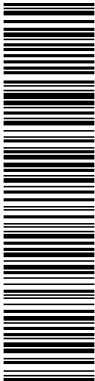


DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_pct_moduls_11072025	IDENTIFICADORS		
ALTRES DADES Codi per a validació: Q93ID-06AA4-YG865 Data d'emissió: 30 de Juliol de 2025 a les 14:09:56 Pàgina 1 de 19	<table><tr><td>SIGNATURES 1.- Cap d'unitat de Sanitat i Salut de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 11/07/2025 13:24</td><td>ESTAT SIGNAT</td></tr></table>	SIGNATURES 1.- Cap d'unitat de Sanitat i Salut de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 11/07/2025 13:24	ESTAT SIGNAT
SIGNATURES 1.- Cap d'unitat de Sanitat i Salut de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 11/07/2025 13:24	ESTAT SIGNAT		



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35698474 Q93ID-06AA4-YG865_16A767A2DC14E98F987EBCCB954B9B9A9C4899AD) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses



PLEC DE CONDICIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT D'EDIFICIS PREFABRICATS AMB DESTINACIÓ A VESTIDORS I MAGATZEM AL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE VACARISSES

Exp.: 2025_4220

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35698474 Q93ID-06AA4-YG865 16A767A2DC14E98F987EBCCB954B0B9A9C4899AD) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses

ÍNDEX:

1	OBJECTE DEL CONTRACTE
2	NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ
3	DESENVOLUPAMENT DE LES TASQUES
3.01	Retirada vestidors vells i mòdul independent
3.02	Muntatge i posada en funcionament dels vestidors modulars.
4	ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT DELS SERVEIS
4.01	Calendari de treball
4.02	Mitjans auxiliars i mesures de protecció
5	OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA
6	DESCRIPCIÓ GENERAL DELS MÒDULS
6.01	Tancament exterior
6.02	Paviment
6.03	Sistema de recollida d'aigües pluvials
6.04	Fusteria
6.05	Dotació complements
6.06	Instal·lació elèctrica
6.07	Instal·lació fontaneria
6.08	Instal·lació d'ACS
6.09	Climatització
6.10	Altres instal·lacions
7	DESCRIPCIÓ ESPECIFICA DE CADA MÒDUL
7.01	Mòdul vestuari
7.02	Mòdul magatzem
8	LLISTAT DE MATERIALS

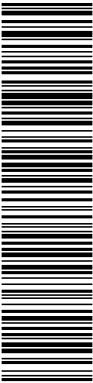
ANNEX 1

01. Pressupost d'execució per contracte

ANNEX 2

01. Plànol situació i emplaçament
02. Plànol ubicació mòduls

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_pct_moduls_11072025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: Q93ID-06AA4-YG865 Data d'emissió: 30 de Juliol de 2025 a les 14:09:56 Pàgina 3 de 19	1.- Cap d'unitat de Sanitat i Salut de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 11/07/2025 13:24	SIGNAT



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35698474 Q93ID-06AA4-YG865_16A767A2DC14E98F987EBCCB554B0B9A9C4899AD) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses

El present Plec, que formarà part del Contracte, té la finalitat de descriure els edificis prefabricats a subministrar i enumerar els aspectes que han d'ésser objecte de consideració al respecte; definir les condicions, necessitats, directrius i criteri tècnics generals que han de servir de base per al subministrament i instal·lació dels vestidors perquè, un cop quedi garantida i assegurada la seva qualitat, coherència i homogeneïtat, puguin esser rebuts per l'Ajuntament de Vacarisses.

LOT 2 – DOS VESTIDORS I UN MAGATZEM PER CAMP DE FUTBOL

1 OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és el subministrament de 1 conjunt de 2 vestidors modulars i un mòdul de magatzem per al camp de futbol de Vacarisses, per poder millorar les condicions de higiene i seguretat en la pràctica esportiva d'activitats aquàtiques.

Aquest plec defineix les característiques d'aquest contracte, així com les condicions en què ha de realitzar-se.

Es tracta d'un contracte de subministrament, regulat a l'article 16 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic.

2 NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ

Actualment el vestuaris que donen servei als esportistes del camp de futbol es troben en mal estat i es necessari la seva renovació per poder continuar amb l'activitat amb normalitat.

Als efectes del que s'estableix a l'Ordenança de funcionament de les instal·lacions esportives municipals i de les activitats de formació esportiva, el Camp de Futbol es un espai municipal on es desenvolupen activitats esportives.

La Regidoria d'Esports no sols pretén oferir una àmplia gamma de possibilitats de practicar activitat física i esportiva, sinó fer-ho amb les millors condicions perquè els seus efectes siguin realment saludables.

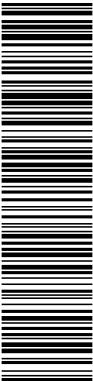
La pràctica de l'activitat física i esportiva també proporciona altres beneficis sobre les persones, beneficis que reverteixen també sobre la mateixa societat ajudant a construir-ne una de millor.

L'esforç, la solidaritat, la companyonia, la integració, l'educació, la cultura, l'amistat o el respecte són valors presents en l'esport que fan que la seva practica faciliti no només la millora de la condició física de les persones i el seu estat de salut, sinó que també proporcioni efectes saludables per al conjunt de la societat.

Amb la realització de l'objecte contractual referit, l'òrgan de contractació pretén cobrir les següents necessitats i/o funcionalitats:

- Cobrir la necessitat de dos vestidors en el Camp de Futbol Municipal, per tal de que els usuaris puguin fer un ús idoni de les instal·lacions esportives municipals de l'activitat a realitzar, amb independència de la disciplina i competició afectada.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_pct_moduls_11072025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: Q93ID-06AA4-YG865 Data d'emissió: 30 de Juliol de 2025 a les 14:09:56 Pàgina 4 de 19	1.- Cap d'unitat de Sanitat i Salut de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 11/07/2025 13:24	SIGNAT



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3569874 Q93ID-06AA4-YG865 16A767A2DC14E98F987EBCCB954B0B9A9C4899AD) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses

- Cobrir la necessitat d'un magatzem en el Camp de Futbol per tal de dipositar aquell material que sigui precís per a les diferents pràctiques esportives així com entrenaments a realitzar.

Les finalitats i objectius a assolir mitjançant la realització d'aquest contracte són els següents:

- Donar servei de vestidors en el Camp de Futbol a les entitats municipals i altres externes que facin servir les instal·lacions esportives municipals ubicades en la referida zona.
- Tenir coberta la necessitat de trobar un lloc per tal d'emmagatzemar els estris necessaris vinculats a les activitats del Camp de futbol, tals com material, roba, etc.; per desenvolupar les activitats (ordinàries o extraordinàries) correctament.

3 DESENVOLUPAMENT DE LES TASQUES

3.1 RETIRADA VESTIDORS VELL I MODUL INDEPENDENT .

El contractista haurà de realitzar la retirada dels mòduls prefabricats existents (2 vestidors de 6,00 x 2,40 m i un mòdul independent de 2,40 x 2,40 m). Un cop retirats, aquests hauran de ser desmuntats i els seus materials separats per a la seva reutilització, reciclatge o, si el contractista ho considera oportú, per al seu recondicionament amb vista a una futura reutilització si ho desitja l'empresa i sota el seu càrrec.

En qualsevol dels casos, el contractista haurà d'aportar un certificat o informe tècnic on es detalli l'opció escollida i s'adjunti la documentació acreditativa que certifiqui la correcta reutilització, rehabilitació o reciclatge dels materials o dels mòduls sencers, segons correspongui.

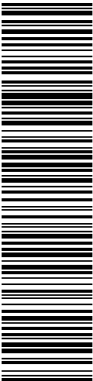


3.2 MUNTATGE I POSADA EN FUNCIONAMENT DELS VESTIDORS MODULARS.

El contractista haurà de disposar dels mitjans materials i humans necessaris per al transport, la descàrrega dels vestidors i el seu acoblament a la base al lloc requerit per l'Ajuntament. Les tasques a dur a terme comprenen des de visita prèvia a la instal·lació dels mòduls per part dels serveis tècnics per realitzar la previsió i planificació dels elements a proveir (distància fins a connexions a xarxes de subministrament, pendent i superfície de terreny disponible, necessitats d'adaptació del terreny, etc.), emmagatzematge, instal·lació de mòduls a origen i el transport d'aquests fins al lloc d'instal·lació.

Aquestes tasques es duran a terme per personal de l'empresa adjudicatària.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_pct_moduls_11072025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: Q93ID-06AA4-YG865 Data d'emissió: 30 de Juliol de 2025 a les 14:09:56 Pàgina 5 de 19	1.- Cap d'unitat de Sanitat i Salut de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 11/07/2025 13:24	SIGNAT



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35698474 Q93ID-06AA4-YG865 164767A2DC14E98F987EBCCB954B0B9A9C4899AD) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses

Els mòduls hauran d'estar proveïts de les instal·lacions bàsiques necessàries —aigua potable, subministrament elèctric i evacuació d'aigües residuals—, amb els corresponents punts de connexió prèviament instal·lats i disposats de manera que permetin una connexió senzilla i immediata per part de l'adjudicatari del Lot 1, sense necessitat d'intervencions addicionals d'obra civil.

Es farà avís de la seva arribada al camp de futbol municipal de Vacarisses amb un mínim de 48 hores d'antelació, a efecte de poder-ne informar a Seguretat Ciutadana per col·laborar amb les maniobres i talls de circulació necessaris.

L'accés dels mòduls es farà des de l'avinguda de Muriel Casals i Couturier, accedint per rampa i porta d'accés. Un cop dins de la instal·lació, pas per un ampli espai de sorra i arribada a l'entorn de descàrrega i muntatge.

Queden exclosos d'aquest contracte els treballs preparatoris de la base on s'acoblaran, les connexions a xarxes i els treballs d'entrega (connexió) dels edificis prefabricats a les xarxes generals, d'acord a replanteig, que es duran a terme per part dels serveis municipals i que a continuació es descriuen.

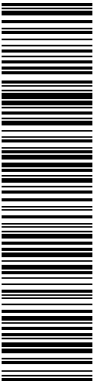
Treballs preparatoris de la base on s'acoblaran (fonamentació)

L'empresa adjudicatària del Lot 1 duran a terme, d'acord al següent plànol de cimentació, la base on reposarà cadascun dels edificis prefabricats. La fonamentació de cada conjunt estarà formada per:

- 8 daus de formigó quadrats de 60x60x60cm com a fonaments amb riostres de 50x30cm i 8 pilars de bloc de formigó prefabricat formigonats i armats i tancament perimetral amb bloc de formigó, segons esquemes següents:

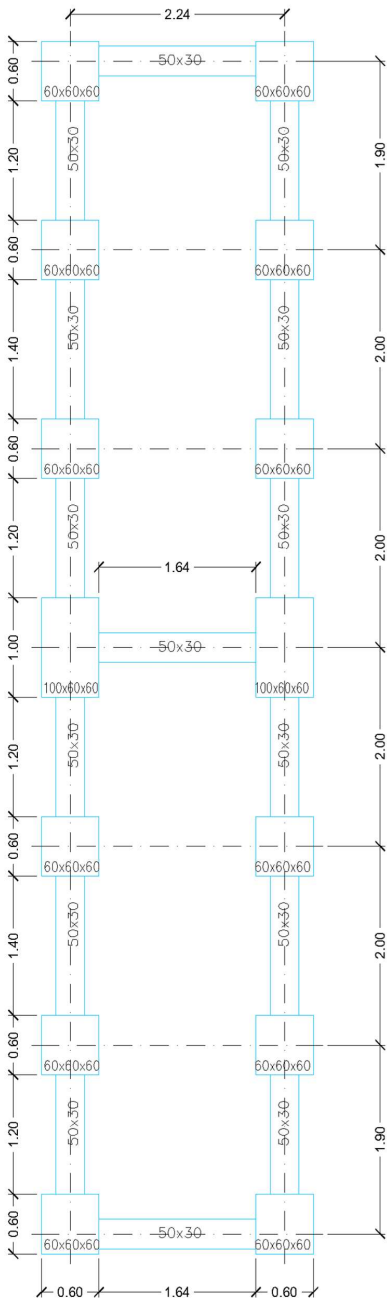
L'empresa adjudicatària del Lot 1 deixaran preparat l'entorn per la connexió a les xarxes d'aigua, electricitat i clavegueram. Els vestidors no utilitzen gas.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_pct_moduls_11072025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: Q93ID-06AA4-YG865 Data d'emissió: 30 de Juliol de 2025 a les 14:09:56 Pàgina 6 de 19	1.- Cap d'unitat de Sanitat i Salut de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 11/07/2025 13:24	SIGNAT

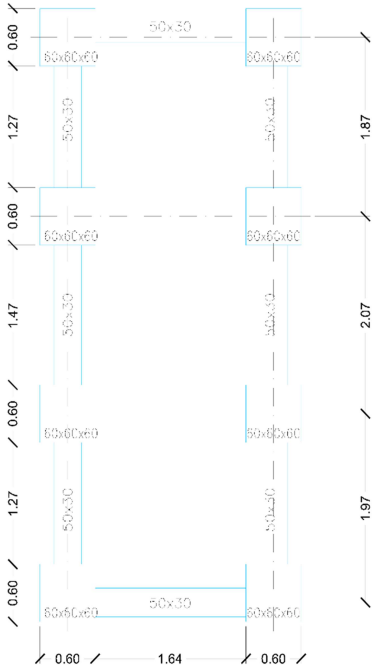


Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35698474 Q93ID-06AA4-YG865_164767A2DC14E9BF987EBCCB954B9B9A9C4899AD) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses

Fonaments Vestuaris

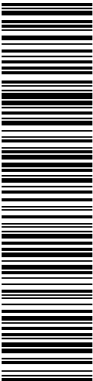


Fonaments Magatzem

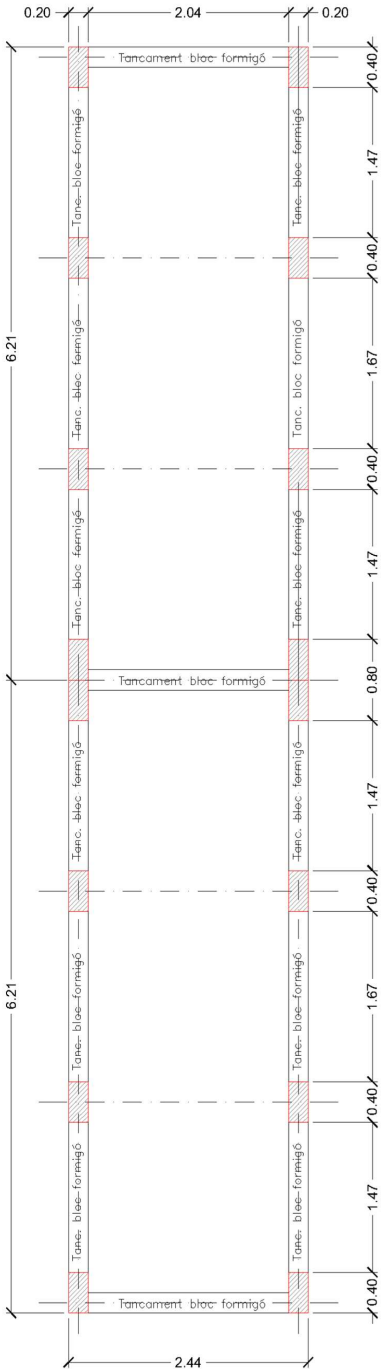


DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_pct_moduls_11072025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: Q93ID-06AA4-YG865 Data d'emissió: 30 de Juliol de 2025 a les 14:09:56 Pàgina 7 de 19	1.- Cap d'unitat de Sanitat i Salut de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 11/07/2025 13:24	SIGNAT

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35698474 Q93ID-06AA4-YG865_164767A2DC14E98F987EBCCB954B0B9A9C4899AD) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses

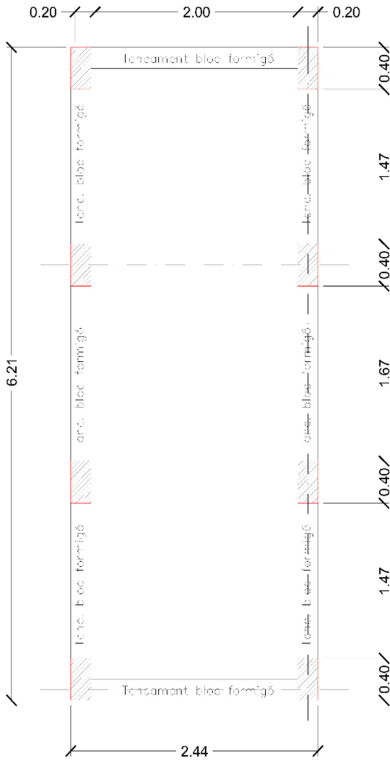


Estructura Vestuaris

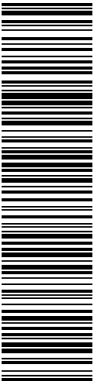


Pilar tipus de bloc formigó prefabricat armat i formigonat de 40cm x 20cm.

Estructura Magatzem



DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_pct_moduls_11072025		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: Q93ID-06AA4-YG865 Data d'emissió: 30 de Juliol de 2025 a les 14:09:56 Pàgina 8 de 19	1.- Cap d'unitat de Sanitat i Salut de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 11/07/2025 13:24	SIGNAT



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3569874 Q93ID-06AA4-YG865_16A767A2DC14E98F987EBCCB954B9B9A9C4899AD) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses

4 ORGANITZACIÓ I FUNCIONAMENT DELS SERVEIS.

4.1 CALENDARI DE TREBALL

L'adjudicatari disposarà de 6 setmanes per la fabricació del conjunt dels dos vestidors modulars i el magatzem i de 3 dies hàbils pel seu transport i muntatge a comptar des del moment de signatura del contracte.

4.2 MITJANS AUXILIARS I MESURES DE PROTECCIÓ

L'empresa adjudicatària, com a responsable de la correcta execució del contracte, aportarà, a més dels equips subministrats, tots els mitjans materials auxiliars necessaris per a la instal·lació dels vestidors.

Tot el material i/o maquinària auxiliar emprat en el compliment d'aquest contracte, serà utilitzat, únicament, per personal degudament qualificat, haurà de ser adequat al treball a realitzar i es trobarà en perfecte estat d'ús i conservació.

L'adjudicatari complirà, en tota actuació relacionada amb el contracte, la reglamentació corresponent en matèria de seguretat i higiene, així com la de prevenció de riscos laborals.

L'adjudicatari senyalitzarà i protegirà amb tanques la zona de treball per a la protecció de la ciutadania i serà responsable dels danys o pèrdues en persones o propietats derivades de la falta d'aplicació d'aquestes mesures preventives.

Serà responsabilitat de l'adjudicatari la gestió de residus i la protecció mediambiental durant tot el procés.

5 OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

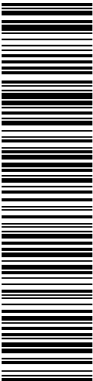
L'empresa adjudicatària haurà de construir els vestidors d'acord al contingut a les normes UNE-EN que resultin d'aplicació pels materials a subministrar. Haurà de complir també amb el que disposa el Reglament d'Instal·lacions Tèrmiques en els Edificis (RITE) i el Reglament Electrotècnic per a Baixa Tensió (REBT).

Tots els productes incorporats en la instal·lació estaran acreditats pel marcatge CE.

En qualsevol cas, el control de qualitat serà a càrrec de l'empresa adjudicatària, amb la supervisió del personal tècnic de l'Ajuntament de Vacarisses.

- El contractista subministrarà els mòduls en un termini màxim de 6 setmanes (o els oferts per l'adjudicatari) des de l'endemà al de la formalització del contracte, per als mòduls ja previstos en el plec, o des de la data de confirmació de la comanda, en el cas de noves necessitats. Malgrat això, l'Ajuntament podrà establir una data superior d'entrega ja sigui perquè la necessitat s'ha establert en un termini superior o per causes alienes a l'adjudicatari. El contractista, en cas de subcontractar el servei de transport, caldrà que ho comuniqui a l'Ajuntament i adopti les mesures oportunes segons es detallen en el Plec Administratiu pel que respecta a la subcontractació.
- El contractista haurà de fer front a possibles danys ocasionats pel mòdul o medis auxiliars o personal, durant el subministrament i instal·lació.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_pct_moduls_11072025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: Q93ID-06AA4-YG865 Data d'emissió: 30 de Juliol de 2025 a les 14:09:56 Pàgina 9 de 19	SIGNATURES 1.- Cap d'unitat de Sanitat i Salut de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 11/07/2025 13:24 ESTAT SIGNAT



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3569874 Q93ID-06AA4-YG865_16A767A2DC14E9BF987EBCCB954B9B49C4899AD) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses

- En cas que es requereixin autoritzacions o pagaments de taxes, el contractista es farà càrrec de la gestió i costos vinculats.
- El contractista farà entrega a l'Ajuntament del plànol de distribució de cada mòdul, per al seu vistiplau, previ al subministrament.
- En el moment del subministrament els mòduls hauran de ser nous.
- Compliment de normatives de seguretat i construcció, i en concret el Reial Decret 486/1997, de 14 d'abril i posteriors modificacions, pel que s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut en els llocs de treball.

6. DESCRIPCIÓ GENERAL DELS MÒDULS

6.1. TANCAMENT EXTERIOR

- El tancament exterior estarà format per panell Sandwich de 40mm mínim. Aquest material estarà classificat al foc com a B s3 d10 (no inflamable) o millor. L'aïllament acústic tindrà una K= 0,51 W/m2 K o millor.

6.2. PAVIMENT

- El paviment serà fix, estable i antilliscant, sense irregularitats ni pendents perillosos.

6.3. SISTEMA DE RECOLLIDA D'AIGÜES PLUVIALS

- La coberta del mòdul disposarà del disseny adequat per a poder evacuar l'aigua de pluja per un punt determinat. Aquesta evacuació no perjudicarà les condicions de l'interior de les cambres.

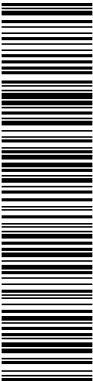
6.4. FUSTERIA

- La porta d'accés tindrà una amplada mínima de 80cm, serà cega i disposarà de pany de seguretat amb clau.
- Les portes interiors seran cegues. Les portes d'accés a cambres higièniques (inodors) disposaran de condemna/pestell pel seu interior.
- Les finestres de les estances amb climatització portaran vidre amb cambra d'aire, per a optimitzar el consum energètic.
- Totes les finestres disposaran de barrots de seguretat.

6.5 DOTACIÓ COMPLEMENTS

- Cambra higiènica dotada de porta rotllos.
- Rentamans dotat de mirall, sabonera i tovalloles.
- Cambra dutxa amb separacions i penjador.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_pct_moduls_11072025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: Q93ID-06AA4-YG865 Data d'emissió: 30 de Juliol de 2025 a les 14:09:56 Pàgina 10 de 19	SIGNATURES 1.- Cap d'unitat de Sanitat i Salut de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 11/07/2025 13:24 ESTAT SIGNAT



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35698474_Q93ID-06AA4-YG865_16A767A2DC14E98F987EBCCB954B0B9A9C4899AD) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses

6.6 INSTAL·LACIÓ ELÈCTRICA

- El mòdul estarà dotat de CGMP degudament equipat segons el REBT en vigor. Així mateix, l'empresa contractista es farà càrrec de l'emissió del butlletí oportú de la nova instal·lació.
- Les diferents línies elèctriques estaran degudament etiquetades al CGMP.
- La instal·lació elèctrica estarà connectada a terra, per a la protecció de la instal·lació i les persones.
- La instal·lació elèctrica serà oculta i protegida mitjançant canal o equivalent homologades per aquesta finalitat.
- Totes les cambres estaran dotades de lluminàries estanques que proporcionin un nivell d'il·luminació mig de 150 lux, el més uniforme possible.
- L'equipament disposarà d'il·luminació d'emergència sobre totes les portes i vies d'evacuació, així com de la senyalització obligatòria relativa a l'evacuació i a la prevenció de riscos.
El tècnic de prevenció de l'Ajuntament efectuarà la inspecció corresponent i, en cas de detectar-se qualsevol anomalia, les actuacions correctores, així com el subministrament o substitució dels elements necessaris, quedaran inclosos dins l'àmbit del contracte.
- El mòdul estarà dotat de preses de corrent suficients en relació a l'ús final del mòdul.

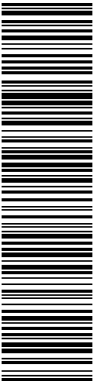
6.7 INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA

- La instal·lació de fontaneria es compon de la xarxa d'abastament d'aigua i xarxa de sanejament. Aquestes estaran realitzades segons la normativa en vigor i dissenyades per a que cada aparell tingui pressió suficient i l'evacuació oportuna.
- La instal·lació de fontaneria pot ser vista.
- L'inodor disposarà de dispositiu d'interrupció de descàrrega o de polsada curta/llarga, o bé disposarà del distintiu de garantia de qualitat ambiental.
- La instal·lació de sanejament serà oculta sota el paviment.
- L'Ajuntament preveurà l'escomesa d'aigua amb tub màxim 1". En cas d'altres necessitats per part del contractista, aquest avisarà prèviament d'aquest fet.
- Les aixetes del rentamans i de l'aigüera han de tenir un cabal màxim de 8l/min o incorporar limitadors de cabal per aconseguir-ho.

6.8 INSTAL·LACIÓ D'ACS

- Els vestuaris estaran dotats d'acumuladors elèctrics per a la producció d'aigua calenta sanitària, antilegionel·la, amb una capacitat adequada pel nombre de punts de consum. Mínim caldrà una dotació de 50l cada 3 persones.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_pct_moduls_11072025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: Q93ID-06AA4-YG865 Data d'emissió: 30 de Juliol de 2025 a les 14:09:56 Pàgina 11 de 19	SIGNATURES 1.- Cap d'unitat de Sanitat i Salut de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 11/07/2025 13:24
	ESTAT SIGNAT



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 3569874 Q93ID-06AA4-YG865 16A767A2DC14E98F987EBC0B954B9B9A9C4899AD) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses

- L'aigua calenta sanitària cal subministrar-se a cada dutxa. L'aixeta disposarà de regulador de temperatura.
- Els lavabos que formin part del mòdul vestuari estaran dotats d'ACS.

6.9 CLIMATITZACIÓ

- Els mòduls a instal·lar per a ús dels esportistes com a instal·lació de benestar (vestuaris) caldrà que estiguin equipats amb aparells d'aire condicionat classe A, amb la potència adequada pel volum d'aire a climatitzar. Cada cambra per aquests usos de més d'2m2 disposarà d'una unitat de climatització d'aire fred i calent. En aquests casos es tindrà en compte els paràmetres del RITE (CTE) pels quals es defineix pel dimensionament dels sistemes de calefacció una temperatura de càlcul de les condicions interiors de 21ºC i pels sistemes de refrigeració de 25ºC.
- Se subministrarà un comandament a distància per a cada aparell. El sistema ha de disposar de temporitzador i termòstat per a un ús racional i respectuós amb el medi ambient.

6.10 ALTRES INSTAL·LACIONS

- En relació a la instal·lació de Protecció Contra Incendis (PCI), com s'ha comentat en tractar la instal·lació elèctrica, caldrà que el mòdul estigui dotat de lluminàries d'emergència. La via d'evacuació cal que estigui senyalitzada segons normativa vigent pels casos que apliqui.
- En cas que siguin necessaris extintors, tancaments antipànic o altres elements no descrits al punt anterior per a la instal·lació de PCI, el contractista tindrà els mitjans adequats per a fer front a aquesta instal·lació.
- La configuració dels mòduls i la seva instal·lació ha de garantir l'adequada ventilació de les cambres. Es farà preferiblement per ventilació natural, per mitjà de finestres en el cas de mòduls destinats al benestar dels usuaris.
- Els mòduls destinats a magatzem comptaran amb sistema de ventilació forçada, amb una extracció d'aire mínima per hora de 10 vegades el volum de l'estança.

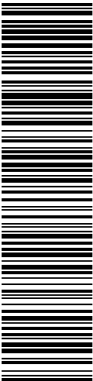
7. DESCRIPCIÓ ESPECÍFICA DE CADA MÒDUL

7.1. MÒDUL VESTUARI

Mòdul prefabricat per equipament de vestidors de dimensions mínimes de 6x2,4 m amb tancaments formats per placa de dues planxes d'acer prelacat i aïllament interior de mínim 40mm de gruix i paviment format per tauler aglomerat hidròfug amb acabat de PVC sobre xapa galvanitzada i llana mineral de vidre, instal·lació elèctrica 2 punts de llum, interruptor, endolls i protecció diferencial. La distribució interior disposa de zona independent per lavabos, inodors i dutxes, amb accés directe des de la zona vestidor.

Es compliran a cada mòdul els requeriments generals que a continuació s'apunten:

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_pct_moduls_11072025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: Q93ID-06AA4-YG865 Data d'emissió: 30 de Juliol de 2025 a les 14:09:56 Pàgina 12 de 19	SIGNATURES 1.- Cap d'unitat de Sanitat i Salut de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 11/07/2025 13:24 ESTAT SIGNAT



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35698474_Q93ID-06AA4-YG865_16A767A2DC14E98F987EBCCB954B0B9A9C4899AD) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses

- Doble cambra higiènica, per tant, amb 2 inodors.
- Dutxes formades per 3 aixetes amb polsador temporitzat i ruixador.
- El paviment d'aquesta zona caldrà que tingui pendent per a l'evacuació i sigui antilliscant.
- Estança de vestuari independitzat de les dutxes.
- Els lavabos que formin part del mòdul vestuari estaran dotats d'ACS.
- Les característiques dels materials definides són les mínimes exigibles i podran considerar-se variacions sempre que aquestes siguin considerades equivalents o de qualitat superior.

7.2 MÒDUL MAGATZEM

Mòdul prefabricat per equipament de Magatzem de dimensions mínimes de 6x2,4 m, instal·lació elèctrica 3 punts de llum, interruptor, endolls i protecció diferencial.

- Mòduls diàfans.
- L'accés serà amb porta de doble fulla, a fi d'aconseguir una amplada adequada per a facilitar l'entrada de petita maquinària.
- Estarà dotat de finestres amb reixes de seguretat.
- Disposarà de ventilació natural per mitjà de reixetes a l'exterior, i de ventilació forçada.
- Caldrà preveure una connexió de presa a terra.
- Les característiques dels materials definides són les mínimes exigibles i podran considerar-se variacions sempre que aquestes siguin considerades equivalents o de qualitat superior.

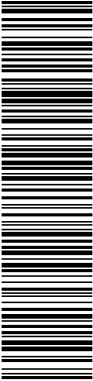
8. LLISTAT DE MATERIALS

Un cop instal·lat cadascun dels mòduls es presentarà memòria que contingui, entre altres aspectes que s'indica en el Plec, un llistat amb els materials i productes que conformen els mòduls, tant de l'interior com de l'exterior. Cal incloure tots els materials des dels àrids a la fusta, mobiliari i altres, indicant les seves característiques ambientals en el cas de disposar-ne. No s'acceptaran aquells materials que podrien suposar un risc per a les persones

L'empresa licitadora haurà d'aportar els criteris tècnics dels mòduls a subministrar amb aquella documentació que reflecteixi la realitat i especificacions dels mateixos en el moment de presentació d'ofertes. Aquesta documentació haurà de constar, com a mínim, de:

- Plànols de cada mòdul.
- Mesures i dimensions dels mateixos.

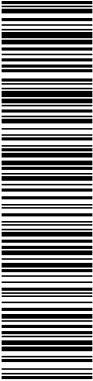
DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_pct_moduls_11072025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: Q93ID-06AA4-YG865 Data d'emissió: 30 de Juliol de 2025 a les 14:09:56 Pàgina 13 de 19	SIGNATURES 1.- Cap d'unitat de Sanitat i Salut de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 11/07/2025 13:24	ESTAT SIGNAT



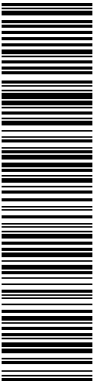
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35698474 Q93ID-06AA4-YG865 164767A2DC14E98F987EBCCB954B0B9A9C4899AD) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses

- Característiques tècniques dels elements de ventilació i/o calefacció.
- Característiques de la instal·lació elèctrica i il·luminació.
- Connexions i emplaçament de les mateixes que siguin necessàries a realitzar.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_pct_moduls_11072025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: Q93ID-06AA4-YG865 Data d'emissió: 30 de Juliol de 2025 a les 14:09:56 Pàgina 14 de 19	SIGNATURES 1.- Cap d'unitat de Sanitat i Salut de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 11/07/2025 13:24	ESTAT SIGNAT



ANNEX 1



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35698474 Q93ID-06AA4-YG865 16A767A2DC14E98F987EBCCB954B0B9A9C4899AD) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses

PLEC DE CONDICIONS TÈNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ EL SUBMINISTRAMENT D'EDIFICIS PREFABRICATS AMB DESTINACIÓ A VESTIDORS I MAGATZEM AL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE VACARISSES

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE		Pàg.	1
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....		29.203,18	
6 % Benefici Industrial SOBRE 29.203,18.....		1.752,19	
13 % Despeses Generals SOBRE 29.203,18.....		3.796,41	
	Subtotal	34.751,78	
3 % Seguretat i salut SOBRE 34.751,78.....		1.042,55	
21 % IVA SOBRE 35.794,33.....		7.516,81	
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€	43.311,14	

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(QUARANTA-TRES MIL TRES-CENTS ONZE EUROS AMB CATORZE CÈNTIMS)

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35698474 Q93ID-06AA4-YG865 16A767A2DC14E98F987EBCCB954B9B49C4899AD) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses

PLEC DE CONDICIONS TÈNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ EL SUBMINISTRAMENT D'EDIFICIS PREFABRICATS AMB DESTINACIÓ A VESTIDORS I MAGATZEM AL CAMP DE FUTBOL MUNICIPAL DE VACARISSES

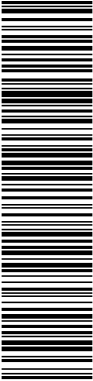
PRESSUPOST

Data: 11/07/25 Pàg.: 1

Obra	01	Pressupost LLOGUER_MODULS				
Capitol	01	Moduls				
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PQUF-MAG1	u	Mòdul prefabricatdiàfan per a magatzem de 6x2,4 m amb les cracterístiques mínimes descrites al PCT del contracte de submnistrament del mòduls. (P - 5)	6.302,50	1,000	6.302,50
2	PQUE-VES1	u	Mòdul prefabricat per a equipament de vestidors esportius de 6x2,4 m amb les cracterístiques mínimes descrites al PCT del contracte de submnistrament del mòduls (P - 3)	10.504,20	2,000	21.008,40
TOTAL	Capitol	01.01			27.310,90	
Obra	01	Pressupost LLOGUER_MODULS				
Capitol	02	Mòduls antics				
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PQUE-VELL	u	Retirada de mòdul prefabricat per equipament de vestidors de 6,50x2,4 m inclòs gestió a deixalleria. (P - 2)	406,16	2,000	812,32
2	PQUE-VEL2	u	Retirada de mòdul prefabricat de 2,40x2,4 m inclòs gestió a deixalleria. (P - 1)	324,32	1,000	324,32
TOTAL	Capitol	01.02			1.136,64	
Obra	01	Pressupost LLOGUER_MODULS				
Capitol	03	Transport entrega i retirada				
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREL	AMIDAMENT	IMPORT	
1	PQUF-7B6E	u	Transport, entrega i muntatge de mòdul prefabricat. (P - 4)	251,88	3,000	755,64
TOTAL	Capitol	01.03			755,64	

EUR

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_pct_moduls_11072025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: Q93ID-06AA4-YG865 Data d'emissió: 30 de Juliol de 2025 a les 14:09:56 Pàgina 17 de 19	SIGNATURES 1.- Cap d'unitat de Sanitat i Salut de l'Ajuntament de Vacarisses. Signat 11/07/2025 13:24	ESTAT SIGNAT

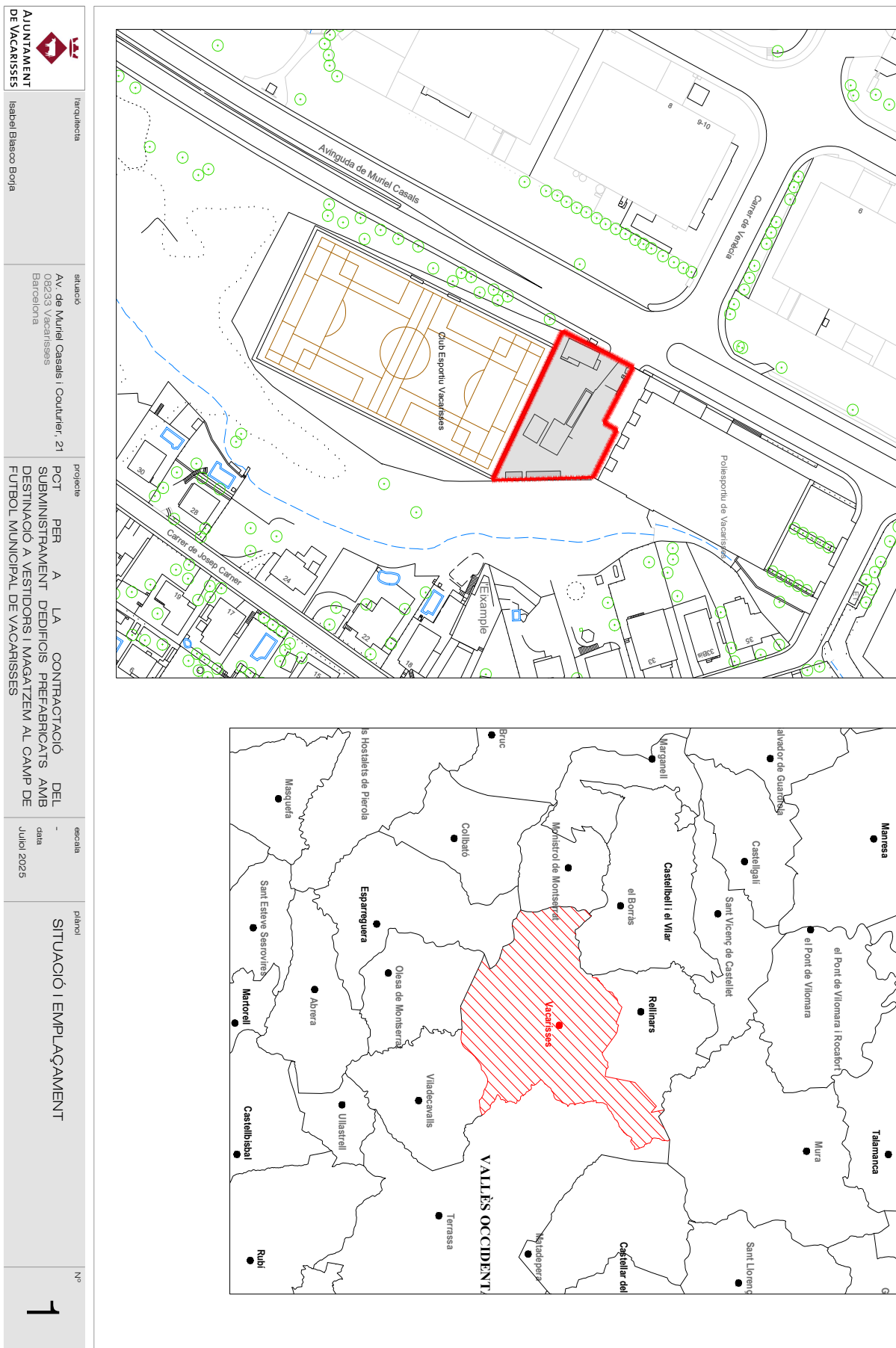


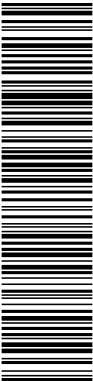
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35698474 Q93ID-06AA4-YG865 16A767A2DC14E98F987EBCCB954B0B9A9C4899AD) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses

ANNEX 2



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35698474 YG93ID-06AA4-YG865-16A767A2DC14B9F987EBCCB854B0B8A9C4699AD) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses





Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 35698474 Q93ID-06AA4-YG865 164767A2DC14E98F987EBCCB954899AD) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=vacarisses

