

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER LA CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REURBANITZACIÓ DE LA RAMBLA ANSELM CLAVÉ DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT

Per part del Departament de Manteniment i Serveis de l'Àrea d'Espai Públic, es considera necessari l'inici de l'expedient de contractació amb les següents característiques.

Conforme a l'establert a la Llei 9/2017, de 8 de novembre de 2017, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell, 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, LCSP d'ara endavant, es procedeix a continuació a la justificació del contracte.

1. OBJECTE I NATURALESA DEL CONTRACTE, DEFINICIÓ I JUSTIFICACIÓ DE LES OBRES:

1.1.Objecte:

L'objecte del present contracte són les obres definides en els projecte tècnic "Obres de Reurbanització de la Rambla Anselm Clavé".

El present projecte comprèn les **obres de reurbanització** de la Rambla Anselm Clavé en el tram comprés entre C/ Doctor Carulla i C/ Rubio i Ors.

La calçada de la Rambla (que és un dels eixos viaris més importants del barri Centre) està formada per llambordes de pedra natural i es troba en un estat de conservació deficient pel desgast de l'ús amb el pas del temps. Les llambordes provoquen problemes de soroll al pas del trànsit i fan que la via no sigui accessible. Persones amb dificultats de mobilitat, cotxets o cadires de rodes tenen dificultats per creuar transversalment el carrer degut a les irregularitats actuals del tram de calçada.

El present projecte corregeix aquesta situació **pavimentant l'eix de calçada amb aglomerat asfàltic**.

A banda, tenint en compte que la Rambla és un carrer amb configuració de plataforma única, s'adapten tots els creuaments amb els carrers perpendiculars tant a nivell de calçada (nou aglomerat) com a nivell de senyalització en el paviment, segons Codi d'Accessibilitat.

El projecte també contempla les reparacions necessàries a les dues voreres laterals, reposant aquelles peces en mal estat.

L'enllumenat es renova seguint la mateixa estètica de l'enllumenat nou existent en el primer tram tocant a la plaça de l'Església, canviant a LED, fent-lo més eficient i garantint els nivells lumínics i uniformitats adequades a la tipologia de via.

Es renova també tot el mobiliari urbà, instal·lant nous bancs, cadires, noves pilones i nous protectors de l'arbrat.

La recollida de pluvials central a la calçada es renova i s'instal·len reixes de recollida normatives

El projecte es va aprovar inicialment al Ple de l'Ajuntament del dia 26 de març de 2025.

I va quedar aprovat definitivament el dia 23 de maig de 2025 després d'acabar el període d'exposició pública sense rebre cap al·legació.

El codi de categoria CPV és :

Codi categoria CPV	Descripció
45233140-2	"Obres i vials"



1.2. Naturalesa (art. 13 LCSP):

Es tracta d'un contracte d'obres.

Segons l'art. 12.1 del Decret 179/1995 pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis locals, les obres estan tipificades dins de la categoria a, com obres de primer establiment, reforma o gran reparació, segons l'article 12 del decret 179/1995 de 13 de juny.

1.3. Procediment de selecció i justificació:

El procediment de contractació proposat serà pel TIPUS OBERT SIMPLIFICAT i NO SOTMÈS A REGULACIÓ HARMONITZADA.

L'import de licitació del contracte és de: **570.940,51€ (IVA exclòs), de 690.838,02€ (IVA inclòs).**

1.4. Consideracions socials, ambientals i d'innovació

Segons l'apartat 23 "Condicions especials d'execució" s'han tingut en compte les consideracions socials, ambientals i d'innovació que estableix l'article 35.1 de la LCSP.

2. LOTS:

El present contracte d'obres no es subdivideix en lots donat que el procés constructiu, que afecta un únic carrer, no permet deslligar les diferents partides per garantir una bona execució i coordinació dels treballs.

3. POSSIBLE EXISTÈNCIA DE MODIFICACIONS CONTRACTUALS (MODIFICACIONS PREVISTES, art.204 LCSP):

No es preveuen.

4. NECESSITATS, D'ACORD AMB ELS FINS I COMPETÈNCIES DE L'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT, QUE ES PRETENEN COBRIR MITJANÇANT EL CONTRACTE PROJECTAT (art. 28 LCSP):

En el marc de les competències de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, atorgades pel decret 179/1995, de 13 de juny, pel que s'aprova el ROAS i l'art. 25 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local (competències del municipi), les obres de reurbanització de la Rambla d'Anselm Clavé contingudes en el Projecte Executiu aprovat donen resposta a les necessitats actuals i donen compliment a les diferents normatives aplicables.

El projecte es considera complert, i compta amb el preceptiu Estudi de Seguretat i Salut, elaborat pel propi redactors de la documentació.

Tots els materials emprats a l'obra, així com la seva col·locació, compliran totes les especificacions tècniques que marca la normativa d'aplicació vigent. Es complirà també la normativa aplicable en matèria de seguretat i salut a l'obra (Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre) i posteriors actualitzacions de la norma.

5. JUSTIFICACIÓ QUE L'OBJECTE DEL CONTRACTE NO ES POT O NO ÉS CONVENIENT REALITZAR PER MITJANS PROPIS:

En tractar-se d'un contracte d'obres que implica un conjunt de treballs que, donada la seva magnitud, són inassolibles amb personal i recursos propis, i es fa necessària la seva contractació externa.

6. DURADA DEL CONTRACTE I JUSTIFICACIÓ DE LA MATEIXA (art. 29 LCSP):

La durada prevista de les obres és de 3.5 mesos, comptats des de la data efectiva de l'inici de l'execució de l'obra. Es considera que aquest és un període de temps suficient per a realitzar l'actuació projectada amb garantia de compliment de les mesures de seguretat laboral i prevenció de riscos, de conformitat amb la legislació vigent. Així queda especificat en la memòria del projecte tècnic.

La data d'inici prevista és el 01 de novembre de 2025, una vegada feta l'adjudicació, signat el contracte i l'acta de comprovació del replanteig.

7. POSSIBLE EXISTÈNCIA DE PRÒRROQUES, JUSTIFICACIÓ EN EL CONTRACTE I RÈGIM DE LES MATEIXES (art.29 LCSP):

No es preveuen pròrroques.

8. RECEPCIÓ DEL CONTRACTE I POSSIBILITAT DE RECEPCIONS PARCIAIS:

No hi ha previsió de recepcions parcials.

La recepció del contracte s'acreditarà mitjançant acta subscrita pels serveis tècnics responsables del Departament Municipal i el/la representant de l'empresa adjudicatària, amb l'assistència d'un representant de la intervenció municipal a la signatura de l'acte, segons preveu l'article 210 de la LCSP. El contracte s'entendrà complert per la contractista quan aquest s'hagi realitzat, d'acord amb els terminis i imports del mateix i a satisfacció de l'Ajuntament, la totalitat del seu objecte. L'acte formal i positiu de recepció es realitzarà en el termini màxim d'un mes després d'haver finalitzat el contracte.

Una vegada realitzat l'acte de recepció s'inicia el còmput del termini de garantia d'un any sobre l'obra executada.

Serà condició per procedir a formalitzar la Recepció de les Obres l'aportació de projecte tècnic final d'obra o "As Built", afegint arxiu amb el seguiment fotogràfic de tota l'obra i la documentació del Control de Qualitat (no eximeix d'aquesta entrega final, l'entrega gradual prèvia de les fitxes de característiques dels materials per a poder ser acceptats i instal·lats o executats en obra); i la documentació relativa de Gestió de Residus.



9. PREU (art. 100-102 LCSP):

El pressupost pel present contracte es fixa segons els pressupost del projectes.

El preu de licitació (que coincideix amb el valor estimat del contracte i pressupost del present contracte) és:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)

Total Pressupost d'Execució Material	479.781,94 €
Despeses Generals (DG = 13% s/PEM)=	62.371,65 €
Benefici industrial (BI = 6% s/PEM)=	28.786,92 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE	570.940,51 €
IVA (21% sobre (PEM + DG + BI)) =	119.897,51 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE IVA INCLÒS	690.838,02 €
PRESSUPOST PER A CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ	690.83802 €

Aquest pressupost pel a coneixement de l'administració puja a
SIS-CENTS NORANTA MIL VUIT-CENTS TRENTA-VUIT EUROS AMB DOS CÈNTIMS

Revisió de preus: No es preveu revisió de preus

10. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE:

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposen l'article 101 i concordants de la LCSP 9/2017, és 570.940,51€ (IVA exclòs).

11. PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA I DISTRIBUCIÓ:

A continuació es mostra la partida pressupostària contra la que es faran els documents comptables del contracte, i la distribució pressupostària corresponent als diversos exercicis:

Exercici	Partida Pressupostària	Descripció	Import (IVA Inclòs)
2025	1001 1532A 6190017	REURB.RAMBLA ANSELM CLAVÉ	197.382,28 €
2026	1001 1532A 6190017	REURB.RAMBLA ANSELM CLAVÉ	493.455,74€

12. RÈGIM DE GARANTIES (art. 106-111 LCSP):

No és necessària garantia provisional per concórrer a la licitació.

S'estableix una garantia definitiva del 5% de l'import del contracte

13. TERMINI DE GARANTIA (art. 243 LCSP):

El termini de garantia obligatori de les obres i instal·lacions un cop executades és d'un any (1) a partir de la data de l'acta de recepció.

14. FORMA DE PAGAMENT:

Facturació del servei: Mitjançant certificacions mensuals i la presentació de la corresponent factura.

L'adjudicatari de cada lot haurà d'expedir i trametre factura electrònica que haurà de presentar a l'Ajuntament a través del Punt General d'Entrada de Factures Electròniques ubicat a la seu electrònica municipal <https://seu.cornella.cat/>. A la factura s'haurà de fer constar el Departament Administratiu de Polítiques d'Espai Públic com a centre destinatari. Les factures electròniques presentades per la seva tramitació en aquest Ajuntament hauran de fer constar la referència "OB08/25" i contenir els següents camps DIR3:

- Òrgan gestor: L01080734
- Oficina comptable: L01080734
- Unitat tramitadora: LA0011900

El present document es remet juntament amb la resta de documentació necessària per a l'inici de l'expedient de contractació al Departament de Contractació General.

15. VOCALS DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ:

A la mesa de contractació assistirà la funcionària Cap Tècnic d'Espai Públic, Sra. Anna Barbosa Pérez, i en la seva absència l'arquitecta tècnica funcionari de carrera Sra. Dioni Giménez Casquero.

16. RESPONSABLE DEL CONTRACTE:

Serà la Cap Tècnic d'espai Públic Sra. Anna Barbosa Pérez. En el moment d'iniciar l'execució del contracte, es nomenarà la direcció facultativa que dirigirà les obres i la coordinació de seguretat i salut.

Segons l'article 62.2, un cop iniciada l'obra la responsabilitat del contracte es delegarà en els directors facultatius acord als articles 237 al 246 de LCSP. La direcció facultativa comença des de l'Acta de Comprovació de Replanteig (Inici efectiu d'obra) fins a la liquidació de les obres (Recepció de l'Obra i liquidació), sempre i quan estigui vigent el nomenament de la Direcció Facultativa.

Qualsevol canvi de Direcció Facultativa (Director d'Obra i Director d'Execució de l'obra i Coordinador de Seguretat i Salut) es formalitzarà amb el decret corresponent i serà comunicat a Contractació i a tots els que intervenen en l'obra als efectes que correspongui.



17. UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ ORDINÀRIA DEL CONTRACTE:

Àrea d'Espai Públic, Departament de Manteniment i Serveis.

18. CAPACITAT I CONDICIONS DELS LICITADORS (art. 65-97 LCSP):

Poden participar en la licitació les persones jurídiques o naturals que tinguin plena capacitat d'obrar, acreditin la seva solvència econòmica, financera, tècnica i professional, i no es trobin compreses en cap de les prohibicions per a contractar previstes per l'article 71 de la LCSP 9/2017, en concordança amb els articles 9 a 24 del Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre pel que s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

19. SOLVÈNCIA ECONÒMICA I TÈCNICA (art. 65-97 LCSP):

La solvència econòmica i financera s'acreditarà pels criteris i requisits mínims previstos a l'article 87.3 de la LCSP.

Donada la tipologia de les obres a realitzar i el seu import, el projecte exigeix classificació de contractista, d'acord amb l'article 77 a. de la Llei 9/2017, de la LCSP, al superar l'obra els 500.000 euros, IVA exclòs. S'aporta la següent classificació per l'acreditació de la solvència:

GRUP	SUBGRUP	CATEGORIA
G	4	3

20. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. SELECCIÓ, DEFINICIÓ, JUSTIFICACIÓ I FORMA DE VALORACIÓ (art. 145-147 LCSP, millor relació qualitat - preu):

20.1. Justificació:

Ateses les característiques de la contracta d'obres, s'informa que l'elecció dels requisits i classes de criteris a tenir en compte per a adjudicar el contracte es justifica en les següents necessitats:

- D'obtenir i contractar l'oferta econòmica més avantatjosa, en relació qualitat-preu, per l'Administració sobre les partides valorades de projecte, suposant un estalvi econòmic per l'Ajuntament.
- Minimitzar les afectacions al veïnat i comerços tenint en compte el caràcter central i comercial d'aquesta via.



20.2. Criteris per l'adjudicació del contracte del plec de Clàusules Administratives particulars de contractació:

Amb l'objecte d'establir una qualificació de les ofertes presentades, l'adjudicació del contracte s'efectuarà mitjançant la valoració per ordre decreixent dels criteris de valoració d'ofertes, expressats en punts de valoració sobre un total de 100 possibles, segons la següent relació:

Criteris sotmesos a una fórmula automàtica, fins a 80 punts:

CRITERI QUANTITATIU
1- 80 punts millor oferta econòmica

CRITERI 1: Millor oferta econòmica: màxim 80 punts

Els criteris de puntuació són els següents:

- Ofertes que igualin o superin la baixa temerària: MÀXIMA PUNTUACIÓ
- Ofertes sobre el tipus de licitació: ZERO PUNTS
- Ofertes incloses a l'interval entre la millor oferta econòmica i el tipus de licitació:

S'APLICARÀ LA SEGÜENT FÓRMULA:

$\frac{\text{PUNTUACIÓ MÀXIMA}}{\text{BAIXA TEMERÀRIA}} * \text{BAIXA "X"} = \text{PUNTUACIÓ OBTINGUDA}$
--

PARÀMETRES D'OFERTES ANORMALMENT BAIXES (art. 149 LCSP):

Es considerarà que la proposició econòmica és anormalment baixa en les ofertes que es trobin en els següents supòsits:

- Quan, concurrent un únic licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorren dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorren tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant s'exclourà per al càlcul de l'esmentada mitjana l'oferta de la quantia més elevada quan sigui superior en més de deu unitats percentuals a la dita mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan concorren quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre elles existeixen ofertes que siguin superior a l'esmentada mitjana en més de 10 unitats percentuals es procedirà al càlcul d'una nova mitja solament amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot



cas si el número de les ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

En cas de que alguna/es proposta/es té/tenen consideració de baixa temerària, tal com preveu l'art. 149 de la LCSP, l'òrgan de contractació demanarà una justificació detallada del cost d'execució material, especialment de les partides que es consideren crítiques relatives a l'objecte del contracte, i que no es poden subcontractar, i de la resta si es creu convenient.

2. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ QUINA AVALUACIÓ DEPÈN D'UN JUDICI DE VALOR (FINS A 20 punts)

2.1. Gestió de les obres a executar.....fins a 10 punts.

2.2 Reducció de l'impacte de les obres als veïns i comerços..... fins a 10 punts.

Criteri 2.1 Gestió de les obres a executar (fins a 10 punts):

A més de les necessitats establertes al projecte tècnic, l'empresa oferent proposarà un màxim de dues millores (2) respecte a l'organització de l'execució de les obres, amb l'objectiu de tenir una planificació real i eficient de les feines a executar en el transcurs de la contracta.

Es valorarà cadascuna de les millores per separat considerant la seva aplicabilitat a l'obra, (5.00 punts cadascuna) i els beneficis per a la gestió de l'obra que aquestes suposin.

Sistemàtica de valoració:

Descripció:	Millores en la gestió de les obres a executar
Millora aplicable amb gran benefici	5.00
Millora aplicable amb benefici moderat	3.00
Millora aplicable amb poc benefici	1.00
Millora no aplicable o intrascendent	0,00

Criteri 2.2 Propostes per minimitzar l'impacte de les obres als veïns i comerciants de la Rambla: (fins a 10 punts).

La rambla d'Anselm Clavé és el carrer principal del barri Centre (Casc Antic) de la ciutat. En ell s'ubiquen molts comerços, entitats bancàries, una escola de primària, bases de contenidors domiciliaris, i el veïnat.

A més de les necessitats establertes al projecte tècnic, l'empresa oferent proposarà un màxim de dues millores (2) respecte a la gestió en la comunicació amb el veïnat i comerços, amb l'objectiu de facilitar la comunicació i minimitzar els impactes a aquests agents amb les feines a executar en el transcurs de la contracta.

Es valorarà cadascuna de les millores per separat considerant la seva aplicabilitat a l'obra, (5.00 punts cadascuna) i els beneficis per a la gestió de la contracta que aquestes suposin.

Sistemàtica de valoració:

Descripció:	Millores en la gestió de la comunicació al veïnat i comerços
Millora aplicable amb gran benefici	5.00
Millora aplicable amb benefici moderat	3.00
Millora aplicable amb poc benefici	1.00
Millora no aplicable o intrascendent	0,00



21. PERSONAL A SUBROGAR:

No aplica pel tipus de contracte.

22. RÈGIM DE PENALITATS (art. 192-194 LCSP):

Cas que l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat opti per la no resolució del contracte, s'imposaran al contractista les penalitats següents, sense perjudici d'altres penalitats recollides en el present plec:

A. Per l'incompliment del termini, total o parcial, s'imposarà:

Una penalitat diària en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte.

B. Per incompliment dels compromisos o de les condicions especials d'execució o de les obligacions a què es refereix l'article 201, 216 i 217 LCSP així com per compliment defectuós.

Com a regla general, la quantia serà d'un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar-ne la gravetat.

C. La infracció de les condicions establertes la clàusula de subcontractació i en l'article 215 LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació.

Com a regla general, la quantia serà d'un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas, podran arribar fins a un 5% o fins al màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar-ne la gravetat.

D. L'impagament pel contractista a un subcontractista o subministrador vinculat a l'execució del contracte en els terminis previstos a la Llei 3/2004, de 29 de desembre, i que l'esmentada demora no vingui motivada per l'incompliment d'alguna de les obligacions contractuals assumides pel subcontractista o pel subministrador en l'execució de la prestació. L'esmentat impagament s'haurà d'acreditar mitjançant resolució judicial o arbitral ferma aportada pel subcontractista o al subministrador a l'òrgan de contractació.

Com a regla general, la quantia serà d'un 1% de l'import d'adjudicació del contracte, tret que, motivadament, l'òrgan de contractació consideri que l'incompliment és greu o molt greu. En aquest cas, podran arribar fins a un 5%. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per valorar-ne la gravetat.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'administració.



23. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE DE CARÀCTER SOCIAL, ÈTIC, AMBIENTAL O D'ALTRE ORDRE A INTRODUIR EN EL CONTRACTE:

S'exigirà en l'execució del contracte la següent condició de caire:

Ambiental:

En cas d'avís preventiu o d'episodi de contaminació atmosfèrica declarat per part de la Generalitat de Catalunya, l'adjudicatari té l'obligació de dur a terme, a més de les mesures previstes per la Generalitat, les actuacions següents: reforçar la vigilància de les mesures preventives d'emissions de NO₂ i PM₁₀ a l'atmosfera; prioritzar treballs no contaminants, tot donant alternatives a la programació de l'obra, seguint les bones pràctiques de la construcció. I, en especial:

- Incrementar la freqüència d'aplicació de les mesures obligatòries que fan referència a la neteja d'obra i al reg de la zona.
- Evitar les activitats susceptibles de generar pols.
- Altres mesures específiques segons la naturalesa i fase de l'obra.

Aquestes accions no justificaran l'alteració dels terminis establerts per contracte de l'obra. En qualsevol cas, durant l'execució de les obres, caldrà ajustar-se a la normativa vigent i protocols que s'aprovin en aquesta matèria.

Altrament mentre duri l'obra, sense estar en episodi de contaminació, continuaran sent d'aplicació les bones pràctiques de la construcció i es prendran les mesures necessàries per: no aixecar pols ni generar un excés de fums, regar l'obra i tenir-la en condicions de neteja adequada. Aquestes mesures seran de caràcter obligatori. Control: presentació dins el Pla de Seguretat i Salut, previ a inici d'obra o en annex durant l'obra, de les mesures que pretenen adoptar en cas d'episodi de contaminació. Aquesta condició podrà ser vetllada per qualsevol dels agents de la Direcció Facultativa: Director de l'Obra, Director executiu, i/o Coordinador de Seguretat i Salut. Despesa: Les despeses associades al compliment d'aquesta condició s'entendran incloses dins de les despeses generals i, per tant, seran a càrrec de l'adjudicatari.

Aquesta condició especial d'execució serà exigida, en el seu cas, també a tots els subcontractistes, segons determina l'article 202.4 LCSP.

24. ALTRES OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

L'adjudicatari, a banda de les obligacions establertes al Plec de clàusules Administratives Particulars, tindrà totes les obligacions relacionades en els punts següents:

Serà obligatori que l'empresa disposi a l'inici de l'obra i vigent durant l'execució de les mateixes d'una **assegurança de risc de l'obra (Responsabilitat Civil)**, amb una cobertura del Pressupost d'Execució per Contracte IVA INCLÒS.

Si durant l'obra es modifiqués el contracte s'hauria d'actualitzar el valor de cobertura.



Gestió de residus:

El contractista està obligat a donar compliment estricte a les determinacions legals i normatives sobre la gestió de residus que generin durant l'execució de les obres, i específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint els costos de gestió.

El contractista té l'obligació de **separar i classificar tots els productes reciclables i envasos reutilitzables, gestionant-los** degudament, des de la separació de productes en obra fins l'entrega a centres de reciclatge o deixalleria. La despesa serà assumida per l'adjudicatària.

Acta de comprovació de replanteig i d'inici de les obres

L'acta de comprovació del replanteig del projecte reflectirà la conformitat o disconformitat d'aquest respecte dels documents contractuals de l'expedient, amb especial i expressa referència a les característiques geomètriques de l'obra, o l'autorització per a l'ocupació dels terrenys necessaris i a qualsevol punt que pugui afectar al compliment del contracte des de la perspectiva de la disponibilitat dels terrenys i la viabilitat del projecte.

El termini per a la realització de la comprovació del replanteig, llevat de casos excepcionals justificats, **no serà superior a un mes des de la formalització del contracte**, i s'efectuarà en presència del contractista. Del resultat de la comprovació s'estendrà l'acta corresponent, que serà signada pel contractista i per la Direcció facultativa de l'obra.

Per a la comprovació del replanteig, el contractista està obligat a facilitar el personal i els materials de camp necessaris, i seran a càrrec seu totes les despeses originades per aquests medis.

A Cornellà de Llobregat, en la data i amb les signatures electròniques que figuren al present document.