

Generalitat de Catalunya
Departament de Drets Socials i Inclusió
**Direcció General d'Acció Cívica
i Comunitària**

R/N:

**Desglossament de costos del pressupost i càlcul del valor estimat del contracte
per a les obres de rehabilitació integral del CCC Barcelona-Sant Andreu**

CAPÍTOL	RESUM	EUROS
01.01	Treballs previs i enderrocs	76.820,35
01.02	Compartimentació i acabats interiors	408.222,07
01.03	Sistema condicionament. Instal·lacions i serveis	263.935,09
01.04	Legalitzacions	5.468,00
01.GR	Estudi gestió de residus	1.348,01
01.SS	Estudi de seguretat i salut	8.157,35
TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)		763.950,87
13% Despeses Generals		99.313,61
6% Benefici Industrial		45.837,05
SUMA DE. G.G. i B. I.		145.150,66
SUMA (PEM)		909.101,53
21% IVA		190.911,32
TOTAL PRESSUPOST GENERAL		1.100.012,85
4% impost sobre construccions i obres		30.558,03
Taxa Ajuntament		51,00
TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTE (PEC)		1.130.621,88

Valor estimat del contracte: 939.710,56 € (Pressupost del contracte que inclou: el Pressupost General sense IVA, l'impost sobre construccions i obres i la taxa de l'Ajuntament)

Laura Veciana Martínez
Subdirectora general d'Equipaments Cívics i Activitats

Signat electrònicament



Doc.original signat per:
Laura Veciana Martínez
03/04/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 31/07/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0MFRNMVDMCC6PIQYXARGTR6ZA57U32NN

Data creació còpia:
31/07/2025 08:15:18

Pàgina 1 de 1