

Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern
Servei d'aprovisionaments, contractació i patrimoni.
Exp. CP CONOBR 0088/2025

DECRET

Atès que per Decret de l'Alcaldeessa núm. 2025013171, de data 30 de maig de 2025, es va resoldre iniciar l'expedient, es va avocar la competència delegada de la Junta de Govern Local, i es va aprovar el plec de clàusules administratives particulars que havien de regir la licitació per a la contractació de les obres de rehabilitació del Centre Catòlic com a espai escènic, amb un pressupost base de licitació de 2.631.235,96 euros (IVA inclòs) i un valor estimat del contracte de 2.609.490,20 euros (més l'IVA que li correspongui), a l'empara de l'article 28 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (LCSP) i d'acord amb el següent projecte:

Atès que és un contracte d'obres a l'empara de l'article 13 de la LCSP.

Vista l'acta de replanteig del projecte efectuada en data 8 de maig de 2025, d'acord amb l'article 236 de la LCSP.

Atès que l'expedient de contractació es tramita mitjançant el procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada i amb un únic criteri d'adjudicació relacionat amb els costos, a l'empara dels articles 20, 131, 156 i 158 de la LCSP.

Atès que finalitzat el termini de presentació d'ofertes ha presentat oferta una única empresa: CONSTRUCCIONES ASENSIO, SL (COASA).

Atès que en data 27 de juny de 2025 la mesa de contractació va procedir a la qualificació de la documentació general (sobre A), presentada per l'empresa i va acordar admetre a la licitació a l'única oferta presentada, acte seguit, va procedir a l'obertura del sobre B, que conté la documentació a valorar mitjançant criteris d'adjudicació automàtics i es va donar lectura del seu contingut. Per últim, es va trametre als Serveis Tècnics d'Arquitectura, a fi que fos valorada i s'emetés l'informe corresponent.

Atès que en data 4 de juliol de 2025 la mesa de contractació va procedir a donar compte del resultat de la valoració de la documentació a valorar mitjançant criteris quantificables automàticament, segons informe tècnic valoratiu emès per l'Arquitecte municipal, de data 1 de juliol de 2025, i a la vista del qual, la mesa de contractació va proposar adjudicar el contracte a l'empresa CONSTRUCCIONES ASENSIO, SL per ser l'única oferta presentada, complir amb els requeriments tècnics, i no trobar-se en situació de baixa anormal.

Vist el que disposen els articles 107 i 150 de la LCSP i la clàusula quinzena del plec en relació a la garantia definitiva i al requeriment que s'ha de fer a l'empresa



proposada com a adjudicatària.

Atès que per Decret del Regidor delegat de l'Àrea de Serveis Generals, Hisenda i Bon Govern, número 2025016580, de data 8 de juliol de 2025, es va fer el requeriment previ a l'empresa CONSTRUCCIONES ASENSIO, SL per tal que presentés la documentació que disposa la clàusula quinzena del plec de clàusules administratives particulars i la garantia definitiva equivalent al 5% del preu final ofert (1.930.805,30 euros, IVA exclòs), segons el que disposa l'article 107 de la LCSP i l'apartat J del quadre de característiques del contracte que consta al plec de clàusules administratives particulars per un import de 96.540,27 euros.

Atès que en el termini atorgat l'empresa CONSTRUCCIONES ASENSIO, SL va presentar la documentació requerida i va dipositar la garantia definitiva segons carta de pagament de data 22 de juliol de 2025.

Atès que en data 24 de juliol de 2025 la mesa de contractació va procedir a qualificar la documentació presentada per CONSTRUCCIONES ASENSIO, SL la qual acredita la personalitat, la capacitat, i la classificació empresarial obligatòria per a contractar assenyalada al plec de clàusules administratives particulars.

Atès que consta acreditada en l'expedient administratiu l'existència de crèdit adient i suficient per a finançar les obligacions derivades de la present contractació, i és necessari condicionar a l'existència de crèdit adient i suficient per a finançar les obligacions derivades d'aquesta contractació pels exercicis corresponents, doncs es tracta d'un contracte plurianual.

Vist l'informe d'Intervenció de fiscalització prèvia a l'adjudicació de data 29 de juliol de 2025.

En ús de les competències que em confereix la disposició addicional segona apartat primer de la LCSP,

RESOLC:

1.- AVOCAR per aquest acte la competència delegada en la Junta de Govern Local en matèria de contractació.

2.- ADJUDICAR a l'empresa CONSTRUCCIONES ASENSIO, SL el contracte de les obres de rehabilitació del Centre Catòlic com a espai escènic, per un import de 2.336.274,41 euros, IVA inclòs (Base imposable: 1.930.805,30 euros i 21% d'IVA: 405.469,11 euros) d'acord amb la seva oferta econòmica de 25 de juny de 2025.

3.- CONDICIONAR l'execució del contracte a l'existència de crèdit adient i suficient per finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent, doncs es tracta d'un contracte plurianual.

4.- FORMALITZAR el contracte administratiu en el termini dels 15 dies hàbils següents, a comptar des de la notificació d'aquest decret i **PUBLICAR** l'anunci de la



seva formalització en el perfil del contractant, a l'empara del que disposen els articles 153 i 154 de la LCSP.

5.- NOTIFICAR el present decret al licitador que ha participat en la licitació i **PUBLICAR-LO** al perfil del contractant de l'Ajuntament de Reus.

Aquesta resolució és definitiva en via administrativa i contra ella es pot interposar recurs contenciós administratiu davant dels Jutjats del Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

No obstant això, amb caràcter potestatiu es pot interposar recurs previ de reposició davant l'òrgan que ha dictat l'acte en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la recepció de la seva notificació.

Ho mana i signa la Molt Il·lustre Sra. alcaldessa, a la ciutat de Reus, el dia que consta en la diligència de registre.

L'alcalde	El secretari general
Sandra Guaita Esteruelas	Jaume Renyer Alimbau

Aquest document és còpia autèntica del decret número 2025018253 de data 29 de juliol de 2025 de conformitat amb l'article 26 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.