



**Ajuntament
d'Olost**

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DE L'ARXIU ELECTRÒNIC QUE CONTÉ EL SOBRE 2 PER ADJUDICAR EL CONTRACTE CORRESPONENT A LES OBRES DE RENOVACIÓ I MILLORA DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE DEL MUNICIPI D'OLOST

Data: 1 d'agost de 2025.

Hora: 13:00 h.

Lloc: Sala de reunions de l'Ajuntament d'Olost.

President: El tercer Tinent d'alcalde de la Corporació i Regidor d'Urbanisme, Sr. Roger Sala Aranda.

Vocals:

- El Secretari de la Corporació, Sr. Francesc Renyer i Castany.
- L'arquitecta municipal, Sra. Laura Padrós Tortadès.
- L'Administrativa adscrita als serveis econòmics. Sra. Maria Sala Castany

Secretària de la mesa: La funcionària que porta a terme els treballs administratius de l'àrea tècnica, Sra. Ariadna Forcada Baulenas, que actuarà amb veu i sense Vot.

Es reuneix la mesa de contractació amb la finalitat de qualificar la documentació tècnica que conté els criteris subjectes a judici de valor, presentada en temps i forma per les empreses licitadores en el sobre A i la posterior obertura del sobre 2, que conté la oferta econòmica i la resta de criteris avaluable de forma automàtica.

En data 4 de juliol de 2025 es va publicar l'anunci al perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olost de la licitació del contracte corresponent a les obres de renovació i millora de la xarxa d'aigua potable del municipi d'Olost amb el codi d'expedient "X2025000099".

El termini per la presentació d'ofertes va finalitzar el dia 24 de juliol de 2025.

En data 28 de juliol de 2025 es va constituir la mesa de contractació i es va procedir a l'obertura del sobre "A", que atenent al que preveuen els PCAP que regeixen aquesta contractació, que incloïen diverses declaracions responsables i la memòria tècnica que conté els criteris subjectes a judici de valor.



**Ajuntament
d'Olost**

S'ha accedit al RELI i al ROLECE als efectes de comprovar que s'acredita la classificació econòmica exigida en el PCAP. Un cop revisat el contingut d'aquests certificats d'inscripció als registres, es requereix a la societat Elèctrica Pintó, SL per tal que en el termini de 3 dies en justifiqui el compliment.

El dia 31 de juliol la societat Elèctrica Pintó, SL ha presentat la documentació esmenada, acreditant la solvència tècnica i econòmica.

En conseqüència, i comprovada la documentació presentada, es procedeix a acceptar les tres ofertes presentades i seguir en el procés de licitació amb la corresponent valoració de les propostes tècniques i seguidament a l'obertura del sobre 2.

VALORACIÓ DE LES MEMÒRIES TÈCNIQUES QUE CONTENEN CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR:

Prèviament a l'obertura del sobre B, s'exposa de forma succinta, l'informe que conté la valoració dels criteris que depenen d'un judici de valor, emès en data 30 de juliol de 2025, pel cap d'explotació d'Olost de GIACSA, Sr. Pau Ortinez Martí, el qual serà publicat juntament amb aquesta acta en el perfil del contractant de l'Ajuntament d'Olost.

La valoració que consta en aquest informe és la que es detalla a continuació:

Empresa	Criteri 1 (màx. 4p)	Criteri 2 (màx. 4p)	Criteri 3 (màx. 3p)	Criteri 4 (màx. 4p)	Puntuació (màx. 15p)
GESTIÓN Y TÉCNICAS DEL AGUA, SA	4	4	3	4	15
ELÈCTRICA PINTÓ SL	4	4	3	4	15
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.	4	4	3	4	15

Els membres de la mesa de contractació han assumit íntegrament el contingut de l'informe, així com de la puntuació proposada.

A continuació, la Sra. Ariadna Forcada Baulenas i el Sr. Francesc Renyer i Castany, custodis de la licitació, accedeixen a la web de la Plataforma de serveis de la contractació pública i activen les seves credencials.



**Ajuntament
d'Olost**

OBERTURA DEL SOBRE B:

Seguidament es realitza l'obertura dels sobres B digitals, per ordre de presentació de l'oferta, i previ recordatori dels criteris de valoració automàtica previstos en els PCAP que regeixen la present licitació:

"CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICS (màxim 85 punts):

1. Preu: fins a un màxim de 75 punts, la qual cosa representa un 75% del total de puntuació a obtenir. La puntuació s'obtindrà a partir de l'aplicació de la fórmula següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

P_v= puntuació de l'oferta a valorar

P= punts criteri econòmic

O_m= oferta millor

O_v= oferta a valorar

IL= import de licitació

V_p: valor de ponderació. En aquest cas serà igual a 1

2. Ampliació del termini de garantia: fins a un màxim de 10 punts, la qual cosa representa un 10% del total de puntuació a obtenir.

La puntuació màxima de 10,00 punts s'atorgarà al licitador que ofereixi increment del període de garantia mínim, establert en un any per a l'obra civil i tres anys pels equips a subministrar, amb un màxim de 5 anys més, d'acord amb el següent criteri:

- Ampliació del termini mínim de garantia en 1 any: 2,00 punts
- Ampliació del termini mínim de garantia en 2 anys: 4,00 punts
- Ampliació del termini mínim de garantia en 3 anys: 6,00 punts
- Ampliació del termini mínim de garantia en 4 anys: 8,00 punts
- Ampliació del termini mínim de garantia en 5 anys: 10,00 punts

L'oferta que no presenti cap increment, obtindrà zero punts.

El resultat de la puntuació dels criteris de valoració automàtics és la següent:



**Ajuntament
d'Olost**

Empresa	Oferta econòmica	punts	Ampliació termini	punts	Total punts
GESTIÓN Y TÉCNICAS DEL AGUA, SA	577.738,46	71,359	5 anys	10	81,359
ELÈCTRICA PINTÓ SL	593.786,83	69,353	5 anys	10	79,353
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.	548.614,00	75,000	5 anys	10	85,000

Vist el resultat de les ofertes presentades, s'analitza si alguna d'elles ha pogut incórrer en presumpció de baixa anormal d'acord amb els criteris definits a la clàusula 2.4.3 dels PCAP.

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ:

De conformitat amb l'informe tècnic de valoració dels criteris subjectes a judici de valor i amb el càlcul efectuat dels criteris de valoració automàtica, a continuació s'efectua la suma de totes les puntuacions atorgades per cadascun dels criteris de valoració, classificant les ofertes presentades de forma decreixent:

Empresa	Puntuació		Total punts
	Judici de valor	Automàtics	
GESTIÓN Y TÉCNICAS DEL AGUA, SA	15	81,259	96,259
ELÈCTRICA PINTÓ SL	15	79,353	94,353
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.	15	85,000	100

En conseqüència, i vista la puntuació obtinguda per les empreses licitadores, aquesta mesa proposa l'adjudicació del contracte d'obres de renovació i millora de la xarxa d'aigua potable del municipi d'Olost a la següent empresa, d'acord amb l'oferta presentada i per l'import que es detalla a continuació:

Ajuntament d'Olost

Plaça Major 1, OLOST. 08516 (Barcelona). Tel. 938880211. Fax: 938880552



**Ajuntament
d'Olost**

<i>Empresa</i>	<i>Import</i>	<i>IVA</i>	<i>Import total</i>
INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, S.L.	15	85	100

Es proposa requerir a INGENIERIA CONSTRUCTORA MANRESANA, SL per tal que en el termini de 7 dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la recepció del requeriment, presentin la documentació que es detalla a la clàusula 2.4.2 del PCAP.

El President dona per acabada la sessió quan falten cinc minuts per tres quarts de dues del migdia (13:40 hores). I perquè quedi constància del tractat, jo, la Secretària de la mesa, redacto Acta que sotmeto a la signatura electrònica dels assistents."

El president
Roger Sala Aranda

Els vocals,
Francesc Renyer Castany

La secretària
Ariadna Forcada Bauelnas

Laura Padrós Tortadès

Maria Sala Castany