

AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

ÀMBIT DE TERRITORI I CIUTAT SOSTENIBLE
SERVEI DE PROJECTES URBANS

Núm. d'expedient: 2025 / 1342 / 3084
T110-2020-033-C2

CONTRACTE D'EXECUCIÓ DE LES OBRES ORDINÀRIES DE
REFORMA I MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT DEL CARRER
MESTRA DOLORS BARCELÓ, ESPLUGUES DE LLOBREGAT

Assumpte: Informe de valoració del procediment obert simplificat de les obres ordinàries de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Mestra Dolors Barceló, Esplugues de Llobregat.
Destinatari: Unitat Tècnica de Contractació

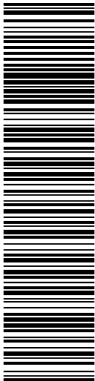
En relació amb l'assumpte de l'epígraf, els tècnics signants emeten el següent

INFORME

En data 10 de juny de 2025, l'ajuntament va aprovar en sessió ordinària de Junta de Govern Local, l'expedient de contractació mitjançant procediment obert simplificat, els treballs inclosos dins del projecte executiu de les obres ordinàries de reforma i millora del carrer Mestra Dolors Barceló, Esplugues de Llobregat, amb un import total de licitació de 1.351.578,85 €, amb un import net de 1.117.007,31 € i una part d'IVA de 234.571,54 €. El termini d'execució previst dels treballs és de 9 mesos.

En data 08 de juliol de 2025, es va procedir a l'obertura del sobre únic amb el següent resultat:

	Empresa	Oferta (IVA no inclòs)	Millora 1 (Sí/No)	Millora 2 (Sí/No)	Millora 3 (anys)
1	Rubatec, S.A.	1.061.162,89 €	Sí	Sí	2
2	Constraula, S.A.U.	1.043.489,36 €	Sí	Sí	2
3	Construcciones Fertres, S.L.	964.249,99 €	Sí	Sí	2
4	CIC3 Obres i Serveis, S.L.	1.001.520,71 €	Sí	Sí	2
5	Barcino Grup Obres i Serveis, S.L.	1.071.222,43 €	Sí	Sí	2
6	Cosplaan Obras y Servicios Laantit, S.L.U.	1.046.106,58 €	Sí	Sí	2



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

7	Artífex Infraestructuras, S.L.U.	836.400,07 €	Sí	Sí	2
8	Vialser Edificación y Obra Civil, S.L.U.	1.074.738,02 €	Sí	Sí	2
9	Iseova, S.L.	876.617,06 €	Sí	Sí	2
10	Tomás Gracia Corporación, S.A.	946.126,77 €	Sí	Sí	2
11	Izer Ingeniería y Economía, S.L.	924.344,91 €	Sí	Sí	1

Revisió de la documentació presentada.

Es revisa inicialment la documentació presentada, que d'acord amb el capítol 12, sobre ÚNIC del PCAP ha de ser:

- Proposició econòmica d'acord al model de l'annex II del PCAP.
- Pressupost de licitació, amb idèntics amidaments i qualitats que les del projecte, incloent els preus unitaris, pressupostos parcials per capítols i el resum del pressupost.

Totes les empreses presenten la documentació anterior, de la qual se'n fa la corresponent revisió per a comprovar que es compleix amb els requisits que es descriuen als Plecs objecte de la present licitació:

Pel que fa al **pressupost presentat**, i tal com s'indica a la clàusula 14 del PCAP, en l'apartat de la puntuació per criteri d'oferta econòmica es recull que *"L'import no podrà ser, en cap cas, superior a l'import del pressupost del projecte i, de ser així, la proposta del licitador seria exclosa automàticament. A més, els preus unitaris oferts, no podran ser, en cap cas, superiors als establerts al pressupost inclòs al projecte executiu objecte d'aquesta licitació. En cas que qualsevol dels preus unitaris oferts sigui superior als inclosos al pressupost del projecte executiu l'oferta quedarà exclosa."*

També, *"Allò indicat al paràgraf anterior és aplicable també a aquells preus unitaris del projecte que tinguin signe negatiu, motiu pel qual, la variació d'aquests preus que suposin un abonament per a la propietat inferior al del preu del projecte executiu es considerarà que ha suposat un increment en el preu unitari i, per tant, l'oferta quedarà exclosa."*

A més, a la clàusula 12, sobre únic digital, s'indica que *"L'oferta que no presenti tota la documentació requerida al sobre ÚNIC: el pressupost de licitació, amb idèntics amidaments i qualitats que les del projecte, incloent els preus unitaris, pressupostos parcials per capítols i el resum del pressupost, serà exclosa del present procediment de licitació. Les partides sobre les que no es poden modificar els preus de projecte són les corresponents als capítols de Seguretat i Salut i Altres (incloses al PEM del pressupost del projecte) i les corresponents a les de la Variant d'Endesa."*

DOCUMENT _Informe: Informe - 3084/2025/1342	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 3EUI0-0C91B-MKSB7 Data d'emissió: 31 de Juliol de 2025 a les 8:29:42 Pàgina 3 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Enginyer Superior de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/07/2025 15:28 2.- Coordinador Tècnic de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/07/2025 08:27 ESTAT SIGNAT 29/07/2025 08:27



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

D'acord amb l'anterior, s'ha comprovat individualment i mitjançant comparativa entre les ofertes presentades de les empreses i el pressupost base de licitació, que es compleixi el fet que en cap cas se superin els preus unitaris de projecte i al mateix temps s'ha comprovat que l'import ofert no supera l'import total del projecte i que els preus de les partides corresponents als capítols de Seguretat i Salut i Altres i les corresponents a les de la Variant d'Endesa no s'han modificat.

De la comprovació realitzada es detecta que en cap cas se supera l'import total del projecte però sí que es detecta que hi ha diverses empreses que han presentat un pressupost oferta que supera, en un o més, els preus unitaris recollits al pressupost base de licitació inclòs al projecte executiu, motiu pel qual aquestes ofertes queden excloses.

També s'ha detectat que una empresa ha modificat els preus del capítol de Seguretat i Salut i, a més, la proposta presentada en l'Annex II difereix de la presentada en el pressupost desglossat per partides.

Les empreses que es troben en alguna de les situacions anteriors són les que es detallen a continuació:

a) Rubatec, S.A.

Presenta un seguit de partides els preus unitaris de les quals superen els establerts al pressupost de projecte i, per tant, no compleixen amb allò indicat a la clàusula 14 del PCAP i que recull que *"l'import no podrà ser, en cap cas, superior a l'import del pressupost del projecte i, de ser així, la proposta del licitador seria exclosa automàticament. Així mateix, els preus unitaris presentats, no podran superar en cap moment l'import del preu unitari del projecte aprovat. En cas que es superi, l'oferta seria exclosa"*.

Aquestes partides són les que es detallen a l'Annex 1 del present informe.

b) Constraula, S.A.U.

Per una banda presenta un pressupost a l'Annex II que difereix del presentat amb el desgloss de preus.

Per l'altra, en el pressupost presentat per partides es detecta que aquesta empresa ha modificat el preu de la partida XPA000SS *"Partida alçada de cobrament íntegre per a la seguretat i salut a l'obra. Inclou la senyalització, els tancaments d'obra i tot allò que disposi la implantació del Pla de Seguretat i Salut desenvolupat"* partida corresponent amb el capítol de Seguretat i Salut. Per tant, l'oferta no compleix amb allò descrit a la clàusula 12, sobre únic digital, s'indica que *"L'oferta que no presenti tota la documentació requerida al*

DOCUMENT _Informe: Informe - 3084/2025/1342	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 3EU10-0C91B-MKSB7 Data d'emissió: 31 de Juliol de 2025 a les 8:29:42 Pàgina 4 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Enginyer Superior de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/07/2025 15:28 2.- Coordinador Tècnic de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/07/2025 08:27 ESTAT SIGNAT 29/07/2025 08:27



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

sobre ÚNIC: el pressupost de licitació, amb idèntics amidaments i qualitats que les del projecte, incloent els preus unitaris, pressupostos parcials per capítols i el resum del pressupost, **serà exclosa del present procediment de licitació. Les partides sobre les que no es poden modificar els preus de projecte són les corresponents als capítols de Seguretat i Salut i Altres (incloses al PEM del pressupost del projecte) i les corresponents a les de la Variant d'Endesa.**

Aquesta partida és la que es detalla a l'Annex 1 del present informe.

c) Construcciones Fertres, S.L.

Presenta un seguit de partides els preus unitaris de les quals superen els establerts al pressupost de projecte i, per tant, no compleixen amb allò indicat a la clàusula 14 del PCAP i que recull que *"l'import no podrà ser, en cap cas, superior a l'import del pressupost del projecte i, de ser així, la proposta del licitador seria exclosa automàticament. Així mateix, els preus unitaris presentats, no podran superar en cap moment l'import del preu unitari del projecte aprovat. En cas que es superi, l'oferta seria exclosa"*.

Aquestes partides són les que es detallen a l'Annex 1 del present informe.

d) CIC 3 Obres i Serveis, S.L.

Presenta un seguit de partides els preus unitaris de les quals superen els establerts al pressupost de projecte i, per tant, no compleixen amb allò indicat a la clàusula 14 del PCAP i que recull que *"l'import no podrà ser, en cap cas, superior a l'import del pressupost del projecte i, de ser així, la proposta del licitador seria exclosa automàticament. Així mateix, els preus unitaris presentats, no podran superar en cap moment l'import del preu unitari del projecte aprovat. En cas que es superi, l'oferta seria exclosa"*.

Aquestes partides són les que es detallen a l'Annex 1 del present informe.

e) Barcino Grup Obres i Serveis, S.L.

Presenta un seguit de partides els preus unitaris de les quals superen els establerts al pressupost de projecte i, per tant, no compleixen amb allò indicat a la clàusula 14 del PCAP i que recull que *"l'import no podrà ser, en cap cas, superior a l'import del pressupost del projecte i, de ser així, la proposta del licitador seria exclosa automàticament. Així mateix, els preus unitaris presentats, no podran superar en cap moment l'import del preu unitari del projecte aprovat. En cas que es superi, l'oferta seria exclosa"*.

DOCUMENT _Informe: Informe - 3084/2025/1342	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 3EUI0-0C91B-MKSB7 Data d'emissió: 31 de Juliol de 2025 a les 8:29:42 Pàgina 5 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Enginyer Superior de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/07/2025 15:28 2.- Coordinador Tècnic de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/07/2025 08:27 ESTAT SIGNAT 29/07/2025 08:27



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Aquestes partides són les que es detallen a l'Annex 1 del present informe.

f) Cosplaan Obras y Servicios Laantit, S.L.U.

Presenta un seguit de partides els preus unitaris de les quals superen els establerts al pressupost de projecte i, per tant, no compleixen amb allò indicat a la clàusula 14 del PCAP i que recull que *“l'import no podrà ser, en cap cas, superior a l'import del pressupost del projecte i, de ser així, la proposta del licitador seria exclosa automàticament. Així mateix, els preus unitaris presentats, no podran superar en cap moment l'import del preu unitari del projecte aprovat. En cas que es superi, l'oferta seria exclosa”*.

Aquestes partides són les que es detallen a l'Annex 1 del present informe.

g) Vialser Edificación y Obra Civil, S.L.U.

Presenta un seguit de partides els preus unitaris de les quals superen els establerts al pressupost de projecte i, per tant, no compleixen amb allò indicat a la clàusula 14 del PCAP i que recull que *“l'import no podrà ser, en cap cas, superior a l'import del pressupost del projecte i, de ser així, la proposta del licitador seria exclosa automàticament. Així mateix, els preus unitaris presentats, no podran superar en cap moment l'import del preu unitari del projecte aprovat. En cas que es superi, l'oferta seria exclosa”*.

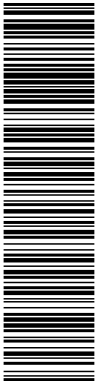
Aquestes partides són les que es detallen a l'Annex 1 del present informe.

h) Tomás Gracia Corporación, S.A.

Presenta un seguit de partides els preus unitaris de les quals superen els establerts al pressupost de projecte i, per tant, no compleixen amb allò indicat a la clàusula 14 del PCAP i que recull que *“l'import no podrà ser, en cap cas, superior a l'import del pressupost del projecte i, de ser així, la proposta del licitador seria exclosa automàticament. Així mateix, els preus unitaris presentats, no podran superar en cap moment l'import del preu unitari del projecte aprovat. En cas que es superi, l'oferta seria exclosa”*.

Aquestes partides són les que es detallen a l'Annex 1 del present informe.

La resta d'ofertes i la documentació presentada compleixen amb allò descrit als plecs objecte d'aquesta licitació i resulta en la relació d'empreses següents:



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

	Empresa	Oferta (IVA no inclòs)	Millora 1 (Sí/No)	Millora 2 (Sí/No)	Millora 3 (anys)
7	Artifex Infraestructuras, S.L.U.	836.400,07 €	Sí	Sí	2
9	Iseova, S.L.	876.617,06 €	Sí	Sí	2
11	Izer Ingeniería y Economía, S.L.	924.344,91 €	Sí	Sí	1

Determinació de la presumpció d'ofertes desproporcionades o anormalment baixes.

D'acord amb la relació de la taula anterior, s'analitzen a continuació les ofertes per tal de determinar si hi ha existència d'ofertes desproporcionades o anormalment baixes.

Examinats els criteris per apreciar les ofertes desproporcionades o temeràries previstes a l'article 85 del Reglament General de la Llei de Contractes, tractant-se de més de tres licitadors, és d'aplicació l'apartat 3, que determina que en principi *"...es consideraran temeràries les ofertes que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, s'exclourà per al càmput de la mitjana l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals..."*.

Un cop realitzat el primer càlcul sobre un total de 3 empreses, la mitjana aritmètica (preu net) és de 879.120,68 €. L'oferta de quantia més elevada no és superior a 10 unitats percentuals a la mitjana calculada, per tant, no s'exclou del càlcul.

D'acord amb l'exposat anteriorment, la comprovació de la temeritat per als dos supòsits descrits a l'article 85 apartat 3 del Reglament General de la Llei de Contractes és la següent:

Supòsit 1: ofertes que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades.

Mitjana aritmètica de les 3 ofertes: 879.120,68 €.

Límit temeritat: 879.120,68 € - 10 unitats % = 791.208,61 €.

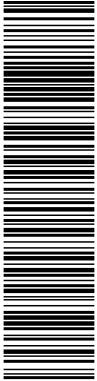
D'acord amb el càlcul efectuat pel primer supòsit, no ho ha cap oferta que es trobi en situació de considerar-se desproporcionada

Supòsit 2: ofertes amb baixa superior a 25 unitats percentuals.

Pressupost base de licitació: 1.117.007,31 €

Límit de temeritat: 1.117.007,31 € - 25 unitats % = 837.755,48 €

DOCUMENT _Informe: Informe - 3084/2025/1342	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 3EUI0-0C91B-MKSB7 Data d'emissió: 31 de Juliol de 2025 a les 8:29:42 Pàgina 7 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Enginyer Superior de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/07/2025 15:28 2.- Coordinador Tècnic de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/07/2025 08:27 ESTAT SIGNAT 29/07/2025 08:27



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

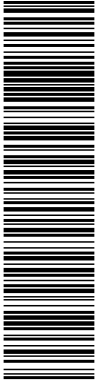
D'acord amb el càlcul efectuat per al segon supòsit, de totes les proposicions presentades, hi ha una que suposadament es considera desproporcionada o temerària, que és la presentada per ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U., atès que el seu import és inferior al límit de temeritat del supòsit 2, fixat en 25 unitats percentuals sobre el preu base de licitació, és a dir, 837.755,48, essent l'import ofert de 836.400,07, és a dir inferior al límit anterior en 1.355,41 €.

Requeriment de justificació de les ofertes presumptament desproporcionades o anormalment baixes.

Atès que de les 3 ofertes admeses, la presentada per ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. suposadament es considera desproporcionada o temerària, segons l'article 149 de la LCSP, es va sol·licitar l'aportació de documentació amb el següent criteri:

- **Materials:** aportació de certificats de compromís del subministrador de tots els materials, degudament signats.
- **Mà d'obra:** Sous, taules salarials i llistat dels preus unitaris simples, tenint en compte, òbviament, que no poden ser inferiors a la normativa legal i administrativa vigent en el moment de l'aprovació d'aquest plec. Cal justificació documental dels sous, salaris i preus unitaris que es facilitin.
- **Maquinària:**
 - o Pròpia: serà necessari justificar el preu hora tenint en compte l'amortització, manteniment, consums, etc, de la màquina en cada cas i les autoritzacions que escaiguin per a realitzar els treballs als quals es destini.
 - o Aliena (lloguer): serà necessari aportar el certificat de l'empresa propietària de la màquina, degudament signat i justificar que podrà realitzar les tasques a les que es destini així com els preus unitaris.
 - o Independentment que sigui pròpia o aliena, caldrà indicar per a quines activitats estarà destinada.
- **Subcontractistes:**
 - o En el cas que l'execució del conjunt de partides corresponents amb algun dels capítols següents estigui prevista a càrrec d'una o diverses empreses subcontractades, aquestes hauran d'aportar el seu pressupost detallat, justificat tècnica i econòmicament (trasllats necessaris, distàncies, experiència, qualitat, procediments d'execució i acreditacions) i compromès degudament signat, seguint les mateixes pautes exposades als 3 punts precedents.
Els capítols del pressupost a considerar per aportar allò sol·licitat al present paràgraf són:
 - TREBALLS PREVIS I DEMOLICIONS.

DOCUMENT _Informe: Informe - 3084/2025/1342	IDENTIFICADORS
ALTRES DATES Codi per a validació: 3EU10-0C91B-MKSB7 Data d'emissió: 31 de Juliol de 2025 a les 8:29:42 Pàgina 8 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Enginyer Superior de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/07/2025 15:28 2.- Coordinador Tècnic de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/07/2025 08:27 ESTAT SIGNAT 29/07/2025 08:27



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

- MOVIMENT DE TERRES.
- PAVIMENTACIÓ.
- XARXA DE CLAVEGUERAM.
- XARXA D'ENLLUMENAT.
- XARXA DE REG.
- XARXA DE TELECOMUNICACIONS.
- JARDINERIA.
- MOBILIARI URBÀ.
- SENYALITZACIÓ.
- GESTIÓ de RESIDUS.
- o Indicació del % d'obra executada pels diferents subcontractistes.
- o Justificació de la inscripció de l'empresa en els registres que es corresponguin o acreditació de la mateixa per realitzar l'activitat corresponent, quan s'escaigui. En cas que no es presenti l'acreditació de l'empresa per realitzar les feines per a les quals ha estat subcontractada (per exemple instal·lador acreditat) no es considerarà aquesta subcontractació adequada.
- **Preus unitaris i rendiments:** justificar i documentar els preus unitaris i rendiments d'execució de cada partida referents als següents capítols del pressupost:
 - o Treballs previs i demolicions.
 - o Moviment de terres.
 - o Pavimentació.
 - o Xarxa de clavegueram.
 - o Xarxa d'enllumenat.
 - o Xarxa de reg.
 - o Xarxa de telecomunicacions.
 - o Jardineria.
 - o Mobiliari Urbà.
 - o Senyalització.
 - o Gestió de residus.
- **Pressupost justificant amb el cost directe, indirecte i despeses generals:** És obligació presentar pressupost que incorpori el cost directe d'acord a les justificacions, declaracions i ofertes presentades d'acord als punts anteriors, desglossant entre costos directes i indirectes, despeses d'estructura, benefici industrial i la resta de despeses associades que han de garantir el compliment del contracte d'acord amb les clàusules recollides a la documentació del perfil del contractant que ha servit per a la presentació de l'oferta.

En el cas que existeixin innovacions, solucions tècniques o mètodes constructius més eficients que es pretenguin exposar per a justificar els preus i rendiments oferts, aquests mètodes hauran de descriure's en una memòria

DOCUMENT _Informe: Informe - 3084/2025/1342	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 3EUI0-0C91B-MKSB7 Data d'emissió: 31 de Juliol de 2025 a les 8:29:42 Pàgina 9 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Enginyer Superior de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/07/2025 15:28 2.- Coordinador Tècnic de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/07/2025 08:27 ESTAT SIGNAT 29/07/2025 08:27



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

tècnica, justificar la seva aplicació en altres obres i aportar certificats de bona execució seguint aquests mètodes innovadors o de construcció.

En qualsevol cas, cal que la documentació i justificació de preus, maquinària, mètodes constructius, mà d'obra, etc. que s'entregui permetin la seva aplicació, execució i realització d'acord amb les normes i lleis que siguin d'aplicació per a l'obra objecte de la present licitació.

Tota la documentació presentada, justificacions, declaracions, ofertes, etc. haurà d'anar degudament signada per a considerar-se aquesta com a vàlida. En cas que el document no estigui signat per part de l'industrial o empresa que porti l'oferta, declaració o altra justificació no es tindrà en compte a l'hora de justificar la temeritat.

Anàlisi de la justificació de les ofertes presumptament desproporcionades o anormalment baixes.

En data 24 de juliol de 2025 mitjançant registre electrònic d'entrada núm. 2025-16131-E, l'empresa ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U., va presentar la documentació de justificació d'oferta, passant a analitzar-la en el següent punt:

L'empresa presenta un informe que no segueix l'ordre que s'estableix al requeriment enviat, on es justifiquen diferents aspectes de la seva oferta sense fer referència concreta als criteris expressament demanats. Malgrat l'anterior, l'anàlisi es farà comprovant que es compleix amb tot allò sol·licitat en el requeriment i seguint l'ordre establert en el mateix.

- **Materials:** aportació de certificats de compromís del subministrador de tots els materials, degudament signats.

Respecte a aquest punt, s'aporten pressupostos de tots els materials a emprar a l'obra, que es corresponen amb les empreses subministradores següents:

- Mause
- Promsa
- Àrids Garcia
- Frans Bonhomme
- Sorigué
- Benito
- ADO
- Fàbregas

DOCUMENT _Informe: Informe - 3084/2025/1342	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 3EU10-0C91B-MKSB7 Data d'emissió: 31 de Juliol de 2025 a les 8:29:42 Pàgina 10 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Enginyer Superior de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/07/2025 15:28 2.- Coordinador Tècnic de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/07/2025 08:27 ESTAT SIGNAT 29/07/2025 08:27



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Malgrat l'anterior, de les empreses relacionades més amunt, n'hi ha dues (Mausa i ADO) que **no han presentat cap compromís signat** referent al subministrament a l'obra objecte del present informe d'acord amb el sol·licitat de forma expressa.

Els compromisos són un element indispensable per assegurar que els preus que es presenten a l'oferta i que es justifiquen per part de l'empresa ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. són certs i que es garanteix que els materials indicats efectivament es subministraran a obra, garantint doncs que la justificació de l'oferta que aquí es presenta es mantindrà al llarg de l'execució de l'obra.

D'acord amb l'anterior, es considera que part dels preus presentats no es poden garantir durant l'obra i per tant no poden ser emprats per la justificació per no haver presentat la carta de compromís del subministrador tal com es sol·licitava i, en definitiva, es considera que no es compleix amb aquest criteri.

- **Mà d'obra:** *Sous, taules salarials i llistat dels preus unitaris simples, tenint en compte, òbviament, que no poden ser inferiors a la normativa legal i administrativa vigent en el moment de l'aprovació d'aquest plec. Cal justificació documental dels sous, salaris i preus unitaris que es facilitin.*

Respecte a aquest punt, s'indica que els preus unitaris aportats en la justificació de preus s'ha elaborat tenint en compte que el personal és propi i s'indica que són superiors al que marca el conveni de la construcció. Tot i això, únicament s'aporta un breu llistat de preus hora (2 preus), sense més justificació, que indiquen es correspon amb els costos de mà d'obra del personal propi, que serà la que s'emprarà en totes les activitats d'obra que no es subcontractin que, d'acord amb la justificació presentada, es correspon amb prop del 80% de les partides de l'obra.

Tret d'aquest breu llistat, no s'han aportat taules salarials ni cap tipus de justificació dels preus unitaris que es facilitaven, no es justifica suficientment aquest punt d'acord amb el demanat i es considera que no es compleix amb aquest criteri.

- **Maquinària:**
 - o *Pròpia: serà necessari justificar el preu hora tenint en compte l'amortització, manteniment, consums, etc, de la màquina en cada*

DOCUMENT Informe: Informe - 3084/2025/1342	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 3EUI0-0C91B-MKSB7 Data d'emissió: 31 de Juliol de 2025 a les 8:29:42 Pàgina 11 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Enginyer Superior de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/07/2025 15:28 2.- Coordinador Tècnic de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/07/2025 08:27 ESTAT SIGNAT 29/07/2025 08:27



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

cas i les autoritzacions que escaiguin per a realitzar els treballs als quals es destini.

- *Aliena (lloguer): serà necessari aportar el certificat de l'empresa propietària de la màquina, degudament signat i justificar que podrà realitzar les tasques a les que es destini així com els preus unitaris.*
- *Independentment que sigui pròpia o aliena, caldrà indicar per a quines activitats estarà destinada.*

Respecte a aquest punt, s'indica a l'informe de justificació presentat per l'empresa que la maquinària a emprar en l'execució dels treballs és aliena a l'empresa i en règim de lloguer segons un acord de col·laboració amb l'empresa SEFE OBRAS Y SERVICIOS. Malgrat l'anterior i tot i la sol·licitud expressa en el requeriment enviat a ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS S.L.U., no es presenta cap certificat de l'empresa propietària de la maquinària, no s'aporta tampoc el citat acord de col·laboració, únicament s'aporta un llistat de preus unitaris de la maquinària, signat per ambdues empreses, però sense cap tipus de compromís per cap de les parts, pel que no es pot considerar com a acord de col·laboració i alhora, tampoc es pot considerar per a la justificació que l'empresa SEFE OBRAS Y SERVICIOS accepta el compromís d'aportar la maquinària per a l'obra de l'assumpte.

Amb tot, es considera que els preus presentats per a la maquinària poden ser certs, però que l'aportació de la maquinària a l'obra en qüestió no disposa de compromís ferm per l'empresa que els haurà d'aportar per no disposar-se de cap carta, compromís o garantia al respecte com es sol·licitava i, per tant, no es poden garantir suficientment els preus durant l'obra i es considera que no poden ser emprats per la justificació. Així doncs, es considera que no es compleix amb aquest criteri.

- Subcontractistes:

- *En el cas que l'execució del conjunt de partides corresponents amb algun dels capítols següents estigui prevista a càrrec d'una o diverses empreses subcontractades, aquestes hauran d'aportar el seu pressupost detallat, justificat tècnica i econòmicament (trasllats necessaris, distàncies, experiència, qualitat, procediments d'execució i acreditacions) i compromès degudament signat, seguint les mateixes pautes exposades als 3 punts precedents.*

Els capítols del pressupost a considerar per aportar allò sol·licitat al present paràgraf són:

- **TREBALLS PREVIS I DEMOLICIONS.**

DOCUMENT _Informe: Informe - 3084/2025/1342	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 3EU10-0C91B-MKSB7 Data d'emissió: 31 de Juliol de 2025 a les 8:29:42 Pàgina 12 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Enginyer Superior de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/07/2025 15:28 2.- Coordinador Tècnic de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/07/2025 08:27 ESTAT SIGNAT 29/07/2025 08:27



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

- MOVIMENT DE TERRES.
- PAVIMENTACIÓ.
- XARXA DE CLAVEGUERAM.
- XARXA D'ENLLUMENAT.
- XARXA DE REG.
- XARXA DE TELECOMUNICACIONS.
- JARDINERIA.
- MOBILIARI URBÀ.
- SENYALITZACIÓ.
- GESTIÓ de RESIDUS.
- o Indicació del % d'obra executada pels diferents subcontractistes.
- o Justificació de la inscripció de l'empresa en els registres que es corresponguin o acreditació de la mateixa per realitzar l'activitat corresponent, quan s'escaigui. En cas que no es presenti l'acreditació de l'empresa per realitzar les feines per a les quals ha estat subcontractada (per exemple instal·lador acreditat) no es considerarà aquesta subcontractació adequada.

A l'informe presentat s'indica que el percentatge a subcontractar és del 21,24% i que es correspon únicament amb els capítols de jardineria i reg, enllumenat, mesclures asfàltiques (dins del capítol de pavimentació) i senyalització.

Respecte als anteriors, s'aporta el pressupost detallat de cada industrial que hi participa però només hi ha aportació del compromís per part de Muntatges Lleida (enllumenat) i Interroad (senyalització).

A més dels pressupostos i compromisos, es sol·licitava l'aportació d'acreditacions en aquells casos en que siguin necessaris com és el cas de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió per a l'enllumenat, però en aquest cas no s'aporta acreditació o registre d'instal·lador per instal·lacions elèctriques de baixa tensió (REIE, RASIC) per al cas de l'enllumenat.

Així doncs, per als casos de subcontractació, **no es consideren adequades les dels capítols d'enllumenat**, per no haver presentat registre o acreditació de l'empresa proposada per a realitzar les feines en qüestió i per tant no poder acreditar que aquesta empresa subcontractada podrà executar les feines d'acord a la normativa i legislació vigent en matèria d'acreditació i registres, **capítol de Jardineria i reg**, per no aportar compromís per a l'execució de les feines i, per tant, no es pot assegurar que es realitzi dita subcontractació amb l'empresa proposada i, per tant, no es poden assegurar els preus justificats per a tota la durada de l'obra, **i capítol de Mesclures Asfàltiques**, pel mateix motiu que el cas de jardineria i reg, no aportar carta de compromís per a l'execució de les feines ofertes i justificades en l'informe presentat per ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.

DOCUMENT Informe: Informe - 3084/2025/1342	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 3EU10-0C91B-MKSB7 Data d'emissió: 31 de Juliol de 2025 a les 8:29:42 Pàgina 13 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Enginyer Superior de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/07/2025 15:28 2.- Coordinador Tècnic de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/07/2025 08:27 ESTAT SIGNAT 29/07/2025 08:27



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Per altra banda, la resta de capítols sol·licitats i que d'acord a l'informe d'ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. no són objecte de subcontractació són aquells treballs referits als capítols de treballs previs i demolicions, moviment de terres, pavimentació (excepte mesclades asfàltiques), xarxa de telecomunicacions, mobiliari urbà i gestió de residus, que tal i com es descriu tots ells són executats per personal de la pròpia empresa fent ús dels materials i maquinària subministrats o aportats per altres empreses d'acord amb el descrit als punts anteriors.

Pel cas concret de la gestió de residus, s'indica que es realitzarà amb mitjans propis i maquinària llogada però **en cap cas es justifica l'acreditació de l'empresa ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. com a gestor o transportista de residus autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya**, alhora, **tampoc s'aporta cap tipus de justificació d'acreditació com a gestor de residus autoritzat o transportista de residus autoritzat de cap altra empresa subcontractada** tal i com es demanava en el requeriment d'aquest apartat. Sí que s'indica breuement en l'escrit presentat que SEFE OBRAS Y SERVICIOS disposa d'una planta de gestió de residus autoritzada per l'Agència de Residus de Catalunya, **però aquest fet no ha quedat justificat de cap manera i, de fet, no consta al registre públic de l'Agència de Residus de Catalunya**.

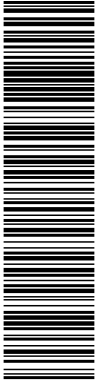
Així doncs, es considera que aquesta part de l'obra no es pot executar, d'acord amb l'oferta i justificació presentada, amb els preus presentats amb total compliment de la legislació vigent en matèria de gestió de residus.

Per tot l'exposat anteriorment, es considera que aquest criteri no es compleix tant pel que fa als preus i compromisos presentats (jardineria i reg i mesclades bituminoses) com pel que fa a la garantia d'executar algun dels capítols d'acord amb la normativa i legislació vigent (instal·lacions elèctriques i gestió de residus).

- **Preus unitaris i rendiments:** justificar i documentar els preus unitaris i rendiments d'execució de cada partida referents als següents capítols del pressupost:

- o Treballs previs i demolicions.
- o Moviment de terres.
- o Pavimentació.
- o Xarxa de clavegueram.
- o Xarxa d'enllumenat.
- o Xarxa de reg.
- o Xarxa de telecomunicacions.
- o Jardineria.
- o Mobiliari Urbà.
- o Senyalització.

DOCUMENT _Informe: Informe - 3084/2025/1342	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 3EUI0-0C91B-MKSB7 Data d'emissió: 31 de Juliol de 2025 a les 8:29:42 Pàgina 14 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Enginyer Superior de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/07/2025 15:28 2.- Coordinador Tècnic de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/07/2025 08:27 ESTAT SIGNAT 29/07/2025 08:27



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

o *Gestió de residus.*

S'aporta la justificació mitjançant preus unitaris oferts per les diferents empreses de subministrament, subcontractistes o lloguers de maquinària, signats, però sense justificar-se els rendiments. Tot i així, es considera que es compleix amb aquest criteri.

- **Pressupost justificant amb el cost directe, indirecte i despeses generals:** *És obligació presentar pressupost que incorpori el cost directe d'acord a les justificacions, declaracions i ofertes presentades d'acord als punts anteriors, desglossant entre costos directes i indirectes, despeses d'estructura, benefici industrial i la resta de despeses associades que han de garantir el compliment del contracte d'acord amb les clàusules recollides a la documentació del perfil del contractant que ha servit per a la presentació de l'oferta.*

S'aporta pressupost justificant el Cost Directe amb indicació de la procedència de cada preu descomposat, ja sigui el preu de l'oferta de subministrament, la maquinària manual o mòbil de lloguer, el preu de l'empresa subcontractista en els casos objecte de subcontractació i el preu de mà d'obra pròpia de l'empresa ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U., tot i que, com s'ha vist en punts anteriors, part d'aquests preus no es poden considerar vàlids per a la justificació pels motius ja exposats.

S'aporta a més, la justificació de les Despeses Indirectes, on s'especifiquen les despeses associades al personal que ha de gestionar l'obra, despeses associades a aquests (vehicles, gasoil, casetes), despeses per als tancaments de l'àmbit d'obra i altres despeses (material d'oficina, anuncis als diaris, subscripcions, etc.).

Finalment s'aporta justificació del que l'empresa considera cost propi, que inclou les Despeses d'Estructura de l'empresa, que es xifra en l'1,5%, el Benefici Industrial que s'ha considerat que és del 2%, les despeses en Control de Qualitat de l'1% i les despeses financeres del 0,5%, fent un total del 5%.

Amb l'anterior, s'ha fet un anàlisi d'aquestes despeses en el sentit que es sol·licitava al requeriment enviat a ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U., és a dir que les despeses considerades (tant directes com indirectes com estructura, benefici industrial, altres, etc.) permetin garantir el compliment del contracte d'acord amb les clàusules

DOCUMENT _Informe: Informe - 3084/2025/1342	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 3EUI0-0C91B-MKSB7 Data d'emissió: 31 de Juliol de 2025 a les 8:29:42 Pàgina 15 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Enginyer Superior de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/07/2025 15:28 2.- Coordinador Tècnic de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/07/2025 08:27 ESTAT SIGNAT 29/07/2025 08:27



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

recollides a la documentació del perfil del contractant que ha servit per a la presentació de l'oferta.

D'aquest anàlisi en resulta que amb l'oferta presentada no es pot complir el contracte, atès que ARTIFEX presenta una taula amb el personal dedicat a l'obra, indicant que el Cap d'Obra té una dedicació del 35% amb el seu cost associat. Ara bé, la clàusula 36 del Plec de Clàusules Administratives objecte d'aquest contracte hi consta el següent: *"L'adjudicatari haurà de designar un cap d'obra i un encarregat d'obra amb dedicació exclusiva"*, cosa que implica que la justificació no garanteix que l'oferta presentada permeti el compliment correcte del contracte. Cal dir, a més, que aquesta reducció tan important de la dedicació del cap d'obra no està justificada de cap manera a l'informe presentat per ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U., no s'exposa cap tipus de millora, innovació, tecnologia o altre que pugui justificar prescindir en tan alta mesura de la dedicació a l'obra d'un element tan transcendent per a l'obra com és el Cap d'Obra.

Així doncs, de revisar la justificació considerant els preus presentats per ARTIFEX pel concepte de Cap d'Obra i l'increment de dedicació que és obligatòria d'acord al que consta als plecs (passant del 35% justificat al 100% obligat per contracte), en resulta que en la justificació de les Despeses Indirectes hi ha un **increment de 18.188,29 €**.

A més de l'anterior, l'empresa indica que el seu **Benefici Industrial és**, tan sols, del 2%, el que es correspon amb un import de **16.728,00 €**, un benefici molt baix tenint en compte el 6% establert als plecs. Aquest fet pot repercutir negativament a l'Ajuntament pel fet de no ser una obra amb un gran benefici i que l'empresa no hi posi l'atenció adequada per no repercutir de forma clarament positiva en els seus ingressos.

Però anant encara més enllà, si tenim en compte l'increment de les despeses indirectes que s'ha explicat juntament amb el benefici Industrial esperat, resulta que l'oferta que aquí es justifica **té un benefici negatiu del 0,2%**, és a dir que aquesta obra no només no suposa un benefici clar sinó que representa una despesa per a l'empresa i, per tant, una clara evidència del perquè és considerada anormalment baixa o desproporcionada amb les conseqüències negatives que pot tenir per a l'administració contractant com s'ha descrit prèviament.

Però a més, l'empresa en qüestió resulta evident que no ha tingut en compte a l'hora de preparar l'oferta i de justificar-la totes les obligacions que es deriven del Plec de Clàusules Administratives Particulars i del Projecte executiu, puix que de fer un breu anàlisi de les mateixes, hi ha

DOCUMENT _Informe: Informe - 3084/2025/1342	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 3EUI0-0C91B-MKSB7 Data d'emissió: 31 de Juliol de 2025 a les 8:29:42 Pàgina 16 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Enginyer Superior de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/07/2025 15:28 2.- Coordinador Tècnic de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/07/2025 08:27 ESTAT SIGNAT 29/07/2025 08:27



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

d'altres despeses que no s'han tingut en compte en aquest desglossament de preus i que són obligacions durant l'execució de l'obra i que, de considerar-se en aquesta justificació encara suposarien més despesa i per tant un resultat encara més negatiu. Aquestes obligacions que consten a la documentació de licitació i que no s'han tingut en compte a l'hora de justificar la despesa total de l'oferta presentada són les següents:

- Instal·lació del cartell o cartells d'obra.
- Redacció del projecte As-built dels projectes de legalització i les despeses associades.
- Senyalització d'accessos, perill, circulació de la zona de l'obra (interior i entorn).
- Neteja de la zona d'obres i via pública afectada diària.
- No s'han considerat les despeses d'aigua o escomeses provisionals d'obra i el cost del subministrament, element necessari per al correcte funcionament de l'obra i execució d'algunes activitats importants de l'obra (curat del formigó, talls, etc.). També per al reg habitual de l'obra que eviti la propagació de partícules de pols i altres.
- No s'ha considerat en el desglossament dels preus ni en despeses indirectes el subministrament elèctric, el gasoil per als grups electrogen, escomeses provisionals o altres que permetin executar els treballs correctament.
- Protecció de l'arbrat de l'obra.
- Traslats interns de materials, terres, runa, etc.
- Les despeses associades a les tasques de conservació dels elements urbans inclosos dins l'obra (poda, neteja de tapes i reixes de clavegueram, etc.
- La vigilància de l'obra.

Per tant, es pot veure que hi ha moltes despeses associades a la correcta execució de les obres i les obligacions contractuals contingudes als documents objecte de la present licitació que no s'han tingut presents a l'hora de valorar aquesta oferta tot i la sol·licitud expressa de justificació feta en el requeriment a l'empresa ARTIFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.. **Resulta doncs evident que aquestes despeses que hauria d'assumir l'empresa durant l'execució de les obres per ser obligacions contractuals incrementarien encara més del que ja hem vist en aquest mateix capítol el cost total del contracte incrementant encara més les pèrdues d'aquesta empresa**

DOCUMENT _Informe: Informe - 3084/2025/1342	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 3EUI0-0C91B-MKSB7 Data d'emissió: 31 de Juliol de 2025 a les 8:29:42 Pàgina 17 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Enginyer Superior de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/07/2025 15:28 2.- Coordinador Tècnic de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/07/2025 08:27
	ESTAT SIGNAT 29/07/2025 08:27



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

al realitzar l'obra, quedant lluny doncs del seu objectiu de Benefici Industrial del 2% i amb el risc per a l'administració contractant.

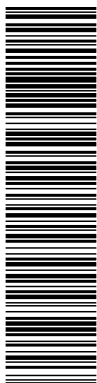
Per tot allò descrit en aquest punt, es considera que aquest criteri no es compleix.

Amb tot, la justificació presentada no aporta la descripció de cap tipus de procediment constructiu, procediment de fabricació, justificació de salaris ni cartes de compromís de diverses empreses subministradores, de lloguers de maquinària i de subcontractistes, pel que no es pot assegurar que els preus per al cost directe que s'han justificat siguin els que realment repercutiran a l'obra per la manca de compromisos i garanties de subministrament o execució. Així mateix, tampoc es justifiquen adequadament altres condicions especialment favorables, originals o innovadores a l'hora d'executar les obres, subministrar materials o productes o prestar el servei que permetin justificar adequadament que la proposta no ha de considerar-se anormalment baixa i que la dedicació del personal de direcció de l'obra pot prestar una dedicació inferior a l'habitual o, fins i tot, a la sol·licitada al contracte.

A més, s'han justificat parts de les activitats d'obra mitjançant empreses subcontractistes o mitjans d'execució que amb la documentació presentada no es pot garantir que s'executin amb estricte compliment de la legislació o normativa vigent, com és el cas de la gestió de residus o les xarxes d'enllumenat.

Finalment, les despeses directes i indirectes descrites i justificades fins a assolir l'import de l'oferta presentada no inclouen despeses que són essencials pel compliment total del contracte i les obligacions que consten en la documentació contractual, destacant, entre moltes d'altres obligacions que no s'han tingut en compte, la dedicació del cap d'obra, en què l'empresa només pretén dedicar-hi el 35% de la seva jornada mentre que el Plec de Clàusules Administratives exigeix que aquesta dedicació sigui del 100%.

A la vista de la documentació presentada per l'empresa ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U., i al descrit als paràgrafs anteriors, aquesta oferta no explica satisfactòriament el baix nivell dels preus i despeses proposades pel licitador atès que la justificació es considera incompleta i reflecteix uns preus que no podran satisfer les necessitats de l'obra. A més, hi ha parts de les obres que d'acord amb l'oferta i justificació presentades no es podrien realitzar d'acord a la normativa i legislació vigent ni permetrien complir amb les obligacions contractuals amb l'oferta proposada. Per tant, per tot l'exposat anteriorment, **es rebutja l'oferta.**



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Així doncs, les ofertes admeses un cop exclosa l'oferta considerada com a anormalment baixa, són les següents:

	Empresa	Oferta (IVA no inclòs)	Millora 1 (Sí/No)	Millora 2 (Sí/No)	Millora 3 (anys)
9	Iseova, S.L.	876.617,06 €	Sí	Sí	2
11	Izer Ingeniería y Economía, S.L.	924.344,91 €	Sí	Sí	1

Determinació de la puntuació d'acord als criteris automàtics.

Pel que fa als criteris automàtics, es realitza la corresponent revisió que es detalla tot seguit.

D'acord amb els Plecs de Condicions que ha de regir la contractació de les obres ordinàries de de reforma i millora de l'accessibilitat del carrer Mestra Dolors Barceló, Esplugues de Llobregat, mitjançant procediment obert simplificat, s'han valorat les propostes admeses amb els següents criteris avaluable de forma automàtica:

Criteris avaluable de forma automàtica. 100 punts màxims

- **Oferta econòmica. Puntuació màxima 80 punts.** Es puntuarà amb la màxima puntuació el licitador que ofereixi el preu mínim, proporcionalment es puntuarà a la resta de licitadors, d'acord amb la formulació següent:

$$\text{Puntuació} = 80 \times B/N$$

On:

B: Millor oferta econòmica (oferta més baixa)

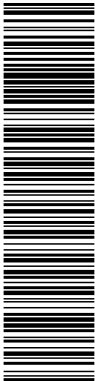
N: Oferta econòmica a valorar

La puntuació resultant per a aquest criteri és la següent:

	Empresa	Oferta (IVA no inclòs)	Puntuació = 80 x B/N
9	Iseova, S.L.	876.617,06 €	80,00
11	Izer Ingeniería y Economía, S.L.	924.344,91 €	75,87

- **Millora en l'eficiència energètica de l'enllumenat al costat dels números parells del carrer. Puntuació màxima 5 punts.**

Aquesta millora s'entén com a partides totalment finalitzades, i aniran, en la seva totalitat, a càrrec de l'adjudicatari, inclosa la despesa necessària de seguretat i salut, mitjans auxiliars, costos indirectes, etc., així com



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

qualsevol imprevist que pogués sorgir dins d'aquest àmbit d'actuació. Els preus reflectits en la millora proposada, s'entenen com orientatius i en qualsevol cas els licitadors hauran d'assumir diferències de preus que hi puguin haver en l'execució de les tasques.

La millora s'ubica dins de l'àmbit d'actuació del projecte i és la següent:

Subministrament i instal·lació de sensors de presència integrats en llumenera per a actuar en la franja horària situada entre les 0:00 h i les 6:00 h a totes les llumeneres del costat Barcelona del vial, amb un total de 21 unitats. El cost total d'aquesta millora està estimat en 9.384,04 € (IVA inclòs).

La puntuació resultant per a aquest criteri és la següent:

	Empresa	Millora 1 (Sí/No)	Puntuació Millora 1
9	Iseova, S.L.	Sí	5
11	Izer Ingeniería y Economía, S.L.	Sí	5

● **Millora en l'enllumenat al costat dels números senars del carrer. Puntuació màxima 5 punts.**

Aquesta millora s'entén com a partides totalment finalitzades, i aniran, en la seva totalitat, a càrrec de l'adjudicatari, inclosa la despesa necessària de seguretat i salut, mitjans auxiliars, costos indirectes, etc., així com qualsevol imprevist que pogués sorgir dins d'aquest àmbit d'actuació. Els preus reflectits en la millora proposada, s'entenen com orientatius i en qualsevol cas els licitadors hauran d'assumir diferències de preus que hi puguin haver en l'execució de les tasques.

La millora s'ubica dins de l'àmbit d'actuació del projecte i és la següent:

Subministrament i instal·lació de 23 columnes de 4 metres d'alçada, model Plus de Roura o equivalent, amb doble reforç a la base i protecció amb tractament antiorins de color negre fins a la part inferior del registre de la columna. Inclou dau de formigó i la seva col·locació sobre aquest i subministrament i instal·lació de la corresponent llumenera model Luna de Roura o equivalent de forma que es compleixi amb els nivells lumínics d'acord a la normativa i amb una uniformitat mínima de 0,6. S'inclou també la posta a terra de totes les columnes així com el Subministrament i instal·lació de sensors de presència integrats en llumenera per a actuar en la franja horària situada entre les 0:00 h i les 6:00 h. Tot l'anterior en substitució de les balises proposades al projecte del costat dels números senars del carrer per tal de millorar la seguretat enfront a vandalisme i cops fortuïts així com la facilitat de la telegestió dels punts de llum i la seva conservació.



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

S'inclou doncs, en el marc de la millora el reestudi dels nivells lumínics d'acord amb la nova tipologia de columnes i llumeneres prestant especial atenció en el FHS i els valors de llum intrusa que marca el RD per evitar molèsties als residents al costat senar de la via així com a l'assoliment d'una uniformitat de 0,6 en la vorera corresponent a la millora.

El cost total d'aquesta millora està estimat en 38.452,44 € (PEM) per als nous elements menys els 32.268,54 € (PEM) de les balises de projecte a substituir, el que fa un total de 6.183,90 € (PEM).

La puntuació resultant per a aquest criteri és la següent:

	Empresa	Millora 2 (Sí/No)	Puntuació Millora 2
9	Iseova, S.L.	Sí	5
11	Izer Ingeniería y Economía, S.L.	Sí	5

- **Increment del termini de garantia fins a un màxim de 10 punts.** Es valorarà l'ampliació del termini de garantia ofert respecte al mínim exigít en els plecs, que s'estableix en 1 any.

Es valorarà fins a un màxim de 2 anys addicionals amb el següent criteri

A	B	C	Puntuació
1	1	2	5 punts
1	2	3	10 punts

On:

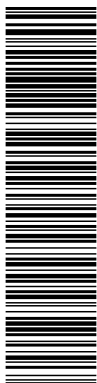
A: Anys de garantia i assistència postvenda obligatòria per contracte.

B: Increment de garantia i assistència postvenda sobre termini obligatori en anys.

C: Total anys de garantia i assistència postvenda.

La puntuació resultant per a aquest criteri és la següent:

	Empresa	Millora 3 (anys)	Puntuació Millora 3
9	Iseova, S.L.	2	10
11	Izer Ingeniería y Economía, S.L.	1	5



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

Puntuació final.

Un cop realitzada la valoració de totes les ofertes admeses i considerada la totalitat dels criteris establerts pels Plecs del concurs, la puntuació total en ordre decreixent és la següent:

	Empresa	PUNTS TOTALS
1	Iseova, S.L.	100,00
2	Izer Ingeniería y Economía, S.L.	90,87

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

En primer lloc, excloure les ofertes que incompleixen alguna de les clàusules del Plec de Clàusules Administratives Particulars referent a la documentació presentada al sobre únic d'acord al descrit al present informe i que són les següents:

- Rubatec, S.A.
- Constraula, S.A.U.
- Construcciones Fertres, S.L.
- CIC3 Obres i Serveis, S.L.
- Barcino Grup Obres i Serveis, S.L.
- Cosplaan Obras y Servicios Laantit, S.L.U.
- Vialser Edificación y Obra Civil, S.L.U.
- Tomás Gracia Corporación, S.A.

També, d'acord amb el que s'exposa a l'apartat de comprovació i justificació d'ofertes anormalment baixes, es considera l'oferta d'ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. com a anormalment baixa i, per tant, es proposa l'exclusió de la següent:

- Artífex Infraestructuras, S.L.U.

Així mateix, d'acord amb el que s'ha anat exposant prèviament i un cop rebutjades i excloses les ofertes presentades que han incomplert alguna de les clàusules del PCAP així com aquella que es considera anormalment baixa, s'estima com a oferta més avantatjosa, per ajustar-se millor a les condicions del procediment obert simplificat d'aquestes obres, la presentada per l'empresa ISEOVA, S.L., (NIF: B-64965759), per un import total d'adjudicació de 1.060.706,64 €, amb un import net de 876.617,06 €, i una part d'IVA de 184.089,58 €, que correspon a una baixa del 21,52092 %, i un termini d'execució de 9 mesos, així com la resta de compromisos inclosos a l'oferta, incloent la realització de les dues millores així com l'increment del termini de garantia en dos anys, essent un total de tres anys de garantia des de la data de recepció de les obres.

DOCUMENT _Informe: Informe - 3084/2025/1342	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 3EUI0-0C91B-MKSB7 Data d'emissió: 31 de Juliol de 2025 a les 8:29:42 Pàgina 22 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Enginyer Superior de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/07/2025 15:28 2.- Coordinador Tècnic de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/07/2025 08:27 ESTAT SIGNAT 29/07/2025 08:27



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

La facturació es carregarà a les següents partides:

- 12 15320 61908 2025 REFORMA MESTRA DOLORS BARCELÓ.

Les anualitats definitives són les següents:

- Any 2025: 364.835,50 €.
- Any 2026: 695.871,14 €.

A més, atesa la clàusula núm. 27 del Plec de Clàusules Administratives Particulars en el que textualment diu "No obstant, es podran introduir variacions, sense necessitat de l'aprovació prèvia, quan consisteixin en l'alteració del nombre d'unitats realment executades sobre les previstes en els mesuraments del projecte, quan no superin el 10 % del preu primitiu del contracte i quan existeixi crèdit suficient per finançar-les.", es proposa:

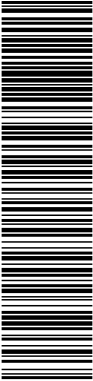
- Mantenir l'autorització corresponent al 10% del preu del contracte d'augment màxim de despesa per possibles variacions del nombre d'unitats executades, per import de 106.070,66 € respecte a la partida 12 15320 61908 2025 REFORMA MESTRA DOLORS BARCELÓ.
- Anul·lar l'autorització de la despesa per un import total de 184.801,55 € respecte a la partida 12 15320 61908 2025 REFORMA MESTRA DOLORS BARCELÓ.

En conseqüència, a l'oferta més avantatjosa, que en aquest cas és la presentada per ISEOVA, S.L., es proposa requerir la documentació corresponent i la constitució de la garantia definitiva, per donar compliment als diferents compromisos.

El que li comunico pel seu coneixement i als efectes adients.

El present informe consta de **vint-i-dues (22)** pàgines i un annex

DOCUMENT _Informe: Informe - 3084/2025/1342	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3EUI0-0C91B-MKSB7 Data d'emissió: 31 de Juliol de 2025 a les 8:29:42 Pàgina 23 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Enginyer Superior de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/07/2025 15:28 2.- Coordinador Tècnic de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/07/2025 08:27	ESTAT SIGNAT 29/07/2025 08:27



AJUNTAMENT D'ESPLUGUES

ANNEX 1.

DOCUMENT

_Informe: Informe - 3084/2025/1342

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES

Codi per a validació: 3EUI0-0C91B-MKSB7

Data d'emissió: 31 de Juliol de 2025 a les 8:29:42

Pàgina 24 de 31

SIGNATURES

El document ha estat signat o aprovat per :

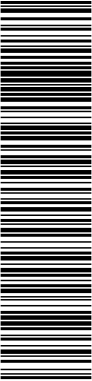
1.- Enginyer Superior de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/07/2025 15:28

2.- Coordinador Tècnic de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/07/2025 08:27

ESTAT

SIGNAT

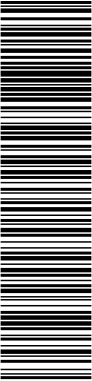
29/07/2025 08:27



https://sede.esplugues.cat/portal/verifica/Documents.do El documento está SIGNAT. Mltjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/verifica/Documents.do

COMPROVACIÓ PREUS UNITARIS				
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ			1-RUBATEC	
			Preu	Preu Comprovació
PBBH-DVGJ	u	Placa triangular per a senyals de trànsit, d'acer galvanitzat i pintat, de 70 cm de costat, acabada amb pintura no reflectora, fixada mecànicament	56,10	127,54 71,44
P2RA-EU6W	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no peril·losos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus	-43,46	-41,04 2,42

DOCUMENT _Informe: Informe - 3084/2025/1342	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3EUI0-0C91B-MKSB7 Data d'emissió: 31 de Juliol de 2025 a les 8:29:42 Pàgina 25 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Enginyer Superior de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/07/2025 15:28 2.- Coordinador Tècnic de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/07/2025 08:27	ESTAT SIGNAT 29/07/2025 08:27



COMPROVACIÓ PREUS UNITARIS				
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ			2-CONSTRAULA	
			Preu	Preu Comprovació
XPA000SS	pa	Partida alçada de cobrament íntegre per a la seguretat i salut a l'obra. Inclou la senyalització, els tancaments d'obra i tot allò que disposi la implantació del Pla de Seguretat i Salut desenvolupat.	20.039,73	18.530,88 -1.508,85

COMPROVACIÓ PREUS UNITARIS					
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ			3-FERTRES		
			Preu	Preu	Comprovació
P931-ISBX	m3	Base de formigó (CE, EHE) formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment $\leq 0,6$, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat	100,26	112,44	12,18
P9H5-E8BD	t	Paviment de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 50/70 D, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria densa per a capa de trànsit i granulat granític, estesa i compactada	90,03	92,24	2,21
P976-U592	m	Rigola de 30 cm d'amplària de peça monocapa de formigó color blanc, de 30x30x4 cm, per a rigoles, col·locades amb morter sobre base de formigó d'ús no estructural i rejuntades amb beurada de ciment	9,53	10,29	0,76
P312-MD9Q	m3	Formigonament de rases i pous, amb formigó en massa HM - 20 / F / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment $\leq 0,6$, abocat des de camió	102,16	102,53	0,37
P2253-547J	m3	Reblert de rasa o pou amb granulats de material reciclat mixt, en tongades de 25 cm com a màxim	21,71	23,78	2,07
PD83-IKZJ	u	Solera amb mitja canya de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment $\leq 0,6$, de 15 cm de gruix mínim i de planta 1x1 m per a tub de diàmetre 50 cm	43,17	45,09	1,92
PDG2-PZJF	m	Canalització amb dos tubs corbables corrugats de polietilè de 110 mm de diàmetre nominal, de doble capa, i dau de recobriment de 20x40 cm amb formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors	15,95	16,16	0,21
P2255-DPIZ	m3	Rebliment i piconatge de rasa d'amplària fins a 0,6 m, amb sorres de material reciclat de formigons, en tongades de gruix de fins a 25 cm, utilitzant picó vibrant de combustible	39,41	40,72	1,31
PDG4-OBOZ	m	Canalització amb quatre tubs de PVC rígid de diàmetre nominal DN110 i dau de recobriment de 40x40 cm amb formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors	41,35	41,92	0,57
PDG4-OBOJ	m	Canalització amb dos tubs de PVC rígid de diàmetre nominal DN63 i dau de recobriment de 40x20 cm amb formigó d'ús no estructural HNE-20/P/20 de resistència a compressió 20 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm, fil guia a cada tub, part proporcional d'accessoris d'unió, separadors i obturadors	14,83	15,32	0,49
P2RA-EU6W	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus	-43,46	-3,57	39,89
P2RA-IQGH	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de plàstic no perillosos amb una densitat 0,035 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 02 03 segons la Llista Europea de Residus	0,00	0,04	0,04
P2RA-IQGF	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de paper i cartró no perillosos amb una densitat 0,04 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 15 01 01 segons la Llista Europea de Residus	0,00	0,04	0,04

DOCUMENT

_Informe: Informe - 3084/2025/1342

IDENTIFICADORS

ALTRES DADES

Codi per a validació: 3EUI0-0C91B-MKSB7

Data d'emissió: 31 de Juliol de 2025 a les 8:29:42

Pàgina 27 de 31

SIGNATURES

El document ha estat signat o aprovat per :

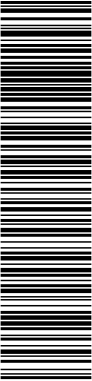
1.- Enginyer Superior de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/07/2025 15:28

2.- Coordinador Tècnic de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/07/2025 08:27

ESTAT

SIGNAT

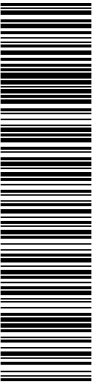
29/07/2025 08:27



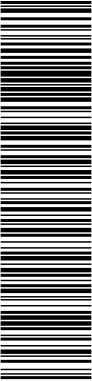
https://sede.esplugues.cat/portal/verifica/Documents.do El documento está SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web:
https://sede.esplugues.cat/portal/verifica/Documents.do

COMPROVACIÓ PREUS UNITARIS					
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ			4-CIC3		
			Preu	Preu	Comprovació
P2RA-EU6W	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus	-43,46	-38,26	5,20

DOCUMENT _Informe: Informe - 3084/2025/1342	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3EUI0-0C91B-MKSB7 Data d'emissió: 31 de Juliol de 2025 a les 8:29:42 Pàgina 28 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Enginyer Superior de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/07/2025 15:28 2.- Coordinador Tècnic de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/07/2025 08:27	ESTAT SIGNAT 29/07/2025 08:27

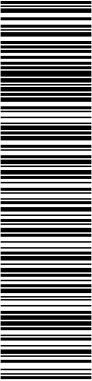


COMPROVACIÓ PREUS UNITARIS					
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ			5-BARCINO		
			Preu	Preu	Comprovació
P2RA-EU6W	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus	-43,46	-41,42	2,04



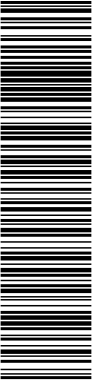
COMPROVACIÓ PREUS UNITARIS					
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ			6-COSPLAAN		
			Preu	Preu	Comprovació
P2214-AYNM	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny compacte (SPT 20-50), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	4,71	8,98	4,27
P931-I5BX	m3	Base de formigó (CE, EHE) formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6, abocat des de camió amb estesa i vibratge manual, amb acabat reglejat	100,26	106,46	6,20
P9H5-E8BD	t	Paviment de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 16 surf B 50/70 D, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria densa per a capa de trànsit i granulat granític, estesa i compactada	90,03	97,91	7,88
P9H5-E8C0	t	Paviment de mescla bituminosa contínua en calent tipus AC 22 bin B 50/70 S, amb betum asfàltic de penetració, de granulometria semidensa per a capa intermèdia i granulat granític, estesa i compactada	87,99	94,51	6,52
P976-U592	m	Rigola de 30 cm d'amplària de peça monocapa de formigó color blanc, de 30x30x4 cm, per a rigoles, col·locades amb morter sobre base de formigó d'ús no estructural i rejuntades amb beurada de ciment	9,53	9,64	0,11
P233-S5VA	m2	Estrebada de rasa entre 3 i 4,5 m de fondària, amb mòduls metàl·lics d'acer	18,32	27,21	8,89
PDB3-IKZJ	u	Solera amb mitja canya de formigó en massa HM - 20 / B / 20 / X0 amb una quantitat de ciment de 200 kg/m3 i relació aigua ciment <= 0,6, de 15 cm de gruix mínim i de planta 1x1 m per a tub de diàmetre 50 cm	43,17	43,49	0,32
P2R5-DT1F	m3	Transport de residus a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega a màquina, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	9,96	14,60	4,64
P2R3-HIHC	m3	Transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 12 t i temps d'espera per a la càrrega amb mitjans mecànics, amb un recorregut de més de 10 i fins a 15 km	8,35	12,23	3,88
P2R4-VSRX	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres no contaminades a obra exterior o centre de valorització, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	9,91	13,84	3,93
P2RA-EU6W	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus	-43,46	-36,68	6,78

DOCUMENT _Informe: Informe - 3084/2025/1342	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3EUI0-0C91B-MKSB7 Data d'emissió: 31 de Juliol de 2025 a les 8:29:42 Pàgina 30 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Enginyer Superior de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/07/2025 15:28 2.- Coordinador Tècnic de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/07/2025 08:27	ESTAT SIGNAT 29/07/2025 08:27



COMPROVACIÓ PREUS UNITARIS				
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ			8-VIALSER	
			Preu	Preu Comprovació
P2RA-EU6W	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus	-43,46	-41,62 1,84

DOCUMENT _Informe: Informe - 3084/2025/1342	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3EU10-0C91B-MKSB7 Data d'emissió: 31 de Juliol de 2025 a les 8:29:42 Pàgina 31 de 31	SIGNATURES El document ha estat signat o aprovat per : 1.- Enginyer Superior de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 28/07/2025 15:28 2.- Coordinador Tècnic de Projectes Urbans de AJ. D'ESPLUGUES DE LLOBREGAT. Signat 29/07/2025 08:27	ESTAT SIGNAT 29/07/2025 08:27



COMPROVACIÓ PREUS UNITARIS				
PRESSUPOST BASE LICITACIÓ			10-TOMÁS GRACIA	
			Preu	Preu Comprovació
P2RA-EU6W	m3	Disposició controlada en centre de reciclatge de residus de metalls barrejats no perillosos amb una densitat 0,2 t/m3, procedents de construcció o demolició, amb codi 17 04 07 segons la Llista Europea de Residus	-43,46	-35,84 7,62