



AJUNTAMENT D'OLIANA



Núm. Exp.: 250/2025

Descripció.: Contracte menor de serveis per a la redacció del projecte executiu d'un col·lector al sector de Reixar, la direcció facultativa de les obres i la coordinació de seguretat i salut

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES

Quadre de característiques tècniques per a la contractació dels serveis de redacció d'un projecte executiu per a la instal·lació d'un nou col·lector al sector de Reixar d'Oliana, la direcció facultativa de les obres i els serveis de coordinació de seguretat i salut.

1. Objecte del contracte

El projecte que s'ha de redactar té per objectiu la definició gràfica, descripció i valoració de les obres necessàries per a dotar del servei de clavegueram la zona situada al marge dret del torrent de Reixar, fins a connectar-lo amb la xarxa municipal existent en el municipi.

Es disposa d'una memòria valorada de l'actuació elaborada pels serveis tècnics municipals al gener de 2024.

El pressupost de l'actuació esmentada és 169.015,94 € IVA exclòs, i preveu una durada de les obres de 3 mesos. No obstant, es fa constar que tant el pressupost d'execució com el termini d'execució son meres previsions que es concretaran i seran modificades, si s'escau, en el moment de redactar el projecte executiu i concretar les solucions adoptades.

L'objecte del present expedient, a més de la redacció del projecte, també és la contractació dels serveis de direcció facultativa de les obres i la coordinació de seguretat i salut.

Tenint en compte la tipologia de l'actuació, s'han previst uns treballs consistents en la gestió dels permisos/comunicacions amb diferents organismes afectats amb qui s'hi haurà de contactar durant el procés de redacció del projecte. Aquests organismes concretament son la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre, el Servei Territorial de Carreteres, l'Agència Catalana de l'Aigua i l'empresa Endesa. L'objecte dels treballs inclou la redacció de la documentació necessària per tal d'obtenir els permisos de dits organismes.

2. Característiques tècniques del servei

El servei consistirà en redactar el corresponent projecte executiu, la direcció facultativa i la coordinació de seguretat i salut de les obres d'instal·lació d'un nou col·lector al sector de Reixar, així com els treballs previs als quals s'ha fet esment en l'apartat anterior.



AJUNTAMENT D'OLIANA



Núm. Exp.: 250/2025

Descripció.: Contracte menor de serveis per a la redacció del projecte executiu d'un col·lector al sector de Reixar, la direcció facultativa de les obres i la coordinació de seguretat i salut

Pel que fa a la direcció facultativa, aquesta comprèn tant la direcció de l'obra com de l'execució de la mateixa, amb les funcions atribuïdes pels articles 12 i 13 de la *Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació*.

També actuarà com a responsable del contracte d'obres, de conformitat amb l'establert a l'article 62 de la *Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014*.

El serveis de coordinació de seguretat i salut es duran a terme d'acord amb el que estableix el *Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció*.

En execució dels serveis objecte d'aquest expedient, l'adjudicatari haurà d'elaborar el projecte executiu en el termini de 4 mesos a comptar des de la notificació de l'adjudicació, les certificacions mensuals d'obra un cop aquesta s'estigui executant (previsió 2026), la documentació final un cop hagin estat executades, així com l'informe previ a la devolució de la garantia definitiva dipositada per l'adjudicatari de les obres, 15 abans d'esgotar-se el termini. També haurà d'emetre els informes tècnics relatius a modificacions contractuals o incidències sorgides durant l'execució de les obres, si s'escau.

El termini esmentat de 4 mesos per a la redacció del projecte quedarà en suspens durant el període comprès entre la sol·licitud a un organisme oficial i la seva resposta, en cas que per aquest motiu quedi paralitzada la possibilitat de continuar amb els treballs de redacció, a l'espera del pronunciament sol·licitat.

Haurà d'assistir setmanalment in situ a l'indret d'execució de l'obra, així com a les reunions amb el personal de l'ajuntament i/o l'adjudicatari quan sigui requerit.

3. Solvència específica

El personal tècnic que executarà el contracte haurà de tenir la titulació d'enginyer de camins, canals i ports, o qualsevol altra que es pugui acreditar que permet l'execució de l'objecte del present contracte d'acord amb la legalitat vigent, i experiència mínima en redacció de projectes i direcció facultativa d'una obra de similars característiques a les definides (una de redacció de projecte i una de direcció d'obra amb PEM igual o superior a 169.000 €), executada en els darrers cinc anys.



AJUNTAMENT D'OLIANA



Núm. Exp.: 250/2025

Descripció.: Contracte menor de serveis per a la redacció del projecte executiu d'un col·lector al sector de Reixar, la direcció facultativa de les obres i la coordinació de seguretat i salut

4. Preu

El preu base de licitació serà el següent:

- Honoraris gestió de consultes i autoritzacions amb organismes oficials: 2.000 €
- Honoraris de redacció del projecte: 6.300 € (més IVA).
- Honoraris de direcció d'obra i coordinació de seguretat i salut: 6.000 € (més IVA).

Total: 14.300 € més l'IVA aplicable del 21%, fent un total de 17.303,00 €.

En relació amb el criteri d'adjudicació preu, per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats s'aplicaran els paràmetres objectius previstos a l'article 85 del Reial Decret 1098/2011, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. En el cas que es presentin ofertes que es presumeixin anormalment baixes, se les exclourà, excepte que en el termini de tres dies hàbils de ser requerits, justifiquin i desglossin raonada i detalladament el baix nivell dels preus o dels costos, o qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta.

5. Forma de pagament

Es podrà emetre una factura per l'import d'adjudicació corresponent als honoraris de redacció del projecte i als treballs previs, un cop el projecte hagi estat entregat i conformat pels serveis tècnics municipals.

Pel que fa als honoraris corresponents a la direcció facultativa de les obres i la coordinació de seguretat i salut, es podrà emetre una factura del 50% quan l'obra estigui executada en aquest percentatge (segons certificacions d'obres emeses i aprovades) i l'import restant s'abonarà amb la darrera factura, un cop finalitzades les obres.

6. Criteris de valoració

- El preu (màxim 50 punts), segons la fórmula següent:

$$P_i = 50 \left(1 - \frac{O_i - O_m}{IL} \right)$$



AJUNTAMENT D'OLIANA



Núm. Exp.: 250/2025

Descripció.: Contracte menor de serveis per a la redacció del projecte executiu d'un col·lector al sector de Reixar, la direcció facultativa de les obres i la coordinació de seguretat i salut

P_i = punts de l'oferta i

P = punts del criteri preu

O_i = preu de l'oferta i

O_m = preu de la millor oferta

IL = import de licitació

- Experiència del personal tècnic que executarà el contracte (màxim 50 punts):
 - Experiència en redacció de projectes que incloguin elements de sanejament d'aigües residuals amb un pressupost d'execució material mínim de 169.000 € (no s'inclourà aquella que s'hagi indicat per a acreditar a solvència tècnica): 5 punts per projecte.
 - Experiència en direcció facultativa d'obres que incloguin elements de sanejament d'aigües residuals amb un pressupost d'execució material mínim de 169.000 € (no s'inclourà aquella que s'hagi indicat per a acreditar a solvència tècnica): 5 punts per obra

Als efectes de valoració de la millor l'oferta, caldrà aportar *currículum vitae* de la persona que s'adscriurà al contracte, sens perjudici que en cas de ser proposat com adjudicatari, presenti la documentació acreditativa dels mèrits valorats, mitjançant certificats de bona execució emesos per l'entitat contractant.

7. Durada del contracte

La durada del contracte anirà en funció de la durada de l'execució de les obres del col·lector de Reixar (previsió 3 mesos), de les quals es preveu el seu inici l'any 2026, tenint en compte que el contracte inclou la redacció de l'informe tècnic previ a la devolució de la garantia dipositada per l'adjudicatari de les obres.

Tanmateix cal tenir en compte que el termini parcial per a l'entrega del projecte executiu és de 4 mesos a comptar des de la notificació de l'adjudicació, amb la salvetat de la suspensió del termini per sol·licitud de permisos i autoritzacions a organismes oficials, indicada a l'apartat 2.