

Número de registre: 2025-07-31 ECAS-04064/2025

Resolució: Contractació del servei de conservació i manteniment dels camins de la xarxa bàsica i punts d'aigua inclosos al Pla de Prevenció d'Incendis per l'any 2025

Titular: EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS SL

Òrgan proponent: Servei de Contractació

RESOLUCIÓ

Mitjançant resolució de la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert amb número de registre 19423/2025 de data 6 de juny de 2025, es van aprovar els plecs de clàusules administratives particulars (PCAP) i de prescripcions tècniques (PPT) que han de regir l'adjudicació del contracte de servei de conservació i manteniment dels camins de la xarxa bàsica i punts d'aigua inclosos al Pla de Prevenció d'Incendis per l'any 2025; i es va acordar iniciar els tràmits administratius adients per adjudicar-lo, mitjançant procediment obert simplificat sumari, segons el que preveu l'article 159.6 de la LCSP i es basarà en el principi de millor relació qualitat-preu.

L'objecte del contracte inclou el servei manteniment consolidació i millora dels camins de la xarxa bàsica i punts d'aigua destinats a extinció d'incendis forestals inclosos al Pla de Prevenció d'Incendis per l'any 2025, consolidant les infraestructures d'accés viari i de disposició d'aigua per tal de garantir el trànsit i l'abastiment dels medis terrestres i aeris d'intervenció en incendis forestals.

El contracte es tipifica de serveis, segons el que estableix l'article 17 de la LCSP, per a la determinació de les normes que s'han d'observar en la seva adjudicació.

El pressupost base de licitació és de 21.059,70 euros, exclòs l'IVA. La quota corresponent actual de l'IVA és el 21 %.

El preu del contracte es formula en termes de preus aplicables a un tant alçat a la totalitat de les prestacions del contracte.

No es preveuen modificacions contractuals.

El valor estimat del contracte, a efectes de determinar el procediment d'adjudicació, la publicitat i la competència de l'òrgan de contractació, d'acord amb el que estableix l'article 101 de la LCSP, calculant la seva durada inicial (6 setmanes) és de 21.059,70 euros, exclòs l'IVA.

El contracte tindrà una un termini d'execució màxim de sis (6) setmanes comptades des de la data de signatura de l'acta d'inici dels treballs.

Els treballs s'han de realitzar entre l'1 de setembre de 2025 i el 15 de febrer de 2026. A l'haver-hi uns camins dintre del Parc Natural de Sant Llorenç i Serra de l'Obac, fora d'aquestes dates no està permès pel Parc Natural fer treballs a causa de la nidificació d'espècies ornitològiques.

L'òrgan de contractació va publicar amb data 9 de juny de 2025 l'anunci de licitació en el perfil de contractant de l'Ajuntament, a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/terrassa>.

Dins del termini establert a l'anunci de la licitació en el perfil de contractant va presentar oferta les següents empreses:

	Empresa	Data i hora de presentació
1	SOTECEN VIAL SL	18/06/2025 12:24:55 h
2	TALLER ÀURIA SCCL	19/06/2025 12:58:45 h
3	EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS SL	20/06/2025 10:27:53 h

Dependència d'origen
Servei de Contractació

4	EXCAVACIONS DUOCASTELLA SL	25/06/2025 09:32:30 h
---	----------------------------	-----------------------

L'obertura del sobre que conté les proposicions es va fer a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública amb data 26 de juny de 2025 a les 08:49:13 h. L'obertura dels sobres no es va efectuar en acte públic, donat que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics.

Les empreses licitadores van presentar les ofertes següents:

Empresa	Preu ofert, exclòs l'IVA
SOTECEN VIAL SL	18.900,00 €
TALLER ÀURIA SCCL	18.835,80 €
EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS SL	17.800,00 €
EXCAVACIONS DUOCASTELLA SL	20.143,97 €

En data 4 de juliol de 2025, la cap del Servei de Protecció Civil i Via Pública de l'Ajuntament de Terrassa, va informar sobre la valoració de les ofertes presentades i que cap de les ofertes podia ser considerada amb valors anormals o desproporcionats:

Criteris de valoració:

D'acord amb la clàusula 13a del PCAP

- 13.1 Criteris d'adjudicació que es poden valorar mitjançant xifres o percentatges obtinguts a través de la mera aplicació de fórmules (sobre únic telemàtic), segons el que preveu l'article 159.6 de la LCSP, fins a un màxim de 100 punts

13.1.1 Preu, fins a un màxim de 100 punts:

Les empreses licitadores ompliran una declaració econòmica i concretaran el preu final ofert (annex 1).

No s'acceptarà cap oferta econòmica que superi el pressupost base de licitació. Presentar una oferta de preu superior al pressupost base licitació serà motiu d'exclusió del procediment d'adjudicació del contracte.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta econòmica més baixa, i a la resta de forma inversament proporcional, mitjançant l'aplicació de la fórmula següent:

$$\text{Puntuació} = 100 * (\text{pressupost base de licitació} - \text{preu ofert}) / (\text{pressupost base de licitació} - \text{millor preu ofert})$$

Es tindran en compte dos decimals.

Per aplicació d'aquesta fórmula, l'oferta que proposi l'import econòmic mínim d'entre totes les ofertes rebudes i admeses obtindrà la puntuació màxima de 100 punts. I una oferta que no proposi baixa, és a dir, que sigui igual al preu de licitació, obtindrà 0 punts. La utilització d'aquesta fórmula permet un repartiment

Dependència d'origen
Servei de Contractació

ment més efectiu de la puntuació perquè fa una doble comparativa de cada oferta presentada respecte al pressupost de licitació i, també, respecte l'oferta econòmica més baixa.

El preu és l'únic factor determinant de l'adjudicació, perquè és un contracte de serveis, on les prestacions estan perfectament definides tècnicament i no és possible variar els terminis de lliurament ni introduir modificacions de cap classe en el contracte, i per consegüent l'adjudicació dels contractes no s'efectua utilitzant una pluralitat de criteris d'acord a l'article 145.3 g) de la LCSP.

Ofertes anormalment baixes:

D'acord amb la clàusula 14a del PCAP

Per determinar l'anormalitat de les ofertes es tindrà en compte el preu final ofert d'acord al punt 13.1.1 d'aquest plec.

Els paràmetres objectius que determinen el llindar d'anormalitat d'una oferta o tenen valors desproporcionats o temeraris, als efectes d'allò establert a l'article 149 de la LCSP, es considerarà que una oferta o ofertes tenen valors desproporcionats o temeraris si s'aprecien els següents supòsits:

- a) Quan, en cas que hi concorri una empresa licitadora, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.*
- b) Quan hi concorrin dos empreses licitadores, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.*
- c) Quan hi concorrin tres empreses licitadores, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul d'aquesta mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.*
- d) Quan hi concorrin quatre empreses licitadores o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.*

Quan s'identifiqui una proposició que pugui ser considerada desproporcionada o anormal, es donarà audiència a l'empresa licitadora que l'hagi presentat perquè justifiqui la valoració de l'oferta i en precisi les condicions, en particular pel que fa a l'estalvi que permeti el procediment d'execució del contracte, les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per executar la prestació, l'originalitat de les prestacions proposades, el respecte de les disposicions relatives a la protecció de l'ocupació i les condicions de treball vigents al lloc en què s'hagi de realitzar la prestació, o la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

Es requerirà, al licitador que hagi presentat una oferta considerada com a anormal o desproporcionada, perquè en un termini màxim de tres (3) dies des de la seva recepció, presenti una justificació de la viabilitat de la seva proposta econòmica. En aquest requeriment es farà constar la data límit de presentació.

Concretament, la mesa de contractació o, si no n'hi ha, l'òrgan de contractació pot demanar justificació a aquests licitadors sobre aquelles condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el seu baix nivell del preu o costos, i en particular, pel que fa als valors següents:

- a) L'estalvi que permeti el procediment de fabricació, els serveis prestats i el mètode de construcció.*
- b) Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres,*

Dependència d'origen
Servei de Contractació

c) La innovació i originalitat de les solucions proposades, per subministrar els productes, prestar els serveis o executar les obres.

d) El respecte d'obligacions que siguin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i subcontractació, i no són justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que estableix l'article 201.

e) O la possible obtenció d'una ajuda d'Estat.

En el procediment s'haurà de sol·licitar l'assessorament tècnic del servei corresponent.

De conformitat amb el que estableix l'article 149 de la LCSP, l'òrgan de contractació rebutjarà l'oferta si comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral establertes en el Dret de la Unió, el Dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de Dret internacional mediambiental, social i laboral (convenis OIT, convenis de Viena, Basilea, Estocolm i Rotterdam).

Si l'òrgan de contractació, tenint en compte la justificació efectuada per l'empresa licitadora i els informes esmentats a l'apartat anterior, estimés que l'oferta no pot ser completa com a conseqüència de la inclusió de valors anormals o desproporcionats, l'haurà d'excloure de la classificació i acordar l'adjudicació a favor de la proposició econòmicament millor, d'acord amb l'ordre en què hagin estat classificades.

Valoració de les ofertes

Quadre de puntuació després d'aplicar la fórmula:

Llicitadora	Preu ofert, exclòs l'IVA	Puntuació
SOTECEN VIAL SL	18.900,00 €	66,25
TALLER ÀURIA SCCL	18.835,80 €	68,22
EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS SL	17.800,00 €	100,00
EXCAVACIONS DUOCASTELLA SL	20.143,97 €	28,09

De conformitat amb el que estableix 150.2 de la LCSP, es procedent classificar, per ordre decreixent, les proposicions presentades, segons els criteris d'adjudicació que s'indiquen en el plec de clàusules administratives particulars.

Classificació

	Llicitadora	Puntuació
1a	EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS SL	100,00

Dependència d'origen
Servei de Contractació

2a	TALLER ÀURIA SCCL	68,22
3a	SOTECEN VIAL SL	66,25
4a	EXCAVACIONS DUOCASTELLA SL	28,09

Sobre l'anàlisi de les ofertes anormals o desproporcionades a l'informe de valoració es diu:

« Les ofertes presentades no són inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades (17.027,95 €), les quantitats inferiors a 17.027,95 € serien excloses. No hi han ofertes superiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades (20.811,93 €).»

Sobre la proposta d'adjudicació a l'informe de valoració es diu:

«Conclusió

La oferta presentada per l'empresa EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL és la que obté més puntuació, concretament obté una puntuació de 100 punts i se la requerirà per a que presenti l'acreditació de la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica i professional per participar en aquesta licitació que es determinen a les clàusules divuitena i dinovena del Plec de clàusules administratives (PCAP) que regeix aquest contracte, respectivament.»

L'empresa Exland Excavacions i Transports SL va autoritzar l'òrgan de contractació per obtenir de forma directa de l'AEAT i la TGSS l'acreditació d'estar al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social. Segons la comprovació que va fer l'òrgan de contractació, l'empresa Exland Excavacions i Transports SL està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

L'empresa Exland Excavacions i Transports SL va presentar declaració responsable indicant que compleix les condicions establertes legalment per contractar amb l'Administració de conformitat amb el que estableix l'article 140 de la LCSP.

Segons la comprovació que va fer l'òrgan de contractació al RELIC, l'empresa Exland Excavacions i Transports SL acredita la personalitat jurídica i capacitat d'obrar, d'acord amb la clàusula 16a del PCAP.

De forma prèvia a l'adjudicació, l'empresa Exland Excavacions i Transports SL, dins del termini de set (7) dies hàbils, comptats des de l'enviament de la comunicació, va presentar, mitjançant la seu electrònica, la documentació justificativa per acreditar:

- Tenir les condicions de solvència econòmica i financera d'acord amb la clàusula 18a del PCAP.

Un volum de negoci anual en l'àmbit d'activitats corresponents a l'objecte del contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) darrers anys, per un import de com a mínim una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

- Tenir les condicions de solvència tècnica o professional d'acord amb la clàusula 19a del PCAP.

Dependència d'origen
Servei de Contractació

a) Haver realitzat serveis o treballs de la mateixa o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte en el curs de, com a màxim, els últims tres anys.

A l'informe del tècnic del Servei de Protecció Civil i Ocupació de la Via Pública de data 15 de juliol de 2025, sobre la documentació aportada es diu:

«3. Valoracions

Amb la documentació presentada per EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL, es justifica la solvència econòmica i financera amb el certificat Classificació RELIC Exland i el document CCAA Auditoria 2023. I la solvència tècnica o professional amb els certificats de bona execució de l'Ajuntament de Talamanca i l'Ajuntament de Castellfollit del Boix.

4. Proposta

Es considera que la documentació presentada per l'empresa EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL dona compliment a la solvència econòmica i financera; i a la solvència tècnica professional.

El sotasignat proposa l'adjudicació del contracte del del servei de conservació i manteniment dels camins de la xarxa bàsica i punts d'aigua inclosos al Pla de Prevenció d'Incendis per l'any 2025 de l'Ajuntament de Terrassa a l'empresa EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, SL, per un import de 17,800,00 € euros, exclòs l'IVA, d'acord amb l'oferta presentada.»

De conformitat amb la clàusula 35a del PCAP s'eximieix l'empresa adjudicatària de l'obligació de constituir una garantia definitiva.

D'acord amb allò que disposa la disposició addicional segona de la LCSP, correspon a l'alcalde la competència com a òrgan de contractació respecte d'aquest contracte.

L'alcalde president, mitjançant decret 6284/2025, de data 26 de febrer de 2025, delegà les atribucions en aquesta matèria en la tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert. Aquesta Tinència d'Alcaldia declara no incórrer en cap circumstància de prohibició de contractar d'acord amb l'article 71.1 g) de la LCSP, ni conflicte d'interessos de l'article 64 de la LCSP, ni de vulneració dels principis ètics i normes de conducta establerts en el Codi Ètic i de Conducta de l'Ajuntament de Terrassa.

Per tot això i en ús de les facultats delegades pel decret d'Alcaldia-Presidència amb número 6284/2025, de data 26 de febrer de 2025, aquesta tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert,

RESOL

Primer.- Adjudicar a l'empresa Exland Excavacions i Transports SL el contracte del servei de conservació i manteniment dels camins de la xarxa bàsica i punts d'aigua inclosos al Pla de Prevenció d'Incendis per l'any 2025, per un import de 17.800,00 euros, exclòs l'IVA, d'acord a l'oferta presentada. La quota corresponent actual de l'IVA és el 21 %.

L'objecte del contracte inclou el servei manteniment consolidació i millora dels camins de la xarxa bàsica i punts d'aigua destinats a extinció d'incendis forestals inclosos al Pla de Prevenció d'Incendis per l'any 2025, consolidant les infraestructures d'accés viari i de disposició d'aigua per tal de garantir el trànsit i l'abastiment dels medis terrestres i aeris d'intervenció en incendis forestals.

Dependència d'origen
Servei de Contractació

El preu del contracte es formula en termes de preus aplicables a un tant alçat a la totalitat de les prestacions del contracte.

Segon.- D'acord amb la clàusula 10a del PCAP, el contracte tindrà una un termini d'execució màxim de sis (6) setmanes comptades des de la data de signatura de l'acta d'inici dels treballs.

Els treballs s'han de realitzar entre l'1 de setembre de 2025 i el 15 de febrer de 2026. A l'haver-hi uns camins dintre del Parc Natural de Sant Llorenç i Serra de l'Obac, fora d'aquestes dates no està permès pel Parc Natural fer treballs a causa de la nidificació d'espècies ornitològiques.

Tercer.- El finançament de les obligacions econòmiques derivades del compliment del contracte: 21.538,00 euros, inclòs l'IVA, es farà amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1222/13501/21000 del Pressupost Municipal vigent.

El contracte no comporta despeses que s'hagin d'estendre a exercicis posteriors.

Alliberar, si s'escau, el saldo sobrant de les autoritzacions (A) realitzades.

Quart.- Advertir als adjudicataris que les factures hauran de portar informació codificada (codis DIR3) dels òrgans administratius als què van dirigides (Oficina comptable, òrgan gestor i unitat tramitadora). Aquests codis varien en funció de l'àrea, el servei o l'empresa que les haurà de validar. En aquest procediment, els codis DIR3 que s'indicaran a les factures són:

Servei	Oficina comptable	Òrgan gestor	Unitat tramitadora
Protecció Civil	LA0003834	LA0004453	LA0004453

En aplicació de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica, i de conformitat amb la modificació de l'ordenança municipal per al govern i administració electrònica, l'ús de la factura electrònica (format Facturae) i la seva presentació a través del punt general d'entrada de factures electròniques és obligatori per a tots els proveïdors que en el marc d'una relació contractual hagin lliurat béns, prestats serveis i/o executat obres per a l'Ajuntament.

Cinquè.- Designar responsable del contracte, a què es refereix l'article 62 de la LCSP, la directora dels serveis de Via Pública, Seguretat i Protecció Civil de l'Ajuntament de Terrassa, a qui correspondrà supervisar-ne l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar que la prestació pactada es realitzi correctament.

Sisè.- El contracte es perfecciona amb la signatura d'acceptació pel contractista de la resolució d'adjudicació, de conformitat amb el que disposa l'art. 159.6.g) de la LCSP. I per això, ha de presentar a la Seu Electrònica l'acceptació d'aquesta resolució signada electrònicament indicant que es tracta de l'expedient ECAS-04064/2025.

<https://aoberta.terrassa.cat/tramits/ferTramit.jsp?id=3641>

Setè.- Publicar aquesta adjudicació en el perfil de contractant de l'Ajuntament.

Vuitè.- Comunicar al registre públic de contractes, per a la seva inscripció, les dades bàsiques d'aquest contracte, segons el que preveu l'article 346 de la LCSP.

Dependència d'origen
Servei de Contractació

Novè.- Notificar el contingut d'aquesta resolució, juntament amb els informes tècnics de valoració, a l'empresa adjudicatària, a la resta de licitadors i als serveis de l'Ajuntament que correspongui perquè la facin efectiva.

Laura Rivas Moreno
Tinenta d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert