

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA

Núm. expedient: CO/AH08/1101441280/25/PS

Òrgan gestor: Hospital de Viladecans

Objecte del contracte: Obra de Reforma Civil de 3 quiròfans i adequació de l'àrea quirúrgica del soterrani de l'Hospital de Viladecans.

Tipus: Obres

Procediment d'adjudicació: Procediment obert simplificat

1. Introducció

L'Institut Català de la Salut (ICS) és l'empresa pública de serveis de salut més gran de Catalunya, amb gairebé 54.000 professionals que presten servei a gairebé sis milions de persones de tot el territori.

L'ICS gestiona 327 centres d'atenció primària (CAP) i 583 consultoris locals. L'Institut també gestiona hospitals (Vall d'Hebron, Bellvitge i Germans Trias, Arnau de Vilanova de Lleida, Joan XXIII de Tarragona, Josep Trueta de Girona i Verge de la Cinta de Tortosa i Viladecans).

Com a entitat de referència del sistema sanitari públic de Catalunya, l'ICS té l'objectiu de millorar la salut i la qualitat de vida de les persones, a través de la promoció dels hàbits saludables, de la prevenció dels problemes de salut i del tractament de les malalties, des de les més banals fins a les requereixen un abordatge més complex.

A més, juntament amb l'activitat assistencial, l'ICS du a terme una intensa tasca investigadora, a través dels set instituts de recerca integrats als seus centres hospitalaris i d'atenció primària. La investigació que duen a terme els professionals de l'ICS s'orienta a donar resposta a preguntes sorgides de la pràctica clínica, de manera que els resultats científics tenen la voluntat de revertir en la millora de la salut de les persones.

El mateix passa amb la docència. L'ICS és capdavanter en la formació dels professionals de demà a Catalunya. En els seus centres es formen 3.000 professionals de 51 especialitats diferents en ciències de la salut i 11.400 estudiants de grau i 1.950 estudiants de formació professional. A més, l'Institut també desenvolupa programes de formació continuada adreçada a tots els col·lectius professionals. Tot plegat, per seguir fent de l'ICS una empresa líder, al servei dels ciutadans.

2. Justificació

L'Hospital de Viladecans té l'objectiu de millorar la salut i la qualitat de vida de les persones, a través de prevenció dels problemes de salut i del tractament de les malalties que els afecten, des de les més banals fins a les requereixen un abordatge més complex. A més, juntament amb l'activitat assistencial, també du a terme una intensa tasca investigadora, a través de les àrees de recerca integrades al centre hospitalari. L'obra d'ampliació i reforma de l'Hospital ha quedat aturada al final de la Fase 1, sense finalitzar tot el bloc quirúrgic, deixant els tres quiròfans del vell hospital sense funcionar, i no hi ha data de començament de les obres de la Fase 2. Mitjançant el present informe, i en compliment del que disposa la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP), manifestem la necessitat de contractar les obres de reforma civil de 3 quiròfans i adequació de l'àrea quirúrgica del soterrani de l'edifici Mil·lenari, de l'Hospital de Viladecans per poder mantenir l'oferta de serveis prevista en el projecte de reforma i ampliació de l'Hospital de Viladecans el més aviat possible.

El servei competent, no disposa dels mitjans personals i tècnics necessaris per executar l'objecte del contracte amb la qualificació adequada; la inexistència d'equipaments específics i la impossibilitat de reorganitzar els recursos existents sense afectar el funcionament ordinari dels serveis en condicions d'eficiència i eficàcia, fa que sigui necessari aquesta contractació.

Per tot l'anterior, és del tot imprescindible per al compliment i realització dels funcions que té encomanades, la realització de les obres civils objecte de la contractació .

3. Naturalesa i extensió del contracte

L'objecte de la licitació consisteix en la contractació de l'Obra de reforma civil de 3 quiròfans i adequació de l'àrea quirúrgica del soterrani de l'Hospital de Viladecans.

D'acord amb l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP) no s'ha fraccionat el contracte per tal d'evitar els requisits de publicitat o els relatius al procediment d'adjudicació.

La naturalesa del contracte es correspon, per tant, amb la d'un contracte de obres, d'acord amb l'article 13 de la LCSP.

4. Divisió en lots

Atenent a la naturalesa de l'objecte de contractació, es considera la NO divisió en lots.

D'acord amb el que disposa l'article 99.3 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, l'òrgan de contractació ha valorat la possibilitat de dividir l'objecte contractual en diversos lots. No obstant això, es considera no procedent en aquest cas per les següents raons tècniques:

Totes les partides a executar són del mateix ram, i per tant la divisió en diferents lots suposaria el introduir elements i situacions que distorsionarien el bon funcionament i avenç de les obres.

El conjunt d'actuacions integrades en el contracte constitueixen una unitat constructiva i operativa indivisible, que requereix una execució contínua i coordinada. La fragmentació podria comprometre la funcionalitat global de l'obra.

La intervenció requereix un únic responsable d'execució que integri les fases de l'obra civil amb garanties d'acompliment, control tècnic i compliment de terminis. La divisió en lots comportaria complexitat en la gestió contractual, dificultats en la coordinació i un augment del risc d'incompliments parcials.

5. Procediment d'adjudicació

El plec de clàusules administratives particulars que regirà la contractació serà el OB-PS, aprovat pel director gerent de l'ICS.

El procediment de licitació serà l'obert simplificat, d'acord amb el que disposa l'article 159 en relació amb l'article 131 de la LCSP, de tal forma que qualsevol empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

6. Durada

Per a la determinar la durada del contracte s'ha tingut en compte la naturalesa dels treballs a executar, de manera que aquesta s'ha establert en 22 setmanes, solapades, des de la data de l'acta de comprovació del replanteig, comptabilitzada en setmanes naturals, amb independència de l'època de l'any:

- 19 setmanes de tasques d'obra civil i instal·lacions.
- 4 setmanes per a la posada en marxa de les instal·lacions (1 setmana de solapament).

L'execució de l'obra, donat que part de l'àrea a remodelar està ocupada actualment pel propi servei del bloc quirúrgic i àrea administració, s'establirà en fases d'acord a les necessitats i condicionants establerts per l'Hospital.

En qualsevol cas, la divisió en fases de l'objecte del contracte, no implicarà una durada superior a l'establerta.

S'estableix com a condició especial la consecució de la planificació de l'obra, en les condicions definides en l'Annex 7 del plec.

L'oferta presentada haurà de preveure tots els recursos necessaris a nivell de personal i materials, per permeti la consecució de les fites del contracte.

Descripció	Planing Setmanal																					
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
Inici d'Obra	◆																					
Tancaments i divisòries																						
Cel Rasos																						
Fusteries interiors																						
AFS / ACS																						
Sanejament																						
Climatització																						
Electricitat																						
Veu i Dades																						
Control i Gestió																						
Gasos Medicinals																						
Protecció contra incendis																						
Posada en Marxa																						
Signatura d'acta de recepció																						◆

7. Modificacions previstes

Es preveu el 10% de possibles modificacions, donat que es tracta d'una obra de reforma i poden sorgir partides no contemplades al projecte inicial degut a aspectes impossibles d'identificar en el replanteig per tractar-se de zones/instal·lacions no visibles que impedeixen l'execució del projecte d'acord al que s'ha previst.

8. Determinació del pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

L'elaboració del pressupost base de licitació s'ha realitzat d'acord amb els articles 100 i 102 de la LCSP, tenint cura que el pressupost sigui adequat als preus de mercat, així com tenint en compte els costos directes i indirectes i altres despeses eventuais.

El pressupost base de licitació s'ha determinat en euros amb un PEM de 234.860,03 € sense IVA (338.174,95 € amb Benefici Industrial, Despeses Generals i IVA inclòs) per l'Obra Civil.

El pressupost base de licitació s'ha determinat en 338.174,95 euros IVA inclòs (279.483,43 euros IVA exclòs).

	SENSE IVA	AMB IVA
Pressupost base de licitació	279.483,43 €	338.174,95 €
Previsió possibles modificacions (10%)	27.948,34 €	33.817,50 €
Valor estimat del contracte (VEC= PBL+MOD)	307.431,77 €	371.992,45 €

El desglossament de les despeses del pressupost base de licitació és el següent:

Costos derivats de l'execució material sense IVA	234.860,03 €
Despeses generals d'estructura (13 %) sense IVA	30.531,80 €
Benefici Industrial (6%) sense IVA	14.091,60 €
IMPORT LICITACIÓ TOTAL (SENSE IVA)	279.483,43 €
IVA (21%)	58.691,52 €
IMPORT LICITACIÓ TOTAL (IVA INCLÒS)	338.174,95 €
10% previsió possibles modificacions sense IVA	27.948,34 €
VALOR ESTIMAT DE CONTRACTE	307.431,77 €

9. Criteris de selecció del contractista

Atenent a l'objecte del contracte, amb un VEC de 307.431,77 euros sense IVA, es proposen els següents criteris de solvència per als licitadors:

Atès que la contractació té un valor estimat inferior a 500.000 € (IVA no inclòs), els licitadors podran acreditar la solvència indistintament, mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup - subgrup i categoria especificats a continuació, o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència que s'indiquen a l'apartat a) que figura a continuació:

Classificació empresarial:

Grup	Subgrup	<i>Categoria actual segons Reial Decret 773/2015</i>	<i>Categoria segons Reial Decret 1098/2001</i>
C	4	2	B

a. Criteri de solvència econòmica i financera i tècnica o professional

La solvència econòmica i financera

Declaració sobre el volum global de negocis en l'àmbit de l'activitat corresponent a l'objecte del contracte, referit als tres últims anys disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora.

L'acreditació del compliment d'aquest criteri es farà amb l'aportació d'una declaració de l'empresari del volum de negocis dels tres últims exercicis o mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Es considerarà acreditada la solvència per aquelles empreses que presentin una xifra global de negocis per un import mitjà igual o superior al del pressupost total de licitació.

La solvència tècnica i professional

Tenint en compte que l'objecte del contracte és la realització d'obres de reforma en un edifici hospitalari, els mitjans d'acreditació exigits són:

Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

Es considerarà acreditada la solvència tècnica per aquelles empreses que acreditin, mitjançant la relació d'obres executades en els últims cinc anys, un import anual d'aquestes acumulat l'any de més execució igual o superior al 40% de l'import.

Per determinar que la relació d'obres executades és de la mateixa o similar naturalesa que el que constitueix l'objecte del contracte es tindran en compte que siguin del mateix grup o subgrup de classificació que el corresponent al contracte, o del grup o subgrup més rellevant per al contracte si aquest inclou treballs corresponents a diferents subgrups.

Per a les empreses de nova creació (entenent aquestes a les que tinguin una antiguitat igual o inferior a 5 anys):

En aquest cas, atès que el valor estimat **és inferior a 500.000 €**, quan el contractista sigui una empresa de nova creació i/o amb una antiguitat inferior a 5 anys, la seva solvència tècnica o professional l'acreditarà a través de la presentació conjunta dels mitjans següents:

- Declaració indicant la maquinària, material o equip tècnic que posarà a disposició per a l'execució de les obres. Com a requisit mínim el licitador haurà de disposar d'una màquina compatible i utilitzable en l'obra objecte.

El licitador haurà de presentar la documentació justificativa pertinent en el moment que se li requereixi a efectes d'acreditació.

b. Condicions especials d'execució

Les condicions especials d'execució requerides a la licitació, el contingut els quals estan desenvolupats a l'annex 7, són les següents:

1. Condicions socials i/o laborals i el compliment del Pla d'igualtat
2. Compliment del pagament dels salaris del personal adscrit al contracte.
3. Compliment dels pagaments a subcontractistes.
4. Condicions d'ètica en la contractació.
5. Garantia de la prestació.

Les condicions especials d'execució anteriors responen a la necessitat de garantir al màxim el compliment del contracte i que s'executi d'acord amb els requeriments establerts en els plecs donat que el seu incompliment comporta greus problemes en la gestió assistencial sanitària repercutint directament en perjudici de la societat. Per aquest motiu, es qualifiquen com a obligacions essencials i/o especials aplicant-se, si existeix incompliment, les penalitats que s'inclouen com annex al plec de clàusules administratives.

c. Criteris de valoració de les ofertes

Els criteris d'adjudicació són els que figuren a l'Annex 1 d'aquest informe.

La configuració realitzada respon a la voluntat d'aconseguir la millor relació 'qualitat- preu' en l'adjudicació del contracte, fent servir criteris qualitatius i econòmics. Tots ells estan vinculats a l'objecte del contracte i respecten, en tot moment, els principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat.

Pel que fa a la valoració de l'experiència de l'equip d'obra (Cap d'obra, Encarregat i Coordinador de Seguretat i Salut), es considera necessària aquesta experiència en obres de similar tipologia atenent a la complicació de l'execució pels reduïts espais on s'ubicarà el maquinari i els terminis tan acurats d'execució.

L'experiència en execució de treballs d'obra en àmbits hospitalaris confereix coneixements sobre la importància de les mesures de prevenció d'infeccions nosocomials i l'adaptació de les formes d'execució i horaris a les necessitats del centre.

9. Responsable del contracte

El responsable del contracte serà el senyor Albert Tomàs Bonaventura i Sans, Director d'Infraestructures i Serveis Generals de l'Hospital de Viladecans.

Viladecans,

Youness Id Lahoucine
Departament d'Infraestructures i SSGG
Hospital de Viladecans

Dra. Cristina Capdevila Aguilera
Gerent
Hospital Bellvitge-Hospital de Viladecans

ANNEX I

CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE LA LICITACIÓ

Les fórmules a aplicar per a determinar la valoració s'han fixat en base al que s'estableix a la Directiu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública, d'aplicació de fórmules de valoració i puntuació de les proposicions econòmica i tècnica.

PUNTUACIÓ		
A.1 Oferta econòmica (sobre 2)		
A.1.1	Preu de l'oferta	Fins a 45 punts
A.1.2	Oferta de rebaixa sobre preus contradictoris	Fins a 5 punts
A.1.3	Oferta de rebaixa sobre preus contradictoris tarifats	Fins a 5 punts
A.2 Criteris valoració automàtica (sobre 2)		
A.2.1	Oferta de l'equip responsable de l'obra	Fins a 12 punts
A.2.2	Ampliació del termini de garantia per defectes en acabats i equips	Fins a 6 punts
A.2.3	Mesures en matèria d'igualtat	Fins a 6 punts
TOTAL PUNTUACIÓ		FINS 79 PUNTS

PUNTUACIÓ		
B.1 Memòria tècnica (SOBRE 1)		
B.1.1	Pla d'obres a realitzar	Fins a 9 punts
B.1.2	Memòria descriptiva del procés d'execució	Fins a 3 punts
B.1.3	Proposta de posada en marxa	Fins a 3 punts
B.2 Gestió Mediambiental (sobre 1)		
B.2.1	Ús d'elements amb distintius mediambientals	Fins a 6 punts
TOTAL PUNTUACIÓ		FINS 21 PUNTS

TOTAL PUNTUACIÓ: 100 punts (sumatori A+B)

A. CRITERIS AVALUABLES AMB APLICACIÓ DE FÓRMULA AUTOMÀTICA (MÀXIM 79 PUNTS):

A.1 Oferta econòmica (fins a 55 punts) Sobre 2

A.1.1 Preu de l'oferta (fins a 45 punts)

Caldrà que els licitadors presentin la seva millor proposició econòmica atenent al contingut del plec de prescripcions tècniques.

El procediment de càlcul per ponderar les ofertes econòmiques serà el següent:

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

On:

P_v = Puntuació de l'oferta a valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar.

IL = Import de licitació.

VP = Valor de Ponderació. En aquest cas VP Ordinari=1

A.1.2 Oferta de rebaixa sobre preus contradictoris bancs de preus (fins a 5 punts)

El licitador haurà de presentar un percentatge de baixa que s'aplicarà sobre el banc de preus BEDEC de l'ITEC (reforma; data dels preus, la vigent en el moment de la licitació de l'obra, àmbit de preus Barcelona, àmbit de plecs Catalunya; variació de preus segons el volum de l'obra a executar) i que resultaran d'aplicació en les possibles modificacions de contracte a excepció que a l'oferta principal constin preus més baixos.

Sempre que els preus contradictoris continguin elements que el fabricant té tarifat, el percentatge de baixa a aplicar, en aquests elements que formen part de la partida contradictòria serà l'ofert en el punt A.1.3.

Als efectes de puntuar l'oferta de rebaixa sobre preus contradictoris es tindran en compte les següents regles:

- Si la baixa ofertada (%) sobre els preus contradictoris, és inferior al 75% del percentatge de baixa ofertada sobre el pressupost de licitació:

A efectes de puntuació es considerarà la baixa realment ofertada sobre els preus contradictoris. Però a efectes de compromís contractual si l'oferta resulta adjudicatària, a l'empresa guanyadora se li aplicarà aquest límit del 75%, sobre el % de la baixa efectuada en el pressupost de licitació; en tots els preus contradictoris que presenti i se li aprovin.

- Si la baixa ofertada (%) sobre els preus contradictoris és superior al 105% del percentatge de baixa ofertada sobre el pressupost de licitació:

Tant a efectes de puntuació de l'oferta, com a efectes de compromís contractual del licitador si l'oferta resulta adjudicatària, a l'empresa guanyadora se li aplicarà aquest límit del 105%, sobre el % de la baixa efectuada en el pressupost de licitació; en tots els preus contradictoris que presenti i se li aprovin.

- Entre el 75% i el 105%, s'aplicarà el valor % ofert, tant a efectes de puntuació com contractual, en la rebaixa dels preus contradictoris, que presenti i se li aprovin.

En el supòsit que el licitador no indiqui cap % de baixa, s'entendrà que la seva oferta no contempla cap rebaixa a aplicar sobre preus contradictoris. Això implica que el licitador obtindrà 0 punts per aquest concepte, si be el compromís contractual es fixarà al 75% del percentatge de baixa que hagi ofert en relació al pressupost de licitació; en tots els preus contradictoris que presenti i se li aprovin.

$C_x = PM \times \frac{(R_i)}{(R_m)}$
On: C_x = Puntuació baixa preus contradictoris valorada PM = Puntuació màxima en aquest cas 5 punts R_m = Màxim percentatge de baixa R_i = Percentatge de baixa de l'oferta valorada

A.1.3 Oferta de rebaixa sobre preus contradictoris tarifats (fins a 5 punts)

El licitador haurà de presentar un percentatge de baixa que s'aplicarà sobre les tarifes en vigor dels fabricants (PVP IVA Inclòs) que es determinin durant el desenvolupament de l'obra per l'elaboració de preus de partides no contemplades en el projecte original.

El preu final PEM de la partida no podrà ser mai superior al PVP IVA inclòs.

En el supòsit que el licitador no indiqui baixa s'entendrà que la seva oferta no contempla cap rebaixa sobre preus contradictoris tarifats. Això implica que el licitador obtindrà 0 punts per aquest concepte, si be el seu compromís contractual es fixarà al 90% del percentatge de baixa que hagi ofert en relació al pressupost de licitació.

$C_x = PM \times \frac{(R_i)}{(R_m)}$
On: C_x = Puntuació baixa preus contradictoris valorada PM = Puntuació màxima en aquest cas 5 punts R_m = Màxim percentatge de baixa R_i = Percentatge de baixa de l'oferta valorada

A.2 Criteris tècnics de valoració automàtica (màxim 24 punts) (Sobre 2)

A.2.1 Oferta de l'equip responsable de l'obra (fins a 12 punts)

L'experiència de l'equip en actuacions similars es valora atenent el seu import i el nombre d'actuacions on ha participat cada membre de l'equip desenvolupant el mateix càrrec pel qual se l'oferta i amb la mateixa tipologia (en aquest cas es defineix TIPUS 2), amb la finalitat de valorar la seva idoneïtat per a desenvolupar les tasques encomanades.

A l'hora de comptabilitzar l'import acumulat (ACUM), es tindrà en compte el temps de participació, és a dir, en cas de no haver participat al llarg de tota la durada d'una actuació, es computarà com import el resultant d'aplicar sobre el total de l'obra el percentatge de participació.

L'experiència de cadascun dels membres de l'equip ofert es valorarà a partir de l'acreditació de participació en actuacions similars a les del contracte, d'acord amb els formularis dels annexos AP- 1 AP-2 i AP-3 que s'adjunten al final de l'informe.

L'acreditació per cadascuna de les obres declarades es farà mitjançant certificat expedit pel responsable de l'empresa promotora de cada actuació i hauran de ser adjuntades al present annex, especificant per part del promotor la tipologia a la qual correspondrien, (en aquest cas TIPUS 2)

La formula a aplicar serà:

$P_P = P_{CO} + P_{EN} + P_{CS}$
On: P_P = Puntuació equip responsable obra (màxim 12 PUNTS) P_{CO} = Puntuació cap d'obra P_{EN} = Puntuació encarregat P_{CS} = Puntuació responsable de seguretat i salut

Per cada membre de l'equip, la puntuació obtinguda es farà en base a la següent fórmula:

$P_{XX} = P_{ACUM} + P_{GD} + P_{PART} + P_{VI}$
On: P_{XX} : Puntuació per cada membre de l'equip. P_{ACUM} : Puntuació per import acumulat per cada membre de l'equip P_{GD} : Puntuació per grau de dedicació a l'oferta per cada membre de l'equip. P_{PART} : participació en obres d'igual singularitat, en aquest cas Tipus 2, per cada membre de l'equip P_{VI} : Puntuació per vinculació amb l'empresa per cada membre de l'equip.

	Cap d'obra (màxim 5 punts)	Punts	Encarregat (màxim 4 punts)	Punts	Responsable SS (màxim 3 punts)	Punts
P _{ACU} M	ACUM ≥ 3xIA	3	ACUM ≥ 3xIA	2	ACUM ≥ 3xIA	1
	2xIA ≤ ACUM < 3xIA	0,5	2xIA ≤ ACUM < 3xIA	0,5	2xIA ≤ ACUM < 3xIA	0,5
	ACUM < 2xIA	0	ACUM < 2xIA	0	ACUM < 2xIA	0
	Es defineixen els següents paràmetres: IA: Import de l'actuació que es licita ACUM: Import acumulat ponderat pels percentatges de participació					
P _{GD}	Si "GD" = "TOTAL"					+1
	Si "GD" = "PARCIAL"					+0,5
	Si "GD" = "PUNTUAL"					+0
P _{PAR} T	Participació en 2 obres amb la singularitat establerta					+0
	Participació en 3 obres amb la singularitat establerta					+0,5
	Participació en 4 obres amb la singularitat establerta					+1
P _{VIN} C	Si no està vinculat "V" amb l'empresa mitjançant un contracte indefinit					-1

Les dades per puntuar a cadascun dels membres de l'equip seran les declarades en els annexos AP-1, AP-2 i AP-3 que hauran de ser lliurats al mateix temps que l'oferta.

Només comptabilitzaran per al càlcul del valor ACUM els imports de les obres que siguin de la tipologia que es defineix en aquest apartat.

A.2.2 Ampliació del termini de garantia per defectes en acabats i equips (fins a 6 punts)

La proposta que ofereixi el major augment en el termini de garantia de l'obra, expressat en anys complerts, sense comptar l'any obligatori (1 any obligatori), obtindrà 6 punts.

Les restants ofertes obtindran la puntuació que resulti de l'aplicació de la següent fórmula:

$$G_x = PM \times \frac{(T_x - T_G)}{(T_e - T_G)}$$

On:

- G_x = Puntuació termini de garantia valorat
- PM = Puntuació màxima en aquest cas 6 punts
- T_e = Major termini total de garantia ofert
- T_x = Termini total de garantia valorat
- T_G = Termini de garantia exigint en el plec

A.2.3 Mesures en matèria d'igualtat (fins a 6 punts)

Es valorarà fins a 6 punts a l'entitat licitadora que incorpori el major nombre de dones a l'equip responsable d'obra.

$$I_x = PMx \frac{(R_i)}{(R_m)}$$

On:

I_x = Puntuació en mesures de matèria d'igualtat

PM = Puntuació màxima en aquest cas 6 punts.

R_i = Número de dones que formen part de l'equip responsable d'obra (punt A.2.2)

R_m = Número total de membres de l'equip responsable d'obra (punt A.2.2)

Annex AP-1. ACREDITACIÓ I DESIGNACIÓ DEL/LA CAP D'OBRA.

El sotassinat, _____, en qualitat de representant de l'empresa
licitadora de l'obra objecte de la licitació a l'expedient núm: _____ es compromet a tenir
com a Cap d'Obra a la persona tècnica indicada a continuació:

Nom i Cognoms:	
NIF:	
Titulació	
Any de titulació:	

Amb una dedicació a l'obra objecte de licitació "GD" (només marcar una)	Amb una vinculació amb l'empresa llicitadora "VINC" (només marcar una)
☐ Total	☐ Laboral indefinit
☐ Parcial	☐ Laboral no indefinit
☐ Puntual	☐ Altres (definir : _____)

I es declara que aquesta persona ha participat com a CAP D'OBRA durant els darrers 5 anys (a comptar des de la data de publicació de la licitació present) en les obres acabades indicades en el quadre següent d'acord amb la tipologia d'obra definida en el punt A.2.2

El numero màxim d'actuacions a comptabilitzar serà de 10. En cas que el llicitador aportí més actuacions, ~~només es~~ valoraran les primeres 10.

Actuació SIMILAR (*) Màxim 10		TIPUS	PROMOTOR	CONTRACTA	DATA FINAL OBRA	% PART.	PEC (IVA exc)
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
TOT PART Numero total d'actuacions acreditades			TOT ACUM Suma total PEC d'actuacions acreditades				

(*) Es defineixen els següents tipus d'obres:

Tipus 1: Edificis hospitalaris: consultes, àrees d'hospitalització, zones comuns i usos administratius.

Tipus 2: Edificis hospitalaris: àrees intervencionistes, quiròfans, ~~recuperació~~ semicrítics, laboratoris, sales blanques...

Tipus 3: Edificis hospitalaris: edificis de serveis, sales tècniques d'instal·lacions, ~~enderrocs~~ enderrocs, estructura, cimentació.

L'acreditació per cadascuna de les obres declarades es farà mitjançant certificat expedit pel responsable de l'empresa licitadora. Els serveis tècnics de l'hospital, es reserven el dret de consulta i verificació de les dades presentades amb els organismes promotors.

Signatura del licitador /representant de l'empresa	Signatura del/la Cap d'obra
Data i lloc:	Data i lloc

Annex AP-2. ACREDITACIÓ I DESIGNACIÓ DE L'ENCARREGAT/DA D'OBRA

El sotasignat _____, en qualitat de representant de l'empresa licitadora de l'obra objecte de la licitació a l'expedient núm: _____ es compromet a tenir com a ENCARREGAT/DA a la persona tècnica indicada a continuació:

Nom i Cognoms:	
NIF:	
Titulació	
Any de titulació:	

Amb una dedicació a l'obra objecte de licitació "GD" (només marcar una)	Amb una vinculació amb l'empresa licitadora "VINC" (només marcar una)
☐ Total	☐ Laboral indefinit
☐ Parcial	☐ Laboral no indefinit
☐ Puntual	☐ Altres (definir : _____)

Es declara que aquesta persona ha participat com a ENCARREGAT/DA durant els darrers 5 anys (a comptar des de la data de publicació de la licitació present) en les obres acabades indicades en el quadre següent d'acord amb la tipologia d'obra definida en el punt A.2.2. El número màxim d'actuacions a comptabilitzar serà de 10. En cas que el licitador aporti més actuacions, només es valoraran les primeres 10.

Actuació SIMILAR (*) Màxim 10		TIPUS	PROMOTOR	CONTRACTA	DATA FINAL OBRA	% PART.	PEC (IVA exc)
1							
2							
3							
4							
5							
6							
7							
8							
9							
10							
TOT PART Número total d'actuacions acreditades			TOT ACUM Suma total PEC d'actuacions acreditades				

(*) Es defineixen els següents tipus d'obres:

Tipus 1: Edificis hospitalaris: consultes, àrees d'hospitalització, zones comuns i usos administratius.

Tipus 2: Edificis hospitalaris: àrees intervencionistes, quiròfans, ~~recovery~~, semicrítics, laboratoris, sales blanques...

Tipus 3: Edificis hospitalaris: edificis de serveis, sales tècniques ~~d'instal·lacions~~, enderrocs, estructura, cimentació.

L'acreditació per cadascuna de les obres declarades es farà mitjançant certificat expedit pel responsable de l'empresa licitadora. Els serveis tècnics de l'hospital, es reserven el dret de consulta i verificació de les dades presentades amb els organismes promotors.

Signatura del licitador /representant de l'empresa	Signatura de l'Encarregat/da
Data i lloc:	Data i lloc

Annex AP-3. ACREDITACIÓ I DESIGNACIÓ DEL TÈCNIC/A DE PREVENCIÓ

El sotassinant, _____, en qualitat de representant de l'empresa licitadora de l'obra objecte de la licitació a l'expedient núm: _____ es compromet a tenir com a TÈCNIC/A DE PREVENCIÓ a la persona tècnica indicada a continuació:

Nom i Cognoms:	
NIF:	
Titulació	
Any de titulació:	

Amb una dedicació a l'obra objecte de licitació "GD" (només marcar una)	Amb una vinculació amb l'empresa licitadora "VINC" (només marcar una)
☐ Total	☐ Laboral indefinit
☐ Parcial	☐ Laboral no indefinit
☐ Puntual	☐ Altres(definir : _____)

I es declara que aquesta persona ha participat com a TÈCNIC/A DE PREVENCIÓ durant els darrers 5 anys (a comptar des de la data de publicació de la licitació present) en les obres acabades indicades en el quadre següent d'acord amb la tipologia d'obra definida en el punt A.2.2.

El número màxim d'actuacions a comptabilitzar serà de 10. En cas que el licitador aporti més actuacions, només es valoraran les primeres 10.

Actuació SIMILAR (*) Màxim 10	TIPUS	PROMOTOR	CONTRACTA	DATA FINAL OBRA	% PART.	PEC (IVA exc)
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						
8						
9						
10						
TOT PART Número total d'actuacions acreditades				TOT ACUM Suma total PEC d'actuacions acreditades		

(*) Es defineixen els següents tipus d'obres:

Tipus 1: Edificis hospitalaris: consultes, àrees d'hospitalització, zones comuns i usos administratius.

Tipus 2: Edificis hospitalaris: àrees intervencionistes, quiròfans, recovery, semicrítics, laboratoris, sales blanques...

Tipus 3: Edificis hospitalaris: edificis de serveis, sales tècniques d'instal·lacions, enderrocs, estructura, cimentació.

L'acreditació per cadascuna de les obres declarades es farà mitjançant certificat expedit pel responsable de l'empresa licitadora. Els serveis tècnics de l'hospital, es reserven el dret de consulta i verificació de les dades presentades amb els organismes promotors.

Signatura del licitador /representant de l'empresa	Signatura del Tècnic/a de prevenció
Data i lloc:	Data i lloc

B. CRITERIS AVALUABLES A PARTIR D'UN JUDICI DE VALOR (MÀXIM 21 PUNTS): (Sobre 1)

En els criteris avaluable mitjançant un judici de valor, per a cadascun dels criteris, l'oferta millor posicionada rebrà la màxima puntuació assignada al criteri concret i la resta d'ofertes rebran una puntuació proporcional, d'acord amb la següent fórmula:

$$B \cdot X_x \cdot X_x = (P_c) \cdot \frac{V_{Top}}{V_{Tmv}}$$

On:

$B \cdot X_x \cdot X_x$ Puntuació final per a cada criteri de cada oferta

P_c = Puntuació màxima assignada a cada criteri

V_{Top} = Valoració tècnica de l'oferta que es puntua

V_{Tmv} = Valoració tècnica de l'oferta millor valorada

Adicionalment, s'han establert lindars mínims de puntuació per a cadascun dels criteris per sota dels quals, si cap de les valoracions tècniques l'assoleix, no s'aplicarà la fórmula anterior.

Els lindars establerts són els següents:

Criteri	Criteri subjectiu a valorar i puntuar	Puntuació màxima del criteri (P_c)	Llindar mínim de puntuació
B.1.1	Pla d'obres a realitzar	9	4,5
B.1.2	Memòria descriptiva del procés d'execució	3	1,5
B.1.3	Proposta de posada en marxa	3	1,5
B.2.1	Ús d'elements amb distintius mediambientals	6	3

En el cas que cap de les valoracions assoleixi el llindar establert, la puntuació que obtindrà l'empresa licitadora serà la obtinguda en la fase de valoració de les propostes tècniques, prèvia a l'aplicació de la fórmula.

En cap cas aquest llindar mínim de valoració tècnica suposa una exclusió de la licitació.

La extensió màxima en pàgines serà la definida per apartat a la taula, escrit amb lletra d'una alçada que faciliti la lectura (la mida mínima de la lletra correspondrà a la del valor indicat com a 10 en el programa d'edició Word) i es poden incloure esquemes, fotografies o altra informació gràfica.

Dins del projecte tècnic es consideraran els subapartats amb les subsegüents puntuacions màximes que es defineixen en els fulls següents:

CRITERIS	DESCRIPCIÓ	ASPECTES A VALORAR	Punts	PAG
B.1 Memòria tècnica			0-9	11
B.1.1	Pla d'obres - El licitador proposarà el pla d'obres AJUSTAT AL TERMINI DEFINIT EN EL PLEC que consideri més adient per a l'execució dels treballs respectant el procés constructiu previst al projecte, identificant activitats, fites, tasques i durada de les mateixes i interrelacions existents. - Es presentarà xarxa de precedències-conseqüències del pla d'obres identificant les activitats existents, les activitats crítiques i les dependències de les diferents activitats. - Atenció: El numero de pàgines pel diagrama de GANTT no està limitat.		0-3	5
Concreció	Diagrama de Gantt detallat amb totes les tasques i partides	Es valorarà segons els següents trams de puntuació: - Tram1: Entre 0,5-1: detallat a nivell de partides - Tram2: Entre 0,1-0,4: detallat a nivell de subcapítols - Tram3 :0 si no es presenta	0-1	Sense límit.
	Identificació tasques crítiques	Es valorarà segons els següents trams de puntuació: - Tram1: Entre 0,5-1: s'identifiquen - Tram2: Entre 0,1-0,4: No s'identifiquen totes - Tram3 :0 si no es presenta	0-1	1
	Identificació de dependències entre activitats	Es valorarà segons els següents trams de puntuació: - Tram1: Entre 0,5-1: s'identifiquen - Tram2: Entre 0-0,4: No s'identifiquen totes - Tram3 :0 si no es presenta	0-1	1
	S'especifica realització de treballs en cap de setmana i fora de la jornada habitual	Es valorarà segons els següents trams de puntuació: - Tram1: Entre 0,1-0,5: s'especifica - Tram2: 0 No s'especifiquen tots o no es presenta	0-1	1
	S'inclou llistat de tasques prèvies i auxiliars (implantació, gestió de compres, legalitzacions, proves)	Es valorarà segons els següents trams de puntuació: - Tram1: Entre 0,1-0,5: s'identifiquen - Tram2: 0 No s'identifiquen tots o no es presenta	0-1	1
Coherència	El pla d'obres es coherent i plausible	Es valorarà segons els següents trams de puntuació: - Tram1: 1 Ho és - Tram2: 0 No ho és	0-1	1

B.1.2	Memòria descriptiva del procés d'execució L'ofertant presentarà un estudi sobre el procés constructiu en el que exposi una descripció justificada del procés d'execució de l'obra que es compromet a desenvolupar destacant les possibles fases d'execució i les tasques principals. Es puntuarà l'estudi sobre el procés constructiu conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:	0-3	5
	Identificació de les generalitats del procés constructiu. s'entendrà aquelles que no tenen caràcter significatiu pel procés constructiu.	Es valorarà segons els següents trams de puntuació: - Tram1: Entre 1,1-2: s'identifiquen - Tram2: Entre 0,1-1,1: No s'identifiquen totes - Tram3: 0 si no es presenta	0-2 3
	Identificació dels aspectes significatius. s'entendrà aquells que tenen un caràcter crític per executar els treballs.	Es valorarà segons els següents trams de puntuació: - Tram1: Entre 0,5-1: s'identifiquen - Tram2: Entre 0,1-0,5: No s'identifiquen totes - Tram3: 0 si no es presenta	0-1 2

B.1.3	Proposta de posada en marxa Proposta del procés de posta en marxa parcial i final, amb especificació de les possibles fases de posta en marxa. Indicació de recursos, personal necessari, terminis, i tasques a realitzar. Es puntuarà la proposta conforme a les pautes, paràmetres i factors que es detallen a continuació:	0-3	5
	Identificació dels recursos i personal necessaris, terminis i tasques a realitzar.	Es valorarà segons els següents trams de puntuació: - Tram1: Entre 1,1-2: s'identifiquen - Tram2: Entre 0,1-1,1: No s'identifiquen totes - Tram3 :0 si no es presenta	0-2 3
	Identificació dels terminis i tasques a realitzar	Es valorarà segons els següents trams de puntuació: - Tram1: Entre 0,5-1: s'identifiquen - Tram2: Entre 0,1-0,5: No s'identifiquen totes - Tram3 :0 si no es presenta	0-1 2

B.2.- Gestió mediambiental (fins a 6 punts)

El licitador presentarà propostes per reduir l'impacte ambiental que pugui produir l'obra, justificant el seu ús, eficiència i viabilitat.

CRITERIS	DESCRIPCIÓ	ASPECTES A VALORAR	Punts	PAG
B.2 Gestió mediambiental			0-6	5
B.2.1	Ús d'elements amb distintius mediambientals Es valorarà la gestió ambiental dels materials de l'obra, sense que aquest gestió pugui suposar un increment del preu per al promotor ni una minva en les característiques i atributs del projecte. S'aportarà un llistat dels materials amb distintius ecològics o de qualitat ambiental reconeguts oficialment, a utilitzar en l'obra. S'inclourà el certificat de qualitat ambiental o l'eco etiqueta segons la norma ISO 14020, d'acord amb la següent relació. Caldrà aportar model GA-1 omplert.		0-6	2 (certificats a banda)
	o Eco etiqueta tipus I: eco etiquetes certificades (segons norma ISO 14024) - EU Eco-Label (Comissió Europea) - AENOR Medio Ambiente - Àngel Blau alemany (Umweltzeichen Blauer Engel) - Cigne Escandinau (Miljömärkt Swan) - Distintiu de Garantia de Qualitat Ambiental (Generalitat de Catalunya) - Umweltzeichen - NF Environnement - Bca Milieu - Certificació FSC (Consell de Gestió Forestal) - Environmental Choice (Canadà) i (New Zealand) - Green Seal (EEUU) - Eco Mark (Japó) - Green Mark (Taiwan) - Green Label (Hong Kong) o Eco tipus II: autodeclaracions ambientals de producte (segons norma ISO 14021) - Cercle de Möbius - Declaracions TCF (Total Chlorine Free) o ECF (Elementary Chlorine Free) o Eco tipus III: declaracions ambientals de producte (segons norma ISO 14025)	Es valorarà segons els següents trams de puntuació amb un valor conjunt PEC mínim del 10% del IA. - Tram 1: 6 punts → > 4 certificats de materials. - Tram 2: 4 punts → de 2 a 4 certificats de materials - Tram 3: 2 → 1 certificat de material. - Tram 4: 0 → Si no es presenta. (IA: Import actuació que es llicita)	0-6	

Annex GA-1. US D'ELEMENTS AMB DISTINTIU MEDIAMBIENTAL

El sotasignat, _____, en qualitat de representant de l'empresa licitadora de l'obra objecte de la licitació a l'expedient núm: _____ es compromet a l'ús dels següents materials amb distintiu mediambiental, en les quantitats mínimes establertes en l'estat d'amidaments del projecte.

Descripció material/numero partida	TIPUS <u>Ecoetiquet</u> a	CERTIFICA T (SI/NO)	Ut (*)	PREU LICITACIO (IVA INCLÒS)	TOTAL
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
TOTAL VALORACIÓ MATERIALS AMB DISTINTIU MEDIAMBIENTAL					
PERCENTATGE SOBRE IMPORT LICITACIÓ (MINIM 10%)					

(*) , unitat de mesura: m2, kg, ml...etc.

Nota: el numero de fileres no és limitat. _

Signatura del licitador /representant de l'empresa
Data i lloc: