

En Joan López Fernández, tècnic Urbanista, enginyer Geòleg i enginyer Tècnic d'Obres Públiques de l'Oficina de Desenvolupament Urbanístic de l'Ajuntament de Canyelles, en relació a l'aprovació del Plec de Clàusules Administratives Particulars aplicable al contracte d'obres per a l'execució del PROJECTE EXECUTIU AMB DEFINICIÓ CONSTRUCTIVA PER AL NATURA PARK I PISCINA MUNICIPAL DE CANYELLES (LES PALMERES) – FASE 2.1.

ANTECEDENTS:

1. En data 22 de gener de 2025 mitjançant registre d'entrada E/000344-2025, la Diputació de Barcelona va comunicar a l'Ajuntament de Canyelles l'atorgament d'una subvenció nominativa per a dur a terme en el exercici 2025 l'actuació **“Construcció del Natura Park i piscina municipal”**, per un import de **747.000,00€** (aplicació pressupostària G/50200/34200/76207).
2. En sessió ordinària del Ple de l'Ajuntament de Canyelles celebrada en data de 17 de juny del 2025 es va adoptar l'acord núm. 38/2025 pel qual s'aprova inicialment el “PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES PER AL NATURA PARK I PISCINA MUNICIPAL DE CANYELLES – FASE 2”.

FONAMENTS DE DRET:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
- Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

INFORME:

Davant l'objectiu de millorar i complementar l'espai d'oci de Les Palmeres per fer-la més gran i amb més oferta d'activitats, per tal de donar continuïtat a les obres de construcció de la zona esportiva amb elements de lleure i esportius per a totes les edats, es va redactar el “Projecte executiu de les obres per al Natura Park i Piscina Municipal de Canyelles – FASE 2”, el qual va ser aprovat inicialment en data 17 de juny de 2025 i presenta un import d'execució per contracta de **727.668,73€ + 152.810,36€ (IVA)**.

Actualment, la zona esportiva de Les Palmeres és un àmbit ja construït on se situa una pista esportiva, espai de calistènia, unes pistes de petanca, parc infantil, local social i espai de barbacoes. El projecte inicial del Natura Park i Piscina Municipal va ser dividit en tres fases atesa la gran dimensió de l'àmbit d'actuació, la primera de les quals ja ha estat executada i, per tant, ja format part de les preexistències que condicionaran la nova configuració de l'àmbit de la piscina municipal.

La Fase 2 tracta les obres i treballs relatius a la connexió de la plataforma del pícnic amb la plataforma piscina; les tanques perimetrals, l'edifici piscina, la piscina en qüestió, i la urbanització del seu entorn.

Per a l'execució d'aquestes obres, atesa la dimensió econòmica de la Fase 2 i la capacitat pressupostària i de finançament de l'Ajuntament de Canyelles, es considera dividir aquesta fase en dues subfases. Durant la primera subfase, es construirà la piscina per la seva posada en funcionament en un recinte de superfície inferior al que està previst al projecte complet, construint-se, doncs, una delimitació provisional.

Per tal de procedir a la licitació i posterior contractació de l'execució de les obres de la Fase 2 Subfase 1. Des de l'àrea de l'Oficina de Desenvolupament Urbanístic s'ha redactat el present Plec de Clàusules Administratives Particulars, on es recullen les prescripcions i característiques tècniques de les obres objecte de licitació.

En aquest Plec, es determina que la forma d'adjudicació de contracte serà el procediment obert simplificat, pel qual tota empresa interessada podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors. L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant un únic criteri d'adjudicació, que haurà de ser necessàriament el del millor preu de conformitat amb el que s'estableix en la clàusula desena.

Les obres del PROJECTE EXECUTIU AMB DEFINICIÓ CONSTRUCTIVA PER AL NATURA PARK I PISCINA MUNICIPAL DE CANYELLES (LES PALMERES) – FASE 2 Subfase 1 presenten una durada de 4 mesos i mig i, el pressupost d'execució material en el temps de durada del contracte és de **727.668,37€ + 152.810,36€ (IVA)**.

A més, en aquest Plec, es determina que les obres contingudes en aquesta Fase 2.1, s'han de finalitzar i les instal·lacions i els espais creats han d'esdevenir plenament operatives abans del 31 de desembre de 2025, atesos els condicionants continguts en la subvenció nominativa font principal del seu finançament.

Per tot allò exposat anteriorment, s'informa **FAVORABLEMENT** sobre l'APROVACIÓ del Plec de Clàusules Administratives Particulars aplicable al contracte d'obres per a l'execució del PROJECTE EXECUTIU AMB DEFINICIÓ CONSTRUCTIVA PER AL NATURA PARK I PISCINA MUNICIPAL DE CANYELLES (LES PALMERES) – FASE 2.1 (nivell piscina); així com es proposa INICIAR l'expedient de licitació per a la contractació de les obres en qüestió, per procediment obert simplificat, i per un import màxim de licitació de **727.668,73€ + 152.810,36€ (IVA)**.

Perquè així consti als efectes oportuns ho signo a Canyelles, sens perjudici dels informes jurídic i econòmic financers, el 10 de juliol de 2025.

Joan López i Fernàndez,
Tècnic Urbanista i Enginyer Geòleg,
Enginyer Tècnic d'Obres Públiques.

Il·lustríssima Sra. ALCALDESSA-PRESIDENTA DE L'AJUNTAMENT DE CANYELLES.