ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL DE BATEA

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

SITUACIÓ	Carrer MAJOR,32 BATEA TERRA ALTA
PROMOTORS	AJUNTAMENT DE BATEA
DATA	JUNY 2025

MARC GRIFOLL i CURTO
XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA
ARQUITECTES

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL DE BATEA

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

SITUACIÓ	Carrer MAJOR,32 BATEA TERRA ALTA
PROMOTORS	AJUNTAMENT DE BATEA
DATA	JUNY 2025



DOCUMENT 1
MEMÒRIA

MARC GRIFOLL i CURTO
XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA
ARQUITECTES

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ÍNDEX DE LA MEMÒRIA

MG Dades generals 3
MG 1 Identificació i objecte del projecte 3
MG 2 Agents del projecte 3
MG 3 Relació de documents complementaris i projectes parcials 4

MD Memòria Descriptiva 5
MD 1 Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida 5
MD 2 Descripció del projecte 6
MD 3 Prestacions de l'edifici: requisits a complimentar en funció de les característiques de l'edifici 12

MC Memoria constructiva 62
MC 0 Gestió de residus 62
MC 1 Enderrocs 63
MC 2 Sustentació de l'edifici 64
MC 3 Sistema estructural 65
MC 4 Sistemes envolvent i d'acabats exteriors 71
MC 5 Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors 80
MC 6 Sistema d'acabats 82
MC 7 Sistema de condicionament, instal·lacions i serveis 84
MC 8 Equipament 140

MN. Normativa aplicable 141
MN 1 Edificació 141

MA. Annexos a la memòria 155
MA Annex GR. Estudi de gestió dels residus de construcció i demolició 156
MA Annex CE. Certificació energètica 163
MA Annex HE. Comliment HE0 i HE1 172
MA Annex CQ. Control de qualitat 191
MA Annex IUM. Instruccions d'ús i manteniment 199
MA Annex CLE. Càlcul de l'estructura 224
MA Annex CLBT. Càlcul de la instal·lació de baixa tensió 237
MA Annex CLI. Càlcul de la il·luminació .272
MA Annex CLC. Càlcul de la climatització i ventilació 308
MA Annex PT.Programa de desenvolupament dels treballs 322

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MG DADES GENERALS

MG 1 Identificació i objecte del projecte

Projecte:	Projecte Bàsic i d'Execució Escola de Música Municipal de Batea
Objecte de l'encàrrec:	Rehabilitació
Emplaçament:	Carrer Major, núm. 32
Municipi:	43786 Batea (Terra Alta)
Referència cadastral:	4230163BF7543A0001XE

UTM 31 ETRS89:

Vèrtex	Coordenada X	Coordenada Y
0	274052.5865	4552829.2280
1	274052.9990	4552829.1395
2	274052.2440	4552825.6150
3	274053.4040	4552825.3665
4	274048.8955	4552817.7650
5	274042.7945	4552821.0575
6	274044.9255	4552830.6455

Superfície parcel·la: 88,36 m^2 (segons aixecament)

MG 2 Agents del projecte

Promotor:
Ajuntament de Batea
P4302200C
Plaça Catalunya, núm. 1
43786 Batea (Terra Alta)
977.430.003
aj.batea@altanet.org

Arquitecte:
Marc Grifoll Curto; arquitecte col·legiat COAC núm. 82593-1
47.475.666-D
Xavier Pallejà Bonavida; arquitecte col·legiat COAC núm. 52.846-3
47.622.809-K
Camí carretera vella Barcelona, núm. 6
43500 Tortosa (Baix Ebre)
606.866.776
mgrifoll7@gmail.com

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MG 3 Relació de documents complementaris i projectes parcials

Instal·lacions:	Xavier Casanova Pallejà, enginyer industrial col. 11451.
Certificació energètica:	Redactat pel mateix arquitecte projectista.
Estudi bàsic de seguretat i salut:	Redactat pel mateix arquitecte projectista.
Estudi de gestió de residus:	Redactat pel mateix arquitecte projectista.
Control de qualitat:	Redactat pel mateix arquitecte projectista.
Altres:	---

Tortosa, juny de 2.025

EL PROMOTOR

Ajuntament de Batea

ELS ARQUITECTES

Marc Grifoll Curto

Xavier Pallejà Bonavida

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MD MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MD 1 Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida

El present document parteix de l'avantprojecte aprovat per l'Ajuntament i redactat per l'arquitecte Lluís Gironés Pedrol, tot desenvolupant-lo per poder redactar el Projecte Bàsic i d'Execució.

El Departament de Territori ha iniciat el desplegament del Programa Arrelament en diferents sistemes urbans de Catalunya a on s'ha detectat una major pèrdua de població en els darrers Anys.

Dintre del sistema urbà de la Terra Alta, la Direcció General d'Estratègia Territorial, junt amb l'Ajuntament de Batea es preveu la rehabilitació de l'edifici de titularitat municipal situat al carrer Major, 32 de Batea per tal de destinar-lo com a sistema d'equipament cultural.

Amb aquesta actuació es pretén poder mantenir la població del municipi i propiciar-ne un repoblament al tenir un impacte significatiu en diversos aspectes de la població:

• L'escola de música actual com a nucli cultural, fomentant l'apreciació per les arts i creant un espai on els joves i adults poden explorar la seva creativitat. La música te el poder d'unir a les persones i una escola de musica pot ser un punt de trobada on es desenvolupen espectacles, recitals i actes comunitaris, promovent la cohesió social.

• L'educació musical pot contribuir al desenvolupament personal i acadèmic dels estudiants. Aprendre a tocar un instrument o cantar millora no només les habilitats tècniques, sinó també les capacitats com la disciplina, la paciència i el treball en equip. Aquestes habilitats son transferibles a altres àrees de la vida, ajudant als individus a tenir èxit en la seva educació i futur treball.

• Econòmicament, una escola de música pot atraure visitants de fora de la població per a esdeveniments o classes especials, el que pot beneficiar als negocis locals. Així mateix, fomenta el talent local, la qual cosa pot comportar la creació de grups musicals que representin a la comunitat en festivals i competicions, elevant el perfil de la població.

• Finalment, a l'oferir un espai per a l'aprenentatge i la expressió artística, la escola de música ajuda a mantenir viva la identitat cultural de la localitat, transmetent i fomentant la innovació dintre de la mateixa. En definitiva, una escola de música no tan sols enriqueix la vida individual dels ciutadans, sinó que també enforteix la comunitat en el seu conjunt, fent d'ella un lloc més vibrant i unit.

El municipi de Batea, ubicat a la comarca de la Terra Alta, té una alçada topogràfica de 376,00 m.

Es tracta d'un solar el sol urbà consolidat, ocupat per in immoble de planta baixa, planta pis i planta sota-coberta ubicat al carrer Major núm.32.

La topografia dels carrers presenten força desnivell hi ha una diferència de 2,00 metres d'alçada entre el punt més baix al carrer Major i el més alt al carrer Església.

Urbanísticament, el projecte s'ha resolt seguint les directrius de les Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Batea.

Pel que fa a les seves prestacions l'edifici compleix els requisits bàsics de qualitat establerts per la Llei d'Ordenació d'Edificació (LOE llei 38/1999) i desenvolupats principalment pel Codi Tècnic de l'Edificació (CTE RD. 314/2006).

Igualment es dona compliment a la resta de normativa tècnica, d'àmbit estatal, autonòmic i municipal que li sigui d'aplicació.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8F2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MD 2 Descripció del projecte

MD 2.1 Descripció general del projecte i dels espais exteriors adscrits

Es tracta del Projecte Bàsic i d'Execució per tal construir una Escola de Música Municipal al carrer Major, 32 de Batea, a la comarca de la Terra Alta.

El projecte contempla l'enderroc interior de l'edifici que avui dia ocupa el solar, un antic habitatge unifamiliar de planta baixa, planta pis i sota-coberta, en molt mal estat de conservació i parcialment enderrocat. A l'interior, i només mantenint les façanes es projecta la construcció d'una escola de música de planta baixa i dues plantes pis, mantenint l'accés a l'edificació des de el carrer Major i s'incrementa la volumetria existent en 2 metres d'alçada per poder encabir la planta segona.

El present document recull la distribució de l'avantprojecte i en desenvolupa el Projecte Bàsic i d'execució.

L'edifici es troba en un solar de petites dimensions on hi destaca la presència d'un porxo amb voltes de gran importància ja que es situa fora de l'alineació de la resta de façanes i destaca com a element arquitectònic d'especial rellevància.

El projecte interiorment desenvolupa un programa més públic a la planta baixa (accés i sala polivalent) i un d'ús més privatiu (aules i serveis) a les plantes superiors. Al mateix temps es resol l'accessibilitat a aquestes plantes.

Exteriorment l'edifici es resol diferenciant bé la part original de la remunta d ela planta segona, tot aprofitant les peces de pedra del ràfec original per crear la línia de transició entre tipologies constructiva.

Es manté la façana existent amb tots el forats originals al carrer Major, mentre que el carrer Església, es decideix recuperar el balcó original a la cantonada i es modifiquen les obertures (no originals i modificades al llarg dels anys) per adequar el programa interior i il·luminar i ventilar els espais adscrits.

La remunta de la planta segona, es decideix crear un únic tipus de forat de 90X90 cm, per tal poder il·luminar i ventilar els espais adscrits.

La composició d'aquesta façana s'ha volgut resoldre amb el màxim respecte a les façanes de l'època tot variant les dimensions i disposicions dels forats.

El projecte s'ha resolt tenint en compte els condicionants tèrmics i sobretot acústics per l'ús que se li ha de donar.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MD 2.2 Justificació del compliment de la normativa urbanística, ordenances municipals i altres normatives

Planejament: Normes Subsidiàries de Planejament del municipi de Batea.

Classificació: Sòl Urbà Consolidat

Zona: Casc antic (Clau 1)

	Planejament	Projecte
Parcel·la mínima	150,00 m^2	88,36 m^2 (preexistent al planejament)
Façana mínima	6,00 m	20,45 m
Tipus d'ordenació	Alineació a vial	Alineació a vial
Fondària edificable	Actal	Actual
Alçada reguladora	PB+2PP+G (10,60 m)	PB+2PP (9,65 m)
Punt aplicació ARM	Punt mig façana	+0,40
Pendent màxim coberta	30%	25%
Cossos sortints	Oberts	Oberts
Condicions d'ús	Docent	Docent

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MD 2.3 Descripció de l'edifici. Programa Funcional. Descripció general dels sistemes

Un cop vista la configuració general de l'edifici en l'apartat MD 2.1 "Descripció general del projecte i dels espais exteriors adscrits", a continuació es fa una descripció dels diferents usos que es donen en aquest edifici, indicant les seves característiques principals.

El municipi no disposa d'ordenances pròpies que regulin aquests diferents usos.

Antecedents històrics

(segons es recull a l'Avantprojecte)

L'edifici que es pretén rehabilitar havia estat adquirit per una promotora a l'efecte de poder distribuir diversos habitatges en un edifici plurifamiliar. La bombolla immobiliària de finals de la primera dècada del segle XXI va esclatar abans que la promotora pogués executar el seu projecte. La realitat posterior ha suposat que el projecte s'anés endarreriment i el pas del temps i el mal estat general de l'edifici ha suposat que finalment l'edifici es trobi en situació de ruïna tècnica i econòmica. A la vista de la manca d'acció per part de la propietat en el seu deure de manteniment i conservació, l'ajuntament després d'haver intervingut per assegurar la seguretat i estabilitat estructural va decidir l'adquisició de l'immoble donada la seva bona situació dins de la trama urbana i les seves possibilitats de reconversió en un equipament docent-cultural.

El carrer Major de Batea és una de les vies principals en aquesta localitat. Aquesta zona té una rica història que es remunta a l'època medieval, amb influències de diverses cultures i civilitzacions que han passat per allí al llarg dels anys.

L'urbanisme de Batea es caracteritza per les seves edificacions històriques, incloent-hi esglésies, places i altres estructures que reflecteixen el passat agrícola i rural de la regió. El carrer Major, com a eix central del poble, ha estat testimoni de molts esdeveniments importants i ha servit com a punt de trobada per a la comunitat.

La història del carrer Major de Batea està íntimament relacionada amb l'evolució del poble i la seva importància com a nucli de comunicació i activitat social al llarg dels anys. Seguidament s'enumeren diversos aspectes clau:

1. Orígens Medievals: Batea, com a població, té arrels que es remunten a l'època medieval. El carrer Major ha estat històricament una important via de comunicació, connectant diferents parts del poble i facilitant l'accés a altres àrees.

2. Estructura Urbana: El carrer Major és un dels eixos principals de l'urbanisme de Batea, amb edificis que reflecteixen l'arquitectura tradicional catalana. Els seus locals, cases i espais públics han servit com a punts de trobada per la comunitat.

3. Vida Social i Cultural: Al llarg dels anys, el carrer Major ha estat escenari de diverses activitats socials i culturals. Festes, mercats i altres esdeveniments comunitaris s'han celebrat aquí, enfortint així els llaços socials entre els veïns.

4. Impacte de la Guerra Civil: Com en moltes altres poblacions catalanes, la Guerra Civil espanyola va deixar una empremta en la història de Batea. Alguns edificis del carrer Major van ser afectats, i la comunitat va haver de reconstruir-se en els anys posteriors.

5. Actualitat: Avui en dia, el carrer Major continua sent un lloc vital per a l'activitat quotidiana de Batea, amb comerços, capelles, Ajuntament, punt d'informació turística, cellers de vins i activitats culturals que atrauen residents i visitants.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Estat Actual

(segons es recull a l'Avantprojecte)

El carrer Major 32 de Batea és una de les edificacions que forma part del patrimoni arquitectònic tradicional de la localitat. Seguidament s'enumeren els elements constructius que caracteritzen la edificació:

1. Estructura: Edificació de pedra/maó, amb murs de tancament de paredat d'ús comú i pedra. Els sostres son de bigues de fusta, un element comú en l'arquitectura tradicional de la regió, encara que també hi ha trams reconstruïts amb bigues de formigó pretesat.

2. Obertures: Les son de fusta, amb balcons de ferro forjat. És destacable l'arc de 3 punts de la façana principal que es un element característic de l'arquitectura tradicional del carrer on ens trobem.

3. Façana: Les façanes son de paredat d'ús comú i pedra, si bé la façana del carrer Major presenta un material de major qualitat, preparat per a deixar-lo vist, mentre que la paret de pedra del carrer Església es de menor qualitat i presenta un arrebossat de color neutre, típicament en tons de terrisser o colors pastels, en consonància amb l'estil del casc antic i amb moltes modificacions realitzades al llarg dels anys.

4. Coberta: Les teulades són a dues aigües, cobertes amb teula àrab i fibrociment.

5. Elements Interiors: A l'interior, les parets son acabades de guix i paviments ceràmics. Disposa d'una distribució funcional, amb habitacions que s'organitzen al voltant del passadís central. A la façana principal es disposa el menjador-estar i la cuina i a la zona fosca es disposa el rentador, i el bany. Per tal de ventilar l'habitació interior del programa, es disposa d'un pati de parcel·la interior.

Patologíes

(segons es recull a l'Avantprojecte)

L'immoble presenta un estat de conservació i manteniment molt deficient, fins a l'extrem de concloure que ens trobem en un edifici en situació de ruïna física, constructiva i econòmica.

Bona part de les biguetes de la coberta que encara es troben en peu presenten risc de trencament sobtat. A l'edifici s'hi ha anat realitzant obres d'adequació i manteniment a l'efecte de ser habitable fins a finals del segle XX. Segurament l'edifici va ser afectat pels bombardejos de la guerra civil i per aquest motiu es va fer necessària la reconstrucció de bona part dels elements constructius.

Les darreres obres de manteniment es consideren realitzades als anys 90 dels segle XX tal i com dona a entendre el material ceràmic que s'observa en l'espai rentador/sala de serveis.

Bona part del terra del menjador-estar es troba esbombat i es pot intuir que per la seva part inferior, les biguetes van ser reforçades amb perfils transversals a la direcció de les biguetes.

No obstant aquest reforç, no es pot garantir la seguretat del sostre ja que els desplaçaments son molt acusats.

Es nota la presència d'humitats i fuites d'aigua, tan en els fals sostres com en les parets. La manca de la coberta ha accelerat molt la degradació de l'edifici.

Existeix un apuntalament provisional de sostres i elements a l'efecte d'evitar un col·lapse puntual de les zones en mes mal estat Existeix una xarxa tipus borrassa que cobreix les façanes a l'efecte d'evitar despreniments d'elements de la façana.

L'edifici disposa d'un ràfec de pedra que es troba en bon estat i que la proposta considera que cal mantenir.

L'estat en que es troba l'interior de l'edifici aconsella que s'enderroquin els sostres interiors i la coberta en la seva totalitat i mantenir únicament els murs de façana.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Descripció de la proposta

El Projecte pretén descriure les obres necessàries per a l'adequació de l'edificació descrita com a Escola de Música.

Les obres consistiran en l'enderroc de tota l'edificació existent, mantenint únicament les façanes.
S'iniciarà pel buidatge interior de la construcció, mobiliari, equipament, cel rasos i envans.
L'enderroc es començarà per la coberta i s'aniran desmuntant el forjats mentre es van lligant perimetralment els murs per mantenir la seva estabilitat.
Un cop desmuntats el forjats i enderrocada la solera, s'executarà la nova fonamentació i el recalcament dels murs de tancament i mitgers existents. Es construirà la nova estructura de planta baixa i planta primera i s'executarà la remunta de la planta segona amb la finalització de les cobertes.
Un cop executades les cobertes i el sistema estructural, es realitzaran les modificacions de façana amb el tapiat i obertura dels nous forats.
Exteriorment es podrà procedir al sanejat i repicat dels paraments per poder realitzar les operacions d'acabat i instal·lació de fusteria i serralleria exterior.
Interiorment es procedirà a l'execució de la compartimentació interior, sempre en sec, amb envans de plaques de guix laminat, el pas d'instal·lacions i l'execució de l'aïllament seran parts importants en aquest procés.
Es finalitzarà l'obra amb l'execució dels acabats a paviments, revestiments i sostres.

El nou edifici es desenvoluparà en tres nivells, tots connectats a través d'una escala i ascensor així com d'un espai buit central que ha de permetrà la relació interior de l'edifici i ajudarà a comprendre la volumetria d'aquest, ja que l'escala genera un triple espai.

La distribució de l'edifici serà la següent:

Planta baixa
L'accés a l'edifici es realitza a través del porxo original al carrer Major. Es manté la porta d'entrada adovellada i les rasants d'aquest espai porxat.
A la planta baixa s'hi ubica l'accés o espai de recepció, com a espai d'entrada, recepció o espera des d'on es connecta amb les plantes superiors a través de l'escala o ascensor. Aquest espai té accés directe també a la sala polivalent, la qual té un accés independent des de el carrer de l'Església. La diferència de cota amb l'exterior, es solvent amb una grada que fa a l'hora funcions d'escala i permet tant l'accés com l'evacuació d'aquest espai de manera totalment independent.
L'espai sota escala s'utilitzarà com a magatzem d'aquesta planta.

Planta Primera
A la planta primera s'hi ubica una aula gran i dues de petites així com els serveis i els serveis adaptats.
També s'hi ubica un magatzem.

Planta Segona
La planta segona té la mateixa distribució que la primera, una aula gran, dues de petites i un magatzem, tot i que es suprimeixen els lavabos per poder construir a la zona que ocupen un terrat per poder-hi ubicar els equips exteriors de ventilació i climatització. Un terrat accessible des de l'espai de circulació.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MD 2.4 Relació de superfícies útils i construïdes

SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	
PLANTA BAIXA	88,36 m²
PLANTA PRIMERA	97,12 m²
PLANTA SEGONA	79,48 m²
TOTAL SUPERFÍCIE CONSTRUÏDA	**264,96 m²**

SUPERFÍCIE ÚTIL	
PLANTA BAIXA	64,69 m²
VESTÍBUL	12,72 m²
RECEPCIÓ	5,74 m²
SALA POLIVALENT	35,10 m²
NUCLI ESCALES	8,16 m²
SOTA-ESCALA	2,97 m²
PLANTA PRIMERA	66,36 m²
NUCLI ESCALES	11,12 m²
AULA 01	15,68 m²
AULA 02	9,76 m²
AULA 03	6,66 m²
BANYS	9,51 m²
ZONA ESPERA 01	6,88 m²
ZONA ESPERA 02	3,71 m²
MAGATZEM 01	3,04 m²
PLANTA SEGONA	52,30 m²
NUCLI ESCALES	2,70 m²
AULA 04	16,19 m²
AULA 05	9,76 m²
AULA 06	6,66 m²
ZONA D'ESPERA 03	13,95 m²
MAGATZEM 02	3,04 m²
TOTAL SUPERFÍCIE ÚTIL	**183,35 m²**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MD 3 Prestacions de l'edifici: requisits a complimentar en funció de les característiques de l'edifici

L'habitatge projectat proporcionarà unes prestacions de funcionalitat, seguretat i accessibilitat que garantiran les exigències bàsiques del CTE, en relació amb els requisits bàsics de la LOE, així com també donen resposta a la resta de normativa d'aplicació.

A continuació es defineixen els requisits generals a complimentar en el conjunt de l'edifici, que depenen de les seves característiques i ubicació, i que s'agrupen de la següent manera:

- Funcionalitat
    - Utilització
    - Accessibilitat
- Seguretat
    - Estructural
    - En Cas d'Incendi
    - d'Utilització
- Habitabilitat
    - Salubritat
    - Protecció contra el soroll
    - Estalvi d'energia
    - Altres aspectes funcionals dels elements constructius o de les instal·lacions per un ús satisfactori de l'edifici.

En la Memòria Constructiva es defineixen els sistemes i es concreten els seus requisits específics i prestacions de les solucions.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MD 3.1 Condicions de funcionalitat de l'edifici

MD 3.1.1 Utilització. Condicions funcionals relatives a l'ús (o als usos) de l'edifici

El disseny de l'edifici dona resposta a les condicions establertes per l'Ajuntament de Batea

MD 3.1.2 Accessibilitat. Requisits i prestacions de l'edifici

El disseny de l'edifici incorpora les condicions d'accessibilitat establertes pel Codi d'Accessibilitat de Catalunya (D. 209/2023) i el CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, de manera que es satisfà el requisit basic d'accessibilitat fixat a la LOE.

Així doncs:

L'accessibilitat exterior que comunica l'edifici amb la via publica es resol mitjançant un itinerari adaptat.

L'accessibilitat vertical s'assoleix mitjançant un itinerari accessible que comunica l'accés de l'edifici amb les diferents plantes.

Aquesta comunicació vertical es resol amb un ascensor accessible amb un únic sentit d'accés i de dimensions mínimes de cabina 1,10 m x 1,40 m (amplada x profunditat) que comunica totes les plantes.

L'accessibilitat horitzontal, la comunicació del punt d'accés a cada planta fins a les diferents dependències de l'edifici es resol mitjançant un itinerari accessible.

A la planta primera s'hi ubica una cambra higiènica adaptada.

S'adjunta la fitxa justificativa del DB SUA on es recullen les condicions que presenten aquests itineraris i resum del compliment del Decret 209/2023, de 28 de novembre, pel qual s'aprova el Codi d'Accessibilitat de Catalunya.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Justificació del compliment del Decret 209/2023, de 28 novembre, pel qual s'aprova el Codi d'Accessibilitat de Catalunya.

Annex 3a.- Classificació d'usos i activitats a les edificacions d'ús públic

L'edifici objecte d'aquest Projecte s'ha classificat:

3. Ús docent.

e) Centres docents reglats d'altres tipus (escola oficial d'idiomes, ensenyaments artístics i altres).

Annex 3b.- Condicions que han de complir els edificis de nova construcció

Ús docent / Fins a 200 m^2 (183,35 m^2)

ESPAIS I ELEMENTS D'ÚS PÚBLIC	MÍNIM SEGONS NORMATIVA
Accés	Accessible des del carrer Sense graons
Itinerari	Itinerari adaptat
Ascensor	Practicable
Servei Higiènic	Practicable

Annex 3c.- Normes d'accessibilitat a l'edificació

1. Itinerari

Itinerari accessible.

- No conté cap escala, graó aïllat ni ressalt diferent del gravat del mateix paviment.
- Els desnivells se salven per mitjà d'ascensor practicable.
- L'amplada lliure de pas és d'1,20 m o superior.
- Les portes que comuniquen amb elements o espais accessibles compleixen les condicions de l'apartat 10.
- A les dues cares de les portes que comuniquen amb elements o espais accessibles hi ha un espai horitzontal lliure de l'escombrada de les fulles d'1,50 m de diàmetre.
- Els interruptors, dispositius d'intercomunicació, polsadors d'alarma i altres mecanismes d'accionament se situen a una altura entre 0,80 m i 1,20 m; mantenen una separació mínima de 0,40 m respecte a la intersecció a les cantonades que formen angle convex i tenen contrast cromàtic amb l'entorn immediat.

2. Accés

Accessible des del carrer i sense graons.

3. Paviments

Condicions generals: Classe 1.

4. Rampes

No n'hi ha.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

5. Escales

Escala d'ús públic:

- Alçada màxima de 0,175 m i una estesa mínima de 0,28 m.
- Cada tram ha de tenir 3 graons com a mínim i 12 graons com a màxim.
- Han de tenir una amplada útil d'1,00 m, com a mínim.
- Els replans han de complir les condicions següents:
    - Han de tenir la mateixa amplada útil que l'escala.
    - Als replans en què es produeix un canvi de direcció, al llarg de tot el recorregut s'ha de respectar l'amplada mínima lliure d'obstacles, que no es pot envair per l'escombratge de cap porta.
- Passamans:
    - Totes les escales han de disposar, com a mínim, de passamans continus a un costat.

6. Ascensors

Ascensor practicable:

- Cabina d'una sola porta: 1,00 m d'amplada × 1,25 m de profunditat en el sentit d'accés.
- Portes d'amplada mínima 0,80 m, telescòpiques i automàtiques.
- Davant la porta del recinte hi ha un espai lliure on es pot inscriure un cercle d'1,50 m de diàmetre.

7. Plataformes elevadores

No n'hi ha.

8. Escales mecàniques i rampes mecàniques

No n'hi ha.

9. Protecció de desnivells

Han de complir:

- Baranes de 1,10 metres d'alçada.
- No escalables.

10. Portes

Han de complir:

- Altura de pas de 2,00 m o superior.
- Amplada lliure de 0,80 m o superior.
- Mecanismes d'obertura i de tancament situats a una alçària entre 0,80 m i 1,20 m.
- Manetes de palanca o tipus tirador, separades del marc de la porta 5 cm com a mínim.
- En el cas de portes de dues fulles o més, almenys una de les fulles s'ha de poder considerar porta accessible.

11. Superfícies vidriades

No hi ha grans superfícies envidriades.

12. Senyalització i informació

No hi ha requeriments específics.

13. Il·luminació

La il·luminació és l'adequada. Es troba justificada a la memòria d'instal·lacions.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

14. Zones de refugi en cas d'emergència

Els passadissos i vestíbul d'accés disposen de superfície suficient d'espera per als usuaris amb cadira de rodes en cas d'emergència.

15. Serveis higiènics

Servei higiènic practicable, ha de complir les condicions següents:

- Disposa d'un espai lliure d'obstacles a tota alçària on es pot inscriure un cercle d'1,50 m de diàmetre.
- Disposa, a un costat de l'inodor, d'un espai de transferència lateral de 0,80 m d'amplada i 1,20 m de longitud, lliure d'obstacles.
- Disposa d'una barra de suport horitzontal al costat de l'inodor en què l'espai de transferència lateral és abatible.
- Disposa d'una amplada útil de pas als espais de circulació d'1,00 m com a mínim.
- Es pot inscriure un cercle d'1,20 m de diàmetre als espais de gir.

16. Vestidors i emprovadors

Ni n'hi ha.

17. Places d'aparcament

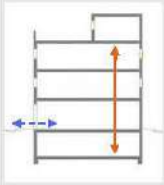
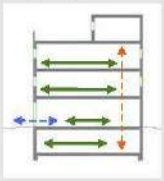
No n'hi ha.

18. Places d'espectadors

No n'hi ha.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

	D. 135/1995 Codi d'accessibilitat	CTE DB SUA: SUA-9 Accessibilitat
ACCESSIBILITAT EXTERIOR  Comunicació de l'edificació amb: - via pública - zones comunes ext. elements annexos.	EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE **Edificis o establiments d'ús públic:** → **Itinerari adaptat o practicable** ☑ * segons ús de l'edifici → taula d'usos públics **Edificis o establiments d'ús privat:** → **Itinerari practicable** ☐ * edificis ≥ PB + 2PP * edificis amb obligatorietat de col·locació d'ascensor → **Itinerari adaptat** ☐ * edificis amb habitatges adaptats	EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE → **Itinerari accessible** per a **tots els edificis** ☑ (s'exclouen els habitatges unifamiliars aïllats i adossats sense elements comuns)
ACCESSIBILITAT VERTICAL Mobilitat entre plantes (**necessitat d'ascensor** o previsió del mateix)  Comunicació de les entitats amb: - planta accés (via pública) - espais, instal·lacions i dependències d'ús comunitari	EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE **Edificis o establiments d'ús públic:** → **Itinerari adaptat o practicable** ☑ * segons ús de l'edifici → taula d'usos públics **Edificis o establiments d'ús privat:** ☐ → **Itinerari practicable:** * edificis ≥ PB + 2PP que no disposin d'ascensor * edificis amb obligatorietat de col·locació d'ascensor * aparcaments > 40places	EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE → **Itinerari accessible** amb **ascensor accessible** o rampa accessible, en els següents supòsits: ☑ * edificis > PB + 2PP * edificis / establiments amb Su > 200 m² (exclosa planta accés) * plantes amb zones d'ús públic amb Su > 100 m² * plantes amb elements accessibles
ACCESSIBILITAT HORITZONTAL Mobilitat **en una mateixa planta**  Comunicació punt d'accés a la planta amb: - les entitats o espais - instal·lacions i dependències d'ús comunitari	EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE **Edificis o establiments d'ús públic:** → **Itinerari adaptat o practicable** que comuniqui el punt d'accés de la planta amb: ☑ * elements adeptats → taula d'usos públics **Edificis o establiments d'ús privat:** → **Itinerari practicable** que comuniqui el punt d'accés de la planta amb: ☐ * entitats o espais * dependències d'ús comunitari	EDIFICIS D'ÚS NO HABITATGE → **Itinerari accessible** que comuniqui el punt d'accés de la planta amb: ☑ * zones d'ús públic * origen d'evacuació de les zones d'ús privat * tots els elements accessibles

DECRET 135/1995 "Codi d'accessibilitat" i CTE DB SUA "Seguretat d'utilització i accessibilitat" Juliol de 2010 Oficina Consultora Tècnica COAC

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

DECRET 135/1995 "Codi d'accessibilitat" i CTE DB SUA "Seguretat d'utilització i accessibilitat" Juliol de 2010 Oficina Consultora Tècnica COAC

Justificació de l'accessibilitat a l'edificació

Ús públic i ús privat (no habitatge)

Itineraris

ADAPTAT (D.135/1995) ☑ — **ACCESSIBLE** (DB SUA) ☑

	ADAPTAT (D.135/1995)	ACCESSIBLE (DB SUA)
PARÀMETRES GENERALS	- **Amplada:** ≥ 0,90 m - **Alçada:** ≥ 2,10 m, lliure d'obstacles en tot el seu recorregut - **Canvis de direcció:** l'amplada de pas ha de permetre inscriure un ∅1,20 m - **Espai lliure de gir** a cada planta on es pugui inscriure un cercle de ∅1,50m. - **Paviment:** és no lliscant ☑	- **Amplada:** ≥ 1,20 m ☑ S'admet estretaments puntuals: A ≥ 1,00m per a longitud ≤0,50m i separat 0,65m de canvis direcció /forats de pas ☑ - **Alçada:** ≥ 2,20 m en general (2,10m per a ús restringit) ☑ - **Canvis de direcció:** no es contempla (amplada pas 1,20 m) - **Espai de gir:** ∅ ≥ 1,50 m (lliure d'obstacles) ☑ * al vestíbul d'entrada (o portal), * al fons de passadissos de >10m, * davant ascensors accessibles o espai per a previsió - **Paviment:** grau de lliscament segons ús i ubicació (SUA-1) ☐ * no conté elements ni peces soltes (graves i sorres) pelfuts-moquetes: encastats o fixats al terra * sols resistents a la deformació (permeten circulació i arrastrada d'elements pesats, cadires roda, etc, - **Pendent:** ≤ 4% (longitudinal) ☑ ≤ 2% (transversal) - **Senyalització dels itineraris accessibles:** **mitjançant símbol internacional d'accessibilitat, SIA i fletxes direccionals,** si es fa necessari en edificis d'ús privat quan hi hagi varis recorreguts alternatius. ☐ sempre en edificis d'ús públic **amb bandes de senyalització visuals i tàctil** ☐ sempre en edificis d'ús públic per a l'itinerari accessible que comunica la via pública amb els punts d'atenció o "crida" accessibles. (característiques segons SUA-9 2.2)
PORTES garantiran	- **Amplada:** ≥ 0,80 m les portes de 2 o més fulles, una d'elles serà ≥ 0,80 m - **Alçada:** ≥ 2,00 m - **Espai lliure de gir:** a les dues bandes d'una porta es pot inscriure un ∅**1,50** m. (sense ser escombrat per l'obertura de la porta). ☑ S'exceptua a l'interior de la cabina de l'ascensor - **Manetes:** s'accionen mitjançant mecanismes de pressió o palanca. - **Portes de vidre:** ☑ * tindran un sòcol inferior ≥ 0,30m d'alçada, llevat de que el vidre sigui de seguretat. * visualment tindran una franja horitzontal d'amplada ≥ 0,05 m, a 1,50 m d'alçada i amb marcat contrast de color.	- **Amplada:** ≥ 0,80 m (mesurada en el marc i aportada per 1 fulla) ☑ (en posició de màx. obertura → amplada lliure de pas redu'it el gruix de la fulla ≥ 0,78 m) ☑ - **Alçada:** ≥ 2,00 m - **Espai de gir:** a les dues bandes d'una porta hi ha un espai horitzontal ∅1,20 m. (sense ser escombrat per l'obertura de la porta) ☑ - **Mecanismes d'obertura i tancament:** ☑ * altura de col·locació : 0,80m ÷ 1,20m * funcionament a pressió o palanca i maniobrables amb una sola ma, o bé són automàtics * distància del mecanisme d'obertura a cantonada ≥0,30m - **Portes de vidre:** ☑ * classificació a impacte, com a mínim, (3 - B/C - 3) * si no disposen d'elements que permetin la seva identificació (portes, marcs) es senyalitzaran segons apartat 1.4 (DB SUA-2)
GRAONS	- No hi ha d'haver cap escala ni graó aïllat. - **Accés a l'edifici:** S'admet un desnivell **≤ 2 cm** que s'arrodonirà o s'aixamfranarà el cantell a un màxim de 45º.	- No s'admeten graons ☑

Referència de projecte ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA DE BATEA

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Justificació de l'accessibilitat a l'edificació

Ús públic i ús privat (no habitatge)

Itineraris

	ADAPTAT (D.135/1995) ☑	ACCESSIBLE (DB SUA) ☑
RAMPES		
- Pendents	- **longitudinal:** ≤ 12% trams < 3m de llargada ≤ 10% trams entre 3 i 10m de llargada ≤ 8% trams > 10m de llargada - **transversal:** S'admet ≤ 2% en rampes exteriors	- **longitudinal:** ≤ 10% trams < 3m de llargada ☑ ≤ 8% trams < 6m de llargada 4< p ≤ 6% trams < 9m de llargada - **transversal:** ≤ 2%
- Trams:	- La llargada de cada tram és ≤ 20 m. - En la unió de **trams** de diferent pendent es col·loquen replans intermedis. - A **l'inici i al final de cada tram** de rampa hi ha un replà de 1,50 m de llargada mínima. ☑	- **llargada** màxima tram ≤ 9 m. ☑ - **amplada** ≥ 1,20m - rectes o amb radi de curvatura ≥ 30m - a **l'inici i al final de cada tram** hi ha una superfície horitzontal ≥ 1,20m de long. en la direcció de la rampa
- Replans:	- Els **replans intermedis** tindran una llargada mínima de 1,50 m en la direcció de circulació.	- entre **trams d'una mateixa direcció**: amplada ≥ la de la rampa, longitud ≥ 1,50 m (mesurada a l'eix) ☑ - entre **trams amb canvi de direcció**: l'amplada de la rampa no es reduirà - els passadissos d'amplada < 1,20m i les portes es situen a > 1,50m de l'arrencada d'un tram
- Barreres protecció, Passamans i Elements protectors:	- Baranes: a ambdós costats - Passamans: situats a una **alçada** entre 0,90 i 0,95m amb disseny anatòmic (permet adaptar la ma) i amb una **secció** igual o equivalent a la d'un tub rodó de ∅ entre 3 i 5 cm, separat ≥ 4 cm dels paraments verticals. - **Element de protecció lateral**: es disposa longitudinalment amb una alçària ≥ 10 cm per sobre del terra (evitar la sortida accidental de rodes i bastons)	- **Barrera protecció**: desnivell > 0,55m ☑ - **Passamans**: per a rampes amb: p ≥ 6% i desnivell > 18,5cm. * continus i als dos costats a una altura entre 0,90m - 1,10m, i * un altre a una altura entre 0,65 - 0,75m * trams de rampa de l > 3m → prolongació horitzontal dels passamans ≥ 0,30m en els extrems * seran continus, fermis i es podran agafar fàcilment, separats del parament ≥ 0,04m i el sistema de subjecció no interfereix el pas continu de la ma - **Elements de protecció lateral**: per als costats oberts de les rampes amb p ≥ 6% i desnivell > 18,5cm i amb una alçària ≥ 10 cm

Referència de projecte ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA DE BATEA

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

DECRET 135/1995 "Codi d'accessibilitat" | CTE DB SUA "Seguretat d'utilització i accessibilitat" juliol de 2010 Oficina Consultora Tècnica COAC

Justificació de l'accessibilitat a l'edificació

Ús públic i ús privat (no habitatge)

Itineraris

ADAPTAT (D.135/1995) ☑ ACCESSIBLE (DB SUA) ☑

ASCENSOR	**- Dimensions cabina**	- sentit d'accés ≥ 1,40 m - sentit perpendicular ≥ 1,10 m	☑	**- Dimensions cabina:**	- **Su ≤ 1000m²** (exclosa planta accés) *1 porta o 2 enfrontades → 1,00 x 1,25m *2 portes en angle → 1,40 x 1,40m - **Su > 1000m²** (exclosa planta accés) *1 porta o 2 enfrontades → 1,10 x 1,40m *2 portes en angle → 1,40 x 1,40m	☑
	- Portes	- **de la cabina:** són automàtiques - **del recinte:** són automàtiques - **amplada**: ≥ 0,80 m. - davant de les portes es pot inscriure un ∅1,50 m.		**- Paràmetres generals:**	Compleix la norma UNE EN 81-70:2004 *"Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad"*.	☑
	- Botoneres:	- **Alçada de col·locació**: entre 1,00 i 1,40 m respecte al terra. - Han de tenir la numeració en Braille o en relleu.		**- Botoneres:**	- **Segons** norma UNE EN 81-70:2004 *"Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad"*.	☑
	- Passamans:	- La cabina en disposa a una **alçada** entre 0,90 i 0,95 m. - Han de tenir un **disseny** anatòmic (permet adaptar la ma) amb una **secció** igual o equivalent a la d'un tub rodó de diàmetre entre 3 i 5 cm, separat, com a mínim, 4 cm dels paraments verticals.		**- Passamans:**	- **Segons** norma UNE EN 81-70:2004 *"Accesibilidad a los ascensores de personas, incluyendo personas con discapacidad"*.	☑
	- Senyalització:	- Indicació del nombre de cada planta amb número en alt relleu (dimensió ≥10 x 10 cm) i col·locat a una alçada d'1,40m des del terra (al costat de la porta de l'ascensor)		**- Senyalització:**	- mitjançant símbol internacional d'accessibilitat, SIA - indicació del nombre de la planta en Braille i aràbic en alt relleu col·locat a una alçada entre 0,80m i 1,20m (brancal dret en el sentit de sortida de la cabina)	☑

Referència de projecte ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA DE BATEA

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Escales. Configuració

	D'ÚS PÚBLIC (Adaptades) (D. 135/1995) ☑		D'ÚS PÚBLIC (DB SUA-1) ☑	
ESCALES	- Amplada	≥ 1,00 m	- Amplada	- en funció de l'ús i del nombre de persones, taula 4.1 SUA-1 ☑ - **≥ 1,00m si comunica amb una zona accessible**
	- Altura de pas	≥ 2,10 m	- Altura de pas	≥ 2,20 m ☑
	- Graons:	- frontal F ≤ 0,16m ☑ - estesa, E ≥ 0,30m (si la projecció en planta no és recta, l'estesa, E ≥ 0,30m a 0,40m de la part interior) - l'estesa no presenta discontinuïtats quan s'uneix amb l'alçària (no tenen ressalts)	- Graons:	- frontal 0,13 ≤ F ≤ 0,175m ☑ - estesa, E ≥ 0,28m - 0,54m ≤ 2F +E ≤ 0,70m (al llarg de tota l'escala) - la mesura de l'estesa no inclou la projecció vertical de l'estesa del graó superior - els graons no tenen ressalts (bocel) - graons amb frontal, vertical o formant un angle ≤ 15° amb la vertical, (per a edificis sense itinerari accessible alternatiu)
	- Trams:	- nombre de graons seguits ≤ 12.	- Trams:	- salvarà una altura ≤ 2,25m ☑ - podran ser rectes, corbats o mixtes (veure apartat 4.2.2 SUA-1, els usos pels quals només són rectes) - entre dues plantes consecutives d'una mateixa escala tots els graons tindran el mateix frontal - entre dos trams consecutius de plantes diferents el frontal podrà variar com a màxim ±10mm - tots els graons dels trams rectes tindran la mateixa estesa
	- Replans:	- Els **replans intermedis** tindran una llargada ≥ 1,20 m. ☑	- Replans:	- entre **trams d'una mateixa direcció**: amplada ≥ la de l'escala, longitud ≥ 1,00 m (mesurada a l'eix) ☑ - entre **trams amb canvi de direcció**: l'amplada de l'escala no es reduirà - els passadissos d'amplada < 1,20m i les portes es situen a ≥ 0,40m de l'arrencada d'un tram - **replans de planta**: * senyalització visual i tàctil amb franja de paviment en l'arrencada dels trams. (0,80m de longitud en el sentit de la marxa; amplada la de l'itinerari i gravat direccional perpendicular a l'eix de l'escala) * portes i passadissos d'amplada < 1,20m, es situen a 0,40m del primer graó d'un tram.
	- Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors:	- **Passamans: a ambdós costats** a una altura entre 0,90 i 0,95m ☑ * disseny antròpic (permet adaptar la ma) i amb una **secció** igual o equivalent a la d'un tub rodó de ∅ entre 3 i 5 cm, separat ≥ 4 cm dels paraments verticals.	- Barreres de protecció, Passamans i Elements protectors:	- col·locació 1 costat escales amb desnivell > 0,55m i amplada ≤ 1,20m ☑ - col·locació 2 costat escales amb desnivell > 0,55m i amplada > 1,20m - passamà intermedi: trams amplada > 4m - altura de col·locació → 0,90m ÷ 1,10m - seran ferms i es podran agafar fàcilment, separats del parament ≥ 0,04m i el sistema de subjecció no interferirà el pas contínu de la mà.

DECRET 135/1995 "Codi d'accessibilitat" i CTE DB SUA "Seguretat d'utilització i accessibilitat" juliol de 2010 Oficina Consultora Tècnica. COAC

Referència de projecte ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA DE BATEA 5/5

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8F2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MD 3.2 Seguretat estructural

MD 3.2.1. Sustentació de l'edifici: característiques del terreny

Davant la dificultat i incertesa que representava el tipus de subsol i la possible existència d'una cisterna al subsol, s'ha optat per treballar amb els murs de paredat i pedra existents com a element de sustentació vertical i minimitzar la nova fonamentació.

La única intervenció a nivell de sustentació només serà el fossat de l'ascensor, els murs del qual s'utilitzaran com a element resistent, un mur de càrrega perpendicular a la façana del carrer Església i dos pilars metàl·lics per general el triple espai de l'escala.

Segons la informació prèvia disponible no es preveuen ni es té informació que en el terreny de l'emplaçament hi hagi problemes derivats d'inestabilitats, lliscaments, usos previs que hagin pogut contaminar el sòl, obstacles enterrats, modificacions prèvies de la topografia, etc.

- Nivell freàtic: no es preveu
- Acceleració sísmica bàsica de l'emplaçament: $a_b / g = 0,04$
- Classificació sísmica del terreny: coeficient sísmic C = 1

MD 3.2.2. Sistema estructural: bases de càlcul i accions

Els requisits de seguretat estructural, capacitat portant i aptitud al servei dels elements de fonamentació i contenció es satisfan segons els paràmetres establerts en el DB SE-C i que s'especifiquen a l'apartat MC 2.1. "Fonamentació i contenció de terres"

Les limitacions dels assentaments diferencials responen a les prescripcions del DB SE-C del CTE.

L'edifici projectat compleix el requisit de seguretat estructural donant compliment a les exigències bàsiques SE1: Resistència i estabilitat i SE2 Aptitud al servei, en els termes de l'article 10 del CTE. Aquests requisits es satisfan segons els paràmetres establerts als Documents Bàsics que li són d'aplicació:

- DB SE Seguretat estructural
- DB SE-AE Accions a l'edificació
- DB SE-C Fonaments

Per l'estructura de formigó en el que s'estableix al Código estructural. Pel que fa a la sismicitat en el que s'estableix a la NCSE-02 Norma de construcció sismo-resistent.

Igualment es dona compliment a l'exigència bàsica SI6: Resistència estructural a l'incendi amb els paràmetres establerts a:

- DB SI 6. Resistència al foc de l'estructura

La definició del temps de resistència al foc dels elements estructurals s'especifica a l'apartat de la Memòria Descriptiva (MD 3.3), Seguretat en cas d'incendi, d'aquesta memòria.

Les previsions tècniques considerades en el projecte pel que fa al sistema estructural es desenvolupen en aquest apartat.

Les bases de càlcul, les característiques dels materials, els procediments emprats pel càlcul i la quantificació i justificació de les prestacions del sistema estructural es desenvolupen als apartats MC 2. "Sistema estructural"

Per garantir la resistència i l'estabilitat de l'estructura s'ha fet la comprovació estructural mitjançant el càlcul pel mètode dels Estats Límit:

- Estats Límit Últims
- Estat Límit de Servei
- Estat Límit de Durabilitat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Comprovant que, considerant els valors de les accions, de les característiques dels materials i de les dades geomètriques (tots ells afectats pels corresponents coeficients parcials de seguretat) la resposta estructural no és inferior a l'efecte de les accions aplicades amb l'índex de fiabilitat suficient per cadascuna de les situacions de projecte considerades, que són:

- Situacions persistents, que corresponen a les condicions d'ús normal de l'estructura
- Situacions transitòries, com poden ser les que es produeixen durant la construcció o reparació de l'estructura
- Situacions accidentals, que corresponen a condicions excepcionals

Per obtenir els valors de càlcul de l'efecte de les accions s'han tingut en compte les accions especificades en aquest apartat amb les combinacions d'accions i els coeficients que s'especifiquen a continuació.

Els valors de càlcul de la resistència s'obtenen minorant els materials estructurals amb els coeficients indicats a la memòria constructiva MC 2.

- per situacions persistents o transitòries,

$$\sum_{j\geq 1} \gamma_{G,j} * G_{k,j} + \gamma alignlQ,1 \quad * Q_{k,1} + \sum_{i>1} \gamma_{Q,i} * \psi_{0,i} * Q_{k,i}$$

- per situacions extraordinàries,

$$\sum_{j\geq 1} \gamma_{G,j} * G_{k,j} + A_d + \gamma alignlQ,1 \quad * \psi_{1,1} * Q_{k,1} + \sum_{i>1} \gamma_{Q,i} * \psi_{2,i} * Q_{k,i}$$

γ_G : coeficient parcial d'una acció permanent

γ_Q : coeficient parcial per a una acció variable

G_k: valor característic d'una acció permanent

Q_k: valor característic d'una acció variable simple

A_d: valor de càlcul d'una acció accidental

$\psi_{0,1,2}$: coeficients de simultaneïtat

Els valors dels coeficients de simultaneïtat corresponen també als definits en el DB SE i són els següents:

Coeficients de simultaneïtat	Categoria	ψ_0	ψ_1	ψ_2
Sobrecàrrega superficial d'ús				
Zones residencials	A	0,7	0,5	0,3
Zones comercials	D	0,7	0,7	0,6
Zones de tràfic i aparcament vehicles lleugers (pes total < 30 kN)	E	0,7	0,7	0,6
Cobertes transitables	F	0,7	0,5	0,6
Cobertes accessibles només per a conservació	G	0	0	0
Neu				
per a alçades ≤ 1000 m		0,5	0,2	0
Vent		0,6	0,5	0
Accions variables del terreny		0,7	0,7	0,7

El **període de servei** previst pels elements de l'estructura principal és l'establert en el CTE i s'han seguit les prescripcions de durabilitat que s'hi estableixen pels diferents materials estructurals emprats.

Els elements estructurals reemplaçables (baranes, recolzament d'instal·lacions, etc), que no formen part de l'estructura principal, poden tenir una vida útil inferior que es valorarà segons les inspeccions prescrites en el manual d'ús i manteniment i el pla de manteniment.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ACCIONS

Càrregues permanents (G)

- Pesos propis *(Els valors dels pesos propis es poden extreure del Catàleg d'Elements Constructius, o de catàlegs comercials, tenint en compte la configuració de les diferents solucions).*

Materials:	kN/m³
Formigó armat	25,0
Formigó en massa	23,0
Morter de ciment	19,0
Morter de pendents d'àrids lleugers	9,0
Totxo calat	15,0
Totxana	12,0
Acer estructural	78,5
Revestiments:	**kN/m²**
Enguixat	0,15
Arrebossat	0,20
Elements constructius superficials	**kN/m²**
Forjat unidireccional, cassetó de formigó, 22+4cm de cantell	3,21
Llosa porxo de 24cm	5,00
Paviment de gres extruït col·locat amb morter adhesiu	0,60
Cel ras de guix	0,20
Envans de maó fins a 7cm de gruix	1,00
Elements constructius lineals (alçada entre plantes= 2,90m)	**kN/ml**
Compartimentacions de totxo calat de 14 + aïllaments + acabats	5,60
Compartimentacions de totxo calat de 14 + maó foradat de 7 + acabats	6,45
Compartimentacions de maó foradat de 7 + totxana de 9 + acabats	5,00
Façana (totxo calat+aïllament+envà de 4, arrebossat exterior i enguixat interior)	7,00
Mitgera (totxo calat de 14 +placa de guix)	5,60
Total pesos propis considerats per planta	**kN/m²**
Sostre planta baixa i primera	8,64
Sostre planta segona	8,14

- Accions del terreny

Es consideren les empentes del terreny segons les característiques que s'esmenten a l'apartat MC 1 d'aquesta memòria.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Càrregues Variables (Q)

- Sobrecàrregues d'ús

Categoria d'ús		Subcategories d'ús		Càrrega uniforme* (kN/m²)	Càrrega concentrada* (kN)
A	Zones residencials	A1	Habitatges	2,0	2,0
		A2	Trasters i magatzem d'escombraries	3,0	2,0
D	Zones comercials	D1	Locals comercials	5,0	4,0
E	Zones de tràfic i aparcament per a vehicles lleugers (pes total < 30 kN)			2,0	2 x 10,0 *
F	Cobertes transitables accessibles només privadament			2,0 **	2,0
G	Cobertes accessibles només per a conservació	G1	Cobertes amb inclinació < 20°	1,0	2,0

* En el cas E (zones de trànsit i d'aparcament) les dues càrregues concentrades s'apliquen simultàniament amb la càrrega uniforme i separades 1,80m. En la resta de casos l'aplicació de la càrrega uniforme i de la càrrega concentrada es fa de manera independent i no simultània.

** Es considera convenient augmentar la càrrega uniforme establerta en el DB SE AE de 1 kN/m² a 2 kN/m²

o Sobrecàrrega en balcons volats: La mateixa sobrecàrrega d'ús de la zona que serveix i una sobrecàrrega lineal a les vores de 2,0 kN/m²

- Reducció de sobrecàrregues

No s'ha fet reducció de sobrecàrregues en els elements estructurals, ni verticals ni horitzontals.

- Acció del vent

CTE DB SE-AE

Codi Tècnic de l'Edificació

Document Bàsic Seguretat Estructural – Accions a l'Edificació

Zona eòlica: C

Grau d'aspror: III. Zona rural accidentada o plana amb obstacles.

Pressió estàtica considerada: qe = qb x ce x cp

On:

qb És la pressió dinàmica del vent conforme al mapa eòlic de l'Annex D.

ce És el coeficient d'exposició, determinat conforme a les especificacions de l'Annex D.2, en funció del grau d'aspror de l'entorn i l'alçada sobre el terreny del punt considerat.

cp És el coeficient eòlic o de pressió, calculat segons la taula 3.5 de l'apartat 3.3.4, en funció de l'esveltesa de l'edifici en el pla paral·lel al vent.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

	Vent X			Vent Y		
Q (kN/m^2)	esveltesa	Cp (pressió)	Cp (succió)	esveltesa	Cp (pressió)	Cp (succió)
0.520	0.30	0.70	-0.32	0.41	0.70	-0.37

Pressió estàtica			
Planta	Ce (Coeficient exposició)	Vent X (kN/m^2)	Vent Y (kN/m^2)
Sostre PB	2.10	1.118	1.165
Sostre porxo	1.67	0.886	0.923

Ample de banda		
Plantes	Ample de banda Y	Ample de banda X
En totes les plantes	16.20	22.00

No es realitza anàlisi dels efectes de 2on ordre

Coeficients de càrregues:

+x: 1.00 -x: 1.00

+y: 1.00 -y: 1.00

Càrregues de vent		
Planta	Vent X (kN)	Vent Y (kN)
Sostre PB	32.142	45.512
Sostre porxo	48.060	68.052

Conforme l'article 3.3.2, apartat 2 del Document Bàsic AE, s'ha considerat que les forces de vent per planta, en cada direcció de l'anàlisi, actuen amb una excentricitat de ±5% de la dimensión màxima de l'edifici.

-Accions tèrmiques

No s'han tingut en compte efectes tèrmics en l'estructura principal de formigó armat ja que no existeixen elements continus de més de 40 m i per tant no és necessari.

No s'han projectat juntes de moviment dels murs de fàbrica de façana donat que les seves dimensions són inferiors a les distàncies màximes entre junts de moviment que estableix el DB SE-F, pel cas de parets de totxo ceràmic amb retracció final del morter ≤ 0,15 mm/m i expansió final per humitat de les peces ceràmiques ≤ 0,15 mm/m, que són les característiques establertes en projecte per a aquests materials.

-Càrrega de neu

Zona climàtica d'hivern: Zona 3
Alçada topogràfica: 376 m
Sobrecàrrega de neu en terreny horitzontal: sk = 0,4 kN/m^2
Coeficient de forma de la coberta plana 18,3°: μ = 1
Càrrega de neu considerada sobre la projecció horitzontal de la coberta inclinada:
qn = μ · sk =0,4 kN/m^2
Càrrega de neu considerada sobre la coberta plana:
qn = μ · sk = 0,4 kN/m^2

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Accions accidentals (A)

- Sisme

L'acceleració sísmica bàsica de l'emplaçament és $a_b / g = 0,04$ i l'edifici es classifica com d'importància normal.

Per tant en aquest cas, segons la NCSE-02, un edifici de 3 plantes sobre rasant i amb estructura de pòrtics arriostrats amb característiques de resistència i rigidesa similars en les dues direccions queda exempt del seu compliment.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

FITXA D'APLICACIÓ DE LA NORMA NCSE-02 norma de construcció sismoresistent	EDIFICIS rehabilitació

IDENTIFICACIÓ DEL PROJECTE I DE L'EDIFICI

Referència de projecte: ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA DE BATEA

Municipi: BATEA

Número de plantes sobre rasant: 3 plantes

CARACTERÍSTIQUES DE LA CONSTRUCCIÓ

Classificació de l'edifici en funció de la seva importància: (Article 1.2.2)	**Moderada** Edificis amb probabilitat menyspreable de què la seva destrucció per un terratrèmol pugui ocasionar víctimes, interrompre un servei primari o produir danys econòmics significatius a tercers.		**Normal** ✓ Edificis la destrucció dels quals per un terratrèmol pugui ocasionar víctimes, interrompre un servei per a la col·lectivitat, o produir importants pèrdues econòmiques, sense que en cap cas es tracti d'un servei imprescindible ni pugui donar lloc a efectes catastròfics.	**Especial** Edificis la destrucció dels quals per un terratrèmol pugui interrompre un servei imprescindible o donar lloc a efectes catastròfics. En aquest grup s'inclouen les construccions que així es considerin en el planejament urbanístic i documents públics anàlegs, així com en reglamentacions més específiques	
Acceleració bàsica a_b: [1] [2]	En funció del municipi d'acord a l'annex I de l'NCSE-02	$a_b / g < 0,04$ ✓		$a_b / g =$	0,04
Acceleració de càlcul a_c: (Només en edificis d'importància normal o especial i amb $a_b \geq 0,04g$)	**Coeficient del tipus de sòl C:** [3] S'adoptarà com a valor de C el valor mig dels 30 primers metres sota la superfície obtingut en ponderar els coeficients C_i de cada estrat del terreny amb el seu gruix e, en metres. $C = \frac{\sum C_i \cdot e_i}{30} =$ 1,15				
	Coeficient de risc ρ Edificis d'importància normal ρ = 1,0 ✓		**Coeficient d'amplificació del terreny S** Si $\rho \cdot a_b \leq 0,1\ g \rightarrow S = C / 1,25$		
	Coeficient de risc ρ Edificis d'importància especial ρ = 1,3		Si $0,1\ g < \rho \cdot a_b < 0,4\ g \rightarrow S = \frac{C}{1,25} + 3,33 \cdot (\rho \cdot \frac{a_b}{g} - 0,1) \cdot (1 - \frac{C}{1,25})$ Si $0,4\ g \leq \rho \cdot a_b \rightarrow S = 1,0$	S = 1,00		
				[4] $a_c / g = S \cdot \rho \cdot a_b / g =$	0,04
Tipus d'estructura: [1] [4] [5]	parets de paredat i sostres unidireccionals de biques metàl·liques i bigues de formigó				

CRITERIS D'APLICACIÓ DE LA NORMA

Edificis d'importància moderada	**No** cal aplicar **l'NCSE-02**	✓
$a_b < 0,04g$	**No** cal aplicar **l'NCSE-02**	
$0,04\ g \leq a_b < 0,08g$ [2]	**Cal** aplicar **l'NCSE-02**	✓
	Excepció: **No és d'aplicació l'NCSE-02** en edificis de normal importància sempre que: - Es disposi d'una estructura de pòrtics arriostrats [5], amb característiques de resistència i rigidesa similars en les dues direccions, per resistir esforços horitzontals en qualsevol direcció i - No es fonamenti l'edifici sobre terrenys potencialment inestables. En cap cas aquesta excepció serà d'aplicació en edificis de més de 7 plantes si l'acceleració sísmica de càlcul $a_c \geq 0,08g$	
$a_b \geq 0,08g$ [1]	**Cal** aplicar **l'NCSE-02** sense excepcions	

Per tant,

NO CAL APLICAR LA NORMA NCSE-02	
ÉS D'APLICACIÓ LA NORMA NCSE-02. [6] Comentaris: S'ha tingut en compte aquesta norma a fi i efecte de que els nivells de seguretat de l'edifici siguin superiors als originals. En aquest sentint, es redueix el pres propi de la coberta i ....., millorant la resposta de l'edifici enfront a sisme.	✓

Notes:

1) Les edificacions de fàbrica de maó, de blocs de morter, o similars, si $0,08g \leq a_c < 0,12g$ tindran 4 plantes com a màxim. I si $a_c \geq 0,12g$ en tindran, com a màxim, 2. (art. 1.2.3)
2) Quan $a_b \geq 0,04g$ no s'executaran estructures de paredat, tàpia o tova.
3) **Coeficient del terreny C**: En funció del tipus de terreny:
   Terreny I (Roca compacta, sòl cimentat o granular molt dens): C= 1.
   Terreny II (Roca molt fracturada, sòls granulars densos o cohesius durs): C= 1,3.
   Terreny III (Sòl granular de compacitat mitja, o sòl cohesiu de consistència ferma o molt ferma): C= 1,6.
   Terreny IV (Sòl granular solt, o sòl cohesiu tou): C= 2.
4) Les estructures de murs de fàbrica, si $0,08g \leq a_c \leq 0,12g$, l'alçada màxima serà de 4 plantes. I si $a_c > 0,12g$ l'alçada màxima serà de 2 plantes. (art. 4.4.1)
5) En el cas d'estructures de pòrtics és important fer constar si estan ben arriostrats. L'existència d'una capa superior armada, monolítica i enllaçada a l'estructura en la totalitat de la superfície de cada planta permet considerar els pòrtics com ben arriostrats entre sí en totes les direccions (d'acord als comentaris de l'NCSE-02 C.1.2.3).
6) Les intervencions en els edificis existents no poden minvar les condicions inicials de seguretat enfront del sisme

1/1

NORMA DE CONSTRUCCIÓ SISMORESISTENT NCSE-02 Oficina Consultora Tècnica - Col·legi d'Arquitectes de Catalunya Octubre 2004 - v. 1.1 revisat març 2010

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8F2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- Incendi

El càlcul de la resistència al foc de l'estructura s'ha fet pels mètodes simplificats proposats pel DB SI, concretament segons l'annex C pels elements estructurals de formigó i l'annex D pels pilars metàl·lics.

Amb aquests mètodes simplificats no es necessari tenir en compte les accions indirectes derivades de l'incendi i per tant les accions aplicades en cas d'incendi són les mateixes que en situació permanent afectades amb els coeficients de simultaneïtat i de seguretat aplicables en la situació extraordinària d'incendi i que s'especifiquen en aquest apartat.

En aquest projecte no és necessari preveure càrregues específiques per a la intervenció dels bombers.

Veure justificació de la resistència al foc de l'estructura a l'apartat MD 3.3 Seguretat en cas d'

- Impacte de vehicles

No es considera l'impacte de vehicles des de l'exterior de l'edifici, el CTE no ho prescriu a no ser que ho estableixi l'ordenança municipal, que en aquest cas no ho fa.

- Altres accions considerades

No es consideren altres accions

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Coeficients parcials de seguretat de les accions geotècniques

Els coeficients de seguretat emprats en el càlcul de la fonamentació s'ajusten a les prescripcions del DB SE C i són els següents:

Situación de dimensionado	Tipo	Materiales		Acciones	
		γ_R	γ_M	γ_E	γ_F
Persistente o transitoria	Hundimiento	3,0[1]	1,0	1,0	1,0
	Deslizamiento	1,5[2]	1,0	1,0	1,0
	Vuelco[2]				
	Acciones estabilizadoras	1,0	1,0	0,9[3]	1,0
	Acciones desestabilizadoras	1,0	1,0	1,8	1,0
	Estabilidad global	1,0	1,8	1,0	1,0
	Capacidad estructural	-[4]	-[4]	1,6[5]	1,0
	Pilotes				
	Arrancamiento	3,5	1,0	1,0	1,0
	Rotura horizontal	3,5	1,0	1,0	1,0
	Pantallas				
	Estabilidad fondo excavación	1,0	2,5[6]	1,0	1,0
	Sifonamiento	1,0	2,0	1,0	1,0
	Rotación o traslación				
	Equilibrio límite	1	1,0	0,6[7]	1,0
	Modelo de Winkler	1	1,0	0,6[7]	1,0
	Elementos finitos	1,0	1,5	1,0	1,0
Extraordinaria	Hundimiento	2,0[8]	1,0	1,0	1,0
	Deslizamiento	1,1[2]	1,0	1,0	1,0
	Vuelco[2]				
	Acciones estabilizadoras	1,0	1,0	0,9	1,0
	Acciones desestabilizadoras	1,0	1,0	1,2	1,0
	Estabilidad global	1,0	1,2	1,0	1,0
	Capacidad estructural	-[4]	-[4]	1,0	1,0
	Pilotes				
	Arrancamiento	2,3	1,0	1,0	1,0
	Rotura horizontal	2,3	1,0	1,0	1,0
	Pantallas				
	Rotación o traslación				
	Equilibrio límite	-	-	-	-
	Modelo de Winkler	1,0	1,0	0,8	1,0
	Elementos finitos	1,0	1,2	1,0	1,0

γ_R : coeficient parcial per a la resistència del terreny

γ_M : coeficient parcial per a les propietats dels materials, incloses les del terreny

γ_E : coeficient parcial per a l'efecte de les accions

γ_F : coeficient parcial per a les accions

Els coeficients corresponents a la capacitat estructural dels elements de fonamentació i contenció són els establerts per Codigo estructural i s'especifiquen a continuació.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Coeficients parcials de seguretat de les accions sobre l'edifici

Per obtenir els valors de càlcul de l'efecte de les accions s'han tingut en compte les accions amb les combinacions d'accions i els coeficients indicats en aquest apartat.

Els valors de càlcul de la resistència s'obtenen minorant els materials estructurals amb els coeficients indicats al punts MC 2.1."Fonamentació i contenció de terres"

Els coeficients de seguretat per les accions emprats en les comprovacions dels Estats Límit Últims s'ajusten als especificats en el DB SE i complementàriament en el Codigo estructural i són els següents:

Coeficients parcials de seguretat (γ) per a les accions en Estats Límit Últims					
Tipus de verificació	Tipus d' acció	Situació persistent/transitòria		Situació extraordinària	
		desfavorable	favorable	desfavorable	favorable
Resistència	Permanent:				
	Pes propi, pes del terreny	1,35	0,80	1,0	1,0
	Empentes del terreny	1,35	0,70	1,0	1,0
	Variable	1,50	0	1,0	0
Estabilitat	Permanent:				
	Pes propi, pes del terreny	1,10	0,90	1,0	1,0
	Empentes del terreny	1,35	0,80	1,0	1,0
	Variable	1,50	0	1.0	0

Els coeficients de seguretat per les accions emprats en les comprovacions dels Estats Límit de Servei s'ajusten als especificats en el DB SE i complementàriament en l Código estructural i són els següents:

Coeficients parcials de seguretat (©) per a les accions en Estats Límit de Servei		
Tipus d'acció:	desfavorable	favorable
Permanent	1,0	1,0
Variable	1,0	0

Deformacions admissibles

Les limitacions dels assentaments diferencials responen a les prescripcions del DB SE-C del CTE i són les següents:

Valors límit basats en la distorsió angular, β	
Tipus d'estructura	Límit
Murs de contenció	1/300
Estructures reticulades amb envans de separació	1/500

En aquest cas es limita també l'assentament màxim a 2,5cm.

Pel que fa a l'estructura s'ha verificat que, per a les situacions de dimensionat pertinents, l'efecte de les accions no arriba al valor límit admissible de deformació establert a tal efecte i que, seguint les prescripcions del DB SE, en aquest cas són els següents:

Limitacions de les fletxes relatives dels sostres i de la coberta:

- Fletxa < 1/500 en les zones amb envans fràgils i/o paviments rígids sense juntes
- Fletxa < 1/400 en les zones amb envans ordinaris i paviments rígids amb juntes
- Fletxa < 1/300 en la resta dels casos

Limitacions dels desplaçaments horitzontals:

- desplom total < 1/500 de l'alçada total de l'edifici
- desplom local < 1/250 de l'alçada de la planta en qualsevol d'elles

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Vibracions i Fatiga

Donat l'ús de l'edifici no es considera susceptible de patir vibracions que puguin produir el col·lapse de l'estructura i per tant no resulta necessari fer aquest tipus de comprovació.

Pel que fa a la fatiga, aquest estat límit, tampoc resulta necessari comprovar-lo, només cal tenir-la en compte en els elements estructurals interns de l'ascensor per part del subministrador i instal·lador d'aquest aparell.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MD 3.3 Seguretat en cas d'incendi

Les condicions de seguretat en cas d'incendi de l'edifici projectat compleixen les exigències bàsiques SI del CTE.

Aquestes exigències es satisfan adoptant solucions tècniques basades en el Document Bàsic de Seguretat en cas d'incendi, DB SI.

Dades generals de l'edifici:

Ús principal: Docent

Nombre de plantes: 3 (PB+2)

Superfície útil: 183,35 m^2

Superfície construïda: 264,96 m^2

Alçada d'evacuació descendent: 6,80 metres

Local de risc: Cap

Justificació del compliment de les exigències bàsiques SI

S'adjunten les fitxes justificatives del compliment del DB SI de "Condicions de protecció contra incendis en edificis d'ús docent". A continuació es relacionen els aspectes més importants de la seguretat en cas d'incendi de l'edifici, ordenats per exigències bàsiques SI, i que es justificaran de manera complementària amb la corresponent Llicència Ambiental.

1.Accessibilitat per a bombers (DB SI5)

Tenint en compte que l'edifici té una alçada d'evacuació < 9 m, no li es d'aplicació l'exigència SI 5 Intervenció de bombers segons la secció SI 5 del DB SI.

2. Límits a l'extensió de l'incendi (DB SI 1,2,6)

2.1 Resistència al foc de l'estructura

La resistència al foc de l'estructura serà, com a mínim:

- R 60 a tot l'edifici, ja que l'alçada d'evacuació de l'edifici és de 6,80 m (< 15m).

2.2 Resistència al foc de les parets mitgeres

EE1: Façana existent de paredat comú i extradossat interior amb aïllament tèrmic. Gruix total 65,00 cm

Composició	**Gruix** (cm)
Arrebossat amb morter monocapa (OC) de calç, de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1, col·locat manualment i acabat raspat	1,5
Mur de paredat d'ús comú	55
Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 85 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, amb 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments.	8,5

DB SI: Franja 0,50 m de façana en trobada amb la mitgera, resistència al foc > EI 60

Revestiment exterior: B-s3,d5 fins a una alçada de 3,5 metres.

D-s3,d0 per a la resta de la façana.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

EE2: Façana SATE amb maó calat i extradossat interior amb aïllament tèrmic. Gruix total 65,00 cm

Composició	**Gruix** (cm)
Arrebossat amb morter monocapa (OC) de calç, de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1, col·locat manualment i acabat raspat	1,5
EPS Panell de poliestirè expandit (0,031 W/mK) col·locada amb fixacions mecàniques de PVC	10
Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix i resistència a compressió 4 N/mm2, de maó calat R-10 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1.	14
Càmera d'aire	10
Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix i resistència a compressió 4 N/mm2, de maó calat R-10 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1.	14
Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 85 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, amb 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments.	8,5

DB SI: Franja 0,50 m de façana en trobada amb la mitgera, resistència al foc > EI 60

Revestiment exterior: B-s3,d5.

EE1 : Coberta invertida plana transitable amb acabat de rajola. Gruix total 50 cm

Composició	**Gruix** (cm)
Acabat de terrat amb paviment de rajola ceràmica fina d'elaboració mecànica, amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locat amb morter de ciment 1:8	1
Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8	3
Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 110 a 130 g/m2, col·locat sense adherir	-
Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 3,226 i 2,941 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa, col·locada sense adherir	10
Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 110 a 130 g/m2, col·locat sense adherir.	-
Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 4,1 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 100 g/m2, adherida en calent,prèvia imprimació	1
Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 5 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat	5
Forjat unidireccional. Cantell 26 mm	30

DB SI: Coberta, resistència al foc: ≥ R 90

Acabat exterior (graves), reacció al foc: B_{ROOF} (t1) = B_{ROOF} (t1)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

EE2 : Coberta inclinada de teula àrab sobre envanets de sostremort. Gruix migl 158 cm

Composició	Gruix (cm)
Teulada de teula àrab manual de ceràmica color marró, de 20 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10	10
Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 2,941 i 2,703 m2·K/W, amb la superfície acanalada i cantell mitjamossa, col·locada amb adhesiu de formulació específica	10
Barrera de vapor/estanquitat amb làmina autoadhesiva de betum modificat LBA (SBS) 20-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre , col·locada sobre parament vertical	1
Barrera de vapor/estanquitat amb una pel·lícula d'emulsió bituminosa tipus ED, amb una dotació <= 2 kg/m2, aplicada en dues capes	-
Capa de protecció de morter de ciment 1:6 de 3 cm de gruix, amb acabat remolinat.	3
Solera d'encadellat ceràmic de 700x300x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, recolzada sobre envanets de sostremort	4
Envanets de sostremort de maó foradat senzill, densitat LD, categoria I, de 240x115x50 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, amb mestra superior de pasta de ciment ràpid	100
Forjat unidireccional. Cantell 26 mm	30

DB SI: Coberta, resistència al foc: ≥ R 90

Acabat exterior (teula ceràmica), reacció al foc: B_{ROOF} (t1) = B_{ROOF} (t1)

2.3 Sectors d'incendi

L'edifici està compartimentat en dos sectors d'incendi que es corresponen amb els usos previstos i que han de tenir una resistència al foc EI (t):

- Sala polivalent: EI 60, l'alçada d'evacuació ascendent és de 1,15 m (< 15 m)
- Resta edifici: EI 60, l'alçada d'evacuació descendent és de 6,80 m (< 15 m)
- Porta entre sectors: EI2 30-C5

Els passos d'instal·lacions respectaran la compartimentació de sectors d'incendi.

2.4 Reacció al foc dels materials

- Terres en recorreguts normals: E_{FL}
- Parets en recorreguts normals: C-s2,d0
- Falsos sostres amb instal·lacions: B-s3,d0

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

3. Condicions d'evacuació d'ocupants (DB SI 3, DB SUA 1 a 5)

Càlcul de l'ocupació

	Superfície útil (m^2)	Densitat segons BD-SI (persones/m^2)	Ocupació (persones)
Planta Baixa			
Vestíbul	12,72	10	2
Recepció	5,74	10	1
Sala Polivalent	35,10	1	36
Total Planta Baixa			39 persones
Planta Primera			
Aula 1	15,68	5	4
Aula 2	9,76	5	2
Aula 3	6,66	5	2
Serveis	9,51	3	4
Zona espera 1	6,88	10	1
Zona espera 2	3,71	10	1
Total Planta Primera			14 persones
Planta Segona			
Aula 4	16,19	5	4
Aula 5	9,76	5	2
Aula 6	6,66	5	2
Zona espera 3	13,95	10	2
Total Planta Segona			10 persones
TOTAL OCUPACIÓ			63 PERSONES

3.1 Elements d'evacuació

Portes

Portes i passos d'amplada superior a 0,80 metres.

Porta sortida de l'edifici per a evacuació de 27 persones, abatible, d'eix vertical.

Porta de sortida de sala polivalent per a evacuació de 36 persones, abatible, d'eix vertical.

Passadissos i rampes

Amplada superior a 1 metre.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Escales

General

Evacuació descendent, no protegida, per a alçada inferior a 14 metres i menys de 25 persones, amplada mínima superior a 0,80 metres.

Sala polivalent

Evacuació descendent, no protegida, per a alçada inferior a 2,80 metres i menys de 50 persones, amplada mínima superior a 0,90 metres.

3.2 Recorreguts d'evacuació

Edifici amb 2 sortides a l'espai segur exterior:

- Una sortida directa per a la sala polivalent, amb capacitat per a 35 persones, amb recorregut ascendent inferior a 2,80 metres i distància del recorregut inferior a 35 metres.
- Una sortida directa per a la resta de l'edifici, planta baixa, planta primera i segona, amb capacitat per a 28 persones, amb recorregut descendent inferior a 14 metres i distància del recorregut inferior a 35 metres.

3.3 Senyalització i enllumenat d'emergència

Senyalització de sortides i recorregut i elements d'extinció segons es grafia als plànols núm. 53, 54 i 55.

Enllumenat d'emergència segons es grafia als plànols núm. 53, 54 i 55

4. Recursos per a la lluita contra incendis (DB SI 4)

- 1 extintor 21A-113B per planta.
- 1 extintor de CO2 a la planta baixa i planta segona.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior
Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments

FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis	**EDIFICIS D'ÚS DOCENT**
RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i esmenes del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat	**Data 17/12/2010**

AMBIT	Edifici, establiment o zona destinada a docència, en qualsevol dels seus nivells: escoles infantils, centres d'ensenyament primari, secundari, universitari o formació professional. Els establiment docents que no tinguin la característica pròpia (activitat en aules d'elevada ocupació) s'assimilaran a altres usos.

1. ACCESSIBILITAT PER A BOMBERS (DB SI 5)		
ENTORN	Espais per a intervenció de bombers	Els edificis amb alçada d'evacuació > 9 m han de disposar d'un espai de maniobra amb les següents condicions: Amplada mínima lliure: 5 m Alçada lliure: la de l'edifici Separació màxima del vehicle a la façana de l'edifici: - Edificis fins 15 m d'alçada d'evacuació: 23 m - Edificis entre 15 i 20 m d'alçada d'evacuació: 18 m - Edificis de més de 20 m d'alçada d'evacuació: 10 m Distància màxima fins els accessos a l'edifici necessaris per poder arribar fins a totes les seves zones: 30 m Pendent màxima: 10% Resistència al punxonament : 100kN sobre 20 cm Ø
	Vials d'accés per als bombers	Els vials d'aproximació han de complir les següents condicions: Amplada mínima lliure: 3.5 m Alçada mínima lliure: 4.5 m Capacitat portant del vial: 20 kN/m^2
	Forats en façana	Condicions que han de complir els forats en façana: Facilitar l'accés en façana a cada una de les plantes de l'edifici, l'alçada d'ampit respecte el nivell de planta a la que s'accedeix ≤ 1.20 m. Dimensions horitzontals i verticals han de ser almenys 0.80 m i 1.20 m. Distància màxima entre eixos verticals de 2 forats consecutius ≤ 25 m.

2. LÍMITS A L'EXTENSIÓ DE L'INCENDI (DB SI 1, 2, 6)

2.1. Estructura: descripció i grau d'estabilitat al foc (forjats, bigues, suports i demés elements estructurals)

Requeriments a garantir en funció de: - l'alçada d'evacuació de l'edifici (h) - situació de plantes sobre rasant o plantes soterrani.	**Alçada d'evacuació de l'edifici (h)**			
	Plantes soterrani	**Plantes sobre rasant**		
		h ≤ 15m	**h ≤ 28m**	**h > 28m**
Estructura general	R-120	R-60	R-90	R-120
En escales protegides	▪ R-30. (no s'exigeix R a escales especialment protegides)			
Vestíbul d'independència	▪ Parets EI 120 i portes amb la quarta part de la resistència al foc de l'element compartidor i com a mínim EI_2 30-C5			
Cobertes lleugeres (G_k ≤ 1kN/m^2) i els seus suports	▪ R- 30 en cobertes lleugeres no previstes per evacuació d'ocupants i amb h < 28 m sobre rasant			
Estructura sustentant d'elements tèxtils (carpes)	▪ R30 (excepte quan l'element s'acrediti de classe M2 i que a l'assaig es perfora).			

2.2. Resistència al foc de les parets mitgeres, consideració de mur tallafoc

Elements verticals separadors amb d'altres edificis		▪ EI-120
FAÇANES	A la trobada amb elements que compartimenten sectors d'incendi, zones de risc especial alt o escales protegides o passadissos protegits.	• El 60 en una franja de 1.00 m d'alçada per evitar propagació vertical. • El 60 en una distància D en projecció horitzontal, en funció de l'angle α format pel pla de les façanes (taula punt 1.2 SI 2). En edificis diferents veïns, cada edifici complirà el 50% de D. • Materials que ocupen més del 10 %, classe B s3 d2 fins a 3,5 m d'alçada com a mínim i tota la façana quan tingui més de 18 m d'alçada.
COBERTES	A la trobada amb elements que compartimenten sectors d'incendi o zones de risc especial alt	• Recrescut de 0.60 m per sobre de coberta; o bé: franja REI 60 de 0.50 m d'amplada mesurada des de el edifici adjacent i franja de 1.00 m d'amplada situada sobre la trobada amb la coberta. • Especificacions de distància entre elements amb EI ≤ 60 en funció de la seva separació:

Horitzontal (m)	>2,5	2,00	1,75	1,50	1,25	1,00	0,75	0,50	0
Vertical (m)	0	1,00	1,50	2,00	2,50	3,00	3,50	4,00	5,00

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8F2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior
Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments

FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis	**EDIFICIS D'ÚS DOCENT**
RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i esmenes del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat	**Data 17/12/2010**

	Materials de revestiment o acabat exterior, lluernaris, claraboies, ventilacions...	• Reacció Broof (t1) quan ocupin més del 10% del revestiment o acabat exterior de les zones a menys de 5 m de la projecció vertical de façana la resistència al foc de la qual no sigui com a mínim EI 60, incloent la cara superior dels voladissos amb sortint superior a 1m; també lluernaris, elements d'iluminació o ventilació.

2.3. Sectors d'incendi : superfícies, *resistència al foc* del elements sectoritzadors

Sectors d'incendi	• L'establiment respecte la resta de l'edifici. • Zones d'allotjament (dormitoris) de S > 500 m² • Zones d'usos subsidiaris: o *Residencial Habitatge* (en tot cas) o *Administratiu i/o Comercial* > 500 m² o *Pública Concurrència* i ocupació > 500 persones o *Aparcament* > 100 m² (en tot cas si és robotitzat) • S ≤ 4000 m² (8000 m² amb protecció per instal·lació automàtica d'extinció).			
	Excepcions: • Establiment ≤ 500 m² : NO cal sector independent en edificis d'ús *Residencial Habitatge*. • Sense limitació de superfície en una sola planta *i/o* en *sectors de risc mínim*.			
Requeriments a garantir en funció de: – l'alçada d'evacuació de l'edifici (h) – situació de plantes sobre rasant o plantes soterrani.	**Alçada d'evacuació de l'edifici (h)**			
	Plantes soterrani	**Plantes sobre rasant**		
		h ≤ 15m	**15 < h ≤ 28m**	**h > 28m**
Elements separadors de sectors [1]	EI 120	EI 60	EI 90	EI 120
Sector de risc mínim [2]	no s'admet	EI 120		
Portes de pas entre sectors	• EI_2 *t* - C5, *t* es la meitat del temps de *resistència al foc* demanat a la paret a la que es trobi, o be la quarta part quan el pas es realitzi a través d'un vestíbul previ i de dues portes			
Elements d'evacuació protegits	Escala protegida / especialment protegida	Compartiment EI 120; portes EI_2 60-C5; tapes EI 60.		
	Vestíbul d'independència	Compartiment EI 120 i portes amb la quarta part de la resistència al foc de l'element compartidor i com a mínim EI_2 30-C5.		
	Ventilació o control de fums	- Finestres o forats oberts a l'exterior de s ≥ 1 m² a cada planta - Per un sistema de pressió diferencial - Per conductes		
	Finestres o forats en façana	Distància d'elements EI < 60 en funció de l'angle α de façanes:		
	α (°)	0	45	60	90	135	180
	D (m)	3,00	2,75	2,50	2,00	1,25	0,50
Ascensors que comuniquen plantes de sectors diferents i no estan continguts en escales protegides.	Tots els accessos seran per portes E 30, o per *vestíbuls d'independència* amb una porta EI_2 30-C5, exceptuant quan es considerin dos sectors i l'inferior sigui de risc mínim o disposi de portes E 30 o vestíbul d'independència amb una porta EI_2 30-C5, el sector superior s'eximeix de les esmentades mesures. Obligat *vestíbul d'independència* en accessos a recintes de risc especial			
Cambres, patis o conductes que travessen elements de compartimentació	Tancament o barrera interior d'almenys la mateixa *resistència al foc* exigible a l'element travessat. Tapes de registre amb el 50% de la *resistència al foc* del tancament Els conductes no estancs es limiten a 3 plantes i 10 m de desenvolupament vertical on els elements no siguin B-s3,d2; B_L-s3,d2 o millor. Cal garantir la EI en els passos d'instal·lacions, excepte quan la secció de pas < 50 cm².			

2.4. Locals de risc especial (*) : condicions d'aplicació

		RISC BAIX	RISC MIG	RISC ALT
LOCALS DE RISC ESPECIAL	Elements estructurals	R 90	R 120	R 180
	Parets i sostres	EI 90	EI 120	EI 180
	Vestíbul d'independència	-	SI	SI
	Portes d'entrada	EI_2 45-C5	EI_2 30-C5 (les dues)	EI_2 45-C5 (les dues)
	Revestiment parets i sostres	B-s1,d0	B-s1,d0	B-s1,d0
	Revestiment terres	B_{FL}-s1	B_{FL}-s1	B_{FL}-s1

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8F2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior
Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments

FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis	**EDIFICIS D'ÚS DOCENT**
RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i esmenes del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat	**Data 17/12/2010**

2.5. Reacció al foc dels materials			
MATERIALS DE REVESTIMENT	En recintes protegits	Terres	C_{FL}-s1
		Parets i sostres	**B-s1**, d0
	En recorreguts normals	Terres	E_{FL}
		Parets i sostres	C-s2, d0 Tancaments formats per elements tèxtils (carpes i/o lones): M2 conforme a UNE 23727:1990
	En falsos sostres o terres elevats o aquells que, sent estancs, continguin instal·lacions susceptibles d'iniciar o propagar un incendi	Terres	B_{FL}-s2
		Parets i sostres	B-s3, d0
COMPONENTS ELÈCTRICS		Segons reglament específic	
3. CONDICIONS D'EVACUACIÓ D'OCUPANTS (DB SI 3, DB SUA 1 a 5)			
OCUPACIÓ	Densitat d'ocupació (persones per unitat de superfície útil)	▪ 1 persona / 1,5 m² en aules (excepte escoles infantils). ▪ 1 persona / 2 m² en aules d'escoles infantils i sales lectura de biblioteques. ▪ 1 persona / 3 m² en lavabos de planta ▪ 1 persona / 5 m² en locals diferents a l'aula (laboratori, taller, gimnàs, sala de dibuix, etc.) ▪ 1 persona / 10 m² en el conjunt de la planta o de l'edifici. ▪ 1 persona / 40 m² en arxius i magatzems.	
	Zones d'ocupació nul·la	▪ Zones d'ocupació ocasional i zones accessibles únicament a efectes de manteniment (sala de màquines, locals per material de neteja).	
ESPAI EXTERIOR SEGUR		▪ S > 0,50 m² / persona, en un radi de 0,1 P m (P = número d'ocupants previstos per la sortida; no necessari si P<50) ▪ A més de 15 m de la façana en espais no comunicats amb la xarxa viària o altres espais oberts. ▪ Permet la dissipació de calor i fums; accessible per bombers. ▪ Pot ser la coberta d'edifici estructuralment independent del edifici que hi surt sempre que l'incendi no pugi afectar ambdós edificis.	
3.1. Elements d'evacuació			
PORTES PASSOS	Dimensionat	▪ Capacitat: A ≥ P / 200 ▪ Amplada ≥ 0,80m (fulla de porta no pot ser menor que 0,60m, ni superar 1,23m)	
	Característiques	▪ Abatibles d'eix vertical i fàcilment operables si P>50 persones. ▪ Obertura en sentit d'evacuació si P>100 persones o bé és en un recinte d'ocupació > 50. ▪ Les portes giratòries han de tenir portes abatibles d'obertura manual al seu costat ▪ Les portes automàtiques han d'assegurar que en cas de fallada resten obertes.	
PASSADISSOS I RAMPES		▪ Capacitat: A ≥ P / 200 ▪ Amplada ≥ 1 m (0,80 m si P ≤ 10 persones habituals)	Passadís protegit ▪ P ≤ 3 S + 200 A ▪ Amplada mínima 1,00 m (1,20 m en escoles infantils i centres de primària) (0,80 m si P ≤ 10 persones, usuaris habituals)
		▪ Rampes per més de 10 persones: longitud ≤ 15 m i pendent ≤ 12% Excepcions per a itineraris accessibles:	
		Longitud rampa: < 3 m — Pendent rampa: ≤ 10%	Longitud rampa: < 6 m — Pendent rampa: ≤ 8% — En la resta de casos: ≤ 6%
ESCALES	Tipologia	**No protegides**	**Protegides** — **Especialment protegides**
	Evacuació descendent	Per h ≤ 14 m A ≥ P / 160	Per h ≤ 28 m E ≤ 3 S + 160 A_s — S'admet en tot cas
		Amplada mínima segons nº de persones:	0,80 si P ≤25 persones ~~0,90 si P ≤50 persones~~ 1,00 si P ≤100 persones 1,10 si P >100 persones
	Evacuació ascendent	Per h ≤ 2,80 m Per P ≤ 100 fins h ≤ 6 m	S'admet en tot cas

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8F2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior
Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments

FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis	**EDIFICIS D'ÚS DOCENT**
RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i esmenes del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat	**Data 17/12/2010**

		A ≥ P / (160 – 10 h)	E ≤ 3 S + 160 A_e	
		Amplada mínima segons nº de persones:	0,90 si P ≤50 persones 1,10 si P >100 persones	
	Vestíbul d'independència	No es demana	No es demana	Des de zones de circulació: Espai lliure ≥ 0,5 m
	Tramades	▪ Altura salvada ≤ 3,20 m (≤ 2,10 m en escoles infantils i centres de primària). ▪ ≥ 3 esglaons (excepte en zones d'ús restringit). ▪ En escoles infantils i centres de primària o secundària no es permeten tramades corbes.		
	Esglaons H = petjada C = altura	540 mm ≤ 2C + H ≤ 700 mm H ≥ 280 mm; C en tramades rectes o corbes compresa entre 130 y 185 mm (170 mm en infantil, primària i secundària) Per evacuació ascendent: amb davanter i sense volada. (Tramades corbes i escales d'accés restringit a SU 1)		
	Passamans	▪ A un costat per alçada > 555 mm. ▪ Als 2 costats si amplada lliure d'escala ≥ 1,20 m. ▪ Ha de tenir passamà intermedi si amplada lliure > 4,00 m.		
ELEMENTS A L'AIRE LLIURE		PASSOS i RAMPES	Capacitat: A ≥ P / 600	-Quan aquests elements condueixin a espais interiors, es dimensionaran com elements interiors, excepte. -Quan siguin escales o passadissos protegits que només serveixin per evacuar les zones a l'aire lliure i condueixin directament a sortides d'edifici -Quan discorrin per un espai amb seguretat equivalent a la d'un sector de risc mínim
		ESCALES	Capacitat: A ≥ P / 480	
3.2. Recorreguts d'evacuació				
COMPATIBILITAT Per establiments de S >1500m² integrats en edifici d'altre ús		▪ sortides i recorreguts (no d'emergència) fins a un espai exterior segur **independents** de la resta de l'edifici. ▪ Sortides d'emergència compatibles però accessibles per *vestíbul d'independència*.		
Altura ascendent màxima		▪ 1m per escola infantil i ensenyament primari fins a sortida de planta ▪ 2m per escola infantil i ensenyament primari fins espai exterior segur ▪ Per altres, 4m fins sortida de planta i 6m fins espai exterior segur Excepcions: ▪ Zones d'ocupació nul·la ▪ Zones ocupades únicament per personal de manteniment o control de serveis.		
Nombre de sortides i recorreguts* màxims (* Els recorreguts es poden augmentar un 25 % si el sector disposa d'extinció automàtica)		1 sortida	- Ocupació ≤ 100 persones (en escoles infantils, primària i secundària < 50 alumnes) - Recorreguts ≤ 25 m (*31,2m) o bé ≤ 50 m (*62,5m) si ocupació < 25 persones i sortida directa a espai exterior segur o espai a l'aire lliure amb risc d'incendi irrellevant (terrassa, coberta edificis...) - Altura d'evacuació descendent < 28 m - Altura d'evacuació ascendent < 10 m - No hi ha recorreguts per mes de 50 persones on l'evacuació ascendent sigui ≥ 2 m.	
		Més d'una sortida	Recorreguts d'evacuació: - En plantes d'infantil i primària <35 m (*43,7m). - En espais a l'aire lliure sense risc d'incendi (terrasses, cobertes...)< 75 m. - En altres: < 50m (* 62,5m). - Longitud sense alternativa: longitud màxima admissible en cas d'una única sortida.	
		Més d'una sortida d'edifici	- Quan calgui per l'ocupació de planta o bé per tenir més d'una escala descendent o més d'una escala ascendent.	
		Locals de risc especial	- Recorreguts evacuació ≤ 25m (* 31,2m)	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Generalitat de Catalunya
Departament d'Interior
Direcció General de Prevenció, Extinció d'Incendis i Salvaments

FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i esmenes del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat	**EDIFICIS D'ÚS DOCENT** **Data 17/12/2010**

Desembarcament d'escales a planta baixa	- Ocupació afegida d'escala: Persones ≤ 160A - En escales protegides: recorregut <15m fins *sortida d'edifici* (no s'aplica en zona de risc mínim)	
3.3. Senyalització i enllumenat d'emergència		
Senyalització	- **SORTIDA**: En recintes > 50 m² - **SORTIDA D'EMERGÈNCIA**: totes - **RECORREGUTS**: davant la sortida de recintes > 100 persones i en tot canvi de direcció.	
Característiques dels senyals UNE 23-034	Visibles amb fallada del subministrament d'il·luminació normal	Per fotoluminescència, segons UNE 23-035-4:2003 1:2003, UNE 23035-2:2003 i UNE 23035-4:2003 i el seu manteniment segons UNE 23035-3:2003
Enllumenat d'emergència	- En tots els recorreguts d'evacuació - En tots els recintes d'ocupació > 100 persones	
Senyalització itineraris accessibles	- La senyalització dels mitjans d'evacuació anirà acompanyada del SIA (Símbol Internacional d'Accessibilitat per a la mobilitat). - Els itineraris que condueixin a una zona de refugi o a un sector d'incendi alternatiu previst per a l'evacuació de persones amb discapacitat s'acompanyaran, a més a més, del rètol "ZONA DE REFUGI".	
3.4. Evacuació de persones amb discapacitat en cas d'incendi		
Evacuació	- En edificis amb **h>14 m,** tota planta (excepte ocupació nul·la) que no disposi de sortida d'edifici accessible, caldrà: ▪ un pas cap a un **sector d'incendi alternatiu** mitjançant sortida de planta accessible, o bé ▪ una **zona de refugi** amb: - 1 plaça per a usuari amb cadira de rodes per cada 100 ocupants. - 1 plaça per a usuari amb mobilitat reduïda per cada 33 ocupants.	
Itineraris accessibles	La comunicació entre una **zona accessible** i una **sortida d'edifici**, una **zona de refugi** o un **sector d'incendi alternatiu** s'efectuarà a través d'un itinerari accessible.	
4. RECURSOS PER A LA LLUITA CONTRA INCENDIS (DB SI 4)		
4.1. Detecció i alarma		
Detecció d'incendi	- Per Sc > 5000 m². - Per Sc>2.000 m² en locals de RISC ALT.	
Alarma (3)	Per Sc > 1000 m².	
4.2. Mitjans d'extinció		
Hidrants exteriors (4)	1 hidrant per Sc compresa entre 5000 m² i 10000 m². 1 hidrant més per cada 10000 m² més o fracció. Sempre hidrants per h descendent > 28 m o h ascendent > 6 m.	
Extintors	**Capacitat** 21A-113B	- En cada planta, a 15 m de recorregut, - En zones de risc especial (5)
Columna seca	Per **h** > 24 m.	
Boques d'incendi equipades	- Per Sc > 2000 m² (BIE-25) - En zones de RISC ALT per combustibles sòlids (BIE-45)	
Instal·lació automàtica d'extinció	- Per **h** > 80 m. - En cuines amb potència instal·lada ≥ 50kW - En centres de transformació de RISC ALT	
Control de fums d'incendi	En atris d'ocupació i/o sortida per > 500 persones	
Ascensor d'emergència (6)	Per **h** > 28 m. (1 ascensor accessible per cada 1.000 ocupants o fracció)	
Senyalització de mitjans manuals p.c.i. UNE 23-033-1	Visibles permanentment; característiques com a 3.3	

Notes:

(1) Considerant l'acció del foc a l'interior del sector excepte en els sectors de risc mínim.
(2) Sector de risc mínim: a) estar destinat exclusivament a circulació i no constitueix sector sota rasant, b) Qs≤40MJ/m² en el conjunt del sector i Qs≤50 MJ/m² en qualsevol dels recintes continguts en el sector, considerant la càrrega de foc aportada, tan pels elements constructius com pel contingut propi de l'activitat; c) estar separat de qualsevol altra zona de l'edifici que no tingui la consideració de sector de risc mínim mitjançant elements EI 120 i la comunicació amb aquestes zones es fa a través de vestíbuls d'independència; d) tenir resolta l'evacuació, des de tots els punts, mitjançant sortides directes a espai exterior segur.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

FITXA D'APLICACIÓ CTE. Condicions de protecció contra incendis RD 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació. RD 1371/2007, de 19 d'octubre, pel qual es modifica el RD 314/2006. BOE nº 22 de 25/01/2008 Correcció d'errors i esmenes del RD 314/2006. ORDEN VIV/984/2009, de 15 d'abril, per la qual es modifiquen determinats documents bàsics del Codi Tècnic de l'Edificació. RD 173/2010, de 19 de febrer, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació de les persones amb discapacitat	**EDIFICIS D'ÚS DOCENT** **Data 17/12/2010**

(3) El sistema d'alarma transmetrà senyals visuals a més de les acústiques.
(4) L'hidrant en via pública ha d'estar a<100m de la façana accessible i pot estar connectat a la xarxa pública d'abastament d'aigua.
(5) Un extintor a l'exterior del local o zona i pròxim a la porta d'accés (pot servir a diversos locals). Dins el local o zona s'instal·laran els que calgui per cobrir en recorregut real (inclòs el de l'exterior): a) <15m en risc mig o baix; b) <10m en risc alt.
(6) Les característiques de l'ascensor d'emergència s'inclouen a l'annex SI A de terminologia.

(*) Classificació dels locals i zones de risc especial integrats en edificis (s'exclouen els equips situats a la coberta)			
	RISC BAIX	RISC MIG	RISC ALT
Tallers de manteniment, Magatzems d'elements combustibles (mobiliari, teles, neteja, etc.) Arxius de documents, dipòsits de llibres, etc.	100<V ≤200 m^3	200<V ≤400 m^3	V>400 m^3
Magatzem de residus	5<S ≤15 m^2	15<S ≤30 m^2	S>30 m^2
Aparcament de vehicles d'una viv. unif. o bé la S no superi els 100 m^2	En tot cas	-------	-------
Cuines* segons potència instal·lada (1 kW/litre d'oli) Veure condicions particulars de campanes, conductes, filtres i ventiladors	20<P ≤30 kW	30<P ≤50 kW	P>50 kW
Bugaderies. Vestuaris de personal. Camerinos (excepte sup.WC)	20<S ≤100 m^2	100<S ≤200 m^2	S>200 m^2
Sales de calderes segons potència útil nominal (P)	70<P ≤200 kW	200<P ≤600 kW	P>600 kW
Sales de màquines en instal·lacions de clima (segons RITE)	En tot cas	-------	-------
Sales de maquinària frigorífica a base d'amoniac	-------	En tot cas	-------
Sales de maquinària frigorífica a base d'halogenats	P ≤400 kW	P>400 kW	-------
Magatzem per combustible sòlid de calefacció	S ≤3 m^2	S>3 m^2	-------
Local de comptadors d'electricitat i de quadre generals de distribució	En tot cas	-------	-------
Centre de transformació amb aïllament dielèctric sec o de líquid amb punt d'inflamació > 300 °C	En tot cas	-------	-------
Centre de transformació amb dielèctric de punt d'inflamació ≤300 °C - per potència instal·lada P total: - per potència instal·lada en cada transformador:	P ≤2520 kVA P ≤630 kVA	2520<P ≤4000 kVA 630<P ≤1000 kVA	P>4000 kVA P>1000 kVA
Sala de màquines d'ascensor	En tot cas	-------	-------
Sala de grups electrògens	En tot cas	-------	-------

* Les cuines no tindran la consideració de local de risc especial en cas que disposin d'un sistema d'extinció automàtica, sigui quina sigui la potència instal·lada.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8F2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MD 3.4 Seguretat d'utilització i accessibilitat

Les condicions de seguretat d'utilització i accessibilitat de l'edifici projectat compleixen les exigències bàsiques del CTE per tal de garantir l'ús de l'edifici en condicions segures i evitar, el màxim possible, els accidents i danys als usuaris, així com facilitar el seu accés i utilització de forma no discriminatòria, independent i segura a les persones amb discapacitat.

Aquestes exigències es satisfan adoptant solucions tècniques basades en el Document Bàsic de Seguretat d'utilització i accessibilitat DB SUA, així com la Llei 17/2008 del Dret a l'Habitatge, el D. 141/2012 de "Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges" i al Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014 , al D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades.

A continuació es relacionen els aspectes més importants, ordenats per exigències bàsiques del SUA als quals es dona resposta des del disseny de l'edifici i que es recullen tots ells en les fitxes justificatives que s'adjunten al final d'aquest apartat.

Condicions per limitar el risc de caigudes

A totes les zones de l'edifici es contemplen les discontinuïtats dels paviments, els desnivells i la disposició de barreres de protecció amb configuració de no escalable i amb alçada segons el desnivell que s'està protegint. Es considera la configuració de les escales. Referent a la neteja dels vidres transparents exteriors tots ells són practicables o fàcilment desmuntables.

Condicions per limitar el risc d'impacte o d'atrapament

A totes les zones de l'edifici es contemplen els elements fixes i practicables susceptibles de produir impactes i aquells elements fràgils susceptibles de rebre'ls –els quals garantiran el nivell de risc d'impacte que els hi és d'aplicació i que es detallen a l'apartat MC 3 "Sistemes envolvent i d'acabats exteriors" i MC4 "Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors". També es considera, la protecció a enganxades amb elements d'obertures i tancaments automàtics.

Condicions per limitar el risc d'immobilització

Els servies i magatzems tenen portes amb sistemes de desbloqueig des de l'exterior.

Condicions per limitar el risc causat per il·luminació inadequada

Es disposa d'enllumenat d'emergència pel compliment del DB-CTE-SI, els valors es recullen a l'apartat MC 6.10 "Subministrament elèctric i instal·lacions d'il·luminació".

Condicions per limitar el risc causat per vehicles en moviment

No existeix aquest risc.

Condicions per limitar el risc causat per l'acció del llamp

No es preveu disposar d'instal·lació al llamp ja que la freqüència esperada d'impactes (Ne) és inferior al risc admissible de l'edifici (Na).

Condicions d'accessibilitat

Les condicions que donen resposta al requisit bàsic d'accessibilitat es justifiquen a l'apartat MD 3.1.2 d'aquesta Memòria. (Condicions funcionals relatives a l'accessibilitat).

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

CTE Paràmetres del DB SUA exigències de **Seguretat d'Utilització i Accessibilitat**

INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ AL LLAMP

SUA-8

Cal omplir la fitxa si es vol adjuntar al projecte

Ref. del projecte ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL DE BATEA

NECESSITAT DE LA INSTAL·LACIÓ

NO és necessària doncs:	* La freqüència esperada d'impactes (Ne) és inferior o igual al risc admissible de l'edifici (Na) → **Ne ≤ Na**	✓	**Ne** =0,000219	**Na** =0,001833
SÍ és necessària doncs:	* La freqüència esperada d'impactes (Ne) és superior al risc admissible de l'edifici (Na) → **Ne > Na** *			
	* Edificis amb **altura > 43m** *			
	* Edificis en els que es **manipulin substàncies** tòxiques, radioactives, altament inflamables o explosives. *			

PROCEDIMENT DE VERIFICACIÓ

Activat

N_e FREQÜÈNCIA ESPERADA D'IMPACTES DE L'EDIFICI

▸ N_g : (núm. impactes / any km²) Densitat d'impactes sobre el terreny	**Municipi:**		**BATEA**
	N_g impactes / any km² :	3,00	mapa 3,00
▸ A_e : (m²) Superfície de captura equivalent de l'edifici aïllat	es delimita per una línia traçada a una distància 3H de cada un dels punts del perímetre de l'edifici, sent H l'alçada de l'edifici en el punt del perímetre considerat		146,25 m²
▸ C_1 : Coeficient relacionat amb l'entorn	* edifici proper a altres edificis o arbres de la mateixa alçada o més alts →		C_1 = 0,50 ✓
	* edifici rodejat d'altres edificis més baixos →		C_1 = 0,75
	* edifici aïllat →		C_1 = 1,00
	* edifici situat a dalt d'un turó →		C_1 = 2,00

* $N_e = N_g \times A_e \times C_1 \times 10^{-6}$ = 3,00 x 146,25 x 0,50 x 10^{-6} → N_e = 0,000219 impactes /any

N_a RISC ADMISSIBLE DE L'EDIFICI

▸ C_2 : coeficient segons tipus de **construcció**

Estructura metàl·lica i coberta:			Estructura formigó i coberta:			Estructura fusta i coberta:		
metàl·lica	C_2 = 0,50		metàl·lica	C_2 = 1,00		metàl·lica	C_2 = 2,00	
formigó	C_2 = 1,00		formigó	C_2 = 1,00	✓	formigó	C_2 = 2,50	
fusta	C_2 = 2,00		fusta	C_2 = 2,50		fusta	C_2 = 3,00	

▸ C_3 : coeficient segons el **contingut** de l'edifici	* edifici amb contingut inflamable →	C_3 = 3,00	
	* edifici amb altres continguts →	C_3 = 1,00	✓
▸ C_4 : coeficient segons l'**ús** de l'edifici	* edifici no ocupat normalment →	C_4 = 0,5	
	* edifici de pública concurrència, sanitari, comercial, docent	C_4 = 3,00	✓
	* resta d'edificis →	C_4 = 1,00	
▸ C_5 : necessitats de **continuïtat de les activitats** que es desenvolupen en l'edifici	* edificis en els que els seu deteriorament pugui interrompre algun servei imprescindible (hospitals, bombers,...) →	C_5 = 5,00	
	* edificis en els que els seu deteriorament ocasiona impactes ambientals greus →	C_5 = 5,00	
	* resta d'edificis →	C_5 = 1,00	✓

* $N_a = \frac{5,5}{C_2 \times C_3 \times C_4 \times C_5} 10^{-3} = \frac{5,5}{1,00 \times 1,00 \times 3,00 \times 1,00} 10^{-3}$ → N_a = 0,001833

Determinació de l'Eficiència, E, de la instal·lació de protecció al llamp:

INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ AL LLAMP

* **EFICIÈNCIA DE LA INSTAL·LACIÓ, E** $E \geq 1 - \frac{N_a}{N_e} = 1 - \frac{\quad}{\quad}$ E ≥

* **NIVELL DE PROTECCIÓ DE LA INSTAL·LACIÓ** segons el valor de la eficiència mínima de la instal·lació, E			
El valor del nivell de protecció de la instal·lació condiciona les característiques dels sistemes externs de protecció contra el llamp.	4	0 ≤ E < 0,80	→ la instal·lació de protecció contra el llamp **no és obligatòria**
	3	0,80 ≤ E < 0,95	
	2	0,95 ≤ E < 0,98	
	1	E ≥ 0,98	
		* Edificis amb **altura > 43m**	→ la instal·lació de protecció contra el llamp **és obligatòria**
		* Edificis en els que es **manipulin substàncies** tòxiques, radioactives, altament inflamables o explosives.	

L'edifici No **disposarà d'un sistema de protecció al llamp**

Codi Tècnic de l'Edificació RD 314/2006 , RD 1371/2007 i les seves correccions d'errades (BOEs 20/12/2007 i 25/1/2008) Oficina Consultora Tècnica - Col·legi d'Arquitectes de Catalunya v.3 juliol 2011

Edició de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52545 / 4-6-2025

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MD 3.5 Salubritat

L'edifici projectat dona resposta a les exigències bàsiques de salubritat (HS) garantint la protecció contra la humitat (que afecta bàsicament al disseny dels tancaments), disposant d'espais per a la recollida adequada dels residus, garantint la qualitat de l'aire interior i de l'entorn exterior i disposant de xarxes de subministrament d'aigua i d'evacuació d'aigües residuals i pluvials.

A continuació es desenvolupen les exigències que afecten al conjunt de l'edifici.

MD 3.5.1 Protecció contra la humitat

L'edifici garanteix l'exigència bàsica HS 1 de protecció contra la humitat.

Els seus sistemes s'han dissenyat d'acord al document bàsic HS1, tenint en compte els següents paràmetres de l'edifici que condicionen la quantificació de l'exigència:

Per al disseny de terres:

- el terreny té un coeficient de permeabilitat $K_s=10^{-3}$ cm/s a $K_s=10^{-6}$ cm/s
- no es preveu trobar el nivell freatic

El que suposa un grau d'impermeabilitat 2 per als terres en contacte amb el terreny.

Pel que fa al disseny de les façanes:

- grau d'exposició al vent: zona eòlica C
- zona pluviomètrica IV
- l'altura de coronament de l'edifici inferior a 15m, en un entorn poc ventós

El que suposa un grau d'impermeabilitat 2.

El control del risc de condensacions queda recollit i justificat en la fitxa de compliment del DB HE 1.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ersió Acrobat Exchange 25.0012047

FITXA DB HS 1 PROTECCIÓ ENFRONT DE LA HUMITAT
Disseny de façanes

CODI TÈCNIC · accionsCOAC ·

Aquesta fitxa s'ha de descarregar abans de la seva utilització ja que si s'emplena via web pot donar errors

ÀMBIT D'APLICACIÓ (art. 2 de la Part I del CTE)

Façanes	✓
Mitgeres descobertes	

DEFINICIÓ DEL GRAU D'IMPERMEABILITAT DE LES FAÇANES

Zona Pluviomètrica Taula 5	I		II		III		IV	✓	V		Grau d'impermeabilitat
Zona eòlica	Tot Catalunya és zona eòlica C									✓	
Altura de coronació de la façana sobre el terreny (m)	≤ 15	✓	16-40		41-100						2
Classe d'entorn Taula 6	E0		E1	✓							

CONDICIONS DE LES SOLUCIONS CONSTRUCTIVES

FAÇANA CARA VISTA	Amb cambra d'aire	Ventilada	Grau ≤ 5	B3+C1		
		No ventilada	Grau ≤ 2	B1+C1+J1+N1	C1+H1+J2+N2	
			Grau ≤ 3	B1+C1+H1+J2+N2	B2+C1+J1+N1	
			Grau ≤ 4	B2+C1+H1+J2+N2		
			Grau ≤ 5	B3+C1		
	Sense cambra d'aire		Grau ≤ 2	B1+C1+J1+N1	C1+H1+J2+N2	
			Grau ≤ 3	B1+C1+H1+J2+N2		
			Grau ≤ 5	B3+C1		
FAÇANA AMB REVESTIMENT CONTINU	Amb cambra d'aire	Ventilada	Grau ≤ 5	B3+C1		
		No ventilada – aïllament no hidròfil a l'exterior del full principal	Grau ≤ 4	R1+B2+C1		
			Grau ≤ 5	B3+C1		
		No ventilada – aïllament situat a la cambra d'aire	Grau ≤ 4	R1+B2+C1		
			Grau ≤ 5	B3+C1		
	Sense cambra d'aire	aïllament no hidròfil a l'exterior del full principal	Grau ≤ 4	R1+B2+C1		
			Grau ≤ 5	R3+C1		✓
		aïllament a l'interior del full principal	Grau ≤ 2	R1+C1		
			Grau ≤ 3	R1+B1+C1		
			Grau ≤ 5	R3+C1	✓ B3+C1	
FAÇANA AMB REVESTIMENT DISCONTINU	Amb cambra d'aire	Ventilada – aïllament no hidròfil a l'exterior del full principal	Grau ≤ 5	B3+C1		
		Ventilada – aïllament situat a la cambra d'aire	Grau ≤ 4	R2+C1		
			Grau ≤ 5	R3+C1	R2+B1+C1	B3+C1
		No ventilada	Grau ≤ 4	R1+B2+C1		
			Grau ≤ 5	R2+B1+C1		
	Sense cambra d'aire		Grau ≤ 5	R3+C1	R2+B1+C1	B3+C1

CONDICIONS DELS PUNTS SINGULARS

Les característiques dels punts singulars de les façanes es correspondran amb les especificacions de l'apartat 2.3.3 del DB HS 1 i es reflectiran als plànols, amidaments o plec de condicions segons correspongui.	✓

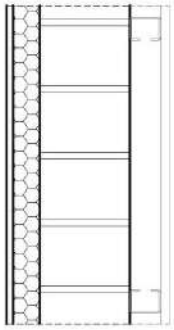
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

elimina pàgina <

FITXA DB HS 1 PROTECCIÓ ENFRONT DE LA HUMITAT
Disseny de façanes

Façana amb revestiment continu sense cambra d'aire aïllament situat a l'exterior del full principal	R3+C1	Grau d'impermeabilització ≤ 5



R3 — **Revestiment exterior de resistència molt alta a la filtració** ✓

- Revestiment continu:

Estanquitat a l'aigua suficient perquè l'aigua de filtració no entri en contacte amb el full del tancament disposat immediatament pel seu interior

Adherència al suport suficient per garantir la seva estabilitat

Permeabilitat al vapor suficient per evitar el seu deteriorament com a conseqüència d'una acumulació de vapor entre ell i el full principal

Adaptació als moviments del suport i comportament molt bo enfront a la fissuració, de manera que no es fissuri degut als esforços mecànics produïts pel moviment de la estructura, pels esforços tèrmics relacionats amb el clima i amb l'alternància dia-nit, ni per la retracció del material del qual està constituït.

Estabilitat enfront als atacs físics, químics i biològics que eviti la degradació de la seva massa.

C1 — **Full principal**: fàbrica presa amb morter. La fàbrica pot ser dels tipus següents:

- Fàbrica de mig peu de maó ceràmic ✓
  La succió del maó ha de ser ≤ 0,45 g/(cm² · min)
- Fàbrica de bloc ceràmic de 12 cm de gruix. ☐
- Fàbrica de bloc de formigó de 12 cm de gruix mínim ☐
  El bloc de formigó ha de ser tractat a l'autoclau o tenir una absorció ≤ 0,32 g/cm³. En el cas de blocs de formigó vistos, el valor mig del coeficient de succió dels blocs ha de ser≤ 5 g/(cm² · min) per a un temps de 10 min i el valor individual del coeficient ha de ser ≤ 7 g/(cm² · min)
- Fàbrica de pedra natural de 12 cm de gruix mínim ☐

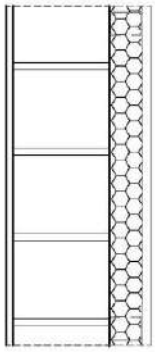
Full interior envà ☐
Full interior guix laminat ✓

/

elimina pàgina <

FITXA DB HS 1 PROTECCIÓ ENFRONT DE LA HUMITAT
Disseny de façanes

Façana amb revestiment continu sense cambra d'aire aïllament situat a l'interior del full principal	R3+C1	Grau d'impermeabilització ≤ 5



R3 — **Revestiment exterior de resistència molt alta a la filtració** ✓

- Revestiment continu:

Estanquitat a l'aigua suficient perquè l'aigua de filtració no entri en contacte amb el full del tancament disposat immediatament pel seu interior

Adherència al suport suficient per garantir la seva estabilitat

Permeabilitat al vapor suficient per evitar el seu deteriorament com a conseqüència d'una acumulació de vapor entre ell i el full principal

Adaptació als moviments del suport i comportament molt bo enfront a la fissuració, de manera que no es fissuri degut als esforços mecànics produïts pel moviment de la estructura, pels esforços tèrmics relacionats amb el clima i amb l'alternància dia-nit, ni per la retracció del material del qual està constituït.

Estabilitat enfront als atacs físics, químics i biològics que eviti la degradació de la seva massa.

C1 — **Full principal**: fàbrica presa amb morter. La fàbrica pot ser dels tipus següents:

- Fàbrica de mig peu de maó ceràmic ☐
  La succió del maó ha de ser ≤ 0,45 g/(cm² · min)
- Fàbrica de bloc ceràmic de 12 cm de gruix. ☐
- Fàbrica de bloc de formigó de 12 cm de gruix mínim ☐
  El bloc de formigó ha de ser tractat a l'autoclau o tenir una absorció ≤ 0,32 g/cm³. En el cas de blocs de formigó vistos, el valor mig del coeficient de succió dels blocs ha de ser≤ 5 g/(cm² · min) per a un temps de 10 min i el valor individual del coeficient ha de ser ≤ 7 g/(cm² · min)
- Fàbrica de pedra natural de 12 cm de gruix mínim. ✓

Full interior envà ☐
Full interior guix laminat ✓

/

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MD 3.5.2 Recollida i evacuació de residus

Com que el municipi no té ordenança municipal de residus, es garanteixen els paràmetres que determina el DB HS 2, aixi com les especificacions del Decret 21/2006 de criteris ambientals i d'Ecoeficiencia en els edificis.

El sistema municipal de recollida d'escombraries es mitjançant contenidors de carrer i, per tant, es preveu un local com a espai de reserva per a la recollida de les 5 fraccions de residus de l'edifici.

Els residus generats a l'edifici seran mínims ja que es tracta d'un ús esporàdic amb generació de poca activitat.

respectius apartats.

MD 3.5.3 Protecció contra l'exposició al radó

No li és d'aplicació.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MD 3.6 Protecció contra el soroll

Es complimenta l'exigència de protecció enfront del soroll mitjançant el procediment de l'opció simplificada que estableix el DB HR.

Condicionants de l'entorn

Els tancaments en contacte amb l'exterior es dissenyen d'acord al DB HR per tal de garantir l'aïllament a soroll exterior corresponent als valors de l'índex de soroll dia Ld que es defineixen a continuació:

S'adjunta a la documentació gràfica el nivell Ld (dBA) de cada parament.

Definició acústica dels espais

L'edifici presenta els següents tipus d'espais:

Unitats d'ús:	Docent
Recintes exteriors:	Façanes - 30 dBA
Recintes protegits:	Sala Polivalent i entre aules - 33 dBA
Recintes habitables:	Envans entre espais de circulació i serveis - 33 dBA
Recintes d'instal·lacions:	Ascensor i magatzems - 45 dBA
Mitgeres:	Murs mitgers - 40 (50) dBA
Recintes sorollosos:	L'edifici no presenta recintes sorollosos.

A continuació s'adjunta la fitxa resum de les exigències del DB HR.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

CTE Exigències del DB HR **Protecció contra el soroll** **HR** 1/2

Ref. del projecte: ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL DE BATEA

ÀMBIT D'APLICACIÓ					
obra nova		rehabilitació integral	✓		
ampliació, reforma, rehabilitació o **rehabilitació integral en edificis catalogats** No els hi és d'aplicació el DB HR					
ÚS DE L'EDIFICI					
residencial privat		residencial públic		sanitari	
administratiu		docent	✓	altres	
UNITATS D'ÚS					
una única unitat d'ús	✓	diverses unitats d'ús			

EXIGÈNCIES D'AÏLLAMENT ACÚSTIC

SEPARACIONS VERTICALS INTERIORS			a soroll aeri	
Separacions en la **mateixa unitat d'ús**		envans	$R_A \geq$ 33dBA	✓
Separació entre una **unitat d'ús i un recinte emissor que no pertany a la unitat d'ús**	El recinte no comparteix portes o finestres amb el recinte emissor	entre el recinte protegit i el recinte emissor	$D_{nTA} \geq$ 50dBA	
		entre el recinte habitable i el recinte emissor	$D_{nTA} \geq$ 45dBA	
	El recinte comparteix portes o finestres amb el recinte emissor	paret del recinte protegit	$R_A \geq$ 50dBA	
		porta o finestra del recinte protegit	$R_A \geq$ 30dBA	
		paret del recinte habitable (1)	$R_A \geq$ 50dBA	
		porta o finestra del recinte habitable (1)	$R_A \geq$ 20dBA	
Separació entre una **unitat d'ús i un recinte emissor d'instal·lacions o d'activitat**		entre recinte d'instal·lacions / activitat i recinte protegit	$D_{nTA} \geq$ 55dBA	
		entre recinte d'instal·lacions / activitat i recinte habitable	$D_{nTA} \geq$ 45dBA	✓
Recinte de l'ascensor (sense maquinària al recinte)		entre unitat d'us i caixa d'ascensor	$R_A \geq$ 50dBA	✓

TANCAMENTS EN CONTACTE AMB L'EXTERIOR						a soroll aeri
FAÇANES, COBERTES I TERRES EN CONTACTE AMB L'EXTERIOR, $D_{2m,nT,Atr}$ en dBA						$D_{2m,nT,Atr}$ en funció de l'L_d
FAÇANA A CARRER						
L_d carrer dBA		Ús residencial/ hospitalari		Ús cultural/ sanitari/ docent/ administratiu		Quan el soroll al que estigui sotmès el tancament sigui d'aeronaus, els valors $D_{2m,nT,Atr}$ s'incrementaran en 4dBA
		Dormitoris	Estances	Estances	Aules	
$L_d \leq 60$	✓	30	30	30	30	
$60 < L_d \leq 65$		32	30	32	30	
$65 < L_d \leq 70$		37	32	37	32	
$70 < L_d \leq 75$		42	37	42	37	
$L_d > 75$		47	42	47	42	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Ref. del projecte: ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL DE BATEA

FAÇANA A PATI (Les façanes que donin a pati d'illa tancats, patis interiors o façanes no sotmeses directament a soroll de trànsit, aeronaus, activitats industrials, comercials o esportives, es considerarà un índex de soroll dia, L_d, 10dBA menor que l'índex de soroll dia de la zona.)

L_d carrer dBA	L_d Pati dBA		Ús residencial/ hospitalari		Ús cultural/ sanitari/ docent/ administratiu	
			Dormitoris	Estances	Estances	Aules
$L_d \leq 60$	$L_d \leq 60$		30	30	30	30
$60 < L_d \leq 65$	$L_d \leq 60$		30	30	30	30
$65 < L_d \leq 70$	$L_d \leq 60$		30	30	30	30
$70 < L_d \leq 75$	$60 < L_d \leq 65$		32	30	32	30
$L_d > 75$	$65 < L_d \leq 70$		37	32	37	32

MITGERES	a soroll aeri	
El conjunt dels dos tancaments que conformen la mitgera o	$D_{nTA} \geq 50$dBA	✓
Cada un dels tancaments que conformen la mitgera	$D_{2m,nT,Atr} \geq 40$dBA	✓

SEPARACIONS HORITZONTALS INTERIORS		a soroll d'impacte		a soroll aeri	
Separació entre una **unitat d'ús i un recinte emissor que no pertany a la unitat d'ús**	entre el recinte emissor i recinte protegit	$L'_{nT,w} \leq 65$dB		$D_{nTA} \geq 50$dBA	
	entre el recinte emissor i recinte habitable	no té exigència	✓	$D_{nTA} \geq 45$dBA	✓
Separació entre una **unitat d'ús i un recinte d'instal·lacions o d'activitat**	entre recinte d'instal·lacions / activitat i recinte protegit	$L'_{nT,w} \leq 60$dB		$D_{nTA} \geq 55$dBA	
	entre recinte d'instal·lacions / activitat i recinte habitable	$L'_{nT,w} \leq 60$dB		$D_{nTA} \geq 45$dBA	

EXIGÈNCIES DE CONTROL DEL TEMPS DE REVERBERACIÓ		
Espais que han de controlar el seu temps de reverberació:	**Temps màxim de reverberació**	
Aules i sales de conferències buides (sense ocupació, ni mobiliari), amb un volum $\leq 350m^3$	0,7s	✓
Aules i sales de conferències buides (incloent el total de butaques), amb un volum $\leq 350m^3$	0,5s	
Restaurants i menjadors	0,9s	
Zones comunes dels edificis d'ús residencial públic, docent i hospitalari adjacents a recintes protegits amb els que comparteixen portes	**Àrea d'absorció acústica equivalent** $A \geq 0,2m^2/m^3$	✓

EXIGÈNCIES DE SOROLL I VIBRACIONS DE LES INSTAL·LACIONS

Es limitarà el nivell de soroll i de vibracions que les instal·lacions puguin transmetre als recintes protegits o habitables de l'edifici a través de punts de contacte amb els elements constructius, de manera que no s'augmentin els nivells deguts a les restant fonts de l'edifici.

El nivell de potència acústica dels equipaments generadors de soroll estacionari situats als recintes d'instal·lacions, així com les reixetes i difusors terminals d'instal·lacions d'aire condicionat compliran els nivells d'immissió en els recintes adjacents de la Llei 37/2003 de soroll.

El nivell de potència acústica màxima dels equips situats a les cobertes i zones exteriors annexes, serà tal que l'entorn de l'equip i els recintes habitables i protegits no superin els objectius de qualitat acústica corresponents

(1) Només aplicable als usos residencial i sanitari

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MD 3.7 Estalvi d'energia

Zona climàtica hivern: C

Classe d'higrometria dels espais: 3

Classificació dels espais:

espais habitables: tot l'edifici

MD 3.7.1 Limitació del consum energètic

L'edifici compleix amb l'exigència bàsica HE-0 del CTE: Limitació del consum energètic, del qual s'adjunta una fitxa resum dels requeriments que estableix, en funció de la zona climàtica on s'ubica l'edifici i la seva superfície útil.

El compliment de l'exigència es justifica mitjançant l'eina CEXv2.3 + ComplementoEdificiosNuevosv2.3.0.7. L'informe de resultats del programa s'adjunta com a Document Annex a la Memòria.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Referència de projecte: ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL DE BATEA

Aquesta fitxa s'ha de descarregar abans d'utilitzar-la, ja que si s'emplena via web pot donar errors de càlcul.

DADES

Tipus d'intervenció:

- ☐ **Obra nova**
- ☐ **Ampliació:** sup. útil > 50 m², en la qual s'incrementa més d'un 10% la superfície o volum construït de la unitat o unitats d'ús on s'intervé
- ☐ **Canvi d'ús diferent al d'habitatge:** sup. útil > 50 m²
- ☑ **Reforma:** que renova de manera conjunta > 25 % de l'envolupant tèrmica final i les instal·lacions de generació tèrmica de l'edifici.

Ús de l'edifici / entitat: DOCENT

Zona climàtica hivern: ☐ A ☐ B ☑ C ☐ D ☐ E

EXIGÈNCIA

☑ El consum d'**energia primària no renovable** ($C_{ep,nren}$) de l'edifici no supera el valor límit ($C_{ep,nren,lim}$) en funció de la zona climàtica i de la Càrrega interna mitjana (C_{FI}) (1).

Clima	Consum d'energia primària no renovable, $C_{ep,nren}$				
☐ A	$C_{ep,nren}$ =		≤ 55 + 8·C_{FI} =		kW·h/m²·any
☐ B	$C_{ep,nren}$ =		≤ 50 + 8·C_{FI} =		kW·h/m²·any
☑ C	$C_{ep,nren}$ =	66,70	≤ 35 + 8·C_{FI} =	67,10	kW·h/m²·any
☐ D	$C_{ep,nren}$ =		≤ 20 + 8·C_{FI} =		kW·h/m²·any
☐ E	$C_{ep,nren}$ =		≤ 10 + 8·C_{FI} =		kW·h/m²·any

☑ El consum d'**energia primària total** ($C_{ep,tot}$) de l'edifici no supera el valor límit ($C_{ep,tot,lim}$) en funció de la zona climàtica i de la Càrrega interna mitjana (C_{FI}) (1).

Clima	Consum d'energia primària total, $C_{ep,tot}$				
☐ A	$C_{ep,tot}$ =		≤ 155 + 9·C_{FI} =		kW·h/m²·any
☐ B	$C_{ep,tot}$ =		≤ 150 + 9·C_{FI} =		kW·h/m²·any
☑ C	$C_{ep,tot}$ =	109,20	≤ 140 + 9·C_{FI} =	176,10	kW·h/m²·any
☐ D	$C_{ep,tot}$ =		≤ 130 + 9·C_{FI} =		kW·h/m²·any
☐ E	$C_{ep,tot}$ =		≤ 120 + 9·C_{FI} =		kW·h/m²·any

Verificació de l'exigència mitjançant: CE3X, mitjançant un complement

Per a la justificació completa de l'exigència, es recorda que cal incloure en el projecte l'informe de verificació generat pels programes de certificació energètica o altres documents específics de justificació.

(1) Càrrega interna mitjana (C_{FI}), en W/m²: càrrega mitjana horària d'una setmana tipus, repercutida per unitat de superfície de l'edifici o zona de l'edifici, tenint en compte la càrrega sensible deguda a l'ocupació, així com les càrregues degudes a la il·luminació i als equips. (Veure Annex A: Terminologia DB HE)

CTE RD 314/2006 i posteriors modificacions (inclou RD 732/2019)
© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2020. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d'acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MD 3.7.2 Limitació de la demanda energètica

L'edifici dona compliment a l'exigència bàsica HE-1 del CTE: Limitació de la demanda energètica, del qual s'adjunta una fitxa resum dels requeriments que estableix, en funció de la zona climàtica on s'ubica l'edifici i la seva superfície útil.

Els valors de demanda energètica de calefacció i refrigeració de l'edifici i la comprovació de que aquests són inferiors als límits establerts, es calcula mitjançant l'eina CEXv2.3 + ComplementoEdificiosNuevosv2.3.0.7.

L'absència de condensacions insterticials es justifica mitjançant l'informe del programa CE3X que s'adjunta com a Document Annex a la Memòria.

Les transmitàncies màximes dels tancaments i les transmitàncies i permeabilitat a l'aire màximes de les obertures es justifiquen en la Memòria Constructiva.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Condicions per al control de la demanda energètica | HE 1 | Projecte d'execució

Intervenció en edificis existents
Ús diferent al d'habitatge

Referència de projecte: ESCOLA MÚSICA MUNICIPAL BATEA

Aquesta fitxa s'ha de descarregar abans d'utilitzar-la, ja que si s'emplena via web pot donar errors de càlcul.

DADES

Tipus d'intervenció:
- ✓ **Canvi d'ús diferent al d'habitatge:** ✓ Total de l'edifici / ☐ Parcial
- ☐ **Reforma** que renova: ☐ **> 25% envolupant** tèrmica final / ☐ **≤ 25% envolupant** tèrmica final
- ☐ Creació o reforma de particions interiors que delimiten unitats d'ús

Ús de l'edifici / entitat: DOCENT — Compacitat(1): 1,15 m³/m²

Zona climàtica hivern: ☐ A ☐ B ✓ C ☐ D ☐ E

EXIGÈNCIES

Condicions de l'envolupant tèrmica

Verificació de l'exigència mitjançant: CE3X, mitjançant un complement

✓ Transmitància tèrmica dels elements de l'envolupant (U)

Transmitància tèrmica dels elements:	U element W/m²K		Transmitància tèrmica màxima, W/m²K — Zona climàtica d'hivern A	B	✓C	D	E
- Murs i terres en contacte amb l'aire exterior (U_M, U_S)	0,31	≤	0,70	0,56	0,49	0,41	0,37
- Cobertes en contacte amb l'aire exterior (U_C)	0,19	≤	0,50	0,44	0,40	0,35	0,33
- Murs, terres i cobertes en contacte amb espais no habitables o amb el terreny (U_T) Mitgeres o particions interiors que pertanyin a l'envolupant tèrmica (U_{MD})	0,56	≤	0,80	0,75	0,70	0,65	0,59
- Obertures (U_H)* (conjunt de marc, vidre i, si escau, caixa de persiana)	1,72	≤	2,70	2,30	2,10	1,80	1,80
- Portes amb superfície semitransparent ≤ 50%		≤			5,70		

* Els buits amb ús d'aparador en activitats comercials poden incrementar el valor d'U_H en un 50%.

✓ Coeficient global de transmissió de calor de l'envolupant (K)(2) o Limitació de la demanda (D)

Coeficient global de transmissió de l'envolupant:	K envolupant W/m²K		Coeficient global de transmissió màxim*, W/m²K — Zona climàtica d'hivern A	B	✓C	D	E
- Envolupant tèrmica	0,58	≤			0,66		

* Els valors límit per compacitats intermèdies (1< V/A< 4) s'obtenen per interpolació.

✓ No s'aplica la limitació del *Coeficient global de transmissió de l'envolupant* (K) atès que la Demanda de calefacció i la de refrigeració són inferiors al valor límit **15** kWh/m²·any.

✓ Control solar de l'envolupant ($q_{sol;jul}$) (3)

El paràmetre de control solar ($q_{sol;jul}$) de:

l'edifici = 2,43 kWh/m²·mes ≤ al valor límit $q_{sol;jul,lim}$ = **4** kWh/m²·mes.

CTE RD 314/2006 i posteriors modificacions (inclou RD 450/2022)
© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document es per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

EXIGÈNCIES

☑ **Permeabilitat a l'aire de les obertures de l'envolupant (Q_{100})**

Permeabilitat a l'aire màxima, m³/h·m²

Permeabilitat a l'aire de les obertures:	Q_{100} obertures m³/h·m²		Zona climàtica d'hivern A	B	☑ C	D	E
- Obertures de l'envolupant	3	≤	27	27	9	9	9

La permeabilitat del buit s'obtindrà tenint en compte, si escau, el calaix de persiana.

☐ **Limitació de descompensacions**

Transmitància tèrmica màxima, W/m²K

Transmitància tèrmica de les particions interiors:		U element W/m²K		Zona climàtica d'hivern A	B	☑ C	D	E
- Particions entre unitats del mateix ús	horitzontals		≤	1,80	1,55	1,35	1,20	1,00
	verticals		≤	1,40	1,20	1,20	1,20	1,00
- Particions entre unitats de diferent ús, i entre unitats d'ús i zones comunes	horitzontals i verticals		≤	1,25	1,10	0,95	0,85	0,70

☑ **Limitació de condensacions, si escau**

Verificació de l'exigència mitjançant: CE3X, mitjançant un complement

Per a la justificació completa de l'exigència, es recorda que cal incloure en el projecte l'informe de verificació generat pels programes de certificació energètica o altres documents específics de justificació.

(1) *Compacitat* (V/A), en m³/m²: relació entre el volum tancat per l'envolupant tèrmica i la suma de les superfícies d'intercanvi termic amb l'aire exterior o el terreny. (veure Annex A: Terminologia DB HE)

(2) *Coeficient global de transmissió de calor de l'envolupant* (K), en W/m²·K: valor mitjà del coeficient de transmissió de calor per a la superfície d'intercanvi tèrmic de l'envolupant. Té en consideració els elements en contacte amb el terreny i amb l'ambient exterior, inclosos el seus ponts tèrmics. (veure Annex A: Terminologia DB HE)

(3) *Control solar de l'envolupant* ($q_{sol;jul}$), en kWh/m²·mes: relació entre els guanys solars durant el mes de juliol a través de les obertures de l'envolupant amb les proteccions solars mòbils activades, i la superfície útil habitable dels espais inclosos dins l'envolupant tèrmica. Per a edificis d'ús diferent al d'habitatge el valor límit $q_{sol;jul;lim}$ = 4 kWh/m²·mes. (veure Annex A: Terminologia DB HE)

CTE RD 314/2006 i posteriors modificacions (inclou RD 450/2022)
© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2022. Aquest document es per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MD 3.7.3 Paràmetres més rellevants utilitzats en el càlcul de la demanda i el consum energètic

Programa de càlcul:	CEXv2.3 + ComplementoEdificiosNuevosv2.3.0.7
Perfil d'ús de l'edifici:	Terciari
Renovacions d'aire:	0,9 renovacions/hora
Rendiment de les instal·lacions:	Per als espais habitables de l'edifici que no tenen sistema de climatització, s'han considerat uns sistemes de referència amb els rendiments establerts a la taula 2.2 del DB HE 0. Per a la resta d'instal·lacions veure l'informe del programa CE3X amb el qual s'ha calculat la qualificació energètica de l'edifici, en l'apartat "Documents i projectes complementaris"
Coeficients de pas d'energia final a primària:	Els considerats per defecte pel programa de càlcul, en la versió especificada

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MD 3.8 Altres requisits de l'edifici

Accés al servei de telecomunicacions

El projecte de l'edifici garanteix la previsió d'espais per a la implantació de les infraestructures de telecomunicacions d'acord amb el RD Llei 1/98 "Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación" (BOE 28/02/1998). Les reserves i previsions d'espais corresponents s'han considerat a la Memòria Constructiva en el Sistema de Condidionament, Instal·lacions i Serveis (MC 6.11).

Ecoeficiència

El projecte incorpora els criteris d'ecoeficiència obligatoris pel Decret 21/2006 de la Generalitat de Catalunya relatius a l'aigua, l'energia, els materials i sistemes constructius i els residus.

Cadascuna de les mesures adoptades es reflecteix en l'apartat de la Memòria Constructiva corresponent al sistema al qual es refereix (envolvent, instal·lacions, etc.) i, en alguns casos, també en els Plànols i/o els Amidaments. També s'incorpora, com a annex al projecte, el Pla de gestió dels residus de construcció que es generaran durant l'obra.

A més dels paràmetres obligatoris, s'han adoptat d'altres amb l'objecte de superar els 10 punts mínims establerts pel Decret, fent un total de 27 PUNTS. Al final d'aquest capítol s'ha incorporat una fitxa resum, justificativa del seu compliment.

Com a informació complementària a la de la fitxa, s'opta perquè la família de productes de la construcció de l'edifici que disposaran del Distintiu de garantia de Qualitat Ambiental de la Generalitat de Catalunya siguin les aixetes dels aparells sanitaris.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

V3.1.0

ADOPCIÓ DE CRITERIS AMBIENTALS I D'ECOEFICIÈNCIA EN ELS EDIFICIS.
DECRET 21/2006

ECOEFICIÈNCIA
PROJECTE BÀSIC
(ESPECIFICACIÓ DE LES DISPOSICIONS ADOPTADES)

Decret 21/2006 - Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. Oficina Consultora Tècnica .Col·legi d'Arquitectes de Catalunya . Departament de Medi Ambient i Habitatge. Generalitat de Catalunya . v 2.0.5- Maig 2007

DADES DE L'EDIFICI:	ESCOLA MUNICIPAL DE MUSICA DE BATEA					
Situació:						
Comarca:	Terra Alta		Municipi:	Batea		
Nova edificació		Reconversió d'antiga edificació		X	Gran rehabilitació	

	Usuaris		Usuaris
USOS DE L'EDIFICI: Centres escolars sense dutxes	59		
Habitatge Unifamiliar, núm. Hab: / Plurifamiliar, núm. Hab:		**Docent** (escoles infantils i centres de formació primària, secundària, universitària i professional)	X
Residencial col·lectiu (hotels, pensions, residències, albergs)		**Sanitari** (hospitals, cliniques, ambulatoris i centres de salut)	
Administratiu (centres de l'Administració pública, bancs,oficines)		**Esportiu** (polisportius, piscines i gimnasos)	

PARÀMETRES D'ECOEFICIÈNCIA D'OBLIGAT COMPLIMENT						**PROJECTE**
AIGUA tots els usos						
SANEJAMENT	**xarxa de sanejament separada** per aigües residuals i pluvials fins arqueta fora propietat o límit més proper					S
AIXETES	**aixetes** de lavabos, bidets, aigüeres i equips de dutxa: cabal Q ≤ 12 l/min; Q ≥ 9 l/min a 1 bar					S
	cisternes de vàters amb mecanismes de **doble descàrrega o** descàrrega **interrompible**					S
	ús docent, sanitari o esportiu: aixetes **lavabos i dutxes : temporitzadors o detectors** de presència					S
ENERGIA tots els usos						
AILLAMENT TÈRMIC	**parts massisses** de tots els **tancaments verticals exteriors**, ponts tèrmics inclosos : Km ≤ 0,70 W/m²K (1)(2)					S
	obertures de cobertes i façanes d'espais habitables amb vidres dobles o similar : Km ≤ 3,30 W/m²K (1)(2)					S
PROTECCIÓ SOLAR	**obertures de cobertes i façanes orientades a sud-oest (± 90⁰)**, disposen d'element o tractament a **l'exterior o entre els dos vidres** tal que : **factor solar** de la part envidrada S≤ 35%					S
PRODUCCIÓ D'AIGUA CALENTA SANITÀRIA AMB ENERGIA SOLAR	**USUARIS DE L'EDIFICI**	59	**demanda ACS a 60⁰**	236 l/dia		
	edificis amb **demanda d'aigua calenta sanitària ≥ 50 l/dia a 60⁰** han de disposar de sistema de producció **d'ACS amb energia solar tèrmica**		**zona climàtica**	IV		
			contribució mínima d'energia solar en producció d'ACS	60% % (3)		N
	no és d'aplicació quan : cal justificar-ho adequadament a la memòria		**l'aportació energètica solar** és cobreix amb **altres fonts d'energies renovables**			
			l'edifici **no** compta amb **suficient assolellament**			
			en edificis de **nova planta** per **limitacions de la normativa urbanística** que **impossibilita** la superfície de captació			
			en **rehabilitació** per **la configuració prèvia de l'edifici o de la normativa urbanística**	S		
			per **protecció patrimoni cultural català**			S
	si per la **producció d'ACS** s'utilitzen **resistències elèctriques amb efecte Joule;** a qualsevol zona climàtica:		**contribució mínima d'energia solar** en producció d'ACS	70 %		
			la zona **no té servei de gas canalitzat o l'aportació energètica és cobreix amb altres fonts d'energies renovables**	60% % (4)		
RENTAVAIXELLES	**si es preveu la instal·lació d'aparell rentavaixelles:** a l'espai previst, hi haurà una **presa d'aigua freda i una d'aigua calenta**					
MATERIALS I SISTEMES CONSTRUCTIUS tots els usos						
PRODUCTES	**al menys una família de productes de la construcció de l'edifici** (productes destinats a mateix ús), **haurà de disposar d'un** dels següents :		distintiu de garantia de qualitat ambiental de la Generalitat de Catalunya			
			etiqueta ecològica de la Unió Europea			
			marca AENOR Medioambiente			
			etiqueta ecològica tipus I (UNE-EN ISO 14024/2001)			
			etiqueta ecològica tipus III (UNE 150.025/2005 IN)			S
RESIDUS. DOMÈSTICS tots els usos						
HABITATGES (adaptant-se a les ordenances municipals)	preveu un **espai fàcilment accessible** de **150 dm³** per separar les fraccions següents:		envasos lleugers, matèria orgànica, vidre, paper/cartró i rebuig			S
ALTRES USOS (sense perjudici d'altres normatives)	les diferents unitats privatives **disposen** segons el seu ús un **sistema d'emmagatzematge** per separat **dels diferents tipus de residu** :		al'interior de les unitats privatives			
			a un espai comunitari			

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ADOPCIÓ DE CRITERIS AMBIENTALS I D'ECOEFICIÈNCIA EN ELS EDIFICIS. DECRET 21/2006	ECOEFICIÈNCIA PROJECTE BÀSIC (ESPECIFICACIÓ DE LES DISPOSICIONS ADOPTADES)

PARÀMETRES AMBIENTALS D'OBLIGAT COMPLIMENT		PROJECTE
EDIFICIS D'HABITATGES exclusivament		
AILLAMENT ACÚSTIC	elements horitzontals i parets separadores entre propietaris o usuaris diferents: aillament mínim a so aeri R de 48 dBA	S
	entre interior d'habitatges i espais comunitaris: aillament mínim a so aeri R de 48 dBA	S

PARÀMETRES D'ECOEFICIÈNCIA D'OBLIGAT COMPLIMENT			PROJECTE
MATERIALS I SISTEMES CONSTRUCTIUS tots els usos			
en la construcció de l'edifici cal obtenir un mínim de 10 punts, utilitzant algunes de les solucions constructives següents:		PUNTS	
DISSENY DE L'EDIFICI	façana ventilada a orientació sud-oest (± 90º)	5	
	coberta ventilada	5	
	coberta enjardinada	5	
	en edificis d'habitatges que el 80% d'aquests rebin a l'obertura de la sala una hora d'assolellament directe entres les 10 i les 12 hores solars, el solstici d'hivern	5	
	que les diferents entitats privatives de l'edifici disposin de ventilació creuada natural	6	S
CONSTRUCCIÓ	sistemes preindustrialitzats, com a mínim al 80% de la superficie de l'estructura	6	
	sistemes preindustrialitzats, com a mínim al 80% de la superficie dels tancaments exteriors	5	
AILLAMENT TÈRMIC	reduir el coeficient mitjà de transmitància tèrmica Km dels tancaments verticals exteriors en un 10% de 0,70 W/m²K ; Km ≤ 0,63 W/m²K	4	
	reduir el coeficient mitjà de transmitància tèrmica Km dels tancaments verticals exteriors en un 20% de 0,70 W/m²K ; Km ≤ 0,56 W/m²K	6	
	reduir el coeficient mitjà de transmitància tèrmica Km dels tancaments verticals exteriors en un 30% de 0,70 W/m²K ; Km ≤ 0,49 W/m²K	8	S
AILLAMENT ACÚSTIC	en edificis d'habitatges, les obertures dels tancaments exteriors sobreexposats o exposats (NRE-AT/87), disposen de solucions de finestra, doble finestra o balconada, on el conjunt de bastiment i envidrament tenen aillament a so aeri R de ≥ 28 dBA	4	
	en els edificis d'habitatges, els elements horitzontals de separació entre propietats i usuaris diferents, i també les cobertes transitables, tenen solucions constructives en les que el nivell d'impacte Ln en l'espai inferior sigui ≤ 74 dBA	5	
MATERIALS	utilitzar al menys un producte obtingut del reciclatge de productes (de la construcció, pneumàtics, residus d'escumes, etc)	4	
	en cas de demolició prèvia, reutilitzar els residus petris generats en la construcció del nou edifici	4	S
INSTAL·LACIONS	disposar d'un sistema de reaprofitament de les aigües pluvials de l'edifici	5	
	disposar d'un sistema de reaprofitament de les aigües grises i pluvials de l'edifici	8	
	utilització d'energies renovables per obtenir la climatització (calefacció i/o refrigeració) de l'edifici	7	S
	enllumenat d'espais comunitaris o d'accés amb detectors de presència, sense que afecti negativament al sistema d'enllumenat	3	S
			28

(1) Per algunes zones climàtiques, els requeriments del CTE, son més restrictius que els del decret de ecoeficiència
(2) Per tal de no entrar en contradicció amb el Codi Tècnic de l'Edificació, a partir de la data d'aplicació obligatòria del Document Bàsic HE (29/09/2006) la Km s'assimilarà a la U_{Klim}, és a dir, a la Transmitància límit mitjana dels murs de l'edifici (taules 2.2 del CTE)
(3) Contribució solar mínima d'energia solar en la producció d'ACS
(4) Cal fer constar el matelx percentatge de contribució solar que a (3)

El codi de barres no és correcte. Han d'estar activades les macros i el programa ha d'estar correctament instal.lat.
Revisa la configuració de seguretat de excel: Menú Macro, Seguretat i posar Nivell de seguretat en 'Mig'.

3/3

Decret 21/2006 - Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. Oficina Consultora Tècnica .Col·legi d'Arquitectes de Catalunya . Departament de Medi Ambient i Habitatge. Generalitat de Catalunya. v 1.1- Agost 2006

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MC MEMORIA CONSTRUCTIVA

MC 0 Gestió de residus

Els treballs en la gestió de residus contemplen:

- Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km.

- Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME.

- Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km.

- Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus.

- Transport de residus especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor d'1 m3 de capacitat.

- Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de fibrociment perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05´´ segons la Llista Europea de Residus.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MC 1 Enderrocs

Els treballs d'enderroc a realitzar seran els següents:

- Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.

- Enderroc d'estructures de maó, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor.

- Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.

- Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor.

- Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.

- Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.

- Arrencada de banyera, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.

- Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges o sobre camió o contenidor.

- Desmuntatge d'element d'equipament fix o mòbil, de 500 kg de pes, com a màxim i a una alçària de 5 m, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges.

- Desmuntatge d'element d'equipament fix o mòbil, de 2000 kg de pes, com a màxim i a una alçària de 25 m, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges.

- Enderroc de dipòsit d'aigua amb tapa de fibrociment amb contingut d'amiant de capacitat superior a 150 i fins a 300 l i base de suport d'obra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre contenidor o sac Corresponent.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MC 2 Sustentació de l'edifici

La cota de coronament de la fonamentació de l'edifici és -0,50 m referida a la cota ±0,00 del projecte.

Fem constar que en el present no s'ha realitzat estudi geotècnic pels següents motius:

- Tenim constància de que el terreny del subsol directe (nivell de recolzament) és del tipus de graves conglomerades cimentades o lleugerament cimentades o roca directa.

- Nous elements de fonamentació d'escassa càrrega axial.

- Sense caràcter residencial

- Les construccions existents objecte de reforma no presenten cap tipus d'esquerda de caràcter d'assentament diferencial.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MC 3 Sistema estructural

MC 3.1 Fonamentació i contenció de terres

Descripció

Per les dades que es tenen s'ha considerat un terreny amb presència de material rocós.

Tot i així es preveu fe runa inspecció visual de l'excavació amb un tècnic geòleg, prèvia a l'execució de la fonamentació per tal de validar la capacitat resistent del terreny adoptada en el present Projecte.

La fonamentació prevista respon a la tipologia de fonamentació directa de formigó armat, amb sabates corregudes per als murs de càrrega i sabates aïllades per als pilars.

En aquest projecte no es preveuen excavacions ni reblerts que no siguin els propis de la fonamentació de l'edifici i l'execució de les soleres.

Previsió de possibles interaccions amb edificis o serveis veïns

Al tractar-se d'una fonamentació de poca entitat no es preveuen afectacions amb edificacions veïnes.

Dimensionat

Pel dimensionat dels fonaments s'han considerat les reaccions obtingudes en els nusos corresponents segons el procés de càlcul general de l'estructura que se s'explica en aquest apartat. A més s'han tingut en compte les càrregues directament aplicades sobre les bigues de trava i les bigues centradores.

Recobriments mínims per durabilitat i resistència al foc

Atès a les característiques del terreny i de l'ambient, i segons la classificació d'exposició ambiental de l'estructura de Código estructural, les sabates tenen una classe general d'exposició: XC2, sense cap classe d'exposició específica.

El recobriment mínim d'una armadura s'ha de complir en qualsevol punt. Per garantir aquests valors mínims, es prescriu en projecte el recobriment nominal que és el que queda reflectit en els plànols i el que servirà per definir els separadors.

A continuació s'especifiquen els recobriments nominals en funció del període de vida útil de l'estructura de 50 anys, del tipus d'ambient i/o de la resistència al foc necessària dels diferents elements estructurals. Aquests valors dels recobriments corresponen a formigó elaborat amb ciment CEM I o amb altres tipus de ciment, o amb addicions, i per a un control d'execució estadístic.

Classe d'exposició: **XC2**

sobre 10cm de formigó de neteja	r_{nom} = 30 mm
cares laterals en contacte amb el terreny	r_{nom} = 80 mm

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8F2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Caracterització dels materials

- El formigó dels elements de fonamentació i contenció, en concordança amb el tipus d'exposició a l'ambient de l'estructura i amb el càlcul estructural, serà:

  - HA-25/B/20/XC2
  - nivell de control: estadístic

- L'acer d'armar serà:

  - barres corrugades: B500S
  - malles electrosoldades: B500T

Coeficients parcials de seguretat dels materials per Estats Límit Últims (*)		
Situació de projecte	Formigó γ_c	Acer d'armar γ_s
Persistent o transitòria	1,5	1,15
Accidental	1,3	1,0

(*) Aquests valors dels coeficients parcials de seguretat del formigó i de l'acer corresponen a les desviacions geomètriques màximes definides en el punt 5.1.1 pel cas de l'acer i en el 5.3.d) pel cas de les seccions de formigó de l'Annex 11 de Código estructural

Per als Estats Límit de Servei els coeficients parcials de seguretat del formigó i l'acer tenen el valor igual a la unitat.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MC 3.2 Estructura

Descripció

L'estructura consta tres forjats, un per planta.

L'estructura horitzontal de tota la planta és un forjat unidireccional amb un cantell total uniforme de 0,30 m (0,25+0,05) amb biguetes pretesades cada 0,70 m. recolzades sobre estructura metàl·lica perimetral per tal de poder donar estabilitat i lligat als murs existents, així com d'unió entre els murs de paredat i els sostres.

L'estructura vertical està composta pels pilars metàl·lics, i murs ceràmics de carregament i els murs de tancament.

Es tracta de sostres de poca llum, amb una distància màxima de 4,75 a la zona de la sala multiús i plantes superiors.

Segons s'ha indicat a l'apartat MD 3.3 "Seguretat en cas d'incendi", al punt Condicions per a la Intervenció de bombers, en aquest projecte no és necessari preveure càrregues específiques per a la intervenció dels bombers.

Mètode de càlcul

L'estructura s'ha dimensionat amb el programa CYPECAD de càlcul espacial d'estructures tridimensionals. versió 2022.

S'adjunta als annexes els resultats del programa de càlcul de l'estructura així com la seva comprovació davant el foc.

L'estructura real s'ha transformat en un model de càlcul format per elements tipus barra.

En el model de càlcul de l'estructura principal els tancaments i compartimentacions només es tenen en compte com a càrregues que graviten sobre l'estructura.

Per al càlcul de les sol·licitacions es fa un anàlisi lineal, pel mètode matricial de la rigidesa, basat en la hipòtesi de comportament elàstic-lineal dels materials i en la consideració de l'equilibri de l'estructura sense deformar.

El Código estructural considera adequat aquest mètode per obtenir els esforços de l'estructura tant en Estat Límit de Servei (ELS) com en Estats Límits Últims (ELU) i en qualsevol tipus d'estructura, sempre que els efectes de segon ordre siguin menyspreables (Segons el Código estructural).

Les càrregues aplicades per al càlcul de l'estructura, tant per a les comprovacions de resistència i estabilitat com per a les d'aptitud al servei, són les que s'han especificat en l'apartat MD 3.2.2 "Sistema estructural: bases de càlcul i accions".

Les combinacions d'accions contemplades en el càlcul responen a les proposades pel CTE tant per a situacions persistents i transitòries com per a situacions accidentals. Aquestes combinacions, junt amb el valor dels diferents coeficients de seguretat, s'especifiquen als apartats MC 3.1 "Fonamentació i contenció de terres" i MC 3.2 "Estructura" d'aquesta memòria.

Els valors característics de les propietats dels materials responen a la corresponent normativa aplicable, és a dir, Código estructural per al cas del formigó armat i el DB SE-A pel cas de l'acer. Els valors de càlcul s'han obtingut dividint els valors característics pels corresponents coeficients parcials de seguretat, indicats a l'apartat MD 3.2 "Estructura" d'aquesta memòria.

Com a valors característics i de càlcul de les dades geomètriques dels elements estructurals s'han adoptat els valors nominals definits als plànols del projecte.

En el cas dels elements estructurals de formigó armat, s'han efectuat les comprovacions relatives als diferents ELU i als ELS del Código estructural. Així mateix, els criteris d'armat segueixen també les especificacions del Código estructural, ajustant els coeficients de seguretat, la disposició d'armadures i les quanties geomètriques i mecàniques mínimes i màximes a aquestes especificacions.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

El càlcul de la fonamentació superficial i els murs de l'ascensor, pel que fa a la seva interacció amb el terreny, s'ha fet segons l'establert en el DB SE-C, comprovant els ELU i ELS amb el corresponents coeficients de seguretat especificats a l'apartat MD 3.2.2 "Sistema estructural: bases de càlcul i accions" d'aquesta memòria. Pel que fa a la seguretat estructural, aquests elements s'han dimensionat i comprovat segons les especificacions del Código estructural.

Dimensionat

Com a valor de càlcul de les seccions s'han agafat els valors nominals definits en els plànols del projecte i pel que fa a les toleràncies d'execució en general s'estarà en el que es disposa a l'annex 11 del Código estructural, junt amb les limitacions que s'estableixin particularment en el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars.

Les combinacions d'accions per determinar els efectes de les accions de curta durada que puguin resultar irreversibles són les anomenades combinacions característiques:

$$\sum_{j\geq 1} \gamma_{G,j} * G_{k,j} + \gamma_{Q,1} * Q_{k,1} + \sum_{i>1} \gamma_{Q.i} * \psi_{0,i} * Q_{k,i}$$

Les combinacions d'accions per determinar els efectes de les accions de curta durada que puguin resultar reversibles són les anomenades combinacions freqüents:

$$\sum_{j\geq 1} \gamma alignlG,j \quad * G_{k,j} + \gamma alignlQ,1 \quad * \psi_{1,1} * Q_{k,1} + \sum_{i>1} \gamma alignlQ,i \quad * \psi_{2,i} * Q_{k,i}$$

Les combinacions d'accions per determinar els efectes de les accions de llarga durada són les anomenades combinacions quasi permanents:

$$\sum_{j\geq 1} \gamma alignlG,j \quad * G_{k,j} + \sum_{i>1} \gamma alignlQ,i \quad * \psi_{2,i} * Q_{k,i}$$

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Estructura de formigó armat: Recobriments per durabilitat i resistència al foc

Durabilitat

Segons la classificació d'exposició ambiental del Código estructural , s'ha dividit l'estructura en els següents grups d'ambients comuns per tal de dur a terme una gestió coherent de l'execució de l'obra:
Elements estructurals de formigó armat:

Element estructural	Tipus d'ambient	Criteris addicionals
forjats interiors	XC1	

El recobriment mínim d'una armadura s'ha de complir en qualsevol punt. Per garantir aquests valors mínims, es prescriu en projecte el recobriment nominal que és el que queda reflectit en els plànols i el que servirà per definir els separadors.

A continuació s'especifiquen els recobriments nominals en funció del període de vida útil de l'estructura de 50 anys, del tipus d'ambient i/o de la resistència al foc necessària dels diferents elements estructurals. Aquests valors dels recobriments corresponen a formigó elaborat amb ciment CEM I o amb altres tipus de ciment, o amb addicions, i per a un control d'execució estadístic.

Classe d'exposició:

- XC1

Exigències de foc:

- R 30
- dimensió mínima de les cares dels pilars de 250 mm
- distància mínima equivalent a l'eix de l'armadura, a_m = 30 mm

Exigència de durabilitat:

- C_{min} = 15 mm
- ΔC_{dev} = 10 mm
- $C_{nom} = C_{min} + \Delta C_{dev}$ = 25 mm

sostres	R_{nom} = 25 mm

Classe d'exposició:

- XC1

Exigències de foc:

- R 30

Exigència de durabilitat:

- C_{min} = 15 mm
- ΔC_{dev} = 10 mm
- $C_{nom} = C_{min} + \Delta C_{dev}$ = 25 mm

bigues	R_{nom} = 25 mm

Classe d'exposició:

- XC1

Exigències de foc:

- R 30
- dimensió mínima b_{min} = 300 mm
- distància mínima equivalent a l'eix de l'armadura, a_m = 10 mm

Exigència de durabilitat:

- C_{min} = 15 mm
- ΔC_{dev} = 10 mm
- $C_{nom} = C_{min} + \Delta C_{dev}$ = 25 mm

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Caracterització dels materials

Formigó

El formigó dels elements estructurals, agrupats en concordança amb el tipus d'exposició, amb el càlcul estructural i amb els necessaris criteris de gestió d'execució de l'obra, serà:

bigues i sostres:

- HA-25/B/20/XC1
- nivell de control: estadístic

Acer d'armar

- barres corrugades: B500S
- malles electrosoldades: B500T

Morters de revestiment

- resistència a flexotracció als 28 dies: R fl,28 $\geq$ 2 N/mm^2
- adherència al formigó, segons pr EN 1504-2:2000: $\sigma \geq$1,5 N/mm^2
- coeficient de dilatació tèrmica: $\alpha \leq$ 12 x 10 -6 °C-1
- gruix del morter: e $\leq$ 20 mm
- mòdul d'elasticitat, segons ASTM C469, als 28 dies: E $\leq$ 25.000 N/mm^2
- retracció, segons ASTM C157, als 28 dies: $\varepsilon \leq$ 0.0004 m/m

Tractament anticarbonatació

- gruix equivalent d'aire al CO2 : S D(CO2) > 200 m
- resistència a la difusió del CO2: μ (CO2) > 1.000.000
- resistència a la difusió del vapor d'aigua: S D (H2O) $\leq$ 4 m
- adherència al formigó $\sigma \geq$ 3 N/mm^2

Coeficients parcials de seguretat pels Estats Límit Últims (*)		
Situació de projecte:	**Formigó γ_c**	**Acer γ_s**
Persistent o transitòria	1,5	1,15
Accidental	1,3	1,0
Coeficients parcials de seguretat pels Estats Límit de Servei	1,0	1,0

(*) Aquests valors dels coeficients parcials de seguretat del formigó i de l'acer corresponen a les desviacions geomètriques màximes que es permeten i que venen definides en el punt 5.1.1 pel cas de l'acer i en el 5.3.d) pel cas de les seccions de formigó del Código estructural

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MC 4 Sistemes envolvent i d'acabats exteriors

Es garanteixen les diferents exigències bàsiques mitjançant el compliment dels DBs del CTE.

A continuació es relacionen els subsistemes que formen part de l'envolvent exterior o de la compartimentació interior, identificats amb un codi de referència que es recull en un plànol que s'adjunta com annex a la Memòria, i agrupats segons la següent classificació:

4.1 Terres en contacte amb el terreny
4.2 Murs en contacte amb el terreny
4.3 Façanes
4.4 Coberta

Per a cada subsistema s'especifica la seva composició així com les seves característiques i prestacions segons els Documents Bàsics del CTE que li siguin d'aplicació.
Com a annex a la Memòria s'adjunten les fitxes justificatives del DB HR "Protecció enfront del soroll" i DB HE-1 "Limitació de la demanda energètica".

MC 4.1 Terres en contacte amb el terreny

La solera de l'edifici serà armada sobre emmacat de graves i làmina de polietilè, garanteix un grau d'impermeabilitat ≤ 1 ($K_s=10^{-9}$ cm/s i presència d'aigua baixa ja que el nivell freàtic es troba 10m per sota del terra de l'edifici).

ET1: (Tota la planta) Solera de formigó armat. Gruix total 50 cm

Composició	**Gruix** (cm)
Emmacat de graves (HS 1→ D1)	15
Subbase de formigó en massa	10
Làmina de polipropilé (HS 1→ D1)	-
Aillament de planxes de poliestirè de 50mm de gruix XPS	5
Solera de formigó amb retracció moderada, armada amb # 20x20 Ø5mm. Junts al tall d'acord als plànols (HS 1→ C2)	15
Morter de ciment	3
Rajola ceràmica de gres extrussionat presa amb adhesiu per a rajoles ceràmiques	2

DB HS 1: Solera sense intervenció amb mur flexoresistent: C2+C3+D1/ grau d'impermeabilitat $\leq$ 1

DB SI: Paviment (gres), reacció al foc: A1 > BFL-s1

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MC 4.2 Murs en contacte amb el terreny

Els murs en contacte amb el terreny seran estructurals de formigó armat, garanteixen un grau d'impermeabilitat ≤ 1 ($K_s=10^{-9}$ cm/s i presència d'aigua baixa ja que el nivell freàtic es troba 10m per sota del terra de l'edifici).

ET2: (Mur fosso ascensor) Mur flexoresistent de formigó armat. Gruix total 20 cm

Composició	**Gruix** (cm)
Mur flexoresistent de formigó armat	20
Pintura d'emulsió bituminosa	-

DB HS 1: Mur parcialment estanc: V1/ grau d'impermeabilitat ≤ 1

DB SI: Mur, resistència al foc: ≥ REI 90

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MC 4.3 Façanes

- Part cega de les façanes 1

Façanes existents de mur de paredat d'ús comú, amb acabat exterior de morter monocapa de calç i acabat interior extradossat amb plaques de guix laminat i aïllament tèrmic amb llana mineral.

Les façanes tindran un grau d'impermeabilitat ≥ 2 (edifici en zona eòlica C , altura de l'edifici <15m i zona pluviomètrica IV).

EE1: Façana existent de paredat comú i extradossat interior amb aïllament tèrmic. Gruix total 65,00 cm

Composició	**Gruix** (cm)
Arrebossat amb morter monocapa (OC) de calç, de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1, col·locat manualment i acabat raspat	1,5
Mur de paredat d'ús comú	55
Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 85 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, amb 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments.	8,5

DB HE 1: Façana tipus/ U = 0,30 W/m^2K ≤ 0,49 (valor límit taula 3.1.1.a HE1 clima C)

DB HR: R_{Atr} = 45dBA i m = 250kg/m^3

DB HS 1: R3+C1/ grau d'impermeabilitat ≥ 2

DB SI: Franja 0,50 m de façana en trobada amb la mitgera, resistència al foc > EI 60

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- Part cega de les façanes 2

Les façanes de la planta segona seran d'obra de fàbrica composta per un full exterior i un full exterior amb càmera d'aira de maó calat, acabat exteriorment per aïllament tèrmic de poliestirè expandit EPS i acabat amb morter monocapa de calç. L'acabat interior serà exterior serà extradossat amb plaques de guix laminat i aïllament tèrmic amb llana mineral.

Les façanes tindran un grau d'impermeabilitat ≥ 2 (edifici en zona eòlica C , altura de l'edifici <15m i zona pluviomètrica IV).

EE2: Façana SATE amb maó calat i extradossat interior amb aïllament tèrmic. Gruix total 65,00 cm

Composició	Gruix (cm)
Arrebossat amb morter monocapa (OC) de calç, de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1, col·locat manualment i acabat raspat	1,5
EPS Panell de poliestirè expandit (0,031 W/mK) col·locada amb fixacions mecàniques de PVC	10
Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix i resistència a compressió 4 N/mm2, de maó calat R-10 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1.	14
Càmera d'aire	10
Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix i resistència a compressió 4 N/mm2, de maó calat R-10 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1.	14
Extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 85 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, amb 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments.	8,5

DB HE 1: Façana tipus/ $U = 0,16$ W/m^{2}K $\leq 0,56$ (valor límit taula 3.1.1.a HE1 clima B)

DB HR: $R_{Atr} = 45$dBA i $m = 250$kg/m^3

DB HS 1: R3+C1/ grau d'impermeabilitat ≥ 2

DB SI: Franja 0,50 m de façana en trobada amb la mitgera, resistència al foc > EI 60

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- Obertures de les façanes

La fusteria exterior serà d'alumini lacat amb trencament de pont tèrmic i envidrament amb cambra d'aire.

Les finestres dels dormitoris i la sala de la planta pis disposen de persianes enrotllables. La designació dels vidres és: (interior-cambra-exterior).

TIPUS A: (Façana sud.oest) Porta entrada 200x230

Doble vidre amb cambra (4+4)/16/(4+4) amb una capa de baixa emissivitat en cara 3 (U=1,3 W/m^{2}K) (g=0,35)
Fusteria de fusta (U= 1,4 W/m^{2}K)

DB HE 1: U = 1,33 W/m^{2}K ≤ 2,1 (taula 3.1.1.a clima B)

Permeabilitat a l'aire: 3 m^3/hm^2 ≤ 9 m^3/hm^2 (taula 3.1.3.a clima B)

D. Ecoeficiència: Factor solar (G) = 0,11

DB HR: R_{Atr} = 40 dBA

DB SUA2: Nivell d'impacte 3

TIPUS B: (Façana nord-oest) Porta sala 275x200

Doble vidre amb cambra (4+4)/16/(4+4) amb una capa de baixa emissivitat en cara 3 (U=1,3 W/m^{2}K) (g=0,35)
Fusteria de fusta (U= 1,4 W/m^{2}K)

DB HE 1: U = 1,33 W/m^{2}K ≤ 2,1 (taula 3.1.1.a clima B)

Permeabilitat a l'aire: 3 m^3/hm^2 ≤ 9 m^3/hm^2 (taula 3.1.3.a clima B)

D. Ecoeficiència: Factor solar (G) = 0,25

DB HR: R_{Atr} = 40 dBA

DB SUA2: Nivell d'impacte 3

TIPUS C1: (Façana nord-oest) Balconera una fulla oscil·lobatent 100x220

Doble vidre amb cambra (4+4)/16/(4+4) amb una capa de baixa emissivitat en cara 3 (U=1,3 W/m^{2}K) (g=0,35)
Fusteria de fusta (U= 1,4 W/m^{2}K)

DB HE 1: U = 1,33 W/m^{2}K ≤ 2,1 (taula 3.1.1.a clima B)

Permeabilitat a l'aire: 3 m^3/hm^2 ≤ 9 m^3/hm^2 (taula 3.1.3.a clima B)

D. Ecoeficiència: Factor solar (G) = 0,27

DB HR: R_{Atr} = 40 dBA

DB SUA2: Nivell d'impacte 3

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

TIPUS C2: (Façana sud-oest) Balconera una fulla oscil·lobatent 100x220

Doble vidre amb cambra (4+4)/16/(4+4) amb una capa de baixa emissivitat en cara 3 (U=1,3 W/m^{2}K) (g=0,35)
Fusteria de fusta (U= 1,4 W/m^{2}K)

DB HE 1: U = 1,33 W/m^{2}K ≤ 2,1 (taula 3.1.1.a clima B)

Permeabilitat a l'aire: 3 m^3/hm^2 ≤ 9 m^3/hm^2 (taula 3.1.3.a clima B)

D. Ecoeficiència: Factor solar (G) = 0,10

DB HR: R_{Atr} = 40 dBA

DB SUA2: Nivell d'impacte 3

TIPUS C3: (Façana sud-est) Balconera una fulla oscil·lobatent 100x220

Doble vidre amb cambra (4+4)/16/(4+4) amb una capa de baixa emissivitat en cara 3 (U=1,3 W/m^{2}K) (g=0,35) i amb protecció al foc de classificació EI-60
Fusteria de fusta (U= 1,4 W/m^{2}K)

DB HE 1: U = 1,33 W/m^{2}K ≤ 2,1 (taula 3.1.1.a clima B)

Permeabilitat a l'aire: 3 m^3/hm^2 ≤ 9 m^3/hm^2 (taula 3.1.3.a clima B)

D. Ecoeficiència: Factor solar (G) = 0,10

DB HR: R_{Atr} = 40 dBA

DB SUA2: Nivell d'impacte 3

TIPUS C4: (Façana sud-est) Balconera una fulla oscil·lobatent 100x220

Doble vidre amb cambra (4+4)/16/(4+4) amb una capa de baixa emissivitat en cara 3 (U=1,3 W/m^{2}K) (g=0,35)
Fusteria de fusta (U= 1,4 W/m^{2}K)

DB HE 1: U = 1,33 W/m^{2}K ≤ 2,1 (taula 3.1.1.a clima B)

Permeabilitat a l'aire: 3 m^3/hm^2 ≤ 9 m^3/hm^2 (taula 3.1.3.a clima B)

D. Ecoeficiència: Factor solar (G) = 0,10

DB HR: R_{Atr} = 40 dBA

DB SUA2: Nivell d'impacte 3

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

TIPUS D: (Façana sud-oest) Balconera una fulla oscil·lobatent 90x165

Vidre amb cambra 4/16/4 amb una capa de baixa emissivitat en cara 3 (U=1,3 W/m²K) (g=0,35)
Fusteria de fusta (U= 1,4 W/m²K)

DB HE 1: U = 1,33 W/m²K ≤ 2,1 (taula 3.1.1.a clima B)

Permeabilitat a l'aire: 3 m³/hm² ≤ 9 m³/hm² (taula 3.1.3.a clima B)

D. Ecoeficiència: Factor solar (G) = 0,26

DB HR: R_{Atr} = 30 dBA

DB SUA2: Nivell d'impacte 3

TIPUS E: (Façana sud-oest) Balconera una fulla oscil·lobatent 90x130

Vidre amb cambra 4/16/4 amb una capa de baixa emissivitat en cara 3 (U=1,3 W/m²K) (g=0,35)
Fusteria de fusta (U= 1,4 W/m²K)

DB HE 1: U = 1,34 W/m²K ≤ 2,1 (taula 3.1.1.a clima B)

Permeabilitat a l'aire: 3 m³/hm² ≤ 9 m³/hm² (taula 3.1.3.a clima B)

D. Ecoeficiència: Factor solar (G) = 0,24

DB HR: R_{Atr} = 30 dBA

DB SUA2: Nivell d'impacte 3

TIPUS F: (Façana sud-oest i sud-est) Balconera una fulla oscil·lobatent 90x90

Vidre amb cambra 4/16/4 amb una capa de baixa emissivitat en cara 3 (U=1,3 W/m²K) (g=0,35)
Fusteria de fusta (U= 1,4 W/m²K)

DB HE 1: U = 1,34 W/m²K ≤ 2,1 (taula 3.1.1.a clima B)

Permeabilitat a l'aire: 3 m³/hm² ≤ 9 m³/hm² (taula 3.1.3.a clima B)

D. Ecoeficiència: Factor solar (G) = 0,24

DB HR: R_{Atr} = 30 dBA

DB SUA2: Nivell d'impacte 3

- Ponts tèrmics

Les solucions constructives dels ponts tèrmics estan detallades a la documentació gràfica del projecte.

Per al càlcul de la demanda energètica de l'edifici s'han tingut en compte uns valors de transmitància tèrmica lineal dels ponts tèrmics (Ψ) obtinguts de la base de dades del programa CEXv2.3 + ComplementoEdificiosNuevosv2.3.0.7, per a unes solucions constructives similars a les del projecte.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MC 4.4 Cobertes

- Part massissa de la coberta

La coberta principal serà invertida plana no transitable amb acabat de palet de riera. En una part de la coberta, s'instal·len mòduls fotovoltaics per a la producció d'electricitat.

EE1 : Coberta invertida plana transitable amb acabat de rajola. Gruix total 50 cm

Composició	Gruix (cm)
Acabat de terrat amb paviment de rajola ceràmica fina d'elaboració mecànica, amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locat amb morter de ciment 1:8	1
Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8	3
Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 110 a 130 g/m2, col·locat sense adherir	-
Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 3,226 i 2,941 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa, col·locada sense adherir	10
Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 110 a 130 g/m2, col·locat sense adherir.	-
Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 4,1 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 100 g/m2, adherida en calent,prèvia imprimació	1
Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 5 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat	5
Forjat unidireccional. Cantell 26 mm	30

DB HE 1: Coberta tipus/ U = 0,19 W/m2K ≤ 0,40 (valor límit taula 3.1.1.a HE1 clima B)

DB HR: R_{Atr} = 57dBA, m= 500kg/m^2

DB SI: Coberta, resistència al foc: ≥ R 90

Acabat exterior (graves), reacció al foc: B_{ROOF} (t1) = B_{ROOF} (t1)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

EE2 : Coberta inclinada de teula àrab sobre envanets de sostremort. Gruix migl 158 cm

Composició	Gruix (cm)
Teulada de teula àrab manual de ceràmica color marró, de 20 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10	10
Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 2,941 i 2,703 m2·K/W, amb la superfície acanalada i cantell mitjamossa, col·locada amb adhesiu de formulació específica	10
Barrera de vapor/estanquitat amb làmina autoadhesiva de betum modificat LBA (SBS) 20-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre , col·locada sobre parament vertical	1
Barrera de vapor/estanquitat amb una pel·lícula d'emulsió bituminosa tipus ED, amb una dotació <= 2 kg/m2, aplicada en dues capes	-
Capa de protecció de morter de ciment 1:6 de 3 cm de gruix, amb acabat remolinat.	3
Solera d'encadellat ceràmic de 700x300x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, recolzada sobre envanets de sostremort	4
Envanets de sostremort de maó foradat senzill, densitat LD, categoria I, de 240x115x50 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, amb mestra superior de pasta de ciment ràpid	100
Forjat unidireccional. Cantell 26 mm	30

DB HE 1: Coberta tipus/ U = 0,19 W/m2K ≤ 0,40 (valor límit taula 3.1.1.a HE1 clima B)

DB HR: R_{Atr} = 57dBA, m= 500kg/m^2

DB SI: Coberta, resistència al foc: ≥ R 90

Acabat exterior (graves), reacció al foc: B_{ROOF} (t1) = B_{ROOF} (t1)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MC 5 Sistemes de compartimentació i d'acabats interiors

Per a les compartimentacions interiors verticals (parets i envans), s'ha optat per la utilització d'elements de plaques de guix laminat directament sobre la solera i els forjats.

MC 4.1 Compartimentació interior vertical

- Part cega de la compartimentació interior vertical

CV1: (separació entre aules). Envà guix laminat. Gruix total 14,60 cm

Composició	Gruix (cm)
Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura doble normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 146 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081m2·K/W	14,6

DB SI: Paret, resistència al foc: EI 120 > EI 60

DB HR: R_A =65dBA i m=44kg/m^2

Revestiment: A1 > C-s2,d0

CV2: (separació magatzems). Envà guix laminat. Gruix total 10 cm

Composició	Gruix (cm)
Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,765 m2·K/W	10

DB SI: Paret, resistència al foc: EI 120 > EI 60

DB HR: R_A =54dBA i m=36kg/m^2

Revestiment: A1 > C-s2,d0

CV3: (separació serveis-passadís). Envà guix laminat. Gruix total 10 cm

Composició	Gruix (cm)
Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una estàndard (A) de 15 mm i l'altra hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W	10

DB SI: Paret, resistència al foc: EI 120 > EI 60

DB HR: R_A =54dBA i m=36kg/m^2

Revestiment: A1 > C-s2,d0

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

CV4: (separació entre serveis). Envà guix laminat. Gruix total 10 cm

Composició	Gruix (cm)
Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,765 m2·K/W	10

DB SI: Paret, resistència al foc: EI 120 > EI 60

DB HR: R_A =54dBA i m=36kg/m^2

Revestiment: A1 > C-s2,d0

- Obertures de la compartimentació interior vertical (portes)

Porta P1: (Sala) 1,60x2,10 m.

Porta de fusta de dues fulles batents, certificada $EI_2$45-C5

DB SI: $EI_2$45-C5

R_A =40dBA

Porta P2: (Aules 1 i 4) 1,60x2,10 m.

Porta acústica de fusta de dues fulles batents.

R_A =37dBA

Porta P3: (Aules 2, 3, 5 i 6) 1,00x2,10 m.

Porta acústica de fusta d'una fulla batent.

R_A =40dBA

Porta P4: (Lavabos i magatzems) 1,00x2,10 m.

Porta batent de fusta.

Porta P5: (Lavabo adaptat) 1,00x2,10 m.

Porta corredera de fusta.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MC 6 Sistema d'acabats

De forma genèrica, els paviments i els acabats de sostres i paraments seran els següents:

Revestiments

- Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i >= 800 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller, col·locat adherit sobre enllatat de fusta.
- Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu alt, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888).
- Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat.

Paviments

- Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8.
- Paviment de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu mitjà, de 30 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores 1251 a 2500 cm2, col·locada a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10.
- Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup Bla (UNE-EN 14411), preu mitjà, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 temps obert ampliat i deformable (E S1) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888).
- Esglaó de rajola ceràmica de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir, format per frontal i estesa de vora recta, amb acabat llis amb estries, preu superior i 1 a 2 upeces/m, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888).
- Pelfut de fibra de coco amb base de PVC, de 17 mm de gruix i de color, col·locat sense adherir.
- Tapajunts de paviment, per a junt de 30 mm d'amplària mitjana, amb perfil de neoprè i suport d'alumini, col·locant prèviament el suport.
- Parquet flotant amb posts multicapa sintètics per a ús comercial elevat, classe 33 (UNE-EN 13329), de 1190 a 1800 mm de llargària, de 180 a 200 mm d'amplària, 8 mm de gruix, amb base de tauler de fibres d'alta densitat, amb unió a pressió, col·locat sobre làmina de polietilè expandit de 3 mm.
- Formació de grada amb totxana de 290x140x100 mm, col·locada amb morter mixt 1:2:10.
- Solera d'encadellat ceràmic de 900x300x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, recolzada sobre envanets de Sostremort.
- Formació d'esglaó amb totxana de 290x140x100 mm, col·locada amb morter mixt 1:2:10.
- Enllatat amb llates de fusta de pi tractada a l'autoclau amb sal de coure, de 25x50 mm, col·locades cada 30 cm i fixades a la solera amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra.
- Esglaó de fusta de pi flandes per envernissar, de 5 cm de gruix, i 30 cm d'estesa, d'una peça, col·locat amb fixacions mecàniques.
- Sòcol d'alumini anoditzat amb tub de 50 mm d'alçària i 15mm d'amplària, col·locat amb tacs i cargols.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Sostres

- Aïllament amb feltres de llana mineral de roca de densitat 20 a 25 kg/m3, de 80 mm de gruix amb 2,22 m2·K/W de resistència tèrmica i paper kraft, col·locat amb fixacions mecàniques.
- Cel ras registrable de plaques de partícules de fusta aglomerada revestides amb xapa de fusta, acabat llis, amb cantell rebaixat/ranurat (D) segons UNE-EN 13964, de 600x600 mm i 17 mm de gruix i amb reacció al foc B-s2, d0, col·locat amb estructura oculta d'acer galvanitzat formada per perfils principals en forma de T de 24 mm de base col·locats cada 0,6 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m com a màxim, amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim.ç
- Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim.
- Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim.
- Cel ras de plaques de fibres vegetals, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 60x120 cm i 25 mm de gruix, amb cantell rebaixat (E) UNE-EN 13964, amb classe d'absorció acústica D segons UNE-EN-ISO 11654, muntat amb perfileria vista d'acer galvanitzat i prelacat, sistema desmuntable, format per perfils principals amb forma de T invertida 24 mm de base, col·locat cada 1,2 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim.
- Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MC 7 Sistema de condicionament, instal·lacions i serveis

El solar disposa de les infraestructures dels serveis d'aigua, electricitat, telecomunicacions i clavegueram.

S'ha previst que l'edifici estigui equipat amb els següents serveis i instal·lacions:

- Evacuació pluvials.
- Evacuació de residuals.
- Subministrament de serveis d'aigua, electricitat i telecomunicacions.
- Extracció de bafs dels banys.
- Ventilació de l'edifici amb recuperador de calor..
- Climatització per sectors i aules.
- Instal·lacions de protecció contra incendi.

El disseny i dimensionat de les instal·lacions permetran satisfer els requisits del CTE i de la resta de normativa d'aplicació.

A més, la implantació de les instal·lacions en l'obra considera l'exigència de limitar la transmissió de nivells de soroll i vibracions, en compliment del DB HR.

A la façana del carrer Església es situen les connexions de servei d'aigua, electricitat i telecomunicacions, així com les caixes de comptadors d'aigua, i electricitat.

A la coberta de l'edifici accessible des de la planta segona es situen les unitats exteriors de climatització i recuperador de calor.

La distribució interior horitzontal dels diferents serveis es farà pel cel-ras i la distribució vertical es farà mitjançant conductes verticals registrables a cada planta.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MC 7.1 Recollida, evacuació i tractament de residus

Les característiques de l'espai d'emmagatzematge s'ha definit a l'apartat MD 3.5.2 "Recollida i evacuació de residus".

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MC 7.2 Instal·lació d'aigua

L'objecte d'aquest apartat és especificar tots i cadascun dels elements que composen la instal·lació de subministrament d'aigua, així com justificar, mitjançant els corresponents càlculs, el compliment del CTE DB HS 'Salubritat'. En la realització del projecte s'ha tingut en compte el DB HS 4 'Subministrament d'aigua'.

L'àmbit de la instal·lació es basa en la instal·lació de fontaneria del Edifici Escola de Música Municipal de Batea; situat al Carrer Major, núm. 32, 43786 Batea (Tarragona).

A continuació es comenten cadascuna de les característiques de la instal·lació que es preveu realitzar.

Qualitat de l'aigua

La qualitat de l'aigua subministrada per al consum humà queda garantida ja que es disposa de connexió directa a la xarxa de la companyia.

Els materials de la instal·lació s'han seleccionat per tal de no produir concentracions de substancies nocives, no modificar la salubritat de l'aigua subministrada, ser resistents a la corrosió interior, funcionar en les condicions de servei previstes, i no presentar incompatibilitat electroquímica entre sí.

A més, son resistents a temperatures de fins a 40 °C, i a les temperatures exteriors del seu entorn immediat. Són compatibles amb l'aigua subministrada i no afavoreixen la migració de substancies dels materials en quantitats que puguin ser un risc per la salubritat de l'aigua de consum humà.

El seu envelliment, fatiga, durabilitat i les restants característiques mecàniques, físiques o químiques, són les adequades per tal de garantir una duració igual o superior a la vida útil prevista de la instal·lació.

La instal·lació disposa de les característiques adequades per a evitar el desenvolupament de gèrmens patògens i no afavorir el desenvolupament de la biocapa (biofilm).

En el disseny de la instal·lació s'han previst sistemes antiretorn per tal d'evitar la inversió del sentit del flux. Tots els antiretorns disposen d'aixetes de buidat per tal de poder buidar qualsevol tram de la xarxa.

El material escollit per a la realització de la instal·lació interior és Polietilè reticulat multicapa PE-X-Al-PE-X. En els trams on hi ha fals sostre la instal·lació va muntada superficialment. En les zones on no hi ha fals sostre i en els envans la instal·lació va encastada.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Condicions mínimes de subministrament

Els consums per a cadascun dels punts de consum ve determinat per l'apartat 2.1.3 de la Secció HS 4 del CTE.

Tabla 2.1 Caudal instantáneo mínimo para cada tipo de aparato

Tipo de aparato	Caudal instantáneo mínimo de agua fría [dm^3/s]	Caudal instantáneo mínimo de ACS [dm^3/s]
Lavamanos	0,05	0,03
Lavabo	0,10	0,065
Ducha	0,20	0,10
Bañera de 1,40 m o más	0,30	0,20
Bañera de menos de 1,40 m	0,20	0,15
Bidé	0,10	0,065
Inodoro con cisterna	0,10	-
Inodoro con fluxor	1,25	-
Urinarios con grifo temporizado	0,15	-
Urinarios con cisterna (c/u)	0,04	-
Fregadero doméstico	0,20	0,10
Fregadero no doméstico	0,30	0,20
Lavavajillas doméstico	0,15	0,10
Lavavajillas industrial (20 servicios)	0,25	0,20
Lavadero	0,20	0,10
Lavadora doméstica	0,20	0,15
Lavadora industrial (8 kg)	0,60	0,40
Grifo aislado	0,15	0,10
Grifo garaje	0,20	-
Vertedero	0,20	-

En els plànols es detalla la distribució dels punts de consum previstos.

En els càlculs es comprova que la pressió d'aquests punts és com a mínim:

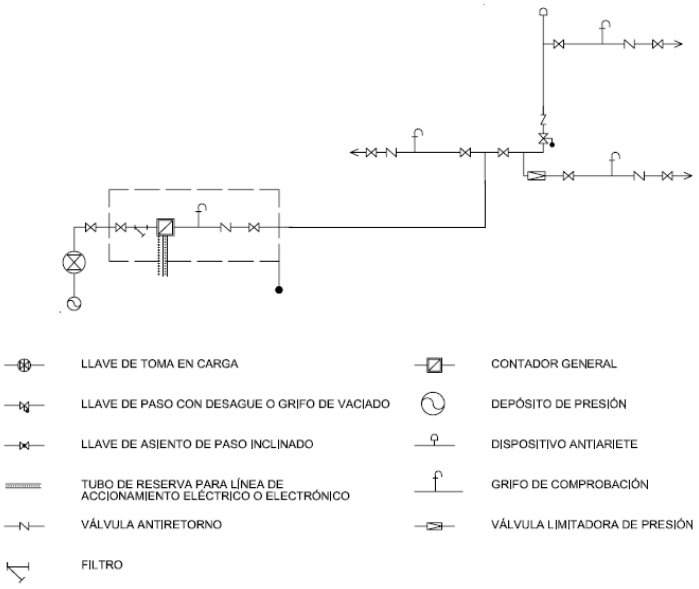
- 10 m.c.a. per a aixetes comuns.
- 15 m.c.a. per a fluxors i escalfadors.

Es comprova que la pressió en qualsevol punt de consum no supera els 50 m.c.a.

Esquema general de la instal·lació

El subministrament es realitzarà a través d'una connexió a xarxa pública, la qual disposarà del corresponent comptador individual per a l'alimentació de tot l'edifici.

A continuació s'adjunta l'esquema tipus segons apartat 3.1 de la Secció HS 4 del CTE, el qual correspon a una xarxa amb comptador general. En aquest cas sense grup de pressió.



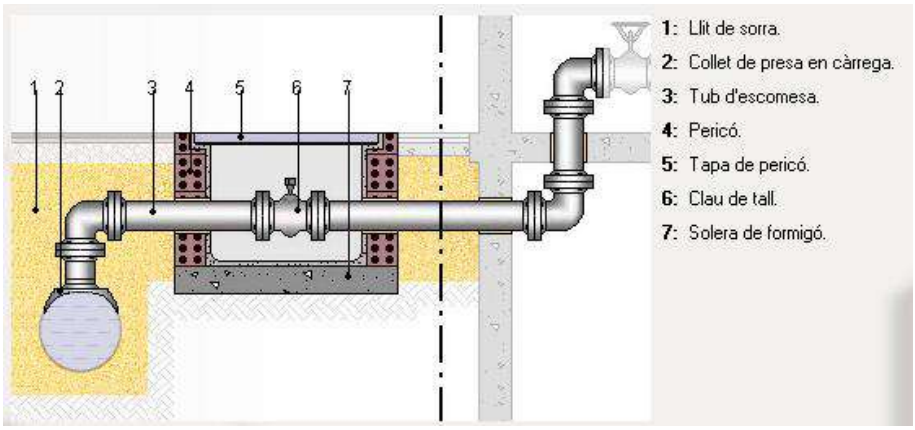
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Elements de composen la instal·lació de l'edifici

Escomesa

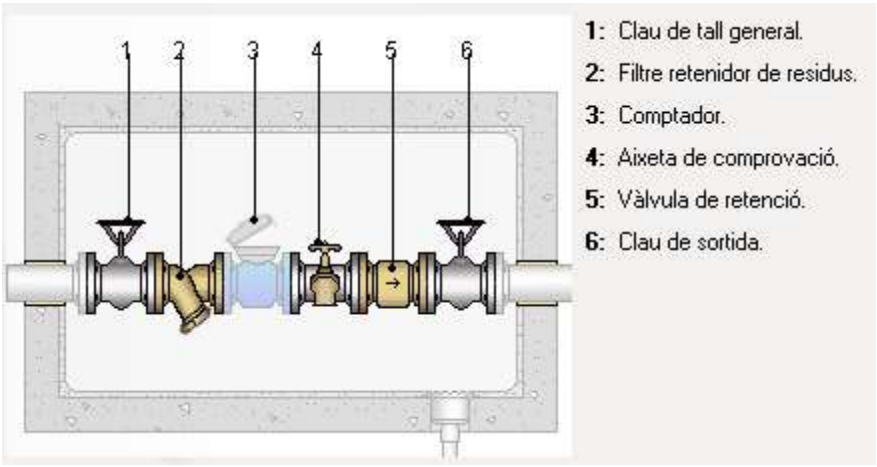
L'escomesa es connectarà a la xarxa d'abastiment d'aigua de la companyia.



Instal·lació General

Conjunt de tubs i elements de control i regulació que enllacen l'escomesa amb la instal·lació particular.

La instal·lació general es realitzarà en una fornícula encastada en el mur situat en el límit de la propietat. Aquesta estarà formada de:



Instal·lacions particulars

La instal·lació particular està formada per:

- Una clau de pas a l'interior de l'edifici en un lloc accessible per a la seva manipulació. (veure plànols).

- Derivacions particulars, el traçat de les quals s'ha realitzat de forma que les derivacions dels locals humits siguin independents. Cadascuna de les derivacions compta amb una clau de tall.

- Ramals d'enllaç: Instal·lació interior, formada per tub Polietilè reticulat mutlicapa PE-X-Al-PE-X, muntat superficialment en les zones amb falsos sostres i encastats en els envans i en els sostres que no disposin de fals sostre.

- Punts de consum, dels quals, tots els aparells de descàrrega, tant dipòsits com aixetes, els acumuladors, i en general, els aparells sanitaris porten una clau de tall individual.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Sistemes de control i regulació de la pressió

La pressió de la xarxa és suficient per tal de garantir els nivells de pressió mínims en els punts de consum i en cap cas superarà els 50 mca. Per tant, no serà necessària la instal·lació de cap grup de pressió ni de cap vàlvula reductora de pressió.

Sistema de tractament d'aigua

L'aigua subministrada per la companyia compleix amb els valors paramètrics establerts en l'Annex I del Reial Decret 140/2003, i per tant és apta per al consum humà sense la utilització de cap altre sistema de tractament d'aigua addicional.

Instal·lació d'aigua calenta sanitària

En aquesta instal·lació NO es disposa d'Aigua Calenta Sanitaria (ACS).

Protecció contra retorns

Tal i com ja s'ha comentat anteriorment, per a evitar retorns d'aigua entre els locals o dels locals cap a la xarxa, cada comptador disposarà de les seves respectives vàlvules antiretorn.

La constitució dels aparells i la seva forma d'instal·lació sigui tal que impedeixi la introducció de qualsevol fluid en la instal·lació o el retorn de l'aigua que surt a través dels mateixos aparells.

En tots els aparells que s'alimenten directament de la distribució d'aigua, com poden ser lavabos, aigüeres, abocadors i en general, en tots els recipients, el nivell inferior de l'arribada de l'aigua ha d'abocar a 20 mm, al menys, per damunt del límit superior del recipient.

Les conduccions han d'anar per baix de qualsevol canalització u element que contingui dispositius elèctrics o electrònics, així com de qualsevol xarxa de telecomunicacions, reservant una distància en paral·lel de al menys 30 cm.

Senyalització

Les conduccions d'aigua del consum humà es senyalaran amb els colors verd obscur o blau.

Estalvi d'aigua

S'haurien d'instal·lar dispositius d'estalvi d'aigua en les aixetes, com airejadors i claus de regulació abans dels punts de consum.

Dimensionat

Dimensionat de les xarxes de distribució.

El dimensionat de les xarxes de distribució s'ha realitzat amb el programa de càlcul DMELEC Instalaciones 2025, per al dimensionament de la xarxa de distribució i dels seus trams s'han respectat les següents consideracions:

El dimensionat dels trams s'ha realitzat d'acord amb el procediment següent:

El cabal màxim de cada tram serà igual a la suma dels cabals dels punts de consum alimentats pel mateix d'acord amb la taula 2.1 esmentada anteriorment.

Establiment dels coeficients de simultaneïtat de cada tram d'acord amb un criteri adequat (s'han mantingut els coeficients per defecte del software).

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Determinació del cabal de càlcul en cada tram com a producte del cabal màxim pel coeficient de simultaneïtat corresponent.

Elecció d'una velocitat de càlcul: Com que en el nostre cas el material utilitzat és polietilè reticulat, la velocitat màxima està compresa entre 0,5 i 3,5 m/s.

Obtenció del diàmetre corresponent a cada tram en funció del cabal i de la velocitat.

Es comprova que la pressió disponible en el punt de consum més desfavorable supera:

100 kPa per a aixetes comuns;

150 kPa per a fluxors i escalfadors.

La pressió màxima en els punts de consum no supera el valor màxim, que és de 500 kPa.

Per a això es calculen les pèrdues de pressió per a cada tram i es considera l'altura geomètrica en el punt més desfavorable.

Dimensionat de les derivacions a estances humides i ramals d'enllaç

En el dimensionament dels ramals d'enllaç fins als aparells domèstics s'han respectat els diàmetres mínims establerts en la taula següent:

Tabla 4.2 Diámetros mínimos de derivaciones a los aparatos

Aparato o punto de consumo	*Diámetro nominal* del ramal de enlace	
	Tubo de acero (")	Tubo de cobre o plástico (mm)
Lavamanos	½	12
Lavabo, bidé	½	12
Ducha	½	12
Bañera <1,40 m	¾	20
Bañera >1,40 m	¾	20
Inodoro con cisterna	½	12
Inodoro con fluxor	1- 1 ½	25-40
Urinario con grifo temporizado	½	12
Urinario con cisterna	½	12
Fregadero doméstico	½	12
Fregadero industrial	¾	20
Lavavajillas doméstico	½ (rosca a ¾)	12
Lavavajillas industrial	¾	20
Lavadora doméstica	¾	20
Lavadora industrial	1	25
Vertedero	¾	20

També s'han respectat els diàmetres mínims de la xarxa de subministrament.

Tabla 4.3 Diámetros mínimos de alimentación

Tramo considerado		*Diámetro nominal* del tubo de alimentación	
		Acero (")	Cobre o plástico (mm)
Alimentación a cuarto húmedo privado: baño, aseo, cocina.		¾	20
Alimentación a derivación particular: vivienda, apartamento, local comercial		¾	20
Columna (montante o descendente)		¾	20
Distribuidor principal		1	25
Alimentación equipos de climatización	< 50 kW	½	12
	50 - 250 kW	¾	20
	250 - 500 kW	1	25
	> 500 kW	1 ¼	32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Resum càlcul instal·lació fontaneria

Fòrmules generals

Emplearemos las siguientes:

$$H = Z + (P/g) \; ; \; g = r \times g \; ; \; H_1 = H_2 + h_f$$

Siendo:

H = Altura piezométrica (mca).

z = Cota (m).

P/g = Altura de presión (mca).

g = Peso especifico fluido.

r = Densidad fluido (kg/m^3).

g = Aceleración gravedad. 9,81 m/s^2.

h_f = Pérdidas de altura piezométrica, energía (mca).

Tuberías y válvulas.

$$h_f = [(10^9 \times 8 \times f \times L \times r) / (p^2 \times g \times D^5 \times 1.000)] \times Q_s^2$$

$$f = 0{,}25 / [\lg_{10}(e / (3{,}7 \times D) + 5{,}74 / Re^{0{,}9})]^2$$

$$Re = 4 \times Q / (p \times D \times n)$$

Siendo:

f = Factor de fricción en tuberías (adimensional).

L = Longitud equivalente de tubería o válvula (m).

D = Diámetro de tubería (mm).

Q_s = Caudal simultáneo o de paso (l/s).

e = Rugosidad absoluta tubería (mm).

Re = Número de Reynolds (adimensional).

n = Viscosidad cinemática del fluido (m^2/s).

r = Densidad fluido (kg/m^3).

Contadores.

$$h_{f\,c} = 10 \times [(Q_s / 2 \times Q_n)^2]$$

Siendo:

Q_s = Caudal simultáneo o de paso (l/s).

Q_n = Caudal nominal del contador (l/s).

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Caudal Simultáneo "Q_s". Método General.

- Por aparatos o grifos:

$$Q_s = Q_i \times K_{ap}$$

$$K_{ap} = [1/\sqrt{(n - 1)}] \times (1 + K(\%)/100)$$

$$K_{ap} = [1/\sqrt{(n - 1)}] + a \times [0{,}035 + 0{,}035 \times lg_{10}(lg_{10}n)]$$

- Por suministros o viviendas tipo:

$$Q_s = Q_{iv} \times K_{ap} \times N_v \times K_v$$

$$K_v = (19 + N_v) / (10 \times (N_v + 1))$$

Siendo:

Q_i = Caudal instalado en el tramo (l/s).

Q_{iv} = Caudal instalado en el suministro o vivienda (l/s).

K_{ap} = Coeficiente de simultaneidad.

n = Número de aparatos o grifos.

N_v = Número de viviendas tipo.

K(%) = Coeficiente mayoración.

a = 0 ; Fórmula francesa.

a = 1 ; Edificios de oficinas.

a = 2 ; Viviendas.

a = 3 ; Hoteles, hospitales.

a = 4 ; Escuelas, universidades, cuarteles.

Caudal Simultáneo "Q_s". Método UNE 149201.

- Edificios de Viviendas:

Para $Q_i > 20$ l/s, $Q_s = (1{,}7 \times Q_i^{0.21}) - 0{,}7$ (l/s)

Para Q_i £ 20 l/s, depende de los caudales instantáneos mínimos:

Si todos $Q_{ap} < 0{,}5$ l/s, $Q_s = (0{,}682 \times Q_i^{0{,}45}) - 0{,}14$ (l/s)

Si algún Q_{ap} ³ 0,5 l/s:

Q_i £ 1 l/s, $Q_s = Q_i$ (No existe simultaneidad)

$Q_i > 1$ l/s, $Q_s = (1{,}7 \times Q_i^{0.21}) - 0{,}7$ (l/s)

- Edificios de Oficinas, Estaciones, Aeropuertos, etc:

Para $Q_i > 20$ l/s, $Q_s = (0{,}4 \times Q_i^{0.54}) + 0{,}48$ (l/s)

Para Q_i £ 20 l/s, depende de los caudales instantáneos mínimos:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Si todos $Q_{ap} < 0,5$ l/s, $Q_s = (0,682 \times Q_i^{0,45}) - 0,14$ (l/s)

Si algún Q_{ap} ³ 0,5 l/s:

Q_i £ 1 l/s, $Q_s = Q_i$ (No existe simultaneidad)

$Q_i > 1$ l/s, $Q_s = (1,7 \times Q_i^{0.21}) - 0,7$ (l/s)

- Edificios de Hoteles, Discotecas, Museos:

Para $Q_i > 20$ l/s, $Q_s = (1,08 \times Q_i^{0.5}) - 1,83$ (l/s)

Para Q_i £ 20 l/s, depende de los caudales instantáneos mínimos:

Si todos $Q_{ap} < 0,5$ l/s, $Q_s = (0,698 \times Q_i^{0,5}) - 0,12$ (l/s)

Si algún Q_{ap} ³ 0,5 l/s:

Q_i £ 1 l/s, $Q_s = Q_i$ (No existe simultaneidad)

$Q_i > 1$ l/s, $Q_s = Q_i^{0.366}$ (l/s)

- Edificios de Centros Comerciales:

Para $Q_i > 20$ l/s, $Q_s = (4,3 \times Q_i^{0.27}) - 6,65$ (l/s)

Para Q_i £ 20 l/s, depende de los caudales instantáneos mínimos:

Si todos $Q_{ap} < 0,5$ l/s, $Q_s = (0,698 \times Q_i^{0,5}) - 0,12$ (l/s)

Si algún Q_{ap} ³ 0,5 l/s:

Q_i £ 1 l/s, $Q_s = Q_i$ (No existe simultaneidad)

$Q_i > 1$ l/s, $Q_s = Q_i^{0.366}$ (l/s)

- Edificios de Hospitales:

Para $Q_i > 20$ l/s, $Q_s = (0,25 \times Q_i^{0.65}) + 1,25$ (l/s)

Para Q_i £ 20 l/s, depende de los caudales instantáneos mínimos:

Si todos $Q_{ap} < 0,5$ l/s, $Q_s = (0,698 \times Q_i^{0,5}) - 0,12$ (l/s)

Si algún Q_{ap} ³ 0,5 l/s:

Q_i £ 1 l/s, $Q_s = Q_i$ (No existe simultaneidad)

$Q_i > 1$ l/s, $Q_s = Q_i^{0.366}$ (l/s)

- Edificios de Escuelas, Polideportivos:

Para $Q_i > 20$ l/s, $Q_s = (-22,5 \times Q_i^{-0.5}) + 11,5$ (l/s)

Para Q_i £ 20 l/s, depende de los caudales instantáneos mínimos:

Q_i £ 1,5 l/s, $Q_s = Q_i$ (No existe simultaneidad)

$Q_i > 1,5$ l/s, $Q_s = (4,4 \times Q_i^{0.27}) - 3,41$ (l/s)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Siendo:

Q_i = Caudal instalado en el tramo (l/s).

Q_{ap} = Caudal instantáneo mínimo para cada tipo de aparato (l/s) .

Dades generals

Agua fria.

Densidad : 1.000 Kg/m^3

Viscosidad cinemática : 0,0000011 (m^2/s).

Agua caliente.

Densidad : 1.000 Kg/m^3

Viscosidad cinemática : 0,00000066 (m^2/s).

Perdidas secundarias : 20%.

Presión dinámica mínima (mca):

Grifos : 10 ; Fluxores : 15

Presión dinámica máxima (mca):

Grifos : 50 ; Fluxores : 50

Velocidad máxima (m/s):

Tuberías metálicas: 2

Tuberías plásticas: 2

Acometida metálica: 2

Acometida plástica: 2

Tubo alimentación metálico: 2

Tubo alimentación plástico: 2

Distribuidor principal metálico: 2

Distribuidor principal plástico: 2

Montantes metálicos: 2

Montantes plásticos: 2

Derivación particular metálica: 2

Derivación particular plástica: 2

Derivación aparato metálica: 2

Derivación aparato plástica: 2

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

A continuación se presentan los resultados obtenidos para las distintas ramas y nudos:

Linea	Nudo Orig.	Nudo Dest.	Lreal(m)	Func.Tramo	Material/ Rugosidad (mm)	Nat.agua/f	Qi(l/s)	Qs(l/s)	Dn(mm)	Dint(mm)	hf(mca)	V(m/s)
1	1	2	0,69	Deriv.aparato	PE100-16/0,01	F/0,0251	0,5	0,5	25	20,4	0,122	1,53
2	2	3		LLP		F	0,5	0,5	20	21,7	0,237	
3	3	4		Filtro			0,5	0,5			0,02	
4	4	5		Contador		F	0,5	0,5		20	1,296	
5	5	6		LLPGV		F	0,5	0,5	20	21,7	0,316	
6	6	7		VRT		F	0,5	0,5	20	21,7	0,316	
7	7	8		LLP		F	0,5	0,5	20	21,7	0,237	
8	8	9	3,83	Acometida	P/Al/PEX/0,01	F/0,025	0,5	0,5	25	20	0,742	1,59*
9	9	10		LLP		F	0,5	0,5	20	21,7	0,237	
10	10	11	4,85	Deriv.particular	P/Al/PEX/0,01	F/0,025	0,5	0,5	25	20	0,941	1,59
12	12	13	0,67	Deriv.particular	P/Al/PEX/0,01	F/0,025	0,5	0,5	25	20	0,13	1,59
13	13	14		LLP		F	0,5	0,5	20	21,7	0,237	
11	11	12	3,5	Deriv.particular	P/Al/PEX/0,01	F/0,025	0,5	0,5	25	20	0,678	1,59
14	14	15	0,6	Deriv.particular	P/Al/PEX/0,01	F/0,025	0,5	0,5	25	20	0,116	1,59
15	15	16	0,24	Deriv.particular	P/Al/PEX/0,01	F/0,0293	0,2	0,2	20	16	0,027	0,99
16	16	17		LLP		F	0,2	0,2	20	21,7	0,046	
17	17	18	1,87	Deriv.particular	P/Al/PEX/0,01	F/0,0293	0,2	0,2	20	16	0,207	0,99
18	18	19	0,97	Deriv.particular	P/Al/PEX/0,01	F/0,0349	0,1	0,1	20	16	0,032	0,5
19	19	20	2,9	Deriv.particular	P/Al/PEX/0,01	F/0,0349	0,1	0,1	20	16	0,096	0,5
20	18	21	2,9	Deriv.particular	P/Al/PEX/0,01	F/0,0349	0,1	0,1	20	16	0,096	0,5
21	15	22	3,3	Deriv.particular	P/Al/PEX/0,01	F/0,0268	0,3	0,3	20	16	0,754	1,49
22	22	23		LLP		F	0,3	0,3	20	21,7	0,094	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

23	23	24	0,2	Deriv.particular	P/Al/PEX/0,01	F/0,0268	0,3	0,3	20	16	0,046	1,49
24	24	25	0,82	Deriv.particular	P/Al/PEX/0,01	F/0,0293	0,2	0,2	20	16	0,091	0,99
25	25	26	5,16	Deriv.particular	P/Al/PEX/0,01	F/0,0349	0,1	0,1	20	16	0,17	0,5
27	24	28	2,81	Deriv.particular	P/Al/PEX/0,01	F/0,0349	0,1	0,1	20	16	0,093	0,5
26	25	27	2,81	Deriv.particular	P/Al/PEX/0,01	F/0,0349	0,1	0,1	20	16	0,093	0,5

Nudo	Aparato	Cota sobre planta(m)	Cota total (m)	H(mca)	Pdinám. (mca)	Caudal fría(l/s)	Caudal caliente(l/s)
1	CRED	0	0	30	30	0	
2		0	0	29,88	29,88	0	
3		0	0	29,64	29,64	0	
4		0	0	29,62	29,62	0	
5		0	0	28,32	28,32	0	
6		0	0	28,01	28,01	0	
7		0	0	27,69	27,69	0	
8		0	0	27,45	27,45	0	
9		3,1	3,1	26,71	23,61	0	
10		3,1	3,1	26,48	23,38	0	
11		3,1	3,1	25,53	22,43	0	
12		3,1	6,6	24,86	18,26	0	
13		3,1	6,6	24,73	18,13	0	
14		3,1	6,6	24,49	17,89	0	
15		3,1	6,6	24,37	17,77	0	
16		3,1	6,6	24,35	17,75	0	
17		3,1	6,6	24,3	17,7	0	
18		3,1	6,6	24,09	17,49	0	
19		3,1	6,6	24,06	17,46	0	
20	Inodoro cisterna	0,5	4	23,97	19,97	0,1	
21	Lavabo	0,5	4	24	20	0,1	
22		3,1	6,6	23,62	17,02	0	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

23		3,1	6,6	23,53	16,93	0	
24		3,1	6,6	23,48	16,88	0	
25		3,1	6,6	23,39	16,79	0	
26	Inodoro cisterna	0,5	4	23,22	19,22*	0,1	
28	Lavabo	0,5	4	23,39	19,39	0,1	
27	Lavabo	0,5	4	23,3	19,3	0,1	

NOTA:

- * Rama de mayor velocidad o nudo de menor presión dinámica.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MC 7.3 Evacuació d'aigües

La instal·lació d'evacuació d'aigües recull de forma separativa les aigües residuals i les pluvials de l'edifici, conduint-les a la xarxa separativa municipal i evitant l'entrada dels gasos de la instal·lació als locals amb la col·locació de sifons hidràulics.

La instal·lació es dissenya de forma que garanteixi les exigències bàsiques HS-5 del CTE i d'altres reglamentacions en quant a:

- ventilació
- traçat
- dimensionat
- manteniment

en les següents condicions:

Ventilació	Es disposa de sistema de ventilació que permet l'evacuació dels gasos i garanteix el correcte funcionament dels tancaments hidràulics
Traçat	El traçat i el pendent de la instal·lació faciliten l'evacuació de les aigües residuals i dels residus evitant-ne la retenció.
Dimensionat	La instal·lació es dimensiona per a transportar els cabals previsibles en condicions segures
Manteniment	Es dissenya de forma que siguin accessible

El seu disseny, dimensionat i execució garantiran les exigències bàsiques HS-5 mitjançant el compliment del CTE (R.D. 314/2006) DB HS-5 "Evacuació d'aigües", les especificacions fixades pel D. 21/2006 d'Ecoeficiència, així com les especificacions del "Reglament dels Serveis Públics de Sanejament" (D. 130/2003).

El traçat, característiques i dimensionat s'indica als plànols.

-Disseny i posada en obra

La xarxa d'evacuació d'aigües pluvials va directa al carrer, mentre que la xarxa d'aigües residuals de l'edifici es connectarà la xarxa pública de clavegueram.

Les aigües residuals corresponen als aparells sanitaris. Les aigües pluvials són les de la coberta.

Les aigües s'evacuen per gravetat.

La xarxa d'aigües residuals disposarà de ventilació primària.

-Elements de la xarxa d'aigües residuals

Cada aparell sanitari disposaran de tancament hidràulic.

Els inodors es connectaran directament a l'arqueta. Les derivacions individuals de la resta d'aparells s'uniran a un ramal de desguàs que desemboqui en una arqueta.

El desguàs dels rentamans no estaran a més de 4 m de l'arqueta i es connectarà amb un pendent entre el 2,5 i 5 %.´

Per garantir la ventilació primària, el sanejament es perllonga fins a la coberta, sobresortint com a mínim, 1,30 d'altura sobre la coberta.

Es disposaran arquetes als canvis de direcció i entroncaments en els col·lectors. El sifó general registrable, que es col·loca previ a la connexió al filtre biològic, disposarà de ventilació.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

-Elements de la instal·lació de la xarxa d'aigües pluvials

La coberta plana disposa de dues boneres sifòniques, un per cada coberta.

Les boneres es connectaran directament als baixant de PVC que abocaran l'aigua directament al carrer

Cada bonera disposarà d'un sobreeixidor.

-Materials i equips

Les canalitzacions d'aigües residuals i pluvials es construiran amb un sistema de tub de PVC sèrie B per a la petita evacuació i ventilació; i tub de PVC a pressió per als col·lectors horitzontals. Les unions i elements especials es resolen amb peces de PVC del mateix sistema amb unions encolades i amb junta de goma en trams de baixants i col·lectors.

Els registres es faran amb peces especials de tub de PVC i tap roscat i seran accessibles directament des de l'aparcament.

Els materials i equips compliran les condicions de l'apartat 4 "Productes de la construcció" del DB HS 5.

-Dimensionat

Els diàmetres de les canonades seran els adients per a transportar els cabals previsibles en condicions segures. Mai no es reduirà el diàmetre en sentit d'evacuació de les aigües.

En l'Annex a la Memòria de Càlculs d'instal·lacions es desenvolupa el dimensionat.

Aigües residuals es determinen a partir de les Unitats de descàrrega, UD, que estableix la següent taula del DB HS 5:**Tipus d'aparell sanitari**		**Unitats de desguàs UD**
Lavabo		1
Dutxa		2
Inodor	Am cisterna	4
Aigüera	De cuina	3
Safareig		3
Bunera sifònica		1
Rentavaixelles		3
Rentadora		3
Cambra higiènica (lavabo, inodor i dutxa)	Inodor amb cisterna	6

Pel que fa al **cabal d'aigües pluvials**, la intensitat pluviomètrica, "i", del municipi de Batea, comarca de la Terra Alta, és de 110 mm/h (o l/h m^2) i s'ha obtingut de la Taula B1 en funció de la isohieta, "i", 50, i de la zona pluviomètrica, B, que s'extreuen del mapa de la figura B1 (Apèndix B del CTE DB HS 5).

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MC 7.4 Instal·lació d'electricitat

L'objectiu del present document és el d'exposar davant els Organismes Competents que la instal·lació de Baixa Tensió que ens ocupa reuneix les condicions i garanties mínimes exigides per la reglamentació vigent, amb la finalitat d'obtenir l'Autorització Administrativa i la d'Execució de la instal·lació, així com servir de base a l'hora de procedir a l'execució del projecte.

Classificació de la instal·lació elèctrica

La instal·lació compleix amb el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió i les seves Instruccions Tècniques Complementàries, aprovat pel Decret 842/2002 (BOE 18/9/2002).

Tal i com es defineix en la GUIA-BT-28 de la Guia Tècnica d'aplicació del Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió, la qualificació de local de pública concurrència es pot aplicar tant a un únic local o oficina, una agrupació de locals o oficines, un edifici complert o a una part del mateix.

Així doncs l'edifici, a efectes del reglament de baixa tensió, és tot ell de pública concurrència.

Segons el definit en els punts 4.1 i 4.2 de la ICT-BT-05, els locals de pública concurrència són objecte d'inspecció inicial i d'inspecció periòdica cada 5 anys.

Es comprova que l'ocupació és inferior a 300 persones i per tant NO requereix de subministrament complementari o de seguretat.

Les principals característiques de la instal·lació de BT serà:

- L'establiment ha de disposar d'enllumenat d'emergència. Les característiques d'aquest enllumenat es defineixen més endavant.
- Quadre General situat el més proper possible a l'entrada de l'escomesa o derivació individual i en un lloc no accessible al públic.
- Les instal·lacions d'enllumenat en els locals en els que es reuneix públic, el nombre de línies secundaries i la seva disposició en relació amb el total de les làmpares a alimentar serà tal que el tall de corrent en qualsevol d'elles no afecti a més de la tercera part del total de làmpades instal·lades en els locals o dependències que s'il·luminen alimentats per aquestes línies. Cadascuna d'aquestes línies estaran protegides en el seu origen contra sobrecàrregues, curtcircuits i si procedeix contra contactes indirectes.
- Les canalitzacions estan realitzades segons el disposat en les ITC-BT 19 i ITC-BT 20 i estaran constituïdes per:
    - Conductors aïllats, de tensió assignada no inferior a 450/750 V, col·locada sota tubs o canals protectores, preferentment encastats en especial en les zones accessibles la públic.
    - Conductors aïllats, de tensió assignada no inferior a 450/750 V, amb coberta de protecció, col·locats en forats de la construcció totalment construïts en materials incombustibles de resistència al foc RF-120 com a mínim.
    - Conductors rígids aïllats, de tensió assignada no inferior a 0,6/1 kV, armats, col·locats directament sobre les parets.
- Els cables i sistemes de conducció de cables estan instal·lats de forma que no es redueixin les característiques de l'estructura de l'edifici en la seguretat contra incendis.
- Els cables elèctrics utilitzats en les instal·lacions de tipus general i en el connexionat interior de quadres elèctrics són no propagadors de l'incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda.
- Els elements de conducció de cables seran no propagadors de la flama.

Línies interiors

Conductors

Els conductors i cables que s'utilitzin en les instal·lacions seran de coure i sempre seran aïllats. S'instal·laran preferentment baix tubs protectors, essent la tensió assignada no inferior a 450/750 V. La secció dels conductors a utilitzar es determinarà de forma que la caiguda de tensió entre l'origen de la instal·lació interior i qualsevol punt d'utilització sigui menor del 3% de la tensió nominal per a qualsevol circuit interior, i per a altres instal·lacions o receptores, del 3% per a enllumenat i del 5% per als altres usos.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

El valor de la caiguda de tensió podrà compensar-se entre la de la instal·lació interior i la de les derivacions individuals, de forma que la caiguda de tensió total sigui inferior a la suma dels valors límits especificats per les dues, segons el tipus d'esquema utilitzat.

En instal·lacions interiors, per a tenir en compte les corrents harmòniques degudes a càrregues no lineals i possibles desequilibris, excepte justificació per càlcul, la secció del conductor neutre serà com a mínim igual a la de les fases. No s'utilitzarà un mateix conductor neutre per a diversos circuits.

Les intensitats màximes admissibles, es regiran en la seva totalitat per el que s'indica en la Norma UNE 20.460-5-523 y el seu annex nacional.

Els conductors de la instal·lació han de ser fàcilment identificables, especialment en el que respecta al conductor neutre i al conductor de protecció. Aquesta identificació es realitzarà amb els colors dels seus aïllaments. Quan existeixi conductor neutre en la instal·lació o estigui previst per a un conductor de fase el seu pas posterior a conductor neutre, s'identificaran aquests amb el color blau clar. Al conductor de protecció se l'identificarà per el color verd-i-groc. Tots els conductors de fase, o en el seu cas, aquells per als que no es prevegi el seu pas a neutre, s'identificaran amb els colors marro, negre o gris.

Els conductors de protecció tindran com a mínima una secció mínima igual a la fixada en la taula següent:

Secció conductors fase (mm^2)	Secció conductors protecció (mm^2)
Sf <=16	Sf
16 < S f <= 35	16
Sf > 35	Sf/2

Segons ICT-BT-28, els cables elèctrics a utilitzar en les instal·lacions de tipus general i en el connexionat interior dels quadre elèctrics en aquest tipus de locals, seran no propagadors del incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda. Els cables amb característiques equivalents als de la norma UNE 21.123 part 4 ó 5; o a la norma UNE 21.1002 (segons tensió assignada al cable) compleixen amb aquesta prescripció.

Els elements de conducció de cables amb característiques equivalents als classificats com "no propagadors de la flama" d'acord amb les normes UNE-EN 50.085-1 i UNE-EN 50.086-1, compleixen amb aquesta prescripció.

Canalitzacions

Segons la ICT-BT-28 les canalitzacions s'han de realitzar segons el disposat en les ITC-BT-19 i ITC-BT-20 i estaran constituïdes per:

- Conductors aïllats, de tensió assignada no inferior a 450/750 V, col·locats baix tubs o canals protectores, preferentment encastats en especial en les zones accessibles al públic.
- Conductors aïllats, de tensió assignada no inferior a 450/750 V, amb coberta de protecció, col·locats en conductes de la construcció totalment construïts en materials incombustibles de resistència al foc RF-120, com a mínim.
- Conductors rígids aïllats, de tensió assignada no inferior a 0,6/1 kV, armats i col·locats directament sobre les parets.

Tal i com estableix en la ICT-BT-28, els cables i sistemes de conducció de cables han d'instal·lar-se de forma que no es redueixin les característiques de l'estructura de l'edifici en la seguretat contra incendis.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Subdivisió instal·lacions

Les instal·lacions es subdividiran de forma que les pertorbacions originades per averies que puguin produir-se en un punt d'elles, afectin solament a certes parts de la instal·lació, per exemple a un sector de l'edifici, a un sol local, etc., per al qual els dispositius de protecció de cada circuit estaran adequadament coordinats i seran selectius amb els dispositius generals de protecció que els precedeixin.

Tota instal·lació es dividirà en diversos circuits, segons les necessitats per tal de:

-evitar les interrupcions innecessàries de tot el circuit i limitar les conseqüències de la fallada.
-facilitar les verificacions, assajos i manteniments.
-evitar els riscs que podrien resultar d'una fallada d'un sol circuit que es pogués dividir, com per exemple si tan sols hi ha un circuit d'enllumenat.

Segons ICT-BT-28, En les instal·lacions per a enllumenat de locals o dependències on es reuneixi públic, el nombre de línies secundaries i la seva disposició en relació amb el total de lluminàries a alimentar serà tal que el tall de corrent en qualsevol d'elles no afecti a més de la tercera part del total de lluminàries instal·lades en els locals o dependències que s'il·luminen alimentades per les línies esmentades. Cadascuna d'aquestes línies estarà protegida en el seu origen contra sobrecàrregues, curtcircuits, i si procedeix contra contactes indirectes.

Equilibrat de càrregues

Per a que es mantingui el major equilibri possible en la càrrega dels conductors que formen part d'una instal·lació, es procurarà que aquella quedi repartida entre les seves fases o conductors polars.

Resistència de l'aïllament i rigidesa dielèctrica

Les instal·lacions hauran de presentar una resistència d'aïllament 0,5 MOmhs, mitjançant assaig de corrent continu de 500 V (per a tensions nominals 500 V, excepte MBTS y MBTP).

La rigidesa dielèctrica serà tal que, desconnectats tots els aparells d'utilització (receptors), resisteixi 1 minut una proba de tensió de 2U + 1000 V a freqüència industrial, essent U la tensió màxima de servei expressada en volts i amb un mínim de 1.500 V.

Els corrents de fuga no seran superiors, per al circuit de la instal·lació o per a cada un dels circuits en que aquesta es pugui dividir a efectes de la seva protecció, a la sensibilitat que presentin els interruptors diferencials instal·lats com a protecció contra contactes indirectes.

Connexions

En cap cas no es permetrà la unió de conductes mitjançant connexions i/o derivacions per simple retorçament o enrotllament entre sí dels conductors, sinó que haurà de realitzar-se sempre utilitzant bornes de connexió muntades individualment o constituint blocs o regletes de connexió; pot permetre's així mateix, la utilització de brides de connexió. Sempre hauran de realitzar-se en l'interior de caixes de connexions i/o derivació.

Si es tracta de conductors de diversos alambres cablejats, les connexions es realitzaran de forma que el corrent es reparteixi per tots els alambres components.

Sistemes d'instal·lació.

Diversos circuits poden trobar-se en el mateix tub o en el mateix compartiment de canal si tots els conductors estan aïllats per la tensió assignada més elevada.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

En cas de proximitat de canalitzacions elèctriques com altres no elèctriques, es disposaran de forma que entre les superfícies exteriors d'ambdues es mantingui una distància mínima de 3cm. En cas de proximitat amb conductes de calefacció, d'aire calent, vapor o fum, les canalitzacions elèctriques s'establiran de forma que no es pugui arribar a una temperatura perillosa i, per tant, es mantindran separades a una distancia convenient o per mitjà de pantalles calorifugades.

Les canalitzacions elèctriques no és situaran per baix d'altres canalitzacions que puguin provocar condensacions, tals com les destinades a conducció de vapor, d'aigua, de gas, etc. A menys que s'adoptin les disposicions necessàries per a protegir les canalitzacions elèctriques contra els efectes d'aquestes condensacions.

Les canalitzacions hauran d'estar disposades de forma que facilitin la seva maniobra, inspecció i accés a les seves connexions. Les canalitzacions elèctriques s'establiran de forma que mitjançant la convenient identificació dels seus circuits i elements, es pugui procedir en tot moment a reparacions, transformacions, etc.

En tota la longitud dels passos de canalitzacions a través d'elements de la construcció, tals com murs, tàbics i sostres, no es disposaran empalmes o derivacions de cables, estant protegides contra els deterioraments mecànics, les accions químiques i els efectes de la humitat.

Les cobertes, tapes o cobertes, comandaments i polsadors de maniobra d'aparells tals com mecanismes, interruptors, bases, reguladors, etc, instal·lats en les cuines, cambres de bany, assecadors, i en general, en els locals humits o mullats, seran de material aïllant.

El diàmetres exterior mínim dels tubs, en funció del nombre i la secció dels conductors a conduir, s'obtindrà de les taules indicades en la ITC-BT-21, així com les característiques mínimes segons el tipus d'instal·lació.

Per a l'execució de les canalitzacions baix tubs protectors, es tindran en compte les prescripcions generals següents:

- El traçat de les canalitzacions es realitzarà seguint línies verticals i horitzontals o paral·leles a les arestes de les parets que limiten el local on es realitza la instal·lació.

- Els tubs s'uniran entre sí mitjançant accessoris adequats a la seva classe i que assegurin la continuïtat de la protecció que proporcionen els conductors.

- Els tubs aïllants rígids corbables en calent podran ser assemblats entre si en calent, recobrint la unió amb una cola especial quan es precisi una unió estanca.

- Les corbes practicades en els tubs seran continues i no originaran reduccions de secció inadmissibles. Els radis mínims de curvatura per a cada classe de tub seran els especificats per el fabricant conforme a UNE-EN.

- Serà possible la fàcil introducció i retirada dels conductors en els tubs després de col·locar-los i fixats aquests i els seus accessoris, disposant per a això els registres que es considerin convenients, que en trams rectes no estaran separats entre sí més de 15 metres. El nombre de corbes en angle recte situades entre dos registres consecutius no serà superior a 3. Els conductors s'allotjaran normalment en els tubs després d'haver instal·lat els últims.

- Els registres podran estar destinats únicament a facilitar la introducció i retirada dels conductors en els tubs o servir al mateix temps com de caixes de connexions o derivació.

- Les connexions entre conductors es realitzaran a l'interior de caixes apropiades de material aïllant i no propagador de la flama. Si son metàl·liques estaran protegides contra la corrosió. Les dimensions d'aquestes caixes seran tals que permetin allotjar sobradament tots els conductors que han de contenir. La seva profunditat serà al menys igual al diàmetre del tub major més un 50 % del mateix, amb un mínim

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

de 40 mm. El seu diàmetre o costat interior mínim serà de 60 mm. Quan es vulguin fer estanques les entrades dels tubs en les caixes de connexió, hauran d'utilitzar-se premsaestopes o ràcords adequats.

- En els tubs metàl·lics sense aïllament interior, es tindrà en compte la possibilitat de què es produeixin condensacions d'aigua en el seu interior, per al que s'escollirà convenientment el traçat de la seva instal·lació, preveient l'evacuació i establint una ventilació apropiada en l'interior dels tubs mitjançant el sistema adequat, com pot ser, per exemple, l'utlització d'una "T" de la que un dels braços no s'utilitza.

- Els tubs metàlics que siguin accessibles hauran de posar-se a terra. La seva continuïtat elèctrica haurà de quedar convenientment assegurada. En cas d'utilitzar tubs metàl·lics flexibles, és necessari que la distancia entre dos posades a terra consecutives dels tubs no sigui superior a 10 metres.

- No podran utilitzar-se els tubs metàl·lics com a conductors de protecció o de neutre.

Quan els tubs s'instal·lin en muntatge superficial, es tindran en compte, a més, les següents prescripcions:

- Els tubs es fixaran a les parets o sostres mitjançant brides o abraçadores protegides contra la corrosió i sòlidament subjectes. La distància entre aquestes serà, com a màxim de 0,5 metres. Es disposaran fixacions d'una i una altra part en els canvis de direcció, en els empalmes i en la proximitat immediata de les entrades en caixes o aparells.

- Els tubs es situaran adaptant-se a la superfície sobre la que s'instal·len, corbant-se o utilitzant els accessoris necessaris.

- En alineacions rectes, les desviacions de l'eix del tub respecte a la línia que uneixi els punts extrems no seran superiors al 2 per 100.

- Es convenient disposar els tubs, sempre que sigui possible, a una altura mínima de 2,5 metres sobre el terra, amb l'objectiu de protegir-los d'eventuals danys mecànics.

Quan els tubs s'instal·lin encastats, es tindran en compte, a més, les següents prescripcions:

- En la instal·lació dels tubs en l'interior dels elements de la construcció, les rases no posaran en perill la seguretat de les parets o sostres en què es realitzin. Les dimensions de les rases seran suficients per a que els tubs quedin recoberts per una capa d'1 centímetre d'espessor, com a mínim. En els angles, l'espessor d'aquesta capa podrà reduïr-se a 0,5 centímetres.

-No s'instal·laran entre forjat i revestiment tubs destinats a la instal·lació elèctrica de les plantes inferiors.

- Per a la instal·lació corresponent a la pròpia planta, únicament podran instal·lar-se, entre forjat i revestiment, tubs que hauran de quedar recoberts per una capa de formigó o morter d'1 centímetre d'espessor, com a mínim, a més del revestiment.

- En els canvis de direcció, els tubs estaran convenientment corbats o bé disposaran de colzes o "T" apropiats, però en aquest últim cas tan sols s'admetran els que disposin de tapes de registre.

- Les tapes dels registres i de les caixes de connexió quedaran accessibles i desmuntables una vegada finalitzada l'obra. Els registres i caixes quedaran enrasats amb la superfície exterior del revestiment de la paret o sostre quan no s'instal·lin en l'interior d'un allotjament tancat i practicable.

- En cas d'utilitzar-se tubs encastats en parets, es convenient disposar els recorreguts horitzontals a 50 centímetres com a màxim, del terra o sostres i els verticals a una distància dels angles de cantonades no superior a 20 centímetres.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Les canals protectores tindran un grau de protecció IP4X i estaran classificades com "canals amb tapa d'accés que tan sols es pot obrir amb eines". En el seu interior es podran muntar mecanismes tals com interruptors, preses de corrent, dispositius de comandament i control, etc., sempre que es fixin d'acord amb les instruccions del fabricant. També es podran realitzar empalmes de conductors en el seu interior i connexions als mecanismes.

Les canals protectores per a aplicacions no ordinàries hauran de tenir unes característiques mínimes de resistència a l'impacte, de temperatura mínima i màxima d'instal·lació i servei, de resistència a la penetració d'aigua, adequades a les condicions de l'emplaçament al que és destina; així mateix les canals seran no propagadores de la flama. Aquestes característiques seran conformes a les normes de la sèrie UNE-EN 50.085.

El traçat de les canalitzacions es realitzarà seguint preferentment línies verticals i horitzontals o paral·leles a les arestes de les parets que limiten el local on es realitza la instal·lació.

Les canals amb conductivitat elèctrica han de connectar-se a la xarxa de terra, la seva continuïtat elèctrica quedarà convenientment assegurada.

En els plànols unifilars es detallen les característiques dels conductors i de les conduccions per a cadascuna de les línies.

Alimentació dels serveis de seguretat

Segons ICT-BT-28, aquest local pel fet de ser de pública concurrència haurà de disposar d'un sistema d'enllumenat d'emergència.

Aquests serveis de seguretat s'hauran d'alimentar, l'alimentació ha de ser automàtica. Per al cas de l'enllumenat a més ha de ser de tall breu.

Com que els serveis de seguretat han de funcionar en cas d'incendi, els equips i materials utilitzats, han de presentar, per construcció o per instal·lació, una resistència al foc de duració apropiada.

Com a fonts d'alimentació es poden utilitzar:

- Bateries d'acumuladors.
- Generadors independents.
- Derivacions separades de la xarxa de distribució, independents de l'alimentació normal.

Per l'enllumenat d'emergència del present projecte s'ha previst la utilització de llums d'emergència amb bateries pròpies d'acumuladors. La posada en funcionament es realitzarà en produir-se la falta de tensió en els circuits alimentats per l'Empresa distribuïdora d'energia elèctrica, o quan la tensió baixi per sota del 70% del seu valor nominal.

Enllumenat d'emergència

L'enllumenat de senyalització i emergència es realitza d'acord plànol adjunt a aquest projecte i les seves línies es troben incorporades i protegides per mitjà dels propis magnetotèrmics de les línies d'enllumenat. El seu objectiu és permetre una correcta evacuació del personal fins el carrer amb seguretat i complint les següents característiques:

Al dissenyar la ubicació de l'enllumenat de seguretat s'haurà de complir la ICT-BT-28, però també amb l'establert en el Document Bàsic SU 4 de la CTE.

Per tant, la instal·lació de l'enllumenat de seguretat complirà les condicions de servei que s'indiquen a continuació:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- Es situaran al menys a 2 metres per sobre del nivell del terra.

- Es disposarà un en cada sortida i en posicions en les que sigui necessari destacar un perill potencial o l'emplaçament d'un equip de seguretat. Com a mínim es situaran en els següents punts.

    - en les portes existents en els recorreguts d'evacuació.

    - en les escales, de forma que cada tram d'escales rebi il·luminació directa.

    - en qualsevol altre canvi de nivell.

    - en els canvis de direcció i en les interseccions de passadissos.

També s'ha dotat de llums d'emergència els espais on poden haver-hi persones, operaris o públic, a sobre el quadre de control i de protecció elèctric, i en els serveis per a senyalitzar la sortida en cas de fallada elèctrica. Per a l'evacuació, es posaran llums d'emergència amb pictogrames de senyalització sobre els passadissos i sobre les sortides.

Les característiques de la instal·lació seran:

- La instal·lació serà fixa, disposarà de font pròpia d'energia (autònoma) i ha d'entrar automàticament en funcionament al produir-se una fallada de l'alimentació de l'enllumenat normal en les zones cobertes per l'enllumenat d'emergència. Es considera com a fallada d'alimentació el descens de la tensió d'alimentació per baix del 70 % del seu valor nominal.
- L'enllumenat d'emergència en els vies d'evacuació ha d'assolir al menys el 50% del nivell d'il·luminació requerit al cap dels 5s i el 100% als 60 s.
- La instal·lació complirà les condicions de servei que s'indiquen a continuació durant 1 hora, com a mínim, a partir de l'instant en que es produeixi la fallada:
    - a) En les vies d'evacuació l'altura de les quals no sigui superior a 2 metres, la luminància horitzontal en el terra ha de ser, com a mínim, 1 lux al llarg de l'eix central i 0,5 lux en la banda central que comprengui al menys la meitat de l'amplada de la via. Les vies d'evacuació amb amplada superior a 2 m poden ser tractades com varies bandes de 2 m d'amplada, com a màxim.
    - b) En els punts en els que estiguin situats equips de seguretat, les instal·lacions de protecció contra incendis d'utilització manual i els quadres de distribució de l'enllumenat, la luminància horitzontal serà de 5 lux, com a mínim.
    - c) Al llarg de la línea central d'una via d'evacuació, la relació entre la luminància màxima i la mínima no ha de ser major de 40:1.
    - d) Els nivells d'il·luminació establerts han d'obtenir-se considerant nul el factor de reflexió sobre parets i sostres i contemplant un factor de manteniment que englobi la reducció del rendiment lluminós degut a la brutícia de les lluminàries i l'envelliment de les llampares.
    - e) Per tal d'identificar les colors de seguretat de les senyals, el valor mínim de l'índex de rendiment cromàtic Ra de les llampares serà de 40.

Pel que fa a les senyals de seguretat aquestes també s'han d'il·luminar convenientment, segons el Document Bàsic SU 4 del CTE.

La il·luminació de les senyals d'evacuació indicatives de les sortides i de les senyals indicatives dels mitjans manuals de protecció contra incendis i dels primers auxilis, han de complir els següents requisits:

a) La luminància de qualsevol àrea de color de seguretat de la senyal ha de ser al menys de 2 cd/m2 en totes les direccions de visió importants;
b) La relació de la luminància màxima a la mínima dintre del color blanc o de seguretat no ha ser major de 10:1, evitant-se variacions importants entre punts adjacents.
c) La relació entre la luminància L_{blanca} i la luminància $L_{color}>10$, no serà menor que 5:1 ni major que 15:1.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

d) Les senyals de seguretat hauran d'estar il·luminades al menys al 50% de la luminància requerida, al cap de 5 s, i al 100% al cap de 60 s.

Preses de protecció i posada a terra

Elements a connectar a terra

A la toma de terra establerta es connectarà tota la massa metàl·lica important, existent en la zona de la instal·lació, i les masses metàl·liques accessibles dels aparells receptors, quan la seva classe d'aïllament o condicions d'instal·lació així ho exigeixin.

A aquesta mateixa toma de terra s'hauran de connectar les part metàl·liques dels dipòsits de gasoil, de les instal·lacions de calefacció general, de les instal·lacions d'aigua, de les instal·lacions de gas canalitzat i de les antenes de radio i televisió.

Punts de posada a terra

Els punts de posada a terra es situaran:

a) En els patis de llums destinats a cuines i cambres de bany, etc., en rehabilitació o reforma d'edificis existents.

b) En el local o lloc de la centralització de comptadors, si existeix.

c) En la base de les estructures metàl·liques dels ascensors i muntacàrregues, si n'hi ha.

d) En el punt d'ubicació de la caixa general de protecció.

e) En qualsevol local on es prevegi la instal·lació d'elements destinats a serveis generals o especials, i que per la seva classe d'aïllament o condicions d'instal·lació, hagi de posar-se terra.

Línies principals de terra, Derivacions i Conductors de protecció

Les línies principals i les seves derivacions s'establiran en les mateixes canalitzacions que les de les línies generals d'alimentació i derivacions individuals.

Les línies principals de terra i les seves derivacions estaran constituïdes per conductors de coure d'igual secció que la fixada per als conductors de protecció segons l'apartat d'Instal·lacions interiors, amb un mínim de 16 mm2 per a les línies principals.

No podran utilitzar-se amb conductors de terra de les tuberies d'aigua, gas, calefacció, desaigües, conductes d'evacuació de fums o escombraries, ni les cobertes metàl·liques dels cables, tant de la instal·lació elèctrica com de telèfons o de qualsevol altre servei similar, ni les parts conductores dels sistemes de conducció dels cables, tubs, canals i safates.

Les connexions en els conductes de terra seran realitzades mitjançant dispositius, amb cargols de fixació o altres similars, que garanteixin una contínua i perfecta connexió entre ells.

Els conductors de protecció acompanyaran als conductors actius en tots els circuits de l'habitatge o local fins als punts d'ús.

En el quadre general de distribució es disposaran els bornes o platines per a la connexió dels conductors de protecció de la instal·lació interior amb la derivació de la línia principal de terra.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Enllumenat interior

A continuació mostrem el valor de la taula resum que s'ha de complir; segons la UNE-EN 12464-1:2022. Norma europea sobre il·luminació interior.

Codi	ESCOLA DE MÚSICA PB	Em lux Previst	Em lux Càlcul Plano útil
1	Vestíbul 01 (V-01)	200	319
2	Recepció 01 (R01)	300	319
3	Sala polivalent (SP-01)	500	638
4	Nucli d'escales 00 (AP00)	150	319
5	Sota-escala (AP00)	150	319

Codi	ESCOLA DE MÚSICA P1ª	Em lux Previst	Em lux Càlcul Plano útil
6	Nucli d'escales 01 (AP01)	150	220
7	Aula 01 (A-01)	500	540
8	Aula 02 (A-02)	500	655
9	Aula 03 (A-03)	500	635
10	Banys (B-01)	200	280
11	Zona d'espera 01 (S-01)	200	220
12	Zona d'espera 02 (S-02)	200	220
13	Magatzem 01 (M-01)	100	135

Codi	ESCOLA DE MÚSICA P2ª	Em lux Previst	Em lux Càlcul Plano útil
14	Nucli d'escales 02 (AP02)	150	220
15	Aula 04 (A-04)	500	540
16	Aula 05 (A-05)	500	655
17	Aula 06 (A-06)	500	635
18	Zona d'espera 03 (Z-03)	200	220
19	Terrat 01 (TE-01)		
20	Magatzem 02 (M-02)	100	135

En l'àmbit que ens trobem amb realitzat el càlcul de l'enllumenat interior amb el programa DIALux (Veure annexes a la Memòria) per tal de dimensionar correctament l'enllumenat de les sales amb utilitzat el criteri de la UNE-EN 12464-1:2022. Adjuntem resum de càlcul lumínic de l'edifici per tal d'observar els criteris segons normativa i els equips d'il·luminació escollits per a cada estància de l'edifici.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Justificació del HE5. Generació Mínima d'Energia Elèctrica procedent de fonts renivables

Document Bàsic HE Estalvi d'energia amb comentaris.

Secció HE 5 Generació mínima d'energia elèctrica.

1 Ámbito de aplicación

1 Esta sección es de aplicación en los siguientes casos:

a) edificios de nueva construcción cuando superen los 1.000 m^2 construidos

b) ampliaciones de edificios existentes cuando se incremente la superficie construida en más de 1.000 m^2

> Por ejemplo, en el caso de un edificio existente de 1800m^2, dividido en 3 plantas, en el que se realiza una ampliación que supone la construcción de dos plantas más con una superficie de 1200 m^2, esta sección sí sería de aplicación ya que la parte ampliada supera los 1000 m^2. El cálculo de la potencia mínima a instalar se realizará exclusivamente sobre la superficie ampliada, es decir, sobre los 1200 m^2.

c) edificios existentes que se reformen íntegramente, o en los que se produzca un cambio de uso característico del mismo, cuando se superen los 1.000 m^2 de superficie construida;

Se considerará que la superficie construida incluye la superficie de las zonas destinadas a aparcamiento en el interior del edificio y excluye las zonas exteriores comunes.

> En el caso de edificios ejecutados dentro de una misma parcela catastral, para la comprobación del límite establecido, se considera la suma de la superficie construida de todos ellos.

NO es requereix la justificació de la Secció HE5, ja que no li es d'àmbit d'aplicació, per que no ens trobem en cap dels supòsits anteriors.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Justificació del HE6. Dotació mñinima per a la infraestructura de recàrrega de vehícles elèctrics

Document Bàsic HE Estalvi d'energia.

Secció HE 6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics.

No disposa de cap zona d'ús d'aparcament.

1 Ámbito de aplicación

1 Las condiciones establecidas en este apartado son de aplicación a:

Edificios que cuenten con una zona de uso aparcamiento, ya sea interior o exterior adscrita al edificio, en los siguientes supuestos:

a) Edificios de nueva construcción;

b) Edificios existentes, en los siguientes casos:

- intervenciones en la instalación eléctrica del edificio que afecten a más del 50 por 100 de la potencia instalada en el edificio antes de la intervención, para aquellos casos en los que el aparcamiento se sitúe en el interior de la edificación, siempre que exista un derecho para actuar en el aparcamiento por parte del promotor que realiza dicha intervención;
- intervenciones en la instalación eléctrica del aparcamiento que afecten a más del 50 por 100 de la potencia instalada en el mismo antes de la intervención;
- ampliaciones, en aquellos casos en los que se incluyan intervenciones en el aparcamiento y se incremente más de un 10% la superficie o el volumen construido de la unidad o unidades de uso sobre las que se intervenga, siendo, además, la superficie útil total ampliada superior a 50 m^2;
- cambios de uso característico del edificio;
- reformas que incluyan intervenciones en el aparcamiento y en las que se renueve más del 25% de la superficie total de la envolvente térmica final del edificio.

2 Se excluyen del ámbito de aplicación:

- los edificios de uso distinto del residencial privado con una zona de uso aparcamiento de 10 plazas o menos;
- los edificios existentes de uso distinto del residencial privado con una zona de uso aparcamiento de 20 plazas o menos y los edificios existentes de uso residencial privado, cuando, en ambos casos, el coste derivado del cumplimiento de este apartado exceda del 7 % del coste de la intervención de ampliación, cambio de uso o reforma que genera

  la obligación de cumplimiento. En la determinación del coste de las intervenciones anteriormente referidas se considerará el coste declarado en la liquidación provisional del impuesto de construcciones, instalaciones y obras;
- los edificios protegidos oficialmente por ser parte de un entorno declarado o en razón de su particular valor arquitectónico o histórico, en la medida en que el cumplimiento de las exigencias establecidas en esta sección pudiese alterar de manera inaceptable su carácter o aspecto, siendo la autoridad que dicta la protección oficial quien determine los elementos inalterables.

NO es requereix la justificació de la Secció HE6, ja que no li es d'àmbit d'aplicació, per que no ens trobem en cap dels supòsits.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MC 7.5 Instal·lació contra incendis

L'objectiu d'aquest document és el d'exposar davant els Organismes Competents que la instal·lació de contra incendis que ens ocupa reuneix les condicions i garanties mínimes exigides per la reglamentació vigent, per tal d'obtenir l'Autorització Administrativa i la d'execució de la instal·lació, així com servir de base a l'hora de procedir a l'execució.

Dotació d'instal·lacions contra incendis

La dotació d'instal·lacions de protecció contra incendis ve determinada per la taula 1.1 del punt 1 de la DB SI 4 del CTE.

Tabla 1.1. Dotación de instalaciones de protección contra incendios

Uso previsto* del edificio o *establecimiento	**Condiciones**
Instalación	
En general	
Extintores portátiles	Uno de eficacia 21A -113B: - A 15 m de recorrido en cada planta, como máximo, desde todo *origen de evacuación*. - En las zonas de riesgo especial conforme al capítulo 2 de la Sección 1(1) de este DB.

S'ha previst la instal·lació d'extintors d'eficàcia 21A-113B, els quals estan accessibles a menys de 15 metres des de qualsevol origen d'evacuació. A més, es disposa d'un extintor de CO2 per cada quadre de comandament i protecció elèctric.

Els extintors es disposen per ésser utilitzats de manera ràpida i fàcil, de forma que l'extrem superior de l'extintor es troba a una alçada sobre el terra menor de 1'2 m.

Els extintors s'han de senyalitzar mitjançant senyals que compleixin la norma UNE 23033-1 de mida 420x420 mm. Han de ser visibles fins i tot en cas de fallada en el subministrament d'enllumenat. Si són foto luminescents, les seves característiques d'emissió lluminosa ha de complir el que s'estableix en la norma UNE 23035-4:1999.

En els plànols adjunts es poden veure tots els dispositius contra incendis instal·lats al establiment.

Senyalització de les instal·lacions manuals de protecció contra incendis

Tal i com es requereix en el capítol 2 del CTE DB SI 4, els mitjans de protecció contra incendis d'utilització manual, que en el cas del present establiment són els extintors, que també disposen de senyals que compleixen la norma UNE 23033-1 de mides:

a) 210x210 mm quan la distància d'observació del senyal no és superior a 10 m.
b) 420x420 mm quan la distància d'observació està compresa entre 10 i 20 m.
c) 594x594 mm quan la distància d'observació està compresa entre 20 i 30 m.

Els senyals són visibles fins i tot en cas de fallada en el subministrament d'enllumenat normal.

Això és possible gràcies a l'enllumenat d'emergència, el qual compleix amb tot el que es requereix en l'apartat 2.4 del DB SUA 4:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- La luminància de qualsevol àrea de color de seguretat del senyal és com a mínim de 2 cd/m2 en totes les direccions de visió importants.

- La relació de la luminància màxima a la mínima dintre del color blanc o de seguretat no és major de 10:1, havent-se d'evitar variacions importants entre punts adjacents.
- La relació entre la luminància blanca i la luminància color > 10, no és menor que 5:1 ni major que 15:1.
- Els senyals de seguretat han d'estar il·luminats com a mínim al 50% de la luminància requerida, al cap de 5 s, i al 100 % al cap de 60 s.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MC 7.6 Instal·lació de telecomunicacions

L'objectiu del present document és el d'exposar davant els Organismes Competents que la nova instal·lació de Telecomunicacions/TV que ens ocupa, reuneix les condicions i garanties mínimes exigides per la reglamentació vigent, amb la finalitat d'obtenir l'Autorització Administrativa i la d'Execució de la instal·lació, així com servir de base a l'hora de procedir a l'execució del projecte.

Per la instal·lació de Telecomunicacions/TV, es preveu la instal·lació de xarxa i sistema de captació de TV, amb pal i antena TV/FM, equip d'amplificació, caixes de derivació i cable coaxial, fins a punt d'accés a usuari (PAU). Dintre l'edifici es preveu el PAU i els punts de TV-FM, R/TV-SAT, Xarxa i Fibra Òptica.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MC 7.7 Instal·lació de ventilació i climatització

L'objectiu del present document és el d'exposar davant els Organismes Competents que la instal·lació de ventilació i climatització que ens ocupa reuneix les condicions i garanties mínimes exigides per la reglamentació vigent, amb la finalitat d'obtenir l'Autorització Administrativa i la d'Execució de la instal·lació, així com servir de base a l'hora de procedir a l'execució del projecte.
Es preveu que es realitzi la instal·lació de ventilació d'extracció de la zona de serveis higiènics amb un ventilador d'extracció.
Es preveu la instal·lació d'un recuperador de calor per a renovar l'aire de les sales a condicionades i climatitzades de l'edifici.

Es preveu els següents sistemes de climatització:
- Sistema 1x1 de la Sala Polivalent de la Planta Baixa.
- Sistema 2x1 de la zona de Recepció i entrada a l'edifici de la Planta Baixa.
- Sistema 3x1 de la zona d'Aules de la Planta Primera.
- Sistema 3x1 de la zona d'Aules de la Planta Segona.

El Recuperador de Calor i els equips exteriors dels varis sistemes de climatització es troben ubicats en la zona de Terrat exterior de la Planta Segona.

Condicions interiors. Exigència de benestar i higiene.

7.1.1. TEMPERATURA OPERATIVA I HUMITAT RELATIVA.
Les condicions interiors de disseny de la temperatura operativa i humitat relativa es fixaran en base a l'activitat metabòlica de les persones, el seu grau de vestimenta i el percentatge estimat d'insatisfets (PPD). En general, per a persones amb activitat metabòlica sedentària de 1,2 met (70 W / m^2), grau de vestimenta de 0,5 clo a l'estiu (0,078 m^2 °C / W) i 1 clo a l'hivern (0,155 m^2 °C / W) i un PPD entre el 10 i el 15%, els valors de la temperatura operativa i de la humitat relativa estaran compresos entre els límits següents:

- Estiu:
Temperatura: 23 a 25 °C.
Humitat relativa: 45 a 60%.

- Hivern:
Temperatura: 21 a 23 °C.
Humitat relativa: 40 a 50%.

7.1.2. VELOCITAT MITJANA DE L'AIRE.

La velocitat de l'aire en la zona ocupada es mantindrà dins dels límits de benestar, tenint en compte l'activitat de les persones i la seva vestimenta, així com la temperatura de l'aire i la intensitat de la turbulència.

En difusió per mescla (zona d'abastament per sobre de la zona de respiració), per a una intensitat de la turbulència de l'40% i PPD per corrents d'aire de l'15%, la velocitat mitjana de l'aire estarà compresa entre els següents valors:
- Hivern: 0,14-0,16 m / s
- Estiu: 0,16-0,18 m / s

En difusió per desplaçament (zona d'abastament ocupada per persones i sobre una zona d'extracció), per a una intensitat de la turbulència de l'15% i PPD per corrents d'aire menor de el 10%, la velocitat mitjana de l'aire estarà compresa entre els següents valors :
- Hivern: 0,11-0,13 m / s
- Estiu: 0.13 a 0,15 m / s

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

7.1.3. QUALITAT DE L'AIRE INTERIOR.

Es tracta d'un edifici molt petit; i sols es disposarà de dos sistemes de ventilació d'extracció; ja que l'aportació es produirà per la obertura de portes i finestres. En funció de l'ús de cada local, la qualitat de l'aire interior (IDA) que s'haurà assolir serà, com a mínim, la següent:

- IDA 2 (aire de bona qualitat, 12,5 l/s • pers).

Al local no esta permès fumar.

L'Aire d'extracció es classifica en les següents categories:
- AE 1 (baix nivell de contaminació).
- AE 2 (moderat nivell de contaminació).

Només l'aire de categoria AE 1, exempt de fum de tabac, pot ser retornat als locals. L'aire de categoria AE 2 pot ser emprat només com aire de recirculació o de transferència d'un local cap a locals de servei, lavabos i garatges. L'aire de categoria AE 3 i AE 4 no pot ser emprat com a aire de recirculació o de transferència.

A continuació s'adjunta una taula amb una estimació de les necessitats de la qualitat de renovació de l'aire:

ESCOLA DE MÚSICA PB	Superfície m2	Densitat ocupació segons CTE DB SI m2/persona	Ocupació persones	Simultaneïtat	Ocupació final	Qualitat aire exterior	Cabal aire exterior (l/s x persona)	Cabal aire exterior (l/s x m2)	Cabal necessari (m3/h)	Tipus aire	Cabal aire exterior per impulsió mecànica (m3/h)	Cabal transferit (m3/h)	Cabal extracció mecànica (m3/h)	Qualitat aire extracció
Vestíbul 01 (V-01)	12,72	10	2	0	0	IDA 2	12,50		0,0	EXT	0,0		0,0	AE1
Recepció 01 (R01)	5,74	10	1	1	1	IDA 2	12,50		45,0	EXT	45,0		45,0	AE1
Sala polivalent (SP-01)	35,1	1	36	0,9	35	IDA 2	12,50		1575,0	EXT	1575,0		1575,0	AE1
Nucli d'escales 00 (AP00)	8,16	10	1	0	0	IDA 2	12,50		0,0	EXT	0,0		0,0	AE1
Sota-escala (AP00)	2,97	10	1	0	0	IDA 2	12,50		0,0	EXT	0,0		0,0	AE1
Superfície útil Total:	64,69	Ocupació Total:	41	Ocupació Total:	36			Cabal total (m3/h)			1620,00	0,00	1620,00	
Superfície construïda	88,36							Cabal total (m3/s)			0,45	0,00	0,45	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ESCOLA DE MÚSICA P1ª	Superfície m2	Densitat ocupació segons CTE DB SI m2/persona	Ocupació persones	Simultaneïtat	Ocupació final	Qualitat aire exterior	Cabal aire exterior (l/s x persona)	Cabal aire exterior (l/s x m2)	Cabal necessari (m3/h)	Tipus aire	Cabal aire exterior per impulsió mecànica (m3/h)	Cabal transferit (m3/h)	Cabal extracció mecànica (m3/h)	Qualitat aire extracció
Nucli d'escales 01 (AP01)	11,12	10	2	0	0	IDA 2	12,50		0,0	EXT	0,0		0,0	AE1
Aula 01 (A-01)	15,68	5	4	1	4	IDA 2	12,50		180,0	EXT	180,0		180,0	AE1
Aula 02 (A-02)	9,76	5	2	1	2	IDA 2	12,50		90,0	EXT	90,0		90,0	AE1
Aula 03 (A-03)	6,66	5	2	1	2	IDA 2	12,50		90,0	EXT	90,0		90,0	AE1
Banys (B-01)	9,51	3	4	0	0	IDA 2		25,00	180,0	TRA		180,0		AE2
Zona d'espera 01 (S-01)	6,88	10	1	0	0	IDA 2	12,50		0,0	EXT	0,0		0,0	AE1
Zona d'espera 02 (S-02)	3,71	10	1	0	0	IDA 2	12,50		0,0	EXT	0,0		0,0	AE1
Magatzem 01 (M-01)	3,04	40	1	0	0	IDA 2		0,70	7,7	TRA		7,7		AE2
Superfície útil Total:	**66,36**	**Ocupació Total:**	**17**	**Ocupació Total:**	**8**			**Cabal total (m3/h)**			**360,00**	**187,66**	**360,00**	
Superfície construïda	**97,12**							**Cabal total (m3/s)**			**0,10**	**0,05**	**0,10**	

ESCOLA DE MÚSICA P2ª	Superfície m2	Densitat ocupació segons CTE DB SI m2/persona	Ocupació persones	Simultaneïtat	Ocupació final	Qualitat aire exterior	Cabal aire exterior (l/s x persona)	Cabal aire exterior (l/s x m2)	Cabal necessari (m3/h)	Tipus aire	Cabal aire exterior per impulsió mecànica (m3/h)	Cabal transferit (m3/h)	Cabal extracció mecànica (m3/h)	Qualitat aire extracció
Nucli d'escales 02 (AP02)	2,7	10	1	0	0	IDA 2	12,50		0,0	EXT	0,0		0,0	AE1
Aula 04 (A-04)	16,19	5	4	1	4	IDA 2	12,50		180,0	EXT	180,0		180,0	AE1
Aula 05 (A-05)	9,76	5	2	1	2	IDA 2	12,50		90,0	EXT	90,0		90,0	AE1
Aula 06 (A-06)	6,66	5	2	1	2	IDA 2	12,50		90,0	EXT	90,0		90,0	AE1
Zona d'espera 03 (Z-03)	13,95	10	2	0	0	IDA 2	12,50		0,0	EXT	0,0		0,0	AE1
Terrat 01 (TE-01)	9,49													
Magatzem 02 (M-02)	3,04	40	1	0	0	IDA 2		0,70	7,7	TRA		7,7		AE2
Superfície útil Total:	**61,79**	**Ocupació Total:**	**12**	**Ocupació Total:**	**8**			**Cabal total (m3/h)**			**360,00**	**7,66**	**360,00**	
Superfície construïda	**79,48**							**Cabal total (m3/s)**			**0,10**	**0,00**	**0,10**	
Superfície útil Total:	**192,84**			**Ocupació Total:**	**52**			**Cabal total (m3/h)**			**2340,00**	**195,32**	**2340,00**	
Superfície construïda	**264,96**							**Cabal total (m3/s)**			**0,65**	**0,05**	**0,65**	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

En aquest edifici totes les sales son de categoria AE1; menys els Banys i Magatzems que son de categoria AE2.

En la zona de Cambres Higièniques s'ha previst un Ventilador helicocentrífug, color blanc, codi de comanda 11022351, model In Line XSilent 125 "ALDES", potència màxima de 30 W, cabal màxim de 340 m^3/h, nivell de pressió sonora de 28 dBA, de 215 mm de diàmetre i 474 mm de longitud, per a conductes de 125 mm de diàmetre, format per cos de xapa d'acer acabat pintat color blanc amb aïllament de llana de roca de 50 mm d'espessor, hèlix d'ABS, caixa de bornes i motor desmuntable de dues velocitats per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència, amb protecció tèrmica, amb variador de velocitat remot, codi de comanda 11022358. Aquest mitjançant un conducte i reixetes extraurà l'aire fins l'exterior.

Segons RITE, els sistemes de climatització dels edificis on el cabal d'aire expulsat a l'exterior, per mitjans mecànics, sigui superior a 0,28 m^3/s, s'haurà de recuperar l'energia de l'aire expulsat. En aquest cas es requereix de la instal·lació d'un Recuperador de Calor, ja que com podem observar a la taula de ventilació anterior, estem per sobre del valor requerit, tenim un valor màxim de 0,65 m3/s.
Per tant; es preveu la instal·lació d'un recuperador de calor per a renovar l'aire de les sales a condicionades i climatitzades de l'edifici.

Una unitat del RECUPERADOR DE CALOR RCE 2800-EC/V/F7+F7+F8 de 2800 m3/h. Código 73EV002800. Recuperador de Plaques Vertical per instal·lació en interior i exterior - Estructura Panell "Sandwich" - Aïllat Tèrmica i acústicament - Certificat Eurovent Alt Rendiment: 73% en Sec i 80% en Humit - Motors Electrònics EC de Regulació Contínua By-Pass d'Aire amb Comportes Motoritzada Temperatura - Control Presòstatic de Filtres Bruts i Senyal Lluminós a Comandament Comunicació MODBUS mitjançant Port RS485 - Control CO2 - Control d'Humitat. Filtre F7 + F8 a Impulsió i F7 a Aspiració. Comandament Electrònic Pantalla Display LCD Retro-il·luminada mod. S-0241.00. Inclou cobertís de panells sandvitx per protecció del recuperador. O equivalent.
1 Ut. Sonda Conducte Qualitat d'Aire - CO2.
1 Ut. Sonda Conducte d'Humitat.
25 m. Cable bus de 2 fils, de 0,5 mm de secció per fil i Tub de 16 mm de diàmetre nominal.

Als plànols es pot observar la distribució dels conductes i la posició dels equips seleccionats.

7.1.4. HIGIENE.

Les xarxes de conductes han d'estar equipades d'obertures de servei d'acord al que indica la norma UNE-EN 12097: 2007 per a permetre les operacions de neteja i desinfecció.

Els falsos sostres han de tenir registres d'inspecció en correspondència amb els registres en conductes i els aparells situats en els mateixos.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

7.1.5. QUALITAT DE L'AMBIENT ACÚSTIC.

Es prendran les mesures adequades perquè, com a conseqüència del funcionament de les instal·lacions, en les zones de normal ocupació de locals habitables, els nivells sonors en l'ambient interior no siguin superiors als valors màxims admissibles indicats a continuació:

	Valors màxims de nivells sonors (dBA)	
Tipus de local	Dia	Nit
residencial Privat		
Estades	45	40
Dormitoris	40	30
Serveis	50	-
Zones comuns	50	-
residencial públic		
Zones d'estada	45	30
Dormitoris	40	-
Serveis	50	-
Zones comuns	50	-
Administratiu i Oficines		
Despatxos professionals	40	-
Oficines	45	-
Zones Comunes	50	-
sanitari		
Zones d'estada	45	-
Dormitoris	30	25
Zones comuns	50	-
docent		
Aules	40	-
Sala lectura	35	-
Zones comuns	50	-
Oci	50	-
Comercial	55	-
Cultural i religiós	40	-

Per mantenir els nivells de vibració per sota d'un nivell acceptable, els equips i les conduccions han aïllar-se dels elements estructurals de l'edifici segons s'indica en la instrucció UNE 100153.

Condicions interiors

Les condicions exteriors de càlcul (latitud, altitud sobre el nivell de la mar, temperatures seca i humida, oscil·lació mitja diària, adreça i intensitat dels vents dominants) s'establiran d'acord amb el que indica UNE 100001 o, si no, en base a dades procedents de fonts de reconeguda solvència (Institut Nacional de Meteorologia).

Per a la variació de les temperatures seca i humida amb l'hora i el mes es tindrà en compte la norma UNE 100.014.

L'elecció de les condicions exteriors de temperatura seca i, si escau, de temperatura humida simultània de el lloc, que són necessàries per al càlcul de la demanda tèrmica instantània i, en conseqüència, per al dimensionat d'equips i aparells, es farà en base al criteri de nivells percentils. Per a la selecció dels nivells percentils es tindran en compte les indicacions de la norma UNE 100.014.

Les dades de la intensitat de la radiació solar màxima sobre les superfícies de l'envoltant es prendran, una vegada determinada la latitud i en funció de l'orientació i de l'hora del dia, de taules de reconeguda solvència i es manipularan adequadament per tenir en compte els efectes de reducció produïts per l'atmosfera.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Descripció dels sistemes de climatització adoptats

PRODUCCIÓ

Per tal de dimensionar correctament la instal·lació em realitzat el càlcul de la càrrega tèrmica que s'ha de vèncer del local. A continuació es mostra el resum final.

SISTEMA 1x1 PB SALA POLIVALENT.

Tipo Unidad Terminal: Split

VERANO

Unidad Exterior: P_{TFG} (kW): 6,543

Unidades Interiores:

LOCAL	Pot. total refrig. (W)
SALA POLIVALENT	6543

INVIERNO.

Unidad Exterior: P_{TC} (kW): 2,67.

Unidades Interiores:

LOCAL	Pot. total calef. (W)
SALA POLIVALENT	2670

SISTEMA 2x1 PB RECEPCIÓ.

Tipo Unidad Terminal: Multi Split

VERANO

Unidad Exterior: P_{TFG} (kW): 1,935

Unidades Interiores:

LOCAL	Pot. total refrig. (W)
VESTÍBUL-RECEPCIÓ	1935

INVIERNO.

Unidad Exterior: P_{TC} (kW): 1,212.

Unidades Interiores:

LOCAL	Pot. total calef. (W)
VESTÍBUL-RECEPCIÓ	1212

SISTEMA 3x1 P1ª.

Tipo Unidad Terminal: Multi Split

VERANO

Unidad Exterior: P_{TFG} (kW): 3,453

Unidades Interiores:

LOCAL	Pot. total refrig. (W)
AULA 3	754
AULA 2	897
AULA 1	1801

INVIERNO.

Unidad Exterior: P_{TC} (kW): 1,94.

Unidades Interiores:

LOCAL	Pot. total calef. (W)
AULA 3	378
AULA 2	580
AULA 1	982

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

SISTEMA 3x1 P2ª.

Tipo Unidad Terminal: Multi Split

VERANO

Unidad Exterior: P_{TFG} (kW): 2,81

Unidades Interiores:

LOCAL	Pot. total refrig. (W)
AULA 4	1298
AULA 5	901
AULA 6	611

INVIERNO.

Unidad Exterior: P_{TC} (kW): 1,633.

Unidades Interiores:

LOCAL	Pot. total calef. (W)
AULA 4	750
AULA 5	563
AULA 6	320

Per tal de vèncer aquestes càrregues tèrmiques es preveu la instal·lació de generació o producció de fred i/o calor mitjançant l'expansió directa d'un refrigerant (Els equips autònoms d'expansió directa són aquells en què es produeix un intercanvi directe de calor entre el fluid a refrigerar o calefactar i un refrigerant). El sistema emprat, son sistemes d'Equips de cabal variable de refrigerant (CRV), amb tubs de gas refrigerant R32; aquets equips els enumerem a continuació:

Sistema	Local	Unitat	Fabricant	Tipo	Modelo	Pot. Frig. Tot.(W)	Pot. Cal. (W)	EER	COP	Caudal (m^3/h)	Refrigerant
Bomba de Calor 1x1	Terrat	Exterior	MITSUBISHI		FDUM71VHNX-W	7100	8000	4,01	4,49		R32-2,75 Kg
	PB Sala Polivalent	Interior	MITSUBISHI	Conductes	FDUM71VH					1440	
Bomba de Calor 2x1	Terrat	Exterior	MITSUBISHI		SCM50ZS-W	5000	6000	4,90	5,17		R32-1,8 Kg
	Recepció	Interior	MITSUBISHI	Split de terra	SRF25ZS-W					396	
	Recepció	Interior	MITSUBISHI	Split de terra	SRF25ZS-W					396	
Bomba de Calor 3x1	Terrat	Exterior	MITSUBISHI		SCM100ZS-W	10000	10500	4,90	5,17		R32-2,98 Kg
	Aula 1	Interior	MITSUBISHI	Casset	FDTC25VH					600	
	Aula 2	Interior	MITSUBISHI	Casset	FDTC25VH					600	
	Aula 3	Interior	MITSUBISHI	Casset	FDTC25VH					600	
Bomba de Calor 3x1	Terrat	Exterior	MITSUBISHI		SCM100ZS-W	10000	10500	4,90	5,17		R32-2,98 Kg
	Aula 4	Interior	MITSUBISHI	Casset	FDTC25VH					600	
	Aula 5	Interior	MITSUBISHI	Casset	FDTC25VH					600	
	Aula 6	Interior	MITSUBISHI	Casset	FDTC25VH					600	
					Total:	32100	35000				10,51 Kg

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

SISTEMA 1x1 PB SALA POLIVALENT.

1 Equip d'aire condicionat, sistema aire-aire split 1x1, per a gas R-32, bomba de calor, gamma semi-industrial (PAC), alimentació a la unitat exterior monofàsica (230V/50Hz), model HyperInverter FDUM71VHNX-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potència frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 27°C, temperatura de bulb humit en l'interior 19°C, temperatura de bulb sec en l'exterior 35°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 24°C), potència calorífica nominal 8 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 20°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 6°C), SEER 6,9 (classe A++), SCOP 4,5 (classe A+), COP 4,49 (classe A), COP 4,49 (classe A), format per una unitat interior de sostre amb distribució per conducte rectangular FDUM71VH, de 280x1030x635 mm, pes 34 kg, nivell sonor (velocitat baixa) 25 dBA, cabal d'aire (velocitat ultra alta) 1440 m³/h, pressió d'aire (estàndard) 35 Pa, pressió d'aire màxima 100 Pa, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3, i una unitat exterior FDC71VNX-W, de 750x880x340 mm, nivell sonor 51 dBA, pes 60 kg i cabal d'aire 3600 m³/h, amb control de condensació. Inclús elements antivibratoris i suports de paret per a recolzament de la unitat exterior i elements per a suspensió del sostre per a la unitat interior.

SISTEMA 2x1 PB RECEPCIÓ.

1 Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM50ZS-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potència frigorífica nominal 5 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 6 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 640x850x290 mm, pes 48,5 kg, nivell sonor 49 dBA i cabal d'aire 2460 m³/h, amb control de condensació. Inclús elements antivibratoris de terra.

2 Unitats interiors d'aire condicionat, de terra, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model Diamond SRF25ZS-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 600x860x238 mm, nivell sonor (velocitat ultra baixa) 50 dBA, amb filtre enzimàtic, filtre desodoritzant fotocatalític i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3, kit d'interfície, model SC-BIKN-E.

SISTEMA 3x1 P1ª.

1 Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM100ZS-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potència frigorífica nominal 10 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 10,5 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 945x970x370 mm, nivell sonor 54 dBA i cabal d'aire 4500 m³/h, amb control de condensació. Inclús elements antivibratoris de terra.

3 Unitats interiors d'aire condicionat, de casset, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model FDTC25VH "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 248x570x570 mm, pes 14 kg, amb panell decoratiu de 10x620x620 mm, nivell sonor (velocitat baixa) 27 dBA, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3. Inclús elements per a suspensió del sostre.

SISTEMA 3x1 P2ª.

1 Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM100ZS-W "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potència frigorífica nominal 10 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 10,5 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 945x970x370 mm, nivell sonor 54 dBA i cabal d'aire 4500 m³/h, amb control de condensació. Inclús elements antivibratoris de terra.

3 Unitats interiors d'aire condicionat, de casset, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model FDTC25VH "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 248x570x570 mm, pes 14 kg, amb panell decoratiu de 10x620x620 mm, nivell sonor (velocitat baixa) 27 dBA, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3. Inclús elements per a suspensió del sostre.

CICLE FRIGORÍFIC.
CICLE FRIGORÍFIC ESTÀNDARD.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Cadascun dels canvis que pateix el refrigerant és anomenat "procés", els components que integren el cicle frigorífic i que realitzen aquests processos, són:

Compressor: Compressió isentròpica, des de vapor saturat fins a la pressió de condensació.
Condensador: Expulsió de calor a pressió constant (pressió de condensació), des de la sortida del compressor fins a líquid saturat.
Vàlvula d'expansió: Vàlvula d'expansió a entalpia constant, des del líquid saturat fins a la pressió d'evaporació.
Evaporador: Absorció de calor a pressió constant (pressió d'evaporació), des de la zona bifàsica fins al vapor saturat.

Els balanços energètics més importants que tenen lloc al cicle frigorífic són:
Potència frigorífica: Quantitat de calor extreta de la font freda.
Qf = mr (hsv - hev) en kW
mr: flux màssic de refrigerant, hsv i hev: entalpies a la sortida i entrada de l'evaporador.
Potència de compressió: Potència que absorbeix el compressor.
Pc = mr (hsc - hec) en kW
mr: flux màssic de refrigerant, hsc i hec: entalpies a la sortida i entrada del compressor
Eficàcia del cicle: Quocient entre la calor extreta i el treball de compressió.
EER = Qf / Pc

CICLE REAL.

En realitat, els processos no ocorren com els descrits anteriorment, ja que les màquines tèrmiques tenen limitacions, com ara: pèrdues de càrrega al llarg del cicle (canonades de líquid, vapor, descàrrega, intercanviadors...etc.), irreversibilitat en l'expansió i la impossibilitat d'una compressió isentròpica. A part hi ha altres fenòmens com l'escalfament del vapor a la sortida de l'evaporador i el subrefredament del líquid a la sortida del condensador, que fan que el cicle adopti un comportament més real.

CONDICIONS EUROVENT.

Les condicions d'assaig en temperatures per als condicionadors d'aire d'expansió directa (autònoms) es recullen a la taula següent:

	Unidad Interior		Unidad Exterior			
			Cond Aire		Cond Agua	
	Ts(ºC)	Th(ºC)	Ts(ºC)	Th(ºC)	Tent(ºC)	Tsal(ºC)
Refrigeració	27	19	35	24	30	35
Calefacció	20	15	7	6	5	

GASOS REFRIGERANTS.

El sistemes seleccionats utilitzen el gas refrigerant **R32.**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Exigència d'eficiència energètica

EXIGÈNCIA D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA EN LA GENERACIÓ DE CALOR I FRED.

Els equips de generació tèrmica compliran els requisits establerts als reglaments europeus de disseny ecològic.

La potència que subministrin les unitats de producció de fred o calor s'ha d'ajustar a la càrrega màxima simultània de les instal·lacions servides. En el procediment d'anàlisi s'estudiaran les diferents càrregues en variar l'hora del dia i el mes de l'any, per trobar la càrrega màxima simultània, així com les càrregues parcials i la mínima, per facilitar la selecció del tipus i el número de generadors.

Per al càlcul de les càrregues tèrmiques màximes d'hivern, es consideraran les temperatures seques corresponents a un percentil del 99% per a tot tipus d'edificis i espais condicionats (TS 99%); per al càlcul de les càrregues tèrmiques màximes d'estiu, les temperatures seca i humida coincident seran les corresponents a un percentil del 1% (TS 1%). Per a edificis amb usos especials (hospitals, museus, etc.) els percentils seran més exigents (TS 99.6% per a hivern i TS 0.4% per a estiu).

Els generadors centrals es connectaran hidràulicament en paral·lel i s'han de poder independitzar entre ells.

Quan s'interrompi el funcionament d'un generador, també s'ha d'interrompre el funcionament dels equips accessoris directament relacionats amb aquest.

Els conductes i accessoris de la xarxa d'impulsió d'aire disposaran d'un aïllament tèrmic suficient perquè la pèrdua de calor no sigui major que el 4% de la potència que transporten i sempre que sigui suficient per evitar condensacions. Els gruixos mínims per a conductes i accessoris seran de 30 mm en conductes interiors i 50 mm en conductes exteriors. La conductivitat tèrmica dels conductes serà de 0,040 W/(m.K) o millor.

Les xarxes de retorn s'aïllaran quan discorrin per l'exterior de l'edifici i, en interiors, quan l'aire estigui a temperatura menor que la de rosada de l'ambient o quan el conducte passi a través de locals no condicionats.

Els conductes de preses d'aire exterior s'aïllaran amb el nivell necessari per evitar la formació de condensacions.

Quan els conductes estiguin instal·lats a l'exterior, la terminació final de l'aïllament ha de tenir la protecció suficient contra la intempèrie.

Els components que vinguin aïllats de fàbrica tindran el nivell d'aïllament indicat per la respectiva normativa o determinat pel fabricant.

Les xarxes de conductes tindran una estanquitat corresponent a la classe ATC4 o superior, segons l'aplicació.

Les caigudes de pressió màximes admissibles en els components de la instal·lació seran les següents:

- Bateria d'escalfament: 40 Pa.
- Bateria de refrigeració en sec: 60 Pa.
- Bateria de refrigeració i deshumectació: 120 Pa.
- Atenuadors acústics: 60 Pa.
- Unitats terminals d'aire: 40 Pa.
- Reixetes de retorn d'aire: 20 Pa.

Al resum de càlculs es pot observar la caiguda de pressió dels equips.

La selecció dels equips de propulsió dels fluids portadors es realitzarà de forma que el seu rendiment sigui màxim en les condicions calculades de funcionament.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

EXIGÈNCIA D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA EN LES XARXES DE CANONADES DE GAS REFRIGERANT.

Totes les canonades i accessoris, així com equips, aparells i dipòsits de les instal·lacions tèrmiques disposaran d'un aïllament tèrmic quan continguin fluids amb:

- temperatura menor que la temperatura de l'ambient de el local pel qual discorrin.
- temperatura superior a 40 ° C quan estan instal·lats en locals no calefactats.

Quan les canonades o els equips estiguin instal·lats a l'exterior de l'edifici, la terminació final de l'aïllament ha de tenir la protecció suficient contra la intempèrie.

Els equips i components i canonades, que es subministrin aïllats de fàbrica, han de complir amb la normativa específica en matèria d'aïllament o la que determini el fabricant. Totes les superfícies fredes dels equips frigorífics estaran aïllades tèrmicament amb el gruix determinat pel fabricant.

Per evitar la congelació de l'aigua en canonades exposades a temperatures de l'aire menors que la de el canvi d'estat es podrà recórrer a aquestes tècniques: ús d'una barreja d'aigua amb anticongelant, circulació de el fluid o aïllament de la canonada calculat d'acord amb la norma UNE-EN ISO 12241, apt. 6. També es pot recórrer a l'escalfament directe del fluid de la canonada. Per evitar condensacions intersticials s'instal·larà una adequada barrera a el pas el vapor; la resistència total serà més gran que 50 Mpa×m2×s/g.

En tota instal·lació tèrmica per la qual circulin fluids no subjectes a canvi d'estat, en general les que el fluid caloportador és aigua, les pèrdues tèrmiques globals pel conjunt de conduccions no superaran el 4% de la potència màxima que transporta.

Els gruixos mínims d'aïllament tèrmic, expressats en mm, s'obtindran en funció del diàmetre exterior de la canonada sense aïllar i de la temperatura del fluid a la xarxa. Per a un material d'aïllament amb una conductivitat tèrmica de referència a 10 ° C de 0,040 W/m×K, els gruixos d'aïllament seran els següents:

- Gruixos mínims d'aïllament (mm) de circuits frigorífics per a climatització en funció del recorregut de les canonades:

Diàmetre exterior (mm)	Interior edifici (mm)	Exterior edifici (mm)
D<= 13	10	15
13 < D < 26	15	20
26 < D < 35	20	25
35 < D < 90	30	40
D > 90	40	50

Els gruixos mínims d'aïllament de les xarxes de canonades que tinguin un funcionament tot l'any han de ser els indicats a les taules anteriors augmentats en 5 mm.

Els gruixos mínims d'aïllament de les canonades de tornada són els mateixos que els de les canonades d'impulsió. Els gruixos mínims d'aïllament dels accessoris de la xarxa, com vàlvules, filtres, etc., seran els mateixos que els de la canonada on estiguin instal·lats.

L'espessor mínim d'aïllament de les canonades de diàmetre exterior menor o igual que 25 mm i de longitud menor que 10 m, comptada a partir de la connexió a la xarxa general de canonades fins a la unitat terminal, i que estiguin encastades en envans i terres o instal·lades en canaletes interiors, serà de 10 mm, evitant, en qualsevol cas, la formació de condensacions.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8F0C2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

La selecció dels equips de propulsió dels fluids portadors es realitzarà de manera que el rendiment sigui màxim en les condicions calculades de funcionament.

Els motors elèctrics compliran els requisits establerts als reglaments europeus de disseny ecològic; en aquells casos en què els equips disposin d'etiquetatge energètic, se n'indicarà la classe.

L'eficiència dels motors haurà de ser mesurada segons la norma UNE-EN 60034-2.

S'aconseguirà l'equilibrat hidràulic dels circuits de canonades durant la fase de disseny emprant vàlvules d'equilibrat, si cal.

EXIGÈNCIA D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA EN EL CONTROL.

Totes les instal·lacions tèrmiques estaran dotades dels sistemes de control automàtic necessaris perquè es puguin mantenir en els locals les condicions de disseny previstes, ajustant els consums d'energia a les variacions de la càrrega tèrmica.

RECUPERADOR DE CALOR
Comandament Electrònic Pantalla Display LCD Retro-il·luminada mod. S-0241.00.

SISTEMA 1x1 PB SALA POLIVALENT.
Control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3.

SISTEMA 2x1 PB RECEPCIÓ.
Control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3.

SISTEMA 3x1 P1ª.
Control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3.

SISTEMA 3x1 P2ª.
Control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3.

EXIGÈNCIA D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA EN LA COMPTABILITZACIÓ CONSUMS.
Es preveu dos comptadors monofàsics directes per a mesurar consums parcials, de fins a 65 A, per a muntar en carril DIN, col·locat.

EXIGÈNCIA D'EFICIÈNCIA ENERGÈTICA EN LA RECUPERACIÓ D'ENERGIA.
Com anteriorment em comentat; en aquest cas es requereix; ja que com podem observar a la taula de ventilació, estem per sobre del valor requerit de 0,28 m3/s.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Exigència de seguretat

EXIGÈNCIA DE SEGURETAT EN LA GENERACIÓ DE CALOR I FRED.

Els generadors de calor estaran equipats amb un sistema de detecció de flux que impedeixi el funcionament si no hi circula el cabal mínim, llevat d'indicacions del fabricant que indiqui que no és necessari.

El generador es situarà exterior; la seva situació es pot observar als plànols.

EXIGÈNCIA DE SEGURETAT EN LES XARXES DE CANONADES DE GAS REFRIGERANT.

Per al disseny i col·locació dels suports de les canonades, s'empraran les instruccions del fabricant considerant el material emprat, el diàmetre i la col·locació.

1. Per al disseny i dimensionament de les canonades dels circuits frigorífics s'ha de complir amb la normativa vigent.

2. A més, per als sistemes de tipus partit es tindrà en compte el següent:
a) les canonades han de suportar la pressió màxima específica del refrigerant seleccionat;
b) els tubs seran nous, amb extremitats degudament tapades, amb gruixos adequats a la pressió de treball;
c) el dimensionament de les canonades s'ha de fer d'acord amb les indicacions del fabricant;
d) les canonades es deixaran instal·lades amb els extrems tapats i soldats fins al moment de la connexió.

EXIGÈNCIA DE SEGURETAT EN LES XARXES DE CONDUCTES D'AIRE.

Conductes d'aire

Els conductes han de complir en materials i fabricació, les normes UNE-EN 12237 per a conductes metàl·lics, i UNE-EN 13403 per a conductes no metàl·lics.

Els conductes estaran formats per materials que tinguin la suficient resistència per a suportar els esforços, deguts al seu pes, a el moviment de l'aire, als propis de la seva manipulació, així com a les vibracions que poden produir com a conseqüència del seu treball. Els conductes no podran contenir materials solts, les superfícies internes seran llises i no contaminaran l'aire que circula per elles en les condicions de treball.

El revestiment interior dels conductes resistirà l'acció agressiva dels productes de desinfecció, i la seva superfície interior tindrà una resistència mecànica que permeti suportar els esforços a què estarà sotmesa durant les operacions de neteja mecànica que estableix la norma UNE 100012 sobre higienització de sistemes de climatització.

Els conductes de xapa metàl·lica estaran construïts amb xapa d'acer sense recobrir, xapa d'acer galvanitzat, xapa d'acer inoxidable, xapa de coure i els seus aliatges o xapa d'alumini.

Els conductes de fibra de vidre estaran constituïts per fibres de vidre inerts i inorgàniques, lligades per una resina sintètica termoindurente. La cara de la planxa, que constituirà l'exterior del conducte, tindrà un revestiment que té la funció de barrera de vapor i de protecció de les fibres, constituït, generalment, per làmines de paper, vinil, alumini o una combinació d'alumini amb paper o vinil, reforçades, en alguns casos, amb una xarxa metàl·lica o de fibra de vidre. La cara interior estarà acabada amb la mateixa resina de lligament de les fibres, que impedirà, precisament, l'arrossegament de les fibres pel corrent d'aire i disminuirà el coeficient de fricció a el pas de l'aire. Una altra terminació interior, adoptada principalment per a conductes de la classe B.3., Està constituïda per un film de polietilè o de neoprè que, a més de reduir les pèrdues per fricció, augmenta de forma considerable la rigidesa de la planxa.

Per al disseny dels suports dels conductes s'han de seguir les instruccions que dicti el fabricant, en funció de el material emprat, les seves dimensions i col·locació.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Suports antivibratoris

El nivell de vibracions transmeses a l'estructura s'ha de reduir interposant elements elàstics entre l'equip en moviment i l'estructura suport.

Quan se superin els nivells, s'haurà de corregir l'equilibrat del rotor, l'alineació entre motor i màquina moguda i/o les vibracions creades per rodaments, transmissions per corretges, forces electromagnètiques, etc.

Quan es tracti de petits equips compactes, dotats d'una estructura prou rígida, es poden utilitzar suports elàstics instal·lats directament sobre els suports de l'equip.

Quan l'equip no tingui una base pròpia suficientment rígida o es necessiti l'alineació dels seus components (motor i ventilador, motor i bomba, etc.) els suports elàstics s'instal·laran sobre una bancada a la qual es fixarà directa i rígidament l'equip.

Les bancades hauran de tenir prou rigidesa com per resistir els esforços causats pel funcionament de l'equip, particularment durant les arrencades.

Les bancades podran ser de perfils d'acer o de formigó reforçat amb armadures.

Plènums

L'espai situat entre un forjat i un sostre suspès o un terra elevat pot ser utilitzat com plènum de retorn o d'impulsió d'aire sempre que compleixi les següents condicions:

- Que estigui delimitat per materials que compleixin amb les condicions requerides als conductes.
- Que es garanteixi la seva accessibilitat per efectuar intervencions de neteja i desinfecció.

Els plènums poden ser travessats per conduccions d'electricitat, aigua, etc., sempre que s'executin d'acord a la reglamentació específica que els afecta.

Els plènums poden ser travessats per conduccions de sanejament sempre que les unions no siguin del tipus "endoll i cordó".

Connexió d'unitats terminals

Els conductes flexibles que s'utilitzin per a la connexió de la xarxa a les unitats terminals s'instal·laran totalment desplegats i amb corbes de radi igual o major que el diàmetre nominal i compliran en quant a materials i fabricació la norma UNE EN 13180. La longitud de cada connexió flexible no serà més gran que 1,5 m.

Corredors

Els passadissos i els vestíbuls es poden utilitzar com elements de distribució només quan serveixin de pas de l'aire des de les zones condicionades cap als locals de servei i no s'utilitzin com a llocs d'emmagatzematge.

Els passadissos i els vestíbuls es poden utilitzar com plènums de retorn només en habitatges.

Unitats terminals

Les unitats terminals es dimensionaran d'acord amb la demanda tèrmica màxima de el local o zona en què estiguin situades.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

El nombre i la ubicació per local perseguirà la correcta distribució de l'energia transferida a l'ambient a tractar, d'acord a la seva forma de transmissió, i a el moviment provocat, natural o artificial, en el volum d'aire contingut en l'espai de el local.

Els elements de distribució d'aire en els locals climatitzats es distingeixen per les següents característiques:

- La funció que compleixen.
- La configuració geomètrica.
- El tipus de muntatge.
- El material.

Es seleccionen basant-se el cabal i temperatura de l'aire, en funció de la seva distribució al local a climatitzar.

Les prestacions dels elements d'impulsió d'aire en els locals hauran de reflectir-se en una taula en els plànols de distribució que contindrà la següent informació:

- Abast i caiguda.
- Pèrdua de pressió.
- Nivell sonor.

Quan es tracti de reixetes de retorn, serà suficient indicar la velocitat de pas de l'aire i la pèrdua de pressió.

Les prestacions indicades en el catàleg pel fabricant hauran d'estar certificades per un laboratori oficial.

La distribució dels elements en els locals i la seva selecció es farà de manera que s'eviti:

- El xoc de corrents d'aire procedents de dues difusors contigus, dins l'abast de l'raig d'aire.
- El bypass d'aire entre un difusor o reixeta d'impulsió i una reixeta de retorn.
- La creació de corrents d'aire a una velocitat excessiva a la zona ocupada per les persones.
- La creació de zones sense moviment d'aire.
- L'estratificació de l'aire.

La velocitat de l'aire en la zona ocupada es mantindrà dins dels límits de benestar, segons el que indica UNE-EN ISO 7730, tenint en compte l'activitat de les persones i la seva vestimenta.

Per tal de prevenir l'entrada de brutícia a la xarxa de conductes, les unitats terminals de distribució d'aire en els locals s'han d'instal·lar de manera que la seva part inferior estigui situada, com a mínim, a una alçada de 10 cm per sobre de terra, excepte quan aquests elements estiguin dotats de mitjans per a la recollida de la brutícia.

Les unitats terminals d'impulsió situades a una alçada sobre el terra menor que 2 m han d'estar dissenyades de manera que s'impedeixi l'entrada d'elements estranys de mida més gran que 10 mm o disposar de proteccions adequades.

Les instal·lacions elèctriques de les unitats de tractament d'aire tindran la condició de locals humits a l'efecte de la reglamentació de baixa tensió.

EXIGÈNCIA DE SEGURETAT I PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS.

S'ha de complir la reglamentació vigent sobre condicions de protecció contra incendis que sigui d'aplicació a la instal·lació tèrmica. En tot cas, es garantiran les exigències del CTE DB SI.

EXIGÈNCIA DE SEGURETAT I SEGURETAT D'UTILITZACIÓ.

Cap superfície amb la qual existeixi possibilitat de contacte accidental, excepte les superfícies dels emissors de calor, podrà tenir una temperatura més gran que 60 °C.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Les superfícies calentes de les unitats terminals que siguin accessibles a l'usuari tindran una temperatura menor que 80 ° C o estar adequadament protegides contra contactes accidentals.

El material aïllant en canonades i equips mai podrà interferir amb parts mòbils dels seus components.

Els equips i aparells han d'estar situats de manera que es faciliti la seva neteja, manteniment i reparació.

Els elements de mesura, control, protecció i maniobra s'han d'instal·lar en llocs visibles i fàcilment accessibles.

Per a aquells equips o aparells que hagin de quedar ocults es preveurà un accés fàcil. En els falsos sostres s'han de preveure accessos adequats a prop de cada aparell que poden ser oberts sense necessitat de recórrer a eines.

Els edificis multiusos amb instal·lacions tèrmiques ubicades a l'interior dels seus locals, han de disposar de patis verticals accessibles des dels locals de cada usuari fins a la coberta; seran de dimensions suficients per allotjar les conduccions corresponents (conductes de ventilació, canonades de refrigerant, etc.).

Les unitats exteriors dels equips autònoms de refrigeració situades en façana s'han d'integrar en la mateixa, quedant ocultes a la vista exterior.

Les canonades s'instal·laran en llocs que permetin l'accessibilitat de les mateixes i dels seus accessoris, a més de facilitar el muntatge de l'aïllament tèrmic, en el seu recorregut, excepte quan vagin encastades.

Totes les instruccions de seguretat, de maneig i maniobra i de funcionament, segons el que figuri en el "Manual d'ús i manteniment", han d'estar situades en un lloc visible, a la sala de màquines i locals tècnics.

Les conduccions de les instal·lacions han d'estar senyalitzades d'acord amb la norma UNE 100100.
Totes les instal·lacions tèrmiques han de disposar de la instrumentació de mesura suficient per a la supervisió de totes les magnituds i valors dels paràmetres que intervenen de forma fonamental en el funcionament dels mateixos.

Els aparells de mesura se situaran en lloc visibles i fàcilment accessibles per a la seva lectura i manteniment.

En el cas de mesura de temperatura, el sensor penetrarà a l'interior de la canonada o equip a través d'una beina, que estarà farcida d'una substància conductora de calor. No es permetrà l'ús permanent de termòmetres o sondes de contacte.

Les mesures de pressió es faran amb manòmetres equipats de dispositius d'amortiment de les oscil·lacions de l'agulla indicadora.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proves

EQUIPS.

Es prendrà nota de les dades de funcionament dels equips i aparells, que passaran a formar part de la documentació final de la instal·lació. S'han de registrar les dades nominals de funcionament que figurin en el projecte o memòria tècnica i les dades reals de funcionament.

PROVES D'ESTANQUITAT DE LES XARXES DE CANONADES.

Totes les xarxes de circulació de fluids portadors han de ser provades hidrostàticament, per tal d'assegurar la seva estanquitat, abans de quedar ocultes per obres de paleta, material de farciment o pel material aïllant.

Són vàlides les proves realitzades d'acord amb la norma UNE-EN 14.336 per a canonades metàl·liques, o la UNE-ENV12.108 per a canonades plàstiques.

El procediment a seguir per a les proves d'estanqueïtat hidràulica, en funció del tipus de canonada i per tal de detectar errors de continuïtat en les canonades de circulació de fluids portadors, comprendrà les fases que es relacionen a continuació:

Preparació i neteja.

Abans de realitzar la prova d'estanquitat i d'efectuar l'ompliment definitiu, les xarxes de canonades d'aigua han de ser netejades internament per eliminar els residus procedents de el muntatge.

Les proves d'estanquitat requeriran el tancament dels terminals oberts. Haurà de comprovar-se que els aparells i accessoris que quedin inclosos en la secció de la xarxa que es pretén provar poden suportar la pressió a la que se'ls va a sotmetre. Si no és així, els aparells hauran de quedar exclosos, tancar vàlvules o substituir per taps.

Per a això, una vegada completada la instal·lació, la neteja es pot efectuar omplint-i buidant el nombre de vegades que sigui necessari, amb aigua o amb una solució aquosa d'un producte detergent, amb dispersants compatibles amb els materials emprats en el circuit, la concentració serà establerta pel fabricant.

Després del ompliment es posaran en funcionament les bombes i es deixarà circular l'aigua durant el temps que indiqui el fabricant del compost dispersant. Posteriorment, es buidarà totalment la xarxa i s'esbandirà amb aigua procedent de el dispositiu d'alimentació.

En el cas de xarxes tancades, destinades a la circulació de fluids amb temperatura de funcionament menor que 100 °C, es mesurarà el pH de l'aigua del circuit. Si el pH resultés menor que 7,5 es repetirà l'operació de neteja i esbandida tantes vegades com sigui necessari. A continuació es posarà en funcionament la instal·lació amb els seus aparells de tractament.

Prova preliminar d'estanquitat.

Aquesta prova s'efectuarà a baixa pressió, per detectar fallades de continuïtat a la xarxa i evitar els danys que podria provocar la prova de resistència mecànica; s'emprarà el mateix fluid transportat o, generalment, aigua a la pressió d'ompliment.

La prova preliminar tindrà la durada suficient per verificar l'estanquitat de totes les unions.

Prova de resistència mecànica.

Aquesta prova s'efectuarà a continuació de la prova preliminar: un cop omplerta la xarxa amb el fluid de prova, se sotmetrà a les unions a un esforç per l'aplicació de la pressió de prova. En el cas de circuits tancats d'aigua refrigerada o d'aigua calenta fins a una temperatura màxima de servei de 100 ° C, la pressió de prova serà

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

equivalent a una vegada i mitja la pressió màxima efectiva de treball a la temperatura de servei, amb un mínim de 6 bar.

La prova hidràulica de resistència mecànica tindrà la durada suficient per verificar visualment la resistència estructural dels equips i canonades sotmesos a aquesta.

Reparació de fuites.

La reparació de les fuites detectades es realitzarà desmuntant la junta, accessori o secció on s'hagi originat la fuga i substituint la part defectuosa o avariada amb material nou.

Un cop reparades les anomalies, es tornarà a començar des de la prova preliminar. El procés es repetirà tantes vegades com sigui necessari, fins que la xarxa sigui estanca.

PROVES DE LLIURE DILATACIÓ.

Una vegada que les proves anteriors de les xarxes de canonades hagin resultat satisfactòries i s'hagi comprovat hidrostàticament l'ajust dels elements de seguretat, les instal·lacions equipades amb generadors de calor es portaran fins a la temperatura de tarat dels elements de seguretat, havent anul·lat prèviament l'actuació dels aparells de regulació automàtica.

Durant el refredament de la instal·lació i a l'acabar el mateix, es comprovarà visualment que no hagin tingut lloc deformacions apreciables en cap element o tram de canonada i que el sistema d'expansió hagi funcionat correctament.

PROVES DE RECEPCIÓ DE XARXES DE CONDUCTES.

La neteja interior de les xarxes de conductes d'aire s'efectuarà un cop s'hagi completat el muntatge de la xarxa i de la unitat de tractament d'aire, però abans de connectar les unitats terminals i de muntar els elements d'acabat i els mobles.

A les xarxes de conductes es complirà amb les condicions que prescriu la norma UNE 100012.
Abans que una xarxa de conductes es faci inaccessible per la instal·lació d'aïllament tèrmic o el tancament d'obres de paleta i de falsos sostres, es realitzaran proves de resistència mecànica i d'estanqueïtat per a establir si s'ajusten a el servei requerit, d'acord amb el establert en el projecte o memòria tècnica.

Per a la realització de les proves les obertures dels conductes, on aniran connectats els elements de difusió d'aire o les unitats terminals, s'ha de tancar rígidament i quedar perfectament segellades.

Les xarxes de conductes s'han de sotmetre a proves de resistència estructural i estanquitat.

El cabal de fuga admès s'ajustarà al que indica el projecte o memòria tècnica, d'acord amb la classe d'estanquitat triada.

PROVES FINALS.

El procediment d'assaig i control s'ha d'efectuar en l'ordre indicat a continuació:

Etapa 1ª. Controls de el bon acabat.
Tindrà per objecte avaluar la correcta execució de el muntatge de la instal·lació, realitzat completament i de conformitat amb les regles tècniques pertinents. S'inclouen els següents controls:
1. Comparació dels components de sistema instal·lat amb les especificacions, tant pel que fa a el volum de material com també a les seves característiques i als recanvis.
2. Control de la conformitat amb les regles tècniques i els reglaments.
3. Control de l'accessibilitat de sistema pel que fa al funcionament, la neteja i el manteniment.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

4. Revisió de la neteja de sistema (segons UNE-EN 12097: 2007).
5. Revisat de tots els documents necessaris per a la posada en funcionament.
La comprovació de el bon acabat es realitzarà segons el que indica l'annex A de la norma UNE-EN 12599:01, per tal de complir els requisits següents:
a. Documents a remetre a client.
- Llista de les dades bàsiques convinguts pel disseny: condicions interiors i exteriors, càrregues tèrmiques, cabal de ventilació, condicions constructives de l'edifici, nivell de pressió acústica, etc.
- Contingut dels documents de la instal·lació. Llista d'inventari amb especificacions per a tots els components de sistema de climatització: dibuixos a escala, esquemes de muntatge, comandament i connexions, certificats d'homologació i informe de supervisió per l'empresa instal·ladora.
- Documents per al funcionament i manteniment: manual i instruccions de funcionament, llista de recanvis i components de l'equip de control, etc.
b. Proves.
- Proves generals d'accessibilitat dels components per al funcionament i manteniment, estat de neteja dels aparells i components, integritat del marcat, mesures de protecció contra incendis, calorifugats previstos i dispositius d'estanquitat a el vapor, protecció contra la corrosió, dispositius antivibratoris, subjecció de conductes, mesures de posada a terra, etc.
- Proves separades de:
    - Aparells centrals, ventiladors: placa caract., Construcció, estanquitat, amortidors, velocitat, etc.
    - Canviadors de calor: placa id., Estanquitat, material, connexió aigua, vàlvules de comandament, etc.
    - Filtre d'aire: sistema filtrat, muntatge i segellat, pressió diferencial, recanvis, neteja, etc.
    - Humidificador: placa id., Volum, elements (bombes, evacuació, etc), sistema distribució aigua, etc.
    - Entrada aire exterior: dimensions, material i disseny de la reixa d'aire exterior.
    - Components de fulls múltiples: control de sistema i segellat.
    - Comportes tallafocs: condicions de muntatge, certificació i enclavament.
    - Xarxa de conductes: estanquitat de les unions, qualitat dels accessoris i segellat del filtre.
    - Secció de mescla, càmera de repòs, reescalfament secundari, etc.
    - Elements terminals de difusió (impulsió / extracció d'aire) d'acord amb projecte.
    - Dispositius de comandament i armaris de distribució: control de circuits, sensors, reguladors, protecció, etc.

Etapa 2ª. Controls funcionals.
Tindrà per objecte comprovar que la instal·lació compleix les exigències de funcionament d'acord amb les especificacions de projecte.
a. Treballs preliminars.
Els treballs següents han de ser efectuats abans de començar els controls funcionals:
- Assaig de funcionament de sistema complet sota diferents càrregues.
- Ajust de l'cabal i de la distribució d'aire en condicions especials de funcionament.
- Ajust dels elements de regulació en els conductes d'aire.
- Ajust i registre de l'equip de seguretat.
- Ajust dels sistemes de comandament i antigel.
- Ajust dels comandaments automàtics.
- Determinació de l'aire impulsat en cada element terminal, amb regulació eventual.
- Ajust i registre dels dispositius d'atur contra incendis i fums.
- Ajust dels elements de regulació.
- Ajust de l'alimentació elèctrica segons les condicions de disseny.
- Document on es recullin els resultats de les proves realitzades.
- Instruccions per formar el personal encarregat de la gestió de la instal·lació.
b. Mode operatiu.
Els controls funcionals han de ser efectuats sobre tots els equips instal·lats. Abans de començar aquesta operació, s'haurà d'establir un llistat de verificació. L'extensió dels controls es realitzarà d'acord amb l'annex D de la norma UNE-EN 12599: 01. La localització dels controls s'haurà d'acordar prèviament entre les parts interessades.
A continuació es mostren les instruccions relatives a la manera d'operar i una llista dels controls funcionals corrents:
- Aparells centrals, ventiladors: sentit de rotació, regulació de velocitat o cabal d'aire, commutador de posada a zero, posada en marxa i parada dels sistemes de regulació i comandament de les comportes, sistema antigel,

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

sentit de moviment de les comportes de fulles múltiples, sentit de funcionament i de regulació dels dispositius de comandament i dispositius de seguretat dels motors d'accionament.

- Canviadors de calor: sentit de funcionament i de regulació dels dispositius de comandament, sentit de rotació de les bombes de circulació en els canviadors de calor, funció de comandament dels canviadors de calor rotatius i alimentació de fluids portadors de calor i de fred .
- Filtre d'aire: indicació i control de la diferència de pressió.
- Humidificador: funció de comandament, alimentació i evacuació i funcionament i sentit de gir de la bomba de circulació.
- Comportes de fulls múltiples: control del sentit de marxa dels servomotors.
- Comportes tallafocs: assaig de el dispositiu i del senyal d'enclavament i assaig de el sentit i dels límits de la marxa de la comporta i de l'indicador.
- Xarxa de conductes: elements de regulació i accessibilitat.
- Secció de mescla, càmera de repòs, reescalfament secundari, etc: control de les funcions de regulació i comandament.
- Elements terminals d'aire (impulsió / extracció) i cabal d'aire al local: assaig de funcionament per control localitzat i assaig de fum per a una avaluació inicial del cabal d'aire al local i també d'una indicació de la circulació d'aire en les zones de el mateix.
- Dispositius de comandament i armaris de distribució: valor de consigna de la temperatura i humitat interior, interruptor d'arrencada, funcions antigel, comportes d'incendi, regulació del cabal d'aire, sistemes de recuperació de calor i unió amb els sistemes de protecció contra incendis .

Etapa 3a. Mesuraments funcionals.

Tindrà per objecte garantir que el sistema compleix les condicions de disseny i els valors fixats. L'extensió dels mesuraments s'ha de fer d'acord amb l'annex D de la norma UNE-EN 12599: 01.

a. Classificació dels mesuraments.

A continuació s'indiquen els mesuraments i registres necessaris per a cada tipus de sistema de ventilació i de climatització.

			Sistema central / aparato			Local				
Tipo sistema/	Funcional	Pam	Fa	Ta	Pcf	Aie	Taim y Tain	Ha	Npa	Vai
Ventilación	(F) Z	1	1	0	1	2	0	0	2	0
	(F) H	1	1	1	1	2	2	0	2	2
	(F) C	1	1	1	1	2	2	2	2	2
	(F) M/D	1	1	1	1	2	2	1	2	2
Climatizac.	(F) HC	1	1	1	1	2	1	2	2	2
parcial	(F) HM/HD/ CM/CD	1	1	1	1	2	1	1	2	2
	(F) MD	1	1	1	1	2	2	1	2	2
	(F) HCM/MCD/ CHD/HMD	1	1	1	1	2	1	1	2	2
Climatizac.	(F) HCMD	1	1	1	1	2	1	1	2	2

Notas:
Pam: Potencia absorbida por el motor.
Fa: Flujo de aire (exterior, impulsión y extracción)
Ta: Temperatura aire (exterior, impulsión y extracción)
Pcf: Pérdida de carga en filtro.
Aie: Aire impulsado y extraído.
Taim y Tain: Temperatura del aire impulsado y temperatura del aire interior.
Ha: Humedad del aire.
Npa: Nivel de presión acústico.
Vai: Velocidad del aire interior.

0: Medición inútil.
1: Efectuar en todos los casos.
2: Efectuar nada más que con acuerdo contractual.
C: Frío.
D: Deshumidificador.
F: Filtro.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

H: Calor.
M: Humidificador (humedad).
Z: Ausencia de toda función termodinámica de tratamiento de aire (cero).

b. Mode operatiu.

Abans de l'inici dels mesuraments s'han d'especificar els emplaçaments, i han de ser convinguts i precisats en els documents tècnics els procediments operatius a seguir i els dispositius de mesurament a utilitzar.

Per espais la superfície sigui inferior o igual a 20 m^2 es precisa a l'almenys un punt de mesurament; en conseqüència els més grans haurien de subdividir. La situació dels punts de mesurament hauria escollir dins de la zona d'ocupació i on s'esperen les condicions més desfavorables.

Pel que fa a la selecció dels instruments de mesura, s'haurà de tenir en compte la incertesa (annex G de la norma UNE-EN 12599: 01). S'hauran de fer servir aparells calibrats.

c. Mètodes i aparells de mesura.

Compliran les especificacions de l'annex I de la norma UNE-EN 12599: 01.

d. Mesura del cabal d'aire.

Generalment es calcula a partir de la velocitat de l'aire i de la secció recta corresponent. La velocitat de l'aire pot ser mesurada per mitjà d'un anemòmetre apropiat o d'una pèrdua de càrrega a través d'un dispositiu d'obturació.

Als dispositius terminals de difusió se'ls pot aplicar altres mètodes (per exemple, el de la borsa). Els dispositius terminals d'extracció d'aire amb una baixa pèrdua de càrrega poden mesurar-se segons el mètode de compensació.

e. Mesura de la velocitat de l'aire interior.

El flux d'aire interior és generalment un flux turbulent. En general, és suficient mesurar la velocitat mitjana de l'aire en els emplaçaments seleccionats.

f. Determinació de la temperatura de l'aire, així com les temperatures radiant i de funcionament.

Els mesuraments de la temperatura de l'aire poden ser requerides en el local, a nivell de la boca d'evacuació o en el conducte.

g. Mesura de la humitat de l'aire.

Els mesuraments de la humitat i de la temperatura al local faciliten informació sobre el funcionament de el sistema en el que faci a la humidificació o la des humidificació.

h. Mesures de el nivell de pressió acústica.

El nivell de pressió acústica ponderada A ha de ser determinat en els llocs de treball. Fora de l'edifici, els mesuraments de soroll emès poden ser necessàries en ubicacions com ara en límits de propietats o 0,5 m davant d'una finestra oberta.

En tots els casos, el nivell de pressió acústica exterior haurà més mesurar-se quan el sistema no funciona.

i. Mesuraments associades.

És convenient determinar les dades següents per tal de registrar les condicions de funcionament en el curs dels assajos funcionals:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- temperatura i humitat exteriors.
- temperatura de l'aigua calenta i freda en el distribuïdor o en l'escalfador / refredador d'aire.
- cabal d'aigua en les canonades d'aigua calenta i freda.
- diferència de pressió en les bombes.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Justificació del compliment del Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis
Dades generals de les instal·lacions tèrmiques

RITE

Referència de projecte: ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL BATEA

Aquesta fitxa s'ha de descarregar abans d'utilitzar-la, ja que si s'emplena via web pot donar errors.

DADES DE L'EDIFICI O LOCAL

Ús previst: (1)
- [ ] Residencial privat
- [ ] Residencial públic
- [ ] Administratiu
- [ ] Comercial
- [x] Docent
- [ ] Sanitari
- [ ] Pública concurrència

Altres: [ ] Piscina coberta climatitzada [ ] Espais oberts climatitzats

Tipus d'intervenció en l'edifici o local: (2)
- [ ] Obra nova
- [x] Edifici o local existent
  - [x] Ampliació
  - [x] Reforma
  - [x] Canvi d'ús

Tipus d'intervenció en les instal·lacions:
- [x] Nova instal·lació
- [ ] Reforma de la instal·lació (3)
  - [ ] Incorporació de nous subsistemes de climatització o de producció d'ACS o la modificació dels existents
  - [ ] La substitució d'un generador de calor o fred per un altre de diferents característiques
  - [ ] L'ampliació del nombre d'equips generadors de calor o fred.
  - [ ] El canvi del tipus d'energia o la incorporació d'energies renovables
  - [ ] El canvi d'ús previst de l'edifici
  - [ ] La substitució d'un generador de calor o fred per un altre de similars característiques

CARACTERÍSTIQUES GENERALS DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES

Instal·lacions tèrmiques: (4)

[x] Climatització (5) [x] Calefacció (6) [ ] Refrigeració (7) [x] Ventilació (8) [ ] Control de la humitat (9)
[ ] Producció d'aigua calenta sanitària (10) [ ] Escalfament de l'aigua de piscines cobertes (10)

Fonts d'energia previstes:

- [x] Electricitat
- [ ] Combustible gasós
  - [ ] Gas natural
  - [ ] Gas propà
- [ ] Combustible líquid (gasoil)
- [ ] Energies renovables (10)
  - [ ] Solar tèrmica
  - [ ] Aerotèrmia
  - [ ] Geotèrmia
  - [ ] Fotovoltaica
  - [ ] Biomassa
  - [ ] Sistema urbà de calefacció /refrigeració
  - [ ] Altres
- [ ] Energies residuals (10)
  - [ ] Recuperació de calor d'equips de refrigeració i deshumectadores
  - [ ] Altres

Centrals de producció de calor i/o fred:

- [ ] Refredadora
- [ ] Captadors solars tèrmics
- [ ] Xarxa urbana de calor i/o fred
- [ ] Acumulador elèctric
- [ ] Caldera
- [x] Bomba de calor (11) — Condensada per aire (aerotèrmia)
- [ ] Altres (12)

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2023. Aquest document és per a us exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Bloc de https://www.arquitectes.cat/ca per a Xavier Palleja i Bonavida | col. 52467 | 15-5-2025

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2023. Aquest document és per a us exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per a la Xavier Palleja i Bonavida / col. 52467 / 15-5-2025

Tipus d'instal·lació:

☑ **Individual** ☐ **Instal·lació solar tèrmica**

Nombre d'equips Calor: 1 Fred: 1

∑ Potència prevista Calor: 12,10 kW Fred: 14,00 kW

☑ **Centralitzada**

Potència Calor: 20,00 kW Fred: 21,00 kW

Previsió de potència tèrmica nominal a instal·lar total (P) (13):

Calor: 32,10 kW Fred: 35,00 kW Potència solar tèrmica (14): kW

DOCUMENTACIÓ TÈCNICA per justificar el compliment al RITE (16)

☐ **PROJECTE** (15)	☐ - **P tèrmica nominal a instal·lar de calor i/o fred > 70 kW:** ☐ **Projecte de la instal·lació integrat en el projecte de l'edifici,** *o bé* ☐ **Projecte específic de la instal·lació elaborat per altres tècnics:** cal fer referència del contingut i l'autor
☑ **MEMÒRIA TÈCNICA**	☑ - **5 kW ≤ P tèrmica nominal a instal·lar de calor i/o fred ≤ 70 kW** Elaborada per l'empresa instal·ladora-mantenidora, sobre impresos oficials quan la instal·lació hagi estat executada.
☐ **No cal documentació**	☐ a) **P tèrmica nominal a instal·lar de calor o fred < 5 kW** ☐ b) **Producció ACS** –amb escalfadors **instantanis, escalfadors acumuladors, termos elèctrics-** amb **P** individual o suma de **P tèrmica nominal a instal·lar de ≤ 70 kW** ☐ c) **Sistemes solars d'un únic element prefabricat** ☐ d) **Reforma d'instal·lació per incorporar energia solar P < 5 kW** (0,7 W/m²x m²)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

EXIGÈNCIES TÈCNIQUES DE LES INSTAL·LACIONS TÈRMIQUES

✓ **General**	☐ **En l'àmbit del CTE:** CTE HE 2	*"Les **instal·lacions tèrmiques** de les que disposin els edificis seran apropiades per aconseguir el benestar tèrmic dels ocupants. Aquesta exigència es desenvolupa actualment al vigent Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE), i la seva aplicació quedarà definida al projecte de l'edifici".*
	☐ **En l'àmbit del RITE:** RITE, CTE (HE 4, HS 3, HR) D. 21/2006, Prevenció i control de la legionel·losi	*"Les **instal·lacions tèrmiques** s'han de dissenyar i calcular, executar, mantenir i utilitzar de manera que es compleixin les exigències tècniques de benestar i higiene, eficiència energètica i energies renovables i residuals i seguretat que estableix el RITE, i de qualsevol altra reglamentació o normativa que pugui ésser d'aplicació a la instal·lació projectada" (art.10)*
✓ **Benestar i Higiene**	*"Les instal·lacions tèrmiques s'han de dissenyar i calcular, executar, mantenir i utilitzar de manera que s'obtingui una qualitat tèrmica de l'ambient, una qualitat de l'aire interior i una qualitat de la dotació d'aigua calenta sanitària que siguin acceptables per als usuaris de l'edifici sense que es produeixi menyscabament de la qualitat acústica de l'ambient, complint, sense perjudici dels possibles requisits addicionals establerts al Codi Tècnic de l'Edificació, els requisits següents: (art.11)*	
	☐ **Qualitat tèrmica de l'ambient** RITE IT 1.1.4.1	*"Les instal·lacions tèrmiques permetran mantenir els paràmetres que defineixen l'ambient tèrmic dins d'un interval de valors determinats a fi de mantenir unes **condicions ambientals confortables per als usuaris** dels edificis." (art.11.1)*
	☐ **Qualitat de l'aire interior** RITE IT 1.1.4.2 CTE DB HS 3	*"Les instal·lacions tèrmiques permetran mantenir una **qualitat de l'aire interior** acceptable, en els locals ocupats per les persones, eliminant els contaminants que es produeixin de forma habitual durant l'ús habitual dels mateixos, aportant un cabal suficient d'aire exterior i garantint l'extracció i expulsió de l'aire viciat." (art.11.2)* *"En els edificis d'habitatges, per als locals habitables a l'interior dels mateixos, els magatzems de residus, els trasters, els aparcaments; i en els edificis de qualsevol altre ús, per als aparcaments, es consideren vàlids els requisits de qualitat de l'aire interior establerts a la secció HS3 del CTE."*
	☐ **Higiene** RITE IT 1.1.4.3, Prevenció i control de la legionel·losi	*"Les instal·lacions tèrmiques permetran proporcionar una **dotació d'aigua calenta sanitària**, en condicions adequades, per a la higiene de les persones." (art.11.3)*
	☐ **Qualitat de l'ambient acústic** RITE IT 1.1.4.4, CTE DB HR	*"En condicions normals d'utilització, el risc de molèsties o **malalties produïdes pel soroll i les vibracions** de les instal·lacions tèrmiques estarà limitat." (art.11.4)*
✓ **Eficiència energètica**	*"Les instal·lacions tèrmiques s'han de dissenyar i calcular, executar, mantenir i utilitzar de manera que globalment es millori l'eficiència energètica i, com a conseqüència, es redueixin de les emissions de gasos d'efecte hivernacle i altres contaminants atmosfèrics, mitjançant la utilització de sistemes eficients energèticament, de sistemes que permetin la recuperació d'energia i la utilització **de les energies renovables i de les energies residuals**, complint els requisits següents: (art.12)*	
	✓ **Equips** RITE IT 1.2.4.1	*"Els equips de generació de calor i fred, ventilació, així com els destinats al moviment i transport de fluids, se seleccionaran en ordre a aconseguir que les seves prestacions, en qualsevol condició de funcionament, compleixin les exigències mínimes en eficiència energètica establertes pels reglaments de disseny ecològic segons el que estableix el RD 187/2011" (art.12.1)*
	✓ **Distribució de fluids** RITE IT 1.2.4.2	*"Els equips i les conduccions de les instal·lacions tèrmiques han de quedar **aïllats tèrmicament**, per aconseguir els nivells adequats de ventilació i que els fluids portadors arribin a les unitats terminals amb temperatures pròximes a les de sortida dels equips de generació" (art.12.2)*
	✓ **Regulació i control** RITE IT 1.2.4.3	*"Les instal·lacions estaran dotades dels sistemes de regulació i control necessaris perquè es puguin **mantenir les condicions de disseny** previstes en els locals climatitzats, ajustant, al mateix temps, **els consums d'energia a les variacions de la demanda tèrmica, així com interrompre el servei**." (art.12.3)*
	✓ **Comptabilització de consums** RITE IT 1.2.4.4	*"Les instal·lacions tèrmiques han d'estar equipades amb sistemes de **comptabilització perquè l'usuari conegui el seu consum d'energia**, i per permetre el **repartiment de despeses** d'explotació en funció del consum, entre diferents usuaris, quan la instal·lació satisfaci la demanda de múltiples consumidors." (art.12.4)*
	✓ **Emissors**	*"Els emissors de les instal·lacions tèrmiques s'han de seleccionar per aconseguir els nivells adequats de benestar, exigències d'eficiència energètica, utilització d'energies renovables i aprofitament d'energies residuals recollits a les Instruccions Tècniques. (art.12.5)*
	✓ **Recuperació d'energia** RITE IT 1.2.4.5	*"Les instal·lacions tèrmiques i les de ventilació incorporaran subsistemes que permetin l'estalvi, la **recuperació d'energia i l'aprofitament d'energies residuals**." (art.12.6)*
	✓ **Contribució d'energies renovables i residuals** RITE IT 1.2.4.6	*"Les instal·lacions tèrmiques utilitzaran les energies renovables i aprofitaran les energies residuals, amb l'objectiu de cobrir amb aquestes energies una part de les necessitats de l'edifici." (art.12.7)* *"L'escalfament de l'aigua de piscines a l'aire lliure i la climatització d'espais oberts només es podrà realitzar mitjançant la utilització d'energies renovables o residuals."*
	CTE DB HE 4 D. 21/2006 Ecoeficiència	*"Els edificis satisfaran les seves necessitats d'ACS i d'escalfament d'aigua per a la climatització de piscina coberta emprant en gran mesura energia provinent de fonts renovables o de processos de cogeneració renovables; bé generada en el propi edifici o bé a través de la connexió a un sistema urbà de calefacció."*
✓ **Seguretat** RITE IT 1.3	*"Les instal·lacions tèrmiques s'han de dissenyar i calcular, executar, mantenir i utilitzar de manera que es previngui i es redueixi a límits acceptables el **risc de patir accidents i sinistres** capaços de produir danys i perjudicis a les persones, flora, fauna, bens o el medi ambient, així com d'altres fets susceptibles de produir en els usuaris **molèsties i malalties**."*	

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2023. Aquest document és per a us exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Bàsic de https://www.arquitectes.cat/ca per a's Xavier Palleja Bonavida | col. 52467 | 15-5-2025

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8F2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

NOTES

(1) L'Annex de Terminologia del RITE classifica els següents tipus d'edificis per als que exigeix més requisits de seguretat, com ara, que les sales de calderes a gas tinguin consideració de locals de risc alt:

- **Edificis o locals institucionals:** Són aquells on es reuneixen persones que no tenen llibertat plena per abandonar-los en qualsevol moment. Per exemple: Hospitals, residències d'avis, col·legis i centres d'ensenyament infantil, primària, secundari i similars, centres penitenciaris i similars.
- **Edificis o locals de pública reunió:** Són aquells on es reuneixen persones per desenvolupar activitats de caire públic o privat, en els que els ocupants tenen llibertat per abandonar-los en qualsevol moment. Per exemple: Teatres, cinemes, auditoris, estacions de transport, pavellons esportius, centres d'ensenyament universitari, aeroports, locals per al culte, sales de festes, discoteques, sales d'espectacles i activitats recreatives, sales d'exposicions, biblioteques, museus i similars.

(2) El RITE s'aplica a les instal·lacions tèrmiques en edificis de **nova construcció** i a les instal·lacions tèrmiques que es reformin en **edificis existents, exclusivament en la part reformada**, així com pel que fa al manteniment, ús i inspecció de totes les instal·lacions tèrmiques, amb les limitacions que en el mateix es determinen (art. 2.2).

(3) Totes les intervencions que es consideren reforma de la instal·lació tèrmica dels edificis es recullen a l'article 2.3 del RITE.

Qualsevol producte que s'incorpori a una instal·lació existent ha de complir els requisits relatius a les condicions dels equips i materials de l'art. 18 del RITE.

(4) Instal·lacions tèrmiques són les instal·lacions fixes de climatització (calefacció, refrigeració i ventilació) i de producció d'aigua calenta sanitària, incloses les interconnexions a xarxes urbanes de calefacció i refrigeració i els sistemes d'automatització i control, destinades a atendre la demanda de benestar tèrmic i higiene de les persones (art. 2.1. del RITE).

(5) **Climatització:** procés que controla les condicions de temperatura, humitat relativa i qualitat de l'aire dels espais per al benestar de les persones i les necessitats dels bens.

(6) **Calefacció**: procés que controla només la temperatura de l'aire dels espais amb càrrega negativa (escalfa).

(7) **Refrigeració:** procés que controla només la temperatura de l'aire dels espais amb càrrega positiva (refreda).

(8) **Ventilació:** procés que renova l'aire dels locals.

(9) **Control de la humitat:** habitualment aquest procés forma part de les instal·lacions de climatització. S'ha indicat com a una opció perquè el CTE DB HE0 la defineix separadament i pot comportar un important consum d'energia.

(10) S'haurà **d'incorporar energia renovable** per cobrir una part de la demanda d'ACS i de climatització de piscines cobertes segons l'especifica el CTE DB HE4, el Decret d'Ecoeficiència i les Ordenances municipals, si és el cas. L'escalfament de l'aigua de piscines a l'aire lliure només es podrà realitzar amb fonts renovables o residuals.

(11) Les **bombes de calor** condensen per intercanvi amb l'aire (**aerotèrmia**), amb **el terreny** (**geotèrmia**) o amb l'aigua (**hidrotèrmia**). No tota l'energia que produeixen es pot considerar com a renovable, ja que una part la consumeixen per al seu propi funcionament. Per poder considerar la seva contribució renovable a efectes de compliment del DB HE4, la bomba de calor haurà de disposar d'un rendiment mig estacional ($SCOP_{dhw}$) igual o superior a 2,5 quan siguin accionades elèctricament i igual o superior a 1,15 quan siguin accionades mitjançant energia tèrmica. El valor de $SCOP_{dhw}$ es determinarà per a la temperatura de preparació d'ACS que no serà inferior a 45ºC.

(12) Altres: per exemple, equips de producció d'ACS com els termos elèctrics, escalfadors acumuladors, escalfadors instantanis, etc.

(13) A efectes de determinar la documentació tècnica de disseny requerida, quan en un mateix edifici existeixin **múltiples generadors de calor o fred** (inclòs els generadors que només produeixin Aigua Calenta Sanitària (ACS), com ara, escalfadors instantanis, escalfadors acumuladors i termos elèctrics; inclòs els radiadors o els acumuladors elèctrics instal·lats) la **potència tèrmica nominal** de la instal·lació, P, s'obtindrà com a **suma de les potències tèrmiques** nominals dels generadors de calor o dels generadors de fred necessaris per a cobrir el servei, **sense considerar en aquesta suma la instal·lació solar tèrmica**.

$$P_{total} = \sum P_{generadors}$$

* No cal sumar la potència de dos sistemes diferents si no hi ha possibilitat de que funcionin simultàniament. La potència a efectes de documentació, serà la més gran de les dues.

* En el cas d'interconnexió amb xarxes urbanes de calefacció o refrigeració, la potència de generació de calor o fred de l'edifici serà la del corresponent sistema d'intercanvi de la instal·lació d'interconnexió. Si l'edifici té demanda d'ACS haurà de disposar d'un bescanviador específic per ACS diferent del de calefacció.

* En cas de **calefacció elèctrica**: Si en el projecte s'inclouen els radiadors o acumuladors, caldrà sumar la potència dels aparells, tenint en compte la simultaneïtat de funcionament. No caldrà fer cap consideració per al RITE, si en el projecte només es fa la previsió d'endolls.

* **A títol orientatiu es pot fer una estimació de Potències nominals tèrmiques dels generadors de fred i calor habituals en habitatges:**

Termos elèctrics per producció d'ACS:	Els tipus habituals (100-200 l) tenen una Potència, P entre 1,5 kW i 2 kW
Escalfadors instantanis per producció d'ACS:	Potència, P, entre 24 i 35 kW (corresponen a cabals de 0,2 l/s i 0,3 l/s, respectivament)
Calderes mixtes de calefacció i ACS:	Es dimensionen per a la producció instantània d'ACS i tenen una Potència P, entre 24 i 35 kW El rati de calor es pot estimar entre 60-120 W/m^2.
Equips d'aire condicionat, només refrigeració:	El rati de refrigeració es troba entre 80-150 W/m^2. Considerant les zones climàtiques de Catalunya, un habitatge de 100 m^2, tindria una Potència de generació de fred entre 10 i 15 kW
Equips d'aire condicionat per refrigeració i calefacció (bomba de calor):	El rati de fred és igual al cas anterior. El rati de calor es pot estimar entre 60-120 W/m^2.

(14) A efectes de determinar la documentació tècnica, **la potència tèrmica nominal de la instal·lació solar tèrmica** serà:

a) **la potència tèrmica nominal en generació de calor o fred de l'equip o equips d'energia de recolzament**, o bé

b) la que resulta de multiplicar **la superfície d'obertura del camp de captadors solars per 0,7 kW/m^2**, si no existeix equip d'energia de recolzament o si es tracta d'una reforma de la instal·lació tèrmica que només incorpora energia solar:

$$P_{total\ instal·lacions\ solars} = 0{,}7\ kW/m^2 \times S_{captadors}$$

(15) **Contingut del Projecte de les instal·lacions tèrmiques**, segons article 16 del RITE, RD 1027/2007.

(16) També trobareu informació actualitzada sobre la normativa, documentació i tramitació al web Canal Empresa que és el portal a través de que s'haurà de fer el registre online de les instal·lacions tèrmiques, un cop executades.

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2023. Aquest document és per a us exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals escaients, d' acord amb la legislació sobre propietat intel·lectual.

Bloc de https://www.arquitectes.cat/ca per a la Xavier Palleja Bonavida con fecha 1/9/2025

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8F2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MC 8 Equipament

Aparells sanitaris

- 2 rentamans
- 2 inodors

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MN. NORMATIVA APLICABLE

MN 1 Edificació

Relació de la normativa d'edificació d'aplicació al projecte i que s'ha tingut en compte en el desenvolupament del mateix, per a la justificació dels requisits bàsics de l'edificació.

- ☐ Codi Tècnic de l'Edificació i altres reglaments i disposicions d'àmbit estatal
- ☐ *Normatives d'àmbit autonòmic*
- ☐ *Normatives d'àmbit local*

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

El Decret 462/1971 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): *"Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación"*, estableix que en la memòria i en el plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normas de la presidencia del gobierno* i les del *ministerio de la vivienda* sobre la construcció vigents.

És per això convenient que en la memòria figuri un paràgraf que faci al·lusió a l'esmentat decret i especifiqui que en el projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció.

Així mateix, en el plec de prescripcions tècniques particulars s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

El marc normatiu actual de l'edificació es basa en la Llei d'Ordenació de l'Edificació, que es desplega amb el Codi tècnic de l'Edificació, CTE, i es complementa amb la resta de reglaments i disposicions d'àmbit estatal, autonòmic i local. També, cal tenir present que, en molts casos, el text legal remet a altres normes, com UNE-EN, UNE, CEI, CEN.

Paral·lelament, per garantir les exigències de qualitat de l'edificació, les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, hauran de dur el marcatge CE, de conformitat amb el Reglament (UE) 305/2011 pel qual s'estableixen condicions harmonitzades per a la comercialització de productes de construcció, i els Reglaments que el complementen.

En aquest document d'ajuda la normativa tècnica s'ha estructurat en relació als capítols del projecte per facilitar la seva aplicació. S'ordena en aspectes generals, requisits generals de l'edifici, sistemes constructius i, finalment, documentació complementària del projecte com la certificació energètica o el control de qualitat. S'identifica en color negre la normativa d'àmbit estatal, en color vermell la normativa de l'àmbit català i en color blau es preveuen les possibles ordenances i disposicions municipals.

Aquesta relació de normativa tècnica té caràcter genèric i caldrà adequar-la i completar-la en cada projecte en funció del seu abast i dels usos previstos.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Normativa tècnica general d'Edificació

Juliol 2024

El Decret 462/1971 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): *"Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación"*, estableix que en la memòria i en el plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normas de la presidencia del gobierno* i les del *ministerio de la vivienda* sobre la construcció vigents.

És per això convenient que en la memòria figuri un paràgraf que faci al·lusió a l'esmentat decret i especifiqui que en el projecte s'han observat les normes vigents aplicables sobre construcció.

Així mateix, en el plec de prescripcions tècniques particulars s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.

El marc normatiu actual de l'edificació es basa en la Llei d'Ordenació de l'Edificació, que es desplega amb el Codi tècnic de l'Edificació, CTE, i es complementa amb la resta de reglaments i disposicions d'àmbit estatal, autonòmic i local. També, cal tenir present que, en molts casos, el text legal remet a altres normes, com UNE-EN, UNE, CEI, CEN.

Paral·lelament, per garantir les exigències de qualitat de l'edificació, les característiques tècniques dels productes, equips i sistemes que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, hauran de dur el marcatge CE, de conformitat amb el Reglament (UE) 305/2011 pel qual s'estableixen condicions harmonitzades per a la comercialització de productes de construcció, i els Reglaments que el complementen.

En aquest document d'ajuda la normativa tècnica s'ha estructurat en relació als capítols del projecte per facilitar la seva aplicació. S'ordena en aspectes generals, requisits generals de l'edifici, sistemes constructius i, finalment, documentació complementària del projecte com la certificació energètica o el control de qualitat. S'identifica en color negre la normativa d'àmbit estatal, en color vermell la normativa de l'àmbit català i en color blau es preveuen les possibles ordenances i disposicions municipals.

Aquesta relació de normativa tècnica té caràcter genèric i caldrà adequar-la i completar-la en cada projecte en funció del seu abast i dels usos previstos.

Nota:

Color negre: legislació d'àmbit estatal

Color granate: legislació d'àmbit autonòmic

Color blau: legislació d'àmbit municipal

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2024. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, a través de qualsevol mitjà, sense el consentiment previ i per escrit del COAC, és il·legal i pot ser perseguida per la llei.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu electrònica (https://seu.batea.cat) amb el CSV: 7A6D2E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
SIGNAT ELECTRONICAMENT PER: PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Normativa tècnica general d'Edificació

Aspectes generals

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Ley 38/1999 (BOE: 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006, de 17 de març de 2006 (BOE 28/03/2006), modificat per RD 1371/2007 (BOE 23/10/2007) i per RD 1675/2008 (BOE 18/10/2008), i les seves correccions d'errades (BOE 20/12/2007 i 25/01/2008)
Orden VIV 984/2009 (BOE 23/4/2009), i la seva correcció d'errades (BOE 23/09/2009)
RD 173/2010 pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació, en matèria d'accessibilitat i no discriminació a persones amb discapacitat (BOE 11/03/2010)
Ley 8/2013 (BOE 27/6/2013)
Orden FOM/ 1635/2013, d'actualització del DB HE (BOE 12/09/2013) amb correcció d'errades (BOE 08/11/2013)
Orden FOM/588/2017, pel la qual es modifica el DB HE i el DB HS (BOE 23/06/2017)
RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019)
RD 450/2022, de 14 de juny de 2022, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 15/06/2022)

Reglamento Europeo de Productos de Construcción *(marcatge CE dels productes, equips i sistemes)*

Reglamento (UE) 305/2011, i les seves posteriors modificacions

Normas para la redacción de proyectos y dirección de obras de edificación

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

Normas sobre el libro de Ordenes y asistencias en obras de edificación

O 9/6/1971 (BOE: 17/6/71) i les seves posteriors modificacions

Certificado final de dirección de obras

D 462/1971 (BOE: 24/3/71) i la seva posterior modificació

REQUISITS BÀSICS DE QUALITAT DE L'EDIFICACIÓ

Ús de l'edifici

Habitatge

Llei de l'habitatge

Llei 18/2007 (DOGC: 9/1/2008) i correcció errades (DOGC 7/2/2008) i les seves posteriors modificacions

Condicions mínimes d'habitabilitat dels habitatges i la cèdula d'habitabilitat

D 141/2012 (DOGC 2/11/2012) i la seva posterior modificació

Acreditació de determinats requisits prèviament a l'inici de la construcció dels habitatges

D 282/91 (DOGC:15/01/92)

Altres usos

Segons reglamentacions específiques

Accessibilitat

Condiciones básicas de accesibilidad y no discriminación de las personas con discapacidad para el acceso y utilización de los espacios públicos urbanizados y edificaciones

RD 505/2007 (BOE 113 de l'11/5/2007) i la seva posterior modificació

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB Document Bàsic SUA Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llei d'accessibilitat

Llei 13/2014 (DOGC 4/11/2014) i la seva posterior modificació

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2024. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, a través de qualsevol mitjà, sense el consentiment previ i per escrit del COAC, és il·legal i pot ser perseguida per la llei.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica (https://seu.batea.cat) amb el CSV: 7A6D2E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Seguretat estructural

CTE Part I Exigències bàsiques de Seguretat Estructural, SE

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Seguretat en cas d'incendi

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat en cas d'incendi, SI

CTE DB SI Document Bàsic Seguretat en cas d'Incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

Llei 3/2010 del 18 de febrer (DOGC: 10.03.10) i les seves posteriors modificacions

Instruccions tècniques complementàries, SPs (DOGC 25/10/2012)

Ordenança Municipal de protecció en cas d'incendi de Barcelona, OMCPI 2008 (només per projectes a Barcelona)

Seguretat d'utilització i accessibilitat

CTE Part I Exigències bàsiques de seguretat d'utilització i accessibilitat, SUA

CTE DB SUA Document Bàsic Seguretat d'Utilització i Accessibilitat

- **SUA-1 Seguretat enfront al risc de caigudes**
- **SUA-2 Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxades**
- **SUA-3 Seguretat enfront al risc "d'aprisionament"**
- **SUA-5 Seguretat enfront al risc causat per situacions d'alta ocupació**
- **SUA-6 Seguretat enfront al risc d'ofegament**
- **SUA-7 Seguretat enfront al risc causat per vehicles en moviment**
- **SUA-8 Seguretat enfront al risc causat pel llamp**
- **SUA-9 Accessibilitat**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Salubritat

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Salubritat, HS

CTE DB HS Document Bàsic Salubritat

- **HS 1 Protecció enfront de la humitat**
- **HS 2 Recollida i evacuació de residus**
- **HS 3 Qualitat de l'aire interior**
- **HS 4 Subministrament d'aigua**
- **HS 5 Evacuació d'aigües**
- **HS 6 Protecció contra l'exposició al radó**

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) I D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2024. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, a través de qualsevol via o canal, constitueix una infracció de la legislació de propietat intel·lectual.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Batea (https://batea.sedelectronica.cat) mitjançant el CSV 7A6DDE82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Protecció enfront del soroll

CTE Part I Exigències bàsiques d'Habitabilitat Protecció davant del soroll, HR

CTE DB HR Document Bàsic Protecció davant del soroll

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ley del ruido

Ley 37/2003 (BOE 276, 18.11.2003) i la seva posterior modificació

Zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas

RD 1367/2007 (BOE 23/10/2007) i la seva posterior modificació

Llei de protecció contra la contaminació acústica

Llei 16/2002 (DOGC 3675, 11.07.2002) i la seva posterior modificació

Reglament de la Llei 16/2002 de protecció contra la contaminació acústica

Decret 176/2009 (DOGC 5506, 16.11.2009) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Ordenances municipals

Estalvi d'energia

CTE Part I Exigències bàsiques d'estalvi d'energia, HE

CTE DB HE Document Bàsic Estalvi d'Energia

HE-0 Limitació del consum energètic

HE-1 Condicions per al control de la demanda energètica

HE-2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques

HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

HE-4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica procedent de fonts renovables

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2024. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com el seu lliurament a tercers, és objecte de responsabilitat legal.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Batea amb el CSV: A69D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

NORMATIVA DELS SISTEMES CONSTRUCTIUS DE L'EDIFICI

Sistemes estructurals

CTE DB SE Document Bàsic Seguretat Estructural, Bases de càlcul

CTE DB SE AE Document Bàsic Accions a l'edificació

CTE DB SE C Document Bàsic Fonaments

CTE DB SE A Document Bàsic Acer

CTE DB SE M Document Bàsic Fusta

CTE DB SE F Document Bàsic Fàbrica

CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura i Annexes C, D, E, F

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

NCSE-02 Norma de Construcción Sismorresistente. Parte general y edificación

RD 997/2002, de 27 de setembre (BOE: 11/10/02)

CE Codi Estructural

RD 470/2021, de 29 de juny, pel qual s'aprova el Codi Estructural i la seva correcció d'errors

NRE-AEOR-93 Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges

O 18/1/94 (DOGC: 28/1/94)

Sistemes constructius

CTE DB HS 1 Protecció enfront de la humitat

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

CTE DB HR Protecció davant del soroll

CTE DB HE 1 Condicions per al control de la demanda energètica

CTE DB SE AE Accions en l'edificació

CTE DB SE F Fàbrica i altres

CTE DB SI Seguretat en cas d'Incendi, SI 1 i SI 2, Annex F

CTE DB SUA Seguretat d'Utilització i Accessibilitat, SUA 1 i SUA 2

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Codi d'accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC: 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades.

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC: 16/02/2006) i D 111/2009 (DOGC:16/7/2009)

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2024. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà objecte de les accions legals establertes.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica, amb el CSV 7A6DDE82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Instal·lacions d'ascensors

CTE DB SUA 9 Seguretat d'utilització i accessibilitat

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Codi d'Accessibilitat de Catalunya, de desplegament de la Llei 13/2014

D 209/2023 (DOGC 30/11/23) i la seva posterior correcció d'errades

CTE DB SI 4 Seguretat en cas d'incendi. Instal·lacions de protecció en cas d'incendi *(ascensor d'emergència)*

RD 173/2010 (BOE 11.03.2010)

Requisitos esenciales de seguridad para la comercialización de ascensores y componentes de seguridad de ascensores

RD 203/2016 (BOE: 25/5/2016)

Reglamento de aparatos de elevación y su manutención. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 2291/85 (BOE: 11/12/85) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica Complementaria ITC AEM 1 "Ascensores", que regula la puesta en servicio, modificación, mantenimientio e inspección de los ascensores, así como el incremento de la seguridad del parque de ascensores existente

RD 355/2024 (BOE 13/04/2024)

Normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines

RD 1644/08 de 10 d'octubre (BOE 11.10.08) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores sin cuarto de máquinas

Resolución 3/4/97 (BOE: 23/4/97) i la seva posterior modificació

Se autoriza la instalación de ascensores con máquinas en foso

Resolución 10/09/98 (BOE: 25/9/98)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2024. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com el seu lliurament a tercers, és contrària a la legislació de propietat intel·lectual vigent.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica de la Generalitat de Catalunya (https://seu.gencat.cat) mitjançant el CSV A69D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Instal·lacions de recollida i evacuació de residus

CTE DB HS 2 Recollida i evacuació de residus

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Criterios técnico-sanitarios de la calidad del agua de consumo, su control y suministro

RD 3/2023, de 10 de gener (BOE 11/01/2023) i la seva correcció d'errades

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Reglamento d'equips a pressió. Instruccions tècniques complementàries

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya)

D 202/98 (DOGC 06/08/98)

Ordenances municipals

Instal·lacions d'aigua calenta sanitària

CTE DB HS 4 Subministrament d'aigua

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

CTE DB HE 4 Contribució mínima d'energia renovable per cobrir la demanda d'ACS

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC:16/7/2009)

Instal·lacions d'evacuació

CTE DB HS 5 Evacuació d'aigües

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Es regula l'adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis

D 21/2006 (DOGC 16/02/2006) I D111/2009 (DOGC16/7/2009)

Ordenances municipals

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2024. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com el seu emmagatzematge en sistemes informàtics, a través de terceres vies o de qualsevol altre manera, queda prohibida.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica, amb el CSV 7A6DDE82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Instal·lacions de protecció contra el radó

CTE DB HS 6 Protecció contra l'exposició al radó

RD 732/2019, de 20 de desembre de 2019, pel qual es modifica el Codi Tècnic de l'Edificació (BOE 27/12/2019).

Instal·lacions tèrmiques

CTE DB HE 2 Condicions de les instal·lacions tèrmiques (remet al RITE)

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007) i les seves posteriors modificacions

Requisitos de diseño ecológico aplicables als productes relacionados con la energia

RD 187/2011 (BOE: 3/3/2011)

Requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis

RD 487/2022, de 21 de juny (BOE 22/06/2022) i la seva posterior modificació

Reglamento de equipos a presión. Instrucciones técnicas complementarias

RD 809/2021, de 21 de setembre (BOE 11/10/2021)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi

D 352/2004 (DOGC 29/07/2004)

Ordenances municipals

Instal·lacions de ventilació

CTE DB HS 3 Qualitat de l'aire interior

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

RITE Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios

RD 1027/2007 (BOE: 29/8/2007 i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 3.7 Control de fums

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions de combustibles

Gas natural i GLP

Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias.

ITC-ICG 03 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) en depósitos fijos

ITC-ICG 06 Instalaciones de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) para uso propio

ITC-ICG 07 Instalaciones receptoras de combustibles gaseosos

RD 919/2006 (BOE: 4/9/2006) i les seves posteriors modificacions

Reglamento general del servicio público de gases combustibles

D 2913/1973 (BOE: 21/11/73) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2024. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, a través de qualsevol via, de la seva totalitat o parcialment, és objecte de sanció legal.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Batea (batea.sedelectronica.cat) mitjançant el CSV 7A6DDE82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Reglamento de redes y acometidas de combustibles gaseosos e instrucciones

O 18/11/74 (BOE: 6/12/74) i les seves posteriors modificacions, derogat en tot allò que contradiguin o s'oposin al que es disposa al "Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones técnicas complementarias", aprovat pel RD 919/2006

Gas-oil

Instrucción Técnica Complementaria MI-IP-03 "Instalaciones Petrolíferas para uso propio"

RD 1523/1999 (BOE: 22/10/1999) i la seva posterior modificació

RD 1427/1997 (BOE: 23/10/1997) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions d'electricitat

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

CTE DB HE-5 Generació mínima d'energia elèctrica

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energía eléctrica

RD 1955/2000 (BOE: 27/12/2000) i les seves posteriors modificacions. Obligació de centre de transformació, distàncies línies elèctriques

Reglamento de condiciones técnicas y garantías de seguridad en líneas eléctricas de alta tensión y sus instrucciones técnicas complementarias, ITC-LAT 01 a 09

RD 223/2008 (BOE: 19/3/2008) i les seves posteriors modificacions

Reglamento sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación

RD 337/2014 (BOE: 9/6/2014) i les seves posteriors modificacions

Normas sobre ventilación y acceso de ciertos centros de transformación

Resolució 19/6/1984 (BOE: 26/6/84)

Conexión a red de instalaciones de producción de energía eléctrica de pequeña potencia

RD 1699/2011 (BOE: 8/12/2011) i les seves posteriors modificacions

Procediment administratiu aplicable a les instal·lacions solars fotovoltaiques connectades a la xarxa elèctrica

D 352/2001, de 18 de setembre (DOGC 02.01.02)

Normes Tècniques particulars de FECSA-ENDESA relatives a les instal·lacions de xarxa i a les instal·lacions d'enllaç

Resolució ECF/4548/2006 (DOGC 22/2/2007)

Especificacions particulars i projectes tipus d'Endesa Distribució Eléctrica, SLU.

Resolució de 5 de desembre de 2018 de la Direcció General d'Energia i Mines (BOE: 28/12/2018)

Seguretat industrial dels establiments, les instal·lacions i els productes

D 192/2023 (DOGC 09.11.2023)

Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques

Resolució 4/11/1988 (DOGC 30/11/1988)

Vehicle elèctric

HE-6 Dotacions mínimes per a la infraestructura de recàrrega de vehicles elèctrics

RD 450/2022 (BOE 15/06/2022)

Instrucción Técnica complementaria (ITC) BT 52 "Instalaciones con fines especiales. Infraestructura para la recarga de vehículos eléctricos", del Reglamento electrotécnico de baja tensión, y se modifican otras instrucciones técnicas complementarias del mismo.

RD 1053/2014 (BOE 31/12/2014) i la seva posterior modificació

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2024. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, a través de qualsevol mitjà o canal, és contrària a la legislació de la propietat intel·lectual.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica de la mateixa entitat, mitjançant el CSV: A60D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Instal·lacions fotovoltaiques

REBT Reglamento electrotécnico para baja tensión. Instrucciones Técnicas Complementarias

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Condicions administratives, tècniques i econòmiques de l'autoconsum d'energia elèctrica

RD 244/2019 d'autoconsum (BOE 06/04/2019) i les seves posteriors modificacions

Ordenances municipals

Instal·lacions d'il·luminació

CTE DB HE-3 Condicions de les instal·lacions d'il·luminació

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CTE DB SUA-4 Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

REBT ITC-28 Instal·lacions en locals de pública concurrència

RD 842/2002 (BOE 18/09/02) i les seves posteriors modificacions

Llei d'ordenació ambiental de l'enllumenament per a la protecció del medi nocturn

Llei 6/2001 (DOGC 12/6/2001) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de telecomunicacions

Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación

RD Ley 1/98 de 27 de febrero (BOE: 28/02/98) i les seves posteriors modificacions

Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones

RD 346/2011 (BOE 1/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Orden ITC/1644/2011, por la que se desarrolla el reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de las edificaciones, aprobado por el RD 346/2011

ITC/1644/2011, de 10 de juny. (BOE 16/6/2011) i les seves posteriors modificacions

Procedimiento a seguir en las instalaciones colectivas de recepción de televisión en el proceso de su adecuación para la recepción de TDT y se modifican determinados aspectos administrativos y técnicos de las infraestructuras comunes de telecomunicación en el interior de los edificios

Ordre ITC/1077/2006 (BOE: 13/4/2006)

Instal·lacions de protecció contra incendis

RIPCI Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios

RD 513/2017 (BOE 12/6/2017) i les seves posteriors modificacions

CTE DB SI 4 Instal·lacions de protecció en cas d'incendi

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

Reglamento de seguridad en caso de incendios en establecimientos industriales, RSCIEI

RD 2267/2004, (BOE: 17/12/2004) i les seves posteriors modificacions

Instal·lacions de protecció al llamp

CTE DB SUA-8 i Annex B Seguretat enfront al risc causat per l'acció del llamp

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2024. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, a través de qualsevol via o canal, és contrària a la legislació de la propietat intel·lectual.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de Balsareny. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica, amb el CSV 7A6DDE82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Certificació energètica dels edificis

Procedimiento Básico para la certificación energética de los edificios

Real Decreto 390/2021 (BOE 02/06/2021)

Control de qualitat

Marc general

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions.

CE Código Estructural. Capítulo 5. Bases generales para la gestión de la calidad de las estructuras

RD 470/2021, de 29 de juny (BOE 10/08/2021) i la seva correcció d'errors

Control de qualitat en l'edificació d'habitatges

D 375/1988 (DOGC: 28/12/88) i les seves posteriors modificacions

Normatives de productes, equips i sistemes (no exhaustiu)

Disposiciones para la libre circulación de los productos de construcción

Reglamento (UE) 305/2011 (DOUE: 04/04/2011) i les seves posteriors modificacions

Clasificación de los productos de construcción y de los elementos constructivos en función de sus propiedades de reacción y de resistencia frente al fuego

RD 842/2013 (BOE: 23/11/2013)

UC-85 recomanacions sobre l'ús de cendres volants en el formigó

O 12/4/1985 (DOGC: 3/5/85)

RC-16 Instrucción para la recepción de cementos

RD 256/2016 (BOE: 25/6/2016) i la seva posterior modificació

Criteris d'utilització en l'obra pública de determinats productes utilitzats en l'edificació

R 22/6/1998 (DOGC 3/8/98)

Gestió de residus de construcció i enderrocs

Regulador de la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición

RD 105/2008, d'1 de febrer (BOE 13/02/2008)

Programa de Prevención y Gestión de Residus y Recursos de Catalunya (PRECAT 20)

RD 210/2018, del 6 d'abril (BOE 16/4/2018) i les seves posteriors modificacions

Residuos y suelos contaminados para una economía circular

Llei 7/2022, de 8 d'abril (BOE 09/04/2022)

Normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquellas en las que se generaron

Orden APM/1007/2017, de 10 d'octubre (BOE 21/10/2017)

Text refós de la Llei reguladora dels residus

Decret Legislatiu 1/2009, de 21 de juliol (DOGC 28/7/2009) i les seves posteriors modificacions

Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió de residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D 89/2010, 26 juliol (DOGC 6/07/2010) i les seves posteriors modificacions

Utilització dels àrids reciclats procedents de la valorització de residus de la construcció i demolició

ORDRE ACC/9/2023, de 23 de gener (DOGC 26/01/2023)

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2024. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, a través de qualsevol mitjà o canal, és objecte de reclamació legal. Aquest document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a la seu electrònica de validació de la Generalitat de Catalunya amb el CSV: A60D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a la seu electrònica de validació de la Generalitat de Catalunya amb el CSV: A60D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Llibre de l'edifici

Ley de Ordenación de la Edificación, LOE

Llei 38/1999 (BOE 06/11/99) i les seves posteriors modificacions

Código Técnico de la Edificación, CTE

RD 314/2006 (BOE 28/03/2006) i les seves posteriors modificacions

Llibre de l'edifici per a edificis d'habitatge

D 67/2015 (DOGC 7/8/2015)

© Col·legi d'Arquitectes de Catalunya 2024. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com el seu lliurament a tercers, és objecte de responsabilitat legal.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per l'Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Batea (https://batea.sedelectronica.cat) mitjançant el CSV 7A6DDE82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MA. ANNEXOS A LA MEMÒRIA

MA GR Estudi de gestió de residus de la construcció i demolició

MA CE Certificació energètica

MA HE Justificació del compliment de les exigències bàsiques "HE 0 Limitació del consum energètic" i "HE 1 Limitació de la demanda energètica"

MA CQ Control de la qualitat

MA IUM Instruccions d'ús i manteniment

MA CLE Càlcul de l'estructura

MA CLBT Càlcul de la instal·lació de baixa tensió

MA CLI Càlcul de la il·luminació

MA CLC Càlcul de la climatització i ventilació

MA PT Programa de desenvolupament dels treballs

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MA Annex GR

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS D'OBRA

Justificació del compliment de:

- RD 105/2008 Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i demolició
- RD 210/2018 Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Enderroc, Rehabilitació, Ampliació

tipus
quantitats
codificació

R. D. 210/2018, Programa de prevenció i gestió de residus i recursos de Catalunya (PRECAT20)

Decisió 2014/955/UE Codificació residus LER

R. D. 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

D. 89/2010 (derogat parcialment i modificat), pel que s'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció.

D. 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA DE BATEA		
Situació:	BATEA		
Municipi :	BATEA	Comarca :	TERRA ALTA

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

	Codificació residus LER	Pes	Volum
grava i sorra compacta		0,00	0,00
grava i sorra solta		39,63	23,31
argiles		0,00	0,00
terra vegetal		0,00	0,00
pedraplé		0,00	0,00
terres contaminades	170503	0,00	0,00
altres		0,00	0,00
totals d'excavació		**39,63 t**	**23,31 m³**

Destí de les terres i materials d'excavació

Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu: reutilització				és residu: a l'abocador	
	mateixa obra		altra obra			
	NO		NO		SI	

Residus d'enderroc

	Codificació residus LER	Pes/m² (tones/m²)	Pes (tones)	Volum aparent/m² (m³/m²)	Volum aparent (m³)
obra de fàbrica	170102	0,542	39,918	0,512	22,217
formigó	170101	0,084	41,160	0,062	16,464
pedris	170107	0,052	558,907	0,082	227,363
metalls	170407	0,004	0,000	0,001	0,000
fustes	170201	0,023	14,076	0,066	17,311
vidre	170202	0,001	0,000	0,004	0,000
plàstics	170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos	170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums	170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment	170605	0,010	0,974	0,018	0,541
definir altres:		-	0,000	-	0,000
altre material 1		0,000	0,000	0,000	0,000
altre material 2		0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc		0,7556	**655,03 t**	0,7544	**283,90 m³**

Residus de construcció

	Codificació residus LER	Pes/m² (tones/m²)	Pes (tones)	Volum aparent/m² (m³/m²)	Volum aparent (m³)
sobrants d'execució		0,0500	20,0480	0,0696	20,9082
obra de fàbrica	170102	0,0150	8,5514	0,0407	9,5005
formigó	170101	0,0320	8,5117	0,0261	6,0808
pedris	170107	0,0020	1,8347	0,0118	2,7545
guixos	170802	0,0039	0,9167	0,0097	2,2689
altres		0,0010	0,2334	0,0013	0,3035
embalatges		0,0380	0,9960	0,0285	6,6597
fustes	170201	0,0285	0,2817	0,0045	1,0504
plàstics	170203	0,0061	0,3688	0,0104	2,4160
paper i cartró	170904	0,0030	0,1937	0,0119	2,7731
metalls	170407	0,0004	0,1517	0,0018	0,4202
totals de construcció			**21,04 t**		**27,57 m³**

INVENTARI DE RESIDUS PERILLOSOS.

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contaminin altres residus. Si durant l'execució de l'obra es detecten terres contaminades o altres residus perillosos, s'actualitzarà el Pla de Gestió de Residus.

Materials de construcció que contenen amiant	si	altres	especificar	si
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

2 / 6 RESIDUS Enderroc,Rehabilitació I Ampliació Oficina Consultoria Tècnica. Col·legi d'Arquitectes de Catalunya mod.05/2016 (Font:Guia aplicació del Decret 201/1994 - Programa LIFE- RECI)

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han près les següents mesures per tal de minimitzar els residus

1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren	si
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.	si
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres	-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus	-
5.-	-
6.-	-

OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents

1.- Emmagatzematge adient de materials i productes	si
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització	si
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures	si
4.-	-
5.-	-
6.-	-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES

fusta en bigues reutilitzables	10,08 t		12,31 m³
fusta en llates, tarimes, parquets reutilitzables o reciclables	4,00 t		5,00 m³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t		0,00 m³
altres :	0,00 t		0,00 m³
Total d'elements reutilitzables	14,08 t		17,31 m³

GESTIÓ (obra)

Terres

Excavació / Mov. terres	Volum m³ (+20%)	Reutilització (m³) a la mateixa obra	Reutilització (m³) a altra autoritzada	Terres per a l'abocador volum aparent (m³)
grava i sorra compacta	0,0	0,00	0,00	0,00
grava i sorra solta	28,0	0,00	0,00	27,97
argiles	0,0	0,00	0,00	0,00
terra vegetal	0,0	0,00	0,00	0,00
pedraple	0,0	0,00	0,00	0,00
altres	0,0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0,0			0,00
Total	**28,0**	**0,00**	**0,00**	**27,97**

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats que segueixen

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	80	49,67	no	inert
Maons, teules i ceràmics	40	48,47	si	inert
Metalls	2	0,15	no	no especial
Fusta	1	14,36	si	no especial
Vidres	1	0,00	no	no especial
Plàstics	0,50	0,37	no	no especial
Paper i cartró	0,50	0,19	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	si	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, dissolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destria i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

		R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenidor per Formigó	no	si
	Contenidor per Ceràmics (maons, teules...)	si	si
No especials	Contenidor per Metalls	no	no
	Contenidor per Fustes	si	si
	Contenidor per Plàstics	no	no
	Contenidor per Vidre	no	no
	Contenidor per Paper i cartró	no	no
	Contenidor per Guixos i altres no especials	no	no
Especials	Perillosos (un contenidor per cada tipus de residu especial)	si	si

* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8F2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

3 / 6 RESIDUS Enderroc,Rehabilitació i Ampliació Oficina Consultora Tècnica. Col·legi d'Arquitectes de Catalunya. març 05/2018 (Font:"Guia d'aplicació del Decret 201/1994 - Programa LIFE- ITEC")

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat	-
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització	-
Dipòsit autoritzat de terres, enderrocs i runes de la construcció	-

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu

tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
RESIDUS	DIPÒSIT CONTROLAT	POLIGON INDUSTRIAL 19	E-1142.09
residu 2	DE GANDESA	PARCEL·LA 51	
		43780 GANDESA	

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de **gestió** i :	Classificació a obra: entre **12-16 €/m³**	12,00
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 **€/m³** (mínim 100 €)	5,00
La distància mitjana a l'abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre **4-10 €/m³**	4,00
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre **15-25 €/m³**	15,00
Contenidors de 5 m³ per a cada tipus de residu	Especials**: **num. transports** a 200 €/ transport	0
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre **5-15 €/m³**	5,00
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre **70-90 €/m³**	70,00

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de **nombre de transports** per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitut quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU Excavació	Volum m³ (+20%)	Classificació 12,00 €/m³	Transport 5,00 €/m³	Valoritzador / Abocador 5,00 €/m³	 70,00 €/m³
Terres	27,97	1604,85	139,87	252,02	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00
Construcció	m³ (+35%)			runa neta 4,00 €/m³	runa bruta 15,00 €/m³
Formigó	30,44	365,23	152,18	121,74	-
Maons i ceràmics	42,82	513,83	214,09	171,28	-
Pètris barrejats	310,66	-	1.553,30	-	4.659,89
Metalls	0,57	-	2,84	-	8,51
Fusta	24,79	297,46	123,94	99,15	-
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	3,26	-	16,31	-	48,92
Paper i cartró	3,74	-	18,72	-	56,16
Guixos i no especials	3,47	-	17,36	-	52,09
Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillosos Especials	0,79	8,76			29,21
	420,48	1.185,27	2.238,61	644,19	4.854,78

Elements Auxiliars

Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de pètris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 8.922,85 €

El volum dels residus és de : 448,45 m³

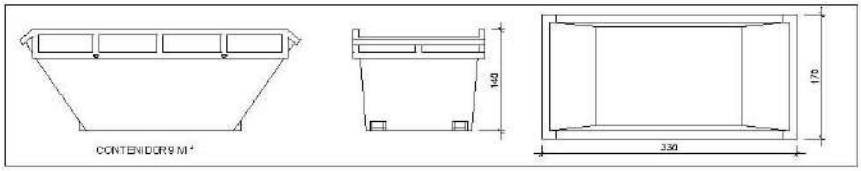
El pressupost de la gestió de residus és de :	8.922,85	euros

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

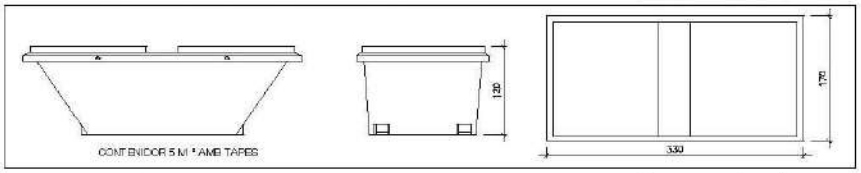
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

4.7.6 RESIDUS. Enderroc, Rehabilitació i Ampliació Oficina Consultora Tècnica. Col·legi d'Arquitectes de Catalunya. març-05/2018 (Font:Guia d'aplicació del Decret 201/1994 - Programa LIFE-TEC*)

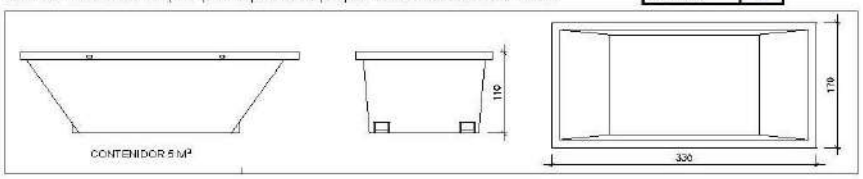
DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL.LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



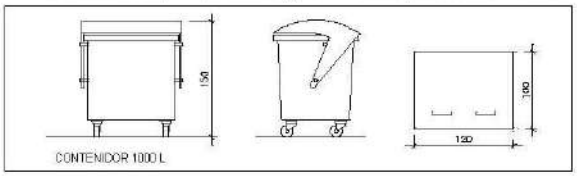
Contenidor 9 m³ . Apte per a formigó, ceràmics, petris i fusta | unitats | 5

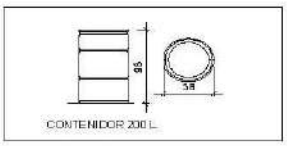


Contenidor 5 m³ . Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta | unitats | 5



Contenidor 5 m³ . Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls | unitats | 5





Contenidor 1000 L . Apte per a paper i cartró, plàstics | unitats | 5

Bidó 200 L .Apte per a residus especials | unitats | -

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Caseles d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petits	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea . Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.
Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.
Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

5 / 6 RESIDUS Enderroc, Rehabilitació i Ampliació Oficina Consultoria Tècnica. Col·legi d'Arquitectes de Catalunya març/2018 (Font:Guia d'aplicació del Decret 201/1994 - Programa LIFE- ITEC)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

IMPORT A DIPOSITAR DAVANT DEL GESTOR DE RESIDUS COM A GARANTIA DE LA GESTIÓ DE RESIDUS

DIPÒSIT SEGONS REAL DECRETO 210/2018

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul del dipòsit, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

	Previsió inicial de l'Estudi	% de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	39,63 T		**47,56 T**
Total construcció i enderroc (tones)	662,00 T	0,00 %	**662,00 T**

Càlcul del dipòsit			
Residus d'excavació */**	47,56 T	11 euros/T	523,16 euros
Residus de construcció i enderroc**	662 T	11 euros/T	7282,00 euros
		PES TOTAL DELS RESIDUS	709,6 Tones
		Total dipòsit ***	7.805,16 euros

* Es recorda que les **terres i pedres d'excavació que es reutilitzin** en la mateixa obra o en una altra d'autoritzada **no es consireren residu** i per tant **NO** s'han d'incloure en el càlcul del dipòsit.

**Trasvassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previssió final de L'Estudi (apartat superior)

***Dipòsit mínim 150€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MA Annex CE

CERTIFICACIÓ ENERGÈTICA

La qualificació energètica de l'edifici s'ha calculat amb el programa CEX versió 2.3 + ComplementoEdificiosNuevosv2.3.0.7.

S'ha obtingut la qualificació energètica "A"

S'adjunta etiqueta energètica.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

CERTIFICADO DE EFICIENCIA ENERGÉTICA DE EDIFICIOS

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE QUE SE CERTIFICA:

Nombre del edificio	ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL DE BATEA		
Dirección	Carrer Major, 32		
Municipio	Batea	**Código Postal**	43786
Provincia	Tarragona	**Comunidad Autónoma**	Cataluña
Zona climática	C3	**Año construcción**	2025
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	CTE 2013		
Referencia/s catastral/es	4230163BF7543A0001XE		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:	
○ Edificio de nueva construcción	● Edificio Existente
○ Vivienda ○ Unifamiliar ○ Bloque ○ Bloque completo ○ Vivienda individual	● Terciario ● Edificio completo ○ Local

DATOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR:

Nombre y Apellidos	Marc Grifoll Curto	**NIF(NIE)**	47475666D
Razón social	Marc Grifoll Curto	**NIF**	47475666D
Domicilio	Camí carretera vella Barcelona, núm. 6		
Municipio	Tortosa	**Código Postal**	43500
Provincia	Tarragona	**Comunidad Autónoma**	Cataluña
e-mail:	mgrifoll7@gmail.com	**Teléfono**	606866776
Titulación habilitante según normativa vigente	Arquitecte		
Procedimiento reconocido de calificación energética utilizado y versión:	CEXv2.3		

CALIFICACIÓN ENERGÉTICA OBTENIDA:

CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE [kWh/m² año]	EMISIONES DE DIÓXIDO DE CARBONO [kgCO2/ m² año]
	
81.5 A	13.8 A

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado la certificación energética del edificio o de la parte que se certifica de acuerdo con el procedimiento establecido por la normativa vigente y que son ciertos los datos que figuran en el presente documento, y sus anexos:

Fecha: 04/06/2025

Firma del técnico certificador

Anexo I. *Descripción de las características energéticas del edificio.*
Anexo II. *Calificación energética del edificio.*
Anexo III. *Recomendaciones para la mejora de la eficiencia energética.*
Anexo IV. *Pruebas, comprobaciones e inspecciones realizadas por el técnico certificador.*

Registro del Órgano Territorial Competente:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ANEXO I
DESCRIPCIÓN DE LAS CARACTERÍSTICAS ENERGÉTICAS DEL EDIFICIO

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para obtener la calificación energética del edificio.

1. SUPERFICIE, IMAGEN Y SITUACIÓN

Superficie habitable [m²]	192.84

Imagen del edificio	Plano de situación
	

2. ENVOLVENTE TÉRMICA

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Modo de obtención
Solera	Suelo	93.4	0.56	Estimadas
Sostre Porxo	Suelo	13.21	0.31	Conocidas
Façana Nord-Oest Soterrada	Fachada	10.16	0.46	Estimadas
Mitgera Nord-Est	Fachada	80.98	0.00	
Mitgera Sud-Est	Fachada	114.06	0.00	
Façana Nord-Oest Paredat	Fachada	65.59	0.30	Conocidas
Façana Nord-Oest SATE	Fachada	24.56	0.16	Conocidas
Façana Sud-Oest Paredat1	Fachada	17.08	0.30	Conocidas
Façana Sud-Oest Paredat2	Fachada	29.85	0.30	Conocidas
Façana Sud-Oest SATE	Fachada	13.7	0.16	Conocidas
Façana Sud-Est1 Paredat	Fachada	4.74	0.30	Conocidas
Façana Sud-Est1 SATE	Fachada	6.17	0.16	Conocidas
Coberta Plana	Cubierta	18.55	0.19	Conocidas
Coberta Inclinada	Cubierta	88.06	0.19	Conocidas
Façana Sud-Est2 SATE	Fachada	21.85	0.16	Conocidas
Façana Nord-Est SATE	Fachada	6.98	0.16	Conocidas

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Factor solar	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
Porta Accés	Hueco	4.17	1.33	0.11	Conocido	Conocido
Porta Sala	Hueco	5.5	1.33	0.25	Conocido	Conocido
Balconera 1	Hueco	2.2	1.33	0.27	Conocido	Conocido
Balconera 2	Hueco	2.2	1.33	0.10	Conocido	Conocido
Balconera 3	Hueco	2.2	1.33	0.10	Conocido	Conocido
Balconera 4	Hueco	2.2	1.33	0.10	Conocido	Conocido
Finestres Aules	Hueco	1.48	1.33	0.26	Conocido	Conocido
Finestra Accés	Hueco	1.17	1.33	0.26	Conocido	Conocido
Finestres Escala	Hueco	0.81	1.34	0.24	Conocido	Conocido
Finestres Aules 2	Hueco	0.81	1.34	0.24	Conocido	Conocido
Finestres Aules 3	Hueco	0.81	1.34	0.06	Conocido	Conocido

3. INSTALACIONES TÉRMICAS

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Climatització	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		270.0	Electricidad	Conocido
TOTALES	Calefacción				

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
Climatització	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable		250.0	Electricidad	Conocido
TOTALES	Refrigeración				

Instalaciones de Agua Caliente Sanitaria

Demanda diaria de ACS a 60º (litros/día)	0.0

Nombre	Tipo	Potencia nominal [kW]	Rendimiento Estacional [%]	Tipo de Energía	Modo de obtención
TOTALES	ACS				

4. INSTALACIÓN DE ILUMINACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Potencia instalada [W/m²]	VEEI [W/m²·100lux]	Iluminación media [lux]	Modo de obtención
Edificio Objeto	9.27	1.85	500.00	Conocido
TOTALES	9.27			

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

5. CONDICIONES DE FUNCIONAMIENTO Y OCUPACIÓN (sólo edificios terciarios)

Espacio	Superficie [m²]	Perfil de uso
Edificio	192.84	Intensidad Baja - 8h

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ANEXO II
CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO

Zona climática	C3	Uso	Intensidad Baja - 8h

1. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN EMISIONES

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES			
< 24.1 A 24.1-39.2 B 39.2-60.3 C 60.3-79.4 D 79.4-96.5 E 96.5-120.6 F ≥ 120.6 G	13.8 A	CALEFACCIÓN		ACS	
		Emisiones calefacción [kgCO2/m² año]	A	*Emisiones ACS [kgCO2/m² año]*	-
		5.56		0.00	
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
Emisiones globales [kgCO2/m² año]		*Emisiones refrigeración [kgCO2/m² año]*	A	*Emisiones iluminación [kgCO2/m² año]*	B
		0.57		7.68	

La calificación global del edificio se expresa en términos de dióxido de carbono liberado a la atmósfera como consecuencia del consumo energético del mismo.

	kgCO2/m² año	kgCO2/año
Emisiones CO2 por consumo eléctrico	13.81	2663.93
Emisiones CO2 por otros combustibles	0.00	0.00

2. CALIFICACIÓN ENERGÉTICA DEL EDIFICIO EN CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

Por energía primaria no renovable se entiende la energía consumida por el edificio procedente de fuentes no renovables que no ha sufrido ningún proceso de conversión o transformación.

INDICADOR GLOBAL		INDICADORES PARCIALES			
< 109.3 A 109.3-177.8 B 177.8-273.3 C 273.3-365.4 D 365.4-437.4 E 437.4-546.7 F ≥ 546.7 G	81.5 A	CALEFACCIÓN		ACS	
		Energía primaria calefacción [kWh/m²año]	A	*Energía primaria ACS [kWh/m² año]*	-
		32.81		0.00	
		REFRIGERACIÓN		ILUMINACIÓN	
Consumo global de energía primaria no renovable [kWh/m² año]		*Energía primaria refrigeración [kWh/m² año]*	A	*Energía primaria iluminación [kWh/m²año]*	B
		3.37		45.37	

3. CALIFICACIÓN PARCIAL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA DE CALEFACCIÓN Y REFRIGERACIÓN

La demanda energética de calefacción y refrigeración es la energía necesaria para mantener las condiciones internas de confort del edificio.

DEMANDA DE CALEFACCIÓN		DEMANDA DE REFRIGERACIÓN	
< 35.3 A 35.3-57.3 B 57.3-86.2 C 86.2-114.6 D 114.6-141.1 E 141.1-176.3 F ≥ 176.3 G	45.3 B	< 9.4 A 9.4-15.3 B 15.3-23.6 C 23.6-30.6 D 30.6-37.6 E 37.6-47.0 F ≥ 47.0 G	4.3 A
Demanda de calefacción [kWh/m² año]		*Demanda de refrigeración [kWh/m² año]*	

El indicador global es resultado de la suma de los indicadores parciales más el valor del indicador para consumos auxiliares, si los hubiera (sólo ed. terciarios, ventilación, bombeo, etc...). La energía eléctrica autoconsumida se descuenta únicamente del indicador global, no así de los valores parciales

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ANEXO III
RECOMENDACIONES PARA LA MEJORA DE LA EFICIENCIA ENERGÉTICA

Apartado no definido

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ANEXO IV
PRUEBAS, COMPROBACIONES E INSPECCIONES REALIZADAS POR EL TÉCNICO CERTIFICADOR

Se describen a continuación las pruebas, comprobaciones e inspecciones llevadas a cabo por el técnico certificador durante el proceso de toma de datos y de calificación de la eficiencia energética del edificio, con la finalidad de establecer la conformidad de la información de partida contenida en el certificado de eficiencia energética.

Fecha de realización de la visita del técnico certificador	04/06/2025

COMENTARIOS DEL TÉCNICO CERTIFICADOR

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MA Annex HE

Justificació del compliment de les exigències bàsiques

HE 0 Limitació del Consum energètic

HE 1 Limitació de la Demanda energètica de l'edifici

- Fitxa justificativa del compliment de les exigències del DB HE 0 Projecte d' Execució
- Fitxa justificativa del compliment de les exigències del DB HE 1 Projecte d' Execució
- Informe de l'eina unificada LIDER-CALENER (verificació de demanda energètica i consum d'energia primària límits)
- Informe del programa LIDER (verificació d'absència de condensacions)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Intervenciones en edificios existentes con renovación de más del 25% de la envolvente térmica final del edificio, o con cambio de uso característico

IDENTIFICACIÓN DEL EDIFICIO O DE LA PARTE OBJETO DEL PROYECTO:			
Nombre del edificio	ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL DE BATEA		
Dirección	Carrer Major, 32		
Municipio	Batea	**Código Postal**	43786
Provincia	Tarragona	**Comunidad Autónoma**	Cataluña
Zona climática	C3	**Año construcción**	2025
Normativa vigente (construcción / rehabilitación)	CTE 2013		
Referencia/s catastral/es	4230163BF7543A0001XE		

Tipo de edificio o parte del edificio que se certifica:	
○ Edificio de nueva construcción	● Edificio Existente
○ Vivienda ○ Unifamiliar ○ Bloque ○ Bloque completo ○ Vivienda individual	● Terciario ● Edificio completo ○ Local

Edificio Existente
○ Ampliación
○ Ampliación de más del 10% de la superficie
○ Ampliación de menos del 10% de la superficie
○ Cambio de uso característico
● Reforma
● Reforma de las instalaciones térmicas
● Reforma de la envolvente térmica
● Reforma de más del 25% de la envolvente
○ Reforma de menos del 25% de la envolvente

Características del edificio o parte del edificio que se certifica:	
¿Existen persianas?	No

DATOS DEL TÉCNICO VERIFICADOR:			
Nombre y Apellidos	Marc Grifoll Curto	**NIF(NIE)**	47475666D
Razón social	Marc Grifoll Curto	**NIF**	47475666D
Domicilio	Camí carretera vella Barcelona, núm. 6		
Municipio	Tortosa	**Código Postal**	43500
Provincia	Tarragona	**Comunidad Autónoma**	Cataluña
e-mail:	mgrifoll7@gmail.com	**Teléfono**	606866776
Titulación habilitante según normativa vigente	Arquitecte		
Procedimiento de cálculo utilizado y versión:	CEXv2.3		

El técnico abajo firmante declara responsablemente que ha realizado el cálculo de la comprobación de los aspectos recogidos en este informe según lo indicado en las secciones HE0 y HE1 del CTE y en los 'Documentos de apoyo para la aplicación del DB HE' en función de los datos ciertos que ha definido del edificio o parte del mismo objeto de este análisis.

Fecha: 1/7/2025

Firma del técnico verificador

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Cálculo realizado según lo recogido en la sección HE del CTE

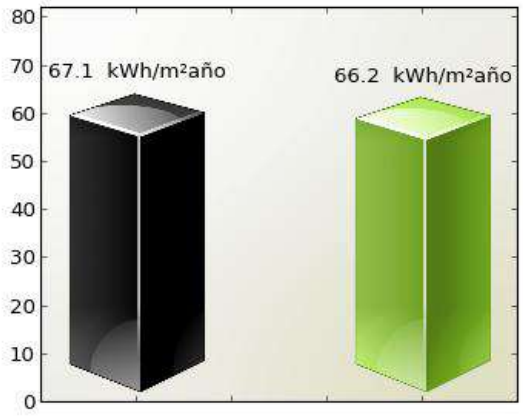
ANEXO I

Comprobación de la sección HE0: LIMITACIÓN DEL CONSUMO ENERGÉTICO

1. CUANTIFICACIÓN DE LA EXIGENCIA

1.1. CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA NO RENOVABLE

El consumo de energía primaria no renovable ($C_{ep,nren}$) de los espacios contenidos en el interior de la envolvente térmica del edificio o, en su caso, de la parte considerada, no superará el valor límite ($C_{ep,nren,lim}$) obtenido de la tabla 3.1.b-HE0.



$C_{ep,lim}$ **$C_{ep,nren}$**

$C_{ep,nren,lim}$ = 67.1 kWh/m²año

$C_{ep,nren}$ = 66.2 kWh/m²año

Cumple

Siendo:

$C_{ep,nren}$: consumo energético de energía primaria no renovable del edificio o de la parte ampliada

$C_{ep,nren,lim}$: valor límite del consumo energético de energía primaria no renovable para servicios de calefacción, refrigeración y ACS.

Zona climática de invierno					
ALPHA	A	B	C	D	E
70 + 8 * C_{FI}	55 + 8 * C_{FI}	50 + 8 * C_{FI}	35 + 8 * C_{FI}	20 + 8 * C_{FI}	10 + 8 * C_{FI}

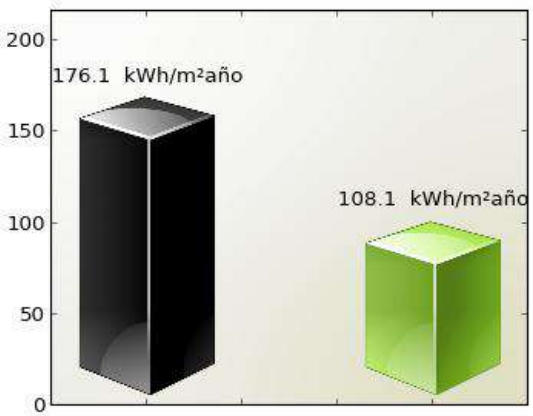
C_{FI}: Carga interna media [W / m/]

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

1.2. CONSUMO DE ENERGÍA PRIMARIA TOTAL

El consumo de energía primaria total ($C_{ep,tot}$) de los espacios contenidos en el interior de la envolvente térmica del edificio o, en su caso, de la parte del edificio considerada, no superará el valor límite ($C_{ep,tot,lim}$) obtenido de la tabla 3.2.b-HE0.



$C_{ep,tot,lim}$ $C_{ep,tot}$

$C_{ep,tot,lim}$ = 176.1 kWh/m^{2}año

$C_{ep,tot}$ = 108.1 kWh/m^{2}año

Cumple

Siendo:

$C_{ep,tot}$: consumo energético de energía primaria total del edificio o de la parte ampliada

$C_{ep,tot,lim}$: valor límite del consumo energético de energía primaria total para servicios de calefacción, refrigeración y ACS.

Zona climática de invierno					
ALPHA	A	B	C	D	E
165 + 9 * C_{FI}	155 + 9 * C_{FI}	150 + 9 * C_{FI}	140 + 9 * C_{FI}	130 + 9 * C_{FI}	120 + 9 * C_{FI}

C_{FI}: Carga interna media [W / m^2]

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

2. JUSTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA EXIGENCIA

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para la comprobación del cumplimiento del edificio según el CTE 2019.

2.a. Definición de la localidad y de la zona climática de la localidad en la que se ubica el edificio, de acuerdo a la zonificación establecida en la sección HE 1

Localidad	Batea
Zona climática según el DB HE1	C3

2.b. Definición de la envolvente térmica y sus componenetes

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Modo de obtención
Solera	Suelo	93.40	0.56	Estimadas
Sostre Porxo	Suelo	13.21	0.31	Conocidas
Façana Nord-Oest Soterrada	Fachada	10.16	0.46	Estimadas
Mitgera Nord-Est	Fachada	80.98	0.00	
Mitgera Sud-Est	Fachada	114.06	0.00	
Façana Nord-Oest Paredat	Fachada	65.59	0.30	Conocidas
Façana Nord-Oest SATE	Fachada	24.56	0.16	Conocidas
Façana Sud-Oest Paredat1	Fachada	17.08	0.30	Conocidas
Façana Sud-Oest Paredat2	Fachada	29.85	0.30	Conocidas
Façana Sud-Oest SATE	Fachada	13.70	0.16	Conocidas
Façana Sud-Est1 Paredat	Fachada	4.74	0.30	Conocidas
Façana Sud-Est1 SATE	Fachada	6.17	0.16	Conocidas
Coberta Plana	Cubierta	18.55	0.19	Conocidas
Coberta Inclinada	Cubierta	88.06	0.19	Conocidas
Façana Sud-Est2 SATE	Fachada	21.85	0.16	Conocidas
Façana Nord-Est SATE	Fachada	6.98	0.16	Conocidas

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Factor sombra	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
Porta Accés	Hueco	4.17	1.33	0.52	Conocido	Conocido
Porta Sala	Hueco	5.50	1.33	1.00	Conocido	Conocido
Balconera 1	Hueco	2.20	1.33	1.00	Conocido	Conocido
Balconera 2	Hueco	2.20	1.33	0.43	Conocido	Conocido

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Nombre	Tipo	Superficie [m²]	Transmitancia [W/m²·K]	Factor sombra	Modo de obtención. Transmitancia	Modo de obtención. Factor solar
Balconera 3	Hueco	2.20	1.33	0.43	Conocido	Conocido
Balconera 4	Hueco	2.20	1.33	0.43	Conocido	Conocido
Finestres Aules	Hueco	1.48	1.33	1.00	Conocido	Conocido
Finestra Accés	Hueco	1.17	1.33	1.00	Conocido	Conocido
Finestres Escala	Hueco	0.81	1.34	1.00	Conocido	Conocido
Finestres Aules 2	Hueco	0.81	1.34	1.00	Conocido	Conocido
Finestres Aules 3	Hueco	0.81	1.34	0.32	Conocido	Conocido

2.c. El perfil de uso, nivel de acondicionamiento (acondicionado o no acondicionado), nivel de ventilación de cálculo y condiciones operacionales de los espacios habitables y de los espacios no habitables

Tipo de edificio	Edificio completo
Perfil de uso	Intensidad Baja - 8h
	0.9

2.d. Procedimiento empleado para el cálculo del consumo energético

Procedimiento utilizado y versión	CEXv2.3

2.e. Demanda energética de los distintos servicios técnicos del edificio (calefacción, refrigeración, ACS)

Nombre	kWh/m^{2}año
Demanda de calefacción	45.34
Demanda de refrigeración	4.32
Demanda de ACS	0.0

2.f. Consumo energético (energía final consumida por vector enérgetico) de los distintos servicios técnicos (calefacción, refrigeración, ACS, ventilación, control de la humedad)

2.g. La energía producida y la aportación de energía procedente de fuentes renovables

2.h. Descripción y disposición de los sistemas empleados para satisfacer las necesidades de los distintos servicios técnicos del edificio

Generadores de calefacción

Nombre	Tipo	Rendimiento Estacional[%]	Tipo de Energía
Climatització	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable	270.0	Electricidad

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SAINT-GOBAIN isover placo weber

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Generadores de refrigeración

Nombre	Tipo	Rendimiento Estacional[%]	Tipo de Energía
Climatització	Bomba de Calor - Caudal Ref. Variable	250.0	Electricidad

Instalación de iluminación

Espacio	Potencia instalada [W/m²]	VEEI [W/m²·100lux]	Iluminación media [lux]
Edificio Objeto	9.27	1.85	500.00

Generación eléctrica

Nombre	Energía eléctrica generada y autoconsumida [kWh/año]
Plaques	1250.0

2.i. Rendimientos considerados para los distintos equipos y servicios técnicos

2.j. Factores de conversión de energía final a primaria

Tipo de Energía	Coeficiente de paso de energía final a primaria no renovable
Gas Natural	1.19
Gasóleo-C	1.179
Electricidad	1.954
GLP	1.201
Carbón	1.082
Biocarburante	0.085
Biomasa no densificada	0.034
Biomasa densificada (pelets)	0.085

2.k. Consumo de energía primaria no renovable ($C_{ep,nren}$) del edificio y el valor límite aplicable ($C_{ep,nren,\ lim}$)

Consumo energía primaria no renovable [$C_{ep,nren}$)]	66.23
Valor límite del consumo energía primaria no renovable [$C_{ep,nren,\ lim}$)]	67.07

2.l. Consumo de energía primaria total ($C_{ep,tot}$) del edificio y el valor límite aplicable ($C_{ep,tot,\ lim}$)

Consumo energía primaria total [$C_{ep,tot}$)]	108.11
Valor límite del consumo energía primaria total [$C_{ep,tot,lim}$)]	176.08

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SAINT-GOBAIN isover placo weber

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

2.m. Número de horas fuera de consigna y el valor límite aplicable

3. PROCEDIMIENTO DE CÁLCULO DEL CONSUMO ENERGÉTICO

El procedimiento de cálculo utilizado ha sido CEXv2.3

Este procedimiento de cálculo permite desglosar el consumo energético de energía final en función del vector energético utilizado (tipo de combustible o electricidad) para satisfacer la demanda energética de cada uno de los servicios técnicos (calefacción, refrigeración, ACS y, en su caso, iluminación).

La siguiente tabla recoge el consumo energético de energía final en función del vector energético.

Combustible	Calefacción (kWh/m^{2}año)	Refrigeración (kWh/m^{2}año)	ACS (kWh/m^{2}año)	Iluminación (kWh/m^{2}año)
Electricidad	16.79	1.73	0.0	23.22

El cálculo de los indicadores de eficiencia energética, producción y consumo de energía se realizará empleando un intervalo de tiempo mensual.

Los coeficientes de paso empleados para la conversón de energía final a energía primaria (sea total, procedente de fuentes renovables o procedente de fuentes no renovables) serán los publicados oficialmente.

El total de horas fuera de consigna no excederá el 4% del tiempo total de ocupación.

Los espacios del modelo tendrán asociadas unas condiciones operacionales y perfiles de uso de acuerdo al Anejo D del CTE 2019.

Los valores de la demanda de referencia de ACS se fijarán de acuerdo al Anejo F del CTE 2019. El Anejo G incluye valores de temperatura del agua de red para el cálculo del consumo de ACS.

En aquellos aspectos no definidos por el CTE 2019, el cálculo de las necesidades de energía, consumo energético e indicadores energéticos estará de acuerdo con el documento reconocido Condiciones técnicas de los procedimientos para la evaluación de la eficiencia energética de los edificios.

3.1 CARACTERÍSTICAS DEL PROCEDIMIENTO DE CÁLCULO DEL CONSUMO ENERGÉTICO

El procedimiento de cálculo CEXv2.3 considera los siguientes aspectos:

a) El diseño, emplazamiento y orientación del edificio.

b) La evolución hora a hora en régimen transitorio de los procesos térmicos.

c) El acoplamiento térmico entre zonas adyacentes del edificio a distintas temperaturas.

d) Las solicitaciones exteriores, las solicitaciones interiores y las condiciones operacionales, teniendo en cuenta la posibilidad de que los espacios se comporten en oscilación libre.

e) Las ganancias y pérdidas de energía por conducción a través de la envolvente térmica, compuesta por los cerramientos opacos, los huecos y los puentes térmicos, con consideración de la inercia térmica de los materiales.

f) Las ganacias y pérdidas producidas por la radiación solar al atravesar los elementos transparentes o semitransparentes y las relacionadas con el calentamiento de elementos opacos de la envolvente térmica, considerando las propiedades de los elementos, su orientación e inclinación y las sombras propias del edificio u otros obstáculos que puedan bloquear dicha radiación.

g) Las ganancias y pérdidas producidas por el intercambio de aire con el exterior debido a ventilación e infiltraciones teniendo en cuenta las exigencias de calidad del aire de los distintos espacios y las estrategias de control empleadas.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

h) Las necesidades de los servicios de calefacción, refrigeración ACS y ventilación, control de la humedad y, en usos distintos al residencial, de iluminación.

i) El dimensionado y los rendimientos de los equipos y sistemas de producción de frio y de calor, ACS, ventilación, control de la humedad e iluminación.

l) La contribución de energías renovables producidas in situ o en las proximidades de la parcela o procedentes de biomasa sólida, biogás o gases renovables.

4. SOLICITACIONES EXTERIORES

Se consideran solicitaciones exteriores las acciones del clima sobre el edificio con efecto sobre su comportamiento térmico.

A efectos de cálculo, se establece un conjunto de zonas climáticas para las que se especifica un clima de referencia que define las solicitaciones exteriores en términos de temperatura y radiación solar.

La zona climática de cada localidad, así como su clima de referencia, se determina a partir de los valores tabulados recogidos en el Anejo B del CTE 2019, o de documentos reconocidos elaborados por las Comunidades Autónomas.

5. SOLICITACIONES INTERIORES Y CONDICIONES OPERACIONALES

Se consideran solicitaciones interiores las cargas térmicas generadas en el interior del edifico debidas a los aportes de energía de los ocupantes, equipos e iluminación. Se caracterizan mediante un perfil de uso que describe las cargas internas para cada tipo de espacio. Estos espacios tendrán asociado un perfil de uso de acuerdo con el Anejo D del CTE 2019.

Las condiciones operacionales para espacios en uso residencial privado, se definen por los siguientes parámetros que se recogen en los perfiles de uso del Anejo D del CTE 2019.

a) Temperaturas de consigna alta.

b) Temperaturas de consigna baja.

c) Distribución horaria del consumo de ACS.

6. MODELO TÉRMICO: ENVOLVENTE TÉRMICA Y ZONIFICACIÓN

El modelo térmico del edificio estará compuesto por una serie de espacios conectados entre sí y con el exterior del edificio mediante la envolvente térmica del edificio, definida según los criterios del Anejo C del CTE 2019.

La definición de las zonas térmicas podrá diferir de la real siempre que refleje adecuadamente el comportamiento térmico del edificio. En particular, podrá integrarse una zona térmica en otra mayor adyacente cuando no supere el 10% de la superficie útil de esta.

Los espacios del modelo térmico se clasificarán en espacios habitables y espacios no habitables. Los espacios habitables se clasificarán según su carga interna (baja, media, alta o muy alta), en su caso, y según su necesidad de mantener unas determinadas condiciones de temperatura para el bienestar térmico de sus ocupantes (espacios acondicionados o espacios no acondicionados).

7. SUPERFICIE PARA EL CÁLCULO DE INDICADORES DE CONSUMO

La superficie considerada en el cálculo de los indicadores de consumo se obtendrá como suma de las superficies útiles de los espacios habitables incluidos dentro de la envolvente térmica.

Se podrá excluir de la superficie de cálculo la de los espacios que deban mantener unas condiciones especificas determinadas no por el confort de los ocupantes sino por la actividad que en ellos se desarrolla (laboratorios con condiciones de temperatura, cocinas industriales, salas de ordenadores, piscinas...)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ANEXO II

Comprobación de la sección HE1: CONDICIONES PARA EL CONTROL DE LA DEMANDA ENERGÉTICA

1. CUANTIFICACIÓN DE LA EXIGENCIA

1.1 Transmitancia de la envolvente térmica

La transmitancia térmica (U) de cada elemento perteneciente a la envolvente térmica no superará el valor límite (U_{lim}) de la tabla 3.1.1.a de la sección HE1 del CTE.

En el caso de reformas, el valor límite (U_{lim}) de la tabla 3.1.1.a-HE1 será únicamente a aquellos elementos de la envolvente térmica que se sustituya, incorporen, o modifiquen sustancialmente o que vean modificadas sus condiciones interiores o exteriores como resultado de la intervención, cuando estas supongan un incremento de las necesidades energéticas del edificio.

Se podrán superar los valores de la table 3.1.1.a-HE1 cuando el coeficiente de transmisión de calor (K) obtenido considerando la transmitancia térmica final de los elementos afectados no supere el obtenido aplicandollos valores de la tabla

Cerramientos opacos

	U(W/m^{2}K)	$U_{límite}$(W/m^{2}K)	Cumple
Solera	0.56	0.7	Sí
Sostre Porxo	0.31	0.49	Sí
Façana Nord-Oest Soterrada	0.46	0.7	Sí
Mitgera Nord-Est	0.0	0.7	Sí
Mitgera Sud-Est	0.0	0.7	Sí
Façana Nord-Oest Paredat	0.3	0.49	Sí
Façana Nord-Oest SATE	0.16	0.49	Sí
Façana Sud-Oest Paredat1	0.3	0.49	Sí
Façana Sud-Oest Paredat2	0.3	0.49	Sí
Façana Sud-Oest SATE	0.16	0.49	Sí
Façana Sud-Est1 Paredat	0.3	0.49	Sí
Façana Sud-Est1 SATE	0.16	0.49	Sí
Coberta Plana	0.19	0.4	Sí
Coberta Inclinada	0.19	0.4	Sí
Façana Sud-Est2 SATE	0.16	0.49	Sí
Façana Nord-Est SATE	0.16	0.49	Sí

Huecos

	U(W/m^{2}K)	$U_{límite}$(W/m^{2}K)	Cumple
Porta Accés	1.33	2.1	Sí
Porta Sala	1.33	2.1	Sí
Balconera 1	1.33	2.1	Sí

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

	U(W/m^{2}K)	$U_{límite}$(W/m^{2}K)	Cumple
Balconera 2	1.33	2.1	Sí
Balconera 3	1.33	2.1	Sí
Balconera 4	1.33	2.1	Sí
Finestres Aules	1.33	2.1	Sí
Finestra Accés	1.33	2.1	Sí
Finestres Escala	1.34	2.1	Sí
Finestres Aules 2	1.34	2.1	Sí
Finestres Aules 3	1.34	2.1	Sí

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

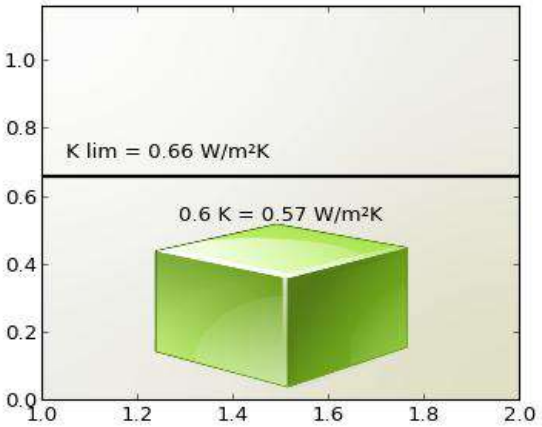
1.2 Coeficiente global de transmisión de calor

El coeficiente global de la transmisión de calor a tráves de la envolvente térmica (K) del edificio, o parte del mismo, con uso distinto residencial privado, no superará el valor límite (K_{lim}) obtenido de la tabla 3.1.1.c-HE1

Los valores límite de las compacidades intermedias (1<V/A<4) se obtienen por interpolación.

Compacidad [m]	1.15

Las unidades de uso con actividad comercial cuya compacidad V/A sea mayor que 5 se eximen del cumplimiento de la tabla 3.1.1.c-HE1.



K = 0.57 W/m²K

K lim = 0.66 W/m²K

Cumple

Siendo:

K: coeficiente global de transmisión de calor de la envolvente térmica o parte del mismo.

k_{lim}: valor límite coeficiente global de transmisión de calor de la envolvente térmica o parte del mismo expresado en W/m²K.

Los elementos con soluciones constructivas diseñadas para reducir la demanda energética, tales como invernaderos adosados, muros parietodinámicos cuyas prestaciones o comportamiento térmicos no se describen adecuadamente mediante la transmitancia térmica, están excluidos de las comprobaciones relativas a la transmitancia térmica (U) y no se contabilizan para el coeficiente global de transmisión de calor (K).

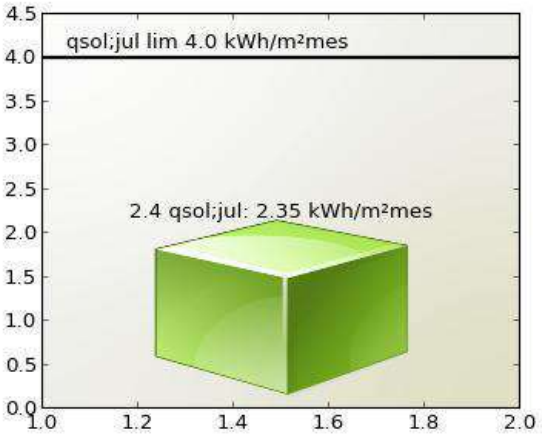
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

1.3 Control solar

En el caso de edificios nuevos y ampliaciones, cambios de uso o reformas en las que se renueve más del 25% de la superficie total de la envolvente térmica final del edificio, el parámetro de control solar ($q_{sol;jul}$) no superará el valor límite de la tabla 3.1.2-HE1.

Este parámetro cuantifica una prestación del edificio que consiste en su capacidad para bloquear la radiación solar y presupone la activación completa de los dispositivos de sombra móviles. Sin embargo, debe tenerse en cuenta que para el cálculo del consumo energético del edificio, el valor efectivo del control solar dependerá en menor medida de la eficacia de las protecciones solares móviles, debido al régimen efectivo de activación y desactivación de las mismas y más del resto de elementos que intervienen en el control solar (sombras fijas, características de los huecos...) que deben, por tanto proyectarse adecuadamente.



qsol;jul: 2.35 kWh/m²mes

qsol;jul lim 4.0 kWh/m²mes

Cumple

Siendo:

$q_{sol;jul}$: parámetro de control solar

$q_{sol;jul}$ valor límite del parámetro de control solar expresado en kWh/m²mes.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

1.4 Permeabilidad al aire

Las soluciones constructivas y condiciones de ejecución de los elementos de la envolvente térmica asegurarán una adecuada estanqueidad al aire. Se cuidarán los encuentros entre huecos y opacos, puntos de paso a través de la envolvente térmica y puertas de paso a espacios no acondicionados.

La permeabilidad al aire (Q_{100}) de los huecos que pertenezcan a ala envolvente térmica no superará el valor límite de la tabla 3.1.3.a-HE1

Huecos

	Permeabilidad(m^3/hm^2)	Permeabilidad límite(m^3/hm^2)	Cumple
Porta Accés	3.0	9.0	Sí
Porta Sala	3.0	9.0	Sí
Balconera 1	3.0	9.0	Sí
Balconera 2	3.0	9.0	Sí
Balconera 3	3.0	9.0	Sí
Balconera 4	3.0	9.0	Sí
Finestres Aules	3.0	9.0	Sí
Finestra Accés	3.0	9.0	Sí
Finestres Escala	3.0	9.0	Sí
Finestres Aules 2	3.0	9.0	Sí
Finestres Aules 3	3.0	9.0	Sí

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

2. JUSTIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA EXIGENCIA

En este apartado se describen las características energéticas del edificio, envolvente térmica, instalaciones, condiciones de funcionamiento y ocupación y demás datos utilizados para la comprobación del cumplimiento del edificio según el CTE 2019.

2.a. Definición de la zona climática de la localidad en la que se ubica el edificio, de acuerdo a la zonificación establecida en la sección HE 1

Localidad	Batea
Zona climática según el DB HE1	C3

2.b. Descripción geométrica, constructiva y de usos del edificio: orientación, definición de la envolvente térmica, otros elementos afectados por la comprobación de la limitación de descompensaciones en edificios de uso residencial privado, distribución y usos de los espacios

Superficie habitable [m^2]	192.84

Imagen del edificio	Plano de situación
	

Cerramientos opacos

Nombre	Tipo	Superficie (m^2)	U (W/m^2K)
Solera	Suelo	93.4	0.56
Sostre Porxo	Suelo	13.21	0.31
Façana Nord-Oest Soterrada	Fachada	10.16	0.46
Mitgera Nord-Est	Fachada	80.98	0.0
Mitgera Sud-Est	Fachada	114.06	0.0
Façana Nord-Oest Paredat	Fachada	76.75	0.3
Façana Nord-Oest SATE	Fachada	25.37	0.16
Façana Sud-Oest Paredat1	Fachada	21.25	0.3
Façana Sud-Oest Paredat2	Fachada	32.05	0.3
Façana Sud-Oest SATE	Fachada	14.51	0.16
Façana Sud-Est1 Paredat	Fachada	6.94	0.3

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Nombre	Tipo	Superficie (m^2)	U (W/m^2K)
Façana Sud-Est1 SATE	Fachada	6.17	0.16
Coberta Plana	Cubierta	18.55	0.19
Coberta Inclinada	Cubierta	88.06	0.19
Façana Sud-Est2 SATE	Fachada	24.05	0.16
Façana Nord-Est SATE	Fachada	6.98	0.16

Huecos y lucernarios

Nombre	Tipo	Superficie (m^2)	U (W/m^2K)	Factor solar
Porta Accés	Conocido	4.17	1.3	0.35
Porta Sala	Conocido	5.5	1.3	0.35
Balconera 1	Conocido	2.2	1.3	0.35
Balconera 2	Conocido	2.2	1.3	0.35
Balconera 3	Conocido	2.2	1.3	0.35
Balconera 4	Conocido	2.2	1.3	0.35
Finestres Aules	Conocido	1.48	1.3	0.368
Finestra Accés	Conocido	1.17	1.3	0.368
Finestres Escala	Conocido	0.81	1.3	0.368
Finestres Aules 2	Conocido	0.81	1.3	0.368
Finestres Aules 3	Conocido	0.81	1.3	0.368

2.c. Condiciones de funcionamiento y ocupación

Superficie (m^2)	Perfil de uso
192.84	Intensidad Baja - 8h

2.d. Procedimiento empleado para el cálculo de la demanda energética y el consumo energético

Procedimiento utilizado y versión	CEXv2.3

2.e. Demanda energética

Nombre	kWh/m^2año
Demanda de calefacción	45.34
Demanda de refrigeración	4.32
Demanda de ACS	0.0

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

3. DATOS PARA EL CÁLCULO DE LA DEMANDA

3.1 SOLICITACIONES EXTERIORES

Se consideran solicitaciones exteriores las acciones del clima sobre el edificio, tomando como zona climática la de referencia a la localidad según el CTE 2019.

3.2 SOLICITACIONES INTERIORES Y CONDICIONES OPERACIONALES

Las solicitaciones interiores son las cargas térmicas generadas en el interior del edificio debido a los aportes de energía de los ocupantes, equipos e iluminación.

Las condiciones operacionales se definen por los siguientes parámetros que se recogen en los perfiles de uso del Apéndice D del DB HE del CTE 2019.

a) Temperatura de consigna de calefacción

b) Temperatura de consigna de refrigeración

c) Carga interna debida a la ocupación

d) Carga interna debida a la iluminación

e) Carga interna debida a los equipos.

Se especifica el nivel de ventilación de cálculo para los espacios habitables y no habitables.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

4. PROCEDIMIENTO DE CÁLCULO DE LA DEMANDA

El procedimiento de cálculo utilizado ha sido CEXv2.3

El procedimiento de cálculo permite determinar la demanda energética de calefacción y refrigeración necesaria para mantener el edificio por periodo de un año en las condiciones operacionales definidas en el apartado 4.2 de la sección HE1 del CTE cuando este se somete a las solicitaciones interiores y exteriores descritas en los apartados 4.1 y 4.2 del mismo documento. El procedimiento de cálculo puede emplear simulación mediante un modelo térmico del edificio o métodos simplificados equivalentes.

El procedimiento de cálculo permite obtener separadamente la demanda energética de calefacción y de refrigeración.

4.1 CARACTERÍSTICAS DEL PROCEDIMIENTO DE CÁLCULO

El procedimiento de cálculo considera los siguientes aspectos:

a) El diseño, emplazamiento y orientación del edificio

b) La evolución hora a hora en régimen transitorio del proceso térmico

c) El acoplamiento térmico entre zonas adyacentes del edificio a distintas temperaturas

d) Las solicitaciones interiores, solicitaciones exteriores y condiciones operacionales especificadas en los apartados 4.1 y 4.2 de la sección HE1 del CTE.

e) Las ganancias y pérdidas de energía por conducción a través de la envolvente térmica del edificio, compuesta por los cerramientos opacos, los huecos y los puentes térmicos, con consideración de la inercia térmica de los materiales

f) Las ganancias y pérdidas producidas por la radiación solar al atravesar los elementos transparentes o semitransparentes y las relacionadas con el calentamiento de los elementos opacos de la envolvente térmica considerando las propiedades de los elementos, su orientación e inclinación y las sombras propias del edificio u otros obstáculos que puedan bloquear dicha radiación.

g) Las ganancias y pérdidas producidas por el intercambio de aire con el exterior debido a ventilación e infiltraciones teniendo en cuenta las exigencias de calidad del aire de los distintos espacios y las estrategias de control empleadas.

4.2 MODELO DEL EDIFICIO

4.2.1 Envolvente térmica del edificio

Son todos los cerramientos que delimitan los espacios habitables con el aire exterior, el terreno u otro edificio, y por todas las particiones interiores que delimitan los espacios habitables con espacios no habitables en contacto con el ambiente exterior.

4.2.2 Cerramientos opacos

Se han definido las características geométricas de los cerramientos de espacios habitables y no habitables, así como de particiones interiores que estén en contacto con el aire o el terreno o se consideren adiabáticos a efectos de cálculo.

Se han definido los parámetros de los cerramientos, definiendo sus prestaciones térmicas, espesor, densidad, conductividad y calor específico de las capas.

Se han tenido en cuenta las sombras que pueden arrojar los obstáculos en los cerramientos exteriores.

4.2.3 Huecos

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Se han definido características geométricas de huecos y protecciones solares, sean fijas o móviles y otros elementos que puedan producir sombras o disminuir la captación solar de los huecos.

Se ha definido transmitancia térmica del vidrio y el marco, la superficie de ambos, el factor solar del vidrio y la absortividad de la cara exterior del marco.

Se ha considerado la permeabilidad al aire de los huecos para el conjunto de marco vidrio.

Se ha tenido en cuenta las sombras que pueden arrojar los obstáculos de fachada, incluyendo retranqueos, voladizos, toldos, salientes laterales o cualquier elemento de control solar.

4.2.4 Puentes térmicos

Se han considerado los puentes térmicos lineales del edificio, caracterizados mediante su tipo, la transmitancia térmica lineal, obtenida en relación con los cerramientos contiguos y su longitud.

El presente documento, tiene naturaleza meramente informativa, el contenido que aparece en el mismo, es consecuencia de los datos proporcionados por el usuario, la información contenida en el mismo tiene carácter meramente orientativo y en ningún caso es de naturaleza vinculante, por ello SAINT- GOBAIN ISOVER IBÉRICA S.L. así como cualquiera de las restantes empresas que formen parte del mismo grupo empresarial de aquella, declinan cualquier responsabilidad, en particular por daños indirectos, lucro cesante, salvo en casos de fraude o dolo imputable, y no garantizan el contenido de este documento en cuanto a su exactitud, fiabilidad exhaustividad. Cualquier uso que pueda hacerse de dicha información es responsabilidad exclusiva del usuario.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MA Annex CQ

Control de la qualitat

DECRET 375/1988, d'1 de desembre, sobre control de qualitat de l'edificació.

REAL DECRETO 314/2006, de 17 de marzo, los Proyectos de Ejecución deben incluir, como parte del contenido documental de los mismos, un Plan de Control que ha de cumplir lo recogido en la Parte I en los artículos 6 y 7, además de lo expresado en el Anejo II.

Plan de Control según lo recogido en el Artículo 6º Condiciones del Proyecto, Artículo 7º Condiciones en la Ejecución de las Obras y Anejo II Documentación del Seguimiento de la Obra de la Parte I del CTE, según REAL DECRETO 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.

Artículo 5.5 de la Ley 2/1999, de 17 de marzo, de Medidas para la Calidad de la Edificación de la Comunidad de Madrid (BOCM nº 74, de 29/03/1999), con objeto de "definir las calidades de los materiales y procesos constructivos y las medidas, que para conseguirlas, deba tomar la dirección facultativa en el curso de la obra y al término de la misma".

L'arquitecte autor del projecte d'execució enumerarà i definirà els controls a realitzar que siguin necessaris per a la correcta execució de l'obra. Aquests controls seran, com a mínim, els especificats en les normes de compliment obligat i, en qualsevol cas, tots aquells que l'arquitecte consideri necessaris per a la seva finalitat. Pot, en conseqüència, establir criteris de control més estrictes que els establerts legalment, variant la definició dels lots o el nombre d'assajos i proves preceptius, i ordenant d'altres complementaris o l'aplicació de criteris particulars, els quals han de ser acceptats pel promotor, el constructor i la resta de la Direcció Facultativa.

L'arquitecte tècnic que intervingui en la direcció d'obres elaborarà, segons les prescripcions contingudes al Projecte d'Execució, un Programa de Control de Qualitat del qual haurà de donar coneixement al promotor. Al Programa de Control de Qualitat s'hauran d'especificar els components de l'obra que cal controlar, el tipus d'assajos, anàlisis i proves, el moment oportú de fer-los i l'avaluació econòmica dels que vagin a càrrec del promotor. El Programa de Control de Qualitat podrà preveure anàlisis i proves complementàries, i podrà ser modificat durant l'obra en funció del desenvolupament d'aquesta, prèvia aprovació de la Direcció Facultativa i del promotor.

Aniran a càrrec del promotor/propietari les despeses dels assajos, anàlisis i proves fetes per laboratoris, persones o entitats que no intervinguin directament en l'obra. El resultat de les proves encarregades haurà de ser posat a disposició de la Direcció Facultativa en el termini màxim de quinze dies des del moment en que es van encarregar. El promotor/propietari es compromet a realitzar les gestions oportunes i a complir amb les obligacions que li corresponguin per tal d'aconseguir els resultats dels laboratoris dins del termini establert. El retard en la realització de les obres motivat per la manca de disponibilitat dels resultats serà responsabilitat exclusiva del promotor/propietari, i en cap cas imputable a la Direcció Facultativa, la qual podrà ordenar la paralització de tots o part del treballs d'execució si considera que la seva realització, sense disposar de les actes de resultats, pot comprometre la qualitat de l'obra executada.

El constructor resta obligat a executar les proves de qualitat que li siguin ordenades en compliment del programa de control de qualitat; el propietari té la facultat de rescindir el contracte en cas d'incompliment o compliment defectuós comunicat per la Direcció Facultativa.

Els laboratoris i les entitats de control de qualitat de l'edificació hauran de complir amb els requisits exigits pel Reial Decret 410/2010 de 31 de març de 2010 (BOE 22/04/2010) per a poder exercir la seva activitat.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

FORMIGÓ FABRICAT EN CENTRAL

El formigó subministrat a l'obra haurà de ser conforme amb les especificacions del projecte i amb el codigo estructural.

PARÀMETRES A CONTROLAR

Requeriments de Seguretat Estructural (SE-1 Resistència i estabilitat ; SE-2 Aptitud al servei)

Característiques resistents:

Conformes amb l'indicat en projecte i amb el que s'estableix a el codigo estructural.

La resistència a compressió es comprovarà sobre provetes fabricades i curades segons UNE EN 12390-2 i assajades segons UNE EN 12390-3. Les provetes seran cilíndriques de 15 x 30 o bé cúbiques de 15 cm si s'afecten els resultats pel corresponent factor de conversió segons art. 86.3.2 de l'EHE-08.

Característiques de docilitat:

Conformes amb l'indicat en projecte i amb el que s'estableix a el codigo estructural.

La docilitat es comprovarà sobre el formigó fresc segons UNE EN 12350-2

Característiques de durabilitat:

Conformes amb l'indicat en projecte i amb el que s'estableix a el codigo estructural.

Pels cassos de classes d'exposició III, IV o amb qualsevol classe específica cal assaig de profunditat de penetració d'aigua segons UNE EN 12390-8

Coeficients parcials de seguretat del material considerats en projecte per a Estats Límits Últims:

Situació persistent o transitòria	1.50
Situació accidental	1.30

CONTROL DE RECEPCIÓ

Tipus de Control: Estadístic

Control abans del subministrament: (segons punt 1.2.6 de l'annex 21 de el codigo estructural)

- Declaració del Subministrador, signada per persona física amb poder de representació suficient que constati que, a data de la mateixa, el formigó està en possessió d'un Distintiu de Qualitat Oficialment Reconegut o els documents de conformitat i autoritzacions administratives exigides reglamentàriament.
- Certificat de dosificació (amb antiguitat màxima de 6 mesos)
- Certificat de resistència (amb antiguitat màxima de 6 mesos)
- Certificat de penetració d'aigua pels formigons amb classe general d'exposició III o IV o amb qualsevol classes específica (amb antiguitat màxima de 6 mesos)

Si no es disposa d'aquesta documentació, corresponent a experiències anteriors amb materials de la mateixa naturalesa i origen que els que s'utilitzaran a l'obra, amb la utilització de les mateixes instal·lacions i els mateixos processos de fabricació, caldrà fer els assajos previs i característics especificats a la EHE-08 per poder garantir les dosificacions i els requisits de resistència, docilitat i durabilitat necessaris segons projecte i el codigo estructural. El criteris d'acceptació o rebuig seran els establerts a l'art. 86.7.1 de l el codigo estructural

Control durant el subministrament:

- Full de subministrament que com a mínim contindrà les dades establertes al punt 2.4 de l'annex 21 de l' EHE-08
- Comprovació de la correspondència entre la comanda, el full de subministrament i les especificacions de projecte, comprovació de no discrepàncies amb els certificats prèviament aportats.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- Control de les característiques de docilitat segons criteris de l'art. 86.5.2 de el codigo estructural, control estadístic de les característiques de resistència segons l'especificació de lots, provetes, assajos i criteris d'acceptació o rebuig establerts a l'art. 86.5.4 i 86.7.3 de l'EHE-08

Control després del subministrament:

Certificat de garantia final segons punt 3 de l'annex 21 de l el codigo estructural, signat per persona física amb representació suficient, lliurat pel Constructor a la DF (direcció facultativa), en el que s'indiquin els tipus i quantitats dels diferents formigons subministrats durant l'obra. Si s'han subministrat formigons amb ciment SR (resistent a sulfats), el subministrador del formigó adjuntarà una còpia dels albarans o del certificat d'entrega del ciment SR a la central subministradora del formigó, corresponent al període de subministrament.

Comprovació de les instal·lacions de fabricació del formigó:

La Direcció Facultativa valorarà la conveniència d'efectuar, directament o a través d'una entitat de control de qualitat, i preferiblement abans de l'inici del subministrament, una visita d'inspecció a la instal·lació de fabricació del formigó pel tal de comprovar la seva idoneïtat. Igualment podrà realitzar assajos dels materials per garantir la seva conformitat amb el projecte i amb el codigo estructural.

Presa de mostres:

La presa de mostres es realitzarà segons UNE EN 12350-1. Excepte en els assajos previs, la presa de mostres es realitzarà en el punt d'abocat del formigó, a la sortida del corresponent element de transport i entre ¼ i ¾ de la descàrrega.

L'entitat o el laboratori de control de qualitat acreditat redactarà un acta (amb el contingut mínim que s'especifica a l'annex 21 de l' el codigo estructural) per a cada presa de mostres, que la subscriuran totes les parts presents i se'n quedaran una còpia.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ACER EN BARRES O ROTLLES B 500 S

IDENTIFICACIÓ

Material:	Acer corrugat B 500 S en barres (UNE EN 10080 – el codigo estructural)
Diàmetres nominals:	Els especificats a la documentació del projecte (veure plànols d'armat)
Distintius de Qualitat i avaluacions de idoneïtat tècnica voluntaris:	Es valorarà positivament la possessió d'un Distintiu de Qualitat Oficialment Reconegut (DOR) i si és així es podrà reduir el control per assajos (segons art. 32 de el codigo estructural)
Marques (inclòs marcatge CE), certificacions i altres distintius:	Els reglamentaris, els establerts en aquest document i els que s'indiquin al Programa de Control de Qualitat (recordatori: si la propietat vol aplicar criteris de sostenibilitat a l'estructura de formigó, cal que l'acer disposi d'un distintiu mediambiental, segons Annex 13 de el codigo estructural)

PARÀMETRES A CONTROLAR

Requeriments de Seguretat Estructural

(SE-1 Resistència i estabilitat ; SE-2 Aptitud al servei)

Característiques mecàniques:

Conformes amb els valors de la Taula 32.2.a de el codigo estructural i amb aptitud al doblegat-desdoblegat segons assaig UNE-EN ISO15630-1 amb les mandrils de la Taula 32.2.b de el codigo estructural [(2)]

Característiques d'adherència:

Conformes amb els valors corresponents de la Taula 32.2.f de el codigo estructural segons assaig pel mètode general de la UNE-EN 10080 [(3)]

Característiques químiques:

Conformes amb els valors de la Taula 32.2.g de el codigo estructural i coherents amb la UNE EN 10080

Coeficients parcials de seguretat del material considerats en projecte per a Estats Límits Últims:

Situació persistent o transitòria	1.15
Situació accidental	1.00

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

CONTROL DE RECEPCIÓ

Control abans del subministrament:

- Certificat d'homologació d'adherència (amb antiguitat màxima de 3 anys)
- Declaració del Subministrador, signada per persona física amb poder de representació suficient que constati que, a data de la mateixa, el producte està en possessió d'un Distintiu de Qualitat Oficialment Reconegut (si és el cas) o els documents de conformitat i autoritzacions administratives exigides reglamentàriament

Control durant el subministrament:

- comprovar que la documentació subministrada compleix amb els punts 1.2.7 i 2.5 de l'annex 21 de el codigo estructural
- comprovació de la correspondència entre la comanda, el full de subministrament i les especificacions de projecte

Control organolèptic i assajos:

La definició de lots, nombre de provetes i criteris d'acceptació estaran d'acord amb l'art. 87 de la EHE-08.

Es realitzaran assajos de comprovació de, com a mínim, les següents característiques, sempre que no es considerin convenientment garantides per la documentació aportada de certificats, informes o DOR:

- tipus d'acer (UNE-EN 10080 / art. 32.2)
- secció equivalent (UNE-EN 10080 / art. 32.1 de la EHE-08)
- característiques geomètriques o alternativament índex de corruga (UNE-EN 10080 / art. 32.2 EHE-08)
- doblegat-desdoblegat o alternativament doblegat simple (UNE-EN ISO15630-1 / art. 32.2 EHE-08)
- límit elàstic, càrrega de ruptura i relació entre ells (UNE-EN 10080 / art. 32.2)
- allargament de ruptura (UNE-EN 10080 / art. 32.2)
- allargament a càrrega màxima (UNE-EN 10080 / art. 32.2)

Control després del subministrament:

- Certificat de garantia final segons punt 3 de l'annex 21 de el codigo estructural

Presa de mostres:

La Direcció d'Execució o una entitat o laboratori de control de qualitat farà la presa de mostres sobre les provisions destinades a l'obra i redactarà un acta (amb el contingut mínim que s'especifica a l'annex 21 de el codigo estructural) per a cada presa de mostres, que la subscriuran tots els responsables presents i se'n quedaran una còpia.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

SISTEMES DE SOSTRES PREFABRICATS

PECES D'ENTREBIGAT

Material:	Peces de formigó alleugerit Les peces d'entrebigat subministrades a l'obra hauran de ser conformes amb les especificacions del projecte i amb la el codigo estructural
Geometria:	S'especifica als Plànols, Plec de Condicions, Amidaments i Memòria del Projecte
Distintius de Qualitat i avaluacions de idoneïtat tècnica voluntaris:	MARCATGE AENOR
Marques (inclòs marcatge CE), certificacions i altres distintius:	Els reglamentaris, els establerts en aquest document i els que s'indiquin al Programa de Control de Qualitat

PARÀMETRES A CONTROLAR

Requeriments de Seguretat Estructural (SE-AE)

Característiques resistents: Resistència a cargues puntuals o concentrades.

Resistència a compressió.

Característiques del material: Reacció i resistència al foc

Conductivitat tèrmica. Propietats acústiques i tèrmiques

Característiques de durabilitat:

Conformes amb l'indicat en projecte i amb el que s'estableix a el codigo estructural

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

CONTROL DE RECEPCIÓ

Tipus de control:

El corresponent a elements prefabricats segons el codigo estructural

Control documental abans del subministrament:

- Documentació que contingui la informació suficient sobre les propietats dels materials emprats i les dades geomètriques de les peces d'entrebigat (dimensions, seccions i toleràncies).
- Documentació, si és el cas, del marcatge CE o d'un DOR
- Documentació sobre el control de producció del fabricant que demostri el compliment de el codigo estructural

Caldrà verificar que la informació i els valors declarats a la documentació permeten deduir el compliment de les especificacions del projecte.

Control durant el subministrament:

- Full de subministrament que, com a mínim, contindrà les dades establertes al punt 2.9 de l'annex 21 de el codigo estructural. Es comprovarà especialment que la documentació aportada és conforme amb els coeficients de seguretat adoptats en el projecte.
- Comprovació de la correspondència entre la comanda, el full de subministrament i les especificacions de projecte. Comprovació de no discrepàncies amb la documentació prèviament aportada.
- La Direcció Facultativa es reserva el dret de comprovar mitjançant els assajos normatius que siguin d'aplicació, que els materials, els processos de fabricació, les característiques geomètriques i resistents i el grau d'expansivitat s'ajusten a les prescripcions del projecte i de el codigo estructural.

Control després del subministrament:

Certificat de garantia final segons punt 3 de l'annex 21 de el codigo estructural, signat per persona física amb representació suficient, lliurat pel Constructor a la Direcció Facultativa, en el que s'indiquin els tipus i quantitats dels diferents elements d'entrebigat subministrats.

Comprovació de les instal·lacions de fabricació:

La Direcció Facultativa valorarà la conveniència d'efectuar, directament o a través d'una entitat de control de qualitat, i preferiblement abans de l'inici del subministrament, una visita d'inspecció a les instal·lacions de fabricació per tal de comprovar que els processos són correctes i es duen a terme amb el control necessari, que permet deduir el compliment de el codigo estructural i que la gestió dels materials garanteix la seva traçabilitat.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8F2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MATERIALS UTILITZATS COM A AÏLLAMENT TÈRMIC

El material que s'utilitzarà en l'execució de l'obra tindrà les característiques que s'especifiquen en la memòria, plec de condicions, amidaments i plànols, i disposarà de marcatge CE quan aquest sigui exigible en funció del tipus de material.

IDENTIFICACIÓ	
Material:	Poliestirè extruït XPS
Situació en projecte i obra:	Coberta plana
Marques, certificacions i altres distintius	Els reglamentaris, els establerts en aquest document i els que s'indiquin al Programa de Control de Qualitat

PARÀMETRES a CONTROLAR (segons requeriments del material)	Valor exigit	Unitats
Requeriments Genèrics		
Densitat (ρ)	32	Kg/m^3
Gruix :	100	mm
Resistència a la compressió (si s'escau) :	0,3	KPa
Requeriments Higro-Tèrmics (DB HE 1)		
Conductivitat tèrmica (λ) :	0,036	W/m°K
Factor de resistència a la difusió de vapor d'aigua (μ) :	80	adimensional
Requeriments de Salubritat (DB HS 1)		
Aïllant no hidròfil :	Sí	Sí/No
Requeriments de Seguretat contra Incendis (DB SI)		
Classe de reacció al foc (si s'escau):	E	EUROCLASE
Altres requeriments		

CONTROL DE RECEPCIÓ

Es controlarà que les característiques tècniques del producte satisfan allò exigit en projecte. El control inclourà:

a) Control de la documentació:

- Documents d'origen, full de subministrament i etiquetat
- Certificat de garantia del fabricant, signat per la persona física
- Documents de conformitat o autoritzacions administratives que exigeixi el reglament, inclosa la documentació de marcatge CE quan sigui obligatòria

b) Control per mitjà de distintius de qualitat:

- Control de distintius que assegurin les característiques tècniques dels productes exigides al projecte
- Reconeixement oficial del distintiu
- Per a productes innovadors, avaluacions tècniques de idoneïtat per a l'ús previst
- Es realitzarà la presa de mostres necessària per a possibles comprovacions posteriors

c) Assajos:

En cas de dubte raonable, la Direcció Facultativa es reserva el dret de fer els assajos següents, en laboratori homologat i amb la metodologia de l'UNE EN vigent corresponent:

- Conductivitat tèrmica
- Densitat aparent
- Permeabilitat al vapor d'aigua
- Absorció d'aigua
- Resistència a la compressió
- Classe de reacció al foc: propagació, opacitat de fums o caiguda de gotes inflamades

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MA Annex IUM

Instruccions d'ús i manteniment

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Emplaçament	
Adreça: Carrer Major, 32	
Codi Postal: 43786	Municipi: Batea

Promotor	
Nom: Ajuntament de Batea	DNI/NIF: P4302200C
Adreça: Plaça Catalunya, 1	
Codi Postal: 43786	Municipi: Batea

Autor/s projecte				
Nom:				Núm. col·legiat
Marc Grifoll Curto				82593-1
Xavier Pallejà Bonavida				52845-3
L'arquitecte/es: Signatura/es				
Lloc i data:	Tortosa	juny	de	2025

Introducció

Amb la finalitat de garantir la seguretat de les persones, el benestar de la societat i la protecció del medi ambient, l'edificació ha de rebre un ús i un manteniment adequats per conservar i garantir les condicions inicials de

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

seguretat, habitabilitat i funcionalitat exigides normativament. Cal per tant que els seus usuaris, siguin o no propietaris, respectin les instruccions d'ús i manteniment que s'especifiquen a continuació.

L'ús incorrecte i/o la no realització de les operacions de manteniment previst a l'edifici pot comportar:

- La pèrdua de les garanties i assegurances atorgades a l'edificació.
- L'envelliment prematur de l'edifici, amb la conseqüent depreciació del seu valor patrimonial, funcional i estètic.
- Aparicions de deficiències que poden generar situacions de risc als propis usuaris de l'edifici o a tercers amb la corresponent responsabilitat civil.
- La reducció de les despeses en reparacions en ser molt menys costosa la intervenció sobre una deficiència detectada a temps, mitjançant unes revisions periòdiques.
- Una davallada en el rendiment de les instal·lacions amb els conseqüents augments de consums d'energia i de contaminació atmosfèrica.
- La pèrdua de seguretat de les instal·lacions que pot comportar la seva interrupció o clausura.

L'obligatorietat de conservar i mantenir els edificis està reflectida en diverses normatives, entre les que es destaquen:

- Codi Civil.
- Codi Civil de Catalunya
- Llei d'Ordenació de l'edificació, Llei 38/1999 de 5 novembre.
- Codi Tècnic de l'Edificació, Reial Decret 314/2006 de 17 de març.
- Llei de l'Habitatge 24/1991 de 29 de novembre.
- Legislacions urbanístiques estatals i autonòmiques.
- Legislacions sobre els Règims de propietat.
- Ordenances municipals.
- Reglamentacions tècniques.

-Sobre el Règim de propietat de l'edifici, Propietat horitzontal :

La propietat de l'immoble és regeix pel Règim de Propietat Horitzontal mitjançant la Llei 49/1960 del 21 de juliol sobre Propietat Horitzontal (modificada per la Llei 8/1999 de 21 de juny) i pels Estatuts específics de la comunitat recollits en l'Escriptura de Divisió Horitzontal i, en el seu cas, pel Reglament de Règim Interior.

Aquesta normativa fixa l'organització i el funcionament dels òrgans rectors de la comunitat de propietaris, i estableix els drets i obligacions de tots els propietaris. En aquest sentit destaca l'obligatorietat de mantenir en bon estat de conservació els elements constructius i les instal·lacions - siguin comunes o privatives - i contribuir a les despeses generals d'explotació i manteniment de l'edifici, segons el seu coeficient de participació contemplat en l'Escriptura de Compra-venda i l'Escriptura de Divisió Horitzontal de l'edifici.

És molt recomanable encarregar la gestió del règim de la propietat o comunitat de propietaris a Administradors de Finques col·legiats.

-Sobre el Règim de propietat de l'edifici, Propietat vertical:

La propietat de l'immoble és regeix pel Règim de Propietat Vertical mitjançant la Llei d'Arrendaments Urbans 29/1994 del 24 de novembre. Aquesta estableix els drets i els deures de l'arrendador i de l'arrendatari per a habitatges o locals de lloguer.

És molt recomanable encarregar la gestió dels lloguers a Administradors de Finques col·legiats.

-Sobre les instruccions d'ús i manteniment

Les instruccions d'ús i manteniment formaran part de la documentació de l'obra executada que, juntament amb el projecte – el qual incorporarà les modificacions degudament aprovades -, el Pla de manteniment, l'acta de recepció de l'obra i la relació dels agents que han intervingut en el procés edificatòri, conformaran el contingut

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

bàsic del Llibre de l'Edifici. Aquest llibre serà lliurat pel promotor als propietaris i usuaris, els quals estaran obligats a rebre'l, conservar-lo i transmetre'l.

Instruccions d'ús:

Les instruccions d'ús inclouen totes aquelles normes que han de seguir els usuaris – siguin o no propietaris - per desenvolupar a l'edifici, o a les seves diverses zones, les activitats previstes per a les quals va ser projectat i construït.

Els usos previstos a l'edifici són els següents:

Ús principal:	Situació:
Escola de Música	Tot l'edifici

Instruccions de manteniment:

Les instruccions de manteniment contenen les actuacions preventives bàsiques i genèriques que cal realitzar a l'edifici perquè conservi les seves prestacions inicials de seguretat, habitabilitat i funcionalitat.

L'adaptació a l'edifici en concret de les instruccions de manteniment quedaran recollides en el Pla de manteniment. Aquest formarà part del Llibre de l'edifici i incorporarà la corresponent programació i concreció de les operacions preventives a executar, la seva periodicitat i els subjectes que les han de realitzar, tot d'acord amb les disposicions legals aplicables i les prescripcions dels tècnics redactors del mateix. Els propietaris i usuaris de l'edifici deuran portar a terme el Pla de manteniment de l'edifici encarregant a un tècnic competent les operacions programades pel seu manteniment.

Al llarg de la vida útil de l'edifici s'anirà recollint tota la documentació relativa a les operacions efectuades pel seu manteniment així com totes les diferents intervencions realitzades, ja siguin de reparació, reforma o rehabilitació. Tota aquesta documentació esmentada s'anirà consignant al Llibre de l'Edifici.

A continuació es relacionen els diferents sistemes que composen l'edificació fent una relació de les seves instruccions d'ús i manteniment específiques.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La fonamentació de l'edifici pot transmetre al terreny una càrrega limitada. Per no alterar la seva seguretat estructural i la seva estanquitat cal que es mantinguin les condicions de càrrega i de salubritat previstes per a les quals s'ha construït l'edifici.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació dels fonaments i/o dels elements de contenció de terres, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el projecte d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Incidències extraordinàries:

- Les fuites de la xarxa d'aigua o de la xarxa de clavegueram s'han de reparar immediatament. L'acció continuada de l'aigua pot lesionar la fonamentació i/o modificar les condicions resistents del subsòl.
- Les alteracions dels terrenys propis (plantació d'arbres, moviments de terres, entre d'altres) o de terrenys veïns (noves construccions, túnels i carreteres, entre d'altres) poden afectar les condicions de treball dels fonaments i dels elements de contenció de terres.
- Si es detecten lesions (oxidacions, despreniments, humitats, esquerdes, etc.) en algun element vist de la fonamentació, de contenció de terres, o element constructiu directament relacionat, s'ha d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè prenguin les mesures adients.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la fonamentació tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques dels fonaments i dels elements de contenció.
- Revisions del correcte funcionament dels murs de contenció enterrats d'acord amb el grau de impermeabilització exigit.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

L'estructura pot resistir una càrrega limitada d'acord amb el seu ús previst en el projecte. Per no alterar el seu comportament i les seves prestacions de seguretat cal que no es facin modificacions, canvis d'ús i que es mantinguin les condicions previstes de càrrega i de protecció al foc per a les quals s'ha construït l'edifici.

Aquesta prescripció inclou evitar, entre d'altres, la realització de regates o obertures de forats en parets de càrrega o en altres elements estructurals, la sobreposició de paviments pesants sobre els existents (augment de les càrregues permanents), la incorporació d'elements pesants (entre d'altres: caixes fortes, jardineres, piscines, dipòsits i escultures), i la creació d'altells o l'obertura de forats en sostres per intercomunicació entre plantes.

Les sobrecàrregues d'ús dels sostres s'han calculat en funció de l'ús previst a les diferents zones de l'edifici i no poden superar els valors següents:

Categoria d'ús		Subcategoria d'ús		Càrrega uniforme kN/m^2–(Kg/m^2)	Càrrega concentrada kN - (Kg)	Càrrega lineal kN/m-(Kg/m)
A	Zones residencials	A1	Habitatges i zones d'habitacions en hospitals i hotels	2 – (200)	2 – (200)	–
			Zones d'accés i evacuació (escales, replans i portals)	3 – (300)	–	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
		A2	Trasters	3 – (300)	2 – (200)	–
			Zones d'accés i evacuació (escales, replans i portals)	4 – (400)	–	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
B	Zones administratives		Zones administratives	2 – (200)	2 – (200)	–
			Zones d'accés i evacuació (escales, replans i portals)	3 – (300)	–	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
C	Zones de reunió (llevat les superfícies corresponents als usos A,B i D)	C1	Zones amb taules i cadires	3– (300)	4– (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)
		C2	Zones amb seients fixes	4 – (400)	4 – (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	0,8 – (80)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

		C3	Zones sense obstacles que impedeixin el lliure moviment de les persones com vestíbuls d'edificis públics, administratius, hotels, sales d'exposicions en museus, etc.	5 – (500)	4– (400)	–
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	1,6 - (160)
		C4	Zones destinades a gimnàs o activitats físiques	5– (500)	7– (700)	
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	1,6 - (160)
		C5	Zones d'aglomeració (sales de concert, estadis, etc.)	5– (500)	4 – (400)	
			Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura	–	–	3 - (300)
D	Zones comercials	D1	Locals comercials	5– (500)	4 – (400)	–
		D2	Supermercats, hipermercats o grans superfícies	5– (700)	7 – (500)	–
E	Zones tràfic i aparcament per a vehicles lleugers (pes total <30kN –3.000Kg)			2 – (200)	20 – (2.000)	–
	Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura			–	–	1,6 - (160)
F	Cobertes accessibles d'ús solament privadament			1– (100)	2 – (200)	
	Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura			–	–	1,6 - (160)
G	Cobertes accessibles exclusives per conservació	G1	Cobertes amb inclinació inferior a 20º	1– (100)	2– (200)	–
		G2	Cobertes amb inclinació superior a 40º	0	2 – (200)	–
		Baranes, força horitzontal aplicada a 1,20m d'alçada o sobre la vora superior de l'element si està a menys altura		–	–	0,8 – (80)
Balcons volats per tots els usos (s'especificarà la sobrecàrrega d'ús corresponent a la categoria d'ús amb la que es comuniqui i la càrrega vertical a la vora)				.....	–	2 – (200)
Porxos, voreres i espais de trànsit sobre un element portant o un terreny que dona empentes sobre altres elements estructurals			zones privades	1– (100)	–	–
			zones públiques	3 – (300)	–	–
Magatzem (s'haurà d'especificar la sobrecàrrega mitjana i, si s'escau, la distribució de la càrrega de les diferents zones i col·locar una placa amb el valor adoptat)				.....	–	–
Biblioteca (s'haurà d'especificar la sobrecàrrega mitjana i, si s'escau, la distribució de la càrrega de les diferents zones i col·locar una placa amb el valor adoptat)				.....	–	–
S'han reduït sobrecàrregues d'acord amb els valors del Document Bàsic SE-AE del CTE ?					SI	NO

Les accions permanents, les deformacions admeses - incloses, si s'escau, les del terreny - així com els coeficients de seguretat i, les reduccions de sobrecàrregues adoptades estan contemplades en la memòria d'estructures del projecte.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de l'estructura, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el projecte d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Per a les reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia estructura (recolzaments, juntes, drenatges, pintures, proteccions, etc.) i amb la finalitat de no alterar les prestacions inicials s'utilitzaran productes d'iguals o similars característiques als originals.

Neteja:

En cas de desenvolupar treballs de neteja o protecció, s'analitzarà l'efecte que puguin tenir els productes emprats sobre els elements estructurals afectats. En qualsevol cas, s'adoptaran les instruccions d'ús i manteniment donades pel fabricant.

Incidències extraordinàries:

- Els degoters de les cobertes, les fuites de la xarxa d'aigua o de la xarxa de desguàs s'han de reparar immediatament. L'acció continuada de l'aigua pot lesionar l'estructura.
- S'avisarà als responsables del manteniment de l'edifici si es detecten lesions (oxidacions, despreniments, humitats, esquerdes, etc.) en els elements estructurals, en les seves proteccions o en els components que suporta (envans, paviments, obertures, entre d'altres) perquè prenguin les mesures oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de l'estructura tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques de l'estructura.
- Revisions i/o reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia estructura (recolzaments, juntes, drenatges, pintures, proteccions, etc.).

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

Tipus de coberta i ús :	Situació:
Plana transitable	Planta primera
Inclinada de teula sobre envanets de sostre mort	Planta segona

Les cobertes s'utilitzaran exclusivament per a l'ús previst en el projecte, mantenint les prestacions de seguretat i salubritat especifiques per a les quals s'ha construït l'edifici.

A les cobertes en general no està permesa la col·locació d'elements aliens que puguin representar una alteració del seu sistema d'estanquitat vers l'aigua i del seu comportament tèrmic o acústic, o una disminució de la seva seguretat enfront les caigudes.

Als terrats, les terrasses o balcons - tant comuns com privatius - no està permesa la formació de coberts, emmagatzematge de materials, grans jardineres, mobles, etc., que puguin representar una sobrecàrrega excessiva per a l'estructura. Les jardineres i torretes tindran per sota un espai de ventilació que pugui facilitar la correcta evacuació de les aigües pluvials i evitar l'acumulació de brutícia i d'humitats. No es premés l'abocament als desguassos de productes químics agressius com olis, dissolvents, lleixius, benzines, etc.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les cobertes, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, la supervisió d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Si a la coberta s'instal·len noves antenes, equips d'aire condicionat, tendals, tanques o, en general, aparells que requereixen ser fixats, caldrà consultar a un tècnic competent per tal que la subjecció no afecti al sistema d'impermeabilització, a les baranes o les xemeneies. Sí, a més a més, aquestes noves instal·lacions necessiten un manteniment periòdic caldrà preveure, al seu voltant, els mitjans i les proteccions adequades per tal de garantir la seguretat i d'evitar desperfectes durant les operacions de manteniment.

Per a les reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia coberta (juntes, proteccions, etc.), s'utilitzaran productes idèntics als existents o d'equivalents característiques que no alterin les seves prestacions inicials.

Neteja:

Les cobertes s'han de mantenir netes i lliures d'herbes.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observen lesions (degoters i humitats) en els sostres sotacoberta caldrà avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè prenguin ràpidament les mesures oportunes. Els degoters afecten a curt termini a l'habitabilitat de la zona afectada i a mig termini poden afectar a la seguretat de l'estructura.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- Després de grans xàfecs, vendavals, pedregades i nevades, etc. caldrà:
    - Comprovar que les ventilacions de la coberta no quedin obstruïdes i estiguin en bon estat.
    - Revisar i netejar la coberta i comprovar desguassos i morrions.
    - No llençar la neu de les cobertes al carrer.
    - Comprovar les fixacions dels elements ubicats a les cobertes (antena TV, tendals, xemeneies, etc.) i l'estat dels elements singulars de la coberta (lluernes, claraboies, entre d'altres).

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de les cobertes i els seus elements singulars (xemeneies, lluernes, badalots, etc.) tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques de la coberta.
- Revisions de l'estat de conservació de la teulada o de la protecció de la impermeabilització.
- Revisions de l'estat de conservació dels punts singulars (juntes de dilatació, trobades amb paraments verticals, buneres o canals, ràfecs, sobreeixidors, ancoratges d'elements, elements passants, obertures i accessos, careners, aiguafons o claraboies, entre d'altres).

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

Les façanes s'utilitzaran exclusivament per a l'ús previst en el projecte, mantenint les prestacions de seguretat i salubritat específiques per a les quals s'ha construït l'edifici. A aquest efecte les mitgeres i els tancaments dels patis tindran la mateixa consideració.

A les façanes no està permès realitzar modificacions o col·locar elements aliens que puguin representar l'alteració de la seva configuració arquitectònica, del seu sistema d'estanquitat vers l'aigua, del seu comportament tèrmic o acústic, o una disminució de la seva seguretat enfront les caigudes.

Així doncs no es poden efectuar noves obertures, ni col·locar elements aliens (tancaments de terrasses i porxos, tendals, aparells d'aire condicionat, rètols o antenes, etc.) o substituir elements de característiques diferents als originals (fusteries, reixes, tendals, etc.).

Les terrasses o balcons tindran les mateixes condicions d'ús que les cobertes. Les plantes s'han de regar vigilant no crear regalims d'aigua que caiguin al carrer i evitant d'embrutar els revestiments de la façana o bé malmetre els seus elements metàl·lics. No es pot estendre roba a les façanes exteriors a no ser que hi hagi un lloc específic per fer-ho.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les façanes, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, la supervisió d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Per a les reposicions dels elements que tinguin una durada més curta que la pròpia façana (juntes, proteccions, etc.) o dels tancaments de vidre, s'utilitzaran productes idèntics als existents o de característiques equivalents que no alterin les seves prestacions de seguretat i habitabilitat inicials.

Neteja:

Les fusteries, els bastiments i els vidres s'han de netejar amb aigua tèbia o amb productes específics, excloent els abrasius. Es cas de desenvolupar altres treballs de neteja i/o protecció, s'analitzarà l'efecte que puguin tenir els productes sobre els elements de la façana. En qualsevol cas sempre s'adoptaran les instruccions d'ús i manteniment donades pel fabricant.

Incidències extraordinàries:

- Els despreniments d'elements de la façana són un risc tant pels usuaris com pels vianants. És responsabilitat de l'usuari que quan hi hagi símptomes de degradacions, bufats i/o elements trencats a les façanes, avisar urgentment als responsables del manteniment de l'edifici perquè es prenguin les mesures oportunes. En cas de perill imminent cal avisar al Servei de Bombers.
- Abans de grans xàfecs, vendavals, pedregades i/o nevades caldrà:
  - Tancar portes i finestres.
  - Plegar i desmuntar els tendals.
  - Treure de llocs exposats les torretes i altres objectes que puguin caure al buit.
  - Si s'escau, subjectar les persianes.
- Després de grans xàfecs, vendavals, pedregades i/o nevades caldrà:
  - Inspeccionar i netejar les terrasses i comprovar desguassos i morrions.
  - Comprovar fixacions dels elements de les terrasses o balcons (torretes, tendals, persianes, entre d'altres).
  - No llençar la neu de les terrasses o dels balcons al carrer.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de les façanes tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques de les façanes.
- Revisions de l'estat de conservació dels revestiments.
- Revisions de l'estat de conservació dels punts singulars (juntes de dilatació, trobades amb fonaments, forjats, pilars, cambres ventilades, fusteries, ampits, baranes, remats, ancoratges, ràfecs o cornises, entre d'altres).

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

A les zones interiors d'ús comú es desenvoluparan els usos definits en el projecte i en l'apartat d'Introducció de les presents instruccions, mantenint les prestacions de funcionalitat, seguretat i salubritat específiques per a les quals s'ha construït l'edifici.

A les zones d'ús comú no estan permeses les modificacions o la col·locació d'elements aliens que puguin representar l'alteració del seu comportament tèrmic o acústic, de la seva seguretat en cas d'incendis, o una disminució de la seva accessibilitat i seguretat d'utilització (caigudes, impactes, enganxades, il·luminació inadequada, entre d'altres).

Les zones d'ús comú han d'estar netes, lliures d'objectes que puguin dificultar la correcte circulació i evacuació de l'edifici i, llevat de les zones previstes per aquest fi, no han de fer-se servir com a magatzems. Els magatzems, garatges, sales de màquines, cambres de comptadors o d'altres zones d'accés restringit, s'han de mantenir nets i no pot haver-hi o emmagatzemar-hi cap element aliè.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d' intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les zones comuns, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, la supervisió d'un tècnic competent, el compliment de les normatives vigents i la corresponent llicència municipal.

Per a les substitucions de paviments, tancaments de vidre, lluminàries i els seus mecanismes, o pintures de senyalització horitzontal, s'utilitzaran productes similars als existents que no alterin les prestacions de seguretat i habitabilitat inicials.

Neteja:

Els elements de les zones d'ús comú (parets, sostres, paviments, fusteries, etc.) s'han de netejar periòdicament per conservar el seu aspecte i assegurar les seves condicions de seguretat i salubritat. Sempre es vigilarà que els productes de neteja que ofereix el mercat siguin especialment indicats per al material que es vol netejar, tot seguint les instruccions donades pel seu fabricant.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observen humitats, fissures, oxidacions, despreniments o altres lesions que puguin afectar a l'edifici o provocar situacions de risc s'haurà d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè facin les mesures correctores oportunes.
- En cas d'una emergència (incendi, inundació, explosions, accidents, etc.) cal mantenir la calma i actuar en funció de les possibilitats personals i no efectuar accions que puguin posar en perill la integritat física de propis i tercers, tot adoptant les mesures genèriques que es donen a continuació i, si s'escau, els protocols recollits en el Pla d'emergència de l'edifici:

  Accions:

  - Si es detecta una emergència en la seva zona avisi al personal responsable de la propietat de l'edifici i, si es possible, alerti a persones properes. En cas que ho consideri necessari avisi al Servei de Bombers.
  - Si s'intenta sortir d'un lloc, s'ha de temptejar les portes amb la mà per veure si són calentes. En cas afirmatiu no s'han d'obrir.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- Si la sortida està bloquejada, s'ha de cobrir les escletxes de les portes amb roba mullada, obrir les finestres i donar senyals de presència. Mai s'ha de saltar per la finestra ni despenjar-se per les façanes.

Evacuació:

- Si es troba en el lloc de l'emergència i aquesta ja ha sigut convenientment avisada, no s'entretingui i abandoni la zona i, si s'escau, l'edifici tot seguint les instruccions dels responsables de l'evacuació, les de megafonia o, en el seu defecte, de la senyalització d'evacuació.
- En el cas d'abandonar el seu lloc de treball desconnecti els equips, no s'entretingui recollint efectes personals i eviti deixar objectes que puguin dificultar la correcta evacuació. Si ha rebut una visita facis responsable de la mateixa fins que surti de l'edifici.
- No utilitzi mai els ascensors.
- Si en el recorregut d'evacuació hi ha fum cal ajupir-se, caminar a quatre grapes, retenir la respiració i tancar els ulls tant com es pugui.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de les zones comuns tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspeccions tècniques dels acabats dels diferents paviments, revestiments i tancaments interiors de les zones d'ús comú.
- Les ferramentes de les portes, de les balconeres i de les finestres s'han de greixar periòdicament perquè funcionin amb suavitat. Els canals i forats de recollida i sortida d'aigua dels marcs de les finestres i de les balconeres s'han de netejar.
- Les baranes i altres elements metàl·lics d'acer es sanejaran i repintaran quan presentin signes d'oxidació.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació d'aigua s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions de salubritat, de funcionalitat i d'estalvi específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Tipus de subministrament:	
Xarxa pública	
Tipus comptadors:	Situació:
Individual	Façana carrer Església

Els armaris o cambres de comptadors o les sales de màquines no han de tenir cap element aliè a la instal·lació, s'han de netejar periòdicament i comprovar que no hi manqui aigua en els sifons dels desguassos. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de la companyia de subministrament, a l'empresa que faci el manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat.

Es recomana tancar la clau de pas del local, habitatge o zona en cas d'absència prolongada. Els tubs d'aigua vistos no s'han de fer servir com a connexió a terra dels aparells elèctrics ni tampoc per a penjar-hi objectes.

A fi d'aconseguir el màxim estalvi d'aigua possible cal:

- Evitar el degoteig de les aixetes, ja que poden suposar un malbaratament d'aigua diari de fins a 15 litres d'aigua per aixeta.
- Racionalitzar el consum de l'aigua fent un bon ús d'ella i aprofitant, mantenint i millorant, si s'escau, els mecanismes i sistemes instal·lats per el seu estalvi: limitadors de cabals en aixetes, mecanismes de doble descàrrega o descàrrega interrompible a les cisternes dels inodors o, si s'escau, aixetes de lavabos i dutxes temporitzades.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació que afectin les instal·lacions comunes d'aigua, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents, les prescripcions de la companyia de subministrament i l'execució d'un instal·lador especialitzat (o be una empresa autoritzada si la companyia d'aigües del municipi així ho especifica).

Neteja:

Si una xarxa d'aigua pel consum humà queda fora de servei més de 6 mesos es tancarà la seva connexió i es procedirà al seu buidat. Per posar-la de nou en servei s'haurà de netejar.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Incidències extraordinàries:

- Si es detecten fuites d'aigua a la xarxa comunitària d'aigua s'ha d'avisar ràpidament als responsables del manteniment de l'edifici perquè facin les mesures correctores adients. Les fuites d'aigua s'han de reparar immediatament per operaris competents, ja que l'acció continuada de l'aigua pot malmetre l'estructura. Si aquestes afecten al subsòl poden lesionar la fonamentació i/o modificar les condicions resistents del terreny.
- En cas d'una fuita d'aigua o d' una inundació caldrà:
  - Tancar la clau de pas de l'aigua de la zona afectada.
  - Desconnectar l'electricitat.
  - Recollir tota l'aigua.
  - Comprovar l'abast de les possibles lesions causades tant al propi habitatge, local o zona com a les veïnes.
  - Fer reparar l'avaria.
  - Avisar a la companyia d'assegurances pels desperfectes ocasionats a propis i a tercers.
- En cas de temperatures sota zero, cal fer córrer l'aigua per les canonades per evitar que es glacin.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de xarxa d'aigua tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió i neteja de cambres o armaris de comptadors i sales de màquines.
- Els grups de pressió dels sistemes de sobre-elevació d'aigua i/o els sistemes de tractament d'aigua es mantindran segons les instruccions d'ús i manteniment donades pel fabricant.
- Revisions, neteges i desinfeccions de les instal·lacions d'aigua freda pel consum humà i de l'aigua calenta sanitària.
- Revisions, neteges i desinfeccions de sistemes d'aigua climatitzada amb hidromassatge d'ús col·lectiu (piscines, jacuzzis, banyeres terapèutiques o d'hidromasatge i d'altres).

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació d'electricitat s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint-se les prestacions de seguretat i de funcionalitat específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Situació caixa general de protecció de l'edifici:	
Entrada edifici	
Tipus comptadors:	Situació:
Individual	Façana carrer Església

Pel correcte funcionament i manteniment de les condicions de seguretat de la instal·lació no es pot consumir una potència elèctrica superior a la contractada. Caldrà doncs considerar la potència de cada aparell instal·lat donada pel fabricant per no sobrepassar – de forma simultània - la potència màxima admesa per la instal·lació.

Els armaris o cambres de comptadors d'electricitat no han de tenir cap element aliè a la instal·lació. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de la companyia de subministrament, a l'empresa que faci el manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat. En el cas de l'existència a l'edifici d'un Centre de Transformació de l'empresa de subministrament, l'accés al local on estigui ubicat serà exclusiu del personal de la mateixa.

El quadre de dispositius de comandament i protecció de l'habitatge, local o zona es composa bàsicament pels dispositius de comandament i protecció següents :

- L'ICP (Interruptor de Control de Potència) és un dispositiu per controlar que la potència realment demandada pel consumidor no sobrepassi la contractada.
- L'IGA (Interruptor General Automàtic) es un mecanisme que permet el seu accionament manual i que està dotat d'elements de protecció contra sobrecàrregues i curtcircuïts.
- L'ID (Interruptor Diferencial) es un dispositiu destinat a la protecció contra contactes indirectes de tots els circuits (protegeix contra les fuites accidentals de corrent): Periòdicament s'ha de comprovar si l'interruptor diferencial desconnecta la instal·lació.
- Cada circuit de la distribució interior té assignat un petit interruptor automàtic o interruptor omnipolar magneto tèrmics que el protegeix contra els curt circuits i les sobrecàrregues.

Per a qualsevol manipulació de la instal·lació es desconnectarà el circuit corresponent.

Les males connexions originen sobre-escalfaments o espurnes que poden generar un incendi. La desconnexió d'aparells s'ha de fer estirant de l'endoll, mai del cable.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de les instal·lacions elèctriques comunes, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents, les prescripcions de la companyia de subministrament i la seva execució per part d'un instal·lador autoritzat.

A les cambres de bany, vestuaris, etc., s'han de respectar els volums de protecció normatius respecte dutxes i banyeres i no instal·lar ni mecanismes ni d'altres aparells fixos que modifiquin les distàncies mínimes de seguretat.

Neteja:

Per a la neteja de làmpades i lluminàries es desconnectarà l'interruptor magneto tèrmic del circuit corresponent.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observen deficiències en la xarxa (mecanismes i/o registres desprotegits, làmpades foses en zones d'ús comú, etc.) s'ha d'avisar als responsables de manteniment per tal de que es facin urgentment les mesures oportunes.
- Cal desconnectar immediatament la instal·lació elèctrica en cas de fuita d'aigua, gas o un altre tipus de combustible.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de xarxa d'electricitat tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió i neteja de cambres o armaris de comptadors.
- Depenent de l'ús i de la potència instal·lada, s'haurà de revisar periòdicament la instal·lació.

Si no és fa el manteniment o la instal·lació presenta deficiències importants, l'empresa subministradora o la que desenvolupi les inspeccions de manteniment estan obligades a tallar el subministrament per la perillositat potencial de la instal·lació.

Tots els aparells connectats s'han d'utilitzar i revisar periòdicament seguint les instruccions de manteniment facilitades pels fabricants.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de desguàs s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions de salubritat i de funcionalitat específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

L'inodor no es pot utilitzar com a abocador d'escombraries on llençar elements (bosses, plàstics, gomes, compreses, draps, fulles d'afaitar, bastonets, etc.) i líquids (greixos, olis, benzines, líquids inflamables, etc.) que puguin generar obstruccions i desperfectes en els tubs de la xarxa de desguàs.

En general per desobstruir inodors i desguassos, en general, no es poden utilitzar àcids o productes que els perjudiquin ni objectes punxeguts que poden perforar-los.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la xarxa de desguàs, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents, i l'execució d'una empresa especialitzada.

Neteja:

Els sifons dels aparells sanitaris o de les buneres sifòniques de les terrasses s'han de netejar i, per evitar mals olors, comprovar que no hi manca aigua.

Incidències extraordinàries:

- Si es detecten males olors (que no s'han pogut eliminar omplint d'aigua els sifons dels aparells sanitaris o de les buneres de les terrasses), o pèrdues en la xarxa de desguàs vertical i horitzontal, s'ha d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici perquè prenguin les mesures correctores adients. Les fuites de la xarxa de desguàs s'han de reparar immediatament per operaris competents, ja que l'acció continuada de l'aigua pot malmetre l'estructura, la fonamentació i/o modificar les condicions resistents del subsòl.
- Quan s'observin obstruccions o una disminució apreciable del cabal d'evacuació es revisaran els sifons i les vàlvules.
- Les alteracions dels terrenys propis (plantació d'arbres, moviments de terres, entre d'altres) i/o veïns (noves construccions, túnels i carreteres, entre d'altres) poden afectar els escorrentius del terreny i per tant el sistema de desguàs.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de xarxa de clavegueram tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió de la instal·lació.
- Neteja d'arquetes.
- Revisió i neteja d'elements especials: separadors de greix, separadors de fangs i/o pous i bombes d'elevació

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de calefacció s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de salubritat, de funcionalitat, de seguretat i d'estalvi energètic per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Tipus de calefacció:
Aire

Per optimitzar la despesa energètica de la instal·lació cal controlar amb programadors i termòstats les temperatures de l'ambient a escalfar en funció de la seva ocupació, de l'ús previst i de la seva freqüència.

Les sales de calderes no han de tenir cap element aliè a la instal·lació, s'han de netejar periòdicament i comprovar que no hi manqui aigua en els sifons dels desguassos. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de la companyia de subministrament, a l'empresa que faci el manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de calefacció comunitària, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'una empresa autoritzada.

Neteja:

La pols dels radiadors o estufes es netejaran amb aspirador o amb un raspall especial, sempre d'acord amb les instruccions del fabricant.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observen fuites d'aigua als aparells o a la xarxa, o altres deficiències en el funcionament de la instal·lació comunitària s'ha d'avisar als responsables de manteniment de l'edifici perquè es facin les actuacions oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació de calefacció tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió i neteja de les sales de màquines.
- Inspecció de la instal·lació comunitària de l'edifici.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de climatització s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de salubritat, de funcionalitat, de seguretat i d'estalvi energètic per a les quals s'han dissenyat les instal·lacions.

Tipus de climatització:
Aire

Per optimitzar la despesa energètica de la instal·lació cal controlar amb programadors i termòstats les temperatures de l'ambient a climatitzar en funció de la seva ocupació, de l'ús previst i de la seva freqüència.

No es poden fixar aparells d'aire condicionat a les façanes. Es col·locaran preferentment a les cobertes tot seguint les ordenances municipals i l'autorització de la propietat o comunitat de propietaris.

Les sales de màquines no han de tenir cap element aliè a la instal·lació, s'han de netejar periòdicament i, si s'escau, comprovar que no hi manqui aigua en els sifons dels desguassos. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de l'empresa que es fa càrrec del manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació comunitària de climatització, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'una empresa autoritzada.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observen fuites d'aigua als aparells o altres deficiències de funcionaments en la instal·lació comunitària s'ha d'avisar als responsables de manteniment de l'edifici perquè es facin urgentment les actuacions oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació de climatització tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió i neteja de les sales de màquines.
- Inspecció de la instal·lació comunitària de l'edifici.
- Revisions, neteges i desinfeccions dels equips de climatització amb torres de refrigeració, condensadors evaporatius o, en general, dels equips de la instal·lació que puguin produir aerosols amb l'aigua que utilitzen pel seu funcionament.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de telecomunicacions s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de funcionalitat per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

No es poden fixar les antenes a les façanes. Es col·locaran preferent a les cobertes tot seguint les ordenances municipals i l'autorització de la propietat o comunitat de propietaris.

Els armaris de les instal·lacions de telecomunicacions no han de tenir cap element aliè a la instal·lació i estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de l'empresa que faci el manteniment o instal·ladors autoritzats.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de telecomunicacions, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'un instal·lador autoritzat.

Incidències extraordinàries:

Si s'observen deficiències en la qualitat de la imatge o so, o en la xarxa (mecanismes i/o registres desprotegits, antenes el mal estat, etc.), s'ha d'avisar als responsables del manteniment de l'edifici per tal de que es prenguin les actuacions oportunes.

II.- Instruccions de manteniment:

Es molt recomanable subscriure un contracte de manteniment de la instal·lació amb una empresa especialitzada que pugui actualitzar periòdicament la instal·lació i donar resposta d'una manera ràpida i eficaç a les deficiències que puguin sorgir.

A partir del registre d'enllaç situat al punt d'entrada general de l'edifici el manteniment de la instal·lació és a càrrec de la propietat. Abans d'aquest punt el manteniment va a càrrec de l'operadora contractada.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

Els aparells elevadors s'utilitzaran exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de seguretat i funcionalitat per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Les càrregues màximes admeses dels aparells elevadors i el número màxim de persones estan especificades en la placa situada en un lloc visible de la cabina.

Els ascensors no es poden utilitzar com a muntacàrregues i no es pot fumar al seu interior. Els nens que no vagin acompanyats de persones adultes no poden fer ús de l'ascensor.

La sala de màquines no ha de tenir cap element aliè a la instal·lació i s'ha de netejar periòdicament. Aquests recintes estan tancats amb clau i són d'accés restringit al personal de l'empresa que faci el manteniment i, en cas d'urgència, al responsable designat per la propietat.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació dels aparells elevadors, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'una empresa autoritzada.

Incidències extraordinàries:

- Si s'observa que falla un mecanisme, s'ha d'aturar el servei, col·locar el rètol "No funciona" i avisar als responsables del manteniment de l'edifici.
- Si l'ascensor es para entre dues plantes cal conservar la calma, no intentar sortir-ne, prémer el botó corresponent a l'alarma o, si n'hi ha, comunicar-se pel telèfon amb el conserge o amb l'empresa de manteniment, i esperar l'ajut. La majoria d'empreses de manteniment tenen servei d'urgència pel rescat i el seu telèfon és a la cabina. Davant la impossibilitat d'efectuar les operacions esmentades i en cas necessari cal trucar al Servei de Bombers.
- En cas d'accident serà obligat posar-ho en coneixement d'un organisme territorial competent i de l'empresa encarregada del seu manteniment. L'aparell no tornarà a posar-se en marxa fins que, prèvia reparació i proves pertinents, l'organisme territorial competent ho autoritzi.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació dels aparells elevadors tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Inspecció i revisió dels aparells elevadors.

Si la instal·lació presenta deficiències importants, l'empresa encarregada del seu manteniment està obligada a clausurar el servei per la perillositat potencial de la instal·lació.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

Les instal·lacions i aparells de protecció contra incendis s'utilitzaran exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions de seguretat específiques per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Sistema o aparells instal·lats:	Situació:
Extintors	Per planta

No es pot modificar la situació dels elements de protecció d'incendis ni dificultar la seva accessibilitat i visibilitat. En els espais d'evacuació no es col·locaran objectes que puguin obstaculitzar la sortida.

En cas d'incendi – sempre que no posi en perill la seva integritat física i la de possibles tercers – es pot utilitzar els mitjans manuals de protecció contra incendis que estiguin a l'abast depenent del tipus d'edifici i l'ús previst . Aquests poden ser tant els d'alarma (polsadors d'alarma) com els d'extinció (extintors i manegues). Tots els extintors porten les seves instruccions d'ús impreses.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de protecció contra incendis, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'un instal·lador autoritzat.

Incidències extraordinàries:

- Després d'haver utilitzat els mitjans d'extinció caldrà avisar a l'empresa de manteniment perquè es facin les revisions corresponents als mitjans utilitzats i es restitueixin al seu correcte estat.
- En cas d'una emergència (incendi, inundació, explosions, accidents, etc.) cal mantenir la calma i actuar en funció de les possibilitats personals i no efectuar accions que puguin posar en perill la integritat física de propis i tercers, tot adoptant les mesures genèriques donades en el punt 6 "Zones d'ús comú " i, si s'escau, les dels protocols recollits en el Pla d'emergència de l'edifici.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació de protecció contra incendis tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Revisió dels aparells o sistemes instal·lats.

En cas d'incendi, la manca de manteniment de les instal·lacions de protecció contra incendis comportar tant la pèrdua de les garanties de l'assegurança així com la responsabilitat civil de la propietat pels possibles danys personals i materials causats pel sinistre.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

I.- Instruccions d'ús:

Condicions d'ús:

La instal·lació de ventilació s'utilitzarà exclusivament per a l'ús projectat, mantenint les prestacions específiques de salubritat per a les quals s'ha dissenyat la instal·lació.

Sistema o aparells instal·lats:	Situació:
Extractors	Banys
Renovació aire	Tot l'edifici

No és permès connectar en els conductes d'admissió o extracció de la instal·lació de ventilació les extraccions de fums d'altres aparells (calderes, cuines, etc.).

No es poden tapar les reixetes de ventilació de les portes i finestres.

Intervencions durant la vida útil de l'edifici:

En el cas d'intervencions que impliquin la reforma, reparació o rehabilitació de la instal·lació de ventilació, caldrà el consentiment de la propietat o del seu representant, el compliment de les normatives vigents i la seva execució per part d'un instal·lador especialitzat.

II.- Instruccions de manteniment:

Els diferents components de la instal·lació de ventilació tindran un manteniment periòdic d'acord amb el Pla de manteniment.

De forma general, es tindran en consideració les següents operacions:

- Neteges i revisions de conductes, aspiradors, extractors i filtres.
- Revisió sistemes de comandament i control.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MA Annex CLE

Càlcul de l'estructura

Justificació de la resistència al foc de l'estructura

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ÍNDICE

1. NOTACIÓN 2

2. PILARES 2
- **2.1. P2** 2
- **2.2. P3** 2

3. VIGAS 3
- **3.1. Planta 1** 3
- **3.2. Planta 2** 4
- **3.3. Cubierta** 5

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

1. NOTACIÓN

En las tablas de comprobación de pilares de acero no se muestran las comprobaciones con coeficiente de aprovechamiento inferior al 10%.

λ_w: Abolladura del alma inducida por el ala comprimida

N_c: Resistencia a compresión

M_Y: Resistencia a flexión eje Y

V_Z: Resistencia a corte Z

NM_YM_Z: Resistencia a flexión y axil combinados

M_tV_Z: Resistencia a cortante Z y momento torsor combinados

2. PILARES

2.1. P2

Sección de acero laminado - Temperatura ambiente																		
Tramo	Sección	Posición	Comprobaciones							Esfuerzos pésimos							Estado
			λ_w	N_c (%)	M_Y (%)	V_Z (%)	NM_YM_Z (%)	M_tV_Z (%)	Aprov. (%)	Naturaleza	Comp.	N (kN)	Mxx (kN·m)	Myy (kN·m)	Qx (kN)	Qy (kN)	
Cubierta (7.25 - 10.55 m)	HE 100 B	Cabeza	Cumple	58.2	16.3	2.1	67.7	2.1	67.7	G, Q[1]	N_c,NM_YM_Z	139.8	-4.0	0.1	0.0	2.4	Cumple
										G, Q, N[2]	M_Y,V_Z,M_tV_Z	117.0	-4.4	0.1	0.0	2.8	
		Pie	Cumple	58.5	15.3	2.1	66.1	2.1	66.1	G, Q[1]	N_c,NM_YM_Z	140.7	3.4	0.0	0.0	2.4	Cumple
										G, Q, N[2]	M_Y,V_Z,M_tV_Z	117.9	4.2	0.0	0.0	2.8	
Planta 2 (3.95 - 7.25 m)	HE 120 B	Cabeza	Cumple	60.0	15.9	2.6	69.5	2.6	69.5	G, Q, N[2]	$N_c,M_Y,V_Z,NM_YM_Z,M_tV_Z$	242.0	-6.9	0.0	0.0	4.3	Cumple
		Pie	Cumple	60.3	14.7	2.6	69.2	2.6	69.2	G, Q, N[2]	$N_c,M_Y,V_Z,NM_YM_Z,M_tV_Z$	243.0	6.4	-0.1	0.0	4.3	Cumple
Planta 1 (0 - 3.95 m)	HE 140 B	Cabeza	Cumple	80.2	9.4	1.2	86.6	1.2	86.6	G, Q, N[2]	$N_c,M_Y,V_Z,NM_YM_Z,M_tV_Z$	390.9	-6.0	0.1	0.0	2.4	Cumple
		Pie	Cumple	80.5	4.5	1.2	83.4	1.2	83.4	G, Q, N[2]	$N_c,M_Y,V_Z,NM_YM_Z,M_tV_Z$	392.5	2.9	0.0	0.0	2.4	Cumple

Notas:
[1] 1.35·PP+1.35·CM+1.5·Qa(G1)
[2] 1.35·PP+1.35·CM+1.5·Qa(B)+0.75·N1

Sección de acero laminado - Situación de incendio																
Tramo	Sección	Posición	Comprobaciones						Esfuerzos pésimos							Estado
			N_c (%)	M_Y (%)	V_Z (%)	NM_YM_Z (%)	M_tV_Z (%)	Aprov. (%)	Naturaleza	Comp.	N (kN)	Mxx (kN·m)	Myy (kN·m)	Qx (kN)	Qy (kN)	
Cubierta (7.25 - 10.55 m)	HE 100 B	Cabeza	71.3	26.4	1.8	99.6	1.8	99.6	G, N[1]	N_c,NM_YM_Z	90.5	-2.7	0.1	0.0	1.6	Cumple
									G, Q[2]	M_Y,V_Z,M_tV_Z	86.2	-2.9	0.1	0.0	1.8	
		Pie	71.8	24.0	1.8	95.6	1.8	95.6	G, N[1]	N_c	91.1	2.3	0.0	0.0	1.6	Cumple
									G, Q[2]	M_Y,V_Z,M_tV_Z	86.8	2.6	0.0	0.0	1.8	
									G, Q, N[3]	NM_YM_Z	89.4	2.5	0.0	0.0	1.7	
Planta 2 (3.95 - 7.25 m)	HE 120 B	Cabeza	74.5	22.9	2.1	99.5	2.1	99.5	G, Q[2]	$N_c,M_Y,V_Z,NM_YM_Z,M_tV_Z$	159.6	-4.1	0.0	0.0	2.6	Cumple
		Pie	74.9	21.0	2.1	98.0	2.1	98.0	G, Q[2]	$N_c,M_Y,V_Z,NM_YM_Z,M_tV_Z$	160.4	3.8	0.0	0.0	2.6	Cumple
Planta 1 (0 - 3.95 m)	HE 140 B	Cabeza	85.0	12.5	0.9	99.7	0.9	99.7	G, Q[2]	$N_c,M_Y,V_Z,NM_YM_Z,M_tV_Z$	247.2	-3.6	0.1	0.0	1.4	Cumple
		Pie	85.4	6.0	0.9	92.4	0.9	92.4	G, Q[2]	$N_c,M_Y,V_Z,NM_YM_Z,M_tV_Z$	248.4	1.7	0.0	0.0	1.4	Cumple

Notas:
[1] PP+CM+0.2·N1
[2] PP+CM+0.5·Qa(B)
[3] PP+CM+0.3·Qa(B)+0.2·N1

2.2. P3

Sección de acero laminado - Temperatura ambiente																		
Tramo	Sección	Posición	Comprobaciones							Esfuerzos pésimos							Estado
			λ_w	N_c (%)	M_Y (%)	V_Z (%)	NM_YM_Z (%)	M_tV_Z (%)	Aprov. (%)	Naturaleza	Comp.	N (kN)	Mxx (kN·m)	Myy (kN·m)	Qx (kN)	Qy (kN)	
Cubierta (7.25 - 10.55 m)	HE 100 B	Cabeza	Cumple	59.0	16.2	2.1	68.0	2.1	68.0	G, Q[1]	N_c,NM_YM_Z	141.9	4.0	0.0	0.0	-2.4	Cumple
										G, Q, N[2]	M_Y,V_Z,M_tV_Z	127.4	4.4	0.0	0.0	-2.8	
		Pie	Cumple	59.4	15.3	2.1	67.3	2.1	67.3	G, Q[1]	N_c,NM_YM_Z	142.8	-3.4	0.0	0.0	-2.4	Cumple
										G, Q, N[2]	M_Y,V_Z,M_tV_Z	128.2	-4.2	0.0	0.0	-2.8	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Sección de acero laminado - Temperatura ambiente																		
Tramo	Sección	Posición	Comprobaciones							Esfuerzos pésimos								Estado
			λ_w	N_c (%)	M_Y (%)	V_Z (%)	NM_YM_Z (%)	M_tV_Z (%)	Aprov. (%)	Naturaleza	Comp.	N (kN)	Mxx (kN·m)	Myy (kN·m)	Qx (kN)	Qy (kN)	
Planta 2 (3.95 - 7.25 m)	HE 120 B	Cabeza	Cumple	53.0	15.7	2.6	62.0	2.6	62.0	G, Q, N[2]	N_c,M_Y,V_Z,NM_YM_Z,M_tV_Z	213.8	6.8	0.0	0.0	-4.3	Cumple
		Pie	Cumple	53.3	14.9	2.6	61.8	2.6	61.8	G, Q, N[2]	N_c,M_Y,V_Z,NM_YM_Z,M_tV_Z	214.9	-6.4	0.0	0.0	-4.3	Cumple
Planta 1 (0 - 3.95 m)	HE 140 B	Cabeza	Cumple	63.5	8.8	1.2	68.7	1.2	68.7	G, Q, N[2]	N_c,M_Y,V_Z,NM_YM_Z,M_tV_Z	309.7	5.7	0.0	0.0	-2.4	Cumple
		Pie	Cumple	63.8	5.1	1.2	66.9	1.2	66.9	G, Q, N[2]	N_c,M_Y,V_Z,NM_YM_Z,M_tV_Z	311.3	-3.2	0.1	0.0	-2.4	Cumple

Notas:
[1] 1.35·PP+1.35·CM+1.5·Qa(G1)
[2] 1.35·PP+1.35·CM+1.5·Qa(B)+0.75·N1

Sección de acero laminado - Situación de incendio																
Tramo	Sección	Posición	Comprobaciones						Esfuerzos pésimos							Estado
			N_c (%)	M_Y (%)	V_Z (%)	NM_YM_Z (%)	M_tV_Z (%)	Aprov. (%)	Naturaleza	Comp.	N (kN)	Mxx (kN·m)	Myy (kN·m)	Qx (kN)	Qy (kN)	
Cubierta (7.25 - 10.55 m)	HE 100 B	Cabeza	71.8	25.9	1.8	99.5	1.8	99.5	G, N[1]	N_c	92.7	2.7	0.0	0.0	-1.6	
									G, Q[2]	M_Y,V_Z,M_tV_Z	91.0	2.9	0.0	0.0	-1.8	Cumple
									G, Q, N[3]	NM_YM_Z	92.5	2.8	0.0	0.0	-1.7	
		Pie	72.3	23.6	1.8	97.9	1.8	97.9	G, N[1]	N_c	93.3	-2.3	0.0	0.0	-1.6	
									G, Q[2]	M_Y,V_Z,M_tV_Z	91.6	-2.6	0.0	0.0	-1.8	Cumple
									G, Q, N[3]	NM_YM_Z	93.1	-2.5	0.0	0.0	-1.7	
Planta 2 (3.95 - 7.25 m)	HE 120 B	Cabeza	73.4	24.7	2.3	100.0	2.3	100.0	G, Q[2]	N_c,M_Y,V_Z,NM_YM_Z,M_tV_Z	142.1	4.1	0.0	0.0	-2.6	Cumple
		Pie	73.8	23.3	2.3	99.1	2.3	99.1	G, Q[2]	N_c,M_Y,V_Z,NM_YM_Z,M_tV_Z	142.9	-3.8	0.0	0.0	-2.6	Cumple
Planta 1 (0 - 3.95 m)	HE 140 B	Cabeza	84.0	14.1	1.0	99.7	1.0	99.7	G, Q[2]	N_c,M_Y,V_Z,NM_YM_Z,M_tV_Z	198.5	3.3	0.0	0.0	-1.4	Cumple
		Pie	84.6	8.1	1.0	94.1	1.0	94.1	G, Q[2]	N_c,M_Y,V_Z,NM_YM_Z,M_tV_Z	199.7	-1.9	0.0	0.0	-1.4	Cumple

Notas:
[1] PP+CM+0.2·N1
[2] PP+CM+0.5·Qa(B)
[3] PP+CM+0.3·Qa(B)+0.2·N1

3. VIGAS

3.1. Planta 1

Tramos	COMPROBACIONES DE RESISTENCIA (CÓDIGO ESTRUCTURAL) - TEMPERATURA AMBIENTE														Estado
	λ_w	N_t	N_c	M_Y	M_Z	V_Z	V_Y	M_YV_Z	M_ZV_Y	NM_YM_Z	$NM_YM_ZV_YV_Z$	M_t	M_tV_Z	M_tV_Y	
B0 - P3	$\lambda_w \leq \lambda_{w,máx}$ Cumple	N_{Ed} = 0.00 N.P.[1]	N_{Ed} = 0.00 N.P.[2]	x: 0.923 m η = 13.6	M_{Ed} = 0.00 N.P.[3]	x: 0.923 m η = 8.4	V_{Ed} = 0.00 N.P.[4]	η < 0.1	N.P.[5]	N.P.[6]	N.P.[7]	x: 0 m η = 0.3	x: 0.923 m η = 8.4	N.P.[8]	**CUMPLE η = 13.6**
P3 - B1	$\lambda_w \leq \lambda_{w,máx}$ Cumple	N_{Ed} = 0.00 N.P.[1]	N_{Ed} = 0.00 N.P.[2]	x: 0 m η = 18.6	M_{Ed} = 0.00 N.P.[3]	x: 0 m η = 14.0	V_{Ed} = 0.00 N.P.[4]	η < 0.1	N.P.[5]	N.P.[6]	N.P.[7]	x: 0 m η = 0.8	x: 0 m η = 14.1	N.P.[8]	**CUMPLE η = 18.6**
B1 - P2	$\lambda_w \leq \lambda_{w,máx}$ Cumple	N_{Ed} = 0.00 N.P.[1]	N_{Ed} = 0.00 N.P.[2]	x: 1.716 m η = 20.4	M_{Ed} = 0.00 N.P.[3]	x: 1.716 m η = 18.3	V_{Ed} = 0.00 N.P.[4]	η < 0.1	N.P.[5]	N.P.[6]	N.P.[7]	x: 0 m η = 4.7	x: 1.716 m η = 18.4	N.P.[8]	**CUMPLE η = 20.4**
P2 - B2	$\lambda_w \leq \lambda_{w,máx}$ Cumple	N_{Ed} = 0.00 N.P.[1]	N_{Ed} = 0.00 N.P.[2]	x: 0 m η = 15.2	M_{Ed} = 0.00 N.P.[3]	x: 0 m η = 14.0	V_{Ed} = 0.00 N.P.[4]	η < 0.1	N.P.[5]	N.P.[6]	N.P.[7]	x: 0.284 m η = 1.7	x: 0 m η = 14.1	N.P.[8]	**CUMPLE η = 15.2**
B3 - B1	$\lambda_w \leq \lambda_{w,máx}$ Cumple	N_{Ed} = 0.00 N.P.[1]	N_{Ed} = 0.00 N.P.[2]	x: 1.873 m η = 65.5	M_{Ed} = 0.00 N.P.[3]	x: 0 m η = 9.0	V_{Ed} = 0.00 N.P.[4]	η < 0.1	N.P.[5]	N.P.[6]	N.P.[7]	M_{Ed} = 0.00 N.P.[9]	N.P.[8]	N.P.[8]	**CUMPLE η = 65.5**

Notación:
λ_w: Abolladura del alma inducida por el ala comprimida
N_t: Resistencia a tracción
N_c: Resistencia a compresión
M_Y: Resistencia a flexión eje Y
M_Z: Resistencia a flexión eje Z
V_Z: Resistencia a corte Z
V_Y: Resistencia a corte Y
M_YV_Z: Resistencia a momento flector Y y fuerza cortante Z combinados
M_ZV_Y: Resistencia a momento flector Z y fuerza cortante Y combinados
NM_YM_Z: Resistencia a flexión y axil combinados
$NM_YM_ZV_YV_Z$: Resistencia a flexión, axil y cortante combinados
M_t: Resistencia a torsión
M_tV_Z: Resistencia a cortante Z y momento torsor combinados
M_tV_Y: Resistencia a cortante Y y momento torsor combinados
x: Distancia al origen de la barra
η: Coeficiente de aprovechamiento (%)
N.P.: No procede

Comprobaciones que no proceden (N.P.):
[1] La comprobación no procede, ya que no hay axil de tracción.
[2] La comprobación no procede, ya que no hay axil de compresión.
[3] La comprobación no procede, ya que no hay momento flector.
[4] La comprobación no procede, ya que no hay esfuerzo cortante.
[5] No hay interacción entre momento flector y esfuerzo cortante para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.
[6] No hay interacción entre axil y momento flector ni entre momentos flectores en ambas direcciones para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.
[7] No hay interacción entre momento flector, axil y cortante para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.
[8] No hay interacción entre momento torsor y esfuerzo cortante para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.
[9] La comprobación no procede, ya que no hay momento torsor.

Tramos	COMPROBACIONES DE RESISTENCIA (CÓDIGO ESTRUCTURAL) - SITUACIÓN DE INCENDIO												Estado
	N_t	N_c	M_Y	M_Z	V_Z	V_Y	M_YV_Z	M_ZV_Y	NM_YM_Z	$NM_YM_ZV_YV_Z$	M_t	M_tV_Z	M_tV_Y	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Tramos	COMPROBACIONES DE RESISTENCIA (CÓDIGO ESTRUCTURAL) - SITUACIÓN DE INCENDIO													Estado
	N_t	N_c	M_Y	M_Z	V_Z	V_Y	M_YV_Z	M_ZV_Y	NM_YM_Z	$NM_YM_ZV_YV_Z$	M_t	M_tV_Z	M_tV_Y	
B0 - P3	N_{Ed} = 0.00 N.P.(1)	N_{Ed} = 0.00 N.P.(2)	x: 0.923 m η = 99.7	M_{Ed} = 0.00 N.P.(3)	x: 0.923 m η = 55.1	V_{Ed} = 0.00 N.P.(4)	x: 0.923 m η = 89.3	N.P.(5)	N.P.(6)	N.P.(7)	x: 0 m η = 2.4	x: 0.923 m η = 55.5	N.P.(8)	**CUMPLE η = 99.7**
P3 - B1	N_{Ed} = 0.00 N.P.(1)	N_{Ed} = 0.00 N.P.(2)	x: 0 m η = 99.7	M_{Ed} = 0.00 N.P.(3)	x: 0 m η = 50.8	V_{Ed} = 0.00 N.P.(4)	x: 0 m η = 67.4	N.P.(5)	N.P.(6)	N.P.(7)	x: 0 m η = 3.2	x: 0 m η = 51.5	N.P.(8)	**CUMPLE η = 99.7**
B1 - P2	N_{Ed} = 0.00 N.P.(1)	N_{Ed} = 0.00 N.P.(2)	x: 1.716 m η = 89.8	M_{Ed} = 0.00 N.P.(3)	x: 1.716 m η = 80.8	V_{Ed} = 0.00 N.P.(4)	x: 1.716 m η = 99.1	N.P.(5)	N.P.(6)	N.P.(7)	x: 0 m η = 20.0	x: 1.716 m η = 81.4	N.P.(8)	**CUMPLE η = 99.1**
P2 - B2	N_{Ed} = 0.00 N.P.(1)	N_{Ed} = 0.00 N.P.(2)	x: 0 m η = 89.4	M_{Ed} = 0.00 N.P.(3)	x: 0 m η = 82.7	V_{Ed} = 0.00 N.P.(4)	x: 0 m η = 100.0	N.P.(5)	N.P.(6)	N.P.(7)	x: 0.284 m η = 10.6	x: 0 m η = 84.6	N.P.(8)	**CUMPLE η = 100.0**
B3 - B1	N_{Ed} = 0.00 N.P.(1)	N_{Ed} = 0.00 N.P.(2)	x: 1.873 m η = 99.6	M_{Ed} = 0.00 N.P.(3)	x: 0 m η = 10.5	V_{Ed} = 0.00 N.P.(4)	η < 0.1	N.P.(5)	N.P.(6)	N.P.(7)	M_{Ed} = 0.00 N.P.(9)	N.P.(8)	N.P.(8)	**CUMPLE η = 99.6**

Notación:
N_t: Resistencia a tracción
N_c: Resistencia a compresión
M_Y: Resistencia a flexión eje Y
M_Z: Resistencia a flexión eje Z
V_Z: Resistencia a corte Z
V_Y: Resistencia a corte Y
M_YV_Z: Resistencia a momento flector Y y fuerza cortante Z combinados
M_ZV_Y: Resistencia a momento flector Z y fuerza cortante Y combinados
NM_YM_Z: Resistencia a flexión y axil combinados
$NM_YM_ZV_YV_Z$: Resistencia a flexión, axil y cortante combinados
M_t: Resistencia a torsión
M_tV_Z: Resistencia a cortante Z y momento torsor combinados
M_tV_Y: Resistencia a cortante Y y momento torsor combinados
x: Distancia al origen de la barra
η: Coeficiente de aprovechamiento (%)
N.P.: No procede

Comprobaciones que no proceden (N.P.):
(1) La comprobación no procede, ya que no hay axil de tracción.
(2) La comprobación no procede, ya que no hay axil de compresión.
(3) La comprobación no procede, ya que no hay momento flector.
(4) La comprobación no procede, ya que no hay esfuerzo cortante.
(5) No hay interacción entre momento flector y esfuerzo cortante para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.
(6) No hay interacción entre axil y momento flector ni entre momentos flectores en ambas direcciones para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.
(7) No hay interacción entre momento flector, axil y cortante para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.
(8) No hay interacción entre momento torsor y esfuerzo cortante para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.
(9) La comprobación no procede, ya que no hay momento torsor.

3.2. Planta 2

Tramos	COMPROBACIONES DE RESISTENCIA (CÓDIGO ESTRUCTURAL) - TEMPERATURA AMBIENTE													Estado
	λ_w	N_t	N_c	M_Y	M_Z	V_Z	V_Y	M_YV_Z	M_ZV_Y	NM_YM_Z	$NM_YM_ZV_YV_Z$	M_t	M_tV_Z	M_tV_Y	
B0 - P3	$\lambda_w \leq \lambda_{w,máx}$ Cumple	N_{Ed} = 0.00 N.P.(1)	N_{Ed} = 0.00 N.P.(2)	x: 0.933 m η = 11.2	M_{Ed} = 0.00 N.P.(3)	x: 0.933 m η = 7.3	V_{Ed} = 0.00 N.P.(4)	η < 0.1	N.P.(5)	N.P.(6)	N.P.(7)	x: 0 m η = 0.4	x: 0.933 m η = 7.4	N.P.(8)	**CUMPLE η = 11.2**
P3 - B1	$\lambda_w \leq \lambda_{w,máx}$ Cumple	N_{Ed} = 0.00 N.P.(1)	N_{Ed} = 0.00 N.P.(2)	x: 2.381 m η = 16.8	M_{Ed} = 0.00 N.P.(3)	x: 0 m η = 13.0	V_{Ed} = 0.00 N.P.(4)	η < 0.1	N.P.(5)	N.P.(6)	N.P.(7)	x: 0.221 m η = 0.8	x: 0 m η = 13.0	N.P.(8)	**CUMPLE η = 16.8**
B1 - P2	$\lambda_w \leq \lambda_{w,máx}$ Cumple	N_{Ed} = 0.00 N.P.(1)	N_{Ed} = 0.00 N.P.(2)	x: 0 m η = 16.5	M_{Ed} = 0.00 N.P.(3)	x: 1.726 m η = 18.2	V_{Ed} = 0.00 N.P.(4)	η < 0.1	N.P.(5)	N.P.(6)	N.P.(7)	x: 0.656 m η = 6.3	x: 1.726 m η = 18.3	N.P.(8)	**CUMPLE η = 18.3**
P2 - B2	$\lambda_w \leq \lambda_{w,máx}$ Cumple	N_{Ed} = 0.00 N.P.(1)	N_{Ed} = 0.00 N.P.(2)	x: 0 m η = 10.3	M_{Ed} = 0.00 N.P.(3)	x: 0 m η = 11.3	V_{Ed} = 0.00 N.P.(4)	η < 0.1	N.P.(5)	N.P.(6)	N.P.(7)	x: 0.312 m η = 9.0	x: 0 m η = 11.3	N.P.(8)	**CUMPLE η = 11.3**
B3 - B1	$\lambda_w \leq \lambda_{w,máx}$ Cumple	N_{Ed} = 0.00 N.P.(1)	N_{Ed} = 0.00 N.P.(2)	x: 0 m η = 52.7	M_{Ed} = 0.00 N.P.(3)	x: 0 m η = 7.9	V_{Ed} = 0.00 N.P.(4)	η < 0.1	N.P.(5)	N.P.(6)	N.P.(7)	M_{Ed} = 0.00 N.P.(9)	N.P.(8)	N.P.(8)	**CUMPLE η = 52.7**

Notación:
λ_w: Abolladura del alma inducida por el ala comprimida
N_t: Resistencia a tracción
N_c: Resistencia a compresión
M_Y: Resistencia a flexión eje Y
M_Z: Resistencia a flexión eje Z
V_Z: Resistencia a corte Z
V_Y: Resistencia a corte Y
M_YV_Z: Resistencia a momento flector Y y fuerza cortante Z combinados
M_ZV_Y: Resistencia a momento flector Z y fuerza cortante Y combinados
NM_YM_Z: Resistencia a flexión y axil combinados
$NM_YM_ZV_YV_Z$: Resistencia a flexión, axil y cortante combinados
M_t: Resistencia a torsión
M_tV_Z: Resistencia a cortante Z y momento torsor combinados
M_tV_Y: Resistencia a cortante Y y momento torsor combinados
x: Distancia al origen de la barra
η: Coeficiente de aprovechamiento (%)
N.P.: No procede

Comprobaciones que no proceden (N.P.):
(1) La comprobación no procede, ya que no hay axil de tracción.
(2) La comprobación no procede, ya que no hay axil de compresión.
(3) La comprobación no procede, ya que no hay momento flector.
(4) La comprobación no procede, ya que no hay esfuerzo cortante.
(5) No hay interacción entre momento flector y esfuerzo cortante para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.
(6) No hay interacción entre axil y momento flector ni entre momentos flectores en ambas direcciones para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.
(7) No hay interacción entre momento flector, axil y cortante para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.
(8) No hay interacción entre momento torsor y esfuerzo cortante para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.
(9) La comprobación no procede, ya que no hay momento torsor.

Tramos	COMPROBACIONES DE RESISTENCIA (CÓDIGO ESTRUCTURAL) - SITUACIÓN DE INCENDIO													Estado
	N_t	N_c	M_Y	M_Z	V_Z	V_Y	M_YV_Z	M_ZV_Y	NM_YM_Z	$NM_YM_ZV_YV_Z$	M_t	M_tV_Z	M_tV_Y	
B0 - P3	N_{Ed} = 0.00 N.P.(1)	N_{Ed} = 0.00 N.P.(2)	x: 0.933 m η = 100.0	M_{Ed} = 0.00 N.P.(3)	x: 0.933 m η = 59.2	V_{Ed} = 0.00 N.P.(4)	x: 0.933 m η = 90.6	N.P.(5)	N.P.(6)	N.P.(7)	x: 0 m η = 3.9	x: 0.933 m η = 59.8	N.P.(8)	**CUMPLE η = 100.0**
P3 - B1	N_{Ed} = 0.00 N.P.(1)	N_{Ed} = 0.00 N.P.(2)	x: 2.699 m η = 99.5	M_{Ed} = 0.00 N.P.(3)	x: 0 m η = 52.3	V_{Ed} = 0.00 N.P.(4)	x: 0 m η = 64.0	N.P.(5)	N.P.(6)	N.P.(7)	x: 0.221 m η = 3.1	x: 0 m η = 52.4	N.P.(8)	**CUMPLE η = 99.5**
B1 - P2	N_{Ed} = 0.00 N.P.(1)	N_{Ed} = 0.00 N.P.(2)	x: 0 m η = 88.8	M_{Ed} = 0.00 N.P.(3)	x: 1.726 m η = 96.8	V_{Ed} = 0.00 N.P.(4)	x: 1.726 m η = 99.8	N.P.(5)	N.P.(6)	N.P.(7)	x: 0.656 m η = 31.5	x: 1.726 m η = 97.9	N.P.(8)	**CUMPLE η = 99.8**
P2 - B2	N_{Ed} = 0.00 N.P.(1)	N_{Ed} = 0.00 N.P.(2)	x: 0 m η = 79.8	M_{Ed} = 0.00 N.P.(3)	x: 0 m η = 88.7	V_{Ed} = 0.00 N.P.(4)	x: 0 m η = 93.7	N.P.(5)	N.P.(6)	N.P.(7)	x: 0.312 m η = 75.3	x: 0.312 m η = 99.0	N.P.(8)	**CUMPLE η = 99.0**
B3 - B1	N_{Ed} = 0.00 N.P.(1)	N_{Ed} = 0.00 N.P.(2)	x: 0 m η = 99.9	M_{Ed} = 0.00 N.P.(3)	x: 0 m η = 11.0	V_{Ed} = 0.00 N.P.(4)	η < 0.1	N.P.(5)	N.P.(6)	N.P.(7)	M_{Ed} = 0.00 N.P.(9)	N.P.(8)	N.P.(8)	**CUMPLE η = 99.9**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Tramos	COMPROBACIONES DE RESISTENCIA (CÓDIGO ESTRUCTURAL) - SITUACIÓN DE INCENDIO												Estado
	N_t	N_c	M_Y	M_Z	V_Z	V_Y	M_YV_Z	M_ZV_Y	NM_YM_Z	$NM_YM_ZV_YV_Z$	M_t	M_tV_Z	M_tV_Y	

Notación:
- N_t: *Resistencia a tracción*
- N_c: *Resistencia a compresión*
- M_Y: *Resistencia a flexión eje Y*
- M_Z: *Resistencia a flexión eje Z*
- V_Z: *Resistencia a corte Z*
- V_Y: *Resistencia a corte Y*
- M_YV_Z: *Resistencia a momento flector Y y fuerza cortante Z combinados*
- M_ZV_Y: *Resistencia a momento flector Z y fuerza cortante Y combinados*
- NM_YM_Z: *Resistencia a flexión y axil combinados*
- $NM_YM_ZV_YV_Z$: *Resistencia a flexión, axil y cortante combinados*
- M_t: *Resistencia a torsión*
- M_tV_Z: *Resistencia a cortante Z y momento torsor combinados*
- M_tV_Y: *Resistencia a cortante Y y momento torsor combinados*
- *x: Distancia al origen de la barra*
- *η: Coeficiente de aprovechamiento (%)*
- *N.P.: No procede*

Comprobaciones que no proceden (N.P.):
- (1) *La comprobación no procede, ya que no hay axil de tracción.*
- (2) *La comprobación no procede, ya que no hay axil de compresión.*
- (3) *La comprobación no procede, ya que no hay momento flector.*
- (4) *La comprobación no procede, ya que no hay esfuerzo cortante.*
- (5) *No hay interacción entre momento flector y esfuerzo cortante para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.*
- (6) *No hay interacción entre axil y momento flector ni entre momentos flectores en ambas direcciones para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.*
- (7) *No hay interacción entre momento flector, axil y cortante para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.*
- (8) *No hay interacción entre momento torsor y esfuerzo cortante para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.*
- (9) *La comprobación no procede, ya que no hay momento torsor.*

3.3. Cubierta

Vano	COMPROBACIONES DE RESISTENCIA (CÓDIGO ESTRUCTURAL)															Estado
	Disp.	Arm.	Q	N,M	T_c	T_{st}	T_{sl}	TNM_x	TV_x	TV_y	TV_xs_t	TV_ys_t	$T,Disp._{sl}$	$T,Disp._{st}$	-	
B2 - B3	Cumple	'0.258 m' Cumple	'4.635 m' η = 36.7	'2.447 m' η = 61.2	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(2)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(3)	**CUMPLE η = 61.2**

Notación:
- *Disp.: Disposiciones relativas a las armaduras*
- *Arm.: Armadura mínima y máxima*
- *Q: Estado límite de agotamiento frente a cortante (combinaciones no sísmicas)*
- *N,M: Estado límite de agotamiento frente a solicitaciones normales (combinaciones no sísmicas)*
- T_c: *Estado límite de agotamiento por torsión. Compresión oblicua.*
- T_{st}: *Estado límite de agotamiento por torsión. Tracción en el alma.*
- T_{sl}: *Estado límite de agotamiento por torsión. Tracción en las armaduras longitudinales.*
- TNM_x: *Estado límite de agotamiento por torsión. Interacción entre torsión y esfuerzos normales. Flexión alrededor del eje X.*
- TV_x: *Estado límite de agotamiento por torsión. Interacción entre torsión y cortante en el eje X. Compresión oblicua*
- TV_y: *Estado límite de agotamiento por torsión. Interacción entre torsión y cortante en el eje Y. Compresión oblicua*
- TV_xs_t: *Estado límite de agotamiento por torsión. Interacción entre torsión y cortante en el eje X. Tracción en el alma.*
- TV_ys_t: *Estado límite de agotamiento por torsión. Interacción entre torsión y cortante en el eje Y. Tracción en el alma.*
- $T,Disp._{sl}$: *Estado límite de agotamiento por torsión. Separación entre las barras de la armadura longitudinal.*
- $T,Disp._{st}$: *Estado límite de agotamiento por torsión. Separación entre las barras de la armadura transversal.*
- *-: -*
- *x: Distancia al origen de la barra*
- *η: Coeficiente de aprovechamiento (%)*
- *N.P.: No procede*

Comprobaciones que no proceden (N.P.):
- (1) *La comprobación del estado límite de agotamiento por torsión no procede, ya que no hay momento torsor.*
- (2) *La comprobación no procede, ya que no hay interacción entre torsión y esfuerzos normales.*
- (3) *No hay esfuerzos que produzcan tensiones normales para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.*

Vano	COMPROBACIONES DE FISURACIÓN (CÓDIGO ESTRUCTURAL)						Estado
	$W_{k,C,sup.}$	$W_{k,C,Lat.Der.}$	$W_{k,C,inf.}$	$W_{k,C,Lat.Izq.}$	σ_{sr}	V_{fis}	
B2 - B3	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	N.P.(1)	x: 0 m Cumple	**CUMPLE**

Notación:
- $W_{k,C,sup.}$: *Cálculo del ancho de fisura: Cara superior*
- $W_{k,C,Lat.Der.}$: *Cálculo del ancho de fisura: Cara lateral derecha*
- $W_{k,C,inf.}$: *Cálculo del ancho de fisura: Cara inferior*
- $W_{k,C,Lat.Izq.}$: *Cálculo del ancho de fisura: Cara lateral izquierda*
- σ_{sr}: *Área mínima de armadura*
- V_{fis}: *Fisuración debida a tensiones tangenciales de cortante*
- *x: Distancia al origen de la barra*
- *η: Coeficiente de aprovechamiento (%)*
- *N.P.: No procede*

Comprobaciones que no proceden (N.P.):
- (1) *La comprobación no procede, ya que la tensión de tracción máxima en el hormigón no supera la resistencia a tracción del mismo.*

Comprobaciones de flecha			
Vigas	**A plazo infinito (Cuasipermanente)** $f_{T,max} \leq f_{T,lim}$ $f_{T,lim} = L/250$	**Activa (Cuasipermanente)** $f_{A,max} \leq f_{A,lim}$ $f_{A,lim} = L/500$	Estado

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Comprobaciones E.L.U.

Comprobaciones de flecha			
Vigas	**A plazo infinito (Cuasipermanente)** $f_{T,max} \leq f_{T,lim}$ $f_{T,lim}$= L/250	**Activa (Cuasipermanente)** $f_{A,max} \leq f_{A,lim}$ $f_{A,lim}$= L/500	Estado
B2 - B3	$f_{T,max}$: 3.86 mm $f_{T,lim}$: 19.57 mm	$f_{A,max}$: 2.03 mm $f_{A,lim}$: 9.79 mm	**CUMPLE**

Tramos	COMPROBACIONES DE RESISTENCIA (CÓDIGO ESTRUCTURAL) - TEMPERATURA AMBIENTE														Estado
	λ_w	N_t	N_c	M_Y	M_Z	V_Z	V_Y	M_YV_Z	M_ZV_Y	NM_YM_Z	$NM_YM_ZV_YV_Z$	M_t	M_tV_Z	M_tV_Y	
B0 - P3	$\lambda_w \leq \lambda_{w,máx}$ Cumple	N_{Ed} = 0.00 N.P.(1)	N_{Ed} = 0.00 N.P.(2)	x: 0.943 m η = 16.7	M_{Ed} = 0.00 N.P.(3)	x: 0.943 m η = 10.7	V_{Ed} = 0.00 N.P.(4)	η < 0.1	N.P.(5)	N.P.(6)	N.P.(7)	x: 0.236 m η = 3.2	x: 0.943 m η = 10.8	N.P.(8)	**CUMPLE η = 16.7**
P3 - P2	$\lambda_w \leq \lambda_{w,máx}$ Cumple	N_{Ed} = 0.00 N.P.(1)	N_{Ed} = 0.00 N.P.(2)	x: 2.497 m η = 21.1	M_{Ed} = 0.00 N.P.(3)	x: 4.807 m η = 16.7	V_{Ed} = 0.00 N.P.(4)	η < 0.1	N.P.(5)	N.P.(6)	N.P.(7)	x: 2.497 m η = 5.8	x: 4.807 m η = 16.9	N.P.(8)	**CUMPLE η = 21.1**
P2 - B1	$\lambda_w \leq \lambda_{w,máx}$ Cumple	N_{Ed} = 0.00 N.P.(1)	N_{Ed} = 0.00 N.P.(2)	x: 0 m η = 11.5	M_{Ed} = 0.00 N.P.(3)	x: 0 m η = 12.2	V_{Ed} = 0.00 N.P.(4)	η < 0.1	N.P.(5)	N.P.(6)	N.P.(7)	x: 0 m η = 4.9	x: 0 m η = 12.3	N.P.(8)	**CUMPLE η = 12.3**

Notación:
λ_w: Abolladura del alma inducida por el ala comprimida
N_t: Resistencia a tracción
N_c: Resistencia a compresión
M_Y: Resistencia a flexión eje Y
M_Z: Resistencia a flexión eje Z
V_Z: Resistencia a corte Z
V_Y: Resistencia a corte Y
M_YV_Z: Resistencia a momento flector Y y fuerza cortante Z combinados
M_ZV_Y: Resistencia a momento flector Z y fuerza cortante Y combinados
NM_YM_Z: Resistencia a flexión y axil combinados
$NM_YM_ZV_YV_Z$: Resistencia a flexión, axil y cortante combinados
M_t: Resistencia a torsión
M_tV_Z: Resistencia a cortante Z y momento torsor combinados
M_tV_Y: Resistencia a cortante Y y momento torsor combinados
x: Distancia al origen de la barra
η: Coeficiente de aprovechamiento (%)
N.P.: No procede

Comprobaciones que no proceden (N.P.):
(1) La comprobación no procede, ya que no hay axil de tracción.
(2) La comprobación no procede, ya que no hay axil de compresión.
(3) La comprobación no procede, ya que no hay momento flector.
(4) La comprobación no procede, ya que no hay esfuerzo cortante.
(5) No hay interacción entre momento flector y esfuerzo cortante para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.
(6) No hay interacción entre axil y momento flector ni entre momentos flectores en ambas direcciones para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.
(7) No hay interacción entre momento flector, axil y cortante para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.
(8) No hay interacción entre momento torsor y esfuerzo cortante para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.

Tramos	COMPROBACIONES DE RESISTENCIA (CÓDIGO ESTRUCTURAL) - SITUACIÓN DE INCENDIO													Estado
	N_t	N_c	M_Y	M_Z	V_Z	V_Y	M_YV_Z	M_ZV_Y	NM_YM_Z	$NM_YM_ZV_YV_Z$	M_t	M_tV_Z	M_tV_Y	
B0 - P3	N_{Ed} = 0.00 N.P.(1)	N_{Ed} = 0.00 N.P.(2)	x: 0.943 m η = 98.3	M_{Ed} = 0.00 N.P.(3)	x: 0.943 m η = 62.8	V_{Ed} = 0.00 N.P.(4)	x: 0.943 m η = 100.0	N.P.(5)	N.P.(6)	N.P.(7)	x: 0.236 m η = 19.7	x: 0.943 m η = 68.0	N.P.(8)	**CUMPLE η = 100.0**
P3 - P2	N_{Ed} = 0.00 N.P.(1)	N_{Ed} = 0.00 N.P.(2)	x: 2.497 m η = 99.8	M_{Ed} = 0.00 N.P.(3)	x: 4.807 m η = 77.1	V_{Ed} = 0.00 N.P.(4)	x: 0 m η = 90.2	N.P.(5)	N.P.(6)	N.P.(7)	x: 0 m η = 27.3	x: 0 m η = 86.2	N.P.(8)	**CUMPLE η = 99.8**
P2 - B1	N_{Ed} = 0.00 N.P.(1)	N_{Ed} = 0.00 N.P.(2)	x: 0 m η = 83.8	M_{Ed} = 0.00 N.P.(3)	x: 0 m η = 89.1	V_{Ed} = 0.00 N.P.(4)	x: 0 m η = 99.8	N.P.(5)	N.P.(6)	N.P.(7)	x: 0 m η = 31.7	x: 0 m η = 99.6	N.P.(8)	**CUMPLE η = 99.8**

Notación:
N_t: Resistencia a tracción
N_c: Resistencia a compresión
M_Y: Resistencia a flexión eje Y
M_Z: Resistencia a flexión eje Z
V_Z: Resistencia a corte Z
V_Y: Resistencia a corte Y
M_YV_Z: Resistencia a momento flector Y y fuerza cortante Z combinados
M_ZV_Y: Resistencia a momento flector Z y fuerza cortante Y combinados
NM_YM_Z: Resistencia a flexión y axil combinados
$NM_YM_ZV_YV_Z$: Resistencia a flexión, axil y cortante combinados
M_t: Resistencia a torsión
M_tV_Z: Resistencia a cortante Z y momento torsor combinados
M_tV_Y: Resistencia a cortante Y y momento torsor combinados
x: Distancia al origen de la barra
η: Coeficiente de aprovechamiento (%)
N.P.: No procede

Comprobaciones que no proceden (N.P.):
(1) La comprobación no procede, ya que no hay axil de tracción.
(2) La comprobación no procede, ya que no hay axil de compresión.
(3) La comprobación no procede, ya que no hay momento flector.
(4) La comprobación no procede, ya que no hay esfuerzo cortante.
(5) No hay interacción entre momento flector y esfuerzo cortante para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.
(6) No hay interacción entre axil y momento flector ni entre momentos flectores en ambas direcciones para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.
(7) No hay interacción entre momento flector, axil y cortante para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.
(8) No hay interacción entre momento torsor y esfuerzo cortante para ninguna combinación. Por lo tanto, la comprobación no procede.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8F0C254F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Justificació de la resistència al foc de l'estructura

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ÍNDICE

1. DATOS GENERALES 2

2. COMPROBACIONES 2
- **2.1. Planta 1** 2
  - 2.1.1. Elementos de hormigón armado 2
  - 2.1.2. Elementos metálicos 2
- **2.2. Planta 2** 3
  - 2.2.1. Elementos de hormigón armado 3
  - 2.2.2. Elementos metálicos 3
- **2.3. Cubierta** 4
  - 2.3.1. Elementos de hormigón armado 4
  - 2.3.2. Elementos metálicos 4

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

1. DATOS GENERALES

- Código Estructural, A20.5.7
- Código Estructural

- Referencias:

  - R. req.: resistencia requerida, periodo de tiempo durante el cual un elemento estructural debe mantener su capacidad portante, expresado en minutos.

  - F. Comp.: indica si el forjado tiene función de compartimentación.

  - a_m: distancia equivalente al eje de las armaduras (Código Estructural, Anejo 20 - Fórmula 5.5).

  - $a_{mín}$: distancia mínima equivalente al eje exigida por la norma para cada tipo de elemento estructural.

  - b: menor dimensión de la sección transversal.

  - $b_{mín}$: valor mínimo de la menor dimensión exigido por la norma.

- Comprobaciones:

  Generales:

  - Distancia equivalente al eje: $a_m \geq a_{mín}$ (se indica el espesor de revestimiento necesario para cumplir esta condición cuando resulte necesario).

  - Dimensión mínima: $b \geq b_{mín}$.

  Particulares:

  - Se han realizado las comprobaciones particulares para aquellos elementos estructurales en los que la norma así lo exige.

Datos por planta						
Planta	R. req.	F. Comp.	Revestimiento de elementos de hormigón		Revestimiento de elementos metálicos	
			Inferior (forjados y vigas)	Pilares y muros	Vigas	Pilares
Cubierta	R 90	-	Sin revestimiento ignífugo	Sin revestimiento ignífugo	Sin revestimiento ignífugo	Sin revestimiento ignífugo
Planta 2	R 90	-	Sin revestimiento ignífugo	Sin revestimiento ignífugo	Sin revestimiento ignífugo	Sin revestimiento ignífugo
Planta 1	R 90	-	Sin revestimiento ignífugo	Sin revestimiento ignífugo	Sin revestimiento ignífugo	Sin revestimiento ignífugo

2. COMPROBACIONES

2.1. Planta 1

2.1.1. Elementos de hormigón armado

Planta 1 - Forjado de viguetas - R 90				
Paño	Forjado	a_m (mm)	$a_{mín}$ (mm)	Estado
U1, U2 y U3	25+5 i72	35	30	Cumple

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

2.1.2. Elementos metálicos

Planta 1 - Pilares				
Rev. Inc.(1): Sin revestimiento				
Refs.	Sección	Temp.(2) (°C)	Núm.(3)	F. Forma(4) (m-1)
P3	HE 140 B	543	4	187.19
P2	HE 140 B	505	4	187.19

Notas:
(1) Revestimiento de protección
(2) Temperatura crítica
(3) Número de caras expuestas
(4) Factor de forma

Planta 1 - Vigas				
Pórtico	Tramo	Perfil	Temperatura crítica (°C)	Factor de forma (m-1)
1	B0-P3	HE 220 B	850	71.59
	P3-B1	HE 220 B	763	71.59
	B1-P2	HE 220 B	786	71.59
	P2-B2	HE 220 B	832	71.59
2	B3-B1	UPE 220	610	106.86

2.2. Planta 2

2.2.1. Elementos de hormigón armado

Planta 2 - Forjado de viguetas - R 90				
Paño	Forjado	a_m (mm)	$a_{mín}$ (mm)	Estado
U1, U2 y U3	25+5 i72	35	30	Cumple

2.2.2. Elementos metálicos

Planta 2 - Pilares				
Rev. Inc.(1): Sin revestimiento				
Refs.	Sección	Temp.(2) (°C)	Núm.(3)	F. Forma(4) (m-1)
P3	HE 120 B	545	4	201.74
P2	HE 120 B	527	4	201.74

Notas:
(1) Revestimiento de protección
(2) Temperatura crítica
(3) Número de caras expuestas
(4) Factor de forma

Planta 2 - Vigas

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Pórtico	Tramo	Perfil	Temperatura crítica (°C)	Factor de forma (m-1)
1	B0-P3	HE 220 B	883	71.59
	P3-B1	HE 220 B	775	71.59
	B1-P2	HE 220 B	808	71.59
	P2-B2	HE 220 B	881	71.59
2	B3-B1	UPE 220	632	106.86

2.3. Cubierta

2.3.1. Elementos de hormigón armado

Cubierta - Vigas - R 90					
Pórtico	Tramo	Dimensiones (mm)	a_m (mm)	$a_{mín}$ (mm)	Estado
2	B2-B3	200x300	45	30	Cumple

Cubierta - Forjado de viguetas - R 90				
Paño	Forjado	a_m (mm)	$a_{mín}$ (mm)	Estado
U1, U2 y U3	25+5 i72	35	30	Cumple

2.3.2. Elementos metálicos

Cubierta - Pilares				
Rev. Inc.(1): Sin revestimiento				
Refs.	Sección	Temp.(2) (°C)	Núm.(3)	F. Forma(4) (m-1)
P3	HE 100 B	524	4	218.04
P2	HE 100 B	527	4	218.04

Notas:
(1) Revestimiento de protección
(2) Temperatura crítica
(3) Número de caras expuestas
(4) Factor de forma

Cubierta - Vigas				
Pórtico	Tramo	Perfil	Temperatura crítica (°C)	Factor de forma (m-1)
1	B0-P3	HE 240 B	809	67.16
	P3-P2	HE 240 B	780	67.16
	P2-B1	HE 240 B	853	67.16

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MA Annex CLBT

Càlcul de la instal·lació de Baixa Tensió

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

RESUM DE CÀLCULS INSTAL·LACIÓ BAIXA TENSIÓ.

CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN

Fórmulas, Intensidad de empleo (Ib); caída de tensión (dV)

Línea Trifásica equilibrada

$$I = P / (\sqrt{3}\cdot U\cdot\cos(j)\cdot r) \qquad dV = I\cdot(R\cdot\cos(j) + X\cdot\mathrm{sen}(j))$$

Línea Monofásica

$$I = P / (U\cdot\cos(j)\cdot r) \qquad dV = 2\cdot I\cdot(R\cdot\cos(j) + X\cdot\mathrm{sen}(j))$$

En donde:

P = Potencia activa en vatios (w)
U = Tensión de servicio en voltios (V), fase_fase o fase_neutro
I = Intensidad en amperios (A)
dV = Caída de tensión simple(V)
Cosj = Coseno de fi, factor de potencia
r = Rendimiento (eficiencia para líneas motor)
R = Resistencia eléctrica conductor (W)
X = Reactancia eléctrica conductor (W)

Sistema eléctrico en general (desequilibrado o equilibrado)

$$\boldsymbol{SR} = \boldsymbol{PR} + \boldsymbol{QR}\cdot i \qquad |SR| = \sqrt{(PR^2 + QR^2)}$$

$$\boldsymbol{IR} = \boldsymbol{SR^*}/\boldsymbol{VR^*} \qquad \boldsymbol{IN} = \boldsymbol{IR} + \boldsymbol{IS} + \boldsymbol{IT}$$

Siendo,

SR = Potencia compleja fasor R; ***SR**** = Conjugado; |SR| = Potencia aparente (VA)
IR = Intensidad fasorial R
VR = Tensión fasorial R, (RN origen de fasores de tensión en 3F+N, RS en 3F)
IN = Intensidad fasorial Neutro

Igual resto de fases

cdt Fase_Neutro

$$\boldsymbol{dVR} = \boldsymbol{ZR}\cdot\boldsymbol{IR} + \boldsymbol{ZN}\cdot\boldsymbol{IN} \qquad dVR1_2 = |\boldsymbol{VR1}| - |\boldsymbol{VR2}|$$

cdt Fase_Fase

$$\boldsymbol{dVRS} = \boldsymbol{ZR}\cdot\boldsymbol{IR} - \boldsymbol{ZS}\cdot\boldsymbol{IS} \qquad dVRS1_2 = |\boldsymbol{VRS1}| - |\boldsymbol{VRS2}|$$

Igual resto de fases

Siendo,

dVR = Caída de tensión compleja fase R_neutro
dVR1_2 = Caída de tensión genérica R_neutro de 1 a 2 (V)
dVRS = Caída de tensión compleja fase R_fase S
dVRS1_2 = Caída de tensión genérica R_S de 1 a 2 (V)

Fórmula Conductividad Eléctrica

$K = 1/r$
$r = r_{20}[1+a\,(T-20)]$
$T = T_0 + [(T_{max}-T_0)\,(I/I_{max})^2]$

Siendo,
K = Conductividad del conductor a la temperatura T.
r = Resistividad del conductor a la temperatura T.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

r_{20} = Resistividad del conductor a 20ºC.

Cu = 0.017241 ohmiosxmm²/m
Al = 0.028264 ohmiosxmm²/m

a = Coeficiente de temperatura:

Cu = 0.003929
Al = 0.004032

T = Temperatura del conductor (ºC).

T_0 = Temperatura ambiente (ºC):

Cables enterrados = 25ºC
Cables al aire = 40ºC

T_{max} = Temperatura máxima admisible del conductor (ºC):

XLPE, EPR = 90ºC
PVC = 70ºC
Barras Blindadas = 85ºC

I = Intensidad prevista por el conductor (A).

I_{max} = Intensidad máxima admisible del conductor (A).

Fórmulas Sobrecargas

Ib ≤ In ≤ Iz
I2 ≤ 1,45 Iz

Donde:
Ib: intensidad utilizada en el circuito.
Iz: intensidad admisible de la canalización según la norma UNE-HD 60364-5-52.
In: intensidad nominal del dispositivo de protección. Para los dispositivos de protección regulables, In es la intensidad de regulación escogida.
I2: intensidad que asegura efectivamente el funcionamiento del dispositivo de protección. En la práctica I2 se toma igual:

- a la intensidad de funcionamiento en el tiempo convencional, para los interruptores automáticos (1,45 In como máximo).
- a la intensidad de fusión en el tiempo convencional, para los fusibles (1,6 In).

Fórmulas compensación energía reactiva

cosØ = P/Ö(P²+ Q²).
tgØ = Q/P.
Qc = Px(tgØ1-tgØ2).
C = Qcx1000/U²xw; (Monofásico - Trifásico conexión estrella).
C = Qcx1000/3xU²xw; (Trifásico conexión triángulo).
Siendo:
P = Potencia activa instalación (kW).
Q = Potencia reactiva instalación (kVAr).
Qc = Potencia reactiva a compensar (kVAr).
Ø1 = Angulo de desfase de la instalación sin compensar.
Ø2 = Angulo de desfase que se quiere conseguir.
U = Tensión compuesta (V).
w = 2xPixf ; f = 50 Hz.
C = Capacidad condensadores (F); cx1000000(µF).

Fórmulas Cortocircuito

* Ik3 = ct U / Ö3 (ZQ+ZT+ZL)

* Ik2 = ct U / 2 (ZQ+ZT+ZL)

* Ik1 = ct U / Ö3 (2/3·ZQ+ZT+ZL+(ZN ó ZPE))

¡ATENCIÓN!: La suma de las impedancias es vectorial, son números complejos y se suman partes reales por un lado (R) e imaginarias por otro (X).

* La impedancia total hasta el punto de cortocircuito será:

$$Zt = (Rt^2 + Xt^2)^{1/2}$$

Rt: $R_1 + R_2 + \ldots\ldots\ldots\ldots + R_n$ (suma de las resistencias de las líneas aguas arriba hasta el punto de c.c.)
Xt: $X_1 + X_2 + \ldots\ldots\ldots\ldots + X_n$ (suma de las reactancias de las líneas aguas arriba hasta el punto de c.c.)

Siendo:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Ik3: Intensidad permanente de c.c. trifásico (simétrico).
Ik2: Intensidad permanente de c.c. bifásico (F-F).
Ik1: Intensidad permanente de c.c. Fase-Neutro o Fase PE (conductor de protección).
ct: Coeficiente de tensión.(Condiciones generales de cc según Ikmax o Ikmin), UNE_EN 60909.
U: Tensión F-F.
ZQ: Impedancia de la red de Alta Tensión que alimenta nuestra instalación. Scc (MVA) Potencia cc AT.

$ZQ = ct\ U^2 / Scc$ $XQ = 0.995\ ZQ$ $RQ = 0.1\ XQ$ UNE_EN 60909

ZT: Impedancia de cc del Transformador. Sn (KVA) Potencia nominal Trafo, ucc% e urcc% Tensiones cc Trafo.

$ZT = (ucc\%/100)\ (U^2/ Sn)$ $RT = (urcc\%/100)\ (U^2/ Sn)$ $XT = (ZT^2 - RT^2)^{1/2}$

ZL,ZN,ZPE: Impedancias de los conductores de fase, neutro y protección eléctrica respectivamente.

$R = r\ L / S \cdot n$
$X = Xu \cdot L / n$

R: Resistencia de la línea.
X: Reactancia de la línea.
L: Longitud de la línea en m.
r: Resistividad conductor, (Ikmax se evalúa a 20ºC, Ikmin a la temperatura final de cc según condiciones generales de cc).
S: Sección de la línea en mm². (Fase, Neutro o PE)
Xu: Reactancia de la línea, en mohm por metro.
n: nº de conductores por fase.

* Curvas válidas.(Interruptores automáticos dotados de Relé electromagnético).

CURVA B	IMAG = 5 In
CURVA C	IMAG = 10 In
CURVA D	IMAG = 20 In

Fórmulas Embarrados

Cálculo electrodinámico

$smax = Ipcc^2 \cdot L^2 / (60 \cdot d \cdot Wx \cdot n)$

$smax = Ipcc^2 \cdot L^2 / (60 \cdot d \cdot Wy \cdot n)$

Siendo,
smax: Tensión máxima en las pletinas (kg/cm²)
Ipcc: Intensidad permanente de c.c. (kA)
L: Separación entre apoyos (cm)
d: Separación entre pletinas (cm)
n: nº de pletinas por fase
Wx: Módulo resistente por pletina eje x-x (cm³)
Wy: Módulo resistente por pletina eje y-y (cm³)
sadm: Tensión admisible material (kg/cm²)

Comprobación por solicitación térmica en cortocircuito

$Icccs = Kc \cdot S / (1000 \cdot Ötcc)$

Siendo,
Ipcc: Intensidad permanente de c.c. (kA)
Icccs: Intensidad de c.c. soportada por el conductor durante el tiempo de duración del c.c. (kA)
S: Sección total de las pletinas (mm²)
tcc: Tiempo de duración del cortocircuito (s)
Kc: Constante del conductor: Cu = 164, Al = 107

Fórmulas Lmáx

$Lmáx = 0.8 \cdot U \cdot S \cdot k1 / (1.5 \cdot r_{20} \cdot (1+m) \cdot Ia \cdot k2)$

Lmáx = Longitud máxima (m), para protección de personas por corte de la alimentación con dispositivos de corriente máxima.
U = Tensión (V), Uff/ Ö3 en sistemas TN e IT con neutro distribuido, Uff en IT con neutro NO distribuido.
S: Sección (mm²), Sfase en sistemas TN e IT con neutro NO distribuido, Sneutro en sistemas IT con neutro distribuido.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

k1 = Coeficiente por efecto inductivo en las líneas, 1 S<120mm², 0.9 S=120mm², 0.85 S=150mm², 0.8 S=185mm², 0.75 S>=240mm².
r_{20} = Resistividad del conductor a 20ºC.

Cu = 0.017241 ohmiosxmm²/m
Al = 0.028264 ohmiosxmm²/m

m = Sfase/Sneutro sistema TN_C, Sfase/Sprotección sistema TN_S, Sneutro/Sprotección sistema IT neutro distribuido, Sfase/Sprotección sistema IT neutro NO distribuido.
Ia: Fusibles, I_{F5} = Intensidad de fusión en amperios de fusibles en 5sg.

Interruptores automáticos, Imag (A):

CURVA B	IMAG = 5 In
CURVA C	IMAG = 10 In
CURVA D	IMAG = 20 In

k2 = 1 sistemas TN, 2 sistemas IT.

Fórmulas Resistencia Tierra

Placa enterrada

$$Rt = 0{,}8 \cdot r / P$$

Siendo,
Rt: Resistencia de tierra (Ohm)
r: Resistividad del terreno (Ohm·m)
P: Perímetro de la placa (m)

Pica vertical

$$Rt = r / L$$

Siendo,
Rt: Resistencia de tierra (Ohm)
r: Resistividad del terreno (Ohm·m)
L: Longitud de la pica (m)

Conductor enterrado horizontalmente

$$Rt = 2 \cdot r / L$$

Siendo,
Rt: Resistencia de tierra (Ohm)
r: Resistividad del terreno (Ohm·m)
L: Longitud del conductor (m)

Asociación en paralelo de varios electrodos

$$Rt = 1 / (Lc/2r + Lp/r + P/0{,}8r)$$

Siendo,
Rt: Resistencia de tierra (Ohm)
r: Resistividad del terreno (Ohm·m)
Lc: Longitud total del conductor (m)
Lp: Longitud total de las picas (m)
P: Perímetro de las placas (m)

DEMANDA DE POTENCIAS - ESQUEMA DE DISTRIBUCIÓN TT

- Potencia total instalada:

Q.BT.PRINCIPAL	35664 W
TOTAL....	35664 W

- Potencia Instalada Alumbrado (W): 1788
- Potencia Instalada Fuerza (W): 33876

Reparto de Fases - Líneas Monofásicas
- Potencia Fase R (W): 7080
- Potencia Fase S (W): 10584

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- Potencia Fase T (W): 9500

Cálculo de la LÍNEA GENERAL DE ALIMENTACIÓN

- Tensión de servicio: 400 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 1 m; Cos j_R : 1; Cos j_S : 1; Cos j_T : 1; Xu(mW/m): 0;

- Coeficiente de simultaneidad: R = 1; S = 1; T = 1;
- Potencias: P(w): 35664 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 42.93; IS = -29.05-50.31i; IT = -26.7+46.25i; IN = -12.83-4.06i
- Intensidades valor eficaz: IR = 42.93; IS = 58.1; IT = 53.4; IN = 13.45

Calentamiento:
Intensidad(A)_S: 61.17
Se eligen conductores Unipolares 4x16+TTx16mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 80 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 75 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 54.4; S = 66.37; T = 62.28; N = 41.41
e(parcial):
Simple: RN = 0.04 V, 0.02%; SN = 0.09 V, 0.04%; TN = 0.07 V, 0.03%;
Compuesta: RS = 0.11 V, 0.03%; ST = 0.12 V, 0.03%; TR = 0.1 V, 0.03%;
e(total):
Simple: RN = 0.04 V, 0.02%; **SN = 0.09 V, 0.04%**; TN = 0.07 V, 0.03%;
Compuesta: RS = 0.11 V, 0.03%; ST = 0.12 V, 0.03%; TR = 0.1 V, 0.03%;

Prot. Térmica:
Fusibles Int. 63 A.

Cálculo de la DERIVACIÓN INDIVIDUAL

- Tensión de servicio: 400 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 1 m; Cos j_R : 1; Cos j_S : 1; Cos j_T : 1; Xu(mW/m): 0;

- Coeficiente de simultaneidad: R = 1; S = 1; T = 1;
- Potencias: P(w): 35664 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 42.93; IS = -29.05-50.31i; IT = -26.7+46.25i; IN = -12.83-4.06i
- Intensidades valor eficaz: IR = 42.93; IS = 58.1; IT = 53.4; IN = 13.45

Calentamiento:
Intensidad(A)_S: 61.17
Se eligen conductores Unipolares 4x16+TTx16mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 80 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 63 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 54.4; S = 66.37; T = 62.28; N = 41.41
e(parcial):
Simple: RN = 0.04 V, 0.02%; SN = 0.09 V, 0.04%; TN = 0.07 V, 0.03%;
Compuesta: RS = 0.11 V, 0.03%; ST = 0.12 V, 0.03%; TR = 0.1 V, 0.03%;
e(total):
Simple: RN = 0.08 V, 0.03%; **SN = 0.17 V, 0.07%**; TN = 0.14 V, 0.06%;
Compuesta: RS = 0.22 V, 0.05%; ST = 0.24 V, 0.06%; TR = 0.21 V, 0.05%;

Cálculo de la Línea: Q.BT.PRINCIPAL

- Tensión de servicio: 400 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j_R : 1; Cos j_S : 1; Cos j_T : 1; Xu(mW/m): 0;

- Coeficiente de simultaneidad: R = 1; S = 1; T = 1;

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- Potencias: P(w): 35664 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 42.93; IS = -29.05-50.31i; IT = -26.7+46.25i; IN = -12.83-4.06i
- Intensidades valor eficaz: IR = 42.93; IS = 58.1; IT = 53.4; IN = 13.45

Calentamiento:
Intensidad(A)_S: 61.17
Se eligen conductores Unipolares 4x16+TTx16mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 80 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 63 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 54.4; S = 66.37; T = 62.28; N = 41.41
e(parcial):
Simple: RN = 0.94 V, 0.41%; SN = 2.14 V, 0.93%; TN = 1.76 V, 0.76%;
Compuesta: RS = 2.74 V, 0.68%; ST = 3.06 V, 0.76%; TR = 2.59 V, 0.65%;
e(total):
Simple: RN = 1.01 V, 0.44%; **SN = 2.31 V, 1%**; TN = 1.9 V, 0.82%;
Compuesta: RS = 2.96 V, 0.74%; ST = 3.3 V, 0.82%; TR = 2.8 V, 0.7%;

Protección Térmica en Final de Línea
I. Aut./Tet. In.: 63 A. Térmico reg. Int.Reg.: 63 A.

SUBCUADRO
Q.BT.PRINCIPAL

DEMANDA DE POTENCIAS

- Potencia total instalada:

ASCENSOR	8500 W
Q.BT CLIMA	12056 W
LExterior-1	39 W
LExterior-2	30 W
Emergènci Permanent	30 W
L1-1	52 W
L1-2	54 W
L1-3	54 W
L1-4	62 W
L1-5	62 W
L1-6	62 W
L1-7	13 W
L1-8	62 W
L1-9	62 W
L1-10	62 W
L1-11	13 W
Emergència	30 W
L2-1	87.6 W
L2-2	54 W
L2-3	31 W
L2-4	62 W
L2-5	62 W
L2-6	26 W
L2-7	39 W
L2-8	31 W
L2-9	62 W
L2-10	62 W
L2-11	30 W
Emergència	30 W
L3-1	228.4 W
L3-2	54 W
L3-3	31 W
L3-4	31 W
Emergència	30 W
L4-1	150 W
End.Sala Polivalent	3312 W
End.PB-P1ª	3680 W
End. P2ª	3128 W
Secamans WC1	1600 W

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Secamans WC2	1600 W
TOTAL....	35664 W

- Potencia Instalada Alumbrado (W): 1788
- Potencia Instalada Fuerza (W): 33876

Reparto de Fases - Líneas Monofásicas
- Potencia Fase R (W): 7080
- Potencia Fase S (W): 10584
- Potencia Fase T (W): 9500

Cálculo de la Línea: ASCENSOR

- Tensión de servicio: 400 V.
- Canalización: D1-Unip.o Mult.Conduct.enterrad.
- Longitud: 15 m; Cos j_R : 1; Cos j_S : 1; Cos j_T : 1; Xu(mW/m): 0;

- Coeficiente de simultaneidad: R = 1; S = 1; T = 1;
- Potencias: P(w): 8500 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 12.27; IS = -6.13-10.62i; IT = -6.13+10.62i; IN = 0
- Intensidades valor eficaz: IR = 12.27; IS = 12.27; IT = 12.27; IN = 0

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 15.34
Se eligen conductores Unipolares 4x10+TTx10mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 25°C (Fc=1) 58 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 63 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 27.91; S = 27.91; T = 27.91; N = 25
e(parcial):
Simple: RN = 0.33 V, 0.14%; SN = 0.33 V, 0.14%; TN = 0.33 V, 0.14%;
Compuesta: RS = 0.57 V, 0.14%; ST = 0.57 V, 0.14%; TR = 0.57 V, 0.14%;
e(total):
Simple: RN = 1.34 V, 0.58%; **SN = 2.64 V, 1.14%**; TN = 2.23 V, 0.97%;
Compuesta: RS = 3.52 V, 0.88%; ST = 3.87 V, 0.97%; TR = 3.36 V, 0.84%;

Protección Termica en Principio de Línea
I. Mag. Tetrapolar Int. 16 A.
Protección diferencial en Principio de Línea
Inter. Dif. Tetrapolar Int.: 40 A. Sens. Int.: 300 mA. Clase AC.

SUBCUADRO
ASCENSOR

DEMANDA DE POTENCIAS

- Potencia total instalada:

Ascensor	8500 W
TOTAL....	8500 W

- Potencia Instalada Fuerza (W): 8500

Cálculo de la Línea: Ascensor

- Potencia nominal: 8500 W
- Tensión de servicio: 400 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 20 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0; r: 1

- Potencias: P(w): 8500 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 12.27; IS = -6.13-10.62i; IT = -6.13+10.62i; IN = 0
- Intensidades valor eficaz: IR = 12.27; IS = 12.27; IT = 12.27; IN = 0

Calentamiento:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Intensidad(A)_R: 15.34
Se eligen conductores Unipolares 4x10+TTx10mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 60 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 32 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 42.09; S = 42.09; T = 42.09; N = 40
e(parcial):
Simple: RN = 0.46 V, 0.2%; SN = 0.46 V, 0.2%; TN = 0.46 V, 0.2%;
Compuesta: RS = 0.8 V, 0.2%; ST = 0.8 V, 0.2%; TR = 0.8 V, 0.2%;
e(total):
Simple: RN = 1.8 V, 0.78%; **SN = 3.1 V, 1.34% ADMIS (6.5% MAX.)**; TN = 2.69 V, 1.16%;
Compuesta: RS = 4.32 V, 1.08%; ST = 4.66 V, 1.17%; TR = 4.16 V, 1.04%;

CÁLCULO DE EMBARRADO ASCENSOR

Datos

- Metal: Cu
- Estado pletinas: desnudas
- nº pletinas por fase: 1
- Separación entre pletinas, d(cm): 10
- Separación entre apoyos, L(cm): 25
- Tiempo duración c.c. (s): 0.5

Pletina adoptada

- Sección (mm²): 45
- Ancho (mm): 15
- Espesor (mm): 3
- Wx, Ix, Wy, Iy (cm^3,cm^4) : 0.112, 0.084, 0.022, 0.003
- I. admisible del embarrado (A): 170

a) Cálculo electrodinámico

smax = Ipcc² · L² / (60 · d · Wy · n) =3.94² · 25² /(60 · 10 · 0.022 · 1) = 733.462 <= 1200 kg/cm² Cu

b) Cálculo térmico, por intensidad admisible

Ical = 15.34 A
Iadm = 170 A

c) Comprobación por solicitación térmica en cortocircuito

Ipcc = 3.94 kA
Icccs = Kc · S / (1000 · Ötcc) = 164 · 45 · 1 / (1000 · Ö0.5) = 10.44 kA

Cálculo de la Línea: Q.BT CLIMA

- Tensión de servicio: 400 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 20 m; Cos j_R : 1; Cos j_S : 1; Cos j_T : 1; Xu(mW/m): 0.08;

- Coeficiente de simultaneidad: R = 1; S = 1; T = 1;
- Potencias: P(w): 12056 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 9.22; IS = -7.85-13.6i; IT = -13.64+23.62i; IN = -12.27+10.03i
- Intensidades valor eficaz: IR = 9.22; IS = 15.7; IT = 27.28; IN = 15.84

Calentamiento:
Intensidad(A)_T: 27.28
Se eligen conductores Unipolares 4x16+TTx16mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 59 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 40 mm.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40.73; S = 42.12; T = 46.41; N = 42.16
e(parcial):
Simple: RN = -0.09 V, -0.04%; SN = 0.33 V, 0.14%; TN = 0.99 V, 0.43%;
Compuesta: RS = 0.5 V, 0.12%; ST = 0.87 V, 0.22%; TR = 0.76 V, 0.19%;
e(total):
Simple: RN = 0.92 V, 0.4%; SN = 2.64 V, 1.14%; **TN = 2.89 V, 1.25%**;
Compuesta: RS = 3.46 V, 0.86%; ST = 4.17 V, 1.04%; TR = 3.56 V, 0.89%;

Protección Termica en Principio de Línea
I. Mag. Tetrapolar Int. 40 A.
Protección Térmica en Final de Línea
I. Mag. Tetrapolar Int. 40 A.

SUBCUADRO
Q.BT CLIMA

DEMANDA DE POTENCIAS

- Potencia total instalada:

Rec.de Calor	2080 W
Vent Ext Banys	50 W
Clima 1x1 S.Polival	2036 W
Clima 2x1 Recepció	1590 W
Clima 4x1 P1ª	3150 W
Clima 4x1 P2ª	3150 W
TOTAL....	12056 W

- Potencia Instalada Fuerza (W): 12056

Reparto de Fases - Líneas Monofásicas
- Potencia Fase R (W): 2130
- Potencia Fase S (W): 3626
- Potencia Fase T (W): 6300

Cálculo de la Línea: Agrup.

- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: C-Unip.o Mult.sobre Pared
- Longitud: 0.3 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Coeficiente de simultaneidad: 1
- Potencias: P(w): 2130 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 9.22; IS = 0; IT = 0; IN = 9.22
- Intensidades valor eficaz: IR = 9.22; IS = 0; IT = 0; IN = 9.22

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 9.22
Se eligen conductores Unipolares 2x4mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 41 A. según ITC-BT-19

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 42.53; S = 40; T = 40; N = 42.53
e(parcial): RN = 0.03 V, 0.01%;
e(total): **RN = 0.95 V, 0.41%**;

Protección diferencial:
Inter. Dif. Bipolar Int.: 40 A. Sens. Int.: 30 mA. Clase AC.

Cálculo de la Línea: Rec.de Calor

- Potencia nominal: 2080 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B2-Mult.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 15 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0; r: 1

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- Potencias: P(w): 2080 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 9.01; IS = 0; IT = 0; IN = 9.01
- Intensidades valor eficaz: IR = 9.01; IS = 0; IT = 0; IN = 9.01

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 9.01
Se eligen conductores Bipolares 2x2.5+TTx2.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 25 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 20 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 46.49; S = 40; T = 40; N = 46.49
e(parcial): RN = 2.06 V, 0.89%;
e(total): **RN = 3.01 V, 1.3% ADMIS (6.5% MAX.)**;

Prot. Térmica:
I. Mag. Bipolar Int. 16 A.

Cálculo de la Línea: Vent Ext Banys

- Potencia nominal: 50 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B2-Mult.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0; r: 1

- Potencias: P(w): 50 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.22; IS = 0; IT = 0; IN = 0.22
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.22; IS = 0; IT = 0; IN = 0.22

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.22
Se eligen conductores Bipolares 2x2.5+TTx2.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 25 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 20 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40; T = 40; N = 40
e(parcial): RN = 0.08 V, 0.03%;
e(total): **RN = 1.03 V, 0.45% ADMIS (6.5% MAX.)**;

Prot. Térmica:
I. Mag. Bipolar Int. 16 A.

Cálculo de la Línea: Agrup.

- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: C-Unip.o Mult.sobre Pared
- Longitud: 0.3 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Coeficiente de simultaneidad: 1
- Potencias: P(w): 3626 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0; IS = -7.85-13.6i; IT = 0; IN = -7.85-13.6i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0; IS = 15.7; IT = 0; IN = 15.7

Calentamiento:
Intensidad(A)_S: 15.7
Se eligen conductores Unipolares 2x4mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 41 A. según ITC-BT-19

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 47.33; T = 40; N = 47.33
e(parcial): SN = 0.04 V, 0.02%;
e(total): **SN = 2.69 V, 1.16%**;

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Protección diferencial:
Inter. Dif. Bipolar Int.: 40 A. Sens. Int.: 300 mA. Clase AC.
Elemento de Maniobra:
Contador

Cálculo de la Línea: Clima 1x1 S.Polival

- Potencia nominal: 2036 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B2-Mult.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 20 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0; r: 1

- Potencias: P(w): 2036 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0; IS = -4.41-7.63i; IT = 0; IN = -4.41-7.63i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0; IS = 8.82; IT = 0; IN = 8.82

Calentamiento:
Intensidad(A)_S: 8.82
Se eligen conductores Bipolares 2x4+TTx4mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 34 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 20 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 43.36; T = 40; N = 43.36
e(parcial): SN = 1.66 V, 0.72%;
e(total): **SN = 4.35 V, 1.88% ADMIS (6.5% MAX.)**;

Prot. Térmica:
I. Mag. Bipolar Int. 20 A.

Cálculo de la Línea: Clima 2x1 Recepció

- Potencia nominal: 1590 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B2-Mult.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 20 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0; r: 1

- Potencias: P(w): 1590 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0; IS = -3.44-5.96i; IT = 0; IN = -3.44-5.96i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0; IS = 6.88; IT = 0; IN = 6.88

Calentamiento:
Intensidad(A)_S: 6.88
Se eligen conductores Bipolares 2x4+TTx4mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 34 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 20 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 42.05; T = 40; N = 42.05
e(parcial): SN = 1.29 V, 0.56%;
e(total): **SN = 3.98 V, 1.72% ADMIS (6.5% MAX.)**;

Prot. Térmica:
I. Mag. Bipolar Int. 20 A.

Cálculo de la Línea: Agrup.

- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: C-Unip.o Mult.sobre Pared
- Longitud: 0.3 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Coeficiente de simultaneidad: 1
- Potencias: P(w): 6300 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0; IS = 0; IT = -13.64+23.62i; IN = -13.64+23.62i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0; IS = 0; IT = 27.28; IN = 27.28

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Calentamiento:
Intensidad(A)_T: 27.28
Se eligen conductores Unipolares 2x4mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 41 A. según ITC-BT-19

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40; T = 62.14; N = 62.14
e(parcial): TN = 0.08 V, 0.04%;
e(total): **TN = 2.97 V, 1.29%**;

Protección diferencial:
Inter. Dif. Bipolar Int.: 40 A. Sens. Int.: 300 mA. Clase AC.
Elemento de Maniobra:
Contador

Cálculo de la Línea: Clima 4x1 P1ª

- Potencia nominal: 3150 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B2-Mult.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 20 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0; r: 1

- Potencias: P(w): 3150 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0; IS = 0; IT = -6.82+11.81i; IN = -6.82+11.81i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0; IS = 0; IT = 13.64; IN = 13.64

Calentamiento:
Intensidad(A)_T: 13.64
Se eligen conductores Bipolares 2x4+TTx4mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 34 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 20 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40; T = 48.05; N = 48.05
e(parcial): TN = 2.61 V, 1.13%;
e(total): **TN = 5.58 V, 2.42% ADMIS (6.5% MAX.)**;

Prot. Térmica:
I. Mag. Bipolar Int. 20 A.

Cálculo de la Línea: Clima 4x1 P2ª

- Potencia nominal: 3150 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B2-Mult.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 20 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0; r: 1

- Potencias: P(w): 3150 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0; IS = 0; IT = -6.82+11.81i; IN = -6.82+11.81i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0; IS = 0; IT = 13.64; IN = 13.64

Calentamiento:
Intensidad(A)_T: 13.64
Se eligen conductores Bipolares 2x4+TTx4mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 34 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 20 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40; T = 48.05; N = 48.05
e(parcial): TN = 2.61 V, 1.13%;
e(total): **TN = 5.58 V, 2.42% ADMIS (6.5% MAX.)**;

Prot. Térmica:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

I. Mag. Bipolar Int. 20 A.

CÁLCULO DE EMBARRADO Q.BT CLIMA

Datos

- Metal: Cu
- Estado pletinas: desnudas
- nº pletinas por fase: 1
- Separación entre pletinas, d(cm): 10
- Separación entre apoyos, L(cm): 25
- Tiempo duración c.c. (s): 0.5

Pletina adoptada

- Sección (mm²): 24
- Ancho (mm): 12
- Espesor (mm): 2
- Wx, Ix, Wy, Iy (cm^3,cm^4) : 0.048, 0.0288, 0.008, 0.0008
- I. admisible del embarrado (A): 110

a) Cálculo electrodinámico

$$smax = Ipcc^2 \cdot L^2 / (60 \cdot d \cdot Wx \cdot n) = 4.19^2 \cdot 25^2 / (60 \cdot 10 \cdot 0.048 \cdot 1) = 381.79 <= 1200 \text{ kg/cm}^2 \text{ Cu}$$

b) Cálculo térmico, por intensidad admisible

Ical = 27.28 A
Iadm = 110 A

c) Comprobación por solicitación térmica en cortocircuito

Ipcc = 4.19 kA
Icccs = Kc · S / (1000 · Ötcc) = 164 · 24 · 1 / (1000 · Ö0.5) = 5.57 kA

Cálculo de la Línea: LExterior

- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 0.3 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Coeficiente de simultaneidad: 1
- Potencias: P(w): 69 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.3; IS = 0; IT = 0; IN = 0.3
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.3; IS = 0; IT = 0; IN = 0.3

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.3
Se eligen conductores Unipolares 2x6mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 36 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40; T = 40; N = 40
e(parcial): RN = 0 V, 0%;
e(total): **RN = 1.01 V, 0.44%**;

Protección diferencial:
Inter. Dif. Bipolar Int.: 40 A. Sens. Int.: 30 mA. Clase AC.
Elemento de Maniobra:
Int.Horario In: 10 A.

Cálculo de la Línea: LExterior-1

- Potencia nominal: 39 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- Canalización: B2-Mult.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 15 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 39 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.17; IS = 0; IT = 0; IN = 0.17
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.17; IS = 0; IT = 0; IN = 0.17

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.17
Se eligen conductores Bipolares 2x2.5+TTx2.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 25 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 20 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40; T = 40; N = 40
e(parcial): RN = 0.04 V, 0.02%;
e(total): **RN = 1.05 V, 0.46% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Prot. Térmica:
I. Mag. Bipolar Int. 10 A.
Elemento de Maniobra:
Interruptor Bipolar In: 10 A.

Cálculo de la Línea: LExterior-2

- Potencia nominal: 30 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B2-Mult.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 15 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 30 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.13; IS = 0; IT = 0; IN = 0.13
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.13; IS = 0; IT = 0; IN = 0.13

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.13
Se eligen conductores Bipolares 2x6+TTx6mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 0.6/1 kV, XLPE+Pol - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: RZ1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 44 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 25 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40; T = 40; N = 40
e(parcial): RN = 0.01 V, 0.01%;
e(total): **RN = 1.03 V, 0.44% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Prot. Térmica:
I. Mag. Bipolar Int. 10 A.
Elemento de Maniobra:
Interruptor Bipolar In: 10 A.

Cálculo de la Línea: Emergènci Permanent

- Potencia nominal: 30 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 40 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 30 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.13; IS = 0; IT = 0; IN = 0.13
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.13; IS = 0; IT = 0; IN = 0.13

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.13
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40; T = 40; N = 40
e(parcial): RN = 0.13 V, 0.06%;
e(total): **RN = 1.14 V, 0.49% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Prot. Térmica:
I. Mag. Bipolar Int. 10 A.
Protección diferencial:
Inter. Dif. Bipolar Int.: 40 A. Sens. Int.: 30 mA. Clase AC.

Cálculo de la Línea: L1

- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 0.3 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Coeficiente de simultaneidad: 1
- Potencias: P(w): 588 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 2.55; IS = 0; IT = 0; IN = 2.55
- Intensidades valor eficaz: IR = 2.55; IS = 0; IT = 0; IN = 2.55

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 2.55
Se eligen conductores Unipolares 2x2.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 21 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40.44; S = 40; T = 40; N = 40.44
e(parcial): RN = 0.01 V, 0%;
e(total): **RN = 1.02 V, 0.44%**;

Prot. Térmica:
I. Mag. Bipolar Int. 10 A.
Protección diferencial:
Inter. Dif. Bipolar Int.: 40 A. Sens. Int.: 30 mA. Clase AC.

Cálculo de la Línea: L1-1

- Potencia nominal: 52 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 15 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 52 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.23; IS = 0; IT = 0; IN = 0.23
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.23; IS = 0; IT = 0; IN = 0.23

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.23
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40.01; S = 40; T = 40; N = 40.01
e(parcial): RN = 0.08 V, 0.04%;
e(total): **RN = 1.11 V, 0.48% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Elemento de Maniobra:
Interruptor Bipolar In: 10 A.

Cálculo de la Línea: L1-2

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- Potencia nominal: 54 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 54 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.23; IS = 0; IT = 0; IN = 0.23
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.23; IS = 0; IT = 0; IN = 0.23

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.23
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40.01; S = 40; T = 40; N = 40.01
e(parcial): RN = 0.14 V, 0.06%;
e(total): **RN = 1.17 V, 0.51% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Cálculo de la Línea: L1-3

- Potencia nominal: 54 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 54 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.23; IS = 0; IT = 0; IN = 0.23
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.23; IS = 0; IT = 0; IN = 0.23

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.23
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40.01; S = 40; T = 40; N = 40.01
e(parcial): RN = 0.14 V, 0.06%;
e(total): **RN = 1.17 V, 0.51% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Cálculo de la Línea: L1-4

- Potencia nominal: 62 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 62 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.27; IS = 0; IT = 0; IN = 0.27
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.27; IS = 0; IT = 0; IN = 0.27

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.27
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40.01; S = 40; T = 40; N = 40.01

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

e(parcial): RN = 0.17 V, 0.07%;
e(total): **RN = 1.19 V, 0.52% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Cálculo de la Línea: L1-5

- Potencia nominal: 62 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 62 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.27; IS = 0; IT = 0; IN = 0.27
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.27; IS = 0; IT = 0; IN = 0.27

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.27
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40.01; S = 40; T = 40; N = 40.01
e(parcial): RN = 0.17 V, 0.07%;
e(total): **RN = 1.19 V, 0.52% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Cálculo de la Línea: L1-6

- Potencia nominal: 62 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 62 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.27; IS = 0; IT = 0; IN = 0.27
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.27; IS = 0; IT = 0; IN = 0.27

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.27
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40.01; S = 40; T = 40; N = 40.01
e(parcial): RN = 0.17 V, 0.07%;
e(total): **RN = 1.19 V, 0.52% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Cálculo de la Línea: L1-7

- Potencia nominal: 13 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 13 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.06; IS = 0; IT = 0; IN = 0.06
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.06; IS = 0; IT = 0; IN = 0.06

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.06
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40; T = 40; N = 40
e(parcial): RN = 0.03 V, 0.02%;
e(total): **RN = 1.06 V, 0.46% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Cálculo de la Línea: L1-8

- Potencia nominal: 62 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 62 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.27; IS = 0; IT = 0; IN = 0.27
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.27; IS = 0; IT = 0; IN = 0.27

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.27
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40.01; S = 40; T = 40; N = 40.01
e(parcial): RN = 0.17 V, 0.07%;
e(total): **RN = 1.19 V, 0.52% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Cálculo de la Línea: L1-9

- Potencia nominal: 62 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 62 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.27; IS = 0; IT = 0; IN = 0.27
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.27; IS = 0; IT = 0; IN = 0.27

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.27
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40.01; S = 40; T = 40; N = 40.01
e(parcial): RN = 0.17 V, 0.07%;
e(total): **RN = 1.19 V, 0.52% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Cálculo de la Línea: L1-10

- Potencia nominal: 62 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 62 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.27; IS = 0; IT = 0; IN = 0.27
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.27; IS = 0; IT = 0; IN = 0.27

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.27
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40.01; S = 40; T = 40; N = 40.01
e(parcial): RN = 0.17 V, 0.07%;
e(total): **RN = 1.19 V, 0.52% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Cálculo de la Línea: L1-11

- Potencia nominal: 13 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 13 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.06; IS = 0; IT = 0; IN = 0.06
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.06; IS = 0; IT = 0; IN = 0.06

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.06
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40; T = 40; N = 40
e(parcial): RN = 0.03 V, 0.02%;
e(total): **RN = 1.06 V, 0.46% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Cálculo de la Línea: Emergència

- Potencia nominal: 30 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 40 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 30 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.13; IS = 0; IT = 0; IN = 0.13
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.13; IS = 0; IT = 0; IN = 0.13

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.13
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40; T = 40; N = 40
e(parcial): RN = 0.13 V, 0.06%;
e(total): **RN = 1.15 V, 0.5% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Cálculo de la Línea: L2

- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 0.3 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- Coeficiente de simultaneidad: 1
- Potencias: P(w): 576.6 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 2.5; IS = 0; IT = 0; IN = 2.5
- Intensidades valor eficaz: IR = 2.5; IS = 0; IT = 0; IN = 2.5

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 2.5
Se eligen conductores Unipolares 2x2.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 21 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40.42; S = 40; T = 40; N = 40.42
e(parcial): RN = 0.01 V, 0%;
e(total): **RN = 1.02 V, 0.44%**;

Prot. Térmica:
I. Mag. Bipolar Int. 10 A.
Protección diferencial:
Inter. Dif. Bipolar Int.: 40 A. Sens. Int.: 30 mA. Clase AC.

Cálculo de la Línea: L2-1

- Potencia nominal: 87.6 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 87.6 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.38; IS = 0; IT = 0; IN = 0.38
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.38; IS = 0; IT = 0; IN = 0.38

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.38
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40.02; S = 40; T = 40; N = 40.02
e(parcial): RN = 0.24 V, 0.1%;
e(total): **RN = 1.26 V, 0.55% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Elemento de Maniobra:
Interruptor Bipolar In: 10 A.

Cálculo de la Línea: L2-2

- Potencia nominal: 54 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 54 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.23; IS = 0; IT = 0; IN = 0.23
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.23; IS = 0; IT = 0; IN = 0.23

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.23
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Temperatura cable (ºC): R = 40.01; S = 40; T = 40; N = 40.01
e(parcial): RN = 0.14 V, 0.06%;
e(total): **RN = 1.17 V, 0.51% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Cálculo de la Línea: L2-3

- Potencia nominal: 31 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 31 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.13; IS = 0; IT = 0; IN = 0.13
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.13; IS = 0; IT = 0; IN = 0.13

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.13
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40; T = 40; N = 40
e(parcial): RN = 0.08 V, 0.04%;
e(total): **RN = 1.11 V, 0.48% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Cálculo de la Línea: L2-4

- Potencia nominal: 62 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 62 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.27; IS = 0; IT = 0; IN = 0.27
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.27; IS = 0; IT = 0; IN = 0.27

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.27
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40.01; S = 40; T = 40; N = 40.01
e(parcial): RN = 0.17 V, 0.07%;
e(total): **RN = 1.19 V, 0.52% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Cálculo de la Línea: L2-5

- Potencia nominal: 62 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 62 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.27; IS = 0; IT = 0; IN = 0.27
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.27; IS = 0; IT = 0; IN = 0.27

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.27
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40.01; S = 40; T = 40; N = 40.01
e(parcial): RN = 0.17 V, 0.07%;
e(total): **RN = 1.19 V, 0.52% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Cálculo de la Línea: L2-6

- Potencia nominal: 26 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 26 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.11; IS = 0; IT = 0; IN = 0.11
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.11; IS = 0; IT = 0; IN = 0.11

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.11
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40; T = 40; N = 40
e(parcial): RN = 0.07 V, 0.03%;
e(total): **RN = 1.09 V, 0.47% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Elemento de Maniobra:
Det.Movimiento In: 10 A.

Cálculo de la Línea: L2-7

- Potencia nominal: 39 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 39 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.17; IS = 0; IT = 0; IN = 0.17
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.17; IS = 0; IT = 0; IN = 0.17

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.17
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40; T = 40; N = 40
e(parcial): RN = 0.1 V, 0.05%;
e(total): **RN = 1.13 V, 0.49% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Elemento de Maniobra:
Det.Movimiento In: 10 A.

Cálculo de la Línea: L2-8

- Potencia nominal: 31 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 31 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.13; IS = 0; IT = 0; IN = 0.13
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.13; IS = 0; IT = 0; IN = 0.13

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.13
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40; T = 40; N = 40
e(parcial): RN = 0.08 V, 0.04%;
e(total): **RN = 1.11 V, 0.48% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Cálculo de la Línea: L2-9

- Potencia nominal: 62 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 62 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.27; IS = 0; IT = 0; IN = 0.27
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.27; IS = 0; IT = 0; IN = 0.27

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.27
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40.01; S = 40; T = 40; N = 40.01
e(parcial): RN = 0.17 V, 0.07%;
e(total): **RN = 1.19 V, 0.52% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Cálculo de la Línea: L2-10

- Potencia nominal: 62 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 62 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.27; IS = 0; IT = 0; IN = 0.27
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.27; IS = 0; IT = 0; IN = 0.27

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.27
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40.01; S = 40; T = 40; N = 40.01
e(parcial): RN = 0.17 V, 0.07%;
e(total): **RN = 1.19 V, 0.52% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Cálculo de la Línea: L2-11

- Potencia nominal: 30 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 30 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.13; IS = 0; IT = 0; IN = 0.13
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.13; IS = 0; IT = 0; IN = 0.13

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.13
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40; T = 40; N = 40
e(parcial): RN = 0.08 V, 0.03%;
e(total): **RN = 1.1 V, 0.48% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Cálculo de la Línea: Emergència

- Potencia nominal: 30 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 40 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 30 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.13; IS = 0; IT = 0; IN = 0.13
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.13; IS = 0; IT = 0; IN = 0.13

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.13
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40; T = 40; N = 40
e(parcial): RN = 0.13 V, 0.06%;
e(total): **RN = 1.15 V, 0.5% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Cálculo de la Línea: L3

- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 0.3 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Coeficiente de simultaneidad: 1
- Potencias: P(w): 374.4 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 1.62; IS = 0; IT = 0; IN = 1.62
- Intensidades valor eficaz: IR = 1.62; IS = 0; IT = 0; IN = 1.62

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 1.62
Se eligen conductores Unipolares 2x2.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 21 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Temperatura cable (ºC): R = 40.18; S = 40; T = 40; N = 40.18
e(parcial): RN = 0.01 V, 0%;
e(total): **RN = 1.02 V, 0.44%**;

Prot. Térmica:
I. Mag. Bipolar Int. 10 A.
Protección diferencial:
Inter. Dif. Bipolar Int.: 40 A. Sens. Int.: 30 mA. Clase AC.

Cálculo de la Línea: L3-1

- Potencia nominal: 228.4 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 40 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 228.4 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.99; IS = 0; IT = 0; IN = 0.99
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.99; IS = 0; IT = 0; IN = 0.99

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.99
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40.13; S = 40; T = 40; N = 40.13
e(parcial): RN = 0.98 V, 0.42%;
e(total): **RN = 2 V, 0.87% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Elemento de Maniobra:
Interruptor Bipolar In: 10 A.

Cálculo de la Línea: L3-2

- Potencia nominal: 54 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 54 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.23; IS = 0; IT = 0; IN = 0.23
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.23; IS = 0; IT = 0; IN = 0.23

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.23
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40.01; S = 40; T = 40; N = 40.01
e(parcial): RN = 0.14 V, 0.06%;
e(total): **RN = 1.17 V, 0.5% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Cálculo de la Línea: L3-3

- Potencia nominal: 31 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 31 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.13; IS = 0; IT = 0; IN = 0.13

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- Intensidades valor eficaz: IR = 0.13; IS = 0; IT = 0; IN = 0.13

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.13
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40; T = 40; N = 40
e(parcial): RN = 0.08 V, 0.04%;
e(total): **RN = 1.1 V, 0.48% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Cálculo de la Línea: L3-4

- Potencia nominal: 31 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 31 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.13; IS = 0; IT = 0; IN = 0.13
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.13; IS = 0; IT = 0; IN = 0.13

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.13
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40; T = 40; N = 40
e(parcial): RN = 0.08 V, 0.04%;
e(total): **RN = 1.1 V, 0.48% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Cálculo de la Línea: Emergència

- Potencia nominal: 30 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 40 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 30 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0.13; IS = 0; IT = 0; IN = 0.13
- Intensidades valor eficaz: IR = 0.13; IS = 0; IT = 0; IN = 0.13

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 0.13
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40; T = 40; N = 40
e(parcial): RN = 0.13 V, 0.06%;
e(total): **RN = 1.15 V, 0.5% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Cálculo de la Línea: L4

- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- Longitud: 0.3 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Coeficiente de simultaneidad: 1
- Potencias: P(w): 150 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0; IS = -0.32-0.56i; IT = 0; IN = -0.32-0.56i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0; IS = 0.65; IT = 0; IN = 0.65

Calentamiento:
Intensidad(A)_S: 0.65
Se eligen conductores Unipolares 2x2.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 21 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40.03; T = 40; N = 40.03
e(parcial): SN = 0 V, 0%;
e(total): **SN = 2.31 V, 1%**;

Prot. Térmica:
I. Mag. Bipolar Int. 10 A.
Protección diferencial:
Inter. Dif. Bipolar Int.: 40 A. Sens. Int.: 30 mA. Clase AC.

Cálculo de la Línea: L4-1

- Potencia nominal: 150 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 40 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 150 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0; IS = -0.32-0.56i; IT = 0; IN = -0.32-0.56i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0; IS = 0.65; IT = 0; IN = 0.65

Calentamiento:
Intensidad(A)_S: 0.65
Se eligen conductores Unipolares 2x1.5+TTx1.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 15 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 16 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40.06; T = 40; N = 40.06
e(parcial): SN = 0.64 V, 0.28%;
e(total): **SN = 2.96 V, 1.28% ADMIS (4.5% MAX.)**;

Elemento de Maniobra:
Interruptor Bipolar In: 10 A.

Cálculo de la Línea: agrup.

- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: C-Unip.o Mult.sobre Pared
- Longitud: 0.3 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Coeficiente de simultaneidad: 1
- Potencias: P(w): 3312 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 14.34; IS = 0; IT = 0; IN = 14.34
- Intensidades valor eficaz: IR = 14.34; IS = 0; IT = 0; IN = 14.34

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 14.34
Se eligen conductores Unipolares 2x2.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 23 A. según ITC-BT-19

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 51.66; S = 40; T = 40; N = 51.66
e(parcial): RN = 0.07 V, 0.03%;
e(total): **RN = 1.08 V, 0.47%**;

Protección diferencial:
Inter. Dif. Bipolar Int.: 40 A. Sens. Int.: 30 mA. Clase AC.

Cálculo de la Línea: End.Sala Polivalent

- Potencia nominal: 3312 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 35 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 3312 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 14.34; IS = 0; IT = 0; IN = 14.34
- Intensidades valor eficaz: IR = 14.34; IS = 0; IT = 0; IN = 14.34

Calentamiento:
Intensidad(A)_R: 14.34
Se eligen conductores Unipolares 2x2.5+TTx2.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 21 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 20 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 53.99; S = 40; T = 40; N = 53.99
e(parcial): RN = 7.85 V, 3.4%;
e(total): **RN = 8.93 V, 3.87% ADMIS (6.5% MAX.)**;

Prot. Térmica:
I. Mag. Bipolar Int. 16 A.

Cálculo de la Línea: agrup.

- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: C-Unip.o Mult.sobre Pared
- Longitud: 0.3 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Coeficiente de simultaneidad: 1
- Potencias: P(w): 6808 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0; IS = -14.74-25.53i; IT = 0; IN = -14.74-25.53i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0; IS = 29.48; IT = 0; IN = 29.48

Calentamiento:
Intensidad(A)_S: 29.48
Se eligen conductores Unipolares 2x6mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 40 A. según ITC-BT-19

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 56.29; T = 40; N = 56.29
e(parcial): SN = 0.06 V, 0.03%;
e(total): **SN = 2.37 V, 1.03%**;

Protección diferencial:
Inter. Dif. Bipolar Int.: 40 A. Sens. Int.: 30 mA. Clase AC.

Cálculo de la Línea: End.PB-P1ª

- Potencia nominal: 3680 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 40 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 3680 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0; IS = -7.97-13.8i; IT = 0; IN = -7.97-13.8i

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- Intensidades valor eficaz: IR = 0; IS = 15.93; IT = 0; IN = 15.93

Calentamiento:
Intensidad(A)_S: 15.93
Se eligen conductores Unipolares 2x2.5+TTx2.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 21 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 20 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 57.27; T = 40; N = 57.27
e(parcial): SN = 10.08 V, 4.36%;
e(total): **SN = 12.45 V, 5.39% ADMIS (6.5% MAX.)**;

Prot. Térmica:
I. Mag. Bipolar Int. 16 A.

Cálculo de la Línea: End. P2ª

- Potencia nominal: 3128 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 40 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 3128 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0; IS = -6.77-11.73i; IT = 0; IN = -6.77-11.73i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0; IS = 13.54; IT = 0; IN = 13.54

Calentamiento:
Intensidad(A)_S: 13.54
Se eligen conductores Unipolares 2x2.5+TTx2.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 21 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 20 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 52.48; T = 40; N = 52.48
e(parcial): SN = 8.43 V, 3.65%;
e(total): **SN = 10.8 V, 4.67% ADMIS (6.5% MAX.)**;

Prot. Térmica:
I. Mag. Bipolar Int. 16 A.

Cálculo de la Línea: agrup.

- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: C-Unip.o Mult.sobre Pared
- Longitud: 0.3 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Coeficiente de simultaneidad: 1
- Potencias: P(w): 3200 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0; IS = 0; IT = -6.93+12i; IN = -6.93+12i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0; IS = 0; IT = 13.86; IN = 13.86

Calentamiento:
Intensidad(A)_T: 13.86
Se eligen conductores Unipolares 2x6mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 40 A. según ITC-BT-19

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40; T = 43.6; N = 43.6
e(parcial): TN = 0.03 V, 0.01%;
e(total): **TN = 1.93 V, 0.84%**;

Protección diferencial:
Inter. Dif. Bipolar Int.: 40 A. Sens. Int.: 30 mA. Clase AC.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Cálculo de la Línea: Secamans WC1

- Potencia nominal: 1600 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 1600 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0; IS = 0; IT = -3.46+6i; IN = -3.46+6i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0; IS = 0; IT = 6.93; IN = 6.93

Calentamiento:
Intensidad(A)_T: 6.93
Se eligen conductores Unipolares 2x2.5+TTx2.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 21 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 20 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40; T = 43.27; N = 43.27
e(parcial): TN = 2.61 V, 1.13%;
e(total): **TN = 4.54 V, 1.96% ADMIS (6.5% MAX.)**;

Prot. Térmica:
I. Mag. Bipolar Int. 16 A.

Cálculo de la Línea: Secamans WC2

- Potencia nominal: 1600 W
- Tensión de servicio: 230.94 V.
- Canalización: B1-Unip.Tubos Superf.o Emp.Obra
- Longitud: 25 m; Cos j: 1; Xu(mW/m): 0;

- Potencias: P(w): 1600 Q(var): 0
- Intensidades fasores: IR = 0; IS = 0; IT = -3.46+6i; IN = -3.46+6i
- Intensidades valor eficaz: IR = 0; IS = 0; IT = 6.93; IN = 6.93

Calentamiento:
Intensidad(A)_T: 6.93
Se eligen conductores Unipolares 2x2.5+TTx2.5mm²Cu
Nivel Aislamiento, Aislamiento: 450/750 V, Poliolef. - No propagador incendio y emisión humos y opacidad reducida -. Desig. UNE: H07Z1-K(AS) Cca-s1b,d1,a1
I.ad. a 40°C (Fc=1) 21 A. según ITC-BT-19
Diámetro exterior tubo: 20 mm.

Caída de tensión:
Temperatura cable (ºC): R = 40; S = 40; T = 43.27; N = 43.27
e(parcial): TN = 2.61 V, 1.13%;
e(total): **TN = 4.54 V, 1.96% ADMIS (6.5% MAX.)**;

Prot. Térmica:
I. Mag. Bipolar Int. 16 A.

CÁLCULO DE EMBARRADO Q.BT.PRINCIPAL

Datos

- Metal: Cu
- Estado pletinas: desnudas
- nº pletinas por fase: 1
- Separación entre pletinas, d(cm): 10
- Separación entre apoyos, L(cm): 25
- Tiempo duración c.c. (s): 0.5

Pletina adoptada

- Sección (mm²): 30
- Ancho (mm): 15

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- Espesor (mm): 2
- Wx, Ix, Wy, Iy (cm^3,cm^4) : 0.075, 0.0562, 0.01, 0.001
- I. admisible del embarrado (A): 140

a) Cálculo electrodinámico

smax = Ipcc² · L² / (60 · d · Wx · n) =6.34² · 25² /(60 · 10 · 0.075 · 1) = 558.102 <= 1200 kg/cm² Cu

b) Cálculo térmico, por intensidad admisible

Ical = 61.17 A
Iadm = 140 A

c) Comprobación por solicitación térmica en cortocircuito

Ipcc = 6.34 kA
Icccs = Kc · S / (1000 · Ötcc) = 164 · 30 · 1 / (1000 · Ö0.5) = 6.96 kA

CÁLCULO DE EMBARRADO CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN

Datos

- Metal: Cu
- Estado pletinas: desnudas
- nº pletinas por fase: 1
- Separación entre pletinas, d(cm): 10
- Separación entre apoyos, L(cm): 25
- Tiempo duración c.c. (s): 0.5

Pletina adoptada

- Sección (mm²): 60
- Ancho (mm): 20
- Espesor (mm): 3
- Wx, Ix, Wy, Iy (cm^3,cm^4) : 0.2, 0.2, 0.03, 0.0045
- I. admisible del embarrado (A): 220

a) Cálculo electrodinámico

smax = Ipcc² · L² / (60 · d · Wx · n) =11.72² · 25² /(60 · 10 · 0.2 · 1) = 715.415 <= 1200 kg/cm² Cu

b) Cálculo térmico, por intensidad admisible

Ical = 61.17 A
Iadm = 220 A

c) Comprobación por solicitación térmica en cortocircuito

Ipcc = 11.72 kA
Icccs = Kc · S / (1000 · Ötcc) = 164 · 60 · 1 / (1000 · Ö0.5) = 13.92 kA

Los resultados obtenidos se reflejan en las siguientes tablas:
Cuadro General de Mando y Protección

Denominación	P.Cálculo (W)	Dist.Cálc. (m)	Sección (mm²)	I.Cálculo (A)	I.Adm. (A)	C.T.Parc. (%)	C.T.Total (%)	Dimensiones(mm) Tubo,Canal,Band.
LINEA GENERAL ALIMENT.	35664	1	4x16+TTx16Cu	58.1	80	0.04	0.04	75
DERIVACION IND.	35664	1	4x16+TTx16Cu	58.1	80	0.04	0.07	63
Q.BT.PRINCIPAL	35664	25	4x16+TTx16Cu	58.1	80	0.93	1	63

Cortocircuito

Denominación	Longitud (m)	Sección (mm²)	Ikmaxi (kA)	P de C (kA)	Ikmaxf (kA)	Ikminf (A)	Curva válida, xln	Lmáxima (m)	Fase
LÍNEA GENERAL ALIMENT.	1	4x16+TTx16Cu	12	50	11.874	9592.91	63		
DERIVACIÓN IND.	1	4x16+TTx16Cu	11.874		11.72	8967.74			
Q.BT.PRINCIPAL	25	4x16+TTx16Cu	11.72	|10	6.339	1892.27	|63;10 In		

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Subcuadro Q.BT.PRINCIPAL

Denominación	P.Cálculo (W)	Dist.Cálc. (m)	Sección (mm²)	I.Cálculo (A)	I.Adm. (A)	C.T.Parc. (%)	C.T.Total (%)	Dimensiones(mm) Tubo,Canal,Band.
ASCENSOR	8500	15	4x10+TTx10Cu	12.27	58	0.14	1.14	63
Q.BT CLIMA	12056	20	4x16+TTx16Cu	27.28	59	0.43	1.25	40
LExterior	69	0.3	2x6Cu	0.3	36	0	0.44	16
LExterior-1	39	15	2x2.5+TTx2.5Cu	0.17	25	0.02	0.46	20
LExterior-2	30	15	2x6+TTx6Cu	0.13	44	0.01	0.44	25
Emergènci Permanent	30	40	2x1.5+TTx1.5Cu	0.13	15	0.06	0.49	16
L1	588	0.3	2x2.5Cu	2.55	21	0	0.44	16
L1-1	52	15	2x1.5+TTx1.5Cu	0.23	15	0.04	0.48	16
L1-2	54	25	2x1.5+TTx1.5Cu	0.23	15	0.06	0.51	16
L1-3	54	25	2x1.5+TTx1.5Cu	0.23	15	0.06	0.51	16
L1-4	62	25	2x1.5+TTx1.5Cu	0.27	15	0.07	0.52	16
L1-5	62	25	2x1.5+TTx1.5Cu	0.27	15	0.07	0.52	16
L1-6	62	25	2x1.5+TTx1.5Cu	0.27	15	0.07	0.52	16
L1-7	13	25	2x1.5+TTx1.5Cu	0.06	15	0.02	0.46	16
L1-8	62	25	2x1.5+TTx1.5Cu	0.27	15	0.07	0.52	16
L1-9	62	25	2x1.5+TTx1.5Cu	0.27	15	0.07	0.52	16
L1-10	62	25	2x1.5+TTx1.5Cu	0.27	15	0.07	0.52	16
L1-11	13	25	2x1.5+TTx1.5Cu	0.06	15	0.02	0.46	16
Emergència	30	40	2x1.5+TTx1.5Cu	0.13	15	0.06	0.5	16
L2	576.6	0.3	2x2.5Cu	2.5	21	0	0.44	16
L2-1	87.6	25	2x1.5+TTx1.5Cu	0.38	15	0.1	0.55	16
L2-2	54	25	2x1.5+TTx1.5Cu	0.23	15	0.06	0.51	16
L2-3	31	25	2x1.5+TTx1.5Cu	0.13	15	0.04	0.48	16
L2-4	62	25	2x1.5+TTx1.5Cu	0.27	15	0.07	0.52	16
L2-5	62	25	2x1.5+TTx1.5Cu	0.27	15	0.07	0.52	16
L2-6	26	25	2x1.5+TTx1.5Cu	0.11	15	0.03	0.47	16
L2-7	39	25	2x1.5+TTx1.5Cu	0.17	15	0.05	0.49	16
L2-8	31	25	2x1.5+TTx1.5Cu	0.13	15	0.04	0.48	16
L2-9	62	25	2x1.5+TTx1.5Cu	0.27	15	0.07	0.52	16
L2-10	62	25	2x1.5+TTx1.5Cu	0.27	15	0.07	0.52	16
L2-11	30	25	2x1.5+TTx1.5Cu	0.13	15	0.03	0.48	16
Emergència	30	40	2x1.5+TTx1.5Cu	0.13	15	0.06	0.5	16
L3	374.4	0.3	2x2.5Cu	1.62	21	0	0.44	16
L3-1	228.4	40	2x1.5+TTx1.5Cu	0.99	15	0.42	0.87	16
L3-2	54	25	2x1.5+TTx1.5Cu	0.23	15	0.06	0.5	16
L3-3	31	25	2x1.5+TTx1.5Cu	0.13	15	0.04	0.48	16
L3-4	31	25	2x1.5+TTx1.5Cu	0.13	15	0.04	0.48	16
Emergència	30	40	2x1.5+TTx1.5Cu	0.13	15	0.06	0.5	16
L4	150	0.3	2x2.5Cu	0.65	21	0	1	16
L4-1	150	40	2x1.5+TTx1.5Cu	0.65	15	0.28	1.28	16
agrup.	3312	0.3	2x2.5Cu	14.34	23	0.03	0.47	
End.Sala Polivalent	3312	35	2x2.5+TTx2.5Cu	14.34	21	3.4	3.87	20
agrup.	6808	0.3	2x6Cu	29.48	40	0.03	1.03	
End.PB-P1ª	3680	40	2x2.5+TTx2.5Cu	15.93	21	4.36	5.39	20
End. P2ª	3128	40	2x2.5+TTx2.5Cu	13.54	21	3.65	4.67	20
agrup.	3200	0.3	2x6Cu	13.86	40	0.01	0.84	
Secamans WC1	1600	25	2x2.5+TTx2.5Cu	6.93	21	1.13	1.96	20
Secamans WC2	1600	25	2x2.5+TTx2.5Cu	6.93	21	1.13	1.96	20

Cortocircuito

Denominación	Longitud (m)	Sección (mm²)	Ikmaxi (kA)	P de C (kA)	Ikmaxf (kA)	Ikminf (A)	Curva válida, xln	Lmáxima (m)	Fase
ASCENSOR	15	4x10+TTx10Cu	6.339	10	3.936	1028.39	16;C		
Q.BT CLIMA	20	4x16+TTx16Cu	6.339	10|4.5	4.194	1204.49	40;C|40;C		
LExterior	0.3	2x6Cu	3.733		3.642	1850.52			R
LExterior-1	15	2x2.5+TTx2.5Cu	3.642	4.5	0.898	429.94	10;C		R
LExterior-2	15	2x6+TTx6Cu	3.642	4.5	1.611	780.23	10;C		R
Emergènci Permanent	40	2x1.5+TTx1.5Cu	3.733	4.5	0.247	142.59	10;C		R
L1	0.3	2x2.5Cu	3.733	4.5	3.523	1795.22	10;C		R
L1-1	15	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.591	335.21			R
L1-2	25	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.379	217.08			R
L1-3	25	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.379	217.08			R
L1-4	25	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.379	217.08			R
L1-5	25	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.379	217.08			R
L1-6	25	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.379	217.08			R
L1-7	25	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.379	217.08			R
L1-8	25	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.379	217.08			R
L1-9	25	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.379	217.08			R

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

L1-10	25	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.379	217.08			R
L1-11	25	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.379	217.08			R
Emergència	40	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.246	142			R
L2	0.3	2x2.5Cu	3.733	4.5	3.523	1795.22	10;C		R
L2-1	25	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.379	217.08			R
L2-2	25	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.379	217.08			R
L2-3	25	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.379	217.08			R
L2-4	25	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.379	217.08			R
L2-5	25	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.379	217.08			R
L2-6	25	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.379	217.08			R
L2-7	25	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.379	217.08			R
L2-8	25	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.379	217.08			R
L2-9	25	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.379	217.08			R
L2-10	25	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.379	217.08			R
L2-11	25	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.379	217.08			R
Emergència	40	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.246	142			R
L3	0.3	2x2.5Cu	3.733	4.5	3.523	1795.22	10;C		R
L3-1	40	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.246	142			R
L3-2	25	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.379	217.08			R
L3-3	25	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.379	217.08			R
L3-4	25	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.379	217.08			R
Emergència	40	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.246	142			R
L4	0.3	2x2.5Cu	3.733	4.5	3.523	1795.22	10;C		S
L4-1	40	2x1.5+TTx1.5Cu	3.523		0.246	142			S
agrup.	0.3	2x2.5Cu	3.733		3.523	1795.22			R
End.Sala Polivalent	35	2x2.5+TTx2.5Cu	3.523	4.5	0.443	252.69	16;C		R
agrup.	0.3	2x6Cu	3.733		3.642	1850.52			S
End.PB-P1ª	40	2x2.5+TTx2.5Cu	3.642	4.5	0.395	225.86	16;C		S
End. P2ª	40	2x2.5+TTx2.5Cu	3.642	4.5	0.395	225.86	16;C		S
agrup.	0.3	2x6Cu	3.733		3.642	1850.52			T
Secamans WC1	25	2x2.5+TTx2.5Cu	3.642	4.5	0.595	337.1	16;C		T
Secamans WC2	25	2x2.5+TTx2.5Cu	3.642	4.5	0.595	337.1	16;C		T

Subcuadro ASCENSOR

Denominación	P.Cálculo (W)	Dist.Cálc. (m)	Sección (mm²)	I.Cálculo (A)	I.Adm. (A)	C.T.Parc. (%)	C.T.Total (%)	Dimensiones(mm) Tubo,Canal,Band.
Ascensor	8500	20	4x10+TTx10Cu	12.27	60	0.2	1.34	32

Cortocircuito

Denominación	Longitud (m)	Sección (mm²)	Ikmaxi (kA)	P de C (kA)	Ikmaxf (kA)	Ikminf (A)	Curva válida, xln	Lmáxima (m)	Fase
Ascensor	20	4x10+TTx10Cu	3.936		2.557	637.46			

Subcuadro Q.BT CLIMA

Denominación	P.Cálculo (W)	Dist.Cálc. (m)	Sección (mm²)	I.Cálculo (A)	I.Adm. (A)	C.T.Parc. (%)	C.T.Total (%)	Dimensiones(mm) Tubo,Canal,Band.
Agrup.	2130	0.3	2x4Cu	9.22	41	0.01	0.41	
Rec.de Calor	2080	15	2x2.5+TTx2.5Cu	9.01	25	0.89	1.3	20
Vent Ext Banys	50	25	2x2.5+TTx2.5Cu	0.22	25	0.03	0.45	20
Agrup.	3626	0.3	2x4Cu	15.7	41	0.02	1.16	
Clima 1x1 S.Polival	2036	20	2x4+TTx4Cu	8.82	34	0.72	1.88	20
Clima 2x1 Recepció	1590	20	2x4+TTx4Cu	6.88	34	0.56	1.72	20
Agrup.	6300	0.3	2x4Cu	27.28	41	0.04	1.29	
Clima 4x1 P1ª	3150	20	2x4+TTx4Cu	13.64	34	1.13	2.42	20
Clima 4x1 P2ª	3150	20	2x4+TTx4Cu	13.64	34	1.13	2.42	20

Cortocircuito

Denominación	Longitud (m)	Sección (mm²)	Ikmaxi (kA)	P de C (kA)	Ikmaxf (kA)	Ikminf (A)	Curva válida, xln	Lmáxima (m)	Fase
Agrup.	0.3	2x4Cu	2.268		2.216	1173.14			R
Rec.de Calor	15	2x2.5+TTx2.5Cu	2.216	4.5	0.772	378.65	16;C		R
Vent Ext Banys	25	2x2.5+TTx2.5Cu	2.216	4.5	0.537	260.63	16;C		R
Agrup.	0.3	2x4Cu	2.268		2.216	1173.14			S
Clima 1x1 S.Polival	20	2x4+TTx4Cu	2.216	4.5	0.866	426.89	20;C		S
Clima 2x1 Recepció	20	2x4+TTx4Cu	2.216	4.5	0.866	426.89	20;C		S
Agrup.	0.3	2x4Cu	2.268		2.216	1173.14			T
Clima 4x1 P1ª	20	2x4+TTx4Cu	2.216	4.5	0.866	426.89	20;C		T
Clima 4x1 P2ª	20	2x4+TTx4Cu	2.216	4.5	0.866	426.89	20;C		T

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

CÁLCULO DE LA PUESTA A TIERRA

- La resistividad del terreno es 300 ohmiosxm.
- El electrodo en la puesta a tierra del edificio, se constituye con los siguientes elementos:

M. conductor de Cu desnudo	35 mm²	20 m.
Picas verticales de Cobre de Acero recubierto Cu	14 mm	4 picas de 2m.

Con lo que se obtendrá una Resistencia de tierra de 16.67 ohmios.

Los conductores de protección, se calcularon adecuadamente y según la ITC-BT-18, en el apartado del cálculo de circuitos.

Así mismo cabe señalar que la linea principal de tierra no será inferior a 16 mm² en Cu, y la linea de enlace con tierra, no será inferior a 25 mm² en Cu.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MA Annex CLI

Càlcul de la il·luminació - Dialux

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

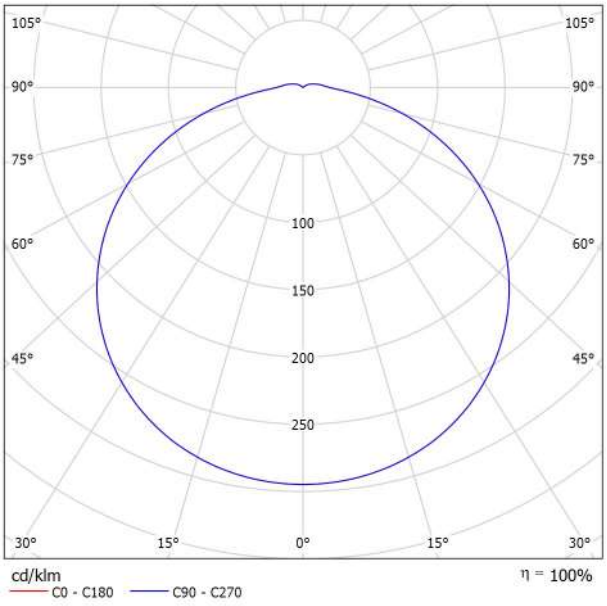
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Philips 911401847482 WL140V LED12S/840 PSU WH / Hoja de datos de luminarias

Dispone de una imagen de la luminaria en nuestro catálogo de luminarias.

Emisión de luz 1:



Clasificación luminarias según CIE: 96
Código CIE Flux: 43 74 93 96 100

Emisión de luz 1:

Valoración de deslumbramiento según UGR

ρ Techo		70	70	50	50	30	70	70	50	50	30
ρ Paredes		50	30	50	30	30	50	30	50	30	30
ρ Suelo		20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Tamaño del local X	Y	Mirado en perpendicular al eje de lámpara					Mirado longitudinalmente al eje de lámpara				
2H	2H	17.2	18.5	17.6	18.8	19.2	17.2	18.5	17.6	18.8	19.2
	3H	18.9	20.1	19.3	20.5	20.8	18.9	20.1	19.3	20.5	20.8
	4H	19.6	20.8	20.0	21.1	21.5	19.6	20.8	20.0	21.1	21.5
	6H	20.2	21.2	20.6	21.6	22.0	20.2	21.2	20.6	21.6	22.0
	8H	20.4	21.4	20.8	21.8	22.2	20.4	21.4	20.8	21.8	22.2
	12H	20.6	21.5	21.0	21.9	22.4	20.6	21.5	21.0	21.9	22.4
4H	2H	17.9	19.1	18.3	19.4	19.8	17.9	19.1	18.3	19.4	19.8
	3H	19.8	20.8	20.2	21.2	21.6	19.8	20.8	20.2	21.2	21.6
	4H	20.7	21.5	21.1	22.0	22.4	20.7	21.5	21.1	22.0	22.4
	6H	21.4	22.1	21.8	22.6	23.1	21.4	22.1	21.8	22.6	23.1
	8H	21.6	22.3	22.1	22.8	23.3	21.6	22.3	22.1	22.8	23.3
	12H	21.9	22.5	22.4	23.0	23.5	21.9	22.5	22.4	23.0	23.5
8H	4H	21.0	21.7	21.5	22.2	22.7	21.0	21.7	21.5	22.2	22.7
	6H	21.9	22.4	22.4	22.9	23.5	21.9	22.4	22.4	22.9	23.5
	8H	22.2	22.7	22.8	23.3	23.8	22.2	22.7	22.8	23.3	23.8
	12H	22.6	23.0	23.1	23.5	24.1	22.6	23.0	23.1	23.5	24.1
12H	4H	21.0	21.7	21.5	22.2	22.7	21.0	21.7	21.5	22.2	22.7
	6H	21.9	22.5	22.5	23.0	23.5	21.9	22.5	22.5	23.0	23.5
	8H	22.4	22.8	22.9	23.3	23.9	22.4	22.8	22.9	23.3	23.9

Variación de la posición del espectador para separaciones S entre luminarias

S = 1.0H	+0.1 / -0.1	+0.1 / -0.1
S = 1.5H	+0.2 / -0.3	+0.2 / -0.3
S = 2.0H	+0.3 / -0.6	+0.3 / -0.6
Tabla estándar	BK07	BK07
Sumando de corrección	5.5	5.5

Índice de deslumbramiento corregido en relación a 1350lm Flujo luminoso total

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

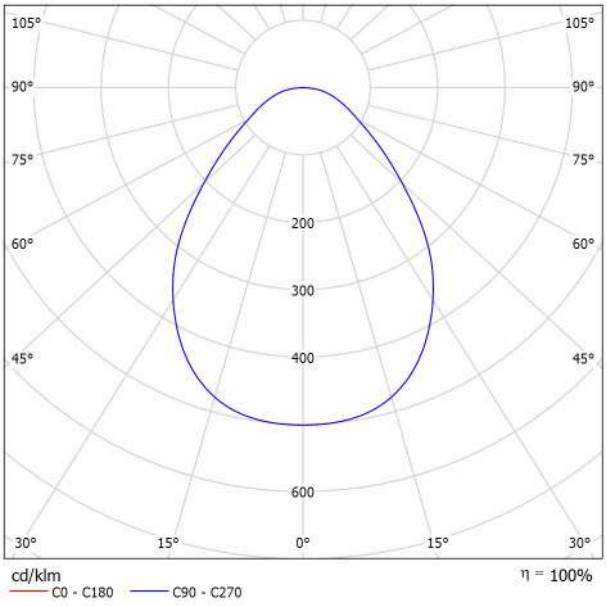
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

DN145B O LED10S/830 NO / Hoja de datos de luminarias

Dispone de una imagen de la luminaria en nuestro catálogo de luminarias.

Emisión de luz 1:



Clasificación luminarias según CIE: 100
Código CIE Flux: 61 87 97 100 100

Emisión de luz 1:

Valoración de deslumbramiento según UGR

ρ Techo		70	70	50	50	30	70	70	50	50	30
ρ Paredes		50	30	50	30	30	50	30	50	30	30
ρ Suelo		20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Tamaño del local X	Y	Mirado en perpendicular al eje de lámpara					Mirado longitudinalmente al eje de lámpara				
2H	2H	22.4	23.5	22.7	23.7	23.9	22.4	23.5	22.7	23.7	23.9
	3H	23.4	24.4	23.7	24.7	25.0	23.4	24.4	23.7	24.7	25.0
	4H	24.0	24.9	24.3	25.2	25.5	24.0	24.9	24.3	25.2	25.5
	6H	24.5	25.4	24.8	25.6	25.9	24.5	25.4	24.8	25.6	25.9
	8H	24.7	25.5	25.0	25.8	26.1	24.7	25.5	25.0	25.8	26.1
	12H	24.8	25.6	25.2	25.9	26.3	24.8	25.6	25.2	25.9	26.3
4H	2H	22.8	23.8	23.1	24.0	24.3	22.8	23.8	23.1	24.0	24.3
	3H	24.1	24.9	24.4	25.2	25.5	24.1	24.9	24.4	25.2	25.5
	4H	24.8	25.5	25.2	25.8	26.2	24.8	25.5	25.2	25.8	26.2
	6H	25.5	26.1	25.9	26.5	26.8	25.5	26.1	25.9	26.5	26.8
	8H	25.7	26.3	26.2	26.7	27.1	25.7	26.3	26.2	26.7	27.1
	12H	25.9	26.5	26.4	26.9	27.3	25.9	26.5	26.4	26.9	27.3
8H	4H	25.1	25.6	25.5	26.0	26.4	25.1	25.6	25.5	26.0	26.4
	6H	25.9	26.4	26.4	26.8	27.3	25.9	26.4	26.4	26.8	27.3
	8H	26.3	26.7	26.8	27.2	27.6	26.3	26.7	26.8	27.2	27.6
	12H	26.6	26.9	27.1	27.4	27.9	26.6	26.9	27.1	27.4	27.9
12H	4H	25.1	25.6	25.6	26.0	26.5	25.1	25.6	25.6	26.0	26.5
	6H	26.0	26.4	26.5	26.9	27.3	26.0	26.4	26.5	26.9	27.3
	8H	26.4	26.8	26.9	27.3	27.8	26.4	26.8	26.9	27.3	27.8

Variación de la posición del espectador para separaciones S entre luminarias

S = 1.0H	+0.2 / -0.3	+0.2 / -0.3
S = 1.5H	+0.4 / -0.6	+0.4 / -0.6
S = 2.0H	+0.8 / -0.9	+0.8 / -0.9
Tabla estándar	BK05	BK05
Sumando de corrección	8.5	8.5

Índice de deslumbramiento corregido en relación a 1100lm Flujo luminoso total

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

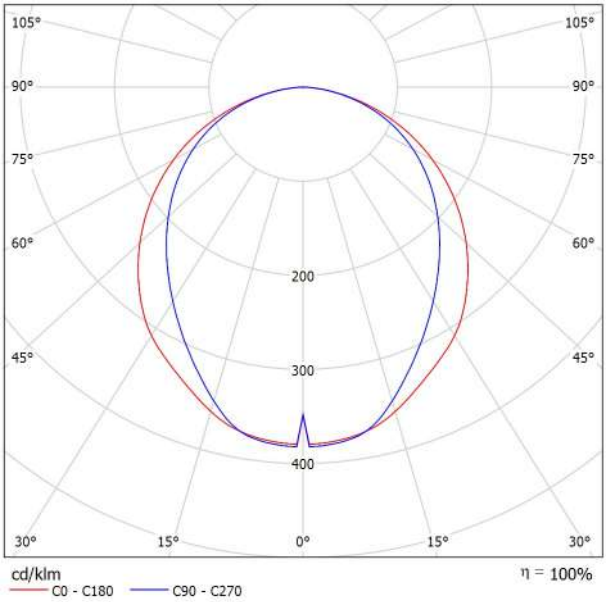
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Philips RC530BI-64dba47a-4d15-429c-b518-d42024c0e168 RC531B LED15S/940 PSD W8L120 4FT / Hoja de datos de luminarias

Dispone de una imagen de la luminaria en nuestro catálogo de luminarias.

Emisión de luz 1:



Clasificación luminarias según CIE: 100
Código CIE Flux: 47 79 96 100 100

Emisión de luz 1:

Valoración de deslumbramiento según UGR

ρ Techo		70	70	50	50	30	70	70	50	50	30
ρ Paredes		50	30	50	30	30	50	30	50	30	30
ρ Suelo		20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Tamaño del local X	Y	Mirado en perpendicular al eje de lámpara					Mirado longitudinalmente al eje de lámpara				
2H	2H	20.3	21.7	20.6	21.9	22.1	19.6	20.9	19.9	21.1	21.4
	3H	21.9	23.1	22.2	23.3	23.6	21.1	22.3	21.4	22.6	22.9
	4H	22.5	23.6	22.8	23.9	24.2	21.7	22.9	22.1	23.2	23.5
	6H	22.9	23.9	23.2	24.2	24.5	22.2	23.2	22.6	23.5	23.9
	8H	23.0	24.0	23.4	24.3	24.6	22.3	23.3	22.7	23.6	24.0
	12H	23.1	24.0	23.4	24.3	24.7	22.4	23.3	22.8	23.7	24.0
4H	2H	21.0	22.1	21.3	22.4	22.7	20.4	21.5	20.8	21.8	22.1
	3H	22.7	23.7	23.1	24.0	24.3	22.1	23.1	22.5	23.4	23.8
	4H	23.4	24.3	23.8	24.6	25.0	22.9	23.7	23.3	24.1	24.5
	6H	24.0	24.7	24.4	25.1	25.5	23.4	24.2	23.9	24.6	25.0
	8H	24.1	24.8	24.6	25.2	25.6	23.6	24.3	24.0	24.7	25.1
	12H	24.2	24.8	24.7	25.3	25.7	23.7	24.3	24.1	24.7	25.2
8H	4H	23.7	24.4	24.1	24.8	25.2	23.2	23.9	23.7	24.3	24.7
	6H	24.4	24.9	24.8	25.3	25.8	23.9	24.5	24.4	24.9	25.3
	8H	24.6	25.1	25.1	25.5	26.0	24.1	24.6	24.6	25.1	25.6
	12H	24.7	25.2	25.2	25.6	26.1	24.3	24.7	24.8	25.2	25.7
12H	4H	23.7	24.3	24.2	24.8	25.2	23.2	23.9	23.7	24.3	24.7
	6H	24.4	24.9	24.9	25.3	25.8	24.0	24.5	24.4	24.9	25.4
	8H	24.7	25.1	25.2	25.6	26.1	24.2	24.6	24.7	25.1	25.6

Variación de la posición del espectador para separaciones S entre luminarias

S = 1.0H	+0.1 / -0.1	+0.1 / -0.1
S = 1.5H	+0.2 / -0.3	+0.3 / -0.4
S = 2.0H	+0.4 / -0.7	+0.5 / -0.7
Tabla estándar	BK06	BK06
Sumando de corrección	7.5	6.9

Índice de deslumbramiento corregido en relación a 1550lm Flujo luminoso total

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

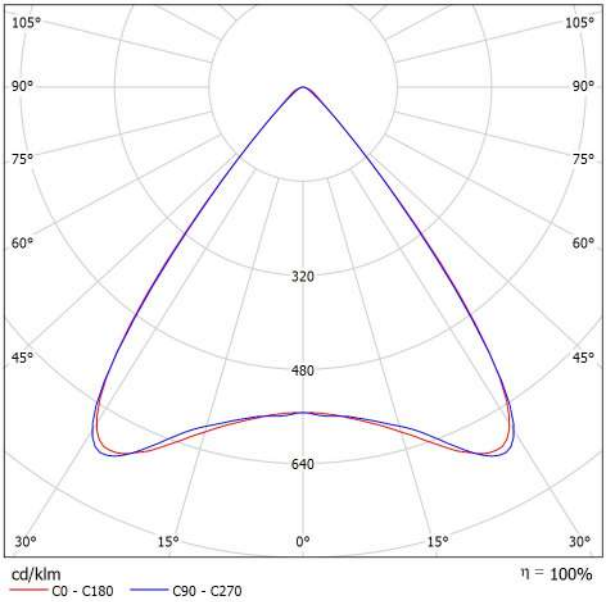
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Philips RC530BI-7dcd67d8-0d55-454c-bb7c-f0310ce463ac RC532B LED25S/940 PSD W8L113 4FT / Hoja de datos de luminarias

Dispone de una imagen de la luminaria en nuestro catálogo de luminarias.

Emisión de luz 1:



Clasificación luminarias según CIE: 100
Código CIE Flux: 89 98 100 100 100

Emisión de luz 1:

Valoración de deslumbramiento según UGR

ρ Techo		70	70	50	50	30	70	70	50	50	30
ρ Paredes		50	30	50	30	30	50	30	50	30	30
ρ Suelo		20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Tamaño del local X	Y	Mirado en perpendicular al eje de lámpara					Mirado longitudinalmente al eje de lámpara				
2H	2H	16.6	17.4	16.9	17.6	17.8	16.7	17.4	16.9	17.6	17.8
	3H	16.6	17.3	16.9	17.6	17.8	16.6	17.3	16.9	17.5	17.8
	4H	16.6	17.3	16.9	17.5	17.8	16.6	17.2	16.9	17.5	17.7
	6H	16.6	17.2	16.9	17.5	17.7	16.5	17.1	16.8	17.4	17.7
	8H	16.6	17.1	16.9	17.4	17.7	16.5	17.0	16.8	17.3	17.6
	12H	16.5	17.1	16.9	17.4	17.7	16.4	17.0	16.8	17.3	17.6
4H	2H	16.5	17.1	16.8	17.4	17.6	16.5	17.2	16.8	17.4	17.7
	3H	16.5	17.0	16.8	17.3	17.6	16.5	17.0	16.8	17.3	17.6
	4H	16.5	17.0	16.9	17.3	17.6	16.4	16.9	16.8	17.2	17.6
	6H	16.5	16.9	16.9	17.2	17.6	16.4	16.8	16.8	17.1	17.5
	8H	16.5	16.8	16.9	17.2	17.6	16.4	16.7	16.8	17.1	17.5
	12H	16.5	16.8	16.9	17.2	17.6	16.3	16.6	16.8	17.0	17.5
8H	4H	16.4	16.8	16.8	17.1	17.5	16.3	16.7	16.8	17.1	17.5
	6H	16.4	16.7	16.9	17.1	17.5	16.3	16.6	16.7	17.0	17.4
	8H	16.4	16.6	16.9	17.1	17.5	16.3	16.5	16.7	16.9	17.4
	12H	16.4	16.6	16.9	17.0	17.5	16.2	16.4	16.7	16.9	17.4
12H	4H	16.4	16.7	16.8	17.1	17.5	16.3	16.6	16.7	17.0	17.4
	6H	16.4	16.6	16.8	17.0	17.5	16.3	16.5	16.7	16.9	17.4
	8H	16.4	16.5	16.8	17.0	17.5	16.2	16.4	16.7	16.9	17.4

Variación de la posición del espectador para separaciones S entre luminarias

S = 1.0H	+4.1 / -5.6	+4.3 / -7.1
S = 1.5H	+6.7 / -6.3	+7.0 / -8.1
S = 2.0H	+8.7 / -7.1	+9.0 / -8.8
Tabla estándar	BK00	BK00
Sumando de corrección	-1.8	-1.8

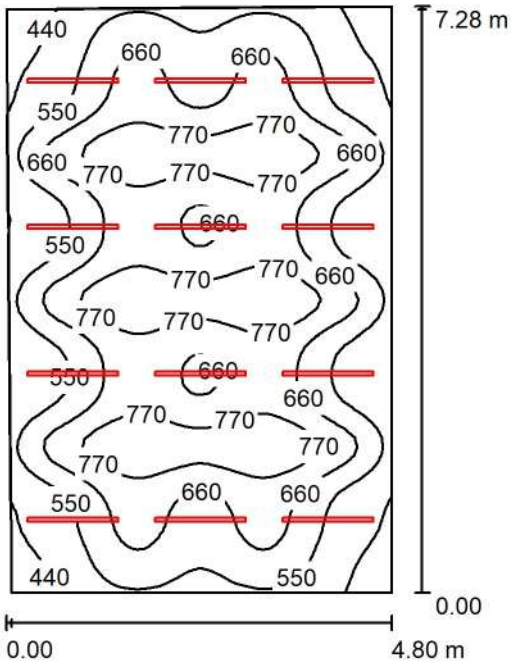
Índice de deslumbramiento corregido en relación a 2500lm Flujo luminoso total

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

SALA POLIVALENT / Resumen



Altura del local: 3.150 m, Altura de montaje: 2.630 m, Factor mantenimiento: 0.80

Valores en Lux, Escala 1:94

Superficie	ρ [%]	E_m [lx]	E_{min} [lx]	E_{max} [lx]	E_{min} / E_m
Plano útil	/	638	332	874	0.521
Suelo	20	570	292	755	0.512
Techo	70	90	64	105	0.712
Paredes (4)	50	185	64	484	/

Plano útil:

Altura:	0.850 m
Trama:	64 x 64 Puntos
Zona marginal:	0.000 m

Lista de piezas - Luminarias

N°	Pieza	Designación (Factor de corrección)	Φ (Luminaria) [lm]	Φ (Lámparas) [lm]	P [W]
1	12	Philips RC530BI-7dcd67d8-0d55-454c-bb7c-f0310ce463ac RC532B LED25S/940 PSD W8L113 4FT (1.000)	2500	2500	18.0
			Total: 29998	Total: 30000	216.0

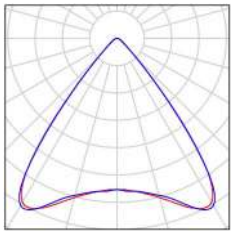
Valor de eficiencia energética: 6.25 W/m² = 0.98 W/m²/100 lx (Base: 34.58 m²)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

SALA POLIVALENT / Lista de luminarias

12 Pieza	Philips RC530BI-7dcd67d8-0d55-454c-bb7c-f0310ce463ac RC532B LED25S/940 PSD W8L113 4FT N° de artículo: RC530BI-7dcd67d8-0d55-454c-bb7c-f0310ce463ac Flujo luminoso (Luminaria): 2500 lm Flujo luminoso (Lámparas): 2500 lm Potencia de las luminarias: 18.0 W Clasificación luminarias según CIE: 100 Código CIE Flux: 89 98 100 100 100 Lámpara: 1 x LED25S/940 (Factor de corrección 1.000).	Dispone de una imagen de la luminaria en nuestro catálogo de luminarias.	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

SALA POLIVALENT / Resultados luminotécnicos

Flujo luminoso total: 29998 lm
Potencia total: 216.0 W
Factor mantenimiento: 0.80
Zona marginal: 0.000 m

Superficie	Intensidades lumínicas medias [lx] directo	indirecto	total	Grado de reflexión [%]	Densidad lumínica media [cd/m²]
Plano útil	561	77	638	/	/
Suelo	484	85	570	20	36
Techo	0.00	90	90	70	20
Pared 1	89	88	177	50	28
Pared 2	100	92	192	50	31
Pared 3	88	87	175	50	28
Pared 4	100	89	189	50	30

Simetrías en el plano útil
E_{min} / E_m: 0.521 (1:2)
E_{min} / E_{max}: 0.380 (1:3)

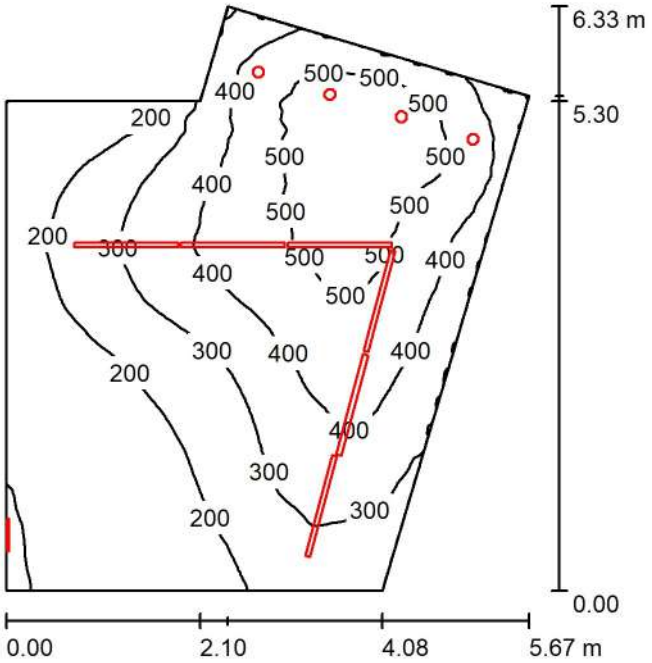
Valor de eficiencia energética: 6.25 W/m² = 0.98 W/m²/100 lx (Base: 34.58 m²)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

VESTÍBUL - RECEPCIÓ / Resumen



Altura del local: 3.150 m, Factor mantenimiento: 0.80 — Valores en Lux, Escala 1:82

Superficie	ρ [%]	E_m [lx]	E_{min} [lx]	E_{max} [lx]	E_{min} / E_m
Plano útil	/	319	90	571	0.280
Suelo	20	264	94	430	0.355
Techo	70	75	41	250	0.547
Paredes (6)	50	157	44	473	/

Plano útil:

Altura:	0.850 m
Trama:	128 x 128 Puntos
Zona marginal:	0.000 m

Lista de piezas - Luminarias

N°	Pieza	Designación (Factor de corrección)	Φ (Luminaria) [lm]	Φ (Lámparas) [lm]	P [W]
1	4	DN145B O LED10S/830 NO (1.000)	1100	1100	13.0
2	1	Philips 911401847482 WL140V LED12S/840 PSU WH (1.000)	1350	1350	12.0
3	6	Philips RC530BI-64dba47a-4d15-429c-b518-d42024c0e168 RC531B LED15S/940 PSD W8L120 4FT (1.000)	1551	1550	14.6
		Total:	15057	Total: 15050	151.6

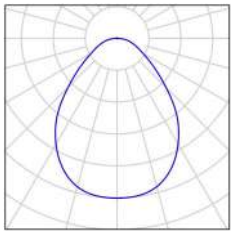
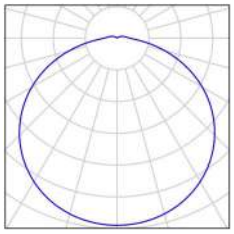
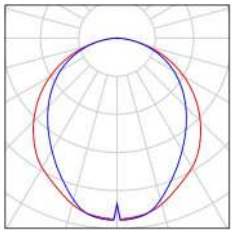
Valor de eficiencia energética: 5.47 W/m² = 1.71 W/m²/100 lx (Base: 27.69 m²)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

VESTÍBUL - RECEPCIÓ / Lista de luminarias

4 Pieza	DN145B O LED10S/830 NO N° de artículo: Flujo luminoso (Luminaria): 1100 lm Flujo luminoso (Lámparas): 1100 lm Potencia de las luminarias: 13.0 W Clasificación luminarias según CIE: 100 Código CIE Flux: 61 87 97 100 100 Lámpara: 1 x LED10S/830 (Factor de corrección 1.000).	Dispone de una imagen de la luminaria en nuestro catálogo de luminarias.	
1 Pieza	Philips 911401847482 WL140V LED12S/840 PSU WH N° de artículo: 911401847482 Flujo luminoso (Luminaria): 1350 lm Flujo luminoso (Lámparas): 1350 lm Potencia de las luminarias: 12.0 W Clasificación luminarias según CIE: 96 Código CIE Flux: 43 74 93 96 100 Lámpara: 1 x 12S/840 (Factor de corrección 1.000).	Dispone de una imagen de la luminaria en nuestro catálogo de luminarias.	
6 Pieza	Philips RC530BI-64dba47a-4d15-429c-b518-d42024c0e168 RC531B LED15S/940 PSD W8L120 4FT N° de artículo: RC530BI-64dba47a-4d15-429c-b518-d42024c0e168 Flujo luminoso (Luminaria): 1551 lm Flujo luminoso (Lámparas): 1550 lm Potencia de las luminarias: 14.6 W Clasificación luminarias según CIE: 100 Código CIE Flux: 47 79 96 100 100 Lámpara: 1 x LED15S/940 (Factor de corrección 1.000).	Dispone de una imagen de la luminaria en nuestro catálogo de luminarias.	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

VESTÍBUL - RECEPCIÓ / Resultados luminotécnicos

Flujo luminoso total: 15057 lm
Potencia total: 151.6 W
Factor mantenimiento: 0.80
Zona marginal: 0.000 m

Superficie	Intensidades lumínicas medias [lx]			Grado de reflexión [%]	Densidad lumínica media [cd/m²]
	directo	indirecto	total		
Plano útil	252	68	319	/	/
Suelo	194	70	264	20	17
Techo	12	63	75	70	17
Pared 1	80	61	141	50	22
Pared 2	124	66	190	50	30
Pared 3	142	73	214	50	34
Pared 4	120	85	205	50	33
Pared 5	52	55	106	50	17
Pared 6	46	61	107	50	17

Simetrías en el plano útil
E_{min} / E_m: 0.280 (1:4)
E_{min} / E_{max}: 0.157 (1:6)

Valor de eficiencia energética: 5.47 W/m² = 1.71 W/m²/100 lx (Base: 27.69 m²)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

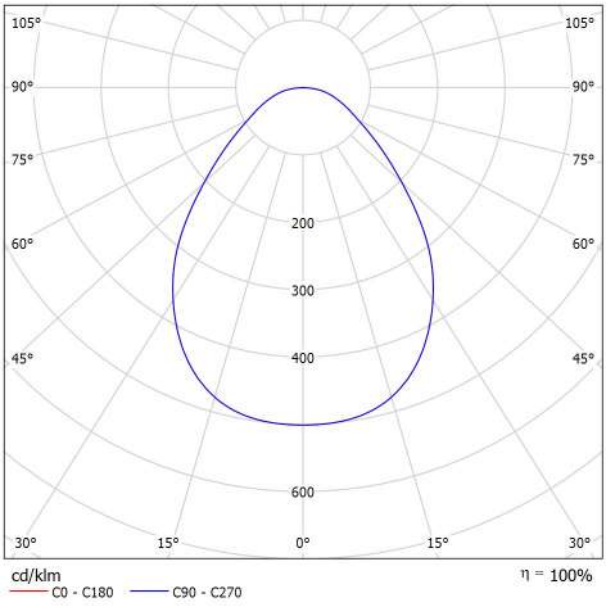
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

DN145B O LED10S/830 NO / Hoja de datos de luminarias

Dispone de una imagen de la luminaria en nuestro catálogo de luminarias.

Emisión de luz 1:



Clasificación luminarias según CIE: 100
Código CIE Flux: 61 87 97 100 100

Emisión de luz 1:

Valoración de deslumbramiento según UGR

ρ Techo		70	70	50	50	30	70	70	50	50	30
ρ Paredes		50	30	50	30	30	50	30	50	30	30
ρ Suelo		20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Tamaño del local X	Y	Mirado en perpendicular al eje de lámpara					Mirado longitudinalmente al eje de lámpara				
2H	2H	22.4	23.5	22.7	23.7	23.9	22.4	23.5	22.7	23.7	23.9
	3H	23.4	24.4	23.7	24.7	25.0	23.4	24.4	23.7	24.7	25.0
	4H	24.0	24.9	24.3	25.2	25.5	24.0	24.9	24.3	25.2	25.5
	6H	24.5	25.4	24.8	25.6	25.9	24.5	25.4	24.8	25.6	25.9
	8H	24.7	25.5	25.0	25.8	26.1	24.7	25.5	25.0	25.8	26.1
	12H	24.8	25.6	25.2	25.9	26.3	24.8	25.6	25.2	25.9	26.3
4H	2H	22.8	23.8	23.1	24.0	24.3	22.8	23.8	23.1	24.0	24.3
	3H	24.1	24.9	24.4	25.2	25.5	24.1	24.9	24.4	25.2	25.5
	4H	24.8	25.5	25.2	25.8	26.2	24.8	25.5	25.2	25.8	26.2
	6H	25.5	26.1	25.9	26.5	26.8	25.5	26.1	25.9	26.5	26.8
	8H	25.7	26.3	26.2	26.7	27.1	25.7	26.3	26.2	26.7	27.1
	12H	25.9	26.5	26.4	26.9	27.3	25.9	26.5	26.4	26.9	27.3
8H	4H	25.1	25.6	25.5	26.0	26.4	25.1	25.6	25.5	26.0	26.4
	6H	25.9	26.4	26.4	26.8	27.3	25.9	26.4	26.4	26.8	27.3
	8H	26.3	26.7	26.8	27.2	27.6	26.3	26.7	26.8	27.2	27.6
	12H	26.6	26.9	27.1	27.4	27.9	26.6	26.9	27.1	27.4	27.9
12H	4H	25.1	25.6	25.6	26.0	26.5	25.1	25.6	25.6	26.0	26.5
	6H	26.0	26.4	26.5	26.9	27.3	26.0	26.4	26.5	26.9	27.3
	8H	26.4	26.8	26.9	27.3	27.8	26.4	26.8	26.9	27.3	27.8

Variación de la posición del espectador para separaciones S entre luminarias

S = 1.0H	+0.2 / -0.3	+0.2 / -0.3
S = 1.5H	+0.4 / -0.6	+0.4 / -0.6
S = 2.0H	+0.8 / -0.9	+0.8 / -0.9
Tabla estándar	BK05	BK05
Sumando de corrección	8.5	8.5

Índice de deslumbramiento corregido en relación a 1100lm Flujo luminoso total

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

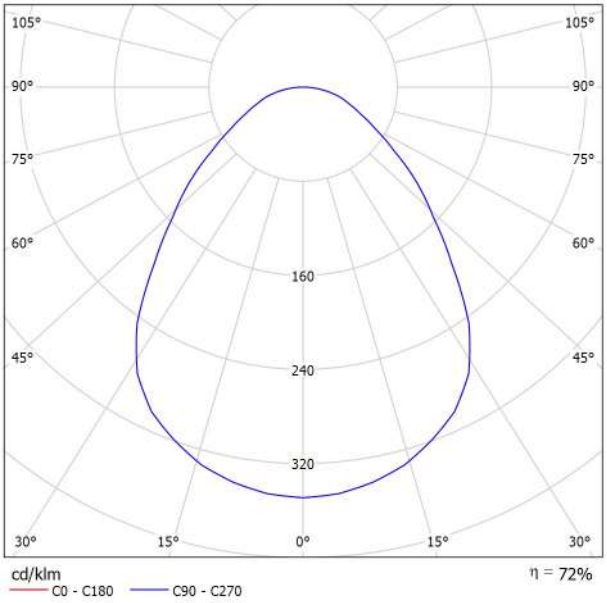
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Philips 911401891185 RC132V G6 29_36_43S/830_40 PSU W60L60 OC / Hoja de datos de luminarias

Dispone de una imagen de la luminaria en nuestro catálogo de luminarias.

Emisión de luz 1:



Clasificación luminarias según CIE: 100
Código CIE Flux: 60 86 97 100 72

Emisión de luz 1:

Valoración de deslumbramiento según UGR

ρ Techo		70	70	50	50	30	70	70	50	50	30
ρ Paredes		50	30	50	30	30	50	30	50	30	30
ρ Suelo		20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Tamaño del local X	Y	Mirado en perpendicular al eje de lámpara					Mirado longitudinalmente al eje de lámpara				
2H	2H	14.6	15.8	14.9	16.0	16.2	14.6	15.8	14.9	16.0	16.2
	3H	15.6	16.7	15.9	16.9	17.2	15.6	16.7	15.9	16.9	17.2
	4H	16.2	17.1	16.5	17.4	17.7	16.2	17.1	16.5	17.4	17.7
	6H	16.6	17.5	17.0	17.8	18.1	16.6	17.5	17.0	17.8	18.1
	8H	16.8	17.7	17.2	18.0	18.3	16.8	17.7	17.2	18.0	18.3
	12H	16.9	17.8	17.3	18.1	18.4	16.9	17.8	17.3	18.1	18.4
4H	2H	15.0	16.0	15.4	16.3	16.6	15.0	16.0	15.4	16.3	16.6
	3H	16.3	17.1	16.7	17.4	17.8	16.3	17.1	16.7	17.4	17.8
	4H	17.0	17.7	17.4	18.1	18.4	17.0	17.7	17.4	18.1	18.4
	6H	17.6	18.3	18.0	18.6	19.0	17.6	18.3	18.0	18.6	19.0
	8H	17.9	18.4	18.3	18.8	19.2	17.9	18.4	18.3	18.8	19.2
	12H	18.1	18.6	18.5	19.0	19.4	18.1	18.6	18.5	19.0	19.4
8H	4H	17.3	17.9	17.7	18.3	18.7	17.3	17.9	17.7	18.3	18.7
	6H	18.1	18.5	18.5	19.0	19.4	18.1	18.5	18.5	19.0	19.4
	8H	18.4	18.8	18.9	19.3	19.7	18.4	18.8	18.9	19.3	19.7
	12H	18.7	19.0	19.2	19.5	20.0	18.7	19.0	19.2	19.5	20.0
12H	4H	17.3	17.8	17.8	18.2	18.7	17.3	17.8	17.8	18.2	18.7
	6H	18.1	18.5	18.6	19.0	19.5	18.1	18.5	18.6	19.0	19.5
	8H	18.5	18.9	19.0	19.3	19.8	18.5	18.9	19.0	19.3	19.8

Variación de la posición del espectador para separaciones S entre luminarias

S = 1.0H	+0.2 / -0.3	+0.2 / -0.3
S = 1.5H	+0.3 / -0.6	+0.3 / -0.6
S = 2.0H	+0.7 / -1.0	+0.7 / -1.0
Tabla estándar	BK05	BK05
Sumando de corrección	-0.4	-0.4

Índice de deslumbramiento corregido en relación a 4010lm Flujo luminoso total

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

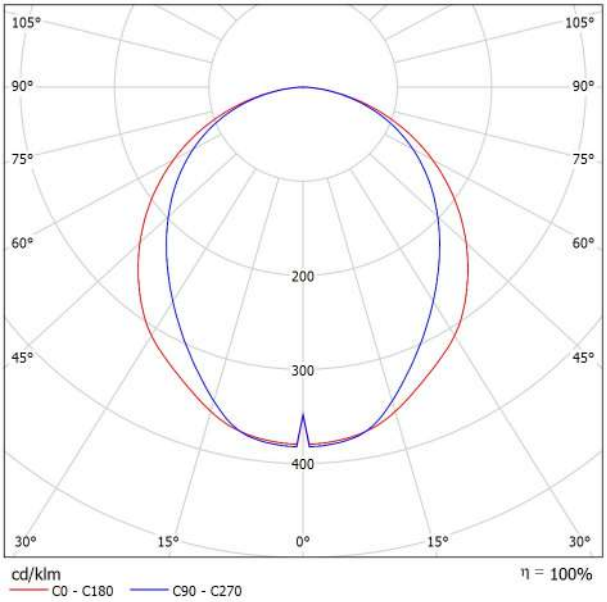
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Philips RC530BI-64dba47a-4d15-429c-b518-d42024c0e168 RC531B LED15S/940 PSD W8L120 4FT / Hoja de datos de luminarias

Dispone de una imagen de la luminaria en nuestro catálogo de luminarias.

Emisión de luz 1:



Clasificación luminarias según CIE: 100
Código CIE Flux: 47 79 96 100 100

Emisión de luz 1:

Valoración de deslumbramiento según UGR

ρ Techo		70	70	50	50	30	70	70	50	50	30
ρ Paredes		50	30	50	30	30	50	30	50	30	30
ρ Suelo		20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Tamaño del local X	Y	Mirado en perpendicular al eje de lámpara					Mirado longitudinalmente al eje de lámpara				
2H	2H	20.3	21.7	20.6	21.9	22.1	19.6	20.9	19.9	21.1	21.4
	3H	21.9	23.1	22.2	23.3	23.6	21.1	22.3	21.4	22.6	22.9
	4H	22.5	23.6	22.8	23.9	24.2	21.7	22.9	22.1	23.2	23.5
	6H	22.9	23.9	23.2	24.2	24.5	22.2	23.2	22.6	23.5	23.9
	8H	23.0	24.0	23.4	24.3	24.6	22.3	23.3	22.7	23.6	24.0
	12H	23.1	24.0	23.4	24.3	24.7	22.4	23.3	22.8	23.7	24.0
4H	2H	21.0	22.1	21.3	22.4	22.7	20.4	21.5	20.8	21.8	22.1
	3H	22.7	23.7	23.1	24.0	24.3	22.1	23.1	22.5	23.4	23.8
	4H	23.4	24.3	23.8	24.6	25.0	22.9	23.7	23.3	24.1	24.5
	6H	24.0	24.7	24.4	25.1	25.5	23.4	24.2	23.9	24.6	25.0
	8H	24.1	24.8	24.6	25.2	25.6	23.6	24.3	24.0	24.7	25.1
	12H	24.2	24.8	24.7	25.3	25.7	23.7	24.3	24.1	24.7	25.2
8H	4H	23.7	24.4	24.1	24.8	25.2	23.2	23.9	23.7	24.3	24.7
	6H	24.4	24.9	24.8	25.3	25.8	23.9	24.5	24.4	24.9	25.3
	8H	24.6	25.1	25.1	25.5	26.0	24.1	24.6	24.6	25.1	25.6
	12H	24.7	25.2	25.2	25.6	26.1	24.3	24.7	24.8	25.2	25.7
12H	4H	23.7	24.3	24.2	24.8	25.2	23.2	23.9	23.7	24.3	24.7
	6H	24.4	24.9	24.9	25.3	25.8	24.0	24.5	24.4	24.9	25.4
	8H	24.7	25.1	25.2	25.6	26.1	24.2	24.6	24.7	25.1	25.6

Variación de la posición del espectador para separaciones S entre luminarias

S = 1.0H	+0.1 / -0.1	+0.1 / -0.1
S = 1.5H	+0.2 / -0.3	+0.3 / -0.4
S = 2.0H	+0.4 / -0.7	+0.5 / -0.7
Tabla estándar	BK06	BK06
Sumando de corrección	7.5	6.9

Índice de deslumbramiento corregido en relación a 1550lm Flujo luminoso total

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

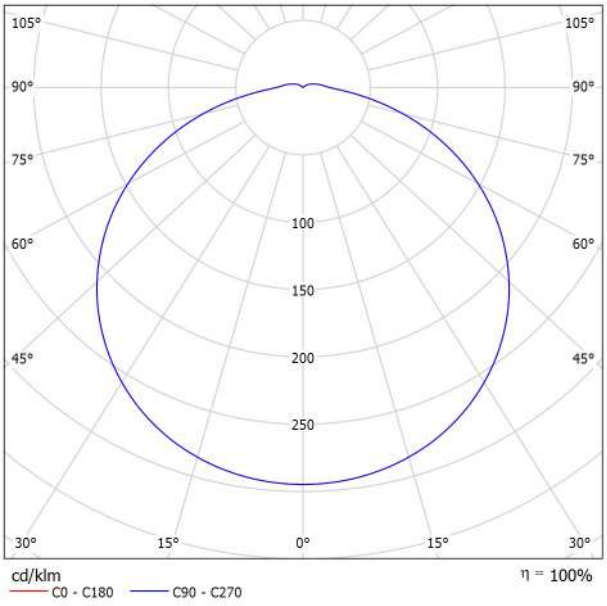
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

Philips 911401847482 WL140V LED12S/840 PSU WH / Hoja de datos de luminarias

Dispone de una imagen de la luminaria en nuestro catálogo de luminarias.

Emisión de luz 1:



Clasificación luminarias según CIE: 96
Código CIE Flux: 43 74 93 96 100

Emisión de luz 1:

Valoración de deslumbramiento según UGR

ρ Techo		70	70	50	50	30	70	70	50	50	30
ρ Paredes		50	30	50	30	30	50	30	50	30	30
ρ Suelo		20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Tamaño del local X	Y	Mirado en perpendicular al eje de lámpara					Mirado longitudinalmente al eje de lámpara				
2H	2H	17.2	18.5	17.6	18.8	19.2	17.2	18.5	17.6	18.8	19.2
	3H	18.9	20.1	19.3	20.5	20.8	18.9	20.1	19.3	20.5	20.8
	4H	19.6	20.8	20.0	21.1	21.5	19.6	20.8	20.0	21.1	21.5
	6H	20.2	21.2	20.6	21.6	22.0	20.2	21.2	20.6	21.6	22.0
	8H	20.4	21.4	20.8	21.8	22.2	20.4	21.4	20.8	21.8	22.2
	12H	20.6	21.5	21.0	21.9	22.4	20.6	21.5	21.0	21.9	22.4
4H	2H	17.9	19.1	18.3	19.4	19.8	17.9	19.1	18.3	19.4	19.8
	3H	19.8	20.8	20.2	21.2	21.6	19.8	20.8	20.2	21.2	21.6
	4H	20.7	21.5	21.1	22.0	22.4	20.7	21.5	21.1	22.0	22.4
	6H	21.4	22.1	21.8	22.6	23.1	21.4	22.1	21.8	22.6	23.1
	8H	21.6	22.3	22.1	22.8	23.3	21.6	22.3	22.1	22.8	23.3
	12H	21.9	22.5	22.4	23.0	23.5	21.9	22.5	22.4	23.0	23.5
8H	4H	21.0	21.7	21.5	22.2	22.7	21.0	21.7	21.5	22.2	22.7
	6H	21.9	22.4	22.4	22.9	23.5	21.9	22.4	22.4	22.9	23.5
	8H	22.2	22.7	22.8	23.3	23.8	22.2	22.7	22.8	23.3	23.8
	12H	22.6	23.0	23.1	23.5	24.1	22.6	23.0	23.1	23.5	24.1
12H	4H	21.0	21.7	21.5	22.2	22.7	21.0	21.7	21.5	22.2	22.7
	6H	21.9	22.5	22.5	23.0	23.5	21.9	22.5	22.5	23.0	23.5
	8H	22.4	22.8	22.9	23.3	23.9	22.4	22.8	22.9	23.3	23.9

Variación de la posición del espectador para separaciones S entre luminarias

S = 1.0H	+0.1 / -0.1	+0.1 / -0.1
S = 1.5H	+0.2 / -0.3	+0.2 / -0.3
S = 2.0H	+0.3 / -0.6	+0.3 / -0.6
Tabla estándar	BK07	BK07
Sumando de corrección	5.5	5.5

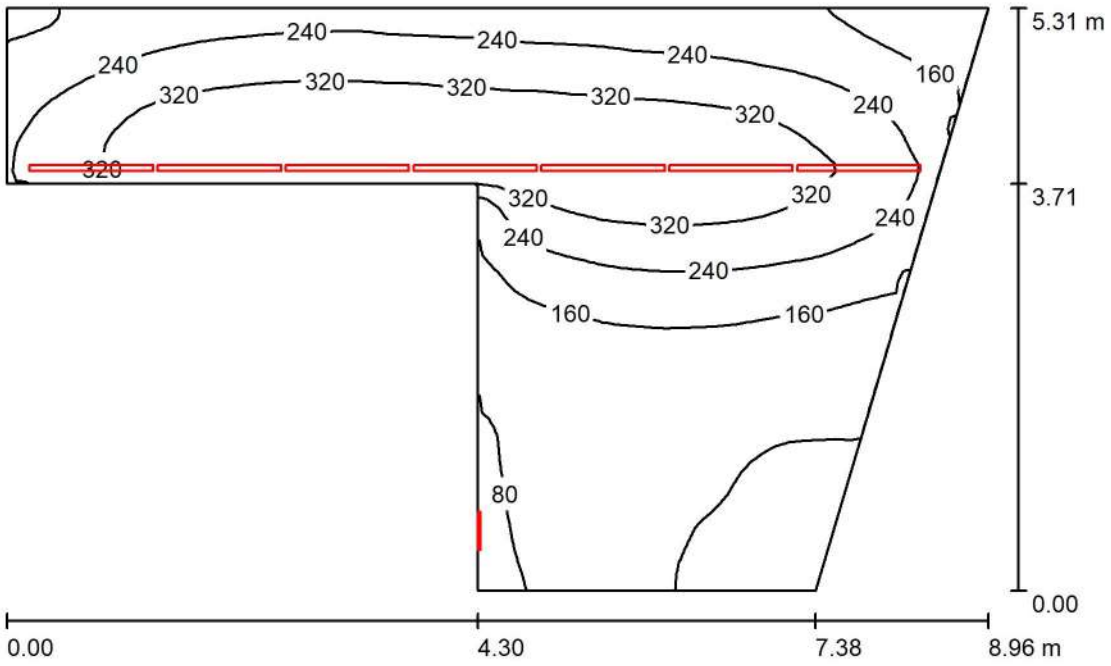
Índice de deslumbramiento corregido en relación a 1350lm Flujo luminoso total

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

ESCALES - ZONA ESPERA / Resumen



Altura del local: 2.950 m, Altura de montaje: 2.500 m, Factor mantenimiento: 0.80

Valores en Lux, Escala 1:69

Superficie	ρ [%]	E_m [lx]	E_{min} [lx]	E_{max} [lx]	E_{min} / E_m
Plano útil	/	220	54	407	0.243
Suelo	20	174	57	278	0.329
Techo	70	62	30	597	0.482
Paredes (7)	50	126	33	1420	/

Plano útil:

Altura:	0.850 m
Trama:	64 x 64 Puntos
Zona marginal:	0.000 m

Lista de piezas - Luminarias

N°	Pieza	Designación (Factor de corrección)	Φ (Luminaria) [lm]	Φ (Lámparas) [lm]	P [W]
1	1	Philips 911401847482 WL140V LED12S/840 PSU WH (1.000)	1350	1350	12.0
2	7	Philips RC530BI-64dba47a-4d15-429c-b518-d42024c0e168 RC531B LED15S/940 PSD W8L120 4FT (1.000)	1551	1550	14.6
			Total: 12207	Total: 12200	114.2

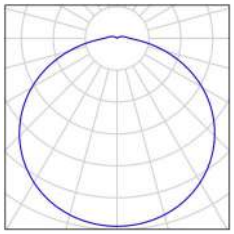
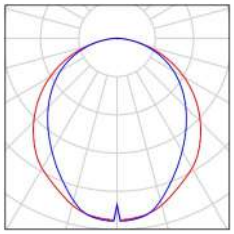
Valor de eficiencia energética: 4.16 W/m² = 1.89 W/m²/100 lx (Base: 27.42 m²)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

ESCALES - ZONA ESPERA / Lista de luminarias

1 Pieza	Philips 911401847482 WL140V LED12S/840 PSU WH N° de artículo: 911401847482 Flujo luminoso (Luminaria): 1350 lm Flujo luminoso (Lámparas): 1350 lm Potencia de las luminarias: 12.0 W Clasificación luminarias según CIE: 96 Código CIE Flux: 43 74 93 96 100 Lámpara: 1 x 12S/840 (Factor de corrección 1.000).	Dispone de una imagen de la luminaria en nuestro catálogo de luminarias.	
7 Pieza	Philips RC530BI-64dba47a-4d15-429c-b518-d42024c0e168 RC531B LED15S/940 PSD W8L120 4FT N° de artículo: RC530BI-64dba47a-4d15-429c-b518-d42024c0e168 Flujo luminoso (Luminaria): 1551 lm Flujo luminoso (Lámparas): 1550 lm Potencia de las luminarias: 14.6 W Clasificación luminarias según CIE: 100 Código CIE Flux: 47 79 96 100 100 Lámpara: 1 x LED15S/940 (Factor de corrección 1.000).	Dispone de una imagen de la luminaria en nuestro catálogo de luminarias.	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

ESCALES - ZONA ESPERA / Resultados luminotécnicos

Flujo luminoso total: 12207 lm
Potencia total: 114.2 W
Factor mantenimiento: 0.80
Zona marginal: 0.000 m

Superficie	Intensidades lumínicas medias [lx]			Grado de reflexión [%]	Densidad lumínica media [cd/m²]
	directo	indirecto	total		
Plano útil	167	53	220	/	/
Suelo	123	51	174	20	11
Techo	14	49	62	70	14
Pared 1	55	38	93	50	15
Pared 2	69	43	111	50	18
Pared 3	68	58	126	50	20
Pared 4	79	66	145	50	23
Pared 5	158	61	218	50	35
Pared 6	35	44	79	50	13
Pared 7	47	42	89	50	14

Simetrías en el plano útil
E_{min} / E_m: 0.243 (1:4)
E_{min} / E_{max}: 0.132 (1:8)

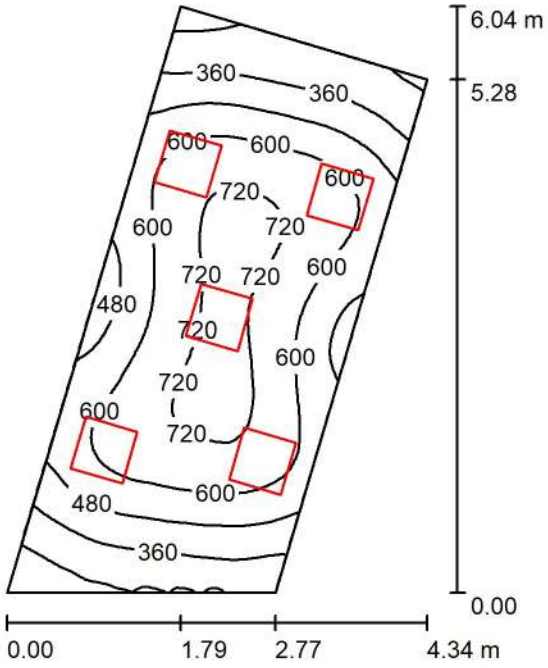
Valor de eficiencia energética: 4.16 W/m² = 1.89 W/m²/100 lx (Base: 27.42 m²)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

AULA 1 - 4 / Resumen



Altura del local: 2.950 m, Altura de montaje: 2.500 m, Factor mantenimiento: 0.80

Valores en Lux, Escala 1:78

Superficie	ρ [%]	E_m [lx]	E_{min} [lx]	E_{max} [lx]	E_{min} / E_m
Plano útil	/	540	162	753	0.300
Suelo	20	431	206	569	0.478
Techo	70	83	57	99	0.688
Paredes (4)	50	215	56	822	/

Plano útil:

Altura:	0.850 m
Trama:	64 x 32 Puntos
Zona marginal:	0.000 m

Lista de piezas - Luminarias

N°	Pieza	Designación (Factor de corrección)	Φ (Luminaria) [lm]	Φ (Lámparas) [lm]	P [W]
1	5	Philips 911401891185 RC132V G6 29_36_43S/830_40 PSU W60L60 OC (1.000)	2902	4010	31.0
			Total: 14508	Total: 20050	155.0

Valor de eficiencia energética: 9.88 W/m² = 1.83 W/m²/100 lx (Base: 15.68 m²)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

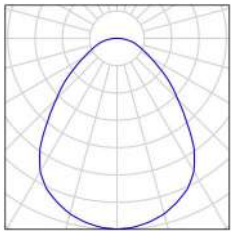
Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

AULA 1 - 4 / Lista de luminarias

5 Pieza

Philips 911401891185 RC132V G6 29_36_43S/830_40 PSU W60L60 OC
N° de artículo: 911401891185
Flujo luminoso (Luminaria): 2902 lm
Flujo luminoso (Lámparas): 4010 lm
Potencia de las luminarias: 31.0 W
Clasificación luminarias según CIE: 100
Código CIE Flux: 60 86 97 100 72
Lámpara: 1 x 29_36_43S-NE/830_840 (Factor de corrección 1.000).

Dispone de una imagen de la luminaria en nuestro catálogo de luminarias.



Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

AULA 1 - 4 / Resultados luminotécnicos

Flujo luminoso total: 14508 lm
Potencia total: 155.0 W
Factor mantenimiento: 0.80
Zona marginal: 0.000 m

Superficie	Intensidades lumínicas medias [lx]			Grado de reflexión [%]	Densidad lumínica media [cd/m²]
	directo	indirecto	total		
Plano útil	448	93	540	/	/
Suelo	333	98	431	20	27
Techo	0.00	83	83	70	18
Pared 1	84	86	170	50	27
Pared 2	153	89	242	50	39
Pared 3	85	89	174	50	28
Pared 4	137	92	229	50	36

Simetrías en el plano útil
E_{min} / E_m: 0.300 (1:3)
E_{min} / E_{max}: 0.215 (1:5)

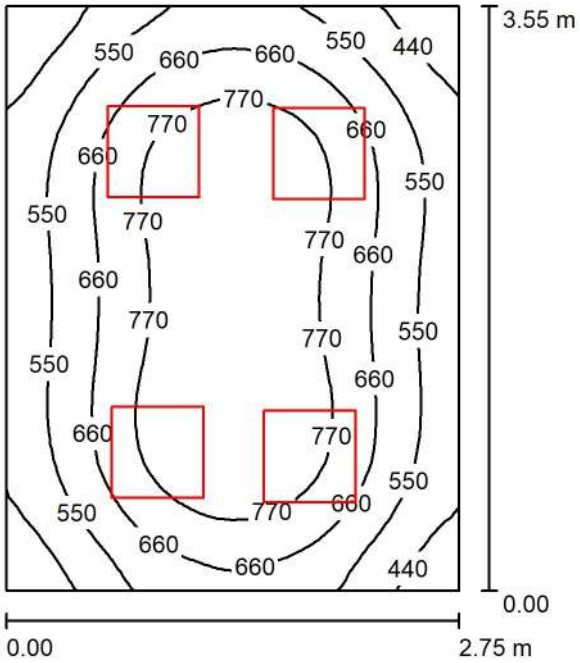
Valor de eficiencia energética: 9.88 W/m² = 1.83 W/m²/100 lx (Base: 15.68 m²)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

AULA 2 - 5 / Resumen



Altura del local: 2.950 m, Altura de montaje: 2.500 m, Factor mantenimiento: 0.80

Valores en Lux, Escala 1:46

Superficie	ρ [%]	E_m [lx]	E_{min} [lx]	E_{max} [lx]	E_{min} / E_m
Plano útil	/	655	346	881	0.528
Suelo	20	492	324	615	0.660
Techo	70	90	66	107	0.736
Paredes (4)	50	260	66	487	/

Plano útil:

Altura:	0.850 m
Trama:	32 x 32 Puntos
Zona marginal:	0.000 m

Lista de piezas - Luminarias

N°	Pieza	Designación (Factor de corrección)	Φ (Luminaria) [lm]	Φ (Lámparas) [lm]	P [W]
1	4	Philips 911401891185 RC132V G6 29_36_43S/830_40 PSU W60L60 OC (1.000)	2902	4010	31.0
			Total: 11606	Total: 16040	124.0

Valor de eficiencia energética: 12.71 W/m² = 1.94 W/m²/100 lx (Base: 9.76 m²)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

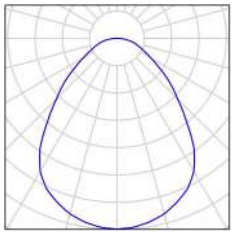
Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

AULA 2 - 5 / Lista de luminarias

4 Pieza

Philips 911401891185 RC132V G6 29_36_43S/830_40 PSU W60L60 OC
N° de artículo: 911401891185
Flujo luminoso (Luminaria): 2902 lm
Flujo luminoso (Lámparas): 4010 lm
Potencia de las luminarias: 31.0 W
Clasificación luminarias según CIE: 100
Código CIE Flux: 60 86 97 100 72
Lámpara: 1 x 29_36_43S-NE/830_840 (Factor de corrección 1.000).

Dispone de una imagen de la luminaria en nuestro catálogo de luminarias.



Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

AULA 2 - 5 / Resultados luminotécnicos

Flujo luminoso total: 11606 lm
Potencia total: 124.0 W
Factor mantenimiento: 0.80
Zona marginal: 0.000 m

Superficie	Intensidades lumínicas medias [lx]			Grado de reflexión [%]	Densidad lumínica media [cd/m²]
	directo	indirecto	total		
Plano útil	541	114	655	/	/
Suelo	371	121	492	20	31
Techo	0.00	90	90	70	20
Pared 1	165	106	271	50	43
Pared 2	148	109	257	50	41
Pared 3	155	106	260	50	41
Pared 4	144	108	252	50	40

Simetrías en el plano útil
E_{min} / E_m: 0.528 (1:2)
E_{min} / E_{max}: 0.393 (1:3)

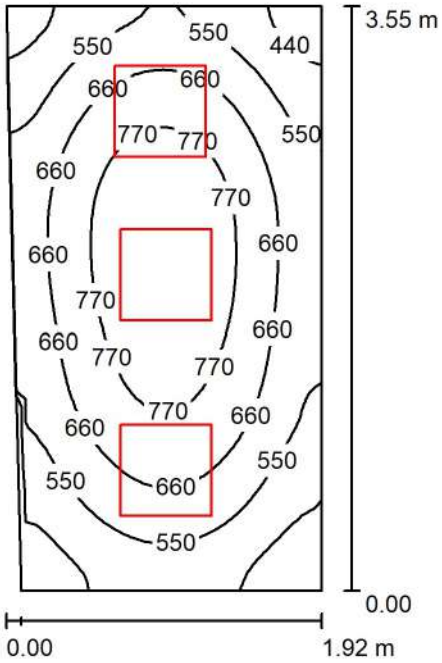
Valor de eficiencia energética: 12.71 W/m² = 1.94 W/m²/100 lx (Base: 9.76 m²)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

AULA 3 - 6 / Resumen



Altura del local: 2.950 m, Altura de montaje: 2.500 m, Factor mantenimiento: 0.80

Valores en Lux, Escala 1:46

Superficie	ρ [%]	E_m [lx]	E_{min} [lx]	E_{max} [lx]	E_{min} / E_m
Plano útil	/	635	354	864	0.557
Suelo	20	446	308	547	0.690
Techo	70	87	65	96	0.750
Paredes (4)	50	264	66	615	/

Plano útil:

Altura:	0.850 m
Trama:	64 x 32 Puntos
Zona marginal:	0.000 m

Lista de piezas - Luminarias

N°	Pieza	Designación (Factor de corrección)	Φ (Luminaria) [lm]	Φ (Lámparas) [lm]	P [W]
1	3	Philips 911401891185 RC132V G6 29_36_43S/830_40 PSU W60L60 OC (1.000)	2902	4010	31.0
			Total: 8705	Total: 12030	93.0

Valor de eficiencia energética: 13.96 W/m² = 2.20 W/m²/100 lx (Base: 6.66 m²)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

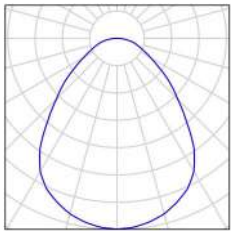
Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

AULA 3 - 6 / Lista de luminarias

3 Pieza

Philips 911401891185 RC132V G6 29_36_43S/830_40 PSU W60L60 OC
N° de artículo: 911401891185
Flujo luminoso (Luminaria): 2902 lm
Flujo luminoso (Lámparas): 4010 lm
Potencia de las luminarias: 31.0 W
Clasificación luminarias según CIE: 100
Código CIE Flux: 60 86 97 100 72
Lámpara: 1 x 29_36_43S-NE/830_840 (Factor de corrección 1.000).

Dispone de una imagen de la luminaria en nuestro catálogo de luminarias.



Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

AULA 3 - 6 / Resultados luminotécnicos

Flujo luminoso total: 8705 lm
Potencia total: 93.0 W
Factor mantenimiento: 0.80
Zona marginal: 0.000 m

Superficie	Intensidades lumínicas medias [lx]			Grado de reflexión [%]	Densidad lumínica media [cd/m²]
	directo	indirecto	total		
Plano útil	509	126	635	/	/
Suelo	322	124	446	20	28
Techo	0.00	87	87	70	19
Pared 1	142	107	249	50	40
Pared 2	147	116	263	50	42
Pared 3	160	109	269	50	43
Pared 4	153	116	269	50	43

Simetrías en el plano útil
E_{min} / E_m: 0.557 (1:2)
E_{min} / E_{max}: 0.409 (1:2)

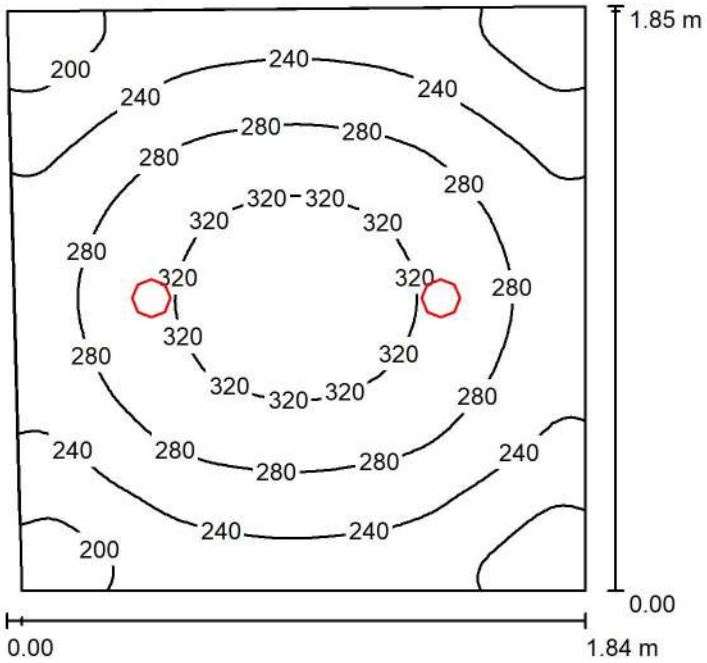
Valor de eficiencia energética: 13.96 W/m² = 2.20 W/m²/100 lx (Base: 6.66 m²)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

BANY PETIT / Resumen



Altura del local: 2.950 m, Altura de montaje: 2.500 m, Factor mantenimiento: 0.80

Valores en Lux, Escala 1:24

Superficie	ρ [%]	E_m [lx]	E_{min} [lx]	E_{max} [lx]	E_{min} / E_m
Plano útil	/	263	174	340	0.662
Suelo	20	165	130	189	0.790
Techo	70	48	33	57	0.694
Paredes (4)	50	118	34	430	/

Plano útil:

Altura:	0.850 m
Trama:	64 x 64 Puntos
Zona marginal:	0.000 m

Lista de piezas - Luminarias

N°	Pieza	Designación (Factor de corrección)	Φ (Luminaria) [lm]	Φ (Lámparas) [lm]	P [W]
1	2	DN145B O LED10S/830 NO (1.000)	1100	1100	13.0
			Total: 2200	Total: 2200	26.0

Valor de eficiencia energética: 7.78 W/m² = 2.96 W/m²/100 lx (Base: 3.34 m²)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

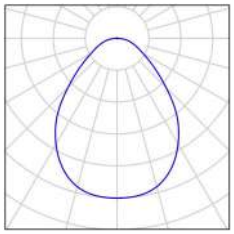
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

BANY PETIT / Lista de luminarias

2 Pieza DN145B O LED10S/830 NO
N° de artículo:
Flujo luminoso (Luminaria): 1100 lm
Flujo luminoso (Lámparas): 1100 lm
Potencia de las luminarias: 13.0 W
Clasificación luminarias según CIE: 100
Código CIE Flux: 61 87 97 100 100
Lámpara: 1 x LED10S/830 (Factor de corrección 1.000).

Dispone de una imagen de la luminaria en nuestro catálogo de luminarias.



Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

BANY PETIT / Resultados luminotécnicos

Flujo luminoso total: 2200 lm
Potencia total: 26.0 W
Factor mantenimiento: 0.80
Zona marginal: 0.000 m

Superficie	Intensidades lumínicas medias [lx]			Grado de reflexión [%]	Densidad lumínica media [cd/m²]
	directo	indirecto	total		
Plano útil	198	65	263	/	/
Suelo	111	54	165	20	11
Techo	0.03	48	48	70	11
Pared 1	57	53	110	50	18
Pared 2	71	54	124	50	20
Pared 3	57	54	110	50	18
Pared 4	73	53	126	50	20

Simetrías en el plano útil
E_{min} / E_m: 0.662 (1:2)
E_{min} / E_{max}: 0.511 (1:2)

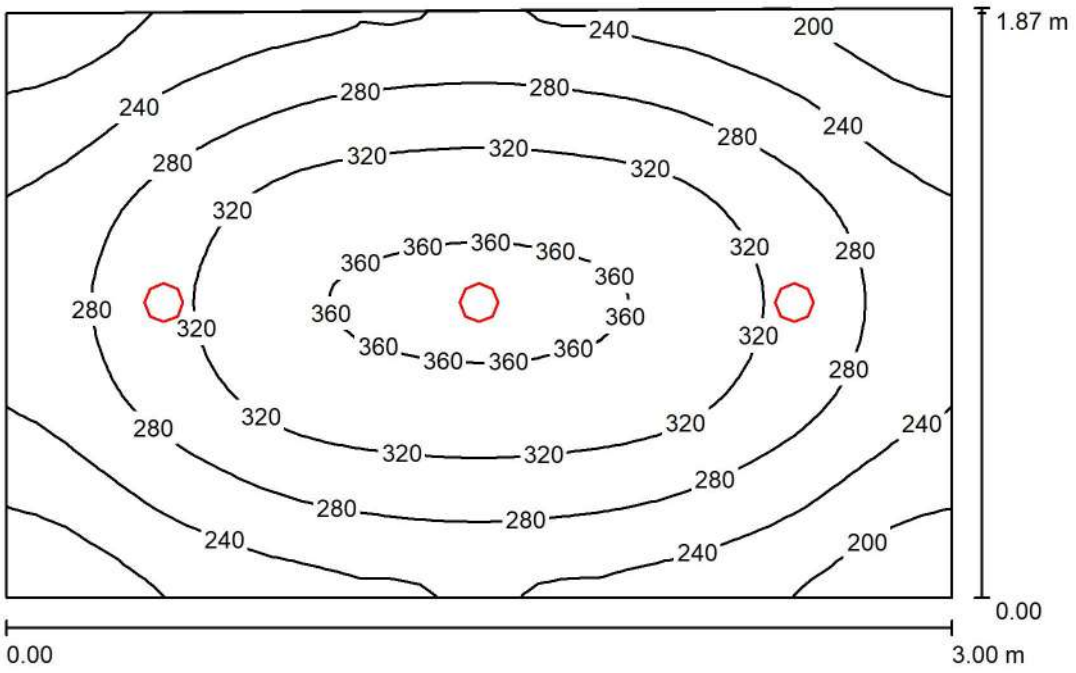
Valor de eficiencia energética: 7.78 W/m² = 2.96 W/m²/100 lx (Base: 3.34 m²)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

BANY GRAN / Resumen



Altura del local: 2.950 m, Altura de montaje: 2.500 m, Factor mantenimiento: 0.80

Valores en Lux, Escala 1:24

Superficie	ρ [%]	E_m [lx]	E_{min} [lx]	E_{max} [lx]	E_{min} / E_m
Plano útil	/	280	171	368	0.609
Suelo	20	193	143	230	0.744
Techo	70	48	34	56	0.701
Paredes (4)	50	118	33	343	/

Plano útil:

Altura:	0.850 m
Trama:	32 x 32 Puntos
Zona marginal:	0.000 m

Lista de piezas - Luminarias

N°	Pieza	Designación (Factor de corrección)	Φ (Luminaria) [lm]	Φ (Lámparas) [lm]	P [W]
1	3	DN145B O LED10S/830 NO (1.000)	1100	1100	13.0
			Total: 3300	Total: 3300	39.0

Valor de eficiencia energética: 6.99 W/m² = 2.49 W/m²/100 lx (Base: 5.58 m²)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

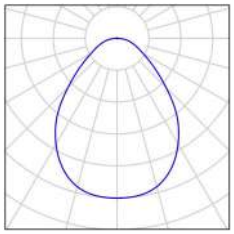
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

BANY GRAN / Lista de luminarias

3 Pieza DN145B O LED10S/830 NO
N° de artículo:
Flujo luminoso (Luminaria): 1100 lm
Flujo luminoso (Lámparas): 1100 lm
Potencia de las luminarias: 13.0 W
Clasificación luminarias según CIE: 100
Código CIE Flux: 61 87 97 100 100
Lámpara: 1 x LED10S/830 (Factor de corrección 1.000).

Dispone de una imagen de la luminaria en nuestro catálogo de luminarias.



Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

BANY GRAN / Resultados luminotécnicos

Flujo luminoso total: 3300 lm
Potencia total: 39.0 W
Factor mantenimiento: 0.80
Zona marginal: 0.000 m

Superficie	Intensidades lumínicas medias [lx]			Grado de reflexión [%]	Densidad lumínica media [cd/m²]
	directo	indirecto	total		
Plano útil	220	61	280	/	/
Suelo	136	56	193	20	12
Techo	0.03	48	48	70	11
Pared 1	62	53	114	50	18
Pared 2	71	51	122	50	19
Pared 3	62	53	115	50	18
Pared 4	72	51	122	50	19

Simetrías en el plano útil
E_{min} / E_m: 0.609 (1:2)
E_{min} / E_{max}: 0.464 (1:2)

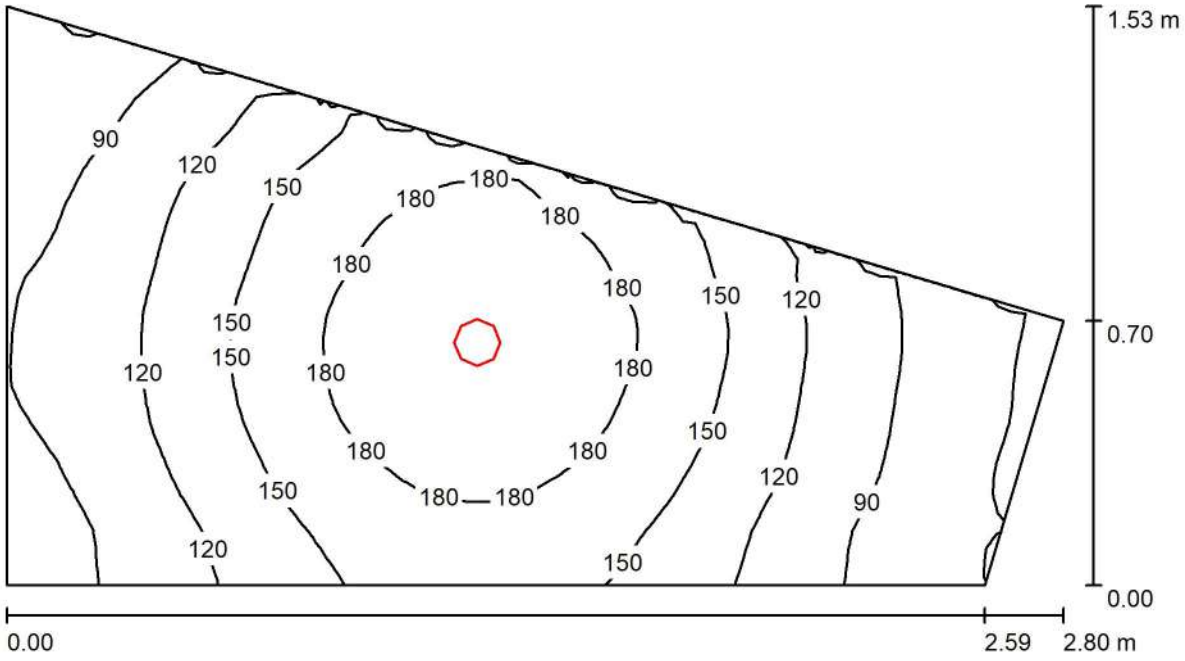
Valor de eficiencia energética: 6.99 W/m² = 2.49 W/m²/100 lx (Base: 5.58 m²)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

MAGATZEM 1 - 2 / Resumen



Altura del local: 2.950 m, Altura de montaje: 2.500 m, Factor mantenimiento: 0.80

Valores en Lux, Escala 1:20

Superficie	ρ [%]	E_m [lx]	E_{min} [lx]	E_{max} [lx]	E_{min} / E_m
Plano útil	/	135	53	202	0.394
Suelo	20	82	56	100	0.680
Techo	70	24	15	32	0.626
Paredes (4)	50	57	14	308	/

Plano útil:

Altura:	0.850 m
Trama:	64 x 32 Puntos
Zona marginal:	0.000 m

Lista de piezas - Luminarias

N°	Pieza	Designación (Factor de corrección)	Φ (Luminaria) [lm]	Φ (Lámparas) [lm]	P [W]
1	1	DN145B O LED10S/830 NO (1.000)	1100	1100	13.0
			Total: 1100	Total: 1100	13.0

Valor de eficiencia energética: 4.28 W/m² = 3.17 W/m²/100 lx (Base: 3.04 m²)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

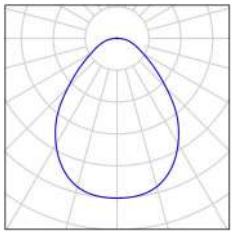
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

MAGATZEM 1 - 2 / Lista de luminarias

1 Pieza DN145B O LED10S/830 NO
N° de artículo:
Flujo luminoso (Luminaria): 1100 lm
Flujo luminoso (Lámparas): 1100 lm
Potencia de las luminarias: 13.0 W
Clasificación luminarias según CIE: 100
Código CIE Flux: 61 87 97 100 100
Lámpara: 1 x LED10S/830 (Factor de corrección 1.000).

Dispone de una imagen de la luminaria en nuestro catálogo de luminarias.



Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Proyecto elaborado por
Teléfono
Fax
e-Mail

MAGATZEM 1 - 2 / Resultados luminotécnicos

Flujo luminoso total: 1100 lm
Potencia total: 13.0 W
Factor mantenimiento: 0.80
Zona marginal: 0.000 m

Superficie	Intensidades lumínicas medias [lx] directo	indirecto	total	Grado de reflexión [%]	Densidad lumínica media [cd/m²]
Plano útil	102	33	135	/	/
Suelo	57	26	82	20	5.23
Techo	0.01	24	24	70	5.24
Pared 1	34	28	62	50	9.85
Pared 2	19	22	41	50	6.60
Pared 3	35	27	62	50	9.86
Pared 4	23	26	49	50	7.72

Simetrías en el plano útil
E_{min} / E_m: 0.394 (1:3)
E_{min} / E_{max}: 0.263 (1:4)

Valor de eficiencia energética: 4.28 W/m² = 3.17 W/m²/100 lx (Base: 3.04 m²)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MA Annex CLC

Càlcul de la instal·lació de climatització i ventilació

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

RESUM DE CÀLCUL DELS SISTEMES DE CLIMA AMB TUBS REFRIGERANTS.

Fórmulas Generales

Emplearemos las siguientes:

$$H = Z + (P/g) \; ; \; g = r \times g \; ; \; H_1 = H_2 + h_f$$

Siendo:

H = Energía por unidad de peso (mcr).
z = Cota (m).
P/g = Altura de presión (mcr).
g = Peso específico fluido.
r = Densidad fluido (kg/m³).
g = Aceleración gravedad. 9,81 m/s².
h_f = Pérdidas de energía por unidad de peso (mcr).

a) Tuberías y válvulas.

$$H_i - H_j = h_{ij} = r_{ij} \times Q_{ij}^{\,n} + m_{ij} \times Q_{ij}^{\,2}$$

Darcy - Weisbach :

$r_{ij} = 10^9 \times 8 \times f \times L / (p^2 \times g \times D^5)$; n = 2
$m_{ij} = 10^6 \times 8 \times k / (p^2 \times g \times D^4)$
$Re = 4 \times Q / (p \times D \times n)$
$f = 0.25 / [lg_{10}(e / (3.7 \times D) + 5.74 / Re^{0.9})]^2$

Siendo:

f = Factor de fricción en tuberías (adimensional).
L = Longitud equivalente de tubería (m).
D = Diámetro de tubería o válvula (mm).
Q = Caudal (l/s).
e = Rugosidad absoluta tubería (mm).
Re = Número de Reynolds (adimensional).
n = Viscosidad cinemática del fluido (m²/s).
k = Coeficiente de pérdidas en válvula (adimensional).

b) Cálculos Térmicos.

Caudal demandado por las unidades interiores

$$m_i = Pf_i / (hv - hl) \; ; \; Ql_i = m_i \times 1000 / rl \; ; \; Qv_i = m_i \times 1000 / rv$$

Siendo:

m_i = Caudal másico unidad i (Kg/s).
Ql_i = Caudal volumétrico del líquido unidad i (l/s).
Qv_i = Caudal volumétrico del vapor unidad i (l/s).
Pf_i = Potencia frigorífica total unidad i (kW).
hv = Entalpía específica del vapor (kJ/kg).
hl = Entalpía específica del líquido (kJ/kg).
rl = Densidad líquido (kg/m³).
rv = Densidad vapor (kg/m³).

1x1 PB SALA POLIVALENT

Datos Generales Instalación

Fluido refrigerante: R-32

Tª Condensación (°C): 45
Subenfriamiento líquido (°C): 1
Tª Evaporación (°C): 5
Recalentamiento vapor (°C): 5

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Presión Condesación (bar): 27.45
Densidad líquido (Kg/m^3): 969
Entalpía líquido (kJ/Kg): 274.66
Viscosidad líquido (kg/m·s): 0.000125
Calor Específico líquido (kJ/Kg·K): 1.834
Velocidad máxima líquido (m/s): 2.5
Pérdidas Secundarias (%): 20

Presión Evaporación (bar): 9.4
Densidad vapor (Kg/m^3): 35.0892
Entalpía vapor (kJ/Kg): 426.44
Viscosidad vapor (kg/m·s): 0.0000131
Calor Específico vapor (kJ/Kg·K): 0.826
Velocidad máxima vapor (m/s): 15

Resultados Caudales Unidades Interiores

Nudo Orig.	Local	Tipo	Potencia Frig. Tot. (kW)	Caudal másico (Kg/s)	Ql Líquido (l/s)	Qv Vapor (l/s)
4	SALA POLIVALENT	Conductos	7,1	0,047	0,048	1,333

Resultados Ramas y Nudos

Línea	Nudo Orig.	Nudo Dest.	L.real (m)	Función tramo	Mat./Rug.(mm)/K	circ./f	Q (l/s)	Dext (mm)	Dint (mm)	hf (mcr)	hf (bar)	V (m/s)
9	1	9		Unidad exterior			-0,0483				18,332	
1	1	2	2,77	Tubería	Cobre-L/0,0015	Líquido/0,021	0,0483	9,52	7,9	0,432	0,041	0,98
8	9	8	2,51	Tubería	Cobre-L/0,0015	Vapor/0,015	-1,3331	15,87	13,83	13,413	0,046	8,87*
3	3	4	1,95	Tubería	Cobre-L/0,0015	Líquido/0,021	0,0483	9,52	7,9	0,303	0,029	0,98
4	4	5		Unidad int./VRC			1,3331				18,05	
5	5	6		Unidad int./VLQ	K=2,5		1,3331				0,005	
6	6	7	1,69	Tubería	Cobre-L/0,0015	Vapor/0,015	1,3331	15,87	13,83	8,997	0,031	8,87
2	3	2	3,9	Tubería	Cobre-L/0,0015	Líquido/0,021	-0,0483	9,52	7,9	0,607	0,058	0,98
7	7	8	3,9	Tubería	Cobre-L/0,0015	Vapor/0,015	1,3331	15,87	13,83	20,82	0,072	8,87

Nudo	Cota (m)	H (bar)	Presión (bar)	Perd. energía itine. (bar)	Perd. presión itine. (bar)	Perd. presión itine. (°C)
1	6,8	28,096	27,45			
9	6,8	9,765	9,741*			
2	6,8	28,055	27,409			
8	6,8	9,811	9,787			
7	2,9	9,882	9,872			
3	2,9	27,998	27,722			
4	2,9	27,969	27,693	0,128	-0,243	-0,38
5	2,9	9,919	9,909			
6	2,9	9,913	9,903	0,149	0,162	0,579

NOTA:
- * Rama de mayor velocidad o nudo de menor presión.

2x1 PB RECEPCIÓ

Datos Generales Instalación

Fluido refrigerante: R-32

Tª Condensación (°C): 45
Subenfriamiento líquido (°C): 1
Presión Condesación (bar): 27.45
Densidad líquido (Kg/m^3): 969
Entalpía líquido (kJ/Kg): 274.66
Viscosidad líquido (kg/m·s): 0.000125
Calor Específico líquido (kJ/Kg·K): 1.834
Velocidad máxima líquido (m/s): 2.5
Pérdidas Secundarias (%): 20

Tª Evaporación (°C): 5
Recalentamiento vapor (°C): 5
Presión Evaporación (bar): 9.4
Densidad vapor (Kg/m^3): 35.0892
Entalpía vapor (kJ/Kg): 426.44
Viscosidad vapor (kg/m·s): 0.0000131
Calor Específico vapor (kJ/Kg·K): 0.826
Velocidad máxima vapor (m/s): 15

Resultados Caudales Unidades Interiores

Nudo Orig.	Local	Tipo	Potencia Frig. Tot. (kW)	Caudal másico (Kg/s)	Ql Líquido (l/s)	Qv Vapor (l/s)

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

5	VESTÍBUL-RECEPCIÓ	Suelo con env.	2,5	0,016	0,017	0,469
12	VESTÍBUL-RECEPCIÓ	Suelo con env.	2,5	0,016	0,017	0,469

Resultados Ramas y Nudos

Línea	Nudo Orig.	Nudo Dest.	L.real (m)	Función tramo	Mat./Rug.(mm)/K	circ./f	Q (l/s)	Dext (mm)	Dint (mm)	hf (mcr)	hf (bar)	V (m/s)
11	1	11		Unidad exterior			-0,034				20,647	
1	1	2	3,54	Tubería	Cobre-L/0,0015	Líquido/0,021	0,034	6,35	4,73	3,541	0,337	1,93
10	11	10	3,28	Tubería	Cobre-L/0,0015	Vapor/0,016	-0,9388	12,7	10,92	29,212	0,101	10,02*
2	3	2	3,9	Tubería	Cobre-L/0,0015	Líquido/0,021	-0,034	6,35	4,73	3,901	0,371	1,93
9	9	10	3,9	Tubería	Cobre-L/0,0015	Vapor/0,016	0,9388	12,7	10,92	34,738	0,12	10,02
3	3	4	10,09	Tubería	Cobre-L/0,0015	Líquido/0,021	0,034	6,35	4,73	10,094	0,959	1,93
4	4	5	3,09	Tubería	Cobre-L/0,0015	Líquido/0,023	0,017	6,35	4,73	0,878	0,083	0,97
5	5	6		Unidad int./VRC			0,4694				18,05	
6	6	7		Unidad int./VLQ	K=2,5		0,4694				0,189	
7	7	8	3,21	Tubería	Cobre-L/0,0015	Vapor/0,017	0,4694	9,52	7,9	38,864	0,134	9,58
8	8	9	9,92	Tubería	Cobre-L/0,0015	Vapor/0,016	0,9388	12,7	10,92	88,325	0,304	10,02
12	4	12	5,94	Tubería	Cobre-L/0,0015	Líquido/0,023	0,017	6,35	4,73	1,689	0,161	0,97
13	12	13		Unidad int./VRC			0,4694				18,05	
14	13	14		Unidad int./VLQ	K=2,5		0,4694				0,003	
15	14	8	5,82	Tubería	Cobre-L/0,0015	Vapor/0,017	0,4694	9,52	7,9	70,329	0,242	9,58

Nudo	Cota (m)	H (bar)	Presión (bar)	Perd. energía itine. (bar)	Perd. presión itine. (bar)	Perd. presión itine. (°C)
1	6,8	28,096	27,45			
11	6,8	7,449	7,426*			
2	6,8	27,76	27,113			
10	6,8	7,55	7,526			
9	2,9	7,669	7,659			
3	2,9	27,389	27,113			
4	2,9	26,429	26,154			
5	0	26,346	26,346	1,75	1,104	1,725
6	0	8,296	8,296			
7	0	8,107	8,107	0,658	0,681	2,433
8	2,9	7,974	7,964			
12	0	26,269	26,269	1,827	1,181	1,845
13	0	8,219	8,219			
14	0	8,216	8,216	0,766	0,79	2,82

NOTA:
- * Rama de mayor velocidad o nudo de menor presión.

3x1 P1ª

Datos Generales Instalación

Fluido refrigerante: R-32

Tª Condensación (°C): 45
Subenfriamiento líquido (°C): 1
Presión Condesación (bar): 27.45
Densidad líquido (Kg/m^3): 969
Entalpía líquido (kJ/Kg): 274.66
Viscosidad líquido (kg/m·s): 0.000125
Calor Específico líquido (kJ/Kg·K): 1.834
Velocidad máxima líquido (m/s): 2.5
Pérdidas Secundarias (%): 20

Tª Evaporación (°C): 5
Recalentamiento vapor (°C): 5
Presión Evaporación (bar): 9.4
Densidad vapor (Kg/m^3): 35.0892
Entalpía vapor (kJ/Kg): 426.44
Viscosidad vapor (kg/m·s): 0.0000131
Calor Específico vapor (kJ/Kg·K): 0.826
Velocidad máxima vapor (m/s): 15

Resultados Caudales Unidades Interiores

Nudo Orig.	Local	Tipo	Potencia Frig. Tot. (kW)	Caudal másico (Kg/s)	Ql Líquido (l/s)	Qv Vapor (l/s)
5	AULA 3	Cassette 4V	2,6	0,017	0,018	0,488

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

13	AULA 2	Cassette 4V	2,6	0,017	0,018	0,488
17	AULA 1	Cassette 4V	2,6	0,017	0,018	0,488

Resultados Ramas y Nudos

Línea	Nudo Orig.	Nudo Dest.	L.real (m)	Función tramo	Mat./Rug.(mm)/K	circ./f	Q (l/s)	Dext (mm)	Dint (mm)	hf (mcr)	hf (bar)	V (m/s)
11	1	11		Unidad exterior			-0,053				19,195	
1	1	2	4,82	Tubería	Cobre-L/0,0015	Líquido/0,02	0,053	9,52	7,9	0,891	0,085	1,08
10	11	10	4,56	Tubería	Cobre-L/0,0015	Vapor/0,015	-1,4646	15,87	13,83	29,052	0,1	9,75
3	3	4	2,07	Tubería	Cobre-L/0,0015	Líquido/0,02	0,053	9,52	7,9	0,382	0,036	1,08
5	5	6		Unidad int./VRC			0,4882				18,05	
6	6	7		Unidad int./VLQ	K=2,5		0,4882				0,747	
4	4	5	1,52	Tubería	Cobre-L/0,0015	Líquido/0,023	0,0177	6,35	4,73	0,463	0,044	1,01
7	7	8	1,63	Tubería	Cobre-L/0,0015	Vapor/0,017	0,4882	9,52	7,9	21,25	0,073	9,96
8	8	9	1,99	Tubería	Cobre-L/0,0015	Vapor/0,015	1,4646	15,87	13,83	12,694	0,044	9,75
14	13	14		Unidad int./VRC			0,4882				18,05	
15	14	15		Unidad int./VLQ	K=2,5		0,4882				0,419	
13	12	13	1,52	Tubería	Cobre-L/0,0015	Líquido/0,023	0,0177	6,35	4,73	0,463	0,044	1,01
16	15	16	1,63	Tubería	Cobre-L/0,0015	Vapor/0,017	0,4882	9,52	7,9	21,25	0,073	9,96
12	4	12	2,43	Tubería	Cobre-L/0,0015	Líquido/0,021	0,0354	6,35	4,73	2,612	0,248	2,01
17	8	16	2,43	Tubería	Cobre-L/0,0015	Vapor/0,016	-0,9764	12,7	10,92	23,286	0,08	10,43*
19	17	18		Unidad int./VRC			0,4882				18,05	
20	18	19		Unidad int./VLQ	K=2,5		0,4882				0	
2	3	2	0,4	Tubería	Cobre-L/0,0015	Líquido/0,02	-0,053	9,52	7,9	0,074	0,007	1,08
9	9	10	0,4	Tubería	Cobre-L/0,0015	Vapor/0,015	1,4646	15,87	13,83	2,546	0,009	9,75
18	12	17	7,34	Tubería	Cobre-L/0,0015	Líquido/0,023	0,0177	6,35	4,73	2,239	0,213	1,01
21	16	19	7,21	Tubería	Cobre-L/0,0015	Vapor/0,017	-0,4882	9,52	7,9	93,862	0,323	9,96

Nudo	Cota (m)	H (bar)	Presión (bar)	Perd. energía itine. (bar)	Perd. presión itine. (bar)	Perd. presión itine. (°C)
1	6,8	28,096	27,45			
11	6,8	8,901	8,878*			
2	6,8	28,012	27,365			
10	6,8	9,001	8,978			
3	6,4	28,005	27,396			
9	6,4	9,01	8,988			
4	6,4	27,968	27,36			
5	6,4	27,924	27,316	0,172	0,134	0,21
6	6,4	9,874	9,852			
7	6,4	9,127	9,105	0,226	0,227	0,811
8	6,4	9,054	9,032			
12	6,4	27,72	27,112			
13	6,4	27,676	27,068	0,42	0,382	0,597
14	6,4	9,626	9,604			
15	6,4	9,207	9,185	0,306	0,307	1,097
16	6,4	9,134	9,112			
17	6,4	27,507	26,899	0,589	0,551	0,861
18	6,4	9,457	9,435			
19	6,4	9,457	9,435	0,556	0,557	1,99

NOTA:
- * Rama de mayor velocidad o nudo de menor presión.

3x1 P2ª

Datos Generales Instalación

Fluido refrigerante: R-32

Tª Condensación (°C): 45
Subenfriamiento líquido (°C): 1
Presión Condesación (bar): 27.45
Densidad líquido (Kg/m^3): 969
Entalpía líquido (kJ/Kg): 274.66

Tª Evaporación (°C): 5
Recalentamiento vapor (°C): 5
Presión Evaporación (bar): 9.4
Densidad vapor (Kg/m^3): 35.0892
Entalpía vapor (kJ/Kg): 426.44

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Viscosidad líquido (kg/m·s): 0.000125
Calor Específico líquido (kJ/Kg·K): 1.834
Velocidad máxima líquido (m/s): 2.5
Pérdidas Secundarias (%): 20

Viscosidad vapor (kg/m·s): 0.0000131
Calor Específico vapor (kJ/Kg·K): 0.826
Velocidad máxima vapor (m/s): 15

Resultados Caudales Unidades Interiores

Nudo Orig.	Local	Tipo	Potencia Frig. Tot. (kW)	Caudal másico (Kg/s)	Ql Líquido (l/s)	Qv Vapor (l/s)
3	AULA 6	Cassette 4V	2,6	0,017	0,018	0,488
9	AULA 5	Cassette 4V	2,6	0,017	0,018	0,488
13	AULA 4	Cassette 4V	2,6	0,017	0,018	0,488

Resultados Ramas y Nudos

Línea	Nudo Orig.	Nudo Dest.	L.real (m)	Función tramo	Mat./Rug.(mm)/K	circ./f	Q (l/s)	Dext (mm)	Dint (mm)	hf (mcr)	hf (bar)	V (m/s)
7	1	7		Unidad exterior			-0,053				19,45	
3	3	4		Unidad int./VRC			0,4882				18,05	
4	4	5		Unidad int./VLQ	K=2,5		0,4882				0,759	
2	2	3	1,52	Tubería	Cobre-L/0,0015	Líquido/0,023	0,0177	6,35	4,73	0,463	0,044	1,01
5	5	6	1,63	Tubería	Cobre-L/0,0015	Vapor/0,017	0,4882	9,52	7,9	21,247	0,073	9,96
10	9	10		Unidad int./VRC			0,4882				18,05	
11	10	11		Unidad int./VLQ	K=2,5		0,4882				0,43	
9	8	9	1,52	Tubería	Cobre-L/0,0015	Líquido/0,023	0,0177	6,35	4,73	0,463	0,044	1,01
12	11	12	1,63	Tubería	Cobre-L/0,0015	Vapor/0,017	0,4882	9,52	7,9	21,247	0,073	9,96
8	2	8	2,43	Tubería	Cobre-L/0,0015	Líquido/0,021	0,0354	6,35	4,73	2,612	0,248	2,01
13	6	12	2,43	Tubería	Cobre-L/0,0015	Vapor/0,016	-0,9764	12,7	10,92	23,286	0,08	10,43*
15	13	14		Unidad int./VRC			0,4882				18,05	
16	14	15		Unidad int./VLQ	K=2,5		0,4882				0,011	
14	8	13	7,34	Tubería	Cobre-L/0,0015	Líquido/0,023	0,0177	6,35	4,73	2,241	0,213	1,01
17	12	15	7,21	Tubería	Cobre-L/0,0015	Vapor/0,017	-0,4882	9,52	7,9	93,819	0,323	9,96
1	1	2	13,38	Tubería	Cobre-L/0,0015	Líquido/0,02	0,053	9,52	7,9	2,472	0,235	1,08
6	7	6	13,22	Tubería	Cobre-L/0,0015	Vapor/0,015	-1,4646	15,87	13,83	84,13	0,29	9,75

Nudo	Cota (m)	H (bar)	Presión (bar)	Perd. energía itine. (bar)	Perd. presión itine. (bar)	Perd. presión itine. (°C)
1	6,8	28,096	27,45			
7	6,8	8,646	8,623*			
2	9,7	27,861	26,939			
3	9,7	27,817	26,895	0,279	0,555	0,867
4	9,7	9,767	9,734			
5	9,7	9,009	8,976	0,363	0,353	1,26
6	9,7	8,936	8,902			
8	9,7	27,613	26,691			
9	9,7	27,569	26,647	0,527	0,803	1,255
10	9,7	9,519	9,486			
11	9,7	9,089	9,056	0,443	0,433	1,546
12	9,7	9,016	8,983			
13	9,7	27,4	26,478	0,696	0,972	1,519
14	9,7	9,35	9,317			
15	9,7	9,339	9,305	0,693	0,683	2,438

NOTA:
- * Rama de mayor velocidad o nudo de menor presión.

Sistema	Local	Unitat	Fabricant	Tipo	Modelo	Pot. Frig. Tot.(W)	Pot. Cal. (W)	EER	COP	Caudal (m³/h)	Refrigerant
Bomba de Calor 1x1	Terrat	Exterior	MITSUBISHI		FDUM71VHNX-W	7100	8000	4,01	4,49		R32-2,75 Kg
	PB Sala Polivalent	Interior	MITSUBISHI	Conductes	FDUM71VH					1440	
Bomba de Calor 2x1	Terrat	Exterior	MITSUBISHI		SCM50ZS-W	5000	6000	4,90	5,17		R32-1,8 Kg
	Recepció	Interior	MITSUBISHI	Split de terra	SRF25ZS-W					396	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

	Recepció	Interior	MITSUBISHI	Split de terra	SRF25ZS-W					396	
Bomba de Calor 3x1	Terrat	Exterior	MITSUBISHI		SCM100ZS-W	10000	10500	4,90	5,17		R32-2,98 Kg
	Aula 1	Interior	MITSUBISHI	Casset	FDTC25VH					600	
	Aula 2	Interior	MITSUBISHI	Casset	FDTC25VH					600	
	Aula 3	Interior	MITSUBISHI	Casset	FDTC25VH					600	
Bomba de Calor 3x1	Terrat	Exterior	MITSUBISHI		SCM100ZS-W	10000	10500	4,90	5,17		R32-2,98 Kg
	Aula 4	Interior	MITSUBISHI	Casset	FDTC25VH					600	
	Aula 5	Interior	MITSUBISHI	Casset	FDTC25VH					600	
	Aula 6	Interior	MITSUBISHI	Casset	FDTC25VH					600	
					Total:	32100	35000				10,51 Kg

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

7.8.-RESUM DE CÀLCUL DELS CONDUCTES DE VENTILACIÓ.

Fórmulas Generales

Emplearemos las siguientes:

$$Pt_i = Ptj + DPtij$$

$$Pt = Ps + Pd$$

$$Pd = r/2 \cdot v^2$$

$$vij = 1000 \cdot |Q_{ij}| \ / \ 3{,}6 \cdot A_{ij}$$

Siendo:

Pt = Presión total (Pa).
Ps = Presión estática (Pa).
Pd = Presión dinámica (Pa).
DPt = Pérdida de presión total (Energía por unidad de volumen) (Pa).
r = Densidad del fluido (kg/m^3).
v = Velocidad del fluido (m/s).
Q = Caudal (m^3/h).
A = Area (mm^2).

Conductos

$$DPtij = r_{ij} \cdot Q_{ij}^2$$

$$r_{ij} = 10^9 \cdot 8 \cdot r \cdot f_{ij} \cdot L_{ij} \ / \ 12{,}96 \cdot p^2 \cdot De_{ij}^5$$

$$f = 0{,}25 \ / \ [lg_{10} \ (e/3{,}7De + 5{,}74/Re^{0{,}9})]^2$$

$$Re = r \cdot 4 \cdot |Q_{ij}| \ / \ 3{,}6 \cdot m \cdot p \cdot De_{ij}$$

Siendo:

f = Factor de fricción en conductos (adimensional).
L = Longitud de cálculo (m).
De = Diámetro equivalente (mm).
e = Rugosidad absoluta del conducto (mm).
Re = Número de Reynolds (adimensional).
m = Viscosidad absoluta fluido (kg/ms).

Componentes

$$DPtij = m_{ij} \cdot Q_{ij}^2$$

$$m_{ij} = 10^6 \cdot r \cdot C_{ij} \ / \ 12{,}96 \cdot 2 \cdot A_{ij}^2$$

C_{ij} = Coeficiente de pérdidas en el componente (relación entre la presión total y la presión dinámica) (Adimensional).

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Impulsió Recuperador

Datos Generales

Impulsión

Densidad: 1,2 Kg/m^3
Viscosidad absoluta: 0,00001819 Kg/m·s
Velocidad máxima: 6 m/s

Aspiración

Densidad: 1,2 Kg/m^3
Viscosidad absoluta: 0,00001819 Kg/m·s
Velocidad máxima: 6 m/s

Pérdidas Pt (Pa) en Acondicionador/Ventilador:

Filtro: 40
Otros: 0

Equilibrado (%): 15
Pérdidas secundarias (%): 10
Relación Alto/Ancho (máximo): 1/5

Resultados Nudos:

Nudo	P.Dinámica (Pa)	P. estática (Pa)	P. Total (Pa)	Caudal (m3/h)	P. necesaria (Pa)	Dif. (Pt-Pn) (Pa)	Pérd. Pt Compuerta (Pa)
2	20,78	11,34	32,12				
1	20,78	-33,03	-12,25				
3	20,78	10,19	30,97				
4	20,78	5,61	26,39				
39	20,78	-31,17	-10,39	2.340	-10,39	0*	
5	20,78	3,04	23,82				
6	9,9	9,65	19,55				
7	9,9	9,37	19,27				
8	7,09	12,49	19,58				
29	0,23	13,04	13,28				
30	0,23	13,03	13,27				
31	2,4	10,87	13,27				
37	0,42	12,75	13,17				
32	2,4	10,58	12,98				
33	1,07	11,99	13,06				
35	0,42	11,53	11,95				
34	1,07	10,76	11,83	180	2,45	0	9,38
36	0,42	11,46	11,88	90	2,56	0	9,32
38	0,42	12,67	13,09	90	2,56	0	10,53
13	0,23	16,22	16,45				
14	2,4	14,06	16,46				
20	0,42	15,94	16,36				
15	2,4	13,77	16,17				
16	1,07	15,18	16,25				
18	0,42	14,73	15,14				
17	1,07	13,97	15,03	180	2,45	0	12,59
21	0,42	15,91	16,33	90	2,56	0*	13,77
19	0,42	14,7	15,12	90	2,56	0	12,56
9	7,09	12,41	19,5				
10	7,09	10,51	17,59				
12	0,23	16,23	16,47				
11	4,75	11,81	16,55				
23	4,75	9,47	14,22				
22	4,75	10,82	15,57				
24	4,75	9,42	14,17				
25	0,1	13,11	13,22				
27	11,48	1,68	13,17				
26	0,1	13,01	13,11	45	2,56	0	10,55
28	11,48	0	11,48	1.575	11,48	0	

Resultados Ramas:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Linea	N.Orig.	N.Dest.	Long (m)	Función	Mat./Rug. (mm)	Circ./f/Co	Caudal (m³/h)	W x H (mm)	D/De (mm)	V (m/s)	Pérd.Pt (Pa)
1	1	2		Ventilador			2.340				-44,364
3	3	4		Codo		Imp./0,22	2.340				4,572
2	2	3	1,03	Conducto	Acero Galv./0,1	Imp./0,0183	2.340		375	5,89(*)	1,151
38	1	39	1,66	Conducto	Acero Galv./0,1	Asp./0,0183	-2.340		375	5,89	1,856
5	5	6		Transición		Imp./0,2052	2.340				4,265
4	4	5	2,31	Conducto	Acero Galv./0,1	Imp./0,0183	2.340		375	5,89	2,576
7	7	8		Derivación T		Imp./-0,043	1.980				-0,305
28	7	29		Derivación T		Imp./25,5775	360				5,995
6	6	7	0,54	Conducto	Fibra V./0,1	Imp./0,0185	2.340	400x400	437	4,06	0,283
30	30	31		Derivación T		Imp./-0,001	270				-0,002
36	30	37		Derivación T		Imp./0,2391	90				0,1
29	29	30	0,62	Conducto	Fibra V./0,1	Imp./0,0266	360	400x400	437	0,62	0,011
32	32	33		Derivación T		Imp./-0,0675	180				-0,072
34	32	35		Derivación T		Imp./2,4768	90				1,032
31	31	32	0,78	Conducto	Fibra V./0,1	Imp./0,0248	270	250x150	210	2	0,284
33	33	34	6,96	Conducto	Fibra V./0,1	Imp./0,027	180	250x150	210	1,33	1,228
35	35	36	0,86	Conducto	Fibra V./0,1	Imp./0,0311	90	200x150	189	0,83	0,074
37	37	38	0,86	Conducto	Fibra V./0,1	Imp./0,0311	90	200x150	189	0,83	0,074
8	8	9	0,2	Conducto	Fibra V./0,1	Imp./0,019	1.980	400x400	437	3,44	0,077
13	13	14		Derivación T		Imp./-0,001	270				-0,002
19	13	20		Derivación T		Imp./0,2391	90				0,1
12	12	13	0,65	Conducto	Fibra V./0,1	Imp./0,0266	360	400x400	437	0,62	0,012
15	15	16		Derivación T		Imp./-0,0675	180				-0,072
17	15	18		Derivación T		Imp./2,4768	90				1,032
14	14	15	0,78	Conducto	Fibra V./0,1	Imp./0,0248	270	250x150	210	2	0,283
16	16	17	6,87	Conducto	Fibra V./0,1	Imp./0,027	180	250x150	210	1,33	1,213
20	20	21	0,29	Conducto	Fibra V./0,1	Imp./0,0311	90	200x150	189	0,83	0,025
18	18	19	0,29	Conducto	Fibra V./0,1	Imp./0,0311	90	200x150	189	0,83	0,025
10	11	10	2,7	Conducto	Fibra V./0,1	Imp./0,019	-1.980	400x400	437	3,44	1,04
9	9	10		Codo		Imp./0,2685	1.980				1,904
11	12	11		Codo		Imp./0,3755	-360				0,088
22	23	22		Codo		Imp./0,2843	-1.620				1,35
24	24	25		Derivación T		Imp./9,1125	45				0,949
26	24	27		Derivación T		Imp./0,0868	1.575				0,997
23	23	24	0,2	Conducto	Fibra V./0,1	Imp./0,0196	1.620	400x400	437	2,81	0,053
25	25	26	4,08	Conducto	Fibra V./0,1	Imp./0,0374	45	200x150	189	0,42	0,106
27	27	28	2,03	Conducto	Fibra V./0,1	Imp./0,0193	1.575	400x250	343	4,38	1,684
21	22	11	3,7	Conducto	Fibra V./0,1	Imp./0,0196	-1.620	400x400	437	2,81	0,986

Resultados Unidades Terminales:

Nudo	Local	Tipo	Caudal (m³/h)	Pt (Pa)	V.ef. (m/s)	Alc (m)	NR (dB)	L x H (mm)	Diám. (mm)	Nº ran.	Lxnº vías (mm)	Nº tob.fila x nº filas
34	AULA 4	Simple Deflex.H	180	2,45	2,18	3,17	10,98	250x150				
36	AULA 5	Simple Deflex.H	90	2,56	2,24	2,42	9	200x100				
38	AULA 6	Simple Deflex.H	90	2,56	2,24	2,42	9	200x100				
17	AULA 1	Simple Deflex.H	180	2,45	2,18	3,17	10,98	250x150				
21	AULA 3	Simple Deflex.H	90	2,56	2,24	2,42	9	200x100				
19	AULA 2	Simple Deflex.H	90	2,56	2,24	2,42	9	200x100				
26	VESTÍBUL-RECEPCIÓ	Simple Deflex.H	45	2,56	2,24	2,42	9	200x100				

NOTA:
- * Rama de mayor velocidad o nudo de menor diferencia de presión.

Ventilador:

Nudo Origen: 1
Nudo Destino: 2
Presión "P" (Pa) = 84,364
Caudal "Q" (m^3/h) = 2.340
Potencia (W) = (P x Q) / (3600xRend.) = (84,364 x 2.340) / (3600 x 0,762) = 72
Wesp = 111 W/(m^3/s) Categoría SFP 0

Retorn Recuperador

Datos Generales

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Impulsión

Densidad: 1,2 Kg/m^3
Viscosidad absoluta: 0,00001819 Kg/m·s
Velocidad máxima: 6 m/s

Aspiración

Densidad: 1,2 Kg/m^3
Viscosidad absoluta: 0,00001819 Kg/m·s
Velocidad máxima: 6 m/s

Pérdidas Pt (Pa) en Acondicionador/Ventilador:

Filtro: 40
Otros: 0

Equilibrado (%): 15
Pérdidas secundarias (%): 10
Relación Alto/Ancho (máximo): 1/5

Resultados Nudos:

Nudo	P.Dinámica (Pa)	P. estática (Pa)	P. Total (Pa)	Caudal (m3/h)	P. necesaria (Pa)	Dif. (Pt-Pn) (Pa)	Pérd. Pt Compuerta (Pa)
1	20,78	-41,04	-20,26				
2	20,78	1,86	22,64				
4	20,78	-39,89	-19,11				
5	20,78	-35,32	-14,53				
3	20,78	0	20,78	2.340	20,78	0*	
6	20,78	-32,74	-11,96				
7	9,9	-20,24	-10,34				
8	9,9	-20,15	-10,25				
9	7,09	-15,24	-8,15				
18	0,23	-14,83	-14,59				
19	0,23	-14,82	-14,59	360	-3,39	0	11,19
14	0,23	-5,31	-5,08	360	-3,39	0	1,69
10	7,09	-15,21	-8,12				
11	7,09	-13,3	-6,21				
13	0,23	-5,32	-5,08				
12	4,75	-9,92	-5,17				
16	4,75	-7,58	-2,84				
15	4,75	-8,93	-4,19				
17	4,75	-7,05	-2,3	1.620	-2,3	0*	

Resultados Ramas:

Linea	N.Orig.	N.Dest.	Long (m)	Función	Mat./Rug. (mm)	Circ./f/Co	Caudal (m³/h)	W x H (mm)	D/De (mm)	V (m/s)	Pérd.Pt (Pa)
1	1	2		Ventilador			2.340				-42,894
4	4	5		Codo		Asp./0,22	-2.340				4,572
3	1	4	1,03	Conducto	Acero Galv./0,1	Asp./0,0183	-2.340		375	5,89(*)	1,151
2	2	3	1,66	Conducto	Acero Galv./0,1	Imp./0,0183	2.340		375	5,89	1,856
6	6	7		Transición		Asp./0,0781	-2.340				1,623
5	5	6	2,31	Conducto	Acero Galv./0,1	Asp./0,0183	-2.340		375	5,89	2,576
8	8	9		Derivación T		Asp./0,2965	-1.980				2,102
17	8	18		Derivación T		Asp./-18,525	-360				-4,342
7	7	8	0,16	Conducto	Fibra V./0,1	Asp./0,0185	-2.340	400x400	437	4,06	0,084
9	9	10	0,08	Conducto	Fibra V./0,1	Asp./0,019	-1.980	400x400	437	3,44	0,032
11	12	11	2,7	Conducto	Fibra V./0,1	Asp./0,019	1.980	400x400	437	3,44	1,04
10	10	11		Codo		Asp./0,2685	-1.980				1,904
12	13	12		Codo		Asp./0,3755	360				0,088
15	16	15		Codo		Asp./0,2843	1.620				1,35
14	15	12	3,7	Conducto	Fibra V./0,1	Asp./0,0196	1.620	400x400	437	2,81	0,986
18	18	19	0,41	Conducto	Fibra V./0,1	Asp./0,0266	-360	400x400	437	0,62	0,007
13	13	14	0,44	Conducto	Fibra V./0,1	Asp./0,0266	-360	400x400	437	0,62	0,008
16	16	17	2	Conducto	Fibra V./0,1	Asp./0,0196	-1.620	400x400	437	2,81	0,533

Resultados Unidades Terminales:

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Nudo	Local	Tipo	Caudal (m³/h)	Pt (Pa)	V.ef. (m/s)	Alc (m)	NR (dB)	L x H (mm)	Diám. (mm)	Nº ran.	Lxnº vías (mm)	Nº tob.fila x nº filas
19	ZONA ESPERA ESCALES	Simple Deflex.H	360	3,39	2,56		16,92	300x200				
14	ZONA ESPERA ESCALES	Simple Deflex.H	360	3,39	2,56		16,92	300x200				
17	SALA POLIVALENT	Simple Deflex.H	1.620	2,3	2,18		20,16	1000x300				

NOTA:
- * Rama de mayor velocidad o nudo de menor diferencia de presión.

Ventilador:

Nudo Origen: 1
Nudo Destino: 2
Presión "P" (Pa) = 82,894
Caudal "Q" (m³/h) = 2.340
Potencia (W) = (P x Q) / (3600xRend.) = (82,894 x 2.340) / (3600 x 0,762) = 71
Wesp = 109 W/(m³/s) Categoría SFP 0

Extracció Banys

Datos Generales

Impulsión

Densidad: 1,2 Kg/m³
Viscosidad absoluta: 0,00001819 Kg/m·s
Velocidad máxima: 6 m/s

Aspiración

Densidad: 1,2 Kg/m³
Viscosidad absoluta: 0,00001819 Kg/m·s
Velocidad máxima: 6 m/s

Pérdidas Pt (Pa) en Acondicionador/Ventilador:

Filtro: 40
Otros: 0

Equilibrado (%): 15
Pérdidas secundarias (%): 10
Relación Alto/Ancho (máximo): 1/5

Resultados Nudos:

Nudo	P.Dinámica (Pa)	P. estática (Pa)	P. Total (Pa)	Caudal (m3/h)	P. necesaria (Pa)	Dif. (Pt-Pn) (Pa)	Pérd. Pt Compuerta (Pa)
12	6,08	-8,64	-2,56	90	-2,56	0*	
6	9,96	0,52	10,48				
5	9,96	2,71	12,68				
3	9,96	10,85	20,81				
4	9,96	8,66	18,62				
10	9,96	-17,51	-7,55	90	-2,56	-4,99 (!)	
11	6,08	-10,64	-4,56				
9	9,96	-18,65	-8,69				
8	9,96	-20,84	-10,88				
1	9,96	-21,28	-11,32				
2	9,96	12,81	22,77				
7	9,96	0	9,96	180	9,96	0*	

Resultados Ramas:

Linea	N.Orig.	N.Dest.	Long (m)	Función	Mat./Rug. (mm)	Circ./f/Co	Caudal (m³/h)	W x H (mm)	D/De (mm)	V (m/s)	Pérd.Pt (Pa)
5	6	5		Codo		Imp./0,22	-180				2,191

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8F0C254F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

3	3	4		Codo		Imp./0,22	180				2,191
10	11	10		Rejilla		Asp./0,4915	90				2,988
11	12	11	1,07	Conducto	Acero Galv./0,1	Asp./0,0279	90		100	3,18	2
8	9	8		Codo		Asp./0,22	180				2,191
9	10	9	0,52	Conducto	Acero Galv./0,1	Asp./0,0251	180		125	4,07(*)	1,138
1	1	2		Ventilador			180				-34,085
7	8	1	0,2	Conducto	Acero Galv./0,1	Asp./0,0251	180		125	4,07	0,44
2	2	3	0,89	Conducto	Acero Galv./0,1	Imp./0,0251	180		125	4,07	1,956
6	6	7	0,24	Conducto	Acero Galv./0,1	Imp./0,0251	180		125	4,07	0,524
4	4	5	2,7	Conducto	Acero Galv./0,1	Imp./0,0251	180		125	4,07	5,946

Resultados Unidades Terminales:

Nudo	Local	Tipo	Caudal (m³/h)	Pt (Pa)	V.ef. (m/s)	Alc (m)	NR (dB)	L x H (mm)	Diám. (mm)	Nº ran.	Lxnº vías (mm)	Nº tob.fila x nº filas
12	BANYS	Simple Deflex.H	90	2,56	2,24		9	200x100				
11	BANYS	Simple Deflex.H	90	2,56	2,24		9	200x100				

NOTA:
- * Rama de mayor velocidad o nudo de menor diferencia de presión.

Ventilador:

Nudo Origen: 1
Nudo Destino: 2
Presión "P" (Pa) = 74,085
Caudal "Q" (m^3/h) = 180
Potencia (W) = (P x Q) / (3600xRend.) = (74,085 x 180) / (3600 x 0,762) = 5
Wesp = 100 W/(m^3/s) Categoría SFP 0

Conductes Clima 1x1 PB SALA POLIVALENT

Datos Generales

Impulsión

Densidad: 1,2 Kg/m^3
Viscosidad absoluta: 0,00001819 Kg/m·s
Velocidad máxima: 6 m/s

Aspiración

Densidad: 1,2 Kg/m^3
Viscosidad absoluta: 0,00001819 Kg/m·s
Velocidad máxima: 6 m/s

Pérdidas Pt (Pa) en Acondicionador/Ventilador:

Filtro: 40
Otros: 0

Equilibrado (%): 15
Pérdidas secundarias (%): 10
Relación Alto/Ancho (máximo): 1/5

Resultados Nudos:

Nudo	P.Dinámica (Pa)	P. estática (Pa)	P. Total (Pa)	Caudal (m3/h)	P. necesaria (Pa)	Dif. (Pt-Pn) (Pa)	Pérd. Pt Compuerta (Pa)
1	10,42	-17,86	-7,44				
2	10,42	-3,56	6,85				
3	10,42	-3,72	6,7				
4	2,6	3,47	6,08				
8	2,6	0,76	3,37				
5	2,6	3,24	5,84				
6	2,6	2,3	4,9				
7	2,6	2,13	4,73	750	3,2	0*	1,53

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

9	2,6	0,6	3,2	750	3,2	0	
10	10,42	-17,63	-7,22				
11	10,42	-14,4	-3,99				
12	10,42	-14,18	-3,76	1.500	-3,76	0*	

Resultados Ramas:

Linea	N.Orig.	N.Dest.	Long (m)	Función	Mat./Rug. (mm)	Circ./f/Co	Caudal (m³/h)	W x H (mm)	D/De (mm)	V (m/s)	Pérd.Pt (Pa)
1	1	2		Acondicionador			1.500				-14,294
3	3	4		Derivación T		Imp./0,24	750				0,625
7	3	8		Derivación T		Imp./1,28	750				3,333
2	2	3	0,2	Conducto	Fibra V./0,1	Imp./0,0194	1.500	400x250	343	4,17(*)	0,152
5	5	6		Codo		Imp./0,3612	750				0,941
4	4	5	1,09	Conducto	Fibra V./0,1	Imp./0,0218	750	400x250	343	2,08	0,233
6	6	7	0,78	Conducto	Fibra V./0,1	Imp./0,0218	750	400x250	343	2,08	0,167
8	8	9	0,78	Conducto	Fibra V./0,1	Imp./0,0218	750	400x250	343	2,08	0,167
10	10	11		Codo		Asp./0,3102	-1.500				3,231
9	1	10	0,3	Conducto	Fibra V./0,1	Asp./0,0194	-1.500	400x250	343	4,17	0,225
11	11	12	0,3	Conducto	Fibra V./0,1	Asp./0,0194	-1.500	400x250	343	4,17	0,226

Resultados Unidades Terminales:

Nudo	Local	Tipo	Caudal (m³/h)	Pt (Pa)	V.ef. (m/s)	Alc (m)	NR (dB)	L x H (mm)	Diám. (mm)	Nº ran.	Lxnº vías (mm)	Nº tob.fila x nº filas
7	SALA POLIVALENT	Simple Deflex.H	750	3,2	2,56	7,04	19,8	400x300				
9	SALA POLIVALENT	Simple Deflex.H	750	3,2	2,56	7,04	19,8	400x300				
12	SALA POLIVALENT	Simple Deflex.H	1.500	3,76	2,72		24,3	750x300				

NOTA:
- * Rama de mayor velocidad o nudo de menor diferencia de presión.

Acondicionador:

Nudo Origen: 1
Nudo Destino: 2
Presión "P" (Pa) = 54,294
Caudal "Q" (m^3/h) = 1.500
Potencia (W) = (P x Q) / (3600xRend.) = (54,294 x 1.500) / (3600 x 0,762) = 30
Wesp = 72 W/(m^3/s) Categoría SFP 0

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MA Annex PT

Programa de desenvolupament dels treballs. Pla de Treball

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PROGRAMA DE DESENVOLUPAMENT DELS TREBALLS

Projecte: Escola de Música Municipal de Batea
Durada total prevista: 12 mesos
Ubicació: Batea
Document de referència: Diagrama de Gantt – Pla d'obra

---

1. Inici d'obres - treballs previs

Durada: 15-20 dies

Inclou les actuacions inicials com el tancament del perímetre de l'obra, la senyalització, la col·locació de proteccions i la preparació d'accessos i mitjans auxiliars. Aquestes tasques es desenvolupen de manera concentrada durant els primers 15-20 dies de l'inici de l'obra.

---

2. Enderrocs

Durada: Aproximadament 60 dies (2 mesos)

S'executen les demolicions i retirades de tots els elements existents que no es conserven, preparant l'espai per a la nova distribució i estructura. Aquest capítol se superposa amb els moviments de terres i fonamentació.

---

3. Moviment de terres i fonamentació

Durada: 30-40 dies (1 mes i mig)

Es realitzen els rebaixos de terreny, excavacions puntuals i la formació de fonamentació necessària per adaptar l'edifici als nous requeriments estructurals.

---

4. Estructura (Pilars i Forjats)

Durada: Aproximadament 3 mesos

Inclou l'execució de l'estructura principal (pilars, forjats i reforços estructurals), tant en la formació de nous elements com en les actuacions de consolidació sobre estructures existents. Paral·lelament, es procedirà a l'enderroc dels elements restants de manera progressiva, a mesura que la nova estructura garanteixi l'estabilitat de l'edifici.

---

5. Sistema de compartimentació

Durada: 2 mesos i mig

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Un cop completada l'estructura, s'inicia la formació de les divisions interiors que defineixen les diferents aules i espais funcionals de l'edifici. Aquestes tasques es coordinen amb l'execució de les instal·lacions, per tal de garantir la correcta integració dels serveis i optimitzar els temps d'execució.

---

6. Execució de la coberta

Durada: 1 mes

Es construeix la coberta de l'edifici, incloent l'aïllament, estructura de suport i acabats impermeables al mateix moment que en les plantes inferiors es comença amb els treballs de compartimentació.

---

7. Sistema envolvent

Durada: 2 mesos

Comprèn la rehabilitació de façanes, tancaments exteriors, finestres i portes. Es garanteix l'eficiència energètica i l'estanquitat.

---

8. Sistema de condicionament i serveis

Durada: 3 mesos

Inclou la instal·lació dels sistemes d'electricitat, climatització, sanejament, fontaneria, telecomunicacions, ventilació i altres serveis.

---

9. Sistema d'acabats

Durada: 2 mesos

Es duen a terme els acabats interiors: revestiments, pintures, paviments, sostres, fusteries interiors i altres detalls finals.

---

10. Tasques finals (repassos i neteja)

Durada: 1 mes

Comprèn els repassos generals, neteja final de l'obra i preparació per a la recepció i posada en funcionament de l'edifici.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

11. Final d’obra

Durada: Mes 12

Coincideix amb la fase de tancament de l’obra, supervisió tècnica final, lliurament del llibre de l’edifici i tramitació dels certificats corresponents.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

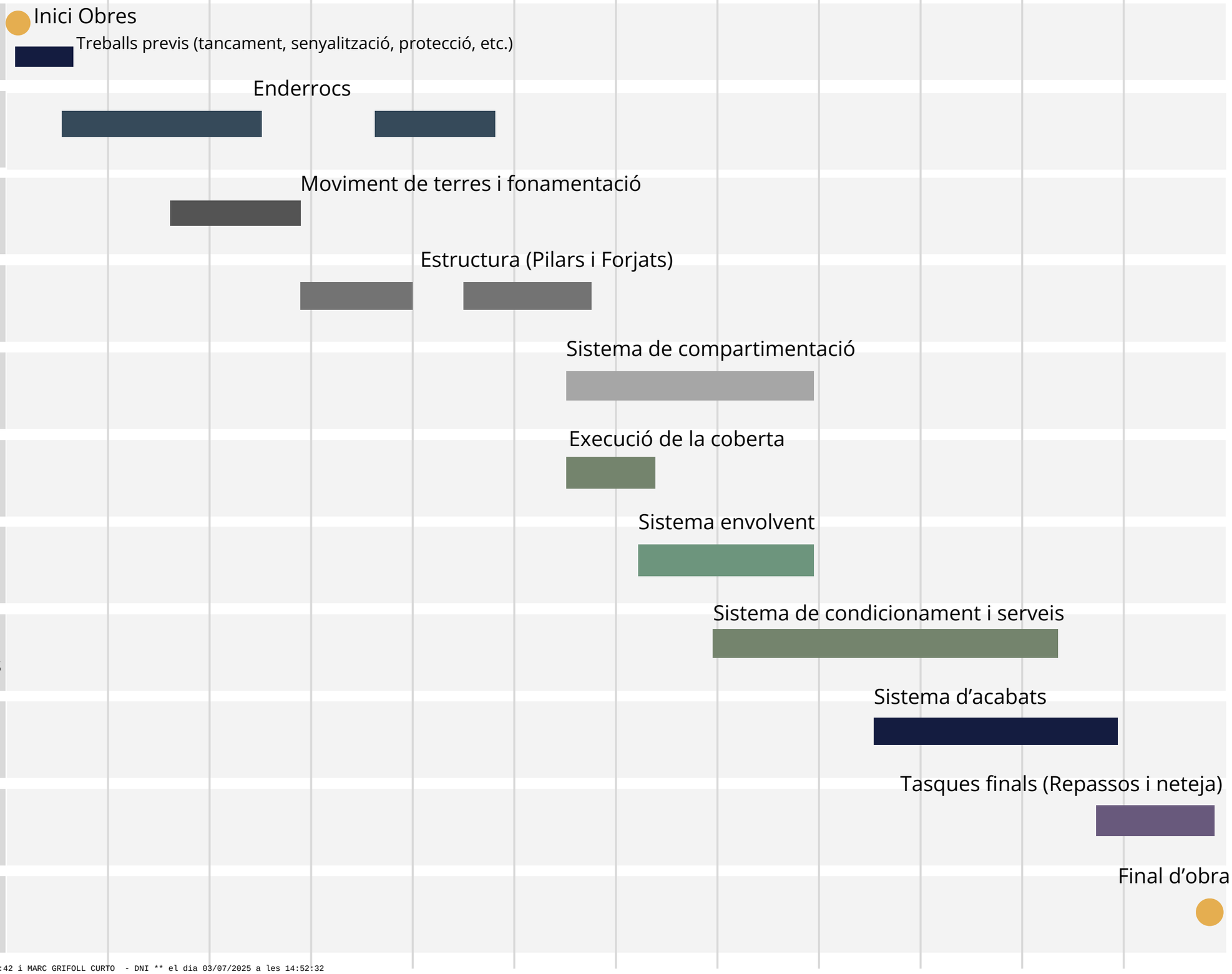
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ESCOLA DE MÚSICA BATEA
DIAGRAMA DE GANTT - PLA DE TREBALL

12 MESOS TOTALS

Mes 1 | Mes 2 | Mes 3 | Mes 4 | Mes 5 | Mes 6 | Mes 7 | Mes 8 | Mes 9 | Mes 10 | Mes 11 | Mes 12

- Treballs previs
- Enderrocs
- Moviment de terres i fonamentació
- Estructura (Pilars i Forjats)
- Sistema de compartimentació
- Execució de la coberta
- Sistema envolvent
- Sistema de condicionament i serveis
- Sistema d’acabats
- Tasques finals (Repassos i neteja)
- Final d’obra



Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL DE BATEA

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

SITUACIÓ	Carrer MAJOR,32 BATEA TERRA ALTA
PROMOTORS	AJUNTAMENT DE BATEA
DATA	JUNY 2025

DOCUMENT 2
PLEC

MARC GRIFOLL i CURTO
XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA
ARQUITECTES

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ÍNDEX DEL PLEC DE CONDICIONS

PA Plec de clàusules administratives 3
PT Plec de condicions tècniques generals 31

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PA PLEC DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com la seva posada a disposició de tercers per mitjans electrònics, és una infracció de la llei de propietat intel·lectual.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu electrònica amb el CSV: 2AC0D5EB2EAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu electrònica amb el CSV: 2AC0D5EB2EAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

PLEC TIPUS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

Plec tipus de clàusules administratives redactat a partir de la Llei d'Ordenació de l'Edificació, Codi Tècnic de l'Edificació i altra normativa que sigui d'aplicació.

El present Plec de clàusules administratives té caràcter supletori en el supòsit que hi hagi un Plec de clàusules administratives particulars del Projecte.

Ambdós, com a part del Projecte arquitectònic, tenen com a finalitat regular l'execució de les obres i establir les obligacions dels diferents agents de l'edificació intervinents així com les relacions entre ells, d'acord amb la legislació aplicable i pel contracte que origina la seva intervenció.

Cada projectista haurà d'adaptar les clàusules del present plec tipus a les circumstàncies específiques de cada projecte.

Quan es tracti d'obres promogudes pels ens del sector públic, per a la redacció del Plec de clàusules administratives del Projecte s'hauran de tenir en compte: els plecs de clàusules administratives generals aprovats, la legislació de contractes del sector públic i la resta de normativa d'aplicació donat que, entre d'altres aspectes, poden prescriure condicions específiques relatives a l'execució, modificació i extinció del contracte d'obra.

Títol del projecte: HABITATGE UNIFAMILIAT AÏLLAT

Emplaçament: CARRER ROMER, 4 TORTOSA

Referència: 2605-JON

Nota genèrica:
En relació al llenguatge no sexista d'aquest document i en concret pel què fa a la denominació dels agents intervinents en el procés de l'edificació, s'ha pres com a referència la denominació que en fa la Llei 38/1999 d'Ordenació de l'Edificació (LOE), mantenint la concordança entre ambdós documents.

Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Índex

PLEC TIPUS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES 5
PART I. DISPOSICIONS GENERALS 5
I.1. Naturalesa i objecte del plec de clàusules administratives 5
I.2. Documentació del contracte d'obra 5
I.3. Projecte d'edificació 5
I.4. Formalització del contracte d'obra 6
PART II. DISPOSICIONS FACULTATIVES 7
II.1 AGENTS DE L'EDIFICACIÓ 7
II.2 EXECUCIÓ DE L'OBRA 7
II.2.1 Prescripcions generals de l'execució d'obra 7
II.2.2. Prescripcions específiques de l'execució d'obres 9
II.2.3 Documents de seguiment en el procés d'execució de l'obra 12
II.2.4 Prescripcions relatives a la finalització de l'obra 12
PART III. DISPOSICIONS ECONÒMIQUES 15
III.1 Aspectes generals 15
III.2. Fiança: quantia i devolució 15
III.3. Preus 15
III.4. Valoració de les obres 17
III.5. Abonament de les obres i formes de pagament 18
III.6. Obres per administració (directa o delegada) 19
III.7. Altres 20
Annex 1 22
AGENTS DE L'EDIFICACIÓ. Llei 38/1999 d'Ordenació de l'Edificació (LOE). DEFINICIÓ i OBLIGACIONS 22
1. DEFINICIÓ dels agents intervinents en l'edificació 22
2. OBLIGACIONS dels agents intervinents en el procés d'obra 23
Annex 2 26
AGENTS DE L'EDIFICACIÓ. OBLIGACIONS PER ALS DIFERENTS AGENTS segons altra reglamentació 26

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com la seva posada a disposició de tercers a través de la xarxa, és contrària a la llei de propietat intel·lectual.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a la Seu electrònica de la Generalitat de Catalunya amb el CSV p7AC0D5EB2EAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com la seva comercialització, és una infracció de la normativa de propietat intel·lectual.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu electrònica: https://seu.batea.cat/validacio amb el CSV: 7AC0D5EB2EAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

Índex

PLEC TIPUS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES 5
PART I. DISPOSICIONS GENERALS 5
I.1. Naturalesa i objecte del plec de clàusules administratives 5
I.2. Documentació del contracte d'obra 5
I.3. Projecte d'edificació 5
I.4. Formalització del contracte d'obra 6
PART II. DISPOSICIONS FACULTATIVES 7
II.1 AGENTS DE L'EDIFICACIÓ 7
II.2 EXECUCIÓ DE L'OBRA 7
II.2.1 Prescripcions generals de l'execució d'obra 7
Àmbit general 7
Condicions generals d'execució dels treballs 7
Interpretacions, aclariments i modificacions dels documents del Projecte 7
Reclamacions contra les ordres de la direcció facultativa 7
Recusació pel contractista del personal nomenat per l'arquitecte 8
Responsabilitats del constructor 8
Rescissió del contracte del constructor 9
II.2.2. Prescripcions específiques de l'execució d'obres 9
Preparació de l'obra: 9
Replanteig i inici d'obres 9
Treballs no estipulats i obres sense prescripcions 10
Pròrroga dels terminis de l'execució de l'obra 10
Conservació i neteja de les obres 10
Obres ocultes 11
Unitats d'obra no ajustades a les prescripcions de la documentació del projecte 11
Vicis ocults 11
Procedència dels materials, productes i equips. 11
Materials productes i equips no ajustats a la qualitat requerida en el projecte 11
Despeses ocasionades per anàlisis, proves i assaigs 11
II.2.3 Documents de seguiment en el procés d'execució de l'obra 12
Llibre d'ordres i assistències 12
Llibre d'incidències 12
Llibre de subcontractació 12
II.2.4 Prescripcions relatives a la finalització de l'obra 12
Certificat final d'obra 12
Recepció de l'obra 13
Terminis de responsabilitat i garantia 13
Documentació d'obra executada 13
Llibre de l'edifici 14
PART III. DISPOSICIONS ECONÒMIQUES 15
III.1 Aspectes generals 15
III.2. Fiança: quantia i devolució 15
III.3. Preus 15
Preus del contracte (d'execució material i d'execució de contracte) 15
Preus contradictoris 16
Revisió de preus 16
Aplec de materials 17

Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

III.4. Valoració de les obres 17
Valoració de les obres. Relacions valorades i certificacions 17
Valoració d'obres no finalitzades 17
Imperfeccions en el pressupost 17
Millores d'obra, augments i/o reduccions 18
Partides alçades 18
III.5. Abonament de les obres i formes de pagament 18
III.6. Obres per administració (directa o delegada) 19
Obres per administració directa 19
Obres per administració delegada o indirecta 19
III.7. Altres 20
Assegurança de les obres 20
Conservació de l'obra fins a la recepció definitiva 21
Utilització per part del constructor d'edificis o bens de la propietat 21

Annex 1 22
AGENTS DE L'EDIFICACIÓ. Llei 38/1999 d'Ordenació de l'Edificació (LOE). DEFINICIÓ i OBLIGACIONS 22
1. DEFINICIÓ dels agents intervinents en l'edificació 22
Promotor 22
Projectista 22
Constructor 22
Director d'obra 22
Director de l'execució de l'obra 22
Entitats i laboratoris de control de qualitat de l'edificació 22
Subministradors de productes 22
Propietaris i usuaris 22
Coordinador de seguretat i salut 23
2. OBLIGACIONS dels agents intervinents en el procés d'obra 23
Promotor 23
Projectista 23
Constructor 23
Director d'obra 24
Director de l'execució de l'obra 24
Entitats i laboratoris de control de qualitat de l'edificació 24
Subministradors de productes 24
Propietaris i usuaris 24

Annex 2 26
AGENTS DE L'EDIFICACIÓ. OBLIGACIONS PER ALS DIFERENTS AGENTS segons altra reglamentació 26
- Seguretat i Salut en les obres de construcció 26
- Control de qualitat de l'obra 26
- Residus de construcció i enderroc 27
- Codi Estructural-21 27

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com la seva comercialització, és una infracció de la llei de propietat intel·lectual.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu electrònica de l'Ajuntament de Batea amb el CSV: 7AC0D5EB2EAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu electrònica de l'Ajuntament de Batea amb el CSV: 7AC0D5EB2EAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PLEC TIPUS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES

Finalitat: regular l'execució de les obres

PART I. DISPOSICIONS GENERALS

I.1. Naturalesa i objecte del plec de clàusules administratives

El present Plec de clàusules administratives, com a part del Projecte d'edificació de l'obra , a , té per finalitat regular l'execució de les obres fixant, en base al Projecte d'edificació, els nivells tècnics i la qualitat exigibles, precisant les intervencions que corresponen als diferents agents de l'edificació, així com les seves relacions i corresponents obligacions per al compliment del Contracte d'obra.

I.2. Documentació del contracte d'obra

Integren el contracte d'obra els següents documents, relacionats per ordre de prelació pel cas de possibles interpretacions, omissions o contradiccions:

Preval l'acord de les parts signants, i a manca d'aquest, se seguirà el següent ordre de prelació:

- Les condicions fixades en el contracte d'obra.
- El plec de clàusules administratives particulars, en el supòsit que n'hi hagi.
- El present plec tipus de clàusules administratives
- El contingut del projecte: memòries i annexos, plànols, plec de condicions tècniques particulars, amidaments i pressupost.

En el cas d'interpretació dels documents de projecte, prevalen les especificacions literals sobre les gràfiques i les cotes sobre les mesures a escala preses dels plànols.

En cas d'incompatibilitat o contradicció entre el present plec i la resta de la documentació del projecte, s'estarà al que disposi sobre aquest tema la direcció facultativa de l'obra i, en últim cas, l'arquitecte director d'obra.

I.3. Projecte d'edificació

El projecte d'edificació és el conjunt de documents que defineixen i determinen les exigències tècniques, funcionals i estètiques de les obres contemplades a la Llei 38/1999, d'Ordenació de l'Edificació (LOE d'aquí en endavant). En el projecte es justificaran tècnicament les solucions proposades d'acord amb les especificacions requerides per normativa tècnica aplicable.
El projecte descriu l'edifici i en defineix les obres d'execució amb el detall suficient per tal que es puguin valorar i interpretar de forma inequívoca durant la seva execució.

Quan el projecte es desenvolupi o completi mitjançant projectes parcials o altres documents tècnics sobre tecnologies específiques o instal·lacions de l'edifici, es mantindrà entre tots ells la necessària coordinació, sense que es produeixi una duplicitat en la documentació ni en els honoraris a percebre pels autors dels diferents treballs indicats.

El contingut del projecte és el que estableix l'Annex 1 del Codi Tècnic de l'Edificació, sense perjudici del que, en el seu cas, estableixin les administracions competents.

Format de la documentació a lliurar:

El nombre d'exemplars de la documentació que s'ha de lliurar als clients i el format en el qual es lliura la documentació -paper, electrònic no modificable/no editable (només per a lectura), etc., dependrà de l'acord al qual s'hagi pogut arribar amb els clients en el moment de formalitzar el contracte per al treball professional encarregat.

Pel que fa als arxius en format electrònic, si no s'ha pactat de manera expressa en el contracte, no és obligatori que els arquitectes lliurin la documentació en format modificable.
Si les parts ho pacten de forma expressa, el nombre d'exemplars a lliurar és de cinc en format paper (sis, si l'obra es realitza fora de la demarcació col·legial de la seva residència)[1].

[1] Reial Decret 2512/1977, de 17 de juny, pel qual s'aproven les tarifes d'honoraris dels arquitectes en treballs de la seva professió (declarat expressament vigent pel que fa als aspectes no econòmics per la Llei 7/1997)

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com la seva comercialització, a través de qualsevol mitjà o canal, és il·legal i pot comportar responsabilitats legals.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a la Seu Electrònica de la corporació (https://batea.sedelectronica.cat) amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

I.4. Formalització del contracte d'obra

El contracte d'obra es formalitzarà, en general, mitjançant document privat, que podrà elevar-se a escriptura pública a petició de qualsevol de les parts.

El contingut mínim del document serà el següent:

- Els documents que integren el contracte d'obra
- La comunicació de l'adjudicació.
- La còpia del rebut de dipòsit de la fiança (en cas que s'hagi exigit).
- La clàusula en la qual s'expressi que el contractista s'obliga al compliment del contracte d'obra conforme al previst en aquest plec de clàusules administratives i que ha de permetre l'execució de l'obra objecte del contracte.

I.5 Comunicacions entre els agents d'edificació

Les referències que aquest plec contempla en relació amb les comunicacions/notificacions entre els agents, es duran a terme de la forma que hagin establert prèviament com a vàlides com a mitjà de comunicació d'ús habitual, sense perjudici del que la reglamentació disposi per a determinades comunicacions[2].

[2] Veure apartat II.2. 3 Documents de seguiment en el procés d'execució de l'obra

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com la seva inclusió en sistemes d'intel·ligència artificial, constitueixen una infracció de la Llei de Propietat Intel·lectual.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Bàtea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la seu electrònica de l'Ajuntament de Bàtea amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025

PART II. DISPOSICIONS FACULTATIVES

II.1 AGENTS DE L'EDIFICACIÓ

Les atribucions dels diferents agents intervinents en l'edificació són les regulades per la Llei 38/1999 d'Ordenació de l'Edificació (LOE). Aquesta norma defineix als agents de l'edificació com totes les persones, físiques o jurídiques, que intervenen en el procés de l'edificació. Les seves obligacions queden determinades pel que disposa la LOE (veure Annex 1).

Així mateix, es consideren altres obligacions que siguin d'aplicació per altra reglamentació (veure Annex 2) així com pel contracte que origina la seva intervenció.

II.2 EXECUCIÓ DE L'OBRA

II.2.1 Prescripcions generals de l'execució d'obra

Àmbit general

L'empresa contractista està obligada en la seva execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social, laboral, així com mesures de foment de la igualtat de gènere, que estableixi la legislació vigent.

L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés derivades del contracte, ha de donar compliment a tot el relacionat amb la Normativa de Protecció de Dades de Caràcter Personal.

Condicions generals d'execució dels treballs.

Les obres de construcció s'executaran amb subjecció al projecte i a les seves modificacions autoritzades pel director d'obra prèvia conformitat del promotor, a la legislació aplicable, a les normes de bona pràctica constructiva i a les instruccions del director d'obra i del director d'execució de l'obra.

Durant l'execució de l'obra s'elaborarà la documentació reglamentària exigible.

El contingut de la documentació de seguiment de l'obra, així com la documentació del control de l'obra i el certificat final d'obra, serà el que s'estableix a l'Annex 2 del Codi Tècnic de l'Edificació[3], així com altra normativa que sigui d'aplicació, sense perjudici del què, en el seu cas, estableixin les administracions competents i el que es recull a l'apartat II.2.4 *Prescripcions relatives a la finalització de les obres* d'aquest plec.

Interpretacions, aclariments i modificacions dels documents del Projecte

La interpretació tècnica del projecte correspon al director d'obra.

El constructor haurà de sotmetre als tècnics de la direcció facultativa els dubtes, aclariments o contradiccions amb anticipació suficient en funció de la importància d'aquests.

Quan es tracti d'aclarir, interpretar o modificar preceptes dels plecs de condicions o indicacions dels plànols, les ordres i instruccions corresponents es comunicaran per escrit al constructor. En aquest cas, serà necessari "l'assabentat" del constructor de totes les ordres i indicacions.

Reclamacions contra les ordres de la direcció facultativa

Les reclamacions d'ordre econòmic que el constructor vulgui fer contra les ordres o instruccions de la direcció facultativa, les haurà de presentar davant, informant prèviament al director d'obra, d'acord amb les condicions estipulades en els documents justificatius que corresponguin.

Qualsevol reclamació del constructor contra les disposicions dels membres de la direcció facultativa s'haurà de dirigir en el termini acordat per les parts[4] al tècnic o tècnica que l'hagi dictada, qui haurà de lliurar el corresponent justificant de recepció, si el constructor així ho sol·licita.

[3] RD 314/2006 pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació i posteriors modificacions.

[4] A manca d'aquest, es podria considerar com a referència el termini de 3 dies hàbils.

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com la seva posada a disposició de tercers a través de qualsevol mitjà electrònic o telemàtic, constitueixen una infracció sancionable per la llei.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Batea amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025

Recusació pel contractista del personal nomenat per l'arquitecte

El constructor no podrà recusar als arquitectes, arquitectes tècnics o personal encarregat per aquests de la vigilància de l'obra, ni demanar que per part de la propietat es designin altres facultatius per als reconeixements i amidaments.

Quan es cregui perjudicat per la seva tasca, procedirà d'acord amb allò estipulat a l'article precedent, però sense que per això no es puguin interrompre ni pertorbar la marxa dels treballs.

Responsabilitats del constructor

El constructor és responsable de l'execució de les obres segons les condicions establertes en el contracte i en els documents que componen el projecte.

El constructor es responsabilitza de l'execució de l'obra fins al seu lliurament en perfectes condicions d'ús i en la forma, condicions i qualitat convinguda.

Estarà obligat a l'enderroc i reconstrucció de tot el que estigui mal executat o a la substitució d'equips i sistemes no conformes, independentment que la direcció facultativa hagi visualitzat la construcció durant les obres, així com que hagin estat emeses les certificacions parcials d'obra i abonades aquestes liquidacions parcials.

Serà obligació del constructor garantir la seguretat de les persones i els béns i executar les obres de manera que es procuri evitar qualsevol dany i perjudici als béns públics i privats, essent del seu compte i càrrec, en tot cas, les indemnitzacions que es derivessin de l'execució de les obres. El constructor, no només respondrà dels actes propis, sinó també dels corresponents als dels subcontractistes i als de les persones treballadores autònomes de les empreses subcontractades, d'acord amb la legislació vigent.

El constructor serà responsable dels perjudicis que es derivin de les incidències causades a les vies de comunicació de tot tipus i serveis de qualsevol classe. Cal que aquestes vies i serveis que puguin quedar afectades hagin estat identificades prèviament a fi de limitar-ne el mínim possible la seva afectació i projectar / programar l'oportuna reparació i/o substitució, si s'escau.

A més, el constructor serà responsable de:

a) Mitjans materials, personals, tècnics i rendiments.
El constructor té l'obligació d'assegurar i garantir el rendiment i la planificació dels treballs, així com l'assignació de tots els recursos tècnics, personals i materials per garantir la seva execució amb la qualitat requerida i en el termini indicat a l'oferta. S'aportarà, quan així ho disposi la normativa, la documentació que avala la idoneïtat tècnica dels equips i mitjans auxiliars.
El director d'obra, en el supòsit d'accions que comprometin o pertorbin la marxa dels treballs, a causa de l'incompliment de les seves instruccions, incompetència o negligència, podrà requerir al contractista perquè aparti de l'obra al personal responsable de causar-les.

b) Documentació d'execució
Elaborar la documentació reglamentàriament exigible, així com el recull de les principals incidències de l'execució, per tal de traslladar-la a la direcció facultativa, perquè un cop aprovada, la pugui traslladar a la propietat com a part de la documentació de final d'obra.

c) Planificació de l'obra.
Mentre duri l'execució de les obres, i si així ho requereix la direcció facultativa o alguna reglamentació en concret, el constructor haurà de presentar un document de planificació de l'obra ajustat a la seva execució real, en el termini acordat per les parts.
Serà potestat del constructor la determinació de l'ordre dels treballs, excepte aquells casos en què la direcció facultativa estimi convenient la seva variació per qualsevol circumstància d'ordre tècnic.
En el supòsit de modificacions de terminis, tant parcials com totals, el constructor resta obligat a comunicar-ho a la direcció facultativa.

d) Senyalització:
El constructor, en base al que estableix el Pla de seguretat i salut, està obligat a instal·lar a càrrec seu, els senyals necessaris per a la correcta identificació de l'accés a l'obra, de la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra (tant a l'esmentada zona com als límits i rodalies), així com qualsevol altra estipulació recollida en la documentació contractual o normativa d'aplicació.
Sempre utilitzarà, quan existeixin, senyals normalitzats d'acord amb la normativa vigent.

e) Manteniment de condicions de seguretat:
El constructor restarà obligat, quan la direcció facultativa ho consideri convenient, a introduir les modificacions necessàries perquè es mantinguin totes les condicions de seguretat previstes en el projecte i en el Pla de seguretat i salut.

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, a través de qualsevol mitjà, sense el consentiment del titular dels drets, serà perseguida d'acord amb la legislació vigent.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Batea amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

f) Presència i representació del constructor a l'obra.

g) El constructor, per si mateix o de les persones tècniques o encarregades, estarà present a l'obra durant les hores de treball i acompanyarà al personal tècnic en les visites, posant-se a la seva disposició per practicar els reconeixements que es considerin convenients i subministrant les dades necessàries per a la comprovació dels amidaments, de les liquidacions i del compliment de les mesures de seguretat i salut. Responsabilitats derivades d'altres reglamentacions tècniques.

Entre d'altres es destaca la referent a la seguretat i salut de les obres de construcció, el control de qualitat de l'obra i la de residus de la construcció i enderroc (veure Annex 2 d'aquest document)

Rescissió del contracte del constructor

Si en el transcurs de l'obra es produís la rescissió del contracte, el constructor està obligat , a més de resoldre els subcontractes que tingués concertats, a retirar tota la maquinària, material i mitjans auxiliars i deixar l'obra en condicions de poder ser represa per una altra empresa.

Les obres i treballs acabats per complet es rebran si són acceptables a criteri de la direcció facultativa.

II.2.2. Prescripcions específiques de l'execució d'obres

Preparació de l'obra:

Coneixement i verificació dels documents de projecte

El constructor té l'obligació d'haver estudiat detingudament els documents del projecte, de reconèixer tots els emplaçaments on s'han d'executar les obres i tenir coneixement de les seves condicions.

Abans del començament de les obres, el constructor indicarà per escrit que la documentació aportada és suficient per comprendre la totalitat de l'obra contractada, o en cas contrari, sol·licitarà per escrit els aclariments corresponents.

Accés i tancaments de l'obra

El constructor, amb els permisos administratius requerits i complint la normativa corresponent, executarà pel seu compte els accessos a l'obra, el seu tancament i el seu manteniment durant l'execució de l'obra i la direcció facultativa podrà instar a demanar la seva modificació o millora, si s'escau.

Oficina a l'obra

El constructor habilitarà a l'obra una oficina on, a més de disposar el necessari per a la consulta de la documentació de forma adequada, es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent i d'un llistat amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc.

També sempre hi haurà a disposició de la direcció facultativa:

- el Projecte bàsic i d'execució complet, inclosos els complements que, en el seu cas, redacti el director d'obra
- la Llicència d'obres
- el Llibre d'ordres i assistències
- el Llibre d'incidències
- el Llibre de subcontractació, quan sigui necessari
- el Pla/ns de seguretat i salut aprovats
- el Pla de gestió de residus
- el Pla de control de qualitat
- la documentació de les assegurances subscrites pel constructor.
- qualsevol altra documentació que sigui necessària i/o requerida per la direcció facultativa.

Replanteig i inici d'obres

L'inici de les obres es durà a terme amb la formalització de l'acta de replanteig i inici d'obres, que estarà signada pel constructor, el director d'obra i el director d'execució de l'obra. S'hi indicarà:

- la conformitat del replanteig amb els documents contractuals del projecte.
- que les obres definides en el projecte són realitzables i no hi ha impediments o servituds aparents no considerats que puguin afectar-les.
- que el constructor assumeix el compromís que estableix el Reial Decret 1627/1997[5], havent lliurat al coordinador del Pla de Seguretat i Salut de les obres per a la seva aprovació prèvia a l'inici de l'obra.

[5] RD. 1627/1997 pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de Seguretat i Salut en les obres de construcció

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com la seva incorporació a sistemes informàtics, és il·legal i pot ser perseguida per la llei.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Bàtea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica de la Generalitat amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- que el tècnic director d'obra autoritza el començament un cop sigui aprovat l'esmentat Pla de seguretat i salut en les obres (Acta d'aprovació del pla); que el constructor resta assabentat pel fet de subscriure aquesta acta; que el termini d'execució començarà a comptar des de l'endemà de l'aprovació de l'acta de replanteig i d'inici d'obres.

El constructor començarà les obres en el termini acordat per les parts i es desenvoluparan en la forma necessària per poder assolir l'execució total dins els terminis exigits en el contracte.
El constructor ha de comunicar, obligatòriament i per escrit, a la direcció facultativa la data de començament dels treballs amb suficient antelació.

Una vegada iniciada l'obra, s'elaboraran els plànols detallats d'execució que la direcció d'obra estimi convenients, justificant adequadament les disposicions i dimensions que hi figurin, a raó del resultat del replanteig, els treballs i assaigs realitzats, i les incidències en obra que ho aconsellin i facin necessari.

En el cas de no complir amb els requisits de preparació i d'inici de l'obra, la direcció facultativa pot oposar-se a l'inici de les mateixes.

Treballs no estipulats i obres sense prescripcions

Quan ho disposi el director d'obra i, dins dels límits que el pressupost habiliti per a cada unitat d'obra i tipus d'execució, el constructor està obligat a executar els treballs necessaris per a la correcta execució i aspecte de les obres, tot i que no estigui expressament determinat en els documents del projecte.

En l'execució de treballs de les obres per als quals no existeixen prescripcions consignades explícitament en aquest plec ni en la resta de documentació del projecte, el constructor s'atendrà, en primer lloc, a les instruccions que dicti la direcció facultativa i, en segon lloc, a les regles i pràctiques de la bona construcció.

Noves partides d'obra

Aquelles noves partides d'obra que, atesa la seva natura, no poden ser previstes amb tots els detalls, s'aniran construint segons les necessitats. Quan la seva importància ho exigeixi es construiran en base als projectes addicionals que es redactin. En aquests casos, no s'interrompran els treballs i es continuaran segons les instruccions donades per l'arquitecte en tant es formula o tramita el projecte reformat.

En els casos de menor importància es duran a terme conforme a la proposta que formuli el director d'obra.

Les obres addicionals se subjectaran a les mateixes condicions estipulades en el contracte per a obres similars degudament justificades.

Pròrroga dels terminis de l'execució de l'obra

Si per causa de força major no es poguessin començar les obres, s'haguessin de suspendre o demorar, el constructor exposarà per escrit i dirigit al director d'obra, la causa que impedeix l'execució dels treballs i el retard que comporta respecte als terminis inicialment acordats, justificant degudament la pròrroga que sol·licita.

Prèvia visita d'obra per modificar la planificació i amb l'informe favorable del director d'obra, el promotor atorgarà una pròrroga proporcionada per al compliment de la contracta.

En el supòsit que la pròrroga excedeixi els terminis fixats pel permís atorgat per l'administració per a l'execució de l'obra, el promotor farà els tràmits administratius adients que pertoquin.

Conservació i neteja de les obres

El constructor retirarà, transportarà i dipositarà adequadament els residus i els materials no utilitzables, segons estableix el pla de gestió de residus aprovat.

És obligació del constructor la conservació, en perfecte estat, de les unitats d'obra realitzades fins a la data en què el promotor recepciona l'obra, assumint les despeses que se'n derivin.

També té obligació de mantenir netes les obres i els seus voltants, tant de runa com de materials sobrants, desmuntant les instal·lacions provisionals que ja no se'n faci ús, així com adoptar totes les mesures que siguin necessàries. En cas d'incompliment, el promotor pot fer-ho a càrrec del constructor.

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com la seva inclusió en sistemes d'intel·ligència artificial, és contrària a la llei de la propietat intel·lectual.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la seu electrònica de la Generalitat de Catalunya (https://seuelectronica.gencat.cat) amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Obres ocultes

Tots els treballs i unitats d'obra que hagin de quedar ocults en finalitzar l'execució, s'han de poder referenciar mitjançant la documentació que es consideri més adequada per tal que quedin perfectament definits. Aquests documents seran realitzats per part del director d'execució de l'obra i del constructor amb el format que acordin les parts, i s'hauran de lliurar al director d'obra. Els plànols inclosos a la documentació són indispensables i han d'estar suficientment acotats i referenciats per a la correcta identificació dels elements ocults.

Unitats d'obra no ajustades a les prescripcions de la documentació del projecte

El director d'execució de l'obra podrà acceptar o rebutjar les unitats d'obra que no s'ajustin al que s'especifica en el projecte o en el plec de condicions, sigui per una mala execució o per una deficient qualitat dels materials utilitzats o equips instal·lats.

Abans de la recepció definitiva de l'obra es podrà disposar l'enderroc i reconstrucció de les obres objecte d'aquest apartat a càrrec de la contracta. En cas de discrepàncies per part del contractista, resoldrà el director d'obra.

El promotor podrà decidir que la reconstrucció de la part mal executada sigui a compte del constructor, sense que aquest fet sigui motiu de reclamació econòmica o d'ampliació del termini d'execució.

Vicis ocults

Si la direcció facultativa tingués fundades raons per creure en l'existència de vicis ocults de construcció en les obres executades ordenarà executar, en qualsevol moment abans de la seva finalització, les demolicions que cregui necessàries per reconèixer els treballs que pressuposa defectuosos. Les despeses de demolició i reconstrucció que s'originin seran a càrrec del constructor sempre que es demostri l'existència d'aquests vicis; en cas contrari aniran a càrrec del promotor.

Procedència dels materials, productes i equips.

El constructor estarà obligat a proveir-se dels materials, productes i equips, seguint les qualitats, condicions i característiques que estableixen el projecte i tota la seva documentació.

No es procedirà a la utilització i col·locació de materials, productes i equips sense que abans siguin examinats, acceptats i recepcionats pel director de l'execució de l'obra, en els termes que prescriu el pla i el programa de control de qualitat, així com el Plec de Condicions Tècniques Particulars.

El constructor haurà de disposar de les mostres i models necessaris, per efectuar les comprovacions, els assaigs o les proves preceptuades al Pla i al Programa de control de qualitat i al Plec de condicions tècniques particulars, en els moments, periodicitat i terminis que s'hi indiquin.

Materials productes i equips no ajustats a la qualitat requerida en el projecte

Quan els materials, productes o equips no siguin de la qualitat requerida en el projecte i la seva documentació, o bé no estiguin perfectament preparats, el director d'execució de l'obra donarà l'ordre al constructor perquè els reemplaci per altres que s'ajustin a les condicions requerides o, a falta d'aquests, se seguiran les indicacions del director d'obra. Si en el termini pactat per les parts[6], des de la recepció de l'ordre, no han estat retirats, el promotor ho podrà fer a càrrec del constructor.

Si els materials, elements d'instal·lacions o aparells no s'ajustessin a les prescripcions del projecte però, a criteri de la direcció facultativa i amb el vistiplau del promotor, fossin acceptables, es rebran, però amb la rebaixa de preu que ell determini, a excepció que el constructor opti per la seva substitució.

Despeses ocasionades per anàlisis, proves i assaigs

S'ha d'especificar els components de l'obra que cal controlar, les classes d'assaigs, anàlisis i proves, el moment oportú de fer-los i l'avaluació econòmica dels assaigs, anàlisis i proves que vagin a càrrec de la propietat o del promotor. El document de pressupost del projecte té un capítol on s'estimen els seus costos en base a les proves i assaigs prescrites en el pla de control de qualitat del projecte.

Si es prescriuen proves addicionals o no contemplades al pla, aniran a càrrec de la propietat o del promotor les despeses dels assaigs, anàlisis i proves fetes per laboratoris i, en general, per altres agents/entitats que no intervinguin directament en l'obra.

[6] A manca de definició de termini, es pot prendre com a referència un termini de 15 dies.

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com la seva posada a disposició de tercers a través de qualsevol mitjà, inclosa la seva comercialització, és il·legal i pot ser perseguida per la llei.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Bàtea. Podeu verificar la seva autenticitat a la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Bàtea amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

II.2.3 Documents de seguiment en el procés d'execució de l'obra

L'Annex II del Codi Tècnic de l'Edificació[7] detalla, amb caràcter indicatiu i sense perjudici del que estableixin altres administracions públiques competents, el contingut de la documentació del seguiment de l'execució de l'obra, tant l'exigida reglamentàriament, com la documentació del control realitzat al llarg de l'obra.

La relació completa de la documentació de l'Annex II està referenciada a l'apartat II.2.4 *Prescripcions relatives a la finalització de les obres* d'aquest Plec. No obstant això, a continuació es recull la relació dels llibres de seguiment obligatoris que exigeix la normativa durant l'execució de les obres.

Llibre d'ordres i assistències

Durant l'execució de les obres, hi haurà a l'obra el Llibre d'ordres i assistències, en el qual el director d'obra i el director de l'execució de l'obra deixen constància per escrit, consignant les instruccions pròpies de les seves respectives funcions i obligacions, així com totes aquelles ordres que considerin oportú donar al constructor o a la persona responsable que designi (sense perjudici de les que se li hagin pogut comunicar a través d'altres mitjans d'ús habitual, per a les quals el constructor hagi manifestat el seu assabentat).

Si així ho acorden les parts, també tindran validesa les actes d'obres degudament signades i referenciades al Llibre d'ordres i assistències.

Llibre d'incidències

Durant l'execució de les obres, hi haurà a l'obra el Llibre d'incidències a disposició de la direcció facultativa, contractistes, subcontractistes, treballadors autònoms, representants dels treballadors i persones o organismes competents en matèria de seguretat i salut en el treball. Aquest llibre el facilita el coordinador de seguretat i salut en fase d'obra.

El coordinador de seguretat i salut durant l'execució o, quan no sigui necessari, la direcció facultativa, hi consignaran les ordres i les incidències de seguretat i salut, notificant-les al constructor afectat. Si així ho acorden les parts, també tindran validesa les actes d'obres degudament signades i referenciades al Llibre d'incidències.

En el cas de les ordres de seguretat no ateses, incompliments d'una ordre de seguretat donada, les repeticions d'una instrucció donada o quan hi hagi risc imminent per a la seguretat i salut dels treballadors, el coordinador o la direcció facultativa hauran de notificar-ho al constructor afectat i als representants dels seus treballadors, i quan correspongui es donarà avís a l'autoritat laboral. En cas de risc greu i imminent per a la seguretat i salut dels treballadors, es podrà disposar la paralització parcial o total de l'obra.

Llibre de subcontractació

El constructor ha de disposar de Llibre de subcontractació i conservar-lo a l'obra, reflectint, per ordre cronològic i amb anterioritat al començament de les obres, les subcontractacions realitzades segons el que estipuli la normativa sobre la subcontractació en el sector de la construcció.

El constructor comunicarà cada nova subcontractació al coordinador de seguretat i salut durant l'execució de les obres i als representants dels treballadors de les diferents empreses que figurin en el Llibre de subcontractació.

II.2.4 Prescripcions relatives a la finalització de l'obra

Certificat final d'obra

El Certificat final d'obra forma part de la documentació obligatòria de final de l'obra i mitjançant el qual els diferents tècnics certifiquen:

Director d'obra:

Certifica que l'edificació ha estat realitzada sota la seva direcció, de conformitat amb el projecte objecte de llicència i la documentació tècnica que el complementa, i està a punt per a la seva adequada utilització d'acord amb les instruccions d'ús i manteniment.

Director de l'execució de l'obra:

Certifica haver dirigit l'execució material de les obres i controlat quantitativament i qualitativament la construcció així com la seva qualitat d'acord amb el projecte, la documentació tècnica que el desenvolupa i les normes de la bona construcció.

[7] Reial decret 314/2006, de 17 de març, pel qual s'aprova el Codi Tècnic de l'Edificació.

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, a través del servei de validació de la Seu Electrònica del Col·legi.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

El Certificat final d'obra anirà acompanyat com a annexos dels següents documents:

a) Descripció de les modificacions que, amb la conformitat del promotor, s'hagin introduït durant l'obra, fent constar la seva compatibilitat amb les condicions de la llicència

b) Relació dels controls realitzats durant l'execució de l'obra i els seus resultats.

Recepció de l'obra

La recepció de l'obra és l'acte pel qual el constructor, un cop finalitzada l'obra, en fa lliurament al promotor i és acceptada per aquest.

La recepció s'haurà de consignar en una Acta de recepció signada, com a mínim, pel promotor i el constructor, i s'hi farà constar:

- les parts que hi intervenen.
- la data del certificat final de la totalitat de l'obra o de la fase completa i acabada.
- el cost final de l'execució material de l'obra.
- la declaració de la recepció de l'obra amb reserves o sense, especificant-les, si s'escau, de manera objectiva i el termini en què hauran de quedar esmenats els defectes observats. Un cop esmenats els defectes, es farà constar en una acta de recepció a part, subscrita pels signants de la mateixa.
- les garanties que, si s'escau, s'exigeixin al constructor per assegurar les seves responsabilitats.

Així mateix, s'adjuntarà el Certificat final d'obra subscrit pel director d'obra i el director de l'execució de l'obra.

La recepció de l'obra podrà realitzar-se amb reserves (recepció provisional) o sense reserves (recepció definitiva) i el seu abast serà la totalitat de l'obra o les seves fases completes i acabades, quan així s'hagi acordat per les parts i sigui acord a la normativa d'aplicació.

El promotor podrà rebutjar la recepció de l'obra per considerar que aquesta no està acabada o que no s'adequa a les condicions contractuals i s'assenyalarà al constructor un termini per acabar-les, esmentant els defectes observats, donant instruccions precises i detallades a l'efecte, així com el termini màxim per a la seva execució.
En qualsevol cas, el rebuig haurà de ser motivat per escrit en l'acta, en la qual es fixarà el nou termini per efectuar la recepció.

La recepció de l'obra, llevat de pacte exprés en contra, tindrà lloc dins dels trenta dies següents a la data del seu acabament, acreditada en el certificat final d'obra, termini que es comptarà a partir de la notificació efectuada per escrit al promotor. La recepció s'entendrà tàcitament produïda si transcorreguts trenta dies des de la data indicada, el promotor no hagués posat de manifest reserves o rebuig motivat per escrit.

Terminis de responsabilitat i garantia

Les obres i treballs finalitzats es rebran d'acord amb les disposicions d'aquest plec.

La responsabilitat i garantia dels diferents agents de l'edificació es regulen als articles 17 i 19 de la Llei 38/1999 d'Ordenació de l'Edificació (LOE).

El còmput dels terminis de responsabilitat i garantia s'iniciarà a partir de la data en què se subscrigui l'acta de recepció, o quan s'entengui aquesta tàcitament produïda, segons el que preveu l'apartat anterior.

Documentació d'obra executada

Documentació final de les obres:

El director d'obra, assistit pel constructor i els tècnics que hagin intervingut en l'obra, redactarà la documentació final de les obres que es facilitarà al promotor. El projecte, amb la incorporació, en el seu cas, de les modificacions degudament aprovades, serà facilitat pel director d'obra al promotor.

A aquesta documentació s'hi adjuntarà, com a mínim:

- l'acta de recepció
- la relació identificadora dels agents que han intervingut durant el procés d'edificació
- les instruccions d'ús i manteniment de l'edifici i les seves instal·lacions, de conformitat amb la normativa que sigui d'aplicació

Tota aquesta documentació serà lliurada als usuaris finals de l'edifici i formarà part del Llibre de l'edifici.

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com el tractament informàtic o la incorporació a qualsevol tipus de suport, total o parcial, sense el consentiment exprés i per escrit del titular del copyright, és rigorosament prohibida i pot ser constitutiva de delicte contra la propietat intel·lectual (arts. 270 i ss. del Codi Penal).
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica de la Generalitat de Catalunya (https://seu.gencat.cat) amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Documentació de seguiment d'obra:

Pel què fa a la documentació de seguiment d'obra, un cop finalitzada aquesta, serà dipositada pel director d'obra al col·legi professional corresponent o, si s'escau, a l'administració pública competent, que assegurin la seva conservació i es comprometin a emetre certificacions del seu contingut als qui acreditin un interès legítim.

Com a mínim, la documentació de seguiment es composarà de:

- la documentació relacionada a l'apartat II.2.3 Documents de seguiment en el procés d'execució de l'obra, d'aquest plec
- el projecte, els seus annexos i modificacions degudament autoritzats pel director d'obra
- la llicència d'obres, l'obertura del centre de treball i, si s'escau, altres autoritzacions administratives
- el certificat final de l'obra d'acord amb el Decret 462/1971, d'11 de març, del Ministeri de l'Habitatge

Així mateix, la documentació de control de qualitat de l'obra, referenciada a l'Annex 2 d'aquest document, serà dipositada pel director de l'execució de l'obra al col·legi professional corresponent o, si s'escau, a l'administració pública competent, que asseguri la seva tutela i es comprometi a emetre certificacions del seu contingut als qui acreditin un interès legítim.

Llibre de l'edifici

El Llibre de l'edifici és el conjunt de documents en els quals es recull la informació que permet conèixer, a més de les característiques tècniques de l'edifici, les seves dades registrals, administratives i jurídiques.

La seva finalitat és que els usuaris disposin tota la informació relativa a l'edifici per tal de facilitar-los el manteniment i conservació, a fi d'allargar la seva vida útil i evitar-ne la degradació. En el Llibre de l'edifici es recull i custodia tota la documentació que es generi durant la seva vida útil.

Sense perjudici que estableixi altra normativa, la Llei d'Ordenació de l'Edificació determina que la documentació que, com a mínim, constituirà el Llibre de l'edifici serà:

- el projecte,
- les modificacions del mateix degudament aprovades,
- l'acta de recepció, la relació identificadora dels agents intervinents durant el procés d'edificació,
- així com la documentació relativa a les instruccions d'ús i manteniment de l'edifici i les seves instal·lacions.

El director d'obra facilitarà el Llibre de l'edifici al promotor per a la formalització dels corresponents tràmits administratius i per tal que el lliuri als usuaris finals de l'edifici.

A Catalunya, la regulació[8] del Llibre de l'edifici dels edificis d'habitatges disposa amb detall les seves característiques i contingut, així com a qui li correspon l'obligatorietat de la seva formalització:

- El Llibre de l'edifici d'habitatges de nova construcció o d'habitatges resultants d'una gran rehabilitació el formalitza i signa el/la promotor/a.
- El Llibre de l'edifici dels edificis d'habitatges existents el formalitza la persona propietària o la comunitat de propietaris, en el cas d'edificis amb règim de propietat horitzontal.

[8] D. 67/2015 per al foment del deure de conservació, manteniment i rehabilitació dels edificis d'habitatges, mitjançant les inspeccions tècniques i el llibre de l'edifici

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, serà perseguida de la manera que estableix la llei.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Batea amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025

PART III. DISPOSICIONS ECONÒMIQUES

III.1 Aspectes generals

Tots els agents, empreses, entitats, etc. que intervenen en el procés de construcció tenen dret a percebre puntualment les quantitats acreditades per a la seva correcta actuació, d'acord amb les condicions contractualment establertes.

La propietat, el constructor i, en el seu cas, els tècnics poden exigir-se recíprocament les garanties adequades per al compliment puntual de les seves obligacions de pagament.

III.2. Fiança: quantia i devolució

El plec de condicions particulars determinarà el percentatge de la garantia. En contractes del sector públic s'aplicarà el percentatge que estableixi la normativa d'aplicació.

La fiança exigida al constructor per garantir el compliment del contracte s'establirà al document contractual. Podrà fer-se mitjançant dipòsit previ, en metàl·lic, valors o aval bancari o assegurança de caució (per un percentatge del preu total de contracte a acordar per les parts) o mitjançant retenció en les certificacions parcials o pagament a compte.

La garantia o fiança constituïda respondrà de tots els deutes del constructor derivats del contracte, de l'execució de les obres, del rescabalament de qualsevol dels danys i perjudicis provinents de l'incompliment de les obligacions del constructor, i, amb caràcter general, del compliment de totes les obligacions que li pertoquin durant l'execució de les obres i fins a la finalització del termini de garantia.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte de què es tracti, o fins que es declari la contracte d'aquest sense culpa de contractista.

III.3. Preus

Preus del contracte (d'execució material i d'execució de contracte)

En la fase de preparació del contracte, a més dels seus terminis d'execució com a element essencial, és important assegurar-se que el preu sigui adequat per al compliment efectiu del contracte. Es farà mitjançant l'estimació correcta del seu import, atenent el preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base d'execució de contracte.

El preu s'ha d'abonar al contractista en funció de la prestació realment executada i d'acord amb el que s'ha pactat i podrà fer-se de manera total o parcial, mitjançant abonaments a compte[9] i/o mitjançant pagament en cada un dels venciments que s'hagin pactat.

El preu del contracte es pot formular de les següents maneres:

- en termes de *preus unitaris,* referits als diferents components de la prestació -quan així es requereixi- o a les unitats d'aquesta que es lliurin o s'executin,
- en termes de preus aplicables *a un tant alçat,* referits a la totalitat o a part de les prestacions del contracte.

El càlcul dels preus de les diferents unitats d'obra inclou els costos directes, els indirectes, les despeses generals i el benefici industrial.

Costos directes:

Es consideraran costos directes: la mà d'obra, amb els seus plusos i càrregues i assegurances socials, que intervinguin directament en l'execució de la unitat d'obra; els materials, els preus resultants a peu d'obra que quedin integrats en la unitat de què es tracti o que siguin necessaris per a la seva execució; els equips i sistemes tècnics de seguretat i higiene per a la prevenció i protecció d'accidents i malalties professionals; les despeses de personal, combustible, energia, etc., que tinguin lloc per l'accionament o funcionament de la maquinària i utilitzades en l'execució de la unitat d'obra; i les despeses d'amortització i conservació de la maquinària, instal·lacions, sistemes i equips anteriorment esmentats.

[9] Referència als pagaments a compte per al proveïment de materials així com per raó de les instal·lacions i els equips necessaris per a l'obra

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com la seva comercialització, és contrària a la llei de la propietat intel·lectual.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica amb el CSV: 7AC6D5E2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025

Tots els treballs, mitjans auxiliars i materials que siguin necessaris per a la correcta execució i acabament de qualsevol unitat d'obra es consideren inclosos en el seu preu, malgrat que no figurin tots especificats a la descomposició o descripció dels preus[10].

Costos indirectes:

Es consideraran costos indirectes totes aquelles despeses d'execució que no siguin directament imputables a unitats d'obra concretes, sinó al conjunt o part de l'obra. Com poden ser[11]: les despeses d'instal·lació d'oficines a peu d'obra, comunicacions, edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per a obrers, laboratori, etc., els del personal tècnic i administratiu adscrit exclusivament a l'obra i els imprevistos.

Totes les despeses que, pel seu concepte siguin assimilables a qualsevol dels que s'enumeren sota el concepte de despeses indirectes, excepte aquelles que es reflecteixin al pressupost valorat en unitats d'obra o en partides alçades, es xifraran en un percentatge dels costos directes, igual per a totes les unitats d'obra, que adoptarà, en cada cas, l'autor del projecte a la vista de la naturalesa de l'obra projectada, de la importància del seu pressupost i del seu previsible termini d'execució i, en conseqüència es consideren sempre inclosos en els preus de les unitats d'obra del projecte quan no figurin en el pressupost valorat en unitats d'obra o partides alçades.

Despeses generals:

Es consideraran despeses generals, les despeses generals d'empresa, les despeses financeres, les càrregues fiscals i les taxes de l'administració, legalment establertes. Es xifraran com un percentatge de la suma dels costos directes i indirectes.

Preu d'execució material:

És el resultat obtingut per la suma dels costos directes i costos indirectes.

Preu de contracta:

És la suma del preu d'execució material més les despeses generals més el benefici industrial[12].

L'impost sobre el valor afegit (IVA), que grava l'execució de l'obra, s'aplica sobre el preu de contracta[13]. L'IVA s'ha d'indicar com a partida independent.

Preus contradictoris

Un preu contradictori es dona quan s'hagin d'introduir noves unitats d'obra, canvis de qualitat en les unitats d'obra projectades o bé es produís algun cas imprevist que no ha estat contemplat en el pressupost del projecte i pot donar lloc a nous preus. En aquests supòsits, el director d'obra ho posarà en coneixement del promotor, indicant el seu valor amb els criteris següents.

Quan es tracta d'una nova partida que no ha estat considerada en el projecte inicial:

- Si el pressupost no contempla cap preu descompost de la mateixa, cal fer la nova descripció de la partida amb el nou preu a acordar entre el promotor i el constructor.
  Es pot prendre com a referència aquell preu que resulti del banc de preus d'ús més freqüent, de l'any en curs.
- Si en alguna partida del pressupost del projecte hi ha el descompost de la nova partida, aquesta s'ha de descriure en relació amb aquests preus descompostos (preus continguts en el quadre de preus del projecte).

Revisió de preus

Tota possible fluctuació de preus que pugui executar-se per l'execució d'obres objecte del contracte, ha estat considerada en el pressupost de la contracta. Tot i això, en base al principi de l'autonomia i per causes de força major, les parts pactaran la revisió de preus en els termes que estimin més adients, considerant perfectament vàlid qualsevol mètode de revisió pactat entre elles.

---

[10] Extret del Decret 3854/1970, de 31 de desembre, pel qual s'aprova el Pliego de Cláusulas Administrativas Generales para la Contratación de Obras del Estado.

[11] Relació **Costos indirectes** segons l'article 130 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. (Orientativament i extret del Document de Contingut i Criteris de la base de dades de BEDEC de l'ITEC de l'abril del 2023 i per a un estudi realitzat sobre les obres tipus establertes al Banc BEDEC, es poden valorar al voltant del 10% en obres noves d'edificació; 17,5% en obres de rehabilitació d'edificació; 6% en obres d'urbanització i 5% en obres d'enginyeria civil)

[12] Orientativament, en el cas d'obra privada es pot prendre com a referència els percentatges establerts per a obra pública, sent aquests en general, el 13% per **a Despesa General d'Empresa** (segons Ordre FOM/1824/2013, anteriorment Foment), i del 6 % pel que fa al **Benefici Industrial**. (extret del Document de Contingut i Criteris de la base de dades de BEDEC de l'ITEC de l'abril del 2023)

[13] Segons el Reial Decret 1624/1992, i modificacions posteriors, l'IVA a aplicar pot ser d'un 10 % (tipus impositiu reduït) o d'un 21%, segons el tipus d'intervenció.

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com el seu tractament mitjançant sistemes d'intel·ligència artificial, és contrària a la legislació de la Seu Electrònica del COAC.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica amb el CSV 7AC6D5E2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Aplec de materials

El promotor, si ho estima convenient, podrà abonar al constructor imports a compte per les operacions preparatòries com instal·lacions o aplec de materials o equips de maquinària adscrits a l'obra. En aquest cas, el constructor, a criteri del promotor, haurà d'assegurar els referits pagaments a compte mitjançant la prestació de garantia, aval o assegurança de caució.

Aquests abonaments a compte podran ser fins a un setanta-cinc per cent[14] (75 %) del valor dels materials aplegats necessaris per a l'obra, prèvia autorització del promotor assistit per la direcció facultativa, que controlarà que es tracta dels esmentats materials i que compleixen els requisits següents:

- que existeixi petició expressa del constructor, acompanyant documentació justificativa de la propietat o possessió dels materials
- que el constructor es comprometi a emmagatzemar els materials a l'obra o en lloc autoritzat, o que ja s'hagi produït l'esmentat emmagatzemat
- que el constructor es responsabilitza de la seva custòdia i conservació
- que el constructor presti la seva conformitat al pla de devolució d'aquests imports. La direcció facultativa acompanyarà a la relació valorada que correspongui, un pla de devolució de les quantitats avançades per deduir-lo de l'import total de les unitats d'obra on estiguin inclosos aquests materials.

Un cop la propietat ha abonat els materials aplegats, aquests són de la seva exclusiva propietat. La seva guarda i conservació és responsabilitat de la constructora.

III.4. Valoració de les obres

Valoració de les obres. Relacions valorades i certificacions

En la forma i terminis establerts al contracte d'obra i, en el seu defecte, de forma mensual, es realitzarà un amidament en relació amb la part d'obra executada basada en una relació valorada aportada pel constructor. D'acord amb l'anterior, el director d'execució de l'obra elabora i subscriu les certificacions parcials d'obra i la liquidació final de les unitats d'obra executades, documents que ha de conformar el director d'obra.

La certificació mensual d'obra és l'únic document vàlid a efectes de facturació. Aquesta certificació serà enviada al constructor, per tal que en el termini pactat procedeixi a la seva signatura i presenti a la propietat la factura de l'obra executada d'acord amb la certificació emesa.

El sistema de pagament dels preus convinguts s'efectuarà en els terminis establerts per la normativa vigent que regula les mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Els abonaments al constructor resultants de les certificacions expedides tenen el concepte de pagaments a bon compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin a l'amidament final i sense suposar de cap manera aprovació i recepció de les obres que comprèn.

No serà objecte de valoració qualsevol augment d'obra o altres que no estigui previst en el projecte i que no hagi estat prèviament autoritzada per part de la direcció facultativa i la propietat amb la forma acordada al contracte d'obra.

Valoració d'obres no finalitzades

Quan per rescissió o altres causes fos necessari valorar les obres no finalitzades i prèvia formalització d'una acta de l'estat d'execució de les obres s'aplicaran els preus del pressupost, sense que es pugui pretendre fer la valoració de la unitat d'obra fraccionant-la de manera diferent a la fixada en els quadres de preus.

Imperfeccions en el pressupost

El constructor ha d'haver estudiat detalladament els documents del projecte. Si el constructor no ha fet cap observació sobre possibles errors o equivocacions que afectin als preus, no tindrà dret a cap reclamació si l'obra es realitza d'acord amb el projecte i conté més unitats d'obra que les previstes, llevat que les parts puguin convenir de forma diferent. Si, per contra, el nombre d'unitats d'obra fos inferior, es descomptaran del pressupost.

[14] Es fa referència al percentatge considerat a l'article 155 del Reglament general de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques (Reial Decret 1098/2001)

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com el tractament informàtic de la totalitat o part del seu contingut, és contrària a la llei de propietat intel·lectual.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica amb el CSV 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025

Millores d'obra, augments i/o reduccions

Només s'admetran millores d'obra quan el director d'obra hagi especificat per escrit l'execució de treballs nous o que millorin la qualitat dels contractats, així com la dels materials i aparells previstos en el contracte.

En tots aquests casos serà condició indispensable que el director d'obra, el constructor i el promotor, abans de la seva execució o utilització, convinguin per escrit els nous imports totals (les unitats millorades, els preus dels nous materials o dels equips a utilitzar) i els increments que totes aquestes millores o augments d'obra suposin sobre l'import de les unitats contractades.

Se seguirà el mateix criteri i procediment quan el director d'obra introdueixi innovacions que suposin una reducció apreciable en els imports de les unitats d'obra contractades.

Partides alçades

A manca del que s'hagi pogut disposar en un altre document d'índole tècnic o econòmic, per a la valoració de les partides alçades es considera:

a) Partides alçades a justificar: són les susceptibles de ser mesurades en totes les seves parts en unitats d'obra, amb preus unitaris.

b) Partides alçades d'abonament íntegre: són les que es refereixen a tasques, l'especificació de les quals figuri en els documents contractuals del projecte i no siguin susceptibles de mesurament segons el plec.

Partides alçades a justificar:

La seva valoració es basa en el resultat dels amidaments i, pel que fa als preus, a les condicions establertes al contracte. En el seu defecte es considera:

- si hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals, es prendran com a referència i s'abonaran, previ amidament i aplicació del preu establert.
- si hi ha preus contractats per a unitats d'obra similars, s'establiran preus contradictoris per a les unitats amb partida alçada, en relació als preus similars contractats.
- si no hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals o similars, la partida alçada s'abonarà íntegrament al constructor, exceptuant el cas que en el pressupost de l'obra s'expressi que l'import d'aquesta partida s'ha de justificar.
  En aquest supòsit, el director d'obra indicarà al constructor i, amb anterioritat a l'execució, el procediment que s'haurà de seguir -que tindrà consideració d'obra per administració- valorant els materials i jornals d'acord amb els preus que figuren en el pressupost aprovat o, en el seu defecte, als preus que anteriorment a l'execució acordin les parts (cal considerar l'increment que correspongui en concepte de despeses generals i benefici industrial del constructor que hagin pactat les parts).

Partides alçades d'abonament íntegre:

S'abonaran al constructor en la seva totalitat un cop identificats els treballs o obres a què es refereixin d'acord amb les condicions del contracte, sense perjudici del que s'hagi pogut establir respecte del seu abonament fraccionat.

Quan l'especificació dels treballs o obres constitutius d'una partida alçada d'abonament íntegre no figuri en els documents contractuals del projecte o hi figuri de manera incompleta, imprecisa o insuficient a les finalitats de la seva execució, s'estarà a les instruccions que, a aquests efectes, dicti per escrit la direcció facultativa a les que es pot oposar el constructor en cas de disconformitat.

III.5. Abonament de les obres i formes de pagament

El promotor efectuarà els pagaments en els terminis prèviament establerts. L'import en virtut dels quals es verificaran els pagaments correspondrà al de les certificacions d'obra conformades pel director d'obra.

El sistema de pagament dels preus convinguts s'efectuarà en els terminis establerts per la normativa vigent que regula les mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Així mateix, i pel que fa a les factures, aquestes s'hauran de presentar en la forma que acordin les parts, i en qualsevol cas, en la forma i en els termes que estableixi la normativa vigent en relació a la factura electrònica, així com altra normativa que li sigui d'aplicació.

Segons la modalitat triada per a la contractació de les obres i exceptuant que contractualment s'hagi establert una altra cosa, l'abonament dels treballs podrà efectuar-se com segueix:

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com la seva comercialització, és contrària a la llei de propietat intel·lectual.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica de la Diputació de Tarragona amb el CSV: 7AC6D5E2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
Aquest document té una validesa de vuit anys des de la data d'emissió.
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- tipus fix o tant alçat total: s'abonarà la xifra prèviament fixada, disminuïda, en el seu cas, a l'import de la baixa efectuada per l'adjudicatari.
- tipus fix o tant alçat per unitat d'obra: s'abonarà el preu invariable del qual s'hagi fixat a la bestreta, podent només variar el número d'unitats executades.
- tant variable per unitat d'obra: s'abonarà segons les condicions en què es realitzi i els materials diversos emprats en la seva execució d'acord amb les ordres de la direcció facultativa.
- per llistes de jornals i rebuts de materials: s'abonarà en ambdós casos els autoritzats en la forma acordada per les parts.
- per hores de treball executat: s'abonarà d'acord a les condicions determinades en el contracte.

III.6. Obres per administració (directa o delegada)

Administració

Obres per Administració són aquelles en què les gestions que calgui per a la seva realització les porta directament la propietat, sigui personalment, a través de representant o bé mitjançant un constructor.

Les obres per administració poden ser: obres per administració directa i obres per administració delegada o indirecta.

Obres per administració directa

Són les que la propietat, per si mateixa o mitjançant representant -que pot ser el mateix director d'obra autoritzat expressament per aquest tema-, porti directament les gestions que calguin per a l'execució de l'obra, adquirint-ne els materials, contractant-ne el seu transport a l'obra i, en definitiva, intervenint directament en totes les operacions precises perquè el personal que hagi contractat pugui realitzar-la.

En aquestes obres, la propietat reuneix la doble condició de promotora i constructora, ja que la persona encarregada de la realització de l'obra en depèn, ja sigui com assalariada seva o bé com a autònoma o empresa que hagi contractat.

Obres per administració delegada o indirecta

Són les que acorden la propietat i un constructor per tal de que aquest últim i per compte de la propietat , realitzi les gestions i els treballs que calguin i s'acordin.

Característiques de les obres per administració delegada:

- Propietat:
  Té l'obligació d'abonar directament o per mitjà del constructor totes les despeses inherents a la realització dels treballs convinguts.
  La propietat es reserva la facultat de poder ordenar, bé per si mateixa o mitjançant el director d'obra en la seva representació, l'ordre i la marxa dels treballs, i tots els elements que cregui necessaris per a la realització dels treballs convinguts.
- Constructor:
  Té l'obligació de portar la gestió pràctica dels treballs, aportant els seus coneixements constructius, els mitjans auxiliars que calguin i tot el que es requereixi per a l'execució dels treballs, percebent per la tasca un percentatge prefixat sobre l'import total de les despeses efectuades i abonades pel constructor.
- Adquisició dels materials i aparells:
  Tot i la reserva que la propietat té per a l'adquisició dels materials i aparells, si s'autoritza al constructor per a la seva gestió i adquisició, aquest haurà de presentar a la propietat o en la seva representació al director d'obra, els preus i les mostres dels materials i aparells oferts, necessitant abans d'adquirir-los, la seva aprovació prèvia.
- Liquidació de les obres:
  Per a la seva liquidació, regirà el que s'hagi pactat entre les parts i, davant la seva manca, les despeses d'administració les presentarà el constructor a la propietat, en relació valorada, a la qual s'adjuntarà els documents següents, tots ells conformats per la direcció d'execució d'obra:
  - Les factures originals dels materials adquirits per als treballs i el document adequat que justifiqui el seu dipòsit o utilització en l'obra.
  - Les nòmines dels jornals abonats, ajustades al que s'estableix en la legislació vigent, especificant el nombre d'hores treballades en l'obra pels operaris de cada ofici i la seva categoria. Les nòmines s'acompanyen d'una relació numèrica del personal –relacionat segon les diferents categories- que hagi treballat en l'obra durant el termini de temps per al qual es presenten.

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com el tractament informàtic, és il·legal i pot ser perseguida per la llei.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica amb el CSV 7AC6D5E2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica amb el CSV 7AC6D5E2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- Les factures originals dels transports de materials posats en l'obra i/o de la retirada adequada dels residus de la construcció.
- Els rebuts de llicències, impostos i altres càrregues inherents a l'obra que hagi pagat o en la gestió de la qual hi hagi intervingut el constructor, ja que el seu abonament és sempre a compte de la propietat.

A la suma de totes les despeses inherents a la pròpia obra en la gestió o pagament de la qual hagi intervingut el constructor, se li aplicarà el percentatge[15] si no hi ha conveni especial, entenent-se que en aquest estan inclosos els mitjans auxiliars i els de seguretat preventius d'accidents, les despeses generals que originin al constructor els treballs per administració que realitzi i el seu benefici industrial.

- Abonament al constructor dels comptes d'administració delegada:
  Llevat pacte diferent, els abonaments al constructor els realitzarà la propietat mensualment segons els comunicats de treball realitzats aprovats per ella o per representant a qui hagi delegat.

- Responsabilitat del constructor en el baix rendiment del seu personal:
  Si el director d'obra advertís en els comunicats mensuals d'obra executada (que de forma preceptiva li presenta el constructor) que els rendiments de la mà d'obra, en totes o en alguna de les unitats d'obra executades fossin notablement inferiors als que correspondrien per a unitats d'obra anàlogues, li ho notificarà per escrit al constructor perquè faci les gestions oportunes a fi de que els nivells de rendiment siguin els desitjats.
  Un cop notificat al constructor si, en el mesos successius, els rendiments no arribessin als estàndards, el propietari queda facultat per compensar-se la diferència. En cas de no arribar ambdues parts a un acord pel que fa als rendiments de la mà d'obra, se sotmetrà el cas al mètode de resolució de conflictes més adient (mediació, arbitratge, etc.).

- Responsabilitats del constructor:
  El constructor només serà responsable dels defectes constructius que poguessin tenir els treballs o unitats executades per ell. Així mateix, serà responsable dels accidents o perjudicis que poguessin sobrevenir a operaris o a terceres persones per no haver pres les mesures necessàries previstes a les disposicions legals vigents.
  En base a l'exposat, el constructor està obligat a reparar pel seu compte els treballs defectuosos i a respondre també dels accidents o perjudicis als seus operaris o a terceres persones.
  El constructor no serà responsable del mal resultat que poguessin donar els materials i aparells elegits quan la propietat hagi exercit el seu dret d'adquisició dels mateixos.

III.7. Altres

Assegurança de les obres

El constructor estarà obligat a assegurar l'obra objecte del contracte durant tot el temps que duri la seva execució fins la recepció definitiva. La quantia de l'assegurança coincidirà en cada moment amb el valor que tinguin per contracte els objectes assegurats.

En cas de sinistre a l'obra, l'import abonat per l'asseguradora s'ingressarà en un compte a nom de la propietat perquè s'aboni la construcció de l'obra d'acord amb el seu desenvolupament.

En cap cas, llevat conformitat expressa del constructor reflectida en document públic, la propietat podrà disposar d'aquest import per altres aspectes que no siguin els de la reconstrucció de la part sinistrada.

En les obres de reforma o reparació es fixarà prèviament la part que hagi de ser assegurada i la seva quantia, entenent-se que l'assegurança comprèn tota la part afectada per l'obra, a no ser que es disposi altra cosa.

El constructor, de forma prèvia a la contractació de l'assegurança, posarà en coneixement de la propietat, els riscos assegurats i les condicions de la pòlissa, per tal que manifesti la seva conformitat o objeccions, si és el cas.

[15] A manca de definició, es pot prendre com a referència un percentatge del 15 %.

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com la seva comercialització, és contrària a la llei de propietat intel·lectual.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica amb el CSV 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025

Conservació de l'obra fins a la recepció definitiva

Entre les obligacions del constructor, hi ha la de conservar l'obra en correctes condicions fins a la seva recepció definitiva.

Si el constructor no atén a aquesta obligació i, en el cas que l'edifici no hagi estat ocupat per la propietat abans de la recepció definitiva, el director d'obra, en representació de la propietat, podrà disposar el que precisi, a càrrec del constructor perquè s'atengui la vigilància, neteja i tot el que fos necessari per a la seva bona conservació.

En el supòsit de recepció provisional de l'obra, el constructor només podrà disposar-hi les eines i materials indispensables per a la seva vigilància i neteja i per als treballs que fos necessari executar.

Utilització per part del constructor d'edificis o bens de la propietat

Quan durant l'execució de les obres el contractista ocupi i/o utilitzi, prèvia autorització de la propietat, edificis o materials o eines que pertanyin a la mateixa, els haurà d'utilitzar i conservar adequadament per al seu correcte retorn en el moment de la finalització del contracte. De no ser així, el constructor haurà d'assumir els costos que se'n derivin.

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com la seva incorporació a sistemes d'intel·ligència artificial, és contrària a la llei.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica de la Diputació de Tarragona amb el CSV: 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Annex 1

AGENTS DE L'EDIFICACIÓ. Llei 38/1999 d'Ordenació de l'Edificació (LOE). DEFINICIÓ i OBLIGACIONS

1. DEFINICIÓ dels agents intervinents en l'edificació

Promotor

Serà considerat promotora qualsevol persona física o jurídica, pública o privada, que individualment o col·lectivament decideix, impulsa, programa i finança amb recursos propis o aliens, les obres d'edificació per a si o per a la seva posterior alienació, lliurament o cessió a tercers sota qualsevol títol.

Projectista

És l'agent que, per encàrrec del promotor i amb subjecció a la normativa tècnica i urbanística corresponent, redacta el projecte.

Podran redactar projectes parcials del projecte, o parts que el complementin, altres tècnics, sempre de forma coordinada amb l'autor del projecte.

Quan el projecte es desenvolupi o completi mitjançant projectes parcials o altres documents tècnics segons el que preveu l'apartat 2 de l'article 4 de la LOE, cada projectista assumirà la titularitat del seu projecte.

Constructor

És l'agent que assumeix, contractualment davant el promotor, el compromís d'executar amb mitjans humans i materials, propis o aliens, les obres o part de les mateixes amb subjecció al projecte i al contracte.

Director d'obra

És l'agent que, formant part de la direcció facultativa, dirigeix el desenvolupament de l'obra en els aspectes tècnics, estètics, urbanístics i mediambientals, de conformitat amb el projecte que la defineix, la llicència d'edificació i altres autoritzacions preceptives i les condicions del contracte, amb l'objecte d'assegurar la seva adequació a la finalitat proposada.

Podran dirigir les obres dels projectes parcials altres tècnics, sota la coordinació del director d'obra.

Director de l'execució de l'obra

És l'agent que, formant part de la direcció facultativa, assumeix la funció tècnica de dirigir l'execució material de l'obra i de controlar qualitativament i quantitativament la construcció i la qualitat de l'edificat.

Entitats i laboratoris de control de qualitat de l'edificació

Són entitats de control de qualitat de l'edificació aquelles capacitades per prestar assistència tècnica en la verificació de la qualitat del projecte, dels materials i de l'execució de l'obra i les seves instal·lacions d'acord amb el projecte i la normativa aplicable.

Són laboratoris d'assaigs per al control de qualitat de l'edificació els capacitats per prestar assistència tècnica, mitjançant la realització d'assaigs o proves de servei dels materials, sistemes o instal·lacions d'una obra d'edificació.

Subministradors de productes

Es consideren subministradors de productes els fabricants, emmagatzemadors, importadors o venedors de productes de construcció.

S'entén per producte de construcció aquell que es fabrica per a la seva incorporació permanent en una obra incloent materials, elements semielaborats, components i obres o part de les mateixes, tant acabades com en procés d'execució.

Propietaris i usuaris

La Llei d'Ordenació de l'Edificació també inclou als propietaris i als usuaris com a agents de l'edificació.

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com el seu tractament mitjançant sistemes d'intel·ligència artificial, és contrària a la llei. Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica amb el CSV 7AC0D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Coordinador de seguretat i salut

La LOE regula quines són les titulacions que habiliten per desenvolupar la funció de coordinació de seguretat i salut. El RD 1627/1997[16] integra aquesta figura com a part de la direcció facultativa de l'obra. El coordinador en matèria de seguretat i de salut durant l'elaboració del projecte d'obra és el tècnic competent designat pel promotor per coordinar, durant la fase del projecte d'obra, l'aplicació dels principis que s'esmenten a l'article 8 del Reial Decret 1627/1997.

El coordinador en matèria de seguretat i de salut durant la fase d'execució de l'obra és el tècnic competent integrat a la direcció facultativa, designat pel promotor per dur a terme les tasques que s'esmenten a l'article 9 del RD 1627/1997.

2. OBLIGACIONS dels agents intervinents en el procés d'obra

Els agents intervinents en el procés d'edificació compliran amb les obligacions i les funcions que els assigna la normativa vigent aplicable, d'acord amb la regulació de la Llei d'Ordenació de l'Edificació (LOE) o altra reglamentació[17].

Promotor

Tenir sobre el solar la titularitat d'un dret que el faculti per construir-hi.

Facilitar la documentació i informació prèvia necessària per a la redacció del projecte, així com autoritzar al director d'obra les seves posteriors modificacions.

Gestionar i obtenir les preceptives llicències i autoritzacions administratives, així com el visat dels treballs professionals que en el seu cas fossin preceptius.

Subscriure l'acta de recepció de l'obra i les assegurances previstes a l'article 19 de la LOE.

Lliurar a l'adquirent la documentació d'obra executada, qualsevol altre document exigible per les administracions competents o qualsevol altra documentació que es derivi de la normativa vigent.

Projectista

Estar en possessió de la titulació acadèmica i professional habilitant per a la redacció del treball en aplicació de l'article 10.2.a)[18] de la LOE i d'acord amb les seves competències i especialitats, i complir les condicions exigibles per a l'exercici de la professió. En cas de persones jurídiques, designar la persona tècnica redactora del projecte que tingui la titulació professional habilitant.

Redactar el projecte amb subjecció a la normativa vigent i al que s'hagi establert en el contracte i lliurar-lo.

Acordar, si s'escau, amb el promotor la contractació de col·laboracions parcials.

Constructor

Executar l'obra amb subjecció al projecte, a la legislació aplicable i a les instruccions del director d'obra i del director de l'execució de l'obra, per tal d'assolir la qualitat exigida en el projecte.

Tenir la titulació o capacitació professional que habilita per al compliment de les condicions exigibles per actuar com a constructor.

Designar el cap d'obra que assumirà la representació tècnica del constructor a l'obra i que, per la seva titulació o experiència, haurà de tenir la capacitació adequada d'acord amb les característiques i la complexitat de l'obra.

Assignar a l'obra els mitjans humans i materials que la seva importància requereixi.

Formalitzar les subcontractacions de determinades parts o instal·lacions de l'obra dins dels límits establerts en el contracte.

Signar l'acta de replanteig o de començament i l'acta de recepció de l'obra.

Facilitar al director d'obra les dades necessàries per a l'elaboració de la documentació de l'obra executada.

Subscriure les garanties previstes a l'article 19 de la LOE.

[16] RD 1627/1997 pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció

[17] A l'Annex 2 d'aquest plec es detallen altres obligacions específiques per a aquest agent previstes a la normativa aplicable.

[18] Veure esquema de tècnics competents per tipus d'intervenció i ús principal de l'edificació segons la LOE. Esquema tret de la "Guia breu de suport tècnic dels agents de l'edificació" de l'OCT-COAC

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com el seu emmagatzematge en sistemes electrònics, és il·legal i pot ser perseguida per la llei.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la validació de la CSV 7AC6D5E2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Director d'obra

Estar en possessió de la titulació acadèmica i professional habilitant per dur a terme el treball, segons correspongui en aplicació de l'article 12.3.a)[18] de la LOE i d'acord amb les seves competències i especialitats, i complir les condicions exigibles per a l'exercici de la professió. En cas de persones jurídiques, designar el tècnic director d'obra que tingui la titulació professional habilitant.

Verificar el replanteig i l'adequació de la fonamentació i de l'estructura projectades a les característiques geotècniques del terreny.

Resoldre les contingències que es produeixin a l'obra i consignar al Llibre d'ordres i assistències les instruccions precises per a la correcta interpretació del projecte.

Elaborar, a requeriment del promotor o amb la seva conformitat, eventuals modificacions del projecte, que vinguin exigides per la marxa de l'obra sempre que aquestes s'adaptin a les disposicions normatives contemplades i observades en la redacció del projecte.

Subscriure l'acta de replanteig o de començament d'obra i el certificat final d'obra, així com conformar les certificacions parcials i la liquidació final de les unitats d'obra executades, amb els visats que en el seu cas fossin preceptius.

Elaborar i subscriure la documentació de l'obra executada per lliurar-la al promotor, amb els visats que en el seu cas fossin preceptius.

En aquells casos en què el director d'obra i el director de l'execució de l'obra sigui el mateix professional, de conformitat amb el que preveu la LOE, el director d'obra també haurà d'assumir les obligacions corresponents al director de l'execució de l'obra.

Director de l'execució de l'obra

Estar en possessió de la titulació acadèmica i professional habilitant per dur a terme el treball, segons correspongui en aplicació de l'article 13.2.a)[18] de la LOE i d'acord amb les seves competències i especialitats, i complir les condicions exigibles per a l'exercici de la professió. En cas de persones jurídiques, designar la persona tècnica directora de l'execució de l'obra que tingui la titulació professional habilitant.

Verificar la recepció en obra dels productes de construcció, ordenant la realització d'assaigs i proves precises.

Dirigir l'execució material de l'obra comprovant els replanteigs, els materials, la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, d'acord amb el projecte i amb les instruccions del director d'obra.

Consignar en el Llibre d'ordres i assistències les instruccions precises.

Subscriure l'acta de replanteig o de començament d'obra i el certificat final d'obra, així com elaborar i subscriure les certificacions parcials i la liquidació final de les unitats d'obra executades.

Col·laborar amb els restants agents en l'elaboració de la documentació de l'obra executada, aportant els resultats del control realitzat.

Entitats i laboratoris de control de qualitat de l'edificació

Prestar assistència tècnica i lliurar els resultats de la seva activitat a l'agent autor de l'encàrrec i, en tot cas, a la persona responsable tècnica de la recepció i acceptació dels resultats de l'assistència, ja sigui el director de l'execució de les obres, o l'agent que correspongui en les fases de projecte, l'execució de les obres i la vida útil de l'edifici.

Justificar que tenen implantat un sistema de gestió de la qualitat que defineix els procediments i mètodes d'assaig o inspecció que utilitza en la seva activitat i que compten amb capacitat, personal, mitjans i equips adequats.

Subministradors de productes

Realitzar els lliuraments dels productes d'acord amb les especificacions de la comanda, responent del seu origen, identitat i qualitat, així com del compliment de les exigències que, si s'escau, estableixi la normativa tècnica aplicable.

Facilitar, quan escaigui, les instruccions d'ús i manteniment dels productes subministrats, així com les garanties de qualitat corresponents, per a la seva inclusió en la documentació de l'obra executada.

Propietaris i usuaris

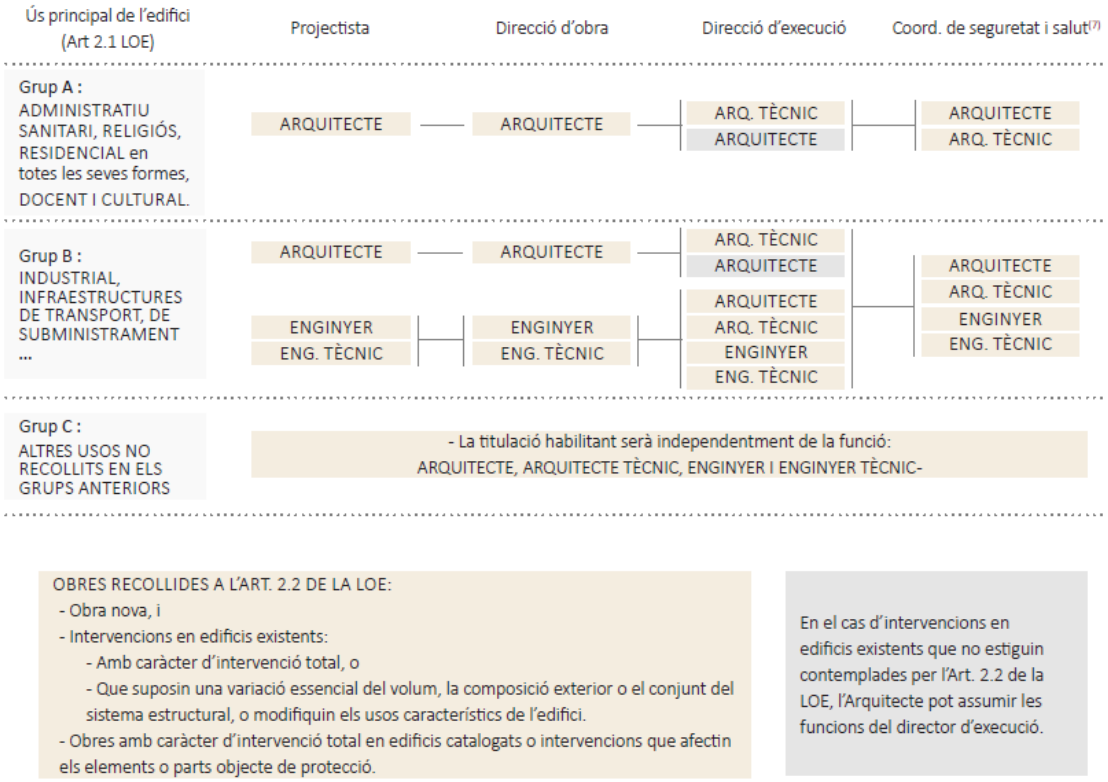
Són obligacions de la propietat conservar en bon estat l'edificació mitjançant un adequat ús i manteniment, així com rebre, conservar i transmetre la documentació de l'obra executada i les assegurances i garanties amb què aquesta compti.

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com la seva comercialització, és contrària a la llei de propietat intel·lectual.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica (https://seu.batea.cat) amb el CSV 7AC6D5E2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Són obligacions dels usuaris, siguin o no propietaris, la utilització adequada dels edificis o de part dels mateixos de conformitat amb les instruccions d'ús i manteniment, contingudes en la documentació de l'obra executada.

ESQUEMA DE TÈCNICS COMPETENTS[19] -en base a la Llei d'Ordenació a l'Edificació, LOE- en funció del tipus d'intervenció, l'ús principal de l'edifici, i d'acord a les especialitats i competències específiques dels tècnics.



OBRES RECOLLIDES A L'ART. 2.2 DE LA LOE:
- Obra nova, i
- Intervencions en edificis existents:
  - Amb caràcter d'intervenció total, o
  - Que suposin una variació essencial del volum, la composició exterior o el conjunt del sistema estructural, o modifiquin els usos característics de l'edifici.
- Obres amb caràcter d'intervenció total en edificis catalogats o intervencions que afectin els elements o parts objecte de protecció.

En el cas d'intervencions en edificis existents que no estiguin contemplades per l'Art. 2.2 de la LOE, l'Arquitecte pot assumir les funcions del director d'execució.

[19] Esquema tret de la "Guia breu de suport tècnic dels agents de l'edificació" de l'OCT-COAC.

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com la seva posada a disposició de tercers per mitjans electrònics, és contrària a la legislació de propietat intel·lectual.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Bàtea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica amb el CSV 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025

Annex 2

AGENTS DE L'EDIFICACIÓ. OBLIGACIONS PER ALS DIFERENTS AGENTS segons altra reglamentació

(Entre d'altres, es destaca la referent a la seguretat i salut de les obres de construcció, el control de qualitat de l'obra, la de residus de la construcció i enderroc i el Codi estructural)

▪ Seguretat i Salut en les obres de construcció[20]

Promotor

- Designar els coordinadors de seguretat i salut quan siguin necessaris.
- Garantir que les persones coordinadores en matèria de seguretat compleixin les seves obligacions pel que fa a la presència, dedicació i activitat en relació amb la seguretat i salut de l'obra.

Constructor

- Elaborar el pla de seguretat i salut en base a l'estudi de seguretat i salut (en obres que requereixen projecte[21]). Quan no sigui necessari un projecte, el constructor podrà elaborar un document de prevenció en base a la seva avaluació de riscos i als seus procediments de treball o voluntàriament pot presentar un pla de seguretat i salut.
- Comunicar l'obertura del centre de treball i fer complir al seu personal el que estableix el pla de seguretat i salut.
- Tenir elaborat i actualitzat, conforme les activitats que desenvolupa, un pla de prevenció de riscos laborals que estigui integrat en tota l'organització empresarial.
- Atendre les indicacions i les instruccions de la coordinació de seguretat i salut i les de la direcció facultativa, seguint els procediments de seguretat en el treball previstos i aprovats en el pla de seguretat i salut, i les seves possibles actualitzacions.

Coordinador de seguretat i salut

- Aprovar el pla de seguretat i salut i les seves modificacions.
- Adoptar les mesures necessàries perquè només les persones autoritzades puguin accedir a l'obra.
- Coordinar l'aplicació dels principis generals de prevenció i de seguretat, les activitats de l'obra i organitzar la coordinació d'activitats empresarials, i les accions i funcions de control de l'aplicació correcta dels mètodes de treball, entre d'altres.
- Adoptar les mesures necessàries per garantir que només les persones autoritzades puguin accedir a l'obra.

Direcció facultativa

Cas particular: en els casos en què, en base a la normativa, no sigui necessària la designació de coordinador en fase d'obra:

- Aprovar el pla de seguretat i salut i les seves modificacions.
- Adoptar les mesures necessàries per garantir que només les persones autoritzades puguin accedir a l'obra.

▪ Control de qualitat de l'obra[22]

El control de qualitat de les obres realitzat inclourà el control de recepció de productes, els controls de l'execució i de l'obra acabada.

Director d'execució:

- Elaborar un programa de control de qualitat en base al pla de control de qualitat contingut en el projecte.
- Recopilar la documentació del control realitzat, verificant que és conforme amb el que estableix el projecte, els seus annexos i modificacions.

[20] RD. 1627/1997 pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de Seguretat i Salut en les obres de construcció

[21] Obres que requereixen projecte en base a l'art. 2.2 de la LOE

[22] RD. 314/2006 pel que s'aprova el Codi tècnic de l'edificació (CTE); D. 375/1988 sobre control de qualitat a l'edificació

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com el seu lliurament a tercers per qualsevol mitjà, pot ser perseguida legalment.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la Seu Electrònica de la Diputació de Tarragona amb el CSV 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Constructor:

- Tenir a la seva disposició el programa de control de qualitat, elaborat en base al pla, per la direcció d'execució de l'obra. L'obra s'executarà conforme al programa i a les instruccions i ordres de la direcció facultativa quant a inspeccions, proves, assaigs i altres.
- Recopilar dels subministradors la documentació dels productes, materials i equips així com les seves instruccions d'ús i manteniment i les garanties corresponents quan escaigui, per tal de facilitar-los al director d'obra i al director de l'execució de l'obra.
- La documentació de qualitat preparada pel constructor sobre cadascuna de les unitats d'obra podrà servir, si així ho autoritzés el director de l'execució de l'obra, com a part del control de qualitat de l'obra.

▪ Residus de construcció i enderroc[23]

Promotor (com a productor de residus)

- Presentar davant de l'ajuntament, amb la sol·licitud de la llicència d'obres, un document d'acceptació de la gestió de residus de construcció i enderroc, signat pel gestor de residus, on també hi consti l'import rebut a compte per a la posterior gestió.
- Acceptar el pla de gestió de residus elaborat pel constructor i aprovat per la direcció facultativa.
- Disposar del certificat de gestió de residus per acreditar-ne la gestió realitzada i garantir la seva conservació durant cinc anys.

Constructor

- Elaborar i presentar al productor de residus (promotor) un pla de gestió de residus que reflecteixi com es durà a terme les obligacions que es deriven en relació al qual determina l'estudi de gestió de residus de construcció i enderroc.
- Separar dins l'àmbit de l'obra, en tot cas, els residus, segons estableix la normativa vigent.

Direcció facultativa

- Analitzar i aprovar el pla de gestió de residus de construcció i enderroc.

▪ Codi Estructural-21[24]

Constructor

- Elaborar un directori amb identificació dels agents i subministradors involucrats a l'obra.
- Comunicar a la direcció facultativa el sistema d'emmagatzematge i registre que utilitzarà per garantir el nivell de traçabilitat establert pels materials i productes emprats a l'obra.
- Elaborar els procediments escrits per a cadascun dels processos d'execució de l'estructura, coherents amb el projecte, d'acord amb la reglamentació que sigui aplicable i conforme als mitjans de producció propis.
- Elaborar el programa d'autocontrol de l'execució.
- Disposar la documentació que avala la idoneïtat tècnica dels equips i mitjans auxiliars
- Comprovar la conformitat de la documentació de cadascun dels productes abans de la seva utilització, d'acord amb els criteris del CodE-21.
- Durant l'execució de l'obra, elaborar la documentació que reglamentàriament sigui exigible i de conformitat amb l'establert en el projecte i a la normativa vigent.
- Disposar de certificació de conformitat amb la UNE-EN ISO 14001 o norma equivalent ISO 14001 per l'abast de l'obra si la propietat decideix una certificació ambiental nivell A de l'estructura.
- Estar en possessió d'un sistema de qualitat certificat conforme a la UNE-EN ISO 9001 per a l'abast de les activitats d'execució requerides, quan el control d'execució es realitzi a nivell intens.

Direcció facultativa

Aprovar el pla d'obra i el programa d'autocontrol d'execució del constructor.

[23] RD. 105/2008 pel qual es regula la producció i gestió dels residus de construcció i enderroc

[24] Reial Decret 470/2021 pel qual s'aprova el Codi Estructural

© Col·legi d' Arquitectes de Catalunya 2025. Aquest document és per a ús exclusiu dels arquitectes col·legiats autoritzats pel COAC. Qualsevol reproducció, transformació, difusió, comunicació o utilització no autoritzada expressament, així com la seva posada a disposició de tercers per mitjans electrònics, és il·legal i pot ser perseguida per la llei.
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través de la seu electrònica amb el CSV 7AC6D5E2BAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54
Baixat de https://www.arquitectes.cat/ca per arq. Xavier Palleja i Bonavida / col. 52846 / 12-3-2025

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PT PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

2.0 CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

- Sobre els components
- Sobre l'execució
- Sobre el control de l'obra acabada
- Sobre normativa vigent

2.1 CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA

- SISTEMA SUSTENTACIÓ
  - SUBSISTEMA ENDERROCS
    - 1 CONDICIONS GENERALS
      - 1.1 Enderroc de cobertes
      - 1.2 Arrencada de revestiments
      - 1.3 Enderroc d'elements estructurals
      - 1.4 Enderroc de tancaments i diversos
  - SUBSISTEMA MOVIMENT DE TERRES
    - 1 NETEJA DEL TERRENY
    - 2 EXPLANACIONS, BUIDATS I BUIXARDATS
    - 3 REBLERTS I TERRAPLENS
    - 4 EXCAVACIÓ DE RASES I POUS
    - 5 TRANSPORT DE TERRES
- SISTEMA ESTRUCTURA
  - SUBSISTEMA SOTA-RASANT FONAMENTS
    - 1 FONAMENTACIÓ DIRECTA
      - 1.1 Tipus d'elements
        - 1.1.1 Sabates contínues
        - 1.1.2 Sabates aïllades
        - 1.1.3 Lloses
        - 1.1.4 Murs de contenció
        - 1.1.5 Murs pantalles
  - SUBSISTEMA SOBRE-RASANT ESTRUCTURA
    - 1 ESTRUCTURES DE FORMIGÓ
      - 1.1 Tipus d'elements
        - 1.1.1Forjats
        - 1.1.2 Escales i rampes
        - 1.1.3 Elements Prefabricats
        - 1.1.4 Juntes de dilatació
        - 1.1.5 Pilars
        - 1.1.6 Bigues
      - 1.2 Formigó armat
      - 1.3 Encofrats
    - 2 ESTRUCTURES D'ACER

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- SISTEMA ENVOLVENT
  - SUBSISTEMA COBERTES
    - 1 COBERTES PLANES
  - SUBSISTEMA FAÇANES
    - 1 TANCAMENTS
      - 1.1 Façanes de fàbrica
    - 2 OBERTURES
      - 2.1 Fusteries exteriors
        - 2.1.1 Fusteries metàl·liques
      - 2.2 Envidrament
        - 2.2.1 Vidres plans
      - 2.3 Proteccions solars
        - 2.3.1 Persianes
  - SUBSISTEMA SOLERES
  - SUBSISTEMA DEFENSES
    - 1 BARANES
  - SUBSISTEMA IMPERMEABILITZACIÓ I AÏLLAMENTS
    - 1 AÏLLAMENTS CONTRA EL FOC
      - 1.1 Pintures ignífugues intumescents
    - 2 AÏLLAMENTS TÈRMICS-ACÚSTICS
      - 2.1 Rígids, semirígids i flexibles
    - 3 AÏLLAMENTS CONTRA LA HUMITAT
      - 3.1 Làmines
- SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS
  - SUBSISTEMA PARTICIONS
    - 1 ENVANS
      - 1.1 Envans de ceràmica
      - 1.2 Envans de blocs d'argila alleugerida
    - 2 FUSTERIES INTERIORS
      - 2.1 Portes de fusta
      - 2.2 Portes tallafocs
  - SUBSISTEMA PAVIMENTS
    - 1 PER PECES
      - 1 Ceràmics
  - SUBSISTEMA CEL RAS
  - SUBSISTEMA REVESTIMENTS
    - 1 ALICATATS
    - 2 ARREBOSSATS
    - 3 ENGUIXATS
    - 4 PINTATS

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

SISTEMA CONDICIONAMENT AMBIENTAL I INSTAL.LACIONS

SUBSISTEMA CONTROL AMBIENTAL

1 CLIMATITZACIÓ

1.1 Generació

1.2 Transport

1.3 Emissors

2 VENTILACIÓ

3 IL.LUMINACIÓ

3.1 Interior

3.2 Emergència

SUBSISTEMA SUMINISTRES

1 AIGUA

1.1 Connexió a xarxa

1.2 Instal·lació interior

1.3 Rec

SUBSISTEMA EVACUACIÓ

1 LIQUIDS

1.1 Connexió a xarxa

1.2 Recollida d'aigües grises, negres i pluvials

2 FUMS I GASOS DE COMBUSTIÓ

SUBSISTEMA SEGURETAT

1 PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

SUBSISTEMA CONNEXIONS

1 ELECTRICITAT

1.1 Connexió a xarxa

1.2 Instal·lació comunitaria i interior

1.3 Posta a terra

2 TELECOMUNICACIONS

2.1 Antenes

2.2 Telecomunicació per cable

2.3 Telefonia

3 AUDIOVISUALS-COMUNICACIONS

3.1 Interfonia i video

SISTEMA EQUIPAMENTS I D'ALTRES

1 APARELLS SANITARIS

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

2.0. CONDICIONS TÈCNIQUES GENERALS

Sobre els components

Característiques

Tots els productes de construcció hauran de portar el marcatge CE, d'acord amb les condicions establertes a **l'article 5.2** *Conformitat amb el CTE dels productes, equips i materials*, Part I. Capítol 2. del CTE:

1. Els productes de la construcció que s'incorporin amb caràcter permanent als edificis, en funció del seu ús previst, portaran el ***marcatge CE****, de conformitat amb la Directiva 89/106/CEE de productes de la construcció, publicada pel Real Decret 1630/1992 del 29 de desembre, modificada pel Real Decret 1329/1995 del 28 de juliol, i disposicions de desenvolupament, o altres Directives europees que li siguin d'aplicació.*

2. En determinats casos, i amb la finalitat d'assegurar la seva suficiència, els DB estabiliran les característiques tècniques de productes, equips i sistemes que s'incorporin als edificis, sense perjudici del Marcatge CE que els sigui aplicable d'acord amb les corresponents directives Europees.

Control de recepció

Tots els productes de construcció tindran un control de recepció a l'obra, d'acord amb les condicions establertes a **l'article 7.2** *Control de recepció a l'obra de productes, equips i sistemes.* Part I. Capítol 2. del CTE, i comprendrà:

Control de la documentació dels subministres.

1. Els subministradors lliuraran els documents d'identificació del producte exigits per la normativa d'obligat compliment, pel projecte o la DF (Direcció Facultativa) al constructor, qui els presentarà al director d'execució de l'obra. Aquesta documentació comprendrà, almenys, els següents documents:

a) els documents d'origen, full de subministrament ;

b) el certificat de garantia del fabricant, firmat per una persona física; i

c) els documents de conformitat o autoritzacions administratives exigides reglamentàriament, inclosa la documentació corresponent al marcatge CE dels productes de la construcció, quan sigui pertinent, d'acord amb les disposicions que siguin transposició de les Directives Europees que afectin als productes subministrats.

Quan el material o equip arribi a l'obra amb el certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Control de recepció mitjançant distintius de qualitat i avaluacions d'idoneïtat tècnica

1. El subministrador proporcionarà la documentació precisa sobre:

a) els distintius de qualitat que ostentin els productes, equips o sistemes subministrats, que assegurin les característiques tècniques dels mateixos exigides en el projecte i documentarà, si s'escau, el reconeixement oficial del distintiu d'acord amb l'establert en l'article 5.2.3; i

b) les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst de productes, equips i sistemes innovadors, d'acord amb l'establert en l'article 5.2.5, i la constància del manteniment de les seves característiques tècniques.

2. El director de l'execució de l'obra verificarà que aquesta documentació és suficient per a l'acceptació dels productes, equips i sistemes emparats per ella.

Control de recepció mitjançant assaigs

*1.Per a verificar el compliment de les exigències bàsiques del *CTE pot ser necessari, en determinats casos, realitzar assaigs i proves sobre alguns productes, segons l'establert en la reglamentació vigent, o bé segons l'especifica't en el projecte o ordenats per la D.F.*

2. La realització d'aquest control s'efectuarà d'acord amb els criteris establerts en el projecte o indicats per la direcció facultativa sobre el mostreig del producte, els assajos a realitzar, els criteris d'acceptació i rebuig i les accions a adoptar.

Sobre l'execució.

Condicions generals.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte s'executaran esmeradament, tenint en compte les bones practiques de la construcció, d'acord amb les condicions establertes en **l'article 7.1** *Condicions en l'execució de les obres. Generalitats*. Part I capítol 2 del CTE:

1. Les obres de construcció de l'edifici es portaran a terme segons el projecte i les seves modificacions autoritzades pel director de l'obra, prèvia conformitat del promotor, a la legislació aplicable, a les normes de la bona pràctica constructiva i a les instruccions del director de l'obra i del director de l'execució de l'obra.

Control d'execució.

Tots els treballs, inclosos en el present projecte, tindran un control d'execució d'acord amb les condicions establertes a **l'article 7.3** *Control d'execució de l'obra. Generalitats*. Part I capítol 2 del CTE:

Durant la construcció, el director de l'execució de l'obra controlarà l'execució de cada unitat d'obra verificant el seu replanteig, els materials que s'utilitzin, la correcta execució i disposició dels elements constructius i de les instal·lacions, així com les verificacions i altres controls a realitzar per a comprovar la seva conformitat amb el que s'indica en el projecte, la legislació aplicable, les normes de bona pràctica constructiva i les instruccions de la direcció facultativa. A la recepció de l'obra executada poden tenir-se en compte les certificacions de conformitat que ostentin els agents que hi intervenen, així com les verificacions que, si s'escau, realitzin les entitats de control de qualitat de l'edificació.

2. Es comprovarà que s'han adoptat les mesures necessàries per a assegurar la compatibilitat entre els diferents productes, elements i sistemes constructius.

3. En el control d'execució de l'obra s'adoptaran els mètodes i procediments que es contemplin en les avaluacions tècniques d'idoneïtat per a l'ús previst dels productes, equips i sistemes innovadors, prevists a l'article 5.2.5

Sobre el control de l'obra acabada.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Verificacions del conjunt o parts de l'edifici d'acord amb les condicions establertes a **l'article 7.4** *Condicions de l'obra acabada.*
Generalitats. Part I capítol 2 del CTE:

> *A l'obra acabada, bé sobre l'edifici en el seu conjunt, o bé sobre les seves diferents parts i les seves instal·lacions, parcial o totalment acabades, han de realitzar-se, a més de les que puguin establir-se amb caràcter voluntari, les comprovacions i proves de servei previstes en el projecte o ordenades per la D.F. i les exigides per la legislació aplicable*

Sobre la normativa vigent

El Decret 462/71 del *Ministerio de la Vivienda* (BOE: 24/3/71): *"Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación"*, estableix que a la memòria i al plec de prescripcions tècniques particulars de qualsevol projecte d'edificació es faci constar expressament l'observança de les *normes* sobre la construcció. Així doncs, en el present plec s'inclourà una relació de les normes vigents aplicables sobre construcció i es remarcarà que en l'execució de l'obra s'observaran les mateixes.
A més, els productes de la construcció duran el marcatge CE. En aquest sentit, les reglamentacions recents, com és el cas del CTE, fan referència a normes UNE-EN, CEI, CEN, que en molts casos estableixen requisits concrets que s'han de complimentar en el projecte.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

2.1. CONDICIONS TÈCNIQUES PER UNITAT D'OBRA

SISTEMA SUSTENTACIÓ

SUBSISTEMA ENDERROCS

1 CONDICIONS GENERALS

Operacions destinades a la demolició total o parcial d'un edifici o element constructiu, aeri o enterrat que obstaculitzi la construcció d'una obra i que sigui necessari fer desaparèixer, comprèn també la retirada dels materials i lliurament a un gestor autoritzat, per al seu reciclatge o per a la disposició de rebuig. En funció de la seva execució es defineixen diversos tipus d'enderroc:

Enderroc d'element a element, el més usual, quan els treballs s'efectuen seguint l'ordre invers a la seva construcció.

Enderroc per col·lapse per embranzida de màquina, quan l'alçada de l'edifici no superi els 2/3 de l'alçada assolible per a aquesta.

Enderroc per col·lapse mitjançant impacte de bola de gran massa, quan l'edifici es trobi aïllat o prenent estrictes mesures de seguretat respecte als confrontats. O per col·lapse mitjançant la utilització d'explosius, quan l'estructura no sigui d'acer o amb predomini de fusta i materials combustibles.

Enderroc combinat. Quan part d'un edifici s'hagi d'enderrocar element a element i l'altra part per qualsevol altre procediment de col·lapse, s'establiran clarament les zones on s'utilitzarà cada modalitat.

Normes d'aplicació

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol , modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.
Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002 ,de 8 febrero
Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.
Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).
Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)
Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)
Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.
Actualización de determinados artículos del pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. O. FOM/1382/2002 .
Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 31.11.1984, O. 26.07.1993.
Normas complementarias del Reglamento sobre trabajos con riesgo de amianto. O. 07.01.1987.
UNE. UNE 88411:1987 Productos de amiantocemento. Directrices para su corte y mecanizado en obra.

Components

Les eines per a la demolició: mitjans manuals, martell picador, martell trencador.

Els materials a demolir: Tots els materials corresponents al procés constructiu: estructurals, de revestiments d'instal·lacions etc.

Els elements auxiliars: bastides. S'utilitzaran en l'enderroc d'elements específics, en demolicions manuals, element a element, i sempre en construccions que no presentin símptomes de ruïna imminent. Es comprovarà prèviament que les seccions i l'estat físic dels elements d'estintolament, dels taulons, dels cossos de bastida, etc. són els adequats per tal de complir a la perfecció la missió que se'ls exigirà un cop muntats. S'estudiarà, en cada cas, la situació, la forma, l'accés del personal, dels materials, la resistència del terreny si recolza en ell, la resistència de la bastida i dels possibles llocs d'ancoratges, les proteccions necessàries a utilitzar, les viseres, lones, etc. buscant sempre les causes que, juntes o per separat, puguin produir situacions que donin lloc a accidents, per tal de poder-los evitar. Quan existeixin línies elèctriques nues s'aïllaran amb el dielèctric apropiat, es desviaran, almenys, a 3 m. de la zona d'influència dels treballs o, en altre cas, es tallarà la tensió elèctrica mentre durin els treballs.

Característiques tècniques mínimes dels elements auxiliars. Bastides.

Bastides de servei. Les més usuals són les bastides de servei metàl·liques per la seva rapidesa i simplicitat de muntatge, lleugeresa, llarga durada, adaptabilitat a qualsevol tipus d'obra, exactitud en el càlcul de càrregues per conèixer les característiques dels acers emprats, possibilitat de desplaçament. En la seva col·locació es tindran en compte les següents condicions:

Els elements metàl·lics que formin els peus drets o suports estaran en un pla vertical. La separació entre els travessers o ponts no serà superior a 2,50 metres. L'entroncament dels travessers es farà a una quarta part de la seva llum, on el moment flector sigui mínim. En les abraçadores que uneixen els elements tubulars es controlarà l'esforç de cargolada. Les traves o ancoratges hauran d'estar formats sempre per sistemes indeformables en el pla format pels suports i ponts, a força de diagonals o creus de Sant Andreu; s'ancoraran, a més, a les façanes que no hagin de ser enderrocades, o no immediatament, requisit imprescindible si la bastida no està ancorada en els seus extrems; han de preveure's com a mínim quatre ancoratges i un per cada 20 m². No es superarà la càrrega màxima admissible per a les rodes quan aquestes s'incorporin a una bastida. Els taulers d'altura major a 2 metres estaran proveïts de baranes normalitzades i marxapeu.

Bastides de càrrega. Utilitzades com a element auxiliar per tal de sostenir parts o materials d'una obra durant la seva construcció quan no es puguin sostenir per si mateixos, emprant-se com a armadures provisionals per a l'execució de voltes, arcs, escales, encofrats de sostres, etc. Estaran projectats i construïts de manera que permetin un descens i desmuntatge progressius.

Execució

Condicions prèvies

Abans de l'inici de les activitats d'enderroc es reconeixeran, les característiques de l'edifici a enderrocar: antiguitat, característiques de l'estructura inicial, variacions, reformes, i estat actual de l'estructura i les instal·lacions. Es reconeixeran també, les edificacions confrontants, el seu estat de conservació i les seves mitgeres per tal d'adoptar les mesures de precaució com són l'anul·lació d'instal·lacions, apuntalament d'alguna part dels edificis veïns, separació d'elements units a

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

edificis que no s'han de enderrocar, etc... i també es reconeixeran els vials i xarxes de serveis de l'entorn de l'edifici a enderrocar, que puguin ser afectats pel procés d'enderroc.
En aquest sentit, hauran de ser treballs obligats a realitzar i en aquest ordre, els següents:
Desinfecció i desinsectació dels locals de l'edifici que hagin pogut albergar productes tòxics, químics o animals (portadors de paràsits).
Anul·lació i neutralització per part de les Companyies subministradores de les escomeses d'electricitat, gas, telèfon, etc. així com tapat del clavegueram i buidatge dels possibles dipòsits de combustible.
Estintolament i apuntalament dels elements de construcció que poguessin ocasionar algun esfondrament.
Instal·lació de bastides, totalment exemptes de la construcció a enderrocar, si bé es podran arriostrar a aquesta en les parts no enderrocades.
Instal·lació de mesures de protecció col·lectives tant en relació amb els operaris encarregats de l'enderroc, com amb terceres persones o edificis, entre les quals cal destacar: Consolidació d'edificis confrontants i protecció si són més baixos, mitjançant la instal·lació de viseres de protecció; Protecció de la via pública o zones confrontants i la seva senyalització; Instal·lació de xarxes o viseres de protecció per a vianants i lones de protecció per impedir la caiguda d'enderrocs; Manteniment d'elements propis de l'edifici com: ampits, baranes, escales, etc; Protecció dels accessos a l'edifici mitjançant passadissos coberts; Instal·lació de mitjans d'evacuació d'enderrocs, canals i conductes de dimensions adequades, així com tremuges per l'emmagatzematge; Reforç de les plantes sota rasant si existeixen i s'han d'acumular enderrocs en planta baixa; Evitar, mitjançant lones a l'exterior i regat a l'interior, la creació de grans quantitats de pols; No s'han de sobrecarregar excessivament els forjats intermedis amb enderrocs. Els buits d'evacuació es protegiran amb baranes; Adopció de mesures de protecció personal, dotant els operaris del preceptiu i específic material de seguretat (cinturons, cascos, botes, màscares, etc.).
Es comprovarà que els mitjans auxiliars a utilitzar, tan mecànics com manuals, reuneixen les condicions de quantitat i qualitat especificades en el pla d'enderroc, d'acord amb la normativa aplicable en el transcurs de l'activitat. En el cas de procediment d'enderroc mecànic, s'haurà enderrocat prèviament, element a element, la part d'edifici que està en contacte amb les mitgeres, deixant aïllat el tall de la màquina. Quan existeixin plans inclinats, com ràfecs de coberta, que poden lliscar i caure sobre la màquina, s'enderrocaran prèviament. En el pla d'enderroc, s'indicaran els elements susceptibles de ser recuperats, a fi de fer-ho de forma manual abans que s'iniciï l'enderroc per mitjans mecànics.
Aquesta condició no tindrà efecte si amb això es modifiquessin les constants d'estabilitat de l'edifici o d'algun element estructural. En el cas de demolició o retirada de materials que continguin amiant i prèviament a l'inici de la feina, l'empresa encarregada d'executar-la haurà d'establir un pla de treball aprovat per la D.F. Quan tècnicament sigui possible, l'amiant o els materials que el continguin han de se retirats abans de començar les operacions de demolició.
Fases d'execució
Enderroc. Els elements resistents s'enderrocaran en l'ordre invers al seguit en la seva fase de construcció. Es descendirà planta a planta començant per la coberta, alleugerint les plantes de forma simètrica, excepte indicació en contra. Es procedirà a retirar la càrrega que graviti sobre qualsevol element abans d'enderrocar aquest. En cap cas es permetrà acumular enderrocs sobre els forjats en quantia major a l'especificada en l'Estudi Previ, tot i que l'estat dels esmentats sostres sigui bo. Tampoc s'acumularà enderroc ni es suportaran elements contra tanques, murs i suports, propis o mitgeres mentre aquests hagin de romandre en peus. Es contrarestaran o suprimiran els components horitzontals d'arcs, voltes, etc., i s'apuntalaran els elements, la resistència i estabilitat dels quals es tinguin dubtes raonables; les volades seran objecte d'especial atenció i seran apuntalades abans d'alleugerir els seus contrapesos. Es mantindran tot el temps possible les traves existents, introduint-ne de nous, en la seva absència, quan resultin necessaris. En estructures hiperestàtiques es controlarà que l'enderroc d'elements resistents origina els menors girs, fletxes i transmissió de tensions possibles, no s'enderrocaran elements estructurals o de trava mentre no es suprimeixin o contrarestin eficaçment les tensions que puguin estar incidint sobre ells. Es tindrà, així mateix, present el possible efecte pendular d'elements metàl·lics que es tallin o dels quals sobtadament se'n suprimeixin les tensions.
En general, els elements que puguin produir talls com vidres, porcellana sanitària, etc. es desmuntaran sencers. El trencament de qualsevol element suposa que els trossos resultants han de ser manejables per un sol operari. El tall o enderroc d'un element que, pel seu pes o volum no resulti manejable per una sola persona, es realitzarà mantenint-lo suspès o estintolat de manera que, en cap cas, es produeixin caigudes brusques o vibracions que puguin afectar a la seguretat i resistència dels forjats o plataformes de treball.
L'abatiment d'un element es durà a terme de manera que es faciliti el seu gir sense que aquest afecti al desplaçament del seu punt de suport i, en qualsevol cas, aplicant-li els mitjans d'ancoratge i de tirants per tal que el seu descens sigui lent. La bolcada lliure només es permetrà en elements que es puguin fer a trossos, no ancorats, situats en planta baixa o, com a màxim, des del nivell del segon forjat, sempre que es tracti d'elements de façanes i la direcció de la bolcada sigui cap a l'exterior. La caiguda es produirà sobre sòl consistent i amb espai lliure suficient per tal d'evitar efectes no desitjats.
No es permetran fogueres dins de l'edifici i les exteriors es protegiran del vent, estaran contínuament controlades i s'apagaran completament al finalitzar cada jornada de treball. En cap cas s'utilitzarà el foc amb propagació de flama com a mitjà d'enderroc. En edificis amb estructura de fusta o en aquells que existeixi abundància de material combustible es disposarà, com a mínim, d'un extintor manual contra incendis.
La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzat per la D. F.
No s'utilitzaran grues per a realitzar esforços que no siguin exclusivament verticals o per a atirantar, apuntalar o arrencar elements ancorats de l'edifici a enderrocar. Quan s'utilitzin per a l'evacuació d'enderrocs, les càrregues es protegiran d'eventuals caigudes i els elements lineals es traslladaran ancorats, almenys, de dos punts. No es descendiran les càrregues amb el control únic del fre.
Al finalitzar la jornada no quedaran elements susceptibles d'esfondrar-se de forma espontània o per l'acció d'agents atmosfèrics nocius (vent, pluja, etc.); es protegiran d'aquesta, mitjançant lones o plàstics, les zones de l'edifici que puguin veure's afectades pels seus efectes.
Al començament de cada jornada, i abans de continuar els treballs d'enderroc s'inspeccionarà l'estat dels estintolaments, atirantaments, ancoratges, etc. aplicats en jornades anteriors, tant en l'edifici que s'enderroca com en els que es poguessin haver efectuat en edificis de l'entorn; també s'estudiarà l'evolució de les esquerdes més representatives i s'aplicaran, si s'escau, les pertinents mesures de seguretat i protecció dels talls.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Retirada i transport de materials. L'evacuació d'enderrocs es pot realitzar de les següents formes: Mitjançant transport manual amb sacs o carretó fins al lloc d'apilament dels enderrocs o fins a les canals o conductes disposats per a aquesta funció; Amb obertura de buits en forjats, coincidents amb l'ample d'un entrebigat, de longitud compresa entre 1 i 1,50 metres, distribuïts de manera estratègica a fi de facilitar la ràpida evacuació. Aquest sistema només podrà emprar-se, excepte indicació contrària, en edificis o restes d'ells, amb un màxim de 3 plantes i quan el producte de l'enderroc sigui de grandària manejable per una sola persona; Llançant lliurement l'enderroc des d'una alçada màxima de 2 plantes sobre el terreny, sempre que es disposi d'un espai lliure mínim de 6 x 6 metres; Mitjançant grua quan es disposi d'espai per a la seva instal·lació i zona acotada per a la descàrrega de l'enderroc.
A l'empresa que realitza els treballs d'enderroc se li lliurarà, si s'escau, la documentació completa relativa als materials que han de ser aplegats per a la seva posterior utilització; aquests materials es netejaran i traslladaran al lloc assenyalat a aquest efecte en la forma que indiqui la D.F.
Quan no existeixin especificacions referents a la reutilització de materials, tota la runa resultant de l'enderroc es traslladarà al corresponent abocador municipal o a l'abocador que indiqui el Gestor Autoritzat de Residus encarregat de la gestió de les runes provinents de l'enderroc. El mitjà de transport, així com la disposició de la càrrega, s'adequaran a cada necessitat, adoptant-se les mesures que convinguin per tal d'evitar que la càrrega pugui espargir-se o originar emanacions o sorolls durant el seu trasllat.
Els residus que continguin amiant s'han de recollir i traslladar fora del lloc de treball, el més aviat possible, en recipients tancats i senyalitzats amb etiquetes d'advertència de perill, per tal d'evitar l'emissió de fibres d'amiant al l'ambient.
Control i acceptació
A manca d'un pla de control específic definit per la D.F. es realitzarà en el tipus de enderroc per elements un control per cada 200m a enderrocar i no menys d'un control per planta.
Amidament i abonament
m³ de volum aparent, realment enderrocat, pel que respecte als elements propis d'edificació.
m³ de volum realment enderrocat, pel que fa referència als murs de contenció i fonaments.
ml de llargària realment enderrocat, amidat de l'eix de l'element, en referència a elements de clavegueró...

1.1 Enderroc de cobertes

Treballs destinats a la demolició dels elements que constitueixen la coberta d'un edifici.

Execució
Condicions prèvies
Es tindran en compte les prescripcions del subsitema enderrocs.
Abans d'iniciar la demolició d'una coberta es comprovarà la distància a les línies elèctriques i la càrrega dels mateixos.
Es taparan els embornals dels baixants, per prevenir possibles obturacions.
Fases d'execució
Sempre es començarà des del carener i cap als ràfecs, de forma simètrica per vessants, de manera que s'evitin sobrecàrregues descompensades que puguin provocar enfonsaments imprevistos.
Les ordres i mitjans a utilitzar s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D.F.
Enderroc d'elements singulars de coberta. L'enderroc de xemeneies, conductes de ventilació..., es durà a terme, en general, abans de l'enderroc o arrencada del material de cobertura, desmuntant de dalt cap baix, sense permetre la bolcada sobre la coberta. Quan s'aboquin els materials procedents de l'enderroc a través de la mateixa xemeneia es procurarà evitar l'acumulació d'enderrocs sobre el forjat, retirant periòdicament l'enderroc emmagatzemat quan no s'estigui treballant a sobre. Quan aquests elements es baixin sencers es suspendran prèviament, s'anul·larà el seu ancoratge i/o fixació i, després de controlar qualsevol oscil·lació, es baixaran.
Enderroc de material de cobertura. S'enderrocarà, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pel carener. Les plaques de fibrociment o similars es carregaran i es baixaran de la coberta tal i com es van desmuntant i sense trencar-les en trossos. A més a més les plaques de fibrociment, en ser considerades un material potencialment perillós pel seu contingut en amiant, hauran de ser manipulades pel personal que provingui d'una empresa autoritzada per a la realització d'aquesta mena de treballs.
Enderroc de tauler de coberta. S'enderrocarà, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pel carener. Quan el tauler de coberta estigui suportat a sobre d'uns envanets de sostre-mort s'hauran de enderrocar aquests en primer lloc.
Enderroc d'envanets de sostre-mort o conillers. S'enderrocaran, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pel carener i després d'haver aixecat el tauler ceràmic que es recolza sobre ells. A mesura que avancen els treballs s'enderrocaran els envanets i els envanets de riosta.
Enderroc de l'element de formació de pendents amb material de farciment. S'enderrocarà, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pels careners més aixecats i equilibrant les càrregues. En aquesta operació no s'enderrocarà la capa de compressió dels forjats ni s'afebliran les bigues o biguetes dels mateixos. Es taparan, prèviament a l'enderroc dels pendents de coberta, els albellons i les buneres de recollida d'aigües pluvials.
Enderroc de llistons, cabirons o cairats, corretges i encavallades. S'enderrocarà, en general, per zones simètriques de vessants oposades, començant pel carener. Quan no existeixi cap altre trava entre les encavallades que el proporcionat per les corretges i cabirons, aquests no s'eliminaran fins que les encavallades estiguin ben apuntalades. No es suprimiran els elements de riosta mentre no es retirin els elements estructurals que incideixen sobre ells. Si les encavellades han de ser baixades senceres, es suspendran prèviament al seu descens; la fixació dels cables de suspensió es realitzarà per sobre del centre de gravetat de l'encavellada. Si, d'altra banda s'han de desmuntar a peces, s'apuntalaran i es trossejaran començant, en general, pels cavalls. Si per sobre de les encavellades hi gravitessin sostres, aquests s'eliminaran de forma prèvia, amb independència del sistema d'enderroc a utilitzar.

1.2 Arrencada de revestiments

Arrencada de sostres, revestiments i paviments.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Execució

Condicions prèvies

Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs. Abans d'iniciar els treballs es comprovarà que no passen instal·lacions.

Fases d'execució

L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:

Enderroc de cels rasos i falsos sostres. Els cels rasos i falsos sostres s'enretiraran, en general, de forma prèvia a l'enderroc dels forjats o elements resistents dels quals pengen. En els supòsits que no sigui necessari recuperar cap element d'aquests i quan així s'estableixi a la D.T., es podran enderrocar de forma conjunta amb el forjat superior.

Arrencada de revestiments, enrajolats i aplacats. Els revestiments s'enderrocaran junt amb el seu suport, sigui envà o mur, llevat que es pretengui el seu aprofitament o el del suport, en aquest cas, respectivament, s'enderrocaran abans de l'enderroc de l'edifici o abans de l'aplicació d'un nou revestiment al suport. Per al repicat de revestiments i d'aplacats de façanes o paraments exteriors de tancament s'instal·laran bastides homologades segons la legislació vigent, perfectament ancorades i travades a l'edifici; aquestes constituiran la plataforma de treball en tots els treballs exteriors i compliran tota la normativa vigent en matèria d'instal·lació com en totes les mesures de protecció col·lectiva aplicables com són: baranes, marxapeus, escales,... El sentit dels treballs és independent; no obstant, és aconsellable que tots els operaris que participin en ells es trobin en el mateix nivell o, en altre cas, no es trobin en el mateix plànol vertical per tal de no ser afectats pels materials que es desprenguin del suport mentre durin els treballs.

Arrencada de paviments interiors, exteriors i soleres. L'enderroc dels revestiments de paviments i d'escales es durà a terme, en general, abans de l'enderroc de l'element resistent que els dóna suport. El tram d'escala entre dos pisos s'enderrocarà abans que el forjat superior on es recolza i s'executarà des d'una bastida que cobreixi el forat de la mateixa. Inicialment es retiraran els esglaons, començant per l'esglaó més alt i desmuntant ordenadament fins a arribar al primer i, seguidament, la volta de maó o element estructural sobre el qual es recolzen. S'inspeccionarà detingudament l'estat dels forjats, o elements estructurals sobre els quals descansen els paviments a enderrocar i quan es detectin desperfectes, biguetes podrides, símptomes de cediments, etc., s'apuntalaran abans del començament dels treballs. L'enderroc conjunt o simultani, en casos excepcionals, de paviment i forjat haurà de comptar amb l'aprovació explícita de la D. F., en aquest cas s'assenyalarà la forma d'executar els treballs. La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzada per la D. F. Per a l'enderrocament de soleres o paviments sense compressor s'introduiran tascons, clavats amb la maça, en diferents zones a fi d'esquerdar l'element i trencar la seva resistència. Realitzada aquesta operació, s'avançarà progressivament trencant amb el tascó i la maça. La utilització de màquines en l'enderroc de soleres i paviments de planta baixa o vials queda condicionat a que treballin sempre sobre paviment consistent i tinguin la necessària amplitud de moviment. Les zones pròximes o en contacte amb mitgeres o façanes s'enderrocaran de forma manual o hauran estat objecte del corresponent tall de manera que, quan s'actuï amb elements mecànics, el front de treball de la màquina sigui sempre paral·lel a elles i mai puguin quedar afectades per la força de l'arrencada i del trencament no controlat.

1.3 Enderroc d'elements estructurals

Treballs de demolició d'elements constructius amb funció estructural.

Execució

Condicions prèvies

Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs.

S'apuntalaran els elements en voladís abans de retirar els que els serveixen de contrapès.

L'enderroc per col·lapse no s'utilitzarà en edificis amb estructura d'acer; tampoc en aquells on hi predomini la fusta o elements fàcilment combustibles.

L'enderroc per mitjans manuals s'efectuarà, en general, planta a planta de dalt cap a baix de manera que es treballi sempre en el mateix nivell, sense que hi hagi persones situades en la mateixa vertical ni en la proximitat d'elements que s'hagin d'enderrocar per bolcada.

Fases d'execució

L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:

Enderroc de murs i pilars de càrrega. Com a norma general, haurà d'efectuar-se pis a pis, és a dir, sense deixar més d'una alçada de planta amb estructura horitzontal desmuntada i els murs i/o pilastres a l'aire. Prèviament s'hauran enretirat d'altres elements estructurals que es recolzin en aquests elements. S'alleugerirà simètricament la càrrega que gravita sobre els murs i arcs dels buits abans d'enderrocar-los. En els arcs s'equilibraran les possibles empentes laterals i s'estintolaran sense tallar els tirants existents fins que siguin enderrocats. A mesura que avanci l'enderroc del mur s'aniran arrencant els bastiments, ampits i impostes. En murs d'entramat de fusta es desmuntaran els dorments, en general, abans d'enderrocar el material de farciment. Quan es tracti d'un mur de formigó armat s'enderrocarà, en general, com si es tractés de diversos suports, després d'haver estat tallat en franges verticals d'ample i alt inferiors a 1 i 4 metres respectivament. Es permetrà abatre la peça quan s'hagin tallat, pel lloc d'abatiment, les armadures verticals d'una de les seves cares mantenint sense tallar les de l'altra a fi que actuïn d'eix de gir i que es tallaran una vegada abatuda. El tram enderrocat no quedarà penjant, sinó que descansarà sobre ferm horitzontal, es tallaran les seves armadures i es trossejarà o descendirà per mitjans mecànics. No es deixaran murs cecs sense travar o apuntalar quan superin una alçada superior a 7 vegades el seu gruix. L'enderroc d'aquests elements constructius es podrà dur a terme: A mà: per a aquesta tasca i tractant-se de murs exteriors es realitzarà des de la bastida prèviament instal·lada per l'exterior i treballant sobre la seva plataforma; Per tracció: mitjançant maquinària o eines adequades, allunyant al personal de la zona de bolcada i efectuant el tir a una distància no superior a una vegada i mitja de l'alçada del mur a enderrocar.; Per embranzida: fregant inferiorment l'element i aplicant la força per sobre del centre de gravetat, amb les precaucions que s'assenyalen en l'apartat corresponent dels enderrocs en general.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Enderroc de volta. S' apuntalaran i es contrarestaran les empentes; seguidament es descarregarà tot el farciment o càrrega superior. Previ estintolament de la volta, es començarà el seu enderroc per la clau, continuant simètricament cap a les arrencades en les voltes de canó i en espiral per a les voltes a la catalana.
Enderroc de bigues i jàsseres. En general, s'hauran enderrocat de forma prèvia tots els elements de la planta superior, fins i tot murs, pilars i forjats. Es suspendrà o apuntalarà prèviament la biga o la porció de boga a enderrocar i es tallaran després els seus extrems.
No es deixaran mai bigues en voladís sense apuntalar. En bigues de formigó armat és convenient controlar, si és possible, la trajectòria de la direcció de les armadures per tal d'evitar moments o torsions no previstes.
Enderroc de suports. En general, s'hauran enderrocat de forma prèvia tots els elements que arribin a ells per la seva part superior, com per exemple bigues, forjats reticulars, etc. Es suspendrà o apuntalarà el suport i, posteriorment, es tallarà o desmuntarà inferiorment. Si és de formigó armat, es tallaran les armadures d'una de les cares després d'haver-lo atirantat i, per embranzida o tracció, farem caure el pilar, tallant després les armadures de l'altra cara. Si és de fusta o acer, per tall de la base i el mateix sistema anterior. No es permetrà bolcar-los bruscament sobre forjats; en planta baixa es tindrà cura que la zona de bolcada estigui lliure d'obstacles i de personal treballant i, tanmateix, s'atirantaran per tal de controlar on han de caure.
Enderroc de forjats. S'enderrocaran, per regla general, després d'haver suprimit tots els elements situats per sobre del seu nivell, fins i tot suports i murs. Els elements en voladís s'hauran apuntalat prèviament, així com els trams de forjat en s'hi observin cediments. Els voladissos seran, en general, els primers elements a enderrocar, tallant-los a feixes exteriors respecte de l'element resistent sobre el que es recolzen. Els talls del forjat no deixaran elements en voladís sense apuntalar convenientment. Les càrregues que suporti tot estintolament o apuntalament es transmetran al terreny o a elements estructurals o forjats en bon estat sense sobrepassar, en cap moment, la sobrecàrrega admissible per a la qual es van edificar. Quan existeixi material de farciment solidari amb el forjat s'enderrocarà tot el conjunt simultàniament.
Forjats de biguetes. Si el forjat és de fusta, després de descobrir les biguetes s'observarà l'estat dels seus caps per si estiguessin en mal estat, sobretot en les zones pròximes a baixants, cuines, banys o bé quan es trobin en contacte amb xemeneies. S'enderrocarà l'entrebigat a banda i banda de la bigueta sense afeblir-la i, quan sigui semibigueta, sense trencar la seva capa de compressió. Les biguetes de forjat no es desmantellaran fent palanca sobre la biga mestra sobre la qual es recolzen, sinó sempre per tall en els extrems estant apuntalades o correctament suspeses. Si les biguetes són d'acer, hauran de tallar-se els caps amb oxitall, amb la mateixa precaució anterior. Si la bigueta és contínua, abans del tall es procedirà a estintolar l'obertura de les crugies o trams que queden pendents de ser tallats.
Lloses de formigó. Les lloses de formigó armades en un sentit es tallaran, en general, en franges paral·leles a l'armadura principal de manera que els trossos resultants siguin desmuntables pel mitjà previst a aquest efecte. Si l'evacuació es realitza mitjançant grua o per una altre mitjà mecànic, una vegada suspesa la franja es tallaran els seus suports. Si l'evacuació es realitzés per mitjans manuals, a més del major trossejat de peces, s'apuntalarà tot element abans de procedir al tall de les armadures. En suports continus, amb prolongació d'armadures a altres trams o crugies, abans del tall es procedirà a apuntalar l'obertura de les crugies o trams que queden pendents de ser tallats. Les lloses de formigó armades en dos sentits es tallaran, en general, per requadres començant pel centre i seguint en espiral, deixant per al final les franges que uneixen els àbacs o capitells entre suports. Prèviament s'hauran apuntalat els centres dels requadres contigus. Posteriorment es tallaran les franges que queden sense tallar i finalment els àbacs.
Enderroc de fonaments. Depenent del material que estiguin formats, pot dur-se a terme l'enderroc o bé amb la utilització de martells pneumàtics de maneig manual, o bé mitjançant martell picador mecànic (o retroexcavadora quan la maçoneria - generalment en edificis molt vells- es troba escassament travada pels morters que l'aglomeren) o bé mitjançant un sistema explosiu. Si es realitza per mitjà d'explosió controlada se seguiran amb molta cura totes les mesures específiques que s'indiquen en la normativa vigent. S'emprarà dinamita i explosius de seguretat, situant al personal laboral i a tercers a cobert de l'explosió. Si l'enderroc es realitza amb martell pneumàtic compressor, s'anirà enretirant l'enderroc a mesura que es va demolint el fonament.
Obertura de regates, forats o trepants. Els treballs d'obertura de trepants o forats en murs de formigó en massa o armat amb missió estructural seran duts a terme per operaris especialitzats en el maneig dels equips perforadors. Si resulta necessari tallar armadures o pot quedar afectada l'estabilitat de l'element, hauran de realitzar-se les fixacions i estintolaments que assenyali la D.F.; i aquests no es retiraran mentre no s'hagi dut a terme el posterior reforç del buit o buits practicats. La utilització de compressors, martells pneumàtics, elèctrics o qualsevol mitjà auxiliar que produeixi vibracions haurà de ser prèviament autoritzat per la D.F.
Enderroc de sanejament. Abans d'iniciar aquest tipus de treballs, es desconnectarà l'entroncament de la canal o canonada al col·lector general i s'obturarà l'orifici resultant. Seguidament s'excavaran les terres per mitjans manuals fins a descobrir el clavegueró, seguidament es desmuntarà la conducció. Quan no es pretengui recuperar cap element del mateix, i no existeixi impediment físic, es pot portar a terme l'enderroc per mitjans mecànics, una vegada duta a terme la separació clavegueró-col·lector general. S'indicarà si han de ser recuperades les tapes, reixetes o elements anàlegs d'arquetes i albellons.
Enderroc d'instal·lacions Els equips industrials es desmuntaran, en general, seguint l'ordre invers al que es va seguir a l'hora d'instal·lar-los, sense afectar a l'estabilitat dels elements resistents als quals puguin estar units. En els supòsits que no es pretengui recuperar cap element dels que es van utilitzar en la formació de conduccions i canalitzacions, i quan així s'estableixi a la D.T., podran enderrocar-se de forma conjunta amb l'element constructiu en el que se situïn.

1.4 Enderroc de tancaments (interior i exterior, inclou fusteries)
Treballs destinats a la demolició de façanes, particions i fusteries d'una edificació .

Execució
Condicions prèvies
Es tindran en compte les prescripcions del subsistema enderrocs. Es taparan els embornals dels baixants, per prevenir possibles obturacions.
Fases d'execució

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

L'ordre, forma d'execució i els mitjans a utilitzar de cadascuna de les parts descrites en aquest capítol s'ajustaran a les prescripcions establertes a la D.T. i sota les ordres de la D. F. En defecte d'això, es tindran en compte les consideracions que es detallen:
Enderroc de façanes. Es podrà desmuntar la totalitat dels tancaments prefabricats quan no s'afebleixin els elements estructurals. L'enderroc d'aquests elements constructius, es podrà dur a terme per mitjans mecànics, sempre que es donin les circumstàncies que condicionen la utilització dels mateixos i que s'assenyalen en l'apartat corresponent dels enderrocs en general.
Enderroc d'envans interiors. L'enderroc dels envans de cada planta es durà a terme abans d'enderrocar el forjat superior per tal d'evitar que, amb la retirada d'aquests, puguin desplomar-se; també perquè l'enderroc del forjat no es vegi afectat per la presència d'ancoratges o suports no coneguts sobre aquests envans. Quan el forjat presenti una fletxa considerable, no es retiraran els envans que hi graviten a sobre sense haver-lo apuntalat prèviament. El sentit de l'enderroc dels envans serà de dalt cap baix. A mesura que avanci l'enderroc dels envans, s'aniran retirant els bastiments de la fusteria interior. En els envans que comptin amb revestiments de tipus ceràmic (enrajolats, ...) es podrà dur a terme l'enderroc de tot l'element en conjunt. Segons les circumstàncies, la D. F. indicarà que es trossegin els paraments mitjançant talls verticals i la bolcada posterior s'efectuarà per embranzida, tenint cura que el punt d'embranzida estigui per sobre del centre de gravetat del parament a tombar, per tal d'evitar la seva caiguda cap al costat contrari. No es deixaran envans sense travar en zones exposades a l'acció de forts vents quan superin una alçada superior a vint vegades el seu gruix.
Arrencada de fusteries i elements varis. Els bastiments es desmuntaran, normalment, quan s'hagi d'enderrocar l'element estructural en el que estiguin situats. Quan es retirin fusteries i serralleries en plantes inferiors a la que s'està demolint, no s'afeblirà l'element estructural on estiguin situades. En general, es desmuntaran sense trossejar els elements que puguin produir talls o lesions com vidres i aparells sanitaris. El trossejament d'un element es realitzarà per peces, la grandària de les quals permeti el seu maneig per una sola persona.

SUBSISTEMA MOVIMENTS DE TERRES

Comprèn totes les operacions prèvies en el terreny, necessàries per a l'execució de l'obra.

1 NETEJA DEL TERRENY

Aquest treball consisteix en extreure i retirar de la zona d'excavació, qualsevol material de rebuig o no aprofitable, així com l'excavació de la capa superior dels terrenys conreables o amb vegetació, per mitjans mecànics o manuals, per tal d'obtenir una superfície regular definida pels plànols on es puguin realitzar posteriors excavacions.

Normes d'aplicació

Residus. Llei 6/93, de 15 juliol , modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.
Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002 ,de 8 febrero
Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.
Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).
Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. **D**. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)
Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)

Components

Qualsevol material de rebuig o no aprofitableTerra vegetalSubproductes forestals

Execució

Condicions prèviesLa seva execució inclou les operacions d'excavació i retirada dels materials objecte de l'esbrossada. Tot això realitzat d'acord amb les presents especificacions i amb les dades que sobre el particular inclou la D.T. i les ordres de la D.F.
Fases d'execució*Execució dels materials objecte de l'esbrossada.* Les operacions d'extracció i retirada s'efectuaran amb les precaucions necessàries per aconseguir unes condicions de seguretat suficients i evitar danys en el personal de l'obra, en les edificacions veïnes existents i a tercers, d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni la D.F., la qual designarà i marcarà els elements que s'hagin de conservar intactes.Per a evitar el deteriorament dels arbres que hagin de conservar-se, es procurarà que els que s'han de tirar a terra caiguin cap al centre de la zona objecte de neteja. Quan sigui necessari evitar danys a altres arbres, al tràfic per carretera o ferrocarril o a estructures pròximes, els arbres s'aniran trossejant per la seva brancada i tronc progressivament. Si per a protegir aquests arbres o altra vegetació destinada a romandre en un lloc, es precisa aixecar barreres o utilitzar qualsevol altre mitjà, els treballs corresponents s'ajustaran al que, sobre el particular, ordeni la D.F. Aquells arbres que ofereixin possibilitats comercials, seran esporgats i netejats; tallats en trossos adequats i finalment emmagatzemats acuradament, separats dels munts no aprofitables. Els treballs es realitzaran de manera que produeixin la menor molèstia possible als ocupants de les zones pròximes a les obres. Cap fita/marca de propietat o punt de referència de dades topogràfiques de qualsevol classe, serà feta malbé o desplaçada, fins que un agent autoritzat hagi referenciat d'alguna altra manera la seva situació o n'hagi aprovat el desplaçament.Simultàniament a les operacions d'esbrossada, es podrà excavar la capa de terra vegetal, que es transportarà al dipòsit autoritzat o s'arreplegarà en les zones on indiqui la DF.
Retirada dels materials objecte de l'esbrossada. Tots els subproductes forestals, excepte la llenya de valor comercial, seran gestionats per un agent autoritzat en aquest tipus de residus, d'acord amb el que, sobre el particular, ordeni la D. F.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Amidament i abonament

m² d'esbrossats i preparats, el preu inclou la càrrega i transport a dipòsit autoritzat, de l'esbrossada i altres materials de rebuig, i totes les operacions esmentades en l'apartat anterior; inclourà també les possibles excavacions i reblerts motivats per l'existència de sòls inadequats que, a judici de la D.F., sigui necessari eliminar per a poder iniciar els treballs de fonamentació.
Es considerarà que abans de presentar l'oferta econòmica, el contractista i/o constructor haurà visitat i estudiat de forma suficient els terrenys sobre els quals s'ha de construir, i que haurà inclòs en el preu de l'oferta tots els treballs de preparació, que s'abonaran al preu únic definit en el contracte i que en cap cas podran ésser objecte d'increment.

2 EXPLANACIONS, BUIDATS I BUIXARDATS

Explanació és el conjunt d'operacions de desmunts o rebliments necessaris per anivellar les zones on hauran d'asseure's les construccions, incloent plataformes, talussos i cunetes provisionals o definitives.
Desmunt és l'operació consistent en el rebaix del terreny.
Rebliment és l'operació consistent en omplir de terres, fins arribar als nivells previstos a la D.T.
Buidat és l'excavació delimitada per unes mesures, definides a la D.T., per l'aprofitament de les parts baixes de l'edifici, com soterrani, garatges, dipòsits o altres utilitzacions.
Un cop realitzades totes les operacions de moviment de terres es realitzarà el buixardat, a fi d'aconseguir l'acabat geomètric de tota l'explanació, desmuntatge, buidat o reblert.

Normes d'aplicació

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. Orden FOM/1382/2002.
UNE. UNE 7-377.75, UNE 7-738.75.

Components

Terres de préstec o pròpies.

Característiques tècniques mínimes

En el cas de terres de préstecs, una vegada eliminat el material inadequat, es realitzaran els assaigs necessaris per a la seva aprovació segons indiqui la D.F. Els sobrants de terra de les explanacions tindran forma regular per afavorir l'escorrentia d'aigües i per evitar esfondraments i perill per a les construccions annexes.

Control i acceptació

A la recepció de les terres tant pròpies com de préstec, es comprovarà que no siguin expansives, ni contaminant, ni amb restes vegetals.

Execució

Condicions prèvies

Es comprovaran i rectificaran les alineacions i rasants, així com l'amplada de les explanacions, refinament de talussos en els desmuntatges i terraplens, neteja i refinat de cunetes i explanacions, en les coronacions de desmuntatges i en el començament de talussos.

Fases d'execució

Si durant les excavacions apareixen brolladors d'aigua o filtracions motivades per qualsevol causa, s'executaran els treballs que ordeni la D.F., i es consideraran inclosos en els preus d'excavació. La unitat d'excavació inclourà l'ampliació, millora o rectificació dels talussos de zones de desmuntatge, així com el seu refinat i l'execució de cunetes provisionals o definitives. S'utilitzaran malles de retenció per prevenir la caiguda de blocs segons el CTE DB SE-C punt 7.2.2.2.

Control i acceptació

Es farà un control dels moviments de la excavació, del nivell freàtic i de les propietats del terreny posteriorment a la millora.
Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa de trencaments hidràulics.
Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols:
Dimensions del replanteig, 1 cada 50m de perímetre.
Alçada de la franja excavada, 1 cada 200 m^3.
Anivellació de l'explanada, 1 cada 1000 m^2 de terreny.

Amidament i abonament

m^3 realment reomplerts, amidats per diferència entre els perfils presos abans i després dels treballs d'excavació.
m^3 realment excavats, amidats per diferència entre els perfils presos abans i després dels treballs d'excavació.
No són abonables, despreniments ni augments de volum sobre les seccions que prèviament s'hagin fixat en aquesta D.T.
Per a l'efecte dels amidaments de moviment de terra, s'entén per metre cúbic d'excavació, el volum corresponent a aquesta unitat, referida al terreny, tal com es trobi on s'hagi d'excavar. Les operacions de buixardats es consideren incloses en el preu de moviment de terres.
S'entén per volum de terraplè o reblert, el que correspon a aquestes obres després d'executades i consolidades.
En tots els casos, els buits que quedin entre les excavacions i les fàbriques, inclosos els resultants dels despreniments, s'hauran d'omplir amb el mateix tipus de material o el que indiqui la D.F., sense que el Contractista i/o constructor rebi per això cap quantitat addicional, sense increment de cost.
S'entén que els preus de les excavacions comprenen, a més de les operacions i despeses indicades: instal·lacions, subministrament i consum d'energia per a enllumenat i força, subministrament d'aigües, ventilació, utilització de tota mena de maquinària, amb totes les seves despeses i amortització, transport a qualsevol distància de materials, maquinària,... que siguin necessaris, etc., així com els entrebancs produïts per les filtracions o per qualsevol altre motiu.
Quan les excavacions arribin a la rasant definida, els treballs que s'executaran per a deixar l'esplanada refinada, compactada i totalment preparada per a iniciar les obres, estaran inclosos en el preu unitari de l'excavació. Si

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

l'esplanada no compleix les condicions de capacitat portant necessàries, la D.F., podrà ordenar una excavació addicional, que serà amidada i abonada mitjançant el mateix preu definit per a totes les excavacions.
Les excavacions es consideraran no classificades i es defineixen amb el preu únic per a qualsevol tipus de terreny.
L'excavació especial de talussos en roca, s'abonarà al preu únic definit d'excavació.
En cas de trobar-se fonaments enterrats o altres construccions, es considerarà que s'inclouen en el concepte d'excavació tot tipus de terreny.

3 REBLERTS I TERRAPLENS

Reblerts i terraplens són les masses de terra o d'altres materials amb els quals s'omplen i compacten forats i talussos, s'anivellen terrenys o es porten a terme obres similars.
Les diferents capes o zones que els componen són:
Fonament, zona que està per sota de la superfície neta del terreny.
Nucli, zona que comprèn des del fonament fins a la coronació.
Coronació, capa superior amb un gruix de 50 cm.

Normes d'aplicació

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.
Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 28.09.1989.
UNE. UNE 7-377.75, UNE 7-738.75

Components

Terres procedents de la pròpia excavació o en préstec autoritzats per la D.F.
Control i acceptació.
Prèvia a l'extensió del material es comprovarà que és homogeni i amb humitat adequada per a evitar segregació en la posta en obra per obtenir la compactació exigida, segons CTE DB SE-C, punt 7.3.4. , en aquest punt també es diu que el grau de compacitat s'especificarà com a percentatge del obtingut com a màxim en un assaig de referència com el Proctor.
El suport. L'excavació de la rasa o pou presentarà un aspecte cohesiu, amb fons nets i perfilats, segons el CTE DB SE-C punt 4.5.3.
L'equip necessari per a efectuar la compactació el determinarà la D.F., en funció de les característiques del material a compactar, segons el tipus d'obra, sense alterar el subsòl natural, segons el CTE DB SE-C punt 7.3.3. El contractista i/o constructor podrà utilitzar un equip diferent; per això necessitarà l'autorització, escrita i/o reflectida en el Llibre d'Ordres.

Execució

El fonament del reblert es prepararà de forma adequada per a suprimir les superfícies de discontinuïtat, segons CTE DB SE-C punt 7.3.1. A continuació s'estendrà el material a base de tongades, de gruix uniforme, suficientment reduït, per tal que, amb els mitjans disponibles, s'obtingui en tot el seu gruix el grau de compactació exigit, segons projecte i/o instruccions de la D.F. Els materials de cada tongada seran de característiques uniformes i si no ho són, s'aconseguirà aquesta uniformitat, barrejant-se convenientment amb els mitjans adequats. No s'estendrà cap tongada mentre no s'hagi comprovat que la superfície subjacent compleix les condicions exigides i, per tant, sigui autoritzada la seva estesa per la D. F, segons CTE DB SE-C punt 7.3.3. Quan la tongada subjacent s'hagi reblanit per una humitat excessiva, no s'estendrà la següent. Per la selecció del material de reblert es tindran en compte els aspectes enumerats al CTE DB SE-C, punt 7.3.2.
Control i acceptació
Es farà un control dels moviments de la excavació, del nivell freàtic i de les propietats del terreny posteriorment a la millora.
Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa de trencaments hidràulics.
Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols:
Densitat in situ tant del nucli com la coronació del replè, 1 cada 1000 m^2
Anivellació de l'explanada, 1 cada 1000 m^2

Amidament i abonament

m^3 realment executats i compactats en el seu perfil definitiu, amidats per diferència entre perfils presos abans i després dels treballs de formació de reblerts i terraplens. Si el material a utilitzar és, en algun moment, el que prové de les excavacions, el preu del reblert inclourà la càrrega, compactació i transport.
En cas que el material provingui de préstecs, el preu corresponent inclou l'excavació, càrrega, transport, estesa, humectació, compactació, anivellació i cànon de préstec corresponent.
Quan sigui necessari obtenir els materials per a formar terraplens de préstecs exteriors al polígon, el preu del terraplè inclourà el Cànon d'extracció, càrrega, transport a qualsevol distància i la resta d'operacions necessàries per a deixar totalment acabada la unitat del terraplè. El contractista i/o constructor haurà de localitzar les zones de préstecs, obtenir els permisos i llicències que siguin necessaris i, abans de començar les excavacions, haurà de sotmetre a l'aprovació de la D.F., les zones de préstec, a fi de determinar si la qualitat dels sòls és suficient. La necessitat d'emprar sòls seleccionats serà a criteri de la D.F., i no podrà ser objecte de sobrecost.
Si a judici de la D.F., els materials emprats no són aptes per a la formació de terraplens i reblerts, s'extrauran i es transportaran a dipòsit autoritzat, sense que això sigui motiu de sobrecost.

4 EXCAVACIÓ DE RASES I POUS

Comprèn totes les operacions necessàries per tal d'obrir les rases definides per a l'execució del clavegueram, l'abastament d'aigua i la resta de les xarxes de serveis; definits a la D.T., així com les rases i pous necessaris per a fonaments o drenatges.

Normes d'aplicació

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 06.02.1976.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes (PG 3/75). O. 28.09.1989.
Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes relativos a la construcción de explanaciones, drenajes y cimentaciones. Orden FOM/1382/2002.
Reglamento General de Normas Básicas de Seguridad Minera. RD. 863/1985,
Instrucción Técnica Complementaria del capítulo X del Reglamento de Normas Básicas de Seguridad Minera. O. 20.03.1986.

Components
Apuntalaments amb taulons i puntals col·locats a les parets per a sostenir i evitar l'esfondrament de l'excavació.
Maquinària: pala carregadora, compressor, retroexcavadora, martell pneumàtic, motoanivelladora, etc.
Materials auxiliars: bomba d'aigua, etc.

Control i acceptació.
Prèvia a l'extensió del material es comprovarà que és homogeni i amb humitat adequada per a evitar segregació en la posta en obra per obtenir la compactació exigida, segons CTE DB SE-C, punt 7.3.4. , en aquest punt també es diu que el grau de compacitat s'especificarà com a percentatge del obtingut com a màxim en un assaig de referència com el Proctor.
El suport. L'excavació de la rasa o pou presentarà un aspecte cohesiu, amb fons nets i perfilats, segons el CTE DB SE-C punt 4.5.3.
L'equip necessari per a efectuar la compactació el determinarà la D.F., en funció de les característiques del material a compactar, segons el tipus d'obra, sense alterar el subsòl natural, segons el CTE DB SE-C punt 7.3.3. El contractista i/o constructor podrà utilitzar un equip diferent; per això necessitarà l'autorització, escrita i/o reflectida en el Llibre d'Ordres.

Execució
Les excavacions s'executaran d'acord amb la D.T. i amb les dades obtingudes del replanteig general de les obres, els plànols de detall i les ordres de la D.F.
La excavació s'haurà de fer amb molta cura perquè la alteració de les característiques mecàniques del sòl sigui la mínima i encara que el terreny ferm es trobi molt superficial es convenient profunditzar entre 50 i 80 cm per sota la rasant, segons CTE DB SE-C punt 4.5.1.3.
Les excavacions es consideraran no classificades i es definiran en un sol preu per a qualsevol tipus de terreny.
L'excavació de roca i l'excavació especial de talussos en roca s'abonaran al preu únic definit d'excavació.

Control i acceptació
Es farà un control dels moviments de la excavació, del nivell freàtic i de les propietats del terreny posteriorment a la millora.
Anàlisi de les inestabilitats de les estructures soterrades a causa de trencaments hidràulics.

Amidament i abonament
m^3 realment excavats; el preu corresponent inclou el subministrament, transport, manipulació i ús de tots els materials, maquinària, mà d'obra necessària per a la seva execució, la neteja i esbrossada de tota la vegetació, la construcció d'obres de desguàs per a evitar l'entrada d'aigües, la construcció dels apuntalaments i els calçats que es necessitin, els transports dels productes extrets al lloc d'ús, dipòsits autoritzats, indemnitzacions que calguin i arranjament de les àrees afectades. El preu de les excavacions comprèn, també, els apuntalaments i excavacions saltejades a trams que siguin necessaris i el transport de les terres a un dipòsit autoritzat a qualsevol distància. La D.F. podrà autoritzar, si és possible, l'execució de sobre-excavacions per evitar les operacions d'apuntalament, però els volums sobre-excavats no seran objecte d'abonament. Quan, durant els treballs d'excavació apareguin serveis existents, independentment d'haver-se contemplat o no en el projecte, els treballs s'executaran amb mitjans manuals per no fer malbé aquestes instal·lacions, completant-se l'excavació amb el calçat o penjat, en bones condicions, de les canonades d'aigua, gas, clavegueram, instal·lacions elèctriques, telefòniques, etc. o qualsevol altre servei que sigui precís descobrir, sense que el contractista i/o constructor tingui cap dret a pagament per aquests conceptes. Si per qualsevol motiu és necessari executar excavacions de diferent alçada o amplada que les definides en el projecte, segons instruccions de la D.F., aquests treballs no seran causa de nova definició de preu.

5 TRANSPORT DE TERRES
Operacions de càrrega, transport i abocament de terres, material d'excavació i residus que es generen durant el procés de moviment de terres. Així com les operacions de tria de materials sobrants i de rebuig, fins a dipòsit autoritzat o a la mateixa obra.

Normes d'aplicació
Residus. Llei 6/93, de 15 juliol , modificada per la llei 15/2003, de 13 de juny i per la llei 16/2003, de 13 de juny.
Operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos. O. MAM/304/2002 ,de 8 febrero
Residuos. Ley 10/1998, ley de residuos.
Residuos. Construcción y demolición. RD 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición. (BOE 13.02.2008).
Regulador dels enderrocs i altres residus de la construcció. D. 201/1994, 26 juliol, (DOGC:08/08/94), modificat pel D. 161/2001, de 12 juny D. 259/2003 (DOGC: 30/10/2003) correcció d'errades: (DOGC: 6/02/04)
Ecoeficiència. Regulació criteris ambientals i ecoeficiència en edificis. D 21/2006 (DOGC 16.2.2006)
Sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto. RD 108/1991.
Catàleg de residus de Catalunya. D. 34/1996.

Components
Terres. Es considera un increment per esponjament d'acord amb els criteris següents: Excavacions en terreny fluix: 15%. Excavacions en terreny compacte: 20%. Excavacions en terreny de trànsit: 25%. Excavacions en roca: 25%. Residus de la construcció. Es considera un increment per esponjament d'un 35%.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Execució
Totes aquelles terres, així com els materials que la D.F. declari de rebuig, els carregarà i els transportarà el contractista i/o constructor fins a dipòsit autoritzat.
El transport s'ha de realitzar en un vehicle adequat, pel material que es desitgi transportar, proveït dels elements que calen per al seu desplaçament correcte. Durant el transport s'ha de protegir el material de manera que no es produeixin pèrdues en els trajectes utilitzats.
Amidament i abonament
m³ de volum amidat amb el criteri de la partida d'obra d'excavació que li correspongui, incrementat amb el coeficient d'esponjament indicat en el present plec, o qualsevol altre acceptat prèviament i expressament per la D.F. La unitat d'obra no inclou les despeses d'abocament ni de manteniment de l'abocador.

SISTEMA ESTRUCTURA

SUBSISTEMA SOTA-RASANT FONAMENTS
Els fonaments són aquells elements estructurals que transmeten les càrregues de l'edificació al terreny de sustentació. Han de dotar a l'edifici d'un comportament estructural adient enfront a les accions i a les influències previsibles en situacions normals i accidentals, amb la seguretat que s'estableix amb la normativa del CTE DB SE-C Seguretat Estructural, Fonaments

1 FONAMENTACIÓ DIRECTA
Quan les condicions ho permetin s'utilitzaran fonamentacions directes, que repartiran les càrregues d'estructura en un pla de recolzament horitzontal. Habitualment aquesta classe de fonamentació es construirà a poca profunditat de la superfície, pel que també són conegudes com a fonamentacions superficials.Les fonamentacions directes s'utilitzaran per transmetre al terreny les càrregues d'un o varis pilars de l'estructura, dels murs de càrrega o de contenció de terres en els soterranis, o de tota l'estructura. Podran utilitzar-se els següents tipus principals de fonamentacions directes: sabates aïllades, sabates combinades, sabates contínues, pous de fonamentació, engraellats i lloses, segons normativa DB SE-C, punt 4.

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, DB SE-C, DB HS 1, DB HE 1.
Instrucción de Formigó Estructural, EHE. RD 2661/1998.
Norma de Construcció Sismoresistent: part General i Edificació, NCSE-02. RD 997/2002.
Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.
Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.
Armadures actives d'acer per a formigó pretensat. RD 2365/1985.
Criteris per la realització de control de producció dels formigons fabricats a la central. BOE. 8; 09.01.96.
UNE. Per a llots, formigó i acer. UNE EN 1538:2000.

1.1 Tipus d'elements
1.1.1 Sabates Contínues
Elements de formigó en massa o armat de desenvolupament lineal rectangular com a fonamentació de murs o pilars verticals de càrrega, tancament o trava, centrats o de mitgera, pertanyents a estructures d'edificació, sobre terres homogenis d'estratigrafia sensiblement horitzontal. Les sabates contínues són els fonaments d'aquells elements estructurals lineals que transmeten esforços repartits uniformement en el terreny. El dimensionat i armat de les sabates contínues esta fixat en el D.T. segons CTE DB SE-C, punt 4.1.2.

Components
Formigó en massa o armat, barres corrugades d'acer i malles electrosoldades d'acer, de resistència, dosificació i característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T.
Control i acceptació
Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: formigó, aigua i llots

Execució
Condicions prèvies
Localització i traçat de les instal·lacions dels serveis que existeixin, i les previstes per a l'edifici en la zona de terreny on es va a actuar. Estudi geotècnic del terreny segons CTE DB SE-C, punt 3.
Les juntes de l'estructura no es perllongaran en la fonamentació, sent, per tant, la sabata contínua en tota la rasa. En murs amb buits de passada o perforacions les dimensions de les quals siguin menors que els valors límit estables, la sabata serà passant, en cas contrari s'interromprà com si es tractés de dos murs independents. Les sabates es perllongaran una dimensió igual al seu vol, en els extrems lliures dels murs.
Fases d'execució
El plànol de suport de les sabates quedarà encastat en el ferm triat un mínim de 10 cm. La profunditat del ferm serà tal, que el terreny subjacent no quedi sotmès a eventuals alteracions degudes als agents climatològics, com vessaments i gelades.
Formigó de neteja. Sobre la superfície del terreny es disposarà una capa de formigó de regularització, de baixa dosificació, de 10 cm d'espessor. El formigó de neteja, en cap cas servirà per a anivellar quan en el fons de l'excavació existeixin irregularitats.
Col·locació de les armadures i formigonat. Els engraellats o armadures que es col·loquin en el fons de les sabates, es donaran suport sobre tacs de morter ric que serveixin d'espaiadors. No es donaran suport sobre lliteres metàl·liques que després del formigonat quedin en contacte amb la superfície del terreny, per facilitar l'oxidació de les armadures. El

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

cantell mínim a la vora de les sabates no serà inferior de 35 cm, si són de formigó en massa, ni de 25 cm, si són de formigó armat. L'armadura d'espera a la cara superior, inferior i laterals no distarà més de 30 cm. Les distàncies màximes dels separadors seran de 50 diàmetres o 100 cm, per a les armadures de l'engraellat inferior i de 50 diàmetres o 50 cm, per a les armadures de l'engraellat superior. És convenient col·locar també separadors a la part vertical de ganxos o patilles per a evitar el moviment horitzontal de la graella del fons.
Posada a terra. El formigó s'abocarà mitjançant conduccions apropiades des de la profunditat del ferm fins a la cota de la sabata. En sabates contínues poden realitzar-se juntes, en general en punts allunyats de zones rígides i murs de cantonada, disposant-les en punts situats en els terços de la distància entre pilars. No es formigonarà quan el fons de l'excavació estigui inundat o gelat.

Control i acceptació

L'unitat i freqüència d'inspecció serà dos vegades per cada 1000m² de planta.
Replanteig d'eixos. Cotes entre eixos de rases. Dimensions en planta de les rases.
Col·locació de les armadures. Separació de l'armadura inferior del fons (tac de morter, 5cm).

Amidament i abonament

ml executat, incloent en el preu tant el treball de posada a l'obra, preparació del terreny, materials i ma d'obra utilitzats, com la maquinària i elements auxiliars necessaris. No s'inclou l'excavació ni l'encofrat, la seva col·locació i retirada.
Kg d'acer muntat en sabates contínues. Acer del tipus i diàmetre especificats, incloent tall, col·locació i despunts.
m^3 de formigó en massa o per a armar en sabates contínues. Amidat el volum a excavació teòrica plena, formigó de resistència o dosificació especificats.
m^3 de formigó armat en sabates contínues. Formigó de resistència o dosificació especificats, amb una quantia mitja del tipus d'acer especificada, fins i tot retallades, separadors, filferro de lligat, posada en obra, vibrat i curat del formigó.
m² de capa de formigó de neteja a la base de la fonamentació. De l'espessor determinat, de formigó de resistència o dossatge especificats, posat en obra.

1.1.2 Sabates aïllades.

Elements de formigó en massa o armat, amb planta quadrada o rectangular, com a fonamentació de suports pertanyents a estructures d'edificació, sobre sòls homogenis d'estratigrafia sensiblement horitzontal.
Les sabates aïllades són els fonaments d'aquells elements estructurals que transmeten esforços puntuals en el terreny.
El dimensionat i armat de les sabates aïllades queda fixat a la D.T. segons el CTE DB SE-C, punt 4.1.1

Components

Formigó en massa o armat, barres corrugades d'acer i malles electrosoldades d'acer, de resistència, dosificació i característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: formigó, aigua i llots

Execució

Condicions prèvies

Localització i traçat de les instal·lacions dels serveis que existeixin, i les previstes per a l'edifici en la zona de terreny on es va a actuar. S'estudiaran les soleres, arquetes dempeus del pilar, sanejament en general, etc., perquè no s'alterin les condicions de treball o es donin, per possibles fugides, vies d'aigua que produeixin rentats del terreny amb el possible descalç del fonament.
Estudi geotècnic del terreny segons el CTE DB SE-C, punt 3.

Fases d'execució

Formigó de neteja. Sobre la superfície del terreny es disposarà una capa de formigó de regularització, de baixa dosificació, de 10 cm d'espessor. El formigó de neteja, en cap cas servirà per a anivellar quan en el fons de l'excavació existeixen fortes irregularitats. Els engraellats o armadures que es col·loquin en el fons de les sabates, es donaran suport sobre tacs de morter ric que serveixin d'espaiadors. No es donaran suport sobre lliteres metàl·liques que després del formigonat quedin en contacte amb la superfície del terreny, per facilitar l'oxidació de les armadures. El cantell mínim a la vora de les sabates no serà inferior a 35 cm, si són de formigó en massa, ni a 25 cm, si són de formigó armat. L'armadura amatent a la cara superior, inferior i laterals no distarà més de 30 cm. Les distàncies màximes dels separadors seran de 50 diàmetres o 100 cm, per a les armadures de l'engraellat inferior i de 50 diàmetres o 50 cm, per a les armadures de l'engraellat superior. És convenient col·locar també separadors a la part vertical de ganxos o patilles per a evitar el moviment horitzontal de la graella del fons. Posada a terra. El formigó s'abocarà mitjançant conduccions apropiades des de la profunditat del ferm fins a la cota de la sabata. Les sabates aïllades es formigonaran d'una sola vegada.

Amidament i abonament

m^3 executats, incloent en el preu tan el treball de posta a l'obra, preparació del terreny, materials, així com la maquinària i els elements auxiliars necessaris. No s'inclou l'excavació ni l'encofrat, la seva col·locació i retirada.
Kg d'acer muntat en sabates aïllades. Acer del tipus i diàmetre especificats, incloent cort, col·locació i despunts.
m^3 de formigó en massa o per a armar en sabates aïllades. Amidat el volum a excavació teòrica plena, formigó de resistència o dosificació especificades.
m^3 de formigó armat en sabates aïllades. Formigó de resistència o dossoficació espedificades, amb una quantia mitja del tipus d'acer especificada, fins i tot retallades, separadors, filferro de lligat, posada en obra, vibrat i curat del formigó.
m² de capa de formigó de neteja a la base de la fonamentació. De l'espessor determinat, de formigó de resistència o dosificació especificades, posat en obra.

1.1.3 Lloses

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Les lloses són els fonaments d'aquells elements estructurals que necessitin tenir assentaments uniformes o que el terreny que rep les càrregues tingui poca capacitat portant, executades amb formigó armat. A la D.T. s'indica, el dimensionat i l'armat de les lloses. Són també fonamentacions realitzades mitjançant plaques horitzontals de formigó armat, les dimensions del qual en planta són molt grans comparades amb el seu espessor, sota suports i murs pertanyents a estructures d'edificació, segons el CTE DB SE-C, punt 4.1.5.

Components

Formigó en massa o armat, barres corrugades d'acer i malles electrosoldades d'acer, de resistència, dosificació i característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: formigó,aigua i llots

Execució

Condicions prèvies

Localització i traçat de les instal·lacions dels serveis que existeixin, i les previstes per a l'edifici en la zona de terreny on es va a actuar.
Estudi geotècnic del terreny segons el CTE DB SE-C, punt 3.

Condicions de disseny

Ha de procurar-se que la planta de les lloses sigui bastant regular, evitant entrants, angles aguts, etc., per a les sol·licitacions anòmales que puguin donar lloc. És convenient que les llums entre pilars no siguin molt diferents i que les càrregues no varïin en més del 50% d'uns pilars a uns altres. Si en un edifici hi ha zones desigualment carregades o les lloses han de tenir gran longitud, han de separar-se mitjançant juntes. Quan la llosa queda sota el nivell freàtic es combina normalment amb murs pantalla per a crear un recinte estanc. En casos de terrenys molt tous de gran espessor, la llosa pot combinar-se amb pilotis flotants per a reduir els assentaments. Excepte estudi especial, no es realitzaran buits en les lloses de fonamentació, evitant-se les conduccions enterrades sota la mateixa.

Fases d'execució

Formigó de neteja. Sobre la superfície del terreny es disposarà una capa de formigó de neteja de 10 a 20 cm, sobre la qual es disposaran les armadures amb els corresponents separadors de morter. El curat del formigó de neteja es perllongarà durant 72 hores.
Col·locació de les armadures i formigonat. El cantell mínim en la vora dels elements de fonamentació de formigó armat no serà inferior a 25 cm. L'armadura col·locada a la cara superior, inferior i laterals no distarà més de 30 cm. Les distàncies màximes dels separadors seran de 50 Ø o 100 cm, per a les armadures de l'engraellat inferior i de 50 Ø o 50 cm, per a les armadures de l'engraellat superior, segons l'article 66.2 de la Instrucción EHE. El formigonat es realitzarà, si pot ser, sense interrupcions que puguin donar lloc a plànols de debilitat. En cas necessari, les juntes de treball han de situar-se en zones llunyanes als pilars, on menors siguin els esforços tallants. En lloses de gran cantell es controlarà la calor d'hidratació del ciment, ja que pot donar lloc a fissures i guerxament de la llosa.

Control i acceptació

La unitat i freqüència d'inspecció serà de dues vegades per cada 1000m² . Comprovació de cotes entre eixos de suports i murs. Separació de l'armadura inferior del fons (tac de morter, 5cm) i distància entre juntes de retracció no major de 16m, al formigonat continu de les lloses.

Amidament i abonament

m^3 executats, incloent-hi els treballs auxiliars de preparació, el subministrament i la col·locació del formigó, armats i formació de junts.
kg d'acer muntat. Acer del tipus i diàmetre especificats, incloent tall, col·locació i despunts.
m^3 de formigó en massa o per a armar. Amidat el volum a excavació teòrica plena, formigó de resistència o dosificació especificades, posat a l'obra.
m^3 de formigó armat. Formigó de resistència o dosificació especificats, amb una quantia mitja del tipus d'acer especificada, fins i tot retallades, separadors, filferro de lligat, posada en obra, vibrat i curat del formigó.
m² de capa de formigó de neteja a la base de la fonamentació. De l'espessor determinat, de formigó de resistència o dosificació especificats, posat en obra.

1.1.4 Murs de Contenció

Els murs de contenció són elements destinats a establir i mantenir una diferència de nivells en el terreny amb una pendent de transició superior a la que permetria la resistència del mateix, transmetent a la seva base i resistint amb deformacions admisibles les corresponents empentes laterals. Els murs podran ser de formigó armat o en massa, segons el CTE DB SE-C, punt 6.

Components

Formigó en massa o armat, barres corrugades d'acer i malles electrosoldades d'acer, de resistència, dosificació i característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T, elements d'impermeabilització i tipus de drenatge.

Característiques tècniques mínimes

Elements d'impermeabilització. làmines, pintures, productes líquids (polímers i cautxus acrílics, resines o poliester) i productes de sellat segons el CTE DB HS1,punt 2.1.
Tipus de drenatge , segons els tipus d'impermeabilització s'haurà de col·locar una capa filtrant o arids de reblert o una capa drenant.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Membrana impermeabilitzant i juntes: perfils d'estanquitat, separadors, selladors, aigua, formigó i llots.

Execució

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

El formigonat es realitzarà mitjançant tub d'injecció introduït en el llot fins al fons del plafó i de forma contínua. Un cop acabada l'execució dels plafons, s'enderrocarà el cap per tal de retirar el formigó contaminat amb llot i es construirà la biga de lligada longitudinal. L'armat s'executarà segons previsions de la D.T.

Condicions prèvies

Es comprovarà que el terreny coincideixi amb el previst en l'informe geotècnic. Els conductes que atravessin el mur ho faran en direcció normal al fust, col·locant-los sense tallar les armadures. Pels forats de murs amb diàmetres superiors a 15cm, es sol·licitarà a la D.F. el corresponent permís i un estudi de reforç d'armadures. La profunditat de recolçament de la fonamentació respecte a la superficie no haura de ser menor a 80 cm, excepte en murs de molt poca alçada. Es comprobarà la transmitancia tèrmica máxima exigida al mur per formar part de la envolvent térmica segons el CTE DB HE1.

Fases d'execució

En el fons de l'excavació s'hi disposarà una capa de formigó de neteja de 10 cm d'espessor.

Recobriment de les armadures. Es compliran els recobriments indicats en l'article 37.2.4. de la Instrucció EHE, de tal manera que els recobriments de l'alçat seran destinats segons hi hagi o no encofrat al trasdossat, essent el recobriment mínim igual a 7cm, si el trasdossat es formigona contra el terreny.

Formigonat. Abocament del formigó des d'una alçada no superior a 1m, abocant-lo i compactant-se per tongades de ≤ 50cm d'espessor, no major que la longitud del vibrador, de manera que s'eviti la disgregació del formigó i els desplaçaments de les armadures. En general, es realitzarà el formigonat del mur en una jornada. Si es produeixen juntes de formigonat es deixaran queixals, picant la seva superfície fins deixar els àrids al descobert, que es netejaran i humitejaran, abans de precedir novament al formigonat.

Juntes. En els murs es disposaran: juntes de formigó entre ciment i alçat, juntes de contracció, juntes verticals per disminuïr els moviments reològics i d'origen tèrmic del formigó, ciment amb distàncies màximes entre 10 i 18 m, i d'alçada amb distàncies màximes de 7,50m. S'executaran disposant materials selladors adequats que s'embeuran en el formigó i es fixaran amb filferros a les armadures. El gruix serà de 2-3 cm d'espessor.

Curat. La realització d'un adequat curat mantenint humides les superfícies del mur mitjançant el rec directe que no produeixi rentat o a través d'un material que retingui la humitat, segons l'article 74 de la Instrucció EHE.

Impermeabilització i drenatge. Per impermeabilitzar el trasdossat s'aplicarà una pintura asfàltica sobre la superfície o, si es requereix una altra impermeabilitat, una tela asfàltica, que es protegirà quan es realitzi el reomplert del trasdossat , segons el CTE DB HS 1.

Acabats. Per a evitar l'entrada d'aigua d'escorrentia al trasdossat del mur, si no existeix una calçada o vorera impermeable sobre el reomplert, l'última capa de reomplert es realitzarà amb argila, compactant-la i dotant-la de pendent cap a una cuneta de recollida d'aigües pluvials que enviï l'aigua fora de les proximitats del mur.

Control i acceptació

Les unitats i freqüència d'inspecció serà de 2 per cada 250m² de mur.

Replanteig. Comprovació de les dimensions en planta de les sabates del mur i rases.

Impermeabilització del trasdossat del mur. Planeïtat del mur. Comprovar una regla de 2m. Col·locació de membrana adherida. Prolongació de la membrana per la part superior del mur, de 25 cm mínim. Reomplert del trasdossat del mur. Compactació. Drenatge del mur.

*Conservació fins a la recepció de les obres.*No es col·locaran càrregues, ni circularan vehicles en les proximitats del trasdossat del mur. S'evitarà a l'explanada inferior i junt al mur obrir rases paral·leles al mateix.

Amidament i abonament

ml de mur, mesurat a eix del mur a la cota d'arrancada. No s'inclou l'excavació, el material per impermeabilització de juntes, la impermeabilització superficial, l'apuntalament, l'encofrat, la col·locació i retirada.

m^3 de formigó del tipus indicat a la D.T., incloent en el preu la part proporcional d'operacions de vessament, formació de junts, treballs de neteja i reparació dels paraments quan hagin de restar vistos, enderroc de caps de plafons, i totes les operacions necessàries per tal d'executar els acabats indicats a la D.T.

Kg d'acer de les armadures realment col·locats, inclosa la seva posada a l'obra.

1.1.5 Murs pantalles

Els murs pantalles són els murs construïts mitjançant la perforació en el terreny de rases profundes i allargades, sense necessitat d'apuntalaments, i el seu posterior replè de formigó armat, constituint una estructura contínua capaç de resistir empentes laterals del terreny i càrregues verticals, alhora, segons el CTE DB SE-C, punt 6.

Components

Formigó en massa o armat, barres corrugades d'acer i malles electrosoldades d'acer, de resistència, dosificació i característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T,murets guia, d'ample igual o major a 25cm, segons D.T. ,panells prefabricats i els llots.

Execució

El formigonat es realitzarà mitjançant tub d'injecció introduït en el llot fins al fons del plafó. El formigonat es realitzarà de forma contínua. Un cop acabada l'execució dels plafons, s'enderrocarà el cap per tal de retirar el formigó contaminat amb llot i es construirà la biga de lligada longitudinal. L'armat s'executarà segons previsions de la D.T.

Condicions prèvies

Informe geotècnic. Totes les conduccions aèries que afecten a la zona de treball hauran de ser desviades abans de procedir als treballs de perforació. Abans de procedir a la perforació per a l'execució de la pantalla, hauran de ser eliminats o modificats tots els elements enterrats (canalitzacions, arrels o restes de fonamentacions) que afectin a l'àrea de treball, no només els que interfereixin directament, sinó també aquells que per la seva proximitat puguin afectar a l'estabilitat del terreny durant el procés d'execució de la pantalla. Quan l'excavació es produeix sota el nivell freàtic, s'haurà de preveure una impermeabilització de mes, segons CTE DB HS 1.

Fases d'execució

L'execució de la pantalla es farà mitjançant panells independents en el pla previst a la D.T., quedant travats entre si mijtançant juntes de formigonat vertical formant una estructura continua que inclogui les operacions de: execució de

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

murets guia, perforació de rases, col·locació d'encofrat de juntes entre panells, col·locació d'armadures, formigonat de panells, extracció d'encofrats de juntes, demolició dels caps de panells, execució de la biga de travada dels panells, col·locació dels panells prefabricats si és el cas i retirada d'equips i neteja.
Replanteig de la pantalla. A partir de l'eix de replanteig, es fixaran els límits de la pantalla i es construiran, en primer lloc, uns murets amb separador igual a l'espessor de la pantalla més 5cm. Aquests murets, que no només serveixen de guia a la maquinària d'exacavació, sinó que també col·laboren a l'estabilitat del terreny, tindran una amplada mínima de 25 cm i una alçada no inferior a 70 cm, i aniran convenientment armats. Sobre els murets guia s'acotarà la longitud de cada panell i es fixaran les cotes del fons de l'excavació i de les rasants de formigó i de les armadures.
Col·locació de l'encofrat de juntes entre panells. Abans de precedir al formigonat, es col·locaran a la rasa els elements que vagin a modelar les juntes laterals d'unió entre dos panells consecutius, els quals la seva missió és la d'assegurar la continuïtat geomètrica de l'excavació i de la pantalla de formigó armat. Els elements es col·locaran en posició vertical i adequadament fixats o empotrats al fons; la seva amplada serà igual a l'espessor de la pantalla.
Col·locació de les armadures. Les armadures es construiran al taller formant un conjunt solidari, anomenat gàbia, de la mateixa longitud, en horitzontal, que la del panell. Les gàbies hauran de portar rigiditzadors i estar soldades en els punts precisos per evitar la seva deformació durant el transport, hissat i col·locació de la rasa. La separació mínima entre barres verticals i horitzontals serà de 10 cm i el recobriment de 7 cm. Hauran de preveure's armadures d'espera per l'enllaç amb la biga de travada.
Formigonat de panells. El formigonat de panells s'efectuarà sempre mitjançant tuberia de Ømínim de 15 cm. El formigonat es farà de manera contínua. Quan la longitud del panell sigui superior a 6 m, s'utilitzaran dues tuberies de formigonat, abocant el formigó simultàniament. La cota final de fomrigonat sobrepassarà a a la teòrica com a mínim 30 cm. Aquest excés de formigó serà enderrocat abans de construir la biga de travada dels panells.
Extracció d'encofrat de juntes, en cas necessari. L'extracció dels encofrats s'executarà amb la deguda precaució per no malmetre el formigó del panell, sense cops, vibracions ni altres sistemes dinàmics que puguin resultar perjudicials.

Amidament i abonament
m^3 de terreny extret, incloent en el preu la part proporcional d'operacions prèvies, com replanteig, preparació del terreny, formació de murs guia, llots, esgotaments i transport de materials extrets a dipòsit autoritzat, a qualsevol distància, i tots els materials i operacions que calguin segons criteri de la D.F., per a l'execució dels treballs.
m^3 de formigó del tipus indicat a la D.T., incloent en el preu la part proporcional d'operacions de vessament, formació de junts, treballs de neteja i reparació dels paraments quan hagin de restar vistos, enderroc de caps de plafons, i totes les operacions necessàries per tal d'executar els acabats indicats a la D.T.
Kg d'acer de les armadures realment col·locats, inclosa la seva posada a l'obra.
m^2 de pantalla, mesura de la superfície de pantalla segons dimensions presses a l'obra.
m^3 de biges de travada.
ml d'anclatges.

SUBSISTEMA SOBRE-RASANT ESTRUCTURA

1 ESTRUCTURES DE FORMIGÓ
Conjunt d'elements de formigó armat o pretensat que conformen una estructura destinada a garantir la resistència i l'estabilitat de l'edifici i la dels seus components en condicions de seguretat, funcionalitat i aspectes acceptables durant el període de vida útil de l'edifici. Ha de dotar a l'edifici d'un comportament estructural adient enfront a les accions i a les influències previsibles en situacions normals i accidentals, amb la seguretat que estableix la normativa DB SE, seguretat estructural i DB SI-Annex C. Formigó Armat.

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, DB SE-C, DB SI-Annex C. Formigó Armat, DB HS 1, DB HE 1.
Instrucció de Formigó Estructural, EHE. RD 2661/1998.
Instrucció pel projecte i l'execució de Forjats unidireccionals de Formigó Estructural realitzats amb elements prefabricats, EFHE. RD 642/2002.
Norma de Construcció Sismoresistent: part General i Edificació, NCSE-02. RD 997/2002.
Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O 18/1/94.
Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.
Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.
Armadures actives d'acer per a formigó pretensat. RD 2365/1985.
Criteris per la realització de control de producció dels formigons fabricats a la central. BOE. 8; 09.01.96.
Fabricació i utilització d'elements resistents per a pisos i cobertes. RD 1630/1980.
Actualització de les fitxes d'autorització d'usos de sistemes de forjats. BOE. 06.03.97.
UNE. UNE 36832:97, UNE 36-831

1.1 Tipus d'elements
1.1.1 Forjats
Es defineix com a sostre l'element estructural de l'edifici per a separació de pisos, mitjançant un empostissat d'elements resistents o nervis que treballen a flexió, un reblert d'espais entre nervis amb cossos alleugerits i un formigonat de la superfície superior, a més d'un reblert de carcanyols per aconseguir un element que treballi de forma solidària.
Forjats unidireccionals, constituïts per elements superficials plans amb nervis de formigó armat, flectint essencialment en una direcció, el cantell del qual no excedeix de 50 cm, la llum de cada tram no excedeix de 10 m i la separació entre nervis és menor de 100cm.
Forjats reticulars, estructures constituïdes per plaques massisses o alleugerides amb nervis de formigó armat en dos direccions perpendiculars entre si, que no posseeixen, en general, bigues per a transmetre les càrregues als suports i

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

descansen directament sobre suports amb o sense capitell. La separació entre eixos de nervis no serà major de 100 cm i l'espessor de la capa superior no serà inferior a 5cm, disposant-se en la mateixa una armadura de repartiment en malla.

Components

Biguetes prefabricades de formigó o formigó i ceràmica, per a armar.
Peces d'entrebigat per a forjats de biguetes, amb funció d'alleugeriment o resistent.
Formigó per a armar (HA), de resistència o dosificació especificats a la D.T., abocat en obra per a farciment de nervis i formant llosa superior (capa de compressió).
Armadura col·locada en obra.

Característiques tècniques mínimes

En les biguetes armades prefabricades l'armadura bàsica estarà disposada en tota la seva longitud. L'armadura complementària inferior podrà anar disposada solament en part de la seva longitud. Les peces d'entrebigat poden ser de ceràmica o formigó, poliestirè expandit i altres materials suficientment rígids que no produeixin danys al formigó ni a les armadures. En peces resistents, la resistència característica a compressió no serà menor que la resistència de D.T. del formigó d'obra amb que s'executi el forjat. La grandària màxima de l'àrid no serà major que 20 mm. No s'utilitzaran filferros llisos com a armadures passives, excepte com a components de malles electrosoldades i en elements de connexió en armadures bàsiques electrosoldades en gelosia.

Control i acceptació

Es complirà que tota peça d'entrebigat sigui capaç de suportar una càrrega característica d' 1kN, repartida uniformement en una placa de 200x75x25 mm, situada en la zona més desfavorable de la peça i el seu comportament davant el foc segons DB SI-Annex C. Formigó Armat. En cada subministrament que arribi a l'obra d'element resistents i peces d'entrebigat es realitzaran les comprovacions que els elements i peces estan legalment fabricats i comercialitzats. Segell CIETAN en biguetes. Identificació de cada bigueta o llosa alveolar amb la identificació del fabricant i el tipus d'element. Que les biguetes no presentin danys. Es prendran les precaucions necessàries en ambients agressius, respecte a la durabilitat del formigó i de les armadures, d'acord amb l'article 37 de la Instrucció EHE.

Execució

Condicions prèvies

L'hissat i apilament de les biguetes en obra es realitzarà seguint les instruccions indicades per cada fabricant, de manera que les tensions a les quals són sotmeses es trobin dintre dels límits acceptables, emmagatzemant-se en la seva posició normal de treball, sobre suports que evitin el contacte amb el terreny o amb qualsevol producte que les pugui deteriorar. En els plànols de forjat es consignarà si les biguetes requereixen o no apuntalament i, si s'escau, la separació màxima entre corretges.
Els forjats de formigó armat es regiran per la Instrucció EFHE, per la D.T. i l'execució de forjats unidireccionals de formigó armat o pretensat, havent de complir, en el que no s'oposi a això, els preceptes d'Instrucció EHE.

Fases d'execució

Estintolaments. Es disposaran llates d'empostissat de repartiment per al suport dels puntals. Si les llates d'empostissat de repartiment descansen directament sobre el terreny, caldrà assegurar-se que no es puguin assentar en ell. En els puntals es col·locaran traves en dues direccions, per a aconseguir un apuntalament capaç de resistir els esforços horitzontals que puguin produir-se durant el muntatge dels forjats. En cas de forjats de pes propi major que 3 kN/m² o quan l'altura dels puntals sigui major que 3 m, es realitzarà un estudi detallat de les fixacions. Les llates d'empostissat es col·locaran a les distàncies indicades en D.T. En els forjats de biguetes armades es col·locaran les fixacions anivellades amb els suports i sobre d'ells es col·locaran les biguetes. L'espessor de cofres, sotaponts i taulers es determinarà en funció de l'apuntalament. Els taulers duran marcada l'altura a formigonar. Les juntes dels taulers seran estanques, en funció de la consistència del formigó i forma de compactació. S'unirà l'encofrat a l'apuntalament, impedint tot moviment lateral o fins i tot cap amunt (aixecament),durant el formigonat. Es fixaran els tascons i, si s'escau, es tibaran els tirants.
Replanteig de la planta de forjat. Col·locació de les peces de forjat. S'hissaran les biguetes des del lloc d'emmagatzematge fins al seu lloc d'ubicació, agafades de dos o més punts, seguint les instruccions indicades per cada fabricant per a la manipulació, a mà o amb grua. Es col·locaran les biguetes en obra donades sobre murs i/o encofrat, col·locant-se posteriorment les peces d'entrebigat, paral·leles, des de la planta inferior, utilitzant-se revoltons cecs i estintolant segons el que es disposa en l'apartat de càlcul. Si alguna resultés danyada afectant a la seva capacitat portant serà rebutjada. En els forjats no reticulars, la bigueta quedarà encastada a la biga, abans de formigonar. Finalitzada aquesta fase, s'ajustaran els puntals i es procedirà a la col·locació dels revoltons, els quals no invadiran les zones de massissat o del cos de bigues o suports. Es disposaran els passatubs i s'encofraran els buits per a instal·lacions. En les volades es realitzaran els oportuns ressalts, motllures i goterons, que es detallin a la D.T.; així mateix es deixaran els buits precisos per a xemeneies, conductes de ventilació, passos de canalitzacions, etc... especialment en el cas d'encofrats per a formigó vist. S'encofraran les parts massisses al costat dels suports.
Col·locació de les armadures. L'armadura de negatius es col·locarà preferentment sobre l'armadura de repartiment, a la que es fixarà per a que mantingui la seva posició.
Formigonat. Es regarà l'encofrat i les peces d'entrebigat. Es procedirà a l'abocament i compactació del formigó. El formigonat dels nervis i de la llosa superior es realitzarà simultàniament. Per bigues planes el formigonat es realitzarà després de la col·locació de les armadures de negatius, essent necessari el muntatge del forjat. Per bigues de cantell en cas de forjats recolçats el formigonat de la biga serà anterior a la col·locació del forjat i en cas de forjats semiencastats després de la col·locació del forjat. El formigó col·locat no presentarà disgregacions o buits en la massa, la seva secció en qualsevol punt del forjat no quedarà disminuïda en cap punt per la introducció d'elements de l'encofrat ni altres. Les juntes de formigonat perpendiculars a les biguetes haurien de disposar-se a una distància de suport no menor que 1/5 de la llum, més enllà de la secció on acaben les armadures per a moments negatius. Les juntes de formigonat paral·leles a les mateixes és aconsellable situar-les sobre l'eix dels revoltons i mai sobre els nervis. La compactació del formigó es farà amb vibrador, controlant la durada, distància, profunditat i forma del vibrat. No es

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

rastellarà en forjats. S'anivellarà la capa de compressió, es guarirà el formigó i es mantindran les precaucions per al seu posterior enduriment.
Despuntalament. Es retiraran les fixacions segons D.F. No es treuran ni retiraran puntals de forma sobtada i sense prèvia autorització de la D.F. i s'adoptaran precaucions per a impedir l'impacte dels encofrats sobre el forjat.
Acabats. Presentarà una superfície uniforme, sense irregularitats, amb les formes i textures d'acabat en funció de la superfície encofrant.
Control i acceptació
Dues comprovacions per cada 1000 m² de planta.
Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols : Nivells i replanteig, Encofrat, Col.locació de peces del forjat i armadures, Abocat i compactació del formigó, Juntes, Curat del formigó, Desencofrat, Comprovació de fletxes, contrafletxes i toleràncies.

Amidament i abonament
m² realment executats, descomptant forats de superfície més grans 1 m² .
En el preu d'abonament s'inclouran els materials, els treballs d'encofrat, apuntalament i desencofrat, així com la formació d'elements resistents singulars, tal com reforços, corretges, traves, enjovats, formació de forats per pas d'instal·lacions i les previsions d'ancoratges per a altres fàbriques, segons previsions del D.T. o instruccions de la D.F.

1.1.2 Escales i rampes
Les escales són els elements de comunicació vertical que salven un desnivell per mitjà de graons.
Les rampes són els elements de comunicació vertical que salven un desnivell per mitjà d'un pla inclinat.

Components
Formigó per armar (HA) de resistència o dosificació especificades a la D.T.
Barres corrugades d'acer, de característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T.

Execució
L'altura màxima d'un graó serà de 0.185 metres i l'estesa de 0.28 metres com a mínim, en compliment de la normativa vigent. Les rampes per a minusvàlids, compliran la normativa vigent. S'especificaran les característiques estructurals i d'acabats d'aquells elements que configuren les rampes i escales.

Amidament i abonament
m^3 totalment acabats d'escales i rampes, a nivell estructural, incloent en el preu tots els materials, accessoris i treballs necessaris per a la seva construcció.

1.1.3 Elements prefabricats
Conjunt d'elements estructurals i/o de tancament, industrialitzats, realitzats en el taller, de manera que a l'obra només es realitzarà el muntatge.

Components
Pilars, Jàsseres, Bigues triangulars, Grades i Escales

Execució
Condicions prèvies
El muntatge dels diferents elements es realitzarà d'acord amb les indicacions del fabricant i D.F. i s'executarà per personal especialitzat. El contractista ha de sotmetre a l'aprovació de la D.F. el pla de muntatge en el que s'ha d'indicar el mètode i mitjans auxiliars previstos. Si el muntatge afectés el trànsit de vianants o vehicles, el contractista ha de presentar, amb la suficient antelació, a l'aprovació de la D.F., el programa d'interrupció, restricció o desviament del trànsit.
Fases d'execució
Preparació de la zona de treball.
Preparació de la superfície de recolzament, neteja i anivellament. Les peces no han de tenir superfícies rentades, arestes escantonades, discontinuïtats en el formigó o armadures visibles.
Replanteig i marcat dels eixos.
Col·locació i fixació provisional de la peça. Les peces han de quedar recolzades sobre l'estructura de suport.
Aplomat i anivellació definitius. La peça ha d'estar degudament aplomada i anivellada. Així com perfectament segellada dels junts entre peça i peça. El fabricant ha de garantir que la peça compleix les característiques exigides a la D.T. La llargària de l'encastament ha de ser com a mínim l'especificada a la D.T. La peça ha d'estar col·locada en la posició i nivell previstos a la D.T. La col·locació de la peça s'ha de realitzar de manera que no rebi cops que la puguin afectar.

Amidament i abonament
m^3 de formigó
kg d'acer en elements estructurals prefabricats, pilars, jàsseres, encavallades, etc., incloent en els preus d'ambdues partides tots els materials, operacions necessàries per a la posada a l'obra, operacions necessàries per al muntatge i definitiu acabament (grues, bastides, etc.), així com totes les armadures, instal·lacions, fusteria per armar i equips que portin integrats en la seva fabricació.
El transport de fàbrica a peu d'obra també esta inclòs en l'amidament.

1.1.4 Juntes de dilatació
Són els dispositius que enllacen discontinuïtats dels elements estructurals, per a facilitar la seva lliure dilatació, de manera que permetin els moviments per canvis de temperatura, assentaments diferencials i/o deformacions reològiques.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Execució
El tipus de material emprat serà el que es defineixi en el D.T. o el que indiqui la D.F. El junt es muntarà seguint les instruccions del fabricant.

Amidament i abonament
ml col·locats, inclòs en el preu els materials i treballs necessaris per a la seva col·locació

1.1.5 Pilars
Elements de directriu recta i secció rectangular, quadrada, poligonal o circular, de formigó armat, corresponent a l'estructura de l'edifici, que transmeten les càrregues al fonament.

Components
Formigó per armar (HA) de resistència o dosificació especificades a la D.T.
Barres corrugades d'acer, de característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T.

Control i acceptació

Es col·locaran i formigonaran els ancoratges d'arrencada, als que es lligaran les armadures dels suports. Es prendran les precaucions necessàries en ambients agressius, respecte a la durabilitat del formigó i de les armadures, d'acord amb l'article 37 de la Instrucció EHE.

Execució
Condicions prèvies

Dimensió mínima de pilar de formigó armat 25 cm, segons l'article 55 de la Instrucció EHE, o de 30 cm, en zona sísmica amb acceleració sísmica de càlcul major o igual a 0,16g, sent g l'acceleració de la gravetat, per a estructures de ductilitat molt alta, segons la norma NCSE-02. Es compliran les quanties mínimes i màximes, establertes per limitacions mecàniques, i les quanties mínimes, per motius tèrmics i reològics. S'estableixen quanties màximes per a aconseguir un correcte formigonat de l'element i per consideracions de protecció contra incendis. L'armadura principal estarà formada, almenys, per quatre barres, en el cas de seccions rectangulars i per sis, en el cas de seccions circulars. La separació màxima entre armadures longitudinals serà de 35 cm. El diàmetre mínim de l'armadura longitudinal serà de 12 mm. Les barres aniran subjectes per cèrcols o estreps amb les separacions màximes i diàmetres mínims de l'armadura transversal que s'indiquen en l'article 42.3.1 de la Instrucció EHE. Si la separació entre les armadures longitudinals és ≤ 15 cm, aquestes poden travar-se alternativament. El Øestrep ha de ser < 1/4 Ø de la barra longitudinal més gruixuda. La separació entre estreps haurà de ser ≤ a 15 vegades Ø de la barra longitudinal més fina. En zona sísmica, el nombre mínim de barres longitudinals en cada cara del suport serà de tres i la seva separació màxima de 15 cm. Els estreps estaran separats, amb separació màxima i Ø mínim dels estreps segons la Norma NCSE-02.

Fases d'execució

Replanteig. Plànol de replanteig dels pilars, amb els eixos marcats, indicant els que es redueixen a eix i els que mantenen cara o cares fixes, senyalant-les.

Col·locació de l'armat. Col·locació i aplomat de l'armadura del suport; en cas de reduir la seva secció es grifarà la part corresponent a l'espera de l'armadura, encavalcant-se la següent i lligant-se ambdues. Es col·locaran separadors amb distàncies màximes de 100 d o 200 cm; sent d, el Ø armadura a la que s'acobli el separador. A més, es disposaran, almenys, tres plànols de separadors per tram, acoblats als cèrcols o estreps.

Encofrat. Poden ser de fusta, cartró, plàstic o metàl·lics, evitant-se el metàl·lic en temps freds i els de color negre en temps assolellat. Es col·locaran donant la forma requerida al suport i cuidant l'estanquitat de la junta. Els de fusta s'humitejaran lleugerament, per a no deformar-los, abans d'abocar el formigó. En la col·locació de les plaques metàl·liques d'encofrat i posterior abocament de formigó, s'evitarà la disgregació del mateix, picant-se o vibrant-se sobre les parets de l'encofrat. Tindran fàcil desencofrat, no utilitzant-se gas-oil, grasses o similars. Encofrat, aplomat i apuntalat del mateix, formigonant-se a continuació el suport.

Formigonat i curat. El formigó col·locat no presentarà disgregacions o buits en la massa, la seva secció en qualsevol punt no es quedarà disminuïda per la introducció d'elements de l'encofrat ni altres. Es dipositarà i compactarà el formigó dins del motlle mitjançant entubat, tolves,... Es vibrarà i curarà sense que es produeixin moviments a les armadures. Acabat el formigonat es comprovarà novament l'aplomat.

Desencofrat. Els pilars presentaran les formes i textures d'acabat en funció de la superfície encofrant triada.

Control i acceptació

Dues comprovacions per cada 1000 m² de planta.
Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols: Replanteig, Col·locació d'armadures, Encofrat i Desencofrat.

Verificació
Verificació de l'aplomat de suports de la planta. Verificació de l'aplomat de suports en l'altura de l'edifici construïda.

Amidament i abonament
ml de suport de formigó armat.
Completament acabat, de secció i altura especificades, de formigó de resistència o dosificació especificades a la D.T., de la quantia del tipus acer especificada, incloent encofrat, elaboració, desencofrat i curat, segons Instrucció EHE.
m^3 de formigó armat per a pilars.

1.1.6 Bigues
Elements estructurals, plans o de cantell, de directriu recta i secció rectangular que salven una determinada llum, suportant càrregues principals de flexió.

Components
Formigó per armar (HA) de resistència o dosificació especificades a la D.T.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Barres corrugades d'acer, de característiques físiques i mecàniques indicades a la D.T.

Control i acceptació

Es col·locaran i formigonaran els ancoratges d'arrencada, als que es lligaran les armadures dels suports. Es prendran les precaucions necessàries en ambients agressius, respecte a la durabilitat del formigó i de les armadures, d'acord amb l'article 37 de la Instrucció EHE.

Execució

Condicions prèvies

Passat de nivells a pilars sobre la planta i abans d'encofrar, verificar la distància vertical entre els traços de nivell de dues plantes consecutives, i entre els traços de la mateixa planta.

Condicions de disseny. La disposició de les armadures, així com l'ancoratge i encavalcaments de les armadures, s'ajustarà a les prescripcions de la Instrucció EHE i de la norma NCSE-02. En zona sísmica, amb acceleració sísmica de càlcul major o igual a 0,16g, sent g l'acceleració de la gravetat, no es podran utilitzar bigues planes, segons l'article 4.4.2 de la norma NCSE-02.

Fases d'execució

L'organització dels treballs necessaris per a l'execució de les bigues és la mateixa per a bigues planes i de cantell. *En el cas de bigues planes* el formigonat es realitzarà després de la col·locació de les armadures de negatius, sent necessari el muntatge del forjat. *Per bigues de cantell* en cas de forjats recolzats el formigonat de la biga serà anterior a la col·locació del forjat i en cas de forjats semiencastats després de la col·locació del forjat.

Encofrat. Els fons de les bigues quedaran horitzontals i les cares laterals, verticals, formant angles rectes.

Col·locació de l'armat. Encofrada la biga, previ al formigonat, es col·locaran les armadures longitudinals principals de tracció i compressió, i les transversals o cèrcols segons la separació entre si obtinguda. S'utilitzaran falques separadores i elements de suspensió de les armadures per a obtenir el recobriment adequat i posició correcta de negatius en les bigues. Es col·locaran separadors amb distàncies màximes de 100 cm.

Formigonat i curat. El formigó col·locat no presentarà disgregacions o buits en la massa, la seva secció en qualsevol punt no es quedarà disminuïda per la introducció d'elements de l'encofrat ni altres. S'abocarà i compactarà el formigó dins del motlle mitjançant entubat, tremuges, etc. La compactació es realitzarà per vibrat. El vibrat es realitzarà de forma, que el seu efecte s'estengui homogèniament per tota la massa. Es vibrarà i guarirà sense que es produeixin moviments de les armadures.

Desencofrat.

Control i acceptació

Dues comprovacions per cada 1000 m² de planta.

Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols: Nivells i replanteig, Encofrat, Col·locació de peces de forjat, Col·locació d'armadures i Desencofrat.

Verificació

Comprobar fletxes i contrafletxes excessives. Conservació fins a la recepció de les obres. S'evitarà l'actuació de qualsevol càrrega estàtica o dinàmica que pugui provocar danys en els elements ja formigonats.

Amidament i abonament

m^3 de formigó armat per a bigues i cèrcols. Formigó de resistència o dosificació especificades a la D.T., amb una quantia mitja del tipus d'acer especificada, en bigues i cèrcols de la secció determinada, inclòs retalls, encofrats, vibrats, curats i desencofrats, segons Instrucció EHE.

1.2 Formigó Armat

És un material compost per altres dos materials: el formigó i l'acer, la seva associació permet una major capacitat d'absorbir sol·licitacions que generin tensions de tracció, disminuint a més la fissuració del propi formigó i donant una major ductilitat al material compost.

El formigó armat pot ser de dos tipus: fabricat en central o preparat i no fabricat en central.

S'han considerat els següents elements a formigonar: pilars, murs, bigues, llindes, cèrcols, sostres amb elements resistents industrialitzats, sostres nervats unidireccionals, sostres nervats reticulars, lloses i bancades, membranes i voltes.

Si el formigó és armat, les armadures passives seran d'acer i estaran constituïdes per: barres corrugades, malles electrosoldades i armadures electrosoldades en gelosia.

Les armadures són el conjunt de barres de ferro que formen l'esquelet d'un element estructural de formigó armat. S'han considerat les armadures pels elements estructurals següents: pilars, murs estructurals, bigues, llindes, cèrcols, estreps, lloses i bancades, sostres, membranes i voltes, armadures de reforç, ancoratge de barres corrugades en elements de formigó existents.

Components

Formigó: aigua, ciment, àrids

Acer: barres corrugades, malles electrosoldades.

Característiques tècniques mínimes

La designació o tipificació del formigó ha d'estar especificada a la D.T., amb el format que recull la Instrucció EHE. Segons aquesta normativa no s'admeten formigons estructurals on el contingut mínim de ciment per m^3 sigui inferior a 200 Kg en formigons en massa i 250 Kg en formigons armats. Tots els formigons compliran la normativa vigent considerant com a definició de resistència la d'aquesta instrucció. Aquesta desaconsella la utilització de formigons no fabricats en central, en cas d'emprar-se cal que la D.F. ho autoritzi prèviament.

Ciment. Els ciments utilitzats podran ser aquells que compleixin la vigent Instrucció per a la Recepció de Ciments (RC-97), corresponent a la classe resistent 32,5 o superior i complint les especificacions de l'article 26 de la Instrucció EHE.

Aigua. L'aigua utilitzada, tant per l'amassat com pel curat del formigó en obra, no contindrà substàncies nocives en quantitats tals que afectin a les propietats del formigó o a la protecció de les armadures.

Àrids. Els àrids hauran de complir les especificacions contingudes a l'article 28 de la Instrucció EHE.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Additius. També de forma ocasional es podran fer servir additius, sempre que es justifiqui a la documentació de la D.T. o en els oportuns assaigs, que la substància agregada en les proporcions i condicions previstes produeix l'efecte desitjat sense alterar les característiques del formigó ni representar cap perill per a la durabilitat del formigó ni la corrosió de les armadures. Es prohibeixen additius tals que a la seva composició hi intervinguin clorurs, sulfurs i sulfits.
Tant durant el transport com durant l'emmagatzament, les armadures passives es protegiran de la pluja, la humitat del sòl i de possibles agents agressius. Fins al moment del seu ús es conservaran en obra, cuidadosament classificades segons: tipus, qualitats, diàmetres i procedència.
Barres corrugades. Són armadures passives amb les següents sèries de diàmetres nominals en mm: 6-8-10-12-14-16-20-25-32 i 40mm. Denominació acer en barres corrugades, B 400 S acer soldable de límit elàstic no menor de 400N/mm² i B 500 S acer soldable de límit elàstic no menor de 500N/mm² . Es poden col·locar en contacte tres barres, com a màxim, de l'armadura principal i quatre en el cas que no hi hagi empalmaments i la peça estigui formigonada en posició vertical. El diàmetre equivalent del grup de les barres no ha de ser de més de 50 mm. Si la peça ha de suportar esforços de compressió i es formigona en posició vertical, el diàmetre equivalent no ha de ser de més de 70 mm. A la zona d'encavalcament, el nombre màxim de barres en contacte ha de ser de quatre. No s'han d'encavalcar barres de D >= 32 mm sense justificar satisfactòriament el seu comportament. Els empalmaments per encavalcament de barres agrupades han de complir l'article 66.6 de la Instrucció EHE. Es prohibeix l'empalmament per encavalcament en grups de quatre barres. L'empalmament per soldadura s'ha de fer seguint les prescripcions de la UNE 36-832.
Malla electrosoldada. Són armadures passives amb les següents sèries de diàmetres nominals en mm: 5-5.5-6-6.5-7-7.5-8-8.5-9-9.5-10-10.5-11-11.5-12-14mm. Llargària de l'encavalcament en malles acoblades: a x Lb neta: Ha de complir, com a mínim: >=15 D, >=20 cm. Llargària de l'encavalcament en malles superposades: Separació entre elements encavalcats (longitudinal i transversal) > 10 D: 1,7Lb; Separació entre elements encavalcats (longitudinal i transversal) <= 10 D: 2,4 Lb; Ha de complir com a mínim: <= 15 D, >= 20 cm.
Barres ancorades a elements de formigó existents. La llargària de la barra ancorada al formigó existent, i de la part lliure, han de ser indicades a la D.T., o en el seu defecte, superiors a la llargària neta d'ancoratge determinada segons l'article 66.5 de la EHE.

Control i acceptació

El control dels components del formigó es realitzarà segons previsions del D.T. i segons la normativa vigent; s'aplica al ciment, a l'aigua, als granulats, als additius i addicions. El control de recepció a l'obra no fa falta fer-lo en les dues situacions següents:
Central de producció que disposi d'un Control de Producció i estigui en possessió d'un Segell o Marca de Qualitat reconegut per un Centre Directiu de les Administracions Públiques i Formigons fabricats en central amb un distintiu reconegut o una normativa vigent.
Ciment. El responsable de la recepció ha de conservar durant 100 dies com a mínim una mostra de cada lot de ciment subministrat.
No es pot fer servir un lot de ciment que arribi sense un certificat de garantia del fabricant, signat per una persona física.
Aigua. Es prohibeix l'ús d'aigua de mar o d'aigües salines en l'amassada o curat de formigons armats. El límit màxim de contingut de ió clorur en l'aigua, queda limitat per la normativa vigent, en el cas del formigó armat, prescripció extensible als formigons en massa que tinguin armadures per a reduïr la fissuració.
Àrids. Abans de començar el subministrament la D.F. pot demanar al subministrador una demostració documental del compliment de les exigències que estableix la norma per als granulats. Si no disposa d'un certificat d'idoneïtat dels granulats, emès com a màxim un any abans de la data en què es facin servir per un laboratori oficial o oficialment acreditat, s'han de realitzar els assaigs especificats en la normativa vigent.
Additius i addicions. En el cas d'emprar additius i addicions, aquests han d'estar autoritzats prèviament per la D.F., que pot exigir a l'inici d'obra els certificats de garantia del mateixos o assaigs al laboratori oficial o oficialment acreditat.
Assaigs del control de formigó. El control de qualitat, es realitza en base als següents paràmetres: consistència, resistència i durabilitat.
Consistència. Es realitzarà l'assaig pel mètode tradicional del Con d'Abrams d'acord amb la UNE 83313:90.
Resistència. Els assaigs de resistència estan definits a la normativa vigent. Cal distingir les següents modalitats de control: Modalitat 1 Control de nivell reduït; Modalitat 2 Control al 100 per 100, quan es conegui la resistència de tota la amassada; Modalitat 3 Control estadístic, és d'aplicació general en obres de formigó en massa, formigó armat i formigó pretensat. S'especificarà la modalitat de control. L'obra es dividirà en parts anomenades lots. No es barrejaran en un mateix lot elements de tipologia estructural diferent. En cas del control estadístic, el nombre mínim de lots serà de tres, corresponents als tres tipus d'elements estructurals que diferencia la Instrucció: estructures que tenen elements comprimits, estructures que tenen únicament elements sotmesos a flexió i elements massissos. En el cas de subministrament de formigó amb camió formigonera es pot considerar cada camió com una amassada. Les amassades d'un mateix lot provindran del mateix subministrador i han d'ésser elaborades amb les mateixes matèries primes i amb la mateixa dosificació nominal. La presa de mostres es realitzarà a l'atzar entre les amassades de l'obra sotmeses a control. La D.T. determinarà el nombre d'amassades per lot. Si un lot correspon a dues plantes d'un edifici, es farà al menys una determinació per planta. Les provetes s'amassaran de forma similar al del formigó a l'obra i es conservaran en condicions anàlogues.

Execució

Condicions prèvies

Preparació de la zona de treball, inclou els treballs previs d'execució del ferro i la humectació de l'encofrat.
Formigonat en temperatures extremes. La temperatura de la massa del formigó en el moment d'abocar-la en el motlle o encofrat, no serà inferior a 5ºC. Es prohibeix abocar el formigó sobre elements la temperatura dels quals sigui inferior a 0ºC En general es suspendrà el formigonat quan plogui amb intensitat, nevi, existeixi vent excessiu, una temperatura ambient superior a 40ºC o es prevegi que dins de les 48 hores següents, pugui descendir la temperatura ambient per sota dels 0ºC. L'utilització d'additius anticongelants requerirà una autorització expressa, en cada cas, de la direcció d'obra. Quan el formigonat s'efectuï en temps calorós, s'adoptaran les mesures oportunes per a evitar l'evaporació de l'aigua de pastat, en particular durant el transport del formigó i per a reduir la temperatura de la massa. Per a això, els

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

materials i encofrats haurien d'estar protegits de l'assoleig i una vegada abocat, es protegirà la barreja del sol i del vent, per a evitar que es dessequi.
Armadures: Els diàmetres, la forma, les dimensions i la disposició de les armadures han de ser les que s'especifiquen a la DT.
Les barres no han de tenir esquerdes ni fissures. Les armadures han d'estar netes, no han de tenir òxid no adherent, pintura, greix ni d'altres substàncies perjudicials. La secció equivalent de les barres de l'armadura no ha de ser inferior al 95% de la secció nominal.
Les armadures han d'estar subjectades entre elles i a l'encofrat, de manera que mantinguin la seva posició durant l'abocada i la compactació del formigó. Els estreps de pilars o bigues han d'anar subjectats a les barres principals mitjançant un lligat simple o altre procediment idoni. La D.F. ha d'aprovar la col·locació de les armadures abans de començar el formigonament.
Fases d'execució
Execució del ferro
Tall. Es portarà a terme d'acord amb les normes de bona pràctica, utilitzant cisalles, serres, discos o màquines d'oxitall i queda prohibida l'ocupació de l'arc elèctric.
Doblat. Segons article 66.3 de la instrucció EHE.
Col·locació de les armadures. Les gàbies o ferralla seran prou rígides i robustes per a assegurar la immobilitat de les barres durant el transport, muntatge i formigonat de la peça, de manera que no variï la seva posició especificada en el D.T. i permetin al formigó desenvolupar-se sense deixar cocons. La distància lliure, horitzontal i vertical, entre dues barres aïllades consecutives, excepte el cas de grups de barres, serà igual o superior al major dels tres valors següents: a. 2cm b. El diàmetre de la major c. 1.25 vegades la grandària màxima de l'àrid.
Separadors. Els suports provisionals en els encofrats i motlles haurien de ser de formigó, morter o plàstic o d'altre material apropiat, queden prohibits els de fusta i, si el formigó ha de quedar vist, els metàl·lics. Es comprovaran en obra els espessors de recobriment, complint els mínims de l'article 37.2.4. de la Instrucció EHE. Els recobriments haurien de garantir-se mitjançant la disposició dels corresponents elements separadors col·locats a l'obra d'acord amb el prescrit a la taula 66.2. de la instrucció EHE.
Ancoratges. Es realitzaran segons indicacions de l'article 66.5. de la instrucció EHE.
Entroncaments. En els entroncaments per encavalcament la separació entre les barres serà de 4 ø com a màxim. La longitud d'encavalcament serà igual a l'indicat en l'article 66.5.2 i a la taula 66.6.2 de la instrucció EHE. Pels entroncaments per encavalcament en grup de barres i de malles electrosoldades s'executarà l'indicat respectivament, en els articles 66.6.3 i 66.6.4 de la instrucció EHE. Per a entroncaments mecànics es realitzarà el disposat a l'article 66.6.6. de la instrucció EHE. Els entroncaments per soldadura haurien de realitzar-se d'acord amb els procediments de soldadura descrits en la UNE 36832:97, i executar-se per operaris degudament qualificats. Les soldadures de barres de diferent diàmetre poden realitzar-se sempre que la diferència entre diàmetres sigui inferior a 3mm.
Toleràncies d'execució. Llargària d'ancoratge i encavalcament: -0,05L (<= 50 mm, mínim 12 mm), + 0,10 L (<=50 mm) . Les toleràncies en el recobriment i la posició de les armadures han de complir l'especificat a la UNE 36-831.
Fabricació i transport a l'obra del formigó
Criteris generals. Les matèries primeres es pastaran de manera que s'aconsegueixi una barreja uniforme, estant tot l'àrid recobert de ciment. La dosificació del ciment, dels àrids i si escau, de les addicions, es realitzarà per pes, No es barrejaran masses fresques de formigons fabricats amb ciments no compatibles havent de netejar-se les formigoneres abans de començar la fabricació d'una massa amb un nou tipus de ciment no compatible amb el de la massa anterior.
Formigó fabricat en central d'obra o preparat. A cada central hi haurà una persona responsable de la fabricació, amb formació i experiència suficient, que estarà present durant el procés de producció i que serà distinta del responsable del control de producció. En la dosificació dels àrids, es tindran en compte les correccions degudes a la seva humitat, i s'utilitzaran bàscules distintes per a cada fracció d'àrid i de ciment. El temps de pastat no serà superior al necessari per a garantir la uniformitat de la barreja del formigó, evitant una durada excessiva que pogués produir el trencament dels àrids. La temperatura del formigó fresc ha de, si és possible, ser igual o inferior a 30ºC i igual o superior a 5ºC en temps fred o amb gelades. Els àrids gelats han de ser descongelats per complet prèviament o durant el pastat.
Formigó no fabricat a la central. La dosificació del ciment es realitzarà per pes. Els àrids poden dosificar-se per pes o per volum, encara que no és recomanable aquest segon procediment. El pastat es realitzarà amb un període de batut, a la velocitat del règim, no inferior a noranta segons. El fabricant serà responsable que els operaris encarregats de les operacions de dosificació i pastat tinguin acreditada suficient formació i experiència.
Transport del formigó preparat. El transport mitjançant pastadora mòbil s'efectuarà sempre a velocitat d'agitació i no de règim. El temps transcorregut entre l'addició d'aigua de pastat i la col·locació del formigó no ha de ser major de una hora i mitja. En temps calorós, el temps límit ha de ser inferior tret que s'hagin adoptat mesures especials per a augmentar el temps d'enduriment. El formigó fabricat a la central no podrà emprar-se si no arriba acompanyat d'un full de subministrament, degudament complimentat i firmat per una persona física. Aquests fulls de subministrament han d'estar arxivats pel constructor i han d'estar a disposició de la D.F. fins al lliurament de la documentació final de control.
Cindris, encofrats i motlles. Segons article 65 de la Instrucció de la EHE.
Posada en obra del formigó
Col·locació. Segons article 70.1. de la Instrucció de la EHE
Compactació. Segons article 70.2. de la Instrucció de la EHE. Picat amb barra: els formigons de consistència tova o fluïda, es picaran fins a la capa inferior ja compactada. Vibrat enèrgic: els formigons secs es compactaran, en tongades no superiors a 20 cm. Vibrat normal en els formigons plàstics o tous.
Juntes de formigonat. Segons article 71 de la Instrucció de la EHE.
Curació del formigó. Segons l'article 74 de la Instrucció de la EHE.
Descindrat, desencofrat i desmoldeig. Segons article 75 de la Instrucció de la EHE.
Acabats. Les superfícies vistes, una vegada desencofrades o desmoldejades, no presentaran cocons o irregularitats que perjudiquin el comportament de l'obra o el seu aspecte exterior. Pels acabats especials s'especificaran els requisits directament o bé mitjançant patrons de superfície. Pel recobriment o farciment dels caps d'ancoratge, orificis, entalladures, etc, que hagin d'efectuar-se una vegada acabades les peces, en general s'utilitzaran morters fabricats amb masses anàlogues a les emprades en el formigonat d'aquestes peces, però retirant d'elles els àrids de grandària superior a 4mm. Totes les superfícies de morter s'acabaran de forma adequada.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents en cada un dels següents capítols: Comprovacions prèvies, Comprovacions de replanteig i geomètriques, Armadures, Encofrats, Cindris i bastiments, Transport, abocament i compactació del formigó, Curació del formigó, Juntes, Desmoldejat i descindrat.

Es comprovarà que les dimensions dels elements executats presenten unes desviacions admissibles pel funcionament adequat de la construcció. La D.F. podrà adoptar el sistema de toleràncies de la Instrucció EHE, Annex 10, completat o modificat segons estimi oportú.

Control documental. A la recepció es controlarà que cada càrrega de formigó fabricat en central vagi acompanyada d'una fulla de subministrament, signada per una persona física, a la disposició de la direcció d'obra, i en la que hi figurin totes les dades correctament complimentades.

Presa de decisions derivades del control de resistència. Quan s'obtingui una resistència estimada menor de l'especificada a la D.T., és necessari tenir en compte no només la possible influència sobre la seguretat mecànica de l'estructura, si no també l'efecte negatiu d'altres característiques del formigó, com la deformababilitat, la fissurabilitat i la durabilitat. Si passats els vint-i-vuit dies la resistència de les provetes fos menor a les especificades, en aquesta data, en més d'un 20%, s'extrauran provetes de l'obra i si la seva resistència és menor que l'especificada, serà enderrocada; tot el procés sota control i instruccions de la D.F. Si la resistència de les provetes extretes és més gran que la de les provetes d'assaig, podrà acceptar-se l'obra si es pot efectuar, sense perill, un assaig de càrrega amb una sobrecàrrega superior a un 50% de la de càlcul, durant el qual es mesurarà la fletxa produïda, que haurà de ser admissible. Si no fos possible extreure provetes de l'obra i les d'assaig no donessin el 80% de les resistències especificades, l'obra haurà d'enderrocar-se. En el cas que la resistència de provetes d'assaig i les extretes de l'obra, estès compresa entre el 80% i el 100% de l'especificada, la D.F. podrà rebre l'obra amb reserves, previ assaig de càrrega corresponent. La D.F. serà qui prengui la decisió de les proves de càrrega a realitzar. Aquestes han de realitzar-se per personal especialitzat i amb maquinària adequada, prèvia realització d'un Pla de Proves, acceptat per la D.F. i prenent les mesures de seguretat necessàries. La D.F. pot proposar a la Propietat, com a alternativa a l'enderroc o reforç, una limitació de les càrregues d'ús.

Durabilitat. El control el regula la D.F., i es basa en el control documental dels fulls de subministrament del formigó, en el que hi comptin les limitacions de la relació aigua/ciment i el contingut de ciment especificat, amb la finalitat de comprovar el compliment de la Instrucció. Si el formigó no es fabrica en una central, el fabricant a d'aportar a la D.F. la mateixa informació signada per una persona física. S'exigeix aquest control per a cada amassada emprada a l'obra.

Control de la profunditat de penetració de l'aigua. És un control que cal realitzar en obres sotmeses a classes ambientals III o IV (ambients marins o de clorurs d'origen no marí) o alguna de les classes específiques d'exposició que estableix la normativa vigent. Aquest control s'ha de fer de forma prèvia a l'inici de l'obra.

Verificació

Durant l'execució s'evitarà l'actuació de qualsevol càrrega estàtica o dinàmica que pugui provocar danys irreversibles en els elements ja formigonats

Amidament i abonament

m^3 de formigó, d'acord amb les especificacions de la D.T. Per a l'abonament dels increments de secció sobre la secció teòrica mínima indicats en els plànols de seccions tipus, serà necessari que prèviament hagi estat ordenada la seva execució per la D.F., instruccions per escrit, en les que consti de manera explícita les dimensions que han de donar-se a la secció. Per això, el contractista i/o constructor estarà obligat a exigir, a la D.F., prèviament a l'execució de cada part d'obra, la definició exacta d'aquelles dimensions que no ho estan. El preu del formigó inclourà els possibles additius i addicions que la D.F. estimi necessaris i també la possible necessitat d'emprar ciments especials, segons criteri de la D.F. (ciment, P.A.S., blanc, etc.).

Kg d'acer que resultin de l'especejament previst en el D.T. Si durant l'execució, la D.F. ordena l'increment de l'armat, l'amidament correspondrà als Kg reals col·locats a l'obra. El pes s'obtindrà amidant la llargària total de les barres (barra+cavalcament). L'escreix d'amidament corresponent als retalls està incorporat al preu de la unitat d'obra com a increment del rendiment (1,05 kg de barra d'acer per kg de barra ferrallada, dins de l'element compost). Estan compreses en els preus, totes les operacions i mitjans necessaris per a realitzar el doblec i posta a l'obra, així com els encavalcaments, ganxos, elements de sustentació, pèrdues per retalls, lligaments, soldadures, etc.

m^2 de superfície amidada de malla electrosoldada segons les especificacions de la D.T. Aquest criteri inclou les pèrdues i increments de material corresponents a retalls i empalmaments.

ut de barra ancorada a elements de formigó, executada d'acord amb les especificacions de la D.T.

1.3 Encofrats

Els encofrats són elements auxiliars destinats a rebre i a donar forma a la massa de formigó abocada, fins al total enduriment o fraguat. Els elements per encofrats són els següents: pilars, murs, bigues, lloses, cèrcols, sostres unidireccionals i reticulars, lloses i bancades, membranes, arcs, voltes i revoltons. Existeixen diferents tipus d'elements d'encofrats, els prefabricats de cartró, els de fusta, els de plàstic i els prefabricats de metall-fusta.

Components

Material encofrant, elements de rigidització, elements d'atirantament, elements de travada, elements de recolzament, diagonals d'apuntalament, productes desencofrants.

Execució

Condicions prèvies

Es prohibeix l'ús d'alumini en motlles que hagin d'estar en contacte amb el formigó. Cap element d'obra podrà ser desencofrat sense l'autorització. Els cindris, encofrats, motlles i puntals, així com els elements que formen l'encofrat i les seves unions han de ser suficientment rígids i resistents per a garantir les toleràncies dimensionals (menys de 5mm) i per a suportar, sense assentaments ni deformacions perjudicials, les accions estàtiques i dinàmiques que comporta el seu formigonament i compactació.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

No s'han de transmetre a l'encofrat vibracions de motors. En èpoques de pluges fortes s'ha de protegir el fons de l'encofrat amb lones impermeabilitzades o plàstics. En èpoques de vents forts s'han d'atirantar amb cables o cordes els encofrats dels elements verticals d'esveltesa més gran de 10. S'han d'adoptar les mesures oportunes per a què els encofrats i motlles no impedeixin la lliure retracció del formigó. En obres d'importància i que no es tingui l'experiència de casos similars o quan els perjudicis que es puguin derivar d'una fissuració prematura fossin grans, s'han de fer assaigs d'informació que determinin la resistència real del formigó per a poder fixar el moment de desencofrat. Si s'utilitzen taulers de fusta, els junts entre aquests han de permetre l'entumiment de les mateixes per l'humitat del reg i del formigó, sense que deixin fugir pasta durant el formigonament. Per a evitar-ho es podrà autoritzar un segellant adequat. Els filferros i ancoratges de l'encofrat que hagin quedat fixats al formigó s'han de tallar al ras del parament. Els motlles recuperables s'han de col·locar ben alineats, de manera que no suposin una disminució de la secció dels nervis de l'estructura. No han de tenir deformacions, cantells trencats ni fissures. El desmuntatge dels motlles s'ha de fer tenint cura de no fer malbé els cantells dels nervis formigonats. Els motlles ja usats i que han de servir per a unitats repetides, s'han de netejar i rectificar. S'han de col·locar angulars metàl·lics a les arestes exteriors de l'encofrat o qualsevol altre procediment eficaç per a que les arestes vives del formigó resultin ben acabades. La D.F. podrà autoritzar la utilització de cantoneres per a aixamfranar les arestes vives. El subministrador dels puntals ha de justificar i garantir les seves característiques i les condicions en que s'han d'utilitzar. Si l'element s'ha de pretensar, abans del tesat s'han de retirar els costers dels encofrats i qualsevol element dels mateixos que no sigui portant de l'estructura.
En el cas que els encofrats hagin variat les seves característiques geomètriques per haver patit desperfectes, deformacions, guerxaments, etc, no s'han de forçar per a que recuperin la seva forma correcta. En elements horitzontals els encofrats d'elements rectes o plans de més de 6 m de llum lliure, s'han de disposar amb la contrafletxa necessària per a que, desencofrat i carregat l'element, aquest conservi una lleugera concavitat a l'intradós. Aquesta contrafletxa sol ser de l'ordre d'una mil·lèsima de la llum.

Fases d'execució

Neteja i preparació del pla de recolzament. El fons de l'encofrat ha de ser net abans de començar a formigonar. En elements verticals, per a facilitar la neteja del fons de l'encofrat s'han de disposar obertures provisionals a la part inferior de l'encofrat . Es replantejaran les línies de posició de l'encofrat i es marcaran les cotes de referència.
Muntatge i col·locació dels elements de l'encofra. La col·locació dels encofrats s'ha de fer de forma que s'eviti malmetre estructures ja construïdes. El nombre de puntals de suport de l'encofrat i la seva separació depèn de la càrrega total de l'element. Han d'anar degudament travats en tots dos sentits. Els puntals es col·locaran sobre soles. Quan aquestes estiguin sobre el terreny cal assegurar que no assentaran. Els puntals s'han de travar en dues direccions perpendiculars. Els puntals han de poder transmetre la força que rebin i permetre finalment un desapuntalat senzill. Pel que fa al formigó pretensat, els encofrats pròxims a les zones d'ancoratge han de tenir la rigidesa necessària per a que els eixos dels tendons es mantinguin normals als ancoratges. S'han de preveure a les parets laterals dels encofrats finestres de control que permetin la compactació del formigó. Aquestes obertures s'han de disposar amb un espaiament vertical i horitzontal no més gran d'un metro, i es tancaran quan el formigó arribi a la seva alçària.
Pintat de les superfícies interiors de l'encofrat amb un producte desencofrant. L'interior de l'encofrat ha d'estar pintat amb desencofrant abans del muntatge, sense que hi hagi regalims. La D.F. ha d'autoritzar, en cada cas, la col·locació d'aquests productes. S'han d'utilitzar vernissos antiadherents a base de silicones o preparats d'olis solubles en aigua o greixos en dissolució.
Tapat dels junts entre les peces. Ha de ser suficientment estanc per a impedir una pèrdua apreciable de pasta entre els junts Ha de ser suficientment estanc per a impedir una pèrdua apreciable de pasta entre els junts
Col·locació dels dispositius de subjecció i trava.
Aplomat i anivellament de l'encofrat. Els encofrats i motlles han de permetre les deformacions de les peces en ells formigonades i han de resistir la distribució de càrregues durant el tesat de les armadures i la transmissió de l'esforç de pretesat al formigó. Les superfícies de l'encofrat en contacte amb les cares que han de quedar vistes, han de ser llises, sense rebaves ni irregularitats. Quan entre la realització de l'encofrat i el formigonament passin més de tres mesos, s'ha de fer una revisió total de l'encofrat. El formigonat s'ha de fer durant el període de temps en el que el desencofrant sigui actiu.
Disposició d'obertures provisionals a la part inferior de l'encofrat, quan calgui.
Humectació de l'encofrat. Si és de fusta, Abans de formigonar s'ha d'humitejar l'encofrat, en el cas que sigui de fusta, i s'ha de comprovar la situació relativa de les armadures, el nivell, l'aplomat i la solidesa del conjunt.
Desmuntatge i retirada de l'encofrat i de tot el material auxiliar, la partida inclou totes les operacions de muntatge i desmuntatge de l'encofrat. Per al control del temps de desencofrat, s'han d'anotar a l'obra les temperatures màximes i mínimes diàries mentre durin els treballs d'encofrat i desencofrat, així com la data en què s'ha formigonat cada element. El desencofrant no ha d'impedir la ulterior aplicació de revestiment ni la possible execució de junts de formigonament, especialment quan siguin elements que posteriorment s'hagin d'unir per a treballar solidàriament. Ha d'estar muntat de manera que permeti un desencofratge fàcil, que s'ha de fer sense xocs ni sotragades. Ha de portar marcada l'alçària per a formigonar. El desencofrat de costers verticals d'elements de petit cantell, podrà fer-se als tres dies de formigonada la peça, si durant aquest interval no s'han produït temperatures baixes o d'altres causes que puguin alterar el procediment normal d'enduriment del formigó. Els costers verticals d'elements de gran cantell o els costers horitzontals no s'han de retirar abans dels set dies, amb les mateixes salvetats anteriors. La D.F. podrà reduir els passos anteriors quan ho consideri oportú. No s'han de reblir els cocons o defectes que es puguin apreciar al formigó al desencofrar, sense l'autorització de la D.F.

Control i acceptació

Existència de càlcul, en els casos necessaris. Comprovació de plans, cotes i toleràncies. Revisió del muntatge.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T. i que es trobi en contacte amb el formigó.
Els esmentats preus inclouen els materials dels encofrats, la maquinària i la mà d'obra necessària per a la seva col·locació, així com les operacions i materials necessaris. S'entén que quedaran inclosos en el preu del metre quadrat qualsevol tipus d'accessori de l'encofrat, com els junts entre murs o altres elements que a judici de la D.F. siguin necessaris per a obtenir un correcte acabat.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Les bastides, cindris, execució de junts, operacions de curat i altres operacions necessàries, a judici de la D.F., per l'execució del formigonat, es consideraran incloses en els preus dels formigons.

2 ESTRUCTURES D'ACER

Conjunt d'elements d'acer que conformen una estructura destinada a garantir la resistència mecànica, l'estabilitat i l'aptitud al servei, inclosa la durabilitat per a qualsevol tipus d'edifici. Realitzat amb perfils d'acer laminats en calent, perfils d'acer conformats en fred o calent, utilitzats directament o formant peces compostes. Ha de dotar a l'edifici d'un comportament estructural adient front a les accions i a les influències previsibles en situacions normals i accidentals segons CTE DB SE-A Seguretat estructural. Acer, mantenint, a més, la resistència al foc durant el temps necessari perquè puguin complir-se les exigències de seguretat en cas d'incendi., segons CTE DB SI , seguretat en cas d'incendi. Els tipus d'elements a les estructures d'acer poden ser: pilars, bigues i biguetes, llindes, traves, encavallades, corretges i tots els elements d'ancoratge i auxiliars de l'estructura d'acer.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, DB SE-A, DB SI-6, DB SI-Annex D. Resistència al foc dels elements d'acer, DB HS 1, DB HE 1.
Norma de Construcció Sismoresistent: part General i Edificació, NCSE-02. RD 997/2002.
Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O 18/1/94.
Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.
Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.
UNE. Acers en xapes i perfils UNE EN 10025, UNE EN 10210-1:1994 i UNE EN 10219-1:1998. Materials d'aportació de soldadures UNE-EN ISO 14555:1999. Especificacions de durabilitat UNE ENV 1090-1:1997.

Components

Perfils i xapes d'acer laminat en calent
Perfils foradats d'acer laminat en calent
Perfils i plaques conformats en fred
Reblons d'acer de cap esfèric, de cap bombejat o de capota plana.
Cargols, femelles i volanderes ordinàries, calibrats o d'alta resistència
Soldadures
Cordons i cables
Materials de protecció i/o recobriment per a la previsió de la corrosió de l'acer.

Característiques tècniques mínimes

Acers en xapes i perfils. Característiques mecàniques mínimes dels acers, segons UNE EN 10025, 10210-1:1994 i 10219-1:1998. *Perfils i xapes d'acer laminat en calent.* De les sèries IPN, IPE, HEA, HEB, HEM o UPN, així com de les sèries L, LD. T, rodó, quadrat o rectangle. *Perfils foradats d'acer laminat en calent.* De les sèries rodó, quadrat o rectangle. *Perfils i plaques conformats en fred.* De les sèries L, LD, U, C , Z, o Omega.
Cargols, femelles i volanderes ordinàries, calibrats o d'alta resistència. El moment torsor del collat, la disposició dels forats i el seu diàmetre ha d'ésser l'indicat per la D.F. Característiques mecàniques dels acers dels cargols ordinaris segon (CTE-DB SE-A 4.3).
Soldadures. Realitzades per arc elèctric amb resistència a tracció del metall dipositat més gran que 37, 42 o 52 kg/mm² .
Cordons i cables. Formats per diversos filferros d'acer enrotllats helicoidalment de forma regular, els acers utilitzats tindran entre 70 i 200 kg/m² de resistència. Es pendran precaucions només en cas d'unions entre xapes de gran espessor.
Materials de protecció i/o recobriment per a la previsió de la corrosió de l'acer. Especificacions de durabilitat segons UNE ENV 1090-1:1997
Ductilitat. Comprovada segons les temperatures a que estarà sotmesa l'estructura en funció del seu emplaçament.

Control i acceptació

En el cas de materials avalats pel certificat del fabricant, el control serà una relació entre l'element i el seu certificat d'origen. Quan no sigui així, s'establirà un procediment mitjançant assaigs per un laboratori independent, o en solucions de caràcter singular les recomanacions o normatives de prestigi reconegut. (CTE-DB SE-A 12.3).

Execució

Condicions prèvies

El constructor ha d'elaborar els plànols de taller i el programa de muntatge i s'ha d'aprovar per la D.F. La preparació de les unions que s'hagin de realitzar a obra es faran a taller. Si durant el transport el material ha sofert desperfectes que no poden ser corregits o es preveu que després d'arreglar-los afectarà al seu treball estructural, la peça ha de ser substituïda. La secció de l'element no ha de quedar disminuïda pels sistemes de muntatge utilitzats. No s'han de començar les unions de muntatge fins que no s'hagi comprovat que la posició dels elements de cada unió coincideix exactament amb la posició definitiva. Els elements provisionals de fixació que per a l'armat i el muntatge es soldin a les barres de l'estructura, s'han de desprendre amb bufador sense afectar a les barres. Es prohibeix desprendre'ls a cops. Quan es faci necessari tesar alguns elements de l'estructura abans de posar-la en servei, s'indicarà en els Plànols i Plec Particular la forma en què s'ha fet i els medis de comprovació i mesura.
Condicions de manipulació i emmagatzematge
S'han de seguir les instruccions del fabricant i respectar dades de caducitat. S'han d'emmagatzemar i manipular sense produir deformacions permanents ni danys en la superfície. S'evitarà tot contacte amb el terreny i l'aigua.

Fases d'execució

Preparació de la zona de treball
Replanteig i marcat d'eixos
Col.locació i fixació provisional de la peça

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Aplomat i nivellació definitius
Execució de les unions per soldadura. Es realitzarà un pla de soldatge on s'inclouran: els talls de les unions, les dimensions i els tipus de soldadura, les especificacions sobre el procés i la seqüència de soldadura. Els tipus de soldadura són: Per punts, en angle, a topall i en tap i trau.(CTE-DB SE-A 10.3). Les soldadures s'han de fer protegides de la pluja i el vent, i a una temperatura > 0°C. Els components han d'estar correctament fixats. Les superfícies i vores han de ser les apropiades pel procés de soldat, exemptes d'humitat, de fissures, d'entelladures i materials que afectin el procés o qualitat de les soldadures. Els cordons de soldadura successius no han de produir osques.
Execució de les unions amb cargols. Els forats pels cargols s'han de fer amb perforadora mecànica, d'un sol cop els forats que travessin dues o més peces, eliminant posteriorment les rebaves. La perforació s'ha de realitzar a diàmetre definitiu, excepte en els forats en que sigui previsible la rectificació per coincidència, que s'han de fer amb un diàmetre 1 mm menor. El diàmetre nominal mínim serà de 12mm, la rosca pot estar inclosa en el pla de tall, i l'espiga del cargol ha de sortir de la rosca de la femella després del roscat del pla de tall. La utilització de femelles i volanderes queda especificada al CTE-DB SE-A 10.4. El collat de cargols sense pretesar, i el collat de cargols pretesats queda especificat al CTE-DB SE-A 10.5. El cargols d'una unió s'han d'apretar inicialment al 80% del moment torsor final, començant pels situats al centre, i s'han d'acabar d'apretar en una segona pasada.
Recobriment superficial. Preparació de les superfícies. Les superfícies que hagin d'estar en contacte amb el formigó, han de netejar-se i no pintar-se. No s'ha de començar a pintar sense haver-ne eliminat les escòries. Els mètodes de recobriment de les estructures d'acer són: galvanització i pintura. *En el procés de galvanització.* Les soldadures han d'estar segellades, si hi ha espais en l'element fabricat es disposaran forats de purga i les superfícies galvanitzades s'han de netejar i tractar amb pintura d'imprimació anticorrosiva amb dissolvent àcid o adollat abans de ser pintades. *En el procés de pintat.* Abans de començar, es comprovarà que les superfícies i pintures compleixen els requisits del fabricant. Pintat amb capes d'imprimació antioxidant i anticorrosiu. Un cop acabada la posada a l'obra se li ha de donar una segona o tercera capa de protecció, sempre en un to diferent, segons les especificacions de la D.F. Les parts que hagin de quedar de difícil accés després del seu muntatge, però sense estar en contacte, rebran la segona capa de pintura i la tercera, després de la inspecció i l'acceptació de la D.F. i abans del muntatge. No es pintaran els cargols galvanitzats o amb protecció antiòxid.
Toleràncies d'execució (CTE-DB SE-A 11.2). Per edificis de llargària <= 30m: Tolerància total ±20mm. Nivell superior del pla del pis ± 5mm. Distància entre pilars consecutius ±15mm. Distància entre bigues consecutives ±20mm. Desviació en inclinació dels pilars. Per edificis de 6 plantes de 3m. Vh= 0,07m. Excentricitat no intencionada del recolzament d'una biga e0<=5mm. En plaques base i pilars e1 i e2 <= 5mm.
Control i acceptació
Control de qualitat de la fabricació a taller (si s'escau), on s'inclourà el control de la documentació de taller (CTE-DB SE-A 12.4).
Control de qualitat de muntatge, on s'inclourà la documentació de muntatge corresponent (CTE-DB SE-A 12.5).
Toleràncies de fabricació (CTE-DB SE-A 11.1). Perfils amb doble T soldats: Alçada del perfil ± 3 a 8mm en funció de l'alçària. Seccions amb caixó: Desviacions de ± 3 a 5mm en funció de les dimensions de les xapes. Components estructurals: Planor: L/1000 ó 3mm, Contrafletxa L/1000 ó 6mm. Ànimes i enrigidors: Desviacions per distorsió de l'ànima o distorsions de l'ala.

Amidament i abonament
kg d'acer per amidar les bigues, biguetes, corretges, encavallades, llindes, pilars, traves, elements d'ancoratge i elements auxiliars corresponents a les estructures d'acer, incloent-hi en el preu tots els elements i operacions d'unió, muntatge, assaigs, protecció, ports necessaris, etc., per a la completa execució d'acord amb el Projecte i indicacions de la D.F.
Totes les operacions de muntatge s'inclouran en el preu, així com la protecció i pintura que siguin necessàries, d'acord amb la normativa vigent. El pes unitari pel seu càlcul ha de ser el teòric. Per a poder utilitzar un altre valor diferent del teòric, cal l'acceptació expressa de la D.F. Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls.

SISTEMA ENVOLVENT

SUBSISTEMA COBERTES

1 COBERTES PLANES

Parament de cobertura exterior d'un edifici que limita l'ambient exterior amb els espais interiors. La coberta té com a objectiu separar, connectar i filtrar l'interior de l'exterior, satisfent els requisits de seguretat, habitabilitat i funcionalitat, segons CTE DB-HE HE1 Limitació de la demanda energètica, CTE DB-HS HS1 protecció enfront de la humitat CTE DB-HS HS5 evacuació d'aigües.

Podem trobar els tipus següents: *Coberta transitable no ventilada*, pot ser convencional o invertida segons la disposició dels seus components. El pendent estarà comprès entre l'1% i el 15%, segons l'ús al qual estigui destinat, trànsit de vianants o trànsit de vehicles.

Coberta ajardinada, coberta que està formada per una capa de terra de plantació i la pròpia vegetació, essent no ventilada.
Coberta no transitable no ventilada, pot ser convencional o invertida, segons la disposició dels seus components, amb protecció de grava o de làmina autoprotegida. La pendent estarà comprès entre l'1% i el 5%.
Coberta transitable, pot ser ventilada i amb enrajolat fix. El pendent estarà comprès entre l'1% i el 3%, recomanant-se el 3% en cobertes destinades al trànsit de vianants.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD. 314/2006. CTE-DB HS, Document Bàsic de Salubritat; CTE-HE1, Demanda energètica; CTE-HS1, Impermeabilitat; CTE-DB SI, Seguretat en cas d'incendi; CTE-DB HR, Protecció al soroll; CTE-DB SE-AE. Resitència la vent, Seguretat Estructural-Accions a l'edificació.
Decret d'Ecoeficiència, demanda energètica. D.21/2006.
Condicions acústiques, NBE-CA-88. BOE 8/10/1988.
UNE
UNE 85.208-81. Permeabilitat a l'aire; UNE 85.212-83. Estanquitat; UNE 85.213-85. Resistència al vent; UNE 12.207:2000. Permeabilitat de l'aire.
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Sistema de formació de pendents, barrera contra el vapor, capa d'impermeabilització, capa separadora, capa drenant, terra de plantació (coberta ajardinada) i capa de protecció.

Característiques tècniques mínimes

Sistema de formació de pendents. Podrà realitzar-se amb formigons alleugerits o formigons d'àrids lleugers amb capa de regularització d'gruix 2-3 cm de morter de ciment, amb acabat remolinat; amb argila expandida estabilitzada superficialment amb beurada de ciment; amb morter de ciment. Ha de tenir una cohesió i estabilitat suficients, i una constitució adequada per la fixació de la resta dels components. La superfície serà llisa, uniforme i sense irregularitats que puguin punxonar la làmina impermeabilitzant. A la coberta transitable ventilada, el sistema de formació de pendents podrà realitzar-se a partir d'envans constituïts per peces prefabricades o maons (envanets de sostremort), superposats de plaques ceràmiques encadellades o de maons buits segons CTE-DB HS-1, taula 2.10.
Barrera de vapor. El material ha de ser el mateix que el de la capa d'impermeabilització o compatible amb ella. Poden ser de dos tipus: les de baixes prestacions (film de polietilè) i les d'altes prestacions (làmina de oxiasfalt o de betum modificat amb armadura d'alumini, làmina de PVC, làmina de EPDM). Segons CTE-DB HS-1, punt 2.4.3.5.
Aïllant tèrmic. Pot ser de llanes minerals com fibra de vidre o llana de roca, poliestirè expandit, poliestirè extruït, poliuretà, perlita de cel·lulosa, suro aglomerat, etc... Ha de tenir una cohesió i una estabilitat suficient per a proporcionar al sistema la solidesa necessària enfront sol·licitacions mecàniques. Estabilitat dimensional, resistència a l'aixafada. S'utilitzaran materials amb una conductivitat tèrmica menor de 0,06W/mk a 10ºC. El seu gruix es determinarà segons les exigències del CTE-DB HE1; DB HS 1, punt 2.4.3.2.
Capa de impermeabilització. La impermeabilització pot ser de material bituminós o bituminós modificat; com poli (clorur de vinil) plastificat, etc... No serà necessària en condicions d'ús normal, tret que s'inclogui a la D.T. Si que serà necessària en els casos de risc de condensació alta. Haurà de suportar temperatures extremes, no serà alterable per l'acció de microorganismes i prestarà la resistència al punxonament exigible. No utilitzar en la mateixa làmina materials a base de betums asfàltics i màstics de quitrà modificat. No utilitzar en la mateixa làmina oxiasfalt amb làmines de betum plastòmer (APP) que no siguin específicament compatibles amb elles. Evitar el contacte entre làmines de policlorur de vinil plastificat i betums asfàltics, tret que el PVC sigui especialment formulat per a ser compatible amb l'asfalt. Evitar el contacte entre làmines de policlorur de vinil plastificat amb les escumes rígides de poliestirè o amb les escumes rígides de poliuretà. A la coberta no transitable preferentment s'utilitzaran graves de cantell rodat. El material que forma la capa ha de ser resistent a la intempèrie en funció de les condicions ambientals previstes. La grava pot ser solta o aglomerada amb morter. Es podran utilitzar graves procedents de matxuca . Per a passadissos i zones de treball, lloses mixtes prefabricades compostes per una capa superficial de morter, terratzo, àrid rentat o altres, amb aplanat de poliestirè extrusionat. També pot ser una làmina autoprotegida, amb enrajolat fix o amb enrajolat flotant. Pot realitzar-se amb rajoles autoportants sobre suports telescòpics concebuts i fabricats expressament per a aquesta fi. Els suports disposaran d'una plataforma de suport que reparteixi la càrrega i sobrecàrrega sobre la làmina impermeable sense risc de punxonament. En coberta no transitable, si es tracta d'una capa de grava, aquesta ha d'estar neta i sense substàncies estranyes. La seva grandària ha d'estar compresa entre 16 i 32 mm. Segons CTE-DB HS 1, punt 2.4.3.4.
Capa separadora. Podran ser feltres de fibra de vidre o de polièster, o films de polietilè. Productes antiarrels (coberta ajardinada), constituïts per quitrà d'hulla, derivats del quitrà com brea o productes químics antiarrels. Hauria de utilitzar-se quan existeixin incompatibilitats entre l'aïllament i les làmines impermeabilitzants. Quan tingui funció antiadherent i antipunxant podrà ser: geotèxtil de polièster o geotèxtil de polipropilè. Quan es pretenguin les dues funcions (desolidarització i resistència a punxonament) s'utilitzaran feltres antipunxonament no permeables, o bé dues capes superposades, la superior de desolidarització i la inferior d'antipunxonament (feltre de polièster o polipropilè tractat amb impregnació impermeable). segons CTE-DB HS 1, punt 2.4.3.5.
Capa drenant. (coberta ajardinada) Grava i sorra de riu. La grava estarà exempta de substàncies estranyes, la sorra de riu serà de granulometria contínua, seca, neta i grandària màxima del gra 5 mm.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Terra de plantació (coberta ajardinada). Barreja formada per parts iguals en volum de terra franca de jardí, terra vegetal, sorra de riu, bruc i torba podent addicionar-se per a reduir pes fins a un 10% d'alleugerants: poliestirè expandit en boles o vermiculita.
Sistema d'evacuació d'aigües. Pot constar de canalons, albellons, baixants i sobreeixidors. L'albelló o el canaló ha de ser una peça prefabricada, d'un material compatible amb el tipus d'impermeabilització que s'utilitzi i ha de disposar d'una ala de 10 cm d'amplada com a mínim a la vora superior. Han d'estar proveïts d'un element de protecció per a retenir els sòlids que puguin obturar el baixant. Segons CTE-DB HS 5).

Control i acceptació

Es realitzarà la comprovació de la documentació de subministrament en tots els casos, comprovant que coincideix allò subministrat a l'obra amb allò indicat a la D.T. Es farà la identificació en funció del material del fabricant, tipus, dosificació, densitat, classe de producte, gruix mínim, dimensions i pes mínim.

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: sistema de formació de pendents, barrera contra el vapor i capes separadores, capa d'impermeabilització amb làmines o material bituminós, capa de protecció. materials ceràmics.

Execució

Condicions prèvies

Els paraments verticals es trobaran acabats. El forjat garantirà l'estabilitat, amb fletxa mínima, compatibilitat amb els moviments del sistema i compatibilitat química amb els components de la coberta. El suport base ha de ser uniforme, estar net i sense cossos estranys. La làmina impermeable ha d'evitar el contacte de les làmines impermeabilitzants bituminoses, de plàstic o de cautxú, amb petrolis, olis, grasses i dissolvents. Per a la funció de desolidarització s'utilitzaran productes no permeables a l'abeurada de morters i formigons. Se suspendran els treballs quan plogui, nevi o la velocitat del vent sigui superior a 50km/h, en aquest últim cas es retiraran els materials i eines que puguin desprendre's. Quan les temperatures siguin inferiors a 5ºC es comprovarà es poden dur a terme els treballs d'acord amb el material a aplicar.

Els accessos i obertures que estiguin situats en el parament vertical es realitzaran disposant un desnivell de 2 cm d'altura com a mínim per sobre de la protecció de la coberta, protegit amb un impermeabilitzant que ho cobreixi i ascendeixi pels laterals del buit fins a una altura de 15cm com a mínim per sobre d'aquest desnivell, o disposant-los reculats respecte del parament vertical 1 m com a mínim.

Els accessos i les obertures situats en el parament horitzontal de la coberta es realitzaran disposant al voltant del buit un ampit d'una altura per sobre de la protecció de la coberta de 20 cm com a mínim i impermeabilitzat.

Les juntes han d'afectar a les diferents capes de la coberta a partir de l'element que serveix de suport resistent. Les vores de les juntes han de ser amb cairell rom, amb un angle de 45º i l'amplària de la junta ha de ser major que 3 cm. La distància entre les juntes ha de ser com a màxim 15 m. Quan la distància entre juntes de dilatació de l'edifici sigui major de 15 m es realitzaran juntes de coberta, l'amplada no haurà de ser inferior a 15 mm i també hauria d'haver-n'hi al voltant dels elements sobresortints. A les juntes s'ha de col·locar un segellant. El segellat ha de quedar enrasat amb la superfície de la capa de protecció de la coberta. Les juntes de dilatació del paviment es segellaran amb un màstic plàstic no contaminant, havent-se realitzat prèviament la neteja dels cantells de les rajoles.

Per que l'aigua de les precipitacions no es filtri per la rematada superior de la impermeabilització s'ha de realitzar mitjançant regata de 3x3 cm com a mínim, en la que ha de rebre's la impermeabilització amb morter en bisell, o mitjançant una reculada amb una profunditat major que 5 cm, i l'altura per sobre de la protecció de la coberta ha de ser major que 20 cm, o mitjançant un perfil metàl·lic inoxidable proveït d'una pestanya, almenys en la seva part superior. Quan es tracti de cobertes transitables, a més de l'esmentat anteriorment, la làmina en el seu lliurament als paraments quedarà protegida de la intempèrie i del trànsit, per un sòcol. En els casos en que la làmina hagi de quedar exposada a la intempèrie serà de làmina autoprotegida o formulada per a la intempèrie.

En la trobada de la coberta amb la vora lateral ha de realitzar-se perllongant la impermeabilització 5 cm com a mínim sobre el front del ràfec o el parament o disposant un perfil angular amb l'ala horitzontal, que ha de tenir una amplària major que 10 cm.

S'ubicaran com a mínim dues buneres a cobertes, patis oberts,etc... Segons CTE DB-HS5.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

El nombre de punts de recollida ha de ser suficient per tal que no hi hagin desnivells >150 mm i pendents màxims del 0,5%, i per evitar una sobrecàrrega excessiva de la coberta. Quan per raons de disseny no s'instal·lin punts de recollida s'hauria de preveure algun mètode d'evacuació de les aigües de precipitació, com podrien ser sobreeixidors.

Fases d'execució

Sistema de formació de pendents. Els baixants es protegiran amb para graves per impedir la seva obstrucció durant l'execució del sistema de pendents. El pendent recomanat és el màxim possible, sempre que quedi garantida la permanència de la capa de grava en el gruix necessari per a la protecció i llast del sistema. El seu gruix estarà comprès entre 2 cm i 30 cm; en cas d'excedir el màxim, es recorrerà a una capa de difusió de vapor o xemeneies de ventilació. La inclinació de la formació de pendents quedarà condicionada, en el cas de cobertes amb paviment flotant i a la capacitat de regulació dels suports de les rajoles (resistència i estabilitat). Es rebaixarà al voltant dels albellons. El sistema de formació de pendents quedarà interromput per les juntes estructurals de l'edifici i per les juntes de dilatació. Abans de rebre la capa d'impermeabilització l'aspecte del suport serà sec i també estarà sec en el seu gruix. *Coberta transitable no ventilada.* El pendent estarà comprès entre l'1 i el 5% per a vianants i l'1 i el 15% per a vehicles. *Coberta ajardinada.* El pendent estarà comprès entre l'1 i el 5%. *Coberta no transitable.* Si la protecció és amb grava el pendent estarà comprès entre l'1 i el 5% i si és amb làmina autoprotegida estarà comprès entre l'1 i el 5%. *Coberta transitable ventilada.* El gruix del sistema de formació de pendents serà de 2 cm com a mínim. Es rebaixarà al voltant dels albellons. Quedarà interrompuda en les juntes estructurals de l'edifici i en les auxiliars de dilatació. La cambra d'aire haurà de permetre la difusió del vapor d'aigua a través de les obertures disposades a l'exterior, de manera que es garanteixi la ventilació creuada situant les sortides d'aire 30 cm per sobre de les entrades, i es disposen enfrontades.
Barrera de vapor. Es col·locarà immediatament damunt del sistema de formació de pendent quan es prevegi que puguin haver-hi condensacions. La barrera de vapor ascendirà pels laterals i s'adherirà mitjançant soldadura a la làmina impermeabilitzant. Quan s'emprin les làmines de baixes prestacions, no serà necessària la soldadura d'encavalcament entre peces ni la soldadura amb la làmina impermeable. Per les làmines d'altes prestacions ha d'estendre's sota el fons i els laterals de la capa d'aïllament tèrmic. Segons CTE-DB HE1 Limitació de la demanda energètica
Capa separadora. Haurà d'intercalar-se una capa separadora per a evitar el risc de punxonament de la làmina impermeable. Serà necessària quan s'empri impermeabilització amb làmines de PVC plastificat sobre panells, com el poliestirè, que provoquin la migració de plastificants del PVC, quan la impermeabilització sigui amb làmines de PVC amb soldadura en fred o de EPDM, sobre panells aïllants sintètics o quan la impermeabilització sigui amb làmines asfàltiques aplicades amb bufador sobre qualsevol panell d'aïllament tèrmic, excepte els classificats com A1 i A2-s1,d0
.
Aïllament tèrmic. Ha de col·locar-se de forma contínua i estable.
Capa de impermeabilització. Els paraments on ha d'anar col·locada la impermeabilització, han d'adequar-se i preparar-se per a assegurar que resulti correctament adherida i amb junta estanca. Hauran de preparar-se amb esquerdejat, mestrejat o remolinat. La capa d'impermeabilització quedarà desolidaritzada del suport, i de la capa de protecció només en el perímetre i en els punts singulars. Les condicions exigides són: estabilitat dimensional, compatibilitat amb els elements que es col·locaran a sobre, superfície llisa i de formes suaus, pendent adequat i humitat limitada. La impermeabilització ha de col·locar-se en direcció perpendicular a la línia de màxim pendent. Els encavalcaments s'han de realitzar en el mateix sentit que el corrent de l'aigua i no han de quedar alineats amb els de les fileres contigües. S'evitaran bosses d'aire en les làmines adherides. La imprimació ha de ser del mateix material que la làmina impermeabilitzant. Quan la impermeabilització sigui bituminosa, s'emprarà sistema bicapa, alternant les armadures per assegurar l'estabilitat dimensional i la resistència al punxonament. Quan la impermeabilització sigui de material bituminós o bituminós modificat i quan el pendent sigui major del 15%, han d'utilitzar-se sistemes fixats mecànicament. Si el pendent està comprès entre el 5 i el 15%, han d'usar-se sistemes adherits.
Producte antiarrels (coberta ajardinada). Es col·locarà fins arribar a la part superior de la capa de terra.
Capa drenant (coberta ajardinada). El gruix mínim de la capa de grava serà de 5 cm i servirà de primera base a la capa filtrant. La sorra de riu tindrà un gruix mínim de 3 cm i s'estendrà uniformement sobre la capa de grava. Les conduccions dels recs per aspersió fins als ruixadors es realitzaran per la capa drenant. Les instal·lacions que hagin de discórrer pel terrat han de realitzar-se, preferentment, per les zones perimetrals evitant el seu pas pels vessants.
Terra de plantació (coberta ajardinada). Es recomana que la profunditat de terra vegetal estigui compresa entre 20 i 50 cm. Els tipus de plantes que precisin major profunditat han de situar-se en zones de superfície aproximadament igual a l'ocupada per la projecció de la seva copa i pròximes als eixos dels suports de l'estructura. Es triaran preferentment espècies de creixement lent i que la seva altura no excedeixi els 6m. Els camins per als vianants disposats en les superfícies ajardinades poden realitzar-se amb sorra en una profunditat igual a la de la terra vegetal, separant-la d'aquesta per elements com murets de pedra maó o lloses de pissarra.
Capa de protecció. Amb protecció de grava. S'extremaran les mesures amb àrids de matxucat per a evitar riscos de punxonament. Els gruixos no podran ser menors de 5 cm i variaran en funció del tipus de coberta i l'altura de l'edifici, sempre tenint en compte que les cantonades aniran més llastrades que les vores i aquestes més que la zona central. Gruix de la capa ± 10 cm. *Amb enrajolat fix.* S'evitarà la col·locació a testa de les peces i s'establiran les juntes de dilatació necessàries per a prevenir les tensions d'origen tèrmic. Per a la realització de les juntes entre peces s'emprarà material de presa, les peces aniran col·locades sobre solera de 25 mm com a mínim, estesa sobre la capa separadora. *Amb enrajolat flotant.* Les peces sobre suports en enrajolat flotant han de disposar-se horitzontalment. Les peces o rajoles han de col·locar-se amb junta oberta. Les rajoles permetran, mitjançant una estructura porosa o per col·locació amb junta oberta, el flux d'aigua de pluja cap al pla inclinat de vessament, de manera que no es produeixin entollaments. *Amb capa de trànsit.* Quan l'aglomerat asfàltic s'aboqui en calent directament sobre la impermeabilització, el gruix mínim ha de ser 8 cm. Quan l'aglomerat asfàltic s'aboqui sobre una capa de morter que hi haurà sobre la impermeabilització, s'ha de col·locar entre aquestes dues capes una capa separadora per evitar-ne l'adherència de 4cm gruix com a màxim i armada de tal manera que s'eviti la seva fissuració.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Sistema d'evacuació d'aigües. La trobada entre la làmina impermeabilitzant i el baixant es resoldrà amb una peça especialment dissenyada i fabricada per a aquest ús, i compatible amb el tipus de impermeabilització escollit. Els albellons tindran un dispositiu de retenció dels sòlids amb elements que sobresurtin del nivell de la capa de formació de pendents per tal de minorar el risc d'obturació. Es realitzaran pous de registre per a facilitar la neteja i manteniment dels desguassos L'element que serveix de suport a la impermeabilització ha de rebaixar-se al voltant dels albellons o en tot el perímetre dels canalons. La impermeabilització ha de perllongar-se 10 cm com a mínim per sobre de les ales. La unió de la impermeabilitzant amb l'albelló o el canaló ha de ser estanca. Quan l'albelló es disposi a la part horitzontal de la coberta, ha de situar-se separat com a mínim 50 cm de les trobades amb els paraments verticals o amb qualsevol altre element que sobresurti de la coberta. La vora superior de l'albelló ha de quedar per sota del nivell de vessament de la coberta. Quan l'albelló es disposi en un parament vertical, la seva secció ha de ser rectangular. Quan es disposi un canaló a la part superior ha de quedar per sota del nivell de vessament de la coberta i ha d'estar fixat a l'element que serveix de suport. El suport de la impermeabilització al voltant dels albellons haurà de rebaixar-se, com a mínim, 15 mm per tal d'evitar que els solapaments entre les làmines i la peça especial no remuntin el nivell de vessament de la làmina, fet que provocaria entollaments. Els albellons es situen preferentment centrats entre els vessants o faldons per a evitar pendents excessius. En tot cas, separats almenys 0,5 m dels elements sobresortints i 1 m dels racons o cantons.

Control i acceptació

Sistema de formació de pendents d'adequació a la D.T. Les juntes de coberta distanciades menys de 15 m.

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Impermeabilització, Replanteig (segons el nombre de capes i la forma de col·locació de les làmines), Aïllament tèrmic i Acabats.

Amidament i abonament

m² totalment acabada, amidada en projecció horitzontal. Incloent sistema de formació de pendents, barrera de vapor, aïllant tèrmic, capes separadores, capes de impermeabilització, capa de protecció i punts singulars (evacuació d'aigües, juntes de dilatació), incloent els encavalcaments, part proporcional de minvaments i neteja final. En coberta ajardinada també s'inclou capa drenant, producte antiarrels, terra de plantaciói vegetació. No inclou sistema de reg.

Verificació

La prova de servei per a comprovar la seva estanquitat, ha de consistir en una inundació fins a un nivell de 5 cm per sota del punt més alt del lliurament durant 24 hores (quan no sigui possible la inundació, rec continu de la coberta durant 48 hores). Transcorregudes 24 hores de l'assaig d'estanquitat es destaparan els desguassos permetent l'evacuació d'aigües per a comprovar el bon funcionament d'aquests.

SUBSISTEMA FAÇANES

1 TANCAMENTS

Element construït que tanca o limita un edifici, essent la part opaca de la façana, donant les prestacions de comfort, aïllament i protecció contra la humitat segons CTE DB HE1, Limitació de la demanda energetica, CTE DB HS1 Protecció enfront de la humitat.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'edificació. RD. 314/2006. CTE-DB SI. Seguretat en cas d'incendi; CTE-DB HE1. Limitació de la demanda energètica; CTE-DB SE-AE. Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB HS1. Protecció enfront de la humitat, Apartat 2.3. Fachadas; CTE-DB HR. Protecció enfront del soroll.
Norma Básica de la Edificación, NBE-CA-88. BOE. 08/10/1988. Condiciones acústicas de los edificios.
Ley del ruido, Ley 37/2003. BOE. 18/11/2003.
Contaminación acústica. RD. 1513/2005.
Normas sobre la utilización de las espumas de urea-formol usadas como aislantes en la edificación. BOE. 13; 11/05/1984.
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

1.1 Façanes de fàbrica
Tancament de maó d'argila cuita, bloc d'argila alleugerida o de formigó presos amb morter compost per ciment i/o calç, sorra, aigua i a vegades additius. Que constitueix façanes compostes de diverses fulles, amb o sense cambra d'aire, poden fer-se sense revestir (cara vista) o amb revestiment (de tipus continu o aplacat).

Components
Revestiment exterior. Si l'aïllant es col·loca en la part exterior de la fulla principal de maó podrà ser d'adhesiu cimentós millorat amb armat, o de malla de fibra de vidre acabat de revestiment plàstic prim, etc... Si l'aïllant es col·loca en la part interior podrà ser de morter amb additius hidrofugants, etc.
Fulla principal. Estarà formada per: maons d'argila cuita, bloc de formigó o morter.
Revestiment intermedi. Serà d'esquerdejat de morter mixt, morter de ciment amb additius hidrofugants, etc... Serà necessari sempre que la fulla exterior sigui de maó cara vista.
Cambra d'aire.
Aïllament tèrmic. Podrà ser de llana mineral, panells de poliuretà, de poliestirè expandit, de poliestirè extruït, etc...
Fulla interior. Podrà ser de fulla de maó ceràmic, panell de guix laminat sobre estructura portant de perfils d'acer galvanitzat, panell de guix laminat amb aïllament tèrmic inclòs fixat amb morter, etc...
Revestiment interior.
Característiques tècniques mínimes
Maons. Compliran les condicions que s'especifiquen en el Plec general per a la recepció dels maons ceràmics a les obres de construcció, RL-88. La resistència normalitzada a compressió de les peces no serà inferior a 5N/mm² segons CTE DB SE –F punt 4.1. La resistència característica a la compressió de les fàbriques més usuals es defineix segons CTE DB SE-F taula 4.4.
Blocs de formigó. Els blocs podran ser de diferents tipus, categories i graus. El tipus ve definit pel seu índex de massís (buit o massís), acabat (cara vista o per revestir) i dimensions. La categoria (R3, R4, R5, R6, R8 ó R10), ve definida per la resistència del bloc a compressió; d'altra banda, el grau (I ó II) el de. Els blocs per a revestir no tindran fissures en les seves cares vistes i presentaran una teixidura superficial adequada per facilitar l'adherència del revestiment, si fos necessari. Els blocs cara vista haurien de presentar en les cares exteriors una coloració homogènia i una teixidura uniforme, no han de tenir cocons, escrostonaments o escantellament. Els materials utilitzats en la fabricació dels blocs de formigó: ciments, aigua, additius, àrids i formigó, compliran les normes UNE i la Instrucció EHE. En el cas de peces especials, aquestes haurien de complir les mateixes característiques físiques i mecàniques exigides als blocs. La resistència a compressió dels blocs de formigó resistents amb funció estructural serà major o igual a 6 N/mm² .
Morter. Les sorres emprades compliran les limitacions relatives a grandària màxima de grans, contingut de fins, granulometria i contingut de matèria orgànica establertes al CTE DB SE-F punt 4.2. S'admetran totes les aigües potables. El ciment utilitzat complirà les exigències de composició i característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-03. Els possibles additius incorporats al morter, abans o durant el pastat, arribaran a l'obra amb la designació corresponent segons normes UNE, així com la garantia del fabricant on especifiqui que l'additiu, agregat en les proporcions i condicions previstes, produeix la funció principal desitjada. Les barreges preparades en sec per a morters portaran el nom del fabricant i la dosificació segons CTE DB SE-F punt 4.2, així com la quantitat d'aigua a afegir per a obtenir les resistències dels morters tipus. La resistència a compressió del morter estarà dintre dels mínims establerts al CTE DB SE-F taula 4.4. Així mateix la dosificació serà l'establera al CTE DB SE-F punt 4.2.
Cambra d'aire. Tindrà un gruix mínim de 3 cm i contarà amb separadors de la longitud i material adequats (plàstic, acer galvanitzat, etc...), sent recomanable que disposin de goteró. Podrà ser ventilada o sense ventilar. En cas de revestiment amb aplacat, la ventilació es produirà a través dels elements.
Revestiment interior. Serà de guarnit o arrebossat de guix i complirà l'especificat en el plec de l'apartat corresponent.
Control i acceptació
Es realitzaran les comprovacions corresponents de identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Bloc de formigó, Ciments, Aigua, Calç, Maons, Àrids i Morters Les restriccions d'ús dels components de les fàbriques, amb classe d'exposició definida a la D.T. vindrà donada segons CTE DB SE-F taula 3.3.

Execució
Condicions prèvies
Les fàbriques es treballaran sempre a una temperatura ambient que oscil·li entre 5 i 40 ºC. Si se sobrepassen aquests límits, 48 hores després, es revisarà l'obra executada. Les parts recentment executades es protegiran amb plàstics per evitar el rentat dels morters, l'erosió de les juntes i l'acumulació d'aigua en l'interior del mur. Es procurarà col·locar com més aviat millor elements de protecció, com ampits, cavallons, etc. Es mantindrà humida la fàbrica recentment executada, per evitar l'evaporació de l'aigua del morter massa ràpid, fins que arribi a la resistència adequada. Si ha gelat abans d'iniciar el treball, s'inspeccionaran les fàbriques executades, havent de demolir les zones afectades que no garanteixin la resistència i durabilitat establertes. Si la gelada es produeix una vegada iniciat el treball se suspendrà, protegint la construcció recent amb mantes d'aïllant tèrmic o plàstics. Les fàbriques han de ser estables durant la seva construcció, pel que s'aniran elevant juntament amb elements de trava. En els casos on no es pugui garantir la seva estabilitat davant d'accions horitzontals, es travaran a elements suficientment sòlids. Quan el vent sigui superior a 50 km/h, es suspendran els treballs i s'asseguraran les fàbriques de maó realitzades.
Fulla principal: fàbrica de maó o de bloc. S'exigirà la limitació de fletxa als elements estructurals fletxats com: bigues de cantonada o rematades de forjat. Acabada l'estructura es comprovarà que el suport (forjat, llosa, riosta, etc.) hagi fraguat totalment, estigui sec, anivellat i net de qualsevol resta d'obra. Quan s'hagi comprovat el nivell del forjat acabat, si hi ha alguna irregularitat s'emplenarà amb una capa de morter. En cas d'utilitzar llindes metàl·liques, aquestes seran resistents a la corrosió o n'estaran adequadament protegides, abans de la seva col·locació. Les distancies màximes entre les juntes de dilatació seran en funció del material component, segons el CTE DB HS1, punt 2.3.3.1.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Revestiment intermedi. Un cop s'hagin col·locat els pre-cèrcols en els buits, la fulla principal no ha de tenir desploms ni rugositats. Es comprovarà que la fàbrica s'hagi endurit. En el cas que existeixin superfícies llises de formigó, es crearan rugositats mitjançant picat o col·locant una malla de reforç.
Aïllant tèrmic. En el cas de panells rígids, la fulla principal no ha de tenir desploms ni rugositats. Si existeixen defectes considerables en la superfície del revestiment es corregiran; per exemple, aplicant una capa de morter de regularització per facilitar la col·locació i l'ajustament dels panells.
Fulla interior: fàbrica de maó. Es tindrà en consideració la neteja del suport (forjat, llosa, riosta, etc.), així com la correcta col·locació de l'aïllant.
Fulla interior: extradosat autoportant de plaques de guix laminat sobre perfilaria. A la fulla principal s'hi col·locaran les fusteries i caixes de persianes. La cara interior de la fulla principal es netejarà de restes de morter amb un raspall de pues metàl·liques i es taparan els desperfectes.
Revestiment exterior: esquerdejat de morter. Es netejarà la fàbrica de qualsevol resta de morter, rascant-la amb un raspall de pues metàl·liques i es taparan els desperfectes amb el mateix morter de l'esquerdejat. En cas que existeixin superfícies llises de formigó (llindes) es crearà rugositat mitjançant picat o col·locant una malla de reforç amb solapes de 10 cm. En cas de pilars, bigues i biguetes d'acer es folraran prèviament amb peces ceràmiques o de ciment.
Fases d'execució
Fulla principal: fàbrica de maó o de bloc.
Replanteig. Es replantejarà la situació de la façana comprovant les desviacions entre forjats per verificar l'execució dels revestiments previstos. Serà necessària la verificació del replanteig per la D.F. Es col·locaran mires rectes i aplomades a la cara interior de la façana a totes les cantonades, buits, retranquejos, juntes de moviment i en trams cecs a distàncies no majors que 4 m. Es marcarà un nivell general de planta en els pilars amb un nivell d'aigua. Es realitzarà el replanteig horitzontal de la fàbrica assenyalant en el forjat la situació dels buits, de les juntes de dilatació i d'altres punts d'inici de la fàbrica segons el plànol de replanteig de la D.T., de manera que no es precisi col·locar peces menors a mig maó. La junta estructural es disposarà de manera que coincideixi amb una de les juntes de dilatació de la fàbrica. Es disposaran els pre-cèrcols en obra. El replanteig vertical es realitzarà de forjat a forjat marcant en les regles les altures de les filades, de l'ampit i de la llinda. S'ajustarà el nombre de filades per no haver de tallar les peces. En el cas de blocs és convenient que en projecte s'hagin establert les altures lliures entre forjats considerant la dimensió nominal d'altura del bloc. En aquest cas es calcularà el gruix de la junta horitzontal (1 cm + 2 mm, generalment) per encaixar un nombre sencer de blocs entre referències de nivell successives. La primera filada en cada planta es rebrà sobre capa de morter d'1 cm de gruix i estesa en tota la superfície de base de la fàbrica. Les filades s'executaran anivellades, guiant-se dels panys de paret que marquen la seva altura. Es comprovarà que la filada que s'està executant no es desploma sobre l'anterior. Les fàbriques s'aixecaran per filades horitzontals senceres. Les cantonades o amb altres fàbriques, es faran mitjançant lligades en tot el seu gruix i en totes les filades.
Col·locació de maons d'argila cuita. Els maons s'humitejaran abans de la seva col·locació perquè, no absorveixin l'aigua del morter, excepte els maons de baixa succió (hidrofugats, klinker, etc..), en aquest cas se seguiran les indicacions del fabricant. Els maons es col·locaran fregant-los els uns amb els altres, utilitzant prou morter perquè, penetri en els buits del maó i les juntes quedin plenes. Es recolliran les rebaves del morter sobrant en cada filada. En el cas de les fàbriques a cara vista, al mateix moment que es vagi aixecant la fàbrica s'aniran netejant i realitzant les juntes (primer les juntes verticals per obtenir les horitzontals més netes). Així mateix, es comprovarà mitjançant l'ús de plomades la verticalitat de tot el mur, tanmateix, també es comprovaran a plom, les juntes verticals corresponents a les filades alternes. Aquestes juntes seguiran la llei de trava utilitzada segons el tipus d'aparell que s'hagi triat. En el cas de col·locació d'armadures de reforç, se situaran al morter cada cert nombre de filades, depenent del tipus d'armadura, per exemple cada 60 cm amb cintres de 5 mm de diàmetre.
Col·locació de blocs d'argila alleugerida. Els blocs s'humitejaran abans de la seva col·locació. Les juntes de morter de base seran com a mínim d'1 cm de gruix a una banda. Els blocs es manipularan amb les dues mans i es col·locaran sense morter a la junta vertical. S'assentaran verticalment, sense fregament entre peces, fent topall amb l'encadellat i colpejant amb una maça de goma perquè, el morter penetri a les perforacions. Es recolliran les rebaves del morter sobrant. Es comprovarà que, quan s'hagin assentat els blocs, el gruix de les juntes estigui comprès entre 1 i 1,5 cm. La separació entre les juntes verticals de dues filades consecutives haurà de ser ≥7 cm. Per ajustar la modulació vertical es podran variar els gruixos de les juntes de morter (entre l'1 i l'1,5 cm), o s'utilitzaran peces especials d'ajustament vertical o peces tallades a l'obra amb la talladora de taula.
Col·locació de blocs de formigó. Degut a la conicitat dels alvèols dels blocs buits la cara amb més superfície de formigó es col·locarà a la part superior per oferir major superfície de suport al morter de la junta. Els blocs es col·locaran secs, humitejant únicament la superfície del bloc en contacte amb el morter, si el fabricant ho recomana. Per la formació de la junta horitzontal en els blocs ces, el morter s'estendrà per tota la cara superior; en els blocs buits, el morter es col·locarà sobre les parets i envanets excepte quan es vulgui evitar el pont tèrmic i la transmissió d'aigua a través de la junta, llavors es col·locarà morter sobre les parets, quedant ambdues bandes separades. Per la formació de la junta vertical, s'aplicarà morter sobre els sortints de la cara del bloc, pressionant-lo per evitar que caigui al transportar-lo fins ser col·locat a la filada. Les juntes tindran morter suficient per tal d'assegurar la unió entre el bloc i el morter. Els blocs es col·locaran al seu lloc mentre el morter encara estigui tou i plàstic. Es traurà el morter sobrant evitant-ne les caigudes, tant a l'interior dels blocs com a la cambra d'extradosat, i sense embrutar ni ratllar el bloc. S'utilitzaran peces de mig bloc com a mínim. Quan sigui necessari tallar els blocs es realitzarà el tall amb la màquina adequada. Mentre s'executi la fàbrica, es conservaran els plom i nivells de manera que el parament quedi amb totes les juntes alineades i amb les juntes horitzontals a nivell. Les filades intermèdies es col·locaran amb les juntes verticals alternades. Si es realitza el rejuntat de les juntes, prèviament s'emplenaran amb morter fresc els forats o les petites zones que no hagin quedat completament ocupades, comprovant que el morter encara estigui fresc i plàstic. El rejuntat no es farà immediatament després de la col·locació, sinó al cap d'una estona, quan el morter s'hagi endurit, però abans d'acabar l'enduriment. Es recomana realitzar primer el rejuntat de les juntes horitzontals i després el de les verticals. Si és necessari reparar una junta quan el morter ja s'hagi endurit, s'eliminarà el morter de la junta a una profunditat de 15mm, com a mínim, i que no superi el 15% del gruix, es mullarà amb aigua i es repassarà amb morter fresc. No es realitzaran juntes rematades inferiorment, per facilitar l'entrada d'aigua a la fàbrica. Els esquerdejats interiors o exteriors es realitzaran quan hagin passat 45 dies de la col·locació de la fàbrica, per evitar fissuracions per retracció del morter de les juntes. En el cas de les fàbriques armades horitzontalment, les armadures es col·locaran a les juntes horitzontals.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Per evitar defectes de fissuració a la fàbrica s'han de complir les següents condicions mínimes: l'àrea de l'armadura no serà menor al 0,03% de l'àrea bruta de la secció de la fàbrica, la separació vertical serà de 60cm com a màxim, el gruix mínim de recobriment del morter des de l'armadura fins la cara de la fàbrica serà de 15mm, i el gruix mínim que envolti l'armadura serà de 2mm, excepte pel morter fi. Les armadures de les juntes horitzontals es col·locaran embegudes al morter, centrades al gruix de la juta horitzontal. Per tal de garantir la transmissió d'esforços de l'acer, els solapaments de les armadures amb capa epoxi tindran una longitud mínima de 25cm, i de 20cm per les armadures galvanitzades o inoxidables. S'evitarà que a l'encavalcament les armadures es muntin unes sobre les altres. En cas d'haver-hi pilastres armades, l'armadura principal es fixarà amb prou antelació per executar la fàbrica sense destorbar l'execució. Els buits de fàbrica on s'inclogui l'armadura s'ompliran amb morter o formigó a l'aixecar la fàbrica.

Llindes. S'adoptarà la solució de la D.T. (armat de les juntes horitzontals, biguetes pretensades, perfils metàl·lics, suport de peces ceràmiques/formigó i formigó armat, etc...). Es consultarà a la D.F. el corresponent suport de les llindes, els ancoratges de perfils al forjat, etc...

Trobades de la façana amb els forjats. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels forjats, es disposarà una junta de desolidarització entre la fulla principal i cada forjat inferior, deixant una junta de 2cm. Aquesta junta s'omplirà després de la retracció de la fulla principal, amb una material del qual la seva elasticitat sigui compatible amb la deformació prevista del forjat, i es protegirà de la filtració amb un goteró. Quan el parament exterior de la fulla principal sobresurti de la vora del forjat, el vol no superarà 1/3 del gruix de la fulla. Quan el forjat sobresurti del pla exterior de la façana tindrà el pendent, del 10% com a mínim, cap a l'exterior per evacuar l'aigua i es disposarà un goteró a la vora del forjat.

Trobades de la façana amb els pilars. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels pilars, es disposarà una armadura o qualsevol altra solució que produeixi el mateix efecte, quan es col·loquin peces de menor gruix que la full principal per la part exterior dels pilars.

Juntes de dilatació. Es col·locarà un segellant sobre un replè introduït a la junta. Els materials de replè i segellant tindran suficient elasticitat i adherència per absorbir els moviments de la fulla, seran impermeables i resistents als agents atmosfèrics. La profunditat del segellant serà ≥1cm i la relació entre el gruix i l'amplada estarà compresa entre 0,5 i 2cm. En façanes esquerdejades i el segellant quedarà enrasat amb el parament de la fulla principal sense esquerdejar. Quan s'utilitzin xapes metàl·liques les juntes de dilatació es disposaran de manera que cobreixin la junta i que a banda i banda de la junta del mur quedi una franja de, com a mínim, 5cm. Cada xapa es fixarà mecànicament a aquesta franja que es segellarà el seu extrem corresponent. Segons CTE DB HS1, punt 2.3.3.1.

Arrencada de la fàbrica des de fonamentació. Arrencada de la fàbrica des de la fonamentació. Es disposarà una barrera impermeable a una distància ≥15cm per sobre del nivell del sòl exterior que cobreixi el gruix de la façana. Quan la façana estigui constituïda per un material porós o tingui un revestiment porós, es disposarà un sòcol el material del qual tingui un coeficient de succió

Trobades de la cambra d'aire ventilada amb els forjats i les llindes. Es disposarà un sistema de recollida i evacuació de l'aigua filtrada o condensada quan la cambra quedi interrompuda per un forjat o una llinda. Com a sistema de recollida d'aigua s'utilitzarà un element continu i impermeable (làmina, perfil especial, etc...) continu al llarg del fons de la cambra, inclinat cap a l'exterior, de manera que la vora superior estigui situada a 10cm del fons com a mínim i a 3cm per sobre del punt més elevat del sistema d'evacuació. Quan es disposi una làmina, aquesta s'introduirà a la fulla interior en tot el seu gruix. Per l'evacuació es col·locarà el sistema indicat a la D.T., que estarà separat 1,5m com a màxim. Per comprovar la neteja del fons de la cambra després de la construcció del pany de paret complert, es deixarà de col·locar un de cada quatre maons de la primera filada.

Trobada de la façana amb la fusteria. La junta entre el cèrcol i el mur es segellarà amb un cordó que s'introduirà al rejuntat practicat al mur de manera que quedi encaixat entre les vores. Quan la fusteria presenti algun retranqueig al parament exterior de la façana, es rematarà l'ampit amb un minvell, per poder evacuar cap a l'exterior l'aigua de pluja i es disposarà un goteró a la llinda per evitar que l'aigua de pluja discorri per la part inferior de la llinda cap a la fusteria, o s'adoptaran solucions que produeixin els mateixos efectes. El minvell tindrà el pendent cap a l'exterior, del 10% com a mínim, serà impermeable o es disposarà sobre una barrera impermeable fixada al cèrcol o al mur que es perllongui per la part del darrera i per ambdós costats del minvell. El minvell tindrà goteró a la cara inferior del sortint, separat del parament exterior de façana 2cm com a mínim i l'entrega lateral amb el brancal serà de 2cm com a mínim. La junta de les peces amb goteró tindrà la forma del mateix per no crear a través seu un pont cap a la façana. Quan el grau d'impermeabilitat exigit sigui igual a 5 i les fusteries estiguin retranquejades respecte del parament exterior de la façana, es disposarà un pre-cèrcol i una barrera impermeable als brancals entre la fulla principal i el pre-cèrcol, o perllongar-la 10cm cap a l'interior del mur.

Ampits i rematades superiors de les façanes. Els ampits es remataran amb la solució indicada en projecte per evacuar l'aigua de pluja. En el cas de col·locació de cavallons, aquests tindran una inclinació mínima del 10%, disposaran de goterons a la cara inferior dels sortints cap als quals discorre l'aigua, separats com a mínim 2cm dels paraments de l'ampit i seran impermeables o es disposaran sobre una barrera impermeable que tingui un pendent mínim del 10% cap a l'exterior. Es disposaran juntes de dilatació cada dues peces, quan siguin de pedra o prefabricades, o cada 2m, quan siguin ceràmiques. Les juntes entre els cavallons es realitzaran de manera que siguin impermeables amb el segellat adequat.

Ancoratges a la façana. Quan els ancoratges d'elements com les baranes es realitzin al pla horitzontal de la façana, la junta entre l'ancoratge i la façana es realitzarà de manera que n'impedeixi l'entrada d'aigua a través seu, mitjançant el sistema indicat al projecte, ja sigui segellat, element de goma, peça metàl·lica, etc...

Ràfecs i cornises. Els ràfecs i les cornises seran continus, tindran un pendent mínim del 10% cap a l'exterior per evacuar l'aigua. Els que sobresurtin més de 20cm del pla de façana compliran les següents condicions: seran impermeables o tindran la cara superior protegida per una barrera impermeable, a la trobada amb el parament vertical disposaran d'elements de protecció prefabricats o realitzats in situ que s'estenguin cap amunt, com a mínim, 15cm i el remat superior ha de resoldre's de manera que eviti la filtració d'aigua a la trobada i al remat, també haurà de tenir un goteró a la vora exterior de la cara inferior. Per no crear ponts cap a la façana la junta de les peces amb el goteró tindran la mateixa forma.

Revestiment intermedi. Ha de ser pla, net i aconseguir un gruix mínim d'1cm. Sobre la superfície fresca es passarà el remolinador mullat amb aigua fins que quedi plana.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Aïllant tèrmic. La col·locació dels panells variarà segons el sistema de fixació amb la fulla principal. En cas de fixació mecànica el nombre de fixacions dependrà de la rigidesa dels panells, serà el recomanat pel fabricant, augmentant-ne el nombre als punts singulars. La separació màxima entre fixacions serà de 50cm, tant en horitzontal com en vertical. En cas de fixació per adhesió es col·locaran els panells de baix cap dalt. Si l'adherència dels panells a la fulla principal es realitza mitjançant un adhesiu interposat no es sobrepassarà el temps d'utilització de l'adhesiu; si l'adherència es realitza mitjançant el revestiment intermedi, els panells es col·locaran just quan s'acabi d'aplicar sobre el revestiment, quan encara estigui fresc. Els panels haurien de quedar estables en posició vertical i continus evitant els ponts tèrmics. No s'interromprà la fulla d'aïllament a la junta de dilatació de la façana.
Fulla interior, fàbrica de maó. Es replantejarà la situació de la façana assenyalant als forjats l'alineació interior de la fàbrica. Es col·locaran mires rectes i aplomades a la cara interior de la façana a totes les cantonades, buits, retranquejos, juntes de moviment i als trams cecs a distàncies de 4m com a màxim. Es farà coincidir la junta de dilatació de la fàbrica amb la junta de dilatació de la fulla principal. Es replantejarà la fàbrica assenyalant al forjat la situació dels buits segons el plànol de replanteig de la D.T. Es prepararà el suport mullant la zona d'arrencada de la fàbrica, i els maons s'humitejaran abans de col·locar-los a l'obra. Per la col·locació dels maons es seguiran les indicacions assenyalades a la fulla principal. A les creuetes i a les cantonades es deixaran lligades per aconseguir una bona trava. A la trobada amb el forjat es deixarà una distància a la part superior de la fulla de 2cm de gruix que s'omplirà amb guix passats uns dies. Les regates per instal·lacions es realitzaran amb maça i cisell o amb màquina regatadora, però trencant només un canó en els maons. Les juntes de dilatació es netejaran de restes de morter, olis, pintures, etc... abans d'omplir-les. Es col·locarà el material de replè en l'interior de les juntes i se segellaran.
Fulla interior, extradosat autoportant de plaques de guix laminat sobre perfilaria. Es replantejarà la cara interior de la canal al terra i al sostre, que s'haurien de separar 2cm de la fulla principal. Previ a la fixació dels perfils s'enganxarà una banda d'estanquitat sota les canals inferiors, així com al perímetre de l'extradosat autoportant amb els elements que estan al voltant. Les canals es cargolaran tant al terra com al sostre. Es respectarà la distància entre cargols aconsellada pel fabricant. Els muntants es col·locaran començant pel perímetre i anant encaixant-los amb les canals, deixant-los solts sense cargolar la unió, excepte els de l'arrencada dels murs i els fixos al sistema (brancals, trobades, etc...). La distància entre eixos serà l'especificada al projecte, submúltiple de la dimensió de la placa i mai més gran de 60cm. Aquesta modulació es mantindrà a la part superior dels buits. Els cèrcols exteriors no s'ancoraran mai a l'estructura portant de l'extradosat. Per la disposició i fixació dels perfils als punts singulars, com buits de portes, finestres, racons i cantonades se seguiran les indicacions del fabricant. Les instal·lacions es passaran per les perforacions dels perfils verticals. En cas d'haver-se de realitzar altres perforacions es comprovarà que el perfil no quedi afeblit. Les plaques es col·locaran arran de sostre i recolzant-se sobre falques al terra. Quan siguin de menor dimensió que l'altura lliure es col·locaran de manera que no coincideixin les juntes transversals. Les plaques es cargolaran als perfils cada 25cm. Als buits, les plaques es col·locaran segons les instruccions del fabricant. A les cantonades, es cargolaran les plaques d'un costat i de l'altre, col·locant-les a testa amb les primeres. Als racons, una vegada s'hagi aplacat un costat, es col·locaran els perfils de l'altre costat tancant l'angle, després s'aniran cargolant les plaques de la mateixa manera que als altres llocs. Com acabat s'aplicarà pasta als caps dels cargols i juntes de plaques, assentant-hi la cinta de juntes amb espàtula. Es deixarà assecar i s'aplicarà una capa de pasta d'acabat. Una vegada sec, s'aplicarà la segona capa i s'escatarà la superfície tractada. Les arestes de les cantonades es remataran amb cinta o perfil cantoner, fixat amb pasta a les plaques.
Revestiment exterior. S'humitejarà la superfície a esquerdejar. S'aplicarà el morter amb la paleta de lliscar neta fins aconseguir un gruix entre 1 i 1,5cm. Al revestiment s'hi disposaran juntes de dilatació, de manera que hi hagi prou distància entre les juntes contigües per tal d'evitar l'esquerdament. Abans de que s'endureixi es polirà, aplicant amb la paleta de lliscar neta la pasta de ciment per tapar els porus i les irregularitats. La superfície esquerdejada es mantindrà humida fins que es prengui el morter. Se suspendrà l'execució en temps de gelades o en temps extremadament sec i calorós. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels forjats, s'adoptarà la solució de la D.T. . Es disposarà un ajunta de desolidarització entre la fulla principal i cada forjat per sota d'aquests, deixant una junta de 2cm. Aquesta junta s'omplirà després de la retracció de la fulla principal amb un material amb elasticitat compatible amb la deformació prevista del forjat i protegint-se de la filtració amb un goteró. I reforç del revestiment amb armadures disposades al llarg del forjat de manera que sobrepassin l'element 15cm per sobre del forjat, i 15cm per sota de la primera filada de la fàbrica. Quan la fulla principal estigui interrompuda pels pilars, es reforçarà el revestiment amb armadures disposades al llarg del pilar de manera que ho sobrepassin 15cm per ambdós costats.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents de identificació i assaig a cada un dels següents capítols: Replanteig, Execució, Revestiment intermedi, Aïllament tèrmic i revestiment exterior.

Verificació

Planeitat, mesurar amb regla de 2m. Desplom, no major a 10mm per planta, no major de 30mm en tot l'edifici. En general tota la fàbrica de maó buit haurà d'anar protegida per l'exterior (esquerdejat, aplacat, etc...). estanquitat de la façana a l'aigua de vessament.

Amidament i abonament

m² de tancament amb tots els components, incloent el replanteig, anivellació, aplomat, part proporcional de lligades, minvament i trencaments, humitejat dels maons o blocs i neteja, fins i tot execució de trobades i elements especials, deduint buits superiors a 1m².

2 OBERTURES

Part semitransparent de l'envolvent tèrmica d'un edifici, practicables o no, que dóna prestacions de lluminositat, confort, ventilació i connexió.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-HE1, Demanda energètica; en relació a al transmitància tèrmica (U), i factor solar (Fs) i permeabilitat a l'aire. CTE-HS1, Impermeabilitat, en relació a la trobada de les façanes amb obertures.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

CTE DB SU seguretat d'utilització. CTE-DB SE-AE, Document Bàsic Seguretat Estructural-Accions a l'Edificació. CTE-DB HR, Protecció enfront del soroll.
Decret d'Ecoeficiència, demanda energètica. D. 21/2006.
Norma básica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios, NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.
UNE.
UNE 12.207:2000. Fusteria material, segons UNE 85.218.1985. UNE 85103:1991 Puertas i cancelas pivotantes abatibles. Definiciones, clasificación y características. UNE 85.222:1985 Ventanas. Acristalamiento y métodos de montaje, col.locació amb llistó de vidre o amb perfils conformats de neoprè.
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

2.1 Fusteries exteriors

2.1.1 Fusteries metàl·liques

Finestres, balconeres o portes, fixes o practicables, de perfils d'acer o alumini, amb tots els seus mecanismes, col·locades directament sobre l'obra o bé fixades amb bastiments de base. No comprèn envidrament.

Components

El bastiment de base podrà ser amb perfils tubulars d'acer galvanitzat conformats en fred o de fusta i travat a l'obra mitjançant ancoratges galvanitzats.
Els perfils podran ser d'acer laminats en calent, d'acer conformats en fred o d'acer inoxidable.
Els perfils i xapes seran d'alumini amb protecció anòdica o protecció de lacat.
Es disposaran ribets quan disposin d'envidrament.
També hi haurà els accessoris i ferramentes, els junts perimetrals, etc...

Característiques tècniques

Compliment de les exigències en relació a la demanda energètica, condicions acústiques, estanquitat, permeabilitat de l'aire i resistència al vent del conjunt de les fusteries i vidre. S'especificarà si la fusteria és amb trencament de pont tèrmic. En el cas d'acer laminat en calent i conformat fred, els perfils aniran protegits amb imprimació anticorrosiva. En cas d'alumini els perfils i xapes tindran una protecció anòdica de gruix variable en funció de les condicions ambientals. El gruix de la paret dels perfils serà com a mínim de 1,5mm.

Control i acceptació

El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils amb els requeriments reglamentaris: Assajos, distintius i marcatges CEE. Els perfils i xapes seran de color uniforme, sense deformacions ni fissures amb eixos rectilinis. Els canals de recollida d'aigua de condensació dels escopidors tindran dimensions adequades, hi haurà un mínim de 3 orificis per cada m de desguàs. Les unions entre perfils es faran per soldadura o amb escaires interiors unides als perfils amb cargols o reblons a pressió.

Execució

Condicions prèvies

L'emmagatzematge es farà en un lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes. Es procurarà que no entri en contacte directe amb el ciment o la calç, per mitjà del bastiment de base. Es procurarà la formació de ponts galvànics per a la unió de diversos materials metàl·lics.

Fases d'execució

Replanteig.
Col·locació, aplomat i anivellat del bastiment. Preveient els gruixos dels acabats del parament o del suport al qual estigui subjecte.
Subjecció definitiva a la paret o bastiment de base. Amb l'ajut d'elements que garanteixin la protecció contra l'impacte, i d'altres que mantinguin l'escairat fins que quedi ben travat.
Segellat. Si convé les juntes se segellaran amb massilles especials.
Eliminació dels rigiditzadors. I tapat de forats si és el cas, amb els materials adequats.
Col·locació dels mecanismes.
Neteja de tots els elements.
Toleràncies d'execució. Replanteig: ± 10 mm; Nivell previst: ± 5 mm; Horitzontalitat: ± 1 mm/m; Aplomat: ± 2 mm/m; Pla previst del bastiment respecte de la paret: ± 2 mm; Franquícia entre la fulla i el bastiment: 0,2<0,4cm

Control i acceptació

Segons el CTE DB SI i CTE DB SU pel que fa a neteja, sentits d'evacuació, senyalització, alçades lliures i superfícies de vidre. S'ha de prevenir la corrosió del acer evitant el contacte directe amb l'alumini de les fusteries segons el CTE DB SE-A punt 3. Ha d'obrir i tancar correctament. El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos. No ha de gravitar cap tipus de càrrega sobre el bastiment. El bastiment de base ha d'estar travat a l'obra amb ancoratges galvanitzats. El bastiment propi ha d'estar subjectat al bastiment de base amb visos autoroscants o de rosca mètrica (d'acer inoxidable o cadmiats), separats 60 cm com a màxim, i a menys de 30 cm dels extrems.
D'acord amb l'envidrament que porti ha de complir els requeriments energètics segons el CTE DB HE i acústics vigents segons NBE-CA-88

Verificació

Es conservarà la protecció de la fusteria fins al revestiment dels paraments i fins que es col·loqui l'envidrament. Per comprovar l'estanquitat es sotmetrà la fusteria a escurrenties de 8h conjuntament amb el conjunt de la façana.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Amidament i abonament
m^2 de llum d'obra d'element col·locat. Incloent en el preu la part proporcional d'ajuts per la seva col·locació, elements de connexió, tapajunts i ferramentes. No s'inclouen els bastiments de base, les imprimacions i/o pintures, si s'escau, ni tampoc els envidraments.
ut els elements singulars, acabats i posats a l'obra segons especificacions de la D.F.

2.2 Envidrament

2.2.1 Vidres plans
Vidre estirat a màquina, de cares planes i paral·leles. Fabricat en diversos gruixos, capes i qualitats. Forma part de les obertures dels edificis.
Els vidres en funció del seu ús i composició es classifiquen en:
Vidre Simple. Envidrament format per una sola fulla de vidre.
Vidre Laminat. Envidrament format per una o més llunes unides per làmina butiral, tractades superficialment o no, suspès amb perfil conformat de neoprè a la fusteria aconseguint un conjunt unitari que resti unit en cas de ruptura.
Vidre Aïllant o doble. Envidrament format per dos vidres separats per cambra d'aire aconseguint aïllament o control tèrmic, acústic o solar per mitjà del tractament dels vidres.
Vidre Trempat. Envidrament format per una lluna o vidre imprès sotmès a un tractament tèrmic de trempat amb més resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic.
Vidre resistent al foc. Envidrament format per vidres trempats, laminats amb intercalats intumescents, o bé amb vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics.

Components
Vidre. En funció del gruix de cadascuna de les fulles, els vidres plans es classifiquen en: vidre prim (1,5 a 1,75mm), vidre semidoble (2 a 2,5mm), vidre doble (3mm), cristallina (4-6mm) i lluna polida (4-10mm). En funció dels productes vitris utilitzats el vidre pot ser: *Vidre incolor*: transparent i de cares completament paral·leles. *Vidre de baixa emissió:* incolor, tractat superficialment per una cara amb òxids metàl·lics i metalls nobles i aconseguint reduir les pèrdues de calor per radiació. *Vidre de color filtrant:* acolorit en massa amb òxids metàl·lics, reduint el pas de radiacions infraroges, visibles i ultraviolades. *Vidre de color:* acolorit en massa mitjançant addició d'òxids metàl·lics estables. *Vidre de protecció solar:* incolor, de color filtrant, o de color, amb una de les seves cares tractada mitjançant dipòsit de capa de silici elemental, obtenint una alta reflexió de llum visible i infraroja solar. *Vidre imprès:* translúcid, obtingut per bugada contínua i posterior laminació de la massa de vidre en fusió.
Sistema de fixació. Amb massilles, bandes preformades, o perfils de PVC. L'envidrament anirà suportat pels bastiments de la corresponent fusteria de fusta, d'acer, d'alumini, de PVC, o bé fixat directament a l'estructura mitjançant fixacions mecàniques o elàstiques.
Característiques tècniques mínimes
Vidres. Vidre laminat. Compost per dos o més llunes unides per interposició de làmines de matèria plàstica quedant, en cas de trencament, adherits els trossos de vidre al butiral. El nombre de fulles serà com a mínim: dues en cas de baranes i ampits; tres en cas d'envidrament antirobatori; quatre en cas d'envidrament antibala. *Vidres aïllants tèrmics i acústics.* Conjunt format per dos o més llunes, separades entre si per cambres d'aire deshidratat. La separació entre llunes està definida per un perfil separador, generalment metàl·lic, en el seu interior s'introdueix el producte dessecant i l'estanquitat està assegurada mitjançant un doble segellat perimetral (vidre amb cambra d'aire). L'aïllament acústic es millora, omplint la cambra amb gasos i utilitzant vidres laminars amb resines. *Vidres de control solar.* Són vidres que fan treballar la transparència, modificant-la segons el grau de protecció contra la radiació solar directa. Poden ser vidres colorats en massa i/o amb tractaments superficials, que generen unes capes (incolores, colorades i reflectants) en una de les superfícies del vidre. Poden anomenar els següents tipus: vidre reflector, lluna amb una de les seves cares reflectants, obtinguda mitjançant una capa metàl·lica dipositada per piròlisi; vidre filtrant, llunes colorades, mitjançant l'addició d'òxids metàl·lics estables, no deformen les imatges al seu través. Redueixen el pas de les radiacions infraroges, visibles i ultraviolades . *Vidre trempat.* Sotmès a un tractament tèrmic de trempat, que li confereix un augment de resistència a esforços d'origen mecànic i tèrmic, pel que és obligada la seva col·locació en claraboies, i en qualsevol element translúcid de coberta. *Vidres de seguretat.* Vidres que han estat sotmesos a un tractament tèrmic de temprat, augmentant la seva resistència als esforços d'origen mecànic i tèrmic, o poden ser vidres laminars normals o que poden incorporar capes de policarbonat. Es classifiquen en els següents nivells de seguretat: Nivell A-Seguretat física (impactes fortuïts, caiguda persones, etc., Nivell B-Anti-agressió i anti-obatori (impactes intencionats d'objectes contundents), Anti-bala (Impactes de munició d'arma). *Vidres resistents al foc.* Vidres obtinguts per diferents tractaments i composicions: vidres temprats, vidres laminats amb intercalats intumescents o gels i vidres revestits amb capes d'òxids metàl·lics.
Sistema de fixació. Les folgances entre el vidre i el galze s'ompliran mitjançant emmassillat total, bandes preformades, perfils de PVC o EPDM, etc. Les llunes s'encunyaran al bastidor mitjançant perfil continu o tascó de suport, (perimetrals i laterals o separadors), de naturalesa incorruptible, inalterable a temperatures entre –10 ºC i +80 ºC, compatible amb els productes d'estanquitat i el material que estigui constituït el bastidor.
Control i acceptació
Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Vidre i Escumes elastomèriques.

Execució
Condicions prèvies
La fusteria haurà de ser muntada i fixada, amb les imprimacions i tractaments que calguin, i amb tots els ferratges muntats. S'ha de col·locar de manera que no quedi sotmès als esforços produïts per contraccions, dilatacions o deformacions del suport. Ha de quedar ben fixat en el seu emplaçament. No ha d'estar en contacte amb d'altres vidres, ni amb formigó o metalls. Tots els materials utilitzats han de ser compatibles entre ells. El conjunt ha de ser totalment estanc. Quan el vidre és reflector, la superfície reflectora ha d'anar col·locada a l'exterior. Si són exteriors, s'han de

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

col·locar sobre tancaments amb orificis de drenatge. Se suspendran els treballs quan la seva col·locació s'efectuï des de l'exterior, la velocitat del vent sigui superior a 50 km / h i la temperatura sigui inferior a 0ºC. Quan estigui format per dues llunes de diferent gruix, la més prima es col·locarà a l'exterior i la més gruixuda a l'interior.
Vidre trempat. El vidre ha de portar totes les manufactures necessàries per a la seva posada a l'obra i no s'admet cap manufactura posterior. Les peces metàl·liques de fixació han de portar una làmina de neoprè entre el vidre i el metall.
Fases d'execució
Fusteria vista. Els bastidors estaran equipats de galzes, col·locant l'envidrament amb les folgances perimetrals i laterals especificades a les normes UNE, que emplenades posteriorment serviran perquè l'envidrament no pateixi en cap punt esforços deguts a les seves pròpies dilatacions o contraccions. El vidre es fixarà al galze mitjançant un ribet, que depenent del tipus de bastidor seran: bastidors de fusta, ribets de fusta o metàl·lics clavats o cargolats al cèrcol; bastidors metàl·lics, ribets de fusta cargolats al cèrcol o metàl·lics cargolats o mitjançant clips; bastidors de PVC, ribets mitjançant clips, metàl·lics o de PVC; bastidors de formigó, ribets cargolats a tacs de fusta prèviament rebuts en el cèrcol o amb la interposició d'un cèrcol auxiliar de fusta o metàl·lic que permeti la reposició o substitució eventual de la fulla de vidre.
Les llunes s'encunyaran al bastidor mitjançant perfil continu o tascons de suport (perimetrals i laterals o separadors).
Tascons de suport. En bastidors d'eix de rotació vertical, un sol tascó de suport situat al costat més proper al pern en el bastidor a la francesa, i també un sol tascó de suport en l'eix de gir per a bastidor pivotant. En els altres casos sempre de dos en dos se situen a una distància dels cantons del volum igual a L/1.
Tascons laterals. Com a mínim dues parelles per cada costat del bastidor, situats en els extrems dels mateixos i a una distància de 1/10 de la seva longitud i pròxims als tascons de suport i perimetrals, però mai coincidint amb ells.
Segellat. Per aconseguir l'estanquitat entre les llunes i els seus marcs es segellarà la unió amb massilles elàstiques, bandes preformades autoadhesives o perfils extrusionats elàstics.
Toleràncies d'execució. Alçària del galze i franquícia perimetral: Vidres laminars o simples de gruix ≤ 10mm, i alçàries de galzes de 10 a 25mm (toleràncies de ± 1.0 a ± 2,5mm), i franquícies perimetrals de 2 a 6mm, (toleràcies de ± 0.5 a ± 1,0mm); Vidres laminars o simples de gruix ≥ 10mm, i alçàries de galzes de 16 a 25mm (toleràncies de ± 1,5 a ± 2,5mm), franquícies perimetrals de 5 a 6mm (toleràcies de ± 0.5 a ± 1,0mm); Vidres amb cambra d'aire de gruix ≤ 20mm, i alçàries de galzes de 18 a 25mm (toleràncies de ± 1,5 a ± 2,5mm), les franquícies perimetrals de 3 a 5mm (toleràncies ± 0,5mm.); Vidres amb cambra d'aire ≥20mm de gruix, i alçàries de galzes de 20 a 25mm (toleràncies de ± 2,0 a ± 2,5mm), i franquícies perimetrals de 4 a 5mm (toleràncies ± 0,5mm.); En el cas de la col·locació amb perfils conformats de neoprè, la franquícia pot reduir-se fins a 2mm. *Amplària del galze i franquícia lateral:* Les toleràncies de la franquícia lateral són per als vidres col·locats a l'anglesa o amb llistó; Vidre simple de gruix *Amplària del galze i franquícia lateral*: Vidre de gruix de 6 a 60mm, franquícia lateral amb tolerància de ± 0,5mm i amplària de galze amb tolerància de ± 1,0 a ± 6,5mm, en funció del seu gruix.
Vidres. Els vidres haurien de ser protegits amb les condicions adequades per a evitar deterioracions originades per causes químiques, impressions produïdes per la humitat, ja sigui per caiguda d'aigua sobre els vidres o per condensacions degudes al grau higrotèrmic de l'aire i variacions de temperatura; ,mecàniques, cops, ratlladures de superfície, etc. *Envidrament amb vidre laminar i perfil continu.* Serà del tipus especificat i no tindrà discontinuïtats. Les variacions en el gruix no seran superiors a ± 1 mm o variacions superiors a ± 2 mm en la resta de les dimensions.
Envidrament amb vidre doble i perfil continu. Serà del tipus especificat i no tindrà discontinuïtats. Les variacions en el gruix no seran superiors a ± 1 mm o variacions superiors a ± 2 mm en la resta de les dimensions. Col·locació del vidre de doble fulla: en cas de fulles amb diferent gruix, la més gruixuda no s'ha col·locat a l'interior. *Envidrament amb vidre doble i massilla.* Col·locació correcta dels tascons, amb tolerància en la seva posició ± 4 cm. Col·locació de la massilla sense discontinuïtats, esquerdes o falta d'adherència. Les variacions en el gruix no seran superiors a ± 1 mm o variacions superiors a ± 2 mm en la resta de les dimensions. Col·locació del vidre de doble fulla: en cas de fulles amb diferent gruix, la més gruixuda no s'ha de col·locar a l'interior.
Segellat. Es verificarà que la secció mínima del material de segellat en massilles plàstiques d'enduriment ràpid és de 25 mm^2; i en massilles plàstiques d'enduriment lent és de 15 mm^2.
Control i acceptació
Comprovació una cada 50 envidraments, però com a mínim d'un per planta.
Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Vidres, Envidrament amb vidre laminar i perfil continu, Envidrament amb vidre doble i perfil continu, Envidrament amb vidre doble i massilla i Segellat.

Amidament i abonament
m^2 amidada la superfície envidriada totalment acabada. Incloent sistema de fixació: emmassillats, bandes preformades, etc..., protecció i neteja final.
En la majoria dels vidres plans cal prendre el múltiple immediatament superior tant en llargària com en amplària de 3cm**.**

2.3 Proteccions Solars

2.3.1 Persianes
Proteccions de les obertures de façana, enrotllables o de gelosia, d'accionament manual o a motor, per enfosquir i protegir l'interior.

Components
Persiana, guia, sistema d'accionament, calaix de persiana i lamel·les.
Característiques tècniques mínimes
Lamel·les de fusta. Altura màxima 6 cm, amplària mínima 1,10 cm. Humitat inferior a 8% en zona interior i a 12% en zona litoral.
Lamel·les d'alumini. Altura màxima 6 cm, amplària mínima 1,10 cm. Anoditzat 20 micres en exteriors, 25 micres en ambient marí.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Lamel·les de PVC. Pes específic mínim 1,40 gr/cm3 i gruix mínim del perfil 1 mm.
Persiana. Podrà ser enrotllable o de gelosia. La persiana estarà formada per lamel·les de fusta, alumini o PVC, sent la lama inferior més rígida que les restants.
Guia. Els perfils en forma d'O que conformin la guia, seran d'acer galvanitzat o alumini anoditzat i de gruix mínim 1 mm.
Sistema d'accionament. *En cas de sistema d'accionament manual*. El corró serà resistent a la humitat i capaç de suportar el pes de la persiana. La corriola serà d'acer o alumini, protegits contra la corrosió, o de PVC. La cinta serà de material flexible amb una resistència a tracció quatre vegades superior al pes de la persiana. *En cas de sistema d'accionament mecànic*. El corró serà resistent a la humitat i capaç de suportar el pes de la persiana. La corriola serà d'acer galvanitzat o protegit contra la corrosió. El cable estarà format per fils d'acer galvanitzat, i anirà allotjat en un tub de PVC rígid. El mecanisme del torn estarà allotjat en caixa d'acer galvanitzat, alumini anoditzat o PVC rígid.
Caixa de persiana. En qualsevol cas la caixa de persiana estarà tancada per elements resistents a la humitat, de fusta, xapa metàl·lica o formigó, sent practicable des de l'interior del local. Així mateix seran estanques a l'aire i a l'aigua de pluja i es dotaran d'un sistema de bloqueig des de l'interior. Tindrà la consideració de pont tèrmic, a efectes de càlcul de la transmitància tèrmica (U), si la seva àrea és >0,5m².

Control i acceptació

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Comprovació del certificat d'origen.
Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Lamel·les de fusta i Lamel·les d'alumini.

Execució

Condicions prèvies

La façana haurà d'estar acabada i l'aïllament ja col·locat. Els buits en façana ja estaran acabats, fins i tot el revestiment interior, l'aïllament i la fusteria. S'evitaran els següents contactes: zinc en contacte amb acer, coure, plom i acer inoxidable; alumini amb plom i coure; acer dolç amb plom, coure i acer inoxidable; plom amb coure i acer inoxidable; coure amb acer inoxidable.

Fases d'execució

Persiana enrotllable. Se situaran i aplomaran les guies, fixant-se al mur mitjançant cargolat o ancoratge de les seves patilles. Estaran proveïdes, per a la seva fixació, de perforacions o patilles equidistant, de gruix > 1 mm i una longitud de >10 cm. Tindran 3 punts de fixació per a altures no majors de 250 cm, 4 punts per a altures no majors de 350 cm i 5 per a altures majors. Els punts de fixació extrems distaran d'aquests 25 cm com a màxim. Les guies estaran separades com a mínim 5 cm de la fusteria i penetraran 5 cm en la caixa de enrotllament. S'introduiran en les guies la persiana i entre aquestes i les lamel·las hi haurà una folgança de 5 mm. El corró s'unirà a la corriola i es fixarà, mitjançant ancoratge dels seus suports a les parets de la caixa d'enrotllament cuidant que quedi horitzontal. El mecanisme d'enrotllament automàtic, es fixarà al parament en el mateix plànol vertical que la corriola i a 80 cm del sòl. La cinta s'unirà en els seus extrems amb el mecanisme d'enrotllament automàtic i la corriola, quedant tres voltes de reserva quan la persiana estigui tancada. La lama superior de la persiana, estarà proveïda de cintes, per a la seva fixació al corró. La lama inferior serà més rígida que les restants i estarà proveïda de dos topalls a 20 cm dels extrems per a impedir que s'introdueixi totalment en la caixa d'enrotllament.
Persiana de gelosia. Si és corredissa, les guies es fixaran adossades al mur i paral·leles als costats del buit, mitjançant cargols o patilles, els ferratges de penjar i els pivots guia es fixaran a la persiana a 5 cm dels extrems. Si és abatible, el marc es fixarà al mur per mitjà de cargols o patilles, tenint com a mínim dos punts de fixació a cada costat del marc. Si és plegable, les guies es col·locaran adossades o encastades en el mur i paral·leles entre si, fixant-se mitjançant cargols o patilles, es col·locaran ferratges de penjar cada dues fulles de manera que ambdós quedin en la mateixa vertical. La persiana quedarà aplomada, ajustada i neta.

Control i acceptació

Comprovacions dues cada 50 unitats. Es prestarà especial cura en l'execució dels ponts tèrmics. Situació i aplomat de les guies, penetració en la caixa, 5 cm. Separació de la fusteria, 5 cm com a mínim. Fixació de les guies. Caixa de persiana, fixació dels seus elements al mur. Estanquitat de les juntes de trobada de la caixa amb el mur. Aïllant tèrmic. Sistema de bloqueig des de l'interior, si s'escau. Lama inferior més rígida amb topalls que impedeixin la penetració de la persiana en la caixa. Accionament de la persiana.

Amidament i abonament

ut o m^2 de buit tancat amb persiana, totalment muntada. Incloent tots els mecanismes i accessoris necessaris pel seu funcionament.

SUBSISTEMA SOLERES

Capa gruixuda de formigó donada sobre el terreny, que es pot disposar com a paviment o com a base per un enrajolat. Capa resistent composta per una sub-base granular compactada, impermeabilització i una capa de formigó amb gruix variable segons l'ús per al que està indicat. Dóna suport sobre el terreny, es podrà disposar directament com a paviment mitjançant un tractament d'acabat superficial, o es pot deixar com a base per un enrajolat. S'utilitza per a base d'instal·lacions o per a locals amb sobrecàrrega estàtica variable segons l'ús pel que està indicat (garatge, locals comercials, etc...). Existeixen diferents tipus de soleres, com les soleres de formigó lleuger i les soleres alleugerides.

Normes d'aplicació

Requisits mínim d'habitabilitat en els edificis d'habitatge i de la cèdula d'habitabilitat. D. 259/2003.
Codi Tècnic de l'Edificació. RD. 314/2006. DB SE-AE, Documento Bàsico Seguridad Estructural, Acciones en la edificación. DB HS-HS 1 (2.2.2), Salubridad, Protección frente a la humedad.
Construcció sostenible. D. 157/2002. Art.24.
Instrucción de Hormigón Estructural, EHE. RD. 2661/98.
Instrucción para el proyecto y la ejecución de obras de hormigón en masa o armado, EH-91. RD. 824/1988, RD. 1039/1991.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Components

Capa sub-base, impermeabilització, formigó en massa, armadura de retracció, sistema de drenatge i material de juntes.

Característiques tècniques mínimes

Capa sub-base. Graves, balastres compactades, etc...
Impermeabilització. Podrà ser de làmina de polietilè, etc...
Formigó en massa. Ciment, complirà les exigències pel que fa referència a la composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-03. *Àrids,* compliran les condicions físico-químiques, físico-mecàniques i granulomètriques establertes en la Instrucció de formigó estructural EHE. *Aigua,* s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment usades.
Armadura de retracció. Serà de malla electrosoldada de barres o filferros corrugats, que compleixi les condicions en referència a adherència i característiques mecàniques mínimes establertes a la Instrucció de formigó estructural EHE.
Sistema de drenatge. Drenatges lineals, tubs de formigó porós o de PVC, polietilè, etc... Drenatges superficials, làmines drenants de polietilè i geotèxtil, etc. Emmacat d'àrids naturals o procedents de matxucat, etc... Arquetes de formigó.
Material de juntes. Segellador de juntes de retracció, serà de material elàstic. Replè de juntes de contorn, podrà ser de poliestirè expandit, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Ciment, Àrids, Malles electrosoldades, Aigua i Tubs drenants.

Execució

Condicions prèvies

S'eliminaran de les graves apilades, les zones segregades o contaminades per pols, per contacte amb la superfície de suport o per inclusió de materials estranys. L'àrid natural o de matxucat utilitzat com a capa de material filtrant estarà exempt d'argiles i/o marges i de qualsevol altre tipus de materials estranys. Es comprovarà que el material és homogeni i que la seva humitat és l'adequada per a evitar-ne la segregació durant la seva posada en obra i per aconseguir el grau de compactació exigit. Si la humitat no és l'adequada s'adoptaran les mesures necessàries per corregir-la sense alterar l'homogeneïtat del material. Emmagatzematge i manipulació (criteris d'ús, conservació i manteniment) Els apilaments de les graves es formaran i explotaran, de manera que s'eviti la segregació i compactació de les mateixes. Les instal·lacions enterrades estaran acabades. Es fixaran punts de nivell per la realització de la solera. Es compactaran i netejaran els sòls naturals. No es disposaran soleres en contacte directe amb sòls d'argiles expansives, ja que podrien produir-se abombaments, aixecaments i trencaments dels paviments, esquerdes de particions interiors, etc... El formigonament s'ha de fer a una temperatura ambient entre 5°C i 40°C.

Fases d'execució

Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. La sub-base granular s'estendrà sobre el terreny net i compactat. Es compactarà mecànicament i s'enrasarà. Es col·locarà la làmina de polietilè sobre la sub-base.
Col·locació del formigó. S'estendrà una capa de formigó sobre la làmina impermeabilitzant, el seu gruix vindrà definit a la D.T. segons l'ús i la càrrega que hagi de suportar. Si s'ha de disposar una malla electrosoldada es disposarà abans de col·locar el formigó. El curat es realitzarà mitjançant el rec i es tindrà especial cura que no produeixi desrentat.
Execució de junts de formigonat. Juntes de contorn, abans d'abocar el formigó es col·locaran elements separadors de poliestirè expandit que formarà la junta de contorn al voltant de qualsevol element que interrompi la solera, com pilars i murs. *Juntes de retracció,* s'executaran mitjançant caixetons previstos o realitzats posteriorment a màquina. Ha de tenir juntes transversals de retracció cada 25 m² i la distància entre ells no ha de ser de més de 6 m. Els junts han de ser d'una fondària ≥ 1/3 del gruix i d'una amplària de 3 mm. Ha de tenir junts de dilatació a distàncies no superiors als 30 m, de tot el gruix del paviment. També s'han de deixar junts a les trobades amb d'altres elements constructius. Aquests junts han de ser d'1 cm d'amplada i han d'estar reblerts amb poliestirè expandit. Els junts de formigonament han de ser de tot el gruix del paviment i s'ha de procurar fer-los coincidir amb els junts de retracció.
Protecció i cura del formigó fresc. S'ha de vibrar fins a aconseguir una massa compacta, sense que es produeixin segregacions. Durant el temps de cura i fins a aconseguir el 70% de la resistència prevista, s'ha de mantenir la superfície del formigó humida. Aquest procés ha de durar com a mínim 15 dies en temps sec i calorós i 7 dies en temps humit. El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva formació.
Drenatge. Si és necessari es disposarà una capa drenant i una capa filtrant sobre el terreny situada sota el sòl. En el cas que s'utilitzi com capa drenant un emmacat, ha de disposar-se una làmina de polietilè per sobre d'ella. Han de disposar-se tubs drenants, connectats a la xarxa de sanejament o a qualsevol sistema de recollida per a la seva reutilització posterior, en el terreny situat sota el sòl i, quan aquesta connexió està situada per sobre de la xarxa de drenatge, almenys una cambra de bombeig amb dues bombes d'eixugament. També farem el mateix a la base del mur. En el cas de murs pantalla els tubs drenants han de col·locar-se a un metre per sota del sòl i repartits uniformement al costat del mur pantalla. S'ha de disposar d'un pou drenant per cada 800 m² en el terreny situat sota el sòl. El diàmetre interior del pou ha de ser ≤ a 70 cm. El pou ha de disposar d'una envoltant filtrant capaç d'impedir l'arrossegament de fins del terreny. Han de disposar-se dues bombes, una connexió per a la evacuació a la xarxa de sanejament o a qualsevol sistema de recollida per a la seva reutilització posterior i un dispositiu automàtic per a que l'amironament sigui permanent. Segons CTE DB HS1 punt 2.2.2
Toleràncies d'execució. Gruix: -10mm, +15mm. Nivell: ±10mm. Planor: ±5mm/3m
Acabat. L'acabat de la superfície podrà ser mitjançant reglejat o coronament. La superfície de la solera s'acabarà mitjançant reglejat, o es deixarà a l'espera de l'enrajolat.

Control i acceptació

Compactat del terreny serà de valor ≥ al 80% del Pròctor Normal en cas de solera semipesada i 85% en cas de solera pesada. Planor de la capa de sorra amidada amb regla de 3 m, no presentarà irregularitats locals superiors a 20 mm. Gruix de la capa de formigó: no presentarà variacions superiors a –1 cm o +1,50 cm respecte del valor especificat. Planor de la solera, amidada per encavalcament de 1,50 m de regla de 3 m, no presentarà variacions superiors a 5 mm, si no ha de portar revestiment posterior. Junta de retracció: la distància entre juntes no serà superior a 6 m. Junta de contorn: el gruix i l'altura de la junta no presentarà variacions superiors a –0,50 cm o +1,50 cm respecte a l'especificat.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Amidament i abonament
m^2 quadrat de solera acabada, amb els seus diferents gruixos i característiques del formigó. Inclòs neteja i compactat de terreny.
ml les juntes i separadors de poliestirè, amb tall i col·locació del segellat.
m^2 de superfície amidada, amb deducció de la superfície corresponent a obertures, d'acord amb els criteris següents: obertures d'1,00 m², com a màxim, no es dedueixen; obertures de més d'1,00 m², es dedueix el 100%.

SUBSISTEMA DEFENSES

1 BARANES

Defensa formada per barana composta de bastidor (pilastres i baranes), passamans i entrepilastres, ancorada a elements resistents com ara forjats, soleres i murs per a la protecció de persones i objectes de risc de caiguda entre zones situades a diferent alçada.

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, DB SU.
Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.
Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.

Components
Bastidor, passamà, entrepilastres, ancoratges i peces especials, normalment en baranes d'alumini per a fixació de pilastres i en baranes amb cargols.
Característiques tècniques mínimes
Bastidor. Els perfils que conformen el bastidor podran ser d'acer galvanitzat, aliatge d'alumini anoditzat, etc.
Passamans. Reunirà les mateixes condicions exigides a la baranes. En cas d'utilitzar cargols de fixació, per la seva posició, quedaran protegits del contacte directe amb l'usuari.
Entrepilastres. Els entrepilastres per a replè dels buits del bastidor podran ser de polimetacrilat, polièster reforçat amb fibra de vidre, PVC, fibrociment, etc..., amb gruix mínim de 5 mm, així mateix podran ser de vidre (armat, temperat o laminat), etc.
Ancoratges. Els ancoratges podran realitzar-se mitjançant: *placa aïllada*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos distin de la vora del forjat no menys de 10 cm i per a fixació de baranatge als murs laterals; *platina contínua*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos distin de la vora del forjat no menys de 10 cm, coincidint amb algun element prefabricat del forjat; *angular continu*, en baranes d'acer per a fixació de les pilastres quan els seus eixos distin de la vora del forjat no menys de 10 cm, o se situïn en la seva cara exterior*; pota d'agafament*, en baranes d'alumini, per a la fixació de les pilastres quan els seus eixos distin de la vora del forjat mínim 10 cm.
Peça especial. Normalment en baranes d'alumini per la fixació de pilastres i de baranatges amb cargols.
Control i acceptació
Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Perfils laminats i xapes, Tubs d'acer galvanitzat, Perfils d'alumini anoditzat i Perfils de fusta.

Execució
Condicions prèvies
Les baranes s'ancoraran a elements resistents com ara forjats o soleres, i quan estiguin ancorades sobre ampits de fàbrica el gruix d'aquests serà superior a 15 cm. Sempre que sigui possible es fixaran els baranatges als murs laterals mitjançant ancoratges. Per prevenir el fenomen eletroquímic de la corrosió galvànica entre metalls amb diferent potencial, s'adoptaran les mesures següents: Evitar el contacte entre dos metalls de diferent activitat, en cas de no poder evitar el contacte, s'hauran de seleccionar metalls pròxims a la sèrie galvànica; Aïllar elèctricament els metalls amb diferent potencial; Evitar l'accés d'aigua i oxigen a la zona d'unió dels dos metalls; També s'evitaran els següents contactes bimetàl·lics: Zenc amb: acer, coure, plom i acer inoxidable; Alumini amb: plom i coure; Acer dolç amb: plom, coure i acer inoxidable; Plom amb: coure i acer inoxidable; Coure amb: acer inoxidable.
Es dissenyaran segons el punt 3.2 del DB SU, SU-1, Seguretat enfront al risc de caigudes.
Fases d'execució
Replantejada en obra la barana, es marcarà la situació dels ancoratges. Alineada sobre els punts de replanteig, es presentarà i aplomarà amb tornapuntes, fixant-ne provisionalment als ancoratges mitjançant punts de soldadura o cargolat suau. En cas de formigonar els ancoratges es rebran directament; en cas de forjats, murs o amb morter de ciment es rebran als trams previstos. En forjats ja executats s'ancoraran mitjançant tacs d'expansió amb encastament, no menor de 45 mm, i cargols. Cada fixació es realitzarà com a mínim amb dos tacs separats entre si 50 mm. Els ancoratges garantiran la protecció contra embranzides i cops durant tot el procés d'instal·lació. Així mateix mantindran l'aplomat de la barana fins que quedi definitivament fixada al suport. Es realitzaran, preferiblement, mitjançant plaques, platines o angulars, depenent de l'elecció del sistema i de la distància existent entre l'eix de les pilastres i la vora dels elements resistents. La unió del perfil de la pilastra amb l'ancoratge es realitzarà per soldadura, respectant-se les juntes estructurals mitjançant juntes de dilatació de 40 mm d'ample entre baranes. Sempre que sigui possible es fixaran els baranatges als murs laterals mitjançant ancoratges. Quan els entrepilastres i/o passamans siguin desmuntables, es fixaran amb cargols, ribets clavats, o peces d'acoblament desmuntables sempre des de l'interior.
Acabats. El sistema d'ancoratge al mur serà estanc, no originant penetració de l'aigua en el mateix mitjançant segellat i engravat amb morter, de la trobada de la barana amb l'element al que s'ancori. Quan els ancoratges d'elements tals com baranes o tamborets es realitzin en un plànol horitzontal de la façana, la junta entre l'ancoratge i la façana ha de

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

realitzar-se de tal forma que s'impedeixi l'entrada d'aigua a través d'ella mitjançant el segellat, un element de goma, una peça metàl·lica o algun altre element que produeixi el mateix efecte.

Control i acceptació

Es realitzaran dues comprovacions cada 30 m. Es comprovarà que les barreres de protecció tinguin una resistència i una rigidesa suficient per a resistir la força horitzontal establerta en l'apartat 3.2 del Document Bàsic SE-AE, en funció de la zona en que es trobin. La força es considerarà aplicada a 1,2 m o sobre la vora superior de l'element, si aquest està situat a menys altura. En aquest cas, la barrera de protecció davant de seients fixos, serà capaç de resistir una força horitzontal a la vora superior de 3 kN/m i simultàniament amb ella, una força vertical uniforme de 1,0 kN/m, com a mínim, aplicada a la vora exterior. En les zones de tràfic i aparcament, els plafons o baranes i altres elements que delimitin àrees accessibles per als vehicles han de resistir una força horitzontal, uniformement distribuïda sobre una longitud de 1 m, aplicada a 1,2 m d'altura sobre el nivell de la superfície de rodatge o sobre la vora superior de l'element si aquest està situat a menys altura, el valor característic de la qual, es definirà en el projecte en funció de l'ús específic i de les característiques de l'edifici, no sent inferior a qk = 100 kN.

Amidament i abonament

ml totalment acabat i col·locat. Incloent els passamans i les peces especials.

SUBSISTEMA IMPERMEABILITZACIÓ I AÏLLAMENTS

1 AÏLLAMENTS CONTRA EL FOC

Materials o productes que tenen propietats per impedir o retardar la propagació del foc. Hauran de complir la suficient resistència al foc segons la normativa del CTE DB SI 6 Resistència al foc de l'estructura, prenent els valors de les diferents accions i coeficients els obtinguts al DB-SE. Aquests materials poden ser: pintures, morters o plaques.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SI.
Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).
Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.
Reglament d'instal·lacions de protecció contra incendis. RD 1942/1993.
Classificació dels productes de construcció i dels elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència en front al foc. RD 312/2005.
Taula per a la Interpretació de la Normativa de Seguretat Contra Incendis, TINSCI.
Instrucció Técnica Complementària, ITC-MIE-AP 5. BOE. 149; 23.06.82.
Manual d'Autoprotecció. Guia pel desenvolupament del Pla d'Emergència contra incendis i d'evacuació de locals i edificis.
Prevenció d'incendis en allotjaments turístics. BOE. 20.10.79.
Protecció contra incendis en establiments sanitaris. BOE. 252; 07.01.79.
Reglament de Seguretat contra incendis en els establiments industrials. RD. 2267/2004.
UNE. UNE 48287-1:1996 Sistemas de pinturas intumescentes para la protección del acero estructural. Parte 1: Requisitos. UNE 48287-2:1996 Sistemas de pinturas intumescentes para la protección del acero estructural. Parte 2: Guía para la aplicación

1.1 Pintures ignífugues intumescents

Preparació i aplicació d'un recobriment de pintura sobre perfils estructurals metàl·lics, per a augmentar la resistència i estabilitat al foc de l'element, mitjançant diferents capes aplicades en obra.

Execució

Condicions prèvies

S'han d'eliminar les possibles incrustacions de ciment o de calç i s'ha de desgreixar la superfície. Ha de tenir el color, la brillantor i la textura uniformes. En el revestiment no ha d'haver-hi fissures, bosses ni d'altres defectes, i ha de cobrir completament totes les parts descobertes dels perfils, inclòs les no accessibles. S'han d'aturar els treballs quan es donguin les següents condicions : les temperatures inferiors a 5°C o superiors a 30°C, la humitat relativa de l'aire > 60%, la velocitat del vent > 50 km/h o plogui. Si un cop realitzats els treballs es donen aquestes condicions, s'ha de revisar la feina feta 24 h abans i s'han de refer les parts afectades. No es pot pintar sobre suports molt freds ni sobreescalfats.

Fases d'execució

Preparació de la superfície a pintar, fregat de l'òxid i neteja prèvia si és necessari, amb aplicació de les capes d'imprimació, de protecció o de fons, necessàries i del tipus adequat segons la composició de la pintura d'acabat. El sistema d'aplicació del producte s'ha d'escollir d'acord amb les instruccions del fabricant i l'autorització de la D.F. Quan el revestiment estigui format per mes d'una capa, la primera s'ha d'aplicar lleugerament diluïda, segons les instruccions del fabricant. Aplicació successiva, amb els intervals d'assecat, de les capes de pintura d'acabat. La pintura d'acabat no ha d'impedir el desenvolupament de l'escuma que genera la pintura intumescent i la seva conseqüent expansió en cas d'incendi. La imprimació ha de compatibilitzar la protecció anticorrosiva amb la protecció al foc. Ha de tenir una consistència adequada per a la seva aplicació amb rodet, brotxa o pistola.

Control i acceptació

Ha de comprovar-se la compatibilitat entre la capa d'imprimació antioxidant i la pintura intumescent, al igual que amb la pintura d'acabat.

Amidament i abonament

m² de superfície realment pintada segons les especificacions de la D.T.

2 AÏLLAMENTS TÈRMICS-ACÚSTICS

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Materials o productes que tenen propietats per impedir o retardar la propagació de la calor, fred i/o sorolls. Aquests materials poden ser rígids, semirígids, flexibles, granulars, pulverulents o pastosos.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HE, d'Estalvi d'Energia. DB HE1, d'Estalvi d'Energia, Limitació de la demanda energètica. DB HR, Protecció enfront del soroll.
Ecoeficiència en els edificis. RD 21/2006.

R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).
Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.
Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)
Llei de protecció contra la contaminació acústica. Llei 16/2002.
Llei del soroll. Ley 37/2003.
Contaminació acústica. RD 1513/2005.
Normes sobre la utilització de les espumes d'urea-formol usades com aïllants a l'edificació. BOE. 113; 11.05.84
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

2.1 Rígids, semirígids i flexibles

Components
Aïllants rígids (poliestirè expandit, vidre cel·lular, llanes de vidre revestides amb làmines d'algun altre material), camises aïllants, aïllants semirígids, aïllants flexibles (llanes de vidre aglomerat amb material sintètic, llanes de roca aglomerada amb material industrial, poliuretans, polietilens), fixacions: material d'unió (adhesius o coles de contacte o de pressió, adhesius tèrmics) o amb subjeccions (feix d'alumini, perfils laterals, claus inoxidables amb cap de plàstic i cintes adhesives)
Característiques tècniques mínimes
Aïllament en camises aïllants. En canonades i equips situats a la intempèrie, les juntes verticals se segellaran convenientment. L'aïllament tèrmic de xarxes enterrades haurà de protegir-se de la humitat i dels corrents d'aigua subterrànies o vessaments. Les vàlvules, argolles i accessoris s'aïllaran preferentment amb casquets aïllants desmuntables de diverses peces, amb espai suficient perquè al llevar-los es puguin desmuntar aquelles.
Aïllament en plaques. Formació d'aïllament amb plaques i feltres de diferents materials, poliestirè expandit, extruït, expandit amb ranures en una de les seves cares, expandit moldejat per a terra radiant, escumes de poliuretà, de llana de vidre o llana de roca, de suro aglomerat, de vidre cel·lular. Totes es poden col·locar fixades mecànicament, i sense adherir. Els poliestirens, llanes de vidre i suro aglomerat es poden col·locar també amb morter i adhesiu. Les de vidre cel·lular amb morter i pasta de guix. Les de poliuretà, llanes de vidre i suro aglomerat també es poden col·locar amb oxiasfalt. Només les plaques de poliestirè poden anar fixades als connectors que uneixen la paret passant amb l'estructura i subjectes a aquests mitjançant volanderes de plàstic.
Aïllament en plafons sandwich. Revestiments fonoabsorbents realitzats amb panells de planxa perforada i llana de roca a l'interior.
Control i acceptació
Etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el tipus i els espessors. Els materials que vinguin avalats per Segells o Marques de Qualitat haurien de tenir la garantia per part del fabricant del compliment dels requisits i característiques mínimes exigides en el DB HE 1 del CTE, pel que podrà realitzar-se la seva recepció sense necessitat d'efectuar comprovacions o assajos. Les unitats d'inspecció estaran formades per materials aïllants del mateix tipus i procés de fabricació, amb el mateix espessor en el cas dels quals tinguin forma de placa o flassada. Les fibres minerals duran SEGELL INCE i ASTM-C-167 indicant les seves característiques dimensionals i la seva densitat aparent. Aquestes característiques es determinaran cada 1.000 m² de superfície o fracció, en camises aïllants cada 100 m o fracció i en formigons cel·lulars espumosos cada 500 m² o fracció.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Execució

Condicions prèvies

L'aïllament ha de quedar ben adherit al suport, excepte quan es col·loca no adherit. Ha de tenir un aspecte uniforme i sense defectes. El suport ha de ser net. Ha de ser continu i ha de cobrir tota la superfície per aïllar. S'ha de treballar amb vents inferiors a 30 km/h. L'aïllament s'ha de protegir de la pluja durant i després de la col·locació. El material col·locat s'ha de protegir d'impactes, de pressions o d'altres accions que el puguin alterar. El poliuretà i el poliestirè s'ha de protegir d'una exposició solar molt llarga.

Fases d'execució

Preparació de l'element (retalls, etc...)

Neteja i preparació del suport. Les plaques i els feltres han de quedar col·locats a tocar, a trencajunt. En les plaques que van fixades als connectors, el junt entre les plaques no ha de coincidir amb el connector de la paret. En les plaques col·locades no adherides, s'han de prendre les precaucions necessàries perquè ni el vent ni d'altres accions no el desplacin. Quan l'aïllament porta barrera de vapor (paper kraft), aquesta ha de quedar situada a la cara calenta de l'aïllament. Quan l'aïllament va revestit amb làmina plàstica (protecció elàstica, làmina plàstica de color blanc o tel decoratiu), aquesta ha de quedar situada a la cara vista de l'aïllament. Quan l'aïllament porta paper kraft o protecció elàstica, els junts han de quedar segellats amb cinta adhesiva. Qualsevol forat a la barrera de vapor en l'execució, ha de ser reparat amb cinta adhesiva impermeable al vapor.

Col·locació de l'element

Plaques col·locades amb adhesiu, oxiasfalt, emulsió bituminosa o pasta de guix. El suport ha d'estar lliure de matèries estranyes (pols, greixos, olis, etc.). El grau d'humitat del suport ha d'estar dins dels límits especificats pel fabricant.

Plaques moldejades per a terra radiant. Les plaques han de quedar encaixades per les vores, col·locades de manera que les ranures per a allotjar els conductes de calefacció, quedin alineades i siguin contínues. La cara llisa de la placa ha de quedar recolzada sobre la base del paviment i els resalts per a suport dels conductors, han de quedar a la part superior.

Aïllament exterior per a suport de revestiment continu. La barreja adhesiu-ciment, ha de ser homogènia. No ha de tenir grumolls ni parts seques. L'adhesiu s'ha d'aplicar seguint les instruccions del fabricant. La fixació mecànica de les plaques s'ha de fer després de 24 h, com a mínim, d'haver-les col·locat. El procés d'aplicació de la malla ha de constar d'una primera capa d'adhesiu, col·locació de la malla a pressió sobre l'adhesiu fresc i a continuació, una capa d'adhesiu. La malla ha de cobrir tota la superfície a revestir i quedar totalment recoberta per l'adhesiu. En els punts singulars (cantonades, angles d'obertures, etc...), la malla ha d'anar reforçada. Ha de formar una superfície plana, sense bosses. Ha de quedar ben adherida al revestiment. Gruix de la capa d'adhesiu sota les plaques: ≤ 6 mm. Encavalcament de la malla: ≥ 10 cm i planor: ± 3 mm/2 mm.

Control i acceptació

L'aïllament anirà protegit amb els materials necessaris perquè no es deteriori amb el pas del temps. El recobriment o protecció de l'aïllament es farà de tal manera que aquest quedi subjecte amb el pas del temps. Haurà de comprovar-se la correcta col·locació de l'aïllament tèrmic, la seva continuïtat i la inexistència de ponts tèrmics en fronts de forjat i suports, segons les especificacions de la D.T. o de la D.F. Es comprovarà la ventilació de la cambra d'aire si n'hi hagués.

Amidament i abonament

m² de planxes o panells totalment col·locats, incloent segellat de les fixacions en el suport, en el cas que siguin necessàries.
ml de camises aïllants.

3 AÏLLAMENTS CONTRA LA HUMITAT

Materials o productes que tenen propietats protectores contra el pas de l'aigua i la formació d'humitats interiors. Aquests materials poden ser imprimadors o pintures, per a millorar l'adherència del material impermeabilitzant amb el suport o per si mateixos, o làmines i plaques.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS, Salubritat. DB HE1, d'Estalvi d'Energia, Limitació de la demanda energètica.
Ecoeficiència en els edificis. RD 21/2006.
R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).
Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.
UNE. *Sistemes d'impermeabilització de materials bituminosos.* UNE 104400-2:1995, UNE 104400-3:1999, UNE 104400-5:2000, UNE 104402:1996. *Sistemes d'impermeabilització de materials plàstics.* UNE 104416:2001, UNE 104421:1995.

3.1 Làmines

Capa de cobertura per la impermeabilització de paraments horitzontals o verticals, mitjançant la col·locació d'una o vàries membranes.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Components

Làmines bituminoses (d'oxiasfalt, d'oxiasfalt modificat, de betum modificat, làmines extruïdes de betum modificat amb polímers o plastòmers, plaques asfàltiques, làmines d'alquitrà modificat amb polímers), plàstiques (policlorur de vinil P.V.C., polietilè d'alta densitat P.E.A.D., polietilè clorat, polietilè clorosulfonat) o de cautxú sintètic (butil, etc.)

Característiques tècniques mínimes

(nomenclatura i especificacions segons UNE corresponents)

Membranes de làmines bituminoses no protegides. Adherides en calent i oxiasfalt (PA), o no adherides sobre làmina separadora (PN).

Membranes de làmines bituminoses amb autoprotecció mineral. Adherides en calent i oxioasfalt (GA), o semiadherides (GS).

Membranes de làmines bituminoses amb autoprotecció metàl·lica. Adherides en calent i oxioasfalt (MA), o semiadherides (MS).

Membranes clavades de plaques bituminoses amb autoprotecció mineral. Col·locades amb fixacions mecàniques (GF).

Membranes amb làmines de PVC no protegides. Làmines de policlorur de vinil sense armadura o amb armadura de malla de fibra de vidre o poliester. Col·locades adherides a la base amb adhesiu o sense adherir.

Membranes amb làmines de PVC autoprotegides. Làmines de policlorur de vinil sense armadura o amb armadura de malla de fibra de vidre o poliès ter.

Panells i làmines drenants de polietilè en relleu. Làmines de polietilè d'alta densitat, conformades amb relleu amb nóduls, amb o sense un geotèxtil incorporat.

Barreres sintètiques i metàl·liques.

Membranes amb làmines separadores de polipropilè, polietilè i poliester.

Membranes amb làmines elastomèriques. Làmines de cautxú sintètic no regenerat (butil).

Execució

Condicions prèvies

Els treballs s'han de realitzar a la temperatura ambien t indicada. S'han d'aturar els treballs quan nevi o geli sobre la coberta, quan plogui o la coberta estigui mullada o quan la velocitat del vent sigui superior a 60 km/h. La superfície del suport ha de ser uniforme, ha d'estar neta i no ha de tenir cossos estranys. No ha de tenir buits ni ressalts de més d'un 20% del gruix de la impermeabilització. Si el suport és de formigó o de morter de ciment, cal que la superfície estigui endurida i seca. Abans de col·locar la membrana han d'estar preparats tots els punts singulars de la coberta (xamfrans, junts, acords amb paraments, etc.). El procés d'elaboració de la membrana no ha de modificar les característiques dels seus components. Els encavalcaments s'han de fer amb les làmines totalment seques i netes. No s'han d'unir més de 3 làmines en el mateix punt. Les làmines no han de quedar en contacte directe amb poliestirè expandit, si es preveu que poden assolir temperatures superiors als 30°C. Les làmines col·locades s'han de protegir del pas de persones, equips o materials, les que no ho estan, també s'haurien de protegir del sol. El conjunt de la membrana ha de tenir un aspecte superficial pla i regular. Ha de ser estanca. Cal comprovar la compatibilitat específica entre un aïllament a base d'escumes plàstiques i la membrana. El suport format a base de plaques d'aïllament tèrmic, ha de tenir una cohesió i estabilitat tal que, sigui capaç de proporcionar la solidesa necessària en front de les sol·licitacions mecàniques i tèrmiques exteriors. En el cas de membranes adherides, ha de permetre l'adhesió de la membrana sobre les plaques, pel que és necessari que les membranes i plaques siguin compatibles entre elles.

Fases d'execució

Bituminoses. Membrana formada per làmines o armadures bituminoses o fulls d'alumini. Les làmines adherides en calent, s'han d'adherir entre elles i al suport per pressió, un cop estovat el betum propi en aplicar calor. La membrana ha de cavalcar sobre els paraments verticals 15 cm mínim i ha de quedar ben adherida. Prèviament s'ha de donar una capa d'imprimació a la paret. Els junts de dilatació de la capa de pendents han de portar un material de reblert elàstic, compatible químicament amb els components de la impermeabilització. La làmina ha de ser contínua sobre el junt. Els acords amb els paraments verticals, buneres i altres elements que traspassin la membrana, han d'anar reforçats.

Toleràncies d'execució: Encavalcaments: ± 20 mm.

Làmines adherides amb oxiasfalt. Les làmines s'han d'adherir entre elles i al suport, amb oxiasfalt en calent. S'han de desenrotllar a sobre d'aquest abans que no es refredi. En les làmines semiadherides s'ha de pressionar de manera que l'oxiasfalt penetri en les perforacions de la làmina perforada. La làmina autoprotegida es pot estendre sobre l'oxiasfalt fred, aplicant escalfor a mida que es desenrotlla. L'oxiasfalt s'ha d'estendre a una temperatura entre 160°C i 200°C. No s'han de superar mai els 260°C en caldera. *Membrana fixada mecànicament.* Els elements de la membrana han de quedar fixats sòlidament al suport amb tatxes d'acer. En les membranes formades per una làmina bituminosa, abans de col·locar les plaques, el suport ha de quedar cobert per la làmina. Les cabotes de les tatxes han de quedar sempre cobertes per un gruix de placa. Les plaques han de cavalcar entre elles i protegir el sentit del recorregut de l'aigua. A cada punt ha d'haver-hi un mínim de dues plaques superposades. El carener ha de quedar reforçat, de manera que a cada punt es superposin tres plaques. Les plaques molt exposades al vent, o bé en contacte amb accessoris metàl·lics han de quedar adherides per aplicació d'escalfor o amb adhesiu asfàltic. Les plaques s'han de començar a col·locar a partir de la cota més baixa. La primera filada del ràfec s'ha de col·locar invertida.

Membrana formada per fulls d'alumini, adherits amb màstic modificat de base quitrà. Les capes de màstic de base quitrà han de ser contínues i de gruix uniforme. La membrana ha de cavalcar sobre els paraments verticals 15 cm com a mínim i ha de quedar ben adherida en aquesta prolongació. La vora superior del full d'alumini exterior, ha de quedar protegida o bé encastada dins d'una regata, que ha de quedar tapada amb morter de ciment pòrtland. Els junts de dilatació de la capa de pendents, han de portar un suport flexible fixat a les vores. La làmina ha de ser contínua sobre el junt. Gruix per capa de màstic: ≥ 3 mm. El màstic bituminós s'ha d'aplicar en calent. La temperatura a la caldera ha d'estar entre els 145°C i els 165°C. L'alumini s'ha de col·locar en bandes de llargària ≤ 2 m. S'ha d'escalfar lleugerament la superfície del màstic bituminós ja estès, abans de col·locar-hi la làmina. El màstic de base de quitrà no es pot posar en contacte amb d'altres materials bituminosos ni amb poliestirè expandit o extruït.

Plàstiques o de cautxú sintètic. Segellat de junts amb massilla. El segellat ha de ser continu, homogeni, sense bombolles d'aire i uniforme. Ha de quedar ben adherit a ambdós llavis del junt. No s'ha d'aplicar en temps humit (pluja,

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

rosada, etc.). El fons i les cares del junt per segellar han de ser nets i secs. El producte s'ha d'aplicar forçant-ne la penetració.
Membrana adherida. Aplicació de l'adhesiu. Col·locació de la làmina. Resolució dels elements singulars (angles, junts, acords, etc...). S'admeten soldadures per fusió en fred o per aplicació d'escalfor. Les làmines s'han d'unir entre elles i al suport amb l'adhesiu aplicat a les dues cares dels elements per unir i per pressió. No han de quedar bosses d'aire. L'adhesiu ha de ser sec al tacte quan es col·loqui. *Membrana no adherida o fixada mecànicament.* Col·locació de la làmina. Resolució dels elements singulars (angles, junts, acords, etc...). Ha de quedar fixada mecànicament al suport en tota la seva superfície, i adherida en el seu perímetre i al voltant de tots els elements que la traspassin. Les fixacions han de quedar situades formant línies paral·leles entre elles i a les vores de l'element per cobrir. S'han d'utilitzar tacs de PVC i visos amb volanderes o platines que garanteixin l'estanquitat de la fixació. Les làmines s'han d'unir entre elles per: *Soldadura química* amb un agent de soldadura per fusió en fred, *Soldadura en calent* fusió del material a l'aplicar calor i per pressió, *Adhesiu* aplicat a les dues cares dels elements a unir i per pressió.
Membranes amb làmines de PVC. Cal assegurar-se que la membrana que no porta armadura, no es separarà, dels paraments verticals del perímetre. Els acords amb els paraments verticals han de ser aixamfranats o corbats. Les làmines han de cavalcar entre elles i protegir el sentit del recorregut de l'aigua, aquests cavalcaments no han de coincidir amb els aiguafons ni amb els junts de dilatació de la capa de pendents. La membrana ha de cavalcar sobre els paraments verticals 15 cm com a mínim, ha de quedar ben adherida en aquesta prolongació i encastada dins d'una regata que s'ha de tapar amb morter de pòrtland. En el cas que no es pugui fer regata, la membrana ha de quedar soldada a un connector amb acabat termoplàstic, fixat mecànicament. Els junts de dilatació de la capa de pendents han de portar encastat un cordó cel·lular de polietilè tou. La làmina ha de ser contínua sobre el junt. La làmina ha de cavalcar un mínim de 5 cm dintre dels elements de desguàs. En aquests punts ha d'anar soldada o fixada a pressió.
Membrana amb làmines elastomèriques. Neteja prèvia amb benzina les zones per unir. No ha de quedar tibada. La membrana semiadherida, ha de quedar parcialment adherida al suport per bandes distribuïdes uniformement. L'amplària i separació de les bandes ha de ser la indicada en la D.T. Els cavalcaments han de quedar units amb adhesiu en tota la seva llargària. S'admeten les unions fetes a fàbrica sempre que siguin vulcanitzades amb premsa.
Panells i làmines drenants de polietilè en relleu. En el cas de làmina amb geotèxtil, a la trobada amb el tub de drenatge, la làmina ha de passar per la part inferior i el geotèxtil per la superior, de manera que es protegeixen els porus de drenatge de l'obstrucció produïda per les partícules de terreny. La cara amb nòduls ha de quedar en contacte amb la superfície a impermeabilitzar i l'altra cara ha de quedar en contacte amb l'origen de l'humitat (terreny).
Control i acceptació
Les làmines i el material bituminós haurien de dur, en la recepció en obra, una etiqueta identificativa indicant la classe de producte, el fabricant, les dimensions i el pes net per m². Disposaran de SEGELL INCE-AENOR i d'homologació MICT. Amb les dades corresponents. Si el producte posseeix un Distintiu de Qualitat homologat pel ministeri de Foment, la D.F. pot simplificar la recepció, reduint-la a la identificació del material.

Amidament i abonament
m² de superfície amidada segons les especificacions de la D.T., deducció de la superfície corresponent a buits, forats de menys d'1m². Inclouen igualment l'acabament específic dels acords amb els paraments o elements verticals, utilitzant.

SISTEMA COMPARTIMENTACIÓ INTERIOR/ACABATS

SUBSISTEMA PARTICIONS

1 ENVANS
Paret sense missió portant.

1.1 Envans de ceràmica
Envà de maó ceràmic pres amb morter de ciment i/o calç o guix, que constitueix particions interiors.
Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI. Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o silici-calcari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.
Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)
Norma de Construcció Sismoresistent, NCSE-02. BOE. 11/10/02.
Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.
Pliego General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción, RL-88. BOE. 3/08/88.
Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcció, RY-85. BOE. 10/06/1985
Pliego General de condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción, RB-90. BOE. 165; 11/07/90.
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Maons, morter i revestiment interior.

Característiques tècniques mínimes

Maons. Compliran les condicions que s'especifiquen en el Plec general per a la recepció dels maons ceràmics a les obres de construcció, RL-88. La resistència a compressió dels maons massissos i perforats, no serà inferior a 100 Kp/cm² . La resistència a compressió dels maons buits, emprats en fàbriques resistents no serà inferior a 50 Kp/cm². En cas de fàbrica de maó d'obra vista, serà adequat un morter una mica menys resistent que el maó: un M-8 per a un maó R-10, o un M-16 per a un maó R-20.
Morter. En la confecció de morters, s'utilitzaran les calç aèries i orgàniques classificades a la Instrucció per a la Recepció de Calç RC-92. Les sorres emprades compliran les limitacions relatives a grandària màxima de grans, contingut de fins, granulometria i contingut de matèria orgànica establertes a la Norma DB SE-F. Així mateix, s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades. D'altra banda, el ciment utilitzat complirà les exigències de composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la "Instrucció per a la recepció de ciments RC-03". Els possibles additius incorporats al morter abans o durant el pastat, arribaran a obra amb la designació corresponent segons normes UNE, així com la garantia del fabricant que: l'additiu, agregat en les proporcions i condicions previstes, produeix la funció principal desitjada. Les barreges preparades en sec per a morters portaran el nom del fabricant i la dosificació segons la Norma DB SE-F, així com la quantitat d'aigua a afegir per a obtenir les resistències dels morters tipus. La resistència a compressió del morter estarà dins dels mínims establerts a la Norma DB SE-F. Tanmateix, la dosificació seguirà l'establert a la Norma DB SE-F, pel que fa referència a parts en volum dels seus components.
Revestiment interior. Serà d'enguixat i arrebossat de guix, etc... Complirà les especificacions recollides en el Plec de Condicions corresponent.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Ciment, Aigua, Calç, Àrids, Morters i Maons. Quan els maons subministrats estiguin emparats pel segell INCE, la D.F. podrà simplificar la recepció, comprovant únicament el fabricant, tipus i classe de maó, resistència a compressió en Kp/cm² , dimensions nominals i segell INCE, dades que haurien de figurar en l'albarà i, si s'escau, en l'empaquetat. El mateix es comprovarà quan els maons subministrats procedeixin d'Estats membres de la Unió Europea, amb especificacions tècniques específiques, que garanteixin objectius de seguretat equivalents als proporcionats pel segell INCE.

Execució

Condicions prèvies

Estarà acabada l'estructura, es disposarà dels bastiments de base a l'obra i es marcaran nivells en planta. Es replantejarà i es col·locaran mires escairades a una distància ≤ 4m, amb marques a l'alçada de cada filada. Els maons s'humitejaran en el moment de la seva col·locació, regant-los abundantment i apilant-los perquè no degotin durant l'execució. Si ha gelat abans d'iniciar el treball, es revisarà escrupolosament la part de l'obra executada en les 48 hores anteriors, demolint-ne les zones danyades. Si la gelada es produeix una vegada iniciat el treball, es suspendrà protegint la part de l'obra recentment executada. Fins que les fàbriques no estiguin estabilitzades, es travaran i s'apuntalaran. Les fàbriques de maó es treballaran sempre a una temperatura ambient que oscil·li entre 5 a 40 °C. Quan el vent sigui superior a 50 km/h, es suspendran els treballs i s'asseguraran les fàbriques de maó realitzades. S'ha de treballar sense pluges si la paret és exterior.

Fases d'execució

Replanteig. Col·locació de les mires a les cantonades i estesa del fil entre mires. Col·locació de les peces.
Construcció d'envans. S'aixecaran per filades horitzontals senceres, excepte quan dues parts hagin d'aixecar-se en diferents èpoques, en aquest cas la primera es deixarà escalonada. Les trobades de cantonada o amb altres fàbriques, es faran mitjançant lligades en tot el seu gruix i en totes les filades. Entre la filada superior de l'envà i el forjat o l'element horitzontal de trava, es deixarà una folgança de 2cm que s'emplenarà transcorregudes un mínim de 24 hores amb pasta de guix o amb morter de ciment. La trobada entre envans amb elements estructurals, es farà de manera que no siguin solidaris. Les regates tindran una profunditat no major de 4 cm. Les llindes de buits superiors a 100cm, es realitzaran per mitjà d'elements resistents. En les trobades amb un sostre o amb qualsevol altre element estructural superior, cal que hi hagi un espai de 2cm entre l'última filada i aquell element. Aquest espai es reomplirà amb guix, un cop l'estructura hagi adoptat les deformacions previstes, i mai abans de 24h d'haver fet la paret. Si se sobrepassen aquests límits, s'ha de revisar l'obra executada 48h abans i s'han d'enderrocar les parts afectades.
Toleràncies d'execució. Gruix dels junts: ± 2 mm; distància entre l'última filada i el sostre: ± 5 mm; planor i horitzontalitat de les filades: ± 5 mm/2 m.
Acabats. Les fàbriques ceràmiques quedaran planes i aplomades, i tindran una composició uniforme en tota la seva altura.
Repàs dels junts i neteja del parament. Les peces han d'estar col·locades a trencajunts i les filades han de ser horitzontals. Les parets vistes han de tenir una coloració uniforme, si la direcció facultativa no fixa cap altra condició. Els junts han de ser plens i sense rebaves. A les parets que hagin de quedar vistes, els junts horitzontals han d'estar rematats per la part superior, si la direcció facultativa no fixa altres condicions. Les obertures han de portar una llinda resistent. L'envà o paredó de tancament i no passant, ha d'estar recolzat a sobre d'un element estructural horitzontal a cada planta. Les parts recentment executades es protegiran amb làmines de material plàstic o similar, per a evitar l'erosió de les juntes de morter. En temps sec i calorós, es mantindrà humida la fàbrica recentment executada, per a evitar el risc d'una ràpida evaporació de l'aigua del morter.

Control i acceptació

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Dues comprovacions cada 400m² de mur. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Replanteig, Protecció de la fàbrica i Execució de l'envà.

Amidament i abonament

m² de fàbrica de maó assentada amb morter de ciment, aparellada. Fins i tot replanteig, anivellació i aplomat, part proporcional de lligades, minvaments i trencaments, humitejat dels maons comuns i neteja, amidada deduint buits superiors a 1m².

1.2 Envans de blocs d'argila alleugerida

Envà de blocs d'argila alleugerida pres amb morter de ciment amb junta horitzontal, i junta vertical encadellada.

Norma d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-AE, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació; CTE-DB SE-F, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Fàbrica; CTE-DB SI. Annex F, Fàbrica, Resistència al foc dels elements de totxo ceràmic o silici-calcari i el bloc de formigó; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.

Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)

Norma de Construcció Sismoresistent, NCSE-02. BOE. 11/10/02.

Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural de sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O. 18/01/94.

Pliego General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción, RL-88. BOE. 3/08/88.

Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcció, RY-85. BOE. 10/06/1985

Pliego General de condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción, RB-90. BOE. 165; 11/07/90.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Blocs d'argila alleugerida, morter, formigó armat i revestiment interior.

Característiques tècniques mínimes

Bloc d'argila alleugerida. Podran ser d'gruix 19, 24 o 29 cm. La resistència mitja a compressió dels blocs serà major de 100 kg/cm². Pel que fa a la resistència al foc, al ser material exclusivament ceràmic estarà classificat com A1, no emetent gasos ni fums en contacte amb la flama. La impermeabilització dependrà del recobriment extern, mai de la pròpia fàbrica.

Morter. En la confecció de morters, s'utilitzaran les calç aèries i orgàniques classificades en la Instrucció per a la Recepció de Calç RC-92. Les sorres emprades compliran les limitacions relatives a la grandària màxima de grans, contingut de fins, granulometria i contingut de matèria orgànica establertes en la Norma DB SE-F. Així mateix, s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades. D'altra banda, el ciment utilitzat complirà les exigències pel que fa referència a: composició, característiques mecàniques, físiques i químiques que estableix la Instrucció per a la recepció de ciments RC-03. Els possibles additius incorporats al morter abans o durant el pastat, arribaran a l'obra amb la designació corresponent segons normes UNE, així com la garantia del fabricant que l'additiu, agregat en les proporcions i condicions previstes, produeix-hi la funció principal desitjada. Les barreges preparades, envasades en sec per a morters duran el nom del fabricant i la dosificació segons la Norma DB SE-F, així com la quantitat d'aigua a afegir per a obtenir les resistències dels morters tipus. La resistència a compressió del morter estarà dins dels mínims establerts a la Norma DB SE-F. Així mateix, la dosificació seguirà l'establert en la Norma DB SE-F, pel que fa referència a parts en volum dels seus components.

Formigó armat. Complirà les especificacions anomenades a la Instrucció EHE.

Revestiment interior. Serà d'arrebossat i enguixat.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Ciment, Aigua, Àrids, Morters i Blocs de termoargila. Quan els blocs subministrats estiguin emparats per un segell de qualitat oficialment reconegut per l'Administració, o vénen avalats per certificats de controls o assaigs realitzats per laboratoris oficialment reconeguts, la D.F. podrà simplificar el control de la recepció a comprovar que els blocs arriben en bon estat i el material s'identifica amb la mostra de contrast acceptada.

Ciments. Aigua. Àrids. Morters.

Execució

Condicions prèvies

Els blocs s'hauran d'humitejar abans de la seva col·locació per assegurar la correcta adherència amb el morter. Si ha gelat abans d'iniciar el treball, es revisarà escrupolosament l'executat en les 48 hores anteriors, demolint-ne les zones danyades. Fins que les fàbriques no estiguin estabilitzades, es travaran i s'apuntalaran. Quan el vent sigui superior a 50km/h, es suspendran els treballs i s'asseguraran les fàbriques de maó realitzades.

Fases d'execució

Les juntes verticals no portaran morter, ja que són encadellades. La separació entre juntes verticals de dues filades consecutives no serà inferior a 7cm. La fàbrica s'armarà amb suports verticals i armadures en les seves juntes horitzontals en les zones de mur propenses a la fissuració (canvis de secció, cantonades, trobades i buits). No es tallaran les peces, sinó que s'utilitzaran les peces adequades complementàries de coordinació modular.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Acabats. La fàbrica quedarà plana i aplomada, apta per a rebre el recobriment. Les parts recentment executades es protegiran amb làmines de material plàstic o similar, per a evitar l'erosió de les juntes de morter. En temps sec i calorós, es mantindrà humida la fàbrica recentment executada, per a evitar el risc d'una ràpida evaporació de l'aigua del morter
Control i acceptació
Dues comprovacions per planta. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i d'assaigs en cada un dels capítols següents: Gruixos, Desploms, Unió entre els envans i Planor.
Amidament i abonament
m² de fàbrica de bloc d'argila alleugerida presa amb morter de ciment, aparellada. Fins i tot replanteig, anivellació i aplomat, part proporcional de lligades, minvaments i trencaments, humitejat de les peces i neteja, amidada deduint buits superiors a 1m².

2 FUSTERIES INTERIORS

Tenen per objectiu el tancament de les obertures interiors, dotant l'edifici de les prestacions d'accés a les diferents dependències. També inclou el tancament d'armaris empotrats.

2.1 Portes de fusta

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.
Norma básica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios. NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components
Folrat de bastiment de base amb peça de galze i tapajunts o el propi bastiment col·locat directament sobre fàbrica.
Escairada de fusta de pes específic ≥ a 450kg/m3 i humitat ≤15%.
Ribets de fusta quan disposin d'envidrament.
Protecció de pintura, lacat o vernís.
Accessoris i ferramentes, junts perimetrals, etc...
Característiques tècniques mínimes
Els taulers de fusta llistonats i els de fusta contra-xapada compliran les normes UNE corresponents.
Control i acceptació
El subministrador acreditarà la vigència de la certificació de conformitat dels perfils i escairades amb els requeriments reglamentaris: assaigs, distintius i marcatges CEE.
Les escairades no presentaran guerxaments, fongs ni cops, i els eixos seran rectilinis. Les unions es faran amb maclatges rígids, formant angles rectes.
Execució
Condicions prèvies
L'emmagatzematge serà en lloc protegit de la humitat i allunyat de possibles impactes.
El bastiment ha d'estar ben aplomat, sense deformacions dels angles, al nivell i al pla previstos, encastat al terra o fixat mecànicament.
Fases d'execució
Presentació de la porta.
Col·locació de la ferramenta.
Fixació definitiva .
Neteja i protecció.
Toleràncies d'execució. Horitzontalitat: ± 1 mm. Aplomat: ± 3 mm. Pla previst de la fulla respecte al bastiment: ± 1 mm. Posició de la ferramenta: ± 2 mm. *Portes.* Franquícia entre les fulles i el bastiment: ≥ 0,2 cm. Franquícia entre les fulles i el paviment: entre 0,2 cm i 0,4 cm. Fixacions entre cada fulla i el bastiment: ≥3.
Control i acceptació
La porta ha d'obrir i tancar correctament. Tota la ferramenta ha d'anar fixada al bastidor de cada fulla o bé al reforç. La fulla que no porti tanca s'ha de fixar al bastiment per mitjà de dos passadors.
Amidament i Abonament
m² de llum d'obra d'element col·locat. Incloent en el preu la part proporcional d'ajuts per a la seva col·locació, elements de connexió, tapajunts i ferramentes. No s'inclou el cost de la col·locació dels bastiments, les pintures ni els vernissos. Els elements singulars d'ebenisteria es mesuraran i valoraran per unitats (ut) completament acabades i posades a l'obra segons especificacions de la D.F.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

2.2 Portes tallafocs
Portes amb resistència al foc durant un termini de temps determinant, mantenint les funcions d'integritat i aïllament tèrmic, portes de fulles batents amb eix de gir vertical i portes de fulles corredisses.
Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-DB SI; CTE-DB HR, Protecció enfront al Soroll.
Norma básica de la edificación sobre condiciones acústicas en los edificios. NBE-CA-88. BOE. 8/10/1988.
Classificació dels productes de la construcció i els elements constructius en funció de les seves propietats de reacció i de resistència davant del foc. R.D. 312/2005
UNE
UNE 85102:1991 EX. Puertas y cancelas deslizantes correderas rectas. Definiciones, clasificación y características.
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components
Porta de fusta o metàl·lica tallafocs amb reblert de material aïllant d'accionament manual o automàtic, bastiment de base, mecanismes i accessoris.
Característiques tècniques mínimes
Sistema de tancament exigit en portes previstes com a sortida de planta o d'edifici i per evacuació de més de 50persones. Per ocupants habituals amb maneta o polsador, i per ocupants no habituals barra antipànic segons s'estableix en normes UNE-EN 179:2003 VC1, i 1125:2003 VC1.
Execució
Condicions prèvies
Durant el procés de col·locació s'han d'utilitzar uns elements que garanteixin la protecció contra els impactes i uns altres que mantinguin l'escairat fins que el bastiment quedi ben travat. Mecanismes i accessoris. S'ha de col·locar sobre els forats i osques preparats a les fulles de la porta. El muntatge s'ha de fer de manera que no es produeixi una pèrdua d'aïllament a la temperatura al voltant del pany, seguint les instruccions tècniques del fabricant.
Fases d'execució

Col·locació, aplomat i anivellat del bastiment, i segellat dels junts.

Replanteig. En el forat de la situació dels elements d'ancoratge.
Fixació. Del bastiment, de les guies i col·locació del full.

Col·locació i ajust dels mecanismes d'obertura tant a la porta com al bastiment.

Toleràncies d'execució. Replanteig: ± 10 mm, anivellament: ± 1 mm, aplomat: ≤3 mm (enfora)
Control i acceptació
Ha d'estar ben aplomada, a escaire i al nivell previst. Ha de funcionar correctament i ha de tenir un accionament suau. Ha de quedar fixat a la fulla per mitjà de cargols.
Portes de fulles batents. El gir s'ha de fer en el sentit d'evacuació (en el cas de més de 50 persones o locals de risc mig i alt) i de manera que l'obertura de la porta no disminueixi l'amplària real de la via d'evacuació. Alçària de col·locació dels mecanismes d'obertura: 1 m (± 50 mm) El bastiment ha de quedar travat al parament amb platines d'ancoratge, 3 a cada muntant i al travesser, agafades amb morter. La part inferior ha d'estar encastada un mínim de 3 cm en el paviment.
Portes de fulles corredisses. Les guies de recorregut han de quedar horitzontals, per a les portes d'accionament manual, o inclinades
amb una pendent cap el punt mitjà de la porta ≥ 2%, en les d'accionament automàtic, i han de ser netes. Els mecanismes de rodament han de ser autolubricants per tal de facilitar el desplaçament de les fulles. Els topalls de recorregut de les guies han de permetre l'obertura total de les fulles, sense disminuir l'amplària real de la via d'evacuació. Els perfils tallafocs del bastiment han d'estar travats al parament pels tres costats, amb platines d'ancoratge a distàncies ≤ 60 cm. La guia ha de quedar sòlidament fixada al suport i en la posició indicada en el plànol de muntatge.
Amidament i Abonament
ut amidada segons les especificacions de la D.T.

SUBSISTEMA PAVIMENTS

1 PER PECES

Revestiment per a acabats de sòls i graons d'escales interiors i exteriors, amb peces de pedra natural o artificial, ceràmiques o de fusta, rebudes al suport mitjançant material d'unió, podent rebre diferents tipus d'acabat.
1 Ceràmics

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE-SU 1, Seguretat enfront al risc de caigudes; en relació a lliscament de terres i discontinuïtats en el paviment; CTE-HR, Protecció enfront del soroll.
Codi d'Accessibilitat de Catalunya. Llei 20/1991.
Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Rajoles, mosaic, base per enrajolat, material de presa, sistema de col·locació, morter, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.

Característiques tècniques mínimes

Rajoles. Gres esmaltat. Absorció d'aigua baixa o mitja-baixa, premsada en sec, esmaltades. *Gres porcelànic.* Molt baixa absorció d'aigua, premsades en sec o extruït, generalment no - esmaltades. *Rajola catalana.* Absorció d'aigua des de mitjana - alta a alta o fins i tot molt alta, extruït, generalment no esmaltades. *Gres rústic.* Absorció d'aigua baixa o mitjana - baixa, extruït , generalment no esmaltades. *Fang cuit.* D'aparença rústica i alta absorció d'aigua.
Mosaic. Podrà ser de peces ceràmiques de gres o esmaltades, o de baldosines de vidre.
Peces complementàries i especials. De molt diverses mides i formes: tires, motlures, sanefes, etc... En qualsevol cas les peces no estaran trencades, desportilladas ni tacades i tindran un color i una textura uniforme en tota la seva superfície.
Bases per a enrajolat. Sense base o enrajolat directe. Sense base o amb capa no major de 3 mm, mitjançant pel·lícula de polietilè, feltre bituminós o esterilla especial. *Base de sorra.* Amb sorra natural o de matxucat de gruix inferior a 2 cm per a anivellar, emplenar o desolidaritzar. *Base de sorra estabilitzada.* Amb sorra natural o de matxucat estabilitzada amb un conglomerant hidràulic per a complir funció de reomplert. *Base de morter o capa de regularització.* Amb morter pobre, de gruix entre 3 i 5 cm, per a possibilitar la col·locació amb capa fina o evitar la deformació de capes aïllants.
Base de morter armat. S'utilitza com capa de reforç per al repartiment de càrregues i per a garantir la continuïtat del suport. *Material de presa.* Sistema de col·locació en capa gruixuda, directament sobre el suport, forjat o solera de formigó.
Morter tradicional. Encara que ha de preveure's una base per a desolidaritzar amb sorra. Sistema de col·locació en capa fina, sobre una capa prèvia de regularització del suport: *Adhesius cimentosos o hidràulics (morters - cola).* Constituïts per un conglomerant hidràulic, generalment ciment Portland, sorra de granulometria compensada i additius polimèrics i orgànics.
Material de rejuntat. Beurada de ciment Portland. Morter de juntes. Composts d'aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques i additius específics, podent dur pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric , es diferencia de l'anterior perquè conté un additiu polimèric o làtex per a millorar el seu comportament a la deformació.
Morter de resines de reacció (JR). Compost de resines sintètiques, un enduridor orgànic i de vegades una càrrega mineral. Abans d'omplir-les es podran omplir parcialment les juntes amb tires un material elàstic, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro) abans d'omplir-les plenes.
Material de reomplert de juntes de dilatació. Podrà ser de silicones, etc...

Control i acceptació

Amb la finalitat de limitar el risc de lliscament, els paviments dels edificis o zones d'ús Sanitari, Docent, Comercial, Administratiu, Aparcament i Pública Concurrència, excloses les zones d'ús restringit, tindran una classe adequada conforme al CTE DB SU 1. El valor de resistència al lliscament Rd es determina mitjançant l'assaig del pèndol descrit en l'Annex A de la norma UNE-ENV/ 12633:2003 emprant l'escala C en provetes sense desgast accelerat. La mostra seleccionada serà representativa de les condicions més desfavorables de lliscament. Aquesta classe es mantindrà durant la vida útil del paviment. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Rajoles i Morters.

Execució

Condicions prèvies

La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals (5 ºC a 30 ºC), procurant evitar l'assolellament directe i els corrents d'aire. S'evitarà el contacte del enrajolat amb altres elements com parets, pilars mitjançant la disposició de juntes perimetrals d'ample <5mm. S'han de barrejar les peces de caixes diferents per tal d'evitar possibles diferències de tonalitat. Excepte en les zones classificades com a ús restringit pel CTE no s'admetran les discontinuïtats següents en el propi paviment ni en el encontres d'aquest amb altres elements: Imperfeccions o irregularitats que suposin una diferència de nivell de 6mm. Els desnivells que no superin els 50mm s'han de resoldre amb una pendent que no excedeixi del 25%. En les zones interiors de circulació de persones, no presentarà perforacions o forats pels que es pugui introduir una esfera de 15mm de diàmetre. Pendent transversal en pav. ext. ≤2%, ≤8%.

Fases d'execució

Preparació i comprovació de la superfície d'assentament. En el paviment no hi ha d'haver peces trencades, escantonades, amb taques ni amb d'altres defectes superficials. No hi ha d'haver ressalts entre les peces.
Humectació de les peces
Col·locació de les peces a truc de maceta amb morter. Les peces han d'estar ben adherides al suport i han de formar una superfície plana. Les rajoles s'han de col·locar deixant junts de 2 a 5 mm entre elles, i de 3 mm en el perímetre. S'han de col·locar a truc de maceta sobre una capa contínua de morter de ciment de 2,5 cm de gruix.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Humectació de la superfície.
Reblert dels junts. S'han de respectar els junts propis del suport. Els junts han de quedar reblerts amb beurada de ciment
Neteja de paviment acabat. La superfície acabada ha de tenir la textura i el color uniformes. El paviment no s'ha de trepitjar durant les 24 h següents a la seva col·locació
Control i acceptació
Una comprovació cada 200 m². Interiors, una cada 4 habitatges. Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels capítols següents: Rajoles, Adhesius, Juntes i Morters.
Amidament i abonament
m² de superfície amidada segons les especificacions del D.T. de paviment de peces, inclòs o no el rejuntat amb beurada de morter, talls, eliminació de restes i neteja.
ml dels revestiments de graó i sòcol.

SUBSISTEMA CEL RAS
Parament horitzontal col·locat sota del forjat, subjecte mitjançant estructura vista o no, amb la finalitat de reduir l'alçada d'un local, i/o augmentar l'aïllament acústic i tèrmic, i ocultar possibles instal·lacions o parts de l'estructura. El cel ras pot estar format per: plaques d'escaiola, plaques de fibres minerals o vegetals, plaques de guix laminat, plaques metàl·liques o lamel·les de PVC o metàl·liques. Els tipus de cel ras poden ser: per a revestir amb sistema fix, de cara vista amb sistema fix, de cara vista amb sistema desmuntable amb entramat vist, de cara vista amb sistema desmuntable amb entramat ocult.

Normes d'aplicació
Requisits mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat. D 259/2003.
Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SI, Documents Bàsics Seguretat contra incendis. CTE-DB HR, Documents Bàsics Protecció enfront al soroll.
Yesos y escayolas para la construcción y Especificaciones técnicas de los prefabricados de yesos y escayolas. R.D 1312/1986.
Condicions acústiques. NBE-CA-88. (BOE 8.10.1988)
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components
Plaques, estructura d'armat de plaques per cel ras continu, sistemes de fixació, material per a reomplir les juntes entre planxes per a cel ras continu, estructura oculta travada per a cel ras amb plaques i Elements decoratius com ara motllures.
Característiques tècniques mínimes
Plaques. Panell d'escaiola, acabat: amb: cara exterior llisa o en relleu, amb/sense fissurat i/o material acústic incorporat, etc... Les plaques d'escaiola no tindran una humitat superior al 10% en pes, en el moment de la seva col·locació. *Panells metàl·lics*. De xapa d'alumini, (gruix mínim de xapa 0,30 mm, gruix mínim de l'anoditzat, 15 micres), de xapa d'acer zincat, lacat, etc... amb acabat perforat, llis o en reixeta, amb o sense material absorbent acústic incorporat. *Placa rígida de conglomerat de llana mineral* o altre material absorbent acústic. *Plaques de cartró-guix* amb/sense cara vista revestida per làmina vinílica. *Placa de fibres vegetals* unides per un conglomerant, serà incombustible i estarà tractada contra la podriduda i els insectes. *Panells de tauler contraxapat*. Lamel·les de fusta, alumini, etc...
Estructura d'armat de plaques per a sostres continus. Estructura de perfils d'acer galvanitzat o alumini amb acabat anoditzat (gruix mínim 10 micres), longitudinals i transversals.
Sistema de fixació. Element de suspensió, mitjançant vareta roscada d'acer galvanitzat amb ganxo tancat en ambdós extrems, perfils metàl·lics, galvanitzacions, tirants de reglatge ràpid, etc... en cas que l'element de suspensió siguin canyes, aquestes es fixaran mitjançant pasta d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques. L'element de fixació al forjat, si és de formigó, podrà ser mitjançant clau d'acer galvanitzat fixat mitjançant tir de pistola i ganxo amb rosca, si són blocs d'entrebigat, podrà ser mitjançant tac de material sintètic i dolla roscada d'acer galvanitzat, si són biguetes, podrà ser mitjançant abraçadora de xapa galvanitzada.
Element de fixació a placa. Per a sostres continus podrà ser mitjançant filferro d'acer recuit i galvanització, paletada d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques, perfils laminats ancorats al forjat, amb o sense perfileria secundària de suspensió, i caragolam per a la subjecció de les plaques, etc,... Per a sostres registrables, podrà ser mitjançant perfil en T d'alumini o xapa d'acer galvanitzada, perfil en O amb pinça a pressió, etc..., podent quedar vist o ocult.
Material de reomlert de juntes entre planxes per a sostres continus. Podrà ser de pasta d'escaiola.
Escaiola. Complirà les especificacions recollides en el Plec general de condicions per a la recepció de guixos i escaioles RY-85 .
Aigua. S'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.
Estructura oculta de travada de les plaques: podrà ser mitjançant varetes roscades, perfils en T d'alumini o xapa d'acer galvanitzat amb creuetes de travada en les trobades, etc... La rematada perimetral, podrà ser mitjançant perfil angular d'alumini o xapa d'acer galvanitzada.
Control i acceptació

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Plaques d'escaiola, Guixos, Escaioles i Perfils d'alumini anoditzat.

Execució

Condicions prèvies

L'apilament dels materials haurà de fer-se a cobert, protegint-los de la intempèrie. Les plaques es traslladaran en vertical o de cantell, evitant-ne la manipulació horitzontal. Per a col·locar les plaques caldrà realitzar ajustaments previs a la seva col·locació, evitant forçar-les perquè encaixin en el seu lloc. S'hauran disposat, fixat i acabat totes les instal·lacions situades sota forjat; les instal·lacions que hagin de quedar ocultes haurien de sotmetre's prèviament a les proves necessàries per al seu correcte funcionament. Preferiblement s'hauran realitzat les particions, la fusteria de buits exteriors i caixes de persianes estaran col·locades i preferiblement envidriades, abans de començar la col·locació del cel ras. S'evitaran els contactes bimetàl·lics: Zinc amb acer, coure, plom o acer inoxidable; Alumini amb plom o coure; Acer dolç amb plom, coure o acer inoxidable; Plom amb coure o acer inoxidable; Coure amb acer inoxidable. S'hauran obtingut els nivells en tots els locals objecte d'actuació, marcant-se de forma indeleble tots els paraments i elements singulars i/o sobresortints dels mateixos, tals com pilars, marcs, etc... D'aquesta manera s'haurà triat l'altura del cel ras tenint en compte que, com a mínim, aquesta serà de 10 cm.

Fases d'execució

Replanteig del nivell del cel ras.
Fixació dels tirants de filferro al sostre.
Col·locació de les plaques.
Segellat dels junts.
Sistema fix i entramat de perfils. Replanteig dels eixos de la trama de perfils. Col·locació i suspensió dels perfils de la trama. Col·locació de les plaques.
Sistema desmuntable i suspensió amb barra roscada. Replanteig dels eixos de la trama de perfils. Col·locació dels perfils perimetrals, entrega als paraments i suspensió de la resta de perfils de la trama. Col·locació de les plaques.
Sostres continus. Es disposaran un mínim de 3 elements de suspensió, no alineats i uniformement repartits per metre quadrat. La col·locació de les planxes es realitzarà disposant-les sobre llistons de pam que permetin la seva anivellació, col·locant les unions de les planxes longitudinalment en el sentit de la llum rasant, i les unions transversals alternades, quan es tracti de plaques d'escaiola. En cas de fixacions metàl·liques i varetes suspensores, aquestes es disposaran verticals i el lligat es realitzarà amb doble filferro de diàmetre mínim 0,70 mm. Quan es tracti d'un sistema industrialitzat, es disposarà l'estructura subjectant ancorada al forjat i cargolada a la perfilaria secundària (si n'hi ha), així com la perimetral. Les plaques es cargolaran perpendicularment a la perfileria i alternades. En cas de fixació amb canyes, aquestes es rebran amb pasta d'escaiola de 80l d'aigua per 100kg d'escaiola i fibres vegetals o sintètiques. Aquestes fixacions podran disposar-se en qualsevol adreça. Les planxes perimetrals estaran separades 5 mm dels paraments verticals. Les juntes de dilatació es disposaran cada 10 m i es formaran amb un tros de planxa rebuda amb pasta d'escaiola a un dels costats i lliure en l'altre.
Sostres registrables. Les varetes roscades que s'usin com a element de suspensió, s'uniran per l'extrem superior a la fixació i per l'extrem inferior al perfil de l'entramat, mitjançant maniguet o rosca. Les varetes roscades que s'usin com a elements de travada, es col·locaran entre dos perfils de l'entramat, mitjançant maniguet. La distància entre varetes roscades, no serà superior a 120 cm. Els perfils que formen l'entramat i els perfils de rematada es situaran convenientment anivellats, a les distàncies que determinin les dimensions de les plaques i a l'altura prevista en tot el perímetre. La subjecció dels perfils de rematada es realitzarà mitjançant tacs i cargols de cap pla, distanciats un màxim de 50 cm entre si. La col·locació de les plaques s'iniciarà pel perímetre, donant a l'angle de xapa i sobre els perfils de l'entramat. La col·locació de les plaques acústiques metàl·liques, s'iniciarà pel perímetre transversalment al perfil o, donant suport per un extrem a l'element de rematada i fixada al perfil o mitjançant pinces, la suspensió es reforçarà amb un cargol de cap pla del mateix material que les plaques.

Control i acceptació

El reomplert d'unions entre planxes, s'efectuarà amb fibres vegetals o sintètiques i pasta d'escaiola, en la proporció de 80l d'aigua per cada 100kg d'escaiola, i s'acabaran interiorment amb pasta d'escaiola en una proporció de 100l d'aigua per cada 100kg d'escaiola. El fals sostre quedarà net, amb la seva superfície plana i al nivell previst. El conjunt quedarà estable i indeformable. Abans de realitzar qualsevol tipus de treballs en el fals sostre, s'esperarà almenys 24 hores. Per a la col·locació de lluminàries, o qualsevol altre element, es respectarà la modulació de les plaques, suspensions i travada. El fals sostre quedarà net, amb la seva superfície plana i al nivell previst. El conjunt quedarà estable i indeformable.

Amidament i abonament

m^2 de superfície amidada segons les especificacions de la D.T. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures, obertures ≤ 1 m^2, no es dedueixen; obertures > 1 m^2; es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen l'acabament específic dels acords a les vores, sense que comporti l'ús de materials diferents d'aquells que normalment conformen la unitat.

SUBSISTEMA REVESTIMENTS

1 ALICATATS

Revestiment per a acabats de paraments interiors amb rajoles ceràmiques esmaltades, o vidriades, peces complementàries i especials, entregats al suport amb material d'unió, amb o sense acabat rejuntat. Les rajoles poden ser: de ceràmica natural, refractària, de València, de ceràmica esmaltada brillant o mate, de ceràmica vidriada, de gres extruït sense esmaltar o de gres extruït premsat esmaltat, de gres porcel·lànic o de gres premsat esmaltat.

Normes d'aplicació

UNE. UNE-EN 13888 Materiales de rejuntado para baldosas cerámicas; UNE-EN 12004 Codificación de los adhesivos.

Components

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Rajoles, material d'unió, material de rejuntat i material de reomplert de juntes de dilatació.

Característiques tècniques mínimes

Rajoles. De diferents tipus com: *Gres esmaltat,* absorció d'aigua baixa o mitjana, premsades en sec, esmaltades. *Gres porcelànic,* molt baixa absorció d'aigua, premsades en sec o extruïdes, generalment no esmaltades. *Rajola catalana,* absorció d'aigua des de mitjana/alta a alta o fins i tot molt alta, extruïdes, generalment no esmaltades. *Gres rústic,* absorció d'aigua baixa o mitjana/baixa, extruïdes, generalment no esmaltades. *Fang cuit,* d'aparença rústica i alta absorció d'aigua. *Rajola de València,* absorció d'aigua alta, premsades en sec, esmaltades.

Peces complementàries i especials. De molt diverses mesures i formes: tires, motllures, sanefes, etc... En qualsevol cas, les peces no estaran trencades, ni tacades i tindran un color i textura uniforme en tota la seva superfície. La grandària de les peces no serà superior a 30 cm, en cas contrari es necessitarien subjeccions addicionals. El dors de les peces tindrà rugositat suficient d'una profunditat superior a 2 mm. Les peces tindran un coeficient de dilatació potencial a la humitat ≤ 0,60 mm/m. Quan es tracti de revestiment exterior haurà de tenir una resistència a la filtració segons l'establert al CTE DB HS1 punt 2.3.2.

Material d'unió. Sistema de col·locació en capa gruixuda, directament sobre el suport amb morter tradicional (MC). Sistema de col·locació en capa fina, sobre una capa prèvia de regularització: *amb adhesius de ciment o hidràulics (morters-cola)* constituïts per un conglomerant hidràulic, generalment ciment Portland, sorra de granulometria compensada i additius polimérics i orgànics. El morter/cola podrà ser convencional (A1), especial guix (A2), d'altes prestacions (C1) i de conglomerant mixts (C2); *amb adhesius de dispersió (pastes adhesives) (D)*, constituïts per un conglomerant format per una dispersió polimèrica aquosa, sorra de granulometria compensada i additius orgànics; *amb adhesius de resines de reacció*, constituïts per una resina de reacció, un enduridor i càrregues minerals (sorra sílice).

Material de rejuntat. Beurada de ciment Portland (JC). Morter de juntes (J1), amb aigua, ciment, sorra de granulometria controlada, resines sintètiques, additius específics i pigments. Morter de juntes amb additiu polimèric o làtex (J2). Morter de resines de reacció (JR), compost de resines sintètiques, un enduridor orgànic i de vegades una càrrega mineral. Es podran omplir parcialment les juntes amb tires un material compressible, (goma, plàstics cel·lulars, làmines de suro o fibres) abans de fer les junta plena.

Material de replè de juntes de dilatació. S'utilitzarà silicona.

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Rajoles, Morters, Ciment, Aigua i Àrids.

Execució

Condicions prèvies

Es netejarà i humitejarà el parament si s'utilitza morter com a material d'unió. Si s'utilitza pasta adhesiva es mantindrà sec el suport. En qualsevol cas s'aconseguirà una superfície rugosa. Es mullaran les rajoles per immersió, perquè no absorbeixin l'aigua del morter. Es col·locarà un regle horitzontal a l'inici de l'enrajolat i es replantejaran les rajoles en el parament. S'enrajolarà abans de pavimentar i a partir del nivell d'aquest. La col·locació ha d'efectuar-se en unes condicions climàtiques normals, 5 ºC a 30 ºC, procurant evitar l'assolellament directe i els corrents d'aire.

Fases d'execució

La posada en obra dels revestiments ceràmics haurà de portar-se amb la supervisió de la D.F. La separació mínima entre rajoles serà de 1,50 mm. Es respectaran les juntes estructurals i es preveuran juntes de dilatació que se segellaran amb silicona, la seva amplària serà entre 1,50 i 3 mm. La distància entre les juntes de dilatació no superarà els 8 m i la seva amplària. No es realitzarà l'enrajolat fins que no s'hagi produït la retracció més important del mur, és a dir entre 45 i 60 dies. Es deixaran juntes de retracció segellades per panys de 20-250 m². Neteja final, mai ha d'efectuar-se la neteja àcida sobre revestiments recent col·locats.

Rajoles rebudes amb morter amb adhesiu. Si s'utilitzés adhesiu de resines sintètiques, l'enrajolat podrà fixar-se directament als paraments de morter, sense picar la superfície però netejant prèviament el parament. Per a altre tipus d'adhesiu s'aplicarà segons les instruccions del fabricant. S'aplicarà en superfícies inferiors a 2 m². La capa de pasta adhesiva podrà tenir un gruix entre 2 i 3 mm, i s'estendrà sobre el parament amb llana dentada.

Rajoles rebudes amb morter de ciment. Es col·locaran les rajoles esteses sobre el morter de ciment prèviament aplicat sobre el suport, picant-los amb la paleta i col·locant petits tascons de fusta en les juntes. La capa de morter podrà un gruix de 1 a 1,50 cm.

Acabats. Una vegada fraguat el morter o pasta es retiraran els tascons i es netejaran les juntes, rejuntant-se posteriorment amb beurada de ciment blanc o gris (o acolorida), no acceptant-se el rejuntat amb pols de ciment. Es netejarà la superfície amb raspalls de fibra dura, aigua i sabó, eliminant tots les restes de morter amb espàtules de fusta. Se segellaran les trobades amb fusteries i bimbells.

Toleràncies d'execució. Rectitud dels costats : L≤100 mm ±0.4mm, L>100 mm ±0.3% i 1,5mm; Ortogonalitat : L≤100 mm ±0.6mm, L>100 mm ±0.5% i 2.0mm; Planor de superfície: L≤100 mm ±0.6mm, L>100 mm ±0.5% i entre 2.0 i 1,0mm.

Control i acceptació

De la preparació. Morter de ciment: dosificació, consistència i planor final. En cas de capa fina: desviació màxima mesura amb regla de 2 m: 3 mm. En cas d'aplicar emprimació: idoneïtat de la emprimació i manera d'aplicació.

Materials i col·locació de l'enrajolat. Aixecant a l'atzar una rajola, l'inrevés no presenta buits.

Juntes de moviment. Estructurals: no es cobreixen i s'utilitza un sellador adequat. Perimetrals i de partició: disposició, no es cobreixen d'adhesiu i s'utilitza un material adequat per al seu reomplert (ample ≤ 5 mm).

Juntes de col·locació. S'emplenaran a les 24 hores de l'enrajolat. Eliminació i neteja del material sobrant.

Amidament i abonament

m² de superfície amidada segons les especificacions de la D. T. Amb deducció de la superfície corresponent a: obertures ≤1,00 m², no es dedueixen; obertures >1,00 m² i ≤2,00 m² , deduibles el 50%; obertures > 2,00 m², deduibles el 100%. Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com brancals, llindes, etc... En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

2 ARREBOSSATS

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Revestiment continu per a acabats de paraments interiors o exteriors amb morters de ciment, de calç, millorats amb resines sintètiques, fum de sílice, etc..., fets en obra o no. De gruix variable, duna o varies capes i amb diferents tipus d'acabat. S'han considerat els tipus següents: arrebossat esquerdejat, aplicat directament sobre les superfícies, pot servir de base per un posterior arrebossat o altre tipus d'acabat; arrebossat a bona vista, aplicat sobre esquerdejats o paraments sense revestir; arrebossat reglejat, aplicat sobre esquerdejats o paraments sense revestir, executat amb mestres.

Normes d'aplicació

Instrucción para la recepción de cementos, RC-03. BOE. 16/01/03.

Components

Morters fets a obra, morters preparats, juntes i materials de reforç de l'arrebossat.

Característiques tècniques mínimes

Morter fet en obra. Material aglomerant*: Ciment Portland blan*c, complirà les condicions fixades en la Instrucció per a la Recepció de ciments RC-03 quant a composició, prescripcions mecàniques, físiques, i químiques; *Calç:* aèria, apagada, s'ajustarà al definit en la Instrucció per a la Recepció de Calç RCA-92; *Arena:* procedent de trituracions de roques i vidres, amb gra angulós i superfície rugosa. També podran emprar-se sorres de riu o mina bé rentades. El contingut total de matèries perjudicials no serà superior al 2%. El contingut d'argila no serà superior a un 5%, i si es presenta en forma de grumolls, fins a un 1%. La matèria orgànica s'admetrà fins al 3%; *Aigua:* s'admetran totes les aigües potables i les tradicionalment emprades.

Morters preparats**.** La dosificació es realitzarà en fàbrica, en obra es barrejarà amb la quantitat d'aigua adequada a la consistència precisa. Estarà compost de conglomerants hidràulics, àrids o càrregues minerals silícis i calices de granulometria especialment compensada i additius. També podrà ser de aglomerant de resines sintètiques i sorra.

Juntes. Les juntes de treball o per a especejaments decoratius es realitzaran mitjançant bordons de fusta, plàstic o alumini lacat o anoditzat.

Material de reforç de l'arrebossat. Malla de tela metàl·lica de fibra de vidre, de polièster o metàl·lica, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig en cada cas dels següents capítols: Mortes, Ciment, Aigua, Calç i Àrids.

Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

Se suspendrà l'execució quan la temperatura ambient sigui inferior a 0 ºC o superior a 30 ºC a l'ombra, o en temps plujós quan el parament no estigui protegit. S'evitaran cops o vibracions que puguin afectar al morter durant l'enduriment. Per a iniciar-ne l'execució en els paraments interiors cal que la coberta s'hagi acabat, per als paraments situats a l'exterior cal, a més, que funcioni l'evacuació d'aigües. S'hauran col·locat els bastiments de portes i finestres, baixants, canalitzacions i altres elements fixats als paraments.

En cap cas es permetran els assecats artificials. Es respectarà la dosificació i els temps d'enduriment de la capa base per a evitar eflorescències.

Fases d'execució

Arrebossat esquerdejat: Neteja i preparació de la superfície de suport. Aplicació del revestiment, s'ha d'aplicar llançant amb força el morter contra els paraments. Gruix de la capa: <= 1,8 cm. Cura del morter i repassos i neteja final.

Arrebossat a bona vista o arrebossat reglejat. Neteja i preparació de la superfície de suport. Execució de les mestres amb el mateix morter a les cantonades i als racons per l'arrebossat a bona vista, i mestres també amb el mateix morter als paraments, voltants obertures i arestes per l'arrebossat reglejat (Mestres ben aplomades, distància ≤ 150 cm). Aplicació del revestiment. Gruix de la capa ≤ 1,1 cm. Després de prendre's el morter, repàs i neteja final.

En funció dels components dels morters utilitzats i les capes executades, es tindran en compte les següents especificacions: *Arrebossat a l'estesa amb morter de ciment.* El gruix total del arrebossat no serà inferior a 8 mm. Dosificació (Ciment - sorra): 1:1.

Arrebossats amb morter de ciment: Dosificació (Ciment - sorra): 1:1 en cas de morter estès o 1:2 en cas de morter projectat. Es podrà afegir un 10% de calç. La preparació del morter podrà realitzar-se a mà o mecànicament.

Arrebossat projectat amb morter de ciment. Una vegada aplicada una primera capa de morter amb el remolinador de gruix no inferior a 3 mm, es projectaran manualment amb escombreta o mecànicament dues capes més fins a aconseguir un gruix total no inferior a 7 mm, continuant amb successives capes fins a aconseguir la rugositat desitjada. Dosificació (Ciment - sorra): 1:2**.**

Arrebossat lliscat amb morter de calç o estuc. S'aplicarà amb remolinador una primera capa de morter de calç de dosificació 1:4 amb gra gruixut, havent-se de començar per la part superior del parament. Una vegada endurida, s'aplicarà amb el remolinador altra capa de morter de calç de dosificació 1:4 amb el tipus de gra especificat. El gruix total del arrebossat no serà inferior a 10 mm. *Arrebossat lliscat amb morter preparat de resines sintètiques*. S'iniciarà l'estesa per la part superior del parament. El morter s'aplicarà amb plana i la superfície a revestir es dividirà en draps no superiors a 10 m² . El gruix del arrebossat no serà inferior a 1 mm. *Arrebossat projectat amb morter preparat de resines sintètiques*. S'aplicarà el morter manual o mecànicament en successives capes evitant les acumulacions. La superfície a revestir es dividirà en panys no superiors a 10 m². El gruix total del arrebossat no serà inferior a 3 mm. Admet els acabats petri, raspat o picat amb corró d'esponja.

Arrebossat amb morter preparat monocapa. Els morters monocapes són productes industrials dosificats a fàbrica, que s'utilitzen per a revestir paraments. Es comercialitzen en sacs, als quals només cal afegir aigua, quantitats segons fabricant. Es poden classificar segons el nombre de capes del revestiment. En teoria aquests morters s'apliquen en una sola capa, com el seu nom ens indica, però en la pràctica, per aconseguir un acabat correcte, és necessari executar una primera capa de preparació. Els morters monocapes estan formats per un conglomerant hidràulic(26%), calç o ciment; àrids o càrregues minerals silicis i calisses (70%) i additius (4%). Cal seguir les especificacions tècniques del fabricant. La D.F., aprovarà, prèvia presentació de mostres, la textura, color i acabat, del monocapa a executar. Les característiques i condicions de posada a l'obra són les esmentades pels arrebossats. Quan s'hagi aplicat una capa

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

regularitzadora per a millorar la planor del suport, s'haurà d'esperar almenys 7 dies per al seu enduriment; aquesta capa es realitzarà com a mínim amb un morter M-80 . En cas de col·locar reforços de malla de fibra de vidre, de polièster o metàl·lica, aquesta haurà de situar-se en el centre de el gruix del arrebossat d'uns 10 a 15 mm; si el gruix és major de 15 mm s'aplicarà el producte en dues capes, deixant la primera amb acabat rugós. La totalitat del material s'aplicarà en les mateixes condicions climàtiques. En superfícies horitzontals de cornises i rematades no s'ha d'aplicar directament el arrebossat sobre la làmina impermeabilitzant sense una malla metàl·lica o ancoratge al forjat que eviti despreniments. Admet acabat tipus buixardat mitjançant raspat amb plana dentada.
Toleràncies d'execucó. Planor: Acabat esquerdejat: ± 10 mm, Acabat a bona vista: ± 5 mm, Acabat reglejat: ± 3 mm; Aplomat (parament vertical): Acabat a bona vista: ± 10 mm/planta, Acabat reglejat: ± 5 mm/planta; Nivell (parament horitzontal): Acabat a bona vista: ± 10 mm/planta, Acabat reglejat: ± 5 mm/planta
Control i acceptació
Comprovació exterior, una cada 300 m². Compreocació interior, una cada 4 habitatges o equivalent. Dosificació del morter.
Quan l'acabat és deixat de regle, esquitxat o remolinat sense lliscar, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver esquerdes i ha de tenir una textura uniforme. Quan l'acabat és remolinat i lliscat, a l'arrebossat acabat no hi ha d'haver pols, ni fissures, forats o d'altres defectes.
Amidament i abonament
m² d'arrebossat, amb morter, amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures en paraments verticals: ≤ 2,00, no es dedueixen; Entre > 2,00 m² i ≤ 4,00 m², es dedueix el 50%; > 4,00 m², es dedueix el 100%. Obertures en paraments horitzontals: ≤ 1,00 m², no es dedueixen; Obertures > 1,00 m², es dedueix el 100%. Als forats que no es dedueixin, o que es dedueixin parcialment, l'amidament inclou la feina de fer els retorns, com ara brancals, llindes, etc... En cas de deduir-se el 100% del forat cal amidar també aquests paraments.

3 ENGUIXATS

Revestiment continu de paraments interiors; amb un enguixat de 1 a 2 cm de gruix realitzat amb pasta de guix gruixut (YG), damunt del qual es pot fer una capa d'acabat de 2 a 3 mm de gruix realitzat amb guix fi (YF). S'han considerat els tipus següents: enguixat a bona vista, acabat lliscat o no; enguixat reglejat, acabat lliscat o no.

Normes d'aplicació
Pliego General de condiciones para la recepción de yesos y escayolas en las obras de construcción, RY-85. BOE. 10/06/1985.

Components
Guix gruixut, guix fi, additius, aigua i cantoneres.
Característiques tècniques mínimes
Guix gruixut (YG). S'ajustarà a les especificacions relatives a la seva composició química, finor de mòlt, resistència mecànica a flexotracció i treballabilitat.
Guix fi (Yf). S'ajustarà a les especificacions relatives a la seva composició química, finor de mòlt, resistència mecànica a flexotracció i treballabilitat
Additius. Plastificants, retardadors de l'enduriment, etc...
Aigua.
Cantoneres. Podran ser de xapa d'acer galvanitzada, etc...
Control i acceptació
Es realitzaran les comprovacions corresoponents d'identificació i assaig en cada un dels següents capítols: Guix i Aigua.
Els materials i equips d'origen industrial, haurien de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució
Condicions prèvies
En les arestes es col·locaran cantoneres, aplomant-les amb pasta de guix. Una vegada col·locades es realitzarà una mestra a cadascun dels seus costats. En l'enguixat reglejat, s'executaran mestres de guix en bandes d'almenys 12 mm de gruix, en racons, cantoneres i enguixats de buits de parets, en tot el perímetre del sostre i en un mateix pany cada 3m mínim. Prèviament, s'hauran col.locat els marcs de portes i finestres i repassat les parets. Els murs exteriors hauran d'estar acabats, així com la coberta de l'edifici o tenir almenys tres forjats sobre la planta a enguixar. Abans d'iniciar els treballs es netejarà i humitejarà la superfície. S'hauran d'aturar els treballs quan la temperatura sobrepassi els límits de 5°C i 35°C.
Fases d'execució
La pasta de guix s'utilitzarà immediatament després del seu pastat, sense addició posterior d'aigua. S'aplicarà la pasta entre mestres, estrenyent-la contra la superfície, fins a enrasar amb elles. El gruix de l'enguixat serà de 12 mm mínim i es faran talls a les juntes estructurals de l'edifici. S'evitaran els cops i vibracions que puguin afectar a la pasta durant el seu enduriment.
Acabats lliscat. En l'enguixat a bona vista, a la formació d'aresta o de racó, la pasta de guix s'ha d'aplicar en dues operacions: una d'estesa i la segona de lliscat. En l'enguixat reglejat o en la formació de reglada de sòcol, la pasta de guix s'ha d'aplicar en dues operacions: una d'estesa entre les mestres, passant el regle i la segona de lliscat. El lliscat s'ha de fer amb guixos fins de primera qualitat, després de la capa d'estesa amb guix gruixut, i aplicat amb llana.
Control i acceptació
Comprovació exterior, dues cada 200 m² . Comprovació interior, dues cada 4 habitatges o equivalent. Es comprovarà que el suport estigui llis (rugós, ratllat, picat, esquitxat de morter), que no hagi elements metàl·lics en contacte i que estigui humit en cas d'enguixar. Es comprovarà que no s'afegeix aigua després del pastat. Es verificarà gruix segons

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

projecte. Comprovar planor amb regla de 1m. Assaig de duresa superficial de l'enguixat de guix segons les normes UNE 7064 i UNE 7065; el valor mig resultant haurà de ser major que 45 i els valors locals majors que 40.

Amidament i abonament

m² d'enguixat, realitzat amb pasta de guix, sobre paraments verticals o horitzontals, acabat manuals amb llana, fins i tot neteja i humitejat del suport, deduint els buits i desenvolupant els matxonets. Amb deducció de la superfície corresponent a obertures: Obertures ≤ 4,00 m², no es dedueixen;, > 4,00 m², es dedueix el 100%. Aquests criteris inclouen la superfície dels paraments laterals de l'obertura en una fondària de 30 cm, com a màxim, excepte en el cas d'obertures de més de 4,00 m² en que aquesta superfície s'ha d'amidar expressament.

4 PINTATS

Revestiment continu amb pintures i vernissos de paraments i elements d'estructura, fusteria, serralleria i instal·lacions, amb preparació prèvia de la superfície, situats tant a l'interior com a l'exterior, que serveixen com element decoratiu o protector.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. CTE-DB SE-A, Documents Bàsics Seguretat Estructural, Acer, Pintat estructures d'acer.

Components

Emprimació, pintures, vernissos i additius en obra.

Característiques tècniques mínimes

Emprimació. Preparació de la superfície a pintar, podrà ser: emprimació anticorrosiva, emprimació per a galvanitzacions i metalls no ferris, emprimació per a fusta o tapaporus, emprimació segelladora per a guix i ciment, etc...

Pintures i vernissos. Constituiran mà de fons o d'acabat de la superfície a revestir. Mitjà de dissolució, aigua (és el cas de la pintura al tremp, pintura a la calç, pintura al silicat, pintura al ciment, pintura plàstica, etc...); mitjà de dissolució, dissolvent orgànic (és el cas de la pintura a l'oli, pintura a l'esmalt, pintura martelè, laca nitrocel·lulòsica, pintura de vernís per a interiors, pintura de resina vinílica, vernissos, pintures bituminosses, intumescents i ignífugues, etc...). Aglutinants com cues cel·lulòsiques, calç apagada, silicat de sosa, ciment blanc, resines sintètiques, etc...).

Additius: Acceleradors d'assecat, matissadors de lluentor, dissolvents, colorants, tints, pigments, etc...

Control i acceptació

Es realitzaran les comprovacions corresponents d'identificació i assaig del següent capítol: Pintura.

Els materials i equips d'origen industrial, hauran de complir les condicions funcionals i de qualitat que es fixen en les corresponents normes i disposicions vigents relatives a fabricació i control industrial. Quan el material o equip arribi a obra amb certificat d'origen industrial que acrediti el compliment d'aquestes condicions, normes o disposicions, la seva recepció es realitzarà comprovant, únicament, les seves característiques aparents.

Execució

Condicions prèvies

L'aplicació es realitzarà segons les indicacions del fabricant i l'acabat requerit. La superfície d'aplicació estarà anivellada i uniforme. La temperatura ambienti no serà major de 28 ºC a l'ombra ni menor de 12 ºC durant l'aplicació del revestiment. L'assolellament no incidirà directament sobre el pla d'aplicació. En temps plujós se suspendrà l'aplicació en paraments no protegits. Temps d'assecat especificats pel fabricant. S'evitaran, en les zones pròximes als paraments en període d'assecat, la manipulació i treball amb elements que desprenguin pols o deixin partícules en suspensió. Estaran col.locats els marcs de portes i finestres, canalitzacions, instal·lacions, baixants, etc... I es protegiran abans d'iniciar el pintat.

Superfícies de guix, ciment, ram de paleta i derivats. S'eliminaran les eflorescències salines i l'alcalinitat amb tractament químic; s'eliminaran les taques superficials produïdes per floridura i es desinfectarà amb fungicides. Les taques d'humitats internes que duguin dissoltes sals de ferro, s'aïllaran amb productes adequats. En cas de pintura ciment, s'humitejarà totalment el suport.

Superfícies de fusta. En cas d'estar afectada de fongs o insectes es tractarà amb productes fungicides, es substituiran els nusos mal adherits. Es realitzarà una neteja general de la superfície i es comprovarà el contingut d'humitat. Se segellaran els nusos mitjançant goma laca, assegurant-se que hagi penetrat en els buits dels mateixos i s'escataran les superfícies.

Superfícies metàl·liques. Es realitzarà una neteja general de la superfície. Si es tracta de ferro es realitzarà un rascat d'òxids mitjançant raspall metàl·lic, seguit d'una neteja manual acurada de la superfície. S'aplicarà un producte que desgreixi a fons de la superfície.

Fases d'execució

Pintura al tremp. S'aplicarà una mà de fons amb tremp diluït, fins a la impregnació dels porus del maó, guix o ciment i una mà d'acabat. *Pintura a la calç.* S'aplicarà una mà de fons amb pintura a la calç diluïda, fins a la impregnació dels porus del maó o ciment i dues mans d'acabat.

Pintura al silicat. S'aplicarà una mà de fons i altra d'acabat.

Pintura al ciment. Dues capes espaiades en mes de 24 hores.

Pintura plàstica, acrílica, vinílica. Si és sobre maó, guix o ciment, s'aplicarà una mà d'emprimació selladora i dues mans d'acabat; si és sobre fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació tapaporus, posterior escatat i dues mans d'acabat.

Pintura a l'oli. S'aplicarà una mà d'emprimació amb brotxa i altra d'acabat, espaiant-les un temps entre 24 i 48 hores.

Pintura a l'esmalt. Prèvia emprimació del suport s'aplicarà una mà de fons amb la mateixa pintura diluïda en cas que el suport sigui guix, ciment o fusta, o dues mans d'acabat en cas de superfícies metàl·liques.

Pintura martelè. S'aplicarà una mà d'emprimació anticorrosiva i una mà d'acabat a pistola.

Laca nitrocel·lulòsica. En cas que el suport sigui fusta, s'aplicarà una mà d'emprimació no grassa i en cas de superfícies metàl·liques, una mà d'emprimació antioxidant; a continuació, s'aplicaran dues mans d'acabat a pistola.

Vernís hidròfug de silicona. Una vegada net el suport, s'aplicarà el nombre de mans.

Vernís gras o sintètic. Es donarà una mà de fons amb vernís diluït i després d'un escatat fi del suport, s'aplicaran dues mans d'acabat.

Control i acceptació

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Comprovació exterior, una cada 300 m². Comprovació interior, una cada 4 habitatges o equivalent. *Fusta*: humitat, segons exposició (exterior o interior) i nusos. *Maó, guix o ciment:* humitat inferior al 7 % i absència de pols, taques o eflorescències. *Ferro i acer:* neteja de brutícia i òxid. *Galvanització i materials no ferris:* neteja de brutícia i desgreixat de la superfície. *Preparació del suport:* emprimació selladora, anticorrosiva, etc... *Pintat*: nombre de mans. Aspecte i color, escrostonament, falta d'uniformitat, etc...

Amidament i abonament

m² de superfície de revestiment continu amb pintura o vernís, fins i tot preparació del suport i de la pintura, mà de fons i mà/s d'acabat totalment acabat, i neteja final.

SISTEMA CONDICIONAMENT AMBIENTAL I INSTAL·LACIONS
SUBSISTEMA CONTROL AMBIENTAL

1 CLIMATITZACIÓ

És la instal·lació que es fa servir per a condicionar l'interior d'un edifici: modificant la temperatura, el contingut d'humitat, el moviment i la puresa de l'aire amb la finalitat d'aconseguir el confort desitjat.
Els sistemes possibles són els següents:
Pel sistema de refrigeració: Condensats per aire o per aigua.
Per la seva construcció: Partits o compactes.
Per la forma d'impulsar l'aire: directa o amb conductes.
Per la seva disposició: Verticals o horitzontals.
Pel seu tamany: Petits : portàtils, de mur o finestra.
Mitjans: consoles, murals.
Grans: Armaris, de sostre, de coberta o partits múltiples (multi-split).

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE, corresponents a les condicions particulars dels tubs segons material emprat i elements de la instal·lació.
UNE 100171:1989 IN Climatización. Aislamiento térmico. Materiales y colocación, UNE 100171:1992 ERR Climatización. Aislamiento térmico. Materiales y colocación, UNE 100172:1989 Climatización. Revestimiento termoacústico interior de conductos, UNE-EN 60335-1:1997 Seguridad en los aparatos electrodomésticos y análogos. Parte 1: Requisitos generales.
R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).
Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.
Emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora:
Reglamento de Seguridad para Plantas e Instalaciones Frigorificas. RD 3099/1977.
Reglamento de Aparatos a Presión. RD 1244/1979.
Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.
R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
UNE. UNE-EN 378-1:1996 Sistemas de refrigeración y bombas de calor. Requisitos de seguridad y medioambientales. Parte 1: Requisitos básicos, UNE-EN 60335-1:1997 Seguridad en los aparatos electrodomésticos y análogos. Parte 1: Requisitos generales, UNE-EN 60335-2-40:1999 Seguridad de los aparatos electrodomésticos y análogos. Parte 2: Requisitos particulares para las bombas de calor eléctricas, los acondicionadores de aire y los deshumidificadores.
Conductes:
R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
UNE. UNE 100101:1984 Conductos para transporte de aire. Dimensiones y tolerancias.
Conductes metàl·lics:
UNE. UNE 100102:1988 Conductos de chapa metálica. Espesores. Uniones. Refuerzos, UNE 100103:1984 Conductos de chapa metálica. Soportes, UNE 100104:1988 Climatización. Conductos de chapa metálica. Pruebas de recepción.
Conductes de fibra mineral o poliisocianurat:
UNE. UNE 100105:1984 Conductos de fibra de vidrio para transporte de aire.
Reglamento de seguridad para plantas e instalaciones frigoríficas. Real Decreto 3099/1977.
Instrucciones complementarias MI-IF con arreglo a lo dispuesto en el reglamentos de seguridad para plantas einstalaciones frigoríficas. B.O.E.29; 03.02.78.
Especificaciones de las exigencias técnicas que deben cumplir los sistemas solares para agua caliente y climatización. B.O.E.99; 25.04.81.
Reixes i difusors:
R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).

1.1 Generació

Són els elements que generen aigua o aire climatitzat per a la instal·lació.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Bomba de calor: Es pot utilitzar com a màquina refrigeradora o calefactora. La seva font energètica pot ser l'electricitat. A l'hivern el sistema pot estar connectat a una caldera generadora d'un circuit d'aigua calenta que dóna suport a la bomba de calor o que n'anul·la el seu funcionament a l'hivern.
Refrigeradora: S'utilitza només com a màquina refredadora a l'estiu; la seva font energètica pot ser l'electricitat.
De coberta (roof-top): Es col·loca a coberta i a més de generadora és emissora directa de l'aire climatitzat al local.
Característiques tècniques mínimes.
Les necessàries pel seu correcte funcionament.
Control i acceptació
Bomba de calor: Dimensions i potència.
Refrigeradora: Dimensions i potència.
De coberta (roof-top): Dimensions i potència.

Execució
Bomba de calor, refrigeradora i de coberta.
Ha de quedar fixada sòlidament a l'estructura de suport pels punts previstos a la documentació tècnica del fabricant i amb el sistema de fixació disposat pel fabricant. No s'han de transmetre vibracions ni sorolls a l'estructura de suport. Tots els materials que intervenen a la instal·lació han de ser compatibles entre si. Les parts mòbils de l'aparell, s'han de poder moure lliurement sense entrar en contacte amb elements de l'obra, el conducte o la pròpia instal·lació. Ha d'estar connectat a la xarxa d'alimentació elèctrica, la de protecció elèctrica, i la de control, amb cables de les seccions i tipus indicats a les instruccions tècniques del fabricant i que compleixin les especificacions fixades a les seves partides d'obra. La prova de servei ha d'estar feta. El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la documentació tècnica del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. Un cop instal·lat l'equip, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants com ara embalatges, retalls de tubs, etc. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Les connexions de la instal·lació frigorífica i les connexions de desguàs han de ser estanques. Han d'anar segellades amb el sistema d'estanquitat aprovat pel fabricant. Abans d'efectuar les unions, es repassaran i netejaran els extrems dels tubs per eliminar les rebabes que hi puguin haver. Els extrems de les canonades han d'estar preparats d'acord amb el sistema de connexió que s'hagi de fer. Entre les dues parts de les unions s'ha d'interposar el material necessari per a la obtenció d'una estanquitat perfecta i duradora, a la temperatura i pressió de servei.
Control i acceptació
Replanteig i ubicació de màquines. Prova de desguàs de climatitzadores i fan-coils. Connexió a quadres elèctrics. Proves de funcionament elèctric, hidràulic i d'aigua.

Verificacions
Característiques de màquines climatitzadores, fan-coils i refredadores. L'estanquitat de les unions s'ha de realitzar mitjançant els junts adequats. Posta en marxa de la instal·lació.

Amidament i abonament
ut de la bomba de calor i refrigeradora.

1.2 Transport
Conjunt d'elements del sistema de transport del fluid refrigerant o portador de calor des de l'aparell generador fins a l'aparell emissor.

Components
Tubs: Poden ser de coure llisos i secció circular i de polietilè reticulat.
Aïllaments: Es col·locarà aïllament en tramades molt llargues fins als emissors amb protecció exterior de xapa si va per l'exterior.
Circuladores: Per garantir la correcta circulació del fluid fins a tots els emissors.
Regulació i control: Conjunt d'elements que regulen i controlen el correcte funcionament de la instal·lació. Poden haver-hi: sondes de temperatura, claus de regulació, centraletes de programació, elements de dilatació i seguretat.
Característiques tècniques mínimes.
Les necessàries pel seu correcte funcionament.
Control i acceptació
La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de forma que no rebin cops. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Execució
Condicions prèvies
En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. *Tubs:* Poden anar superficials o col·locats en safata o espai específic per aquest ús. Els tubs han de ser accessibles. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. En els trams encastats caldrà protegir els tubs contra l'oxidació i especialment evitar el contacte directe amb el guix o altres productes que deteriorin el ferro o el coure. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser >= 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Sobre envans, els suports s'han de fixar amb tacs i visos, i a les parets, s'han d'encastar. Entre l'abraçadora del suport i el tub s'ha

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

d'interposar una anella elàstica. No s'ha de soldar el suport al tub. La canonada no pot travessar xemeneies ni conductes. La canonada que, en règim de treball, s'escalfi, s'ha de separar de les veïnes >= 250 mm. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir >= 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori. Les unions, canvis de direcció i sortides es podran fer amb accessoris soldats o roscats, assegurant l'estanquitat fent servir estopes, pastes o cintes estanques. Cal preveure elements de lliure dilatació als tubs, intercalant lira de dilatació o maneguets elàstics. Han de tenir lliure moviment en els suports, sota paviment o encastats aniran sota una beina de protecció.
Aïllaments: L'aïllament ha d'estar col·locat de manera que no interfereixi amb els òrgans de comandament de les vàlvules i d'altres accessoris de la instal·lació. Poden ser d'escumes elastomèriques, llana de vidre o llana de roca. Si el recorregut dels tubs és exterior cal protegir l'aïllament del sol i la pluja amb un folrat d'alumini o xapa d'acer galvanitzat.
Regulació i control: La seva execució serà la corresponent a les especificacions tècniques del fabricant i industrial seguint especificacions de la D.F.

Control i acceptació

Connexions entre tubs i elements, soldadures, segellats, ancoratges i distàncies entre suports. Col·locació i direcció dels elements. Diàmetres de tubs i elements. Distància mín. d'encreuament amb altres instal·lacions. Proves de funcionament elèctric, hidràulic i aigua. Replanteig i muntatge de canonades i conductes, alineació i distància entre suports. Proves de pressió hidràulica. Aïllament de canonades, comprovació de gruixos i característiques del material d'aïllament.

Verificacions

Proves de servei als tubs: cal fer prova hidrostàtica a la xarxa de tubs. Prova d'estanquitat, de lliure dilatacions, eficiència tèrmica i funcionament. Totes les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

Amidament i abonament

ml del tub i l'aïllament, inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.
ut de la resta d'elements que conformen la instal·lació.

1.3 Emissors

És l'element últim de la instal·lació que ens emet fred o calor per aire. Pot ser l'emissió directament de l'aparell o mitjançant conductes i reixetes.

Tipus

De sostre: Estan ubicats al sostre. Poden anar encastats a cel ras.
De consola: Es col·loquen recolzats a terra tipus moble. Poden anar amb acabat de fàbrica o embolcall a mida.
Murals: Estan ubicats a la paret o al sostre amb acabat de fàbrica.
Climatitzadora: Aparell gran situat amb pressa exterior d'aire. Necessita conductes i reixetes per fer arribar l'aire al lloc desitjat.
Conductes: Elements de transport que condueixen l'aire fins el lloc desitjat.
Reixes: Elements que aporten a l'espai l'aire que ve del conducte.
Difusors: Elements que reparteixen i difonen l'aire.

Característiques tècniques mínimes.

Les necessàries pel seu correcte funcionament.

Control i acceptació

La descàrrega i manipulació dels elements s'ha de fer de forma que no rebin cops. S'han de comprovar que les característiques tècniques dels aparells corresponen a les especificades al projecte.

Execució

Emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora:

Les posicions de les unitats han de ser les reflectides a la D.T. o, en el seu defecte, les indicades per la D.F. Els equips han de quedar fixats sòlidament als suports pels punts previstos a les instruccions d'instal·lació del fabricant. No s'han de transmetre vibracions ni sorolls als suports. Els suports han de ser adequats al tipus d'aparell que han de subjectar. Tots els materials que intervenen en la instal·lació han de ser compatibles entre si. Les parts mòbils de l'aparell, com ara ventiladors i comportes, s'han de poder moure lliurement sense entrar en contacte amb elements de l'obra, el conducte o la pròpia instal·lació. Els cables elèctrics i els tubs frigorífics han d'entrar als aparells pels punts previstos pel fabricant. Les connexions dels equips i aparells a les canonades han d'estar fetes de manera que entre la canonada i l'aparell no es transmeti cap esforç, degut al propi pes i les vibracions. Les connexions han de ser fàcilment desmuntables per tal de facilitar l'accés a l'equip en cas de reparació o substitució. Els conductes d'interconnexió han de quedar acoblats amb la unitat interior i respectar la distància horitzontal i vertical entre ambdues unitats, que s'indiquen a les instruccions d'instal·lació. El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la documentació tècnica del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'aparell. Les connexions de la instal·lació frigorífica i les connexions de desguàs han de ser estanques; han d'anar segellades amb el sistema d'estanquitat aprovat pel fabricant. Abans d'efectuar les unions, es repassaran i netejaran els extrems dels tubs per eliminar les rebabes que hi puguin haver. Els extrems de les canonades han d'estar preparats d'acord amb el sistema de connexió que s'hagi de fer. Entre les dues parts de les unions s'ha d'interposar el material necessari per a la obtenció d'una estanquitat perfecta i duradora, a la temperatura i pressió de servei.
Per a unitats connectades a conductes, la unitat interior ha de quedar connectada al conducte al que dóna servei. No s'han de transmetre esforços ni vibracions entre l'aparell i els conductes.
Conductes Si els conductes van penjats del sostre, el tirant vertical ha de tenir una desviació <= 10° respecte a la vertical. Els suports s'han de col·locar a prop de les unions entre els trams. El conjunt acabat ha de ser estanc a la

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

pressió de treball. *Conductes metàl·lics.* Les unions entre conductes es fan per mitjà de les corresponents tires d'unió transversal subministrades amb el conducte i que s'encaixen, fent-hi un doblec, a cada conducte. Si la pressió de treball del conducte és menor o igual a 50 mca, el suport s'ha d'unir a les parets del conducte amb cargols autoroscants, o amb reblons. Si la pressió és superior a 50 mca, en conductes penjats del sostre s'han d'unir els braços del suport per sota del conducte per mitjà d'un perfil angular sobre el qual queda recolzat. La distància entre suports ha de ser menor o igual a 3 m. En conductes penjats de la paret, la unió s'ha de fer per punts de soldadura. El suport del conducte ha de quedar encastat a la paret o al sostre, segons quina sigui la seva situació. Dist. màx. suports verticals: per a conductes de fins a 2 m de perímetre: <= 8 m, per a conductes de perímetre superior a 2 m: <= 4 m. *Conductes de fibra mineral o poliisocianurat.* Han d'estar fetes totes les unions i tots els junts han d'estar segellats. La superfície per segellar ha de ser neta i seca i ha d'estar a una temperatura >= 10°C. Les unions han d'estar comprimides i a tocar. L'execució de plecs i unions per conducte, colzes, reduccions, etc. s'han de fer segons les UNE's vigents. També han de complir aquesta norma els reforços i la separació de suports d'acord amb la pressió de treball i la rigidesa del plafó. El segellat ha de ser continu al llarg de les unions longitudinals i transversals. La cinta ha de cavalcar >= 25 mm sobre cada peça que s'ha d'unir. El recobriment ha de quedar a la superfície exterior del conducte. Els conductes s'han d'inspeccionar i netejar abans de la seva col·locació. Es tindrà cura de no embrutar els conductes durant les operacions de muntatge. Tots els components que conformen el conducte han de ser compatibles entre si. No s'han de transmetre esforços entre els conductes o accessoris i el sistema de suport.

Reixes i difusors

Ha de quedar plana sobre l'allotjament. La reixeta fixada al bastiment, ha de quedar sòlidament unida al bastiment de muntatge per mitjà del marc collat amb visos o a pressió. La reixeta recolzada sobre el bastiment, ha de quedar situada en el seu allotjament i exercir una certa pressió. Ha de ser manipulable manualment. Si la unitat terminal de retorn no incorpora cap dispositiu de recollida de brutícia, la seva part inferior ha de quedar a una distancia mínima de 10 cm del terra. Si la unitat terminal d'impulsió permet l'entrada d'un cos estrany de grandària superior o igual a 10 mm, aleshores aquesta ha d'anar col·locada a una distancia mínima de 2 m del terra, mesurada respecte la seva part inferior. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F.

Control i acceptació

Replanteig i ubicació de màquines i elements. Prova de desguàs de climatitzadores i fan-coils. Connexió a quadres elèctrics. Proves de funcionament elèctric, hidràulic i aigua. Replanteig i muntatge de canonades i conductes, alineació i distància entre suports. Proves de pressió hidràulica. Aïllament de canonades, comprovació de gruixos i característiques del material d'aïllament.

Verificacions

Emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora:

Els aparells han de funcionar sota qualsevol condició de càrrega sense produir vibracions o sorolls inacceptables. Característiques de màquines i muntatge d'elements de control.

Conductes

Ha de quedar fixat sòlidament al sistema de suport. El conducte col·locat ha de resistir els esforços deguts al seu propi pes, al moviment de l'aire i a les vibracions que es puguin produir durant el funcionament.

Reixes i difusors

La reixeta s'ha d'inspeccionar abans de la seva col·locació. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte.

Amidament i abonament

ut dels emissors de sostre, consola, mural, climatitzadora, reixes i difusors.
m² o ml, segons mides, dels conductes.

2 VENTILACIÓ

És la instal·lació per a la renovació de l'aire dels diferents locals de l'edifici.

Normes d'aplicació

Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 3, Salubritat-Qualitat de l'aire interior. DB- HR, Protecció enfront del soroll.
R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).
Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.
UNE 100 102:1988. Conductos de chapa metálica. Espesores. Uniones. Refuerzos.
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Conductes: Poden ser formats per peces prefabricades, ceràmiques, de formigó, etc., o conductes flexibles d'alumini, poliester, xapa d'acer galvanitzat i plàstic.
Reixes: Elements que permeten l'extracció l'aire cap al conducte.
Airejadors: Elements que es col·loquen als elements constructius per permetre l'admissió o el pas de l'aire.
Equips de ventilació: Poden ser extractors híbrids o mecànics, ventiladors centrífugs, etc.; són aparells que forcen mecànicament la ventilació interior d'un local.
Aspiradors estàtics: Estan format per peces prefabricades de formigó, ceràmiques o plàstics.
Característiques tècniques mínimes.
Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació.
Control i acceptació
Conductes i reixes: Dimensions i material.
Equips de ventilació: Dimensions i potència.

Execució
Conductes: El conducte acabat ha de ser estable, aplomat i estanc al servei. Les unions entre els tubs no han de ser rígides. Cada tram entre sostres s'ha de recolzar en el sostre inferior. No s'ha d'interrompre la continuïtat del conducte en cap lloc. El pas a través de sostres i les unions entre els conductes s'han de fer de manera no rígida. El pas a través del forjat tindrà un marge perimetral de 2 cm que s'omplirà amb aïllament tèrmic. La connexió entre el conducte principal i el secundari s'ha de fer amb una peça especial de derivació i ha de quedar >= 2,20 m per sobre de la dependència per ventilar. El tram exterior sobre la coberta ha de quedar protegit per un paredó de totxana. Ha de tenir l'alçària fixada en el projecte; si no s'especifica, ha de ser la determinada per la NTE-ISV i el CTE. Toleràncies: replanteig: ± 10 mm, aplomat del conducte en una planta: ± 20 mm, aplomat de l'aspirador: ± 5 mm. Pels conductes d'extracció per a ventilació híbrida, les peces han de col·locar-se tenint compte de l'aplomat, podent-se admetre una desviació de la vertical de fins a 15º amb transicions suaus; els dos últims pisos no s'han de connectar al conducte principal, sinó que han de sortir directament a l'aspirador i l'alçària màxima de cada conducte principal és de 6 plantes. Cal deixar muntades les reixes de ventilació. Les obertures d'extracció connectades a conductes d'extracció han de tapar-se adequadament per a evitar l'entrada de runes o d'altres objectes als conductes fins que es col·loquin els elements de protecció corresponents. El tall de les peces s'ha de fer amb una serra manual o mecànica, perpendicularment a l'eix i per l'extrem contrari al de la valona de connexió. Quan les peces siguin de formigó en massa o ceràmiques, s'hauran de rebre amb morter de ciment tipus M-5a (1:6), evitant la caiguda de restes de morter a l'interior del conducte i enrasant les juntes per totes dues cares.
Reixes: Tots els materials, equips i accessoris no tindran en cap de les seves parts deformacions, fissures o senyals d'haver estat sotmesos a maltractaments abans o durant la instal·lació. Les reixetes han de suportar els esforços deguts al seu propi pes, al moviment de l'aire, als propis de la seva manipulació, així com a les vibracions que es puguin produir com a conseqüència del règim normal de funcionament. No han de contaminar l'aire que circula a través seu. Han d'estar formades per una xapa metàl·lica amb les aletes estampades. No han de tenir aletes despreses o deformades; les aletes han de ser equidistants entre si. La forma d'expressió de les mesures sempre ha de ser: Llargària x Alçària.
Airejadors: Han de situar-se a una distància del terra >= 1,80 m en el cas d'habitatges. No tindran cap de les seves parts deformades ni amb senyals d'haver estats sotmesos a maltractaments abans o durant la instal·lació. Es deixaran col·locats protegits interior i exteriorment per evitar el seu embrutiment. Si l'airejador disposa de qualsevol tipus de regulació, es comprovarà el seu correcte funcionament.
Equips de ventilació: La posició ha de ser la reflectida a la D.T. S'ha de connectar a la xarxa d'alimentació elèctrica, i comprovar que la tensió disponible sigui l'adient. S'ha de comprovar que el sentit de gir és el que li correspon. La distància entre el pla de la boca de l'extractor i qualsevol obstacle ha de, com a mínim, ser superior a dues vegades el diàmetre equivalent a la boca de descàrrega i acomplir els requeriments indicats al CTE. L'aspirador híbrid o mecànic s'ha de col·locar aplomat i agafat al conducte d'extracció o al seu revestiment. El sistema de ventilació mecànica ha de col·locar-se sobre el suport de forma estable i utilitzant elements anti-vibratoris. Les juntes i connexions han de ser estancs i estar protegits per evitar l'entrada o sortida d'aire en aquest punts.
Control i acceptació
Comprovació de : ventiladors, característiques i ubicació; muntatge de conductes i reixes. Proves d'estanquitat d'unió de conductes, mesura d'aire. Pel sistema d'extracció de garatges: ubicació de central de detecció de CO, comprovació de muntatge i accionament davant la presència de fum. Posta en marxa manual i automàtica.

Verificacions
La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Un cop connectat el motor elèctric, cal fer una prova del sentit de gir. Cal comprovar la idoneïtat de la tensió disponible d'acord amb la de l'aparell. Comprovació del cabal d'extracció dels conductes.

Amidament i abonament
ml de conducte, inclosa la part proporcional de retalls, trobades aïllades amb forjats i peces especials, amidada la llargària instal·lada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar.
ut de reixes, equips de ventilació, aspiradors, airejadors, etc.

3 IL·LUMINACIÓ

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HE-3, Eficiència energètica de les instal·lacions. DB SU-4, Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).
Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Reglamento electrotécnico para baja tensión, REBT 2002. RD 842/2002. Instrucciones Técnicas Complementarias. Instrucción 9/2004.
Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. Resolució 4/11/1988.
Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament electrotècnic de baixa tensió. D 363/2004.
Guia Técnica de aplicación al Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión. Procediment administratiu per a l'aplicació del REBT. Instrucció 7/2003.
Condicions de seguretat en els les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges. Instrucció 9/2004.
Les llumeneres que s'utilitzin en enllumenat exterior seran conformes a la norma UNE-EN 60598 i la UNE-EN 60598-2-5 en el cas de projectors d'exterior.
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

3.1 Interior
És la que fa referència als espais amb fonts lluminoses artificials, amb aparells d'enllumenat que reparteixen, filtren o transformen la llum emesa per una o més làmpades (d'incandescència o descàrrega) i que inclou tots els dispositius necessaris pel suport, fixació i protecció de les llumeneres.

Components
Llumeneres: Poden ser per làmpades d'incandescència o de fluorescència i altres equips de descàrrega i inducció. Les llumeneres podran ser: empotrades, adosables, suspeses, amb gelosia, amb difusor continu, estanques, antideflagrants...
Accessoris per fluorescència: reactància, condensador i cebadors.
Làmpades: s'haurà d'indicar la marca d'origen, la potència en watts (làmpada més equip auxiliar), la tensió en volts i el flux nominal en lúmens i l'índex de rendiment de color.
Característiques tècniques mínimes.
Les necessàries per al correcte funcionament dels components de la instal·lació.
Control i acceptació.
Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació. Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions. Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts i mecanismes. Característiques i situació d'equips d'enllumenat (marca, model i potència). Proves de funcionament: Encesa de l'enllumenat.

Execució
Es farà un replanteig previ de totes les llumeneres que haurà d'estar aprovada per la D.F. abans de la seva col·locació. La fixació de les llumeneres es realitzarà amb el parament suport completament acabat. Un cop replantejada la situació de la llumenera i la fixació al suport es connectaran, tant la llumenera com els accessoris, al circuit corresponent, amb regletes. Cada zona disposarà com a mínim d'un sistema d'encesa i apagat manual. No s'acceptaran els sistemes de control únics en quadres elèctrics. Les zones on el seu ús sigui temporal es col·locaran detectors de presència o temporitzadors. Es col·locaran sistemes d'aprofitament de la llum natural segons les especificacions del CTE.

Verificacions
La prova de servei per a comprovar el funcionament de l'enllumenat consistirà en l'accionament dels interruptors d'encesa de l'enllumenat amb totes les llumeneres equipades amb les làmpades corresponents.

Amidament i abonament
ut d'equip de llumenera, inclòs l'equip d'encesa, fixacions, fixació amb regletes i petit material. Es pot incloure la part proporcional de difusors, gelosies o reixes.

3.2 Emergència
És la que en cas de fallida de l'enllumenat normal, subministra la il·luminació necessària per facilitar la visibilitat als usuaris de manera que puguin abandonar l'edifici, evitar situacions de pànic i permetre la visió de les senyals indicatives de les sortides i la situació dels equips i mitjans de protecció existents.

Components
Llumeneres: Poden ser per làmpades d'incandescència o de fluorescència.
Làmpades: Poden ser d'incandescència o fluorescència han d'assegurar l'enllumenat d'un local. En cada aparell d'incandescència existiran dues làmpades com a mínim. En el cas de fluorescència el mínim serà una làmpada.
Bateria: La bateria d'acumuladors elèctrics o la font central ha d'alimentar les làmpades.
Equips de control i unitats de comandament: Són els dispositius de posta en servei, recàrrega i posta en estat de repòs. El dispositiu de posta en estat de repòs pot estar incorporat a l'aparell o situat a distància. En els dos casos, el restabliment de la tensió d'alimentació normal ha de provocar automàticament la posta en alerta o bé posar en funcionament una alarma sonora.
Característiques tècniques mínimes.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació.

Control i acceptació.

Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació. Distància mín. encreuament amb altres instal·lacions. Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts. Característiques i situació d'equips d'enllumenat. (marca, model i potència). Proves de funcionament: Encesa de l'enllumenat.

Execució

Es farà un replanteig previ de totes les llumeneres que haurà d'estar aprovada per la D.F. abans de la seva col·locació. La fixació de les llumeneres es realitzarà amb el parament suport completament acabat. Un cop replantejada la situació de la llumenera i la fixació al suport es connectaran, tant la llumenera com els accessoris, al circuit corresponent, amb regletes. Cada zona disposarà com a mínim d'un sistema d'encesa i apagat manual. No s'acceptaran els sistemes de control únics en quadres elèctrics.

Verificacions

Les llumeneres és situaran 2m per sobre del nivell de terra; com a mínim es disposaran en els següents punts: portes en recorreguts d'evacuació, escales, en qualsevol canvi de nivell, en canvis de direcció i trobades amb passadissos, sobre les senyals de seguretat, als locals que alberguin equips generals de les instal·lacions de protecció contra incendis.

La instal·lació serà fixa, amb font pròpia d'energia i entrarà automàticament en funcionament al produir-se una fallida d'alimentació. Es considera fallida el descens de la tensió d'alimentació per sota del 70% del seu valor nominal.

Amidament i abonament

ut d'equip d'enllumenat d'emergència, inclòs les llumeneres, làmpades, equips de control i unitats de comandament, la bateria d'acumuladors elèctrics o la font central d'alimentació, fixacions, connexió amb els aïllaments necessaris i petit material.

SUBSISTEMA SUBMINISTRES

1 AIGUA

Normes d'aplicació

Criterios sanitarios del agua de consumo humano. RD 140/2003.
Condicions higienicosanitàries per a la prevenció i el control de la legionel·losi. D 352/2004.
Criterios higiénico-sanitarios para la prevención y control de la legionelosis. RD 865/2003.
Mesures de foment per a l'estalvi d'aigua en determinats edificis i habitatges (d'aplicació obligatòria als edificis destinats a serveis públics de la Generalitat de Catalunya, així com en els habitatges finançats amb ajuts atorgats o gestionats per la Generalitat de Catalunya). D 202/98.
Regulación de los contadores de agua fría. O 28/12/88.
Regulación de los contadores de agua caliente. O 30/12/88.
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 3, Qualitat de l'aire interior. DB HS 4, Subministrament d'aigua. DB HE 2, Reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis. DB HE 4, Contribució solar mínima d'aigua calenta sanitària. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
Procediment bàsic per la certificació d'eficiència energètica d'edificis. RD 47/2007 (BOE 31.01.2007).
Correcció d'Errades del Reial Decret 47/2007, de 19 de gener, pel qual s'aprova el Procediment bàsic pel Procediment bàsic per la certificació d'eficiència d'edificis de nova construcció.
Criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006.
UNE, corresponents a les condicions particulars dels tubs segons material emprat. UNE 19 047:1996, UNE EN 1 057:1996, UNE 19 049-1:1997, UNE EN 545:1995, UNE EN 1452:2000, UNE EN ISO 15877:2004, UNE EN 12201:2003, UNE EN ISO 15875:2004, UNE EN ISO 15876:2004, UNE EN ISO 15874:2004, UNE 53 960 EX:2002, UNE 53 961 EX:2002.
Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.
R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
Reglamento de Aparatos a Presión. RD 769/1979, 97/23/CE.
UNE. UNE 100030:2001 IN Guia para la prevención y control de la proliferación y diseminación de legionela en instalaciones.
Reglamento de Instalaciones Térmicas en los Edificios, RITE. RD 1751/1998.
Procediment d'actuació de les empreses instal·ladores-mantenidores de les entitats d'inspecció i control i dels titulars en les instal·lacions regulades pel reglament d'instal·lacions tèrmiques en els edificis (RITE) i les seves instruccions tècniques complementaries. O 3.06.99.
Espesores mínimos de aislamiento térmico. RITE ITE-03.1.
Eficiencia Energética de los edificios. Directiva 2002/91/CE
Requisitos mínimos de rendimiento de las calderas. RD 275/1995.
Reglamento de Aparatos que Utilizan Combustibles Gaseosos. D 1651/1974.
Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones tècnicas complementarias. RD 919/2006.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Connexió a xarxa

Conjunt d'elements que composen la connexió a la xarxa de l'edifici fins a la clau de pas general. La seva funció és la de subministrar aigua a l'edifici. La xarxa normalment pertany a una companyia que la manté i l'explota i assegura un servei regulat i regular. Les dades que cal tenir en compte de la xarxa o companyia per a realitzar la connexió són: el cabal disponible, la pressió de subministrament i la continuïtat del servei. Cal conèixer les especificacions de la companyia o Ajuntament per tal de realitzar correctament la connexió. En cas de captació pròpia de pou, mina d'aigua o pluja, l'acumulació o grup de pressió es tindrà en compte en el projecte de fontaneria.

Components

Els components de la connexió a xarxa seran com a mínim els següents:*(segons DB-HS4-3.2.1.1)*
Clau de presa o collaret de presa en càrrega: ha d'estar situada al tub de distribució de la xarxa exterior de subministrament que obri el pas a l'escomesa.
Tub d'escomesa: de polietilè que enllaci la clau de presa amb la clau de tall general.
Clau general de tall: a l'exterior de la propietat.
A més poden comptar amb altres components com ara:
Vàlvules reductores
Grup elevador de pressió: anirà equipat amb dues bombes amb funcionament altern col·locades en paral·lel. Ha d'estar ubicat en un recinte específic per aquest ús, no amb els comptadors.
Pericons de registre amb tapa
Materials auxiliars: maons, morters, formigons...
Característiques tècniques mínimes.
Els materials que s'utilitzin a la instal·lació en relació amb la seva afectació a l'aigua que subministren, s'hauran d'ajustar als requisits de la Normativa legal vigent.
Control i acceptació
Tubs i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.
Pericons: material, dimensions.

Execució

La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la D.F. Durant l'execució i instal·lació dels materials, accessoris i productes de construcció es faran servir tècniques adients per no empitjorar l'aigua subministrada i en cap cas incomplir els valors establerts de l'Annex I del R.D. 140/2003.
En general l'execució de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Les xarxes soterrades es protegiran de fenòmens de corrosió, esforços mecànics i danys per la formació de gel al seu interior. Les rases han de seguir el traçat correcte alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara sanejament, gas, electricitat alta o baixa i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent. Els tubs no s'han d'instal·lar en contacte amb el terreny i disposaran sempre d'un revestiment de protecció. Si cal, també es col·locarà protecció catòdica. El suport dels tubs de la instal·lació seran rases amb llit de recolzament, i de profunditat i amplada variable adequades al diàmetre el tub. Aquest suport variarà segons el diàmetre del tub i del tipus de terreny seguint ordres de la D.F. El terreny interior de la rasa haurà d'estar net de residus, vegetació i aigua. Per a la unió de diferents trams de tubs i peces especials caldrà veure les incompatibilitats entre materials i els seus tipus d'unió, si són tubs de metall o de plàstic.
Control i acceptació
Brancal: es controlaran les rases, profunditat, gruix del llit dels tubs, pendents.
Tubs i accessoris: Connexions de tubs i pericons, segellat i ancoratges.
Pericons: disposició, col·locació tapa registre. Es taparan els pericons per a evitar manipulacions i caigudes de materials i objectes
Escomesa: Verificació de característiques segons cabal, pressió i consum. Punt de connexió amb la xarxa general i escomesa.

Verificacions

Brancal: unions i compatibilitat del material de replè.
Tubs i accessoris: Connexions de tubs i pericons, segellat i ancoratges.
Escomesa: Tub d'escomesa té passamurs i està rejuntat i impermeabilitzat.
Proves de les instal·lacions: cal fer prova de resistència mecànica i estanquitat parcial. I ambdues proves globals. Les proves de pressió no han de variar alments en 4 hores.
Un cop realitzada la posada en servei de la instal·lació, es tancaran les claus de pas i s'obriran les de desguàs fins a la finalització de les obres. Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

Amidament i abonament

ml el tub, inclosa la part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat;
m^3 el llit dels tubs, l'anivellament el reomplert i el compactat completament acabat.
ut l'escomesa d'aigua.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

1.2 Instal·lació interior

Conjunt d'elements que composen la instal·lació a partir de la clau de pas general fins a l'aixeta. La seva funció és la de distribuir l'aigua dins l'edifici fins al punt de consum.

Els materials que es facin servir a la instal·lació en relació amb la seva afectació a l'aigua que distribueix, s'hauran d'ajustar als requisits exigits en el DB-HS4, punt 2.1.1 que fa referència a la qualitat de l'aigua.

Components

Per a la instal·lació de l'aigua freda : *Clau de tall general, filtre, comptador, clau de prova, vàlvula anti-retorn, clau de sortida.*

En el recinte de comptadors : *desguàs, claus de pas, comptador, clau de prova, purgador.*

En cas que fos necessari hi trobarem: *grup de pressió, vàlvula reductora o un sistema de tractament d'aigua.*

Tubs de metalls com: coure, acer inoxidable, acer galvanitzat i fosa dúctil.

Tubs de plàstic com: Polietilè d'alta o baixa densitat, Polietilè reticulat (PE-X), Polipropilè (PP), Polibutilè (PB), Multicapa o PVC no plastificat. Aïllaments de tubs per evitar condensacions.

Dipòsits acumuladors. Clau d'aparell i aixetes

Per a la instal·lació de l'aigua calenta sanitària (ACS): En el cas que la producció sigui general en l'edifici hi pot haver comptador d'ACS per a cada abonat.

Tubs de metall : coure, acer inoxidable. Està prohibit l'alumini o canonades amb contingut de plom.

Tubs de plàstic : Polietilè reticulat (PE-X), Polipropilè (PP), Polibutilè (PB), Multicapa o PVC no plastificat.

Aïllaments tèrmics: dels tubs per evitar pèrdues tèrmiques.

Escalfador instantani d'ACS a gas:

Caldera per ACS: Pot tenir una carcassa per a integrar-se com un aparell més a la cuina. Poden ser estanques o atmosfèriques.

Dipòsits acumuladors d'ACS.

Termo elèctric: Te una resistència elèctrica en el seu interior que escalfa l'aigua per efecte Joule.

Característiques tècniques mínimes.

Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, en relació amb la seva afectació a l'aigua que subministren, s'hauran d'ajustar als requisits de la normativa legal vigent.

Es disposaran de vàlvules anti-retorn combinades amb claus de buidat per evitar la inversió del sentit del flux, en els següents llocs:

Després de comptadors, en la base dels tubs ascendents, abans de l'equip de tractament d'aigua, en els tubs no destinats a ús domèstic i abans dels aparells de refrigeració o climatització si n'hi hagués.

Les condicions mínimes de subministrament als aparells i equips higiènics seran les que marqui la normativa legal vigent, tant pel que fa a cabal instantani mínim d'aigua freda, aigua calenta sanitària i pressió mínima en els punts de consum.

En les xarxes d'ACS cal disposar d'un tram de retorn per a punts de consum més allunyats de 15m.

Control i acceptació

Comptadors: Cabal, diàmetre.

Tubs, accessoris i elements de la instal·lació: el material, les dimensions i diàmetre segons especificacions del projecte.

Aïllaments: material i característiques físiques.

Dipòsits acumuladors: Capacitat, mida i material

Execució

Condicions prèvies

En general, l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.

Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació; han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.

La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Comptadors. Diàmetre nominal igual o superior a 2" han d'anar connectats amb brides. El comptador ha de quedar instal·lat dins d'una cambra de fàcil accés i amb suficients mitjans d'il·luminació i d'evacuació i impermeabilitzada. Disposarà de bunera sifònica amb reixa d'acer inoxidable i connectada a la xarxa de desguàs. Separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular. Les connexions no han de tenir fuites, han de ser enroscades i amb junt de material elàstic. Abans i després del comptador ha de quedar instal·lada una aixeta de pas i una vàlvula de retenció si el comptador no la porta incorporada. La posició ha de ser la fixada a la D.T. Toleràncies d'instal·lació: Posició: ± 20 mm.

Tubs. És el lloc per on va l'aigua fins arribar al punt de consum o aixeta. Poden anar vistos o ocults. Els tubs que vagin ocults o encastats aniran per llocs específics per al seu pas amb arquetes o registres. Si això no és possible, aniran per regates fetes en paraments de gruix adequat, sense estar permès el seu pas per un envà senzill. Un cop encastats, els tubs es protegiran acústicament, per tal d'evitar la transmissió de soroll. Depenent del material del tub cal assegurar-se que el medi que l'envolta no sigui agressiu, i si cal disposar d'una beina de protecció adequada que permeti la lliure dilatació. S'han de preveure registres i el traçat amb pendent per al seu buidatge o purga. El traçat de tubs vistos es farà ordenat i net, i es protegiran adequadament. El nombre de suports, tant en trams horitzontals com verticals, serà el adequat per a cada material i longitud seguint les normes UNE. A cada tub que travessi un mur es col·locarà el passa-mur corresponent i l'espai que quedi s'omplirà amb material elàstic. Les unions dels tubs seran estanques; resistiran la tracció, o bé la xarxa absorbirà les deformacions amb punts fixes al llarg de la instal·lació; es faran tenint en compte el material i les seves característiques físiques. Els tubs es protegiran contra la corrosió galvànica, les condensacions, les pèrdues tèrmiques i els esforços mecànics. En el traçat de la instal·lació es col·locaran suports quan els tubs vagin superficials; els suports es col·locaran a la distància recomanada per la UNE corresponent permetent la lliure dilatació del tub. Caldrà deixar les distàncies necessàries i de seguretat en l'encreuament amb d'altres serveis i tubs de la resta

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

d'instal·lacions. Si fos necessari es posaran safates de recollida de condensacions en els encreuaments. Per fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. Cada cop que s'interrompi el muntatge, cal tapar els extrems oberts. El tub no ha de quedar aixafat a les corbes. La secció del tub s'ha de mantenir constant al llarg de tot el recorregut. Les connexions a la xarxa de servei es faran un cop tallat el subministrament. Un cop acabat el muntatge s'ha de netejar interiorment i fer-hi passar aigua per arrossegar les brosses, segons sigui el material del tub. Si la canonada és de plàstic, cal fer un tractament de depuració bacteriològic i després rentar-la.
Aïllament. És el material de recobriment que es col·loca per la part exterior dels tubs per evitar pèrdues tèrmiques, condensacions o corrosió exterior. Es realitzarà amb materials resistents a la temperatura d'aplicació. Abans de col·locar l'aïllament, s'ha de netejar la superfície del tub de brosses, d'òxids o d'altres elements i s'hi ha d'aplicar una pintura antioxidant si no té cap protecció. La seva col·locació no ha d'interferir la manipulació de les claus ni les vàlvules ni cap òrgan de comandament o lectura.
Aixetes. És el punt de sortida de l'aigua de la instal·lació. Poden anar muntades encastades o superficialment. Totes les aixetes han de quedar anivellades en totes dues direccions, a la posició prevista en el projecte i centrat amb l'especejament de l'enrajolat. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Ha de quedar ben fixada al seu suport. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació. En l'aixeta, l'òrgan de comandament de l'aigua calenta ha d'estar col·locat a l'esquerra amb el distintiu vermell i el de l'aigua freda a la dreta amb el distintiu blau. Toleràncies d'instal·lació: Nivell: ± 10 mm
Claus i vàlvules. És l'element que regula el pas de l'aigua per dins els tubs. Poden anar muntades entre tubs o, depèn de la mida, embridades. Totes les claus i vàlvules han de quedar anivellades en totes dues direccions a la posició prevista en el projecte. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Ha de quedar ben fixada al tub. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació.
Escalfador instantani i Termo elèctric: L'aparell, col·locat amb fixacions murals, ha de quedar fixat mitjançant quatre perns de 10 mm de diàmetre, connectats amb contraplaques i encastats 80 mm en el suport. Cal que quedi suficientment separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular. El tub d'evacuació de gasos cremats ha d'estar connectat per sobre del dispositiu antiretorn, amb un tram vertical posterior >= 20 cm i ha d'anar fins a coberta. Les connexions amb els diferents tubs no han de tenir fuites, cal que siguin rígides, sense soldadures de tipus tou. Abans i després de l'escalfador s'ha d'instal·lar una aixeta de pas. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació. L'instal·lador cal que aporti l'acta de posada en servei. Abans de fer l'acoblament per soldadura, s'ha de netejar l'interior i l'exterior del broquet fregant-lo amb paper abrasiu.
Caldera: Un cop situada ha de quedar connectada als diferents serveis, de manera que els tubs respectius no produeixin esforços a la connexió de la caldera. Si l'electrovàlvula d'entrada de combustible no té cap sistema manual auxiliar d'interrupció, cal incorporar una vàlvula manual d'interrupció a la línia d'arribada de combustible, a prop de la seva connexió a la caldera. Al voltant de la caldera cal deixar uns espais lliures per a facilitar els futurs treballs de manteniment i neteja. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: <= 5%.
Dipòsits i acumuladors. És l'element on s'emmagatzema l'aigua. Poden ser d'aigua freda o calenta. Abans de la seva instal·lació cal replantejar la seva ubicació. Un cop instal·lat ha de quedar separat dels paraments el suficient per tal de que es pugui manipular. Ha de quedar recolzat sobre el suport amb suports intermedis per a la seva fixació. L'alçària de muntatge de l'element ha de ser la reflectida en el projecte o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. S'ha de garantir l'estanquitat de les connexions amb els tubs d'alimentació, han de ser roscades i amb el junt de material elàstic.
Control i acceptació
Instal·lació general interior: característiques de canonades i vàlvules. Protecció i aïllament de canonades tan encastades com vistes.
Connexions entre tubs i claus, soldadures, segellats, ancoratges, distàncies entre suports.
Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.
Identificació d'aparells sanitaris i aixetes. Col·locació d'aparells sanitaris (es comprovarà l'anivellació, la subjecció i la connexió). Funcionament d'aparells sanitaris i aixetes (es comprovaran les aixetes, les cisternes i el funcionament dels desguassos).

Verificacions
Proves de les instal·lacions: cal fer prova de resistència mecànica i estanquitat parcial. I ambdues proves globals. Les proves de pressió no han de variar almenys en 4 hores. Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.
Simultaneïtat de consum, cabal en el punt més allunyat. Prova de funcionament als aparells instal·lats.
Les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.
En instal·lacions d'aigua calenta sanitària cal: mesura de cabal i temperatura en els punts de consum; obtenció de cabal exigit a la tº fixada un cop obertes les aixetes estimades en funcionament simultani; Temps de sortida de l'aigua a la tº de funcionament; mesura de tº a la xarxa; Amb l'acumulador a regim comprovació de les temperatures del mateix, en la seva sortida i en les aixetes.

Amidament i abonament
ml el tub i l'aïllament, inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.
ut les claus de pas, dipòsits, filtre, comptador, vàlvula anti-retorn, clau d'aparell, aixetes, dipòsits i caldera.

1.3 Rec
És la instal·lació de distribució d'aigua, des de la connexió a la xarxa, pel rec de superfícies enjardinades. Aquesta instal·lació també pot distribuir l'aigua de pluja que prèviament s'ha emmagatzemat en un dipòsit. Si el sistema és automàtic tindrà un programador i la connexió elèctrica a les electrovàlvules.
Els materials que es facin servir a la instal·lació en relació amb la seva afectació a l'aigua que distribueix s'hauran d'ajustar als requisits exigits en el DB-HS4, punt 2.1.1 que fa referència a la qualitat de l'aigua.

Components

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Tubs de distribució. Poden ser de Polietilè (PE)
Boques de rec, aspersors, gotejadors i filtres. Elements finals de la instal·lació de sortida de l'aigua depenent del tipus de rec desitjat.
Programador i electrovàlvules. Per tal de programar el rec en les hores més adients del dia.

Execució

Condicions prèvies

En general, l'execució de la instal·lació es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.
Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.
La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.
Tubs. Les xarxes soterrades es protegiran de fenòmens de corrosió, esforços mecànics i danys per la formació de gel al seu interior.
Les rases han de seguir el traçat correcte alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara sanejament, gas, electricitat alta o baixa i telefonia, etc. complint amb la normativa legal vigent.
El suport dels tubs de la instal·lació seran rases amb llit de recolzament de profunditat i amplada variable adequades al diàmetre del tub. Aquest suport variarà segons el diàmetre del tub i del tipus de terreny seguint ordres de la D.F.
Boques de rec. Abans de la instal·lació de la boca, s'han de netejar l'interior dels tubs i els punts d'unió. No han d'estar separades entre elles més de 50 m de distància.
Aspersors i gotejadors. La posició de l'element ha de ser l'especificada en el projecte o la indicada per la D.F. La fixació ha de quedar sòlidament executada de manera que no es pugui moure. La part del dispositiu destinada a difondre l'aigua ha de quedar amagada dintre de la carcassa i enrasada amb el paviment mentre l'element connectat a la xarxa no rebi aigua a la pressió mínima de treball. Les unions han de ser estanques a la pressió de treball. L'aparell s'ha de deixar connectat a la xarxa en condicions de funcionament. L'aparell ha de cobrir la zona de rec a la que està destinat.
Programador. Cada element haurà de tenir una caixa de protecció estanca amb tancament de clau. La caixa ha de quedar fixada sòlidament al parament o element fix en el que es col·loqui i ha d'estar col·locada en un lloc de fàcil accés i que tingui suficient il·luminació. La posició serà fixada a la D.F. Quedarà connectat a la xarxa de subministrament elèctric. Es comprovarà el funcionament del programador i es farà una inspecció ocular per detectar possibles defectes de fabricació, transport o manipulació.
Electrovàlvules. La unió roscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. L'estanquitat de les unions roscades s'ha d'aconseguir amb els juntsubministrats amb l'equip o bé amb sistemes aprovats pel fabricant.
Abans de la instal·lació de la vàlvula s'han de netejar l'interior dels tubs i les rosques d'unió. Els protectors de les rosques amb que van proveïdes les vàlvules només s'han de treure en el moment d'executar les unions. Les connexions elèctriques han de quedar protegides de la humitat.
Filtre. Cal que quedi suficientment separat dels paraments que l'envolten, de manera que es pugui instal·lar i manipular. Les connexions han de ser per rosca. Les unions han de ser completament estanques. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

Control i acceptació

Connexions entre tubs i claus, soldadures, roscats, segellats i distàncies entre suports.
Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions. Característiques de canonades i de vàlvules.
Prova final de tota la instal·lació durant 24 hores.

Verificacions

Proves de les instal·lacions: cal fer prova de resistència mecànica i estanquitat parcial. I ambdues proves globals. Les proves de pressió no han de variar almenys en 4 hores.
Simultaneïtat de consum, cabal en el punt més allunyat. Prova de funcionament als aparells instal·lats.
Les unions enroscades s'han de preparar amb estopa, pastes o cintes d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Ha d'estar feta la prova d'instal·lació.

Amidament i abonament

ml el tub , inclosa part proporcional de retalls i els empalmaments que s'hagin de realitzar, juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.
ut les boques de rec, aspersors, comptador, gotejadors, programadors, electrovàlvules i filtres.

SUBSISTEMA EVACUACIÓ

1 LÍQUIDS

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 5, Evacuació d'aigües residuals i Normes de referència de l'Apèndix C. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
Criteris ambientals i d'ecoeficiència en els edificis. D 21/2006.
UNE. Tuberías de fundición según normas UNE EN 545:2002, UNE EN 598:1996, UNE EN 877:2000. Tuberías de PVC según normas UNE EN 1329-1:1999, UNE EN 1401-1:1998, UNE EN 1453-1:2000, UNE EN 1456-1:2002, UNE

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

EN 1566-1:1999. Tuberías de polipropileno (PP) según norma UNE EN 1852-1:1998. Tuberías de gres según norma UNE EN 295-1:1999. Tuberías de hormigón según norma UNE 127010:1995 EX.

UNE

UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
Instrucción de Hormigón Estructural, EHE. RD 2661/1998.
Pliego de Prescripciones Técnicas Generales de Tuberias de Saneamiento de Poblaciones. Orden 15/09/1986.
Norma 5.1.-IC: Drenaje. Orden 21/06/1965.
Instrucción de carreteras 5.2-IC: Drenaje superficial. Orden 14/05/1990.
Peces d'acer galvanitzat:
Pliego de prescripciones técnicas generales para obras de carreteras y puentes, PG 3/75. Orden 6/02/1976, Orden FOM/1382/2002.
UNE. UNE 7183:1964 Método de ensayo para determinar la uniformidad de los recubrimientos galvanizados, aplicados a materiales manufacturados de hierro y acero. UNE 37501:1988 Galvanización en caliente. Características y métodos de ensayo.
Canal exterior d'acer galvanitzat:
UNE. UNE 36130:1991 Bandas (chapas y bobinas), de acero bajo en carbono, galvanizadas en continuo por inmersión en caliente para conformación en frio. Condiciones técnicas de suministro.
Sobre llit d'assentament de formigó:
Instrucción de Hormigón Estructural, EHE. RD 2661/1998.
UNE. UNE-EN 1451-1:1999 Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (a baja y a alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Polipropileno (PP). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema.
UNE. Tuberías de PVC según normas UNE EN 1329-1:1999, UNE EN 1401-1:1998, UNE EN 1453-1:2000, UNE EN 1456-1:2002, UNE EN 1566-1:1999. Tuberías de hormigón según norma UNE 127010:1995 EX. Real Decreto 2661/1998, de 11 de diciembre, por el que se aprueba la Instrucción de Hormigón Estructural (EHE). UNE-EN 1451-1:1999 Sistemas de canalización en materiales plásticos para evacuación de aguas residuales (a baja y a alta temperatura) en el interior de la estructura de los edificios. Polipropileno (PP). Parte 1: Especificaciones para tubos, accesorios y el sistema.

1.1 Connexió a xarxa

Conjunt d'elements que composen la connexió a la xarxa de sanejament i la part soterrada des de la sortida de l'edifici. Connecta amb la xarxa de sanejament abocant les aigües pluvials i les aigües negres de l'edifici.
La xarxa interior de l'edifici haurà de ser sempre separativa en pluvials i negres. Quan la xarxa de sanejament pública sigui separativa, cada una de les xarxes interiors es connectaran de forma independent; quan no sigui separativa, es permet la connexió de les dues xarxes interiors a una única arqueta situada a l'exterior de la propietat o, si això no fos possible, en el límit més proper d'aquesta a la xarxa general de sanejament.

Components

Tubs: Poden ser de formigó, PVC o polipropilè.
Unions i accessoris: Es faran servir en entroncaments, canvis de direcció i empalmaments. El material serà el mateix que el tub.
Pericons: Es poden fer "in situ" amb obra o prefabricats de plàstic o formigó.
Pous de registre o ressalt: Es poden fer "in situ" amb obra o prefabricats de formigó.
Característiques tècniques mínimes.
Resistència a l'agressivitat de les aigües, impermeabilitat total als líquids i gasos, resistència a les càrregues externes, flexibilitat per absorbir moviments.
Control i acceptació
Tubs, unions i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.
Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.

Execució

Generalitats
La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la D.F. En general, l'execució de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.
Les rases han de seguir el traçat correcte alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara aigua, gas, electricitat alta o baixa i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent.
Tubs soterrats: Col·locació sobre fons de rasa. El pendent mínim serà d'un 2%. Aniran per sota de la xarxa d'aigua potable.
El tub ha de seguir les alineacions indicades a la D.T. Ha de quedar a la rasant prevista i amb el pendent definit per a cada tram. La junta entre els tubs és correcte si els diàmetres interiors queden alineats. S'accepta un ressalt <= 3 mm.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Els junts han de ser estancs a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada. El pas a través d'elements estructurals s'ha de protegir amb un contratub de secció més gran. Han de quedar centrats i alineats dins de la rasa. La solera ha de quedar plana, anivellada i a la fondària prevista a la D.T. Ha de tenir el gruix mínim previst sota la directriu inferior del tub. La canonada ha de quedar protegida dels efectes de les càrregues exteriors, del trànsit (en el seu cas), inundacions de la rasa i de les variacions tèrmiques. Un cop instal·lada la canonada, i abans del reblert de la rasa, han de quedar fetes satisfactòriament les proves de pressió interior i d'estanquitat en els trams que especifiqui la D.F. Per damunt del tub s'ha de fer un reblert de terres compactades, que han de complir l'especificat en el seu plec de condicions. Distància de la generatriu superior del tub a la superfície: amb trànsit rodat: >= 100 cm, sense trànsit rodat: >= 60 cm. Amplària de la rasa: >= diàmetre exterior + 50 cm. Pressió de la prova d'estanquitat: <= 1 kg/cm2. El llit d'assentament ha de reblir de formigó la rasa fins a mig tub en el cas de tubs circulars i fins a 2/3 del tub en el cas de tubs ovoides. El formigó ha de ser uniforme i continu; no ha de tenir esquerdes o defectes de formigonament com ara disgregacions o buits a la massa.
PVC: La franquícia entre el tub i el contratub s'ha d'ataconar amb massilla. Les unions entre els tubs han de ser encolades o amb junt tòric, segons el tub utilitzat. El clavegueró no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt.
Polipropilè: El llit d'assentament ha de reblir de formigó la rasa fins a 10 cm per sobre de la generatriu superior del tub. El formigó ha de ser uniforme i continu. No ha de tenir esquerdes o defectes de formigonament com ara disgregacions o buits a la massa. Els tubs que s'utilitzin soterrats han de ser de la sèrie BD, amb una rigidesa anular SN >= 4KN/m2. Els tubs s'han de calçar i recolzar per a impedir el seu moviment.
Unions i accessoris: El material serà el mateix que el tub i es seguiran les especificacions tècniques del fabricant.
Pericons d'obra: El pericó "in situ" ha d'estar format amb parets de peces ceràmiques, sobre solera de formigó. Els pericons amb tapa fixa han d'estar tapats amb encadellat ceràmic collat amb morter. La solera ha de quedar plana i al nivell previst. En els pericons no sifònics, la solera ha de formar pendent per a afavorir l'evacuació. El punt de connexió ha d'estar al mateix nivell que la part inferior del tub de desguàs. Les parets han de ser planes, aplomades i han de quedar travades per filades alternatives. Les peces ceràmiques s'han de col·locar a trencajunt i les filades han de ser horitzontals. La superfície interior ha de quedar revestida amb un arrebossat de gruix uniforme, ben adherit a la paret i acabada amb un lliscat de pasta de pòrtland. El revestiment sec ha de ser llis, sense fissures o d'altres defectes. Tots els angles interiors han de quedar arrodonits. El pericó ha d'impedir la sortida de gasos a l'exterior. Gruix de la solera: >= 10 cm. Gruix de l'arrebossat: >= 1 cm. Pendent interior d'evacuació en pericons no sifònics: >= 1,5%. Toleràncies d'execució: Aplomat de les parets: ± 10 mm, planor de la fàbrica: ± 10 mm/m, planor de l'arrebossat: ± 3 mm/m. S'ha de treballar a una temperatura entre 5°C i 35°C sense pluja. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.
Pous de registre o ressalt: Pous "in situ". La solera ha de quedar anivellada i a la fondària prevista a la D.T., excepte la zona de la mitja canya que ha de quedar plana. El formigó ha de ser uniforme i continu. No ha de tenir esquerdes o defectes de formigonat com ara disgregacions o buits a la massa. La secció de la solera no ha de quedar disminuïda en cap punt. Resistència característica estimada del formigó al cap de 28 dies (Fest): >= 0,9 x Fck. *Solera formigó:* Toleràncies d'execució: Desviació lateral: línia de l'eix: ± 24 mm, dimensions interiors: ± 5 D, < 12 mm. Nivell soleres: ± 12 mm. Gruix (e): e <= 30 cm: + 0,05 e (<= 12 mm), - 8 mm; e > 30 cm: + 0,05 e (<= 16 mm), - 0,025 e (<= -10 mm) Planor: ± 10 mm/m. La temperatura ambient per a formigonar ha d'estar entre 5°C i 40°C. El formigó s'ha de posar a l'obra abans que s'inicií el seu adormiment. L'abocada s'ha de fer de manera que no es produeixin disgregacions. S'ha de compactar. Els treballs s'han de realitzar amb el pou lliure d'aigua i terres engrunades. *Parets per a pous:* Els treballs s'han de fer a una temperatura ambient entre 5°C i 35°C, sense pluja. Les peces prefabricades de formigó s'han de col·locar sense que rebin cops. Per parets de maó: Els maons per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'obra s'ha d'aixecar per filades senceres. Els arrebossats s'han d'aplicar un cop sanejades i humitejades les superfícies que els han de rebre. El lliscat s'ha de fer en una sola operació.
Control i acceptació
Comprovació de vàlvules de desguàs, muntatge de canals i embornals, pendent de canals.
Tubs, unions i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.
Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.

Verificacions
Tubs: Profunditat, pendents i gruix del llit de recolzament.
Pericons i pous de registre o ressalt: Disposició, acabat interior, segellat. Xarxa horitzontal soterrada, pericons i pous.
Dipòsits de recepció i d'elevació i control.
Prova d'estanquitat parcial i total. Prova amb aigua, aire o fum.

Amidament i abonament
ml el tub, inclosa la part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat.
m^3 el llit dels tubs, l'anivellament el reblert i el compactat completament acabat, solera dels pous de registre.
ut pericons i tapes de registre.
m^2 parets del pou de registre.

1.2 Recollida d'aigües grises, negres i pluvials
Conjunt d'elements que composen la instal·lació interior abans de la connexió a la xarxa de sanejament. La xarxa interior de l'edifici haurà de ser sempre separativa en pluvials i negres.

Components
Tancaments hidràulics: Poden ser: sifons individuals a cada aparell, caixes sifòniques amb varis aparells, bonera sifònica o pericons sifònics.
Tubs de petita evacuació: Corresponen als tubs que connecten l'aparell sanitari amb el baixant més proper. Poden ser de PVC o polipropilè.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Col·lectors: Tubs amb recorregut horitzontal. Poden ser de: PVC o polipropilè. Aniran penjats del forjat.
Baixants: Tubs amb recorregut vertical. Per aigües negres i grises poden ser de: PVC o polipropilè. Per aigües pluvials poden ser de coure, planxa d'acer galvanitzat, zinc o amb peces de ceràmica.
Ventilacions: Es disposarà de ventilació tant a la xarxa d'aigües residuals com a la pluvial. Poden ser primària, secundària, terciària i amb vàlvules d'aireació-ventilació.
Canals: Correspon al traçat horitzontal de la recollida d'aigües pluvials. Poden ser de coure, planxa d'acer galvanitzat, zinc o amb peces de ceràmica.
Pericons: Poden ser de pas, a peu de baixant o sifònics.
Boneres i reixes de desguàs: Recullen i evacuen les aigües acumulades al terra dels locals humits i a les cobertes.
Separador de greixos: S'utilitzarà per separar greixos, olis i/o fangs que procedeixin de cuines o garatges.
Sistema de bombeig i sobreelevació: S'instal·larà quan hi hagi part de la instal·lació interior o tota per sota de la cota del punt de connexió a la xarxa de sanejament.
Vàlvules antiretorn de seguretat: S'instal·laran per prevenir les possibles inundacions quan la xarxa exterior de sanejament es sobrecarregui. Es situaran en llocs de fàcil accés pel seu registre i manteniment.
Característiques tècniques mínimes.
Resistència a l'agressivitat de les aigües, impermeabilitat total als líquids i gasos, resistència a les càrregues externes, flexibilitat per absorbir moviments.
Control i acceptació
Tubs, unions i accessoris: el material i el seu acabat, dimensions i diàmetre segons especificacions.
Pericons, pous i tapes de registre: disposició, material, dimensions.
Emmagatzematge: Les peces han d'estar apilades en posició horitzontal sobre superfícies planes i en llocs protegits contra impactes.

Execució

Condicions prèvies
En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.
Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.
La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.
Tancaments hidràulics.
Sifons individuals a cada aparell: Ha de tenir un dispositiu roscat de registre en el seu punt més baix i connexions per al desguàs i l'aparell sanitari en els seus extrems. El tancament hidràulic del sifó ha de tenir una alçària mínima de 50 mm. No ha de tenir esquerdes, porus, zones resseques ni d'altres desperfectes superficials. Caixa sifònica: Ha de ser estanca al servei. Ha de quedar anivellada i fixada sòlidament al suport. Toleràncies: posició: ± 20 mm, nivell: ± 1 mm. Si és amb tapa la cara inferior de la tapa ha de quedar al mateix nivell que el paviment. El junt entre el paviment i la caixa sifònica ha de quedar cobert per la tapa. Si és amb reixeta la cara superior de la reixeta ha de quedar al mateix nivell que el paviment. La posició ha de ser la fixada a la D.T. Bonera sifònica: La bonera s'ha de soldar sobre un reforç de làmina bituminosa, que ha d'estar adherida a la solera, escalfant-la prèviament en la zona corresponent al perímetre de la bonera, i fixant-la a pressió sobre la làmina. El morter ha de formar una mescla homogènia que s'ha d'utilitzar abans d'iniciar l'adormiment. S'ha d'aplicar sobre superfícies netes. Si el suport és absorbent s'ha d'humitejar abans d'estendre el morter. Pericons sifònics. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.
Tubs de petita evacuació: El ramal muntat ha de ser estanc. No han de quedar sense subjecció les distàncies superiors a 70 cm. El ramal no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt. El pas a través d'elements estructurals ha de tenir una franquícia entre 10 i 15 mm que s'ha d'ataconar amb massilla elàstica. Els trams instal·lats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Pendent: >= 2,5%. Radi interior de les curvatures: >= 1,5 x D tub. El procés d'instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element.
Col·lectors: Penjats de sostre. El clavegueró muntat ha de quedar fixat sòlidament a l'obra, amb el pendent determinat per a cada tram. Ha de ser estanc a una pressió >= 2 kg/cm2. Els tubs s'han de subjectar per mitjà d'abraçadores, repartides a intervals regulars. Els trams muntats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Pendent: >= 2%. Distància entre les abraçadores: <= 150 cm. Franquícia entre el tub i el contratub: 10 - 15 mm. No s'han de manipular ni corbar els tubs. Els canvis direccionals i les connexions s'han de fer per mitjà de peces especials. Tots els talls s'han de fer perpendicularment a l'eix del tub.
Baixants: El baixant muntat ha de quedar aplomat i fixat sòlidament a l'obra, però separat del parament per tal de permetre fer posteriors reparacions o acabats i per evitar que les possibles condensacions del tub no malmetin el parament. Ha de ser estanc. Els tubs s'han de subjectar per mitjà d'abraçadores encastables. El pes d'un tub no ha de gravitar sobre el tub inferior. Les unions entre els tubs s'han de fer seguint les instruccions del fabricant. Les unions entre les peces de ceràmica s'han de fer amb morter. El baixant no ha de tenir, en el sentit del recorregut descendent, reduccions de secció en cap punt. Si els baixants van vistos i es preveu un cert risc d'impacte es protegiran adequadament per a aquest fi. El pas a través d'elements estructurals s'ha de protegir amb un contratub de secció més gran. La franquícia entre el tub i el contratub, i entre el tub i la valona s'ha d'ataconar amb massilla. Si l'alçada del baixant és de més de 10 plantes, caldrà interrompre la seva vertical per tal de disminuir l'impacte de caiguda. La desviació es farà amb peces especials i l'angle de desviació serà de 60º. Els trams instal·lats mai no han de ser horitzontals o en contrapendent. Nombre d'abraçadores per tub: >= 2. Distància entre les abraçadores: <= 150 cm. Toleràncies d'execució: desploms verticals: <= 1%, <= 30 mm. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. No s'han de manipular ni corbar els tubs de PVC, planxa, zinc, titani o coure. Els canvis direccionals i les connexions s'han de fer per mitjà de peces especials o també amb unions soldades en el cas de baixants de planxa, zinc, titani o coure. Tots els talls s'han de fer perpendicularment a l'eix del tub. Les peces de ceràmica han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Ventilacions: La seva execució correspon al mateix que fa referència als baixants. Si la ventilació és primària tindrà el mateix diàmetre que el baixant que serveix i portarà l'accessori estàndard que garanteixi l'estanquitat permanent del remat entre l'impermeabilitzat i el tub. Si la ventilació és secundària el diàmetre de la columna de ventilació serà com a mínim igual a la meitat del diàmetre del baixant que serveix. Si la ventilació és terciària el diàmetre de la columna és el corresponent a la taula 4.11 del DB-HS5 de Salubritat del CTE.
Canals: Generalitats. La col·locació dels trams de la canal s'ha de començar pel punt més baix del recorregut. El seu pendent mínim serà del 0,5%. PVC. Els canvis de direcció han d'estar fets amb peces especials. Mai s'han de fer per escalfament o deformació de la canal. La unió entre els trams de la canal s'ha de fer de manera que en quedi assegurada l'estanquitat. La unió entre els trams de la canal s'ha de fer a pressió amb peces del mateix material. Les unions entre les canals i els baixants han d'anar soldades amb soldadura química. Distància entre suports <=70 cm, entre junts de dilatació <=1200 cm. Planxa. L'encavalcament de les làmines, en la canal de planxa, s'ha de fer protegint l'element en el sentit del recorregut de l'aigua. Els junts de dilatació han de ser estancs. Les planxes han de quedar col·locades de forma que es puguin moure lliurement en tots els sentits, respecte el suport. Les fixacions han de ser de metall compatible amb el de la planxa. Els junts entre les peces de planxa de zinc s'han de soldar amb estany. Les unions entre les canals i els baixants han d'anar soldades, amb soldadura d'estany, a la canal de planxa de zinc. Distància entre suports <=50 cm, entre junts de dilatació <=600 cm. Encavalcament entre làmines a la canal de planxa: 5 cm. S'ha d'evitar el contacte directe de la planxa de coure amb el ferro, zinc, alumini, acer galvanitzat o fosa i la fusta de cedre. S'ha d'evitar el contacte directe de la planxa de zinc o plom amb el guix, els morters de ciment pòrtland frescos i les fustes dures. En el cas del zinc, a més, cal evitar el contacte amb la calç, l'acer no galvanitzat i el coure sense estanyar. S'ha d'evitar el contacte directe de l'acer galvanitzat amb el guix, els ciments pòrtland frescos, la calç, les fustes dures (roure, castanyer, teca, etc.) i l'acer sense protecció contra la corrosió. Toleràncies d'execució: pendent: ± 2 mm/m, ± 10 mm/total, encavalcament entre les làmines en la canal de planxa: ± 2 mm. Peces ceràmiques. Les peces han de cavalcar entre elles; la vora de la peca en contacte amb el ràfec ha de quedar encastada per sota de les peces que formen el ràfec i collada al suport amb morter. El sentit d'encavalcament ha de protegir l'element dels vents dominants i del recorregut d'aigua. Encavalcament de les peces: >= 10 cm. Toleràncies d'execució: encavalcaments: - 0 mm, + 20 mm. Les peces per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. Quan s'hagin de tallar peces, el tall ha de ser recte i l'aresta viva, sense escantonaments. Alineació respecte al plànol de façana: planxa: ± 5 mm/m, ± 10 mm/total; PVC, ceràmica: ± 5 mm/m, ± 10 mm/total.
Pericons: Ha d'estar format amb parets de peces ceràmiques, sobre solera de formigó. Els pericons amb tapa fixa han d'estar tapats amb encadellat ceràmic collat amb morter. La solera ha de quedar plana i al nivell previst. En els pericons no sifònics, la solera ha de formar pendent per a afavorir l'evacuació. En el punt de connexió ha d'estar al mateix nivell que la part inferior del tub de desguàs. Les parets han de ser planes, aplomades i han de quedar travades per filades alternatives. Les peces ceràmiques s'han de col·locar a trencajunt i les filades han de ser horitzontals. La superfície interior ha de quedar revestida amb un arrebossat de gruix uniforme, ben adherit a la paret i acabada amb un lliscat de pasta de pòrtland. El revestiment sec ha de ser llis, sense fissures o d'altres defectes. Tots els angles interiors han de quedar arrodonits. El pericó ha d'impedir la sortida de gasos a l'exterior. Gruix de la solera: >= 10 cm. Gruix de l'arrebossat: >= 1 cm. Pendent interior d'evacuació en pericons no sifònics: >= 1,5%. Toleràncies d'execució: aplomat de les parets: ± 10 mm, planor de la fàbrica: ± 10 mm/m, planor de l'arrebossat: ± 3 mm/m. Les peces ceràmiques per col·locar han de tenir la humitat necessària per tal que no absorbeixin l'aigua del morter. L'arrebossat s'ha d'aplicar pressionant amb força sobre l'obra de ceràmica quan aquesta obra hagi aconseguit el 70% de la resistència prevista. Abans s'ha d'humitejar la superfície.
Boneres: La tapa i els seus accessoris han de quedar correctament col·locats i subjectats a la bonera, amb els procediments indicats pel fabricant. En la bonera de goma termoplàstica, la làmina impermeable només ha de cavalcar sobre la plataforma de base de la bonera, i no ha de penetrar dins del tub d'aquesta. La bonera de fosa col·locada amb morter, ha de quedar enrasada amb el paviment del terrat. La base de la bonera de PVC, ha de quedar fixada al suport amb cargols i tacs d'expansió. La bonera de PVC o goma termoplàstica s'ha de fixar al baixant amb soldadura química. Toleràncies d'execució: nivell entre la bonera de fosa i el paviment: ± 5 mm. No s'ha de treballar amb pluja intensa, neu o vent superior a 50 km/h. Elements de goma termoplàstica. La bonera s'ha de soldar sobre un reforç de làmina bituminosa, que ha d'estar adherida a la solera, escalfant-la prèviament en la zona corresponent al perímetre de la bonera, i fixant-la a pressió sobre la làmina. Element col·locat amb morter. El morter ha de formar una mescla homogènia que s'ha d'utilitzar abans d'iniciar l'adormiment. S'ha d'aplicar sobre superfícies netes. Si el suport és absorbent s'ha d'humitejar abans d'estendre el morter.
Canal de recollida amb reixa de desguàs: Canal. La solera ha de quedar plana, anivellada i a la fondària prevista a la D.T. La caixa ha de quedar aplomada i ben assentada sobre la solera. El nivell del coronament ha de permetre la col·locació del bastiment i de la reixa enrasats amb el paviment o zona adjacent sense sobresortir d'ella. El forat per al pas del tub de desguàs ha de quedar preparat. La caixa acabada ha d'estar neta de qualsevol tipus de residu. Toleràncies d'execució: nivell de la solera: ± 20 mm, aplomat total: ± 5 mm, planor: ± 5 mm/m, escairat: ± 5 mm respecte el rectangle teòric. Reixa. El bastiment, o la reixa fixa, ha de quedar ben assentat sobre les parets de l'element drenant, anivellades abans amb morter. Ha d'estar sòlidament fixat amb potes d'ancoratge. La part superior del bastiment i de la reixa han de quedar al mateix pla que el paviment perimetral, amb el seu pendent. La reixa no fixa, ha de quedar recolzada sobre el bastiment a tot el seu perímetre. La reixa col·locada no ha de tenir moviments que puguin provocar el seu trencament per impacte o bé produir sorolls. Les reixes practicables han d'obrir i tancar correctament. Toleràncies d'execució: guerxament: ± 2 mm, nivell entre el bastiment o la reixa i el paviment: - 10 mm, + 0 mm. El procés de col·locació no ha de produir desperfectes, ni ha de modificar les condicions exigides pel material.
Separador de greixos: Pericó separador d'hidrocarburs. Ha de quedar anivellat i fixat sòlidament al suport o a la base. Ha de ser estable a les càrregues estàtiques i dinàmiques a les que estarà sotmès en condicions de servei. Les tapes de registre han de ser accessibles i han de permetre les operacions de manteniment, neteja i extracció de productes del seu interior. Toleràncies: posició: ± 20 mm, nivell: ± 1 mm. Si el muntatge és soterrat: La cara superior de la tapa ha de quedar al mateix nivell que el paviment. El junt entre el paviment i la caixa sifònica ha de quedar cobert per la tapa.
Sistema de bombeig i sobreelevació: La canonada d'evacuació s'ha de connectar al tub d'impulsió i el motor a la línia d'alimentació elèctrica. La canonada d'evacuació ha de ser, com a mínim, del mateix diàmetre que el tub d'impulsió de la bomba. La bomba ha de quedar al fons del pou amb el motor a la superfície units per un eix de transmissió. La

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

canonada d'impulsió ha d'anar paral·lela a l'eix des de la bomba fins a la superfície. Les canonades no han de transmetre cap tipus d'esforç a la bomba. Les unions han de ser completament estanques. S'ha de comprovar si la tensió del motor correspon a la disponible i si gira en el sentit convenient. L'estanquitat de les unions s'ha de realitzar mitjançant els junts adequats.
Vàlvules antiretorn de seguretat: La vàlvula ha de quedar de manera que el sentit de circulació del fluid sigui horitzontal o cap amunt. Els eixos de la vàlvula i de la canonada han de quedar alineats. S'ha de deixar connectada a la xarxa corresponent. Les connexions han de ser estanques a la pressió de treball. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm. Si va muntada en pericó, la distància entre la vàlvula i el fons del pericó ha de ser la necessària perquè pugui girar el cos un cop desmuntat l'eix d'accionament del sistema de tancament. Si va muntada superficialment, la distància entre la vàlvula i la paret ha de ser la necessària per a que pugui girar el cos un cop desmuntat l'eix d'accionament del sistema de tancament. Les unions amb la canonada han de quedar segellades mitjançant cintes d'estanquitat adequades. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca. Abans de la instal·lació de la vàlvula s'han de netejar l'interior dels tubs i les rosques d'unió. Els protectors de les rosques amb que van proveïdes les vàlvules només s'han de treure en el moment d'executar les unions.
Control i acceptació
Connexions, soldadures, segellats, ancoratges i distàncies entre suports.
Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.
Comprovació de : vàlvules de desguàs, muntatge de sifons individuals i pots sifònics, muntatge de canals i embornals, pendents dels canals, baixants i xarxa de ventilació.

Verificacions
Execució de xarxes de petita evacuació. Proves d'estanquitat parcial i total, als aparells, verificant temps de desguàs, els sifons, sorolls i comprovació dels tancaments hidràulics.
Estanquitat: a la xarxa horitzontal a cada tram de tub, unions i entroncaments. Els pericons i pous s'ompliran d'aigua per comprovar l'estanquitat. Les proves d'estanquitat total es poden fer amb aigua, aire o fum.

Amidament i abonament
ml tubs petita evacuació, col·lectors, baixants, canals, canals amb reixa.
ut pericons, boneres, separadors de greixos, bombes, vàlvules.

2 FUMS I GASOS DE COMBUSTIÓ
Conjunt d'elements que composen la instal·lació per la evacuació de fums i gasos resultants de la combustió en aparells de calefacció i/o aigua calenta, d'ús no industrial.

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB HS 3 Qualitat de l'aire interior. DB-Hr, Protecció enfront del soroll.
R I T E. Reglamento de Instalaciones Térmicas en los edificios. RD 1027/2007 (BOE 29.08.2007).
Especificaciones técnicas de chimeneas modulares metálicas y su homologación. RD 2532/1985.
UNE. UNE 100101:1984 Conductos para transporte de aire. Dimensiones y tolerancias. UNE 100102:1988 Conductos de chapa metálica. Espesores. Uniones. Refuerzos. UNE 100103:1984 Conductos de chapa metálica. Soportes. UNE 100104:1988 Climatización. Conductos de chapa metálica. Pruebas de recepción. UNE 123001:1994 Chimeneas. Cálculo y diseño. UNE 123002:1995 Chimeneas. Chimeneas modulares metálicas.
Reglamento técnico de distribución y utilización de combustibles gaseosos y sus instrucciones tècnicas complementarias. RD 919/2006.
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components
Conductes: Poden ser de xapa d'acer galvanitzat, acer inoxidable, alumini rígid o flexible.
Xemeneies: Poden estar formades per conductes metàl·lics de xapa d'acer galvanitzat, acer inoxidable, etc.
Barret de xemeneia: Element final de sortida de fums de la xemeneia.
Característiques tècniques mínimes.
Les necessàries per el correcte funcionament dels components de la instal·lació.
Control i acceptació
Conductes, xemeneies i barret: Dimensions i material.

Execució
Conductes: Generalitats. La situació del conducte ha de ser la reflectida a la D.T. o la indicada per la D.F. Els conductes horitzontals han de passar a prop del sostre i amb una inclinació ascendent >= 3%. Els conductes per al transport d'aire no poden allotjar conduccions d'altres instal·lacions mecàniques o elèctriques ni ser travessats per aquestes. El sistema de suport d'un conducte ha de tenir les dimensions dels elements que el constitueixen i ha d'estar espaiat de tal manera que sigui capaç de suportar, sense cedir, el pes del conducte i del seu aïllament tèrmic, si es el cas, així com el seu propi pes. Si els conductes estan penjats del sostre, el tirant vertical ha de tenir una desviació <=

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

10° respecte a la vertical. Els suports s'han de col·locar a prop de les unions entre els trams. Les unions entre els conductes s'han de fer mitjançant maniguets d'unió i s'han de segellar. Les unions entre els accessoris i els conductes s'han de fer directament. Els accessoris han d'estar normalitzats. A les unions amb conductes d'obra el tub s'ha d'introduir dins del conducte 1 o 2 cm. Si el tub ha d'anar revestit amb un conducte d'obra, cal que hi hagi una distància >= 5 cm entre el conducte i el tub per a facilitar la circulació de l'aire. El pas a través d'elements estructurals i de tancament s'ha de fer amb passamurs d'un diàmetre, com a mínim, 4 cm més gran que el diàmetre del conducte si l'element és de material incombustible i si l'element és combustible el diàmetre del passamurs ha de ser 10 cm més gran, com a mínim. L'espai entre els conductes s'ha d'omplir amb material incombustible. Els conductes verticals es suportaran per mitjà de perfils a un sostre o a una paret vertical. La fixació dels conductes als maniguets d'unió s'ha de realitzar mitjançant cargols autoroscants o reblons. Distància màxima entre suports horitzontals (UNE 100-103): Ha de complir la distància màxima permesa entre suports verticals: per a conductes de fins a 800mm de diàmetre: =< 8 m, per a conductes de diàmetres superiors a 800 mm: =< 4 m. Toleràncies d'instal·lació: aplomat: 2/1000, <= 15 mm.
Conductes d'alumini rígid, acer inoxidable o planxa d'acer galvanitzada: distancia entre suports: trams horitzontals: <= 3,5 m, trams verticals: <= 8 m. *Conductes d'alumini flexible:* distància entre suports: trams horitzontals: <= 1,5 m, trams verticals: <= 3 m. Si el tub flexible d'alumini es subministra comprimit cal estirar-lo aproximadament fins a cinc vegades per a instal·lar-lo. Els radis de curvatura mínims han de ser iguals al diàmetre exterior. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. Els conductes s'han d'inspeccionar i netejar abans de la seva col·locació. *Xemeneies: Generalitats:* La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. La xemeneia no ha d'anar travessada per cap element aliè al propi sistema d'evacuació de fums, ja siguin suports, tubs d'altres instal·lacions, etc. No pot travessar tancaments tallafocs de l'edifici. Ha de ser totalment independent dels elements estructurals i de tancament de l'edifici, al que anirà unida únicament a través dels suports, dissenyats per permetre la lliure dilatació de la xemeneia. Les xemeneies que tinguin un recorregut per l'interior de l'edifici han d'estar situades a dintre d'una caixa d'obra hermèticament tancada cap als locals per on passi. Les parets de la caixa tindran una classificació respecte la reacció al foc determinada d'acord amb la norma UNE-EN 13501-1, i una resistència acústica de 40 dB com a mínim. Es procurarà que la cambra d'aire que queda entre les parets de la xemeneia i de la caixa d'obra estigui en comunicació amb l'ambient exterior. Es tindrà especial cura de que la caixa de la xemeneia no perdi la seva continuïtat en els punts d'encontre amb els sostres, pas a través de la coberta i altres singularitats de la construcció. Diferència temperatura superficial parets pròximes i temperatura ambient: <= 5°C.Temperatura superficial parets pròximes: <= 28°C. Toleràncies d'instal·lació: aplomat: 2/1000, <= 15 mm. *Tram horitzontal:* Ha de ser el més curt possible i fàcilment accessible en tota la seva llargària per tal de facilitar-ne les operacions de neteja. Ha de tenir un pendent mínim del 3% cap a la connexió amb el tram vertical o el generador per tal de facilitar la recollida dels condensats que es formen durant les arrencades. S'han d'evitar, en la mesura del possible, els canvis de direcció en el tram horitzontal. Quan aquests siguin imprescindibles, es dissenyaran amb un radi de curvatura igual o superior al diàmetre hidràulic de la canonada en aquest tram. Els canvis de secció es faran amb peces excèntriques amb la seva generatriu superior enrasada amb la resta del tram. L'angle de divergència ha de ser inferior a 15°.*Tram vertical:* La unió entre el tram horitzontal i/o inclinat i el vertical es farà preferentment amb una peça en T amb angle sobre la horitzontal entre 30° i 60°, per tal d'evitar la formació de turbulències. La base del tram vertical disposarà d'una zona de recollida de sutge, condensats i aigua de pluja, proveïda d'un registre de neteja i un maniguet de drenatge de 20 mm de llargària com a mínim. Aquest maniguet es connectarà a la xarxa de sanejament mitjançant un tub. En el tram vertical s'evitaran els canvis de direcció i de secció. Si són necessaris, els canvis de direcció es faran amb radis de curvatura iguals o superiors a 1,5 vegades el diàmetre hidràulic de la canonada en aquell tram, i els canvis de secció amb angles de divergència iguals o inferiors a 15°. *Boca de sortida:* La boca de sortida de fums a l'exterior es situarà de manera que s'eviti la contaminació produïda per gasos, vapors i partícules sòlides en zones ocupades permanentment per persones. La xemeneia ha de complir les distàncies mínimes des de la seva boca (sense considerar el capellet) als obstacles més propers segons les especificacions de la norma UNE 123-001-94. El capellet ha d'afavorir l'ascensió lliure de la columna de fums. *Accessoris:* S'han de preveure registres de neteja a cada canvi de direcció, exceptuant la sortida de les calderes. Els registres han d'estar situats a llocs fàcilment accessibles. La xemeneia ha de disposar d'orificis de mesura i control de les condicions de la combustió en els següents punts: a la sortida de cada generador i a una distància entre 1 i 4 m de la boca de sortida.
Barret de xemeneia: Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. El muntatge s'ha de fer seguint les instruccions de la D.T. del fabricant. S'ha de seguir la seqüència de muntatge proposada pel fabricant. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. S'ha de comprovar que les característiques tècniques dels accessoris corresponen a les especificades al projecte. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.

Control i acceptació

Comprovació de : ventiladors, característiques i ubicació; muntatge de conductes i reixes.
Proves d'estanquitat d'unió de conductes, mesura d'aire.
Pel sistema d'extracció de garatges: ubicació de central de detecció de CO, comprovació de muntatge i accionament davant la presència de fum. Posta en marxa manual i automàtica.

Verificacions

Conductes: Unió de les peces i subjecció.
Xemeneies: Aplomat , alçada i subjecció.
Barret de xemeneia: Subjecció.

Amidament i abonament

Conductes i xemeneies: Per metre lineal de llargària instal·lada, amidada segons les especificacions del projecte, entre els eixos dels elements o dels punts per connectar. Aquests criteris inclouen les pèrdues de material corresponents a retalls.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

SUBSISTEMA SEGURETAT

1 PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS

Conjunt d'elements que composen la instal·lació per a la detecció, el control i l'extinció de l'incendi, i també la transmissió d'alarma als ocupants de l'edifici.

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE DB SI, Seguretat en cas d'incendis. DB SU2, Seguretat enfront al risc d'impacte o enganxada i DB SU4, Seguretat enfront al risc causat per il·luminació inadequada. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
Reglamento de Instalaciones de Protección Contra Incendios, RIPCI. RD 1942/93.
Designació del laboratori general d'assaigs i investigacions com a organisme de control per la certificació de productes. RD 1942/1993.
Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión, REBT 2002. RD 842/2002.
UNE. UNE 23033-1:1981 Seguridad contra incendios. Señalización. UNE 23034:1988 Seguridad contra incendios. Señalización de seguridad. Vías de evacuación.
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

Components

Extintors portàtils: Aparell portàtil d'extinció, de pes i dimensions adequades pel seu transport i ús manual.
Sistema de columna seca: Instal·lació d'extinció per a ús exclusiu dels bombers formada per: presa d'aigua a façana, columna ascendent d'acer galvanitzat, sortida de planta i clau de seccionament.
Sistema de boques d'incendi: Instal·lació d'extinció per a ús exclusiu dels bombers formada per: font de proveïment d'aigua, xarxa de canonades i Boca d'Incendi Equipada.
Sistema de detecció i alarma: Instal·lació que fa possible la detecció i posterior transmissió d'un senyal d'alarma a l'edifici. Està formada per: centraleta, detectors i xarxa elèctrica independent.
Sistema d'extinció automàtica: Instal·lació que fa possible la detecció i posterior extinció automàtica de l'incendi. Està formada per: presa d'aigua de la xarxa, dipòsit acumulador, grup de pressió, ruixadors, tubs de distribució, columna i vàlvules.
Hidrants exteriors: Aparell hidràulic connectat a la xarxa d'abastament d'aigua.
Senyalització dels recorreguts d'evacuació: Plaques de senyalització dels diferents components de la instal·lació de protecció i extinció d'incendis.
Característiques tècniques mínimes.
Les necessàries pel correcte funcionament dels components de la instal·lació i les corresponents a les especificades en les normes UNE corresponent a cada component.
Control i acceptació
Es realitzarà la comprovació de la documentació de subministrament en tots els casos, comprovant que coincideix allò subministrat a l'obra amb el que hi ha indicat en el projecte tan pel que fa a mides, qualitats i materials.

Execució

Extintors portàtils: Poden ser de pols seca polivalent o anhídrid carbònic, pintats o cromats. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. S'ha de situar prop dels accessos a la zona protegida i cal que sigui visible i accessible. Alçària sobre el paviment de la part superior de l'extintor: <= 1700 mm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 50 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Sobre paret: el suport ha de quedar fixat sòlidament, pla i aplomat sobre el parament. Dins d'armari i muntat superficialment: l'armari ha de quedar fixat sòlidament, pla, aplomat i anivellat sobre el paviment. Sobre rodes: L'extintor ha d'anar col·locat sobre el seu suport mòbil de forma estable i segura, de tal manera que permeti el seu transport sense perill de despendre's.
Sistema de columna seca: Presa d'aigua a façana. Els ràcord seran de 70mm. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Les vàlvules i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. La connexió siamesa, així com la vàlvula d'accionament, han d'anar connectades directament a la canonada de la columna seca. La palanca de la vàlvula de seccionament de les boques tipus IPF-40, ha de quedar inclosa dins de l'armari o nínxol de la connexió siamesa. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Si porta bastiment ha de quedar anivellat, aplomat i enrasat amb la paret, amb les frontisses al costat inferior. Fondària del nínxol: 300 mm. Si està muntat en armari ha de quedar anivellat, aplomat i sòlidament fixat a la paret, amb les frontisses al costat inferior. La porta ha de girar lliurement i el pany ha d'obrir i tancar amb facilitat. Els enllaços ràpids han de quedar tapats amb les tapes corresponents. Alçària entre enllaços ràpids des del paviment: 900 mm. Sortides de planta. Els ràcord seran de 45mm amb tapa. Columna ascendent d'acer galvanitzat DN 80mm. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Els junts han de ser estancs a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada. Totes les unions, canvis de direcció i sortides de ramals s'han de fer únicament per mitjà dels accessoris corresponents al tipus d'unió amb que s'executi la conducció (accessoris roscats o soldats). Si cal aplicar un element enroscat, no s'ha

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

d'enroscar al tub, s'ha d'utilitzar el corresponent enllaç de con elàstic de compressió. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir >= 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori. La superfície del tub o del calorifugant, si n'hi ha d'haver, ha d'estar a >= 300 mm de qualsevol conductor elèctric i s'ha de procurar que passi per sota. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser >= 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Distància entre suports: en vertical cada 2 o 6 metres depenent del diàmetre, en horitzontal de 0,8 a 6 metres depenent del diàmetre. Toleràncies d'instal·lació: nivell o aplomat: <= 2 mm/m, <= 15 mm/total. Si la unió és roscada, l'estanquitat dels accessoris s'ha d'aconseguir preferentment amb tefló. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.

Sistema de boques d'incendi: Presa d'aigua. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Les vàlvules i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. La connexió siamesa, així com la vàlvula d'accionament, han d'anar connectades directament a la canonada de la columna seca. La palanca de la vàlvula de seccionament de les boques tipus IPF-40, ha de quedar inclosa dins de l'armari o nínxol de la connexió siamesa. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Si porta bastiment ha de quedar anivellat, aplomat i enrasat amb la paret, amb les frontisses al costat inferior. Fondària del nínxol: 300 mm. Si està muntat en armari ha de quedar anivellat, aplomat i sòlidament fixat a la paret, amb les frontisses al costat inferior. La porta ha de girar lliurement i el pany ha d'obrir i tancar amb facilitat. Els enllaços ràpids han de quedar tapats amb les tapes corresponents. Alçària entre enllaços ràpids des del paviment: 900 mm. Tubs d'acer galvanitzat. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. Els junts han de ser estancs a la pressió de prova, han de resistir els esforços mecànics i no han de produir alteracions apreciables en el règim hidràulic de la canonada. Totes les unions, canvis de direcció i sortides de ramals s'han de fer únicament per mitjà dels accessoris corresponents al tipus d'unió amb que s'executi la conducció (accessoris roscats o soldats). Si cal aplicar un element enroscat, no s'ha d'enroscar al tub, s'ha d'utilitzar el corresponent enllaç de con elàstic de compressió. El pas a través d'elements estructurals s'ha de fer amb passamurs i l'espai que quedi s'ha d'omplir amb material elàstic. Els passamurs han de sobresortir >= 3 mm del parament. Dins del passamurs no hi pot quedar cap accessori. La superfície del tub o del calorifugant, si n'hi ha d'haver, ha d'estar a >= 300 mm de qualsevol conductor elèctric i s'ha de procurar que passi per sota. Les canonades s'han d'estendre perpendicularment o paral·lelament respecte a l'estructura de l'edifici. Les horitzontals han de passar preferentment a prop del paviment o del sostre. La separació entre els tubs o entre aquests i els paraments ha de ser >= 30 mm. Aquesta separació ha d'augmentar convenientment si han d'anar aïllats. Els dispositius de suport han d'estar situats de tal manera que garanteixin l'estabilitat i l'alineació del tub. Distància entre suports: en vertical cada 2 o 6 metres depenent del diàmetre, en horitzontal de 0,8 a 6 metres depenent del diàmetre. Toleràncies d'instal·lació: nivell o aplomat: <= 2 mm/m, <= 15 mm/total. Si la unió és roscada, l'estanquitat dels accessoris s'ha d'aconseguir preferentment amb tefló. Per a fer la unió dels tubs no s'han de forçar ni deformar els extrems. La unió entre els tubs i altres elements d'obra s'ha de fer garantint la no transmissió de càrregues, la impermeabilitat i l'adherència amb les parets.

Boca d'Incendi Equipada. Poden ser del tipus BIE 25 o BIE 45 en funció del diàmetre del ràcord. Boques d'incendi tipus BIE-25 i BIE-45 amb armari, muntades superficialment a la paret. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: fixació de l'armari a la paret, connexió a la xarxa d'alimentació, col·locació de la tapa de l'armari amb la inscripció "Trenqueu-lo en cas d'incendi". La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. La vàlvula i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. La vàlvula s'ha de connectar directament a la xarxa d'alimentació. L'armari ha de quedar anivellat, aplomat i sòlidament fixat a la paret. Els enllaços per a la connexió dels elements han d'estar sòlidament fixats a aquests elements. El vidre de la tapa ha de quedar fixat sòlidament. Alçària del centre de l'armari al paviment: 1500 mm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat i aplomat: ± 3 mm. Les unions roscades han de quedar segellades amb cinta d'estanquitat. L'enroscada, en el seu cas, s'ha de fer sense forçar ni malmetre la rosca.

Sistema de detecció i alarma: Centraleta. Ha d'estar fixada sòlidament en posició vertical mitjançant tacs i visos. Ha de quedar amb els costats aplomats i anivellats. La porta ha d'obrir i tancar amb facilitat. Ha d'anar connectada a la xarxa d'alimentació i a cada sistema de detecció de la zona. Alçària des del paviment: 1200 mm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm, horitzontalitat: ± 3 mm. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. Les connexions es faran amb els estris adequats. Detectors poden ser: Iònics de fums, tèrmics de fum, termovelocimètrics, detectors de CO. La posició ha de ser la reflectida a la D.T. o, en el seu defecte, la indicada per la D.F. La base s'ha de fixar sòlidament a la superfície mitjançant tacs i visos. El cos ha de quedar sòlidament acoblat a la base. Els detectors autònoms de CO: Els senyals lluminosos d'alarma i servei han de quedar encarats al punt d'accés a la zona que han de protegir; han d'anar connectats a la xarxa general d'alimentació elèctrica, a 230 V. Detectors de fums, gas, de CO i tèrmics no autònoms: El senyal lluminós d'alarma ha de quedar encarat al punt d'accés de la zona que ha de protegir; han de quedar connectats pel sistema de dos conductors a la xarxa que els correspon, d'una central de detecció, a 24 V. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 30 mm. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la D.F. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques de l'element. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Les connexions es faran amb els estris adequats. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.). Xarxa elèctrica: veure capítol corresponent a electricitat.

Sistema d'extinció automàtica: Serà l'adequat al tipus de foc previsible i la configuració del sector d'incendi. Caldrà un estudi o projecte específic.

Hidrants exteriors: L'eix d'enllaç ràpid ha de quedar vertical i encarat cap amunt. Tot el conjunt ha de quedar fixat sòlidament al fons del pericó, que ha de complir les condicions fixades en el plec de condicions de la seva partida d'obra. La vàlvula de tancament i les unions han de ser estanques a la pressió de treball. Ha d'anar connectat a la xarxa d'alimentació. Les boques han de quedar tapades amb les tapes corresponents.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Senyalització dels recorreguts d'evacuació: L'element de senyalització ha d'estar fixat al suport en la posició indicada a la D.T., amb les modificacions introduïdes al replanteig previ, aprovades per la D.F. Ha de tenir col·locats i cargolats tots els visos previstos per la seva fixació. La cara exterior de la placa ha d'estar en un pla vertical, amb l'aresta superior horitzontal. El caràcter numèric ha d'estar en un pla vertical i correctament orientat. Toleràncies d'execució: nivell: ± 5 mm, aplomat: ± 1 mm/15 cm. El parament on s'ha de col·locar ha d'estar totalment acabat. No s'han de produir danys a la pintura ni bonys a la planxa durant la col·locació. No s'ha de foradar la placa per fixar-la. S'han d'utilitzar els forats existents.

Control i acceptació

Comprovar característiques dels detectors, polsadors, elements de la instal·lació, mànegues i ruixadors, així com la seva ubicació i muntatge. Instal·lació i traçat de línies elèctriques, comprovant la seva alineació i subjecció. Prova hidràulica de mànegues i ruixadors, i prova de funcionament dels detectors i de la central.

Verificacions

Elements: Tipus, col·locació, fixació i situació. A les Bies i a la columna seca caldrà fer prova d'estanquitat i resistència mecànica abans de la posta en servei. Dades de la central de detecció d'incendis.
Tubs: Material, diàmetre i subjecció. Xarxa de canonades d'alimentació als equips de mànega i ruixadors: característiques i muntatge.

Amidament i abonament

ut els elements.
ml els tubs.

SUBSISTEMA CONNEXIONS

1 ELECTRICITAT

Normes d'aplicació

Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. CTE DB HE 5, Contribució fotovoltàica mínima d'energia elèctrica. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
Reglamento electrotécnico para baja tensión, REBT. Instrucciones Técnicas Complementarias. RD 842/2002.
Procediment administratiu per a l'aplicació del Reglament Electrotècnic de Baixa Tensió. D 363/2004, Instrucció 7/2003.
Condicions de seguretat en les instal·lacions elèctriques de baixa tensió d'habitatges. Instrucció 9/2004.
Certificat sobre compliment de les distàncies reglamentàries d'obres i construccions a línies elèctriques. DOGC 30/11/1988.
Reglament sobre condiciones técnicas y garantías de seguridad en centrales eléctricas y centros de transformación. RD 3275/82.
Normes sobre ventilació y acceso de ciertos centros de transformación. BOE: 26/6/84.
Reglamento de líneas aéreas de alta tensión. D 3151/1968.
Actividades de transporte, distribución, comercialización, suministro y procedimientos de autorización de instalaciones de energia eléctrica. RD 1955/2000.
S'han de complir les especificacions de la **ITC-MIE-BT-019**.
Instrucciones técnicas complementarias MIE-RAT. BOE.183; 1.08.84.
Reglamento de contadores de uso corriente clase 2. RD 875/1984.
Exigencias de seguridad de material eléctrico destinado a ser utilizado en determinados limites de tensión. RD 7/1988.
UNE. Totes les UNE corresponents als elements que composen la instal·lació.
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

1.1 Connexió a xarxa

Conjunt d'elements que composen la connexió a la xarxa de l'edifici fins a la caixa general de protecció (CGP). La seva funció és la de connectar-se a la xarxa elèctrica. La xarxa normalment pertany a una companyia que la manté i l'explota i n'assegura un servei regulat i regular. Les dades que cal tenir en compte de la xarxa o companyia per realitzar la connexió són: la potència necessària de l'edifici, la continuïtat del servei i la necessitat o no d'Estació transformadora. Cal conèixer les especificacions de la companyia o Ajuntament per tal de realitzar correctament la connexió. Tota la instal·lació assolirà el màxim equilibri de càrregues entre els diferents conductors. Es faran sectors i es subdividiran de manera que les pertorbacions originades per avaries afectin el mínim possible de parts de la instal·lació. Tota la instal·lació s'ha d'efectuar tenint en compte la normativa vigent en cadascun dels casos.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8F2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Components
Els components de la connexió a xarxa seran els següents:
Escomesa. Connexió des de la xarxa de distribució fins a la caixa general de protecció.
Caixa general de protecció. S'allotgen els elements de protecció de les línies generals d'alimentació. Assenyala l'inici de la propietat de les instal·lacions elèctriques dels usuaris.
Característiques tècniques mínimes.
Escomesa. Passarà per zones de domini públic o creant servitud de pas. Cal consultar amb l'empresa de serveis.
Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, s'hauran d'ajustar als requisits de la Normativa legal vigent.
Control i acceptació
Escomesa: dels tubs i accessoris: el material, dimensions i diàmetre segons especificacions.
Caixa general de protecció: material i dimensions.

Execució
La connexió a xarxa s'executarà segons el que estableixi el projecte, a la legislació vigent aplicable, a les normes de bona construcció i a les instruccions de la direcció facultativa. En general l'execució de la xarxa de connexió es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, conservant les característiques de l'aigua de subministrament respecte a la seva potabilitat, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. S'ha de treballar sense tensió a la xarxa.
Escomesa: Les xarxes soterrades es protegiran de fenòmens de corrosió i esforços mecànics o danys.
Les rases han de seguir el traçat correctament alineat en planta i rasant uniforme. Es tindran en compte les distàncies mínimes dels tubs amb altres instal·lacions com ara sanejament, gas, aigua i telefonia, etc. complint amb la normativa vigent.
El suport dels tubs de la instal·lació seran rases amb llit de recolzament, i de profunditat i amplada variable adequades al diàmetre del tub. Aquest suport variarà segons el diàmetre del tub i del tipus de terreny seguint ordres de la DF. El terreny interior de la rasa haurà d'estar net de residus, vegetació i aigua.
Caixa General Protecció: Cal fixar-ne la situació de comú acord entre la propietat i la companyia. D'acord amb la demanda la instal·lació constarà d'una única CGP o més. La col·locació serà a la façana exterior dels edificis amb lliure i permanent accés. Si la façana no llinda amb la via pública es col·locarà en el límit entre la propietat pública i privada. Per una escomesa soterrada el nínxol a paret tindrà unes mesures aprox. de 60x30x150cm, separat 30 cm de terra. Si la escomesa és aèria el muntatge serà superficial i la distància de terra serà de 3 a 4 metres. Si hi ha 1 únic usuari o dos usuaris alimentats des d'un mateix punt, no s'admet muntatge superficial, el nínxol a la paret ha de tenir aprox. 55x50x20cm i l'alçada de lectura de l'equip entre 0,70 i 1,80 m. No s'han de transmetre esforços entre el conductor i la caixa. Toleràncies d'instal·lació + - 20mm i aplomat + - 2%.
Control i acceptació
Escomesa: es controlaran les rases, profunditat, gruix del llit dels tubs, pendents. Tubs i accessoris: Connexions de tubs i caixes, segellat i ancoratges.
Característiques de: Caixa transformador i Caixa general de protecció : disposició, col·locació i distàncies.
Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada. Subjecció de cables. Quadres generals: Aspecte exterior i interior i dimensions. Connexionat de circuits exteriors a quadres.

Verificacions
Escomesa: Característiques segons diàmetre i cablejat.
Caixa general de protecció: Alçada de col·locació, distàncies altres instal·lacions i connexions.

Amidament i abonament
ml el tub, inclosa part proporcional de juntes i complements, completament instal·lat i comprovat;
m^3 el llit dels tubs, l'anivellament el reomplert i el compactat completament acabat.
ut de la caixa general de protecció.

1.2 Instal·lació comunitària i interior
Conjunt d'elements que composen la instal·lació a partir de la línia general d'alimentació (LGA) fins al punt de connexió a l'interior. La seva funció és la de distribuir l'electricitat des de la caixa general de protecció fins a la connexió interior. Tota la instal·lació assolirà el màxim equilibri de càrregues entre els diferents conductors. Es faran sectors i es subdividiran de manera que les pertorbacions originades per avaries afectin el mínim possible de parts de la instal·lació. Tota la instal·lació s'ha d'efectuar tenint en compte la normativa vigent en cadascun dels casos. Principalment en allò que disposa el Reglament electrotècnic de Baixa Tensió, i les seves instruccions complementàries, així com les recomanacions de les NTE-IEB,IEP,IPP,IAT,IAA, les de la companyia subministradora, normes particulars, instal·lacions d'enllaç. Un cop acabades les tasques de muntatge, es procedirà a la retirada de l'obra de les restes d'embalatges, retalls de materials, etc.

Components
Línia general d'alimentació(LGA): Connecta CGP amb la centralització en un sol lloc de comptadors. Poden ser de coure o alumini.
Derivació individual (DI): Tram que enllaça el final de línia general d'alimentació i subministra energia elèctrica a una instal·lació d'usuari.
Emplaçament els comptadors: Es poden ubicar en local o armari. S'utilitza per a la col·locació dels comptadors de tots els abonats d'un mateix edifici.
Està compost per aquests elements:
Interruptor general de maniobra (IGM): És obligat per a més de 2 usuaris.
Fusible de seguretat: Element del circuit elèctric que es situa a l'inici de les línies, la missió del qual és protegir-les d'intensitats produïdes per tallacircuits.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Comptador: Dispositiu que mesura l'energia elèctrica consumida en kilowatts per hora ó en kilovolt ampers reactius per hora.
Derivació individual: Part de la instal·lació d'enllaç que subministra energia a partir del final de la línia general d'alimentació.
Quadre interior de la unitat privativa: Conjunt d'aparells que es col·loquen en una instal·lació individual amb l'objectiu de protegir l'usuari de qualsevol anomalia que es pugui produir en la instal·lació.
Caixa per a l'interruptor de control de potència: Està ubicat l'interruptor de control de potència i integra tots els dispositius necessaris per assegurar: el comandament, protecció de les sobrecàrregues i tallacircuits.
Dispositius generals de comandament i protecció: Interruptor general automàtic (IGA)d'accionament manual. Interruptor diferencial(ID), Interruptors: Omnipolars, Magnetotèrmics, per a cada un dels circuits interiors.
Tubs, canals i safates: És el lloc per on passa el cablejat; poden ser de diferents mides i materials.
Cable o conductor: El conjunt format per un o diversos fils conductors reunits amb o sense recobriment protector.
Caixes de derivació: Caixes especials per a realitzar unions i connexions de conductors a l'interior de tubs protectors. Poden ser amb muntatge encastat o superficial.
Mecanismes: Són els elements finals de la instal·lació interior. Poden ser endolls, interruptors i commutats. Aniran encastats o muntats superficialment.
Característiques tècniques mínimes.
Línia general d'alimentació(LGA): Ha de ser no propagadora d'incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda. Cables unipolars aïllats.
Derivació individual (DI): Ha de ser no propagador d'incendi i amb emissió de fums i opacitat reduïda.
Emplaçament els comptadors: Fàcil i lliure accés. Ús exclusiu, incompatible amb altres serveis. Ha de disposar de ventilació i il·luminació suficient.
Caixa per a l'interruptor de control de potència: La intensitat de l'interruptor de control de potència serà en funció del tipus de subministrament i tarifa a aplicar, segons contractació.
Dispositius generals de comandament i protecció: Secció mínima dels conductors segons circuit.
Cable o conductor: Tensió assignada 0,6/1kV.
Control i acceptació
Conductors i mecanismes: Identificació, segons especificacions e projecte. Distintiu de qualitat AENOR.
Comptadors, equips i quadres: Homologació per part del MICT.
Accessoris i material elèctric: Marca AENOR homologada pel Ministeri de Foment.
La resta de components de la instal·lació s'hauran d'acceptar en obra conforme a la documentació de projecte, documentació del fabricant, la normativa, especificacions de projecte, i indicacions de la direcció facultativa durant l'execució de les obres.

Execució

Condicions prèvies
En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per a la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la direcció facultativa. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport. La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements.
Línia general d'alimentació(LGA) i Derivació individual (DI): Passarà per espais d'ús comunitari amb conductes aïllats per l'interior, amb tubs encastats, o muntatge superficial. La unió dels tubs serà roscada o embotida. Si la longitud és excessiva es disposaran els registres adequats. Es procedirà a la col·locació dels conductes elèctrics, fent servir passa fils guies impregnades amb substàncies que permetin el lliscament per l'interior. La canalització permetrà l'ampliació de la secció dels conductors fins al 100%. La secció dels cables serà com a mínim de 10mm2 si són de coure o de 16 mm2 si són d'alumini.
Emplaçament dels comptadors: Es construiran amb materials no inflamables, no hi travessaran cap conducció ni instal·lació que no siguin elèctriques. Ha de ser de fàcil i lliure accés. Tindrà un ús exclusiu, incompatible amb altres serveis. Ha de disposar de ventilació i il·luminació suficient. El pany serà normalitzat. Per a 16 comptadors es centralitzarà en un armari si n'hi ha més de 16 és centralitzen en un local. En tots els casos: Les portes han d'obrir cap enfora. L'interior s'ha d'enguixar i pintar de color blanc. Es col·locarà una bunera a l'interior connectada a la xarxa de sanejament.
Comptadors: S'han d'instal·lar a l'interior del local o a la façana, en lloc accessible fàcilment, a prop de l'entrada i a una alçada de col·locació dels comptadors serà 0,25m des del terra i com a màxim 1,80m alçada de lectura del comptador més alt. Segons el grau d'electrificació s'ha d'instal·lar la protecció contra contactes indirectes (interruptors diferencials) i PIA (Interruptors magnetotèrmics) necessaris. Han d'estar fixats sobre una paret, mai sobre un envà. Sobre les bases s'han de col·locar els fusibles de seguretat. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa, no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Les fases (o fase i neutre) i el conductor de protecció, si n'hi ha, han d'estar connectades als borns de la fase per pressió del cargol. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. La posició ha de ser la fixada a la documentació tècnica. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. Quan es col·loca encastat, l'element ha de quedar fixat sòlidament a la caixa de mecanismes, que ha de complir les especificacions fixades per la direcció facultativa. Resistència de les connexions a la tracció: >= 3 kg. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm i aplomat: ± 2%.
Quadre interior de la unitat privativa: Anirà col·locat sobre una paret, mai sobre un envà. Tots els elements que es col·loquin al quadre compliran: La subjecció de cables ha d'estar feta mitjançant la pressió de visos. Tots els conductors han de quedar connectats als borns corresponents. Cap part accessible de l'element instal·lat no ha d'estar en tensió, fora dels punts de connexió.Quan es col·loca a pressió ha d'anar muntat sobre un perfil DIN simètric a l'interior d'una caixa o armari. En aquest cas, l'interruptor s'ha de subjectar pel mecanisme de fixació disposat per a tal fi. Quan es col·loca amb cargols, ha d'estar muntat sobre una placa base aïllant a l'interior d'una caixa també aïllant. En aquest cas l'interruptor s'ha de subjectar pels punts disposats amb aquesta finalitat pel fabricant. Els interruptors han de ser capaços de funcionar correctament en les condicions normals exigides en les normes. Els interruptors que admetin

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

la regulació d'algun paràmetre han d'estar ajustats a les condicions del paràmetre exigides en la DT. Resistència a la tracció de les connexions: >= 3 kg. ICP: Ha d'estar muntat dins d'una caixa precintable. Ha d'estar localitzat el més a prop possible de l'entrada de la derivació individual. PIA: En el cas d'habitatges ha de quedar muntat un interruptor magnetotèrmic per a cada circuit.
Tubs : Els canvis de direcció s'han de fer de manera adequada a cada material. Tubs rígids: es faran mitjançant corbes d'acoblament, escalfant-les lleugerament, sense que es produeixin canvis sensibles a la secció. Quan les unions són roscades, han d'estar fetes amb maniguets amb rosca. Quan les unions són endollades s'han de fer amb maniguets llisos. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, alineació: ± 2%, <= 20 mm/total. Tubs flexibles: No pot tenir empalmaments entre els registres (caixes de derivació, pericons, etc.), ni entre aquests i les caixes de mecanismes. S'ha de comprovar la regularitat superficial i l'estat de la superfície sobre la que s'ha d'efectuar el tractament superficial. Toleràncies d'instal·lació: penetració dels tubs dins les caixes: ± 2 mm. Encastat: el tub s'ha de fixar al fons d'una regata oberta al parament, coberta amb guix. Recobriment de guix: >= 1 cm. Sobre sostremort: El tub ha de quedar fixat al sostre o recolzat en el cel ras. Muntat sobre paviment: El tub ha de quedar recolzat sobre el paviment base. Ha de quedar fixat al paviment base amb tocs de morter cada metre, com a mínim.
Canals i safates : El muntatge s'ha de fer amb peces de suport, amb un mínim d'un per tram, fixades al sostre o als paraments amb perns d'ancoratge. Les unions dels trams rectes, derivacions, cantonades, etc., de les canals s'han de fer amb peces d'unió fixades amb cargols o reblons. Les unions han d'estar a 1/5 de la distància entre dos recolzaments. Han de tenir continuïtat elèctrica, connectant-les al conductor de terra cada 10 m, com a màxim. Els finals de canalitzacions i els laterals de les caixes de derivació han d'estar coberts sempre amb tapetes de final de tram i laterals de caixa, respectivament. Distància entre les fixacions: <= 2,5 m. Toleràncies d'instal·lació: nivell o aplomat: <= 0,2%, 15 mm/total, desploms: <= 0,2%, 15 mm/total.
Cable o conductor: S'han considerat els tipus següents: Cables unipolars o multipolars (tipus mànega, sota coberta única) amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de policlorur de vinil (PVC) de designació UNE RV. Cables unipolars o multipolars (tipus mànega, sota coberta única) amb aïllament de polietilè reticulat (XLPE) i coberta de material lliure d'halògens a base de poliolefina, de baixa emissió de gasos tòxics i corrosius, de designació UNE RZ1K (AS). S'han considerat els tipus de col·locació següents: Cables UNE RFV, RV, RZ1K per anar col·locats en tubs. Cables UNE RV, RZ1K per anar muntats superficialment. L'execució de la unitat d'obra inclou les operacions següents: estesa, col·locació i tibat del cable si es el cas, connexió a les caixes i mecanismes, en el seu cas. Els empalmaments i derivacions s'han de fer amb borns o regletes de connexió, prohibint-se expressament el fer-ho per simple recargolament o enrotllament dels fils. El recorregut ha de ser l'indicat a la DT. Els conductors han de quedar estesos de manera que les seves propietats no quedin danyades. Els conductors han d'estar protegits contra els danys mecànics que puguin venir després de la seva instal·lació. RV-K O RZ1-K: El conductor ha de penetrar dins les caixes de derivació i de mecanismes. El cable ha de portar una identificació mitjançant anelles o brides del circuit al qual pertany, a la sortida del quadre de protecció. No han d'haver-hi empalmaments entre les caixes de derivació, ni entre aquestes i els mecanismes. En tots els llocs on el cable sigui susceptible d'estar sotmès a danys, es protegirà mecànicament mitjançant tub o safata d'acer galvanitzat. Radi de curvatura mínim admissible durant l'estesa: Cables unipolars: radi mínim de quinze vegades el diàmetre del cable. Cables multiconductors: radi mínim de dotze vegades el diàmetre del cable. Penetració del conductor dins les caixes: >= 10 cm. Toleràncies d'instal·lació: Penetració del conductor dins les caixes: ± 10 mm. RV-K O RZ1-K superficial: la seva fixació al parament ha de quedar alineada paral·lelament al sostre o al paviment i la seva posició ha de ser la fixada al projecte. Distància horitzontal entre fixacions: <= 80cm.Distància vertical entre fixacions: <= 150cm.
Caixes de derivació: La caixa ha de quedar fixada sòlidament al parament per un mínim de quatre punts. La posició ha de ser la fixada a la documentació tècnica. Si la caixa és metàl·lica, ha de quedar connectada a la connexió de terra. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: ± 2%.
Mecanismes: La posició ha de ser la reflectida a la documentació tècnica o, en el seu defecte, la indicada per la direcció facultativa. Toleràncies d'instal·lació: Posició: ± 20 mm. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Les fases (o fase i neutre) i el conductor de protecció, si n'hi ha, han d'estar connectats als borns de la base per pressió de cargols. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. Quan es col·loca encastat, l'element ha de quedar fixat sòlidament a la caixa de mecanismes, que ha de complir les especificacions fixades en el seu plec de condicions. Resistència de les connexions a la tracció: >= 3 kg. Toleràncies d'instal·lació: aplomat: ± 2%
Control i acceptació.
Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació.
Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions.
Traçat i muntatge de línies repartidores: secció del cable i muntatge de safates i suports. Situació de punts i mecanismes. Traçat de rases i caixes en la instal·lació encastada. Subjecció de cables. Característiques i situació d'equips d'enllumenat i mecanismes (marca, model i potència). Muntatge de mecanismes (verificació de fixació i anivellament). Control de troncals i de mecanismes de la xarxa de veu i dades. Quadres generals: Aspecte exterior, interior i dimensions. Característiques tècniques dels components del quadre: interruptors, automàtics, diferencials, relès, etc.) Fixació d'elements i connexionat. Identificació i senyalització o etiquetat de circuits i les seves proteccions. Connexionat de circuits exteriors a quadres.
Proves de funcionament: Comprovació de la resistència de la xarxa de terra; Comprovació d'automàtic; Encès de l'enllumenat; Circuit de força; Comprovació de la resta de circuits de la instal·lació enllestida.

Verificacions

Proves de funcionament de la instal·lació. Potència contractada, tensió a la instal·lació.
Verificar la situació dels quadres i del muntatge de la xarxa de veu i dades.

Amidament i abonament

ml conductors, tubs, canals, safates i dispositius generals de comandament i protecció. Per unitat: comptador, quadre, caixes de derivació, mecanismes.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

1.3 Posta a terra

És la instal·lació de protecció, independent a la xarxa elèctrica, unida directament a terra, que te com a missió evacuar els corrents de defecte o de derivació que es produeixen per a eventual falta d'aïllament. A aquesta presa de terra es connectaran, quan n'hi hagi en projecte, les parts metàl·liques dels dipòsits de gasoil, instal·lacions de calefacció, d'aigua, de gas canalitzat, i antenes de ràdio i televisió.

Components

Punt de connexió a terra: És un electrode de materials inalterables com: coure, acer galvanitzat o sense galvanitzar amb protecció catòdica o de fosa de ferro.
Conductors de posta a terra: Seran de coure rígid nu, acer galvanitzat o un altre metall amb un alt punt de fusió.
Línies d'enllaç amb la terra: amb conductor nu soterrat al terreny.
Arquetes de connexió.
Línia principal de terra i les seves derivacions: el conductor anirà aïllat amb tubs de PVC rígid o flexible.
Placa o piqueta de connexió a terra.

Execució

Condicions prèvies

En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la direcció facultativa. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.)
Punt de connexió a terra. La platina ha de portar un dispositiu de fixació a la base. Un cop instal·lat i connectat a la xarxa no han de ser accessibles les parts que hagin d'estar en tensió. Ha de quedar amb els costats aplomats i en el mateix pla que el parament. La posició i quantitat han de ser les fixades per la direcció facultativa i han de constar a la documentació tècnica. Quan es col·loca muntat superficialment, l'element ha de quedar fixat sòlidament al suport. S'ha de: connectar sobre els conductors de terra; situar en un lloc accessible; permetre mesurar la resistència de la presa de terra corresponent; assegurar la continuïtat elèctrica; ha d'estar situat a prop de la presa de terra. Les instal·lacions que ho necessitin han de disposar d'un nombre suficient de punts de posada a terra, convenientment distribuïts, que estiguin connectats al mateix electrode o conjunt d'electrodes. Resistència a la tracció de les connexions: >= 3 kg. Toleràncies d'execució:- posició: ± 20 mm, aplomat: ± 2%
Placa o piqueta de connexió a terra. Ha d'estar col·locat en posició vertical, enterrat dins del terreny. Ha de quedar: fàcilment localitzable per a la realització periòdica de proves d'inspecció i control; unides rígidament, assegurant un bon contacte elèctric amb els conductors dels circuits de terra mitjançant cargols, elements de compressió, soldadura d'alt punt de fusió, etc. El contacte amb el conductor del circuit de terra ha d'estar net, sense humitat i fet de tal forma que s'evitin els efectes electroquímics. Han d'estar clavades de tal forma que el punt superior quedi a 50 cm de profunditat. En el cas d'enterrar més d'una placa, la distància entre elles ha de ser com a mínim de 3 m. Ha de tenir incorporat un tub de plàstic de 22 mm de diàmetre, aproximadament, al costat del cable per a la humectació periòdica del pou de terra. Toleràncies d'execució: posició: ± 50 mm
Conductor de coure nu.Les connexions del conductor s'han de fer per soldadura sense la utilització d'àcids, o amb peces de connexió de material inoxidable, per pressió de cargol, aquest últim mètode sempre en llocs visitables. El cargol ha de portar un dispositiu per tal d'evitar que s'afluixi. Les connexions entre metalls diferents no han de produir deteriorament per causes electroquímiques. El circuit de terra no serà interromput per a la col·locació de seccionadors, interruptors o fusibles. El pas del conductor pel paviment, murs o d'altres elements constructius s'ha de fer dins d'un tub rígid d'acer galvanitzat. El conductor no ha d'estar en contacte amb elements combustibles. Col·locat superficialment: El conductor ha de quedar fixat mitjançant grapes al parament o sostre, o bé mitjançant brides en el cas de canals i safates. Distància entre fixacions: <= 75 cm. En malla de connexió a terra: El conductor ha de quedar instal·lat al fons de rases reblertes posteriorment amb terra garbellada i compactada. El radi de curvatura mínim admès ha de ser 10 vegades el diàmetre exterior del cable en mm.

Control i acceptació

Tot el que fa referència a la seva execució en especial comprovació de la resistència de la xarxa de terra.

Amidament i abonament

ut punt de connexió a terra, arquetes de connexió, placa o piqueta de connexió a terra.
ml conductors de posta a terra, línies d'enllaç amb la terra, línia principal de terra

2 TELECOMUNICACIONS

Normes d'aplicació

UNE i DIN. Totes les UNE i DIN corresponents als elements que composen la instal·lació.
Infraestructuras comunes en los edificios para el acceso a los servicios de telecomunicación. RD.Ley 1/98.
Ley de Ordenación de la Edificación. Ley 38/1999.
Norma tècnica de les infraestructures comunes de telecomunicacions als edificis per a l'accés al servei de telecomunicacions per cable. D. 116/2000.
Norma tècnica de les infraestructures comunes dels edificis per a la captació, adaptació i distribució dels senyals de radiodifusió, televisió i altres serveis de dades associats, procedents d'emissions terrestres i de satèl·lit. D. 117/2000.
Reglament del registre d'instal·ladors de telecomunicacions de Catalunya. D. 360/1999, D. 122/2002.
Reglamento regulador de las infraestructuras comunes de telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones. RD 401/2003.
Servei de Telefonia Bàsica, d'aplicació a Catalunya. BOE: 9/03/99.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Reglamento reguladors de las Infraestructuras Comunes de Telecomunicaciones para el acceso a los servicios de telecomunicación en el interior de los edificios y de la actividad de instalación de equipos y sistemas de telecomunicaciones. RD 401/2003, Orden CTE/1296/2003.
Circular sobre Telecomunicacions. Circular 14/04/2000. **Circular sobre projecte tècnic d'ICT.** Circular 21/07/2000.Nota relativa al visat de projectes tècnics, annexos i certificats d'ICT .
Instalación de inmuebles de sistemas de distribución de la señal de televisión por cable. D. 1306/1974.
Ley General de Telecomunicaciones, Ley 32/2003. BOE núm. 264; 19/03/2004.
Orden ITC/1077/2006. BOE 13-4-06.
Antenas parabólicas. RD 1201/1986.
Canalitzacions i infraestructures de radiodifusió sonora, televisió, telefonia bàsica i altres serveis per cable als edificis. D. 172/99.
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
UNE
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

2.1 Antenes
És la instal·lació de captació, adaptació i distribució de senyals de radiodifusió sonora i de televisió procedents d'emissions terrestres o de satèl·lit.

Components
Pals: Elements suport de les antenes.
Dipols: Antenes de captació que poden ser terrestres o de satèl·lit.
Equips d'amplificació: Poden anar muntats superficialment o encastats.
Caixes de derivació: Caixes especials per a realitzar unions i connexions de conductors a l'interior de tubs protectors. Poden ser amb muntatge encastat o superficial.
Conductors coaxials: El conjunt format per un o diversos conductors reunits amb o sense recobriment protector.
Pressa de senyal de TV: Són els elements finals de la instal·lació interior. Aniran encastats o muntats superficialment.
Característiques tècniques mínimes.
Els materials que s'utilitzin a la instal·lació, s'hauran d'ajustar als requisits de la Normativa legal vigent.
Control i acceptació
Caldrà comprovar el material i les dimensions previstes en el projecte sobre tots els elements que composen la instal·lació.

Execució
Condicions prèvies
En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici, evitant sorolls molestos, procurant les condicions necessàries per la llarga durabilitat de la instal·lació així com les millors condicions pel seu manteniment i conservació.
Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. Tots els elements s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Han d'estar en perfecte estat i no haver rebut cops en el seu transport.
La seva instal·lació no ha d'alterar les característiques dels elements. Cal tenir en compte la compatibilitat electromagnètica de la instal·lació, seguint les especificacions equipotencials i apantallament, entre sistemes en l'interior dels recintes de telecomunicacions.
Pals: Poden anar fixats a la paret o recolzats sobre una base plana amb els accessoris i ancoratges que siguin necessaris. El pal ha de ser vertical i connectat a la xarxa de terres de l'edifici amb cable de 6mm. L'alçària màx. del pal serà de 6 metres.
Recolzats a una base: s'ha de fer de manera que, amb els travaments, el moment d'encastament a la base pel pes del pal, el de les antenes i l'acció del vent sigui <= 160 m kg.
Dipols: Les antenes o dipols quedaran en contacte metàl·lic directe amb el pal. Cal col·locar una antena per a cada canal captat i transmès a l'equip d'amplificació. Hauran de suportar una velocitat màxima del vent de: situats a menys de 20 m d'alçària: 130 km/h ; situats a més de 20 m d'alçària: 150 km/h.
Equips d'amplificació: S'ubicaran en espais protegits dels agents atmosfèrics. Es col·locarà un punt de llum incandescent de 60 W amb corrent monofàsic per a treballs de manteniment. El conjunt metàl·lic de l'equip i el blindatge dels cables de sortida a la distribució han de connectar-se a terra. Distància dels conductors d'enllaç al peu del pal: <= 8 m. Alçària part inferior de l'equip a la part accessible per manteniment: <= 2 m. Distància del llum a la part superior de l'equip: <= 0,2 m. Secció conductors a terra: >= 2 mm2
Caixes de derivació: S'han d'instal·lar sempre a l'exterior de l'edifici, en un lloc d'accés fàcil per al personal de manteniment sense necessitat d'entrar a l'habitatge o local i protegides dels agents atmosfèrics (caixes d'escala, etc.).A cada habitatge o local ha d'entrar una derivació provinent d'aquesta caixa. Les derivacions que no s'utilitzin s'han de tancar elèctricament mitjançant una resistència de 75 ohms. Distància caixa al sostre (d): 19 cm <= d <= 21 cm
Conductors coaxials: El cable s'ha de doblegar en angles > 90°. Per a trams de cable de llargaria > 120 cm i per a canvis de secció s'han d'intercalar caixes de registre. Pot anar agafat al pal, per mitjà d'abraçadores de cintes adhesives, fins al peu del pal. A partir d'aquest punt i fins a l'equip d'amplificació, així com des d'aquest equip fins a les

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

caixes de connexió dels habitatges, s'ha de col·locar protegit dins d'un tub de PVC, exclusiu per al cable coaxial. No es pot admetre cap més cable aliè a la instal·lació de l'antena. Les connexions del cable coaxial amb els diferents elements s'han de fer sempre doblegant la malla cap enrera. No s'admet mai la malla recargolada.
Pressa de senyal de TV: Són els elements finals de la instal·lació interior. Aniran encastats o muntats superficialment. La posició ha de ser la fixada a la DT. Els costats han d'estar aplomats. La caixa ha d'estar enrasada amb el parament. Distància presa al paviment (d): 19 cm <= d <= 21 cm. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: ± 2%.
Control i acceptació.
Connexions entre elements, distàncies entre suports, toleràncies i aplomat de la col·locació.
Distància mín. encreuaments amb altres instal·lacions. Fixació de canals i registres. Profunditat d'empotraments. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.
Un cop acabades les tasques de muntatge, es procedirà a la retirada de l'obra de les restes d'embalatges, retalls de materials, etc.

Verificacions
Proves de funcionament de la instal·lació i recepció de senyal. Les antenes quedaran en contacte metàl·lic directe amb el pal.
L' armari de protecció estarà ben subjectat a la paret. Existència de punt de llum i base d'endoll per l'alimentador. Les connexions aniran protegides sota tub. Les connexions es faran amb cable coaxial.

Amidament i abonament
ml conductors coaxials.
ut Pals, dipols, equip d'amplificació, caixes de derivació, pressa de senyal.

2.2 Telecomunicació per cable
És la instal·lació comuna de Telecomunicacions, destinada a proporcionar l'accés al servei de telecomunicacions per cable, des de la xarxa d'alimentació dels diferents operadors del servei fins a la presa dels usuaris.

Components
Xarxa d'alimentació:
Per cable:
Pericó d'entrada i registre d'enllaç: Ubicats a l'inici de la instal·lació.
Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions inferior.(RITI)
Per mitjans radioelèctrics:
Elements de captació de coberta.
Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions superior.(RITS)
Equips de recepció i processat de la senyal.
Cables de canalització principal: Unió amb el RITI.
Xarxa de distribució:
Cables coaxials: Conjunt de cables i altres elements que van des del registre principal RITI, fins al registre d'usuari.
Elements de connexió:
Punt de distribució final: Interconnexió
Punt d'accés d'usuari: Punt de finalització de la instal·lació dels serveis de televisió, telèfon, vídeo a la carta i vídeo sota demanda.
La infrastructura comú per l'accés als serveis de Telecomunicacions per cable podrà no incloure inicialment el cablejat de la xarxa de distribució.
Control i acceptació
Es seguiran les especificacions tècniques del fabricant per a realitzar el control i acceptació de tots els components de la instal·lació. Sobretot els que fan referència a l'annex III i en el punt 6 de l'annex IV del Reial Decret 279/1999, per pericons, tubs, canals, accessoris, armaris d'enllaç i punt final de la xarxa i presa.

Execució
Condicions prèvies
En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.) Els recintes d'instal·lacions que es trobin en la vertical de canalitzacions i desguassos es garantirà la seva protecció enfront de la humitat. Per mantenir la compatibilitat electromagnètica de la instal·lació s'aplicarà el previst en el punt 7 de l'annex IV del Reial Decret 279/1999.
Pericó d'entrada i registre d'enllaç: Les dimensions mínimes seran les establertes al projecte segons el número de PAU. Disposarà de 2 punts per l'estesa dels cables, i en parets oposades l'entrada de conductes. La tapa serà de formigó o fosa i tindrà tanca de seguretat, es situarà al mur de façana segons indicació de la companyia.
Canalització d'enllaç: Es pot realitzar amb tubs de PVC rígid o d'acer. Poden anar empotrades, en superfície o en canalització soterrada. Tindrà la dimensió necessària per encabir els diferents elements de derivació que proporcionin els senyals a tots els usuaris.
Cables de canalització principal: Es col·locaran els registres secundaris empotrats o superficials amb unes dimensions mínimes de 40x40x40cm.
Cables coaxials: Es realitzarà la xarxa secundària amb tubs i canaletes fins a la instal·lació interior de l'usuari. Poden ser de plàstic, corrugats o llisos i aniran empotrats. En tots els tubs es deixarà instal·lat un tub guia que serà de filferro d'acer galvanitzat de 2mm de diàmetre o corda plàstica de 5mm sobresortint 20cm en els extrems de cada tub. En el cas d'accés radioelèctric del servei, s'executarà també la unió entre el RITS i el RITI.
Control i acceptació

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Tot el que fa referència a la seva execució. Fixació de canals i registres. Profunditat d'empotraments. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.

Verificacions
Muntatge dels equips i aparells i col·locació de plaques embellidores dels mecanismes. Les regates quedaran cobertes de morter i guix.

Amidament i abonament
ut pericó, elements de captació..
ml canalitzacions, cables punts de connexió.

2.3 Telefonia
És la instal·lació comuna de Telecomunicacions, destinada a proporcionar l'accés al servei de telefonia al públic, des de l'escomesa de la companyia subministradora fins a cada una de les preses dels usuaris del telèfon o xarxa digital i serveis integrats (RDSI).

Components
Xarxa d'alimentació:
Per cable:
Pericò d'entrada i registre d'enllaç: Ubicats a l'inici de la instal·lació.
Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions inferior.(RITI)
Per mitjans radioelèctrics:
Elements de captació de coberta
Canalització d'enllaç: Arriba fins al recinte d'instal·lacions de Telecomunicacions superior.(RITS)
Equips de recepció i processat de la senyal.
Cables de canalització principal: Unió amb el RITI.
Xarxa de distribució:
Cables multiparells: Conjunt de cables multiparells (fins a 25 parells) que van des del registre principal RITI, fins al registre secundari. Estarà recobert per una capa de característiques ignífugues quan la distribució sigui exterior.
Xarxa de dispersió:
Cables parells individuals: Conjunt de cables d'escomesa interior i altres elements que van dels registres secundaris o punt de distribució fins al punt d'accés d'usuari (PAU) en els registres d'acabament de la xarxa per TB+RDSI (telefonia bàsica + línies RDSI).
Estarà recobert per una capa de característiques ignífugues quan la distribució sigui exterior.
Xarxa interior d'usuari:
Cables des dels PAU: Surten dels PAU i arriben fins a les bases d'accés de terminal situats als registres de presa. Poden ser 1 o 2 parells. Estarà recobert per una capa de característiques ignífugues, quan la distribució sigui exterior.
Elements de connexió: Punts de connexió, de distribució, d'accés a l'usuari i bases d'accés terminal.
Regletes de connexió.
Preses de senyal: punt final de la instal·lació a l'interior de la unitat privativa.
Control i acceptació
Es seguiran les especificacions tècniques del fabricant per realitzar el control i acceptació de tots els components de la instal·lació. Les característiques i limitacions es complementen amb l'annex II del Reial Decret 279/1999, i els requisits tècnics relatius a les ICT per la connexió d'una xarxa digital de serveis integrats (RDSI).

Execució
Condicions prèvies
En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.) Per mantenir la compatibilitat electromagnètica de la instal·lació s'aplicarà el previst en el punt 8 de l'annex II del Reial Decret 279/1999.
Pericó d'entrada i registre d'enllaç: Les dimensions mínimes seran les establertes al projectes segons el número de PAU. Disposarà de 2 punts per l'estesa dels cables, i en parets oposades a l'entrada de conductes. La tapa serà de formigó o fosa i tindrà tanca de seguretat, es situarà al mur de façana segons indicació de la companyia.
Canalització d'enllaç: Es pot realitzar amb tubs de PVC rígid o d'acer. Poden anar empotrades, en superfície o en canalització soterrada. Tindrà la dimensió necessària per encabir els diferents elements de derivació que proporcionin els senyals a tots els usuaris.
Cables de canalització principal: Es col·locaran els registres secundaris empotrats o superficials amb unes dimensions mínimes de 40x40x40cm.
Cablejat: Es realitzarà la xarxa secundaria amb tubs i canaletes fins a la instal·lació interior de usuari. Poden ser de plàstic, corrugats o llisos i aniran empotrats. En tots els tubs es deixarà instal·lat un tub guia que serà de filferro d'acer galvanitzat de 2mm de diàmetre o corda plàstica de 5mm sobresortint 20cm en els extrems de cada tub. En el cas d'accés radioelèctric del servei, s'executarà també la unió entre el RITS i el RITI.
Pressa de senyal de Telefonia: Són els elements finals de la instal·lació interior. Aniran encastats o muntats superficialment. La posició ha de ser la fixada a la DT. Els costats han d'estar aplomats. La caixa ha d'estar enrasada amb el parament. Distàncies mínimes a d'altres serveis: 5 cm.
Distància presa des de terra telèfon mural (d): 1,50 m. Distància presa des de terra telèfon sobre taula (d): 0,20 m.
Control i acceptació

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Tot el que fa referència a la seva execució. Fixació de canals i registres. Profunditat d'empotraments. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.

Verificacions
Muntatge dels equips i aparells i col·locació de plaques embellidores dels mecanismes. Les regates quedaran cobertes de morter i guix.

Amidament i abonament
ut pericó i pressa.
ml canalitzacions, cables punts de connexió.

3 AUDIOVISUALS-COMUNICACIONS

Normes d'aplicació
Codi Tècnic de l'Edificació. RD 314/2006. DB SE-AE, Seguretat Estructural, Accions a l'Edificació. DB SE-A, Seguretat Estructural-Acer, DB SI-6, Seguretat en cas d'Incendis, Resistència al foc de l'estructura. DB SI-Annex D, Resistència al foc dels elements d'acer. DB HS 1, Salubritat-Protecció enfront la humitat. DB HE 1, Estalvi d'energia, Limitació de demanda energètica. DB-HR, Protecció enfront del soroll.
Norma de Construcció Sismoresistent: part General i Edificació, NCSE-02. RD 997/2002.
Norma reglamentària d'edificació sobre accions en l'edificació en les obres de rehabilitació estructural dels sostres d'edificis d'habitatges, NRE-AEOR-93. O 18/1/94.
Recobriments galvanitzats en calent sobre productes, peces i articles diversos construïts o fabricats amb acer o altres materials ferris. RD 2351/1985.
Especificacions tècniques dels tubs d'acer inoxidable soldades longitudinalment. RD 2605/1985.
UNE. Acers en xapes i perfils UNE EN 10025, UNE EN 10210-1:1994 i UNE EN 10219-1:1998. Materials d'aportació de soldadures UNE-EN ISO 14555:1999. Especificacions de durabilitat UNE ENV 1090-1:1997.
UNE-EN ISO 140-4: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo entre locales.
UNE-EN ISO 140-5: Medición in situ del aislamiento acústico al ruido aéreo de elementos de fachadas y de fachadas.
UNE-EN ISO 140-7: Medición del aislamiento acústico en los edificios y de los elementos de construcción. Parte 7: Medición in situ del aislamiento acústico de suelos al ruido de impactos
UNE-EN ISO 717: Evaluación del aislamiento acústico en los edificios y los elementos de construcción
UNE-EN ISO 717-1: Aislamiento a ruido aéreo. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.
UNE-EN ISO 717-2: Aislamiento al ruido de impactos. Para el cálculo del valor global de aislamiento y los términos de adaptación al espectro.

3.1 Interfonia i vídeo
Està composta per un sistema exterior format per una placa per fer trucades i un sistema de vídeo camares de gravació, i un sistema interior de recepció de trucades i imatges amb un monitor interior i sistema obreportes i que també es pot mantenir una conversa interior-exterior.

Components
A l'entrada de l'edifici:
Unitat exterior, placa de carrer, intercomunicador.
Equip d'alimentació d'intercomunicador.
Obreportes elèctric.
Aparell d'usuari de comunicació.
Tubs, cables i caixes de derivació.
Control i acceptació
Es seguiran les especificacions tècniques del fabricant per a realitzar el control i acceptació de tots els components de la instal·lació.

Execució
Condicions prèvies
En general l'execució de la instal·lació interior es realitzarà de manera que s'aconsegueixin els objectius previstos en el projecte sense malmetre ni deteriorar la resta de l'edifici. Abans de començar els treballs de muntatge, es farà un replanteig previ que ha de ser aprovat per la DF. S'ha de comprovar que les característiques del producte corresponen a les especificades al projecte. Els materials s'han d'inspeccionar abans de la seva col·locació. Un cop instal·lat, es procedirà a la retirada de l'obra de tots els materials sobrants (embalatges, retalls de cables, etc.)
Unitat exterior, placa de carrer, intercomunicador: Poden anar encastades o muntades superficialment. La càmera no s'ha d'orientar cap a fons lluminoses potents. Ha de quedar amb els costats aplomats i els punts sortints en un pla determinat. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm, aplomat: ± 2%.
Equip d'alimentació d'intercomunicador: S'ha de muntar en un lloc sec i d'accés fàcil per al personal de manteniment.
Obreportes elèctric: S'ha de col·locar encastat al marc de la porta a l'alçària corresponent perquè hi encaixi el pestell del pany. Ha de permetre el desbloqueig de la porta en rebre el senyal elèctric, i ha de garantir que no es pot obrir si no es rep.
Aparell d'usuari de comunicació: Ha de quedar correctament connectat a la instal·lació segons les instruccions del fabricant. Toleràncies d'instal·lació: posició: ± 20 mm.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Tubs i cables: No hi haurà cap discontinuïtat en els empalmaments dels trams de cablejat. Tindran un codi de colors diferents a la telefonia i a la TV. Es respectaran les seccions mínimes indicades en els esquemes i plànols de la instal·lació. El cablejat anirà muntat protegit dins d'un tub de PVC, exclusiu per a contenir els conductors d'aquesta instal·lació.

Control i acceptació

Tot el que fa referència a la seva execució. Fixació d'elements. Alçada de col·locació. Profunditat d'empotraments. Penetració de tubs en caixes. Enrasat de tapes amb paraments.

Verificacions

Muntatge dels equips i aparells, col·locació de plaques embellidores dels mecanismes. Les regates quedaran cobertes de morter i guix. Proves de funcionament de la instal·lació i recepció de senyal.

Amidament i abonament

ut placa carrer, equip alimentació, obreportes, aparell d'usuari.
ml canalitzacions, tubs i cables.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

SISTEMA EQUIPAMENTS I D'ALTRES

1 APARELLS SANITARIS

Elements de servei de diferents formes, materials i acabats per a la higiene i neteja. Disposen de subministrament d'aigua freda i calenta amb aixetes i accessoris que estan connectats a la xarxa de sanejament.

Components

Banyeres, lavabos, dutxes, inodors, bidets, urinaris, aigüeres, safareigs, abocadors, col·locats de diferents maneres, sistemes de fixació utilitzats per a garantir la seva estabilitat, i la seva resistència. Podran ser de diferents materials: porcellana, gres esmaltat, planxa d'acer, resines, fosa.

Característiques tècniques mínimes

El suport en alguns casos serà el parament horitzontal, sent el paviment acabat per als inodors, abocadors, bidets i lavabos amb peu; i el forjat net i anivellat per a banyeres i plats de dutxa. El suport serà el parament vertical ja revestit per a sanitaris suspesos, en el cas d'aigüeres i lavabos encastats serà el propi moble.
En tots els casos els aparells sanitaris aniran fixats a aquests suports sòlidament amb les fixacions subministrades pel fabricant.

Control i acceptació

Comprovació de la documentació de subministrament. Si els aparells arriben a l'obra amb els certificats corresponents, es comprovaran les seves característiques aparents, verificant la no existència de desperfectes. Control de recepció de distintius de qualitat, i control de recepció amb els assaigs especificats en projecte i ordenats per la D.F.No hi haurà entre el possible material de fosa o planxes d'acer dels aparells sanitaris amb el guix.

Execució

Condicions prèvies

Estaran executades les instal·lacions d'aigua freda i calenta i de sanejament, prèvies a la col·locació dels aparells sanitaris i posterior col·locació d'aixetes. Es mantindrà la protecció o es protegiran els aparells per no danyar-los durant el muntatge. No hi haurà contacte entre el possible material de fosa o planxes d'acer dels aparells sanitaris amb el guix.

Fases d'execució

Preparació zona de treball. Es comprovarà que la col·locació i l'espai de tots els aparells sanitaris coincideixen amb la D.T., i es procedirà al marcat per un instal·lador autoritzat d'aquesta ubicació i dels seus sistemes de subjecció.
Col.locació. Es fixaran al suport horitzontal o vertical amb les fixacions subministrades pel fabricant, les unions se segellaran amb silicona neutra o pasta selladora, igual que els junts d'unió amb les aixetes. Els aparells metàl·lics, tindran instal·lada presa de terra amb cable de coure nu, per a la connexió equipotencial elèctrica. S'ha de garantir l'estanqueitat de la connexió amb el conducte d'evacuació mitjançant una pasta segelladora en els aparells de descàrrega horitzontal, o mitjançant un junt de cautxú o de neoprè en els de descàrrega vertical. Els mecanismes de descàrrega i alimentació han de quedar regulats de manera que l'aparell funcioni correctament.
Anivellació. En ambdues direccions en la posició prevista i fixats solidàriament als seus elements suport.
Connexió a xarxa. Una vegada muntats els aparells sanitaris, es muntaran els seus les aixetes i mecanismes i es connectaran amb la instal·lació de fontaneria i amb la xarxa de sanejament. Els aparells sanitaris que s'alimenten de la distribució d'aigua hauran d'abocar lliurement a una distància mínima de 20 mm per sobre de la seva vora superior, o del nivell màxim del sobreeixidor. Els mecanismes d'alimentació de cisternes, que comportin un tub d'abocament fins a la part inferior del dipòsit, hauran d'incorporar un dispositiu d'antiretorn.
Toleràncies d'execució. En banyeres i dutxes: horitzontalitat 1 mm/m. En lavabo i aigüera: nivell 10 mm i caiguda frontal respecte al plànol horitzontal < o = 5 mm. Inodors, bidets i abocadors: nivell 10 mm i horitzontalitat 2 mm.

Control i acceptació

Quedarà garantida l'estanqueitat de les connexions, amb el conducte d'evacuació, així com amb les aixetes. El nivell definitiu de la banyera serà el correcte per a l'enrajolat, i la franquícia entre revestiment i la banyera no serà superior a 1,5 mm, que se segellarà amb silicona neutra.Comprovació cada 4 habitatges o equivalent. Tots els aparells sanitaris, romandran precintats o si escau es precintaran evitant la seva utilització i protegint-los de materials agressius, impactes, humitat i brutícia.

Amidament i abonament

ut d'aparell sanitari, completament acabada la seva instal·lació, incloses ajudes de paleta i fixacions, i exclosos aixetes i desguassos.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Tortosa, juny de 2.025

ELS PROMOTORS

Ajuntament de Batea

L'ARQUITECTE

Marc Grifoll Curto

Xavier Pallejà Bonavida

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL DE BATEA

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

SITUACIÓ	Carrer MAJOR,32 BATEA TERRA ALTA
PROMOTORS	AJUNTAMENT DE BATEA
DATA	JUNY 2025

DOCUMENT 3
PRESSUPOST

MARC GRIFOLL i CURTO
XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA
ARQUITECTES

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ÍNDEX DEL PRESSUPOST

AM	Amidaments	3
QP1	Quadre de preus núm.1	71
QP2	Quadre de preus núm.2	106
JP	Justificació de preus	163
PR	Pressupost	386
RP	Resum del Pressupost	422
UF	Últim Full del Pressupost	424

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AM AMIDAMENTS

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 00 GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2R3-HJGA	m3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	rebaix		1,000	16,280			16,280
2	excavació		1,000	7,030			7,030

TOTAL AMIDAMENT **23,310**

2 P2RB-HFVM m3 Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	rebaix		1,000	16,280			16,280
2	excavació		1,000	7,030			7,030

TOTAL AMIDAMENT **23,310**

3 P2R5-DT2B m3 Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	residus enderrocs		1,000	283,360			283,360

TOTAL AMIDAMENT **283,360**

4 P2RA-EU5P m3 Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	residus enderrocs		1,000	283,360			283,360

TOTAL AMIDAMENT **283,360**

5 P2R5-DT3X m3 Transport de residus especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor d'1 m3 de capacitat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	fibrociment		1,000	0,541			0,541

TOTAL AMIDAMENT **0,541**

6 P2RA-EU68 kg Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de fibrociment perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05´´ segons la Llista Europea de Residus

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	fibrociment		1,000	974,000			974,000

TOTAL AMIDAMENT **974,000**

EUR

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 01 ENDERROCS
Titol 3 01 INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	planta baixa						
2	x		1,000	2,700		2,950	7,965
3	y		1,000	3,450		2,950	10,178
4			1,000	3,650		2,950	10,768
5	planta primera						
6	x		1,000	9,000		2,950	26,550
7			1,000	4,800		2,950	14,160
8			1,000	2,500		2,950	7,375
9			1,000	1,300		2,950	3,835
10			1,000	4,000		2,950	11,800
11			1,000	1,400		2,950	4,130
12	y		1,000	3,550		2,950	10,473
13			1,000	3,700		2,950	10,915
14			1,000	3,300		2,950	9,735
15			1,000	2,600		2,950	7,670
16			1,000	3,400		2,950	10,030
17			1,000	2,300		2,950	6,785
18			1,000	3,200		2,950	9,440
19	planta sotacoberta						
20	x		1,000	5,100		2,500	12,750
21	y		1,000	3,200		2,000	6,400
22			1,000	7,500		2,000	15,000
23	barana escala		1,000	3,500		1,000	3,500

TOTAL AMIDAMENT **199,459**

2	P214N-52TU	m3	Enderroc d'estructures de maó, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	enderroc pilars centrals						
2	planta baixa		1,000	0,600	0,600	3,400	1,224
3	planta primera		1,000	0,600	0,600	2,950	1,062
4	planta sotacoberta		1,000	0,500	0,500	1,950	0,488

TOTAL AMIDAMENT **2,774**

3	P2142-4RMS	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	repicat i sanejat murs interiors façana i mitgeres						
2	planta baixa		1,000	15,650		3,400	53,210
3			1,000	19,300		3,900	75,270

EUR

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

4	planta primera	1,000	38,400		2,950	113,280
5	planta sotacoberta	1,000	21,150		3,000	63,450

TOTAL AMIDAMENT **305,210**

4 P2140-4RRN u Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	portes interiors		11,000				11,000

TOTAL AMIDAMENT **11,000**

5 P21GS-4RVG u Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	lavabo bany		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

6 P21GS-4RV9 u Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	inodor bany		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

7 P21GS-4RVI u Arrencada de banyera, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	banyera bany		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

8 P21Q0-H8EN m3 Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges o sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	desmuntatge mobles varis		10,000	2,000	1,000	1,000	20,000

TOTAL AMIDAMENT **20,000**

9 P21Q0-H8EJ u Desmuntatge d'element d'equipament fix o mòbil, de 500 kg de pes, com a màxim i a una alçària de 5 m, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	desmuntatge estufa sala		1,000				1,000
2	desmuntatge equip cocció		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

10 P21Q1-HBNC u Desmuntatge d'element d'equipament fix o mòbil, de 2000 kg de pes, com a màxim i a una alçària de 25 m, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8F2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	desmuntatge mobiliari cuina		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

11 P21GQ-W8ZE u Enderroc de dipòsit d'aigua amb tapa de fibrociment amb contingut d'amiant de capacitat superior a 150 i fins a 300 l i base de suport d'obra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre contenidor o sac corresponent

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	retirada dipòsit amiant		1,000				1,000
2	retirada safareig amiant		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 01 ENDERROCS
Titol 3 02 COBERTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 P214K-CRN6 m2 Enderroc complet de coberta inclinada de teules amb mitjans manuals neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	superfície de coberta amb teules		1,000	53,250			53,250

TOTAL AMIDAMENT **53,250**

2 P214K-I6UL m2 Enderroc complet de coberta inclinada de plaques de fibrociment amb amiant, superfície 50 a 100 m2 fixades mecànicament amb mitjans manuals, reg de la coberta amb líquid fixador de les fibres d'amiant i empaquetat amb làmina de 100 µm (0,0004 galgues), càrrega sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	superfície coberta amb fibrociment		1,000	54,100			54,100

TOTAL AMIDAMENT **54,100**

3 P214Q-4RQ6 m Desmuntatge de ràfec de coberta amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	carrer major		1,000	7,600			7,600
2	carrer església		1,000	12,100			12,100

TOTAL AMIDAMENT **19,700**

4 P21G1-W8ZB m Desmuntatge de baixant, clavegueró o tub de ventilació de fibrociment amb contingut d'amiant de diàmetre fins a 125 mm a una alçària superior a 5 m, treballs verticals amb mitjans manuals, reg del tub amb líquid fixador de les fibres d'amiant, empaquetat i càrrega sobre camió o contenidor corresponent

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	canal		1,000	7,100			7,100
2			1,000	12,100			12,100
3	baixant		1,000	6,000			6,000

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **25,200**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 01 ENDERROCS
Titol 3 03 FAÇANES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P214A-HIIX	u	Desmuntatge de fulla, bastiment i accessoris de porta de grans dimensions, de 20 m2 com a màxim, amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització o restauració i carrega de runa sobre camió o contenidor amb grau de dificultat baix amb la intervenció del conservador-restaurador

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	porta accés		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

2	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	finestres		5,000				5,000

TOTAL AMIDAMENT **5,000**

3	P2140-4RRM	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	balconeres		2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

4	P214C-AKVJ	m3	Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	rebaix per a cèrcol perimetral sotacoberta						
2	carrer major		1,000	1,900	0,600	0,600	0,684
3			1,000	6,200	0,600	0,600	2,232
4	carrer església		1,000	11,000	0,600	0,600	3,960
5	mitgera est		1,000	8,600	0,300	0,300	0,774
6			1,000	0,500	0,300	0,300	0,045
7			1,000	4,000	0,300	0,300	0,360
8	mitgera nord		1,000	7,500	0,300	0,300	0,675
9	obertura nous forats façana		1,000	3,900	2,000	0,600	4,680
10			2,000	1,650	0,900	0,600	1,782
11			1,000	1,300	0,900	0,600	0,702
12			2,000	0,900	0,900	0,600	0,972

TOTAL AMIDAMENT **16,866**

5	P214V-AKVW	m2	Obertura de finestra tapiada en restauració amb maó ceràmic de 15 cm com a màxim, fet per conservador-restaurador, grau de dificultat baix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

EUR

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	obertura nous forats façana		1,000	1,100	1,100		1,210

TOTAL AMIDAMENT **1,210**

6 P214O-4RNR m2 Enderroc de llosana volada de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	enderroc balcó carrer església		1,000	1,700	0,500		0,850

TOTAL AMIDAMENT **0,850**

7 P214E-PROJ m Desmuntatge de barana metàl·lica, amb mitjans mecànics i acopi per a la seva reutilització

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	barana per recuperar		1,000	2,700			2,700

TOTAL AMIDAMENT **2,700**

8 P2142-4RMS m2 Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	façana carrer Major		1,000	15,800			15,800
2			1,000	43,800			43,800
3	façana carrer Església		1,000	73,000			73,000
4	interior porxo		1,000	18,320			18,320
5			1,000	13,000			13,000

TOTAL AMIDAMENT **163,920**

9 P214N-52TV m3 Enderroc d'estructures de pedra, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor

AMIDAMENT DIRECTE **0,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 01 ENDERROCS
Titol 3 04 ESTRUCTURA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 P214C-AKVK m Desmuntatge de biga de fusta, amb mitjans manuals, neteja, eliminació de fixacions, aplec de material i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	cabirons de fusta						
2	planta baixa		1,000	5,000			5,000
3			1,000	7,000			7,000
4	planta primera		1,000	6,500			6,500
5			1,000	7,500			7,500
6			1,000	5,000			5,000
7	planta sotacoberta		1,000	7,000			7,000

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

8				1,000	5,000		5,000

TOTAL AMIDAMENT **43,000**

2 P214O-4RNF m3 Enderroc de biga o bigueta de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	enderroc bigues reforços sostres		2,000	5,000	0,200	0,200	0,400
2			2,000	4,000	0,200	0,200	0,320
3			2,000	3,500	0,200	0,200	0,280

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

3 P214M-AKZG m2 Enderroc de sostre complet, incloent paviment, entrebigat, bigueta de fusta, cel ras i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	sostre planta baixa		1,000	84,800			84,800
2	sostre planta primera		1,000	85,750			85,750
3	altell planta coberta		1,000	23,650			23,650
4	escala planta baixa-primera		-1,000	3,500	1,000		-3,500
5	escala planta primera-segona		-1,000	2,000	2,500		-5,000
6	escala altell sotacoberta		-1,000	2,500	1,000		-2,500

TOTAL AMIDAMENT **183,200**

4 P214N-52TT m3 Enderroc d'estructures de formigó armat, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	enderroc altell planta baixa		1,000	4,000	2,000	0,200	1,600

TOTAL AMIDAMENT **1,600**

5 P214O-4RNE m2 Enderroc de volta d'escala de ceràmica, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	escala planta baixa-primera		1,000	3,500	1,300		4,550
2	escala altell planta baixa		1,000	3,000	1,000		3,000
3	escala planta primera-sotacoberta		1,000	2,000	2,500		5,000
4	escalal altell sotacoberta		1,000	2,500	1,000		2,500

TOTAL AMIDAMENT **15,050**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 01 ENDERROCS
Titol 3 05 SOLERES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P2143-4RQT	m2	Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

EUR

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	planta baixa		1,000	73,950			73,950
2	porxo exterior		1,000	11,400			11,400

TOTAL AMIDAMENT **85,350**

2 P2143-4RR2 m2 Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	paviment planta baixa a retirar		1,000	25,300			25,300
2	porxo exterior		1,000	11,400			11,400

TOTAL AMIDAMENT **36,700**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 02 MOVIMENT DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 P2217-55T1 m3 Excavació per a rebaix en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	àrea planta baixa a rebaixar		1,000	40,000		0,350	14,000
2	porxo exterior		1,000	11,400		0,200	2,280

TOTAL AMIDAMENT **16,280**

2 P221B-10MN9 m3 Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en roca de resistència a la compressió mitja (25 a 50 MPa), realitzada amb miniexcavadora amb martell trencador elèctrica i minicarregadora elèctrica

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	fossat ascensor		1,000	1,900	1,900	1,000	3,610
2	sabata mur gero		1,000	5,400	0,650	0,400	1,404
3	sabata P1		1,000	1,250	0,650	0,600	0,488
4	sabata P2		1,000	1,150	0,600	0,600	0,414
5	biga centradora		1,000	4,650	0,400	0,600	1,116

TOTAL AMIDAMENT **7,032**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 03 SISTEMA ESTRUCTURAL
Titol 3 01 FONAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 P322-D75L m2 Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb tauló de fusta, per a murs de contenció de base rectilínia encofrats a una cara, d'una alçària <= 3 m

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	banqueta perimetral		1,000	33,000		0,300	9,900

TOTAL AMIDAMENT **9,900**

EUR

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

2 P3Z3-D53H m2 Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/P/20, abocat des de camió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	fossat ascensor		1,000	1,900	1,900		3,610
2	sabata mur gero		1,000	5,400	0,650		3,510
3	sabata P1		1,000	1,250	0,650		0,813
4	sabata P2		1,000	1,150	0,600		0,690
5	biga centradora		1,000	4,650	0,400		1,860
6	banqueta perimetral		1,000	33,000	0,300		9,900

TOTAL AMIDAMENT **20,383**

3 P310-D51N kg Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	llosa ascensor						
2	ME: 20x20 d12 (9,20 kg/m2)		2,000	1,900	1,900	9,200	66,424
3	sabata mur gero						
4	3d12/20 + d12/30 (5,89 kg/ml)		1,000	5,400		5,890	31,806
5	sabata P1						
6	segons detall (11,82 kg)		1,000			11,820	11,820
7	sabata P2						
8	segona detall (10,60 kg)		1,000			10,600	10,600
9	biga centradora						
10	segons detall (74,00 kg)		1,000			74,000	74,000
11	banqueta perimetral						
12	4d12 e.d6/20 (4,60 kg/ml)		1,000	33,000		4,600	151,800
13							
14							

TOTAL AMIDAMENT **346,450**

4 P312-I35M m3 Formigonament de rases i pous, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	fossat ascensor		1,000	1,900	1,900	0,200	0,722
2	sabata mur gero		1,000	5,400	0,650	0,300	1,053
3	sabata P1		1,000	1,250	0,650	0,500	0,406
4	sabata P2		1,000	1,150	0,600	0,500	0,345
5	biga centradora		1,000	4,650	0,400	0,500	0,930
6	banqueta perimetral		1,000	33,000	0,300	0,300	2,970

TOTAL AMIDAMENT **6,426**

5 P446-DM8X kg Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	plaques arranc pilars metàl·lics						
2	placa 25x25x1,5 + perns 4d10 (8,5 kg)		2,000			8,500	17,000

EUR

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **17,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 03 SISTEMA ESTRUCTURAL
Titol 3 02 MURS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P322-D75L	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb tauló de fusta, per a murs de contenció de base rectilínia encofrats a una cara, d'una alçària <= 3 m

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	fossat ascensor		3,000	1,900		1,200	6,840
2			2,000	2,400		1,200	5,760
3			2,000	1,800		1,200	4,320
4	mur càrrega		2,000	5,400		0,450	4,860

TOTAL AMIDAMENT **21,780**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	P321-D72C	m2	Armadura per a murs de contenció AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	fossat ascensor		2,000	1,900		1,350	5,130
2			2,000	2,400		1,350	6,480
3			2,000	1,800		1,350	4,860
4	mur càrrega		2,000	5,400		0,600	6,480

TOTAL AMIDAMENT **22,950**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
3	P324-I35N	m3	Formigonament de murs de contenció, de 3 m d'alçària com a màxim, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat des de camió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	fossat ascensor		1,000	1,900	1,200	0,200	0,456
2			1,000	2,400	1,200	0,200	0,576
3			1,000	1,800	1,200	0,200	0,432
4	mur càrrega		1,000	5,400	0,450	0,200	0,486

TOTAL AMIDAMENT **1,950**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 03 SISTEMA ESTRUCTURAL
Titol 3 03 ESTRUCTURA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P4FF-EGVY	m3	Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix i resistència a compressió 4 N/mm2, de maó calat R-10 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	murs càrrega gero						
2	planta baixa		1,000	1,900	3,200	0,150	0,912

EUR

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

3		1,000	7,800	3,200	0,150	3,744
4		1,000	1,800	3,200	0,150	0,864
5	planta primera	1,000	1,900	3,000	0,150	0,855
6		1,000	7,800	3,000	0,150	3,510
7		1,000	1,800	3,000	0,150	0,810
8	planta segona	1,000	1,900	3,000	0,150	0,855
9		1,000	7,800	3,000	0,150	3,510
10		1,000	1,800	3,000	0,150	0,810
11	façanes planta segona	2,000	11,800	2,000	0,150	7,080
12		2,000	6,800	2,000	0,150	4,080
13		2,000	1,900	2,000	0,150	1,140
14		1,000	4,900	3,000	0,150	2,205
15	mitgeres planta segona	2,000	4,100	2,000	0,150	2,460
16		2,000	8,800	2,000	0,150	5,280
17		2,000	8,000	2,000	0,150	4,800
18	tancament coberta inclinada	1,000	7,400	2,000	0,150	2,220
19		1,000	2,100	2,000	0,150	0,630
20		1,000	6,800	1,000	0,150	1,020
21		1,000	6,300	1,000	0,150	0,945
22	tancament comptadors	1,000	1,300	1,750	0,150	0,341
23		1,000	0,550	1,750	0,150	0,144

TOTAL AMIDAMENT **48,215**

2 P4D8-3UAF m2 Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cèrcols de directriu recta

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	cèrcol coronament mur paredat						
2	façana carrer església		2,000	11,800	0,300		7,080
3	façana carrer major		2,000	6,800	0,300		4,080
4			2,000	1,900	0,300		1,140
5	mitgeres planta segona		2,000	4,100	0,300		2,460
6			2,000	8,800	0,300		5,280
7			2,000	8,000	0,300		4,800
8	bancada obertura sala		2,000	4,000	0,300		2,400

TOTAL AMIDAMENT **27,240**

3 P4B4-3FRK kg Armadura per a cèrcols AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	armat cèrcol						
2	6d12 ed.6/20 (7,015 kg/ml)						
3	façana carrer església		2,000	11,800		7,015	165,554
4	façana carrer major		2,000	6,800		7,015	95,404
5			2,000	1,900		7,015	26,657
6	mitgeres planta segona		2,000	4,100		7,015	57,523
7			2,000	8,800		7,015	123,464
8			2,000	8,000		7,015	112,240
9	bancada obertura sala		1,000	4,000		7,015	28,060

EUR

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **608,902**

4 P4534-KWJP m3 Formigonament per a cèrcols, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	cèrcol coronament mur paredat						
2	façana carrer església		1,000	11,800	0,300	0,550	1,947
3	façana carrer major		1,000	6,800	0,300	0,550	1,122
4			1,000	1,900	0,300	0,550	0,314
5	mitgeres planta segona		1,000	4,100	0,300	0,550	0,677
6			1,000	8,800	0,300	0,550	1,452
7			1,000	8,000	0,300	0,550	1,320
8	bancada obertura sala		1,000	4,000	0,300	0,550	0,660

TOTAL AMIDAMENT **7,492**

5 P44C-DP0W kg Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a pilars formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	pilars metàl·lics						
2	planta baixa						
3	p1; HEB-140 (34,54 kg/ml)		1,000	3,650		34,540	126,071
4	p2; HEB-140 (34,54 kg/ml)		1,000	3,650		43,540	158,921
5	planta primera						
6	p1; HEB-120 (27,37 kg/ml)		1,000	3,000		27,370	82,110
7	p2; HEB-140 (27,37 kg/ml)		1,000	3,000		27,370	82,110
8	planta segona						
9	p1; HEB-100 (20,91 kg/ml)		1,000	3,000		20,910	62,730
10	p2; HEB-100 (20,91 kg/ml)		1,000	3,000		20,910	62,730
11	bigues metàl·liques						
12	sostre planta baixa						
13	perímetre; UPE-220 (26,60 kg/ml)		1,000	18,350		26,600	488,110
14			1,000	14,850		26,600	395,010
15	pòrtic 1; HEB-220 (73,29 kg/ml)		1,000	6,550		73,290	480,050
16	pòrtic 2; UPE-220 (26,60 kg/ml)		1,000	4,200		26,600	111,720
17	sostre planta primera						
18	perímetre; UPE-220 (26,60 kg/ml)		1,000	18,350		26,600	488,110
19			1,000	14,850		26,600	395,010
20	pòrtic 1; HEB-220 (73,29 kg/ml)		1,000	6,550		73,290	480,050
21	pòrtic 2; UPE-220 (26,60 kg/ml)		1,000	4,200		26,600	111,720
22	sostre planta segona						
23	pòrtic 1; HEB-240 (85,28 kg/ml)		1,000	6,550		85,280	558,584

TOTAL AMIDAMENT **4.083,036**

6 P7D6-613L m2 Pintat ignífug de perfils d'acer amb una capa d'imprimació per a pintura intumescent i tres capes de pintura intumescent, amb un gruix total de 1500 µm

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	pintura pilars metàl·lics						
2	planta baixa						
3	HEB-140 (longitud perímetre=0,84 m)		2,000	3,150	0,840		5,292
4	planta primera						
5	HEB-120 (longitud perímetre=0,72 m)		2,000	2,950	0,720		4,248
6	planta segona						
7	HEB-100		2,000	2,950	0,600		3,540
					TOTAL AMIDAMENT		**13,080**

7 P7D0-5RKL m2 Aïllament de gruix 2 cm, amb morter ignífug de ciment i llana mineral de roca, de 250 kg/m3 de densitat, projectat sobre elements lineals

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	tractament ignifug bigues metàl·liques						
2	sostre planta baixa						
3	perímetre		1,000	18,350	0,500		9,175
4			1,000	14,850	0,500		7,425
5	pòrtic 1		1,000	6,550	0,500		3,275
6	pòrtic 2		1,000	4,200	0,500		2,100
7	sostre planta primera						
8	perímetre		1,000	18,350	0,500		9,175
9			1,000	14,850	0,500		7,425
10	pòrtic 1		1,000	6,550	0,500		3,275
11	pòrtic 2		1,000	4,200	0,500		2,100
12	sostre planta segona						
13	pòrtic 1		1,000	6,550	0,500		3,275
					TOTAL AMIDAMENT		**47,225**

8 P4LJ-MHUX m2 Sostre de 25+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de morter de ciment i biguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum 5 a 7 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, malla electrosoldada AP500 T de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,09 m3/m2 de formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 amb cubilot

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	sostre planta baixa		1,000	68,350			68,350
2	sostre planta primera		1,000	68,350			68,350
3	sostre planta segona		1,000	93,520			93,520
					TOTAL AMIDAMENT		**230,220**

9 P45C6-10MQ2 m2 Llosa inclinada per a escala de 17 cm de gruix, de formigó vist formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, amb esglaons de formigó fets a la vegada que la llosa de fins a 30 cm d'estesa, 20 cm d'alçària de frontal, encofrat amb tauler de fusta, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 20kg/m2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	escala planta baixa-planta primera		1,000	1,000	3,700		3,700
2			1,000	1,100	3,700		4,070
3	escala planta primera-segona		1,000	1,000	3,700		3,700

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

4			1,000	1,000	3,700	3,700

TOTAL AMIDAMENT **15,170**

10 P4D4-9LO4 m2 Encofrat sobre bastida per a sostres i lloses amb tauler contraxapat fenòlic, muntat sobre entramat de perfils metàl·lics a una alçada màxima de 6 m, per a una superfície horitzontal

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	recuperació balcó		1,000	1,800	0,400		0,720
2			1,000	1,800	0,200		0,360
3			2,000	0,400	0,200		0,160

TOTAL AMIDAMENT **1,240**

11 P4B9-D6RD m2 Armadura de lloses AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	recuperació balcó		2,000	1,800	1,000		3,600
2							

TOTAL AMIDAMENT **3,600**

12 P45C1-10CS9 m3 Formigonament de lloses amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb cubilot

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	recuperació balcó		2,000	1,800	1,000	0,200	0,720
2							

TOTAL AMIDAMENT **0,720**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 04 SISTEMA ENVOLVENT
Titol 3 01 SOLERES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 P924-DX75 m2 Subbase de 20 cm de gruix de grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	solera		1,000	73,930			73,930
2	fossat ascensor		-1,000	3,650			-3,650
3	porxo exterior		1,000	11,400			11,400

TOTAL AMIDAMENT **81,680**

2 P923-I4RY m3 Subbase de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió amb estesa i vibrat manual, amb acabat reglejat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	solera		1,000	73,930			73,930
2	fossat ascensor		-1,000	3,650			-3,650

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **70,280**

3 P7B2-5RJ8 m2 Làmina separadora de polietilè de 150 µm i 144 g/m2, col·locada no adherida

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	solera		2,000	73,930			147,860
2	fossat ascensor		-1,000	3,650			-3,650
3	remuntada vertical		1,000	33,000		1,000	33,000
4	porxo exterior		1,000	11,400			11,400

TOTAL AMIDAMENT **188,610**

4 P7C25-DD6L m2 Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió >= 500 kPa, resistència tèrmica entre 1,613 i 1,471 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell encadellat, col·locada sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	solera		1,000	73,930			73,930
2	fossat ascensor		-1,000	3,650			-3,650

TOTAL AMIDAMENT **70,280**

5 P9Z3-DP5A m2 Armadura de lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	solera		1,000	73,930			73,930
2	fossat ascensor		-1,000	3,650			-3,650
3	porxo exterior		1,000	11,400			11,400

TOTAL AMIDAMENT **81,680**

6 P93M-I6MY m2 Solera de formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, de gruix 15 cm, abocat des de camió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	solera		1,000	73,930			73,930
2	fossat ascensor		-1,000	3,650			-3,650
3	porxo exterior		1,000	11,400			11,400

TOTAL AMIDAMENT **81,680**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 04 SISTEMA ENVOLVENT
Titol 3 02 COBERTES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 P5Z10-55YI m2 Envanets de sostremort de maó foradat senzill, densitat LD, categoria I, de 240x115x50 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, amb mestra superior de pasta de ciment ràpid

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	travesser		1,000	7,600		1,000	7,600
2	x		8,000	5,000		1,000	40,000

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

3	y		16,000	6,000		1,000	96,000

TOTAL AMIDAMENT **143,600**

2 P5Z25-50XF m2 Solera d'encadellat ceràmic de 700x300x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, recolzada sobre envanets de sostremort

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	coberta inclinada		1,000	88,500			88,500

TOTAL AMIDAMENT **88,500**

3 P5Z20-FJ34 m2 Capa de protecció de morter de ciment 1:6 de 3 cm de gruix, amb acabat remolinat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	coberta inclinada		1,000	88,500			88,500

TOTAL AMIDAMENT **88,500**

4 P7A1-5QE5 m2 Barrera de vapor/estanquitat amb una pel·lícula d'emulsió bituminosa tipus ED, amb una dotació <= 2 kg/m2, aplicada en dues capes

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	coberta inclinada		1,000	88,500			88,500

TOTAL AMIDAMENT **88,500**

5 P7A0-9H35 m2 Barrera de vapor/estanquitat amb làmina autoadhesiva de betum modificat LBA (SBS) 20-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre , col·locada sobre parament vertical

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	coberta inclinada		1,000	88,500			88,500

TOTAL AMIDAMENT **88,500**

6 P7C25-DBJZ m2 Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 2,941 i 2,703 m2·K/W, amb la superfície acanalada i cantell mitjamossa, col·locada amb adhesiu de formulació específica

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	coberta inclinada		1,000	88,500			88,500

TOTAL AMIDAMENT **88,500**

7 P52D-4V5J m2 Teulada de teula àrab manual de ceràmica color marró, de 20 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	coberta inclinada		1,000	88,500			88,500

TOTAL AMIDAMENT **88,500**

8 P5ZA0-51CP m Carener ceràmic de teula àrab, de color marró i 4 peces/m, col·locat amb morter mixt 1:2:10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	carener		1,000	7,400			7,400

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

2			1,000	2,150			2,150

TOTAL AMIDAMENT **9,550**

9 P5ZC0-6P0I m Esquena d'ase ceràmica de teula àrab de recuperació, col·locat amb morter mixt 1:2:10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	esquena d'ase		1,000	7,800			7,800

TOTAL AMIDAMENT **7,800**

10 P5ZE0-6P2C m Ràfec, de volada >= 30 cm com a mínim, amb 3 fulls de maó massís d'elaboració manual de 290x140x40 mm, decalats 10 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	ràfec carrer major		1,000	6,750			6,750
2	ràfec carrer església		1,000	11,800			11,800

TOTAL AMIDAMENT **18,550**

11 P5ZZ4-52J3 u Peça especial de ventilació, de ceràmica color marró, col·locat amb morter mixt 1:2:10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	teules ventilació		6,000				6,000

TOTAL AMIDAMENT **6,000**

12 PDN4-61UX u Reixa de ventilació de morter de ciment de 50x50 cm, col·locat amb morter de ciment 1:4

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	peces ventilació paraments coberta inclinada		5,000				5,000

TOTAL AMIDAMENT **5,000**

13 P5ZB3-HZ9Z m Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat, d'1 mm de gruix, 120 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 4 plecs, per a canaló interior, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	canal aigua pluvial		1,000	11,300			11,300
2			1,000	6,250			6,250

TOTAL AMIDAMENT **17,550**

14 P51D-55YT m Formació de filada amb totxana de 290x140x100 mm, col·locada i arrebossada amb morter de ciment 1:6

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	soport canal aigues pluvials		3,000	11,300			33,900
2			3,000	6,250			18,750
3	coberta ascensor		2,000	2,800			5,600

TOTAL AMIDAMENT **58,250**

15 P5Z14-4ZBK m2 Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 5 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	coberta terrat		1,000	9,200			9,200
2	coberta ascensor		1,000	5,400			5,400

TOTAL AMIDAMENT **14,600**

16 P712-DXD5 m2 Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 4,1 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 100 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	coberta terrat		1,000	9,200			9,200
2	coberta ascensor		1,000	5,400			5,400

TOTAL AMIDAMENT **14,600**

17 P51G-CWFL m Junt de dilatació de la formació de pendents amb formigó i del doblat de rajola, a l'esquena d'ase, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), reforç de membrana amb làmina bituminosa LO-30-FP, reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit i segellat amb massilla de poliuretà, per a coberta transitable

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	coberta terrat		1,000	14,450			14,450
2	coberta ascensor		1,000	9,450			9,450

TOTAL AMIDAMENT **23,900**

18 P7B1-6Q57 m2 Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 110 a 130 g/m2, col·locat sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	coberta terrat		2,000	9,200			18,400
2	coberta ascensor		2,000	5,400			10,800

TOTAL AMIDAMENT **29,200**

19 P7C25-DD7T m2 Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 3,226 i 2,941 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa, col·locada sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	coberta terrat		1,000	9,200			9,200
2	coberta ascensor		1,000	5,400			5,400

TOTAL AMIDAMENT **14,600**

20 P93G-57PV m2 Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	coberta terrat		1,000	9,200			9,200
2	coberta ascensor		1,000	5,400			5,400

TOTAL AMIDAMENT **14,600**

21 P512-38FC m2 Acabat de terrat amb paviment de rajola ceràmica fina d'elaboració mecànica, amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locat amb morter de ciment 1:8

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	coberta terrat		1,000	9,200			9,200
2	coberta ascensor		1,000	5,400			5,400

TOTAL AMIDAMENT **14,600**

22 P5ZH0-12P6Y u Bonera sifònica d'etilè propilè dièn (EPDM) de 180 a 240 mm de costat, amb sortida vertical de 100 a 150 mm de diàmetre nominal, amb tapa plana o de registre de plàstic, adherida sobre làmina bituminosa en calent

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	boneres		2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 04 SISTEMA ENVOLVENT
Titol 3 03 FAÇANES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 P45G0-M70M m3 Formigonament de dau de recolzament amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat manualment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	daus recolzament dintells		12,000	0,550	0,300	0,300	0,594

TOTAL AMIDAMENT **0,594**

2 P44A-43KA kg Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	dintell obertura sala						
2	HEB-220 (73,29 kg/ml)		2,000	4,500		73,290	659,610
3	dintells obertures						
4	HEB-140 (34,54 kg/ml)		10,000	1,500		34,540	518,100

TOTAL AMIDAMENT **1.177,710**

3 P874-4UBY m2 Neteja de parament de pedra, amb mitjans manuals i aigua sense pressió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	façana carrer Major		1,000	19,800			19,800
2	façana lateral		1,000	10,200			10,200
3	façana carrer Església		1,000	9,950			9,950
4	façana interior porxo		1,000	18,320			18,320
5			1,000	13,000			13,000

TOTAL AMIDAMENT **71,270**

4 P87C-610T m2 Rejuntat de junts de parament vertical de carreu, amb morter de mixt 1:1:7 amb colorant, prèvi buidat i neteja del material dels junts incloent consolidació de la zona

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

1	façana carrer Major	1,000	19,800			19,800
2	façana lateral	1,000	10,200			10,200
3	façana carrer Església	1,000	9,950			9,950
4	façana interior porxo	1,000	18,320			18,320
5		1,000	13,000			13,000

TOTAL AMIDAMENT **71,270**

5 P811-3EJY m2 Arrebossat esquerdejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	façana carrer Major		1,000	24,000			24,000
2	façana lateral		1,000	5,600			5,600
3	façana carrer Església		1,000	82,950			82,950
4	mitgera vista interior pati		1,000	22,950			22,950
5			1,000	2,300			2,300

TOTAL AMIDAMENT **137,800**

6 P8Z0-47LL m2 Armadura per a arrebossats, amb malla de fibra de vidre revestida de PVC de 10x10 mm, amb un pes mínim de 145 g/m2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	façana carrer Major		1,000	24,000			24,000
2	façana lateral		1,000	5,600			5,600
3	façana carrer Església		1,000	82,950			82,950
4	mitgera vista interior pati		1,000	22,950			22,950
5			1,000	2,300			2,300

TOTAL AMIDAMENT **137,800**

7 P885-60A8 m2 Arrebossat amb morter monocapa (OC) de calç, de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1, col·locat manualment i acabat raspat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	façana carrer Major		1,000	24,000			24,000
2	façana lateral		1,000	5,600			5,600
3	façana carrer Església		1,000	82,950			82,950
4	mitgera vista interior pati		1,000	22,950			22,950
5			1,000	2,300			2,300
6	mitgeres vistes coberta inclinada		1,000	4,950			4,950
7			1,000	6,300			6,300

TOTAL AMIDAMENT **149,050**

8 P7CE0-4IWA m2 Sistema d'aïllament tèrmic per l'exterior (SATE) amb aïllament exterior per a suport de revestiment prim, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 100 mm de gruix, de 60 kPa de tensió a la compressió, de 2,55 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte, fixada mecànicament amb morter de ciment per a ús corrent (GP) i tac i suport de niló, i revestida amb morter de ciment per a ús corrent (GP) amb malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 4x4 mm, amb un pes mínim de 160 g/m2 embeguda, acabat exteriorment amb arrebossat amb morter monocapa (OC) de calç, de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1, col·locat manualment i acabat raspat, amb part proporcional de protecció d'aresta amb cantonera d'alumini de 5 mm de gruix i 25 mm de desenvolupament. No inclou la preparació del suport. B2+R3 segons CTE/DB-HS 2006

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

1	façanes planta segona	2,000	11,800	2,000		47,200
2		2,000	6,800	2,000		27,200
3		2,000	1,900	2,000		7,600
4		1,000	4,900	3,000		14,700
5	façana carrer Major	1,000	6,800	2,000		13,600
6	façana lateral	1,000	1,900	2,000		3,800
7	façana carrer Església	1,000	11,800	2,000		23,600
8	interior pati	1,000	5,200	5,250		27,300
9		1,000	2,800	5,250		14,700
10		1,000	2,200	2,000		4,400
11		1,000	2,150	2,000		4,300

TOTAL AMIDAMENT **188,400**

9 P8J9-14R5L m Coronament de parament de paredat de fins a 60 cm d'amplària, amb pedra calcària nacional, de 10 cm de gruix, deixada de serra, amb tres cares vistes, aristades i escairades, col·locada amb morter mixt 1:1:7, elaborat a l'obra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	carrer major		1,000	7,600			7,600
2	carrer església		1,000	12,100			12,100

TOTAL AMIDAMENT **19,700**

10 P4Z0-61TA u Ancoratge amb tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella, sobre suport de fàbrica de maó massís

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	ancoratge peces ràfec		40,000				40,000

TOTAL AMIDAMENT **40,000**

11 P8K2-608K m Escopidor de 50 cm, amb peça de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	obertura sala		1,000	4,000			4,000
2	obertures façana carrer Església		5,000	0,900			4,500

TOTAL AMIDAMENT **8,500**

12 P8KB-14R3O m Escopidor de 40 cm d'amplària, amb rajola ceràmica fina, de color vermell, amb trencaaigües, col·locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	mitgera vista interior pati		1,000	7,700			7,700

TOTAL AMIDAMENT **7,700**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

1 PAN5-PROJ u Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 200x230 cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	accés		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

2 PA12-PRO1 u Portade fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 200x230 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	accés		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

3 PAN5-PRO1 u Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 275x200 cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	sala		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

4 PA12-PRO2 u Balconera de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles fixes i una batent amb sistema antipanic, per a un buit d'obra aproximat de 275x200 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	sala		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

5 PAZ3-B6JQ u Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament basculant, amb 1 punt de tancament, per a mecanisme ocult, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	porta sortida sala		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

6 PAN5-PRO2 u Bastiment de base per a balconera, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 100x220 cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	aula 1		3,000				3,000
2	terrat		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

7 PA12-PRO3 u Balconera de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 100x220 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	aula 1		3,000				3,000
2	terrat		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

8 PAN5-7Z1I u Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x165 cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	aules 2 i 3		2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

9 PA18-PROJ u Finestra de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x165 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	aules 2 i 3		2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

10 PAN5-7YXR u Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x120 cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	accés		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

11 PA18-81R4 u Finestra de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x120 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	accés		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

12 PAN5-7ZJN u Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x90 cm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	aules 4, 5 , 6 i escales		8,000				8,000

TOTAL AMIDAMENT **8,000**

13 PA18-8391 u Finestra de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x90 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

1	aules 4, 5 , 6 i escales		8,000				8,000

TOTAL AMIDAMENT **8,000**

14 PC1C-PROJ m2 Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	accés		1,000	3,120			3,120
2	sala		1,000	3,680			3,680
3	balconeres		3,000	1,600			4,800

TOTAL AMIDAMENT **11,600**

15 PC1B-PROJ m2 Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4 mm de gruix incolora, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	aules 2 i 3		2,000	1,000			2,000
2	accés		1,000	0,770			0,770
3	aules 4, 5, 6 i escala		8,000	0,500			4,000

TOTAL AMIDAMENT **6,770**

16 PC1J-6Y9D m2 Vidre de proteccio al foc de classificació EI-60, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	balconera 3		1,000	1,600			1,600

TOTAL AMIDAMENT **1,600**

17 PAD0-617L u Porta de planxa d'acer galvanitzat, una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau, col·locada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	portes comptadors		3,000				3,000

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

18 P8A1-45XT m2 Envernissat de finestres i balconeres de fusta, al Vernís sintètic d'un u component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues capes d'acabat mat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	tipus A		1,000	2,000	2,300	0,750	3,450
2	tipus B		1,000	2,750	2,000	0,750	4,125
3	tipus C		4,000	1,000	2,200	0,750	6,600
4	tipus D		2,000	0,900	1,650	0,750	2,228
5	tipus E		1,000	0,900	1,200	0,750	0,810
6	tipus F		8,000	0,900	0,900	0,750	4,860

TOTAL AMIDAMENT **22,073**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

Capítol 05 SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ
Titol 3 01 ENVANS I ELEMENTS DIVISÒRIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P811-3EK6	m2	Arrebossat esquerdejat sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	esquerdejat murs interiors façana i mitgeres						
2	planta baixa		1,000	15,650		3,400	53,210
3			1,000	19,300		3,900	75,270
4	planta primera		1,000	38,400		2,950	113,280
5	planta sotacoberta		1,000	21,150		3,000	63,450

TOTAL AMIDAMENT **305,210**

2	P811-3FGB	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment 1:6, remolinat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	regularització cantells nous forjats						
2	sostre planta baixa		1,000	18,500		0,400	7,400
3			1,000	14,850		0,400	5,940
4	sostre planta primera		1,000	18,500		0,400	7,400
5			1,000	14,850		0,400	5,940

TOTAL AMIDAMENT **26,680**

3	P87C-610U	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de paredat, amb morter de mixt 1:1:7 amb colorant, prèvi buidat i neteja del material dels junts

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	parament paredat triple espai vist		1,000	3,000	9,800		29,400

TOTAL AMIDAMENT **29,400**

4	P83EB-9FVV	m2	Extradossat amb plaques de guix laminat de tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, col·locada directament sobre el parament amb tocs de guix amb additius

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	parets de gero						
2	planta baixa		1,000	8,800	3,150		27,720
3			1,000	5,800	3,150		18,270
4			1,000	2,100	3,150		6,615
5			1,000	1,700	3,150		5,355
6	planta primera		1,000	3,700	3,300		12,210
7			1,000	3,500	2,950		10,325
8			1,000	2,100	2,950		6,195
9			1,000	1,700	2,950		5,015
10	planta segona		1,000	3,700	3,300		12,210
11			1,000	3,500	2,950		10,325
12			1,000	2,100	2,950		6,195
13			1,000	1,700	2,950		5,015
14			1,000	3,800	2,950		11,210

EUR

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **136,660**

5 P83EB-9FVD m2 Extradossat amb plaques de guix laminat de tipus hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, col·locada directament sobre el parament amb tocs de guix amb additius

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	parets de gero						
2	planta primera		1,000	2,300	2,950		6,785

TOTAL AMIDAMENT **6,785**

6 P83EC-97O7 m2 extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 85 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplaria i canals de 70 mm d'amplaria, amb 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	façanes i mitgeres						
2	planta baixa		1,000	4,800	3,200		15,360
3			-1,000	2,600	2,000		-5,200
4			1,000	1,000	3,200		3,200
5			1,000	4,900	3,200		15,680
6			1,000	4,000	3,200		12,800
7			1,000	7,400	3,200		23,680
8			1,000	6,200	3,200		19,840
9			-1,000	2,000	2,100		-4,200
10	planta primera		1,000	4,800	3,000		14,400
11			1,000	3,000	3,000		9,000
12			1,000	5,700	3,000		17,100
13			1,000	5,400	3,000		16,200
14			1,000	5,600	3,000		16,800
15	planta segona		1,000	4,800	3,000		14,400
16			1,000	3,000	3,000		9,000
17			1,000	5,700	3,000		17,100
18			1,000	5,400	3,000		16,200
19			1,000	5,600	3,000		16,800

TOTAL AMIDAMENT **228,160**

7 P83EC-97OE m2 extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 85 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplaria i canals de 70 mm d'amplaria, amb 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	mitgeres serveis						
2	planta primera		1,000	5,000	3,000		15,000
3			1,000	19,000	3,000		57,000

TOTAL AMIDAMENT **72,000**

8 P654-14SVU m2 Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura doble normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 146 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

m2·K/W

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	envans entre aules						
2	planta primera		1,000	4,900	3,000		14,700
3			1,000	3,700	3,000		11,100
4			1,000	6,600	3,000		19,800
5	planta segona		1,000	4,900	3,000		14,700
6			1,000	3,700	3,000		11,100
7			1,000	6,600	3,000		19,800

TOTAL AMIDAMENT **91,200**

9 P654-1305A m2 Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,765 m2·K/W

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	envà magatzem						
2	planta baixa		1,000	2,600	3,000		7,800
3	planta pis		1,000	2,600	3,000		7,800
4	sota escala						
5	primer tram escala		1,000	3,700	0,900		3,330
6	segon tram escala		1,000	2,700	1,600		4,320

TOTAL AMIDAMENT **23,250**

10 P654-14SF3 m2 Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una estàndard (A) de 15 mm i l'altra hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	envans passadís-serveis						
2	planta primera		1,000	5,000	3,000		15,000

TOTAL AMIDAMENT **15,000**

11 P654-130LL m2 Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,765 m2·K/W

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	envans serveis		1,000	2,000	3,000		6,000

TOTAL AMIDAMENT **6,000**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

1 PAS2-5QXG u Porta tallafocs de fusta, EI2-C60, de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 160x210 cm, preu alt amb tanca antipànic, col·locada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	porta sala planta baixa		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

2 PAT1-6ZKI u Porta acústica d'interior tipus block, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF acabat amb estratificat, de 40 mm de gruix, amb un aïllament a soroll aeri de 40 dbA, d'una fulla batent de cares llises de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, junt bilavial al travesser inferior, bastiment de fusta amb junt isofònic perimetral, incloent ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta, col.locada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	portes aules petites		4,000				4,000

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

3 PAT1-6ZF0 u Porta acústica d'interior tipus block, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF acabat amb estratificat, de 40 mm de gruix, amb un aïllament a soroll aeri de 37 dbA, de dues fulles batents de cares llises de 160 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, junt bilavial al travesser inferior, bastiment de fusta amb junt isofònic perimetral, incloent ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta, col.locada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	portes aules grans		2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

4 PAN6-BFX3 u Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 200 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat, muntada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	porta serveis adaptats		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

5 PAQA-BG51 u Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x 200 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	porta serveis adaptats		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

6 PAQB-B7VB u Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	portes lavabo i magatzems		3,000				3,000

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

Titol 3 01 REVESTIMENTS DE PARAMENTS VERTICALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	BARANA	m	Sistema de barana modular GlassFit SV-1302, sense passamans, d'altura màxima 110 cm, per a vidre laminar de seguretat, compost per dos llunes de 10 mm de gruix unides mitjançant dues làmines de butiral de polivinil incolores, de 0,38 mm d'espessor cada una, classificació de prestacions 1B1, segons UNE-EN 12600, amb perfil de muntatge d'alumini anoditzat, provat per a una càrrega de 0,8 kN/m aplicada sobre la part superior del vidre segons CTE DB SE-AE; fixat sobre formigó mitjançant ancoratge mecànic d'expansió, d'alta resistència.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	primer tram escala planta primera-segona		1,000	3,700			3,700
2	segon tram escala planta primera-segona		1,000	2,700			2,700
3	planta primera		1,000	2,000			2,000
4	planta segona		1,000	3,100			3,100

TOTAL AMIDAMENT **11,500**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	P866-ABSL	m2	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i >= 800 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller, col·locat adherit sobre enllatat de fusta

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	folrat laterals escala						
2	primer tram escala		2,000	3,700	2,000		14,800
3	segon tram escala		2,000	2,700	2,800		15,120
4			2,000	1,100	3,150		6,930
5	folrat pas conductes						
6	planta primera		1,000	1,600	2,950		4,720
7	planta segona		2,000	1,600	2,950		9,440

TOTAL AMIDAMENT **51,010**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
3	P8E2-H7WE	m	Coronament d'arrimador amb llistó de fusta per a pintar, de 24 mm de gruix i una amplària de 50 a 60 mm, com a màxim, acabat en punt rodo, col·locat clavat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	contorn interior huecos façana						
2	planta baixa		1,000	5,750			5,750
3			1,000	4,400			4,400
4			1,000	6,600			6,600
5	planta primera		2,000	5,400			10,800
6			1,000	3,600			3,600
7			2,000	5,100			10,200
8	planta segona		6,000	4,000			24,000
9			1,000	3,600			3,600

TOTAL AMIDAMENT **68,950**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
4	P824-3QX4	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup BIa (UNE-EN 14411), preu alt, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

1	lavabo	2,000	1,800	1,200		4,320
2		2,000	1,800	1,200		4,320
3	lavabo adaptat	2,000	3,000	1,200		7,200
4		2,000	1,800	1,200		4,320

TOTAL AMIDAMENT **20,160**

5 P89I-4V8S m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	extradossats		1,000	136,660			136,660
2			1,000	228,160			228,160
3	envans		2,000	91,200			182,400
4			2,000	23,250			46,500
5			1,000	15,000			15,000

TOTAL AMIDAMENT **608,720**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 06 SISTEMA D'ACABATS
Titol 3 02 REVESTIMENT DE PARAMENTS HORITZONTALS
Titol 4 01 PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 P93G-57PV m2 Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	porxo exterior		1,000	11,400			11,400
2	planta baixa		1,000	54,150			54,150
3	planta primera		1,000	65,950			65,950
4	planta segona		1,000	55,400			55,400

TOTAL AMIDAMENT **186,900**

2 P9B4-IBHH m2 Paviment de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu mitjà, de 30 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores 1251 a 2500 cm2, col·locada a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	porxo exterior		1,000	11,400			11,400

TOTAL AMIDAMENT **11,400**

3 P9D5-364J m2 Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup BIa (UNE-EN 14411), preu mitjà, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 temps obert ampliat i deformable (E S1) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	planta baixa						
2	accés		1,000	25,650			25,650
3	planta primera						
4	circulacions		1,000	14,050			14,050
5	lavabo		1,000	3,350			3,350

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

6	lavabo adaptat	1,000	6,000			6,000
7	magatzem	1,000	3,050			3,050
8	planta segona					
9	circulacions	1,000	14,050			14,050
10	magatem	1,000	3,050			3,050

TOTAL AMIDAMENT **69,200**

4 P9VA-9KC9 m Esglaó de rajola ceràmica de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir, format per frontal i estesa de vora recta, amb acabat llis amb estries, preu superior i 1 a 2 upeces/m, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	tram 1		13,000				13,000
2	tram 2		13,000				13,000
3	tram 3		13,000				13,000
4	tram 4		13,000				13,000

TOTAL AMIDAMENT **52,000**

5 P9J3-6YX5 m2 Pelfut de fibra de coco amb base de PVC, de 17 mm de gruix i de color, col·locat sense adherir

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	estor accés		1,000	2,000	1,000		2,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

6 P9ZD-4ZED m Tapajunts de paviment, per a junt de 30 mm d'amplària mitjana, amb perfil de neoprè i suport d'alumini, col·locant prèviament el suport

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	planta baixa						
2	porta accés		1,000	2,000			2,000
3	porta sala		1,000	1,400			1,400
4	planta primera						
5	porta aula gran		1,000	1,500			1,500
6	portes aules petites		1,000	0,800			0,800
7	planta segona						
8	portes aule spetites		1,000	0,800			0,800

TOTAL AMIDAMENT **6,500**

7 P9Q5-5VBO m2 Parquet flotant amb posts multicapa sintètics per a ús comercial elevat, classe 33 (UNE-EN 13329), de 1190 a 1800 mm de llargària, de 180 a 200 mm d'amplària, 8 mm de gruix, amb base de tauler de fibres d'alta densitat, amb unió a pressió, col·locat sobre làmina de polietilè expandit de 3 mm

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	planta baixa						
2	sala		1,000	20,950			20,950
3	planta primera						
4	aula 1		1,000	15,680			15,680
5	aula 2		1,000	9,760			9,760
6	aula 3		1,000	6,660			6,660

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

7	planta segona					
8	aula 4	1,000	15,680			15,680
9	aula 5	1,000	9,760			9,760
10	aula 6	1,000	6,660			6,660

TOTAL AMIDAMENT **85,150**

8 P9W0-73D3 m Formació de grada amb totxana de 290x140x100 mm, col·locada amb morter mixt 1:2:10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	logitudinal		1,000	3,400	0,300		1,020
2			1,000	3,400	0,600		2,040
3			2,000	3,400	0,900		6,120
4	transversal		3,000	0,900	0,300		0,810
5			3,000	0,900	0,600		1,620
6			3,000	1,200	0,900		3,240

TOTAL AMIDAMENT **14,850**

9 P5Z25-50X7 m2 Solera d'encadellat ceràmic de 900x300x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, recolzada sobre envanets de sostremort

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	solera grades		1,000	4,700	3,000		14,100

TOTAL AMIDAMENT **14,100**

10 P9VF-5CH0 m Formació d'esglaó amb totxana de 290x140x100 mm, col·locada amb morter mixt 1:2:10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	graons grades		10,000				10,000

TOTAL AMIDAMENT **10,000**

11 P9Q0-14R4O m2 Enllatat amb llates de fusta de pi tractada a l'autoclau amb sal de coure, de 25x50 mm, col·locades cada 30 cm i fixades a la solera amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	solera grades		1,000	4,700	3,000		14,100
2			1,000	4,700	0,450		2,115
3			1,000	4,700	0,450		2,115
4			1,000	4,700	0,450		2,115

TOTAL AMIDAMENT **20,445**

12 P9V4-H9E0 m Esglaó de fusta de pi flandes per envernissar, de 5 cm de gruix, i 30 cm d'estesa, d'una peça, col·locat amb fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	horitzontals		10,000	4,700			47,000
2	vertical		5,000	4,700			23,500

TOTAL AMIDAMENT **70,500**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

13 P9U3-HADY m Sòcol d'alumini anoditzat amb tub de 50 mm d'alçària i 15mm d'amplària, col·locat amb tacs i cargols

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	planta baixa						
2	accés		1,000	9,400			9,400
3			1,000	4,250			4,250
4	sala		1,000	11,000			11,000
5	planta primera						
6	circulacions		1,000	12,850			12,850
7	magatzem		1,000	6,750			6,750
8	aula 1		1,000	12,600			12,600
9	aula 2		1,000	11,600			11,600
10	aula 3		1,000	9,850			9,850
11	planta segona						
12	circulacions		1,000	14,850			14,850
13	magatzem		1,000	6,750			6,750
14	aula 4		1,000	15,550			15,550
15	aula 5		1,000	11,600			11,600
16	aula 6		1,000	9,850			9,850

TOTAL AMIDAMENT **136,900**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 06 SISTEMA D'ACABATS
Titol 3 02 REVESTIMENT DE PARAMENTS HORITZONTALS
Titol 4 02 SOSTRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 P7C40-Z5HM m2 Aïllament amb feltres de llana mineral de roca de densitat 20 a 25 kg/m3, de 80 mm de gruix amb 2,22 m2·K/W de resistència tèrmica i paper kraft, col·locat amb fixacions mecàniques

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	planta baixa						
2	sala		1,000	34,550			34,550
3	porxo		1,000	6,950			6,950
4	planta primera						
5	aula 1		1,000	15,680			15,680
6	aula 2		1,000	9,760			9,760
7	aula 3		1,000	6,660			6,660
8	planta segona						
9	aula 4		1,000	15,680			15,680
10	aula 5		1,000	9,760			9,760
11	aula 6		1,000	6,660			6,660

TOTAL AMIDAMENT **105,700**

2 P84F-6QHF m2 Cel ras registrable de plaques de partícules de fusta aglomerada revestides amb xapa de fusta, acabat llis, amb cantell rebaixat/ranurat (D) segons UNE-EN 13964, de 600x600 mm i 17 mm de gruix i amb reacció al foc B-s2, d0, col·locat amb estructura oculta d'acer galvanitzat formada per perfils principals en forma de T de 24 mm de base col·locats cada 0,6 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m com a màxim, amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	planta baixa						
2	sala		1,000	34,550			34,550

TOTAL AMIDAMENT **34,550**

3 P846-9JNB m2 Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	planta baixa						
2	accés		1,000	16,270			16,270
3	tabica escala		1,000	6,950			6,950
4	planta primera						
5	passadís		1,000	14,030			14,030
6	tabica escala		1,000	4,200			4,200
7	aula 1		1,000	15,680			15,680
8	aula 2		1,000	9,760			9,760
9	aula 3		1,000	6,660			6,660
10	magatzem		1,000	3,040			3,040
11	planta segona						
12	passadís		1,000	14,030			14,030
13	tabica escala		1,000	4,200			4,200
14	aula 4		1,000	15,680			15,680
15	aula 5		1,000	9,760			9,760
16	aula 6		1,000	6,660			6,660
17	magatzem		1,000	3,040			3,040
18	sostre fibres						
19	planta primera						
20	aula 1		-1,000	1,200	3,600		-4,320
21	aula 2		-1,000	1,200	2,400		-2,880
22	aula 3		-1,000	1,200	2,400		-2,880
23	planta segona						
24	aula 4		-1,000	1,200	3,600		-4,320
25	aula 5		-1,000	1,200	2,400		-2,880
26	aula 6		-1,000	1,200	2,400		-2,880

TOTAL AMIDAMENT **109,800**

4 P846-9JN9 m2 Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	planta baixa						
2	porxo		1,000	6,950			6,950
3	planta primera						
4	lavabo		1,000	3,300			3,300
5	lavabo adaptat		1,000	5,600			5,600

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **15,850**

5 P84E-42KJ m2 Cel ras de plaques de fibres vegetals, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 60x120 cm i 25 mm de gruix, amb cantell rebaixat (E) UNE-EN 13964, amb classe d'absorció acústica D segons UNE-EN-ISO 11654, muntat amb perfileria vista d'acer galvanitzat i prelacat, sistema desmuntable, format per perfils principals amb forma de T invertida 24 mm de base, col·locat cada 1,2 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	planta primera						
2	aula 1		1,000	1,200	3,600		4,320
3	aula 2		1,000	1,200	2,400		2,880
4	aula 3		1,000	1,200	2,400		2,880
5	planta segona						
6	aula 4		1,000	1,200	3,600		4,320
7	aula 5		1,000	1,200	2,400		2,880
8	aula 6		1,000	1,200	2,400		2,880

TOTAL AMIDAMENT **20,160**

6 P89I-4V8Q m2 Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	cel ras placa estàndard		1,000	109,800			109,800
2	cel ras placa hidròfuga		1,000	15,850			15,850

TOTAL AMIDAMENT **125,650**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 07 SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3 01 XARXA AIGUES PLUVIALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 PD7E-49B5 m Clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 125 mm, penjat al sostre

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	sortida coberta inclinada		1,000	5,500			5,500
2			1,000	7,000			7,000
3	desvio planta baixa		1,000	5,500			5,500

TOTAL AMIDAMENT **18,000**

2 PD18-8D5S m Baixant de tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 125 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	baixant planta segona-planta baixa		1,000	7,000			7,000
2	baixant planta primera planta baixa		1,000	3,500			3,500
3	baixant carrer Major		1,000	3,500			3,500

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

4	baixant carrer Església		1,000	2,000			2,000

TOTAL AMIDAMENT **16,000**

3 PD10-9ALL m Aïllament acústic per a baixants entre 110 i 160 mm de, amb banda bicapa autoadhesiva de 3,9 mm de gruix, incloent la part proporcional de reforç de peces especials, amb grau de dificultat baix, col·locat adherit superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	sortida coberta inclinada		1,000	5,500			5,500
2			1,000	7,000			7,000
3	desvio planta baixa		1,000	5,500			5,500
4	baixant planta segona-planta baixa		1,000	7,000			7,000
5	baixant planta primera planta baixa		1,000	3,500			3,500
6	baixant carrer Major		1,000	3,500			3,500
7	baixant carrer Església		1,000	2,000			2,000

TOTAL AMIDAMENT **34,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 07 SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3 02 XARXA AIGUES RESIDUALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 PD31-568I u Pericó sifònic i tapa registrable, de 38x38x40 cm de mides interiors, amb paret de 13 cm de gruix de maó calat de 250x120x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	troneta sifònica		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

2 PD1A-F11P m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	sortides lavabos		1,000	4,000			4,000
2			1,000	1,500			1,500

TOTAL AMIDAMENT **5,500**

3 PD1A-F11O m Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	sortides inodors		1,000	0,500			0,500
2			1,000	3,500			3,500

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

4 PD7E-49B5 m Clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 125 mm, penjat al sostre

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	col·lector planta baixa		1,000	7,000			7,000

TOTAL AMIDAMENT **7,000**

5 PD18-8D5S m Baixant de tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 125 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	baixant planta baixa		1,000	3,000			3,000

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

6 PD10-9ALL m Aïllament acústic per a baixants entre 110 i 160 mm de, amb banda bicapa autoadhesiva de 3,9 mm de gruix, incloent la part proporcional de reforç de peces especials, amb grau de dificultat baix, col·locat adherit superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	sortides lavabos		1,000	4,000			4,000
2			1,000	1,500			1,500
3	sortides inodors		1,000	0,500			0,500
4			1,000	3,500			3,500
5	col·lector planta baixa		1,000	7,000			7,000
6	baixant planta baixa		1,000	3,000			3,000

TOTAL AMIDAMENT **19,500**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 07 SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3 03 FONTANERIA
Titol 4 01 DISTRIBUCIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	IFA010	U	Escomesa soterrada per a proveïment d'aigua potable de 3 m de longitud, que uneix la xarxa general de distribució d'aigua potable de l'empresa subministradora amb la instal·lació general de l'edifici, continua en tot el recorregut sense unions o ensamblatges intermedis no registrables, formada per tub de polietilè PE 100, de 25 mm de diàmetre exterior, PN=16 atm i 2,3 mm de gruix, col·locada sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, en el fons de la rasa prèviament excavada, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 10 cm per sobre la generatriu superior de la canonada; collaret de presa en càrrega col·locat sobre la xarxa general de distribució que serveix d'enllaç entre l'escomesa i la xarxa; clau de tall d'esfera de de diàmetre amb comandament de clau de quadrat col·locada mitjançant unió, situada al costat de l'edificació, fora dels límits de la propietat, allotjada en arqueta de dimensions interiors 48x48x60 cm d'obra de fàbrica, construïda amb fàbrica de maó calat tosc de 1/2 peu d'espessor, rebut amb morter de ciment, industrial, M-5, col·locada sobre solera de formigó en massa HM-20/P/20/X0 de 15 cm d'espessor, arrebossat i brunyiment per l'interior amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-15 i tancada superiorment amb marc i tapa de ferro colat dúctil. Inclús formigó en massa HM-20/P/20/X0 per a la posterior reposició del ferm existent, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut de la connexió de servei, coordinat amb la resta d'instal·lacions o elements que puguin tenir interferències. Trencament del paviment amb compressor. Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Formació de l'obra de fàbrica amb maons, prèviament humits, col·locats amb morter de ciment. Enfoscat i brunyit amb morter del fons i de les parets interiors del pericó. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Col·locació de la canonada. Muntatge de la clau de tall. Execució del reblert envoltant. Acoblament de la connexió de servei amb la xarxa general del municipi. Reposició del ferm. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

2 IFC010 U

Preinstal·lació de comptador general d'aigua 3/4´´ DN 20 mm, col·locat en fornícula, connectat a la branca d'escomès i al tub d'alimentació, formada per clau de tall general d'esfera de llautó niquelat; aixeta de comprovació; filtre retenidor de residus; vàlvula de retenció de llautó i clau de sortida d'esfera de llautó niquelat. Inclús marc i tapa de ferro colat dúctil per registre i material auxiliar.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el comptador d'aigua.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació d'accessoris i peces especials. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

3 IFC090 U

Comptador d'aigua freda de lectura directa, de raig simple, cabal nominal 2,5 m³/h, diàmetre 3/4´´, temperatura màxima 30°C, pressió màxima 16 bar, apte per a aigües molt dures, amb tapa, ràcords de connexió i precinte.
Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

4 PF90-HPFF m

Tubs per a muntants i distribucions generals d'aigua amb tub de polietilè multicapa 20x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premsar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	TUB AIGUA FREDA		1,000	23,980			23,980

TOTAL AMIDAMENT **23,980**

5 PF90-HPFG m

Tubs per a muntants i distribucions generals d'aigua amb tub de polietilè multicapa 25x2,5 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premsar

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	TUB AIGUA FREDA		1,000	13,460			13,460

TOTAL AMIDAMENT **13,460**

6 PFQ0-3KKC m

Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	TUB AIGUA FREDA		1,000	23,980			23,980

TOTAL AMIDAMENT **23,980**

7 PFQ0-3KKE m

Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	TUB AIGUA FREDA		1,000	13,460			13,460

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **13,460**

8 PN38-EC29 u Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4, de 10 bar de PN i preu alt, muntada superficialment

AMIDAMENT DIRECTE **7,000**

9 PN85-4INF u Vàlvula de retenció de clapeta, amb rosca, de 3/4´´ de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de llautó, clapeta de llautó i tancament de seient metàl·lic, muntada superficialment

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 07 SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3 03 FONTANERIA
Titol 4 02 PUNTS DE CONSUM

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	SAL050	U	Lavabo mural, de porcellana sanitària, model Victoria ´´ROCA´´, color Blanco, de 650x510 mm, amb joc de fixació, amb pedestal de lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de cabal a 6 l/min, acabat cromat, model Thesis, i desguàs amb sifó botella extensible, model Minimal. Inclús joc de fixació i silicona per a segellat de junts. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a les xarxes d'aigua freda i calenta. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Lavabo		3,000				3,000

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

2 SAI010 U Tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Victoria ´´ROCA´´, color Blanco, de 370x665x780 mm, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, de 385x180x430 mm, seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda. Inclús aixeta de regulació, enllaç d'alimentació flexible i silicona per a segellat de junts.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a la xarxa d'aigua freda. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Inodoro		2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

3 PJ21C-3SHL u Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2´´

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Lavabo aigua freda		3,000				3,000

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

4 PJ2Z3-3ECL u Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu mitjà, amb dues unions roscades de 1/2´´

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Lavabo aigua freda		3,000				3,000
2	Inodoro		2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT **5,000**

5 SPA020 U

Barra de subjecció per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, per a inodor, col·locada en paret, abatible, amb forma d'U, model Prestobar 89170 ´´PRESTO EQUIP´´, d'alumini i niló, de dimensions totals 796x180 mm amb tub de 35 mm de diàmetre exterior i 1,5 mm de gruix, amb porta-rotlles de paper higiènic. Inclús elements de fixació.
Inclou: Replanteig i traçat en el parament de la situació de la barra. Col·locació, anivellació i fixació dels elements de suport. Neteja de l'element.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE **2,000**

6 SMA040 U

Porta-rotlles de paper higiènic, domèstic, amb tapa fixa, d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat setinat. Fixació al suport amb les subjeccions subministrades pel fabricant.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE **2,000**

7 PJ42-HA1M u

Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària per 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques.

AMIDAMENT DIRECTE **2,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 07 SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3 04 BAIXA TENSIÓ
Titol 4 01 COMPTADOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 CGP160 u

Caixa general de protecció CGP-9-160/BUC, cod. endesa 6705803, Bases NHC Nº Bases/Tamaño/In 3 BUC-00 160A, Esq 9, AltoxAnchoxProf. 495x290x133 (mm), Referencia 0445059-R. Col.locada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Caixa General de Protecció		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

2 GESG m

Ganxo espiral galvanitzat.

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

3 PG2P-6T1C m

Tub rígid de PVC, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 6 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,8 mm de gruix, amb unió encolada

AMIDAMENT DIRECTE **4,000**

4 PG1D-H9W7 u

Conjunt de protecció i mesura del tipus TMF1 per a subministrament individual superior a 15 kW, per a mesura directa, potència màxima de 43,64 kW, tensió de 400 V, corrent fins a 63 A, format per conjunt de caixes modulars de doble aïllament de polièster reforçat amb fibra de vidre de mides totals 540x810x171 mm, amb base de fusibles (sense incloure els fusibles), sense equip de comptage, col·locat superficialment.

EUR

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

5 PG4M-DRCY u Tallacircuit unipolar, amb fusible de ganiveta de 63 A, amb base de grandària 0, muntat superficialment amb cargols

AMIDAMENT DIRECTE **3,000**

6 PG52-H886 u Equip de comptatge per a subministre BT fins a 63 A, amb comptador trifàsic digital multifució de 2 o 4 quadrants, precisió 1 en activa i 2 en reactiva, comunicació amb port COM1 (RS-232, RS-484, Ethernet), per a mesura directa, col·locat en CPM

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

7 PGD1-E3BA u Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriment de coure de gruix estàndard, de 2500 mm de llargària de 14,6 mm de diàmetre, clavada a terra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Piqueta de conexió al neutre		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

8 PG3B-E7DP m Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x50 mm2, muntat en malla de connexió a terra.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cable conexió neutre a terra		1,000	2,000			2,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

9 PG2P-6T19 m Tub rígid de PVC, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 3 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,2 mm de gruix, amb unió encolada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cable conexió neutre a terra		1,000	2,000			2,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 07 SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3 04 BAIXA TENSIÓ
Titol 4 02 QUADRE DE DISTRIBUCIÓ-PROTECCIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 PG11-DB8U u Armari de polièster de 700x500x270 mm, amb porta i finestreta, muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Q.BT.PRINCIPAL		1,000				1,000
2	Q.BT CLIMA		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

2 PG47-EMJA u Interruptor automàtic magnetotèrmic de 63 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

			AMIDAMENT DIRECTE	**1,000**
3	PG4H-AJQY	u	Protector per a sobretensions permanents, tetrapolar (3P+N), de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, col·locat	
			AMIDAMENT DIRECTE	**1,000**
4	PG4H-AJR0	u	Protector per a sobretensions transitòries, tetrapolar (3P+N), de 40kA d'intensitat màxima transitòria, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, col·locat	
			AMIDAMENT DIRECTE	**1,000**
5	PG47-EMCC	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 40 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	
			AMIDAMENT DIRECTE	**2,000**
6	PG47-ELY7	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	
			AMIDAMENT DIRECTE	**1,000**
7	PG47-EM0D	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	
			AMIDAMENT DIRECTE	**4,000**
8	PG47-ELX8	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	
			AMIDAMENT DIRECTE	**7,000**
9	PG47-ELQF	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	
			AMIDAMENT DIRECTE	**7,000**
10	PG47-ELPH	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, unipolar (1P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, d'1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	
			AMIDAMENT DIRECTE	**6,000**
11	PG4B-DWYF	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	
			AMIDAMENT DIRECTE	**10,000**
12	PG4B-DWYL	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,3 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

			AMIDAMENT DIRECTE	**2,000**
13	PG4B-DWYO	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de sensibilitat 0,3 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	
			AMIDAMENT DIRECTE	**1,000**
14	PG70-HAWF	u	Interruptor detector de moviment, encastable a sostre, per a un màxim de 3000 W de càrregues resistives i 1300 W de càrregues inductives i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lux, cobertura 360º i 7 m de diàmetre, amb tapa i envellidor, preu mitjà, encastat a cel ras	
			AMIDAMENT DIRECTE	**2,000**
15	PG51-CTD5	u	Comptador monofàsic directe per a mesurar consums parcials, de fins a 65 A, per a muntar en carril DIN, col·locat.	
			AMIDAMENT DIRECTE	**2,000**
16	PG75-H93Y	u	Programador electrònic astronòmic, amb 1 línia de sortida amb poder de tall de 16A a 230 V, programació diaria i setmanal, interval mínim de programació d'1 min, muntat superficialment o a carril DIN i connectat.	
			AMIDAMENT DIRECTE	**1,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 07 SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3 04 BAIXA TENSIÓ
Titol 4 03 DISTRIBUCIÓ INTERIOR - CABLEJAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	
1	PG2P-6T05	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	
			AMIDAMENT DIRECTE	**41,000**
2	PG2N-EUI8	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort	
			AMIDAMENT DIRECTE	**20,000**
3	PG2N-EUIA	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort	
			AMIDAMENT DIRECTE	**20,000**
4	PG2N-EUHZ	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort	
			AMIDAMENT DIRECTE	**15,000**
5	PG2N-EUI3	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

AMIDAMENT DIRECTE **300,000**

6 PG2N-EUI5 m Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort

AMIDAMENT DIRECTE **856,500**

7 PG35-HIKY m Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Fases		1,000	1.710,000			1.710,000
2	Terra		1,000	855,000			855,000

TOTAL AMIDAMENT **2.565,000**

8 PG35-HIIT m Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Fases		1,000	333,000			333,000
2	Terra		1,000	166,000			166,000

TOTAL AMIDAMENT **499,000**

9 PG35-HK5U m Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub

AMIDAMENT DIRECTE **1,800**

10 PG35-HK5S m Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Fases		1,000	80,000			80,000
2	Terra		1,000	20,000			20,000

TOTAL AMIDAMENT **100,000**

11 PG33-E6CT m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub

AMIDAMENT DIRECTE **55,000**

12 PG33-E6CV m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x4 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

AMIDAMENT DIRECTE **80,000**

13 PG33-E6CX m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub

AMIDAMENT DIRECTE **15,000**

14 PG33-E68J m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub

AMIDAMENT DIRECTE **1,800**

15 PG33-E6C2 m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub

AMIDAMENT DIRECTE **1,800**

16 PG33-E68O m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Fases		1,000	140,000			140,000
2	Terra		1,000	35,000			35,000

TOTAL AMIDAMENT **175,000**

17 PG33-E68R m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Fases		1,000	108,000			108,000
2	Terra		1,000	27,000			27,000

TOTAL AMIDAMENT **135,000**

18 PG12-DH7J u Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment

AMIDAMENT DIRECTE **50,000**

19 PG13-E313 u Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment

AMIDAMENT DIRECTE **30,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 07 SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3 04 BAIXA TENSIÓ
Titol 4 04 MECANISMES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PG6E-772H	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu econòmic, encastat. O equivalent.

EUR

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Interruptors. 4elem. PB		1,000	4,000			4,000
2	Interruptors. 1elem. P1ª		1,000	1,000			1,000
3	Interruptors. 2elem. P1ª		2,000	2,000			4,000
4	Interruptors. 3elem. P1ª		1,000	3,000			3,000
5	Interruptors. 1elem. P2ª		2,000	1,000			2,000
6	Interruptors. 2elem. P2ª		2,000	2,000			4,000
7	Interruptors. 3elem. P2ª		1,000	3,000			3,000

TOTAL AMIDAMENT **21,000**

2 PG6O-77O9 u BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Presa de corrent de tipus universal, bipolar (2P), 16 A 250 V, amb tapa, encastada. O equivalent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Endolls 4 elements PB		1,000	4,000			4,000
2	Endolls 3 elements PB		6,000	3,000			18,000
3	Endolls 1 element P1ª		4,000	1,000			4,000
4	Endolls 2 elements P1ª		3,000	2,000			6,000
5	Endolls 4 elements P1ª		3,000	4,000			12,000
6	Endolls 1 element P2ª		3,000	1,000			3,000
7	Endolls 2 elements P2ª		3,000	2,000			6,000
8	Endolls 4 elements P2ª		3,000	4,000			12,000

TOTAL AMIDAMENT **65,000**

3 PG6I-78C0 u BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, d'1 element, col·locat. O equivalent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Interruptors. 1elem. P1ª		1,000				1,000
2	Interruptors. 1elem. P2ª		2,000				2,000
3	Endolls 1 element P1ª		4,000				4,000
4	Endolls 1 element P2ª		3,000				3,000

TOTAL AMIDAMENT **10,000**

4 PG6I-78C1 u BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 2 elements, col·locat. O equivalent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Interruptors. 2elem. P1ª		2,000				2,000
2	Interruptors. 2elem. P2ª		2,000				2,000
3	Endolls 2 elements P1ª		3,000				3,000
4	Endolls 2 elements P2ª		3,000				3,000

TOTAL AMIDAMENT **10,000**

5 PG6I-78C2 u BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 3 elements, col·locat. O equivalent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

1	Interruptors. 3elem. P1ª		1,000			1,000
2	Interruptors. 3elem. P2ª		1,000			1,000
3	Endolls 3 elements PB		6,000			6,000

TOTAL AMIDAMENT **8,000**

6 PG6I-78C3 u BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 4 elements, col·locat. O equivalent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Interruptors. 4elem. PB		1,000				1,000
2	Endolls 4 elements PB		1,000				1,000
3	Endolls 4 elements P1ª		3,000				3,000
4	Endolls 4 elements P2ª		3,000				3,000

TOTAL AMIDAMENT **8,000**

7 PG65-483U u Caixa de mecanismes, per a un element, encastada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Interruptors. 1elem. P1ª		1,000				1,000
2	Interruptors. 1elem. P2ª		2,000				2,000
3	Endolls 1 element P1ª		4,000				4,000
4	Endolls 1 element P2ª		3,000				3,000

TOTAL AMIDAMENT **10,000**

8 PG65-483Y u Caixa de mecanismes, per a dos elements, encastada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Interruptors. 2elem. P1ª		2,000				2,000
2	Interruptors. 2elem. P2ª		2,000				2,000
3	Endolls 2 elements P1ª		3,000				3,000
4	Endolls 2 elements P2ª		3,000				3,000

TOTAL AMIDAMENT **10,000**

9 PG65-4842 u Caixa de mecanismes, per a tres elements, preu econòmic, encastada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Interruptors. 3elem. P1ª		1,000				1,000
2	Interruptors. 3elem. P2ª		1,000				1,000
3	Endolls 3 elements PB		6,000				6,000

TOTAL AMIDAMENT **8,000**

10 PG65-483YB u Caixa de mecanismes, per a quatre elements, encastada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Interruptors. 4elem. PB		1,000				1,000
2	Endolls 4 elements PB		1,000				1,000
3	Endolls 4 elements P1ª		3,000				3,000
4	Endolls 4 elements P2ª		3,000				3,000

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **8,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 07 SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3 05 POSTA A TERRA EDIFICI - ASCENSOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PGD4-614M	u	Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i col·locat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Instal·lació de Terra del Edifici		1,000				1,000
2	Instal·lació de Terra del Ascensor		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

2	PGD1-E3BA	u	Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriment de coure de gruix estàndard, de 2500 mm de llargària de 14,6 mm de diàmetre, clavada a terra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Instal·lació de Terra del Edifici		4,000				4,000
2	Instal·lació de Terra del Ascensor		2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT **6,000**

3	PG3B-E7CR	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Instal·lació de Terra del Edifici		1,000	20,000			20,000
2	Instal·lació de Terra del Ascensor		1,000	15,000			15,000

TOTAL AMIDAMENT **35,000**

4	PG2N-EUI8	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Instal·lació de Terra del Edifici		1,000	5,000			5,000
2	Instal·lació de Terra del Ascensor		1,000	5,000			5,000

TOTAL AMIDAMENT **10,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 07 SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3 06 ENLLUMENAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PH57-B36O	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

AMIDAMENT DIRECTE **3,000**

2 PH57-B36H u Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat.

AMIDAMENT DIRECTE **19,000**

3 PHN1-AE1R u Aplic circular de diàmetre <= 300 mm, amb 6 Leds (13 W), amb cos de fosa d'alumini, difusor de plàstic i marc de fosa d'alumini, grau de protecció IP-65. O equivalent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Sota l'Arcada		3,000				3,000
2	Al pati exterior		2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT **5,000**

4 GEA u Fabricante: LEDS-C4. N° de artículo: 55-9909-CA-CKV2. Nombre del artículo: GEA. P: 23W. F: 2401 lm. Rendimiento lumínico: 88.9 lm/W. IP65. O equivalent.
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Empotrat al terra per il·luminar l'Arcada		2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

5 VOLUM01 u Volum es una serie exclusiva de lámparas de vidrio poéticamente sencillas a pesar de ser complejas por lo que respecta a su ejecución técnica. Las cuatro esferas de vidrio soplado, caracterizadas por un acabado blanco brillante, tienen distintos tamaños que miden 14, 22, 29 y 42 cm (diámetro). Gracias a sus formas intrínsecamente distintas se completan intuitivamente para crear composiciones únicas. O equivalente.
Acabado: Blanco
Dimensiones:
Tamaño 1 Ø14x13,5cm
Tamaño 2 Ø22x20,5cm
Tamaño 3 Ø29x25cm

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

6 PHDN145 u 13 W - PHILIPS Lighting. CoreLine SlimDownlight. DN145B O LED10S/830 NO (1100 lm; 13.0 W). IP44. Clase II. O equivalent.

AMIDAMENT DIRECTE **9,000**

7 PHILW140 u 12 W - Philips 911401847482 WL140V LED12S/840 PSU WH. O equivalent.

AMIDAMENT DIRECTE **3,000**

8 PHILW146 u 14,6 W - Philips RC530BI-64dba47a-4d15-429c-b518-d42024c0e168 RC531B LED15S/940 PSD W8L120 4FT. O equivalent.

AMIDAMENT DIRECTE **20,000**

9 PHILW18 u 18 W - Philips RC530BI-7dcd67d8-0d55-454c-bb7c-f0310ce463ac RC532B LED25S/940 PSD W8L113 4FT. O equivalent.

AMIDAMENT DIRECTE **12,000**

10 PHILW31 u 31 W - Philips 911401891185 RC132V G6 29_36_43S/830_40 PSU W60L60 OC. O equivalent.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

AMIDAMENT DIRECTE **24,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 07 SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3 07 CONTRA INCENDIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	PM32-DZ3K	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment.

AMIDAMENT DIRECTE **3,000**

2	PM32-DZ3W	u	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 2 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment.

AMIDAMENT DIRECTE **2,000**

3	PMS0-6Z7V	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	EXTINTORS		4,000				4,000

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

4	PMS0-6Z81	u	Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 420x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical.

AMIDAMENT DIRECTE **2,000**

5	PMS0-6Z7Y	u	Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 320x160 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical.

AMIDAMENT DIRECTE **2,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 07 SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3 08 CLIMATITZACIÓ
Titol 4 01 SALA POLIVALENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	ICN040	U	Equip d'aire condicionat, sistema aire-aire split 1x1, per a gas R-32, bomba de calor, gamma semi-industrial (PAC), alimentació a la unitat exterior monofàsica (230V/50Hz), model HyperInverter FDUM71VHNX-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 27°C, temperatura de bulb humit en l'interior 19°C, temperatura de bulb sec en l'exterior 35°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 24°C), potència calorífica nominal 8 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 20°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 6°C), SEER 6,9 (classe A++), SCOP 4,5 (classe A+), COP 4,49 (classe A), COP 4,49 (classe A), format per una unitat interior de sostre amb distribució per conducte rectangular FDUM71VH, de 280x1030x635 mm, pes 34 kg, nivell sonor (velocitat baixa) 25 dBA, cabal d'aire (velocitat ultra alta) 1440 m³/h, pressió d'aire (estàndard) 35 Pa, pressió d'aire màxima 100 Pa, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3, i una unitat exterior FDC71VNX-W, de 750x880x340 mm, nivell sonor 51 dBA, pes 60 kg i cabal d'aire 3600 m³/h, amb control de condensació. Inclús elements antivibratoris i suports de paret per a recolzament de la unitat exterior i elements per a suspensió del sostre per a la unitat interior. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig de les unitats. Col·locació i fixació de la unitat interior. Col·locació i fixació de la unitat exterior. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

2 ICN012B kg

Càrrega de la instal·lació amb gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant.
Inclou: Càrrega del gas refrigerant.
Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric de la càrrega, estimat a partir de la densitat aparent, de la pressió i del volum a ocupar, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es determinarà el pes de la càrrega realment introduïda en la instal·lació, segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			2,750				2,750

TOTAL AMIDAMENT **2,750**

3 ICN010C m

Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 5/8´´ de diàmetre i 1 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 16 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.
Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			8,620				8,620

TOTAL AMIDAMENT **8,620**

4 PG25-AZDA m

Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50267-2-1, amb 1 tapa per a distribució, de 60x150 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25ºC a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals

AMIDAMENT DIRECTE **8,620**

5 ICN018C m

Xarxa d'evacuació de condensats, encastada en la paret, formada per tub flexible de PVC, de 20 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, que connecta la unitat d'aire condicionat amb la xarxa de petita evacuació, el baixant, el col·lector o el caixa sifònica. També accessoris i peces especials col·locats mitjançant unió enganxada amb adhesiu.
Inclou: Replanteig. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Col·locació i fixació de tubs, accessoris i peces especials. Realització de proves de servei.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			15,000				15,000

TOTAL AMIDAMENT **15,000**

6 COND002 u

Sifó per a condensats d=20 mm. Col.locat.

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

EUR

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

7 ICR021 m²

Conducte rectangular per a la distribució d'aire climatitzat format per panell rígid de llana de vidre Ursa Air Zero P8858 ´´URSA IBÉRICA AISLANTES´´, segons UNE-EN 14303, recobert amb un complex kraft-alumini reforçat en la seva cara exterior i amb un teixit absorbent acústic de color negre, an la seva cara interior, amb les vores llargues cantellejades, de 25 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,78 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK). També colzes, derivacions, embocadures, suports metàl·lics galvanitzats, elements de fixació, segellat de trams i unions amb cinta autoadhesiva d'alumini, accessoris de muntatge i peces especials.
Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Segellat de les unions. Comprovació del seu correcte funcionament. Neteja final.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície projectada, segons documentació gràfica de Projecte, calculada com a producte del perímetre exterior per la longitud del tram, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE **4,490**

8 ICR030B U

Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 400x200 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

9 ICR050F U

Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 750x300 mm, color blanc RAL 9010, gamma AirQ, model RRFR080030BTX ´´AIRZONE´´, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 07 SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3 08 CLIMATITZACIÓ
Titol 4 02 RECEPCIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 ICN150 U

Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM50ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 5 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 6 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 640x850x290 mm, pes 48,5 kg, nivell sonor 49 dBA i cabal d'aire 2460 m³/h, amb control de condensació. Inclús elements antivibratoris de terra.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

2 ICN102 U

Unitat interior d'aire condicionat, de terra, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model Diamond SRF25ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 600x860x238 mm, nivell sonor (velocitat ultra baixa) 50 dBA, amb filtre enzimàtic, filtre desodoritzant fotocatalític i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3, kit d'interfície, model SC-BIKN-E.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE **2,000**

3 ICN012 kg

Càrrega de la instal·lació amb gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant.
Inclou: Càrrega del gas refrigerant.
Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric de la càrrega, estimat a partir de la densitat aparent, de la pressió i del volum a ocupar, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es determinarà el pes de la càrrega realment introduïda en la instal·lació, segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE **1,600**

4 ICN010B m

Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/2´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.
Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			17,100				17,100

TOTAL AMIDAMENT **17,100**

5 ICN010 m

Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.
Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE **9,030**

6 ICN011 U

Derivació de línia frigorífica formada per conjunt de dos junts, un per a la línia de líquid i un altre per a la línia de gas, amb una potència frigorífica total menor o igual a 15 kW de les unitats interiors connectades aigües avall.
Inclou: Connexionat.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

7 PG25-AZDA m

Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50267-2-1, amb 1 tapa per a distribució, de 60x150 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25ºC a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals

AMIDAMENT DIRECTE **26,130**

8 ICN018C m

Xarxa d'evacuació de condensats, encastada en la paret, formada per tub flexible de PVC, de 20 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, que connecta la unitat d'aire condicionat amb la xarxa de petita evacuació, el baixant, el col·lector o el caixa sifònica. També accessoris i peces especials col·locats mitjançant unió enganxada amb adhesiu.
Inclou: Replanteig. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Col·locació i fixació de tubs, accessoris i peces especials. Realització de proves de servei.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			30,000				30,000

TOTAL AMIDAMENT **30,000**

9 COND002 u

Sifó per a condensats d=20 mm. Col.locat.

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 07 SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3 08 CLIMATITZACIÓ
Titol 4 03 PLANTA PRIMERA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 ICN150B U

Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM100ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 10 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 10,5 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 945x970x370 mm, nivell sonor 54 dBA i cabal d'aire 4500 m³/h, amb control de condensació. Inclús elements antivibratoris de terra.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

2 ICN110 U

Unitat interior d'aire condicionat, de casset, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model FDTC25VH ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 248x570x570 mm, pes 14 kg, amb panell decoratiu de 10x620x620 mm, nivell sonor (velocitat baixa) 27 dBA, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3. Inclús elements per a suspensió del sostre.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE **3,000**

3 ICN012C kg

Càrrega de la instal·lació amb gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant.
Inclou: Càrrega del gas refrigerant.
Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric de la càrrega, estimat a partir de la densitat aparent, de la pressió i del volum a ocupar, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es determinarà el pes de la càrrega realment introduïda en la instal·lació, segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			2,980				2,980

TOTAL AMIDAMENT **2,980**

4 ICN010F m

Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 5/8´´ de diàmetre i 1 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 16 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.
Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			6,960				6,960

TOTAL AMIDAMENT **6,960**

5 ICN010D m

Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/2´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.
Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			2,430				2,430

TOTAL AMIDAMENT **2,430**

6 ICN010E m

Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.
Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

	1			19,480			19,480

TOTAL AMIDAMENT **19,480**

7 ICN011B U

Derivació de línia frigorífica formada per conjunt de dos junts, un per a la línia de líquid i un altre per a la línia de gas, amb una potència frigorífica total menor o igual a 15 kW de les unitats interiors connectades aigües avall.
Inclou: Connexionat.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

8 PG25-AZDA m

Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50267-2-1, amb 1 tapa per a distribució, de 60x150 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25ºC a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals

AMIDAMENT DIRECTE **20,000**

9 ICN018C m

Xarxa d'evacuació de condensats, encastada en la paret, formada per tub flexible de PVC, de 20 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, que connecta la unitat d'aire condicionat amb la xarxa de petita evacuació, el baixant, el col·lector o el caixa sifònica. També accessoris i peces especials col·locats mitjançant unió enganxada amb adhesiu.
Inclou: Replanteig. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Col·locació i fixació de tubs, accessoris i peces especials. Realització de proves de servei.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			30,000				30,000

TOTAL AMIDAMENT **30,000**

10 COND002 u

Sifó per a condensats d=20 mm. Col.locat.

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 07 SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3 08 CLIMATITZACIÓ
Titol 4 04 PLANTA SEGONA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	ICN150C	U	Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM100ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 10 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 10,5 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 945x970x370 mm, nivell sonor 54 dBA i cabal d'aire 4500 m³/h, amb control de condensació. Inclús elements antivibratoris de terra. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

2 ICN110B U

Unitat interior d'aire condicionat, de casset, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model FDTC25VH ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 248x570x570 mm, pes 14 kg, amb panell decoratiu de 10x620x620 mm, nivell sonor (velocitat baixa) 27 dBA, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3. Inclús elements per a suspensió del sostre.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			3,000				3,000

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

3 ICN012D kg

Càrrega de la instal·lació amb gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant.
Inclou: Càrrega del gas refrigerant.
Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric de la càrrega, estimat a partir de la densitat aparent, de la pressió i del volum a ocupar, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es determinarà el pes de la càrrega realment introduïda en la instal·lació, segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			2,980				2,980

TOTAL AMIDAMENT **2,980**

4 ICN010G m

Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 5/8´´ de diàmetre i 1 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 16 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.
Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			13,220				13,220

TOTAL AMIDAMENT **13,220**

5 ICN010H m

Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/2´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.
Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			2,430				2,430

TOTAL AMIDAMENT **2,430**

6 ICN010I m

Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.
Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			10,480				10,480

TOTAL AMIDAMENT **10,480**

7 ICN011C U

Derivació de línia frigorífica formada per conjunt de dos junts, un per a la línia de líquid i un altre per a la línia de gas, amb una potència frigorífica total menor o igual a 15 kW de les unitats interiors connectades aigües avall.
Inclou: Connexionat.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

8 PG25-AZDA m

Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50267-2-1, amb 1 tapa per a distribució, de 60x150 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25ºC a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals

AMIDAMENT DIRECTE **27,000**

9 ICN018C m

Xarxa d'evacuació de condensats, encastada en la paret, formada per tub flexible de PVC, de 20 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, que connecta la unitat d'aire condicionat amb la xarxa de petita evacuació, el baixant, el col·lector o el caixa sifònica. També accessoris i peces especials col·locats mitjançant unió enganxada amb adhesiu.
Inclou: Replanteig. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Col·locació i fixació de tubs, accessoris i peces especials. Realització de proves de servei.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			30,000				30,000

TOTAL AMIDAMENT **30,000**

10 COND002 u

Sifó per a condensats d=20 mm. Col.locat.

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 07 SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3 09 VENTILACIÓ
Titol 4 01 CAMBRES HIGIÈNIQUES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	IVM040B	U	Ventilador helicocentrífug, color blanc, codi de comanda 11022351, model In Line XSilent 125 ´´ALDES´´, potència màxima de 30 W, cabal màxim de 340 m³/h, nivell de pressió sonora de 28 dBA, de 215 mm de diàmetre i 474 mm de longitud, per a conductes de 125 mm de diàmetre, format per cos de xapa d'acer acabat pintat color blanc amb aïllament de llana de roca de 50 mm d'espessor, hèlix d'ABS, caixa de bornes i motor desmuntable de dues velocitats per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència, amb protecció tèrmica, amb variador de velocitat remot, codi de comanda 11022358. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
2	IVM024B	U	Reixeta circular d'alumini anoditzat, amb lamel·les horitzontals fixes, sortida d'aire amb inclinació de 15°, color natural, contra la pluja, amb malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells, per a conducte d'admissió o extracció, de 125 mm de diàmetre. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
3	PE421-48SS	m	Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable, muntat superficialment.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Extracció		1,000	1,070			1,070

TOTAL AMIDAMENT **1,070**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
4	PE421-48SU	m	Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable, muntat superficialment.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Extracció		1,000	4,540			4,540

TOTAL AMIDAMENT **4,540**

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
5	ICR050C	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, gamma AirQ, model RRFR020010BTX ´´AIRZONE´´, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

	1			2,000			2,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

6 ICR025B m

Xarxa de conductes flexibles de distribució d'aire per climatització, constituïda per tub flexible de 100 mm de diàmetre, codi de comanda 11091902, sèrie Algaine Alu, ´´ALDES´´, format per un complex de polièster i alumini amb reforç de filferro tractat contra l'oxidació en forma d'espiral helicoïdal. Inclús cinta d'alumini i elements de fixació amb una separació màxima de 1,50 m.
Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs flexibles per a conducció d'aire. Col·locació i fixació de tubs flexibles per a conducció d'aire. Comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 07 SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3 09 VENTILACIÓ
Titol 4 02 RECUPERADOR DE CALOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 RCE28V Ud

RECUPERADOR DE CALOR RCE 2800-EC/V/F7+F7+F8 de 2800 m3/h. Código 73EV002800. Recuperador de Plaques Vertical per instal·lació en interior i exterior - Estructura Panell ´´Sandwich´´ - Aïllat Tèrmica i acústicament - Certificat Eurovent Alt Rendiment: 73% en Sec i 80% en Humit - Motors Electrònics EC de Regulació Contínua By-Pass d'Aire amb Comportes Motoritzada Temperatura - Control Presòstatic de Filtres Bruts i Senyal Lluminós a Comandament Comunicació MODBUS mitjançant Port RS485 - Control CO2 - Control d'Humitat. Filtre F7 + F8 a Impulsió i F7 a Aspiració. Comandament Electrònic Pantalla Display LCD Retro-il·luminada mod. S-0241.00. Inclou cobertís de panells sandvitx per protecció del recuperador. O equivalent.
1 Ut. Sonda Conducte Qualitat d'Aire - CO2.
1 Ut. Sonda Conducte d'Humitat.
25 m. Cable bus de 2 fils, de 0,5 mm de secció per fil i Tub de 16 mm de diàmetre nominal.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat i comprovació del funcionament correcte.
Criteri de mesurament del projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesurament d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons les especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

2 ICR130 U

Visera contra la pluja d'acer galvanitzat, per a conducte de 400 mm de diàmetre, amb malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells.
Inclou: Col·locació i fixació de la visera.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Impulsió exterior		1,000				1,000
2	Retorn exterior		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

3 PE42-48V2 m

Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 400 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

1	Impulsió D=400mm exterior	5,000	1,150		5,750
2	Retorn D=400mm exterior	5,000	1,150		5,750

TOTAL AMIDAMENT **11,500**

4 PE60-5435 m2 Aïllament tèrmic de conductes amb manta de llana mineral (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 50 mm, amb una conductivitat tèrmica <=0,034 W/(m·K), resistència tèrmica >=1,471 m2·K/W, amb paper kraft-alumini, classe de reacció al foc A2-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, muntat exteriorment.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Impulsió D=400mm exterior		5,000	1,257			6,285
2	Retorn D=400mm exterior		5,000	1,257			6,285

TOTAL AMIDAMENT **12,570**

5 PE42-48V1 m Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 350 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Impulsió D=350mm interior		5,000	1,150			5,750
2	Retorn D=350mm interior		5,000	1,150			5,750

TOTAL AMIDAMENT **11,500**

6 ICR016 U Tremuja concèntrica d'acer galvanitzat, de 400 mm de diàmetre en la connexió circular i 400x400 mm en la connexió quadrada.
Inclou: Col·locació i fixació de les peces especials prefabricades a la xarxa de conductes.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Impulsió		1,000				1,000
2	Retorn		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

7 ICR021B m² Conducte rectangular per a la distribució d'aire climatitzat format per panell rígid de llana de vidre Ursa Air Zero P8858 ´´URSA IBÉRICA AISLANTES´´, segons UNE-EN 14303, recobert amb un complex kraft-alumini reforçat en la seva cara exterior i amb un teixit absorbent acústic de color negre, an la seva cara interior, amb les vores llargues cantellejades, de 25 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,78 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK). També colzes, derivacions, embocadures, suports metàl·lics galvanitzats, elements de fixació, segellat de trams i unions amb cinta autoadhesiva d'alumini, accessoris de muntatge i peces especials.
Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Segellat de les unions. Comprovació del seu correcte funcionament. Neteja final.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície projectada, segons documentació gràfica de Projecte, calculada com a producte del perímetre exterior per la longitud del tram, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			48,380				48,380

TOTAL AMIDAMENT **48,380**

8 ICR030E U Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			5,000				5,000

TOTAL AMIDAMENT **5,000**

9 ICR030 U

Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 250x150 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Impulsió		2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

10 ICR050D U

Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			4,000				4,000

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

11 ICR050B U

Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 250x150 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

12 ICR050E U

Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 300x200 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			2,000				2,000

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

13 ICR050 U

Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 1000x300 mm, color blanc RAL 9010, gamma AirQ, model RRFR080030BTX ´´AIRZONE´´, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Retorn		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

14 PEKN-BHYR u

Silenciador circular de xapa llisa d'acer galvanitzat, de 200 mm de diàmetre de connexió i 500 mm de llargària amb llana mineral de roca i vel de fibra de vidre sota xapa perforada interior, inclosos elements de connexió, muntat superficialment. O equivalent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Impulsió		5,000				5,000
2	Retorn		4,000				4,000

TOTAL AMIDAMENT **9,000**

15 PEKN-BHYS u

Silenciador circular de xapa llisa d'acer galvanitzat, de 250 mm de diàmetre de connexió i 500 mm de llargària amb llana mineral de roca i vel de fibra de vidre sota xapa perforada interior, inclosos elements de connexió, muntat superficialment. O equivalent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Impulsió		2,000				2,000
2	Retorn		2,000				2,000

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

16 PEKN-BI0R u

Silenciador circular de xapa llisa d'acer galvanitzat, de 400 mm de diàmetre de connexió i 500 mm de llargària amb llana mineral de roca i vel de fibra de vidre sota xapa perforada interior, inclosos elements de connexió, muntat superficialment. O equivalent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Impulsió		1,000				1,000
2	Retorn		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 07 SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3 10 TELECOMUNICACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ

1 PG2O-6SY4 m

Tub rígid d'acer galvanitzat, de 63 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió roscada i muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	INSTAL.LACIÓ TELECOMUNICACIONS.		2,000	3,000			6,000

EUR

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

TOTAL AMIDAMENT **6,000**

2 PG2N-EUGA m Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	INSTAL.LACIÓ TELECOMUNICACIONS.		2,000	3,000			6,000

TOTAL AMIDAMENT **6,000**

3 PG2P-6T05 m Tub rígid de plàstic sense halògens, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	INSTAL.LACIÓ TELECOMUNICACIONS.		2,000	25,000			50,000

TOTAL AMIDAMENT **50,000**

4 D42OW050 Ud Ut. Punt d'Accés a l'Usuari de Telefonia Bàsica simple TELEVES o equivalent. Mesura la unitat instal·lada. 50x70x10. Inclou accessoris i petit material de muntatge.

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

5 PP12-3TEW u Caixa de derivació amb 4 derivacions, de base metàl·lica i envoltant de material plàstic, muntada superficialment.

AMIDAMENT DIRECTE **2,000**

6 PP11-BTL5 u Antena receptora de televisió digital terrestre (antena receptora de televisió digital terrestre), banda de freqüències de 470 a 790 MHz (canals 21 a 60), guany 14 dB, d'alumini i plàstic ASA, fixada mecànicament.

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

7 PP11-BTKT u Antena receptora de ràdio analògica (antena receptora de ràdio analògica), banda de freqüències de 87.5 a 108 MHz, guany 1 dB, d'alumini i plàstic ASA, fixada mecànicament.

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

8 PP18-BTQ6 u Pal d'acer galvanitzat de 3 m d'alçària, de 40 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, fixat a la paret, incloses les peces especials de fixació

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

9 PG2N-EUI3 m Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort

AMIDAMENT DIRECTE **50,000**

10 PP41-73DM m Cable coaxial de designació RG11 A/U amb conductor de coure flexible, aïllament de polietilè, pantalla amb trena de coure amb cobertura igual o superior al 95% i coberta de poliolefina termoplàstica lliure d'halògens, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb una impedància de 75 ohm, col·locat en tub

AMIDAMENT DIRECTE **50,000**

11 PP16-77YR u Presa de senyal de TV-FM de derivació final, de tipus universal, amb tapa, de preu econòmic, encastada

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

12 PP16-77YV u Presa de senyal de R/TV-SAT de derivació final, de tipus universal, amb tapa, de preu econòmic, encastada

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

13 IEM130 U Tapa cega rectangular, gamma bàsica, de color blanc, amb marc embellidor per a un element, de color blanc. Instal·lació encastada.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la caixa per a mecanisme encastat.
Inclou: Muntatge.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Tapa cega rectangular - Reserva Presa de registre configurable		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

14 PG65-483U u Caixa de mecanismes, per a un element, encastada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Presa de senyal de veu i dades		16,000				16,000
2	Tapa cega rectangular - Reserva Presa de registre configurable		1,000				1,000
3	Presa de Fibra òptica		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **18,000**

15 PG6I-78C2 u BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 3 elements, col·locat. O equivalent.

AMIDAMENT DIRECTE **3,000**

16 PP7L-HCYK u Caixa d'empiulament per a punt d'accés a usuari (PAU) de cables de fibra òptica, amb 6 entrades i 4 sortides amb adaptadors SC/APC, cos i tapa de material plàstic, muntada superficialment a interior

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	REGISTRE		1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

17 PP4A-VJOJ m Cable de xarxa de fibra òptica del tipus simplex, amb connectors SC/APC - SC/APC, amb fibra monomode G.652.D, coberta de compost lliure d'halogens de baixa emissió de fums opacs i no propagador de la flama (LSZH) segons normes UNE-EN 60332 i UNE-EN 60754, classe de reacció al foc Dca-s1, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, de 0,002 mm de diàmetre, instal·lat.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cable		1,000	25,000			25,000

TOTAL AMIDAMENT **25,000**

18 PP77-66ZF u Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus SC simplex, per a xarxes de fibra òptica monomode, muntat sobre adaptador òptic

AMIDAMENT DIRECTE **2,000**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

19 PP7A-H9LN u Conversor d'1 port 10/100/1000 Mbps i 1 ports 1000 Mbps de fibra optica amb connector tipus SC o LC, per a armari tipus rack 19", amb alimentació a 240V, col·locat i connectat.

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

20 PP73-672V u Armari metàl·lic amb bastidor tipus rack 19´´, de 24 unitats d'alçària, de 1200 x 600 x 600 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable, col·locat

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

21 PP7I-8928 u Regleta d'alimentació fixa, amb 9 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, per a armaris rack 19´´, d'1 unitat d'alçària, muntatge horitzontal, fixada mecànicament

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

22 PP7J-80EM u Safata extraïble de xapa d'acer per a armari de comunicacions rack 19´´, sistema de fixació frontal i posterior sobre el bastidor, d'1 unitat d'alçària, per a una càrrega màxima de 25 kg i una fondària de 600 mm, fixada mecànicament

AMIDAMENT DIRECTE **2,000**

23 PP7A-H9LL u Commutador (switch) gestionable, de 24 ports 10/100/1000 Mbps RJ45 i 2 ports tipus SFP 1/10Gbps compatible amb alimentació Ethernet (PoE/PoE+) IEEE 802.3af i 802.3at, per armari tipus rack, amb alimentació a 240V, col·locat i connectat

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

24 PP7C-66VV u Panell integrat fix, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 F/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19´´, d'1 unitat d'alçària, amb organitzador de cables, fixat mecànicament

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

25 PP7H-7844 u Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Presa de senyal de veu i dades		16,000				16,000

TOTAL AMIDAMENT **16,000**

26 PP44-6646 m Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cable PB		2,000	5,000			10,000
2	Cable PB		2,000	20,000			40,000
3	Cable P1ª		4,000	30,000			120,000
4	Cable P1ª		2,000	35,000			70,000
5	Cable P2ª		4,000	35,000			140,000
6	Cable P2ª		2,000	40,000			80,000

TOTAL AMIDAMENT **460,000**

27 PP77-66ZL u Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, muntat sobre suport de mòdul ample

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	Cable PB Presa de senyal de veu i dades		2,000	2,000			4,000
2	Cable PB Presa de senyal de veu i dades		2,000	2,000			4,000
3	Cable P1ª Presa de senyal de veu i dades		4,000	2,000			8,000
4	Cable P1ª Presa de senyal de veu i dades		2,000	2,000			4,000
5	Cable P2ª Presa de senyal de veu i dades		4,000	2,000			8,000
6	Cable P2ª Presa de senyal de veu i dades		2,000	2,000			4,000

TOTAL AMIDAMENT **32,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 07 SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3 11 ASCENSOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	ITA010	U	Ascensor elèctric sense quart de màquines de freqüència variable de 1 m/s de velocitat, 3 parades, 630 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones, nivell bàsic d'acabat en cabina de 1100x1400x2200 mm, maniobra universal simple, portes interiors automàtiques d'acer inoxidable i portes exteriors automàtiques en acer inoxidable de 800x2000 mm. Inclou: Replanteig de guies i nivells. Col·locació dels punts de fixació. Instal·lació dels llums d'enllumenat del buit. Muntatge de guies, cables de tracció i passacables. Col·locació dels amortidors de fossa. Col·locació de contrapesos. Presentació de les portes d'accés. Muntatge del grup tractor. Muntatge del quadre i connexió del cable de maniobra. Muntatge del bastidor, el xassís i les portes de cabina amb els seus acabats. Instal·lació del limitador de velocitat i el paracaigudes. Instal·lació de les botoneres de pis i de cabina. Instal·lació del selector de parades. Connexionat amb la xarxa elèctrica. Instal·lació de la línia telefònica i dels sistemes de seguretat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 07 SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3 12 LEGALITZACIÓ INSTAL·LACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	LEGALBT	u	Legalització instal·lació elèctrica. Redacció del Projecte tècnic de la instal•lació elèctrica per a la legalització de la instal•lació mitjançant inspecció, taxes administratives i gestió d'expedients, despeses d'inspecció i tots els tràmits necessaris per aconseguir la corresponent acta favorable i registre de la instal•lació.

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

2	LEGMERITE	u	Legalització instal·lació tèrmica. Redacció de memòria de la instal•lació tèrmica per a la legalització de la instal•lació mitjançant inspecció, taxes administratives i gestió d'expedients, despeses d'inspecció i tots els tràmits necessaris per aconseguir la corresponent acta favorable i registre de la instal•lació.

AMIDAMENT DIRECTE **1,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 08 CONTROL DE QUALITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	P060-01Z2	u	Determinació de la resistència a la compressió d'una sèrie de tres microprovetes d'un element de formigó endurit

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

AMIDAMENTS

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1	provetes fonaments i 3 sostres		4,000				4,000

TOTAL AMIDAMENT **4,000**

Obra 01 PRESSUPOST 2512-EMB
Capítol 09 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	SEGURETAT	pa	Partida alçada a justificat de Seguretat i Salut a l'Obra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL
1			1,000				1,000

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QP1 QUADRE DE PREUS NÚM. 1

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-1	BARANA	m	Sistema de barana modular GlassFit SV-1302, sense passamans, d'altura màxima 110 cm, per a vidre laminar de seguretat, compost per dos llunes de 10 mm de gruix unides mitjançant dues làmines de butiral de polivinil incolores, de 0,38 mm d'espessor cada una, classificació de prestacions 1B1, segons UNE-EN 12600, amb perfil de muntatge d'alumini anoditzat, provat per a una càrrega de 0,8 kN/m aplicada sobre la part superior del vidre segons CTE DB SE-AE; fixat sobre formigó mitjançant ancoratge mecànic d'expansió, d'alta resistència. (DOS-CENTS NORANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	292,86 €
P-2	CGP160	u	Caixa general de protecció CGP-9-160/BUC, cod. endesa 6705803, Bases NHC Nº Bases/Tamaño/In 3 BUC-00 160A, Esq 9, AltoxAnchoxProf. 495x290x133 (mm), Referencia 0445059-R. Col.locada. (DOS-CENTS QUARANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	246,27 €
P-3	COND002	u	Sifó per a condensats d=20 mm. Col.locat. (DISSET EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	17,27 €
P-4	D42OW050	Ud	Ut. Punt d'Accés a l'Usuari de Telefonia Bàsica simple TELEVES o equivalent. Mesura la unitat instal·lada. 50x70x10. Inclou accessoris i petit material de muntatge. (CINQUANTA-SET EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	57,15 €
P-5	GEA	u	Fabricante: LEDS-C4. N° de artículo: 55-9909-CA-CKV2. Nombre del artículo: GEA. P: 23W. F: 2401 lm. Rendimiento lumínico: 88.9 lm/W. IP65. O equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (TRES-CENTS TRENTA-DOS EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	332,21 €
P-6	GESG	m	Ganxo espiral galvanitzat. (QUARANTA-SIS EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	46,05 €
P-7	ICN010	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (TRENTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	32,53 €
P-8	ICN011	U	Derivació de línia frigorífica formada per conjunt de dos junts, un per a la línia de líquid i un altre per a la línia de gas, amb una potència frigorífica total menor o igual a 15 kW de les unitats interiors connectades aigües avall. Inclou: Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (NORANTA-VUIT EUROS AMB UN CÈNTIMS)	98,01 €
P-9	ICN012	kg	Càrrega de la instal·lació amb gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant. Inclou: Càrrega del gas refrigerant. Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric de la càrrega, estimat a partir de la densitat aparent, de la pressió i del volum a ocupar, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es determinarà el pes de la càrrega realment introduïda en la	32,40 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			instal·lació, segons especificacions de Projecte. (TRENTA-DOS EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	
P-10	ICN040	U	Equip d'aire condicionat, sistema aire-aire split 1x1, per a gas R-32, bomba de calor, gamma semi-industrial (PAC), alimentació a la unitat exterior monofàsica (230V/50Hz), model HyperInverter FDUM71VHNX-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 27°C, temperatura de bulb humit en l'interior 19°C, temperatura de bulb sec en l'exterior 35°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 24°C), potència calorífica nominal 8 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 20°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 6°C), SEER 6,9 (classe A++), SCOP 4,5 (classe A+), COP 4,49 (classe A), COP 4,49 (classe A), format per una unitat interior de sostre amb distribució per conducte rectangular FDUM71VH, de 280x1030x635 mm, pes 34 kg, nivell sonor (velocitat baixa) 25 dBA, cabal d'aire (velocitat ultra alta) 1440 m³/h, pressió d'aire (estàndard) 35 Pa, pressió d'aire màxima 100 Pa, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3, i una unitat exterior FDC71VNX-W, de 750x880x340 mm, nivell sonor 51 dBA, pes 60 kg i cabal d'aire 3600 m³/h, amb control de condensació. Inclús elements antivibratoris i suports de paret per a recolzament de la unitat exterior i elements per a suspensió del sostre per a la unitat interior. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig de les unitats. Col·locació i fixació de la unitat interior. Col·locació i fixació de la unitat exterior. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (TRES MIL CINC-CENTS VINT-I-QUATRE EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	3.524,39 €
P-11	ICN102	U	Unitat interior d'aire condicionat, de terra, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model Diamond SRF25ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 600x860x238 mm, nivell sonor (velocitat ultra baixa) 50 dBA, amb filtre enzimàtic, filtre desodoritzant fotocatalític i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3, kit d'interfície, model SC-BIKN-E. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (MIL TRES-CENTS CATORZE EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	1.314,65 €
P-12	ICN110	U	Unitat interior d'aire condicionat, de casset, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model FDTC25VH ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 248x570x570 mm, pes 14 kg, amb panell decoratiu de 10x620x620 mm, nivell sonor (velocitat baixa) 27 dBA, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3. Inclús elements per a suspensió del sostre. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en	1.200,09 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (MIL DOS-CENTS EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	
P-13	ICN150	U	Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM50ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 5 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 6 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 640x850x290 mm, pes 48,5 kg, nivell sonor 49 dBA i cabal d'aire 2460 m³/h, amb control de condensació. Inclús elements antivibratoris de terra. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (MIL SET-CENTS CATORZE EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	1.714,64 €
P-14	ICR016	U	Tremuja concèntrica d'acer galvanitzat, de 400 mm de diàmetre en la connexió circular i 400x400 mm en la connexió quadrada. Inclou: Col·locació i fixació de les peces especials prefabricades a la xarxa de conductes. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (QUARANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	49,55 €
P-15	ICR021	m²	Conducte rectangular per a la distribució d'aire climatitzat format per panell rígid de llana de vidre Ursa Air Zero P8858 ´´URSA IBÉRICA AISLANTES´´, segons UNE-EN 14303, recobert amb un complex kraft-alumini reforçat en la seva cara exterior i amb un teixit absorbent acústic de color negre, an la seva cara interior, amb les vores llargues cantellejades, de 25 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,78 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK). També colzes, derivacions, embocadures, suports metàl·lics galvanitzats, elements de fixació, segellat de trams i unions amb cinta autoadhesiva d'alumini, accessoris de muntatge i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Segellat de les unions. Comprovació del seu correcte funcionament. Neteja final. Criteri d'amidament de projecte: Superfície projectada, segons documentació gràfica de Projecte, calculada com a producte del perímetre exterior per la longitud del tram, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte. (QUARANTA-UN EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	41,33 €
P-16	ICR030	U	Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 250x150 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (TRENTA-VUIT EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	38,08 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-17	ICR050	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 1000x300 mm, color blanc RAL 9010, gamma AirQ, model RRFR080030BTX ´´AIRZONE´´, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (DOS-CENTS QUINZE EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	215,60 €
P-18	ICR130	U	Visera contra la pluja d'acer galvanitzat, per a conducte de 400 mm de diàmetre, amb malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells. Inclou: Col·locació i fixació de la visera. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (SEIXANTA-UN EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	61,92 €
P-19	ICN010B	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/2´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (TRENTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	34,40 €
P-20	ICN010C	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 5/8´´ de diàmetre i 1 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 16 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (TRENTA-NOU EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	39,22 €
P-21	ICN010D	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/2´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (TRENTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	34,40 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-22	ICN010E	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (TRENTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	32,53 €
P-23	ICN010F	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 5/8´´ de diàmetre i 1 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 16 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (TRENTA-NOU EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	39,22 €
P-24	ICN010G	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 5/8´´ de diàmetre i 1 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 16 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (TRENTA-NOU EUROS AMB VINT-I-DOS CÈNTIMS)	39,22 €
P-25	ICN010H	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/2´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (TRENTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	34,40 €
P-26	ICN010I	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense	32,53 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (TRENTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	
P-27	ICN011B	U	Derivació de línia frigorífica formada per conjunt de dos junts, un per a la línia de líquid i un altre per a la línia de gas, amb una potència frigorífica total menor o igual a 15 kW de les unitats interiors connectades aigües avall. Inclou: Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (NORANTA-VUIT EUROS AMB UN CÈNTIMS)	98,01 €
P-28	ICN011C	U	Derivació de línia frigorífica formada per conjunt de dos junts, un per a la línia de líquid i un altre per a la línia de gas, amb una potència frigorífica total menor o igual a 15 kW de les unitats interiors connectades aigües avall. Inclou: Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (NORANTA-VUIT EUROS AMB UN CÈNTIMS)	98,01 €
P-29	ICN012B	kg	Càrrega de la instal·lació amb gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant. Inclou: Càrrega del gas refrigerant. Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric de la càrrega, estimat a partir de la densitat aparent, de la pressió i del volum a ocupar, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es determinarà el pes de la càrrega realment introduïda en la instal·lació, segons especificacions de Projecte. (TRENTA-DOS EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	32,40 €
P-30	ICN012C	kg	Càrrega de la instal·lació amb gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant. Inclou: Càrrega del gas refrigerant. Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric de la càrrega, estimat a partir de la densitat aparent, de la pressió i del volum a ocupar, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es determinarà el pes de la càrrega realment introduïda en la instal·lació, segons especificacions de Projecte. (TRENTA-DOS EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	32,40 €
P-31	ICN012D	kg	Càrrega de la instal·lació amb gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant. Inclou: Càrrega del gas refrigerant. Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric de la càrrega, estimat a partir de la densitat aparent, de la pressió i del volum a ocupar, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es determinarà el pes de la càrrega realment introduïda en la instal·lació, segons especificacions de Projecte. (TRENTA-DOS EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	32,40 €
P-32	ICN018C	m	Xarxa d'evacuació de condensats, encastada en la paret, formada per tub flexible de PVC, de 20 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, que connecta la unitat d'aire condicionat amb la xarxa de petita evacuació, el baixant, el col·lector o el caixa sifònica. També accessoris i peces especials col·locats mitjançant unió enganxada amb adhesiu. Inclou: Replanteig. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material	3,85 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Col·locació i fixació de tubs, accessoris i peces especials. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (TRES EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	
P-33	ICN110B	U	Unitat interior d'aire condicionat, de casset, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model FDTC25VH ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 248x570x570 mm, pes 14 kg, amb panell decoratiu de 10x620x620 mm, nivell sonor (velocitat baixa) 27 dBA, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3. Inclús elements per a suspensió del sostre. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (MIL DOS-CENTS EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	1.200,09 €
P-34	ICN150B	U	Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM100ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 10 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 10,5 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 945x970x370 mm, nivell sonor 54 dBA i cabal d'aire 4500 m³/h, amb control de condensació. Inclús elements antivibratoris de terra. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (QUATRE MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	4.467,43 €
P-35	ICN150C	U	Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM100ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 10 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 10,5 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 945x970x370 mm, nivell sonor 54 dBA i cabal d'aire 4500 m³/h, amb control de condensació. Inclús elements antivibratoris de terra. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (QUATRE MIL QUATRE-CENTS SEIXANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	4.467,43 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-36	ICR021B	m²	Conducte rectangular per a la distribució d'aire climatitzat format per panell rígid de llana de vidre Ursa Air Zero P8858 ´´URSA IBÉRICA AISLANTES´´, segons UNE-EN 14303, recobert amb un complex kraft-alumini reforçat en la seva cara exterior i amb un teixit absorbent acústic de color negre, an la seva cara interior, amb les vores llargues cantellejades, de 25 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,78 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK). També colzes, derivacions, embocadures, suports metàl·lics galvanitzats, elements de fixació, segellat de trams i unions amb cinta autoadhesiva d'alumini, accessoris de muntatge i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Segellat de les unions. Comprovació del seu correcte funcionament. Neteja final. Criteri d'amidament de projecte: Superfície projectada, segons documentació gràfica de Projecte, calculada com a producte del perímetre exterior per la longitud del tram, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte. (QUARANTA-UN EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	41,33 €
P-37	ICR025B	m	Xarxa de conductes flexibles de distribució d'aire per climatització, constituïda per tub flexible de 100 mm de diàmetre, codi de comanda 11091902, sèrie Algaine Alu, ´´ALDES´´, format per un complex de polièster i alumini amb reforç de filferro tractat contra l'oxidació en forma d'espiral helicoïdal. Inclús cinta d'alumini i elements de fixació amb una separació màxima de 1,50 m. Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs flexibles per a conducció d'aire. Col·locació i fixació de tubs flexibles per a conducció d'aire. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (QUINZE EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	15,57 €
P-38	ICR030B	U	Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 400x200 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (CINQUANTA-NOU EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	59,18 €
P-39	ICR030E	U	Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (TRENTA-UN EUROS AMB VINT-I-QUATRE CÈNTIMS)	31,24 €
P-40	ICR050B	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 250x150 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (SEIXANTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	69,65 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-41	ICR050C	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, gamma AirQ, model RRFR020010BTX ´´AIRZONE´´, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (CINQUANTA-SET EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	57,18 €
P-42	ICR050D	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (CINQUANTA-SET EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	57,10 €
P-43	ICR050E	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 300x200 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (SETANTA-SET EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	77,31 €
P-44	ICR050F	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 750x300 mm, color blanc RAL 9010, gamma AirQ, model RRFR080030BTX ´´AIRZONE´´, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (DOS-CENTS SIS EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	206,78 €
P-45	IEM130	U	Tapa cega rectangular, gamma bàsica, de color blanc, amb marc embellidor per a un element, de color blanc. Instal·lació encastada. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la caixa per a mecanisme encastat. Inclou: Muntatge. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (SIS EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	6,26 €
P-46	IFA010	U	Escomesa soterrada per a proveïment d'aigua potable de 3 m de longitud, que uneix la xarxa general de distribució d'aigua potable de l'empresa subministradora amb la instal·lació general de l'edifici, continua en tot el recorregut sense unions o ensamblatges intermedis no registrables, formada per tub de polietilè PE 100, de 25 mm de diàmetre exterior, PN=16 atm i 2,3 mm de gruix, col·locada sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, en el fons de la rasa prèviament excavada, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 10 cm per sobre la generatriu superior de la canonada; collaret de presa en càrrega col·locat sobre la xarxa general de distribució que serveix d'enllaç entre l'escomesa i la xarxa; clau de tall d'esfera de de diàmetre amb comandament de clau de quadrat col·locada mitjançant unió, situada al costat de l'edificació, fora dels límits de la propietat, allotjada en	278,43 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			arqueta de dimensions interiors 48x48x60 cm d'obra de fàbrica, construïda amb fàbrica de maó calat tosc de 1/2 peu d'espessor, rebut amb morter de ciment, industrial, M-5, col·locada sobre solera de formigó en massa HM-20/P/20/X0 de 15 cm d'espessor, arrebossat i brunyiment per l'interior amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-15 i tancada superiorment amb marc i tapa de ferro colat dúctil. Inclús formigó en massa HM-20/P/20/X0 per a la posterior reposició del ferm existent, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut de la connexió de servei, coordinat amb la resta d'instal·lacions o elements que puguin tenir interferències. Trencament del paviment amb compressor. Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Formació de l'obra de fàbrica amb maons, prèviament humits, col·locats amb morter de ciment. Enfoscat i brunyit amb morter del fons i de les parets interiors del pericó. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Col·locació de la canonada. Muntatge de la clau de tall. Execució del reblert envoltant. Acoblament de la connexió de servei amb la xarxa general del municipi. Reposició del ferm. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (DOS-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	
P-47	IFC010	U	Preinstal·lació de comptador general d'aigua 3/4´´ DN 20 mm, col·locat en fornícula, connectat a la branca d'escomès i al tub d'alimentació, formada per clau de tall general d'esfera de llautó niquelat; aixeta de comprovació; filtre retenidor de residus; vàlvula de retenció de llautó i clau de sortida d'esfera de llautó niquelat. Inclús marc i tapa de ferro colat dúctil per registre i material auxiliar. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el comptador d'aigua. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació d'accessoris i peces especials. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (VUITANTA-DOS EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	82,90 €
P-48	IFC090	U	Comptador d'aigua freda de lectura directa, de raig simple, cabal nominal 2,5 m³/h, diàmetre 3/4´´, temperatura màxima 30°C, pressió màxima 16 bar, apte per a aigües molt dures, amb tapa, ràcords de connexió i precinte. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (CINQUANTA-UN EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	51,61 €
P-49	ITA010	U	Ascensor elèctric sense quart de màquines de freqüència variable de 1 m/s de velocitat, 3 parades, 630 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones, nivell bàsic d'acabat en cabina de 1100x1400x2200 mm, maniobra universal simple, portes interiors automàtiques d'acer inoxidable i portes exteriors automàtiques en acer inoxidable de 800x2000 mm. Inclou: Replanteig de guies i nivells. Col·locació dels punts de fixació. Instal·lació dels llums d'enllumenat del buit. Muntatge de guies, cables de tracció i passacables. Col·locació dels amortidors de fossa. Col·locació de contrapesos. Presentació de les portes d'accés. Muntatge del grup tractor. Muntatge del quadre i connexió del cable de maniobra. Muntatge del bastidor, el xassís i les portes de cabina amb els seus acabats. Instal·lació del limitador de velocitat i el paracaigudes. Instal·lació de les botoneres de pis i de cabina. Instal·lació del selector de parades. Connexionat amb la xarxa elèctrica. Instal·lació de la línia telefònica i dels sistemes de seguretat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (DIVUIT MIL CINC-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	18.573,14 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-50	IVM024B	U	Reixeta circular d'alumini anoditzat, amb lamel·les horitzontals fixes, sortida d'aire amb inclinació de 15°, color natural, contra la pluja, amb malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells, per a conducte d'admissió o extracció, de 125 mm de diàmetre. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (VINT-I-SIS EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	26,13 €
P-51	IVM040B	U	Ventilador helicocentrífug, color blanc, codi de comanda 11022351, model In Line XSilent 125 ´´ALDES´´, potència màxima de 30 W, cabal màxim de 340 m³/h, nivell de pressió sonora de 28 dBA, de 215 mm de diàmetre i 474 mm de longitud, per a conductes de 125 mm de diàmetre, format per cos de xapa d'acer acabat pintat color blanc amb aïllament de llana de roca de 50 mm d'espessor, hèlix d'ABS, caixa de bornes i motor desmuntable de dues velocitats per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència, amb protecció tèrmica, amb variador de velocitat remot, codi de comanda 11022358. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (TRES-CENTS EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	300,95 €
P-52	LEGALBT	u	Legalització instal·lació elèctrica. Redacció del Projecte tècnic de la instal•lació elèctrica per a la legalització de la instal•lació mitjançant inspecció, taxes administratives i gestió d'expedients, despeses d'inspecció i tots els tràmits necessaris per aconseguir la corresponent acta favorable i registre de la instal•lació. (MIL DOS-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	1.261,15 €
P-53	LEGMERITE	u	Legalització instal·lació tèrmica. Redacció de memòria de la instal•lació tèrmica per a la legalització de la instal•lació mitjançant inspecció, taxes administratives i gestió d'expedients, despeses d'inspecció i tots els tràmits necessaris per aconseguir la corresponent acta favorable i registre de la instal•lació. (MIL DOS-CENTS QUARANTA-TRES EUROS AMB CINQUANTA-UN CÈNTIMS)	1.243,51 €
P-54	P060-01Z2	u	Determinació de la resistència a la compressió d'una sèrie de tres microprovetes d'un element de formigó endurit (VUITANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	89,50 €
P-55	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (DIVUIT EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	18,57 €
P-56	P2140-4RRM	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (DIVUIT EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	18,57 €
P-57	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (NOU EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	9,29 €
P-58	P2142-4RMS	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VUIT EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	8,36 €
P-59	P2143-4RQT	m2	Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DEU EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	10,18 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-60	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (CINC EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	5,57 €
P-61	P214A-HIIX	u	Desmuntatge de fulla, bastiment i accessoris de porta de grans dimensions, de 20 m2 com a màxim, amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització o restauració i carrega de runa sobre camió o contenidor amb grau de dificultat baix amb la intervenció del conservador-restaurador (CENT VINT-I-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	124,49 €
P-62	P214C-AKVJ	m3	Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (CENT SETANTA-QUATRE EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	174,30 €
P-63	P214C-AKVK	m	Desmuntatge de biga de fusta, amb mitjans manuals, neteja, eliminació de fixacions, aplec de material i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VINT-I-NOU EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	29,96 €
P-64	P214E-PROJ	m	Desmuntatge de barana metàl·lica, amb mitjans mecànics i acopi per a la seva reutilització (SETZE EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)	16,19 €
P-65	P214K-CRN6	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de teules amb mitjans manuals neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (ONZE EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)	11,14 €
P-66	P214K-I6UL	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de plaques de fibrociment amb amiant, superfície 50 a 100 m2 fixades mecànicament amb mitjans manuals, reg de la coberta amb líquid fixador de les fibres d'amiant i empaquetat amb làmina de 100 µm (0,0004 galgues), càrrega sobre camió o contenidor (CINQUANTA-VUIT EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	58,64 €
P-67	P214M-AKZG	m2	Enderroc de sostre complet, incloent paviment, entrebigat, bigueta de fusta, cel ras i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (TRENTA-QUATRE EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)	34,19 €
P-68	P214N-52TT	m3	Enderroc d'estructures de formigó armat, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (QUARANTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	46,57 €
P-69	P214N-52TU	m3	Enderroc d'estructures de maó, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (DINOU EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	19,25 €
P-70	P214N-52TV	m3	Enderroc d'estructures de pedra, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (VINT-I-DOS EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	22,85 €
P-71	P214O-4RNE	m2	Enderroc de volta d'escala de ceràmica, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DEU EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	10,18 €
P-72	P214O-4RNF	m3	Enderroc de biga o bigueta de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DOS-CENTS SETANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS)	275,63 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-73	P214O-4RNR	m2	Enderroc de llosana volada de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (QUARANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	44,28 €
P-74	P214Q-4RQ6	m	Desmuntatge de ràfec de coberta amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament (TRENTA-TRES EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	33,43 €
P-75	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (CINC EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	5,39 €
P-76	P214V-AKVW	m2	Obertura de finestra tapiada en restauració amb maó ceràmic de 15 cm com a màxim, fet per conservador-restaurador, grau de dificultat baix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VINT-I-TRES EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	23,47 €
P-77	P21G1-W8ZB	m	Desmuntatge de baixant, clavegueró o tub de ventilació de fibrociment amb contingut d'amiant de diàmetre fins a 125 mm a una alçària superior a 5 m, treballs verticals amb mitjans manuals, reg del tub amb líquid fixador de les fibres d'amiant, empaquetat i càrrega sobre camió o contenidor corresponent (VINT-I-UN EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	21,89 €
P-78	P21GQ-W8ZE	u	Enderroc de dipòsit d'aigua amb tapa de fibrociment amb contingut d'amiant de capacitat superior a 150 i fins a 300 l i base de suport d'obra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre contenidor o sac corresponent (QUARANTA-SET EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	47,20 €
P-79	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (TRETZE EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	13,15 €
P-80	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (CATORZE EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	14,53 €
P-81	P21GS-4RVI	u	Arrencada de banyera, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (VINT-I-SIS EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	26,76 €
P-82	P21Q0-H8EJ	u	Desmuntatge d'element d'equipament fix o mòbil, de 500 kg de pes, com a màxim i a una alçària de 5 m, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges (CENT TRES EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	103,05 €
P-83	P21Q0-H8EN	m3	Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges o sobre camió o contenidor (NOU EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	9,29 €
P-84	P21Q1-HBNC	u	Desmuntatge d'element d'equipament fix o mòbil, de 2000 kg de pes, com a màxim i a una alçària de 25 m, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges (CENT SEIXANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	163,93 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-85	P2217-55T1	m3	Excavació per a rebaix en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió (QUATRE EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	4,31 €
P-86	P221B-10MN9	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en roca de resistència a la compressió mitja (25 a 50 MPa), realitzada amb miniexcavadora amb martell trencador elèctrica i minicarregadora elèctrica (TRENTA-NOU EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)	39,92 €
P-87	P2R3-HJGA	m3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (SET EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	7,20 €
P-88	P2R5-DT2B	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (VUIT EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	8,57 €
P-89	P2R5-DT3X	m3	Transport de residus especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor d'1 m3 de capacitat (SETANTA-CINC EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	75,05 €
P-90	P2RA-EU5P	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (VINT-I-SIS EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	26,75 €
P-91	P2RA-EU68	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de fibrociment perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05´´ segons la Llista Europea de Residus (ZERO EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	0,27 €
P-92	P2RB-HFVM	m3	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME (SET EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	7,42 €
P-93	P310-D51N	kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 (UN EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	1,59 €
P-94	P312-I35M	m3	Formigonament de rases i pous, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió (CENT DINOU EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	119,96 €
P-95	P321-D72C	m2	Armadura per a murs de contenció AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080 (DEU EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	10,87 €
P-96	P322-D75L	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb tauló de fusta, per a murs de contenció de base rectilínia encofrats a una cara, d'una alçària <= 3 m (VINT-I-SET EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	27,21 €
P-97	P324-I35N	m3	Formigonament de murs de contenció, de 3 m d'alçària com a màxim, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat des de camió (CENT VINT-I-DOS EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	122,40 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-98	P3Z3-D53H	m2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/P/20, abocat des de camió (CATORZE EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	14,41 €
P-99	P446-DM8X	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura (DOS EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	2,41 €
P-100	P44A-43KA	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra (DOS EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	2,03 €
P-101	P44C-DP0W	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a pilars formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura (ZERO EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	0,93 €
P-102	P4534-KWJP	m3	Formigonament per a cèrcols, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba (CENT CINQUANTA-UN EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	151,28 €
P-103	P45C1-10CS9	m3	Formigonament de lloses amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb cubilot (VINT-I-DOS EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	22,04 €
P-104	P45C6-10MQ2	m2	Llosa inclinada per a escala de 17 cm de gruix, de formigó vist formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, amb esglaons de formigó fets a la vegada que la llosa de fins a 30 cm d'estesa, 20 cm d'alçària de frontal, encofrat amb tauler de fusta, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 20kg/m2 (DOS-CENTS QUARANTA-UN EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)	241,94 €
P-105	P45G0-M70M	m3	Formigonament de dau de recolzament amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat manualment (CENT SEIXANTA-TRES EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	163,13 €
P-106	P4B4-3FRK	kg	Armadura per a cèrcols AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2 (UN EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	1,73 €
P-107	P4B9-D6RD	m2	Armadura de lloses AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080 (TRETZE EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	13,17 €
P-108	P4D4-9LO4	m2	Encofrat sobre bastida per a sostres i lloses amb tauler contraxapat fenòlic, muntat sobre entramat de perfils metàl·lics a una alçada màxima de 6 m, per a una superfície horitzontal (CENT VINT-I-SIS EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	126,89 €
P-109	P4D8-3UAF	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cèrcols de directriu recta (NORANTA-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	94,58 €
P-110	P4FF-EGVY	m3	Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix i resistència a compressió 4 N/mm2, de maó calat R-10 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs (DOS-CENTS CATORZE EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	214,55 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32 i MARC GRIMAL I CARCÍ - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-111	P4LJ-MHUX	m2	Sostre de 25+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de morter de ciment i biguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum 5 a 7 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, malla electrosoldada AP500 T de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,09 m3/m2 de formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 amb cubilot (VINT EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	20,20 €
P-112	P4Z0-61TA	u	Ancoratge amb tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella, sobre suport de fàbrica de maó massís (ONZE EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	11,91 €
P-113	P512-38FC	m2	Acabat de terrat amb paviment de rajola ceràmica fina d'elaboració mecànica, amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locat amb morter de ciment 1:8 (QUINZE EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	15,49 €
P-114	P51D-55YT	m	Formació de filada amb totxana de 290x140x100 mm, col·locada i arrebossada amb morter de ciment 1:6 (SET EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	7,91 €
P-115	P51G-CWFL	m	Junt de dilatació de la formació de pendents amb formigó i del doblat de rajola, a l'esquena d'ase, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), reforç de membrana amb làmina bituminosa LO-30-FP, reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit i segellat amb massilla de poliuretà, per a coberta transitable (CINQUANTA-UN EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	51,96 €
P-116	P52D-4V5J	m2	Teulada de teula àrab manual de ceràmica color marró, de 20 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10 (SEIXANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	62,60 €
P-117	P5Z10-55YI	m2	Envanets de sostremort de maó foradat senzill, densitat LD, categoria I, de 240x115x50 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, amb mestra superior de pasta de ciment ràpid (VINT-I-UN EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	21,08 €
P-118	P5Z14-4ZBK	m2	Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 5 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat (CINC EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	5,96 €
P-119	P5Z20-FJ34	m2	Capa de protecció de morter de ciment 1:6 de 3 cm de gruix, amb acabat remolinat (DEU EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	10,40 €
P-120	P5Z25-50X7	m2	Solera d'encadellat ceràmic de 900x300x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, recolzada sobre envanets de sostremort (SETZE EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	16,93 €
P-121	P5Z25-50XF	m2	Solera d'encadellat ceràmic de 700x300x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, recolzada sobre envanets de sostremort (TRETZE EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	13,47 €
P-122	P5ZA0-51CP	m	Carener ceràmic de teula àrab, de color marró i 4 peces/m, col·locat amb morter mixt 1:2:10 (QUINZE EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	15,82 €
P-123	P5ZB3-HZ9Z	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat, d'1 mm de gruix, 120 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 4 plecs, per a canaló interior, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat (VINT-I-UN EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	21,88 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-124	P5ZC0-6P0I	m	Esquena d'ase ceràmica de teula àrab de recuperació, col·locat amb morter mixt 1:2:10 (DEU EUROS AMB VUITANTA-VUIT CÈNTIMS)	10,88	€
P-125	P5ZE0-6P2C	m	Ràfec, de volada >= 30 cm com a mínim, amb 3 fulls de maó massís d'elaboració manual de 290x140x40 mm, decalats 10 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10 (SEIXANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	62,98	€
P-126	P5ZH0-12P6Y	u	Bonera sifònica d'etilè propilè dièn (EPDM) de 180 a 240 mm de costat, amb sortida vertical de 100 a 150 mm de diàmetre nominal, amb tapa plana o de registre de plàstic, adherida sobre làmina bituminosa en calent (CINQUANTA-CINC EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	55,45	€
P-127	P5ZZ4-52J3	u	Peça especial de ventilació, de ceràmica color marró, col·locat amb morter mixt 1:2:10 (TRENTA-TRES EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	33,39	€
P-128	P654-1305A	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,765 m2·K/W (QUARANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	42,95	€
P-129	P654-130LL	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,765 m2·K/W (QUARANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)	48,94	€
P-130	P654-14SF3	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una estàndard (A) de 15 mm i l'altra hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W (QUARANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	46,60	€
P-131	P654-14SVU	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura doble normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 146 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W (SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	64,46	€
P-132	P712-DXD5	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 4,1 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 100 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació (DINOU EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	19,26	€
P-133	P7A0-9H35	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb làmina autoadhesiva de betum modificat LBA (SBS) 20-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre , col·locada sobre parament vertical (VINT EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	20,80	€
P-134	P7A1-5QE5	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb una pel·lícula d'emulsió bituminosa tipus ED, amb una dotació <= 2 kg/m2, aplicada en dues capes (TRES EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	3,75	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-135	P7B1-6Q57	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 110 a 130 g/m2, col·locat sense adherir (DOS EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	2,27 €
P-136	P7B2-5RJ8	m2	Làmina separadora de polietilè de 150 µm i 144 g/m2, col·locada no adherida (UN EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	1,34 €
P-137	P7C25-DBJZ	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 2,941 i 2,703 m2·K/W, amb la superfície acanalada i cantell mitjamossa, col·locada amb adhesiu de formulació específica (VINT-I-UN EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	21,20 €
P-138	P7C25-DD6L	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió >= 500 kPa, resistència tèrmica entre 1,613 i 1,471 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell encadellat, col·locada sense adherir (DEU EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	10,03 €
P-139	P7C25-DD7T	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 3,226 i 2,941 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa, col·locada sense adherir (DISSET EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	17,93 €
P-140	P7C40-Z5HM	m2	Aïllament amb feltres de llana mineral de roca de densitat 20 a 25 kg/m3, de 80 mm de gruix amb 2,22 m2·K/W de resistència tèrmica i paper kraft, col·locat amb fixacions mecàniques (SET EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	7,71 €
P-141	P7CE0-4IWA	m2	Sistema d'aïllament tèrmic per l'exterior (SATE) amb aïllament exterior per a suport de revestiment prim, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 100 mm de gruix, de 60 kPa de tensió a la compressió, de 2,55 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte, fixada mecànicament amb morter de ciment per a ús corrent (GP) i tac i suport de niló, i revestida amb morter de ciment per a ús corrent (GP) amb malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 4x4 mm, amb un pes mínim de 160 g/m2 embeguda, acabat exteriorment amb arrebossat amb morter monocapa (OC) de calç, de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1, col·locat manualment i acabat raspat, amb part proporcional de protecció d'aresta amb cantonera d'alumini de 5 mm de gruix i 25 mm de desenvolupament. No inclou la preparació del suport. B2+R3 segons CTE/DB-HS 2006 (CINQUANTA-TRES EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	53,41 €
P-142	P7D0-5RKL	m2	Aïllament de gruix 2 cm, amb morter ignífug de ciment i llana mineral de roca, de 250 kg/m3 de densitat, projectat sobre elements lineals (DISSET EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	17,16 €
P-143	P7D6-613L	m2	Pintat ignífug de perfils d'acer amb una capa d'imprimació per a pintura intumescent i tres capes de pintura intumescent, amb un gruix total de 1500 µm (QUARANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	46,42 €
P-144	P811-3EJY	m2	Arrebossat esquerdejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10 (VINT EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	20,39 €
P-145	P811-3EK6	m2	Arrebossat esquerdejat sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10 (DISSET EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	17,46 €
P-146	P811-3FGB	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment 1:6, remolinat (VINT EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	20,81 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-147	P824-3QX4	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup BIa (UNE-EN 14411), preu alt, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (QUARANTA-QUATRE EUROS AMB SET CÈNTIMS)	44,07 €
P-148	P83EB-9FVD	m2	Extradossat amb plaques de guix laminat de tipus hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, col·locada directament sobre el parament amb tocs de guix amb additius (CATORZE EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	14,17 €
P-149	P83EB-9FVV	m2	Extradossat amb plaques de guix laminat de tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, col·locada directament sobre el parament amb tocs de guix amb additius (ONZE EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	11,18 €
P-150	P83EC-97O7	m2	extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 85 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplaria i canals de 70 mm d'amplaria, amb 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments (TRENTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	36,89 €
P-151	P83EC-97OE	m2	extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 85 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplaria i canals de 70 mm d'amplaria, amb 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments (TRENTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	39,89 €
P-152	P846-9JN9	m2	Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (TRENTA-TRES EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	33,15 €
P-153	P846-9JNB	m2	Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (VINT-I-NOU EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	29,85 €
P-154	P84E-42KJ	m2	Cel ras de plaques de fibres vegetals, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 60x120 cm i 25 mm de gruix, amb cantell rebaixat (E) UNE-EN 13964, amb classe d'absorció acústica D segons UNE-EN-ISO 11654, muntat amb perfileria vista d'acer galvanitzat i prelacat, sistema desmuntable, format per perfils principals amb forma de T invertida 24 mm de base, col·locat cada 1,2 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (TRENTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	34,27 €
P-155	P84F-6QHF	m2	Cel ras registrable de plaques de partícules de fusta aglomerada revestides amb xapa de fusta, acabat llis, amb cantell rebaixat/ranurat (D) segons UNE-EN 13964, de 600x600 mm i 17 mm de gruix i amb reacció al foc B-s2, d0, col·locat amb estructura oculta d'acer galvanitzat formada per perfils principals en forma de T de 24 mm de base col·locats cada 0,6 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m com a màxim, amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (SEIXANTA-VUIT EUROS AMB SETANTA-CINC CÈNTIMS)	68,75 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-156	P866-ABSL	m2	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i >= 800 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller, col·locat adherit sobre enllatat de fusta (CINQUANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	51,58 €
P-157	P874-4UBY	m2	Neteja de parament de pedra, amb mitjans manuals i aigua sense pressió (VUIT EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	8,26 €
P-158	P87C-610T	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de carreu, amb morter de mixt 1:1:7 amb colorant, prèvi buidat i neteja del material dels junts incloent consolidació de la zona (CINQUANTA-SIS EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	56,36 €
P-159	P87C-610U	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de paredat, amb morter de mixt 1:1:7 amb colorant, prèvi buidat i neteja del material dels junts (CENT TRES EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	103,61 €
P-160	P885-60A8	m2	Arrebossat amb morter monocapa (OC) de calç, de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1, col·locat manualment i acabat raspat (DIVUIT EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	18,31 €
P-161	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (CINC EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	5,35 €
P-162	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	4,69 €
P-163	P8A1-45XT	m2	Envernissat de finestres i balconeres de fusta, al Vernís sintètic d'un u component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues capes d'acabat mat (SETZE EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	16,32 €
P-164	P8E2-H7WE	m	Coronament d'arrimador amb llistó de fusta per a pintar, de 24 mm de gruix i una amplària de 50 a 60 mm, com a màxim, acabat en punt rodo, col·locat clavat (SET EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	7,60 €
P-165	P8J9-14R5L	m	Coronament de parament de paredat de fins a 60 cm d'amplària, amb pedra calcària nacional, de 10 cm de gruix, deixada de serra, amb tres cares vistes, aristades i escairades, col·locada amb morter mixt 1:1:7, elaborat a l'obra (CENT QUARANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	146,41 €
P-166	P8K2-608K	m	Escopidor de 50 cm, amb peça de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10 (SEIXANTA-VUIT EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	68,90 €
P-167	P8KB-14R3O	m	Escopidor de 40 cm d'amplària, amb rajola ceràmica fina, de color vermell, amb trencaaigües, col·locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra (VINT EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	20,69 €
P-168	P8Z0-47LL	m2	Armadura per a arrebossats, amb malla de fibra de vidre revestida de PVC de 10x10 mm, amb un pes mínim de 145 g/m2 (CINC EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	5,95 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-169	P923-I4RY	m3	Subbase de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió amb estesa i vibrat manual, amb acabat reglejat (CENT DINOU EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	119,58 €
P-170	P924-DX75	m2	Subbase de 20 cm de gruix de grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material (DOTZE EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	12,68 €
P-171	P93G-57PV	m2	Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8 (SIS EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	6,64 €
P-172	P93M-I6MY	m2	Solera de formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, de gruix 15 cm, abocat des de camió (VINT-I-TRES EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	23,42 €
P-173	P9B4-IBHH	m2	Paviment de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu mitjà, de 30 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores 1251 a 2500 cm2, col·locada a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10 (CENT DIVUIT EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	118,16 €
P-174	P9D5-364J	m2	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup BIa (UNE-EN 14411), preu mitjà, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 temps obert ampliat i deformable (E S1) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (QUARANTA-SET EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	47,28 €
P-175	P9J3-6YX5	m2	Pelfut de fibra de coco amb base de PVC, de 17 mm de gruix i de color, col·locat sense adherir (TRENTA-SET EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	37,70 €
P-176	P9Q0-14R4O	m2	Enllatat amb llates de fusta de pi tractada a l'autoclau amb sal de coure, de 25x50 mm, col·locades cada 30 cm i fixades a la solera amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra (TRETZE EUROS AMB DIVUIT CÈNTIMS)	13,18 €
P-177	P9Q5-5VBO	m2	Parquet flotant amb posts multicapa sintètics per a ús comercial elevat, classe 33 (UNE-EN 13329), de 1190 a 1800 mm de llargària, de 180 a 200 mm d'amplària, 8 mm de gruix, amb base de tauler de fibres d'alta densitat, amb unió a pressió, col·locat sobre làmina de polietilè expandit de 3 mm (CINQUANTA-NOU EUROS AMB VINT-I-UN CÈNTIMS)	59,21 €
P-178	P9U3-HADY	m	Sòcol d'alumini anoditzat amb tub de 50 mm d'alçària i 15mm d'amplària, col·locat amb tacs i cargols (VUIT EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	8,34 €
P-179	P9V4-H9E0	m	Esglaó de fusta de pi flandes per envernissar, de 5 cm de gruix, i 30 cm d'estesa, d'una peça, col·locat amb fixacions mecàniques (QUARANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-NOU CÈNTIMS)	49,99 €
P-180	P9VA-9KC9	m	Esglaó de rajola ceràmica de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir, format per frontal i estesa de vora recta, amb acabat llis amb estries, preu superior i 1 a 2 upeces/m, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (CENT VINT-I-UN EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	121,41 €
P-181	P9VF-5CH0	m	Formació d'esglaó amb totxana de 290x140x100 mm, col·locada amb morter mixt 1:2:10 (VINT-I-DOS EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	22,91 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-182	P9W0-73D3	m	Formació de grada amb totxana de 290x140x100 mm, col·locada amb morter mixt 1:2:10 (VINT-I-SET EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	27,97 €
P-183	P9Z3-DP5A	m2	Armadura de lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 (DOS EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)	2,76 €
P-184	P9ZD-4ZED	m	Tapajunts de paviment, per a junt de 30 mm d'amplària mitjana, amb perfil de neoprè i suport d'alumini, col·locant prèviament el suport (CENT CINQUANTA-SET EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	157,46 €
P-185	PA12-PRO1	u	Portade fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 200x230 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. (MIL SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	1.064,79 €
P-186	PA12-PRO2	u	Balconera de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles fixes i una batent amb sistema antipanic, per a un buit d'obra aproximat de 275x200 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210 (MIL SEIXANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	1.064,79 €
P-187	PA12-PRO3	u	Balconera de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 100x220 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana (CINC-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	594,73 €
P-188	PA18-81R4	u	Finestra de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x120 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana (CINC-CENTS DOS EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	502,23 €
P-189	PA18-8391	u	Finestra de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x90 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana (TRES-CENTS NORANTA-QUATRE EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	394,11 €
P-190	PA18-PROJ	u	Finestra de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x165 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana (SIS-CENTS CINQUANTA-SET EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	657,96 €
P-191	PAD0-617L	u	Porta de planxa d'acer galvanitzat, una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau, col·locada (CENT SETANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	176,28 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-192	PAN5-7YXR	u	Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x120 cm (DINOU EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	19,28 €
P-193	PAN5-7Z1I	u	Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x165 cm (VINT-I-TRES EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	23,41 €
P-194	PAN5-7ZJN	u	Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x90 cm (SETZE EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	16,52 €
P-195	PAN5-PRO1	u	Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 275x200 cm (QUARANTA-UN EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	41,09 €
P-196	PAN5-PRO2	u	Bastiment de base per a balconera, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 100x220 cm (TRENTA-SIS EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	36,39 €
P-197	PAN5-PROJ	u	Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 200x230 cm (TRENTA-NOU EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	39,33 €
P-198	PAN6-BFX3	u	Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 200 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat, muntada (CENT SETANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	177,54 €
P-199	PAQA-BG51	u	Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x 200 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada (CENT VUITANTA-VUIT EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	188,05 €
P-200	PAQB-B7VB	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà (CENT SETANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	174,26 €
P-201	PAS2-5QXG	u	Porta tallafocs de fusta, EI2-C60, de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 160x210 cm, preu alt amb tanca antipànic, col·locada (MIL CINC-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS AMB VUIT CÈNTIMS)	1.548,08 €
P-202	PAT1-6ZF0	u	Porta acústica d'interior tipus block, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF acabat amb estratificat, de 40 mm de gruix, amb un aïllament a soroll aeri de 37 dbA, de dues fulles batents de cares llises de 160 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, junt bilavial al travesser inferior, bastiment de fusta amb junt isofònic perimetral, incloent ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta, col.locada (MIL CENT VINT-I-DOS EUROS AMB QUARANTA-NOU CÈNTIMS)	1.122,49 €
P-203	PAT1-6ZKI	u	Porta acústica d'interior tipus block, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF acabat amb estratificat, de 40 mm de gruix, amb un aïllament a soroll aeri de 40 dbA, d'una fulla batent de cares llises de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, junt bilavial al travesser inferior, bastiment de fusta amb junt isofònic perimetral, incloent ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta, col.locada (SET-CENTS CINQUANTA EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	750,41 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-204	PAZ3-B6JQ	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament basculant, amb 1 punt de tancament, per a mecanisme ocult, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat (CENT VUITANTA-QUATRE EUROS AMB DOTZE CÈNTIMS)	184,12 €
P-205	PC1B-PROJ	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4 mm de gruix incolora, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC (TRENTA-SET EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS)	37,23 €
P-206	PC1C-PROJ	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC (CENT CINC EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	105,35 €
P-207	PC1J-6Y9D	m2	Vidre de proteccio al foc de classificació EI-60, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (SIS-CENTS DOS EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	602,30 €
P-208	PD10-9ALL	m	Aïllament acústic per a baixants entre 110 i 160 mm de, amb banda bicapa autoadhesiva de 3,9 mm de gruix, incloent la part proporcional de reforç de peces especials, amb grau de dificultat baix, col·locat adherit superficialment (CATORZE EUROS AMB NORANTA-QUATRE CÈNTIMS)	14,94 €
P-209	PD18-8D5S	m	Baixant de tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 125 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides (VINT-I-SIS EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	26,42 €
P-210	PD1A-F11O	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (VINT-I-SIS EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	26,10 €
P-211	PD1A-F11P	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (QUINZE EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	15,26 €
P-212	PD31-568I	u	Pericó sifònic i tapa registrable, de 38x38x40 cm de mides interiors, amb paret de 13 cm de gruix de maó calat de 250x120x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat (NORANTA-NOU EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	99,17 €
P-213	PD7E-49B5	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 125 mm, penjat al sostre (TRENTA-TRES EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	33,26 €
P-214	PDN4-61UX	u	Reixa de ventilació de morter de ciment de 50x50 cm, col·locat amb morter de ciment 1:4 (TRENTA-VUIT EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	38,89 €
P-215	PE42-48V1	m	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 350 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, muntat superficialment (TRENTA-SET EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	37,35 €
P-216	PE42-48V2	m	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 400 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, muntat superficialment (QUARANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	49,97 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-217	PE421-48SS	m	Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable, muntat superficialment. (DISSET EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	17,65 €
P-218	PE421-48SU	m	Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable, muntat superficialment. (DIVUIT EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	18,93 €
P-219	PE60-5435	m2	Aïllament tèrmic de conductes amb manta de llana mineral (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 50 mm, amb una conductivitat tèrmica <=0,034 W/(m·K), resistència tèrmica >=1,471 m2·K/W, amb paper kraft-alumini, classe de reacció al foc A2-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, muntat exteriorment. (CINQUANTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	52,82 €
P-220	PEKN-BHYR	u	Silenciador circular de xapa llisa d'acer galvanitzat, de 200 mm de diàmetre de connexió i 500 mm de llargària amb llana mineral de roca i vel de fibra de vidre sota xapa perforada interior, inclosos elements de connexió, muntat superficialment. O equivalent. (CENT CINC EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	105,81 €
P-221	PEKN-BHYS	u	Silenciador circular de xapa llisa d'acer galvanitzat, de 250 mm de diàmetre de connexió i 500 mm de llargària amb llana mineral de roca i vel de fibra de vidre sota xapa perforada interior, inclosos elements de connexió, muntat superficialment. O equivalent. (CENT DINOU EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	119,13 €
P-222	PEKN-BI0R	u	Silenciador circular de xapa llisa d'acer galvanitzat, de 400 mm de diàmetre de connexió i 500 mm de llargària amb llana mineral de roca i vel de fibra de vidre sota xapa perforada interior, inclosos elements de connexió, muntat superficialment. O equivalent. (CENT CINQUANTA-TRES EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	153,43 €
P-223	PF90-HPFF	m	Tubs per a muntants i distribucions generals d'aigua amb tub de polietilè multicapa 20x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premsar (DOTZE EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	12,90 €
P-224	PF90-HPFG	m	Tubs per a muntants i distribucions generals d'aigua amb tub de polietilè multicapa 25x2,5 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premsar (CATORZE EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS)	14,90 €
P-225	PFQ0-3KKC	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix (QUATRE EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	4,47 €
P-226	PFQ0-3KKE	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix (CINC EUROS AMB SET CÈNTIMS)	5,07 €
P-227	PG11-DB8U	u	Armari de polièster de 700x500x270 mm, amb porta i finestreta, muntat superficialment (TRES-CENTS SEIXANTA-SIS EUROS AMB VINT-I-SIS CÈNTIMS)	366,26 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-228	PG12-DH7J	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment (TRETZE EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)	13,19 €
P-229	PG13-E313	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment (DIVUIT EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	18,33 €
P-230	PG1D-H9W7	u	Conjunt de protecció i mesura del tipus TMF1 per a subministrament individual superior a 15 kW, per a mesura directa, potència màxima de 43,64 kW, tensió de 400 V, corrent fins a 63 A, format per conjunt de caixes modulars de doble aïllament de polièster reforçat amb fibra de vidre de mides totals 540x810x171 mm, amb base de fusibles (sense incloure els fusibles), sense equip de comptage, col·locat superficialment. (QUATRE-CENTS DOS EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS)	402,77 €
P-231	PG25-AZDA	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50267-2-1, amb 1 tapa per a distribució, de 60x150 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25ºC a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals (QUARANTA-DOS EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	42,17 €
P-232	PG2N-EUGA	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada (DOS EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	2,50 €
P-233	PG2N-EUHZ	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort (DOS EUROS AMB DOS CÈNTIMS)	2,02 €
P-234	PG2N-EUI3	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort (UN EUROS AMB SETANTA-UN CÈNTIMS)	1,71 €
P-235	PG2N-EUI5	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort (UN EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	1,45 €
P-236	PG2N-EUI8	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort (TRES EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	3,27 €
P-237	PG2N-EUIA	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort (DOS EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	2,60 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-238	PG2O-6SY4	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 63 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió roscada i muntat superficialment (VINT-I-UN EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	21,61 €
P-239	PG2P-6T05	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment (VINT-I-DOS EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	22,93 €
P-240	PG2P-6T19	m	Tub rígid de PVC, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 3 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,2 mm de gruix, amb unió encolada (TRES EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	3,35 €
P-241	PG2P-6T1C	m	Tub rígid de PVC, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 6 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,8 mm de gruix, amb unió encolada (CINC EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	5,98 €
P-242	PG33-E68J	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (DOS EUROS AMB SET CÈNTIMS)	2,07 €
P-243	PG33-E68O	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (TRES EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	3,47 €
P-244	PG33-E68R	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (SIS EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	6,27 €
P-245	PG33-E6C2	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (TRES EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	3,56 €
P-246	PG33-E6CT	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (TRES EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	3,13 €
P-247	PG33-E6CV	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x4 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (DOS EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	2,81 €
P-248	PG33-E6CX	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (SIS EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	6,59 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-249	PG35-HIIT	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub (UN EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	1,13 €
P-250	PG35-HIKY	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub (ZERO EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	0,93 €
P-251	PG35-HK5S	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub (QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	4,69 €
P-252	PG35-HK5U	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub (DOS EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	2,82 €
P-253	PG3B-E7CR	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment (SET EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	7,93 €
P-254	PG3B-E7DP	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x50 mm2, muntat en malla de connexió a terra. (TRETZE EUROS AMB SETANTA-DOS CÈNTIMS)	13,72 €
P-255	PG47-ELPH	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, unipolar (1P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, d'1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (VINT EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	20,04 €
P-256	PG47-ELQF	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (TRENTA-CINC EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	35,10 €
P-257	PG47-ELX8	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (TRENTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	35,58 €
P-258	PG47-ELY7	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (SEIXANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	62,97 €
P-259	PG47-EM0D	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (TRENTA-SIS EUROS AMB TRENTA-SET CÈNTIMS)	36,37 €
P-260	PG47-EMCC	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 40 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (VUITANTA-QUATRE EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)	84,19 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-261	PG47-EMJA	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 63 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (CENT TRENTA-VUIT EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	138,10 €
P-262	PG4B-DWYF	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (NORANTA-TRES EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	93,04 €
P-263	PG4B-DWYL	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,3 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (NORANTA EUROS AMB NORANTA-UN CÈNTIMS)	90,91 €
P-264	PG4B-DWYO	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de sensibilitat 0,3 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (CENT QUARANTA-QUATRE EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	144,17 €
P-265	PG4H-AJQY	u	Protector per a sobretensions permanents, tetrapolar (3P+N), de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, col·locat (CENT TRETZE EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	113,58 €
P-266	PG4H-AJR0	u	Protector per a sobretensions transitòries, tetrapolar (3P+N), de 40kA d'intensitat màxima transitòria, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, col·locat (DOS-CENTS DEU EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	210,59 €
P-267	PG4M-DRCY	u	Tallacircuit unipolar, amb fusible de ganiveta de 63 A, amb base de grandària 0, muntat superficialment amb cargols (VINT-I-UN EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	21,04 €
P-268	PG51-CTD5	u	Comptador monofàsic directe per a mesurar consums parcials, de fins a 65 A, per a muntar en carril DIN, col·locat. (VUITANTA-VUIT EUROS AMB TRENTA-CINC CÈNTIMS)	88,35 €
P-269	PG52-H886	u	Equip de comptatge per a subministre BT fins a 63 A, amb comptador trifàsic digital multifució de 2 o 4 quadrants, precisió 1 en activa i 2 en reactiva, comunicació amb port COM1 (RS-232, RS-484, Ethernet), per a mesura directa, col·locat en CPM (CINC-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-TRES CÈNTIMS)	549,73 €
P-270	PG65-483U	u	Caixa de mecanismes, per a un element, encastada. (UN EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	1,42 €
P-271	PG65-483Y	u	Caixa de mecanismes, per a dos elements, encastada. (UN EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	1,79 €
P-272	PG65-4842	u	Caixa de mecanismes, per a tres elements, preu econòmic, encastada (DOS EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	2,13 €
P-273	PG65-483YB	u	Caixa de mecanismes, per a quatre elements, encastada. (DOS EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS)	2,67 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-274	PG6E-772H	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu econòmic, encastat. O equivalent. (DOTZE EUROS AMB ONZE CÈNTIMS)	12,11 €
P-275	PG6I-78C0	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, d'1 element, col·locat. O equivalent. (DOS EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS)	2,36 €
P-276	PG6I-78C1	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 2 elements, col·locat. O equivalent. (TRES EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	3,31 €
P-277	PG6I-78C2	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 3 elements, col·locat. O equivalent. (QUATRE EUROS AMB TRENTA-NOU CÈNTIMS)	4,39 €
P-278	PG6I-78C3	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 4 elements, col·locat. O equivalent. (CINC EUROS AMB SEIXANTA-VUIT CÈNTIMS)	5,68 €
P-279	PG6O-77O9	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Presa de corrent de tipus universal, bipolar (2P), 16 A 250 V, amb tapa, encastada. O equivalent. (VUIT EUROS AMB SEIXANTA-UN CÈNTIMS)	8,61 €
P-280	PG70-HAWF	u	Interruptor detector de moviment, encastable a sostre, per a un màxim de 3000 W de càrregues resistives i 1300 W de càrregues inductives i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lux, cobertura 360º i 7 m de diàmetre, amb tapa i envellidor, preu mitjà, encastat a cel ras (SEIXANTA-VUIT EUROS AMB SETZE CÈNTIMS)	68,16 €
P-281	PG75-H93Y	u	Programador electrònic astronòmic, amb 1 línia de sortida amb poder de tall de 16A a 230 V, programació diaria i setmanal, interval mínim de programació d'1 min, muntat superficialment o a carril DIN i connectat. (CENT TRENTA-TRES EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	133,29 €
P-282	PGD1-E3BA	u	Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriment de coure de gruix estàndard, de 2500 mm de llargària de 14,6 mm de diàmetre, clavada a terra (VINT-I-VUIT EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	28,53 €
P-283	PGD4-614M	u	Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i col·locat superficialment (QUARANTA-SIS EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	46,95 €
P-284	PH57-B36H	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat. (TRENTA-NOU EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	39,96 €
P-285	PH57-B36O	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat. (QUARANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	42,52 €
P-286	PHDN145	u	13 W - PHILIPS Lighting. CoreLine SlimDownlight. DN145B O LED10S/830 NO (1100 lm; 13.0 W). IP44. Clase II. O equivalent. (QUARANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	42,95 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-287	PHILW18	u	18 W - Philips RC530BI-7dcd67d8-0d55-454c-bb7c-f0310ce463ac RC532B LED25S/940 PSD W8L113 4FT. O equivalent. (NORANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-SET CÈNTIMS)	92,97 €
P-288	PHILW31	u	31 W - Philips 911401891185 RC132V G6 29_36_43S/830_40 PSU W60L60 OC. O equivalent. (CINQUANTA-TRES EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	53,15 €
P-289	PHILW140	u	12 W - Philips 911401847482 WL140V LED12S/840 PSU WH. O equivalent. (SETANTA EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	70,96 €
P-290	PHILW146	u	14,6 W - Philips RC530BI-64dba47a-4d15-429c-b518-d42024c0e168 RC531B LED15S/940 PSD W8L120 4FT. O equivalent. (VUITANTA-QUATRE EUROS AMB QUINZE CÈNTIMS)	84,15 €
P-291	PHN1-AE1R	u	Aplic circular de diàmetre <= 300 mm, amb 6 Leds (13 W), amb cos de fosa d'alumini, difusor de plàstic i marc de fosa d'alumini, grau de protecció IP-65. O equivalent. (CINQUANTA-UN EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	51,78 €
P-292	PJ21C-3SHL	u	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2´´ (SEIXANTA-VUIT EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	68,03 €
P-293	PJ2Z3-3ECL	u	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu mitjà, amb dues unions roscades de 1/2´´ (ONZE EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	11,85 €
P-294	PJ42-HA1M	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària per 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques. (QUARANTA-SET EUROS AMB NORANTA-TRES CÈNTIMS)	47,93 €
P-295	PM32-DZ3K	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment. (NORANTA-QUATRE EUROS AMB VINT-I-NOU CÈNTIMS)	94,29 €
P-296	PM32-DZ3W	u	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 2 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment. (CENT TRES EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	103,03 €
P-297	PMS0-6Z7V	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical. (DOTZE EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	12,13 €
P-298	PMS0-6Z7Y	u	Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 320x160 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical. (DOTZE EUROS AMB TRETZE CÈNTIMS)	12,13 €
P-299	PMS0-6Z81	u	Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 420x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical. (VINT EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	20,30 €
P-300	PN38-EC29	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4, de 10 bar de PN i preu alt, muntada superficialment (VINT-I-UN EUROS AMB VUITANTA-NOU CÈNTIMS)	21,89 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-301	PN85-4INF	u	Vàlvula de retenció de clapeta, amb rosca, de 3/4´´ de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de llautó, clapeta de llautó i tancament de seient metàl·lic, muntada superficialment (CATORZE EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	14,54 €
P-302	PP11-BTKT	u	Antena receptora de ràdio analògica (antena receptora de ràdio analògica), banda de freqüències de 87.5 a 108 MHz, guany 1 dB, d'alumini i plàstic ASA, fixada mecànicament. (VINT-I-UN EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	21,60 €
P-303	PP11-BTL5	u	Antena receptora de televisió digital terrestre (antena receptora de televisió digital terrestre), banda de freqüències de 470 a 790 MHz (canals 21 a 60), guany 14 dB, d'alumini i plàstic ASA, fixada mecànicament. (TRENTA-NOU EUROS AMB VUITANTA-UN CÈNTIMS)	39,81 €
P-304	PP12-3TEW	u	Caixa de derivació amb 4 derivacions, de base metàl·lica i envoltant de material plàstic, muntada superficialment. (TRENTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA-CINC CÈNTIMS)	35,65 €
P-305	PP16-77YR	u	Presa de senyal de TV-FM de derivació final, de tipus universal, amb tapa, de preu econòmic, encastada (QUINZE EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	15,09 €
P-306	PP16-77YV	u	Presa de senyal de R/TV-SAT de derivació final, de tipus universal, amb tapa, de preu econòmic, encastada (DINOU EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	19,47 €
P-307	PP18-BTQ6	u	Pal d'acer galvanitzat de 3 m d'alçària, de 40 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, fixat a la paret, incloses les peces especials de fixació (SEIXANTA-UN EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	61,53 €
P-308	PP41-73DM	m	Cable coaxial de designació RG11 A/U amb conductor de coure flexible, aïllament de polietilè, pantalla amb trena de coure amb cobertura igual o superior al 95% i coberta de poliolefina termoplàstica lliure d'halògens, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb una impedància de 75 ohm, col·locat en tub (DOS EUROS AMB VUITANTA-DOS CÈNTIMS)	2,82 €
P-309	PP44-6646	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal (UN EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	1,52 €
P-310	PP4A-VJOJ	m	Cable de xarxa de fibra òptica del tipus simplex, amb connectors SC/APC - SC/APC, amb fibra monomode G.652.D, coberta de compost lliure d'halogens de baixa emissió de fums opacs i no propagador de la flama (LSZH) segons normes UNE-EN 60332 i UNE-EN 60754, classe de reacció al foc Dca-s1, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, de 0,002 mm de diàmetre, instal·lat. (QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-VUIT CÈNTIMS)	4,58 €
P-311	PP73-672V	u	Armari metàl·lic amb bastidor tipus rack 19´´, de 24 unitats d'alçària, de 1200 x 600 x 600 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable, col·locat (SIS-CENTS SETANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	672,66 €
P-312	PP77-66ZF	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus SC simplex, per a xarxes de fibra òptica monomode, muntat sobre adaptador òptic (VINT-I-UN EUROS AMB SEIXANTA-SIS CÈNTIMS)	21,66 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P-313	PP77-66ZL	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, muntat sobre suport de mòdul ample (QUINZE EUROS AMB QUARANTA-DOS CÈNTIMS)	15,42 €
P-314	PP7A-H9LL	u	Commutador (switch) gestionable, de 24 ports 10/100/1000 Mbps RJ45 i 2 ports tipus SFP 1/10Gbps compatible amb alimentació Ethernet (PoE/PoE+) IEEE 802.3af i 802.3at, per armari tipus rack, amb alimentació a 240V, col·locat i connectat (DOS-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB UN CÈNTIMS)	273,01 €
P-315	PP7A-H9LN	u	Conversor d'1 port 10/100/1000 Mbps i 1 ports 1000 Mbps de fibra optica amb connector tipus SC o LC, per a armari tipus rack 19", amb alimentació a 240V, col·locat i connectat. (CENT SEIXANTA-UN EUROS AMB TRENTA-DOS CÈNTIMS)	161,32 €
P-316	PP7C-66VV	u	Panell integrat fix, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 F/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19´´, d'1 unitat d'alçària, amb organitzador de cables, fixat mecànicament (DOS-CENTS SEIXANTA-DOS EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	262,46 €
P-317	PP7H-7844	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada (DINOU EUROS AMB SETANTA-VUIT CÈNTIMS)	19,78 €
P-318	PP7I-8928	u	Regleta d'alimentació fixa, amb 9 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, per a armaris rack 19´´, d'1 unitat d'alçària, muntatge horitzontal, fixada mecànicament (CINQUANTA-TRES EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS)	53,98 €
P-319	PP7J-80EM	u	Safata extraïble de xapa d'acer per a armari de comunicacions rack 19´´, sistema de fixació frontal i posterior sobre el bastidor, d'1 unitat d'alçària, per a una càrrega màxima de 25 kg i una fondària de 600 mm, fixada mecànicament (CENT DEU EUROS AMB SIS CÈNTIMS)	110,06 €
P-320	PP7L-HCYK	u	Caixa d'empiulament per a punt d'accés a usuari (PAU) de cables de fibra òptica, amb 6 entrades i 4 sortides amb adaptadors SC/APC, cos i tapa de material plàstic, muntada superficialment a interior (QUARANTA-TRES EUROS AMB DINOU CÈNTIMS)	43,19 €
P-321	RCE28V	Ud	RECUPERADOR DE CALOR RCE 2800-EC/V/F7+F7+F8 de 2800 m3/h. Código 73EV002800. Recuperador de Plaques Vertical per instal·lació en interior i exterior - Estructura Panell ´´Sandwich´´ - Aïllat Tèrmica i acústicament - Certificat Eurovent Alt Rendiment: 73% en Sec i 80% en Humit - Motors Electrònics EC de Regulació Contínua By-Pass d'Aire amb Comportes Motoritzada Temperatura - Control Presòstatic de Filtres Bruts i Senyal Lluminós a Comandament Comunicació MODBUS mitjançant Port RS485 - Control CO2 - Control d'Humitat. Filtre F7 + F8 a Impulsió i F7 a Aspiració. Comandament Electrònic Pantalla Display LCD Retro-il·luminada mod. S-0241.00. Inclou cobertís de panells sandvitx per protecció del recuperador. O equivalent. 1 Ut. Sonda Conducte Qualitat d'Aire - CO2. 1 Ut. Sonda Conducte d'Humitat. 25 m. Cable bus de 2 fils, de 0,5 mm de secció per fil i Tub de 16 mm de diàmetre nominal. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat i comprovació del funcionament correcte. Criteri de mesurament del projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesurament d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons les especificacions de Projecte. (SET MIL TRES-CENTS CINQUANTA-NOU EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	7.359,64 €
P-322	SAI010	U	Tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Victoria ´´ROCA´´, color Blanco, de 370x665x780 mm, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, de 385x180x430 mm, seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda. Inclús aixeta de regulació, enllaç d'alimentació flexible i silicona per a segellat de junts. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a la xarxa d'aigua freda. Comprovació	248,10 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. (DOS-CENTS QUARANTA-VUIT EUROS AMB DEU CÈNTIMS)		
P-323	SAL050	U	Lavabo mural, de porcellana sanitària, model Victoria ´´ROCA´´, color Blanco, de 650x510 mm, amb joc de fixació, amb pedestal de lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de cabal a 6 l/min, acabat cromat, model Thesis, i desguàs amb sifó botella extensible, model Minimal. Inclús joc de fixació i silicona per a segellat de junts. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a les xarxes d'aigua freda i calenta. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. (CENT VUITANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-QUATRE CÈNTIMS)	189,74	€
P-324	SEGURETAT	pa	Partida alçada a justificat de Seguretat i Salut a l'Obra (DOS MIL VUIT-CENTS QUARANTA-QUATRE EUROS AMB QUARANTA-UN CÈNTIMS)	2.844,41	€
P-325	SMA040	U	Porta-rotlles de paper higiènic, domèstic, amb tapa fixa, d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat setinat. Fixació al suport amb les subjeccions subministrades pel fabricant. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. (VINT-I-SET EUROS AMB VINT CÈNTIMS)	27,20	€
P-326	SPA020	U	Barra de subjecció per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, per a inodor, col·locada en paret, abatible, amb forma d'U, model Prestobar 89170 ´´PRESTO EQUIP´´, d'alumini i niló, de dimensions totals 796x180 mm amb tub de 35 mm de diàmetre exterior i 1,5 mm de gruix, amb porta-rotlles de paper higiènic. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig i traçat en el parament de la situació de la barra. Col·locació, anivellació i fixació dels elements de suport. Neteja de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. (TRES-CENTS DOTZE EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	312,79	€
P-327	VOLUM01	u	Volum es una serie exclusiva de lámparas de vidrio poéticamente sencillas a pesar de ser complejas por lo que respecta a su ejecución técnica. Las cuatro esferas de vidrio soplado, caracterizadas por un acabado blanco brillante, tienen distintos tamaños que miden 14, 22, 29 y 42 cm (diámetro). Gracias a sus formas intrínsecamente distintas se completan intuitivamente para crear composiciones únicas. O equivalente. Acabado: Blanco Dimensiones: Tamaño 1 Ø14x13,5cm Tamaño 2 Ø22x20,5cm Tamaño 3 Ø29x25cm (CENT NORANTA-QUATRE EUROS AMB NOU CÈNTIMS)	194,09	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QP2 QUADRE DE PREUS NÚM 2

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-1	BARANA	m	Sistema de barana modular GlassFit SV-1302, sense passamans, d'altura màxima 110 cm, per a vidre laminar de seguretat, compost per dos llunes de 10 mm de gruix unides mitjançant dues làmines de butiral de polivinil incolores, de 0,38 mm d'espessor cada una, classificació de prestacions 1B1, segons UNE-EN 12600, amb perfil de muntatge d'alumini anoditzat, provat per a una càrrega de 0,8 kN/m aplicada sobre la part superior del vidre segons CTE DB SE-AE; fixat sobre formigó mitjançant ancoratge mecànic d'expansió, d'alta resistència.	**292,86**	**€**
			Sense descomposició	292,86000	€
P-2	CGP160	u	Caixa general de protecció CGP-9-160/BUC, cod. endesa 6705803, Bases NHC Nº Bases/Tamaño/In 3 BUC-00 160A, Esq 9, AltoxAnchoxProf. 495x290x133 (mm), Referencia 0445059-R. Col.locada.	**246,27**	**€**
	6705803	u	Caixa general de protecció CGP-9-160/BUC, cod. endesa 6705803, Bases NHC Nº Bases/Tamaño/In 3 BUC-00 160A, Esq 9, AltoxAnchoxProf. 495x290x133 (mm), Referencia 0445059-R.	194,90000	€
	BGW11000	u	Part proporcional d'accessoris de caixa general de protecció	9,11000	€
			Altres conceptes	42,26000	€
P-3	COND002	u	Sifó per a condensats d=20 mm. Col.locat.	**17,27**	**€**
	COND0021	u	Sifó per a condensats d=20 mm.	8,82000	€
			Altres conceptes	8,45000	€
P-4	D42OW050	Ud	Ut. Punt d'Accés a l'Usuari de Telefonia Bàsica simple TELEVES o equivalent. Mesura la unitat instal·lada. 50x70x10. Inclou accessoris i petit material de muntatge.	**57,15**	**€**
	U43HO200	Ud	Ut. Punt d'Accés a l'Usuari de Telefonia Bàsica simple TELEVES o equivalent. Mesura la unitat instal·lada. 50x70x10.	48,18000	€
	A43OA100	Ud	Accessoris i petit material de muntatge.	0,50000	€
			Altres conceptes	8,47000	€
P-5	GEA	u	Fabricante: LEDS-C4. N° de artículo: 55-9909-CA-CKV2. Nombre del artículo: GEA. P: 23W. F: 2401 lm. Rendimiento lumínico: 88.9 lm/W. IP65. O equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT.	**332,21**	**€**
	C4Z12	u	Fabricante: LEDS-C4. N° de artículo: 55-9909-CA-CKV2. Nombre del artículo: GEA. P: 23W. F: 2401 lm. Rendimiento lumínico: 88.9 lm/W. IP65. O equivalent.	325,87000	€
			Altres conceptes	6,34000	€
P-6	GESG	m	Ganxo espiral galvanitzat.	**46,05**	**€**
	GESGC	m	Ganxo espiral galvanitzat.	44,10000	€
			Altres conceptes	1,95000	€
P-7	ICN010	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	**32,53**	**€**
	MT42LIN030B	m	Tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	3,22000	€
	MT17COE070	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	8,90400	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	MT17COE110	l	Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	0,33307	€
	MT42LIN030A	m	Tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	2,82000	€
	MT17COE070	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	7,70700	€
			Altres conceptes	9,54593	€
P-8	ICN011	U	Derivació de línia frigorífica formada per conjunt de dos junts, un per a la línia de líquid i un altre per a la línia de gas, amb una potència frigorífica total menor o igual a 15 kW de les unitats interiors connectades aigües avall. Inclou: Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**98,01**	**€**
	MT42SAM008	U	Conjunt de dos junts, un per a la línia de líquid i un altre per a la línia de gas, amb una potència frigorífica total menor o igual a 15 kW de les unitats interiors connectades aigües avall.	95,60000	€
			Altres conceptes	2,41000	€
P-9	ICN012	kg	Càrrega de la instal·lació amb gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant. Inclou: Càrrega del gas refrigerant. Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric de la càrrega, estimat a partir de la densitat aparent, de la pressió i del volum a ocupar, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es determinarà el pes de la càrrega realment introduïda en la instal·lació, segons especificacions de Projecte.	**32,40**	**€**
	MT42LIN100A	kg	Gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant.	27,62000	€
			Altres conceptes	4,78000	€
P-10	ICN040	U	Equip d'aire condicionat, sistema aire-aire split 1x1, per a gas R-32, bomba de calor, gamma semi-industrial (PAC), alimentació a la unitat exterior monofàsica (230V/50Hz), model HyperInverter FDUM71VHNX-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 27°C, temperatura de bulb humit en l'interior 19°C, temperatura de bulb sec en l'exterior 35°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 24°C), potència calorífica nominal 8 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 20°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 6°C), SEER 6,9 (classe A++), SCOP 4,5 (classe A+), COP 4,49 (classe A), COP 4,49 (classe A), format per una unitat interior de sostre amb distribució per conducte rectangular FDUM71VH, de 280x1030x635 mm, pes 34 kg, nivell sonor (velocitat baixa) 25 dBA, cabal d'aire (velocitat ultra alta) 1440 m³/h, pressió d'aire (estàndard) 35 Pa, pressió d'aire màxima 100 Pa, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3, i una unitat exterior FDC71VNX-W, de 750x880x340 mm, nivell sonor 51 dBA, pes 60 kg i cabal d'aire 3600 m³/h, amb control de condensació. Inclús elements antivibratoris i suports de paret per a recolzament de la unitat exterior i elements per a suspensió del sostre per a la unitat interior. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig de les unitats. Col·locació i fixació de la unitat interior. Col·locació i fixació de la unitat exterior. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**3.524,39**	**€**
	MT42MHI900	m	Cable bus apantallat de 2 fils, de 0,5 mm² de secció per fil	2,25000	€
	MT35AIA090A	m	Tub rígid de PVC, endollable, corbable en calent, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, per a canalització fixa en superfície. Resistència a la compressió 1250 N, resistència a l'impacte 2 joules, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP547 segons UNE 20324, propietats elèctriques: aïllant, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22. Inclús abraçadores, elements de subjecció i	2,43000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8F2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			accessoris (corbes, maneguets, tes, colzes i corbes flexibles).		
	MT42WWW09	U	Kit de suports per a suspensió del sostre, format per quatre varetes roscades d'acer galvanitzat, amb els seus tacs, rosques i volanderes corresponents.	20,54000	€
	MT42WWW08	U	Kit de suports de paret, format per joc d'esquadres de 50x45 cm i quatre amortidors de cautxú, amb els seus tacs, cargols, rosques i volanderes corresponents.	17,65000	€
	MT4G33F1	U	Equip d'aire condicionat, sistema aire-aire split 1x1, per a gas R-32, bomba de calor, gamma semi-industrial (PAC), alimentació a la unitat exterior monofàsica (230V/50Hz), model HyperInverter FDUM71VHNX-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 27°C, temperatura de bulb humit en l'interior 19°C, temperatura de bulb sec en l'exterior 35°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 24°C), potència calorífica nominal 8 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 20°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 6°C), SEER 6,9 (classe A++), SCOP 4,5 (classe A+), COP 4,49 (classe A), COP 4,49 (classe A), format per una unitat interior de sostre amb distribució per conducte rectangular FDUM71VH, de 280x1030x635 mm, pes 34 kg, nivell sonor (velocitat baixa) 25 dBA, cabal d'aire (velocitat ultra alta) 1440 m³/h, pressió d'aire (estàndard) 35 Pa, pressió d'aire màxima 100 Pa, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3, i una unitat exterior FDC71VNX-W, de 750x880x340 mm, nivell sonor 51 dBA, pes 60 kg i cabal d'aire 3600 m³/h, amb control de condensació.	3.385,89000	€
			Altres conceptes	95,63000	€
P-11	ICN102	U	Unitat interior d'aire condicionat, de terra, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model Diamond SRF25ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 600x860x238 mm, nivell sonor (velocitat ultra baixa) 50 dBA, amb filtre enzimàtic, filtre desodoritzant fotocatalític i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3, kit d'interfície, model SC-BIKN-E. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**1.314,65**	**€**
	MT42MHI510	U	Kit d'interfície, model SC-BIKN-E ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´.	212,60000	€
	MT42MHI141Z	U	Unitat interior d'aire condicionat, de terra, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model Diamond SRF25ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 600x860x238 mm, nivell sonor (velocitat ultra baixa) 50 dBA, amb filtre enzimàtic, filtre desodoritzant fotocatalític i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3.	1.049,57000	€
	MT35AIA090A	m	Tub rígid de PVC, endollable, corbable en calent, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, per a canalització fixa en superfície. Resistència a la compressió 1250 N, resistència a l'impacte 2 joules, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP547 segons UNE 20324, propietats elèctriques: aïllant, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22. Inclús abraçadores, elements de subjecció i accessoris (corbes, maneguets, tes, colzes i corbes flexibles).	2,43000	€
	MT42MHI900	m	Cable bus apantallat de 2 fils, de 0,5 mm² de secció per fil	2,25000	€
			Altres conceptes	47,80000	€
P-12	ICN110	U	Unitat interior d'aire condicionat, de casset, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model FDTC25VH ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica	**1.200,09**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 248x570x570 mm, pes 14 kg, amb panell decoratiu de 10x620x620 mm, nivell sonor (velocitat baixa) 27 dBA, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3. Inclús elements per a suspensió del sostre. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
	MT42MHI111I	U	Unitat interior d'aire condicionat, de casset, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model FDTC25VH ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 248x570x570 mm, pes 14 kg, amb panell decoratiu de 10x620x620 mm, nivell sonor (velocitat baixa) 27 dBA, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3.	1.127,07000	€
	MT42MHI900	m	Cable bus apantallat de 2 fils, de 0,5 mm² de secció per fil	2,25000	€
	MT42WWW09	U	Kit de suports per a suspensió del sostre, format per quatre varetes roscades d'acer galvanitzat, amb els seus tacs, rosques i volanderes corresponents.	20,54000	€
	MT35AIA090A	m	Tub rígid de PVC, endollable, corbable en calent, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, per a canalització fixa en superfície. Resistència a la compressió 1250 N, resistència a l'impacte 2 joules, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP547 segons UNE 20324, propietats elèctriques: aïllant, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22. Inclús abraçadores, elements de subjecció i accessoris (corbes, maneguets, tes, colzes i corbes flexibles).	2,43000	€
			Altres conceptes	47,80000	€
P-13	ICN150	U	Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM50ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 5 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 6 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 640x850x290 mm, pes 48,5 kg, nivell sonor 49 dBA i cabal d'aire 2460 m³/h, amb control de condensació. Inclús elements antivibratoris de terra. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**1.714,64**	**€**
	MT42MHI156	U	Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM50ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 5 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 6 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 640x850x290 mm, pes 48,5 kg, nivell sonor 49 dBA i cabal d'aire 2460 m³/h, amb control de condensació.	1.659,33000	€
	MT42WWW08	U	Kit d'amortidors antivibració de terra, format per quatre amortidors de cautxú, amb els seus cargols, rosques i volanderes corresponents.	7,51000	€
			Altres conceptes	47,80000	€
P-14	ICR016	U	Tremuja concèntrica d'acer galvanitzat, de 400 mm de diàmetre en la connexió circular i 400x400 mm en la connexió quadrada. Inclou: Col·locació i fixació de les peces especials prefabricades a la xarxa de conductes. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons	**49,55**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			especificacions de Projecte.		
	MT4A1201	U	Tremuja concèntrica d'acer galvanitzat, de 400 mm de diàmetre en la connexió circular i 400x400 mm en la connexió quadrada.	44,73000	€
			Altres conceptes	4,82000	€
P-15	ICR021	m²	Conducte rectangular per a la distribució d'aire climatitzat format per panell rígid de llana de vidre Ursa Air Zero P8858 ´´URSA IBÉRICA AISLANTES´´, segons UNE-EN 14303, recobert amb un complex kraft-alumini reforçat en la seva cara exterior i amb un teixit absorbent acústic de color negre, an la seva cara interior, amb les vores llargues cantellejades, de 25 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,78 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK). També colzes, derivacions, embocadures, suports metàl·lics galvanitzats, elements de fixació, segellat de trams i unions amb cinta autoadhesiva d'alumini, accessoris de muntatge i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Segellat de les unions. Comprovació del seu correcte funcionament. Neteja final. Criteri d'amidament de projecte: Superfície projectada, segons documentació gràfica de Projecte, calculada com a producte del perímetre exterior per la longitud del tram, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	**41,33**	**€**
	MT42COU010	m²	Panell rígid de llana de vidre Ursa Air Zero P8858 ´´URSA IBÉRICA AISLANTES´´, segons UNE-EN 14303, recobert amb un complex kraft-alumini reforçat en la seva cara exterior i amb un teixit absorbent acústic de color negre, an la seva cara interior, amb les vores llargues cantellejades, de 25 mm d'espessor, per a la formació de conductes autoportants per la distribució d'aire en climatització, resistència tèrmica 0,78 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), Euroclasse B-s1, d0 de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1, amb codi de designació MW-EN 14303-T5-MV1.	20,84950	€
	MT42CON020	m	Cinta autoadhesiva d'alumini, de 50 micres d'espessor i 65 mm d'amplada, a base de resines acríliques, pel segellat i fixació de l'aïllament.	0,27000	€
	MT42WWW01	U	Repercussió, per m², de material auxiliar per a fixació i confecció de canalitzacions d'aire en instal·lacions de climatització.	1,23900	€
	MT42CON025	U	Suport metàl·lic d'acer galvanitzat per a subjecció al forjat de conducte rectangular de llana mineral per la distribució d'aire en climatització.	1,98500	€
			Altres conceptes	16,98650	€
P-16	ICR030	U	Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 250x150 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**38,08**	**€**
	MT42AIR010D	U	Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 250x150 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols.	29,04000	€
			Altres conceptes	9,04000	€
P-17	ICR050	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 1000x300 mm, color blanc RAL 9010, gamma AirQ, model RRFR080030BTX ´´AIRZONE´´, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**215,60**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	MT45Q4AF	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 1000x300 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	140,72000	€
	MT42AIR520C	U	Filtre per a reixeta de 1000x300 mm, format per una flassada filtrant, dues malles metàl·liques i un marc d'alumini.	56,03000	€
			Altres conceptes	18,85000	€
P-18	ICR130	U	Visera contra la pluja d'acer galvanitzat, per a conducte de 400 mm de diàmetre, amb malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells. Inclou: Col·locació i fixació de la visera. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**61,92**	**€**
	MT42SVS500I	U	Visera contra la pluja d'acer galvanitzat, per a conducte de 400 mm de diàmetre, amb malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells.	57,10000	€
			Altres conceptes	4,82000	€
P-19	ICN010B	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/2´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	**34,40**	**€**
	MT17COE110	l	Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	0,36813	€
	MT42LIN030A	m	Tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	2,82000	€
	MT17COE070	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	9,49200	€
	MT42LIN030C	m	Tub de coure sense soldadura, de 1/2´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	4,38000	€
	MT17COE070	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	7,70700	€
			Altres conceptes	9,63287	€
P-20	ICN010C	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 5/8´´ de diàmetre i 1 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 16 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	**39,22**	**€**
	MT17COE110	l	Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	0,52590	€
	MT17COE070	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	8,90400	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	MT42LIN030D	m	Tub de coure sense soldadura, de 5/8´´ de diàmetre i 1 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	6,63000	€
	MT17COE070	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 16 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	10,38450	€
	MT42LIN030B	m	Tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	3,22000	€
			Altres conceptes	9,55560	€
P-21	ICN010D	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/2´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	**34,40**	**€**
	MT42LIN030C	m	Tub de coure sense soldadura, de 1/2´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	4,38000	€
	MT17COE070	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	7,70700	€
	MT42LIN030A	m	Tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	2,82000	€
	MT17COE110	l	Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	0,36813	€
	MT17COE070	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	9,49200	€
			Altres conceptes	9,63287	€
P-22	ICN010E	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	**32,53**	**€**
	MT17COE070	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	8,90400	€
	MT17COE070	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	7,70700	€
	MT17COE110	l	Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	0,33307	€
	MT42LIN030B	m	Tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	3,22000	€
	MT42LIN030A	m	Tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	2,82000	€
			Altres conceptes	9,54593	€
P-23	ICN010F	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 5/8´´ de diàmetre i 1 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica,	**39,22**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			de 16 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.		
	MT42LIN030B	m	Tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	3,22000	€
	MT17COE070	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 16 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	10,38450	€
	MT42LIN030D	m	Tub de coure sense soldadura, de 5/8´´ de diàmetre i 1 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	6,63000	€
	MT17COE070	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	8,90400	€
	MT17COE110	l	Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	0,52590	€
			Altres conceptes	9,55560	€
P-24	ICN010G	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 5/8´´ de diàmetre i 1 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 16 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	**39,22**	**€**
	MT42LIN030D	m	Tub de coure sense soldadura, de 5/8´´ de diàmetre i 1 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	6,63000	€
	MT17COE110	l	Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	0,52590	€
	MT17COE070	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	8,90400	€
	MT42LIN030B	m	Tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	3,22000	€
	MT17COE070	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 16 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	10,38450	€
			Altres conceptes	9,55560	€
P-25	ICN010H	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/2´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	**34,40**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	MT17COE110	l	Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	0,36813	€
	MT17COE070	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	7,70700	€
	MT42LIN030C	m	Tub de coure sense soldadura, de 1/2´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	4,38000	€
	MT17COE070	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	9,49200	€
	MT42LIN030A	m	Tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	2,82000	€
			Altres conceptes	9,63287	€
P-26	ICN010I	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	**32,53**	**€**
	MT17COE070	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	7,70700	€
	MT42LIN030B	m	Tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	3,22000	€
	MT17COE070	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	8,90400	€
	MT42LIN030A	m	Tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	2,82000	€
	MT17COE110	l	Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	0,33307	€
			Altres conceptes	9,54593	€
P-27	ICN011B	U	Derivació de línia frigorífica formada per conjunt de dos junts, un per a la línia de líquid i un altre per a la línia de gas, amb una potència frigorífica total menor o igual a 15 kW de les unitats interiors connectades aigües avall. Inclou: Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**98,01**	**€**
	MT42SAM008	U	Conjunt de dos junts, un per a la línia de líquid i un altre per a la línia de gas, amb una potència frigorífica total menor o igual a 15 kW de les unitats interiors connectades aigües avall.	95,60000	€
			Altres conceptes	2,41000	€
P-28	ICN011C	U	Derivació de línia frigorífica formada per conjunt de dos junts, un per a la línia de líquid i un altre per a la línia de gas, amb una potència frigorífica total menor o igual a 15 kW de les unitats interiors connectades aigües avall. Inclou: Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**98,01**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	MT42SAM008	U	Conjunt de dos junts, un per a la línia de líquid i un altre per a la línia de gas, amb una potència frigorífica total menor o igual a 15 kW de les unitats interiors connectades aigües avall.	95,60000	€
			Altres conceptes	2,41000	€
P-29	ICN012B	kg	Càrrega de la instal·lació amb gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant. Inclou: Càrrega del gas refrigerant. Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric de la càrrega, estimat a partir de la densitat aparent, de la pressió i del volum a ocupar, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es determinarà el pes de la càrrega realment introduïda en la instal·lació, segons especificacions de Projecte.	**32,40**	**€**
	MT42LIN100A	kg	Gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant.	27,62000	€
			Altres conceptes	4,78000	€
P-30	ICN012C	kg	Càrrega de la instal·lació amb gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant. Inclou: Càrrega del gas refrigerant. Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric de la càrrega, estimat a partir de la densitat aparent, de la pressió i del volum a ocupar, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es determinarà el pes de la càrrega realment introduïda en la instal·lació, segons especificacions de Projecte.	**32,40**	**€**
	MT42LIN100A	kg	Gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant.	27,62000	€
			Altres conceptes	4,78000	€
P-31	ICN012D	kg	Càrrega de la instal·lació amb gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant. Inclou: Càrrega del gas refrigerant. Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric de la càrrega, estimat a partir de la densitat aparent, de la pressió i del volum a ocupar, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es determinarà el pes de la càrrega realment introduïda en la instal·lació, segons especificacions de Projecte.	**32,40**	**€**
	MT42LIN100A	kg	Gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant.	27,62000	€
			Altres conceptes	4,78000	€
P-32	ICN018C	m	Xarxa d'evacuació de condensats, encastada en la paret, formada per tub flexible de PVC, de 20 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, que connecta la unitat d'aire condicionat amb la xarxa de petita evacuació, el baixant, el col·lector o el caixa sifònica. També accessoris i peces especials col·locats mitjançant unió enganxada amb adhesiu. Inclou: Replanteig. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Col·locació i fixació de tubs, accessoris i peces especials. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	**3,85**	**€**
	MT36TSF010	m	Tub de PVC flexible, de 20 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, amb espiral de PVC rígid, segons UNE-EN ISO 3994, amb el preu incrementat el 10% en concepte d'accessoris i peces especials.	1,37550	€
	MT11VAR010	l	Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	0,13136	€
	MT11VAR009	l	Líquid netejador per enganxat mitjançant adhesiu de tubs i accessoris de PVC.	0,17232	€
			Altres conceptes	2,17082	€
P-33	ICN110B	U	Unitat interior d'aire condicionat, de casset, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model FDTC25VH ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 248x570x570 mm, pes 14 kg, amb panell decoratiu de 10x620x620 mm, nivell sonor (velocitat baixa) 27 dBA, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3. Inclús elements per a suspensió del sostre.	**1.200,09**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
	MT42MHI900	m	Cable bus apantallat de 2 fils, de 0,5 mm² de secció per fil	2,25000	€
	MT35AIA090A	m	Tub rígid de PVC, endollable, corbable en calent, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, per a canalització fixa en superfície. Resistència a la compressió 1250 N, resistència a l'impacte 2 joules, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP547 segons UNE 20324, propietats elèctriques: aïllant, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22. Inclús abraçadores, elements de subjecció i accessoris (corbes, maneguets, tes, colzes i corbes flexibles).	2,43000	€
	MT42MHI111I	U	Unitat interior d'aire condicionat, de casset, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model FDTC25VH ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 248x570x570 mm, pes 14 kg, amb panell decoratiu de 10x620x620 mm, nivell sonor (velocitat baixa) 27 dBA, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3.	1.127,07000	€
	MT42WWW09	U	Kit de suports per a suspensió del sostre, format per quatre varetes roscades d'acer galvanitzat, amb els seus tacs, rosques i volanderes corresponents.	20,54000	€
			Altres conceptes	47,80000	€
P-34	ICN150B	U	Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM100ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 10 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 10,5 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 945x970x370 mm, nivell sonor 54 dBA i cabal d'aire 4500 m³/h, amb control de condensació. Inclús elements antivibratoris de terra. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**4.467,43**	**€**
	MT42MHI154	U	Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM100ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 10 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 10,5 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 945x970x370 mm, nivell sonor 54 dBA i cabal d'aire 4500 m³/h, amb control de condensació.	4.412,12000	€
	MT42WWW08	U	Kit d'amortidors antivibració de terra, format per quatre amortidors de cautxú, amb els seus cargols, rosques i volanderes corresponents.	7,51000	€
			Altres conceptes	47,80000	€
P-35	ICN150C	U	Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM100ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 10 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 10,5 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 945x970x370 mm, nivell sonor 54 dBA i cabal d'aire 4500 m³/h, amb control de condensació. Inclús elements antivibratoris de terra. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.	**4.467,43**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
	MT42WWW08	U	Kit d'amortidors antivibració de terra, format per quatre amortidors de cautxú, amb els seus cargols, rosques i volanderes corresponents.	7,51000	€
	MT42MHI154	U	Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM100ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 10 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 10,5 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 945x970x370 mm, nivell sonor 54 dBA i cabal d'aire 4500 m³/h, amb control de condensació.	4.412,12000	€
			Altres conceptes	47,80000	€
P-36	ICR021B	m²	Conducte rectangular per a la distribució d'aire climatitzat format per panell rígid de llana de vidre Ursa Air Zero P8858 ´´URSA IBÉRICA AISLANTES´´, segons UNE-EN 14303, recobert amb un complex kraft-alumini reforçat en la seva cara exterior i amb un teixit absorbent acústic de color negre, an la seva cara interior, amb les vores llargues cantellejades, de 25 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,78 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK). També colzes, derivacions, embocadures, suports metàl·lics galvanitzats, elements de fixació, segellat de trams i unions amb cinta autoadhesiva d'alumini, accessoris de muntatge i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Segellat de les unions. Comprovació del seu correcte funcionament. Neteja final. Criteri d'amidament de projecte: Superfície projectada, segons documentació gràfica de Projecte, calculada com a producte del perímetre exterior per la longitud del tram, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.	**41,33**	**€**
	MT42WWW01	U	Repercussió, per m², de material auxiliar per a fixació i confecció de canalitzacions d'aire en instal·lacions de climatització.	1,23900	€
	MT42CON025	U	Suport metàl·lic d'acer galvanitzat per a subjecció al forjat de conducte rectangular de llana mineral per la distribució d'aire en climatització.	1,98500	€
	MT42CON020	m	Cinta autoadhesiva d'alumini, de 50 micres d'espessor i 65 mm d'amplada, a base de resines acríliques, pel segellat i fixació de l'aïllament.	0,27000	€
	MT42COU010	m²	Panell rígid de llana de vidre Ursa Air Zero P8858 ´´URSA IBÉRICA AISLANTES´´, segons UNE-EN 14303, recobert amb un complex kraft-alumini reforçat en la seva cara exterior i amb un teixit absorbent acústic de color negre, an la seva cara interior, amb les vores llargues cantellejades, de 25 mm d'espessor, per a la formació de conductes autoportants per la distribució d'aire en climatització, resistència tèrmica 0,78 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), Euroclasse B-s1, d0 de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1, amb codi de designació MW-EN 14303-T5-MV1.	20,84950	€
			Altres conceptes	16,98650	€
P-37	ICR025B	m	Xarxa de conductes flexibles de distribució d'aire per climatització, constituïda per tub flexible de 100 mm de diàmetre, codi de comanda 11091902, sèrie Algaine Alu, ´´ALDES´´, format per un complex de polièster i alumini amb reforç de filferro tractat contra l'oxidació en forma d'espiral helicoïdal. Inclús cinta d'alumini i elements de fixació amb una separació màxima de 1,50 m. Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs flexibles per a conducció d'aire. Col·locació i fixació de tubs flexibles per a conducció d'aire. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	**15,57**	**€**
	MT42CON020	m	Cinta autoadhesiva d'alumini, de 50 micres d'espessor i 65 mm d'amplada, a base de resines acríliques, pel segellat i fixació de l'aïllament.	0,06228	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	MT42ALD967	m	Tub flexible de 100 mm de diàmetre, codi de comanda 11091902, sèrie Algaine Alu, ´´ALDES´´, format per un complex de polièster i alumini amb reforç de filferro tractat contra l'oxidació en forma d'espiral helicoïdal; per a conducció d'aire en instal·lacions de climatització.	4,75650	€
	MT42CON135	U	Brida i suport per a fixació de tubs flexibles per a conducció d'aire en instal·lacions de climatització.	0,98700	€
			Altres conceptes	9,76422	€
P-38	ICR030B	U	Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 400x200 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**59,18**	**€**
	MT42AIR010D	U	Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 400x200 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols.	48,07000	€
			Altres conceptes	11,11000	€
P-39	ICR030E	U	Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**31,24**	**€**
	MT42AIR010D	U	Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols.	23,04000	€
			Altres conceptes	8,20000	€
P-40	ICR050B	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 250x150 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**69,65**	**€**
	MT42AIR520N	U	Filtre per a reixeta de 250x150 mm, format per una flassada filtrant, dues malles metàl·liques i un marc d'alumini.	10,28000	€
	MT45Q4AC	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 250x150 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	50,33000	€
			Altres conceptes	9,04000	€
P-41	ICR050C	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, gamma AirQ, model RRFR020010BTX ´´AIRZONE´´, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**57,18**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	MT45Q4A1	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	42,33000	€
	MT42AIR520A	U	Filtre per a reixeta de 200x100 mm, format per una flassada filtrant, dues malles metàl·liques i un marc d'alumini.	6,57000	€
			Altres conceptes	8,28000	€
P-42	ICR050D	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**57,10**	**€**
	MT42AIR520A	U	Filtre per a reixeta de 200x100 mm, format per una flassada filtrant, dues malles metàl·liques i un marc d'alumini.	6,57000	€
	MT45Q4AB	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	42,33000	€
			Altres conceptes	8,20000	€
P-43	ICR050E	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 300x200 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**77,31**	**€**
	MT42AIR520A	U	Filtre per a reixeta de 200x100 mm, format per una flassada filtrant, dues malles metàl·liques i un marc d'alumini.	6,57000	€
	MT45Q4AE	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 300x200 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	60,60000	€
			Altres conceptes	10,14000	€
P-44	ICR050F	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 750x300 mm, color blanc RAL 9010, gamma AirQ, model RRFR080030BTX ´´AIRZONE´´, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**206,78**	**€**
	MTF7530	U	Filtre per a reixeta de 7500x300 mm, format per una flassada filtrant, dues malles metàl·liques i un marc d'alumini.	56,03000	€
	MT7530	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 750x300 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	131,90000	€
			Altres conceptes	18,85000	€
P-45	IEM130	U	Tapa cega rectangular, gamma bàsica, de color blanc, amb marc embellidor per a un element, de color blanc. Instal·lació encastada. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la caixa per a mecanisme encastat. Inclou: Muntatge. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**6,26**	**€**
	MT33GBG950	U	Marc embellidor per a un element, gamma bàsica, de color blanc.	1,85000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	MT33GBG800	U	Tapa cega rectangular per a encastar, gamma bàsica, de color blanc.	2,44000	€
			Altres conceptes	1,97000	€
P-46	IFA010	U	Escomesa soterrada per a proveïment d'aigua potable de 3 m de longitud, que uneix la xarxa general de distribució d'aigua potable de l'empresa subministradora amb la instal·lació general de l'edifici, continua en tot el recorregut sense unions o ensamblatges intermedis no registrables, formada per tub de polietilè PE 100, de 25 mm de diàmetre exterior, PN=16 atm i 2,3 mm de gruix, col·locada sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, en el fons de la rasa prèviament excavada, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 10 cm per sobre la generatriu superior de la canonada; collaret de presa en càrrega col·locat sobre la xarxa general de distribució que serveix d'enllaç entre l'escomesa i la xarxa; clau de tall d'esfera de de diàmetre amb comandament de clau de quadrat col·locada mitjançant unió, situada al costat de l'edificació, fora dels límits de la propietat, allotjada en arqueta de dimensions interiors 48x48x60 cm d'obra de fàbrica, construïda amb fàbrica de maó calat tosc de 1/2 peu d'espessor, rebut amb morter de ciment, industrial, M-5, col·locada sobre solera de formigó en massa HM-20/P/20/X0 de 15 cm d'espessor, arrebossat i brunyiment per l'interior amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-15 i tancada superiorment amb marc i tapa de ferro colat dúctil. Inclús formigó en massa HM-20/P/20/X0 per a la posterior reposició del ferm existent, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut de la connexió de servei, coordinat amb la resta d'instal·lacions o elements que puguin tenir interferències. Trencament del paviment amb compressor. Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Formació de l'obra de fàbrica amb maons, prèviament humits, col·locats amb morter de ciment. Enfoscat i brunyit amb morter del fons i de les parets interiors del pericó. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Col·locació de la canonada. Muntatge de la clau de tall. Execució del reblert envoltant. Acoblament de la connexió de servei amb la xarxa general del municipi. Reposició del ferm. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**278,43**	**€**
	MT37TPA011	m	Connexió de servei de polietilè PE 100, de 25 mm de diàmetre exterior, PN=16 atm i 2,3 mm de gruix, segons UNE-EN 12201-2, inclús accessoris de connexió i peces especials.	2,91000	€
	MT37WWW10	U	Collarí de presa en càrrega de foneria dúctil amb recobriment de resina epoxi, per a tubs de polietilè o de PVC de 63 mm de diàmetre exterior, amb presa per a connexió roscada de 3/4´´ de diàmetre, PN=16 atm, amb juntes elàstiques de EPDM.	77,06000	€
	MT01ARA010	m³	Sorra de 0 a 5 mm de diàmetre, neta.	4,27371	€
	MT09MIF010L	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, amb additiu hidròfug, categoria M-15 (resistència a compressió 15 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	1,72887	€
	MT11VAR300	m	Tub de PVC llis, de varis diàmetres.	1,80900	€
	MT1DA3T1	m³	Formigó HM-20/P/20/X0, fabricat en central.	17,59320	€
	MT09MIF010C	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	1,09950	€
	MT08AAA010	m³	Aigua.	0,01768	€
	MT04LPC010	U	Maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x10 cm, per a ús en fàbrica protegida (peça P), densitat 805 kg/m³, segons UNE-EN 771-1.	12,96000	€
	MT37SVE030	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 3/4´´, amb comandament de regle quadrat.	9,71000	€
	MT37AAR010	U	Marc i tapa de ferro colat dúctil de 50x50 cm, segons Companyia Subministradora.	37,59000	€
			Altres conceptes	111,67804	€
P-47	IFC010	U	Preinstal·lació de comptador general d'aigua 3/4´´ DN 20 mm, col·locat en fornícula, connectat a la branca d'escomès i al tub d'alimentació, formada per clau de tall general d'esfera de llautó niquelat; aixeta de comprovació; filtre retenidor de residus; vàlvula de retenció de llautó i clau de sortida d'esfera de llautó niquelat. Inclús marc i tapa de ferro colat dúctil per registre i material auxiliar. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el comptador d'aigua. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació d'accessoris i peces especials. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.	**82,90**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.		
	MT37AAR010	U	Marc i tapa de ferro colat dúctil de 30x30 cm, segons Companyia Subministradora.	16,42000	€
	MT37WWW01	U	Material auxiliar per a instal·lacions de lampisteria.	1,32000	€
	MT37SVR010	U	Vàlvula de retenció de llautó per roscar de 3/4´´.	6,15000	€
	MT37SGL012	U	Aixeta de comprovació de llautó, per roscar, de 3/4´´.	6,62000	€
	MT37WWW06	U	Filtre retenidor de residus de llautó, amb tamís d'acer inoxidable amb perforacions de 0,4 mm de diàmetre, amb rosca de 3/4´´, per a una pressió màxima de treball de 16 bar i una temperatura màxima de 110°C.	6,30000	€
	MT37SVE010	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 3/4´´.	13,74000	€
			Altres conceptes	32,35000	€
P-48	IFC090	U	Comptador d'aigua freda de lectura directa, de raig simple, cabal nominal 2,5 m³/h, diàmetre 3/4´´, temperatura màxima 30°C, pressió màxima 16 bar, apte per a aigües molt dures, amb tapa, ràcords de connexió i precinte. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**51,61**	**€**
	MT38WWW01	U	Material auxiliar per a instal·lacions de calefacció i A.C.S.	1,96000	€
	MT37ALB100	U	Comptador d'aigua freda de lectura directa, de raig simple, cabal nominal 2,5 m³/h, diàmetre 3/4´´, temperatura màxima 30°C, pressió màxima 16 bar, apte per a aigües molt dures, amb tapa, ràcords de connexió i precinte.	38,86000	€
			Altres conceptes	10,79000	€
P-49	ITA010	U	Ascensor elèctric sense quart de màquines de freqüència variable de 1 m/s de velocitat, 3 parades, 630 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones, nivell bàsic d'acabat en cabina de 1100x1400x2200 mm, maniobra universal simple, portes interiors automàtiques d'acer inoxidable i portes exteriors automàtiques en acer inoxidable de 800x2000 mm. Inclou: Replanteig de guies i nivells. Col·locació dels punts de fixació. Instal·lació dels llums d'enllumenat del buit. Muntatge de guies, cables de tracció i passacables. Col·locació dels amortidors de fossa. Col·locació de contrapesos. Presentació de les portes d'accés. Muntatge del grup tractor. Muntatge del quadre i connexió del cable de maniobra. Muntatge del bastidor, el xassís i les portes de cabina amb els seus acabats. Instal·lació del limitador de velocitat i el paracaigudes. Instal·lació de les botoneres de pis i de cabina. Instal·lació del selector de parades. Connexionat amb la xarxa elèctrica. Instal·lació de la línia telefònica i dels sistemes de seguretat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**18.573,14**	**€**
	MT39AEA010	U	Amortidors de vall i contrapesos per ascensor elèctric de passatgers de 630 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones i 1 m/s de velocitat.	672,60000	€
	MT39AAP015	U	Porta d'ascensor de passatgers d'accés a pis, amb obertura automàtica, d'acer inoxidable, de 800x2000 mm. Envidriament homologat com ´´Paraflames´´ 30 minuts (E 30).	1.198,38000	€
	MT39WWW01	U	Ganxo adossat al sostre, capaç de suportar suspès el mecanisme tractor.	37,46000	€
	MT39WWW01	U	Làmpada de 40 W, inclús mecanismes de fixació i portalàmpades.	11,22000	€
	MT39WWW03	U	Instal·lació de línia telefònica en cabina d'ascensor.	112,16000	€
	MT39AES010	U	Selector de parades per ascensor elèctric de passatgers, 1 m/s de velocitat.	172,53000	€
	MT39AER110	U	Recorregut de guies i cables de tracció per ascensor elèctric de passatgers sense quart de màquines (freqüència variable), de 630 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones i 1 m/s de velocitat.	2.399,62000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	MT39AEM110	U	Quadre de maniobra, interruptor i diferencials de connexió de servei elèctrica, formant un únic conjunt (pack), per ascensor elèctric de passatgers, sense quart de màquines (freqüència variable), de 630 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones i 1 m/s de velocitat.	1.891,25000	€
	MT39AEL010	U	Limitador de velocitat i paracaigudes per ascensor elèctric de passatgers de 630 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones i 1 m/s de velocitat.	910,63000	€
	MT39AEG110	U	Grup tractor per ascensor elèctric de passatgers, sense quart de màquines (freqüència variable), de 630 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones i 1 m/s de velocitat.	4.466,27000	€
	MT39AAB010	U	Botonera de pis amb acabats de qualitat bàsica, per ascensor de passatgers amb maniobra universal simple.	36,45000	€
	MT39AEC010	U	Cabina amb acabats de qualitat bàsica, de 1100 mm d'amplada, 1400 mm de profunditat i 2200 mm d'altura, amb enllumenat elèctric permanent de 50 lux com a mínim, per ascensor elèctric de passatgers de 630 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones i 1 m/s de velocitat, inclús porta de cabina corredissa automàtica d'acer per pintar.	3.546,70000	€
	MT39AAB020	U	Botonera de cabina per ascensor de passatgers amb acabats de qualitat bàsica i maniobra universal simple.	63,91000	€
			Altres conceptes	3.053,96000	€
P-50	IVM024B	U	Reixeta circular d'alumini anoditzat, amb lamel·les horitzontals fixes, sortida d'aire amb inclinació de 15°, color natural, contra la pluja, amb malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells, per a conducte d'admissió o extracció, de 125 mm de diàmetre. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**26,13**	**€**
	MT42SVA190	U	Reixeta circular d'alumini anoditzat, amb lamel·les horitzontals fixes, sortida d'aire amb inclinació de 15°, color natural, contra la pluja, amb malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells, per a conducte d'admissió o extracció, de 125 mm de diàmetre, amb elements de fixació.	24,02000	€
			Altres conceptes	2,11000	€
P-51	IVM040B	U	Ventilador helicocentrífug, color blanc, codi de comanda 11022351, model In Line XSilent 125 ´´ALDES´´, potència màxima de 30 W, cabal màxim de 340 m³/h, nivell de pressió sonora de 28 dBA, de 215 mm de diàmetre i 474 mm de longitud, per a conductes de 125 mm de diàmetre, format per cos de xapa d'acer acabat pintat color blanc amb aïllament de llana de roca de 50 mm d'espessor, hèlix d'ABS, caixa de bornes i motor desmuntable de dues velocitats per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència, amb protecció tèrmica, amb variador de velocitat remot, codi de comanda 11022358. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**300,95**	**€**
	MT42ALD088	U	Ventilador helicocentrífug, color blanc, codi de comanda 11022351, model In Line XSilent 125 ´´ALDES´´, potència màxima de 30 W, cabal màxim de 340 m³/h, nivell de pressió sonora de 28 dBA, de 215 mm de diàmetre i 474 mm de longitud, per a conductes de 125 mm de diàmetre, format per cos de xapa d'acer acabat pintat color blanc amb aïllament de llana de roca de 50 mm d'espessor, hèlix de ABS, caixa de bornes i motor desmuntable de dues velocitats per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència, amb protecció tèrmica.	238,43000	€
	MT42ALD089	U	Variador de velocitat remot, codi de comanda 11022358 ´´ALDES´´, de 1,5 A.	51,91000	€
			Altres conceptes	10,61000	€
P-52	LEGALBT	u	Legalització instal·lació elèctrica. Redacció del Projecte tècnic de la instal•lació elèctrica per a la legalització de la instal•lació mitjançant inspecció, taxes administratives i gestió d'expedients, despeses d'inspecció i tots els tràmits necessaris per aconseguir la corresponent acta favorable i registre de la instal•lació.	**1.261,15**	**€**
	LEGABT	u	Legalització instal·lació elèctrica. Redacció del Projecte tècnic de la instal•lació elèctrica per a la legalització de la instal•lació mitjançant inspecció, taxes administratives i gestió d'expedients, despeses d'inspecció i tots els tràmits necessaris per aconseguir la	1.261,15000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			corresponent acta favorable i registre de la instal•lació.		
			Altres conceptes	0,00000	€
P-53	LEGMERITE	u	Legalització instal·lació tèrmica. Redacció de memòria de la instal•lació tèrmica per a la legalització de la instal•lació mitjançant inspecció, taxes administratives i gestió d'expedients, despeses d'inspecció i tots els tràmits necessaris per aconseguir la corresponent acta favorable i registre de la instal•lació.	**1.243,51**	**€**
	LEMRITE	u	Legalització instal·lació tèrmica. Redacció de memòria de la instal•lació tèrmica per a la legalització de la instal•lació mitjançant inspecció, taxes administratives i gestió d'expedients, despeses d'inspecció i tots els tràmits necessaris per aconseguir la corresponent acta favorable i registre de la instal•lació.	1.243,51000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-54	P060-01Z2	u	Determinació de la resistència a la compressió d'una sèrie de tres microprovetes d'un element de formigó endurit	**89,50**	**€**
	BV210-01PQ	u	Determinació de la resistència a la compressió d'una sèrie de tres microprovetes d'un element de formigó endurit	89,50000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-55	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	**18,57**	**€**
			Altres conceptes	18,57000	€
P-56	P2140-4RR	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	**18,57**	**€**
			Altres conceptes	18,57000	€
P-57	P2140-4RR	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	**9,29**	**€**
			Altres conceptes	9,29000	€
P-58	P2142-4RM	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**8,36**	**€**
			Altres conceptes	8,36000	€
P-59	P2143-4RQ	m2	Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**10,18**	**€**
			Altres conceptes	10,18000	€
P-60	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**5,57**	**€**
			Altres conceptes	5,57000	€
P-61	P214A-HIIX	u	Desmuntatge de fulla, bastiment i accessoris de porta de grans dimensions, de 20 m2 com a màxim, amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització o restauració i carrega de runa sobre camió o contenidor amb grau de dificultat baix amb la intervenció del conservador-restaurador	**124,49**	**€**
			Altres conceptes	124,49000	€
P-62	P214C-AKV	m3	Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**174,30**	**€**
			Altres conceptes	174,30000	€
P-63	P214C-AKV	m	Desmuntatge de biga de fusta, amb mitjans manuals, neteja, eliminació de fixacions, aplec de material i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**29,96**	**€**
			Altres conceptes	29,96000	€
P-64	P214E-PRO	m	Desmuntatge de barana metàl·lica, amb mitjans mecànics i acopi per a la seva reutilització	**16,19**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			Altres conceptes	16,19000	€
P-65	P214K-CRN	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de teules amb mitjans manuals neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**11,14**	**€**
			Altres conceptes	11,14000	€
P-66	P214K-I6UL	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de plaques de fibrociment amb amiant, superfície 50 a 100 m2 fixades mecànicament amb mitjans manuals, reg de la coberta amb líquid fixador de les fibres d'amiant i empaquetat amb làmina de 100 µm (0,0004 galgues), càrrega sobre camió o contenidor	**58,64**	**€**
	B019-HJD7	l	Líquid encapsulant per elements de fibrociment	1,34330	€
	B2RR-WLS2	m2	Làmina de polietilè transparent de 100 µm (0,0004 galgues), amplària 400 cm i llargària 50 m	0,66000	€
			Altres conceptes	56,63670	€
P-67	P214M-AKZ	m2	Enderroc de sostre complet, incloent paviment, entrebigat, bigueta de fusta, cel ras i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**34,19**	**€**
			Altres conceptes	34,19000	€
P-68	P214N-52TT	m3	Enderroc d'estructures de formigó armat, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	**46,57**	**€**
			Altres conceptes	46,57000	€
P-69	P214N-52TU	m3	Enderroc d'estructures de maó, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	**19,25**	**€**
			Altres conceptes	19,25000	€
P-70	P214N-52TV	m3	Enderroc d'estructures de pedra, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	**22,85**	**€**
			Altres conceptes	22,85000	€
P-71	P214O-4RN	m2	Enderroc de volta d'escala de ceràmica, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**10,18**	**€**
			Altres conceptes	10,18000	€
P-72	P214O-4RN	m3	Enderroc de biga o bigueta de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**275,63**	**€**
			Altres conceptes	275,63000	€
P-73	P214O-4RN	m2	Enderroc de llosana volada de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**44,28**	**€**
			Altres conceptes	44,28000	€
P-74	P214Q-4RQ	m	Desmuntatge de ràfec de coberta amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament	**33,43**	**€**
			Altres conceptes	33,43000	€
P-75	P214T-4RQ	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**5,39**	**€**
			Altres conceptes	5,39000	€
P-76	P214V-AKV	m2	Obertura de finestra tapiada en restauració amb maó ceràmic de 15 cm com a màxim, fet per conservador-restaurador, grau de dificultat baix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**23,47**	**€**
			Altres conceptes	23,47000	€
P-77	P21G1-W8Z	m	Desmuntatge de baixant, clavegueró o tub de ventilació de fibrociment amb contingut d'amiant de diàmetre fins a 125 mm a una alçària superior a 5 m, treballs verticals amb mitjans manuals, reg del tub amb líquid fixador de les fibres d'amiant, empaquetat i càrrega sobre camió o contenidor corresponent	**21,89**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	B019-HJD7	l	Líquid encapsulant per elements de fibrociment	0,33250	€
	B2RR-WLS2	m2	Làmina de polietilè transparent de 100 µm (0,0004 galgues), amplària 400 cm i llargària 50 m	0,32000	€
			Altres conceptes	21,23750	€
P-78	P21GQ-W8Z	u	Enderroc de dipòsit d'aigua amb tapa de fibrociment amb contingut d'amiant de capacitat superior a 150 i fins a 300 l i base de suport d'obra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre contenidor o sac corresponent	**47,20**	€
			Altres conceptes	47,20000	€
P-79	P21GS-4RV	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**13,15**	€
			Altres conceptes	13,15000	€
P-80	P21GS-4RV	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**14,53**	€
			Altres conceptes	14,53000	€
P-81	P21GS-4RVI	u	Arrencada de banyera, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**26,76**	€
			Altres conceptes	26,76000	€
P-82	P21Q0-H8E	u	Desmuntatge d'element d'equipament fix o mòbil, de 500 kg de pes, com a màxim i a una alçària de 5 m, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges	**103,05**	€
			Altres conceptes	103,05000	€
P-83	P21Q0-H8E	m3	Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges o sobre camió o contenidor	**9,29**	€
			Altres conceptes	9,29000	€
P-84	P21Q1-HBN	u	Desmuntatge d'element d'equipament fix o mòbil, de 2000 kg de pes, com a màxim i a una alçària de 25 m, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges	**163,93**	€
			Altres conceptes	163,93000	€
P-85	P2217-55T1	m3	Excavació per a rebaix en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	**4,31**	€
			Altres conceptes	4,31000	€
P-86	P221B-10M	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en roca de resistència a la compressió mitja (25 a 50 MPa), realitzada amb miniexcavadora amb martell trencador elèctrica i minicarregadora elèctrica	**39,92**	€
			Altres conceptes	39,92000	€
P-87	P2R3-HJGA	m3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	**7,20**	€
			Altres conceptes	7,20000	€
P-88	P2R5-DT2B	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	**8,57**	€
			Altres conceptes	8,57000	€
P-89	P2R5-DT3X	m3	Transport de residus especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor d'1 m3 de capacitat	**75,05**	€
			Altres conceptes	75,05000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-90	P2RA-EU5P	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	**26,75**	**€**
	B2RA-28V1	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	26,74780	€
			Altres conceptes	0,00220	€
P-91	P2RA-EU68	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de fibrociment perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05´´ segons la Llista Europea de Residus	**0,27**	**€**
	B2RA-28VA	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de fibrociment perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05´´ segons la Llista Europea de Residus	0,27000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-92	P2RB-HFVM	m3	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME	**7,42**	**€**
	B2RB-HFVL	t	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME	7,42400	€
			Altres conceptes	-0,00400	€
P-93	P310-D51N	kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	**1,59**	**€**
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,01025	€
			Altres conceptes	1,57975	€
P-94	P312-I35M	m3	Formigonament de rases i pous, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió	**119,96**	**€**
	B06F2-HZBD	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	113,92700	€
			Altres conceptes	6,03300	€
P-95	P321-D72C	m2	Armadura per a murs de contenció AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	**10,87**	**€**
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,04100	€
	B0B8-108B	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	9,56400	€
			Altres conceptes	1,26500	€
P-96	P322-D75L	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb tauló de fusta, per a murs de contenció de base rectilínia encofrats a una cara, d'una alçària <= 3 m	**27,21**	**€**
	B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	3,46500	€
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,88492	€
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,15468	€
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,28200	€
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,12600	€
			Altres conceptes	22,29740	€
P-97	P324-I35N	m3	Formigonament de murs de contenció, de 3 m d'alçària com a màxim, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat des de camió	**122,40**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B06F2-HZBD	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	108,74850	€
			Altres conceptes	13,65150	€
P-98	P3Z3-D53H	m2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/P/20, abocat des de camió	**14,41**	**€**
	B067-2A9W	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/P/20	9,95190	€
			Altres conceptes	4,45810	€
P-99	P446-DM8X	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	**2,41**	**€**
	B44Z-0LWQ	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,71000	€
			Altres conceptes	0,70000	€
P-100	P44A-43KA	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra	**2,03**	**€**
	B44Z-0LXA	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,33000	€
			Altres conceptes	0,70000	€
P-101	P44C-DP0W	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a pilars formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura	**0,93**	**€**
	B44Z-0LY7	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	0,00000	€
			Altres conceptes	0,93000	€
P-102	P4534-KWJ	m3	Formigonament per a cèrcols, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba	**151,28**	**€**
	B06F2-HZBD	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	111,33775	€
			Altres conceptes	39,94225	€
P-103	P45C1-10C	m3	Formigonament de lloses amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb cubilot	**22,04**	**€**
	B06F2-I05P	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	0,00000	€
			Altres conceptes	22,04000	€
P-104	P45C6-10M	m2	Llosa inclinada per a escala de 17 cm de gruix, de formigó vist formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, amb esglaons de formigó fets a la vegada que la llosa de fins a 30 cm d'estesa, 20 cm d'alçària de frontal, encofrat amb tauler de fusta, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 20kg/m2	**241,94**	**€**
			Altres conceptes	241,94000	€
P-105	P45G0-M70	m3	Formigonament de dau de recolzament amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat manualment	**163,13**	**€**
	B06F2-I19X	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	113,09550	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			Altres conceptes	50,03450	€
P-106	P4B4-3FRK	kg	Armadura per a cèrcols AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	**1,73**	**€**
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,01005	€
			Altres conceptes	1,71995	€
P-107	P4B9-D6RD	m2	Armadura de lloses AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	**13,17**	**€**
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,04020	€
	B0B8-108G	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	11,86800	€
			Altres conceptes	1,26180	€
P-108	P4D4-9LO4	m2	Encofrat sobre bastida per a sostres i lloses amb tauler contraxapat fenòlic, muntat sobre entramat de perfils metàl·lics a una alçada màxima de 6 m, per a una superfície horitzontal	**126,89**	**€**
	B0D70-0CEP	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,72432	€
	B0DZ6-0F6M	m2	Perfil metàl·lic desmuntable per a suport d'encofrat de sostres, per a 25 usos	2,92408	€
	B0D70-0CF1	m2	Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús	16,37790	€
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,84067	€
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,15750	€
	B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,22473	€
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,18932	€
	B0DZ0-0F7R	m3	Bastida de metall, per a 25 usos	20,40000	€
			Altres conceptes	83,05148	€
P-109	P4D8-3UAF	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cèrcols de directriu recta	**94,58**	**€**
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,18932	€
	B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,89595	€
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,30935	€
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	66,41325	€
	B0D70-0CEP	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,72432	€
			Altres conceptes	24,04781	€
P-110	P4FF-EGVY	m3	Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix i resistència a compressió 4 N/mm2, de maó calat R-10 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	**214,55**	**€**
	B0F1A-075K	u	Maó calat R-10 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,00000	€
			Altres conceptes	214,55000	€
P-111	P4LJ-MHUX	m2	Sostre de 25+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de morter de ciment i biguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum 5 a 7 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, malla electrosoldada AP500 T de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,09 m3/m2 de formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 amb cubilot	**20,20**	**€**
			Altres conceptes	20,20000	€
P-112	P4Z0-61TA	u	Ancoratge amb tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella, sobre suport de fàbrica de maó massís	**11,91**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella	7,23000	€
			Altres conceptes	4,68000	€
P-113	P512-38FC	m2	Acabat de terrat amb paviment de rajola ceràmica fina d'elaboració mecànica, amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locat amb morter de ciment 1:8	**15,49**	**€**
	B0FG3-0EDM	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	4,77360	€
			Altres conceptes	10,71640	€
P-114	P51D-55YT	m	Formació de filada amb totxana de 290x140x100 mm, col·locada i arrebossada amb morter de ciment 1:6	**7,91**	**€**
	B0F19-1323	u	Totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,94264	€
			Altres conceptes	6,96736	€
P-115	P51G-CWFL	m	Junt de dilatació de la formació de pendents amb formigó i del doblat de rajola, a l'esquena d'ase, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), reforç de membrana amb làmina bituminosa LO-30-FP, reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit i segellat amb massilla de poliuretà, per a coberta transitable	**51,96**	**€**
			Altres conceptes	51,96000	€
P-116	P52D-4V5J	m2	Teulada de teula àrab manual de ceràmica color marró, de 20 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10	**62,60**	**€**
	B526-0XSS	u	Teula àrab de ceràmica de fabricació manual color marró, de 20 peces/m2, com a màxim	33,22000	€
			Altres conceptes	29,38000	€
P-117	P5Z10-55YI	m2	Envanets de sostremort de maó foradat senzill, densitat LD, categoria I, de 240x115x50 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, amb mestra superior de pasta de ciment ràpid	**21,08**	**€**
	B056-06J5	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs	0,00000	€
	B0F13-0LM2	u	Maó foradat senzill de 240x115x50 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,00000	€
			Altres conceptes	21,08000	€
P-118	P5Z14-4ZBK	m2	Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 5 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat	**5,96**	**€**
			Altres conceptes	5,96000	€
P-119	P5Z20-FJ34	m2	Capa de protecció de morter de ciment 1:6 de 3 cm de gruix, amb acabat remolinat	**10,40**	**€**
			Altres conceptes	10,40000	€
P-120	P5Z25-50X7	m2	Solera d'encadellat ceràmic de 900x300x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, recolzada sobre envanets de sostremort	**16,93**	**€**
	B0FJ2-0EFH	u	Encadellat ceràmic de 900x300x40 mm	3,46111	€
			Altres conceptes	13,46889	€
P-121	P5Z25-50XF	m2	Solera d'encadellat ceràmic de 700x300x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, recolzada sobre envanets de sostremort	**13,47**	**€**
	B0FJ2-0EFO	u	Encadellat ceràmic de 700x300x40 mm	0,00000	€
			Altres conceptes	13,47000	€
P-122	P5ZA0-51C	m	Carener ceràmic de teula àrab, de color marró i 4 peces/m, col·locat amb morter mixt 1:2:10	**15,82**	**€**
	B526-0XSN	u	Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica color marró, de 30 peces/m2, com a màxim	3,34560	€
			Altres conceptes	12,47440	€
P-123	P5ZB3-HZ9	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat, d'1 mm de gruix, 120 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 4 plecs, per a canaló interior, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat	**21,88**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera	2,24000	€
	B0CHK-2OG3	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat, d'1 mm de gruix, 120 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 4 plecs, per a canaló interior	7,70049	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,66125	€
			Altres conceptes	11,27826	€
P-124	P5ZC0-6P0I	m	Esquena d'ase ceràmica de teula àrab de recuperació, col·locat amb morter mixt 1:2:10	**10,88**	€
			Altres conceptes	10,88000	€
P-125	P5ZE0-6P2	m	Ràfec, de volada >= 30 cm com a mínim, amb 3 fulls de maó massís d'elaboració manual de 290x140x40 mm, decalats 10 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10	**62,98**	€
	B0F14-06HA	u	Maó massís d'elaboració manual, de 290x140x40 mm, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	17,20000	€
			Altres conceptes	45,78000	€
P-126	P5ZH0-12P6	u	Bonera sifònica d'etilè propilè dièn (EPDM) de 180 a 240 mm de costat, amb sortida vertical de 100 a 150 mm de diàmetre nominal, amb tapa plana o de registre de plàstic, adherida sobre làmina bituminosa en calent	**55,45**	€
	BD55-10MGZ	u	Bonera sifònica d'etilè propilè dièn (EPDM) de 180 a 240 mm de costat, amb sortida vertical de 100 a 150 mm de diàmetre nominal, amb tapa plana o de registre de plàstic	24,71000	€
	B7JE-0GTO	kg	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base cautxú EPDM #	6,56800	€
			Altres conceptes	24,17200	€
P-127	P5ZZ4-52J3	u	Peça especial de ventilació, de ceràmica color marró, col·locat amb morter mixt 1:2:10	**33,39**	€
	B52A-0Y2M	u	Teula de ventilació per a cobertes de teula àrab de ceràmica color marró	25,26000	€
			Altres conceptes	8,13000	€
P-128	P654-1305A	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,765 m2·K/W	**42,95**	€
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,63120	€
	B7C93-11IC0	m2	placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,034 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,765 m2·K/W	3,24450	€
	B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	4,77750	€
	B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	1,11720	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	5,99760	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	1,74000	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a juntsde plaques de guix laminat	0,16000	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,20000	€
	B0CC0-21OU	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	12,33940	€
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,68620	€
			Altres conceptes	11,05640	€
P-129	P654-130LL	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,765 m2·K/W	**48,94**	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,68620	€
	B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	4,77750	€
	B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	1,11720	€
	B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	18,33400	€
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,63120	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	1,74000	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,16000	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,20000	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	5,99760	€
	B7C93-11IC0	m2	placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,034 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,765 m2·K/W	3,24450	€
			Altres conceptes	11,05180	€
P-130	P654-14SF3	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una estàndard (A) de 15 mm i l'altra hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W	**46,60**	**€**
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,63120	€
	B7C93-0IWO	m2	placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W	3,63590	€
	B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	4,77750	€
	B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	1,11720	€
	B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	9,43400	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	5,99760	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	1,74000	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,16000	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,20000	€
	B0CC0-21OU	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	6,16970	€
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,68620	€
			Altres conceptes	11,05070	€
P-131	P654-14SVU	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura doble normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 146 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	**64,46**	**€**
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,78900	€
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	7,93800	€
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	2,09475	€
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,68620	€
	B7C93-0IWM	m2	placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	5,78860	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	3,48000	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,16000	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,20000	€
	B0CC0-21OV	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	20,14680	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	10,28160	€
			Altres conceptes	11,89505	€
P-132	P712-DXD5	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 4,1 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 100 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació	**19,26**	**€**
	B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipusED	0,33600	€
	B712-FGNG	m2	Làmina de betum modificat amb elastòmer, no protegida, LBM (SBS) 40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 100 g/m2	9,25100	€
			Altres conceptes	9,67300	€
P-133	P7A0-9H35	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb làmina autoadhesiva de betum modificat LBA (SBS) 20-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre , col·locada sobre parament vertical	**20,80**	**€**
	B710-15T9	m2	Làmina autoadhesiva de betum modificat LBA (SBS) 20-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre	8,61300	€
			Altres conceptes	12,18700	€
P-134	P7A1-5QE5	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb una pel·lícula d'emulsió bituminosa tipus ED, amb una dotació <= 2 kg/m2, aplicada en dues capes	**3,75**	**€**
	B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipusED	2,46400	€
			Altres conceptes	1,28600	€
P-135	P7B1-6Q57	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 110 a 130 g/m2, col·locat sense adherir	**2,27**	**€**
	B7B1-0KQ4	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 110 a 130 g/m2	0,97900	€
			Altres conceptes	1,29100	€
P-136	P7B2-5RJ8	m2	Làmina separadora de polietilè de 150 µm i 144 g/m2, col·locada no adherida	**1,34**	**€**
	B775-0KR5	m2	Vel de polietilè de gruix 150 µm i de pes 144 g/m2	0,37400	€
			Altres conceptes	0,96600	€
P-137	P7C25-DBJ	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 2,941 i 2,703 m2·K/W, amb la superfície acanalada i cantell mitjamossa, col·locada amb adhesiu de formulació específica	**21,20**	**€**
	B7C25-181A	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 2,941 i 2,703 m2·K/W, amb la superfície acanalada i cantell mitjamossa	16,04400	€
	B090-06VV	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic compatible amb el poliestirè	1,99710	€
			Altres conceptes	3,15890	€
P-138	P7C25-DD6	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió >= 500 kPa, resistència tèrmica entre 1,613 i 1,471 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell encadellat, col·locada sense adherir	**10,03**	**€**
	B7C25-181F	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió >= 500 kPa, resistència tèrmica entre 1,613 i 1,471 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell encadellat	8,13750	€
			Altres conceptes	1,89250	€
P-139	P7C25-DD7	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 3,226 i 2,941 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa, col·locada sense adherir	**17,93**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B7C25-1822	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 3,226 i 2,941 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa	15,40350	€
			Altres conceptes	2,52650	€
P-140	P7C40-Z5H	m2	Aïllament amb feltres de llana mineral de roca de densitat 20 a 25 kg/m3, de 80 mm de gruix amb 2,22 m2·K/W de resistència tèrmica i paper kraft, col·locat amb fixacions mecàniques	**7,71**	**€**
	B7CZ2-0IR8	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 80 mm de gruix com a màxim	1,68000	€
	B7C90-10RF3	m2	Feltre de llana mineral de roca de 20 a 25 kg/m3 de 0,036 W/(m·K) de conductivitat tèrmica de 80 mm de gruix amb paper kraft	2,87700	€
			Altres conceptes	3,15300	€
P-141	P7CE0-4IW	m2	Sistema d'aïllament tèrmic per l'exterior (SATE) amb aïllament exterior per a suport de revestiment prim, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 100 mm de gruix, de 60 kPa de tensió a la compressió, de 2,55 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte, fixada mecànicament amb morter de ciment per a ús corrent (GP) i tac i suport de niló, i revestida amb morter de ciment per a ús corrent (GP) amb malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 4x4 mm, amb un pes mínim de 160 g/m2 embeguda, acabat exteriorment amb arrebossat amb morter monocapa (OC) de calç, de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1, col·locat manualment i acabat raspat, amb part proporcional de protecció d'aresta amb cantonera d'alumini de 5 mm de gruix i 25 mm de desenvolupament. No inclou la preparació del suport. B2+R3 segons CTE/DB-HS 2006	**53,41**	**€**
			Altres conceptes	53,41000	€
P-142	P7D0-5RKL	m2	Aïllament de gruix 2 cm, amb morter ignífug de ciment i llana mineral de roca, de 250 kg/m3 de densitat, projectat sobre elements lineals	**17,16**	**€**
	B011-05ME	m3	Aigua	0,03240	€
	B7D6-0IQJ	kg	Morter ignífug de ciment i llana mineral de roca, de 250 kg/m3 de densitat, per a aïllament contra el foc, en sacs	12,24000	€
			Altres conceptes	4,88760	€
P-143	P7D6-613L	m2	Pintat ignífug de perfils d'acer amb una capa d'imprimació per a pintura intumescent i tres capes de pintura intumescent, amb un gruix total de 1500 µm	**46,42**	**€**
	B8Z6-0P2I	kg	Imprimació per a pintura intumescent	3,76091	€
	B896-HYD6	kg	Pintura intumescent	24,00038	€
			Altres conceptes	18,65871	€
P-144	P811-3EJY	m2	Arrebossat esquerdejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10	**20,39**	**€**
			Altres conceptes	20,39000	€
P-145	P811-3EK6	m2	Arrebossat esquerdejat sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10	**17,46**	**€**
			Altres conceptes	17,46000	€
P-146	P811-3FGB	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment 1:6, remolinat	**20,81**	**€**
			Altres conceptes	20,81000	€
P-147	P824-3QX4	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup BIa (UNE-EN 14411), preu alt, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	**44,07**	**€**
	B0FG2-0GOS	m2	Rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup BIa (UNE-EN 14411), preu alt	29,43600	€
	B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004	5,09891	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,90240	€
			Altres conceptes	8,63269	€
P-148	P83EB-9FV	m2	Extradossat amb plaques de guix laminat de tipus hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, col·locada directament sobre el parament amb tocs de guix amb additius	**14,17**	€
	B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	9,16700	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,59850	€
	B059-06FP	kg	Guix amb additius per agafar perfils i plaques, segons norma UNE-EN 14496	0,40560	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,07980	€
			Altres conceptes	3,91910	€
P-149	P83EB-9FV	m2	Extradossat amb plaques de guix laminat de tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, col·locada directament sobre el parament amb tocs de guix amb additius	**11,18**	€
	B0CC0-21OU	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	6,16970	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,07980	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,59850	€
	B059-06FP	kg	Guix amb additius per agafar perfils i plaques, segons norma UNE-EN 14496	0,40560	€
			Altres conceptes	3,92640	€
P-150	P83EC-97O	m2	extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 85 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplaria i canals de 70 mm d'amplaria, amb 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments	**36,89**	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,16000	€
	B7C93-0IWO	m2	placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W	3,63590	€
	B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	4,55000	€
	B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	1,06400	€
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,68620	€
	B0CC0-21OU	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	6,16970	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	1,74000	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,20000	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	5,99760	€
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,63120	€
			Altres conceptes	11,05540	€
P-151	P83EC-97O	m2	extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 85 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplaria i canals de 70 mm d'amplaria, amb 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments	**39,89**	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	1,74000	€
	B7C93-0IWO	m2	placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W	3,63590	€
	B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	4,55000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	1,06400	€
	B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	9,16700	€
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,68620	€
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,63120	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,16000	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,20000	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	5,99760	€
			Altres conceptes	11,05810	€
P-152	P846-9JN9	m2	Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	**33,15**	**€**
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,07560	€
	B0CC0-21OS	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	8,33270	€
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	4,59000	€
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,70875	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	2,57040	€
			Altres conceptes	16,87255	€
P-153	P846-9JNB	m2	Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	**29,85**	**€**
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,70875	€
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,07560	€
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	2,57040	€
	B0CC0-21OV	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	5,03670	€
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	4,59000	€
			Altres conceptes	16,86855	€
P-154	P84E-42KJ	m2	Cel ras de plaques de fibres vegetals, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 60x120 cm i 25 mm de gruix, amb cantell rebaixat (E) UNE-EN 13964, amb classe d'absorció acústica D segons UNE-EN-ISO 11654, muntat amb perfileria vista d'acer galvanitzat i prelacat, sistema desmuntable, format per perfils principals amb forma de T invertida 24 mm de base, col·locat cada 1,2 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	**34,27**	**€**
	B84D-0P6W	m2	Placa de cel ras de fibres vegetals, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 60x120 cm i 25 mm de gruix, amb cantell rebaixat (E), segons UNE-EN 13964, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0	17,56150	€
	B848-2IUP	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 1200x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1200 mm per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	2,97670	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			Altres conceptes	13,73180	€
P-155	P84F-6QHF	m2	Cel ras registrable de plaques de partícules de fusta aglomerada revestides amb xapa de fusta, acabat llis, amb cantell rebaixat/ranurat (D) segons UNE-EN 13964, de 600x600 mm i 17 mm de gruix i amb reacció al foc B-s2, d0, col·locat amb estructura oculta d'acer galvanitzat formada per perfils principals en forma de T de 24 mm de base col·locats cada 0,6 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m com a màxim, amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	**68,75**	€
	B84G-2JVH	m2	Placa de partícules de fusta aglomerada revestida amb xapa de fusta, acabat llis, amb cantell rebaixat/ranurat (D) segons UNE-EN 13964, de 600x600 mm i 17 mm de gruix i amb reacció al foc B-s2, d0	48,86320	€
	B848-2IV4	m2	Estructura d'acer galvanitzat oculta per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 600 mm per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m aproximadament fixats als perfils principals, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	2,71920	€
			Altres conceptes	17,16760	€
P-156	P866-ABSL	m2	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i >= 800 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller, col·locat adherit sobre enllatat de fusta	**51,58**	€
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	1,06250	€
	B090-06VU	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	0,04806	€
	B0AQ-07GT	cu	Visos per a fusta o tacs de PVC, d'acer, cadmiats	0,30360	€
	B0CU5-2G8X	m2	Tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i >= 800 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller	24,81000	€
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	1,85833	€
			Altres conceptes	23,49751	€
P-157	P874-4UBY	m2	Neteja de parament de pedra, amb mitjans manuals i aigua sense pressió	**8,26**	€
	B011-05ME	m3	Aigua	0,01080	€
			Altres conceptes	8,24920	€
P-158	P87C-610T	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de carreu, amb morter de mixt 1:1:7 amb colorant, prèvi buidat i neteja del material dels junts incloent consolidació de la zona	**56,36**	€
			Altres conceptes	56,36000	€
P-159	P87C-610U	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de paredat, amb morter de mixt 1:1:7 amb colorant, prèvi buidat i neteja del material dels junts	**103,61**	€
			Altres conceptes	103,61000	€
P-160	P885-60A8	m2	Arrebossat amb morter monocapa (OC) de calç, de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1, col·locat manualment i acabat raspat	**18,31**	€
	B883-1NFA	kg	Morter de calç monocapa (OC), de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1	5,29200	€
			Altres conceptes	13,01800	€
P-161	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	**5,35**	€
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	1,55540	€
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,71145	€
			Altres conceptes	3,08315	€
P-162	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat	**4,69**	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	1,55540	€
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,71145	€
			Altres conceptes	2,42315	€
P-163	P8A1-45XT	m2	Envernissat de finestres i balconeres de fusta, al Vernís sintètic d'un u component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues capes d'acabat mat	**16,32**	**€**
	B8A1-0P13	kg	Vernís sintètic d'un u component, per a fusta	3,02940	€
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	1,03050	€
			Altres conceptes	12,26010	€
P-164	P8E2-H7WE	m	Coronament d'arrimador amb llistó de fusta per a pintar, de 24 mm de gruix i una amplària de 50 a 60 mm, com a màxim, acabat en punt rodo, col·locat clavat	**7,60**	**€**
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,68000	€
	BAZA-H5FS	m	Llistó de fusta per a pintar, de 24 mm de gruix i una amplària de 50 a 60 mm, com a màxim, acabat en punt rodó	4,05900	€
			Altres conceptes	2,86100	€
P-165	P8J9-14R5L	m	Coronament de parament de paredat de fins a 60 cm d'amplària, amb pedra calcària nacional, de 10 cm de gruix, deixada de serra, amb tres cares vistes, aristades i escairades, col·locada amb morter mixt 1:1:7, elaborat a l'obra	**146,41**	**€**
	B0G2-H4OH	m	Peça de pedra calcària nacional de 10 cm de gruix, deixada de serra, per a coronament de paredat de fins a 60 cm d'amplària, amb tres cares vistes, aristades i escairades	116,91000	€
			Altres conceptes	29,50000	€
P-166	P8K2-608K	m	Escopidor de 50 cm, amb peça de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10	**68,90**	**€**
	B0G2-0FAI	m2	Pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores	51,70500	€
			Altres conceptes	17,19500	€
P-167	P8KB-14R3	m	Escopidor de 40 cm d'amplària, amb rajola ceràmica fina, de color vermell, amb trencaaigües, col·locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra	**20,69**	**€**
	B0FJ5-H5G1	u	Rajola amb trencaaigües, de 37x33 cm, de ceràmica natural i de color vermell	2,87470	€
			Altres conceptes	17,81530	€
P-168	P8Z0-47LL	m2	Armadura per a arrebossats, amb malla de fibra de vidre revestida de PVC de 10x10 mm, amb un pes mínim de 145 g/m2	**5,95**	**€**
	B8ZA-0P1I	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 10x10 mm, amb un pes mínim de 145 g/m2	4,61040	€
			Altres conceptes	1,33960	€
P-169	P923-I4RY	m3	Subbase de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió amb estesa i vibrat manual, amb acabat reglejat	**119,58**	**€**
	B06F1-I0IL	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	107,02650	€
			Altres conceptes	12,55350	€
P-170	P924-DX75	m2	Subbase de 20 cm de gruix de grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material	**12,68**	**€**
	B03J-0K8H	t	Grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm	8,71541	€
			Altres conceptes	3,96459	€
P-171	P93G-57PV	m2	Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8	**6,64**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			Altres conceptes	6,64000	€
P-172	P93M-I6MY	m2	Solera de formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, de gruix 15 cm, abocat des de camió	**23,42**	**€**
	B06F2-IF1Q	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55	17,48013	€
			Altres conceptes	5,93987	€
P-173	P9B4-IBHH	m2	Paviment de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu mitjà, de 30 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores 1251 a 2500 cm2, col·locada a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10	**118,16**	**€**
	B0G2-0FAL	m2	Pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu mitjà, de 30 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores	92,89980	€
	B9C0-0HKK	kg	Beurada de color	0,62400	€
			Altres conceptes	24,63620	€
P-174	P9D5-364J	m2	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup BIa (UNE-EN 14411), preu mitjà, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 temps obert ampliat i deformable (E S1) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	**47,28**	**€**
	B094-06TO	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 temps obert ampliat i deformable (E S1) segons norma UNE-EN 12004	7,70385	€
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,82400	€
	B0FG2-0GOT	m2	Rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup BIa (UNE-EN 14411), preu mitjà	23,18460	€
			Altres conceptes	14,56755	€
P-175	P9J3-6YX5	m2	Pelfut de fibra de coco amb base de PVC, de 17 mm de gruix i de color, col·locat sense adherir	**37,70**	**€**
	B9J2-1MXX	m2	Pelfut de fibra de coco amb base de PVC, de 17 mm de gruix i de color	36,43200	€
			Altres conceptes	1,26800	€
P-176	P9Q0-14R4	m2	Enllatat amb llates de fusta de pi tractada a l'autoclau amb sal de coure, de 25x50 mm, col·locades cada 30 cm i fixades a la solera amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra	**13,18**	**€**
	B0D31-07P5	m3	Llata de fusta de pi, tractada en autoclau	3,20785	€
			Altres conceptes	9,97215	€
P-177	P9Q5-5VBO	m2	Parquet flotant amb posts multicapa sintètics per a ús comercial elevat, classe 33 (UNE-EN 13329), de 1190 a 1800 mm de llargària, de 180 a 200 mm d'amplària, 8 mm de gruix, amb base de tauler de fibres d'alta densitat, amb unió a pressió, col·locat sobre làmina de polietilè expandit de 3 mm	**59,21**	**€**
	B7C77-0JDH	m2	Làmina de polietilè expandit no reticulat, de 3 mm de gruix	0,45320	€
	B9Q4-146P	m2	Post multicapa amb capa d'acabat sintètica per a parquet flotant, per a ús comercial elevat, classe 33 (UNE-EN 13329), de 1190 a 1800 mm de llargària, de 180 a 200 mm d'amplària, 8 mm de gruix, amb base de tauler de fibres d'alta densitat i unió a pressió	55,80540	€
			Altres conceptes	2,95140	€
P-178	P9U3-HADY	m	Sòcol d'alumini anoditzat amb tub de 50 mm d'alçària i 15mm d'amplària, col·locat amb tacs i cargols	**8,34**	**€**
	B9U1-H5GK	m	Sòcol d'alumini anoditzat amb tub de 50 mm d'alçària i 15 mm d'amplària	4,80420	€
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,68000	€
			Altres conceptes	2,85580	€
P-179	P9V4-H9E0	m	Esglaó de fusta de pi flandes per envernissar, de 5 cm de gruix, i 30 cm d'estesa, d'una peça, col·locat amb fixacions mecàniques	**49,99**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B0A6-12X4	u	Cargol autoroscant d'acer inoxidable	7,52000	€
	B9V1-H69V	m	Esglaó de fusta de pi flandes per envernissar, de 5 cm de gruix, i 30 cm d'estesa	30,51000	€
	B0D31-07P5	m3	Llata de fusta de pi, tractada en autoclau	1,28314	€
			Altres conceptes	10,67686	€
P-180	P9VA-9KC9	m	Esglaó de rajola ceràmica de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir, format per frontal i estesa de vora recta, amb acabat llis amb estries, preu superior i 1 a 2 upeces/m, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	**121,41**	**€**
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,81984	€
	B9VB-0JGN	m	Peça de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir amb vora recta, 1 a 2 u peces/m, preu superior, acabat llis amb estries, per a l'estesa de l'esglaó	96,73650	€
	B094-06TK	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	1,75172	€
			Altres conceptes	22,10194	€
P-181	P9VF-5CH0	m	Formació d'esglaó amb totxana de 290x140x100 mm, col·locada amb morter mixt 1:2:10	**22,91**	**€**
	B0F19-1323	u	Totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	9,64305	€
			Altres conceptes	13,26695	€
P-182	P9W0-73D3	m	Formació de grada amb totxana de 290x140x100 mm, col·locada amb morter mixt 1:2:10	**27,97**	**€**
	B0F19-1323	u	Totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	5,39999	€
			Altres conceptes	22,57001	€
P-183	P9Z3-DP5A	m2	Armadura de lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	**2,76**	**€**
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,02460	€
	B0B8-108C	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,98000	€
			Altres conceptes	0,75540	€
P-184	P9ZD-4ZED	m	Tapajunts de paviment, per a junt de 30 mm d'amplària mitjana, amb perfil de neoprè i suport d'alumini, col·locant prèviament el suport	**157,46**	**€**
	B9Z2-0JIA	m	Perfil de neoprè i suport d'alumini, per a junts de paviment de 30 mm d'amplària mitjana, per a col·locar prèviament el suport	150,11850	€
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	1,16000	€
			Altres conceptes	6,18150	€
P-185	PA12-PRO1	u	Portade fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 200x230 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210.	**1.064,79**	**€**
	BA10-1Y8B	m2	Balconera de fusta de roure per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	1.032,37200	€
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	9,38960	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	3,96750	€
			Altres conceptes	19,06090	€
P-186	PA12-PRO2	u	Balconera de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles fixes i una batent amb sistema antipanic, per a un buit d'obra aproximat de 275x200 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al	**1.064,79**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
			vent segons UNE-EN 12210		
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	3,96750	€
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	9,38960	€
	BA10-1Y8B	m2	Balconera de fusta de roure per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	1.032,37200	€
			Altres conceptes	19,06090	€
P-187	PA12-PRO3	u	Balconera de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 100x220 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	**594,73**	**€**
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	3,43850	€
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	7,89580	€
	BA10-1Y7Z	m2	Balconera de fusta de roure per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	569,92320	€
			Altres conceptes	13,47250	€
P-188	PA18-81R4	u	Finestra de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x120 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	**502,23**	**€**
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	5,33500	€
	BA11-1XLN	m2	Finestra de fusta de roure per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,05 a 1,49 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	483,59160	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	2,11600	€
			Altres conceptes	11,18740	€
P-189	PA18-8391	u	Finestra de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x90 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	**394,11**	**€**
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	4,69480	€
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	1,85150	€
	BA11-1XL7	m2	Finestra de fusta de roure per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra de 0,75 a 1,04 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	376,38270	€
			Altres conceptes	11,18100	€
P-190	PA18-PROJ	u	Finestra de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x165 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	**657,96**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	2,11600	€
	BA11-1XLN	m2	Finestra de fusta de roure per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,05 a 1,49 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	483,59160	€
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	5,33500	€
			Altres conceptes	166,91740	€
P-191	PAD0-617L	u	Porta de planxa d'acer galvanitzat, una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau, col·locada	**176,28**	**€**
	BAD0-16WT	u	Porta de planxa d'acer galvanitzat una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau	170,57000	€
			Altres conceptes	5,71000	€
P-192	PAN5-7YXR	u	Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x120 cm	**19,28**	**€**
	BAN6-1WGS	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm	19,27800	€
			Altres conceptes	0,00200	€
P-193	PAN5-7Z1I	u	Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x165 cm	**23,41**	**€**
	BAN6-1WGS	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm	23,40900	€
			Altres conceptes	0,00100	€
P-194	PAN5-7ZJN	u	Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x90 cm	**16,52**	**€**
	BAN6-1WGS	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm	16,52400	€
			Altres conceptes	-0,00400	€
P-195	PAN5-PRO1	u	Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 275x200 cm	**41,09**	**€**
	BAN6-1WGT	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm	41,09000	€
			Altres conceptes	0,00000	€
P-196	PAN5-PRO2	u	Bastiment de base per a balconera, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 100x220 cm	**36,39**	**€**
	BAN6-1WGT	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm	36,39400	€
			Altres conceptes	-0,00400	€
P-197	PAN5-PROJ	u	Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 200x230 cm	**39,33**	**€**
	BAN6-1WGT	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm	39,32900	€
			Altres conceptes	0,00100	€
P-198	PAN6-BFX3	u	Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 200 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat, muntada	**177,54**	**€**
	BAN7-2PY9	u	Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 200 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat	163,72000	€
			Altres conceptes	13,82000	€
P-199	PAQA-BG51	u	Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x 200 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada	**188,05**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	BAZ2-2QCO	u	Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 80x 200cm, de DM lacat, per a 1 fulla	84,45000 €
	BAQ7-2Q27	u	Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 80x 200 cm, de cares llises amb acabat lacat	66,03000 €
	BAS0-0ZFS	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla corredissa, de preu mitjà	8,88000 €
			Altres conceptes	28,69000 €
P-200	PAQB-B7VB	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà	**174,26** **€**
	BAZ4-2PZG	u	Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà	9,63000 €
	BAQ8-2PCF	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop	129,11000 €
			Altres conceptes	35,52000 €
P-201	PAS2-5QXG	u	Porta tallafocs de fusta, EI2-C60, de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 160x210 cm, preu alt amb tanca antipànic, col·locada	**1.548,08** **€**
	BAS1-0IBX	u	Porta tallafocs de fusta,EI2-C60, de dues fulles batents per a un buit d'obra de 160x210 cm, preu alt amb tanca antipànic	1.538,92000 €
			Altres conceptes	9,16000 €
P-202	PAT1-6ZF0	u	Porta acústica d'interior tipus block, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF acabat amb estratificat, de 40 mm de gruix, amb un aïllament a soroll aeri de 37 dbA, de dues fulles batents de cares llises de 160 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, junt bilavial al travesser inferior, bastiment de fusta amb junt isofònic perimetral, incloent ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta, col.locada	**1.122,49** **€**
	B7J3-0GSM	l	Escuma de poliuretà en aerosol	0,97732 €
	BAT0-1L1G	u	Porta acústica d'interior tipus block, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF acabat amb estratificat, de 40 mm de gruix, amb un aïllament a soroll aeri de 37 dbA, de dues fulles batents de cares llises de 160 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, junt bilavial al travesser inferior, bastiment de fusta amb junt isofònic perimetral, incloent ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta	1.086,50000 €
			Altres conceptes	35,01268 €
P-203	PAT1-6ZKI	u	Porta acústica d'interior tipus block, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF acabat amb estratificat, de 40 mm de gruix, amb un aïllament a soroll aeri de 40 dbA, d'una fulla batent de cares llises de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, junt bilavial al travesser inferior, bastiment de fusta amb junt isofònic perimetral, incloent ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta, col.locada	**750,41** **€**
	B7J3-0GSM	l	Escuma de poliuretà en aerosol	0,75178 €
	BAT0-1L6Y	u	Porta acústica d'interior tipus block, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF acabat amb estratificat, de 40 mm de gruix, amb un aïllament a soroll aeri de 40 dbA, d'una fulla batent de cares llises de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, junt bilavial al travesser inferior, bastiment de fusta amb junt isofònic perimetral, incloent ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta	723,73000 €
			Altres conceptes	25,92822 €
P-204	PAZ3-B6JQ	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament basculant, amb 1 punt de tancament, per a mecanisme ocult, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat	**184,12** **€**
	BAZ6-2P4V	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament basculant, amb 1 punt de tancament, per a mecanisme ocult, homologat segons UNE-EN 1125	166,84000 €
			Altres conceptes	17,28000 €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-205	PC1B-PROJ	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4 mm de gruix incolora, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	**37,23**	€
	BC13-2RX7	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4 mm de gruix incolora	24,44000	€
			Altres conceptes	12,79000	€
P-206	PC1C-PROJ	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	**105,35**	€
	BC11-2SLQ	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	90,00000	€
			Altres conceptes	15,35000	€
P-207	PC1J-6Y9D	m2	Vidre de proteccio al foc de classificació EI-60, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	**602,30**	€
	BC1C-34VI	m2	Vidre de proteccio al foc de classificació EI-60	589,51000	€
			Altres conceptes	12,79000	€
P-208	PD10-9ALL	m	Aïllament acústic per a baixants entre 110 i 160 mm de, amb banda bicapa autoadhesiva de 3,9 mm de gruix, incloent la part proporcional de reforç de peces especials, amb grau de dificultat baix, col·locat adherit superficialment	**14,94**	€
	B7C71-28D3	m	Banda bicapa autoadhesiva de 13 cm d'amplària i 3,9 mm de gruix, formada per una membrana d'alta densitat recoberta amb polietilè reticulat i termosoldat, amb una reducció del nivell acústic de 5 dB	0,38680	€
	B7C71-28D4	m	Banda bicapa autoadhesiva de 40 cm d'amplària i 3,9 mm de gruix, formada per una membrana d'alta densitat recoberta amb polietilè reticulat i termosoldat, amb una reducció del nivell acústic de 12 dB	3,70010	€
	B7C71-28D2	m	Banda bicapa autoadhesiva de 7 cm d'amplària i 3,9 mm de gruix, formada per una membrana d'alta densitat recoberta amb polietilè reticulat i termosoldat, amb una reducció del nivell acústic de 5 dB	0,24226	€
	BD11-0MDG	u	Brida per a tub de PVC d'entre 125 i 160 mm	4,51500	€
			Altres conceptes	6,09584	€
P-209	PD18-8D5S	m	Baixant de tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 125 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides	**26,42**	€
	BD11-0MDG	u	Brida per a tub de PVC d'entre 125 i 160 mm	1,44050	€
	BDW3-FFAO	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm	0,12000	€
	BD1A-1NEE	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 125 mm i de llargària 3 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	9,80000	€
	BDW3-FFAJ	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=125 mm	2,81160	€
			Altres conceptes	12,24790	€
P-210	PD1A-F11O	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	**26,10**	€
	BDW3-FFA8	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	0,09000	€
	BD1A-1NEJ	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	8,05000	€
	BDW3-FFAA	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	6,09000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			Altres conceptes	11,87000	€
P-211	PD1A-F11P	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	**15,26**	**€**
	BD1A-1NEL	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 40 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	2,56250	€
	BDW3-FFAB	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=40 mm	0,82000	€
	BDW3-FFAF	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=40 mm	0,01000	€
			Altres conceptes	11,86750	€
P-212	PD31-568I	u	Pericó sifònic i tapa registrable, de 38x38x40 cm de mides interiors, amb paret de 13 cm de gruix de maó calat de 250x120x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat	**99,17**	**€**
	B011-05ME	m3	Aigua	0,00216	€
	BD34-2040	u	Tapa prefabricada de formigó armat de 50x50x5 cm	14,50000	€
	B0F1A-074N	u	Maó calat, de 250x120x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	6,27660	€
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,30790	€
	B069-2A9O	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/20 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	4,65983	€
			Altres conceptes	73,42351	€
P-213	PD7E-49B5	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 125 mm, penjat al sostre	**33,26**	**€**
	BDW3-FFAJ	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=125 mm	2,81160	€
	BDW3-FFAO	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm	0,12000	€
	BD11-0MDI	u	Brida per a tub penjat del sostre	2,18460	€
	BD1A-1NED	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 125 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	8,80800	€
			Altres conceptes	19,33580	€
P-214	PDN4-61UX	u	Reixa de ventilació de morter de ciment de 50x50 cm, col·locat amb morter de ciment 1:4	**38,89**	**€**
	BDN4-174C	u	Reixa de ventilació de morter de ciment de 50x50 cm	30,68000	€
			Altres conceptes	8,21000	€
P-215	PE42-48V1	m	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 350 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, muntat superficialment	**37,35**	**€**
	BE42-0O80	m	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 350 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm	13,71900	€
	BEW1-0OXO	u	Suport estàndard per a conducte circular de 350 mm de diàmetre	2,50140	€
			Altres conceptes	21,12960	€
P-216	PE42-48V2	m	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 400 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, muntat superficialment	**49,97**	**€**
	BE42-0O81	m	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 400 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm	15,42240	€
	BEW1-0OX4	u	Suport estàndard per a conducte circular de 400 mm de diàmetre	2,84790	€
			Altres conceptes	31,69970	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-217	PE421-48SS	m	Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable, muntat superficialment.	**17,65**	**€**
	BEW1-0OWY	u	Suport estàndard per a conducte circular de 100 mm de	1,51140	€
	BE421-0O5R	m	Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable	5,56920	€
			Altres conceptes	10,56940	€
P-218	PE421-48SU	m	Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable, muntat superficialment.	**18,93**	**€**
	BEW1-0OWZ	u	Suport estàndard per a conducte circular de 125 mm de	1,52790	€
	BE421-0O5T	m	Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable	6,83400	€
			Altres conceptes	10,56810	€
P-219	PE60-5435	m2	Aïllament tèrmic de conductes amb manta de llana mineral (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 50 mm, amb una conductivitat tèrmica <=0,034 W/(m·K), resistència tèrmica >=1,471 m2·K/W, amb paper kraft-alumini, classe de reacció al foc A2-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, muntat exteriorment.	**52,82**	**€**
	BE60-34DC	m2	Aïllament tèrmic de conductes amb manta de llana mineral (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 50 mm, amb una conductivitat tèrmica <=0,034 W/(m·K), resistència tèrmica >=1,471 m2·K/W, amb paper kraft-alumini, classe de reacció al foc A2-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, muntat exteriorment.	2,11140	€
			Altres conceptes	50,70860	€
P-220	PEKN-BHY	u	Silenciador circular de xapa llisa d'acer galvanitzat, de 200 mm de diàmetre de connexió i 500 mm de llargària amb llana mineral de roca i vel de fibra de vidre sota xapa perforada interior, inclosos elements de connexió, muntat superficialment. O equivalent.	**105,81**	**€**
	BEKN-2QWI	u	Silenciador circular de xapa llisa d'acer galvanitzat, de 200 mm de diàmetre de connexió i 500 mm de llargària amb llana mineral de roca i vel de fibra de vidre sota xapa perforada interior, inclosos elements de connexió	96,94000	€
			Altres conceptes	8,87000	€
P-221	PEKN-BHYS	u	Silenciador circular de xapa llisa d'acer galvanitzat, de 250 mm de diàmetre de connexió i 500 mm de llargària amb llana mineral de roca i vel de fibra de vidre sota xapa perforada interior, inclosos elements de connexió, muntat superficialment. O equivalent.	**119,13**	**€**
	BEKN-2QWE	u	Silenciador circular de xapa llisa d'acer galvanitzat, de 250 mm de diàmetre de connexió i 500 mm de llargària amb llana mineral de roca i vel de fibra de vidre sota xapa perforada interior, inclosos elements de connexió	104,34000	€
			Altres conceptes	14,79000	€
P-222	PEKN-BI0R	u	Silenciador circular de xapa llisa d'acer galvanitzat, de 400 mm de diàmetre de connexió i 500 mm de llargària amb llana mineral de roca i vel de fibra de vidre sota xapa perforada interior, inclosos elements de connexió, muntat superficialment. O equivalent.	**153,43**	**€**
	BEKN-2QYM	u	Silenciador circular de xapa llisa d'acer galvanitzat, de 400 mm de diàmetre de connexió i 500 mm de llargària amb llana mineral de roca i vel de fibra de vidre sota xapa perforada interior, inclosos elements de connexió	138,64000	€
			Altres conceptes	14,79000	€
P-223	PF90-HPFF	m	Tubs per a muntants i distribucions generals d'aigua amb tub de polietilè multicapa 20x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premsar	**12,90**	**€**
	BF90-1N7U	m	Tub de polietilè multicapa 20x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar	2,36340	€
	B0A1-07KK	u	Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior	0,30100	€
	BFWF-09RV	u	Accessori per a tubs de polietilè multicapa, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,37350	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			Altres conceptes	9,86210	€
P-224	PF90-HPFG	m	Tubs per a muntants i distribucions generals d'aigua amb tub de polietilè multicapa 25x2,5 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premsar	**14,90**	**€**
	B0A1-07KL	u	Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interior	0,35000	€
	BFWF-09S1	u	Accessori per a tubs de polietilè multicapa, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,46950	€
	BF90-1N7V	m	Tub de polietilè multicapa 25x2,5 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar	4,22180	€
			Altres conceptes	9,85870	€
P-225	PFQ0-3KKC	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	**4,47**	**€**
	BFQ0-0DEY	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,27500	€
	BFY3-065I	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 9 mm de gruix	0,02000	€
			Altres conceptes	3,17500	€
P-226	PFQ0-3KKE	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix	**5,07**	**€**
	BFQ0-0DF2	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,66260	€
	BFY3-065I	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 9 mm de gruix	0,02000	€
			Altres conceptes	3,38740	€
P-227	PG11-DB8U	u	Armari de polièster de 700x500x270 mm, amb porta i finestreta, muntat superficialment	**366,26**	**€**
	BG11-0FS2	u	Armari de polièster de 700x500x270 mm, amb porta i finestreta	345,58000	€
	BGW0-0951	u	Part proporcional d'accessoris per a armaris de polièster	4,38000	€
			Altres conceptes	16,30000	€
P-228	PG12-DH7J	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	**13,19**	**€**
	BG12-0G56	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	3,12000	€
	BGW2-093M	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada	0,33000	€
			Altres conceptes	9,74000	€
P-229	PG13-E313	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment	**18,33**	**€**
	BG13-0G15	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	4,69000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BGW2-093N	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació rectangular	0,33000	€
			Altres conceptes	13,31000	€
P-230	PG1D-H9W7	u	Conjunt de protecció i mesura del tipus TMF1 per a subministrament individual superior a 15 kW, per a mesura directa, potència màxima de 43,64 kW, tensió de 400 V, corrent fins a 63 A, format per conjunt de caixes modulars de doble aïllament de polièster reforçat amb fibra de vidre de mides totals 540x810x171 mm, amb base de fusibles (sense incloure els fusibles), sense equip de comptage, col·locat superficialment.	**402,77**	**€**
	BG1B-H64J	u	Conjunt de protecció i mesura del tipus TMF1 per a subministrament individual superior a 15 kW, per a mesura directa, potència màxima de 43,64 kW, tensió de 400 V, corrent fins a 63 A, format per conjunt de caixes modulars de doble aïllament de polièster reforçat amb fibra de vidre de mides totals 540x810x171 mm, amb base de fusibles (sense incloure els fusibles), sense equip de comptage, col·locat superficialment.	349,94000	€
			Altres conceptes	52,83000	€
P-231	PG25-AZDA	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50267-2-1, amb 1 tapa per a distribució, de 60x150 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25ºC a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals	**42,17**	**€**
	BG23-2IYD	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50642, amb 1 tapa per a distribució, de 60x150 mm, amb 4 compartiments com a màxim, de color blanc, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25ºC a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1	28,13160	€
	BGWG-M4IV	m	Part proporcional d'accessoris de canal de sense halògens de 150 mm d'amplària, de 60 mm d'alçària, de color blanc	6,89000	€
			Altres conceptes	7,14840	€
P-232	PG2N-EUG	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada	**2,50**	**€**
	BG2Q-1KTF	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,54020	€
			Altres conceptes	0,95980	€
P-233	PG2N-EUHZ	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort	**2,02**	**€**
	BG2Q-1KT5	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,26480	€
			Altres conceptes	0,75520	€
P-234	PG2N-EUI3	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort	**1,71**	**€**
	BG2Q-1KT4	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,95880	€
			Altres conceptes	0,75120	€
P-235	PG2N-EUI5	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort	**1,45**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BG2Q-1KT3	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,69360	€
			Altres conceptes	0,75640	€
P-236	PG2N-EUI8	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort	**3,27**	€
	BG2Q-1KT1	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	2,51940	€
			Altres conceptes	0,75060	€
P-237	PG2N-EUIA	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort	**2,60**	€
	BG2Q-1KT6	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,84620	€
			Altres conceptes	0,75380	€
P-238	PG2O-6SY4	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 63 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió roscada i muntat superficialment	**21,61**	€
	BGWC-09N6	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids d'acer	0,24000	€
	BG2O-1KW9	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 63 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, per a roscar	19,14540	€
			Altres conceptes	2,22460	€
P-239	PG2P-6T05	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	**22,93**	€
	BG2P-1KUJ	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	20,55300	€
	BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	0,15000	€
			Altres conceptes	2,22700	€
P-240	PG2P-6T19	m	Tub rígid de PVC, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 3 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,2 mm de gruix, amb unió encolada	**3,35**	€
	BG2P-1KUT	m	Tub rígid de PVC, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 3 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,2 mm de gruix	1,58100	€
			Altres conceptes	1,76900	€
P-241	PG2P-6T1C	m	Tub rígid de PVC, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 6 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,8 mm de gruix, amb unió encolada	**5,98**	€
	BG2P-1KUQ	m	Tub rígid de PVC, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 6 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,8 mm de gruix	4,02900	€
			Altres conceptes	1,95100	€
P-242	PG33-E68J	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575	**2,07**	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			amb baixa emissió fums, col·locat en tub		
	BG33-G2SZ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,43820	€
			Altres conceptes	0,63180	€
P-243	PG33-E68O	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	**3,47**	**€**
	BG33-G2SY	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,77480	€
			Altres conceptes	1,69520	€
P-244	PG33-E68R	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	**6,27**	**€**
	BG33-G2SW	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	4,16160	€
			Altres conceptes	2,10840	€
P-245	PG33-E6C2	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	**3,56**	**€**
	BG33-G2SX	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,86660	€
			Altres conceptes	1,69340	€
P-246	PG33-E6CT	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	**3,13**	**€**
	BG33-G2VO	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	2,49900	€
			Altres conceptes	0,63100	€
P-247	PG33-E6CV	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x4 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	**2,81**	**€**
	BG33-G2VM	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x4 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	2,17260	€
			Altres conceptes	0,63740	€
P-248	PG33-E6CX	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub	**6,59**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	BG33-G2VR	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	4,89600 €
			Altres conceptes	1,69400 €
P-249	PG35-HIIT	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	**1,13** €
	BG35-HIIU	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	0,49980 €
			Altres conceptes	0,63020 €
P-250	PG35-HIKY	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	**0,93** €
	BG35-HFVQ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	0,29580 €
			Altres conceptes	0,63420 €
P-251	PG35-HK5S	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	**4,69** €
	BG35-HJYA	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	2,58060 €
			Altres conceptes	2,10940 €
P-252	PG35-HK5U	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub	**2,82** €
	BG35-HJAZ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	1,13220 €
			Altres conceptes	1,68780 €
P-253	PG3B-E7CR	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment	**7,93** €
	BG3I-06W3	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2	2,38680 €
	BGWF-0ARJ	u	Part proporcional d'accessoris per a conductors de coure nus	0,34000 €
			Altres conceptes	5,20320 €
P-254	PG3B-E7DP	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x50 mm2, muntat en malla de connexió a terra.	**13,72** €
	BG3I-06W4	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x50 mm2	3,11100 €
	BGY3-0B2S	u	Part proporcional d'elements especials per a conductors de coure nus	0,20000 €
			Altres conceptes	10,40900 €
P-255	PG47-ELPH	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, unipolar (1P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, d'1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	**20,04** €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,40000	€
	BG49-188S	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, unipolar (1P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, d'1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	12,32000	€
			Altres conceptes	7,32000	€
P-256	PG47-ELQF	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	**35,10**	**€**
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,40000	€
	BG49-189Q	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	26,25000	€
			Altres conceptes	8,45000	€
P-257	PG47-ELX8	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	**35,58**	**€**
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,40000	€
	BG49-18GJ	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	26,73000	€
			Altres conceptes	8,45000	€
P-258	PG47-ELY7	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	**62,97**	**€**
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,40000	€
	BG49-18HI	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	53,44000	€
			Altres conceptes	9,13000	€
P-259	PG47-EM0D	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	**36,37**	**€**
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,40000	€
	BG49-18JO	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	27,52000	€
			Altres conceptes	8,45000	€
P-260	PG47-EMCC	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 40 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	**84,19**	**€**
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,40000	€
	BG49-18VN	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 40 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	74,66000	€
			Altres conceptes	9,13000	€
P-261	PG47-EMJA	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 63 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	**138,10**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BG49-192L	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 63 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	126,30000	€
	BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,40000	€
			Altres conceptes	11,40000	€
P-262	PG4B-DWY	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	**93,04**	**€**
	BG4L-09XD	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	80,82000	€
	BGWD-0AS3	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	0,36000	€
			Altres conceptes	11,86000	€
P-263	PG4B-DWY	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,3 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	**90,91**	**€**
	BG4L-09XI	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,3 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	78,69000	€
	BGWD-0AS3	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	0,36000	€
			Altres conceptes	11,86000	€
P-264	PG4B-DWY	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de sensibilitat 0,3 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	**144,17**	**€**
	BGWD-0AS3	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	0,36000	€
	BG4L-09XP	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de 0,3 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	128,55000	€
			Altres conceptes	15,26000	€
P-265	PG4H-AJQY	u	Protector per a sobretensions permanents, tetrapolar (3P+N), de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, col·locat	**113,58**	**€**
	BGWD-0AS8	u	Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions	0,40000	€
	BG4F-2ITP	u	Protector per a sobretensions permanents, tetrapolar (3P+N), de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar sobre carril DIN	102,46000	€
			Altres conceptes	10,72000	€
P-266	PG4H-AJR0	u	Protector per a sobretensions transitòries, tetrapolar (3P+N), de 40kA d'intensitat màxima transitòria, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, col·locat	**210,59**	**€**
	BGWD-0AS8	u	Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions	0,40000	€
	BG4F-2ITR	u	Protector per a sobretensions transitòries, tetrapolar (3P+N), de 40 kA d'intensitat màxima transitòria, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar sobre carril DIN	199,47000	€
			Altres conceptes	10,72000	€
P-267	PG4M-DRC	u	Tallacircuit unipolar, amb fusible de ganiveta de 63 A, amb base de grandària 0, muntat superficialment amb cargols	**21,04**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	BG4I-0A0R	u	Tallacircuit unipolar amb fusible de ganiveta de 63 A amb base de grandària 0	13,13000	€
	BGWD-0AS4	u	Part proporcional d'accessoris per a tallacircuits tipus ganiveta	0,23000	€
	BGY0-0B2V	u	Part proporcional d'elements especials per a tallacircuits tipus ganiveta	0,82000	€
			Altres conceptes	6,86000	€
P-268	PG51-CTD5	u	Comptador monofàsic directe per a mesurar consums parcials, de fins a 65 A, per a muntar en carril DIN, col·locat.	**88,35**	**€**
	BG51-34F4	u	Comptador monofàsic directe per a mesurar consums parcials, de fins a 65 A, per a muntar en carril DIN	77,63000	€
			Altres conceptes	10,72000	€
P-269	PG52-H886	u	Equip de comptatge per a subministre BT fins a 63 A, amb comptador trifàsic digital multifució de 2 o 4 quadrants, precisió 1 en activa i 2 en reactiva, comunicació amb port COM1 (RS-232, RS-484, Ethernet), per a mesura directa, col·locat en CPM	**549,73**	**€**
	BG52-H4U1	u	Equip de comptatge per a subministre BT fins a 63 A, amb comptador trifàsic digital multifució de 2 o 4 quadrants, precisió 1 en activa i 2 en reactiva, comunicació amb port COM1 (RS-232, RS-484, Ethernet), per a mesura directa	487,60000	€
	BGW4-094Z	u	Part proporcional d'accessoris per a centralització de comptadors	19,87000	€
			Altres conceptes	42,26000	€
P-270	PG65-483U	u	Caixa de mecanismes, per a un element, encastada.	**1,42**	**€**
	BG64-07EL	u	Caixa de mecanismes, per a un element, encastada.	0,57000	€
			Altres conceptes	0,85000	€
P-271	PG65-483Y	u	Caixa de mecanismes, per a dos elements, encastada.	**1,79**	**€**
	BG64-07EP	u	Caixa de mecanismes, per a dos elements, encastada.	0,94000	€
			Altres conceptes	0,85000	€
P-272	PG65-4842	u	Caixa de mecanismes, per a tres elements, preu econòmic, encastada	**2,13**	**€**
	BG64-07ET	u	Caixa per a mecanismes, per a tres elements, preu econòmic	1,28000	€
			Altres conceptes	0,85000	€
P-273	PG65-483Y	u	Caixa de mecanismes, per a quatre elements, encastada.	**2,67**	**€**
	BG64-07EPB	u	Caixa de mecanismes, per a quatre elements, encastada.	1,82000	€
			Altres conceptes	0,85000	€
P-274	PG6E-772H	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu econòmic, encastat. O equivalent.	**12,11**	**€**
	BG69-1NQM	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu econòmic, encastat.	6,10000	€
			Altres conceptes	6,01000	€
P-275	PG6I-78C0	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, d'1 element, col·locat. O equivalent.	**2,36**	**€**
	BG6D-1OBO	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, d'1 element, col·locat.	1,37000	€
			Altres conceptes	0,99000	€
P-276	PG6I-78C1	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 2 elements, col·locat. O equivalent.	**3,31**	**€**
	BG6D-1OBS	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 2 elements, col·locat.	2,32000	€
			Altres conceptes	0,99000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
P-277	PG6I-78C2	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 3 elements, col·locat. O equivalent.	**4,39**	€
	BG6D-1OBW	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 3 elements, col·locat.	3,40000	€
			Altres conceptes	0,99000	€
P-278	PG6I-78C3	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 4 elements, col·locat. O equivalent.	**5,68**	€
	BG6D-1OBK	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 4 elements, col·locat.	4,69000	€
			Altres conceptes	0,99000	€
P-279	PG6O-77O9	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Presa de corrent de tipus universal, bipolar (2P), 16 A 250 V, amb tapa, encastada. O equivalent.	**8,61**	€
	BG6G-1NYP	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Presa de corrent de tipus universal, bipolar (2P), 16 A 250 V, amb tapa, encastada.	2,60000	€
			Altres conceptes	6,01000	€
P-280	PG70-HAWF	u	Interruptor detector de moviment, encastable a sostre, per a un màxim de 3000 W de càrregues resistives i 1300 W de càrregues inductives i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lux, cobertura 360º i 7 m de diàmetre, amb tapa i envellidor, preu mitjà, encastat a cel ras	**68,16**	€
	BG70-H6HT	u	Interruptor detector de moviment, encastable a sostre, per a un màxim de 3000 W de càrregues resistives i 1300 W de càrregues inductives i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lux, cobertura 360º i 7 m de diàmetre, amb tapa i envellidor, preu mitjà	63,62000	€
			Altres conceptes	4,54000	€
P-281	PG75-H93Y	u	Programador electrònic astronòmic, amb 1 línia de sortida amb poder de tall de 16A a 230 V, programació diaria i setmanal, interval mínim de programació d'1 min, muntat superficialment o a carril DIN i connectat.	**133,29**	€
	BG75-H6HY	u	Programador electrònic astronòmic, amb 1 línia de sortida amb poder de tall de 16A a 230 V, programació diaria i setmanal, interval mínim de programació d'1 min, per a muntar superficialment o a carril DIN	126,15000	€
			Altres conceptes	7,14000	€
P-282	PGD1-E3BA	u	Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriment de coure de gruix estàndard, de 2500 mm de llargària de 14,6 mm de diàmetre, clavada a terra	**28,53**	€
	BGD5-06SQ	u	Piqueta de connexió a terra d'acer i recobriment de coure, de 2500 mm de llargària, de 14,6 mm de diàmetre, estàndard	12,82000	€
	BGYD-0B2W	u	Part proporcional d'elements especials per a piquetes de connexió a terra	4,47000	€
			Altres conceptes	11,24000	€
P-283	PGD4-614M	u	Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i col·locat superficialment	**46,95**	€
	BGD4-16WD	u	Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i per muntar superficialment	36,38000	€
			Altres conceptes	10,57000	€
P-284	PH57-B36H	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat.	**39,96**	€
	BH62-2HJ6	u	Caixa per encastar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	3,83000	€
	BH65-2IIR	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat.	23,45000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			Altres conceptes	12,68000	€
P-285	PH57-B36O	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat.	**42,52**	**€**
	BH62-2HJ6	u	Caixa per encastar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	3,83000	€
	BH65-2IIM	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat.	26,01000	€
			Altres conceptes	12,68000	€
P-286	PHDN145	u	13 W - PHILIPS Lighting. CoreLine SlimDownlight. DN145B O LED10S/830 NO (1100 lm; 13.0 W). IP44. Clase II. O equivalent.	**42,95**	**€**
	DN145B	u	13 W - PHILIPS Lighting. CoreLine SlimDownlight. DN145B O LED10S/830 NO (1100 lm; 13.0 W). IP44. Clase II.	30,27000	€
			Altres conceptes	12,68000	€
P-287	PHILW18	u	18 W - Philips RC530BI-7dcd67d8-0d55-454c-bb7c-f0310ce463ac RC532B LED25S/940 PSD W8L113 4FT. O equivalent.	**92,97**	**€**
	PHILW181	u	18 W - Philips RC530BI-7dcd67d8-0d55-454c-bb7c-f0310ce463ac RC532B LED25S/940 PSD W8L113 4FT. O equivalent.	80,29000	€
			Altres conceptes	12,68000	€
P-288	PHILW31	u	31 W - Philips 911401891185 RC132V G6 29_36_43S/830_40 PSU W60L60 OC. O equivalent.	**53,15**	**€**
	PHILW31W	u	31 W - Philips 911401891185 RC132V G6 29_36_43S/830_40 PSU W60L60 OC. O equivalent.	40,47000	€
			Altres conceptes	12,68000	€
P-289	PHILW140	u	12 W - Philips 911401847482 WL140V LED12S/840 PSU WH. O equivalent.	**70,96**	**€**
	PHILW1401	u	12 W - Philips 911401847482 WL140V LED12S/840 PSU WH. O equivalent.	58,28000	€
			Altres conceptes	12,68000	€
P-290	PHILW146	u	14,6 W - Philips RC530BI-64dba47a-4d15-429c-b518-d42024c0e168 RC531B LED15S/940 PSD W8L120 4FT. O equivalent.	**84,15**	**€**
	PHILW1461	u	14,6 W - Philips RC530BI-64dba47a-4d15-429c-b518-d42024c0e168 RC531B LED15S/940 PSD W8L120 4FT. O equivalent.	71,47000	€
			Altres conceptes	12,68000	€
P-291	PHN1-AE1R	u	Aplic circular de diàmetre <= 300 mm, amb 6 Leds (13 W), amb cos de fosa d'alumini, difusor de plàstic i marc de fosa d'alumini, grau de protecció IP-65. O equivalent.	**51,78**	**€**
	BHN1-2GT8	u	Aplic circular de diàmetre <= 300 mm, amb 6 Leds (13 W), amb cos de fosa d'alumini, difusor de plàstic i marc de fosa d'alumini, grau de protecció IP-65. O equivalent.	39,10000	€
			Altres conceptes	12,68000	€
P-292	PJ21C-3SHL	u	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2´´	**68,03**	**€**
	BJ21C-0R8F	u	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2´´	55,62000	€
			Altres conceptes	12,41000	€
P-293	PJ2Z3-3ECL	u	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu mitjà, amb dues unions roscades de 1/2´´	**11,85**	**€**
	BJ2Z3-0RKX	u	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu mitjà, amb dues unions roscades de 1/2´´	3,57000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			Altres conceptes	8,28000	€
P-294	PJ42-HA1M	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària per 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques.	**47,93**	**€**
	BJ4Z-H68M	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçaria i 255 mm de diàmetre	40,24000	€
			Altres conceptes	7,69000	€
P-295	PM32-DZ3K	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment.	**94,29**	**€**
	BMY3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,31000	€
	BM30-0T70	u	Armari per a extintor per a muntar superficialment	36,45000	€
	BM33-0T4F	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	40,61000	€
			Altres conceptes	16,92000	€
P-296	PM32-DZ3W	u	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 2 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment.	**103,03**	**€**
	BMY3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,31000	€
	BM30-0T70	u	Armari per a extintor per a muntar superficialment	36,45000	€
	BM33-0T4V	u	Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 2 kg, amb pressió incorporada, pintat	49,35000	€
			Altres conceptes	16,92000	€
P-297	PMS0-6Z7V	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical.	**12,13**	**€**
	BMS0-1K1T	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	4,64000	€
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,68000	€
			Altres conceptes	6,81000	€
P-298	PMS0-6Z7Y	u	Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 320x160 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical.	**12,13**	**€**
	BMS0-1K1V	u	Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 320x160 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	4,64000	€
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,68000	€
			Altres conceptes	6,81000	€
P-299	PMS0-6Z81	u	Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 420x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical.	**20,30**	**€**
	BMS0-1K23	u	Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 420x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	10,20000	€
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	1,02000	€
			Altres conceptes	9,08000	€
P-300	PN38-EC29	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4, de 10 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	**21,89**	**€**
	BN38-0XBW	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4 ´´,i preu alt de 10 bar de PN	14,91000	€
			Altres conceptes	6,98000	€
P-301	PN85-4INF	u	Vàlvula de retenció de clapeta, amb rosca, de 3/4´´ de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de llautó, clapeta de llautó i tancament de seient metàl·lic, muntada superficialment	**14,54**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BN85-0X49	u	Vàlvula de retenció de clapeta, amb rosca, de 3/4´´ de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de llautó, clapeta de llautó i tancament de seient metàl·lic	5,24000	€
			Altres conceptes	9,30000	€
P-302	PP11-BTKT	u	Antena receptora de ràdio analògica (antena receptora de ràdio analògica), banda de freqüències de 87.5 a 108 MHz, guany 1 dB, d'alumini i plàstic ASA, fixada mecànicament.	**21,60**	**€**
	BP13-2V7W	u	Antena receptora de ràdio analògica (antena receptora de ràdio analògica), banda de freqüències de 87.5 a 108 MHz, guany 1 dB, d'alumini i plàstic ASA	13,15000	€
			Altres conceptes	8,45000	€
P-303	PP11-BTL5	u	Antena receptora de televisió digital terrestre (antena receptora de televisió digital terrestre), banda de freqüències de 470 a 790 MHz (canals 21 a 60), guany 14 dB, d'alumini i plàstic ASA, fixada mecànicament.	**39,81**	**€**
	BP13-2V87	u	Antena receptora de televisió digital terrestre (antena receptora de televisió digital terrestre), banda de freqüències de 470 a 790 MHz (canals 21 a 60), guany 14 dB, d'alumini i plàstic ASA	29,24000	€
			Altres conceptes	10,57000	€
P-304	PP12-3TEW	u	Caixa de derivació amb 4 derivacions, de base metàl·lica i envoltant de material plàstic, muntada superficialment.	**35,65**	**€**
	BP14-0RQV	u	Caixa de derivació amb 4 derivacions, de base metàl·lica i envoltant de material plàstic	14,50000	€
			Altres conceptes	21,15000	€
P-305	PP16-77YR	u	Presa de senyal de TV-FM de derivació final, de tipus universal, amb tapa, de preu econòmic, encastada	**15,09**	**€**
	BP18-1O3R	u	Presa de senyal de TV-FM de derivació final, de tipus universal, amb tapa, de preu econòmic, per a encastar	8,63000	€
			Altres conceptes	6,46000	€
P-306	PP16-77YV	u	Presa de senyal de R/TV-SAT de derivació final, de tipus universal, amb tapa, de preu econòmic, encastada	**19,47**	**€**
	BP18-1O3V	u	Presa de senyal de R/TV-SAT de derivació final, de tipus universal, amb tapa, de preu econòmic, per a encastar	13,01000	€
			Altres conceptes	6,46000	€
P-307	PP18-BTQ6	u	Pal d'acer galvanitzat de 3 m d'alçària, de 40 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, fixat a la paret, incloses les peces especials de fixació	**61,53**	**€**
	BP10-2VC2	u	Conjunt d'accessoris mecànics per a fixar a la paret un pal de 3 m d'alçària com a màxim	5,77000	€
	BP1A-2VA1	u	Pal d'acer galvanitzat de 3 m de llargària, de 40 mm de diàmetre i 2 mm de gruix	21,42000	€
			Altres conceptes	34,34000	€
P-308	PP41-73DM	m	Cable coaxial de designació RG11 A/U amb conductor de coure flexible, aïllament de polietilè, pantalla amb trena de coure amb cobertura igual o superior al 95% i coberta de poliolefina termoplàstica lliure d'halògens, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb una impedància de 75 ohm, col·locat en tub	**2,82**	**€**
	BP41-1CGF	m	Cable coaxial de designació RG11 A/U amb conductor de coure flexible, aïllament de polietilè, pantalla amb trena de coure amb cobertura igual o superior al 95% i coberta de poliolefina termoplàstica lliure d'halògens, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb una impedància de 75 ohm	2,18280	€
			Altres conceptes	0,63720	€
P-309	PP44-6646	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	**1,52**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
	BP44-1A3L	m	Cable per a transmissió de dades amb conductors de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575	0,88200	€
			Altres conceptes	0,63800	€
P-310	PP4A-VJOJ	m	Cable de xarxa de fibra òptica del tipus simplex, amb connectors SC/APC - SC/APC, amb fibra monomode G.652.D, coberta de compost lliure d'halogens de baixa emissió de fums opacs i no propagador de la flama (LSZH) segons normes UNE-EN 60332 i UNE-EN 60754, classe de reacció al foc Dca-s1, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, de 0,002 mm de diàmetre, instal·lat.	**4,58**	**€**
	BP4A-IR9E	u	Cable de xarxa de fibra òptica del tipus simplex, amb connectors SC/APC - SC/APC, amb fibra monomode G.652.D, coberta de compost lliure d'halogens de baixa emissió de fums opacs i no propagador de la flama (LSZH) segons normes UNE-EN 60332 i UNE-EN 60754, classe de reacció al foc Dca-s1, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, de 0,002 mm de diàmetre i d'1 m de llargària	2,47000	€
			Altres conceptes	2,11000	€
P-311	PP73-672V	u	Armari metàl·lic amb bastidor tipus rack 19´´, de 24 unitats d'alçària, de 1200 x 600 x 600 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable, col·locat	**672,66**	**€**
	BP75-1AHR	u	Armari de peu metàl·lic amb bastidor tipus rack 19´´, de 24 unitats d'alçària, de 1200x600x600 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable	630,37000	€
			Altres conceptes	42,29000	€
P-312	PP77-66ZF	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus SC simplex, per a xarxes de fibra òptica monomode, muntat sobre adaptador òptic	**21,66**	**€**
	BP71-1YC8	u	Adaptador òptic per a 1 connector SC simplex monomode, per a muntar sobre suport o sobre repartidor òptic	4,89000	€
	BP7B-1AGY	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus SC simplex, per a una fibra monomode, per a muntar sobre adaptador òptic	5,42000	€
			Altres conceptes	11,35000	€
P-313	PP77-66ZL	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, muntat sobre suport de mòdul ample	**15,42**	**€**
	BP7B-1AH4	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, per a muntar sobre suport o sobre panell	8,78000	€
	BP7O-1YCS	u	Suport per a 1 connector RJ45/MTRJ/LC duplex, per a l'adaptació sobre mecanismes de tipus modular de 2 mòduls estrets	2,55000	€
			Altres conceptes	4,09000	€
P-314	PP7A-H9LL	u	Commutador (switch) gestionable, de 24 ports 10/100/1000 Mbps RJ45 i 2 ports tipus SFP 1/10Gbps compatible amb alimentació Ethernet (PoE/PoE+) IEEE 802.3af i 802.3at, per armari tipus rack, amb alimentació a 240V, col·locat i connectat	**273,01**	**€**
	BP7E-H5T1	u	Commutador (switch) gestionable, de 24 ports 10/100/1000 Mbps RJ45 i 2 ports tipus SFP 1/10Gbps compatible amb alimentació Ethernet (PoE/PoE+) IEEE 802.3af i 802.3at, per armari tipus rack, amb alimentació a 240V	188,43000	€
			Altres conceptes	84,58000	€
P-315	PP7A-H9LN	u	Conversor d'1 port 10/100/1000 Mbps i 1 ports 1000 Mbps de fibra optica amb connector tipus SC o LC, per a armari tipus rack 19", amb alimentació a 240V, col·locat i connectat.	**161,32**	**€**
	BP7E-H5T0	u	Conversor d'1 port 10/100/1000 Mbps i 1 port 1000 Mbps de fibra òptica amb conector tipus SC o LC, per a armari tipus rack 19", amb alimentació a 240V	76,74000	€
			Altres conceptes	84,58000	€
P-316	PP7C-66VV	u	Panell integrat fix, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 F/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19´´, d'1 unitat d'alçària, amb organitzador de cables, fixat mecànicament	**262,46**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
	BP7G-1AF0	u	Panell integrat fix, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 F/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19´´, d'1 unitat d'alçària, amb organitzador de cables	179,74000	€
			Altres conceptes	82,72000	€
P-317	PP7H-7844	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada	**19,78**	**€**
	BP7K-1O7L	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, de preu alt, per a encastar	15,69000	€
			Altres conceptes	4,09000	€
P-318	PP7I-8928	u	Regleta d'alimentació fixa, amb 9 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, per a armaris rack 19´´, d'1 unitat d'alçària, muntatge horitzontal, fixada mecànicament	**53,98**	**€**
	BP7L-1AGC	u	Regleta d'alimentació fixa, amb 9 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, per a armaris rack 19´´, d'1 unitat d'alçària, muntatge horitzontal	46,92000	€
			Altres conceptes	7,06000	€
P-319	PP7J-80EM	u	Safata extraïble de xapa d'acer per a armari de comunicacions rack 19´´, sistema de fixació frontal i posterior sobre el bastidor, d'1 unitat d'alçària, per a una càrrega màxima de 25 kg i una fondària de 600 mm, fixada mecànicament	**110,06**	**€**
	BP7M-1WQR	u	Safata extraïble de xapa d'acer per a armari de comunicacions rack 19´´, sistema de fixació frontal i posterior sobre el bastidor, d'1 unitat d'alçària, per a una càrrega màxima de 25 kg i una fondària de 600 mm	101,60000	€
			Altres conceptes	8,46000	€
P-320	PP7L-HCYK	u	Caixa d'empiulament per a punt d'accés a usuari (PAU) de cables de fibra òptica, amb 6 entrades i 4 sortides amb adaptadors SC/APC, cos i tapa de material plàstic, muntada superficialment a interior	**43,19**	**€**
	BP78-H7FV	u	Caixa d'empiulament per a punt d'accés a usuari (PAU) de cables de fibra òptica, amb 6 entrades i 4 sortides amb adaptadors SC/APC, cos i tapa de material plàstic, per a muntar superficialment a interior	22,04000	€
			Altres conceptes	21,15000	€
P-321	RCE28V	Ud	RECUPERADOR DE CALOR RCE 2800-EC/V/F7+F7+F8 de 2800 m3/h. Código 73EV002800. Recuperador de Plaques Vertical per instal·lació en interior i exterior - Estructura Panell ´´Sandwich´´ - Aïllat Tèrmica i acústicament - Certificat Eurovent Alt Rendiment: 73% en Sec i 80% en Humit - Motors Electrònics EC de Regulació Contínua By-Pass d'Aire amb Comportes Motoritzada Temperatura - Control Presòstatic de Filtres Bruts i Senyal Lluminós a Comandament Comunicació MODBUS mitjançant Port RS485 - Control CO2 - Control d'Humitat. Filtre F7 + F8 a Impulsió i F7 a Aspiració. Comandament Electrònic Pantalla Display LCD Retro-il·luminada mod. S-0241.00. Inclou cobertís de panells sandvitx per protecció del recuperador. O equivalent. 1 Ut. Sonda Conducte Qualitat d'Aire - CO2. 1 Ut. Sonda Conducte d'Humitat. 25 m. Cable bus de 2 fils, de 0,5 mm de secció per fil i Tub de 16 mm de diàmetre nominal. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat i comprovació del funcionament correcte. Criteri de mesurament del projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesurament d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons les especificacions de Projecte.	**7.359,64**	**€**
	SCO2	Ud	Sonda Conducte Qualitat d'Aire - CO2.	354,54000	€
	SHZ12	Ud	Sonda Conducte d'Humitat.	185,20000	€
	BG21H510	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	43,00000	€
	CBUS2	m	Cable bus de 2 fils, de 0,5 mm² de secció per fil	17,75000	€
	RCE28V1Q	Ud	RECUPERADOR DE CALOR RCE 2800-EC/V/F7+F7+F8 de 2800 m3/h. Código 73EV002800. Recuperador de Plaques Vertical per instal·lació en interior i exterior - Estructura Panell ´´Sandwich´´ - Aïllat Tèrmica i acústicament - Certificat Eurovent Alt	6.699,99000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	
			Rendiment: 73% en Sec i 80% en Humit - Motors Electrònics EC de Regulació Contínua By-Pass d'Aire amb Comportes Motoritzada Temperatura - Control Presòstatic de Filtres Bruts i Senyal Lluminós a Comandament Comunicació MODBUS mitjançant Port RS485 - Control CO2 - Control d'Humitat. Filtre F7 + F8 a Impulsió i F7 a Aspiració. Comandament Electrònic Pantalla Display LCD Retro-il·luminada mod. S-0241.00. Inclou cobertís de panells sandvitx per protecció del recuperador. O equivalent.			
				Altres conceptes	59,16000	€
P-322	SAI010	U	Tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Victoria ´´ROCA´´, color Blanco, de 370x665x780 mm, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, de 385x180x430 mm, seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda. Inclús aixeta de regulació, enllaç d'alimentació flexible i silicona per a segellat de junts. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a la xarxa d'aigua freda. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.		**248,10**	**€**
	MT30SVR022	U	Seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda, model Victoria ´´ROCA´´ color Blanco.		71,20000	€
	MT30SVR021	U	Cisterna de vàter, de doble descàrrega, de porcellana sanitària, model Victoria ´´ROCA´´, color Blanco, de 385x180x430 mm, amb joc de mecanismes de doble descàrrega de 3/6 litres, segons UNE-EN 997.		78,01000	€
	MT30LLA020	U	Aixeta de regulació de 1/2´´, per a vàter, acabat cromat.		13,73000	€
	MT38TEW010	U	Tirantet flexible de 20 cm i 1/2´´ de diàmetre.		7,51000	€
	MT30WWW00	U	Cartutx de 300 ml de silicona àcida monocomponent, fungicida, per a segellat de junts en ambients humits.		0,06816	€
	MT30SVR019	U	Tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Victoria ´´ROCA´´, color Blanco, de 370x665x780 mm, amb joc de fixació, segons UNE-EN 997.		45,64000	€
				Altres conceptes	31,94184	€
P-323	SAL050	U	Lavabo mural, de porcellana sanitària, model Victoria ´´ROCA´´, color Blanco, de 650x510 mm, amb joc de fixació, amb pedestal de lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de cabal a 6 l/min, acabat cromat, model Thesis, i desguàs amb sifó botella extensible, model Minimal. Inclús joc de fixació i silicona per a segellat de junts. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a les xarxes d'aigua freda i calenta. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.		**189,74**	**€**
	MT30WWW00	U	Cartutx de 300 ml de silicona àcida monocomponent, fungicida, per a segellat de junts en ambients humits.		0,06816	€
	MT30LLA010	U	Aixeta de regulació de 1/2´´, per a lavabo o bidet, acabat cromat.		24,04000	€
	MT30SFR010	U	Sifó botella extensible, model Minimal, ´´ROCA´´, per a bidet, acabat cromat, de 250x35/95 mm.		71,49000	€
	MT30SVR013	U	Pedestal de lavabo, de porcellana sanitària, model Victoria ´´ROCA´´, color Blanco, de 180x150x670 mm, amb joc de fixació.		26,61000	€
	MT30SVR010	U	Lavabo mural, de porcellana sanitària, model Victoria ´´ROCA´´, color Blanco, de 650x510 mm, amb joc de fixació, segons UNE 67001.		38,25000	€
				Altres conceptes	29,28184	€
P-324	SEGURETA	pa	Partida alçada a justificat de Seguretat i Salut a l'Obra		**2.844,41**	**€**
				Sense descomposició	2.844,41000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-325	SMA040	U	Porta-rotlles de paper higiènic, domèstic, amb tapa fixa, d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat setinat. Fixació al suport amb les subjeccions subministrades pel fabricant. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	**27,20**	**€**
	MT31ABP050	U	Porta-rotlles de paper higiènic, domèstic, amb tapa fixa, d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat setinat.	24,70000	€
			Altres conceptes	2,50000	€
P-326	SPA020	U	Barra de subjecció per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, per a inodor, col·locada en paret, abatible, amb forma d'U, model Prestobar 89170 ´´PRESTO EQUIP´´, d'alumini i niló, de dimensions totals 796x180 mm amb tub de 35 mm de diàmetre exterior i 1,5 mm de gruix, amb porta-rotlles de paper higiènic. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig i traçat en el parament de la situació de la barra. Col·locació, anivellació i fixació dels elements de suport. Neteja de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	**312,79**	**€**
	MT31ABP135	U	Barra de subjecció per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, per a inodor, col·locada en paret, abatible, amb forma d'U, model Prestobar 89170 ´´PRESTO EQUIP´´, d'alumini i niló, de dimensions totals 796x180 mm amb tub de 35 mm de diàmetre exterior i 1,5 mm de gruix, amb porta-rotlles de paper higiènic, inclús fixacions d'acer inoxidable.	292,76000	€
			Altres conceptes	20,03000	€
P-327	VOLUM01	u	Volum es una serie exclusiva de lámparas de vidrio poéticamente sencillas a pesar de ser complejas por lo que respecta a su ejecución técnica. Las cuatro esferas de vidrio soplado, caracterizadas por un acabado blanco brillante, tienen distintos tamaños que miden 14, 22, 29 y 42 cm (diámetro). Gracias a sus formas intrínsecamente distintas se completan intuitivamente para crear composiciones únicas. O equivalente. Acabado: Blanco Dimensiones: Tamaño 1 Ø14x13,5cm Tamaño 2 Ø22x20,5cm Tamaño 3 Ø29x25cm	**194,09**	**€**
	VOLUM03	u	Volum es una serie exclusiva de lámparas de vidrio poéticamente sencillas a pesar de ser complejas por lo que respecta a su ejecución técnica. Las cuatro esferas de vidrio soplado, caracterizadas por un acabado blanco brillante, tienen distintos tamaños que miden 14, 22, 29 y 42 cm (diámetro). Gracias a sus formas intrínsecamente distintas se completan intuitivamente para crear composiciones únicas. O equivalente. Acabado: Blanco Dimensiones: Tamaño 1 Ø14x13,5cm Tamaño 2 Ø22x20,5cm Tamaño 3 Ø29x25cm	181,41000	€
			Altres conceptes	12,68000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JP JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	19,59000	€
A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	19,59000	€
A01-FEP1	h	Ajudant soldador	19,59000	€
A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	19,59000	€
A01-FEP6	h	Ajudant fuster	19,75000	€
A01-FEP7	h	Ajudant estucador	19,59000	€
A01-FEP9	h	Ajudant pintor	19,59000	€
A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	19,56000	€
A01-FEPD	h	Ajudant electricista	19,56000	€
A01-FEPE	h	Ajudant lampista	19,56000	€
A01-FEPH	h	Ajudant muntador	19,59000	€
A012J000	h	Oficial 1a lampista	22,70000	€
A013J000	h	Ajudant lampista	19,56000	€
A0D-0007	h	Manobre	18,30000	€
A0D-W61I	h	Manobre per a treballs penosos, tòxics o perillosos i alçada	20,24000	€
A0E-000A	h	Manobre especialista	19,38000	€
A0F-000B	h	Oficial 1a	21,96000	€
A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	22,70000	€
A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	21,96000	€
A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	22,70000	€
A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	21,96000	€
A0F-000H	h	Oficial 1a estucador	21,96000	€
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	21,96000	€
A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	22,34000	€
A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	22,70000	€
A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	22,30000	€
A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	22,70000	€
A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	21,96000	€
A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	21,96000	€
A0F-000U	h	Oficial 1a picapedrer	21,96000	€
A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	21,96000	€
A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	22,32000	€
A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	25,21000	€
A0F-W61H	h	Oficial 1a per a treballs penosos, tòxics o perillosos i alçada	24,32000	€
A0J-0029	h	Conservador-restaurador	28,99000	€
A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	32,38000	€
A43AA100	Hr	Oficial 1ª. Instalador Telecom.	22,70000	€
MO003	h	Oficial 1ª electricista.	22,70000	€
MO004	h	Oficial 1ª calefactor.	21,19000	€
MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	22,70000	€
MO008	h	Oficial 1ª lampista.	22,70000	€
MO011	h	Oficial 1ª muntador.	22,70000	€
MO012	h	Oficial 1ª muntador de conductes de fibres minerals.	22,70000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MA D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
MO013	h	Oficial 1ª muntador de conductes de xapa metàl·lica.	22,70000	€
MO016	h	Oficial 1ª instal·lador d'aparells elevadors.	22,70000	€
MO020	h	Oficial 1ª construcció.	20,52000	€
MO080	h	Ajudant muntador.	19,56000	€
MO083	h	Ajudant muntador de conductes de fibres minerals.	19,56000	€
MO084	h	Ajudant muntador de conductes de xapa metàl·lica.	19,56000	€
MO085	h	Ajudant instal·lador d'aparells elevadors.	19,56000	€
MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	19,56000	€
MO107	h	Ajudant lampista.	19,56000	€
MO113	h	Peó ordinari construcció.	17,14000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	16,15000	€
C133-10CW1	h	Minicarregadora elèctrica sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t, amb accessori retroexcavador de 40 a 60 cm d'amplària	57,01000	€
C135-VSN3	h	Miniexcavadora elèctrica, de 16,4 kW, sobre cadenes d'1,5 a 2 t, amb martell trencador	61,01000	€
C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	89,77000	€
C139-00LK	h	Pala excavadora giratòria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	113,31000	€
C13A-00FR	h	Compactador combustible duplex manual de 700 kg	8,24000	€
C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	59,96000	€
C152-003B	h	Camió grua	65,90000	€
C154-003K	h	Camió per a transport de 20 t	72,03000	€
C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	48,23000	€
C15G-00DB	h	Grua autopropulsada de 60 t	126,78000	€
C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	179,25000	€
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	2,18000	€
C1R1-00CW	m3	Subministrament de contenidor paletitzat amb estructura de reixa metàl·lica d'1 m3 de capacitat i recollida amb residus especials	75,05000	€
C201-002N	h	Barrejadora-bombejadora per a morters i guixos projectats	5,80000	€
C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	3,62000	€
C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	8,90000	€
C20G-00DT	h	Màquina taladradora	4,52000	€
C20K-00DP	h	Regle vibratori	5,68000	€
CRE0-00C0	h	Motoserra	3,72000	€
CZ16-00EI	h	Equip de raig d'aire a pressió	3,65000	€
CZ1R-WLR2	h	Aspirador de pols de classe H, de potència 1200 W, depressió 250 mbar i volum d'aire 3700 l/min, 30 l de volum de dipòsit amb sac de seguretat i filtre HEPA	1,97000	€
MQ02ROP020	h	Picó vibrant de guiat manual, de 80 kg, amb placa de 30x30 cm, tipus piconadora de granota.	3,50000	€
MQ05MAI030	h	Martell pneumàtic.	4,11000	€
MQ05PDM010A	h	Compressor portàtil elèctric 2 m³/min de cabal.	3,85000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
6705803	u	Caixa general de protecció CGP-9-160/BUC, cod. endesa 6705803, Bases NHC Nº Bases/Tamaño/In 3 BUC-00 160A, Esq 9, AltoxAnchoxProf. 495x290x133 (mm), Referencia 0445059-R.	194,90000	€
A43OA100	Ud	Accessoris i petit material de muntatge.	0,50000	€
B011-05ME	m3	Aigua	2,16000	€
B019-HJD7	l	Líquid encapsulant per elements de fibrociment	6,65000	€
B03J-0K8H	t	Grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm	19,81000	€
B03L-05N0	t	Sorra de marbre blanc	141,15000	€
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	22,11000	€
B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,28000	€
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,35000	€
B055-065W	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	262,99000	€
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	146,62000	€
B056-06J5	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs	0,00000	€
B059-06FP	kg	Guix amb additius per agafar perfils i plaques, segons norma UNE-EN 14496	0,78000	€
B067-2A9W	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/P/20	94,78000	€
B069-2A9O	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/20 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	95,98000	€
B06F1-I0IL	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	101,93000	€
B06F2-HZBD	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	103,57000	€
B06F2-I05P	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	0,00000	€
B06F2-I19X	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	107,71000	€
B06F2-IF1Q	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55	113,14000	€
B079-06TE	kg	Morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, tixotròpic i de retracció controlada per a reparació	1,28000	€
B083-06UE	kg	Colorant en pols per a morter	4,35000	€
B090-06VU	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	5,79000	€
B090-06VV	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic compatible amb el poliestirè	6,34000	€
B094-06TK	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	0,83000	€
B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004	1,04000	€
B094-06TO	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 temps obert ampliat i deformable (E S1) segons norma UNE-EN 12004	1,10000	€
B0A1-07KK	u	Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior	0,43000	€
B0A1-07KL	u	Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interior	0,50000	€
B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera	0,28000	€
B0A6-12X4	u	Cargol autoroscant d'acer inoxidable	0,94000	€
B0AK-07AS	kg	Clau acer	1,88000	€
B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	2,01000	€
B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella	7,23000	€
B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	0,17000	€
B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	0,29000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	5,26000	€
B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	14,28000	€
B0AQ-07GT	cu	Visos per a fusta o tacs de PVC, d'acer, cadmiats	5,06000	€
B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,01000	€
B0B7-106S	kg	Acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,02000	€
B0B8-1081	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 30x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	0,00000	€
B0B8-108B	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	7,97000	€
B0B8-108C	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,65000	€
B0B8-108G	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	9,89000	€
B0C40-0DXW	m2	Placa de fibrociment NT, de color, de perfil ona gran, de més de 2,5 fins a 3,05 m de llargària	0,00000	€
B0CC0-21OQ	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	8,90000	€
B0CC0-21OS	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	8,09000	€
B0CC0-21OU	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	5,99000	€
B0CC0-21OV	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	4,89000	€
B0CHK-2OG3	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat, d'1 mm de gruix, 120 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 4 plecs, per a canaló interior	7,19000	€
B0CU5-2G8X	m2	Tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i >= 800 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller	24,81000	€
B0D21-07OY	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,45000	€
B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	442,46000	€
B0D31-07P5	m3	Llata de fusta de pi, tractada en autoclau	641,57000	€
B0D62-07PF	m3	Puntal rodó de fusta de 7 a 9 cm de diàmetre i de 2 a 2,5 m d'alçària, per a 3 usos	104,19000	€
B0D62-07PK	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària i 150 usos	36,87000	€
B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	15,36000	€
B0D70-0CEP	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	2,37000	€
B0D70-0CF1	m2	Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús	14,18000	€
B0D80-0CNX	m2	Plafó metàl·lic de 50x250 cm per a 50 usos	1,24000	€
B0DZ0-0F7R	m3	Bastida de metall, per a 25 usos	3,40000	€
B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	3,15000	€
B0DZ5-0F6S	u	Part proporcional d'elements auxiliars per a plafons metàl·lics, de 50x250 cm	0,58000	€
B0DZ6-0F6M	m2	Perfil metàl·lic desmuntable per a suport d'encofrat de sostres, per a 25 usos	2,66000	€
B0F13-0LM2	u	Maó foradat senzill de 240x115x50 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,00000	€
B0F14-06HA	u	Maó massís d'elaboració manual, de 290x140x40 mm, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,43000	€
B0F19-1323	u	Totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,27000	€
B0F1A-074N	u	Maó calat, de 250x120x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,20000	€
B0F1A-075K	u	Maó calat R-10 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,00000	€
B0FG2-0GOS	m2	Rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup BIa (UNE-EN 14411), preu alt	26,76000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B0FG2-0GOT	m2	Rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup BIa (UNE-EN 14411), preu mitjà	22,73000	€
B0FG3-0EDM	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	0,18000	€
B0FJ2-0EFH	u	Encadellat ceràmic de 900x300x40 mm	0,89000	€
B0FJ2-0EFO	u	Encadellat ceràmic de 700x300x40 mm	0,00000	€
B0FJ5-H5G1	u	Rajola amb trencaaigües, de 37x33 cm, de ceràmica natural i de color vermell	0,89000	€
B0G2-0FAI	m2	Pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores	103,41000	€
B0G2-0FAL	m2	Pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu mitjà, de 30 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores	91,98000	€
B0G2-H4OH	m	Peça de pedra calcària nacional de 10 cm de gruix, deixada de serra, per a coronament de paredat de fins a 60 cm d'amplària, amb tres cares vistes, aristades i escairades	116,91000	€
B0G2-H4QD	m	Peça de pedra calcària nacional de 10 cm de gruix, buixardada, per a coronament de paredat de fins a 60 cm d'amplària, amb tres cares vistes, aristades i escairades	125,71000	€
B0Y1-12V6	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	0,09000	€
B2RA-28US	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	29,70000	€
B2RA-28V1	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	157,34000	€
B2RA-28VA	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de fibrociment perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05´´ segons la Llista Europea de Residus	0,27000	€
B2RB-HFVL	t	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME	4,64000	€
B2RR-WLS2	m2	Làmina de polietilè transparent de 100 µm (0,0004 galgues), amplària 400 cm i llargària 50 m	0,40000	€
B44Z-0LWQ	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,71000	€
B44Z-0LXA	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,33000	€
B44Z-0LY7	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	0,00000	€
B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	0,00000	€
B4L0-0KY3	m	Bigueta de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, amb armadura activa de tensió superior a 131 kN	0,00000	€
B4L5-0KYQ	m	Revoltó industrialitzat de morter de ciment per a un intereix de 70 cm i alçària de 25 cm	0,00000	€
B526-0XSN	u	Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica color marró, de 30 peces/m2, com a màxim	0,82000	€
B526-0XSS	u	Teula àrab de ceràmica de fabricació manual color marró, de 20 peces/m2, com a màxim	1,51000	€
B529-0XUL	u	Teula romana de ceràmica color vermell, de 12 peces/m2 com a màxim	0,00000	€
B52A-0Y2M	u	Teula de ventilació per a cobertes de teula àrab de ceràmica color marró	25,26000	€
B5ZB0-0KLS	m	Peça per a aiguafons, de planxa de zinc de 0,6 mm de gruix, de 80 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs	16,38000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B5ZZB-131K	u	Vis d'acer galvanitzat de 6.5x130 mm, amb junts de plom i ferro	0,00000	€
B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,73000	€
B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,05000	€
B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	1,12000	€
B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	1,08000	€
B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	1,30000	€
B710-15T9	m2	Làmina autoadhesiva de betum modificat LBA (SBS) 20-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre	7,83000	€
B712-FGNG	m2	Làmina de betum modificat amb elastòmer, no protegida, LBM (SBS) 40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 100 g/m2	8,41000	€
B713-FG0T	m2	Làmina bituminosa d'oxiasfalt LO-30-FP amb armadura de feltre de material polièster de 130 g/m2	6,71000	€
B775-0KR5	m2	Vel de polietilè de gruix 150 µm i de pes 144 g/m2	0,34000	€
B7B1-0KQ4	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 110 a 130 g/m2	0,89000	€
B7C12-0KMW	kg	Escumant per a formigó cel·lular	2,53000	€
B7C25-181A	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 2,941 i 2,703 m2·K/W, amb la superfície acanalada i cantell mitjamossa	15,28000	€
B7C25-181F	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió >= 500 kPa, resistència tèrmica entre 1,613 i 1,471 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell encadellat	7,75000	€
B7C25-1822	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 3,226 i 2,941 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa	14,67000	€
B7C25-183H	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,786 i 1,613 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa	0,00000	€
B7C26-FGUQ	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 100 mm de gruix, de 60 kPa de tensió a la compressió, de 2,55 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte	12,48000	€
B7C26-FGWF	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 50 mm de gruix, de 30 kPa de tensió a la compressió, d'1,1 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte	4,99000	€
B7C71-28D2	m	Banda bicapa autoadhesiva de 7 cm d'amplària i 3,9 mm de gruix, formada per una membrana d'alta densitat recoberta amb polietilè reticulat i termosoldat, amb una reducció del nivell acústic de 5 dB	1,12000	€
B7C71-28D3	m	Banda bicapa autoadhesiva de 13 cm d'amplària i 3,9 mm de gruix, formada per una membrana d'alta densitat recoberta amb polietilè reticulat i termosoldat, amb una reducció del nivell acústic de 5 dB	1,63000	€
B7C71-28D4	m	Banda bicapa autoadhesiva de 40 cm d'amplària i 3,9 mm de gruix, formada per una membrana d'alta densitat recoberta amb polietilè reticulat i termosoldat, amb una reducció del nivell acústic de 12 dB	2,69000	€
B7C77-0JDH	m2	Làmina de polietilè expandit no reticulat, de 3 mm de gruix	0,44000	€
B7C90-10RF3	m2	Feltre de llana mineral de roca de 20 a 25 kg/m3 de 0,036 W/(m·K) de conductivitat tèrmica de 80 mm de gruix amb paper kraft	2,74000	€
B7C93-0IWM	m2	placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	2,81000	€
B7C93-0IWO	m2	placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W	3,53000	€
B7C93-11IC0	m2	placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,034 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,765 m2·K/W	3,15000	€
B7CZ2-0IR8	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 80 mm de gruix com a màxim	0,56000	€
B7CZ2-0IRG	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 60 mm de gruix com a màxim	0,00000	€
B7CZ2-0IRH	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 100 mm de gruix com a màxim	0,65000	€
B7D6-0IQJ	kg	Morter ignífug de ciment i llana mineral de roca, de 250 kg/m3 de densitat, per a aïllament contra el foc, en sacs	1,00000	€
B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	0,04000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B7J2-0GV1	m	Cordó cel·lular de polietilè expandit de 40 mm	1,27000	€
B7J3-0GSM	l	Escuma de poliuretà en aerosol	23,42000	€
B7J4-0GSG	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de poliuretà bicomponent	23,84000	€
B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	1,50000	€
B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	21,34000	€
B7JE-0GTL	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà bicomponent	11,43000	€
B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	26,45000	€
B7JE-0GTO	kg	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base cautxú EPDM #	32,84000	€
B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipusED	1,12000	€
B810-0P3P	m	Cantonera per a arrebossats i enguixats de material d'alumini per a arestes de 5 mm de gruix i 25 mm de desenvolupament	3,97000	€
B811-1ZYY	t	Morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W2, segons UNE-EN 998-1, en sacs	91,80000	€
B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	4,59000	€
B848-2IUP	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 1200x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1200 mm per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	2,89000	€
B848-2IV4	m2	Estructura d'acer galvanitzat oculta per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 600 mm per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m aproximadament fixats als perfils principals, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	2,64000	€
B84D-0P6W	m2	Placa de cel ras de fibres vegetals, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 60x120 cm i 25 mm de gruix, amb cantell rebaixat (E), segons UNE-EN 13964, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0	17,05000	€
B84G-2JVH	m2	Placa de partícules de fusta aglomerada revestida amb xapa de fusta, acabat llis, amb cantell rebaixat/ranurat (D) segons UNE-EN 13964, de 600x600 mm i 17 mm de gruix i amb reacció al foc B-s2, d0	47,44000	€
B883-1NFA	kg	Morter de calç monocapa (OC), de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1	0,24000	€
B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	3,91000	€
B896-HYD6	kg	Pintura intumescent	11,15000	€
B896-HYDZ	kg	Pintura poliuretà monocomponent, per a exteriors	8,67000	€
B8A1-0P13	kg	Vernís sintètic d'un u component, per a fusta	11,88000	€
B8Z6-0P2I	kg	Imprimació per a pintura intumescent	22,11000	€
B8ZA-0P1I	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 10x10 mm, amb un pes mínim de 145 g/m2	4,52000	€
B8ZA-0P1S	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 4x4 mm, amb un pes mínim de 160 g/m2	2,55000	€
B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	6,87000	€
B8ZM-0P35	kg	Segelladora	4,65000	€
B9C0-0HKK	kg	Beurada de color	1,04000	€
B9J2-1MXX	m2	Pelfut de fibra de coco amb base de PVC, de 17 mm de gruix i de color	33,12000	€
B9Q4-145C	m2	Post multicapa amb capa d'acabat sintètica per a parquet flotant, per a ús comercial molt elevat, classe 34 (UNE-EN 13329), de 1190 a 1800 mm de llargària, de 180 a 200 mm d'amplària, 11 mm de gruix, amb base de tauler de fibres d'alta densitat i unió a pressió	59,94000	€
B9Q4-146P	m2	Post multicapa amb capa d'acabat sintètica per a parquet flotant, per a ús comercial elevat, classe 33 (UNE-EN 13329), de 1190 a 1800 mm de llargària, de 180 a 200 mm d'amplària, 8 mm de gruix, amb base de tauler de fibres d'alta densitat i unió a pressió	54,18000	€
B9U1-H5GK	m	Sòcol d'alumini anoditzat amb tub de 50 mm d'alçària i 15 mm d'amplària	4,71000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
B9V1-H69V	m	Esglaó de fusta de pi flandes per envernissar, de 5 cm de gruix, i 30 cm d'estesa	30,51000	€
B9VB-0JGN	m	Peça de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir amb vora recta, 1 a 2 u peces/m, preu superior, acabat llis amb estries, per a l'estesa de l'esglaó	61,42000	€
B9Z2-0JIA	m	Perfil de neoprè i suport d'alumini, per a junts de paviment de 30 mm d'amplària mitjana, per a col·locar prèviament el suport	142,97000	€
BA10-1Y5W	m2	Balconera de fusta de pi roig per a pintar, per a col·locar sobre l'obra, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella sense persiana	126,09000	€
BA10-1Y7Z	m2	Balconera de fusta de roure per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	287,84000	€
BA10-1Y8B	m2	Balconera de fusta de roure per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	312,84000	€
BA11-1XL7	m2	Finestra de fusta de roure per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra de 0,75 a 1,04 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	464,67000	€
BA11-1XLN	m2	Finestra de fusta de roure per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,05 a 1,49 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	447,77000	€
BAD0-16WT	u	Porta de planxa d'acer galvanitzat una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau	170,57000	€
BAF1-1U0N	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	335,50000	€
BAF1-1U1W	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	218,73000	€
BAF4-1R6J	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra de 0,75 a 1,04 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	374,38000	€
BAF4-1R6X	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,05 a 1,49 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	360,78000	€
BAF4-1R7G	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	350,57000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BAF5-136V	m2	Porta d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3,25 a 4,24 m2, elaborada amb perfils de preu mitjà	206,37000	€
BAF6-1VAU	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra d'1,4 a 2,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	141,40000	€
BAN6-1WGS	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm	4,59000	€
BAN6-1WGT	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm	5,87000	€
BAN7-2PY9	u	Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 200 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat	163,72000	€
BAQ7-2Q27	u	Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 80x 200 cm, de cares llises amb acabat lacat	66,03000	€
BAQ8-2PCF	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop	129,11000	€
BAS0-0ZEY	u	Ferramenta per a balconera de dues fulles batents, de preu mitjà	41,54000	€
BAS0-0ZFS	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla corredissa, de preu mitjà	8,88000	€
BAS1-0IBX	u	Porta tallafocs de fusta,EI2-C60, de dues fulles batents per a un buit d'obra de 160x210 cm, preu alt amb tanca antipànic	1.538,92000	€
BAT0-1L1G	u	Porta acústica d'interior tipus block, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF acabat amb estratificat, de 40 mm de gruix, amb un aïllament a soroll aeri de 37 dbA, de dues fulles batents de cares llises de 160 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, junt bilavial al travesser inferior, bastiment de fusta amb junt isofònic perimetral, incloent ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta	1.086,50000	€
BAT0-1L6Y	u	Porta acústica d'interior tipus block, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF acabat amb estratificat, de 40 mm de gruix, amb un aïllament a soroll aeri de 40 dbA, d'una fulla batent de cares llises de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, junt bilavial al travesser inferior, bastiment de fusta amb junt isofònic perimetral, incloent ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta	723,73000	€
BAT0-1LHG	u	Porta acústica d'interior tipus block, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF acabat amb estratificat, de 70 mm de gruix, amb un aïllament a soroll aeri de 47 dbA, d'una fulla batent de cares llises de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, junt bilavial al travesser inferior, bastiment de fusta amb junt isofònic perimetral, incloent ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta	1.647,32000	€
BAZ2-2QCO	u	Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 80x 200cm, de DM lacat, per a 1 fulla	84,45000	€
BAZ4-2PZG	u	Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà	9,63000	€
BAZ6-2P4V	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament basculant, amb 1 punt de tancament, per a mecanisme ocult, homologat segons UNE-EN 1125	166,84000	€
BAZA-H5FS	m	Llistó de fusta per a pintar, de 24 mm de gruix i una amplària de 50 a 60 mm, com a màxim, acabat en punt rodó	3,69000	€
BC11-2SLQ	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	90,00000	€
BC13-2RX7	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4 mm de gruix incolora	24,44000	€
BC18-0TLV	m2	Vidre imprès incolor de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600	65,14000	€
BC1A-0TNZ	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 8+8 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	80,46000	€
BC1B-0TKW	m2	Vidre lluna incolora de gruix 10 mm trempada classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600	48,80000	€
BC1C-34VI	m2	Vidre de proteccio al foc de classificació EI-60	589,51000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BD11-0MDG	u	Brida per a tub de PVC d'entre 125 i 160 mm	2,15000	€
BD11-0MDI	u	Brida per a tub penjat del sostre	3,31000	€
BD1A-1NED	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 125 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	7,34000	€
BD1A-1NEE	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 125 mm i de llargària 3 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	7,00000	€
BD1A-1NEJ	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	6,44000	€
BD1A-1NEL	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 40 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	2,05000	€
BD34-2040	u	Tapa prefabricada de formigó armat de 50x50x5 cm	14,50000	€
BD55-10MGZ	u	Bonera sifònica d'etilè propilè dièn (EPDM) de 180 a 240 mm de costat, amb sortida vertical de 100 a 150 mm de diàmetre nominal, amb tapa plana o de registre de plàstic	24,71000	€
BDN4-174C	u	Reixa de ventilació de morter de ciment de 50x50 cm	30,68000	€
BDW3-FFA8	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	0,09000	€
BDW3-FFAA	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	6,09000	€
BDW3-FFAB	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=40 mm	0,82000	€
BDW3-FFAF	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=40 mm	0,01000	€
BDW3-FFAJ	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=125 mm	8,52000	€
BDW3-FFAO	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm	0,12000	€
BE42-0O80	m	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 350 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm	13,45000	€
BE42-0O81	m	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 400 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm	15,12000	€
BE421-0O5R	m	Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable	5,46000	€
BE421-0O5T	m	Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable	6,70000	€
BE60-34DC	m2	Aïllament tèrmic de conductes amb manta de llana mineral (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 50 mm, amb una conductivitat tèrmica <=0,034 W/(m·K), resistència tèrmica >=1,471 m2·K/W, amb paper kraft-alumini, classe de reacció al foc A2-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, muntat exteriorment.	2,07000	€
BEKN-2QWE	u	Silenciador circular de xapa llisa d'acer galvanitzat, de 250 mm de diàmetre de connexió i 500 mm de llargària amb llana mineral de roca i vel de fibra de vidre sota xapa perforada interior, inclosos elements de connexió	104,34000	€
BEKN-2QWI	u	Silenciador circular de xapa llisa d'acer galvanitzat, de 200 mm de diàmetre de connexió i 500 mm de llargària amb llana mineral de roca i vel de fibra de vidre sota xapa perforada interior, inclosos elements de connexió	96,94000	€
BEKN-2QYM	u	Silenciador circular de xapa llisa d'acer galvanitzat, de 400 mm de diàmetre de connexió i 500 mm de llargària amb llana mineral de roca i vel de fibra de vidre sota xapa perforada interior, inclosos elements de connexió	138,64000	€
BEW1-0OWY	u	Suport estàndard per a conducte circular de 100 mm de	4,58000	€
BEW1-0OWZ	u	Suport estàndard per a conducte circular de 125 mm de	4,63000	€
BEW1-0OX4	u	Suport estàndard per a conducte circular de 400 mm de diàmetre	8,63000	€
BEW1-0OXO	u	Suport estàndard per a conducte circular de 350 mm de diàmetre	7,58000	€
BF90-1N7U	m	Tub de polietilè multicapa 20x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar	2,34000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BF90-1N7V	m	Tub de polietilè multicapa 25x2,5 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar	4,18000	€
BFQ0-0DEY	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,25000	€
BFQ0-0DF2	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,63000	€
BFWF-09RV	u	Accessori per a tubs de polietilè multicapa, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	2,49000	€
BFWF-09S1	u	Accessori per a tubs de polietilè multicapa, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	3,13000	€
BFY3-065I	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 9 mm de gruix	0,04000	€
BG11-0FS2	u	Armari de polièster de 700x500x270 mm, amb porta i finestreta	345,58000	€
BG12-0G56	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	3,12000	€
BG13-0G15	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	4,69000	€
BG1B-H64J	u	Conjunt de protecció i mesura del tipus TMF1 per a subministrament individual superior a 15 kW, per a mesura directa, potència màxima de 43,64 kW, tensió de 400 V, corrent fins a 63 A, format per conjunt de caixes modulars de doble aïllament de polièster reforçat amb fibra de vidre de mides totals 540x810x171 mm, amb base de fusibles (sense incloure els fusibles), sense equip de comptage, col·locat superficialment.	349,94000	€
BG21H510	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,72000	€
BG23-2IYD	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50642, amb 1 tapa per a distribució, de 60x150 mm, amb 4 compartiments com a màxim, de color blanc, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25ºC a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1	27,58000	€
BG2O-1KW9	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 63 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, per a roscar	18,77000	€
BG2P-1KUJ	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	20,15000	€
BG2P-1KUQ	m	Tub rígid de PVC, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 6 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,8 mm de gruix	3,95000	€
BG2P-1KUT	m	Tub rígid de PVC, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 3 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,2 mm de gruix	1,55000	€
BG2Q-1KT1	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	2,47000	€
BG2Q-1KT3	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,68000	€
BG2Q-1KT4	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	0,94000	€
BG2Q-1KT5	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000	1,24000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
		V		
BG2Q-1KT6	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,81000	€
BG2Q-1KTF	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,51000	€
BG33-G2SW	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	4,08000	€
BG33-G2SX	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,83000	€
BG33-G2SY	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,74000	€
BG33-G2SZ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,41000	€
BG33-G2VM	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x4 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	2,13000	€
BG33-G2VO	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	2,45000	€
BG33-G2VR	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	4,80000	€
BG35-HFVQ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	0,29000	€
BG35-HIIU	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	0,49000	€
BG35-HJAZ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	1,11000	€
BG35-HJYA	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	2,53000	€
BG3I-06W3	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2	2,34000	€
BG3I-06W4	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x50 mm2	3,05000	€
BG49-188S	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, unipolar (1P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, d'1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	12,32000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BG49-189Q	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	26,25000	€
BG49-18GJ	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	26,73000	€
BG49-18HI	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	53,44000	€
BG49-18JO	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	27,52000	€
BG49-18VN	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 40 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	74,66000	€
BG49-192L	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 63 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	126,30000	€
BG4F-2ITP	u	Protector per a sobretensions permanents, tetrapolar (3P+N), de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar sobre carril DIN	102,46000	€
BG4F-2ITR	u	Protector per a sobretensions transitòries, tetrapolar (3P+N), de 40 kA d'intensitat màxima transitòria, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar sobre carril DIN	199,47000	€
BG4I-0A0R	u	Tallacircuit unipolar amb fusible de ganiveta de 63 A amb base de grandària 0	13,13000	€
BG4L-09XD	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	80,82000	€
BG4L-09XI	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,3 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	78,69000	€
BG4L-09XP	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de 0,3 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	128,55000	€
BG51-34F4	u	Comptador monofàsic directe per a mesurar consums parcials, de fins a 65 A, per a muntar en carril DIN	77,63000	€
BG52-H4U1	u	Equip de comptatge per a subministre BT fins a 63 A, amb comptador trifàsic digital multifució de 2 o 4 quadrants, precisió 1 en activa i 2 en reactiva, comunicació amb port COM1 (RS-232, RS-484, Ethernet), per a mesura directa	487,60000	€
BG64-07EL	u	Caixa de mecanismes, per a un element, encastada.	0,57000	€
BG64-07EP	u	Caixa de mecanismes, per a dos elements, encastada.	0,94000	€
BG64-07ET	u	Caixa per a mecanismes, per a tres elements, preu econòmic	1,28000	€
BG64-07EPB	u	Caixa de mecanismes, per a quatre elements, encastada.	1,82000	€
BG69-1NQM	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu econòmic, encastat.	6,10000	€
BG6D-1OBK	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 4 elements, col·locat.	4,69000	€
BG6D-1OBO	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, d'1 element, col·locat.	1,37000	€
BG6D-1OBS	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 2 elements, col·locat.	2,32000	€
BG6D-1OBW	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 3 elements, col·locat.	3,40000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BG6G-1NYP	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Presa de corrent de tipus universal, bipolar (2P), 16 A 250 V, amb tapa, encastada.	2,60000	€
BG70-H6HT	u	Interruptor detector de moviment, encastable a sostre, per a un màxim de 3000 W de càrregues resistives i 1300 W de càrregues inductives i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lux, cobertura 360º i 7 m de diàmetre, amb tapa i envellidor, preu mitjà	63,62000	€
BG75-H6HY	u	Programador electrònic astronòmic, amb 1 línia de sortida amb poder de tall de 16A a 230 V, programació diaria i setmanal, interval mínim de programació d'1 min, per a muntar superficialment o a carril DIN	126,15000	€
BGD4-16WD	u	Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i per muntar superficialment	36,38000	€
BGD5-06SQ	u	Piqueta de connexió a terra d'acer i recobriment de coure, de 2500 mm de llargària, de 14,6 mm de diàmetre, estàndard	12,82000	€
BGW0-0951	u	Part proporcional d'accessoris per a armaris de polièster	4,38000	€
BGW11000	u	Part proporcional d'accessoris de caixa general de protecció	9,11000	€
BGW2-093M	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada	0,33000	€
BGW2-093N	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació rectangular	0,33000	€
BGW4-094Z	u	Part proporcional d'accessoris per a centralització de comptadors	19,87000	€
BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	0,15000	€
BGWC-09N6	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids d'acer	0,24000	€
BGWD-0AS2	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	0,40000	€
BGWD-0AS3	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	0,36000	€
BGWD-0AS4	u	Part proporcional d'accessoris per a tallacircuits tipus ganiveta	0,23000	€
BGWD-0AS8	u	Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions	0,40000	€
BGWF-0ARJ	u	Part proporcional d'accessoris per a conductors de coure nus	0,34000	€
BGWG-M4IV	m	Part proporcional d'accessoris de canal de sense halògens de 150 mm d'amplària, de 60 mm d'alçària, de color blanc	6,89000	€
BGY0-0B2V	u	Part proporcional d'elements especials per a tallacircuits tipus ganiveta	0,82000	€
BGY3-0B2S	u	Part proporcional d'elements especials per a conductors de coure nus	0,20000	€
BGYD-0B2W	u	Part proporcional d'elements especials per a piquetes de connexió a terra	4,47000	€
BH62-2HJ6	u	Caixa per encastar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	3,83000	€
BH65-2IIM	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat.	26,01000	€
BH65-2IIR	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat.	23,45000	€
BHN1-2GT8	u	Aplic circular de diàmetre <= 300 mm, amb 6 Leds (13 W), amb cos de fosa d'alumini, difusor de plàstic i marc de fosa d'alumini, grau de protecció IP-65. O equivalent.	39,10000	€
BJ21C-0R8F	u	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2´´	55,62000	€
BJ2Z3-0RKX	u	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu mitjà, amb dues unions roscades de 1/2´´	3,57000	€
BJ4Z-H68M	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçaria i 255 mm de diàmetre	40,24000	€
BJ4Z-H68T	u	Dosificador de sabó de plàstic amb cos transparent, de dimensions 220 x 115 x 100 mm i capacitat 1000 c.c.	15,32000	€
BM30-0T70	u	Armari per a extintor per a muntar superficialment	36,45000	€
BM33-0T4F	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	40,61000	€
BM33-0T4V	u	Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 2 kg, amb pressió incorporada, pintat	49,35000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BMS0-1K1T	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	4,64000	€
BMS0-1K1V	u	Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 320x160 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	4,64000	€
BMS0-1K23	u	Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 420x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	10,20000	€
BMY3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	0,31000	€
BN38-0XBW	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4 ´´,i preu alt de 10 bar de PN	14,91000	€
BN85-0X49	u	Vàlvula de retenció de clapeta, amb rosca, de 3/4´´ de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de llautó, clapeta de llautó i tancament de seient metàl·lic	5,24000	€
BP10-2VC2	u	Conjunt d'accessoris mecànics per a fixar a la paret un pal de 3 m d'alçària com a màxim	5,77000	€
BP13-2V7W	u	Antena receptora de ràdio analògica (antena receptora de ràdio analògica), banda de freqüències de 87.5 a 108 MHz, guany 1 dB, d'alumini i plàstic ASA	13,15000	€
BP13-2V87	u	Antena receptora de televisió digital terrestre (antena receptora de televisió digital terrestre), banda de freqüències de 470 a 790 MHz (canals 21 a 60), guany 14 dB, d'alumini i plàstic ASA	29,24000	€
BP14-0RQV	u	Caixa de derivació amb 4 derivacions, de base metàl·lica i envoltant de material plàstic	14,50000	€
BP18-1O3R	u	Presa de senyal de TV-FM de derivació final, de tipus universal, amb tapa, de preu econòmic, per a encastar	8,63000	€
BP18-1O3V	u	Presa de senyal de R/TV-SAT de derivació final, de tipus universal, amb tapa, de preu econòmic, per a encastar	13,01000	€
BP1A-2VA1	u	Pal d'acer galvanitzat de 3 m de llargària, de 40 mm de diàmetre i 2 mm de gruix	21,42000	€
BP41-1CGF	m	Cable coaxial de designació RG11 A/U amb conductor de coure flexible, aïllament de polietilè, pantalla amb trena de coure amb cobertura igual o superior al 95% i coberta de poliolefina termoplàstica lliure d'halògens, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb una impedància de 75 ohm	2,14000	€
BP44-1A3L	m	Cable per a transmissió de dades amb conductors de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575	0,84000	€
BP4A-IR9E	u	Cable de xarxa de fibra òptica del tipus simplex, amb connectors SC/APC - SC/APC, amb fibra monomode G.652.D, coberta de compost lliure d'halogens de baixa emissió de fums opacs i no propagador de la flama (LSZH) segons normes UNE-EN 60332 i UNE-EN 60754, classe de reacció al foc Dca-s1, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, de 0,002 mm de diàmetre i d'1 m de llargària	2,47000	€
BP71-1YC8	u	Adaptador òptic per a 1 connector SC simplex monomode, per a muntar sobre suport o sobre repartidor òptic	4,89000	€
BP75-1AHR	u	Armari de peu metàl·lic amb bastidor tipus rack 19´´, de 24 unitats d'alçària, de 1200x600x600 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable	630,37000	€
BP78-H7FV	u	Caixa d'empiulament per a punt d'accés a usuari (PAU) de cables de fibra òptica, amb 6 entrades i 4 sortides amb adaptadors SC/APC, cos i tapa de material plàstic, per a muntar superficialment a interior	22,04000	€
BP7B-1AGY	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus SC simplex, per a una fibra monomode, per a muntar sobre adaptador òptic	5,42000	€
BP7B-1AH4	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, per a muntar sobre suport o sobre panell	8,78000	€
BP7E-H5T0	u	Conversor d'1 port 10/100/1000 Mbps i 1 port 1000 Mbps de fibra òptica amb conector tipus SC o LC, per a armari tipus rack 19", amb alimentació a 240V	76,74000	€
BP7E-H5T1	u	Commutador (switch) gestionable, de 24 ports 10/100/1000 Mbps RJ45 i 2 ports tipus SFP 1/10Gbps compatible amb alimentació Ethernet (PoE/PoE+) IEEE 802.3af i 802.3at, per armari tipus rack, amb alimentació a 240V	188,43000	€
BP7G-1AF0	u	Panell integrat fix, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 F/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19´´, d'1 unitat d'alçària, amb organitzador de cables	179,74000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
BP7K-1O7L	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, de preu alt, per a encastar	15,69000	€
BP7L-1AGC	u	Regleta d'alimentació fixa, amb 9 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, per a armaris rack 19´´, d'1 unitat d'alçària, muntatge horitzontal	46,92000	€
BP7M-1WQR	u	Safata extraïble de xapa d'acer per a armari de comunicacions rack 19´´, sistema de fixació frontal i posterior sobre el bastidor, d'1 unitat d'alçària, per a una càrrega màxima de 25 kg i una fondària de 600 mm	101,60000	€
BP7O-1YCS	u	Suport per a 1 connector RJ45/MTRJ/LC duplex, per a l'adaptació sobre mecanismes de tipus modular de 2 mòduls estrets	2,55000	€
BV210-01PQ	u	Determinació de la resistència a la compressió d'una sèrie de tres microprovetes d'un element de formigó endurit	89,50000	€
C4Z	u	Fabricante: LEDS-C4. N° de artículo: 55-9909-CA-CKV2. Nombre del artículo: GEA. P: 23W. F: 2401 lm. Rendimiento lumínico: 88.9 lm/W. IP65. O equivalent.	325,87000	€
C4Z1	u	Fabricante: LEDS-C4. N° de artículo: 55-9909-CA-CKV2. Nombre del artículo: GEA. P: 23W. F: 2401 lm. Rendimiento lumínico: 88.9 lm/W. IP65. O equivalent.	325,87000	€
C4Z12	u	Fabricante: LEDS-C4. N° de artículo: 55-9909-CA-CKV2. Nombre del artículo: GEA. P: 23W. F: 2401 lm. Rendimiento lumínico: 88.9 lm/W. IP65. O equivalent.	325,87000	€
CBUS2	m	Cable bus de 2 fils, de 0,5 mm² de secció per fil	0,71000	€
COND0021	u	Sifó per a condensats d=20 mm.	8,82000	€
DN145B	u	13 W - PHILIPS Lighting. CoreLine SlimDownlight. DN145B O LED10S/830 NO (1100 lm; 13.0 W). IP44. Clase II.	30,27000	€
GESGC	m	Ganxo espiral galvanitzat.	44,10000	€
LEGABT	u	Legalització instal·lació elèctrica. Redacció del Projecte tècnic de la instal•lació elèctrica per a la legalització de la instal•lació mitjançant inspecció, taxes administratives i gestió d'expedients, despeses d'inspecció i tots els tràmits necessaris per aconseguir la corresponent acta favorable i registre de la instal•lació.	1.261,15000	€
LEMRITE	u	Legalització instal·lació tèrmica. Redacció de memòria de la instal•lació tèrmica per a la legalització de la instal•lació mitjançant inspecció, taxes administratives i gestió d'expedients, despeses d'inspecció i tots els tràmits necessaris per aconseguir la corresponent acta favorable i registre de la instal•lació.	1.243,51000	€
MT01ARA010	m³	Sorra de 0 a 5 mm de diàmetre, neta.	12,99000	€
MT04LPC010D	U	Maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x10 cm, per a ús en fàbrica protegida (peça P), densitat 805 kg/m³, segons UNE-EN 771-1.	0,36000	€
MT08AAA010A	m³	Aigua.	1,36000	€
MT09MIF010CA	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	36,65000	€
MT09MIF010LA	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, amb additiu hidròfug, categoria M-15 (resistència a compressió 15 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	44,33000	€
MT11VAR009	l	Líquid netejador per enganxat mitjançant adhesiu de tubs i accessoris de PVC.	10,77000	€
MT11VAR010	l	Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	16,42000	€
MT11VAR300	m	Tub de PVC llis, de varis diàmetres.	6,03000	€
MT17COE110	l	Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	17,53000	€
MT17COE070A	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	7,34000	€
MT17COE070B	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	8,48000	€
MT17COE070C	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	9,04000	€
MT17COE070D	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 16 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	9,89000	€
MT1DA3T0	m³	Formigó HM-20/P/20/X0, fabricat en central.	54,30000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
MT1DA3T1	m³	Formigó HM-20/P/20/X0, fabricat en central.	54,30000	€
MT1DA3T9	m³	Formigó HM-20/P/20/X0, fabricat en central.	54,30000	€
MT30LLA010	U	Aixeta de regulació de 1/2´´, per a lavabo o bidet, acabat cromat.	12,02000	€
MT30LLA020	U	Aixeta de regulació de 1/2´´, per a vàter, acabat cromat.	13,73000	€
MT30SFR010A	U	Sifó botella extensible, model Minimal, ´´ROCA´´, per a bidet, acabat cromat, de 250x35/95 mm.	71,49000	€
MT30SVR010A	U	Lavabo mural, de porcellana sanitària, model Victoria ´´ROCA´´, color Blanco, de 650x510 mm, amb joc de fixació, segons UNE 67001.	38,25000	€
MT30SVR013A	U	Pedestal de lavabo, de porcellana sanitària, model Victoria ´´ROCA´´, color Blanco, de 180x150x670 mm, amb joc de fixació.	26,61000	€
MT30SVR019A	U	Tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Victoria ´´ROCA´´, color Blanco, de 370x665x780 mm, amb joc de fixació, segons UNE-EN 997.	45,64000	€
MT30SVR021A	U	Cisterna de vàter, de doble descàrrega, de porcellana sanitària, model Victoria ´´ROCA´´, color Blanco, de 385x180x430 mm, amb joc de mecanismes de doble descàrrega de 3/6 litres, segons UNE-EN 997.	78,01000	€
MT30SVR022A	U	Seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda, model Victoria ´´ROCA´´ color Blanco.	71,20000	€
MT30WWW005	U	Cartutx de 300 ml de silicona àcida monocomponent, fungicida, per a segellat de junts en ambients humits.	5,68000	€
MT31ABP100A	U	Paperera higiènica, de 3 litres de capacitat, d'acer inoxidable AISI 430, amb pedal d'obertura de tapa, de 270 mm d'altura i 170 mm de diàmetre.	40,60000	€
MT31ABP050B	U	Porta-rotlles de paper higiènic, domèstic, amb tapa fixa, d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat setinat.	24,70000	€
MT31ABP135E	U	Barra de subjecció per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, per a inodor, col·locada en paret, abatible, amb forma d'U, model Prestobar 89170 ´´PRESTO EQUIP´´, d'alumini i niló, de dimensions totals 796x180 mm amb tub de 35 mm de diàmetre exterior i 1,5 mm de gruix, amb porta-rotlles de paper higiènic, inclús fixacions d'acer inoxidable.	292,76000	€
MT33GBG800A	U	Tapa cega rectangular per a encastar, gamma bàsica, de color blanc.	2,44000	€
MT33GBG950A	U	Marc embellidor per a un element, gamma bàsica, de color blanc.	1,85000	€
MT35AIA090AA	m	Tub rígid de PVC, endollable, corbable en calent, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, per a canalització fixa en superfície. Resistència a la compressió 1250 N, resistència a l'impacte 2 joules, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP547 segons UNE 20324, propietats elèctriques: aïllant, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22. Inclús abraçadores, elements de subjecció i accessoris (corbes, maneguets, tes, colzes i corbes flexibles).	0,81000	€
MT36TSF010BC	m	Tub de PVC flexible, de 20 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, amb espiral de PVC rígid, segons UNE-EN ISO 3994, amb el preu incrementat el 10% en concepte d'accessoris i peces especials.	1,31000	€
MT37AAR010A	U	Marc i tapa de ferro colat dúctil de 30x30 cm, segons Companyia Subministradora.	16,42000	€
MT37AAR010C	U	Marc i tapa de ferro colat dúctil de 50x50 cm, segons Companyia Subministradora.	37,59000	€
MT37ALB100B	U	Comptador d'aigua freda de lectura directa, de raig simple, cabal nominal 2,5 m³/h, diàmetre 3/4´´, temperatura màxima 30°C, pressió màxima 16 bar, apte per a aigües molt dures, amb tapa, ràcords de connexió i precinte.	38,86000	€
MT37SGL012B	U	Aixeta de comprovació de llautó, per roscar, de 3/4´´.	6,62000	€
MT37SVE010C	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 3/4´´.	6,87000	€
MT37SVE030C	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 3/4´´, amb comandament de regle quadrat.	9,71000	€
MT37SVR010B	U	Vàlvula de retenció de llautó per roscar de 3/4´´.	6,15000	€
MT37TPA011N	m	Connexió de servei de polietilè PE 100, de 25 mm de diàmetre exterior, PN=16 atm i 2,3 mm de gruix, segons UNE-EN 12201-2, inclús accessoris de connexió i peces especials.	0,97000	€
MT37WWW010	U	Material auxiliar per a instal·lacions de lampisteria.	1,32000	€
MT37WWW060	U	Filtre retenidor de residus de llautó, amb tamís d'acer inoxidable amb perforacions de 0,4 mm de diàmetre, amb rosca de 3/4´´, per a una pressió màxima de treball de 16 bar i una temperatura màxima de 110°C.	6,30000	€
MT37WWW105	U	Collarí de presa en càrrega de foneria dúctil amb recobriment de resina epoxi, per a tubs de polietilè o de PVC de 63 mm de diàmetre exterior, amb presa per a connexió roscada de 3/4´´ de	77,06000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
		diàmetre, PN=16 atm, amb juntes elàstiques de EPDM.		
MT38TEW010A	U	Tirantet flexible de 20 cm i 1/2´´ de diàmetre.	7,51000	€
MT38WWW012	U	Material auxiliar per a instal·lacions de calefacció i A.C.S.	1,96000	€
MT39AAB010A	U	Botonera de pis amb acabats de qualitat bàsica, per ascensor de passatgers amb maniobra universal simple.	12,15000	€
MT39AAB020A	U	Botonera de cabina per ascensor de passatgers amb acabats de qualitat bàsica i maniobra universal simple.	63,91000	€
MT39AAP015B	U	Porta d'ascensor de passatgers d'accés a pis, amb obertura automàtica, d'acer inoxidable, de 800x2000 mm. Envidriament homologat com ´´Paraflames´´ 30 minuts (E 30).	399,46000	€
MT39AEA010H	U	Amortidors de vall i contrapesos per ascensor elèctric de passatgers de 630 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones i 1 m/s de velocitat.	672,60000	€
MT39AEC010H	U	Cabina amb acabats de qualitat bàsica, de 1100 mm d'amplada, 1400 mm de profunditat i 2200 mm d'altura, amb enllumenat elèctric permanent de 50 lux com a mínim, per ascensor elèctric de passatgers de 630 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones i 1 m/s de velocitat, inclús porta de cabina corredissa automàtica d'acer per pintar.	3.546,70000	€
MT39AEG110E	U	Grup tractor per ascensor elèctric de passatgers, sense quart de màquines (freqüència variable), de 630 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones i 1 m/s de velocitat.	4.466,27000	€
MT39AEL010H	U	Limitador de velocitat i paracaigudes per ascensor elèctric de passatgers de 630 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones i 1 m/s de velocitat.	910,63000	€
MT39AEM110E	U	Quadre de maniobra, interruptor i diferencials de connexió de servei elèctrica, formant un únic conjunt (pack), per ascensor elèctric de passatgers, sense quart de màquines (freqüència variable), de 630 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones i 1 m/s de velocitat.	1.891,25000	€
MT39AER110C	U	Recorregut de guies i cables de tracció per ascensor elèctric de passatgers sense quart de màquines (freqüència variable), de 630 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones i 1 m/s de velocitat.	2.399,62000	€
MT39AES010B	U	Selector de parades per ascensor elèctric de passatgers, 1 m/s de velocitat.	57,51000	€
MT39WWW010	U	Làmpada de 40 W, inclús mecanismes de fixació i portalàmpades.	3,74000	€
MT39WWW011	U	Ganxo adossat al sostre, capaç de suportar suspès el mecanisme tractor.	37,46000	€
MT39WWW030	U	Instal·lació de línia telefònica en cabina d'ascensor.	112,16000	€
MT42AIR010DA	U	Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols.	23,04000	€
MT42AIR010DL	U	Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 250x150 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols.	29,04000	€
MT42AIR010DY	U	Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 400x200 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols.	48,07000	€
MT42AIR520A1	U	Filtre per a reixeta de 200x100 mm, format per una flassada filtrant, dues malles metàl·liques i un marc d'alumini.	6,57000	€
MT42AIR520C2	U	Filtre per a reixeta de 1000x300 mm, format per una flassada filtrant, dues malles metàl·liques i un marc d'alumini.	56,03000	€
MT42AIR520N1	U	Filtre per a reixeta de 250x150 mm, format per una flassada filtrant, dues malles metàl·liques i un marc d'alumini.	10,28000	€
MT42ALD088B	U	Ventilador helicocentrífug, color blanc, codi de comanda 11022351, model In Line XSilent 125 ´´ALDES´´, potència màxima de 30 W, cabal màxim de 340 m³/h, nivell de pressió sonora de 28 dBA, de 215 mm de diàmetre i 474 mm de longitud, per a conductes de 125 mm de diàmetre, format per cos de xapa d'acer acabat pintat color blanc amb aïllament de llana de roca de 50 mm d'espessor, hèlix de ABS, caixa de bornes i motor desmuntable de dues velocitats per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència, amb protecció tèrmica.	238,43000	€
MT42ALD089A	U	Variador de velocitat remot, codi de comanda 11022358 ´´ALDES´´, de 1,5 A.	51,91000	€
MT42ALD967N	m	Tub flexible de 100 mm de diàmetre, codi de comanda 11091902, sèrie Algaine Alu, ´´ALDES´´, format per un complex de polièster i alumini amb reforç de filferro tractat contra l'oxidació en forma d'espiral helicoïdal; per a conducció d'aire en instal·lacions de climatització.	4,53000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
MT42CON020	m	Cinta autoadhesiva d'alumini, de 50 micres d'espessor i 65 mm d'amplada, a base de resines acríliques, pel segellat i fixació de l'aïllament.	0,18000	€
MT42CON025	U	Suport metàl·lic d'acer galvanitzat per a subjecció al forjat de conducte rectangular de llana mineral per la distribució d'aire en climatització.	3,97000	€
MT42CON135	U	Brida i suport per a fixació de tubs flexibles per a conducció d'aire en instal·lacions de climatització.	1,41000	€
MT42COU010A	m²	Panell rígid de llana de vidre Ursa Air Zero P8858 ´´URSA IBÉRICA AISLANTES´´, segons UNE-EN 14303, recobert amb un complex kraft-alumini reforçat en la seva cara exterior i amb un teixit absorbent acústic de color negre, an la seva cara interior, amb les vores llargues cantellejades, de 25 mm d'espessor, per a la formació de conductes autoportants per la distribució d'aire en climatització, resistència tèrmica 0,78 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), Euroclasse B-s1, d0 de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1, amb codi de designació MW-EN 14303-T5-MV1.	18,13000	€
MT42LIN030A	m	Tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	2,82000	€
MT42LIN030B	m	Tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	3,22000	€
MT42LIN030C	m	Tub de coure sense soldadura, de 1/2´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	4,38000	€
MT42LIN030D	m	Tub de coure sense soldadura, de 5/8´´ de diàmetre i 1 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	6,63000	€
MT42LIN100A	kg	Gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant.	27,62000	€
MT42MHI900	m	Cable bus apantallat de 2 fils, de 0,5 mm² de secció per fil	0,75000	€
MT42MHI141Z	U	Unitat interior d'aire condicionat, de terra, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model Diamond SRF25ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 600x860x238 mm, nivell sonor (velocitat ultra baixa) 50 dBA, amb filtre enzimàtic, filtre desodoritzant fotocatalític i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3.	1.049,57000	€
MT42MHI154C	U	Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM100ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 10 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 10,5 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 945x970x370 mm, nivell sonor 54 dBA i cabal d'aire 4500 m³/h, amb control de condensació.	4.412,12000	€
MT42MHI156C	U	Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM50ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 5 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 6 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 640x850x290 mm, pes 48,5 kg, nivell sonor 49 dBA i cabal d'aire 2460 m³/h, amb control de condensació.	1.659,33000	€
MT42MHI510B	U	Kit d'interfície, model SC-BIKN-E ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´.	212,60000	€
MT42MHI111IC	U	Unitat interior d'aire condicionat, de casset, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model FDTC25VH ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 248x570x570 mm, pes 14 kg, amb panell decoratiu de 10x620x620 mm, nivell sonor (velocitat baixa) 27 dBA, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3.	1.127,07000	€
MT42SAM008A	U	Conjunt de dos junts, un per a la línia de líquid i un altre per a la línia de gas, amb una potència frigorífica total menor o igual a 15 kW de les unitats interiors connectades aigües avall.	95,60000	€
MT42SVA190A	U	Reixeta circular d'alumini anoditzat, amb lamel·les horitzontals fixes, sortida d'aire amb inclinació de 15°, color natural, contra la pluja, amb malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells, per a conducte d'admissió o extracció, de 125 mm de diàmetre, amb elements de fixació.	24,02000	€
MT42SVS500II	U	Visera contra la pluja d'acer galvanitzat, per a conducte de 400 mm de diàmetre, amb malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells.	57,10000	€
MT42WWW011	U	Repercussió, per m², de material auxiliar per a fixació i confecció de canalitzacions d'aire en instal·lacions de climatització.	12,39000	€
MT42WWW080	U	Kit d'amortidors antivibració de terra, format per quatre amortidors de cautxú, amb els seus cargols, rosques i volanderes corresponents.	7,51000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
MT42WWW085	U	Kit de suports de paret, format per joc d'esquadres de 50x45 cm i quatre amortidors de cautxú, amb els seus tacs, cargols, rosques i volanderes corresponents.	17,65000	€
MT42WWW090	U	Kit de suports per a suspensió del sostre, format per quatre varetes roscades d'acer galvanitzat, amb els seus tacs, rosques i volanderes corresponents.	20,54000	€
MT45Q4A0	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	42,33000	€
MT45Q4A1	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	42,33000	€
MT45Q4A2	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	42,33000	€
MT45Q4A3	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	42,33000	€
MT45Q4A4	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	42,33000	€
MT45Q4A5	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	42,33000	€
MT45Q4A6	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 300x200 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	60,60000	€
MT45Q4A7	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 250x150 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	50,33000	€
MT45Q4A8	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	42,33000	€
MT45Q4A9	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 300x200 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	60,60000	€
MT45Q4AA	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 1000x300 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	140,72000	€
MT45Q4AB	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	42,33000	€
MT45Q4AC	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 250x150 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	50,33000	€
MT45Q4AD	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 1000x300 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	140,72000	€
MT45Q4AE	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 300x200 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	60,60000	€
MT45Q4AF	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 1000x300 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	140,72000	€
MT45Q4AH	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 250x150 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	50,33000	€
MT4A1200	U	Tremuja concèntrica d'acer galvanitzat, de 400 mm de diàmetre en la connexió circular i 400x400 mm en la connexió quadrada.	44,73000	€
MT4A1201	U	Tremuja concèntrica d'acer galvanitzat, de 400 mm de diàmetre en la connexió circular i 400x400 mm en la connexió quadrada.	44,73000	€
MT4A120B	U	Tremuja concèntrica d'acer galvanitzat, de 400 mm de diàmetre en la connexió circular i 400x400 mm en la connexió quadrada.	44,73000	€
MT4G33F0	U	Equip d'aire condicionat, sistema aire-aire split 1x1, per a gas R-32, bomba de calor, gamma semi-industrial (PAC), alimentació a la unitat exterior monofàsica (230V/50Hz), model HyperInverter FDUM71VHNX-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 27°C, temperatura de bulb humit en l'interior 19°C, temperatura de bulb sec en l'exterior 35°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 24°C), potència calorífica nominal 8 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 20°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 6°C), SEER 6,9 (classe A++), SCOP 4,5 (classe A+), COP 4,49 (classe A), COP 4,49 (classe A), format per una unitat interior de sostre amb distribució per conducte rectangular FDUM71VH, de 280x1030x635 mm, pes 34 kg, nivell sonor (velocitat baixa) 25 dBA, cabal d'aire (velocitat ultra alta) 1440 m³/h, pressió d'aire (estàndard) 35 Pa, pressió d'aire màxima 100 Pa, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch	3.385,89000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	
		RC-EX3, i una unitat exterior FDC71VNX-W, de 750x880x340 mm, nivell sonor 51 dBA, pes 60 kg i cabal d'aire 3600 m³/h, amb control de condensació.		
MT4G33F1	U	Equip d'aire condicionat, sistema aire-aire split 1x1, per a gas R-32, bomba de calor, gamma semi-industrial (PAC), alimentació a la unitat exterior monofàsica (230V/50Hz), model HyperInverter FDUM71VHNX-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 27°C, temperatura de bulb humit en l'interior 19°C, temperatura de bulb sec en l'exterior 35°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 24°C), potència calorífica nominal 8 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 20°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 6°C), SEER 6,9 (classe A++), SCOP 4,5 (classe A+), COP 4,49 (classe A), COP 4,49 (classe A), format per una unitat interior de sostre amb distribució per conducte rectangular FDUM71VH, de 280x1030x635 mm, pes 34 kg, nivell sonor (velocitat baixa) 25 dBA, cabal d'aire (velocitat ultra alta) 1440 m³/h, pressió d'aire (estàndard) 35 Pa, pressió d'aire màxima 100 Pa, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3, i una unitat exterior FDC71VNX-W, de 750x880x340 mm, nivell sonor 51 dBA, pes 60 kg i cabal d'aire 3600 m³/h, amb control de condensació.	3.385,89000	€
MT4G33FA	U	Equip d'aire condicionat, sistema aire-aire split 1x1, per a gas R-32, bomba de calor, gamma semi-industrial (PAC), alimentació a la unitat exterior monofàsica (230V/50Hz), model HyperInverter FDUM71VHNX-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 27°C, temperatura de bulb humit en l'interior 19°C, temperatura de bulb sec en l'exterior 35°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 24°C), potència calorífica nominal 8 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 20°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 6°C), SEER 6,9 (classe A++), SCOP 4,5 (classe A+), COP 4,49 (classe A), COP 4,49 (classe A), format per una unitat interior de sostre amb distribució per conducte rectangular FDUM71VH, de 280x1030x635 mm, pes 34 kg, nivell sonor (velocitat baixa) 25 dBA, cabal d'aire (velocitat ultra alta) 1440 m³/h, pressió d'aire (estàndard) 35 Pa, pressió d'aire màxima 100 Pa, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3, i una unitat exterior FDC71VNX-W, de 750x880x340 mm, nivell sonor 51 dBA, pes 60 kg i cabal d'aire 3600 m³/h, amb control de condensació.	3.385,89000	€
MT7530	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 750x300 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	131,90000	€
MTF7530	U	Filtre per a reixeta de 7500x300 mm, format per una flassada filtrant, dues malles metàl·liques i un marc d'alumini.	56,03000	€
PHILW181	u	18 W - Philips RC530BI-7dcd67d8-0d55-454c-bb7c-f0310ce463ac RC532B LED25S/940 PSD W8L113 4FT. O equivalent.	80,29000	€
PHILW31W	u	31 W - Philips 911401891185 RC132V G6 29_36_43S/830_40 PSU W60L60 OC. O equivalent.	40,47000	€
PHILW1401	u	12 W - Philips 911401847482 WL140V LED12S/840 PSU WH. O equivalent.	58,28000	€
PHILW1461	u	14,6 W - Philips RC530BI-64dba47a-4d15-429c-b518-d42024c0e168 RC531B LED15S/940 PSD W8L120 4FT. O equivalent.	71,47000	€
RCE28V1Q	Ud	RECUPERADOR DE CALOR RCE 2800-EC/V/F7+F7+F8 de 2800 m3/h. Código 73EV002800. Recuperador de Plaques Vertical per instal·lació en interior i exterior - Estructura Panell ´´Sandwich´´ - Aïllat Tèrmica i acústicament - Certificat Eurovent Alt Rendiment: 73% en Sec i 80% en Humit - Motors Electrònics EC de Regulació Contínua By-Pass d'Aire amb Comportes Motoritzada Temperatura - Control Presòstatic de Filtres Bruts i Senyal Lluminós a Comandament Comunicació MODBUS mitjançant Port RS485 - Control CO2 - Control d'Humitat. Filtre F7 + F8 a Impulsió i F7 a Aspiració. Comandament Electrònic Pantalla Display LCD Retro-il·luminada mod. S-0241.00. Inclou cobertís de panells sandvitx per protecció del recuperador. O equivalent.	6.699,99000	€
SCO2	Ud	Sonda Conducte Qualitat d'Aire - CO2.	354,54000	€
SHZ	Ud	Sonda Conducte d'Humitat.	185,20000	€
SHZ1	Ud	Sonda Conducte d'Humitat.	185,20000	€
SHZ12	Ud	Sonda Conducte d'Humitat.	185,20000	€
U43HO200	Ud	Ut. Punt d'Accés a l'Usuari de Telefonia Bàsica simple TELEVES o equivalent. Mesura la unitat instal·lada. 50x70x10.	48,18000	€
VOLUM03	u	Volum es una serie exclusiva de lámparas de vidrio poéticamente sencillas a pesar de ser complejas por lo que respecta a su ejecución técnica. Las cuatro esferas de vidrio soplado, caracterizadas por un acabado blanco brillante, tienen distintos tamaños que miden 14, 22, 29 y 42 cm (diámetro). Gracias a sus formas intrínsecamente distintas se completan intuitivamente para crear composiciones únicas. O equivalente. Acabado: Blanco	181,41000	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
		Dimensiones: Tamaño 1 Ø14x13,5cm Tamaño 2 Ø22x20,5cm Tamaño 3 Ø29x25cm	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
150101_E1054	kg	Envasos de paper i cartró.	**Rend.:**	**1,000**	**0,00000** €
			COST DIRECTE		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		**0,0000**
150101_E1055	kg	Envasos de paper i cartró.	**Rend.:**	**1,000**	**0,00000** €
			COST DIRECTE		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		**0,0000**
150101_E1102	kg	Envasos de paper i cartró.	**Rend.:**	**1,000**	**0,00000** €
			COST DIRECTE		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		**0,0000**
150101_E1103	kg	Envasos de paper i cartró.	**Rend.:**	**1,000**	**0,00000** €
			COST DIRECTE		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		**0,0000**
150101_E1104	kg	Envasos de paper i cartró.	**Rend.:**	**1,000**	**0,00000** €
			COST DIRECTE		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		**0,0000**
150101_E1105	kg	Envasos de paper i cartró.	**Rend.:**	**1,000**	**0,00000** €
			COST DIRECTE		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		**0,0000**
170203_E1055	kg	Plàstic.	**Rend.:**	**1,000**	**0,00000** €
			COST DIRECTE		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		**0,0000**
B07F-0LSX	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:1:7 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	**Rend.:**	**1,000**	**179,88000** €

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050	/R x	19,38000	=	20,34900	
				Subtotal:			20,34900	20,34900
Maquinària								
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725	/R x	2,18000	=	1,58050	
				Subtotal:			1,58050	1,58050
Materials								
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	250,000	x	0,35000	=	87,50000	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250	x	146,62000	=	36,65500	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,500	x	22,11000	=	33,16500	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	2,16000	=	0,43200	
				Subtotal:			157,75200	157,75200
		DESPESES AUXILIARS			1,00	%		0,20349
		COST DIRECTE						179,88499
		COST EXECUCIÓ MATERIAL						**179,88499**

B07F-0LSZ m3 Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra — **Rend.: 1,000** — **175,29000** €

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050	/R x	19,38000	=	20,34900	
				Subtotal:			20,34900	20,34900
Maquinària								
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725	/R x	2,18000	=	1,58050	
				Subtotal:			1,58050	1,58050
Materials								
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	2,16000	=	0,43200	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380	x	146,62000	=	55,71560	
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	190,000	x	0,35000	=	66,50000	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,380	x	22,11000	=	30,51180	
				Subtotal:			153,15940	153,15940
		DESPESES AUXILIARS			1,00	%		0,20349
		COST DIRECTE						175,29239
		COST EXECUCIÓ MATERIAL						**175,29239**

B07F-0LT4 m3 Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra — **Rend.: 1,000** — **94,23000** €

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000	/R x	19,38000	=	19,38000	
				Subtotal:			19,38000	19,38000
Maquinària								
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x	2,18000	=	1,52600	
				Subtotal:			1,52600	1,52600

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Materials								
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250	x	146,62000	=	36,65500	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630	x	22,11000	=	36,03930	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	2,16000	=	0,43200	
				Subtotal:			73,12630	73,12630
		DESPESES AUXILIARS			1,00	%		0,19380
		COST DIRECTE						94,22610
		COST EXECUCIÓ MATERIAL						**94,22610**

B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	**Rend.:**	**1,000**	**110,85000** €

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000	/R x	19,38000	=	19,38000	
				Subtotal:			19,38000	19,38000
Maquinària								
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x	2,18000	=	1,52600	
				Subtotal:			1,52600	1,52600
Materials								
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380	x	146,62000	=	55,71560	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520	x	22,11000	=	33,60720	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	2,16000	=	0,43200	
				Subtotal:			89,75480	89,75480
		DESPESES AUXILIARS			1,00	%		0,19380
		COST DIRECTE						110,85460
		COST EXECUCIÓ MATERIAL						**110,85460**

B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	**Rend.:**	**1,000**	**225,72000** €

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,050	/R x	19,38000	=	20,34900	
				Subtotal:			20,34900	20,34900
Maquinària								
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,725	/R x	2,18000	=	1,58050	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
				Subtotal:		1,58050		1,58050
Materials								
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	2,16000	=	0,43200	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x	146,62000	=	29,32400	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530	x	22,11000	=	33,82830	
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	400,000	x	0,35000	=	140,00000	
				Subtotal:		203,58430		203,58430
		DESPESES AUXILIARS		1,00	%			0,20349
		COST DIRECTE						225,71729
		COST EXECUCIÓ MATERIAL						**225,71729**

B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	**Rend.:**	**1,000**	**89,33000**	**€**

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000	/R x	19,38000	=	19,38000	
				Subtotal:			19,38000	19,38000
Maquinària								
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x	2,18000	=	1,52600	
				Subtotal:			1,52600	1,52600
Materials								
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x	146,62000	=	29,32400	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,740	x	22,11000	=	38,47140	
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	2,16000	=	0,43200	
				Subtotal:			68,22740	68,22740
		DESPESES AUXILIARS			1,00	%		0,19380
		COST DIRECTE						89,32720
		COST EXECUCIÓ MATERIAL						**89,32720**

B07G-0MQC	m3	Morter mixt amb ciment blanc de ram de paleta BL, calç i sorra de marbre blanc, amb colorant i 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:1:7 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	**Rend.:**	**1,000**	**411,08000**	**€**

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000	/R x	19,38000	=	19,38000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
				Subtotal:		19,38000		19,38000
Maquinària								
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x	2,18000	=	1,52600	
				Subtotal:		1,52600		1,52600
Materials								
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	2,16000	=	0,43200	
B03L-05N0	t	Sorra de marbre blanc	1,520	x	141,15000	=	214,54800	
B055-065W	t	Ciment blanc de ram de paleta BL 22,5 X segons UNE 80305, en sacs	0,250	x	262,99000	=	65,74750	
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	250,000	x	0,35000	=	87,50000	
B083-06UE	kg	Colorant en pols per a morter	5,000	x	4,35000	=	21,75000	
				Subtotal:		389,97750		389,97750
			DESPESES AUXILIARS		1,00	%		0,19380
			COST DIRECTE					411,07730
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					**411,07730**

B07G-0MQE	m3	Morter de calç /- i sorra, amb colorant, amb 380 kg/m3 de calç aèria hidratada CL 90-S, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera 165 l	**Rend.:**	**1,000**	**209,89000**	**€**

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
A0E-000A	h	Manobre especialista	1,000	/R x	19,38000	=	19,38000	
				Subtotal:			19,38000	19,38000
Maquinària								
C176-00FX	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x	2,18000	=	1,52600	
				Subtotal:			1,52600	1,52600
Materials								
B011-05ME	m3	Aigua	0,200	x	2,16000	=	0,43200	
B054-06DH	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	380,000	x	0,35000	=	133,00000	
B083-06UE	kg	Colorant en pols per a morter	5,000	x	4,35000	=	21,75000	
B03L-05N7	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520	x	22,11000	=	33,60720	
				Subtotal:			188,78920	188,78920
			DESPESES AUXILIARS		1,00	%		0,19380
			COST DIRECTE					209,88900
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					**209,88900**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
B07J-CVY8	m3	Formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3	**Rend.:**	**1,000**				**70,99000 €**
			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
A0D-0007	h	Manobre	0,500	/R x	18,30000	=	9,15000	
				Subtotal:			9,15000	9,15000
Materials								
B011-05ME	m3	Aigua	0,330	x	2,16000	=	0,71280	
B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,330	x	146,62000	=	48,38460	
B7C12-0KM	kg	Escumant per a formigó cel·lular	5,000	x	2,53000	=	12,65000	
				Subtotal:			61,74740	61,74740
		DESPESES AUXILIARS			1,00	%		0,09150
		COST DIRECTE						70,98890
		COST EXECUCIÓ MATERIAL						**70,98890**
B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	**Rend.:**	**1,000**				**1,29000 €**
			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,005	/R x	19,59000	=	0,09795	
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,005	/R x	21,96000	=	0,10980	
				Subtotal:			0,20775	0,20775
Materials								
B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,0102	x	2,01000	=	0,02050	
B0B7-106Q	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,050	x	1,01000	=	1,06050	
				Subtotal:			1,08100	1,08100
		DESPESES AUXILIARS			1,00	%		0,00208
		COST DIRECTE						1,29083
		COST EXECUCIÓ MATERIAL						**1,29083**
B0B6-107I	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500SD, de límit elàstic >= 500 N/mm2	**Rend.:**	**1,000**				**1,30000 €**
			Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra								
A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,005	/R x	21,96000	=	0,10980	
A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,005	/R x	19,59000	=	0,09795	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
				Subtotal:			0,20775	0,20775
Materials								
B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,0102	x	2,01000	=	0,02050	
B0B7-106S	kg	Acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,050	x	1,02000	=	1,07100	
				Subtotal:			1,09150	1,09150
		DESPESES AUXILIARS			1,00	%		0,00208
		COST DIRECTE						1,30133
		COST EXECUCIÓ MATERIAL						**1,30133**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-1	**BARANA**	m	Sistema de barana modular GlassFit SV-1302, sense passamans, d'altura màxima 110 cm, per a vidre laminar de seguretat, compost per dos llunes de 10 mm de gruix unides mitjançant dues làmines de butiral de polivinil incolores, de 0,38 mm d'espessor cada una, classificació de prestacions 1B1, segons UNE-EN 12600, amb perfil de muntatge d'alumini anoditzat, provat per a una càrrega de 0,8 kN/m aplicada sobre la part superior del vidre segons CTE DB SE-AE; fixat sobre formigó mitjançant ancoratge mecànic d'expansió, d'alta resistència.	**Rend.: 1,000**	**292,86** €

COST DIRECTE			292,86000
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**292,8600**

P-2	**CGP160**	u	Caixa general de protecció CGP-9-160/BUC, cod. endesa 6705803, Bases NHC Nº Bases/Tamaño/In 3 BUC-00 160A, Esq 9, AltoxAnchoxProf. 495x290x133 (mm), Referencia 0445059-R. Col.locada.	**Rend.: 1,000**	**246,27** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	1,000	/R x	19,56000	=	19,56000	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	1,000	/R x	22,70000	=	22,70000	
					Subtotal:			42,26000	42,26000
Materials									
	BGW11000	u	Part proporcional d'accessoris de caixa general de protecció	1,000	x	9,11000	=	9,11000	
	6705803	u	Caixa general de protecció CGP-9-160/BUC, cod. endesa 6705803, Bases NHC Nº Bases/Tamaño/In 3 BUC-00 160A, Esq 9, AltoxAnchoxProf. 495x290x133 (mm), Referencia 0445059-R.	1,000	x	194,90000	=	194,90000	
					Subtotal:			204,01000	204,01000

COST DIRECTE			246,27000
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**246,27000**

P-3	**COND002**	u	Sifó per a condensats d=20 mm. Col.locat.	**Rend.: 1,000**	**17,27** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A012J000	h	Oficial 1a lampista	0,200	/R x	22,70000	=	4,54000	
	A013J000	h	Ajudant lampista	0,200	/R x	19,56000	=	3,91200	
					Subtotal:			8,45200	8,45200
Materials									
	COND0021	u	Sifó per a condensats d=20 mm.	1,000	x	8,82000	=	8,82000	
					Subtotal:			8,82000	8,82000

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

COST DIRECTE		17,27200
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**17,27200**

P-4 **D42OW050** Ud Ut. Punt d'Accés a l'Usuari de Telefonia Bàsica simple TELEVES o equivalent. Mesura la unitat instal·lada. 50x70x10. Inclou accessoris i petit material de muntatge. **Rend.: 1,000** **57,15** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A43AA100	Hr	Oficial 1ª. Instalador Telecom.	0,373	/R x	22,70000	=	8,46710	
			Subtotal:					8,46710	8,46710
Materials									
	A43OA100	Ud	Accessoris i petit material de muntatge.	1,000	x	0,50000	=	0,50000	
	U43HO200	Ud	Ut. Punt d'Accés a l'Usuari de Telefonia Bàsica simple TELEVES o equivalent. Mesura la unitat instal·lada. 50x70x10.	1,000	x	48,18000	=	48,18000	
			Subtotal:					48,68000	48,68000

COST DIRECTE		57,14710
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**57,14710**

P-5 **GEA** u Fabricante: LEDS-C4. N° de artículo: 55-9909-CA-CKV2. Nombre del artículo: GEA. P: 23W. F: 2401 lm. Rendimiento lumínico: 88.9 lm/W. IP65. O equivalent.
Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. **Rend.: 1,000** **332,21** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	22,70000	=	3,40500	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150	/R x	19,56000	=	2,93400	
			Subtotal:					6,33900	6,33900
Materials									
	C4Z12	u	Fabricante: LEDS-C4. N° de artículo: 55-9909-CA-CKV2. Nombre del artículo: GEA. P: 23W. F: 2401 lm. Rendimiento lumínico: 88.9 lm/W. IP65. O equivalent.	1,000	x	325,87000	=	325,87000	
			Subtotal:					325,87000	325,87000

COST DIRECTE		332,20900
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**332,20900**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

P-6 GESG m Ganxo espiral galvanitzat. **Rend.: 1,000** **46,05** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,043	/R x	22,70000	=	0,97610	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050	/R x	19,56000	=	0,97800	
			Subtotal:					1,95410	1,95410
Materials									
	GESGC	m	Ganxo espiral galvanitzat.	1,000	x	44,10000	=	44,10000	
			Subtotal:					44,10000	44,10000
			COST DIRECTE						46,05410
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**46,05410**

P-7 ICN010 m Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.
Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.
Rend.: 1,000 **32,53** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,226	/R x	22,70000	=	5,13020	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,226	/R x	19,56000	=	4,42056	
			Subtotal:					9,55076	9,55076
Materials									
	MT42LIN030	m	Tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	1,000	x	2,82000	=	2,82000	
	MT42LIN030	m	Tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	1,000	x	3,22000	=	3,22000	
	MT17COE07	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	1,050	x	8,48000	=	8,90400	
	MT17COE11	l	Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	0,019	x	17,53000	=	0,33307	
	MT17COE07	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	1,050	x	7,34000	=	7,70700	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			Subtotal:		22,98407	22,98407
			COST DIRECTE			32,53483
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**32,53483**

P-8 **ICN011** U Derivació de línia frigorífica formada per conjunt de dos junts, un per a la línia de líquid i un altre per a la línia de gas, amb una potència frigorífica total menor o igual a 15 kW de les unitats interiors connectades aigües avall.
Inclou: Connexionat.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Rend.: 1,000 **98,01** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,057	/R x	22,70000	=	1,29390	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,057	/R x	19,56000	=	1,11492	
			Subtotal:					2,40882	2,40882
Materials									
	MT42SAM00	U	Conjunt de dos junts, un per a la línia de líquid i un altre per a la línia de gas, amb una potència frigorífica total menor o igual a 15 kW de les unitats interiors connectades aigües avall.	1,000	x	95,60000	=	95,60000	
			Subtotal:					95,60000	95,60000
			COST DIRECTE						98,00882
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %				0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**98,00882**

P-9 **ICN012** kg Càrrega de la instal·lació amb gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant.
Inclou: Càrrega del gas refrigerant.
Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric de la càrrega, estimat a partir de la densitat aparent, de la pressió i del volum a ocupar, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es determinarà el pes de la càrrega realment introduïda en la instal·lació, segons especificacions de Projecte.

Rend.: 1,000 **32,40** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,113	/R x	22,70000	=	2,56510	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,113	/R x	19,56000	=	2,21028	
			Subtotal:					4,77538	4,77538
Materials									

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MT42LIN100	kg	Gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant.	1,000	x	27,62000	=	27,62000	
					Subtotal:			27,62000	27,62000
				COST DIRECTE					32,39538
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**32,39538**

P-10 **ICN040** U **Rend.: 1,000** **3.524,39** €

Equip d'aire condicionat, sistema aire-aire split 1x1, per a gas R-32, bomba de calor, gamma semi-industrial (PAC), alimentació a la unitat exterior monofàsica (230V/50Hz), model HyperInverter FDUM71VHNX-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 27°C, temperatura de bulb humit en l'interior 19°C, temperatura de bulb sec en l'exterior 35°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 24°C), potència calorífica nominal 8 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 20°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 6°C), SEER 6,9 (classe A++), SCOP 4,5 (classe A+), COP 4,49 (classe A), COP 4,49 (classe A), format per una unitat interior de sostre amb distribució per conducte rectangular FDUM71VH, de 280x1030x635 mm, pes 34 kg, nivell sonor (velocitat baixa) 25 dBA, cabal d'aire (velocitat ultra alta) 1440 m³/h, pressió d'aire (estàndard) 35 Pa, pressió d'aire màxima 100 Pa, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3, i una unitat exterior FDC71VNX-W, de 750x880x340 mm, nivell sonor 51 dBA, pes 60 kg i cabal d'aire 3600 m³/h, amb control de condensació. Inclús elements antivibratoris i suports de paret per a recolzament de la unitat exterior i elements per a suspensió del sostre per a la unitat interior.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.
Inclou: Replanteig de les unitats. Col·locació i fixació de la unitat interior. Col·locació i fixació de la unitat exterior. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	2,263	/R x	22,70000	=	51,37010	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	2,263	/R x	19,56000	=	44,26428	
					Subtotal:			95,63438	95,63438
Materials									

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MT4G33F1	U	Equip d'aire condicionat, sistema aire-aire split 1x1, per a gas R-32, bomba de calor, gamma semi-industrial (PAC), alimentació a la unitat exterior monofàsica (230V/50Hz), model HyperInverter FDUM71VHNX-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 27°C, temperatura de bulb humit en l'interior 19°C, temperatura de bulb sec en l'exterior 35°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 24°C), potència calorífica nominal 8 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 20°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 6°C), SEER 6,9 (classe A++), SCOP 4,5 (classe A+), COP 4,49 (classe A), COP 4,49 (classe A), format per una unitat interior de sostre amb distribució per conducte rectangular FDUM71VH, de 280x1030x635 mm, pes 34 kg, nivell sonor (velocitat baixa) 25 dBA, cabal d'aire (velocitat ultra alta) 1440 m³/h, pressió d'aire (estàndard) 35 Pa, pressió d'aire màxima 100 Pa, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3, i una unitat exterior FDC71VNX-W, de 750x880x340 mm, nivell sonor 51 dBA, pes 60 kg i cabal d'aire 3600 m³/h, amb control de condensació.	1,000	x	3.385,89000	=	3.385,89000	
	MT42MHI90	m	Cable bus apantallat de 2 fils, de 0,5 mm² de secció per fil	3,000	x	0,75000	=	2,25000	
	MT35AIA090	m	Tub rígid de PVC, endollable, corbable en calent, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, per a canalització fixa en superfície. Resistència a la compressió 1250 N, resistència a l'impacte 2 joules, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP547 segons UNE 20324, propietats elèctriques: aïllant, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22. Inclús abraçadores, elements de subjecció i accessoris (corbes, maneguets, tes, colzes i corbes flexibles).	3,000	x	0,80000	=	2,43000	
	MT42WWW	U	Kit de suports per a suspensió del sostre, format per quatre varetes roscades d'acer galvanitzat, amb els seus tacs, rosques i volanderes corresponents.	1,000	x	20,54000	=	20,54000	
	MT42WWW	U	Kit de suports de paret, format per joc d'esquadres de 50x45 cm i quatre amortidors de cautxú, amb els seus tacs, cargols, rosques i volanderes corresponents.	1,000	x	17,65000	=	17,65000	
						Subtotal:		3.428,76000	3.428,76000
							COST DIRECTE		3.524,39438
							DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
							COST EXECUCIÓ MATERIAL		**3.524,39438**

P-11	**ICN102**	U	Unitat interior d'aire condicionat, de terra, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model Diamond SRF25ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 600x860x238 mm, nivell sonor (velocitat ultra baixa) 50 dBA, amb filtre enzimàtic, filtre desodoritzant fotocatalític i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3, kit	**Rend.:**	**1,000**	**1.314,65**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

d'interfície, model SC-BIKN-E.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	1,131	/R x	19,56000	=	22,12236	
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	1,131	/R x	22,70000	=	25,67370	
					Subtotal:			47,79606	47,79606
Materials									
	MT42MHI90	m	Cable bus apantallat de 2 fils, de 0,5 mm² de secció per fil	3,000	x	0,75000	=	2,25000	
	MT35AIA090	m	Tub rígid de PVC, endollable, corbable en calent, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, per a canalització fixa en superfície. Resistència a la compressió 1250 N, resistència a l'impacte 2 joules, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP547 segons UNE 20324, propietats elèctriques: aïllant, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22. Inclús abraçadores, elements de subjecció i accessoris (corbes, maneguets, tes, colzes i corbes flexibles).	3,000	x	0,81000	=	2,43000	
	MT42MHI14	U	Unitat interior d'aire condicionat, de terra, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model Diamond SRF25ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 600x860x238 mm, nivell sonor (velocitat ultra baixa) 50 dBA, amb filtre enzimàtic, filtre desodoritzant fotocatalític i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3.	1,000	x	1.049,57000	=	1.049,57000	
	MT42MHI51	U	Kit d'interfície, model SC-BIKN-E ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´.	1,000	x	212,60000	=	212,60000	
					Subtotal:			1.266,85000	1.266,85000

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

COST DIRECTE			1.314,64606
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**1.314,64606**

P-12 **ICN110** U Unitat interior d'aire condicionat, de casset, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model FDTC25VH ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 248x570x570 mm, pes 14 kg, amb panell decoratiu de 10x620x620 mm, nivell sonor (velocitat baixa) 27 dBA, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3. Inclús elements per a suspensió del sostre.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Rend.: 1,000 **1.200,09** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	1,131	/R x	22,70000	=	25,67370	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	1,131	/R x	19,56000	=	22,12236	
					Subtotal:			47,79606	47,79606
Materials									
	MT42WWW	U	Kit de suports per a suspensió del sostre, format per quatre varetes roscades d'acer galvanitzat, amb els seus tacs, rosques i volanderes corresponents.	1,000	x	20,54000	=	20,54000	
	MT42MHI11	U	Unitat interior d'aire condicionat, de casset, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model FDTC25VH ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 248x570x570 mm, pes 14 kg, amb panell decoratiu de 10x620x620 mm, nivell sonor (velocitat baixa) 27 dBA, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3.	1,000	x	1.127,07000	=	1.127,07000	
	MT35AIA090	m	Tub rígid de PVC, endollable, corbable en calent, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, per a	3,000	x	0,81000	=	2,43000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
			canalització fixa en superfície. Resistència a la compressió 1250 N, resistència a l'impacte 2 joules, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP547 segons UNE 20324, propietats elèctriques: aïllant, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22. Inclús abraçadores, elements de subjecció i accessoris (corbes, maneguets, tes, colzes i corbes flexibles).						
	MT42MHI90	m	Cable bus apantallat de 2 fils, de 0,5 mm² de secció per fil	3,000	x	0,75000	=	2,25000	
					Subtotal:			1.152,29000	1.152,29000
				COST DIRECTE					1.200,08606
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**1.200,08606**
P-13	**ICN150**	U	Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM50ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 5 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 6 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 640x850x290 mm, pes 48,5 kg, nivell sonor 49 dBA i cabal d'aire 2460 m³/h, amb control de condensació. Inclús elements antivibratoris de terra. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**Rend.:**	**1,000**			**1.714,64**	**€**
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	1,131	/R x	22,70000	=	25,67370	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	1,131	/R x	19,56000	=	22,12236	
					Subtotal:			47,79606	47,79606
Materials									
	MT42WWW	U	Kit d'amortidors antivibració de terra, format per quatre amortidors de cautxú, amb els seus cargols, rosques i volanderes corresponents.	1,000	x	7,51000	=	7,51000	
	MT42MHI15	U	Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM50ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 5 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 6 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 640x850x290 mm, pes 48,5 kg, nivell sonor 49 dBA i cabal d'aire 2460 m³/h, amb control de condensació.	1,000	x	1.659,33000	=	1.659,33000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

		Subtotal:	1.666,84000	1.666,84000
	COST DIRECTE			1.714,63606
	DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
	COST EXECUCIÓ MATERIAL			**1.714,63606**

P-14 **ICR016** U — Tremuja concèntrica d'acer galvanitzat, de 400 mm de diàmetre en la connexió circular i 400x400 mm en la connexió quadrada.
Inclou: Col·locació i fixació de les peces especials prefabricades a la xarxa de conductes.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Rend.: 1,000 — **49,55** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO084	h	Ajudant muntador de conductes de xapa metàl·lica.	0,114	/R x	19,56000	=	2,22984	
	MO013	h	Oficial 1ª muntador de conductes de xapa metàl·lica.	0,114	/R x	22,70000	=	2,58780	
			Subtotal:					4,81764	4,81764
Materials									
	MT4A1201	U	Tremuja concèntrica d'acer galvanitzat, de 400 mm de diàmetre en la connexió circular i 400x400 mm en la connexió quadrada.	1,000	x	44,73000	=	44,73000	
			Subtotal:					44,73000	44,73000
	COST DIRECTE								49,54764
	DESPESES INDIRECTES			0,00 %					0,00000
	COST EXECUCIÓ MATERIAL								**49,54764**

P-15 **ICR021** m² — Conducte rectangular per a la distribució d'aire climatitzat format per panell rígid de llana de vidre Ursa Air Zero P8858 ´´URSA IBÉRICA AISLANTES´´, segons UNE-EN 14303, recobert amb un complex kraft-alumini reforçat en la seva cara exterior i amb un teixit absorbent acústic de color negre, an la seva cara interior, amb les vores llargues cantellejades, de 25 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,78 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK). També colzes, derivacions, embocadures, suports metàl·lics galvanitzats, elements de fixació, segellat de trams i unions amb cinta autoadhesiva d'alumini, accessoris de muntatge i peces especials.
Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Segellat de les unions. Comprovació del seu correcte funcionament. Neteja final.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície projectada, segons documentació gràfica de Projecte, calculada com a producte del perímetre exterior per la longitud del tram, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials.

Rend.: 1,000 — **41,33** €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO083	h	Ajudant muntador de conductes de fibres minerals.	0,402	/R x	19,56000	=	7,86312	
	MO012	h	Oficial 1ª muntador de conductes de fibres minerals.	0,402	/R x	22,70000	=	9,12540	
					Subtotal:			16,98852	16,98852
Materials									
	MT42CON0	m	Cinta autoadhesiva d'alumini, de 50 micres d'espessor i 65 mm d'amplada, a base de resines acríliques, pel segellat i fixació de l'aïllament.	1,500	x	0,18000	=	0,27000	
	MT42WWW	U	Repercussió, per m², de material auxiliar per a fixació i confecció de canalitzacions d'aire en instal·lacions de climatització.	0,100	x	12,39000	=	1,23900	
	MT42CON0	U	Suport metàl·lic d'acer galvanitzat per a subjecció al forjat de conducte rectangular de llana mineral per la distribució d'aire en climatització.	0,500	x	3,97000	=	1,98500	
	MT42COU0	m²	Panell rígid de llana de vidre Ursa Air Zero P8858 ´´URSA IBÉRICA AISLANTES´´, segons UNE-EN 14303, recobert amb un complex kraft-alumini reforçat en la seva cara exterior i amb un teixit absorbent acústic de color negre, an la seva cara interior, amb les vores llargues cantellejades, de 25 mm d'espessor, per a la formació de conductes autoportants per la distribució d'aire en climatització, resistència tèrmica 0,78 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), Euroclasse B-s1, d0 de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1, amb codi de designació MW-EN 14303-T5-MV1.	1,150	x	18,13000	=	20,84950	
					Subtotal:			24,34350	24,34350
						COST DIRECTE			41,33202
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**41,33202**

P-16 **ICR030** U **Rend.: 1,000** **38,08** €

Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 250x150 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,214	/R x	19,56000	=	4,18584	
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,214	/R x	22,70000	=	4,85780	
					Subtotal:			9,04364	9,04364
Materials									
	MT42AIR01	U	Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 250x150 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols.	1,000	x	29,04000	=	29,04000	
					Subtotal:			29,04000	29,04000
					COST DIRECTE				38,08364
					DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**38,08364**
P-17	**ICR050**	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 1000x300 mm, color blanc RAL 9010, gamma AirQ, model RRFR080030BTX ´´AIRZONE´´, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**Rend.:**	**1,000**				**215,60**	**€**
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,446	/R x	19,56000	=	8,72376	
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,446	/R x	22,70000	=	10,12420	
					Subtotal:			18,84796	18,84796
Materials									
	MT42AIR52	U	Filtre per a reixeta de 1000x300 mm, format per una flassada filtrant, dues malles metàl·liques i un marc d'alumini.	1,000	x	56,03000	=	56,03000	
	MT45Q4AF	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 1000x300 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	1,000	x	140,72000	=	140,72000	
					Subtotal:			196,75000	196,75000
					COST DIRECTE				215,59796
					DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**215,59796**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-18	**ICR130**	U	Visera contra la pluja d'acer galvanitzat, per a conducte de 400 mm de diàmetre, amb malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells. Inclou: Col·locació i fixació de la visera. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**Rend.:**	**1,000**	**61,92** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,114	/R x	22,70000	=	2,58780	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,114	/R x	19,56000	=	2,22984	
					Subtotal:			4,81764	4,81764
Materials									
	MT42SVS50	U	Visera contra la pluja d'acer galvanitzat, per a conducte de 400 mm de diàmetre, amb malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells.	1,000	x	57,10000	=	57,10000	
					Subtotal:			57,10000	57,10000
				COST DIRECTE					61,91764
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**61,91764**

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-19	**ICN010B**	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/2´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	**Rend.:**	**1,000**	**34,40** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,228	/R x	22,70000	=	5,17560	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,228	/R x	19,56000	=	4,45968	
					Subtotal:			9,63528	9,63528
Materials									
	MT42LIN030	m	Tub de coure sense soldadura, de 1/2´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	1,000	x	4,38000	=	4,38000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MT17COE11	l	Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	0,021	x	17,53000	=	0,36813	
	MT42LIN030	m	Tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	1,000	x	2,82000	=	2,82000	
	MT17COE07	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	1,050	x	7,34000	=	7,70700	
	MT17COE07	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	1,050	x	9,04000	=	9,49200	
						Subtotal:		24,76713	24,76713
								COST DIRECTE	34,40241
								DESPESES INDIRECTES 0,00 %	0,00000
								COST EXECUCIÓ MATERIAL	**34,40241**

P-20 **ICN010C** m Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 5/8´´ de diàmetre i 1 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 16 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.
Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Rend.: 1,000 **39,22** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,226	/R x	19,56000	=	4,42056	
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,226	/R x	22,70000	=	5,13020	
						Subtotal:		9,55076	9,55076
Materials									
	MT17COE07	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 16 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	1,050	x	9,89000	=	10,38450	
	MT42LIN030	m	Tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	1,000	x	3,22000	=	3,22000	
	MT17COE07	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	1,050	x	8,48000	=	8,90400	
	MT17COE11	l	Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	0,030	x	17,53000	=	0,52590	
	MT42LIN030	m	Tub de coure sense soldadura, de 5/8´´ de diàmetre i 1 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	1,000	x	6,63000	=	6,63000	
						Subtotal:		29,66440	29,66440

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

COST DIRECTE		39,21516
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**39,21516**

P-21 **ICN010D** m Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/2´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.
Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Rend.: 1,000 **34,40** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,228	/R x	19,56000	=	4,45968	
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,228	/R x	22,70000	=	5,17560	
					Subtotal:			9,63528	9,63528
Materials									
	MT17COE11	l	Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	0,021	x	17,53000	=	0,36813	
	MT42LIN030	m	Tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	1,000	x	2,82000	=	2,82000	
	MT17COE07	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	1,050	x	7,34000	=	7,70700	
	MT42LIN030	m	Tub de coure sense soldadura, de 1/2´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	1,000	x	4,38000	=	4,38000	
	MT17COE07	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	1,050	x	9,04000	=	9,49200	
					Subtotal:			24,76713	24,76713

COST DIRECTE		34,40241
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**34,40241**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-22	**ICN010E**	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.	**Rend.:** **1,000**	**32,53**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,226	/R x	22,70000	=	5,13020	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,226	/R x	19,56000	=	4,42056	
					Subtotal:			9,55076	9,55076
Materials									
	MT17COE07	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	1,050	x	7,34000	=	7,70700	
	MT42LIN030	m	Tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	1,000	x	3,22000	=	3,22000	
	MT17COE07	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	1,050	x	8,48000	=	8,90400	
	MT17COE11	l	Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	0,019	x	17,53000	=	0,33307	
	MT42LIN030	m	Tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	1,000	x	2,82000	=	2,82000	
					Subtotal:			22,98407	22,98407
				COST DIRECTE					32,53483
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**32,53483**

P-23	**ICN010F**	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 5/8´´ de diàmetre i 1 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 16 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia.	**Rend.:** **1,000**	**39,22**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,226	/R x	22,70000	=	5,13020	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,226	/R x	19,56000	=	4,42056	
					Subtotal:			9,55076	9,55076
Materials									
	MT17COE07	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	1,050	x	8,48000	=	8,90400	
	MT17COE11	l	Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	0,030	x	17,53000	=	0,52590	
	MT42LIN030	m	Tub de coure sense soldadura, de 5/8´´ de diàmetre i 1 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	1,000	x	6,63000	=	6,63000	
	MT17COE07	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 16 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	1,050	x	9,89000	=	10,38450	
	MT42LIN030	m	Tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	1,000	x	3,22000	=	3,22000	
					Subtotal:			29,66440	29,66440

COST DIRECTE		39,21516
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**39,21516**

P-24 **ICN010G** m — **Rend.: 1,000** — **39,22** €

Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 5/8´´ de diàmetre i 1 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 16 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.
Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

Projecte.

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,226	/R x	22,70000	=	5,13020	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,226	/R x	19,56000	=	4,42056	
					Subtotal:			9,55076	9,55076
Materials									
	MT42LIN030	m	Tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	1,000	x	3,22000	=	3,22000	
	MT17COE07	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 16 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	1,050	x	9,89000	=	10,38450	
	MT42LIN030	m	Tub de coure sense soldadura, de 5/8´´ de diàmetre i 1 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	1,000	x	6,63000	=	6,63000	
	MT17COE07	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	1,050	x	8,48000	=	8,90400	
	MT17COE11	l	Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	0,030	x	17,53000	=	0,52590	
					Subtotal:			29,66440	29,66440
						COST DIRECTE			39,21516
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**39,21516**

P-25 **ICN010H** m Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/2´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.
Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

Rend.: 1,000 **34,40** **€**

		Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra					

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,228	/R x	22,70000	=	5,17560	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,228	/R x	19,56000	=	4,45968	
					Subtotal:			9,63528	9,63528
Materials									
	MT42LIN030	m	Tub de coure sense soldadura, de 1/2´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	1,000	x	4,38000	=	4,38000	
	MT17COE11	l	Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	0,021	x	17,53000	=	0,36813	
	MT42LIN030	m	Tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	1,000	x	2,82000	=	2,82000	
	MT17COE07	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	1,050	x	9,04000	=	9,49200	
	MT17COE07	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	1,050	x	7,34000	=	7,70700	
					Subtotal:			24,76713	24,76713
				COST DIRECTE					34,40241
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**34,40241**

P-26 **ICN010l** m **Rend.: 1,000** **32,53** **€**

Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.
Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,226	/R x	22,70000	=	5,13020	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,226	/R x	19,56000	=	4,42056	
					Subtotal:			9,55076	9,55076
Materials									
	MT17COE07	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	1,050	x	7,34000	=	7,70700	
	MT42LIN030	m	Tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	1,000	x	2,82000	=	2,82000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MT17COE11	l	Adhesiu per camisa aïllant elastomèrica.	0,019	x	17,53000	=	0,33307	
	MT17COE07	m	Camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada.	1,050	x	8,48000	=	8,90400	
	MT42LIN030	m	Tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix, segons UNE-EN 12735-1.	1,000	x	3,22000	=	3,22000	
						Subtotal:		22,98407	22,98407
				COST DIRECTE					32,53483
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**32,53483**

P-27 **ICN011B** U

Derivació de línia frigorífica formada per conjunt de dos junts, un per a la línia de líquid i un altre per a la línia de gas, amb una potència frigorífica total menor o igual a 15 kW de les unitats interiors connectades aigües avall.
Inclou: Connexionat.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Rend.: 1,000 **98,01** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,057	/R x	19,56000	=	1,11492	
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,057	/R x	22,70000	=	1,29390	
						Subtotal:		2,40882	2,40882
Materials									
	MT42SAM00	U	Conjunt de dos junts, un per a la línia de líquid i un altre per a la línia de gas, amb una potència frigorífica total menor o igual a 15 kW de les unitats interiors connectades aigües avall.	1,000	x	95,60000	=	95,60000	
						Subtotal:		95,60000	95,60000
				COST DIRECTE					98,00882
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**98,00882**

P-28 **ICN011C** U

Derivació de línia frigorífica formada per conjunt de dos junts, un per a la línia de líquid i un altre per a la línia de gas, amb una potència frigorífica total menor o igual a 15 kW de les unitats interiors connectades aigües avall.
Inclou: Connexionat.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Rend.: 1,000 **98,01** €

		Unitats	Preu	Parcial	Import

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Ma d'obra									
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,057	/R x	22,70000	=	1,29390	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,057	/R x	19,56000	=	1,11492	
					Subtotal:			2,40882	2,40882
Materials									
	MT42SAM00	U	Conjunt de dos junts, un per a la línia de líquid i un altre per a la línia de gas, amb una potència frigorífica total menor o igual a 15 kW de les unitats interiors connectades aigües avall.	1,000	x	95,60000	=	95,60000	
					Subtotal:			95,60000	95,60000
					COST DIRECTE				98,00882
					DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**98,00882**

P-29	**ICN012B**	kg	Càrrega de la instal·lació amb gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant. Inclou: Càrrega del gas refrigerant. Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric de la càrrega, estimat a partir de la densitat aparent, de la pressió i del volum a ocupar, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es determinarà el pes de la càrrega realment introduïda en la instal·lació, segons especificacions de Projecte.	**Rend.:**	**1,000**				**32,40**	**€**
				Unitats		Preu		Parcial		Import
Ma d'obra										
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,113	/R x	19,56000	=	2,21028		
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,113	/R x	22,70000	=	2,56510		
					Subtotal:			4,77538		4,77538
Materials										
	MT42LIN100	kg	Gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant.	1,000	x	27,62000	=	27,62000		
					Subtotal:			27,62000		27,62000
					COST DIRECTE					32,39538
					DESPESES INDIRECTES	0,00	%			0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL					**32,39538**

P-30	**ICN012C**	kg	Càrrega de la instal·lació amb gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant. Inclou: Càrrega del gas refrigerant. Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric de la càrrega, estimat a partir de la densitat aparent, de la pressió i del volum a ocupar, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es determinarà el pes de la càrrega realment introduïda en la instal·lació, segons especificacions de Projecte.	**Rend.:**	**1,000**				**32,40**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,113	/R x	22,70000	=	2,56510	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,113	/R x	19,56000	=	2,21028	
					Subtotal:			4,77538	4,77538
Materials									
	MT42LIN100	kg	Gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant.	1,000	x	27,62000	=	27,62000	
					Subtotal:			27,62000	27,62000
				COST DIRECTE					32,39538
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**32,39538**

P-31 **ICN012D** kg Càrrega de la instal·lació amb gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant. **Rend.: 1,000** **32,40** €

Inclou: Càrrega del gas refrigerant.
Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric de la càrrega, estimat a partir de la densitat aparent, de la pressió i del volum a ocupar, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es determinarà el pes de la càrrega realment introduïda en la instal·lació, segons especificacions de Projecte.

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,113	/R x	22,70000	=	2,56510	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,113	/R x	19,56000	=	2,21028	
					Subtotal:			4,77538	4,77538
Materials									
	MT42LIN100	kg	Gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant.	1,000	x	27,62000	=	27,62000	
					Subtotal:			27,62000	27,62000
				COST DIRECTE					32,39538
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**32,39538**

P-32 **ICN018C** m Xarxa d'evacuació de condensats, encastada en la paret, formada per tub flexible de PVC, de 20 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, que connecta la unitat d'aire condicionat amb la xarxa de petita evacuació, el baixant, el col·lector o el caixa sifònica. També accessoris i peces especials col·locats mitjançant unió enganxada amb adhesiu. **Rend.: 1,000** **3,85** €

Inclou: Replanteig. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Col·locació i fixació de tubs, accessoris i peces especials. Realització de proves de servei.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO107	h	Ajudant lampista.	0,033	/R x	19,56000	=	0,64548	
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,067	/R x	22,70000	=	1,52090	
					Subtotal:			2,16638	2,16638
Materials									
	MT11VAR00	l	Líquid netejador per enganxat mitjançant adhesiu de tubs i accessoris de PVC.	0,016	x	10,77000	=	0,17232	
	MT11VAR01	l	Adhesiu per tubs i accessoris de PVC.	0,008	x	16,42000	=	0,13136	
	MT36TSF01	m	Tub de PVC flexible, de 20 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, amb espiral de PVC rígid, segons UNE-EN ISO 3994, amb el preu incrementat el 10% en concepte d'accessoris i peces especials.	1,050	x	1,31000	=	1,37550	
					Subtotal:			1,67918	1,67918
						COST DIRECTE			3,84556
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**3,84556**

P-33 **ICN110B** U — **Rend.: 1,000** — **1.200,09** €

Unitat interior d'aire condicionat, de casset, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model FDTC25VH ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 248x570x570 mm, pes 14 kg, amb panell decoratiu de 10x620x620 mm, nivell sonor (velocitat baixa) 27 dBA, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3. Inclús elements per a suspensió del sostre.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

de Projecte.

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	1,131	/R x	22,70000	=	25,67370	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	1,131	/R x	19,56000	=	22,12236	
					Subtotal:			47,79606	47,79606
Materials									
	MT42MHI90	m	Cable bus apantallat de 2 fils, de 0,5 mm² de secció per fil	3,000	x	0,75000	=	2,25000	
	MT42MHI11	U	Unitat interior d'aire condicionat, de casset, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model FDTC25VH ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 248x570x570 mm, pes 14 kg, amb panell decoratiu de 10x620x620 mm, nivell sonor (velocitat baixa) 27 dBA, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3.	1,000	x	1.127,07000	=	1.127,07000	
	MT35AIA090	m	Tub rígid de PVC, endollable, corbable en calent, de color negre, de 16 mm de diàmetre nominal, per a canalització fixa en superfície. Resistència a la compressió 1250 N, resistència a l'impacte 2 joules, temperatura de treball -5°C fins 60°C, amb grau de protecció IP547 segons UNE 20324, propietats elèctriques: aïllant, no propagador de la flama. Segons UNE-EN 61386-1 i UNE-EN 61386-22. Inclús abraçadores, elements de subjecció i accessoris (corbes, maneguets, tes, colzes i corbes flexibles).	3,000	x	0,81000	=	2,43000	
	MT42WWW	U	Kit de suports per a suspensió del sostre, format per quatre varetes roscades d'acer galvanitzat, amb els seus tacs, rosques i volanderes corresponents.	1,000	x	20,54000	=	20,54000	
					Subtotal:			1.152,29000	1.152,29000

COST DIRECTE			1.200,08606
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**1.200,08606**

P-34	**ICN150B**	U	Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM100ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 10 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 10,5 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 945x970x370 mm, nivell sonor 54 dBA i cabal d'aire 4500 m³/h, amb	**Rend.:**	**1,000**	**4.467,43**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

control de condensació. Inclús elements antivibratoris de terra.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	1,131	/R x	22,70000	=	25,67370	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	1,131	/R x	19,56000	=	22,12236	
					Subtotal:			47,79606	47,79606
Materials									
	MT42MHI15	U	Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM100ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 10 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 10,5 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 945x970x370 mm, nivell sonor 54 dBA i cabal d'aire 4500 m³/h, amb control de condensació.	1,000	x	4.412,12000	=	4.412,12000	
	MT42WWW	U	Kit d'amortidors antivibració de terra, format per quatre amortidors de cautxú, amb els seus cargols, rosques i volanderes corresponents.	1,000	x	7,51000	=	7,51000	
					Subtotal:			4.419,63000	4.419,63000
						COST DIRECTE			4.467,42606
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**4.467,42606**

P-35	**ICN150C**	U	Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM100ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 10 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 10,5 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 945x970x370 mm, nivell sonor 54 dBA i cabal d'aire 4500 m³/h, amb control de condensació. Inclús elements antivibratoris de terra. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a	**Rend.:**	**1,000**	**4.467,43**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	1,131	/R x	22,70000	=	25,67370	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	1,131	/R x	19,56000	=	22,12236	
					Subtotal:			47,79606	47,79606
Materials									
	MT42WWW	U	Kit d'amortidors antivibració de terra, format per quatre amortidors de cautxú, amb els seus cargols, rosques i volanderes corresponents.	1,000	x	7,51000	=	7,51000	
	MT42MHI15	U	Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM100ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 10 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 10,5 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 945x970x370 mm, nivell sonor 54 dBA i cabal d'aire 4500 m³/h, amb control de condensació.	1,000	x	4.412,12000	=	4.412,12000	
					Subtotal:			4.419,63000	4.419,63000
						COST DIRECTE			4.467,42606
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**4.467,42606**

P-36 **ICR021B** m² Conducte rectangular per a la distribució d'aire climatitzat format per panell rígid de llana de vidre Ursa Air Zero P8858 ´´URSA IBÉRICA AISLANTES´´, segons UNE-EN 14303, recobert amb un complex kraft-alumini reforçat en la seva cara exterior i amb un teixit absorbent acústic de color negre, an la seva cara interior, amb les vores llargues cantellejades, de 25 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,78 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK). També colzes, derivacions, embocadures, suports metàl·lics galvanitzats, elements de fixació, segellat de trams i unions amb cinta autoadhesiva d'alumini, accessoris de muntatge i peces especials.
Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Segellat de les unions. Comprovació del seu correcte funcionament. Neteja final.
Criteri d'amidament de projecte: Superfície

Rend.: 1,000 **41,33** €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

projectada, segons documentació gràfica de Projecte, calculada com a producte del perímetre exterior per la longitud del tram, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte.

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO083	h	Ajudant muntador de conductes de fibres minerals.	0,402	/R x	19,56000	=	7,86312	
	MO012	h	Oficial 1ª muntador de conductes de fibres minerals.	0,402	/R x	22,70000	=	9,12540	
					Subtotal:			16,98852	16,98852
Materials									
	MT42WWW	U	Repercussió, per m², de material auxiliar per a fixació i confecció de canalitzacions d'aire en instal·lacions de climatització.	0,100	x	12,39000	=	1,23900	
	MT42CON0	U	Suport metàl·lic d'acer galvanitzat per a subjecció al forjat de conducte rectangular de llana mineral per la distribució d'aire en climatització.	0,500	x	3,97000	=	1,98500	
	MT42CON0	m	Cinta autoadhesiva d'alumini, de 50 micres d'espessor i 65 mm d'amplada, a base de resines acríliques, pel segellat i fixació de l'aïllament.	1,500	x	0,18000	=	0,27000	
	MT42COU0	m²	Panell rígid de llana de vidre Ursa Air Zero P8858 ´´URSA IBÉRICA AISLANTES´´, segons UNE-EN 14303, recobert amb un complex kraft-alumini reforçat en la seva cara exterior i amb un teixit absorbent acústic de color negre, an la seva cara interior, amb les vores llargues cantellejades, de 25 mm d'espessor, per a la formació de conductes autoportants per la distribució d'aire en climatització, resistència tèrmica 0,78 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK), Euroclasse B-s1, d0 de reacció al foc segons UNE-EN 13501-1, amb codi de designació MW-EN 14303-T5-MV1.	1,150	x	18,13000	=	20,84950	
					Subtotal:			24,34350	24,34350
						COST DIRECTE			41,33202
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**41,33202**

P-37 **ICR025B** m **Rend.: 1,000** **15,57** €

Xarxa de conductes flexibles de distribució d'aire per climatització, constituïda per tub flexible de 100 mm de diàmetre, codi de comanda 11091902, sèrie Algaine Alu, ´´ALDES´´, format per un complex de polièster i alumini amb reforç de filferro tractat contra l'oxidació en forma d'espiral helicoïdal. Inclús cinta d'alumini i elements de fixació amb una separació màxima de 1,50 m.
Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs flexibles per a conducció d'aire. Col·locació i fixació de tubs flexibles per a conducció d'aire. Comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte.

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,231	/R x	19,56000	=	4,51836	
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,231	/R x	22,70000	=	5,24370	
					Subtotal:			9,76206	9,76206
Materials									
	MT42CON0	m	Cinta autoadhesiva d'alumini, de 50 micres d'espessor i 65 mm d'amplada, a base de resines acríliques, pel segellat i fixació de l'aïllament.	0,346	x	0,18000	=	0,06228	
	MT42CON1	U	Brida i suport per a fixació de tubs flexibles per a conducció d'aire en instal·lacions de climatització.	0,700	x	1,41000	=	0,98700	
	MT42ALD96	m	Tub flexible de 100 mm de diàmetre, codi de comanda 11091902, sèrie Algaine Alu, ´´ALDES´´, format per un complex de polièster i alumini amb reforç de filferro tractat contra l'oxidació en forma d'espiral helicoïdal; per a conducció d'aire en instal·lacions de climatització.	1,050	x	4,53000	=	4,75650	
					Subtotal:			5,80578	5,80578
						COST DIRECTE			15,56784
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**15,56784**

P-38 **ICR030B** U Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 400x200 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Rend.: 1,000 **59,18** €

		Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra					

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,263	/R x	19,56000	=	5,14428	
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,263	/R x	22,70000	=	5,97010	
					Subtotal:			11,11438	11,11438
Materials									
	MT42AIR01	U	Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 400x200 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols.	1,000	x	48,07000	=	48,07000	
					Subtotal:			48,07000	48,07000
				COST DIRECTE					59,18438
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**59,18438**

P-39 **ICR030E** U Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Rend.: 1,000 **31,24** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,194	/R x	22,70000	=	4,40380	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,194	/R x	19,56000	=	3,79464	
					Subtotal:			8,19844	8,19844
Materials									
	MT42AIR01	U	Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols.	1,000	x	23,04000	=	23,04000	
					Subtotal:			23,04000	23,04000
				COST DIRECTE					31,23844
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**31,23844**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	
P-40	**ICR050B**	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 250x150 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**Rend.: 1,000**	**69,65**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,214	/R x	22,70000	=	4,85780	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,214	/R x	19,56000	=	4,18584	
					Subtotal:			9,04364	9,04364
Materials									
	MT45Q4AC	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 250x150 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	1,000	x	50,33000	=	50,33000	
	MT42AIR52	U	Filtre per a reixeta de 250x150 mm, format per una flassada filtrant, dues malles metàl·liques i un marc d'alumini.	1,000	x	10,28000	=	10,28000	
					Subtotal:			60,61000	60,61000
						COST DIRECTE			69,65364
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**69,65364**

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	
P-41	**ICR050C**	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, gamma AirQ, model RRFR020010BTX ´´AIRZONE´´, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**Rend.: 1,000**	**57,18**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,196	/R x	22,70000	=	4,44920	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,196	/R x	19,56000	=	3,83376	
					Subtotal:			8,28296	8,28296
Materials									
	MT45Q4A1	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	1,000	x	42,33000	=	42,33000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MT42AIR52	U	Filtre per a reixeta de 200x100 mm, format per una flassada filtrant, dues malles metàl·liques i un marc d'alumini.	1,000	x	6,57000	=	6,57000	
					Subtotal:			48,90000	48,90000
				COST DIRECTE					57,18296
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**57,18296**

P-42 ICR050D U — Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Rend.: 1,000 — **57,10** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,194	/R x	19,56000	=	3,79464	
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,194	/R x	22,70000	=	4,40380	
					Subtotal:			8,19844	8,19844
Materials									
	MT45Q4AB	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	1,000	x	42,33000	=	42,33000	
	MT42AIR52	U	Filtre per a reixeta de 200x100 mm, format per una flassada filtrant, dues malles metàl·liques i un marc d'alumini.	1,000	x	6,57000	=	6,57000	
					Subtotal:			48,90000	48,90000
				COST DIRECTE					57,09844
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**57,09844**

P-43 ICR050E U — Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 300x200 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Rend.: 1,000 — **77,31** €

	Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra				

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,240	/R x	22,70000	=	5,44800	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,240	/R x	19,56000	=	4,69440	
					Subtotal:			10,14240	10,14240
Materials									
	MT42AIR52	U	Filtre per a reixeta de 200x100 mm, format per una flassada filtrant, dues malles metàl·liques i un marc d'alumini.	1,000	x	6,57000	=	6,57000	
	MT45Q4AE	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 300x200 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	1,000	x	60,60000	=	60,60000	
					Subtotal:			67,17000	67,17000
				COST DIRECTE					77,31240
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**77,31240**

P-44 **ICR050F** U Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 750x300 mm, color blanc RAL 9010, gamma AirQ, model RRFR080030BTX ´´AIRZONE´´, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació.
Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Rend.: 1,000 **206,78** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,446	/R x	19,56000	=	8,72376	
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,446	/R x	22,70000	=	10,12420	
					Subtotal:			18,84796	18,84796
Materials									
	MTF7530	U	Filtre per a reixeta de 7500x300 mm, format per una flassada filtrant, dues malles metàl·liques i un marc d'alumini.	1,000	x	56,03000	=	56,03000	
	MT7530	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 750x300 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats.	1,000	x	131,90000	=	131,90000	
					Subtotal:			187,93000	187,93000
				COST DIRECTE					206,77796
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**206,77796**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-45	**IEM130**	U	Tapa cega rectangular, gamma bàsica, de color blanc, amb marc embellidor per a un element, de color blanc. Instal·lació encastada. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la caixa per a mecanisme encastat. Inclou: Muntatge. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**Rend.: 1,000**	**6,26** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO003	h	Oficial 1ª electricista.	0,087	/R x	22,70000	=	1,97490	
					Subtotal:			1,97490	1,97490
Materials									
	MT33GBG9	U	Marc embellidor per a un element, gamma bàsica, de color blanc.	1,000	x	1,85000	=	1,85000	
	MT33GBG8	U	Tapa cega rectangular per a encastar, gamma bàsica, de color blanc.	1,000	x	2,44000	=	2,44000	
					Subtotal:			4,29000	4,29000
						COST DIRECTE			6,26490
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**6,26490**

P-46	**IFA010**	U	Escomesa soterrada per a proveïment d'aigua potable de 3 m de longitud, que uneix la xarxa general de distribució d'aigua potable de l'empresa subministradora amb la instal·lació general de l'edifici, continua en tot el recorregut sense unions o ensamblatges intermedis no registrables, formada per tub de polietilè PE 100, de 25 mm de diàmetre exterior, PN=16 atm i 2,3 mm de gruix, col·locada sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, en el fons de la rasa prèviament excavada, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 10 cm per sobre la generatriu superior de la canonada; collaret de presa en càrrega col·locat sobre la xarxa general de distribució que serveix d'enllaç entre l'escomesa i la xarxa; clau de tall d'esfera de de diàmetre amb comandament de clau de quadrat col·locada mitjançant unió, situada al costat de l'edificació, fora dels límits de la propietat, allotjada en arqueta de dimensions interiors 48x48x60 cm d'obra de fàbrica, construïda amb fàbrica de maó calat tosc de 1/2 peu d'espessor, rebut amb morter de ciment, industrial, M-5, col·locada sobre solera de formigó en massa HM-20/P/20/X0 de 15 cm d'espessor, arrebossat i brunyiment per l'interior amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-15 i tancada superiorment amb marc i tapa de ferro colat dúctil. Inclús formigó en massa HM-20/P/20/X0 per a la posterior reposició del ferm existent, accessoris i peces especials.	**Rend.: 1,000**	**278,43** €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

Inclou: Replanteig del recorregut de la connexió de servei, coordinat amb la resta d'instal·lacions o elements que puguin tenir interferències. Trencament del paviment amb compressor. Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Formació de l'obra de fàbrica amb maons, prèviament humits, col·locats amb morter de ciment. Enfoscat i brunyit amb morter del fons i de les parets interiors del pericó. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Col·locació de la canonada. Muntatge de la clau de tall. Execució del reblert envoltant. Acoblament de la connexió de servei amb la xarxa general del municipi. Reposició del ferm. Realització de proves de servei.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO107	h	Ajudant lampista.	0,716	/R x	19,56000	=	14,00496	
	MO020	h	Oficial 1ª construcció.	2,128	/R x	20,52000	=	43,66656	
	MO113	h	Peó ordinari construcció.	1,870	/R x	17,14000	=	32,05180	
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,716	/R x	22,70000	=	16,25320	
					Subtotal:			105,97652	105,97652
Maquinària									
	MQ02ROP0	h	Picó vibrant de guiat manual, de 80 kg, amb placa de 30x30 cm, tipus piconadora de granota.	0,472	/R x	3,50000	=	1,65200	
	MQ05MAI03	h	Martell pneumàtic.	0,509	/R x	4,11000	=	2,09199	
	MQ05PDM0	h	Compressor portàtil elèctric 2 m³/min de cabal.	0,509	/R x	3,85000	=	1,95965	
					Subtotal:			5,70364	5,70364
Materials									
	MT1DA3T1	m³	Formigó HM-20/P/20/X0, fabricat en central.	0,324	x	54,30000	=	17,59320	
	MT09MIF01	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, categoria M-5 (resistència a compressió 5 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	0,030	x	36,65000	=	1,09950	
	MT01ARA01	m³	Sorra de 0 a 5 mm de diàmetre, neta.	0,329	x	12,99000	=	4,27371	
	MT37SVE03	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 3/4´´, amb comandament de regle quadrat.	1,000	x	9,71000	=	9,71000	
	MT37AAR01	U	Marc i tapa de ferro colat dúctil de 50x50 cm, segons Companyia Subministradora.	1,000	x	37,59000	=	37,59000	
	MT09MIF01	t	Morter industrial per a obra de paleta, de ciment, color gris, amb additiu hidròfug, categoria M-15 (resistència a compressió 15 N/mm²), subministrat en sacs, segons UNE-EN 998-2.	0,039	x	44,33000	=	1,72887	
	MT37WWW	U	Collarí de presa en càrrega de foneria dúctil amb recobriment de resina epoxi, per a tubs de polietilè o de PVC de 63 mm de diàmetre exterior, amb presa	1,000	x	77,06000	=	77,06000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
			per a connexió roscada de 3/4´´ de diàmetre, PN=16 atm, amb juntes elàstiques de EPDM.						
	MT37TPA01	m	Connexió de servei de polietilè PE 100, de 25 mm de diàmetre exterior, PN=16 atm i 2,3 mm de gruix, segons UNE-EN 12201-2, inclús accessoris de connexió i peces especials.	3,000	x	0,97000	=	2,91000	
	MT11VAR30	m	Tub de PVC llis, de varis diàmetres.	0,300	x	6,03000	=	1,80900	
	MT08AAA01	m³	Aigua.	0,013	x	1,36000	=	0,01768	
	MT04LPC01	U	Maó ceràmic calat (gero), per revestir, 29x14x10 cm, per a ús en fàbrica protegida (peça P), densitat 805 kg/m³, segons UNE-EN 771-1.	36,000	x	0,36000	=	12,96000	
						Subtotal:		166,75196	166,75196
				COST DIRECTE					278,43212
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**278,43212**

P-47 **IFC010** U Preinstal·lació de comptador general d'aigua 3/4´´ DN 20 mm, col·locat en fornícula, connectat a la branca d'escomès i al tub d'alimentació, formada per clau de tall general d'esfera de llautó niquelat; aixeta de comprovació; filtre retenidor de residus; vàlvula de retenció de llautó i clau de sortida d'esfera de llautó niquelat. Inclús marc i tapa de ferro colat dúctil per registre i material auxiliar.
Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el comptador d'aigua.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació d'accessoris i peces especials. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Rend.: 1,000 **82,90** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO107	h	Ajudant lampista.	0,498	/R x	19,56000	=	9,74088	
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	0,996	/R x	22,70000	=	22,60920	
						Subtotal:		32,35008	32,35008
Materials									
	MT37SVE01	U	Vàlvula d'esfera de llautó niquelat per roscar de 3/4´´.	2,000	x	6,87000	=	13,74000	
	MT37WWW	U	Filtre retenidor de residus de llautó, amb tamís d'acer inoxidable amb perforacions de 0,4 mm de diàmetre, amb rosca de 3/4´´, per a una pressió màxima de treball de 16 bar i una temperatura màxima de 110°C.	1,000	x	6,30000	=	6,30000	
	MT37SVR01	U	Vàlvula de retenció de llautó per roscar de 3/4´´.	1,000	x	6,15000	=	6,15000	
	MT37AAR01	U	Marc i tapa de ferro colat dúctil de 30x30 cm, segons Companyia Subministradora.	1,000	x	16,42000	=	16,42000	
	MT37WWW	U	Material auxiliar per a instal·lacions de lampisteria.	1,000	x	1,32000	=	1,32000	
	MT37SGL01	U	Aixeta de comprovació de llautó, per roscar, de 3/4´´.	1,000	x	6,62000	=	6,62000	
						Subtotal:		50,55000	50,55000

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

COST DIRECTE			82,90008
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**82,90008**

P-48 **IFC090** U Comptador d'aigua freda de lectura directa, de raig simple, cabal nominal 2,5 m³/h, diàmetre 3/4´´, temperatura màxima 30°C, pressió màxima 16 bar, apte per a aigües molt dures, amb tapa, ràcords de connexió i precinte.
Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

Rend.: 1,000 **51,61** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO004	h	Oficial 1ª calefactor.	0,509	/R x	21,19000	=	10,78571	
					Subtotal:			10,78571	10,78571
Materials									
	MT38WWW	U	Material auxiliar per a instal·lacions de calefacció i A.C.S.	1,000	x	1,96000	=	1,96000	
	MT37ALB10	U	Comptador d'aigua freda de lectura directa, de raig simple, cabal nominal 2,5 m³/h, diàmetre 3/4´´, temperatura màxima 30°C, pressió màxima 16 bar, apte per a aigües molt dures, amb tapa, ràcords de connexió i precinte.	1,000	x	38,86000	=	38,86000	
					Subtotal:			40,82000	40,82000

COST DIRECTE			51,60571
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**51,60571**

P-49 **ITA010** U Ascensor elèctric sense quart de màquines de freqüència variable de 1 m/s de velocitat, 3 parades, 630 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones, nivell bàsic d'acabat en cabina de 1100x1400x2200 mm, maniobra universal simple, portes interiors automàtiques d'acer inoxidable i portes exteriors automàtiques en acer inoxidable de 800x2000 mm.
Inclou: Replanteig de guies i nivells. Col·locació dels punts de fixació. Instal·lació dels llums d'enllumenat del buit. Muntatge de guies, cables de tracció i passacables. Col·locació dels amortidors de fossa. Col·locació de contrapesos. Presentació de les portes d'accés. Muntatge del grup tractor. Muntatge del quadre i connexió del cable de maniobra. Muntatge del bastidor, el xassís i les portes de cabina amb els seus acabats. Instal·lació del limitador de velocitat i el paracaigudes. Instal·lació de les botoneres de pis i de cabina. Instal·lació del selector de parades. Connexionat amb la xarxa elèctrica. Instal·lació de la línia telefònica i dels sistemes de seguretat. Comprovació del seu correcte funcionament.

Rend.: 1,000 **18.573,14** €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO016	h	Oficial 1ª instal·lador d'aparells elevadors.	72,266	/R x	22,70000	=	1.640,43820	
	MO085	h	Ajudant instal·lador d'aparells elevadors.	72,266	/R x	19,56000	=	1.413,52296	
					Subtotal:			3.053,96116	3.053,96116
Materials									
	MT39AAB02	U	Botonera de cabina per ascensor de passatgers amb acabats de qualitat bàsica i maniobra universal simple.	1,000	x	63,91000	=	63,91000	
	MT39AEC01	U	Cabina amb acabats de qualitat bàsica, de 1100 mm d'amplada, 1400 mm de profunditat i 2200 mm d'altura, amb enllumenat elèctric permanent de 50 lux com a mínim, per ascensor elèctric de passatgers de 630 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones i 1 m/s de velocitat, inclús porta de cabina corredissa automàtica d'acer per pintar.	1,000	x	3.546,70000	=	3.546,70000	
	MT39AAB01	U	Botonera de pis amb acabats de qualitat bàsica, per ascensor de passatgers amb maniobra universal simple.	3,000	x	12,15000	=	36,45000	
	MT39AEL01	U	Limitador de velocitat i paracaigudes per ascensor elèctric de passatgers de 630 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones i 1 m/s de velocitat.	1,000	x	910,63000	=	910,63000	
	MT39AEG11	U	Grup tractor per ascensor elèctric de passatgers, sense quart de màquines (freqüència variable), de 630 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones i 1 m/s de velocitat.	1,000	x	4.466,27000	=	4.466,27000	
	MT39AEM11	U	Quadre de maniobra, interruptor i diferencials de connexió de servei elèctrica, formant un únic conjunt (pack), per ascensor elèctric de passatgers, sense quart de màquines (freqüència variable), de 630 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones i 1 m/s de velocitat.	1,000	x	1.891,25000	=	1.891,25000	
	MT39AER11	U	Recorregut de guies i cables de tracció per ascensor elèctric de passatgers sense quart de màquines (freqüència variable), de 630 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones i 1 m/s de velocitat.	1,000	x	2.399,62000	=	2.399,62000	
	MT39AES01	U	Selector de parades per ascensor elèctric de passatgers, 1 m/s de velocitat.	3,000	x	57,51000	=	172,53000	
	MT39WWW	U	Làmpada de 40 W, inclús mecanismes de fixació i portalàmpades.	3,000	x	3,74000	=	11,22000	
	MT39WWW	U	Ganxo adossat al sostre, capaç de suportar suspès el mecanisme tractor.	1,000	x	37,46000	=	37,46000	
	MT39WWW	U	Instal·lació de línia telefònica en cabina d'ascensor.	1,000	x	112,16000	=	112,16000	
	MT39AEA01	U	Amortidors de vall i contrapesos per ascensor elèctric de passatgers de 630 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones i 1 m/s de velocitat.	1,000	x	672,60000	=	672,60000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	MT39AAP01	U	Porta d'ascensor de passatgers d'accés a pis, amb obertura automàtica, d'acer inoxidable, de 800x2000 mm. Envidriament homologat com ´´Paraflames´´ 30 minuts (E 30).	3,000	x 399,46000	= 1.198,38000		
					Subtotal:	15.519,18000		15.519,18000
				COST DIRECTE				18.573,14116
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**18.573,14116**

P-50	**IVM024B**	U	Reixeta circular d'alumini anoditzat, amb lamel·les horitzontals fixes, sortida d'aire amb inclinació de 15°, color natural, contra la pluja, amb malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells, per a conducte d'admissió o extracció, de 125 mm de diàmetre. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.	**Rend.:**	**1,000**	**26,13**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO080	h	Ajudant muntador.	0,050	/R x	19,56000	=	0,97800	
	MO011	h	Oficial 1ª muntador.	0,050	/R x	22,70000	=	1,13500	
					Subtotal:			2,11300	2,11300
Materials									
	MT42SVA19	U	Reixeta circular d'alumini anoditzat, amb lamel·les horitzontals fixes, sortida d'aire amb inclinació de 15°, color natural, contra la pluja, amb malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells, per a conducte d'admissió o extracció, de 125 mm de diàmetre, amb elements de fixació.	1,000	x	24,02000	=	24,02000	
					Subtotal:			24,02000	24,02000
				COST DIRECTE					26,13300
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %				0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**26,13300**

P-51	**IVM040B**	U	Ventilador helicocentrífug, color blanc, codi de comanda 11022351, model In Line XSilent 125 ´´ALDES´´, potència màxima de 30 W, cabal màxim de 340 m³/h, nivell de pressió sonora de 28 dBA, de 215 mm de diàmetre i 474 mm de longitud, per a conductes de 125 mm de diàmetre, format per cos de xapa d'acer acabat pintat color blanc amb aïllament de llana de roca de 50 mm d'espessor, hèlix d'ABS, caixa de bornes i motor desmuntable de dues velocitats per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència, amb protecció tèrmica, amb variador de velocitat remot, codi de comanda 11022358. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat i	**Rend.:**	**1,000**	**300,95**	**€**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

comprovació del seu correcte funcionament.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte.

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO005	h	Oficial 1ª instal·lador de climatització.	0,251	/R x	22,70000	=	5,69770	
	MO104	h	Ajudant instal·lador de climatització.	0,251	/R x	19,56000	=	4,90956	
					Subtotal:			10,60726	10,60726
Materials									
	MT42ALD08	U	Variador de velocitat remot, codi de comanda 11022358 ´´ALDES´´, de 1,5 A.	1,000	x	51,91000	=	51,91000	
	MT42ALD08	U	Ventilador helicocentrífug, color blanc, codi de comanda 11022351, model In Line XSilent 125 ´´ALDES´´, potència màxima de 30 W, cabal màxim de 340 m³/h, nivell de pressió sonora de 28 dBA, de 215 mm de diàmetre i 474 mm de longitud, per a conductes de 125 mm de diàmetre, format per cos de xapa d'acer acabat pintat color blanc amb aïllament de llana de roca de 50 mm d'espessor, hèlix de ABS, caixa de bornes i motor desmuntable de dues velocitats per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència, amb protecció tèrmica.	1,000	x	238,43000	=	238,43000	
					Subtotal:			290,34000	290,34000
						COST DIRECTE			300,94726
						DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**300,94726**

P-52 **LEGALBT** u Legalització instal·lació elèctrica. Redacció del Projecte tècnic de la instal•lació elèctrica per a la legalització de la instal•lació mitjançant inspecció, taxes administratives i gestió d'expedients, despeses d'inspecció i tots els tràmits necessaris per aconseguir la corresponent acta favorable i registre de la instal•lació. **Rend.: 1,000** **1.261,15** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials									
	LEGABT	u	Legalització instal·lació elèctrica. Redacció del Projecte tècnic de la instal•lació elèctrica per a la legalització de la instal•lació mitjançant inspecció, taxes administratives i gestió d'expedients, despeses d'inspecció i tots els tràmits necessaris per aconseguir la corresponent acta favorable i registre de la instal•lació.	1,000	x	1.261,15000	=	1.261,15000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				Subtotal:		1.261,15000	1.261,15000
				COST DIRECTE			1.261,15000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			**1.261,15000**

P-53 **LEGMERITE** u Legalització instal·lació tèrmica. Redacció de memòria de la instal•lació tèrmica per a la legalització de la instal•lació mitjançant inspecció, taxes administratives i gestió d'expedients, despeses d'inspecció i tots els tràmits necessaris per aconseguir la corresponent acta favorable i registre de la instal•lació. **Rend.: 1,000** **1.243,51** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials									
	LEMRITE	u	Legalització instal·lació tèrmica. Redacció de memòria de la instal•lació tèrmica per a la legalització de la instal•lació mitjançant inspecció, taxes administratives i gestió d'expedients, despeses d'inspecció i tots els tràmits necessaris per aconseguir la corresponent acta favorable i registre de la instal•lació.	1,000	x	1.243,51000	=	1.243,51000	
				Subtotal:				1.243,51000	1.243,51000
				COST DIRECTE					1.243,51000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %				0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**1.243,51000**

P-54 **P060-01Z2** u Determinació de la resistència a la compressió d'una sèrie de tres microprovetes d'un element de formigó endurit **Rend.: 1,000** **89,50** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials									
	BV210-01P	u	Determinació de la resistència a la compressió d'una sèrie de tres microprovetes d'un element de formigó endurit	1,000	x	89,50000	=	89,50000	
				Subtotal:				89,50000	89,50000
				COST DIRECTE					89,50000
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %				0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**89,50000**

P121-EKJZ m2 Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats **Rend.: 1,000** **0,09** €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials									
	B0Y1-12V6	m2	Amortització diària de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm d'amplària i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats	1,000	x	0,09000	=	0,09000	
					Subtotal:			0,09000	0,09000
						COST DIRECTE			0,09000
						DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**0,09000**
	P127-EKJO	m2	Muntatge i desmuntatge de bastida tubular metàl·lica fixa, formada per bastiments de 70 cm i alçària <= 200 cm, amb bases regulables, tubs travessers, tubs de travament, plataformes de treball d'amplària com a mínim de 60 cm, escales d'accés, baranes laterals, sòcols i xarxa de protecció de poliamida, col·locada a tota la cara exterior i amarradors cada 20 m2 de façana, inclosos tots els elements de senyalització normalitzats i el transport amb un recorregut total màxim de 20 km	**Rend.:**	**1,000**			**6,95**	**€**
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,160	/R x	19,59000	=	3,13440	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,080	/R x	22,70000	=	1,81600	
					Subtotal:			4,95040	4,95040
Maquinària									
	C154-003N	h	Camió per a transport de 7 t	0,040	/R x	48,23000	=	1,92920	
					Subtotal:			1,92920	1,92920
						DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,07426
						COST DIRECTE			6,95386
						DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**6,95386**
P-55	**P2140-4RRL**	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor	**Rend.:**	**1,000**			**18,57**	**€**
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	1,000	/R x	18,30000	=	18,30000	
					Subtotal:			18,30000	18,30000

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,27450
			COST DIRECTE			18,57450
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**18,57450**

P-56 **P2140-4RRM** u Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor **Rend.: 1,000** **18,57** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	1,000	/R x	18,30000	=	18,30000	
			Subtotal:					18,30000	18,30000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,27450
			COST DIRECTE						18,57450
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**18,57450**

P-57 **P2140-4RRN** u Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor **Rend.: 1,000** **9,29** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,500	/R x	18,30000	=	9,15000	
			Subtotal:					9,15000	9,15000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,13725
			COST DIRECTE						9,28725
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**9,28725**

P2142-4RML m2 Repicat d'enguixat, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor **Rend.: 1,000** **7,43** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,400	/R x	18,30000	=	7,32000	
			Subtotal:					7,32000	7,32000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,10980
			COST DIRECTE						7,42980
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**7,42980**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-58	**P2142-4RMS**	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**Rend.: 1,000**	**8,36** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,450	/R x	18,30000	=	8,23500	
			Subtotal:					8,23500	8,23500
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,12353
			COST DIRECTE						8,35853
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**8,35853**

P-59	**P2143-4RQT**	m2	Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**Rend.: 1,000**				**10,18**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,300	/R x	19,38000	=	5,81400	
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x	18,30000	=	1,83000	
			Subtotal:					7,64400	7,64400
Maquinària									
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,150	/R x	16,15000	=	2,42250	
			Subtotal:					2,42250	2,42250
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,11466
			COST DIRECTE						10,18116
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**10,18116**

P-60	**P2143-4RR2**	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**Rend.: 1,000**				**5,57**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,300	/R x	18,30000	=	5,49000	
			Subtotal:					5,49000	5,49000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,08235
			COST DIRECTE						5,57235
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**5,57235**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

P-61 **P214A-HIIX** u Desmuntatge de fulla, bastiment i accessoris de porta de grans dimensions, de 20 m2 com a màxim, amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització o restauració i carrega de runa sobre camió o contenidor amb grau de dificultat baix amb la intervenció del conservador-restaurador **Rend.: 1,000** **124,49** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	2,800	/R x	18,30000	=	51,24000	
	A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	0,175	/R x	32,38000	=	5,66650	
	A0J-0029	h	Conservador-restaurador	0,700	/R x	28,99000	=	20,29300	
			Subtotal:					77,19950	77,19950
Maquinària									
	C152-003B	h	Camió grua	0,700	/R x	65,90000	=	46,13000	
			Subtotal:					46,13000	46,13000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		1,15799
			COST DIRECTE						124,48749
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**124,48749**

P-62 **P214C-AKVJ** m3 Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor **Rend.: 1,000** **174,30** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000U	h	Oficial 1a picapedrer	1,020	/R x	21,96000	=	22,39920	
	A0D-0007	h	Manobre	8,160	/R x	18,30000	=	149,32800	
			Subtotal:					171,72720	171,72720
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		2,57591
			COST DIRECTE						174,30311
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**174,30311**

P-63 **P214C-AKVK** m Desmuntatge de biga de fusta, amb mitjans manuals, neteja, eliminació de fixacions, aplec de material i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor **Rend.: 1,000** **29,96** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,714	/R x	18,30000	=	13,06620	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,714	/R x	19,38000	=	13,83732	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
					Subtotal:			26,90352	26,90352
Maquinària									
	CRE0-00C0	h	Motoserra	0,714	/R x	3,72000	=	2,65608	
					Subtotal:			2,65608	2,65608
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,40355
				COST DIRECTE					29,96315
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**29,96315**
	P214D-8DPR	m	Desmuntatge d'element linial motllurat o esculpit adossat al mur o volta de pedra, fet per conservador-restaurador responsable de la intervenció, amb mitjans manuals, numeració, neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor amb grau de dificultat baix	**Rend.:**	**1,000**				**13,95** **€**
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0J-0029	h	Conservador-restaurador	0,175	/R x	28,99000	=	5,07325	
	A0D-0007	h	Manobre	0,350	/R x	18,30000	=	6,40500	
	A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	0,070	/R x	32,38000	=	2,26660	
					Subtotal:			13,74485	13,74485
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,20617
				COST DIRECTE					13,95102
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**13,95102**
P-64	**P214E-PROJ**	m	Desmuntatge de barana metàl·lica, amb mitjans mecànics i acopi per a la seva reutilització	**Rend.:**	**1,000**				**16,19** **€**
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,300	/R x	22,32000	=	6,69600	
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,052	/R x	21,96000	=	1,14192	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,060	/R x	19,38000	=	1,16280	
	A0D-0007	h	Manobre	0,210	/R x	18,30000	=	3,84300	
					Subtotal:			12,84372	12,84372
Maquinària									
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,030	/R x	16,15000	=	0,48450	
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,300	/R x	8,90000	=	2,67000	
					Subtotal:			3,15450	3,15450

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,19266
			COST DIRECTE			16,19088
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**16,19088**

P214I-AKZK m2 Enderroc de cel ras de guix, amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor **Rend.: 1,000** **5,94** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,320	/R x	18,30000	=	5,85600	
			Subtotal:					5,85600	5,85600
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%			0,08784
			COST DIRECTE						5,94384
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**5,94384**

P214K-CRMZ m2 Enderroc complet de coberta inclinada de teules amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor **Rend.: 1,000** **10,22** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,550	/R x	18,30000	=	10,06500	
			Subtotal:					10,06500	10,06500
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%			0,15098
			COST DIRECTE						10,21598
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**10,21598**

P-65 **P214K-CRN6** m2 Enderroc complet de coberta inclinada de teules amb mitjans manuals neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor **Rend.: 1,000** **11,14** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,600	/R x	18,30000	=	10,98000	
			Subtotal:					10,98000	10,98000
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%			0,16470
			COST DIRECTE						11,14470
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**11,14470**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-66	**P214K-I6UL**	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de plaques de fibrociment amb amiant, superfície 50 a 100 m2 fixades mecànicament amb mitjans manuals, reg de la coberta amb líquid fixador de les fibres d'amiant i empaquetat amb làmina de 100 µm (0,0004 galgues), càrrega sobre camió o contenidor	**Rend.: 1,000**	**58,64**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-W61I	h	Manobre per a treballs penosos, tòxics o perillosos i alçada	1,200	/R x	20,24000	=	24,28800	
	A0F-W61H	h	Oficial 1a per a treballs penosos, tòxics o perillosos i alçada	1,200	/R x	24,32000	=	29,18400	
					Subtotal:			53,47200	53,47200
Maquinària									
	CZ1R-WLR2	h	Aspirador de pols de classe H, de potència 1200 W, depressió 250 mbar i volum d'aire 3700 l/min, 30 l de volum de dipòsit amb sac de seguretat i filtre HEPA	1,200	/R x	1,97000	=	2,36400	
					Subtotal:			2,36400	2,36400
Materials									
	B2RR-WLS2	m2	Làmina de polietilè transparent de 100 µm (0,0004 galgues), amplària 400 cm i llargària 50 m	1,650	x	0,40000	=	0,66000	
	B019-HJD7	l	Líquid encapsulant per elements de fibrociment	0,202	x	6,65000	=	1,34330	
					Subtotal:			2,00330	2,00330
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,80208
			COST DIRECTE						58,64138
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**58,64138**

P-67	**P214M-AKZG**	m2	Enderroc de sostre complet, incloent paviment, entrebigat, bigueta de fusta, cel ras i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**Rend.: 1,000**	**34,19**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	1,400	/R x	18,30000	=	25,62000	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,350	/R x	19,38000	=	6,78300	
					Subtotal:			32,40300	32,40300
Maquinària									
	CRE0-00C0	h	Motoserra	0,350	/R x	3,72000	=	1,30200	
					Subtotal:			1,30200	1,30200

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,48605
			COST DIRECTE			34,19105
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**34,19105**

P-68 **P214N-52TT** m3 Enderroc d'estructures de formigó armat, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor **Rend.: 1,000** **46,57** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,720	/R x	19,38000	=	13,95360	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,400	/R x	22,32000	=	8,92800	
	A0D-0007	h	Manobre	0,400	/R x	18,30000	=	7,32000	
			Subtotal:					30,20160	30,20160
Maquinària									
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,400	/R x	8,90000	=	3,56000	
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,360	/R x	16,15000	=	5,81400	
	C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	0,0729	/R x	89,77000	=	6,54423	
			Subtotal:					15,91823	15,91823
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,45302
			COST DIRECTE						46,57285
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**46,57285**

P-69 **P214N-52TU** m3 Enderroc d'estructures de maó, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor **Rend.: 1,000** **19,25** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,190	/R x	19,38000	=	3,68220	
	A0D-0007	h	Manobre	0,400	/R x	18,30000	=	7,32000	
			Subtotal:					11,00220	11,00220
Maquinària									
	C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	0,0729	/R x	89,77000	=	6,54423	
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,095	/R x	16,15000	=	1,53425	
			Subtotal:					8,07848	8,07848
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,16503
			COST DIRECTE						19,24571
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**19,24571**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

P-70 **P214N-52TV** m3 Enderroc d'estructures de pedra, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor **Rend.: 1,000** **22,85** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,320	/R x	19,38000	=	6,20160	
	A0D-0007	h	Manobre	0,400	/R x	18,30000	=	7,32000	
			Subtotal:					13,52160	13,52160
Maquinària									
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,160	/R x	16,15000	=	2,58400	
	C138-00KR	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	0,0729	/R x	89,77000	=	6,54423	
			Subtotal:					9,12823	9,12823
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,20282
			COST DIRECTE						22,85265
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**22,85265**

P-71 **P214O-4RNE** m2 Enderroc de volta d'escala de ceràmica, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor **Rend.: 1,000** **10,18** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,300	/R x	19,38000	=	5,81400	
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x	18,30000	=	1,83000	
			Subtotal:					7,64400	7,64400
Maquinària									
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,150	/R x	16,15000	=	2,42250	
			Subtotal:					2,42250	2,42250
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,11466
			COST DIRECTE						10,18116
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**10,18116**

P-72 **P214O-4RNF** m3 Enderroc de biga o bigueta de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor **Rend.: 1,000** **275,63** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0E-000A	h	Manobre especialista	5,500	/R x	19,38000	=	106,59000	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	1,250	/R x	22,32000	=	27,90000	
	A0D-0007	h	Manobre	4,500	/R x	18,30000	=	82,35000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
						Subtotal:	216,84000		216,84000
Maquinària									
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	2,750	/R x	16,15000	=	44,41250	
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	1,250	/R x	8,90000	=	11,12500	
						Subtotal:	55,53750		55,53750
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %			3,25260
				COST DIRECTE					275,63010
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**275,63010**

P-73 **P214O-4RNR** m2 Enderroc de llosana volada de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor **Rend.: 1,000** **44,28** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,700	/R x	18,30000	=	12,81000	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,900	/R x	19,38000	=	17,44200	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,200	/R x	22,32000	=	4,46400	
						Subtotal:		34,71600	34,71600
Maquinària									
	C111-0056	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,450	/R x	16,15000	=	7,26750	
	C207-00E1	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,200	/R x	8,90000	=	1,78000	
						Subtotal:		9,04750	9,04750
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,52074
				COST DIRECTE					44,28424
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**44,28424**

P-74 **P214Q-4RQ6** m Desmuntatge de ràfec de coberta amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament **Rend.: 1,000** **33,43** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	1,800	/R x	18,30000	=	32,94000	
						Subtotal:		32,94000	32,94000
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,49410
				COST DIRECTE					33,43410
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**33,43410**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	P214R-8GX0	m2	Enderroc de paret de totxana de 15 cm de gruix, amb retroexcavadora mitjana i càrrega mecànica i manual de runes sobre camió	**Rend.:**	**1,000**			**1,82** €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,020	/R x	18,30000 =	0,36600	
					Subtotal:		0,36600	0,36600
Maquinària								
	C13C-00LP	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,0241	/R x	59,96000 =	1,44504	
					Subtotal:		1,44504	1,44504
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,00549
				COST DIRECTE				1,81653
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**1,81653**
P-75	**P214T-4RQF**	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**Rend.:**	**1,000**			**5,39** €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0D-0007	h	Manobre	0,290	/R x	18,30000 =	5,30700	
					Subtotal:		5,30700	5,30700
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %		0,07961
				COST DIRECTE				5,38661
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**5,38661**
P-76	**P214V-AKVW**	m2	Obertura de finestra tapiada en restauració amb maó ceràmic de 15 cm com a màxim, fet per conservador-restaurador, grau de dificultat baix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**Rend.:**	**1,000**			**23,47** €
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0J-002A	h	Conservador- restaurador responsable de la intervenció	0,150	/R x	32,38000 =	4,85700	
	A0J-0029	h	Conservador-restaurador	0,630	/R x	28,99000 =	18,26370	
					Subtotal:		23,12070	23,12070

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,34681
			COST DIRECTE			23,46751
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**23,46751**

P-77 **P21G1-W8ZB** m Desmuntatge de baixant, clavegueró o tub de ventilació de fibrociment amb contingut d'amiant de diàmetre fins a 125 mm a una alçària superior a 5 m, treballs verticals amb mitjans manuals, reg del tub amb líquid fixador de les fibres d'amiant, empaquetat i càrrega sobre camió o contenidor corresponent **Rend.: 1,000** **21,89** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-W61I	h	Manobre per a treballs penosos, tòxics o perillosos i alçada	0,450	/R x	20,24000	=	9,10800	
	A0F-W61H	h	Oficial 1a per a treballs penosos, tòxics o perillosos i alçada	0,450	/R x	24,32000	=	10,94400	
					Subtotal:			20,05200	20,05200
Maquinària									
	CZ1R-WLR2	h	Aspirador de pols de classe H, de potència 1200 W, depressió 250 mbar i volum d'aire 3700 l/min, 30 l de volum de dipòsit amb sac de seguretat i filtre HEPA	0,450	/R x	1,97000	=	0,88650	
					Subtotal:			0,88650	0,88650
Materials									
	B019-HJD7	l	Líquid encapsulant per elements de fibrociment	0,050	x	6,65000	=	0,33250	
	B2RR-WLS2	m2	Làmina de polietilè transparent de 100 µm (0,0004 galgues), amplària 400 cm i llargària 50 m	0,800	x	0,40000	=	0,32000	
					Subtotal:			0,65250	0,65250
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,30078
			COST DIRECTE						21,89178
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**21,89178**

P-78 **P21GQ-W8ZE** u Enderroc de dipòsit d'aigua amb tapa de fibrociment amb contingut d'amiant de capacitat superior a 150 i fins a 300 l i base de suport d'obra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre contenidor o sac corresponent **Rend.: 1,000** **47,20** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-W61I	h	Manobre per a treballs penosos, tòxics o perillosos i alçada	1,000	/R x	20,24000	=	20,24000	
	A0F-W61H	h	Oficial 1a per a treballs penosos, tòxics o perillosos i alçada	1,000	/R x	24,32000	=	24,32000	
					Subtotal:			44,56000	44,56000
Maquinària									

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	CZ1R-WLR2	h	Aspirador de pols de classe H, de potència 1200 W, depressió 250 mbar i volum d'aire 3700 l/min, 30 l de volum de dipòsit amb sac de seguretat i filtre HEPA	1,000	/R x	1,97000	=	1,97000	
					Subtotal:			1,97000	1,97000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,66840
				COST DIRECTE					47,19840
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**47,19840**
P-79	**P21GS-4RV9**	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**Rend.:**	**1,000**				**13,15** €
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,450	/R x	22,70000	=	10,21500	
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	18,30000	=	2,74500	
					Subtotal:			12,96000	12,96000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,19440
				COST DIRECTE					13,15440
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**13,15440**
	P21GS-4RVF	u	Arrencada de safareig, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**Rend.:**	**1,000**				**12,00** €
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,400	/R x	22,70000	=	9,08000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	18,30000	=	2,74500	
					Subtotal:			11,82500	11,82500
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,17738
				COST DIRECTE					12,00238
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**12,00238**
P-80	**P21GS-4RVG**	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	**Rend.:**	**1,000**				**14,53** €
				Unitats		Preu		Parcial	Import

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Ma d'obra									
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,550	/R x	22,70000	=	12,48500	
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x	18,30000	=	1,83000	
						Subtotal:		14,31500	14,31500
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,21473
				COST DIRECTE					14,52973
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**14,52973**

P-81 **P21GS-4RVI** u Arrencada de banyera, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor **Rend.: 1,000** **26,76** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	1,000	/R x	22,70000	=	22,70000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,200	/R x	18,30000	=	3,66000	
						Subtotal:		26,36000	26,36000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,39540
				COST DIRECTE					26,75540
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**26,75540**

P-82 **P21Q0-H8EJ** u Desmuntatge d'element d'equipament fix o mòbil, de 500 kg de pes, com a màxim i a una alçària de 5 m, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges **Rend.: 1,000** **103,05** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	2,000	/R x	18,30000	=	36,60000	
						Subtotal:		36,60000	36,60000
Maquinària									
	C152-003B	h	Camió grua	1,000	/R x	65,90000	=	65,90000	
						Subtotal:		65,90000	65,90000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,54900
				COST DIRECTE					103,04900
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**103,04900**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-83	**P21Q0-H8EN**	m3	Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges o sobre camió o contenidor	**Rend.: 1,000**	**9,29** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,500	/R x	18,30000	=	9,15000	
			Subtotal:					9,15000	9,15000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,13725
			COST DIRECTE						9,28725
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**9,28725**

P-84	**P21Q1-HBNC**	u	Desmuntatge d'element d'equipament fix o mòbil, de 2000 kg de pes, com a màxim i a una alçària de 25 m, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges	**Rend.: 1,000**				**163,93**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	2,000	/R x	18,30000	=	36,60000	
			Subtotal:					36,60000	36,60000
Maquinària									
	C15G-00DB	h	Grua autopropulsada de 60 t	1,000	/R x	126,78000	=	126,78000	
			Subtotal:					126,78000	126,78000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,54900
			COST DIRECTE						163,92900
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**163,92900**

P-85	**P2217-55T1**	m3	Excavació per a rebaix en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	**Rend.: 1,000**				**4,31**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Maquinària									
	C139-00LK	h	Pala excavadora giratòria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,038	/R x	113,31000	=	4,30578	
			Subtotal:					4,30578	4,30578
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,00000
			COST DIRECTE						4,30578
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**4,30578**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-86	**P221B-10MN9**	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en roca de resistència a la compressió mitja (25 a 50 MPa), realitzada amb miniexcavadora amb martell trencador elèctrica i minicarregadora elèctrica	**Rend.: 1,000**	**39,92** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Maquinària									
	C133-10CW	h	Minicarregadora elèctrica sobre pneumàtics de 2 a 5,9 t, amb accessori retroexcavador de 40 a 60 cm d'amplària	0,194	/R x	57,01000	=	11,05994	
	C135-VSN3	h	Miniexcavadora elèctrica, de 16,4 kW, sobre cadenes d'1,5 a 2 t, amb martell trencador	0,473	/R x	61,01000	=	28,85773	
					Subtotal:			39,91767	39,91767
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,00000
				COST DIRECTE					39,91767
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**39,91767**

P-87	**P2R3-HJGA**	m3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	**Rend.: 1,000**	**7,20** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Maquinària									
	C154-003K	h	Camió per a transport de 20 t	0,100	/R x	72,03000	=	7,20300	
					Subtotal:			7,20300	7,20300
				DESPESES AUXILIARS		1,00	%		0,00000
				COST DIRECTE					7,20300
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**7,20300**

P-88	**P2R5-DT2B**	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	**Rend.: 1,000**	**8,57** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Maquinària									
	C154-003K	h	Camió per a transport de 20 t	0,119	/R x	72,03000	=	8,57157	
					Subtotal:			8,57157	8,57157
				DESPESES AUXILIARS		1,00	%		0,00000
				COST DIRECTE					8,57157
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**8,57157**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
P-89	**P2R5-DT3X**	m3	Transport de residus especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor d'1 m3 de capacitat	**Rend.:**	**1,000**	**75,05**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Maquinària									
	C1R1-00CW	m3	Subministrament de contenidor paletitzat amb estructura de reixa metàl·lica d'1 m3 de capacitat i recollida amb residus especials	1,000	/R x	75,05000	=	75,05000	
					Subtotal:			75,05000	75,05000
			DESPESES AUXILIARS			1,00	%		0,00000
			COST DIRECTE						75,05000
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**75,05000**

	P2RA-EU3R	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	**Rend.:**	**1,000**	**29,70**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials									
	B2RA-28US	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats inerts amb una densitat 1,0 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 01 07 segons la Llista Europea de Residus	1,000	x	29,70000	=	29,70000	
					Subtotal:			29,70000	29,70000
			COST DIRECTE						29,70000
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**29,70000**

P-90	**P2RA-EU5P**	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	**Rend.:**	**1,000**	**26,75**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials									
	B2RA-28V1	t	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus	0,170	x	157,34000	=	26,74780	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

		Subtotal:	26,74780	26,74780
	COST DIRECTE			26,74780
	DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
	COST EXECUCIÓ MATERIAL			**26,74780**

P-91 **P2RA-EU68** kg Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de fibrociment perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05´´ segons la Llista Europea de Residus **Rend.: 1,000** **0,27** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials									
	B2RA-28VA	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de fibrociment perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05´´ segons la Llista Europea de Residus	1,000	x	0,27000	=	0,27000	
			Subtotal:					0,27000	0,27000
			COST DIRECTE						0,27000
			DESPESES INDIRECTES			0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**0,27000**

P-92 **P2RB-HFVM** m3 Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME **Rend.: 1,000** **7,42** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials									
	B2RB-HFVL	t	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME	1,600	x	4,64000	=	7,42400	
			Subtotal:					7,42400	7,42400
			COST DIRECTE						7,42400
			DESPESES INDIRECTES			0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**7,42400**

P-93 **P310-D51N** kg Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 **Rend.: 1,000** **1,59** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,006	/R x	21,96000	=	0,13176	
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,008	/R x	19,59000	=	0,15672	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			0,28848	0,28848
Materials								
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,0051	x	2,01000 =	0,01025	
	B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,29083 =	1,29083	
				Subtotal:			1,30108	1,30108
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,00433
				COST DIRECTE				1,59389
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**1,59389**

P-94	**P312-I35M**	m3	Formigonament de rases i pous, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió	**Rend.:**	**1,000**	**119,96**	**€**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,0625	/R x	21,96000 =	1,37250	
	A0D-0007	h	Manobre	0,250	/R x	18,30000 =	4,57500	
				Subtotal:			5,94750	5,94750
Materials								
	B06F2-HZB	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,100	x	103,57000 =	113,92700	
				Subtotal:			113,92700	113,92700
				DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,08921
				COST DIRECTE				119,96371
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**119,96371**

P-95	**P321-D72C**	m2	Armadura per a murs de contenció AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	**Rend.:**	**1,000**	**10,87**	**€**

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,030	/R x	21,96000 =	0,65880	
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,030	/R x	19,59000 =	0,58770	
				Subtotal:			1,24650	1,24650
Materials								
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,0204	x	2,01000 =	0,04100	
	B0B8-108B	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	1,200	x	7,97000 =	9,56400	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			Subtotal:		9,60500	9,60500
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,01870
			COST DIRECTE			10,87020
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**10,87020**

P322-D74P m2 Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb plafó metàl·lic de 250x50 cm, per a murs de contenció de base rectilínia encofrats a una cara, d'una alçària <= 3 m **Rend.: 1,000** **23,41** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,450	/R x	21,96000	=	9,88200	
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,500	/R x	19,59000	=	9,79500	
			Subtotal:					19,67700	19,67700
Materials									
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,01007	x	15,36000	=	0,15468	
	B0D80-0CN	m2	Plafó metàl·lic de 50x250 cm per a 50 usos	1,122	x	1,24000	=	1,39128	
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,4993	x	0,45000	=	0,67469	
	B0DZ5-0F6S	u	Part proporcional d'elements auxiliars per a plafons metàl·lics, de 50x250 cm	1,000	x	0,58000	=	0,58000	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,100	x	1,88000	=	0,18800	
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,080	x	3,15000	=	0,25200	
			Subtotal:					3,24065	3,24065
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %					0,49193
			COST DIRECTE						23,40958
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %					0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**23,40958**

P-96 **P322-D75L** m2 Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb tauló de fusta, per a murs de contenció de base rectilínia encofrats a una cara, d'una alçària <= 3 m **Rend.: 1,000** **27,21** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,550	/R x	19,59000	=	10,77450	
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,500	/R x	21,96000	=	10,98000	
			Subtotal:					21,75450	21,75450
Materials									
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,150	x	1,88000	=	0,28200	
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,01007	x	15,36000	=	0,15468	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,002	x	442,46000	=	0,88492	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	7,700	x	0,45000	=	3,46500	
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,040	x	3,15000	=	0,12600	
					Subtotal:			4,91260	4,91260
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,54386
				COST DIRECTE					27,21096
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**27,21096**

P-97	**P324-I35N**	m3	Formigonament de murs de contenció, de 3 m d'alçària com a màxim, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat des de camió	**Rend.:**	**1,000**		**122,40**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,560	/R x	18,30000	=	10,24800	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,140	/R x	21,96000	=	3,07440	
					Subtotal:			13,32240	13,32240
Materials									
	B06F2-HZB	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050	x	103,57000	=	108,74850	
					Subtotal:			108,74850	108,74850
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,33306
				COST DIRECTE					122,40396
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**122,40396**

	P332-DQD5	m2	Encofrat amb plafons metàl·lics per a recalçat de fonaments, de fondària <= 3 m	**Rend.:**	**1,000**		**35,07**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,700	/R x	19,59000	=	13,71300	
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,700	/R x	21,96000	=	15,37200	
					Subtotal:			29,08500	29,08500
Materials									
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,2991	x	0,45000	=	0,58460	
	B0D80-0CN	m2	Plafó metàl·lic de 50x250 cm per a 50 usos	1,1495	x	1,24000	=	1,42538	
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,080	x	3,15000	=	0,25200	
	B0DZ5-0F6S	u	Part proporcional d'elements auxiliars per a plafons metàl·lics, de 50x250 cm	1,000	x	0,58000	=	0,58000	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,0019	x	442,46000	=	0,84067	
	B0D62-07PF	m3	Puntal rodó de fusta de 7 a 9 cm de diàmetre i de 2 a 2,5 m d'alçària, per a 3 usos	0,01333	x	104,19000	=	1,38885	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,1007	x	1,88000	=	0,18932	
					Subtotal:			5,26082	5,26082
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,72713
				COST DIRECTE					35,07295
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**35,07295**

P-98 **P3Z3-D53H** m2 Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/P/20, abocat des de camió **Rend.: 1,000** **14,41** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,075	/R x	21,96000	=	1,64700	
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	18,30000	=	2,74500	
					Subtotal:			4,39200	4,39200
Materials									
	B067-2A9W	m3	Formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/P/20	0,105	x	94,78000	=	9,95190	
					Subtotal:			9,95190	9,95190
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,06588
				COST DIRECTE					14,40978
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**14,40978**

P445-E7G2 kg Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, galvanitzat, col·locat a l'obra amb cargols **Rend.: 1,000** **0,97** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,028	/R x	22,70000	=	0,63560	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,016	/R x	19,59000	=	0,31344	
					Subtotal:			0,94904	0,94904
Materials									
	B44Z-0LZT	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, tallat a mida i galvanitzat	1,000	x	0,00000	=	0,00000	
					Subtotal:			0,00000	0,00000

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50	%	0,02373
			COST DIRECTE			0,97277
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**0,97277**

P-99 **P446-DM8X** kg Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura **Rend.: 1,000** **2,41** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,015	/R x	22,32000	=	0,33480	
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,015	/R x	19,59000	=	0,29385	
					Subtotal:			0,62865	0,62865
Maquinària									
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,015	/R x	3,62000	=	0,05430	
					Subtotal:			0,05430	0,05430
Materials									
	B44Z-0LWQ	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000	x	1,71000	=	1,71000	
					Subtotal:			1,71000	1,71000
			DESPESES AUXILIARS		2,50	%			0,01572
			COST DIRECTE						2,40867
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**2,40867**

P-100 **P44A-43KA** kg Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra **Rend.: 1,000** **2,03** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,017	/R x	18,30000	=	0,31110	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,017	/R x	21,96000	=	0,37332	
					Subtotal:			0,68442	0,68442
Materials									
	B44Z-0LXA	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, tallat a mida i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000	x	1,33000	=	1,33000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

			Subtotal:		1,33000	1,33000
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,01711
			COST DIRECTE			2,03153
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**2,03153**

P-101 **P44C-DP0W** kg Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a pilars formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura **Rend.: 1,000** **0,93** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP1	h	Ajudant soldador	0,020	/R x	19,59000	=	0,39180	
	A0F-000Y	h	Oficial 1a soldador	0,020	/R x	22,32000	=	0,44640	
			Subtotal:					0,83820	0,83820
Maquinària									
	C206-00DW	h	Equip i elements auxiliars per a soldadura elèctrica	0,020	/R x	3,62000	=	0,07240	
			Subtotal:					0,07240	0,07240
Materials									
	B44Z-0LY7	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, format per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat al taller per a col·locar amb soldadura i amb una capa d'imprimació antioxidant	1,000	x	0,00000	=	0,00000	
			Subtotal:					0,00000	0,00000

DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,02096
COST DIRECTE			0,93156
DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**0,93156**

P-102 **P4534-KWJP** m3 Formigonament per a cèrcols, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba **Rend.: 1,000** **151,28** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,403	/R x	18,30000	=	7,37490	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,10075	/R x	21,96000	=	2,21247	
			Subtotal:					9,58737	9,58737
Maquinària									
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,168	/R x	179,25000	=	30,11400	
			Subtotal:					30,11400	30,11400

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Materials								
	B06F2-HZB	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,075	x 103,57000	= 111,33775		
					Subtotal:	111,33775		111,33775
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %			0,23968
				COST DIRECTE				151,27880
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**151,27880**

P4599-I5ND	m3	Formigonament de sostres amb elements resistents industrialitzats amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb cubilot	**Rend.:**	**1,000**		**28,68**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	1,176	/R x	18,30000	=	21,52080	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,294	/R x	21,96000	=	6,45624	
					Subtotal:			27,97704	27,97704
Materials									
	B06F2-I05P	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050	x	0,00000	=	0,00000	
					Subtotal:			0,00000	0,00000
				DESPESES AUXILIARS		2,50 %			0,69943
				COST DIRECTE					28,67647
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**28,67647**

P45C1-10CM6	m3	Formigonament de lloses inclinades amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba	**Rend.:**	**1,000**		**27,14**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,276	/R x	18,30000	=	5,05080	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,060	/R x	21,96000	=	1,31760	
					Subtotal:			6,36840	6,36840
Maquinària									
	C172-003J	h	Camió amb bomba de formigonar	0,115	/R x	179,25000	=	20,61375	
					Subtotal:			20,61375	20,61375
Materials									
	B06F2-I05P	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,020	x	0,00000	=	0,00000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

	Subtotal:		0,00000	0,00000
DESPESES AUXILIARS	2,50	%		0,15921
COST DIRECTE				27,14136
DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL				**27,14136**

P-103 **P45C1-10CS9** m3 Formigonament de lloses amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb cubilot **Rend.: 1,000** **22,04** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,226	/R x	21,96000	=	4,96296	
	A0D-0007	h	Manobre	0,904	/R x	18,30000	=	16,54320	
			Subtotal:					21,50616	21,50616
Materials									
	B06F2-I05P	m3	Formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,020	x	0,00000	=	0,00000	
			Subtotal:					0,00000	0,00000
DESPESES AUXILIARS				2,50	%				0,53765
COST DIRECTE									22,04381
DESPESES INDIRECTES				0,00	%				0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL									**22,04381**

P-104 **P45C6-10MQ2** m2 Llosa inclinada per a escala de 17 cm de gruix, de formigó vist formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, amb esglaons de formigó fets a la vegada que la llosa de fins a 30 cm d'estesa, 20 cm d'alçària de frontal, encofrat amb tauler de fusta, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 20kg/m2 **Rend.: 1,000** **241,94** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra									
	P4B8-D6QH	kg	Armadura de lloses d'estructura AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	20,000	x	1,78126	=	35,62520	
	P4DC-3UYA	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses inclinades, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist	2,300	x	86,63215	=	199,25395	
	P45C1-10C	m3	Formigonament de lloses inclinades amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba	0,260	x	27,14136	=	7,05675	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			Subtotal:	241,93590		241,93590
			COST DIRECTE			241,93590
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**241,93590**

P-105 P45G0-M70M m3 Formigonament de dau de recolzament amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat manualment **Rend.: 1,000** **163,13** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	2,052	/R x	18,30000	=	37,55160	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,513	/R x	21,96000	=	11,26548	
			Subtotal:					48,81708	48,81708
Materials									
	B06F2-I19X	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050	x	107,71000	=	113,09550	
			Subtotal:					113,09550	113,09550
			DESPESES AUXILIARS		2,50	%			1,22043
			COST DIRECTE						163,13301
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**163,13301**

P-106 P4B4-3FRK kg Armadura per a cèrcols AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2 **Rend.: 1,000** **1,73** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,010	/R x	21,96000	=	0,21960	
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,010	/R x	19,59000	=	0,19590	
			Subtotal:					0,41550	0,41550
Materials									
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,005	x	2,01000	=	0,01005	
	B0B6-107I	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500SD, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,30133	=	1,30133	
			Subtotal:					1,31138	1,31138
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%			0,00623
			COST DIRECTE						1,73311
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**1,73311**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	P4B8-D6QH	kg	Armadura de lloses d'estructura AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	**Rend.:**	**1,000**			**1,78** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,012	/R x	21,96000	=	0,26352	
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,010	/R x	19,59000	=	0,19590	
					Subtotal:			0,45942	0,45942
Materials									
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,012	x	2,01000	=	0,02412	
	B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,29083	=	1,29083	
					Subtotal:			1,31495	1,31495
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,00689
			COST DIRECTE						1,78126
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**1,78126**

P-107	**P4B9-D6RD**	m2	Armadura de lloses AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	**Rend.:**	**1,000**			**13,17**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,030	/R x	21,96000	=	0,65880	
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,030	/R x	19,59000	=	0,58770	
					Subtotal:			1,24650	1,24650
Materials									
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,020	x	2,01000	=	0,04020	
	B0B8-108G	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080	1,200	x	9,89000	=	11,86800	
					Subtotal:			11,90820	11,90820
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,01870
			COST DIRECTE						13,17340
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**13,17340**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
	P4BI-D9P6	kg	Armadura per a sostres amb elements resistents industrialitzats AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	**Rend.:**	**1,000**	**1,73** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,010	/R x	21,96000	=	0,21960	
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,010	/R x	19,59000	=	0,19590	
					Subtotal:			0,41550	0,41550
Materials									
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,010	x	2,01000	=	0,02010	
	B0B6-107E	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000	x	1,29083	=	1,29083	
					Subtotal:			1,31093	1,31093
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,00623
			COST DIRECTE						1,73266
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**1,73266**

	P4BJ-D9PG	m2	Armadura per a sostres amb elements resistents AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 30x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	**Rend.:**	**1,000**			**0,96**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,022	/R x	21,96000	=	0,48312	
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,022	/R x	19,59000	=	0,43098	
					Subtotal:			0,91410	0,91410
Materials									
	B0B8-1081	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 30x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,200	x	0,00000	=	0,00000	
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,018	x	2,01000	=	0,03618	
					Subtotal:			0,03618	0,03618
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,01371
			COST DIRECTE						0,96399
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**0,96399**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	P4C3-4SK5	m2	Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de sostre a una alçària <= 3 m, amb puntal metàl·lic i tauló	**Rend.:**	**1,000**			**17,25** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,400	/R x	21,96000	=	8,78400	
	A0D-0007	h	Manobre	0,400	/R x	18,30000	=	7,32000	
					Subtotal:			16,10400	16,10400
Materials									
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,006	x	15,36000	=	0,09216	
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,25004	x	0,45000	=	0,56252	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,04484	x	1,88000	=	0,08430	
					Subtotal:			0,73898	0,73898
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%		0,40260
			COST DIRECTE						17,24558
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**17,24558**

	P4C3-4SK6	m2	Muntatge i desmuntatge d'apuntalament de sostre a una alçària <= 5 m, amb puntal metàl·lic i tauló	**Rend.:**	**1,000**			**19,44**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,450	/R x	21,96000	=	9,88200	
	A0D-0007	h	Manobre	0,450	/R x	18,30000	=	8,23500	
					Subtotal:			18,11700	18,11700
Materials									
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,04484	x	1,88000	=	0,08430	
	B0D62-07PK	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària i 150 usos	0,006	x	36,87000	=	0,22122	
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,25004	x	0,45000	=	0,56252	
					Subtotal:			0,86804	0,86804
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%		0,45293
			COST DIRECTE						19,43797
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**19,43797**

P-108	**P4D4-9LO4**	m2	Encofrat sobre bastida per a sostres i lloses amb tauler contraxapat fenòlic, muntat sobre entramat de perfils metàl·lics a una alçada màxima de 6 m, per a una superfície horitzontal	**Rend.:**	**1,000**			**126,89**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	1,950	/R x	21,96000	=	42,82200	
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	1,950	/R x	19,59000	=	38,20050	
					Subtotal:			81,02250	81,02250
Materials									
	B0DZ6-0F6	m2	Perfil metàl·lic desmuntable per a suport d'encofrat de sostres, per a 25 usos	1,09928	x	2,66000	=	2,92408	
	B0DZ0-0F7	m3	Bastida de metall, per a 25 usos	6,000	x	3,40000	=	20,40000	
	B0D70-0CF1	m2	Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús	1,155	x	14,18000	=	16,37790	
	B0D70-0CE	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,1495	x	2,37000	=	2,72432	
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,050	x	3,15000	=	0,15750	
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,4994	x	0,45000	=	0,22473	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,1007	x	1,88000	=	0,18932	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,0019	x	442,46000	=	0,84067	
					Subtotal:			43,83852	43,83852
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		2,02556
				COST DIRECTE					126,88658
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**126,88658**

P-109 **P4D8-3UAF** m2 Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cèrcols de directriu recta **Rend.: 1,000** **94,58** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,640	/R x	21,96000	=	14,05440	
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,480	/R x	19,59000	=	9,40320	
					Subtotal:			23,45760	23,45760
Materials									
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,1007	x	1,88000	=	0,18932	
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,991	x	0,45000	=	0,89595	
	B0D62-07PL	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,02014	x	15,36000	=	0,30935	
	B0D70-0CE	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,1495	x	2,37000	=	2,72432	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,1501	x	442,46000	=	66,41325	
					Subtotal:			70,53219	70,53219
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,58644
				COST DIRECTE					94,57623
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**94,57623**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
	P4DC-3UYA	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat de lloses inclinades, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist	**Rend.:**	**1,000**	**86,63** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	1,437	/R x	19,59000	=	28,15083	
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	1,580	/R x	21,96000	=	34,69680	
					Subtotal:			62,84763	62,84763
Materials									
	B0D70-0CF1	m2	Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús	1,150	x	14,18000	=	16,30700	
	B0AK-07AS	kg	Clau acer	0,106	x	1,88000	=	0,19928	
	B0D21-07O	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,298	x	0,45000	=	0,58410	
	B0D62-07PK	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària i 150 usos	0,01511	x	36,87000	=	0,55711	
	B0DZ1-0ZLZ	l	Desencofrant	0,060	x	3,15000	=	0,18900	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,004	x	442,46000	=	1,76984	
	B0D70-0CE	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,100	x	2,37000	=	2,60700	
					Subtotal:			22,21333	22,21333
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		1,57119
				COST DIRECTE					86,63215
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**86,63215**

P-110	**P4FF-EGVY**	m3	Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix i resistència a compressió 4 N/mm2, de maó calat R-10 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	**Rend.:**	**1,000**	**214,55** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	3,000	/R x	18,30000	=	54,90000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	6,000	/R x	21,96000	=	131,76000	
					Subtotal:			186,66000	186,66000
Materials									
	B0F1A-075K	u	Maó calat R-10 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	225,10823	x	0,00000	=	0,00000	
	B07F-0LSX	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:1:7 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,12909	x	179,88499	=	23,22135	
					Subtotal:			23,22135	23,22135

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	2,50 %		4,66650
COST DIRECTE			214,54785
DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**214,54785**

P4L3-3ZBW m2 Bigueta i revoltó per a sostre de 25+5 cm, amb revoltó de morter de ciment i biguetes de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, intereixos 0,7 m, llum 5 a 7 m, de moment flector últim 72,5 kN·m per m d'amplària de sostre **Rend.: 1,000** **7,99** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,1331	/R x	21,96000	=	2,92288	
	A0D-0007	h	Manobre	0,2662	/R x	18,30000	=	4,87146	
			Subtotal:					7,79434	7,79434
Materials									
	B4L5-0KYQ	m	Revoltó industrialitzat de morter de ciment per a un intereix de 70 cm i alçària de 25 cm	1,491	x	0,00000	=	0,00000	
	B4L0-0KY3	m	Bigueta de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, amb armadura activa de tensió superior a 131 kN	1,5015	x	0,00000	=	0,00000	
			Subtotal:					0,00000	0,00000

DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,19486
COST DIRECTE		7,98920
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**7,98920**

P-111 **P4LJ-MHUX** m2 Sostre de 25+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de morter de ciment i biguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum 5 a 7 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, malla electrosoldada AP500 T de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,09 m3/m2 de formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 amb cubilot **Rend.: 1,000** **20,20** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra									
	P4BJ-D9PG	m2	Armadura per a sostres amb elements resistents AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 30x15 cm D:6-6 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,000	x	0,96399	=	0,96399	
	P4599-I5ND	m3	Formigonament de sostres amb elements resistents industrialitzats amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat amb cubilot	0,090	x	28,67647	=	2,58088	
	P4BI-D9P6	kg	Armadura per a sostres amb elements resistents industrialitzats AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	5,000	x	1,73266	=	8,66330	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	P4L3-3ZBW	m2	Bigueta i revoltó per a sostre de 25+5 cm, amb revoltó de morter de ciment i biguetes de formigó pretesat de 17 a 18 cm d'alçària, intereixos 0,7 m, llum 5 a 7 m, de moment flector últim 72,5 kN·m per m d'amplària de sostre	1,000	x	7,98920	=	7,98920	
					Subtotal:			20,19737	20,19737
				COST DIRECTE					20,19737
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**20,19737**

P-112 P4Z0-61TA u Ancoratge amb tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella, sobre suport de fàbrica de maó massís **Rend.: 1,000** **11,91** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,200	/R x	21,96000	=	4,39200	
					Subtotal:			4,39200	4,39200
Maquinària									
	C20G-00DT	h	Màquina taladradora	0,050	/R x	4,52000	=	0,22600	
					Subtotal:			0,22600	0,22600
Materials									
	B0AN-07J2	u	Tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella	1,000	x	7,23000	=	7,23000	
					Subtotal:			7,23000	7,23000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,06588
				COST DIRECTE					11,91388
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**11,91388**

P-113 P512-38FC m2 Acabat de terrat amb paviment de rajola ceràmica fina d'elaboració mecànica, amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locat amb morter de ciment 1:8 **Rend.: 1,000** **15,49** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	18,30000	=	2,74500	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,300	/R x	21,96000	=	6,58800	
					Subtotal:			9,33300	9,33300
Materials									
	B0FG3-0ED	u	Rajola ceràmica fina de forma rectangular i elaboració mecànica, de 28x14x1 cm, de color vermell	26,520	x	0,18000	=	4,77360	
	B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,01397	x	89,32720	=	1,24790	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

	Subtotal:		6,02150	6,02150
	DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,14000
	COST DIRECTE			15,49450
	DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
	COST EXECUCIÓ MATERIAL			**15,49450**

P-114 P51D-55YT m Formació de filada amb totxana de 290x140x100 mm, col·locada i arrebossada amb morter de ciment 1:6 **Rend.: 1,000** **7,91** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,070	/R x	18,30000	=	1,28100	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,250	/R x	21,96000	=	5,49000	
			Subtotal:					6,77100	6,77100
Materials									
	B0F19-1323	u	Totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	3,49125	x	0,27000	=	0,94264	
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00105	x	94,22610	=	0,09894	
			Subtotal:					1,04158	1,04158
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %				0,10157
			COST DIRECTE						7,91415
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %				0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**7,91415**

P-115 P51G-CWFL m Junt de dilatació de la formació de pendents amb formigó i del doblat de rajola, a l'esquena d'ase, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), reforç de membrana amb làmina bituminosa LO-30-FP, reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit i segellat amb massilla de poliuretà, per a coberta transitable **Rend.: 1,000** **51,96** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra									
	P7JC-5QDL	m	Segellat de junt entre materials d'obra de 30 mm d'amplària i 20 mm de fondària, amb massilla de poliuretà bicomponent, aplicada amb pistola manual, prèvia imprimació específica	1,000	x	11,50513	=	11,50513	
	P7J8-DPF7	m	Reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit de 40 mm, col·locat a pressió a l'interior del junt	1,000	x	27,08391	=	27,08391	
	P7Z9-DR37	m2	Reforç lineal de membrana, amb làmina bituminosa d'oxiasfalt LO-30-FP amb armadura de feltre de polièster de 130 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació	0,500	x	23,84946	=	11,92473	
	P7J3-DN9N	m2	Formació de junt de dilatació, en peces formigonades ´´in situ´´, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 50 mm de gruix	0,100	x	14,41397	=	1,44140	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			Subtotal:		51,95517	51,95517
			COST DIRECTE			51,95517
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**51,95517**

P-116 **P52D-4V5J** m2 Teulada de teula àrab manual de ceràmica color marró, de 20 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10 **Rend.: 1,000** **62,60** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,390	/R x	18,30000	=	7,13700	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,780	/R x	21,96000	=	17,12880	
			Subtotal:					24,26580	24,26580
Materials									
	B526-0XSS	u	Teula àrab de ceràmica de fabricació manual color marró, de 20 peces/m2, com a màxim	22,000	x	1,51000	=	33,22000	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,01995	x	225,71729	=	4,50306	
			Subtotal:					37,72306	37,72306
			DESPESES AUXILIARS		2,50 %				0,60665
			COST DIRECTE						62,59551
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %				0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**62,59551**

P52E-HD74 m2 Coberta inclinada de teula romana col·locada amb fixacións mecàniques sobre rastrells de perfils omega d'acer galvanitzat, fixats sobre una placa de fibrociment NT lliure d'amiant, amb perfil d'ona gran, de més de 2,5 fins a 3,05 m de llargària, amb aïllament de planxes de poliestirè extruït XPS de resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica >=1,786 m2K/W, de gruix 50 mm amb la superfície ranurada i cantell mitjamossa, col.locades amb fixacions mecàniques sobre l'estructura lleugera de perfils metàl·lics amb una quantia de 10 kg/m2 **Rend.: 1,000** **33,35** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra									
	P535-4W72	m2	Coberta de placa fibrociment NT, de color, de perfil ona gran, de més de 2,5 fins a 3,05 m de llargària, amb fixacions mecàniques	1,000	x	5,02537	=	5,02537	
	P445-E7G2	kg	Acer S235JRC segons UNE-EN 10025-2, per a corretja formada per peça simple, en perfils conformats en fred sèrie L, U, C, Z i omega, galvanitzat, col·locat a l'obra amb cargols	10,000	x	0,97277	=	9,72770	
	P52H-4VG5	m2	Teulada de teula romana de ceràmica color vermell, de 12 peces/m2, com a màxim, col·locat amb morter mixt 1:2:10	1,000	x	16,07314	=	16,07314	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	P7C25-DC0	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,786 i 1,613 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa, col·locada amb fixacions mecàniques	1,000	x	2,52613	=	2,52613	
					Subtotal:			33,35234	33,35234
				COST DIRECTE					33,35234
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**33,35234**

	P52H-4VG5	m2	Teulada de teula romana de ceràmica color vermell, de 12 peces/m2, com a màxim, col·locat amb morter mixt 1:2:10	**Rend.:**	**1,000**			**16,07**	**€**
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,200	/R x	18,30000	=	3,66000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,400	/R x	21,96000	=	8,78400	
					Subtotal:			12,44400	12,44400
Materials									
	B529-0XUL	u	Teula romana de ceràmica color vermell, de 12 peces/m2 com a màxim	12,240	x	0,00000	=	0,00000	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0147	x	225,71729	=	3,31804	
					Subtotal:			3,31804	3,31804
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,31110
				COST DIRECTE					16,07314
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**16,07314**

	P535-4W72	m2	Coberta de placa fibrociment NT, de color, de perfil ona gran, de més de 2,5 fins a 3,05 m de llargària, amb fixacions mecàniques	**Rend.:**	**1,000**			**5,03**	**€**
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,062	/R x	18,30000	=	1,13460	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,166	/R x	22,70000	=	3,76820	
					Subtotal:			4,90280	4,90280
Materials									
	B0C40-0DX	m2	Placa de fibrociment NT, de color, de perfil ona gran, de més de 2,5 fins a 3,05 m de llargària	1,120	x	0,00000	=	0,00000	
	B5ZZB-131K	u	Vis d'acer galvanitzat de 6.5x130 mm, amb junts de plom i ferro	1,800	x	0,00000	=	0,00000	
					Subtotal:			0,00000	0,00000

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,12257
COST DIRECTE			5,02537
DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**5,02537**

P-117 **P5Z10-55YI** m2 Envanets de sostremort de maó foradat senzill, densitat LD, categoria I, de 240x115x50 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, amb mestra superior de pasta de ciment ràpid **Rend.: 1,000** **21,08** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,480	/R x	21,96000	=	10,54080	
	A0D-0007	h	Manobre	0,240	/R x	18,30000	=	4,39200	
					Subtotal:			14,93280	14,93280
Materials									
	B056-06J5	kg	Ciment ràpid CNR4 en sacs	1,575	x	0,00000	=	0,00000	
	B0F13-0LM2	u	Maó foradat senzill de 240x115x50 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	18,720	x	0,00000	=	0,00000	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,02625	x	225,71729	=	5,92508	
					Subtotal:			5,92508	5,92508

DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,22399
COST DIRECTE		21,08187
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**21,08187**

P-118 **P5Z14-4ZBK** m2 Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 5 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat **Rend.: 1,000** **5,96** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,058	/R x	21,96000	=	1,27368	
	A0D-0007	h	Manobre	0,058	/R x	18,30000	=	1,06140	
					Subtotal:			2,33508	2,33508
Materials									
	B07J-CVY8	m3	Formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3	0,0505	x	70,98890	=	3,58494	
					Subtotal:			3,58494	3,58494

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%		0,03503
			COST DIRECTE				5,95505
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				**5,95505**

P-119 **P5Z20-FJ34** m2 Capa de protecció de morter de ciment 1:6 de 3 cm de gruix, amb acabat remolinat **Rend.: 1,000** **10,40** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,220	/R x	18,30000	=	4,02600	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,150	/R x	21,96000	=	3,29400	
					Subtotal:			7,32000	7,32000
Materials									
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0315	x	94,22610	=	2,96812	
					Subtotal:			2,96812	2,96812
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,10980
			COST DIRECTE						10,39792
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**10,39792**

P-120 **P5Z25-50X7** m2 Solera d'encadellat ceràmic de 900x300x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, recolzada sobre envanets de sostremort **Rend.: 1,000** **16,93** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,200	/R x	18,30000	=	3,66000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,400	/R x	21,96000	=	8,78400	
					Subtotal:			12,44400	12,44400
Materials									
	B0FJ2-0EFH	u	Encadellat ceràmic de 900x300x40 mm	3,88889	x	0,89000	=	3,46111	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00315	x	225,71729	=	0,71101	
					Subtotal:			4,17212	4,17212
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%		0,31110
			COST DIRECTE						16,92722
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**16,92722**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
P-121	**P5Z25-50XF**	m2	Solera d'encadellat ceràmic de 700x300x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, recolzada sobre envanets de sostremort	**Rend.:**	**1,000**	**13,47**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,200	/R x	18,30000	=	3,66000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,400	/R x	21,96000	=	8,78400	
					Subtotal:			12,44400	12,44400
Materials									
	B0FJ2-0EFO	u	Encadellat ceràmic de 700x300x40 mm	5,000	x	0,00000	=	0,00000	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00315	x	225,71729	=	0,71101	
					Subtotal:			0,71101	0,71101
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%		0,31110
			COST DIRECTE						13,46611
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**13,46611**

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
P-122	**P5ZA0-51CP**	m	Carener ceràmic de teula àrab, de color marró i 4 peces/m, col·locat amb morter mixt 1:2:10	**Rend.:**	**1,000**	**15,82**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,125	/R x	18,30000	=	2,28750	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,250	/R x	21,96000	=	5,49000	
					Subtotal:			7,77750	7,77750
Materials									
	B526-0XSN	u	Teula àrab de ceràmica de fabricació mecànica color marró, de 30 peces/m2, com a màxim	4,080	x	0,82000	=	3,34560	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,01995	x	225,71729	=	4,50306	
					Subtotal:			7,84866	7,84866
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%		0,19444
			COST DIRECTE						15,82060
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**15,82060**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
	P5ZB1-523G	m	Aiguafons de planxa de zinc de 0,6 mm de gruix, preformada i 80 cm de desenvolupament, col·locat amb fixacions mecàniques	**Rend.:**	**1,000**			**27,96**	**€**
				Unitats		Preu	Parcial		Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,140	/R x	18,30000	= 2,56200		
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,280	/R x	21,96000	= 6,14880		
					Subtotal:		8,71080		8,71080
Materials									
	B5ZB0-0KLS	m	Peça per a aiguafons, de planxa de zinc de 0,6 mm de gruix, de 80 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 5 plecs	1,100	x	16,38000	= 18,01800		
	B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipusED	0,798	x	1,12000	= 0,89376		
	B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00105	x	110,85460	= 0,11640		
					Subtotal:		19,02816		19,02816
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,21777
				COST DIRECTE					27,95673
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**27,95673**
P-123	**P5ZB3-HZ9Z**	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat, d'1 mm de gruix, 120 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 4 plecs, per a canaló interior, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat	**Rend.:**	**1,000**			**21,88**	**€**
				Unitats		Preu	Parcial		Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,350	/R x	21,96000	= 7,68600		
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,175	/R x	19,59000	= 3,42825		
					Subtotal:		11,11425		11,11425
Materials									
	B0A5-06VX	u	Cargol autoroscant amb volandera	8,000	x	0,28000	= 2,24000		
	B0CHK-2OG	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat, d'1 mm de gruix, 120 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 4 plecs, per a canaló interior	1,071	x	7,19000	= 7,70049		
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,025	x	26,45000	= 0,66125		
					Subtotal:		10,60174		10,60174

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,16671
			COST DIRECTE			21,88270
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**21,88270**

P-124 **P5ZC0-6P0I** m Esquena d'ase ceràmica de teula àrab de recuperació, col·locat amb morter mixt 1:2:10 **Rend.: 1,000** **10,88** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x	18,30000	=	1,83000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,200	/R x	21,96000	=	4,39200	
					Subtotal:			6,22200	6,22200
Materials									
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,01995	x	225,71729	=	4,50306	
					Subtotal:			4,50306	4,50306
			DESPESES AUXILIARS		2,50	%			0,15555
			COST DIRECTE						10,88061
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**10,88061**

P-125 **P5ZE0-6P2C** m Ràfec, de volada >= 30 cm com a mínim, amb 3 fulls de maó massís d'elaboració manual de 290x140x40 mm, decalats 10 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10 **Rend.: 1,000** **62,98** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,625	/R x	18,30000	=	11,43750	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	1,250	/R x	21,96000	=	27,45000	
					Subtotal:			38,88750	38,88750
Materials									
	B0F14-06HA	u	Maó massís d'elaboració manual, de 290x140x40 mm, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	40,000	x	0,43000	=	17,20000	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,02625	x	225,71729	=	5,92508	
					Subtotal:			23,12508	23,12508
			DESPESES AUXILIARS		2,50	%			0,97219
			COST DIRECTE						62,98477
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**62,98477**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-126	**P5ZH0-12P6Y**	u	Bonera sifònica d'etilè propilè diè (EPDM) de 180 a 240 mm de costat, amb sortida vertical de 100 a 150 mm de diàmetre nominal, amb tapa plana o de registre de plàstic, adherida sobre làmina bituminosa en calent	**Rend.: 1,000**		**55,45** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,750	/R x	21,96000	=	16,47000	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,375	/R x	19,59000	=	7,34625	
					Subtotal:			23,81625	23,81625
Materials									
	BD55-10MG	u	Bonera sifònica d'etilè propilè diè (EPDM) de 180 a 240 mm de costat, amb sortida vertical de 100 a 150 mm de diàmetre nominal, amb tapa plana o de registre de plàstic	1,000	x	24,71000	=	24,71000	
	B7JE-0GTO	kg	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base cautxú EPDM #	0,200	x	32,84000	=	6,56800	
					Subtotal:			31,27800	31,27800
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,35724
				COST DIRECTE					55,45149
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**55,45149**

P-127	**P5ZZ4-52J3**	u	Peça especial de ventilació, de ceràmica color marró, col·locat amb morter mixt 1:2:10	**Rend.: 1,000**		**33,39**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,250	/R x	21,96000	=	5,49000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,125	/R x	18,30000	=	2,28750	
					Subtotal:			7,77750	7,77750
Materials									
	B52A-0Y2M	u	Teula de ventilació per a cobertes de teula àrab de ceràmica color marró	1,000	x	25,26000	=	25,26000	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00105	x	225,71729	=	0,23700	
					Subtotal:			25,49700	25,49700
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,11666
				COST DIRECTE					33,39116
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**33,39116**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	
P-128	**P654-1305A**	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,765 m2·K/W	**Rend.: 1,000**	**42,95**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,130	/R x	19,59000	=	2,54670	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,380	/R x	21,96000	=	8,34480	
					Subtotal:			10,89150	10,89150
Materials									
	B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	0,9975	x	1,12000	=	1,11720	
	B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	3,675	x	1,30000	=	4,77750	
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,940	x	0,73000	=	0,68620	
	B7C93-11IC	m2	placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,034 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,765 m2·K/W	1,030	x	3,15000	=	3,24450	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,50000	=	1,20000	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x	0,29000	=	1,74000	
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	5,26000	=	0,63120	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,420	x	14,28000	=	5,99760	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,060	x	5,99000	=	12,33940	
					Subtotal:			31,89360	31,89360

DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,16337
COST DIRECTE			42,94847
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**42,94847**

P-129	**P654-130LL**	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,765 m2·K/W	**Rend.: 1,000**	**48,94**	€

				Unitats	Preu	Parcial	Import

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,130	/R x	19,59000	=	2,54670	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,380	/R x	21,96000	=	8,34480	
					Subtotal:			10,89150	10,89150
Materials									
	B7C93-11IC	m2	placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,034 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,765 m2·K/W	1,030	x	3,15000	=	3,24450	
	B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	3,675	x	1,30000	=	4,77750	
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	5,26000	=	0,63120	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x	0,29000	=	1,74000	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000	
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,940	x	0,73000	=	0,68620	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,50000	=	1,20000	
	B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	0,9975	x	1,12000	=	1,11720	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,420	x	14,28000	=	5,99760	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	2,060	x	8,90000	=	18,33400	
					Subtotal:			37,88820	37,88820
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,16337
			COST DIRECTE						48,94307
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**48,94307**

P-130 **P654-14SF3** m2 Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una estàndard (A) de 15 mm i l'altra hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W

Rend.: 1,000 **46,60** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,130	/R x	19,59000	=	2,54670	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,380	/R x	21,96000	=	8,34480	
					Subtotal:			10,89150	10,89150
Materials									
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,420	x	14,28000	=	5,99760	
	B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	0,9975	x	1,12000	=	1,11720	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,50000	=	1,20000	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000	
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	5,26000	=	0,63120	
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,940	x	0,73000	=	0,68620	
	B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	3,675	x	1,30000	=	4,77750	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,060	x	8,90000	=	9,43400	
	B7C93-0IW	m2	placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W	1,030	x	3,53000	=	3,63590	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	5,99000	=	6,16970	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x	0,29000	=	1,74000	
						Subtotal:		35,54930	35,54930
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,16337
				COST DIRECTE					46,60417
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**46,60417**

P-131 **P654-14SVU** m2 Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura doble normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 146 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W **Rend.: 1,000** **64,46** **€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,400	/R x	21,96000	=	8,78400	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,150	/R x	19,59000	=	2,93850	
						Subtotal:		11,72250	11,72250
Materials									
	B7C93-0IW	m2	placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 40 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W	2,060	x	2,81000	=	5,78860	
	B6B1-0KK7	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 48 mm d'amplària	7,350	x	1,08000	=	7,93800	
	B6B1-0KK3	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 48 mm d'amplària	1,995	x	1,05000	=	2,09475	
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,940	x	0,73000	=	0,68620	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	4,120	x	4,89000	=	20,14680	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,720	x	14,28000	=	10,28160	
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,150	x	5,26000	=	0,78900	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	12,000	x	0,29000	=	3,48000	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,50000	=	1,20000	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000	
						Subtotal:		52,56495	52,56495
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,17584
				COST DIRECTE					64,46329
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**64,46329**

P-132 **P712-DXD5** m2 Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 4,1 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 100 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació **Rend.: 1,000** **19,26** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x	21,96000	=	6,58800	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,150	/R x	19,59000	=	2,93850	
						Subtotal:		9,52650	9,52650
Materials									
	B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipusED	0,300	x	1,12000	=	0,33600	
	B712-FGNG	m2	Làmina de betum modificat amb elastòmer, no protegida, LBM (SBS) 40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 100 g/m2	1,100	x	8,41000	=	9,25100	
						Subtotal:		9,58700	9,58700
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,14290
				COST DIRECTE					19,25640
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**19,25640**

P786-H3OK m2 Impermeabilització de parament amb pintura tipus poliuretà monocomponent amb una dotació de 0,25 kg/m2 aplicada en dues capes **Rend.: 1,000** **8,42** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,150	/R x	21,96000	=	3,29400	
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	18,30000	=	2,74500	
						Subtotal:		6,03900	6,03900
Materials									
	B896-HYDZ	kg	Pintura poliuretà monocomponent, per a exteriors	0,264	x	8,67000	=	2,28888	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			Subtotal:	2,28888		2,28888
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,09059
			COST DIRECTE			8,41847
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**8,41847**

P-133 **P7A0-9H35** m2 Barrera de vapor/estanquitat amb làmina autoadhesiva de betum modificat LBA (SBS) 20-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre , col·locada sobre parament vertical **Rend.: 1,000** **20,80** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,378	/R x	21,96000	=	8,30088	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,189	/R x	19,59000	=	3,70251	
			Subtotal:					12,00339	12,00339
Materials									
	B710-15T9	m2	Làmina autoadhesiva de betum modificat LBA (SBS) 20-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre	1,100	x	7,83000	=	8,61300	
			Subtotal:					8,61300	8,61300
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %				0,18005
			COST DIRECTE						20,79644
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %				0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**20,79644**

P-134 **P7A1-5QE5** m2 Barrera de vapor/estanquitat amb una pel·lícula d'emulsió bituminosa tipus ED, amb una dotació <= 2 kg/m2, aplicada en dues capes **Rend.: 1,000** **3,75** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,040	/R x	21,96000	=	0,87840	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,020	/R x	19,59000	=	0,39180	
			Subtotal:					1,27020	1,27020
Materials									
	B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipusED	2,200	x	1,12000	=	2,46400	
			Subtotal:					2,46400	2,46400
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %				0,01905
			COST DIRECTE						3,75325
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %				0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**3,75325**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-135	**P7B1-6Q57**	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 110 a 130 g/m2, col·locat sense adherir	**Rend.:**	**1,000**	**2,27 €**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,040	/R x	21,96000	=	0,87840	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,020	/R x	19,59000	=	0,39180	
					Subtotal:			1,27020	1,27020
Materials									
	B7B1-0KQ4	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit, lligat mecànicament de 110 a 130 g/m2	1,100	x	0,89000	=	0,97900	
					Subtotal:			0,97900	0,97900
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,01905
			COST DIRECTE						2,26825
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**2,26825**

P-136	**P7B2-5RJ8**	m2	Làmina separadora de polietilè de 150 µm i 144 g/m2, col·locada no adherida	**Rend.:**	**1,000**			**1,34**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,030	/R x	21,96000	=	0,65880	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,015	/R x	19,59000	=	0,29385	
					Subtotal:			0,95265	0,95265
Materials									
	B775-0KR5	m2	Vel de polietilè de gruix 150 µm i de pes 144 g/m2	1,100	x	0,34000	=	0,37400	
					Subtotal:			0,37400	0,37400
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,01429
			COST DIRECTE						1,34094
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**1,34094**

P-137	**P7C25-DBJZ**	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 2,941 i 2,703 m2·K/W, amb la superfície acanalada i cantell mitjamossa, col·locada amb adhesiu de formulació específica	**Rend.:**	**1,000**			**21,20**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x	21,96000	=	2,19600	
	A0D-0007	h	Manobre	0,050	/R x	18,30000	=	0,91500	
					Subtotal:			3,11100	3,11100

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Materials									
	B7C25-181A	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 2,941 i 2,703 m2·K/W, amb la superfície acanalada i cantell mitjamossa	1,050	x	15,28000	=	16,04400	
	B090-06VV	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic compatible amb el poliestirè	0,315	x	6,34000	=	1,99710	
						Subtotal:		18,04110	18,04110
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,04667
				COST DIRECTE					21,19877
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**21,19877**

	P7C25-DC0S	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,786 i 1,613 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa, col·locada amb fixacions mecàniques	**Rend.:**	**1,000**	**2,53**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,080	/R x	21,96000	=	1,75680	
	A0D-0007	h	Manobre	0,040	/R x	18,30000	=	0,73200	
						Subtotal:		2,48880	2,48880
Materials									
	B7CZ2-0IRG	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 60 mm de gruix com a màxim	3,000	x	0,00000	=	0,00000	
	B7C25-183H	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 1,786 i 1,613 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa	1,050	x	0,00000	=	0,00000	
						Subtotal:		0,00000	0,00000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,03733
				COST DIRECTE					2,52613
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**2,52613**

P-138	**P7C25-DD6L**	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió >= 500 kPa, resistència tèrmica entre 1,613 i 1,471 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell encadellat, col·locada sense adherir	**Rend.:**	**1,000**	**10,03**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,030	/R x	18,30000	=	0,54900	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,060	/R x	21,96000	=	1,31760	
						Subtotal:		1,86660	1,86660

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Materials								
	B7C25-181F	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió >= 500 kPa, resistència tèrmica entre 1,613 i 1,471 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell encadellat	1,050	x 7,75000 =	8,13750		
					Subtotal:	8,13750		8,13750
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,02800
				COST DIRECTE				10,03210
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**10,03210**

P-139 P7C25-DD7T m2 Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 3,226 i 2,941 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa, col·locada sense adherir **Rend.: 1,000** **17,93** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,040	/R x	18,30000	=	0,73200	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,080	/R x	21,96000	=	1,75680	
					Subtotal:			2,48880	2,48880
Materials									
	B7C25-1822	m2	Planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 3,226 i 2,941 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa	1,050	x	14,67000	=	15,40350	
					Subtotal:			15,40350	15,40350
				DESPESES AUXILIARS		1,50 %			0,03733
				COST DIRECTE					17,92963
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**17,92963**

P-140 P7C40-Z5HM m2 Aïllament amb feltres de llana mineral de roca de densitat 20 a 25 kg/m3, de 80 mm de gruix amb 2,22 m2·K/W de resistència tèrmica i paper kraft, col·locat amb fixacions mecàniques **Rend.: 1,000** **7,71** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,050	/R x	18,30000	=	0,91500	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x	21,96000	=	2,19600	
					Subtotal:			3,11100	3,11100
Materials									
	B7CZ2-0IR8	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 80 mm de gruix com a màxim	3,000	x	0,56000	=	1,68000	
	B7C90-10RF	m2	Feltre de llana mineral de roca de 20 a 25 kg/m3 de 0,036 W/(m·K) de conductivitat tèrmica de 80 mm de gruix amb paper kraft	1,050	x	2,74000	=	2,87700	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				Subtotal:		4,55700	4,55700
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04667
				COST DIRECTE			7,71467
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			**7,71467**

P-141 **P7CE0-4IWA** m2 Sistema d'aïllament tèrmic per l'exterior (SATE) amb aïllament exterior per a suport de revestiment prim, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 100 mm de gruix, de 60 kPa de tensió a la compressió, de 2,55 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte, fixada mecànicament amb morter de ciment per a ús corrent (GP) i tac i suport de niló, i revestida amb morter de ciment per a ús corrent (GP) amb malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 4x4 mm, amb un pes mínim de 160 g/m2 embeguda, acabat exteriorment amb arrebossat amb morter monocapa (OC) de calç, de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1, col·locat manualment i acabat raspat, amb part proporcional de protecció d'aresta amb cantonera d'alumini de 5 mm de gruix i 25 mm de desenvolupament. No inclou la preparació del suport. B2+R3 segons CTE/DB-HS 2006

Rend.: 1,000 **53,41** €

			Unitats		Preu		Parcial	Import
Partides d'obra								
	P7CE1-4ITU m2	Aïllament exterior per a suport de revestiment prim, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 100 mm de gruix, de 60 kPa de tensió a la compressió, de 2,55 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte, fixada mecànicament amb morter de ciment per a ús corrent (GP) i tac i suport de niló, i revestida amb morter de ciment per a ús corrent (GP) amb malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 4x4 mm, amb un pes mínim de 160 g/m2 embeguda	1,000	x	32,12156	=	32,12156	
	P81D-3GCK m	Protecció d'aresta amb cantonera d'alumini de 5 mm de gruix i 25 mm de desenvolupament	0,500	x	5,94400	=	2,97200	
	P885-60A8 m2	Arrebossat amb morter monocapa (OC) de calç, de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1, col·locat manualment i acabat raspat	1,000	x	18,31155	=	18,31155	
				Subtotal:			53,40511	53,40511
				COST DIRECTE				53,40511
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**53,40511**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
	P7CE1-4ITU	m2	Aïllament exterior per a suport de revestiment prim, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 100 mm de gruix, de 60 kPa de tensió a la compressió, de 2,55 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte, fixada mecànicament amb morter de ciment per a ús corrent (GP) i tac i suport de niló, i revestida amb morter de ciment per a ús corrent (GP) amb malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 4x4 mm, amb un pes mínim de 160 g/m2 embeguda	**Rend.: 1,000**	**32,12**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x	21,96000	=	6,58800	
	A0D-0007	h	Manobre	0,150	/R x	18,30000	=	2,74500	
					Subtotal:			9,33300	9,33300
Materials									
	B8ZA-0P1S	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 4x4 mm, amb un pes mínim de 160 g/m2	1,25015	x	2,55000	=	3,18788	
	B7C26-FGU	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 100 mm de gruix, de 60 kPa de tensió a la compressió, de 2,55 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte	1,050	x	12,48000	=	13,10400	
	B7CZ2-0IRH	u	Tac i suport de niló per a fixar materials aïllants, de 100 mm de gruix com a màxim	8,000	x	0,65000	=	5,20000	
	B811-1ZYY	t	Morter de ciment per a ús corrent (GP), de designació CSIII-W2, segons UNE-EN 998-1, en sacs	0,0126	x	91,80000	=	1,15668	
					Subtotal:			22,64856	22,64856
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,14000
				COST DIRECTE					32,12156
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**32,12156**

P-142	**P7D0-5RKL**	m2	Aïllament de gruix 2 cm, amb morter ignífug de ciment i llana mineral de roca, de 250 kg/m3 de densitat, projectat sobre elements lineals	**Rend.: 1,000**	**17,16**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,130	/R x	21,96000	=	2,85480	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,060	/R x	19,59000	=	1,17540	
					Subtotal:			4,03020	4,03020
Maquinària									
	C201-002N	h	Barrejadora-bombejadora per a morters i guixos projectats	0,130	/R x	5,80000	=	0,75400	
					Subtotal:			0,75400	0,75400
Materials									
	B7D6-0IQJ	kg	Morter ignífug de ciment i llana mineral de roca, de 250 kg/m3 de densitat, per a aïllament contra el foc, en sacs	12,240	x	1,00000	=	12,24000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	B011-05ME	m3	Aigua	0,015	x	2,16000	=	0,03240	
					Subtotal:			12,27240	12,27240
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,10076
				COST DIRECTE					17,15736
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**17,15736**

P-143 **P7D6-613L** m2 Pintat ignífug de perfils d'acer amb una capa d'imprimació per a pintura intumescent i tres capes de pintura intumescent, amb un gruix total de 1500 µm **Rend.: 1,000** **46,42** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,770	/R x	21,96000	=	16,90920	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,075	/R x	19,59000	=	1,46925	
					Subtotal:			18,37845	18,37845
Materials									
	B8Z6-0P2I	kg	Imprimació per a pintura intumescent	0,1701	x	22,11000	=	3,76091	
	B896-HYD6	kg	Pintura intumescent	2,1525	x	11,15000	=	24,00038	
					Subtotal:			27,76129	27,76129
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,27568
				COST DIRECTE					46,41542
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**46,41542**

P7J3-DN9N m2 Formació de junt de dilatació, en peces formigonades ´´in situ´´, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 50 mm de gruix **Rend.: 1,000** **14,41** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEOZ	h	Ajudant encofrador	0,140	/R x	19,59000	=	2,74260	
	A0F-000F	h	Oficial 1a encofrador	0,280	/R x	21,96000	=	6,14880	
					Subtotal:			8,89140	8,89140
Materials									
	B7C26-FGW	m2	Planxa de poliestirè expandit (EPS), de 50 mm de gruix, de 30 kPa de tensió a la compressió, d'1,1 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte	1,080	x	4,99000	=	5,38920	
					Subtotal:			5,38920	5,38920

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,13337
			COST DIRECTE			14,41397
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**14,41397**

P7J8-DPF7 m Reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit de 40 mm, col·locat a pressió a l'interior del junt **Rend.: 1,000** **27,08** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150	/R x	21,96000	=	3,29400	
					Subtotal:			3,29400	3,29400
Materials									
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	1,050	x	21,34000	=	22,40700	
	B7J2-0GV1	m	Cordó cel·lular de polietilè expandit de 40 mm	1,050	x	1,27000	=	1,33350	
					Subtotal:			23,74050	23,74050
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,04941
			COST DIRECTE						27,08391
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**27,08391**

P7JC-5QDL m Segellat de junt entre materials d'obra de 30 mm d'amplària i 20 mm de fondària, amb massilla de poliuretà bicomponent, aplicada amb pistola manual, prèvia imprimació específica **Rend.: 1,000** **11,51** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,150	/R x	21,96000	=	3,29400	
					Subtotal:			3,29400	3,29400
Materials									
	B7JE-0GTL	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà bicomponent	0,6615	x	11,43000	=	7,56095	
	B7J4-0GSG	dm3	Imprimació prèvia per a segellats de massilla de poliuretà bicomponent	0,0252	x	23,84000	=	0,60077	
					Subtotal:			8,16172	8,16172
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,04941
			COST DIRECTE						11,50513
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**11,50513**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
	P7Z9-DR37	m2	Reforç lineal de membrana, amb làmina bituminosa d'oxiasfalt LO-30-FP amb armadura de feltre de polièster de 130 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació	**Rend.:**	**1,000**	**23,85** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,500	/R x	21,96000	=	10,98000	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,250	/R x	19,59000	=	4,89750	
					Subtotal:			15,87750	15,87750
Materials									
	B713-FG0T	m2	Làmina bituminosa d'oxiasfalt LO-30-FP amb armadura de feltre de material polièster de 130 g/m2	1,100	x	6,71000	=	7,38100	
	B7Z0-13F3	kg	Emulsió bituminosa, tipusED	0,315	x	1,12000	=	0,35280	
					Subtotal:			7,73380	7,73380
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,23816
			COST DIRECTE						23,84946
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**23,84946**

P-144	**P811-3EJY**	m2	Arrebossat esquerdejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10	**Rend.:**	**1,000**	**20,39**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,340	/R x	18,30000	=	6,22200	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,460	/R x	21,96000	=	10,10160	
					Subtotal:			16,32360	16,32360
Materials									
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0162	x	225,71729	=	3,65662	
					Subtotal:			3,65662	3,65662
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%		0,40809
			COST DIRECTE						20,38831
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**20,38831**

P-145	**P811-3EK6**	m2	Arrebossat esquerdejat sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10	**Rend.:**	**1,000**	**17,46**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,380	/R x	21,96000	=	8,34480	
	A0D-0007	h	Manobre	0,280	/R x	18,30000	=	5,12400	
					Subtotal:			13,46880	13,46880
Materials									
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0162	x	225,71729	=	3,65662	
					Subtotal:			3,65662	3,65662
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,33672
				COST DIRECTE					17,46214
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**17,46214**

P-146	**P811-3FGB**	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment 1:6, remolinat	**Rend.:**	**1,000**			**20,81**	**€**
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,374	/R x	18,30000	=	6,84420	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500	/R x	21,96000	=	10,98000	
					Subtotal:			17,82420	17,82420
Materials									
	B07F-0LT4	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,027	x	94,22610	=	2,54410	
					Subtotal:			2,54410	2,54410
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,44561
				COST DIRECTE					20,81391
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**20,81391**

	P81D-3GCK	m	Protecció d'aresta amb cantonera d'alumini de 5 mm de gruix i 25 mm de desenvolupament	**Rend.:**	**1,000**			**5,94**	**€**
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,060	/R x	21,96000	=	1,31760	
	A0D-0007	h	Manobre	0,030	/R x	18,30000	=	0,54900	
					Subtotal:			1,86660	1,86660
Materials									
	B810-0P3P	m	Cantonera per a arrebossats i enguixats de material d'alumini per a arestes de 5 mm de gruix i 25 mm de desenvolupament	1,020	x	3,97000	=	4,04940	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

			Subtotal:		4,04940	4,04940
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,02800
			COST DIRECTE			5,94400
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**5,94400**

P-147 **P824-3QX4** m2 Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup BIa (UNE-EN 14411), preu alt, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) **Rend.: 1,000** **44,07** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x	21,96000	=	6,58800	
	A0D-0007	h	Manobre	0,100	/R x	18,30000	=	1,83000	
			Subtotal:					8,41800	8,41800
Materials									
	B094-06TL	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004	4,9028	x	1,04000	=	5,09891	
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,705	x	1,28000	=	0,90240	
	B0FG2-0GO	m2	Rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup BIa (UNE-EN 14411), preu alt	1,100	x	26,76000	=	29,43600	
			Subtotal:					35,43731	35,43731
			DESPESES AUXILIARS			2,50 %			0,21045
			COST DIRECTE						44,06576
			DESPESES INDIRECTES			0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**44,06576**

P-148 **P83EB-9FVD** m2 Extradossat amb plaques de guix laminat de tipus hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, col·locada directament sobre el parament amb tocs de guix amb additius **Rend.: 1,000** **14,17** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,035	/R x	19,59000	=	0,68565	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,140	/R x	22,70000	=	3,17800	
			Subtotal:					3,86365	3,86365
Materials									
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	8,90000	=	9,16700	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,995	x	0,04000	=	0,07980	
	B059-06FP	kg	Guix amb additius per agafar perfils i plaques, segons norma UNE-EN 14496	0,520	x	0,78000	=	0,40560	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,399	x	1,50000	=	0,59850	
						Subtotal:		10,25090	10,25090
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,05795
				COST DIRECTE					14,17250
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**14,17250**

P-149 **P83EB-9FVV** m2 Extradossat amb plaques de guix laminat de tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, col·locada directament sobre el parament amb tocs de guix amb additius **Rend.: 1,000** **11,18** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,140	/R x	22,70000	=	3,17800	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,035	/R x	19,59000	=	0,68565	
						Subtotal:		3,86365	3,86365
Materials									
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,995	x	0,04000	=	0,07980	
	B059-06FP	kg	Guix amb additius per agafar perfils i plaques, segons norma UNE-EN 14496	0,520	x	0,78000	=	0,40560	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	5,99000	=	6,16970	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,399	x	1,50000	=	0,59850	
						Subtotal:		7,25360	7,25360
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,05795
				COST DIRECTE					11,17520
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**11,17520**

P-150 **P83EC-97O7** m2 extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 85 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplaria i canals de 70 mm d'amplaria, amb 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments **Rend.: 1,000** **36,89** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,130	/R x	19,59000	=	2,54670	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,380	/R x	21,96000	=	8,34480	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
					Subtotal:		10,89150		10,89150
Materials									
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x	0,29000	=	1,74000	
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	5,26000	=	0,63120	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,420	x	14,28000	=	5,99760	
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,940	x	0,73000	=	0,68620	
	B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	0,950	x	1,12000	=	1,06400	
	B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	3,500	x	1,30000	=	4,55000	
	B7C93-0IW	m2	placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W	1,030	x	3,53000	=	3,63590	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,50000	=	1,20000	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	5,99000	=	6,16970	
					Subtotal:		25,83460		25,83460
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%			0,16337
			COST DIRECTE						36,88947
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**36,88947**

P-151 **P83EC-97OE** m2 extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 85 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplaria i canals de 70 mm d'amplaria, amb 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments **Rend.: 1,000** **39,89** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,130	/R x	19,59000	=	2,54670	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,380	/R x	21,96000	=	8,34480	
					Subtotal:			10,89150	10,89150
Materials									
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,800	x	1,50000	=	1,20000	
	B7C93-0IW	m2	placa semirígida de llana mineral de roca (MW), de densitat 26 a 35 kg/m3, de 60 mm de gruix, amb una conductivitat tèrmica <= 0,037 W/(m·K) i resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W	1,030	x	3,53000	=	3,63590	
	B6B1-0KK8	m	Muntant de planxa d'acer galvanitzat, en paraments verticals amb perfils 70 mm d'amplària	3,500	x	1,30000	=	4,55000	
	B6B1-0KK4	m	Canal de planxa d'acer galvanitzat, en paraments horitzontals amb perfils 70 mm d'amplària	0,950	x	1,12000	=	1,06400	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 15 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	8,90000	=	9,16700	
	B6B0-1BTM	m	Banda acústica autoadhesiva fins a 50 mm d'amplària per a junts de plaques de guix laminat	0,940	x	0,73000	=	0,68620	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	4,000	x	0,04000	=	0,16000	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	6,000	x	0,29000	=	1,74000	
	B0AQ-07EX	cu	Visos, d'acer galvanitzats	0,120	x	5,26000	=	0,63120	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,420	x	14,28000	=	5,99760	
						Subtotal:		28,83190	28,83190
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,16337
			COST DIRECTE						39,88677
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**39,88677**

P-152 **P846-9JN9** m2 Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim **Rend.: 1,000** **33,15** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,400	/R x	21,96000	=	8,78400	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,400	/R x	19,59000	=	7,83600	
						Subtotal:		16,62000	16,62000
Materials									
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	8,09000	=	8,33270	
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890	x	0,04000	=	0,07560	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,180	x	14,28000	=	2,57040	
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	1,000	x	4,59000	=	4,59000	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,4725	x	1,50000	=	0,70875	
						Subtotal:		16,27745	16,27745
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,24930
			COST DIRECTE						33,14675
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**33,14675**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
P-153	**P846-9JNB**	m2	Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	**Rend.:**	**1,000**	**29,85**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,400	/R x	19,59000	=	7,83600	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,400	/R x	21,96000	=	8,78400	
					Subtotal:			16,62000	16,62000
Materials									
	B7J1-0SL0	m	Cinta de paper resistent per a junts de plaques de guix laminat	1,890	x	0,04000	=	0,07560	
	B845-2L8P	m2	Entramat d'estructura senzilla d'acer galvanitzat per a cel ras continu de plaques de guix laminat format per perfils col·locats cada 600 mm com a màxim, per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a suportar una càrrega de fins a 15 kg	1,000	x	4,59000	=	4,59000	
	B0AQ-07GR	cu	Visos per a plaques de guix laminat	0,180	x	14,28000	=	2,57040	
	B0CC0-21O	m2	Placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520	1,030	x	4,89000	=	5,03670	
	B7J6-0GSL	kg	Massilla per a junt de plaques de cartró-guix	0,4725	x	1,50000	=	0,70875	
					Subtotal:			12,98145	12,98145
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,24930
			COST DIRECTE						29,85075
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**29,85075**

P-154	**P84E-42KJ**	m2	Cel ras de plaques de fibres vegetals, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 60x120 cm i 25 mm de gruix, amb cantell rebaixat (E) UNE-EN 13964, amb classe d'absorció acústica D segons UNE-EN-ISO 11654, muntat amb perfileria vista d'acer galvanitzat i prelacat, sistema desmuntable, format per perfils principals amb forma de T invertida 24 mm de base, col·locat cada 1,2 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris intermitjos col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim	**Rend.:**	**1,000**	**34,27**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,320	/R x	22,70000	=	7,26400	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,320	/R x	19,59000	=	6,26880	
					Subtotal:			13,53280	13,53280
Materials									

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	B848-2IUP	m2	Estructura d'acer galvanitzat vista per a cel ras de plaques de 1200x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 1200 mm per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, i perfils secundaris formant retícula, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	1,030	x	2,89000	=	2,97670	
	B84D-0P6W	m2	Placa de cel ras de fibres vegetals, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 60x120 cm i 25 mm de gruix, amb cantell rebaixat (E), segons UNE-EN 13964, amb classificació de resistència al foc B-s1, d0	1,030	x	17,05000	=	17,56150	
					Subtotal:			20,53820	20,53820
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%			0,20299
			COST DIRECTE						34,27399
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**34,27399**

P-155 **P84F-6QHF** m2 Cel ras registrable de plaques de partícules de fusta aglomerada revestides amb xapa de fusta, acabat llis, amb cantell rebaixat/ranurat (D) segons UNE-EN 13964, de 600x600 mm i 17 mm de gruix i amb reacció al foc B-s2, d0, col·locat amb estructura oculta d'acer galvanitzat formada per perfils principals en forma de T de 24 mm de base col·locats cada 0,6 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m com a màxim, amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim — **Rend.: 1,000** — **68,75** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,400	/R x	19,59000	=	7,83600	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x	22,70000	=	9,08000	
					Subtotal:			16,91600	16,91600
Materials									
	B84G-2JVH	m2	Placa de partícules de fusta aglomerada revestida amb xapa de fusta, acabat llis, amb cantell rebaixat/ranurat (D) segons UNE-EN 13964, de 600x600 mm i 17 mm de gruix i amb reacció al foc B-s2, d0	1,030	x	47,44000	=	48,86320	
	B848-2IV4	m2	Estructura d'acer galvanitzat oculta per a cel ras de plaques de 600x600 mm formada per perfils principals en forma de T invertida de 24 mm de base col·locats cada 600 mm per a fixar al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m aproximadament fixats als perfils principals, inclòs part proporcional de perfils de remat, suspensors i fixacions, per a suportar una càrrega de fins a 14 kg	1,030	x	2,64000	=	2,71920	
					Subtotal:			51,58240	51,58240

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,25374
COST DIRECTE			68,75214
DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**68,75214**

P-156 **P866-ABSL** m2 Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i >= 800 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller, col·locat adherit sobre enllatat de fusta **Rend.: 1,000** **51,58** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,550	/R x	19,75000	=	10,86250	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,550	/R x	22,34000	=	12,28700	
					Subtotal:			23,14950	23,14950
Materials									
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	6,250	x	0,17000	=	1,06250	
	B0CU5-2G8	m2	Tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i >= 800 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller	1,000	x	24,81000	=	24,81000	
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,0042	x	442,46000	=	1,85833	
	B090-06VU	kg	Adhesiu d'aplicació a dues cares de cautxú sintètic	0,0083	x	5,79000	=	0,04806	
	B0AQ-07GT	cu	Visos per a fusta o tacs de PVC, d'acer, cadmiats	0,060	x	5,06000	=	0,30360	
					Subtotal:			28,08249	28,08249

DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,34724
COST DIRECTE		51,57923
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**51,57923**

P-157 **P874-4UBY** m2 Neteja de parament de pedra, amb mitjans manuals i aigua sense pressió **Rend.: 1,000** **8,26** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000B	h	Oficial 1a	0,200	/R x	21,96000	=	4,39200	
	A0D-0007	h	Manobre	0,200	/R x	18,30000	=	3,66000	
					Subtotal:			8,05200	8,05200
Materials									
	B011-05ME	m3	Aigua	0,005	x	2,16000	=	0,01080	
					Subtotal:			0,01080	0,01080

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,20130
COST DIRECTE			8,26410
DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**8,26410**

P87C-610Q m2 Rejuntat de junts de parament corb (voltes) de carreu amb morter sense retracció i acabat, amb morter de mixt 1:1:7 amb colorant, prèvi buidat i neteja del material dels junts **Rend.: 1,000** **32,82** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,260	/R x	21,96000	=	5,70960	
	A0D-0007	h	Manobre	0,260	/R x	18,30000	=	4,75800	
					Subtotal:			10,46760	10,46760
Maquinària									
	CZ16-00EI	h	Equip de raig d'aire a pressió	0,100	/R x	3,65000	=	0,36500	
					Subtotal:			0,36500	0,36500
Materials									
	B079-06TE	kg	Morter polimèric de ciment amb resines sintètiques i fibres, tixotròpic i de retracció controlada per a reparació	0,0735	x	1,28000	=	0,09408	
	B07G-0MQC	m3	Morter mixt amb ciment blanc de ram de paleta BL, calç i sorra de marbre blanc, amb colorant i 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:1:7 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0525	x	411,07730	=	21,58156	
					Subtotal:			21,67564	21,67564

DESPESES AUXILIARS	3,00 %	0,31403
COST DIRECTE		32,82227
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**32,82227**

P87C-610R m2 Rejuntat de junts de parament vertical de carreu, amb morter de calç 1:4 CL 90-S amb colorant, prèvi buidat i neteja del material dels junts incloent consolidació de la zona **Rend.: 1,000** **33,12** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,207	/R x	21,96000	=	4,54572	
	A0D-0007	h	Manobre	0,207	/R x	18,30000	=	3,78810	
					Subtotal:			8,33382	8,33382
Maquinària									
	CZ16-00EI	h	Equip de raig d'aire a pressió	0,080	/R x	3,65000	=	0,29200	
					Subtotal:			0,29200	0,29200

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
Materials								
	B07G-0MQE	m3	Morter de calç /- i sorra, amb colorant, amb 380 kg/m3 de calç aèria hidratada CL 90-S, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra amb formigonera 165 l	0,1155	x 209,88900 =	24,24218		
					Subtotal:	24,24218		24,24218
				DESPESES AUXILIARS	3,00 %			0,25001
				COST DIRECTE				33,11801
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**33,11801**

P-158 **P87C-610T** m2 Rejuntat de junts de parament vertical de carreu, amb morter de mixt 1:1:7 amb colorant, prèvi buidat i neteja del material dels junts incloent consolidació de la zona **Rend.: 1,000** **56,36** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,207	/R x	18,30000	=	3,78810	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,207	/R x	21,96000	=	4,54572	
					Subtotal:			8,33382	8,33382
Maquinària									
	CZ16-00EI	h	Equip de raig d'aire a pressió	0,080	/R x	3,65000	=	0,29200	
					Subtotal:			0,29200	0,29200
Materials									
	B07G-0MQC	m3	Morter mixt amb ciment blanc de ram de paleta BL, calç i sorra de marbre blanc, amb colorant i 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:1:7 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,1155	x	411,07730	=	47,47943	
					Subtotal:			47,47943	47,47943
				DESPESES AUXILIARS		3,00 %			0,25001
				COST DIRECTE					56,35526
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**56,35526**

P-159 **P87C-610U** m2 Rejuntat de junts de parament vertical de paredat, amb morter de mixt 1:1:7 amb colorant, prèvi buidat i neteja del material dels junts **Rend.: 1,000** **103,61** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,304	/R x	18,30000	=	5,56320	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,304	/R x	21,96000	=	6,67584	
					Subtotal:			12,23904	12,23904
Maquinària									

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	CZ16-00EI	h	Equip de raig d'aire a pressió	0,100	/R x	3,65000	=	0,36500	
					Subtotal:			0,36500	0,36500
Materials									
	B07G-0MQC	m3	Morter mixt amb ciment blanc de ram de paleta BL, calç i sorra de marbre blanc, amb colorant i 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:1:7 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,2205	x	411,07730	=	90,64254	
					Subtotal:			90,64254	90,64254
				DESPESES AUXILIARS		3,00	%		0,36717
				COST DIRECTE					103,61375
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**103,61375**

	P87E-4UBA	m2	Segellat de junts d'elements de pedra, buidat i neteja del material dels junts, amb morter amb additius de ciment blanc de ram de paleta 1:1:7 amb colorant, elaborat a l'obra amb formigonera de 165 l, aplicat amb pistola	**Rend.:**	**1,000**	**17,10**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,350	/R x	18,30000	=	6,40500	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,350	/R x	21,96000	=	7,68600	
					Subtotal:			14,09100	14,09100
Materials									
	B07G-0MQC	m3	Morter mixt amb ciment blanc de ram de paleta BL, calç i sorra de marbre blanc, amb colorant i 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:1:7 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0063	x	411,07730	=	2,58979	
					Subtotal:			2,58979	2,58979
				DESPESES AUXILIARS		3,00	%		0,42273
				COST DIRECTE					17,10352
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**17,10352**

P-160	**P885-60A8**	m2	Arrebossat amb morter monocapa (OC) de calç, de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1, col·locat manualment i acabat raspat	**Rend.:**	**1,000**	**18,31**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP7	h	Ajudant estucador	0,200	/R x	19,59000	=	3,91800	
	A0F-000H	h	Oficial 1a estucador	0,400	/R x	21,96000	=	8,78400	
					Subtotal:			12,70200	12,70200
Materials									

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	B883-1NFA	kg	Morter de calç monocapa (OC), de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1	22,050	x	0,24000	=	5,29200	
					Subtotal:			5,29200	5,29200
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,31755
				COST DIRECTE					18,31155
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**18,31155**

P-161 P89I-4V8Q m2 Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat **Rend.: 1,000** **5,35** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,125	/R x	21,96000	=	2,74500	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,015	/R x	19,59000	=	0,29385	
					Subtotal:			3,03885	3,03885
Materials									
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,3978	x	3,91000	=	1,55540	
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153	x	4,65000	=	0,71145	
					Subtotal:			2,26685	2,26685
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,04558
				COST DIRECTE					5,35128
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**5,35128**

P-162 P89I-4V8S m2 Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat **Rend.: 1,000** **4,69** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,100	/R x	21,96000	=	2,19600	
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,010	/R x	19,59000	=	0,19590	
					Subtotal:			2,39190	2,39190
Materials									
	B8ZM-0P35	kg	Segelladora	0,153	x	4,65000	=	0,71145	
	B896-HYAR	kg	Pintura plàstica, per a interiors	0,3978	x	3,91000	=	1,55540	
					Subtotal:			2,26685	2,26685
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,03588
				COST DIRECTE					4,69463
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**4,69463**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-163	**P8A1-45XT**	m2	Envernissat de finestres i balconeres de fusta, al Vernís sintètic d'un u component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues capes d'acabat mat	**Rend.:**	**1,000**	**16,32** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP9	h	Ajudant pintor	0,0505	/R x	19,59000	=	0,98930	
	A0F-000V	h	Oficial 1a pintor	0,505	/R x	21,96000	=	11,08980	
					Subtotal:			12,07910	12,07910
Materials									
	B8A1-0P13	kg	Vernís sintètic d'un u component, per a fusta	0,255	x	11,88000	=	3,02940	
	B8ZK-0P39	l	Protector químic insecticida-fungicida per a fusta (TP8)	0,150	x	6,87000	=	1,03050	
					Subtotal:			4,05990	4,05990
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,18119
			COST DIRECTE						16,32019
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**16,32019**

P-164	**P8E2-H7WE**	m	Coronament d'arrimador amb llistó de fusta per a pintar, de 24 mm de gruix i una amplària de 50 a 60 mm, com a màxim, acabat en punt rodo, col·locat clavat	**Rend.:**	**1,000**			**7,60**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,010	/R x	18,30000	=	0,18300	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,120	/R x	21,96000	=	2,63520	
					Subtotal:			2,81820	2,81820
Materials									
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	4,000	x	0,17000	=	0,68000	
	BAZA-H5FS	m	Llistó de fusta per a pintar, de 24 mm de gruix i una amplària de 50 a 60 mm, com a màxim, acabat en punt rodó	1,100	x	3,69000	=	4,05900	
					Subtotal:			4,73900	4,73900
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,04227
			COST DIRECTE						7,59947
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**7,59947**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-165	P8J9-14R5L	m	Coronament de parament de paredat de fins a 60 cm d'amplària, amb pedra calcària nacional, de 10 cm de gruix, deixada de serra, amb tres cares vistes, aristades i escairades, col·locada amb morter mixt 1:1:7, elaborat a l'obra	**Rend.:**	**1,000**	**146,41** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,900	/R x	21,96000	=	19,76400	
	A0D-0007	h	Manobre	0,450	/R x	18,30000	=	8,23500	
					Subtotal:			27,99900	27,99900
Materials									
	B0G2-H4OH	m	Peça de pedra calcària nacional de 10 cm de gruix, deixada de serra, per a coronament de paredat de fins a 60 cm d'amplària, amb tres cares vistes, aristades i escairades	1,000	x	116,91000	=	116,91000	
	B07F-0LSX	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:1:7 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,006	x	179,88499	=	1,07931	
					Subtotal:			117,98931	117,98931
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,41999
				COST DIRECTE					146,40830
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**146,40830**

	P8J9-14R5M	m	Coronament de parament de paredat de fins a 60 cm d'amplària, amb pedra calcària nacional, de 10 cm de gruix, buixardada, amb tres cares vistes, aristades i escairades, col·locada amb morter mixt 1:1:7, elaborat a l'obra	**Rend.:**	**1,000**	**155,21**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,450	/R x	18,30000	=	8,23500	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,900	/R x	21,96000	=	19,76400	
					Subtotal:			27,99900	27,99900
Materials									
	B0G2-H4QD	m	Peça de pedra calcària nacional de 10 cm de gruix, buixardada, per a coronament de paredat de fins a 60 cm d'amplària, amb tres cares vistes, aristades i escairades	1,000	x	125,71000	=	125,71000	
	B07F-0LSX	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:1:7 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,006	x	179,88499	=	1,07931	
					Subtotal:			126,78931	126,78931

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,41999
COST DIRECTE			155,20830
DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**155,20830**

P-166 **P8K2-608K** m Escopidor de 50 cm, amb peça de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt 1:2:10 **Rend.: 1,000** **68,90** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,300	/R x	18,30000	=	5,49000	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500	/R x	21,96000	=	10,98000	
			Subtotal:					16,47000	16,47000
Materials									
	B0G2-0FAI	m2	Pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores	0,500	x	103,41000	=	51,70500	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0021	x	225,71729	=	0,47401	
			Subtotal:					52,17901	52,17901

DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,24705
COST DIRECTE		68,89606
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**68,89606**

P-167 **P8KB-14R3O** m Escopidor de 40 cm d'amplària, amb rajola ceràmica fina, de color vermell, amb trencaaigües, col·locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra **Rend.: 1,000** **20,69** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,500	/R x	21,96000	=	10,98000	
	A0D-0007	h	Manobre	0,250	/R x	18,30000	=	4,57500	
			Subtotal:					15,55500	15,55500
Materials									
	B0FJ5-H5G1	u	Rajola amb trencaaigües, de 37x33 cm, de ceràmica natural i de color vermell	3,230	x	0,89000	=	2,87470	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,009	x	225,71729	=	2,03146	
			Subtotal:					4,90616	4,90616

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,23333
			COST DIRECTE			20,69449
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**20,69449**

P-168 **P8Z0-47LL** m2 Armadura per a arrebossats, amb malla de fibra de vidre revestida de PVC de 10x10 mm, amb un pes mínim de 145 g/m2 **Rend.: 1,000** **5,95** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,060	/R x	21,96000	=	1,31760	
			Subtotal:					1,31760	1,31760
Materials									
	B8ZA-0P1I	m2	Malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 10x10 mm, amb un pes mínim de 145 g/m2	1,020	x	4,52000	=	4,61040	
			Subtotal:					4,61040	4,61040
			DESPESES AUXILIARS		1,50	%			0,01976
			COST DIRECTE						5,94776
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**5,94776**

P-169 **P923-I4RY** m3 Subbase de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió amb estesa i vibrat manual, amb acabat reglejat **Rend.: 1,000** **119,58** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,450	/R x	18,30000	=	8,23500	
	A0F-000S	h	Oficial 1a d'obra pública	0,150	/R x	21,96000	=	3,29400	
			Subtotal:					11,52900	11,52900
Maquinària									
	C20K-00DP	h	Regle vibratori	0,150	/R x	5,68000	=	0,85200	
			Subtotal:					0,85200	0,85200
Materials									
	B06F1-I0IL	m3	Formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6	1,050	x	101,93000	=	107,02650	
			Subtotal:					107,02650	107,02650

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,17294
			COST DIRECTE			119,58044
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**119,58044**

P-170 **P924-DX75** m2 Subbase de 20 cm de gruix de grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material **Rend.: 1,000** **12,68** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,060	/R x	18,30000	=	1,09800	
	A0E-000A	h	Manobre especialista	0,120	/R x	19,38000	=	2,32560	
					Subtotal:			3,42360	3,42360
Maquinària									
	C13A-00FR	h	Compactador combustible duplex manual de 700 kg	0,060	/R x	8,24000	=	0,49440	
					Subtotal:			0,49440	0,49440
Materials									
	B03J-0K8H	t	Grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm	0,43995	x	19,81000	=	8,71541	
					Subtotal:			8,71541	8,71541
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,05135
			COST DIRECTE						12,68476
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**12,68476**

P-171 **P93G-57PV** m2 Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8 **Rend.: 1,000** **6,64** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,080	/R x	21,96000	=	1,75680	
	A0D-0007	h	Manobre	0,110	/R x	18,30000	=	2,01300	
					Subtotal:			3,76980	3,76980
Materials									
	B07F-0LT8	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:8 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0315	x	89,32720	=	2,81381	
					Subtotal:			2,81381	2,81381
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,05655
			COST DIRECTE						6,64016
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**6,64016**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-172	P93M-I6MY	m2	Solera de formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, de gruix 15 cm, abocat des de camió	Rend.: 1,000		23,42 €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x	21,96000	=	2,19600	
	A0D-0007	h	Manobre	0,200	/R x	18,30000	=	3,66000	
					Subtotal:			5,85600	5,85600
Materials									
	B06F2-IF1Q	m3	Formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55	0,1545	x	113,14000	=	17,48013	
					Subtotal:			17,48013	17,48013
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,08784
			COST DIRECTE						23,42397
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**23,42397**

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-173	P9B4-IBHH	m2	Paviment de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu mitjà, de 30 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores 1251 a 2500 cm2, col·locada a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10	Rend.: 1,000		118,16 €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,300	/R x	18,30000	=	5,49000	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,600	/R x	21,96000	=	13,17600	
					Subtotal:			18,66600	18,66600
Materials									
	B0G2-0FAL	m2	Pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu mitjà, de 30 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores	1,010	x	91,98000	=	92,89980	
	B9C0-0HKK	kg	Beurada de color	0,600	x	1,04000	=	0,62400	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0252	x	225,71729	=	5,68808	
					Subtotal:			99,21188	99,21188
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,27999
			COST DIRECTE						118,15787
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**118,15787**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-174	**P9D5-364J**	m2	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup BIa (UNE-EN 14411), preu mitjà, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 temps obert ampliat i deformable (E S1) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	**Rend.: 1,000**	**47,28** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,030	/R x	18,30000	=	0,54900	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,450	/R x	21,96000	=	9,88200	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,200	/R x	19,59000	=	3,91800	
					Subtotal:			14,34900	14,34900
Materials									
	B0FG2-0GO	m2	Rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup BIa (UNE-EN 14411), preu mitjà	1,020	x	22,73000	=	23,18460	
	B094-06TO	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 temps obert ampliat i deformable (E S1) segons norma UNE-EN 12004	7,0035	x	1,10000	=	7,70385	
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	1,425	x	1,28000	=	1,82400	
					Subtotal:			32,71245	32,71245
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,21524
			COST DIRECTE						47,27669
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**47,27669**

P-175	**P9J3-6YX5**	m2	Pelfut de fibra de coco amb base de PVC, de 17 mm de gruix i de color, col·locat sense adherir	**Rend.: 1,000**	**37,70** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,030	/R x	19,59000	=	0,58770	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,030	/R x	21,96000	=	0,65880	
					Subtotal:			1,24650	1,24650
Materials									
	B9J2-1MXX	m2	Pelfut de fibra de coco amb base de PVC, de 17 mm de gruix i de color	1,100	x	33,12000	=	36,43200	
					Subtotal:			36,43200	36,43200
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,01870
			COST DIRECTE						37,69720
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**37,69720**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
	P9Q0-4Z2P	m2	Enllatat amb llates de fusta de 25x50 mm, col·locades cada 30 cm i fixades a la solera amb morter mixt 1:2:10	**Rend.:**	**1,000**	**12,35** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,140	/R x	18,30000	=	2,56200	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,280	/R x	21,96000	=	6,14880	
					Subtotal:			8,71080	8,71080
Materials									
	B0D31-07P4	m3	Llata de fusta de pi	0,00525	x	442,46000	=	2,32292	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00525	x	225,71729	=	1,18502	
					Subtotal:			3,50794	3,50794
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,13066
			COST DIRECTE						12,34940
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**12,34940**

P-176	**P9Q0-14R4O**	m2	Enllatat amb llates de fusta de pi tractada a l'autoclau amb sal de coure, de 25x50 mm, col·locades cada 30 cm i fixades a la solera amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra	**Rend.:**	**1,000**	**13,18**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,140	/R x	18,30000	=	2,56200	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,280	/R x	21,96000	=	6,14880	
					Subtotal:			8,71080	8,71080
Materials									
	B0D31-07P5	m3	Llata de fusta de pi, tractada en autoclau	0,005	x	641,57000	=	3,20785	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,005	x	225,71729	=	1,12859	
					Subtotal:			4,33644	4,33644
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,13066
			COST DIRECTE						13,17790
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**13,17790**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
	P9Q5-5VAB	m2	Parquet flotant amb posts multicapa sintètics per a ús comercial molt elevat, classe 34 (UNE-EN 13329), de 1190 a 1800 mm de llargària, de 180 a 200 mm d'amplària, 11 mm de gruix, amb base de tauler de fibres d'alta densitat, amb unió a pressió, col·locat sobre làmina de polietilè expandit de 3 mm	**Rend.:** **1,000**	**65,14**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,070	/R x	21,96000	=	1,53720	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,070	/R x	19,59000	=	1,37130	
					Subtotal:			2,90850	2,90850
Materials									
	B9Q4-145C	m2	Post multicapa amb capa d'acabat sintètica per a parquet flotant, per a ús comercial molt elevat, classe 34 (UNE-EN 13329), de 1190 a 1800 mm de llargària, de 180 a 200 mm d'amplària, 11 mm de gruix, amb base de tauler de fibres d'alta densitat i unió a pressió	1,030	x	59,94000	=	61,73820	
	B7C77-0JD	m2	Làmina de polietilè expandit no reticulat, de 3 mm de gruix	1,030	x	0,44000	=	0,45320	
					Subtotal:			62,19140	62,19140
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,04363
				COST DIRECTE					65,14353
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**65,14353**

P-177	**P9Q5-5VBO**	m2	Parquet flotant amb posts multicapa sintètics per a ús comercial elevat, classe 33 (UNE-EN 13329), de 1190 a 1800 mm de llargària, de 180 a 200 mm d'amplària, 8 mm de gruix, amb base de tauler de fibres d'alta densitat, amb unió a pressió, col·locat sobre làmina de polietilè expandit de 3 mm	**Rend.:** **1,000**	**59,21**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,070	/R x	19,59000	=	1,37130	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,070	/R x	21,96000	=	1,53720	
					Subtotal:			2,90850	2,90850
Materials									
	B7C77-0JD	m2	Làmina de polietilè expandit no reticulat, de 3 mm de gruix	1,030	x	0,44000	=	0,45320	
	B9Q4-146P	m2	Post multicapa amb capa d'acabat sintètica per a parquet flotant, per a ús comercial elevat, classe 33 (UNE-EN 13329), de 1190 a 1800 mm de llargària, de 180 a 200 mm d'amplària, 8 mm de gruix, amb base de tauler de fibres d'alta densitat i unió a pressió	1,030	x	54,18000	=	55,80540	
					Subtotal:			56,25860	56,25860

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,04363
COST DIRECTE			59,21073
DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**59,21073**

P-178 **P9U3-HADY** m Sòcol d'alumini anoditzat amb tub de 50 mm d'alçària i 15mm d'amplària, col·locat amb tacs i cargols **Rend.: 1,000** **8,34** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,120	/R x	21,96000	=	2,63520	
	A0D-0007	h	Manobre	0,010	/R x	18,30000	=	0,18300	
					Subtotal:			2,81820	2,81820
Materials									
	B9U1-H5GK	m	Sòcol d'alumini anoditzat amb tub de 50 mm d'alçària i 15 mm d'amplària	1,020	x	4,71000	=	4,80420	
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	4,000	x	0,17000	=	0,68000	
					Subtotal:			5,48420	5,48420

DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,04227
COST DIRECTE		8,34467
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**8,34467**

P-179 **P9V4-H9E0** m Esglaó de fusta de pi flandes per envernissar, de 5 cm de gruix, i 30 cm d'estesa, d'una peça, col·locat amb fixacions mecàniques **Rend.: 1,000** **49,99** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,250	/R x	22,34000	=	5,58500	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,250	/R x	19,75000	=	4,93750	
					Subtotal:			10,52250	10,52250
Materials									
	B0D31-07P5	m3	Llata de fusta de pi, tractada en autoclau	0,002	x	641,57000	=	1,28314	
	B9V1-H69V	m	Esglaó de fusta de pi flandes per envernissar, de 5 cm de gruix, i 30 cm d'estesa	1,000	x	30,51000	=	30,51000	
	B0A6-12X4	u	Cargol autoroscant d'acer inoxidable	8,000	x	0,94000	=	7,52000	
					Subtotal:			39,31314	39,31314

DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,15784
COST DIRECTE		49,99348
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**49,99348**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-180	P9VA-9KC9	m	Esglaó de rajola ceràmica de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir, format per frontal i estesa de vora recta, amb acabat llis amb estries, preu superior i 1 a 2 upeces/m, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888)	**Rend.: 1,000**	**121,41** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,700	/R x	21,96000	=	15,37200	
	A0D-0007	h	Manobre	0,350	/R x	18,30000	=	6,40500	
					Subtotal:			21,77700	21,77700
Materials									
	B053-1VF9	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG2 segons norma UNE-EN 13888, de color	0,6405	x	1,28000	=	0,81984	
	B094-06TK	kg	Adhesiu cimentós tipus C2 segons norma UNE-EN 12004	2,1105	x	0,83000	=	1,75172	
	B9VB-0JGN	m	Peça de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir amb vora recta, 1 a 2 u peces/m, preu superior, acabat llis amb estries, per a l'estesa de l'esglaó	1,575	x	61,42000	=	96,73650	
					Subtotal:			99,30806	99,30806
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,32666
			COST DIRECTE						121,41172
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**121,41172**

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-181	P9VF-5CH0	m	Formació d'esglaó amb totxana de 290x140x100 mm, col·locada amb morter mixt 1:2:10	**Rend.: 1,000**	**22,91** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0D-0007	h	Manobre	0,180	/R x	18,30000	=	3,29400	
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,360	/R x	21,96000	=	7,90560	
					Subtotal:			11,19960	11,19960
Materials									
	B0F19-1323	u	Totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	35,715	x	0,27000	=	9,64305	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0084	x	225,71729	=	1,89603	
					Subtotal:			11,53908	11,53908
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,16799
			COST DIRECTE						22,90667
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**22,90667**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-182	**P9W0-73D3**	m	Formació de grada amb totxana de 290x140x100 mm, col·locada amb morter mixt 1:2:10	**Rend.:**	**1,000**	**27,97** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,600	/R x	21,96000	=	13,17600	
	A0D-0007	h	Manobre	0,300	/R x	18,30000	=	5,49000	
					Subtotal:			18,66600	18,66600
Materials									
	B0F19-1323	u	Totxana de 290x140x100 mm, categoria I, LD, segons la norma UNE-EN 771-1	19,99998	x	0,27000	=	5,39999	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,01607	x	225,71729	=	3,62728	
					Subtotal:			9,02727	9,02727
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,27999
				COST DIRECTE					27,97326
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**27,97326**

P-183	**P9Z3-DP5A**	m2	Armadura de lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	**Rend.:**	**1,000**			**2,76**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000I	h	Oficial 1a ferrallista	0,018	/R x	21,96000	=	0,39528	
	A01-FEP0	h	Ajudant ferrallista	0,018	/R x	19,59000	=	0,35262	
					Subtotal:			0,74790	0,74790
Materials									
	B0B8-108C	m2	Malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080	1,200	x	1,65000	=	1,98000	
	B0AM-078F	kg	Filferro recuit d'1,3 mm	0,01224	x	2,01000	=	0,02460	
					Subtotal:			2,00460	2,00460
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,01122
				COST DIRECTE					2,76372
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**2,76372**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
P-184	**P9ZD-4ZED**	m	Tapajunts de paviment, per a junt de 30 mm d'amplària mitjana, amb perfil de neoprè i suport d'alumini, col·locant prèviament el suport	**Rend.:**	**1,000**	**157,46**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,190	/R x	21,96000	=	4,17240	
	A0D-0007	h	Manobre	0,095	/R x	18,30000	=	1,73850	
					Subtotal:			5,91090	5,91090
Materials									
	B9Z2-0JIA	m	Perfil de neoprè i suport d'alumini, per a junts de paviment de 30 mm d'amplària mitjana, per a col·locar prèviament el suport	1,050	x	142,97000	=	150,11850	
	B0AO-07II	u	Tac de niló de 6 a 8 mm de, amb vis	4,000	x	0,29000	=	1,16000	
	B07F-0LSZ	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:0,5:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,00105	x	175,29239	=	0,18406	
					Subtotal:			151,46256	151,46256
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,08866
			COST DIRECTE						157,46212
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**157,46212**

P-185	**PA12-PRO1**	u	Portade fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 200x230 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210.	**Rend.:**	**1,000**	**1.064,79**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,150	/R x	19,75000	=	2,96250	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700	/R x	22,34000	=	15,63800	
					Subtotal:			18,60050	18,60050
Materials									
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,150	x	26,45000	=	3,96750	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,440	x	21,34000	=	9,38960	
	BA10-1Y8B	m2	Balconera de fusta de roure per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	3,300	x	312,84000	=	1.032,37200	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			Subtotal:		1.045,72910	1.045,72910
			DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,46501
			COST DIRECTE			1.064,79461
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**1.064,79461**

P-186 **PA12-PRO2** u Balconera de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles fixes i una batent amb sistema antipanic, per a un buit d'obra aproximat de 275x200 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210 **Rend.: 1,000** **1.064,79** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,700	/R x	22,34000	=	15,63800	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,150	/R x	19,75000	=	2,96250	
			Subtotal:					18,60050	18,60050
Materials									
	BA10-1Y8B	m2	Balconera de fusta de roure per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	3,300	x	312,84000	=	1.032,37200	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,440	x	21,34000	=	9,38960	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,150	x	26,45000	=	3,96750	
			Subtotal:					1.045,72910	1.045,72910
			DESPESES AUXILIARS		2,50 %				0,46501
			COST DIRECTE						1.064,79461
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %				0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**1.064,79461**

P-187 **PA12-PRO3** u Balconera de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 100x220 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana **Rend.: 1,000** **594,73** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,100	/R x	19,75000	=	1,97500	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,500	/R x	22,34000	=	11,17000	
					Subtotal:			13,14500	13,14500
Materials									
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,130	x	26,45000	=	3,43850	
	BA10-1Y7Z	m2	Balconera de fusta de roure per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	1,980	x	287,84000	=	569,92320	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,370	x	21,34000	=	7,89580	
					Subtotal:			581,25750	581,25750
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%		0,32863
			COST DIRECTE						594,73113
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**594,73113**

PA12-PROJ	u	Balconera de fusta de pi roig per a pintar, col·locada sobre l'obra, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 150x220 cm, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella sense persiana	**Rend.:**	**0,073**		**889,51**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,200	/R x	19,75000	=	54,10959	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,200	/R x	22,34000	=	367,23288	
					Subtotal:			421,34247	421,34247
Materials									
	BAS0-0ZEY	u	Ferramenta per a balconera de dues fulles batents, de preu mitjà	1,000	x	41,54000	=	41,54000	
	BA10-1Y5W	m2	Balconera de fusta de pi roig per a pintar, per a col·locar sobre l'obra, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, classificació mínima 2 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 4A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C3 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment de doella sense persiana	3,300	x	126,09000	=	416,09700	
					Subtotal:			457,63700	457,63700

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	2,50 %		10,53356
COST DIRECTE			889,51303
DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**889,51303**

P-188 PA18-81R4 u Finestra de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x120 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana **Rend.: 1,000** **502,23** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,400	/R x	22,34000	=	8,93600	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,100	/R x	19,75000	=	1,97500	
					Subtotal:			10,91100	10,91100
Materials									
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,080	x	26,45000	=	2,11600	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,250	x	21,34000	=	5,33500	
	BA11-1XLN	m2	Finestra de fusta de roure per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,05 a 1,49 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	1,080	x	447,77000	=	483,59160	
					Subtotal:			491,04260	491,04260

DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,27278
COST DIRECTE			502,22638
DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**502,22638**

P-189 PA18-8391 u Finestra de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x90 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana **Rend.: 1,000** **394,11** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,100	/R x	19,75000	=	1,97500	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,400	/R x	22,34000	=	8,93600	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			10,91100	10,91100
Materials								
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,070	x	26,45000 =	1,85150	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,220	x	21,34000 =	4,69480	
	BA11-1XL7	m2	Finestra de fusta de roure per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra de 0,75 a 1,04 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	0,810	x	464,67000 =	376,38270	
				Subtotal:			382,92900	382,92900
			DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,27278
			COST DIRECTE					394,11278
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL					**394,11278**

P-190 **PA18-PROJ** u Finestra de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x165 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana **Rend.: 0,067** **657,96** €

				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,400	/R x	22,34000 =	133,37313	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,100	/R x	19,75000 =	29,47761	
				Subtotal:			162,85074	162,85074
Materials								
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,080	x	26,45000 =	2,11600	
	BA11-1XLN	m2	Finestra de fusta de roure per a envernissar, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,05 a 1,49 m2 de superfície, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana	1,080	x	447,77000 =	483,59160	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,250	x	21,34000 =	5,33500	
				Subtotal:			491,04260	491,04260

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			DESPESES AUXILIARS	2,50	%	4,07127
			COST DIRECTE			657,96461
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**657,96461**

P-191 **PAD0-617L** u Porta de planxa d'acer galvanitzat, una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau, col·locada **Rend.: 1,000** **176,28** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000P	h	Oficial 1a manyà	0,250	/R x	22,30000	=	5,57500	
			Subtotal:					5,57500	5,57500
Materials									
	BAD0-16WT	u	Porta de planxa d'acer galvanitzat una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau	1,000	x	170,57000	=	170,57000	
			Subtotal:					170,57000	170,57000
			DESPESES AUXILIARS		2,50	%			0,13938
			COST DIRECTE						176,28438
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**176,28438**

PAF2-PROJ u Balconera d'alumini lacat RAL 8014 amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents i una fulla fixa lateral, per a un buit d'obra aproximat de 275x200 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana i palanca antipànic **Rend.: 1,000** **1.188,58** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,900	/R x	22,70000	=	20,43000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,180	/R x	19,59000	=	3,52620	
			Subtotal:					23,95620	23,95620
Materials									
	BAF6-1VAU	m2	Fulla fixa d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, per a un buit d'obra d'1,4 a 2,24 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	1,980	x	141,40000	=	279,97200	
	BAF1-1U1W	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base,	3,960	x	218,73000	=	866,17080	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
			amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3 a 3,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana						
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,200	x	26,45000	=	5,29000	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,590	x	21,34000	=	12,59060	
						Subtotal:		1.164,02340	1.164,02340
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,59891
				COST DIRECTE					1.188,57851
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**1.188,57851**
	PAF3-PROJ	u	Balconera d'alumini lacat RAL 8014 amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 100x220 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	**Rend.:**		**1,000**			**689,27** €
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	22,70000	=	11,35000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100	/R x	19,59000	=	1,95900	
						Subtotal:		13,30900	13,30900
Materials									
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,370	x	21,34000	=	7,89580	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,130	x	26,45000	=	3,43850	
	BAF1-1U0N	m2	Balconera d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	1,980	x	335,50000	=	664,29000	
						Subtotal:		675,62430	675,62430

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,33273
COST DIRECTE			689,26603
DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**689,26603**

PAF8-7EMA u Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x120 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana

Rend.: 1,000 **408,41** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x	22,70000	=	9,08000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100	/R x	19,59000	=	1,95900	
					Subtotal:			11,03900	11,03900
Materials									
	BAF4-1R6X	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,05 a 1,49 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	1,080	x	360,78000	=	389,64240	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,250	x	21,34000	=	5,33500	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,080	x	26,45000	=	2,11600	
					Subtotal:			397,09340	397,09340

DESPESES AUXILIARS	2,50 %	0,27598
COST DIRECTE		408,40838
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**408,40838**

PAF8-7I4U u Finestra d'alumini lacat blanc amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x90 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana

Rend.: 1,000 **321,11** €

Unitats	Preu	Parcial	Import

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x	22,70000	=	9,08000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,100	/R x	19,59000	=	1,95900	
					Subtotal:			11,03900	11,03900
Materials									
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,220	x	21,34000	=	4,69480	
	BAF4-1R6J	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra de 0,75 a 1,04 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	0,810	x	374,38000	=	303,24780	
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,070	x	26,45000	=	1,85150	
					Subtotal:			309,79410	309,79410
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,27598
				COST DIRECTE					321,10908
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**321,10908**

PAF8-PROJ u Finestra d'alumini lacat RAL 8014 amb trencament de pont tèrmic, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x165 cm, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana **Rend.: 1,000** **657,74** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,150	/R x	19,59000	=	2,93850	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600	/R x	22,70000	=	13,62000	
					Subtotal:			16,55850	16,55850
Materials									
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,110	x	26,45000	=	2,90950	
	BAF4-1R7G	m2	Finestra d'alumini lacat blanc, amb trencament de pont tèrmic, per a col·locar sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra d'1,5 a 1,99 m2 de superfície, elaborada amb perfils de preu alt, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 8A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, sense persiana	1,800	x	350,57000	=	631,02600	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,320	x	21,34000	=	6,82880	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				Subtotal:		640,76430	640,76430
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,41396
				COST DIRECTE			657,73676
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			**657,73676**

PAF9-PROJ u Porta d'alumini lacat RAL 8014, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 200x230 cm, elaborada amb perfils de preu mitjà **Rend.: 1,000** **889,68** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,870	/R x	22,70000	=	19,74900	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,175	/R x	19,59000	=	3,42825	
				Subtotal:				23,17725	23,17725
Materials									
	B7JE-0GTM	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base silicona neutra monocomponent	0,130	x	26,45000	=	3,43850	
	B7JE-0GTI	dm3	Massilla per a segellats, d'aplicació amb pistola, de base poliuretà monocomponent	0,380	x	21,34000	=	8,10920	
	BAF5-136V	m2	Porta d'alumini lacat blanc, per a col·locar sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra de 3,25 a 4,24 m2, elaborada amb perfils de preu mitjà	4,140	x	206,37000	=	854,37180	
				Subtotal:				865,91950	865,91950
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %				0,57943
				COST DIRECTE					889,67618
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %				0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**889,67618**

P-192 **PAN5-7YXR** u Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x120 cm **Rend.: 1,000** **19,28** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials									
	BAN6-1WG	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm	4,200	x	4,59000	=	19,27800	
				Subtotal:				19,27800	19,27800
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %				0,00000
				COST DIRECTE					19,27800
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %				0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**19,27800**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		
					PREU

P-193 **PAN5-7Z1I** u Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x165 cm **Rend.: 1,000** **23,41** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials									
	BAN6-1WG	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm	5,100	x	4,59000	=	23,40900	
					Subtotal:			23,40900	23,40900
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,00000
				COST DIRECTE					23,40900
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**23,40900**

PAN5-7Z9V u Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x220 cm **Rend.: 1,000** **31,11** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials									
	BAN6-1WGT	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm	5,300	x	5,87000	=	31,11100	
					Subtotal:			31,11100	31,11100
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,00000
				COST DIRECTE					31,11100
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**31,11100**

P-194 **PAN5-7ZJN** u Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x90 cm **Rend.: 1,000** **16,52** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials									
	BAN6-1WG	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm	3,600	x	4,59000	=	16,52400	
					Subtotal:			16,52400	16,52400
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,00000
				COST DIRECTE					16,52400
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**16,52400**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-195	**PAN5-PRO1**	u	Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 275x200 cm	**Rend.:**	**1,000**	**41,09** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials									
	BAN6-1WGT	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm	7,000	x	5,87000	=	41,09000	
					Subtotal:			41,09000	41,09000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,00000
				COST DIRECTE					41,09000
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**41,09000**

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-196	**PAN5-PRO2**	u	Bastiment de base per a balconera, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 100x220 cm	**Rend.:**	**1,000**	**36,39** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials									
	BAN6-1WGT	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm	6,200	x	5,87000	=	36,39400	
					Subtotal:			36,39400	36,39400
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,00000
				COST DIRECTE					36,39400
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**36,39400**

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-197	**PAN5-PROJ**	u	Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 200x230 cm	**Rend.:**	**1,000**	**39,33** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Materials									
	BAN6-1WGT	m	Bastiment de base de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm	6,700	x	5,87000	=	39,32900	
					Subtotal:			39,32900	39,32900
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,00000
				COST DIRECTE					39,32900
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**39,32900**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-198	**PAN6-BFX3**	u	Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 200 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat, muntada	**Rend.:**	**1,000**	**177,54** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,600	/R x	22,70000	=	13,62000	
					Subtotal:			13,62000	13,62000
Materials									
	BAN7-2PY9	u	Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 200 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat	1,000	x	163,72000	=	163,72000	
					Subtotal:			163,72000	163,72000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,20430
			COST DIRECTE						177,54430
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**177,54430**

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-199	**PAQA-BG51**	u	Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x 200 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada	**Rend.:**	**1,000**	**188,05** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,200	/R x	22,34000	=	26,80800	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,060	/R x	19,75000	=	1,18500	
					Subtotal:			27,99300	27,99300
Materials									
	BAS0-0ZFS	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla corredissa, de preu mitjà	1,000	x	8,88000	=	8,88000	
	BAQ7-2Q27	u	Fulla per a porta interior de 40 mm de gruix, per a una llum de 80x 200 cm, de cares llises amb acabat lacat	1,000	x	66,03000	=	66,03000	
	BAZ2-2QCO	u	Galze per a porta corredissa encastada per a una llum de pas de 80x 200cm, de DM lacat, per a 1 fulla	1,000	x	84,45000	=	84,45000	
					Subtotal:			159,36000	159,36000
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%		0,69983
			COST DIRECTE						188,05283
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**188,05283**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-200	**PAQB-B7VB**	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà	**Rend.: 1,000**	**174,26** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,500	/R x	22,34000	=	33,51000	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,075	/R x	19,75000	=	1,48125	
					Subtotal:			34,99125	34,99125
Materials									
	BAQ8-2PCF	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop	1,000	x	129,11000	=	129,11000	
	BAZ4-2PZG	u	Joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà	1,000	x	9,63000	=	9,63000	
					Subtotal:			138,74000	138,74000
			DESPESES AUXILIARS			1,50	%		0,52487
			COST DIRECTE						174,25612
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**174,25612**

P-201	**PAS2-5QXG**	u	Porta tallafocs de fusta, EI2-C60, de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 160x210 cm, preu alt amb tanca antipànic, col·locada	**Rend.: 1,000**	**1.548,08** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	0,400	/R x	22,34000	=	8,93600	
					Subtotal:			8,93600	8,93600
Materials									
	BAS1-0IBX	u	Porta tallafocs de fusta,EI2-C60, de dues fulles batents per a un buit d'obra de 160x210 cm, preu alt amb tanca antipànic	1,000	x	1.538,92000	=	1.538,92000	
					Subtotal:			1.538,92000	1.538,92000
			DESPESES AUXILIARS			2,50	%		0,22340
			COST DIRECTE						1.548,07940
			DESPESES INDIRECTES			0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**1.548,07940**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-202	PAT1-6ZF0	u	Porta acústica d'interior tipus block, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF acabat amb estratificat, de 40 mm de gruix, amb un aïllament a soroll aeri de 37 dbA, de dues fulles batents de cares llises de 160 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, junt bilavial al travesser inferior, bastiment de fusta amb junt isofònic perimetral, incloent ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta, col.locada	**Rend.: 1,000**	**1.122,49** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,113	/R x	19,75000	=	2,23175	
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,429	/R x	22,34000	=	31,92386	
					Subtotal:			34,15561	34,15561
Materials									
	BAT0-1L1G	u	Porta acústica d'interior tipus block, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF acabat amb estratificat, de 40 mm de gruix, amb un aïllament a soroll aeri de 37 dbA, de dues fulles batents de cares llises de 160 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, junt bilavial al travesser inferior, bastiment de fusta amb junt isofònic perimetral, incloent ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta	1,000	x	1.086,50000	=	1.086,50000	
	B7J3-0GSM	l	Escuma de poliuretà en aerosol	0,04173	x	23,42000	=	0,97732	
					Subtotal:			1.087,47732	1.087,47732
				DESPESES AUXILIARS		2,50	%		0,85389
				COST DIRECTE					1.122,48682
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**1.122,48682**

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-203	PAT1-6ZKI	u	Porta acústica d'interior tipus block, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF acabat amb estratificat, de 40 mm de gruix, amb un aïllament a soroll aeri de 40 dbA, d'una fulla batent de cares llises de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, junt bilavial al travesser inferior, bastiment de fusta amb junt isofònic perimetral, incloent ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta, col.locada	**Rend.: 1,000**	**750,41** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,058	/R x	22,34000	=	23,63572	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,084	/R x	19,75000	=	1,65900	
					Subtotal:			25,29472	25,29472
Materials									
	B7J3-0GSM	l	Escuma de poliuretà en aerosol	0,0321	x	23,42000	=	0,75178	
	BAT0-1L6Y	u	Porta acústica d'interior tipus block, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF acabat amb estratificat, de 40 mm de gruix, amb un aïllament a soroll aeri de 40 dbA, d'una fulla	1,000	x	723,73000	=	723,73000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			batent de cares llises de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, junt bilavial al travesser inferior, bastiment de fusta amb junt isofònic perimetral, incloent ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta				
				Subtotal:		724,48178	724,48178
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,63237
				COST DIRECTE			750,40887
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			**750,40887**
	PAT1-6ZV0	u	Porta acústica d'interior tipus block, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF acabat amb estratificat, de 70 mm de gruix, amb un aïllament a soroll aeri de 47 dbA, d'una fulla batent de cares llises de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, junt bilavial al travesser inferior, bastiment de fusta amb junt isofònic perimetral, incloent ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta, col.locada	**Rend.:**	**1,000**		**1.674,00** €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000K	h	Oficial 1a fuster	1,058	/R x 22,34000	= 23,63572	
	A01-FEP6	h	Ajudant fuster	0,084	/R x 19,75000	= 1,65900	
				Subtotal:		25,29472	25,29472
Materials							
	BAT0-1LHG	u	Porta acústica d'interior tipus block, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF acabat amb estratificat, de 70 mm de gruix, amb un aïllament a soroll aeri de 47 dbA, d'una fulla batent de cares llises de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, junt bilavial al travesser inferior, bastiment de fusta amb junt isofònic perimetral, incloent ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta	1,000	x 1.647,32000	= 1.647,32000	
	B7J3-0GSM	l	Escuma de poliuretà en aerosol	0,0321	x 23,42000	= 0,75178	
				Subtotal:		1.648,07178	1.648,07178
				DESPESES AUXILIARS	2,50 %		0,63237
				COST DIRECTE			1.673,99887
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			**1.673,99887**
P-204	**PAZ3-B6JQ**	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament basculant, amb 1 punt de tancament, per a mecanisme ocult, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat	**Rend.:**	**1,000**		**184,12** €
				Unitats	Preu	Parcial	Import
Ma d'obra							
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,750	/R x 22,70000	= 17,02500	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
					Subtotal:		17,02500		17,02500
Materials									
	BAZ6-2P4V	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament basculant, amb 1 punt de tancament, per a mecanisme ocult, homologat segons UNE-EN 1125	1,000	x 166,84000	=	166,84000		
					Subtotal:		166,84000		166,84000
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,25538
					COST DIRECTE				184,12038
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**184,12038**
P-205	**PC1B-PROJ**	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4 mm de gruix incolora, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	**Rend.:**	**1,000**				**37,23** €
				Unitats	Preu		Parcial		Import
Ma d'obra									
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,500	/R x 25,21000	=	12,60500		
					Subtotal:		12,60500		12,60500
Materials									
	BC13-2RX7	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4 mm de gruix incolora	1,000	x 24,44000	=	24,44000		
					Subtotal:		24,44000		24,44000
					DESPESES AUXILIARS	1,50 %			0,18908
					COST DIRECTE				37,23408
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**37,23408**
P-206	**PC1C-PROJ**	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	**Rend.:**	**1,000**				**105,35** €
				Unitats	Preu		Parcial		Import
Ma d'obra									
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,600	/R x 25,21000	=	15,12600		
					Subtotal:		15,12600		15,12600
Materials									
	BC11-2SLQ	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 12 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	1,000	x 90,00000	=	90,00000		

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				Subtotal:		90,00000	90,00000
				DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,22689
				COST DIRECTE			105,35289
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			**105,35289**

PC1F-5NXR m2 Vidre imprès incolor de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat d'amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC **Rend.: 1,000** **77,93** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,500	/R x	25,21000	=	12,60500	
			Subtotal:					12,60500	12,60500
Materials									
	BC18-0TLV	m2	Vidre imprès incolor de gruix 9 a 11 mm trempat classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600	1,000	x	65,14000	=	65,14000	
			Subtotal:					65,14000	65,14000
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %				0,18908
			COST DIRECTE						77,93408
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %				0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**77,93408**

PC1H-5D4I m2 Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 8+8 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC **Rend.: 1,000** **94,53** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,550	/R x	25,21000	=	13,86550	
			Subtotal:					13,86550	13,86550
Materials									
	BC1A-0TNZ	m2	Vidre laminar de seguretat 2 llunes, amb acabat de lluna incolora, de 8+8 mm de gruix, amb 1 butiral transparent, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600	1,000	x	80,46000	=	80,46000	
			Subtotal:					80,46000	80,46000
			DESPESES AUXILIARS		1,50 %				0,20798
			COST DIRECTE						94,53348
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %				0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**94,53348**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	PC1I-5CL7	m2	Vidre lluna incolora de gruix 10 mm trempada classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600, col·locat d'amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC	**Rend.:**	**1,000**			**60,31** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,450	/R x	25,21000	=	11,34450	
					Subtotal:			11,34450	11,34450
Materials									
	BC1B-0TKW	m2	Vidre lluna incolora de gruix 10 mm trempada classe 1 (C) 1 segons UNE-EN 12600	1,000	x	48,80000	=	48,80000	
					Subtotal:			48,80000	48,80000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,17017
				COST DIRECTE					60,31467
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**60,31467**

P-207	**PC1J-6Y9D**	m2	Vidre de proteccio al foc de classificació EI-60, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini	**Rend.:**	**1,000**			**602,30**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-0010	h	Oficial 1a vidrier	0,500	/R x	25,21000	=	12,60500	
					Subtotal:			12,60500	12,60500
Materials									
	BC1C-34VI	m2	Vidre de proteccio al foc de classificació EI-60	1,000	x	589,51000	=	589,51000	
					Subtotal:			589,51000	589,51000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,18908
				COST DIRECTE					602,30408
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**602,30408**

P-208	**PD10-9ALL**	m	Aïllament acústic per a baixants entre 110 i 160 mm de, amb banda bicapa autoadhesiva de 3,9 mm de gruix, incloent la part proporcional de reforç de peces especials, amb grau de dificultat baix, col·locat adherit superficialment	**Rend.:**	**1,000**			**14,94**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,1445	/R x	21,96000	=	3,17322	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,1445	/R x	19,59000	=	2,83076	
					Subtotal:			6,00398	6,00398
Materials									
	BD11-0MDG	u	Brida per a tub de PVC d'entre 125 i 160 mm	2,100	x	2,15000	=	4,51500	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	B7C71-28D4	m	Banda bicapa autoadhesiva de 40 cm d'amplària i 3,9 mm de gruix, formada per una membrana d'alta densitat recoberta amb polietilè reticulat i termosoldat, amb una reducció del nivell acústic de 12 dB	1,3755	x	2,69000	=	3,70010	
	B7C71-28D3	m	Banda bicapa autoadhesiva de 13 cm d'amplària i 3,9 mm de gruix, formada per una membrana d'alta densitat recoberta amb polietilè reticulat i termosoldat, amb una reducció del nivell acústic de 5 dB	0,2373	x	1,63000	=	0,38680	
	B7C71-28D2	m	Banda bicapa autoadhesiva de 7 cm d'amplària i 3,9 mm de gruix, formada per una membrana d'alta densitat recoberta amb polietilè reticulat i termosoldat, amb una reducció del nivell acústic de 5 dB	0,2163	x	1,12000	=	0,24226	
						Subtotal:		8,84416	8,84416
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,09006
				COST DIRECTE					14,93820
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**14,93820**

P-209 **PD18-8D5S** m Baixant de tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 125 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides **Rend.: 1,000** **26,42** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,380	/R x	21,96000	=	8,34480	
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,190	/R x	19,59000	=	3,72210	
						Subtotal:		12,06690	12,06690
Materials									
	BDW3-FFA	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm	1,000	x	0,12000	=	0,12000	
	BDW3-FFAJ	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=125 mm	0,330	x	8,52000	=	2,81160	
	BD1A-1NEE	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 125 mm i de llargària 3 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,400	x	7,00000	=	9,80000	
	BD11-0MDG	u	Brida per a tub de PVC d'entre 125 i 160 mm	0,670	x	2,15000	=	1,44050	
						Subtotal:		14,17210	14,17210
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,18100
				COST DIRECTE					26,42000
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**26,42000**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-210	PD1A-F11O	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	**Rend.:**	**1,000**	**26,10** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,360	/R x	22,70000	=	8,17200	
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,180	/R x	19,56000	=	3,52080	
					Subtotal:			11,69280	11,69280
Materials									
	BD1A-1NEJ	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 110 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,250	x	6,44000	=	8,05000	
	BDW3-FFAA	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=110 mm	1,000	x	6,09000	=	6,09000	
	BDW3-FFA8	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=110 mm	1,000	x	0,09000	=	0,09000	
					Subtotal:			14,23000	14,23000
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,17539
				COST DIRECTE					26,09819
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**26,09819**

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-211	PD1A-F11P	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró	**Rend.:**	**1,000**	**15,26** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,180	/R x	19,56000	=	3,52080	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,360	/R x	22,70000	=	8,17200	
					Subtotal:			11,69280	11,69280
Materials									
	BDW3-FFAF	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=40 mm	1,000	x	0,01000	=	0,01000	
	BDW3-FFAB	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=40 mm	1,000	x	0,82000	=	0,82000	
	BD1A-1NEL	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 40 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,250	x	2,05000	=	2,56250	
					Subtotal:			3,39250	3,39250

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,17539
COST DIRECTE			15,26069
DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**15,26069**

P-212 PD31-568I u Pericó sifònic i tapa registrable, de 38x38x40 cm de mides interiors, amb paret de 13 cm de gruix de maó calat de 250x120x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat **Rend.: 1,000** **99,17** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	2,100	/R x	21,96000	=	46,11600	
	A0D-0007	h	Manobre	1,050	/R x	18,30000	=	19,21500	
					Subtotal:			65,33100	65,33100
Materials									
	B011-05ME	m3	Aigua	0,001	x	2,16000	=	0,00216	
	B055-067M	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,0021	x	146,62000	=	0,30790	
	BD34-2040	u	Tapa prefabricada de formigó armat de 50x50x5 cm	1,000	x	14,50000	=	14,50000	
	B0F1A-074N	u	Maó calat, de 250x120x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	31,383	x	0,20000	=	6,27660	
	B069-2A9O	m3	Formigó d'ús no estructural HNE-15/P/20 de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm	0,04855	x	95,98000	=	4,65983	
	B07F-0LT6	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2,5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0315	x	225,71729	=	7,11009	
					Subtotal:			32,85658	32,85658

DESPESES AUXILIARS	1,50 %	0,97997
COST DIRECTE		99,16755
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**99,16755**

P-213 PD7E-49B5 m Clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 125 mm, penjat al sostre **Rend.: 1,000** **33,26** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEP3	h	Ajudant col·locador	0,300	/R x	19,59000	=	5,87700	
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,600	/R x	21,96000	=	13,17600	
					Subtotal:			19,05300	19,05300
Materials									
	BDW3-FFA	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=125 mm	1,000	x	0,12000	=	0,12000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	BDW3-FFAJ	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=125 mm	0,330	x	8,52000	=	2,81160	
	BD1A-1NED	m	Tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 125 mm i de llargària 5 m, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, per a encolar	1,200	x	7,34000	=	8,80800	
	BD11-0MDI	u	Brida per a tub penjat del sostre	0,660	x	3,31000	=	2,18460	
					Subtotal:			13,92420	13,92420
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,28580
				COST DIRECTE					33,26300
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**33,26300**

P-214 PDN4-61UX u Reixa de ventilació de morter de ciment de 50x50 cm, col·locat amb morter de ciment 1:4 **Rend.: 1,000** **38,89** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000T	h	Oficial 1a paleta	0,330	/R x	21,96000	=	7,24680	
					Subtotal:			7,24680	7,24680
Materials									
	BDN4-174C	u	Reixa de ventilació de morter de ciment de 50x50 cm	1,000	x	30,68000	=	30,68000	
	B07F-0LT5	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0077	x	110,85460	=	0,85358	
					Subtotal:			31,53358	31,53358
				DESPESES AUXILIARS		1,50	%		0,10870
				COST DIRECTE					38,88908
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**38,88908**

P-215 PE42-48V1 m Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 350 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, muntat superficialment **Rend.: 1,000** **37,35** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,500	/R x	19,56000	=	9,78000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,500	/R x	22,70000	=	11,35000	
					Subtotal:			21,13000	21,13000
Materials									
	BE42-0O80	m	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 350 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm	1,020	x	13,45000	=	13,71900	
	BEW1-0OX	u	Suport estàndard per a conducte circular de 350 mm de diàmetre	0,330	x	7,58000	=	2,50140	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			Subtotal:		16,22040	16,22040
			COST DIRECTE			37,35040
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**37,35040**

P-216 **PE42-48V2** m Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 400 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, muntat superficialment **Rend.: 1,000** **49,97** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,750	/R x	19,56000	=	14,67000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,750	/R x	22,70000	=	17,02500	
			Subtotal:					31,69500	31,69500
Materials									
	BE42-0O81	m	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 400 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm	1,020	x	15,12000	=	15,42240	
	BEW1-0OX4	u	Suport estàndard per a conducte circular de 400 mm de diàmetre	0,330	x	8,63000	=	2,84790	
			Subtotal:					18,27030	18,27030
			COST DIRECTE						49,96530
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %					0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**49,96530**

P-217 **PE421-48SS** m Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable, muntat superficialment. **Rend.: 1,000** **17,65** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,250	/R x	19,56000	=	4,89000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,250	/R x	22,70000	=	5,67500	
			Subtotal:					10,56500	10,56500
Materials									
	BEW1-0OW	u	Suport estàndard per a conducte circular de 100 mm de	0,330	x	4,58000	=	1,51140	
	BE421-0O5	m	Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable	1,020	x	5,46000	=	5,56920	
			Subtotal:					7,08060	7,08060

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

COST DIRECTE			17,64560
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**17,64560**

P-218 **PE421-48SU** m Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable, muntat superficialment. **Rend.: 1,000** **18,93** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,250	/R x	19,56000	=	4,89000	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,250	/R x	22,70000	=	5,67500	
			Subtotal:					10,56500	10,56500
Materials									
	BEW1-0OW	u	Suport estàndard per a conducte circular de 125 mm de	0,330	x	4,63000	=	1,52790	
	BE421-0O5T	m	Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable	1,020	x	6,70000	=	6,83400	
			Subtotal:					8,36190	8,36190

COST DIRECTE			18,92690
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**18,92690**

P-219 **PE60-5435** m2 Aïllament tèrmic de conductes amb manta de llana mineral (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 50 mm, amb una conductivitat tèrmica <=0,034 W/(m·K), resistència tèrmica >=1,471 m2·K/W, amb paper kraft-alumini, classe de reacció al foc A2-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, muntat exteriorment. **Rend.: 1,000** **52,82** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	1,200	/R x	19,56000	=	23,47200	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	1,200	/R x	22,70000	=	27,24000	
			Subtotal:					50,71200	50,71200
Materials									
	BE60-34DC	m2	Aïllament tèrmic de conductes amb manta de llana mineral (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 50 mm, amb una conductivitat tèrmica <=0,034 W/(m·K), resistència tèrmica >=1,471 m2·K/W, amb paper kraft-alumini, classe de reacció al foc A2-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, muntat exteriorment.	1,020	x	2,07000	=	2,11140	
			Subtotal:					2,11140	2,11140

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

COST DIRECTE			52,82340
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**52,82340**

P-220 PEKN-BHYR u Silenciador circular de xapa llisa d'acer galvanitzat, de 200 mm de diàmetre de connexió i 500 mm de llargària amb llana mineral de roca i vel de fibra de vidre sota xapa perforada interior, inclosos elements de connexió, muntat superficialment. O equivalent. **Rend.: 1,000** **105,81** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,210	/R x	22,70000	=	4,76700	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,210	/R x	19,56000	=	4,10760	
			Subtotal:					8,87460	8,87460
Materials									
	BEKN-2QWI	u	Silenciador circular de xapa llisa d'acer galvanitzat, de 200 mm de diàmetre de connexió i 500 mm de llargària amb llana mineral de roca i vel de fibra de vidre sota xapa perforada interior, inclosos elements de connexió	1,000	x	96,94000	=	96,94000	
			Subtotal:					96,94000	96,94000

COST DIRECTE			105,81460
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**105,81460**

P-221 PEKN-BHYS u Silenciador circular de xapa llisa d'acer galvanitzat, de 250 mm de diàmetre de connexió i 500 mm de llargària amb llana mineral de roca i vel de fibra de vidre sota xapa perforada interior, inclosos elements de connexió, muntat superficialment. O equivalent. **Rend.: 1,000** **119,13** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,350	/R x	19,56000	=	6,84600	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,350	/R x	22,70000	=	7,94500	
			Subtotal:					14,79100	14,79100
Materials									
	BEKN-2QW	u	Silenciador circular de xapa llisa d'acer galvanitzat, de 250 mm de diàmetre de connexió i 500 mm de llargària amb llana mineral de roca i vel de fibra de vidre sota xapa perforada interior, inclosos elements de connexió	1,000	x	104,34000	=	104,34000	
			Subtotal:					104,34000	104,34000

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

COST DIRECTE			119,13100
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**119,13100**

P-222 PEKN-BI0R u Silenciador circular de xapa llisa d'acer galvanitzat, de 400 mm de diàmetre de connexió i 500 mm de llargària amb llana mineral de roca i vel de fibra de vidre sota xapa perforada interior, inclosos elements de connexió, muntat superficialment. O equivalent. **Rend.: 1,000** **153,43** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	0,350	/R x	19,56000	=	6,84600	
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	0,350	/R x	22,70000	=	7,94500	
					Subtotal:			14,79100	14,79100
Materials									
	BEKN-2QY	u	Silenciador circular de xapa llisa d'acer galvanitzat, de 400 mm de diàmetre de connexió i 500 mm de llargària amb llana mineral de roca i vel de fibra de vidre sota xapa perforada interior, inclosos elements de connexió	1,000	x	138,64000	=	138,64000	
					Subtotal:			138,64000	138,64000

COST DIRECTE			153,43100
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**153,43100**

P-223 PF90-HPFF m Tubs per a muntants i distribucions generals d'aigua amb tub de polietilè multicapa 20x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premsar **Rend.: 1,000** **12,90** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x	22,70000	=	9,08000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,040	/R x	19,59000	=	0,78360	
					Subtotal:			9,86360	9,86360
Materials									
	BFWF-09RV	u	Accessori per a tubs de polietilè multicapa, de 20 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,150	x	2,49000	=	0,37350	
	B0A1-07KK	u	Abraçadora plàstica, de 20 mm de diàmetre interior	0,700	x	0,43000	=	0,30100	
	BF90-1N7U	m	Tub de polietilè multicapa 20x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar	1,010	x	2,34000	=	2,36340	
					Subtotal:			3,03790	3,03790

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

COST DIRECTE		12,90150
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**12,90150**

P-224 PF90-HPFG m Tubs per a muntants i distribucions generals d'aigua amb tub de polietilè multicapa 25x2,5 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premsar **Rend.: 1,000** **14,90** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,040	/R x	19,59000	=	0,78360	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x	22,70000	=	9,08000	
			Subtotal:					9,86360	9,86360
Materials									
	B0A1-07KL	u	Abraçadora plàstica, de 25 mm de diàmetre interior	0,700	x	0,50000	=	0,35000	
	BF90-1N7V	m	Tub de polietilè multicapa 25x2,5 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar	1,010	x	4,18000	=	4,22180	
	BFWF-09S1	u	Accessori per a tubs de polietilè multicapa, de 25 mm de diàmetre nominal exterior, metàl·lic, per a connectar a pressió	0,150	x	3,13000	=	0,46950	
			Subtotal:					5,04130	5,04130

COST DIRECTE		14,90490
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**14,90490**

P-225 PFQ0-3KKC m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix **Rend.: 1,000** **4,47** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,075	/R x	19,59000	=	1,46925	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,075	/R x	22,70000	=	1,70250	
			Subtotal:					3,17175	3,17175
Materials									
	BFY3-065I	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 9 mm de gruix	0,500	x	0,04000	=	0,02000	
	BFQ0-0DEY	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm,	1,020	x	1,25000	=	1,27500	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000		
			Subtotal:	1,29500	1,29500
			COST DIRECTE		4,46675
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		**4,46675**

P-226 PFQ0-3KKE m Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix **Rend.: 1,000** **5,07** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,080	/R x	22,70000	=	1,81600	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,080	/R x	19,59000	=	1,56720	
			Subtotal:					3,38320	3,38320
Materials									
	BFY3-065I	u	Part proporcional d'elements de muntatge per a aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica, de 9 mm de gruix	0,500	x	0,04000	=	0,02000	
	BFQ0-0DF2	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000	1,020	x	1,63000	=	1,66260	
			Subtotal:					1,68260	1,68260
			COST DIRECTE						5,06580
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %						0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**5,06580**

P-227 PG11-DB8U u Armari de polièster de 700x500x270 mm, amb porta i finestreta, muntat superficialment **Rend.: 1,000** **366,26** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,380	/R x	22,70000	=	8,62600	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,380	/R x	19,56000	=	7,43280	
			Subtotal:					16,05880	16,05880
Materials									
	BGW0-0951	u	Part proporcional d'accessoris per a armaris de polièster	1,000	x	4,38000	=	4,38000	
	BG11-0FS2	u	Armari de polièster de 700x500x270 mm, amb porta i finestreta	1,000	x	345,58000	=	345,58000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			Subtotal:	349,96000		349,96000
			DESPESES AUXILIARS	1,50 %		0,24088
			COST DIRECTE			366,25968
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**366,25968**

P-228 PG12-DH7J u Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment **Rend.: 1,000** **13,19** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150	/R x	19,56000	=	2,93400	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	22,70000	=	6,81000	
			Subtotal:					9,74400	9,74400
Materials									
	BG12-0G56	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	1,000	x	3,12000	=	3,12000	
	BGW2-093M	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació quadrada	1,000	x	0,33000	=	0,33000	
			Subtotal:					3,45000	3,45000
			COST DIRECTE						13,19400
			DESPESES INDIRECTES			0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**13,19400**

P-229 PG13-E313 u Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment **Rend.: 1,000** **18,33** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,100	/R x	19,56000	=	1,95600	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,500	/R x	22,70000	=	11,35000	
			Subtotal:					13,30600	13,30600
Materials									
	BG13-0G15	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40 i per a muntar superficialment	1,000	x	4,69000	=	4,69000	
	BGW2-093N	u	Part proporcional d'accessoris de caixa de derivació rectangular	1,000	x	0,33000	=	0,33000	
			Subtotal:					5,02000	5,02000

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

COST DIRECTE			18,32600
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**18,32600**

P-230 PG1D-H9W7 u Conjunt de protecció i mesura del tipus TMF1 per a subministrament individual superior a 15 kW, per a mesura directa, potència màxima de 43,64 kW, tensió de 400 V, corrent fins a 63 A, format per conjunt de caixes modulars de doble aïllament de polièster reforçat amb fibra de vidre de mides totals 540x810x171 mm, amb base de fusibles (sense incloure els fusibles), sense equip de comptage, col·locat superficialment. **Rend.: 1,000** **402,77** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	1,250	/R x	22,70000	=	28,37500	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	1,250	/R x	19,56000	=	24,45000	
			Subtotal:					52,82500	52,82500
Materials									
	BG1B-H64J	u	Conjunt de protecció i mesura del tipus TMF1 per a subministrament individual superior a 15 kW, per a mesura directa, potència màxima de 43,64 kW, tensió de 400 V, corrent fins a 63 A, format per conjunt de caixes modulars de doble aïllament de polièster reforçat amb fibra de vidre de mides totals 540x810x171 mm, amb base de fusibles (sense incloure els fusibles), sense equip de comptage, col·locat superficialment.	1,000	x	349,94000	=	349,94000	
			Subtotal:					349,94000	349,94000

COST DIRECTE			402,76500
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**402,76500**

P-231 PG25-AZDA m Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50267-2-1, amb 1 tapa per a distribució, de 60x150 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25ºC a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals **Rend.: 1,000** **42,17** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,220	/R x	22,70000	=	4,99400	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,110	/R x	19,56000	=	2,15160	
			Subtotal:					7,14560	7,14560
Materials									

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	BGWG-M4IV	m	Part proporcional d'accessoris de canal de sense halògens de 150 mm d'amplària, de 60 mm d'alçària, de color blanc	1,000	x	6,89000	=	6,89000	
	BG23-2IYD	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50642, amb 1 tapa per a distribució, de 60x150 mm, amb 4 compartiments com a màxim, de color blanc, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25ºC a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1	1,020	x	27,58000	=	28,13160	
						Subtotal:		35,02160	35,02160
				COST DIRECTE					42,16720
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**42,16720**

P-232 **PG2N-EUGA** m Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada **Rend.: 1,000** **2,50** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,025	/R x	22,70000	=	0,56750	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	19,56000	=	0,39120	
						Subtotal:		0,95870	0,95870
Materials									
	BG2Q-1KTF	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, per a canalitzacions soterrades	1,020	x	1,51000	=	1,54020	
						Subtotal:		1,54020	1,54020
				COST DIRECTE					2,49890
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**2,49890**

P-233 **PG2N-EUHZ** m Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort **Rend.: 1,000** **2,02** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	19,56000	=	0,39120	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x	22,70000	=	0,36320	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			0,75440	0,75440
Materials								
	BG2Q-1KT5	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x 1,24000 =		1,26480	
				Subtotal:			1,26480	1,26480
				COST DIRECTE				2,01920
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**2,01920**
P-234	**PG2N-EUI3**	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort	**Rend.:**	**1,000**		**1,71**	**€**
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x	22,70000 =	0,36320	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	19,56000 =	0,39120	
				Subtotal:			0,75440	0,75440
Materials								
	BG2Q-1KT4	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x 0,94000 =		0,95880	
				Subtotal:			0,95880	0,95880
				COST DIRECTE				1,71320
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**1,71320**
P-235	**PG2N-EUI5**	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort	**Rend.:**	**1,000**		**1,45**	**€**
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x	22,70000 =	0,36320	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	19,56000 =	0,39120	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
				Subtotal:			0,75440	0,75440
Materials								
	BG2Q-1KT3	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020 x 0,68000 =			0,69360	
				Subtotal:			0,69360	0,69360
				COST DIRECTE				1,44800
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**1,44800**
P-236	**PG2N-EUI8**	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort	**Rend.:**	**1,000**		**3,27**	**€**
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x	22,70000 =	0,36320	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	19,56000 =	0,39120	
				Subtotal:			0,75440	0,75440
Materials								
	BG2Q-1KT1	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020 x 2,47000 =			2,51940	
				Subtotal:			2,51940	2,51940
				COST DIRECTE				3,27380
				DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL				**3,27380**
P-237	**PG2N-EUIA**	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort	**Rend.:**	**1,000**		**2,60**	**€**
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,016	/R x	22,70000 =	0,36320	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	19,56000 =	0,39120	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
					Subtotal:		0,75440	0,75440
Materials								
	BG2Q-1KT6	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x 1,81000 =		1,84620	
					Subtotal:		1,84620	1,84620
					COST DIRECTE			2,60060
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**2,60060**

P-238	**PG2O-6SY4**	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 63 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió roscada i muntat superficialment	**Rend.:**	**1,000**		**21,61**	**€**
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050	/R x	19,56000 =	0,97800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,055	/R x	22,70000 =	1,24850	
					Subtotal:		2,22650	2,22650
Materials								
	BGWC-09N6	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids d'acer	1,000	x	0,24000 =	0,24000	
	BG2O-1KW9	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 63 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, per a roscar	1,020	x	18,77000 =	19,14540	
					Subtotal:		19,38540	19,38540
					COST DIRECTE			21,61190
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**21,61190**

P-239	**PG2P-6T05**	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment	**Rend.:**	**1,000**		**22,93**	**€**
				Unitats		Preu	Parcial	Import
Ma d'obra								
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050	/R x	19,56000 =	0,97800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,055	/R x	22,70000 =	1,24850	
					Subtotal:		2,22650	2,22650
Materials								
	BGWC-09N4	u	Part proporcional d'accessoris per a tubs rígids de PVC	1,000	x	0,15000 =	0,15000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU
	BG2P-1KUJ	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	1,020	x 20,15000 =	20,55300		
					Subtotal:	20,70300		20,70300
					COST DIRECTE			22,92950
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL			**22,92950**

P-240 PG2P-6T19 m — Tub rígid de PVC, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 3 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,2 mm de gruix, amb unió encolada — **Rend.: 1,000** — **3,35 €**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050	/R x	19,56000	=	0,97800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,035	/R x	22,70000	=	0,79450	
					Subtotal:			1,77250	1,77250
Materials									
	BG2P-1KUT	m	Tub rígid de PVC, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 3 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,2 mm de gruix	1,020	x	1,55000	=	1,58100	
					Subtotal:			1,58100	1,58100
					COST DIRECTE				3,35350
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**3,35350**

P-241 PG2P-6T1C m — Tub rígid de PVC, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 6 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,8 mm de gruix, amb unió encolada — **Rend.: 1,000** — **5,98 €**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,043	/R x	22,70000	=	0,97610	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050	/R x	19,56000	=	0,97800	
					Subtotal:			1,95410	1,95410
Materials									
	BG2P-1KUQ	m	Tub rígid de PVC, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 6 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,8 mm de gruix	1,020	x	3,95000	=	4,02900	
					Subtotal:			4,02900	4,02900

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

COST DIRECTE			5,98310
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**5,98310**

P-242 PG33-E68J m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub **Rend.: 1,000** **2,07** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015	/R x	19,56000	=	0,29340	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x	22,70000	=	0,34050	
					Subtotal:			0,63390	0,63390
Materials									
	BG33-G2SZ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,020	x	1,41000	=	1,43820	
					Subtotal:			1,43820	1,43820

COST DIRECTE		2,07210
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**2,07210**

P-243 PG33-E68O m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub **Rend.: 1,000** **3,47** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,040	/R x	22,70000	=	0,90800	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,040	/R x	19,56000	=	0,78240	
					Subtotal:			1,69040	1,69040
Materials									
	BG33-G2SY	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,020	x	1,74000	=	1,77480	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			Subtotal:		1,77480	1,77480
			COST DIRECTE			3,46520
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**3,46520**

P-244 PG33-E68R m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub **Rend.: 1,000** **6,27** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,050	/R x	22,70000	=	1,13500	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050	/R x	19,56000	=	0,97800	
			Subtotal:					2,11300	2,11300
Materials									
	BG33-G2SW	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,020	x	4,08000	=	4,16160	
			Subtotal:					4,16160	4,16160
			COST DIRECTE						6,27460
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %					0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**6,27460**

P-245 PG33-E6C2 m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub **Rend.: 1,000** **3,56** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,040	/R x	19,56000	=	0,78240	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,040	/R x	22,70000	=	0,90800	
			Subtotal:					1,69040	1,69040
Materials									
	BG33-G2SX	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1	1,020	x	1,83000	=	1,86660	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums			
			Subtotal:	1,86660		1,86660
			COST DIRECTE			3,55700
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL			**3,55700**

P-246 PG33-E6CT m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub **Rend.: 1,000** **3,13** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x	22,70000	=	0,34050	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015	/R x	19,56000	=	0,29340	
			Subtotal:					0,63390	0,63390
Materials									
	BG33-G2VO	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,020	x	2,45000	=	2,49900	
			Subtotal:					2,49900	2,49900
			COST DIRECTE						3,13290
			DESPESES INDIRECTES		0,00 %				0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**3,13290**

P-247 PG33-E6CV m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x4 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub **Rend.: 1,000** **2,81** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015	/R x	19,56000	=	0,29340	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x	22,70000	=	0,34050	
			Subtotal:					0,63390	0,63390
Materials									
	BG33-G2VM	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de	1,020	x	2,13000	=	2,17260	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
			secció 3x4 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums		
			Subtotal:	2,17260	2,17260
			COST DIRECTE		2,80650
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL		**2,80650**

P-248 PG33-E6CX m Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub **Rend.: 1,000** **6,59** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,040	/R x	19,56000	=	0,78240	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,040	/R x	22,70000	=	0,90800	
			Subtotal:					1,69040	1,69040
Materials									
	BG33-G2VR	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums	1,020	x	4,80000	=	4,89600	
			Subtotal:					4,89600	4,89600
			COST DIRECTE						6,58640
			DESPESES INDIRECTES 0,00 %						0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**6,58640**

P-249 PG35-HIIT m Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub **Rend.: 1,000** **1,13** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015	/R x	19,56000	=	0,29340	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x	22,70000	=	0,34050	
			Subtotal:					0,63390	0,63390
Materials									

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	BG35-HIIU	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	1,020	x	0,49000	=	0,49980	
					Subtotal:			0,49980	0,49980
				COST DIRECTE					1,13370
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**1,13370**

P-250 PG35-HIKY m — Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub — **Rend.: 1,000** — **0,93** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015	/R x	19,56000	=	0,29340	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x	22,70000	=	0,34050	
					Subtotal:			0,63390	0,63390
Materials									
	BG35-HFVQ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	1,020	x	0,29000	=	0,29580	
					Subtotal:			0,29580	0,29580
				COST DIRECTE					0,92970
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**0,92970**

P-251 PG35-HK5S m — Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub — **Rend.: 1,000** — **4,69** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,050	/R x	22,70000	=	1,13500	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,050	/R x	19,56000	=	0,97800	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
					Subtotal:		2,11300		2,11300
Materials									
	BG35-HJYA	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	1,020	x 2,53000 =		2,58060		
					Subtotal:		2,58060		2,58060
					COST DIRECTE				4,69360
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**4,69360**

P-252 PG35-HK5U m Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub **Rend.: 1,000** **2,82** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,040	/R x	19,56000	=	0,78240	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,040	/R x	22,70000	=	0,90800	
					Subtotal:			1,69040	1,69040
Materials									
	BG35-HJAZ	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums	1,020	x	1,11000	=	1,13220	
					Subtotal:			1,13220	1,13220
					COST DIRECTE				2,82260
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**2,82260**

P-253 PG3B-E7CR m Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment **Rend.: 1,000** **7,93** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,150	/R x	19,56000	=	2,93400	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,100	/R x	22,70000	=	2,27000	
					Subtotal:			5,20400	5,20400

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Materials									
	BG3I-06W3	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2	1,020	x	2,34000	=	2,38680	
	BGWF-0ARJ	u	Part proporcional d'accessoris per a conductors de coure nus	1,000	x	0,34000	=	0,34000	
					Subtotal:			2,72680	2,72680
				COST DIRECTE					7,93080
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**7,93080**

P-254 PG3B-E7DP m Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x50 mm2, muntat en malla de connexió a terra. **Rend.: 1,000** **13,72** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	22,70000	=	4,54000	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x	19,56000	=	5,86800	
					Subtotal:			10,40800	10,40800
Materials									
	BG3I-06W4	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x50 mm2	1,020	x	3,05000	=	3,11100	
	BGY3-0B2S	u	Part proporcional d'elements especials per a conductors de coure nus	1,000	x	0,20000	=	0,20000	
					Subtotal:			3,31100	3,31100
				COST DIRECTE					13,71900
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**13,71900**

P-255 PG47-ELPH u Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, unipolar (1P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, d'1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN **Rend.: 1,000** **20,04** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	19,56000	=	3,91200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	22,70000	=	3,40500	
					Subtotal:			7,31700	7,31700
Materials									
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,40000	=	0,40000	
	BG49-188S	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, unipolar (1P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, d'1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	12,32000	=	12,32000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

		Subtotal:	12,72000	12,72000
	COST DIRECTE			20,03700
	DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
	COST EXECUCIÓ MATERIAL			**20,03700**

P-256 PG47-ELQF u Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN **Rend.: 1,000** **35,10** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	19,56000	=	3,91200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	22,70000	=	4,54000	
			Subtotal:					8,45200	8,45200
Materials									
	BG49-189Q	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	26,25000	=	26,25000	
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,40000	=	0,40000	
			Subtotal:					26,65000	26,65000
			COST DIRECTE						35,10200
			DESPESES INDIRECTES			0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**35,10200**

P-257 PG47-ELX8 u Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN **Rend.: 1,000** **35,58** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	19,56000	=	3,91200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	22,70000	=	4,54000	
			Subtotal:					8,45200	8,45200
Materials									
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,40000	=	0,40000	
	BG49-18GJ	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2,	1,000	x	26,73000	=	26,73000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN			
				Subtotal:	27,13000	27,13000
				COST DIRECTE		35,58200
				DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		**35,58200**

P-258 PG47-ELY7 u Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN **Rend.: 1,000** **62,97** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	19,56000	=	3,91200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,230	/R x	22,70000	=	5,22100	
					Subtotal:			9,13300	9,13300
Materials									
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,40000	=	0,40000	
	BG49-18HI	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	53,44000	=	53,44000	
					Subtotal:			53,84000	53,84000
				COST DIRECTE					62,97300
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**62,97300**

P-259 PG47-EM0D u Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN **Rend.: 1,000** **36,37** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	19,56000	=	3,91200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	22,70000	=	4,54000	
					Subtotal:			8,45200	8,45200
Materials									
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,40000	=	0,40000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	BG49-18JO	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	27,52000	=	27,52000	
					Subtotal:			27,92000	27,92000
				COST DIRECTE					36,37200
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**36,37200**
P-260	**PG47-EMCC**	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 40 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	**Rend.:**		**1,000**			**84,19** €
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	19,56000	=	3,91200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,230	/R x	22,70000	=	5,22100	
					Subtotal:			9,13300	9,13300
Materials									
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,40000	=	0,40000	
	BG49-18VN	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 40 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	74,66000	=	74,66000	
					Subtotal:			75,06000	75,06000
				COST DIRECTE					84,19300
				DESPESES INDIRECTES		0,00 %			0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**84,19300**
P-261	**PG47-EMJA**	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 63 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	**Rend.:**		**1,000**			**138,10** €
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	19,56000	=	3,91200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,330	/R x	22,70000	=	7,49100	
					Subtotal:			11,40300	11,40300

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Materials									
	BG49-192L	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 63 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	126,30000	=	126,30000	
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors magnetotèrmics	1,000	x	0,40000	=	0,40000	
					Subtotal:			126,70000	126,70000
				COST DIRECTE					138,10300
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**138,10300**

P-262 PG4B-DWYF u Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN **Rend.: 1,000** **93,04** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	19,56000	=	3,91200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,350	/R x	22,70000	=	7,94500	
					Subtotal:			11,85700	11,85700
Materials									
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	1,000	x	0,36000	=	0,36000	
	BG4L-09XD	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,03 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	80,82000	=	80,82000	
					Subtotal:			81,18000	81,18000
				COST DIRECTE					93,03700
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**93,03700**

P-263 PG4B-DWYL u Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,3 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN **Rend.: 1,000** **90,91** €

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	19,56000	=	3,91200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,350	/R x	22,70000	=	7,94500	
					Subtotal:			11,85700	11,85700
Materials									
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	1,000	x	0,36000	=	0,36000	
	BG4L-09XI	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de 0,3 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	78,69000	=	78,69000	
					Subtotal:			79,05000	79,05000
				COST DIRECTE					90,90700
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**90,90700**

P-264	**PG4B-DWYO**	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de sensibilitat 0,3 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN	**Rend.:**	**1,000**	**144,17**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	19,56000	=	3,91200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,500	/R x	22,70000	=	11,35000	
					Subtotal:			15,26200	15,26200
Materials									
	BG4L-09XP	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de 0,3 A de sensibilitat, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar en perfil DIN	1,000	x	128,55000	=	128,55000	
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a interruptors diferencials	1,000	x	0,36000	=	0,36000	
					Subtotal:			128,91000	128,91000
				COST DIRECTE					144,17200
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**144,17200**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU	
P-265	**PG4H-AJQY**	u	Protector per a sobretensions permanents, tetrapolar (3P+N), de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, col·locat	**Rend.: 1,000**	**113,58**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	19,56000	=	3,91200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	22,70000	=	6,81000	
					Subtotal:			10,72200	10,72200
Materials									
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions	1,000	x	0,40000	=	0,40000	
	BG4F-2ITP	u	Protector per a sobretensions permanents, tetrapolar (3P+N), de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar sobre carril DIN	1,000	x	102,46000	=	102,46000	
					Subtotal:			102,86000	102,86000
						COST DIRECTE			113,58200
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**113,58200**

P-266	**PG4H-AJR0**	u	Protector per a sobretensions transitòries, tetrapolar (3P+N), de 40kA d'intensitat màxima transitòria, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, col·locat	**Rend.: 1,000**				**210,59**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	19,56000	=	3,91200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	22,70000	=	6,81000	
					Subtotal:			10,72200	10,72200
Materials									
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a protectors de sobretensions	1,000	x	0,40000	=	0,40000	
	BG4F-2ITR	u	Protector per a sobretensions transitòries, tetrapolar (3P+N), de 40 kA d'intensitat màxima transitòria, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, per a muntar sobre carril DIN	1,000	x	199,47000	=	199,47000	
					Subtotal:			199,87000	199,87000
						COST DIRECTE			210,59200
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**210,59200**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-267	**PG4M-DRCY**	u	Tallacircuit unipolar, amb fusible de ganiveta de 63 A, amb base de grandària 0, muntat superficialment amb cargols	**Rend.:**	**1,000**	**21,04** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,100	/R x	19,56000	=	1,95600	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,216	/R x	22,70000	=	4,90320	
					Subtotal:			6,85920	6,85920
Materials									
	BGWD-0AS	u	Part proporcional d'accessoris per a tallacircuits tipus ganiveta	1,000	x	0,23000	=	0,23000	
	BG4I-0A0R	u	Tallacircuit unipolar amb fusible de ganiveta de 63 A amb base de grandària 0	1,000	x	13,13000	=	13,13000	
	BGY0-0B2V	u	Part proporcional d'elements especials per a tallacircuits tipus ganiveta	1,000	x	0,82000	=	0,82000	
					Subtotal:			14,18000	14,18000
				COST DIRECTE					21,03920
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**21,03920**

P-268	**PG51-CTD5**	u	Comptador monofàsic directe per a mesurar consums parcials, de fins a 65 A, per a muntar en carril DIN, col·locat.	**Rend.:**	**1,000**			**88,35**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	19,56000	=	3,91200	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	22,70000	=	6,81000	
					Subtotal:			10,72200	10,72200
Materials									
	BG51-34F4	u	Comptador monofàsic directe per a mesurar consums parcials, de fins a 65 A, per a muntar en carril DIN	1,000	x	77,63000	=	77,63000	
					Subtotal:			77,63000	77,63000
				COST DIRECTE					88,35200
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**88,35200**

P-269	**PG52-H886**	u	Equip de comptatge per a subministre BT fins a 63 A, amb comptador trifàsic digital multifució de 2 o 4 quadrants, precisió 1 en activa i 2 en reactiva, comunicació amb port COM1 (RS-232, RS-484, Ethernet), per a mesura directa, col·locat en CPM	**Rend.:**	**1,000**			**549,73**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	1,000	/R x	19,56000	=	19,56000	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	1,000	/R x	22,70000	=	22,70000	
					Subtotal:			42,26000	42,26000
Materials									
	BG52-H4U1	u	Equip de comptatge per a subministre BT fins a 63 A, amb comptador trifàsic digital multifució de 2 o 4 quadrants, precisió 1 en activa i 2 en reactiva, comunicació amb port COM1 (RS-232, RS-484, Ethernet), per a mesura directa	1,000	x	487,60000	=	487,60000	
	BGW4-094Z	u	Part proporcional d'accessoris per a centralització de comptadors	1,000	x	19,87000	=	19,87000	
					Subtotal:			507,47000	507,47000
					COST DIRECTE				549,73000
					DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**549,73000**

P-270 **PG65-483U** u Caixa de mecanismes, per a un element, encastada. **Rend.: 1,000** **1,42** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	19,56000	=	0,39120	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,020	/R x	22,70000	=	0,45400	
					Subtotal:			0,84520	0,84520
Materials									
	BG64-07EL	u	Caixa de mecanismes, per a un element, encastada.	1,000	x	0,57000	=	0,57000	
					Subtotal:			0,57000	0,57000
					COST DIRECTE				1,41520
					DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**1,41520**

P-271 **PG65-483Y** u Caixa de mecanismes, per a dos elements, encastada. **Rend.: 1,000** **1,79** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,020	/R x	22,70000	=	0,45400	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	19,56000	=	0,39120	
					Subtotal:			0,84520	0,84520
Materials									
	BG64-07EP	u	Caixa de mecanismes, per a dos elements, encastada.	1,000	x	0,94000	=	0,94000	
					Subtotal:			0,94000	0,94000

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

COST DIRECTE			1,78520
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**1,78520**

P-272 PG65-4842 u Caixa de mecanismes, per a tres elements, preu econòmic, encastada **Rend.: 1,000** **2,13** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,020	/R x	22,70000	=	0,45400	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	19,56000	=	0,39120	
			Subtotal:					0,84520	0,84520
Materials									
	BG64-07ET	u	Caixa per a mecanismes, per a tres elements, preu econòmic	1,000	x	1,28000	=	1,28000	
			Subtotal:					1,28000	1,28000

COST DIRECTE		2,12520
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**2,12520**

P-273 PG65-483YB u Caixa de mecanismes, per a quatre elements, encastada. **Rend.: 1,000** **2,67** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,020	/R x	19,56000	=	0,39120	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,020	/R x	22,70000	=	0,45400	
			Subtotal:					0,84520	0,84520
Materials									
	BG64-07EP	u	Caixa de mecanismes, per a quatre elements, encastada.	1,000	x	1,82000	=	1,82000	
			Subtotal:					1,82000	1,82000

COST DIRECTE		2,66520
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**2,66520**

P-274 PG6E-772H u BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu econòmic, encastat. O equivalent. **Rend.: 1,000** **12,11** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133	/R x	19,56000	=	2,60148	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	22,70000	=	3,40500	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
					Subtotal:		6,00648		6,00648
Materials									
	BG69-1NQM	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu econòmic, encastat.	1,000	x 6,10000	=	6,10000		
					Subtotal:		6,10000		6,10000
					COST DIRECTE				12,10648
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**12,10648**

P-275 PG6I-78C0 u BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, d'1 element, col·locat. O equivalent. **Rend.: 1,000** **2,36** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,016	/R x	19,56000	=	0,31296	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,030	/R x	22,70000	=	0,68100	
					Subtotal:			0,99396	0,99396
Materials									
	BG6D-1OBO	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, d'1 element, col·locat.	1,000	x	1,37000	=	1,37000	
					Subtotal:			1,37000	1,37000
					COST DIRECTE				2,36396
					DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**2,36396**

P-276 PG6I-78C1 u BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 2 elements, col·locat. O equivalent. **Rend.: 1,000** **3,31** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,016	/R x	19,56000	=	0,31296	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,030	/R x	22,70000	=	0,68100	
					Subtotal:			0,99396	0,99396
Materials									
	BG6D-1OBS	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 2 elements, col·locat.	1,000	x	2,32000	=	2,32000	
					Subtotal:			2,32000	2,32000

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

COST DIRECTE			3,31396
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**3,31396**

P-277 PG6I-78C2 u BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 3 elements, col·locat. O equivalent. **Rend.: 1,000** **4,39** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,016	/R x	19,56000	=	0,31296	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,030	/R x	22,70000	=	0,68100	
			Subtotal:					0,99396	0,99396
Materials									
	BG6D-1OB	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 3 elements, col·locat.	1,000	x	3,40000	=	3,40000	
			Subtotal:					3,40000	3,40000

COST DIRECTE			4,39396
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**4,39396**

P-278 PG6I-78C3 u BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 4 elements, col·locat. O equivalent. **Rend.: 1,000** **5,68** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,016	/R x	19,56000	=	0,31296	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,030	/R x	22,70000	=	0,68100	
			Subtotal:					0,99396	0,99396
Materials									
	BG6D-1OBK	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 4 elements, col·locat.	1,000	x	4,69000	=	4,69000	
			Subtotal:					4,69000	4,69000

COST DIRECTE			5,68396
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**5,68396**

P-279 PG6O-77O9 u BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Presa de corrent de tipus universal, bipolar (2P), 16 A 250 V, amb tapa, encastada. O equivalent. **Rend.: 1,000** **8,61** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133	/R x	19,56000	=	2,60148	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,150	/R x	22,70000	=	3,40500	
					Subtotal:			6,00648	6,00648
Materials									
	BG6G-1NYP	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Presa de corrent de tipus universal, bipolar (2P), 16 A 250 V, amb tapa, encastada.	1,000	x	2,60000	=	2,60000	
					Subtotal:			2,60000	2,60000
					COST DIRECTE				8,60648
					DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**8,60648**

P-280 **PG70-HAWF** u Interruptor detector de moviment, encastable a sostre, per a un màxim de 3000 W de càrregues resistives i 1300 W de càrregues inductives i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lux, cobertura 360º i 7 m de diàmetre, amb tapa i envellidor, preu mitjà, encastat a cel ras **Rend.: 1,000** **68,16** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	22,70000	=	4,54000	
					Subtotal:			4,54000	4,54000
Materials									
	BG70-H6HT	u	Interruptor detector de moviment, encastable a sostre, per a un màxim de 3000 W de càrregues resistives i 1300 W de càrregues inductives i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lux, cobertura 360º i 7 m de diàmetre, amb tapa i envellidor, preu mitjà	1,000	x	63,62000	=	63,62000	
					Subtotal:			63,62000	63,62000
					COST DIRECTE				68,16000
					DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**68,16000**

P-281 **PG75-H93Y** u Programador electrònic astronòmic, amb 1 línia de sortida amb poder de tall de 16A a 230 V, programació diaria i setmanal, interval mínim de programació d'1 min, muntat superficialment o a carril DIN i connectat. **Rend.: 1,000** **133,29** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	22,70000	=	4,54000	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,133	/R x	19,56000	=	2,60148	
					Subtotal:			7,14148	7,14148

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Materials									
	BG75-H6HY	u	Programador electrònic astronòmic, amb 1 línia de sortida amb poder de tall de 16A a 230 V, programació diaria i setmanal, interval mínim de programació d'1 min, per a muntar superficialment o a carril DIN	1,000	x	126,15000	=	126,15000	
					Subtotal:			126,15000	126,15000
				COST DIRECTE					133,29148
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**133,29148**

P-282 PGD1-E3BA u Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriment de coure de gruix estàndard, de 2500 mm de llargària de 14,6 mm de diàmetre, clavada a terra **Rend.: 1,000** **28,53** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,266	/R x	19,56000	=	5,20296	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,266	/R x	22,70000	=	6,03820	
					Subtotal:			11,24116	11,24116
Materials									
	BGYD-0B2	u	Part proporcional d'elements especials per a piquetes de connexió a terra	1,000	x	4,47000	=	4,47000	
	BGD5-06SQ	u	Piqueta de connexió a terra d'acer i recobriment de coure, de 2500 mm de llargària, de 14,6 mm de diàmetre, estàndard	1,000	x	12,82000	=	12,82000	
					Subtotal:			17,29000	17,29000
				COST DIRECTE					28,53116
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**28,53116**

P-283 PGD4-614M u Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i col·locat superficialment **Rend.: 1,000** **46,95** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,250	/R x	19,56000	=	4,89000	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,250	/R x	22,70000	=	5,67500	
					Subtotal:			10,56500	10,56500
Materials									
	BGD4-16WD	u	Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i per muntar superficialment	1,000	x	36,38000	=	36,38000	
					Subtotal:			36,38000	36,38000

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

COST DIRECTE			46,94500
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**46,94500**

P-284 PH57-B36H u Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat. **Rend.: 1,000** **39,96** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	22,70000	=	6,81000	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x	19,56000	=	5,86800	
					Subtotal:			12,67800	12,67800
Materials									
	BH62-2HJ6	u	Caixa per encastar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	1,000	x	3,83000	=	3,83000	
	BH65-2IIR	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat.	1,000	x	23,45000	=	23,45000	
					Subtotal:			27,28000	27,28000

COST DIRECTE		39,95800
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**39,95800**

P-285 PH57-B36O u Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat. **Rend.: 1,000** **42,52** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x	19,56000	=	5,86800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	22,70000	=	6,81000	
					Subtotal:			12,67800	12,67800
Materials									
	BH62-2HJ6	u	Caixa per encastar llum d'emergència rectangular en parament vertical o horitzontal	1,000	x	3,83000	=	3,83000	
	BH65-2IIM	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat.	1,000	x	26,01000	=	26,01000	
					Subtotal:			29,84000	29,84000

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

COST DIRECTE		42,51800
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**42,51800**

P-286 PHDN145 u 13 W - PHILIPS Lighting. CoreLine SlimDownlight. DN145B O LED10S/830 NO (1100 lm; 13.0 W). IP44. Clase II. O equivalent. **Rend.: 1,000** **42,95** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	22,70000	=	6,81000	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x	19,56000	=	5,86800	
			Subtotal:					12,67800	12,67800
Materials									
	DN145B	u	13 W - PHILIPS Lighting. CoreLine SlimDownlight. DN145B O LED10S/830 NO (1100 lm; 13.0 W). IP44. Clase II.	1,000	x	30,27000	=	30,27000	
			Subtotal:					30,27000	30,27000

COST DIRECTE		42,94800
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**42,94800**

P-287 PHILW18 u 18 W - Philips RC530BI-7dcd67d8-0d55-454c-bb7c-f0310ce463ac RC532B LED25S/940 PSD W8L113 4FT. O equivalent. **Rend.: 1,000** **92,97** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x	19,56000	=	5,86800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	22,70000	=	6,81000	
			Subtotal:					12,67800	12,67800
Materials									
	PHILW181	u	18 W - Philips RC530BI-7dcd67d8-0d55-454c-bb7c-f0310ce463ac RC532B LED25S/940 PSD W8L113 4FT. O equivalent.	1,000	x	80,29000	=	80,29000	
			Subtotal:					80,29000	80,29000

COST DIRECTE		92,96800
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**92,96800**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-288	**PHILW31**	u	31 W - Philips 911401891185 RC132V G6 29_36_43S/830_40 PSU W60L60 OC. O equivalent.	**Rend.: 1,000**	**53,15** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	22,70000	=	6,81000	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x	19,56000	=	5,86800	
					Subtotal:			12,67800	12,67800
Materials									
	PHILW31W	u	31 W - Philips 911401891185 RC132V G6 29_36_43S/830_40 PSU W60L60 OC. O equivalent.	1,000	x	40,47000	=	40,47000	
					Subtotal:			40,47000	40,47000
						COST DIRECTE			53,14800
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**53,14800**

P-289	**PHILW140**	u	12 W - Philips 911401847482 WL140V LED12S/840 PSU WH. O equivalent.	**Rend.: 1,000**				**70,96**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x	19,56000	=	5,86800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	22,70000	=	6,81000	
					Subtotal:			12,67800	12,67800
Materials									
	PHILW1401	u	12 W - Philips 911401847482 WL140V LED12S/840 PSU WH. O equivalent.	1,000	x	58,28000	=	58,28000	
					Subtotal:			58,28000	58,28000
						COST DIRECTE			70,95800
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**70,95800**

P-290	**PHILW146**	u	14,6 W - Philips RC530BI-64dba47a-4d15-429c-b518-d42024c0e168 RC531B LED15S/940 PSD W8L120 4FT. O equivalent.	**Rend.: 1,000**				**84,15**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	22,70000	=	6,81000	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x	19,56000	=	5,86800	
					Subtotal:			12,67800	12,67800
Materials									
	PHILW1461	u	14,6 W - Philips RC530BI-64dba47a-4d15-429c-b518-d42024c0e168 RC531B LED15S/940 PSD W8L120 4FT. O	1,000	x	71,47000	=	71,47000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
			equivalent.			
				Subtotal:	71,47000	71,47000
				COST DIRECTE		84,14800
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		**84,14800**

P-291 PHN1-AE1R u Aplic circular de diàmetre <= 300 mm, amb 6 Leds (13 W), amb cos de fosa d'alumini, difusor de plàstic i marc de fosa d'alumini, grau de protecció IP-65. O equivalent. **Rend.: 1,000** **51,78** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	22,70000	=	6,81000	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x	19,56000	=	5,86800	
					Subtotal:			12,67800	12,67800
Materials									
	BHN1-2GT8	u	Aplic circular de diàmetre <= 300 mm, amb 6 Leds (13 W), amb cos de fosa d'alumini, difusor de plàstic i marc de fosa d'alumini, grau de protecció IP-65. O equivalent.	1,000	x	39,10000	=	39,10000	
					Subtotal:			39,10000	39,10000
				COST DIRECTE					51,77800
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %					0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**51,77800**

P-292 PJ21C-3SHL u Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2´´ **Rend.: 1,000** **68,03** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,112	/R x	19,56000	=	2,19072	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,450	/R x	22,70000	=	10,21500	
					Subtotal:			12,40572	12,40572
Materials									
	BJ21C-0R8F	u	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, per a muntar superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2´´	1,000	x	55,62000	=	55,62000	
					Subtotal:			55,62000	55,62000
				COST DIRECTE					68,02572
				DESPESES INDIRECTES 0,00 %					0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**68,02572**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					PREU	
P-293	**PJ2Z3-3ECL**	u	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu mitjà, amb dues unions roscades de 1/2´´	**Rend.:**	**1,000**			**11,85**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPE	h	Ajudant lampista	0,075	/R x	19,56000	=	1,46700	
	A0F-000N	h	Oficial 1a lampista	0,300	/R x	22,70000	=	6,81000	
					Subtotal:			8,27700	8,27700
Materials									
	BJ2Z3-0RKX	u	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu mitjà, amb dues unions roscades de 1/2´´	1,000	x	3,57000	=	3,57000	
					Subtotal:			3,57000	3,57000
				COST DIRECTE					11,84700
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**11,84700**

P-294	**PJ42-HA1M**	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària per 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques.	**Rend.:**	**1,000**			**47,93**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,350	/R x	21,96000	=	7,68600	
					Subtotal:			7,68600	7,68600
Materials									
	BJ4Z-H68M	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçaria i 255 mm de diàmetre	1,000	x	40,24000	=	40,24000	
					Subtotal:			40,24000	40,24000
				COST DIRECTE					47,92600
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**47,92600**

	PJ43-HA1H	u	Dosificador de sabó de plàstic amb cos transparent, de dimensions 220 x 115 x 100 mm i capacitat 1000 c.c., col·locat amb fixacions mecàniques.	**Rend.:**	**1,000**			**20,81**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000D	h	Oficial 1a col·locador	0,250	/R x	21,96000	=	5,49000	
					Subtotal:			5,49000	5,49000
Materials									
	BJ4Z-H68T	u	Dosificador de sabó de plàstic amb cos transparent, de dimensions 220 x 115 x 100 mm i capacitat 1000 c.c.	1,000	x	15,32000	=	15,32000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			Subtotal:		15,32000		15,32000
			COST DIRECTE				20,81000
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				**20,81000**

P-295 PM32-DZ3K u Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment. **Rend.: 1,000** **94,29 €**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,400	/R x	19,59000	=	7,83600	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x	22,70000	=	9,08000	
			Subtotal:					16,91600	16,91600
Materials									
	BM30-0T70	u	Armari per a extintor per a muntar superficialment	1,000	x	36,45000	=	36,45000	
	BM33-0T4F	u	Extintor de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat	1,000	x	40,61000	=	40,61000	
	BMY3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	1,000	x	0,31000	=	0,31000	
			Subtotal:					77,37000	77,37000
			COST DIRECTE						94,28600
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %					0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**94,28600**

P-296 PM32-DZ3W u Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 2 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment. **Rend.: 1,000** **103,03 €**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,400	/R x	19,59000	=	7,83600	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x	22,70000	=	9,08000	
			Subtotal:					16,91600	16,91600
Materials									
	BM30-0T70	u	Armari per a extintor per a muntar superficialment	1,000	x	36,45000	=	36,45000	
	BMY3-0TC7	u	Part proporcional d'elements especials per a extintors	1,000	x	0,31000	=	0,31000	
	BM33-0T4V	u	Extintor de diòxid de carboni, de càrrega 2 kg, amb pressió incorporada, pintat	1,000	x	49,35000	=	49,35000	
			Subtotal:					86,11000	86,11000
			COST DIRECTE						103,02600
			DESPESES INDIRECTES	0,00 %					0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**103,02600**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
P-297	**PMS0-6Z7V**	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical.	**Rend.: 1,000**		**12,13** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,300	/R x	22,70000	=	6,81000	
					Subtotal:			6,81000	6,81000
Materials									
	BMS0-1K1T	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	1,000	x	4,64000	=	4,64000	
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	4,000	x	0,17000	=	0,68000	
					Subtotal:			5,32000	5,32000
						COST DIRECTE			12,13000
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**12,13000**

P-298	**PMS0-6Z7Y**	u	Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 320x160 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical.	**Rend.: 1,000**				**12,13**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,300	/R x	22,70000	=	6,81000	
					Subtotal:			6,81000	6,81000
Materials									
	BMS0-1K1V	u	Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 320x160 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	1,000	x	4,64000	=	4,64000	
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	4,000	x	0,17000	=	0,68000	
					Subtotal:			5,32000	5,32000
						COST DIRECTE			12,13000
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**12,13000**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-299	**PMS0-6Z81**	u	Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 420x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical.	**Rend.: 1,000**	**20,30** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,400	/R x	22,70000	=	9,08000	
					Subtotal:			9,08000	9,08000
Materials									
	BMS0-1K23	u	Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 420x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4	1,000	x	10,20000	=	10,20000	
	B0AO-07IG	u	Tac de niló de 5 mm de diàmetre, com a màxim, amb vis	6,000	x	0,17000	=	1,02000	
					Subtotal:			11,22000	11,22000
						COST DIRECTE			20,30000
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**20,30000**

P-300	**PN38-EC29**	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4, de 10 bar de PN i preu alt, muntada superficialment	**Rend.: 1,000**		**21,89**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,165	/R x	22,70000	=	3,74550	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,165	/R x	19,59000	=	3,23235	
					Subtotal:			6,97785	6,97785
Materials									
	BN38-0XBW	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4 ´´,i preu alt de 10 bar de PN	1,000	x	14,91000	=	14,91000	
					Subtotal:			14,91000	14,91000
						COST DIRECTE			21,88785
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**21,88785**

P-301	**PN85-4INF**	u	Vàlvula de retenció de clapeta, amb rosca, de 3/4´´ de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de llautó, clapeta de llautó i tancament de seient metàl·lic, muntada superficialment	**Rend.: 1,000**		**14,54**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,220	/R x	19,59000	=	4,30980	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,220	/R x	22,70000	=	4,99400	
					Subtotal:			9,30380	9,30380
Materials									
	BN85-0X49	u	Vàlvula de retenció de clapeta, amb rosca, de 3/4´´ de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de llautó, clapeta de llautó i tancament de seient metàl·lic	1,000	x	5,24000	=	5,24000	
					Subtotal:			5,24000	5,24000
					COST DIRECTE				14,54380
					DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**14,54380**

P-302 PP11-BTKT u Antena receptora de ràdio analògica (antena receptora de ràdio analògica), banda de freqüències de 87.5 a 108 MHz, guany 1 dB, d'alumini i plàstic ASA, fixada mecànicament. **Rend.: 1,000** **21,60** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,200	/R x	22,70000	=	4,54000	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,200	/R x	19,56000	=	3,91200	
					Subtotal:			8,45200	8,45200
Materials									
	BP13-2V7W	u	Antena receptora de ràdio analògica (antena receptora de ràdio analògica), banda de freqüències de 87.5 a 108 MHz, guany 1 dB, d'alumini i plàstic ASA	1,000	x	13,15000	=	13,15000	
					Subtotal:			13,15000	13,15000
					COST DIRECTE				21,60200
					DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**21,60200**

P-303 PP11-BTL5 u Antena receptora de televisió digital terrestre (antena receptora de televisió digital terrestre), banda de freqüències de 470 a 790 MHz (canals 21 a 60), guany 14 dB, d'alumini i plàstic ASA, fixada mecànicament. **Rend.: 1,000** **39,81** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,250	/R x	22,70000	=	5,67500	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,250	/R x	19,56000	=	4,89000	
					Subtotal:			10,56500	10,56500
Materials									
	BP13-2V87	u	Antena receptora de televisió digital terrestre (antena receptora de televisió digital terrestre), banda de freqüències de 470 a 790 MHz (canals 21 a 60), guany 14 dB, d'alumini i plàstic ASA	1,000	x	29,24000	=	29,24000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
			Subtotal:			29,24000	29,24000
			COST DIRECTE				39,80500
			DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				**39,80500**

P-304 **PP12-3TEW** u Caixa de derivació amb 4 derivacions, de base metàl·lica i envoltant de material plàstic, muntada superficialment. **Rend.: 1,000** **35,65** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	22,70000	=	11,35000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,500	/R x	19,59000	=	9,79500	
			Subtotal:					21,14500	21,14500
Materials									
	BP14-0RQV	u	Caixa de derivació amb 4 derivacions, de base metàl·lica i envoltant de material plàstic	1,000	x	14,50000	=	14,50000	
			Subtotal:					14,50000	14,50000
			COST DIRECTE						35,64500
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**35,64500**

P-305 **PP16-77YR** u Presa de senyal de TV-FM de derivació final, de tipus universal, amb tapa, de preu econòmic, encastada **Rend.: 1,000** **15,09** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,170	/R x	22,70000	=	3,85900	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,133	/R x	19,59000	=	2,60547	
			Subtotal:					6,46447	6,46447
Materials									
	BP18-1O3R	u	Presa de senyal de TV-FM de derivació final, de tipus universal, amb tapa, de preu econòmic, per a encastar	1,000	x	8,63000	=	8,63000	
			Subtotal:					8,63000	8,63000
			COST DIRECTE						15,09447
			DESPESES INDIRECTES		0,00	%			0,00000
			COST EXECUCIÓ MATERIAL						**15,09447**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
P-306	**PP16-77YV**	u	Presa de senyal de R/TV-SAT de derivació final, de tipus universal, amb tapa, de preu econòmic, encastada	**Rend.:**	**1,000**	**19,47**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,133	/R x	19,59000	=	2,60547	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,170	/R x	22,70000	=	3,85900	
					Subtotal:			6,46447	6,46447
Materials									
	BP18-1O3V	u	Presa de senyal de R/TV-SAT de derivació final, de tipus universal, amb tapa, de preu econòmic, per a encastar	1,000	x	13,01000	=	13,01000	
					Subtotal:			13,01000	13,01000
						COST DIRECTE			19,47447
						DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**19,47447**

P-307	**PP18-BTQ6**	u	Pal d'acer galvanitzat de 3 m d'alçària, de 40 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, fixat a la paret, incloses les peces especials de fixació	**Rend.:**	**1,000**			**61,53**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,800	/R x	19,59000	=	15,67200	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,800	/R x	22,70000	=	18,16000	
					Subtotal:			33,83200	33,83200
Materials									
	BP10-2VC2	u	Conjunt d'accessoris mecànics per a fixar a la paret un pal de 3 m d'alçària com a màxim	1,000	x	5,77000	=	5,77000	
	BP1A-2VA1	u	Pal d'acer galvanitzat de 3 m de llargària, de 40 mm de diàmetre i 2 mm de gruix	1,000	x	21,42000	=	21,42000	
					Subtotal:			27,19000	27,19000
						DESPESES AUXILIARS	1,50	%	0,50748
						COST DIRECTE			61,52948
						DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**61,52948**

P-308	**PP41-73DM**	m	Cable coaxial de designació RG11 A/U amb conductor de coure flexible, aïllament de polietilè, pantalla amb trena de coure amb cobertura igual o superior al 95% i coberta de poliolefina termoplàstica lliure d'halògens, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb una impedància de 75 ohm, col·locat en tub	**Rend.:**	**1,000**	**2,82**	€

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,015	/R x	22,70000	=	0,34050	
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,015	/R x	19,56000	=	0,29340	
					Subtotal:			0,63390	0,63390
Materials									
	BP41-1CGF	m	Cable coaxial de designació RG11 A/U amb conductor de coure flexible, aïllament de polietilè, pantalla amb trena de coure amb cobertura igual o superior al 95% i coberta de poliolefina termoplàstica lliure d'halògens, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb una impedància de 75 ohm	1,020	x	2,14000	=	2,18280	
					Subtotal:			2,18280	2,18280
				COST DIRECTE					2,81670
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**2,81670**

P-309	**PP44-6646**	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal	**Rend.:**	**1,000**		**1,52**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,015	/R x	19,59000	=	0,29385	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,015	/R x	22,70000	=	0,34050	
					Subtotal:			0,63435	0,63435
Materials									
	BP44-1A3L	m	Cable per a transmissió de dades amb conductors de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575	1,050	x	0,84000	=	0,88200	
					Subtotal:			0,88200	0,88200
				COST DIRECTE					1,51635
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**1,51635**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
P-310	**PP4A-VJOJ**	m	Cable de xarxa de fibra òptica del tipus simplex, amb connectors SC/APC - SC/APC, amb fibra monomode G.652.D, coberta de compost lliure d'halogens de baixa emissió de fums opacs i no propagador de la flama (LSZH) segons normes UNE-EN 60332 i UNE-EN 60754, classe de reacció al foc Dca-s1, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, de 0,002 mm de diàmetre, instal·lat.	**Rend.:**	**1,000**	**4,58**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,050	/R x	22,70000	=	1,13500	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,050	/R x	19,59000	=	0,97950	
					Subtotal:			2,11450	2,11450
Materials									
	BP4A-IR9E	u	Cable de xarxa de fibra òptica del tipus simplex, amb connectors SC/APC - SC/APC, amb fibra monomode G.652.D, coberta de compost lliure d'halogens de baixa emissió de fums opacs i no propagador de la flama (LSZH) segons normes UNE-EN 60332 i UNE-EN 60754, classe de reacció al foc Dca-s1, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, de 0,002 mm de diàmetre i d'1 m de llargària	1,000	x	2,47000	=	2,47000	
					Subtotal:			2,47000	2,47000
				COST DIRECTE					4,58450
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**4,58450**

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
P-311	**PP73-672V**	u	Armari metàl·lic amb bastidor tipus rack 19´´, de 24 unitats d'alçària, de 1200 x 600 x 600 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable, col·locat	**Rend.:**	**1,000**	**672,66**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	1,000	/R x	22,70000	=	22,70000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	1,000	/R x	19,59000	=	19,59000	
					Subtotal:			42,29000	42,29000
Materials									
	BP75-1AHR	u	Armari de peu metàl·lic amb bastidor tipus rack 19´´, de 24 unitats d'alçària, de 1200x600x600 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable	1,000	x	630,37000	=	630,37000	
					Subtotal:			630,37000	630,37000

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

COST DIRECTE			672,66000
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**672,66000**

P-312 PP77-66ZF u Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus SC simplex, per a xarxes de fibra òptica monomode, muntat sobre adaptador òptic **Rend.: 1,000** **21,66** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	22,70000	=	11,35000	
			Subtotal:					11,35000	11,35000
Materials									
	BP7B-1AGY	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus SC simplex, per a una fibra monomode, per a muntar sobre adaptador òptic	1,000	x	5,42000	=	5,42000	
	BP71-1YC8	u	Adaptador òptic per a 1 connector SC simplex monomode, per a muntar sobre suport o sobre repartidor òptic	1,000	x	4,89000	=	4,89000	
			Subtotal:					10,31000	10,31000

COST DIRECTE		21,66000
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**21,66000**

P-313 PP77-66ZL u Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, muntat sobre suport de mòdul ample **Rend.: 1,000** **15,42** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,180	/R x	22,70000	=	4,08600	
			Subtotal:					4,08600	4,08600
Materials									
	BP7O-1YCS	u	Suport per a 1 connector RJ45/MTRJ/LC duplex, per a l'adaptació sobre mecanismes de tipus modular de 2 mòduls estrets	1,000	x	2,55000	=	2,55000	
	BP7B-1AH4	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, per a muntar sobre suport o sobre panell	1,000	x	8,78000	=	8,78000	
			Subtotal:					11,33000	11,33000

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

COST DIRECTE		15,41600
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**15,41600**

P-314 PP7A-H9LL u Commutador (switch) gestionable, de 24 ports 10/100/1000 Mbps RJ45 i 2 ports tipus SFP 1/10Gbps compatible amb alimentació Ethernet (PoE/PoE+) IEEE 802.3af i 802.3at, per armari tipus rack, amb alimentació a 240V, col·locat i connectat **Rend.: 1,000** **273,01** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	2,000	/R x	22,70000	=	45,40000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	2,000	/R x	19,59000	=	39,18000	
			Subtotal:					84,58000	84,58000
Materials									
	BP7E-H5T1	u	Commutador (switch) gestionable, de 24 ports 10/100/1000 Mbps RJ45 i 2 ports tipus SFP 1/10Gbps compatible amb alimentació Ethernet (PoE/PoE+) IEEE 802.3af i 802.3at, per armari tipus rack, amb alimentació a 240V	1,000	x	188,43000	=	188,43000	
			Subtotal:					188,43000	188,43000

COST DIRECTE		273,01000
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**273,01000**

P-315 PP7A-H9LN u Conversor d'1 port 10/100/1000 Mbps i 1 ports 1000 Mbps de fibra optica amb connector tipus SC o LC, per a armari tipus rack 19", amb alimentació a 240V, col·locat i connectat. **Rend.: 1,000** **161,32** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	2,000	/R x	22,70000	=	45,40000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	2,000	/R x	19,59000	=	39,18000	
			Subtotal:					84,58000	84,58000
Materials									
	BP7E-H5T0	u	Conversor d'1 port 10/100/1000 Mbps i 1 port 1000 Mbps de fibra òptica amb conector tipus SC o LC, per a armari tipus rack 19", amb alimentació a 240V	1,000	x	76,74000	=	76,74000	
			Subtotal:					76,74000	76,74000

COST DIRECTE		161,32000
DESPESES INDIRECTES	0,00 %	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL		**161,32000**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-316	PP7C-66VV	u	Panell integrat fix, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 F/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19´´, d'1 unitat d'alçària, amb organitzador de cables, fixat mecànicament	Rend.: 1,000	262,46 €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,167	/R x	19,59000	=	3,27153	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	3,500	/R x	22,70000	=	79,45000	
					Subtotal:			82,72153	82,72153
Materials									
	BP7G-1AF0	u	Panell integrat fix, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 F/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19´´, d'1 unitat d'alçària, amb organitzador de cables	1,000	x	179,74000	=	179,74000	
					Subtotal:			179,74000	179,74000
						COST DIRECTE			262,46153
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**262,46153**

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-317	PP7H-7844	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada	Rend.: 1,000	19,78 €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,180	/R x	22,70000	=	4,08600	
					Subtotal:			4,08600	4,08600
Materials									
	BP7K-1O7L	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, de preu alt, per a encastar	1,000	x	15,69000	=	15,69000	
					Subtotal:			15,69000	15,69000
						COST DIRECTE			19,77600
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**19,77600**

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-318	PP7I-8928	u	Regleta d'alimentació fixa, amb 9 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, per a armaris rack 19´´, d'1 unitat d'alçària, muntatge horitzontal, fixada mecànicament	Rend.: 1,000	53,98 €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,167	/R x	22,70000	=	3,79090	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,167	/R x	19,59000	=	3,27153	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
					Subtotal:		7,06243		7,06243
Materials									
	BP7L-1AGC	u	Regleta d'alimentació fixa, amb 9 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, per a armaris rack 19´´, d'1 unitat d'alçària, muntatge horitzontal	1,000	x	46,92000	=	46,92000	
					Subtotal:		46,92000		46,92000
					COST DIRECTE				53,98243
					DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**53,98243**
P-319	**PP7J-80EM**	u	Safata extraïble de xapa d'acer per a armari de comunicacions rack 19´´, sistema de fixació frontal i posterior sobre el bastidor, d'1 unitat d'alçària, per a una càrrega màxima de 25 kg i una fondària de 600 mm, fixada mecànicament	**Rend.:**	**1,000**				**110,06** €
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,200	/R x	22,70000	=	4,54000	
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,200	/R x	19,59000	=	3,91800	
					Subtotal:		8,45800		8,45800
Materials									
	BP7M-1WQ	u	Safata extraïble de xapa d'acer per a armari de comunicacions rack 19´´, sistema de fixació frontal i posterior sobre el bastidor, d'1 unitat d'alçària, per a una càrrega màxima de 25 kg i una fondària de 600 mm	1,000	x	101,60000	=	101,60000	
					Subtotal:		101,60000		101,60000
					COST DIRECTE				110,05800
					DESPESES INDIRECTES	0,00	%		0,00000
					COST EXECUCIÓ MATERIAL				**110,05800**
P-320	**PP7L-HCYK**	u	Caixa d'empiulament per a punt d'accés a usuari (PAU) de cables de fibra òptica, amb 6 entrades i 4 sortides amb adaptadors SC/APC, cos i tapa de material plàstic, muntada superficialment a interior	**Rend.:**	**1,000**				**43,19** €
				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPH	h	Ajudant muntador	0,500	/R x	19,59000	=	9,79500	
	A0F-000R	h	Oficial 1a muntador	0,500	/R x	22,70000	=	11,35000	
					Subtotal:		21,14500		21,14500
Materials									
	BP78-H7FV	u	Caixa d'empiulament per a punt d'accés a usuari (PAU) de cables de fibra òptica, amb 6 entrades i 4 sortides amb adaptadors SC/APC, cos i tapa de material plàstic, per a muntar superficialment a interior	1,000	x	22,04000	=	22,04000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8F0C2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

		Subtotal:	22,04000	22,04000
	COST DIRECTE			43,18500
	DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
	COST EXECUCIÓ MATERIAL			**43,18500**

P-321 **RCE28V** Ud RECUPERADOR DE CALOR RCE 2800-EC/V/F7+F7+F8 de 2800 m3/h. Código 73EV002800. Recuperador de Plaques Vertical per instal·lació en interior i exterior - Estructura Panell ´´Sandwich´´ - Aïllat Tèrmica i acústicament - Certificat Eurovent Alt Rendiment: 73% en Sec i 80% en Humit - Motors Electrònics EC de Regulació Contínua By-Pass d'Aire amb Comportes Motoritzada Temperatura - Control Presòstatic de Filtres Bruts i Senyal Lluminós a Comandament Comunicació MODBUS mitjançant Port RS485 - Control CO2 - Control d'Humitat. Filtre F7 + F8 a Impulsió i F7 a Aspiració. Comandament Electrònic Pantalla Display LCD Retro-il·luminada mod. S-0241.00. Inclou cobertís de panells sandvitx per protecció del recuperador. O equivalent.
1 Ut. Sonda Conducte Qualitat d'Aire - CO2.
1 Ut. Sonda Conducte d'Humitat.
25 m. Cable bus de 2 fils, de 0,5 mm de secció per fil i Tub de 16 mm de diàmetre nominal.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat i comprovació del funcionament correcte.
Criteri de mesurament del projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesurament d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons les especificacions de Projecte.

Rend.: 1,000 **7.359,64** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A0F-000C	h	Oficial 1a calefactor	1,400	/R x	22,70000	=	31,78000	
	A01-FEPC	h	Ajudant calefactor	1,400	/R x	19,56000	=	27,38400	
					Subtotal:			59,16400	59,16400
Materials									
	SCO2	Ud	Sonda Conducte Qualitat d'Aire - CO2.	1,000	x	354,54000	=	354,54000	
	SHZ12	Ud	Sonda Conducte d'Humitat.	1,000	x	185,20000	=	185,20000	
	BG21H510	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V	25,000	x	1,72000	=	43,00000	
	CBUS2	m	Cable bus de 2 fils, de 0,5 mm² de secció per fil	25,000	x	0,71000	=	17,75000	
	RCE28V1Q	Ud	RECUPERADOR DE CALOR RCE 2800-EC/V/F7+F7+F8 de 2800 m3/h. Código 73EV002800. Recuperador de Plaques Vertical per instal·lació en interior i exterior - Estructura Panell ´´Sandwich´´ - Aïllat Tèrmica i acústicament - Certificat Eurovent Alt Rendiment: 73% en Sec i 80% en Humit - Motors Electrònics EC de Regulació Contínua By-Pass d'Aire amb Comportes Motoritzada Temperatura - Control Presòstatic de Filtres Bruts i Senyal Lluminós a Comandament Comunicació	1,000	x	6.699,99000	=	6.699,99000	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

MODBUS mitjançant Port RS485 - Control CO2 - Control d'Humitat. Filtre F7 + F8 a Impulsió i F7 a Aspiració. Comandament Electrònic Pantalla Display LCD Retro-il·luminada mod. S-0241.00. Inclou cobertís de panells sandvitx per protecció del recuperador. O equivalent.

Subtotal:	7.300,48000	7.300,48000

COST DIRECTE			7.359,64400
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**7.359,64400**

P-322 **SAI010** U — Tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Victoria ´´ROCA´´, color Blanco, de 370x665x780 mm, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, de 385x180x430 mm, seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda. Inclús aixeta de regulació, enllaç d'alimentació flexible i silicona per a segellat de junts.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a la xarxa d'aigua freda. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

Rend.: 1,000 — **248,10** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	1,407	/R x	22,70000	=	31,93890	
					Subtotal:			31,93890	31,93890
Materials									
	MT30WWW	U	Cartutx de 300 ml de silicona àcida monocomponent, fungicida, per a segellat de junts en ambients humits.	0,012	x	5,68000	=	0,06816	
	MT30SVR01	U	Tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Victoria ´´ROCA´´, color Blanco, de 370x665x780 mm, amb joc de fixació, segons UNE-EN 997.	1,000	x	45,64000	=	45,64000	
	MT30SVR02	U	Cisterna de vàter, de doble descàrrega, de porcellana sanitària, model Victoria ´´ROCA´´, color Blanco, de 385x180x430 mm, amb joc de mecanismes de doble descàrrega de 3/6 litres, segons UNE-EN 997.	1,000	x	78,01000	=	78,01000	
	MT38TEW0	U	Tirantet flexible de 20 cm i 1/2´´ de diàmetre.	1,000	x	7,51000	=	7,51000	
	MT30LLA02	U	Aixeta de regulació de 1/2´´, per a vàter, acabat cromat.	1,000	x	13,73000	=	13,73000	
	MT30SVR02	U	Seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda, model Victoria ´´ROCA´´ color Blanco.	1,000	x	71,20000	=	71,20000	
					Subtotal:			216,15816	216,15816

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU

COST DIRECTE			248,09706
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**248,09706**

P-323 SAL050 U Lavabo mural, de porcellana sanitària, model Victoria ´´ROCA´´, color Blanco, de 650x510 mm, amb joc de fixació, amb pedestal de lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de cabal a 6 l/min, acabat cromat, model Thesis, i desguàs amb sifó botella extensible, model Minimal. Inclús joc de fixació i silicona per a segellat de junts.
Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a les xarxes d'aigua freda i calenta. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts.
Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.

Rend.: 1,000 **189,74** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO008	h	Oficial 1ª lampista.	1,290	/R x	22,70000	=	29,28300	
					Subtotal:			29,28300	29,28300
Materials									
	MT30SVR01	U	Lavabo mural, de porcellana sanitària, model Victoria ´´ROCA´´, color Blanco, de 650x510 mm, amb joc de fixació, segons UNE 67001.	1,000	x	38,25000	=	38,25000	
	MT30WWW	U	Cartutx de 300 ml de silicona àcida monocomponent, fungicida, per a segellat de junts en ambients humits.	0,012	x	5,68000	=	0,06816	
	MT30LLA01	U	Aixeta de regulació de 1/2´´, per a lavabo o bidet, acabat cromat.	2,000	x	12,02000	=	24,04000	
	MT30SFR01	U	Sifó botella extensible, model Minimal, ´´ROCA´´, per a bidet, acabat cromat, de 250x35/95 mm.	1,000	x	71,49000	=	71,49000	
	MT30SVR01	U	Pedestal de lavabo, de porcellana sanitària, model Victoria ´´ROCA´´, color Blanco, de 180x150x670 mm, amb joc de fixació.	1,000	x	26,61000	=	26,61000	
					Subtotal:			160,45816	160,45816

COST DIRECTE			189,74116
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**189,74116**

P-324 SEGURETAT pa Partida alçada a justificat de Seguretat i Salut a l'Obra **Rend.: 1,000** **2.844,41** €

COST DIRECTE			2.844,41000
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**2.844,4100**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ		PREU
P-325	**SMA040**	U	Porta-rotlles de paper higiènic, domèstic, amb tapa fixa, d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat setinat. Fixació al suport amb les subjeccions subministrades pel fabricant. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	**Rend.: 1,000**	**27,20** €

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO107	h	Ajudant lampista.	0,128	/R x	19,56000	=	2,50368	
					Subtotal:			2,50368	2,50368
Materials									
	MT31ABP05	U	Porta-rotlles de paper higiènic, domèstic, amb tapa fixa, d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat setinat.	1,000	x	24,70000	=	24,70000	
					Subtotal:			24,70000	24,70000
						COST DIRECTE			27,20368
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**27,20368**

SMH010B	U	Paperera higiènica, de 3 litres de capacitat, d'acer inoxidable AISI 430, amb pedal d'obertura de tapa, de 270 mm d'altura i 170 mm de diàmetre. Inclou: Nada. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	**Rend.: 1,000**	**41,85**	€

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO107	h	Ajudant lampista.	0,064	/R x	19,56000	=	1,25184	
					Subtotal:			1,25184	1,25184
Materials									
	MT31ABP10	U	Paperera higiènica, de 3 litres de capacitat, d'acer inoxidable AISI 430, amb pedal d'obertura de tapa, de 270 mm d'altura i 170 mm de diàmetre.	1,000	x	40,60000	=	40,60000	
					Subtotal:			40,60000	40,60000
						COST DIRECTE			41,85184
						DESPESES INDIRECTES	0,00 %		0,00000
						COST EXECUCIÓ MATERIAL			**41,85184**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
P-326	**SPA020**	U	Barra de subjecció per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, per a inodor, col·locada en paret, abatible, amb forma d'U, model Prestobar 89170 ´´PRESTO EQUIP´´, d'alumini i niló, de dimensions totals 796x180 mm amb tub de 35 mm de diàmetre exterior i 1,5 mm de gruix, amb porta-rotlles de paper higiènic. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig i traçat en el parament de la situació de la barra. Col·locació, anivellació i fixació dels elements de suport. Neteja de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte.	**Rend.:**	**1,000**	**312,79**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	MO107	h	Ajudant lampista.	1,024	/R x	19,56000	=	20,02944	
			Subtotal:					20,02944	20,02944
Materials									
	MT31ABP13	U	Barra de subjecció per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, per a inodor, col·locada en paret, abatible, amb forma d'U, model Prestobar 89170 ´´PRESTO EQUIP´´, d'alumini i niló, de dimensions totals 796x180 mm amb tub de 35 mm de diàmetre exterior i 1,5 mm de gruix, amb porta-rotlles de paper higiènic, inclús fixacions d'acer inoxidable.	1,000	x	292,76000	=	292,76000	
			Subtotal:					292,76000	292,76000

COST DIRECTE			312,78944
DESPESES INDIRECTES	0,00	%	0,00000
COST EXECUCIÓ MATERIAL			**312,78944**

P-327	**VOLUM01**	u	Volum es una serie exclusiva de lámparas de vidrio poéticamente sencillas a pesar de ser complejas por lo que respecta a su ejecución técnica. Las cuatro esferas de vidrio soplado, caracterizadas por un acabado blanco brillante, tienen distintos tamaños que miden 14, 22, 29 y 42 cm (diámetro). Gracias a sus formas intrínsecamente distintas se completan intuitivamente para crear composiciones únicas. O equivalente. Acabado: Blanco Dimensiones: Tamaño 1 Ø14x13,5cm Tamaño 2 Ø22x20,5cm Tamaño 3 Ø29x25cm	**Rend.:**	**1,000**	**194,09**	**€**

				Unitats		Preu		Parcial	Import
Ma d'obra									
	A01-FEPD	h	Ajudant electricista	0,300	/R x	19,56000	=	5,86800	
	A0F-000E	h	Oficial 1a electricista	0,300	/R x	22,70000	=	6,81000	
			Subtotal:					12,67800	12,67800

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ						PREU
Materials									
	VOLUM03	u	Volum es una serie exclusiva de lámparas de vidrio poéticamente sencillas a pesar de ser complejas por lo que respecta a su ejecución técnica. Las cuatro esferas de vidrio soplado, caracterizadas por un acabado blanco brillante, tienen distintos tamaños que miden 14, 22, 29 y 42 cm (diámetro). Gracias a sus formas intrínsecamente distintas se completan intuitivamente para crear composiciones únicas. O equivalente. Acabado: Blanco Dimensiones: Tamaño 1 Ø14x13,5cm Tamaño 2 Ø22x20,5cm Tamaño 3 Ø29x25cm	1,000	x	181,41000	=	181,41000	
					Subtotal:			181,41000	181,41000
				COST DIRECTE					194,08800
				DESPESES INDIRECTES		0,00	%		0,00000
				COST EXECUCIÓ MATERIAL					**194,08800**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PR PRESSUPOST

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	00	GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2R3-HJGA	m3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (P - 87)	7,20	23,310	167,83
2	P2RB-HFVM	m3	Disposició de terres no contaminades de densitat aparent 1,6 t/m3, a valoritzador de materials naturals excavats amb codi VNME (P - 92)	7,42	23,310	172,96
3	P2R5-DT2B	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 20 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km (P - 88)	8,57	283,360	2.428,40
4	P2RA-EU5P	m3	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus barrejats no perillosos amb una densitat 0,17 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 09 04 segons la Llista Europea de Residus (P - 90)	26,75	283,360	7.579,88
5	P2R5-DT3X	m3	Transport de residus especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb contenidor d'1 m3 de capacitat (P - 89)	75,05	0,541	40,60
6	P2RA-EU68	kg	Disposició controlada en dipòsit autoritzat inclòs el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció, segons la LLEI 8/2008, de residus de fibrociment perillosos amb una densitat 0,9 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 06 05´´ segons la Llista Europea de Residus (P - 91)	0,27	974,000	262,98

TOTAL Capítol 01.00 **10.652,65**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	01	ENDERROCS
Titol 3	01	INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P214T-4RQF	m2	Enderroc d'envà de ceràmica de 5 cm de gruix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 75)	5,39	199,459	1.075,08
2	P214N-52TU	m3	Enderroc d'estructures de maó, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 69)	19,25	2,774	53,40
3	P2142-4RMS	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 58)	8,36	305,210	2.551,56
4	P2140-4RRN	u	Arrencada de full i bastiment de porta interior amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 57)	9,29	11,000	102,19
5	P21GS-4RVG	u	Arrencada de lavabo, suport, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 80)	14,53	1,000	14,53
6	P21GS-4RV9	u	Arrencada d'inodor, ancoratges, aixetes, mecanismes, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 79)	13,15	1,000	13,15
7	P21GS-4RVI	u	Arrencada de banyera, aixetes, sifó, desguassos i desconnexió de les xarxes de subministrament i d'evacuació, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 81)	26,76	1,000	26,76
8	P21Q0-H8EN	m3	Desmuntatge de mobiliari amb mitjans manuals, aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges o sobre camió o contenidor (P - 83)	9,29	20,000	185,80
9	P21Q0-H8EJ	u	Desmuntatge d'element d'equipament fix o mòbil, de 500 kg de pes, com a màxim i a una alçària de 5 m, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges (P - 82)	103,05	2,000	206,10

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

10	P21Q1-HBNC	u	Desmuntatge d'element d'equipament fix o mòbil, de 2000 kg de pes, com a màxim i a una alçària de 25 m, com a màxim, amb mitjans manuals i mecànics i aplec de materials per a la seva reutilització, sense incloure embalatges (P - 84)	163,93	1,000	163,93
11	P21GQ-W8ZE	u	Enderroc de dipòsit d'aigua amb tapa de fibrociment amb contingut d'amiant de capacitat superior a 150 i fins a 300 l i base de suport d'obra, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre contenidor o sac corresponent (P - 78)	47,20	2,000	94,40

TOTAL Titol 3 **01.01.01** **4.486,90**

Obra 01 Pressupost 2512-EMB
Capítol 01 ENDERROCS
Titol 3 02 COBERTA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P214K-CRN6	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de teules amb mitjans manuals neteja i aplec del material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 65)	11,14	53,250	593,21
2	P214K-I6UL	m2	Enderroc complet de coberta inclinada de plaques de fibrociment amb amiant, superfície 50 a 100 m2 fixades mecànicament amb mitjans manuals, reg de la coberta amb líquid fixador de les fibres d'amiant i empaquetat amb làmina de 100 µm (0,0004 galgues), càrrega sobre camió o contenidor (P - 66)	58,64	54,100	3.172,42
3	P214Q-4RQ6	m	Desmuntatge de ràfec de coberta amb mitjans manuals i aplec per a posterior aprofitament (P - 74)	33,43	19,700	658,57
4	P21G1-W8ZB	m	Desmuntatge de baixant, clavegueró o tub de ventilació de fibrociment amb contingut d'amiant de diàmetre fins a 125 mm a una alçària superior a 5 m, treballs verticals amb mitjans manuals, reg del tub amb líquid fixador de les fibres d'amiant, empaquetat i càrrega sobre camió o contenidor corresponent (P - 77)	21,89	25,200	551,63

TOTAL Titol 3 **01.01.02** **4.975,83**

Obra 01 Pressupost 2512-EMB
Capítol 01 ENDERROCS
Titol 3 03 FAÇANES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P214A-HIIX	u	Desmuntatge de fulla, bastiment i accessoris de porta de grans dimensions, de 20 m2 com a màxim, amb recuperació de ferramentes, amb mitjans manuals, aplec de material per a la seva reutilització o restauració i carrega de runa sobre camió o contenidor amb grau de dificultat baix amb la intervenció del conservador-restaurador (P - 61)	124,49	1,000	124,49
2	P2140-4RRL	u	Arrencada de full i bastiment de finestra amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 55)	18,57	5,000	92,85
3	P2140-4RRM	u	Arrencada de full i bastiment de balconera amb mitjans manuals i càrrega manual sobre camió o contenidor (P - 56)	18,57	2,000	37,14
4	P214C-AKVJ	m3	Desmuntatge de mur de paredat, amb mitjans manuals, neteja, aplec de material per a la seva reutilització i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 62)	174,30	16,866	2.939,74
5	P214V-AKVW	m2	Obertura de finestra tapiada en restauració amb maó ceràmic de 15 cm com a màxim, fet per conservador-restaurador, grau de dificultat baix, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 76)	23,47	1,210	28,40
6	P214O-4RNR	m2	Enderroc de llosana volada de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 73)	44,28	0,850	37,64

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

7	P214E-PROJ	m	Desmuntatge de barana metàl·lica, amb mitjans mecànics i acopi per a la seva reutilització (P - 64)	16,19	2,700	43,71
8	P2142-4RMS	m2	Repicat d'arrebossat de morter de calç, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 58)	8,36	163,920	1.370,37
9	P214N-52TV	m3	Enderroc d'estructures de pedra, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 70)	22,85	0,000	0,00

TOTAL Títol 3 01.01.03 4.674,34

Obra 01 Pressupost 2512-EMB
Capítol 01 ENDERROCS
Titol 3 04 ESTRUCTURA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P214C-AKVK	m	Desmuntatge de biga de fusta, amb mitjans manuals, neteja, eliminació de fixacions, aplec de material i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 63)	29,96	43,000	1.288,28
2	P214O-4RNF	m3	Enderroc de biga o bigueta de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 72)	275,63	1,000	275,63
3	P214M-AKZG	m2	Enderroc de sostre complet, incloent paviment, entrebigat, bigueta de fusta, cel ras i instal·lacions interior de cel ras, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 67)	34,19	183,200	6.263,61
4	P214N-52TT	m3	Enderroc d'estructures de formigó armat, amb mitjans mecànics i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (P - 68)	46,57	1,600	74,51
5	P214O-4RNE	m2	Enderroc de volta d'escala de ceràmica, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 71)	10,18	15,050	153,21

TOTAL Títol 3 01.01.04 8.055,24

Obra 01 Pressupost 2512-EMB
Capítol 01 ENDERROCS
Titol 3 05 SOLERES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2143-4RQT	m2	Enderroc de solera de formigó lleugerament armat, de fins a 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 59)	10,18	85,350	868,86
2	P2143-4RR2	m2	Arrencada de paviment ceràmic, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (P - 60)	5,57	36,700	204,42

TOTAL Títol 3 01.01.05 1.073,28

Obra 01 Pressupost 2512-EMB
Capítol 02 MOVIMENT DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P2217-55T1	m3	Excavació per a rebaix en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió (P - 85)	4,31	16,280	70,17
2	P221B-10MN9	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 2 m de fondària, en roca de resistència a la compressió mitja (25 a 50 MPa), realitzada amb miniexcavadora amb martell trencador elèctrica i minicarregadora elèctrica (P - 86)	39,92	7,032	280,72

TOTAL Capítol 01.02 350,89

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	03	SISTEMA ESTRUCTURAL
Titol 3	01	FONAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P322-D75L	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb tauló de fusta, per a murs de contenció de base rectilínia encofrats a una cara, d'una alçària <= 3 m (P - 96)	27,21	9,900	269,38
2	P3Z3-D53H	m2	Capa de neteja i anivellament 10 cm de gruix amb formigó de neteja, amb una dosificació de 150 kg/m3 de ciment, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, HL-150 kg/m3/P/20, abocat des de camió (P - 98)	14,41	20,383	293,72
3	P310-D51N	kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2 (P - 93)	1,59	346,450	550,86
4	P312-I35M	m3	Formigonament de rases i pous, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió (P - 94)	119,96	6,426	770,86
5	P446-DM8X	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a elements d'ancoratge formats per peça composta, en perfils laminats en calent sèrie L, LD, T, rodó, quadrat, rectangular i planxa, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura (P - 99)	2,41	17,000	40,97

TOTAL Titol 3 **01.03.01** **1.925,79**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	03	SISTEMA ESTRUCTURAL
Titol 3	02	MURS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P322-D75L	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb tauló de fusta, per a murs de contenció de base rectilínia encofrats a una cara, d'una alçària <= 3 m (P - 96)	27,21	21,780	592,63
2	P321-D72C	m2	Armadura per a murs de contenció AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080 (P - 95)	10,87	22,950	249,47
3	P324-I35N	m3	Formigonament de murs de contenció, de 3 m d'alçària com a màxim, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat des de camió (P - 97)	122,40	1,950	238,68

TOTAL Titol 3 **01.03.02** **1.080,78**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	03	SISTEMA ESTRUCTURAL
Titol 3	03	ESTRUCTURA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P4FF-EGVY	m3	Paret estructural per a revestir de 14 cm de gruix i resistència a compressió 4 N/mm2, de maó calat R-10 N/mm2, de 290x140x100 mm, per a revestir, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1, col·locat amb ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs (P - 110)	214,55	48,215	10.344,53
2	P4D8-3UAF	m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a cèrcols de directriu recta (P - 109)	94,58	27,240	2.576,36
3	P4B4-3FRK	kg	Armadura per a cèrcols AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2 (P - 106)	1,73	608,902	1.053,40

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

4	P4534-KWJP	m3	Formigonament per a cèrcols, amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC2 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba (P - 102)	151,28	7,492	1.133,39
5	P44C-DP0W	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a pilars formats per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, treballat a taller i amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra amb soldadura (P - 101)	0,93	4.083,036	3.797,22
6	P7D6-613L	m2	Pintat ignífug de perfils d'acer amb una capa d'imprimació per a pintura intumescent i tres capes de pintura intumescent, amb un gruix total de 1500 µm (P - 143)	46,42	13,080	607,17
7	P7D0-5RKL	m2	Aïllament de gruix 2 cm, amb morter ignífug de ciment i llana mineral de roca, de 250 kg/m3 de densitat, projectat sobre elements lineals (P - 142)	17,16	47,225	810,38
8	P4LJ-MHUX	m2	Sostre de 25+5 cm, per a una sobrecàrrega (ús+permanents) de 4 a 5 kN/m2, amb revoltó de morter de ciment i biguetes de formigó pretesat, intereixos 0,7 m, llum 5 a 7 m, amb una quantia de 5 kg/m2 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades, malla electrosoldada AP500 T de 15x30 cm, 6 i 6 mm de D, i una quantia de 0,09 m3/m2 de formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 amb cubilot (P - 111)	20,20	230,220	4.650,44
9	P45C6-10MQ2	m2	Llosa inclinada per a escala de 17 cm de gruix, de formigó vist formigó per armar HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb bomba, amb esglaons de formigó fets a la vegada que la llosa de fins a 30 cm d'estesa, 20 cm d'alçària de frontal, encofrat amb tauler de fusta, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 20kg/m2 (P - 104)	241,94	15,170	3.670,23
10	P4D4-9LO4	m2	Encofrat sobre bastida per a sostres i lloses amb tauler contraxapat fenòlic, muntat sobre entramat de perfils metàl·lics a una alçada màxima de 6 m, per a una superfície horitzontal (P - 108)	126,89	1,240	157,34
11	P4B9-D6RD	m2	Armadura de lloses AP500 SD amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 15x15 cm D:12-12 mm 6x2,2 m B500SD UNE-EN 10080 (P - 107)	13,17	3,600	47,41
12	P45C1-10CS9	m3	Formigonament de lloses amb formigó per armar HA - 25 / B / 20 / amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat amb cubilot (P - 103)	22,04	0,720	15,87

TOTAL Titol 3 **01.03.03** **28.863,74**

Obra 01 Pressupost 2512-EMB
Capítol 04 SISTEMA ENVOLVENT
Titol 3 01 SOLERES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P924-DX75	m2	Subbase de 20 cm de gruix de grava de pedrera de pedra calcària, de 50 a 70 mm, amb estesa i piconatge del material (P - 170)	12,68	81,680	1.035,70
2	P923-I4RY	m3	Subbase de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6, abocat des de camió amb estesa i vibrat manual, amb acabat reglejat (P - 169)	119,58	70,280	8.404,08
3	P7B2-5RJ8	m2	Làmina separadora de polietilè de 150 µm i 144 g/m2, col·locada no adherida (P - 136)	1,34	188,610	252,74
4	P7C25-DD6L	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 50 mm de gruix, resistència a compressió >= 500 kPa, resistència tèrmica entre 1,613 i 1,471 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell encadellat, col·locada sense adherir (P - 138)	10,03	70,280	704,91
5	P9Z3-DP5A	m2	Armadura de lloses de formigó AP500 T amb malla electrosoldada de barres corrugades d'acer ME 20x20 cm D:5-5 mm 6x2,2 m B500T UNE-EN 10080 (P - 183)	2,76	81,680	225,44
6	P93M-I6MY	m2	Solera de formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 30 / B / 20 / XC3 amb una quantitat de ciment de 300 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.55, de gruix 15 cm, abocat des de camió (P - 172)	23,42	81,680	1.912,95

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

TOTAL Titol 3 **01.04.01** **12.535,82**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	04	SISTEMA ENVOLVENT
Titol 3	02	COBERTES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P5Z10-55YI	m2	Envanets de sostremort de maó foradat senzill, densitat LD, categoria I, de 240x115x50 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, amb mestra superior de pasta de ciment ràpid (P - 117)	21,08	143,600	3.027,09
2	P5Z25-50XF	m2	Solera d'encadellat ceràmic de 700x300x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, recolzada sobre envanets de sostremort (P - 121)	13,47	88,500	1.192,10
3	P5Z20-FJ34	m2	Capa de protecció de morter de ciment 1:6 de 3 cm de gruix, amb acabat remolinat (P - 119)	10,40	88,500	920,40
4	P7A1-5QE5	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb una pel·lícula d'emulsió bituminosa tipus ED, amb una dotació <= 2 kg/m2, aplicada en dues capes (P - 134)	3,75	88,500	331,88
5	P7A0-9H35	m2	Barrera de vapor/estanquitat amb làmina autoadhesiva de betum modificat LBA (SBS) 20-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre , col·locada sobre parament vertical (P - 133)	20,80	88,500	1.840,80
6	P7C25-DBJZ	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 2,941 i 2,703 m2·K/W, amb la superfície acanalada i cantell mitjamossa, col·locada amb adhesiu de formulació específica (P - 137)	21,20	88,500	1.876,20
7	P52D-4V5J	m2	Teulada de teula àrab manual de ceràmica color marró, de 20 peces/m2, com a màxim, col·locada amb morter mixt 1:2:10 (P - 116)	62,60	88,500	5.540,10
8	P5ZA0-51CP	m	Carener ceràmic de teula àrab, de color marró i 4 peces/m, col·locat amb morter mixt 1:2:10 (P - 122)	15,82	9,550	151,08
9	P5ZC0-6P0I	m	Esquena d'ase ceràmica de teula àrab de recuperació, col·locat amb morter mixt 1:2:10 (P - 124)	10,88	7,800	84,86
10	P5ZE0-6P2C	m	Ràfec, de volada >= 30 cm com a mínim, amb 3 fulls de maó massís d'elaboració manual de 290x140x40 mm, decalats 10 cm, col·locat amb morter mixt 1:2:10 (P - 125)	62,98	18,550	1.168,28
11	P5ZZ4-52J3	u	Peça especial de ventilació, de ceràmica color marró, col·locat amb morter mixt 1:2:10 (P - 127)	33,39	6,000	200,34
12	PDN4-61UX	u	Reixa de ventilació de morter de ciment de 50x50 cm, col·locat amb morter de ciment 1:4 (P - 214)	38,89	5,000	194,45
13	P5ZB3-HZ9Z	m	Remat de planxa d'acer plegada amb acabat galvanitzat, d'1 mm de gruix, 120 cm de desenvolupament, com a màxim, amb 4 plecs, per a canaló interior, col·locat amb fixacions mecàniques, i segellat (P - 123)	21,88	17,550	383,99
14	P51D-55YT	m	Formació de filada amb totxana de 290x140x100 mm, col·locada i arrebossada amb morter de ciment 1:6 (P - 114)	7,91	58,250	460,76
15	P5Z14-4ZBK	m2	Formació de pendents amb formigó cel·lular sense granulat, de densitat 300 kg/m3, de 5 cm de gruix mitjà, amb acabat remolinat (P - 118)	5,96	14,600	87,02
16	P712-DXD5	m2	Membrana per a impermeabilització de cobertes PA-6 segons UNE 104402 de 4,1 kg/m2 d'una làmina de betum asfàltic modificat LBM (SBS)-40-FV amb armadura de feltre de fibra de vidre de 100 g/m2, adherida en calent, prèvia imprimació (P - 132)	19,26	14,600	281,20
17	P51G-CWFL	m	Junt de dilatació de la formació de pendents amb formigó i del doblat de rajola, a l'esquena d'ase, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), reforç de membrana amb làmina bituminosa LO-30-FP, reblert de junt amb cordó cel·lular de polietilè expandit i segellat amb massilla de poliuretà, per a coberta transitable (P - 115)	51,96	23,900	1.241,84
18	P7B1-6Q57	m2	Geotèxtil format per feltre de polièster no teixit lligat mecànicament de 110 a 130 g/m2, col·locat sense adherir (P - 135)	2,27	29,200	66,28
19	P7C25-DD7T	m2	Aïllament de planxa de poliestirè extruït (XPS), de 100 mm de gruix, resistència a compressió >= 300 kPa, resistència tèrmica entre 3,226 i	17,93	14,600	261,78

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

			2,941 m2·K/W, amb la superfície llisa i cantell mitjamossa, col·locada sense adherir (P - 139)			
20	P93G-57PV	m2	Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8 (P - 171)	6,64	14,600	96,94
21	P512-38FC	m2	Acabat de terrat amb paviment de rajola ceràmica fina d'elaboració mecànica, amb acabat fi, de color vermell i de 28x14 cm, col·locat amb morter de ciment 1:8 (P - 113)	15,49	14,600	226,15
22	P5ZH0-12P6Y	u	Bonera sifònica d'etilè propilè dièn (EPDM) de 180 a 240 mm de costat, amb sortida vertical de 100 a 150 mm de diàmetre nominal, amb tapa plana o de registre de plàstic, adherida sobre làmina bituminosa en calent (P - 126)	55,45	2,000	110,90

TOTAL Titol 3 **01.04.02** **19.744,44**

Obra 01 Pressupost 2512-EMB
Capítol 04 SISTEMA ENVOLVENT
Titol 3 03 FAÇANES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P45G0-M70M	m3	Formigonament de dau de recolzament amb formigó per armar amb additiu hidròfug HA - 25 / B / 20 / XC1 amb una quantitat de ciment de 275 kg/m3 i relació aigua ciment =< 0.6 i abocat manualment (P - 105)	163,13	0,594	96,90
2	P44A-43KA	kg	Acer S275JR segons UNE-EN 10025-2, per a llindes formades per peça simple, en perfils laminats en calent sèrie IPN, IPE, HEB, HEA, HEM i UPN, amb una capa d'imprimació antioxidant, col·locat a l'obra (P - 100)	2,03	1.177,710	2.390,75
3	P874-4UBY	m2	Neteja de parament de pedra, amb mitjans manuals i aigua sense pressió (P - 157)	8,26	71,270	588,69
4	P87C-610T	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de carreu, amb morter de mixt 1:1:7 amb colorant, prèvi buidat i neteja del material dels junts incloent consolidació de la zona (P - 158)	56,36	71,270	4.016,78
5	P811-3EJY	m2	Arrebossat esquerdejat sobre parament vertical exterior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10 (P - 144)	20,39	137,800	2.809,74
6	P8Z0-47LL	m2	Armadura per a arrebossats, amb malla de fibra de vidre revestida de PVC de 10x10 mm, amb un pes mínim de 145 g/m2 (P - 168)	5,95	137,800	819,91
7	P885-60A8	m2	Arrebossat amb morter monocapa (OC) de calç, de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1, col·locat manualment i acabat raspat (P - 160)	18,31	149,050	2.729,11
8	P7CE0-4IWA	m2	Sistema d'aïllament tèrmic per l'exterior (SATE) amb aïllament exterior per a suport de revestiment prim, amb planxa de poliestirè expandit (EPS), de 100 mm de gruix, de 60 kPa de tensió a la compressió, de 2,55 m2·K/W de resistència tèrmica, amb una cara llisa i cantell recte, fixada mecànicament amb morter de ciment per a ús corrent (GP) i tac i suport de niló, i revestida amb morter de ciment per a ús corrent (GP) amb malla de fibra de vidre revestida de PVC, de dimensions 4x4 mm, amb un pes mínim de 160 g/m2 embeguda, acabat exteriorment amb arrebossat amb morter monocapa (OC) de calç, de designació CSI-W2, segons la norma UNE-EN 998-1, col·locat manualment i acabat raspat, amb part proporcional de protecció d'aresta amb cantonera d'alumini de 5 mm de gruix i 25 mm de desenvolupament. No inclou la preparació del suport. B2+R3 segons CTE/DB-HS 2006 (P - 141)	53,41	188,400	10.062,44
9	P8J9-14R5L	m	Coronament de parament de paredat de fins a 60 cm d'amplària, amb pedra calcària nacional, de 10 cm de gruix, deixada de serra, amb tres cares vistes, aristades i escairades, col·locada amb morter mixt 1:1:7, elaborat a l'obra (P - 165)	146,41	19,700	2.884,28
10	P4Z0-61TA	u	Ancoratge amb tac químic de diàmetre 12 mm, amb cargol, volandera i femella, sobre suport de fàbrica de maó massís (P - 112)	11,91	40,000	476,40
11	P8K2-608K	m	Escopidor de 50 cm, amb peça de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu alt, de 30 mm de gruix amb forats per a fixacions i aresta viva a les quatre vores, col·locat amb morter mixt	68,90	8,500	585,65

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

			1:2:10 (P - 166)			
12	P8KB-14R3O	m	Escopidor de 40 cm d'amplària, amb rajola ceràmica fina, de color vermell, amb trencaaigües, col·locada amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra (P - 167)	20,69	7,700	159,31

TOTAL Titol 3 **01.04.03** **27.619,96**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	04	SISTEMA ENVOLVENT
Titol 3	04	FUSTERIA I SERRALLERIA EXTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PAN5-PROJ	u	Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 200x230 cm (P - 197)	39,33	1,000	39,33
2	PA12-PRO1	u	Portade fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles batents, per a un buit d'obra aproximat de 200x230 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210. (P - 185)	1.064,79	1,000	1.064,79
3	PAN5-PRO1	u	Bastiment de base per a porta, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 275x200 cm (P - 195)	41,09	1,000	41,09
4	PA12-PRO2	u	Balconera de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb dues fulles fixes i una batent amb sistema antipanic, per a un buit d'obra aproximat de 275x200 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210 (P - 186)	1.064,79	1,000	1.064,79
5	PAZ3-B6JQ	u	Mecanisme antipànic per a porta d'evacuació d'1 fulla, amb sistema d'accionament basculant, amb 1 punt de tancament, per a mecanisme ocult, homologat segons UNE-EN 1125, instal·lat (P - 204)	184,12	1,000	184,12
6	PAN5-PRO2	u	Bastiment de base per a balconera, de tub d'acer galvanitzat de secció 60x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 100x220 cm (P - 196)	36,39	4,000	145,56
7	PA12-PRO3	u	Balconera de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla batent, per a un buit d'obra aproximat de 100x220 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana (P - 187)	594,73	4,000	2.378,92
8	PAN5-7Z1I	u	Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x165 cm (P - 193)	23,41	2,000	46,82
9	PA18-PROJ	u	Finestra de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x165 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana (P - 190)	657,96	2,000	1.315,92
10	PAN5-7YXR	u	Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x120 cm (P - 192)	19,28	1,000	19,28
11	PA18-81R4	u	Finestra de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x120 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana (P - 188)	502,23	1,000	502,23
12	PAN5-7ZJN	u	Bastiment de base per a finestra, de tub d'acer galvanitzat de secció 40x20 mm2, per a un buit d'obra aproximat de 90x90 cm (P - 194)	16,52	8,000	132,16

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

13	PA18-8391	u	Finestra de fusta de roure per a envernissar, col·locada sobre bastiment de base, amb una fulla oscilobatent, per a un buit d'obra aproximat de 90x90 cm, classificació mínima 3 de permeabilitat a l'aire segons UNE-EN 12207, classificació mínima 5A d'estanquitat a l'aigua segons UNE-EN 12208 i classificació mínima C4 de resistència al vent segons UNE-EN 12210, amb bastiment sense persiana (P - 189)	394,11	8,000	3.152,88
14	PC1C-PROJ	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4+4 mm de gruix amb 1 butiral transparent de lluna incolor, classe 2 (B) 2 segons UNE-EN 12600, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC (P - 206)	105,35	11,600	1.222,06
15	PC1B-PROJ	m2	Vidre aïllant de lluna de baixa emissivitat de 4 mm de gruix, cambra d'aire de 16 mm i lluna de 4 mm de gruix incolora, col·locat amb perfils conformats de neoprè sobre alumini o PVC (P - 205)	37,23	6,770	252,05
16	PC1J-6Y9D	m2	Vidre de proteccio al foc de classificació EI-60, col·locat amb llistó de vidre sobre fusta, acer o alumini (P - 207)	602,30	1,600	963,68
17	PAD0-617L	u	Porta de planxa d'acer galvanitzat, una fulla batent, per a un buit d'obra de 215x90 cm, amb reixeta de ventilació, pany i clau, col·locada (P - 191)	176,28	3,000	528,84
18	P8A1-45XT	m2	Envernissat de finestres i balconeres de fusta, al Vernís sintètic d'un u component, per a fusta, amb una capa de protector químic insecticida-fungicida i dues capes d'acabat mat (P - 163)	16,32	22,073	360,23

TOTAL Titol 3 **01.04.04** **13.414,75**

Obra 01 Pressupost 2512-EMB
Capítol 05 SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ
Titol 3 01 ENVANS I ELEMENTS DIVISÒRIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P811-3EK6	m2	Arrebossat esquerdejat sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter mixt 1:2:10 (P - 145)	17,46	305,210	5.328,97
2	P811-3FGB	m2	Arrebossat reglejat sobre parament vertical interior, a més de 3,00 m d'alçària, amb morter de ciment 1:6, remolinat (P - 146)	20,81	26,680	555,21
3	P87C-610U	m2	Rejuntat de junts de parament vertical de paredat, amb morter de mixt 1:1:7 amb colorant, prèvi buidat i neteja del material dels junts (P - 159)	103,61	29,400	3.046,13
4	P83EB-9FVV	m2	Extradossat amb plaques de guix laminat de tipus estàndard (A) de 15 mm de gruix, col·locada directament sobre el parament amb tocs de guix amb additius (P - 149)	11,18	136,660	1.527,86
5	P83EB-9FVD	m2	Extradossat amb plaques de guix laminat de tipus hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, col·locada directament sobre el parament amb tocs de guix amb additius (P - 148)	14,17	6,785	96,14
6	P83EC-97O7	m2	extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 85 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplaria i canals de 70 mm d'amplaria, amb 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments (P - 150)	36,89	228,160	8.416,82
7	P83EC-97OE	m2	extradossat de plaques de guix laminat format per estructura autoportant lliure normal N amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'extradossat de 85 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplaria i canals de 70 mm d'amplaria, amb 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixada mecànicament i aïllament amb plaques de placa llana roca p/aïllaments (P - 151)	39,89	72,000	2.872,08
8	P654-14SVU	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura doble normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 146 mm, muntants cada 400 mm de 48 mm d'amplària i canals de 48 mm d'amplària, 2 plaques tipus estàndard (A) a cada cara de 12,5 mm de gruix cada una, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,081 m2·K/W (P - 131)	64,46	91,200	5.878,75

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

9	P654-1305A	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa estàndard (A) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,765 m2·K/W (P - 128)	42,95	23,250	998,59
10	P654-14SF3	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa a cada cara, una estàndard (A) de 15 mm i l'altra hidròfuga (H) de 15 mm de gruix, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,622 m2·K/W (P - 130)	46,60	15,000	699,00
11	P654-130LL	m2	Envà de plaques de guix laminat amb aïllament de plaques de llana de roca format per estructura senzilla normal amb perfileria de planxa d'acer galvanitzat, amb un gruix total de l'envà de 100 mm, muntants cada 400 mm de 70 mm d'amplària i canals de 70 mm d'amplària, 1 placa hidròfuga (H) de 15 mm de gruix en cada cara, fixades mecànicament i aïllament de plaques de llana mineral de roca de resistència tèrmica >= 1,765 m2·K/W (P - 129)	48,94	6,000	293,64

TOTAL Titol 3 **01.05.01** **29.713,19**

Obra 01 Pressupost 2512-EMB
Capítol 05 SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ
Titol 3 02 FUSTERIA INTERIOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PAS2-5QXG	u	Porta tallafocs de fusta, EI2-C60, de dues fulles batents, per a un buit d'obra de 160x210 cm, preu alt amb tanca antipànic, col·locada (P - 201)	1.548,08	1,000	1.548,08
2	PAT1-6ZKI	u	Porta acústica d'interior tipus block, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF acabat amb estratificat, de 40 mm de gruix, amb un aïllament a soroll aeri de 40 dbA, d'una fulla batent de cares llises de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, junt bilavial al travesser inferior, bastiment de fusta amb junt isofònic perimetral, incloent ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta, col.locada (P - 203)	750,41	4,000	3.001,64
3	PAT1-6ZF0	u	Porta acústica d'interior tipus block, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF acabat amb estratificat, de 40 mm de gruix, amb un aïllament a soroll aeri de 37 dbA, de dues fulles batents de cares llises de 160 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, junt bilavial al travesser inferior, bastiment de fusta amb junt isofònic perimetral, incloent ferramenta de penjar, pany de cop i clau i maneta, col.locada (P - 202)	1.122,49	2,000	2.244,98
4	PAN6-BFX3	u	Caixa i bastiment de base per a porta corredissa encastada d'acer galvanitzat, d'1 fulla de 80x 200 cm de llum de pas, per a acabat amb plaques de guix laminat, muntada (P - 198)	177,54	1,000	177,54
5	PAQA-BG51	u	Fulla per a porta corredissa encastada amb una llum de pas de 80x 200 cm, de cares llises, acabat superficial ambde DM lacat, ferratges de preu mitjà i folrat del bastiment de base amb fusta del mateix tipus, fixada a les guies de la caixa encastada (P - 199)	188,05	1,000	188,05
6	PAQB-B7VB	u	Porta block de fulles batents de fusta per a interior, batent, de 35 mm de gruix, amb una llum de pas de 80 cm d'amplària i 200 cm d'alçària, per a un gruix de bastiment de 10 cm, com a màxim, acabat lacat, amb fulla cares llises de tauler aglomerat hidròfug xapat, galzes i tapajunts de MDF xapat, ribet de goma, ferramenta de penjar, pany de cop, amb joc de manetes, de llautó cromat, amb placa petita, de preu mitjà (P - 200)	174,26	3,000	522,78

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

TOTAL Titol 3 **01.05.02** **7.683,07**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	06	SISTEMA D'ACABATS
Titol 3	01	REVESTIMENTS DE PARAMENTS VERTICALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	BARANA	m	Sistema de barana modular GlassFit SV-1302, sense passamans, d'altura màxima 110 cm, per a vidre laminar de seguretat, compost per dos llunes de 10 mm de gruix unides mitjançant dues làmines de butiral de polivinil incolores, de 0,38 mm d'espessor cada una, classificació de prestacions 1B1, segons UNE-EN 12600, amb perfil de muntatge d'alumini anoditzat, provat per a una càrrega de 0,8 kN/m aplicada sobre la part superior del vidre segons CTE DB SE-AE; fixat sobre formigó mitjançant ancoratge mecànic d'expansió, d'alta resistència. (P - 1)	292,86	11,500	3.367,89
2	P866-ABSL	m2	Revestiment vertical a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb tauler de fibres de fusta i resines sintètiques fabricat per procés sec MDF, de 19 mm de gruix i >= 800 kg/m3 de densitat, per a ambient sec segons UNE-EN 622-5, reacció al foc B-s2, d0, acabat revestit amb planxa de fusta de conífera, treballat al taller, col·locat adherit sobre enllatat de fusta (P - 156)	51,58	51,010	2.631,10
3	P8E2-H7WE	m	Coronament d'arrimador amb llistó de fusta per a pintar, de 24 mm de gruix i una amplària de 50 a 60 mm, com a màxim, acabat en punt rodo, col·locat clavat (P - 164)	7,60	68,950	524,02
4	P824-3QX4	m2	Enrajolat de parament vertical interior a una alçària <= 3 m amb rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup BIa (UNE-EN 14411), preu alt, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 lliscament reduït i temps obert ampliat (TE) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (P - 147)	44,07	20,160	888,45
5	P89I-4V8S	m2	Pintat de parament vertical de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 162)	4,69	608,720	2.854,90

TOTAL Titol 3 **01.06.01** **10.266,36**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	06	SISTEMA D'ACABATS
Titol 3	02	REVESTIMENT DE PARAMENTS HORITZONTALS
Titol 4	01	PAVIMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P93G-57PV	m2	Capa de neteja i anivellament, de 3 cm de gruix, amb morter de ciment 1:8 (P - 171)	6,64	186,900	1.241,02
2	P9B4-IBHH	m2	Paviment de pedra calcària nacional amb una cara buixardada, preu mitjà, de 30 mm de gruix amb aresta viva a les quatre vores 1251 a 2500 cm2, col·locada a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10 (P - 173)	118,16	11,400	1.347,02
3	P9D5-364J	m2	Paviment interior, de rajola de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir de forma rectangular o quadrada, d'1 a 5 u peces/m2 grup BIa (UNE-EN 14411), preu mitjà, col·locades amb adhesiu cimentós tipus C2 temps obert ampliat i deformable (E S1) segons norma UNE-EN 12004 i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (P - 174)	47,28	69,200	3.271,78
4	P9VA-9KC9	m	Esglaó de rajola ceràmica de gres porcellànic premsat sense esmaltar ni polir, format per frontal i estesa de vora recta, amb acabat llis amb estries, preu superior i 1 a 2 upeces/m, col·locat amb adhesiu per a rajola ceràmica C2 (UNE-EN 12004) i rejuntat amb beurada CG2 (UNE-EN 13888) (P - 180)	121,41	52,000	6.313,32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

5	P9J3-6YX5	m2	Pelfut de fibra de coco amb base de PVC, de 17 mm de gruix i de color, col·locat sense adherir (P - 175)	37,70	2,000	75,40
6	P9ZD-4ZED	m	Tapajunts de paviment, per a junt de 30 mm d'amplària mitjana, amb perfil de neoprè i suport d'alumini, col·locant prèviament el suport (P - 184)	157,46	6,500	1.023,49
7	P9Q5-5VBO	m2	Parquet flotant amb posts multicapa sintètics per a ús comercial elevat, classe 33 (UNE-EN 13329), de 1190 a 1800 mm de llargària, de 180 a 200 mm d'amplària, 8 mm de gruix, amb base de tauler de fibres d'alta densitat, amb unió a pressió, col·locat sobre làmina de polietilè expandit de 3 mm (P - 177)	59,21	85,150	5.041,73
8	P9W0-73D3	m	Formació de grada amb totxana de 290x140x100 mm, col·locada amb morter mixt 1:2:10 (P - 182)	27,97	14,850	415,35
9	P5Z25-50X7	m2	Solera d'encadellat ceràmic de 900x300x40 mm, col·locat amb morter mixt 1:2:10, recolzada sobre envanets de sostremort (P - 120)	16,93	14,100	238,71
10	P9VF-5CH0	m	Formació d'esglaó amb totxana de 290x140x100 mm, col·locada amb morter mixt 1:2:10 (P - 181)	22,91	10,000	229,10
11	P9Q0-14R4O	m2	Enllatat amb llates de fusta de pi tractada a l'autoclau amb sal de coure, de 25x50 mm, col·locades cada 30 cm i fixades a la solera amb morter mixt 1:2:10, elaborat a l'obra (P - 176)	13,18	20,445	269,47
12	P9V4-H9E0	m	Esglaó de fusta de pi flandes per envernissar, de 5 cm de gruix, i 30 cm d'estesa, d'una peça, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 179)	49,99	70,500	3.524,30
13	P9U3-HADY	m	Sòcol d'alumini anoditzat amb tub de 50 mm d'alçària i 15mm d'amplària, col·locat amb tacs i cargols (P - 178)	8,34	136,900	1.141,75

TOTAL Titol 4 **01.06.02.01** **24.132,44**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	06	SISTEMA D'ACABATS
Titol 3	02	REVESTIMENT DE PARAMENTS HORITZONTALS
Titol 4	02	SOSTRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	P7C40-Z5HM	m2	Aïllament amb feltres de llana mineral de roca de densitat 20 a 25 kg/m3, de 80 mm de gruix amb 2,22 m2·K/W de resistència tèrmica i paper kraft, col·locat amb fixacions mecàniques (P - 140)	7,71	105,700	814,95
2	P84F-6QHF	m2	Cel ras registrable de plaques de partícules de fusta aglomerada revestides amb xapa de fusta, acabat llis, amb cantell rebaixat/ranurat (D) segons UNE-EN 13964, de 600x600 mm i 17 mm de gruix i amb reacció al foc B-s2, d0, col·locat amb estructura oculta d'acer galvanitzat formada per perfils principals en forma de T de 24 mm de base col·locats cada 0,6 m i fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m com a màxim, amb perfils distanciadors de seguretat cada 2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 155)	68,75	34,550	2.375,31
3	P846-9JNB	m2	Cel ras de placa de guix laminat estàndard (A) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 153)	29,85	109,800	3.277,53
4	P846-9JN9	m2	Cel ras de placa de guix laminat hidròfuga (H) i gruix 12,5 mm, amb vora afinada (BA), segons la norma UNE-EN 520, amb entramat estructura senzilla d'acer galvanitzat format per perfils col·locats cada 600 mm fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 152)	33,15	15,850	525,43
5	P84E-42KJ	m2	Cel ras de plaques de fibres vegetals, amb acabat de la cara vista de fibra vegetal fina, de 60x120 cm i 25 mm de gruix, amb cantell rebaixat (E) UNE-EN 13964, amb classe d'absorció acústica D segons UNE-EN-ISO 11654, muntat amb perfileria vista d'acer galvanitzat i prelacat, sistema desmuntable, format per perfils principals amb forma de T invertida 24 mm de base, col·locat cada 1,2 m, fixats al sostre mitjançant vareta de suspensió cada 1,2 m amb perfils secundaris	34,27	20,160	690,88

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5E82FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

			intermitjos col·locats formant retícula, per a una alçària de cel ras de 4 m com a màxim (P - 154)			
6	P89I-4V8Q	m2	Pintat de parament horitzontal de guix, amb pintura plàstica amb acabat llis, amb una capa segelladora i dues d'acabat (P - 161)	5,35	125,650	672,23
TOTAL	**Titol 4**		**01.06.02.02**			**8.356,33**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	07	SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3	01	XARXA AIGUES PLUVIALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PD7E-49B5	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 125 mm, penjat al sostre (P - 213)	33,26	18,000	598,68
2	PD18-8D5S	m	Baixant de tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 125 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides (P - 209)	26,42	16,000	422,72
3	PD10-9ALL	m	Aïllament acústic per a baixants entre 110 i 160 mm de, amb banda bicapa autoadhesiva de 3,9 mm de gruix, incloent la part proporcional de reforç de peces especials, amb grau de dificultat baix, col·locat adherit superficialment (P - 208)	14,94	34,000	507,96
TOTAL	**Titol 3**		**01.07.01**			**1.529,36**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	07	SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3	02	XARXA AIGUES RESIDUALS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PD31-568I	u	Pericó sifònic i tapa registrable, de 38x38x40 cm de mides interiors, amb paret de 13 cm de gruix de maó calat de 250x120x100 mm, arrebossada i lliscada per dins amb morter 1:2:10, sobre solera de formigó en massa de 10 cm i amb tapa prefabricada de formigó armat (P - 212)	99,17	1,000	99,17
2	PD1A-F11P	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 40 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 211)	15,26	5,500	83,93
3	PD1A-F11O	m	Desguàs d'aparell sanitari amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, de DN 110 mm, fins a baixant, caixa o clavegueró (P - 210)	26,10	4,000	104,40
4	PD7E-49B5	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret estructurada, àrea aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 125 mm, penjat al sostre (P - 213)	33,26	7,000	232,82
5	PD18-8D5S	m	Baixant de tub de PVC-U de paret estructurada, àrea d'aplicació B segons norma UNE-EN 1453-1, de DN 125 mm, classe de reacció al foc B-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, incloses les peces especials i fixat mecànicament amb brides (P - 209)	26,42	3,000	79,26
6	PD10-9ALL	m	Aïllament acústic per a baixants entre 110 i 160 mm de, amb banda bicapa autoadhesiva de 3,9 mm de gruix, incloent la part proporcional de reforç de peces especials, amb grau de dificultat baix, col·locat adherit superficialment (P - 208)	14,94	19,500	291,33
TOTAL	**Titol 3**		**01.07.02**			**890,91**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	07	SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3	03	FONTANERIA
Titol 4	01	DISTRIBUCIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	IFA010	U	Escomesa soterrada per a proveïment d'aigua potable de 3 m de longitud, que uneix la xarxa general de distribució d'aigua potable de l'empresa subministradora amb la instal·lació general de l'edifici, continua en tot el recorregut sense unions o ensamblatges intermedis no registrables, formada per tub de polietilè PE 100, de 25 mm de diàmetre exterior, PN=16 atm i 2,3 mm de gruix, col·locada sobre llit de sorra de 15 cm de gruix, en el fons de la rasa prèviament excavada, degudament compactada i anivellada amb picó vibrant de guiat manual, reblert lateral compactant fins als ronyons i posterior reblert amb la mateixa sorra fins a 10 cm per sobre la generatriu superior de la canonada; collaret de presa en càrrega col·locat sobre la xarxa general de distribució que serveix d'enllaç entre l'escomesa i la xarxa; clau de tall d'esfera de de diàmetre amb comandament de clau de quadrat col·locada mitjançant unió, situada al costat de l'edificació, fora dels límits de la propietat, allotjada en arqueta de dimensions interiors 48x48x60 cm d'obra de fàbrica, construïda amb fàbrica de maó calat tosc de 1/2 peu d'espessor, rebut amb morter de ciment, industrial, M-5, col·locada sobre solera de formigó en massa HM-20/P/20/X0 de 15 cm d'espessor, arrebossat i brunyiment per l'interior amb morter de ciment, industrial, amb additiu hidròfug, M-15 i tancada superiorment amb marc i tapa de ferro colat dúctil. Inclús formigó en massa HM-20/P/20/X0 per a la posterior reposició del ferm existent, accessoris i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut de la connexió de servei, coordinat amb la resta d'instal·lacions o elements que puguin tenir interferències. Trencament del paviment amb compressor. Eliminació de les terres soltes del fons de l'excavació. Abocat i compactació del formigó en formació de solera. Formació de l'obra de fàbrica amb maons, prèviament humits, col·locats amb morter de ciment. Enfoscat i brunyit amb morter del fons i de les parets interiors del pericó. Abocat de la sorra en el fons de la rasa. Col·locació de la canonada. Muntatge de la clau de tall. Execució del reblert envoltant. Acoblament de la connexió de servei amb la xarxa general del municipi. Reposició del ferm. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 46)	278,43	1,000	278,43
2	IFC010	U	Preinstal·lació de comptador general d'aigua 3/4´´ DN 20 mm, col·locat en fornícula, connectat a la branca d'escomès i al tub d'alimentació, formada per clau de tall general d'esfera de llautó niquelat; aixeta de comprovació; filtre retenidor de residus; vàlvula de retenció de llautó i clau de sortida d'esfera de llautó niquelat. Inclús marc i tapa de ferro colat dúctil per registre i material auxiliar. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou el comptador d'aigua. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació d'accessoris i peces especials. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 47)	82,90	1,000	82,90
3	IFC090	U	Comptador d'aigua freda de lectura directa, de raig simple, cabal nominal 2,5 m³/h, diàmetre 3/4´´, temperatura màxima 30°C, pressió màxima 16 bar, apte per a aigües molt dures, amb tapa, ràcords de connexió i precinte. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment	51,61	1,000	51,61

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

			executades segons especificacions de Projecte. (P - 48)			
4	PF90-HPFF	m	Tubs per a muntants i distribucions generals d'aigua amb tub de polietilè multicapa 20x2 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premsar (P - 223)	12,90	23,980	309,34
5	PF90-HPFG	m	Tubs per a muntants i distribucions generals d'aigua amb tub de polietilè multicapa 25x2,5 mm, amb capa interior de polietilè, ànima d'alumini i protecció exterior de polietilè, amb una pressió màxima de servei de 12 bar, muntat amb accessoris per a premsar (P - 224)	14,90	13,460	200,55
6	PFQ0-3KKC	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 22 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix (P - 225)	4,47	23,980	107,19
7	PFQ0-3KKE	m	Aïllament tèrmic d'escuma elastomèrica per a canonades que transporten fluids a temperatura entre -50°C i 105°C, per a tub de diàmetre exterior 28 mm, de 9 mm de gruix, classe de reacció al foc BL-s2, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, amb un factor de resistència a la difusió del vapor d'aigua >= 7000, col·locat superficialment amb grau de dificultat baix (P - 226)	5,07	13,460	68,24
8	PN38-EC29	u	Vàlvula de bola manual amb rosca, de dues peces amb pas total, de bronze, de diàmetre nominal 3/4, de 10 bar de PN i preu alt, muntada superficialment (P - 300)	21,89	7,000	153,23
9	PN85-4INF	u	Vàlvula de retenció de clapeta, amb rosca, de 3/4´´ de diàmetre nominal, de 16 bar de pressió nominal, cos de llautó, clapeta de llautó i tancament de seient metàl·lic, muntada superficialment (P - 301)	14,54	1,000	14,54
TOTAL	**Titol 4**		**01.07.03.01**			**1.266,03**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	07	SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3	03	FONTANERIA
Titol 4	02	PUNTS DE CONSUM

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	SAL050	U	Lavabo mural, de porcellana sanitària, model Victoria ´´ROCA´´, color Blanco, de 650x510 mm, amb joc de fixació, amb pedestal de lavabo, amb cartutx ceràmic i limitador de cabal a 6 l/min, acabat cromat, model Thesis, i desguàs amb sifó botella extensible, model Minimal. Inclús joc de fixació i silicona per a segellat de junts. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a les xarxes d'aigua freda i calenta. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. (P - 323)	189,74	3,000	569,22
2	SAI010	U	Tassa de vàter de dipòsit baix, de porcellana sanitària, model Victoria ´´ROCA´´, color Blanco, de 370x665x780 mm, amb cisterna de vàter, de doble descàrrega, de 385x180x430 mm, seient i tapa de vàter, de caiguda esmorteïda. Inclús aixeta de regulació, enllaç d'alimentació flexible i silicona per a segellat de junts. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació de l'aparell. Muntatge del desguàs. Connexió a la xarxa d'evacuació. Muntatge de l'aixeteria. Connexió a la xarxa d'aigua freda. Comprovació del seu correcte funcionament. Segellat de junts. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. (P - 322)	248,10	2,000	496,20

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

3	PJ21C-3SHL	u	Aixeta senzilla temporitzada per a lavabo, muntada superficialment sobre taulell o aparell sanitari, de llautó cromat, preu mitjà, amb entrada de 1/2´´ (P - 292)	68,03	3,000	204,09
4	PJ2Z3-3ECL	u	Maniguet flexible, de malla metàl·lica amb ànima interior sintètica, preu mitjà, amb dues unions roscades de 1/2´´ (P - 293)	11,85	5,000	59,25
5	SPA020	U	Barra de subjecció per a minusvàlids, rehabilitació i tercera edat, per a inodor, col·locada en paret, abatible, amb forma d'U, model Prestobar 89170 ´´PRESTO EQUIP´´, d'alumini i niló, de dimensions totals 796x180 mm amb tub de 35 mm de diàmetre exterior i 1,5 mm de gruix, amb porta-rotlles de paper higiènic. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig i traçat en el parament de la situació de la barra. Col·locació, anivellació i fixació dels elements de suport. Neteja de l'element. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. (P - 326)	312,79	2,000	625,58
6	SMA040	U	Porta-rotlles de paper higiènic, domèstic, amb tapa fixa, d'acer inoxidable AISI 304 amb acabat setinat. Fixació al suport amb les subjeccions subministrades pel fabricant. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment col·locades segons especificacions de Projecte. (P - 325)	27,20	2,000	54,40
7	PJ42-HA1M	u	Dispensador de paper en rotlle tipus metxa per a eixugamans, de 310 mm d'alçària per 255 mm de diàmetre, col·locat amb fixacions mecàniques. (P - 294)	47,93	2,000	95,86

TOTAL Titol 4 **01.07.03.02** **2.104,60**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	07	SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3	04	BAIXA TENSIÓ
Titol 4	01	COMPTADOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	CGP160	u	Caixa general de protecció CGP-9-160/BUC, cod. endesa 6705803, Bases NHC Nº Bases/Tamaño/In 3 BUC-00 160A, Esq 9, AltoxAnchoxProf. 495x290x133 (mm), Referencia 0445059-R. Col.locada. (P - 2)	246,27	1,000	246,27
2	GESG	m	Ganxo espiral galvanitzat. (P - 6)	46,05	1,000	46,05
3	PG2P-6T1C	m	Tub rígid de PVC, de 90 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 6 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,8 mm de gruix, amb unió encolada (P - 241)	5,98	4,000	23,92
4	PG1D-H9W7	u	Conjunt de protecció i mesura del tipus TMF1 per a subministrament individual superior a 15 kW, per a mesura directa, potència màxima de 43,64 kW, tensió de 400 V, corrent fins a 63 A, format per conjunt de caixes modulars de doble aïllament de polièster reforçat amb fibra de vidre de mides totals 540x810x171 mm, amb base de fusibles (sense incloure els fusibles), sense equip de comptage, col·locat superficialment. (P - 230)	402,77	1,000	402,77
5	PG4M-DRCY	u	Tallacircuit unipolar, amb fusible de ganiveta de 63 A, amb base de grandària 0, muntat superficialment amb cargols (P - 267)	21,04	3,000	63,12
6	PG52-H886	u	Equip de comptatge per a subministre BT fins a 63 A, amb comptador trifàsic digital multifució de 2 o 4 quadrants, precisió 1 en activa i 2 en reactiva, comunicació amb port COM1 (RS-232, RS-484, Ethernet), per a mesura directa, col·locat en CPM (P - 269)	549,73	1,000	549,73
7	PGD1-E3BA	u	Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriment de coure de gruix estàndard, de 2500 mm de llargària de 14,6 mm de diàmetre, clavada	28,53	1,000	28,53

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

			a terra (P - 282)			
8	PG3B-E7DP	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x50 mm2, muntat en malla de connexió a terra. (P - 254)	13,72	2,000	27,44
9	PG2P-6T19	m	Tub rígid de PVC, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 3 J, resistència a compressió de 250 N, d'1,2 mm de gruix, amb unió encolada (P - 240)	3,35	2,000	6,70

TOTAL Titol 4 **01.07.04.01** **1.394,53**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	07	SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3	04	BAIXA TENSIÓ
Titol 4	02	QUADRE DE DISTRIBUCIÓ-PROTECCIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PG11-DB8U	u	Armari de polièster de 700x500x270 mm, amb porta i finestreta, muntat superficialment (P - 227)	366,26	2,000	732,52
2	PG47-EMJA	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 63 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 10000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 15 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 261)	138,10	1,000	138,10
3	PG4H-AJQY	u	Protector per a sobretensions permanents, tetrapolar (3P+N), de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, col·locat (P - 265)	113,58	1,000	113,58
4	PG4H-AJR0	u	Protector per a sobretensions transitòries, tetrapolar (3P+N), de 40kA d'intensitat màxima transitòria, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, col·locat (P - 266)	210,59	1,000	210,59
5	PG47-EMCC	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 40 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 260)	84,19	2,000	168,38
6	PG47-ELY7	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, tetrapolar (4P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 258)	62,97	1,000	62,97
7	PG47-EM0D	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 20 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 259)	36,37	4,000	145,48
8	PG47-ELX8	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 16 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 257)	35,58	7,000	249,06
9	PG47-ELQF	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, bipolar (2P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 256)	35,10	7,000	245,70
10	PG47-ELPH	u	Interruptor automàtic magnetotèrmic de 10 A d'intensitat nominal, tipus PIA corba C, unipolar (1P), de 6000 A de poder de tall segons UNE-EN 60898 i de 10 kA de poder de tall segons UNE-EN 60947-2, d'1 mòdul DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 255)	20,04	6,000	120,24
11	PG4B-DWYF	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,03 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 262)	93,04	10,000	930,40
12	PG4B-DWYL	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, bipolar (2P), de sensibilitat 0,3 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de	90,91	2,000	181,82

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

			defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 2 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 263)			
13	PG4B-DWYO	u	Interruptor diferencial de la classe AC, gamma terciari, de 40 A d'intensitat nominal, tetrapolar (4P), de sensibilitat 0,3 A, de desconnexió fix instantani, amb botó de test incorporat i indicador mecànic de defecte, construït segons les especificacions de la norma UNE-EN 61008-1, de 4 mòduls DIN de 18 mm d'amplària, muntat en perfil DIN (P - 264)	144,17	1,000	144,17
14	PG70-HAWF	u	Interruptor detector de moviment, encastable a sostre, per a un màxim de 3000 W de càrregues resistives i 1300 W de càrregues inductives i 230 V de tensió d'alimentació, de 10 a 300 s de temps de desconnexió, sensibilitat d'activació de 5 a 120 lux, cobertura 360º i 7 m de diàmetre, amb tapa i envellidor, preu mitjà, encastat a cel ras (P - 280)	68,16	2,000	136,32
15	PG51-CTD5	u	Comptador monofàsic directe per a mesurar consums parcials, de fins a 65 A, per a muntar en carril DIN, col·locat. (P - 268)	88,35	2,000	176,70
16	PG75-H93Y	u	Programador electrònic astronòmic, amb 1 línia de sortida amb poder de tall de 16A a 230 V, programació diaria i setmanal, interval mínim de programació d'1 min, muntat superficialment o a carril DIN i connectat. (P - 281)	133,29	1,000	133,29

TOTAL Titol 4 **01.07.04.02** **3.889,32**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	07	SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3	04	BAIXA TENSIÓ
Titol 4	03	DISTRIBUCIÓ INTERIOR - CABLEJAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PG2P-6T05	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment (P - 239)	22,93	41,000	940,13
2	PG2N-EUI8	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort (P - 236)	3,27	20,000	65,40
3	PG2N-EUIA	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 32 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort (P - 237)	2,60	20,000	52,00
4	PG2N-EUHZ	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 25 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort (P - 233)	2,02	15,000	30,30
5	PG2N-EUI3	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort (P - 234)	1,71	300,000	513,00
6	PG2N-EUI5	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 16 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort (P - 235)	1,45	856,500	1.241,93
7	PG35-HIKY	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x1,5 mm2, amb	0,93	2.565,000	2.385,45

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8F2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

			aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 250)			
8	PG35-HIIT	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x2,5 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 249)	1,13	499,000	563,87
9	PG35-HK5U	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 252)	2,82	1,800	5,08
10	PG35-HK5S	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada inferior o igual a 450/750 V, de designació H07Z1-K (AS) Type 2, construcció segons norma UNE-EN 50525-3-31, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb aïllament de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 251)	4,69	100,000	469,00
11	PG33-E6CT	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x2,5 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 246)	3,13	55,000	172,15
12	PG33-E6CV	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x4 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 247)	2,81	80,000	224,80
13	PG33-E6CX	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, tripolar, de secció 3x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 248)	6,59	15,000	98,85
14	PG33-E68J	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x4 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 242)	2,07	1,800	3,73
15	PG33-E6C2	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x6 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 245)	3,56	1,800	6,41
16	PG33-E68O	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x10 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 243)	3,47	175,000	607,25
17	PG33-E68R	m	Cable amb conductor de coure de tensió assignada0,6/1 kV, de designació RZ1-K (AS), construcció segons norma UNE 21123-4, unipolar, de secció 1x16 mm2, amb coberta del cable de poliolefines, classe de reacció al foc Cca-s1b, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575 amb baixa emissió fums, col·locat en tub (P - 244)	6,27	135,000	846,45
18	PG12-DH7J	u	Caixa de derivació quadrada de plàstic, de 100x100 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment (P - 228)	13,19	50,000	659,50
19	PG13-E313	u	Caixa de derivació rectangular de plàstic, de 100x160 mm, amb grau de protecció IP-40, muntada superficialment (P - 229)	18,33	30,000	549,90

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

TOTAL Titol 4 **01.07.04.03** **9.435,20**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	07	SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3	04	BAIXA TENSIÓ
Titol 4	04	MECANISMES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PG6E-772H	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Interruptor, de tipus universal, bipolar (2P), 10 AX/250 V, amb tecla, preu econòmic, encastat. O equivalent. (P - 274)	12,11	21,000	254,31
2	PG6O-77O9	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Presa de corrent de tipus universal, bipolar (2P), 16 A 250 V, amb tapa, encastada. O equivalent. (P - 279)	8,61	65,000	559,65
3	PG6I-78C0	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, d'1 element, col·locat. O equivalent. (P - 275)	2,36	10,000	23,60
4	PG6I-78C1	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 2 elements, col·locat. O equivalent. (P - 276)	3,31	10,000	33,10
5	PG6I-78C2	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 3 elements, col·locat. O equivalent. (P - 277)	4,39	8,000	35,12
6	PG6I-78C3	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 4 elements, col·locat. O equivalent. (P - 278)	5,68	8,000	45,44
7	PG65-483U	u	Caixa de mecanismes, per a un element, encastada. (P - 270)	1,42	10,000	14,20
8	PG65-483Y	u	Caixa de mecanismes, per a dos elements, encastada. (P - 271)	1,79	10,000	17,90
9	PG65-4842	u	Caixa de mecanismes, per a tres elements, preu econòmic, encastada (P - 272)	2,13	8,000	17,04
10	PG65-483YB	u	Caixa de mecanismes, per a quatre elements, encastada. (P - 273)	2,67	8,000	21,36

TOTAL Titol 4 **01.07.04.04** **1.021,72**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	07	SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3	05	POSTA A TERRA EDIFICI - ASCENSOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PGD4-614M	u	Punt de connexió a terra amb pont seccionador de platina de coure, muntat en caixa estanca i col·locat superficialment (P - 283)	46,95	2,000	93,90
2	PGD1-E3BA	u	Piqueta de connexió a terra d'acer, amb recobriment de coure de gruix estàndard, de 2500 mm de llargària de 14,6 mm de diàmetre, clavada a terra (P - 282)	28,53	6,000	171,18
3	PG3B-E7CR	m	Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2, muntat superficialment (P - 253)	7,93	35,000	277,55
4	PG2N-EUI8	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 40 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort (P - 236)	3,27	10,000	32,70

TOTAL Titol 3 **01.07.05** **575,33**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	07	SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3	06	ENLLUMENAT

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PH57-B36O	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat. (P - 285)	42,52	3,000	127,56
2	PH57-B36H	u	Llum d'emergència amb làmpada led, amb una vida útil de 100000 h, no permanent i no estanca amb grau de protecció IP4X, aïllament classe II, amb un flux aproximat de 240 a 270 lm, 1 h d'autonomia, de forma rectangular amb difusor i cos de policarbonat. (P - 284)	39,96	19,000	759,24
3	PHN1-AE1R	u	Aplic circular de diàmetre <= 300 mm, amb 6 Leds (13 W), amb cos de fosa d'alumini, difusor de plàstic i marc de fosa d'alumini, grau de protecció IP-65. O equivalent. (P - 291)	51,78	5,000	258,90
4	GEA	u	Fabricante: LEDS-C4. N° de artículo: 55-9909-CA-CKV2. Nombre del artículo: GEA. P: 23W. F: 2401 lm. Rendimiento lumínico: 88.9 lm/W. IP65. O equivalent. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 5)	332,21	2,000	664,42
5	VOLUM01	u	Volum es una serie exclusiva de lámparas de vidrio poéticamente sencillas a pesar de ser complejas por lo que respecta a su ejecución técnica. Las cuatro esferas de vidrio soplado, caracterizadas por un acabado blanco brillante, tienen distintos tamaños que miden 14, 22, 29 y 42 cm (diámetro). Gracias a sus formas intrínsecamente distintas se completan intuitivamente para crear composiciones únicas. O equivalente. Acabado: Blanco Dimensiones: Tamaño 1 Ø14x13,5cm Tamaño 2 Ø22x20,5cm Tamaño 3 Ø29x25cm (P - 327)	194,09	1,000	194,09
6	PHDN145	u	13 W - PHILIPS Lighting. CoreLine SlimDownlight. DN145B O LED10S/830 NO (1100 lm; 13.0 W). IP44. Clase II. O equivalent. (P - 286)	42,95	9,000	386,55
7	PHILW140	u	12 W - Philips 911401847482 WL140V LED12S/840 PSU WH. O equivalent. (P - 289)	70,96	3,000	212,88
8	PHILW146	u	14,6 W - Philips RC530BI-64dba47a-4d15-429c-b518-d42024c0e168 RC531B LED15S/940 PSD W8L120 4FT. O equivalent. (P - 290)	84,15	20,000	1.683,00
9	PHILW18	u	18 W - Philips RC530BI-7dcd67d8-0d55-454c-bb7c-f0310ce463ac RC532B LED25S/940 PSD W8L113 4FT. O equivalent. (P - 287)	92,97	12,000	1.115,64
10	PHILW31	u	31 W - Philips 911401891185 RC132V G6 29_36_43S/830_40 PSU W60L60 OC. O equivalent. (P - 288)	53,15	24,000	1.275,60
TOTAL	**Titol 3**		**01.07.06**			**6.677,88**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	07	SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3	07	CONTRA INCENDIS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PM32-DZ3K	u	Extintor manual de pols seca polivalent, de càrrega 6 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment. (P - 295)	94,29	3,000	282,87
2	PM32-DZ3W	u	Extintor manual de diòxid de carboni, de càrrega 2 kg, amb pressió incorporada, pintat, amb armari muntat superficialment. (P - 296)	103,03	2,000	206,06
3	PMS0-6Z7V	u	Rètol senyalització instal·lació de protecció contra incendis, quadrat, de 210x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical. (P - 297)	12,13	4,000	48,52
4	PMS0-6Z81	u	Rètol senyalització sortida d'emergència, rectangular, de 420x210 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A	20,30	2,000	40,60

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

			segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical. (P - 299)			
5	PMS0-6Z7Y	u	Rètol senyalització recorregut d'evacuació a sortida emergència, rectangular, de 320x160 mm2 de panell de PVC d'1 mm de gruix, fotoluminiscent categoria A segons UNE 23035-4, col·locat fixat mecànicament sobre parament vertical. (P - 298)	12,13	2,000	24,26

TOTAL Titol 3 **01.07.07** **602,31**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	07	SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3	08	CLIMATITZACIÓ
Titol 4	01	SALA POLIVALENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	ICN040	U	Equip d'aire condicionat, sistema aire-aire split 1x1, per a gas R-32, bomba de calor, gamma semi-industrial (PAC), alimentació a la unitat exterior monofàsica (230V/50Hz), model HyperInverter FDUM71VHNX-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 7,1 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 27°C, temperatura de bulb humit en l'interior 19°C, temperatura de bulb sec en l'exterior 35°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 24°C), potència calorífica nominal 8 kW (temperatura de bulb sec en l'interior 20°C, temperatura de bulb humit en l'exterior 6°C), SEER 6,9 (classe A++), SCOP 4,5 (classe A+), COP 4,49 (classe A), COP 4,49 (classe A), format per una unitat interior de sostre amb distribució per conducte rectangular FDUM71VH, de 280x1030x635 mm, pes 34 kg, nivell sonor (velocitat baixa) 25 dBA, cabal d'aire (velocitat ultra alta) 1440 m³/h, pressió d'aire (estàndard) 35 Pa, pressió d'aire màxima 100 Pa, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3, i una unitat exterior FDC71VNX-W, de 750x880x340 mm, nivell sonor 51 dBA, pes 60 kg i cabal d'aire 3600 m³/h, amb control de condensació. Inclús elements antivibratoris i suports de paret per a recolzament de la unitat exterior i elements per a suspensió del sostre per a la unitat interior. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig de les unitats. Col·locació i fixació de la unitat interior. Col·locació i fixació de la unitat exterior. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 10)	3.524,39	1,000	3.524,39
2	ICN012B	kg	Càrrega de la instal·lació amb gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant. Inclou: Càrrega del gas refrigerant. Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric de la càrrega, estimat a partir de la densitat aparent, de la pressió i del volum a ocupar, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es determinarà el pes de la càrrega realment introduïda en la instal·lació, segons especificacions de Projecte. (P - 29)	32,40	2,750	89,10
3	ICN010C	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 5/8´´ de diàmetre i 1 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 16 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de	39,22	8,620	338,08

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

			gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 20)			
4	PG25-AZDA	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50267-2-1, amb 1 tapa per a distribució, de 60x150 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25ºC a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals (P - 231)	42,17	8,620	363,51
5	ICN018C	m	Xarxa d'evacuació de condensats, encastada en la paret, formada per tub flexible de PVC, de 20 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, que connecta la unitat d'aire condicionat amb la xarxa de petita evacuació, el baixant, el col·lector o el caixa sifònica. També accessoris i peces especials col·locats mitjançant unió enganxada amb adhesiu. Inclou: Replanteig. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Col·locació i fixació de tubs, accessoris i peces especials. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 32)	3,85	15,000	57,75
6	COND002	u	Sifó per a condensats d=20 mm. Col.locat. (P - 3)	17,27	1,000	17,27
7	ICR021	m²	Conducte rectangular per a la distribució d'aire climatitzat format per panell rígid de llana de vidre Ursa Air Zero P8858 ´´URSA IBÉRICA AISLANTES´´, segons UNE-EN 14303, recobert amb un complex kraft-alumini reforçat en la seva cara exterior i amb un teixit absorbent acústic de color negre, an la seva cara interior, amb les vores llargues cantellejades, de 25 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,78 m²K/W, conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK). També colzes, derivacions, embocadures, suports metàl·lics galvanitzats, elements de fixació, segellat de trams i unions amb cinta autoadhesiva d'alumini, accessoris de muntatge i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Segellat de les unions. Comprovació del seu correcte funcionament. Neteja final. Criteri d'amidament de projecte: Superfície projectada, segons documentació gràfica de Projecte, calculada com a producte del perímetre exterior per la longitud del tram, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 15)	41,33	4,490	185,57
8	ICR030B	U	Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 400x200 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 38)	59,18	2,000	118,36
9	ICR050F	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 750x300 mm, color blanc RAL 9010, gamma AirQ, model RRFR080030BTX ´´AIRZONE´´, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta.	206,78	1,000	206,78

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte.
Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 44)

TOTAL Titol 4 **01.07.08.01** **4.900,81**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	07	SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3	08	CLIMATITZACIÓ
Titol 4	02	RECEPCIÓ

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	ICN150	U	Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM50ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 5 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 6 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 640x850x290 mm, pes 48,5 kg, nivell sonor 49 dBA i cabal d'aire 2460 m³/h, amb control de condensació. Inclús elements antivibratoris de terra. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 13)	1.714,64	1,000	1.714,64
2	ICN102	U	Unitat interior d'aire condicionat, de terra, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model Diamond SRF25ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 600x860x238 mm, nivell sonor (velocitat ultra baixa) 50 dBA, amb filtre enzimàtic, filtre desodoritzant fotocatalític i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3, kit d'interfície, model SC-BIKN-E. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 11)	1.314,65	2,000	2.629,30
3	ICN012	kg	Càrrega de la instal·lació amb gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant. Inclou: Càrrega del gas refrigerant. Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric de la càrrega, estimat a partir de la densitat aparent, de la pressió i del volum a ocupar, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es determinarà el pes de la càrrega realment introduïda en la instal·lació, segons especificacions de Projecte. (P - 9)	32,40	1,600	51,84
4	ICN010B	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/2´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura	34,40	17,100	588,24

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

			cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 19)			
5	ICN010	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 7)	32,53	9,030	293,75
6	ICN011	U	Derivació de línia frigorífica formada per conjunt de dos junts, un per a la línia de líquid i un altre per a la línia de gas, amb una potència frigorífica total menor o igual a 15 kW de les unitats interiors connectades aigües avall. Inclou: Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 8)	98,01	1,000	98,01
7	PG25-AZDA	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50267-2-1, amb 1 tapa per a distribució, de 60x150 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25ºC a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals (P - 231)	42,17	26,130	1.101,90
8	ICN018C	m	Xarxa d'evacuació de condensats, encastada en la paret, formada per tub flexible de PVC, de 20 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, que connecta la unitat d'aire condicionat amb la xarxa de petita evacuació, el baixant, el col·lector o el caixa sifònica. També accessoris i peces especials col·locats mitjançant unió enganxada amb adhesiu. Inclou: Replanteig. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Col·locació i fixació de tubs, accessoris i peces especials. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 32)	3,85	30,000	115,50
9	COND002	u	Sifó per a condensats d=20 mm. Col.locat. (P - 3)	17,27	1,000	17,27
TOTAL	**Titol 4**		**01.07.08.02**			**6.610,45**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	07	SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3	08	CLIMATITZACIÓ
Titol 4	03	PLANTA PRIMERA

EUR

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	ICN150B	U	Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM100ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 10 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 10,5 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 945x970x370 mm, nivell sonor 54 dBA i cabal d'aire 4500 m³/h, amb control de condensació. Inclús elements antivibratoris de terra. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 34)	4.467,43	1,000	4.467,43
2	ICN110	U	Unitat interior d'aire condicionat, de casset, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model FDTC25VH ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 248x570x570 mm, pes 14 kg, amb panell decoratiu de 10x620x620 mm, nivell sonor (velocitat baixa) 27 dBA, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3. Inclús elements per a suspensió del sostre. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 12)	1.200,09	3,000	3.600,27
3	ICN012C	kg	Càrrega de la instal·lació amb gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant. Inclou: Càrrega del gas refrigerant. Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric de la càrrega, estimat a partir de la densitat aparent, de la pressió i del volum a ocupar, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es determinarà el pes de la càrrega realment introduïda en la instal·lació, segons especificacions de Projecte. (P - 30)	32,40	2,980	96,55
4	ICN010F	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 5/8´´ de diàmetre i 1 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 16 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 23)	39,22	6,960	272,97

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

5	ICN010D	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/2´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 21)	34,40	2,430	83,59
6	ICN010E	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 22)	32,53	19,480	633,68
7	ICN011B	U	Derivació de línia frigorífica formada per conjunt de dos junts, un per a la línia de líquid i un altre per a la línia de gas, amb una potència frigorífica total menor o igual a 15 kW de les unitats interiors connectades aigües avall. Inclou: Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 27)	98,01	2,000	196,02
8	PG25-AZDA	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50267-2-1, amb 1 tapa per a distribució, de 60x150 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25ºC a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals (P - 231)	42,17	20,000	843,40
9	ICN018C	m	Xarxa d'evacuació de condensats, encastada en la paret, formada per tub flexible de PVC, de 20 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, que connecta la unitat d'aire condicionat amb la xarxa de petita evacuació, el baixant, el col·lector o el caixa sifònica. També accessoris i peces especials col·locats mitjançant unió enganxada amb adhesiu. Inclou: Replanteig. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Col·locació i fixació de tubs, accessoris i peces especials. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 32)	3,85	30,000	115,50
10	COND002	u	Sifó per a condensats d=20 mm. Col.locat. (P - 3)	17,27	1,000	17,27
TOTAL	**Titol 4**		**01.07.08.03**			**10.326,68**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

Capítol	07	SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3	08	CLIMATITZACIÓ
Titol 4	04	PLANTA SEGONA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	ICN150C	U	Unitat exterior d'aire condicionat, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model SCM100ZS-W ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 10 kW (temperatura de bulb sec 35°C, temperatura de bulb humit 24°C), potència calorífica nominal 10,5 kW (temperatura de bulb humit 6°C), de 945x970x370 mm, nivell sonor 54 dBA i cabal d'aire 4500 m³/h, amb control de condensació. Inclús elements antivibratoris de terra. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 35)	4.467,43	1,000	4.467,43
2	ICN110B	U	Unitat interior d'aire condicionat, de casset, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, per a gas R-32, bomba de calor, gamma domèstica (RAC), alimentació monofàsica (230V/50Hz), model FDTC25VH ´´MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES´´, potència frigorífica nominal 2,5 kW (temperatura de bulb sec 27°C, temperatura de bulb humit 19°C), potència calorífica nominal 3,4 kW (temperatura de bulb sec 20°C), de 248x570x570 mm, pes 14 kg, amb panell decoratiu de 10x620x620 mm, nivell sonor (velocitat baixa) 27 dBA, amb filtre, bomba de drenatge i control per cable amb pantalla tàctil LCD, model Eco Touch RC-EX3. Inclús elements per a suspensió del sostre. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la canalització ni el cablejat elèctric d'alimentació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexió a les línies frigorífiques. Connexió a la xarxa elèctrica. Col·locació i fixació del tub entre la unitat interior i el control remot per cable. Estesa de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexionat de cables entre la unitat interior i el control remot per cable. Connexió a la xarxa de desguàs. Posada en marxa. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 33)	1.200,09	3,000	3.600,27
3	ICN012D	kg	Càrrega de la instal·lació amb gas refrigerant, subministrat en ampolla amb 50 kg de refrigerant. Inclou: Càrrega del gas refrigerant. Criteri d'amidament de projecte: Pes teòric de la càrrega, estimat a partir de la densitat aparent, de la pressió i del volum a ocupar, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es determinarà el pes de la càrrega realment introduïda en la instal·lació, segons especificacions de Projecte. (P - 31)	32,40	2,980	96,55
4	ICN010G	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 5/8´´ de diàmetre i 1 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 16 mm de diàmetre interior i 15 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons	39,22	13,220	518,49

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

			documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 24)			
5	ICN010H	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/2´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 13 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 25)	34,40	2,430	83,59
6	ICN010I	m	Línia frigorífica doble realitzada amb canonada per a gas mitjançant tub de coure sense soldadura, de 3/8´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 11 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada i canonada per a líquid mitjançant tub de coure sense soldadura, de 1/4´´ de diàmetre i 0,8 mm de gruix amb camisa aïllant d'escuma elastomèrica, de 7 mm de diàmetre interior i 10 mm de gruix, a força de cautxú sintètic flexible, d'estructura cel·lular tancada. Inclou: Replantejament del recorregut de la línia. Encintat dels extrems. Col·locació de l'aïllament. Muntatge i fixació de la línia. Esbocardat. Buidatge per a la seva càrrega. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 26)	32,53	10,480	340,91
7	ICN011C	U	Derivació de línia frigorífica formada per conjunt de dos junts, un per a la línia de líquid i un altre per a la línia de gas, amb una potència frigorífica total menor o igual a 15 kW de les unitats interiors connectades aigües avall. Inclou: Connexionat. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 28)	98,01	2,000	196,02
8	PG25-AZDA	m	Canal aïllant sense halògens segons la norma UNE-EN 50267-2-1, amb 1 tapa per a distribució, de 60x150 mm, amb 1 compartiment, de color blanc, resistència a la penetració d'objectes sòlids IP4X, protecció mecànica contra impactes IK07, no propagador de la flama, obertura de la tapa amb eina especial, de temperatura de servei de -25ºC a +90°C, d'acord amb la norma UNE-EN 50085-2-1, directament sobre paraments verticals (P - 231)	42,17	27,000	1.138,59
9	ICN018C	m	Xarxa d'evacuació de condensats, encastada en la paret, formada per tub flexible de PVC, de 20 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, que connecta la unitat d'aire condicionat amb la xarxa de petita evacuació, el baixant, el col·lector o el caixa sifònica. També accessoris i peces especials col·locats mitjançant unió enganxada amb adhesiu. Inclou: Replanteig. Presentació de tubs, accessoris i peces especials. Fixació del material auxiliar per a muntatge i subjecció a l'obra. Col·locació i fixació de tubs, accessoris i peces especials. Realització de proves de servei. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 32)	3,85	30,000	115,50
10	COND002	u	Sifó per a condensats d=20 mm. Col.locat. (P - 3)	17,27	1,000	17,27

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

TOTAL Titol 4 **01.07.08.04** **10.574,62**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	07	SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3	09	VENTILACIÓ
Titol 4	01	CAMBRES HIGIÈNIQUES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	IVM040B	U	Ventilador helicocentrífug, color blanc, codi de comanda 11022351, model In Line XSilent 125 ´´ALDES´´, potència màxima de 30 W, cabal màxim de 340 m³/h, nivell de pressió sonora de 28 dBA, de 215 mm de diàmetre i 474 mm de longitud, per a conductes de 125 mm de diàmetre, format per cos de xapa d'acer acabat pintat color blanc amb aïllament de llana de roca de 50 mm d'espessor, hèlix d'ABS, caixa de bornes i motor desmuntable de dues velocitats per a alimentació monofàsica a 230 V i 50 Hz de freqüència, amb protecció tèrmica, amb variador de velocitat remot, codi de comanda 11022358. Inclou: Replanteig. Col·locació. Connexionat i comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 51)	300,95	1,000	300,95
2	IVM024B	U	Reixeta circular d'alumini anoditzat, amb lamel·les horitzontals fixes, sortida d'aire amb inclinació de 15°, color natural, contra la pluja, amb malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells, per a conducte d'admissió o extracció, de 125 mm de diàmetre. Inclús elements de fixació. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 50)	26,13	1,000	26,13
3	PE421-48SS	m	Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 100 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable, muntat superficialment. (P - 217)	17,65	1,070	18,89
4	PE421-48SU	m	Conducte llis circular de planxa d'acer galvanitzat de 125 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, autoconnectable, muntat superficialment. (P - 218)	18,93	4,540	85,94
5	ICR050C	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, gamma AirQ, model RRFR020010BTX ´´AIRZONE´´, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 41)	57,18	2,000	114,36
6	ICR025B	m	Xarxa de conductes flexibles de distribució d'aire per climatització, constituïda per tub flexible de 100 mm de diàmetre, codi de comanda 11091902, sèrie Algaine Alu, ´´ALDES´´, format per un complex de polièster i alumini amb reforç de filferro tractat contra l'oxidació en forma d'espiral helicoïdal. Inclús cinta d'alumini i elements de fixació amb una separació màxima de 1,50 m. Inclou: Replanteig del recorregut del conducte i de la situació dels elements de subjecció. Presentació de tubs flexibles per a conducció d'aire. Col·locació i fixació de tubs flexibles per a conducció d'aire. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Longitud mesurada segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la longitud realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 37)	15,57	2,000	31,14

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

TOTAL Titol 4 **01.07.09.01** **577,41**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	07	SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3	09	VENTILACIÓ
Titol 4	02	RECUPERADOR DE CALOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	RCE28V	Ud	RECUPERADOR DE CALOR RCE 2800-EC/V/F7+F7+F8 de 2800 m3/h. Código 73EV002800. Recuperador de Plaques Vertical per instal·lació en interior i exterior - Estructura Panell ´´Sandwich´´ - Aïllat Tèrmica i acústicament - Certificat Eurovent Alt Rendiment: 73% en Sec i 80% en Humit - Motors Electrònics EC de Regulació Contínua By-Pass d'Aire amb Comportes Motoritzada Temperatura - Control Presòstatic de Filtres Bruts i Senyal Lluminós a Comandament Comunicació MODBUS mitjançant Port RS485 - Control CO2 - Control d'Humitat. Filtre F7 + F8 a Impulsió i F7 a Aspiració. Comandament Electrònic Pantalla Display LCD Retro-il·luminada mod. S-0241.00. Inclou cobertís de panells sandvitx per protecció del recuperador. O equivalent. 1 Ut. Sonda Conducte Qualitat d'Aire - CO2. 1 Ut. Sonda Conducte d'Humitat. 25 m. Cable bus de 2 fils, de 0,5 mm de secció per fil i Tub de 16 mm de diàmetre nominal. Inclou: Replanteig. Col·locació i fixació. Connexionat i comprovació del funcionament correcte. Criteri de mesurament del projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesurament d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons les especificacions de Projecte. (P - 321)	7.359,64	1,000	7.359,64
2	ICR130	U	Visera contra la pluja d'acer galvanitzat, per a conducte de 400 mm de diàmetre, amb malla de protecció contra l'entrada de fulles i ocells. Inclou: Col·locació i fixació de la visera. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 18)	61,92	2,000	123,84
3	PE42-48V2	m	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 400 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, muntat superficialment (P - 216)	49,97	11,500	574,66
4	PE60-5435	m2	Aïllament tèrmic de conductes amb manta de llana mineral (MW), segons UNE-EN 14303, de gruix 50 mm, amb una conductivitat tèrmica <=0,034 W/(m·K), resistència tèrmica >=1,471 m2·K/W, amb paper kraft-alumini, classe de reacció al foc A2-s1, d0 segons norma UNE-EN 13501-1, muntat exteriorment. (P - 219)	52,82	12,570	663,95
5	PE42-48V1	m	Conducte helicoïdal circular de planxa d'acer galvanitzat de 350 mm de diàmetre (s/UNE-EN 1506), de gruix 0,6 mm, muntat superficialment (P - 215)	37,35	11,500	429,53
6	ICR016	U	Tremuja concèntrica d'acer galvanitzat, de 400 mm de diàmetre en la connexió circular i 400x400 mm en la connexió quadrada. Inclou: Col·locació i fixació de les peces especials prefabricades a la xarxa de conductes. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 14)	49,55	2,000	99,10
7	ICR021B	m²	Conducte rectangular per a la distribució d'aire climatitzat format per panell rígid de llana de vidre Ursa Air Zero P8858 ´´URSA IBÉRICA AISLANTES´´, segons UNE-EN 14303, recobert amb un complex kraft-alumini reforçat en la seva cara exterior i amb un teixit absorbent acústic de color negre, an la seva cara interior, amb les vores llargues cantellejades, de 25 mm d'espessor, resistència tèrmica 0,78 m²K/W,	41,33	48,380	1.999,55

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

			conductivitat tèrmica 0,032 W/(mK). També colzes, derivacions, embocadures, suports metàl·lics galvanitzats, elements de fixació, segellat de trams i unions amb cinta autoadhesiva d'alumini, accessoris de muntatge i peces especials. Inclou: Replanteig del recorregut dels conductes. Marcat i posterior ancoratge dels suports dels conductes. Muntatge i fixació de conductes. Segellat de les unions. Comprovació del seu correcte funcionament. Neteja final. Criteri d'amidament de projecte: Superfície projectada, segons documentació gràfica de Projecte, calculada com a producte del perímetre exterior per la longitud del tram, mesurada entre els eixos dels elements o dels punts a connectar, sense descomptar les peces especials. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà la superfície realment executada segons especificacions de Projecte. (P - 36)			
8	ICR030E	U	Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 39)	31,24	5,000	156,20
9	ICR030	U	Reixeta d'impulsió d'alumini extrudit, amb doble deflexió amb lamel·les mòbils horitzontals davanteres i verticals posteriors, amb comporta de regulació de cabal accionable manualment mitjançant palanca, de 250x150 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 16)	38,08	2,000	76,16
10	ICR050D	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 200x100 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 42)	57,10	4,000	228,40
11	ICR050B	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 250x150 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 40)	69,65	2,000	139,30
12	ICR050E	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 300x200 mm, color blanc RAL 9010, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 43)	77,31	2,000	154,62
13	ICR050	U	Reixeta de retorn portafiltres, d'alumini extrudit, amb lamel·les mòbils horitzontals, de 1000x300 mm, color blanc RAL 9010, gamma AirQ, model RRFR080030BTX ´´AIRZONE´´, fixació amb cargols amagats, filtre, muntada en fals sostre. Inclús accessoris de muntatge i elements	215,60	1,000	215,60

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

			de fixació. Inclou: Replanteig. Muntatge i fixació de la reixeta. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 17)			
14	PEKN-BHYR	u	Silenciador circular de xapa llisa d'acer galvanitzat, de 200 mm de diàmetre de connexió i 500 mm de llargària amb llana mineral de roca i vel de fibra de vidre sota xapa perforada interior, inclosos elements de connexió, muntat superficialment. O equivalent. (P - 220)	105,81	9,000	952,29
15	PEKN-BHYS	u	Silenciador circular de xapa llisa d'acer galvanitzat, de 250 mm de diàmetre de connexió i 500 mm de llargària amb llana mineral de roca i vel de fibra de vidre sota xapa perforada interior, inclosos elements de connexió, muntat superficialment. O equivalent. (P - 221)	119,13	4,000	476,52
16	PEKN-BI0R	u	Silenciador circular de xapa llisa d'acer galvanitzat, de 400 mm de diàmetre de connexió i 500 mm de llargària amb llana mineral de roca i vel de fibra de vidre sota xapa perforada interior, inclosos elements de connexió, muntat superficialment. O equivalent. (P - 222)	153,43	2,000	306,86

TOTAL Titol 4 **01.07.09.02** **13.956,22**

Obra 01 Pressupost 2512-EMB
Capítol 07 SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3 10 TELECOMUNICACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	PG2O-6SY4	m	Tub rígid d'acer galvanitzat, de 63 mm de diàmetre nominal, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 4000 N, amb unió roscada i muntat superficialment (P - 238)	21,61	6,000	129,66
2	PG2N-EUGA	m	Tub corbable corrugat de polietilè, de doble capa, llisa la interior i corrugada l'exterior, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, resistència a l'impacte de 20 J, resistència a compressió de 450 N, muntat com a canalització soterrada (P - 232)	2,50	6,000	15,00
3	PG2P-6T05	m	Tub rígid de plàstic sense halògens, de 63 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, amb una resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 1250 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, amb unió endollada i muntat superficialment (P - 239)	22,93	50,000	1.146,50
4	D42OW050	Ud	Ut. Punt d'Accés a l'Usuari de Telefonia Bàsica simple TELEVES o equivalent. Mesura la unitat instal·lada. 50x70x10. Inclou accessoris i petit material de muntatge. (P - 4)	57,15	1,000	57,15
5	PP12-3TEW	u	Caixa de derivació amb 4 derivacions, de base metàl·lica i envoltant de material plàstic, muntada superficialment. (P - 304)	35,65	2,000	71,30
6	PP11-BTL5	u	Antena receptora de televisió digital terrestre (antena receptora de televisió digital terrestre), banda de freqüències de 470 a 790 MHz (canals 21 a 60), guany 14 dB, d'alumini i plàstic ASA, fixada mecànicament. (P - 303)	39,81	1,000	39,81
7	PP11-BTKT	u	Antena receptora de ràdio analògica (antena receptora de ràdio analògica), banda de freqüències de 87.5 a 108 MHz, guany 1 dB, d'alumini i plàstic ASA, fixada mecànicament. (P - 302)	21,60	1,000	21,60
8	PP18-BTQ6	u	Pal d'acer galvanitzat de 3 m d'alçària, de 40 mm de diàmetre i 2 mm de gruix, fixat a la paret, incloses les peces especials de fixació (P - 307)	61,53	1,000	61,53
9	PG2N-EUI3	m	Tub flexible corrugat de plàstic sense halògens, de 20 mm de diàmetre nominal, aïllant i no propagador de la flama, de baixa emissió de fums i sense emissió de gasos tòxics ni corrosius, resistència a l'impacte de 2 J, resistència a compressió de 320 N i una rigidesa dielèctrica de 2000 V, muntat sobre sostremort (P - 234)	1,71	50,000	85,50
10	PP41-73DM	m	Cable coaxial de designació RG11 A/U amb conductor de coure flexible, aïllament de polietilè, pantalla amb trena de coure amb cobertura igual o superior al 95% i coberta de poliolefina termoplàstica lliure d'halògens, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no	2,82	50,000	141,00

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8F2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

			propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, classe de reacció al foc Dca-s2, d2, a2 segons la norma UNE-EN 50575, amb una impedància de 75 ohm, col·locat en tub (P - 308)			
11	PP16-77YR	u	Presa de senyal de TV-FM de derivació final, de tipus universal, amb tapa, de preu econòmic, encastada (P - 305)	15,09	1,000	15,09
12	PP16-77YV	u	Presa de senyal de R/TV-SAT de derivació final, de tipus universal, amb tapa, de preu econòmic, encastada (P - 306)	19,47	1,000	19,47
13	IEM130	U	Tapa cega rectangular, gamma bàsica, de color blanc, amb marc embellidor per a un element, de color blanc. Instal·lació encastada. Criteri de valoració econòmica: El preu no inclou la caixa per a mecanisme encastat. Inclou: Muntatge. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 45)	6,26	1,000	6,26
14	PG65-483U	u	Caixa de mecanismes, per a un element, encastada. (P - 270)	1,42	18,000	25,56
15	PG6I-78C2	u	BJC SIEMENS SERIE MIRO BLANC MATE. Marc per a mecanisme universal, de 3 elements, col·locat. O equivalent. (P - 277)	4,39	3,000	13,17
16	PP7L-HCYK	u	Caixa d'empiulament per a punt d'accés a usuari (PAU) de cables de fibra òptica, amb 6 entrades i 4 sortides amb adaptadors SC/APC, cos i tapa de material plàstic, muntada superficialment a interior (P - 320)	43,19	1,000	43,19
17	PP4A-VJOJ	m	Cable de xarxa de fibra òptica del tipus simplex, amb connectors SC/APC - SC/APC, amb fibra monomode G.652.D, coberta de compost lliure d'halogens de baixa emissió de fums opacs i no propagador de la flama (LSZH) segons normes UNE-EN 60332 i UNE-EN 60754, classe de reacció al foc Dca-s1, d1, a1 segons la norma UNE-EN 50575, de 0,002 mm de diàmetre, instal·lat. (P - 310)	4,58	25,000	114,50
18	PP77-66ZF	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus SC simplex, per a xarxes de fibra òptica monomode, muntat sobre adaptador òptic (P - 312)	21,66	2,000	43,32
19	PP7A-H9LN	u	Conversor d'1 port 10/100/1000 Mbps i 1 ports 1000 Mbps de fibra optica amb connector tipus SC o LC, per a armari tipus rack 19", amb alimentació a 240V, col·locat i connectat. (P - 315)	161,32	1,000	161,32
20	PP73-672V	u	Armari metàl·lic amb bastidor tipus rack 19´´, de 24 unitats d'alçària, de 1200 x 600 x 600 mm (alçària x amplària x fondària), d'1 compartiment, amb 1 porta de vidre securitzat amb pany i clau, amb panells laterals i estructura desmuntable, col·locat (P - 311)	672,66	1,000	672,66
21	PP7I-8928	u	Regleta d'alimentació fixa, amb 9 bases schucko 2P+T de 16 A i 250 V, per a armaris rack 19´´, d'1 unitat d'alçària, muntatge horitzontal, fixada mecànicament (P - 318)	53,98	1,000	53,98
22	PP7J-80EM	u	Safata extraïble de xapa d'acer per a armari de comunicacions rack 19´´, sistema de fixació frontal i posterior sobre el bastidor, d'1 unitat d'alçària, per a una càrrega màxima de 25 kg i una fondària de 600 mm, fixada mecànicament (P - 319)	110,06	2,000	220,12
23	PP7A-H9LL	u	Commutador (switch) gestionable, de 24 ports 10/100/1000 Mbps RJ45 i 2 ports tipus SFP 1/10Gbps compatible amb alimentació Ethernet (PoE/PoE+) IEEE 802.3af i 802.3at, per armari tipus rack, amb alimentació a 240V, col·locat i connectat (P - 314)	273,01	1,000	273,01
24	PP7C-66VV	u	Panell integrat fix, equipat amb 24 connectors RJ45 categoria 6 F/UTP, per a muntar sobre bastidor rack 19´´, d'1 unitat d'alçària, amb organitzador de cables, fixat mecànicament (P - 316)	262,46	1,000	262,46
25	PP7H-7844	u	Presa de senyal de veu i dades, de tipus universal, amb connector RJ45 simple, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, amb tapa, preu alt, encastada (P - 317)	19,78	16,000	316,48
26	PP44-6646	m	Cable per a transmissió de dades amb conductor de coure, de 4 parells, categoria 6 F/UTP, aïllament de poliolefina i coberta de poliolefina, de baixa emissió de fums i opacitat reduïda, no propagador de la flama segons UNE-EN 60332-1-2, col·locat sota tub o canal (P - 309)	1,52	460,000	699,20
27	PP77-66ZL	u	Connector per a transmissió de veu i dades, del tipus RJ45, categoria 6 F/UTP, amb connexió per desplaçament de l'aïllament, muntat sobre	15,42	32,000	493,44

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

suport de mòdul ample (P - 313)

TOTAL Titol 3 **01.07.10** **5.202,28**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	07	SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3	11	ASCENSOR

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	ITA010	U	Ascensor elèctric sense quart de màquines de freqüència variable de 1 m/s de velocitat, 3 parades, 630 kg de càrrega nominal, amb capacitat per a 8 persones, nivell bàsic d'acabat en cabina de 1100x1400x2200 mm, maniobra universal simple, portes interiors automàtiques d'acer inoxidable i portes exteriors automàtiques en acer inoxidable de 800x2000 mm. Inclou: Replanteig de guies i nivells. Col·locació dels punts de fixació. Instal·lació dels llums d'enllumenat del buit. Muntatge de guies, cables de tracció i passacables. Col·locació dels amortidors de fossa. Col·locació de contrapesos. Presentació de les portes d'accés. Muntatge del grup tractor. Muntatge del quadre i connexió del cable de maniobra. Muntatge del bastidor, el xassís i les portes de cabina amb els seus acabats. Instal·lació del limitador de velocitat i el paracaigudes. Instal·lació de les botoneres de pis i de cabina. Instal·lació del selector de parades. Connexionat amb la xarxa elèctrica. Instal·lació de la línia telefònica i dels sistemes de seguretat. Comprovació del seu correcte funcionament. Criteri d'amidament de projecte: Nombre d'unitats previstes, segons documentació gràfica de Projecte. Criteri de mesura d'obra: Es mesurarà el nombre d'unitats realment executades segons especificacions de Projecte. (P - 49)	18.573,14	1,000	18.573,14

TOTAL Titol 3 **01.07.11** **18.573,14**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	07	SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS
Titol 3	12	LEGALITZACIÓ INSTAL·LACIONS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	LEGALBT	u	Legalització instal·lació elèctrica. Redacció del Projecte tècnic de la instal•lació elèctrica per a la legalització de la instal•lació mitjançant inspecció, taxes administratives i gestió d'expedients, despeses d'inspecció i tots els tràmits necessaris per aconseguir la corresponent acta favorable i registre de la instal•lació. (P - 52)	1.261,15	1,000	1.261,15
2	LEGMERITE	u	Legalització instal·lació tèrmica. Redacció de memòria de la instal•lació tèrmica per a la legalització de la instal•lació mitjançant inspecció, taxes administratives i gestió d'expedients, despeses d'inspecció i tots els tràmits necessaris per aconseguir la corresponent acta favorable i registre de la instal•lació. (P - 53)	1.243,51	1,000	1.243,51

TOTAL Titol 3 **01.07.12** **2.504,66**

Obra	01	Pressupost 2512-EMB
Capítol	08	CONTROL DE QUALITAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	P060-01Z2	u	Determinació de la resistència a la compressió d'una sèrie de tres microprovetes d'un element de formigó endurit (P - 54)	89,50	4,000	358,00

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PRESSUPOST

TOTAL	**Capítol**	**01.08**		**358,00**
Obra		01	Pressupost 2512-EMB	
Capítol		09	SEGURETAT I SALUT	

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT
1	SEGURETAT	pa	Partida alçada a justificat de Seguretat i Salut a l'Obra (P - 324)	2.844,41	1,000	2.844,41
TOTAL	**Capítol**		**01.09**			**2.844,41**

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

RP RESUM DEL PRESSUPOST

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 2 : Capítol			Import	%
Capítol	01.00	GESTIÓ DE RESIDUS	10.652,65	3,27
Capítol	01.01	ENDERROCS	23.265,59	7,15
Capítol	01.02	MOVIMENT DE TERRES	350,89	0,11
Capítol	01.03	SISTEMA ESTRUCTURAL	31.870,31	9,79
Capítol	01.04	SISTEMA ENVOLVENT	73.314,97	22,53
Capítol	01.05	SISTEMA DE COMPARTIMENTACIÓ	37.396,26	11,49
Capítol	01.06	SISTEMA D'ACABATS	42.755,13	13,14
Capítol	01.07	SISTEMA DE CONDICIONAMENT I SERVEIS	102.613,46	31,53
Capítol	01.08	CONTROL DE QUALITAT	358,00	0,11
Capítol	01.09	SEGURETAT I SALUT	2.844,41	0,87
Obra	**01**	**Pressupost 2512-EMB**	**325.421,67**	**100,00**
			325.421,67	**100,00**

NIVELL 1 : Obra			Import	%
Obra	01	Pressupost 2512-EMB	325.421,67	100,00
			325.421,67	**100,00**

euros

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

UF ÚLTIM FULL DEL PRESSUPOST

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ESCOLA DE MÚSICA
AJUNTAMENT DE BATEA

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....		325.421,67
13 % DESPESES GENERALS SOBRE 325.421,67.....		42.304,82
6 % BENEFICI INDUSTRIAL SOBRE 325.421,67.....		19.525,30
Subtotal		387.251,79
21 % IVA SOBRE 387.251,79.....		81.322,88
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€	468.574,67

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(QUATRE-CENTS SEIXANTA-VUIT MIL CINC-CENTS SETANTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA-SET CÈNTIMS)

TORTOSA, JUNY DE 2.025

MARC GRIFOLL CURTO
XAVIER PALLEJÀ BONAVIDA
arquitectes

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL DE BATEA

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

SITUACIÓ	Carrer MAJOR,32 BATEA TERRA ALTA
PROMOTORS	AJUNTAMENT DE BATEA
DATA	JUNY 2025



DOCUMENT 4
PLÀNOLS

MARC GRIFOLL i CURTO
XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA
ARQUITECTES

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ÍNDEX DE PLÀNOLS

01-02 Situació - Emplaçament
03-09 Estat Actual
10-15 Enderrocs
16-27 Definició geomètrica
28-39 Estructura
40-61 Instal·lacions

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a la Seu Electrònica de l'ENS amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F2200AE7 data d'emissió 31/07/2025 a les 08:54:54

PROJECTE

Escola de Música Municipal de Batea

JUNY 2025

EMPLAÇAMENT

CARRER MAJOR NÚM. 32

PROMOTOR

AJUNTAMENT DE BATEA

ARQUITECTE

MARC GRIFOLL CURTO
XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA

PLÀNOL DE SITUACIÓ

01

ESCALA 1/5000

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32



PROJECTE

Escola de Música Municipal de Batea

JUNY 2025

EMPLAÇAMENT

CARRER MAJOR NÚM. 32

PROMOTOR

AJUNTAMENT DE BATEA

ARQUITECTE

MARC GRIFOLL CURTO
XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA

PLÀNOL D'EMPLAÇAMENT

ESCALA 1/200

02

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21260AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER: PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ESTAT ACTUAL - PLANTA BAIXA

Vestíbul 01 (V-01)	25.28m²
Magatzem 01 (Mg-01)	41.83m²
Escala (Es-00)	4.44m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR PB	71,55m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PB	88,36m²

ESTAT ACTUAL - PLANTA PRIMERA

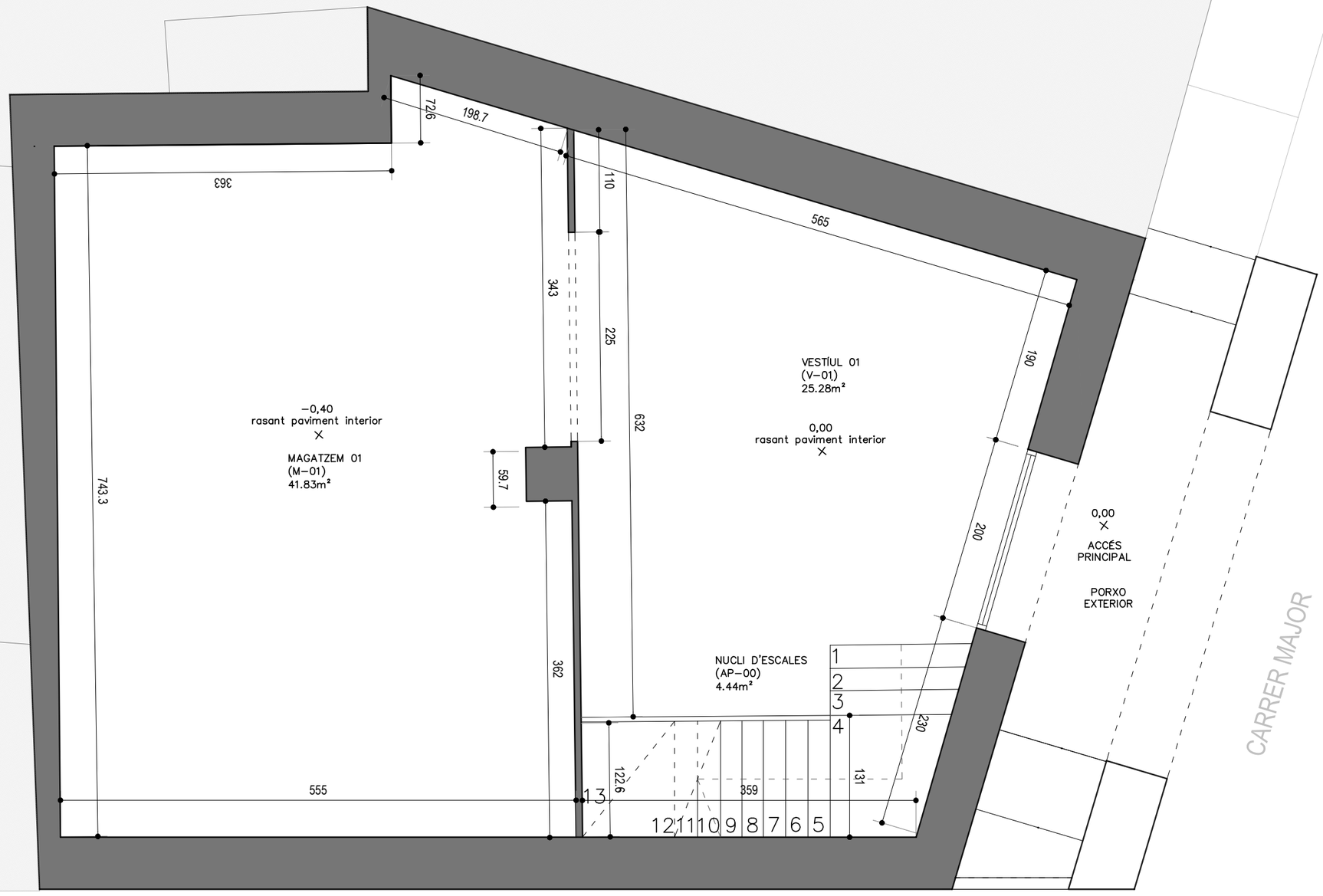
Escales 01 (Es-01)	3.64m²
Habitació 01 (H-01)	7.10m²
Habitació 02 (H-02)	10.14m²
Habitació 03 (H-03)	14.40m²
Estança 01 (AP-01)	6.30m²
Cuina (C-01)	8.18m²
Estar-menjador 01 (EM-01)	16.48m²
Passadís (AP-02)	5.64m²
C.higiènica 01 (CH-01)	3.46m²
S.caldera (Ap-03)	1.19m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR P1	76,53m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P1	101,56m²

ESTAT ACTUAL - PLANTA SEGONA

Escales 02 (Es-02)	2.51m²
Estança 02 (Ap-04)	39.15m²
Estança 03 (Ap-05)	16.10m²
Estança 04 (Ap-06)	11.98m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR P2	69,74m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P2	101,56m²

ESTAT ACTUAL - RESUM SUPERFÍCIES

TOTAL SUP UTIL PB	71,55m²
TOTAL SUP UTIL P1	76,53m²
TOTAL SUP UTIL P2	69,74m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR	217,82m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PB	88,36m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P1	101,56m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P2	101,56m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	291,48m²



PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA	PLANTA BAIXA ESTAT ACTUAL	03
JUNY 2025				ESCALA 1/50	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21206AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ESTAT ACTUAL - PLANTA BAIXA

Vestíbul 01 (V-01)	25.28m²
Magatzem 01 (Mg-01)	41.83m²
Escala (Es-00)	4.44m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR PB	71,55m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PB	88,36m²

ESTAT ACTUAL - PLANTA PRIMERA

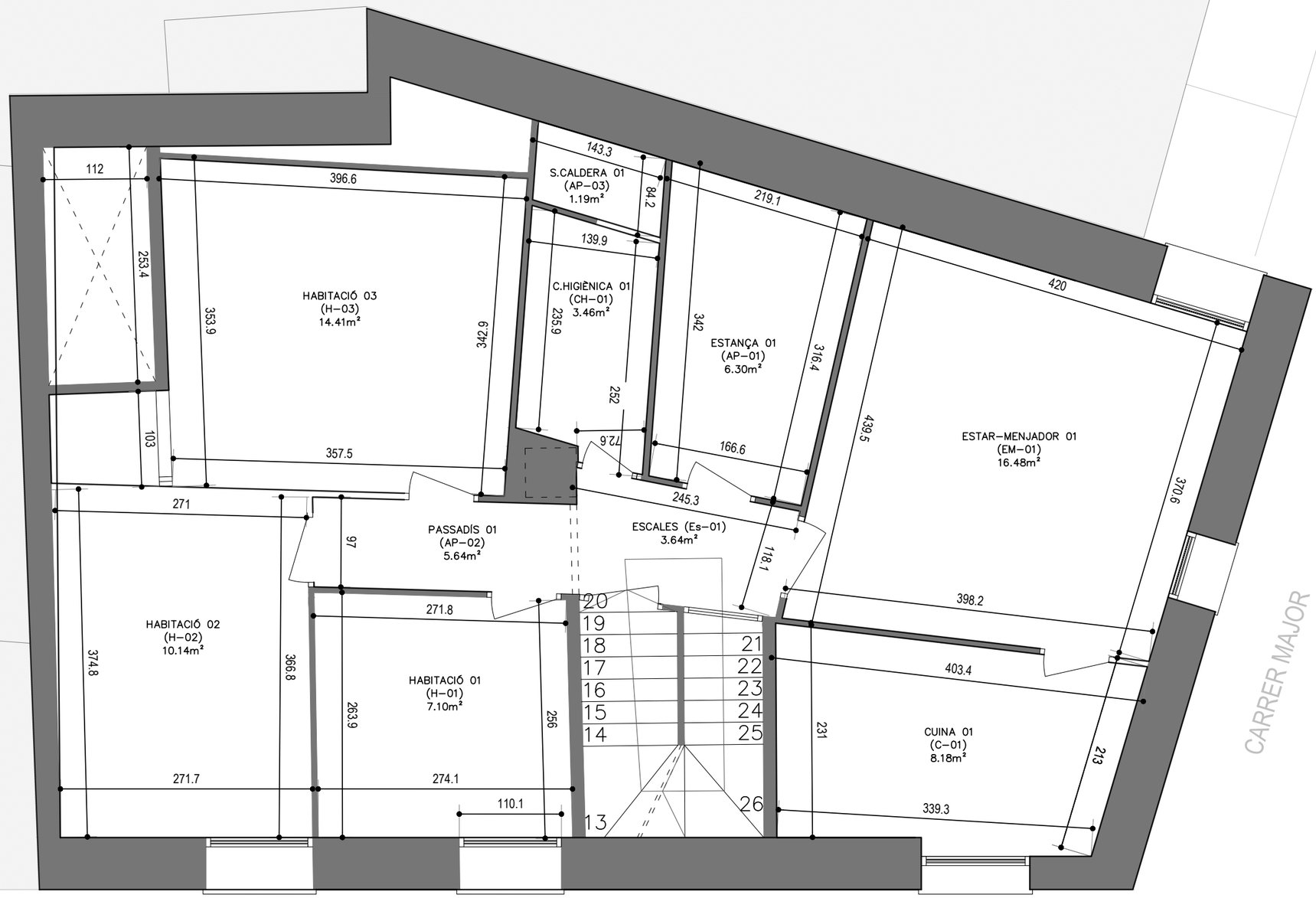
Escales 01 (Es-01)	3.64m²
Habitació 01 (H-01)	7.10m²
Habitació 02 (H-02)	10.14m²
Habitació 03 (H-03)	14.40m²
Estança 01 (AP-01)	6.30m²
Cuina (C-01)	8.18m²
Estar-menjador 01 (EM-01)	16.48m²
Passadís (AP-02)	5.64m²
C.higiènica 01 (CH-01)	3.46m²
S.caldera (Ap-03)	1.19m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR P1	76,53m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P1	101,56m²

ESTAT ACTUAL - PLANTA SEGONA

Escales 02 (Es-02)	2.51m²
Estança 02 (Ap-04)	39.15m²
Estança 03 (Ap-05)	16.10m²
Estança 04 (Ap-06)	11.98m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR P2	69,74m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P2	101,56m²

ESTAT ACTUAL - RESUM SUPERFÍCIES

TOTAL SUP UTIL PB	71,55m²
TOTAL SUP UTIL P1	76,53m²
TOTAL SUP UTIL P2	69,74m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR	217,82m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PB	88,36m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P1	101,56m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P2	101,56m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	291,48m²



PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		PLANTA PRIMERA ESTAT ACTUAL ESCALA 1/50

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ESTAT ACTUAL - PLANTA BAIXA

Vestíbul 01 (V-01)	25.28m²
Magatzem 01 (Mg-01)	41.83m²
Escala (Es-00)	4.44m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR PB	71,55m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PB	88,36m²

ESTAT ACTUAL - PLANTA PRIMERA

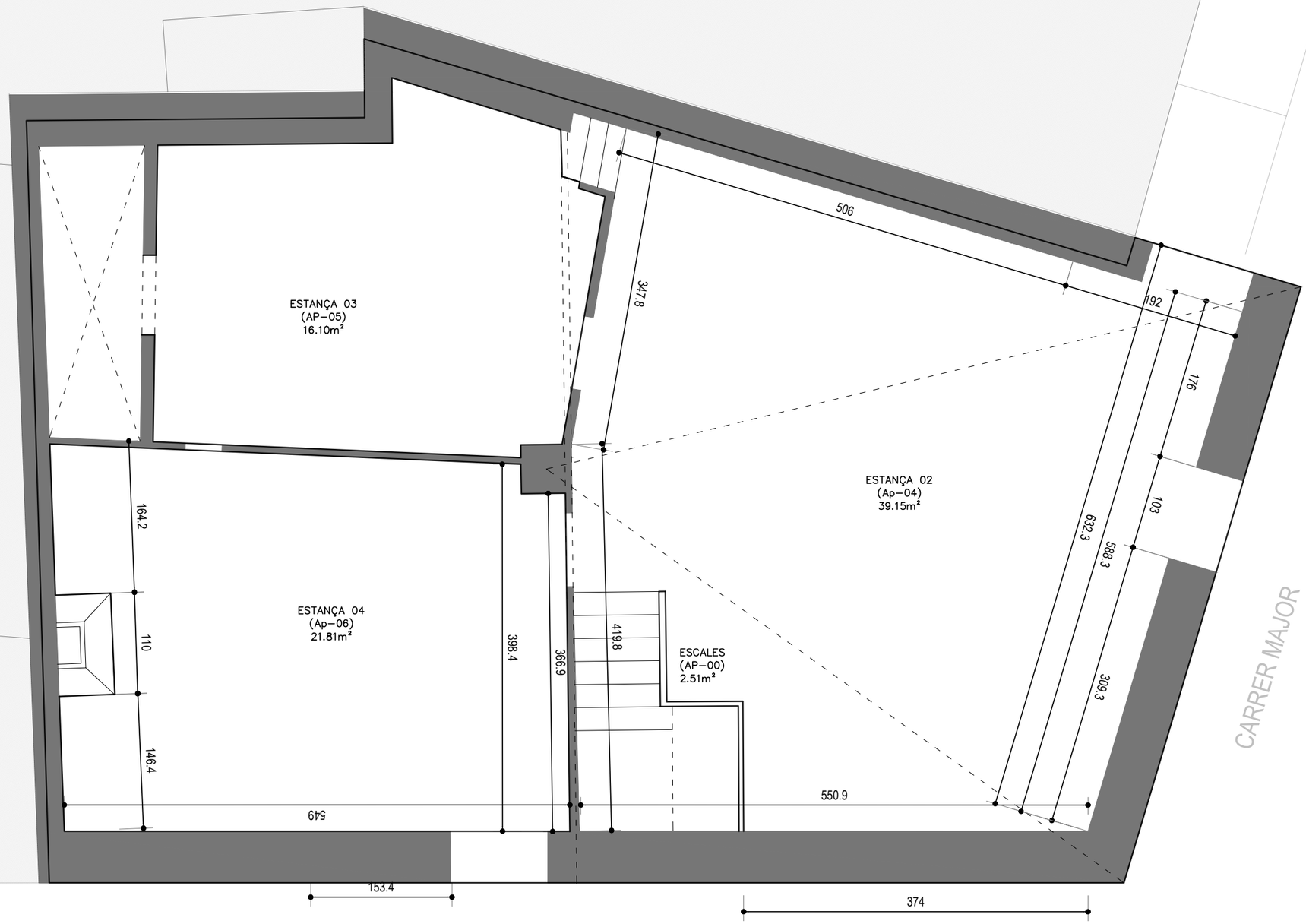
Escales 01 (Es-01)	3.64m²
Habitació 01 (H-01)	7.10m²
Habitació 02 (H-02)	10.14m²
Habitació 03 (H-03)	14.40m²
Estança 01 (AP-01)	6.30m²
Cuina (C-01)	8.18m²
Estar-menjador 01 (EM-01)	16.48m²
Passadís (AP-02)	5.64m²
C.higiènica 01 (CH-01)	3.46m²
S.caldera (Ap-03)	1.19m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR P1	76,53m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P1	101,56m²

ESTAT ACTUAL - PLANTA SEGONA

Escales 02 (Es-02)	2.51m²
Estança 02 (Ap-04)	39.15m²
Estança 03 (Ap-05)	16.10m²
Estança 04 (Ap-06)	11.98m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR P2	69,74m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P2	101,56m²

ESTAT ACTUAL - RESUM SUPERFÍCIES

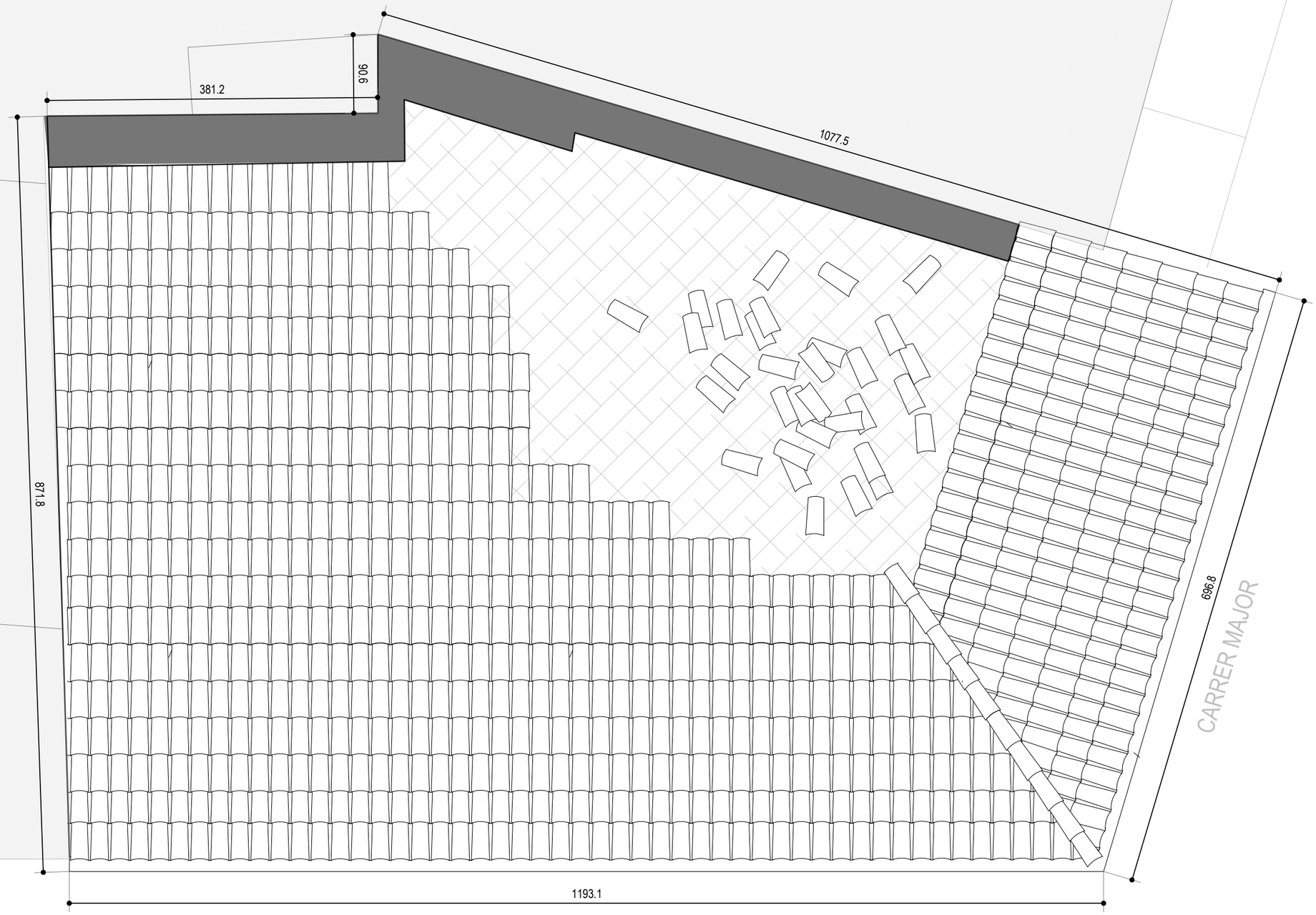
TOTAL SUP UTIL PB	71,55m²
TOTAL SUP UTIL P1	76,53m²
TOTAL SUP UTIL P2	69,74m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR	217,82m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PB	88,36m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P1	101,56m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P2	101,56m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	291,48m²



PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA	PLANTA SEGONA ESTAT ACTUAL ESCALA 1/50	05
JUNY 2025					

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER: PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32



ESTAT ACTUAL - PLANTA BAIXA

Vestíbul 01 (V-01)	25.28m²
Magatzem 01 (Mg-01)	41.83m²
Escala (Es-00)	4.44m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR PB	71,55m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PB	88,36m²

ESTAT ACTUAL - PLANTA PRIMERA

Escales 01 (Es-01)	3.64m²
Habitació 01 (H-01)	7.10m²
Habitació 02 (H-02)	10.14m²
Habitació 03 (H-03)	14.40m²
Estança 01 (AP-01)	6.30m²
Cuina (C-01)	8.18m²
Estar-menjador 01 (EM-01)	16.48m²
Passadís (AP-02)	5.64m²
C.higiènica 01 (CH-01)	3.46m²
S.caldera (Ap-03)	1.19m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR P1	76,53m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P1	101,56m²

ESTAT ACTUAL - PLANTA SEGONA

Escales 02 (Es-02)	2.51m²
Estança 02 (Ap-04)	39.15m²
Estança 03 (Ap-05)	16.10m²
Estança 04 (Ap-06)	11.98m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR P2	69,74m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P2	101,56m²

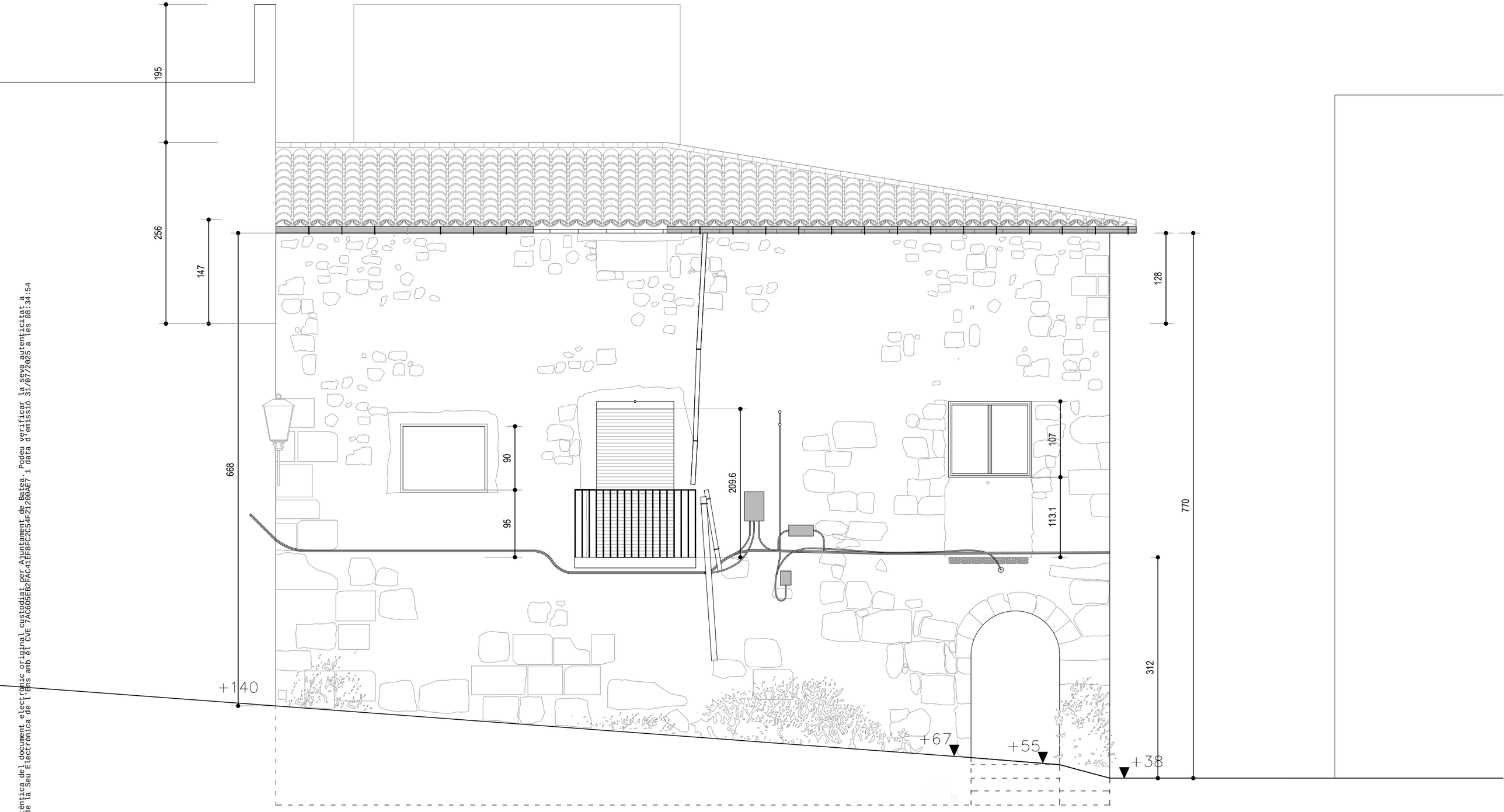
ESTAT ACTUAL - RESUM SUPERFÍCIES

TOTAL SUP UTIL PB	71,55m²
TOTAL SUP UTIL P1	76,53m²
TOTAL SUP UTIL P2	69,74m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR	217,82m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PB	88,36m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P1	101,56m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P2	101,56m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	291,48m²

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

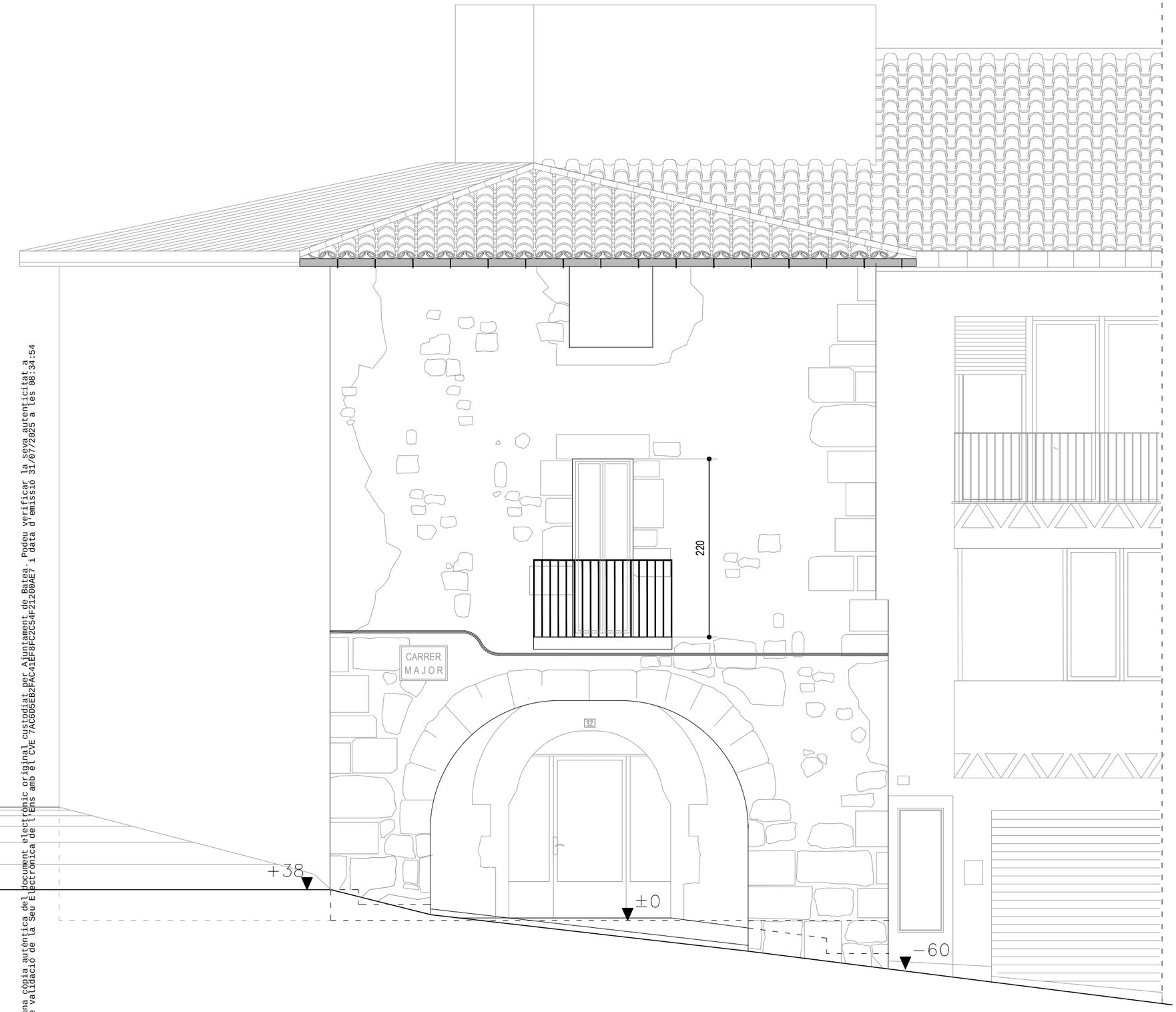
PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA	PLANTA COBERTA ESTAT ACTUAL ESCALA 1/50	06

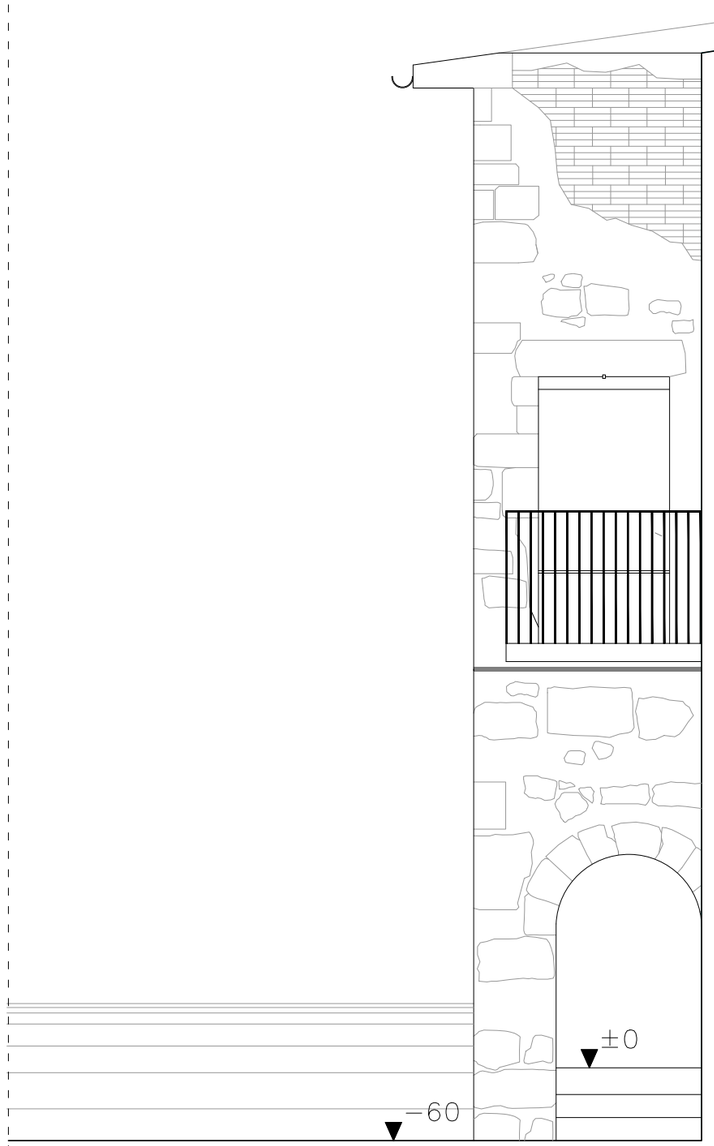


Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a t'través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		ALÇAT CARRER DE L'ESGLÉSIA ESTAT ACTUAL	07
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		ESCALA 1/50	

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

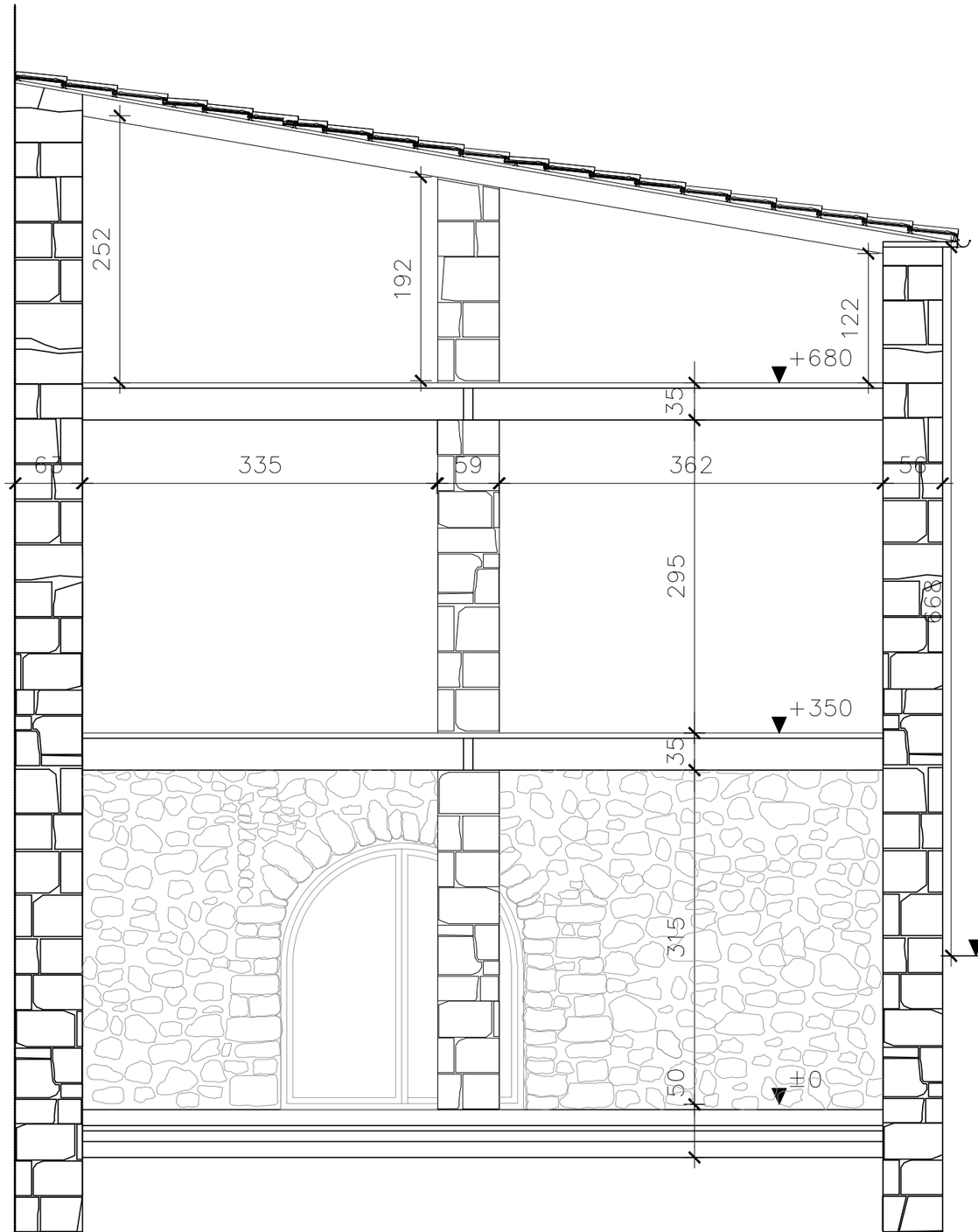




PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA	ALÇATS CARRER MAJOR ESTAT ACTUAL	08
JUNY 2025				ESCALA 1/50	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

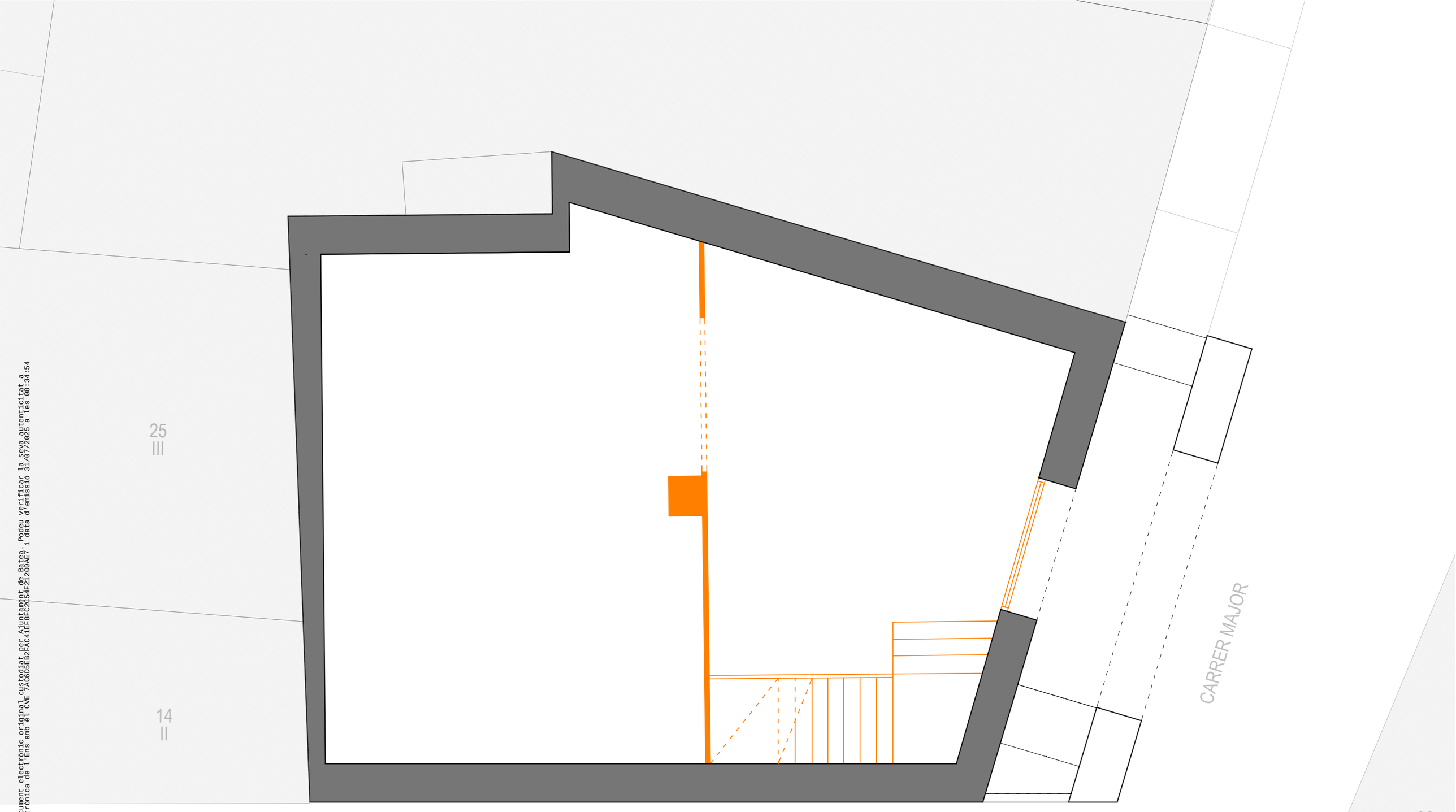
SIGNAT ELECTRONICAMENT PER PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32



PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		SECCIÓ TIPUS ESTAT ACTUAL	09
Escola de Música Municipal de Batea	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		ESCALA 1/50	
JUNY 2025						

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32



PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		PLANTA BAIXA ENDERROCS ESCALA 1/50

10

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32



PROJECTE

Escola de Música Municipal de Batea

JUNY 2025

EMPLAÇAMENT

CARRER MAJOR NÚM. 32

PROMOTOR

AJUNTAMENT DE BATEA

ARQUITECTE

MARC GRIFOLL CURTO
XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA

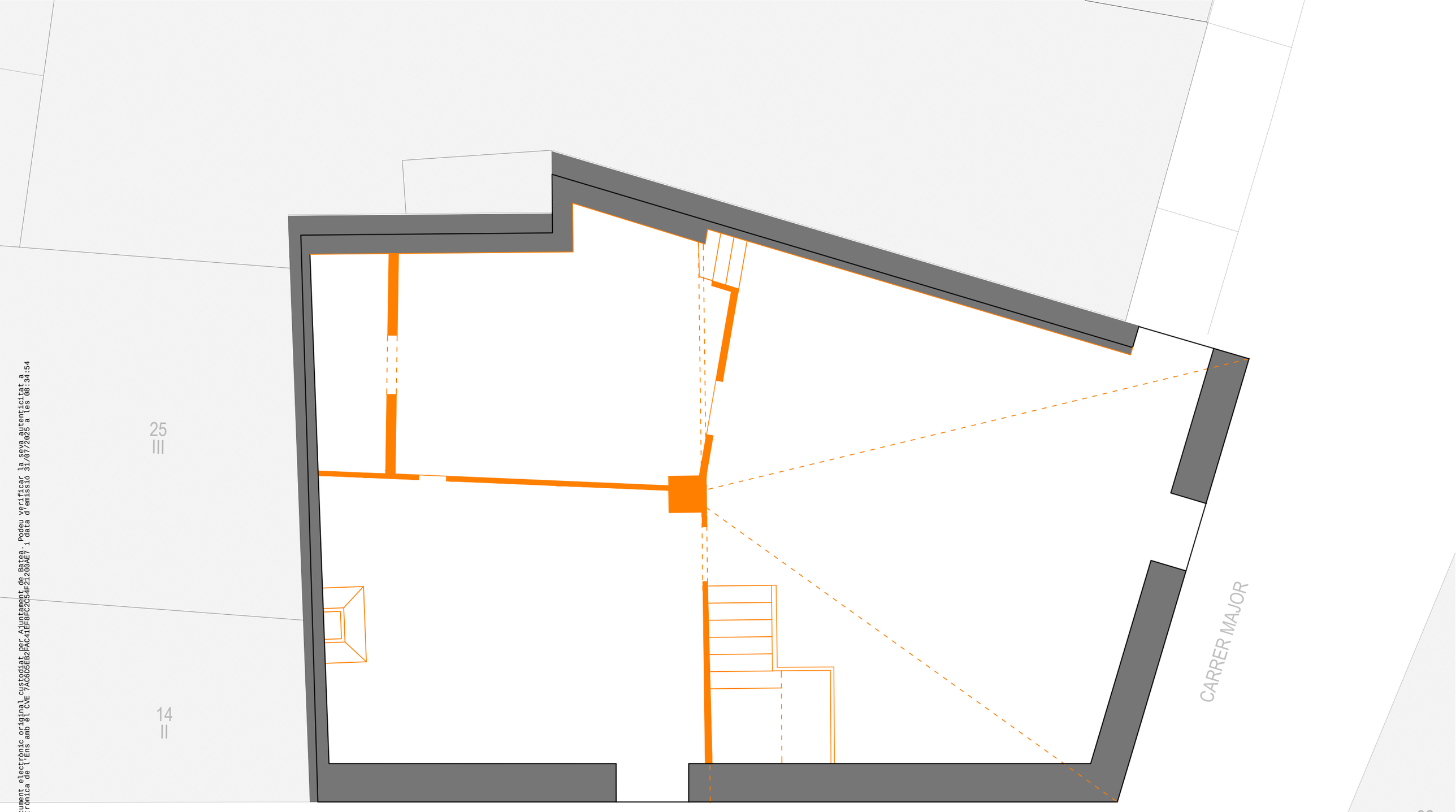
PLANTA PRIMERA
ENDERROCS

ESCALA 1/50

11

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32



PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		PLANTA SEGONA ENDERROCS ESCALA 1/50

12

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

25
III

14
II

92
IV

CARRER MAJOR

CARRER DE L'ESGLÉSIA

PROJECTE

Escola de Música Municipal de Batea

JUNY 2025

EMPLAÇAMENT

CARRER MAJOR NÚM. 32

PROMOTOR

AJUNTAMENT DE BATEA

ARQUITECTE

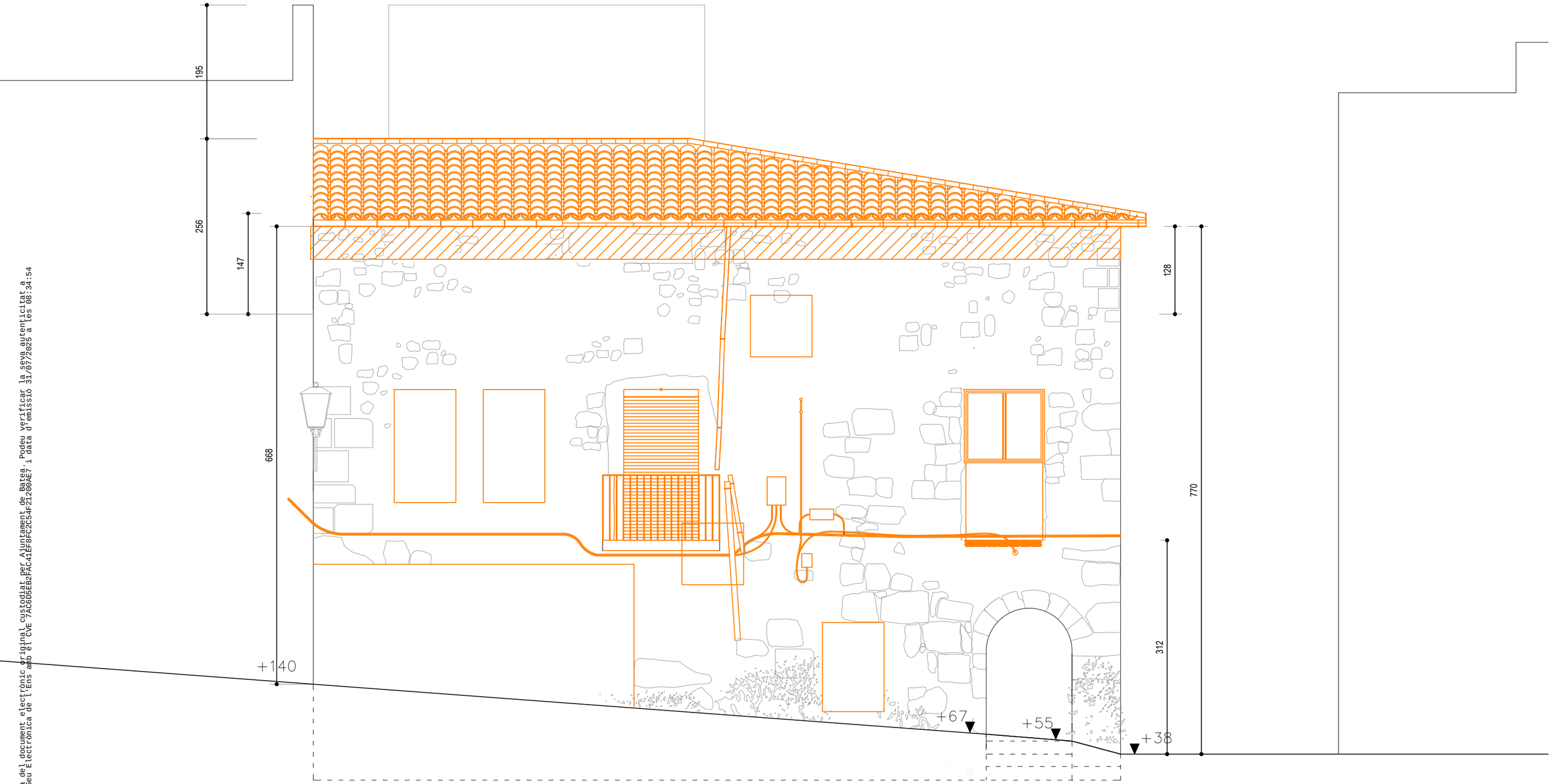
MARC GRIFOLL CURTO
XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA

PLANTA COBERTA
ENDERROCS

ESCALA 1/50

13

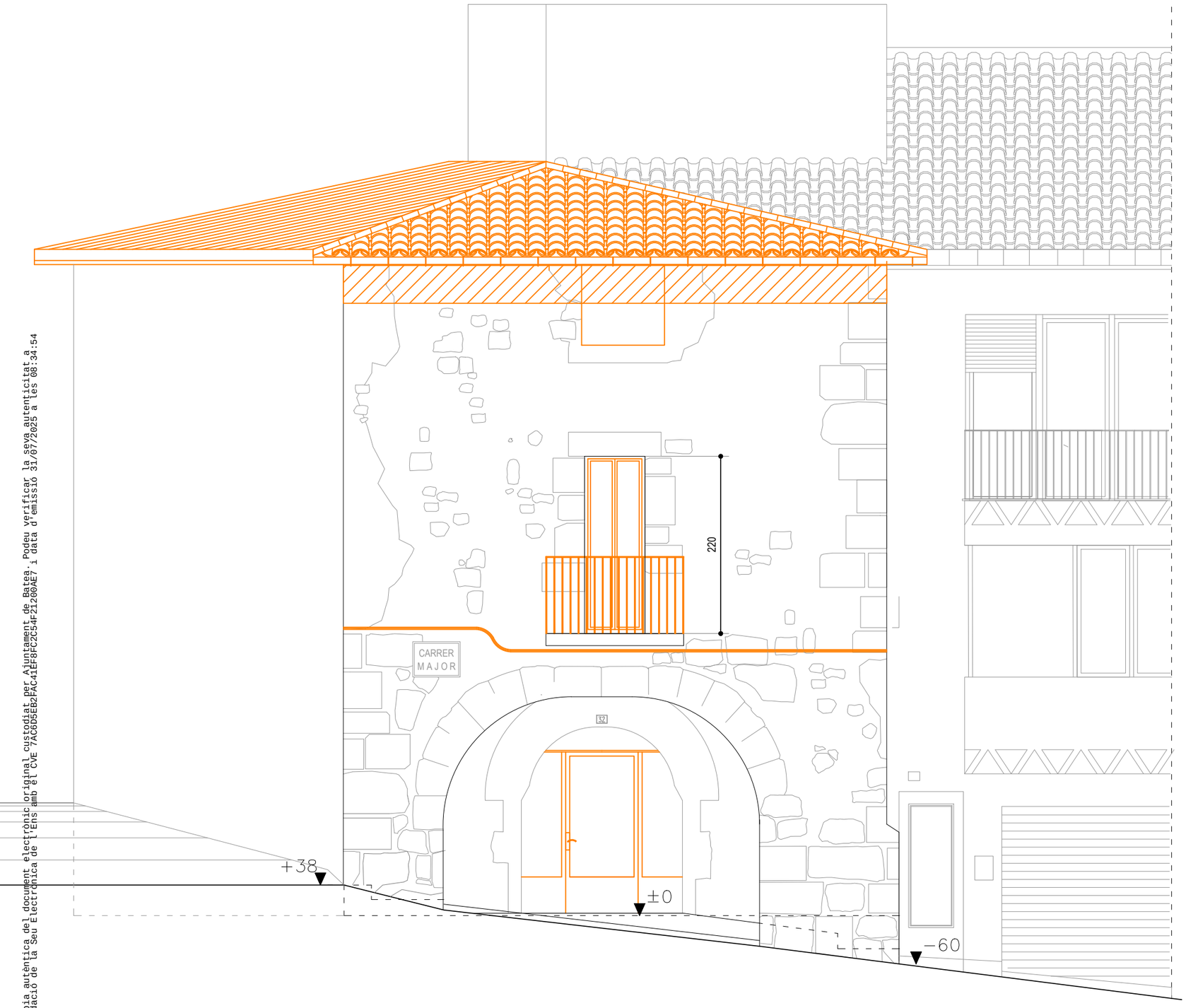
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

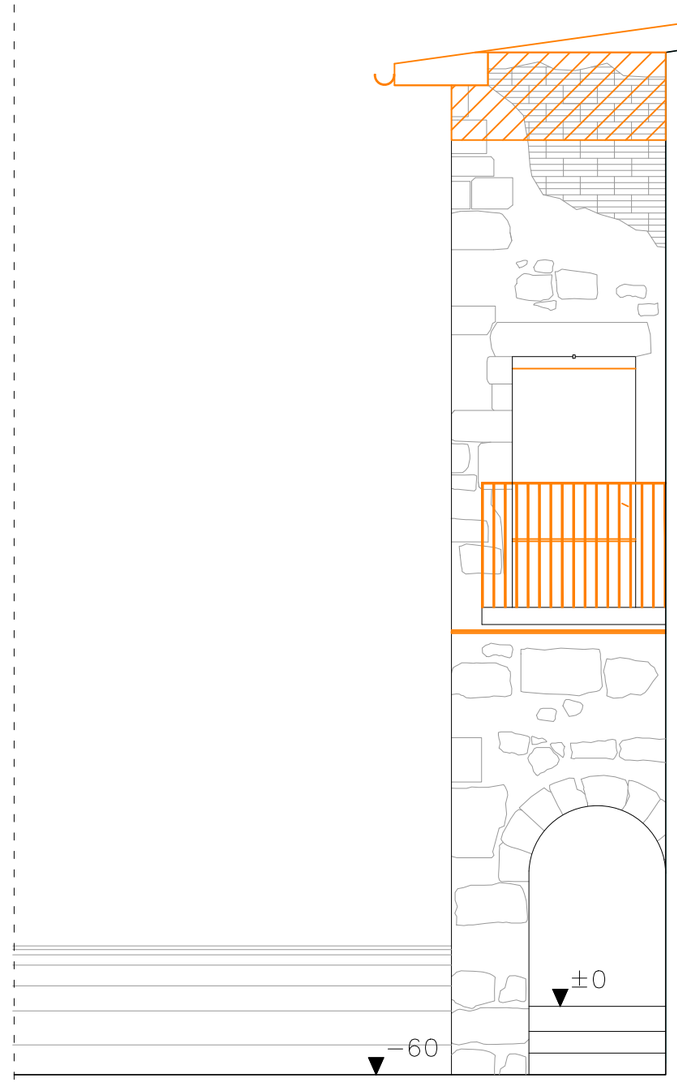


PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA	ALÇAT CARRER DE L'ESGLÉSIA ENDERROCS	14
JUNY 2025				ESCALA 1/50	

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54





PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		ALÇATS CARRER MAJOR ENDERROCS	15
Escola de Música Municipal de Batea	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		ESCALA 1/50	
JUNY 2025						

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER: PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ESCOLA DE MÚSICA - PLANTA BAIXA

Vestíbul 01 (V-01)	12.72m²
Recepció 01 (R01)	5.74m²
Sala polivalent (SP-01)	35.10m²
Nucli d'escales 00 (AP00)	8.16m²
Sota-escala (AP00)	2.97m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR PB	64,69m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PB	88,36m²

ESCOLA DE MÚSICA - PLANTA PRIMERA

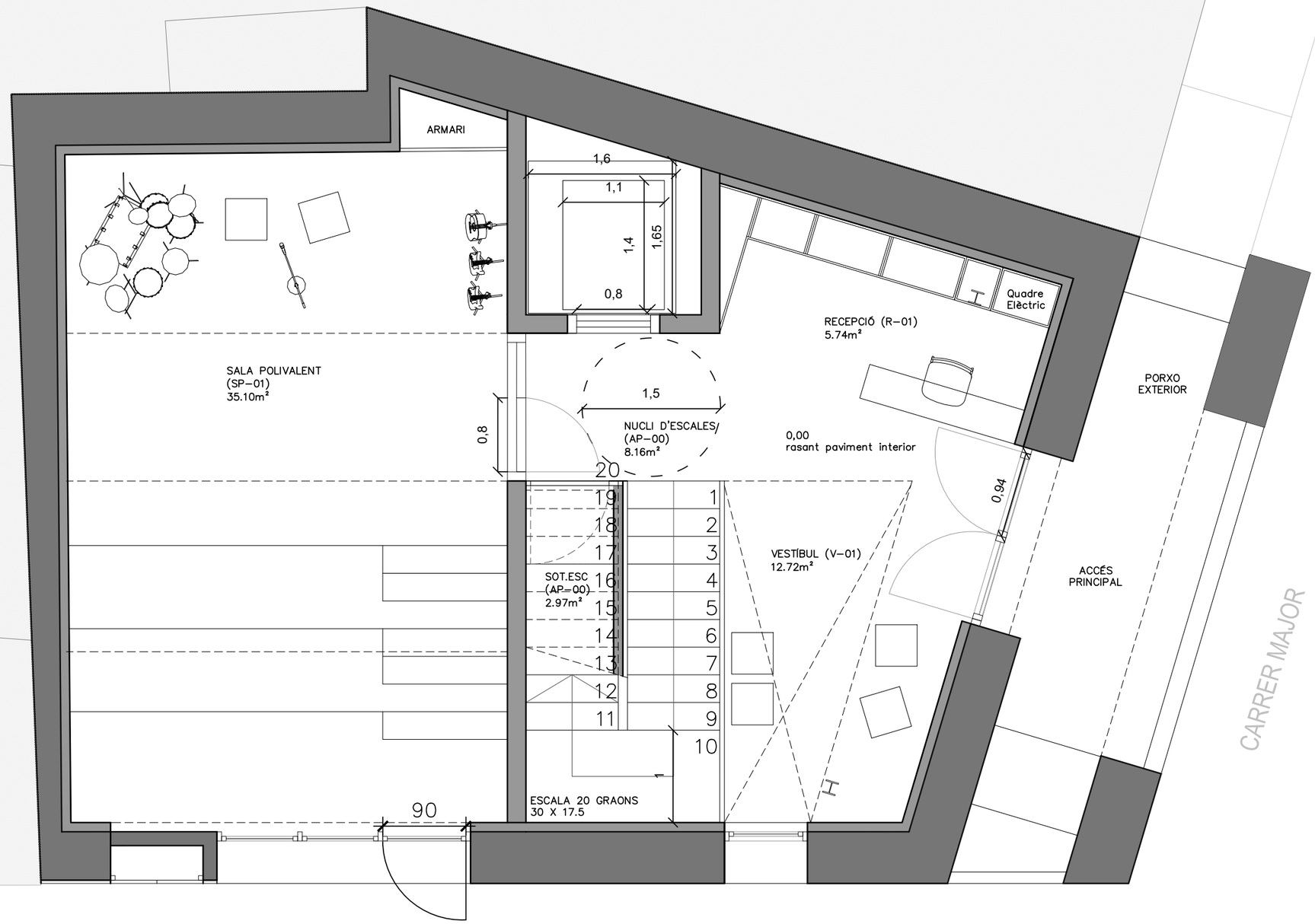
Nucli d'escales 01 (AP01)	11.12m²
Aula 01 (A-01)	15.68m²
Aula 02 (A-02)	9.76m²
Aula 03 (A-03)	6.66m²
Banys (B-01)	9.51m²
Zona d'espera 01 (S-01)	6.88m²
Zona d'espera 02 (S-02)	3.71m²
Magatzem 01 (M-01)	3.04m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR P1	66,36m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P1	97,12m²

ESCOLA DE MÚSICA - PLANTA SEGONA

Nucli d'escales 02 (AP02)	2.70m²
Aula 04 (A-04)	16.19m²
Aula 05 (A-05)	9.76m²
Aula 06 (A-06)	6.66m²
Zona d'espera 03 (Z-03)	13.95m²
Magatzem 02 (M-02)	3.04m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR P2	52,30m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P2	79,48m²

ESCOLA DE MÚSICA - RESUM SUPERFÍCIES

TOTAL SUP UTIL PB	64,69m²
TOTAL SUP UTIL P1	66,36m²
TOTAL SUP UTIL P2	52,30m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR	183,35m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PB	88,36m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P1	97,12m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P2	79,48m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	264,96m²



PROJECTE
Escola de Música Municipal de Batea
JUNY 2025

EMPLAÇAMENT
CARRER MAJOR NÚM. 32

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE BATEA

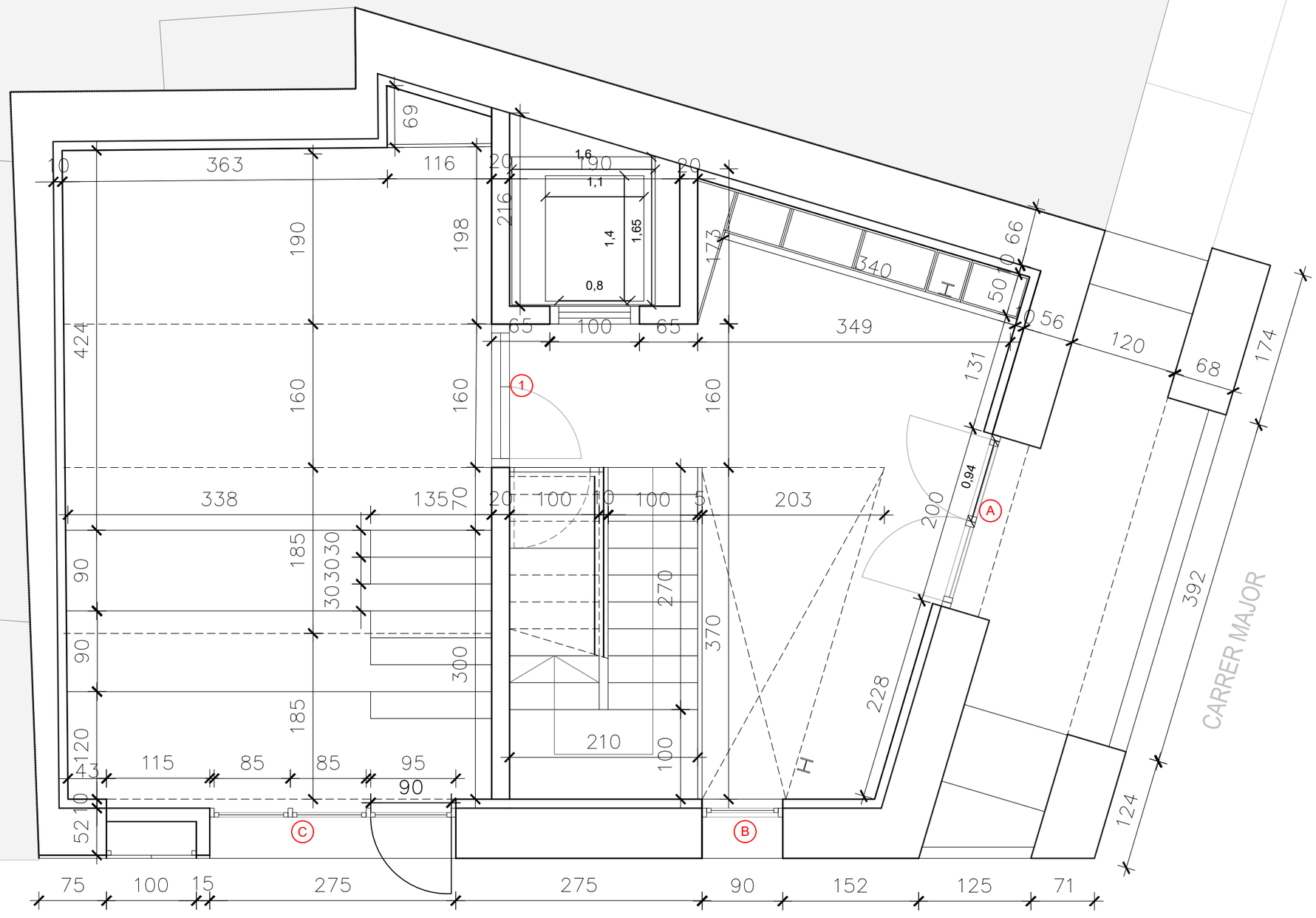
ARQUITECTE
MARC GRIFOLL CURTO
XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA

PLANTA BAIXA
PROJECTE – DISTRIBUCIÓ
ESCALA 1/50

16

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2054F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER: PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

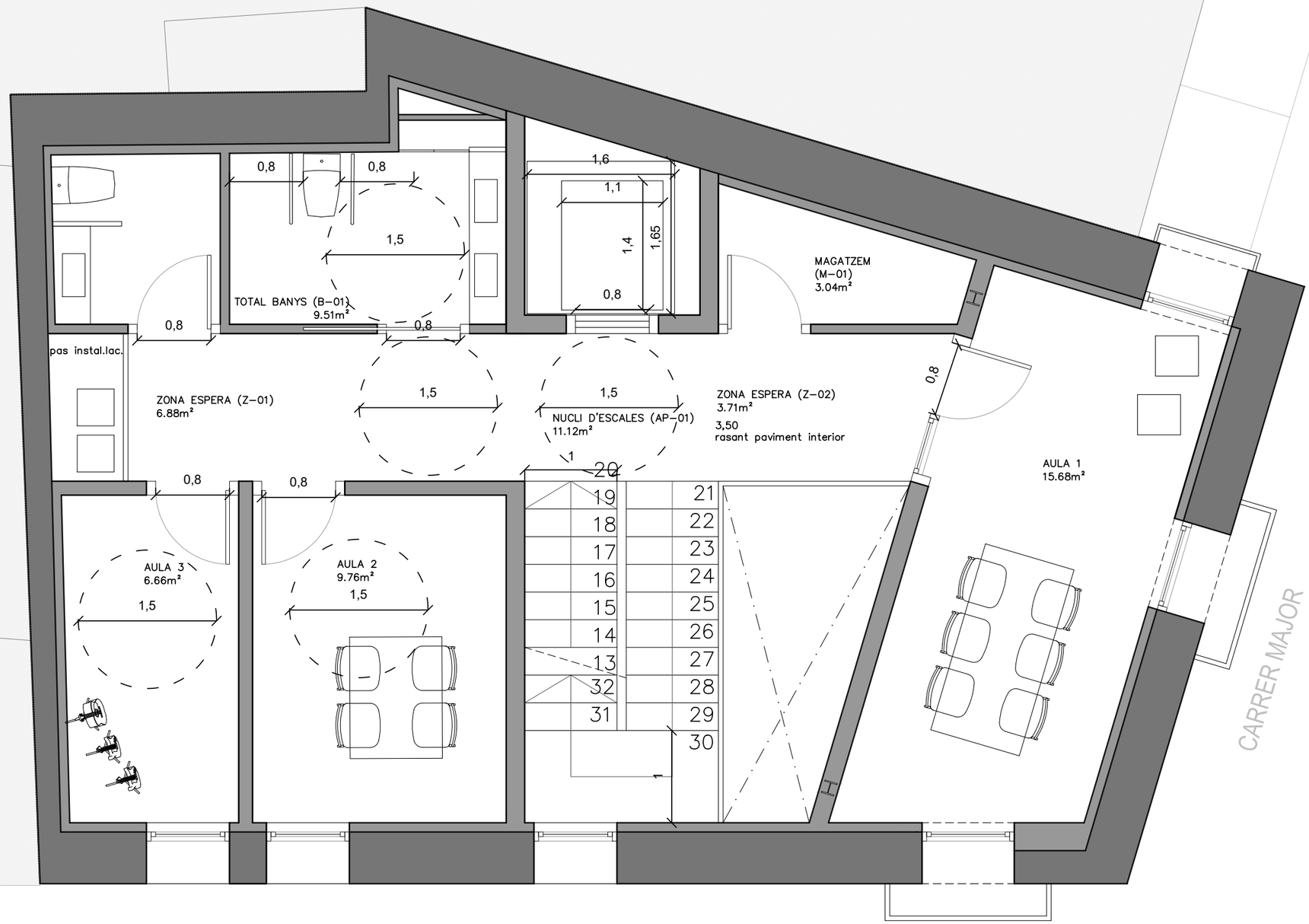


PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA	PLANTA BAIXA CONSTRUCCIÓ ESCALA 1/50	17

JUNY 2025

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32



ESCOLA DE MÚSICA - PLANTA BAIXA

Vestíbul 01 (V-01)	12.72m²
Recepció 01 (R01)	5.74m²
Sala polivalent (SP-01)	35.10m²
Nucli d'escales 00 (AP00)	8.16m²
Sota-escala (AP00)	2.97m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR PB	64,69m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PB	88,36m²

ESCOLA DE MÚSICA - PLANTA PRIMERA

Nucli d'escales 01 (AP01)	11.12m²
Aula 01 (A-01)	15.68m²
Aula 02 (A-02)	9.76m²
Aula 03 (A-03)	6.66m²
Banys (B-01)	9.51m²
Zona d'espera 01 (S-01)	6.88m²
Zona d'espera 02 (S-02)	3.71m²
Magatzem 01 (M-01)	3.04m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR P1	66,36m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P1	97,12m²

ESCOLA DE MÚSICA - PLANTA SEGONA

Nucli d'escales 02 (AP02)	2.70m²
Aula 04 (A-04)	16.19m²
Aula 05 (A-05)	9.76m²
Aula 06 (A-06)	6.66m²
Zona d'espera 03 (Z-03)	13.95m²
Magatzem 02 (M-02)	3.04m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR P2	52,30m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P2	79,48m²

ESCOLA DE MÚSICA - RESUM SUPERFÍCIES

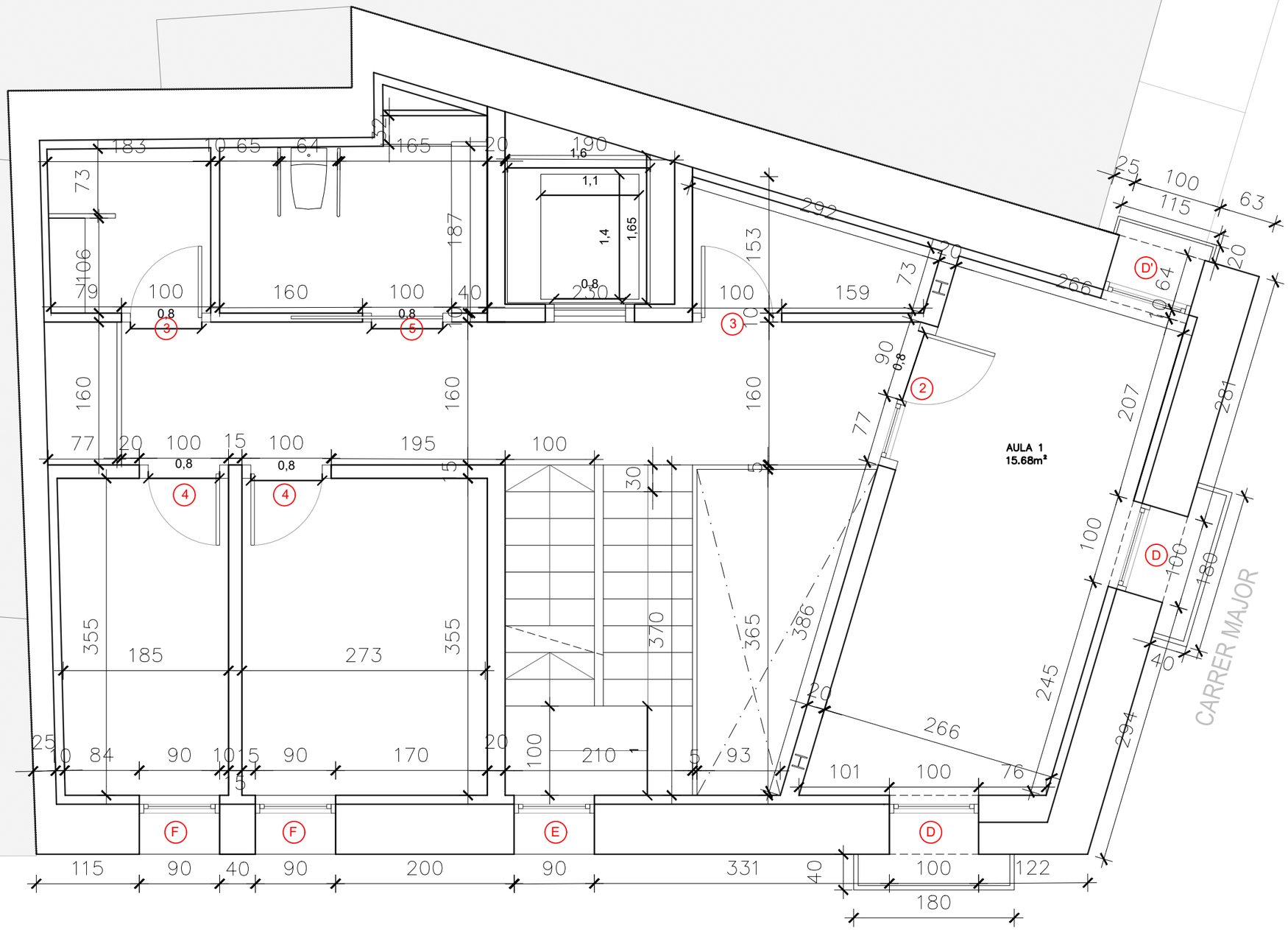
TOTAL SUP UTIL PB	64,69m²
TOTAL SUP UTIL P1	66,36m²
TOTAL SUP UTIL P2	52,30m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR	183,35m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PB	88,36m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P1	97,12m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P2	79,48m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	264,96m²

PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		PLANTA PRIMERA PROJECTE – DISTRIBUCIÓ	18
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		ESCALA 1/50	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54



PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		PLANTA PRIMERA CONSTRUCCIÓ ESCALA 1/50

19

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER XAVIER PALLEJA BONAVIDA - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ESCOLA DE MÚSICA - PLANTA BAIXA

Vestíbul 01 (V-01)	12.72m²
Recepció 01 (R01)	5.74m²
Sala polivalent (SP-01)	35.10m²
Nucli d'escales 00 (AP00)	8.16m²
Sota-escala (AP00)	2.97m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR PB	64,69m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PB	88,36m²

ESCOLA DE MÚSICA - PLANTA PRIMERA

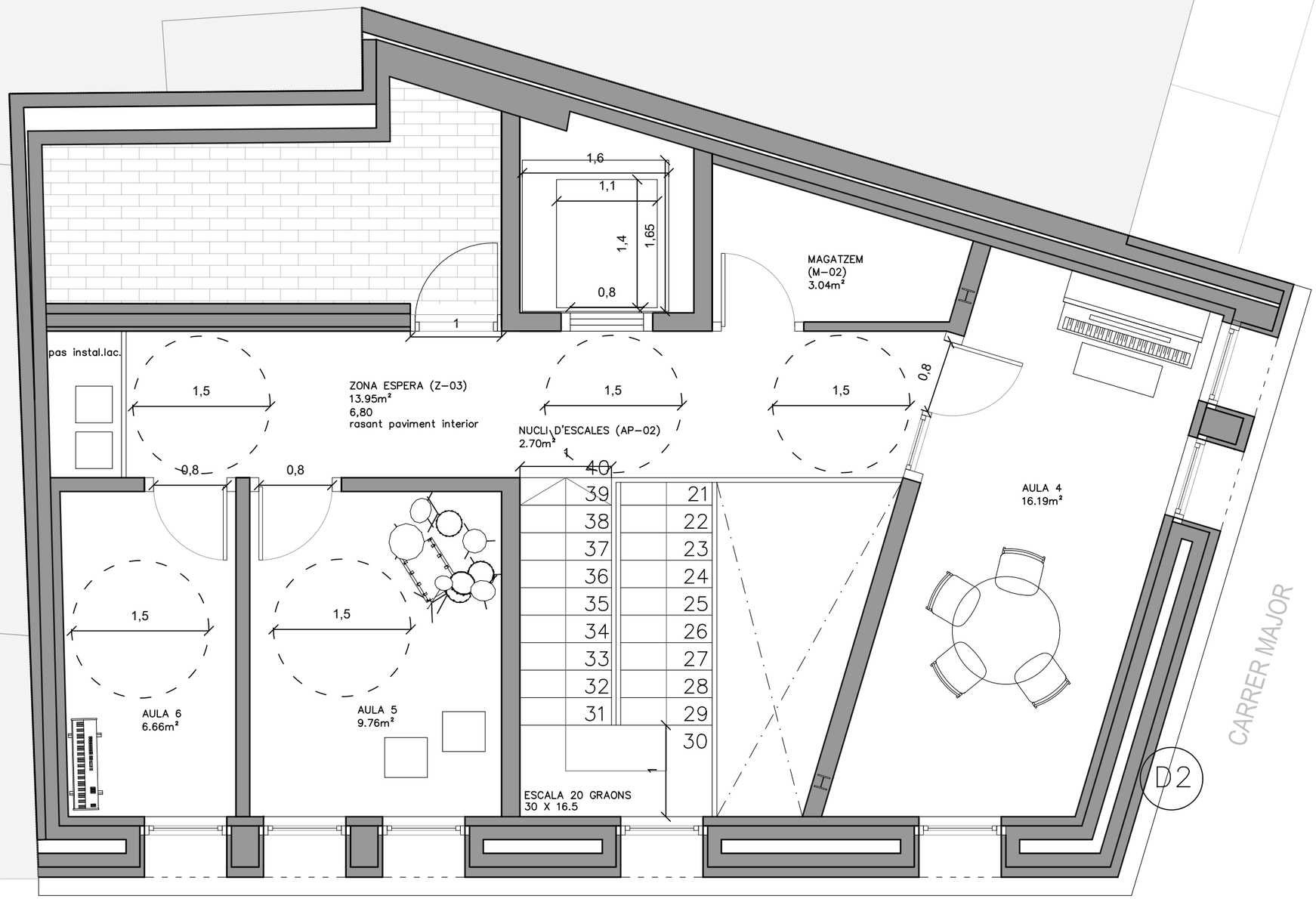
Nucli d'escales 01 (AP01)	11.12m²
Aula 01 (A-01)	15.68m²
Aula 02 (A-02)	9.76m²
Aula 03 (A-03)	6.66m²
Banys (B-01)	9.51m²
Zona d'espera 01 (S-01)	6.88m²
Zona d'espera 02 (S-02)	3.71m²
Magatzem 01 (M-01)	3.04m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR P1	66,36m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P1	97,12m²

ESCOLA DE MÚSICA - PLANTA SEGONA

Nucli d'escales 02 (AP02)	2.70m²
Aula 04 (A-04)	16.19m²
Aula 05 (A-05)	9.76m²
Aula 06 (A-06)	6.66m²
Zona d'espera 03 (Z-03)	13.95m²
Magatzem 02 (M-02)	3.04m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR P2	52,30m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P2	79,48m²

ESCOLA DE MÚSICA - RESUM SUPERFÍCIES

TOTAL SUP UTIL PB	64,69m²
TOTAL SUP UTIL P1	66,36m²
TOTAL SUP UTIL P2	52,30m²
TOTAL SUP UTIL INTERIOR	183,35m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA PB	88,36m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P1	97,12m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA P2	79,48m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	264,96m²



PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea	CARRER MAJOR NUM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA	PLANTA SEGONA PROJECTE – DISTRIBUCIÓ ESCALA 1/50	20

JUNY 2025

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar
través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21206AE7 i data d'emissió
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

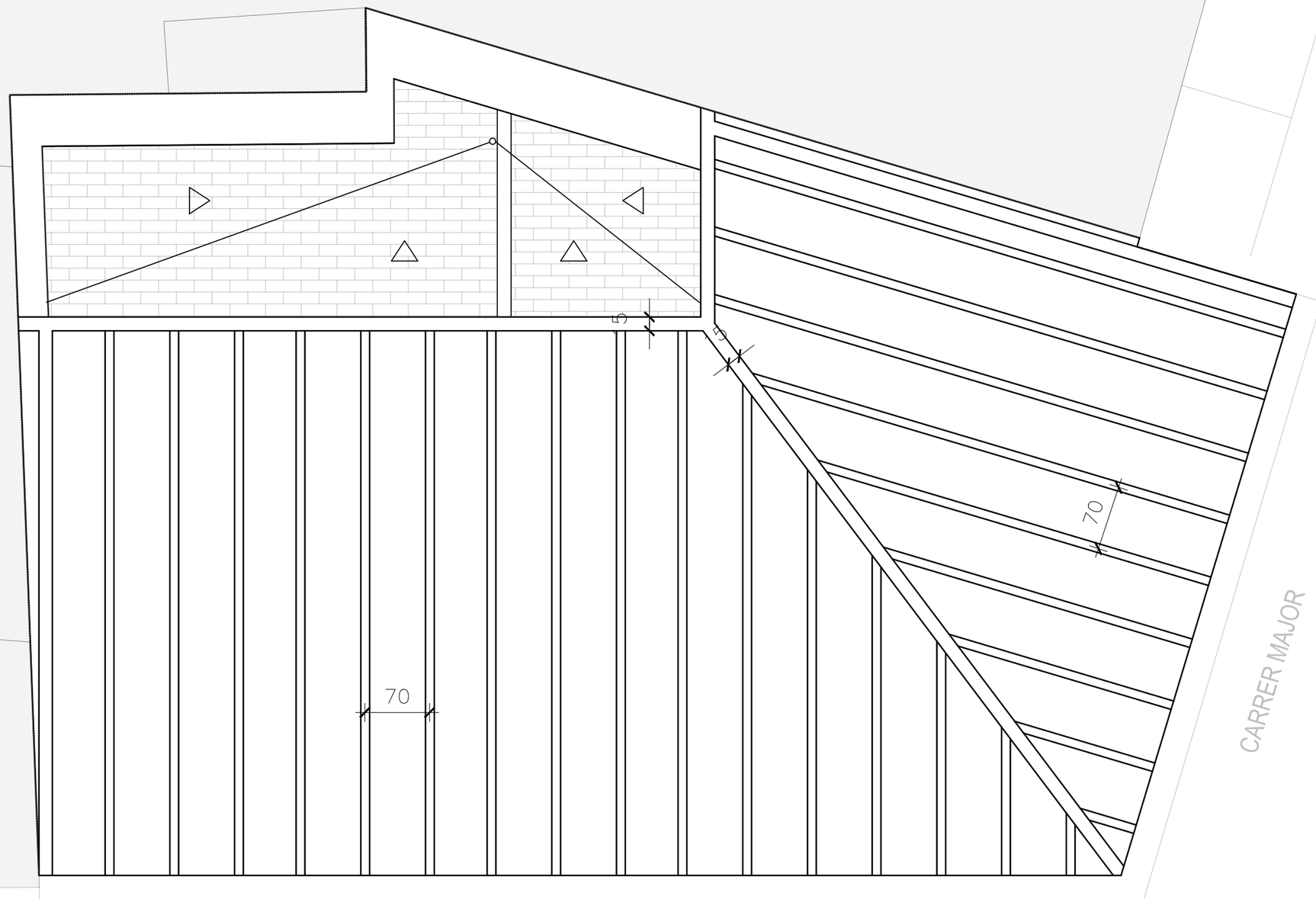
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C64F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		PLANTA SEGONA CONSTRUCCIÓ ESCALA 1/50

21

Aquest document és una còpia autentica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54



25
III

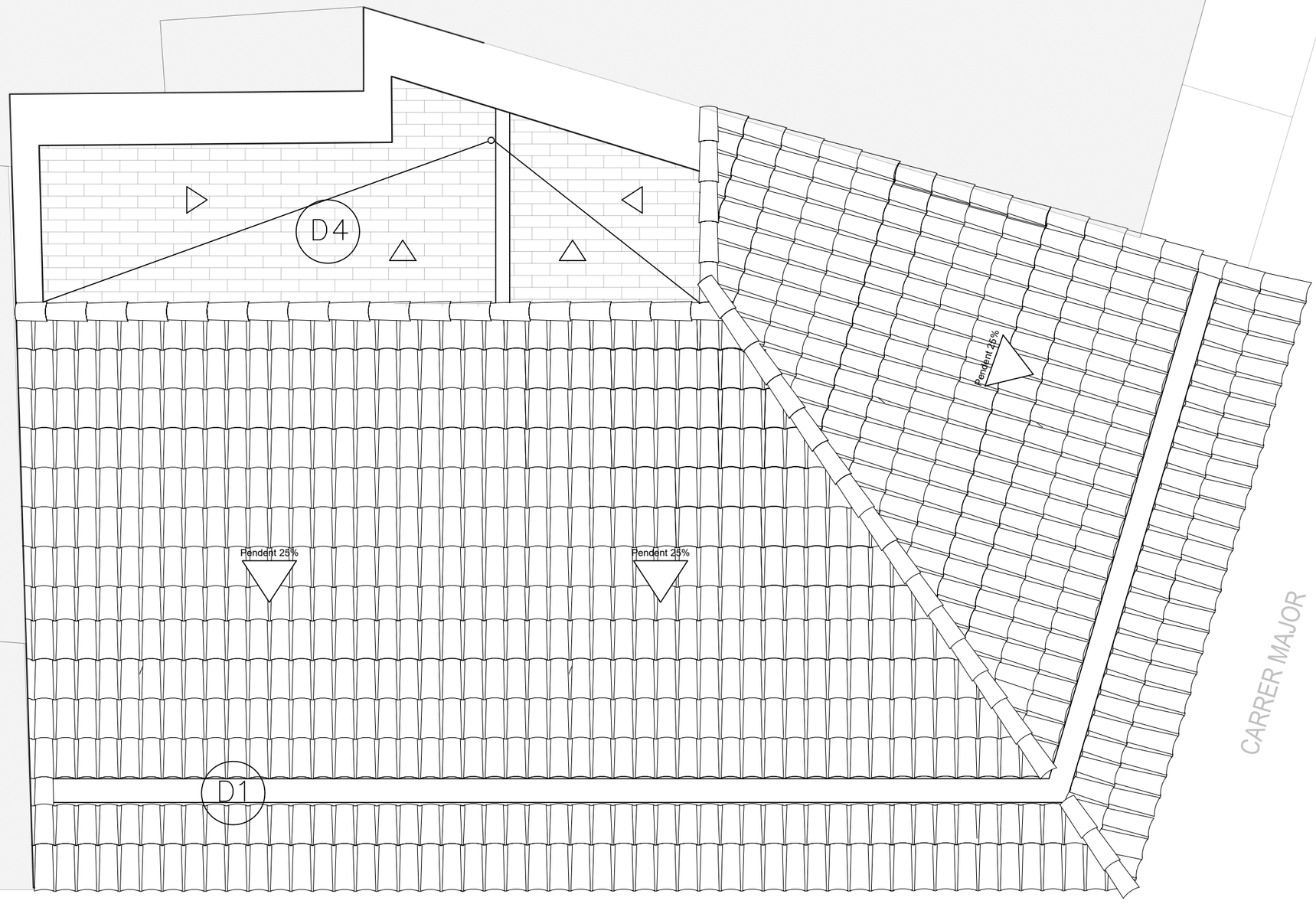
14
II

92
IV

CARRER DE L'ESGLÉSIA

PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		PLANTA SOTA COBERTA PROJECTE ESCALA 1/50 — 22

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32



CARRER MAJOR

CARRER DE L'ESGLÉSIA

25
III

14
II

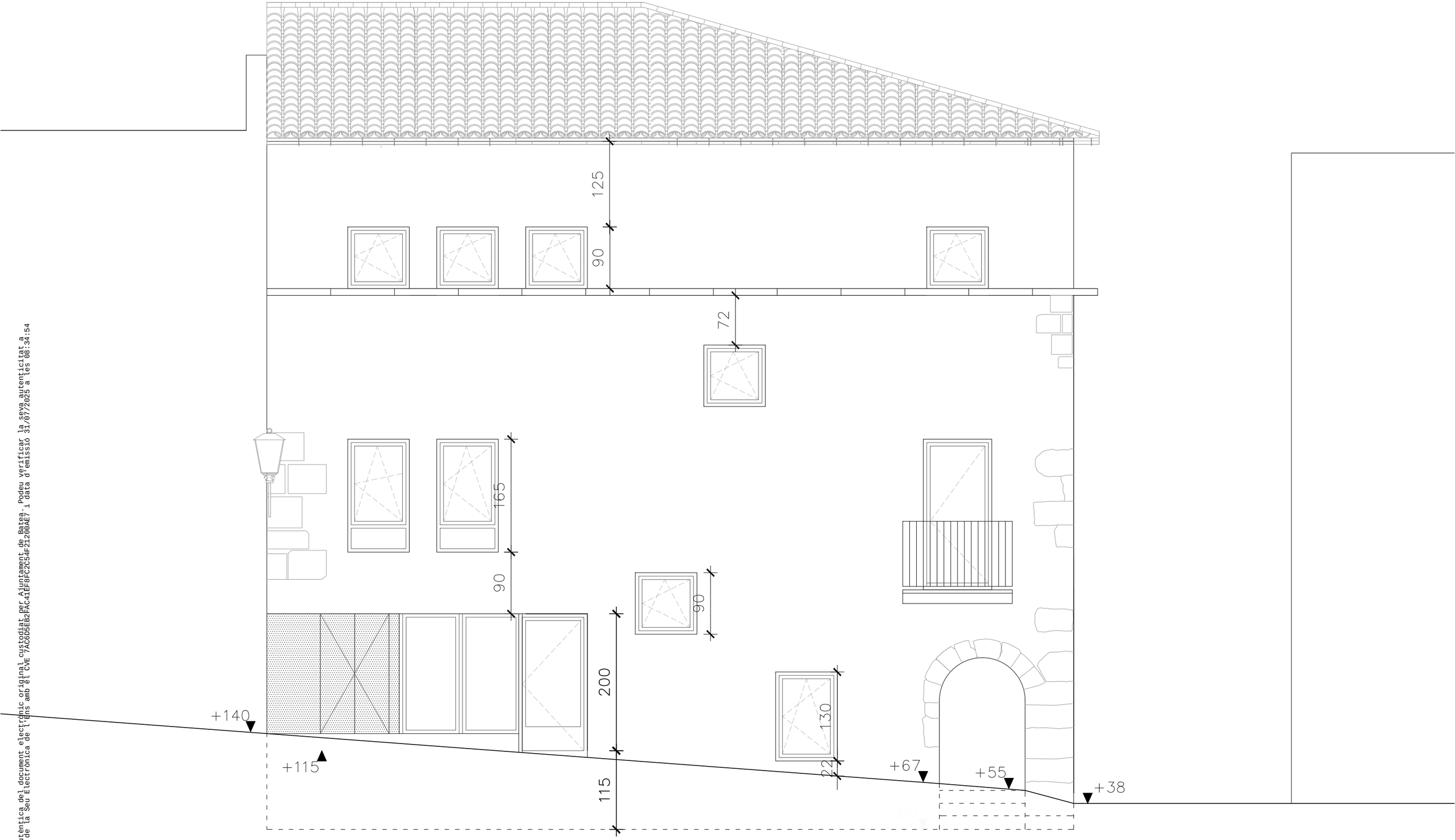
92
IV

PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		PLANTA COBERTA PROJECTE	23
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		ESCALA 1/50	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2654F21206AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

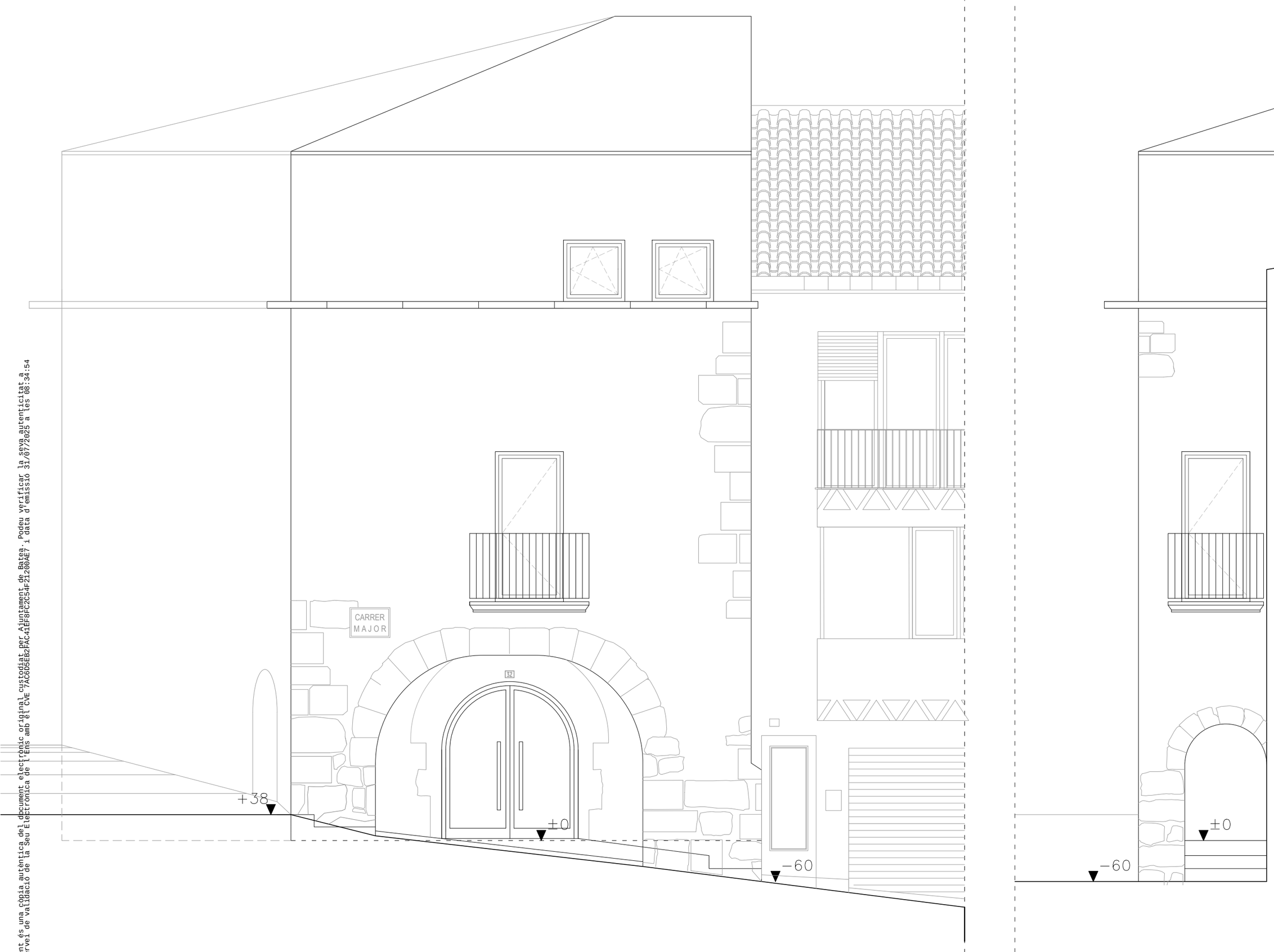
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54



PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		ALÇAT CARRER DE L'ESGLÉSIA PROJECTE	24
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		ESCALA 1/50	

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER: PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'ENS amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54



PROJECTE

Escola de Música Municipal de Batea

JUNY 2025

EMPLAÇAMENT

CARRER MAJOR NÚM. 32

PROMOTOR

AJUNTAMENT DE BATEA

ARQUITECTE

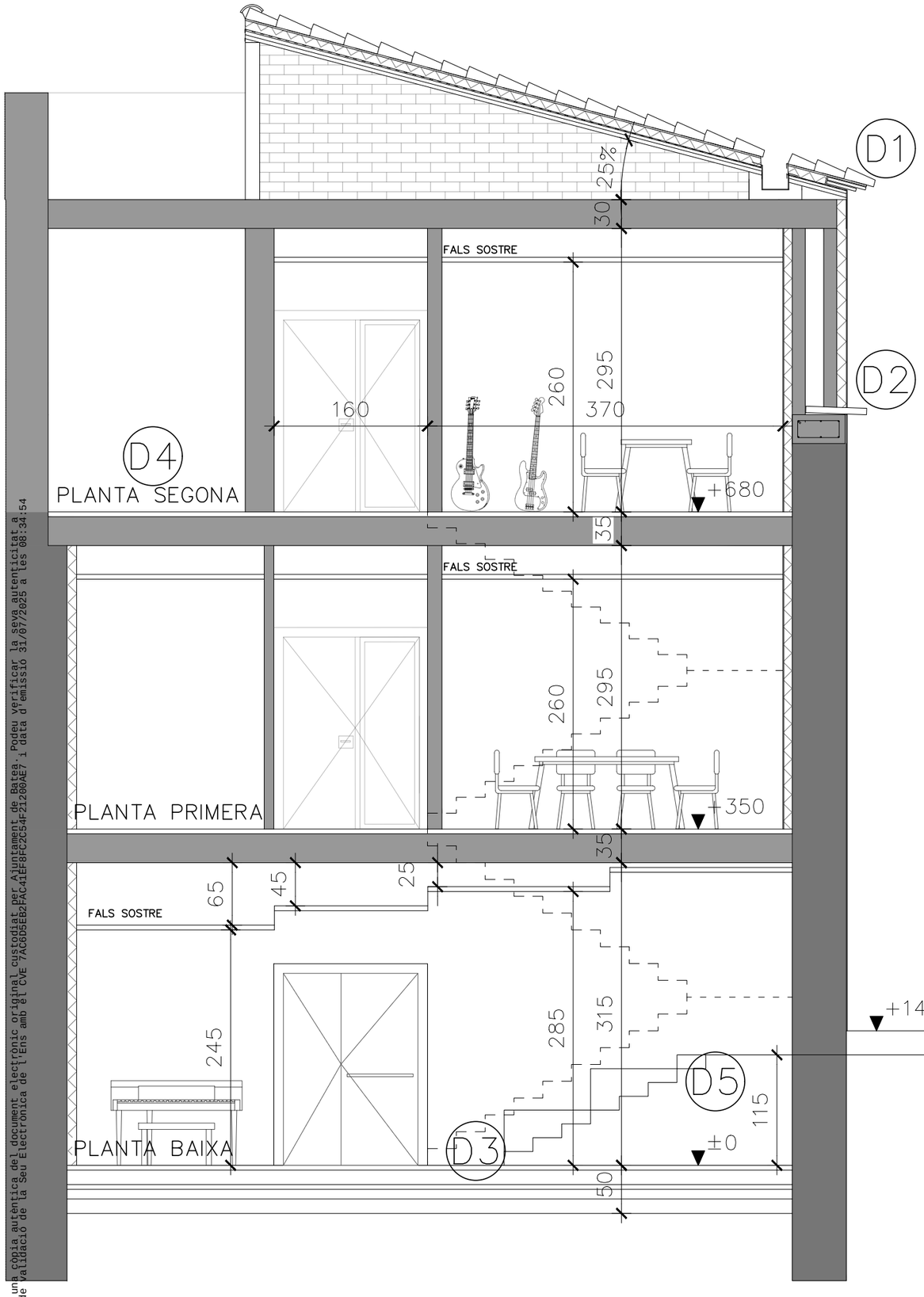
MARC GRIFOLL CURTO
XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA

ALÇAT CARRER DE L'ESGLÉSIA
PROJECTE

ESCALA 1/50

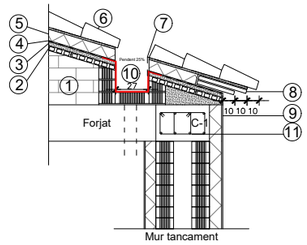
25

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32



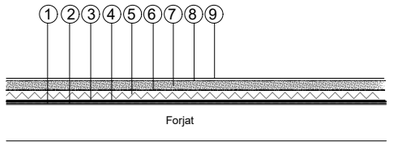
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

D1



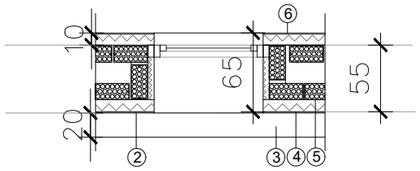
1. Envanets de totxana 24x15x5cm
2. Encadellat 70x30x4cm
3. Capa de morter 3cm
4. Imprimació + Impermeabilització soldada
5. Aïllament tèrmic XPS 10cm amb adhesiu
6. Teula ceràmica àrab % reaprofitada
7. Reforç làmina betum
8. Ràfec amb doble 'toka' ceràmica
9. Revestiment
10. Formació de canal amb xapa d'acer galvanitzat de 1mm i 4 plecs sobre canal de totxana
11. Cèrcol perimetral 45x30cm 8Ø16 2eØ6/20cm

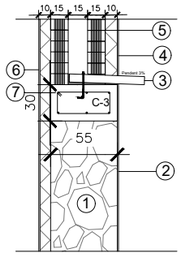
D4



1. Imprimació
2. Làmina asfàltica FV 4kgf
3. Làmina asfàltica FP 4kg
4. Capa separadora
5. Aïllament tèrmic XPS 80
6. Capa separadora
7. Capa de compressió de formigo armada
8. Adhesiu de gel
9. Acabat amb rajola ceràmica

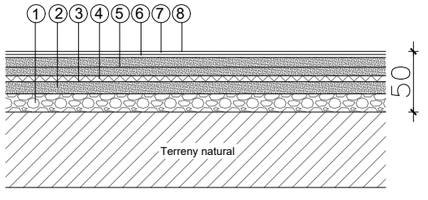
D2





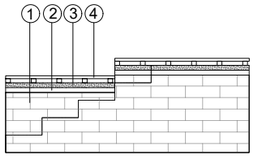
1. Mur de pedra existent
2. Revestiment monocapa calç + malla
3. Ràfec amb tac químic
4. Façana SATE 10cm
5. Murs gero estructural
6. Trasdossat placa guix laminat + llana de roca
7. Cèrcol perimetral 55x30cm 6Ø12 eØ6/20cm

D3



1. Estesa de grava gruix 15cm
2. Formigó de neteja gruix 10cm
3. Feltre de polipropilé 144gr/m2
4. Poliestiré extruït XPS 5cm gruix
5. Malla electrosoldada 20X20 Ø5
6. Formigó HA-25/P/25/XC2 gruix 15cm
7. Capa de morter de 3cm
8. Paviment ceràmic amb morter adhesiu

D5

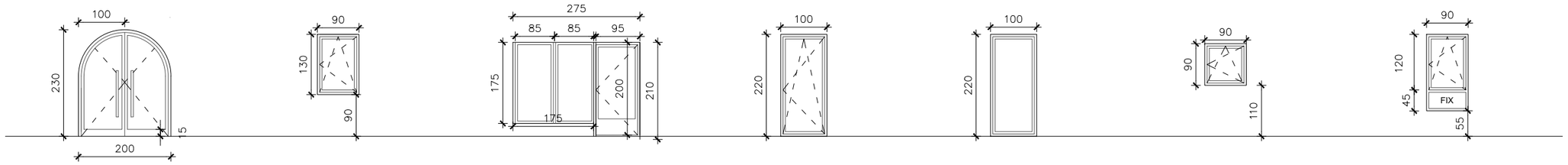


1. Formació d'esglaó amb totxana 290x140x100mm
2. Encadellat ceràmic de 4cm de gruix
3. Solera de formigó de 5cm
4. Enllatat amb llates de fusta de pi amb revestiment de fusta

PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE	SECCIÓ PROJECTE	26
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA	ESCALA 1/50	

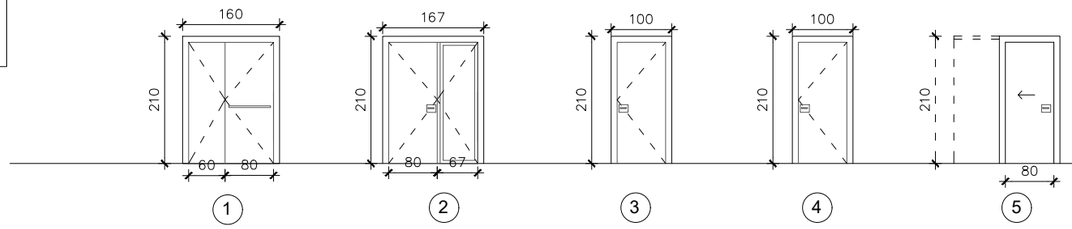
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

TOTES LES DIMENSIONS ES COMPROBARAN A L'OBRA



	A	B	C	D	D'	E	F
MATERIAL	FUSTA DE ROURE NATURAL ENVERNISSADA	FUSTA DE ROURE NATURAL ENVERNISSADA	FUSTA DE ROURE NATURAL ENVERNISSADA	FUSTA DE ROURE NATURAL ENVERNISSADA	FUSTA DE ROURE NATURAL ENVERNISSADA	FUSTA DE ROURE NATURAL ENVERNISSADA	FUSTA DE ROURE NATURAL ENVERNISSADA
DIMENSIONS FORAT	230 X 200	90 X 130	275 X 200	220 X 100	220 X 100	90 X 90	90 X 165
DIMENSIONS FULLA	2 BATENTS DE 110X200	1 OSCIL·LOBATENT DE 80X120	2 OSCIL·LOBATENTS 90 X 175 / 1 OSCIL·LOBATENT 90 X 200	1 OSCIL·LOBATENT DE 90 X 210	1 FIX DE 90 X 210	1 OSCIL·LOBATENT DE 80X80	1 OSCIL·LOBATENT DE 80 X 110 + 1 FIX 80 X 35
MARC	FUSTA ROURE	FUSTA ROURE	FUSTA ROURE	FUSTA ROURE	FUSTA ROURE	FUSTA ROURE	FUSTA ROURE
VIDRE	(4+4)+16+(4+4) GS	4+16+4 GS	(4+4)+16+(4+4) GS	(4+4)+16+(4+4) GS	(4+4)+16+(4+4) IGNÍFUG	4+16+4 GS	4+16+4 GS
ACCESSORIS	FRONTISSES TIRADORS PANY I CLAU RIBET A LA PART INTERIOR	SISTEMA DE TANCA FRONTISSES	FRONTISSES SISTEMA ANTIPÀNIC PANY I CLAU	SISTEMA DE TANCA FRONTISSES	VIDRE FIX IGNÍFUG	MECANISMES D'OSCIL·LOBATENT SISTEMA DE TANCA FRONTISSES	SISTEMA DE TANCA FRONTISSES
UNITATS	1	1	1	3	1	8	2

TOTES LES DIMENSIONS ES COMPROBARAN A L'OBRA



	1	2	3	4	5
MATERIAL	PORTA TALLAFOC DE FUSTA	PORTA ACÚSTICA DE FUSTA	PORTA DE FUSTA	PORTA ACÚSTICA DE FUSTA	PORTA DE FUSTA
DIMENSIONS FORAT	160 X 210	167 X 210	100 X 210	100 X 210	100 X 210
DIMENSIONS FULLA	1 BATENT DE 80 X 200 1 BATENT DE 60 X 200	1 BATENT DE 80 X 200 1 BATENT DE 60 X 200	1 BATENT DE 80 X 200	1 BATENT DE 80 X 210	1 CORREDERA DE 80 X 200
MARC	FUSTA	FUSTA	FUSTA	FUSTA	CALAIX EMPOTRAT
VIDRE					
ACCESSORIS	FRONTISSES PANY I CLAU SISTEMA ANTIPÀNIC	FRONTISSES PANY I CLAU	FRONTISSES PANY PESTELL	FRONTISSES PANY I CLAU	GUIES PANY PESTELL
UNITATS	1	2	3	4	1

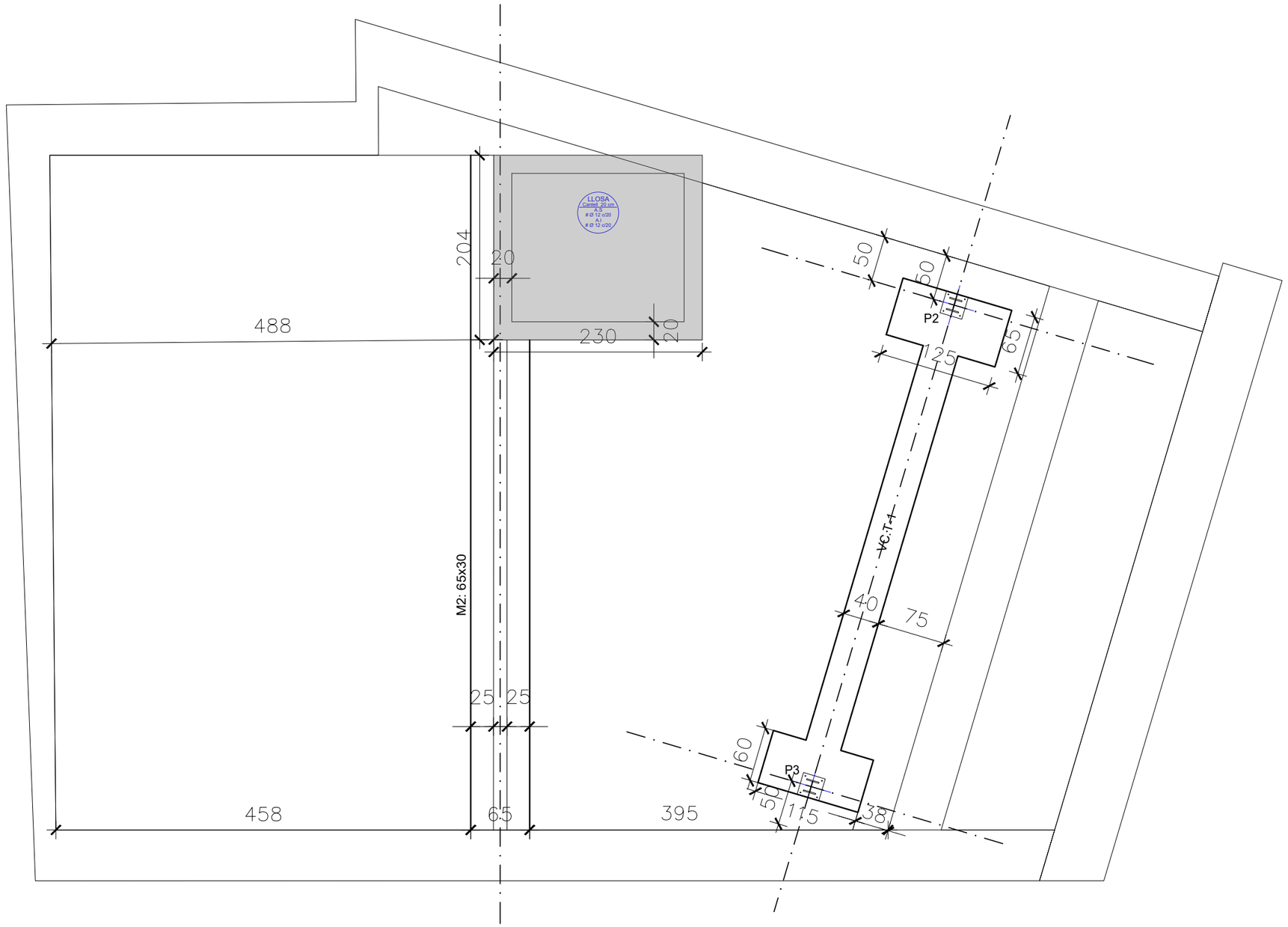
PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		FUSTERIA	27
Escola de Música Municipal de Batea	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		ESCALA 1/100	
JUNY 2025						

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verifi
través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emis
car la seva autenticitat a
sió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

TENSIÓ ADMISSIBLE DEL TERRENY
0,40 Mpa

COTA CORONAMENT
SABATES = -50



PROJECTE
Escola de Música Municipal de Batea
JUNY 2025

EMPLAÇAMENT
CARRER MAJOR NÚM. 32

PROMOTOR
AJUNTAMENT DE BATEA

ARQUITECTE
MARC GRIFOLL CURTO
XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA

FONAMENTS
ESCALA 1/50

28

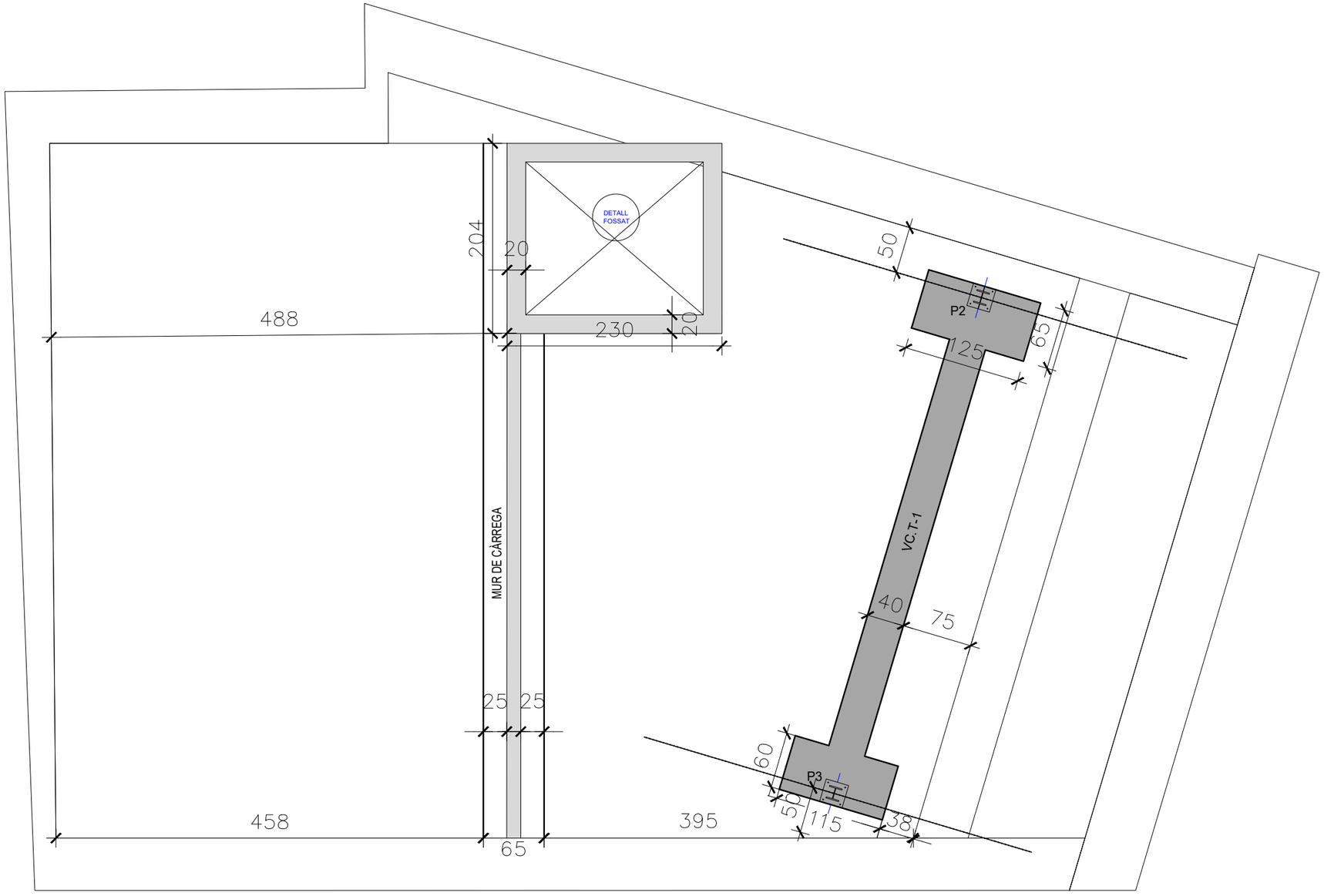
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER XAVIER PALLEJÀ BONAVIDA - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

COTES CORONAMENT MURS

COTA ±0
COTA - 50

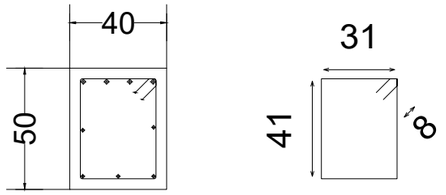


QUADRE DE PILARS		
P2	P3	
HE 100 B	HE 100 B	Coberta
HE 120 B	HE 120 B	Planta 2
HE 140 B	HE 140 B	Planta 1
		Planta baixa

PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		MURS I ARRANCS	29
Escola de Música Municipal de Batea	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		ESCALA 1/50	
JUNY 2025						

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

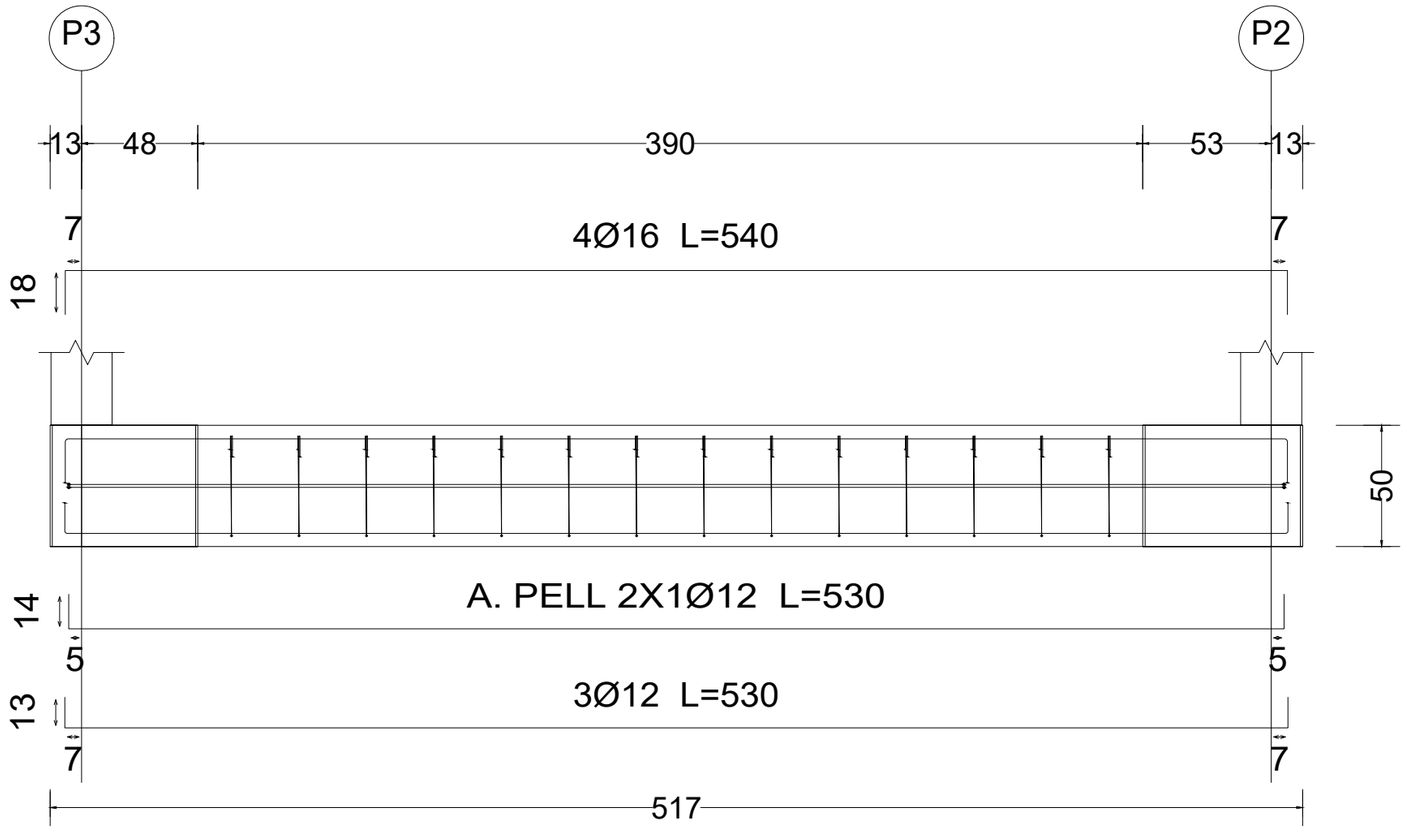
Biga centradora (P3-P2)



4Ø16
2Ø12
3Ø12
L=540

14Ø8c/30
L=161

VC.T-1



Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21206AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		BIGA CENTRADORA	30
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		SENSE ESCALA	

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

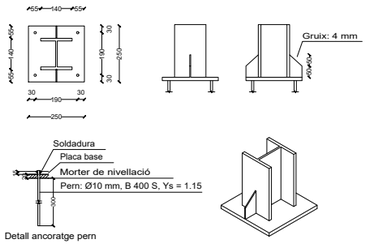
QUADRE DE SABATES AÏLLADES

Nº PILARS	DIMENSIONS (cm)	ARMAT INF. X	ARMAT INF. Y	ARMAT SUP. X	ARMAT SUP. Y
P2	125 X 65 X 50	4ø12 c/15	7ø12 c/17		
P3	115 X 60 X 50	2ø16 c/30	4ø16 c/30		

DETALL PLETINES ARRANC PILARS METÀL.LICS

ARRANC PILARS COTA −50cm

P2

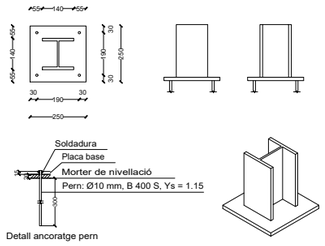


DIMENSIONS PLACA
250X250X15 MM
(S275 /UNE−EN 10025−2))

Gruix placa = 15 MM

Perns = 4ø10 MM / B400S / Ys= 1.15

P3



DIMENSIONS PLACA
250X250X15 MM
(S275 /UNE−EN 10025−2))

Gruix placa = 15 MM

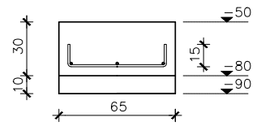
Perns = 4ø10 MM / B400S / Ys= 1.15

QUADRE DE PILARS

	P2	P3
COBERTA		
PLANTA 2	HE 100 B	HE 100 B
PLANTA 1	HE 120 B	HE 120 B
PLANTA BAIXA	HE 140 B	HE 140 B

SABATA CORREGUDA

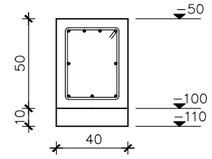
M2



SABATA 65 X 30 cm
ARMADURA LONGITUDINAL 3ø12c/20cm L=758
ARMADURA TRANSVERSAL 26ø12c/30cm L=78

BIGUES DE LLIGAT

VC.T−1



SABATA 40 X 50 cm
ARMADURA SUPERIOR 4ø16
ARMADURA DE PELL 2ø12
ARMADURA INFERIOR 3ø12
ARMADURA TRANSVERSAL eø8c/30 cm

CARACTERÍSTIQUES DEL FORMIGÓ ARMAT

	TIPUS	NIVELL DE CONTROL	PONDERACIÓ Yc	Ys	Yg	Yq
FORMIGÓ SABATES	HA−25/B/20/XC2	ESTADÍSTIC	1,5			
ARMADURA SABATES	500 N/mm2	---		1,15		
EXECUCIÓ SABATES		NORMAL			1,15	1,6
FORMIGÓ MURS	HA−25/B/20/XC2	ESTADÍSTIC	1,5			
ARMADURA MURS	500 N/mm2	---		1,15		
EXECUCIÓ MURS		NORMAL			1,15	1,6
		AMBIENT XC2				
RELACIÓ AIGUA / CIMENT		0,60				
RECOBRIMENT NOMINAL		30 mm				
CONTINGUT MÍNIM DE CIMENT		275 Kg / m3				

LONGITUD D'ANCORATGE

FORMIGÓ H−25 / ACER B500S (MÍNIMS EXIGIBLES)

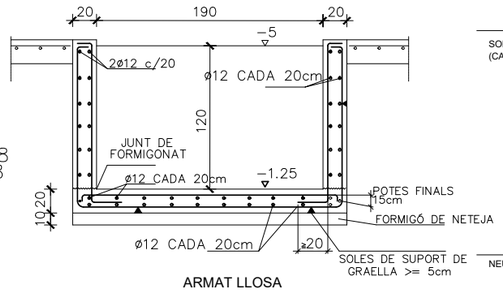
Ø	6	8	10	12	14	16	20	25
CM	21	29	36	43	50	57	84	131

LONGITUD DE CAVALCAMENT

FORMIGÓ H−25 / ACER B500S (MÍNIMS EXIGIBLES)

Ø	6	8	10	12	14	16	20	25
CM	29	41	50	60	70	80	118	183

DETALL FOSSAT ASCENSOR



ARMAT LLOSA

LONGITUDINAL Ø12 CADA 20cm

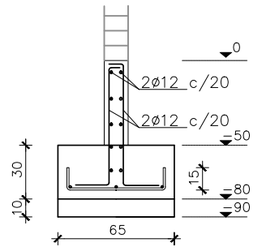
TRANSVERSAL Ø12 CADA 20cm

ARMAT MURS

LONGITUDINAL Ø12 CADA 20cm

TRANSVERSAL Ø12 CADA 20cm

MUR DE CÀRREGA



TENSIÓ ADMISSIBLE DEL TERRENY
0,40 Mpa

COTA CORONAMENT
SABATES = -50

DB SE−SEGURETAT ESTRUCTURAL

TAULA 4.2 COEFICIENTS DE SIMULTANITAT (Ψ)

	Ψ0	Ψ1	Ψ2
SOBRECÀRREGA SUPERFICIAL D'ÚS (CATEGORIES SEGONS DB-SE-AE)			
* ZONES RESIDENCIALS (CATEGORIA A)	0,70	0,50	0,30
* ZONES ADMINISTRATIVES (CATEGORIA B)	0,70	0,50	0,30
* ZONES DESTINADES AL PÚBLIC (CATEGORIA C)	0,70	0,70	0,60
* ZONES COMERCIALS (CATEGORIA C)	0,70	0,70	0,60
* ZONES DE TRÀNSIT I D'APARCAMENT DE VEHICLES LLEUGERS AMB UN PES TOTAL INFERIOR A 30kN (CATEGORIA F)	0,70	0,70	0,60
* COBERTES TRANSITABLES (CATEGORIA G)		(1)	
* COBERTES ACCESSIBLES NOMÉS PER MANTENIMENT (CATEGORIA H)	0	0	0
NEU			
* PER ALÇADES > 1000 m	0,70	0,50	0,20
* PER ALÇADES < 1000 m	0,70	0,50	0,20
VENT	0,60	0,50	
TEMPERATURA	0,60	0,50	0
ACCIONS VARIABLES DEL TERRENY	0,70	0,70	0,70

(1) A LES COBERTES TRANSITABLES, S'ADOPTARAN ELS VALORS CORRESPONENTSA L'ÚS DES DEL QUAL S'ACCEDEIX

COMPLIMENT DB SE−SEGURETAT ESTRUCTURAL

TAULA 4.1 COEFICIENTS PARCIALS DE SEGURETAT (Υ) PER A LES ACCIONS

TIPUS DE VERIFICACIÓ (1)	TIPUS D'ACCIÓ	SITUACIÓ PERSISTENT O TRANSITÒRIA DESFAVORABLE	FAVORABLE
RESISTÈNCIA	PERMANENT		
	PES PROPI DEL TERRENY	1,35	0,80
	EMPEMTA DEL TERRENY	1,35	0,70
	PRESSIÓ DE L'AIGUA	1,20	0,90
	VARIABLE	1,50	0
		DESESTABILITZADORA	ESTABILITZADORA
ESTABILITAT	PERMANENT		
	PES PROPI DEL TERRENY	1,10	0,90
	EMPEMTA DEL TERRENY	1,35	0,80
	PRESSIÓ DE L'AIGUA	1,05	0,95
	VARIABLE	1,50	0

(1) ELS COEFICIENTS CORRESPONENTS A LA VERIFICACIÓ DE LA RESISTÈNCIA DEL TERRENY S'ESTABLEIXEN AL DB-SE-C

COMPLIMENT DOCUMENT BÀSIC SE-C FONAMENTS

2. BASES DE CÀLCUL

TAULA 2.1 COEFICIENTS DE SEGURETAT PARCIALS

SITUACIÓ DE DIMENSIONAT	TIPUS	MATERIALS Yc	Ys	ACCIONS Yg	Yq
PERSISTENT O TRANSITÒRIA	ENFONSAMENT	3,0(1)	1,0	1,0	1,0
	LLISCAMENT	1,5(2)	1,0	1,0	1,0
	BOLC(3)				
	ACCIONS ESTABILITZADORES	1,0	1,0	0,9(5)	1,0
	ACCIONS DESESTABILITZADORES	1,0	1,0	1,8	1,0
	ESTABILITAT GLOBAL	1,0	1,8	1,0	1,0
	CAPACITAT ESTRUCTURAL	-(4)	-(4)	1,6(5)	1,0
EXTRAORDINÀRIA	ENFONSAMENT	2,0(6)	1,0	1,0	1,0
	LLISCAMENT	1,1(2)	1,0	1,0	1,0
	BOLC(3)				
	ACCIONS ESTABILITZADORES	1,0	1,0	0,9	1,0
	ACCIONS DESESTABILITZADORES	1,0	1,0	1,2	1,0
	ESTABILITAT GLOBAL	1,0	1,2	1,0	1,0
	CAPACITAT ESTRUCTURAL	-(4)	-(4)	1,0	1,0

(1) EN PILOTIS ES REFEREIX A MÈTODES D'ASSAIG DE CAMP O FÓRMULES ANALÍTIQUES (LLARG TERMINI), PER A MÈTODES BASATS EN FÓRMULES ANALÍTIQUES (CURT TERMINI), MÈTODES BASATS EN PROVES DE CÀRREGA FINS AL TRENCAMENT I MÈTODES BASATS EN PROVES DINÀMIQUES DE CLAVAT AMB CONTROL ELECTRÒNIC DE CLAVAT I CONTRAST AMB PROVES DE CÀRREGA, ES PODRÀ PENDRE 2,0

(2) D'APLICACIÓ EN FONAMENTACIONS DIRECTES I MURS

(3) EN FONAMENTS DIRECTES, EXCEPTE JUSTIFICACIÓ CONTRARIA, NO ES CONSIDERA L'EMPENTA PASIVA

(4) ELS CORRESPONENTS DOCUMENTS BÀSICS RELATIUS A LA SEGURETAT ESTRUCTURALDELS DIFERENTS MATERIALS O LA INSTRUCCIÓ EHE

(5) APLICABLE A ELEMENTS DE FORMIGÓ ESTRUCTURAL AMB NIVELL DE CONTROL D'EXECUCIÓ INTENS O NORMAL, SEGONS LA INSTRUCCIÓ EHE. ALS CASOS ON EL NIVELL DE CONTROL D'EXECUCIÓ SIGUI REDUÏT, EL COEFICIENT Yg HA D'AGAFAR-SE, PER A SITUACIONS PERSISTENTS O TRANSITÒRIES, GUAL A 1,8

(6) EL COEFICIENT Yq SERÀ IGUAL A 2,0 SI NO EXISTEIXEN EDIFICIS O SERVEIS SENSIBLES ALS MOVIMENTS A LES PROXIMITATS DE LA PANTALLA

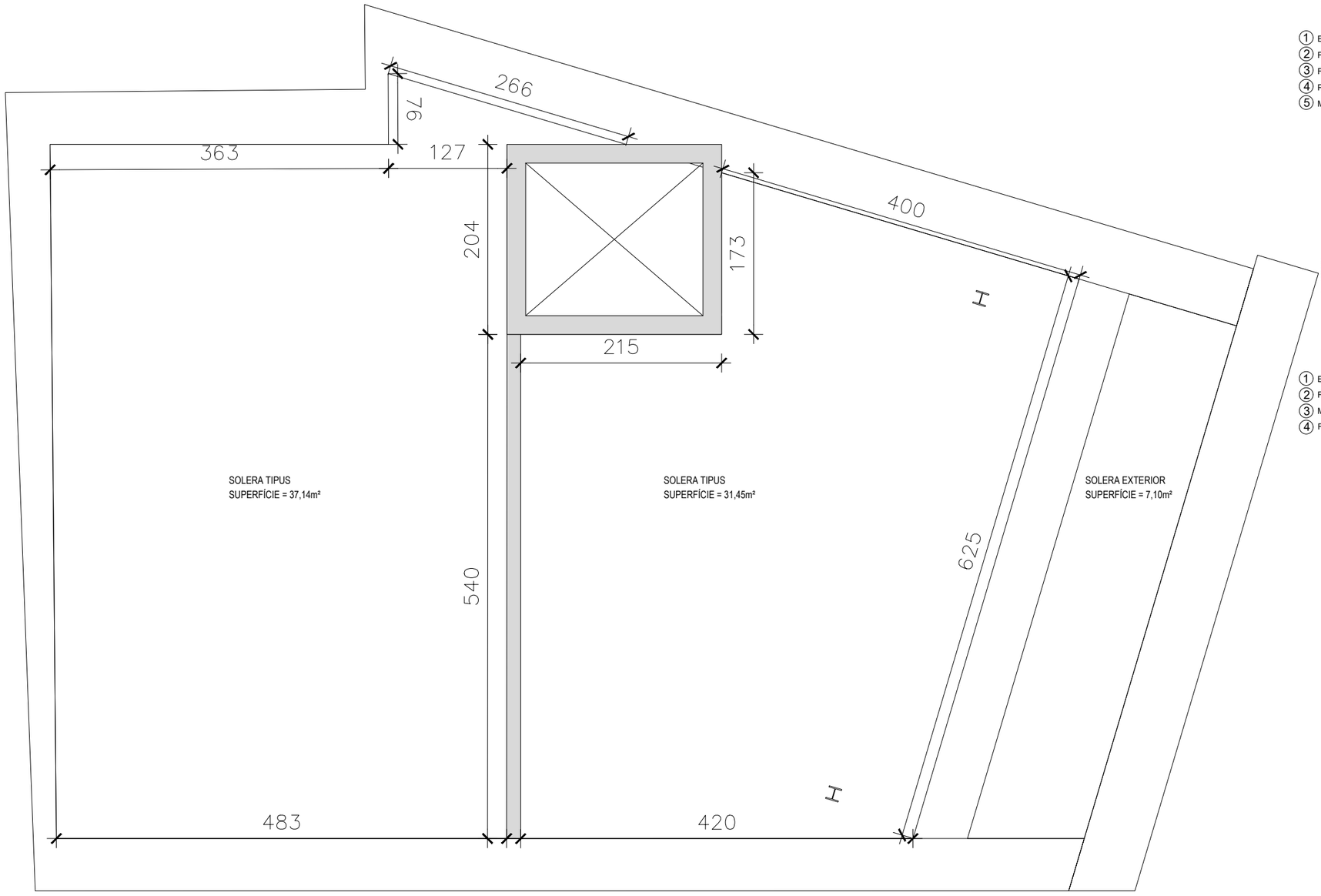
(7) AFECTA A L'EMPENTA PASSIVA

(8) EN PILOTIS, ES REFEREIX A MÈTODES BASATS EN ASSATJOS DE CAMP O FÓRMULES ANALÍTIQUES; PER A MÈTODES BASATS EN PROVES DE CÀRREGA FINS A TRENCAMENT I MÈTODES BASATS EN PROVES DINÀMIQUES DE CLAVAT AMB CONTROL ELECTRÒNIC DEL CLAVAT I CONTRAST AMB PROVES DE CÀRREGA, ES PODRÀ PENDRE 1,5

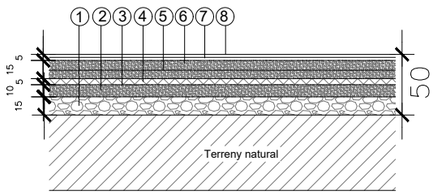
PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA	DETALLS FONAMENTS I MURS SENSE ESCALA	31
JUNY 2025					

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

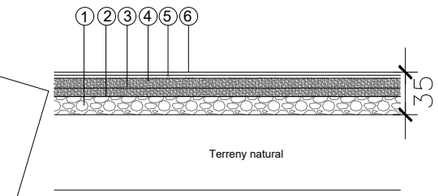


SOLERA TIPUS



1. Estesa de grava gruix 15cm
2. Formigó de neteja gruix 10cm
3. Feltre de polipropilé 144gr/m2
4. Poliestiré extruït XPS 5cm gruix
5. Malla electrosoldada 20X20 Ø5
6. Formigó HA-25/P/25/XC2 gruix 15cm
7. Capa de morter de 3cm
8. Paviment ceràmic amb morter adhesiu

SOLERA EXTERIOR



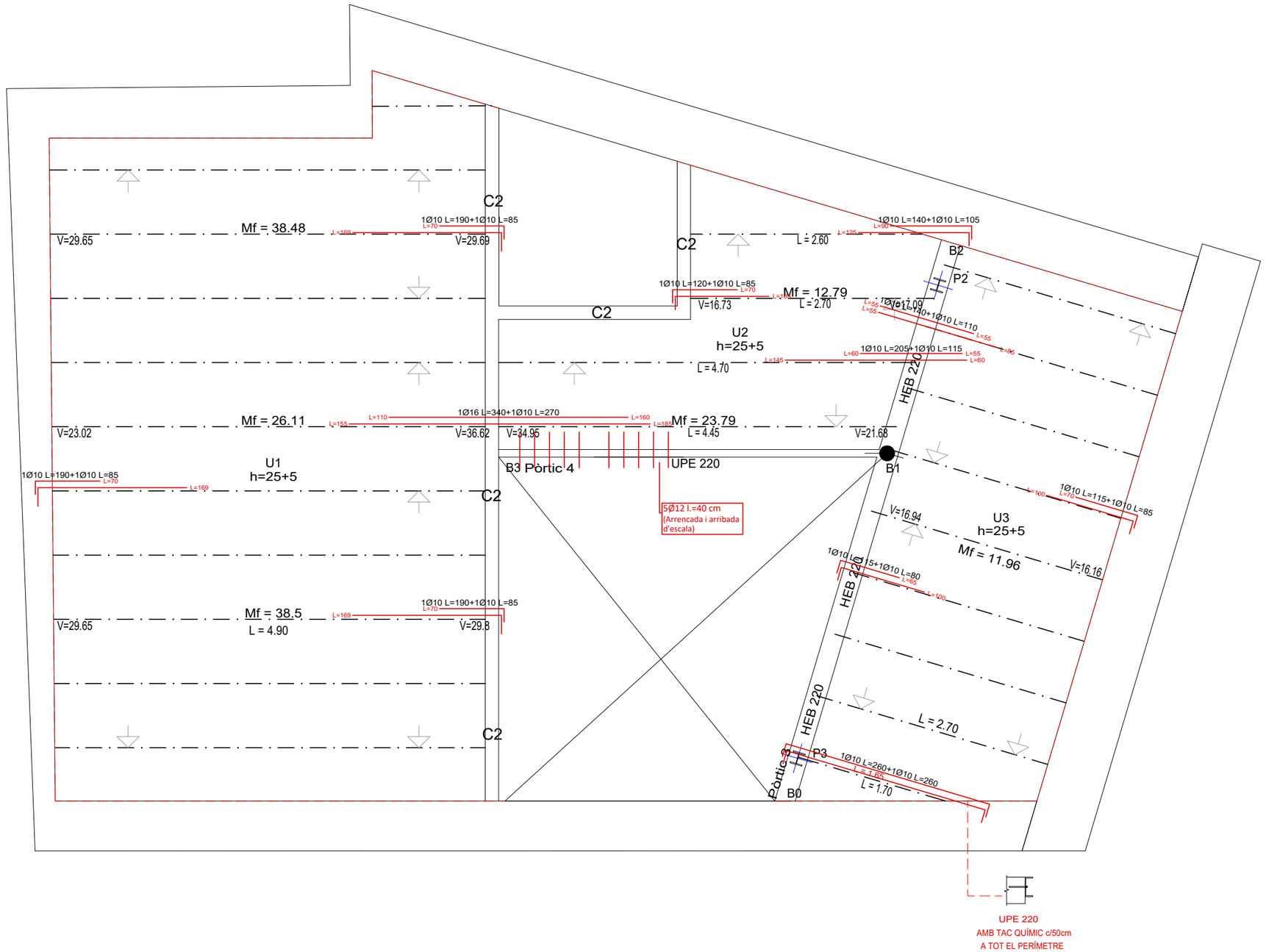
1. Estesa de grava gruix 15cm
2. Feltre de polipropilé 144gr/m2
3. Malla electrosoldada 20X20 Ø5
4. Formigó HA-25/P/25/XC2 gruix 15cm
6. Base de morter 2cm
7. Paviment de pedra gruix 3cm

PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		SOLERES
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		ESCALA 1/50

32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32



PROJECTE

Escola de Música Municipal de Batea

JUNY 2025

EMPLAÇAMENT

CARRER MAJOR NÚM. 32

PROMOTOR

AJUNTAMENT DE BATEA

ARQUITECTE

MARC GRIFOLL CURTO
XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA

SOSTRE PLANTA BAIXA

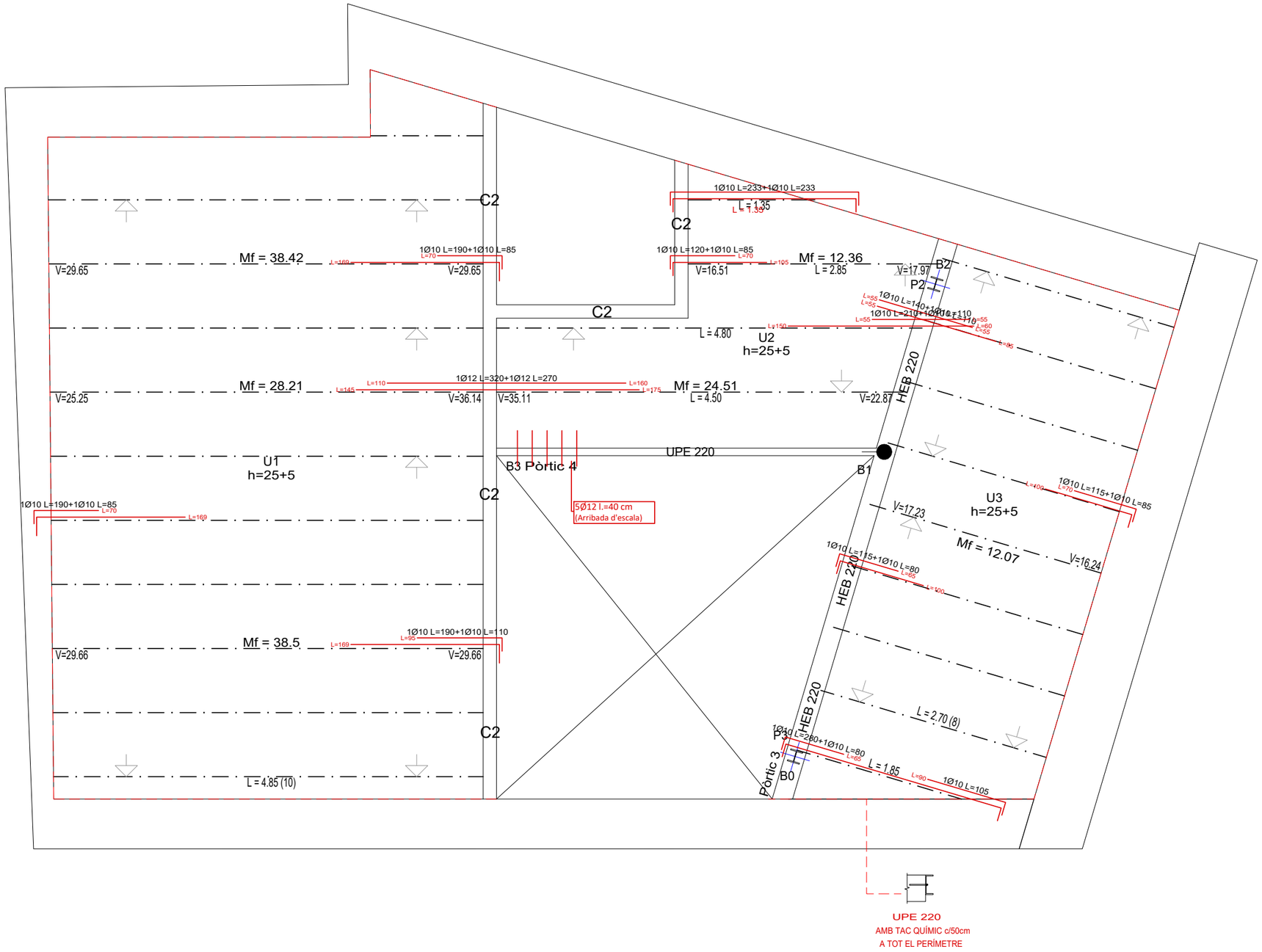
ESCALA 1/50

33

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

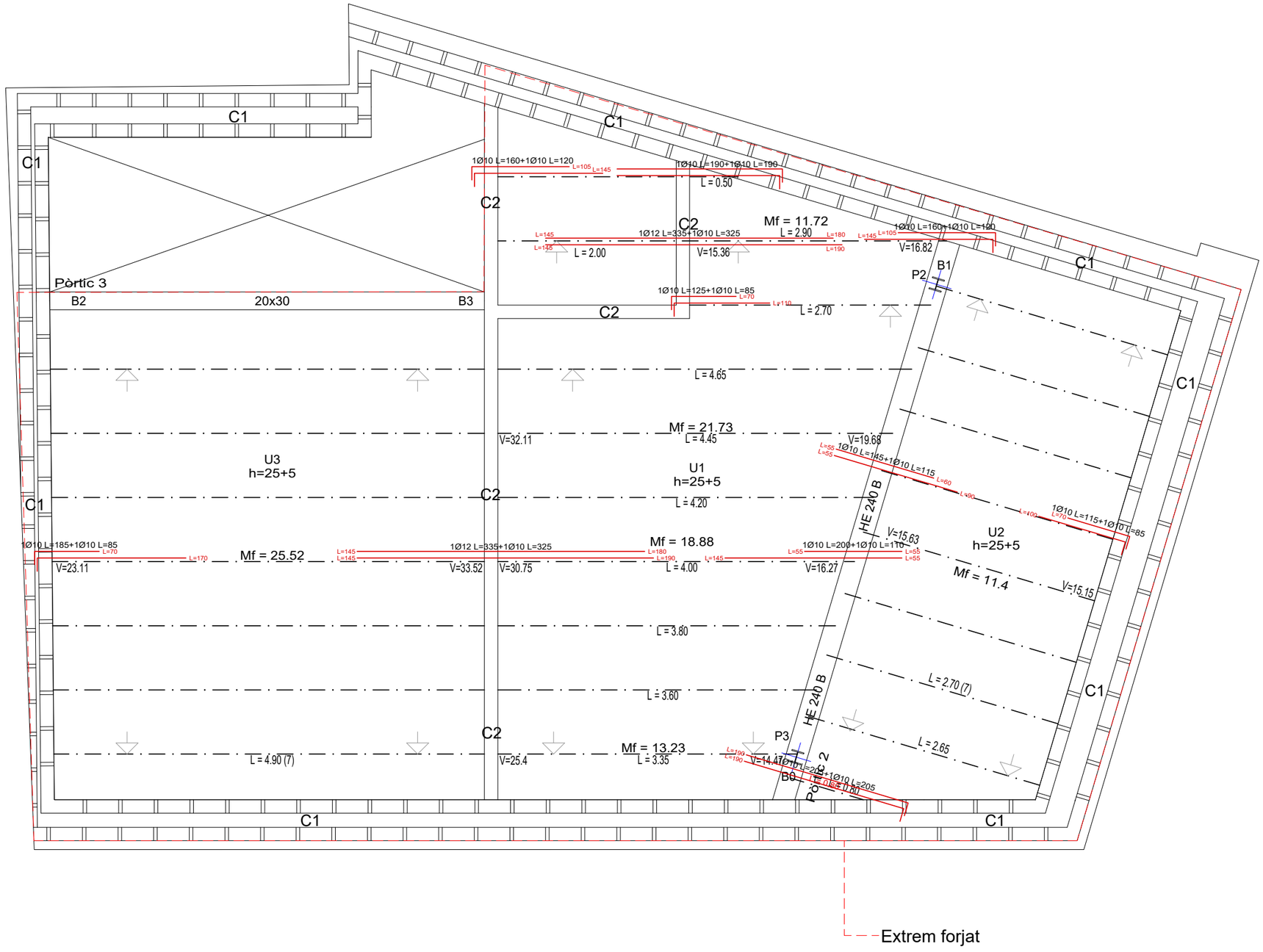
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54



PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		SOSTRE PLANTA PRIMERA	34
Escola de Música Municipal de Batea	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		ESCALA 1/50	
JUNY 2025						

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER: PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

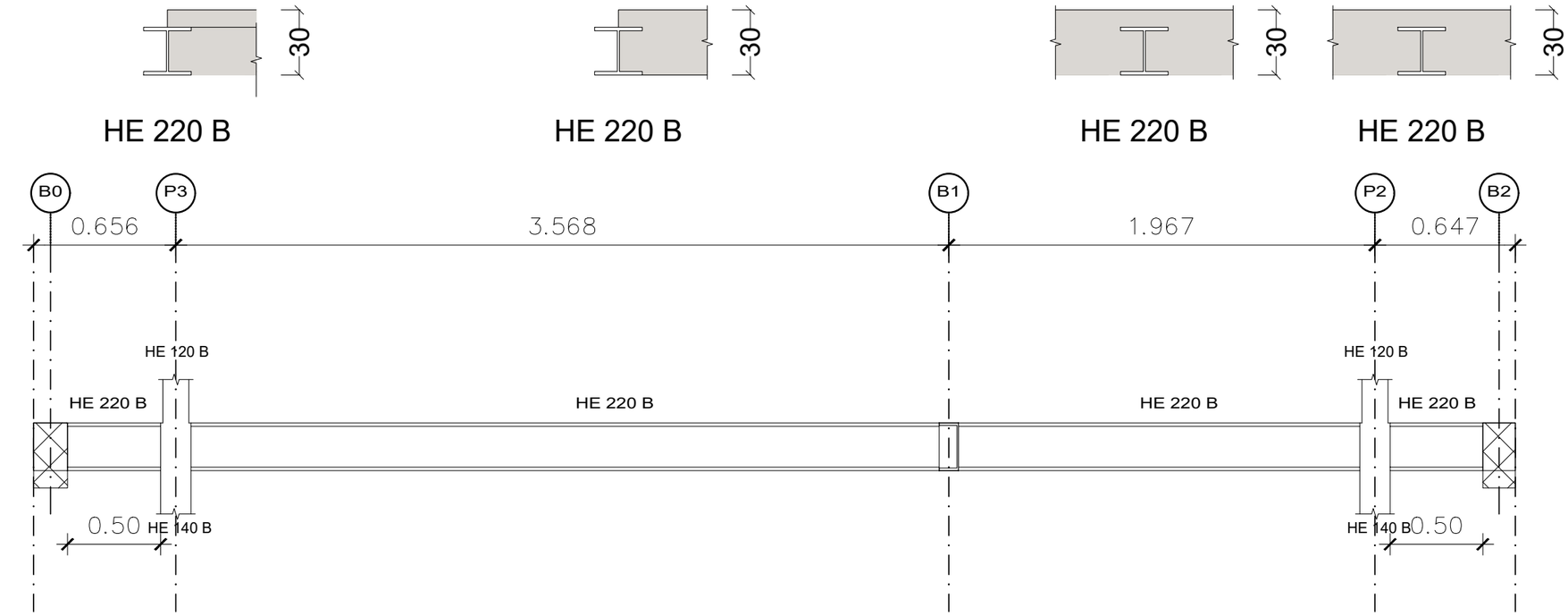
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54



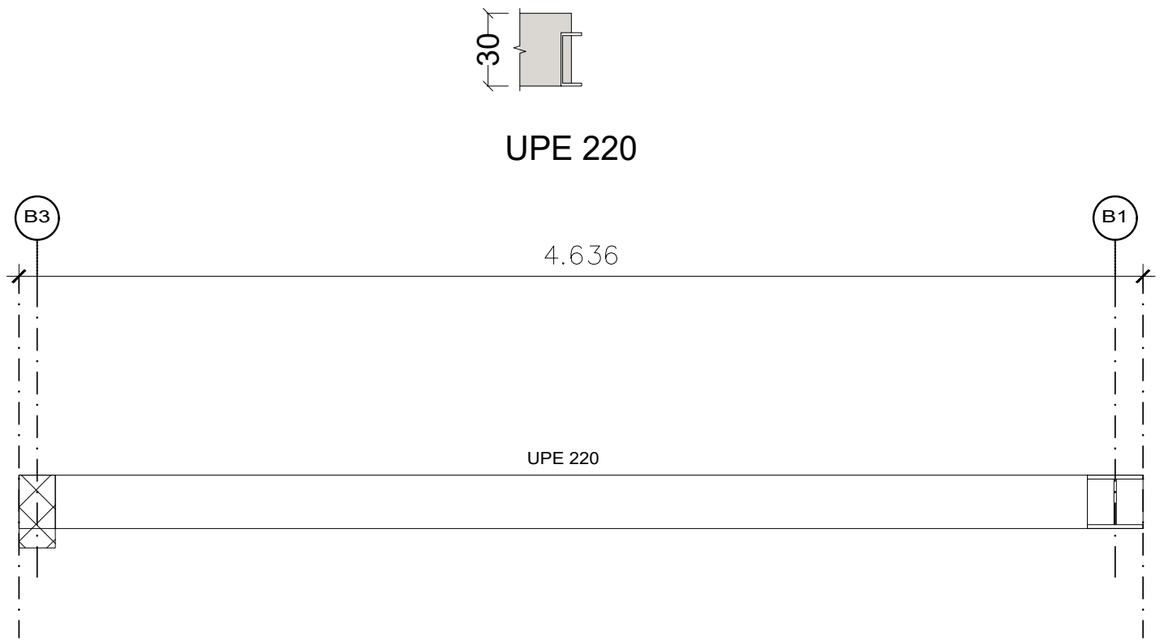
PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		SOSTRE PLANTA SEGONA	35
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		ESCALA 1/50	

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Pòrtic 3 - Planta 1



Pòrtic 4 - Planta 1

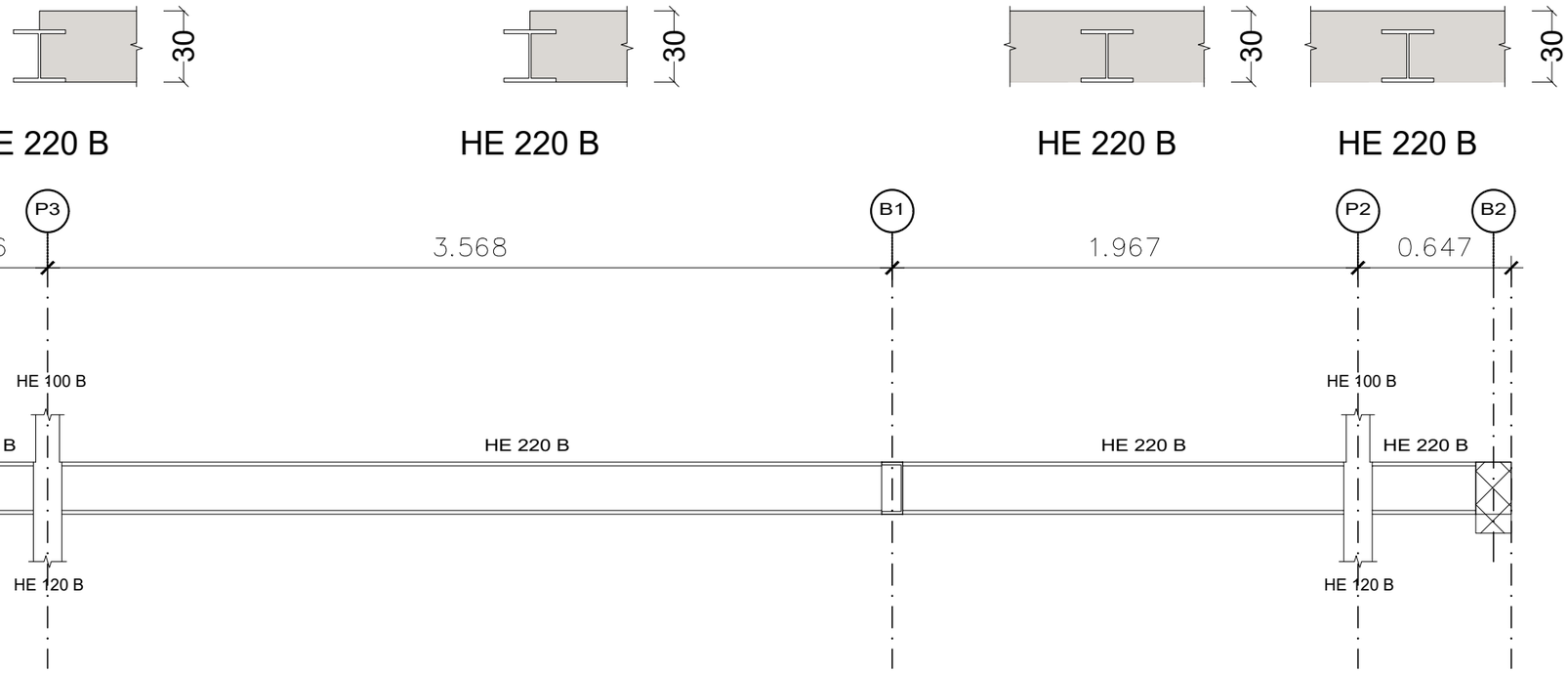


PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		PÒRTICS PLANTA 1	
Escola de Música Municipal de Batea	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		SENSE ESCALA	36
JUNY 2025						

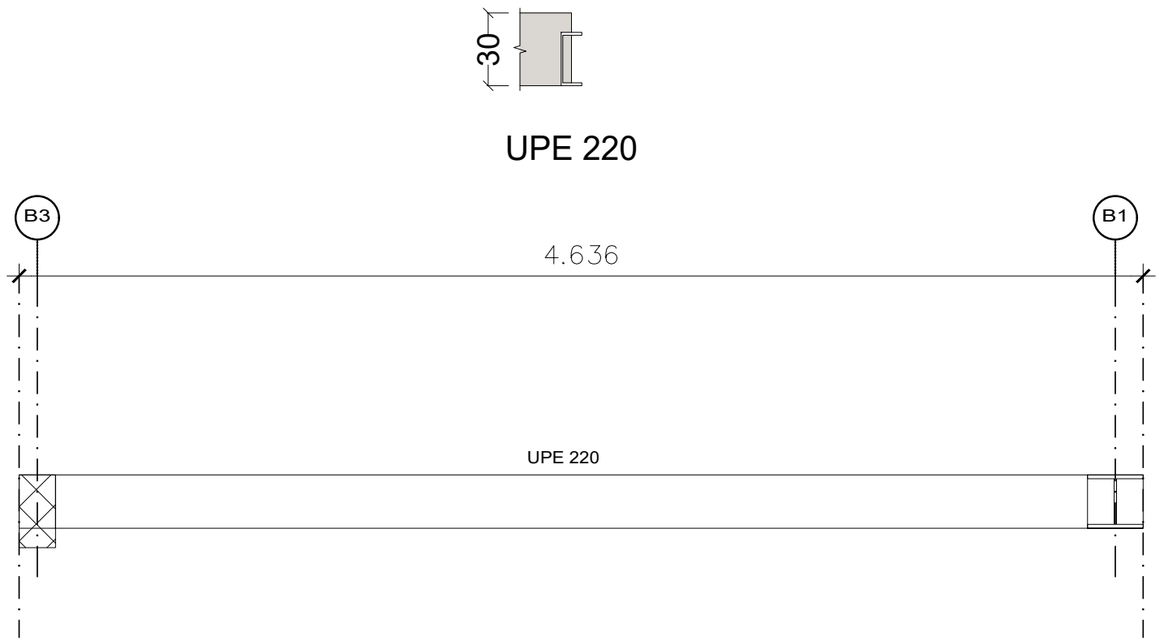
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Pòrtic 3 - Planta 2



Pòrtic 4 - Planta 2

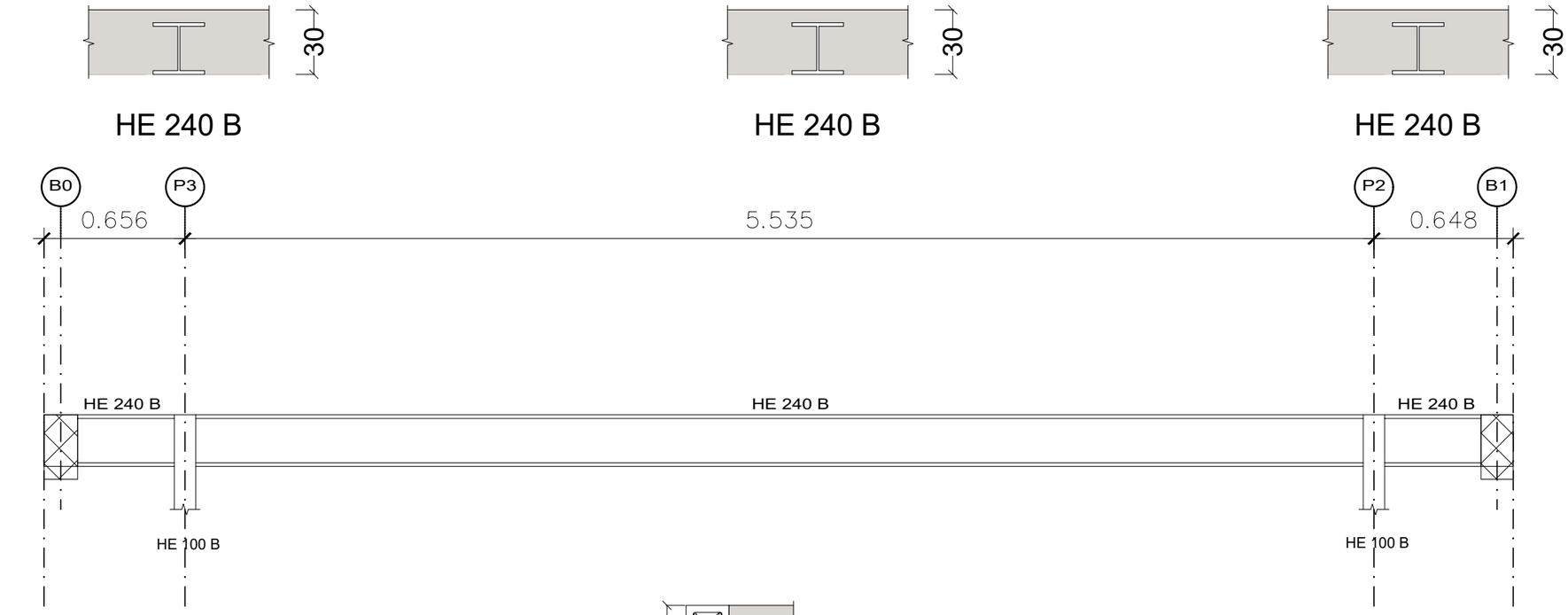


PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		PÒRTICS PLANTA 2
Escola de Música Municipal de Batea	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		SENSE ESCALA
JUNY 2025					37

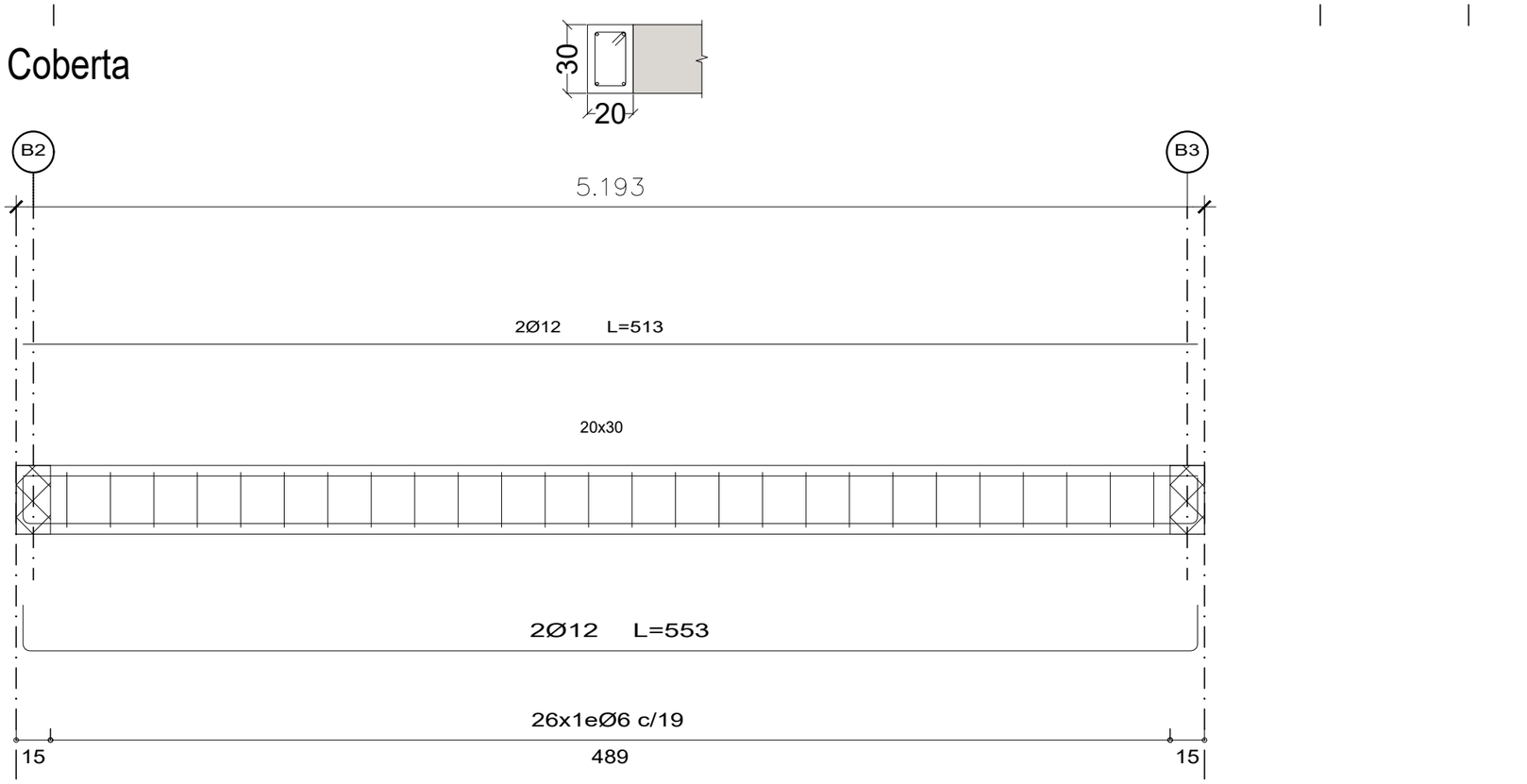
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Pòrtic 2 - Coberta



Pòrtic 3 - Coberta

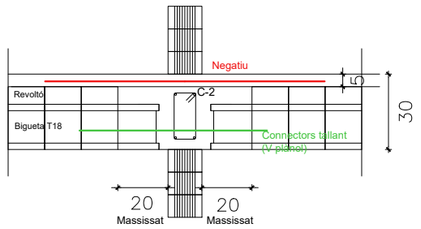


PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		PÒRTICS PLANTA COBERTA	
Escola de Música Municipal de Batea	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		SENSE ESCALA	38
JUNY 2025						

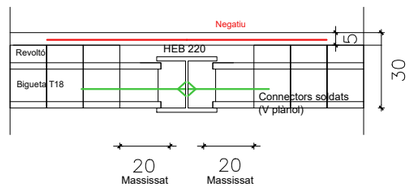
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21206AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

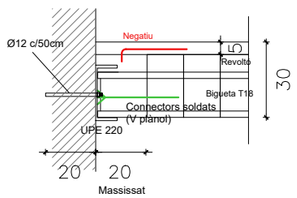
DETALL FORJAT SOBRE MUR DE CÀRREGA



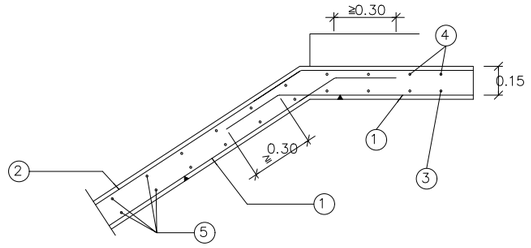
DETALL ENTREGA FORJAT I HEB



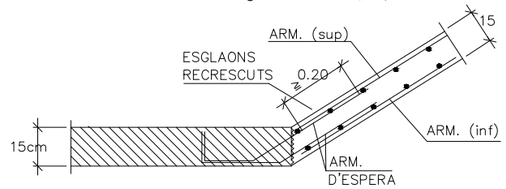
DETALL ENTREGA FORJAT I UPE PERIMETRAL



DETALL ARMAT LLOSA D'ESCALA



1.- EFH-5. Armat inferior Ø12 c/10 cm. d'acer B-500-S segell CIETSID.
2.- EFH-5. Armat superior Ø12 c/10 cm. d'acer B-500-S segell CIETSID
3.- AEH-5. Armat replà inferior Ø10 c/15cm.,d'acer B-500-S segell CIETSID.
4.- AEH-5. Armat replà superior Ø10 c/15cm.,d'acer B-500-S segell CIETSID.
5.- EFH-5. Acer B-500-S segell CIETSID.
A.B.T.S. Armat de base transversal superior. Ø8 c/15 cm.
A.B.L.S. Armat de base longitudinal superior. Ø8 c/15 cm.
A.B.T.I. Armat de base transversal inferior. Ø8 c/15 cm.
A.B.L.I. Armat de base longitudinal inferior. Ø8 c/15 cm.



ACCIONS GRAVITATÒRIES – P1 / P2

FORJAT	3,64 KN/m2
CÀRREGUES MORTES	2,00 KN/m2
ÚS	3,00 KN/m2
TOTAL	8,64 KN/m2

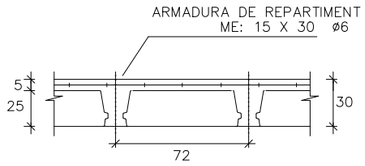
ACCIONS GRAVITATÒRIES – COBERTA

FORJAT	3,64 KN/m2
CÀRREGUES MORTES	3,50 KN/m2
ÚS	1,00 KN/m2
TOTAL	8,14 KN/m2

QUADRE DE CÈRCOLS

	DIMENSIONS	ARMADURA	ESTREPS
C–1	45 X 30	SUPERIOR: 4ø16 INFERIOR: 4ø16	2 ø 6 c/20 cm
C–2	15 X 30	SUPERIOR: 2ø16 INFERIOR: 2ø16	ø 6 c/20 cm

FORJATS



FORJAT DE BIGUETES PRETESADES
BIGUETA PRETESADA
REVOLTÓ DE FORMIGÓ

SOSTRE DE BIGUETES PRETESADES
CANTELL FORJAT: 30 cm (25+5)
GRUIX DE REVOLTÓ: 25 cm
GRUIX CAPA DE COMPRESSIÓ: 5 cm
INTEREIX: 72 cm
FORMIGÓ OBRA: HA–25 Gc=1.50
FORMIGÓ BIGUETES: HA–40 Gc=1.50
ACER PRETESAT: Y 1860 C
ACER NEGATIUS: B 500 S Gs=1.15
PES PRÒPI (KN/m2): 3,64 (Simple) 4,17 (Doble)
NOTA 1: CONSULTAR ELS DETALS REFERENTS A ENLLAÇOS AMB FORJATS DE L'ESTRUCTURA PRINCIPAL I DE LES ZONES MASSISSADES

DB SE–SEGURETAT ESTRUCTURAL

TAULA 4.2 COEFICIENTS DE SIMULTANITAT (Ψ)

	Ψ_0	Ψ_1	Ψ_2
SOBRECÀRREGA SUPERFICIAL D'ÚS (CATEGORIES SEGONS DB–SE–AE)			
* ZONES RESIDENCIALS (CATEGORIA A)	0,70	0,50	0,30
* ZONES ADMINISTRATIVES (CATEGORIA B)	0,70	0,50	0,30
* ZONES DESTINADES AL PÚBLIC (CATEGORIA C)	0,70	0,70	0,60
* ZONES COMERCIALS (CATEGORIA C)	0,70	0,70	0,60
* ZONES DE TRÀNSIT I D'APARCAMENT DE VEHICLES LLEUGERS AMB UN PES TOTAL INFERIOR A 30kN (CATEGORIA F)	0,70	0,70	0,60
* COBERTES TRANSITABLES (CATEGORIA G)		(1)	
* COBERTES ACCESSIBLES NOMÉS PER MANTENIMENT (CATEGORIA H)	0	0	0
NEU			
* PER ALÇADES > 1000 m	0,70	0,50	0,20
* PER ALÇADES < 1000 m	0,70	0,50	0,20
VENT	0,60	0,50	0
TEMPERATURA	0,60	0,50	0
ACCIONS VARIABLES DEL TERRENY	0,70	0,70	0,70

(1) A LES COBERTES TRANSITABLES, S'ADOPTARAN ELS VALORS CORRESPONENTSA L'ÚS DES DEL QUAL S'ACCEDEIX

COMPLIMENT DB SE–SEGURETAT ESTRUCTURAL

TAULA 4.1 COEFICIENTS PARCIALS DE SEGURETAT (γ) PER A LES ACCIONS

TIPUS DE VERIFICACIÓ(1)	TIPUS D'ACCIÓ	SITUACIÓ PERSISTENT O TRANSITÒRIA	
		DESFAVORABLE	FAVORABLE
RESISTÈNCIA	PERMANENT		
	PES PROPI DEL TERRENY	1,35	0,80
	EMPEMTA DEL TERRENY	1,35	0,70
	PRESSIÓ DE L'AIGUA	1,20	0,90
	VARIABLE	1,50	0
		DESESTABILITZADORA	ESTABILITZADORA
ESTABILITAT	PERMANENT		
	PES PROPI DEL TERRENY	1,10	0,90
	EMPEMTA DEL TERRENY	1,35	0,80
	PRESSIÓ DE L'AIGUA	1,05	0,95
	VARIABLE	1,50	0

(1) ELS COEFICIENTS CORRESPONENTS A LA VERIFICACIÓ DE LA RESISTÈNCIA DEL TERRENY S'ESTABLEIXEN AL DB–SE–C

CARACTERÍSTIQUES DEL FORMIGÓ ARMAT

	TIPUS	NIVELL DE CONTROL	PONDERACIÓ			
			Yc	Ys	Yi	Yq
FORMIGÓ SOSTRES	HA–25/B/20/XC1	ESTADÍSTIC	1,5			
ARMADURA SOSTRES	500 N/mm2	–––		1,15		
EXECUCIÓ SOSTRES		NORMAL			1,15	1,6
FORMIGÓ BIGUES	HA–25/B/20/XC1	ESTADÍSTIC	1,5			
ARMADURA BIGUES	500 N/mm2	–––		1,15		
EXECUCIÓ BIGUES		NORMAL			1,15	1,6
		AMBIENT XC1				
RELACIÓ AIGUA / CIMENT		0,60				
RECOBRIMENT NOMINAL		30 mm				
CONTINGUT MÍNIM DE CIMENT		275 Kg / m3				

LONGITUD D'ANCORATGE

FORMIGÓ H–25 / ACER B500S (MÍNIMS EXIGIBLES)

ø	6	8	10	12	14	16	20	25
CM	21	29	36	43	50	57	84	131

LONGITUD DE CAVALCAMENT

FORMIGÓ H–25 / ACER B500S (MÍNIMS EXIGIBLES)

ø	6	8	10	12	14	16	20	25
CM	29	41	50	60	70	80	118	183

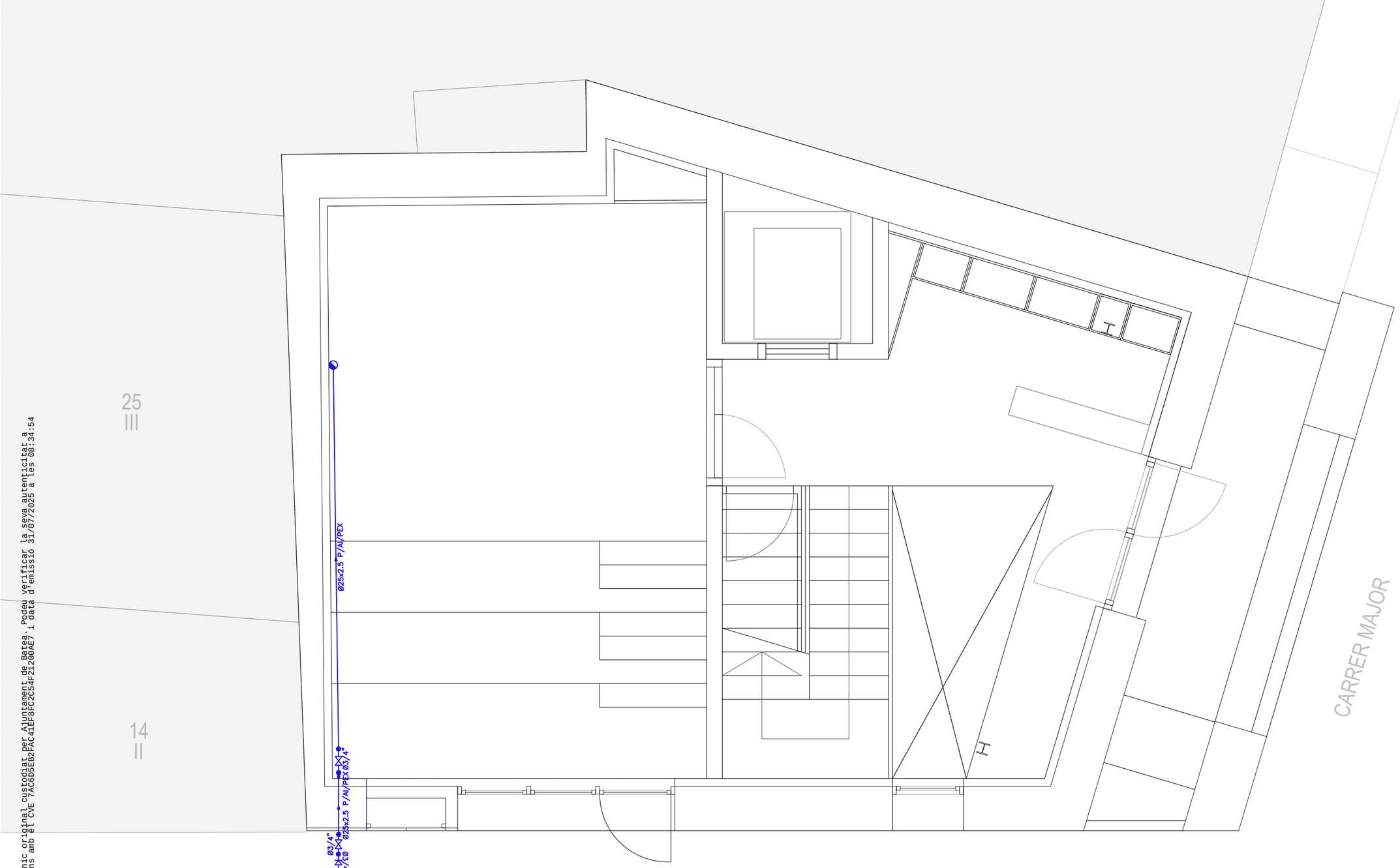
PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		DETALLS FORJATS SENSE ESCALA

39

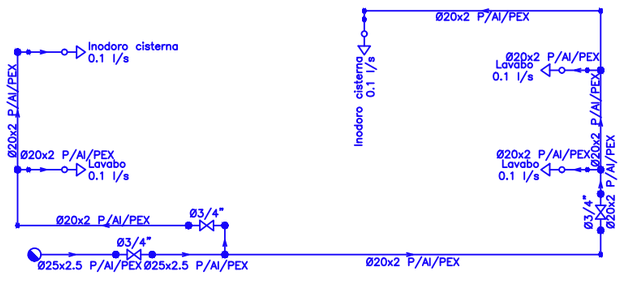
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54



Nus de connexió a xarxa	Canonada aigua freda
Nus de derivació	Clau de pas
Nus de pas	Clau de pas amb aixeta de buidatge
Nus de connexió de plantes	Vàlvula de retenció
Aixeta d'aigua freda	Comptador
Filtre	

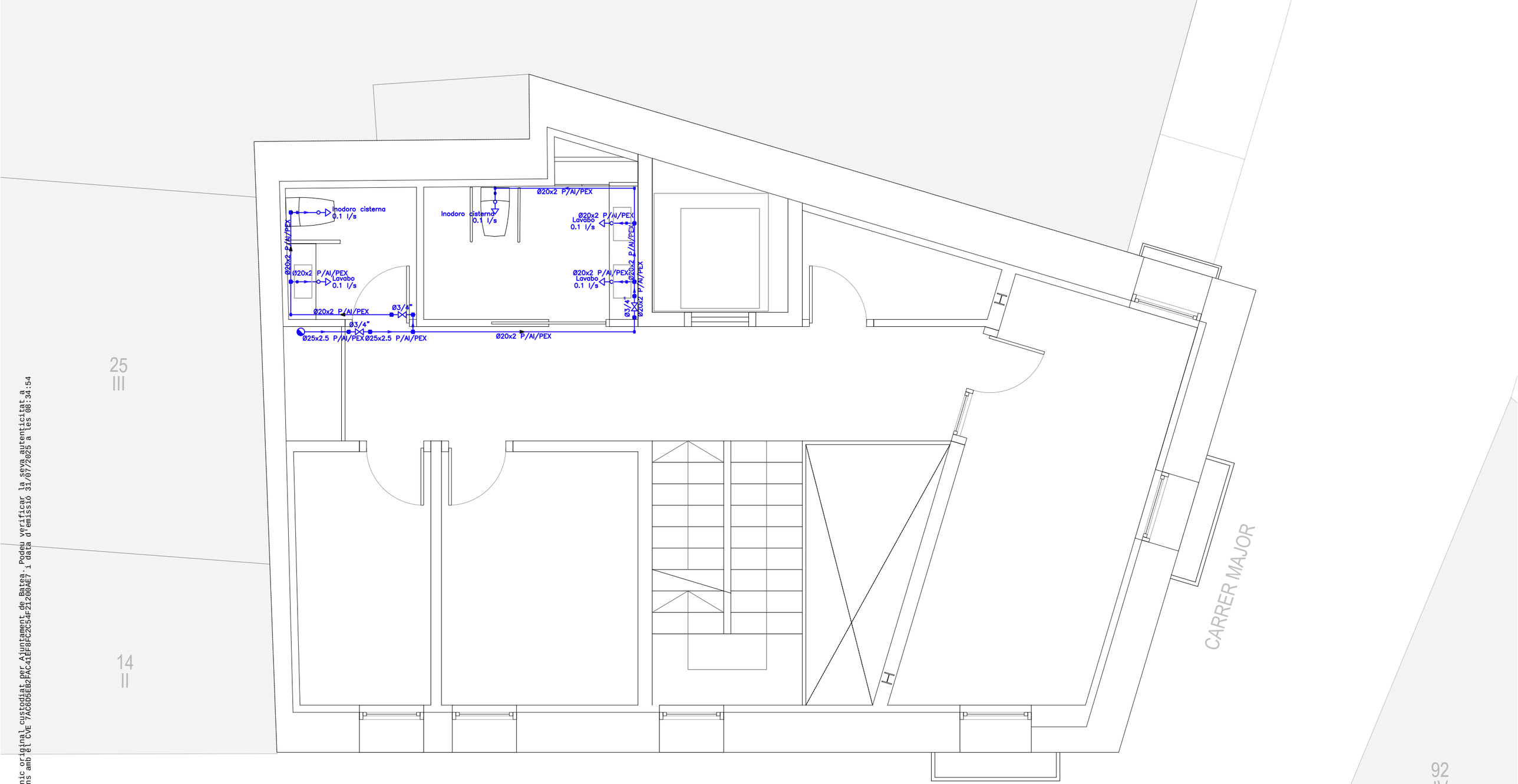


PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA	FONTANERIA PLANTA BAIXA ESCALA 1/50	40
JUNY 2025					

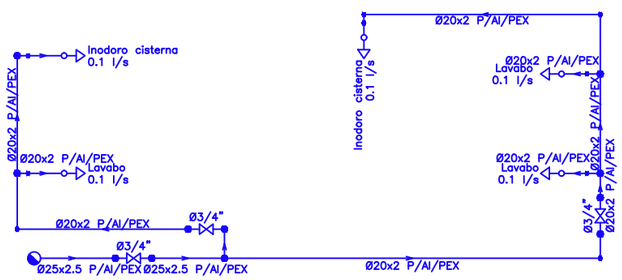
SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21206AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32



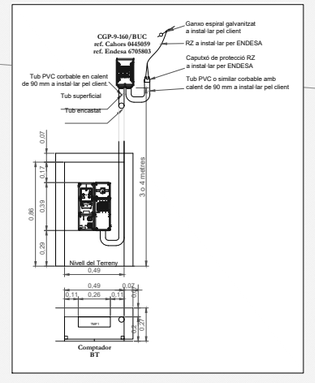
- Nus de connexió a xarxa
- Nus de derivació
- Nus
- Nus d
- Aixeta d'aigua freda
- Filtre
- Canonada aigua freda
- Clau de pas
- amb aixeta de buidatge
- Vàlvula de retenció
- Comptador

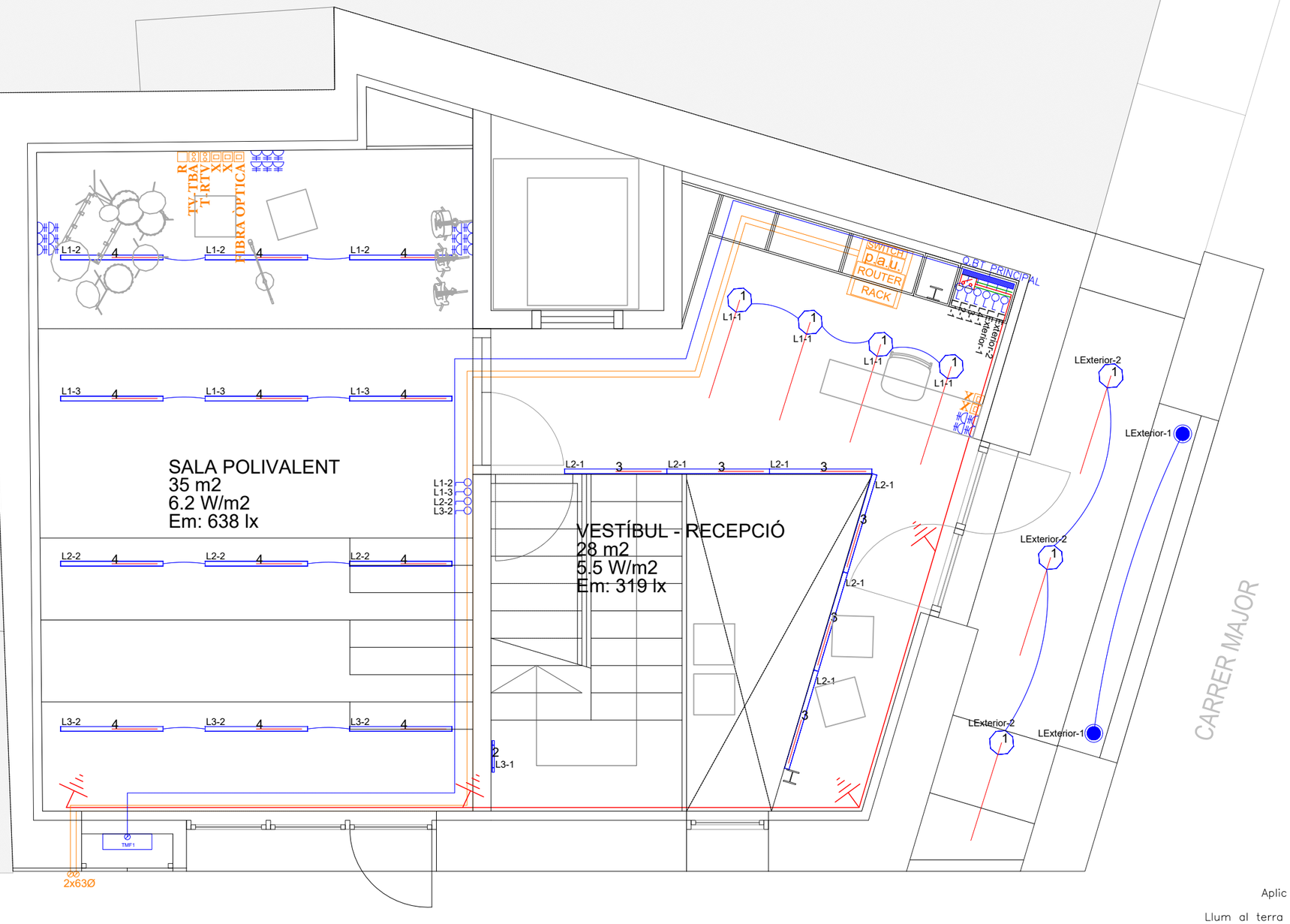


PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		FONTANERIA PLANTA PRIMERA ESCALA 1/50

41

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54





INSTAL.LACIÓ TERRES

- Bloc de comprovació de terra
- Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2
- Tub protector
- Piques de terra ø15 mm de Cu – 2m longitud

- Quadre elèctric general de comandament i protecció
- Endolls 16A+T
- Interruptor simple
- Detector de moviment
- Secamans

Punt d'Accés Usuari	P.A.U.
Registre distribució xarxa de Televisió TV–TBA	TBA
Registre distribució xarxa de Telèfon T–RTV	RTV
Presa de Televisió TV–TBA	TV-TBA
Presa T–RTV	T-RTV
Presa de Xarxa Informàtica	X
Presa de Fibra Òptica	FIBRA ÒPTICA
Presa de registre configurable	R
Antenes	

- Aplic de paret led exterior
- Llum al terra per il.luminar l'Arcada
- Làmpada penjada al triple espai

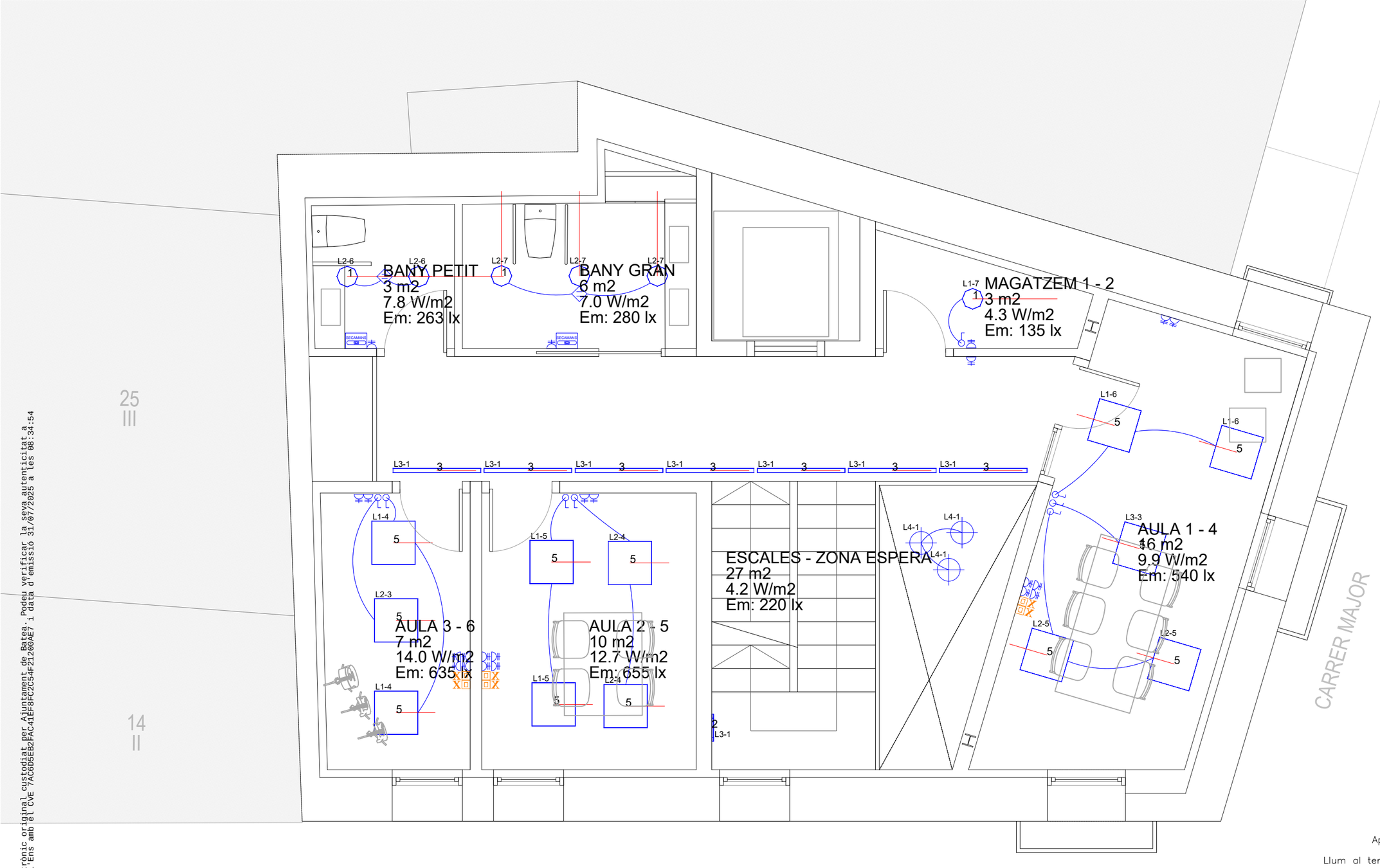
13 W – DN145B O LED10S/830 NO	1	1
12 W – Philips 911401847482 WL140V LED12S/840 PSU WH	2	2
14,6 W – Philips RC530BI LED15S/940 PSD W8L120 4FT	3	3
18 W – Philips RC530BI LED25S/940 PSD W8L113 4FT	4	4
31 W – Philips 911401891185 RC132V G6 PSU W60L60 OC	5	5

PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE	
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA	ELECTRICITAT I TELECOMUNICACIONS PLANTA BAIXA ESCALA 1/50

42

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER XAVIER PALLEJÀ BONAVIDA - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54



INSTAL.LACIÓ TERRES	
Bloc de comprovació de terra	
Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2	
Tub protector	
Piques de terra ø15 mm de Cu – 2m longitud	

Quadre elèctric general de comandament i protecció	
Endolls 16A+T	
Interruptor simple	
Detector de moviment	
Secamans	SECAMANS

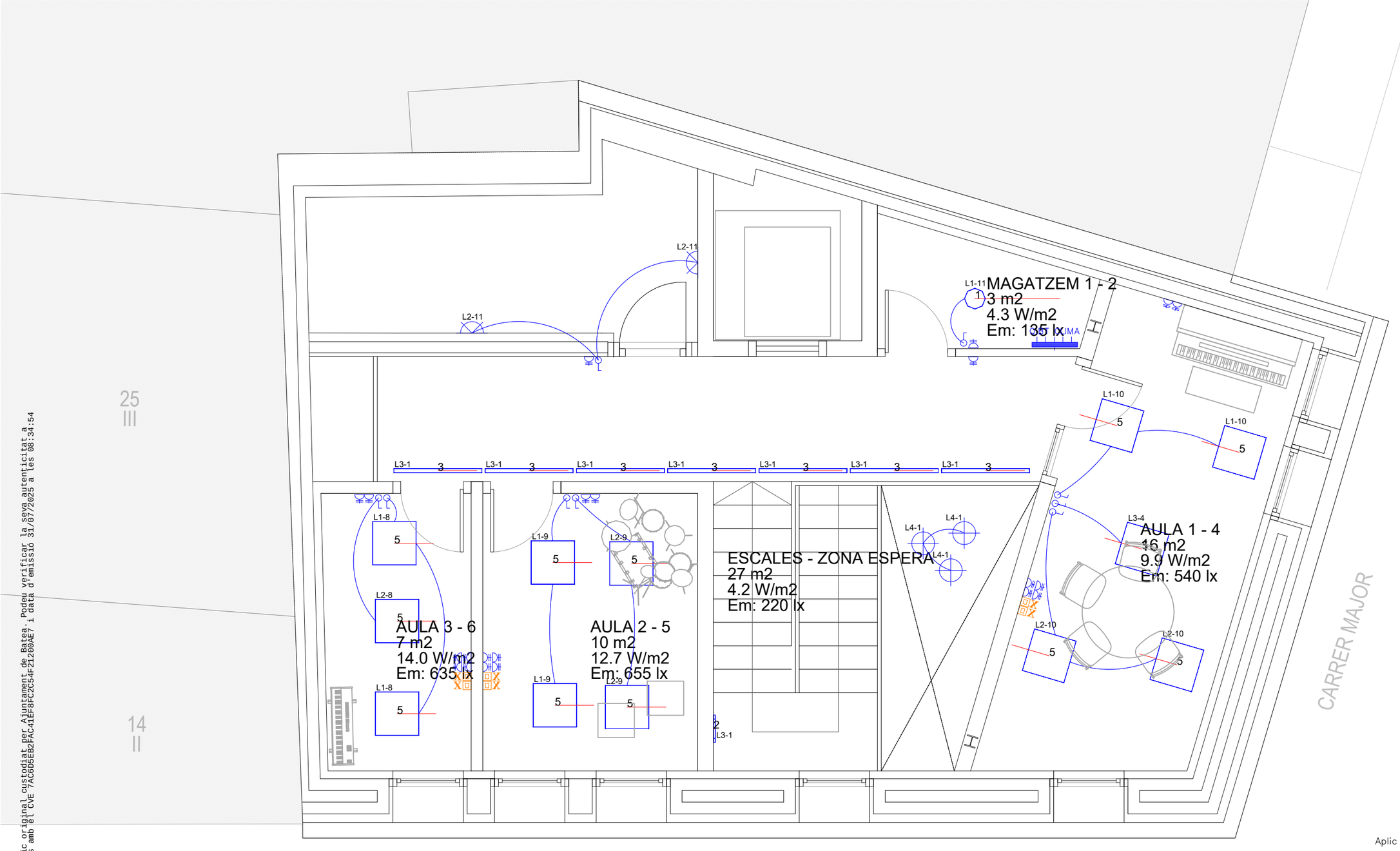
Punt d'Accés Usuari	P.A.U.
Registre distribució xarxa de Televisió TV–TBA	TBA
Registre distribució xarxa de Telèfon T–RTV	RTV
Presa de Televisió TV–TBA	TV-TBA
Presa T–RTV	T-RTV
Presa de Xarxa Informàtica	X
Presa de Fibra Òptica	FIBRA ÒPTICA
Presa de registre configurable	R
Antenes	

Aplic de paret led exterior	
Llum al terra per il.luminar l'Arcada	
Làmpada penjada al triple espai	

13 W – DN145B O LED10S/830 NO	1	1
12 W – Philips 911401847482 WL140V LED12S/840 PSU WH	2	2
14,6 W – Philips RC530BI LED15S/940 PSD W8L120 4FT	3	3
18 W – Philips RC530BI LED25S/940 PSD W8L113 4FT	4	4
31 W – Philips 911401891185 RC132V G6 PSU W60L60 OC	5	5

PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		ELECTRICITAT I TELECOMUNICACIONS PLANTA PRIMERA ESCALA 1/50

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32



INSTAL.LACIÓ TERRES

- Bloc de comprovació de terra
- Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2
- Tub protector
- Piques de terra ø15 mm de Cu – 2m longitud

Quadre elèctric general de comandament i protecció

- Endolls 16A+T
- Interruptor simple
- Detector de moviment
- Secamans

Punt d'Accés Usuari	P.A.U.
Registre distribució xarxa de Televisió TV–TBA	TBA
Registre distribució xarxa de Telèfon T–RTV	RTV
Presa de Televisió TV–TBA	TV-TBA
Presa T–RTV	T-RTV
Presa de Xarxa Informàtica	X
Presa de Fibra Òptica	FIBRA ÒPTICA
Presa de registre configurable	R
Antenes	

- Aplic de paret led exterior
- Llum al terra per il.luminar l'Arcada
- Làmpada penjada al triple espai

13 W – DN145B O LED10S/830 NO	1	1
12 W – Philips 911401847482 WL140V LED12S/840 PSU WH	2	2
14,6 W – Philips RC530BI LED15S/940 PSD W8L120 4FT	3	3
18 W – Philips RC530BI LED25S/940 PSD W8L113 4FT	4	4
31 W – Philips 911401891185 RC132V G6 PSU W60L60 OC	5	5

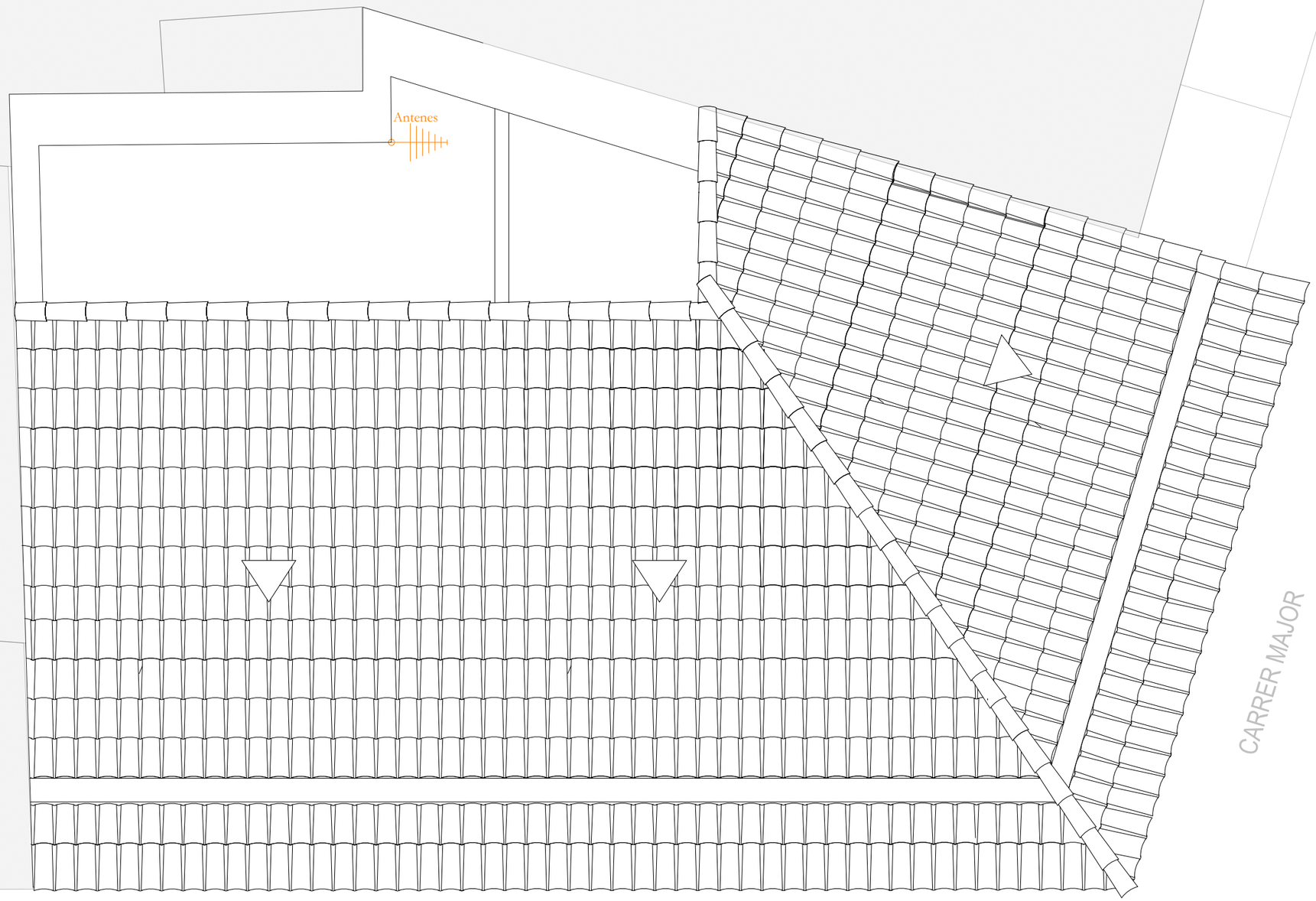
PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE	
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA	ELECTRICITAT I TELECOMUNICACIONS PLANTA SEGONA ESCALA 1/50

44

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54



INSTAL.LACIÓ TERRES

- Bloc de comprovació de terra
- Conductor de coure nu, unipolar de secció 1x35 mm2
- Tub protector
- Piques de terra ø15 mm de Cu – 2m longitud

Quadre elèctric general de comandament i protecció

- Endolls 16A+T
- Interruptor simple
- Detector de moviment
- Secamans

Punt d'Accés Usuari	P.A.U.
Registre distribució xarxa de Televisió TV–TBA	TBA
Registre distribució xarxa de Telèfon T–RTV	RTV
Presa de Televisió TV–TBA	TV-TBA
Presa T–RTV	T-RTV
Presa de Xarxa Informàtica	X
Presa de Fibra Òptica	FIBRA ÒPTICA
Presa de registre configurable	R
Antenes	

Aplic de paret led exterior

Llum al terra per il.luminar l'Arcada

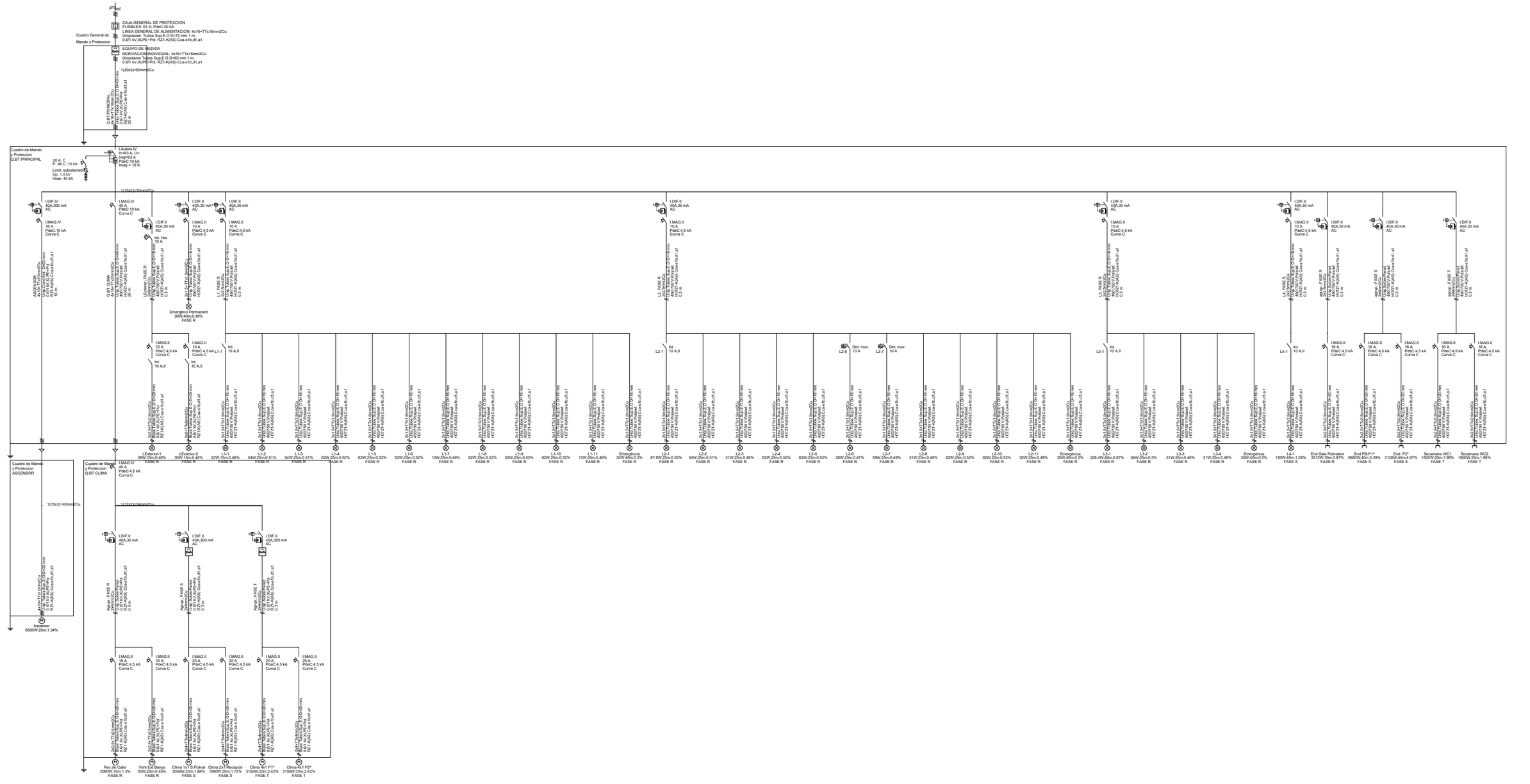
Làmpada penjada al triple espai

13 W – DN145B O LED10S/830 NO	1	1
12 W – Philips 911401847482 WL140V LED12S/840 PSU WH	2	2
14,6 W – Philips RC530BI LED15S/940 PSD W8L120 4FT	3	3
18 W – Philips RC530BI LED25S/940 PSD W8L113 4FT	4	4
31 W – Philips 911401891185 RC132V G6 PSU W60L60 OC	5	5

PROJECTE Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	EMPLAÇAMENT CARRER MAJOR NÚM. 32	PROMOTOR AJUNTAMENT DE BATEA	ARQUITECTE MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA	ELECTRICITAT I TELECOMUNICACIONS PLANTA COBERTA ESCALA 1/50	45

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

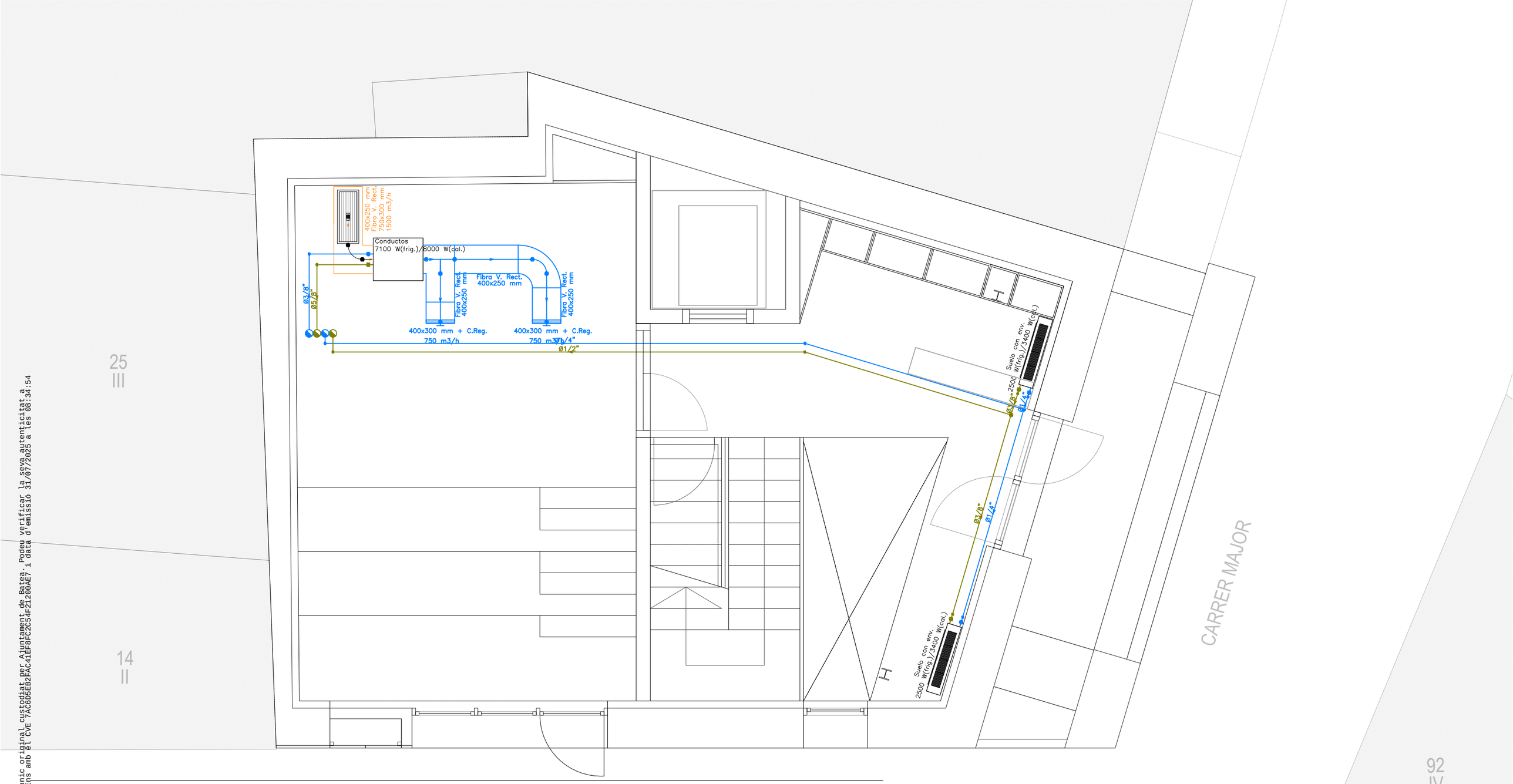
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54



PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		ELECTRICITAT ESQUEMA UNIFILAR	46
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA			

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

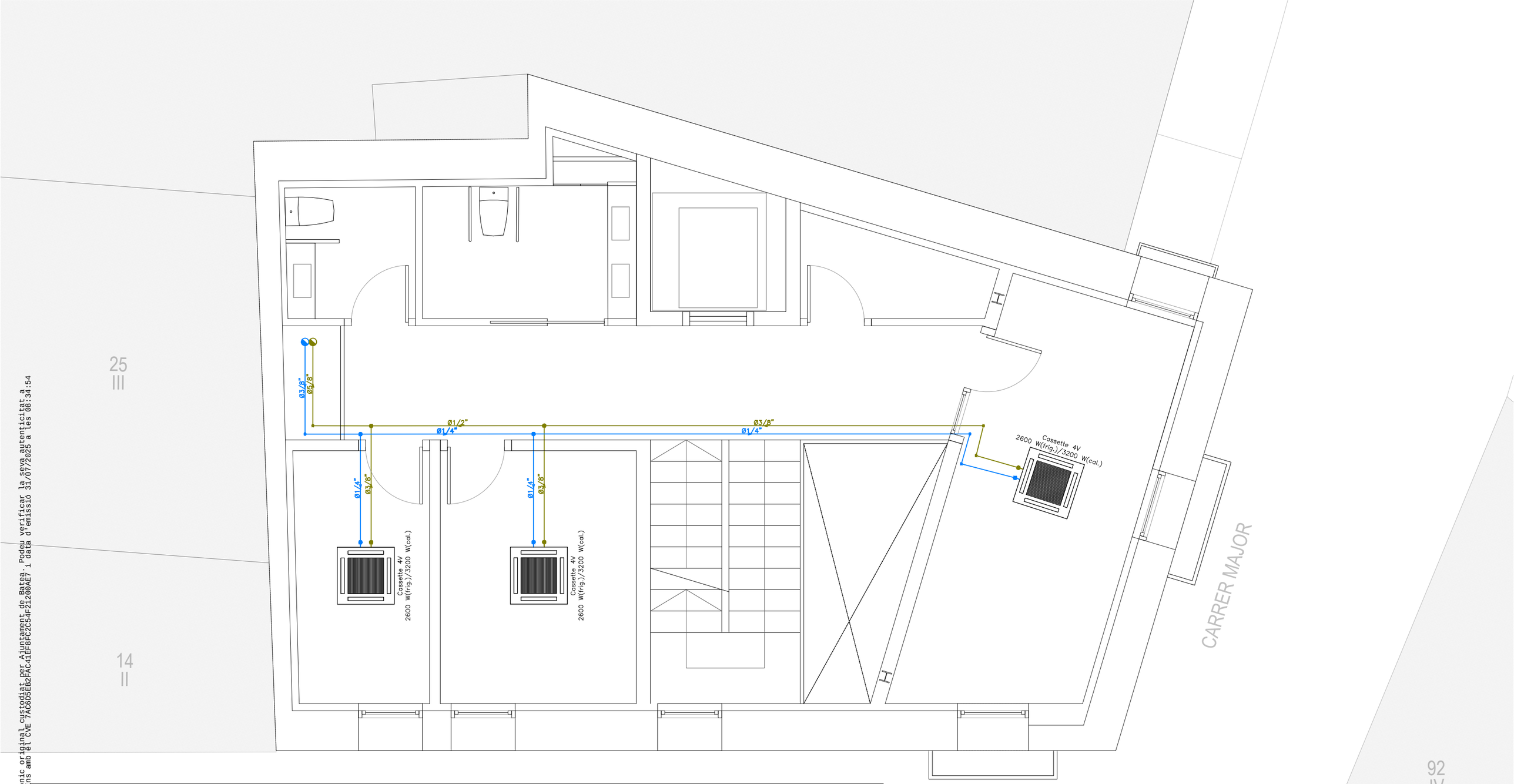


- Unitat exterior
- Unitat interior cassette 4 vies
- Unitat interior terra amb envoltant
- Unitat interior conductes
- Nus de derivació
- Nus de pas
- Vàlvula de seguritat
- Clau de buidatge
- Manòmetre
- Nus de connexió de plantes
- Clau d'ompliment
- Termòmetre
- Canonada
- Vàlvula de tall o seccionament
- Vàlvula de regulació (2 vies)
- Vàlvula de retenció o antiretorn

PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA	CLIMATITZACIÓ PLANTA BAIXA	47
JUNY 2025				ESCALA 1/50	

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER XAVIER PALLEJA BONAVIDA - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54



- Unitat exterior
- Unitat interior cassette 4 vies
- Unitat interior terra amb envoltant
- Unitat interior conductes
- Nus de derivació
- Nus de pas
- Vàlvula de seguritat
- Clau de buidatge
- Manòmetre
- Nus de connexió de plantes
- Clau d'ompliment
- Termòmetre
- Canonada
- Vàlvula de tall o seccionament
- Vàlvula de regulació (2 vies)
- Vàlvula de retenció o antiretorn

PROJECTE
Escola de Música Municipal de Batea
JUNY 2025

EMPLAÇAMENT
CARRER MAJOR NÚM. 32

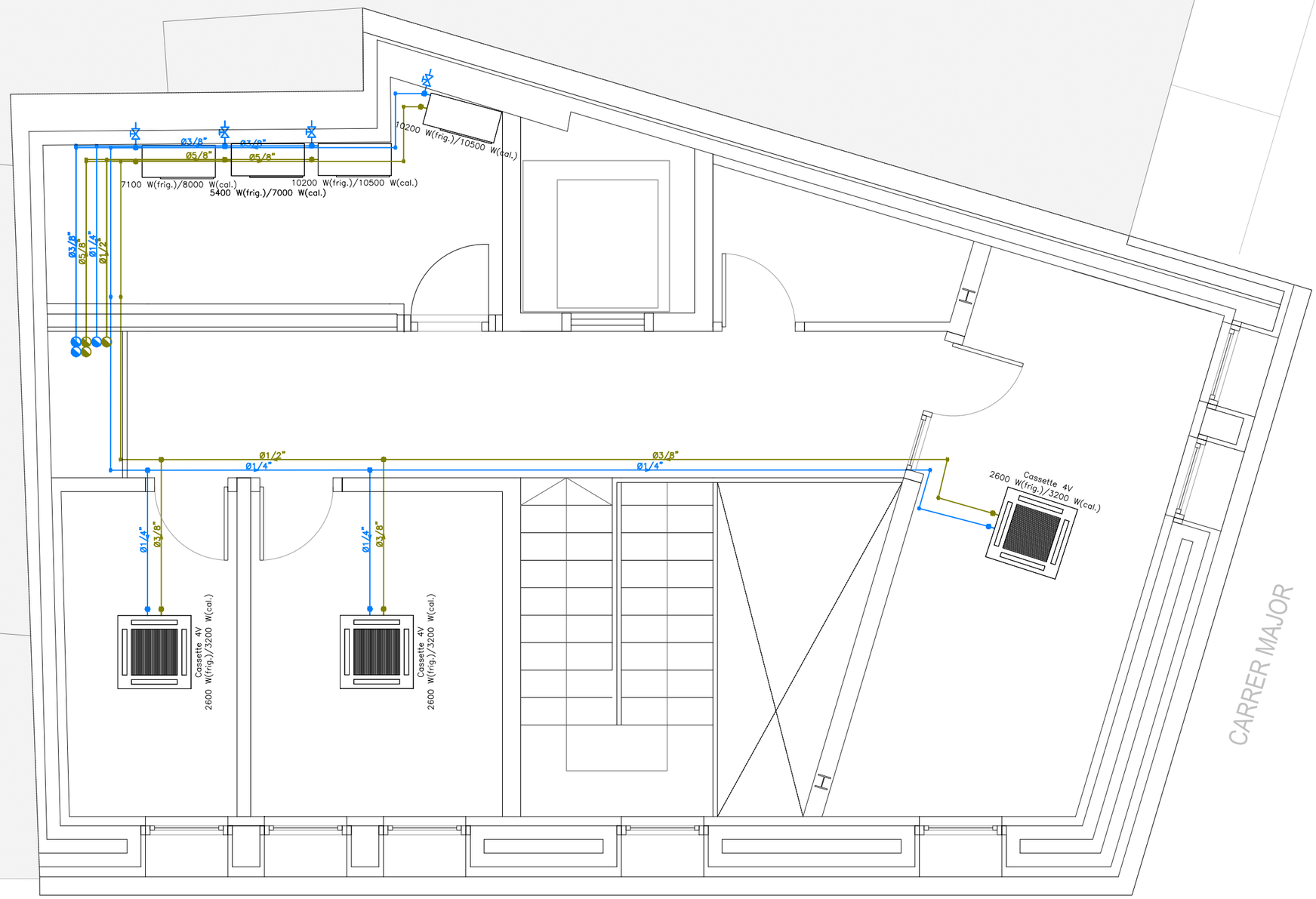
PROMOTOR
AJUNTAMENT DE BATEA

ARQUITECTE
MARC GRIFOLL CURTO
XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA

CLIMATITZACIÓ
PLANTA PRIMERA
ESCALA 1/50

48

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32



Unitat exterior

Unitat interior cassette 4 vies

Unitat interior terra amb envoltant

Unitat interior conductes

Nus de derivació

Nus de pas

Vàlvula de seguritat

Clau de buidatge

Manòmetre

Nus de connexió de plantes

Clau d'ompliment

Termòmetre

Canonada

Vàlvula de tall o seccionament

Vàlvula de regulació (2 vies)

Vàlvula de retenció o antiretorn

PROJECTE

Escola de Música Municipal de Batea

JUNY 2025

EMPLAÇAMENT

CARRER MAJOR NÚM. 32

PROMOTOR

AJUNTAMENT DE BATEA

ARQUITECTE

MARC GRIFOLL CURTO
XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA

CLIMATITZACIÓ
PLANTA SEGONA

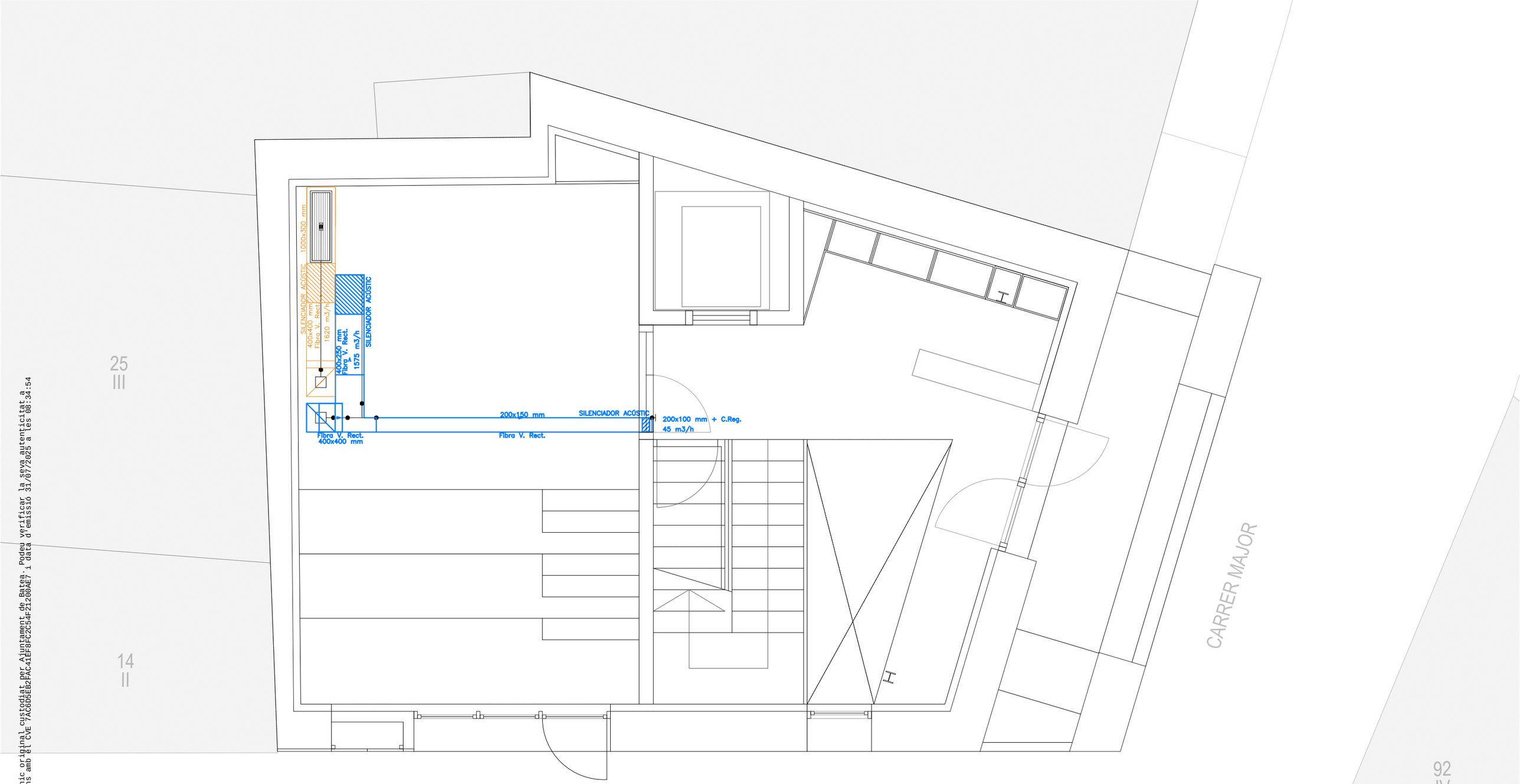
ESCALA 1/50

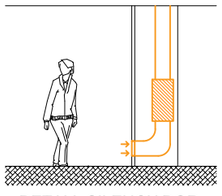
49

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54



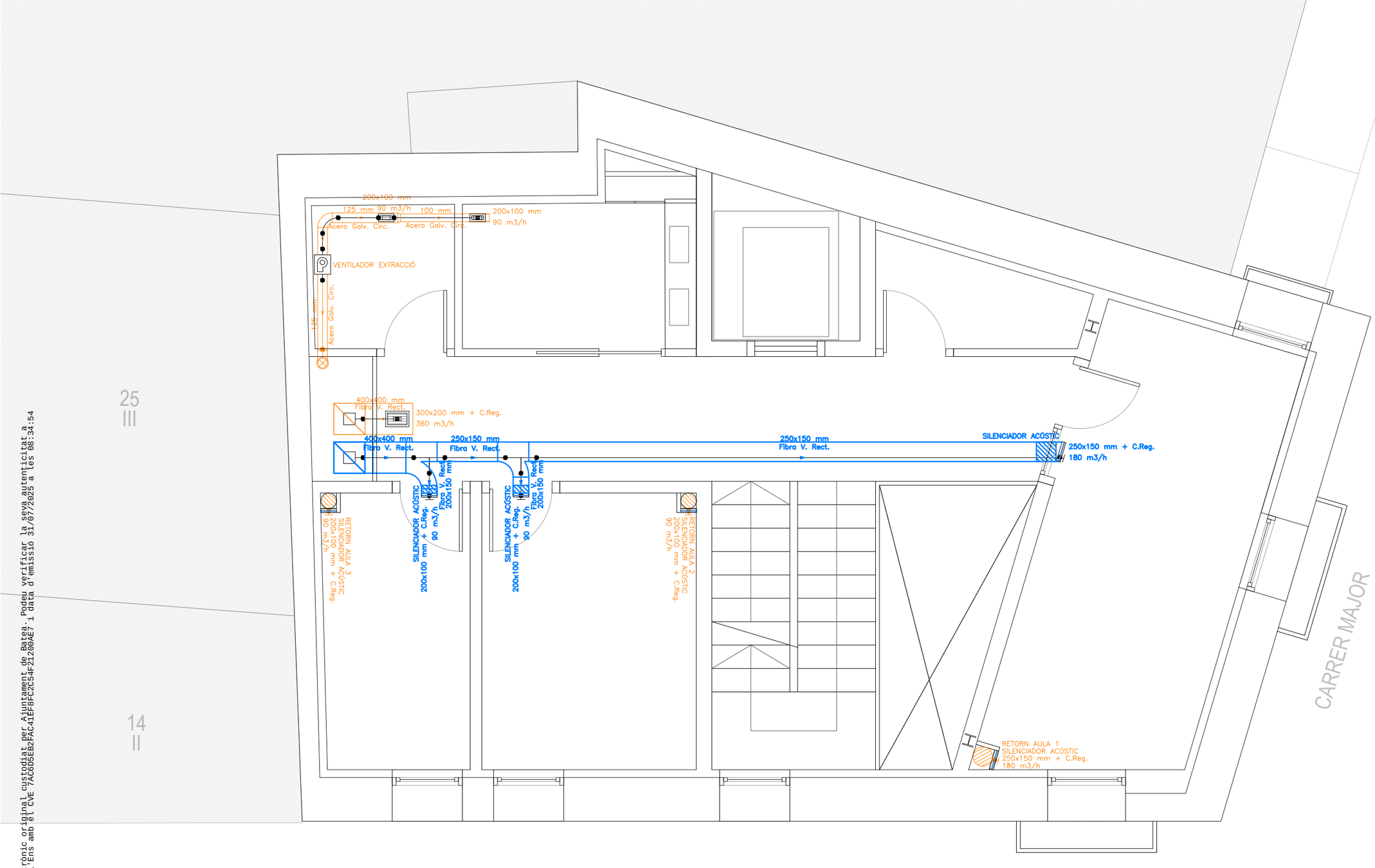


DETALL SILENCIADOR
AL CONDUCTE DE RETORN

PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		VENTILACIÓ PLANTA BAIXA ESCALA 1/50

50

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER: PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

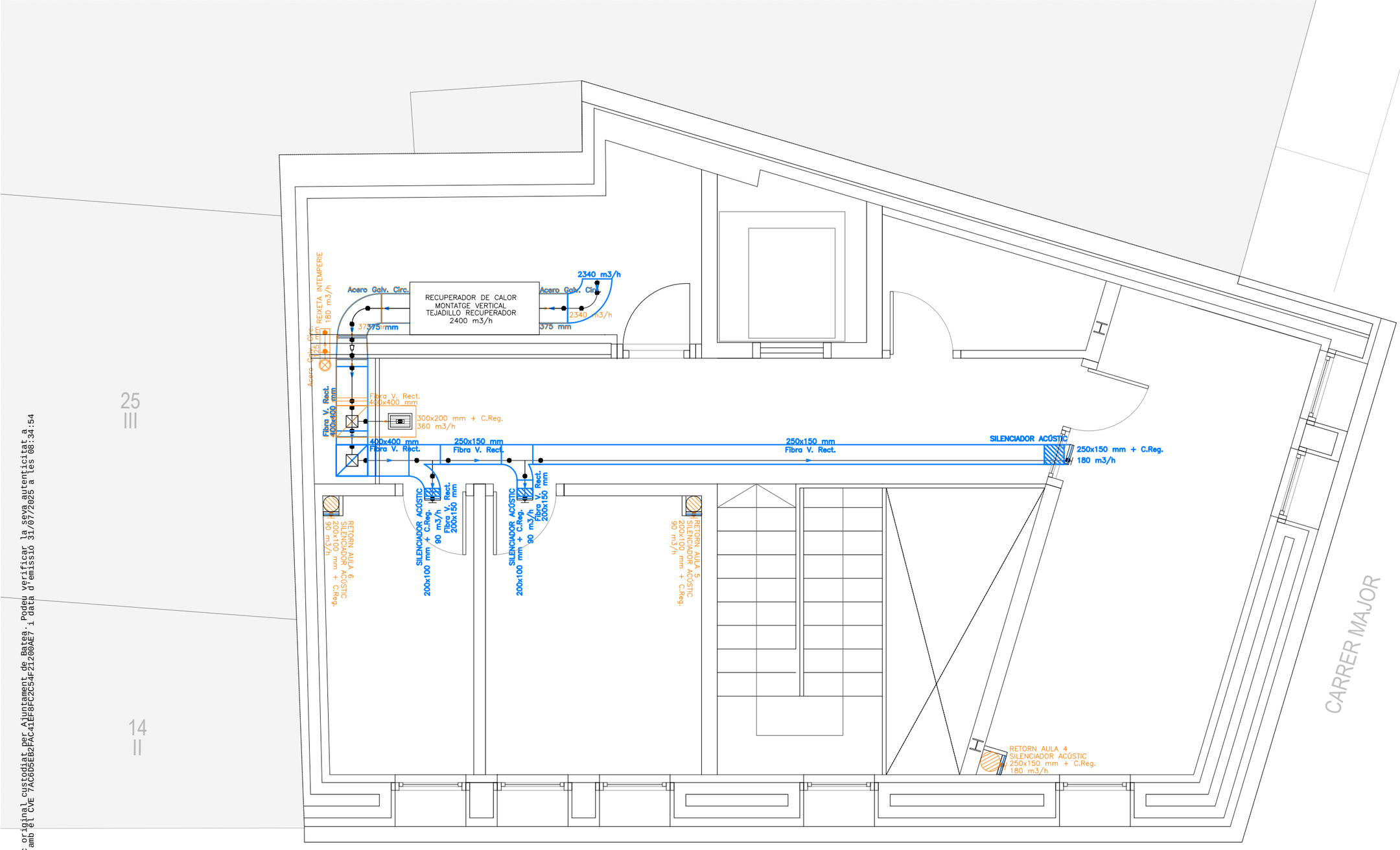


PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		VENTILACIÓ PLANTA PRIMERA ESCALA 1/50
JUNY 2025					51

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

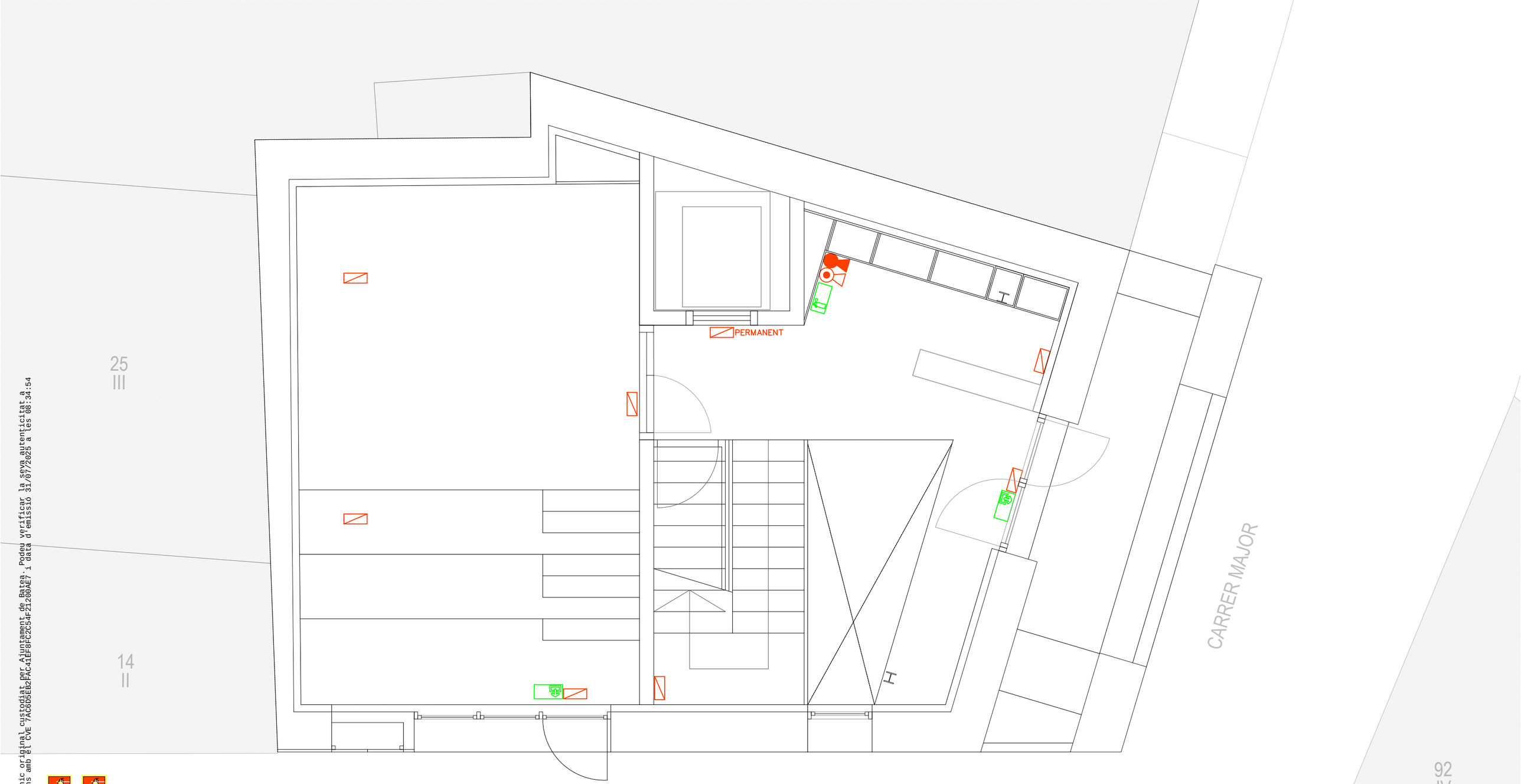
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

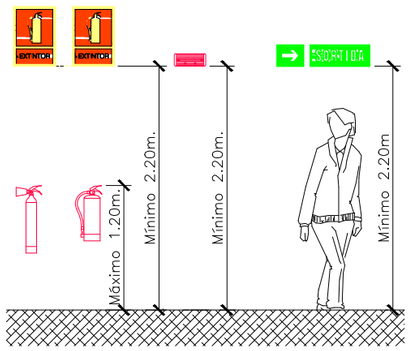


PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA	VENTILACIÓ PLANTA SEGONA ESCALA 1/50	52
JUNY 2025					

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54





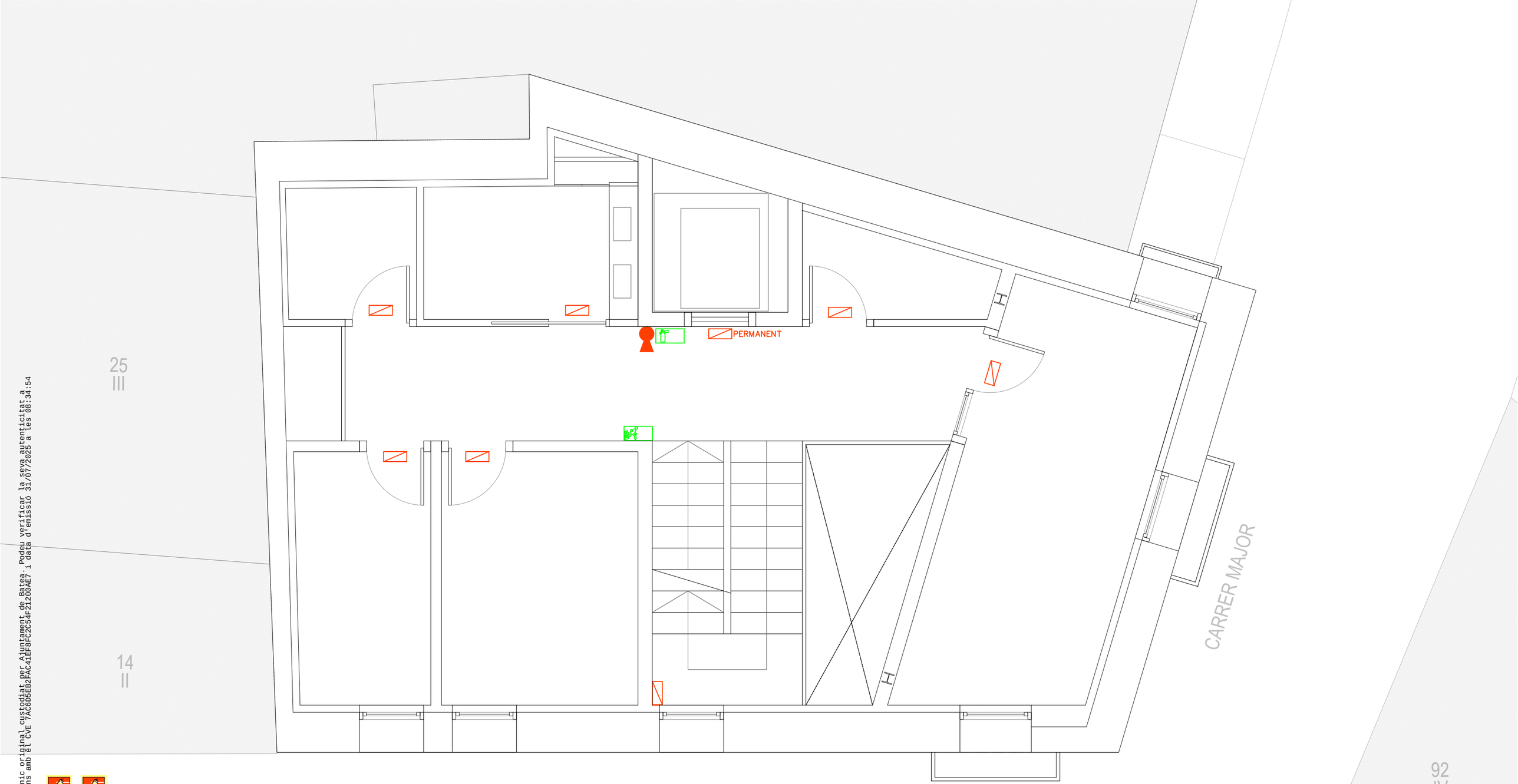
Llum d'emergència	
Ext. manual pols 21A–113B 6Kg	
Extintor manual CO2 34B 2Kg	
Extintor	
Sortida emergència	
Sortida	

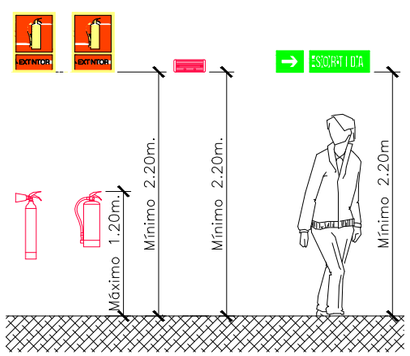
PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA	CONTRA INCENDIS PLANTA BAIXA ESCALA 1/50	53
JUNY 2025					

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21206AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

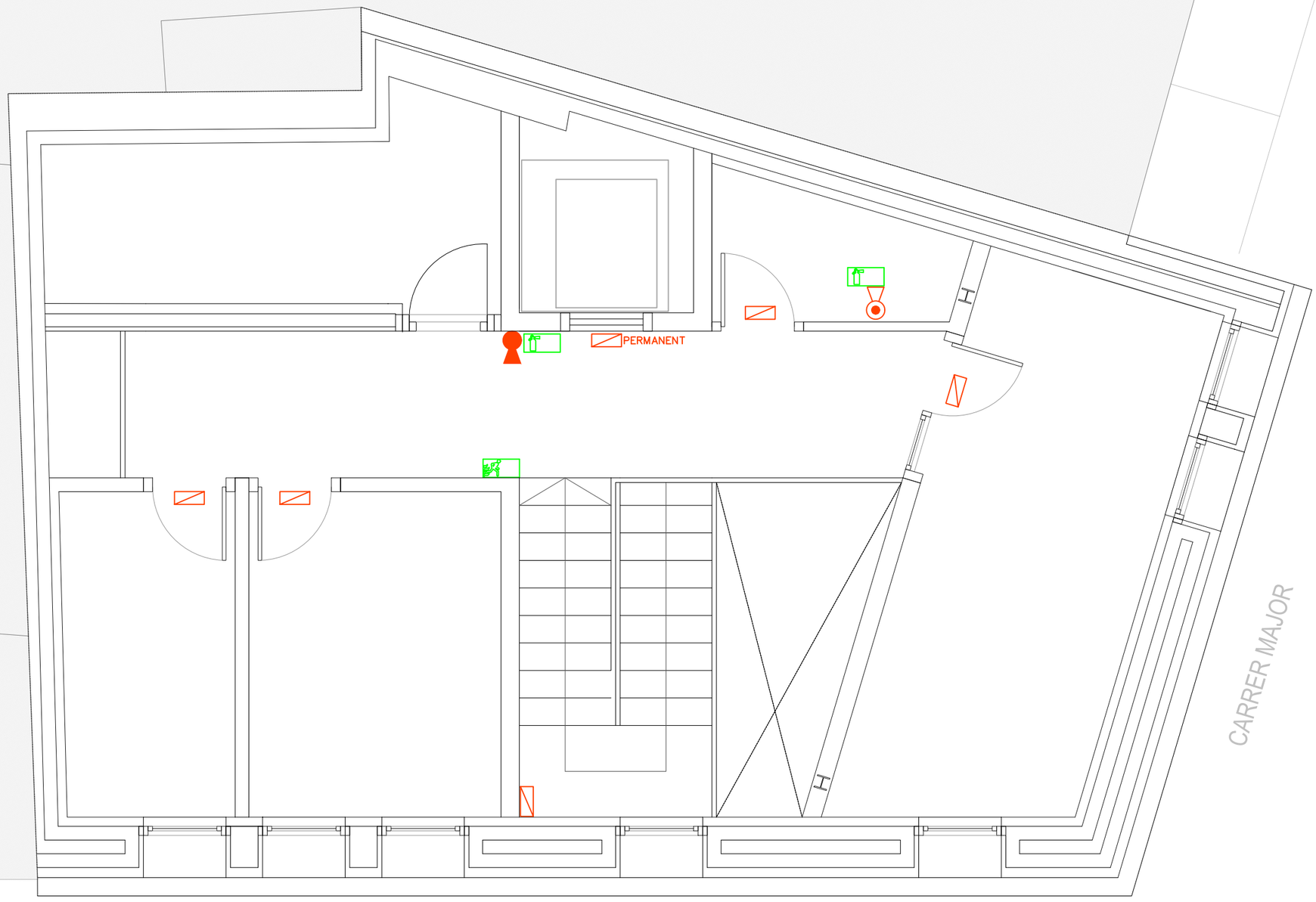


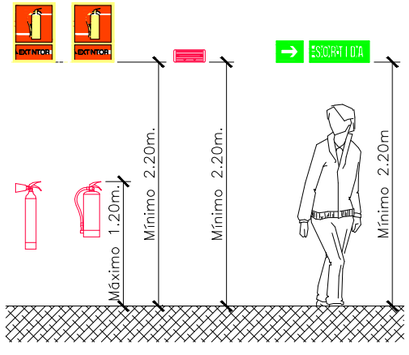


Llum d'emergència	
Ext. manual pols 21A–113B 6Kg	
Extintor manual CO2 34B 2Kg	
Extintor	
Sortida emergència	
Sortida	

PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA	CONTRA INCENDIS PLANTA PRIMERA ESCALA 1/50	54
JUNY 2025					

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54



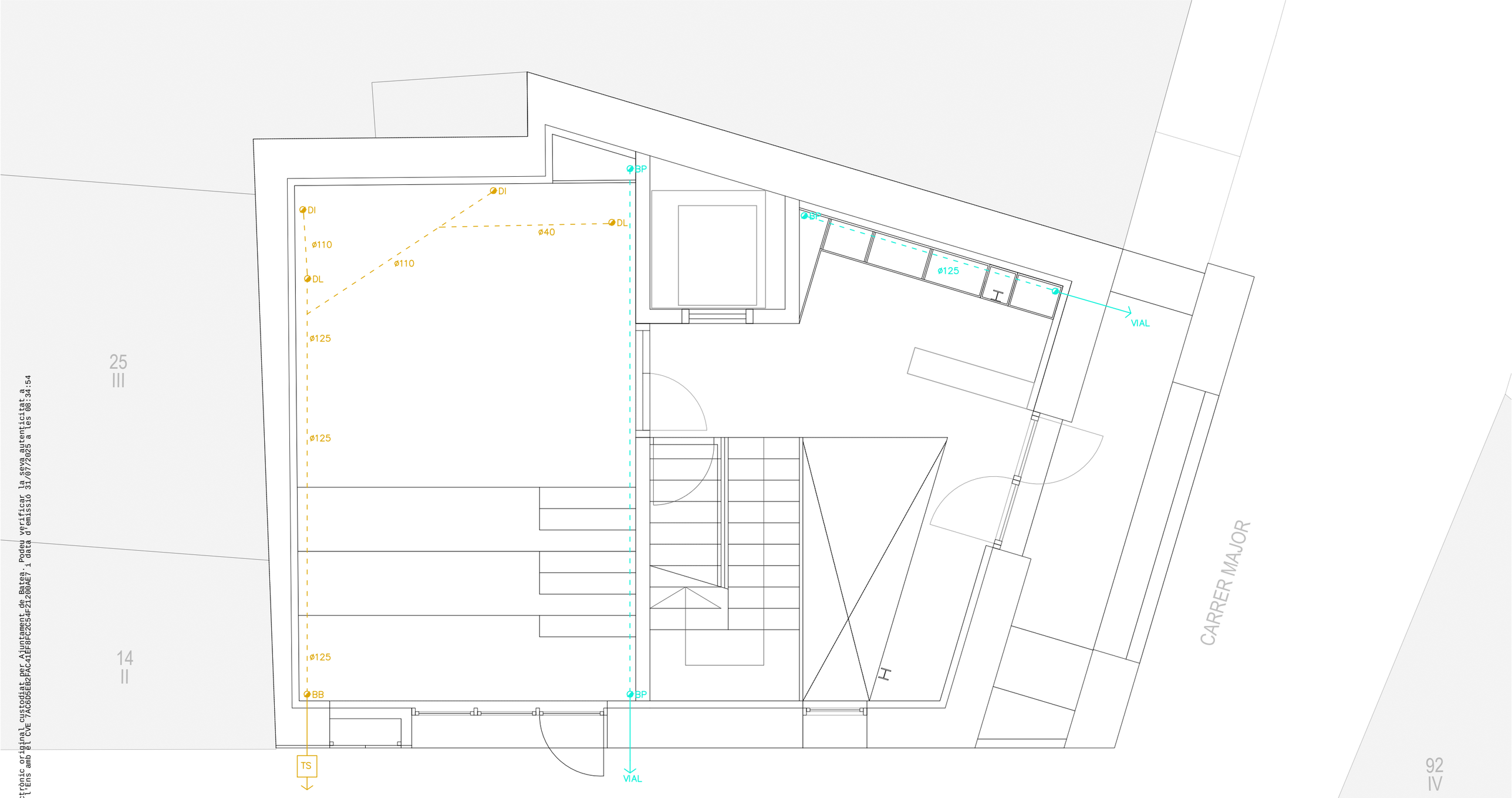


Llum d'emergència	
Ext. manual pols 21A–113B 6Kg	
Extintor manual CO2 34B 2Kg	
Extintor	
Sortida emergència	
Sortida	

PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA	CONTRA INCENDIS PLANTA SEGONA ESCALA 1/50	55
JUNY 2025					

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER XAVIER PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54



Aigües pluvials	
Aigües residuals	
Baixants pluvials	
Baixant de residuals	
Troneta sifònica	TS

PROJECTE

Escola de Música Municipal de Batea

JUNY 2025

EMPLAÇAMENT

CARRER MAJOR NÚM. 32

PROMOTOR

AJUNTAMENT DE BATEA

ARQUITECTE

MARC GRIFOLL CURTO
XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA

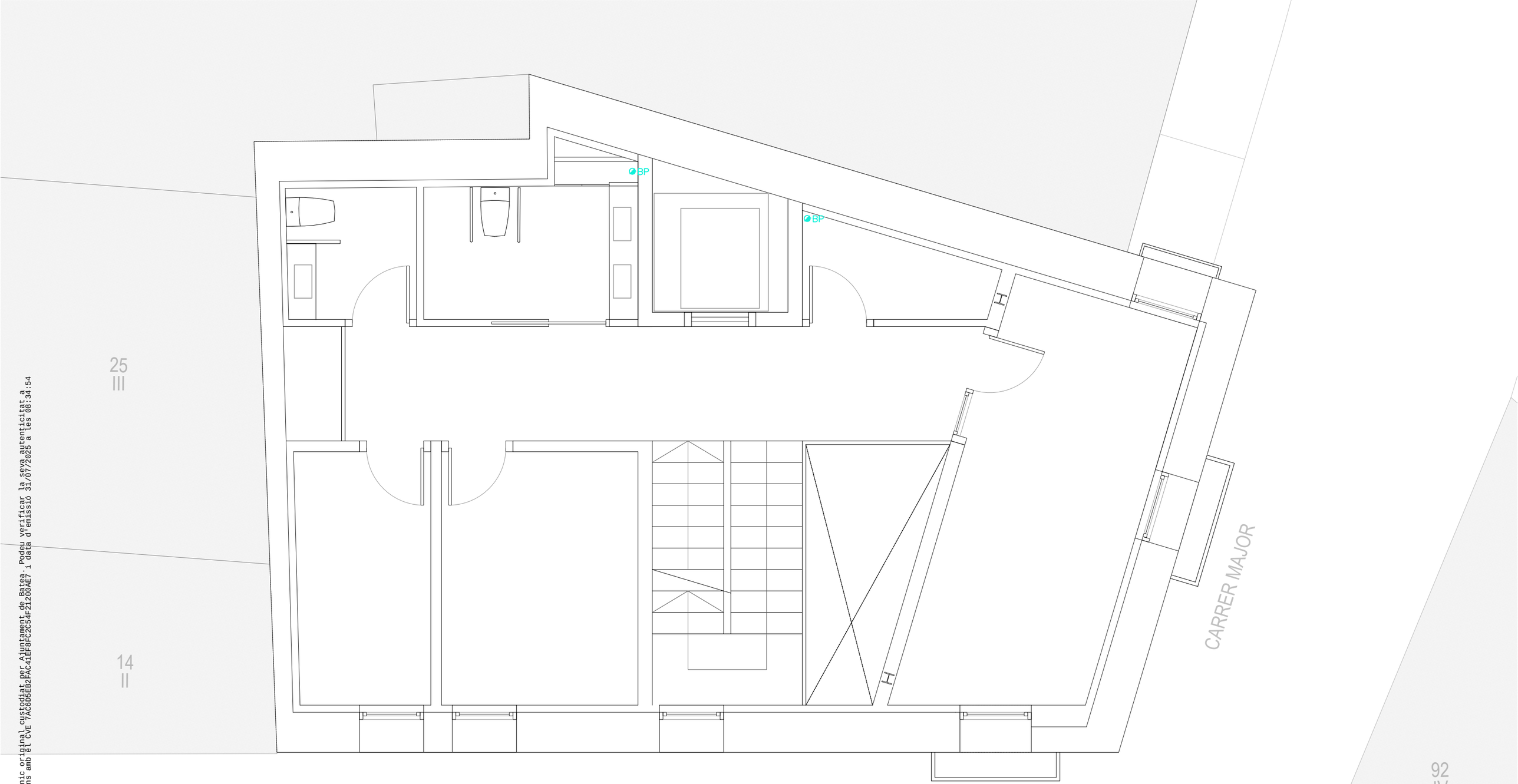
SANEJAMENT
PLANTA BAIXA

ESCALA 1/50

56

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER: PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

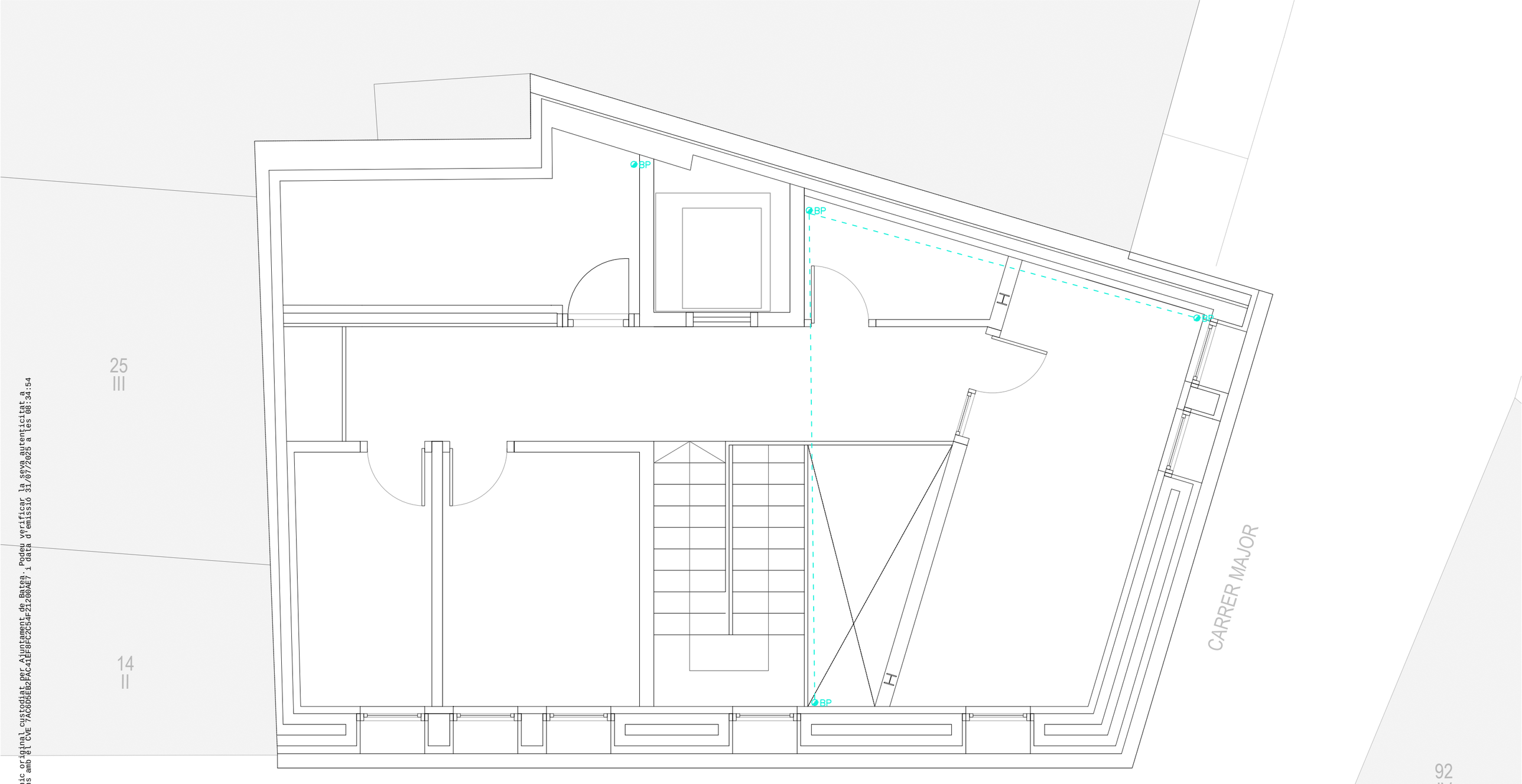
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21206AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54



Aigües pluvials	
Aigües residuals	
Baixants pluvials	
Baixant de residuals	
Troneta sifònica	TS

PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		SANEJAMENT PLANTA PRIMERA ESCALA 1/50

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32



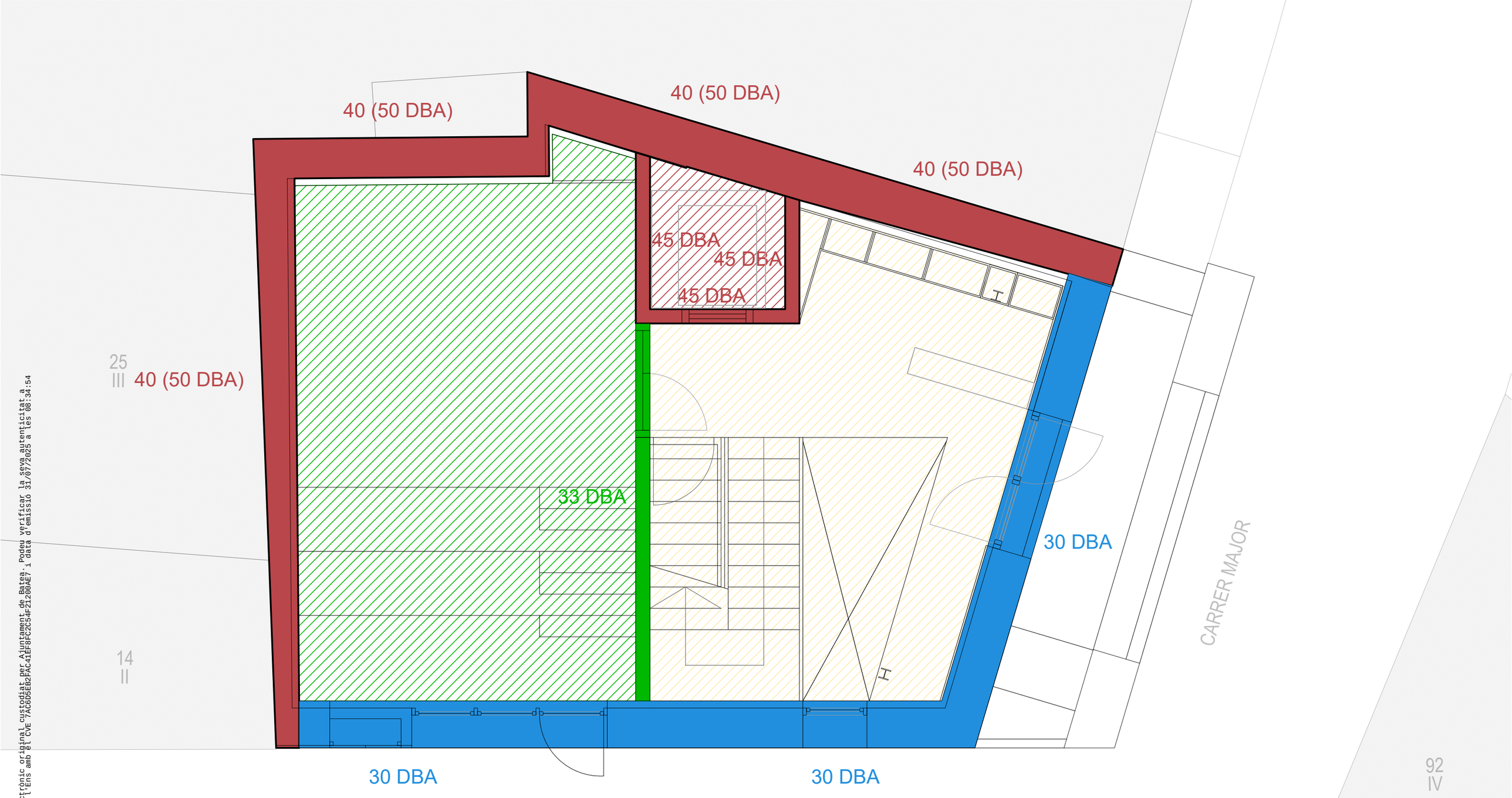
Aigües pluvials	
Aigües residuals	
Baixants pluvials	
Baixant de residuals	
Troneta sifònica	TS

PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA	SANEJAMENT PLANTA SEGONA ESCALA 1/50	58
JUNY 2025					

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER: PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

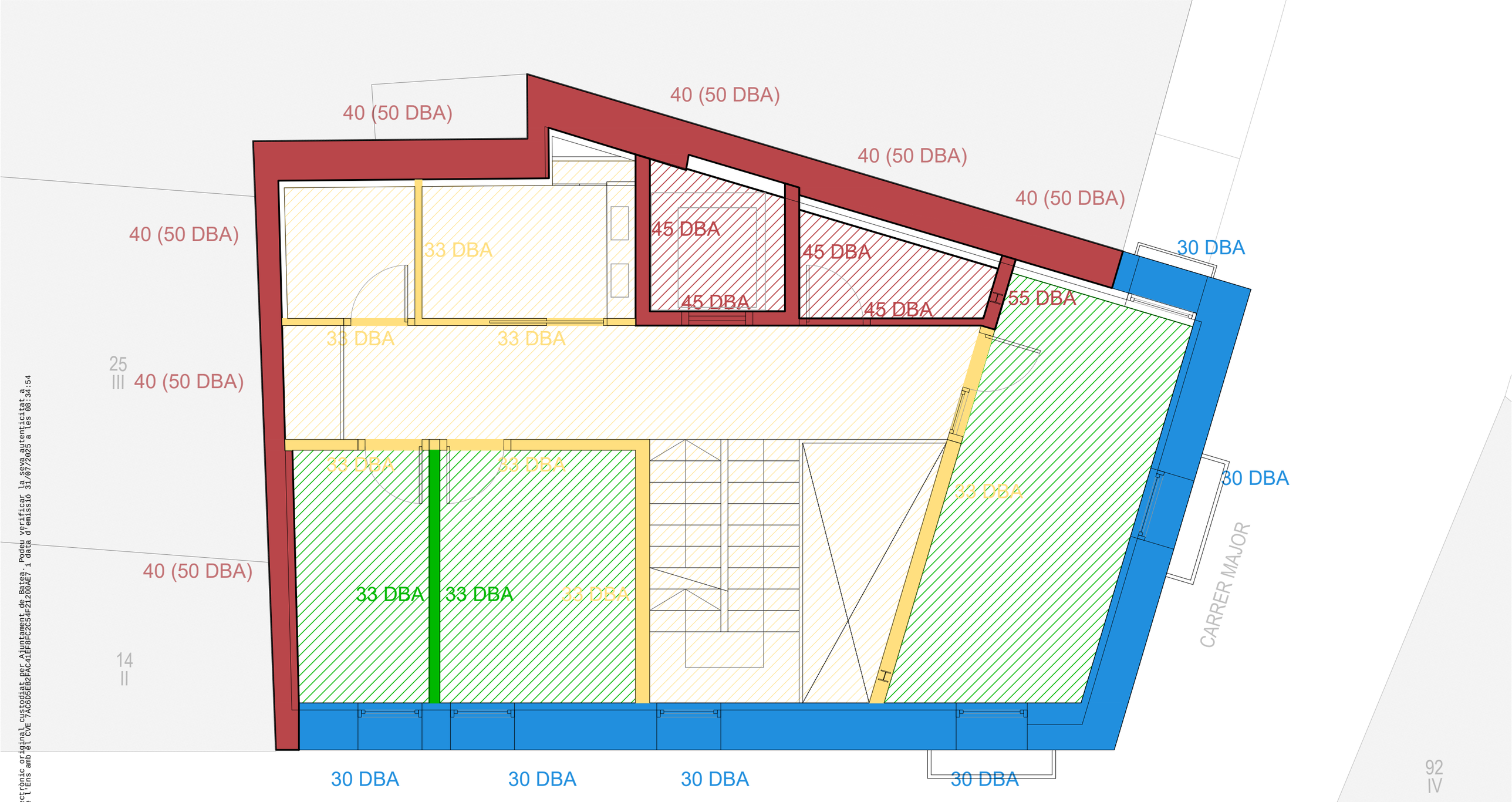


LLEGENDA RECINTES DB HR

	Recintes activitat / Instal?lacions
	Recintes habitables
	Recintes protegits
	Recintes exteriors

PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		COMPLIMENT DBHR PLANTA BAIXA ESCALA 1/50

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER: PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32



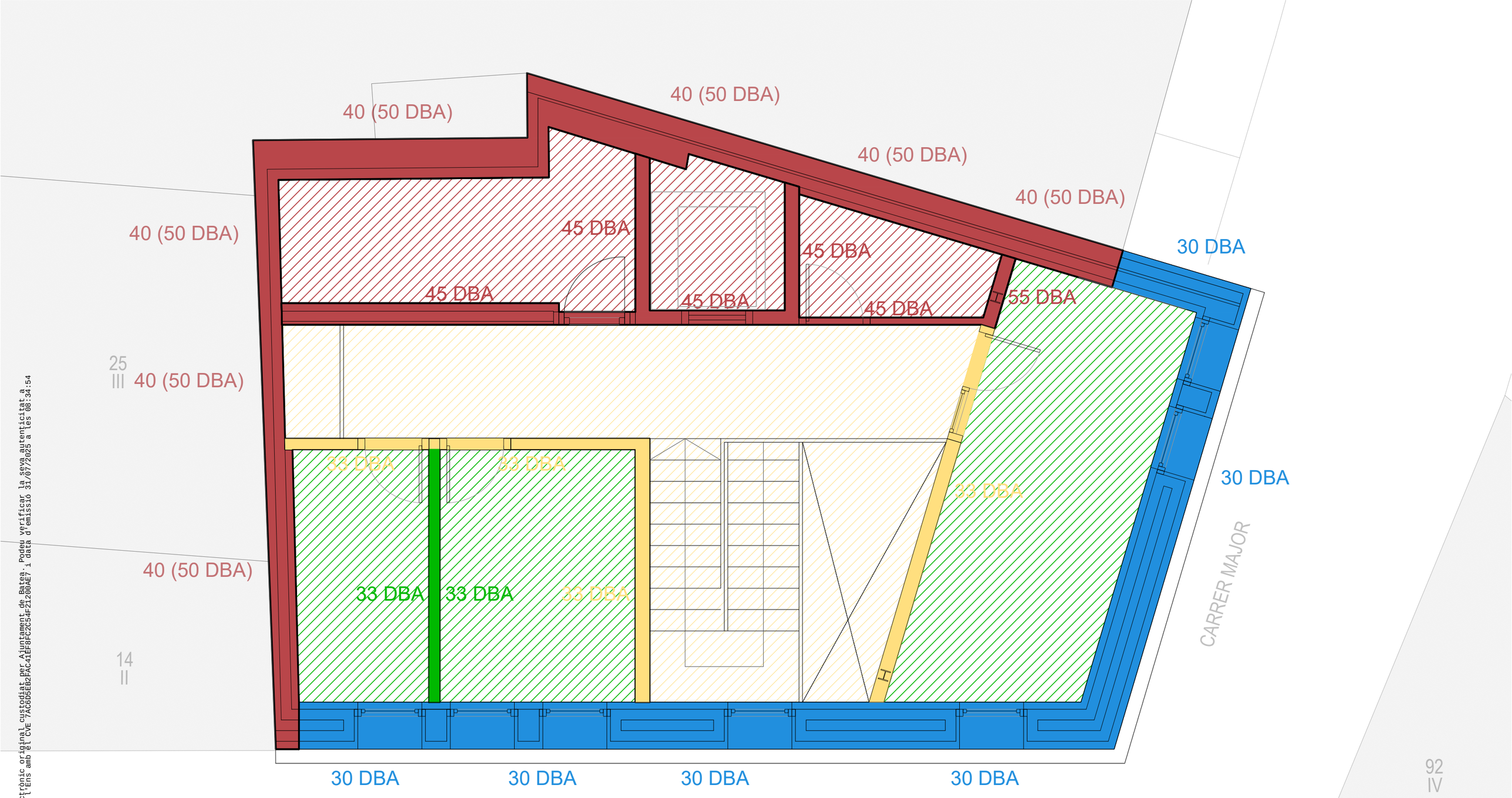
LLEGENDA RECINTES DB HR

	Recintes activitat / Instal?lacions
	Recintes habitables
	Recintes protegits
	Recintes exteriors

PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		
Escola de Música Municipal de Batea	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		COMPLIMENT DBHR PLANTA PRIMERA ESCALA 1/50
JUNY 2025					60

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8F62C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER XAVIER PALLEJÀ BONAVIDA - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32



LLEGENDA RECINTES DB HR

	Recintes activitat / Instal?lacions
	Recintes habitables
	Recintes protegits
	Recintes exteriors

PROJECTE	EMPLAÇAMENT	PROMOTOR	ARQUITECTE		COMPLIMENT DBHR PLANTA SEGONA	61
Escola de Música Municipal de Batea JUNY 2025	CARRER MAJOR NÚM. 32	AJUNTAMENT DE BATEA	MARC GRIFOLL CURTO XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA		ESCALA 1/50	

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER PALLEJÀ BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL DE BATEA

PROJECTE BÀSIC I D'EXECUCIÓ

SITUACIÓ	Carrer MAJOR,32 BATEA TERRA ALTA
PROMOTORS	AJUNTAMENT DE BATEA
DATA	JUNY 2025

DOCUMENT 5
ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

MARC GRIFOLL i CURTO
XAVIER PALLEJÀ i BONAVIDA
ARQUITECTES

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ÍNDEX DE L'ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

1.1 Introducció 5
1.2 Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra 6
1.3 Identificació dels riscos 8
1.4 Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials 15
1.5 Mesures de prevenció i protecció 16
1.5.1 Mesures de protecció col·lectiva 16
1.5.2 Mesures de protecció individual 17
1.5.3 Mesures de protecció a tercers 17
1.6 Relació de normes i reglaments aplicables 18

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ESTUDI DE SEGURETAT I SALUT

Compliment del R.D. 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

DADES DE L'OBRA

Tipus d'obra	ESCOLA DE MÚSICA MUNICIPAL DE BATEA
Emplaçament	Carrer Major, núm. 32 Batea – Terra Alta
Superfície construïda	264,96 m^2
Promotors	Ajuntament de Batea
Arquitectes autors del estudi bàsic de seguerat i salut	**Marc Grifoll Curto** Arquitecte col·legiat COAC núm. 82.593-1 **Xavier Pallejà Bonavida** Arquitecte col·legiat COAC núm. 52.846-3 Camí 3 Carretera Vella de Barcelona, núm. 6 43500 Tortosa (Baix Ebre) 606.866.776 mgrifoll7@gmail.com
Autors del projecte	**Marc Grifoll Curto** Arquitecte col·legiat COAC núm. 82.593-1 **Xavier Pallejà Bonavida** Arquitecte col·legiat COAC núm. 52.846-3

DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

Topografia	Carrers amb desnivell, 200 cm entre extrems del solar.
Característiques del terreny	Terreny amb contingut de roca
Condicions físiques i d'ús dels edificis de l'entorn	Zona d'habitatges unifamiliars aïllats de la mateixa tipologia que la del projecte i amb alçades màximes de dues plantes pis
Vials afectats	Vials de 3,00-5,00 m. d'amplada de baixa densitat de circulació

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

1.1 Introducció

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució d'aquesta obra, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla. Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

1.2 Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra

L'article 10 del R.D.1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

a) El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja.

b) L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació.

c) La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars.

d) El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors.

e) La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses.

f) La recollida dels materials perillosos utilitzats.

g) L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes.

h) L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball.

i) La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms.

j) Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

1. L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

a) Evitar riscos.

b) Avaluar els riscos que no es puguin evitar.

c) Combatre els riscos a l'origen.

d) Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut.

e) Tenir en compte l'evolució de la tècnica.

f) Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill.

g) Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball.

h) Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

i) Donar les degudes instruccions als treballadors.

2. L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

3. L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic.

4. L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures.

5. Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

1.3 Identificació dels riscos

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

MITJANS I MAQUINÀRIA:

- Atropellaments, topades amb altres vehicles, atrapades.
- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...).
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...).
- Riscos derivats del funcionament de grues.
- Caiguda de la càrrega transportada.
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).
- Cops i ensopegades.
- Caiguda de materials, rebots.
- Ambient excessivament sorollós.
- Contactes elèctrics directes o indirectes.
- Accidents derivats de condicions atmosfèriques.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

TREBALLS PREVIS:

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...).

- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).

- Cops i ensopegades.

- Caiguda de materials, rebots.

- Sobre esforços per postures incorrectes.

- Bolcada de piles de materials.

- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

ENDERROCS:

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...).

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.

- Projecció de partícules durant els treballs.

- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales i plataformes).

- Contactes amb material agressius.

- Talls i punxades.

- Cops i ensopegades.

- Caiguda de materials, rebots.

- Ambient excessivament sorollós.

- Fallida de l'estructura.

- Sobre esforços per postures incorrectes.

- Acumulació i baixada de runes.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

MOVIMENTS DE TERRES I EXCAVACIONS:

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...).

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.

- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales i plataformes).

- Cops i ensopegades.

- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques.

- Caiguda de materials, rebots.

- Ambient excessivament sorollós.

- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases.

- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes.

- Accidents derivats de condicions atmosfèriques.

- Sobre esforços per postures incorrectes.

- Riscos derivats del desconeixement del sòl a excavar.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

FONAMENTS:

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...).

- Projecció de partícules durant els treballs.

- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales i plataformes).

- Contactes amb materials agressius.

- Talls i punxades.

- Cops i ensopegades.

- Caiguda de materials, rebots.

- Ambient excessivament sorollós.

- Desplom i/o caiguda de les parets de contenció, pous i rases.

- Desplom i/o caiguda de les edificacions veïnes.

- Despreniment i/o esllavissament de terres i/o roques.

- Contactes elèctrics directes o indirectes.

- Sobre esforços per postures incorrectes.

- Fallides d'encofrats.

- Fallides de recalçaments.

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.

- Bolcada de piles de material.

- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

ESTRUCTURA:

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...).

- Projecció de partícules durant els treballs.

- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales i plataformes).

- Contactes amb materials agressius.

- Talls i punxades.

- Cops i ensopegades.

- Caiguda de materials, rebots.

- Ambient excessivament sorollós.

- Contactes elèctrics directes o indirectes.

- Sobre esforços per postures incorrectes.

- Fallides d'encofrats.

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.

- Bolcada de piles de material.

- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

- Riscos derivats de l'accés a les plantes.

- Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials.

RAM DE PALETA:

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.

- Projecció de partícules durant els treballs.

- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).

- Contactes amb materials agressius.

- Talls i punxades.

- Cops i ensopegades.

- Caiguda de materials, rebots.

- Ambient excessivament sorollós.

- Sobre esforços per postures incorrectes.

- Bolcada de piles de material.

- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

COBERTA:

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...).

- Projecció de partícules durant els treballs.

- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).

- Contactes amb materials agressius.

- Talls i punxades.

- Cops i ensopegades.

- Caiguda de materials, rebots.

- Ambient excessivament sorollós.

- Sobre esforços per postures incorrectes.

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.

- Caigudes de pals i antenes.

- Bolcada de piles de material.

- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

REVESTIMENTS I ACABATS:

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics.

- Projecció de partícules durant els treballs.

- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).

- Contactes amb materials agressius.

- Talls i punxades.

- Cops i ensopegades.

- Caiguda de materials, rebots.

- Sobre esforços per postures incorrectes.

- Bolcada de piles de material.

- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques).

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8F02C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

INSTAL·LACIONS:

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...).

- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes).

- Talls i punxades.

- Cops i ensopegades.

- Caiguda de materials, rebots.

- Emanacions de gasos en obertures de pous morts.

- Contactes elèctrics directes o indirectes.

- Sobresforços per postures incorrectes.

- Caigudes de pals i antenes.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

1.4 Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials

(Annex II del R.D.1627/1997):

1. Treballs amb riscos especialment greus d'enterrament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball.

2. Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible.

3. Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades.

4. Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió.

5. Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió.

6. Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis.

7. Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic.

8. Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit.

9. Treballs que impliquin l'ús d'explosius.

10. Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

MESURES DE PREVENCIÓ I PROTECCIÓ:

Com a criteri general tindran preferència les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

1.5 Mesures de prevenció i protecció

1.5.1 Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra.
- Senyalització de les zones de perill.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària.
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- Respectar les distàncies de seguretat amb les Instal·lacions existents.
- Els elements de les Instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants.
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra.
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra.
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat.
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsol i edificacions veïnes).
- Comprovació d'apuntalaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases.
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals.
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes i lones).
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades.
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides.
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

1.5.2 Mesures de protecció individual

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules.
- Utilització de calçat de seguretat.
- Utilització de casc homologat.
- A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria.
- Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades.
- Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos.
- Utilització de mandils.
- Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació. Utilització d'equips de subministrament d'aire.

1.5.3 Mesures de protecció a tercers

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.
- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors.
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega.
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsol, edificacions veïnes).
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones).

Primers auxilis

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent.

S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

1.6 Relació de normes i reglaments aplicables

- *Directiva 92/57/CEE de 24 de Junio (DO: 26/08/92) Disposiciones mínimas de seguridad y de salud que deben aplicarse en las obras de construcción temporales o móviles.*
- *RD 1627/1997 de 24 de octubre (BOE: 25/10/97) Disposiciones mínimas de Seguridad y de Salud en las obras de construcción. Transposició de la Directiva 92/57/CEE. Deroga el RD 555/86 sobre obligatorietat d'inclusió d'Estudi de Seguretat i Higiene en projectes d'edificació i obres públiques.*
- *Ley 31/1995 de 8 de noviembre (BOE: 10/11/95). Prevención de riesgos laborales. Desenvolupament de la Llei a través de les següents disposicions:*
- *RD 39/1997 de 17 de enero (BOE: 31/01/97) Reglamento de los Servicios de Prevención.*
- *RD 485/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97). Disposiciones mínimas en materia de señalización, de seguridad y salud en el trabajo.*
- *RD 486/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97) Disposiciones mínimas de seguridad y salud en los lugares de trabajo. En el capítol 1 excloeix les obres de construcció però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el Trabajo (O. 09/03/1971).*
- *RD 487/1997 de 14 de abril (BOE: 23/04/97). Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas a la manipulación manual de cargas que entrañe riesgos, en particular dorsolumbares, para los trabajadores.*
- *RD 488/97 de 14 de abril (BOE: 23/04/97). Disposiciones mínimas de seguridad y salud relativas al trabajo con equipos que incluyen pantallas de visualización.*
- *RD 664/1997 de 12 de mayo (BOE: 24/05/97). Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes biológicos durante el trabajo.*
- *RD 665/1997 de 12 de mayo (BOE: 24/05/97). Protección de los trabajadores contra los riesgos relacionados con la exposición a agentes cancerígenos durante el trabajo.*
- *RD 773/1997 de 30 de mayo (BOE: 12/06/97) Disposiciones mínimas de seguridad y salud, relativas a la utilización por los trabajadores de equipos de protección individual.*
- *RD 1215/1997 de 18 de julio (BOE: 07/08/97). Disposiciones mínimas de seguridad y salud para la utilización por los trabajadores de los equipos de trabajo. Transposició de la Directiva 89/655/CEE sobre utilització dels equips de treball. Modifica i deroga alguns capítols de la Ordenanza de Seguridad e Higiene en el Trabajo (O. 09/03/1971).*
- *O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52). Reglamento de Seguridad e Higiene del Trabajo en la Industria de la Construcción. Modificacions: O. de 10 de diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53). O. de 23 de septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66).Art. 100 a 105 derogats per O. de 20 de gener de 1956.*
- *O. de 31 de enero de 1940. Andamios: Cap. VII, art. 66º a 74º (BOE: 03/02/40).*

<u>Reglamento general sobre Seguridad e Higiene.</u>

- *O. de 28 de agosto de 1970. Art. 1º a 4º, 183º a 291º y Anexos I y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70). Ordenanza del trabajo para las Industrias de la Construcción, Vidrio y Cerámica. Corrección d'errades: BOE: 17/10/70*

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

- *O. de 20 de septiembre de 1986 (BOE: 13/10/86). Modelo de libro de incidencias correspondiente a las obras en que sea obligatorio el estudio de Seguridad e Higiene. Correcció d'errades: BOE: 31/10/86*
- *O. de 16 de diciembre de 1987 (BOE: 29/12/87). Nuevos modelos para la notificación de accidentes de trabajo e instrucciones para su cumplimiento y tramitación.*
- *O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87). Señalización, balizamiento, limpieza y terminación de obras fijas en vías fuera de poblado.*
- *O. de 23 de mayo de 1977 (BOE: 14/06/77). Reglamento de aparatos elevadores para obras. Modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE.: 14/03/81).*
- *O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88). Instrucción Técnica Complementaria MIE-AEM 2 del Reglamento de Aparatos de elevación y Manutención referente a grúas-torre desmontables para obras. Modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90).*
- *O. de 31 de octubre de 1984 (BOE: 07/11/84). Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto.*
- *O. de 7 de enero de 1987 (BOE: 15/01/87). Normas complementarias del Reglamento sobre seguridad de los trabajos con riesgo de amianto.*
- *RD 1316/1989 de 27 de octubre (BOE: 02/11/89). Protección a los trabajadores frente a los riesgos derivados de la exposición al ruido durante el Trabajo.*
- *O. de 9 de marzo de 1971 (BOE: 16 i 17/03/71). Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el trabajo. Correcció d'errades: BOE: 06/04/71. Modificació: BOE: 02/11/89. Derogats alguns capítols per: Ley 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 i RD 1215/1997.*
- *Resoluciones aprobatorias de Normas técnicas Reglamentarias para distintos medios de protección personal de trabajadores.*

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32

Tortosa, juny de 2.025

ELS PROMOTORS

Ajuntament de Batea

L'ARQUITECTE

Marc Grifoll Curto

Xavier Pallejà Bonavida

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Ajuntament de Batea. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'Ens amb el CVE 7AC6D5EB2FAC41EF8FC2C54F21200AE7 i data d'emissió 31/07/2025 a les 08:34:54

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
PALLEJA BONAVIDA XAVIER - ** el dia 03/07/2025 a les 10:35:42 i MARC GRIFOLL CURTO - DNI ** el dia 03/07/2025 a les 14:52:32