

Financiado por
la Unión Europea

Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

Núm. de Decret
2025DECR000327

5000

2025

Expedient: X202500062

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

Assumpte: Adjudicació del contracte de l'obra del Projecte executiu d'una instal·lació fotovoltaica amb emmagatzematge per a autoconsum col·lectiu al Pavelló de Vilajuïga.

Antecedents

En data 16 de maig de 2025, la Secretaria-Intervenció expedeix certificat d'existència de crèdit adequat i suficient i s'efectua la reserva o retenció de crèdit corresponent.

En data 26 de maig de 2025, l'Alcaldia redacta la Memòria justificativa del contracte per a l'execució del contracte referenciat.

En data 26 de maig de 2025, s'aprova per Decret d'Alcaldia (2025DECR000213) l'expedient de contractació i el Plec de clàusules administratives particulars (en endavant, PCAP) del contracte de l'obra Projecte executiu d'una instal·lació fotovoltaica amb emmagatzematge per autoconsum col·lectiu al Pavelló de Vilajuïga i es convoca la licitació pel procediment obert simplificat abreujat i tramitació ordinària amb un pressupost base de licitació de 128.900,18 euros (IVA inclòs).

En data 26 de maig de 2025, es publica l'Anunci de licitació al Perfil del Contractant allotjat a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

En data 23 de juny de 2025, s'emet certificat de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya acreditant que, finalitzat el termini per a la presentació d'ofertes el 9 de juny de 2025 a les 14 h, s'han presentat les següents proposicions mitjançant l'eina Sobre Digital:

Número de proposició	Identificador de l'empresa	Empresa	Data de registre	Registre d'entrada
1	B40657728	Intelligent Real Solutions, SL	30/05/2025	E2025000930
2	B166669848	ECONERGIA SISTEMES SOLARS	03/06/2025	E2025000947
3	B67574715	Sociedad Europea de Impulso Solar	06/06/2025	E2025001000
4	B624000262	MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL	06/06/2025	E2025001002
5	B25727322	WATT ENERGIA, SL	09/06/2025	E2025001011
6	B67878579	VOLTAIC RENOVABLES, SLU	09/06/2025	E2025001013

Ajuntament de
Vilajuïga

GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO

IDAE

Instituto para la Diversificación y Ahorro de la Energía

AJUNTAMENT DE VILAJUÏGA

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://vilajuiga.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.





Financiado por
la Unión Europea



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



7	B17671116	Solventa 6, SL	09/06/2025	E2025001014
8	B44532356	Quantum Energía Verde Comunidad Valenciana, SL	09/06/2025	E2025001015

En data 1 de juliol de 2025, el centre gestor procedeix a la qualificació de la documentació administrativa de les proposicions de les empreses licitadores i una vegada comprovada la correcció de les signatures dels documents administratius, es fan les següents observacions:

- L'empresa *ECOENERGIA SISTEMES SOLARS* no acredita la signatura electrònica d'acord amb allò establert a la Clàusula 11.2 del PCAP i als articles 9.2 i 10.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, pel que fa a la verificació de la identitat electrònica dels interessats i a sistemes de certificacions electròniques qualificats de firma electrònica i de segell electrònic.

En data 8 de juliol de 2025, s'acredita mitjançant la informació obrant en aquest Ajuntament la presentació en temps i forma per part de l'empresa referenciada de nova documentació administrativa requerida (registre d'entrada E2025000947 de data 4 de juliol de 2025) i es té per efectuat el tràmit d'aclariment o esmena.

En aquest sentit, es considera que la nova documentació administrativa compleix amb allò disposat pel que fa a la verificació de la identitat electrònica dels interessats.

En data 9 de juliol de 2025, el centre gestor de contractació procedeix a la valoració de les ofertes d'acord amb els criteris d'adjudicació quantificables de forma automàtica establerts en els Plecs atenent als criteris d'adjudicació establerts en l'**apartat G** del Quadre de característiques del contracte, pel que fa als **Criteris d'adjudicació** i als Criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules (SOBRE ÚNIC): (100 punts):

Criteri núm. 1. Oferta econòmica: fins a un màxim de 50,00 punts, mitjançant la utilització de dispositius informàtics que realitzen una avaluació automàtica de les ofertes presentades, es comprova que l'oferta econòmica de l'empresa *Intelligent Real Solutions, SL* presenta uns valors anormals o desproporcionats i pot incórrer en presumpció d'anormalitat, d'acord amb els paràmetres objectius establerts a l'**apartat H** del Quadre de característiques del contracte, pel que fa als **Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals**.

En data 11 de juliol de 2025, el centre gestor de contractació informa requerir a l'empresa *Intelligent Real Solutions, SL* perquè justifiqui i desglossi raonadament el baix nivell de preus, o de costos, o de qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, així com precisar la viabilitat de l'oferta.

En data 15 de juliol de 2025, mitjançant registre de sortida S2025000576 es requereix a l'empresa *Intelligent Real Solutions, SL* perquè justifiqui l'oferta econòmica.

En data 21 de juliol de juliol de 2025, s'acredita mitjançant la informació obrant en aquest Ajuntament la presentació en temps i forma per part de l'empresa *Intelligent Real Solutions, SL* de documentació justificativa de l'oferta requerida (registre d'entrada E2025001287) reafirmant els preus presentats, però no es justifica ni desglossa raonadament i detalladament el baix nivell de preus, o de costos, o de qualsevol altre paràmetre





GOBIERNO DE ESPAÑA

MINISTERIO PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA Y EL RETO DEMOGRÁFICO



AJUNTAMENT DE VILAJUÏGA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://vilajuiga.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

Financiado por
la Unión Europea

Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia

sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta, sent impossible precisar ni acreditar tècnicament la viabilitat de l'oferta.

En data 23 de juliol de 2025, el centre gestor de contractació procedeix a la valoració total de les ofertes sense incloure la de l'empresa *Intelligent Real Solutions, SL* perquè incorre en presumpció d'anormalitat i no ha justificat l'oferta d'acord amb el requeriment efectuat, la qual cosa és motiu d'exclusió de la licitació:

Licitadors	Puntuació total
ECONERGÍA SISTEMES SOLARS SL	76,69 punts
SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR	89,16 punts
MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS SL	100 punts
WATT ENERGÍA SL	80,13 punts
VOLTAIC RENOVABLES SLU	95,71 punts
SOLVENTA 6 SL	88,41 punts
QUANTUM ENERGÍA VERDE COMUNIDAD VALENCIANA SL	70,49 punts

Seguidament, el centre gestor de contractació comprova que l'empresa *Mantenimiento y Operación de Infraestructuras, SL* és la que ha obtingut la millor puntuació.

En data 24 de juliol de 2025, el centre gestor de contractació comprova que l'empresa *Mantenimiento y Operación de Infraestructuras, SL* està inscrita al Registre Electrònic d'Empreses Licitadores (en endavant, RELI).

En data 24 de juliol de 2025, el cap del centre gestor emet informe amb la proposta d'adjudicació a l'empresa *Mantenimiento y Operación de Infraestructuras, SL* i l'exclusió de la licitació de l'empresa *Intelligent Real Solutions, SL*.

En data 25 de juliol de 2025, la Resolució d'Alcaldia número 2025DECR000309 resol admetre les següents empreses a licitació, classificar les proposicions presentades pels licitadors, excloure l'empresa *Intelligent Real Solutions, SL* perquè incorre en presumpció d'anormalitat i no ha justificat l'oferta d'acord amb el requeriment efectuat, la qual cosa és motiu d'exclusió de la licitació, i proposar l'adjudicació del contracte a l'empresa *Mantenimiento y Operación de Infraestructuras, SL*, sent el licitador que ha obtingut la millor puntuació segons l'ordre en què han quedat classificades les ofertes:

Número de proposició	Identificador de l'empresa	Empresa	Data de registre	Registre d'entrada
1	B166669848	ECONERGIA SISTEMES SOLARS	03/06/2025	E2025000947

AJUNTAMENT DE VILAJUÏGA
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a
<https://vilajuiga.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.





Financiado por
la Unión Europea



Plan de Recuperación,
Transformación y Resiliencia



2	B67574715	Sociedad Europea de Impulso Solar	06/06/2025	E2025001000
3	B624000262	MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL	06/06/2025	E2025001002
4	B25727322	WATT ENERGIA, SL	09/06/2025	E2025001011
5	B67878579	VOLTAIC RENOVABLES, SLU	09/06/2025	E2025001013
6	B17671116	Solventa 6, SL	09/06/2025	E2025001014
7	B44532356	Quantum Energía Verde Comunidad Valenciana, SL	09/06/2025	E2025001015

Licitadors	Puntuació total
MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS SL	100 punts
VOLTAIC RENOVABLES SLU	95,71 punts
SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR	89,16 punts
SOLVENTA 6 SL	88,41 punts
WATT ENERGÍA SL	80,13 punts
ECONERGÍA SISTEMES SOLARS SL	76,69 punts
QUANTUM ENERGÍA VERDE COMUNIDAD VALENCIANA SL	70,49 punts

En data 1 d'agost de 2025, la Secretaria emet informe-proposta.

En data 1 d'agost de 2025, la Intervenció emet informe de fiscalització prèvia.

FONAMENTS DE DRET

-Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

-Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (avui derogada).

-Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes, derogat parcialment per l'esmentat Reial Decret 817/2009.





GOBIERNO
DE ESPAÑA

MINISTERIO
PARA LA TRANSICIÓN ECOLÓGICA
Y EL RETO DEMOGRÁFICO



AJUNTAMENT DE VILAJUÏGA

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://vilajuiga.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025000262
Codi Segur de Verificació: be9b34b7-c101-4739-b1d2-fadf56a9a64d Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01172235_2025_32144803 Data d'impressió: 01/08/2025 15:20:17 Pàgina 5 de 7		SIGNATURES 1.- Oscar Garcia Belmonte (TCAT) (Tinent d'alcaldia), 01/08/2025 15:05 2.- Ajuntament de Vilajuïga. 2025DECR000327 01/08/2025



-Arts. 51 i 58.a) del Reial Decret-Llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

-PCAP del contracte de l'obra del Projecte executiu d'una instal·lació fotovoltaica amb emmagatzematge per a autoconsum col·lectiu al Pavelló de Vilajuïga.

-Informes del centre gestor de contractació, de dates 3, 11 i 24 de juliol de 2025.

De conformitat amb la Disposició addicional segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; i el Decret d'Alcaldia, de data 21 de juliol de 2025 (número 2025DECR000300), de delegació de la totalitat de les funcions de l'Alcaldia al Senyor OSCAR GARCIA BELMONTE, *Primer Tinent d'Alcalde*,

RESOLC

PRIMER.- ADJUDICAR el contracte de l'obra Projecte executiu d'una instal·lació fotovoltaica amb emmagatzematge per a autoconsum col·lectiu al Pavelló de Vilajuïga (*CODIS CPV 45261215-4; 09330000-1; 09331000-8; 09331200-0; i 09332000-5*) en les condicions que figuren en la seva oferta i les que es detallen al PCAP i el Projecte executiu corresponent, a l'empresa *Mantenimiento y Operación de Infraestructuras, SL*, amb NIF B624000262, per un import de 90.282,65 € (IVA inclòs).

D'acord amb l'oferta presentada:

-S'haurà d'executar **la millora de la condició estètica del comptador elèctric**.

-El termini d'execució serà de **8 setmanes**.

-S'ampliarà el termini de garantia del màxim establert de la instal·lació (1 any) **en 5 anys o més**.

Així mateix, en relació amb l'execució del contracte seran d'obligat compliment per l'empresa adjudicatària les **Condicions especials d'execució** previstes a la **Clàusula Quinzena** del PCAP, establertes a l'**apartat I del Quadre de característiques del contracte d'obra**.

Es preveuen modificacions únicament per adoptar mesures correctores en matèria d'etiquetatge verd i digital i de Do no significant harm (DNSH) amb les condicions especificades al PCAP.

La modificació no suposarà l'establiment de nous preus unitaris no previstos, ni augmentar el pressupost base de licitació.

SEGON.- Són característiques i avantatges determinants d'haver estat seleccionada l'oferta presentada per l'esmentada empresa adjudicatària amb preferència a les presentades per les restants empreses licitadores les ofertes dels quals van ser admeses, les següents:

— Haver presentat la millor oferta econòmica.



DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025000262
Codi Segur de Verificació: be9b34b7-c101-4739-b1d2-fadf56a9a64d Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01172235_2025_32144803 Data d'impressió: 01/08/2025 15:20:17 Pàgina 6 de 7		SIGNATURES 1.- Oscar Garcia Belmonte (TCAT) (Tinent d'alcaldia), 01/08/2025 15:05 2.- Ajuntament de Vilajuïga. 2025DECR000327 01/08/2025



Les raons per les quals no s'ha admès l'oferta del l'empresa licitadora exclosa són les següents:

— No haver justificat ni desglossat raonadament i detalladament, d'acord amb el requeriment efectuat, el baix nivell de preus, o de costos, o de qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormaliat de l'oferta, sent impossible precisar ni acreditar tècnicament la viabilitat de l'oferta.

Es considera, per tant, que la oferta incorre en presumpció d'anormalitat i es rebutja la proposició per no poder ser complerta.

TERCER.- DISPOSAR la despesa corresponent per import de 90.282,65 €.

QUART.- DONAR COMPTE de la present Resolució a Intervenció i a Tresoreria a l'efecte de practicar les anotacions comptables que procedixin.

CINQUÈ.- REQUERIR l'empresa perquè prèviament a la formalització del contracte presenti, si escau, els Annexos previstos al PCAP, així com, de manera anticipada, tota aquella documentació administrativa prevista al PCAP, als efectes de poder justificar degudament en temps i forma l'ajut econòmic corresponent al Programa DUS 5000 del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

En concret, per tractar-se d'un contracte finançat amb càrrec a Fons procedents del Mecanisme de Recuperació i Resiliència de la Unió Europea -Next Generation EU- l'adjudicatari haurà de presentar:

- Declaració de cessió i tractament de dades en relació amb l'execució d'actuacions del PRTS.
- Declaració de compromís en relació amb l'execució d'actuacions del PRTR.
- Declaració de compromís en relació amb el compliment del principi de no causar dany significatiu al medi ambient (Do no significant harm-DNSH) als sis objectius mediambientals en el sentit del art. 17 del Reglament (UE) núm. 2020/852.
- Declaració d'absència de conflicte d'interessos.
- Declaració per protegir els interessos financers de la Unió.
- La identificació i la informació del perceptor final dels fons.

Així mateix, quan per a l'execució del contracte es requereixi el tractament pel contractista de dades personals per compte del responsable del tractament, que per l'adjudicatari/s del contracte es presenti abans de la formalització del contracte una declaració en la qual posi de manifest on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.

El contractista haurà de comunicar qualsevol canvi que es produeixi a la informació facilitada a la declaració al llarg de la vida del contracte, sent una condició essencial a l'efecte de la resolució del contracte.

SISÈ.- PUBLICAR l'Anunci d'adjudicació en el Perfil del Contractant **en un termini de 15 dies** i al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya.

SETÈ.- NOMENAR com a Director de l'obra l'empresa *SUNO Ingeniería de Servicios Energéticos, SCCLP*, amb NIF F55246516, i com a coordinador en matèria de seguretat i salut el *Senyor Joan Antoni Sosa Robledillo*, amb DNI 40351732A.



DOCUMENT DEC	ÒRGAN CONTRACTACIÓ	EXPEDIENT X2025000262
Codi Segur de Verificació: be9b34b7-c101-4739-b1d2-fadf56a9a64d Origen: Ciutadà Identificador document original: ES_L01172235_2025_32144803 Data d'impressió: 01/08/2025 15:20:17 Pàgina 7 de 7		SIGNATURES 1.- Oscar Garcia Belmonte (TCAT) (Tinent d'alcaldia), 01/08/2025 15:05 2.- Ajuntament de Vilajuïga. 2025DECR000327 01/08/2025



VUITÈ.- NOMENAR com a Responsable del contracte la Direcció facultativa de l'obra.

NOVÈ.- NOTIFICAR l'adjudicació a les empreses licitadores que no han resultat adjudicatàries.

DESE.- NOTIFICAR a l'empresa *Mantenimiento y Operación de Infraestructuras, SL*, adjudicatària del contracte, la present Resolució.

El contracte es perfeccionarà amb la signatura d'acceptació de la notificació de la resolució d'adjudicació del contractista i retorn del document a l'administració contractant **en el termini màxim de 5 dies hàbils**. No serà necessària la formalització del contracte en document administratiu.

ONZÈ.- PUBLICAR l'Anunci de formalització del contracte en el Perfil del Contractant **en un termini no superior a quinze dies** després del perfeccionament del contracte, d'acord amb el contingut establert a l'Annex III de la LCSP.

DOTZÈ.- COMUNICAR al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte per a la seva inscripció, entre les quals hi figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària i l'import d'adjudicació del contracte amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Girona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant l'òrgan que ha dictat la present resolució, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la seva notificació.

No obstant això, podeu interposar-ne qualsevol altre si ho considereu convenient.

Vilajuïga, document signat electrònicament.

