

Número de registre: 2025-08-01 ECAO-05499/2025

Resolució: Obres definides al projecte d'execució de la reposició del muret del carrer Bulgària pel xoc d'un cotxe, amb criteris de contractació pública ecològica

Titular: TEBANCAT, SL

Òrgan proponent: Servei de Contractació

Exp. ECAO 5499/2025
Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

RESOLUCIÓ:

L'Ajuntament de Terrassa en data 7 de juliol de 2024 va aprovar inicialment la "Memòria valorada de reparació i millora dels murs del carrer Itàlia i del carrer Bulgària del barri de Can Parellada de Terrassa", redactada per l'arquitecta Patrícia Queralt Moretti en data 30 de maig de 2024, amb un pressupost d'execució per contracte de vuitanta-dos mil nou-cents setanta-set euros amb quaranta-vuit cèntims (82.977,48 €) (sense IVA) i de cent mil quatre-cents dos euros amb setanta-cinc cèntims (100.402,75 €) (amb IVA).

El pressupost desglossat per lots, d'acord amb la memòria valorada, era el següent:

	LOT 1: MUR CARRER ITÀLIA	LOT 2: MUR CARRER AMÈRICA	LOT 3: MUR CARRER BULGÀRIA	LOT 4: ESCALES C. BULGÀRIA	TOTAL
Pressupost d'execució per contracte (sense IVA)	27.703,99 €	11.025,73 €	8.334,96 €	35.912,80 €	82.977,48 €
Pressupost d'execució per contracte (amb IVA)	33.521,83 €	13.341,13 €	10.085,30 €	43.454,48 €	100.402,75 €

El termini d'execució de les obres era de deu (10) dies per als lots 1 i 2, vuit (8) dies per al lot 3 i trenta (30) dies per al lot 4.

A l'estiu del 2024, un cotxe va entrar pel carrer Bulgària a alta velocitat i va acabar xocant amb el muret de tancament i protecció de la parcel·la de les cotxeres d'aquest carrer. Amb el xoc del cotxe, una part del mur del carrer Bulgària va caure i els laterals van quedar afectats per l'impacte.

A causa de l'accident, les actuacions previstes en el Lot 3 del projecte, aprovat definitivament en data 6 de setembre de 2024, no donaven resposta a la nova situació del mur perquè han sorgit noves necessitats de reparació provocades pel xoc del cotxe,

En data 19 de desembre de 2024, mitjançant resolució de la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert, núm. 38065/2024 2024-12-19 ECAO-10423/2024, es van adjudicar les obres definides en els Lot 1 (mur carrer Itàlia) i Lot 4 (Escala carrer Bulgària) de la "Memòria valorada de reparació i millora dels murs del carrer Itàlia i del carrer Bulgària del barri de Can Parellada de Terrassa", amb criteris de contractació pública ecològica.

Quan es va produir l'accident de cotxe, encara no s'havia iniciat la licitació de les obres definides dins el Lot 3 de l'esmentada memòria valorada i, per tant, es va deixar sense efecte l'aprovació d'aquest lot i es va encarregar la redacció d'un nou projecte que englobés aquestes reparacions.

Així, en data 29 de gener de 2025, l'Ajuntament de Terrassa va aprovar inicialment el "Projecte executiu de reposició del muret del carrer Bulgària per xoc d'un cotxe", redactat per l'arquitecta Patrícia Queralt Moretti, en data 27 de novembre de 2024, amb un pressupost d'execució per contracte de seixanta mil cinc-cents cinquanta-dos euros amb vuit cèntims (60.552,08 €) (sense IVA) i de setanta-tres mil dos-cents seixanta-vuit euros amb dos cèntims

Exp. ECAO 5499/2025
Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

(73.268,02 €), després d'haver avaluat l'informe favorable de les tècniques del Servei d'Arquitectura, Espai Públic i Biodiversitat Urbana per a la seva aprovació. Transcorregut el període d'exposició pública, sense que s'hagués presentat cap al·legació ni reclamació contra aquest document, la seva aprovació va esdevenir definitiva en data 28 de març de 2025.

L'objecte d'aquest projecte és executar les obres de reposició i millora del mur del carrer Bulgària, i així garantir la seguretat de la via pública i dels veïns.

La tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert de l'Ajuntament de Terrassa, mitjançant resolució núm. 17256/2025 - 2025-05-23 ECAO-05499/2025, de data 23 de maig de 2025, va aprovar l'expedient de contractació i el Plec de Clàusules Administratives particulars (PCAP) reguladores de la licitació del contracte de les obres definides en el "Projecte executiu de reposició del muret del carrer Bulgària per xoc d'un cotxe", amb criteris de contractació pública ecològica, mitjançant el procediment obert simplificat sumari, per tal de determinar l'oferta amb millor relació qualitat-preu, amb un pressupost de licitació de seixanta mil cinc-cents cinquanta-dos euros amb vuit cèntims (60.552,08 €) (IVA exclòs) i de setanta-tres mil dos-cents seixanta-vuit euros amb dos cèntims (73.268,02 €) (IVA inclòs). El termini d'execució es preveu que sigui de d'un mes i mig (1,5 mesos).

Abans de l'inici de la licitació es va obtenir l'autorització per accedir a l'aparcament del carrer Suècia, 26, per part de la comunitat de propietaris de l'aparcament.

En data 26 de maig de 2025 es va publicar l'anunci de convocatòria de licitació pública per a l'adjudicació del contracte al perfil del contractant i, per tant, el període de presentació d'ofertes va finalitzar el dia 10 de juny de 2025.

Les empreses que han presentat oferta per a aquest procediment són:

1. IBERGESTIÓN CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SA
2. TEBANCAT, SL
3. SOTECEN VIAL, SL
4. OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL
5. CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, SA
6. INFRAESTRUCTURES SERVEIS I OBRES VALLÈS, SL (ISEOVA, SL)

Finalitzat el procés d'obertura electrònica de les pliques, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP - eLicita), el sobre únic telemàtic de les ofertes va quedar obert efectivament el dia 11 de juny de 2025 a les 09:10:27 hores. S'adjunta com a annex, formant part de la present resolució, el detall d'aquest tràmit electrònic.

Les propostes presentades per cada licitador queden recollides en el quadre següent:

Exp. ECAO 5499/2025

Dependència d'origen

Servei de Contractació

Secció de Contractació d'Obres

DETALL DE LES PROPOSTES PRESENTADES			
LICITADORS	CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA PER APLICACIÓ DE FÓRMULES (100 punts)		
	Proposta econòmica per a l'execució del contracte (fins a 60 punts)	Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica (fins a 40 punts)	
		Utilització d'àrids reciclats per al subministrament i col·locació de panot de formigó d'àrid reciclat (fins a 20 punts)	Formació en matèria ambiental del cap d'obra (fins a 20 punts)
1. IBERGESTIÓN CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SA	55.750,00 €	La proposta <u>inclou</u> la utilització del 100% d'àrids reciclats per al subministrament i col·locació de panot de formigó amb ecoetiqueta o equivalent.	El cap d'obra ha realitzat un curs de durada superior a 50 hores.
2. TEBANCAT, SL	52.341,23 €	La proposta <u>inclou</u> la utilització del 100% d'àrids reciclats per al subministrament i col·locació de panot de formigó amb ecoetiqueta o equivalent.	El cap d'obra ha realitzat un curs de durada superior a 50 hores.
3. SOTECEN VIAL, SL	53.200,00 €	La proposta <u>inclou</u> la utilització del 100% d'àrids reciclats per al subministrament i col·locació de panot de formigó amb ecoetiqueta o equivalent.	No es justifica la formació o el cap d'obra té formació ambiental de fins a 10 hores.
4. OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL	57.040,06 €	La proposta <u>inclou</u> la utilització del 100% d'àrids reciclats per al subministrament i col·locació de panot de formigó amb ecoetiqueta o equivalent.	No ha marcat cap opció.
5. CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, SA	56.434,54 €	La proposta <u>inclou</u> la utilització del 100% d'àrids reciclats per al subministrament i col·locació de panot de formigó amb ecoetiqueta o equivalent.	El cap d'obra ha realitzat un curs de durada superior a 50 hores.
6. INFRAESTRUCTURES SERVEIS I OBRES VALLÈS, SL (ISEOVA, SL)	55.586,00 €	La proposta <u>no inclou</u> la utilització del 100% d'àrids reciclats per al subministrament i col·locació de panot de formigó amb ecoetiqueta o equivalent.	El cap d'obra ha realitzat un curs de durada superior a 50 hores.

Exp. ECAO 5499/2025

Dependència d'origen

Servei de Contractació

Secció de Contractació d'Obres

Totes les empreses participants han declarat ser aptes per contractar amb el sector públic i tenir la capacitat d'obrar i les condicions de solvència econòmica i financera, així com tècnica o professional, per participar en aquest procediment de conformitat amb els requisits que s'estableixen en el plec de clàusules administratives particulars.

De conformitat amb el què estableix l'article 150.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP), és procedent classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades, segons els criteris d'adjudicació que s'indiquen en el plec de clàusules administratives particulars:

PUNTUACIÓ PROPOSTES				
EMPRESSES	Criteris avaluables de forma automàtica per aplicació de fórmules (fins a 100 punts)			
	Puntuació de la proposta econòmica (fins a 60 punts)	Proposta quant als criteris de contractació pública ecològica (fins a 40 punts)		Puntuació total
		Utilització d'àrids reciclats per al subministrament i col·locació de panot de formigó d'àrid reciclat, fins a 20 punts	Formació en matèria ambiental del cap d'obra, fins a 20 punts	
2. TEBANCAT, SL	60,00	20,00	20,00	100,00
1. IBERGESTIÓN CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SA	35,09	20,00	20,00	75,09
3. SOTECEN VIAL, SL	53,72	20,00	0,00	73,72
5. CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS, SA	30,09	20,00	20,00	70,09
6. INFRAESTRUCTURES SERVEIS OBRES VALLÈS, SL (ISEOVA, SL)	36,29	0,00	20,00	56,29
4. OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS, SL	25,66	20,00	0,00	45,66

En aquest punt, els serveis tècnics municipals han comprovat que cap de les propostes presentades resultava una oferta anormal o desproporcionada. En el seu informe de valoració global de les ofertes, detallen aquests càlculs i, en atenció a la puntuació obtinguda, proposen adjudicar l'execució del contracte a la mercantil **TEBANCAT, SL**.

Exp. ECAO 5499/2025

Dependència d'origen

Servei de Contractació

Secció de Contractació d'Obres

D'acord amb els articles 150, 151 i 159 de la LCSP, i de conformitat amb l'informe de valoració global de les ofertes, el contingut del qual aquest òrgan de contractació fa seu als efectes de la motivació d'aquesta adjudicació, l'empresa que ha presentat l'oferta amb la millor relació qualitat - preu en la licitació de les obres definides en el "Projecte executiu de reposició del muret del carrer Bulgària per xoc d'un cotxe", amb criteris de contractació pública ecològica, és **TEBANCAT, SL**, que proposa un preu de cinquanta-dos mil tres-cents quaranta-un euros amb vint-i-tres cèntims (52.341,23 €) (IVA exclòs) i de seixanta-tres mil tres-cents trenta-dos euros amb vuitanta-nou cèntims (63.332,89 €) (IVA inclòs). El termini total d'execució dels treballs és d'un mes i mig (1,5 mesos).

Als efectes del que disposa l'article 204 de LCSP, no es preveuen modificacions en aquest contracte.

Pel que fa a la puntuació, quant a la proposta econòmica per a l'execució d'aquest contracte, l'empresa TEBANCAT, SL ha obtingut la màxima puntuació, 60 punts, en haver proposat l'oferta econòmica més baixa per a l'execució del contracte, sense que hagi resultat desproporcionada o anormal. Per altra banda, quant als criteris de contractació pública ecològica, aquesta mercantil ha inclòs en la seva proposta el subministrament i col·locació del 100% de panot de formigó amb àrid reciclat net, lliure d'impureses i filler, amb marcatge CE, i provinent de planta de valorització de residus autoritzada, fet que li ha atorgat els 20 punts totals d'aquest criteri; i ha obtingut la totalitat dels punts (20) amb què es valorava el criteri relatiu a la formació en matèria ambiental, perquè el cap d'obra proposat ha realitzat un curs d'una durada superior a 50 hores. Així, la valoració total per a la proposta de l'empresa TEBANCAT, SL ha estat la màxima, 100 punts, tal com s'ha detallat en el quadre anterior.

En consultar la documentació de l'empresa TEBANCAT, SL, al ROLECE, s'ha pogut comprovar la seva personalitat jurídica, la seva aptitud, la no incursió en cap causa de prohibició per contractar amb l'administració i la seva capacitat d'obrar; que té contractada una assegurança en la modalitat "responsabilitat civil per danys a tercers"; i que disposa de la classificació empresarial optativa, que l'eximeix d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, i tècnica o professional.

Igualment, ha presentat una declaració on indica la seva intenció de subcontractar part de l'execució del contracte, amb la identificació del/s subcontractista/es i la determinació de les parts del contracte a realitzar per aquest/s (descripció, import, percentatge sobre el total del contracte). S'adverteix que, en cas que l'empresa canviï la seva intenció inicial de subcontractació, caldrà que ho comuniqui a l'òrgan de contractació.

Pel que fa a la situació d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, des de l'Ajuntament de Terrassa s'ha comprovat, a través de mitjans electrònics, que aquesta mercantil es troba al corrent de pagament.

L'interventor general ha emès el corresponent informe.

Aquesta inversió ha estat aprovada per la Comissió d'Inversions i Patrimoni, per via d'urgència, en data 11 de març de 2025.

Exp. ECAO 5499/2025
Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

El responsable del contracte, als efectes d'allò que determina l'article 62 de la Llei de contractes del sector públic (LCSP), serà la direcció facultativa de les obres i la subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer, als qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament, d'acord amb el que disposen els articles 237 a 246 d'aquesta llei.

Resulten d'aplicació per aquest expedient l'article 159.6 de la LCSP que regula el procediment obert simplificat sumari.

Atès allò que disposa l'article 158, segons preveu la disposició addicional segona de la LCSP i l'art. 53.1.o) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, correspon a l'alcalde la competència com a òrgan de contractació respecte d'aquest contracte.

L'alcalde-president, mitjançant decret de delegació de l'Alcalde núm. 6284/2025 de data 26 de febrer de 2025, delegà les atribucions en aquesta matèria en la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert.

Aquesta tinença d'alcaldia declara no incórrer en cap circumstància de prohibició de contractar d'acord amb l'article 71.1.g) de la LCSP, ni conflicte d'interessos de l'article 64 de la LCSP, ni de vulneració dels principis ètics i normes de conducta establerts en el Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Terrassa.

Per tot això, en atenció als antecedents esmentats i en ús de les atribucions conferides,

DISPOSO:

PRIMER.- Adjudicar l'execució del contracte a la mercantil **TEBANCAT, SL**, per haver presentat l'oferta amb millor relació qualitat-preu en la licitació de les obres definides en el "Projecte executiu de reposició del muret del carrer Bulgària per xoc d'un cotxe", amb criteris de contractació pública ecològica. L'import del contracte serà de cinquanta-dos mil tres-cents quaranta-un euros amb vint-i-tres cèntims (52.341,23 €) (IVA exclòs) i de seixanta-tres mil tres-cents trenta-dos euros amb vuitanta-nou cèntims (63.332,89 €) (IVA inclòs) i el termini d'execució de les obres és d'un mes i mig (1,5 mesos).

Als efectes del que disposa l'article 204 de la LCSP, no es preveuen modificacions en aquest contracte.

L'empresa TEBANCAT, SL resulta adjudicatària com a conseqüència de la puntuació obtinguda en els diferents criteris de valoració d'aquesta licitació, tal com detalla d'informe tècnic de data 15 de juliol de 2025 de valoració global de les ofertes, el contingut del qual aquest òrgan de contractació fa seu als efectes de la motivació d'aquesta adjudicació: quant a la proposta econòmica per a l'execució d'aquest contracte, ha obtingut la màxima puntuació, 60 punts, al haver proposat l'oferta econòmica més baixa sense que hagi resultat desproporcionada o anormal. Per altra banda, quant als criteris de contractació pública ecològica, aquesta mercantil ha inclòs en la seva proposta el subministrament i col·locació del 100% de panot de

Exp. ECAO 5499/2025
Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

formigó amb àrid reciclat net, lliure d'impureses i filler, amb marcatge CE, i provinent de planta de valorització de residus autoritzada, fet que li ha atorgat els 20 punts totals d'aquest criteri; ha obtingut la totalitat dels punts (20) amb què es valorava el criteri relatiu a la formació en matèria ambiental, perquè el cap d'obra proposat ha realitzat un curs d'una durada superior a 50 hores. La suma de tots els punts obtinguts en els diferents criteris de valoració (100 punts) ha atorgat la major puntuació a la proposta presentada per TEBANCAT, SL.

SEGON.- Carregar l'import de la despesa total de seixanta-tres mil tres-cents trenta-dos euros amb vuitanta-nou cèntims (63.332,89 €) (IVA inclòs), a l'aplicació pressupostària 1433 15321 61900 del Pressupost Municipal vigent. La inversió ha estat aprovada per la Comissió d'Inversions i Patrimoni, per via d'urgència, en data 11 de març de 2025.

TERCER.- Notificar aquesta resolució, juntament amb l'informe de valoració global, a l'empresa TEBANCAT, SL, adjudicatària de les obres de referència, i a la resta de candidats o licitadors.

QUART.- Advertir a l'adjudicatari de l'obligació d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball, en el qual s'han d'analitzar, estudiar, desenvolupar i completar les previsions contingudes a l'estudi, de conformitat amb les prescripcions de l'article 7 del RD 1627/1997, de 24 d'octubre, i al lliurament d'aquest pla a la Corporació, en el termini màxim de deu (10) dies a comptar des de l'adjudicació, per a la seva aprovació.

CINQUÈ.- Advertir a l'adjudicatari que, en cas que canviï la seva intenció inicial de subcontractar, caldrà que presenti una declaració on indiqui aquesta condició i, si és el cas, la identificació del subcontractista, la determinació de les parts del contracte a realitzar per aquest (descripció, import, percentatge sobre el total del contracte).

SISÈ.- Advertir a l'adjudicatari que les factures hauran de portar informació codificada (codis DIR3) dels òrgans administratius als què van dirigides (òrgan gestor, unitat tramitadora i oficina comptable). Aquests codis varien en funció de l'àrea, el servei o l'empresa que les haurà de validar. En aquest procediment, els codis DIR3 que s'indicaran a les factures són:

<u>Oficina comptable</u>	<u>Òrgan Gestor</u>	<u>Unitat tramitadora</u>
LA0003834	LA0004470	LA0004470

En aplicació de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica, i de conformitat amb la modificació de l'ordenança municipal per al govern i administració electrònica, l'ús de la factura electrònica (format Facturae) i la seva presentació a través del punt general d'entrada de factures electròniques és obligatori per a tots els proveïdors que en el marc d'una relació contractual hagin lliurat béns, prestats serveis i/o executat obres per a l'Ajuntament.

SETÈ.- El contracte es perfecciona amb la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació, de conformitat amb el que disposa l'art. 159.6.g) de la LCSP. I per això, ha de presentar a la Seu Electrònica l'acceptació d'aquesta resolució signada electrònicament indicant que es tracta de l'expedient ECAO 5499/2025. Aquest és l'enllaç del tràmit:

<https://aoberta.terrassa.cat/tramits/ferTramit.jsp?id=3641>

Exp. ECAO 5499/2025
Dependència d'origen
Servei de Contractació
Secció de Contractació d'Obres

VUITÈ.- Designar responsable del contracte a la direcció facultativa de les obres i a la subdirectora de l'Àrea de Territori i Habitatge, càrrec ocupat per la Sra. Mercè Peralvo Ferrer, als qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament.

NOVÈ.- Comunicar al registre de contractes del sector públic, per a la seva inscripció, les dades bàsiques d'aquest contracte, segons el que preveu l'article 346 del LCSP.

DESÈ.- Publicar aquesta resolució, juntament amb l'informe de valoració de les ofertes, en el perfil de contractant de l'Ajuntament de Terrassa, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya.

Laura Rivas Moreno

Tinenta d'alcalde

Àrea de Serveis Generals i Govern Obert

Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "ECAO 5499/2025 - Obres definides al projecte d'execució de la reposició del muret del carrer Bulgària pel xoc d'un cotxe, amb criteris de contractació pública ecològica." amb el codi d'expedient "ECAO 5499/2025" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 10/06/2025, a les 14:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
IBERGESTION CONSTRUCCIONES Y OBRAS S.A.	A50308055	09/06/2025	12:38:49	LLEAJT/2025107365
TEBANCAT SL	B65528556	09/06/2025	17:48:12	LLEAJT/2025107584
SOTECEN VIAL S,L	B66378134	10/06/2025	09:39:21	LLEAJT/2025107755
OUMESKUR CONSTRUCCIONES Y OBRAS SL	B67560029	10/06/2025	10:18:28	LLEAJT/2025107819
CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS FAUS S.A.	A58869892	10/06/2025	13:01:42	LLEAJT/2025108185
ISEOVA S.L.	B64965759	10/06/2025	13:38:57	LLEAJT/2025108250

Registre d'obertura de telemàtica

Licitació: ECAO 5499/2025

Sobre: Telemàtica

Data	Acció
11/06/2025 09:10:27	L'usuari gestor Estrella Rodríguez Rico ha obert el sobre telemàtica, a data i hora 11/06/2025 09:10:27.