

L'òrgan de contractació de **BARCELONA DE SERVEIS MUNICIPALS, SA** emet la següent

MEMÒRIA

Justificativa de la necessitat i idoneïtat de la contractació de l' "Acord Marc per a l'Execució d'obres de conservació, manteniment i millora (instal·lacions i obra civil) a les dependències del Grup BSM."

De conformitat amb l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant, LCSP), la present memòria s'emet als efectes de justificar la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el present contracte, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les.

Primer.- Necessitats a satisfer: Les necessitats a satisfer mitjançant el present contracte tenen com a finalitats les següents:

- Determinar els serveis que podrà contractar BSMSA/CBSA.
- Seleccionar empreses per cada lot, que podran realitzar els serveis objecte del present Acord marc en cas que, amb posterioritat, se'ls hi adjudiquin mitjançant contracte basat.
- Fixar les condicions mínimes relatives a les empreses adjudicatàries que realitzaran les prestacions que són objecte mitjançant l'adjudicació dels contractes basats d'aquest acord marc.
- Fixar les condicions generals d'adjudicació i execució dels posteriors contractes de serveis a través de la contractació basada en el present acord marc.
- Limitació acord marc: BSMSA /CBSA es reserven la possibilitat de convocar una licitació pública específica per a la prestació d'aquests mateixos serveis en el cas que així ho considerin oportú atesa la seva discrecionalitat tècnica deixant motivació raonada en l'expedient.

Segon.- Objecte del contracte: L'objecte del present Acord Marc és establir els requisits i condicions que regiran l'adjudicació de **proveïdors en cadascun dels lots** per tal de poder participar en les posteriors contractacions derivades basades en els serveis objecte del present expedient de contractació.

L'Acord Marc es desenvoluparà en els 2 lots següents:

- LOT 1: Barcelona Serveis Municipals S.A. (BSMSA)
- LOT 2: Cementiris de Barcelona S.A. (CBSA)

Tercer.- Termini d'execució del contracte: La durada del contracte, per cobrir les necessitats a satisfer, es fixa en 2 anys. S'estableixen dues pròrrogues d'1 any cada una, fent un total de 4 anys de contracte incloent pròrrogues.

Quart.- Idoneïtat de l'objecte i contingut del contracte: Mitjançant el present contracte es satisfaran les necessitats que s'especifiquen en el punt primer de la present memòria, d'acord amb la justificació tècnica que s'adjunta a la mateixa.

Es considera que mitjançant el present contracte es satisfaran de forma directa, clara i proporcional les necessitats establertes al punt primer de la present memòria.

Cinquè.- Justificació del procediment utilitzat per a l'adjudicació del contracte: El present contracte s'adjudicarà mitjançant procediment ordinari obert harmonitzat, de conformitat amb el que s'estableix a la LCSP, essent necessària la preparació dels plecs de clàusules particulars i de prescripcions tècniques que regeixin la corresponent licitació.

Pels motius exposats es justifica la necessitat i idoneïtat de procedir a la contractació de l'acord marc referit, i a tal efecte, correspon iniciar el present expedient de contractació.

Barcelona, maig de 2025

Sgt.: Sr Xavier Pascual i Prat
Director Corporatiu Serveis Tècnics
Barcelona de Serveis Municipals, SA

Sgt.: Sra. Marta Labata Salvador
Directora General
Barcelona de Serveis Municipals, SA