



Informe de necessitat, idoneïtat i eficiència del contracte de subministrament i instal·lació de baranes per millorar la seguretat a la via pública al Districte de Sant Martí amb mesures de contractació pública sostenible

1. Objecte	2
2. Pressupost màxim de licitació	2
3. Descripció de la prestació	2
4. Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte	2
5. Justificació de mesures de contractació pública sostenible.	3
6. Divisió per lots	3
7. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)	4
8. Cicle de vida	5
9. Imputació pressupost municipal	5
10. Procediment d'adjudicació	5
11. CPV (vocabulari comú de la contractació pública)	5
12. Solvència i justificació	6
13. Criteris d'adjudicació i justificació	6
14. Criteris de desempat	7
15. Subcontractació	8
16. Pòlissa d'assegurança	8
17. Garanties	8
18. Termini d'execució	8
19. Termini de garantia tècnica	8
20. Condicions especials d'execució i justificació	9
21. Pagament del preu	9
22. Modificacions del contracte	9
23. Cessió	10
24. Revisió de preus	10
25. Règim específic de penalitats	10
26. Resolució del contracte	11
27. Tractament de les dades de caràcter personal i sistemes d'informació	11
28. Responsable del contracte	11
29. Proposta	12



1. Objecte

L'objecte del contracte és el subministrament i instal·lació de baranes per millorar la seguretat a la via pública al Districte de Sant Martí, amb mesures de contractació pública sostenible. En concret, es pretén millorar la seguretat de les persones en àmbits propers als següents centres escolars, que actualment no es troben adequadament protegits:

- ESCOLA SANT GABRIEL – C. Bernat Metge 19
- ESCOLA VILA OLÍMPICA – C. Carmen Amaya 2

2. Pressupost màxim de licitació

29.097,28 euros (IVA inclòs).

3. Descripció de la prestació

L'actuació consisteix en la fabricació de les baranes, la preparació de l'àmbit, l'enderroc de la barana existent, si s'escau, la instal·lació de la nova barana, la reparació de les afectacions del paviment, la neteja de l'entorn i el desmuntatge dels elements de seguretat i salut.

4. Justificació de la necessitat i idoneïtat del contracte

La instal·lació de baranes com a elements de protecció, respon a la necessitat de millorar la seguretat i la protecció dels espais urbans a l'entorn dels accessos i trajectes escolars i de complir amb les condicions normatives actuals per aquest tipus de proteccions, tot d'acord amb els protocols de Guàrdia Urbana aplicables i amb la normativa d'accessibilitat en concret l'Ordre TMA 851/2021, de 23 de juliol, per la que es desenvolupa el document tècnic de condicions bàsiques d'accessibilitat i no discriminació per l'accés i la utilització dels espais públics urbanitzats.

Es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d'aquest subministrament a una empresa especialitzada per la fabricació de serralleria, subministrament i col·locació de baranes a la via pública.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'Ajuntament de Barcelona no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar aquestes actuacions.

D'acord amb els principis exposats, i d'acord amb el que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, en el seu article 28, es fa necessari obrir un procés de licitació per a la contractació del subministrament descrit, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Aquest contracte permetrà satisfer adequadament les necessitats administratives perquè el subministrament objecte del contracte permet dotar a la via pública i als entorns escolars de la seguretat necessària d'acord amb la normativa d'accessibilitat i segons els protocols de la Guàrdia Urbana.



Es considera, per tant, segons prescriu l'article 116.4.e) LCSP que hi ha una clara i proporcional vinculació entre l'objecte del contracte i la necessitat satisfeta amb el contracte.

5. Justificació de mesures de contractació pública sostenible.

En compliment del Decret d'Alcaldia S1/D/2017-1271 de 24 d'abril, de contractació pública sostenible de l'Ajuntament de Barcelona, es proposa aplicar les següents mesures:

- Mesures de tipus social:
 - Objecte del contracte amb eficiència social.
Segons el Decret esmentat, aquesta és una mesura de definició interna del contracte amb la que s'incrementa l'eficiència de la despesa pública.
 - Pressupost màxim de licitació desglossat en costos directes i indirectes.
Segons el Decret esmentat, aquesta és una mesura de definició interna del contracte d'obligat compliment. La LSCP inclou aquest precepte en el seu articulat (article 100.2).
 - Informació de la subcontractació a la fase d'execució del contracte.
Segons el Decret esmentat, aquesta és una mesura de definició interna del contracte d'obligat compliment per a tots els contractes que permetin la subcontractació.
 - Pagament del preu a les empreses subcontractades.
Segons el Decret esmentat, aquesta mesura s'incorporarà de forma obligatòria en tots els plecs que permetin la subcontractació com a condició d'execució.
 - Compliment de les normes sociolaborals en el procés productiu i en la distribució comercial.
Segons el Decret esmentat, aquesta mesura és d'obligat compliment quan el contracte inclou el subministrament d'un bé i s'inclourà al contracte com a condició d'execució.
- Mesures de tipus ambiental:
 - Manteniment o millora dels valors mediambientals que poden resultar afectats per l'execució del contracte.
 - o Gestió més sostenible de l'aigua.
 - o Reducció, reutilització de materials i/o altres mesures de prevenció de residus
 - o Recollida selectiva de residus

D'acord amb el Decret d'Alcaldia esmentat, aquests criteris ambientals es poden aplicar en contractes de subministraments i s'inclouran al contracte com a condició d'execució.

6. Divisió per lots

D'acord amb la previsió de l'article 99.3 LCSP, no és adient dividir l'objecte del contracte en lots perquè la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte dificultaria l'execució correcta des del punt de vista tècnic, ja que caldria exigir una coordinació i planificació de tots els treballs per a una correcta execució global de les



prestacions que resultaria desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució del contracte.

S'ha tingut en compte que, donades les característiques dels treballs (intervencions de poc abast), el fet de dividir el contracte en lots podria suposar un increment de cost considerable, doncs implicaria una duplicació de la coordinació de l'execució del contracte sense aportar cap benefici addicional en la seva execució.

Per tant, el contracte no es pot dividir per lots, ja que les seves característiques farien l'execució de les tasques excessivament difícil i més onerosa des del punt de vista tècnic.

7. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

El pressupost de licitació es calcula com a màxim en 29.097,28 euros IVA inclòs, calculat sobre la base del preu de mercat d'aquests subministraments prèvia consulta de catàlegs d'empreses especialitzades. La quantia d'aquest contracte es determina per oferta global.

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

Costos directes	TOTAL
Enderrocs	1.627,03 €
Baranes	17.932,61 €
Elements auxiliars	648,21 €
TOTAL costos directes	20.207,85 €

Costos indirectes	TOTAL
13% Despeses generals (sobre 20.207,85 €)	2.627,02 €
6% Benefici industrial (sobre 20.207,85 €)	1.212,47 €
TOTAL costos indirectes	5.391,80 €

TOTAL	
Import BASE	24.047,34 €
21% IVA	5.049,94 €
Import TOTAL	29.097,28 €

Preus unitaris: NO

Despesa plurianual: NO

El VEC d'aquest contracte s'estima en 24.047,34 euros. Els conceptes que inclou son:

Any	VE Prestació	VE Eventuals pròrrogues	VE Modificacions previstes	SUMA
2025	24.047,34 €	-	-	24.047,34 €
TOTAL	24.047,34 €	-	-	24.047,34 €



Aquest valor estimat s'ha calculat conforme a allò que estableix l'article 101 LCSP. Aquest valor és la suma del pressupost de licitació, així com les eventuais modificacions.

8. Cicle de vida

Considerant que la millor solució consisteix en la contractació d'un subministrament i instal·lació de baranes (CPV 45342000-6) cal indicar que les fases del cicle productiu de l'objecte del contracte són les següents:

- L'obtenció de les matèries primes.
- El cost de la fabricació o producció.
- Condicions laborals en les diferents fases del cicle productiu.
- Transport o distribució dels productes manufacturats.
- La utilització i el manteniment
- Retirada, eliminació o reaprofitament dels residus.

Per la qual cosa, qualsevol millora social i/o ambiental vinculant de forma directa amb qualsevol fase en l'execució d'aquest cicle de vida esdevé una millora qualitativa o quantitativa que cal ponderar amb el preu del contracte per tal que esdevingui una contractació eficaç i eficient.

Els criteris que, d'acord amb l'anterior, es consideren adients incorporar com a criteri d'adjudicació són els següents:

- Fer-se càrrec del manteniment correctiu durant el període de garantia obligatori del contracte fixat en un any.

9. Imputació pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al /als pressupost/s i partida/es següent/s:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2025	61116	15341	0610	24.047,34 €	21	5.049,94 €	29.097,28 €
Suma imports totals							29.097,28 €

10. Procediment d'adjudicació

Es proposa la utilització del procediment d'adjudicació obert que és considerat en l'article 131.2 LCSP com a un procediment ordinari d'utilització preferent.

Com a modalitat es proposa adjudicar-lo per procediment obert simplificat abreujat previst a l'article 159 (punt 6) LCSP, ja que el valor estimat del contracte no supera els 60.000 euros.

11. CPV (vocabulari comú de la contractació pública)



CPV 45342000-6 Instal·lació de baranes.

12. Solvència i justificació

D'acord amb l'article 159.6.b) LCSP no es requereix l'acreditació de solvència a les empreses licitadores.

13. Criteris d'adjudicació i justificació

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància:

Els criteris d'adjudicació per determinar l'oferta més avantatjosa són els següents:

Criteri 1. Oferta econòmica. Fins a 70,00 punts.

La puntuació es determinarà amb la següent fórmula:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times 70 = \text{Puntuació resultant}$$

D'acord amb el previst a l'apartat 9.4 de la Instrucció per a l'aplicació de la LCSP, es justifica en aquest punt que la puntuació referida a l'oferta econòmica és superior al 35% de la puntuació total, ja que una part significativa del contracte es tracta d'un subministrament amb un preu de venda al públic conegut i que admet de forma limitada altres criteris automàtics.

Ofertes anormalment baixes

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació:

a. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que:

- Sigui 20 punts percentuals més baixa que el pressupost net de licitació.

b. Si concorren dues o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que:

- Sigui 10 punts percentuals més baixa que la mitja de les ofertes.

Criteri 2. Per l'ampliació del termini de la garantia per sobre del termini mínim fixat 1 any en la clàusula 19 del present informe. **Fins a 10 punts.**

L'assignació de punts es farà a raó de 5 punts per cada 6 mesos addicionals de garantia per sobre del termini de garantia fixat d'1 any, fins a un màxim de 2 anys.



Anys de garantia addicionals	Punts
(1 any) + 6 mesos addicionals	5
(1 any) + 1 any addicional	10

Criteri 3. Pel manteniment correctiu de les baranes. **10,00 punts:**

Es valorarà el manteniment correctiu gratuït de les noves baranes instal·lades a càrrec de l'empresa adjudicatària durant el període de garantia obligatori del contracte fixat en un any.

El manteniment correctiu contempla reparar de forma puntual aquelles incidències que puguin aparèixer.

Criteri 4. Per la reducció del termini de subministrament i fabricació de les baranes. **10,00 punts:**

La puntuació s'atorgarà pel compromís de subministrar i fabricar les baranes reduint el termini de subministrament en una setmana segons està definit a l'apartat "Termini d'execució" del Plec de Prescripcions Tècniques adjunt, on es fixa en 6 setmanes el termini màxim de fabricació i subministrament del conjunt de les baranes.

Per tant, es **valorarà el compromís de fabricació i subministrament en 5 setmanes.**

Justificació dels criteris d'adjudicació i ponderació

Els criteris que s'han considerat adequats per adjudicar aquest contracte han estat:

- El preu, per l'interès municipal a reduir el cost econòmic. Tractant-se de béns que formen part del catàleg de les empreses, i havent definit amb detall les característiques tècniques requerides al plec de prescripcions tècniques, es considera que el preu és un criteri de pes en la valoració de les ofertes i, per tant, és el que representa un 70% de la puntuació.
- L'ampliació del termini de garantia dels productes, contribueix a millorar el compromís de l'empresa per garantir la qualitat del subministrament i a tenir controlades les despeses de manteniment preventives posteriors. Aquest criteri té el 10% de la puntuació i garanteix l'excel·lència dels productes subministrats.
- El manteniment correctiu de la instal·lació per mitjà de l'adjudicatari. Mitjançant la ponderació d'un 10% de la puntuació, permet garantir la qualitat i durabilitat de les baranes reparant aquelles incidències que puguin aparèixer sense cost addicional per l'Ajuntament.
- La reducció dels terminis de fabricació i subministrament, per tal de garantir que qualsevol eventualitat sobrevinguda en el material lliurat es pugui solucionar i no afecti a la marxa dels treballs, té una ponderació del 10% de la puntuació ja que és un criteri important a l'hora d'escollir l'empresa més eficient en aquest aspecte.

14. Criteris de desempat

L'empat entre diverses ofertes presentades en la licitació d'un contracte, un cop aplicats els criteris d'adjudicació, es resoldrà mitjançant l'aplicació per ordre decreixent dels següents criteris socials referits al moment de finalitzar el termini de presentació d'ofertes:



- a. Major percentatge de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en plantilla de cadascun dels licitadors, primant en cas d'igualtat, el major número de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla o el major nombre de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
- b. Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- c. Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
- d. El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

15. Subcontractació

Es permet la subcontractació amb tercers per a la realització parcial de la prestació. D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, es considera necessari que les tasques del tècnic comercial, no puguin ser objecte de subcontractació ja que es consideren tasques especialitzades i d'especial rellevància que garanteixen la qualitat del subministrament. Per tant, han de ser executades i realitzades directament i exclusivament pel contractista.

16. Pòlissa d'assegurança

Pòlissa de responsabilitat civil: Sí.
Import: 100.000,00 euros.

17. Garanties

D'acord amb l'article 159.6.f) LCSP no es requereix la constitució de garantia.

18. Termini d'execució

La durada d'aquest contracte es preveu com a màxim en 9 setmanes comptades a partir del dia següent a la data de la signatura de l'acta d'inici del contracte i aquesta es realitzarà a l'endemà de la data de la formalització del contracte.

L'enderroc de les antigues baranes, la instal·lació de les noves (no la fabricació) i els possibles repassos s'hauran d'executar necessàriament **EN HORARI DE 10 A 14h per no influir al bon funcionament dels centres escolars.**

- 6 setmanes per a la fabricació i subministrament de les baranes.
- 2 setmanes per als treballs d'enderroc de les antigues baranes i instal·lació de les noves.
- 1 setmana per repassos, treballs finals de retirada de material i neteja.

19. Termini de garantia tècnica

S'estableix un termini mínim de garantia d'1 any a partir de la data de recepció del subministrament.



20. Condicions especials d'execució i justificació

- Condicions de tipus social:

- o Pagament del preu a les empreses subcontractades: Segons el que preveu l'article 216 LCSP, l'empresa contractista ha de pagar a les empreses subcontractades el preu pactat en el termini legal fixat a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

JUSTIFICACIÓ: S'estableix aquesta mesura per lluitar en contra de la morositat en les operacions comercials.

- o Compliment de les normes sociolaborals en el procés productiu i en la distribució comercial: Estableix que els béns objecte del contracte s'han fabricat respectant les normes sociolaborals vigents a l'Estat espanyol, a la UE i aprovades per l'OIT.

JUSTIFICACIÓ: Amb el compliment d'aquesta condició es garanteix unes condicions respectuoses dels treballadors que participen en la fabricació dels béns i en la distribució dels mateixos.

- Condicions de tipus mediambiental:

- Manteniment o millora dels valors mediambientals que poden resultar afectats per l'execució del contracte.
 - o Gestió més sostenible de l'aigua.
 - o Reducció, reutilització de materials i/o altres mesures de prevenció de residus.
 - o Recollida selectiva de residus.

JUSTIFICACIÓ: atès el volum d'articles que són objecte del subministrament, així com l'emballatge del qual disposen cadascun d'aquests articles, s'ha trobat adient establir mesures d'aquestes característiques que puguin repercutir en el medi ambient.

Aquestes condicions seran verificades pel/la responsable del contracte, en el moment de recepció de les baranes. El seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a incompliment molt greu.

21. Pagament del preu

El pagament del preu es realitzarà mitjançant la presentació de les factures de forma mensual i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.

Els imports a abonar a l'empresa adjudicatària quedaran establerts en correspondència a l'aplicació dels preus que hagi proposat (i pels quals se li haurà adjudicat el contracte) a cadascun dels encàrrecs fets i validats.

22. Modificacions del contracte

El contracte només es podrà modificar per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista en els articles 205.2 i 206 i concordants de la LCSP.



23. Cessió

Ateses les característiques d'aquest contracte es proposa que aquest no es pugui cedir.

24. Revisió de preus

De conformitat amb el que estableix l'article 103 LCSP, en aquest contracte no es podrà revisar el preu durant la seva durada incloent la pròrroga.

25. Règim específic de penalitats

La contractista resta subjecta a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general en la LCSP i, especialment, les prescrites en l'article 201 LCSP en relació a les obligacions socials, ambientals i laborals.

A més, es tipifiquen les següents faltes:

Incompliments molt greus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals quan produeixi un perjudici substancial en l'execució del contracte i especialment en les seves condicions de seguretat.
- La no presentació dels documents acreditatius de la retribució del personal en el termini indicat pel responsable del contracte.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment de les resolucions de l'ONU relatives al compliment de les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest informe.

Incompliments greus:

- La falsedat de la declaració de l'empresa contractista o subcontractista de no tenir cap relació financera o econòmica en un paradís fiscal o falsedat en què aquesta relació és legal, segons estableix el Decret d'Alcaldia de 19 de maig de 2016.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu.
- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi incompliment molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'establiment de pactes entre contractista i subcontractista que superin el termini de pagament establerts per l'ajuntament per al contractista.
- En el cas que hi hagi condicions especials d'execució, l'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en els plecs, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
- L'aportació per part de la subcontractista o subministradora a l'òrgan de contractació de la resolució judicial o arbitral ferma que acrediti la manca de pagament en termini del contractista principal, sempre que aquesta demora en el pagament no estigui motivada per l'incompliment de les obligacions contractuals assumides per la subcontractista o subministradora en l'execució de la prestació. (La penalitat podrà



assolir el 5% del preu del contracte i podrà reiterar-se cada mes si persisteix l'impagament, fins un màxim del 50% del preu del contracte). La garantia definitiva respondrà de les penalitats que s'imposin per aquest motiu.

- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest informe.

c) Incompliments lleus:

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi incompliment molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- Totes aquelles que s'hagin qualificat com a tal en aquest informe.

Imposició de penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 5% com a màxim del preu del contracte IVA exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 8% com a màxim del preu del contracte IVA exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació.

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats.

26. Resolució del contracte

El present contracte pot ser resolt per qualsevol de les causes aplicables i previstes amb caràcter general a la LCSP i les contemplades al Plec de Condicions Administratives.

27. Tractament de les dades de caràcter personal i sistemes d'informació

El proveïdor no ha de tractar dades de caràcter personal per poder dur a terme la prestació. No s'utilitzen sistemes d'informació.

28. Responsable del contracte

La persona responsable del seguiment del contracte, d'acord amb la previsió de l'article 62 de la LCSP, a qui correspon la comprovació, coordinació i la vigilància de la correcta realització del subministrament contractat, i que haurà de supervisar les prestacions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització, és el Sr. Pau Agut, tècnic del Departament d'Obres i Manteniment del Districte de Sant Martí.



La persona responsable del contracte resta subjecta a les responsabilitats i sancions establertes amb caràcter general en la LCSP i les previstes al Plec de Condicions Administratives Particulars.

29. Proposta

Per tot l'esmentat anteriorment, es procedeix a iniciar la contractació del Subministrament i instal·lació de baranes per millorar la seguretat a la via pública al Districte de Sant Martí amb mesures de contractació pública sostenible, per un pressupost total de **29.097,28 euros** (IVA inclòs) a càrrec del pressupost de l'any 2025.