



MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL CONTRACTE

NÚM. DE EXPEDIENT: 602.2025.050

Ricard Font i Hereu, òrgan de contractació competent de BARCELONA D'INFRAESTRUCTURES MUNICIPALS, SA - BIMSA, emet la següent memòria justificativa de la contractació:

MEMÒRIA

Justificativa de la necessitat i idoneïtat de la contractació dels SERVEIS DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRA DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'ENVOLUPANT DE L'EDIFICI SITUAT AL CARRER VILADOMAT, 127, AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE

De conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), la present memòria s'emet als efectes de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les.

Primer.- Necessitats a satisfer: La naturalesa i extensió de les necessitats a satisfer mitjançant el present contracte consisteix en Serveis de DEO de les obres de rehabilitació de l'envolupant de l'edifici situat al carrer Viladomat, 127, al districte de l'Eixample de Barcelona, d'acord amb el projecte executiu de la rehabilitació de l'envolupant de l'edifici situat al carrer Viladomat 127, districte de l'Eixample de Barcelona aprovat per Gerència d'Àrea d'urbanisme i Habitatge en data 6 de juny de 2025.

D'acord amb el que s'indica en l'informe d'insuficiència de mitjans que s'adjunta a la present memòria, l'entitat precisa dels serveis de DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRA, ja que no disposa d'elements propis suficients per a realitzar aquesta prestació.

Segon.- Objecte del contracte: SERVEIS DE DIRECCIÓ D'EXECUCIÓ D'OBRA DE LES OBRES DE REHABILITACIÓ DE L'ENVOLUPANT DE L'EDIFICI SITUAT AL CARRER VILADOMAT, 127, AL DISTRICTE DE L'EIXAMPLE DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE.

Tercer.- Termini d'execució del contracte: La durada del contracte per cobrir les necessitats a satisfer es fixa en VUIT (8) mesos.

Quart.- Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte: Mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria, d'acord amb la justificació tècnica que s'adjunta.

Cinquè.- Justificació del procediment utilitzat per l'adjudicació del contracte: El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment obert, de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP, essent necessària la preparació dels Plecs de Clàusules Administratives Particulars i, en el seu cas, de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació.

Sisè.- Justificació de la finalitat del tractament de dades: Les dades personals que es lliuraran per part de BIMSA al contractista o a les que aquest accedeixi, generi o tracti durant la realització de les prestacions objecte del contracte es cedeixen al contractista amb la única i exclusiva finalitat de executar el contracte.

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació dels serveis referits, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.



**Ajuntament
de Barcelona**

BIMSA, Barcelona d'Infraestructures Municipals

Ricard Font i Hereu

Director General

Barcelona, a la data de la signatura electrònica.