



Àrea: Desenvolupament del Territori

Expedient: e-06.05.02.2398 1/2023

Procediment: Construcció/manteniment d'immobles municipals (entrada genèrica)

INFORME TÈCNIC

Miquel Güell Solà, enginyer de l'Ajuntament de Ripoll, emeto el següent,

INFORME

I. Antecedents de fet

En data 19 de setembre de 2022, la Junta de Govern Local va sol·licitar¹ a la Diputació de Girona la redacció del projecte executiu per a la realització de projectes executius per a la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques d'autoconsum.

En data 15 d'abril de 2023, la Diputació de Girona remet a l'Ajuntament de Ripoll el projecte executiu per la instal·lació fotovoltaïca per autoconsum col·lectiu del Centre de Formació Ocupacional de Ripoll redactat per KM0 Energy, SL.

El projecte executiu està firmat electrònicament per l'enginyer tècnic industrial el Sr. Juan Mesas Pérez a 11/04/2023. El pressupost d'execució per contracte previst en projecte ascendeix a 96.024,53 euros. A continuació, s'adjunta la taula resum del pressupost esmentat.

RESUM PRESSUPOST			
Capítol	01.01	Instal·lació fotovoltaïca	48.024,85
Capítol	01.02	Obra civil	3.168,54
Capítol	01.03	Instal·lació d'enllaç	7.045,49
Capítol	01.04	Seguretat i salut	3.460,76
Capítol	01.05	Honoraris tècnics	4.988,69
Pressupost d'execució material (PEM)			66.688,33
Despeses generals 13% sobre el PEM			8.669,48
Benefici industrial 6% sobre el PEM			4.001,30
Pressupost per contracte (sense iva)			79.359,11
PRESSUPOST PER CONTRACTE (amb iva al 21%)			96.024,53

II. Fonaments de dret

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals

III. Informe

El subministrament de tecnologia per a la instal·lació de sistemes fotovoltaïcs ha experimentat en els darrers mesos una disminució significativa pel que fa a preus, sobretot, pel que fa als panells solars. S'analitza el pressupost del projecte amb l'objectiu d'ajustar-lo als preus actuals de mercat.

¹ Expedient Ajuntament relatiu a la sol·licitud subvenció Pla de Serveis de la Diputació de Girona núm. e-05.04.01.2240 61/2022



A continuació s'adjunta la partida del projecte executiu objecte d'anàlisi

OBRA	01	PRESSUPOST FV_RIPOLL_CENTRE_FORMACIÓ				
CAPÍTOL	01	INSTAL·LACIÓ FV				
TÍTOL 3	01	MÒDULS				
NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	PGE5-HOG5	u	Mòdul fotovoltaic monocristal·lí, potència de pic 505 Wp, de la firma Trina Solar model TSM-505 DE18M.08 o similar amb marc d'alumini anoditzat, protecció amb vidre trempat, caixa de connexió, precablejat amb connectors especials, mides 2.187x1.102x35 mm, amb una eficiència del 21%, sobre estructura de suport fotovoltaica, muntat i connectat. Criteri d'amidament: Unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons les especificacions de la DT. (P - 39)	180,12	136,000	24.496,32
TOTAL		TÍTOL 3	01.01.01			24.496,32

Un cop analitzat el mercat s'ha comprovat que un mòdul fotovoltaic de característiques similars té un cost aproximat de 120 euros la unitat. (vegeu taula annexa)

NÚM.	CODI	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1		Mòdul fotovoltaic monocristal·lí, de potència pic 505 Wp, de la firma Trina Solar model TSM-505 de 18M.08 o similar amb marc d'alumini anoditzat, protecció de vidre trempat, caixa de connexió, precablejat amb connectors especials, mides 2.187x1.102x35 mm, amb una eficiència del 21 %, sobre estructura de suport, muntat i connectat. Criteri d'amidament: unitat de quantitat instal·lada, mesurada segons especificacions de la DT (P-39)	120	136	16.320,00
TOTAL		TÍTOL 3	01.01.01		16.320,00

Aplicant la revisió de preus justificada, la partida concreta disminueix en 8.176,32 euros cosa que implica que el pressupost d'execució per contracte disminueixi fins a 11.773,08 euros. **El pressupost d'execució per contracte ascendeix a 84.251,44 euros.** A continuació, s'adjunta la taula resum del pressupost amb la revisió de preus efectuada.

RESUM PRESSUPOST (amb revisió de preus)			
Capítol	01.01	Instal·lació fotovoltaica	39.848,53
Capítol	01.02	Obra civil	3.168,54
Capítol	01.03	Instal·lació d'enllaç	7.045,49
Capítol	01.04	Seguretat i salut	3.460,76
Capítol	01.05	Honoraris tècnics	4.988,69
Pressupost d'execució material (PEM)			58.512,01
Despeses generals 13% sobre el PEM			7.606,56
Benefici industrial 6% sobre el PEM			3.510,72
Pressupost per contracte (sense iva)			69.629,29
PRESSUPOST PER CONTRACTE (amb iva al 21%)			84.251,44

En virtut de tot això,

CONCLUSIÓ

Es doni compte a la Junta de Govern Local la revisió de preus efectuada al projecte executiu per a la instal·lació de plaques solars fotovoltaïques d'autoconsum als efectes oportuns.

Enginyer municipal

