

CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
2934/2025	La junta de govern local	28/07/2025

Tenint present que la competència correspon a la Junta de Govern Local per delegació efectuada per l'alcaldeessa d'aquest ajuntament, mitjançant el Decret d'alcaldia número 2025-0060, de 4 de febrer de 2025, la Junta de Govern Local adopta els següent acord:

EXPEDIENT 2934/2025. PROPOSTA D'ACORD D'ADJUDICACIÓ PER A LA CONTRACTACIÓ MIXTE DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE LA CLIMATITZACIÓ DE 29 HABITATGES A L'EDIFICI CAL SALINES

Favorable Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

FETS I FONAMENTS DE DRET

L'objecte de la contractació és el subministrament, instal·lació, posada en marxa i legalització de nous sistemes de climatització a l'edifici municipal de Cal Salines de l'Ajuntament de Santa Margarida i els Monjos, en substitució dels actuals sistemes obsolets, incloent totes les actuacions necessàries per garantir-ne el correcte funcionament, eficiència energètica i compliment de la normativa vigent en matèria d'instal·lacions tèrmiques en edificis.

El present contracte es pot qualificar de contracte mixt de serveis, obres i subministrament, en contenir prestacions dels tres tipus de contractes, d'acord amb la definició de l'article 18 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).

D'acord amb l'Annex III del Reglament (CE) núm. 213/2008, de la Comissió, de 28 de novembre de 2007, que modifica el Reglament (CE) núm. 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell, pel qual s'aprova el CPV i les directives 2004/17/CE i 2004/18/CE del Parlament Europeu i del Consell sobre el procediments dels contractes públics, en el referent a la revisió del CPV (Publicat en el DOUE de data 15/3/2008), el Codi CPV que correspon és:

· 42512000-8 Instal·lacions d'aire condicionat

Atès que en data 15 de Juliol de 2025, la Mesa de Contractació va aprovar declarar l'oferta presentada pel licitador ELECTRISPOT SOLUTIONS S.L.U. (CIF B56993330), com a la



millor oferta qualitat- preu per a la prestació del contracte pel SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE LA CLIMATITZACIÓ A 29 HABITATGES A L'EDIFICI CAL SALINES, i requerir-lo per a que de conformitat amb allò establert a l'article 150.2 de la LCSP i les clàusules 1.10 i 1.17) del PCAP, presenti dins del termini de 7 *dies hàbils*, comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic, els certificats conforme que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i la documentació acreditativa de la seva personalitat, capacitat, solvència econòmica i tècnica, amb indicació de que si no s'executa adequadament el requeriment en el termini assenyalat, s'entén que el licitador ha retirat la seva oferta, i es procedeix a exigir-li l'import del 3 % del pressupost base de licitació -IVA exclòs-, en concepte de penalitat.

Vist que consta a l'expedient carta de pagament emesa per la Tresorera municipal en relació al dipòsit de la garantia definitiva, per ambdós lots del contracte.

Vist l'informe favorable emès per la Tècnica Jurídica conforme a la presentació de la documentació requerida, amb la conformitat de la secretaria municipal.

De conformitat amb allò establert a la Llei 9/2017, de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic, en relació a l'adjudicació i formalització dels contractes del sector públic.

Tenint en compte que la competència correspon a la Junta de Govern Local per delegació efectuada per l'alcaldeessa d'aquest ajuntament, mitjançant el Decret d'alcaldia número número 2025-0015 de data 10 de gener de 2025, es proposa a la Junta de Govern local l'adopció dels següents:

ACORDS

Vista la proposta de resolució PR/2025/2454 de 25 / de juliol / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 27 / de juliol / 2025.

RESOLUCIÓ

PRIMER.- Adjudicar al licitador ELECTRISPOT SOLUTIONS S.L.U. (CIF B56993330), el contracte per a la prestació del SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE LA CLIMATITZACIÓ A 29 HABITATGES A L'EDIFICI CAL SALINES, per import de 49.429,03€ (IVA exclòs), que en aplicació del (10.380,10)21% IVA ascendeix a l'import de CINQUANTA-NOU MIL VUIT-CENTS NOU EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS, 59.809,13 €– (IVA inclòs), d'acord amb l'oferta tècnica i econòmica presentada mitjançant l'eina Sobre Digital de la Plataforma de Contractació amb núm. de registre d'entrada Rebut- - 2025-E-RC-4431.

· Ampliació del termini de garantia de les bombes de calors - 5 anys de garantia, 5 punts

El contracte, tindrà una durada de TRES (3) mesos.



La data d'inici de la prestació del contracte es fixarà en el contracte d'acord amb l'article 35.1.g) LCSP.

SEGON.- Aprovar el compromís de la despesa (D) amb aplicació a l'exercici vigent i pels imports següents :

Exercici	Partida	Import (IVA inclòs)
2025	1521 63200 MILLORES CLIMATITZACIÓ PISOS HPO	59.809,13 €

TERCER.- Establir com a preu màxim per a la prestació del SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE LA CLIMATITZACIÓ A 29 HABITATGES A L'EDIFICI CAL SALINES, l'import de CINQUANTA – NOU MIL VUIT-CENTS NOU EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS (59.809,13 €)–IVA INCLÒS per tota la durada del contracte i incloent – hi totes les prestacions

QUART.- Anul·lar l'autorització (A) corresponent a la diferència entre l'import autoritzat i el compromès per a l'exercici 2025 .

CINQUÈ.- Notificar el present acord al l'adjudicatari, d'acord amb l'article 151 de la LCSP.

SISÈ.- Comunicar a l'adjudicatari que la formalització del contracte es realitzarà de conformitat amb el que disposa l'article 153 LCSP. En tractar-se d'un contracte no susceptible de recurs especial, l'adjudicatari s'obliga a formalitzar-lo mitjançant document administratiu dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del següent a la recepció de la notificació de l'adjudicació.

SETÈ.- Publicar l'adjudicació del present contracte en el perfil de contractant.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

