

Expedient núm.: 2013/2025
Informe justificatiu
Procediment: Contractacions.

INFORME JUSTIFICATIU DE LA NECESITAT I IDONEÏTAT DE LA CONTRACTACIÓ MIXTA DE MUSEÏTZACIÓ DE L'EDIFICI "CAL CAVALLER" PER UBICAR EL "MUSEU-CENTRE D'INTERPRETACIÓ DEL JOC"

1.- OBJECTE DEL PROJECTE

Constitueix l'objecte del contracte, la contractació mixta de subministraments i serveis promoguda per l'ajuntament d'Ascó per a l'execució del projecte i dels treballs compresos en aquest per ubicar a les plantes semisoterrani i planta baixa de l'edifici de Cal Cavaller del "Museu-centre d'interpretació del Joc".

En concret, l'objecte del contracte són:

- Redacció del projecte executiu de la Museïtzació-Centre d'Interpretació d'un part de l'edifici històric "Cal Cavaller" per ubicar-hi el "Museu del Joc".
- Realització de les obres de condicionament, subministrament i instal·lació, així com la realització i producció de totes les prestacions incloses en el projecte per tal de disposar d'una exposició permanent dedicada al món del joc.

CODI CPV

Els codis CPV d'aquest contracte de conformitat amb el Reglament CE 213/2008 de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, pel qual es modifica el Reglament CE 2195/2002 del Parlament europeu i el Consell pel qual s'aprova el Vocabulari comú dels contractes públics (CPV), i les Directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament europeu i el Consell sobre els procediments dels contractes públics, pel que fa referència a la revisió del CPV, són:

92520000-2 Serveis de museus i de preservació de llocs i edificis històrics
92521100-0 Serveis d'exposicions en museus
39154000-6 Equipaments d'exposició

2.- NECESSITATS QUE MOTIVEN L'OBJECTE DEL CONTRACTE

L'operació conforma un projecte turístic, l'objecte del qual és la restauració, recuperació i revalorització de part del patrimoni històric i cultural de la comarca per tal d'ampliar l'oferta turística cultural i patrimonial del municipi fer-la més competitiva, atractiva i de qualitat.

L'execució del projecte permetrà assolir un model turístic competitiu, sostenible i de qualitat a partir de l'equilibri territorial, la diversificació de l'oferta, l'orientació a la demanda, la desestacionalització i la innovació de producte, per fer del turisme una activitat generadora de riquesa i d'ocupació al servei de la ciutadania.

Les particulars característiques arquitectòniques de l'edifici fan que l'equipament reuneixi les condicions idònies per a desenvolupar-hi activitats que contribueixin a la promoció turística i cultural del municipi i la comarca. A més, aquesta actuació garantirà la conservació de l'equipament, la qualitat d'aquest recurs i la disponibilitat de la infraestructura com a suport a un desenvolupament sostenible.



3.- DIVISIÓ EN LOTS DEL CONTRACTE

D'acord amb l'art. 99.3, lletra b, de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen al ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP), l'objecte del contracte no es divideix en lots per raons d'idoneïtat en l'execució global per a la prestació objecte del contracte. La naturalesa de les actuacions requereixen una especialització en l'àmbit de la museografia, una visió i metodologia de treball unificades i una execució el màxim de cohesionada possible, el que aconsella la no divisió en lots.

La contractació única permet un millor control de l'execució, evitant errades tècniques i millorant la coordinació dels diferents equips tècnics i creatius. El fet de contractar-se per separat podria implicar descoordinació i una major problemàtica tant a l'hora de la seva execució com de la seva posada en marxa i control tècnic posterior.

La possibilitat d'excepcionar la divisió en lots consta expressament prevista en l'article 99.3 LCSP, d'acord amb el qual:

"Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres. En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, els següents:

b) El fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient".

4.- ÀMBIT D'ACTUACIÓ

L'edifici en el qual es planteja la intervenció se situa en el vessant del municipi d'Ascó. Es tracta d'un edifici històric amb una llarga tradició, que ja existia com a habitatge a mitjan segle XII, ocupada per Alí Abimazid i posteriorment adquirida per la família Salvador.

Està compost de dos volums que, en planta baixa, queden separats pel Perxe del Cavaller, un passadís que dona pas cap a la zona del Balcó de l'Ebre, en el vessant aquest del municipi.

En planta baixa es disposa de tot el bloc aquest de l'immoble, al qual s'accedeix des del passatge. Un gran vestíbul dona pas a la zona del taulell existent i a l'accés als lavabos. Cap a la dreta l'espai s'obre cap a una doble altura a la planta de semisoterrani, protegida per una barana de barrots. Cap a l'esquerra es troba l'ascensor, al costat de la mateixa entrada, i el pas cap a les escales i cap a una zona en la qual es pot veure l'embocadura d'un pou. Un espai singular en el qual es pot llegir la història de l'edifici.

Baixant per les escales s'arriba a la planta de semisoterrani, amb un ampli espai central com a distribuïdor entre els murs de maçoneria que formen part dels fonaments de l'edifici en aquesta zona. Cap al costat aquest, a l'esquerra, se succeeixen diverses sales que donen accés a l'espai a doble altura en el qual se situa la sortida al mirador exterior a aquest nivell de planta.

Per l'altre costat, s'arriba a l'accés de l'ascensor a través d'una passarel·la de vidre que travessa un espai singular, en el qual es poden veure part dels fonaments de l'edifici.



Aquests espais en els quals planteja aquesta part del museu es comuniquen amb la resta de l'immoble sol a través de l'ascensor.

Les instal·lacions i acabats generals són fruit d'una rehabilitació recent, per la qual cosa compleixen amb la normativa vigent i es troben en perfectes condicions.

5.- INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PERSONALS

Les prestacions a realitzar per executar aquest contracte inclouen subministraments i serveis específics que han d'ésser realitzats per empreses especialitzades.

Tenint en compte aquesta especialització i que l'ajuntament d'ascó no té prou estructura ni capacitat, ni pot desenvolupar una estructura suficient per a executar des del punt de vista tècnic i constructiu les actuacions de les que consta l'operació atès el caràcter puntual i extraordinari de la mateixa operació, justifica que aquest ens no pugui assumir directament l'execució d'aquestes prestacions amb els mitjans personals i materials de què disposa actualment.

Per tot plegat es manifesta una insuficiència de medis que recomana recórrer la contractació de les obres, serveis, subministraments, com és el cas, que comprenen l'operació, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte

6.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El pressupost base de licitació d'acord amb l'art. 100 LCSP és de **Dos-cents set mil sis-cents cinquanta euros**(207.650,00 €) equivalent al pressupost net, més l'IVA al tipus vigent del 21%, per import de **quaranta-tres mil sis-cents sis euros amb cinquanta cèntims** (43.606,50 €), que suma un **pressupost total de licitació de DOS-CENTS CINQUANTA-UN MIL DOS-CENTS CINQUANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS** (251.256,50 €) IVA inclòs.

Redacció del projecte	9.131,52 €
Direcció obra i coordinació de seguretat i salut	8.670,40 €
Obres de condicionament, subministrament i instal·lació	189.848,08 €
Import Total de la licitació	207.650,00 €
IVA (21%)	43.606,50 €
Pressupost base de licitació	251.256,50 €

El pressupost base de licitació, d'acord amb les partides previstes

El valor estimat del contracte, de conformitat amb l'article 101 LCSP, és de **DOS-CENTS SET MIL SIS-CENTS CINQUANTA EUROS** (207.650,00 €)

El mètode de càlcul per a la determinació del VEC, és el següent

Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	207.650,00 €
Import pròrrogues previstes (IVA exclòs)	--
Import modificacions (IVA exclòs)	--
Altres conceptes (IVA exclòs)	--
Total VEC	207.650,00 €



7.- REVISIÓ DE PREUS

El preu d'aquest contracte no estarà subjecte a revisió de preus de conformitat amb el que disposa l'art. 103 i concordants de la LCSP i d'acord amb les previsions de la Llei 2/2015, de 30 de març, de desindexació de l'economia espanyola.

8.- REGIM DE PAGAMENT

La factura no es podrà presentar fins que el responsable del contracte certifiqui que els materials subministrats s'ajusten en qualitat i quantitat a l'oferta del contractista i que forma part del contracte i/o que els serveis s'han executat correctament.

La forma de pagament serà mitjançant factures mensuals, d'acord amb l'evolució de l'execució del projecte d'exposició i la supervisió del responsable del contracte d'acord amb el paràgraf anterior.

El pagament a l'adjudicatari es realitzarà en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sens perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal adscrit a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

La conformació de la factura no eximirà al contractista del compliment de la totalitat del contracte.

9.- TERMINI D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

Per la redacció del projecte de museïtzació la durada del contracte és de DOS MESOS.

Per la direcció i coordinació de seguretat i salut la durada del contracte és el temps que duri l'execució de les obres que en un principi és de 5 MESOS

Una vegada aprovat el projecte per part de l'ajuntament, es podrà començar l'execució amb un període màxim de 5 MESOS.

El termini és comptarà a partir de l'endemà de la formalització del contracte.

Es podrà concedir pròrroga per termini màxim de un (1) MES previ informe favorable del responsable del contracte.

En cas de prorrogar el contracte, el pressupost de direcció d'obra no comportarà cap augment.

10.- ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

Forma de tramitació: Ordinària, de conformitat amb els articles 116 i 117 de la LCSP.

Caràcter: No subjecte a regulació harmonitzada d'acord amb l'art. 21 LCSP. El valor estimat del contracte és inferior a 214.000, per tant, no està subjecte a regulació harmonitzada.

Procediment d'adjudicació: Obert amb diversos criteris d'adjudicació, d'acord amb els articles 131.2, 145, 146 i 156 a 158 i concordants LCSP.

Presentació electrònica d'ofertes: Sí

11.- SELECCIÓ D'EMPRESES: DOCUMENTS HABILITANTS I REQUISITS DE SOLVENCIA

Els requeriments i la solvència mínima exigides a les empreses per presentar-se a la licitació, s'han fixat, per una banda, en relació a l'objecte del contracte i el seu pressupost i, per l'altra, a fi de garantir que l'empresa contractista tingui la capacitat per executar el contracte.



L'execució de les actuacions incloses en el projecte, a priori, no han de suposar un risc específic, per això els criteris, requisits mínims i mitjans d'acreditació que entraran en joc per acreditar la solvència econòmica i financera seran els indicats amb caràcter subsidiari en el segon incís de l'article 87.3 de la LCSP (criteris, requisits mínims i mitjans d'acreditació d'aplicació supletòria als efectes de la solvència econòmica i financera).

D'altra banda, atès que l'execució del contracte requereix del subministrament d'elements materials, la seva col·locació o instal·lació, així com la prestació de serveis de producció d'audiovisuals, d'acord amb l'art. 89.2 de la LCSP, la capacitat dels operadors econòmics per prestar els serveis i els treballs d'instal·lació es determinarà a partir de la seva experiència en treballs similars.

Els criteris de selecció permetran presentar l'oferta a tota empresa licitadora interessada que reuneixi els requisits de capacitat i solvència fixats, quedant exclosa qualsevol negociació dels termes, condicions i requisits del contracte amb les empreses licitadores.

Tots els requisits mínims de solvència indicats estan vinculats a l'objecte del contracte i, en tot cas, es consideren proporcionals a aquest atenent a la seva naturalesa.

Solvència econòmica i financera:

Criteri de solvència: Volum anual de negocis del licitador de l'àmbit al qual es refereix el contracte referit, com a màxim, als tres (3) últims disponibles en funció de la data de constitució o d'inici d'activitat de l'empresa i de presentació de les proposicions.

Import mínim de l'any de major volum dels tres últims disponibles: 311.475 euros, equivalent a una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

Forma d'acreditació: Comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i, en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial corresponent. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, acreditaran el seu volum anual de negoci mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

Quan, per una raó vàlida, el licitador no estigui en condicions de presentar la documentació anterior, podrà acreditar la solvència econòmica pels següents mitjans alternatius: Qualsevol model oficial declarat davant l'AEAT on quedi reflectit el volum anual de negocis, com poden ser les declaracions tributàries anuals d'IVA o de l'Impost de societats, o bé les declaracions mensuals o trimestrals d'IVA (quan la creació de l'empresa sigui inferior a l'any), o el model 100 (declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques)

En el cas de què la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora o contractista individual sigui inferior a tres anys, el requeriment d'acreditació del volum anual de negocis es podrà referir al període efectiu d'activitat de l'empresa. En el cas de què aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

Solvència tècnica

Criteri únic. Experiència suficient en la realització de les feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, executades en el curs, com a màxim, dels darrers 3 (tres) anys.

Mínim: S'exigeix, que, com a mínim, s'hagi realitzat la implementació de dos (2) projectes de museografia de característiques similars a l'objecte del present contracte i, com a mínim, un dels projectes ha de contenir un audiovisual. L'import mínim de cada actuació (IVA exclòs) ha de ser de 100.000,00 €.



S'entendran per feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, les feines definides al PPT. En cas de dubte, s'estarà als quatre primers dígit del CPV consignat a l'apartat 1 d'aquesta memòria

Acreditació: S'acreditarà mitjançant aportació de certificats expedits o visats per l'òrgan competent, en cas de treballs realitzats per al sector públic, o quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o a falta d'aquest certificat una declaració de l'empresari acompanyat dels documents que acreditin la realització de la prestació. En qualsevol cas, en els certificats o documents corresponents s'identificaran les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització)
- Import del treball (sense IVA).
- CPV
- Especificar si es va dur a bon terme i segons les regles que regeixen la professió.

Mitjà alternatiu: Les empreses de nova creació

D'acord amb l'art. 90.4 de la LCSP, els licitadors que tinguin la consideració d'empresa de nova creació podran acreditar la seva solvència tècnica per mitjà del següent criteri de selecció.

Criteri de selecció: Indicació del personal tècnic o unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, dels que es disposi per executar el contracte

Requisit d'admissió: Les empreses hauran d'adscriure a l'execució del contracte els perfils següents:

- Un cap de producció museogràfica. Experiència mínima: haver treballat en un mínim de dos projectes de museïtzació similars a les que constitueixen l'objecte del contracte

Mitjans d'acreditació: Documental. Declaració responsable de l'administrador de l'empresa que s'inclourà al sobre A i en el supòsit que resulti adjudicatari, aportació de currículum vitae amb indicació de l'experiència i certificats o declaracions que ho acreditin.

12- CLASSIFICACIÓ EMPRESARIAL

No s'exigeix classificació empresarial atès que es tracta d'un contracte mixt de subministrament i serveis al qual s'aplica el règim previst per als contractes de subministrament d'acord amb els articles 25 i 77 de la LCSP.

13.- ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS O MATERIALS A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

L'empresa s'ha de **comprometre**, mitjançant declaració responsable a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials suficients per a satisfer-lo correctament, d'acord amb l'art 76 de la LCSP.

Aquesta compromís s'integrarà en el contracte, i tindrà caràcter d'obligació essencial del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP pel que fa a la resolució del contracte en cas d'incompliment.

Quant als **mitjans materials**, cal tenir en compte, d'acord amb el PPT, que les desplaçaments necessaris per a la prestació de l'objecte del contracte, són a càrrec de l'adjudicatari, per tant, haurà de disposar dels elements materials adequats.



14.- HABILITACIO PROFESSIONAL O EMPRESARIAL

No s'exigeix una habilitació específica

15.- CRITERIS DE SELECCIO DE LES OFERTES

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta més avantatjosa s'atendrà als següents criteris de valoració:

<i>Criteris de valoració</i>	<i>Puntuació màxima</i>	<i>Forma d'avaluació</i>
A.1 Oferta Econòmica	45	Formula automàtica
A.2 Termini de garantia	5	Formula automàtica
A.3 Milliores execució projecte i direcció obra	5	Formula automàtica
B.1 Experiència de l'equip tècnic proposat	5	Judici de valor
B.2 Proposta gràfica	20	Judici de valor
B.3 Proposta escrita: Memòria	20	Judici de valor
Total	100	

Criteris avaluable de forma automàtica: **55 %**

Criteris que depenen d'un judici de valor: **45 %**

A. CRITERIS VALORACIÓ AUTOMÀTICA

Els criteris objectius valorats automàticament que serviran de base per a l'adjudicació, són els següents:

A.1. Oferta econòmica: **fins a 45 punts**

Es valorarà segons la següent formula

$$PEi = 45 - 0,5 \cdot (B_{max} - Bi)$$

On:

- Bi = baixa de l'oferta respecte tipus licitació (expressada en % arrodonida a 2 decimals)
- B_{max} = baixa màxima respecte tipus de licitació (expressada en % arrodonida a 2 decimals)
- PEi = Puntuació econòmica de l'oferta i en base 45

A.2. Termini de garantia: **Fins a 5,0 punts**

Ampliació del termini de garantia mínima de dos anys (24 mesos) fixats contractualment de tots els dispositius tecnològics i, informàtics i programari de tot el projecte de museïtzació:

- 3 anys addicionals de garantia: 5 punts
- 2 anys addicionals de garantia: 3 punts
- 1 any addicionals de garantia: 1 punt

Es fixa un topall de 5 anys, tenint en compte les taules d'amortització de l'immobilitzat de l'Agència tributària.

A.3. Milliores execució projecte i direcció obra: **Fins a 5,0 punts**

Els licitadors podran presentar milliores en l'execució de l'obra d'entre les que seguidament es plantegen:



- Redacció del projecte i direcció d'obra per part d'unt tècnic de amb una titulació de Grau en una especialització en obres de museïtzació o similars.

5,0 punts.

- Redacció del projecte i direcció d'obra per part d'un tècnic sense titulació de Grau en experiència en obres similars.

3,0 punts.

Per tal de poder puntuar aquest concepte, caldrà aportar documentació acreditativa.

B. CRITERIS VALORACIÓ SEGONS JUDICI DE VALORS

Els criteris amb dependència a un judici de valor que serviran de base per a l'adjudicació, són els següents:

B.1. Experiència equip tècnic proposat fins a 5 punts

En la proposta del licitador haurà de definir la composició de l'equip per la redacció del projecte i els seus col·laboradors adjunta'n la seva experiència en actuacions anàlogues o similars, executades en el curs, com a màxim, dels darrers 5 anys

Elevat grau d'idoneïtat	5 punts
Adequat grau d'idoneïtat	3 punts
Limitat grau d'idoneïtat	2 punts
Poc grau d'idoneïtat	1 punts

B.2. Proposta gràfica a nivell d'estudi o avantprojecte de l'actuació fins a 20 punts

Idea inicial de la proposta museística, de distribució d'espais, zonificació, recorreguts i volumètrica, respectant els condicionants establerts en la documentació facilitada.

Valoració general de la idea proposada a nivell de distribució, volumetria i d'integració a l'edifici històric.

La proposta gràfica (plantes, seccions imatges 3D, etc) es presentarà en fulls DINA-3 amb un màxim de 5 fulls.

B.3. Proposta escrita: memòria justificativa de l'actuació fins a 20 punts

Idea inicial de la memòria de la proposta museística, amb explicació del guió museogràfic que analitzi i defineixi la història que es vol contar i en quin recursos contar-la.

- a) Valoració general de la idea inicial proposada a nivell guió museogràfic . (0-10 punts)
- b) Valoració general dels contingut del projecte en quan a materials, mobiliari, audiovisuals, etc. (0-10 punts)

La proposta es presentarà en fulls DINA-4 amb un màxim de 10 fulls.

14.- GARANTIA DEFINITIVA

D'acord amb l'article 107.1 LCSP, l'empresa proposada com a adjudicatària per haver obtingut millor puntuació, haurà de constituir una garantia definitiva, consistent en el 5% del preu ofertat, IVA exclòs.



D'acord amb l'article 107.2 LCSP, en el cas en què l'oferta de l'adjudicatari hagués resultat inicialment incursa en presumpció de anormalitat, s'exigirà una garantia addicional complementària del 5%, havent de constituir doncs una garantia definitiva del 10% de l'import adjudicat, IVA exclòs.

La garantia s'haurà de constituir en qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

15.- MODIFICACIONS CONVENCIONALS

No es preveuen supòsits específics de modificació del contracte previstes en plecs.

16.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir les següents condicions especials d'execució del contracte que es consideren vinculades amb el seu objecte, no son discriminatòries i son compatibles amb el dret comunitari:

Condicions especials d'execució de caràcter social (art.202 LCSP)

Primera. Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual. Es considera imprescindible aquesta mesura per tal de garantir la correcta execució de les obres, el compliment de terminis i com a garantia de qualitat de les feines que es portin a terme.

Segona. Prevenció de riscos. Tenint en compte que els béns a subministrar caldrà lliurar-los i instal·lar-los en un equipament municipal així com el contingut de la prestació a executar, és considera fonamental incorporar una clàusula per tal d'assegurar que s'adopten les mesures preventives a l'objecte d'evitar els accidents, incidents i danys derivats del treball, així com les seves conseqüències humanes, econòmiques i legals; millorar el clima laboral; i, en definitiva, garantir la seguretat i salut de les persones treballadores implicades en el contracte.

Tercera. Perspectiva de gènere. La incorporació de la perspectiva de gènere és un dels elements centrals de les polítiques d'igualtat de gènere a nivell general.

En aquesta línia, es donaran recomanacions per executar les accions de l'operació des de la perspectiva de gènere, en especial aquelles que afecten a l'espai públic. Per exemple a l'hora de contemplar els serveis, evitant la discriminació, per exemple garantint espais per a poder canviar els nadons que estiguin en una zona neutra. També que es tingui en compte la visió de gènere en l'ús d'equipaments, o el disseny de rutes.

D'acord amb l'exposat, s'estableix la condició especial d'execució següent:

L'empresa contractista, durant l'execució del contracte, ha d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar els elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i de la imatge.

L'empresa contractista no utilitzarà llenguatge sexista en cap documentació escrita ni visual relacionada amb el contracte.

Quarta. Gestió ambiental ,Atès que durant l'execució del contracte es generaran residus diversos tenint en compte els elements a subministrar (plàstics, cartrons, embolcalls, etc..) es considera necessari introduir la clàusula següent:

- L'empresa contractista ha de fer-se càrrec de la gestió correcta dels residus que es generin durant el desenvolupament del contracte.
- L'empresa contractista ha de garantir la formació ambiental de les persones destinades a l'execució del contracte en àrees com la gestió de residus (minimització, recollida selectiva i



tractament), ús eficient de l'aigua o l'energia, i informació sobre els productes utilitzats i sobre la mobilitat sostenible.

Cinquena. Protecció de dades En compliment de la modificació operada pel Reial Decret Llei 14/2019, de 31 d'octubre per el que s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions a l'article 202.1 LCSP s'estableix la condició especial d'execució en matèria de protecció de dades.

"L'empresa contractista queda sotmesa a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, amb l'avertència a més al contractista El contractista ha de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada en la declaració en què es posa de manifest la ubicació dels servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.»

Les condicions especials d'execució establertes en els presents plecs seran igualment exigides a tots els subcontractistes que participin en l'execució del contracte.

17.- OBLIGACIONS CONTRACTUALS ESSENCIALS

Les qualificades com a tal en aquesta memòria i les següents: Condició especial d'execució relativa a la protecció de dades

18.- PENALITATS ESPECÍFIQUES, RESPONSABILITAT CONTRACTUALS

Pel que fa al compliment defectuós o incompliment dels compromisos assumits s'estableix la tipificació següent:

Incompliments lleus:

- a) Manca de col·laboració amb el personal de l'ajuntament..
- b) Les modificacions en la relació de persones destinades a l'execució del contracte, així com de les seves circumstàncies contractuals, que no es comuniquin al responsable del contracte, per a donar compte a l'òrgan de contractació o per a l'autorització prèvia de l'òrgan de contractació.
- c) L'omissió del deure de comunicar situacions contràries a la correcta prestació del treball contractat.
- d) No adoptar, per part de la persona encarregada del contracte, les mesures adequades per a evitar interrupcions o demores als treballs.
- e) No assistir a les reunions de coordinació o similars que se li demanin
- f) L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.
- g) La falta de respecte als treballadors o autoritats municipals i comarcals.
- h) El incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi un incompliment greu o molt greu
- i) Qualsevol altra acció o ommissió que infringeixi obligacions recollides en els documents contractuals i altra normativa d'aplicació i no resulti tipificada d'infracció greu o molt greu en aquest plec.

Incompliments greus:

- a) La resistència als requeriments efectuats de l'ajuntament., o la seva inobservança. molt greu. Permetre per acció o ommissió, l'accés a dependències de l'ajuntament. o en el recinte on tindrà lloc l'execució del contracte, a persones alienes al servei contractat.
- b) La manca de lliurament, en temps i forma, de tota la informació respecte de la prestació del contracte que li hagi estat sol·licitada per l'ajuntament., inclosa la informació relativa a la



identificació de la plantilla i responsables de cada treball, així com la informació acreditativa del compliment de la legislació sobre Seguretat Social i seguretat i salut laboral.

- c) La resistència als requeriments efectuats pel l'ajuntament., o la seva inobservança.
- d) La falsedat de la informació que es faciliti al l'ajuntament..
- e) La insuficiència de personal i/o qualificació professional inferior a l'ofert.
- f) L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- g) No donar compliment a les obligacions establertes en el present Plec, incloses les condicions especials d'execució tercera i quarta, i en la resta de documentació contractual quan no constitueixi falta molt greu i qualsevol altre incompliment del contracte que causi un perjudici greu a l'ajuntament.
- h) Reincidència en la comissió de faltes lleus, entenent per reincidència la comissió de més de dues faltes.

Incompliments molt greus:

- a) Incompliment de les prestacions bé sigui per abandonament o d'altres causes que generin perjudicis molt greus a l'ajuntament..
- b) Passivitat, deixament i desídia en la realització de les prestacions que integren el contracte.
- c) La resistència als requeriments efectuats per l'ajuntament., o la seva inobservança, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- d) La utilització de sistemes de treball, elements, materials, maquinaria o personal diferents als previstos en els Plecs i en les ofertes de l'adjudicatària, si s'escau, quan produeixi un perjudici molt greu a l'execució del contracte.
- e) Falsejament de les prestacions consignades per l'adjudicatària a la factura.
- f) Incorporar personal sense cap coneixement de les seves obligacions ni formació prèvia.
- g) Incompliment de la normativa sobre prevenció de riscos laborals, qualificats com a molt greus per la seva normativa específica.
- h) L'incompliment de les prescripcions sobre seguretat de tercers en les prestacions.
- i) L'incompliment de les obligacions laborals, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball del personal adscrit al servei.
- j) L'incompliment de totes aquelles millores o propostes que hagin presentat per a la licitació i que han estat valorades com a criteris de valoració.
- k) En cas de que la qualitat del material tecnològic, d'instal·lacions o dels serveis (qualitat tècnica, gràfics, funcionament i coherència dels vídeos, aplicacions, disseny dels cartells, etc.) no sigui coincident amb les mostres presentades, si escau, i en cas de ser informades desfavorablement per la direcció tècnica del projecte. Així mateix, el cost d'aquesta revisió del material implementat anirà a càrrec de l'empresa contractista.
- l) L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions especials d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de prescripcions tècniques, quan o tingui la qualificació d'incompliment greu, produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- m) Reincidència en la comissió de faltes greus, entenent per reincidència la comissió de més de dues faltes.

Penalitats

Les penalitats que podrà imposar l'ajuntament a l'empresa contractista són les següents:

- Per les infraccions lleus, comminació o amonestació quan es tracti de la primera vegada i per les consecutives s'imposarà una penalitat de fins al 3% del preu del contracte .
- Per les infraccions greus, s'imposarà una penalitat de fins al 6% del preu de contracte.



- Per les infraccions qualificades com a molt greus, s'imposarà una penalitat de fins al 10% del preu de contracte

19.- CAUSES DE RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Són causes generals de resolució del contracte les previstes a la LCSP.

20.- CESSIÓ DEL CONTRACTE

D'acord amb els requisits establerts a l'article 214 LCSP, els drets i obligacions relatius a aquest contracte podran ser cedits per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i prèvia autorització per part del Consell Comarcal i sempre i quan de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat.

Es preveu que no es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan aquesta cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

21.- SUBCONTRACTACIÓ

Es permet la contractació d'acord amb els requisits de l'art.215 LCSP, sempre i quan afecti a unitats completes.

En cas que les empreses licitadores hagin de realitzar alguna subcontractació, hauran d'aportar la informació identificativa de les persones físiques/jurídiques que desenvoluparan la prestació subcontractada, així com també, la informació de caràcter professional de les mateixes.

22.- SUPERVISIÓ TÈCNICA

Els adjudicataris de les obres han d'atendre i complir les peticions oportunes que els siguin determinades per la direcció tècnica i l'Ajuntament, el qual podrà donar les ordres oportunes i proposar les modificacions que convingui introduir-hi per a la correcta realització del treball i les necessitats funcionals.

Ascó, a data de signatura digital
L'Arquitecte municipal
Enric Morelló Elies

