



Acta de la Mesa de Contractació de proposta d'adjudicació

Expedient	BE-2025-1099	Modalitat	Contracte Públic
Unitat promotora	Servei de Suport Tècnic i Informació		
Procediment	Obert	Tipus	Obres
Objecte	Obres de reforma de la sala polivalent per a convertir-la en sala 4.0 a la Casa del Mar de Vilanova i La Geltrú		

	Import base €	IVA €	Import amb IVA €
Valor estimat	240.710,31	-	-
Pressupost licitació	240.710,31	48.905,29	289.615,60
Termini d'execució	67 dies hàbils		

Anualitats	Import base €	IVA €	Centre gestor	Partida pressupostària
2025	240.710,31	N4-Diferents IVA's	BE12	D/610000100/3170/2023

Identificació de la sessió 3
Proposta adjudicació

Data: 25.07.2025
Horari: 12:00 hores
Lloc: Virtual (Teams)

Magda Bes Rubio	Vicepresidenta en funcions de president	Subdirectora general de Contractació i Patrimoni
Neus Coll Muñoz	Secretària	Tècnica del Servei de Contractació
Helena Carreras Balletbò	Vocal	Cap del Servei de Contractació
Begoña Garcia Casals	Vocal en representació d'Assessoria Jurídica	Lletrada
Ana González Garcia	Vocal en representació de la Intervenció	Representant de la Intervenció
Xavier Baiget Cantons	Vocal en representació de la unitat promotora	Cap del Servei de Suport Tècnic i Informació



Finançat per la Unió Europea
NextGenerationEU
Passeig del Taulat, 266-270
08019 Barcelona
Tel. 93 483 10 00



Doc.original signat per:
Neus Coll Muñoz 29/07/2025,
Magdalena Bes Rubio
29/07/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 31/07/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0RKRKU749UVRPVEWYKWVRFIBXLL3LD5B

Data creació còpia:
31/07/2025 09:27:39

Pàgina 1 de 3

Ordre del dia

1. Constitució de la Mesa.
2. Anàlisi de l'informe de valoració d'ofertes i dels altres criteris automàtics.
3. Aprovació de la proposta de classificació d'ofertes i proposta d'adjudicació.

Desenvolupament de la sessió

La representant de la Unitat Promotora presenta l'informe de valoració d'ofertes i dels altres criteris automàtics, que s'adjunta a l'expedient com a annex, elaborat en aplicació dels criteris d'adjudicació establerts al plec de clàusules administratives particulars.

Les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores són les següents:

		GESTIO D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES S.L.	TOMÁS GRACIA CORPORACIÓN S.A.
1.1. - Proposta econòmica			
Import de les obres PEC: 232.882,33 €		198.933,63 €	206.314,99 €
Percetatge de baixa: ICIO 7.827,98 €		-14,577620% 7.827,98 €	-11,408053% 7.827,98 €
Import de licitació: 240.710,31 €		206.761,61 €	214.142,97 €
Percetatge de baixa:		-14,10%	-11,04%
(Fins 60 punts)		60,00	59,54
1.2.-Eскурçament de termini i programa de construcció			
67 dies hàbils		50 dies hàbils	50 dies hàbils
Escurçament.....17 punts		17,00	17,00
Diagrama3 punts		1,00	1,00
Memòria.....3 punts		1,00	0,00
(Fins 23 punts)		19,00	18,00
1.3. - Pla de control de qualitat			
Específic + 2%.....17 punts		17,00	17,00
2%.....14 punts			
Específic.....7 punts			
Genèric.....3 punts			
(Fins 17 punts)		17,00	17,00
TOTAL PUNTUACIÓ		(Fins 100 punts)	96,00 94,54

Acords

Finançat per
la Unió Europea
NextGenerationEU
Passeig del Taulat, 266-270
08019 Barcelona
Tel. 93 483 10 00



Doc.original signat per:
Neus Coll Muñoz 29/07/2025,
Magdalena Bes Rubio
29/07/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al
web csv.gencat.cat fins al 31/07/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0RKRKU749UVRPVEWYKWVRFIBXLL3LD5B

Data creació còpia:
31/07/2025 09:27:39

Vist l'informe de valoració d'ofertes presentat, la Mesa acorda, per unanimitat, proposar la classificació d'ofertes següent:

- | | |
|---|-------------|
| 1. GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES SL: | 96,00 punts |
| 2. TOMÁS GRACIA CORPORACIÓN SA: | 94,54 punts |

La Mesa acorda també elevar a l'Òrgan de Contractació la proposta d'adjudicació segons les característiques següents:

CARACTERÍSTIQUES DE L'OFERTA AMB MILLOR RELACIÓ QUALITAT-PREU

Nom de l'empresa:	GESTIÓ D'OBRES I SERVEIS SOSTENIBLES S.L.
Import obres, sense IVA:	198.933,63 €
Impost sobre la construcció:	7.827,98 €
Import sense IVA (amb impost sobre la construcció):	206.761,61 €
Import de l'IVA, al 21%:	41.776,06 €
Import total, IVA inclòs:	248.537,67 €
Termini d'execució:	50 dies hàbils
Termini de garantia:	1 any des de la recepció de l'obra

Atès allò que disposa l'article 150.2 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, la Mesa de Contractació aprova requerir l'empresa que ha presentat l'oferta amb millor relació qualitat-preu perquè presenti els documents justificatius previstos a l'esmentat article, inclosa la constitució de la garantia definitiva, si escau.

I, no havent més intervencions, la vicepresidenta en funcions de president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària

Vist i plau

La vicepresidenta en funcions de president



Doc. original signat per:
Neus Coll Muñoz 29/07/2025,
Magdalena Bes Rubio
29/07/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 31/07/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0RKRKU749UVRPVEWYKWVRFIBXLL3LD5B

Data creació còpia:
31/07/2025 09:27:39

Pàgina 3 de 3