



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS
GUIXERES DE LA FACTORIA CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ
D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS A LA PRÀCTICA DE CIRC

MEMÒRIA



Promotor: Ajuntament de Salt
Carrer Major 165
Salt (17190), Girona

Emplaçament: Carrer Sant Antoni 1 (naus Guixeres 4, 5 i 6)
Salt (17190), Girona

Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138
Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38
Pàgina 2 de 159

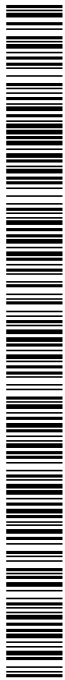
SIGNATURES
1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

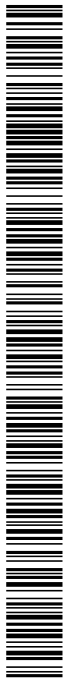
INDEX DE CONTINGUTS

I-MEMÒRIA DESCRIPTIVA	5
1. ANTECEDENTS	6
1.1. Organisme titular	6
1.2. Equip tècnic	6
1.3. Classificació orientativa del contractista	6
1.4. Objecte de l'encàrrec	7
1.5. Estat actual	7
1.6. Compliment Pla General d'Ordenació urbanística (PGOU)	8
1.7. Programa de necessitats	8
1.7.1. Condicions per l'inici	8
1.7.2. Topografia	9
1.8. Descripció de la zona d'intervenció a l'immoble	9
2. LLISTAT DELS TREBALLS A REALITZAR	10
2.1. Fase I lot 1	10
2.2. Fase I lot 2	10
2.3. Fase I lot 3	10
2.4. Fase II	11
3. INTERVENCIONS	12
3.1. Fase I lot 1	12
3.1.1. Característiques generals de les estructures	12
3.1.2. Característiques tècniques de les estructures	12
3.1.3. Sistemes de muntatge i fixació	13
3.1.4. Sistemes de rigidització i ancoratge lateral	14
3.1.5. Modulació i configuració per nau	15
3.1.6. Unions especials entre elements estructurals	16
3.2. Fase I lot 2	17
3.2.1. Superfície d'intervenció:	17



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

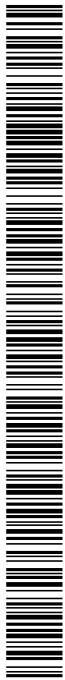
3.2.2. Procediment de muntatge:	17
3.3. Fase I lot 3.....	18
3.3.1. Serralleria	18
3.3.2. Enllumenat d'emergència.....	19
3.3.3. Enderroc de lavabo existent a la nau 4.....	19
3.3.4. Instal·lació d'un calefactor de gas a la nau 4.....	20
3.3.5. Canvi d'emplaçament de dos calefactores de gas a la nau 5	21
3.3.6. Instal·lació del comptador de gas i legalització de la instal·lació.....	22
3.3.7. Enllumenat per a les naus 4 i 5.....	23
3.3.8. Instal·lació ventiladors a les naus 4 i 5	24
3.3.9. Subquadre Armari elèctric modular	25
3.3.10.Dotació d'instal·lacions de protecció contra incendis a les naus 4, 5 i 6	
28	
3.4. Fase II	30
3.4.1. Subministrament instal·lació mòduls vestuaris	30
3.4.2. Enllumenat nau 6	32
3.4.3. Sistema extracció en mòduls	33
3.5. Observacions	35
3.6. Durada de les intervencions	35
4. NORMATIVA D'APLICACIÓ	36
5. ESTUDI ECONÒMIC	37
5.1. Resum del quadre econòmic per capítols fase 1.....	37
II.- COMPLIMENT DEL CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ I ALTRES	40
1. COMPLIMENT DEL CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ	41
1.1. Àmbit d'aplicació	41
1.2. Document Bàsic SI "Seguridad en caso de incendio"	41
1.3. Document Bàsic SE "Seguridad estructural"	42
1.4. Document Bàsic SUA "Seguridad de utilización"	43



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

1.5.	Seguretat davant del risc d'impacte o d'atrapament.....	44
1.6.	Secció SUA 4 Seguretat davant del risc causat per una il·luminació insuficient.....	44
1.7.	Accessibilitat (DB SUA 9).....	44
2.	JUSTIFICACIÓ SEGONS CODI D'ACCESSIBILITAT DE CATALUNYA.....	48
2.1.	Accessibilitat.....	48
2.2.	Cambres higièniques.....	49
III.-	COMPLIMENT D'ALTRES REGLAMENTS I DISPOSICIONS.....	50
1.	JUSTIFICACIÓ COMPLIMENT REAL DECRET 486/1997, DE 14 D'ABRIL.....	51
1.1.	Obligacions.....	51
1.2.	Condicions constructives.....	51
1.3.	Ordre, neteja i manteniment. Senyalització.....	51
1.4.	Instal·lacions de servei i protecció.....	51
1.5.	Condicions ambientals.....	51
1.6.	Il·luminació.....	52
1.7.	Serveis higiènics i locals de descans.....	52
1.8.	Material i locals de primers auxilis.....	52
IV.-	ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS.....	53
1.	GESTIÓ DE RESIDUS.....	54
2.	OBLIGACIONS DEL POSSEÏDOR.....	54
3.	VALORIZACIÓ DE RESIDUS.....	55
V.-	PLANIFICACIÓ DE FEINES.....	57
VI.-	PRESSUPOST I AMIDAMENTS.....	59
VII.-	PLANOLS.....	117
VIII.-	ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT.....	143

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 5 de 159		SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34



**PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA**

I-MEMÒRIA DESCRIPTIVA



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

1. ANTECEDENTS

L'Ajuntament de Salt és propietari de diverses naus que formaven part de l'antiga fàbrica tèxtil Coma Cros, actualment destinades a usos culturals.

Aquest espai acull diferents entitats de caràcter cultural, les quals hi tenen la seva seu i hi desenvolupen activitats de formació i assaig. Entre aquestes entitats, n'hi ha algunes vinculades al món del circ i de l'acrobàcia. Com a resultat d'aquesta col·laboració, ha sorgit la necessitat d'habilitar dues de les naus com a sales d'assaig específicament destinades a artistes acrobates.

1.1. Organisme titular

Ajuntament de Salt

Carrer Major 16

Salt (17190), Girona.

1.2. Equip tècnic

Enginyer Tècnic Industrial, Joan Altimir Alonso

Col·legiat núm. 18175

Amb domicili professional a Girona (17001), al carrer Pau Casals 3

1.3. Classificació orientativa del contractista

D'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i el Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, es fa constar el següent:

Tot i que, atesa la quantia del contracte, no resulta preceptiva l'exigència de classificació empresarial per a la contractació de les obres descrites en aquest projecte, s'indica, a títol orientatiu, la classificació recomanada per a les empreses licitadores, d'acord amb les característiques i naturalesa de les actuacions previstes.

La classificació orientativa seria la següent:

Grup: G; Subgrup: 6; Categoria: D



**PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA**

Aquesta classificació té un caràcter merament informatiu i no eximeix de l'obligació de disposar de la capacitat d'obrar i solvència econòmica, financera i tècnica exigida per a l'execució de les obres, d'acord amb el que estableixen la normativa vigent i els plecs de clàusules administratives particulars que regeixin la contractació.

1.4. Objecte de l'encàrrec

Redacció del projecte d'activitat i de reforma de les naus guixeres 4, 5 i 6 de la Factoria Cultural Coma Cros de titularitat municipal per a la instal·lació d'elements tècnics per a la pràctica de circ. Incloent:

- Projecte d'activitat d'assaig de les naus 4 i 5.
- Projecte d'obra:
 - Fase I lot 1: subministrament i instal·lació d'elements per exercicis aeris.
 - Fase I lot 2: subministrament i instal·lació de paviment tècnic a la nau 4 i nau 5.
 - Fase I lot 3: obres de reforma de la instal·lació de climatització, enllumenat, serralleria i altres per donar servei a l'activitat de la nau 4 i nau 5.
 - Fase II: obres per la construcció a la nau 6 serveis de banys i vestuaris.

1.5. Estat actual

El projecte afecta tres naus adossades que formen part d'un conjunt més ampli dins del recinte de la Factoria Cultural. Actualment, aquests espais es destinen principalment a l'emmagatzematge de material per part de diverses entitats culturals del municipi.

- Nau 4: s'utilitza per al pupil·latge de material d'entitats vinculades a la cavalcada de Reis i altres activitats relacionades amb les festes de Nadal.
- Nau 5: acull material de diverses entitats geganteres.
- Nau 6: actualment no té cap ús assignat.

Les tres naus són espais diàfans i comparteixen les següents característiques constructives:

- Estructura principal formada per pilars de formigó armat.
- Forjat superior amb estructura de formigó.
- Forjat inferior executat amb llosa de formigó.
- Tancaments verticals de façana formats per maó ceràmic i/o maó de formigó, amb



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

un gruix aproximat de 20 cm.

- Divisions interiors realitzades amb maó ceràmic o bé amb panells de guix sobre estructura metàl·lica (tipus pladur).
- Parets mitgeres construïdes amb maó de formigó i envà tipus trasdossat amb placa de guix i aïllament de llana de roca, amb un gruix total aproximat de 20 cm.
- Coberta resolta amb pòrtics metàl·lics i recobriment de morter ignífug.

La nau 4 és una nau diàfana, amb una porta d'accés per la façana principal, i un portal per facilitar les feines de càrrega i descàrrega amb una superfície útil de 194,60 m².

La nau 5 és una nau diàfana, amb dos portals a la façana, amb dos portes per a vianants i dos portals per facilitar la càrrega i descàrrega, amb una superfície útil de 294,95 m².

Les naus 4 i 5 estan comunicades per unes portes EI60 que donen a un inodor comú situat dins la nau 4.

La nau 6 és una nau diàfana totalment independent amb una porta d'accés per la façana principal, i un portal per facilitar les feines de càrrega i descàrrega amb una superfície útil de 95,22 m².

1.6. Compliment Pla General d'Ordenació urbanística (PGOU)

D'acord amb el Pla General d'Ordenació Urbanística (PGOU) del municipi, l'establiment es troba classificat dins dels sectors SMU-6 PMU i 16PMU (Pla de Millora Urbana). Segons el que estableix l'article 532 del Text Refós de la modificació puntual del PGOU 3/09, l'ús proposat —servei esportiu— és considerat compatible amb la classificació urbanística d'aquest àmbit.

Per tant, es conclou que l'activitat és compatible amb l'emplaçament proposat.

1.7. Programa de necessitats

1.7.1. Condicions per l'inici

Per tal de poder iniciar els treballs d'instal·lació previstos en aquest projecte, caldrà complir les següents condicions prèvies:

- Les naus 4, 5 i 6 hauran d'estar completament lliures i netes, tant de restes



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

d'execucions d'obra anteriors com de mobles, equipaments o altres elements emmagatzemats actualment.

- S'haurà de procedir al desmuntatge de les estructures tipus truss existents.

1.7.2. Topografia

El contractista haurà d'aixecar una topografia representativa o plànol fidedigne de l'espai on s'intervindrà (sense que suposi cap cost per l'ajuntament), per poder executar una fabricació correcta i ajustada a les necessitats del projecte. Realitzada aquesta topografia a criteri de les decisions preses per la Direcció d'Obra, ajustarà els plànols de fabricació basant-se en un replanteig fruit del treball realitzat sobre la topografia.

Els desajustos entre allò fabricat i les mesures reals d'obra i qualsevol modificació produïda com a conseqüència d'inadequacions entre els elements fabricats i l'obra com a conseqüència d'errors en l'aixecament topogràfic i/o els plànols, o la no previsió en el disseny de peces d'ajust, aniran a càrrec del contractista. En cap concepte serà eximent d'aquesta responsabilitat l'obtenció d'informació topogràfica o planimetria de tercers sigui quina sigui la font.

1.8. Descripció de la zona d'intervenció a l'immoble

La zona d'intervenció comprèn tres naus annexes (4, 5 i 6) situades dins el conjunt conegut com les naus Guixeres de la Factoria Cultural Coma Cros, al municipi de Salt.

Es tracta d'espais diàfans, de gran alçada i estructura industrial, adossats entre si, que actualment tenen un ús limitat o inexistent, i que formen part d'un edifici més ampli destinat a equipaments culturals. Les tres naus presenten característiques constructives similars, amb estructura de formigó armat, tancaments de maó i coberta amb pòrtics metàl·lics.

La seva ubicació i configuració permeten la implementació d'usos escènics i d'entrenament especialitzat, com ara la pràctica d'acrobàcies, en un entorn tècnicament adequat i separable funcionalment.



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

La intervenció es farà amb les següents fases i lots:

Fase I

- Lot 1: subministrament i instal·lació d'elements per exercicis aeris.
- Lot 2: subministrament i instal·lació de paviment tècnic a les naus 4 i 5.
- Lot 3: obres de reforma de la instal·lació de climatització, enllumenat, serralleria i altres per donar servei a l'activitat de les naus 4 i 5.

Fase II

- Obres per la construcció de serveis de la nau 6.

2. LLISTAT DELS TREBALLS A REALITZAR

2.1. Fase I lot 1

- Muntatge d'estructures metàl·liques, anomenades pòrtics, a l'interior de les naus 4 i 5, consistents en:
 - Nau 4: instal·lació de quatre pòrtics tipus truss amb una alçada de 7,5 metres i una amplada de 9,51 metres cadascun.
 - Nau 5: instal·lació de quatre pòrtics amb les mateixes dimensions, 7,5 metres d'alçada per 14,37 metres d'amplada.

2.2. Fase I lot 2

La sala s'equiparà amb un paviment tècnic adequat a l'exercici d'acrobàcies i exercicis de circ. Es pot considerar que és un terra escènic format per :

- Tauler escairat MDF 2400x1200x22 hidrofugat.
- Llistó Flandes polit 50x25x3000.
- Goma autoadhesiva de neoprè 50 mm d'ample x 3 mm de gruix.

2.3. Fase I lot 3

- Serralleria: subministrament i instal·lació de portes a les naus 4 i 5 per donar compliment a la normativa vigent referent a l'evacuació de persones.
- Instal·lació d'il·luminació d'emergència a les naus 4 i 5.
- Enderroc de serveis a la nau 4.



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

- Instal·lació d'un calefactor nou de gas a la nau 4.
- Canvi d'emplaçament de 2 calefactores de gas existents a la nau 5.
- Enllumenat a les naus 4 i 5.
- Ventiladors.

2.4. Fase II

- Subministrament i instal·lació de tres mòduls prefabricats a la nau 6:

Es preveu el subministrament i instal·lació de tres mòduls prefabricats per equipar la nau 6 amb lavabos i vestuaris destinats a donar servei a les activitats desenvolupades a les naus 4 i 5.

Característiques dels mòduls:

- Dos mòduls vestuari de dimensions 6,00 x 2,35 metres cadascun.
- Cadascun estarà equipat amb:
 - 2 dutxes.
 - 2 inodors.
 - 2 lavabos.
 - 2 bancs amb penjadors.
 - Instal·lació elèctrica amb escalfador d'aigua de 100 litres
 - Il·luminació general i enllumenat d'emergència.
 - Es contemplen vestuaris diferenciats per a homes i dones.

Accessibilitat i adaptació:

- Un mòdul vestuari adaptat de dimensions 2,76 x 2,35 metres, que inclourà:
 - 1 dutxa adaptada.
 - 1 lavabo adaptat.
 - 1 inodor adaptat.
 - Equipament adequat per complir amb la normativa d'accessibilitat i garantir l'ús per persones amb mobilitat reduïda.

Instal·lacions complementàries:

- Instal·lació d'un subquadre elèctric amb conjunt de protecció, incloent interruptors tèrmics i diferencials.
- Preinstal·lació del sistema de desguàs connectat al sistema de clavegueram existent de la nau.
- Instal·lació d'un equip de climatització tipus split a cada mòdul.



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

3. INTERVENCIONS

3.1. Fase I lot 1

Intervenció a les naus 4 i 5: Subministrament i instal·lació d'estructures per a exercicis aeris

3.1.1. Característiques generals de les estructures

Cada estructura (pòrtic) es construirà amb perfils tipus truss, d'acord amb la norma UNE-EN 17115:2019, "Tecnologías del entretenimiento. Especificaciones para el diseño y la fabricación de trusses de acero y aluminio". Aquesta norma estableix els requisits de disseny i fabricació, i és el fabricant qui determina la capacitat de càrrega en funció de les dimensions i el tipus de muntatge.

Elements principals del pòrtic:

- Biga superior (trave principal): perfil truss de 40 cm de cantell.
- Pilars verticals: perfils truss de 30 cm de cantell.

3.1.2. Característiques tècniques de les estructures

Biga (trave superior):

- Ample del cantell: 400 mm
- Diàmetre del tub principal: 50×3 mm
- Diàmetre de les travesses: 25×3 mm
- Connectors: cons, bulons i passadors
- Aliatge: EN AW 6082 T6
- Acabat: lacat en pols color negre



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

Pilars (elements verticals):

- Ample del cantell: 290 mm
- Diàmetre del tub principal: 50×2 mm
- Diàmetre de les travesses: 20×2 mm
- Connectors: cons, bulons i passadors
- Aliatge: EN AW 6082 T6
- Acabat: lacat en pols color negre

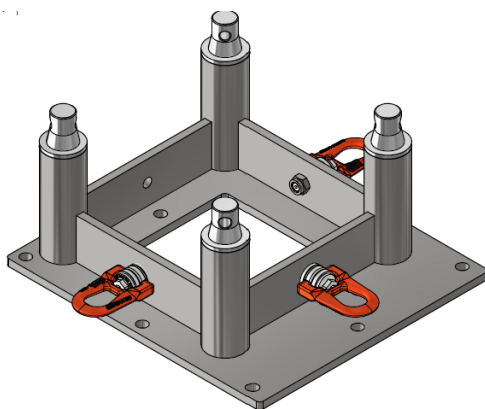
3.1.3. Sistemes de muntatge i fixació

Les estructures seran autoportants i s'instal·laran sobre bases i sistemes de fixació de fabricació especial, segons els plànols adjunts.

La fixació al paviment es farà mitjançant platines d'acer dissenyades específicament, també detallades als plànols.

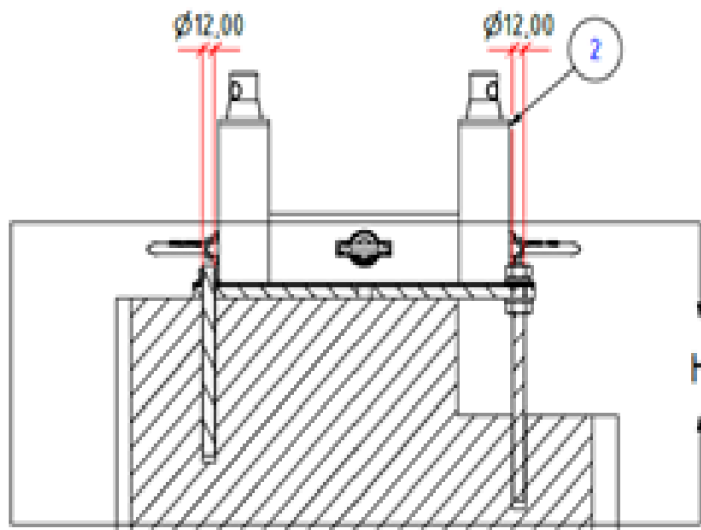
Platina de fixació:

- Fixada mitjançant tacs químics amb vareta roscada M12, de qualitat 8.8.
- Cada platina tindrà vuit forats, dels quals s'utilitzaran almenys sis per a la fixació amb conjunts de vareta roscada i tac químic.





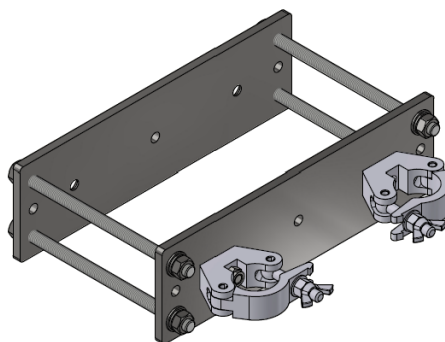
PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA



3.1.4. Sistemes de rigidització i ancoratge lateral

Les columnes s'ancoraran a les parets mitjançant brides metàl·liques, tal com s'indica a la imatge adjunta.

Cada columna es fixarà amb dues brides, a una alçada aproximada de 2 i 6 metres. La posició exacta es determinarà durant la instal·lació, evitant interferències amb altres elements o instal·lacions auxiliars.

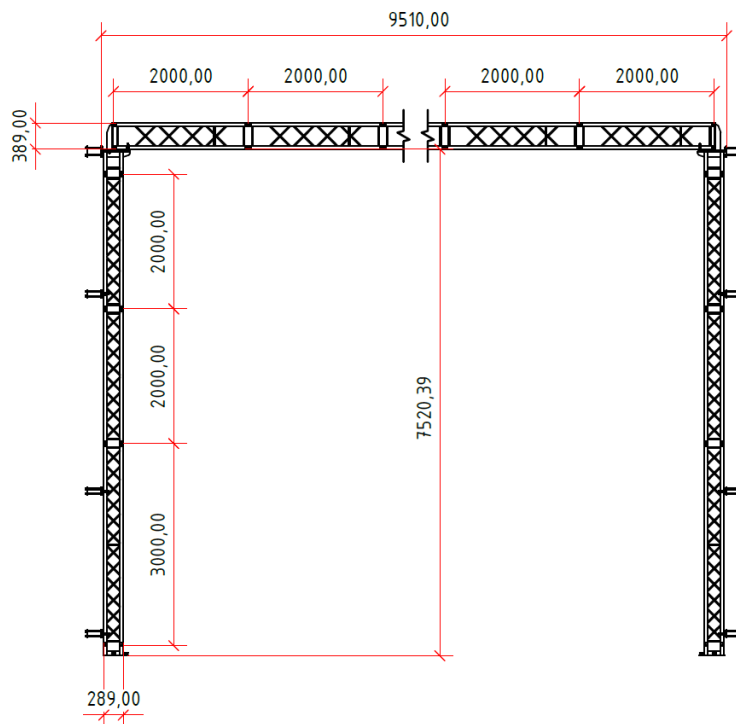




PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

3.1.5. Modulació i configuració per nau

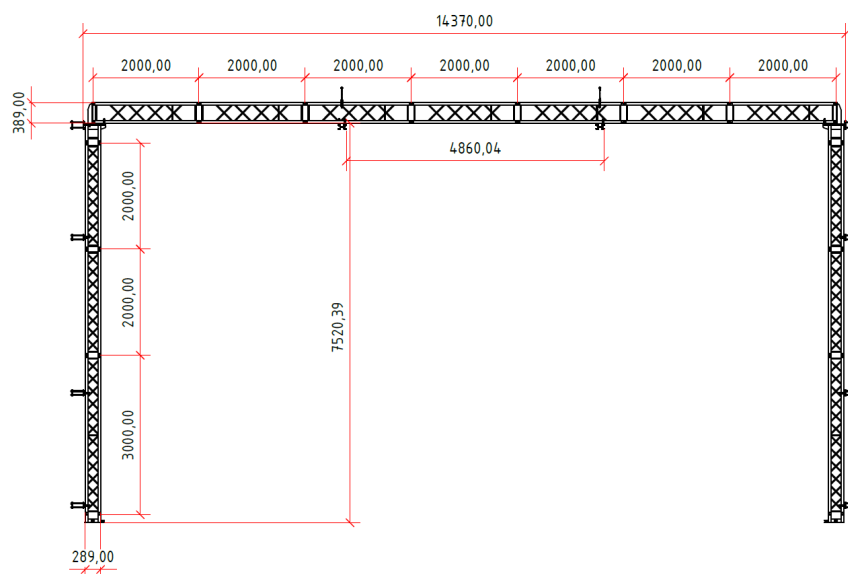
- Nau 4: els quatre pòrtics es construïran amb un sistema de modulació de peces específic (vegeu plànol):





PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

- Nau 5: els quatre pòrtics seguiran un sistema de modulació diferenciat (vegeu plànol):

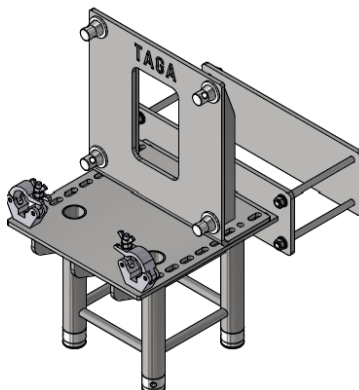


3.1.6. Unions especials entre elements estructurals

La unió entre la biga i els pilars es farà mitjançant una peça metàl·lica en forma d'escaire, amb sistema de fixació per boló cònic, adaptat per a perfils truss.

Aquestes peces són de fabricació específica, i s'adjunten plànols per a la seva construcció i muntatge.

Els bolons de fixació són compatibles amb el truss subministrat (veure imatge):





PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

3.2. Fase I lot 2

Intervenció a les naus 4 i 5: Subministrament i instal·lació paviment tècnic

L'actuació consisteix en la instal·lació d'un paviment tècnic a les naus 4 i 5. Abans de la seva col·locació, serà imprescindible assegurar que el terra estigui lliure d'humitats i que no presenti escalons o desnivells que en puguin comprometre la correcta anivellació.

Aquesta instal·lació s'ha de dur a terme un cop muntades les estructures de truss, per evitar cops, ratllades o danys al paviment ja col·locat. També s'haurà de fer una neteja prèvia exhaustiva per garantir que no hi hagi brutícia que interfereixi en la col·locació.

3.2.1. Superfície d'intervenció:

- Nau 5: espai diàfan amb una superfície útil de 294,95 m².
- Nau 4: espai que esdevindrà diàfan un cop s'hagin enderrocat uns serveis existents que ocupen 2,9 m². Finalitzat aquest enderroc, el paviment resultant haurà de quedar continu i al mateix nivell que la resta de la nau, amb una superfície útil de 194,60 m².

3.2.2. Procediment de muntatge:

El paviment tècnic es muntarà seguint el següent procediment:

1. Traçat de referència:

Marcar el centre de cada nau mitjançant una línia escairada respecte la façana per definir la direcció de col·locació dels llistons i l'aïllament.

2. Col·locació de l'aïllament:

Disposar tires de goma autoadhesiva de neoprè de 50 mm d'ample per 3 mm de gruix sobre el terra existent.

3. Instal·lació de rastrells:

Sobre l'aïllament, col·locar rastrells de llistó de Flandes polit (50×25×3000 mm). Cal anivellar-los per evitar irregularitats (pendents, escalons o panxes).

Els rastrells es fixaran al paviment amb tacs i cargols, disposats amb una separació màxima de 40 cm, reforçats amb travessers cada 60 cm, garantint solidesa i continuïtat.

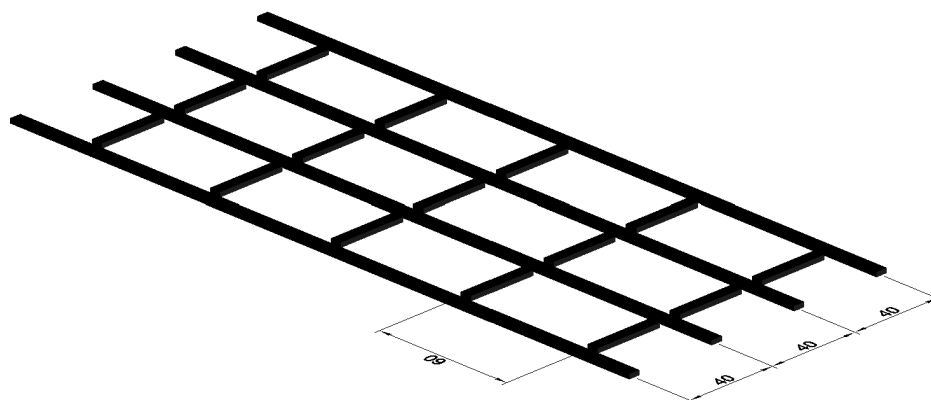
4. Col·locació del tauler:

Sobre els llistons es col·locarà tauler escairat MDF hidrofugat (2400×1200×22 mm), que s'haurà de fixar amb cargols i cola, assegurant un enllaç sòlid entre peces.



**PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA**

L'acabat superficial serà amb pintura negra antilliscant i ignífuga (classe EFL o superior).



3.3. Fase I lot 3

Intervenció a les naus 4 i 5: Reforma instal·lació de climatització serralleria i altres per donar servei a l'activitat

3.3.1. Serralleria

Amb l'objectiu de facilitar el trànsit del personal i garantir una evacuació segura, s'instal·laran portes que compleixin amb els requisits de sectorització d'incendis.

Es preveu el subministrament i instal·lació dels següents elements:

- Quatre portes EI-60 aïllades de dues fulles, amb dimensions totals de 1,60 x 2,10m.

Amb la configuració constructiva següent:

- Marc perimetral format per tub d'acer galvanitzat en calent amb rigiditzadors interiors.
- Fulles folrades amb xapa galvanitzada i prelacada.
- Pany exterior encastat i joc de manetes inclosos.
- Dintell de HEB-100.



**PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA**

3.3.2. Enllumenat d'emergència

L'activitat comptarà amb enllumenat d'emergència al llarg de tot el recorregut d'evacuació, garantint un nivell mínim d'il·luminació de 5 lux. La disposició d'aquest enllumenat queda reflectida en el plànol adjunt.

Il·luminació d'emergència planta activitat				
Dependència	Superfície (m²)	Unitats il·luminació	Lúmens	Lum/m²
Zona assaig acrobàcies aèries 1	171,82	6	180	6,29
Zona assaig acrobàcies aèries 2	97,76	4	180	7,36
Zones pas 1	123,78	6	180	8,73
Zones pas 2	96,83	4	180	7,44

3.3.3. Enderroc de lavabo existent a la nau 4

L'actuació es localitza a l'interior de la nau 4 (nau industrial), on es procedirà a:

- La retirada de peces sanitàries (lavabo i inodor).
- L'enderroc dels envans interiors i portes del nucli de serveis.
- La desconexió i segellat de les instal·lacions d'aigua i sanejament existents.

Descripció dels elements a enderrocar:

- Sanitaris: un lavabo i un inodor.
- Envans: maons ceràmics.
- Porta interior: unitat de fusta.
- Paviment i revestiment ceràmic.

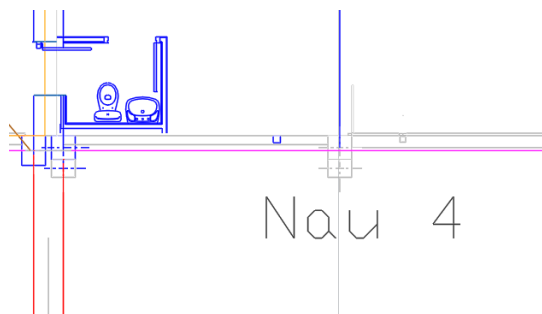
Processos d'execució:

- Desconnexió de subministraments (aigua, desaigües).
- Desinstal·lació manual de sanitaris i mobiliari.
- Enderroc mecànic controlat dels envans i porta.
- Gestió dels residus amb transport a gestor autoritzat.
- Neteja i desinfecció final de l'espai.

Posteriorment es farà tria i gestió dels residus.



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA



Es protegiran els elements existents que siguin susceptibles de patir algun desperfecte, i que suposin un increment del pressupost d'execució.

3.3.4. Instal·lació d'un calefactor de gas a la nau 4

Subministrar i instal·lar un calefactor suspès de gas per proporcionar calefacció eficient en un espai industrial. L'equip estarà controlat mitjançant termòstat mural i s'instal·larà suspès a l'estructura metàl·lica existent, per damunt del nivell dels pòrtics tipus truss.

Característiques de l'espai a calefactar:

- Superfície: 200 m²
- Alçada: 8 metres
- Volum total: 1.600 m³
- Ús: nau industrial
- Aïllament: mitjà/baix (parets lleugeres i coberta tipus sandvitx metàl·lica)

Sistema de calefacció proposat:

- Tipus: calefactor radiant a gas
- Potència estimada: 20 kW
- Alimentació: gas natural
- Control: termòstat mural

Càlcul de potència tèrmica:

- Temperatura exterior de càlcul: 0–5 °C (zona climàtica: Catalunya)
- Temperatura interior desitjada: 16–18 °C
- Diferència tèrmica aproximada: 12–15 °C
- Fórmula: Potència (W) = Volum (m³) × Coeficient tèrmic (W/m³)



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

- Coeficient utilitzat: 25 W/m³
- Resultat: 1.600 m³ × 12,5 W/m³ = 20.000 W = 20 kW

Aquest valor es considera suficient per garantir una calefacció adequada amb un sistema radiant o bé mitjançant aeroterms industrials.

Requeriments tècnics d'instal·lació:

- Connexió a la línia de gas amb vàlvula de tall i segellat homologat.
- Presa elèctrica per al termòstat .
- Compliment del Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis (RITE) i de la normativa de gas.
- Respecte de les distàncies de seguretat mínimes respecte parets i zones de circulació.
- Prova d'estanqueïtat i comprovació de combustió.

Condicions de manteniment i seguretat:

- Revisió anual per tècnic acreditat.
- Ús obligatori d'equips de protecció individual durant la instal·lació.
- Control de possibles fuites de gas.
- Senyalització visible de l'equip.
- Disponibilitat d'un manual de manteniment per a l'usuari.

Documentació tècnica requerida:

- Càlcul justificatiu de la potència tèrmica.
- Fitxa tècnica de l'equip.
- Croquis o plànol d'ubicació.
- Certificat d'instal·lació de gas i/o projecte de legalització (si escau).

3.3.5. Canvi d'emplaçament de dos calefactores de gas a la nau 5

Canvi d'emplaçament dels calefactores actuals per motius de seguretat i funcionalitat. Els aparells s'hauran de col·locar per damunt de l'estructura de pòrtics tipus truss instal·lada, amb l'objectiu d'evitar qualsevol contacte directe amb els acròbates durant la realització de les activitats.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 22 de 159		
SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34		



**PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA**

La nova ubicació garantirà tant la seguretat dels usuaris com el correcte funcionament del sistema de calefacció, assegurant una distribució eficient de la temperatura a l'espai.

Tasques a realitzar:

- Desconnexió dels calefactores existents de la instal·lació actual (gas i elèctrica).
- Nou ancoratge al sostre o a l'estructura metàl·lica existent.
- Connexió a la línia de gas (amb vàlvula de tall).
- Reposició de presa elèctrica.
- Prova d'estanqueïtat i comprovació de funcionament.

3.3.6. Instal·lació del comptador de gas i legalització de la instal·lació

Per legalitzar la instal·lació, cal presentar la documentació següent:

Si la potència és de fins a 70 kW:

- Memòria tècnica redactada per un instal·lador de gas autoritzat (categoria B o A).
- Plànol de la instal·lació amb el recorregut de les canonades i ubicació dels aparells.
- Esquema isomètric del sistema.
- Fitxes tècniques dels aparells de gas.
- Certificat d'instal·lació (CI-I) signat per l'instal·lador.
- Prova d'estanqueïtat i posada en servei.
- Si ho requereix l'empresa subministradora: informe de revisió inicial o inspecció.
- Si es tracta d'una instal·lació més complexa (per exemple, amb diverses pressions o sistemes automatitzats), pot ser necessari un projecte visat per un tècnic competent.
- Presentació de la documentació a l'òrgan competent en indústria de la comunitat autònoma (a Catalunya: Canal Empresa o mitjançant empresa col·laboradora).
- Pagament de les taxes administratives que pertoquin.
- Alta del subministrament amb l'empresa distribuïdora
- L'empresa distribuïdora pot requerir una inspecció inicial obligatòria abans de donar d'alta el subministrament.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 23 de 159		
SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34		



**PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA**

3.3.7. Enllumenat per a les naus 4 i 5

Enllumenat nau 4

Dades generals de l'espai:

- Superfície aproximada: 200 m².
- Alçada lliure: 8 metres.
- Color de les parets: blanques.
- Nivell d'il·luminació recomanat: 500 lux (segons UNE-EN 12464-1).

Tipus de lluminàries proposades: campanes LED industrials

- Potència: 150 W.
- Flux lluminós: 22.000 lúmens.
- Òptica: feix de 90°.
- IRC: >80.
- Temperatura de color: 4000 K o 5000 K.
- Protecció: IP65 per a entorns industrials.

Càlcul de necessitats lumíniques:

- Lúmens totals requerits: $500 \text{ lux} \times 204,25 \text{ m}^2 = 102.125 \text{ lúmens}$.
- Amb lluminàries de 22.000 lúmens, es necessiten $102.125 / 22.000 \approx 4,64 \rightarrow$
s'instal·laran 6 unitats per garantir la uniformitat lumínica.

Les proteccions tèrmiques i diferencials s'instal·laran al quadre existent en nau 5.



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

Enllumenat nau 5

Dades generals de l'espai:

- Superfície aproximada: 300 m²
- Alçada lliure: 8 metres
- Color de les parets: blanques
- Nivell d'il·luminació recomanat: 500 lux de mitjana (segons UNE-EN 12464-1)

Tipus de lluminàries proposades: campanes LED industrials

- Potència: 150 W
- Flux lluminós: 22.000 lúmens
- Òptica: feix de 90°
- IRC: >80
- Temperatura de color: 4000 K o 5000 K
- Protecció: IP65
- Vida útil estimada: >50.000 hores

Càlcul de necessitats lumíniques:

- Lúmens totals requerits: 500 lux × 310,3 m² = 155.150 lúmens.
- Amb lluminàries de 22.000 lúmens, es necessiten 155.150 / 22.000 ≈ 7,05 → es preveu la instal·lació de 8 unitats, amb un total de 176.000 lúmens, garantint així la cobertura i la uniformitat necessàries.

Les proteccions tèrmiques i diferencials s'instal·laran en quadre existent en nau 5.

3.3.8. Instal·lació ventiladors a les naus 4 i 5

Cal instal·lar ventiladors suspesos del sostre amb l'objectiu de renovar l'aire de les naus i millorar la sensació de confort ambiental.

En total, s'han d'instal·lar tres ventiladors:

- Dos ventiladors a la nau 5 (ventiladors 1 i 2).
- Un ventilador a la nau 4 (ventilador 3).

Requisits de ventilació:

- Volum d'aire: 1.600 m³



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

- Renovacions d'aire recomanades: 3-6 per hora
- Cabal d'aire requerit: 4.800 – 9.600 m³/h

Característiques dels ventiladors

- Diàmetre: 4,3 m
- Potència: 0,745 kW
- Cobertura: fins a 5 vegades el diàmetre (~1.000 m²)
- Característiques: motor sense engranatges, baix manteniment, funcionament silencios

En la seva instal·lació, cal tenir en compte:

- Estructura de suport: El ventilador s'ancorarà a l'estructura metàl·lica de la coberta mitjançant suports homologats, assegurant el compliment de càrregues dinàmiques i estàtiques.
- Connexió elèctrica: S'estendrà una línia trifàsica des del quadre de distribució existent, amb cablejat adequat (mínim 3x2,5 mm² + terra) i proteccions específiques.
- Control i regulació: Es preveu la instal·lació d'un quadre mural amb selector de velocitat, situat a una altura accessible (~1,4 m del terra).

Les proteccions tèrmiques i diferencials s'instal·laran en el quadre existent a la nau 5.

3.3.9. Subquadre Armari elèctric modular

Armari modular IP-65, de doble porta.

Característiques:

- Protecció IP-65: Protegeix contra la pols i l'aigua.
- Fabricat en material termoestable o metàl·lic pintat.
- Equipat amb carrils DIN i placa de bornes.
- Capacitat per a 12–18 circuits.
- Muntatge: Fixació mural amb ancoratges adequats.



**PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA**

Protecció Diferencial:

- Tipus: Diferencials 2x40A/30mA, classe AC.
- Normativa: Segons REBT ITC-BT-24.
- Funció: Protecció de circuits finals contra fugues de corrent.
- Muntatge: Instal·lats sobre carril DIN dins de l'armari modular.

Interruptors Magnetotèrmics

- Tipus: Interruptors automàtics magnetotèrmics.
- Característiques:
 - 2P–10A i 2P–16A.
 - Curva C: Adequada per protecció de línies d'il·luminació, climatització i emergències.
- Muntatge: Sobre carril DIN dins de l'armari modular.
- Funció: Protecció contra sobrecàrregues i curtcircuits.

Cablejat Intern

- Tipus de cable: Cable de coure flexible.
- 6 mm² per a circuits de baixa potència.
- 10 mm² per a circuits de major demanda.
- Cablejat ordenat amb etiquetatge de circuits.
- Fixació i embornament segons norma.
- Connexió segura i fiable.

Connexió del Subquadre

- Tipus de connexió: Connexió a línia d'alimentació principal.
- Cablejat: Trifàsic 4x16 mm² + PE (Protecció a Terra).
- Muntatge: Embornament i fixació amb canal o brida.
- Protecció: Compliment de les normes de seguretat elèctrica vigents.

Verificació i Comprovació

- Verificació de continuïtat dels circuits.
- Comprovació de polaritat.
- Prova de salt de diferencials amb comprovador específic.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 27 de 159		
SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34		



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

Documentació i Etiquetatge: Inclou documentació completa de la instal·lació i etiquetatge clar de circuits.

Muntatge i Instal·lació

- Personal: Oficial electricista instal·lador de 1a.
- Muntatge dels components dins del quadre.
- Connexions internes i externes.
- Proves i verificació segons REBT.
- Muntatge d'aparellatge i connexions dins del quadre.

9. Normativa Aplicable

- **REBT:** Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió (ITC-BT-24 i altres).
- **Seguretat:** Compliment de les normatives de seguretat per a instal·lacions elèctriques.
- **Etiquetatge:** Identificació clara dels circuits i components.



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

3.3.10. Dotació d'instal·lacions de protecció contra incendis a les naus 4, 5 i 6

L'edifici disposa dels equips i instal·lacions de protecció contra incendis requerits segons la taula mostrada en aquest apartat.

Dotació d'instal·lació de protecció contra incendis i condicions	Norma	Projecte
<u>Hidrant d'incendis</u> A menys de 100 metres del local s'hi troba instal·lat un hidrant H-100 el qual és d'ús exclusiu per a bombers: Pressió: 1 bar (mínim) Cabal: 1000 lts /min Autonomia: 1 hora (60 m3)	No	Sí
<u>Extintors portàtils</u> Els extintors previstos es reflecteixen al plànol adjunt, en planta, de manera que el recorregut real màxim fins al més proper sigui sempre inferior als 15 metres. Aquests estan situats sobre uns suports fixats, paraments verticals o pilars de forma que la seva part superior no quedi a una altura superior respecte el terra de 1,70 metres amb les següents característiques: Agent ext.: pols ABC / CO2 Càrrega: 6 kgs / 5kgs Eficàcia: 21A -113B	Sí	Sí
<u>Boques d'incendi equipada</u> Si la superfície construïda excedeix de 500m ² .	Si	Si
<u>Columna seca</u> Si l'alçada d'evacuació de l'edifici és superior al 24 metres.	No	No



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

<u>Sistema d'alarma</u> Si la ocupació excedeix de 500 persones.	No	No
<u>Sistema de detecció d'incendis</u> Si la superfície construïda excedeix de 1.000m ² .	No	No
<u>Instal·lació automàtica de extinció</u> Per edificis amb alçada d'evacuació superior als 80 metres.	No	No

El disseny, execució, posta en funcionament i manteniment de les esmentades instal·lacions, així com els seus materials, components i equips, compliran l'establert, tant en l'article 3.1 del CTE, com en el Reglament d'Instal·lacions de Protecció contra Incendis (RD. 1942/1993, de 5 de novembre), en les seves disposicions complementàries i en qualsevol altra reglamentació específica que els sigui d'aplicació.

Els sistemes de protecció contra incendis d'utilització manual (com ara extintors, boques d'incendi, hidrants exteriors, polsadors manuals d'alarma i dispositius de dispar de sistemes d'extinció) estaran senyalitzats segons les especificacions de la norma UNE 23033-1.

Les dimensions de les senyals, en funció de la distància d'observació, seran les següents:

- 210 × 210 mm, quan la distància d'observació no sigui superior a 10 metres.
- 420 × 420 mm, quan la distància d'observació estigui compresa entre 10 i 20 metres.
- 594 × 594 mm, quan la distància d'observació estigui compresa entre 20 i 30 metres.

Les senyals hauran de ser plenament visibles, inclús en cas de fallida del subministrament elèctric d'enllumenat normal. Aquesta visibilitat quedarà garantida mitjançant enllumenat d'emergència o mitjançant senyals fotoluminescents, les quals compliran les característiques d'emissió lumínica establertes a la norma UNE 23035-4:2003.



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

3.4. Fase II

Intervenció a la nau 6

Subministrament de tres mòduls prefabricats per equipar la nau 6 amb lavabos i vestuaris.

3.4.1. Subministrament instal·lació mòduls vestuaris

Subministrament de tres mòduls prefabricats destinats a vestuaris, un dels quals adaptat.

- Dos mòduls amb unes dimensions de 6,00 x 2,35 metres.

Característiques de cada mòdul no adaptat:

- 2 dutxes
- 2 inodors
- 2 lavabos
- 2 bancs amb penjadors
- Instal·lació elèctrica completa, incloent un escalfador d'aigua de 100 litres
- Sistema d'il·luminació interior i enllumenat d'emergència
- Diferenciació de vestuaris per homes i dones.

- Un mòdul adaptat amb unes dimensions de 2,76 x 2,35 metres.

Habilitat segons la normativa d'accessibilitat vigent i comptarà amb:

- 1 dutxa adaptada
- 1 lavabo adaptat
- 1 inodor adaptat

Aquests espais estan pensats per complir tant la funció de lavabo com de vestuari adaptat, garantint l'accessibilitat i la comoditat per a persones amb mobilitat reduïda.

Els mòduls, un cop instal·lats, hauran de complir amb el que estableixen el DBSI i el DBSUA del Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), especialment pel que fa als requisits d'accessibilitat i evacuació.

L'accés als mòduls no adaptats s'haurà de fer mitjançant un esglaó que compleixi amb els requisits del CTE, garantint així la seguretat i la funcionalitat d'ús.



**PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA**

Per tal de garantir el correcte funcionament dels mòduls prefabricats, es realitzaran les següents instal·lacions complementàries:

- Instal·lació d'un subquadre elèctric de connexió, equipat amb els corresponents dispositius de protecció, incloent:
 - Interruptors tèrmics
 - Interruptors diferencials
- Es disposarà la preinstal·lació del sistema de desguàs, mitjançant la col·locació de tub per conducció d'aigües residuals, que quedarà connectat a la xarxa de clavegueram existent que dona servei a la nau.

La instal·lació es farà sobre una base anivellada i amb connexions mecàniques entre mòduls. Les connexions d'aigua, clavegueram i electricitat es realitzen amb connexions ràpides i sistemes segellats. S'inclou la posada en marxa i proves de funcionament.

Instal·lació elèctrica:

- Potència total estimada: 4.000 W
- Línia general: 3x6 mm² amb magnetotèrmic de 25 A
- Circuits interiors: llum 3x1,5 mm² / endolls 3x2,5 mm²
- Termo: línia dedicada 3x2,5 mm²
- Preses IP44 en zones humides
- Quadre de protecció amb diferencial i 3–4 magnetotèrmics

Instal·lació sanitària:

- Canonades multicapa: general ø20 mm, derivacions ø16 mm.
- Desguassos: lavabos i dutxes Ø40 mm, inodor Ø110 mm.
- Termo elèctric: mínim 50L – 1500W.
- Connexió a xarxa de clavegueram amb tub.
- Arqueta registre recollida aigües residuals de formigó o polipropilè reforçat amb sifó hidràulic.
- Tub connexió a clavegueram diàmetre mínim recomanat: Ø125 mm de PVC sanitari SN-4 o superior.
- Pendent mínim recomanat: 2% (2 cm per metre lineal).



**PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA**

Aparells de climatització:

Es preveu la instal·lació d'un aparell de climatització tipus split per a cada mòdul, format per una unitat interior i una unitat exterior amb tecnologia inverter.

Cada equip de climatització tindrà una potència de 3.500 frigories i 3.500 kcal/h, amb funció de fred i calor. En total, s'instal·laran tres sistemes de climatització complets, corresponents a tres mòduls, és a dir, tres unitats interiors i tres exteriors.

Observacions:

En la seva instal·lació s'ha de deixar una distància entre la part posterior del mòdul i la paret divisòria de les naus 5 i 6, per poder passar instal·lacions i facilitar el seu manteniment.

3.4.2. Enllumenat nau 6

Dades generals de l'espai:

- Superfície: 95 m².
- Alçada lliure: 8 metres.
- Activitat prevista: ús industrial general (activitat acrobàtica o similar).
- Requisit d'il·luminació: 500 lux de mitjana (segons UNE-EN 12464-1).

Càlcul lumínic:

Per assolir el nivell requerit de 500 lux:

- Lúmens totals necessaris = 500 lux × 95 m² = 47.500 lúmens.
- Amb lluminàries tipus campana LED de 22.000 lúmens: 47.500 / 22.000 ≈ 2,16.
- Es recomana la instal·lació de 3 unitats, per tal de garantir una uniformitat i cobertura adequades.

Característiques de les lluminàries proposades :

- Tipus: campana LED industrial.
- Potència: 150 W.
- Flux lluminós: 22.000 lúmens.
- Òptica: 90°.
- Índex de reproducció cromàtica (IRC): >80.
- Temperatura de color: 4.000 K o 5.000 K.



**PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA**

- Protecció: IP65.
- Vida útil estimada: superior a 50.000 hores.

Detalls de la instal·lació:

Les lluminàries s'instal·laran suspeses o fixades al sostre de xapa, mitjançant estructura auxiliar o punts d'ancoratge existents. El cablejat es farà mitjançant canaleta o safata vista, amb connexió a un quadre elèctric equipat amb protecció adequada. Els elements de connexió elèctrica inclouran:

- Cable de secció 3x2,5 mm²
- Protecció mitjançant magnetotèrmic de 10 A.

Les proteccions tèrmiques i diferencials s'instal·laran en el quadre existent a la nau 5.

3.4.3. Sistema extracció en moduls

Característiques de la instal·lació:

- Tipus: Ventilador-extractor monofàsic.
- Alimentació: 230 V de tensió nominal.
- Cabal màxim: 100 m³/h.
- Pressió: Baixa.
- Material: Cos en plàstic.
- Muntatge: Encastat en sostre.
- Característiques addicionals:
- Baix consum energètic.
- Funcionament silenciós.
- Classe d'aïllament: II.
- Protecció: IPx4.
- Connexió elèctrica interior.
- Inclou connexió elèctrica des de punt proper i fixacions adequades.
- Boca d'extracció circular, diàmetre de connexió 100 mm. diàmetre exterior 140 mm.
- Material: Acer galvanitzat amb acabat pintat blanc.
- Característiques: Ajustable a cabal de sortida mitjançant clapeta.
- Muntatge: Fixació amb cargols al sostre.
- Connexió: Connexió a conducte de ventilació amb junta d'estanqueïtat.



**PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA**

Conducte de Ventilació

- Tipus: Tub rígid de PVC Ø125 mm de paret llisa.
- Diàmetre nominal: 125 mm.
- Gruix: 2,2 mm.
- Propietats mecàniques:
- Resistència a l'impacte: ≥ 12 J.
- Resistència a la compressió: ≥ 250 N.
- Propietats addicionals: Material aïllant i no propagador de la flama.
- Unió: Connexió per unió encolada amb adhesiu específic.
- Muntatge: Fixació mural amb brides o grapes cada 80–100 cm.
- Aplicacions: Conducció d'aire per ventilació o extracció.

Colze de PVC Ø125 mm a 90°

- Tipus: Colze rígid per a conducció d'aire.
- Material: PVC.
- Unió: Per encaix i adhesiu específic.
- Aplicació: Canvi de direcció en el sistema de conductes.

Peca en T de PVC Ø125 mm:

- Tipus: Peca en T per bifurcació de línies de ventilació.
- Material: PVC rígid.
- Unió: Per encaix i adhesiu específic per PVC.
- Compatibilitat: Tubs i colzes de la mateixa sèrie.

Condicions de Muntatge:

- El ventilador-extractor serà fixat al sostre, amb connexió elèctrica a un punt proper.
- La boca d'extracció serà fixada fermament al sostre, amb ajust de cabal mitjançant la clapeta.
- Els conductes de PVC seran instal·lats visibles, fixats amb brides o grapes cada 80–100 cm.
- Les unions seran realitzades amb adhesiu específic per garantir l'estanquitat.
- Els accessoris com colzes i peces en T seran connectats de manera segura per garantir una correcta conducció de l'aire.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 35 de 159		
SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34		



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

3.5. Observacions

L'horari de treball serà de 8:00 a 18:00, per treballar fora d'aquests horaris s'haurà de comunicar a la direcció tècnica del espai.

Tots els elements construïts seran modulables, i el seu acoblament i acoblament ha de ser per mitjà de cargols qualitat 8,8, evitant treballs de soldadura sempre que sigui possible.

En cas de necessitar per a la instal·lació feines de soldadura o tall amb radial, es redactarà per part de la Direcció Facultativa un procediment de treball, per establir les mesures preventives contra el risc d'incendis.

3.6. Durada de les intervencions .

Fase I Lot 1 la durada de subministra i execució 4 setmanes. S'inicia a la setmana 1 i acaba setmana 4)

Fase I Lot 2 la durada de subministra i execució 3 setmanes.S'inicia a la setmana 4 i acaba setmana 6)

Fase I Lot 3 la durada de subministra i execució 4 setmanes.(s'inicia a la setmana 1 i acaba setmana 4).

Fase II la durada del subministra i execució ed de 6 setmanes.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 36 de 159		
SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34		



**PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA**

4. NORMATIVA D'APLICACIÓ

Per justificar la idoneïtat del disseny i l'ús correcte i segur de la instal·lació s'ha considerat la següent normativa:

- CTE Documento Básico SUA "Seguridad de utilización".
- CTE Documento Básico SE "Seguridad estructural".
- CTE Documento Básico SI "Seguridad en caso de incendio".
- Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión (REBT). Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto, por el que se aprueba el Reglamento electrotécnico para baja tensión.
- UNE-EN 17206:2021: Industria del entretenimiento. Maquinaria para escenarios y otras áreas de producción. Requisitos e inspecciones de seguridad.
- UNE-EN 17115:2019: Tecnologías del entretenimiento. Especificaciones para el diseño y la fabricación de trusses de acero y aluminio.

Aquest projecte no es troba subjecte a l'aplicació de la Llei 38/1999, d'Ordenació de l'Edificació (LOE), ja que, segons el seu article 2 (Àmbit d'aplicació) es tracta d'una intervenció d'identitat escassa que no comporta ni un canvi d'ús de l'edificació ni una modificació de la seva estructura.



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

5. ESTUDI ECONÒMIC

5.1. Resum del quadre econòmic per capítols fase 1

Capítol		Import (€)
FASE I LOT 1		
Subministrament i instal·lació estructures d'elements per exercicis aeris.		
01.A1	LOT 1 Subministrament i instal·lació de trussos	72.927,24 €
01.GR	Gestió de residus	70,52 €
01.QQ	Control de Qualitat	165,00 €
01.SS	Seguretat i Salut	556,31 €
TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL FASE I LOT 1		73.719,07 €
Aplicació despeses generals 13%		9.583,48 €
Aplicació benefici industrial 6%		4.423,14 €
TOTAL PRESUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRATA FASE I LOT 1		87.725,69 €
Iva aplicable vigent 21 %		18.422,40 €
PREU FINAL AMB IVA FASE I LOT 1 21%		106.148,08 €
Valor total amb iva inclòs:		
Cent sis mil cent quaranta-vuit euros amb vuit cèntims (106.148,08 €).		
FASE I LOT 2		
Subministrament i instal·lació paviment tècnic.		
01.A2	LOT 2 Subministrament i instal·lació de paviment tècnic	27.314,47 €
01.GR	Gestió de residus	70,52 €
01.QQ	Control de Qualitat	55,00 €
01.SS	Seguretat i Salut	185,44 €
TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL FASE I LOT 2		27.625,43 €
Aplicació despeses generals 13%		3.591,31 €
Aplicació benefici industrial 6%		1.657,53 €
TOTAL PRESUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRATA FASE I LOT 2		32.874,26 €



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

Iva aplicable vigent 21 %		
PREU FINAL AMB IVA FASE I LOT 2 21%		6.903,59 €
Trenta-nou mil set-cents setanta-set euros amb vuitanta-set cèntims (39.777,87 €).		39.777,87 €
FASE I LOT 3		
Reforma nau 4-5		
01.A3	LOT 3 Reforma nau 4-5	37.781,46 €
01.GR	Gestió de residus	3.157,89 €
01.QQ	Control de Qualitat	165,00 €
01.SS	Seguretat i Salut	556,31 €
TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL FASE I LOT 3		41.660,66 €
Aplicació despeses generals 13%		5.415,89 €
Aplicació benefici industrial 6%		2.499,64 €
TOTAL PRESUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRATA FASE I LOT 3		49.576,19 €
Iva aplicable vigent 21 %		10.411,00 €
PREU FINAL AMB IVA FASE I LOT 3 21%		
Cinquanta-nou mil nou-cents vuitanta-set euros amb divuit cèntims (59.987,18 €).		59.987,18 €

TOTAL PRESUPOST D'EXECUCIÓ CONTRATA PROJECTE FASE I		143.005,16 €
Aplicació despeses generals 13%		18.590,67 €
Aplicació benefici industrial 6%		8.580,31 €
TOTAL PRESUPOST D'EXECUCIÓ CONTRATA PROJECTE FASE I		170.176,14 €

Iva aplicable vigent 21 %		35.736,99 €
PREU FINAL AMB IVA FASE I 21%		205.913,14 €
Dos-cents cinc mil nou-cents tretze euros amb catorze cèntims (205.913,14 €).		



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

FASE II Refoma nau 6		
01.AB	Refoma nau 6	48.034,57 €
01.GR	Gestió de residus	61,71 €
01.QQ	Control de Qualitat	165,00 €
01.SS	Seguretat i Salut	556,31 €
TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL FASE II		48.817,59 €

Aplicació despeses generals 13%	6.346,29 €
Aplicació benefici industrial 6%	2.929,06 €
TOTAL PRESUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRATA FASE II	58.092,93 €

Iva aplicable vigent 21 %	12.199,52 €
PREU FINAL AMB IVA FASE II 21%	70.292,46 €
Setanta mil dos-cents noranta-dos euros amb quaranta-sis cèntims (70.292,46 €).	

TOTAL PRESUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRATA PROJECTE	191.822,75 €
Aplicació despeses generals 13%	24.936,97 €
Aplicació benefici industrial 6%	11.509,37 €
TOTAL PRESUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRATA PROJECTE	228.269,08 €

Iva aplicable vigent 21 %	47.936,51 €
PREU FINAL AMB IVA PROJECTE 21%	276.205,60 €
Dues-centes setanta-sis mil dos-cents cinc euros amb seixanta cèntims (276.205,60 €).	

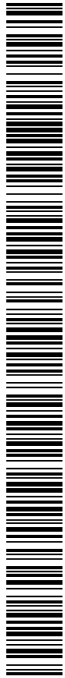
DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 40 de 159		SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34



**PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA**

II.- COMPLIMENT DEL CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ I ALTRES

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 41 de 159		SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

1. COMPLIMENT DEL CODI TÈCNIC DE L'EDIFICACIÓ

1.1. Àmbit d'aplicació

La intervenció descrita en aquest projecte no afecta la volumetria, ni els espais l'edifici. Aquest projecte descriu l'equipament de l'edificació perquè aquest estigui utilitzat com a sala d'assaig per acrobates de circ.

1.2. Document Bàsic SI “Seguridad en caso de incendio”

No afecta la seguretat en cas d'incendis, ja que a l'edifici ja estan definits, i executades les mesures passives de seguretat en cas d'incendi. Les mesures actives es reflecteixen en el projecte d'activitat i contra incendis presentat juntament amb aquesta memòria.

SI 1 Propagació interior

Aquesta intervenció no afecta ni modifica els sectors d'incendi definits per complir amb el CTE DB SI.

Aquesta intervenció no afecta ni modifica els sectors de foc definits per complir el CTE DB SI. L'espai té sectoritzada les diferents zones de risc i zones considerades d'evacuació segura.

SI 2 Propagació exterior

La sinterització i les mesures contra la propagació a l'exterior o altres edificacions contigües no s'alteren ni modifiquen en aquesta intervenció.

SI 3 Evacuació

Està previst una ocupació de 78 persones. Els recorreguts i portes d'evacuació donen compliment a la reglamentació vigent, i donen sortida a un espai segur.



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

SI 4 Instal·lació de protecció contra incendis

El conjunt de superfície es de 618,11m² construïts, 582,45m² caldrà instal·lar BIEs. segons indica el projecte d'activitat i contra incendis.

SI 5 Intervenció dels bombers

La intervenció no interfereix en les condicions d'aproximació dels bombers, ni accessos a façanes.

SI 6 Resistència al foc de l'estructura

La intervenció no modifica ni manipula l'estructura de l'edifici. L'estructura metàl·lica que està degudament ignifugada, en compliment del punt 2 de la secció SI 6.

1.3. Document Bàsic SE “Seguridad estructural”

SE 1 Resistència i estabilitat

La resistència i l'estabilitat són les adequades perquè no es generin riscos indeguts, de manera que es mantingui la resistència i l'estabilitat davant les accions i les influències previsibles durant la construcció i els usos previstos dels edificis, i que un esdeveniment extraordinari no produeixi conseqüències desproporcionades respecte a la causa original i se'n faciliti el manteniment previst.

La intervenció descrita en aquest projecte està prevista a l'ús de l'edifici. Aquesta intervenció no varia el disseny inicial de l'estructura, i les càrregues que aquest projecte sol·liciten sobre l'estructura, està previstes i acotades pel projecte constructiu del l'espai.

SE 2 Aptitud al servei

L'aptitud al servei és conforme amb l'ús previst de l'edifici, de manera que no es produeixin deformacions inadmissibles, es limiti a un nivell acceptable la probabilitat d'un comportament dinàmic inadmissible i no es produeixin degradacions o anomalies inadmissibles.



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

1.4. Document Bàsic SUA “Seguridad de utilización”

SUA 1 Seguretat davant el risc de caiguda

Lliscament del terreny

Es classifica el coeficient de lliscament de terres en 4 classes:

Coeficient de lliscament	Classe
$R_d < 15$	0
$15 < R_d < 35$	1
$35 < R_d < 45$	2
$R_d < 45$	3

Classe exigible en funció de la localització:

Localització	Classe
Zones interiors seques	1
Pendent inferior al 6 %	
Pendent igual o superior al 6 %	
Zones humides	2
Pendent inferior al 6 %	
Pendent igual o superior al 6 %	

Els terres compleixen amb allò exigut a classe 1.

Discontinuitat als paviments

Els terres que no estigui restringit el seu ús han de complir:

No ha de presentar irregularitats més grans de 6 mm.

Desnivells inferiors als 50m es resoldran amb pendents inferiors al 25%. Les barreres delimitadores de zones de circulació tindran una alçada mínima de 800mm.

Rampes

En cas d'existir rampes, les rampes no sobrepassaran el 12% de pendent.





PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

1.5. Seguretat davant del risc d'impacte o d'atrapament

Impacte amb elements fixos

L'alçada de pas mínim és de 2100mm en ús restringit, 2200mm en altres usos, i 2000mm a les portes.

No hi ha elements sobresortints a una alçada inferior a 2200mm.

A les zones de circulació no hi ha elements que sobresurtin més de 150 mm. en una alçada compresa entre 1000mm i 2200mm.

Impacte amb elements practicables

Excepte en zones d'ús restringit, no hi ha portes que envaeixin un passadís amb una amplada inferior a 2500mm.

1.6. Secció SUA 4 Seguretat davant del risc causat per una il·luminació insuficient

Enllumenat d'emergència

L'enllumenat d'emergència ha de garantir l'evacuació segura en cas de fallida del sistema d'il·luminació convencional.

Aquestes instal·lacions han de complir amb el que estableix la instrucció MI.BT.025, i han de reunir els següents requisits:

- Es distribuïran els aparells autònoms d'enllumenat d'emergència necessaris per assegurar un nivell mínim d'il·luminació, segons s'indica als plànols de planta adjunts.
- Aquests punts de llum s'activaran automàticament en cas de fallada del subministrament elèctric de les línies d'enllumenat, o si el nivell de tensió baixa al 70 % del valor nominal.
- Els equips han de disposar d'una autonomia mínima d'una hora, conforme als criteris establerts.

1.7. Accessibilitat (DB SUA 9)

Itinerari accessible

Desnivells

Existeix desnivell per accedir a la zona de serveis adaptats. La rampa projectada no supera

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 45 de 159		
SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34		



**PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA**

el 6% de desnivell amb una longitud que no es superior als 3 metres i un desnivell que no supera els 18 cm.

Espais de gir

Existiran espais amb un diàmetre de 1,20 metres lliures d'obstacles en zones prèvies a les portes d'accés a sales, rampes o serveis adaptats. A l'interior del servei adaptat hi haurà un espai lliure d'obstacles amb un diàmetre de 1,50 metres.

Passadissos i passos

L'amplada lliure de pas serà de 1,20 metres en itineraris adaptats. L'amplada dels passadissos i passos, puntualment podrà ser de 1,00 metres sempre i quan no superi una longitud de 0,50 metres i no estigui a menys de 0,65 metres de zones de circulació o canvis de direcció en la zona adaptada.

Portes

L'amplada lliure de pas mínima serà de 0,80 metres mesurada al marc de la porta i aportada per no més d'una fulla. En angle màxim d'obertura de la porta, l'amplada mínima lliure de pas reduïda pel gruix de la fulla de la porta ha de ser major o igual a 0,78 metres.

Tots els mecanismes d'obertura i tancament situats a una alçada d'entre 0,80 i 1,20 metres, a pressió o palanca i maniobrables amb una sola mà.

Serveis higiènics accessibles i vestidor accessible

Els serveis higiènics de l'activitat seran per ús exclusiu dels usuaris d'aquesta i s'ubiquen a la mateixa planta d'activitat.

Els serveis adaptats estaran comunicats amb un itinerari accessible. En el seu interior hi haurà un espai de gir de diàmetre 1,50 metres lliure d'obstacles i un espai de transferència de 80x80 centímetres en ambdós dels laterals de l'inodor. Les portes compleixen les condicions d'itinerari accessible, són batents cap a l'exterior o corredores. Disposen de barres de recolzament, mecanismes i accessoris diferenciats cromàticament del seu entorn.



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

Rentamans

Espai lliure inferior mínim de 70 (alçada) x 50 (profunditat) centímetres. Sense pedestal.
Alçada de la cara superior $\leq$ 85 cm.

Inodor

Espai de transferència lateral d'amplada major o igual a 80 centímetres i profunditat major o igual a 75 centímetres fins a l'extrem frontal de l'inodor. Si es tracta d'ús públic l'espai de transferència ha d'estar a ambos costats. L'alçada màxim del seient entre 45 – 50 centímetres.

Les barres de recolzament del lavabo adaptat reuniran les següents característiques:

- Seran fàcils d'agafar, amb secció circular de diàmetre 30-40 mil·límetres, separades del parament entre 45 i 55 mil·límetres.
- Fixació i suport aguanten una força de 1 kN en qualsevol direcció.
- Les barres horitzontals es col·locaran a una alçada d'entre 70 i 75 centímetres i tindran una longitud major o igual a 70 centímetres i les situades al costat de la transferència seran abatibles.
- Les barres horitzontals a banda i banda del lavabo estaran separades entre sí 65–70 centímetres

Mecanismes i accessoris

Mecanismes de descarrega a pressió o palanca amb polsadors de gran superfície. Aixetes automàtiques dotades d'un sistema de detecció de presència o manual de tipus mono-comandament amb palanca allargada de tipus gerontològica.

Accés horitzontal des del seient $\leq$ 60 centímetres.

El marge inferior del mirall estarà a una alçada $\leq$ 0,90 m, o es orientable fins almenys 10° sobre la vertical.

L'alçada màxima d'ús de mecanismes y accessoris entre 0,70 – 1,20 m.

Dutxes accessibles i vestuari accessible

Dimensions de la plaça d'usuaris de cadira de rodes de 0,80x1,20 metres.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 47 de 159		
SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34		



**PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA**

Si és un recinte tancat, espai per a gir de diàmetre 1,50 metres lliure d'obstacles.
Ha de disposa de barres de recolzament, mecanismes i accessoris i seients de recolzament
diferenciats cromàticament de l'entorn.



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

2. JUSTIFICACIÓ SEGONS CODI D'ACCESSIBILITAT DE CATALUNYA

2.1. Accessibilitat

Taula 2.1.2 Ús pública concurrència i ús docent: accés directe des de la via pública
Aquesta taula s'aplica als apartats 2 i 3 de l'annex 3a.

TIPUS D'INTERVENCIÓ (1)	CATEGORIA (2)	CONDICIONS QUE S'HAN DE COMPLIR		
	Superfície útil total de l'establiment i ocupació (6)	Les obres a l'accés comporten afectacions estructurals (3)	Es poden suprimir barreres sense afectacions estructurals (3)	
			R = h / Sup. R > 0,25 (5)	R = h / Sup. R ≤ 0,25 (5)
a) Canvi de titularitat (manté l'activitat)	Sup. < 100 m²	Condicions prèvies	Condicions prèvies	
	Sup. ≥ 100 m²	Condicions de l'annex 3e (12)	Condicions de l'annex 3e (12)	
b) Canvi d'activitat Legalització (9)	Sup. < 100 m² i ≤ 50 places	Condicions prèvies	Condicions prèvies	Accés practicable (14)
	100 ≤ Sup. < 250 m² o S<100 m² i >50 pl.	Accés practicable	Accés practicable	
	Sup. ≥ 250 m²	Accés practicable	Accés practicable	
c) Ampliació Obres que modifiquen la configuració de l'accés Obres que modifiquen la distribució general (8)	Sup. < 100 m² i ≤ 50 places	Condicions prèvies	Condicions prèvies	Accés practicable (14)
	100 ≤ Sup. < 250 m² o S<100 m² i >50 pl.	Accés practicable	Accés practicable	
	Sup. ≥ 250 m²	Accés accessible (15) (16)	Accés accessible (15) (16)	
d) Canvi d'ús	Sup. < 100 m² i ≤ 50 places	Condicions prèvies	Accés practicable (14)	
	100 ≤ Sup. < 250 m² o S<100 m² i >50 pl.	Accés accessible (15) (16) (18)	Accés accessible (15) (16) (18)	
	Sup. ≥ 250 m²	Accés accessible (15)	Accés accessible (15)	



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

D'acord amb la normativa vigent aplicable a activitats de pública concurrència en règim de canvi d'ús, i amb una superfície superior als 250 m², és obligatori disposar d'un accés accessible. En aquest projecte es compleixen les condicions mínimes exigides.

2.2. Cambres higièniques

Taula 4.2 Establiments d'ús pública concurrència o d'ús docent
Aquesta taula s'aplica als apartats 2 i 3 de l'annex 3a.

TIPUS D'INTERVENCIÓ (1)	CATEGORIA (2)	CONDICIONS QUE S'HAN DE COMPLIR
	Superfície útil total de l'establiment	Cambra higiènica d'ús públic
a) Canvi de titularitat (manté l'activitat)	Sup. < 500 m²	Condicions prèvies
	Sup. ≥ 500 m²	Practicable (14)
b) Canvi d'activitat Legalització (12)	Sup. < 100 m²	Usable (7)
	100 ≤ Sup. < 250 m²	Practicable (8)
	Sup. ≥ 250 m²	Practicable
c) Canvi d'ús Ampliació Obres que modifiquen la distribució general Obres que modifiquen la configuració de les cambres higièniques	Sup. < 100 m²	Usable (7)
	100 ≤ Sup. < 250 m²	Practicable (8)
	Sup. ≥ 250 m²	Accessible (6)

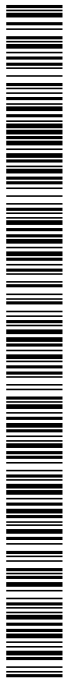
Segons les condicions vigents per a una activitat de pública concurrència, en règim de canvi d'ús, i amb superfície superior a 250m2, caldrà disposar d'una cambra higiènica d'ús privat. Segons la proposta presentada en aquest projecte, es compleixen les condicions mínimes exigides.

EL FACULTATIU



Girona, 22 de maig del 2025

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 50 de 159		SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34



**PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA**

III.- COMPLIMENT D'ALTRES REGLAMENTS I DISPOSICIONS



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

1. JUSTIFICACIÓ COMPLIMENT REAL DECRET 486/1997, DE 14 D'ABRIL

Justificació del compliment del Real Decret 486/1997, de 14 d'abril pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball

1.1. Obligacions

L'empresari, promotor ha d'adoptar les mesures necessàries perquè la utilització dels llocs de treball no origini riscos per a la seguretat i la salut dels treballadors o, si això no fos possible, perquè aquests riscos es redueixin al mínim.

1.2. Condicions constructives

El disseny i les característiques constructives dels llocs de treball han d'oferir seguretat davant dels riscos de relliscades o caigudes, xocs o cops contra objectes i esfondraments o caigudes de materials sobre els treballadors.

El disseny i les característiques constructives dels llocs de treball també han de facilitar el control de les situacions d'emergència, especialment en cas d'incendi, i possibilitar, quan calgui, la ràpida i segura evacuació dels treballadors.

Els llocs de treball han de complir, en particular, els requisits mínims de seguretat indicats a l'annex I.

1.3. Ordre, neteja i manteniment. Senyalització

L'ordre, la neteja i el manteniment dels llocs de treball s'han d'ajustar al que disposa l'annex II.

1.4. Instal·lacions de servei i protecció

Les instal·lacions de servei i protecció dels llocs de treball a què fa referència l'apartat 2 de l'article 2 han de complir les disposicions mínimes que estableix aquest Reial decret, així com les que es derivin de les reglamentacions específiques de seguretat que siguin aplicables.

1.5. Condicions ambientals

L'exposició a les condicions ambientals dels llocs de treball no haurà de suposar un risc per a la seguretat i la salut dels treballadors. Amb aquesta finalitat, aquestes condicions ambientals i, en particular, les condicions termohigromètriques dels llocs de treball s'han d'ajustar al que estableix l'annex III.



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

1.6. Il·luminació

La il·luminació dels llocs de treball ha de permetre que els treballadors disposin de condicions de visibilitat adequades per poder circular-hi i desenvolupar-hi les seves activitats sense risc per a la seva seguretat i salut. La il·luminació dels llocs de treball ha de complir, en particular, les disposicions de l'annex IV.

1.7. Serveis higiènics i locals de descans

Els llocs de treball han de complir les disposicions de l'annex V quant a serveis higiènics i locals de descans.

1.8. Material i locals de primers auxilis

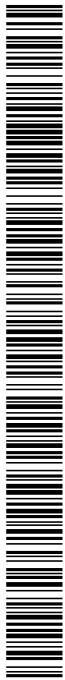
Els llocs de treball disposaran del material i, si escau, dels locals necessaris per a la prestació de primers auxilis als treballadors accidentats, ajustant-se al que estableix l'annex VI.

EL FACULTATIU



Girona, 22 de maig del 2025

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 53 de 159		SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34



**PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA**

IV.- ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

1. GESTIÓ DE RESIDUS

La gestió dels residus derivats de la instal·lació s'ajustarà a la normativa vigent aplicable en matèria de residus de construcció i demolició. En particular, es tindrà en compte el següent marc legal:

- Reial decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i la gestió dels residus procedents de la construcció i la demolició.
- Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer, per la qual es publiquen les operacions de valorització i eliminació de residus, així com la Llista Europea de Residus (LER).
- Correcció d'errades de l'Ordre MAM/304/2002, referent a les operacions de valorització i eliminació i la LER.
- Decret 89/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC). Aquest decret regula la producció i la gestió dels residus de construcció i demolició i estableix el cànon sobre la deposició controlada d'aquests residus.

L'empresa instal·ladora haurà de garantir el compliment d'aquesta normativa, amb la traçabilitat adequada dels residus generats, la separació en origen, la destinació a gestors autoritzats i l'aportació de la documentació justificativa corresponent, incloent-hi els certificats de tractament i/o valorització.

2. OBLIGACIONS DEL POSSEÏDOR

El posseïdor dels residus (entès com la persona física o jurídica que genera o té en la seva possessió els residus derivats de les activitats de la instal·lació) haurà de complir amb les següents obligacions, d'acord amb la normativa vigent:

- Garantir que les operacions de valorització i eliminació dels residus es duen a terme segons el que estableix la legislació aplicable, a través de gestors autoritzats i amb la traçabilitat documental corresponent.
- Vetllar perquè les operacions de gestió dels residus in situ, si n'hi ha, compleixin els criteris tècnics, ambientals i de seguretat establerts per la normativa, i no suposin cap risc per a les persones ni per al medi ambient.



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

- Assumir el cost econòmic de la gestió dels residus, incloent-hi la recollida, transport, tractament, valorització i/o eliminació, així com qualsevol taxa o cànon associat a la seva correcta disposició final.

3. VALORIZACIÓ DE RESIDUS

L'objectiu principal de la valorització de residus és garantir que tots els residus de construcció i demolició (RCD) generats en una obra concreta per l'empresa productora siguin gestionats conforme a la legislació aplicable.

Els residus originats es divideixen en dos grans grups, en funció del seu origen dins el procés constructiu:

- Els que provenen de la pròpia acció de construir: formigons, maons metàl·lics, etc.
- Els que provenen de l'emalatge: fusta, paper, cartó, plàstic.

Els residus generats seran classificats segons el Catàleg Europeu de Residus (CER):

Embalatges

Paper cartó	200101 segons el catàleg europeu de residus
Envàs paper cartó	150101 segons el catàleg europeu de residus
Envàs de plàstic	150102 segons el catàleg europeu de residus
Envàs metàl·lic	150104 segons el catàleg europeu de residus
Envàs de vidre	150.107 segons el catàleg europeu de residus

Residus construcció

Barreja formigó i maons	170106 segons el catàleg europeu de residus
Fusta	170201 segons el catàleg europeu de residus
Vidre	170202 segons el catàleg europeu de residus
Plàstic	170203 segons el catàleg europeu de residus
Acer / ferro	170405 segons el catàleg europeu de residus
Alumini	170402 segons el catàleg europeu de residus
Coure	170401 segons el catàleg europeu de residus



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

Avaluació dels residus de construcció:

Desglossament dels sobrants d'execució:

- Perfil metàl·lic acer 0,20 m3
- Barreja formigó i maons 2,20 m3
- Residus metàl·lics 3,25 m3
- Vidre 0,1 m3
- Fusta 0,5 m3

Total 6:25 m3 Pes aproximat 8 T

Desglossament residus embalatges:

- Plàstic 3:50 m3
- Paper 0:25 m3

Total 0:75 m3 Pes aproximat 0,4 T

Cost previst gestió:

	Cost general	Transport	Cànon abocament
Sobrants execució	280,00€	193,60€	60,00 €
Residus embalatges	40,00€	106,40	20,00 €
Total	320,00€	300,00€	80,00 €

Total cost de gestió previst:

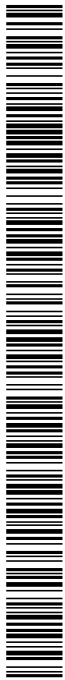
Set-cents euros (700,00€)

EL FACULTATIU



Girona, 22 de maig del 2025

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 57 de 159		SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

V.- PLANIFICACIÓ DE FEINES



FASE I

Setmana 1Setmana 2Setmana 3Setmana 4Setmana 5Setmana 6

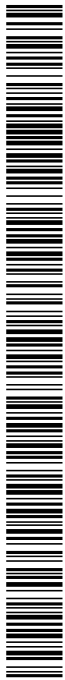
FASE 1 LOT 1	Subministrament a la nau 4 de quatre pòrtics tipus truss amb una alçada de 7,5 metres i una amplada de 9,51 metres					
FASE 1 LOT 1	Subministrament a la nau 5 de quatre pòrtics tipus truss amb una alçada de 7,5 metres i una amplada de 14,37 metres					
FASE 1 LOT 2	Subministrament de paviment tècnic a les naus 4 i 5					
FASE 1 LOT 1	Instal·lació a la nau 4 de quatre pòrtics tipus truss amb una alçada de 7,5 metres i una amplada de 9,51 metres					
FASE 1 LOT 1	Instal·lació a la nau 5 de quatre pòrtics tipus truss amb una alçada de 7,5 metres i una amplada de 14,37 metres					
FASE 1 LOT 2	Instal·lació de paviment tècnic a la nau 4					
FASE 1 LOT 2	Instal·lació de paviment tècnic a la nau 5					
FASE 1 LOT 3	Enderroc de serveis a la nau 4					
FASE 1 LOT 3	Subministrament i instal·lació de portes a les naus 4 i 5					
FASE 1 LOT 3	Subministrament i instal·lació calefactor nou de gas a la nau 4 i instal·lació comptador de gas					
FASE 1 LOT 3	Canvi d'emplaçament de calefactores de gas existent a la nau 5					
FASE 1 LOT 3	Instal·lació elèctrica i il·luminació naus 4, 5 i 6					
FASE 1 LOT 3	Dotació d'instal·lacions de protecció contra incendis naus 4, 5 i 6					

FASE II

Setmana 1Setmana 2Setmana 3Setmana 4Setmana 5Setmana 6

Subministrament i instal·lació mòduls serveis a nau 6						
Instal·lació elèctrica il·luminació nau 6						
Instal·lació xarxa aigua						
Instal·lació desaigues						
Subministrament instal·lació aparells de climatització inverter						

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 59 de 159		SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

VI.- PRESSUPOST I AMIDAMENTS

Lot 1 Subministrament i instal·lació de trussos

AMIDAMENTS

Pàg.: 1

Obra 01 PRESSUPOST A1 LOT 1 SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE TRUSSOS
Capítol A1 LOT 1 SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE TRUSSOS

NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ
1	EBE070	u	467,22	Subministrament i instal·lació de tram de truss de viga d'aliatge EN AW 6082 T6 pintat de color negre RAL 9005 de mides 40x40x200cm, diàmetre de tub principal 50x3mm i diàmetre de les diagonals 25x3mm. Inclou connectors, bulons, passadors i tacs químics M12x120 mm per a la fixació de bases estructurals segons plànols. El tac inclou vareta roscada d'acer galvanitzat, màniga interior i resina epoxi-acrilat bicomponent, injectada prèviament a la perforació. L'ancoratge s'instal·larà mitjançant trepant rotatiu i neteja amb aire i raspall segons normativa del fabricant. Resistència a tracció i tall segons recomanacions estructurals.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nau 4		4,000	5,000			20,000	C#*D#*E#*F#
2	Nau 5		4,000	7,000			28,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 48,000

2	EBE071	u	427,22	Subministrament i instal·lació de tram de truss pilar d'aliatge EN AW 6082 T6 pintat de color negre RAL 9005 de mides 29x29x200cm, diàmetre de tub principal 50x2mm i diàmetre de les diagonals 20x2mm. Inclou connectors, bulons, passadors i tacs químics M12x120 mm per a la fixació de bases estructurals segons plànols. El tac inclou vareta roscada d'acer galvanitzat, màniga interior i resina epoxi-acrilat bicomponent, injectada prèviament a la perforació. L'ancoratge s'instal·larà mitjançant trepant rotatiu i neteja amb aire i raspall segons normativa del fabricant. Resistència a tracció i tall segons recomanacions estructurals.
---	--------	---	--------	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nau 4		4,000	4,000			16,000	C#*D#*E#*F#
2	Nau 5		4,000	4,000			16,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 32,000

3	EBE072	u	441,22	Subministrament i instal·lació de tram de truss pilar d'aliatge EN AW 6082 T6 pintat de color negre RAL 9005 de mides 29x29x300cm, diàmetre de tub principal 50x2mm i diàmetre de les diagonals 20x2mm. Inclou connectors, bulons, passadors i tacs químics M12x120 mm per a la fixació de bases estructurals segons plànols. El tac inclou vareta roscada d'acer galvanitzat, màniga interior i resina epoxi-acrilat bicomponent, injectada prèviament a la perforació. L'ancoratge s'instal·larà mitjançant trepant rotatiu i neteja amb aire i raspall segons normativa del fabricant. Resistència a tracció i tall segons recomanacions estructurals.
---	--------	---	--------	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nau 4		4,000	2,000			8,000	C#*D#*E#*F#
2	Nau 5		4,000	2,000			8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 16,000

4	EMC031	u	587,42	Subministrament i instal·lació de suport superior segons plànol 14/24 de planxa d'acer S355J2+N pintades lacat pols negre RAL 9005 amb protecció anticorrosiva. Inclou grapes de diàmetre 50 mm amb capacitat de càrrega 500 kg i fixades amb cargol mètric 12 amb arenadela d e retenció i femella tipus papallona. Tot col·locat segons projecte.Inclou mecanització a taller
---	--------	---	--------	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nau 4		4,000	2,000			8,000	C#*D#*E#*F#
2	Nau 5		4,000	2,000			8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 16,000

5	EMC030	u	423,37	Subministrament i instal·lació de suport base inferior segons plànol 15/24 de planxa d'acer S355J2+N lacada pols negre RAL 9005 amb protecció anticorrosiva. Inclou cànecs giratoris amb capacitat de càrrega de 1000kg Tot col·locat segons projecte.Inclou mecanització a taller
---	--------	---	--------	--

EUR



Lot 1 Subministrament i instal·lació de trussos

AMIDAMENTS

Pàg.: 2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nau 4		4,000	4,000			16,000	C#*D#*E#*F#
2	Nau 5		4,000	4,000			16,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

32,000

6 EMC032 u 212,97 Subministrament i instal·lació de suport LATERAL segons plànol 16/24 de planxa d'acer S355J2+N pintades lacat pols negre RAL 9005 amb protecció anticorrosiva. Inclou grapes de diàmetre 50 mm amb capacitat de càrrega 500 kg i fixades amb cargol mètric 12 amb arendela de retenció i femella tipus papallona i varilles roscades mètric 14 de longitud 500mm amb femelles DIN934. Tot col·locat segons projecte. Inclou mecanització a taller

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nau 4		4,000	1,000			4,000	C#*D#*E#*F#
2	Nau 5		4,000	2,000			8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

12,000

7 EMC033 u 222,22 Subministrament i instal·lació de 2 perfils metàl·lic en U d'acer de 80mm fixat a estructura de truss mitjançant varilla roscada M12 i femella hexagonal DIN 934 amb grapes de subjecció per a tubs diàmetre 50 mm segons plànol 17/24
Acabat amb pintura negra RAL 9005 amb protecció anticorrosiva. Inclou mecanització i perforació. Tot col·locat segons projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nau 4		4,000	1,000			4,000	C#*D#*E#*F#
2	Nau 5		4,000	2,000			8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

12,000

8 EMC034 u 11,12 Subministrament i instal·lació de tacs químics M12x120 mm per a la fixació de bases estructurals del truss, segons planol tècnic 15/24. El tac inclou vareta roscada d'acer galvanitzat, màniga interior i resina epoxi-acrilat bicomponent, injectada prèviament a la perforació. L'ancoratge s'instal·larà mitjançant trepant rotatiu i neteja amb aire i raspall segons normativa del fabricant. Resistència a tracció i tall segons recomanacions estructurals.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nau 4		4,000	18,000			72,000	C#*D#*E#*F#
2	Nau 5		4,000	18,000			72,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

144,000

Obra01PRESSUPOST A1 LOT 1 SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE TRUSSOS

CapitolGRGESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ
1	P2R5-DTOL	m3	12,26	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fase 1							
2	Embalatges		2,000	1,000			2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

2,000

2 P2RA-EU6C m3 23,00 Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus

EUR

Lot 1 Subministrament i instal·lació de trussos

AMIDAMENTS

Pàg.: 3

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fase 1							
2	Embalatges		2,000	1,000			2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

Obra	01	PRESSUPOST A1 LOT 1 SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE TRUSSOS						
Capítol	QQ	CONTROL DE QUALITAT						
NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ				
1	BVPC001	u	550,00	Control de qualitat, assajos, recollida de dades i comprovació de resultats.				
AMIDAMENT DIRECTE							0,300	

Obra	01	PRESSUPOST A1 LOT 1 SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE TRUSSOS						
Capítol	SS	SEGURETAT I SALUT						
NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ				
1	PA_SIS_2	u	1.854,37	Mesures de Seguretat i Salut en l'obra, entre les quals i no de manera restrictiva: - Mesures de protecció individual tals com: - Cascs. - Botes seguretat. - Armilles reflectants. - Ulleres de protecció. - Guants. - Arnessos de seguretat. - etc... - Mesures de protecció colectiva tals com: - Proteccions de caigudes en buits (baranes, xarxes, etc...) - Proteccions de caigudes en alçada (escales de mà, plataformes de treball i bastides etc...) - Tancament i protecció de l'obra a tercers. - Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones). - Farmaciola, extintors i enllumenat adequat a l'obra tant normal com d'emergència. I resta de riscos identificats en l'ESS o EBSS del projecte. Fins un 2% del PEM de l'obra.				

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Lot 1		0,300				0,300	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							0,300	

EUR

A2 Lot 2 Subministrament i instal·lació paviment tècnic Nau 4-5

AMIDAMENTS

Pàg.: 9

Obra	01	PRESSUPOST A2 LOT 2 SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ PAVIMENT
Capítol	A2	LOT 2 SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE PAVIMENT TÈCNIC

NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ
1	P9Q11-H9DC	m2	54,44	Subministrament i instal·lació de tauler escarlat de fibres de fusta i resines sintètiques MDF hidrofugat, de dimensions 2400×1200×22 mm, per a ús interior, amb densitat mitjana (700–750 kg/m³), i tractament hidròfug classe E1. Cants mecanitzats i escarats per encaix, amb superfície polida per aplicacions en paviments. Compliment amb la norma UNE-EN 622-5 i classificació Bs2d0 per a reacció al foc. Col·locat sobre estructura de llistons de Flandes de secció 50×25 mm i llargada 3000 mm. Acabat polit per cara vista. Tractat amb autoclau classe 3. Amb certificació FSC. Subministrament en peces senceres, enfeixades i protecció per transport a obra. Compliment amb normes UNE-EN 1611. amb fixació al suport mitjançant cargols autorroscants zincats de 8×60 mm de cap avellanat amb tractament anticorrosiu. Fixat directament sobre paviment de formigó mitjançant cargols amb tac d'expansió metàl·lics cada 40 cm de centre a centre. Els cargols seran d'acer zincat o inoxidable, Ø 6 mm, longitud mínima 60 mm, inserits prèviament amb trepant percussor, neteja de forat i fixació ajustada. Els tacs d'expansió s'aplicaran cada 40 cm de centre a centre assegurant una subjecció ferma, alineada i horitzontal. S'establirà una banda de goma del de neoprè autoadhesiva de 50mm d'ample i 3mm de gruix de 10 mm entre els cantells dels taulers i qualsevol element vertical fix (parets, pilars...) per aïllar com làmina de separació, junta elàstica o base de desacoblament acústic entre superfícies. El tauler anirà pintat amb dos capes de pintura acrílica de color negre RAL 9005 antilliscant amb aplicació prèvia d'una cap d'imprimació segelladora específica per MDF. El muntatge es realitzarà mitjançant oficials muntadors de terra escènica, especialitzats en treballs escènics, estructurals o tècnics seguint plànols de muntatge i sota supervisió tècnica. Inclou ús d'eines manuals i elèctriques, control de qualitat, repàs i neteja prèvia i posterior de la zona. Inclou transport de tot el material a obra i apilament controlat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nau 5 (inclou rampes)		20,600	14,500	1,010		301,687	C##D##E##F#
2	Nau 4		20,600	9,500			195,700	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							497,387	

2	P9VZ-HBXN	u	17,56	Peça de remat o transició de paviment de parquet, de fusta de roure envernissat, de 3 cm d'amplària, per a porta d'una fulla, fixada mecànicament a la base				
AMIDAMENT DIRECTE							4,000	

3	P9Q11-PCH9D	m2	30,83	Formació de rampa de transició entre paviments. Inclou material i eines				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nau 5							
2	Rampa		2,000	1,500	1,800		5,400	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							5,400	

Obra	01	PRESSUPOST A2 LOT 2 SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ PAVIMENT
Capítol	GR	GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ
1	P2R5-DT0L	m3	12,26	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fase 1							
2	Embalatges		2,000	1,000			2,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

EUR

A2 Lot 2 Subministrament i instal·lació paviment tècnic Nau 4-5

AMIDAMENTS

Pàg.: 10

2	P2RA-EU6C	m3	23,00	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fase 1							
2	Embalatges		2,000	1,000			2,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							2,000	

Obra	01	PRESSUPOST A2 LOT 2 SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ PAVIMENT		
Capítol	QQ	CONTROL DE QUALITAT		
NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ
1	BVPC001	u	550,00	Control de qualitat, assajos, recollida de dades i comprovació de resultats.
AMIDAMENT DIRECTE			0,100	

Obra	01	PRESSUPOST A2 LOT 2 SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ PAVIMENT							
Capítol	SS	SEGURETAT I SALUT							
NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ					
1	PA_SIS_2	u	1.854,37	Mesures de Seguretat i Salut en l'obra, entre les quals i no de manera restrictiva:					
- Mesures de protecció individual tals com: - Cascs. - Botes seguretat. - Armlles reflectants. - Ulleres de protecció. - Guants. - Arnessos de seguretat. - etc... - Mesures de protecció colectiva tals com: - Proteccions de caigudes en buits (baranes, xarxes, etc...) - Proteccions de caigudes en alçada (escales de mà, plataformes de treball i bastides etc...) - Tancament i protecció de l'obra a tercers. - Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones). - Farmaciola, extintors i enllumenat adequat a l'obra tant nomral com d'emergència.									
I resta de riscos identificats en l'ESS o EBSS del projecte. Fins un 2% del PEM de l'obra.									
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula	
1	Lot 2		0,100				0,100	C#*D#*E#*F#	
TOTAL AMIDAMENT							0,100		

EUR



Reforma nau 4-5

AMIDAMENTS

Pàg.: 14

Obra	01	PRESSUPOST A3 LOT 3
Capítol	A3	LOT 3 REFORMA NAU 4-5
Títol 4	31	ENDERRROCS, ARRENCADES I DESMUNTATGES

NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ
1	P214C-AKVG	m3	13,00	Desmuntatge d'estructura de fusta, amb mitjans manuals, neteja, eliminació de fixacions, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Estructura Nau 5		2,500	5,800	2,500		36,250	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							36,250	

2	P2110-PCAKXN	m3	15,69	Enderroc de volum adossat a paret, de 3 m d'alçària, amb estructura d'obra de fàbrica, sense enderroc de fonaments, solera ni mitgeres, sense separació, transport ni gestió de residus ni residus perillosos, amb mitjans manuals i mecànics. Inclou desmuntatge de portes i accessoris,i fals sostre neteja de la zona i càrrega mecànica de runa sobre camió o contenidor				
---	--------------	----	-------	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Lavabo nau 4		15,000	3,500			52,500	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							52,500	

3	P21GS-4RVG	u	18,93	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífo, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor				
---	------------	---	-------	---	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE	1,000
-------------------	-------

4	P21GS-4RV9	u	17,14	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor				
---	------------	---	-------	--	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE	1,000
-------------------	-------

5	P21GS-PC001	u	510,58	Desconexió de calefactor existent, desmuntatge i trasllat a nova ubicació dins la mateixa nau, amb tapat provisional de punts de gas, retirada segura, manipulació amb mitjans manuals i apilat per remuntatge.				
---	-------------	---	--------	---	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE	2,000
-------------------	-------

6	P214W-PCFEM	m2	15,59	Formació de forat en tabic de bloc de formigó per portes amb mitjans manuals, inclou tall en tabic de formigó de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir. Inclou acopi de runa i càrrega sobre contenidor.				
---	-------------	----	-------	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Porta		4,000	1,800	2,250		16,200	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							16,200	

Obra	01	PRESSUPOST A3 LOT 3
Capítol	A3	LOT 3 REFORMA NAU 4-5
Títol 4	32	INSTAL·LACIÓ D'ELECTRICITAT I D'ENLLUMENAT

NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ
1	PG2N-EUJK	m	9,93	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

EUR

Reforma nau 4-5

AMIDAMENTS

Pàg.: 15

1	Enllumenat					
2	Nau 4					
3			18,000	18,000	C##D##E##F##	
4			12,500	12,500	C##D##E##F##	
5			7,000	7,000	C##D##E##F##	
6	Nau 5					
7		2,000	18,000	36,000	C##D##E##F##	
8		2,000	2,500	5,000	C##D##E##F##	
9		2,000	7,000	14,000	C##D##E##F##	
10	Subtotal	S		92,500	SUMSUBTOT	AL(G1:G9)
11	Enllumenat d'emergència					
12	Nau 4		14,500	14,500	C##D##E##F##	
13		2,000	7,000	14,000	C##D##E##F##	
14			12,500	12,500	C##D##E##F##	
15			15,000	15,000	C##D##E##F##	
16	Nau 5					
17			7,800	7,800	C##D##E##F##	
18			2,000	2,000	C##D##E##F##	
19			1,000	1,000	C##D##E##F##	
20		2,000	7,000	14,000	C##D##E##F##	
21		2,000	15,000	30,000	C##D##E##F##	
22		2,000	2,500	5,000	C##D##E##F##	
23	Nau 4				C##D##E##F##	
24			10,000	10,000	C##D##E##F##	
25			12,500	12,500	C##D##E##F##	
26			7,000	7,000	C##D##E##F##	
27	Nau 5				C##D##E##F##	
28		2,000	10,000	20,000	C##D##E##F##	
29		2,000	2,500	5,000	C##D##E##F##	
30		2,000	7,000	14,000	C##D##E##F##	
31	Subtotal	S		184,300	SUMSUBTOT	AL(G11:G30)
32	Ventiladors				C##D##E##F##	
33	Nau 4				C##D##E##F##	
34			10,000	10,000	C##D##E##F##	
35			12,500	12,500	C##D##E##F##	
36			7,000	7,000	C##D##E##F##	
37	Nau 5				C##D##E##F##	
38		2,000	10,000	20,000	C##D##E##F##	
39		2,000	5,000	10,000	C##D##E##F##	
40		2,000	7,000	14,000	C##D##E##F##	
41	Subtotal	S		73,500	SUMSUBTOT	AL(G32:G40)
42	Calefactores					
43	Nau 4		10,000	10,000	C##D##E##F##	
44			12,500	12,500	C##D##E##F##	
45			7,000	7,000	C##D##E##F##	
46	Nau 5	2,000	3,000	6,000	C##D##E##F##	
47	Subtotal	S		35,500	SUMSUBTOT	AL(G42:G46)
49					C##D##E##F##	

TOTAL AMIDAMENT 385,800

2	PG35-PCDY1H	m	1,70	Subministrament i instal·lació de mànega elèctrica de 3 conductors de coure flexibles de 1,5 mm² (3G1,5 mm²), de tipus H07Z1-F o equivalent, amb aïllament i coberta lliures d'halògens (Z1), de baixa emissió de fums i gasos tòxics, per a una tensió assignada de 450/750 V. Cable trifilar amb aïllament de color marró (fase), blau (neutre) i verd/groc (terra). Instal·lació en superfície o encastada, dins canal o directament fixada amb grapes. Compliment amb el REBT i normes UNE-EN 50525-3-31 i UNE 21123.
---	-------------	---	------	---

EUR

Reforma nau 4-5

AMIDAMENTS

Pàg.: 16

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Enllumenat							
2	Nau 4							
3				18,000			18,000	C#*D#*E#*F#
4				12,500			12,500	C#*D#*E#*F#
5				7,000			7,000	C#*D#*E#*F#
6	Nau 5							
7			2,000	18,000			36,000	C#*D#*E#*F#
8			2,000	2,500			5,000	C#*D#*E#*F#
9			2,000	7,000			14,000	C#*D#*E#*F#
10	Subtotal	S					92,500	SUMSUBTOT AL(G1:G9)
11	Enllumenat d'emergència							
12	Nau 4			14,500			14,500	C#*D#*E#*F#
13			2,000	7,000			14,000	C#*D#*E#*F#
14				12,500			12,500	C#*D#*E#*F#
15				15,000			15,000	C#*D#*E#*F#
16	Nau 5							
17				7,800			7,800	C#*D#*E#*F#
18				2,000			2,000	C#*D#*E#*F#
19				1,000			1,000	C#*D#*E#*F#
20			2,000	7,000			14,000	C#*D#*E#*F#
21			2,000	15,000			30,000	C#*D#*E#*F#
22			2,000	2,500			5,000	C#*D#*E#*F#
23	Nau 4							C#*D#*E#*F#
24				10,000			10,000	C#*D#*E#*F#
25				12,500			12,500	C#*D#*E#*F#
26				7,000			7,000	C#*D#*E#*F#
27	Nau 5							C#*D#*E#*F#
28			2,000	10,000			20,000	C#*D#*E#*F#
29			2,000	2,500			5,000	C#*D#*E#*F#
30			2,000	7,000			14,000	C#*D#*E#*F#
31	Subtotal	S					184,300	SUMSUBTOT AL(G11:G30)
32	Ventiladors							C#*D#*E#*F#
33	Nau 4							C#*D#*E#*F#
34				10,000			10,000	C#*D#*E#*F#
35				12,500			12,500	C#*D#*E#*F#
36				7,000			7,000	C#*D#*E#*F#
37	Nau 5							C#*D#*E#*F#
38			2,000	10,000			20,000	C#*D#*E#*F#
39			2,000	5,000			10,000	C#*D#*E#*F#
40			2,000	7,000			14,000	C#*D#*E#*F#
41	Subtotal	S					73,500	SUMSUBTOT AL(G32:G40)
42	Calefactors							
43	Nau 4			10,000			10,000	C#*D#*E#*F#
44				12,500			12,500	C#*D#*E#*F#
45				7,000			7,000	C#*D#*E#*F#
46	Nau 5		2,000	3,000			6,000	C#*D#*E#*F#
47	Subtotal	S					35,500	SUMSUBTOT AL(G42:G46)
49								C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 385,800

3 PG4B-DWYD u 43,50 Interruptor diferencial de la clase AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, EUR

Reforma nau 4-5

AMIDAMENTS

Pàg.: 17

muntat en perfil DIN							
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Nau 4		3,000				3,000 C##D##E##F##
2	Nau 5		3,000				3,000 C##D##E##F##

TOTAL AMIDAMENT 6,000

4	PG6E-7770	u	12,80	Interruptor, de tipus modular d'1 mòdul estret, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla i làmpada pilot, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa			
---	-----------	---	-------	---	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 8,000

5	PG47-EOH4	u	24,41	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN			
---	-----------	---	-------	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 2,000

6	PH57-PCB3A3	u	170,69	Subministrament i instal·lació de llum d'emergència autònoma amb làmpada led , amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP42 i IK04, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 1 h d'autonomia, bateria Ni-Cd o LiFePO4 , i tensió nominal de 230 V – 50 Hde forma rectangular amb difusor opal i sistema d'autotest integrat i cos de policarbonat ignífug, preu alt, col·locat superficial S'inclou cable elèctric unipolar de 1,5 mm² H07Z1-K, canaleta de PVC blanc autoextingible (20x12 mm) per muntatge en superfície, i caixa de connexions estanca IP40 amb bornes. El subministrament cobreix la connexió des del punt de derivació o caixa de pas fins a la lluminària (fins a 5 m de distància per unitat). Els treballs inclouen: marcatge, fixació mecànica amb tacs i cargols, connexió a xarxa elèctrica 230 V, verificació del funcionament i comprovació de la càrrega de la bateria. S'inclouen el elements elevadors per a la instal·lació.			
---	-------------	---	--------	---	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Nau 4		4,000				4,000 C##D##E##F##
2	Nau 5		6,000				6,000 C##D##E##F##

TOTAL AMIDAMENT 10,000

7	PHB3-PCHZ1E	u	143,71	Subministrament i instal·lació de lluminària LED tipus campana de 150 W, 22.000 lm, IP65, òptica simètrica de gran eficiència, cos d'alumini fos amb dissipador integrat, driver integrat, temperatura de color 4.000 K, factor de potència = 0,95, i vida útil = 50.000 h (L80/B10). Apte per suspensió o fixació directa a sostre o estructura metàl·lica. Grau de protecció IP65 per ús en ambients industrials amb pols o humitat. Compliment amb normativa UNE-EN 60598-1, marcat CE i RoHS			
---	-------------	---	--------	--	--	--	--

Inclou verificació del funcionament i proves de nivell lumínic mitjançant mesura amb luxòmetre digital, control de la uniformitat de la il·luminació sobre el pla útil (1 m sobre el sòl), i comprovació de l'adherència als valors de referència indicats per la norma UNE-EN 12464-1. Inclou revisió de connexions, comprovació de presència de parpelleig, i ajust de l'orientació o alçada de les lluminàries si cal. Informe visual o escrit per al tècnic.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Nau 4		6,000				6,000 C##D##E##F##
2	Nau 5		2,000	4,000			8,000 C##D##E##F##

TOTAL AMIDAMENT 14,000

8	PG35-PCDY2H	m	14,17	Connexió del subquadro a línia d'alimentació principal, amb cablejat trifàsic 4x16 mm² + PE, embornament i fixació amb canal o brida			
---	-------------	---	-------	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 10,000

9	PG11-DB8G	u	234,11	Armari de polièster de 600x400x200 mm, amb tapa fixa, muntat superficialment			
---	-----------	---	--------	--	--	--	--

AMIDAMENT DIRECTE 1,000

EUR

Reforma nau 4-5

AMIDAMENTS

Pàg.: 18

10	PG1A-DGN4	u	25,53	Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a divuit mòduls i encastada
----	-----------	---	-------	--

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

Obra	01	PRESSUPOST A3 LOT 3
Capítol	A3	LOT 3 REFORMA NAU 4-5
Títol 4	33	INSTAL·LACIÓ DE CALEFACCIÓ

NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ
1	P21GS-PC002	u	490,30	Reconnexió del calefactor a la nova línia de gas, ajust final, verificació d'estanqueïtat, revisió visual i proves de funcionament en calent, amb comprovació de flama, consum i seguretat segons instruccions del fabricant Inclou subministrament dels ancoratges i suports metàl·lics per a la fixació de calefactor de gas existent a l'estructura, incloent perfils d'acer galvanitzat o angulars.

AMIDAMENT DIRECTE

2,000

2	PE76-PCB01A	u	3.221,35	Subministrament i instal·lació de calefactor de tub radiant de 20 kW amb modulant, amb sistema de suport i difusor integrat. Apte per ús industrial amb marcatge CE i compliment de la normativa UNE-EN 416. muntat penjat del sostre. Inclou prova de funcionament, verificació de flama i revisió de connexions segons normativa UNE-EN 1020 i RITE
---	-------------	---	----------	---

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

3	PK20-613R	u	251,55	Caixa-armari per comptador individual de gas, tipus homologat i ventilat, amb marcat CE, per instal·lació a façana. Inclou suports, fixació, connexió d'entrada/sortida i placa d'identificació. segons normes de la companyia subministradora
---	-----------	---	--------	--

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

4	PNG1-H9JP	u	13,39	Vàlvula de pas de gas de 15 mm de DN, amb connexió rosca gas femella G 1/2" i junt pla mascle G 3/4", amb obturador esfèric, segons norma UNE 60.708
---	-----------	---	-------	--

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

5	PF21-EUMJ	m	17,53	Tub d'acer galvanitzat amb soldadura, fabricat amb acer S195 T, de 1/2" de mida de rosca (diàmetre exterior especificat=21,3 mm i DN= 15 mm), sèrie M segons UNE-EN 10255, roscat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment
---	-----------	---	-------	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nau 4		10,000				10,000	C##D##E##F##
2			12,000				12,000	C##D##E##F##
3			7,000				7,000	C##D##E##F##
4	Nau 5							
5	Ampliació inst existent		2,000	4,000			8,000	C##D##E##F##

TOTAL AMIDAMENT

37,000

6	PE42-48R7	m	33,17	Conduïte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment
---	-----------	---	-------	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nau 4							
2	Interior		3,000				3,000	C##D##E##F##
3	Exterior		2,000				2,000	C##D##E##F##
4	Nau 5							
5	Arranjament inst. existent		4,000				4,000	C##D##E##F##

EUR



Reforma nau 4-5

AMIDAMENTS

Pàg.: 19

				TOTAL AMIDAMENT			9,000	
7	PE40-60ND	u	22,40	Barret de xemeneia de planxa d'acer galvanitzat, de 100 mm, col·locat amb fixacions mecàniques				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nau 4		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
				TOTAL AMIDAMENT			1,000	
8	PK20-PC613R	u	270,72	Redacció i tramitació de memòria tècnica de disseny i certificat d'instal·lador autoritzat, amb registre a l'òrgan competent per a la legalització de la instal·lació de gas canalitzat. Inclou taxes administratives.				
				AMIDAMENT DIRECTE			1,000	

Obra	01	PRESSUPOST A3 LOT 3		
Capítol	A3	LOT 3 REFORMA NAU 4-5		
Títol 4	34	INSTAL·LACIÓ DE VENTILACIÓ		
NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ
1	PEM9-D471	u	2.974,06	Subministrament i instal·lació de ventilador industrial suspès de gran diàmetre (Ø 4,3 m), 0,56 kW, tipus HVLS, motor monofàsic AC 1 PH 200-240 v 50/60hz, estructura d'alumini, comandament electrònic de velocitat i sistema de suspensió. Compliment CE. Subministrat amb joc de suports homologats per suspensió a estructura metàl·lica, vàlids per càrregues dinàmiques i estàtiques segons el fabricant. Inclou elements elevadors per la instal·lació
AMIDAMENT DIRECTE				3,000

Obra	01	PRESSUPOST A3 LOT 3						
Capítol	A3	LOT 3 REFORMA NAU 4-5						
Títol 4	35	INSTAL·LACIÓ PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS						
NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ				
1	PM32-DZ53	u	57,21	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret				
			AMIDAMENT DIRECTE	5,000				
2	PM32-DZ5C	u	92,46	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret				
			AMIDAMENT DIRECTE	1,000				
3	PM20-DGBL	u	624,29	Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari d'acer inoxidable i porta de vidre, inclosa BIE (debanadora d'alimentació axial abatible,mànega de 20 m i llança), per a col·locar superficialment, inclòs part proporcional d' accessoris i tot material auxiliar de connexió i muntatge				
			AMIDAMENT DIRECTE	2,000				
4	PMS0-6Z5B	u	11,70	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscet categoria A segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Extintors		6,000				6,000	C##D##E##F#
2	Sortides d'emergència		3,000				3,000	C##D##E##F#
3	bies		2,000				2,000	C##D##E##F#
							TOTAL AMIDAMENT	11,000

EUR

Reforma nau 4-5

AMIDAMENTS

Pàg.: 20

5	PJMZ-IRSO	u	702,46	Connexió a la xarxa general amb escomesa per a subministrament d'aigua de 10 m3/h, inclòs els drets de la companyia, del subministrament, fiança, import del comptador i quota anual de conservació
---	-----------	---	--------	---

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

Obra	01	PRESSUPOST A3 LOT 3
Capítol	A3	LOT 3 REFORMA NAU 4-5
Títol 4	37	SERRALLERIA

NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ
1	P442-PCDG1Y	ml	35,92	Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Dintells		4,000	2,600			10,400	C##D##E##F##

TOTAL AMIDAMENT

10,400

2	P4Z6-6YXK	u	6,54	Ancoratge d'acer amb tac d'expansió de diàmetre 10 mm, amb cargol, volandera i femella per a fixació de perfils metàl·lics a estructura de formigó
---	-----------	---	------	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Portes		4,000	8,000			32,000	C##D##E##F##

TOTAL AMIDAMENT

32,000

3	P4Z6-6YXL	u	22,79	Ancoratge amb tac químic de diàmetre 16 mm amb cargol, volandera i femella
---	-----------	---	-------	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Portes		4,000	6,000			24,000	C##D##E##F##

TOTAL AMIDAMENT

24,000

4	P442-PCDGPC	u	189,20	Subministrament i instal·lació d'ancoratges i suports metàl·lics per a la fixació de calefactor mitjançant perfils d'acer galvanitzat o angulars segons necessitat de la ubicació. Inclou mitjans auxiliars d col·locació
---	-------------	---	--------	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Calefactores		3,000				3,000	C##D##E##F##
2	Ventiladors		3,000				3,000	C##D##E##F##

TOTAL AMIDAMENT

6,000

5	PAS2-PC5R92	u	729,46	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, una fulla batent, per a una llum de 80x205 cm, segons alt, amb aïllament interior de llana de roca d'alta densitat i resistència al foc certificada mínim 60 minuts segons norma UNE-EN 1634-1. Fulles formades per bastidor d'acer galvanitzat i reforços interiors, revestides amb xapa galvanitzada i prelacada color gris RAL 7035. Segellat perimetral amb silicona ignífuga EI i escuma de poliuretà ignífuga(B1 o superior) per regularitzar buits i zones de muntatge Inclou marc perimetral de tub d'acer galvanitzat en calent, pany exterior encastat, joc de manetes d'alumini, tres frontisses per fulla i tancaportes hidràulic regulable.col·locada Compliment amb el CTE-DB SI, RD 513/2017 (RIPCI) i marcatge CE.
---	-------------	---	--------	---

AMIDAMENT DIRECTE

4,000

Obra	01	PRESSUPOST A3 LOT 3
Capítol	A3	LOT 3 REFORMA NAU 4-5
Títol 4	38	ACABATS

EUR

Reforma nau 4-5

AMIDAMENTS

Pàg.: 21

NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ				
1	P89H-4V7E	m2	13,07	Pintat de parament vertical interior de ciment a alçada superior a 3m, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Zona obertura portes		8,000	2,600	0,300		6,240	C##D##E##F#
2			16,000	2,000	0,400		12,800	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							19,040	
2	P89I-4V8O	m2	11,16	Pintat de parament vertical de guix a més de 6 m d'alçada amb pintura a la cola amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nau 4							
2			2,000	20,600	2,500		103,000	C##D##E##F#
3			2,000	9,500	2,500		47,500	C##D##E##F#
4	Nau 5							
5			2,000	14,500	2,500		72,500	C##D##E##F#
6			2,000	20,600	2,500		103,000	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							326,000	

Obra	01	PRESSUPOST A3 LOT 3						
Capítol	GR	GESTIÓ DE RESIDUS						
NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ				
1	P2R5-DT0L	m3	12,26	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fase 1							
2	Estructura Nau 5		2,500	5,800	2,500		36,250	C##D##E##F#
3	Lavabo nau 4		15,000	3,500			52,500	C##D##E##F#
4	Enderroc portes			16,200	0,050		0,810	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							89,560	
2	P2RA-EU6C	m3	23,00	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fase 1							
2	Estructura Nau 5		2,500	5,800	2,500		36,250	C##D##E##F#
3	Lavabo nau 4		15,000	3,500			52,500	C##D##E##F#
4	Enderroc portes			16,200	0,050		0,810	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							89,560	

Obra	01	PRESSUPOST A3 LOT 3		
Capítol	QQ	CONTROL DE QUALITAT		
NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ

EUR

Reforma nau 4-5

AMIDAMENTS

Pàg.: 22

1	BVPC001	u	550,00	Control de qualitat, assajos, recollida de dades i comprovació de resultats.
			AMIDAMENT DIRECTE	0,300

Obra	01	PRESSUPOST A3 LOT 3						
Capítol	SS	SEGURETAT I SALUT						
NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ				
1	PA_SIS_2	u	1.854,37	Mesures de Seguretat i Salut en l'obra, entre les quals i no de manera restrictiva: - Mesures de protecció individual tals com: - Cascs. - Botes seguretat. - Armilles reflectants. - Ulleres de protecció. - Guants. - Arnessos de seguretat. - etc... - Mesures de protecció colectiva tals com: - Proteccions de caigudes en buits (baranes, xarxes, etc...) - Proteccions de caigudes en alçada (escales de mà, plataformes de treball i bastides etc...) - Tancament i protecció de l'obra a tercers. - Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones). - Farmaciola, extintors i enllumenat adequat a l'obra tant nomral com d'emergència. I resta de riscos identificats en l'ESS o EBSS del projecte. Fins un 2% del PEM de l'obra.				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Lot 3		0,300				0,300	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							0,300	

EUR

Fase 2 reforma Nau 4-5 -6 Factoria Cultural Coma Cros

AMIDAMENTS

Pàg.: 28

Obra01PRESSUPOST FASE 2 REFORMA NAU 6 FACTORIA CULTURAL COMA CROS

CapítolABFASE 2 REFOMA NAU 6

Titl 3B1MÒDULS PREFABRICATS

NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ
1	PQUD-BIQX	U	11.839,27	Subministrament i instal·lació de mòdul d'equipament sanitari no adaptat (6,00 × 2,35 m), amb tancaments formats per placa de dues planxes d'acer prelacat i aïllament interior de 40mm de gruix i paviment format per tauler aglomerat hidròfug amb acabat de PVC sobre xapa galvanitzada i llana mineral de vidre equipat amb 2 dutxes, 2 inodors, 2 lavabos amb aixetes, bancs, escalfador d'aigua 50 l, instal·lació elèctrica, enllumenat i quadre elèctric. Inclou transport i posicionament a dins de la nau segons projecte

AMIDAMENT DIRECTE

2,000

2	PQUD-PCBIQX	U	6.953,99	Subministrament i instal·lació de mòdul d'equipament sanitari adaptat 2.76 × 2,35 m), amb tancaments formats per placa de dues planxes d'acer prelacat i aïllament interior de 40mm de gruix i paviment format per tauler aglomerat hidròfug amb acabat de PVC sobre xapa galvanitzada i llana mineral de vidre equipat amb 1 dutxa, 1 inodor, 1 lavabo amb aixetes, bancs, escalfador d'aigua 50 l, instal·lació elèctrica, enllumenat i quadre elèctric. Inclou transport i posicionament am dins de la nau segons projecte
---	-------------	---	----------	---

AMIDAMENT DIRECTE

2,000

Obra01PRESSUPOST FASE 2 REFORMA NAU 6 FACTORIA CULTURAL COMA CROS

CapítolABFASE 2 REFOMA NAU 6

Titl 3B2INSTAL·LACIÓ D'ENLLUMENAT

NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ
1	PG2N-EUJK	m	9,93	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nau 6							
2	Enllumenat nau		9,000				9,000	C#*D#*E#*F#
3			7,000				7,000	C#*D#*E#*F#
4			10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
5	magatzem		20,000				20,000	C#*D#*E#*F#
6			10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
7			2,500				2,500	C#*D#*E#*F#
8	Mòduls (enllumenat i clima)		2,000	20,000			40,000	C#*D#*E#*F#
9			2,000	10,000			20,000	C#*D#*E#*F#
10			2,000	2,500			5,000	C#*D#*E#*F#
11	Llums emergència		15,000				15,000	C#*D#*E#*F#
12			12,000				12,000	C#*D#*E#*F#
13			2,500				2,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT

153,000

2	PG35-PCDY1H	m	1,70	Subministrament i instal·lació de mànega elèctrica de 3 conductors de coure flexibles de 1,5 mm² (3G1,5 mm²), de tipus H07Z1-F o equivalent, amb aïllament i coberta lliures d'halògens (Z1), de baixa emissió de fums i gasos tòxics, per a una tensió assignada de 450/750 V. Cable trifilar amb aïllament de color marró (fase), blau (neutre) i verd/groc (terra). Instal·lació en superfície o encastada, dins canal o directament fixada amb grapes. Compliment amb el REBT i normes UNE-EN 50525-3-31 i UNE 21123.
---	-------------	---	------	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nau 6							
2	Enllumenat nau		9,000				9,000	C#*D#*E#*F#
3			7,000				7,000	C#*D#*E#*F#
4			10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

EUR

Fase 2 reforma Nau 4-5 -6 Factoria Cultural Coma Cros

AMIDAMENTS

Pàg.: 29

5	magatzem	20,000	20,000	C##D##E##F##
6		10,000	10,000	C##D##E##F##
7		2,500	2,500	C##D##E##F##
8	Mòduls (enllumenat i clima)	2,000	20,000	40,000 C##D##E##F##
9		2,000	10,000	20,000 C##D##E##F##
10		2,000	2,500	5,000 C##D##E##F##
11	Llums emergència	15,000	15,000	15,000 C##D##E##F##
12		12,000	12,000	12,000 C##D##E##F##
13		2,500	2,500	2,500 C##D##E##F##

TOTAL AMIDAMENT

153,000

3	PG6E-7770	u	12,80	Interruptor, de tipus modular d'1 mòdul estret, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla i làmpada pilot, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa
---	-----------	---	-------	---

AMIDAMENT DIRECTE

1,000

4	PHB3-PCHZ1E	u	143,71	Subministrament i instal·lació de lluminària LED tipus campana de 150 W, 22.000 lm, IP65, òptica simètrica de gran eficiència, cos d'alumini fos amb dissipador integrat, driver integrat, temperatura de color 4.000 K, factor de potència = 0,95, i vida útil = 50.000 h (L80/B10). Apte per suspensió o fixació directa a sostre o estructura metàl·lica. Grau de protecció IP65 per ús en ambients industrials amb pols o humitat. Compliment amb normativa UNE-EN 60598-1, marcat CE i RoHS
---	-------------	---	--------	---

Inclou verificació del funcionament i proves de nivell lumínic mitjançant mesura amb luxòmetre digital, control de la uniformitat de la il·luminació sobre el pla útil (1 m sobre el sòl), i comprovació de l'adherència als valors de referència indicats per la norma UNE-EN 12464-1. Inclou revisió de connexions, comprovació de presència de parpelleig, i ajust de l'orientació o alçada de les lluminàries si cal. Informe visual o escrit per al tècnic.

AMIDAMENT DIRECTE

2,000

5	PH57-PCB3A3	u	170,69	Subministrament i instal·lació de llum d'emergència autònoma amb làmpada led , amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP42 i IK04, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 1 h d'autonomia, bateria Ni-Cd o LiFePO4 , i tensió nominal de 230 V – 50 Hde forma rectangular amb difusor opal i sistema d'autotest integrat i cos de policarbonat ignífug, preu alt, col·locat superficial S'inclou cable elèctric unipolar de 1,5 mm² H07Z1-K, canaleta de PVC blanc autoextingible (20×12 mm) per muntatge en superfície, i caixa de connexions estanca IP40 amb bornes. El subministrament cobreix la connexió des del punt de derivació o caixa de pas fins a la lluminària (fins a 5 m de distància per unitat). Els treballs inclouen: marcatge, fixació mecànica amb tacs i cargols, connexió a xarxa elèctrica 230 V, verificació del funcionament i comprovació de la càrrega de la bateria. S'inclouen el elements elevadors per a la instal·lació.
---	-------------	---	--------	---

AMIDAMENT DIRECTE

3,000

6	PHA2-3AAH	u	30,08	Llumenera industrial sense difusor ni reflector i 1 tub fluorescent de 36 W, de forma rectangular, amb xassis polièster, muntada superficialment al sostre
---	-----------	---	-------	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Magatzem		1,000				1,000	C##D##E##F##

TOTAL AMIDAMENT

1,000

Obra	01	PRESSUPOST FASE 2 REFORMA NAU 6 FACTORIA CULTURAL COMA CROS
Capítol	AB	FASE 2 REFOMA NAU 6
Títol 3	B3	INSTAL·LACIÓ SANEJAMENT I FONTANERIA

NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ
1	P214W-FEMJ	m	10,06	Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

EUR

Fase 2 reforma Nau 4-5 -6 Factoria Cultural Coma Cros

AMIDAMENTS							Pàg.: 30
1	Rasa		2,000	18,000		36,000	C#*D#*E#*F#
2			2,000	0,500		1,000	C#*D#*E#*F#
3	Perico		9,000	0,600		5,400	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						42,400	
2	P221B-EL9B	m3	22,46	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en roca de resistència a la compressió baixa (< 25 MPa), realitzada amb minixcavadora amb martell trencador de combustible i amb les terres deixades a la vora i minicarregadora de combustible			
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Rasa		18,000	0,400	0,800		5,760 C#*D#*E#*F#
2	Perico		3,000	0,600	0,600	0,750	0,810 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						6,570	
3	P2253-5478	m3	20,99	Reblert de rasa o pou amb sorres de material reciclat mixt, en tongades de 25 cm com a màxim			
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Rasa		18,000	0,400	0,600	1,050	4,536 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						4,536	
4	P2255-DPIQ	m3	46,40	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorra, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant de combustible			
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Rasa		18,000	0,400	0,150	1,050	1,134 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						1,134	
5	PD781-EUTK	m	47,15	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 160, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible			
AMIDAMENT DIRECTE						14,000	
6	PD781-WBOB	m	27,32	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 110, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant elèctric			
AMIDAMENT DIRECTE						8,000	
7	PD34-B299	u	126,66	Pericó sifònic (mitjançant placa) prefabricat de PVC de 550x550x550 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat			
AMIDAMENT DIRECTE						3,000	
8	PJ211-3E9H	u	65,86	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4			
AMIDAMENT DIRECTE						4,000	
9	PJ3I-PC3EHQ	u	25,54	Sifó de PVC Ø125 mm, amb cos registrable, sortida horitzontal, tancament hidràulic integrat, junta de segellat i connexió estanca a baixant o xarxa general. Apte per xarxes de sanejament amb manteniment accessible.			

EUR



Fase 2 reforma Nau 4-5 -6 Factoria Cultural Coma Cros

AMIDAMENTS

Pàg.: 31

				AMIDAMENT DIRECTE			3,000	
10	PF90-HPF6	m	21,71	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè multicapa 20x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premisar				
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1 Mòduls								
2			20,000	1,100			22,000	C##D##E##F#
3			15,000	1,100			16,500	C##D##E##F#
4			8,000	1,100			8,800	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							47,300	
11	PF90-HPF4	m	19,05	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè multicapa 16x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premisar				
AMIDAMENT DIRECTE							30,000	
12	PFQ0-3KLR	m	9,97	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix				
Num. Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1 Mòduls								
2			20,000	1,100			22,000	C##D##E##F#
3			15,000	1,100			16,500	C##D##E##F#
4			8,000	1,100			8,800	C##D##E##F#
TOTAL AMIDAMENT							47,300	

Obra	01	PRESSUPOST FASE 2 REFORMA NAU 6 FACTORIA CULTURAL COMA CROS						
Capítol	AB	FASE 2 REFOMA NAU 6						
Títol 3	B4	INSTAL·LACIÓ DE CLIMATITZACIÓ I EXTRACCIÓ DE FUMS						
NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ				
1	PEMA-FGZN	u	115,03	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 250 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa muntat a la finestra				
				AMIDAMENT DIRECTE		3,000		
2	PE44-PCI6TW	m	16,22	Subministrament i instal·lació de tub rígid de PVC Ø125 mm de paret llisa, per a instal·lació visible, amb diàmetre nominal de 125 mm, gruix 2,2 mm, resistència a l'impacte = 12 J i resistència a compressió = 250 N, aïllant i no propagador de la flama. Connexió per unió encolada amb adhesiu específic i fixació mural amb brides o grapes cada 80–100 cm. Apte per a conducció d'aire, ventilació o extracció. Inclou colzes i peces en T per bifurcacions				
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Mòdul		18,000				18,000	C##D##E##F##
2			2,000				2,000	C##D##E##F##
3			2,000				2,000	C##D##E##F##
				TOTAL AMIDAMENT		22,000		
3	PEP6-8FV3	u	63,98	Boca d'extracció de 100 mm de diàmetre de connexió i 140 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, fixada amb cargols a paret o sostre i ajustada a cabals de sortida				
EUR								

EUR

Fase 2 reforma Nau 4-5 -6 Factoria Cultural Coma Cros

AMIDAMENTS

Pàg.: 32

				AMIDAMENT DIRECTE	3,000
4	PEJ8-6SGJ	u	584,02	Fan-coil del tipus mural, amb ventilador centrífug, per a treballar en sistemes de distribució d'aigua de 2 tubs, 2.5 a 2.8 kW de potència frigorífica màxima i 3.2 a 3.6 kW de potència calorífica màxima, amb alimentació monofàsica de 230 V, col·locat	

				AMIDAMENT DIRECTE	3,000
5	PF51-6RXG	m	14,37	Tub de coure R220 (recuit) 3/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Mòdul		18,000				18,000	C#*D#*E#*F#
2			10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
3			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
4			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
5			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

				TOTAL AMIDAMENT	41,000
6	PF51-6RXJ	m	11,98	Tub de coure R220 (recuit) 1/4 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment	

				AMIDAMENT DIRECTE	0,000
7	PFQ0-3KHW	m	5,90	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 12 mm, de 13 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Mòdul		18,000				18,000	C#*D#*E#*F#
2			10,000				10,000	C#*D#*E#*F#
3			6,000				6,000	C#*D#*E#*F#

				TOTAL AMIDAMENT	34,000
--	--	--	--	-----------------	--------

Obra	01	PRESSUPOST FASE 2 REFORMA NAU 6 FACTORIA CULTURAL COMA CROS
Capítol	GR	GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ
1	P2R5-DT0L	m3	12,26	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fase 2							
2	Enderroc paviment per rasa sanejament		0,500	10,000	0,050		0,250	C#*D#*E#*F#
3	Terres sobrants rasa		0,500	10,000	0,300		1,500	C#*D#*E#*F#

				TOTAL AMIDAMENT	1,750
--	--	--	--	-----------------	-------

2	P2RA-EU6C	m3	23,00	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	
---	-----------	----	-------	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

EUR

Fase 2 reforma Nau 4-5 -6 Factoria Cultural Coma Cros

AMIDAMENTS

Pàg.: 33

1	Fase 2							
2	Enderroc paviment per rasa sanejament	0,500	10,000	0,050		0,250	C#*D#*E#*F#	
3	Terres sobrants rasa	0,500	10,000	0,300		1,500	C#*D#*E#*F#	
TOTAL AMIDAMENT						1,750		

Obra	01	PRESSUPOST FASE 2 REFORMA NAU 6 FACTORIA CULTURAL COMA CROS						
Capítol	QQ	CONTROL DE QUALITAT						
NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ				
1	BVPC001	u	550,00	Control de qualitat, assajos, recollida de dades i comprovació de resultats.				
Num.	Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1				0,300				0,300 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						0,300		

Obra	01	PRESSUPOST FASE 2 REFORMA NAU 6 FACTORIA CULTURAL COMA CROS						
Capítol	SS	SEGURETAT I SALUT						
NUM.	CODI	UA	PREU	DESCRIPCIÓ				
1	PA_SIS_2	u	1.854,37	Mesures de Seguretat i Salut en l'obra, entre les quals i no de manera restrictiva: - Mesures de protecció individual tals com: - Cascos. - Botes seguretat. - Armilles reflectants. - Ulleres de protecció. - Guants. - Arnessos de seguretat. - etc... - Mesures de protecció colectiva tals com: - Proteccions de caigudes en buits (baranes, xarxes, etc...) - Proteccions de caigudes en alçada (escales de mà, plataformes de treball i bastides etc...) - Tancament i protecció de l'obra a tercers. - Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones). - Farmaciola, extintors i enllumenat adequat a l'obra tant nomral com d'emergència. I resta de riscos identificats en l'ESS o EBSS del projecte. Fins un 2% del PEM de l'obra.				
Num.	Text		Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL Fórmula
1	Fase 2			0,300				0,300 C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT						0,300		

EUR



Lot 1 Subministrament i instal·lació de trussos

PRESSUPOST

Pàg.: 4

Obra	01	Pressupost A1 LOT 1 Subministrament i instal·lació de trussos
Capítol	A1	LOT 1 Subministrament i instal·lació de trussos

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	EBE070	u			
		Subministrament i instal·lació de tram de truss de viga d'aliatge EN AW 6082 T6 pintat de color negre RAL 9005 de mides 40x40x200cm, diàmetre de tub principal 50x3mm i diàmetre de les diagonals 25x3mm. Inclou connectors, bulons, passadors i tacs químics M12x120 mm per a la fixació de bases estructurals segons plànols. El tac inclou vareta roscada d'acer galvanitzat, màniga interior i resina epoxi-acrilat bicomponent, injectada prèviament a la perforació. L'ancoratge s'instal·larà mitjançant trepant rotatiu i neteja amb aire i raspall segons normativa del fabricant. Resistència a tracció i tall segons recomanacions estructurals. (P - 2)	467,22	48,000	22.426,56
2	EBE071	u			
		Subministrament i instal·lació de tram de truss pilar d'aliatge EN AW 6082 T6 pintat de color negre RAL 9005 de mides 29x29x200cm, diàmetre de tub principal 50x2mm i diàmetre de les diagonals 20x2mm. Inclou connectors, bulons, passadors i tacs químics M12x120 mm per a la fixació de bases estructurals segons plànols. El tac inclou vareta roscada d'acer galvanitzat, màniga interior i resina epoxi-acrilat bicomponent, injectada prèviament a la perforació. L'ancoratge s'instal·larà mitjançant trepant rotatiu i neteja amb aire i raspall segons normativa del fabricant. Resistència a tracció i tall segons recomanacions estructurals. (P - 3)	427,22	32,000	13.671,04
3	EBE072	u			
		Subministrament i instal·lació de tram de truss pilar d'aliatge EN AW 6082 T6 pintat de color negre RAL 9005 de mides 29x29x300cm, diàmetre de tub principal 50x2mm i diàmetre de les diagonals 20x2mm. Inclou connectors, bulons, passadors i tacs químics M12x120 mm per a la fixació de bases estructurals segons plànols. El tac inclou vareta roscada d'acer galvanitzat, màniga interior i resina epoxi-acrilat bicomponent, injectada prèviament a la perforació. L'ancoratge s'instal·larà mitjançant trepant rotatiu i neteja amb aire i raspall segons normativa del fabricant. Resistència a tracció i tall segons recomanacions estructurals. (P - 4)	441,22	16,000	7.059,52
4	EMC031	u			
		Subministrament i instal·lació de suport superior segons plànol 14/24 de planxa d'acer S355J2+N pintades lacat pols negre RAL 9005 amb protecció anticorrosiva. Inclou grapes de diàmetre 50 mm amb capacitat de càrrega 500 kg i fixades amb cargol mètric 12 amb arenadela d e retenció i femella tipus papallona. Tot col·locat segons projecte.Inclou mecanització a taller (P - 6)	587,42	16,000	9.398,72
5	EMC030	u			
		Subministrament i instal·lació de suport base inferior segons plànol 15/24 de planxa d'acer S355J2+N lacada pols negre RAL 9005 amb protecció anticorrosiva. Inclou càncams giratoris amb capacitat de càrrega de 1000kg Tot col·locat segons projecte.Inclou mecanització a taller (P - 5)	423,37	32,000	13.547,84
6	EMC032	u			
		Subministrament i instal·lació de suport LATERAL segons plànol 16/24 de planxa d'acer S355J2+N pintades lacat pols negre RAL 9005 amb protecció anticorrosiva. Inclou grapes de diàmetre 50 mm amb capacitat de càrrega 500 kg i fixades amb cargol mètric 12 amb arendela de retenció i femella tipus papallona i varilles roscades mètric 14 de longitud 500mm amb femelles DIN934. Tot col·locat segons projecte.Inclou mecanització a taller (P - 7)	212,97	12,000	2.555,64
7	EMC033	u			
		Subministrament i instal·lació de 2 perfils metàl·lic en U d'acer de 80mm fixat a estructura de truss mitjançant varilla roscada M12 i femella hexagonal Dln 934 amb grapes de subjecció per a tubs diàmetre 50 mm segons plànol 17/24 Acabat amb pintura negra RAL 9005 amb protecció anticorrosiva. Inclou mecanització i perforació Tot col·locat segons projecte. (P - 8)	222,22	12,000	2.666,64
8	EMC034	u			
		Subministrament i instal·lació de tacs químics M12x120 mm per a la fixació de bases estructurals del truss, segons planol tècnic 15/24. El	11,12	144,000	1.601,28

EUR

Lot 1 Subministrament i instal·lació de trussos

PRESSUPOST

Pàg.: 5

tac inclou vareta roscada d'acer galvanitzat, màniga interior i resina epoxi-acrilat bicomponent, injectada prèviament a la perforació. L'ancoratge s'instal·larà mitjançant trepant rotatiu i neteja amb aire i raspall segons normativa del fabricant. Resistència a tracció i tall segons recomanacions estructurals. (P - 9)

TOTAL	Capítol	01.A1	72.927,24
-------	---------	-------	-----------

Obra	01	Pressupost A1 LOT 1 Subministrament i instal·lació de trussos
Capítol	GR	Gestió de residus

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2R5-DT0L	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (P - 10)	12,26	2,000	24,52
2	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 11)	23,00	2,000	46,00

TOTAL	Capítol	01.GR	70,52
-------	---------	-------	-------

Obra	01	Pressupost A1 LOT 1 Subministrament i instal·lació de trussos
Capítol	QQ	Control de Qualitat

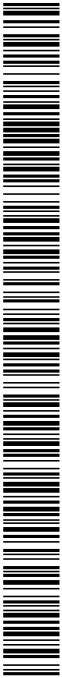
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	BVPC001	u	Control de qualitat, assajos, recollida de dades i comprovació de resultats. (P - 1)	550,00	0,300	165,00

TOTAL	Capítol	01.QQ	165,00
-------	---------	-------	--------

Obra	01	Pressupost A1 LOT 1 Subministrament i instal·lació de trussos
Capítol	SS	Seguretat i Salut

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PA_SIS_2	u	Mesures de Seguretat i Salut en l'obra, entre les quals i no de manera restrictiva:	1.854,37	0,300	556,31
		- Mesures de protecció individual tals com:				
		- Cascos.				
		- Botes seguretat.				
		- Armilles reflectants.				
		- Ulleres de protecció.				
		- Guants.				
		- Arnessos de seguretat.				
		- etc...				
		- Mesures de protecció colectiva tals com:				
		- Proteccions de caigudes en buits (baranes, xarxes, etc...)				
		- Proteccions de caigudes en alçada (escales de mà, plataformes de treball i bastides etc...)				
		- Tancament i protecció de l'obra a tercers.				
		- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).				
		- Farmaciola, extintors i enllumenat adequat a l'obra tant nomral com d'emergència.				
		I resta de riscos identificats en l'ESS o EBSS del projecte. Fins un 2% del PEM de l'obra. (P - 12)				

EUR



Lot 1 Subministrament i instal·lació de trussos

PRESSUPOST			Pàg.: 6
TOTAL	Capítol	01.SS	556,31

EUR

A2 Lot 2 Subministrament i instal·lació paviment tècnic Nau 4-5

PRESSUPOST

Pàg.: 11

Obra	01	Pressupost A2 LOT 2 Subministrament i instal·lació paviment
Capítol	A2	LOT 2 Subministrament i instal·lació de paviment tècnic

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P9Q11-H9DC	m2	Subministrament i instal·lació de tauler escairat de fibres de fusta i resines sintètiques MDF hidrofugat, de dimensions 2400×1200×22 mm, per a ús interior, amb densitat mitjana (700–750 kg/m³), i tractament hidròfug classe E1. Cants mecanitzats i escairats per encaix, amb superfície polida per aplicacions en paviments. Compliment amb la norma UNE-EN 622-5 i classificació Bs2d0 per a reacció al foc. Col·locat sobre estructura de llistons de Flandes de secció 50×25 mm i llargada 3000 mm. Acabat polit per cara vista. Tractat amb autoclau classe 3. Amb certificació FSC. Subministrament en peces senceres, enfeixades i protecció per transport a obra. Compliment amb normes UNE-EN 1611. amb fixació al suport mitjançant cargols autorroscants zincats de 8×60 mm de cap avellanat amb tractament anticorrosiu. Fixat directament sobre paviment de formigó mitjançant cargols amb tac d'expansió metàl·lics cada 40 cm de centre a centre. Els cargols seran d'acer zincat o inoxidable, Ø 6 mm, longitud mínima 60 mm, inserits prèviament amb trepant percussor, neteja de forat i fixació ajustada. Els tacs d'expansió s'aplicaran cada 40 cm de centre a centre assegurant una subjecció ferma, alineada i horitzontal. S'establirà una banda de goma del de neoprè autoadhesiva de 50mm d'ample i 3mm de gruix de 10 mm entre els cantells dels taulers i qualsevol element vertical fix (parets, pilars...) per a ús com làmina de separació, junta elàstica o base de desacoblament acústic entre superfícies. El tauler anirà pintat amb dos capes de pintura acrílica de color negre RAL 9005 antilliscant amb aplicació prèvia d'una cap d'imprimació segelladora específica per MDF. El muntatge es realitzarà mitjançant oficials muntadors de terra escènica, especialitzats en treballs escènics, estructurals o tècnics seguint plànols de muntatge i sota supervisió tècnica. Inclou ús d'eines manuals i elèctriques, control de qualitat, repàs i neteja prèvia i posterior de la zona. Inclou transport de tot el material a obra i apilament controlat. (P - 4)	54,44	497,387	27.077,75
2	P9VZ-HBXN	u	Peça de remat o transició de paviment de parquet, de fusta de roure envernissat, de 3 cm d'amplària, per a porta d'una fulla, fixada mecànicament a la base (P - 6)	17,56	4,000	70,24
3	P9Q11-PCH9D	m2	Formació de rampa de transició entre paviments. Inclou material i eines (P - 5)	30,83	5,400	166,48

TOTAL	Capítol	01.A2	27.314,47
-------	---------	-------	-----------

Obra	01	Pressupost A2 LOT 2 Subministrament i instal·lació paviment
Capítol	GR	Gestió de residus

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R5-DT0L	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (P - 2)	12,26	2,000	24,52
2	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 3)	23,00	2,000	46,00

EUR

A2 Lot 2 Subministrament i instal·lació paviment tècnic Nau 4-5

PRESSUPOST

Pàg.: 12

TOTAL	Capítol	01.GR	70,52
-------	---------	-------	-------

Obra	01	Pressupost A2 LOT 2 Subministrament i instal·lació paviment
Capítol	QQ	Control de Qualitat

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	BVPC001	u	Control de qualitat, assajos, recollida de dades i comprovació de resultats. (P - 1)	550,00	0,100	55,00

TOTAL	Capítol	01.QQ	55,00
-------	---------	-------	-------

Obra	01	Pressupost A2 LOT 2 Subministrament i instal·lació paviment
Capítol	SS	Seguretat i Salut

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PA_SIS_2	u	Mesures de Seguretat i Salut en l'obra, entre les quals i no de manera restrictiva:	1.854,37	0,100	185,44
		- Mesures de protecció individual tals com:				
		- Cascos.				
		- Botes seguretat.				
		- Armilles reflectants.				
		- Ulleres de protecció.				
		- Guants.				
		- Arnesos de seguretat.				
		- etc...				
		- Mesures de protecció colectiva tals com:				
		- Proteccions de caigudes en buits (baranes, xarxes, etc...)				
		- Proteccions de caigudes en alçada (escales de mà, plataformes de treball i bastides etc...)				
		- Tancament i protecció de l'obra a tercers.				
		- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).				
		- Farmaciola, extintors i enllumenat adequat a l'obra tant nomral com d'emergència.				
		I resta de riscos identificats en l'ESS o EBSS del projecte. Fins un 2% del PEM de l'obra. (P - 7)				

TOTAL	Capítol	01.SS	185,44
-------	---------	-------	--------

EUR

Reforma nau 4-5

PRESSUPOST

Pàg.: 22

Obra	01	Pressupost A3 LOT 3
Capitol	A3	LOT 3 Reforma nau 4-5
Títol 4	31	Enderrocs, arrencades i desmuntatges

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P214C-AKVG m3	Desmuntatge d'estructura de fusta, amb mitjans manuals, neteja, eliminació de fixacions, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 3)	13,00	36,250	471,25
2	P2110-PCAKXN m3	Enderroc de volum adossat a paret, de 3 m d'alçària, amb estructura d'obra de fàbrica, sense enderroc de fonaments, solera ni mitgeres, sense separació, transport ni gestió de residus ni residus peril·losos, amb mitjans manuals i mecànics. Inclou desmuntatge de portes i accessoris, i fals sostre neteja de la zona i càrrega mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 2)	15,69	52,500	823,73
3	P21GS-4RVG u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sífo, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 6)	18,93	1,000	18,93
4	P21GS-4RV9 u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 5)	17,14	1,000	17,14
5	P21GS-PC001 u	Desconnexió de calefactor existent, desmuntatge i trasllat a nova ubicació dins la mateixa nau, amb tapat provisional de punts de gas, retirada segura, manipulació amb mitjans manuals i apilat per remuntatge. (P - 7)	510,58	2,000	1.021,16
6	P214W-PCFEM m2	Formació de forat en tabic de bloc de formigó per portes amb mitjans manuals, inclou tall en tabic de formigó de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir. Inclou acopi de runa i càrrega sobre contenidor. (P - 4)	15,59	16,200	252,56

TOTAL	Títol 4	01.A3.31	2.604,77
-------	---------	----------	----------

Obra	01	Pressupost A3 LOT 3
Capitol	A3	LOT 3 Reforma nau 4-5
Títol 4	32	Instal·lació d'electricitat i d'enllumenat

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PG2N-EUJK m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat (P - 26)	9,93	385,800	3.830,99
2	PG35-PCDY1H m	Subministrament i instal·lació de mànega elèctrica de 3 conductors de coure flexibles de 1,5 mm² (3G1,5 mm²), de tipus H07Z1-F o equivalent, amb aïllament i coberta lliures d'halògens (Z1), de baixa emissió de fums i gasos tòxics, per a una tensió assignada de 450/750 V. Cable trifilar amb aïllament de color marró (fase), blau (neutre) i verd/groc (terra). Instal·lació en superfície o encastada, dins canal o directament fixada amb grapes. Compliment amb el REBT i normes UNE-EN 50525-3-31 i UNE 21123. (P - 27)	1,70	385,800	655,86
3	PG4B-DWYD u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 30)	43,50	6,000	261,00
4	PG6E-7770 u	Interruptor, de tipus modular d'1 mòdul estret, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla i làmpada pilot, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa (P - 31)	12,80	8,000	102,40

EUR



Reforma nau 4-5

PRESSUPOST				Pàg.: 23		
5	PG47-EOH4	u	Interrupctor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 29)	24,41	2,000	48,82
6	PH57-PCB3A3	u	Subministrament i instal·lació de llum d'emergència autònoma amb làmpada led , amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP42 i IK04, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 1 h d'autonomia, bateria Ni-Cd o LiFePO4 , i tensió nominal de 230 V – 50 Hde forma rectangular amb difusor opal i sistema d'autotest integrat i cos de policarbonat ignífug, preu alt, col·locat superficial S'inclou cable elèctric unipolar de 1,5 mm² H07Z1-K, canaleta de PVC blanc autoextingible (20×12 mm) per muntatge en superfície, i caixa de connexions estanca IP40 amb bornes. El subministrament cobreix la connexió des del punt de derivació o caixa de pas fins a la lluminària (fins a 5 m de distància per unitat). Els treballs inclouen: marcatge, fixació mecànica amb tacs i cargols, connexió a xarxa elèctrica 230 V, verificació del funcionament i comprovació de la càrrega de la bateria. S'inclouen el elements elevadors per a la instal·lació. (P - 32)	170,69	10,000	1.706,90
7	PHB3-PCHZ1E	u	Subministrament i instal·lació de lluminària LED tipus campana de 150 W, 22.000 lm, IP65, òptica simètrica de gran eficiència, cos d'alumini fos amb dissipador integrat, driver integrat, temperatura de color 4.000 K, factor de potència = 0,95, i vida útil = 50.000 h (L80/B10). Apte per suspensió o fixació directa a sostre o estructura metàl·lica. Grau de protecció IP65 per ús en ambients industrials amb pols o humitat. Compliment amb normativa UNE-EN 60598-1, marcat CE i RoHS Inclou verificació del funcionament i proves de nivell lumínic mitjançant mesura amb luxòmetre digital, control de la uniformitat de la il·luminació sobre el pla útil (1 m sobre el sòl), i comprovació de l'adherència als valors de referència indicats per la norma UNE-EN 12464-1. Inclou revisió de connexions, comprovació de presència de parpelleig, i ajust de l'orientació o alçada de les lluminàries si cal. Informe visual o escrit per al tècnic. (P - 33)	143,71	14,000	2.011,94
8	PG35-PCDY2H	m	Connexió del subquadro a línia d'alimentació principal, amb cablejat trifàsic 4x16 mm² + PE, embornament i fixació amb canal o brida (P - 28)	14,17	10,000	141,70
9	PG11-DB8G	u	Armari de polièster de 600x400x200 mm, amb tapa fixa, muntat superficialment (P - 24)	234,11	1,000	234,11
10	PG1A-DGN4	u	Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a divuit mòduls i encastada (P - 25)	25,53	1,000	25,53
TOTAL		Títol 4	01.A3.32	9.019,25		
Obra			01	Pressupost A3 LOT 3		
Capítol			A3	LOT 3 Reforma nau 4-5		
Títol 4			33	Instal·lació de calefacció		
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P21GS-PC002	u	Reconnexió del calefactor a la nova línia de gas, ajust final, verificació d'estanqueïtat, revisió visual i proves de funcionament en calent, amb comprovació de flama, consum i seguretat segons instruccions del fabricant Inclou subministrament dels ancoratges i suports metàl·lics per a la fixació de calefactor de gas existent a l'estructura, incloent perfils d'acer galvanitzat o angulars. (P - 8)	490,30	2,000	980,60
2	PE76-PCB01A	u	Subministrament i instal·lació de calefactor de tub radiant de 20 kW amb modulant, amb sistema de suport i difusor integrat. Apte per ús industrial amb marcatge CE i compliment de la normativa UNE-EN 416. muntat penjat del sostre. Inclou prova de funcionament, verificació de flama i revisió de connexions segons normativa UNE-EN 1020 i RITE (P - 21)	3.221,35	1,000	3.221,35
						EUR

Reforma nau 4-5

PRESSUPOST						Pàg.: 24
3	PK20-613R	u	Caixa-armari per comptador individual de gas, tipus homologat i ventilat, amb marcat CE, per instal·lació a façana. Inclou suports, fixació, connexió d'entrada/sortida i placa d'identificació. segons normes de la companyia subministradora (P - 35)	251,55	1,000	251,55
4	PNG1-H9JP	u	Vàlvula de pas de gas de 15 mm de DN, amb connexió rosca gas femella G 1/2" i junt pla masle G 3/4", amb obturador esfèric, segons norma UNE 60.708 (P - 41)	13,39	1,000	13,39
5	PF21-EUMJ	m	Tub d'acer galvanitzat amb soldadura, fabricat amb acer S195 T, de 1/2" de mida de rosca (diàmetre exterior especificat=21,3 mm i DN= 15 mm), sèrie M segons UNE-EN 10255, roscat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment (P - 23)	17,53	37,000	648,61
6	PE42-48R7	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment (P - 20)	33,17	9,000	298,53
7	PE40-60ND	u	Barret de xemeneia de planxa d'acer galvanitzat, de 100 mm, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 19)	22,40	1,000	22,40
8	PK20-PC613R	u	Redacció i tramitació de memòria tècnica de disseny i certificat d'instal·lador autoritzat, amb registre a l'òrgan competent per a la legalització de la instal·lació de gas canalitzat. Inclou taxes administratives. (P - 36)	270,72	1,000	270,72
TOTAL		Titul 4	01.A3.33	5.707,15		
Obra			01	Pressupost A3 LOT 3		
Capítol			A3	LOT 3 Reforma nau 4-5		
Títol 4			34	Instal·lació de ventilació		
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PEM9-D471	u	Subministrament i instal·lació de ventilador industrial suspès de gran diàmetre (Ø 4,3 m), 0,56 kW, tipus HVLS, motor monofàsic AC 1 PH 200-240 v 50/60hz, estructura d'alumini, comandament electrònic de velocitat i sistema de suspensió. Compliment CE. Subministrat amb joc de suports homologats per suspensió a estructura metàl·lica, vàlids per càrregues dinàmiques i estàtiques segons el fabricant. Inclou elements elevadors per la instal·lació (P - 22)	2.974,06	3,000	8.922,18
TOTAL		Titul 4	01.A3.34	8.922,18		
Obra			01	Pressupost A3 LOT 3		
Capítol			A3	LOT 3 Reforma nau 4-5		
Títol 4			35	Instal·lació protecció contra incendis		
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PM32-DZ53	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret (P - 38)	57,21	5,000	286,05
2	PM32-DZ5C	u	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret (P - 39)	92,46	1,000	92,46
3	PM20-DGBL	u	Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari d'acer inoxidable i porta de vidre, inclosa BIE (debanadora d'alimentació axial abatible,mànega de 20 m i llança), per a col·locar superficialment, inclòs part proporcional d' accessoris i tot material auxiliar de connexió i muntatge (P - 37)	624,29	2,000	1.248,58
4	PMS0-6Z5B	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical (P - 40)	11,70	11,000	128,70
5	PJMZ-IRSO	u	Connexió a la xarxa general amb escomesa per a subministrament d'aigua de 10 m3/h, inclòs els drets de la companyia, del subministrament, fiança, import del comptador i quota anual de	702,46	1,000	702,46
						EUR



Reforma nau 4-5

PRESSUPOST						Pàg.: 25
conservació (P - 34)						
TOTAL	Títol 4	01.A3.35				2.458,25
Obra		01	Pressupost A3 LOT 3			
Capítol		A3	LOT 3 Reforma nau 4-5			
Títol 4		37	Serralleria			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P442-PCDG1Y	ml	Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra (P - 11)	35,92	10,400	373,57
2	P4Z6-6YXK	u	Ancoratge d'acer amb tac d'expansió de diàmetre 10 mm, amb cargol, volandera i femella per a fixació de perfils metàl·lics a estructura de formigó (P - 13)	6,54	32,000	209,28
3	P4Z6-6YXL	u	Ancoratge amb tac químic de diàmetre 16 mm amb cargol, volandera i femella (P - 14)	22,79	24,000	546,96
4	P442-PCDGPC	u	Subministrament i instal·lació d'ancoratges i suports metàl·lics per a la fixació de calefactor mitjançant perfils d'acer galvanitzat o angulars segons necessitat de la ubicació. Inclou mitjans auxiliars d'instal·lació (P - 12)	189,20	6,000	1.135,20
5	PAS2-PC5R92	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, una fulla batent, per a una llum de 80x205 cm, preu alt, amb aïllament interior de llana de roca d'alta densitat i resistència al foc certificada mínim 60 minuts segons norma UNE-EN 1634-1. Fulles formades per bastidor d'acer galvanitzat i reforços interiors, revestides amb xapa galvanitzada i prelacada color gris RAL 7035. Segellat perimetral amb silicona ignífuga EI i escuma de poliuretà ignífuga (B1 o superior) per regularitzar buits i zones de muntatge Inclou marc perimetral de tub d'acer galvanitzat en calent, pany exterior encastat, joc de manetes d'alumini, tres frontisses per fulla i tancaportes hidràulic regulable.col·locada Compliment amb el CTE-DB SI, RD 513/2017 (RIPCI) i marcatge CE. (P - 18)	729,46	4,000	2.917,84
TOTAL	Títol 4	01.A3.37				5.182,85
Obra		01	Pressupost A3 LOT 3			
Capítol		A3	LOT 3 Reforma nau 4-5			
Títol 4		38	Acabats			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P89H-4V7E	m2	Pintat de parament vertical interior de ciment a alçada superior a 3m, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat (P - 15)	13,07	19,040	248,85
2	P89I-4V8O	m2	Pintat de parament vertical de guix a més de 6 m d'alçada amb pintura a la cola amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat (P - 16)	11,16	326,000	3.638,16
TOTAL	Títol 4	01.A3.38				3.887,01
Obra		01	Pressupost A3 LOT 3			
Capítol		GR	Gestió de residus			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2R5-DT0L	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (P - 9)	12,26	89,560	1.098,01
						EUR

Reforma nau 4-5

PRESSUPOST

Pàg.: 26

2	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 10)	23,00	89,560	2.059,88
---	-----------	----	---	-------	--------	----------

TOTAL	Capítol	01.GR	3.157,89
-------	---------	-------	----------

Obra	01	Pressupost A3 LOT 3
Capítol	QQ	Control de Qualitat

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	BVPC001	u	Control de qualitat, assajos, recollida de dades i comprovació de resultats. (P - 1)	550,00	0,300	165,00

TOTAL	Capítol	01.QQ	165,00
-------	---------	-------	--------

Obra	01	Pressupost A3 LOT 3
Capítol	SS	Seguretat i Salut

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PA_SIS_2	u	Mesures de Seguretat i Salut en l'obra, entre les quals i no de manera restrictiva:	1.854,37	0,300	556,31
		- Mesures de protecció individual tals com:				
		- Cascos.				
		- Botes seguretat.				
		- Armilles reflectants.				
		- Ulleres de protecció.				
		- Guants.				
		- Arnesos de seguretat.				
		- etc...				
		- Mesures de protecció colectiva tals com:				
		- Proteccions de caigudes en buits (baranes, xarxes, etc...)				
		- Proteccions de caigudes en alçada (escales de mà, plataformes de treball i bastides etc...)				
		- Tancament i protecció de l'obra a tercers.				
		- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).				
		- Farmaciola, extintors i enllumenat adequat a l'obra tant nomral com d'emergència.				
		I resta de riscos identificats en l'ESS o EBSS del projecte. Fins un 2% del PEM de l'obra. (P - 17)				

TOTAL	Capítol	01.SS	556,31
-------	---------	-------	--------

EUR

Fase 2 reforma Nau 4-5 -6 Factoria Cultural Coma Cros

PRESSUPOST

Pàg.: 34

Obra	01	Pressupost FASE 2 Reforma Nau 6 Factoria Cultural Coma Cros
Capítol	AB	FASE 2 Refoma nau 6
Títol 3	B1	Mòduls prefabricats

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PQUD-BIQX	U	Subministrament i instal·lació de mòdul d'equipament sanitari se no adaptat (6,00 × 2,35 m), amb tancaments formats per placa de dues planxes d'acer prelacat i aïllament interior de 40mm de gruix i paviment format per tauler aglomerat hidròfug amb acabat de PVC sobre xapa galvanitzada i llana mineral de vidre equipat amb 2 dutxes, 2 inodors, 2 lavabos amb aixetes, bancs, escalfador d'aigua 50 l, instal·lació elèctrica, enllumenat i quadre elèctric. Inclou transport i posicionament a dins de la nau segons projecte (P - 30)	11.839,27	2,000	23.678,54
2	PQUD-PCBIQX	U	Subministrament i instal·lació de mòdul d'equipament sanitari se adaptat 2.76 × 2,35 m), amb tancaments formats per placa de dues planxes d'acer prelacat i aïllament interior de 40mm de gruix i paviment format per tauler aglomerat hidròfug amb acabat de PVC sobre xapa galvanitzada i llana mineral de vidre equipat amb 1 dutxa, 1 inodor, 1 lavabo amb aixetes, bancs, escalfador d'aigua 50 l, instal·lació elèctrica, enllumenat i quadre elèctric. Inclou transport i posicionament am dins de la nau segons projecte (P - 31)	6.953,99	2,000	13.907,98

TOTAL	Títol 3	01.AB.B1	37.586,52
-------	---------	----------	-----------

Obra	01	Pressupost FASE 2 Reforma Nau 6 Factoria Cultural Coma Cros
Capítol	AB	FASE 2 Refoma nau 6
Títol 3	B2	Instal·lació d'enllumenat

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PG2N-EUJK	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat (P - 22)	9,93	153,000	1.519,29
2	PG35-PCDY1H	m	Subministrament i instal·lació de mànega elèctrica de 3 conductors de coure flexibles de 1,5 mm² (3G1,5 mm²), de tipus H07Z1-F o equivalent, amb aïllament i coberta lliures d'halògens (Z1), de baixa emissió de fums i gasos tòxics, per a una tensió assignada de 450/750 V. Cable trifilar amb aïllament de color marró (fase), blau (neutre) i verd/groc (terra). Instal·lació en superfície o encastada, dins canal o directament fixada amb grapes. Compliment amb el REBT i normes UNE-EN 50525-3-31 i UNE 21123. (P - 23)	1,70	153,000	260,10
3	PG6E-7770	u	Interruptor, de tipus modular d'1 mòdul estret, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla i làmpada pilot, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa (P - 24)	12,80	1,000	12,80
4	PHB3-PCHZ1E	u	Subministrament i instal·lació de lluminària LED tipus campana de 150 W, 22.000 lm, IP65, òptica simètrica de gran eficiència, cos d'alumini fos amb dissipador integrat, driver integrat, temperatura de color 4.000 K, factor de potència = 0,95, i vida útil = 50.000 h (L80/B10). Apte per suspensió o fixació directa a sostre o estructura metàl·lica. Grau de protecció IP65 per ús en ambients industrials amb pols o humitat. Compliment amb normativa UNE-EN 60598-1, marcat CE i RoHS Inclou verificació del funcionament i proves de nivell lumínic mitjançant mesura amb luxòmetre digital, control de la uniformitat de la il·luminació sobre el pla útil (1 m sobre el sòl), i comprovació de l'adherència als valors de referència indicats per la norma UNE-EN 12464-1. Inclou revisió de connexions, comprovació de presència de parpelleig, i ajust de l'orientació o alçada de les lluminàries si cal. Informe visual o escrit per al tècnic. (P - 27)	143,71	2,000	287,42

EUR

Fase 2 reforma Nau 4-5 -6 Factoria Cultural Coma Cros

PRESSUPOST

Pàg.: 35

5	PH57-PCB3A3	u	Subministrament i instal·lació de llum d'emergència autònoma amb làmpada led , amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP42 i IK04, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 1 h d'autonomia, bateria Ni-Cd o LiFePO4 , i tensió nominal de 230 V – 50 Hde forma rectangular amb difusor opal i sistema d'autotest integrat i cos de policarbonat ignífug, preu alt, col·locat superficial S'inclou cable elèctric unipolar de 1,5 mm² H07Z1-K, canaleta de PVC blanc autoextingible (20×12 mm) per muntatge en superfície, i caixa de connexions estanca IP40 amb bornes. El subministrament cobreix la connexió des del punt de derivació o caixa de pas fins a la lluminària (fins a 5 m de distància per unitat). Els treballs inclouen: marcatge, fixació mecànica amb tacs i cargols, connexió a xarxa elèctrica 230 V, verificació del funcionament i comprovació de la càrrega de la bateria. S'inclouen el elements elevadors per a la instal·lació. (P - 25)	170,69	3,000	512,07
6	PHA2-3AAH	u	Llumenera industrial sense difusor ni reflector i 1 tub fluorescent de 36 W, de forma rectangular, amb xassís polièster, muntada superficialment al sostre (P - 26)	30,08	1,000	30,08

TOTAL	Títol 3	01.AB.B2	2.621,76
Obra	01	Pressupost FASE 2 Reforma Nau 6 Factoria Cultural Coma Cros	
Capítol	AB	FASE 2 Refoma nau 6	
Títol 3	B3	Instal·lació Sanejament i fontaneria	

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P214W-FEMJ	m	Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir (P - 2)	10,06	42,400	426,54
2	P221B-EL9B	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en roca de resistència a la compressió baixa (< 25 MPa), realitzada amb minixcavadora amb martell trencador de combustible i amb les terres deixades a la vora i minicarregadora de combustible (P - 3)	22,46	6,570	147,56
3	P2253-5478	m3	Reblert de rasa o pou amb sorres de material reciclat mixt, en tongades de 25 cm com a màxim (P - 4)	20,99	4,536	95,21
4	P2255-DPIQ	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorra, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant de combustible (P - 5)	46,40	1,134	52,62
5	PD781-EUTK	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 160, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible (P - 10)	47,15	14,000	660,10
6	PD781-WBOB	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 110, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant elèctric (P - 11)	27,32	8,000	218,56
7	PD34-B299	u	Pericó sífonic (mitjançant placa) prefabricat de PVC de 550x550x550 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat (P - 9)	126,66	3,000	379,98
8	PJ211-3E9H	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4 (P - 28)	65,86	4,000	263,44

EUR

Fase 2 reforma Nau 4-5 -6 Factoria Cultural Coma Cros

PRESSUPOST

Pàg.: 36

9	PJ31-PC3EHQ	u	Sifó de PVC Ø125 mm, amb cos registrable, sortida horitzontal, tancament hidràulic integrat, junta de segellat i connexió estanca a baixant o xarxa general. Apte per xarxes de sanejament amb manteniment accessible. (P - 29)	25,54	3,000	76,62
10	PF90-HPF6	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè multicapa 20x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premsar (P - 19)	21,71	47,300	1.026,88
11	PF90-HPF4	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè multicapa 16x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premsar (P - 18)	19,05	30,000	571,50
12	PFQ0-3KLR	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix (P - 21)	9,97	47,300	471,58
TOTAL		Títol 3	01.AB.B3	4.390,59		

Obra	01	Pressupost FASE 2 Reforma Nau 6 Factoria Cultural Coma Cros
Capítol	AB	FASE 2 Refoma nau 6
Títol 3	B4	Instal·lació de climatització i extracció de fums

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIO	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PEMA-FGZN	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 250 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i muntat a la finestra (P - 14)	115,03	3,000	345,09
2	PE44-PCI6TW	m	Subministrament i instal·lació de tub rígid de PVC Ø125 mm de paret llisa, per a instal·lació visible, amb diàmetre nominal de 125 mm, gruix 2,2 mm, resistència a l'impacte = 12 J i resistència a compressió = 250 N, aïllant i no propagador de la flama. Connexió per unió encolada amb adhesiu específic i fixació mural amb brides o grapes cada 80-100 cm. Apte per a conducció d'aire, ventilació o extracció. Inclou colzes i peces en T per bifurcacions (P - 12)	16,22	22,000	356,84
3	PEP6-8FV3	u	Boca d'extracció de 100 mm de diàmetre de connexió i 140 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, fixada amb cargols a paret o sostre i ajustada a cabals de sortida (P - 15)	63,98	3,000	191,94
4	PEJ8-6SGJ	u	Fan-coil del tipus mural, amb ventilador centrífug, per a treballar en sistemes de distribució d'aigua de 2 tubs, 2,5 a 2.8 kW de potència frigorífica màxima i 3.2 a 3.6 kW de potència calorífica màxima, amb alimentació monofàsica de 230 V, col·locat (P - 13)	584,02	3,000	1.752,06
5	PF51-6RXG	m	Tub de coure R220 (recuit) 3/8 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment (P - 16)	14,37	41,000	589,17
6	PF51-6RXJ	m	Tub de coure R220 (recuit) 1/4 '' de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment (P - 17)	11,98	0,000	0,00
7	PFQ0-3KHW	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 12 mm, de 13 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix (P - 20)	5,90	34,000	200,60

EUR

Fase 2 reforma Nau 4-5 -6 Factoria Cultural Coma Cros

PRESSUPOST

Pàg.: 37

TOTAL	Títol 3	01.AB.B4	3.435,70
-------	---------	----------	----------

Obra	01	Pressupost FASE 2 Reforma Nau 6 Factoria Cultural Coma Cros
Capítol	GR	Gestió de residus

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	P2R5-DT0L	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (P - 6)	12,26	1,750	21,46
2	P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (P - 7)	23,00	1,750	40,25

TOTAL	Capítol	01.GR	61,71
-------	---------	-------	-------

Obra	01	Pressupost FASE 2 Reforma Nau 6 Factoria Cultural Coma Cros
Capítol	QQ	Control de Qualitat

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	BVPC001	u	Control de qualitat, assajos, recollida de dades i comprovació de resultats. (P - 1)	550,00	0,300	165,00

TOTAL	Capítol	01.QQ	165,00
-------	---------	-------	--------

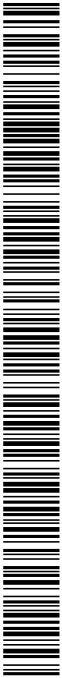
Obra	01	Pressupost FASE 2 Reforma Nau 6 Factoria Cultural Coma Cros
Capítol	SS	Seguretat i Salut

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PA_SIS_2	u	Mesures de Seguretat i Salut en l'obra, entre les quals i no de manera restrictiva:	1.854,37	0,300	556,31
		- Mesures de protecció individual tals com:				
		- Cascos.				
		- Botes seguretat.				
		- Armilles reflectants.				
		- Ulleres de protecció.				
		- Guants.				
		- Arnessos de seguretat.				
		- etc...				
		- Mesures de protecció colectiva tals com:				
		- Proteccions de caigudes en buits (baranes, xarxes, etc...)				
		- Proteccions de caigudes en alçada (escales de mà, plataformes de treball i bastides etc...)				
		- Tancament i protecció de l'obra a tercers.				
		- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).				
		- Farmaciola, extintors i enllumenat adequat a l'obra tant nomral com d'emergència.				
		I resta de riscos identificats en l'ESS o EBSS del projecte. Fins un 2% del PEM de l'obra. (P - 8)				

TOTAL	Capítol	01.SS	556,31
-------	---------	-------	--------

EUR

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 94 de 159		SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34



Fase 2 reforma Nau 4-5 -6 Factoria Cultural Coma Cros

PRESSUPOST

Pàg.: 38

EUR

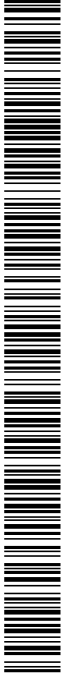
Reforma nau 4-5

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 20/05/25 Pàg.: 26

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.A3	LOT 3 Reforma nau 4-5	37.781,46
Capítol	01.GR	Gestió de residus	3.157,89
Capítol	01.QQ	Control de Qualitat	165,00
Capítol	01.SS	Seguretat i Salut	556,31
Obra	01	Pressupost A3 LOT 3	41.660,66
			41.660,66
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost A3 LOT 3	41.660,66
			41.660,66

euros



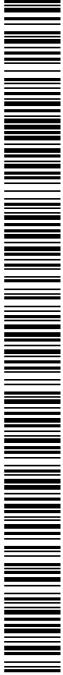
Lot 1 Subministrament i instal·lació de trussos

RESUM DE PRESSUPOST

Pàg.: 7

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.A1	LOT 1 Subministrament i instal·lació de trussos	72.927,24
Capítol	01.GR	Gestió de residus	70,52
Capítol	01.QQ	Control de Qualitat	165,00
Capítol	01.SS	Seguretat i Salut	556,31
Obra	01	Pressupost A1 LOT 1 Subministrament i instal·lació de trussos	73.719,07
			73.719,07
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost A1 LOT 1 Subministrament i instal·lació de trussos	73.719,07
			73.719,07

euros



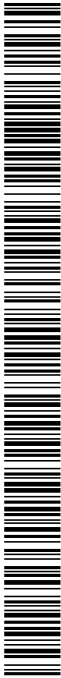
A2 Lot 2 Subministrament i instal·lació paviment tècnic Nau 4-5

RESUM DE PRESSUPOST

Pàg.: 13

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.A2	LOT 2 Subministrament i instal·lació de paviment tècnic	27.314,47
Capítol	01.GR	Gestió de residus	70,52
Capítol	01.QQ	Control de Qualitat	55,00
Capítol	01.SS	Seguretat i Salut	185,44
Obra	01	Pressupost A2 LOT 2 Subministrament i instal·lació paviment	27.625,43
			27.625,43
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost A2 LOT 2 Subministrament i instal·lació paviment	27.625,43
			27.625,43

euros



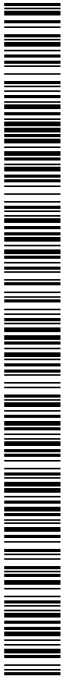
Fase 2 reforma Nau 4-5 -6 Factoria Cultural Coma Cros

RESUM DE PRESSUPOST

Pàg.: 38

NIVELL 2 : Capítol			Import
Capítol	01.AB	FASE 2 Refoma nau 6	48.034,57
Capítol	01.GR	Gestió de residus	61,71
Capítol	01.QQ	Control de Qualitat	165,00
Capítol	01.SS	Seguretat i Salut	556,31
Obra	01	Pressupost FASE 2 Reforma Nau 6 Factoria Cultural Coma Cros	48.817,59
			48.817,59
NIVELL 1 : Obra			Import
Obra	01	Pressupost FASE 2 Reforma Nau 6 Factoria Cultural Coma Cros	48.817,59
			48.817,59

euros



Projecte de reforma de les naus 4-5-6 de les naus guixeres
per la instal·lació d'elements per a la pràctica de circ

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/05/25 Pàg.: 1

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B		MATERIALS I COMPOSTOS		
B4		ESTRUCTURES		
B4P		FAMÍLIA 4P		
B4PC001	u	Tram de truss viga. Mides: ample 40cm, alçada 40cm, longitud 200cm. Diàmetre del tub principal: 50x3 mm. Diàmetre de les diagonals: 25x3 mm. Pintat lacat pols negre RAL 9005. Connectors inclosos: 4x cons, 8x bulons, 8x passadors. Material: aliatge EN AW 6082 T6. (TRES-CENTS NORANTA-CINC EUROS)	395,00	€
B4PC002	u	Tram de truss pilar. Mides: ample 29cm, alçada 29cm, longitud 200cm. Diàmetre del tub principal: 50x2 mm. Diàmetre de les diagonals: 20x2 mm. Pintat lacat pols negre RAL 9005. Connectors inclosos: 4x cons, 8x bulons, 8x passadors. Material: aliatge EN AW 6082 T6. (TRES-CENTS CINQUANTA-CINC EUROS)	355,00	€
B4PC004	u	Suport superior segons plànol 14/24. Construït amb planxa d'acer S355J2+N. Inclou 2 grapes amb capacitat de càrrega 500kg, diàmetre 50mm, pintades lacat pols negre RAL 9005, i fixades amb cargol de mètric 12 amb arandela de retenció i femella de papallona. (CINC-CENTS QUINZE EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	515,20	€
B4PC005	u	Suport lateral segons plànol 16/24. Construït amb planxa d'acer S355J2+N. Inclou 2 grapes amb capacitat de càrrega 500kg, diàmetre 50mm, pintades lacat pols negre RAL 9005, i fixades amb cargol de mètric 12 amb arandela de retenció i femella de papallona. Inclou 4 varilles roscades mètric 14, de longitud 500mm amb 8 femelles DIN 934. (CENT QUARANTA EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	140,75	€
B4PC006	u	Suport base inferior segons plànol 15/24. Construït amb planxa d'acer S355J2+N. Inclou 3 càncams giratoris amb capacitat de càrrega de 1000kg. (TRES-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	351,15	€
BP		FAMÍLIA P		
BPC003	u	Tram de truss pilar. Mides: ample 29cm, alçada 29cm, longitud 300cm. Diàmetre del tub principal: 50x2 mm. Diàmetre de les diagonals: 20x2 mm. Pintat lacat pols negre RAL 9005. Connectors inclosos: 4x cons, 8x bulons, 8x passadors. Material: aliatge EN AW 6082 T6. (TRES-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS)	369,00	€

Projecte de reforma de les naus 4-5-6 de les naus guixeres
per la instal·lació d'elements per a la pràctica de circ

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/05/25 Pàg.: 2

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BVP	Família VP		
BVPC001	u	Control de qualitat, assajos, recollida de dades i comprovació de resultats. (CINC-CENTS CINQUANTA EUROS)	550,00 €



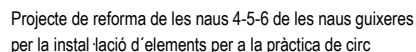
Projecte de reforma de les naus 4-5-6 de les naus guixeres
per la instal·lació d'elements per a la pràctica de circ

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/05/25 Pàg.: 3

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
E	TIPOLOGIA E			
EB	Família B			
EBE070	u	Subministrament i instal·lació de tram de truss de viga d'aliatge EN AW 6082 T6 pintat de color negre RAL 9005 de mides 40x40x200cm, diàmetre de tub principal 50x3mm i diàmetre de les diagonals 25x3mm. Inclou connectors, bulons, passadors i tacs químics M12x120 mm per a la fixació de bases estructurals segons plànols. El tac inclou vareta roscada d'acer galvanitzat, màniga interior i resina epoxi-acrilat bicomponent, injectada prèviament a la perforació. L'ancoratge s'instal·larà mitjançant trepant rotatiu i neteja amb aire i raspall segons normativa del fabricant. Resistència a tracció i tall segons recomanacions estructurals. (QUATRE-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	467,22	€
EBE071	u	Subministrament i instal·lació de tram de truss pilar d'aliatge EN AW 6082 T6 pintat de color negre RAL 9005 de mides 29x29x200cm, diàmetre de tub principal 50x2mm i diàmetre de les diagonals 20x2mm. Inclou connectors, bulons, passadors i tacs químics M12x120 mm per a la fixació de bases estructurals segons plànols. El tac inclou vareta roscada d'acer galvanitzat, màniga interior i resina epoxi-acrilat bicomponent, injectada prèviament a la perforació. L'ancoratge s'instal·larà mitjançant trepant rotatiu i neteja amb aire i raspall segons normativa del fabricant. Resistència a tracció i tall segons recomanacions estructurals. (QUATRE-CENTS VINT-I-SET EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	427,22	€
EBE072	u	Subministrament i instal·lació de tram de truss pilar d'aliatge EN AW 6082 T6 pintat de color negre RAL 9005 de mides 29x29x300cm, diàmetre de tub principal 50x2mm i diàmetre de les diagonals 20x2mm. Inclou connectors, bulons, passadors i tacs químics M12x120 mm per a la fixació de bases estructurals segons plànols. El tac inclou vareta roscada d'acer galvanitzat, màniga interior i resina epoxi-acrilat bicomponent, injectada prèviament a la perforació. L'ancoratge s'instal·larà mitjançant trepant rotatiu i neteja amb aire i raspall segons normativa del fabricant. Resistència a tracció i tall segons recomanacions estructurals. (QUATRE-CENTS QUARANTA-UN EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	441,22	€
EM	Família M			
EMC030	u	Subministrament i instal·lació de suport base inferior segons plànol 15/24 de planxa d'acer S355J2+N lacada pols negre RAL 9005 amb protecció anticorrosiva. Inclou càncams giratoris amb capacitat de càrrega de 1000kg Tot col·locat segons projecte.Inclou mecanització a taller (QUATRE-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	423,37	€
EMC031	u	Subministrament i instal·lació de suport superior segons plànol 14/24 de planxa d'acer S355J2+N pintades lacat pols negre RAL 9005 amb protecció anticorrosiva. Inclou grapes de diàmetre 50 mm amb capacitat de càrrega 500 kg i fixades amb cargol mètric 12 amb arenadela d e retenció i femella tipus papallona. Tot col·locat segons projecte.Inclou mecanització a taller (CINC-CENTS VUITANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	587,42	€
EMC032	u	Subministrament i instal·lació de suport LATERAL segons plànol 16/24 de planxa d'acer S355J2+N pintades lacat pols negre RAL 9005 amb protecció anticorrosiva. Inclou grapes de diàmetre 50 mm amb capacitat de càrrega 500 kg i fixades amb cargol mètric 12 amb arendela de retenció i femella tipus papallona i varilles roscades mètric 14 de longitud 500mm amb femelles DIN934. Tot col·locat segons projecte.Inclou mecanització a taller (DOS-CENTS DOTZE EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	212,97	€

SIGNATURES
1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34



Data: 20/05/25

Pàg.: 4

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
EMC033	u	Subministrament i instal·lació de 2 perfils metàl·lic en U d'acer de 80mm fixat a estructura de truss mitjançant varilla roscada M12 i femella hexagonal Dln 934 amb grapes de subjecció per a tubs diàmetre 50 mm segons plànol 17/24 Acabat amb pintura negra RAL 9005 amb protecció anticorrosiva. Inclou mecanització i perforació Tot col·locat segons projecte. (DOS-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	222,22 €
EMC034	u	Subministrament i instal·lació de tacs químics M12x120 mm per a la fixació de bases estructurals del truss, segons planol tècnic 15/24. El tac inclou vareta roscada d'acer galvanitzat, màniga interior i resina epoxi-acrilat bicomponent, injectada prèviament a la perforació. L'ancoratge s'instal·larà mitjançant trepan rotatiu i neteja amb aire i raspall segons normativa del fabricant. Resistència a tracció i tall segons recomanacions estructurals. (ONZE EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	11,12 €

Projecte de reforma de les naus 4-5-6 de les naus guixeres
per la instal·lació d'elements per a la pràctica de circ

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/05/25 Pàg.: 5

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P		PARTIDES D'OBRA I CONJUNTS		
P2		DEMOLICIONS, ENDERROCS, MOVIMENTS DE TERRES I GESTIÓ DE RESIDUS		
P21		ENDERROCS, DEMOLICIONS, ARRENCADES, REPICATS I DESMUNTATGES		
P211		DESMUNTATGES O ENDERROCS D'EDIFICACIONS		
P2110-		ENDERROC D'EDIFICACIÓ		
P2110-P		ENDERROC D'EDIFICACIÓ		
P2110-PCAKXN	m3	Enderroc de volum adossat a paret, de 3 m d'alçària, amb estructura d'obra de fàbrica, sense enderroc de fonaments, solera ni mitgeres, sense separació, transport ni gestió de residus ni residus perillosos, amb mitjans manuals i mecànics. Inclou desmuntatge de portes i accessoris, i fals sostre neteja de la zona i càrrega mecànica de runa sobre camió o contenidor (QUINZE EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	15,69	€
P214		DESMUNTATGES O ENDERROCS D'ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ		
P214C-		DESMUNTATGE D'ESTRUCTURES PER A REHABILITACIÓ		
P214C-AKVG	m3	Desmuntatge d'estructura de fusta, amb mitjans manuals, neteja, eliminació de fixacions, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (TRETZE EUROS)	13,00	€
P214W-		TALL AMB DISC EN PAVIMENT PER MARCAR LÍMIT DEMOLICIÓ		
P214W-FEMJ	m	Tall en paviment de formigó de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment, per a delimitar la zona a demolir (DEU EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	10,06	€
P214W-		TALL AMB DISC EN PAVIMENT PER MARCAR LÍMIT DEMOLICIÓ		
P214W-PCFEMJ	m2	Formació de forat en tabic de bloc de formigó per portes amb mitjans manuals, inclou tall en tabic de formigó de 10 cm de fondària com a mínim amb màquina tallajunts amb disc de diamant, per a delimitar la zona a demolir. Inclou acopi de runa i càrrega sobre contenidor. (QUINZE EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	15,59	€
P21G		ENDERROCS D'ELEMENTS D'INSTAL·LACIONS		
P21GS-		ARRENCADA D'APARELLS SANITARIS		
P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DISSET EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	17,14	€
P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DIVUIT EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	18,93	€

Projecte de reforma de les naus 4-5-6 de les naus guixeres
per la instal·lació d'elements per a la pràctica de circ

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/05/25 Pàg.: 6

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P21GS- Família 21GS-P				
P21GS-PC001	u	Desconnexió de calefactor existent, desmuntatge i trasllat a nova ubicació dins la mateixa nau, amb tapat provisional de punts de gas, retirada segura, manipulació amb mitjans manuals i apilat per remuntatge. (CINC-CENTS DEU EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	510,58	€
P21GS-PC002	u	Reconnexió del calefactor a la nova línia de gas, ajust final, verificació d'estanqueïtat, revisió visual i proves de funcionament en calent, amb comprovació de flama, consum i seguretat segons instruccions del fabricant Inclou subministrament dels ancoratges i suports metàl·lics per a la fixació de calefactor de gas existent a l'estructura, incloent perfils d'acer galvanitzat o angulars. (QUATRE-CENTS NORANTA EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	490,30	€
P22 MOVIMENTS DE TERRES				
P221 EXCAVACIONS				
P221B- EXCAVACIÓ DE RASA I POU				
P221B-EL9B	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en roca de resistència a la compressió baixa (< 25 MPa), realitzada amb minixcavadora amb martell trencador de combustible i amb les terres deixades a la vora i minicarregadora de combustible (VINT-I-DOS EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	22,46	€
P225 REBLERT, ESTESA I PICONATGE DE TERRES				
P2253- REBLERT DE RASA O POU AMB GRAVES O RECICLATS				
P2253-5478	m3	Reblert de rasa o pou amb sorres de material reciclat mixt, en tongades de 25 cm com a màxim (VINT EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	20,99	€
P2255- REBLIMENT I PICONATGE DE RASA				
P2255-DPIQ	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorra, en tongades de gruix de més de 25 i fins a 50 cm, utilitzant picó vibrant de combustible (QUARANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	46,40	€
P2R GESTIÓ DE RESIDUS I MATERIAL D'EXCAVACIÓ				
P2R5- TRANSPORT DE RESIDUS A INSTAL·LACIÓ AUTORITZADA				
P2R5-DT0L	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 7 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (DOTZE EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	12,26	€
P2RA- DISPOSICIÓ DE RESIDUS INSTAL·LACIÓ AUTORITZADA				
P2RA-EU6C	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus (VINT-I-TRES EUROS)	23,00	€

Projecte de reforma de les naus 4-5-6 de les naus guixeres
per la instal·lació d'elements per a la pràctica de circ

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/05/25 Pàg.: 7

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P4	ESTRUCTURES			
P44	ESTRUCTURES D'ACER			
P442-	BIGA D'ACER, COL·LOCADA			
P442-PC	BIGA D'ACER, COL·LOCADA			
P442-PCDG1Y	ml	Acer S275J0 segons UNE-EN 10025-2, per a bigues formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra (TRENTA-CINC EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	35,92	€
P442-PCDGPC	u	Subministrament i instal·lació d'ancoratges i suports metàl·lics per a la fixació de calefactor mitjançant perfils d'acer galvanitzat o angulars segons necessitat de la ubicació. Inclou mitjans auxiliars d col·locació (CENT VUITANTA-NOU EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	189,20	€
P4P	FAMÍLIA 4P			
P4PC007	u	Suport metàl·lic per a estructura truss, fixat a l'estructura de la nau segons plànol 17/24, format per dos perfils en U d'acer de 80 mm, unió mitjançant varilla roscada M12 i femella hexagonal DIN 934, amb 4 grapes de subjecció per a tubs Ø50 mm. Acabat amb pintura negra RAL 9005 amb protecció anticorrosiva. Inclou mecanització, perforació i pintura. (CENT CINQUANTA EUROS)	150,00	€
P4PC008	u	Tacs químics M12x120 mm per a la fixació de bases estructurals del truss, segons planol tècnic 15/24. (SET EUROS AMB SEIXANTA-DOS CÈNTIMS)	7,62	€
P4Z	ELEMENTS ESPECIALS PER A ESTRUCTURES			
P4Z6-	ELEMENTS D'ANCORATGE PER A ESTRUCTURES, COL·LOCATS			
P4Z6-6YXK	u	Ancoratge d'acer amb tac d'expansió de diàmetre 10 mm, amb cargol, volandera i femella per a fixació de perfils metàl·lics a estructura de formigó (SIS EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	6,54	€
P4Z6-6YXL	u	Ancoratge amb tac químic de diàmetre 16 mm amb cargol, volandera i femella (VINT-I-DOS EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	22,79	€
P8	REVESTIMENTS			
P81	ARREBOSSATS I ENGUIXATS			
P81B-	IMPRIMACIÓ PRÈVIA I PONT D'UNIÓ, APLICADA			
P81B-B3XL	m2	Aplicació d'imprimació de resines per a posterior col·locació de recrescudà amb pasta autonivellant sobre suport de formigó i morter de ciment (TRES EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	3,57	€

Projecte de reforma de les naus 4-5-6 de les naus guixeres
per la instal·lació d'elements per a la pràctica de circ

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/05/25 Pàg.: 8

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P89 PINTATS			
P89H- PINTAT DE PARAMENT DE CIMENT			
P89H-4V7E	m2	Pintat de parament vertical interior de ciment a alçada superior a 3m, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat (TRETZE EUROS AMB SET CÈNTIMS)	13,07 €
P89I- PINTAT DE PARAMENT DE GUIX			
P89I-4V8O	m2	Pintat de parament vertical de guix a més de 6 m d'alçada amb pintura a la cola amb acabat llis, amb una capa de fons diluïda i dues d'acabat (ONZE EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	11,16 €
P9 FERMS I PAVIMENTS			
P93 BASES, SOLERES I RECRESCUDES			
P93G- RECRESCUDA DEL SUPORT DE PAVIMENT I CAPA DE MILLORA AMB MORTER			
P93G-57Q1	m2	Recrescuda del suport de paviments, de 4 cm de guix, amb morter de ciment 1:6 (NOU EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	9,92 €
P9Q PARQUETS, PAVIMENTS DE FUSTA I DE COMPOSITES DE FUSTA			
P9Q11 ENTARIMAT			
P9Q11- ENTARIMAT			
P9Q11-H9DC	m2	Subministrament i instal·lació de tauler escairat de fibres de fusta i resines sintètiques MDF hidrofugat, de dimensions 2400×1200×22 mm, per a ús interior, amb densitat mitjana (700–750 kg/m³), i tractament hidrofug classe E1. Cants mecanitzats i escairats per encaix, amb superfície polida per aplicacions en paviments. Compliment amb la norma UNE-EN 622-5 i classificació Bs2d0 per a reacció al foc. Col·locat sobre estructura de llistons de Flandes de secció 50×25 mm i llargada 3000 mm. Acabat polit per cara vista. Tractat amb autoclau classe 3. Amb certificació FSC. Subministrament en peces senceres, enfeixades i protecció per transport a obra. Compliment amb normes UNE-EN 1611. amb fixació al suport mitjançant cargols autorroscants zincats de 8×60 mm de cap avellanat amb tractament anticorrosiu. Fixat directament sobre paviment de formigó mitjançant cargols amb tac d'expansió metàl·lics cada 40 cm de centre a centre. Els cargols seran d'acer zincat o inoxidable, Ø 6 mm, longitud mínima 60 mm, inserits prèviament amb trepant percussor, neteja de forat i fixació ajustada Els tacs d'expansió s'aplicaran cada 40 cm de centre a centre assegurant una subjecció ferma, alineada i horitzontal. S'establirà una banda de goma del de neoprè autoadhesiva de 50mm d'ample i 3mm de guix de 10 mm entre els cantells dels taulers i qualsevol element vertical fix (parets, pilars...) per a ús com làmina de separació, junta elàstica o base de desacoblament acústic entre superfícies El tauler anirà pintat amb dos capes de pintura acrílica de color negre RAL 9005 antilliscant amb aplicació prèvia d'una cap d'imprimació segelladora específica per MDF. El muntatge es realitzarà mitjançant oficials muntadors de terra escènic, especialitzats en treballs escènics, estructurals o tècnics seguint plànols de muntatge i sota supervisió tècnica. Inclou ús d'eines manuals i elèctriques, control de qualitat, repàs i neteja prèvia i posterior de la zona. Inclou transport de tot el material a obra i apilament controlat. (CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-QUATRE CÈNTIMS)	54,44 €

Projecte de reforma de les naus 4-5-6 de les naus guixeres
per la instal·lació d'elements per a la pràctica de circ

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/05/25 Pàg.: 9

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P9Q11- ENTARIMAT				
P9Q11-PCH9DC	m2	Formació de rampa de transició entre paviments. Inclou material i eines (TRENTA EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	30,83	€
P9V ESGLAONS				
P9VZ- ELEMENTS ESPECIALS PER A PAVIMENTS (D)				
P9VZ-HBXN	u	Peça de remat o transició de paviment de parquet, de fusta de roure envernissat, de 3 cm d'amplària, per a porta d'una fulla, fixada mecànicament a la base (DISSET EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	17,56	€
PA TANCAMENTS I DIVISÒRIES PRACTICABLES				
PA_S Família A_S				
PA_SIS_2	u	Mesures de Seguretat i Salut en l'obra, entre les quals i no de manera restrictiva: - Mesures de protecció individual tals com: - Cascos. - Botes seguretat. - Armlles reflectants. - Ulleres de protecció. - Guants. - Arnessos de seguretat. - etc... - Mesures de protecció col·lectiva tals com: - Proteccions de caigudes en buits (baranes, xarxes, etc...) - Proteccions de caigudes en alçada (escales de mà, plataformes de treball i bastides etc...) - Tancament i protecció de l'obra a tercers. - Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones). - Farmaciola, extintors i enllumenat adequat a l'obra tant nomral com d'emergència. I resta de riscos identificats en l'ESS o EBSS del projecte. Fins un 2% del PEM de l'obra. (MIL VUIT-CENTS CINQUANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	1.854,37	€
PA-PC FAMÍLIA A-PC				
PA-PCELEV	PA	Elements auxiliars mà d'obra i desmuntatge (DOS-CENTS EUROS)	200,00	€
PAS PORTES TALLAFOCS				
PAS2- PORTA TALLAFOCS DE FULLES BATENTS, COL·LOCADA				
PAS2-P PORTA TALLAFOCS DE FULLES BATENTS, COL·LOCADA				
PAS2-PC5R92	u	Porta tallafocs metàl·lica, EI2-C 60, una fulla batent, per a una llum de 80x205 cm, preu alt, amb aïllament interior de llana de roca d'alta densitat i resistència al foc certificada mínim 60 minuts segons norma UNE-EN 1634-1. Fulles formades per bastidor d'acer galvanitzat i reforços interiors, revestides amb xapa galvanitzada i prelacada color gris RAL 7035. Segellat perimetral amb silicona ignífuga EI i escuma de poliuretà ignífuga(B1 o superior) per regularitzar buits i zones de muntatge Inclou marc perimetral de tub d'acer galvanitzat en calent, pany exterior encastat, joc de manetes d'alumini, tres frontisses per fulla i tancaportes hidràulic regulable.col·locada Compliment amb el CTE-DB SI, RD 513/2017 (RIPCI) i marcatge CE. (SET-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	729,46	€

Projecte de reforma de les naus 4-5-6 de les naus guixeres
per la instal·lació d'elements per a la pràctica de circ

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/05/25 Pàg.: 10

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
PD		INSTAL·LACIONS D'EVACUACIÓ, CANALITZACIÓ I VENTILACIÓ ESTÀTICA	
PD3		CAIXES SIFÒNIQUES I PERICONS	
PD34-		PERICÓ PREFABRICAT DE PVC PER A SANEJAMENT, COL·LOCAT	
PD34-B299	u	Pericó sifònic (mitjançant placa) prefabricat de PVC de 550x550x550 mm, registrable, amb tapa cega de PVC reforçada, col·locat (CENT VINT-I-SIS EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	126,66 €
PD7		CLAVEGUERES I COL·LECTORS	
PD781-		CLAVEGUERÓ AMB TUB DE PVC-U PER A SANEJAMENT SENSE PRESSIÓ, SOTERRAT	
PD781-EUTK	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 160, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant de combustible (QUARANTA-SET EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	47,15 €
PD781-WBOB	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret sòlida per a sanejament soterrat sense pressió, superfícies interna llisa i externa llisa, diàmetre nominal DN 110, classe de rigidesa anular SN 4 (rigidesa anular >= 4kN/m2), codi d'àrea d'aplicació U (ús en l'exterior de l'estructura dels edificis), fabricació segons norma UNE-EN 1401-1, de color taronja-marró RAL 8023, per a unió elàstica amb anella elastomèrica d'estanquitat, col·locat al fons de la rasa sobre llit de sorra de 10 cm de gruix, inclòs el reblert del recolzament del tub, amb picó vibrant elèctric (VINT-I-SET EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	27,32 €
PE		INSTAL·LACIONS DE CLIMATITZACIÓ, CALEFACCIÓ I VENTILACIÓ MECÀNICA	
PE4		XEMENEIES I CONDUCTES CIRCULARS	
PE40-		BARRET DE XEMENEIA, COL·LOCAT	
PE40-60ND	u	Barret de xemeneia de planxa d'acer galvanitzat, de 100 mm, col·locat amb fixacions mecàniques (VINT-I-DOS EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	22,40 €
PE42-		CONDUCTE CIRCULAR METÀL·LIC, COL·LOCAT	
PE42-48R7	m	Conducte helicoidal circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,5 mm, muntat superficialment (TRENTA-TRES EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	33,17 €
PE44-		CONNEXIONS A MUNTANT	
PE44-P		CONNEXIONS A MUNTANT	
PE44-PCI6TW	m	Subministrament i instal·lació de tub rígid de PVC Ø125 mm de paret llisa, per a instal·lació visible, amb diàmetre nominal de 125 mm, gruix 2,2 mm, resistència a l'impacte = 12 J i resistència a compressió = 250 N, aïllant i no propagador de la flama. Connexió per unió encolada amb adhesiu específic i fixació mural amb brides o grapes cada 80–100 cm. Apte per a conducció d'aire, ventilació o extracció. Inclou colzes i peces en T per bifurcacions (SETZE EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	16,22 €

Projecte de reforma de les naus 4-5-6 de les naus guixeres
per la instal·lació d'elements per a la pràctica de circ

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/05/25 Pàg.: 11

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
PE7		EMISSORS ELÈCTRICS I TERRA RADIANT ELÈCTRIC	
PE76-		RADIADOR TOVALLOLER ELÈCTRIC AMB FLUID CALOPORTADOR, COL·LOCAT	
PE76-P		RADIADOR TOVALLOLER ELÈCTRIC AMB FLUID CALOPORTADOR, COL·LOCAT	
PE76-PCB01A	u	Subministrament i instal·lació de calefactor de tub radiant de 20 kW amb modulant, amb sistema de suport i difusor integrat. Apte per ús industrial amb marcatge CE i compliment de la normativa UNE-EN 416. muntat penjat del sostre. Inclou prova de funcionament, verificació de flama i revisió de connexions segons normativa UNE-EN 1020 i RITE (TRES MIL DOS-CENTS VINT-I-UN EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	3.221,35 €
PEJ		UNITATS CLIMATITZADORES EMISSORES I UNITATS D'INDUCCIÓ	
PEJ8-		FAN-COIL DEL TIPUS MURAL, COL·LOCAT	
PEJ8-6SGJ	u	Fan-coil del tipus mural, amb ventilador centrífug, per a treballar en sistemes de distribució d'aigua de 2 tubs, 2,5 a 2,8 kW de potència frigorífica màxima i 3,2 a 3,6 kW de potència calorífica màxima, amb alimentació monofàsica de 230 V, col·locat (CINC-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	584,02 €
PEM		VENTILACIÓ ARTIFICIAL	
PEM9-		VENTILADOR CENTRÍFUG, COL·LOCAT	
PEM9-D471	u	Subministrament i instal·lació de ventilador industrial suspès de gran diàmetre (Ø 4,3 m), 0,56 kW, tipus HVLS, motor monofàsic AC 1 PH 200-240 v 50/60hz, estructura d'alumini, comandament electrònic de velocitat i sistema de suspensió. Compliment CE. Subministrat amb joc de suports homologats per suspensió a estructura metàl·lica, vàlids per càrregues dinàmiques i estàtiques segons el fabricant. Inclou elements elevadors per la instal·lació (DOS MIL NOU-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	2.974,06 €
PEMA-		VENTILADOR-EXTRACTOR, COL·LOCAT	
PEMA-FGZN	u	Ventilador-extractor monofàsic per a 230 V de tensió, de 250 m3/h de cabal màxim d'aire, de pressió baixa i muntat a la finestra (CENT QUINZE EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	115,03 €
PEP		ELEMENTS PER A INSTAL·LACIONS DE VENTILACIÓ ARTIFICIAL	
PEP6-		BOCA D'EXTRACCIÓ PER A VENTILACIÓ MECÀNICA, COL·LOCADA	
PEP6-8FV3	u	Boca d'extracció de 100 mm de diàmetre de connexió i 140 mm de diàmetre exterior, d'acer galvanitzat amb acabat pintat, fixada amb cargols a paret o sostre i ajustada a cabals de sortida (SEIXANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	63,98 €

Projecte de reforma de les naus 4-5-6 de les naus guixeres
per la instal·lació d'elements per a la pràctica de circ

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/05/25 Pàg.: 12

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
PF		TUBS I ACCESSORIS PER A GASOS I FLUIDS		
PF2		TUBS D'ACER GALVANITZAT		
PF21-		TUB D'ACER GALVANITZAT AMB SOLDADURA, COL·LOCAT		
PF21-EUMJ	m	Tub d'acer galvanitzat amb soldadura, fabricat amb acer S195 T, de 1/2" de mida de rosca (diàmetre exterior especificat=21,3 mm i DN= 15 mm), sèrie M segons UNE-EN 10255, roscat, amb grau de dificultat alt i col·locat superficialment (DISSET EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	17,53	€
PF5		TUBS I ACCESSORIS DE COURE		
PF51-		TUB DE COURE RECUIT PER A INSTAL·LACIONS FRIGORÍFIQUES, COL·LOCAT		
PF51-6RXG	m	Tub de coure R220 (recuit) 3/8 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment (CATORZE EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	14,37	€
PF51-6RXJ	m	Tub de coure R220 (recuit) 1/4 " de diàmetre nominal i de gruix 0,8 mm, segons norma UNE-EN 12735-1, soldat per capil·laritat amb soldadura forta (T>450°C) amb grau de dificultat mitjà i col·locat superficialment (ONZE EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	11,98	€
PF9		TUBS I ACCESSORIS MULTICAPA		
PF90-		TUB DE POLIETILÈ MULTICAPA, COL·LOCAT		
PF90-HPF4	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè multicapa 16x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premisar (DINOU EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	19,05	€
PF90-HPF6	m	Tubs per a distribució d'aigua en sales humides (banys, cuines etc) amb tub de polietilè multicapa 20x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premisar (VINT-I-UN EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	21,71	€
PFQ		AÏLLAMENTS TÈRMICS PER A TUBS		
PFQ0-		AÏLLAMENT TÈRMIC PER A TUBS AMB ESCUMES ELASTOMÈRIQUES, COL·LOCAT		
PFQ0-3KHW	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 12 mm, de 13 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 5000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix (CINC EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	5,90	€

Projecte de reforma de les naus 4-5-6 de les naus guixeres
per la instal·lació d'elements per a la pràctica de circ

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/05/25 Pàg.: 13

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
PFQ0-3KLR	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 25 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix (NOU EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	9,97	€
PG	INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES, DOMÒTICA, FOTOVOLTAICA I MINIEÒLICA			
PG1	CAIXES I ARMARIS			
PG11-	ARMARI DE POLIÈSTER PER A INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES, COL·LOCAT			
PG11-DB8G	u	Armari de polièster de 600x400x200 mm, amb tapa fixa, muntat superficialment (DOS-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	234,11	€
PG1A-	CAIXA PER A QUADRE DE COMANDAMENT I PROTECCIÓ, COL·LOCADA			
PG1A-DGN4	u	Caixa per a quadre de comandaments i protecció, de material autoextingible, amb porta, per a divuit mòduls i encastada (VINT-I-CINC EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	25,53	€
PG2	TUBS, CANALS, SAFATES I COLUMNES PER A MECANISMES			
PG25-	CANAL AÏLLANT PER A DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA, COL·LOCADA			
PG25-AZDX	m	Canal aïllant de PVC, amb 1 tapa per a distribució, de 40x110 mm, amb 2 compartiments, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK10, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -5°C a +60°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals (VINT-I-UN EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	21,73	€
PG2N-	TUB FLEXIBLE DE MATERIAL PLÀSTIC PER A LA PROTECCIÓ DE CONDUCTORS ELÈCTRICS, COL·LOCAT			
PG2N-EUJK	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat encastat (NOU EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	9,93	€
PG3	CABLES ELÈCTRICS PER A TENSÍO BAIXA I SISTEMES DE DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA			
PG35-	CABLE DE COURE DE 450/750, COL·LOCAT			
PG35-P	CABLE DE COURE DE 450/750, COL·LOCAT			
PG35-PCDY1H	m	Subministrament i instal·lació de mànega elèctrica de 3 conductors de coure flexibles de 1,5 mm² (3G1,5 mm²), de tipus H07Z1-F o equivalent, amb aïllament i coberta lliures d'halògens (Z1), de baixa emissió de fums i gasos tòxics, per a una tensió assignada de 450/750 V. Cable trifilar amb aïllament de color marró (fase), blau (neutre) i verd/groc (terra). Instal·lació en superfície o encastada, dins canal o directament fixada amb grapes. Compliment amb el REBT i normes UNE-EN 50525-3-31 i UNE 21123. (UN EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	1,70	€

Projecte de reforma de les naus 4-5-6 de les naus guixeres
per la instal·lació d'elements per a la pràctica de circ

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/05/25 Pàg.: 14

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
PG35-PCDY2H	m	Connexió del subquadro a línia d'alimentació principal, amb cablejat trifàsic 4x16 mm² + PE, embornament i fixació amb canal o brida (CATORZE EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	14,17 €
PG4		APARELLS DE PROTECCIÓ	
PG47-		INTERRUPTOR AUTOMÀTIC MAGNETOTÈRMIC, COL·LOCAT	
PG47-EOH4	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (VINT-I-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	24,41 €
PG4B-		INTERRUPTOR DIFERENCIAL, COL·LOCAT	
PG4B-DWYD	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma residencial, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (QUARANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	43,50 €
PG6		MECANISMES	
PG6E-		INTERRUPTORS I COMMUTADORS, COL·LOCATS	
PG6E-7770	u	Interruptor, de tipus modular d'1 mòdul estret, unipolar (1P), 10 A/250 V, amb tecla i làmpada pilot, preu mitjà, muntat sobre bastidor o caixa (DOTZE EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	12,80 €
PH		INSTAL·LACIONS D'ENLLUMENAT	
PH5		LLUMS D'EMERGÈNCIA I SENYALITZACIÓ	
PH57-		LLUM D'EMERGÈNCIA AMB LÀMPADA LED, COL·LOCAT	
PH57-P		LLUM D'EMERGÈNCIA AMB LÀMPADA LED, COL·LOCAT	
PH57-PCB3A3	u	Subministrament i instal·lació de llum d'emergència autònoma amb làmpada led , amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP42 i IK04, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 170 a 200 lm, 1 h d'autonomia, bateria Ni-Cd o LiFePO4 , i tensió nominal de 230 V – 50 Hde forma rectangular amb difusor opal i sistema d'autotest integrat i cos de policarbonat ignífug, preu alt, col·locat superficial S'inclou cable elèctric unipolar de 1,5 mm² H07Z1-K, canaleta de PVC blanc autoextingible (20x12 mm) per muntatge en superfície, i caixa de connexions estanca IP40 amb bornes. El subministrament cobreix la connexió des del punt de derivació o caixa de pas fins a la lluminària (fins a 5 m de distància per unitat). Els treballs inclouen: marcatge, fixació mecànica amb tacs i cargols, connexió a xarxa elèctrica 230 V, verificació del funcionament i comprovació de la càrrega de la bateria. S'inclouen el elements elevadors per a la instal·lació. (CENT SETANTA EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	170,69 €

Projecte de reforma de les naus 4-5-6 de les naus guixeres
per la instal·lació d'elements per a la pràctica de circ

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/05/25 Pàg.: 15

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
PHA		LLUMS INDUSTRIALS	
PHA2-		LLUM INDUSTRIAL AMB TUBS FLUORESCENTS, MUNTAT	
PHA2-3AAH	u	Llumenera industrial sense difusor ni reflector i 1 tub fluorescent de 36 W, de forma rectangular, amb xassís polièster, muntada superficialment al sostre (TRENTA EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	30,08 €
PHB		LLUMS ESPECIALS	
PHB3-		LLUM ESTANC AMB LEDS, MUNTAT	
PHB3-P		LLUM ESTANC AMB LEDS, MUNTAT	
PHB3-PCHZ1E	u	Subministrament i instal·lació de lluminària LED tipus campana de 150 W, 22.000 lm, IP65, òptica simètrica de gran eficiència, cos d'alumini fos amb dissipador integrat, driver integrat, temperatura de color 4.000 K, factor de potència = 0,95, i vida útil = 50.000 h (L80/B10). Apte per suspensió o fixació directa a sostre o estructura metàl·lica. Grau de protecció IP65 per ús en ambients industrials amb pols o humitat. Compliment amb normativa UNE-EN 60598-1, marcat CE i RoHS Inclou verificació del funcionament i proves de nivell lumínic mitjançant mesura amb luxòmetre digital, control de la uniformitat de la il·luminació sobre el pla útil (1 m sobre el sòl), i comprovació de l'adherència als valors de referència indicats per la norma UNE-EN 12464-1. Inclou revisió de connexions, comprovació de presència de parpelleig, i ajust de l'orientació o alçada de les lluminàries si cal. Informe visual o escrit per al tècnic. (CENT QUARANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	143,71 €
PJ		INSTAL·LACIONS DE LAMPISTERIA, REG, PISCINES, APARELLS SANITARIS I AIGUA CALENTA SANITÀRIA	
PJ2		AIXETES I ACCESSORIS PER A APARELLS SANITARIS	
PJ21		AIXETES PER A APARELLS SANITARIS	
PJ211-		AIXETA PER A APARELLS SANITARIS, COL·LOCADA	
PJ211-3E9H	u	Aixeta de pas, encastada, de llautó cromat, preu mitjà, amb sortida de 3/4 i entrada de 3/4 (SEIXANTA-CINC EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	65,86 €
PJ3		DESGUASSOS I ACCESSORIS PER A APARELLS SANITARIS	
PJ3I-		SIFÓ DE PVC O PLOM PER A LAVABO, COL·LOCAT	
PJ3I-PC		SIFÓ DE PVC O PLOM PER A LAVABO, COL·LOCAT	
PJ3I-PC3EHQ	u	Sifó de PVC Ø125 mm, amb cos registrable, sortida horitzontal, tancament hidràulic integrat, junta de segellat i connexió estanca a baixant o xarxa general. Apte per xarxes de sanejament amb manteniment accessible. (VINT-I-CINC EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	25,54 €
PJM		ELEMENTS DE MESURA, CONTROL I REGULACIÓ	
PJMZ-		ESCOMESA PER A SUBMINISTRAMENT D'AIGUA	
PJMZ-IRSO	u	Connexió a la xarxa general amb escomesa per a subministrament d'aigua de 10 m3/h, inclòs els drets de la companyia, del subministrament, fiança, import del comptador i quota anual de conservació (SET-CENTS DOS EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	702,46 €

Projecte de reforma de les naus 4-5-6 de les naus guixeres
per la instal·lació d'elements per a la pràctica de circ

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/05/25 Pàg.: 16

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
PK		INSTAL·LACIONS DE GAS COMBUSTIBLE I ALTRES GASOS I FLUIDS	
PK2		ELEMENTS DE MESURA, SEGURETAT, CONTROL I REGULACIÓ	
PK20-		ARMARI DE XAPA D'ACER GALVANITZAT, COL·LOCAT	
PK20-613R	u	Caixa-armari per comptador individual de gas, tipus homologat i ventilat, amb marcat CE, per instal·lació a façana. Inclou suports, fixació, connexió d'entrada/sortida i placa d'identificació. segons normes de la companyia subministradora (DOS-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	251,55 €
PK20-P		ARMARI DE XAPA D'ACER GALVANITZAT, COL·LOCAT	
PK20-PC613R	u	Redacció i tramitació de memòria tècnica de disseny i certificat d'instal·lador autoritzat, amb registre a l'òrgan competent per a la legalització de la instal·lació de gas canalitzat. Inclou taxes administratives. (DOS-CENTS SETANTA EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	270,72 €
PM		INSTAL·LACIONS CONTRA INCENDIS, DESCÀRREGUES ATMOSFÈRIQUES I DE SEGURETAT	
PM2		INSTAL·LACIONS D'EXTINCIÓ D'INCENDIS AMB AIGUA	
PM20-		BOCA D'INCENDIS, COL·LOCADA	
PM20-DGBL	u	Boca d'incendis equipada de 25 mm de diàmetre, BIE-25, formada per armari d'acer inoxidable i porta de vidre, inclosa BIE (debanadora d'alimentació axial abatible,mànega de 20 m i llança), per a col·locar superficialment, inclòs part proporcional d'accessoris i tot material auxiliar de connexió i muntatge (SIS-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	624,29 €
PM3		EXTINTORS	
PM32-		EXTINTOR, COL·LOCAT	
PM32-DZ53	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret (CINQUANTA-SET EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	57,21 €
PM32-DZ5C	u	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 5 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb suport a paret (NORANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	92,46 €
PMS		SENYALITZACIÓ D'INSTAL·LACIONS CONTRA INCENDIS I DE SEGURETAT	
PMS0-		RÈTOLS PER A SENYALITZACIÓ, COL·LOCATS	
PMS0-6Z5B	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat adherit sobre parament vertical (ONZE EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	11,70 €
PN		VÀLVULES, FILTRES, BOMBES I GRUPS DE PRESSIÓ	
PNG		VÀLVULES PER A INSTAL·LACIONS DE GAS	
PNG1-		VÀLVULA DE TALL PER A GAS, COL·LOCADA (D)	
PNG1-H9JP	u	Vàlvula de pas de gas de 15 mm de DN, amb connexió rosca gas femella G 1/2" i junt pla mascle G 3/4", amb obturador esfèric, segons norma UNE 60.708 (TRETZE EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	13,39 €

Projecte de reforma de les naus 4-5-6 de les naus guixeres
per la instal·lació d'elements per a la pràctica de circ

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/05/25 Pàg.: 17

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
PQ		EQUIPAMENTS, MOBILIARI I MOBILIARI URBÀ	
PQU		EQUIPAMENTS PER A PERSONAL D'OBRA	
PQUD-		MÒDUL PREFABRICAT PER A EQUIPAMENT DE SANITARIS D'OBRA, COL·LOCAT	
PQUD-BIQX	U	Subministrament i instal·lació de mòdul d'equipament sanitari no adaptat (6,00 × 2,35 m), amb tancaments formats per placa de dues planxes d'acer prelacat i aïllament interior de 40mm de gruix i paviment format per tauler aglomerat hidròfug amb acabat de PVC sobre xapa galvanitzada i llana mineral de vidre equipat amb 2 dutxes, 2 inodors, 2 lavabos amb aixetes, bancs, escalfador d'aigua 50 l, instal·lació elèctrica, enllumenat i quadre elèctric. Inclou transport i posicionament a dins de la nau segons projecte (ONZE MIL VUIT-CENTS TRENTA-NOU EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	11.839,27 €
PQUD-P		MÒDUL PREFABRICAT PER A EQUIPAMENT DE SANITARIS D'OBRA, COL·LOCAT	
PQUD-PCBIQX	U	Subministrament i instal·lació de mòdul d'equipament sanitari adaptat 2.76 × 2,35 m), amb tancaments formats per placa de dues planxes d'acer prelacat i aïllament interior de 40mm de gruix i paviment format per tauler aglomerat hidròfug amb acabat de PVC sobre xapa galvanitzada i llana mineral de vidre equipat amb 1 dutxa, 1 inodor, 1 lavabo amb aixetes, bancs, escalfador d'aigua 50 l, instal·lació elèctrica, enllumenat i quadre elèctric. Inclou transport i posicionament am dins de la nau segons projecte (SIS MIL NOU-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	6.953,99 €

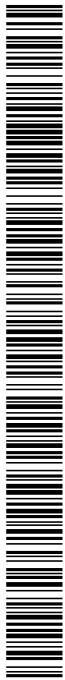
Projecte de reforma de les naus 4-5-6 de les naus guixeres
per la instal·lació d'elements per a la pràctica de circ

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 20/05/25 Pàg.: 18

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
------	----	------------	------

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 117 de 159		SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

VII.- PLANOLS

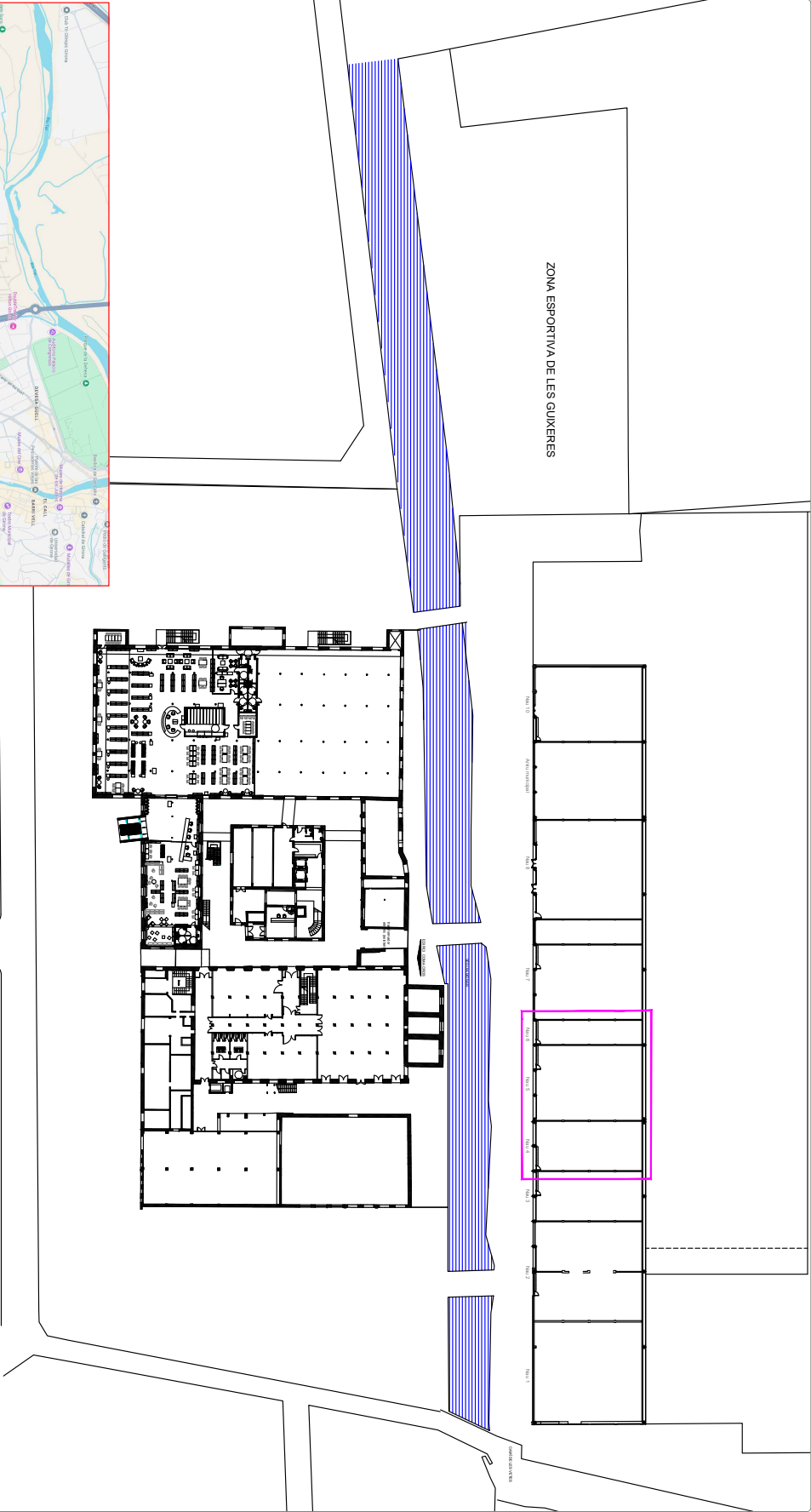
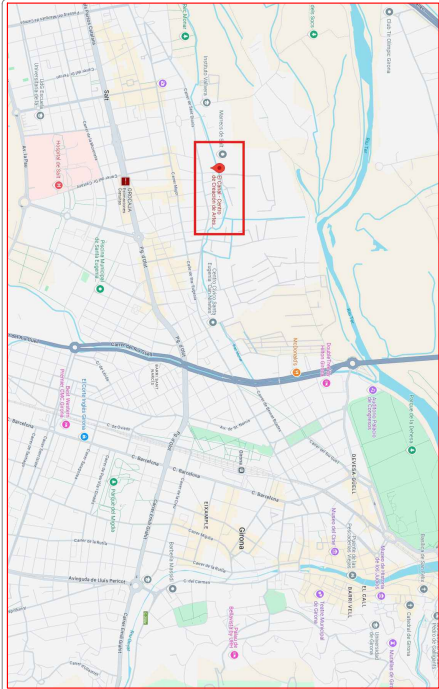


LLISTA DE PLANOLS		
Nom plànol	Nº plànol	Títol plànol
0116-01		SITUACIÓ / EMPLAÇAMENT
0116-02		ESTAT ACTUAL
0116-03		DISTRIBUCIÓ NAUS
0116-04		FAÇANA
0116-05		DISTRIBUCIÓ NAU 6
0116-06		SECCION A-A ´ NAU 6
0116-07		SECCION B-B ´ NAU 5
0116-08		SECCION C-C ´ NAU 4
0116-09		ENDERROC LAVABO EXISTENT
0116-10		TRUSS CIRC NAUS 4 i 5
0116-11		PORTERIA
0116-12		PORTERIA NAU 5
0116-13		PORTERIA NAU 4
0116-14		COLUMNA SUPORT SUPERIOR
0116-15		COLUMNA SUPORT INFERIOR
0116-16		COLUMNA SUPORT LATERAL PARED
0116-17		DETALL SUPORT TRUSS A ESTRUCTURA
0116-18		SUPORT TRUSS A ESTRUCTURA
0116-19		DISTRIBUCIÓ SUPERFICIE PAVIMENT
0116-20		DETALL PAVIMENT
0116-21		SERRALLERIA PORTES
0116-22		INSTAL·LACIONS
0116-23		INSTAL·LACIONS
0116-24		ESQUEMA ELÈCTRIC

Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138
Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38
Pàgina 119 de 159

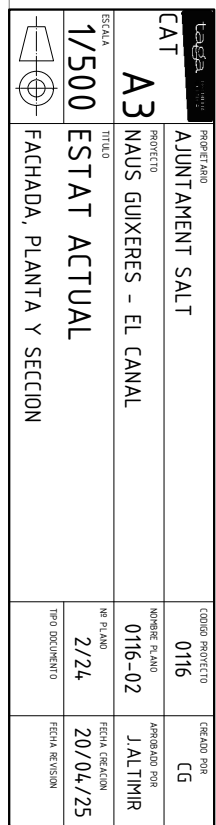
SIGNATURES
1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34

C:\Users\Public\Documents\Autodesk\Inventor 2023\Templates\es-ES\DLF_GEN.dwg



Escala		PROYECTO		CÓDIGO PROYECTO		GRABADO POR	
CAT		AJUNTAMENT SALT		0116		CG	
A3		PROYECTO		NOMBRE PLANO		APROBADO POR	
NAUS GUIXERES - EL CANAL		TÍTULO		0116-01		J. ALTÍMIR	
ESCALA		SITUACIÓ / EMPLAÇAMENT		Nº PLANO		FECHA CREACIÓN	
				1/24		20/04/25	
				TIPO DOCUMENTO		FECHA REVISIÓN	

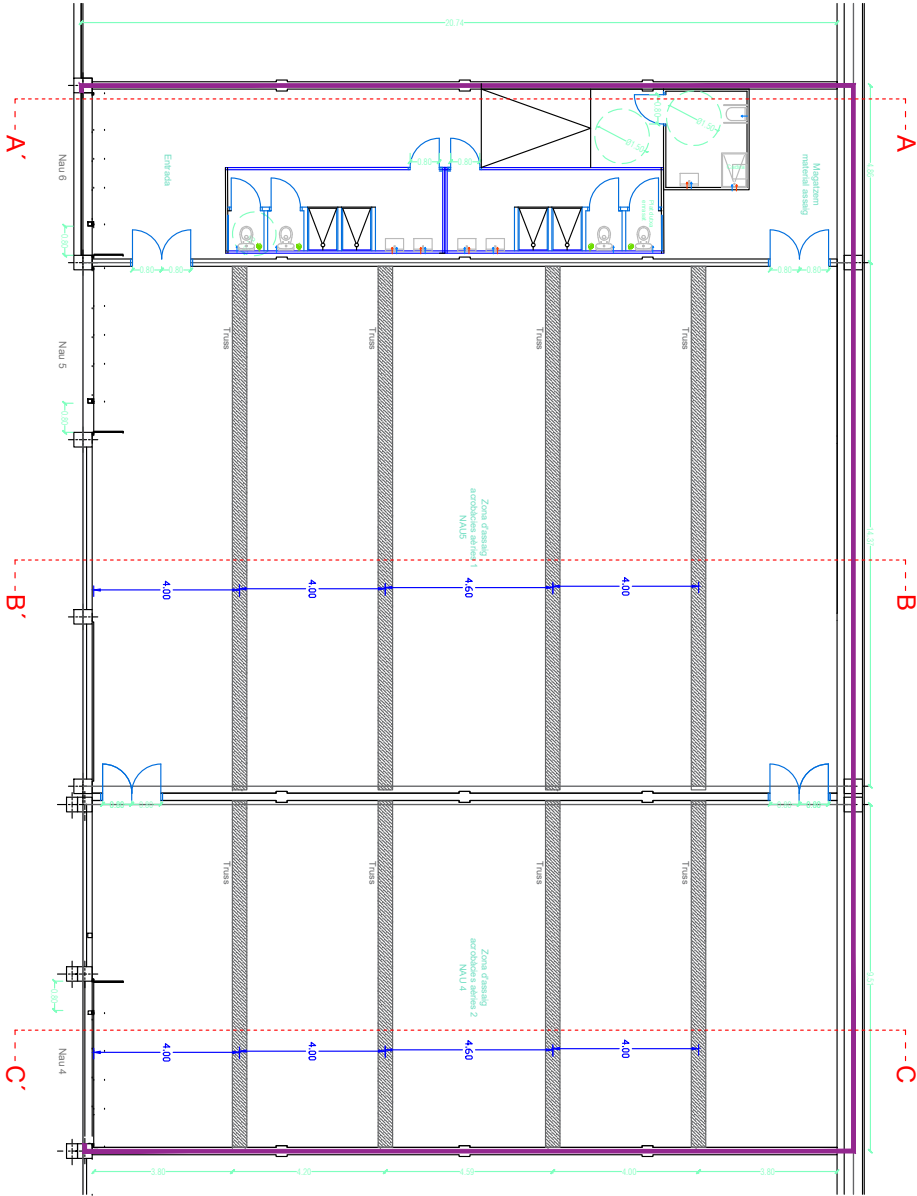
SIGNATURES
1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34



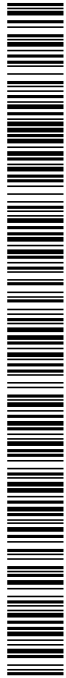
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138
Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38
Pàgina 121 de 159

SIGNATURES
1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34

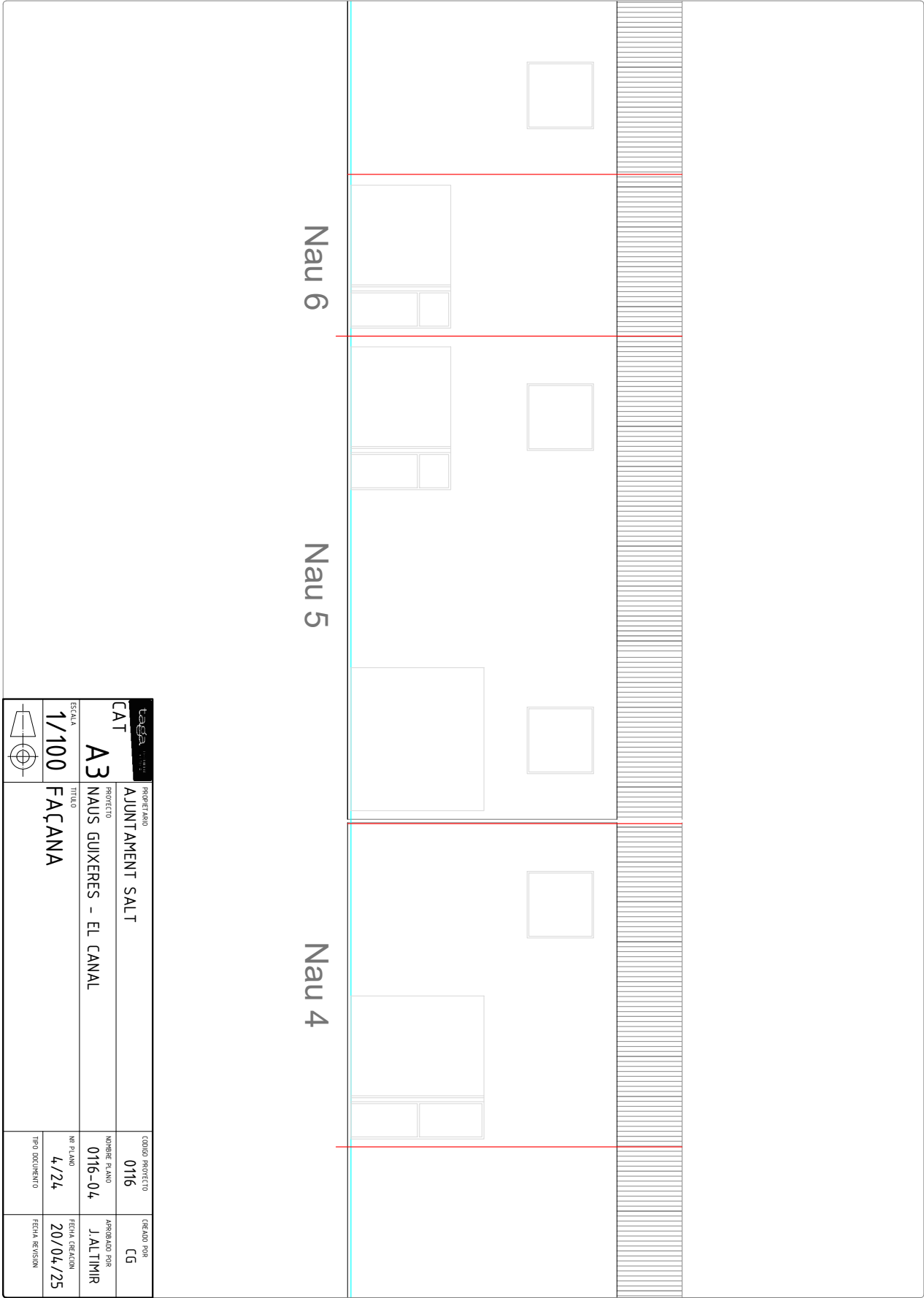
C:\Users\Public\Documents\Autodesk\Inventor 2023\Templates\es-ES\DLF_GEN.dwg

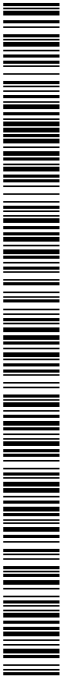


TAGA		PROYECTO		CREADO POR	
CAT		TAGA PROYECTOS ESCENICOS SL		CG	
A3		NAUS GUIXERES - EL PASEO		0116-03	
ESCALA		PROYECTO		ARROBADO POR	
1/125		NAUS		J.ALTIMIR	
TITULO		DISTRIBUCIÓN NAUS		FECHA CREACION	
				20/04/25	
				FECHA REVISION	

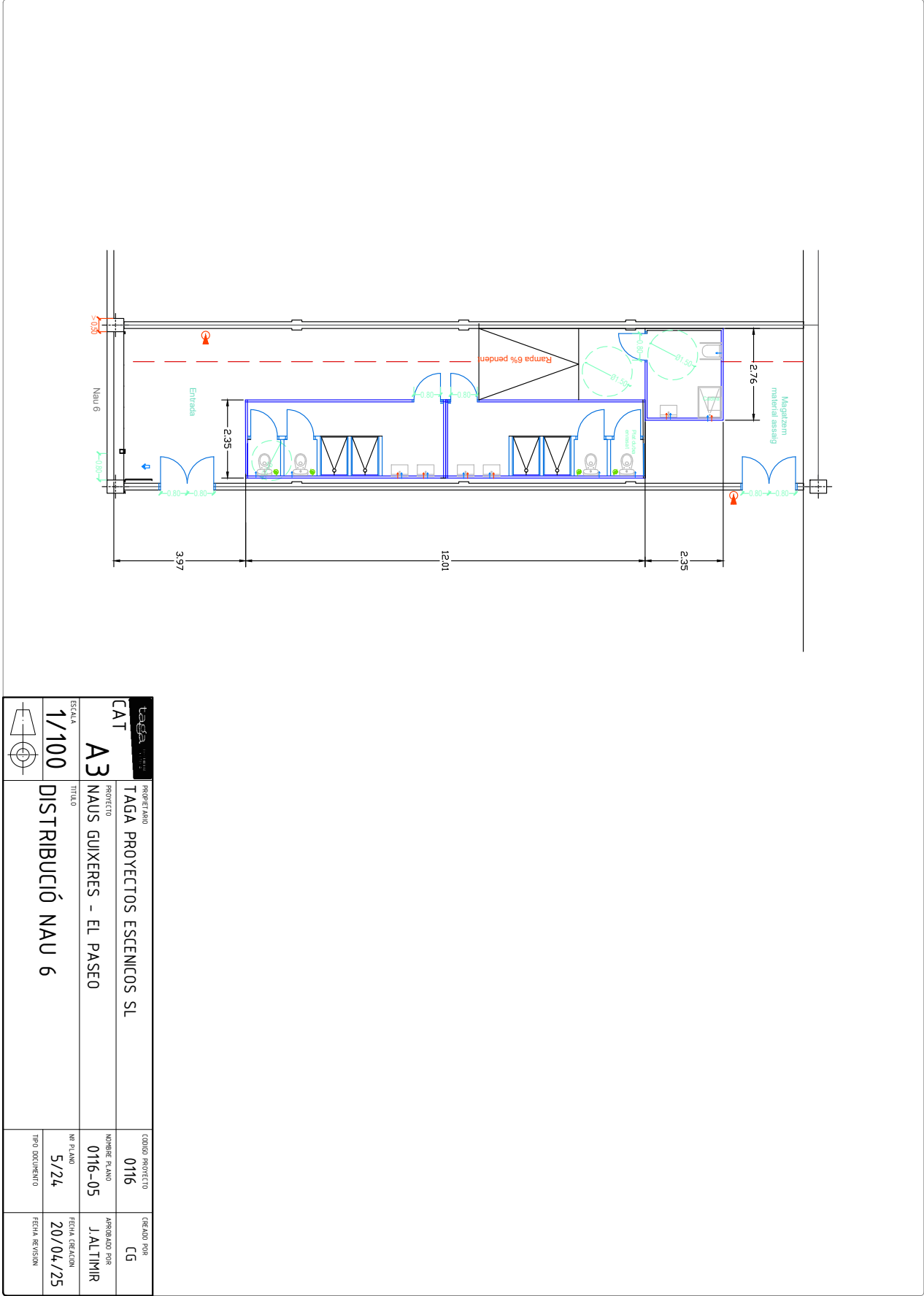


C:\Users\Public\Documents\Autodesk\Inventor 2023\Templates\es-ES\DLF_GEN.dwg



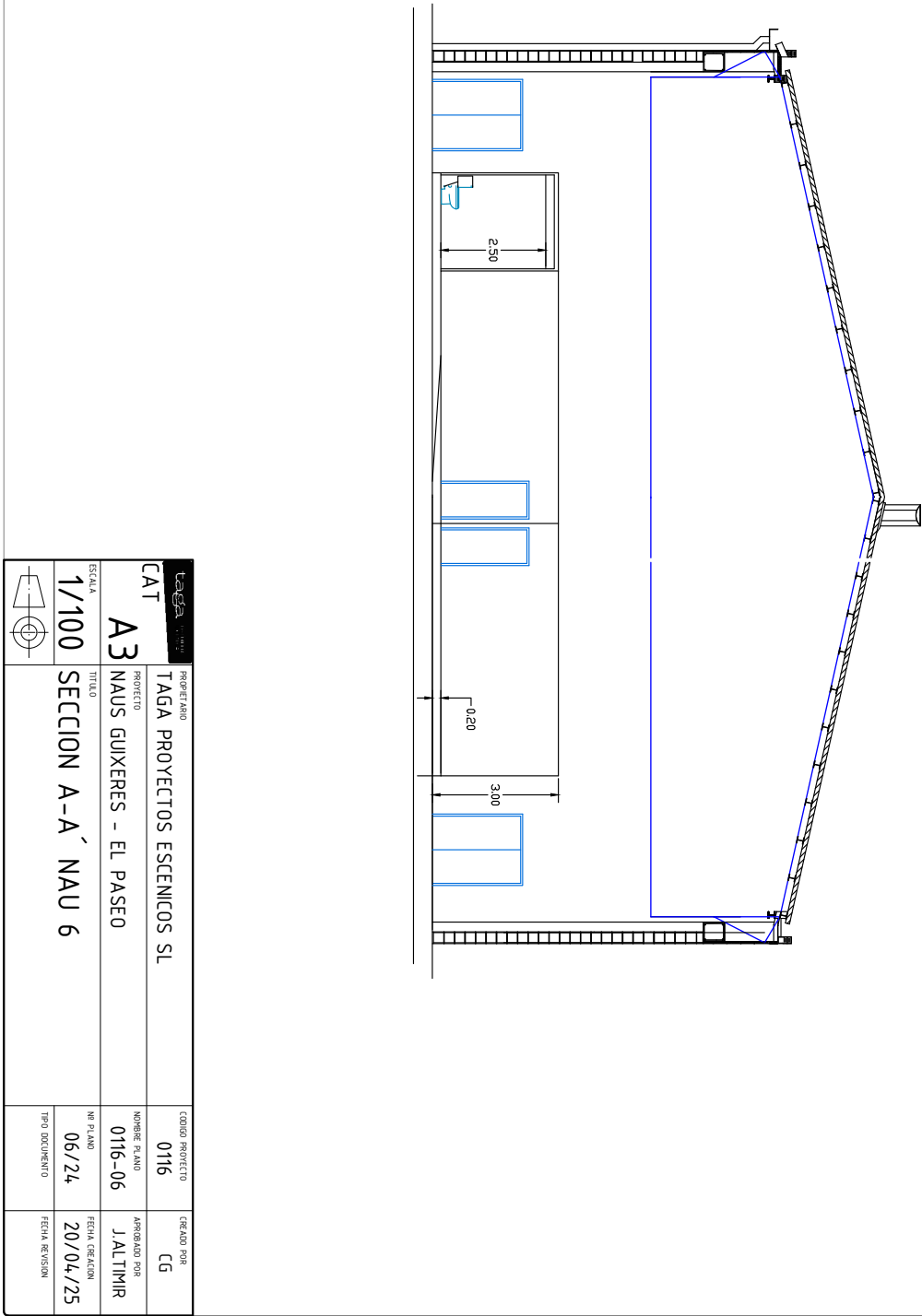


C:\Users\Public\Documents\Autodesk\Inventor 2023\Templates\es-ES\DLF_GEN.dwg

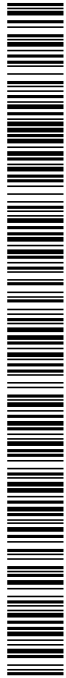




C:\Users\Public\Documents\Autodesk\Inventor 2023\Templates\es-ES\DLF_GEN.dwg



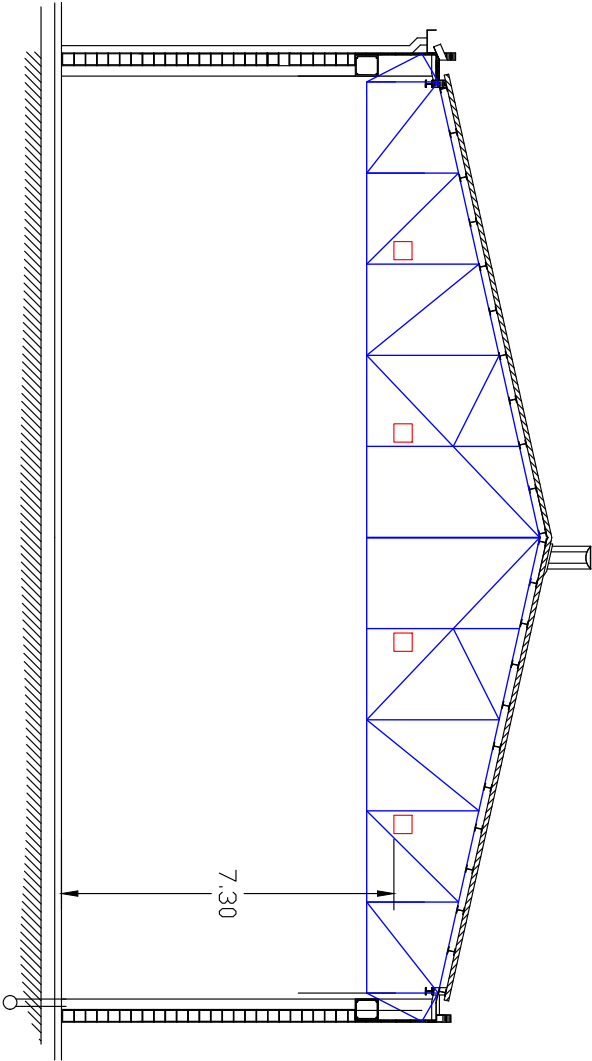
		PROYECTO		DIBUJO PROYECTO	
TAGA PROYECTOS ESCENICOS SL		0116		CG	
CAT		PROYECTO		DISEÑADO POR	
A3		NAUS GUIXERES - EL PASEO		J.ALTIMIR	
ESCALA		Nº PLANO		FECHA CREACION	
1/100		06/24		20/04/25	
		TIPO DOCUMENTO		FECHA REVISION	
SECCION A-A` NAU 6					



C:\Users\Public\Documents\Autodesk\Inventor 2023\Templates\es-ES\DLF_GEN.dwg

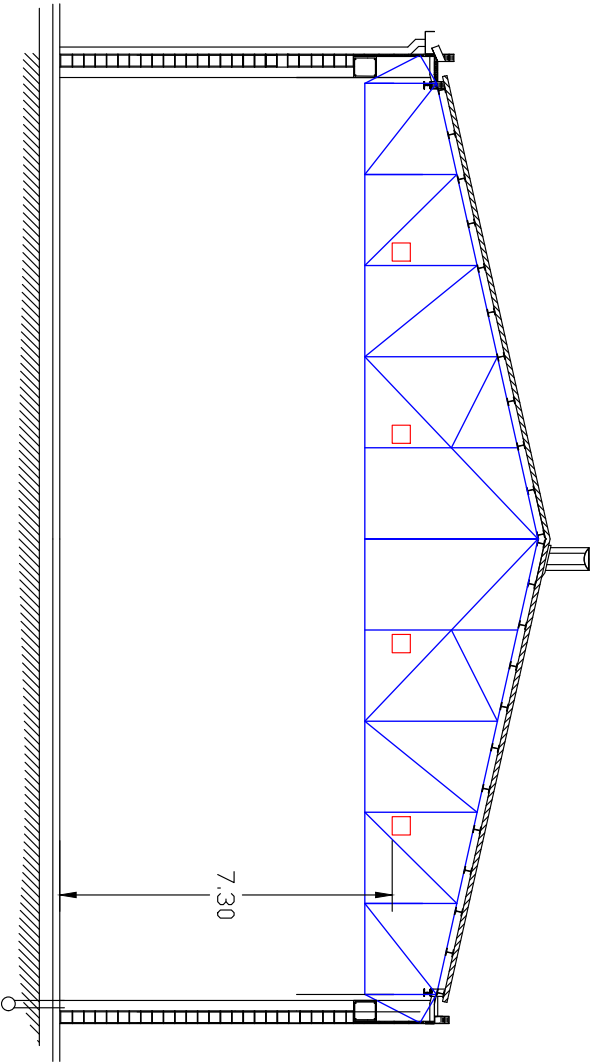
taga		PROPIETARI		CREADOR PER	
CAT	AYUNTAMENT SALT	0116	CG		
A3	PROYECTO			NOMBRE PLANO	APROBADO POR
1/100	NAUS GUIXERES - EL PASEO			0116-08	J.ALTIMIR
ESCALA	TITULO			NO PLANO	FECHA CREACION
1/100	SECCION B-B' NAU 4			8/24	20/04/25
		TIPO DOCUMENTO		FECHA REVISION	

SECCION C-C' NAU 4



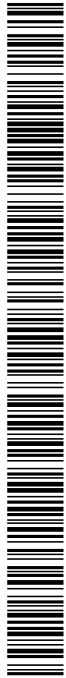


C:\Users\Public\Documents\Autodesk\Inventor 2023\Templates\es-ES\DLF_GEN.dwg

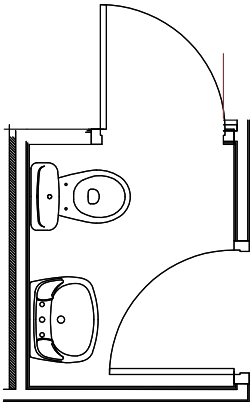
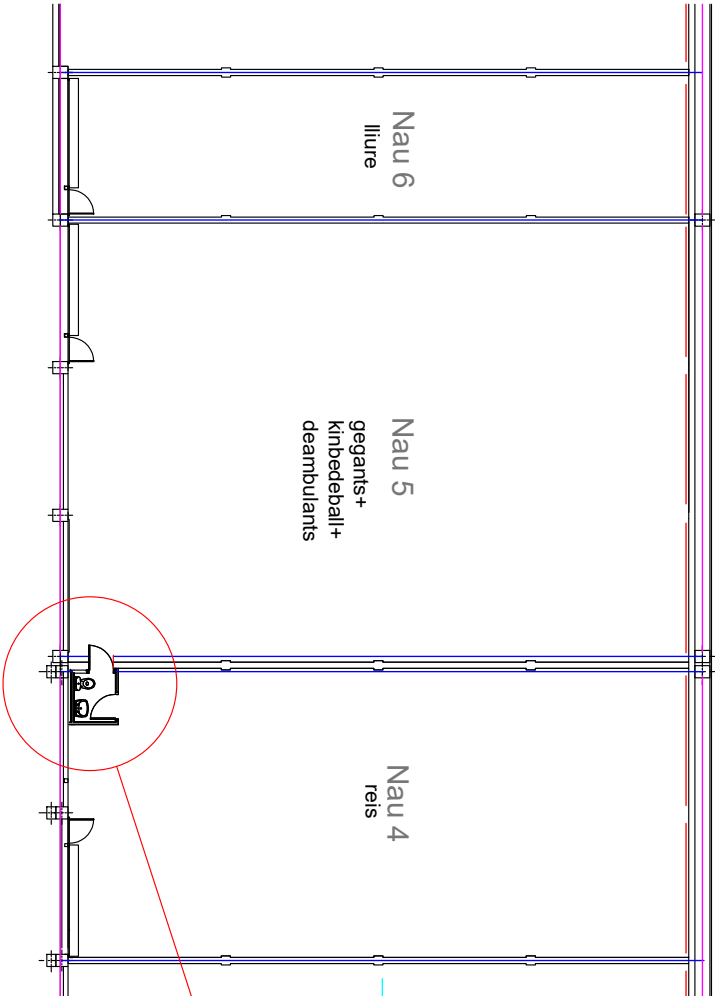


SECCION B-B' NAU 5

taga		PROYECTO		CREADO POR	
CAT		AYUNTAMENT SALT		0116	
A3		PROYECTO		APROBADO POR	
NAUS GUIXERES - EL PASEO		0116-07		J. ALTIMIR	
ESCALA		TITULO		FECHA CREACION	
1/100		SECCION B-B' NAU 5		20/04/25	
		TIPO DOCUMENTO		FECHA REVISION	
		7/24			



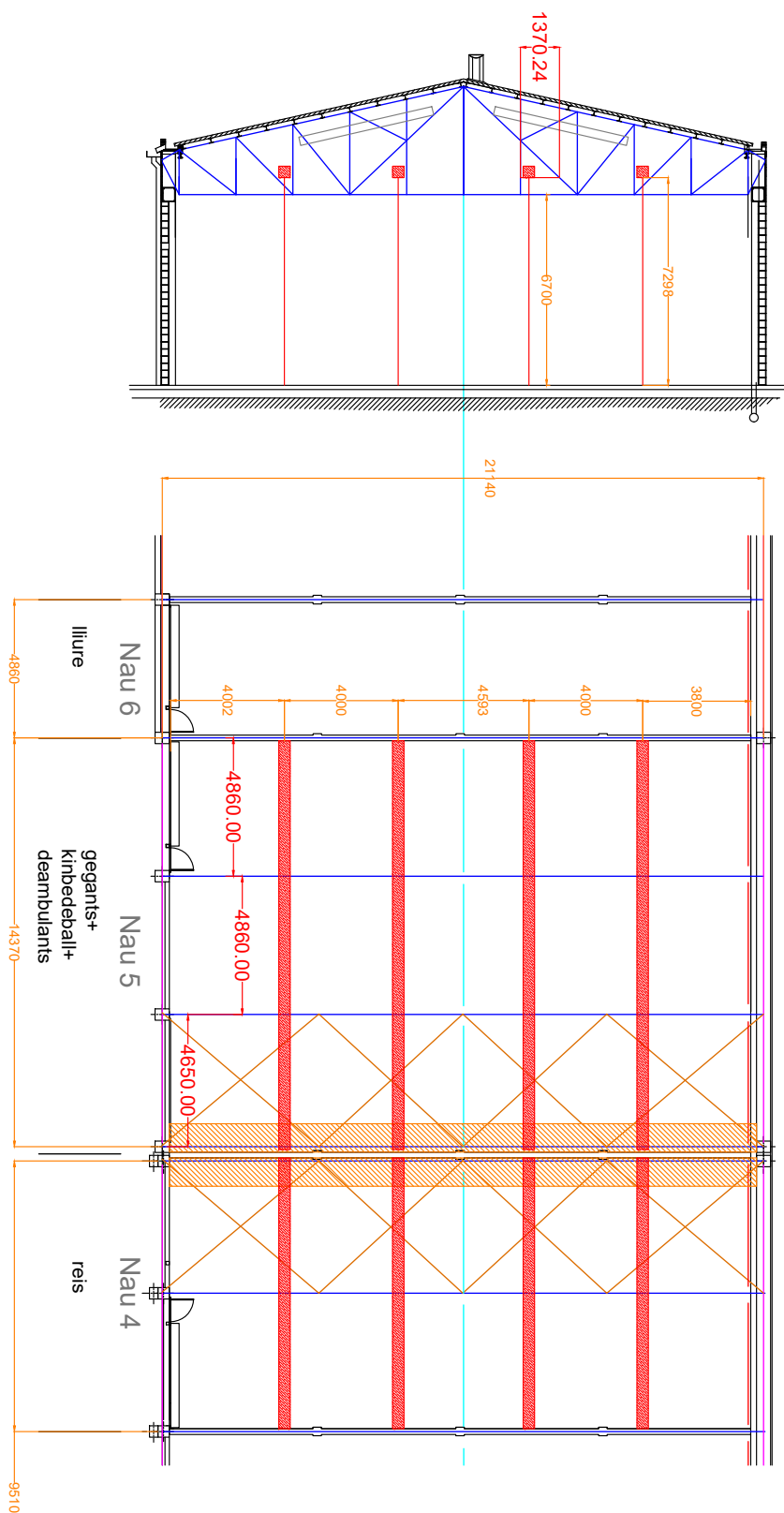
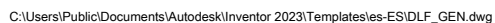
C:\Users\Public\Documents\Autodesk\Inventor 2023\Templates\es-ES\DLF_GEN.dwg



detall zona
enderrocada

legenda		PROFECTE		DIBUJAT PER	
CAT		AJUNTAMENT DE SALT		CG	
A3		PROFECTE		NOMBRE PLANO	
NAUS GUIXERES - EL CANAL		0116-09		APROBADO POR	
TITULO		FECHA CREACION		J. ALTIMIR	
ESCALA		FECHA REVISION		20/04/25	
1/150		TPO DOCUMENTO			
ENDERROCC LAVABO EXISTENT					

SIGNATURES
1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34



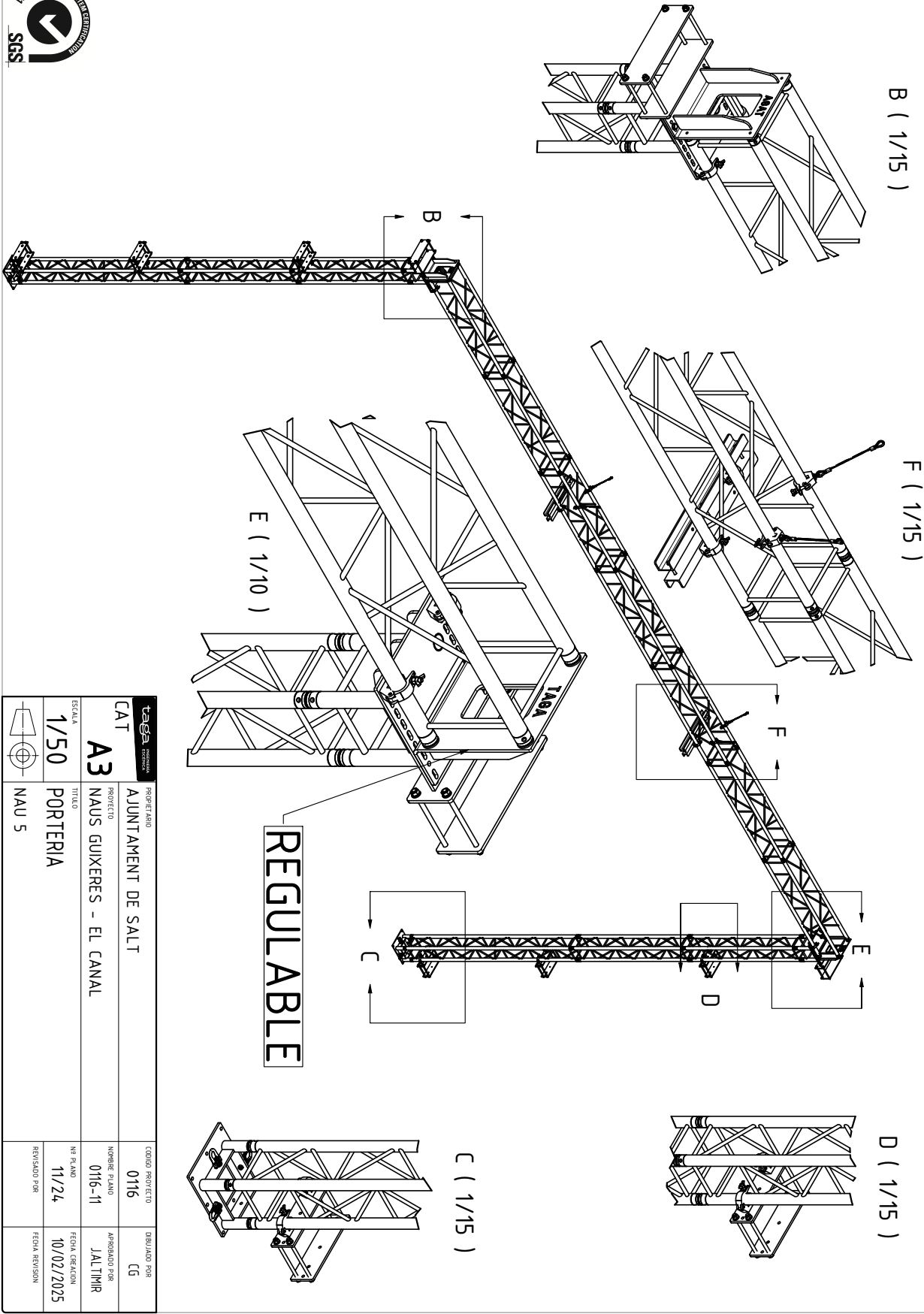
PROYECTO	COMO PROYECTO	CREADO POR
AJUNTAMENT DE SALT	0116	CG
CAT	NOMBRE PLANO	APROBADO POR
A3	0116-10	J.ALTIRIR
PROYECTO	NO PLANO	FECHA CREACION
NAUS GUIXERES - EL CANAL	10/24	20/04/25
ESCALA	TIPO DOCUMENTO	FECHA REVISION
1/150		
	DISTRIBUCIÓ TRUSS	

Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138
Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38
Pàgina 129 de 159

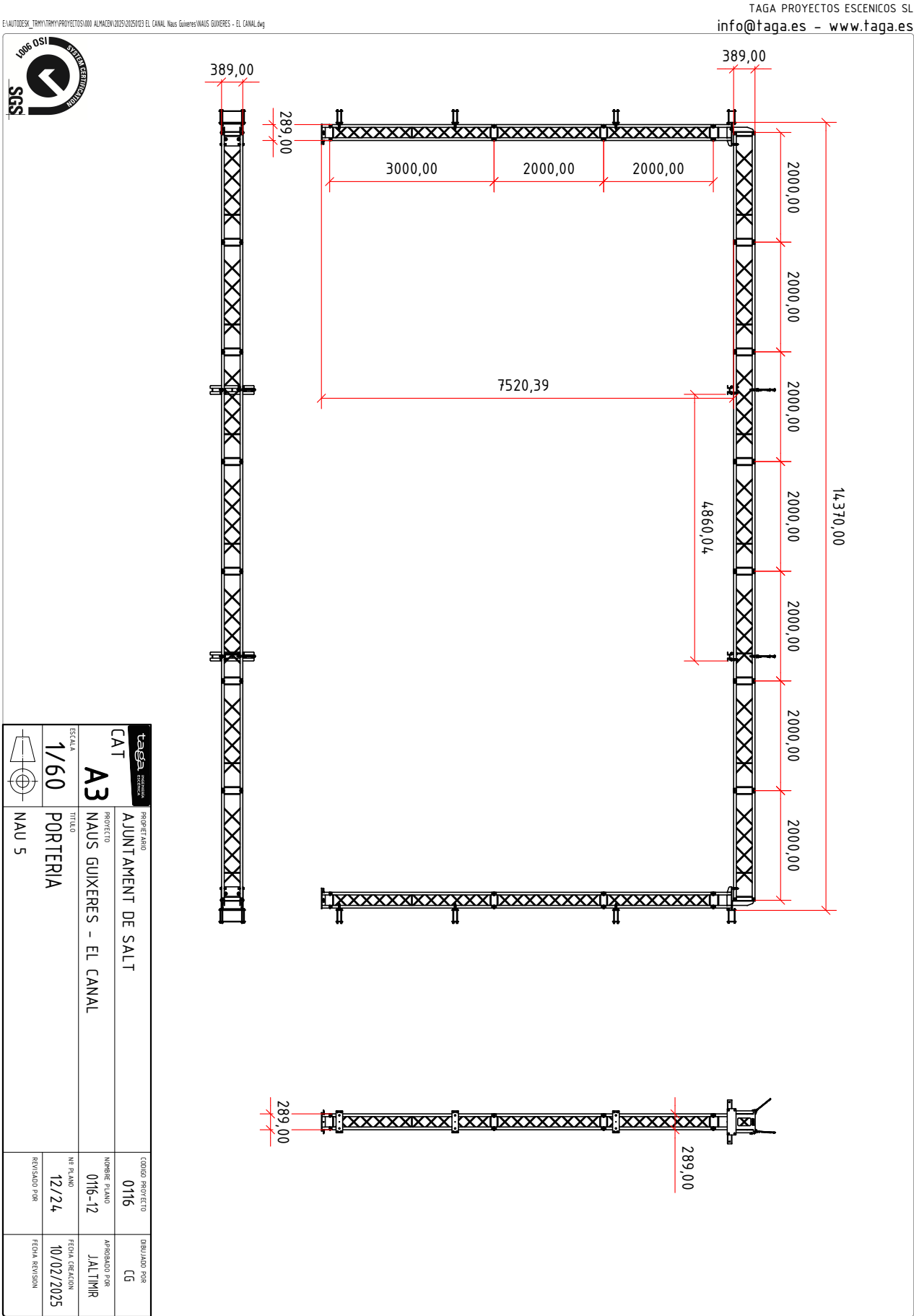
SIGNATURES
1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34

TAGA PROYECTOS ESCENICOS SL
info@taga.es - www.taga.es

E:\AUTODESK_TINY1\TRM\PROYECTOS\000 ALMAZEN\2025\025003798 EL CANAL Naus Guixeres\NAUS GUIXERES - EL CANAL.dwg



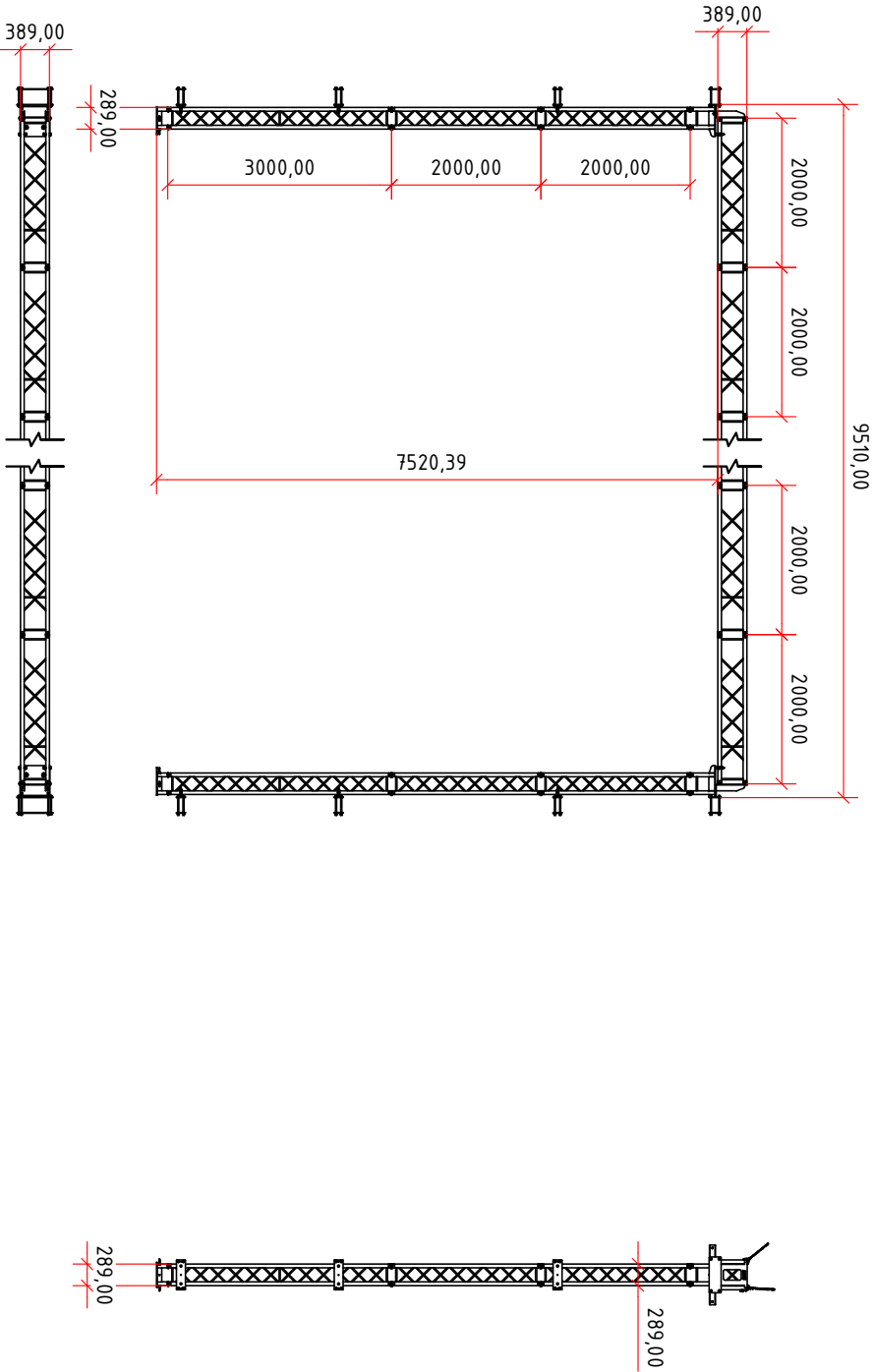
taga PROYECTOS ESCENICOS SL		PROYECTO	0116	OBJETO POR	CG
CAT A3		PROYECTO	0116-11	APROBADO POR	JALTIMIR
ESCALA 1/50		TÍTULO	11/24	FECHA DE CALON	10/02/2025
		PORTERIA	REVISADO POR	FECHA REVISION	
		NAU 5			





El:LAUTODESK_T0MY1TRHYPROYECTOS\000 ALMAZEN\2025\2025\03 EL CANAL Naus Guixeres\NAUS GUIXERES - EL CANAL.dwg

TAGA PROYECTOS ESCENICOS SL
info@taga.es - www.taga.es

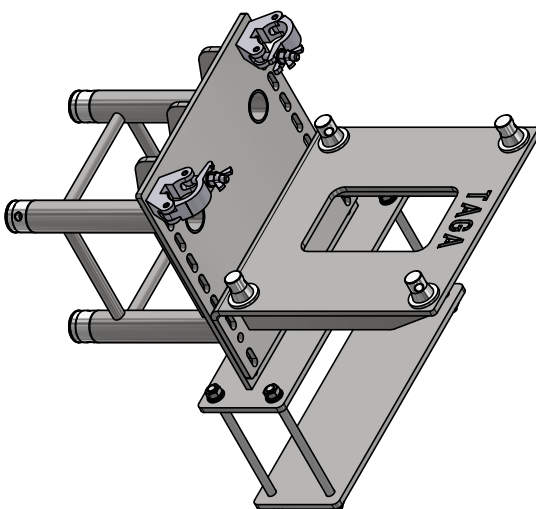
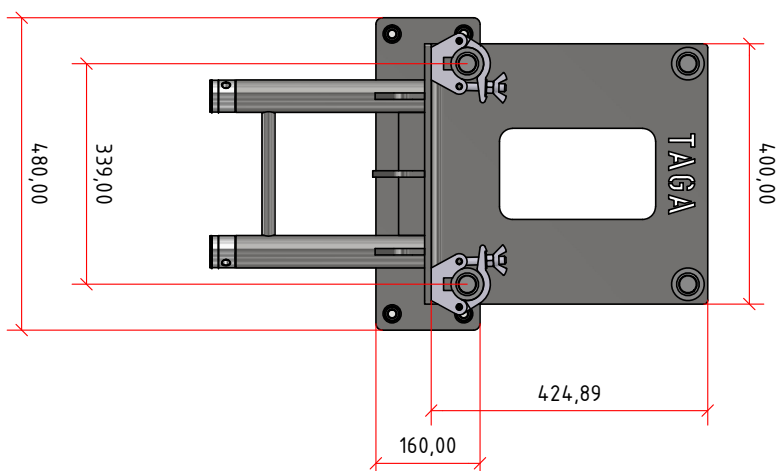
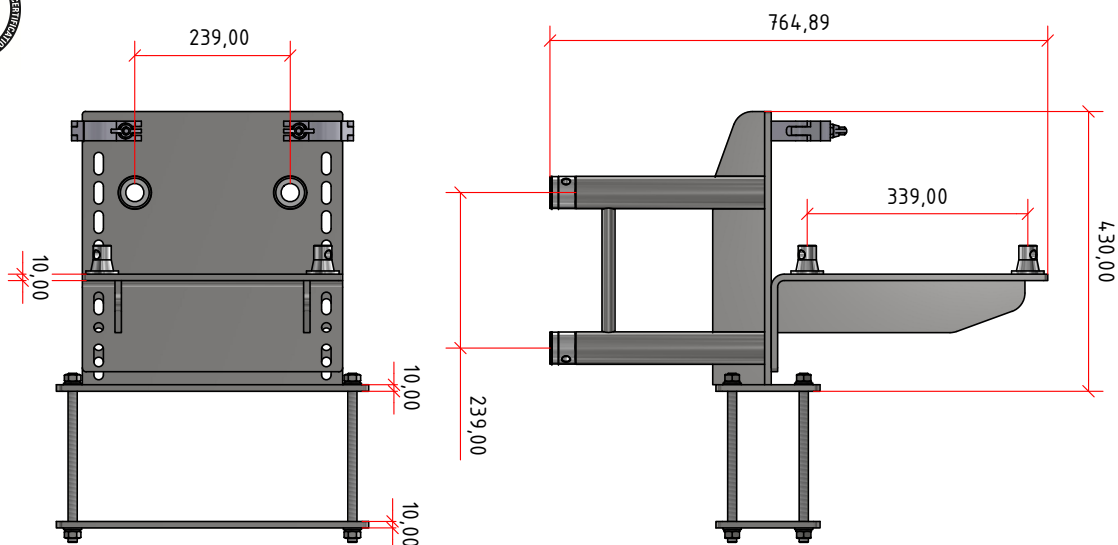


taga PROYECTOS ESCENICOS SL		PROYECTO	
CAT	A3	AJUNTAMENT DE SALT	
ESCALA	1/60	PROYECTO	
TITULO	PORTERIA	NAUS GUIXERES - EL CANAL	
NAU 4			
		CODIGO PROYECTO	0116
		NOBRE PLANO	0116-13
		FECHA DE APROBACION	10/07/2025
		FECHA REVISION	13/24
		REVISADO POR	JALTIMIR
		REVISADO POR	CG

SIGNATURES
1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34



TAGA PROYECTOS ESCENICOS SL
info@taga.es - www.taga.es

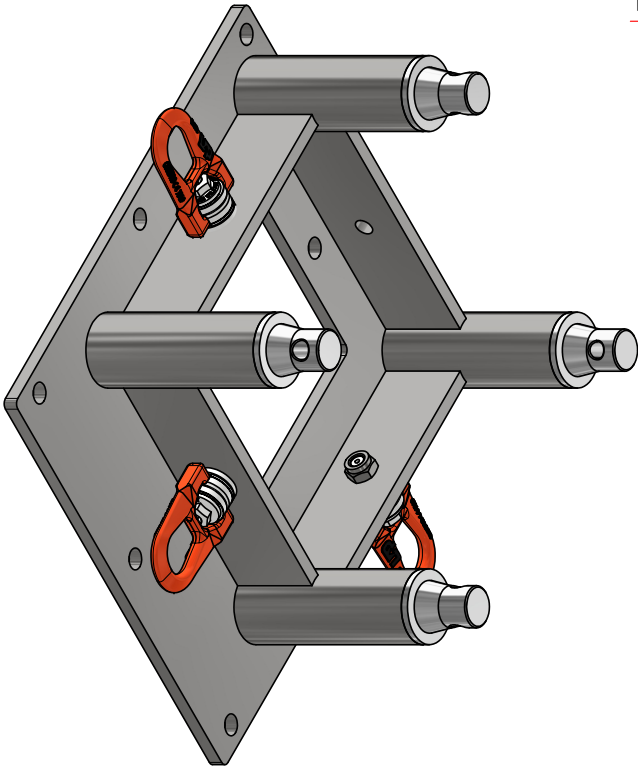
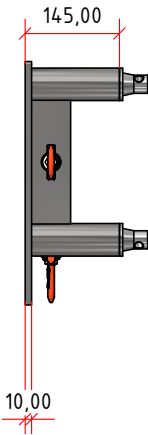
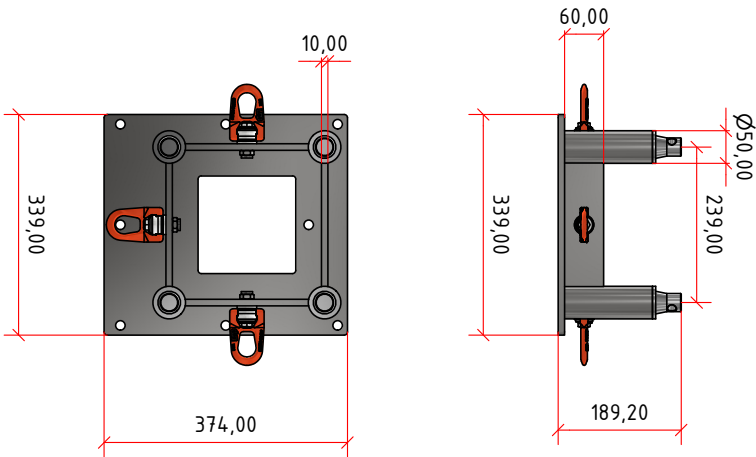


	PROYECTO	CODIGO PROYECTO	DEBIDO POR
CAT	AJUNTAMENT DE SALT	0116	CG
A3	PROYECTO	NOMBRE PLANO	APROBADO POR
	NAUS GUIXERES - EL CANAL	0116-14	J.ALTIR
ESCALA	TITULO	Nº PLANO	FECHA CREACION
1/7	COLUMNA	14/24	10/02/2025
	SUPORT SUPERIOR ACERO S355J2+N	REVISADO POR	FECHA REVISION



ELAUTODESK_T0MY1T0MYPROYECTOS\000 ALMAZEN\2025\2025003 EL CANAL Naus Guixeres\NAUS GUIXERES - EL CANAL.dwg

TAGA PROYECTOS ESCENICOS SL
info@taga.es - www.taga.es

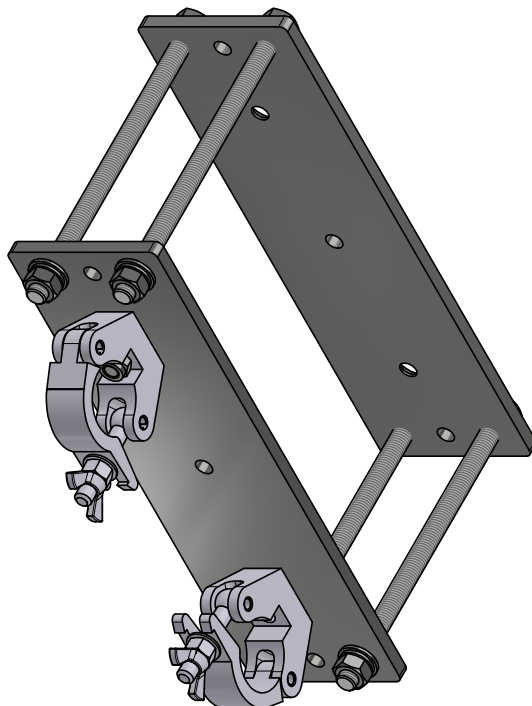
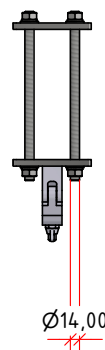
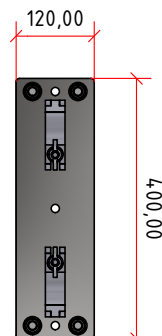
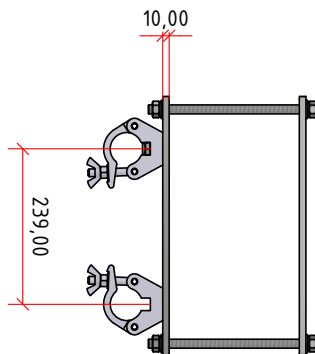


taga PROYECTOS ESCENICOS SL		PROYECTO	OBJETO POR	
CAT	AJUNTAMENT DE SALT	0116	CG	
A3	PROYECTO	0116-15	APROBADO POR	
ESCALA	NAUS GUIXERES - EL CANAL	15/24	FECHA REVISION	
1/7	TITULO	10/07/2025		
	COLUMNA			
	SUPORT INFERIOR ACERO S355J2+N			

SIGNATURES
1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34



TAGA PROYECTOS ESCENICOS SL
info@taga.es - www.taga.es

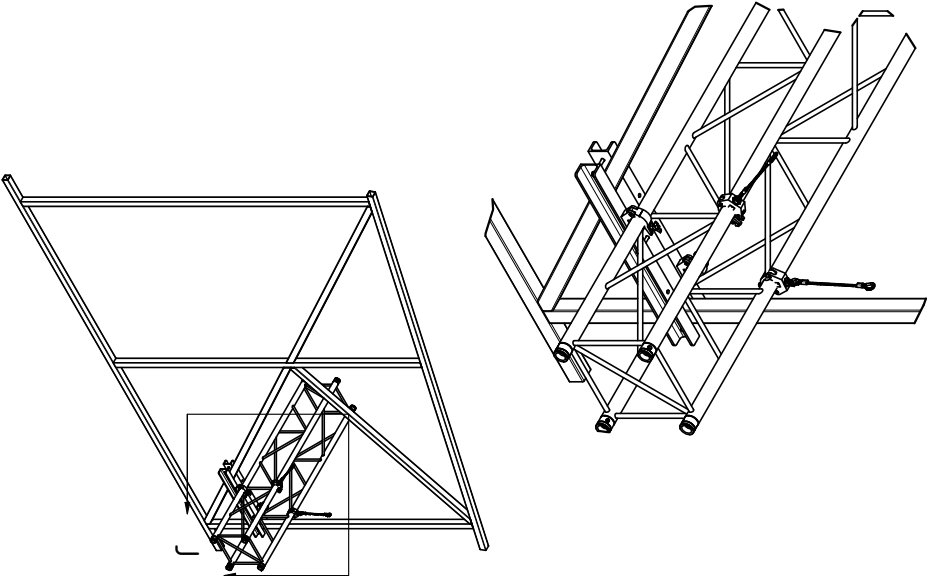
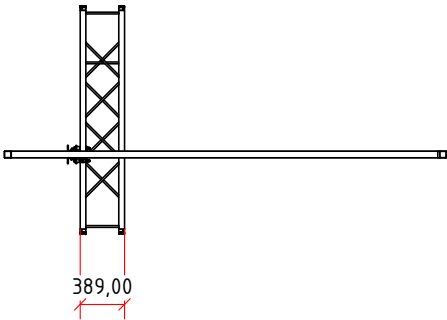
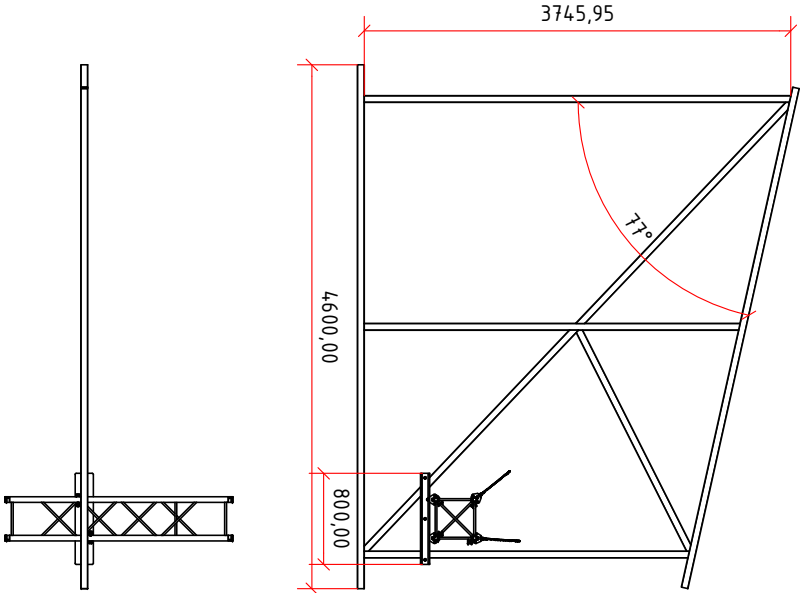


	PROYECTO	CÓDIGO PROYECTO	DEBIDO POR
CAT	AUMENTO DE SALT	0116	CG
A3	NAUS GUIXERES - EL CANAL	0116-16	J.ALMIR
ESCALA	TÍTULO	Nº PLANO	FECHA CREACION
1/7	COLUMNA	16/24	10/02/2025
	SUPORT LATERAL PARED ACERO S355J2+N	REVISADO POR	FECHA REVISION



E:\AUTODESK_TINY1\TRM\PROYECTOS\000 ALMAZEN\2025\025003798 EL CANAL Naus Guixeres\NAUS GUIXERES - EL CANAL.dwg

TAGA PROYECTOS ESCENICOS SL
info@taga.es - www.taga.es



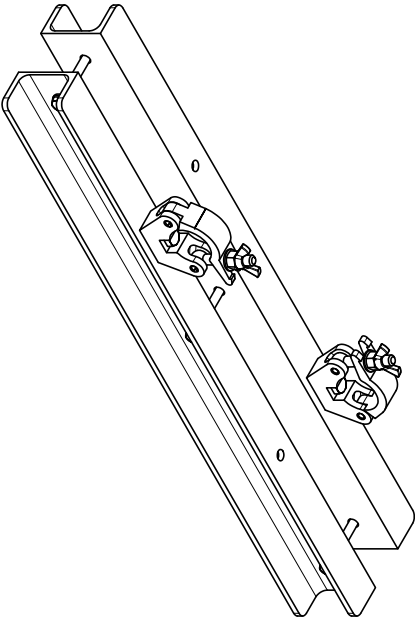
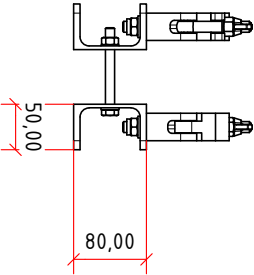
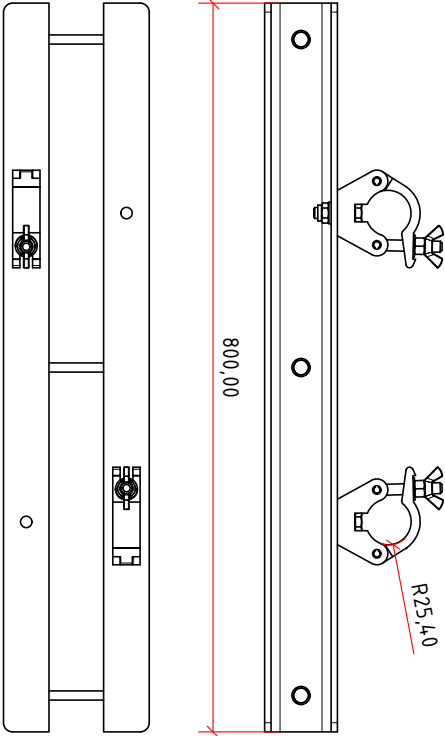
J (1/15)

		PROYECTO	AJUNTAMENT DE SALT	
CAT	A3	PROYECTO	NAUS GUIXERES - EL CANAL	
ESCALA	1/40	TÍTULO	DETALL SUPORT TRUSS A ESTRUCTURA	
		CONDICIÓN PROYECTO	0116	OBJETIVO POR CG
		NOMBRE PLANO	0116-17	APROBADO POR JALTIMIR
		FECHA REVISIÓN	17/24	FECHA REVISIÓN 10/07/2025



ELAUTODESK_T0MY1TRHYPROYECTOS\000 ALMAZEN\2025\2025\03 EL CANAL Naus Guixeres\NAUS GUIXERES - EL CANAL.dwg

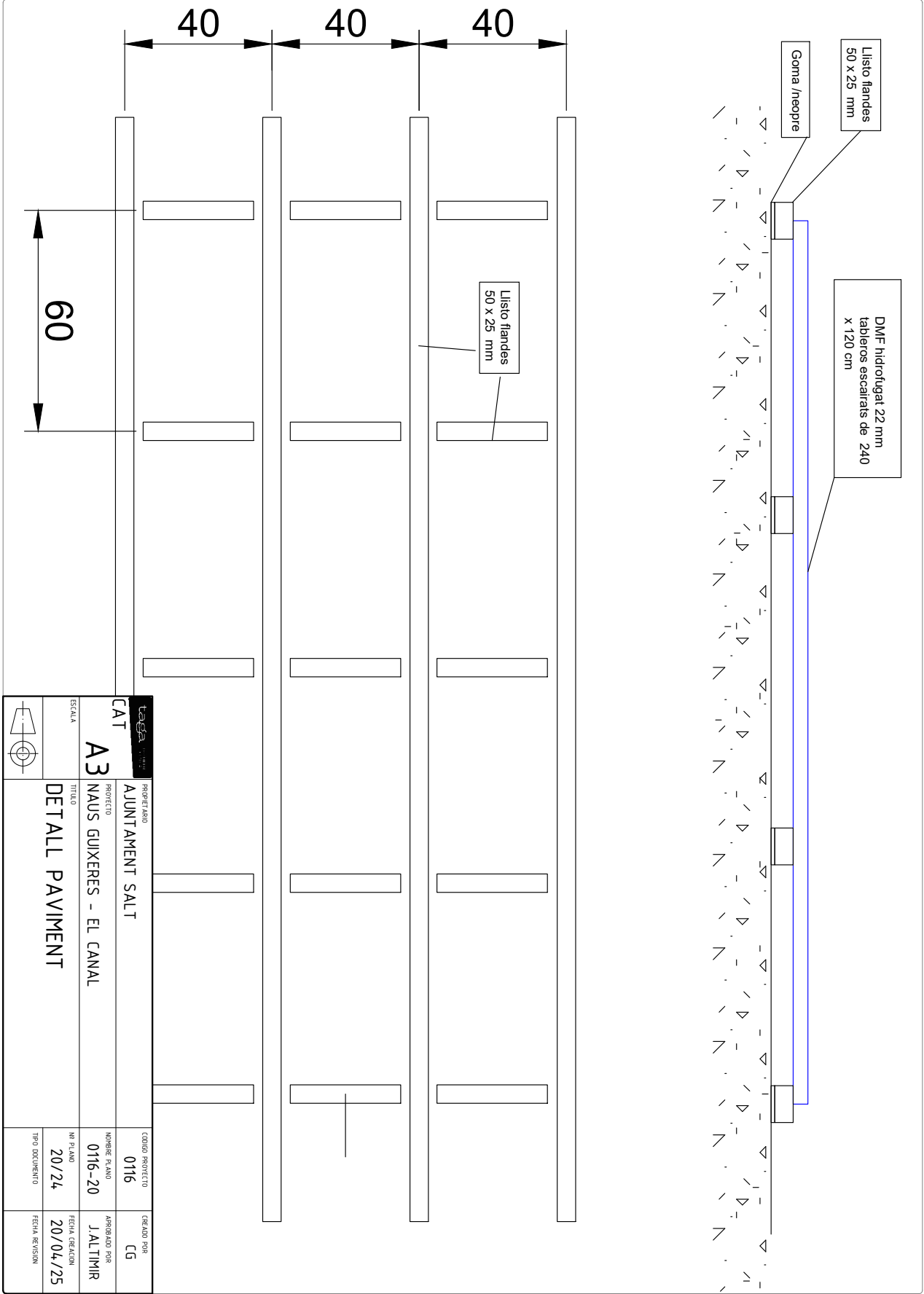
TAGA PROYECTOS ESCENICOS SL
info@taga.es - www.taga.es



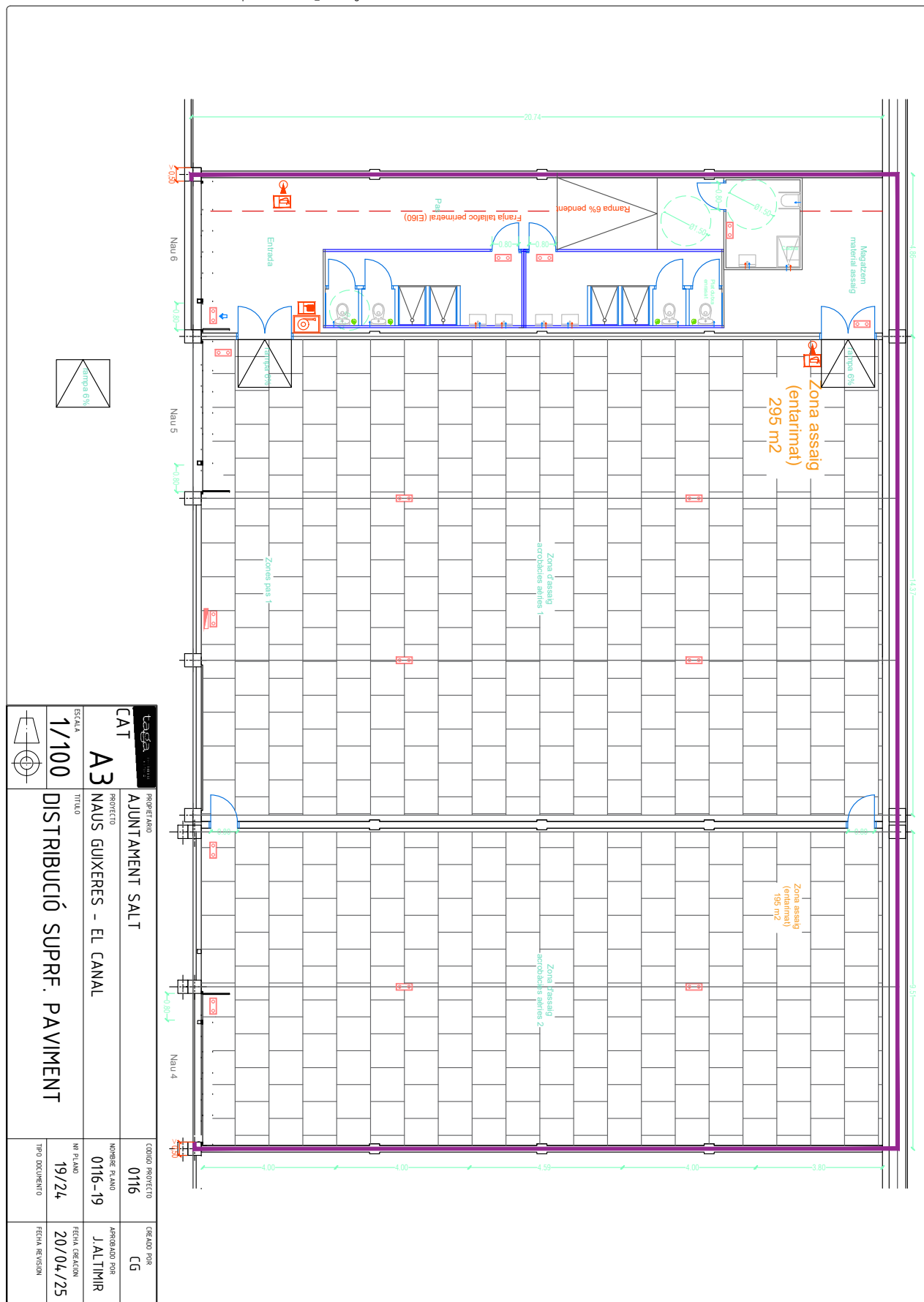
taga PROYECTOS ESCENICOS SL		PROPIETARIO		OBJETO POR	
CAT		AJUNTAMENT DE SALT		CG	
A3		PROYECTO		NOMBRE PLANO	
1/5		NAUS GUIXERES - EL CANAL		016-18	
1/5		TÍTULO		FECHA REACCIÓN	
ABARCON CERCHA		SUPORT TRUSS A ESTRUCTURA		J.ALTIMIR	
1/5		REVISADO POR		FECHA REVISIÓN	
1/5		18/24		10/07/2025	



C:\Users\Public\Documents\Autodesk\Inventor 2023\Templates\es-ES\DLF_GEN.dwg



SIGNATURES
1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34

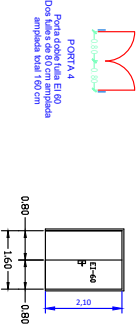
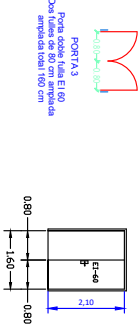
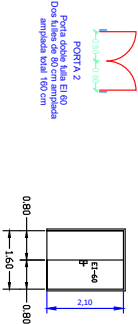
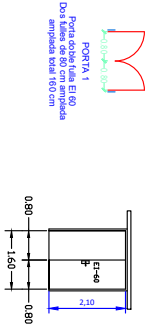
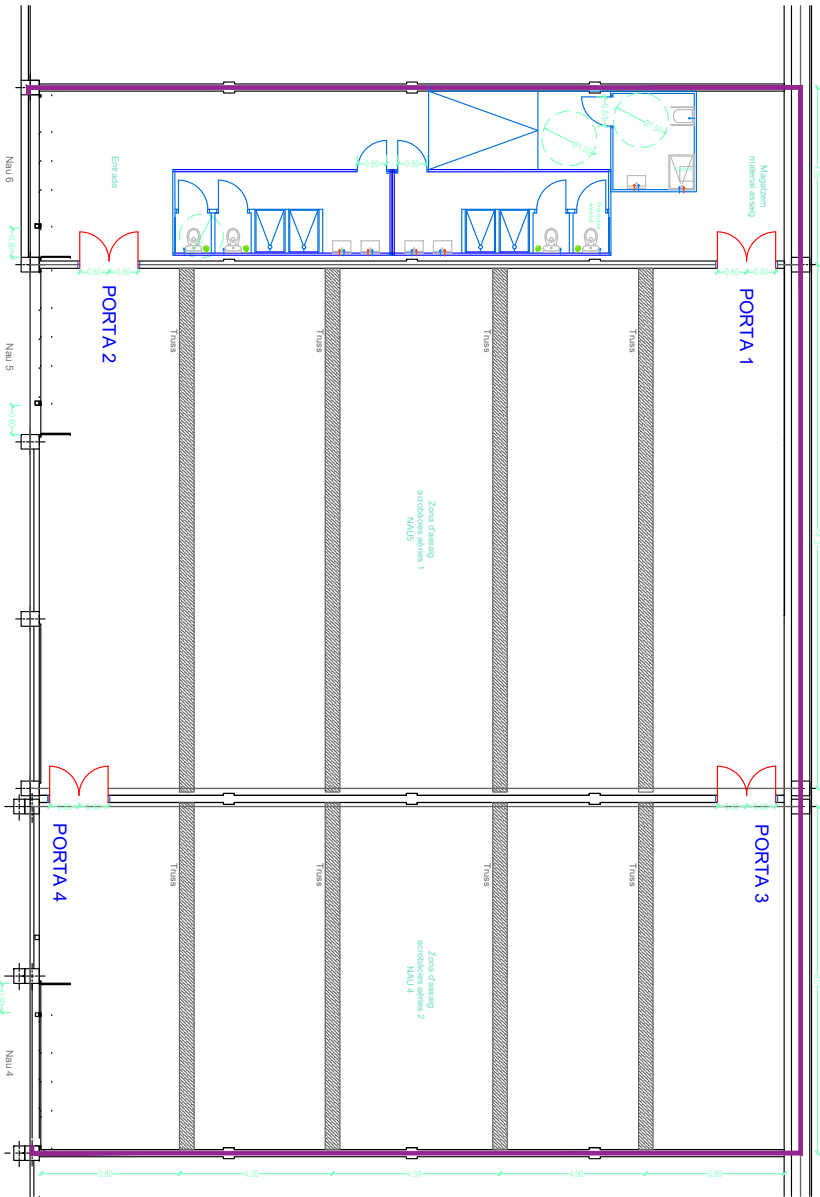


Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138
Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38
Pàgina 139 de 159

SIGNATURES
1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34

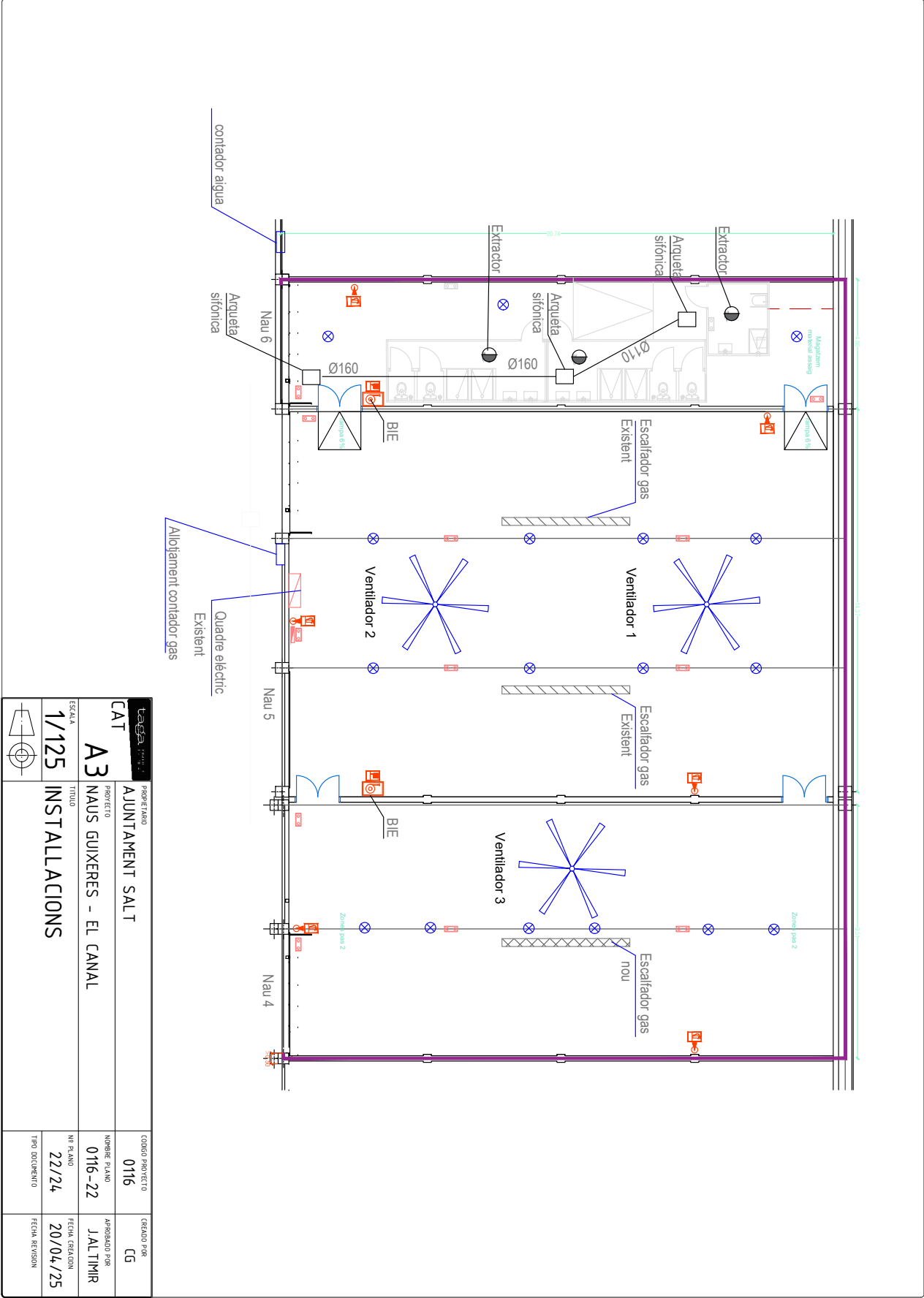
C:\Users\Public\Documents\Autodesk\Inventor 2023\Templates\es-ES\DLF_GEN.dwg

PLANOL SERRALLERIA PORTES SECTORITZACIÓ

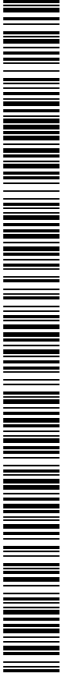


TAGA PROJECTE		PROFECTE	
CAT A3		TAGA PROJECTOS ESCENICOS SL	
NAUS GUIXERES - EL PASEO		PROFECTE	
TITULO		NAUS GUIXERES - EL PASEO	
ESCALA		TITULO	
1/125		SERRALLERIA PORTES	
SECTORITZACIÓ		SECTORITZACIÓ	
PROFECTE		PROFECTE	
0116		CG	
NOMBRE PLANO		ARREGLADO POR	
0116-21		J. ALTIMIR	
FECHA CREACION		FECHA CREACION	
20/04/25		20/04/25	
FECHA REVISION		FECHA REVISION	
21/24		21/24	
TPO DOCUMENTO		TPO DOCUMENTO	

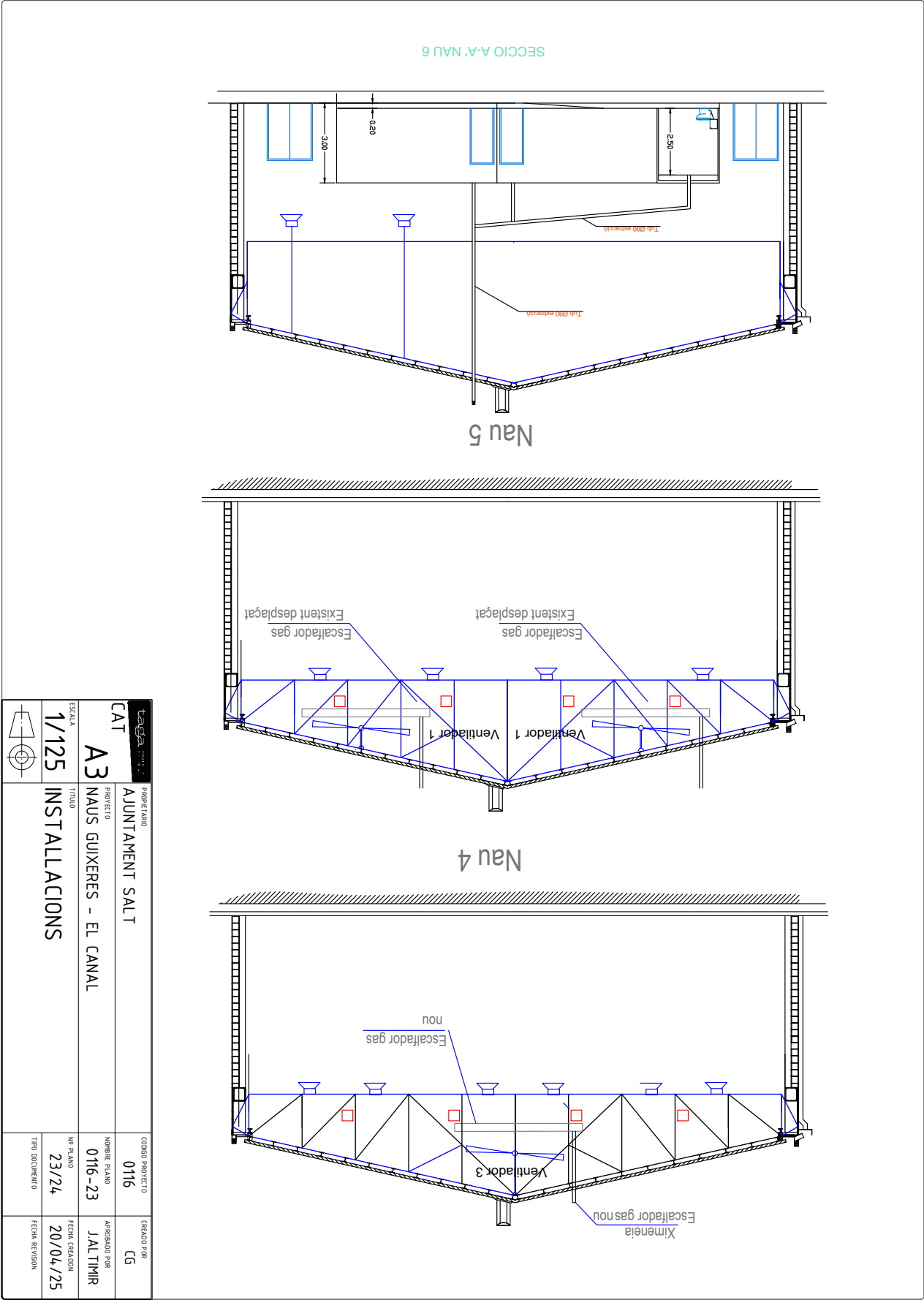
C:\Users\Public\Documents\Autodesk\Inventor 2023\Templates\es-ES\DLF_GEN.dwg



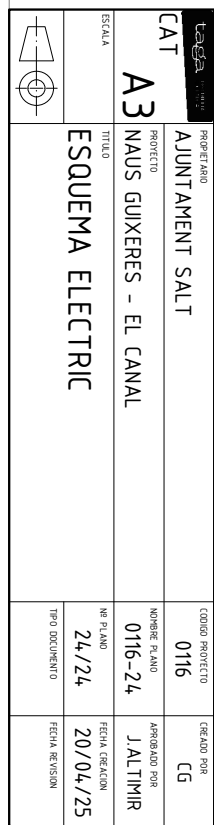
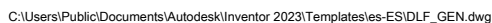
taga		PROPIETARI		CODI PROYECTO		CREADO POR	
CAT		AJUNTAMENT SALT		0116		CG	
A3		PROYECTO		0116-22		APROBADO POR	
NAUS GUIXERES - EL CANAL		TITULO		NI PLANO		FECHA CREACION	
1/125		INSTALLACIONS		22/24		20/04/25	
		TIPO DOCUMENTO		FECHA REVISION			



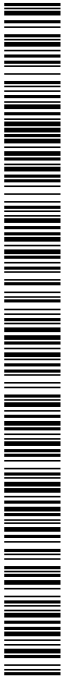
C:\Users\Public\Documents\Autodesk\Inventor 2023\Templates\es-ES\DLF_GEN.dwg



SIGNATURES
1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34



DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 143 de 159		SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34



PROJECTE EXECUTIU DE REFORMA DE LES NAUS 4, 5 I 6 DE LES NAUS GUIXERES DE LA FACTORIA
CULTURAL COMA CROS PER A LA INSTAL·LACIÓ D'ELEMENTS TÈCNICS DESTINATS LA PRÀCTICA DE CIRC
MEMÒRIA

VIII.- ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT



ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ

DADES DE L'OBRA

Projecte Tècnic Executiu per la instal·lació d'elements tècnics per a l'assaig de la pràctica de circ a la Coma Cros naus Guixeres.

Emplaçament: Carrer Sant Antoni núm. 1 (naus Guixeres 4 5 i 6) (17190) Salt

Promotor: Ajuntament de Salt, carrer Major 165 (17190), Salt

COMPLIMENT DEL RD 1627/97 SOBRE "DISPOSICIONS MÍNIMES DE SEGURETAT I SALUT A LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ"

1. INTRODUCCIÓ

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsible treballs de manteniment posteriors.

Permet donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament i d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 pel qual s'estableixen les "disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció".

En base a l'art. 7è d'aquest Reial Decret, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, l'empresa contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no sigui necessari, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.



Cal recordar l'obligatorietat de que a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla de S i S. Les anotacions fetes al Llibre d'Incidències hauran de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores, quan es produeixin repeticions de la incidència.

Segons l'art. 15è del Reial Decret, les empreses contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que les persones que treballen a l'obra rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut, s'haurà de fer prèviament a l'inici d'obra i la presentaran únicament les empreses que tinguin la consideració de contractistes.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat de les persones que treballen a l'obra, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-ho a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, a l'empresa contractista, sots-contractista i representants de les persones treballadores.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats a les empreses contractistes i sots-contractistes (art. 11è).

2. PRINCIPIS GENERALS APLICABLES DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

En base als principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 de "prevenció de riscos laborals", l'empresa aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos.



- Avaluar els riscos que no es puguin evitar.
- Combatre els riscos a l'origen.
- Adaptar el treball a la persona, en particular en el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu, i reduir els efectes del mateix a la salut.
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica.
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill.
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització i les condicions del treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball.
- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual.
- Donar les degudes instruccions a les persones que treballen a l'obra.

En conseqüència, i per tal de donar compliment a aquests principis generals, tal i com estableix l'article 10 del RD 1627/1997, durant l'execució de l'obra es vetllarà per:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja.
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació.
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars.
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut de les persones treballadores.
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses.
- La recollida dels materials perillosos utilitzats.
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes.



- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball.
- La cooperació entre les empreses contractistes, sots-contractistes i les persones que treballen a l'obra en règim d'autònoms.
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

L'empresa tindrà en consideració les capacitats professionals de les persones treballadores en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

L'empresa adoptarà les mesures necessàries per garantir que només les persones treballadores que hagin rebut informació i formació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre la persona que treballa a l'obra. Cal tenir en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan els riscos que generin siguin substancialment menors dels que es volen reduir i no existeixin alternatives preventives més segures

L'empresa podrà concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir la previsió de riscos derivats tant del treball respecte del seu personal, com de les persones treballadores en règim d'autònoms. Les societats cooperatives també podran concertar operacions d'assegurances respecte de les seves persones associades, l'activitat de les quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

En compliment del deure de protecció de les persones treballadores, l'empresa garantirà que cada persona que treballa a l'obra rebi una formació teòrica i pràctica que sigui suficient i adequada en matèria preventiva. Aquesta formació cal centrar-la en el lloc de treball o funció concreta que dugui a terme la persona treballadora, i per tant, l'obliga a complir les mesures de prevenció adoptades.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 148 de 159		SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34



En funció de la formació rebuda, i seguint la informació i instruccions de l'empresa contractista, les persones que treballen a l'obra han de:

- Fer servir adequadament les màquines, aparells, eines, equips de transport i tots els mitjans amb els que desenvolupin la seva activitat.
- Utilitzar adequadament els mitjans i equips de protecció facilitats per l'empresa contractista.
- No posar fora de funcionament i utilitzar correctament els dispositius de seguretat existents o que s'instal·lin als mitjans o als llocs de treball.
- Informar d'immediat a la persona jeràrquicament superior i a les persones treballadores designades per realitzar activitats de prevenció i protecció de qualsevol situació que, al seu entendre, porti un risc per la seguretat i salut de les persones que treballen a l'obra.
- Cooperar amb l'empresa contractista per que pugui garantir unes condicions de treball segures i que no comportin riscos per la seguretat i salut de les persones que treballen a l'obra.

3. IDENTIFICACIÓ DELS RISCOS

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del RD 1627/1997, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a altres feines.

Mitjans i maquinària:

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades.
- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...).
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...).
- Riscos derivats del funcionament de grues.
- Caiguda de la càrrega transportada.



- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Contactes elèctrics directes o indirectes.
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques.
- Altres.

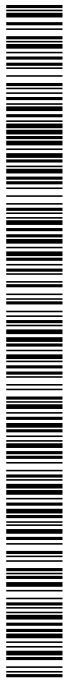
Treballs previs:

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...).
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Bolcada de piles de materials.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).
- Altres.

Enderrocs:

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...).
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Projectió de partícules durant els treballs.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 150 de 159		SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34



- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contactes amb materials agressius.
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Fallida de l'estructura.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Acumulació i baixada de runes.
- Altres.

Moviments de terres i excavacions:

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...).
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Cops i ensopegades.
- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Desplom i/o caiguda de les murs de contenció, pous i rases.
- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes.
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 151 de 159		SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34



- Altres.

Estructura:

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...).
- Projecció de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contactes amb materials agressius.
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Contactes elèctrics directes o indirectes.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Fallides d'encofrats.
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).
- Riscos derivats de l'accés a les plantes.
- Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials.
- Altres.

Ram de paleta:

- Interferències amb instal·lacions d'ús públic (aigua, llum, gas, clavegueram,...).
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 152 de 159		SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34



- Projectió de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contactes amb materials agressius.
- Risc derivat de la utilització de soldadura i tall oxiacetilènic.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Bolcada de piles de material.
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).
- Altres.

Revestiments i acabats:

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Projectió de partícules durant els treballs.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Contactes amb materials agressius.
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Sobre esforços per postures incorrectes.
- Bolcada de piles de material.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 153 de 159		
SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34		



- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades.
- Altres.

Instal·lacions:

- Interferències amb instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...).
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Talls i punxades.
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts.
- Contactes elèctrics directes o indirectes.
- Sobre-esforços per postures incorrectes.
- Caigudes de pals i antenes.
- Riscos derivats per repassos d'obra realitzats amb equips i proteccions inadequades.
- Altres.

4. RELACIÓ DE TREBALLS MÉS HABITUALS QUE REPRESENTEN RISCOS ESPECIALS I QUE COMPORTEN L'ADOPCIÓ DE MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ ESPECÍFIQUES I PARTICULARS DURANT L'EXECUCIÓ DE L'OBRA

(Annex II del RD 1627/1997))

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 154 de 159		SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34



- Treballs amb riscos especialment greus de soterrament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball.
- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut de les persones que treballen a l'obra sigui legalment exigible.
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades.
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió.
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió.
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis.
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic.
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit.
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius.
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

5. MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ

- Com a criteri general es prioritzaran les proteccions col·lectives en front de les individuals.
- S'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball.
- Els medis de protecció, tant col·lectiva com individual, hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.
- Així mateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte per als previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment, substitució, etc.)

Mesures de protecció col·lectiva:

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 155 de 159		
SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34		



- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra.
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- Limitar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària.
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- Respectar les distàncies de seguretat amb les instal·lacions existents.
- Mantenir les instal·lacions amb les seves proteccions aïllants operatives.
- Fonamentar correctament la maquinària d'obra.
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra.
- Establir un sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat.
- Comprovar l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements existents (subsòl, edificacions veïnes).
- Comprovació dels estintolaments, de les condicions dels estrebats i de les pantalles de protecció de les rases.
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Diferenciació de les mesures de protecció contra caiguda utilitzades segons s'estigui protegint a les persones de la pròpia caiguda o de la caiguda d'objectes i materials.
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals.
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades.
- Ús d'escaleres de mà, plataformes de treball i bastides homologades.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 156 de 159		SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34



- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes.
- Instal·lació de serveis sanitaris.

Mesures de protecció individual:

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules.
- Utilització de calçat de seguretat.
- Utilització de casc homologat.
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció o de protecció col·lectiva, caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria. L'accés a les zones descrites i als equips només està autoritzat a les persones treballadores amb formació i capacitat suficient.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades.
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos.
- Utilització de mandils.
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància duta a terme per més d'una persona que treballa a l'obra pel que fa als treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire.

Mesures de protecció a terceres persones:

- Previsió de la tanca, la senyalització i l'enllumenat de l'obra en funció del lloc on està situada l'obra (entorn urbà, urbanització, camp obert). En cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un sistema de protecció pel pas de vianants i / o vehicles. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin accedir a la mateixa.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 157 de 159		
SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34		



- Immobilització de maquinaria rodada mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució i preventives a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes).
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).

6. PRIMERS AUXILIS

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar les persones accidentades. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat de les possibles persones accidentades.

Els centres assistencials més propers, segons la situació de l'obra, amb els seus telèfons son:

- Hospital de Girona (Hospital Josep Trueta) Tel. 972 20 27 00
- Hospital Santa Caterina. Girona Tel. 972 20 14 50

7. NORMATIVA APLICABLE

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut s'ha redactat conforme a la normativa vigent en matèria de seguretat i salut en el treball, d'acord amb el marc legal establert tant a nivell estatal, autonòmic (Catalunya) com europeu. L'objectiu és garantir la protecció efectiva dels treballadors durant l'execució de les obres i complir amb les disposicions legals aplicables en cada àmbit. A continuació es detalla la normativa de referència:

Normativa estatal:

- Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció.
- Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.

DOCUMENT DOCUMENT ANEXAT	ÒRGAN SERVEIS A LA CIUTAT I TERRITORIALS	REFERÈNCIA GENE2025003798
Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4 Origen: Administració Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138 Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38 Pàgina 158 de 159		
SIGNATURES 1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34		



- Reial decret 171/2004, de 30 de gener, sobre coordinació d'activitats empresarials.
- Reial decret 486/1997, de 14 d'abril, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut als llocs de treball.
- Reial decret 773/1997, de 30 de maig, relatiu a la utilització pels treballadors dels equips de protecció individual.
- Reial decret 1215/1997, de 18 de juliol, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització per part dels treballadors dels equips de treball.
- Codi Tècnic de l'Edificació (CTE), especialment:
 - DB-SI: Seguretat en cas d'incendi
 - DB-SUA: Seguretat d'utilització i accessibilitat

Normativa autonòmica (Catalunya):

- Decret 82/2010, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis de prevenció a Catalunya.
- Decret 30/2015, de 3 de març, sobre notificació d'accidents de treball i malalties professionals a Catalunya.
- Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats.
- Normativa urbanística i tècnica municipal, aplicable segons el municipi on es dugui a terme l'obra.
- Directrius, instruccions tècniques i recomanacions de l'Institut Català de Seguretat i Salut Laboral (ICSSL).

Normativa europea sobre EPI i seguretat laboral:

- Reglament (UE) 2016/425 del Parlament Europeu i del Consell, de 9 de març de 2016, relatiu als equips de protecció individual.
- Directiva 89/391/CEE, relativa a l'aplicació de mesures per promoure la millora de la seguretat i salut dels treballadors.
- Directiva 92/57/CEE, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres temporals o mòbils.
- Normes tècniques harmonitzades UNE-EN relacionades amb EPI, com ara:
 - UNE-EN 397: Cascos de protecció per a la indústria.
 - UNE-EN 166: Protecció ocular i facial.
 - UNE-EN ISO 20345: Calçat de seguretat.

Codi Segur de Verificació: 506e1ff2-49d6-4fc3-9bbc-06ed65788ac4
Origen: Administració
Identificador document original: ES_L01171557_2025_2897138
Data d'impressió: 04/08/2025 11:35:38
Pàgina 159 de 159

SIGNATURES
1.- ALTIMIR ALONSO JUAN, 22/05/2025 12:34

- UNE-EN 361: Arnèsos anticaigudes.

Aquest conjunt normatiu ha estat considerat per a la identificació dels riscos previsibles, la proposta de mesures preventives, la planificació de la seguretat, la selecció dels equips de protecció col·lectiva i individual, així com la definició de responsabilitats i procediments dins el marc legal aplicable.

EL FACULTATIU



Girona, 22 de maig del 2025

ALTIMIR
ALONSO
JUAN -
40316822F

Firmado
digitalmente por
ALTIMIR ALONSO
JUAN - 40316822F
Fecha: 2025.05.22
12:34:14 +02'00'