



SIGNAT PER

La secretària  
MARIA ASSUMPTA CROSAS ARMENGOL  
28/7/2025



Ajuntament  
de Manlleu

NIF: P0811100G

SECRETARIA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Expedient 159637T

ASSUMPTA CROSAS I ARMENGOL, secretària de l'Ajuntament de Manlleu,

**C E R T I F I C A:**

Que la Junta de Govern Local, en la sessió del 28 de juliol de 2025, adoptà, per unanimitat dels membres amb dret a vot assistents, entre d'altres, els acords següents:

**"ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE ADMINISTRATIU D'EXECUCIÓ DE LES OBRES  
"REFORMA DE LA INSTAL·LACIÓ DE FRED DEL MERCAT MUNICIPAL"**

**Part expositiva:**

1. Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 16.06.2025 es van aprovar els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars que regulen el contracte administratiu d'execució de les obres "REFORMA DE LA INSTAL·LACIÓ DE FRED DEL MERCAT MUNICIPAL".
2. En el mateix acord es va aprovar l'expedient de contractació i es va declarar l'obertura del procediment d'adjudicació d'aquest contracte per procediment obert simplificat atenent a diversos criteris d'adjudicació avaluable de manera automàtica.
3. El dia 17.06.2025 es va publicar al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Manlleu l'anunci corresponent a l'inici de la licitació d'aquest contracte.
4. El dia 07.07.2025 va finalitzar el termini de presentació d'ofertes.
5. El dia 10.07.2025 es va reunir la Mesa de Contractació i, d'acord amb l'acta emesa d'obertura del sobre únic (document amb referència SEFYCU 132761), es va admetre a la licitació l'única empresa presentada:

| Denominació social     | NIF       | Data d'entrada |
|------------------------|-----------|----------------|
| INSTER MANTENIMENTS SL | B65018087 | 07/07/2025     |

6. Consta a l'acta esmentada que la Mesa va examinar i puntuar l'oferta presentada d'acord amb les fórmules previstes al PCAP i va dur a terme la seva classificació amb el següent resultat:

|   | Denominació social     | A) Preu | B)<br>Garantia | C)<br>Carboni | TOTAL<br>PUNTS |
|---|------------------------|---------|----------------|---------------|----------------|
| 1 | INSTER MANTENIMENTS SL | 60      | 30             | 0             | 90             |

7. En la mateixa reunió del dia 10.07.2025 la Mesa va efectuar proposta d'adjudicació a favor de l'empresa INSTER MANTENIMENTS SL, amb NIF B65018087, per l'import de 92.000,00



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA ALT3 C4PX QRRE UHVP

**CERTIFICAT JGL 28 07 2025 - SEFYCU 137553**

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>



SIGNAT PER

La secretària  
MARIA ASSUMPTA CROSAS ARMENGOL  
28/7/2025



Ajuntament  
de Manlleu

NIF: P0811100G

SECRETARIA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Expedient 159637T

€ més IVA (111.320,00 € amb l'IVA del 21% inclòs) pel fet d'haver presentat la millor oferta i complir amb les condicions establertes en els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars.

8. D'acord amb la documentació que consta a l'expedient, l'empresa INSTER MANTENIMENTS SL ha constituït la garantia definitiva corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

#### Fonaments de dret:

- I. L'article 150 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (en endavant, LCSP), relatiu a la classificació d'ofertes i a l'adjudicació del contracte, disposa que:
1. La Mesa de Contractació o, si no, l'òrgan de contractació classificarà, per ordre decreixent, les proposicions presentades per posteriorment elevar la corresponent proposta a l'òrgan de contractació, en el cas que la classificació es realitzi per la Mesa de Contractació.  
(...)
  2. Un cop acceptada la proposta de la Mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran al licitador que hagi presentat la millor oferta, de conformitat amb el que disposa l'article 145 perquè, dins el termini de deu dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa de les circumstàncies a què es refereixen les lletres a) a c) de l'apartat 1 de l'article 140 si no s'hagués aportat amb anterioritat, tant del licitador com d'aquelles altres empreses a les capacitats es recorri, sense perjudici del que estableix el segon paràgraf de l'apartat 3 de l'esmentat article; de disposar efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2; i d'haver constituït la garantia definitiva que sigui procedent. Els corresponents certificats podran ser expedits per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics, llevat que s'estableixi una altra cosa en els plecs.

De no complimentar-se adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, procedint-se a exigir-li l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional, si s'hagués constituït, sense perjudici del que estableix la lletra a) de l'apartat 2 de l'article 71.

En el supòsit assenyalat en el paràgraf anterior, es procedirà a demanar la mateixa documentació al licitador següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.



SIGNAT PER

L'alcalde  
ARNAU ROVIRA MARTÍNEZ  
28/7/2025



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA ALT3 C4PX QRRE UHVP

CERTIFICAT JGL 28 07 2025 - SEFYCU 137553

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 2 de 6



SIGNAT PER

La secretària  
MARIA ASSUMPTA CROSAS ARMENGOL  
28/7/2025



Ajuntament  
de Manlleu

NIF: P0811100G

SECRETARIA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Expedient 159637T

3. L'òrgan de contractació adjudicarà el contracte dins dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació. En els procediments negociats, de diàleg competitiu i d'associació per a la innovació, l'adjudicació concretarà i fixarà els termes definitius del contracte.

No podrà declarar-se deserta una licitació quan existeixi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figurin en el plec.

II. L'article 151 de la LCSP disposa que:

1. La resolució d'adjudicació ha de ser motivada i s'ha de notificar als candidats i licitadors, i s'ha de publicar en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.
2. Sense perjudici del que estableix l'apartat 1 de l'article 155, la notificació i la publicitat a què es refereix l'apartat anterior han de contenir la informació necessària que permeti als interessats en el procediment d'adjudicació interposar un recurs suficientment fonamentat contra la decisió d'adjudicació, i en tot cas hi ha de figurar la següent:

a) En relació amb els candidats descartats, l'exposició resumida de les raons per les quals s'hagi desestimat la seva candidatura.

b) Respecte als licitadors exclosos del procediment d'adjudicació, els motius pels quals no s'hagi admès la seva oferta, inclosos, en els casos que preveu l'article 126, apartats 7 i 8, els motius de la decisió de no-equivalència o de la decisió que les obres, els subministraments o els serveis no s'ajusten als requisits de rendiment o a les exigències funcionals; i un desglossament de les valoracions assignades als diferents licitadors, inclòs l'adjudicatari.

c) En tot cas, el nom de l'adjudicatari, les característiques i els avantatges de la proposició de l'adjudicatari que determinin que s'hagi seleccionat l'oferta d'aquest amb preferència respecte de les que hagi presentat la resta de licitadors les ofertes dels quals s'hagin admès; i, si s'escau, el desenvolupament de les negociacions o el diàleg amb els licitadors.

En la notificació s'ha d'indicar el termini en què s'ha de procedir a la formalització del contracte de conformitat amb l'apartat 3 de l'article 153 d'aquesta Llei.

3. La notificació s'ha d'efectuar per mitjans electrònics de conformitat amb el que estableix la disposició addicional quinzena.

III. L'article 154.1 de la LCSP estableix que la formalització dels contractes s'ha de publicar, juntament amb el contracte corresponent, en un termini no superior a quinze dies després del perfeccionament del contracte en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. Quan el contracte estigui subjecte a una regulació



SIGNAT PER

L'alcalde  
ARNAU ROVIRA MARTÍNEZ  
28/7/2025



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA ALT3 C4PX QRRE UHVP

**CERTIFICAT JGL 28 07 2025 - SEFYCU 137553**

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 3 de 6



SIGNAT PER

La secretària  
MARIA ASSUMPTA CROSAS ARMENGOL  
28/7/2025



Ajuntament  
de Manlleu

NIF: P0811100G

SECRETARIA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Expedient 159637T

harmonitzada, l'anunci de formalització s'ha de publicar, a més, en el «Diari Oficial de la Unió Europea».

IV. L'article 154.6 de la LCSP disposa que els anuncis de formalització de contractes han de contenir la informació que recull l'annex III.

V. L'article 346 de la LCSP preveu que el Ministeri d'Hisenda i Funció Pública ha de mantenir un registre de contractes, en el qual cal inscriure-hi les dades bàsiques dels contractes adjudicats per les diferents administracions públiques i altres entitats del sector públic subjectes a aquesta Llei.

(...)

3. Els poders adjudicadors han de comunicar al Registre de contractes del sector públic, per a la seva inscripció, les dades bàsiques dels contractes adjudicats per ells, entre les quals hi ha de figurar la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació d'aquests, juntament amb el desglossament corresponent de l'impost sobre el valor afegit.

Igualment han de comunicar, si s'escau, les modificacions, pròrrogues, variacions de terminis o de preu, import final i extinció d'aquells. El contingut i format de les comunicacions esmentades, així com el termini per efectuar-les, s'han d'establir per reglament.

S'exceptuen de la comunicació que s'assenyala en aquest apartat els contractes exclosos per aquesta Llei i els que siguin d'un preu inferior a cinc mil euros, IVA inclòs, sempre que el sistema de pagament utilitzat pels poders adjudicadors sigui el de bestreta de caixa fixa o un altre sistema similar per efectuar pagaments menors. En la resta de contractes inferiors a cinc mil euros s'ha de comunicar l'òrgan de contractació, la denominació o objecte del contracte, l'adjudicatari, el número o codi identificatiu del contracte i l'import final.

(...)

6. En els casos d'administracions públiques que disposin de registres de contractes anàlegs en el seu àmbit de competències, la comunicació de dades a què es refereix l'apartat 3 d'aquest article es pot substituir per comunicacions entre els registres de contractes respectius.

VI. L'article 158.2 de la LCSP disposa que l'adjudicació del contracte s'ha de realitzar en un termini màxim de 2 mesos a comptar des de la data de l'obertura de les proposicions. En cas d'incompliment, per causes no imputables al contractista, aquest té dret, segons disposa l'article 158.4 de la LCSP, a retirar la seva proposta.

Tenint en compte que la competència és de la Junta de Govern Local, per raó de les delegacions municipals en favor d'aquest òrgan adoptades en acord de Ple de data 10 de juliol de 2023 o resolució d'Alcaldia de 3 de juliol de 2023, i publicades al BOPB de 19 de juliol de 2023, atenent al que disposa l'art. 175 del Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic dels ens locals, es redacta aquesta proposta per al seu sotmetiment a la Junta de Govern Local, d'acord amb la part dispositiva que ha de respondre als següents



SIGNAT PER

L'alcalde  
ARNAU ROVIRA MARTÍNEZ  
28/7/2025



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA ALT3 C4PX QRRE UHVP

**CERTIFICAT JGL 28 07 2025 - SEFYCU 137553**

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 4 de 6



SIGNAT PER

La secretària  
MARIA ASSUMPTA CROSAS ARMENGOL  
28/7/2025



Ajuntament  
de Manlleu

NIF: P0811100G

SECRETARIA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Expedient 159637T

#### ACORDS:

**Primer.** Adjudicar el contracte administratiu d'execució de les obres "REFORMA DE LA INSTAL·LACIÓ DE FRED DEL MERCAT MUNICIPAL" a l'empresa INSTER MANTENIMENTS SL, amb NIF B65018087, per l'import de 92.000,00 € més IVA (111.320,00 € amb l'IVA del 21% inclòs) pel fet d'haver presentat la millor oferta i complir amb les condicions establertes en els plecs de clàusules administratives i de prescripcions tècniques particulars.

**Segon.** Aprovar la disposició de la despesa derivada d'aquesta contractació amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries del vigent pressupost municipal:

- 0311 4312 6230000 AIRES MERCAT MUNICIPAL
- 0208 4312D 6320000 ADAPTACIÓ MERCAT MUNICIPAL

**Tercer.** Informar a l'empresa INSTER MANTENIMENTS SL que, d'acord amb el que disposa la clàusula I.19 del plec de clàusules administratives particulars, la formalització del contracte en document administratiu haurà d'efectuar-se dins dels quinze dies hàbils següents a la remissió de la notificació de l'adjudicació.

**Quart.** Facultar el regidor d'Urbanisme, Habitatge, Transició Energètica i Pagesia, senyor Josep Madrid Barea, per a la signatura de tots els documents derivats d'aquests acords i, especialment, del contracte administratiu.

**Cinquè.** Remetre al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, en el termini d'un mes comptador des de l'aprovació de l'adjudicació, la informació relativa a la mateixa als efectes previstos a l'article 346 de la LCSP i en compliment de les obligacions de publicitat establertes per la Llei de transparència.

**Sisè.** Publicar aquests acords al perfil del contractant de l'Ajuntament de Manlleu i disposar que, una vegada formalitzat el contracte administratiu, s'informi d'aquesta formalització mitjançant publicació del contracte al mateix perfil del contractant en un termini no superior a quinze dies des del seu perfeccionament.

**Setè.** Notificar aquests acords a l'empresa adjudicatària tot informant-lo que pot consultar les valoracions de la seva proposició a l'acta de la Mesa de Contractació penjada al perfil del contractant de l'Ajuntament. Comunicar-ho a la Intervenció municipal, a la Tresoreria Municipal, a la Unitat de Gestió Comptable i Pressupostària i a l'enginyer municipal"

I perquè així consti i tingui els efectes que corresponguin, lliuro aquest certificat amb el vistiplau del senyor alcalde, fent la reserva a la qual es refereix l'article 206 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, i a reserva dels termes que en resultin de l'aprovació de l'acta corresponent

P.R.1.1



SIGNAT PER

L'alcalde  
ARNAU ROVIRA MARTÍNEZ  
28/7/2025



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA ALT3 C4PX QRRE UHVP

CERTIFICAT JGL 28 07 2025 - SEFYCU 137553

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>

Pàg. 5 de 6



SIGNAT PER

La secretària  
28/7/2025  
MARIA ASSUMPTA CROSAS ARMENGOL



Ajuntament  
de Manlleu

NIF: P0811100G

SECRETARIA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Expedient 159637T



SIGNAT PER

L'alcalde  
28/7/2025  
ARNAU ROVIRA MARTÍNEZ



AJUNTAMENT DE MANLLEU

Codi Segur de Verificació: HDCA ALT3 C4PX QRRE UHVP

**CERTIFICAT JGL 28 07 2025 - SEFYCU 137553**

La comprovació de l'autenticitat d'aquest document i resta de la informació està disponible a <https://tramits.manlleu.cat/>