



AJUNTAMENT DE
MONT-ROIG DEL CAMP

Identificació de l'expedient: Contracte d'obres per l'execució dels projectes constructius de rehabilitació dels pous de Rustical Mont-roig, Sant Miquel, Via Marina, Ranxos, Costa Zefir i Camp de Tir al municipi de Mont-roig del Camp.

Número d'expedient Ajuntament: 8534/2025

Expedient Nostraigua: 1508/2025

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

1. Necessitats que cal cobrir amb aquesta licitació:

La necessitat que cal cobrir amb la present contractació es troba descrita a l'informe de necessitats, de data 16 de juny de 2025, que consta en l'expedient i en el qual s'assenyala el següent:

"NOSTRAIGUA és una entitat pública empresarial, de titularitat 100% municipal, que gestiona el servei d'aigua, sanejament i depuració a Mont-roig, Miami Platja i la majoria de les seves urbanitzacions, entre les que es troben les urbanitzacions de Sant Miquel, Rustical Mont-roig, Via Marina, els Casalots i Costa Zefir.

Els pous objecte d'estudi abasteixen les urbanitzacions de Sant Miquel, Rustical Mont-roig, Via Marina, els Casalots i Costa Zefir.

La Xarxa Sant Miquel abasteix a una població inferior a 1.000 habitants, mentre que la Xarxa Rústical Mont-roig abasteix a una població inferior a 5.000 habitants. Els pous Rustical Mont-roig i Sant Miquel presenten uns continguts de clorurs molt per damunt del valor paramètric que marca al Reial Decret 03/2023 , de 10 de gener, pel qual s'estableixen els criteris tècnic-sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum, el seu control i subministrament, amb valors al voltant de 500 mg/L (límit de 250 mg/L). En el cas del pou Rustical Mont-roig es van arribar a mesurar valors de quasi 1.000 mg/l (octubre de 2021).

Les urbanitzacions de Via Marina i Casalots (Ranxos) tenen una població total no superior a 5.000 habitants. Els pous Via Marina i Ranxos presenten uns continguts de clorurs per damunt del límit de potabilitat que marca al Reial Decret 3/20231 amb



valors al voltant de 400mg/l, respecte als 250 mg/l de la norma.

Els pous Camp de Tir i Costa Zèfir presenten uns continguts de clorurs per damunt del límit de potabilitat que marca al Reial Decret 3/20231, amb valors entre 300 i 500 mg/l, respecte als 250 mg/l de la norma.

Segons s'indica al Pla de Gestió del districte de conca fluvial de Catalunya 2022-2027 (ACA), l'estat quantitatiu i qualitatiu de la Massa 26 (on es troben els pous) són dolents, essent l'estat global o general de la massa d'igual forma dolent. En aquest sentit, les actuacions proposades tindrien un impacte positiu sobre l'estat de la Massa, almenys localment a la zona d'influència de les captacions.

Veient la problemàtica actual d'aquests sis pous, que presenten problemes de qualitat de l'aigua per altes concentracions de clorurs i sodi, el que comporta puntualment problemes de qualitat del recurs, l'objecte de l'estudi és la rehabilitació dels pous de Rustical Mont-roig, Sant Miquel, Via Marina, Ranxos, Costa Zefir i Camp de Tir. Amb aquestes actuacions es pretén:

- Comprovar l'eficiència actual dels pous i confirmar la qualitat de l'aigua*
- Realitzar la vídeo-inspecció del pous, les neteges dels mateixos i instal·lar un segellat de bentonita al tram inferior.*
- Comprovar l'eficiència i la qualitat de l'aigua després de l'actuació.*
- Redactar documentació tècnica (Informe final i document as built). l'objectiu de les actuacions proposades és la rehabilitació dels dos pous, amb el segellat dels trams inferiors.*

CONCLUSIÓ

Atesos els fets exposats, per tal de poder garantir el subministrament d'aigua potable apta per al consum segons el que estableix el Reial Decret 03/2023 i amb la intenció d'augmentar el recurs hídric disponible al municipi de Mont-roig del Camp, després d'estudiar i analitzar les possibles opcions, es considera necessari executar les obres descrites als projectes constructius de rehabilitació del Pou de Rustical Mont-roig i del Pou de Sant Miquel al municipi de Mont-roig del Camp, de rehabilitació del pou Via Marina i Pou Ranxos del terme municipal de Mont-roig del Camp i de rehabilitació del Pou de Camp de Tir i el Pou Costa Zefir al terme municipal de Mont-roig del Camp, amb uns pressupostos d'execució per contracte de 71.876,69 € (IVA no inclòs), 79.196,52 € (IVA no inclòs) i 74.466,42 € (IVA no inclòs), respectivament, mentre que



els pressupostos bases de licitació son de 86.970,79 € (IVA inclòs), 95.827,79 € (IVA inclòs) i 90.104,37€ (IVA inclòs), respectivament.”

2. Objecte del contracte.-

Constitueix l'objecte del contracte l'execució de les obres incloses al “Projecte constructiu de les obres de rehabilitació del Pou de Rustical Mont-roig i del Pou de Sant Miquel al municipi de Mont-roig del Camp”, al “Projecte constructiu de les obres de rehabilitació del Pou Via Marina i Pou Ranxos al municipi de Mont-roig del Camp” i al “ “Projecte constructiu de les obres de rehabilitació del Pou de Camp de Tir i el Pou de Costa Zefir a Mont-roig del Camp”, redactats i signats per l'Enginyer Civil Fernando Arjones *****, amb número de col·legiat 13.843, amb uns pressupostos d'execució per contracte de 71.876,69 € (IVA no inclòs), 79.196,52 € (IVA no inclòs) i 74.466,42 € (IVA no inclòs), respectivament, mentre que els pressupostos bases de licitació de les obres son de 86.970,79 € (IVA inclòs), 95.827,79 € (IVA inclòs) i 90.104,37€ (IVA inclòs), respectivament.

Aquests projectes, que es posaran a disposició dels licitadors al perfil del contractant, seran els documents a seguir en l'execució de les obres. Els projectes han estat supervisats favorablement per l'enginyer industrial municipal, el Cap de l'Oficina de Projectes municipal, com a responsables de seguiment per part de l'Ajuntament de Mont-roig del Camp i el responsable de l'Àrea Tècnica i d'Enginyeria de l'EPEL Nostraigua com a responsable de seguiment per part de l'Entitat, en data 16 de juny de 2025.

Per Acord de Junta de Govern Local, de data 22 d'abril de 2025 es va resoldre aprovar inicialment els citats projectes, així com sotmetre'ls a informació pública durant un termini de 30 dies hàbils. En cas que no es presentin al·legacions o reclamacions durant aquest període els projectes s'entendran aprovats definitivament.

L'adjudicació d'aquest contracte queda condicionada a l'aprovació definitiva del projecte d'obres per l'òrgan competent, que s'haurà de tramitar d'acord amb el que disposen l'art. 235.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya i l'art. l'article 37 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis de les entitats locals.



El present contracte es divideix en tres lots, coincident amb cadascun dels tres projectes, i que es descriuen a continuació:

Lot 1: Obres de rehabilitació del Pou de Rustical Mont-roig i del Pou de Sant Miquel.

En aquest lot s'inclouen les actuacions descrites al "Projecte constructiu de les obres de rehabilitació del Pou de Rustical Mont-roig i del Pou de Sant Miquel al municipi de Mont-roig del Camp".

Les actuacions corresponents al Lot 1, són les que es descriuen a continuació:

- Comprovar l'eficiència actual dels pous de Rustical Mont-roig i Sant Miquel i confirmar la qualitat de l'aigua.
- Realitzar la vídeo-inspecció del pous de Rustical Mont-roig i Sant Miquel, les neteges dels mateixos i instal·lar un segellat de bentonita al tram inferior.
- Comprovar l'eficiència i la qualitat de l'aigua després de l'actuació.
- Redactar documentació tècnica (Informe final i document asbuït).

Lot 2: Obres de rehabilitació del Pou Via Marina i Pou Ranxos

En aquest lot s'inclouen les actuacions descrites al "Projecte constructiu de les obres de rehabilitació del Pou Via Marina i Pou Ranxos al municipi de Mont-roig del Camp".

Les actuacions corresponents al Lot 2, es descriuen a continuació:

- Comprovar l'eficiència actual dels pous de Via Marina i Ranxos i confirmar la qualitat de l'aigua.
- Realitzar la vídeo-inspecció del pous de Via Marina i Ranxos, les neteges dels mateixos i instal·lar un segellat de bentonita al tram inferior.
- Comprovar l'eficiència i la qualitat de l'aigua després de l'actuació.
- Redactar documentació tècnica (Informe final i document asbuït).

Lot 3: Obres de rehabilitació del Pou de Camp de Tir i el Pou de Costa Zefir

En aquest lot s'inclouen les actuacions descrites al "Projecte constructiu de les obres de-rehabilitació del Pou de Camp de Tir i el Pou de Costa Zefir a Mont-roig del Camp (Tarragona)".



Les actuacions corresponents al Lot 3, es descriuen a continuació:

- Comprovar l'eficiència actual dels pous de Camp de Tir i Costa Zefir i confirmar la qualitat de l'aigua.
- Realitzar la vídeo-inspecció del pous de Camp de Tir i Costa Zefir, les neteges dels mateixos i instal·lar un segellat de bentonita al tram inferior.
- Comprovar l'eficiència i la qualitat de l'aigua després de l'actuació.
- Redactar documentació tècnica (Informe final i document asbuilt).

3. CPV

Lots 1,2 i 3: Obres de rehabilitació del Pou de Rustical Mont-roig i del Pou de Sant Miquel, obres de rehabilitació del Pou Via Marina i Pou Ranxos i obres de rehabilitació del Pou de Camp de Tir i el Pou de Costa Zefir

Codi CPV	Descripció
45220000-5	Obres d'enginyeria i treballs de construcció

4. Valor estimat del contracte

Valor estimat: **225.539,63 € (IVA exclòs)**, amb el següent desglossament per lots:

- Lot 1, Obres de rehabilitació del Pou de Rustical Mont-roig i del Pou de Sant Miquel: 71.876,69 € (IVA exclòs)
- Lot 2, Obres de rehabilitació del Pou Via Marina i Pou Ranxos: 79.196,52 € (IVA exclòs)
- Lot 3, Obres de rehabilitació del Pou de Camp de Tir i el Pou de Costa Zefir: 74.466,42 € (IVA exclòs)

Mètode de càlcul aplicat per a calcular el valor estimat: el pressupost del projecte s'ha confeccionat segons el quadre de preus obtingut a partir de les bases de preus publicades i àmpliament acceptades al sector de la construcció, i va referit a unitats d'execució. Preus ITEC del redactor del projecte.



5. Pressupost base de licitació

D'acord amb el previst a l'article 100 LCSP, el pressupost base de licitació del contracte (IVA inclòs) és el següent:

	PBL (IVA exclòs)	IVA (21%)	PBL (IVA inclòs)
Lot 1	71.876,69 €	15.094,10 €	86.970,79 €
Lot 2	79.196,52 €	16.631,27 €	95.827,79 €
Lot 3	74.466,42 €	15.637,95 €	90.104,37 €
TOTAL	225.539,63 €	47.363,32 €	272.902,95 €

Aquest pressupost s'ha d'entendre comprensiu en la totalitat de tots els costos derivats de l'execució de l'objecte del contracte (pressupost d'execució material, despeses generals, benefici industrial, IVA).

El pressupost base de licitació es desglossa de la següent forma:

Lot 1: Obres de rehabilitació del Pou de Rustical Mont-roig i del Pou de Sant Miquel

Costos directes	Import (IVA exclòs)
Comprovar l'eficiència actual dels pous de Rustical Mont-roig i Sant Miquel i confirmar la qualitat de l'aigua.	7.170,32 €
Realitzar la vídeo-inspecció del pous de pous de Rustical Mont-roig i Sant Miquel, les neteges dels mateixos i instal·lar un segellat de bentonita al tram inferior	43.201,66 €
Comprovar l'eficiència i la qualitat de l'aigua després de l'actuació.	7.170,32 €
Redactar documentació tècnica del pou	2.858,28 €
TOTAL COSTOS DIRECTES (PEM)	60.400,58 €

Costos indirectes	Import (IVA exclòs)
Despeses generals (13%)	7.852,08 €
Benefici industrial (6%)	3.624,03 €



TOTAL COSTOS INDIRECTES	11.476,11 €
	Import
TOTAL COSTOS (directes + indirectes)	71.876,69 €
IVA (21%)	15.094,10 €
TOTAL PRESSUPOST BASE LICITACIÓ (PEC+IVA)	86.970,79 €

Lot 2: Obres de rehabilitació del Pou Via Marina i Pou Ranxos

Costos directes	Import (IVA exclòs)
Comprovar l'eficiència actual dels pous de Via Marina i Ranxos i confirmar la qualitat de l'aigua.	7.194,44 €
Realitzar la vídeo-inspecció del pous de pous de Via Marina i Ranxos, les neteges dels mateixos i instal·lar un segellat de bentonita al tram inferior	49.289,38 €
Comprovar l'eficiència i la qualitat de l'aigua després de l'actuació.	7.194,44 €
Redactar documentació tècnica del pou	2.873,44 €
TOTAL COSTOS DIRECTES (PEM)	65.551,70 €

Costos indirectes	Import (IVA exclòs)
Despeses generals (13%)	8.651,72 €
Benefici industrial (6%)	3.993,10 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	12.644,82€

	Import
TOTAL COSTOS (directes + indirectes)	78.196,52 €
IVA (21%)	16.631,27 €
TOTAL PRESSUPOST BASE LICITACIÓ (PEC+IVA)	95.827,79 €



Lot 3: Obres de rehabilitació del Pou de Camp de Tir i el Pou de Costa Zefir

Costos directes	Import (IVA exclòs)
Comprovar l'eficiència actual dels pous de Camp de Tir i Costa Zefir i confirmar la qualitat de l'aigua.	7.201,42 €
Realitzar la vídeo-inspecció del pous de pous de Camp de Tir i Costa Zefir, les neteges dels mateixos i instal·lar un segellat de bentonita al tram inferior	45.296,16 €
Comprovar l'eficiència i la qualitat de l'aigua després de l'actuació.	7.201,42 €
Redactar documentació tècnica del pou	2.877,82 €
TOTAL COSTOS DIRECTES (PEM)	62.576,82 €

Costos indirectes	Import (IVA exclòs)
Despeses generals (13%)	8.134,99 €
Benefici industrial (6%)	3.754,61 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	11.889,60 €

	Import
TOTAL COSTOS (directes + indirectes)	74.466,42 €
IVA (21%)	15.637,95 €
TOTAL PRESSUPOST BASE LICITACIÓ (PEC+IVA)	90.104,37 €

El pressupost base de licitació total (incloent els tres lots), és el següent:

TOTAL PBL (LOT 1+LOT2+LOT3)	272.902,95 €
------------------------------------	---------------------

6. Modificació del contracte

En aquesta licitació NO es preveu la modificació contractual.



7. Procediment de licitació escollit

El procediment de licitació serà el procediment obert simplificat, per complir-se els requisits previstos al punt 1 de l'art. 159 de la LCSP.

8. Solvència i classificació

7.1. Classificació empresarial, per als tres lots

Donat que es tracta d'obres de valor estimat inferior a 500.000 €, es podrà acreditar la solvència mitjançant la documentació que seguidament s'indica o alternativament, mitjançant la classificació empresarial.

Classificació empresarial

Grup/s: E (Hidràuliques)

Subgrup/s: 1 (abastaments i sanejaments), 7 (obres hidràuliques sense qualificació específica)

Categories: 1 (C segons RD 1098/2001)

7.2. Criteris de solvència econòmica i financera, tècnica o professional

Acreditació de la solvència econòmica i financera:

- Article 87.1 apartat a) de la LCSP.

Volum anual de negocis, o bé volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per import igual o superior a l'exigit en l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i en els plecs del contracte o, en defecte d'això, a l'establert reglamentàriament.

Requisits mínims de solvència

- **Lot 1:** El criteri per a l'acreditació de la solvència econòmica i financera serà que el volum anual de negocis, referit al millor exercici dels tres últims disponibles (anys 2022, 2023 i 2024) haurà de ser com a mínim de **71.876,69 €** (igual al valor estimat del Lot 1).



- **Lot 2:** El criteri per a l'acreditació de la solvència econòmica i financera serà que el volum anual de negocis, referit al millor exercici dels tres últims disponibles (anys 2022, 2023 i 2024) haurà de ser com a mínim de **79.196,52€** (igual al valor estimat del Lot 2).
- **Lot 3:** El criteri per a l'acreditació de la solvència econòmica i financera serà que el volum anual de negocis, referit al millor exercici dels tres últims disponibles (anys 2022, 2023 i 2024) haurà de ser com a mínim de **74.466,42 €** (igual al valor estimat del Lot 3).

Mitjà d'acreditació

Aquest volum anual de negocis s'acreditarà mitjançant declaració responsable signada pel representant legal de l'empresa.

Justificació del criteri

Dels diferents criteris que estableix l'article 87 de la LCSP per acreditar la solvència econòmica i financera, s'ha escollit el relacionat en el seu punt 1 apartat a), relatiu al volum de negocis, donat que es considera el més adequat per assegurar la fiabilitat econòmica dels empresaris que liciten.

Quant a l'acreditació documental de la solvència requerida s'ha escollit, d'entre els proposats en l'article 87, punt 2, la "declaració responsable" pel fet que comporta menys càrrega processal per l'empresari, ben entès que la inscripció al ROLECE o al RELI acreditarà igualment les condicions de solvència.

Sistema d'acumulació de la solvència econòmica i financera a les Unions Temporals d'Empreses (UTE): Per arribar a la xifra de volum mínim anual de negocis exigida, és possible acumular la xifra de volum de negocis de cadascuna de les empreses integrants d'una UTE, de manera que entre tots els components acreditin complir tant amb els imports, com amb els certificats i els requisits exigits.

Acreditació de la solvència tècnica:

- Article 88.1 apartat a)

La solvència tècnica s'acreditarà mitjançant la relació de les obres executades en els darrers cinc anys, avalada per certificats de bona execució, amb indicació de



l'import, dates i lloc d'execució, i caldrà precisar si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

Requisits mínims de solvència

- **Lot 1:** Els licitadors hauran d'haver executat obres hidràuliques del subgrup 1 i/o 7 de classificació que incloguin la perforació amb rotoperussió amb diàmetres iguals o superiors a 225mm amb instal·lació del espai anular amb ciment de bentonita i la mecanització de pous de captació d'aigua.

El requisit mínim per considerar la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia d'obres indicada, degudament acreditades, durant el millor any dels últims cinc (2020, 2021, 2022, 2023, 2024), hagi assolit com a mínim l'import de **50.313,68 €** (el 70% del valor estimat del Lot 1).

- **Lot 2:** Els licitadors hauran d'haver executat obres hidràuliques del subgrup 1 i/o 7 de classificació que incloguin la perforació amb rotoperussió amb diàmetres iguals o superiors a 225mm amb instal·lació del espai anular amb ciment de bentonita i la mecanització de pous de captació d'aigua.

El requisit mínim per considerar la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia d'obres indicada, degudament acreditades, durant el millor any dels últims cinc (2020, 2021, 2022, 2023, 2024), hagi assolit com a mínim l'import de **55.437,57 €** (el 70% del valor estimat del Lot 2).

- **Lot 3:** Els licitadors hauran d'haver executat obres hidràuliques del subgrup 1 i/o 7 de classificació que incloguin la perforació amb rotoperussió amb diàmetres iguals o superiors a 225mm amb instal·lació del espai anular amb ciment de bentonita i la mecanització de pous de captació d'aigua.

El requisit mínim per considerar la solvència tècnica serà que l'import acumulat de la tipologia d'obres indicada, degudament acreditades, durant el millor any dels últims cinc (2020, 2021, 2022, 2023, 2024), hagi assolit com a mínim l'import de **52.126,49 €** (el 70% del valor estimat del Lot 3).

Mitjà d'acreditació

Certificats de bona execució (on consti l'entitat contractant, la data d'execució, l'objecte i l'import), expedits pel promotor (no seran vàlids aquells referents a obres en què el promotor hagi estat el propi licitador) amb indicació de si es van



realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i si es van portar normalment a bon terme.

Justificació del criteri

Amb relació als criteris de solvència tècnica en els contractes d'obra, l'article 89 de la LCSP disposa que podrà acreditar-se per un o diversos mitjans dels que hi són relacionats, havent-se escollit en aquest cas el criteri indicat en el punt 1 aparta a). Així doncs, es demana acreditar una relació d'obres hidràuliques, equivalents a les que són objecte del contracte, fet que permetrà a l'òrgan de contractació estimar la conveniència i capacitat tècnica dels licitadors que es presentin per afrontar l'execució del contracte.

Acreditació de la solvència tècnica per les empreses de nova creació, per als dos lots:

Article 88.1 apartat c):

Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres així com dels tècnics encarregats directament de la mateixa, sempre que no s'avaluïn com un criteri d'adjudicació.

Requisits mínims de solvència

El cap d'obra disposarà de la titulació d'enginyer tècnic o superior en alguna de les següents especialitats: Enginyeria de Camins, Canals i Ports, Enginyeria de Mines, Enginyeria Geològica, Enginyeria Industrial, Grau en Enginyeria Civil, Grau en Enginyeria Mecànica, Grau en Enginyeria Minera, Enginyeria Tècnica d'Obres Públiques, Enginyeria Tècnica de Mines o Enginyeria Tècnica Industrial.

Mitjà d'acreditació

Aquest requisit s'acreditarà aportant els corresponents títols oficial, el certificat d'es-tudis realitzats o bé, si és el cas, el document de col·legiació corresponent.

Justificació del criteri

Es considera que valorar la solvència tècnica del cap d'obra i acreditar que aquest professional disposa de la titulació requerida és necessari per garantir que



l'empresa que resulti adjudicatària pot fer-se càrrec de la bona execució i coordinació de les obres.

9. Criteris d'adjudicació, per als tres lots

Criteris valorables en xifres o percentatges: 100% dels criteris

Conforme preveu l'art. 159.1b) de la LCSP tots els criteris d'adjudicació que es preveuen al plec són valorables de manera automàtica; es determinen una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu, que s'avaluaran en base a criteris econòmics i qualitatius, tal com disposa l'art. 145 de la LCSP.

Criteris d'adjudicació per als dos lots	Tipus de criteri	Punts
Millor oferta econòmica	Econòmic	80 punts
Increment termini de garantia	Qualitatiu	20 punts
Puntuació màxima		100 punts

1. OFERTA ECONÒMICAfins a 80 punts

S'atorgarà la màxima puntuació (80 punts) a la proposició que ofereixi el preu més baix i zero punts, a l'oferta que no realitzi cap reducció del preu del servei. La resta d'ofertes es valoraran en proporció directa segons la següent fórmula:

Puntuació oferta = Puntuació màxima (80 punts) x (IL – Ov) / (IL – Om)

On:

- IL = Import de licitació (Sense IVA)
- Ov = Oferta econòmica objecte de valoració (Sense IVA)
- Om = Import de l'oferta econòmica més baixa (Sense IVA)

Seràn excloses de forma automàtica les que ofereixin un import superior a l'import de licitació establert en aquest plec .

L'aplicació d'aquesta fórmula garanteix que a un menor preu (major baixa), li correspon una major puntuació i a un major preu (menor baixa), una puntuació menor. A més a més, reparteix tots el punts de forma proporcional i compara les ofertes entre els diferents licitadors. Es tracta d'una regla de tres simple, directa i proporcional.



2. AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA fins a 20 punts

Aquest criteri es refereix a una ampliació addicional, respecte de la garantia obligatòria d'1 any des de la recepció de les obres, prevista als plecs, que es puntuarà de la següent forma:

- 1 any d'ampliació del termini de garantia: 5 punts
- 2 anys d'ampliació del termini de garantia: 10 punts
- 3 anys d'ampliació del termini de garantia: 15 punts
- 4 anys d'ampliació del termini de garantia: 20 punts

L'ampliació del termini de garantia està lligada al grau de robustesa i/o resistència dels materials utilitzats en l'obra i a la qualitat en l'execució dels treballs de construcció. Per tant, aquest criteri d'adjudicació afavoreix la qualitat de l'obra efectuada.

10. Condicions especials d'execució, per als tres lots

D'acord amb l'article 202 LCSP, s'estableix la següent condició especial d'execució de tipus mediambiental:

Les empreses adjudicatàries estaran obligades a responsabilitzar-se de realitzar una recollida selectiva dels residus generats durant la execució del contracte, així com aquells residus que es trobin en el perímetre de l'obra. Així mateix, haurà de retirar els embalatges i envasos buits, per depositar-los als contenidors corresponents o, en el seu cas, en un punt net o qualsevol altre sistema de gestió de residus autoritzat.

Com a mínim hauran de realitzar les següents tasques:

- Recollida, reutilització i/o reciclatge d'envasos i embalatges dels materials i productes fungibles utilitzats, així com de qualsevol altre tipus de residu produït com a conseqüència de l'execució del contracte.
- Recollida selectiva dels residus generats en l'execució del contracte.
- Gestió dels residus especials a través d'un gestor autoritzat de residus.

Tota la gestió de residus haurà d'anar a càrrec del contractista, tant la recollida i transport, com el lliurament a un gestor autoritzat de residus.



Els treballs objecte del contracte produeixen una quantitat de residus important, és per això que es considera essencial que les empreses adjudicatàries compleixin amb les especificacions anteriors per tal de contribuir a la protecció del medi ambient.

A aquests efectes, s'haurà de presentar certificat de l'empresa de gestió de residus amb una periodicitat mensual. A més, es presentarà document justificatiu del compliment d'aquesta condició especial d'execució abans de la signatura de l'acta de recepció de les obres. No obstant, el responsable del contracte podrà requerir en qualsevol moment de l'execució del contracte la documentació que acrediti el compliment de la condició especial d'execució.

Les penalitats que correspondran en cas d'incompliment d'aquesta condició especial d'execució seran les establertes al PCAP.

11. Termini d'execució

- Lot 1: Obres de rehabilitació del Pou de Rustical Mont-roig i del Pou de Sant Miquel

El termini d'execució del contracte és de 3 mesos, des del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

- Lot 2: Obres de rehabilitació del Pou Via Marina i Pou Ranxos

El termini d'execució del contracte és de 3 mesos, des del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

- Lot 3: Obres de rehabilitació del Pou de Camp de Tir i el Pou de Costa Zefir

El termini d'execució del contracte és de 3 mesos, des del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

12. Tipus de tramitació

- Ordinària
- Urgent
- Emergència



13. Termini de garantia, per als tres lots

El període de garantia per als tres lots, s'estableix en 1 any, a comptar des de la data de l'acta de recepció de les obres, sense perjudici de l'ampliació del termini de garantia que hagi proposat l'empresa adjudicatària en la seva oferta, en el seu cas.

14. Indicar si cal demanar autorització a altres administracions o organismes

No es precisen autoritzacions, en cap dels dos lots.

15. Responsable del contracte

Josep Maria Lopez Salazar, enginyer municipal

16. Assistència tècnica de Nostraigua

José Antonio Roldán Velázquez, Cap d'Enginyeria de l'EPEL Nostraigua.

17. Aplicació pressupostària

Les aplicacions pressupostàries on es proposa aplicar la despesa són les següents:

2025/111 / 16100 / 62358	71.876,69 €
2025/111 / 16100 / 62357	79.196,52€
2025/111 / 16100 / 62359	74.466,42€

18. Finançament

Aquest contracte està finançat per:

Agència catalana de l'Aigua, subvenció BDNS 666022 (66,51%)	150.000,00 €
Ajuntament de Mont-Roig del Camp (33,49 %)	75.539,63 €



Josep Maria Lopez Salazar
Enginyer municipal
Nostraiqua

José Antonio Roldán Velázquez
Cap d'enginyeria i innovació de l'EPEL

Ana Molina Vera
Cap de Contractació

Document signat electrònicament al marge

