

EXPEDIENT DC MIXT 40_25 (2025/00016547Y)

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER AL CONTRACTE MIXT DE SUBMINISTRAMENT EN REGIM D'ARRENDAMENT SENSE OPCIO DE COMPRA I SERVEI DE DISSENY, INSTAL·LACIO, MANTENIMENT I DESMUNTATGE D'ARBRES DE NADAL PER A LA VIA PÚBLICA.



Antecedents.....	3
1.- Objecte de la licitació.....	3
2.- Condicions generals.....	3
2.1.- Condicions particulars del muntatge de les instal·lacions.....	4
3.- Descripcions tècniques.....	5
4.- Renovació anual.....	6
5.- Responsabilitat del contractista.....	6



Antecedents

Amb motiu de les festes nadalenques, l'Ajuntament considera convenient la instal·lació d'elements decoratius que contribueixin a generar un ambient que afavoreixi la participació ciutadana, la cohesió social i el suport al comerç local. La decoració nadalenca forma part de la tradició cultural i identitària del territori, i la seva presència als espais públics reforça el sentiment de comunitat i dinamitza la vida urbana durant aquest període tan significatiu per a la ciutadania.

Aquestes fites s'assoleixen de manera coordinada amb altres iniciatives municipals com el muntatge de l'enllumenat nadalenc i la instal·lació del Bosc Encantat, que conjuntament configuren una ambientació festiva integrada i de gran atractiu per a la població.

En aquest context, es preveu la instal·lació d'un arbre de Nadal de grans dimensions —de 12 metres d'alçada— al Parc de la Torre Lluch, així com cinc arbres de Nadal de mida mitjana —de 5 metres d'alçada— distribuïts estratègicament en diferents punts del municipi.

Tots els arbres seran naturals, procedents de cultius sostenibles, i aniran degudament guarnits i il·luminats per reforçar-ne l'impacte visual i estètic.

Aquesta actuació s'emmarca en la voluntat municipal de promoure espais urbans més atractius i cohesionadors durant el període nadalenc, tot facilitant la vinculació emocional de la ciutadania amb l'entorn i fomentant la vitalitat dels eixos comercials.

1.- Objecte de la licitació

L'objecte d'aquesta licitació és la contractació del lloguer incloent la instal·lació i desmuntatge posterior d'un arbre de Nadal al Parc de la Torre Lluch i 5 arbres distribuïts en diferents ubicacions del municipi.

El contracte inclou el disseny, subministrament (arrendament sense opció a compra, transport, instal·lació, manteniment, desmuntatge dels elements i compostatge. Així com les despeses de legalització, autorització, inspecció reglamentària i qualsevol altra despesa associada a la posada en marxa i funcionament de la instal·lació.

2.- Condiciones generals

La naturalesa dels elements proposats per l'Ajuntament es detallen en aquest plec tècnic i es fa especial menció a:

- La utilització de motius d'alt valor estètic i original.
- L'impacte ambiental.
- La racionalització dels consums energètics.

Serà recomanable per tal de presentar oferta una visita prèvia als espais del Parc de la Torre Lluc proposats per l'Ajuntament junt amb el tècnic de referència. Es demanarà cita prèvia



mitjançant correu electrònic del departament mantenimentespaipublic@gava.cat (fins 3 dies abans del final del termini de presentació d'ofertes).

S'ha de garantir la neteja dels espais on es realitzarà els muntatges, per la qual cosa s'han de recollir tots els elements que, com a conseqüència del muntatge o desmuntatge puguin embrutar l'espai (restes de embalatge, etc.)

En el supòsit que els materials no es retirin en el termini d'execució acordat, l'Ajuntament no es farà càrrec del material que hagi patit robatoris, destrosses o actes vandàlics, entre d'altres.

L'Ajuntament garantirà l'accés de vehicles a la zona de l'activitat el temps necessari per la càrrega i descàrrega del material, sent imprescindible, un cop realitzada la càrrega i/o descàrrega, estacionar els vehicles correctament. Per tal de poder coordinar amb l'àmbit de Via pública i policia s'haurà d'avisar amb temps suficient dels vehicles i horaris estimats per correu electrònic a mantenimentespaipublic@gava.cat.

En el cas que es derivin sancions pel mal estacionament o similar aquests aniran a càrrec del contractista.

L'Ajuntament facilitarà les connexions als punts de subministrament elèctric assumint les despeses generades de la instal·lació.

El contractista serà responsable de la certificació mitjançant projecte tècnic de la instal·lació.

El muntatge dels elements d'ornamentació i il·luminació temporal es realitzaran a les dates i amb les característiques que a continuació es detallen:

Terminis d'execució de la instal·lació: atès que els elements objecte del present expedient són naturals i amb la finalitat de que el seu estat sigui el millor durant tot el període de funcionament previst, es considera adient ajustar la data d'instal·lació a la data real d'encesa. En qualsevol cas, un cop confirmada aquesta, i prèvia comunicació a l'empresa (en un temps mínim d'un mes d'antelació), es preveurà la finalització com a màxim **2 dies abans de la data d'encesa**. – excepte pacte entre les parts.

Data prevista per l'encesa de l'enllumenat Nadalenc: del 17 al 30 de novembre – 2025 – Els elements restaran instal·lats fins al dia 6 de gener del 2026, inclòs.

Termini d'execució del desmuntatge: es pot iniciar el 7 de gener de 2026 i com a màxim s'haurà d'haver finalitzat el dia 15 de gener de 2026.

Pel Nadal 2026-2027 s'hauran de fixar les dates per a cada una de les actuacions tot respectant els marges establerts per l'any 2025-2026.

2.1.- Condicions particulars del muntatge de les instal·lacions

El muntatge de les instal·lacions es realitzaran sota les següents directrius generals:

- Previ a la instal·lació es presentarà un pla d'instal·lació.



- Detall de cada element a instal·lar
- Consum unitari de cada element
- Punt de connexió necessari
- L'Ajuntament concretarà les ubicacions definitives de cada element

El muntatge es realitzarà preferentment de dilluns a divendres i en horari diürn, minimitzant les molèsties als veïns.

3.- Descripcions tècniques

Les propostes seran d'alt valor estètic i estaran sotmeses a conformitat municipal. Aportaran personalitat a cada una de les zones a decorar sempre relacionades amb motius i imatges relacionades amb les Festes de Nadal.

Es pretén contractar la decoració de:

3.1. Subministrament (arrendament sense opció a compra) i muntatge d'un avet compost d'avets naturals de 12 metres d'alçada per instal·lar durant el Nadal 2025.

Subministrament i muntatge d'un avet conformat per avets naturals, (espècie Abies Nordmanniana) de 12m d'alçada per instal·lar al Parc de la Torre Lluch durant el Nadal 2025 amb les següents característiques mínimes:

- L'avet principal ha de tenir una alçada mínima de 12 metres. Base diàmetre mínim 7m.
- El conjunt vindrà format per una estructura metàl·lica de suport pels avets que conformaran l'avet principal, amb un mínim de 7 nivells.
- L'avet principal estarà format per un mínim 80 avets diferents mides d'entre 1,5 i 3,00m que donaran forma cònica al objecte de planta natural.
- L'avet principal estarà guarnit amb un mínim de 300 figures i motius nadalencs i un mínim de 800metres de garlanda lluminosa LED. La instal·lació elèctrica serà a 12 o 24V. El punt de connexió serà facilitat per l'Ajuntament.
- Atès que la ubicació es troba situada sobre l'aparcament soterrani de la Torre Lluch, el conjunt ornamental no podrà superar en cap cas els 2.000kg/m2. De igual manera aquesta limitació de carrega s'haurà de tenir en compte pels mitjans auxiliars necessaris per al muntatge i desmuntatge.

El contracte inclou:

- . Projecte tècnic visat que és presentarà amb l'oferta,
- . Una vegada instal·lat es presentarà el visat tècnic d'estabilitat de la pròpia instal·lació signat pel tècnic corresponent. Aquest visat tècnic té la consideració de condició especial d'execució del contracte.
- . El transport del material fins a peu d'obra,



. El muntatge de l'arbre inclòs guarniment, retirada i compostatge.

3.2. Subministrament (arrendament sense opció a compra) i muntatge de 5 avets de 5 metres d'alçada per instal·lar durant el Nadal 2025.

Subministrament i muntatge de 5 avets naturals, (espècie Abies Nordmanniana) cadascun per instal·lar en diferents punts de la ciutat durant el Nadal 2025 amb les següents característiques mínimes:

- Cadascun dels avets han de tenir una alçada mínima de 5 metres
- Cadascun dels avets estaran guarnits amb figures i motius i garlanda lluminosa LED. La instal·lació elèctrica serà a 12V o 24V. El punt de connexió serà facilitat per l'Ajuntament.
- Les ubicacions on s'hauran d'instal·lar els avets són:
 - Gavà Mar, avinguda del Mar amb carrer dels Tellinaires.
 - Passeig Maragal amb carrer de la riera de les Parets
 - Rambla Maria Casas amb carrer de Viladecans
 - Carrer de Sant Lluís amb plaça de Francesc Macià.
 - Avinguda de l'Eramprunyà amb carrer de Fivaller.

(L'Ajuntament de Gavà podrà variar les zones indicades, aquests canvis es concretaran amb prou antelació per poder planificar la instal·lació)

El contracte inclou: el transport del material fins a peu d'obra, el muntatge de l'arbre inclòs guarniment, retirada i compostatge.

S'annexa plànol d'ubicació d'arbres per a la instal·lació. (Annex 1 i 2 del Plec Tècnic)

IMPORTANT: Tota planta natural que s'utilitzi per al muntatge de l'apartat 3.1. i 3.2. ha d'haver estat cultivada de forma respectuosa amb el medi ambient, per aquest motiu es demanarà a l'empresa licitadora un certificat de bones practiques mediambientals en el cultius de les mateixes, tals com MPS-ABC o ISO.(S'haurà de presentar juntament amb l'oferta).

4.- Renovació anual

L'Ajuntament de Gavà podrà variar per les futures campanyes de Nadal incloses les possibles pròrrogues les zones indicades d'ubicació d'acord amb un interès públic, turístic o econòmic i cultural que aconsellin la seva il·luminació. Aquest canvi no suposarà un cost addicional en els treballs de muntatge. En tot cas aquests canvis es concretaran amb prou antelació per poder planificar la instal·lació.

Donat que es tracta d'un contracte anual amb possibles prorrogues, els elements de guarniment e il·luminació podran variar cada any, de mutu acord.

5.- Responsabilitat del contractista

- El contractista disposarà de tots els elements humans i tècnics necessaris per executar



el contracte de manera eficients.

- Estarà obligat a mantenir un servei de guàrdia i haurà de procedir a la reparació en un màxim de 24 hores de les avaries que es produeixin, així com reposició del material espatllat durant i campanya de Nadal, facilitant telèfons de contacte que facilitin la comunicació d'aquestes.
- Estarà obligat a disposar i col·locar les senyals suficients i mitjans de protecció necessaris per evitar accidents tant del seu personal com de personal aliè.
- El contractista assumirà la responsabilitat dels danys i perjudicis que s'ocasionin a tercers en la prestació del servei que fossin causats pel personal que tingui al seu càrrec o pel deficient estat del material subministrat.
- El contractista serà responsable d'evitar qualsevol risc derivat de la instal·lació (responsabilitat civil).
- Al final de l'execució, el contractista haurà de presentar un certificat conforme s'ha fet el reciclatge dels arbres correctament, si no es present suposarà incompliment molt greu del contracte

La tècnica auxiliar delineant

