

«Plan De Recuperación, Transformación Y Resiliencia – Financiado Por La Unión Europea – Next Generation Eu»

PROYECTO: Proyecto de transición digital y mejora en la eficiencia del ciclo del agua de Terrassa (EFIAIGUA)

Actividad: A009 OPTIMIZACION ENERGÉTICA I ENERGÍA FOTOVOLTAICA

Exp. POS240131

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES DESCRITES AL "PROJECTE D'INSTAL·LACIÓ FOTOVOLTAICA DE 330,45 KWP – 300 KWN PER AUTOCONSUM SENSE EXCEDENTS A CAN BOADA DE TAIGUA", AMB CRITERIS DE CONTRACTACIÓ SOCIAL I ECOLÒGICA (POS240131)

ACTA NÚM. 3 DE SESSIÓ DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DEL SOBRE B

Data: 09 de maig de 2025

Hora d'Inici: 09:20 hores

Lloc: Oficines de Terrassa Cicle de l'Aigua, EPEL, Pl. de Jaume Jover, 1 de Terrassa

Assumpte: Obertura i examen del Sobre B (criteris avaluables mitjançant fórmules o automàticament)

ASSISTENTS:

Es constitueix la Mesa de Contractació, en sessió privada, integrada pels següents membres:

Cognom, Nom	Càrrec	Funció a la Mesa de Contractació
Mora, Pere	Cap de l'Àrea d'Infraestructura i Operació de TAIGUA	Presidència de la Mesa
Feiner, Vivina	Cap de l'Àrea de Comptabilitat i Finances de TAIGUA	Vocal de Control Intern
Oliva, Adrián	cap del Servei de Distribució de TAIGUA	Vocal de la Mesa
Martínez, Mariló	cap del Servei d'Obres de TAIGUA	Vocal de la Mesa
del Río, Daniel	Cap de Servei de Contractació i Assessoria Jurídica de TAIGUA	Vocal en representació d'Assessoria Jurídica i Secretaria de la Mesa

«Plan De Recuperación, Transformación Y Resiliencia – Financiado Por La Unión Europea – Next Generation Eu»

PROYECTO: Proyecto de transición digital y mejora en la eficiencia del ciclo del agua de Terrassa (EFIAIGUA)

Actividad: A009 OPTIMIZACION ENERGÉTICA I ENERGÍA FOTOVOLTAICA

DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERESSOS:

Els membres presents de la Mesa, en compliment de l'article 64 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), DECLAREN sota la seva responsabilitat davant el Secretari de la Mesa, que no tenen cap interès econòmic, financer, personal o de qualsevol altra mena que pugui comprometre o aparentar comprometre la seva imparcialitat i independència en el context d'aquest procediment de licitació. Aquesta declaració inclou la inexistència de conflictes d'interessos amb les empreses licitadores que han presentat oferta, així com el respecte als principis ètics i normes de conducta establerts en el Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Terrassa.

INTRODUCCIÓ:

Es reuneix la Mesa de Contractació de Terrassa Cicle de l'Aigua, EPEL, amb l'objectiu de procedir a l'obertura i examen del Sobre B (criteris avaluable mitjançant fórmules o automàticament) corresponent al procediment de contractació referenciat.

A les 09:25:56 hores es procedeix a l'obertura del Sobre B de criteris subjectes a valoració objectiva.

ANTECEDENTS:

En la sessió anterior, l'Acta Núm. 2 de data 09 de maig de 2025, la Mesa de Contractació va procedir a l'avaluació de l'informe tècnic del Sobre A (criteris subjectes a judici de valor). En aquella sessió, es van ratificar les puntuacions atorgades i es va proposar l'exclusió de les licitadores ULLASTRES EXTERNALIZACIÓN DE SERVICIOS, S.A. (NIF A41415613) i MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, S.L. (NIF B62400262), de conformitat amb l'apartat 24 de l'Annex I del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), en no haver obtingut la puntuació mínima de 10 punts exigida.

Conseqüentment, d'acord amb el que estableix el PCAP, no es procedirà a l'obertura del Sobre B d'aquestes dues empreses excloent-les del procediment.

OBERTURA I EXAMEN DEL SOBRE B:

En compliment del que disposa el PCAP i la normativa aplicable, el Secretari de la Mesa informa que es procedeix a l'obertura, en acte públic, dels sobres electrònics corresponents al Sobre B de les empreses licitadores que han estat admeses per haver superat el llindar mínim de qualitat del Sobre A.

El Secretari de la Mesa dona lectura pública del contingut dels sobres B, els quals inclouen els criteris d'adjudicació avaluable mitjançant fórmules o de forma automàtica, tal com es detalla en l'apartat 22 de l'Annex I del PCAP:

- **Oferta econòmica:** fins a 65 punts.
 - Es valorarà l'oferta pel preu base de licitació que no podrà superar l'import de 372.339,56 euros.

«Plan De Recuperación, Transformación Y Resiliencia – Financiado Por La Unión Europea – Next Generation Eu»

PROYECTO: Proyecto de transición digital y mejora en la eficiencia del ciclo del agua de Terrassa (EFIAIGUA)

Actividad: A009 OPTIMIZACION ENERGÉTICA I ENERGÍA FOTOVOLTAICA

- S'assignarà la màxima puntuació al licitador que ofereixi el preu més baix i els punts corresponents a la resta d'ofertes s'assignaran aplicant la següent fórmula:

$$Puntuació = \text{Màxim de punts (65)} \times \frac{(\text{Pressupost base de licitació anual} - \text{oferta considerada})}{(\text{Pressupost base de licitació anual} - \text{oferta més econòmica})}$$

- **Ampliació del termini de garantia:** fins a 12 punts.
 - S'atorgarà 3 punts per cada trimestre de garantia addicional al termini de garantia obligatori establert en 1 anualitat, fins un màxim de 12 punts.
- **Ús de vehicles híbrids o elèctrics:** fins a 8 punts.
 - Inclusió en la flota de vehicles de l'organització d'algun vehicle híbrid o elèctric que s'utilitzarà a l'obra:

Criteri avaluable	Puntuació	Com s'avalua?
1 vehicle «0» o «Eco»	4 punts	La justificació es realitzarà amb l'aportació del llistat de vehicles que s'utilitzaran a obra i la presentació de la factura de compra, <i>renting</i> , <i>leasing</i> , etc a nom de l'empresa o qualsevol altre document que ho acrediti
2 vehicles «0» o «Eco»	8 punts	

RELACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES (SOBRE B) I QUADRE DE PUNTUACIÓ:

A continuació, es detallen les ofertes presentades per cada una de les licitadores admeses, en relació amb els criteris avaluable automàticament, tal com s'ha donat lectura pública:

Pressupost base de licitació anual: 372.339,56 €

Oferta més econòmica: SOLARTRADEX SL (218.542,68 €)

Empresa	Oferta Econòmica (€) (IVA no incl)	Puntuació Econòmica (Max 65 pts)	Ampliació Termini Garantia (trimestres addicionals)	Puntuació Garantia (Max 12 pts)	Ús de vehicles híbrids o elèctrics	Puntuació Vehicles (Max 8 pts)	Puntuació Total (Max 85 pts)
BETTERGY, S.L.	274.755,05	41,24	4	12	2	8	61,24
SOLARTRADEX SL	218.542,68	65,00	4	12	2	8	85,00
AQUATEC, SOLUCIONES MEDIOAMBIENTALES SAU	295.527,37	32,46	4	12	2	8	52,46



«Plan De Recuperación, Transformación Y Resiliencia – Financiado Por La Unión Europea – Next Generation Eu»

PROYECTO: Proyecto de transición digital y mejora en la eficiencia del ciclo del agua de Terrassa (EFIAIGUA)

Actividad: A009 OPTIMIZACION ENERGÉTICA I ENERGÍA FOTOVOLTAICA

ENERGRP BIO-RENOVABLES, S.L.	292.678,52	33,67	4	12	2	8	53,67
INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L.	230.000,00	60,16	4	12	2	0*	72,16
EIFFAGE ENERGÍA S.L.U	265.813,23	45,02	4	12	2	0**	57,02
WATT ENERGÍA, SL	304.464,74	28,69	4	12	2	8	48,69
PROTON NEW ENERGY FUTURE, S.L.	310.068,11	26,32	4	12	2	8	46,32
GREENING INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTAL S.L.	275.462,29	40,94	4	12	2	0**	52,94
SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR S.L.	250.914,55	51,32	4	12	2	8	71,32
DOICA GESTIÓN, S.L.	304.126,95	28,83	4	12	2	8	48,83

*No presenta la documentació acreditativa de la titularitat

** La documentació presentada no acredita que el vehicle tingui la etiqueta indicada

Empresa	Puntuació Sobre A (Max 15 pts)	Puntuació Sobre B (Max 85 pts)	Puntuació Total (Max 100 pts)
BETTERGY, S.L.	15	61,24	76,24
SOLARTRADEX SL	13	85,00	98,00
AQUATEC, SOLUCIONES MEDIOAMBIENTALES SAU	13	52,46	65,46
ENERGRP BIO-RENOVABLES, S.L.	11	53,67	64,67
INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L.	12	72,16	84,16

«Plan De Recuperación, Transformación Y Resiliencia – Financiado Por La Unión Europea – Next Generation Eu»

PROYECTO: Proyecto de transición digital y mejora en la eficiencia del ciclo del agua de Terrassa (EFAIGUA)

Actividad: A009 OPTIMIZACION ENERGÉTICA I ENERGÍA FOTOVOLTAICA

EIFFAGE ENERGÍA S.L.U	11	57,02	68,02
WATT ENERGÍA, SL	12	48,69	60,69
PROTON NEW ENERGY FUTURE, S.L.	13	46,32	59,32
GREENING INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTAL S.L.	13	52,94	65,94
SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR S.L.	12	71,32	83,32
DOICA GESTIÓN, S.L.	13	48,83	61,83

CLASSIFICACIÓ DE LES PROPOSICIONS:

De conformitat amb el que estableix l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), es procedeix a classificar les proposicions presentades per ordre decreixent, segons els criteris d'adjudicació que s'indiquen en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, la següent classificació:

Posició	Empresa	Puntuació Total
1	SOLARTRADEX SL	98,00
2	INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L.	84,16
3	SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR S.L.	83,32
4	BETTERGY, S.L.	76,24
5	EIFFAGE ENERGÍA S.L.U	68,02
6	GREENING INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTAL S.L.	65,94
7	AQUATEC, SOLUCIONES MEDIOAMBIENTALES SAU	65,46
8	ENERGRP BIO-RENOVABLES, S.L.	64,67
9	DOICA GESTIÓN, S.L.	61,83

«Plan De Recuperación, Transformación Y Resiliencia – Financiado Por La Unión Europea – Next Generation Eu»

PROYECTO: Proyecto de transición digital y mejora en la eficiencia del ciclo del agua de Terrassa (EFIAIGUA)

Actividad: A009 OPTIMIZACION ENERGÉTICA I ENERGÍA FOTOVOLTAICA

10	WATT ENERGÍA, SL	60,69
11	PROTON NEW ENERGY FUTURE, S.L.	59,32

ANÀLISI D'OFERTES ANORMALMENT BAIXES O DESPROPORCIONADES:

La Mesa procedeix a l'anàlisi de les ofertes econòmiques presentades per tal de determinar la possible concurrència de valors anormalment baixos o desproporcionats, d'acord amb el que estableix la legislació de contractació pública.

Atès que han concorregut onze (11) ofertes a la licitació, es fa aplicable l'article 85.4 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre (Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques - RGLCAP), el qual estableix els criteris per a la presumpció de la normalitat o desproporció de les ofertes.

A continuació, es presenten les conclusions de l'anàlisi individualitzada de cada oferta econòmica sota els paràmetres del referit article:

- L'oferta de l'entitat "**BETTERGY, S.L.**", amb un import de 274.755,05 € i una baixa del 26,21% sobre el Pressupost Base de Licitació (PBL), presenta **valors normals**.
- L'oferta de l'entitat "**SOLARTRADEX SL**", amb un import de 218.542,68 € i una baixa del 41,31% sobre el PBL, presenta **possibles valors anormals o desproporcionats** (procedeix iniciar el procediment contradictori previst en l'article 149 de la Llei 9/2017).
- L'oferta de l'entitat "**AQUATEC, SOLUCIONES MEDIOAMBIENTALES SAU**", amb un import de 295.527,37 € i una baixa del 20,63% sobre el PBL, presenta **valors normals**.
- L'oferta de l'entitat "**ENERGRP BIO-RENOVABLES, S.L.**", amb un import de 292.678,52 € i una baixa del 21,39% sobre el PBL, presenta **valors normals**.
- L'oferta de l'entitat "**INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L.**", amb un import de 230.000,00 € i una baixa del 38,23% sobre el PBL, presenta **possibles valors anormals o desproporcionats** (procedeix iniciar el procediment contradictori previst en l'article 149 de la Llei 9/2017).
- L'oferta de l'entitat "**EIFPAGE ENERGÍA S.L.U**", amb un import de 265.813,23 € i una baixa del 28,61% sobre el PBL, presenta **valors normals**.
- L'oferta de l'entitat "**WATT ENERGÍA, SL**", amb un import de 304.464,74 € i una baixa del 18,23% sobre el PBL, presenta **valors normals**.
- L'oferta de l'entitat "**PROTON NEW ENERGY FUTURE, S.L.**", amb un import de 310.068,11 € i una baixa del 16,72% sobre el PBL, presenta **valors normals**.

«Plan De Recuperación, Transformación Y Resiliencia – Financiado Por La Unión Europea – Next Generation Eu»

PROYECTO: Proyecto de transición digital y mejora en la eficiencia del ciclo del agua de Terrassa (EFIAIGUA)

Actividad: A009 OPTIMIZACION ENERGÉTICA I ENERGÍA FOTOVOLTAICA

- L'oferta de l'entitat "**GREENING INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTAL S.L.**", amb un import de 275.462,29 € i una baixa del 26,02% sobre el PBL, presenta **valors normals**.
- L'oferta de l'entitat "**SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR S.L.**", amb un import de 250.914,55 € i una baixa del 32,61% sobre el PBL, presenta **valors normals**.
- L'oferta de l'entitat "**DOICA GESTIÓN, S.L.**", amb un import de 304.126,95 € i una baixa del 18,32% sobre el PBL, presenta **valors normals**

REQUERIMENT DE JUSTIFICACIÓ PER OFERTES ANORMALMENT BAIXES:

Atesos els resultats de l'anàlisi, es proposa a l'òrgan de contractació requerir la justificació de la viabilitat de les ofertes que podrien contenir valors anormals o desproporcionats, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP i l'apartat 23 de l'Annex I del PCAP.

Aquest requeriment s'adreçarà a les entitats **SOLARTRADEX SL** i **INTELLIGENT REAL SOLUTIONS, S.L.**, les quals hauran de justificar la viabilitat de la seva oferta o precisar-ne les condicions, en el termini màxim de tres (3) dies hàbils, a comptar des d'aquell en què hagués rebut el requeriment.

CONTINUACIÓ DEL PROCEDIMENT:

Acordar la continuació del procediment de contractació amb la classificació de les ofertes i les actuacions relatives a les ofertes anormalment baixes, i elevar la corresponent proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació en una propera sessió, un cop finalitzat el tràmit de justificació, si s'escau.

TANCAMENT DE LA SESSIÓ:

No havent-hi més assumptes a tractar, la Presidència aixeca la sessió, a les 10:20 hores, de la qual s'estén la present acta, en el lloc i data indicats *ut supra*.

El president,
Pere Mora

El secretari,
Daniel del Río