



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

Montserrat Baulas Bordes, secretària accidental del Consell Comarcal de l'Alt Penedès,

CERTIFICO: Que la Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 31 de juliol de 2025, va adoptar, entre d'altres, i a reserva dels termes que resultin de l'aprovació de l'acta corresponent, l'acord següent:

“10- Adjudicar el contracte de *Subministrament de productes i material de neteja de les dependències del Consell Comarcal de l'Alt Penedès*

La Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 22 de maig de 2025, va aprovar l'expedient de contractació del *Subministrament de productes i material de neteja de les dependències del Consell Comarcal de l'Alt Penedès*, amb un pressupost base de la licitació de 17.781,56€ (IVA inclòs) i un valor estimat del contracte per import de 35.269,20€ (IVA exclòs), i les actuacions preparatòries efectuades.

En data de 29 maig de 2025 es va publicar a la plataforma de contractació del sector públic l'anunci de licitació. S'establia la data del 12 juny de 2025, a les 15:00:00 hores, com a termini màxim de presentació d'ofertes.

Les PROPOSICIONS PRESENTADES mitjançant presentació telemàtica van ser les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
ILERDA SERVEIS S.A.	A25074220	09/06/2025	09:12:04	E/0006417-2025
NETEGES COMPLETES I SERVEIS, SL	B67363192	10/06/2025	13:29:07	E/0006551-2025
LIDERA HIGIENE S.L.	B64794746	11/06/2025	12:05:05	E/0006600-2025
CODIBAIX SLU	B60221652	12/06/2025	12:43:23	E/0006655-2025
DETERGENCIA QUIMICA GLOBAL S.L.	B67563239	12/06/2025	13:13:45	E/0006659-2025

En data 13 de juny de 2025, a les 10.38 hores, es va procedir a obrir les ofertes presentades i traslladar-les als membres de la unitat tècnica.

En data 3 de juliol de 2025, es va constituir la Unitat Tècnica, emetent la corresponent acta de valoració de la documentació administrativa i d'avaluació les ofertes econòmiques d'acord amb els criteris previstos a l'apartat I del quadre de característiques del plec de clàusules administratives.

Respecte de l'oferta econòmica, la puntuació obtinguda va ser la següent:



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

Preu licitació sense IVA	14.695,50€		
Nom empresa	Oferta preu Sense IVA	Puntuació preu	En baixa anormal
DETERGENCIA QUIMICA GLOBAL	8.955,84€	64,36	NO
CODIBAIX SLU	6.649,78€	69,85	SI
LIDERA HIGIENE S.L.	7.734,32€	67,27	NO
NETEJES COMPLETES I SERVEIS SL	13.918,51€	52,54	NO
ILERDA SERVEIS S.A.	6.586,60€	70,00	SI

D'acord amb allò establert a l'apartat J del quadre de característiques relatiu als criteris per a la determinació de propostes presumptament en situació de baixa, per a determinar si una oferta té valors anormalment baixos, es tindrà en compte les condicions que descriu l'article 85 del RGLCAP, és a dir: *"Quan concorrin 4 o més licitadors: Es consideraran anormalment baixes aquelles ofertes que siguin inferiors en un 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre aquestes ofertes n'hi ha de superiors a dita mitjana en més d'un 10%, es procedirà al càlcul de una nova mitjana aritmètica només amb les ofertes que no es troben en el supòsit indicat. En tot cas, si el nombre de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitjana aritmètica es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia."*

Tal com disposa l'art. 149 de la LCSP quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada anormalment baixa, haurà de donar-se audiència al licitador que l'hagi presentat, per termini suficient, perquè justifiqui i desglossin raonadament i detalladament la valoració de l'oferta, precisant les condicions de la mateixa, en particular en allò que es refereix al baix nivell de preus, o de costos o de qualsevol altre paràmetre en base al qual s'hagi definit l'anormalitat.

Lògicament, caldrà que justifiqui especialment aquells capítols que a efectes d'aquests càlculs han portat a què l'oferta de l'empresa sigui considerada anormalment baixa.

La justificació es portarà a terme mitjançant la presentació d'aquella informació i documents que resultin pertinents als efectes indicats.

Un cop la mesa de contractació disposi de la justificació de l'oferta econòmica, procedirà a les deliberacions oportunes per tal de decidir si la mateixa és acceptada o no.

Respecte de la resta de criteris de valoració automàtica, d'acord amb la documentació aportada per les empreses, s'observà que l'empresa ILERDA SERVEIS SA (A25074220) i l'empresa LIDERA HIGIENE SL (B64794746), no havien inclòs en la seva oferta els certificats acreditatius dels productes oferts siguin biodegradables, compostables o reciclables, segons punt 1.2.3. del quadre de característiques del Plec de clàusules Administratives.

D'acord amb el punt anterior, i tota vegada s'hagi decidit l'eventual acceptació o no de les ofertes incurses en baixa temerària, s'elaborarà una acta de qualificació final en la que la UT procedirà a proposar un adjudicatari a l'òrgan de contractació i a



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

requerir la documentació acreditativa prèvia a l'adjudicació en el termini de set (7) dies hàbils, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula catorzena relativa a l'adjudicació del contracte.

D'acord amb la documentació i informació obtinguda, la Unitat Tècnica va acordar:

"Primer.- Declarar admeses en aquesta licitació les proposicions de les empreses: ILERDA SERVEIS SA, NETEGES COMPLETES I SERVEIS SL, LIDERA HIGIENE SL, CODIBAIX SLU, DETEREGENCIA QUÍMICA GLOBAL, SL.

Segon.- Requerir a l'empresa CODIBAIX SLU (B60221652) i a l'empresa ILERDA SERVEIS S.A (A25074220) que justifiqui i desglossi raonadament i detalladament la valoració de l'oferta que han incorregut a la baixa anormal, perquè justifiquin els preus ofertats mitjançant el desglossament de costos.

Que la documentació justificativa ha de tenir en compte l'acompliment de la Clàusula Tretzena punt 4, en relació a la lletra J del Quadre de Característiques del Plec de clàusules administratives particulars i els annexos justificatius dels preus de licitació dels Plecs de clàusules tècniques d'aquesta licitació.

Que d'acord amb allò previst en l'art. 149 de la LCSP, s'estableix el **termini màxim de cinc dies hàbils**, a comptar des de la data de recepció del requeriment perquè presentin la justificació documental.

Tercer.- Requerir a l'empresa ILERDA SERVEIS SA (A25074220) i l'empresa LIDERA HIGIENE SL (B64794746) per tal que aportin la documentació que justifica la seva oferta, relativa a certificat acreditatiu dels productes oferts siguin biodegradables, compostables o reciclables, segons punt 1.2.3. del quadre de característiques del Plec de clàusules Administratives."

En data 14 de juliol de 2025, amb registre S/0003819-2025, es va fer requeriment de documentació a CODIBAIX SLU i aquesta, dins del termini establert de cinc dies hàbils, a comptar des de la data de recepció del requeriment, no va aportar documentació de justificació de baixa anormal de l'oferta econòmica.

En data 14 de juliol de 2025, amb registre S/0003820-2025, es va fer requeriment de documentació a ILERDA SERVEIS SA i aquesta, en data 15 de juliol de 2025, amb registre E/0007895-2025, va aportar documentació dins del termini establert de cinc dies hàbils, a comptar des de la data de recepció del requeriment de justificació de la baixa anormal de l'oferta econòmica i la documentació que justifica la seva oferta, relativa a certificat acreditatiu dels productes oferts siguin biodegradables, compostables o reciclables, segons punt 1.2.3. del quadre de característiques del Plec de clàusules Administratives.

En data 14 de juliol de 2025, amb registre S/0003821-2025, es va fer requeriment de documentació a LIDERA HIGIENE SL i aquesta, en data 17 de juliol de 2025, amb registre E/0007971-2025, va aportar documentació dins del termini establert de cinc dies hàbils, a comptar des de la data de recepció del requeriment.



DOCUMENTS
TIPUS: CERT - Certificat
NOM: CERT 10 JG31072025 ADJUDICA SUB MATERIAL NETEJA 01082025
UNITAT: Secretaria
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: c36d8c80-0770-42a6-85b4-2ee0c305f324
IDENTIFICADOR: ES_L06090040_2025_00000000000000000000000000684508
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: G5037-000005/2025
SIGNATURES
Annexa: 31/07/2025 13:15
MONTserrat BAULAS BORDES : 31/07/2025 18:39
XAVIER LLUCH LLOPART : President - 01/08/2025 07:57



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

En data 30 de juliol de 2025, reunida novament la Unitat Tècnica, va emetre la corresponent acta de valoració de la documentació requerida a les empreses CODIBAIX SLU i ILERDA SERVEIS SA, de justificació de l'oferta de baixa anormal, i a les empreses ILERDA SERVEIS SA i LIDERA HIGIENE SL, relativa a la presentació dels certificats acreditatius sostenibles amb el medi ambient dels productes ofertats.

Revisada la documentació aportada per l'empresa ILERDA SERVEIS SA, en data 15 de juliol de 2025, respecte de la baixa anormal de la seva oferta, aquesta es va considerar justificada. Respecte dels certificats acreditatius sostenibles amb el medi ambient dels productes ofertats, aquests es van considerar vàlids.

Revisada la documentació aportada per l'empresa LIDERA HIGIENE SL, en data 17 de juliol de 2025, respecte dels certificats acreditatius sostenibles amb el medi ambient dels productes ofertats, aquests es van considerar vàlids.

Així mateix l'empresa CODIBAIX SLU, no havia presentat la documentació requerida en el termini corresponent, fet que provocava la seva exclusió de la licitació.

Seguidament, la Unitat Tècnica, en base a tota la documentació obtinguda, va procedir a la valoració de la resta de criteris automàtics previstos en l'apartat I del quadre de característiques, amb els següents resultats:

Nom empresa	Puntuació millores lliurament material	Lliurament material o productes respectuosos medi
DETERGENCIA QUIMICA GLOBAL	20	10
LIDERA HIGIENE S.L.	20	10
NETEJES COMPLETES I SERVEIS SL	7	10
ILERDA SERVEIS S.A.	20	10

En base als antecedents expressats i a la informació obtinguda, la unitat tècnica va acordar declarar *admeses a la licitació les proposicions de les empreses: ILERDA SERVEIS SA, NETEGES COMPLETES I SERVEIS SL, LIDERA HIGIENE SL, DETERGENCIA QUÍMICA GLOBAL, SL i exclosa l'empresa CODIBAIX SLU(B60221652) per no haver presentat la documentació justificativa de l'oferta de baixa anormal. Igualment, va classificar per ordre decreixent les empreses admeses a la licitació, i va proposar com adjudicatari del contracte a l'empresa ILERDA SERVEIS SA, amb CIF A25074220, per un import de 7.969,78€ IVA inclòs, pel termini de dos anys, i d'acord amb els preus unitaris proposats per la licitadora i les millores.*

Vist l'informe emès, per l'interventor del Consell Comarcal, de data de signatura de 31 de juliol de 2025, en el qual s'informa que comprovat que la disposició de la despesa respon a despeses aprovades i fiscalitzades favorablement, l'expedient es fiscalitza amb conformitat.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

FONAMENTS JURÍDICS

Vist el que disposen les clàusules 17 i 18 del plec de clàusules administratives particulars.

Vist el que disposen els articles 150, 151, 153, 154, 159 i 346 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE, de 26 de febrer de 2014.

Vist que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern en virtut de les delegacions expressament delegades per Decret de la Presidència núm. DEC-0079-2023, de 18 de juliol de 2023, del qual es va donar compte en la sessió extraordinària el Ple del Consell Comarcal de 27 de juliol de 2023.

S'ACORDA:

Primer.- Admetre a la licitació, de conformitat amb la proposta de la unitat tècnica, proposicions de les empreses: *ILERDA SERVEIS SA, NETEGES COMPLETES I SERVEIS SL, LIDERA HIGIENE SL, DETEREGENCIA QUÍMICA GLOBAL, SL.*

Segon.- Excloure de la licitació, de conformitat amb la proposta de la unitat tècnica, a l'empresa CODIBAIX SLU(B60221652), per no aportar la justificació de la baixa anormal.

Tercer.- Classificar, de conformitat amb la proposta de la unitat tècnica, per ordre decreixent les empreses admeses a la licitació, d'acord amb el quadre següent:

Nom empresa	Oferta preu sense IVA	Puntuació preu	Puntuació millores lliurament material	Lliurament material o productes respectuosos medi	Puntuació total
ILERDA SERVEIS SA	6.586,60€	70,00	20	10	100,00
LIDERA HIGIENE SL	7.734,32€	67,27	20	10	97,27
DETERGENCIA QUÍMICA GLOBAL	8.955,84€	64,36	20	10	94,36
NETEJES COMPLETES I SERVEIS SL	13.918,51€	52,54	7	10	69,54

Segon.- Adjudicar, de conformitat amb la proposta de la unitat tècnica, el contracte del *Subministrament de productes i material de neteja de les dependències del Consell Comarcal de l'Alt Penedès* (exp. G5037-000005/2025), a favor de l'empresa ILERDA SERVEIS SA, amb CIF A25074220, d'acord amb l'oferta proposada per import de 6.586,60€ en concepte d'import base més 1.383,19€, en concepte del 21% d'IVA, per un total de 7.969,79€ (IVA inclòs) i amb data d'inici l'1 de setembre de 2025 i finalització a 31 d'agost de 2027, i d'acord amb els preus unitaris proposats per la licitadora i les millores següents:



DOCUMENTS
TIPUS: CERT - Certificat
NOM: CERT 10 JG31072025 ADJUDICA SUB MATERIAL NETEJA 01082025
UNITAT: Secretaria
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: c36d8c80-0770-42a6-85b4-2ee0c305f324
IDENTIFICADOR: ES_L06090040_2025_0000000000000000000000000684508
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: G5037-000005/2025
SIGNATURES
Annexa: 31/07/2025 13:15
MONTERRAT BAULAS BORDES : 31/07/2025 18:39
XAVIER LLUCH LLOPART : President - 01/08/2025 07:57



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

PRODUCTES NETEJA	IMPORT UNITAT	UNITATS ESTIMADES 1 any	TOTAL OFERTA 1 any
FREGATERRES NEUTRE	0,95	380	361,00 €
BACTERICIDA WC	1,22	100	122,00 €
SABÓ MANS ESPUMA SOFT 500ml (per dispensador, compatible amb el dispensador SANIT DERMO FOAM	6,44	72	463,68 €
PAPER HIGIÈNIC INDUSTRIAL 2 capes *	0,72	672	483,84 €
PAPER HIGIÈNIC DOMÈSTIC 2 capes (per	0,14	2.520	352,80 €
PAPER MANS ROTLLO GRAN (per dispensador) *	1,78	312	555,36 €
BOSSES ESCOMBRARIES NEGRES PETITES -rotllo	0,4	24	9,60 €
BOSSES ESCOMBRARIES BLANQUES	1,22	40	48,80 €
ORGÀNIQUES 45x47-rotllo			
BOSSES ESCOMBRARIES GROQUES PETITES	0,697	20	13,94 €
54x60-rotllo			
BOSSES ESCOMBRARIES GROQUES GRANS	1,3	32	41,60 €
85x105 resistents- rotllo			
AMBIENTADOR	1,8	20	36,00 €
SPRAY MOPA	2,87	24	68,88 €
FREGONA COTÓ	0,95	20	19,00 €
DESINCRUSTRANT WC	1,71	32	54,72 €
DETERGENT POLS RENTADORA	1,86	10	18,60 €
PASTILLES WC	0,86	100	86,00 €
GEL HIDROALCOHOLIC DOSIFICADOR 500ml	4,4	40	176,00 €
RECANVI DOSIFICADOR PARET GEL HIDROALCOHOLIC 1litre (compatible amb el SANIT CREAM MARCA PRODER FARMA)	9,2	20	184,00 €
SABÓ PLATS ECOLÒGIC	4,52	6	27,12 €
MATERIAL	IMPORT UNITAT	UNITATS ESTIMADES 1 any	TOTAL OFERTA 1 any
GALLEDES 6L	0,79	6	4,74 €
DRAPS BLANCS	0,35	150	52,50 €
GALLEDA FREGAR + ESCURRIDOR	2,54	4	10,16 €
BAIETES ECOLÒGIQUES DE COLORS	0,46	30	13,80 €
PALS ESCOMBRA (Mínim 1,40 cm)	0,89	3	2,67 €
RECANVI ESCOMBRES	1,56	6	9,36 €
PALS MOPA ALUMINI DOBLE ROSCA	1,95	2	3,90 €
RECANVI MOPA 75cm	4,26	8	34,08 €
BASTIDOR MOPA 75 cm (esquelet)	3,23	3	9,69 €
RECOLLIDOR + PAL	1,24	3	3,72 €
AMPOLLA PLÀSTIC SPRAY	0,75	6	4,50 €
ESCOMBRETES WC blanques	0,89	12	10,68 €
GUANTS NITRILO talla M (caixa de 100 unitats)	3,12	3	9,36 €
GUANTS FREGAR de làtex flocats talla M	0,55	3	1,20 €



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

PRESSUPOST LICITACIÓ	IMPORTS (2 anys)
Costos directes	3.293'30 €
Costos indirectes	3.293'30 €
Total per 2 anys (IVA exclòs)	6.586'60 €
21 % IVA	1.383'19 €
Total per 2 anys (IVA inclòs)	7.969'79 €

➤ Milliores en el termini de lliurament del material

- ☐ Subministrament del material en 4 dies hàbils
☐ Subministrament del material en 3 dies hàbils
☒ Subministrament del material en 2 dies hàbils
☐ No proposa millora en el termini de lliurament del material

➤ Lliurament del material i/o productes respectuosos amb el medi ambient

- ☐ Entre 1 i 3 materials i/o productes sostenibles amb el medi ambient
☒ Més de 3 materials i/o productes sostenibles amb el medi ambient

Tercer.- Disposar una despesa total màxima de 7.969,79€, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 920.2270000 "Despeses treballs altres empreses neteja", d'acord amb el següent detall pluriennal:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
01/09/2025 - 31/12/2025	920.2270000	1.328,30€
01/01/2026 - 31/12/2026	920.2270000	3.984,90€
01/01/2027 - 31/08/2027	920.2270000	2.656,59€

Amb la condició suspensiva que en els exercicis 2026 i 2027 per a l'esmentada despesa, existeixi consignació adequada i suficient en el corresponent pressupost, d'acord amb el que estableix l'article 174 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març.

Quart.- Reduir la quantitat de 9.811,77€ en concepte de baixa en la licitació del contracte, i retornar-la a les aplicacions del pressupost següents:

Exercici	Aplicació pressupostària	Import
01/09/2025 - 31/12/2025	920.2270000	3.117,09€
01/01/2026 - 31/12/2026	920.2270000	4.905,89€
01/01/2027 - 31/08/2027	920.2270000	1.788,79€

Cinquè.- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària i la resta de licitadores, mitjançant notificació electrònica, i publicar la resolució d'adjudicació del contracte en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies naturals, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del



DOCUMENTS
TIPUS: CERT - Certificat
NOM: CERT 10 JG31072025 ADJUDICA SUB MATERIAL NETEJA 01082025
UNITAT: Secretaria
ORIGEN: Administració
CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ: c36d8c80-0770-42a6-85b4-2ee0c305f324
IDENTIFICADOR: ES_L06090040_2025_000000000000000000000000684508
ESTAT D'ELABORACIÓ: Signat/validat

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: G5037-000005/2025
SIGNATURES
Annexa: 31/07/2025 13:15
MONTERRAT BAULAS BORDES : 31/07/2025 18:39
XAVIER LLUCH LLOPART : President - 01/08/2025 07:57



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDES

contracte, la qual s'efectuarà en el termini de quinze dies hàbils següents al dia en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació. La formalització del contracte s'entendrà efectuada mitjançant la firma d'acceptació per part del contractista, de la resolució d'adjudicació.

Sisè.- Publicar en el perfil del contractant la formalització del contracte, en el termini no superior a quinze dies, després del seu perfeccionament.

Setè.- Comunicar el contracte adjudicat en el Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, un cop formalitzat el contracte, per a la seva inscripció.

Vuitè.- Donar trasllat de l'acord al servei de Compres i a la Intervenció del Consell Comarcal, als efectes oportuns.

VOTACIÓ: *L'acord és aprovat per unanimitat."*

I, perquè consti, expedeixo aquest certificat per ordre i amb el vistiplau del president.

Vist i plau
El president

Xavier Lluch i Llopart