

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i transició Ecològica

Servei de Manteniment d'Equipaments Municipals

MEMÒRIA VALORADA DE LES OBRES D'INSTAL·LACIÓ DE NOUS SISTEMES CONTRA INTRUSIÓ PER ADEQUAR-LES A LA NORMATIVA INT/316/2011 AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ SOSTENIBLES

1. DISPOSICIONS GENERALS

1.1. Objecte del contracte

L'objecte del contracte és la implementació de sistemes d'alarma anti intrusió en 39 equipaments públics per tal d'adequar-les a la normativa INT/316/2011 als edificis de l'Ajuntament de Santa Coloma de Gramenet.

Les prestacions incloses son:

- Subministrament i instal·lació de nous equips per adaptar les instal·lacions a la normativa vigent (compliment normatiu de Grau 2).
- Deixar preparat la instal·lació per la posterior connexió a Central Receptora d'Alarmes (CRA).
- Gestió de la documentació.
- Inventari.
- Assessorament i estudi de propostes de millora dels sistemes de seguretat anti intrusió de les instal·lacions.

1.2. Finalitat del contracte

La finalitat del servei es instal·lar un sistema anti intrusió en cada un dels 39 equipaments objecte d'aquesta licitació per tal de garantir el compliment de la norma INT/316/2011 i poder-les connectar posteriorment a una Central de Recepció d'Alarmes (a partir d'ara CRA).

1.3. Descripció del contracte

La Norma UNE-EN 50131-1 estableix quatre graus de seguretat en funció del risc, en virtut de la naturalesa i característiques del lloc on s'efectuarà la instal·lació i de l'obligació, o no, de estar connectats a una central d'alarmes o centre de control.

En el cas que ens ocupa, tot i no estar obligats a estar connectats a una CRA, l'Ajuntament considera imprescindible aquesta prestació per poder garantir la seguretat del contingut, el continent i la ràpida intervenció dels cosos de seguretat, personant-se en l'equipament.

A conseqüència d'això, aquest equipaments quedarien classificats dins del grau de seguretat 2, que són instal·lacions de risc baix a mig, dedicades a habitatges i petits establiments, comerços i indústries en general, que pretenguin connectar-se a una central d'alarmes.

Ara mateix, les instal·lacions afectades en aquesta licitació no compleixen amb el grau de seguretat mínima i s'han d'actualitzar.

Es contempla instal·lar nous sistemes d'intrusió per a cada uns dels equipaments amb les característiques que queden a continuació.

L'Ajuntament considerarà lliurada la instal·lació quan l'empresa contractista corresponent presenti tota la documentació as-built i es disposi de l'acta de recepció dels treballs.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i transició Ecològica

Servei de Manteniment d'Equipaments Municipals

1.3.1. Instal·lació

Inclou tots els treballs necessaris per adaptar els equips a la normativa vigent (subministrament i instal·lació de nous sistemes) i el grau de seguretat corresponent. A les empreses interessades en participar d'aquesta licitació.

L'adjudicatària, en el termini establert a comptar des de l'adjudicació del contracte, presentarà una proposta d'adaptació de cada centre per al compliment normatiu corresponent i l'ordre en el qual s'han de realitzar els treballs, per edificis, els determinarà el responsable tècnic municipal del contracte.

Tots els materials emprats hauran de ser de primera qualitat, complir amb les condicions exigides en aquest Plec i en la normativa d'aplicació. Cas contrari, hauran de ser reemplaçats per la contractista, al seu càrrec, en el termini que indiqui el responsable municipal del contracte.

Tots els elements descrits a continuació hauran de complir amb Grau de Seguretat 2 segons UNE-EN 50131.

Com a proposta de solució es podrà valorar una de les dues opcions, instal·lació amb cablejada o sense.

Només s'haurà d'omplir la taula de preus amb una de les dues solucions, adequant-la amb les característiques de la mateixa.

A. Instal·lació sense cablejat:

- **Central d'alarma:** Comunicació Ethernet i SIM GPRS, tamper anti-apertura, mínim 8 línies de bus independents. App mòbil i programari PC.
- **Teclat:** Opcions d'alarma armada, armada parcialment, desarmada i emergència.
- **Detectors de moviments:** Bidireccional. Inal·làmbric a 868Mhz. Indicador de detecció de moviment. Detecció: Rang 12m / H: 88.5° / V: 80°. Tamper anti apertura. Immunitat davant animals de companyia <20kg. Resolució màxima VGA. Enviament de 3 imatges mínim per cada detecció.
- **Contactes magnètics:** Sensor, micròfon electret, distància de detecció de trencament de vidre de 0,3 a 9 m, angle de detecció de trencament de vidre horitzontal: 180°, 3 nivells de sensibilitat, prevenció de falses alarmes.
- **Repetidors de señal:** inal·làmbric bidireccional. Supervisió des de 12s. Tamper anti apertura. Anti inhibició. Ús interior.
- **Sirena interior:** Sirena sonora, tipus d'avisador W, per interiors i autònom, volum d'alarma de 80 a 100 dB a una distància de 1 m, durada de l'alarma de 3 seg a 3 min i freqüència de so de la sirena 3.4 mes menys 0,5 kHz.
- **Sirena Exterior:** Sirena sonora i LED, tipus d'avisador X, amb font d'alimentació externa, autoalimentada i remota d'acord amb la norma EN 50131-6, volum d'alarma de 85 a 113 dB a una distància de 1 m, durada de l'alarma de 3 seg a 3 min i freqüència de so de la sirena 1.60-4.5 kHz.

Tots els elements sense cable que disposin d'una alimentació interna mitjançant bateria, la vida útil de la matixa haurà de tenir una durada mínima de 5 anys.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i transició Ecològica

Servei de Manteniment d'Equipaments Municipals

B. Instal·lació amb cablejat:

- **Central d'alarma amb teclat integrat:** 8 zones, ampliable amb Certificació Grau 2 i comunicació per GPRS / línia telefònica fixa (RTC).
- **Detectors de moviments:** Doble tecnologia, infraroigs (IR) i microones (MW), abast longitudinal 12 m, amb 9 cortines, camp de visió de 78°, amb sistema antiemmascament, alimentació 12 V.
- **Contactes magnètics:** interruptor reed totalment encapsulat en ampolla de poliuretà, obertura màxima operativa 12 mm, amb contacte NC d'alarma i tamper, inclòs cable de 4 fils de 2 m de llargària.
- **Contactes magnetis de gran potència:** interruptor reed totalment encapsulat en ampolla de poliuretà, obertura màxima operativa 75 mm, amb contacte NC d'alarma i tamper, inclòs cable de 4 fils de 2 m de llargària.
- **Repetidors de senyal:** Receptor via radio de 32 zones.
- **Sirena interior:** Per a instal·lació de seguretat, per a ús interior, fabricació en plàstic ABS, d'1 to i flash estroboscòpic, sortida acústica de 101 dB a 1 m de distància, alimentació 12 Vcc
- **Sirena Exterior:** Per a instal·lació de seguretat, per a ús exterior, fabricació en policarbonat, d'1 to i doble flash de color blau, sortida acústica de 114 dB a 1 m de distància, alimentació 12 Vcc i autoalimentació amb bateria de NI-Cd de 10,8 V i 280 mAh, amb tamper de carcassa i de paret
- **Cablejat:** Conductor blindat i apantallat, 4 x 0.75 mm.

Els treballs d'instal·lació inclouen en el preu:

- Els desplaçaments i la mà d'obra necessària per a posar en marxa els equips, corregir possibles incidències, formar al personal en cas de necessitat i qualsevol actuació durant el temps de garantia dels equips.
- El desmuntatge de la instal·lació d'intrusió antiga.

1.3.2. Documentació:

Al acabar les instal·lacions corresponents, el contractista emetrà un certificat d'instal·lació de seguretat de cada equipament, junts amb el projecte de la instal·lació.

Aquest projecte d'instal·lació, què fa referència l'article 42 del Reglament de Seguretat Privada, estarà elaborat d'acord amb la Norma UNE-CLC/TS 50131-7. On es determinen les característiques del disseny, instal·lació, funcionament i manteniment de sistemes d'alarma d'intrusió, intentant aconseguir que el sistema generin un mínim de falses alarmes.

El certificat obligatori d'instal·lació a què fa referència l'article 42 esmentat, haurà de garantir que el projecte està realitzat de conformitat amb la Norma UNE abans expressada i compleix amb les finalitats previstes al ja esmentat article.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i transició Ecològica

Servei de Manteniment d'Equipaments Municipals

2. PRESSUPOST

El pressupost de licitació inclou una serie d'equipaments desglossat a continuació:

EQUIPAMENT	ADREÇA	PRESSUPOST
Fray Luis de Leon	c/ Sant Joaquim, 91-93	2.614,69 €
Serra de Marina Edif. Principal	c/ Mn. Camil rossell, 96	1.623,62 €
Serra de Marina Edif. Annex	c/ Irlanda, 39	2.159,97 €
Torre Balldovina Edif.Principal	Av. Pallaresa, 54	2.298,93 €
Torre Balldovina Infantil + gym	Av. Pallaresa, 54	1.947,72 €
Escola Riera Alta Edif. Principal	c/ Montevideo 1-3	2.309,67 €
La Sargantana	c/ Sant Jordi, 3	3.812,07 €
L'Oreneta	c/ Sant Carles, 76(Escola Sant Just)	1.714,29 €
Antoni Gaudi Mòdul 1	Circumval·lació, nº 27	1.982,46 €
Antoni Gaudi Mòdul 2	Circumval·lació, nº 27	1.982,46 €
Banus	Avinguda dels Banús, 68	3.478,24 €
Beethoven Edif. Principal	c/ Wagner, 16	2.626,84 €
Merce Rodoreda Edif. Principal	c/ Milà i Fontanals, 59	2.904,05 €
Tanit	c/ Pirineus, 5-7	3.964,80 €
Sant Just	c/ Sant Carles, 78	2.112,38 €
Wagner	c/ Wagner, 45-47	3.432,97 €
Centre Cívic Riu	c/ Lluís Companys, 9	1.761,88 €
Casal Riu Nord	c/ Safaretjos, 1-3	1.761,88 €
Centre Cívic Llatí	c/ Nàpols, 41	1.761,88 €
Biblioteca Central	Jardí de Can Sisteré	2.776,95 €
CRIJ Mas Fonollar	c/ Sant Jeroni, 1-3	1.891,80 €
Escola de Música Can Roig i Torres	c/ Ciutadella Alta, 16	3.482,76 €
Auditori Can Roig i Torres	c/ Rafael Casanovas, 5	3.625,53 €
Central Escènica	Av. Francesc Macià, 41	2.296,60 €
Centre Cívic Can Mariner	c/ Milà i Fontanals, 14-16	1.584,37 €
Centre Cívic Fondo	c/ Wagner, 19	1.714,29 €
Cente Cívic Raval	c/ Monturiol, 20	1.714,29 €
Centre Cívic Pins	c/ Pirineus, 2 - 4	1.714,29 €
CENTRE MOISES	c/ Pirineus, 2 - 4	1.714,29 €
Biblioteca Can Peixauet	Av. Generalitat, 98-100	3.251,15 €
Museu Torre Balldovina	Plaça Pau Casals	4.297,44 €
Oficines SSTT	Plaça Olimpo, nº 3	2.672,81 €
Can Manent	Plaça Manent	1.852,54 €
Comisaría de Fondo (Sta. Rosa)	C/ Irlanda cantonada Banus	1.584,37 €

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i transició Ecològica

Servei de Manteniment d'Equipaments Municipals

EBAS I	Rambla Fondo, 13	1.714,29 €
Mercat Sagarra	Plaça Sagarra	3.952,64 €
Pavelló JOAN DEL MORAL	Cristòfor Colon, nº 47	2.259,67 €
TOTAL		90.350,85 €
TOTAL + IVA (21%)		109.324,53 €

El pressupost s'ha elaborat segons les necessitat concretes de cada equipament i agafant com a referència els preus de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya. A l'Annex 2 d'aquest Plec apareix les partides desglossades de cada equipament.

3. MITJANS PERSONALS I TÈCNICS

El contractista haurà de tenir a disposició del contracte els següents mitjans personals i tècnics:

3.1. Equip humà i material de manteniment

El contractista assignarà un tècnic de la seva plantilla, com a responsable de les instal·lacions objecte del contracte.

El responsable tècnic tindrà les obligacions bàsiques següents:

- Fer complir el treball de la instal·lació, tant del personal de l'empresa adjudicatària com el d'empreses externes contractades amb aquesta finalitat per l'empresa adjudicatària, verificant i corregint, si és convenient, les seves possibles desviacions.
- Atendre els requeriments que li formuli el Responsable Tècnic assignat per l'ajuntament per gestionar aquest contracte.
- Organitzar l'execució de treballs d'acord amb les necessitats dels usuaris dels edificis.
- Entregar al tècnic municipal, tota la documentació de les actuacions de manera puntual.
- Realitzar l'informe final de les instal·lacions objecte del contracte.

La formació dels responsables dels projectes d'instal·lació, així com la dels tècnics i els operaris encarregats de la seva execució, implicarà el coneixement exhaustiu del contingut de les Normes UNE-EN 50131 i següents, de manera que qualsevol instal·lació de seguretat s'ajusti a allò establert en elles.

Es considera fonamental per al desenvolupament de les diverses tasques objecte d'aquest contracte, que es disposi d'un equip de personal suficientment capacitats i experimentats com per a executar quantitativament i qualitativament totes les tasques de manteniment que s'estableixin en aquest plec.

La substitució de les baixes i vacances d'aquest personal serà a càrrec del contractista. En conseqüència, quedarà obligat a cobrir les absències per qualsevol motiu per assegurar que les tasques s'executin de forma normal i per personal igualment capacitats.

Els equips humans estaran dotats dels mitjans materials i tècnics que calgui a fi d'executar els treballs previstos.

El contractista es responsabilitzarà de l'aplicació de les mesures i de la formació dels seu personal en matèria de prevenció de riscos laborals.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i transició Ecològica

Servei de Manteniment d'Equipaments Municipals

Els operaris aniran vestits amb roba de feina, amb la identificació de l'empresa ben visible, així com de la identificació que els tècnics de l'Ajuntament així estableixin. Les intervencions es duran a terme procurant el mínim de destorb al desenvolupament de les tasques pròpies dels edificis.

El mínim exigít en quan a personal a disposició del contracte en dedicació es detalla a continuació:

- Un tècnic especialista com a responsable d'instal·lacions dels edificis objecte del contracte.
- Un o varis operaris especialistes, per satisfer totes les exigències del contracte.

Tant el tècnic com l'operari especialista hauran de tenir una acreditació de 5 anys d'experiència laboral en funcions similars.

El mínim a exigir en quan a maquinaria i material i a disposició del contracte serà:

- Mitjans de telefonia i dades necessaris per a la seva comunicació amb els tècnics municipals.
- Mitjans de seguretat personal.

4. HORARIS

L'adjudicatària haurà de planificar els treballs en un horari comprés entre les 08:00 del matí i les 18:00 de la tarda amb la mínima afectació de l'activitat realitzada en el centre.

Les instal·lacions previstes en centres escolars es duran a terme en període no lectiu (Julio i Agost), la resta de centres es faran a continuació de manera ininterrompuda.

Puntualment i de mutu acord amb el Responsable de Municipal, es podrà treballar els caps de setmana sense que això impliqui una modificació del preu ofertat.

5. CONDICIONS DE SERVEI

L'adjudicatària adquirirà el compromís de treballar amb el criteris següents:

IMATGE

- Neteja, manteniment i bon aspecte exterior del vehicles, i de tots aquells elements mòbils, fixes i altres estris que s'utilitzin per a la prestació del servei.
- Vestuari correcte del personal.

QUALITAT DELS SERVEIS

- Correcta execució i compliment dels serveis i horaris establerts per complir els estàndards establerts.

NORMES DE COMPORTAMENT

- Tenint en compte que el servei es realitza a l'interior dels edificis i dependències municipals i en funcionament, el personal haurà d'observar els nivells de comportament i les regles de decòrum adients a la prestació contractada. L'adjudicatària serà responsable de la cortesia dels seus operaris, posant remei immediatament a qualsevol mal comportament o acte reprovable.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i transició Ecològica

Servei de Manteniment d'Equipaments Municipals

6. GESTIÓ DE RESIDUS

L'adjudicatària restarà obligada al control i correcte tractament de tots els residus que i es considera inclosa aquesta operació en el preu ofert. Haurà de disposar de tota la documentació que permeti obtenir la traçabilitat per verificar que el tractament ha estat correcte en tot moment.

En cap cas pot quedar cap residu resultant dels treballs realitzats en els edificis i dependències municipals. L'adjudicatària prendrà mesures per minimitzar el consum de recursos naturals com l'aigua, electricitat o combustibles fòssils, procurant que els seu ús sigui el més eficient possible. Així mateix ha d'observar tota la legislació ambiental aplicable als treballs a efectuar i al seu emplaçament.

7. NORMATIVA APLICABLE

L'adjudicatària seguirà, en tot moment, les normes que sobre seguretat i salut laboral estiguin vigents i complirà allò establert a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals.

Entre d'altres:

- Reial Decret 485/1997 de 14 d'abril, sobre disposicions mínimes en matèria de senyalització de la seguretat i salut en el treball.
- Reial Decret 1215/1997 de 18 de juliol, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball.
- Reial Decret 773/1997 de 30 de maig, sobre disposicions mínimes de seguretat i salut relatives a la utilització pels treballadors d'equips de protecció

Si els treballs a realitzar poden representar un perill per al públic en general, també s'establiran les mesures de seguretat adients en cada cas.

En quan a a les instal·lacions, s'han d'adaptar i complir amb la normativa vigent:

- RD 314/2006, de 17 de març, pel que s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.
- Ordre del Ministeri de l'Interior. INT/316/2011 sobre funcionament dels sistemes d'alarma
- Ordre del Ministeri de l'Interior. INT/317/2011 sobre mesures de seguretat privada
- Ordre del Ministeri de l'Interior. INT/826/2020, de 3 de setembre, sobre els terminis d'adequació dels sistemes de seguretat.

Àrea d'Urbanisme, Habitatge i transició Ecològica

Servei de Manteniment d'Equipaments Municipals

8. OMISSIONS

Les omissions del Plec de Prescripcions Tècniques o les descripcions dels treballs que siguin indispensables per portar a terme correctament els treballs objecte d'aquest PPT no eximeixen a l'adjudicatària de la seva execució, que s'haurà de realitzar segons el bon ofici i costum dels treballs objecte d'aquest contracte, com si haguessin estat efectivament descrits en el present plec.

En Santa Coloma de Gramenet a data de la signatura digital:

Albert Jiménez
Tècnic Manteniment Edificis

Laura Lozano
Cap Manteniment Edificis

Àrea d'Economia, Serveis Interns, Treball, Universitats, Innovació i Transparència .
Servei de Contractació

9. ANNEX N° 1. TAULA DE PREUS MÀXIMS

EQUIPAMENT	CENTRAL		DETECTORS MOVIMENT (PIR / MW)		CONTACTES MAGNÈTICS CONV.		MULTITRANSMISSOR		REPETIDORS DE SEÑALS		SIRENA INTERIOR		SIRENA EXTERIOR		CABLEJAT		PRESSUPOST
	UNITATS	PREU	UNITATS	PREU	UNITATS	PREU	UNITATS	PREU	UNITATS	PREU	UNITATS	PREU	UNITATS	PREU	METRES	PREU	
Fray Luis de Leon	1	969,05 €	6	779,51 €	1	90,66 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	100	475,91 €	2.614,69 €
Serra de Marina Edif. Principal	1	969,05 €	2	259,84 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	20	95,18 €	1.623,62 €
Serra de Marina Edif. Annex	1	969,05 €	4	519,67 €	2	181,33 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	40	190,36 €	2.159,97 €
Torre Balldovina Edif. Principal	1	969,05 €	5	649,59 €	0	0,00 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	80	380,73 €	2.298,93 €
Torre Balldovina Infantil + gym	1	969,05 €	2	259,84 €	2	181,33 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	50	237,96 €	1.947,72 €
Escola Riera Alta Edif. Principal	1	969,05 €	2	259,84 €	1	90,66 €	1	322,48 €	1	320,49 €	1	105,17 €	1	194,38 €	10	47,59 €	2.309,67 €
La Sargantana	1	969,05 €	11	1.429,10 €	1	90,66 €	1	322,48 €	1	320,49 €	1	105,17 €	1	194,38 €	80	380,73 €	3.812,07 €
L'Oreneta	1	969,05 €	2	259,84 €	1	90,66 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	20	95,18 €	1.714,29 €
Antoni Gaudi Mòdul 1	1	969,05 €	3	389,75 €	2	181,33 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	30	142,77 €	1.982,46 €
Antoni Gaudi Mòdul 2	1	969,05 €	3	389,75 €	2	181,33 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	30	142,77 €	1.982,46 €
Banus	1	969,05 €	7	909,43 €	2	181,33 €	1	322,48 €	1	320,49 €	1	105,17 €	1	194,38 €	100	475,91 €	3.478,24 €
Beethoven Edif. Principal	1	969,05 €	4	519,67 €	4	362,65 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	100	475,91 €	2.626,84 €
Merce Rodoreda Edif. Principal	1	969,05 €	5	649,59 €	3	271,99 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	150	713,87 €	2.904,05 €
Tanit	1	969,05 €	10	1.299,18 €	4	362,65 €	0	0,00 €	1	320,49 €	1	105,17 €	1	194,38 €	150	713,87 €	3.964,80 €
Sant Just	1	969,05 €	4	519,67 €	2	181,33 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	30	142,77 €	2.112,38 €
Wagner	1	969,05 €	8	1.039,35 €	1	90,66 €	0	0,00 €	1	320,49 €	1	105,17 €	1	194,38 €	150	713,87 €	3.432,97 €
Centre Cívic Riu	1	969,05 €	2	259,84 €	1	90,66 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	30	142,77 €	1.761,88 €
Casal Riu Nord	1	969,05 €	2	259,84 €	1	90,66 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	30	142,77 €	1.761,88 €
Centre Cívic Llatí	1	969,05 €	2	259,84 €	1	90,66 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	30	142,77 €	1.761,88 €
Biblioteca Central	1	969,05 €	5	649,59 €	2	181,33 €	0	0,00 €	1	320,49 €	1	105,17 €	1	194,38 €	75	356,93 €	2.776,95 €
CRIJ Mas Fonollar	1	969,05 €	3	389,75 €	1	90,66 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	30	142,77 €	1.891,80 €
Escola de Música Can Roig i Torres	1	969,05 €	7	909,43 €	1	90,66 €	1	322,48 €	1	320,49 €	1	105,17 €	1	194,38 €	120	571,09 €	3.482,76 €
Auditori Can Roig i Torres	1	969,05 €	7	909,43 €	1	90,66 €	1	322,48 €	1	320,49 €	1	105,17 €	1	194,38 €	150	713,87 €	3.625,53 €
Central Escènica	1	969,05 €	4	519,67 €	1	90,66 €	1	322,48 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	20	95,18 €	2.296,60 €
Centre Cívic Can Mariner	1	969,05 €	1	129,92 €	1	90,66 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	20	95,18 €	1.584,37 €
Centre Cívic Fondo	1	969,05 €	2	259,84 €	1	90,66 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	20	95,18 €	1.714,29 €
Centre Cívic Raval	1	969,05 €	2	259,84 €	1	90,66 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	20	95,18 €	1.714,29 €
Centre Cívic Pins	1	969,05 €	2	259,84 €	1	90,66 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	20	95,18 €	1.714,29 €
CENTRE MOISES	1	969,05 €	2	259,84 €	1	90,66 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	20	95,18 €	1.714,29 €
Biblioteca Can Peixauet	1	969,05 €	6	779,51 €	2	181,33 €	0	0,00 €	2	640,98 €	1	105,17 €	1	194,38 €	80	380,73 €	3.251,15 €
Museu Torre Balldovina	1	969,05 €	8	1.039,35 €	7	634,64 €	0	0,00 €	2	640,98 €	1	105,17 €	1	194,38 €	150	713,87 €	4.297,44 €
Oficines SSTT	1	969,05 €	4	519,67 €	2	181,33 €	1	322,48 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	80	380,73 €	2.672,81 €
Can Manent	1	969,05 €	2	259,84 €	2	181,33 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	30	142,77 €	1.852,54 €
Comisaria de Fondo (Sta. Rosa)	1	969,05 €	1	129,92 €	1	90,66 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	20	95,18 €	1.584,37 €
EBAS I	1	969,05 €	2	259,84 €	1	90,66 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	20	95,18 €	1.714,29 €

Àrea d’Economia, Serveis Interns, Treball, Universitats, Innovació i Transparència .

Servei de Contractació

Mercat Sagarra	1	969,05 €	12	1.559,02 €	1	90,66 €	0	0,00 €	1	320,49 €	1	105,17 €	1	194,38 €	150	713,87 €	3.952,64 €
Pavelló JOAN DEL MORAL	1	969,05 €	4	519,67 €	1	90,66 €	0	0,00 €	0	0,00 €	1	105,17 €	1	194,38 €	80	380,73 €	2.259,67 €
TOTAL																	90.350,85 €
TOTAL + IVA (21%)																	109.324,53 €

Àrea d'Economia, Serveis Interns, Treball, Universitats, Innovació i Transparència .
Servei de Contractació

10. ANNEX Nº 2 JUSTIFICACIÓ DE PREUS MÀXIMS

T	Descripció	Preu (€)	Quantitat	Import
MO	Oficial 1a muntador	29,57 €	3 h	88,71 €
MO	Ajudant (muntatge i desmuntatge)	29,57 €	3 h	88,71 €
MAT	Central d'intrusió en caixa metàl·lica per a sistema integrat de seguretat, de 8 zones ampliable a 64, possibilitat de fins a 8 particions, sortides en placa per a sirena exterior, sirena interior, llum estroboscòpica i relé programable, configurable mitjançant port USB, amb transmissor telefònic integrat i connexió TCP/IP, suporta IP dinàmica i DNS, alimentació 230V, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-1	485,76 €	1 u	485,76 €
MAT	Bateria de plom estanca, de 12 V i 7,2 A	14,76 €	1 u	14,76 €
MAT	Teclat per a central de seguretat amb display LCD de 2 línies i 16 caràcters per línia, teclat retro il·luminat, protecció de tamper, indicació de l'estat de 8 àrees, brunzidor ajustable, grau de protecció IP30, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-3	148,90 €	1 u	148,90 €
AUX	Despeses Generals (%)	13%		105,86 €
AUX	Benefici Industrial (%)	6%		48,86 €
		Cost Total		969,05 €

T	Descripció	Preu (€)	Quantitat	Import
MO	Oficial 1a muntador	29,57 €	0,5 h	14,79 €
MO	Ajudant (muntatge i desmuntatge)	25,40 €	1 h	25,40 €
MAT	Detector volumètric de doble tecnologia, infraroigs (IR) i microones (MW), abast longitudinal 12 m, amb 9 cortines, camp de visió de 78°, amb sortida per a alarma (NC) i per a tamper (NC), amb sistema antiemascament, alimentació 12 V, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-2-4	68,99 €	1 u	68,99 €
AUX	Despeses Generals (%)	13%		14,19 €
AUX	Benefici Industrial (%)	6%		6,55 €
		Cost Total		129,92 €

T	Descripció	Preu (€)	Quantitat	Import
MO	Oficial 1a muntador	29,57 €	0,75 h	22,18 €
MO	Ajudant (muntatge i desmuntatge)	25,40 €	1 h	25,40 €
MAT	Contacte magnètic cablejat, cos de plàstic, per a muntatge encastrat, interruptor reed totalment encapsulat en ampolla de poliuretà, obertura màxima operativa 12 mm, amb contacte NC d'alarma i tamper, inclòs cable de 4 fils de 2 m de llargària i amb certificat de grau 2 segons UNE-EN 50131-2-6	28,61 €	1 u	28,61 €
AUX	Despeses Generals (%)	13%		9,90 €
AUX	Benefici Industrial (%)	6%		4,57 €
		Cost Total		90,66 €

Àrea d'Economia, Serveis Interns, Treball, Universitats, Innovació i Transparència .
Servei de Contractació

T	Descripció	Preu (€)	Quantitat	Import
MO	Oficial 1a muntador	29,57 €	0,75 h	59,14 €
MO	Ajudant (muntatge i desmuntatge)	25,40 €	1 h	25,40 €
MAT	Multitransmissor via ràdio sense fils 868 MHz Jeweller, fins a 18 entrades cablejades d'alarma i tamper, alarma configurable NC/NO o REOL(NC o NO), doble tamper anti-obertura, doble sortida d'alimentació 12V / 1A, abast espai obert 2000 m	35,15 €	1 u	186,45 €
AUX	Despeses Generals (%)	13%		35,23 €
AUX	Benefici Industrial (%)	6%		16,26 €
		Cost Total		322,48 €

T	Descripció	Preu (€)	Quantitat	Import
MO	Oficial 1a muntador	29,57 €	1 h	29,57 €
MO	Ajudant (muntatge i desmuntatge)	25,40 €	1,25 h	31,75 €
MAT	Repetidor de senyal en cas d'instal·lació d'elements sense cable	208,00 €	1 u	208,00 €
AUX	Despeses Generals (%)	13%		35,01 €
AUX	Benefici Industrial (%)	6%		16,16 €
		Cost Total		320,49 €

T	Descripció	Preu (€)	Quantitat	Import
MO	Oficial 1a muntador	29,57 €	1 h	29,57 €
MO	Ajudant (muntatge i desmuntatge)	25,40 €	1,25 h	31,75 €
MAT	Sirena per a instal·lació de seguretat, per a ús interior, fabricació en plàstic ABS, d'1 to i flash estroboscòpic, sortida acústica de 101 dB a 1 m de distància, alimentació 12 Vcc, amb grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-4.	27,06 €	1 u	27,06 €
AUX	Despeses Generals (%)	13%		11,49 €
AUX	Benefici Industrial (%)	6%		5,30 €
		Cost Total		105,17 €

T	Descripció	Preu (€)	Quantitat	Import
MO	Oficial 1a muntador	29,57 €	1,5 h	44,36 €
MO	Ajudant (muntatge i desmuntatge)	25,40 €	1,75 h	44,45 €
MAT	Sirena per a instal·lació de seguretat, per a ús exterior, fabricació en policarbonat, d'1 to i doble flash de color blau, sortida acústica de 114 dB a 1 m de distància, alimentació 12 Vcc i autoalimentació amb bateria de NI-Cd de 10,8 V i 280 mAh, amb tamper de carcassa i de paret, grau de seguretat 2 segons UNE-EN 50131-4 i protecció IP 55.	74,54 €	1 u	74,54 €
AUX	Despeses Generals (%)	13%		21,23 €
AUX	Benefici Industrial (%)	6%		9,80 €
		Cost Total		194,38 €

Àrea d'Economia, Serveis Interns, Treball, Universitats, Innovació i Transparència .
Servei de Contractació

T	Descripció	Preu (€)	Quantitat	Import
MO	Oficial 1a muntador	29,57 €	0,025 h	0,74 €
MO	Ajudant muntador (muntatge i desmuntatge)	25,40 €	0,100 h	2,54 €
MAT	Conductor blindat i apantallat, 4 x 0.75 mm	0,72 €	1 m	0,72 €
AUX	Despeses Generals (%)	13%		0,52 €
AUX	Benefici Industrial (%)	6%		0,24 €
		Cost Total		4,76 €