

Informe tècnic de rectificació de l'Annex 1 – Quadre resum - del PCAP relatiu a l'expedient de licitació del contracte mixt de serveis i subministraments anomenat “Serveis de neteja d'equipaments municipals” (SGC/2025/1)

Antecedents de fet

1. L'Ajuntament de Sabadell, per mitjà d'Acord de Ple de 24 de març de 2025, va aprovar l'inici de l'expedient de contractació per procediment obert subjecte a regulació harmonitzada, el Plec de clàusules administratives i el Plec de prescripcions tècniques del contracte administratiu mixt de serveis i subministrament anomenat “*Servei de neteja d'equipaments municipals*”, dividit en 2 lots, per un termini de dos anys, a comptar des de l'1 de març de 2026, o data de formalització del contracte, si aquesta es posterior, amb possibilitat de pròrrogues anuals fins a dos anys més, amb un valor estimat de contracte de 30.425.975,19 euros (IVA exclòs) i un pressupost base de licitació total de 16.284.618,93 euros essent l'IVA del 21% d'import 2.826.256,18 euros, sobre una base imposable de 13.458.362,75 euros i els imports corresponents a cada lot els següents:

Lot 1: Neteja del grup d'equipaments A, amb un valor estimat de 15.552.681,69 euros i un pressupost base de licitació de 8.328.390,65 euros, essent la base imposable de 6.882.967,48 euros , i l'import corresponent al 21% d'IVA de 1.445.423,17 euros.

Lot 2: Neteja del grup d'equipaments B, amb un valor estimat de 14.873.293,50 euros i un pressupost base de licitació de 7.956.228,28 euros, essent la base imposable de 6.575.395,27 euros i l'import corresponent al 21% d'IVA, de 1.380.833,01 euros.

2. Abans de procedir a la publicació de l'expedient en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell i en tant que s'han detectat dos (2) errors materials en l'informe tècnic d'inici de licitació, document anomenat *Informe tècnic i de necessitat* (referència SGC19I00C7 i codi segur de verificació 245C 0U5O 6H1M 6G2T 1BSN) i a l'Annex 1 al PCAP aprovat, anomenat *Annex 1_QR_Serveis de neteja d'equipaments municipals* (referència SGC19I00C9 i codi segur de verificació 0X73 5C33 5W0E 0U2P 0S1E) que cal corregir per tal d'evitar confusió a les empreses licitadores i permetre que les ofertes s'elaborin de manera adequada.

Consideracions tècniques

1. A l'inici de l'apartat AA de l'Annex 1, el quadre resum dels *Criteris avaluable mitjançant fórmula* estableix el següent:

Criteris avaluable mitjançant fórmula		Tipus de criteri	Puntuació
1	<i>Millora econòmica del pressupost base de licitació (PBL)</i>	<i>Relacionat amb el preu.</i>	<i>Fins a un màxim de 25 punts</i>
2	<i>Millora dels preus-hora</i>	<i>Relacionat amb el preu</i>	<i>Fins a un màxim de 2 punt</i>
3	<i>Compromís de lliurament del manual d'acollida</i>	<i>Relacionat amb la qualitat</i>	<i>Fins a un màxim de 1 punt</i>
4	<i>Compromisos de formació del personal</i>	<i>Relacionat amb la qualitat</i>	<i>Fins a un màxim de 11 punts</i>

5	<i>Compromisos de caràcter mediambiental</i>	<i>Relacionat amb la qualitat</i>	<i>Fins a un màxim de 12 punts</i>
6	<i>Compromís d'incrementar en 20 hores la dedicació setmanal al contracte de la persona amb titulació de grau mitjà o administrativa que preveu la clàusula 9 del PPTP</i>	<i>Relacionat amb la qualitat</i>	<i>Fins a un màxim de 4 punts.</i>
Total puntuació			55 punts

2. Com es pot apreciar en el quadre anterior, la puntuació del criteri número 6 anomenat *Compromís d'incrementar en 20 hores la dedicació setmanal al contracte de la persona amb titulació de grau mitjà o administrativa que preveu la clàusula 9 del PPTP* és de *Fins a un màxim de 4 punts*, que sumats a la resta de punts fan un total de 55 punts.
3. En canvi, quan més endavant es descriu el mateix criteri d'adjudicació, es diu que s'atorgaran *Fins a un màxim de 5 punts*. Donat que l'error és evident en si mateix i tenint en compte l'errada en la transcripció de la puntuació de l'esmentat criteri, cal esmenar el document Annex 1 al PCAP aprovat, anomenat *Annex 1_QR_Serveis de neteja d'equipaments municipals*, en el sentit següent:
 - A l'apartat AA de l'Annex 1, on es parla dels *Criteris avaluables mitjançant fórmula (SOBRE C)*, es detecta un error en l'apartat *Fórmula del criteri 6 anomenat Compromís d'incrementar en 20 hores la dedicació setmanal al contracte de la persona amb titulació de grau mitjà o administrativa que preveu la clàusula 9 del PPTP*:

On diu:

6.	<u><i>Compromís d'incrementar en 20 hores la dedicació setmanal al contracte de la persona amb titulació de grau mitjà o administrativa que preveu la clàusula 9 del PPTP</i></u> <i>S'atorguen els punts en cas que s'adquireixi el compromís. En cas contrari, no s'atorga cap punt.</i> <i>La persona amb titulació de grau mitjà haurà d'estar incorporada des del primer dia de contracte.</i>	<i>Si l'empresa licitadora adquireix el compromís: 5 punts.</i>	<i>Fins a un màxim de 5 punts.</i>
----	--	---	---

Hauria de dir:

6.	<u>Compromís d'incrementar en 20 hores la dedicació setmanal al contracte de la persona amb titulació de grau mitjà o administrativa que preveu la clàusula 9 del PPTP</u> S'atorguen els punts en cas que s'adquireixi el compromís. En cas contrari, no s'atorga cap punt. La persona amb titulació de grau mitjà haurà d'estar incorporada des del primer dia de contracte.	Si l'empresa licitadora adquireix el compromís: 4 punts .	Fins a un màxim de 4 punts .
----	--	--	-------------------------------------

Conclusions

Per tot l'exposat anteriorment, es proposen els acords següents:

Primer. Aprovar la rectificació dels errors materials detectats a l'apartat AA del document anomenat *Annex 1_QR_Serveis de neteja d'equipaments municipals*, amb referència SGC19I00C9 i codi segur de verificació 0X73 5C33 5W0E 0U2P 0S1E, en els termes especificats a les consideracions tècniques.

Segon. Aprovar el document anomenat *Annex 1_QR_Serveis de neteja d'equipaments municipals*, corregit d'acord amb les rectificacions esmentades.

Tercer. Publicar el corresponent acord al Perfil del contractant de l'Ajuntament de Sabadell de la Plataforma electrònica de contractació pública de la Generalitat de Catalunya i al *Diario Oficial de la Unión Europea*.

Sabadell, a la data de la signatura electrònica.