

Acord

Data de l'acord: 31 de juliol de 2025

Òrgan: Ple

Unitat: Assistència jurídica

Ref: Aprovació inici expedient i plecs reguladors de la licitació d'obres de remodelació de l'estadi municipal de Roquetes

Expedient: 4313310007-2025-0003562

Aprovar, si s'escau, l'inici de l'expedient i plecs reguladors de la licitació d'obres de remodelació de l'Estadi Municipal de Roquetes

S'aprova per unanimitat dels membres presents.

Fets

A la vista de les característiques del contracte que es pretén adjudicar:

A. PODER ADJUDICADOR			
ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT:		AJUNTAMENT DE ROQUETES	
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:		Ple Municipal	
SERVEI GESTOR:		Contractació	
Data Resolució d'inici de l'expedient de contractació: Sessió Plenària ordinària número 8, de data 29/07/25			
Perfil de contractant: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=Roquetes&idCap=29796773&ambit=			
Direcció de l'òrgan de contractació: Av. Diputació, s/n			
B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ			
Nombre d'Expedient	A 3562/2025	Tipus de Contracte:	OBRES
Tipus de Procediment	OBERT SIMPLIFICAT	Tramitació:	ORDINÀRIA
		Tramitació anticipada:	SI ANTICIPADA
Forma de presentació d'ofertes: _ Manual X Electrònica _ Manual i Electrònica			
Cap recurs especial: NO			
Contracte subjecte a regulació harmonitzada: NO			
Directiva aplicable: ----			
C. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE			
Definició de l'objecte del contracte: Obres de remodelació estadi municipal de Roquetes.			
Lot 1: Obra Civil			
CPV: 45212200-8 Treballs de construcció en instal·lacions esportives i 45212290-5 Reparació i manteniment d'instal·lacions esportives.			

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic custodiat per Ajuntament de Roquetes. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 2409AC17AC74466B99148CE9B39B2483 i data d'emissió 01/08/2025 a les 14:36:53

Lot 2: Paviment (gespa) i equipament esportiu
CPV: 77314100-5 Servei instal.lació gespa 36400000-5 Articles i material esportiu

Limitacions: NO	Nombre màxim de lots per licitador: 2
Oferta integradora: SI	Combinacions de lots: 1 ; 2; 1 i 2; 1+2 (oferta integradora)

D. PRESSUPOSTO BASE DE LICITACIÓ

Pressupost base IVA exclòs:		Tipus d'IVA aplicable: 21%	Pressupost base IVA inclòs:
Lot 1	684.165,16 €	143.674,68 €	827.839,85 €
Lot 2	310.914,99 €	65.292,15 €	376.207,14 €
Oferta Integradora	995.080,16 €	208.966,83 €	1.204.046,99 €

Aplicació pressupostària: 7.3420.62202

Sistema de determinació del preu:
El pressupost del projecte executiu és el que determina el preu.

E. VALOR ESTIMAT

Pressuposto base de licitació (IVA exclòs)	995.080,16 €
Import de les modificacions previstes (IVA exclòs):	----
Import de les opcions eventuais (IVA exclòs):	----
Pròrroga (IVA exclòs):	----
TOTAL VALOR ESTIMAT:	995.080,16 €

F. RÈGIM DE FINANÇAMENT

Subvenció sol.licitada a la Secretaria General d'Esport	80%
Ajuntament de Roquetes	20%

G. TERMINI D'EXECUCIÓ		H. PRÒRROGA SI	I. TERMINI DE GARANTIA
Lot 1	80 dies laborables	Durada màxima: 8 dies laborables.	1 any mínim
Lot 2	20 dies laborables	Durada màxima: 5 dies laborables.	1 any mínim
Oferta integradora	100 dies laborables	Durada màxima: 15 dies laborables.	1 any mínim

H. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS

NO

I. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

SI (clàusula 19)

J. REVISIÓ DE PREUS

NO

K. GARANTIES

PROVISIONAL: NO	
DEFINITIVA : SI	
COMPLEMENTÀRIA: NO	

L. ADSCRIPCIÓ OBLIGATÒRIA DE MITJANS			
NO			
M. SUCCESSIÓ			
SI (clàusula 23)			
N. SUBCONTRACTACIÓ			
SI (clàusula 21)			
O. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES			
NO			
P. DADES DE FACTURACIÓ			
Entitat contractant	Ajuntament de Roquetes		
Òrgan de contractació	Junta de Govern Local	CODI DIR3	L01431331
Òrgan amb competències en matèria de comptabilitat	Intervenció	CODI DIR3	L01431331
Destinatari de la prestació	Ajuntament de Roquetes	CODI DIR3	L01431331

Per les característiques i l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat.

La tramitació de l'expedient de contractació és anticipada, per tant, en virtut del que estableix la Disposició Addicional tercera apartat 2 de la LCSP, l'adjudicació del contracte quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar les obligacions derivades del mateix en l'exercici corresponent.

Vist l'informe favorable de la secretària de l'Ajuntament.

Fonaments de dret

La legislació aplicable és la següent:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directiva 2014/24/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014 (LCSP).
- Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.
- En relació amb el que disposa l'article 21.3 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local.

En conseqüència, S'ACORDA:

Primer. Aprovar l'expedient de contractació de les obres de Remodelació de l'estadi municipal de Roquetes, mitjançant procediment obert simplificat, amb un pressupost base de licitació de 995.080,16 € euros (IVA exclòs).

A aquest efecte, el Pressuposat Base de Licitació es desglossa en els següents conceptes:

— **LOT 1 OBRA CIVIL:**

Concepte	Quantia (en euros)
Pressupost d'execució material	574.928,71 €
Despeses generals de l'empresa, despeses financeres, etc. 13%. Benefici industrial de l'empresa, 6%	109.236,45 €
IVA 21%	143.674,68 €
Pressupost total d'execució	827.839,85 €

— **LOT 2 PAVIMENT (GESPA) I EQUIPAMENT ESPORTIU:**

Concepte	Quantia (en euros)
Pressupost d'execució material	261.273,10 €
Despeses generals de l'empresa, despeses financeres, etc. 13%. Benefici industrial de l'empresa, 6%	49.641,89 €
IVA 21%	65.292,15 €
Pressupost total d'execució	376.207,14 €

— **OFERTA INTEGRADORA:**

Concepte	Quantia (en euros)
Pressupost d'execució material	836.201,81 €
Despeses generals de l'empresa, despeses financeres, etc. 13%. Benefici industrial de l'empresa, 6%	158.878,35 €
IVA 21%	208.966,83 €
Pressupost total d'execució	1.204.046,99 €

Pressupost base general

Concepte	Quantia (en euros)
Pressupost d'execució material Lot 1 OBRA CIVIL	574.928,71 €
Pressupost d'execució material Lot 2 PAVIMENT (GESPA) I EQUIPAMENT ESPORTIU	261.273,10 €
Despeses generals de l'empresa, despeses financeres, etc. 13%	108.706,24 €

Benefici industrial de l'empresa, 6%	50.172,11 €
Total	995.080,16 €
Impost sobre el Valor afegit 21%	208.966,83 €
Pressupost total d'execució	1.204.046,99 €

Amb un termini d'execució previsible de 100 dies laborables, amb el següent desglossament per lots:

Lot	Descripció	Dies laborables
1	OBRA CIVIL	80
2	PAVIMENT (GESPA) I EQUIPAMENT ESPORTIU	20
Oferta integradora		100

Segon.- Aprovar el plec de clàusules administratives i el de prescripcions tècniques particulars que han de regir la contractació.

Tercer.- Disposar l'obertura del procediment d'adjudicació, procedint a la publicació, al Perfil de contractant, de l'anunci de licitació, per a què, en el termini de 20 dies naturals, a partir de l'endemà de la publicació, es presentin les proposicions que s'estimin pertinents.

Quart.- Comprometre el crèdit necessari en el pressupost 2025 de conformitat amb l'art. 174 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals.

Cinquè.- L'adjudicació del contracte quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions del mateix.

Sisè.- Publicar al perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació.

Règim de recursos:

Si es vol impugnar el present acord, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la seva notificació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha adoptat, en el termini d'un mes a comptar de l'endemà de la seva notificació.