



Acta de la Mesa de la contractació nomenada per a la licitació del contracte d'obres de construcció de la piscina municipal descoberta, amb l'enderroc de les piscines existents

Sentmenat, a data 23 de juliol de 2025, quan són les vuit hores i trenta minuts del matí, es reuneix a la Sala de Plens de l'Ajuntament, en acte no públic, la Mesa de contractació nomenada per a l'avaluació i negociació de les pliques presentades per a la contractació de les obres contemplades en el *"Projecte bàsic-executiu del nou equipament de piscina municipal descoberta de Sentmenat, amb l'enderroc de les piscines existents"*.

President:

Sr. Jorge Vila González, tesorero de la Corporació

Vocals: Sra. Sílvia Castell Berch, secretària accidental de la Corporació

Sr. Esaú Soto Martínez, interventor

Sra. Núria Porras Rodenes, arquitecta municipal

Secretària: Sra. Raquel Nieva Granados

Els membres de la Mesa declaren que no incorren en situació de conflicte d'interessos, d'acord amb la previsió de l'article 64 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

Seguidament s'informa que en la sessió de Mesa de data 18 de juliol de 2025 es va acordar convidar a les empreses VISCOLA-CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A. i ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU per a què presentin una millora de la seva oferta o es ratifiquessin en la mateixa, en un termini de tres dies naturals a comptar des del dia següent a l'enviament de la invitació.

L'empresa ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU s'ha ratificat en l'oferta presentada, mitjançant registre d'entrada 2025-E-RE-3297 de 21 de juliol de 2025.

L'empresa VISCOLA-CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A s'ha ratificat en l'oferta presentada, mitjançant registre d'entrada 2025-E-RE-3320 de 22 de juliol de 2025.

La Mesa verifica que les ofertes definitives s'ajusten als requisits mínims i que compleixen tots els requisits establerts i es procedeix a la seva valoració conforme als criteris d'adjudicació següents:





CRITERIS ADJUDICACIÓ	PUNTS
A) Millores per obtenir una obra final de major qualitat	Màxim 44 Punts
B) Millores en el procés d'obra	Màxim 35 Punts
b.1 Millora en el termini d'execució	Màxim 20 Punts
b.2 Compromís de dies de treball	Màxim 15 Punts
C) Oferta econòmica	Màxim 26 Punts
D) Ampliació termini de garantia	Màxim 10 Punts
E) Experiència	Màxim 10 Punts

Les ofertes de les empreses han estat:

CRITERIS ADJUDICACIÓ AUTOMÀTICS	PUNTS	VISCOLA-CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A.	ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU
A) Millores per a obtenir una obra final de major qualitat	Màxim 44 Punts	0	0
B) Millora en el procés d'obra	Màxim 35 Punts		
b.1 Millora en el termini d'execució	Màxim 20 punts		
Reducció 1 setmana	5 punts	0	0
Reducció 2 setmanes	10 punts	0	0*
Reducció 3 setmanes	15 punts	0	0
Reducció 4 setmanes	20 punts	0	0
b.2 Compromís de dies de treball	Màxim 15 punts	0	0
C) Oferta econòmica	Màxim 26 Punts	26	0
D) Ampliació termini de garantia	Màxim 10 Punts		
1 any més	2,5 punts	2,5	0
2 anys més	5 punts	0	0
3 anys més	7,5 punts	0	0
4 anys més	10 punts	0	0
E) Experiència	Màxim 10 Punts		
Execució d'1 obra	5 punts	5	5
Execució de 2 obres	10 punts	0	0
TOTAL		33,50	5,00





*Amb el pla de treball aportat no s'acredita la reducció de termini proposada.

Valoració oferta econòmica

Empresa	Oferta econòmica	Punts
VISCOLA-CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A.	2.353.876,98	26,00
ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	2.354.248,71	0,00

La Mesa comprova que cap de les ofertes constitueixen baixa temerària o desproporcionada d'acord amb l'establert a l'apartat I del Quadre de característiques del contracte.

S'obtenen les següents puntuacions totals:

Empresa	Punts
VISCOLA-CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A.	33,50
ROMÀ INFRAESTRUCTURES I SERVEIS, SAU	5,00

Es comprova en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que el primer classificat VISCOLA-CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A. està degudament constituït, que el signatari de la proposició té poder suficient per formular l'oferta i que no està incurs en cap prohibició de contractar. També es comprova que l'empresa té la classificació empresarial C 2 i C3 categoria 5.

Per tant, es proposa l'aprovació de la classificació efectuada i l'adjudicació del contracte de les obres contemplades en el "*Projecte bàsic-executiu del nou equipament de piscina municipal descoberta de Sentmenat, amb l'enderroc de les piscines existents*" a l'empresa VISCOLA-CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A., **prèvia aportació** de la documentació prevista a la clàusula catorzena del plec de clàusules administratives, a més de la següent:

- Documentació que es determini a l'apartat J del quadre de característiques del contracte. En concret, pòlissa i rebut d'assegurança de responsabilitat civil exigida que ha d'estar vigent durant tot el termini d'execució del contracte.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix la clàusula quinzena, per import de 117.693,85 euros.





- Fitxa de tercers creditors degudament emplenada, junt amb el certificat de titularitat en compte.

El termini per a presentar aquesta documentació serà de **5 dies hàbils**, a comptar de l'endemà de la recepció del requeriment, mitjançant la seu electrònica de l'Ajuntament.

La Mesa de contractació acorda, si el primer classificat aporta aquesta documentació en temps i forma, proposar a l'òrgan de contractació, a la vista de la classificació de les ofertes, l'adjudicació de la contractació de les obres contemplades en el *"Projecte bàsic-executiu del nou equipament de piscina municipal descoberta de Sentmenat, amb l'enderroc de les piscines existents"*, en els següents termes:

Adjudicatari: VISCOLA-CONSTRUCCIONS, ÀRIDS I FORMIGONS, S.A., amb NIF A08680761

Oferta admesa:

Preu: 2.353.876,98 euros, IVA exclòs i 2.848.191'15 euros amb IVA.

Millores ofertes i admeses:

d. Ampliació del termini de garantia de l'obra d'un any establerta en els plecs de clàusules administratives particulars i quadre de característiques del contracte en 1 any, fent un total de 2 anys de termini de garantia.

I no havent més assumptes a tractar, quan son les nou hores del matí el senyor president aixeca la sessió, i de tot el que antecedeix, com a secretària, estenc la present acta que signen amb mi tots els membres de la Mesa.

Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa, i per aquest motiu no és procedent la interposició de cap mena de recurs en contra; sens perjudici que pugui al·legar-se contra aquest el que es tingui per convenient per a la seva consideració en la resolució que posi fi al procediment.

La data i hora de formalització de la present acta, que es tindrà en consideració a tots els efectes que corresponguin, és la que consta en el present document, amb independència de la data de formalització de la signatura electrònica pels membres de la mesa de contractació.

