

EXPEDIENT DC OBRES 47_25 (2025/00017157H)

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'EXECUCIÓ DE LES OBRES DE LA FASE I DE L'ACTUACIÓ DE MILLORA URBANA INTEGRAL PER A LA RENOVACIÓ I MILLORA DEL PAVIMENT ASFÀLTIC DELS CARRERS DEL MUNICIPI (OMO 02/2025)

1. OBJECTE

La present memòria justificativa té per objecte la contractació de l'execució de les obres i treballs compresos a la Fase I de l'actuació de "Millora urbana integral" per a la renovació i millora del paviment asfàltic dels carrers del municipi (OMO 02/2025) per tal de d'adequar-los a les necessitats funcionals i de durabilitat.

El contingut i detall de l'objecte contractual és el que es defineix al projecte, prescripcions tècniques i els seus annexos.

Codi CPV:

- 45233222-1 – Treballs de pavimentació i asfaltatge
- 45233200-1– Treballs diversos de pavimentació
- 45233223-8 - Treballs de repavimentació de calçades
- 45233221-4 - Treballs de pintura de la superfície de la calçada

Nom del projecte: (OMO 02/2025) Fase I de l'actuació de "Millora urbana integral" per a la renovació i millora del paviment asfàltic dels carrers del municipi

Autors del projecte: Francisco Reyes González i Roger Moras Comellas, com a tècnics municipals de la Unitat de Manteniment de l'Espai Públic de l'Ajuntament de Gavà

Data d'aprovació del projecte: Aprobats definitivament per Junta de Govern Local en sessió de data 30 de juliol de 2025.

Data de supervisió del projecte: Revisat i validat el 8 de juliol de 2025.

El projecte compren tota la documentació necessària per a l'execució de l'obra objecte del present contracte.

Actuacions que compren el contracte:

LOT 1 – Gavà Ciutat

- Av. Joan Carles I

Ajuntament de Gavà



Els treballs s'executaran en el tram comprès entre els carrers Sant Pere i Sant Lluís, i consistiran en:

- a) Reparació de la caixa de paviment de dos trams del carril bici amb una secció 2AB3, composta per 12 cm d'asfalt formada per una capa de trànsit de 4 cm de gruix tipus AC 16 Surf B50/70 D amb àrid granític, una capa intermèdia de 8 cm de gruix tipus AC 22 bin B50/70 S amb àrid granític i una subbase granular de 25 cm de tot-u artificial.
- b) Reparació dels trams on s'observa l'esgotament del ferm amb la restitució de la secció amb una capa intermèdia de 8 cm de gruix tipus AC 22 bin B 50/70 S amb àrid granític, i una capa de trànsit de 4 cm de gruix tipus AC 16 Surf B 50/70 D amb àrid granític.
- c) Renovació de la capa de trànsit de la resta de la superfície amb una mescla bituminosa continua tipus AC 16 Surf B50/70 D amb àrid granític, de 4 cm de gruix.
- d) Reparació de les tapes de pous i embornals que hi hagin en mal estat.
- e) Restitució de la senyalització horitzontal.

■ Rambla Pompeu Fabra

Els treballs s'executaran en el tram comprès entre els carrers Jaume I i Joan I, i consistiran en:

- Reparació del ferm existent de la calçada mitjançant un recrescut del paviment asfàltic amb l'aplicació d'una capa intermèdia de 7 cm de gruix de mescla bituminosa d'alt mòdul tipus AC 22 bin 15/25 S MAM d'àrid granític, i una capa de trànsit de 5 cm de gruix tipus AC 16 Surf PMB 45/80-65 (BM- 03C) D amb àrid granític.
- Renovació de la capa de trànsit existent de les zones d'aparcament amb una mescla bituminosa continua tipus AC 16 Surf B50/70 D amb àrid granític fins aconseguir un gruix de 5 cm.
- Realització de 2 creuaments de la calçada per a poder realitzar una futura ampliació de la xarxa de fibra òptica.
- Reparació de les tapes de pous i embornals que hi hagin en mal estat.
- Restitució de la senyalització horitzontal.

■ C/ Joan Carles I

Els treballs s'executaran en el tram comprès entre la cruïlla amb la C-245 i la cruïlla amb el carrer Montflorit i també a la connexió amb l'Av. Joan Carles I, així com la banda sud que comunica l'Av. Joan Carles I amb la C-245. Les feines a desenvolupar consistiran en:

- a) Reparació dels trams on s'observa l'esgotament del ferm amb la restitució de la secció amb una capa intermèdia de 5 cm de gruix de mescla bituminosa continua tipus AC 22 bin B50/70 S amb àrid granític i un acabat superficial amb una capa de trànsit de 4 cm de mescla bituminosa continua tipus AC 16 Surf B50/70 D amb àrid granític.

- Reparació d'un flonjall i la posterior restitució del ferm amb la mateixa secció.
- Renovació de la capa de trànsit de la resta de la superfície amb una mescla bituminosa continua tipus AC 16 Surf B50/70 D amb àrid granític, de 4 cm de gruix.
- Reparació de les tapes de pous i embornals que hi hagin en mal estat
- Restitució de la senyalització horitzontal.

■ C/ Sant Lluís

Els treballs s'executaran en el tram comprès entre els carrers de Manuel de Falla i Begues, i consistiran en:

- a) Reparació de les zones més afectades mitjançant la restitució del ferm amb una capa intermèdia de 8 cm de gruix de mescla bituminosa continua tipus AC 22 bin B50/70 S amb àrid granític, i una capa de trànsit de 4 cm de mescla bituminosa continua tipus AC 16 Surf B50/70 D amb àrid granític.
- Restitució de la senyalització horitzontal afectada .

■ Plaça Dolors Clua i entorn

Els treballs s'executaran a la Plaça Dolors Clua i als carrers de l'entorn (Marc Grau, Passatge Dolors Clua, Sant Isidre i Sant Josep) i consistiran en:

- a) Reparació dels trams amb el ferm esgotat i renovació de la capa de trànsit fins aconseguir un gruix de 5 cm de mescla bituminosa continua tipus AC 16 Surf B50/70 D amb àrid granític.
- Desplaçament de diferents embornals situats a la zona de pas dels vianants per tal de millorar les condicions d'accessibilitat,
 - Reparació de les tapes de pous de clavegueram.
 - Col·locació de 3 reixes en uns embornals existents tipus bústia que hi ha al c/ Marc Grau
 - Restitució de la senyalització horitzontal.

■ C/ del centre

Els treballs s'executaran en el tram comprès entre el c/ de Sant Joan i la Rambla Maria Casas, i consistiran en:

- a) Reparació dels trams amb el ferm esgotat i renovació de la capa de trànsit fins aconseguir un gruix de 5 cm de mescla bituminosa continua tipus AC 16 Surf B50/70 D amb àrid granític.
- Desplaçament de diferents embornals situats a la zona de pas dels vianants per tal de millorar les condicions d'accessibilitat,
 - Reparació de les tapes de pous de clavegueram.
 - Restitució de la senyalització horitzontal.

■ C/ d'Àngela Roca

Els treballs s'executaran en tot el carrer des de la Plaça de l'Església fins a la cruïlla amb la C-245, i consistiran en:

- a) Reparació d'un tram afectat per les arrels dels arbres amb la formació d'una banda antiarrels i la posterior restitució del ferm amb una capa intermèdia de 9 cm de gruix de mescla bituminosa continua tipus AC 22 bin B 50/70 D d'àrid granític i una capa de trànsit de 5 cm de mescla bituminosa continua tipus AC 16 Surf B 50/70 D d'àrid granític.
- Reparació dels trams amb el ferm esgotat i renovació de la capa de trànsit fins aconseguir un gruix de 5 cm de mescla bituminosa continua tipus AC 16 Surf B50/70 D amb àrid granític.
- Desplaçament de diferents embornals situats a la zona de pas dels vianants per tal de millorar les condicions d'accessibilitat,
- Reparació de les tapes de pous de clavegueram.
- a) Restitució de la senyalització horitzontal.

LOT 2 – Gavà Mar

Els treballs s'executaran en diferents trams dels carrers Tellinaires, Cunit, Ampolla, Garraf i Cubelles i consistiran principalment en:

- a) Reparació dels trams afectats per les arrels dels arbres amb la formació d'una banda antiarrels i la posterior restitució del ferm amb una capa intermèdia de 9 cm de gruix de mescla bituminosa continua tipus AC 22 bin B 50/70 D d'àrid calcari i una capa de trànsit de 5 cm de mescla bituminosa continua tipus AC 16 Surf B 50/70 D d'àrid granític.
- Reparació de les tapes de pous de clavegueram.
- Restitució de la senyalització horitzontal.

LOT 3 – Zona industrial

Els treballs s'executaran a l'Av. Bertran i Güell en el tram que va des del final del polígon industrial fins a la Plaça de la Terra, i consistiran en:

- a) Reparació del ferm existent de la calçada mitjançant un reforç del paviment asfàltic amb l'aplicació d'una capa intermèdia de 7 cm de gruix de mescla bituminosa d'alt mòdul tipus AC 22 bin 15/25 S MAM d'àrid granític, i una capa de trànsit de 5 cm tipus AC 16 Surf PMB 45/80-65 (BM-03C) D amb àrid granític.
- Reparació de les tapes de pous de clavegueram.
- Restitució de la senyalització horitzontal.



2. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DEL CONTRACTE

Les tasques de manteniment i conservació de les vies públiques es duen a terme a través de l'Ajuntament de Gavà. No obstant, aquesta no es disposa dels mitjans tècnics ni materials per a dur a terme els treballs de renovació i millora del paviment asfàltic dels carrers del municipi contemplats al projecte i es fa necessària la contractació d'una empresa especialitzada.

Per a la satisfacció d'aquestes necessitats el contracte més idoni és el d'obres, de conformitat amb el que disposa l'art. 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.

La naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per satisfer-les, es detallen en el projecte aprovat.

Aquesta necessitat és d'interès públic i general i entra dins l'àmbit de competències de l'Ajuntament, de conformitat amb l'article 26.1.a) de la LRBRL que estableix com un servei de prestació obligatòria l'accés als nuclis de població i la pavimentació de les vies públiques. En aquest sentit, l'article 84.2.a) de l'Estatut d'Autonomia de Catalunya atorga competències als ens locals en matèria conservació i el manteniment dels béns de domini públic local.

Els treballs que es volen contractar tenen per objecte fer front al deteriorament que es produeix pel mer transcurs del temps o per l'ús natural del bé.

Aquests treballs es classifiquen com a obres de conservació i manteniment definides a l'art. 232.5 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP) i l'art. 12.5 del Decret 179/1995, de 13 de juny, Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS)

3. DIVISIÓ EN LOTS DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

Els treballs a executar es localitzen en 3 zones del municipi i es poden executar de forma independent i sense interferències entre elles.

Per aquest motiu i d'acord amb l'establert a l'art. 99 de la LCSP, aquest contracte es divideix en els següents 3 lots:

LOT 1 – Gavà Ciutat	
Emplaçament	Superfície
Av. Joan Carles I	2.146,73 m²
Rambla Pompeu Fabra	4.862,22 m²
C/ Joan Carles I	2.652,93 m²
C/ Sant Lluís	1.233,76 m²
Dolors Clua i entorn	2.522,42 m²
C/ del Centre	1.662,68 m²

Ajuntament de Gavà



C/ d'Àngela Roca 2.154,87 m²

Total 17.235,61 m²

LOT 2 – Gavà Mar

Emplaçament	Superfície
C/ dels Tellinaires	1.380,35 m ²
C/ de Cunit	1.004,52 m ²
C/ d'Amposta	141,71 m ²
C/ de Garraf	291,06 m ²
C/ de Cubelles	426,34 m ²
Total	3.243,99 m²

LOT 3 – Zona industrial

Emplaçament	Superfície
Av. de Bertran i Güell	3.670,82 m ²
Total	3.670,82 m²

D'acord a l'article 99.4 LCSP, els licitadors podran presentar ofertes separades a un o més lots que componen aquesta licitació, i no podran presentar més d'una oferta per cada lot.

No obstant això, per afavorir els principis de la contractació pública, en especial, quan a l'afectació d'aquests al principi de lliure concurrència i amb la finalitat d'evitar situacions que obstaculitzin la competència efectiva, es limita el nombre màxim de lots que pot resultar adjudicatària una empresa licitadora a: un lot.

La determinació de l'adjudicació del/s lot/s s'efectuarà segons l'ordre de preferència o prioritat exposat per les empreses licitadores en el moment de presentar les ofertes, dintre de la seva declaració responsable (SOBRE UNIC).

En cas que no es presenti ordre de preferència, es considerarà que aquest serà per l'ordre numèric dels lots als quals es licita (de menor a major).

El nombre màxim de lots a adjudicar a una mateixa empresa, d'acord amb els límits fixats, podrà quedar sense efecte en el cas que el nombre d'empreses presentades no fos suficient per adjudicar la totalitat dels lots objecte del contracte. En aquest cas, i quan els licitadors hagin gaudit una vegada del seu criteri de preferència, es proposarà adjudicatària l'empresa que hagi obtingut major puntuació en els criteris d'adjudicació.

4. DURADA DEL CONTRACTE

El termini d'execució de cadascun dels lots serà el següent:

LOT 1 – GAVÀ CIUTAT: El contracte tindrà un termini d'execució de **2 mesos**, que començarà a comptar des del següent dia hàbil de la formalització de l'acta de comprovació de replanteig,

que s'estendrà en un termini màxim de 15 dies des de la formalització del contracte, o si s'escau, la data que s'indiqui en el mateix contracte

LOT 2 – GAVÀ MAR: El contracte tindrà un termini d'execució de **2 mesos**, que començarà a comptar des del següent dia hàbil de la formalització de l'acta de comprovació de replanteig, que s'estendrà en un termini màxim de 15 dies des de la formalització del contracte, o si s'escau, la data que s'indiqui en el mateix contracte

LOT 3 – SECTOR INDUSTRIAL: El contracte tindrà un termini d'execució de **1 mes**, que començarà a comptar des del següent dia hàbil de la formalització de l'acta de comprovació de replanteig, que s'estendrà en un termini màxim de 15 dies des de la formalització del contracte, o si s'escau, la data que s'indiqui en el mateix contracte

El termini d'avís de finalització de l'execució de l'obra serà de deu dies hàbils i el termini per aprovar la certificació final de l'obra de 3 mesos.

En funció de l'evolució de l'obra es podran fer recepcions parcials de cada un dels carrers que comprenen els lots 1 i 2. El lot 3 es recepcionarà en la seva totalitat un cop finalitzin els treballs.

El contracte no serà prorrogable. No obstant això, quan es produeixi un retard en l'execució de l'obra per motius no imputables al contractista i aquest oferís complir els seus compromisos si se li amplia el termini inicial d'execució, l'òrgan de contractació podrà acordar l'ampliació d'aquest termini segons estableix l'art. 195.2 LCSP.

5. MODIFICACIONS CONTRACTUALS

El contracte només podrà modificar-se per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista a l'article 205 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable, i sense perjudici de l'establert a l'article 242 de la LCSP

Les modificacions del contracte s'han de formalitzar de conformitat amb el que disposa l'article 153 de la LCSP, i s'han de publicar d'acord amb el que estableixen els articles 207 i 63 de la LCSP.

6. PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El pressupost base de la licitació ha estat calculat de conformitat amb el previst a l'article 100 de la LCSP i als articles 27 i 28 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres activitats i serveis.

La determinació del pressupost d'execució material (PEM) s'ha realitzat a un tant alçat però per preus unitaris d'acord amb la base de preus del banc BEDEC de l'ITEC de l'any 2025 sobre els que se li aplicat un percentatge del 5% en costos indirectes.

Els preus emprats en l'elaboració del pressupost es troben justificats a l'annex del projecte (OMO 02/2025) Fase I de l'actuació de "Millora urbana integral" per a la renovació i millora del paviment asfàltic dels carrers del municipi.

Ajuntament de Gavà



Per a la determinació del pressupost base de licitació, s'ha aplicat un percentatge del 13% en concepte de despeses generals d'empresa (DG) i un 6% de benefici industrial (BI).

6.1 El pressupost base de licitació per a l'execució del present contracte és:

	IMPORT	21% IVA	PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ
LOT 1	549.724,86 €	115.442,22 €	665.167,08 €
LOT 2	369.301,88 €	77.553,39 €	446.855,27 €
LOT 3	159.683,78 €	33.533,59 €	193.217,37 €
TOTAL			1.305.239,72 €

- **LOT 1 – GAVÀ CIUTAT**

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	461.953,66 €
13 % Despeses generals	60.053,98 €
6 % Benefici industrial	27.717,22 €
Subtotal	549.724,86 €
21 % IVA	115.442,22 €
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	665.167,08 €

- **LOT 2 – GAVÀ MAR**

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	310.337,72 €
13 % Despeses generals	40.343,90 €
6 % Benefici industrial	18.620,26 €
Subtotal	369.301,88 €
21 % IVA	77.553,39 €
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	446.855,27 €

- **LOT 3 – ZONA INDUSTRIAL**

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	134.188,05 €
13 % Despeses generals	17.444,45 €
6 % Benefici industrial	8.051,28 €
Subtotal	159.683,78 €
21 % IVA	33.533,59 €
TOTAL PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ	193.217,37 €

L'import del pressupost de licitació té caràcter de màxim i les empreses licitadores no podran superar en cap cas l'import total de la licitació. Els licitadors hauran de presentar, en la seva oferta, el preu net i l'IVA aplicable, degudament desglossat.

Ajuntament de Gavà



Les ofertes que superin aquest import seran desestimades i excloses automàticament de la licitació.

A tots els efectes, s'entendrà que les ofertes presentades pels licitadors comprenen els tributs que li siguin d'aplicació segons les disposicions vigents, a excepció de l'IVA, que figurarà en quantitat a part.

La forma de pagament serà l'habitual de la corporació, prèvia conformitat per part del servei tècnic corresponent, de les factures corresponents.

Les despeses derivades del control de qualitat de l'obra aniran a càrrec de l'empresa adjudicatària fins al límit de 1% del pressupost de l'obra. Els assaigs negatius no comptabilitzaran dins d'aquest límit. Tots els assaigs previstos seran duts a terme per un laboratori degudament acreditat i s'indicaran al Programa de Control de Qualitat redactat pel contractista.

Les despeses derivades de la implementació de les mesures de seguretat i salut definides a l'Estudi de Seguretat i Salut, s'han valorat amb els següents imports d'execució material:

LOT 1	GAVÀ CIUTAT	3.845,44 €
LOT 2	GAVÀ MAR	3.483,10 €
LOT 3	ZONA INDUSTRIAL	3.146,39 €

Aquestes despeses aniran a càrrec del contractista i seran valorades en el Pla de Seguretat i Salut que s'aportarà abans de l'inici de l'obra a efectes de la seva aprovació. D'acord amb l'establert a l'art. 7.1 del RD 1627/1997, la valoració econòmica de les mesures de prevenció previstes al Pla de Seguretat i Salut no podran implicar una disminució de l'import total establert a l'Estudi de Seguretat i Salut.

6.2 El valor estimat del contracte és:

LOT 1	GAVÀ CIUTAT	549.724,86 €
LOT 2	GAVÀ MAR	369.301,88 €
LOT 3	ZONA INDUSTRIAL	159.683,78 €
TOTAL		1.078.710,52 €

6.3. El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'impost sobre el Valor Afegit (IVA). En el preu es consideraran inclosos els desplaçaments, gestions i qualsevol despesa que pugui originar el treball, objecte d'aquest contracte, així com el benefici industrial i les despeses generals, essent a càrrec de l'empresa contractista adjudicatària totes les càrregues fiscals, laborals i altres que poguessin correspondre, i especialment les despeses, taxes, arbitris i impostos derivats del contracte i de la seva execució, així com les despeses de transport i d'assegurança fins al lloc de lliurament o execució.

6.4. Disponibilitat pressupostària

La despesa que és de caràcter anual, inclòs en l'exercici pressupostari 2025, pels quals es disposa de crèdit adequat i suficient per finançar les despeses originades d'aquest contracte, a càrrec de la següent aplicació pressupostàries i per l'import següent:

LOT	ANY	APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA	IMPORT (IVA inclòs)
LOT 1 – GAVÀ CIUTAT	2025	34000 1532A 619000025	665.167,08 €
LOT 2 – GAVÀ MAR	2025	34000 1532A 619000025	446.855,27 €
LOT 3 – ZONA INDUSTRIAL	2025	27000 2410A 619000025	193.217,37 €

La referida despesa respon a les previsions del projecte. Per al cas que els tràmits licitatoris i la formalització del contracte no s'haguessin conclòs a la data d'inici prevista en aquests plecs, es procedirà al reajustament de la despesa corresponent, de conformitat amb l'article 96 del RD 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el reglament de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

7. REVISIÓ DE PREUS

No es permet la revisió de preus

8. CRITERIS DE VALORACIÓ DE LES OFERTES

En compliment del que estableix l'article 146.2 LCSP, i considerant l'objecte del contracte es valorarà la millor oferta en funció a la qualitat-preu de la prestació, tant pel que fa a la seva vessant tècnica com econòmica, d'acord amb una pluralitat de criteris d'adjudicació, tots ells automàtics en relació amb l'objecte del contracte.

La puntuació màxima a obtenir per a cada lot serà de 100 punts, a valorar amb criteris automàtics, mitjançant l'aplicació de fórmules aritmètiques, a presentar en el SOBRE ÚNIC i repartits segons els següents criteris:

■ LOT 1 – GAVÀ CIUTAT

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	TIPUS	PUNTUACIÓ
1. Proposició econòmica	Automàtic	20
2. Altres criteris	Automàtic	80

Criteri 1: Proposta econòmica, fins a un màxim de 20 punts.

Es valorarà, fins a un màxim de 20 punts, la baixa econòmica que el licitador ofereixi respecte del preu global de l'obra IVA exclòs.

L'oferta presentada pel licitador es valorarà de la següent manera:

Ajuntament de Gavà



S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta que ofereixi una major baixada del preu (sense IVA) i a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula que s'indica en aquest apartat.

Es puntuarà amb 0 punts les ofertes que no ofereixin cap baixa econòmica.

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin el pressupost màxim de licitació seran excloses de la licitació.

Es valorarà la disminució del pressupost base de licitació, sense IVA, segons la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

OM = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import del contracte (IVA Exclòs)

El percentatge que representi la baixa ofertada s'aplicarà de forma lineal a totes les partides que conformen el detall del pressupost base de licitació contingut en el projecte.

La proposta econòmica haurà de presentar-se de la següent manera:

Total valor obra: Euros (IVA exclòs).
 (El preu ofert no podrà superar l'import de licitació 549.724,86 € (exclòs IVA)
 Import de l'IVA Euros

Criteri 2: Altres criteris automàtics fins a un màxim de 80 punts

És valorarà fins a un màxim de 80 punts al licitador que ofereixi, sense cap cost addicional per a l'Ajuntament l'ampliació del termini de garantia; la inspecció dels desperfectes al paviment asfàltic del nucli urbà i dels parcs empresarials de Ponent i de Llevant de Gavà; i les millores en l'execució de les obres objecte del contracte projectat.

➤ **Ampliació del termini de garantia del contracte– (5 punts)**

Aquest criteri de valoració és fonamental, ja que un termini de garantia més llarg reflecteix un compromís més gran amb la durabilitat i la qualitat de l'obra objecte del contracte.

Aquesta ampliació del termini de garantia serveix per a reforçar la confiança en la qualitat dels materials i els processos emprats, demostrant que l'empresa licitadora està disposada a mantenir el seu compromís amb la correcta execució de l'obra a llarg termini.

Per a puntuar en aquest apartat, es valorarà cada any d'increment de la garantia respecte al mínim exigit d'un any a raó de 2,5 punts, fins a un màxim de 5 punts.

Ampliació del termini	Punts
1 any més de garantia (Total 2 anys)	2,5
2 anys més de garantia (Total 3 anys)	5

➤ Inspecció del paviment asfàltic del nucli urbà i dels parcs empresarials de Ponent i de Llevant de Gavà – (20 punts)

La inspecció ha de comprendre la detecció, localització i visualització dels desperfectes de les calçades asfaltades dels vials de titularitat municipal ubicats dins del nucli urbà i dels parcs empresarials de Ponent i de Llevant.

La inspecció de les calçades ha de detectar els desperfectes més habituals al paviment urbà (forats, fissures, peladures, pell de cocodril, elements de foneria enfonsat, roderes...)

Cada desperfecte s'ha de caracteritzar indicant la ubicació (amb una precisió en la geolocalització no inferior a dos metres), el grau de severitat del desperfecte, longitud vertical, longitud horitzontal i profunditat.

La inspecció ha d'informar aportant per a cada desperfecte :

- Una imatge capturada en l'espectre infraroig. Aquesta imatge serà equivalent a una fotografia en blanc i negre però il·luminada de forma uniforme amb llum infraroja.
- Una imatge indicant el mapa de profunditat del desperfecte a partir de les variacions en el nivell de gris de la imatge.

Per a facilitar l'anàlisi de les imatges cal aportar una imatge que indiqui la zona d'interès i amb una gradació de colors corresponent a la variació de la profunditat del desperfecte.

Amb l'objectiu de poder comparar els desperfectes detectats en diferents ubicacions, totes les imatges es capturaran en les mateixes condicions d'il·luminació, distància i posició del sensor.

Les imatges de captura seran d'una amplada mínima de tres metres, cobrint així l'amplada d'un carril de circulació, la longitud s'adaptarà al desperfecte. L'escala de totes les imatges serà la mateixa.

Classificació dels desperfectes detectats:

- Graus dels desperfectes: greu, mitja, lleu.
- El tipus de desperfecte (forat, pell de cocodril, fissura, peladures,...)

Els treballs d'inspecció i recollida de dades es realitzarà en horari nocturn amb un vehicle equipat amb el dispositiu de captura de les imatges del paviment, i a velocitat normal de circulació en vies urbanes.

La recollida de dades i la seva compilació ha de permetre consultar mitjançant un Sistema d'Informació Geogràfica (GIS) incorporant l'ortofoto, el mapa topogràfic, i el mapa amb els noms del carrer a on es podrà consultar el número de portal. Els resultats han de ser

Ajuntament de Gavà



accessibles via web i allotjats en un servidor cloud. Totes les dades han de ser accessibles des de dispositius mòbils i des de les estacions de treball fixes

En la visualització del GIS s'ha de poder filtrar les dades segons el tipus de desperfecte i segons el grau de severitat. Addicionalment s'han de poder filtrar els desperfectes situats en els passos de vianants per ser els que poden suposar major perillositat per als ciutadans.

L'exportació de resultats per a la integració en els serveis informàtics municipals es realitzarà mitjançant fitxers de text amb format estàndard CSV.

Aquests fitxers CSV amb la informació dels desperfectes contindran la següent informació:

- Un atribut numèric que sigui un identificador únic de cada registre de desperfecte.
- Les coordenades del desperfecte expressades en el sistema de referència espacial ETRS89 i en format WKT.
- La informació mínima a dels desperfectes ha de contenir :
 - Data i hora de la inspecció.
 - Ubicació del desperfecte: calçada
 - Dimensions del desperfecte
 - Grau de severitat del desperfecte
 - Quantitat de desperfectes
 - Magnitud dels desperfectes
 - Tipologia dels desperfectes
 - Localització dels desperfectes (lateral, circulació, pas de vianants,...)
 - Imatges dels desperfectes codificades en base64.
- Un fitxer csv amb el track de la ruta de les inspeccions.

➤ **Millores en l'execució de les obres del contracte projectat – (Total 55 punts)**

Per a puntuar en aquest apartat, les millores s'han d'ofertar segons l'ordre en que estan disposades a continuació i són acumulatives, no podent-se fer de forma aleatòria. No es podrà ofertar una millora si no s'ha ofertat l'anterior.

Les descripcions d'aquestes millores es troben degudament definides a la memòria, als plànols i als amidaments del projecte objecte de la present contractació.

- **Millora núm. 1: Reparacions puntuals del paviment asfàltic a l'Av. Joan Carles I i al carrer de l'Argila - (25 punts)**

Reparacions puntuals del paviment asfàltic de l'Av. Joan Carles I en el tram comprès entre el c/ Sant Martí i el Passatge Sant Martí; i també del carrer de l'Argila a l'entrada a la rotonda amb l'Av. d'Eramprunyà i la BV-2041, al costat de la gasolinera BP.

A l'Av. Joan Carles I, els treballs consistiran en la reparació de diferents punts on el paviment asfàltic es troba en mal estat i la reparació i col·locació a rasant de les tapes de registre dels pous de clavegueram que es troben parcialment enfonsades.

Ajuntament de Gavà



Per a la reparació de les tapes es tallarà el paviment asfàltic a l'entorn de la tapa per a posteriorment repicar-lo, desmuntar el marc i la tapa per a col·locar-los a la rasant i fixar-los amb morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres.

Per a la reparació del paviment asfàltic es realitzarà un fressat de 5 cm de la superfície afectada, s'aplicarà un reg d'adherència amb emulsió bituminosa catiònica tipus C60B3/B2 ADH, amb dotació 1 kg/m², i posteriorment es realitzarà l'estesa i compactació d'una capa de trànsit de 5 cm de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 50/70 D, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria densa i granulat granític.

Al carrer de l'Àrgila, el fressat serà de 10 cm i la reposició del paviment asfàltic es realitzarà amb una capa intermèdia de 5 cm de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 22 bin B 50/70 D, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria densa i granulat granític, i una capa de trànsit de 5 cm de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 50/70 D, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria densa i granulat granític.

En el tram de l'Av. Joan Carles I, es repintarà tota la senyalització horitzontal del tram comprés entre el c/ Sant Martí i el Passatge Sant Martí.

Al carrer de l'Àrgila només la totalitat de la senyalització horitzontal afectada per les actuacions.

- **Millora núm. 2 – Formació de 2 coixins berlinesos a l'Av. Joan Carles I - (10 punts)**

Els treballs consistiran en la formació de 2 coixins berlinesos de 180x300x7 cm amb asfalt al pas de vianants que hi ha a l'Av. Joan Carles I i el Passatge de Flora Tristan.

Per a la seva formació es marcarà i tallarà amb disc el paviment asfàltic, es fressarà el paviment per a garantir l'encaix amb la nova capa; s'escombrarà, carregarà i transportarà el material resultant a abocador, canon inclòs; s'aplicarà un reg d'adherència amb emulsió catiònica tipus C60B3 TER amb dotació 0,5 kg/m²; s'estendrà i compactarà la mescla bituminosa contínua en calent tipus AC11 SURF B 50/70 D; i es senyalitzarà horitzontalment amb pintura reflectora de dos components de color blanc amb microesferes, formant triangles pintats a la rampa, orientats segons el sentit de circulació, de 50 cm de base, i una línia continua de 20 cm al voltant del coixí berlinès.

- **Millora núm. 3 – Reparacions puntuals del paviment asfàltic al c/ Sant Josep Oriol, el Passeig Joan Maragall i la Plaça de l'Església – (10 punts)**

Aquesta millora té per objecte reparar 3 punts malmesos del paviment asfàltic en aquests carrers i consistiran en les següents actuacions:

C/ Sant Josep Oriol, davant dels número 2

Reparació d'una superfície de 6 x 5,50 m de paviment asfàltic on es realitzaran els treballs per a la col·locació a rasant de la tapa de registre dels pous de clavegueram, fressat del paviment asfàltic fins a 10 cm de profunditat i posterior estesa i compactació d'una capa intermèdia de 5 cm de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 22 bin B 50/70 D, amb granulat granític, i una capa de trànsit de 5 cm de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 50/70 D, amb granulat granític.

Passeig Joan Maragall, a la cruïlla amb Colomeres

Reparació d'una superfície de 4,50 x 2,80 m de paviment asfàltic on es realitzaran els treballs de fressat del paviment asfàltic fins a 10 cm de profunditat i posterior estesa i compactació d'una capa intermèdia de 5 cm de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 22 bin B 50/70 D, amb granulat granític, i una capa de trànsit de 5 cm de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 50/70 D, amb granulat granític. Entre ambdues capes s'aplicarà un reg d'adherència amb emulsió catiònica tipus C60B3 TER amb dotació 1 kg/m2.

Posteriorment es refarà tota la senyalització horitzontal del pas de vianants.

Plaça de l'Església davant del Col·legi Immaculada Concepció

Reparació d'una superfície de 8 x 2,50 m de paviment asfàltic afectat per les arrels dels arbres on es realitzaran els treballs de reparació de l'embornal afectat; el fressat profund de la capa afectada per les arrels fins a 14 cm; i la posterior reposició del paviment asfàltic amb l'estesa i compactació d'una capa intermèdia de 9 cm de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 22 bin B 50/70 D, amb granulat granític, i una capa de trànsit de 5 cm de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 50/70 D, amb granulat granític. Entre ambdues capes s'aplicarà un reg d'adherència amb emulsió catiònica tipus C60B3 TER amb dotació 1 kg/m2. Si s'arriba a la base granular, es farà un repàs i piconatge de l'esplanada amb compactació del 95%PM, i posteriorment s'aplicarà un reg d'imprimació amb emulsió bituminosa catiònica tipus C60BF4 IMP, amb dotació 1,5 kg/m2.

- **Millora núm. 4 – Senyalització lumínica de 2 passos de vianants a la C-245 – (10 punts)**

S'instal·larà una senyalització horitzontal lluminosa amb led en els passos de vianants que hi han a l'entorn de les parades d'autobús de les Panes i American Lake a la carretera C-245.

Els passos de vianants tenen 12 ml de llargada, i la senyalització a cada pas de vianants estarà composta per 24 balises lluminoses solars per encastar a terra, amb una visibilitat de fins a 1 km de distància i resistència de fins a 60 Tn.

■ LOT 2 – GAVÀ MAR

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	TIPUS	PUNTUACIÓ
1. Proposició econòmica	Automàtic	20
2. Altres criteris	Automàtic	80

Criteri 1: Proposta econòmica, fins a un màxim de 20 punts.

Es valorarà, fins a un màxim de 20 punts, la baixa econòmica que el licitador ofereixi respecte del preu global de l'obra IVA exclòs.

L'oferta presentada pel licitador es valorarà de la següent manera:

Ajuntament de Gavà



S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta que ofereixi una major baixada del preu (sense IVA) i a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula que s'indica en aquest apartat.

Es puntuarà amb 0 punts les ofertes que no ofereixin cap baixa econòmica.

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin el pressupost màxim de licitació seran excloses de la licitació.

Es valorarà la disminució del pressupost base de licitació, sense IVA, segons la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

On:

Pv = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

OM = Oferta Millor

Ov = Oferta a Valorar

IL = Import del contracte (IVA Exclòs)

El percentatge que representi la baixa ofertada s'aplicarà de forma lineal a totes les partides que conformen el detall del pressupost base de licitació contingut en el projecte.

La proposta econòmica haurà de presentar-se de la següent manera:

Total valor obra: Euros (IVA exclòs). (El preu ofert no podrà superar l'import de licitació 369.301,88 € (exclòs IVA) Import de l'IVA Euros

Criteri 2: Altres criteris automàtics fins a un màxim de 80 punts

És valorarà fins a un màxim de 80 punts al licitador que ofereixi, sense cap cost addicional per a l'Ajuntament l'ampliació del termini de garantia i les millores en l'execució de les obres objecte del contracte projectat.

➤ **Ampliació del termini de garantia del contracte – (5 punts)**

Aquest criteri de valoració és fonamental, ja que un termini de garantia més llarg reflecteix un compromís més gran amb la durabilitat i la qualitat de l'obra objecte del contracte.

Aquesta ampliació del termini de garantia serveix per a reforçar la confiança en la qualitat dels materials i els processos emprats, demostrant que l'empresa licitadora està disposada a mantenir el seu compromís amb la correcta execució de l'obra a llarg termini.

Per a puntuar en aquest apartat, es valorarà cada any d'increment de la garantia respecte al mínim exigit d'un any a raó de 2,5 punts, fins a un màxim de 5 punts.

Ampliació del termini	Punts
1 any més de garantia (Total 2 anys)	2,5
2 anys més de garantia (Total 3 anys)	5

➤ Millores en l'execució de les obres del contracte projectat – (Total 75 punts)

Les millores s'han d'ofertar segons l'ordre en que estan disposades a continuació i són acumulatives, no podent-se fer de forma aleatòria. No es podrà ofertar una millora si no s'ha ofertat l'anterior.

Les descripcions d'aquestes millores es troben degudament definides a la memòria, als plànols i als amidaments del projecte objecte de la present contractació.

• Millora núm. 1 – Reparació de la vorera i la calçada al c/ Cubelles - (50 punts)

L'actuació es localitza a la banda est de la cruïlla entre els carrers Cubelles i Alcanar i té per objecte reparar 109,18 m2 de vorera i 258,20 m2 de paviment asfàltic malmès per les arrels dels arbres.

Els treballs consistiran per una banda en la reparació de la vorera malmesa i per l'altra la formació d'una franja antiarrels a l'entorn de la calçada i a posterior reparació d'aquesta.

Per a la formació de la franja antiarrels, es realitzarà una rasa de 40 cm d'ample i 70 cm de profunditat, on es tallaran i retiraran les arrels i s'aplicarà cicatritzant en aquelles que tinguin un diàmetre igual o superior a 3 cm. Abans de tallar les arrels dels arbres que estiguin ubicats a la vorera, la direcció facultativa i el personal especialista de jardineria valoraran l'afectació que pugui tenir l'actuació a l'estabilitat d'aquests arbres.

Posteriorment, es col·locarà una làmina antiarrels i es reomplirà la rasa amb sauló sense garbellar fins a 20 cm per sota de la cota final d'acabat. El sauló es coronarà amb una base de formigó en massa HM-20 de 15 cm de gruix que es cobrirà amb la rigola o amb el paviment asfàltic.

La resta de la calçada afectada per les arrels, es fressarà en profunditat fins a 14 cm de profunditat, es farà un repàs i piconatge de l'esplanada amb compactació del 95% PM, i es reomplirà amb una capa de 14 d'aglomerat asfàltic compost per una capa intermedia de 9 cm de gruix tipus AC 22 bin B 50/70 S amb àrid calcari, i una capa de trànsit de 5 cm de gruix tipus AC 16 surf B 50/70 D amb àrid granític.

A les voreres, s'enderrocaran la rigola i les vorades malmeses, així com el paviment de panot. Posteriorment es refaran aquestes elements amb uns de les mateixes característiques i es

Ajuntament de Gavà



formarà una zona de parterre a l'entorn dels pins que hi han a la banda muntanya. També s'aprofitarà l'actuació per a substituir una tapa de registre de 40X40 cm tipus B125 que hi ha al pas de vianants de la banda muntanya per un de major resistència tipus D250.

Finalitzats els treballs de reparació dels paviments, es pintarà la senyalització horitzontal de tots els passos de vianants de la cruïlla.

- **Millora núm. 2 – Formació de 10 coixins berlinesos a l'Av. d'Europa – (25 punts)**

Els treballs consistiran en la formació de 10 coixins berlinesos de 180x300x7 cm amb asfalt a l'Av. d'Europa en ambdós carrils de circulació a l'entorn de les cruïlles amb els carrers Palafrugell, Roses, Sitges, Cadaqués i Ametlla.

Cada una de les parelles de coixins es valoraran en 5 punts i l'ordre de les propostes de millora seguirà el que s'indica a continuació, no podent-se fer de forma aleatòria.

Millora	Emplaçament	Punts
2.01	Cruïlla Av. d'Europa i c/ Palafrugell	5
2.02	Cruïlla Av. d'Europa i c/ Roses	5
2.03	Cruïlla Av. d'Europa i c/ Sitges	5
2.04	Cruïlla Av. d'Europa i c/ Cadaqués	5
2.05	Cruïlla Av. d'Europa i c/ Ametlla	5

Per a la seva formació es marcarà i tallarà amb disc el paviment asfàltic, es fressarà el paviment per a garantir l'encaix amb la nova capa; s'escombrarà, carregarà i transportarà el material resultant a abocador, canon inclòs; s'aplicarà un reg d'adherència amb emulsió catiònica tipus C60B3 TER amb dotació 0,5 kg/m²; s'estendrà i compactarà la mescla bituminosa contínua en calent tipus AC11 SURF B 50/70 D; i es senyalitzarà horitzontalment amb pintura reflectora de dos components de color blanc amb microesferes, formant triangles pintats a la rampa, orientats segons el sentit de circulació, de 50 cm de base, i una línia continua de 20 cm al voltant del coixí berlinès.

■ LOT 3 – ZONA INDUSTRIAL

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ	TIPUS	PUNTUACIÓ
1. Proposició econòmica	Automàtic	95
2. Altres criteris	Automàtic	5

Criteri 1: Proposta econòmica, fins a un màxim de 95 punts.

Es valorarà, fins a un màxim de 95 punts, la baixa econòmica que el licitador ofereixi respecte del preu global de l'obra IVA exclòs.

Ajuntament de Gavà



L'oferta presentada pel licitador es valorarà de la següent manera:

S'atorgarà la màxima puntuació a l'oferta que ofereixi una major baixada del preu (sense IVA) i a la resta d'ofertes s'aplicarà la fórmula que s'indica en aquest apartat.

Es puntuarà amb 0 punts les ofertes que no ofereixin cap baixa econòmica.

Les empreses que, en la seva oferta econòmica, superin el pressupost màxim de licitació seran excloses de la licitació.

Es valorarà la disminució del pressupost base de licitació, sense IVA, segons la següent fórmula:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \right] \times P$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

OM = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import del contracte (IVA Exclòs)

El percentatge que representi la baixa ofertada s'aplicarà de forma lineal a totes les partides que conformen el detall del pressupost base de licitació contingut en el projecte.

La proposta econòmica haurà de presentar-se de la següent manera:

Total valor obra: Euros (IVA exclòs). (El preu ofert no podrà superar l'import de licitació 159.683,78 € (exclòs IVA) Import de l'IVA Euros
--

Criteri 2: Altres criteris automàtics fins a un màxim de 5 punts

➤ Ampliació del termini de garantia del contracte – (5 punts)

Aquest criteri de valoració és fonamental, ja que un termini de garantia més llarg reflecteix un compromís més gran amb la durabilitat i la qualitat de l'obra objecte del contracte.

Aquesta ampliació del termini de garantia serveix per a reforçar la confiança en la qualitat dels materials i els processos emprats, demostrant que l'empresa licitadora està disposada a mantenir el seu compromís amb la correcta execució de l'obra a llarg termini.

Per a puntuar en aquest apartat, es valorarà cada any d'increment de la garantia respecte al mínim exigít d'un any a raó de 2,5 punts, fins a un màxim de 5 punts.

Ampliació del termini	Punts
-----------------------	-------

1 any més de garantia (Total 2 anys)	2,5
2 anys més de garantia (Total 3 anys)	5

9. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant un procediment obert simplificat, regulat per l'article 159 de la LCSP.

Tal com determina l'apartat 4.a) de l'article 159 LCSP per tal de poder simplificar el procediment obert, tots els licitadors que es presentin a la licitació hauran d'estar inscrits en el Registre electrònic d'empreses licitadores (RELIC) o bé al Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic (ROLECE) o bé al registre equivalent dels estats membres de la Unió Europea.

A aquest efecte, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que tal sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes.

10. CONDICIONS D'APTITUD I DE SOLVÈNCIA TÈCNICA, ECONÒMICA I FINANCERA DE LES EMPRESES

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació són les següents:

1.- Tenir plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

2.- Per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència:

10.2.1 Especificitats de la solvència en els contractes d'obres:

D'acord amb el que s'estableix a l'article 77.1.a) de la LCSP per als contractes d'obres amb valor estimat igual o superior a 500.000,00 € serà requisit indispensable que l'empresari es trobi degudament classificat com a contractista d'obres dels poders adjudicadors. Per a aquests contractes, la classificació de l'empresari en el grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte correspongui, amb categoria igual o superior a l'exigida per al contracte, acreditarà les seves condicions de solvència per a contractar amb la classificació empresarial en els següents grups i subgrups:

Lot 1- Gavà Ciutat – VEC: 549.724,86 €

- Grup: G (Vials i pistes).
- Subgrup: 4 (Amb ferms de mescles bituminoses).
- Categoria: 3 (quantia superior a 360.000 € i inferior o igual a 840.0000 €).

Lot 2 – Gavà Mar – VEC: 369.301,88 €

- Grup: G (Vials i pistes).
- Subgrup: 6 (Obres viàries sense qualificació específica).
- Categoria: 3 (quantia superior a 360.000 € i inferior o igual a 840.0000 €).

Lot 3 – Zona industrial industrial – VEC 159.683,78 €

- Grup: G (Vials i pistes).
- Subgrup: 4 (Amb ferms de mescles bituminoses).
- Categoria: 2 (quantia superior a 150.000 € i inferior o igual a 360.0000 €).

La classificació de les UTE es determinarà mitjançant l'acumulació de les característiques de cadascuna de les empreses associades, expressades en llurs respectives classificacions.

S'exigirà que totes les empreses estiguin classificades, tret que en la unió concorrin empresaris espanyols, estrangers no comunitaris o estrangers comunitaris, en aquest cas els dos primers hauran d'acreditar la seva classificació i els últims, en defecte d'aquesta, la seva solvència econòmica, financera i tècnica.

Les condicions establertes legalment per contractar relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions han de complir-se abans de la finalització del termini de presentació de proposicions i han de subsistir en el moment de la perfecció del contracte, d'acord amb l'article 140.4 de la LCSP.

10.2.2 Recursos personals i materials a adscriure al contracte :

a) Recursos personals:

L'equip de personal adscrit a l'obra (directiu, tècnic i operari) serà el que resulti del Pla de treball presentat, sempre respectant els mínims següents:

LOT 1 – Gavà Ciutat - i LOT 3 – Zona industrial:

- 1 encarregat o coordinador d'obres amb experiència en l'execució d'obres d'asfaltatge d'igual o similars característiques al de l'objecte del contracte
- 1 equip de fressat d'aglomerat asfàltic.
- 1 equip d'estesa i compactació d'aglomerat asfàltic.

- 1 equip d'obra civil compost, com a mínim per 1 oficial d'obra civil i 1 manobra.

LOT 2 – Gavà Mar:

- 1 encarregat o coordinador d'obres amb experiència en l'execució d'obres d'igual o similars característiques al de l'objecte del contracte
- 1 equip d'obra civil compost, com a mínim per 1 oficial d'obra civil i 2 manobres.

Forma d'acreditació: El licitador haurà de presentar el currículum vitae i la documentació acreditativa del vincle laboral (en cas de personal propi) o contractual (en cas de personal extern), de les titulacions acadèmiques i/o professionals i de l'experiència professional de la totalitat del personal adscrit a la obra, mitjançant la documentació que a aquest efecte sigui requerida pels serveis dependents de l'òrgan de contractació, sempre que aquesta documentació no consti inscrita, vigent o actualitzada en el registre corresponent (RELIC/ROLECE). I el compromís d'adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i materials suficients per executar aquest contracte.

La idoneïtat de les persones adscrites serà lliurement apreciada per la Direcció Facultativa, podent exigir en tot moment al contractista la seva substitució en ares a una bona execució del contracte. El contractista serà responsable de la capacitat i disciplina de tot el personal que hi assigni

Els mitjans personals adscrits a l'execució del contracte, hauran de quedar determinats, nomenant les persones abans de l'inici de l'execució del mateix

b) Recursos materials

Els mitjans materials a adscriure a l'execució de les obres serà el que resulti del Pla de treball presentat, sempre respectant els mínims següents:

LOT1 – Gavà Ciutat - i LOT 3 – Zona industrial.

- 1 Fresadora per a paviment amb càrrega automàtica
- 1 Escombradora autopropulsada
- 1 Camió cisterna per a reg asfàltic
- 1 Camió per a transport
- 1 Camió grua
- 1 Estenedora per a paviments de mescla bituminosa en calent
- 1 Compactadora amb tàndem vibratori
- 1 Compactadora amb pneumàtics

LOT 2 – Gavà Mar

- 1 Retroexcavadora sobre pneumàtics o minicarregadora sobre pneumàtics amb accessoris retroexcavador de 40 a 60 cm d'amplària i martell trencador

Ajuntament de Gavà



- 1 Camió grua
- 1 Camió per a transport
- 1 Màquina tallajunts amb disc de diamants per a paviment
- 1 compressor amb 2 martells pneumàtics
- 1 Safata vibrant amb placa de 60 cm
- 1 Grup electrogen de 20 a 30 kVA

Forma d'acreditació: Mitjançant la presentació d'una declaració indicant la maquinària, material i mitjans tècnics del que disposarà per a l'execució de les obres, a la que s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent quan li sigui requerida pel serveis dependents de l'òrgan de contractació.

Dels mitjans personals i materials adscrits serà d'obligat compliment la no retirada ni disposició per altres treballs aliens al contracte sense autorització per la direcció facultativa. Es considera obligació de caràcter essencial, essent el seu incompliment causa de resolució del contracte.

A més del compliment de tots els reglaments i disposicions vigents, com el d'instal·lacions elèctriques, el d'abocaments controlats, normatives mediambientals vigents, incloses les locals, i altres d'aplicació, el contractista adoptarà sota la seva exclusiva responsabilitat i vigilància, totes les mesures necessàries per garantir la més absoluta seguretat del personal de l'obra i de tercers.

La solvència, tret de la relativa a l'adscripció de mitjans materials i/o personals, restarà acreditada quan l'empresari estigui inscrit en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea, com un expedient virtual de l'empresa, un sistema d'emmagatzematge electrònic de documents o un sistema de prequalificació, i aquests siguin accessibles de manera gratuïta per als òrgans esmentats, no està obligat a presentar els documents justificatius o una altra prova documental de les dades inscrites en els llocs referits.

En cas que les dades que constin inscrites al RELIC o al ROLECE no es trobin actualitzades, la Mesa requerirà les dades que consideri necessàries a les persones licitadores. La manca de presentació en termini suposarà l'exclusió del procés de licitació.

Serà exclòs de la licitació el licitador proposat com a adjudicatari que no acrediti la capacitat d'obrar o la solvència econòmica, financera, tècnica o professional, i es requerirà la documentació al següent licitador per ordre que hagin estat classificats.

11. UNITAT ENCARREGADA DEL SEGUIMENT I EXECUCIÓ ORDINÀRIA DEL CONTRACTE I RESPONSABLE DEL CONTRACTE

11.1 Es designa com a responsable del contracte al Sr. Francisco Reyes Gonzalez, arquitecte tècnic, o les persones que durant l'execució del contracte ocupessin aquests càrrecs, qui

també assumirà la supervisió i direcció de les obres, adoptant les decisions i dictant les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació del servei públic pactat, així com reforçar el control del compliment del mateix i agilitzar la solució d'incidències que pugin aparèixer durant la seva execució, com a persona responsable del contracte que exercirà les funcions següents i en particular

- a) Promoure i convocar les reunions que resultin necessàries amb l'objecte de solucionar qualsevol incident en l'execució del contracte en el sentit que millor convingui als interessos públics. De totes les reunions aixecarà acta que hauran de ser signades pel contractista.
- b) Resoldre les incidències que pugin sorgir en l'execució del contracte, seguint el procediment establert a l'article 97 del Reglament general de contractes de les Administracions públiques.
- c) Informar els expedients de reclamació de danys i perjudicis i d'incautació de garantia definitiva.
- d) Proposar la imposició de penalitats, assenyalant la seva graduació o proporció.
- e) Informar la devolució o cancel·lació de garanties.
- f) Informar sobre el compliment de les condicions especials i essencials assenyalades per a l'execució del contracte, com també del correcte compliment de les millores que van ser proposades pel contractista i que van ser valorades per a la seva adjudicació.
- g) Establir les directrius oportunes en cada cas, amb la possibilitat de requerir al contractista en qualsevol moment o situació, la informació que sigui necessària sobre l'estat d'execució del contracte, de les obligacions del contractista, i del compliment de terminis i actuacions.
- h) Ordenar, en cas d'urgent necessitat, les mesures precises per tal d'aconseguir o restablir el bon ordre en l'execució del contracte pactat, o quan el contractista, o persones que depenguin d'aquest, incorrin en actes o omissions que comprometin o pertorbin la bona marxa del contracte, sens perjudici de l'obligació de donar compte a l'òrgan de contractació.
- i) Dirigir les instruccions al contractista sempre que no suposin una modificació de l'objecte del contracte ni siguin contràries al que preveuen els plecs i altres documents contractuals.
- j) Inspeccionar la part de la prestació subcontractada informant a l'òrgan de contractació, si s'escau.
- k) Qualsevol altre funció prevista en els plecs o indicada per l'òrgan de contractació.

12. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

S'estableixen les següents condicions especials d'execució:

- a) Percentatge mínim d'ocupació de persones amb discapacitat en la plantilla

L'article 71.1.d) LCSP estableix que, una empresa amb 50 o més persones treballadores a la seva plantilla no pot contractar amb les administracions públiques i el sector públic vinculat si

no acredita que compleix amb el requisit que com a mínim el 2% del seu personal contractat són persones amb discapacitat, segons exigeix el Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre.

La persona contractista que tingui les condicions abans referides ha d'acreditar, en els 10 dies posteriors a la data de formalització del contracte, el compliment del requisit legal aportant un certificat en què consti tant el nombre global de les persones treballadores de plantilla com el nombre particular de persones amb discapacitat, o en el cas d'haver-se optat pel compliment de les mesures alternatives previstes legalment, una còpia de la declaració d'excepcionalitat i una declaració de l'empresa amb les mesures concretes aplicades amb aquesta finalitat. Aquesta condició d'execució contractual s'entén d'obligació contractual essencial, l'incompliment de la qual es considerarà incompliment d'una obligació principal del contracte, essent causa de resolució del mateix.

b) Condició especial de transparència fiscal

Les persones contractistes i, si s'escau, els subcontractistes, incloses les filials o empreses vinculades que executin el contracte, es comprometen a executar el contracte amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte públic han de ser íntegrament declarats i tributats d'acord amb la legislació fiscal vigent, sense que en cap cas es puguin utilitzar domicilis fiscals inclosos en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCD o la Comissió Europea, bé sigui de forma directa o a través de les empreses filials.

La persona contractista i, si escau, els subcontractistes estan obligats a presentar una declaració responsable en la qual es comprometin a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social, i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

La persona contractista resta obligat a informar de les retribucions percebudes pels càrrecs directius si el volum de negoci de l'empresa vinculat a activitats dutes a terme per compte de les administracions públiques supera el vint-i-cinc per cent del volum general de l'empresa.

En cas que hagi personal adscrit al contracte, la persona contractista haurà de lliurar a l'Ajuntament a l'inici de les prestacions, la relació dels llocs de treball permanents adscrits al contracte, el seu règim de dedicació, el règim retributiu i les tasques que duu a terme. Haurà de comunicar-se a l'Ajuntament qualsevol variació que experimenti la relació de llocs durant la durada del contracte ”.

c) Clàusula ètica: Els licitadors, els contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

1. Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte del contracte.
2. No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.

3. Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes, i garantir el principi d'indemnitat als denunciants d'irregularitats.
4. Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
5. Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
6. Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

d) Clàusula relativa a la protecció de dades:

La persona contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Aquesta obligació, de conformitat amb el que s'estableix a l'article 202.1 de la LCSP, s'estableix com una condició especial d'execució del contracte, tenint així mateix el caràcter d'obligació contractual essencial, l'incompliment de la qual es considerarà incompliment d'una obligació principal del contracte, essent causa de resolució del mateix.

Les obligacions establertes en el present apartat seran igualment exigibles als subcontractistes autoritzats que hagin de tenir accés a les dades personals. Els subcontractistes quedaran sotmesos a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades, resultant també una condició especial d'execució amb caràcter d'obligació contractual essencial, quin incompliment serà causa de resolució.

Igualment, i en aplicació del que s'estableix a l'article 28.4 del RGPD, la persona contractista imposarà a l'altre encarregat (sub-encarregat/subcontractista), mitjançant un contracte, les mateixes obligacions de protecció de dades que les estipulades en el present Plec, en el contracte i en el contracte d'encàrrec del tractament i, en particular, la prestació de garanties suficients d'aplicació de mesures tècniques i organitzatives apropiades de manera que el tractament sigui conforme amb les disposicions del RGPD. La persona contractista serà plenament responsable davant de l'Ajuntament dels incompliments per part del sub-encarregat/subcontractista). Conseqüentment, la persona contractista assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Ajuntament.

El responsable del tractament: Ajuntament de Gavà, podrà sol·licitar, en qualsevol moment a la persona contractista, una certificació d'acompliment en matèria de protecció de dades.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

Així mateix, respecte als tractaments de dades de caràcter personal per la persona contractista com a encarregat del tractament, es fa constar que la finalitat per a la qual es permetrà l'accés a les dades personals necessàries per a l'execució del contracte, sota l'àmbit de responsabilitat del responsable del tractament és el de l'objecte del contracte.

() En el cas que l'objecte del contracte suposi el tractament de dades de caràcter personal, de persones identificades o identificables, el contractista està obligat a signar un Annex al contracte, específic que reculli els seus deures i obligacions en relació amb el tractament de les dades, tal i com es preveu a la normativa vigent en matèria de protecció de dades, en el cas que no hagi dades de caràcter personal es signarà un annex de prestador de serveis sense accés a dades.*

*(**) Cas que el contractista subcontracti un servidor o serveis associats als servidors, aquests hauran d'estar ubicats dintre de l'Espai Econòmic Europeu o en un país, territori o un o varis sectors específics d'aquest país que hagi estat declarat de nivell de protecció adequat per la Comissió Europea.*

*(***) El responsable del tractament: Ajuntament de Gavà, podrà sol·licitar, en qualsevol moment al contractista, una certificació d'acompliment en matèria de protecció de dades).*

- e) Clàusula ambiental: Atès el compromís adquirit per l'Ajuntament de Gavà pel que fa a la millora continua del comportament ambiental, els licitadors assumiran les seves pròpies mesures per aconseguir un estalvi de recursos i una millora del comportament ambiental durant l'elaboració dels treballs objecte del contracte.

A més, si el contracte exigeix mesures concretes de compliment d'obligacions aplicables en matèria mediambiental, haurà de presentar les certificacions o documents acreditatius del seu compliment.

- f) Clàusula social: Compliment i protecció dels convenis i disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball.

Qualsevol contractació o subcontractació dels serveis o treballs objecte del contracte haurà de respectar, com a mínim, i en tot moment, el nivell salarial i les condicions generals establertes en el conveni col·lectiu sectorial corresponent a l'àmbit d'activitat del treballador o treballadora adscrit al servei, sense perjudici que aquestes condicions puguin ésser millorades

en el conveni col·lectiu d'empresa que pugui resultar d'aplicació, o les condicions ad personam que corresponguin individualment als treballadors i treballadores. No es podrà produir la inaplicació del conveni en virtut d'allò disposat als articles 82 i 41 de L'Estatut dels Treballadors, excepte en els casos d'acord entre la representació dels treballadors i treballadores i la representació de l'empresa.

Comunicar a l'Ajuntament qualsevol modificació en el personal adscrit a la realització de l'objecte del contracte, en especial, ha d'aportar relació del nou personal que contracti i adscriuï a l'execució del contracte, indicant el seu nom, cognoms, DNI i número d'afiliació a la Seguretat Social i el document acreditatiu conforme està donat d'alta i afiliat a la Seguretat Social. Aquesta acreditació es realitzarà mitjançant la presentació dels TC2 corresponents.

Facilitarà l'Ajuntament, amb la periodicitat que s'estableixi i sempre que aquest ho requereixi, els butlletins de cotització a la Seguretat Social de l'empresa on hi consti el pagament de totes les persones treballadores adscrites a la realització de l'objecte del contracte.

Donar compliment al RD Leg. 1/2013, Text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i la seva inclusió social i de la LO 3/2007, per a la igualtat efectiva de Dones i Homes, en els supòsits que per nombres de personal els hi sigui exigible, i acreditar-ho a requeriment de l'Ajuntament.

Proporcionar a l'òrgan de contractació la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadores que hagin de ser objecte de subrogació. En concret, com a part d'aquesta informació, s'obliga a aportar les llistes del personal objecte de subrogació indicant el conveni col·lectiu aplicable i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecti la subrogació. L'incompliment d'aquesta obligació donarà lloc a la imposició de les penalitats establertes al PCAP.

La persona contractista assumeix l'obligació de respondre dels salaris impagats als seus treballadors que hagin de ser objecte de subrogació i de les cotitzacions a la Seguretat Social meritades, fins i tot en el supòsit que aquest contracte es resolgui i els treballadors siguin subrogats per una nova empresa contractista. En aquest cas, l'Ajuntament de Gavà, un cop acreditada la manca de pagament dels salaris esmentats, procedirà a la retenció de les quantitats degudes al contractista per a garantir el pagament d'aquest salaris, i a la no devolució de la garantia definitiva fins que no s'acrediti l'abonament d'aquests.

g) Perspectiva de gènere:

La persona contractista haurà d'incorporar la perspectiva de gènere i evitar elements de discriminació sexista en l'ús del llenguatge i la imatge en l'elaboració i presentació de l'objecte del contracte.

L'empresa contractista ha de garantir que en les activitats derivades de l'execució del contracte no s'utilitzen llenguatge o imatges sexistes.

L'apartat 3 i 4 de l'article 202 de la LCSP determina que els plecs poden establir penalitats, de conformitat amb el que preveu l'apartat 1 de l'article 192, per al cas d'incompliment d'aquestes condicions especials d'execució, o atribuir-los el caràcter d'obligacions contractuals essencials als efectes que assenyala la lletra f) de l'article 211.

Quan l'incompliment d'aquestes condicions no es tipifiqui com a causa de resolució del contracte, aquest pot ser considerat en els plecs, en els termes que s'estableixin per reglament, com a infracció greu als efectes que estableix la lletra c) de l'apartat 2 de l'article 71.

Per aquest contracte s'estableix que el seu incompliment és una infracció molt greu i s'aplicarà les penalitats que es desprenguin en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

13. GARANTIES

Ateses les característiques del contracte no s'exigeix garantia provisional.

No obstant, el licitador que hagi estat proposat com a adjudicatari ha de constituir a disposició de l'òrgan de contractació una garantia d'un 5 per 100 del preu final ofert per aquells, exclòs l'impost sobre el valor afegit, d'acord amb l'article 107 de la LCSP.

La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'article 110 i 217 de la LCSP.

La garantia definitiva es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108 LCSP.

- a) En efectiu o en valors
- b) Mitjançant un aval
- c) Mitjançant un contracte d'assegurança de caució
- d) Mitjançant retenció en el preu. A aquest efecte l'empresa adjudicatària haurà de signar un document en el qual manifesti la seva voluntat d'utilitzar aquest mitjà. La retenció es practicarà de la/les factura/es inicials fins a l'import de la garantia definitiva.

La garantia assegurarà el compliment de l'objecte del contracte i les obligacions del contractista segons el previst a l'article 110 i 217 de la LCSP i es retornarà o es cancel·larà a l'adjudicatari/ària en els termes descrits al plec administratiu.

Quan, com a conseqüència d'una modificació del contracte, per qualsevol circumstància, el seu preu experimenti variació, es reajustarà la garantia constituïda per l'import necessari per tal que es mantingui la proporció deguda amb el nou preu modificat, en el termini de quinze dies comptats des de la data en què es notifiqui a l'empresari l'acord de modificació.

En cas que es facin efectives sobre la garantia definitiva les penalitats o indemnitzacions exigibles al contractista, aquest ha de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució; en cas contrari, incorre en causa de resolució.

14. SUBCONTRACTACIÓ

14. 1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, en concret, es podran subcontractar els treballs de:

LOT 1 – Gavà Ciutat – i LOT 3 – Zona industrial

- Fresatge de paviment asfàltic.
- Senyalització horitzontal
- Obra civil

LOT 2 – Gavà Mar

- Fresatge de paviment asfàltic.
- Subministrament, estesa i compactat del paviment asfàltic.
- Senyalització horitzontal
- Obra civil

No obstant, als efectes previstos a l'article 215.2 e) LCSP, s'estableix expressament què no podran ser objecte de subcontractació, per la seva consideració de tasques crítiques a executar obligatòria i directament per part del contractista principal, les següents tasques:

LOT 1 – Gavà Ciutat – i LOT 3 – Zona industrial

- Subministrament, estesa i compactat del paviment asfàltic.

14.2 L'empresa licitadora haurà informar en l'oferta les dades identificatives de l'empresa subcontractista, es podrà no presentar la informació relativa a l'empresa subcontractista en cas que no estigui definida atenent l'àmbit temporal de realització de la prestació.

En tot cas, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard abans de l'inici de les prestacions/treballs que tinguin intenció de subcontractar, l'empresa contractista comunicarà a l'òrgan de contractació per la seu electrònica de l'Ajuntament de Gavà <https://eseu.gava.cat>, mitjançant la presentació d'una instància genèrica amb la indicació de la part de la prestació/treballs que es pretén subcontractar juntament amb la documentació que justifiqui la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontractista, així com la justificació de l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i una declaració responsable del subcontractista seguint model que li serà facilitat per l'Ajuntament de Gavà de no incórrer en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71 de la LCSP.

El contractista indicarà a la instància presentada la referència: “*Exp. DC OBRES 47_25: Documentació justificativa per subcontractació*”

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

14.3 Els subcontractes que no s'ajustin al que indica l'oferta, perquè se subscriuen amb empresaris diferents dels que s'hi indiquen nominativament o perquè es refereixen a parts de la prestació diferents de les que s'hi assenyalen, no es poden subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix l'anterior apartat, llevat que amb anterioritat hagin estat autoritzats expressament, sempre que

L'Administració no hi hagi notificat dins d'aquest termini la seva oposició. Aquest règim és aplicable igualment si els subcontractistes han estat identificats en l'oferta mitjançant la descripció del seu perfil professional.

L'òrgan de contractació, unitat tècnica de contractació i/o responsable del contracte podrà demanar tota la documentació necessària i complementària que consideri oportuna per tal d'acreditar l'aptitud del subcontractista.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i la seva normativa de desplegament.

El contractista haurà d'obtenir un Llibre de subcontractació habilitat per l'autoritat laboral abans de l'inici de l'obra. En aquest Llibre el Cap d'obra o la persona designada expressament per l'empresa contractista, haurà de reflectir les subcontractacions realitzades en l'obra.

Anotada la subcontractació en el Llibre, el cap d'obra haurà de comunicar-la al coordinador de seguretat i salut d'acord amb el que es preveu en els articles 13 i següents del Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, la conseqüència de la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte

14.4 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb els plecs i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix el Plec de Clàusules Administratives Particulars, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que l'òrgan de contractació tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

14.5 Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

Ajuntament de Gavà



L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

14.6 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

14.7 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP, de manera que l'incompliment pot comportar la imposició de les penalitats establertes en el mateix cos legal, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

L'Ajuntament comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista.

A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini i, en tot cas, el justificant de pagament als subcontractistes s'haurà de presentar conjuntament amb la presentació dels certificats d'obra. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que previstes, responnent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

15. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Ateses les característiques del contracte no està permesa la cessió del contracte.

16. LA SUBROGACIÓ DE TREBALLADORS

No es preveu.

17. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

L'empresa contractista serà responsable, civil i administrativament, dels danys que es causin a terceres persones o als seus béns i instal·lacions, àdhuc els municipals, com a conseqüència de les operacions que requereixi la prestació del contracte, o pel mobiliari i instal·lacions adscrites al mateix, ja sigui per culpa, negligència o fortuïtament.

Per aquests motius l'empresa contractista, restarà obligat a subscriure la corresponent pòlissa d'assegurances que cobreixi la responsabilitat objectiva per cada accident, dany o perjudici ocasionat durant la prestació de l'execució, d'acord amb els següents imports:

- LOT 1 – Gavà Ciutat: fins a 750.000 €
- LOT 2 – Gavà Mar: fins a 500.000 €

- LOT 3 – Zona industrial: fins a 250.000 €

L'empresa contractista és responsable de tota reclamació relativa a la propietat industrial i comercial de tots els béns o subministres que, si escau, lliuri o hagi lliurat, i ha d'indemnitzar l'Administració, així com als tercers afectats, de tots els danys i perjudicis que per la mateixa puguin derivar-se de la interposició de reclamacions que puguin dirigir-se contra l'Ajuntament.

Així mateix, l'empresa contractista sense perjudici de les obligacions que s'estableixin al plec de clàusules administratives restarà obligada a:

- Complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.
- Facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.
- Realitzar tots els estudis, assaigs i informe que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres que seran de la seva total responsabilitat i al seu càrrec.
- Elaborar, al seu càrrec i sota la supervisió de la direcció facultativa de les obres periòdicament al llarg de l'execució de les obres, el projecte final d'obra o "as built".
- Conservar el llibre d'ordres i assistència, el d'incidències i el de subcontractació. El contractista s'obliga a tenir permanentment a l'obra, en un lloc adequat i a disposició de la Direcció Facultativa, els següents documents: Programa d'obres subscrit, Llibre d'ordres, Llibre d'incidències, llibre de subcontractació, els plànols, els pressupostos aprovats, una còpia del Contracte, estudi i pla de seguretat i salut i, en general, tots els documents que s'han unit al contracte, formant part d'aquest.
- El contractista està obligat no només a l'execució de les obres, sinó també a la seva conservació i policia fins a la recepció i durant el termini de garantia de les mateixes
- Executar els treballs en horari laboral, respectant el descans i privacitat dels veïns afectats, amb la finalitat de minimitzar l'impacte de soroll i brutícia que es pugui ocasionar.
- Responsabilitzar-se de que tots els elements metàl·lics de la instal·lació que estiguin a l'abast tant del públic com del personal que els hagi de manipular es connectin amb presa de terra segons la instrucció tècnica complementària ITC-BT-018 del Reial Decret 842/2002, de 2 d'agost, pel que s'aprova el Reglament Electrotècnic de baixa tensió, i modificacions posteriors.
- Assumir al seu càrrec les despeses derivades de la redacció de tots els documents (projecte, certificació butlletins), liquidació de taxes i drets o/i tràmits necessaris per a l'obtenció de l'alta, la legalització i el permís de funcionament de les instal·lacions, la connexió a les xarxes i serveis i les escomeses provisionals i definitives. La documentació s'entregarà en original a l'Ajuntament abans de formalitzar l'acta de recepció.
- Instal·lar, mantenir i retirar les tanques i senyalització necessàries per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies. A més, l'em-

presa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran a càrrec seu.

- Actuar de forma immediata en circumstàncies especials o urgents amb els equips necessaris de personal, vehicles, maquinària i altres elements.
- Fer una correcta gestió ambiental del seu servei, prenent les mesures necessàries per a minimitzar els impactes que aquest pugui ocasionar (minimitzar els impactes acústics, sobre l'entorn, fer una correcta gestió dels residus i els embalatges, etc..) d'acord amb la legislació vigent.
- Adoptar totes les mesures necessàries per evitar la contaminació química o física de la natura o els espais urbans o suburbans que es pogués derivar de les matèries, substàncies, productes o maquinària utilitzats en l'execució del contracte.
- El contractista és responsable de tots els objectes que es trobin o descobreixin durant l'execució de les obres, ha de donar immediatament compte de les troballes a la direcció de l'obra i col·locar-los sota la seva custòdia. Els materials rescatats de l'obra es consideraran propietat de l'Ajuntament i seran traslladats pel contractista al lloc que es determini per la corporació.
- Efectuar al seu càrrec les gestions i connexions a escomeses provisionals durant l'obra
- Complir amb tots els reglaments i disposicions vigents, com el de instal·lacions elèctriques, el de abocaments controlats, normatives mediambientals vigents, incloses les locals, i altres d'aplicació, el Contractista adoptarà sota la seva exclusiva responsabilitat i vigilància, totes les mesures necessàries per garantir la mes absoluta seguretat del personal de l'obra i de tercers.
- Refer sense dret a indemnització de cap gènere les parts de l'obra que a parer de la direcció d'obra s'hagin executat de manera deficient pel contractista, encara que s'hagués apreciat després de la recepció.
- Si la Direcció Facultativa estima que les unitats d'obra defectuoses o que no compleixen estrictament les condicions del contracte són, no obstant això, admissibles, pot proposar a l'Ajuntament de Gavà la seva acceptació amb la consegüent rebaixa en els preus. El contractista, en aquest cas, queda obligat a acceptar els preus rebaxats fixats per l'Ajuntament de Gavà, llevat que prefereixi demolir i reconstruir les unitats defectuoses pel seu compte i d'acord amb les condicions del contracte.
- Realitzar la totalitat de les obres necessàries fins a deixar-les preparades pel seu ús normal. En conseqüència, en el preu del contracte s'inclouen totes aquelles obres que siguin necessàries per a la construcció i acabament de tots els elements que entren en el projecte, encara que no es trobin ressenyats en l'estat d'amidaments o en altre document.
- Mantenir l'obra neta, així com els voltants, atenent quantes indicacions i ordres se li donin per la Direcció Facultativa, quant a enderrocs i materials sobrants. Adoptarà les mesures convenients perquè l'obra presenti bon aspecte en qualsevol moment. Aquesta neteja serà a càrrec del contractista i es considera inclosa en el preu de

l'oferta, havent-se d'adoptar quantes mesures resultin necessàries perquè es procedeixi a deixar les zones afectades per les obres en adequades condicions de neteja en finalitzar cada jornada de treball i quan es faci l'entrega definitiva de l'obra.

- De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin

18. RÈGIM DE PENALITATS

L'Ajuntament de Gavà podrà imposar penalitzacions al contractista quan incorri en alguna de les causes previstes a continuació:

18.1 Incompliment del terminis d'execució de l'obra.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

Motivadament l'òrgan de contractació, atenent a les característiques del contacte i quan es consideri necessari per a la seva correcta execució, podrà imposar penalitats de fins al 10% del preu del contracte d'acord amb el que disposa l'article 192.1 de la LCSP.

La reiteració en l'incompliment també podrà tenir-se en compte per elevar l'import de la penalitat fins a aquest límit del 10%.

18.2 Compliment defectuós.

Aquestes penalitats seran, com a regla general, d'un 3% del preu del contracte, fora que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, casos en que es podrà arribar fins a un 6% o fins al 10%, respectivament.

La reiteració en l'incompliment també podrà tenir-se en compte per elevar l'import de la penalitat fins a aquest límit del 10%.

En tot cas, la imposició de les penalitats no eximirà al contractista de l'obligació de reparació dels defectes

18.3 Penalització per incompliment de les condicions per a la subcontractació.

Per l'incompliment per part de l'empresa contractista de les condicions establertes a l'article 215 de la LCSP o el límit establert per a la subcontractació. L'Ajuntament de Gavà com a regla general, podrà imposar una penalització del 5% de l'import del subcontracte, fora que, motivadament, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en el qual cas podrà arribar fins a un 10% o fins al màxim legal del 50% del subcontracte previst a l'article 215.3.a), respectivament.

La reiteració en l'incompliment podrà tenir-se en compte per valorar la gravetat.

18.4 Penalitzacions pel manteniment.

El contractista queda obligat a efectuar la conservació i manteniment de les obres durant el període de garantia, reservant-se l'Ajuntament de Gavà el dret de realitzar pel seu compte a través de tercers aquells treballs que el contractista no executi, d'acord amb el que s'indica al PCAP. En cas d'incompliment d'aquesta obligació per part de l'empresa contractista, l'Ajuntament de Gavà podrà imposar una penalització corresponent a 0,60 euros/dia per cada 1.000 euros del preu del contracte, sense que aquesta penalització pugui superar el 20 per 100 del preu total del contracte. Aquestes penalitzacions seran carregades a la garantia definitiva.

18.5 Incompliment de la resta de les condicions d'execució i de les obligacions.

En cas d'incompliments de les obligacions del contracte i que l'Ajuntament opti per la no resolució del contracte, s'imposaran penalitats al contractista que s'especifiquen a continuació, prèvia audiència de l'interessat i en virtut de la resolució de l'òrgan de contractació competent, de conformitat amb el que disposa l'article 192, 193 i 194 de la LCSP, independentment del rescabament per danys i perjudicis:

- a) Faltes molt greus: Fins a un 10 per 100 del preu del contracte, entès com a import d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció del preus unitaris l'import resultant de l'aplicació d'aquests preus.
- b) Faltes greus: Fins a un 6 per 100 del preu del contracte, quan el preu es determini en funció del preus unitaris l'import resultant de l'aplicació d'aquests preus.
- c) Faltes lleus: Fins a un 3 per 100 del preu del contracte, quan el preu es determini en funció del preus unitaris l'import resultant de l'aplicació d'aquests preus.

Per a la graduació de les penalitats es tindrà en compte la reincidència, la reiteració, la per-torbació en la bona marxa dels treballs/serveis, la dimensió de la zona afectada i el risc per la salubritat i integritat de les persones i el medi.

En cap cas l'import de la penalitat podrà ser inferior al benefici que el contractista hagi pogut obtenir amb la seva infracció.

Els imports de les penalitats o multes que es puguin imposar, segons l'esmentat en l'apartat anterior, es podran fer efectius mitjançant deducció dels mateixos en la factura que es produ-eixi, o sobre la garantia que s'hagi constituït, quan no es pugui deduir dels pagaments menci-onats.

La imposició de penalitats no exclou la responsabilitat per danys i perjudicis ni la possible resolució del contracte.

19. FORMA DE PAGAMENT

19.1 D'acord amb el que disposa l'article 240 LCSP, l'Administració expedirà mensualment les certificacions que comprenguin l'obra executada durant aquest període de temps.



Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

19.2 El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP.

Les factures hauran d'anar acompanyades de les corresponents certificacions presentades abans del dia 10 de cada mes, que es realitzaran d'acord amb els amidaments executats en el període de facturació, a més, el contractista haurà de presentar conjuntament amb les certificacions d'obres, el certificat de pagament als subcontractistes.

L'abonament a l'empresa contractista serà en el termini de 30 dies des d'aprovació de les certificacions anteriorment esmentades, segons l'establert a l'article 198 LCSP.

Els abonaments efectuats a favor del contractista en concepte de pagament a compte, hi són subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final i en cap cas tindrà la consideració l'aprovació i recepció de l'obra compresa.

Vistiplau

L'arquitecte tècnic de la Unitat de Manteniment
d'Espai Públic

El tinent d'alcalde de l'Àmbit
d'Espai Públic i Mobilitat, Neteja i
Manteniment, Obres i Barris