

**CERTIFICAT**

| Expedient núm.: | Òrgan                    |
|-----------------|--------------------------|
| 1927/2022       | La junta de govern local |

**Juan Manuel García Olmo, EN QUALITAT DE SECRETARI D'AQUEST ÒRGAN,  
CERTIFICO:**

Que en la sessió celebrada el 22 de setembre 2022 s'adoptà l'acord següent:

**Expedient 1927/2022. Proposta d'adjudicació del contracte per a la prestació del servei de manteniment d'ascensors de l'Ajuntament de la Llagosta.**

**PROPOSTA DE LA REGIDORIA DE VIA PUBLICA I EQUIPAMENTS**

**RELACIÓ DE FETS**

1. El 19 de febrer de 2015, l'Ajuntament de la Llagosta mitjançant acord favorable de la Junta de Govern Local, va aprovar autoritzar l'adhesió al sistema d'adquisició centralitzada pel Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL).
2. El Consorci Català pel desenvolupament Local (CCDL), per encàrrec de l'Associació Catalana de Municipis (ACM), i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu a tal efecte de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 19/2021 de data 23 de març de 2021 i publicats al perfil de contractant de l'entitat, va acordar, en la sessió ordinària de la Comissió executiva de data 14 de juliol de 2021, adjudicar l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02) a les empreses seleccionades d'acord amb el detall per lots que seguidament es relaciona:
  - Lot 2: Manteniment d'aparells elevadors: Maresme i Vallès Oriental.
  - ASCENSORES ERSCE SAU
  - KONE ELEVADORES SA
  - FAIN ASCENSORES SA
  - ASCENSORS SERRA SA
  - ASCENSORS EBYP SA
3. El 20 de setembre de 2021, es van formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils adjudicatàries, els corresponents contractes de l'Acord marc de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, licitat de conformitat amb el procediment referenciat a l'apartat anterior.



4. El 13 de gener de 2022, la Comissió Executiva del CCDL, va aprovar definitivament la cessió de l'adjudicació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius, amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. Núm. 2020.02), a favor de l'Associació Catalana de Municipis (ACM). La formalització data del 27 de gener de 2022.
5. El 25 d'abril de 2022, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la modificació de l'Acord marc de serveis de manteniment d'aparells elevadors i subministrament d'elements substitutius (Exp. núm. 2020.02), per a successió d'empresa en motiu d'una fusió per absorció, en virtut de la qual l'empresa KONE ELEVADORES SA es subroga, per una banda, en tots els drets i obligacions dimanants del citat Acord marc i dels contractes basats corresponents en els lots 1, 3, 5, 6, 9 i 11, així com les seves pròrrogues, acord marc formalitzat inicialment en data 20 de setembre de 2021 amb l'empresa CITYLIFT SA, i per una altra banda, en tots els drets i obligacions dimanants del citat Acord marc i dels contractes basats corresponents en els lots 3, 6, 7, 8, 9 i 11, així com les seves pròrrogues, Acord marc formalitzat inicialment en data 20 de setembre de 2021 amb l'empresa MARVI ASCENSORES SL.

Per efecte d'aquesta subrogació l'empresa KONE ELEVADORES SA, operarà amb les ofertes presentades per l'empresa CITYLIFT, SA pels lots 5 i 6 i amb les ofertes presentades per l'empresa MARVI ASCENSORES SL pels lots 7, 8 i 9 respecte als contractes basats adjudicats a partir de l'aprovació definitiva de la successió d'empresa per la fusió per absorció.

En aquest sentit, les esmentades modificacions no afecten a l'acord de l'Ajuntament de la Llagosta, per tractar-se d'altres lots no aplicables.

6. El 31 de maig de 2022, l'arquitecte tècnic municipal ha emès informe sobre la necessitat de contractar el manteniment de diversos ascensors titularitat de l'Ajuntament de la Llagosta.

En aquest sentit, proposa la contractació de la prestació mitjançant l'adhesió al procediment de contractació tramitat per l'ACM, per raó del qual va resultar adjudicatari, en la zona corresponent al municipi de la Llagosta, la societat Ascensors Ersce, SA.

7. El 7 de setembre de 2022, el secretari accidental ha emès informe en relació amb la formalització d'aquest acord d'adjudicació, que s'incorpora a l'expedient.
8. Consta a l'expedient informe de fiscalització de la Intervenció municipal.

## FONAMENTS DE DRET

1. El procediment de licitació tramitat pel Consorci Català pel Desenvolupament Local de manteniment d'aparells elevadors i de subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02).



2. La Disposició addicional 3a. de la Llei de contractes del Sector Públic, en endavant LCSP, en relació a la Disposició addicional 5a de la LBRL, en la redacció donada per la LRSAL.
3. Els articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.
4. Els articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.
5. L'article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.
6. El Reglament de funcionament de la Central de Contractació de l'ACM aprovat pel Comitè Executiu de l'entitat en data 14 de desembre de 2014.
7. L'Acord marc es licitarà i executarà en els termes de l'article 33.3 de la Directiva 2014/24 UE del Parlament Europeu i del Consell, de 26 de febrer de 2014, sobre contractació pública que deroga la Directiva 2004/18/CEE (en endavant, DN) i l'article 221.3 de la LCSP.

L'Acord en qüestió i els seus contractes basats tenen caràcter administratiu i es regeixen per aquest PCAP i pel PPT, els quals tenen caràcter contractual, així com per la resta de normativa concordant aplicable que resulti d'aplicació en matèria de contractació dels ens locals.

8. El Decret d'Alcaldia 515/2019, de 25 de juny, per raó del qual es delega en la Junta de Govern Local, entre d'altres, la competència per a l'exercici, en matèria de contractació, de totes les competències que corresponguin a l'Alcaldia atenent a les previsions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Aquesta Regidoria, vistos els antecedents i els informes emesos, presenta a la Junta de Govern Local, per la seva aprovació si s'escau, la següent:

#### **PROPOSTA:**

**Primer.-** Disposar l'adhesió de l'Ajuntament de la Llagosta a l'Acord marc del servei de manteniment d'aparells elevadors i de subministrament d'elements substitutius amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2020.02).

**Segon.-** Aprovar la contractació del servei de manteniment, lot 2, amb l'empresa adjudicatària Ascensores ERSCE, SA, amb CIF A-08277907, per un període de 12 mesos, a comptar des de l'1 d'octubre de 2022, amb la possibilitat de prorrogar per tres períodes de dotze mesos addicionals, pel què la seva durada total serà, com a màxim, de quatre anys, en les modalitat següents:

#### **Manteniment aparells elevadors**

| Domicili           | Referència      | Número<br>Rae | Tipus de<br>contracte | Preu/aparell-<br>any (€) | Import línia<br>telefònica |
|--------------------|-----------------|---------------|-----------------------|--------------------------|----------------------------|
| Alcalde Sisó Pons, | Centre Cultural | 122981        | Tot risc              | 784,00                   | 108,00                     |

#### **Ajuntament de La Llagosta**

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142

|                        |                    |           |          |        |        |
|------------------------|--------------------|-----------|----------|--------|--------|
| núm. 1                 |                    |           |          |        |        |
| Constitució, 2         | CEIP Les Planes    | 061675    | Tot risc | 784,00 | 0,00   |
| Jaume I                | Can Pelegrí        | 069824    | Tot risc | 784,00 | 0,00   |
| Mercat, 2              | Ajuntament         | 052574    | Tot risc | 784,00 | 0,00   |
| Pg. Pintor Sert, 2     | Ajuntament E/A     | 980000330 | Tot risc | 784,00 | 0,00   |
| Pg. Pintor Sert, 1-9   | CEIP Joan Maragall | 141206    | Tot risc | 784,00 | 108,00 |
| Primer de Maig 32 - 34 | Casal d'Avis       | 072037    | Tot risc | 784,00 | 0,00   |

Tant en el cas dels aparells elevadors com dels salva-escals, l'empresa Ascensorres Ersce, SA s'ha compromès a donar resposta en les condicions següents:

| Tipus de resposta/reparació màxim        | Hores/dies |
|------------------------------------------|------------|
| Temps de resposta màxim - amb aturada    | 2 h        |
| Temps de resposta màxim - sense aturada  | 12 h       |
| Temps de reparació màxim - amb aturada   | 12 h       |
| Temps de reparació màxim - sense aturada | 2 dies     |

A més, l'empresa ofereix els serveis addicionals següents:

- Assistència d'avaries en caps de setmana: inclòs i gratuït.
- Rescat 24 hores: inclòs i gratuït.

Els pagaments s'efectuaran en modalitat trimestral, resultant un total de 4 quotes amb un import de mil set-cents vint-i-cinc euros amb quaranta-sis cèntims cadascuna.

**Tercer.-** Autoritzar i disposar una despesa màxima de sis mil nou- cents un euros amb vuitanta-quatre cèntims (6.901,84 €), amb càrrec a la partida núm. 1920/213.00 del pressupost general municipal per a l'exercici 2022 i la que correspongui per a l'exercici 2023, d'acord amb la distribució per anualitats següents:

- Exercici 2022: Mil set-cents vint-i-cinc euros amb quaranta-sis cèntims (1.725,46 €).
- Exercici 2023: Cinc mil cent setanta-sis euros amb trenta-cinc cèntims (5.176,35 €).

**Quart.-** Notificar aquest acord a Ascensores Ersce, SA, com a empresa adjudicatària de l'Acord marc, així com al CCDL (Carrer València, 231, 6<sup>a</sup>, 08007, Barcelona) i a l'ACM i comunicar-ho als departaments de Planificació i Territori, Medi Ambient, Intervenció i Tresoreria.

I perquè així hi consti als efectes de l'expedient, emeto el present certificat per ordre i amb el vist i plau del Sr. Alcalde, amb l'excepció prevista en l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'expedeix la present.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

**Ajuntament de La Llagosta**

Plaça Antoni Baqué, 1, La Llagosta. 08120 Barcelona. Tel. 935603911. Fax: 935741142