



INFORME DE VALORACIÓ DELS CRITERIS QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA EN EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL CONTRACTE PER L'EXECUCIÓ DE LES D'OBRES DEFINIDES EN EL "PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE DEL CARRER JACINT VERDAGUER", (EXP. 1399/2025)

1. Antecedents

Per Decret d'Alcaldia núm. 2025/535 de data 18 de juny de 2025, es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat del contracte per l'execució de les d'obres definides en el "Projecte bàsic i executiu de renovació de la xarxa d'aigua potable del Carrer Jacint Verdguer", així com els Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regirien el contracte, convocant-ne la seva licitació

Posteriorment, en data 19 de juny de 2025 (13:26h) es va publicar al Perfil del Contractant.

En data 14 de juliol de 2025 (23:59:00h), finalitzava el termini per a la presentació de les proposicions a l'esmentada licitació, consta en l'expedient certificat de l'eina Sobre digital. Les empreses que varen presentar proposició en temps i forma, foren:

Proposició	EMPRESA	Data	Hora	RE
1	Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU	07/07/2025	11:42:00	E-2025-3242
2	Excavacions Duocastella, SL	09/07/2025	08:43:00	E-2025-3289
3	Icart obra pública SL	09/07/2025	21:20:39	E/000265-2025
4	Exland excavacions i transports, S.L	14/07/2025	15:55:00	E-2025-3372

En data 16 de juliol de 2.025 (09:00h), es va constituir la mesa de contractació, en què es procedeix a l'obertura de l'arxiu electrònic únic, per part de la mesa i després de les comprovacions pertinents es varen la totalitat de les ofertes presentades.

En la mateixa sessió, la mesa va acordar remetre la documentació tècnica ,al tècnic que subscriu, als efectes de comprovar el contingut de la documentació i emetre informe tècnic de valoració dels criteris avaluable de forma automàtic.

Així doncs, correspon a qui subscriu avaluar els documents presentats així com formular informe per elevar a la Mesa de Contractació.

2. Anàlisis de la documentació establerta en els Plecs

2.1 Contingut de la documentació

La clàusula 2.2 del PCAP estableix que el contingut de les proposicions es presentarà conforme al model de l'annex 2 (model oferta econòmica i de proposició relativa als criteris avaluable de forma automàtica).

2.2 Criteris per a la valoració dels documents

La Clàusula 2.4 del PCAP estableix, la valoració dels criteris aplicables de manera automàtic, amb una puntuació màxima de 100 punts, distribuïts de la següent manera:

" ...



2.4. Criteris de valoració de les ofertes

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'aquests:

Criteris aplicables de manera automàtica (Fins a un màxim de 100,00 punts) :

Criteri 1. Per la proposició econòmica.

Criteri 2. Per l'augment del termini de garantia .

Criteri 1. Proposició econòmica, fins a un màxim de 80 punts.

Justificació: La selecció de la millor oferta es fonamenta en una adequada relació entre la qualitat i el preu. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, es a dir que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost base de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula lineal amb factor de modulació:

$$P_v = [1 - (O_v - O_m / IL) \times (1/M)] \times P$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar.

O_v = Oferta a valorar

O_m = Oferta més avantatjosa econòmicament

IL = Import de la licitació IVA exclòs (68.487,06€)

M = Factor de modulació de valor 1,00.

P = Puntuació oferta econòmica de valor 80 punts.

Nota: D'acord al que estableix la directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la direcció general de Contractació pública de la generalitat de Catalunya. S'arrodonirà el resultat a dos decimals d'acord al mètode Standard. En el supòsit que el licitador no millori el preu base de licitació, el present criteri es puntuarà amb 0 punts.

Criteri 2. Per l'augment del termini de garantia previst al plec, fins a un màxim de 20,00 punts

Justificació: El criteri versa sobre les millores relatives a la garantia de les obres i actuacions efectuades, mitjançant el increment del termini de garantia establert en les prescripcions. S'atorgarà puntuació pel present criteri, en base a:

- Si el licitador oferta un termini de garantia addicional de 48 mesos (addicionals als 12 mesos obligatoris, per tant 60 mesos en total) s'atorgaran 20 punts.
- Si el licitador oferta un termini de garantia addicional de 36 mesos (addicionals als 12 mesos obligatoris, per tant 48 mesos en total) s'atorgaran 15 punts.
- Si el licitador oferta un termini de garantia addicional de 24 mesos (addicionals als 12 mesos obligatoris, per tant 36 mesos en total) s'atorgaran 10 punts
- Si el licitador oferta un termini de garantia addicional de 12 mesos (addicionals als 12 mesos obligatoris, per tant 24 mesos en total) s'atorgaran 5 punts
- En cas de no augmentar el termini de garantia addicional s'atorgaran 0 punts.
- No s'admeten terminis de garantia addicional parcials diferents dels exposats (12, 24, 36 o 48 mesos).

...”

3. Valoració

A continuació es realitza la valoració dels criteris d'acord a la metodologia exposada en l'apartat anterior.



3.1. Valoració Criteri 1 - Proposició econòmica

A continuació es realitza la valoració dels criteris d'acord a la metodologia exposada en l'apartat 2:

Prop.	Empresa	Preu licitació IVA exclòs (€)	Preu ofert IVA exclòs (€)	IVA (€)	Preu ofert IVA inclòs (€)	Puntuació
1	Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU	68.487,06	64.309,35	13.504,96	77.814,31	71,23 punts
2	Excavacions Duocastella, SL	68.487,06	64.377,84	13.519,35	77.897,19	71,15 punts
3	Icart obra pública SL	68.487,06	56.800,00	11.928,00	68.728,00	80,00 punts
4	Exland excavacions i transports, S.L	68.487,06	64.000,00	13.440,00	77.440,00	71,59 punts

3.2 Valoració Criteri 2 - Augment del termini de garantia previst

A continuació es realitza la valoració dels criteris d'acord a la metodologia exposada en l'apartat 2:

Prop.	Empresa	S'ofereix	Termini	Puntuació
1	Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU	SI	48 mesos	20 punts
2	Excavacions Duocastella, SL	SI	48 mesos	20 punts
3	Icart obra pública SL	SI	48 mesos	20 punts
4	Exland excavacions i transports, S.L	SI	48 mesos	20 punts

4. Comprovació de valors anormals

La Clàusula 2.6 del PCAP defineix els criteris pel que respecte a la comprovació de valors anormals o desproporcionats:

“ ...

2.6. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

Els paràmetres objectius que permetran identificar els casos en què una oferta es consideri anormal o desproporcionada, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt, són els següents:

*S'hauran de complir, de forma **acumulativa**, les condicions següents:*

- *Que en el criteri 1 relatiu a la proposició econòmica doni alguna de les situacions previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.*
- *Quan en la suma dels altres criteris s'hagi obtingut la màxima puntuació.*

....”

L'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, estableix pel supòsit de 4 ofertes:

“ ...

4. Cuando concurren **cuatro** o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.

...”

A continuació passem a calcular la mitjana aritmètica de les quatre ofertes presentades, així com aquesta mitjana $\pm 10\%$:

- Mitjana aritmètica: 62.371,80 €
- Mitjana aritmètica + 10% : 68.608,98 €
- Mitjana aritmètica -10%: 56.134,62 €



Tal i com es pot comprovar no existeix cap oferta per import superior a la mitjana + 10% (atès que aquest import seria superior al pressupost base de licitació IVA exclòs), per la qual cosa no es necessari realitzar un nou càlcul.

Així mateix es comprova que l'oferta més econòmica no es inferior a la mitjana aritmètica de les ofertes -10% (56.134,62 € < 56.800,00 €), per la qual cosa no existeix cap oferta amb valors anormals o desproporcionats d'acord als criteris establerts en el PCAP.

5. Comprovació de valors anormals

A la vista de les valoracions precedents, la puntuació final de ofertes presentades pels licitadors, és la següent:

Proposició	Criteri 1	Criteri 2	Total
1	71,23 punts	20,00 punts	91,23 punts
2	71,15 punts	20,00 punts	91,15 punts
3	80,00 punts	20,00 punts	100,00 punts
4	71,59 punts	20,00 punts	91,59 punts

6. Conclusions

Així doncs, i d'acord a lo exposat, el tècnic que subscriu, informa a la mesa de contractació respecte a la valoració de les diferents ofertes presentades d'acord als criteris establerts en el PCAP:

- El licitador Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU (Proposició 1) ha obtingut 91,23 punts sobre un total de 100,00 punts.
- El licitador Excavacions Duocastella, SL (Proposició 2) ha obtingut 80,00 punts sobre un total de 91,15 punts.
- El licitador Icart obra pública SL (Proposició 3) ha obtingut 100,00 punts sobre un total de 100,00 punts.
- El licitador Exland excavacions i transports, S.L (Proposició 4) ha obtingut 91,59 punts sobre un total de 100,00 punts.

Es resumeix en la següent taula, la puntuació total obtinguda ordenada de major a menor, als efectes de la classificació:

Proposició	Criteri 1	Criteri 2	Total
3	80,00 punts	20,00 punts	100,00 punts
4	71,59 punts	20,00 punts	91,59 punts
1	71,23 punts	20,00 punts	91,23 punts
2	71,15 punts	20,00 punts	91,15 punts

Aquest és l'informe que emet el sotasignat d'acord al seu lleial saber i entendre.

L'Enginyer Tècnic Assessor
Maurici Bosch Serramalera
Col. 13.926

Datat i signat digitalment