

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DELS EQUIPS SAI DE L'HOSPITAL UNIVERSITARI VALL D'HEBRON I DE LA FUNDACIÓ VALL D'HEBRON INSTITUT DE RECERCA

1. Objecte i característiques de la contractació

L'objecte del present Plec de Condicions és la definició de les prestacions del servei de manteniment preventiu, correctiu i predictiu/correctiu dels SAIS del HUVH i del VHIR que estan operatius al HUVH. Els Sistemes d'alimentació ininterrompuda (SAIs) serveixen per mantenir la tensió elèctrica en cas de fallada del subministrament durant uns minuts de temps, per tal que els equips als que alimenta no es vegin afectats.

Es tracta d'un procediment obert de contractació pública, d'acord amb el que disposa l'article 156 en relació amb l'article 131 de la LCSP, de tal forma que qualsevol empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors. Aquest procediment s'estructura en tres lots, diferenciats per marca, amb un adjudicatari per lot, tenint en compte que el lot 1 es tracta de una contractació conjunta entre l'HOSPITAL UNIVERSITARI DE LA VALL D'HEBRON (HUVH) i el VALL D'HEBRON INSTITUT DE RECERCA (VHIR) que distribueixen el cost segons el numero de SAIS en contracte, els lots 2 i 3 corresponen al HUVH.

LOT 1 – SOCOMEC (31 SAIS HUVH i 6 SAIS VHIR)

LOT 2 – SALICRU (21 SAIS HUVH)

LOT 3 – SCHNEIDER (5 SAIS HUVH)

L'acord de contractació conjunta pel que fa al lot 1 es el que regeix la distribució del cost del contracte entre les dos entitats que hi estan adherides. Es el fet de compartir edificis, instal·lacions i equipament el que fa necessari la contractació del servei en un únic lot, ja que la coordinació del servei de la prestació contractada facilita els treballs a executar, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i execució per una pluralitat de contractistes diferents.

Quant als criteris de valoració per tal de seleccionar l'adjudicatari del present procediment de contractació, s'utilitzarà criteris de valoració automàtica fins a 75 punts, que inclou valoració econòmica i percentatge de descompte ofert en recanvis, tot a incloure en el sobre 3. Quant als criteris de valoració sotmesos a judici de valor tindran un màxim de 25 punts, i s'inclouran en el sobre 2 bis. Donat que es tracta d'una contractació d'un servei on gairebé tot el cost de qui en resulti adjudicatari correspon a despesa de personal, per tal de valorar la proposta econòmica dels licitants s'aplicarà un valor de ponderació de 4.

Per tal de garantir els objectius de la present contractació, es necessari que l'adjudicatari sigui Distribuïdor oficial o instal·lador reconegut del lot en la qual liciti, pel qual es requereix les següents capacitats:

- Accés subministrament continu de recanvis durant l'execució del contracte
- Disposar del software necessari per fer els manteniments predictiu, preventiu i correctiu, garantint l'accés a totes les actualitzacions de software que siguin precises,
- Tenir la capacitat per instal·lar i configurar la targeta de xarxa amb el SAI, per integrar el SAI a l'SCADA de l'Hospital,
- Que el material subministrat disposi de garantia per part de fabricant.

La documentació referent al compliment dels 4 punts anteriorment relacionats s'inclourà en el sobre 1, on també s'inclourà un certificat conforme s'ha realitzat la visita al centre per tal de conèixer les instal·lacions objecte, edificis i dependències associades i així poder validar la

documentació lliurada en el present PPT i exposar tots els dubtes relacionats amb la execució del servei.

D'acord amb l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) no s'ha fraccionat el contracte per tal d'evitar els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació. La naturalesa del contracte es correspon, per tant, amb la d'un contracte de serveis, d'acord amb l'article 17 de la LCSP.

D'acord amb l'article 29 de la LCSP, els contractes de serveis tindran un termini màxim de durada de cinc anys. Per tant, tenint en compte la naturalesa de les prestacions, així com les peculiaritats i característiques del sector d'activitat de l'HUVH, el present contracte serà de caràcter plurianual, sent la seva vigència de l'1 de gener de 2026 al 31 de desembre de 2029.

No s'admet variants ni revisió de preus, i és responsable la Directora de Infraestructures i Tecnologia (DIT) del HUVH, Sra. Esther Tomas Martinez.

2. Manca de mitjans propis

L'objectiu del servei de manteniment que es pretén contractar mitjançant aquesta licitació es contracte té la finalitat de garantir el nivell de prestacions d'un equipament en continua utilització ja que els SAI's han de respondre correctament i en qualsevol moment d'un possible tall del subministrament elèctric, pel qual és convenient fer una revisió especialitzada i en profunditat per tal de detectar possibles problemes. Per tant, l'objectiu de la present contractació la plena funcionalitat i operativitat dels SAI's els 365 dies del any.

L'HUVH no té ni personal especialitzat ni mitjans materials per dur a terme les tasques incloses en aquest expedient, que, per altra part, es considera molt important segons queda descrit en el punt anterior. Per tant, per poder tenir els equips SAI sempre en funcionament es fa necessari disposar d'un bon servei de manteniment que de forma regular procedeixi a la revisió, posta a punt i els manteniments correctius necessaris d'aquest equipament i que també disposi dels recanvis adients.

3. Determinació del pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

La determinació pressupost base de licitació s'ha realitzat d'acord amb els articles 100 i 102 de la LCSP, tenint cura de que el pressupost sigui adequat als preus del mercat, així com tenint en compte els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais. Les necessitats previstes pels tècnics del HUVH es basen en un estudi de mercat, i estan quantificades al punt 8 del PCTP, tenint en compte que es considera dintre del preu l'import del manteniment les hores de prestació de servei dels tècnics encarregats actuacions preventives, correctives i de millora dels equips SAI:

	MANT. PREVENT.			MANT.CORRECTIU					Total s/IVA	Total a/IVA
	Num. SAIS	PREU UNIT.	Imp. s/iva	Preu Hora	HRS	Ma d'Obra	MAT. RECANVI	Imp. s/iva		
L 1 HUVH-SOCOMECH	31	500,00	15.500,00	85,00	0,00	0,00	46.500,00	46.500,00	62.000,00	75.020,00
L 1 VHIR-SOCOMECH	6	500,00	3.000,00	85,00	0,00	0,00	0,00	0,00	3.000,00	3.630,00
L 2 HUVH-SALICRU	21	453,00	9.513,00	85,00	0,00	0,00	31.500,00	31.500,00	41.013,00	49.625,73
L 3 HUVH-SCHNEIDER	5	1.097,90	5.489,50	85,00	30,00	2.550,00	7.500,00	10.050,00	15.539,50	18.802,80
	63		33.502,50			2.550,00	85.500,00	88.050,00	121.552,50	147.078,53

Tenint en compte que es tracta d'una contractació amb vigència plurianual de l'1 de Gener de 2026 a 31 de desembre de 2029, el preu total del contracte es:

	LOT 1- HUVH	LOT 1- VHIR	LOT 2 - HUVH	LOT 3 - HUVH	Total sense IVA	Total amb IVA
Any 2026	62.000,00	3.000,00	41.013,00	15.539,50	121.552,50	147.078,53
Any 2027	62.000,00	3.000,00	41.013,00	15.539,50	121.552,50	147.078,53
Any 2028	62.000,00	3.000,00	41.013,00	15.539,50	121.552,50	147.078,53
Any 2029	62.000,00	3.000,00	41.013,00	15.539,50	121.552,50	147.078,53
TOTAL	248.000,00	12.000,00	164.052,00	62.158,00	486.210,00	588.314,10

4. Facturació

Qui resulti adjudicatari emetrà mensualment una factura en format electrònic segons normativa vigent, en el cas del lot 1 per cada una de les entitats contractants. La facturació del treball realitzat es durà a terme per mesos vençuts, facturant-se el manteniment preventiu en import mensual del mateix import (o en una factura un cop finalitzat) i els treballs correctius segons l'efectivament realitzat.

5. Criteris de selecció del contractista

a. Criteri de solvència econòmica i financera i tècnica o professional

Solvència Econòmica i Financera

D'acord amb el que determina l'article 87 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de contractes del Sector Públic, els licitadors han de justificar, d'acord amb les característiques de la contractació, la seva **solvència econòmica i financera** mitjançant un dels mitjans següents:

a) Xifra anual de negocis en l'àmbit de l'activitat referit al millor dels últims tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari.

La xifra anual de negocis s'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran la seva solvència econòmica i financera mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

Es considerarà acreditada la solvència per aquelles empreses que presentin una xifra global de negocis per un import de al menys una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

b) Patrimoni net, o bé el rati entre actius i passius superior a 1

Solvència Tècnica

D'acord amb el què determina l'article 90 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, en la solvència tècnica dels empresaris caldrà apreciar els seus coneixements tècnics, eficàcia, experiència i fiabilitat, la qual cosa es podrà acreditar de la següent manera:

- Si al Plec de condicions particular no determina el contrari, els valor mínims exigits per acreditar la solvència tècnica serà l'import de licitació, que s'acreditarà amb la relació dels principals serveis de igual o similars característiques realitzats en els darrers tres anys, tot indicant l'import anual acumulat, dates i destinatari públic o privat dels mateixos..

Els serveis prestats s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent quan el destinatari sigui una entitat del sector públic; quan el destinatari sigui un comprador privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, en la seva substitució, una declaració de l'empresari.

Classificació

L'article 77.1 b) de la LCSP indica que per als **contractes de serveis no serà exigible la**

Així doncs, els licitadors podran acreditar la seva solvència acreditant disposar de la classificació empresarial corresponent, d'acord al volum de negoci del contracte.

b. Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució requerides a la licitació, el contingut els quals estan desenvolupats a l'annex 7, són les següents:

1. *Garantia de la prestació.*
2. *Condicions socials i el compliment del Pla d'igualtat*
3. *Condicions d'ètica en la contractació*
4. *Condicions en relació a la protecció de dades de caràcter personal.*

Les condicions especials d'execució anteriors responen a la necessitat de garantir al màxim el compliment del contracte i que s'executi d'acord amb els requeriments establerts en els plecs donat que el seu incompliment comporta greus problemes en la gestió assistencial sanitària repercutint directament en perjudici de la societat. Per aquest motiu, es qualifiquen com a obligacions essencials i/o especials aplicant-se, si existeix incompliment, les penalitats que s'inclouen en l'annex 10.

c. Criteris de valoració de les ofertes

1. CRITERIS DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA

1.1 VALORACIÓ ECONÒMICA (fins a 65 punts) (Sobre 3)

La puntuació d'aquest criteri serà de **65 punts**. Es considera oferta desproporcionada una baixa superior al 15% i es puntuarà cada oferta segons la següent fórmula, sent 4 el valor de ponderació:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

Sent:

P: Punts criteri econòmic (en aquest cas 65)

IL: Import de licitació (en aquest cas 121.552,50€)

O_v: Import de la oferta a valorar

O_m: Import de la millor oferta

P_v: Punts atorgats a la oferta

VP: Valor de ponderació (en aquest cas 4)

1.2 DESCOMPTE EN RECANVIS (fins a 10 punts) (Sobre 3)

La puntuació d'aquest criteri serà d'un màxim de 10 punt que s'atorgaran de la següent manera:

- Oferir un 20% de descompte en tots els materials de recanvi necessari = 10 punts
- Oferir un 15% de descompte en tots els materials de recanvi necessari = 7 punts
- Oferir un 10% de descompte en tots els materials de recanvi necessari = 5 punts
- Descomptes inferiors al 10% no puntuen.

2. CRITERIS DE VALORACIÓ SOTMESOS A JUDICI DE VALOR (sobre 2 bis)

Com a regla general, en les licitacions de contractes de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic, amb una pluralitat de criteris de valoració, es valorarà la proposició tècnica en relació als criteris sotmesos a judici de valor d'acord amb els valors

numèrics establerts per a cada criteri i subcriteri en el Plec de Clàusules Administratives Particulars, i posteriorment s'ordenaran les diferents propostes valorades per ordre decreixent, i s'aplicarà la fórmula següent, per obtenir la puntuació definitiva:

$$Pop = P \times \frac{VT_{op}}{VT_{mv}}$$

Sent

Pop : Puntuació de l'oferta a puntuar

P: Puntuació del criteri

VT op: Valoració Tècnica de l'oferta que es puntua

VTmv: Valoració Tècnica de l'oferta millor valorada

La fórmula s'aplicarà a cada criteri i subcriteri per separat, després obtenir la puntuació total i sempre que alguna de les ofertes superi el 50% de la valoració del apartat en qüestió.

2.1 Memòria Tècnica: En aquest punt es valorarà la presentació d'una memòria tècnica que inclourà:

2.1.1 Manteniment preventiu (7 punts): Presentació d'un pla anual de manteniment dels equips SAI, segons el previst en el punt 3.1 del PPT. També es valorarà la presentació d'un pla d'actuació per tal d'actualitzar l'inventari d'equips afectes al objecte d'aquest contracte i un pla de resposta a urgències segons temps de resposta exigit en el punt 3.2 del PCT.

2.1.2 Descripció del software de control d'equips (5 punts): Es descriurà el software del qual disposa el licitant per les tasques de manteniment predictiu, preventiu i correctiu i la seva adaptació als equips del HUVH. També es valorarà la capacitat per integrar les targetes de xarxa dels SAI's amb el programa de control.

2.1.3 Organització funcional del servei (4 punts): Es descriurà el nivell operatiu i capacitat dels tècnics que es posen a disposició del contracte per tal de cobrir els serveis contractats i la persona que serà l'interlocutor habitual amb l'HUVH (punt 4.1). Es valorarà la formació en les tècniques pròpies del equipament afecte al contracte per mitjà de certificacions/títols emeses per entitats oficials, associacions, empreses reconegudes o altres.

2.1.4 Report i descripció del control de qualitat dels treballs realitzats (5 punts): Es valorarà la presentació de model d'informació per tal que els responsables del HUVH coneguin les actuacions i treballs que s'efectuen i els procediments del licitant per verificar la qualitat de la prestació i procediments de millora quan aquesta no sigui la òptima.

2.2 Mitjans Auxiliars (4 punts): Per tal que l'objectiu de la contractació s'aconsegueixi, es considera imprescindible que els treballs tinguin suport de diferents mitjans auxiliars. Es valorarà que el licitant detalli equips i software que incorporarà als treballs per facilitar el diagnòstic i resolució d'avaries i que causin molèsties mínimes pels treballadors del HUVH.

6. Constitució de la Garantia Definitiva

Considerem innecessària la constitució de fiances o garanties de tercers quan en aquesta àrea tècnica el que sí són rellevants són les característiques de la persona jurídica, tant tècniques i de recursos com de viabilitat econòmica i financera, expressades a la documentació personal aportada i altres documents de l'oferta i del contracte. En conclusió, aquests elements formen part de l'avaluació i permeten substituir amb més gran eficàcia l'ús de garanties de tercers.

7. Lluita contra la corrupció i prevenció de conflictes d'interessos.

En aquest expedient es compleixen els requisits legals per a lluita contra la corrupció i prevenció del conflicte d'interessos, d'acord amb el que disposa l'article 64 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de la Llei de Contractes del Sector Públic, totes les persones que participen en l'expedient de contractació han estat informades i són conscients de l'obligació d'informar a

l'òrgan de contractació dels possibles conflictes d'interessos envers aquest procediment de licitació i que puguin influir en el resultat final de la licitació de manera directa o indirecta.

Esther Tomás Martínez
Directora de Infraestructures i Tecnologia

Albert Salazar Soler
Gerent

Barcelona, 16 de Maig de 2025