



Àrea: Secretaria/Contractació

Núm exp.: 1399/2025

Nom: Contracte d'obres definides en el "Projecte bàsic i executiu de renovació de la xarxa d'aigua potable del Carrer Jacint Verdaguer"

ACTA DE DONAR COMPTE D'INFORME DE L'ENGINYER EN RELACIÓ A LA VALORACIÓ DELS CRITERIS AUTOMÀTICS, CLASSIFICACIÓ D'OFERTES I PROPOSTA ADJUDICACIÓ

Lloc : Ajuntament de Balsareny

Data: 30 de juliol de 2025

Horari : Inici: 12:07 hores

Fi: 12:10 hores

Es reuneix la mesa de contractació a l'Ajuntament de Balsareny, el dia 30 de Juliol de 2025.

Segons el Plec de Clàusules Administratives aprovat per Decret d'Alcaldia de 19 de juny de 2025 la mesa està composta per els següents membres:

President:

- Titular: Josep Soler Moreno, Funcionari arquitecte tècnic.
- Suplent: Maria Digna Mena Gil, Funcionària.

Vocals:

- Oriol Canyadell Miquel, Funcionari enginyer.
- Josep Alfons Montraveta Torreadella, secretari interventor.

Secretària:

- Titular: Cristina Jubert Codina, Funcionària.
- Suplent: Susana Soler Ortega, Funcionària.

La composició de la mesa assistent és la següent:

- President. Josep Soler Moreno, Funcionari arquitecte tècnic
- Vocal. Oriol Canyadell Miquel, Funcionari enginyer
- Vocal. Josep Alfons Montraveta Torreadella, secretari interventor
- Secretaria: Cristina Jubert Codina, Funcionària

La sessió es retransmet mitjançant l'aplicatiu meet jit si, per tal que els licitadors puguin ser present a l'obertura de sobres, l'enllaç per accedir-hi ha sigut el següent:

<https://meet.jit.si/ObresJacintVerdaguer>

El President declara oberta la sessió sent les 12:07 hores del dia indicat.

Els membres de la mesa, declaren que no es troben en conflicte d'interessos o causa d'abstenció amb les empreses presentades al procediment.

La secretària informa dels següents antecedents:



1. Per Decret d'Alcaldia de data 19 de juny de 2025, es va aprovar l'expedient de contractació, els Plecs de Clàusules Administratives i els Plecs de prescripcions tècniques reguladores per la contractació consistent en l'execució de les obres definides en el "Projecte bàsic i executiu de renovació de la xarxa d'aigua potable del Carrer Jacint Verdaguer".
2. L'anunci de la convocatòria es va publicar al perfil del contractant per tal que els interessats presentessin les seves proposicions, finalitzant el termini en data 9 de juliol de 2025.
3. Per Decret d'alcaldia de 7 de juliol de 2025 es resol ampliar el termini de presentació d'ofertes en cinc dies naturals donat que es van detectar unes errades materials al Plec de Clàusules Administratives en relació als criteris de valoració de les ofertes, finalitzant el termini de presentació a 14 de juliol de 2025
4. Dins del període de presentació, i segons certificació de l'eina Sobre digital, s'han presentat els següents licitadors:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "CONTRACTE D'OBRES PER LA RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE DEL CARRER JACINT VERDAGUER AL MUNICIPI DE BALSARENY" amb el codi d'expedient "2025_1399" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 14/07/2025, a les 23:59:00, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU	A08000234	07/07/2025	11:42:00	E-2025-3242
EXCAVACIONS DUOCASTELLA, SL	B08872335	09/07/2025	08:43:00	E-2025-3289
ICART OBRA PÚBLICA SL	B66355090	09/07/2025	21:20:39	E/000265-2025
EXLAND EXCAVACIONS I TRANSPORTS, S.L.	B64639875	14/07/2025	15:55:00	E-2025-3372

5. En la mesa de contractació de sessió del 16 de juliol de 2025, es va procedir a aplicar les credencials al sobre únic, el qual inclou la Declaració Responsable (Annex 1) i el model de proposició relativa als criteris avaluable de forma automàtica (Annex 2).
6. Per tot l'exposat la mesa va acordar admetre totes les ofertes presentades i donar trasllat del contingut del sobre únic a l'enginyer assessor, als efectes de comprovar el contingut de la documentació i emetre informe tècnic de valoració dels criteris avaluable de forma automàtica. Una vegada emès l'informe tècnic, la mesa es reunirà per donar compte de l'informe i formular, si s'escau, proposta d'adjudicació.



AJUNTAMENT DE BALSARENY

7. En data 17 de Juliol de 2025 l'enginyer assessor va emetre informe, del qual se'n conclou el següent:

“Així doncs, i d'acord a lo exposat, el tècnic que subscriu, informa a la mesa de contractació respecte a la valoració de les diferents ofertes presentades d'acord als criteris establerts en el PCAP:

- *El licitador Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU (Proposició 1) ha obtingut 91,23 punts sobre un total de 100,00 punts.*
- *El licitador Excavacions Duocastella, SL (Proposició 2) ha obtingut 80,00 punts sobre un total de 91,15 punts.*
- *El licitador Icart obra pública SL (Proposició 3) ha obtingut 100,00 punts sobre un total de 100,00 punts.*
- *El licitador Exland excavacions i transports, S.L (Proposició 4) ha obtingut 91,59 punts sobre un total de 100,00 punts.*

Es resumeix en la següent taula, la puntuació total obtinguda ordenada de major a menor, als efectes de la classificació:

Proposició	Criteri 1	Criteri 2	Total
3	<i>80,00 punts</i>	<i>20,00 punts</i>	100,00 punts
4	<i>71,59 punts</i>	<i>20,00 punts</i>	91,59 punts
1	<i>71,23 punts</i>	<i>20,00 punts</i>	91,23 punts
2	<i>71,15 punts</i>	<i>20,00 punts</i>	91,15 punts

Aquest és l'informe que emet el sotassinat d'acord al seu lleial saber i entendre.”

Per tot l'exposat, la Mesa acorda:

Primer. Donar compte i aprovar l'informe emès per l'Enginyer Assessor de data 17 de juliol de 2025 en relació a la valoració dels criteris automàtics, que s'adjunta com annex a aquesta acta.

Segon. Classificar les ofertes presentades per ordre decreixent:

Proposició	Empresa	Criteri 1	Criteri 2	Total
3	Icart obra pública SL	80,00	20,00	100,00
4	Exland excavacions i transports,	71,59	20,00	91,59
1	Sociedad General de Aguas de	71,23	20,00	91,23
2	Excavacions Duocastella, SL	71,15	20,00	91,15

Tercer. Elevar a l'òrgan de contractació proposta d'adjudicació del present contracte a favor de l'empresa Icart obra pública, S.L. amb CIF B66355090, per import de 56.800,00 € (IVA exclòs) més 11.928,00 € d'IVA, amb un total de 68.728,00 € IVA inclòs per haver presentat la millor oferta, d'acord amb la puntuació assolida. Prèvia presentació de la documentació prèvia a l'adjudicació.



AJUNTAMENT DE BALSARENY _____

Així mateix, s'encarrega a la secretària de la Mesa que realitzi a l'empresa Icart obra pública, S.L. el requeriment corresponent a l'efecte d'acreditar que compleix amb la solvència econòmica i tècnica o professional requerida, el compromís d'adscripció de mitjans i d'altres extrems, en el termini de 7 dies hàbils d'acord amb l'establert en la Clàusula 2.8. del PCAP.

Donat que l'empresa proposada com a adjudicatària consta inscrita al RELI, es comprova que disposa de la classificació empresarial requerida al PCAP (Grup E, Subgrup 1 i Categoria 1), per tant la solvència econòmica i tècnica queda acreditada amb la corresponent classificació.

Quart. Requerir a l'empresa proposada com a adjudicatària la constitució de garantia definitiva que es podrà prestar mitjançant qualsevol de les formes previstes en l'article 108.1 de la LCSP. Per l'import del 5% del preu final ofert per l'adjudicatari, IVA exclòs, essent aquest 56.800,00 €, corresponent a **2.840,00 €**.

Cinquè. Publicar l'acta una vegada signada al perfil del contractant de l'Ajuntament.

Sense cap més tema a tractar el President dona per finalitzada la reunió a les 12:10 hores, i per constància del tractat s'estén aquesta acta, que la Secretària sotmet a la signatura del President i Vocals.

ANNEX - INFORME ENGINEER ASSESSOR



INFORME DE VALORACIÓ DELS CRITERIS QUANTIFICABLE DE FORMA AUTOMÀTICA EN EL PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT DEL CONTRACTE PER L'EXECUCIÓ DE LES D'OBRES DEFINIDES EN EL "PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE RENOVACIÓ DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE DEL CARRER JACINT VERDAGUER", (EXP. 1399/2025)

1. Antecedents

Per Decret d'Alcaldia núm. 2025/535 de data 18 de juny de 2025, es va aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat del contracte per l'execució de les d'obres definides en el "Projecte bàsic i executiu de renovació de la xarxa d'aigua potable del Carrer Jacint Verdaguer", així com els Plecs de Clàusules Administratives Particulars que regirien el contracte, convocant-ne la seva licitació

Posteriorment, en data 19 de juny de 2025 (13:26h) es va publicar al Perfil del Contractant.

En data 14 de juliol de 2025 (23:59:00h), finalitzava el termini per a la presentació de les proposicions a l'esmentada licitació, consta en l'expedient certificat de l'eina Sobre digital. Les empreses que varen presentar proposició en temps i forma, foren:

Proposició	EMPRESA	Data	Hora	RE
1	Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU	07/07/2025	11:42:00	E-2025-3242
2	Excavacions Duocastella, SL	09/07/2025	08:43:00	E-2025-3289
3	Icart obra pública SL	09/07/2025	21:20:39	E/000265-2025
4	Exland excavacions i transports, S.L	14/07/2025	15:55:00	E-2025-3372

En data 16 de juliol de 2.025 (09:00h), es va constituir la mesa de contractació, en què es procedeix a l'obertura de l'arxiu electrònic únic, per part de la mesa i després de les comprovacions pertinents es varen la totalitat de les ofertes presentades.

En la mateixa sessió, la mesa va acordar remetre la documentació tècnica ,al tècnic que subscriu, als efectes de comprovar el contingut de la documentació i emetre informe tècnic de valoració dels criteris avaluable de forma automàtic.

Així doncs, correspon a qui subscriu avaluar els documents presentats així com formular informe per elevar a la Mesa de Contractació.

2. Anàlisi de la documentació establerta en els Plecs

2.1 Contingut de la documentació

La clàusula 2.2 del PCAP estableix que el contingut de les proposicions es presentarà conforme al model de l'annex 2 (model oferta econòmica i de proposició relativa als criteris avaluable de forma automàtica).

2.2 Criteris per a la valoració dels documents

La Clàusula 2.4 del PCAP estableix, la valoració dels criteris aplicables de manera automàtic, amb una puntuació màxima de 100 punts, distribuïts de la següent manera:

"...



2.4. Criteris de valoració de les ofertes

Els criteris a tenir en compte a l'hora de considerar quina és la millor proposició relació qualitat-preu seran, de forma decreixent, els que tot seguit s'indiquen, d'acord amb la ponderació que es detalla per a cadascun d'aquests:

Criteris aplicables de manera automàtica (Fins a un màxim de 100,00 punts) :

Criteri 1. Per la proposició econòmica.

Criteri 2. Per l'augment del termini de garantia .

Criteri 1. Proposició econòmica, fins a un màxim de 80 punts.

Justificació: La selecció de la millor oferta es fonamenta en una adequada relació entre la qualitat i el preu. S'atorgarà la màxima puntuació al licitador que formuli el preu més baix que sigui admissible, es a dir que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost base de licitació, IVA exclòs) i a la resta de licitadors la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula lineal amb factor de modulació:

$$P_v = [1 - (O_v - O_m / IL) \times (1/M)] \times P$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar.

O_v = Oferta a valorar

O_m = Oferta més avantatjosa econòmicament

IL = Import de la licitació IVA exclòs (68.487,06€)

M = Factor de modulació de valor 1,00.

P = Puntuació oferta econòmica de valor 80 punts.

Nota: D'acord al que estableix la directriu 1/2020 d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica de la direcció general de Contractació pública de la generalitat de Catalunya. S'arrodondirà el resultat a dos decimals d'acord al mètode Standard. En el supòsit que el licitador no millori el preu base de licitació, el present criteri es puntuarà amb 0 punts.

Criteri 2. Per l'augment del termini de garantia previst al plec, fins a un màxim de 20,00 punts

Justificació: El criteri versa sobre les millores relatives a la garantia de les obres i actuacions efectuades, mitjançant el increment del termini de garantia establert en les prescripcions. S'atorgarà puntuació pel present criteri, en base a:

- Si el licitador oferta un termini de garantia addicional de 48 mesos (addicionals als 12 mesos obligatoris, per tant 60 mesos en total) s'atorgaran 20 punts.
- Si el licitador oferta un termini de garantia addicional de 36 mesos (addicionals als 12 mesos obligatoris, per tant 48 mesos en total) s'atorgaran 15 punts.
- Si el licitador oferta un termini de garantia addicional de 24 mesos (addicionals als 12 mesos obligatoris, per tant 36 mesos en total) s'atorgaran 10 punts
- Si el licitador oferta un termini de garantia addicional de 12 mesos (addicionals als 12 mesos obligatoris, per tant 24 mesos en total) s'atorgaran 5 punts
- En cas de no augmentar el termini de garantia addicional s'atorgaran 0 punts.
- No s'admeten terminis de garantia addicional parcials diferents dels exposats (12, 24, 36 o 48 mesos).

..."

3. Valoració

A continuació es realitza la valoració dels criteris d'acord a la metodologia exposada en l'apartat anterior.

3.1. Valoració Criteri 1 - Proposició econòmica

A continuació es realitza la valoració dels criteris d'acord a la metodologia exposada en l'apartat 2:

Prop.	Empresa	Preu licitació IVA exclòs (€)	Preu ofert IVA exclòs (€)	IVA (€)	Preu ofert IVA inclòs (€)	Puntuació
1	Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU	68.487,06	64.309,35	13.504,96	77.814,31	71,23 punts
2	Excavacions Duocastella, SL	68.487,06	64.377,84	13.519,35	77.897,19	71,15 punts
3	Icart obra pública SL	68.487,06	56.800,00	11.928,00	68.728,00	80,00 punts
4	Exland excavacions i transports, S.L	68.487,06	64.000,00	13.440,00	77.440,00	71,59 punts

3.2 Valoració Criteri 2 - Augment del termini de garantia previst

A continuació es realitza la valoració dels criteris d'acord a la metodologia exposada en l'apartat 2:

Prop.	Empresa	S'ofereix	Termini	Puntuació
1	Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU	SI	48 mesos	20 punts
2	Excavacions Duocastella, SL	SI	48 mesos	20 punts
3	Icart obra pública SL	SI	48 mesos	20 punts
4	Exland excavacions i transports, S.L	SI	48 mesos	20 punts

4. Comprovació de valors anormals

La Clàusula 2.6 del PCAP defineix els criteris pel que respecte a la comprovació de valors anormals o desproporcionats:

“...

2.6. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

Els paràmetres objectius que permetran identificar els casos en què una oferta es consideri anormal o desproporcionada, referits a l'oferta considerada en el seu conjunt, són els següents:

S'hauran de complir, de forma **acumulativa**, les condicions següents:

- Que en el criteri 1 relatiu a la proposició econòmica doni alguna de les situacions previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- Quan en la suma dels altres criteris s'hagi obtingut la màxima puntuació.

....”

L'article 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, estableix pel supòsit de 4 ofertes:

“...

4. Cuando concurren **cuatro** o más licitadores, las que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.

...”

A continuació passem a calcular la mitjana aritmètica de les quatre ofertes presentades, així com aquesta mitjana $\pm 10\%$:

- Mitjana aritmètica: 62.371,80 €
- Mitjana aritmètica + 10% : 68.608,98 €
- Mitjana aritmètica -10%: 56.134,62 €



Tal i com es pot comprovar no existeix cap oferta per import superior a la mitjana + 10% (atès que aquest import seria superior al pressupost base de licitació IVA exclòs), per la qual cosa no es necessari realitzar un nou càlcul.

Així mateix es comprova que l'oferta més econòmica no es inferior a la mitjana aritmètica de les ofertes -10% (56.134,62 € < 56.800,00 €), per la qual cosa no existeix cap oferta amb valors anormals o desproporcionats d'acord als criteris establerts en el PCAP.

5. Comprovació de valors anormals

A la vista de les valoracions precedents, la puntuació final de ofertes presentades pels licitadors, és la següent:

Proposició	Criteri 1	Criteri 2	Total
1	71,23 punts	20,00 punts	91,23 punts
2	71,15 punts	20,00 punts	91,15 punts
3	80,00 punts	20,00 punts	100,00 punts
4	71,59 punts	20,00 punts	91,59 punts

6. Conclusions

Així doncs, i d'acord a lo exposat, el tècnic que subscriu, informa a la mesa de contractació respecte a la valoració de les diferents ofertes presentades d'acord als criteris establerts en el PCAP:

- El licitador Sociedad General de Aguas de Barcelona, SAU (Proposició 1) ha obtingut 91,23 punts sobre un total de 100,00 punts.
- El licitador Excavacions Duocastella, SL (Proposició 2) ha obtingut 80,00 punts sobre un total de 91,15 punts.
- El licitador Icart obra pública SL (Proposició 3) ha obtingut 100,00 punts sobre un total de 100,00 punts.
- El licitador Exland excavacions i transports, S.L (Proposició 4) ha obtingut 91,59 punts sobre un total de 100,00 punts.

Es resumeix en la següent taula, la puntuació total obtinguda ordenada de major a menor, als efectes de la classificació:

Proposició	Criteri 1	Criteri 2	Total
3	80,00 punts	20,00 punts	100,00 punts
4	71,59 punts	20,00 punts	91,59 punts
1	71,23 punts	20,00 punts	91,23 punts
2	71,15 punts	20,00 punts	91,15 punts

Aquest és l'informe que emet el sotasignat d'acord al seu lleial saber i entendre.

L'Enginyer Tècnic Assessor
Maurici Bosch Serramalera
Col. 13.926
Datat i signat digitalment

BOSCH
SERRAMALERA,
MAURICI (FIRMA)

Digitally signed by
BOSCH SERRAMALERA,
MAURICI (FIRMA)
Date: 2025.07.17
14:17:01 +02'00'