

**INFORME RELATIU A LA JUSTIFICACIÓ DE LES OFERTES INCURSES EN PRESUMPCIÓ D'ANORMALITAT PRESENTADES EN EL MARC DE LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE SERVEIS DE DESENVOLUPAMENT, MANTENIMENT I ASSISTÈNCIA TÈCNIC DE L'ENTORN WEB DE L'INSTITUT D'ESTUDIS ESPACIALS DE CATALUNYA (WEBS PÚBLIQUES, SUBDOMINIS I INTRANET PRIVADA) I DELS SERVEIS D'HABILITACIÓ, GESTIÓ I ASSISTÈNCIA TÈCNICA DELS SISTEMES DEDICATS PER AL SEU ALLOTJAMENT (MODE HOUSING) (EXP. IEEC/119/2025)****I.- Antecedents**

En data 24 de juliol de 2025 es procedí a l'obertura del sobre únic del "Contracte de serveis de desenvolupament, manteniment i assistència tècnica de l'entorn web de l'Institut d'Estudis Espacials de Catalunya (webs públiques, subdominis i intranet privada) i dels serveis d'habilitació, gestió i assistència tècnica dels sistemes dedicats per al seu allotjament (mode housing)" Exp. IEEC/119/2025 de les empreses admeses a la licitació, essent el resultat de les ofertes econòmiques el següent:

| <b>EMPRESA</b>                                            | <b>OFERTA ECONÒMICA (IVA exclòs)</b> |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| ARTIC AGENCY DIGITAL CONSULTING, S.L.                     | 10.570,50 €                          |
| DATABOT TECHNOLOGIES, S.L.                                | 8.930,00 €                           |
| IXOLE ACTIVA, S.L.                                        | 10.651,27 €                          |
| ADELANTE SERVICIOS INFORMÁTICOS, S.L.                     | 9.480,00 €                           |
| ASTIBOT INGENIERIA INFORMATICA, ROBOTICA Y DOMOTICA, S.L. | 6.977,40 €                           |
| ALPHA SYLTEC INGENIERIA, S.L.                             | 7.796,58 €                           |

Seguidament es procedí al càlcul de la xifra a partir de la qual es considerarà que l'oferta econòmica incorre en valor anormal de conformitat amb l'establert a la clàusula 15ena del PCAP, la qual determina:

*"Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes, en principi, amb valors anormals o desproporcionats:*

*- Un diferencial de 10 punts percentuals per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'una única empresa licitadora, de 20 punts percentuals respecte el pressupost net de licitació. (...)"*

Analitzades les ofertes s'obté com a mitjana de les mateixes un total de 9.067,62 € i per tant incorren en baixa aquelles inferiors a 8.160,85 € (valor resultant d'aplicar un diferencial de 10 punts percentuals per sota la mitjana).

Les propostes econòmiques presentades per ASTIBOT INGENIERIA INFORMATICA, ROBOTICA Y DOMOTICA, S.L. i ALPHA SYLTEC INGENIERIA, S.L. incorren presumptament en un supòsit d'oferta anormal o desproporcionada en aplicació dels criteris detallats a la clàusula 15 del plec de clàusules administratives particulars que regeix la licitació. En conseqüència, s'acordà requerir a les referides empreses per a que en un termini de 5 dies hàbils presentessin



un escrit de ratificació expressa de l'oferta formulada en el que justifiquessin la viabilitat tècnica i econòmica de les referides ofertes.

Concretament, en ambdós lots es demana la justificació de les condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell de preus o cost de les mateixes i, en particular conforme a l'art. 149 apartat 4rt de la LCSP:

*“a) El ahorro que permita el procedimiento de fabricación, los servicios prestados o el método de construcción.*

*b) Las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para suministrar los productos, prestar los servicios o ejecutar las obras,*

*c) La innovación y originalidad de las soluciones propuestas, para suministrar los productos, prestar los servicios o ejecutar las obras.*

*d) El respeto de obligaciones que resulten aplicables en materia medioambiental, social o laboral, y de subcontratación, no siendo justificables precios por debajo de mercado o que incumplan lo establecido en el artículo 201.*

*e) O la posible obtención de una ayuda de Estado.”*

En els mateixos requeriments s'advertí que si transcorregut el termini atorgat l'IEEC no rep les justificacions de les ofertes econòmiques, es considerarà que les propostes no poden ser complides, i per tant, les referides ofertes quedaran excloses del procediment de licitació.

## **II.- Anàlisi de la justificació de les ofertes econòmiques**

### **1.- ASTIBOT INGENIERIA INFORMATICA, ROBOTICA Y DOMOTICA, S.L.**

En data 30 de juliol de 2025, dins el termini atorgat a tal efecte, l'empresa ASTIBOT INGENIERIA INFORMATICA, ROBOTICA Y DOMOTICA, S.L. presentà la següent documentació de justificació de baixa temerària:

- Informe relatiu a baixa anormal o desproporcionada signat pel representant de l'empresa, el Sr. Felipe Beteta López i comptes anuals de l'empresa de 2024.

Analitzada la mencionada documentació, es constata el següent:

- En relació a despeses generals de l'empresa: el representant declara que no paguen lloguer atès que les instal·lacions són propietat de l'empresa i per aquest motiu els permet abaratir costos i presentar una oferta més competitiva.
- Justifiquen situació financera de l'empresa, la que segons exposa implica que puguin oferir una oferta econòmicament atractiva perquè tenen marge per fer baixa. Aprorten comptes anuals de l'empresa depositats al registre mercantil.
- Acrediten el cost salarial dels treballadors ajustat a conveni i aporten nòmines.
- El licitador aporta certificats de bona execució emesos per altres entitats respecte serveis similars pel que acrediten coneixement i experiència de l'objecte del contracte.

Analitzada la documentació exposada es conclou que l'empresa ASTIBOT INGENIERIA INFORMATICA, ROBOTICA Y DOMOTICA, S.L. presenta documentació que justifiquen la viabilitat tècnica i econòmica de la seva oferta, pel que es considera **FAVORABLE** la justificació



aportada per la mencionada empresa, havent-se de tenir en compte la seva oferta alhora de la valoració de les ofertes.

**2.- ALPHA SYLTEC INGENIERIA, S.L.**

Es fa constar que l'empresa Alpha Syltec Ingenieria, SL no ha aportat la documentació justificativa de la seva oferta econòmica en el termini atorgat a tal efecte. Tenint en compte l'exposat, de conformitat amb el requeriment enviat a l'empresa, es considerarà que la proposta no pot ser completa, i per tant, es proposa l'exclusió de l'empresa del procediment de licitació.

Castelldefels, agost de 2025.

Javier Carmona  
Cap de l'Oficina de Finances de l'IEEC  
Signat electrònicament al marge

