



Acta mesa de contractació – obertura sobre únic

CONTRACTE OBRES “PER LA MILLORA DE L'ESTANQUITAT DE TANCAMENTS I COBERTES I RESTAURACIÓ DE PINTURES MURALS DE L'ESGLÉSIA VELLA DE MIRAVET”

I. Identificació

Expedient 4308460009-2025-0000528
Motiu Contracte obres “per la millora de l'estanquitat de tancaments i cobertes i restauració de pintures de l'Església Vella de Miravet”

Concepte	Import total del contracte
Costos directes:	
Costos de mà d'obra i materials	58.816,36 €
Total costos directes	58.816,36 €
Costos indirectes:	
Despeses generals (13%)	7.646,13 €
Benefici industrial (6%)	3.528,98 €
PRESSUPOST BASE (sense IVA)	69.991,47 €
IVA	14.698,21 €
Total costos indirectes	25.873,32 €
PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	84.689,68 €

I. Desenvolupament de la sessió

A Miravet, el dia 1 d'abril de 2025, a les 11.00 h. es reuneix la mesa de contractació de les obres per la **millora de l'estanquitat de tancaments i cobertes i restauració de pintures de l'Església Vella de Miravet**, amb els següents assistents:

- President: Sr. F. Xavier Fàbregas Tomàs, tècnic municipal de l'Ajuntament de Miravet.
- Vocal: Sra. Sònia Martínez Martí, auxiliar administrativa de l'Ajuntament de Miravet.
- Vocal /secretària: Sra. Montserrat Benaiges Castelló, secretària interventora actal. de l'Ajuntament de Miravet.



Antecedents:

En data 07/07/2025, l'Ajuntament de Miravet va adoptar l'acord d'aprovació de l'expedient de contractació de les obres per la millora de l'estanquitat **de tancaments i cobertes i restauració de pintures de l'Església Vella de Miravet** mitjançant procediment obert simplificat, amb pressupost base de licitació (sense IVA) de 69.991,47 €, i 14.698,21 € en concepte d'Impost sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus del 21%, i una durada del contracte de 3 mesos.

En data 07/07/2025 es va publicar l'anunci de licitació al perfil del contractant.

En data 28/07/2025 a les 14:00 h. va finalitzar el termini per la presentació de les pliques.

Empreses presentades en termini:

Núm.	Data entrada	Núm. de registre	NIF	Licitador
1	28/07/2025 (12:48:27)	E2025001191	B43467968	RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES, S.L.

A) Obertura de sobres i qualificació de documentació:

La mesa de contractació procedeix a l'obertura dels sobres digitals que les empreses han presentat al perfil del contractant.

DOCUMENTACIÓ ADMINISTRATIVA:

Núm.	Licitador	Declaració – Annex 1	Dades personals – Annex 2
1	RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES, S.L.	Correcte – inscripció RELI	Correcte

Un cop finalitzada l'anàlisi d'aquesta documentació la Mesa de Contractació acorda per unanimitat admetre la proposició presentada.

DOCUMENTACIÓ ECONÒMICA I ALTRE AVALUABLE AUTOMÀTICAMENT:

A continuació, en acte públic, es procedeix a la lectura dels resum de les respectives proposicions econòmiques. No assisteix cap empresa.

LICITADOR	RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES, S.L.
Criteri Adj. 1	84.675,80 € dels quals 69.980,00 € de preu de contracte i 14.695,80 € es correspon a l'IVA
Criteri Adj. 2	4 anys ampliació termini de garantia



B) La valoració de les proposicions dels licitadors:

A continuació s'inicia la valoració de l'oferta presentada, en aquest cas, a través de criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules o automàtics. La valoració automàtica s'efectua de conformitat amb els criteris que estableix l'apartat H. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ del quadre de característiques del PCAP, tot aplicant la fórmula que estableix l'apartat H.2.1 (oferta econòmica) i la puntuació que determina els apartats H.2.2 Milliores.

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició econòmicament més avantatjosa, són els següents, amb un màxim total per a tots ells de 100 punts:

RESUM PUNTUACIÓ

Criteris de valoració automàtica – màxim 100 punts

1. Oferta econòmica màxim 80 punts
2. Ampliació del termini de garantia màxim 20 punts

Un cop efectuada la valoració de les ofertes presentades per la mesa, s'estableix el següent quadre resum de les puntuacions obtingudes pels licitadors:

Núm.	Licitador	Criteri 1. Oferta econòmica	Criteri 2. Ampliació garantia	TOTAL
1	RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES, S.L.	80 punts 69.980,00 €	20 punts 4 anys	100 punts

Pel que fa al resultat de la valoració, l'oferta presentada per RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES, és la que ha aconseguit la puntuació màxima, 100,00 punts.

L'oferta no es presumeix anormalment baixa de conformitat amb el Plec.

C) Proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació:

De conformitat amb l'art. 159.4 de la LCSP, la mesa procedeix a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa que ha obtingut la millor puntuació està degudament constituïda, el signatari de la proposició té poders suficients per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, en el seu cas, la classificació corresponent, i no està incurs en cap prohibició per contractar.



AJUNTAMENT DE MIRAVET
Ribera d'Ebre

La mesa de contractació acorda:

Primer.- Proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació de les obres per **la millora de l'estanquitat de tancaments i cobertes i restauració de pintures de l'Església Vella de Miravet** a RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES, S.L. candidat amb millor puntuació obtinguda.

Segon.- Requerir a RÈCOP RESTAURACIONS ARQUITECTÒNIQUES, S.L., perquè, en el termini màxim de 10 dies hàbils, comptats des de l'enviament de la comunicació, aportí la documentació prevista en els plecs administratius (especial menció a l'establert al punt G.3 del quadre de característiques) i constitueixi la garantia definitiva de 3.499,00 €.

Tercer.- Elevar a l'òrgan de contractació la proposta d'adjudicació condicionat al compliment de la presentació de la documentació establerta en el punt 2n.

El president de la Mesa de Contractació dona per finalitzada la present reunió a les 12.00 hores.

De la qual cosa, com a secretària, estenc aquesta acta amb el vist i plau del President.

Montserrat Benaiges Castelló

F. Xavier Fàbregas Tomàs

Sònia Martínez Martí