



ANUNCI DE LICITACIÓ

Es convoca licitació per a l'adjudicació pel procediment obert i tràmit ordinari del contracte relatiu als SERVEIS DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRA DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'ENVOLUPANT DE L'EDIFICI SITUAT AL CARRER VILADOMAT, 127, AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

NÚM. DE EXPEDIENT: 602.2025.050

1. Entitat adjudicadora:

- a) Entitat: BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA
- b) Domicili: carrer Roc Boronat, 117, 8ª planta.
- c) Localitat i codi postal: Barcelona (08018)
- d) Telèfon: (34) 933 034 170
- e) Fax: (34) 932 662 094
- f) Perfil de Contractant: Perfil de Contractant de l'entitat, integrat a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya a la pàgina web:
<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/16191063?categoria=0>
- g) Direcció de correu electrònic: contractacio.bimsa@bcn.cat
- h) Tipus de poder adjudicador i principal activitat: Poder adjudicador no Administració per a l'execució d'activitats urbanístiques, d'infraestructura i de dotació i concessió de serveis, inclosa l'edificació, que li siguin encomanades directament o indirectament per Administracions Públiques.

2. Objecte del contracte:

- a) Objecte del contracte: SERVEIS DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRA DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'ENVOLUPANT DE L'EDIFICI SITUAT AL CARRER VILADOMAT, 127, AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE
- b) Tipologia: serveis
- c) Divisió per Lots: NO
- d) Lloc d'execució: Barcelona.
- e) Codi CPV: 71000000-8
- f) Codi NUTS: ES511
- g) Termini d'execució: 8 mesos.

3. Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

- a) Tramitació: ordinària.
- b) Procediment: obert.
- c) Forma adjudicació: no harmonitzat.



4. **Pressupost de licitació: 41.005,29 EUROS (IVA inclòs)**, desglossat de la següent forma:

Concepte	Import (IVA exclòs)	IVA	Import total (IVA inclòs)
Pressupost base de licitació	33.888,67	7.116,62 euros	41.005,29 euros

5. **Valor estimat del contracte: 40.666,40 EUROS (IVA exclòs)**, desglossat de la següent forma:

Concepte	Import (IVA exclòs)
Pressupost de licitació total	33.888,67 euros
Possibles modificacions (20%)	6.777,73 euros ¹
Total	40.666,40 euros

6. **Garantia provisional:** No.

7. **Garantia definitiva:** 5% de l'import d'adjudicació (IVA exclòs)

8. **Obtenció de la documentació i informació:**

Perfil de Contractant de l'entitat:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/perfil/BCN_BIMSA

9. **Requisits específics del contractista:** veure clàusula 6 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

10. **Criteris d'adjudicació:**

- a) Criteris d'adjudicació avaluable mitjançant un judici de valor (veure Plec de Clàusules Administratives Particulars): 40 punts

¹ De conformitat amb l'article 101 de la LCSP, l'import corresponent a les possibles modificacions indicat al Quadre-resum es facilita a efectes de calcular el Valor Estimat del Contracte (VEC), per a determinar el procediment de licitació. En aplicació de l'article 204 de la LCSP, l'import màxim per a la totalitat de les modificacions previstes durant l'execució del contracte serà el resultat d'aplicar el percentatge fixat al Quadre-Resum (fins a un 20%) sobre el preu inicial del contracte.

[1] Les ofertes rebudes amb posterioritat; és a dir, a les 13:00:01 en endavant, es consideraran extemporànies.



- b) Criteris d'adjudicació automàtics (veure Plec de Clàusules Administratives Particulars): 60 punts
- c) Criteris de desempat (veure Plec de Clàusules Administratives Particulars): Segons preveu l'article 147.2 de la LCSP

11. Presentació d'ofertes:

- a) Data límit de presentació: **3 de setembre de 2025**, fins a les 13:00:00 hores¹.
- b) Presentació electrònica: Si
- c) Documentació que cal presentar: **Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars.**
- d) Lloc de presentació: **Aquesta es realitzarà per mitjans electrònics, informàtics o telemàtics en els termes establerts en el present Plec a través del Portal de Contractació Electrònica de BIMSA, integrat en el Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona, mitjançant el següent enllaç:**
<https://licitacions.bcn.cat/organismos/26>
- e) Admissió de variants: No.

12. Obertura dels sobres:

- **OBERTURA DE SOBRE "B" QUE CONTÉ LA PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR:**

NO es celebrarà acte públic d'obertura de les propostes.

En qualsevol cas, l'obertura en acte privat de les proposicions no tindrà lloc fins que s'hagi obert i valorat el contingut del Sobre "A", i sempre amb caràcter previ a l'obertura pública del Sobre "C".

- **OBERTURA DE SOBRE "C", QUE CONTÉ LA PROPOSTA AVALUABLE MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE CRITERIS QUANTIFICABLES MITJANÇANT FÒRMULES AUTOMÀTIQUES:**

Lloc: BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA – BIMSA

Data: **Es comunicarà oportunament a través del Perfil del Contractant**

13. Despeses de publicitat: No es generen.

14. Modificacions: Veure Clàusula 27 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

15. Cessió del contracte: Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars.

^[1] Les ofertes rebudes amb posterioritat; és a dir, a les 13:00:01 en endavant, es consideraran extemporànies.



16. Condicions especials d'execució del contracte: Veure Clàusula 19 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

17. Subcontractació: Veure Plec de Clàusules Administratives Particulars.

18. Informació addicional:

Ricard Font i Hereu

Director General

Barcelona, a la data de la signatura electrònica.

De conformitat amb allò establert a l'apartat 6 de l'article 44 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), contra aquesta resolució, que no exhaureix la via administrativa, es pot interposar, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà d'haver-ne rebut la present notificació, **recurs d'alçada** davant del Tercer Tinent d'Alcaldia, d'acord amb les facultats delegades per Decret d'Alcaldia de 20 de juny de 2023, a l'empara d'allò disposat a l'article 13.2 de la Carta Municipal de Barcelona, i en concordança amb l'article 121 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

El recurs administratiu s'haurà de presentar en via administrativa en els registres habilitats a tal efecte en virtut de l'art. 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. No es poden presentar recursos administratius a través del Portal de Contractació Electrònica de l'Ajuntament de Barcelona -Pixelware-, ni per correu electrònic, en aquests casos, es tindran per no presentats.

El termini màxim per dictar i notificar la resolució del recurs serà de tres mesos. Si, un cop transcorregut aquest termini, no s'ha dictat una resolució, es pot entendre desestimat el recurs.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la recepció de la seva notificació. Contra la desestimació tàcita del recurs es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Barcelona.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre recurs o reclamació, que consideri oportú, en defensa dels seus interessos.

[1] Les ofertes rebudes amb posterioritat; és a dir, a les 13:00:01 en endavant, es consideraran extemporànies.