

CERTIFICAT EXISTÈNCIA DE CRÈDIT DE LA FUNDACIÓ PARC CIENTÍFIC DE BARCELONA

El Director d'Administració i Finances de la Fundació Parc Científic de Barcelona,

CERTIFICA,

PRIMER.- Que la Fundació Parc Científic de Barcelona ha incoat un expedient de contractació pel subministrament i instal·lació d'una refredadora a la coberta de l'edifici Hèlix del Parc Científic de Barcelona. Exp. Núm. 2025-33.

SEGON.- Que l'import de la despesa de l'esmentat contracte a càrrec de la Fundació Parc Científic de Barcelona és de 272.801,76 €, 225.456,00 € dels quals corresponen a la base imposable i 47.345,76 € a l'IVA (21%).

TERCER.- Que es prendran les mesures necessàries per tal d'assegurar l'existència de crèdit adequat i suficient en l'exercici pressupostari 2025 i per l'import següent:

Exercici 2025: 272.801,76 € (IVA inclòs).

PRESSUPOST SUBSTITUCIÓ REFREDADORA CARRIER EDIFICI HELIX				
Pos.	Descripció	Quantitat	Unitat	Preu unitari Preu total
I.1 DESMUNTATGE REFREDADORA EXISTENT				
I.1.1	Desconnexió hidràulica de la refredadora i retirada canonades. Aïllament de circuit hidràulic, buidatge.	1,00	p.a.	3.500,00 € 3.500,00 €
I.1.2	Desmuntatge de les bombes primàries, col·lectors de aspiració i impulsió, i vàlvules existent. Substitució per un tram de canonada de 5" amb tub d'acer negre estirat S195T sense soldadures.	1,00	p.a.	2.000,00 € 2.000,00 €
I.1.3	Desconnexió elèctrica de la refredadora. Desconnexió d'elements de control, retirada per posterior recol·locació.	1,00	p.a.	2.500,00 € 2.500,00 €
I.1.4	Recuperació del gas refrigerant de la refredadora.	1,00	p.a.	1.500,00 € 1.500,00 €
Subtotal I.1				9.500,00 €
I.2 MUNTATGE NOVA REFREDADORA				
I.2.1	Subministrament de planta refredadora d'aigua amb gas refrigerant R-1234ze (ODP:0 i PCA:7) per una potència frigorífica nominal superior a 290 kW en condicions estàndard, temperatura d'entrada/sortida de l'aigua: 7/12°C i temperatura exterior: 35°C, amb recuperació total de calor i amb grup hidràulic amb doble bomba amb variador de freqüència, marca Daikin model EWAH295TZSSD1 de 296,5 kW de potència frigorífica nominal, versió SILVER de alta eficiència o unitat amb prestacions equivalents.	1,00	ut.	130.000,00 € 130.000,00 €
I.2.2	Subministrament de mitjans de transport pel trasllat de la nova refredadora fins a l'edifici, incloent possible magatzematge temporal.	1,00	p.a.	600,00 € 600,00 €
I.2.3	Subministrament de mitjans d'elevació (grua) per a retirar la refredadora existent i posar la nova refredadora a la seva ubicació incloent gestió de permisos i pagament de taxes.	1,00	p.a.	3.500,00 € 3.500,00 €
I.2.4	Subministrament de mitjans de transport per la retirada de la refredadora vella.	1,00	p.a.	600,00 € 600,00 €
I.2.5	Treballs d'adequació de la bancada existent a la nova refredadora (reparació, reforç, tractament anticorrosiu i pintat).	1,00	p.a.	2.500,00 € 2.500,00 €
I.2.6	Subministrament i muntatge de canonades d'aigua acer negre S195T sense soldadura del diàmetre requerit per la nova refredadora des de la canonada existent fins a les brides de connexió de la nova refredadora, inclou vàlvules de tall noves de seient i papallona amb volant, maniguets antivibratori, filtre, termòmetres i manòmetres a l'entrada i sortida, interruptor de flux. Subministrament i muntatge d'aïllament tèrmic d'escuma elàstomera per personal especialista en totes les canonades afectades per la intervenció i recobriments en xapa d'alumini de les canonades.	1,00	p.a.	15.000,00 € 15.000,00 €
I.2.7	Recuperació i connexió de les línies elèctriques de potència i maniobra existents a la nova refredadora, inclou safates de reixeta en el nou recorregut fins a connectar a la refredadora.	1,00	p.a.	2.000,00 € 2.000,00 €
I.2.8	Subministrament instal·lació de comptador d'energia i comptador elèctric en quadre amb sistema MODBUS.	1,00	p.a.	4.500,00 € 4.500,00 €
Subtotal I.2				158.700,00 €
I.3 POSADA EN SERVEI				
I.3.1	Proves d'estanqueïtat de canonades.	1,00	p.a.	400,00 € 400,00 €
I.3.2	Ajust de cabal d'aigua a la refredadora.	1,00	p.a.	300,00 € 300,00 €
I.3.3	Proves funcionament de la planta refredadora pel servei tècnic oficial del fabricant.	1,00	p.a.	900,00 € 900,00 €
Subtotal I.3				1.600,00 €
I.4 INTEGRACIÓ REFREDADORA AL SISTEMA DE CONTROL D'INSTAL·LACIONS (BMS)				
I.4.1	Connexió de la refredadora a la xarxa de comunicacions del PCB, inclou pasarel·la per adaptar els protocols de comunicació de refredadora i BMS si fos necessari. El punt de xarxa per comunicar la refredadora amb el sistema de control de instal·lacions (BMS) de l'edifici serà facilitat pel PCB.	1,00	p.a.	300,00 € 300,00 €
I.4.2	Configuració de la refredadora per permetre la comunicació amb el sistema de control	1,00	p.a.	100,00 € 100,00 €
	Subministrament i muntatge de cablejat i canalitzacions secundàries de control necessari per a la integració de la refredadora format per: Cable de 2x1 mm2, per a les entrades i sortides digitals. Cable de 3x1 amb pantalla per a les entrades i sortides analògiques. Cable de 3x1 o 2x2 trenat i amb pantalla per a bus NZ. S'hi inclou material auxiliar de muntatge.	1,00	p.a.	1.600,00 € 1.600,00 €
I.4.3	Treballs d'enginyeria, programació i posada en marxa del sistema de control, incloent-hi lloc central, gràfics, comprovació de punts, proves funcionals i documentació.	1,00	p.a.	3.500,00 € 3.500,00 €
Subtotal I.4				5.500,00 €
I.5 DOCUMENTACIÓ				
I.5.1	Partida alçada per la legalització de les instal·lacions (projecte, certificats, etc). Inclou les taxes necessàries.	1,00	p.a.	1.900,00 € 1.900,00 €
I.5.2	Partida alçada per generar tota la documentació tècnica de les instal·lacions (memòria, manuals, plànols, esquemes, etc).	1,00	p.a.	1.400,00 € 1.400,00 €
Subtotal I.5				3.300,00 €
I.6 ALTRES				
I.6.1	Gestió de residus de desmuntatge i muntatge: Tractament de residus segons legislació vigent. Certificats de destrucció d'olis i gasos refrigerants.	1,00	p.a.	1.200,00 € 1.200,00 €
I.6.2	Imprevistos (a justificar)	1,00	p.a.	5.000,00 € 5.000,00 €
Subtotal I.6				6.200,00 €
TOTAL P.E.M INSTAL·LACIONS				184.800,00 €
SEGURETAT I SALUT (2%)				3.696,00 €
CONTROL QUALITAT (1%)				1.848,00 €
DESPESES GENERALS (13%)				24.024,00 €
BENEFICI INDUSTRIAL (6%)				11.088,00 €
TOTAL P.E.C INSTAL·LACIONS				225.456,00 €



Parc Científic de Barcelona
UNIVERSITAT DE BARCELONA

I, per que així consti, als efectes de la seva bona nota i constància en el seu expedient d'origen,
lliuro la present a Barcelona,

Moisés Tarté Sabariego (30 de jul. 2025 08:34:16 GMT+2)

Sr. Moisés Tarté Sabariego
Director d'Administració i Finances
Fundació Parc Científic de Barcelona