



CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
157/2025	El ple	

EN QUALITAT DE SECRETARI/A D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

EXPEDIENT 157/2025. ADJUDICACIÓ DE L'OBRA DE REHABILITACIÓ DE CASA MATTER

Favorable Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

RESOLUCIÓ

CONTRACTACIÓ

Expedient núm.: 157/2025

Procediment: Subvencions Sol·licitades a Una altra Administració

Tipus d'Informe: Esborrany ☐ Provisional ☐ Definitiu ☒

En relació amb l'expedient relatiu a la contractació de les obres per REHABILITACIÓ DE CASA MATTER PER A LA CREACIÓ DE LA CASA DEL PARC NACIONAL D' AIGÜESTORTES I ESTANY DE SANT MAURICI a la Central de Capdella,

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. A la vista de l'expedient de contractació tramitat:

Document	Data/Núm.
[En el seu cas] Proposta de contractació del Servei	21/05/2025
Informe de Secretaria	21/05/2025
Resolució d'Alcaldia	21/05/2025
Plec de clàusules administratives	Juny 2025
Plec de prescripcions tècniques	maig 2025
Acord aprovació expedient	19/06/2025
Fi presentació ofertes	14/07/2025





Prorroga finalització obres	30/07/2025
Informe proposta adjudicació	31/07/2025
Informe validació obertura sense Minerva	31/07/2025

SEGON. A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

Tipus contracte:	de	Obres
Subtipus contracte:	del	CODI CPV: 45000000 obra CPV 42416100-6 Ascensores CPV 92521100-0 Servicios de exposición en museos
Objecte contracte:	del	REHABILITACIÓ DE CASA MATTER PER A LA CREACIÓ DE LA CASA DEL PARC NACIONAL D'AIGÜESTORTES I ESTANY DE SANT MAURICI
Procediment contractació:	de	obert
Tipus Tramitació:	de	Ordinària
Valor estimat del contracte:		365.873,13
Pressupost base de licitació IVA exclòs:		365.873,13
IVA %:		21%
Pressupost base de licitació IVA inclòs:		442.706,48 €
Data d'inici del contracte:		Maig 2025
Data de finalització del contracte		Octubre 2025
Lloc d'execució		Casa Matter (BCIL) – la Central de Capdella

Lots:

Lot	Descripció
1	Museografia (CPV:92521100-0 Servicios de exposición en museos)





2	Instal·lació de l'Ascensor (CPV: 42416100-6 Ascensores)
3	Obres de reparació (CPV: 45000000 obra)

LOT 1	
Codi CPV:	Museografia (CPV:92521100-0 Servicios de exposición en museus)
Descripció del lot:	Museografia de l'espai d'exposició permanent de Casa Matter
Valor estimat:	51.566,66 €
Pressupost base de licitació IVA exclòs:	51.566,66 €
IVA %:	21%
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	62.395,66
Lloc d'execució:	La Central de Capdella

LOT 2	
Codi CPV:	Instal·lació de l'Ascensor (CPV: 42416100-6 Ascensores)
Descripció del lot:	Instal·lació de l'ascensor a Casa Matter
Valor estimat:	48.762,28 €
Pressupost base de licitació IVA exclòs:	48.762,28 €
IVA %:	21%
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	59.002,36 €
Lloc d'execució:	La Central de Capdella

LOT 3	
Codi CPV:	Obres de reparació (CPV: 45000000 obra)
Descripció del lot:	Obres de rehabilitació de Casa Matter
Valor estimat:	265.544,18 €
Pressupost base de licitació IVA exclòs:	265.544,18 €
IVA %:	21%
Pressupost base de licitació IVA inclòs:	321.308,46 €





Lloc d'execució:	La Central de Capdella
------------------	------------------------

TERCER. Vist l'informe d'obertura de pliques sense la validació de CoFFEE ni el creuament amb Minera, amb el vist i plau de la Direcció General de Polítiques Ambientals i Medi Natural de 31 de juliol de 2025.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

— Els articles 63, 99 a 102, 116, 117, 122, 124 i 131 a 159 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

— El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30 /2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.

— El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Articles vigents després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009, de 8 de maig).

Vist quant antecedeix, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable procedint la seva aprovació per l'Alcalde de conformitat amb el que es disposa en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; qui mitjançant Resolució de 16 de juliol de 2019 delega la competència en la Junta de Govern Local.

Atès que aquesta obra ha obtingut una subvenció del 100 % de l'ajuda per al finançament d'actuacions a la zona d'influència socioeconòmica del Parc Nacional d'Aigüestortes i Estany de Sant Maurici en el marc del Pla de recuperació, transformació i resiliència finançat per la Unió Europea-NextGenerationEU, corresponents a 2024-2026

Per això, de conformitat amb lo establert en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre,

L'Ajuntament en Ple, per unanimitat dels set membres que la componen, ACORDA:

PRIMER. Adjudicar el contracte d'obres per a la "REHABILITACIÓ DE CASA MATTER PER A LA CREACIÓ DE LA CASA DEL PARC NACIONAL D'AIGÜESTORTES I ESTANY DE SANT MAURICI" en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen en els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques:

Adjudicatari proposat	Observacions
-----------------------	--------------





LOT 1: Museografia SIMBOLIC COMUNICACIÓ, SL amb NIF: B65093932	Per un import de 44.862,42 € sense IVA, 54.283,52 € IVA inclòs, com a millors 5 plafons i 7 figures d'animals, més identitat de casa Matter, i rectificacions il·limitades
LOT 2: Ascensor CONSTRUCCIONS ESPOT CARDÓS, SL amb NIF: B25398165	Per un import de 48.762,28 € sense IVA, 59.002,36 € IVA inclòs,
LOT 3: obra civil CONSTRUCCIONS ESPOT CARDÓS, SL amb NIF: B25398165	Per un import de 265.544,18 € sense IVA, 321.308,46 € IVA inclòs, i les millors previstes en la memòria presentada

SEGON. Disposar la despesa corresponent en cas de conformitat de l'informe de fiscalització que s'emeti per la Intervenció

Anualitat	Aplicació pressupostària	Import
2025	45962213	434.594,34.-euros

TERCER. Adonar del present Acord a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedeixin.

QUART. Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

CINQUÈ. Designar com a responsable del contracte al cap el tècnic municipal de l'ajuntament.

SISÈ. Notificar l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

SETÈ. Notificar als licitadors adjudicataris del contracte, el present Acord i advertir-li que la formalització del contracte s'efectuarà mitjançant la signatura d'acceptació de l'acord d'adjudicació.

VUITÈ. Publicar anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

NOVÈ. Comunicar al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

