

Àrea / Unitat Alcaldia - Presidència Secretaria ICC		
Codi de verificació  2T16686E153N4I010JKV		
Document SEC19I01BD	Expedient 22027/2025	Data 23-06-2025

La Junta de Govern Local, d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària del dia 23 de juny de 2025, ha adoptat, entre d'altres, l'acord següent:

14 .- Adhesió a l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació destinació a les entitats locals de Catalunya i contractació del servei de direcció d'obra per a l'execució de les obres del Projecte d'enderroc de patinòdrom i construcció de pistes de bàsquet del CEM Estruch (exp. 22027/25).

Antecedents

Segons la Memòria justificativa del contracte i informe d'inici del tinent d'alcalde l'Àrea d'Acció Institucional i Projectes Urbans, de data 10 de juny de 2025 (codi document POU19I00NY), consta la necessitat, idoneïtat i eficiència per a promoure l'adhesió a l'Acord marc 2021.05, lot 1, del catàleg de l'ACM relatiu al servei de redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona, i concretament per a contractar el servei de direcció d'obra per a l'execució de les obres del "Projecte d'enderroc de patinòdrom i construcció de pistes de bàsquet centre esportiu CEM Estruch, el Prat de Llobregat (Exp. 36558/2024)".

El CCDL, per encàrrec de l'ACM, promou periòdicament, la licitació de contractes amb destinació a les entitats locals de Catalunya mitjançant la utilització de les tècniques de racionalització de la contractació administrativa previstes a la vigent legislació en matèria de contractes del sector públic, principalment el denominat Acord marc, que possibilita la contractació de forma agregada per bona part de les demandes de subministraments i serveis que es pretenen atendre, d'acord amb les necessitats a satisfer de les entitats locals adherides a l'Associació detectades a partir de les actuacions de prospecció de mercat i estudis que porta a terme l'àrea d'Estudis i contractació de l'entitat.

D'acord amb les anteriors consideracions, i prèvia tramitació del corresponent procediment administratiu de licitació de conformitat amb els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat, l'esmentada Comissió executiva en la seva sessió extraordinària de data 2 de desembre de 2022, va acordar adjudicar l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, d'acord amb el detall de les empreses que han resultat seleccionades en l'Acord marc i que, seguidament, es relacionen amb el següent ordre classificatori, pel que fa al lot 1:

Lot 1: Redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona.

- 1- TDA ARQUITECTURA Y URBANISMO 2002, SLP
- 2- PICH AGUILERA ARQUITECTES SL
- 3- RAVETLLAT ARQUITECTURA-ANIMA ARQUITECTURA CONSTRUCCIÓN (UTE)
- 4- T. ILLA ARQUITECTOS S.C.P.

- 5- PINEDA ARQUITECTES SLP
- 6- CASANOVAS, GRAUS, PÉREZ ARQUITECTES SCP
- 7- ENGIVERT 41 S.L.
- 8- OUA GESTIÓ DEL TERRITORI I URBANISME
- 9- BAC ENGINEERING CONSULTANCY GROUP, SL
- 10- REVERENDO-GINESTA ARQUITECTES ASSOCIATS SLP
- 11- E3 SOLINTEG, SL
- 12- ALOTARK ARQUITECTOS Y CONSULTORES SL
- 13- BAMMP ARQUITECTES I ASSOCIATS, SLP
- 14- BR29 ARQUITECTES, SLP
- 15- RIUS ARQUITECTES - SERGI SERRA ARQUITECTE - BGC, SLP
- 16- DOSGEUVEARQUITECTURA SLP
- 17- MIQUEL ARQUITECTES SLP
- 18- JULIÀ ARQUITECTES ASSOCIATS SL
- 19- MANUEL RUISÁNCHEZ ARQUITECTES SLP
- 20- EDIFICA ARQUITECTES SLP
- 21- FEU I GODOY ARQUITECTES SLP
- 22- GEA ARCHITECTS INTERNATIONAL SLU
- 23- TONICASAMOR ANNACODINA VOL STUDIO ARCHITECTURE, SLP.
- 24- SOG ARQUITECTURA ALRIDO, S.L.P.
- 25- FABRIC OFFICE SCCLP
- 26- INTEGRAL ARCHICONSULT SL
- 27- CAAS ARQUITECTES SLP
- 28- F-87 ARQUITECTURA INGENIERIA FACILITIES, S.L.P.
- 29- GUITART ARQUITECTURA I ASS. & MASALA CONSULTORS
- 30- ESTUDI CUYAS 38 SL
- 31- BENNASAR & DINDAREANU arquitectura SCP
- 32- DILMÉ FABRÉ TORRAS I ASSOCIATS, S.L.P.
- 33- APPLUS NORCONTROL, S.L.U.
- 34- 4 RATLLES ARQUITECTES SLP
- 35- Despatx d'arquitectura Joan Manuel Nicolàs
- 36- C.M.T. CHICO, MARCO, THEILACKER ARQUITECTOS ASOCIADOS S.L.P.
- 37- DS GREEN TRANSITION S.L.
- 38- Segui Arquitectura SLP
- 39- ENGITEC PROJECTES D'ENGINYERIA
- 40- Arriola & Fiol arquitectes

En data 20 de gener de 2023, es va formalitzar, entre el CCDL i les diferents entitats mercantils seleccionades, el corresponent contracte com a adjudicatàries de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra, licitat per part del CCDL.

En data 8 de maig de 2023, la Comissió de Presidència de l'ACM va aprovar acceptar formalment la cessió de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya, (Exp. 2021.05), aprovada definitivament per la Comissió Executiva del CCDL el 9 de maig de 2023. El 12 de maig es procedeix a la formalització.

En data 26 de novembre de 2024, la Comissió de Presidència de l'ACM, va aprovar definitivament la primera pròrroga de l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. 2021.05), per un període addicional de 12 mesos més, des del 20 de gener de 2025 al 19 de gener de 2026. Consta la formalització en data 8 de gener de 2025 per part de l'empresa Tonicasamor Annacodina Vol Studio Architecture, SLP de la citada pròrroga.

Segons la Memòria justificativa del contracte i informe d'inici del tinent d'alcalde l'Àrea d'Acció Institucional i Projectes Urbans, de data 10 de juny de 2025 (codi document

POU19I00NY), es posa de manifest la necessitat de contractar el servei de direcció d'obra per a l'execució de les obres del "Projecte d'enderroc de patinòdrom i construcció de pistes de bàsquet centre esportiu CEM Estruch, el Prat de Llobregat (Exp. 36558/2024)", a favor de l'empresa Tonicasamor Annacodina Vol Studio Architecture, SLP, amb NIF. B64202443, amb un import de 14.175,00, IVA exclòs (17.151,75 €, 21% d'IVA inclòs).

Consta a l'expedient oferta presentada per l'empresa proposada amb data 27 de maig de 2025 i número de registre 32.863.

L'esmentat informe indica que, de conformitat amb la clàusula 39 del plec administratiu de l'Acord Marc, la qual estableix que els contractes basats d'import inferior a 15.000 €, IVA exclòs, es podran adjudicar directament a qualsevol de les empreses seleccionades sempre i quan la quantitat anual que s'adjudiqui pel mateix objecte a l'empresa seleccionada, no superi aquest xifra.

Fonaments de Dret

Articles 227 i ss. de la LCSP, en relació a la DA 3a de la LSCP i la DA 5a de la LBRL respecte a la creació i règim de centrals de contractació i l'adhesió a aquestes.

Articles 219 a 222 de la LCSP en relació al règim dels Acords marc.

Article 153 i 220 de la LCSP pel que fa a la formalització dels contractes administratius mitjançant la signatura per les parts del contracte dels corresponents documents contractuals.

L'Acord marc té per objecte determinar els serveis de redacció de projectes d'obres, instal·lacions, i la direcció d'obra i altres prestacions relacionades que podran contractar les entitats destinatàries d'aquest Acord marc.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.05).

L'Acord marc té per objecte determinar els serveis de redacció de projectes d'obres, instal·lacions, i la direcció d'obra i altres prestacions relacionades que podran contractar les entitats destinatàries d'aquest Acord marc.

Plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques aprovats per Resolució de Presidència núm. 32/2022, de data 25 d'abril de 2022, i publicats al perfil de contractant de l'entitat que regeixen l'Acord marc de serveis de redacció de projectes i direcció d'obra amb destinació a les entitats locals de Catalunya (Exp. núm. 2021.05).

Conforme a la clàusula 41 del plec administratiu de l'Acord Marc 2021.05, no s'exigeix el requisit de constitució de garantia definitiva per ser potestatiu pels contractes basats en què els pressupostos de licitació siguin d'import inferior a 15.000 €, IVA exclòs.

Atès el Decret d'organització DEC/1378/2025, de 26 de febrer, publicat en el BOP el 5 de març de 2025, pel qual s'efectua la delegació de competències de l'Alcaldia a la Junta de Govern Local s'acorda per unanimitat:

Primer.- Disposar l'adhesió de l'Ajuntament del Prat de Llobregat a l'Acord marc de serveis, relatiu al servei de redacció de projectes i direcció d'obres d'edificació d'obra

nova, ampliació, manteniment, millora, i/o rehabilitació, excloent patrimoni cultural a la demarcació de Barcelona (Exp. 2021.05), lot 1, pel que fa a la contractació del servei de direcció d'obra per a l'execució de les obres del "Projecte d'enderroc de patinòdrom i construcció de pistes de bàsquet centre esportiu CEM Estruch, el Prat de Llobregat (Exp. 36558/2024)".

Segon.- Aprovar la contractació a favor de l'empresa Tonicasamor Annacodina Vol Studio Architecture, SLP, amb NIF. B64202443, pel que fa a la contractació del servei de direcció d'obra per a l'execució de les obres del "Projecte d'enderroc de patinòdrom i construcció de pistes de bàsquet centre esportiu CEM Estruch, el Prat de Llobregat (Exp. 36558/2024)", per un import total de 14.175,00 €, IVA exclòs (17.151,75 €, 21 % IVA inclòs), d'acord amb l'oferta presentada amb data 27 de maig de 2025 i número de registre 32.863, que consta a l'expedient.

Tercer.- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa per un import total de 14.175,00 €, IVA exclòs (17.151,75 €, 21 % IVA inclòs), a favor de l'empresa Tonicasamor Annacodina Vol Studio Architecture, SLP, amb NIF. B64202443, a càrrec de la partida pressupostària 25 014 150 640 i centre cost 401.304. El pagament es realitzarà durant l'any 2025.

És obligatori l'ús de la factura electrònica amb format estructurat, d'acord amb el que estableix l'article 4t de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls de la factura electrònica i de creació del registre comptable de factures en el sector públic, i d'acord amb l'Annex 1 de les Bases d'Execució del Pressupost 2025 d'aquest municipi.

Cal que en cada factura figuri el número d'expedient 22.027/2025 oficina comptable L01081691, l'òrgan gestor L01081691 i la unitat tramitadora GE0002270 (Projectes i espai urbà).

Més informació a la web de l'Ajuntament del Prat: <http://factura.elprat.cat>

Quart.-El termini d'execució es troba supeditat a la durada màxima de les obres, que es preveu serà de 5 mesos. L'inici previst de les obres serà a principis del mes d'agost de 2025.

El termini de finalització del contracte es du a terme en el moment en que es formalitza l'Acta de Recepció de les Obres, sense reserves.

El termini de recepció es fixa en 5 mesos, a partir de l'inici de les obres.
No s'estableix termini de garantia.

Cinquè.- Notificar l'adopció d'aquest acord a l'empresa Tonicasamor Annacodina Vol Studio Architecture, SLP, i a l'Associació Catalana de Municipis.

Sisè.- Requerir al contractista per tal què, en el termini de 15 dies naturals, procedeixi a la formalització del contracte, mitjançant signatura electrònica.

Setè.- Donar trasllat del present acord als departaments de Comptabilitat, Tresoreria, Espai Públic, Prevenció de riscos Laborals i a la responsable del contracte.

Vuitè.- Publicar el present acord al Perfil del contractant.

El Prat de Llobregat