



DOCUMENT 5. MILLORES



ÍNDEX

1. MEMÒRIA	3
1.1. MILLORA INSTAL·LACIÓ DE REG.....	3
2. AMIDAMENTS I PRESSUPOST	3
3. PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE DE LES MILLORES	7
4. PLÀNOLS.....	7



1. MEMÒRIA

A continuació es detallen les millores proposades:

1.1. Millora instal·lació de reg

S'instal·larà la xarxa de reg en els dos punts on hi ha vegetació: a l'encontre del carrer Estació i a l'encontre amb el carrer de Font.

A cada punt es farà un nou subministra amb una escomesa nova amb els següents elements:

- Arqueta
- Comptador
- Programador
- Manòmetre
- Vàlvules
- Filtre
- Tub de canalització
- Tub de reg

S'adjunta amidaments, pressupost i plànol.

2. AMIDAMENTS I PRESSUPOST

AMIDAMENTS

Data: 07/07/25Pàg.: 1

OBRA	01	PRESSUPOST 2404 MILLORES
CAPÍTOL	01	MILLORA 1 - XARXA REG

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	P221B-I1BM	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 2 m3
---	------------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Reg 1		6,000	0,350	0,700	1,100	1,617	C#*D#*E#*F#
2			5,000	0,350	0,700	1,100	1,348	C#*D#*E#*F#
3	Reg 2		1,000	0,350	0,700	1,100	0,270	C#*D#*E#*F#
4			1,000	0,350	0,700	1,100	0,270	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT3,505

2	P2255-DPIX	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorres de material reciclat mixt, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible
---	------------	----	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rasa aigua		6,000	0,350	0,300	1,100	0,693	C#*D#*E#*F#
2			5,000	0,350	0,300	1,100	0,578	C#*D#*E#*F#
3	Encreuament aigua		1,000	0,350	0,300	1,100	0,116	C#*D#*E#*F#
4			1,000	0,350	0,300	1,100	0,116	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT1,503

3	PDK4-AJSF	u	Pericó de formigó prefabricat sense fons de 50x50 cm i fondària de 50 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre llit de grava de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Reg 1		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
2	Reg 2		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT2,000

4	PDK1-DXA6	u	Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 500x500 mm classe B125 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	01.01/PDK4-AJSF Pericó d/form.pref.sense fons,50x50x50cm,p/inst.serveis,s/lilit grava g=15 cm,+reblert terra	V	2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT2,000

5	PJ56-9LEI	u	Vàlvula d'esfera manual de llautó recta, entrada per a connectar polietilè de diàmetre 25mm, sortida roscada de diàmetre 15mm, per a façanes, muntada
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

AMIDAMENTS

Data: 07/07/25Pàg.: 2

1	01.01/PDK4-AJSF Pericó d/form.pref.sense fons,50x50x50cm,p/inst.serveis,s/lilit grava g=15 cm,+reblert terra	V	2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
---	--	---	-------	--	--	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT2,000

6	PN38-EBX5	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, d'una peça amb pas reduït, d'acer inoxidable 1.4408 (AISI 316), de diàmetre nominal 3/4, de 64 bar de PN i preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	01.01/PDK4-AJSF Pericó d/form.pref.sense fons,50x50x50cm,p/inst.serveis,s/lilit grava g=15 cm,+reblert terra	V	2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT2,000

7	PJSE-6UBQ	u	Electrovàlvula per a instal·lacio de reg, d'1'' de diàmetre, de material plàstic, amb solenoide de 9 V, per a una pressió màxima de 10 bar, connectada a les xarxes elèctrica i d'aigua amb connectors estancs
---	-----------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	01.01/PDK4-AJSF Pericó d/form.pref.sense fons,50x50x50cm,p/inst.serveis,s/lilit grava g=15 cm,+reblert terra	V	2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT2,000

8	PJSA2-92LS	u	Programador de reg amb alimentació amb piles, sistema de programació per teclat al programador, preu mitjà, per a un nombre màxim d'1 estacions, muntat superficialment, connectat als aparells de control, als elements governats, programat i comprovat
---	------------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	01.01/PDK4-AJSF Pericó d/form.pref.sense fons,50x50x50cm,p/inst.serveis,s/lilit grava g=15 cm,+reblert terra	V	2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT2,000

9	PJMA-HAH4	u	Manòmetre de glicerina per a una pressió de 0 a 6 bar, d'esfera de 63 mm de diàmetre i rosca de connexió d'1/4", instal·lat
---	-----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	01.01/PDK4-AJSF Pericó d/form.pref.sense fons,50x50x50cm,p/inst.serveis,s/lilit grava g=15 cm,+reblert terra	V	2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT2,000

10	PJM41-NAHG	u	Comptador d'aigua per velocitat, de raig únic, DN15, amb unions roscades de 3/4'' segons ISO 228-1, transmissió magnètica, cabal permanent Q3 de 2,5 m3/h, rati Q3/Q1 >=100 en posició horitzontal, classe de temperatura T50, cos de llautó, construcció segons REAL DECRETO 244/2016 i REAL DECRETO 244/2016, connectat a una bateria o a un ramal
----	------------	---	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula

AMIDAMENTS

Data: 07/07/25Pàg.: 3

1	01.01/PDK4-AJSF Pericó d/form.pref.sense fons,50x50x50cm,p/inst.serveis,s/lilit grava g=15 cm,+reblert terra	V	2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
---	--	---	-------	--	--	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT2,000

11	PN85-4INO	u	Vàlvula de retenció de clapeta, amb rosca, de 3/4* de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de llautó, clapeta de llautó i tancament de seient elàstic, muntada en pericó de canalització soterrada					
----	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	01.01/PDK4-AJSF Pericó d/form.pref.sense fons,50x50x50cm,p/inst.serveis,s/lilit grava g=15 cm,+reblert terra	V	2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT2,000

12	PNE2-766P	u	Filtre colador de llautó, de diàmetre nominal 3/4'', de 16 bar de PN, roscat, muntat en pericó de canalització soterrada					
----	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	01.01/PDK4-AJSF Pericó d/form.pref.sense fons,50x50x50cm,p/inst.serveis,s/lilit grava g=15 cm,+reblert terra	V	2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT2,000

13	PFB3-DVZ1	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 25 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa					
----	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Reg 1		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
2			5,000				5,000	C#*D#*E#*F#
3	Reg 2		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
4			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT13,000

14	PDG2-PZJL	m	Canalització amb un tub corbable corrugat de polietilè de 63 mm de diàmetre nominal, de doble capa, i dau de recobriment de 20x40 cm amb Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors					
----	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Reg 1		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT6,000

15	PJS0-9EFJ	u	Anella per a reg per degoteig amb tub de 16 mm de diàmetre, cec, amb un diàmetre de l'anella de 80 cm, soterrada 10 cm, amb l'obertura i el tancament de la rasa inclosos					
----	-----------	---	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Reg 1		3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 07/07/25Pàg.: 4

2	Reg 2		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#
---	-------	--	-------	--	--	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT4,000

16	PJS6-9EF0	m	Canonada de Tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, cec, amb mecanisme antisucció, instal·lada soterrada 10 cm, amb l'obertura i el tancament de la rasa inclosos					
----	-----------	---	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Reg 1		6,000				6,000	C#*D#*E#*F#
2	Reg 2		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT7,000

PRESSUPOST

Data: 07/07/25

Pàg.: 1

OBRA	01	PRESSUPOST 2404 MILLORES				
CAPÍTOL	01	MILLORA 1 - XARXA REG				
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P221B-I1BM	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb retroexcavadora de combustible i càrrega mecànica sobre camió, en entorn urbà sense dificultat de mobilitat, en voreres <= 3 m d'amplària o calçada/plataforma única <= 7 m d'amplària, amb afectació per serveis o elements de mobiliari urbà, en actuacions de més de 2 m3 (P - 1)	15,39	3,505	53,94
2	P2255-DPIX	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorres de material reciclat mixt, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible (P - 2)	37,17	1,503	55,87
3	PK4-AJSF	u	Pericó de formigó prefabricat sense fons de 50x50 cm i fondària de 50 cm, per a instal·lacions de serveis, col·locat sobre llit de grava de 15 cm de gruix i reblert lateral amb terra de la mateixa excavació (P - 5)	102,67	2,000	205,34
4	PK1-DXA6	u	Bastiment quadrat i tapa quadrat de fosa dúctil per a pericó de serveis, recolzada, pas lliure de 500x500 mm classe B125 segons norma UNE-EN 124, col·locada amb morter per a ram de paleta (P - 4)	92,97	2,000	185,94
5	PJ56-9LEI	u	Vàlvula d'esfera manual de llautó recta, entrada per a connectar polietilè de diàmetre 25mm, sortida roscada de diàmetre 15mm, per a façanes, muntada (P - 7)	27,91	2,000	55,82
6	PN38-EBX5	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, d'una peça amb pas reduït, d'acer inoxidable 1.4408 (AISI 316), de diàmetre nominal 3/4, de 64 bar de PN i preu alt, muntada en pericó de canalització soterrada (P - 14)	25,14	2,000	50,28
7	PJSE-6UBQ	u	Electrovàlvula per a instal·lacio de reg, d'1'' de diàmetre, de material plàstic, amb solenoide de 9 V, per a una pressió màxima de 10 bar, connectada a les xarxes elèctrica i d'aigua amb connectors estancs (P - 13)	59,01	2,000	118,02
8	PJSA2-92LS	u	Programador de reg amb alimentació amb piles, sistema de programació per teclat al programador, preu mitjà, per a un nombre màxim d'1 estacions, muntat superficialment, connectat als aparells de control, als elements governats, programat i comprovat (P - 12)	133,29	2,000	266,58
9	PJMA-HAH4	u	Manòmetre de glicerina per a una pressió de 0 a 6 bar, d'esfera de 63 mm de diàmetre i rosca de connexió d'1/4", instal·lat (P - 9)	22,28	2,000	44,56
10	PJM41-NAHG	u	Comptador d'aigua per velocitat, de raig únic, DN15, amb unions roscades de 3/4'' segons ISO 228-1, transmissió magnètica, cabal permanent Q3 de 2,5 m3/h, rati Q3/Q1 >=100 en posició horitzontal, classe de temperatura T50, cos de llautó, construcció segons REAL DECRETO 244/2016 i REAL DECRETO 244/2016, connectat a una bateria o a un ramal (P - 8)	63,85	2,000	127,70
11	PN85-4INO	u	Vàlvula de retenció de clapeta, amb rosca, de 3/4* de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de llautó, clapeta de llautó i tancament de seient elàstic, muntada en pericó de canalització soterrada (P - 15)	27,13	2,000	54,26
12	PNE2-766P	u	Filtre colador de llautó, de diàmetre nominal 3/4'', de 16 bar de PN, roscat, muntat en pericó de canalització soterrada (P - 16)	22,12	2,000	44,24
13	PFB3-DVZ1	m	Tub de polietilè de designació PE 100, de 25 mm de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, sèrie SDR 11, UNE-EN 12201-2, connectat a pressió, amb grau de dificultat mitjà, utilitzant accessoris de plàstic i col·locat al fons de la rasa (P - 6)	9,96	13,000	129,48

PRESSUPOST

Data: 07/07/25

Pàg.: 2

14	PDG2-PZJL	m	Canalització amb un tub corbable corrugat de polietilè de 63 mm de diàmetre nominal, de doble capa, i dau de recobriments de 20x40 cm amb Formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors (P - 3)	13,43	6,000	80,58
15	PJS0-9EFJ	u	Anella per a reg per degoteig amb tub de 16 mm de diàmetre, cec, amb un diàmetre de l'anella de 80 cm, soterrada 10 cm, amb l'obertura i el tancament de la rasa indosos (P - 10)	9,85	4,000	39,40
16	PJS6-9EF0	m	Canonada de Tub per a reg per degoteig de 16 mm de diàmetre, cec, amb mecanisme antissucció, instal·lada soterrada 10 cm, amb l'obertura i el tancament de la rasa inclosos (P - 11)	2,80	7,000	19,60
TOTAL		CAPÍTOL		01,01		1.531,61



3. PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE DE LES MILLORES

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL 1.531,61 €

Afegint al Pressupost anterior els percentatges corresponents a:

13 % per Despeses Generals 199,11 €

6 % per Benefici Industrial 91,90 €

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ DE CONTRACTE (ABANS IVA)..... 1.822,62 €

21 % d'IVA 382,75 €

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ DE CONTRACTE (IVA INCLÒS)..... 2.205,37 €

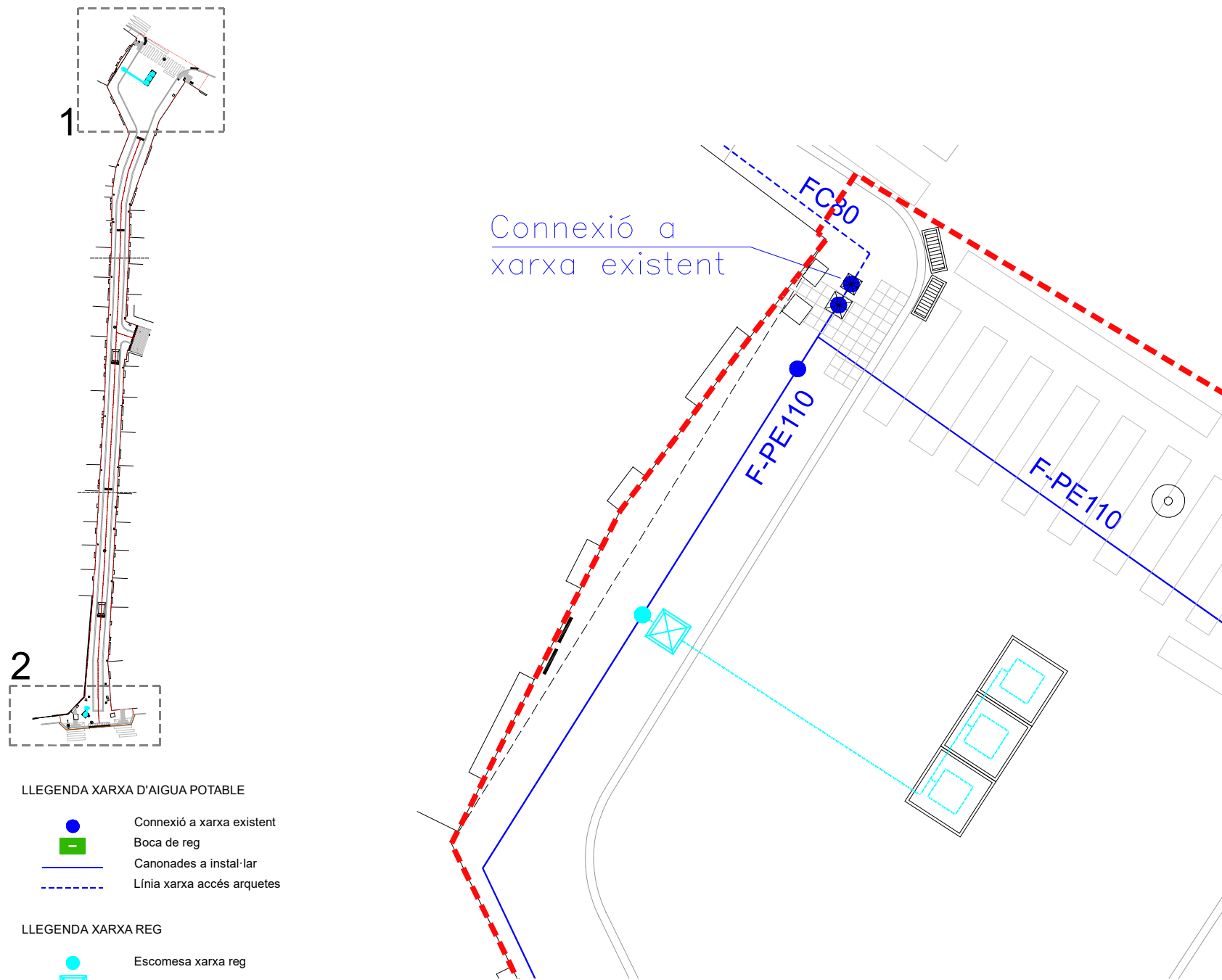
TOTAL PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE PER AL CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ (IVA INCLÒS): 2.205,37 € (DOS MIL DOS-CENTS CINC EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS).

4. PLÀNOLS

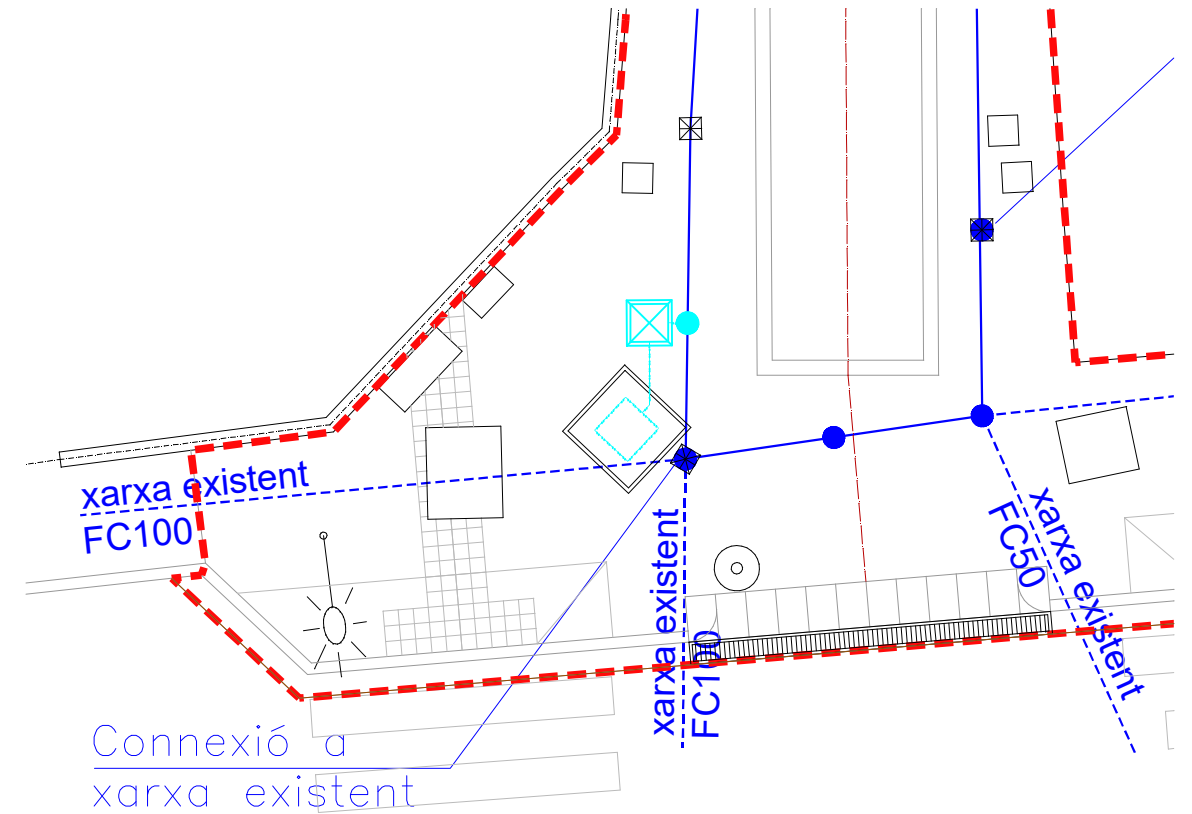
Manresa, juliol de 2025

L'autor del projecte
3ATARQUITECTURA SCP

Marc Ribera Canyadell
Xavier Juan Baron
Santi Muñoz Porredon
arquitectes



1. REG ESCOSELL CARRER ESTACIÓ



2. REG ESCOSELL CARRER DE LA FONT

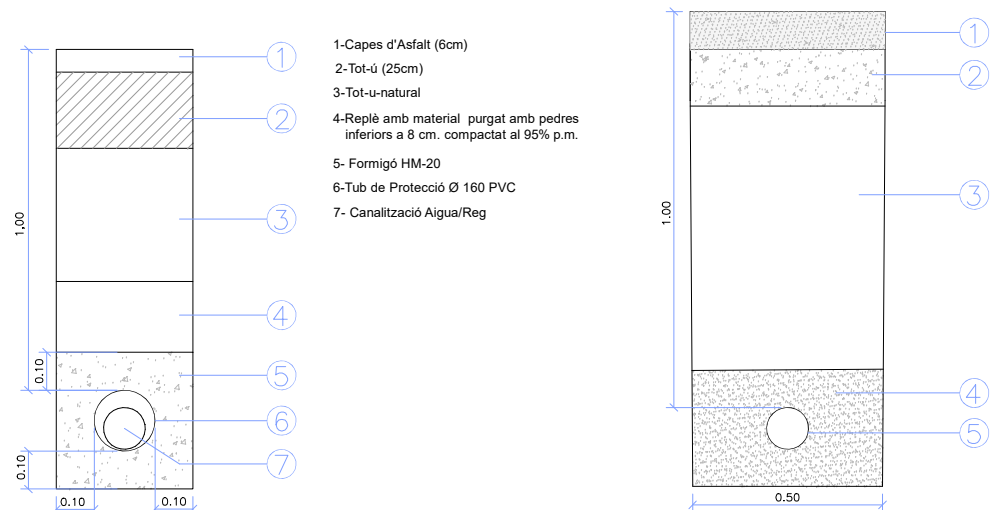
LLEENDA XARXA D'AIGUA POTABLE

- Connexió a xarxa existent
- Boca de reg
- Canonades a instal·lar
- - - Línia xarxa accés arquetes

LLEENDA XARXA REG

- Escomesa xarxa reg
- Arqueta 50x50
- Tub a instal·lar
- - - Tub de reg gota a gota

DETALLS RASA AIGUA - REG



Rases sota calçada per Aigua Potable

Rases sota vorera per Aigua Potable

2404

Projecte d'execució
Setembre 2024

REURBANITZACIÓ CARRER DEL PONT

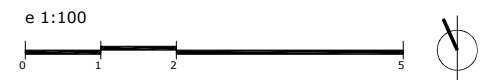
Carrer del Pont
Sallent

M01

MILLORES

XARXA REG

2404-BA_M01_Millores.dwg



AJUNTAMENT DE SALLENT

BAT
arquitectura

xavier juan baron
santi muñoz porredon
marc ribera canyadell

TRAM 3

muralla de Sant Domènec 9, 1r 2a 08241 manresa 938727320 3at@3atarquitectura.com