



## Ajuntament d' Almenar

**Expedient núm.:** 477/2025

**Procediment:** Contractacions

**Assumpte:** Contracte d'obres de millora de la xarxa d'aigua potable i sanejament del carrer Santiago Russinyol

### DOCUMENT DE FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

D'una part, TERESA MALLA AIGE, Alcaldessa del Ajuntament d' Almenar amb NIF núm. 40851389P, assistit de titular de la Secretaria de la Corporació, Cristina Fontova Camacho, amb NIF 78090883H, que dóna fe de l'acte.

D'una altra part, DANIEL OMELLA JUAN., amb NIF núm. 38117805C, en representació de ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U., amb NIF núm. B25303611, que dóna fe de l'acte.

La finalitat del present acte és la de procedir a la formalització del següent contracte:

|                                          |                                                                                         |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| Tipus de contracte:                      | Obres                                                                                   |
| Subtipus del contracte:                  | Obres d'inversió de reposició                                                           |
| Objecte del contracte:                   | Obres de millora de la xarxa d'aigua potable i sanejament del carrer Santiago Russinyol |
| Procediment de contractació:             | Obert simplificat                                                                       |
| Tipus de Tramitació:                     | Ordinària                                                                               |
| Valor estimat del contracte:             | 226.473,33 €                                                                            |
| Pressupost base de licitació IVA exclòs: | 226.473,33 €                                                                            |
| IVA %:                                   | 47.559,40 €                                                                             |
| Pressupost base de licitació IVA inclòs: | 274.032,73 €                                                                            |
| Data d'inici del contracte:              | La que es determini en l'acta de replanteig                                             |
| Durada del contracte                     | 5 mesos                                                                                 |

Aquesta adjudicació va ser aprovada per Resolució d'Alcaldia de data 11 de juny de 2025, segons es desprèn dels següents

### ANTECEDENTS

**Primer.** Per Decret de l'Alcaldia núm. 2025-0210, adoptat en data 09/05/2025, es va aprovar l'expedient de contractació i els plecs de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques del contracte administratiu Obres de millora de la xarxa d'aigua potable i sanejament del carrer Santiago Russinyol, amb un valor estimat de contracte de 226.473,33 €.





## Ajuntament d' Almenar

En data 13/05/2025 es va publicar al Perfil de contractant de l'Ajuntament la convocatòria de la licitació per procediment obert simplificat, atorgant un termini de vint dies per a la presentació de les corresponents proposicions.

**Segon.** Per Decret de l'Alcaldia núm. 2025-0262, adoptat en data 11/06/2025, es va adjudicar el contracte administratiu Obres de millora de la xarxa d'aigua potable i sanejament del carrer Santiago Russinyol, d'acord amb les dades següents:

**Adjudicatari:** ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U **NIF:** B25303611

**Preu:** Net: 185.526,95€, IVA 21%: 38.960,66 €, total: 72.479 €

**Durada:** 5 mesos. **Pròrroga:** No

**Millores:**

1. Ampliació del termini de garantia 3 anys, amb un total de 5 anys.

En base a aquests antecedents, ambdues parts ho formalitzen en aquest document administratiu, regit per les següents

### CLÀUSULES

#### Clàusula 1a. OBJECTE DEL CONTRACTE.

L'objecte del contracte és la millora de la xarxa d'aigua potable i sanejament del carrer Santiago Russinyol, que ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U., amb NIF núm. B25303611 es compromet a la realització d'aquestes obres, conformement al plec de clàusules administratives particulars i al plec de prescripcions tècniques, que figuren en l'expedient, documents contractuals que accepta incondicionalment i sense reserva alguna i del que deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat en ell.

#### Clàusula 2a. TERMINI DEL CONTRACTE.

El termini d'execució del contracte serà de 5 mesos, comptat des del dia hàbil següent al d'inici de les obres, recollit a l'acta de comprovació del replanteig.

#### Clàusula 3a. PREU CERT.

El preu d'adjudicació del contracte és de 224.487,61 euros, IVA inclòs, desglossat en un import net de 185.526,95€ més 38.960,66 d'IVA,

El contractista no podrà reclamar cap variació en els preus, ni tindrà dret tampoc a cap reclamació, basant-se en la insuficiència, error o omissió en el càlcul de l'oferta.

No hi haurà revisió de preus.

#### Clàusula 4a. ALTRES ASPECTES DE L'OFERTA

El contractista es compromet a realitzar les següents millores:

1. Ampliació del termini de garantia 3 anys, amb un total de 5 anys.

#### Clàusula 5a. DISPONIBILITAT PRESSUPOSTÀRIA





## Ajuntament d' Almenar

Per a l'execució d'aquest contracte la despesa de 224.487,61€ (IVA deduïble) anirà a càrrec de les següents aplicacions pressupostàries de l'anualitat 2025.

| Programa | Orgànica | Econòmica | Import     |
|----------|----------|-----------|------------|
| 1        | 161      | 619.01    | 185.526,95 |

### Clàusula 6a. RÈGIM DE PAGAMENTS

L'adjudicatari tindrà dret a l'abonament del preu de les obres, efectivament realitzades i formalment rebudes per l'Administració conforme a les condicions establertes en el contracte.

El preu del contracte es satisfarà mensualment per mitjà d'abonaments a compte subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin a l'amidament final i sense suposar en forma alguna, aprovació i recepció de les obres que comprenen.

El pagament es realitzarà en un termini màxim de seixanta dies i prèvia realització de les obres, mitjançant presentació de la factura per l'E-Fact a la Seu electrònica municipal, una vegada conformada pel departament municipal corresponent en un termini de trenta dies des de la seva presentació.

L'Administració tindrà l'obligació d'abonar el preu dintre dels trenta dies següents a la data de conformitat amb allò que disposa el contracte, que s'efectuarà sense perjudici del termini especial establert en l'article 210.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, i, si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest, els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

El pagament del preu es produirà en els terminis i condicions previstos a l'article 198.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic (LCSP).

### Clàusula 7a. TERMINI DE GARANTIA.

El termini de garantia previst per aquest contracte serà de 5 anys, comptats des de la finalització del contracte.

Per garantir el contracte l'adjudicatari ha dipositat, en assegurança de caució, una garantia d'import 2.995 €.

### Clàusula 8a. COMPLIMENT DEL CONTRACTE.

El contractista serà responsable de la qualitat tècnica dels treballs realitzats, així com, de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a tercers de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.





## Ajuntament d' Almenar

El contractista assumeix la plena responsabilitat civil, fins i tot davant tercers, que es derivi del compliment o incompliment contractual i a l'efecte s'obliga a tenir contractada l'assegurança corresponent segons la normativa aplicable.

El desconeixement del contracte en qualsevol dels seus termes, dels documents annexos que en formen part o de les instruccions, plecs o normes de tota índole promulgats per l'Ajuntament que puguin tenir aplicació a l'execució del que s'ha pactat, no eximirà al contractista de l'obligació del seu compliment.

### **Clàusula 9a. RESPONSABLES DEL CONTRACTE.**

Per part de l'Ajuntament, es designa com a responsable del contracte el Sr. Xavier Gelonch Pifarré, arquitecte, qui té les següents dades de contacte:

- Correu electrònic: [serveistecnicos@almenar.cat](mailto:serveistecnicos@almenar.cat)
- Telèfon: 973770013

En el cas de l'Ajuntament, el responsable del contracte serà l'encarregat de supervisar l'execució del contracte, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la fi d'assegurar la correcta realització de les prestacions pactades.

Per part del contractista, es designarà un responsable de l'execució i es facilitaran les dades de contacte.

En el cas del contractista, el responsable de l'execució serà la persona encarregada de rebre les ordres, decisions i/o instruccions dictades per l'Ajuntament.

### **Clàusula 10a. ENUMERACIÓ DELS DOCUMENTS QUE INTEGREN EL CONTRACTE.**

Els documents que integren el contracte són els següents:

- a) Contracte
- b) Plec de clàusules administratives particulars
- c) Adjudicació, certificada per la Secretaria de l'Ajuntament, incloent l'oferta.
- d) Resguard de la garantia definitiva.

### **Clàusula 11a. NATURALES, RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCIO COMPETENT.**

Aquest contracte té naturalesa jurídica administrativa com a contracte de d'obres, d'acord amb el que estableix l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic.

Ambdues parts es sotmeten explícitament a les condicions d'aquest contracte, així com als termes de la proposició de l'adjudicatari, a les disposicions legals vigents en matèria de contractació administrativa, al plec de clàusules administratives particulars, i al plec de prescripcions tècniques particulars, així com a la corresponent memòria valorada.





## Ajuntament d' Almenar

---

Les qüestions litigioses sorgides sobre la interpretació, modificació, resolució i efectes d'aquest contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació, els acords del qual posaran fi a la via administrativa i seran immediatament executius. En contra d'ells, tindrà lloc el recurs de reposició i el contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la normativa d'aplicació.

I en prova de conformitat les parts subscriuen aquest contracte a un sol efecte, en el lloc i data indicats a l'encapçalament, del que jo, el secretari, en dono fe.

L'alcaldeessa,

L'adjudicatari,

La secretaria,

Teresa Malla Aige      ARNÓ INFRAESTRUCTURAS, S.L.U      Cristina Fontova Camacho

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

