



## INFORME JURÍDIC RELATIU A L'APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

**CONTRACTE:** OBRES D'IMPLANTACIÓ DE L'ESTRUCTURA DE LA PEANYA A LA NAU F DEL RECINTE DE FABRA I COATS, DISTRICTE DE SANT ANDREU, DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE, FINANÇAT AMB FONDS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILÈNCIA DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT AL REIAL DECRET LLEI 36/2020, DE 30 DE DESEMBRE, PER EL QUE S'APROVEN MESURES URGENTS PER A LA MODERNITZACIÓ DE L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA I PER A L'EXECUCIÓ DEL PRTR I PEL REGLAMENT (UE) 2020/2094 DEL CONSELL, DE 14 DE DESEMBRE DE 2020, PEL QUAL S'ESTABLEIX UN INSTRUMENT DE RECUPERACIÓ DE LA UNIÓ EUROPEA PER DONAR SUPORT A LA RECUPERACIÓ DESPRÈS DE LA CRISI DE LA COVID -19, DE CONFORMITAT AMB EL REGLAMENT (UE) 2021/241 DEL PARLAMENT EUROPEU I DEL CONSELL, DE 12 DE FEBRER DE 2021, PEL QUAL S'ESTABLEIX EL MECANISME DE RECUPERACIÓ I RESILIÈNCIA (D'ARA ENDAVANT, MRR)

**Valor Estimat del Contracte:** 92.746,50 € (IVA exclòs).

**Exp. Núm.:** 609.2025.067.

### ANTECEDENTS

I. En data 28 de juliol de 2025, el Director Tècnic d'Edificació i la Directora de Finançament, Programació d'Inversions i Control de Qualitat de BIMSA van emetre un informe en el qual sol·licitaven l'inici de l'expedient de contractació del contracte objecte del present informe, amb un pressupost de licitació de 88.330,00 euros (IVA exclòs), un valor estimat de 92.746,50 euros (IVA exclòs) i un termini d'execució de 2,5 mesos.

II. L'òrgan de contractació va emetre la memòria justificativa relativa a la necessitat i idoneïtat de la contractació esmentada, a través de la qual s'indiquen les característiques i raons que motiven la seva contractació.

D'acord amb els anteriors antecedents, i en relació a la tramitació del procediment per a la contractació objecte d'aquest informe, s'estableixen les següents



## CONSIDERACIONS

### Primera.- Legislació.

Aquesta entitat és, a efectes de l'article 3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), un poder adjudicador que no té la consideració d'Administració Pública. Aquesta condició subjectiva determina el règim d'aplicació a l'entitat de l'esmentada norma, de conformitat amb el Llibre Tercer de la mateixa Llei.

El contracte, atenent a la naturalesa jurídica d'aquesta Entitat, es qualifica de contracte privat, regint-se en quant a la preparació i adjudicació per les disposicions aplicables de la LCSP i en quant al seus efectes i extinció per les normes de dret privat i aquelles normes a les que es refereix el paràgraf primer de l'article 319 en matèria ambiental, social o laboral (articles 201 de la LCSP); de condicions especials d'execució (article 202 de la LCSP); de modificació del contracte (articles 203 a 205 de la LCSP); de cessió i subcontractació (articles 214 a 217 de la LCSP); de racionalització tècnica de la contractació (articles 218 a 228 de la LCSP); de les condicions de pagament establertes als apartats 4rt. de l'article 198, 4rt. de l'article 210 i 1er. de l'article 243, així com per la causa de resolució del contracte referida a la impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte conforme als articles 204 i 205 de la LCSP.

Així mateix, atenent al seu finançament el present contracte es regula per:

- El Reial Decret Llei 36/2020, de 30 de desembre, per el que s'aproven mesures urgents per la modernització de les Administracions Públiques i per l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- L'Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- Reglament (UE) 2021/241, del Parlament i del Consell, de 12 de febrer de 2021.
- Reglament 2018/1046 del parlament europeu y del consell de 18 de juliol de 2018.
- L'Ordre HFP/1031/2021 de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les entitats del sector públic estatal, autonòmic i local per al seguiment del compliment de les fites i objectius i d'execució



pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de recuperació, transformació i resiliència.

- L'Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtic del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.
- El Pla de mesures antifrau de BIMSA aprovat el 15 de juliol de 2022 i les seves actualitzacions (<http://transparencia.bimsa.cat/empresa/pla-mesures-antifrau/>) (en endavant, **PMA**), que és d'aplicació com a eina planificadora i com a eina preventiva de la corrupció institucional.

### **Segona.- Tipificació.**

Atès el contingut de les prestacions objecte de licitació, s'ha de qualificar el contracte com a contracte d'obres de conformitat amb allò establert a l'art. 13 de la LCSP.

### **Tercera.- Tramitació.**

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària, de conformitat amb la LCSP. El contracte s'adjudicarà per procediment obert, amb les singularitats establertes al Reial Decret Llei 36/2020, de 30 de desembre, per el que s'aproven mesures urgents per la modernització de les Administracions Públiques i per l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Atès el seu valor estimat, es tracta d'un contracte subjecte a regulació no harmonitzada, de conformitat amb els límits establerts a la secció 2ª, del capítol II del Títol preliminar i, en conseqüència, s'ha de publicar la licitació al Perfil de Contractant de l'entitat, integrat a la Plataforma de Contractació de la Generalitat de Catalunya.

L'expedient incorpora l'informe i memòria justificativa de la necessitat i idoneïtat del contracte, així com la resta d'informes necessaris i preceptius establerts a la LCSP.

### **Quarta.- Plec de clàusules Administratives Particulars i de prescripcions tècniques.**

Pel que fa al contingut del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i, en el seu cas, de Prescripcions Tècniques que han de regir el procediment de contractació de referència, el mateix compleix els principis bàsics de la contractació pública exigibles als poders adjudicadors, reflectint-se, concretament, una aplicació acurada i extensa dels principis de llibertat d'accés a la licitació, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.



Els terminis de concurrència no són inferiors als terminis mínims establerts a l'art. 156 de la LCSP. La solvència exigida es considera proporcional a l'objecte de licitació i ha estat verificada, dins del marge de discrecionalitat de l'entitat.

**Cinquena.- Termini i pròrroga.**

El PCAP regula el termini de vigència del contracte, tot establint que aquest no serà objecte de pròrroga.

La durada del contracte s'ha establert atenent a la naturalesa de les prestacions, les característiques del seu finançament i la necessitat de sotmetre periòdicament a concurrència la realització de les mateixes.

La durada del contracte, incloses en el seu cas les pròrrogues, no supera els terminis establerts a l'article 29 de la LCSP.

Així mateix, s'adverteix que l'execució del present contracte complirà amb el termini d'execució del PSTD, el qual és de tres anys a partir del 9 de maig de 2023, data en què el Ministeri va transferir els fons a les comunitats autònomes. Això significa que el 100% del pla ha de ser implementat abans del 9 de maig de 2026.

**Sisena.- Criteris de solvència.**

En aquest contracte no s'exigeix la classificació empresarial de les empreses espanyoles com a solvència econòmica i financera i professional o tècnica, que serà alternativa.

L'acreditació per part dels empresaris de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional pels empresaris que no hagin d'estar classificats es realitza de conformitat amb allò establert als articles 86 i següents de la LCSP, requisits justificatius de l'acompliment de les condicions mínimes requerides per accedir a l'adjudicació del contracte que estan establerts al PCAP.

Dit això, l'expedient incorpora informe justificatiu en el qual es concreten les condicions de solvència per aquesta licitació.

**Setena.- Criteris d'adjudicació.**

L'expedient incorpora l'informe que recull els criteris de valoració de les ofertes d'acord amb allò exigint a la LCSP i, en el seu cas, la seva justificació.

Els criteris d'adjudicació recollits al PCAP són els següents:



- Criteris vinculats a l'objecte del contracte avaluables mitjançant judici de valor i de forma automàtica: S'adjunta Informe de la Direcció de Finançament, Programació d'Inversions i Control de Qualitat i de la Direcció Tècnica d'Edificació de BIMSA, de data 28 de juliol de 2025, que identifica i valora els criteris d'adjudicació.

Els criteris d'adjudicació es troben directament relacionats amb l'objecte dels treballs a contractar i s'ajusten a les indicacions dels articles 145 i següents de la LCSP.

**Vuitena.- Òrgan de contractació.**

L'òrgan de contractació competent per raó de la quantia és el Director General de la societat municipal.

Per tot l'esmentat, qui subscriu,

**INFORMA** favorablement del contingut i prescripcions del Plec de Clàusules Administratives Particulars, relatiu a la contractació de les OBRES D'IMPLANTACIÓ DE L'ESTRUCTURA DE LA PEANYA A LA NAU F DEL RECINTE DE FABRA I COATS, DISTRICTE DE SANT ANDREU, DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE, FINANÇAT AMB FONS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILÈNCIA DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT AL REIAL DECRET LLEI 36/2020, DE 30 DE DESEMBRE, PER EL QUE S'APROVEN MESURES URGENTS PER A LA MODERNITZACIÓ DE L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA I PER A L'EXECUCIÓ DEL PRTR I PEL REGLAMENT (UE) 2020/2094 DEL CONSELL, DE 14 DE DESEMBRE DE 2020, PEL QUAL S'ESTABLEIX UN INSTRUMENT DE RECUPERACIÓ DE LA UNIÓ EUROPEA PER DONAR SUPORT A LA RECUPERACIÓ DESPRÈS DE LA CRISI DE LA COVID -19, DE CONFORMITAT AMB EL REGLAMENT (UE) 2021/241 DEL PARLAMENT EUROPEU I DEL CONSELL, DE 12 DE FEBRER DE 2021, PEL QUAL S'ESTABLEIX EL MECANISME DE RECUPERACIÓ I RESILIÈNCIA (D'ARA ENDAVANT, MRR), atès que les mateixes estan conformes amb la legislació de contractes.

Lara Calvo Martí

*Cap de Contractació d'Espai Públic i Sistemes Tecnològics*

Barcelona, a data de la signatura electrònica