



Unitat tramitadora: Unitat Administració Fires
FIM/148/2024
Codi document: AFI19I01R3

Assumpte: Acta mesa contractació

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DE SOBRES DE LA LICITACIÓ DE L'ACORD MARC DE SERVEIS D'ALLOTJAMENT PER A PROFESSIONALS I COL·LABORADORS/ES EN LES DIFERENTS ACTIVITATS DE L'ORGANISME AUTÒNOM DE FIRES I MERCATS DE VIC (OFIM)

A la sala de reunions de l'Organisme Autònom de Fires i Mercats de Vic, essent les 10:30 hores del dia 10 de juliol de 2025, es reuneix la Mesa de contractació que intervé en la licitació convocada, per procediment obert, per a l'obertura dels sobres de la licitació de l'acord marc de serveis d'allotjament per a professionals i col·laboradors/es en les diferents activitats de l'Organisme Autònom de Fires i Mercats de Vic (OFIM).

Presideix la Mesa la Sra. Bet Piella Pons, presidenta de l'OFIM, que assisteix de forma telemàtica i, actuen com a vocals:

- Sra. Montserrat Freixa Costa, secretària de l'OFIM i de l'Ajuntament de Vic, que assisteix de forma telemàtica.
- Sra. Núria Camps Mas, interventora accidental de l'OFIM i de l'Ajuntament de Vic, que assisteix de forma telemàtica.
- Sra. Sílvia Badosa Riera, gerent de l'OFIM, que assisteix de forma presencial.
- Sra. Anna Colomer Sebastià, tècnica de fires i mercats de l'OFIM, que assisteix de forma presencial.

Actua com a Secretària de la Mesa la Sra. Sònia González Moral, tècnica de gestió de l'OFIM, que assisteix de forma presencial.

Assisteixen telemàticament com a assessors, amb veu i sense vot, la Sra. Emma Companys Masias i el Sr. Gil Vilarrasa i Mas, tècnics dels serveis jurídics de l'empresa iServeis.

Les persones integrants de la Mesa, als efectes del que disposa l'art. 64 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant, LCSP), DECLAREN SOTA LA SEVA RESPONSABILITAT davant la secretària de la Mesa que, no tenen cap interès econòmic, financer o personal que pogués semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del present procediment de licitació, que els pugui situar en un conflicte d'interessos en relació amb la licitació de referència ni en relació amb cap de les empreses licitadores que han presentat oferta o qualsevol altra circumstància relacionada.

La Mesa queda vàlidament constituïda conforme el que disposa l'article 326 i la disposició addicional segona de la LCSP.



La secretària accedeix a l'eina d'obertura de sobres digitals de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública (PSCP), es procedeix a l'aplicació de les credencials dels custodis per a l'obertura del sobre núm. 1 (documentació general) i, es constata que s'han rebut sis (6) propostes, segons la següent relació:

Empresa	UTE	Identificador empresa	Data de registre	Número de registre d'entrada	Lot
TOTAL ELITE TRADE S.L.	No	B98390529	01/07/2025 17:10:29	E/000859-2025	3
Can Pamplona, S.L.	No	B58110438	03/07/2025 12:27:00	E/000867-2025	4
UP ROOMS VIC	No	A58969783	04/07/2025 11:53:35	E/000871-2025	5
El jardí del convent Vic 2024 S.L.	No	B70907746	07/07/2025 15:45:12	E/000877-2025	5
Bisbat de Vic - Seminari Vic	No	R0800043B	07/07/2025 16:57:21	E/000880-2025	2
Hotel Comtat de Vic	No	A61378733	07/07/2025 22:20:37	E/000884-2025	4

Es detecta que per al lot 1 no s'ha rebut cap oferta.

Segons s'indica a l'apartat A.3) del quadre de característiques del PCAP, no hi ha limitació en el nombre de lots dels quals pot presentar oferta una mateixa empresa licitadora, ni tampoc del nombre de lots dels quals pot resultar adjudicatària.

A continuació, en acte no públic, es procedeix a l'obertura del sobre núm. 1 (documentació general) en la totalitat dels lots, segons especifica la clàusula 13 del PCAP, que s'obre a les 10:38 hores, i que conté el document europeu únic de contractació (DEUC), la declaració responsable de compliment de les condicions establertes per contractar amb el sector públic conforme a la normativa nacional, la declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols, únicament si l'empresa és estrangera, el compromís d'adscripció de mitjans materials i/o personals i la constitució d'una unió temporal d'empreses (UTE), si s'escau.

S'ha comprovat que cap empresa licitadora que ha presentat proposició es troba inscrita en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de Catalunya (RELIC) i/o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE).

La Mesa procedeix a la qualificació i valoració dels documents presentats dins del sobre núm.1 (documentació general), segons establert a la clàusula 13 del PCAP, i es detecta que l'empresa TOTAL ELITE TRADE S.L. no ha presentat el DEUC i la declaració responsable signada i que l'empresa Bisbat de VIC – Seminari Vic no ha presentat el DEUC signat. Per aquest motiu, cal requerir a les empreses perquè presentin la documentació en un termini màxim de tres (3) dies hàbils. També es detecta que el CIF indicat en la presentació de l'empresa de l'empresa TOTAL ELITE TRADE, S.L. és incorrecte, ja que el correcte segons targeta d'identificació fiscal presentada és el B67021550.



Es comprova que les empreses licitadores presentades no concorren agrupades en unió temporal, i la Mesa declara admeses a la licitació a:

Empresa	UTE	Identificador empresa	Data de registre	Número de registre d'entrada	Lot
Can Pamplona, S.L.	No	B58110438	03/07/2025 12:27:00	E/000867-2025	4
UP ROOMS VIC	No	A58969783	04/07/2025 11:53:35	E/000871-2025	5
El jardí del convent Vic 2024 S.L.	No	B70907746	07/07/2025 15:45:12	E/000877-2025	5
Hotel Comtat de Vic	No	A61378733	07/07/2025 22:20:37	E/000884-2025	4

Seguidament, es procedeix a l'aplicació de les credencials dels custodis per a l'obertura, en acte públic, del sobre número 2, segons s'especifica a la clàusula 13 del PCAP, que s'obre únicament per als lots 4 i 5 a les 10:47 hores i que conté els criteris quantificables de forma automàtica.

Es detecta que falten les paraules clau de tres empreses, les quals es sol·liciten a les 10:48 hores. Atès que no es poden visualitzar la totalitat dels documents de les ofertes presentades, la Mesa de contractació s'emplaça a una propera sessió pel proper dilluns dia 14 de juliol de 2025 a les 11:30 hores per a la qualificació i valoració de les ofertes presentades i si cal, per portar a terme l'obertura de sobres del lot 2 i 3.

Per tot això, la Mesa de contractació ACORDA:

PRIMER. Admetre a la licitació convocada, per procediment obert, per a l'acord marc de serveis d'allotjament per a professionals i col·laboradors/es en les diferents activitats de l'Organisme Autònom de Fires i Mercats de Vic (OFIM), a les següents empreses licitadores presentades:

Empresa	UTE	Identificador empresa	Data de registre	Número de registre d'entrada	Lot
Can Pamplona, S.L.	No	B58110438	03/07/2025 12:27:00	E/000867-2025	4
UP ROOMS VIC	No	A58969783	04/07/2025 11:53:35	E/000871-2025	5
El jardí del convent Vic 2024 S.L.	No	B70907746	07/07/2025 15:45:12	E/000877-2025	5
Hotel Comtat de Vic	No	A61378733	07/07/2025 22:20:37	E/000884-2025	4

SEGON. Declarar desert el lot 1, corresponent als habitatges d'ús turístic i apartaments, atès que no s'ha rebut cap oferta.

TERCER. Requerir a les següents empreses la documentació que s'indica seguidament perquè la presentin en un termini màxim de tres (3) dies hàbils:

- TOTAL ELITE TRADE S.L. amb CIF núm. B67021550, perquè presenti el DEUC i la declaració responsable signada.
- Bisbat de VIC – Seminari Vic amb CIF núm. R0800043B, perquè presenti el DEUC signat.



A l'expedient queda constància de totes les propostes presentades.

La presidenta dona per acabada la reunió a les 11:00 hores.

I perquè quedi constància del tractat, la secretària, redacta acta que sotmet a la signatura de la presidenta i les vocals.

La Mesa de Contractació,

Firmat electrònicament per:
La presidenta de l'OFIM
Bet Piella Pons
11-07-2025 09:31

Firmat electrònicament per:
La interventora accidental de
l'Organisme Autònoma de Fires i
Mercats
Núria Camps Mas
11-07-2025 14:30

Firmat electrònicament per:
La secretària de l'Organisme Autònom
de Fires i Mercats
Montserrat Freixa Costa
11-07-2025 17:35

Firmat electrònicament per:
La gerent de l'OFIM
Sílvia Badosa Riera
14-07-2025 08:46

Firmat electrònicament per:
La tècnica de fires i mercats
Anna Colomer Sebastià
14-07-2025 13:15

Firmat electrònicament per:
La tècnica de la unitat
Sònia Gonzalez Moral
15-07-2025 11:20