



Ajuntament de La Fatarella

Expedient núm.: 316/2025

Informe de la Unitat Tècnica de Valoració de les Ofertes i de formulació de la proposta d'adjudicació

Procediment: Obert Simplificat

INFORME DE LA UNITAT TÈCNICA DE VALORACIÓ DE LES OFERTES I DE FORMULACIÓ DE LA PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

En relació amb el contracte que es pretén adjudicar:

Projecte Condicionament de la zona esportiva: Millora del paviment de la pista poliesportiva i adequació del seu entorn			
Procediment: Obert Simplificat		Tramitació: Ordinària	Tipus de contracte: Obres
Classificació CPV: 45212290-5; 45212200-8 45233200-1; 45111200-0 45112000-5	Accepta renovació: No	Revisió de preus / fórmula: No	Accepta variants: No
Pressupost base de licitació: 168.527,07 €	Impostos: 21%		Total: 29.248,60 €
Valor estimat del contracte: 139.279,07 €	Impostos: 21%		Total: 168.527,07 €
Data d'inici execució: Agost 2025	Data fi execució: -	Durada execució: 3 mesos	Durada màxima: 3 mesos
Garantia provisional: No	Garantia definitiva: 5% preu d'adjudicació (IVA exclòs)		Garantia complementària: No

En compliment de la Resolució d'Alcaldia de data 31 de Juliol de 2020, a la vista de les proposicions presentades pels licitadors i de conformitat amb l'establert en l'article 159.6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, la Unitat Tècnica que subscriu emet el següent,





Ajuntament de La Fatarella

INFORME

1. OBERTURA DE PROPOSICIONS.

Que a les 10:00 hores del dia 24 de Juliol de 2025, s'ha procedit a l'obertura mitjançant dispositiu electrònic de les proposicions presentades amb el següent resultat:

	Licitador	Oferta econòmica	% de baixa	Reducció termini exec.	Ampliació garantia
1	COASA	166.488,50 € (137.593,80 € + 28.894,70 €)	1,21%	14 dies	3 anys
2	OBRES I SERVEIS CURTO SL	157.808,35 € (130.420,12 € + 27.388,23 €)	6,36%	14 dies	3 anys
3	MODUL PROMOCIONS SRL	157.058,00 € (129.800,00 € + 27.258,00 €)	6,81%	14 dies	3 anys
4	ECO TERRA ALTA SL	156.650,23 € (129.463,00 € + 27.187,23 €)	7,05%	14 dies	3 anys
5	DELTASEAM CONSTRUCTORA SLU	161.289,08 € (133.296,76 € + 27.992,32 €)	4,30%	14 dies	3 anys

2. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES.

Realitzada la valoració de les ofertes per aquesta unitat tècnica, d'acord amb els criteris de valoració establerts en el plec de clàusules administratives particulars, queden classificades amb el següent resultat:

1. $P = \frac{\text{Oferta més econòmica}}{\text{Oferta que es valora}} \times 70$ (fins 70 punts)

El càlcul de la puntuació s'ha realitzat amb els imports base sense IVA.

2. Reducció del termini d'execució (fins 20 punts: 10 p. per reducció 7 dies i 20p. per 14 dies)
3. Ampliació del termini de garantia (fins 10 punts: 2 p. Ampliació 1 any, 5 punts ampliació 2 anys i 10 punts ampliació de 3 anys)

	Licitador	PREU	Reducció termini execució	Ampliació termini garantia	TOTAL
1	COASA	65,86 punts	20	10	95,86
2	OBRES I SERVEIS CURTO SL	69,49 punts	20	10	99,49
3	MODUL PROMOCIONS SRL	69,82 punts	20	10	99,82
4	ECO TERRA ALTA SL	70,00 punts	20	10	100,00
5	DELTASEAM CONSTRUCTORA SLU	67,99 punts	20	10	97,99

Realitzada la valoració de les ofertes per aquesta unitat tècnica, d'acord amb els criteris de valoració establerts en el plec de clàusules administratives particulars, es comprova si alguna de les ofertes presentades incorre en presumpció de anormalitat segons l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 de d'Octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques





Ajuntament de La Fatarella

Càlcul d'ofertes anormalment baixes

Pressupost licitació	139.279,07	
Nom de l'empresa	Preu	Oferta anormal
COASA	137.593,80	No
OBRES I SERVEIS CURTO SL	130.420,12	No
MODUL PROMOCIONS SRL	129.800,00	No
ECO TERRA ALTA SL	129.463,00	No
DELTASEAM CONSTRUCTORA SLU	133,296,76	No

	131.819,23	
p(lindar)	10,00%	
Lindar	145.001,15	
Mitjana aritmètica de les ofertes	131.819,23	
Mitjana més 10%	145.001,15	
Mitjana menys 10%	118.637,31	
Mitjana ofertes considerades	131.819,23	
Mitjana ofertes considerades menys 10%	118.637,31	
	Límit de temeritat	118.637,31

Donat que no hi ha cap empresa que incorri en presumpció d'anormalitat, d'acord amb el disposat a l'article 85 del Real Decret 1098/2001, de 12 de d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (Clàusula 13a del Plec de Clàusules Administratives Particulars),

PROPOSTA: Un cop efectuada la valoració de les ofertes presentades, s'estableix el següent quadre resum, de les puntuacions obtingudes pels licitadors en aquest sobre, ordenats en forma decreixent i que s'eleva a l'òrgan de contractació.

	Licitador	PREU	Reducció termini	Ampliació termini garantia	PUNTUACIÓ TOTAL
1	ECO TERRA ALTA SL	70,00	20	10	100,00
2	MODUL PROMOCIONS SRL	69,82	20	10	99,82
3	OBRES I SERVEIS CURTO SL	69,49	20	10	99,49
4	DELTASEAM CONSTRUCTORA SLU	67,99	20	10	97,99
5	COASA	65,86	20	10	95,86





Ajuntament de La Fatarella

En conseqüència,

ES PROPOSA a l'òrgan de contractació adjudicar l'obra, Condicionament de la Zona Esportiva: Millora del Paviment de la Pista Poliesportiva i adequació del seu entorn, a l'empresa que ha obtingut la major puntuació: **ECO TERRA ALTA SL**, i es pot procedir al requeriment de la documentació que consta al PCAP, així com la constitució de la garantia definitiva.

3. REGISTRE OFICIAL DE LICITADORS I D'EMPRESES CLASSIFICADES

S'ha comprovat en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades, que les empreses proposades com a adjudicatàries estan degudament constituïdes, els signants de les proposicions tenen poder bastant per formular l'oferta, ostenten la solvència econòmica, financera i tècnica, i no estan incurses en cap prohibició per contractar.

Serves tècnics Municipals
Ignasi Sabaté Pla

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

