



CONTRACTE ADMINISTRATIU

REUNITS

D'una part la senyora Alba Perez Subirana ometo el detall de les circumstàncies personals perquè compareix com Alcaldessa d'aquest Ajuntament, i en el seu nom i representació.

I d'altra part, el senyor Manuel Maclina Comino amb DNI ***4728**, representant de l'empresa RAS 21, SL amb domicili a Ripollet (08291) al carrer Torrent Tortuguer, 5 (nau 3) i CIF B60775616

Considero els compareixents amb la capacitat legal necessària per l'atorgament del present contracte i diuen:

I.- Per acord de la Junta de Govern Local de 20 de maig de 2025 es va acordar aprovar l'expedient de contractació per la licitació del contracte d'obres corresponents a la Fase 1 del projecte executiu de millora integral i de creació d'un refugi bioclimàtic a la piscina municipal de Navarcles mitjançant procediment obert simplificat, de conformitat amb l'article 159 de la LCSP, amb un Pressupost base de licitació de 180.403,15€ IVA inclòs..

II.- Durant el termini de presentació d'ofertes consten presentades les següents proposicions:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
ROGER PUOS BAYES	53128693G	11/06/2025	18:12:04	E2025003405
RAS, 21, S.L.	B60775616	12/06/2025	12:25:17	E2025003427
KOLLATEC, SL	B67368308	12/06/2025	18:28:07	E2025003432

III.- La mesa de contractació en la seva sessió del dia 16 de juny de 2025 va procedir a realitzar les actuacions assenyalades a la lletra f) de l'article 159 de la LCSP i que són:

- Avaluar i classificar les ofertes aplicant els criteris automàtics previstos al plec donant el resultat següent:



Ajuntament de Navarces

Contracte obres Fase 1 Refugi bioclimàtic piscina estiu									
Valoració ofertes									
Puntuació màxima total		100 punts							
1. Millora econòmica màx 30 punts				2. Reducció termini execució		3. Ampliació termini garantia			
Pe = [(L-O)*Pxmax]/(L-B)				Millora màxim 20p		Màx 10 p			
Pxmax= 70				Reducció 1 setmana: 10 punts		Ampliació 6m: 5p / Ampliació 12m: 10p			
Empresa		import ofertat per l'empresa (O)		puntuació obtinguda (Pe)		nº setmanes redució		Puntuació	
						Termini ampliació		Puntuació	
								TOTAL	
Kollatec, S.L.		139.900,00		48,0667		0		0,00	
Ras 21, S.L.		135.704,91		70,0000		2		20,00	
Roger Pujos Bayes.		142.500,00		34,4730		2		20,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	
								0,00	

- Realitzar la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb major puntuació
- Comprovar en el RELI, que l'empresa proposada està degudament classificada, que qui signa la proposició té poders suficients per formular l'oferta, gaudeix de la solvència econòmica, financera i tècnica, i no incorre en cap de les causes de prohibició per contractar.
- Requerir a l'empresa RAS 21, SL, empresa que ha obtingut més puntuació, que constitueixi la garantia definitiva i presenti documentació complementària de subcontractació així com la documentació acreditativa de requisits que no figuraven al RELI o figuraven desactualitzats.

IV.- L'empresa RAS 21, S.L. amb NIF B60775616 ha presentat en dates 26 de juny i 11 de juliol de 2025 documentació contestant els requeriments efectuats, quedant acreditat la constitució de la garantia definitiva, mitjançant aval bancari número 9340.03.2706361-04 de l'entitat "La Caixa" per import de 6.785,25€.



Ajuntament de Navarcles

V.- Que l'Ajuntament per acord de la Junta de Govern Local de 22 de juliol de 2025 va adoptar l'acord quina part dispositiva diu:

“PRIMER.- DONAR CONFORMITAT a les actes i acords de la Mesa de contractació de dates 16 de juny de 2025, 10 de juliol de 2025 i 18 de juliol de 2025 que figuren a l'expedient.

SEGON.- ADJUDICAR el contracte d'obres per a l'execució dels treballs corresponents **per l'execució del projecte executiu de millora integral i de creació d'un refugi bioclimàtic a la piscina municipal de Navarcles (Fase 1)** a l'empresa RAS 21, SL representada per MANUEL MACLINA COMINO, amb domicili social al c/Torrent Tortuguer núm. 5 (nau 3) de Ripollet, pel preu proposat a la seva oferta econòmica, que és 135.704,91€ més 28.498,03€ en concepte d'IVA al tipus vigent del 21% amb subjecció al contracte, l'oferta presentada i al Plec de clàusules administratives i projecte tècnic regulador d'aquesta licitació.

TERCER.- AUTORITZAR I DISPOSAR la despesa per import de 164.202,94€ a l'aplicació pressupostària 3421 63205 del pressupost per l'any vigent.

QUART.- DISPOSAR que la formalització del contracte es farà en un termini no superior als 15 dies hàbils des de la notificació de l'adjudicació.

CINQUÈ.- NOTIFICAR la present resolució al adjudicatari i a tots els interessats en l'expedient.

SISÈ.- PUBLICAR l'adjudicació i formalització del contracte al Perfil del Contractant de l'ajuntament i comunicar-ho al Registre Públic de Contractes”

El que s'ha transcrit i relacionat concorda amb els seus originals i l'expedient original al qual em remeto.

En virtut de tot el que s'ha dit, els compareixents amb els seus respectius drets i representacions atorguen les següents

CLÀUSULES

PRIMERA.- La senyora Alba Perez i Subirana, alcaldessa de l'Ajuntament de Navarcles, facultada per l'acord de la Junta de Govern Local de 22 de juliol de 2025, formalitza l'adjudicació a favor del senyor Manuel Maclina Comino, representant de l'empresa RAS 21, SL amb domicili a Ripollet (08291) al carrer Torrent Tortuguer, 5 (nau 3) i CIF B60775616 del contracte d'obres per l'execució dels treballs corresponents al **“Projecte executiu de millora integral i de creació d'un refugi bioclimàtic a la piscina municipal de Navarcles (Fase 1)”**, pel preu proposat a la seva oferta econòmica, que és de 135.704,91€ més 28.498,03€ en concepte d'IVA al tipus vigent del 21% i amb les millores ofertades següents:

- Reducció del termini d'execució en dos (2) setmanes.
- Ampliació del termini de garantia en un (1) any, essent el termini de garantia total de 3 anys.

SEGONA.- L'empresa RAS 21, SL accepta l'adjudicació i s'obliga a l'execució de les obres del “Projecte executiu de millora integral i de creació d'un refugi bioclimàtic a la piscina municipal de Navarcles (Fase 1)”.

TERCERA.- Es reconeix la competència dels Tribunals corresponents a Manresa i Barcelona.



Ajuntament de Navarcles

Així ho atorguen, fetes les advertències de Llei, en especial les que es refereixen a l'acompliment del que disposen les normes que regeixen la contractació administrativa.

I llegit aquest contracte els atorgants el ratifiquen i signen.

Del fet que els compareixents coneixen aquest contracte; del caràcter amb què obren i de tot el contingut d'aquest contracte, dono fe, jo Vicesecretària de l'Ajuntament de Navarcles.

S'incorporen a aquest contracte els següents documents com annex al mateix:

- Oferta econòmica
- Garantia definitiva
- Plec de Clàusules Administratives particulars
- Projecte tècnic

L'Alcaldeessa,
Alba Perez i Subirana

El contractista,
Manuel Maclina Comino

Davant meu
La Vicesecretària
Belén Roca Bach

(Document signat digitalment: data última signatura 04/08/2025)