



## DECRET

**Adjudicar el servei per a la servei per a la Redacció de diferents estudis per a la implantació de sistemes urbans de drenatge sostenible a Malgrat de Mar, Sant Adrià de Besòs, Sant Joan de Vilatorrada, Santa Susanna i Vilassar de Mar, 3 lots. Procediment obert simplificat amb varis criteris de valoració. (Exp. 2024/21073)**

### FETS

1. La Diputació de Barcelona, a través de la Gerència de Serveis d'Equipaments, Infraestructures Urbanes i Patrimoni Arquitectònic, té programat el servei per a la **Redacció de diferents estudis per a la implantació de sistemes urbans de drenatge sostenible a Malgrat de Mar, Sant Adrià de Besòs, Sant Joan de Vilatorrada, Santa Susanna i Vilassar de Mar, 3 lots**, amb un pressupost de **setanta-tres mil cinc-cents cinquanta-tres euros amb setanta-dos cèntims (73.553,72 €)**, IVA exclòs, que aplicant el 21% d'IVA de **quinze mil quatre-cents quaranta-sis euros amb vint-i-vuit cèntims (15.446,28 €)**, resulta un import total de **vuitanta-nou mil euros (89.000,00 €)**, IVA inclòs, amb el següent desglossament per lots:

| Lots  | Municipis                | Pressupost<br>IVA exclòs | 21 % IVA    | Pressupost<br>(IVA inclòs) |
|-------|--------------------------|--------------------------|-------------|----------------------------|
| 1     | Malgrat de Mar           | 20.661,16 €              | 4.338,84 €  | 25.000,00 €                |
| 2     | Sant Adrià de Besòs      | 25.619,83 €              | 5.380,17 €  | 31.000,00 €                |
|       | Santa Susanna            |                          |             |                            |
| 3     | Sant Joan de Vilatorrada | 27.272,73 €              | 5.727,27 €  | 33.000,00 €                |
|       | Vilassar de Mar          |                          |             |                            |
| Total |                          | 73.553,72 €              | 15.446,28 € | 89.000,00 €                |

2. Per decret núm. 13567, de 10 d'octubre de 2024, de la Presidència d'aquesta Diputació es va concedir un recurs tècnic per a la realització de l'actuació relativa al "Cicle de l'aigua: plans, estudis i projectes de serveis bàsics locals d'abastament, sanejament, rieres i torrents" per a l'Ajuntament de Malgrat de Mar en el marc del Catàleg 2024 del Pla de cooperació Xarxa de Govern Local 2024-2027.

| Codi XGL  | Ens            | Actuació                                               |
|-----------|----------------|--------------------------------------------------------|
| 24Y370555 | Malgrat de Mar | Pla director de sistemes urbans de drenatge sostenible |



3. Per decret núm. 13941, de 16 d'octubre de 2024, de la Presidència d'aquesta Diputació es van concedir quatre recursos tècnics per a la realització de l'actuació relativa a "Cicle de l'aigua: plans, estudis i projectes de serveis bàsics locals d'abastament, sanejament, rieres i torrents" en el marc del Catàleg 2024, del Pla de cooperació Xarxa de Governos Locals 2024-2027:

| Codi XGL  | Ens                      | Actuació                                                                                      |
|-----------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24Y370553 | Sant Adrià de Besòs      | Pla director de sistemes urbans de drenatge sostenible                                        |
| 24Y370557 | Santa Susanna            | Estudi de la implantació d'un sistema de drenatge urbà sostenible a les Fonts del Torrentó    |
| 24Y370559 | Sant Joan de Vilatorrada | Pla director de sistemes urbans de drenatge sostenible                                        |
| 24Y370552 | Vilassar de Mar          | Estudi de la implantació d'un sistema de drenatge urbà sostenible a l'avinguda Lluís Companys |

4. Per decret núm. 995, de 29 de gener de 2025, del president delegat de l'Àrea d'Infraestructures i Territori s'aprovà l'expedient de contractació del referit servei, així com el plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i el plec de prescripcions tècniques (PPT).

5. Aquest expedient es tramita de forma ordinària, no està subjecte a regulació harmonitzada i no és susceptible de recurs especial, i es porta a terme mitjançant procediment obert simplificat amb varis criteris de valoració.

6. El 7 de febrer de 2025 es publicà la convocatòria de licitació al Perfil de Contractant.

7. Dins del termini per a la presentació de proposicions presentaren oferta les empreses següents:

1. SOCADE (Lot 1)
2. SERPA, ENGINYERIA i CONSULTORIA AMBIENTAL, SL (Lots 1, 2 i 3)
3. ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL (Lot 1)
4. PILEA ENGINEERING, SL (Lots 1, 2 i 3)
5. GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL (Lots 1, 2 i 3)
6. ENIGEST, SL (Lots 1, 2 i 3)
7. OUA-CIAE, SL (Lot 1)
8. LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL (Lots 1, 2 i 3)

8. El 10 de març de 2025 es constituí la Mesa d'Infraestructures per a l'obertura del sobre únic. Totes empreses presentaren correctament la documentació assenyalada al PCAP. La Mesa admeté les proposicions presentades.



9. L'empresa ENIGEST, SL va presentar una instància a la Seu Electrònica d'aquesta Diputació el 24 de febrer de 2025, amb numero d'entrada 202510039660, indicant que va presentar dues proposicions i que la correcta era la presentada dins de termini, el 24 de febrer de 2025 i va sol·licitar que la presentada el 7 de febrer de 2025 no es tingués en consideració.

10. La Mesa comprovà l'entrada de l'última oferta presentada en termini per l'empresa ENIGEST, SL i l'acceptà.

11. El resultat de l'obertura va ser el següent:

- **Lot 1: Malgrat de Mar**

**Criteri 1. Millora del preu**

| <b>Empresa</b>                                | <b>Preu ofert<br/>(IVA exclòs)</b> |
|-----------------------------------------------|------------------------------------|
| SOCADÉ INFORMATICA, SLU                       | 19.938,01 €                        |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 18.490,00 €                        |
| ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL            | 19.628,10 €                        |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | 18.100,00 €                        |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 12.900,00 €                        |
| ENIGEST, SL                                   | 19.834,71 €                        |
| OUA CIAE, SL                                  | 18.100,00 €                        |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 18.595,00 €                        |

**Criteri 2. Experiència addicional del/de la director/a de l'equip tècnic que es destinarà a la redacció del treball**

| <b>Empresa</b>                                | <b>Oferta</b> |
|-----------------------------------------------|---------------|
| SOCADÉ INFORMATICA, SLU                       | 8             |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 8             |
| ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL            | 5             |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | 8             |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 8             |
| ENIGEST, SL                                   | 8             |
| OUA CIAE, SL                                  | 8             |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 8             |



**Criteri 3. Estudi complementari de permeabilitat del terreny**

| Empresa                                       | Oferta |
|-----------------------------------------------|--------|
| SOCADÉ INFORMÀTICA, SLU                       | SI     |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | SI     |
| ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL            | SI     |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | SI     |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | SI     |
| ENIGEST, SL                                   | SI     |
| OUA CIAE, SL                                  | SI     |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | SI     |

• **Lot 2: Sant Adrià de Besòs i Santa Susanna**

**Criteri 1. Millora del preu**

| Empresa                                       | Preu ofert<br>(IVA exclòs) |
|-----------------------------------------------|----------------------------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 22.800,00 €                |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | 24.350,00 €                |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 15.400,00 €                |
| ENIGEST, SL                                   | 24.595,04 €                |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 21.775,00 €                |

**Criteri 2. Experiència addicional del/de la director/a de l'equip tècnic que es destinarà a la redacció del treball**

| Empresa                                       | Oferta |
|-----------------------------------------------|--------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 8      |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | 8      |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 8      |
| ENIGEST, SL                                   | 8      |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 8      |



**Criteri 3. Estudi complementari de permeabilitat del terreny**

| Empresa                                       | Oferta |
|-----------------------------------------------|--------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | SI     |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | SI     |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | SI     |
| ENIGEST, SL                                   | SI     |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | SI     |

• **Lot 3: San Joan de Vilatorrada i Vilassar de Mar**

**Criteri 1. Millora del preu**

| Empresa                                       | Preu ofert<br>(IVA exclòs) |
|-----------------------------------------------|----------------------------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 23.980,00 €                |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | 23.000,00 €                |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 16.300,00 €                |
| ENIGEST, SL                                   | 26.181,82 €                |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 21.000,00 €                |

**Criteri 2. Experiència addicional del/de la director/a de l'equip tècnic que es destinarà a la redacció del treball**

| Empresa                                       | Oferta |
|-----------------------------------------------|--------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 8      |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | 8      |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 8      |
| ENIGEST, SL                                   | 8      |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 8      |

**Criteri 3. Estudi complementari de permeabilitat del terreny**

| Empresa                                       | Oferta |
|-----------------------------------------------|--------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | SI     |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | SI     |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | SI     |
| ENIGEST, SL                                   | SI     |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | SI     |



12. La Mesa acordà demanar la documentació justificativa de la millora del criteri 2 a aquelles empreses que no la van presentar i traslladar la documentació a la Gerència promotora per tal que elaboressin el corresponent informe tècnic.

13. El 16 de març de 2025 es requerí a les empreses SOCADE LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL, OUA-CIAE, SL, ENIGEST, SL, GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL i SERPA, ENGINYERIA i CONSULTORIA AMBIENTAL, SL, per tal que completessin la documentació relativa al criteri 2, relativa a l'experiència addicional del/de la director/a de l'equip tècnic.

14. Dins del termini atorgat a l'efecte, les empreses citades al paràgraf anterior presentaren la documentació requerida i es donà trasllat d'aquesta a la Gerència promotora.

15. El Servei d'Equipaments i Espai Públic (en endavant SEEP) emeté un informe, signat el 16 d'abril de 2025, mitjançant el qual manifestà la necessitat de requerir de nou a les empreses SOCADE LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL i SERPA, ENGINYERIA i CONSULTORIA AMBIENTAL, SL per tal que aportessin més documentació acreditativa.

16. El 17 d'abril de 2025 es requerí a les dues empreses citades a l'apartat anterior.

17. Dins del termini atorgat a l'efecte, les empreses presentaren la documentació requerida i es donà trasllat d'aquesta al SEEP.

18. El SEEP emeté un informe d'adjudicació del **Lot 1**, signat el 22 de maig de 2025, el qual s'acompanya a aquesta resolució.

19. D'acord amb aquest informe, la puntuació resultant dels criteris automàtics per al **Lot 1** va ser la següent:

| Empresa                                       | Criteri 1 | Criteri 2 | Criteri 3 | Total        |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------|
| PILEA ENGINEERING, SL                         | 16,17     | 40        | 11        | <b>67,17</b> |
| OUA CIAE, SL                                  | 16,17     | 40        | 11        | <b>67,17</b> |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 13,71     | 40        | 11        | <b>64,71</b> |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 13,04     | 40        | 11        | <b>64,04</b> |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 49,00     | 0         | 11        | <b>60,00</b> |
| ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL            | 6,52      | 25        | 11        | <b>42,52</b> |
| ENIGEST, SL                                   | 5,22      | 0         | 11        | <b>16,22</b> |
| SOCADE INFORMATICA, SLU                       | 4,57      | 0         | 11        | <b>15,57</b> |



El llindar de l'oferta anormalment baixa, respecte del criteri preu, es fixà en 16.378,40 €. L'oferta de l'empresa GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT SL es trobava en baixa respecte al criteri preu i de la resta de criteris, d'acord amb la clàusula 1.15) del PCAP, establint que no procedia demanar la justificació d'aquesta baixa atès que l'empresa resultà la cinquena en l'ordre de classificació.

20. Es constatà un empat al **Lot 1** entre les empreses PILEA ENGINEERING, SL i OUA CIAE, SL, i es proposà a la Mesa demanar a les dues empreses la documentació necessària per poder valorar els criteris de desempat tal i com està establert a la clàusula 1.12) del PCAP. L'adjudicació de la resta de lots restà condicionada a l'adjudicació del Lot 1.

21. El 27 de maig de 2025, es requerí a les dues empreses empatades per tal que aportessin la documentació necessària per poder valorar els criteris de desempat.

22. Ambdues empreses van manifestar -mitjançant correus electrònics tramesos el 30 de maig i el 2 de juny de 2025- que no disposen de cap dels criteris de desempat previstos al PCAP.

23. El SEEP emeté un informe, signat el 19 de juny de 2025, i que s'acompanya a aquesta resolució, pel qual es manifestà -que d'acord amb la clàusula 1.12) del PCAP- s'havia de procedir al desempat mitjançant sorteig i que es duria a terme en acte públic, prèvia la perceptiva convocatòria.

24. En sessió celebrada el 26 de juny de 2025, a Mesa d'Infraestructures acceptà l'informe del SEEP signat el 19 de juny de 2025 i es procedí al desempat mitjançant sorteig, i resultà guanyadora del **Lot 1** l'empresa OUA CIAE, SL. En conseqüència, la Mesa proposà l'adjudicació a favor de l'esmentada empresa i classificà la resta de les ofertes en l'ordre que es detalla a continuació:

| Empresa                                       | Punts |
|-----------------------------------------------|-------|
| PILEA ENGINEERING SL                          | 67,17 |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 64,71 |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 64,04 |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 60,00 |
| ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL            | 42,52 |
| ENIGEST SL                                    | 16,22 |
| SOCAD E INFORMATICA SLU                       | 15,57 |

25. Mitjançant escrit tramés el 27 de juny de 2025 es requerí a l'empresa OUA CIAE, SL, proposada adjudicatària del **Lot 1**, perquè presentés la documentació que s'especifica a la clàusula 1.18) del PCAP que regula aquesta contractació.



26. Dins del termini atorgat a l'efecte, l'empresa OUA CIAE, SL presentà la documentació requerida per al **Lot 1** i sol·licità -per escrit signat el 7 de juliol de 2025- que la garantia definitiva d'import 905,00 € li sigui retinguda en el preu d'acord amb la clàusula 1.17) del PCAP. La part de la documentació relativa a la solvència professional es trameté al SEEP el 10 de juliol de 2025 per a la seva valoració.

27. El SEEP emeté un informe, signat el 18 de juliol de 2025, mitjançant el qual considerà correcta la justificació de la solvència professional per al **Lot 1** de l'empresa OUA CIAE, SL.

28. Pel que fa als **Lots 2 i 3**, el SEEP emeté un informe d'adjudicació, el qual s'acompanya a aquesta resolució, signat el 3 de juliol de 2025.

29. D'acord amb aquest informe, i pel que fa al **Lot 2**, la puntuació resultant dels criteris automàtics va ser la següent:

| Empresa                                       | Criteri 1 | Criteri 2 | Criteri 3 | Total        |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------|
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 18,43     | 40        | 11        | <b>69,43</b> |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 13,52     | 40        | 11        | <b>64,52</b> |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 49,00     | 0         | 11        | <b>60,00</b> |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | 6,09      | 40        | 11        | <b>57,09</b> |
| ENIGEST, SL                                   | 4,91      | 0         | 11        | <b>15,91</b> |

El llindar de l'oferta anormalment baixa, respecte del criteri preu se situà en 17.992,50 €. L'oferta de l'empresa GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT SL es trobava en baixa respecte al criteri preu i de la resta de criteris, d'acord amb la clàusula 1.15) del PCAP, i s'establí que no procedia demanar la justificació d'aquesta baixa atès que l'empresa resultà la tercera en l'ordre de classificació.

Es proposà l'adjudicació del **Lot 2** a l'empresa **LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL**, amb una puntuació de **69,43 punts**, i l'ordre de classificació per a la resta d'empreses següent:

| Empresa                                       | Punts |
|-----------------------------------------------|-------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 64,52 |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 60,00 |
| PILEA ENGINEERING SL                          | 57,09 |
| ENIGEST, SL                                   | 15,91 |



30. Pel que fa al **Lot 3**, i d'acord amb el referit informe, la puntuació resultant dels criteris automàtics va ser la següent:

| Empresa                                       | Criteri 1 | Criteri 2 | Criteri 3 | Total        |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------|
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 28,01     | 40        | 11        | <b>79,01</b> |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | 19,08     | 40        | 11        | <b>70,08</b> |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 14,70     | 40        | 11        | <b>65,70</b> |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 49,00     | 0         | 11        | <b>60,00</b> |
| ENIGEST, SL                                   | 4,87      | 0         | 11        | <b>15,87</b> |

L'oferta de l'empresa GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT SL es trobava en baixa respecte al criteri preu i de la resta de criteris, d'acord amb la clàusula 1.15) del PCAP, i s'establí que no procedia demanar la justificació d'aquesta baixa atès que l'empresa resultà la tercera en l'ordre de classificació.

Es proposà l'adjudicació del **Lot 3** a l'empresa **PILEA ENGINEERING, SL**, amb una puntuació de **70,08 punts**, ja que d'acord amb la clàusula 1.11) del PCAP, una mateixa empresa no pot resultar adjudicatària de més d'un lot, i per tant LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL restà classificada en la darrera posició, resultant l'ordre de classificació següent:

| Empresa                                       | Punts |
|-----------------------------------------------|-------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 65,70 |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 60,00 |
| ENIGEST, SL                                   | 15,87 |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 79,01 |

31. En sessió de 14 de juliol de 2025, la Mesa d'Infraestructures acceptà l'informe signat el 3 de juliol de 2025, de puntuació dels criteris automàtics i adjudicació dels **Lots 2 i 3**.

32. Mitjançant sengles escrits tramesos el 15 de juliol de 2025 es requerí a les empreses proposades adjudicatàries dels **Lots 2 i 3** perquè presentessin la documentació que s'especifica en la clàusula 1.18) del PCAP que regula aquesta contractació.

33. Dins del termini atorgat a l'efecte, l'empresa LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL presentà la documentació requerida per al **Lot 2** i sol·licità -per escrit signat el 22 de juliol de 2025- que la garantia definitiva d'import 1.088,75 € li sigui retinguda en el preu d'acord amb la clàusula 1.17) del PCAP. La part de la documentació relativa a la solvència professional es trameté al SEEP el 22 de juliol de 2025.



34. Dins del termini atorgat a l'efecte, l'empresa PILEA ENGINEERING, SL presentà la documentació requerida per al **Lot 3** i sol·licità -per escrit signat el 21 de juliol de 2025- que la garantia definitiva d'import 1.150,00 € li sigui retinguda en el preu d'acord amb la clàusula 1.17) del PCAP. La part de la documentació relativa a la solvència professional es trameté al SEEP el 21 de juliol de 2025 per a la seva valoració.

35. El SEEP emeté sengles informes, signats el 23 de juliol de 2025, mitjançant els quals considera correctes les justificacions de la solvència professional dels **Lots 2 i 3**.

36. El termini d'execució del contracte és de dotze mesos, per a cada lot, a comptar des de l'inici de la prestació.

37. D'acord amb el decret núm. 995, de 29 de gener de 2025, la despesa pluriennal derivada d'aquesta contractació de vuitanta-nou mil euros (89.000,00 €), IVA inclòs, es va fer efectiva de conformitat amb el detall següent:

| Lot | Exercici | Import<br>(IVA inclòs) | Aplicació pressupostària |
|-----|----------|------------------------|--------------------------|
| 1   | 2025     | 10.000,00 €            | G/50200/15000/22780      |
|     | 2026     | 15.000,00 €            | G/50200/15000/22780      |
| 2   | 2025     | 12.400,00 €            | G/50200/15000/22780      |
|     | 2026     | 18.600,00 €            | G/50200/15000/22780      |
| 3   | 2025     | 13.200,00 €            | G/50200/15000/22780      |
|     | 2026     | 19.800,00 €            | G/50200/15000/22780      |

Aquesta despesa restà condicionada al fet que existís consignació adequada i suficient al pressupost de l'exercici 2026.

38. Cal reduir la despesa pluriennal autoritzada pel decret núm. 995, de 29 de gener de 2025, per adequar-la a les baixes d'adjudicació, de conformitat amb el detall següent:

| Lot | Exercici | Import<br>(IVA inclòs) | Aplicació pressupostària |
|-----|----------|------------------------|--------------------------|
| 1   | 2025     | -1.239,60 €            | G/50200/15000/22780      |
|     | 2026     | -1.859,40 €            | G/50200/15000/22780      |
| 2   | 2025     | -1.860,90 €            | G/50200/15000/22780      |
|     | 2026     | -2.791,35 €            | G/50200/15000/22780      |
| 3   | 2025     | -2.068,00 €            | G/50200/15000/22780      |
|     | 2026     | -3.102,00 €            | G/50200/15000/22780      |



39. La despesa pluriennal que es proposa, per un import de **setanta-sis mil setanta-vuit euros amb setanta-cinc cèntims (76.078,75 €)**, IVA inclòs, s'imputarà de conformitat amb el detall següent:

| Lot | Exercici | Import<br>(IVA inclòs) | Aplicació pressupostària |
|-----|----------|------------------------|--------------------------|
| 1   | 2025     | 8.760,40 €             | G/50200/15000/22780      |
|     | 2026     | 13.140,60 €            | G/50200/15000/22780      |
| 2   | 2025     | 10.539,10 €            | G/50200/15000/22780      |
|     | 2026     | 15.808,65 €            | G/50200/15000/22780      |
| 3   | 2025     | 11.132,00 €            | G/50200/15000/22780      |
|     | 2026     | 16.698,00 €            | G/50200/15000/22780      |

Aquesta despesa resta condicionada al fet que existeixi consignació adequada i suficient al pressupost de l'exercici 2026.

## FONAMENTS DE DRET

1. En aquest expedient de contractació resulta d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant LCSP).
2. A l'expedient consten acreditades les circumstàncies previstes en els articles 159 i concordants de la LCSP, per a procedir a l'adjudicació de la contractació de referència.
3. La despesa pluriennal va ser aprovada tot d'acord amb el que estableix l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, condicionant la seva efectivitat i la seva execució a la condició que per a l'esmentada despesa existís consignació adequada i suficient al pressupost de l'exercici 2026.
4. L'adopció d'aquesta resolució és competència del president delegat de l'Àrea d'Infraestructures i Territori, d'acord amb l'apartat 3.2.1.a)1) de la Refosa 1/2024 sobre competències i atribucions dels òrgans de la Diputació de Barcelona, diferents del Ple, corresponents al mandat 2023-2027, aprovada per decret de la Presidència núm. 16308, de 19 de desembre de 2023, publicada al BOPB de 21 de desembre de 2023.



En virtut de tot això, es proposa l'adopció de la següent

## RESOLUCIÓ

**Primer.-** ADJUDICAR, de conformitat amb la propostes de la Mesa d'Infraestructures celebrades el 26 de juny (Lot 1) i el 14 de juliol de 2025 (Lots 2 i 3), i els informes del Servei d'Equipaments i Espai Públic, signats el 19 de juny (Lot 1) i el 3 de juliol de 2025 (Lots 2 i 3), la contractació del servei de **Redacció de diferents estudis per a la implantació de sistemes urbans de drenatge sostenible a Malgrat de Mar, Sant Adrià de Besòs, Sant Joan de Vilatorrada, Santa Susanna i Vilassar de Mar, 3 lots**, a les empreses següents:

- **Lot 1: Malgrat de Mar** a l'empresa **OAU CIAE, SL**, amb NIF B70697628, no incursa en baixa anormal, per un import de **divuit mil cent euros (18.100,00 €)**, més l'IVA al 21%, de **tres mil vuit-cents un euros (3.801,00 €)**, resulta un import total de **vint-i-un mil nou-cents un euros (21.901,00 €)**, d'acord amb la seva oferta i les millores sobre els requisits mínims exigits que ha proposat l'empresa i que han estat valorades.
- **Lot 2: Sant Adrià de Besòs i Santa Susanna** a l'empresa **LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL**, amb NIF B67215038, no incursa en baixa anormal, per un import de **vint-i-un mil set-cents setanta-cinc euros (21.775,00 €)**, més l'IVA al 21%, de **quatre mil cinc-cents setanta-dos euros amb setanta-cinc cèntims (4.572,75 €)**, resulta un import total de **vint-i-sis mil tres-cents quaranta-set euros amb setanta-cinc cèntims (26.347,75 €)**, d'acord amb la seva oferta i les millores sobre els requisits mínims exigits que ha proposat l'empresa i que han estat valorades.
- **Lot 3: Sant Joan de Vilatorrada i Vilassar de Mar** a l'empresa **PILEA ENGINEERING, SL**, amb NIF B56592280, no incursa en baixa anormal, per un import de **vint-i-tres mil euros (23.000,00 €)**, més l'IVA al 21%, de **quatre mil vuit-cents trenta euros (4.830,00 €)**, resulta un import total de **vint-i-set mil vuit-cents trenta euros (27.830,00 €)**, d'acord amb la seva oferta i les millores sobre els requisits mínims exigits que ha proposat l'empresa i que han estat valorades.

**Segon.-** REDUIR la despesa pluriennal autoritzada pel decret núm. 995, 29 de gener de 2025, per adequar-la a les baixes d'adjudicació, de conformitat amb el detall següent:



| Lot | Exercici | Import<br>(IVA inclòs) | Aplicació pressupostària |
|-----|----------|------------------------|--------------------------|
| 1   | 2025     | -1.239,60 €            | G/50200/15000/22780      |
|     | 2026     | -1.859,40 €            | G/50200/15000/22780      |
| 2   | 2025     | -1.860,90 €            | G/50200/15000/22780      |
|     | 2026     | -2.791,35 €            | G/50200/15000/22780      |
| 3   | 2025     | -2.068,00 €            | G/50200/15000/22780      |
|     | 2026     | -3.102,00 €            | G/50200/15000/22780      |

**Tercer.-** DISPOSAR la despesa pluriennal derivada d'aquesta contractació de **setanta-sis mil setanta-vuit euros amb setanta-cinc cèntims (76.078,75 €)**, IVA inclòs, la qual s'imputarà de conformitat amb el detall següent:

| Lot | Exercici | Import<br>(IVA inclòs) | Aplicació pressupostària |
|-----|----------|------------------------|--------------------------|
| 1   | 2025     | 8.760,40 €             | G/50200/15000/22780      |
|     | 2026     | 13.140,60 €            | G/50200/15000/22780      |
| 2   | 2025     | 10.539,10 €            | G/50200/15000/22780      |
|     | 2026     | 15.808,65 €            | G/50200/15000/22780      |
| 3   | 2025     | 11.132,00 €            | G/50200/15000/22780      |
|     | 2026     | 16.698,00 €            | G/50200/15000/22780      |

Aquesta despesa resta condicionada al fet que existeixi consignació adequada i suficient al pressupost de l'exercici 2026.

**Quart.-** ESTABLIR l'ordre de les empreses licitadores que no han resultat adjudicatàries, de conformitat amb la Mesa d'Infraestructures:

• **Lot 1:**

|   | Empresa                                       |
|---|-----------------------------------------------|
| 1 | PILEA ENGINEERING SL                          |
| 2 | SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL |
| 3 | LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 |
| 4 | GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      |
| 5 | ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL            |
| 6 | ENIGEST SL                                    |
| 7 | SOCADÉ INFORMATICA SLU                        |



- **Lot 2:**

|   | Empresa                                       |
|---|-----------------------------------------------|
| 1 | SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL |
| 2 | GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      |
| 3 | PILEA ENGINEERING SL                          |
| 4 | ENIGEST, SL                                   |

- **Lot 3:**

|   | Empresa                                       |
|---|-----------------------------------------------|
| 1 | SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL |
| 2 | GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      |
| 3 | ENIGEST, SL                                   |
| 4 | LANDEM, SL                                    |

**Cinquè.-** COMUNICAR a les empreses adjudicatàries que els imports de les garanties definitives de 905,00 € (per al Lot 1), 1.088,75 € (per al Lot 2) i 1.150,00 € (per al Lot 3) s'instrumentaran mitjançant retenció en el preu a satisfer per l'administració d'acord amb la clàusula 1.17) del PCAP.

**Sisè.-** COMUNICAR a les empreses adjudicatàries que, dins el termini de 15 dies hàbils següents a l'endemà de la notificació de la present resolució, hauran de formalitzar els contractes electrònicament.

**Setè.-** NOTIFICAR la present resolució a les empreses participants en aquest procediment de contractació, i als Ajuntaments de Malgrat de Mar, Sant Adrià de Besòs, Sant Joan de Vilatorrada, Santa Susanna i Vilassar de Mar, i PUBLICAR l'adjudicació dels contractes al Perfil de Contractant.

**Vuitè.-** PUBLICAR la formalització dels contractes al Perfil de Contractant.

## Metadades específiques del document

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Núm. Exp. SIGC</b>         | 2024/0021073                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Codi XGL</b>               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Promotor</b>               | Ger. Serveis Equ., Inf. U. i Patr.Arq.                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Tramitador</b>             | Ger. Serveis Equ., Inf. U. i Patr.Arq.                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Codi classificació</b>     | D0506SE27 Serveis obert simplificat                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Títol</b>                  | Decret contractació adjudicació estudis sistemes drenatge sostenible                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Objecte</b>                | Adjudicar el servei per a la servei per a la Redacció de diferents estudis per a la implantació de sistemes urbans de drenatge sostenible a Malgrat de Mar, Sant Adrià de Besòs, Sant Joan de Vilatorrada, Santa Susanna i Vilassar de Mar, 3 lots. Procediment obert simplificat amb varis criteris de valoració. |
| <b>Destinataris - CIF/DNI</b> | OUA CIAE SL - B70697628<br>LANDEM PROJECT MANAGEMENT SL - B67215038<br>PILEA ENGINEERING SL - B56592280                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Op. Comptable -</b>        | 2503003073 - 76.078,75€ IVA inclòs<br>2502900682 - -3.099,00€ IVA inclòs<br>2502900683 - -4.652,25€ IVA inclòs<br>2502900684 - -5.170,00€ IVA inclòs                                                                                                                                                               |
| <b>Altres serveis</b>         | Ser. Jurídico-Administratiu<br>Ser. Equipaments i Espai Públic<br>CIS Territori, Acció Clim. i Espais Nats<br>Intervenció General<br>Of. de Compra Pública Local i Publicitat                                                                                                                                      |
| <b>Ref. Interna</b>           | SSC/SMC/UADC/MM/ep                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Acte de referència</b>     | D 995/2025                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

## Resum de signatures i tramitació administrativa

### Signatures requerides

| <b>Perfil</b>                        | <b>Signatari</b>                                | <b>Acte</b>                                                                            | <b>Data acte</b>  |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| Responsable directiu Servei Promotor | Joan Closa Pujabet (SIG)                        | Proposa                                                                                | 28/07/2025, 09:54 |
| Intervenció General                  | Aurelio Corella Colas (TCAT)                    | Informat de conformitat (f.l.p.)                                                       | 30/07/2025, 10:16 |
| Coordinador/a                        | Montserrat Tordera Vigas (TCAT)                 | Proposa                                                                                | 30/07/2025, 10:57 |
| Diputat/ada delegat/ada              | Marc Castells Berzosa (SIG)                     | Proposa                                                                                | 30/07/2025, 12:32 |
| President/a delegat/da d'Àrea        | Sergi Vallès Domingo (TCAT)                     | Resol                                                                                  | 31/07/2025, 13:52 |
| Secretària General                   | Maria Teresa Muratel Caveró (TCAT) (accidental) | Es transcriu en el Llibre de Resolucions, als efectes de l'art. 3.2.e) del RD 128/2018 | 31/07/2025, 14:23 |

## Documents vinculats

---

### Informe(8077683b58f4971b19c2)

| Perfil | Signatari                     | Data signatura    |
|--------|-------------------------------|-------------------|
|        | Laura Guerrero Bernaus (TCAT) | 22/05/2025, 11:17 |

### Informe(6b5ac3e709a8503ba1de)

| Perfil | Signatari                     | Data signatura    |
|--------|-------------------------------|-------------------|
|        | Laura Guerrero Bernaus (TCAT) | 19/06/2025, 13:19 |

### Informe(3a2f27073b82b5758c31)

| Perfil | Signatari                     | Data signatura    |
|--------|-------------------------------|-------------------|
|        | Laura Guerrero Bernaus (TCAT) | 03/07/2025, 09:55 |

**EXPEDIENT:** **CONTRACTE DE SERVEIS RELATIU A LA REDACCIÓ DE DIFERENTS ESTUDIS PER A LA IMPLANTACIÓ DE SISTEMES URBANS DE DRENATGE SOSTENIBLE A MALGRAT DE MAR, SANT ADRIÀ DE BESÒS, SANT JOAN DE VILATORRADA, SANTA SUSANNA I VILASSAR DE MAR, 3 LOTS**

**NÚM EXP.:** **2024/21073**

**DOCUMENT:** **Informe empat Lot 1.**

En el marc del procediment d'adjudicació obert simplificat amb pluralitat de criteris d'adjudicació relatiu a la contractació de la redacció de diferents estudis per a la implantació de sistemes urbans de drenatge sostenible a Malgrat de Mar, Sant Adrià de Besòs, Sant Joan de Vilatorrada, Santa Susanna i Vilassar de Mar (3 lots).

El pressupost base de licitació és de setanta-tres mil cinc-cents cinquanta-tres euros amb setanta-dos cèntims (73.553,72 €), IVA exclòs.

| <b>Pressupost<br/>(IVA exclòs)</b> | <b>21 % IVA</b> | <b>Pressupost base licitació<br/>(IVA inclòs)</b> |
|------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------|
| 73.553,72 €                        | 15.446,28 €     | 89.000,00 €                                       |

amb el següent desglossament per lots:

| <b>Lots</b> | <b>Municipis</b>         | <b>Pressupost<br/>IVA exclòs</b> | <b>21 % IVA</b>    | <b>Pressupost<br/>(IVA inclòs)</b> |
|-------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------|------------------------------------|
| 1           | Malgrat de Mar           | 20.661,16 €                      | 4.338,84 €         | 25.000,00 €                        |
| 2           | Sant Adrià de Besòs      | 25.619,83 €                      | 5.380,17 €         | 31.000,00 €                        |
|             | Santa Susanna            |                                  |                    |                                    |
| 3           | Sant Joan de Vilatorrada | 27.272,73 €                      | 5.727,27 €         | 33.000,00 €                        |
|             | Vilassar de Mar          |                                  |                    |                                    |
|             | <b>Total</b>             | <b>73.553,72 €</b>               | <b>15.446,28 €</b> | <b>89.000,00 €</b>                 |

En data 10 de març de 2025 la Mesa d'Infraestructures va procedir a l'obertura del sobre únic digital que conté la documentació administrativa i els criteris avaluable de forma automàtica de les següents empreses:

**LOT 1**

|                                               |
|-----------------------------------------------|
| SOCADÉ INFORMÀTICA, SLU                       |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL |
| ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL            |
| PILEA ENGINEERING, SL                         |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      |
| ENIGEST, SL                                   |
| OUA-CIAE, SL                                  |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 |

**LOT 2**

|                                               |
|-----------------------------------------------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL |
| PILEA ENGINEERING, SL                         |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      |
| ENIGEST, SL                                   |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 |

**LOT 3**

|                                               |
|-----------------------------------------------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL |
| PILEA ENGINEERING, SL                         |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      |
| ENIGEST, SL                                   |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 |

Les ofertes presentades per les empreses van ser les següents:

**LOT 1**

| EMPRESA                                       | PREU OFERTAT (IVA EXCLÒS) |
|-----------------------------------------------|---------------------------|
| SOCADÉ INFORMÀTICA, SLU                       | 19.938,01 €               |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 18.490,00 €               |
| ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL            | 19.628,10 €               |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | 18.100,00 €               |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 12.900,00 €               |
| ENIGEST, SL                                   | 19.834,71 €               |
| OUA-CIAE, SL                                  | 18.100,00 €               |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 18.595,00 €               |

| <b>CRITERI 2. Experiència adicional del Director de l'equip</b> | <b>OFERTA</b> |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|
| SOCADÉ INFORMATICA, SLU                                         | <b>8</b>      |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL                   | <b>8</b>      |
| ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL                              | <b>5</b>      |
| PILEA ENGINEERING, SL                                           | <b>8</b>      |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL                        | <b>8</b>      |
| ENIGEST, SL                                                     | <b>8</b>      |
| OUA-CIAE, SL                                                    | <b>8</b>      |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                                   | <b>8</b>      |

| <b>CRITERI 3: Estudi complementari: permeabilitat del terreny</b> | <b>OFERTA</b> |
|-------------------------------------------------------------------|---------------|
| SOCADÉ INFORMATICA, SLU                                           | <b>SI</b>     |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL                     | <b>SI</b>     |
| ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL                                | <b>SI</b>     |
| PILEA ENGINEERING, SL                                             | <b>SI</b>     |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL                          | <b>SI</b>     |
| ENIGEST, SL                                                       | <b>SI</b>     |
| OUA-CIAE, SL                                                      | <b>SI</b>     |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                                     | <b>SI</b>     |

## LOT 2

| <b>EMPRESA</b>                                | <b>PREU OFERTAT (IVA EXCLÒS)</b> |
|-----------------------------------------------|----------------------------------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 22.800,00 €                      |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | 24.350,00 €                      |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 15.400,00 €                      |
| ENIGEST, SL                                   | 24.595,04 €                      |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 21.775,00 €                      |

| <b>CRITERI 2. Experiència adicional del Director de l'equip</b> | <b>OFERTA</b> |
|-----------------------------------------------------------------|---------------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL                   | <b>8</b>      |

|                                          |          |
|------------------------------------------|----------|
| PILEA ENGINEERING, SL                    | <b>8</b> |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL | <b>8</b> |
| ENIGEST, SL                              | <b>8</b> |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL            | <b>8</b> |

| <b>CRITERI 3: Estudi complementari: permeabilitat del terreny</b> | <b>OFERTA</b> |
|-------------------------------------------------------------------|---------------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL                     | <b>SI</b>     |
| PILEA ENGINEERING, SL                                             | <b>SI</b>     |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL                          | <b>SI</b>     |
| ENIGEST, SL                                                       | <b>SI</b>     |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                                     | <b>SI</b>     |

### LOT 3

| <b>EMPRESA</b>                                | <b>PREU OFERTAT (IVA EXCLÒS)</b> |
|-----------------------------------------------|----------------------------------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 23.980,00 €                      |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | 23.000,00 €                      |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 16.300,00 €                      |
| ENIGEST, SL                                   | 26.181,82 €                      |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 21.000,00 €                      |

| <b>CRITERI 2. Experiència addicional del Director de l'equip</b> | <b>OFERTA</b> |
|------------------------------------------------------------------|---------------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL                    | <b>8</b>      |
| PILEA ENGINEERING, SL                                            | <b>8</b>      |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL                         | <b>8</b>      |
| ENIGEST, SL                                                      | <b>8</b>      |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                                    | <b>8</b>      |

| <b>CRITERI 3: Estudi complementari: permeabilitat del terreny</b> | <b>OFERTA</b> |
|-------------------------------------------------------------------|---------------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL                     | <b>SI</b>     |
| PILEA ENGINEERING, SL                                             | <b>SI</b>     |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL                          | <b>SI</b>     |
| ENIGEST, SL                                                       | <b>SI</b>     |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                                     | <b>SI</b>     |

S'accepten totes les empreses presentades i s'acorda per part de la Mesa demanar la documentació justificativa de la millora del criteri 2 a aquelles empreses que no l'han presentat i traslladar la documentació a la Gerència promotora per tal que elaborin el corresponent informe tècnic.

El 19 de març de 2025 s'envia un primer requeriment a les empreses presentades per que completin la documentació relativa al criteri 2, l'acreditació documental respecte a l'experiència addicional del director/a de l'equip tècnic que es destinarà a la redacció del treball. El 17 d'abril de 2025 es va fer un segon requeriment, complementari, a les empreses SOCADE INFORMATICA SLU i SERPA ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL SL, per a que completessin la informació requerida.

Segons la clàusula 1.11 del PCAP, els criteris d'adjudicació de les ofertes presentades són els següents:

.../...

#### *Criteris d'adjudicació*

| <b>Criteri</b>                                                                                                                                                       | <b>Ponderació</b> | <b>Tipologia</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| <i>Millora del preu</i>                                                                                                                                              | <i>49 %</i>       | <i>Automàtic</i> |
| <i>Experiència addicional del director/a de l'equip tècnic que es destinarà a la redacció dels Plans i Estudis de Sistemes Urbans de Drenatge Sostenible (SUDS).</i> | <i>40 %</i>       |                  |
| <i>Estudi complementari de permeabilitat del terreny.</i>                                                                                                            | <i>11 %</i>       |                  |

#### **Criteri 1. Millora del preu ..... fins a 49 punts**

*La puntuació s'ha d'assignar en funció de les baixes que comporten les ofertes vàlidament presentades respecte al tipus de licitació, i pot suposar que no s'assigni la màxima puntuació a cap oferta.*

*S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al preu de licitació IVA exclòs i la màxima puntuació a l'oferta que es trobi en algun dels supòsits següents:*

- Quan concorri només un licitador, l'oferta presentada.*
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en 20 unitats percentuals a l'oferta més elevada.*
- Quan concorrin tres licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al càlcul d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana.*

d. Quan concorrin quatre o més licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes. No obstant, si hi ha ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es calcularà una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit. En tot cas, si el nombre de les ofertes que resten és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En cas que es presenti una oferta més baixa que la calculada en qualsevol dels supòsits anteriors, se li assignarà la màxima puntuació. Si existeix més d'una oferta en la mateixa situació, s'assignarà la màxima puntuació a la més baixa de totes.

A efectes del càlcul de la màxima puntuació, en cas que es presentin individualment a la licitació empreses que pertanyin al mateix grup, en els termes establerts en l'article 42.1 del Codi de comerç, per als càlculs es tindrà en compte, únicament, l'oferta més baixa.

La resta d'ofertes es puntuaran en funció de les baixes de manera proporcional.

**Criteri 2 Experiència addicional del director/a de l'equip tècnic que es destinarà a la redacció del treball ..... De 0 a 40 punts**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| S'assignaran 5 punts per cada pla estratègic de drenatge sostenible, estudi d'implantació de SUDS, projecte d'implantació de SUDS, redactat pel director del treball en els darrers 6 anys, addicional als treballs que s'hagi presentat com a experiència mínima de la clàusula 1.10 PCAP. | <b>Màxim 40 punts</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|

En tractar-se d'una millora de l'experiència, no es tindrà en compte els treballs presentats per justificar l'experiència mínima dels mitjans personals adscrits i exigida a la clàusula anterior.

Totes les empreses licitadores hauran de presentar, acompanyant l'annex 2, la documentació acreditativa de la millora oferta com a criteri 2. L'acreditació documental de l'experiència addicional del director de l'equip s'haurà de presentar per tots els licitadors mitjançant un certificat de l'Administració o empresa contractant i que justifiqui l'experiència, en les mateixes condicions que a la clàusula 1.10) PCAP.

• **Criteri 3 Estudi complementari de permeabilitat del terreny ..... 11 punts**

|                                                                                               |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| S'assignaran 11 punts per la realització d'estudi complementari de permeabilitat del terreny. | <b>11 punts</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|

L'estudi de permeabilitat del terreny permet identificar amb més precisió la capacitat d'absorció d'aigua del terreny i, per tant, la idoneïtat dels sistemes que es proposaran implantar en els estudis i plans estratègics, intrínsecament associada a la capacitat de filtració del terreny existent.

**Les millores ofertes, i que siguin objecte de valoració es consideraran obligacions essencials del contracte, i el seu incompliment podran ser motiu de penalització i/o de rescissió del contracte.**

***Cada licitador es podrà presentar a tants lots com la solvència econòmica o professional o tècnica exigida li permeti, però només podrà ser adjudicatari com a màxim d'un (1) lot.***

*L'ordre d'adjudicació serà el següent:*

| <b>Ordre</b> | <b>Lot</b>   | <b>Import del lot<br/>(IVA exclòs)</b> |
|--------------|--------------|----------------------------------------|
| <i>1r</i>    | <i>Lot 1</i> | <i>20.661,16 €</i>                     |
| <i>2n</i>    | <i>Lot 2</i> | <i>25.619,83 €</i>                     |
| <i>3r</i>    | <i>Lot 3</i> | <i>27.272,73 €</i>                     |

*Es calcularà la puntuació obtinguda dels diferents licitadors que hi concorrin i s'adjudicarà el lot a l'empresa amb major puntuació. Quan una empresa resulti proposada adjudicatària d'algun lot, no podrà ser adjudicatària dels lots posteriors.*

*En relació amb l'establiment de l'ordre de classificació de les empreses per cada lot, es tindrà en compte la puntuació obtinguda i si han estat adjudicatàries d'altres lots, restant aquestes últimes en el darrers llocs de la classificació.*

*Si diverses empreses licitadores queden igualades quan a la proposició més avantatjosa i, a més, acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al 2 per cent, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi en la seva plantilla d'un percentatge més elevat de persones treballadores fixes amb discapacitat. En cas de persistir l'empat, la situació de desempat es resoldrà mitjançant sorteig que es durà a terme en acte públic, prèvia la preceptiva convocatòria.*

*En tot cas, la Diputació de Barcelona es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.*

*.../...*

## **Valoració de les ofertes presentades.**

### **Lot 1**

#### **Criteri 1) Millora del preu sobre l'establert en aquest plec (fins a 49 punts)**

| <b>Nom de l'empresa</b>                  | <b>Oferta (IVA exclòs)</b> | <b>Puntuació oferta econòmica</b> |
|------------------------------------------|----------------------------|-----------------------------------|
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL | 12.900,00 €                | 49,00                             |

|                                               |             |       |
|-----------------------------------------------|-------------|-------|
| PILEA ENGINEERING, SL                         | 18.100,00 € | 16,17 |
| OUA-CIAE, SL                                  | 18.100,00 € | 16,17 |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 18.490,00 € | 13,71 |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 18.595,00 € | 13,04 |
| ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL            | 19.628,10 € | 6,52  |
| ENIGEST, SL                                   | 19.834,71 € | 5,22  |
| SOCADÉ INFORMATICA, SLU                       | 19.938,01 € | 4,57  |

**Criteri 2) Experiència addicional del director/a de l'equip tècnic que es destinarà a la redacció del treball (fins a 40 punts)**

Finalment, i d'acord amb la documentació presentada per les empreses licitadores en els requeriments efectuats, es considera acreditada l'experiència de les empreses SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL, ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL, PILEA ENGINEERING, SL, OUA-CIAE, SL i LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL.

L'empresa SOCADE INFORMATICA SLU ha aportat els certificats corresponents a la realització de diversos plans directors d'abastament d'aigua potable i un de realització de serveis d'assistència tècnica de topografia de xarxes de drenatge urbà. Cap d'aquests treballs és un pla estratègic de drenatge sostenible, un estudi d'implantació de SUDS, ni un projecte d'implantació de SUDS, ni constitueixen treballs assimilables, ja que en cap cas contenen propostes de disseny, càlcul, i implantació de sistemes urbans de drenatge sostenible (SUDS). Per tant, la documentació presentada per l'empresa SOCADE INFORMATICA, SLU no acredita l'experiència addicional del director de l'equip en la redacció de plans estratègics de drenatge sostenible, estudis d'implantació de SUDS, ni projectes d'implantació de SUDS.

Les empreses GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL i ENIGEST, SL, no han presentat cap documentació per a l'acreditació de l'experiència addicional.

Per tant, la puntuació obtinguda per les diferents empreses per aquest criteri és la següent:

| <b>CRITERI 2. Experiència addicional del Director de l'equip</b> |               |                 |                        |
|------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|------------------------|
| <b>EMPRESA</b>                                                   | <b>OFERTA</b> | <b>ACREDITA</b> | <b>PUNTS (màx. 40)</b> |
| SOCADÉ INFORMATICA, SLU                                          | 8             | 0               | 0                      |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL                    | 8             | 8               | 40                     |
| ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL                               | 5             | 5               | 25                     |
| PILEA ENGINEERING, SL                                            | 8             | 8               | 40                     |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL                         | 8             | 0               | 0                      |
| ENIGEST, SL                                                      | 8             | 0               | 0                      |

|                               |                         |   |          |
|-------------------------------|-------------------------|---|----------|
| OUA-CIAE, SL                  | 8                       | 8 | 40       |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL | 8                       | 8 | 40       |
| Valoració                     | Valor de cada projecte: |   | 5 punts  |
|                               | Puntuació màxima:       |   | 40 punts |

**Criteri 3) Estudi complementari de permeabilitat del terreny ..... 11 punts**

| CRITERI 3: Estudi complementari: permeabilitat del terreny |                       |                 |
|------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------|
| EMPRESA                                                    | OFERTA                | PUNTS (màx. 11) |
| SOCADÉ INFORMÀTICA, SLU                                    | SI                    | 11              |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL              | SI                    | 11              |
| ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL                         | SI                    | 11              |
| PILEA ENGINEERING, SL                                      | SI                    | 11              |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL                   | SI                    | 11              |
| ENIGEST, SL                                                | SI                    | 11              |
| OUA-CIAE, SL                                               | SI                    | 11              |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                              | SI                    | 11              |
| Valoració                                                  | Valor de cada estudi: | 11 punts        |
|                                                            | Puntuació màxima:     | 11 punts        |

**Puntuació total Lot 1**

| PUNTUACIÓ TOTAL CRITERIS AUTOMÀTICS           |           |           |           |       |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-------|
| Empresa                                       | CRITERI 1 | CRITERI 2 | CRITERI 3 | TOTAL |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | 16,17     | 40        | 11        | 67,17 |
| OUA-CIAE, SL                                  | 16,17     | 40        | 11        | 67,17 |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 13,71     | 40        | 11        | 64,71 |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 13,04     | 40        | 11        | 64,04 |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 49,00     | 0         | 11        | 60,00 |
| ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL            | 6,52      | 25        | 11        | 42,52 |
| ENIGEST, SL                                   | 5,22      | 0         | 11        | 16,22 |
| SOCADÉ INFORMÀTICA, SLU                       | 4,57      | 0         | 11        | 15,57 |

## OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Les condicions d'oferta anormalment baixa s'indiquen a la clàusula 1.15 del PCAP:

En aquesta contractació, amb més d'un criteri d'adjudicació, els paràmetres objectius que permetran identificar els casos en què una oferta es consideri anormalment baixa, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt, hauran de complir, de forma acumulativa, les condicions següents:

- Que en el criteri automàtic relatiu al "Preu" es doni alguna de les situacions previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i
- Que en el criteri automàtic "Experiència addicional del director/a de l'equip tècnic que es destinarà a la redacció del treball" s'hagi obtingut una puntuació inferior al 50% sobre el màxim de punts possibles (inferior a 20 punts), i
- Que en el criteri automàtic "Estudi complementari de permeabilitat del terreny" s'hagi obtingut una puntuació superior a 0 punts.

../..

El llindar de l'oferta anormalment baixa, respecte el criteri preu, és la quantitat de 16.378,40 €. L'oferta de l'empresa GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT SL està en baixa respecte al criteri preu i a la resta de criteris, d'acord amb la clàusula 1.15 del PCAP esmentada:

### LOT 1

Criteri 1) Millora del preu

|            | Llindar d'oferta anormal criteri preu | Oferta GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL |
|------------|---------------------------------------|-------------------------------------------------|
| Criteri 1) | 16.378,40 €                           | 12.900,00 €                                     |

Per la resta de criteris 2) Experiència addicional del director/a de l'equip tècnic que es destinarà a la redacció del treball i 3) Experiència addicional del director/a de l'equip tècnic que es destinarà a la redacció del treball

|            | Llindar d'oferta anormal      | Puntuació oferta GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL |
|------------|-------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Criteri 2) | Puntuació inferior a 20 punts | Puntuació 0 punts                                         |
| Criteri 3) | Puntuació superior a 0 punts  | Puntuació 11 punts                                        |

D'acord amb la clàusula 159.4 de la LCSP, no es demana justificació d'aquesta baixa ja que l'empresa es la cinquena en l'ordre de clarificació.

A la vista del resultat de les ofertes presentades, s'estableix un empat entre les empreses PILEA ENGINEERING, SL i OUA-CIAE, SL. D'acord amb la clàusula 1.12 del PCAP:

.../...

*En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran, per ordre de prelación els següents:*

- *Tenen preferència les proposicions presentades per empreses públiques o privades que en el moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes **tinguin a la plantilla un nombre de persones treballadores amb discapacitat superior al 2 per cent**, sempre que aquestes proposicions igualin en els seus termes les més avantatjoses des del punt de vista dels criteris que serveixin de base per a l'adjudicació.*

*A aquests efectes, en el cas d'empreses amb menys de 50 persones treballadores, al % de persones treballadores amb discapacitat en plantilla que acreditin caldrà sumar-li un 2%, amb la finalitat de, en el seu cas, poder fer la comparativa de manera equitativa amb el % que acrediten les empreses amb 50 o més de 50 persones treballadores.*

*Si diverses empreses licitadores queden igualades quant a la proposició més avantatjosa i, a més, acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al 2 per cent, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi en la seva plantilla d'un percentatge més elevat de persones treballadores fixes amb discapacitat.*

- *En cas de persistir l'empat, la situació de desempat es resoldrà mitjançant sorteig que es durà a terme en acte públic, prèvia la preceptiva convocatòria.*

.../...

Havent-se produït un empat en la primera posició, es proposa a la Mesa demanar a les empreses la documentació necessària per poder valorar els criteris de desempat tal i com està establert a la clàusula 1.12 Criteris de desempat del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).

L'adjudicació de la resta de Lots resta condicionada a l'adjudicació del Lot 1.

## Metadades del document

|                  |                                  |
|------------------|----------------------------------|
| Núm. expedient   | 2024/0021073                     |
| Tipus documental | Informe                          |
| Títol            | Informe empat Lot 1 Estudis SUDS |

## Signatures

| Signatari                     | Acte  | Data acte        |
|-------------------------------|-------|------------------|
| Laura Guerrero Bernaus (TCAT) | Signa | 22/05/2025 11:17 |

## Validació Electrònica del document

| Codi (CSV)           | Adreça de validació                                                           | QR |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----|
| 8077683b58f4971b19c2 | <a href="https://seuelectronica.diba.cat">https://seuelectronica.diba.cat</a> |    |



**EXPEDIENT:** **CONTRACTE DE SERVEIS RELATIU A LA REDACCIÓ DE DIFERENTS ESTUDIS PER A LA IMPLANTACIÓ DE SISTEMES URBANS DE DRENATGE SOSTENIBLE A MALGRAT DE MAR, SANT ADRIÀ DE BESÒS, SANT JOAN DE VILATORRADA, SANTA SUSANNA I VILASSAR DE MAR, 3 LOTS**

**NÚM EXP.:** **2024/21073**

**DOCUMENT:** **Informe empat Lot 1.**

### 1.- OBERTURA I VALORACIÓ DE PROPOSICIONS

En el marc del procediment d'adjudicació obert simplificat amb pluralitat de criteris d'adjudicació relatiu a la contractació de la redacció de diferents estudis per a la implantació de sistemes urbans de drenatge sostenible a Malgrat de Mar, Sant Adrià de Besòs, Sant Joan de Vilatorrada, Santa Susanna i Vilassar de Mar (3 lots).

El pressupost base de licitació és de setanta-tres mil cinc-cents cinquanta-tres euros amb setanta-dos cèntims (73.553,72 €), IVA exclòs.

| <b>Pressupost<br/>(IVA exclòs)</b> | <b>21 % IVA</b> | <b>Pressupost base licitació<br/>(IVA inclòs)</b> |
|------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------|
| 73.553,72 €                        | 15.446,28 €     | 89.000,00 €                                       |

amb el següent desglossament per lots:

| <b>Lots</b> | <b>Municipis</b>         | <b>Pressupost<br/>IVA exclòs</b> | <b>21 % IVA</b>    | <b>Pressupost<br/>(IVA inclòs)</b> |
|-------------|--------------------------|----------------------------------|--------------------|------------------------------------|
| 1           | Malgrat de Mar           | 20.661,16 €                      | 4.338,84 €         | 25.000,00 €                        |
| 2           | Sant Adrià de Besòs      | 25.619,83 €                      | 5.380,17 €         | 31.000,00 €                        |
|             | Santa Susanna            |                                  |                    |                                    |
| 3           | Sant Joan de Vilatorrada | 27.272,73 €                      | 5.727,27 €         | 33.000,00 €                        |
|             | Vilassar de Mar          |                                  |                    |                                    |
|             | <b>Total</b>             | <b>73.553,72 €</b>               | <b>15.446,28 €</b> | <b>89.000,00 €</b>                 |

En data 10 de març de 2025 la Mesa d'Infraestructures va procedir a l'obertura del sobre únic digital que conté la documentació administrativa i els criteris avaluable de forma automàtica de les següents empreses:

**LOT 1**

|                                               |
|-----------------------------------------------|
| SOCADÉ INFORMATICA, SLU                       |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL |
| ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL            |
| PILEA ENGINEERING, SL                         |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      |
| ENIGEST, SL                                   |
| OUA-CIAE, SL                                  |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 |

**LOT 2**

|                                               |
|-----------------------------------------------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL |
| PILEA ENGINEERING, SL                         |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      |
| ENIGEST, SL                                   |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 |

**LOT 3**

|                                               |
|-----------------------------------------------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL |
| PILEA ENGINEERING, SL                         |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      |
| ENIGEST, SL                                   |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 |

Les ofertes presentades per les empreses van ser les següents:

**LOT 1**

| EMPRESA                                       | PREU OFERTAT (IVA EXCLÒS) |
|-----------------------------------------------|---------------------------|
| SOCADÉ INFORMATICA, SLU                       | 19.938,01 €               |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 18.490,00 €               |
| ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL            | 19.628,10 €               |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | 18.100,00 €               |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 12.900,00 €               |
| ENIGEST, SL                                   | 19.834,71 €               |
| OUA-CIAE, SL                                  | 18.100,00 €               |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 18.595,00 €               |

| <b>CRITERI 2. Experiència addicional del Director de l'equip</b> | <b>OFERTA</b> |
|------------------------------------------------------------------|---------------|
| SOCADÉ INFORMATICA, SLU                                          | <b>8</b>      |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL                    | <b>8</b>      |
| ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL                               | <b>5</b>      |
| PILEA ENGINEERING, SL                                            | <b>8</b>      |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL                         | <b>8</b>      |
| ENIGEST, SL                                                      | <b>8</b>      |
| OUA-CIAE, SL                                                     | <b>8</b>      |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                                    | <b>8</b>      |

| <b>CRITERI 3: Estudi complementari: permeabilitat del terreny</b> | <b>OFERTA</b> |
|-------------------------------------------------------------------|---------------|
| SOCADÉ INFORMATICA, SLU                                           | <b>SI</b>     |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL                     | <b>SI</b>     |
| ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL                                | <b>SI</b>     |
| PILEA ENGINEERING, SL                                             | <b>SI</b>     |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL                          | <b>SI</b>     |
| ENIGEST, SL                                                       | <b>SI</b>     |
| OUA-CIAE, SL                                                      | <b>SI</b>     |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                                     | <b>SI</b>     |

## LOT 2

| <b>EMPRESA</b>                                | <b>PREU OFERTAT (IVA EXCLÒS)</b> |
|-----------------------------------------------|----------------------------------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 22.800,00 €                      |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | 24.350,00 €                      |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 15.400,00 €                      |
| ENIGEST, SL                                   | 24.595,04 €                      |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 21.775,00 €                      |

| <b>CRITERI 2. Experiència addicional del Director de l'equip</b> | <b>OFERTA</b> |
|------------------------------------------------------------------|---------------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL                    | <b>8</b>      |
| PILEA ENGINEERING, SL                                            | <b>8</b>      |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL                         | <b>8</b>      |
| ENIGEST, SL                                                      | <b>8</b>      |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                                    | <b>8</b>      |

| <b>CRITERI 3: Estudi complementari: permeabilitat del terreny</b> | <b>OFERTA</b> |
|-------------------------------------------------------------------|---------------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL                     | <b>SI</b>     |
| PILEA ENGINEERING, SL                                             | <b>SI</b>     |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL                          | <b>SI</b>     |
| ENIGEST, SL                                                       | <b>SI</b>     |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                                     | <b>SI</b>     |

### LOT 3

| <b>EMPRESA</b>                                | <b>PREU OFERTAT (IVA EXCLÒS)</b> |
|-----------------------------------------------|----------------------------------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 23.980,00 €                      |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | 23.000,00 €                      |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 16.300,00 €                      |
| ENIGEST, SL                                   | 26.181,82 €                      |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 21.000,00 €                      |

| <b>CRITERI 2. Experiència addicional del Director de l'equip</b> | <b>OFERTA</b> |
|------------------------------------------------------------------|---------------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL                    | <b>8</b>      |
| PILEA ENGINEERING, SL                                            | <b>8</b>      |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL                         | <b>8</b>      |
| ENIGEST, SL                                                      | <b>8</b>      |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                                    | <b>8</b>      |

| <b>CRITERI 3: Estudi complementari: permeabilitat del terreny</b> | <b>OFERTA</b> |
|-------------------------------------------------------------------|---------------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL                     | <b>SI</b>     |
| PILEA ENGINEERING, SL                                             | <b>SI</b>     |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL                          | <b>SI</b>     |
| ENIGEST, SL                                                       | <b>SI</b>     |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                                     | <b>SI</b>     |

S'accepten totes les empreses presentades i s'acorda per part de la Mesa demanar la documentació justificativa de la millora del criteri 2 a aquelles empreses que no l'han presentat i traslladar la documentació a la Gerència promotora per tal que elaborin el corresponent informe tècnic.

En data 22 de maig de 2025, el Servei d'Equipaments i Espai públic emet un informe de puntuació de les ofertes , que dona el resultat següent:

### Puntuació total Lot 1

| PUNTUACIÓ TOTAL CRITERIS AUTOMÀTICS           |           |           |           |       |
|-----------------------------------------------|-----------|-----------|-----------|-------|
| Empresa                                       | CRITERI 1 | CRITERI 2 | CRITERI 3 | TOTAL |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | 16,17     | 40        | 11        | 67,17 |
| OUA-CIAE, SL                                  | 16,17     | 40        | 11        | 67,17 |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 13,71     | 40        | 11        | 64,71 |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 13,04     | 40        | 11        | 64,04 |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 49,00     | 0         | 11        | 60,00 |
| ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL            | 6,52      | 25        | 11        | 42,52 |
| ENIGEST, SL                                   | 5,22      | 0         | 11        | 16,22 |
| SOCADÉ INFORMÀTICA, SLU                       | 4,57      | 0         | 11        | 15,57 |

S'estableix a l'informe que d'acord amb la clàusula 1.11 del PCAP, l'oferta de l'empresa GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT SL està en baixa respecte al criteri preu i a la resta de criteris, d'acord amb la clàusula 1.15 del PCAP esmentada:

En l'esmenta informe es constata que existeix un empat al Lot 1, i es proposa a la Mesa demanar a les empreses la documentació necessària per poder valorar els criteris de desempat tal i com està establert a la clàusula 1.12 Criteris de desempat del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).

L'adjudicació de la resta de Lots resta condicionada a l'adjudicació del Lot 1.

A la vista del resultat de les ofertes presentades, s'estableix un empat al Lot 1 entre les empreses PILEA ENGINEERING, SL i OUA-CIAE, SL.

D'acord amb la clàusula 1.12 del PCAP:

.../...

*En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran, per ordre de prelación els següents:*

- Tenen preferència les proposicions presentades per empreses públiques o privades que en el moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes **tinguin a la plantilla un nombre de persones treballadores amb discapacitat superior al 2 per cent**, sempre que aquestes proposicions igualin en els seus termes les més avantatjoses des del punt de vista dels criteris que serveixin de base per a l'adjudicació.*

*A aquests efectes, en el cas d'empreses amb menys de 50 persones treballadores, al % de persones treballadores amb discapacitat en plantilla que acreditin caldrà sumar-li un 2%, amb la finalitat de, en el seu cas, poder fer la comparativa de manera equitativa amb el % que acrediten les empreses amb 50 o més de 50 persones treballadores.*

*Si diverses empreses licitadores queden igualades quant a la proposició més avantatjosa i, a més, acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al 2 per cent, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi en la seva plantilla d'un percentatge més elevat de persones treballadores fixes amb discapacitat.*

- *En cas de persistir l'empat, la situació de desempat es resoldrà mitjançant sorteig que es durà a terme en acte públic, prèvia la preceptiva convocatòria.*

.../...

En data 26 de maig de 2025 la Mesa d'Infraestructures va elevar l'informe esmentat de puntuació del criteris automàtics de data 22 de maig de 2025 i acorda demanar a les empreses PILEA ENGINEERING, SL i OUA-CIAE, SL. la documentació necessària per poder valorar els criteris de desempat que es produeix al Lot 1, tal i com està establert a la clàusula 1.12 Criteris de desempat del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).

## **2.- REQUERIMENTS DESEMPAT**

En data 27 de maig de 2025 s'ha requerit a les empreses que es trobaven en situació d'empat la documentació que preveu la clàusula 1.12 del PCAP, amb el resultat següent:

L'empresa PILEA ENGINEERING SL, respon per correu electrònic de data 30 de maig de 2025 que no disposen de cap dels criteris de desempat previstos en el PCAP.

L'empresa OUA-CIAE, SL respon per correu electrònic de data 2 de juny de 2025 que no disposen de cap dels criteris de desempat previstos en el PCAP.

## **3.- CONCLUSIÓ**

A la vista del resultat dels requeriments efectuats, es mantenen els empats inicials motiu pel qual s'haurà de procedir, tal com indica la clàusula 1.12 del PCAP, al desempat mitjançant sorteig que es durà a terme en acte públic, prèvia la preceptiva convocatòria.

## Metadades del document

|                  |                                     |
|------------------|-------------------------------------|
| Núm. expedient   | 2024/0021073                        |
| Tipus documental | Informe                             |
| Títol            | Informe desempat Lot 1 Estudis SUDS |

## Signatures

| Signatari                     | Acte  | Data acte        |
|-------------------------------|-------|------------------|
| Laura Guerrero Bernaus (TCAT) | Signa | 19/06/2025 13:19 |

## Validació Electrònica del document

| Codi (CSV)           | Adreça de validació                                                           | QR |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----|
| 6b5ac3e709a8503ba1de | <a href="https://seuelectronica.diba.cat">https://seuelectronica.diba.cat</a> |    |



**EXPEDIENT:** CONTRACTE DE SERVEIS RELATIU A LA REDACCIÓ DE DIFERENTS ESTUDIS PER A LA IMPLANTACIÓ DE SISTEMES URBANS DE DRENATGE SOSTENIBLE A MALGRAT DE MAR, SANT ADRIÀ DE BESÒS, SANT JOAN DE VILATORRADA, SANTA SUSANNA I VILASSAR DE MAR, 3 LOTS

**NÚM EXP.:** 2024/21073

**DOCUMENT:** Informe de proposta d'adjudicació Lots 2 i 3.

## 1.- OBERTURA I VALORACIÓ DE PROPOSICIONS

En el marc del procediment d'adjudicació obert simplificat amb pluralitat de criteris d'adjudicació relatiu a la contractació de la redacció de diferents estudis per a la implantació de sistemes urbans de drenatge sostenible a Malgrat de Mar, Sant Adrià de Besòs, Sant Joan de Vilatorrada, Santa Susanna i Vilassar de Mar (3 lots).

El pressupost base de licitació és de setanta-tres mil cinc-cents cinquanta-tres euros amb setanta-dos cèntims (73.553,72 €), IVA exclòs.

| <b>Pressupost<br/>(IVA exclòs)</b> | <b>21 % IVA</b> | <b>Pressupost base licitació<br/>(IVA inclòs)</b> |
|------------------------------------|-----------------|---------------------------------------------------|
| 73.553,72 €                        | 15.446,28 €     | 89.000,00 €                                       |

amb el següent desglossament per lots:

| <b>Lots</b> | <b>Municipis</b>         | <b>Pressupost<br/>IVA exclòs</b> | <b>21 % IVA</b> | <b>Pressupost<br/>(IVA inclòs)</b> |
|-------------|--------------------------|----------------------------------|-----------------|------------------------------------|
| 1           | Malgrat de Mar           | 20.661,16 €                      | 4.338,84 €      | 25.000,00 €                        |
| 2           | Sant Adrià de Besòs      | 25.619,83 €                      | 5.380,17 €      | 31.000,00 €                        |
|             | Santa Susanna            |                                  |                 |                                    |
| 3           | Sant Joan de Vilatorrada | 27.272,73 €                      | 5.727,27 €      | 33.000,00 €                        |
|             | Vilassar de Mar          |                                  |                 |                                    |
|             | Total                    | 73.553,72 €                      | 15.446,28 €     | 89.000,00 €                        |

En data 10 de març de 2025 la Mesa d'Infraestructures va procedir a l'obertura del sobre únic digital que conté la documentació administrativa i els criteris avaluable de forma automàtica de les següents empreses:

**LOT 1**

|                                               |
|-----------------------------------------------|
| SOCADÉ INFORMÀTICA, SLU                       |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL |
| ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL            |
| PILEA ENGINEERING, SL                         |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      |
| ENIGEST, SL                                   |
| OUA-CIAE, SL                                  |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 |

**LOT 2**

|                                               |
|-----------------------------------------------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL |
| PILEA ENGINEERING, SL                         |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      |
| ENIGEST, SL                                   |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 |

**LOT 3**

|                                               |
|-----------------------------------------------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL |
| PILEA ENGINEERING, SL                         |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      |
| ENIGEST, SL                                   |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 |

S'accepten totes les empreses presentades i s'acorda per part de la Mesa demanar la documentació justificativa de la millora del criteri 2 a aquelles empreses que no l'han presentat i traslladar la documentació a la gerència promotora per tal que elaborin el corresponent informe tècnic.

El 19 de març de 2025 s'envia un primer requeriment a les empreses presentades per que completin la documentació relativa al criteri 2, l'acreditació documental respecte a l'experiència addicional del director/a de l'equip tècnic que es destinarà a la redacció del treball. El 17 d'abril de 2025 es va fer un segon requeriment, complementari, a les empreses SOCADE INFORMÀTICA SLU i SERPA ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL SL per a que completessin la informació requerida.

L'empresa SOCADE INFORMÀTICA SLU ha aportat els certificats corresponents a la realització de diversos plans directors d'abastament d'aigua potable i un de realització de serveis d'assistència tècnica de topografia de xarxes de drenatge urbà. Cap d'aquests treballs és un pla estratègic de drenatge sostenible, un estudi d'implantació de SUDS, ni un projecte d'implantació

de SUDS, ni constitueixen treballs assimilables, ja que en cap cas contenen propostes de disseny, càlcul, i implantació de sistemes urbans de drenatge sostenible (SUDS). Per tant, la documentació presentada per l'empresa SOCADE INFORMATICA, SLU no acredita l'experiència addicional del director de l'equip en la redacció de plans estratègics de drenatge sostenible, estudis d'implantació de SUDS, ni projectes d'implantació de SUDS.

Les empreses GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL i ENIGEST, SL, no han presentat cap documentació per a l'acreditació de l'experiència addicional.

En data 26 de maig de 2025 la Mesa d'Infraestructures eleva l'informe emès en data 22 de maig de 2025 per la tècnica Responsable del Cicle de l'Aigua del Servei d'Equipaments i Espai Públic, amb la puntuació dels criteris automàtics del lot 1. El resultat total de la puntuació per al Lot 1 és la següent:

### **Puntuació total Lot 1**

| <b>PUNTUACIÓ TOTAL CRITERIS AUTOMÀTICS</b>    |                  |                  |                  |              |
|-----------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|--------------|
| <b>Empresa</b>                                | <b>CRITERI 1</b> | <b>CRITERI 2</b> | <b>CRITERI 3</b> | <b>TOTAL</b> |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | 16,17            | 40               | 11               | 67,17        |
| OUA-CIAE, SL                                  | 16,17            | 40               | 11               | 67,17        |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 13,71            | 40               | 11               | 64,71        |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 13,04            | 40               | 11               | 64,04        |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 49,00            | 0                | 11               | 60,00        |
| ENGISIC SOLUCIONS I CONSULTING, SL            | 6,52             | 25               | 11               | 42,52        |
| ENIGEST, SL                                   | 5,22             | 0                | 11               | 16,22        |
| SOCADE INFORMATICA, SLU                       | 4,57             | 0                | 11               | 15,57        |

A la vista del resultat de les ofertes presentades, s'estableix un empat entre les empreses PILEA ENGINEERING, SL i OUA-CIAE, SL.

Havent-se produït un empat en la primera posició, es va proposar a la Mesa demanar a les empreses la documentació necessària per poder valorar els criteris de desempat tal i com està establert a la clàusula 1.12 Criteris de desempat del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP).

L'adjudicació de la resta de Lots resta condicionada a l'adjudicació del Lot 1.

## **2.- REQUERIMENTS DESEMPAT**

En data 27 de maig de 2025 s'ha requerit a les empreses que es trobaven en situació d'empat la documentació que preveu la clàusula 1.12 del PCAP, amb el resultat següent:

L'empresa PILEA ENGINEERING SL, respon per correu electrònic de data 30 de maig de 2025 que no disposen de cap dels criteris de desempat previstos en el PCAP.

L'empresa OUA-CIAE, SL respon per correu electrònic de data 2 de juny de 2025 que no disposen de cap dels criteris de desempat previstos en el PCAP.

A la vista del resultat dels requeriments efectuats, es mantenen els empats inicials motiu pel qual s'haurà de procedir, tal com indica la clàusula 1.12 del PCAP, al desempat mitjançant sorteig que es durà a terme en acte públic, prèvia la preceptiva convocatòria.

En data 26 de juny de 2025 la Mesa d'Infraestructures procedeix al desempat, mitjançant sorteig, resultant com adjudicatària l'empresa OUA CIAE SL. Per tant, es proposa l'adjudicació de lot 1 a l'empresa OUA-CIAE, SL.

A partir d'aquesta adjudicació es pot precedir a l'adjudicació dels altres lots.

### 3.- OFERTES PRESENTADES I VALORACIÓ DELS LOTS 2 I 3.

Segons la clàusula 1.11 del PCAP, els criteris d'adjudicació de les ofertes presentades són els següents:

.../...

*Criteris d'adjudicació*

| <b>Criteri</b>                                                                                                                                                       | <b>Ponderació</b> | <b>Tipologia</b> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| <i>Millora del preu</i>                                                                                                                                              | <i>49 %</i>       | <i>Automàtic</i> |
| <i>Experiència addicional del director/a de l'equip tècnic que es destinarà a la redacció dels Plans i Estudis de Sistemes Urbans de Drenatge Sostenible (SUDS).</i> | <i>40 %</i>       |                  |
| <i>Estudi complementari de permeabilitat del terreny.</i>                                                                                                            | <i>11 %</i>       |                  |

#### **Criteri 1. Millora del preu ..... fins a 49 punts**

*La puntuació s'ha d'assignar en funció de les baixes que comporten les ofertes vàlidament presentades respecte al tipus de licitació, i pot suposar que no s'assigni la màxima puntuació a cap oferta.*

*S'assignaran 0 punts a les ofertes iguals al preu de licitació IVA exclòs i la màxima puntuació a l'oferta que es trobi en algun dels supòsits següents:*

- Quan concorri només un licitador, l'oferta presentada.*
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en 20 unitats percentuals a l'oferta més elevada.*

- c. Quan concorrin tres licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al còmput d'aquesta mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a aquesta mitjana.
- d. Quan concorrin quatre o més licitadors, la que sigui inferior en 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de totes les ofertes. No obstant, si hi ha ofertes que siguin superiors a aquesta mitjana en més de 10 unitats percentuals, es calcularà una nova mitjana només amb les ofertes que no es trobin en aquest supòsit. En tot cas, si el nombre de les ofertes que resten és inferior a tres, la nova mitjana es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En cas que es presenti una oferta més baixa que la calculada en qualsevol dels supòsits anteriors, se li assignarà la màxima puntuació. Si existeix més d'una oferta en la mateixa situació, s'assignarà la màxima puntuació a la més baixa de totes.

A efectes del càlcul de la màxima puntuació, en cas que es presentin individualment a la licitació empreses que pertanyin al mateix grup, en els termes establerts en l'article 42.1 del Codi de comerç, per als càlculs es tindrà en compte, únicament, l'oferta més baixa.

La resta d'ofertes es puntuaran en funció de les baixes de manera proporcional.

**Criteri 2 Experiència addicional del director/a de l'equip tècnic que es destinarà a la redacció del treball ..... De 0 a 40 punts**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| S'assignaran 5 punts per cada pla estratègic de drenatge sostenible, estudi d'implantació de SUDS, projecte d'implantació de SUDS, redactat pel director del treball en els darrers 6 anys, addicional als treballs que s'hagi presentat com a experiència mínima de la clàusula 1.10 PCAP. | <b>Màxim 40 punts</b> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|

En tractar-se d'una millora de l'experiència, no es tindrà en compte els treballs presentats per justificar l'experiència mínima dels mitjans personals adscrits i exigida a la clàusula anterior.

Totes les empreses licitadores hauran de presentar, acompanyant l'annex 2, la documentació acreditativa de la millora oferta com a criteri 2. L'acreditació documental de l'experiència addicional del director de l'equip s'haurà de presentar per tots els licitadors mitjançant un certificat de l'Administració o empresa contractant i que justifiqui l'experiència, en les mateixes condicions que a la clàusula 1.10) PCAP.

• **Criteri 3 Estudi complementari de permeabilitat del terreny ..... 11 punts**

|                                                                                               |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| S'assignaran 11 punts per la realització d'estudi complementari de permeabilitat del terreny. | <b>11 punts</b> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|

*L'estudi de permeabilitat del terreny permet identificar amb més precisió la capacitat d'absorció d'aigua del terreny i, per tant, la idoneïtat dels sistemes que es proposaran implantar en els estudis i plans estratègics, intrínsecament associada a la capacitat de filtració del terreny existent.*

***Les millors ofertes, i que siguin objecte de valoració es consideraran obligacions essencials del contracte, i el seu incompliment podran ser motiu de penalització i/o de rescissió del contracte.***

***Cada licitador es podrà presentar a tants lots com la solvència econòmica o professional o tècnica exigida li permeti, però només podrà ser adjudicatari com a màxim d'un (1) lot.***

*L'ordre d'adjudicació serà el següent:*

| <b>Ordre</b> | <b>Lot</b> | <b>Import del lot<br/>(IVA exclòs)</b> |
|--------------|------------|----------------------------------------|
| 1r           | Lot 1      | 20.661,16 €                            |
| 2n           | Lot 2      | 25.619,83 €                            |
| 3r           | Lot 3      | 27.272,73 €                            |

*Es calcularà la puntuació obtinguda dels diferents licitadors que hi concorrin i s'adjudicarà el lot a l'empresa amb major puntuació. Quan una empresa resulti proposada adjudicatària d'algun lot, no podrà ser adjudicatària dels lots posteriors.*

*En relació amb l'establiment de l'ordre de classificació de les empreses per cada lot, es tindrà en compte la puntuació obtinguda i si han estat adjudicatàries d'altres lots, restant aquestes últimes en el darrers llocs de la classificació.*

*Si diverses empreses licitadores queden igualades quan a la proposició més avantatjosa i, a més, acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al 2 per cent, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi en la seva plantilla d'un percentatge més elevat de persones treballadores fixes amb discapacitat. En cas de persistir l'empat, la situació de desempat es resoldrà mitjançant sorteig que es durà a terme en acte públic, prèvia la preceptiva convocatòria.*

*En tot cas, la Diputació de Barcelona es reserva la facultat d'adjudicar el contracte a qui reuneixi, al seu entendre, les condicions més avantatjoses en relació qualitat-preu d'acord amb els criteris assenyalats o a declarar-lo desert en els termes d'allò que disposa l'article 150.3 LCSP.*

*.../...*

## **LOT 2**

Les ofertes presentades i la puntuació del Lot 2 es la següent:

### **Criteri 1) Millora del preu sobre l'establert en aquest plec (fins a 49 punts)**

| <b>PUNTUACIÓ TOTAL CRITERIS AUTOMÀTICS</b>    |                          |                               |
|-----------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------|
| <b>Empresa</b>                                | <b>Oferta Iva exclòs</b> | <b>Puntuació PREU OFERTAT</b> |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 22.800,00 €              | 13,52                         |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | 24.350,00 €              | 6,09                          |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 15.400,00 €              | 49,00                         |
| ENIGEST, SL                                   | 24.595,04 €              | 4,91                          |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 21.775,00 €              | 18,43                         |

**Criteri 2) Experiència addicional del director/a de l'equip tècnic que es destinarà a la redacció del treball (fins a 40 punts)**

Finalment, i d'acord amb la documentació presentada per les empreses licitadores en els requeriments esmentats anteriorment, efectuats el 19 de març i el 17 d'abril de 2025 respectivament, es considera acreditada l'experiència de les empreses SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL, PILEA ENGINEERING, SL i LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL.

Les empreses GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL i ENIGEST, SL, no han presentat cap documentació per a l'acreditació de l'experiència addicional.

Per tant, la puntuació obtinguda per les diferents empreses per aquest criteri és la següent:

| <b>CRITERI 2. Experiència addicional del Director de l'equip</b> |                         |                 |                        |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------|------------------------|
| <b>EMPRESA</b>                                                   | <b>OFERTA</b>           | <b>ACREDITA</b> | <b>PUNTS (màx. 40)</b> |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL                    | 8                       | 8               | 40                     |
| PILEA ENGINEERING, SL                                            | 8                       | 8               | 40                     |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL                         | 8                       | 0               | 0                      |
| ENIGEST, SL                                                      | 8                       | 0               | 0                      |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                                    | 8                       | 8               | 40                     |
| Valoració                                                        | Valor de cada projecte: |                 | 5 punts                |
|                                                                  | Puntuació màxima:       |                 | 40 punts               |

**Criteri 3) Estudi complementari de permeabilitat del terreny ..... 11 punts**

| <b>CRITERI 3: Estudi complementari: permeabilitat del terreny</b> |                       |                        |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------|
| <b>EMPRESA</b>                                                    | <b>OFERTA</b>         | <b>PUNTS (màx. 11)</b> |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL                     | SI                    | 11                     |
| PILEA ENGINEERING, SL                                             | SI                    | 11                     |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL                          | SI                    | 11                     |
| ENIGEST, SL                                                       | SI                    | 11                     |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                                     | SI                    | 11                     |
| Valoració                                                         | Valor de cada estudi: | 11 punts               |
|                                                                   | Puntuació màxima:     | 11 punts               |

### Puntuació total Lot 2

| <b>PUNTUACIÓ TOTAL CRITERIS AUTOMÀTICS</b>    |                  |                  |                  |              |
|-----------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|--------------|
| <b>Empresa</b>                                | <b>CRITERI 1</b> | <b>CRITERI 2</b> | <b>CRITERI 3</b> | <b>TOTAL</b> |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 18,43            | 40               | 11               | 69,43        |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 13,52            | 40               | 11               | 64,52        |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 49,00            | 0                | 11               | 60,00        |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | 6,09             | 40               | 11               | 57,09        |
| ENIGEST, SL                                   | 4,91             | 0                | 11               | 15,91        |

### OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Les condicions d'oferta anormalment baixa s'indiquen a la clàusula 1.15 del PCAP:

En aquesta contractació, amb més d'un criteri d'adjudicació, els paràmetres objectius que permetran identificar els casos en què una oferta es consideri anormalment baixa, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt, hauran de complir, de forma acumulativa, les condicions següents:

- Que en el criteri automàtic relatiu al "Preu" es doni alguna de les situacions previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i
- Que en el criteri automàtic "Experiència addicional del director/a de l'equip tècnic que es destinarà a la redacció del treball" s'hagi obtingut una puntuació inferior al 50% sobre el màxim de punts possibles (inferior a 20 punts), i
- Que en el criteri automàtic "Estudi complementari de permeabilitat del terreny" s'hagi obtingut una puntuació superior a 0 punts.

../..

El llindar de l'oferta anormalment baixa, respecte el criteri preu, és la quantitat de 17.992,50€. L'oferta de l'empresa GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT SL està en baixa respecte al criteri preu i a la resta de criteris, d'acord amb la clàusula 1.15 del PCAP esmentada.

D'acord amb la clàusula 159.4 de la LCSP, no es demana justificació d'aquesta baixa ja que l'empresa es la tercera en l'ordre de clarificació.

### LOT 3

Les ofertes presentades i la puntuació del Lot 3 és la següent:

#### Criteri 1) Millora del preu sobre l'establert en aquest plec (fins a 49 punts)

| PUNTUACIÓ TOTAL CRITERIS AUTOMÀTICS           |                   |                              |
|-----------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Empresa                                       | Oferta Iva exclòs | Puntuació<br>PREU<br>OFERTAT |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 23.980,00 €       | 14,70                        |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | 23.000,00 €       | 19,08                        |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 16.300,00 €       | 49,00                        |
| ENIGEST, SL                                   | 26.181,82 €       | 4,87                         |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 21.000,00 €       | 28,01                        |

#### Criteri 2) Experiència addicional del director/a de l'equip tècnic que es destinarà a la redacció del treball (fins a 40 punts)

Finalment, i d'acord amb la documentació presentada per les empreses licitadores en els requeriments efectuats, es considera acreditada l'experiència de les empreses SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL, PILEA ENGINEERING, SL i LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL.

Les empreses GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL i ENIGEST, SL, no han presentat cap documentació per a l'acreditació de l'experiència addicional.

Per tant, la puntuació obtinguda per les diferents empreses per aquest criteri és la següent:

| <b>CRITERI 2. Experiència addicional del Director de l'equip</b> |                         |                 |                        |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------|------------------------|
| <b>EMPRESA</b>                                                   | <b>OFERTA</b>           | <b>ACREDITA</b> | <b>PUNTS (màx. 40)</b> |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL                    | 8                       | 8               | 40                     |
| PILEA ENGINEERING, SL                                            | 8                       | 8               | 40                     |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL                         | 8                       | 0               | 0                      |
| ENIGEST, SL                                                      | 8                       | 0               | 0                      |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                                    | 8                       | 8               | 40                     |
| Valoració                                                        | Valor de cada projecte: |                 | 5 punts                |
|                                                                  | Puntuació màxima:       |                 | 40 punts               |

| <b>CRITERI 2. Experiència addicional del Director de l'equip</b> |                         |                 |                        |
|------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------|------------------------|
| <b>EMPRESA</b>                                                   | <b>OFERTA</b>           | <b>ACREDITA</b> | <b>PUNTS (màx. 40)</b> |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL                    | 8                       | 8               | 40                     |
| PILEA ENGINEERING, SL                                            | 8                       | 8               | 40                     |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL                         | 8                       | 0               | 0                      |
| ENIGEST, SL                                                      | 8                       | 0               | 0                      |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                                    | 8                       | 8               | 40                     |
| Valoració                                                        | Valor de cada projecte: |                 | 5 punts                |
|                                                                  | Puntuació màxima:       |                 | 40 punts               |

**Criteri 3) Estudi complementari de permeabilitat del terreny ..... 11 punts**

| <b>CRITERI 3: Estudi complementari: permeabilitat del terreny</b> |                       |                        |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------|
| <b>EMPRESA</b>                                                    | <b>OFERTA</b>         | <b>PUNTS (màx. 11)</b> |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL                     | SI                    | 11                     |
| PILEA ENGINEERING, SL                                             | SI                    | 11                     |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL                          | SI                    | 11                     |
| ENIGEST, SL                                                       | SI                    | 11                     |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                                     | SI                    | 11                     |
| Valoració                                                         | Valor de cada estudi: | 11 punts               |
|                                                                   | Puntuació màxima:     | 11 punts               |

**Puntuació total Lot 3**

| <b>PUNTUACIÓ TOTAL CRITERIS AUTOMÀTICS</b>    |                  |                  |                  |              |
|-----------------------------------------------|------------------|------------------|------------------|--------------|
| <b>Empresa</b>                                | <b>CRITERI 1</b> | <b>CRITERI 2</b> | <b>CRITERI 3</b> | <b>TOTAL</b> |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 28,01            | 40               | 11               | 79,01        |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | 19,08            | 40               | 11               | 70,08        |
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 14,70            | 40               | 11               | 65,70        |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 49,00            | 0                | 11               | 60,00        |
| ENIGEST, SL                                   | 4,87             | 0                | 11               | 15,87        |

**OFERTES ANORMALMENT BAIXES**

Les condicions d'oferta anormalment baixa s'indiquen a la clàusula 1.15 del PCAP:

En aquesta contractació, amb més d'un criteri d'adjudicació, els paràmetres objectius que permetran identificar els casos en què una oferta es consideri anormalment baixa, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt, hauran de complir, de forma acumulativa, les condicions següents:

- Que en el criteri automàtic relatiu al "Preu" es doni alguna de les situacions previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i
- Que en el criteri automàtic "Experiència addicional del director/a de l'equip tècnic que es destinarà a la redacció del treball" s'hagi obtingut una puntuació inferior al 50% sobre el màxim de punts possibles (inferior a 20 punts), i
- Que en el criteri automàtic "Estudi complementari de permeabilitat del terreny" s'hagi obtingut una puntuació superior a 0 punts.

../..

El llindar de l'oferta anormalment baixa, respecte el criteri preu, és la quantitat de 18.963,00 €. L'oferta de l'empresa GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT SL està en baixa respecte al criteri preu i a la resta de criteris, d'acord amb la clàusula 1.15 del PCAP esmentada.

D'acord amb la clàusula 159.4 de la LCSP, no es demana justificació d'aquesta baixa ja que l'empresa es la segona en l'ordre de clarificació.

#### 4.- PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ LOT 2 I LOT 3

A la vista de tot l'exposat es proposa l'adjudicació del Lot 2 a l'empresa LANDEM PROJECT MANAGEMENT SL, amb una puntuació total de 69,43 punts, i amb el següent ordre de classificació per la resta d'empreses:

|                                               |       |
|-----------------------------------------------|-------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 64,52 |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 60,00 |
| PILEA ENGINEERING, SL                         | 57,09 |
| ENIGEST, SL                                   | 15,91 |

I es proposa l'adjudicació del Lot 3 a l'empresa PILEA ENGINEERING, SL amb una puntuació total de 70,08 punts, i amb el següent ordre de classificació per la resta d'empreses:

| <b>Empresa</b>                                | <b>TOTAL</b> |
|-----------------------------------------------|--------------|
| SERPA, ENGINYERIA I CONSULTORIA AMBIENTAL, SL | 65,70        |
| GRUPO DAYHE DEVELOPMENT & INVESTMENT, SL      | 60,00        |
| ENIGEST, SL                                   | 15,87        |
| LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL                 | 79,01        |

L'empresa LANDEM PROJECT MANAGEMENT, SL resta a la darrera posició, d'acord amb la clàusula 1.11 del PCAP, ja que ha resultat adjudicatària del Lot 2.

## Metadades del document

|                  |                                             |
|------------------|---------------------------------------------|
| Núm. expedient   | 2024/0021073                                |
| Tipus documental | Informe                                     |
| Títol            | Informe adjudicació Lots 2 i 3 Estudis SUDS |

## Signatures

| Signatari                     | Acte  | Data acte        |
|-------------------------------|-------|------------------|
| Laura Guerrero Bernaus (TCAT) | Signa | 03/07/2025 09:55 |

## Validació Electrònica del document

| Codi (CSV)           | Adreça de validació                                                           | QR |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------------|----|
| 3a2f27073b82b5758c31 | <a href="https://seuelectronica.diba.cat">https://seuelectronica.diba.cat</a> |    |

