



INFORME JUSTIFICATIU PER A LA CONTRACTACIÓ DE LES ACTUACIONS D'OBRA I D'INSTAL·LACIONS DE DIVERSOS ESPAIS DEL MAGATZEM DEL DEPARTAMENT DE CULTURA AL C/ MINERIA, 55, DE BARCELONA

L'any passat es van finalitzar les obres d'adequació per poder legalitzar l'activitat del magatzem del Departament de Cultura ubicat al c/ Minería, 55, de Barcelona. Els treballs per a la legalització de l'activitat van ser exactament els coincidents amb la distribució i usos que s'havien aprovat amb bombers.

Un cop s'ha disposat de la llicència d'activitat es vol potenciar l'ús del magatzem de la Campana com a Arxiu central del Departament, arxiu del Registre de la Propietat Intel·lectual i Magatzem del Fons d'Art del Departament de Cultura, a part de continuar mantenint la funció de magatzem de publicacions, mobiliari, equipament divers i material d'oficina. També s'aprofita per crear un nou espai de treball per arxivers a la zona del local sindical, adequar l'espai de treball per la incorporació d'un vigilant de seguretat i millorar el quadre elèctric general. A més a més, s'impermeabilitzarà la coberta.

Així doncs, aquest 2025 s'ha encarregat la redacció d'un projecte tècnic executiu de les actuacions d'obra i adequacions de les instal·lacions existents en diversos espais del magatzem del Departament de Cultura a La Campana (C/Mineria, 55, de Barcelona). Aquest projecte constitueix la base per a l'execució de les obres objecte del present contracte i ha estat redactat per l'arquitecte tècnic Ignasi Tutzó i Seró.

L'objecte del contracte és la realització de les actuacions d'obra i d'instal·lació necessàries en diversos espais del magatzem del Departament de Cultura. Concretament s'actuarà en 5 zones amb condicionants d'instal·lacions diferents:

1. Espais de dipòsit documental (fons en paper);
2. Espai del Fons d'Art (obres d'art);
3. Espai destinat arxivers i a usos sindicals;
4. Espai de gestió del magatzem i control de seguretat;
5. Zona del quadre general d'instal·lacions.
6. Coberta de l'edifici.

L'import d'aquesta licitació és de **1.097.424,54 € IVA 21% inclòs (906.962,43 € IVA exclòs)** i el **termini d'execució és de 5 mesos** a partir de la data de signatura de l'acta d'inici i comprovació del replanteig d'obra. Aquesta despesa anirà a càrrec de la partida D/610000100/1210/0000 *inversions en edificis i*



Generalitat de Catalunya
Departament de Cultura
Direcció de Serveis
Servei d'Obres

INFORME

altres construccions del pressupost per a l'any 2025 de la Generalitat de Catalunya. Aquesta contractació resta supeditada a la condició suspensiva d'existència de crèdit suficient i adequat.

Barcelona, a data de signatura electrònica

El cap del Servei d'Obres
Departament de Cultura