



Contracte 25000782.- Contracte “Llicència d'ús i manteniment de l'aplicació informàtica de gestió de dades i3met, consistent en un sistema d'informació d'inventari i inspeccions d'estructures vials de la ciutat de Barcelona”, mitjançant procediment negociat sense publicitat. Expedient 20250066.

PRIMER.- INFORME RELATIU A LA NEGOCIACIÓ SOBRE ELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte de referència, promogut pel Departament d'Espai Urbà de la Gerència de Serveis Urbans i Manteniment de l'Espai Públic (en endavant DEU), té per objecte establir els requisits, concretar els treballs i definir les obligacions corresponents al contracte de manteniment de l'aplicació informàtica de gestió de dades I3MET, consistent en un sistema d'informació d'inventari i inspeccions d'estructures vials de la ciutat de Barcelona.

Atès l'objecte i especialitat del contracte, el procediment d'adjudicació corresponent és el negociat sense publicitat per raó d'exclusivitat, amb tramitació ordinària, sense consulta per una raó tècnica d'acord amb el previst a l'article 168 apartat a) 2on en relació amb l'article 170 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP) a favor de l'empresa INES Ingenieros Consultores, SL.

La proposta d'adjudicar el contracte de llicència d'ús i manteniment del programari I3MET a **INES Ingenieros Consultores, SL**, en règim d'exclusivitat, es basa en una sèrie de raons tècniques i legals que fan imprescindible aquesta decisió. A continuació, s'exposen els motius d'aquesta exclusivitat:

1. Adequació a les necessitats específiques del municipi de Barcelona
 - El programari I3MET no és una eina genèrica, sinó que està específicament dissenyat per satisfer les exigències en la gestió d'infraestructures viàries complexes, com les que té l'Ajuntament de Barcelona. Entre les seves funcionalitats destaquen:
 - Gestió integral dels actius viaris: Permet gestionar més de 900 estructures viàries de forma centralitzada, integrant inventari, inspeccions, manteniment i monitorització. Aquesta capacitat és clau per a una gestió eficient i alineada amb els objectius municipals.
 - Geo-referenciació i consulta gràfica: La possibilitat de visualitzar actius en cartografia i ortofotos facilita la identificació ràpida d'elements i millora la presa de decisions. Aquesta funcionalitat és essencial en una ciutat amb una infraestructura viària tan extensa i diversa com Barcelona.
 - Control i seguiment en temps real: La capacitat d'accedir a dades des de múltiples localitzacions, amb actualitzacions en temps real, assegura que totes les actuacions es puguin gestionar de manera coordinada i sense interrupcions. Això garanteix l'eficiència operativa i la seguretat de les infraestructures.
 - Personalització i escalabilitat: INES Ingenieros ha adaptat I3MET a les necessitats específiques de l'Ajuntament, integrant-hi funcionalitats que responen als requeriments concrets de les estructures de la ciutat. Això fa que el programari sigui una solució única i altament especialitzada.



Així doncs, cap altra eina del mercat ofereix un nivell de personalització i adequació equivalent a les necessitats de Barcelona. Adoptar un altre programari suposaria perdre les adaptacions ja implementades, amb un cost econòmic i operatiu molt superior.

2. Naturalesa propietària del programari.

I3MET és un programari propietari desenvolupat íntegrament per INES Ingenieros Consultores, SL, la propietat del qual i està registrat amb el número TXu 2-100-811.

Això implica:

- Drets exclusius d'explotació i modificació: Només l'empresa desenvolupadora està autoritzada per accedir al codi font, fer modificacions i actualitzacions, i proporcionar el suport tècnic necessari.
- Dependència tècnica inevitable: En ser una eina única, altament especialitzada i protegida legalment, no és viable que altres empreses puguin assumir les tasques de manteniment i evolució sense incomplir els drets legals d'INES Ingenieros.

A més, qualsevol intent de migrar a un altre programari implicaria no només costos elevats de transició, sinó també riscos associats a la pèrdua de dades històriques, desconexió operativa i problemes d'integració amb els processos existents.

Al tractar-se d'un software específic i molt especialitzat, es imprescindible que el seu manteniment ho faci la empresa que ho ha creat, ho gestiona i ho està fent evolucionar. Per aquest raó queda justificada la exclusivitat de la empresa INES INGENIEROS CONSULTORES SL per accedir a aquest contracte.

3. Compliment normatiu i continuïtat del servei.

I3MET no només compleix amb els principis establerts per la norma internacional ISO 55000:2014 en la gestió d'actius, sinó que també garanteix la continuïtat del servei sense interrupcions, fet crític per a la seguretat de les infraestructures viàries de la ciutat.

En aquest sentit:

- La substitució del programari requeriria processos complexos d'homologació, formació i integració, la qual cosa podria interrompre els serveis de manteniment i gestió de les estructures viàries.
- INES Ingenieros, com a creador i titular d'I3MET, és l'única empresa que pot assegurar el funcionament òptim del sistema, així com la seva evolució futura per adaptar-se a les noves necessitats del municipi.

En definitiva, la combinació de la naturalesa propietària del programari, la seva adaptació a les necessitats específiques de l'Ajuntament de Barcelona, i la dependència tècnica directa de l'empresa desenvolupadora justifiquen de manera inequívoca l'adjudicació exclusiva a INES Ingenieros Consultores, SL. Aquesta decisió assegura la continuïtat, l'eficiència i la seguretat de la gestió de les infraestructures viàries de la ciutat, evitant qualsevol risc tècnic, legal o econòmic que pogués derivar-se d'una alternativa no viable.

Al llarg de diferents reunions mantingudes entre el personal de INES Ingenieros Consultores, SL. i tècnics del Departament d'Espai Urbà, s'ha anat perfilant com es



faria la migració de les dades de la plataforma antiga i3met a la nova, per tal de no perdre informació, amb la gran quantitat de dades que registra.

Després de debatre i considerar diferents opcions es va arribar a un acord amb la INES Ingenieros Consultores, SL respecte del preu del contracte que encaixa en la disponibilitat econòmica amb la que comptava l'Ajuntament per aquestes tasques, en reunió de data 29 d'abril de 2025. Totes aquestes reunions es van mantenir amb personal acreditat de INES Ingenieros Consultores, SL i han estat validades pel seu representant legal.

Les persones que es van reunir per les negociacions van ser el Pere Malgrat Bregolat, Cap del Departament d'Espai Urbà, l' Olga María Mediavilla, responsable del manteniment de les d'Estructures Vials i Mobiliari i el Gonzalo Arias Hofman, representant de INES Ingenieros Consultores, SL.

En data 5 de maig de 2025 es va publicar a la Plataforma de Contractació la invitació a participar en la licitació i es va notificar a INES Ingenieros Consultores, SL per tal que pogués presentar la seva oferta en el termini de 15 dies naturals.

Consta signada i presentada a la Plataforma de Contractació per part de la Universitat Politècnica de Catalunya l'oferta econòmica definitiva, junt amb la resta de documentació requerida per a participar en la licitació, en data 9 de maig de 2025.

Mitjançant aquest informe, aquest servei tècnic proposa l'adjudicació del contracte 25000782, de la "Llicència d'ús i manteniment de l'aplicació informàtica de gestió de dades i3met, consistent en un sistema d'informació d'inventari i inspeccions d'estructures vials de la ciutat de Barcelona ", a INES Ingenieros Consultores, SL, amb NIF núm. B83911503, per l'import proposat de 8.710,79 € (IVA inclòs), a raó d'un import d'IVA de 1.511,79 € i un preu ofert sense IVA de 7.199,00 €.

A Barcelona, 16 de juny de 2025

Olga María Mediavilla
Responsable manteniment Estructures Vials

Pere Malgrat Bregolat
Cap del Departament d'Espai Públic